



22.02.2018

г. Казань

№ 4-ПР

УТВЕРЖДАЮ  
Председатель  
Государственного комитета  
Республики Татарстан  
по тарифам

М.Р.Зарипов

## ПРОТОКОЛ

заседания Правления

Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам

Присутствовали:

председательствующий:

Штром А.Л., первый заместитель председателя Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам;

члены Правления:

Борисова Л.П., заместитель председателя Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам;

Валиуллин Б.И., начальник юридического отдела;

Хабибуллина Л.В., начальник управления регулирования организаций коммунальной сферы – начальник отдела регулирования тарифов в сфере водоснабжения, водоотведения и утилизации ТБО;

Шарафутдинова О.А., начальник отдела организации, контроля и сопровождения принятия тарифных решений;

Зубова Н.Д., представитель Ассоциации «Некоммерческое Партнерство Совет рынка по организации эффективной системы оптовой и розничной торговли электрической энергией и мощностью» (по вопросам регулирования цен (тарифов) в области электроэнергетики);

от Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам:

Устинова И.А., заместитель начальника отдела регулирования тарифов в сфере водоснабжения, водоотведения и утилизации ТБО;

Шайхутдинова Ю.Э., начальник отдела технического аудита и инвестиционных программ;

Шакирзянова И.Х., начальник отдела регулирования и контроля платы за технологическое присоединение;

от ГКУ «Главное инвестиционно-строительное управление РТ»:

Хасанов Р.Г., заместитель начальника отдела СПР.

Повестка дня:

1. Об установлении тарифов на очистку сточных вод для Акционерного общества «ЗВКС»

*Выступающий – И.А.Устинова*

2. Об установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям Акционерного общества «Особая Экономическая Зона Промышленно-производственного типа «АЛАБУГА» объекта по производству электрической энергии Общества с ограниченной ответственностью «КАСТАМОНУ ИНТЕГРЕЙТЕД ВУД ИНДАСТРИ»

*Выступающий – И.Х.Шакирзянова*

3. Об установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям Акционерного общества «Особая Экономическая Зона Промышленно-производственного типа «АЛАБУГА» объекта по производству электрической энергии Общества с ограниченной ответственностью «ХАЯТ КИМБЯ»

*Выступающий – И.Х.Шакирзянова*

4. Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Свой Дом» - «Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: г.Набережные Челны, 60 микрорайон, по ул.Ахметшина» к централизованной системе холодного водоснабжения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ»

*Выступающий – И.Х.Шакирзянова*

5. Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Свой Дом» - «Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: г.Набережные Челны, 60 микрорайон, по ул.Ахметшина» к централизованной системе водоотведения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ»

*Выступающий – И.Х.Шакирзянова*



6. Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Публичного акционерного общества «КАМАЗ» - «Производство каркасов кабин SFTP» к централизованной системе холодного водоснабжения (техническая вода) Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ»

*Выступающий – И.Х.Шакирзянова*

7. Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Публичного акционерного общества «КАМАЗ» - «Производство каркасов кабин SFTP» к централизованной системе холодного водоснабжения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ»

*Выступающий – И.Х.Шакирзянова*

8. Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Публичного акционерного общества «КАМАЗ» - «Производство каркасов кабин SFTP» к централизованной системе водоотведения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ»

*Выступающий – И.Х.Шакирзянова*

9. Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Государственного казенного учреждения «Главное инвестиционно-строительное управление Республики Татарстан» - «Центр временного содержания иностранных граждан Министерства внутренних дел по Республике Татарстан на 270 человек в г.Набережные Челны» к централизованной системе холодного водоснабжения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ»

*Выступающий – И.Х.Шакирзянова*

10. Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Государственного казенного учреждения «Главное инвестиционно-строительное управление Республики Татарстан» - «Центр временного содержания иностранных граждан Министерства внутренних дел по Республике Татарстан на 270 человек в г.Набережные Челны» к централизованной системе водоотведения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ»

*Выступающий – И.Х.Шакирзянова*

11. Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «СМАРТ МЕДИА» - «Торговый центр по ул.Оренбургский тракт» к централизованной системе холодного водоснабжения Муниципального унитарного предприятия города Казани «Водоканал»

*Выступающий – И.Х.Шакирзянова*



12. Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «СК «Брайт Сити» - «Жилые дома по ул.Ак.Завойского» к централизованной системе холодного водоснабжения Муниципального унитарного предприятия города Казани «Водоканал»

*Выступающий – И.Х.Шакирзянова*

13. Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «СК «Брайт Сити» - «Жилые дома по ул.Ак.Завойского» к централизованной системе водоотведения Муниципального унитарного предприятия города Казани «Водоканал»

*Выступающий – И.Х.Шакирзянова*

14. Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Салихова М.Р. - «Жилой дом по ул.Ак.Завойского» к централизованной системе холодного водоснабжения Муниципального унитарного предприятия города Казани «Водоканал»

*Выступающий – И.Х.Шакирзянова*

15. Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Салихова М.Р. - «Жилой дом по ул.Ак.Завойского» к централизованной системе водоотведения Муниципального унитарного предприятия города Казани «Водоканал»

*Выступающий – И.Х.Шакирзянова*

16. Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью Финансово-Строительная Компания «БРИЗ» - «9-ти этажный жилой дом №4 в жилом комплексе по ул.Серова» к централизованной системе холодного водоснабжения Муниципального унитарного предприятия города Казани «Водоканал»

*Выступающий – И.Х.Шакирзянова*

17. Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью Финансово-Строительная Компания «БРИЗ» - «9-ти этажный жилой дом №4 в жилом комплексе по ул.Серова» к централизованной системе водоотведения Муниципального унитарного предприятия города Казани «Водоканал»

*Выступающий – И.Х.Шакирзянова*

18. Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Открытого акционерного общества «Казанский завод



компрессорного машиностроения» - «Завод по ул.Халитова, д.1» к централизованной системе холодного водоснабжения Муниципального унитарного предприятия города Казани «Водоканал»

*Выступающий – И.Х.Шакирзянова*

#### 1. Слушали:

Устинова И.А. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении тарифов на очистку сточных вод для Акционерного общества «ЗВКС» (экспертное заключение 1 прилагается).

Голосовали за согласование и вынесение на заседание Правления проекта постановления Госкомитета «Об установлении тарифов на очистку сточных вод для Акционерного общества «ЗВКС».

Форма голосования открытая:

«за» – единогласно.

#### Решили:

1.1. Установить тарифы на очистку сточных вод для Акционерного общества «ЗВКС», осуществляющего холодное водоснабжение и водоотведение, с календарной разбивкой согласно приложению 1 к настоящему протоколу.

1.2. Тарифы, установленные в пункте 1.1 настоящего протокола, действуют со дня вступления в силу постановления по 31 декабря 2018 года.

1.3. Акционерному обществу «ЗВКС», осуществляющему холодное водоснабжение и водоотведение, раскрыть информацию, подлежащую свободному доступу, в соответствии со стандартами раскрытия информации в сфере водоотведения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 17 января 2013 г. № 6, в срок не позднее 30 календарных дней со дня принятия решения об установлении тарифов на очередной период регулирования.

#### 2. Слушали:

Шакирзянова И.Х. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям Акционерного общества «Особая Экономическая Зона Промышленно-производственного типа «АЛАБУГА» объекта по производству электрической энергии Общества с ограниченной ответственностью «КАСТАМОНУ ИНТЕГРЕЙТЕД ВУД ИНДАСТРИ» (экспертное заключение 2 прилагается).

Голосовали за согласование и вынесение на заседание Правления проекта постановления Госкомитета «Об установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям Акционерного общества «Особая Экономическая Зона Промышленно-производственного типа «АЛАБУГА» объекта по производству электрической энергии Общества с ограниченной ответственностью «КАСТАМОНУ ИНТЕГРЕЙТЕД ВУД ИНДАСТРИ».

Форма голосования открытая:

«за» – единогласно.

Решили:

2.1. Установить плату за технологическое присоединение к электрическим сетям Акционерного общества «Особая Экономическая Зона Промышленно-производственного типа «АЛАБУГА» объекта по производству электрической энергии Общества с ограниченной ответственностью «КАСТАМОНУ ИНТЕГРЕЙТЕД ВУД ИНДАСТРИ» с заявленной мощностью 18 000 кВт на уровне напряжения 10 кВ в размере 19,602 тыс. рублей (без учета НДС) с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при технологическом присоединении, согласно приложению 2 к настоящему протоколу.

3. Слушали:

Шакирзянова И.Х. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям Акционерного общества «Особая Экономическая Зона Промышленно-производственного типа «АЛАБУГА» объекта по производству электрической энергии Общества с ограниченной ответственностью «ХАЯТ КИМЬЯ» (экспертное заключение 3 прилагается).

Голосовали за согласование и вынесение на заседание Правления проекта постановления Госкомитета «Об установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям Акционерного общества «Особая Экономическая Зона Промышленно-производственного типа «АЛАБУГА» объекта по производству электрической энергии Общества с ограниченной ответственностью «ХАЯТ КИМЬЯ».

Форма голосования открытая:

«за» – единогласно.

Решили:

3.1. Установить плату за технологическое присоединение к электрическим сетям Акционерного общества «Особая Экономическая Зона Промышленно-производственного типа «АЛАБУГА» объекта по производству электрической энергии Общества с ограниченной ответственностью «ХАЯТ



КИМБЯ» с заявленной мощностью 18 400 кВт на уровне напряжения 10 кВ в размере 19,602 тыс. рублей (без учета НДС) с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при технологическом присоединении, согласно приложению 3 к настоящему протоколу.

#### 4. Слушали:

Шакирзянова И.Х. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Свой Дом» - «Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: г.Набережные Челны, 60 микрорайон, по ул.Ахметшина» к централизованной системе холодного водоснабжения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» (экспертное заключение 4 прилагается).

Голосовали за согласование и вынесение на заседание Правления проекта постановления Госкомитета «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Свой Дом» - «Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: г.Набережные Челны, 60 микрорайон, по ул.Ахметшина» к централизованной системе холодного водоснабжения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ».

Форма голосования открытая:

«за» – единогласно.

#### Решили:

4.1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Свой Дом» - «Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: г.Набережные Челны, 60 микрорайон, по ул.Ахметшина» к централизованной системе холодного водоснабжения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» с подключаемой нагрузкой 186,25 куб.метров/сутки в индивидуальном порядке в размере 12 967,00 рублей (без учета НДС) с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при подключении, согласно приложению 4 к настоящему протоколу.

#### 5. Слушали:

Шакирзянова И.Х. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Свой Дом» - «Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: г.Набережные Челны, 60 микрорайон, по

ул.Ахметшина» к централизованной системе водоотведения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» (экспертное заключение 5 прилагается).

Голосовали за согласование и вынесение на заседание Правления проекта постановления Госкомитета «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Свой Дом» - «Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: г.Набережные Челны, 60 микрорайон, по ул.Ахметшина» к централизованной системе водоотведения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ».

Форма голосования открытая:

«за» – единогласно.

Решили:

5.1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Свой Дом» - «Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: г.Набережные Челны, 60 микрорайон, по ул.Ахметшина» к централизованной системе водоотведения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» с подключаемой нагрузкой 152,10 куб.метров/сутки в индивидуальном порядке в размере 12 967,00 рублей (без учета НДС) с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при подключении, согласно приложению 6 к настоящему протоколу.

6. Слушали:

Шакирзянова И.Х. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Публичного акционерного общества «КАМАЗ» - «Производство каркасов кабин SFTP» к централизованной системе холодного водоснабжения (техническая вода) Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» (экспертное заключение 6 прилагается).

Голосовали за согласование и вынесение на заседание Правления проекта постановления Госкомитета «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Публичного акционерного общества «КАМАЗ» - «Производство каркасов кабин SFTP» к централизованной системе холодного водоснабжения (техническая вода) Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ».

Форма голосования открытая:

«за» – единогласно.



Решили:

6.1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта Публичного акционерного общества «КАМАЗ» - «Производство каркасов кабин SFTP» к централизованной системе холодного водоснабжения (техническая вода) Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» с подключаемой нагрузкой 80,4 куб.метров/сутки в индивидуальном порядке в размере 12 967,00 рублей (без учета НДС) с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при подключении, согласно приложению 6 к настоящему протоколу.

7. Слушали:

Шакирзянова И.Х. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Публичного акционерного общества «КАМАЗ» - «Производство каркасов кабин SFTP» к централизованной системе холодного водоснабжения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» (экспертное заключение 7 прилагается).

Голосовали за согласование и вынесение на заседание Правления проекта постановления Госкомитета «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Публичного акционерного общества «КАМАЗ» - «Производство каркасов кабин SFTP» к централизованной системе холодного водоснабжения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ».

Форма голосования открытая:

«за» – единогласно.

Решили:

7.1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта Публичного акционерного общества «КАМАЗ» - «Производство каркасов кабин SFTP» к централизованной системе холодного водоснабжения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» с подключаемой нагрузкой 109,94 куб.метров/сутки в индивидуальном порядке в размере 12 967,00 рублей (без учета НДС) с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при подключении, согласно приложению 7 к настоящему протоколу.

8. Слушали:

Шакирзянова И.Х. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Публичного



акционерного общества «КАМАЗ» - «Производство каркасов кабин SFTP» к централизованной системе водоотведения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» (экспертное заключение 8 прилагается).

Голосовали за согласование и вынесение на заседание Правления проекта постановления Госкомитета «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Публичного акционерного общества «КАМАЗ» - «Производство каркасов кабин SFTP» к централизованной системе водоотведения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ».

Форма голосования открытая:

«за» – единогласно.

Решили:

8.1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта Публичного акционерного общества «КАМАЗ» - «Производство каркасов кабин SFTP» к централизованной системе водоотведения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» с подключаемой нагрузкой 104,29 куб.метров/сутки в индивидуальном порядке в размере 12 967,00 рублей (без учета НДС) с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при подключении, согласно приложению 8 к настоящему протоколу.

9. Слушали:

Шакирзянова И.Х. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Государственного казенного учреждения «Главное инвестиционно-строительное управление Республики Татарстан» - «Центр временного содержания иностранных граждан Министерства внутренних дел по Республике Татарстан на 270 человек в г.Набережные Челны» к централизованной системе холодного водоснабжения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» (экспертное заключение 9 прилагается).

Голосовали за согласование и вынесение на заседание Правления проекта постановления Госкомитета «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Государственного казенного учреждения «Главное инвестиционно-строительное управление Республики Татарстан» - «Центр временного содержания иностранных граждан Министерства внутренних дел по Республике Татарстан на 270 человек в г.Набережные Челны» к централизованной системе холодного водоснабжения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ».



Форма голосования открытая:  
«за» – единогласно.

Решили:

9.1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта Государственного казенного учреждения «Главное инвестиционно-строительное управление Республики Татарстан» - «Центр временного содержания иностранных граждан Министерства внутренних дел по Республике Татарстан на 270 человек в г.Набережные Челны» к централизованной системе холодного водоснабжения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» с подключаемой нагрузкой 76,18 куб.метров/сутки в индивидуальном порядке в размере 12 967,00 рублей (без учета НДС) с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при подключении, согласно приложению 9 к настоящему протоколу.

10. Слушали:

Шакирзянова И.Х. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Государственного казенного учреждения «Главное инвестиционно-строительное управление Республики Татарстан» - «Центр временного содержания иностранных граждан Министерства внутренних дел по Республике Татарстан на 270 человек в г.Набережные Челны» к централизованной системе водоотведения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» (экспертное заключение 10 прилагается).

Голосовали за согласование и вынесение на заседание Правления проекта постановления Госкомитета «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Государственного казенного учреждения «Главное инвестиционно-строительное управление Республики Татарстан» - «Центр временного содержания иностранных граждан Министерства внутренних дел по Республике Татарстан на 270 человек в г.Набережные Челны» к централизованной системе водоотведения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ».

Форма голосования открытая:  
«за» – единогласно.

Решили:

10.1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта Государственного казенного учреждения «Главное инвестиционно-строительное управление Республики Татарстан» - «Центр временного содержания иностранных граждан Министерства внутренних дел по Республике Татарстан на 270 человек в г.Набережные Челны» к



централизованной системе водоотведения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» с подключаемой нагрузкой 76,18 куб.метров/сутки в индивидуальном порядке в размере 12 967,00 рублей (без учета НДС) с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при подключении, согласно приложению 10 к настоящему протоколу.

11. Слушали:

Шакирзянова И.Х. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «СМАРТ МЕДИА» - «Торговый центр по ул.Оренбургский тракт» к централизованной системе холодного водоснабжения Муниципального унитарного предприятия города Казани «Водоканал» (экспертное заключение 11 прилагается).

Голосовали за согласование и вынесение на заседание Правления проекта постановления Госкомитета «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «СМАРТ МЕДИА» - «Торговый центр по ул.Оренбургский тракт» к централизованной системе холодного водоснабжения Муниципального унитарного предприятия города Казани «Водоканал».

Форма голосования открытая:

«за» – единогласно.

Решили:

11.1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «СМАРТ МЕДИА» - «Торговый центр по ул.Оренбургский тракт» к централизованной системе холодного водоснабжения Муниципального унитарного предприятия города Казани «Водоканал» с подключаемой нагрузкой 69,31 куб.метров/сутки в индивидуальном порядке в размере 683 071,27 рубля (без учета НДС) с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при подключении, согласно приложению 11 к настоящему протоколу.

12. Слушали:

Шакирзянова И.Х. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «СК «Брайт Сити» - «Жилые дома по ул.Ак.Завойского» к централизованной системе холодного водоснабжения Муниципального унитарного предприятия города Казани «Водоканал» (экспертное заключение 12 прилагается).



Голосовали за согласование и вынесение на заседание Правления проекта постановления Госкомитета «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «СК «Брайт Сити» - «Жилые дома по ул.Ак.Завойского» к централизованной системе холодного водоснабжения Муниципального унитарного предприятия города Казани «Водоканал».

Форма голосования открытая:

«за» – единогласно.

Решили:

12.1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «СК «Брайт Сити» - «Жилые дома по ул.Ак.Завойского» к централизованной системе холодного водоснабжения Муниципального унитарного предприятия города Казани «Водоканал» с подключаемой нагрузкой 280,93 куб.метров/сутки в индивидуальном порядке в размере 1 560 107,64 рубля (без учета НДС) с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при подключении, согласно приложению 12 к настоящему протоколу.

13. Слушали:

Шакирзянова И.Х. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «СК «Брайт Сити» - «Жилые дома по ул.Ак.Завойского» к централизованной системе водоотведения Муниципального унитарного предприятия города Казани «Водоканал» (экспертное заключение 13 прилагается).

Голосовали за согласование и вынесение на заседание Правления проекта постановления Госкомитета «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «СК «Брайт Сити» - «Жилые дома по ул.Ак.Завойского» к централизованной системе водоотведения Муниципального унитарного предприятия города Казани «Водоканал».

Форма голосования открытая:

«за» – единогласно.

Решили:

13.1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «СК «Брайт Сити» - «Жилые дома по ул.Ак.Завойского» к централизованной системе водоотведения Муниципального унитарного предприятия города Казани

«Водоканал» с подключаемой нагрузкой 276,61 куб.метров/сутки в индивидуальном порядке в размере 878 615,64 рубля (без учета НДС) с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при подключении, согласно приложению 13 к настоящему протоколу.

14. Слушали:

Шакирзянова И.Х. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Салихова М.Р. - «Жилой дом по ул.Ак.Завойского» к централизованной системе холодного водоснабжения Муниципального унитарного предприятия города Казани «Водоканал» (экспертное заключение 14 прилагается).

Голосовали за согласование и вынесение на заседание Правления проекта постановления Госкомитета «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Салихова М.Р. - «Жилой дом по ул.Ак.Завойского» к централизованной системе холодного водоснабжения Муниципального унитарного предприятия города Казани «Водоканал».

Форма голосования открытая:

«за» – единогласно.

Решили:

14.1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта Салихова М.Р. - «Жилой дом по ул.Ак.Завойского» к централизованной системе холодного водоснабжения Муниципального унитарного предприятия города Казани «Водоканал» с подключаемой нагрузкой 117,54 куб.метров/сутки в индивидуальном порядке в размере 903 965,27 рубля (без учета НДС) с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при подключении, согласно приложению 14 к настоящему протоколу.

15. Слушали:

Шакирзянова И.Х. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Салихова М.Р. - «Жилой дом по ул.Ак.Завойского» к централизованной системе водоотведения Муниципального унитарного предприятия города Казани «Водоканал» (экспертное заключение 15 прилагается).

Голосовали за согласование и вынесение на заседание Правления проекта постановления Госкомитета «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Салихова М.Р. - «Жилой дом по



ул.Ак.Завойского» к централизованной системе водоотведения Муниципального унитарного предприятия города Казани «Водоканал».

Форма голосования открытая:

«за» – единогласно.

Решили:

15.1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта Салихова М.Р. - «Жилой дом по ул.Ак.Завойского» к централизованной системе водоотведения Муниципального унитарного предприятия города Казани «Водоканал» с подключаемой нагрузкой 115,38 куб.метров/сутки в индивидуальном порядке в размере 511 659,02 рубля (без учета НДС) с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при подключении, согласно приложению 15 к настоящему протоколу.

16. Слушали:

Шакирзянова И.Х. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью Финансово-Строительная Компания «БРИЗ» - «9-ти этажный жилой дом №4 в жилом комплексе по ул.Серова» к централизованной системе холодного водоснабжения Муниципального унитарного предприятия города Казани «Водоканал» (экспертное заключение 16 прилагается).

Голосовали за согласование и вынесение на заседание Правления проекта постановления Госкомитета «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью Финансово-Строительная Компания «БРИЗ» - «9-ти этажный жилой дом №4 в жилом комплексе по ул.Серова» к централизованной системе холодного водоснабжения Муниципального унитарного предприятия города Казани «Водоканал».

Форма голосования открытая:

«за» – единогласно.

Решили:

16.1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью Финансово-Строительная Компания «БРИЗ» - «9-ти этажный жилой дом №4 в жилом комплексе по ул.Серова» к централизованной системе холодного водоснабжения Муниципального унитарного предприятия города Казани «Водоканал» с подключаемой нагрузкой 112,2 куб.метров/сутки в индивидуальном порядке в размере 740 474,64 рубля (без учета НДС) с разбивкой по мероприятиям,

осуществляемым при подключении, согласно приложению 16 к настоящему протоколу.

17. Слушали:

Шакирзянова И.Х. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью Финансово-Строительная Компания «БРИЗ» - «9-ти этажный жилой дом №4 в жилом комплексе по ул.Серова» к централизованной системе водоотведения Муниципального унитарного предприятия города Казани «Водоканал» (экспертное заключение 17 прилагается).

Голосовали за согласование и вынесение на заседание Правления проекта постановления Госкомитета «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью Финансово-Строительная Компания «БРИЗ» - «9-ти этажный жилой дом №4 в жилом комплексе по ул.Серова» к централизованной системе водоотведения Муниципального унитарного предприятия города Казани «Водоканал».

Форма голосования открытая:

«за» – единогласно.

Решили:

17.1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью Финансово-Строительная Компания «БРИЗ» - «9-ти этажный жилой дом №4 в жилом комплексе по ул.Серова» к централизованной системе водоотведения Муниципального унитарного предприятия города Казани «Водоканал» с подключаемой нагрузкой 112,2 куб.метров/сутки в индивидуальном порядке в размере 4 456 474,64 рубля (без учета НДС) с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при подключении, согласно приложению 17 к настоящему протоколу.

18. Слушали:

Шакирзянова И.Х. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Открытого акционерного общества «Казанский завод компрессорного машиностроения» - «Завод по ул.Халитова, д.1» к централизованной системе холодного водоснабжения Муниципального унитарного предприятия города Казани «Водоканал» (экспертное заключение 18 прилагается).



Голосовали за согласование и вынесение на заседание Правления проекта постановления Госкомитета «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Открытого акционерного общества «Казанский завод компрессорного машиностроения» - «Завод по ул.Халитова, д.1» к централизованной системе холодного водоснабжения Муниципального унитарного предприятия города Казани «Водоканал».

Форма голосования открытая:

«за» – единогласно.

Решили:

18.1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта Открытого акционерного общества «Казанский завод компрессорного машиностроения» - «Завод по ул.Халитова, д.1» к централизованной системе холодного водоснабжения Муниципального унитарного предприятия города Казани «Водоканал» с подключаемой нагрузкой 164,40 куб.метров/сутки в индивидуальном порядке в размере 7 495 180,64 рубля (без учета НДС) с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при подключении, согласно приложению 18 к настоящему протоколу.

Протокол вела



О.А.Шарафутдинова

Приложение 1  
к протоколу заседания Правления  
Государственного комитета Республики  
Татарстан по тарифам  
от 22.02.2018 № 4-пр

Тарифы на очистку сточных вод для Акционерного общества «ЗВКС»,  
осуществляющего холодное водоснабжение и водоотведение, с календарной разбивкой

№ п/п	Наименование муниципального образования, организации, осуществляющей холодное водоснабжение и (или) водоотведение	Тариф на очистку сточных вод (одноставочный), руб./куб.м	
		Со дня вступления в силу постановления по 30.06.2018	с 01.07.2018 по 31.12.2018
	Зеленодольский муниципальный район		
1	Акционерное общество «ЗВКС» (тарифы указаны без учета НДС)	8,92	8,92



Приложение 2  
к протоколу заседания Правления  
Государственного комитета  
Республики Татарстан по тарифам  
от 22.02.2018 № 4-пр

Плата за технологическое присоединение к электрическим сетям  
Акционерного общества «Особая Экономическая Зона Промышленно-  
производственного типа «АЛАБУГА» объекта по производству электрической  
энергии Общества с ограниченной ответственностью «КАСТАМОНУ  
ИНТЕГРЕЙТЕД ВУД ИНДАСТРИ», с разбивкой по мероприятиям,  
осуществляемым при технологическом присоединении

тыс. рублей (без учета НДС), в ценах 2018 года

№ п/п	Наименование мероприятий	Стоимость
1.	Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий и их согласование с системным оператором, а также проверка сетевой организацией выполнения заявителем технических условий	19,602
2.	Выполнение сетевой организацией мероприятий, связанных со строительством «последней мили», включая разработку сетевой организацией проектной документации	-
3.	Итого плата за технологическое присоединение	19,602

Приложение 3  
к протоколу заседания Правления  
Государственного комитета  
Республики Татарстан по тарифам  
от 22.02.2018 № 4-пр

Плата за технологическое присоединение к электрическим сетям Акционерного общества «Особая Экономическая Зона Промышленно-производственного типа «АЛАБУГА» объекта по производству электрической энергии Общества с ограниченной ответственностью «ХАЯТ КИМЬЯ», с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при технологическом присоединении

тыс. рублей (без учета НДС), в ценах 2018 года

№ п/п	Наименование мероприятий	Стоимость
1.	Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий и их согласование с системным оператором, а также проверка сетевой организацией выполнения заявителем технических условий	19,602
2.	Выполнение сетевой организацией мероприятий, связанных со строительством «последней мили», включая разработку сетевой организацией проектной документации	-
3.	Итого плата за технологическое присоединение	19,602



Плата за подключение (технологическое присоединение) объекта  
Общества с ограниченной ответственностью «Свой Дом» - «Многokвартирный  
жилой дом, расположенный по адресу: г.Набережные Челны, 60 микрорайон,  
по ул.Ахметшина» к централизованной системе холодного водоснабжения  
Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» с  
разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при подключении

руб. (без учета НДС)

№ п/п	Мероприятия по подключению к централизованной системе холодного водоснабжения	Стоимость
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению, не связанных со строительством	12 967,00
2.	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов:	-
2.1.	расходы на создание водопроводных сетей	-
2.2.	расходы на модернизацию объектов холодного водоснабжения	-
3.	Налог на прибыль	-
4.	Итого плата за подключение	12 967,00

Плата за подключение (технологическое присоединение) объекта  
Общества с ограниченной ответственностью «Свой Дом» - «Многоквартирный  
жилой дом, расположенный по адресу: г.Набережные Челны, 60 микрорайон,  
по ул.Ахметшина» к централизованной системе водоотведения Общества с  
ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» с разбивкой по  
мероприятиям, осуществляемым при подключении

руб. (без учета НДС)

№ п/п	Мероприятия по подключению к централизованной системе водоотведения	Стоимость
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению, не связанных со строительством	12 967,00
2.	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов:	-
2.1.	расходы на создание канализационных сетей	-
2.2.	расходы на модернизацию объектов водоотведения	-
3.	Налог на прибыль	-
4.	Итого плата за подключение	12 967,00



Плата за подключение (технологическое присоединение) объекта  
Публичного акционерного общества «КАМАЗ» - «Производство каркасов  
кабин SFTP» к централизованной системе холодного водоснабжения  
(техническая вода) Общества с ограниченной ответственностью  
«ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» с разбивкой по мероприятиям,  
осуществляемым при подключении

руб. (без учета НДС)

№ п/п	Мероприятия по подключению к централизованной системе холодного водоснабжения	Стоимость
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению, не связанных со строительством	12 967,00
2.	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов:	-
2.1.	расходы на создание водопроводных сетей	-
2.2.	расходы на модернизацию объектов холодного водоснабжения	-
3.	Налог на прибыль	-
4.	Итого плата за подключение	12 967,00

Плата за подключение (технологическое присоединение) объекта  
Публичного акционерного общества «КАМАЗ» - «Производство каркасов  
кабин SFTP» к централизованной системе холодного водоснабжения Общества  
с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» с разбивкой по  
мероприятиям, осуществляемым при подключении

руб. (без учета НДС)

№ п/п	Мероприятия по подключению к централизованной системе холодного водоснабжения	Стоимость
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению, не связанных со строительством	12 967,00
2.	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов:	-
2.1.	расходы на создание водопроводных сетей	-
2.2.	расходы на модернизацию объектов холодного водоснабжения	-
3.	Налог на прибыль	-
4.	Итого плата за подключение	12 967,00



Плата за подключение (технологическое присоединение) объекта  
Публичного акционерного общества «КАМАЗ» - «Производство каркасов  
кабин SFTP» к централизованной системе водоотведения Общества с  
ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» с разбивкой по  
мероприятиям, осуществляемым при подключении

руб. (без учета НДС)

№ п/п	Мероприятия по подключению к централизованной системе водоотведения	Стоимость
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению, не связанных со строительством	12 967,00
2.	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов:	-
2.1.	расходы на создание канализационных сетей	-
2.2.	расходы на модернизацию объектов водоотведения	-
3.	Налог на прибыль	-
4.	Итого плата за подключение	12 967,00

Плата за подключение (технологическое присоединение) объекта  
Государственного казенного учреждения «Главное инвестиционно-  
строительное управление Республики Татарстан» - «Центр временного  
содержания иностранных граждан Министерства внутренних дел по  
Республике Татарстан на 270 человек в г.Набережные Челны» к  
централизованной системе холодного водоснабжения Общества с ограниченной  
ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» с разбивкой по мероприятиям,  
осуществляемым при подключении

руб. (без учета НДС)

№ п/п	Мероприятия по подключению к централизованной системе холодного водоснабжения	Стоимость
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению, не связанных со строительством	12 967,00
2.	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов:	-
2.1.	расходы на создание водопроводных сетей	-
2.2.	расходы на модернизацию объектов холодного водоснабжения	-
3.	Налог на прибыль	-
4.	Итого плата за подключение	12 967,00



Плата за подключение (технологическое присоединение) объекта  
Государственного казенного учреждения «Главное инвестиционно-  
строительное управление Республики Татарстан» - «Центр временного  
содержания иностранных граждан Министерства внутренних дел по  
Республике Татарстан на 270 человек в г.Набережные Челны» к  
централизованной системе водоотведения Общества с ограниченной  
ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» с разбивкой по мероприятиям,  
осуществляемым при подключении

руб. (без учета НДС)

№ п/п	Мероприятия по подключению к централизованной системе водоотведения	Стоимость
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению, не связанных со строительством	12 967,00
2.	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов:	-
2.1.	расходы на создание канализационных сетей	-
2.2.	расходы на модернизацию объектов водоотведения	-
3.	Налог на прибыль	-
4.	Итого плата за подключение	12 967,00

Плата за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «СМАРТ МЕДИА» - «Торговый центр по ул.Оренбургский тракт» к централизованной системе холодного водоснабжения Муниципального унитарного предприятия города Казани «Водоканал» с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при подключении

руб. (без учета НДС)

№ п/п	Мероприятия по подключению к централизованной системе холодного водоснабжения	Стоимость
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению, не связанных со строительством	13 849,64
2.	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов:	535 377,30
2.1.	расходы на создание водопроводных сетей	-
2.2.	расходы на реконструкцию сооружений очистки питьевой воды Волжского водозабора	535 377,30
3.	Налог на прибыль	133 844,33
4.	Итого плата за подключение	683 071,27



Плата за подключение (технологическое присоединение) объекта  
Общества с ограниченной ответственностью «СК «Брайт Сити» - «Жилые дома  
по ул.Ак.Завойского» к централизованной системе холодного водоснабжения  
Муниципального унитарного предприятия города Казани «Водоканал»  
с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при подключении

руб. (без учета НДС)

№ п/п	Мероприятия по подключению к централизованной системе холодного водоснабжения	Стоимость
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению, не связанных со строительством	13 849,64
2.	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов:	1 237 006,40
2.1.	расходы на создание водопроводных сетей	-
2.2.	расходы на реконструкцию сооружений очистки питьевой воды Волжского водозабора	1 237 006,40
3.	Налог на прибыль	309 251,60
4.	Итого плата за подключение	1 560 107,64

Приложение 13  
к протоколу заседания Правления  
Государственного комитета  
Республики Татарстан по тарифам  
от 22.02.2018 № 4-пр

Плата за подключение (технологическое присоединение) объекта  
Общества с ограниченной ответственностью «СК «Брайт Сити» - «Жилые дома  
по ул.Ак.Завойского» к централизованной системе водоотведения  
Муниципального унитарного предприятия города Казани «Водоканал»  
с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при подключении

руб. (без учета НДС)

№ п/п	Мероприятия по подключению к централизованной системе водоотведения	Стоимость
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению, не связанных со строительством	13 849,64
2.	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов:	691 812,80
2.1.	расходы на создание канализационных сетей	-
2.2.	расходы на реконструкцию биологических очистных сооружений	691 812,80
2.3.	расходы на строительство КНС «Заречная» с напорными коллекторами	-
3.	Налог на прибыль	172 953,20
4.	Итого плата за подключение	878 615,64



Плата за подключение (технологическое присоединение) объекта  
Салихова М.Р. - «Жилой дом по ул.Ак.Завойского» к централизованной  
системе холодного водоснабжения Муниципального унитарного предприятия  
города Казани «Водоканал» с разбивкой по мероприятиям,  
осуществляемым при подключении

руб. (без учета НДС)

№ п/п	Мероприятия по подключению к централизованной системе холодного водоснабжения	Стоимость
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению, не связанных со строительством	13 849,64
2.	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов:	712 092,50
2.1.	расходы на создание водопроводных сетей	-
2.2.	расходы на реконструкцию сооружений очистки питьевой воды Волжского водозабора	712 092,50
3.	Налог на прибыль	178 023,13
4.	Итого плата за подключение	903 965,27

Плата за подключение (технологическое присоединение) объекта  
Салихова М.Р. - «Жилой дом по ул.Ак.Завойского» к централизованной  
системе водоотведения Муниципального унитарного предприятия города  
Казани «Водоканал» с разбивкой по мероприятиям,  
осуществляемым при подключении

руб. (без учета НДС)

№ п/п	Мероприятия по подключению к централизованной системе водоотведения	Стоимость
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению, не связанных со строительством	13 849,64
2.	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов:	398 247,50
2.1.	расходы на создание канализационных сетей	-
2.2.	расходы на реконструкцию биологических очистных сооружений	398 247,50
2.3.	расходы на строительство КНС «Заречная» с напорными коллекторами	-
3.	Налог на прибыль	99 561,88
4.	Итого плата за подключение	511 659,02



Плата за подключение (технологическое присоединение) объекта  
Общества с ограниченной ответственностью Финансово-Строительная  
Компания «БРИЗ» - «9-ти этажный жилой дом №4 в жилом комплексе по  
ул.Серова» к централизованной системе холодного водоснабжения  
Муниципального унитарного предприятия города Казани «Водоканал»  
с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при подключении

руб. (без учета НДС)

№ п/п	Мероприятия по подключению к централизованной системе холодного водоснабжения	Стоимость
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению, не связанных со строительством	13 849,64
2.	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов:	581 300,00
2.1.	расходы на создание водопроводных сетей	-
2.2.	расходы на реконструкцию сооружений очистки питьевой воды Волжского водозабора	581 300,00
3.	Налог на прибыль	145 325,00
4.	Итого плата за подключение	740 474,64

Плата за подключение (технологическое присоединение) объекта  
Общества с ограниченной ответственностью Финансово-Строительная  
Компания «БРИЗ» - «9-ти этажный жилой дом №4 в жилом комплексе по  
ул.Серова» к централизованной системе водоотведения Муниципального  
унитарного предприятия города Казани «Водоканал»  
с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при подключении

руб. (без учета НДС)

№ п/п	Мероприятия по подключению к централизованной системе водоотведения	Стоимость
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению, не связанных со строительством	13 849,64
2.	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов:	3 554 100,00
2.1.	расходы на создание канализационных сетей	-
2.2.	расходы на реконструкцию биологических очистных сооружений	325 100,00
2.3.	расходы на строительство КНС «Заречная» с напорными коллекторами	3 229 000,00
3.	Налог на прибыль	888 525,00
4.	Итого плата за подключение	4 456 474,64



Плата за подключение (технологическое присоединение) объекта  
Открытого акционерного общества «Казанский завод компрессорного  
машиностроения» - «Завод по ул.Халитова, д.1» к централизованной системе  
холодного водоснабжения Муниципального унитарного предприятия города  
Казани «Водоканал» с разбивкой по мероприятиям,  
осуществляемым при подключении

руб. (без учета НДС)

№ п/п	Мероприятия по подключению к централизованной системе холодного водоснабжения	Стоимость
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению, не связанных со строительством	13 849,64
2.	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов:	5 985 064,80
2.1.	расходы на создание водопроводных сетей	-
2.2.	расходы на реконструкцию сооружений очистки питьевой воды Волжского водозабора	5 985 064,80
3.	Налог на прибыль	1 496 266,20
4.	Итого плата за подключение	7 495 180,64

Лист согласования к протоколу заседания Правления  
Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам  
от 22.02.2018 № 4-пр

Первый заместитель председателя

А.Л.Штром

Заместитель председателя

Л.П.Борисова

Начальник управления регулирования  
организаций коммунальной сферы –  
начальник отдела регулирования тарифов  
в сфере водоснабжения, водоотведения  
и утилизации ТБО

Л.В.Хабибуллина

Начальник отдела регулирования и контроля  
платы за технологическое присоединение

И.Х. Шакирзянова



Дата: \_\_\_\_\_ 2018г.

**Экспертное заключение  
по обоснованности тарифа на очистку сточных вод  
АО «ЗВКС» Зеленодольского муниципального района  
для ЖК «Салават Купере»  
на 2018 год.**

№ тарифного дела:

26/05

**Правовые основы формирования тарифов**

В соответствии с п. 1 ст. 5 Федерального закона от 07 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» тарифы в сфере водоснабжения и водоотведения устанавливает Государственный комитет Республики Татарстан по тарифам (далее - Госкомитет).

Формирование тарифов осуществляется в соответствии со следующими нормативными правовыми актами:

– Федеральным законом от 07 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;

– Постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (вместе с «Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения», «Правилами регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», «Правилами определения размера инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения и порядка ведения его учета», «Правилами расчета нормы доходности инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения»);

– Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом Федеральной службы по тарифам от 27.12.2013 №1746-э (далее – Методические указания);

– Регламентом утверждения регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденным приказом Федеральной службы по тарифам от 16.07.2014 №1154-э.

На основании заявления организации АО «ЗВКС» об установлении тарифов на очистку сточных вод на 2018 год приказом Госкомитета от 09.02.2018 № Пр-34 «Об открытии дел об установлении тарифов на водоотведение и очистку сточных вод на 2018 год и назначении уполномоченного по делам» открыто тарифное дело № 26/05, о чем организация своевременно уведомлена.

К заявлению об установлении тарифов организацией приложены обосновывающие материалы согласно перечню материалов, указанному в п.17 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения.

Данные, приведенные в предложениях об установлении тарифа на питьевую воду, при правильности подбора регулируемой организацией исходной информации можно оценить как достоверные.

Ответственность за достоверность данных несет организация.

## **Метод установления тарифов**

Организация обратилась в Госкомитет с предложением об установлении тарифа на очистку сточных вод методом экономически обоснованных расходов (затрат).

В соответствии с п.24 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения выбор метода регулирования тарифов осуществляется органом регулирования тарифов в соответствии с Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения и с учетом предложения регулируемой организации.

Согласно п.37б Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения метод экономически обоснованных расходов (затрат) может применяться в случае если оставшийся срок действия всех договоров аренды централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов таких систем на момент подачи заявления об утверждении тарифов для регулируемой организации, иных договоров, подтверждающих право временного владения и (или) пользования централизованными системами водоснабжения и (или) водоотведения либо объектами, входящими в такие системы, составляет менее 3 лет, за исключением концессионных соглашений или договоров аренды централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, заключенных начиная с 1 января 2014 г. в отношении указанных объектов.

Организация ранее не оказывала услугу очистки сточных вод от ЖК «Салават Купере».

Учитывая изложенное, при установлении тарифов на очистку сточных вод организации АО «ЗВКС» на 2018 год Госкомитетом применен метод экономически обоснованных расходов (затрат).

## **Справочная информация о деятельности регулируемой организации**

Имущество находится в собственности АО «ЗВКС».

АО «ЗВКС» является гарантирующим поставщиком на территории города Зеленодольск (постановление Исполнительного комитета города Зеленодольск от 26.08.2015 «О гарантирующей организации») и пгт Васильево (постановление Исполнительного комитета поселка городского типа Васильево Зеленодольского муниципального района от 20.08.2015 №221 «О присвоении АО «ЗВКС» статуса гарантирующей организации»).

АО «ЗВКС» оказывает услуги водоснабжения и водоотведения населению, бюджетным и прочим потребителям г.Зеленодольск, пгт. Васильево и Свияжского сельского поселения Зеленодольского муниципального района.

От потребителей пгт. Васильево через централизованную сеть водоотведения сточные воды по самотечным сетям, протяженностью 7,63 км, поступают на 8 КНС. Далее по напорному трубопроводу, протяженностью 6,04 км, на БОС (производительность до 12 тыс.куб.м./сутки). Всего в работе находится 9 насосов.

На территории БОС п.г.т. Васильево расположены объекты недвижимости:



- административно-бытовой корпус (кадастровый номер: 16:20:170101:5887 от 04.12.2015г);
- проходная (кадастровый номер: 16:20:170101:3366 от 04.12.2015г.);
- КНС (кадастровый номер: 16:20:170101:3439 от 04.12.2015г);
- биофильтр (кадастровый номер: 16:20:010121:1492 от 04.12.2015г);
- здание ультрафиолета (кадастровый номер: 16:20:170101:3436 от 04.12.2015г);
- здание решеток (кадастровый номер: 16:20:170101:4545 от 04.12.2015г);
- иловые карты;
- биопруд;
- блок емкостей;
- песколовки;

данные объекты находятся в собственности АО «ЗВКС» и являются неотъемлемой частью технологического процесса очистки сточных вод БОС п.г.т. Васильево.

Описание технологического процесса БОС п.г.т.Васильево:

Сточные воды поступают на очистные сооружения от насосных станций по напорным трубопроводам. Все поступающие стоки объединяются непосредственно перед механической очисткой до здания решёток.

Сточные воды поступают на гидравлические многоступенчатые решётки. Тип решёток FW-PMT 15/45-650/5/st. Блок решёток включает в себя две автоматические гидравлические многоступенчатые решётки с прозорами 5мм., располагающиеся в собственном стальном канале выполненном из нержавеющей стали и установленном на полу в здании решёток.

Сточные воды после механической очистки на многоступенчатых решётках по лоткам поступают в песколовки.

Песколовки с радиальным движением воды. Для удаления песка из песколовки используются погружные насосные агрегаты KRS 2- 80 в количестве 2 шт. Песок отводится на сепараторы песка FW-PMT 30M. Сепараторы песка предназначены для отмывки песка от органических примесей и обезвоживания. Сепараторы устанавливаются в здании решёток. Количество сепараторов – 2 шт.

Сточные воды после механической очистки подаются на биологическую очистку по двум лоткам. Поток равномерно распределяется по четырём параллельным линиям двух очередей. Каждая линия разделяется на аноксидную зону и зону аэрации. Для предотвращения оседания иловой смеси в аноксидной зоне устанавливаются механические погружные мешалки SMG.20.71.264.1B в количестве 8 шт.

Первая ступень биологической очистки стоков – это процессы, проходящие в аноксидной зоне аэротенка. Для обеспечения эффективности процессов денитрификации организуется внутренний рецикл иловой смеси из конца оксидной зоны в начало аноксидной зоны. Иловая суспензия перекачивается насосами SE1.160.300.110.6.52E.N.51d.Z+OPS в количестве 2 шт. В начало аноксидной зоны также подаётся возвратный ил из бассейна возвратного и избыточного ила. Иловая суспензия перекачивается насосами SE1.160.300.110.6.52E.N.51d.Z+OPS в количестве 2 шт.

Вторая ступень биологической очистки – зона аэрации, оборудованная аэрационными диффузорами для создания окислительной зоны и проведения процессов нитрификации.

Вся иловая смесь из аэротенка поступает на вакуумирование в вакуумную башню Mink MM1322 AV Aqua в количестве 3 шт. Глубокое вакуумирование иловой суспензии обеспечивает полную дегазацию иловой смеси, что позволяет интенсифицировать процесс седиментации взвешенных веществ во вторичном отстойнике, снизить вынос ила со сточными очищенными водами.

Во вторичных отстойниках происходит отделение очищенной сточной воды от активного ила. Очищенная вода собирается в сборном лотке и поступает на доочистку на барабанные сетки СБМ 1528 в количестве 2 шт., где происходит задержание взвешенных веществ. Пройдя барабанные сетки очищенные сточные воды поступают на доочистку в здание фильтров. В здание фильтров происходит глубокое очищение очищенных сточных вод от дисперсных примесей. В качестве резервной доочистки (в случае выхода из строя одной линии песчаных фильтров) проектом предусматривается естественная доочистка на биопруде.

Пройдя доочистку на фильтрах очищенные сточные воды попадают на обеззараживание УФО марка Лазурь М – 250 КА в количестве 2 шт. В качестве резервного обеззараживания на случай выхода из строя станции УФО предусмотрена подача раствора гипохлорита натрия. Раствор гипохлорита натрия приготавливается в станции приготовления и дозирования гипохлорита, расположенной в здании фильтров и дозируется в выпускную трубу после блока емкостей. Пройдя стадию обеззараживания очищенные сточные воды по трубопроводам попадают на рассеивающий выпуск р.Волга.

Избыточный активный ил перекачивается из бассейна возвратного ила и избыточного ила насосами SL180.100.55.4.51d.c.z+ops в количестве 2 шт. в аэробный стабилизатор, снабженный дисковыми диффузорами. Ил из аэробного стабилизатора насосами SEV.80.80.224500 в количестве 2 шт. подается на ленточный фильтр пресс. Обезвоженный кек подается на транспортную тележку, на которой периодически вывозится на полигон. Фильтрат обезвоживания поступает в резервуар грязной промывной воды и далее насосами SEV 100.10075.4510 в количестве 2 шт. откачивается в голову биологической очистки. Для интенсификации процесса сгущения осадка активного ила подается раствор флокулянта Praetol 650 BC. Полимерный раствор приготавливается на установке приготовления и дозирования полимера. При проектировании, в соответствии с требованиями нормативно-технической документации предусматриваются резервные иловые площадки в количестве 4 шт. Подача ила на иловые площадки осуществляется насосами SEV 80.80224500 в количестве 2 шт. по напорному трубопроводу от аэробного стабилизатора.

Реагентная обработка поступающих сточных вод необходима для удаления фосфора из сточных вод. Для этого в сточные воды дозируется раствор сульфата железа. Точка подачи реагента в лоток после песколовок. Раствор сульфата железа приготавливается на установке приготовления и дозирования раствора сульфата железа. Раствор сульфата железа дозируется мембранным насосом в лоток после механических решёток.



Для аэрации сточных вод в аэротенках, аэробного стабилизатора, в частично аноксидной зоне предусмотрены в работе воздуходувки ВК 80165 в количестве 3 шт.

### **Анализ обоснованности расчета объема отпуска товаров, работ, услуг**

#### **Баланс водоотведения**

(тыс.куб.м)

Показатели	2018 (прогноз предприятия)	2018 (принято ГКРТТ)
Принято сточных вод, всего	808,14283	808,14283
Технологические нужды	0	0
Хозяйственные нужды	0	0
Принято сточных вод по категориям потребителей, в т.ч.:	0	0
По группе потребителей «финансируемых из бюджета всех уровней»	0	0
По группе потребителей «Население»	0	0
	0	0
По группе потребителей «Прочие»	808,14283	808,14283

Расчетный объем очистки сточных вод на 2018 год принят согласно технического заключения к расчету тарифа на очистку сточных вод АО «ЗВКС» на 2018 год от 05 февраля 2018г №106.2018ВО.

### **Сравнительный анализ динамики необходимой валовой выручки, в том числе расходов по отдельным статьям (группам расходов), прибыли регулируемой организации и их величины по отношению к предыдущим периодам регулирования**

Уполномоченным по тарифному делу рассмотрены представленные расчеты и проведена оценка экономической обоснованности затрат в соответствии с нормативными правовыми актами в сфере тарифного регулирования.

Анализ проведен в соответствии с разделом VI «Метод экономически обоснованных расходов» Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения и разделом IV «Расчет необходимой валовой выручки методом экономически обоснованных расходов (затрат)» Методических указаний.

В соответствии с параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2018 год и плановый период 2019-2020 годов при расчете тарифов применяются следующие индексы-дефляторы (в среднем за год к предыдущему году):

	2018 год
электрическая энергия	104,0%
индекс потребительских цен	104,0%
индекс цен промышленных производителей	104,0%

**Динамика изменения необходимой валовой выручки организации**

	2018 год»
прогноз организации	18071,99
принято ГКРТТ	7209,42

Необходимая валовая выручка и проекты тарифов по представленному проекту организации на 2018 г. составили:

НВВ, тыс.руб.	Проект тарифа на 1 полугодие, руб./куб.м.	Отклонение к уровню 2 полугодия предшествующего года	Проект тарифа на 2 полугодие, руб./куб.м	Отклонение к уровню 1 полугодия
18071,99	22,36	0	22,36	-

**Анализ экономической обоснованности расходов по отдельным статьям (группам расходов)**

**I. Производственные расходы** на 2018 год приняты в сумме **6941,96 тыс.руб.**, в том числе:

**1. Расходы на приобретение сырья и материалов** составили 911,09 тыс.руб:

химические реагенты – 866,89 тыс.руб. в количестве:

Наименование химреагентов	Удельная норма расхода (кг/1 тыс. м3)	Объем сточной жидкости (тыс. м3)	Необходимое количество химреагента в (тонн/год)	Цена за 1 тонну химреагента (руб.)	Затраты всего (тыс. руб.)
Гипохлорит натрия	0,60	808,14	0,48	15 254,24	7,40
Флокулянт Праестол 650BC	3,00	808,14	2,42	266 949,20	647,20
Сульфат железа	10,00	808,14	8,08	26 270,00	212,30

горюче-смазочные материалы – приняты в размере 7,20 тыс.руб., что ниже на 36,99 тыс.руб. от прогноза организации на основании представленных документов.

**2. Расходы на приобретаемую электрическую энергию (мощность)** приняты в размере 1971,99 тыс.руб, что ниже на 9851,88 тыс.руб. от прогноза организации в том числе:

- электрическая энергия на технологические цели – 1971,99 тыс. руб., принята в количестве 638,43 тыс.кВт.ч. Удельный расход электрической энергии определен в размере 0,79 кВт/куб.м. исходя из утвержденных долгосрочных параметров 2017 года с учетом распределения электрической энергии по г. Зеленодольск и пгт. Васильево.

Предприятие работает по одноставочному тарифу на электрическую энергию (высокое напряжение). Поставщиком электроэнергии является ОАО «Татэнергосбыт». При расчете принята ожидаемая среднегодовая стоимость электрической энергии:



- ВН – 3,088 руб./кВт.ч.

**3. Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала** приняты в сумме 3053,75 тыс.руб, в том числе:

- расходы на оплату труда основного производственного персонала – 2345,43 тыс.руб. (на уровне прогноза организации).

– отчисления на социальные нужды (30,2%) – 708,32 тыс.руб.

Численность основного производственного персонала принята в количестве 13 чел.

Наименования специальностей	Численность (чел.)	Среднемесячная зар.плата 1 чел. (тыс.руб.)	Годовой фонд оплаты труда (тыс.руб.)
Заняты в основном производстве (очистка стоков и утилизация сточной жидкости)			
оператор на биофильтрах	4,00	15,18	728,88
оператор первичных отстойников	4,00	15,18	728,88
операторы воздуходувок	4,00	15,18	728,88
пробоотборщица	1,00	13,23	158,80
<b>Итого</b>	<b>13</b>	<b>15,04</b>	<b>2 345,43</b>

**Общехозяйственные расходы\*** приняты в сумме **1042,13** тыс.руб. (отклонение от прогноза организации составляет 727,37 тыс.руб.):

Статьи затрат	Прогноз организации, тыс.руб.	Расчет Госкомитета, тыс.руб.	Отклонение, %
Заработная плата цехового персонала	912,28	293,81	32,21%
Отчисления на социальное страхование от заработной платы цехового персонала	275,51	88,73	32,21%
Охрана труда, в том числе спецжиры, спецодежда, профосмотры, моющие средства	269,63	267,25	99,12%
Затраты на ремонт цеховые	50,63	50,63	100,00%
Электроэнергия на цеховые расходы	246,32	249,05	101,11%
Договорные услуги	15,13	92,65	612,36%
<b>Итого</b>	<b>1769,50</b>	<b>1042,13</b>	<b>58,89%</b>

\*Договорные услуги – Договор №651-651/Р/18 от 22. 01. 2018г «на размещение отходов» ( сумма рассчитана исходя из стоимости 1 тонн отходов предприятия от производства III- V класса опасности и объема вывоза из ЖК «Салават Купере» в размере 245 тонн.)

Наименования специальностей	Численность (чел.)	Среднемесячная зарплата 1 чел. (тыс.руб.)	Годовой фонд оплаты труда (тыс.руб.)
Работники предприятия по указанному виду деятельности, относящиеся к общепроизводственным (цеховым) расходам:			
мастер КИПиА	0,50	24,48	146,91
мастер по ремонту оборудования	0,50	24,48	146,91
<b>Итого</b>	<b>1,00</b>	<b>24,48</b>	<b>293,81</b>

Мероприятия по ремонту относящиеся к общепроизводственным (цеховым) расходам:	Прогноз организации на 2018г тыс.руб.	Расчет Госкомитета на 2018 год тыс.руб.	Отклонение, %
Датчик УФ - излучения (1 шт)	8,80	8,80	100,00%
Труба 110 ПЭ 100 (8 шт)	1,90	1,90	100,00%
Отвод 90 гр П 108 (2 шт)	0,50	0,50	100,00%
Фланец 1-100 (2 шт)	0,73	0,73	100,00%
Дисковый аэрационный элемент ВНВ MD – 225 (20 шт)	31,00	31,00	100,00%
Выключатель автоматический трехполюсной 100 А С ВА47-100 С10кА ИЭК MVA40-3-100-С (5 шт)	5,50	5,50	100,00%
Автомат ЗП 63А хар-ка С4, кА ВА 47-29 Generica IEK (3 шт)	0,60	0,60	100,00%
Автомат ЗП 32А хар-ка С4, кА ВА 47-29 Generica IEK (5 шт)	0,80	0,80	100,00%
Автомат ЗП 25А хар-ка С4, кА ВА 47-29 Generica IEK (5 шт)	0,80	0,80	100,00%
<b>Итого</b>	<b>50,63</b>	<b>50,63</b>	<b>100,00%</b>

*\* **Справочно:** В Методических указаниях по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 №1746-э, общехозяйственные расходы включены в производственные расходы как цеховые расходы. В соответствии с бухгалтерским учетом и учетной политикой организации общехозяйственные (управленческие) расходы отражаются на счете 26 «Общехозяйственные расходы» и включают информацию о расходах для нужд управления, не связанных непосредственно с управленческим процессом.*

**Ремонтные расходы** на 2018 год приняты в сумме 185,3 тыс.руб., на уровне прогноза организации согласно ресурсно-сметному расчету.

Мероприятия по ремонту	Прогноз организации на 2018г тыс.руб.	Расчет Госкомитета на 2018 год тыс.руб.	Отклонение, %
УФ лампа 320 Вт (амальгамная) 2 шт.	48,00	48,00	100,00%
Блок (комплект) кавитационный УЗ	82,20	82,20	100,00%
Затвор дисковый поворотный ДУ 150	3,34	3,34	100,00%

Автомат ЗР 16А С ВА47-29,4 5 кА IEK MV A20-3-016-C	1,12	1,12	100,00%
Лампа линейная люминесцентная ЛЛ 18Вт L 18/765 G13 6500K OSRAM	0,68	0,68	100,00%
Затвор дисковый поворотный ДУ 100	0,71	0,71	100,00%
Светильник светодиодный уличный консольный 100 Вт 5000 К 10100 Лм IP65/23 КСС-К50 Победа LED -100-К/К50 GALAD	49,95	49,95	100,00%
<b>Итого</b>	<b>185,3</b>	<b>185,3</b>	<b>100,00%</b>

**Административные расходы** на 2018 год не приняты в виду отсутствия пообъектного учета поставки электроэнергии.

№ п/п	Наименование показателей, статей затрат	Прогноз организации на 2018 год тыс.руб.	Расчет Госкомитета на 2018 год тыс.руб.	Отклонение к прогнозу предприятия, %
1	Электроснабжение на общексплуатационные расходы	246,32	0	-
<b>Итого</b>		<b>246,32</b>	<b>0</b>	<b>-</b>

**Амортизация основных средств** организацией не заявлена.

**Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов**, по услуге очистке сточных вод на 2018 год приняты в сумме 82,15 тыс.руб., в том числе:

- плата за предельно допустимые выбросы - 82,15 тыс.руб.

Таким образом необходимая валовая выручка на выполнение программы водоснабжения на 2018 год составит 7209,42 тыс.руб

### **Заключение**

По итогам анализа обоснованности расходов, учтенных регулируемой организацией в предложении об установлении тарифов на 2018 год, предлагается принять:

Название организации	Однотарифный тариф на очистку сточных вод, руб./куб.м.		Отклонение к 01.07.2018, %
	С момента в силу постановления	с 01.07.2018 по 31.12.2018	
АО «ЗВКС» иные потребители (тарифы указываются без учета НДС)	8,92	8,92	100,00%

Указанные тарифы направлены на согласование руководителям предприятия АО «ЗВКС», Исполнительного комитета Зеленодольского муниципального района, лист согласования прилагается.



Кроме того, необходимо отметить, что по итогам рассмотрения экспертного заключения по обоснованности тарифа на очистку сточных вод АО «ЗВКС» на 2018 год и в рамках Правил разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее и холодное водоснабжение, и (или) водоотведения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 №641 (далее – Правила) Госкомитетом будут скорректированы параметры производственной программы.

Согласно п. 15 Правил Производственная программа будет утверждена приказом Госкомитета после рассмотрения проекта тарифов на согласительной комиссии, но не позднее 20 декабря года, предшествующего году начала реализации производственной программы.

Приложение: Значения по статьям затрат, учтенные при расчете необходимой валовой выручки АО «ЗВКС» на 2018 год.

**Смета расходов для расчета тарифа на очистку сточных вод  
АО «ЗВКС» на 2018 год**

№ п/п	Показатели	План предприятия на регулируемый период 2018 год	Расчет Госкомитета на регулируемый период	
			2018 год	% роста к предложению предприятия
1	2	3	4	5
	Является ли организация плательщиком НДС	да	да	
1	Производственные расходы	17 558,20	6941,96	39,54%
1.1	Расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение	911,09	874,09	95,94%
1.1.1	Реагенты	866,89	866,89	100,00%
1.1.2	Горюче-смазочные материалы	44,19	7,20	16,29%
1.2	Расходы на энергетические ресурсы	11 823,87	1971,99	16,68%
1.2.1	Электроэнергия	11 823,87	1971,99	16,68%
1.4	Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала, в том числе налоги и сборы:	3 053,75	3053,75	100,00%
1.4.1	Расходы на оплату труда производственного персонала	2 345,43	2345,43	100,00%
1.4.2	Отчисления на социальные нужды производственного персонала, в том числе налоги и сборы	708,32	708,32	100,00%
1.6	Общехозяйственные расходы	1 769,50	1042,13	58,89%
2	Ремонтные расходы	185,31	185,31	100,00%
2.1	Расходы на текущий ремонт централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем	185,31	185,31	100,00%
3	Административные расходы	246,32	0,00	0,00%
3.7	Прочие административные расходы, в том числе:	246,32		0,00%
4	Сбытовые расходы гарантирующих организаций	0,00	0,00	
5	Амортизация	0,00	0,00	
6	Расходы на арендную плату, лизинговые платежи, концессионную плату	0,00	0,00	
7	Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов	82,15	82,15	100,00%
7.3	плата за предельно допустимые выбросы	82,15	82,15	100,00%
8	Нормативная прибыль	0,00	0,00	0,00
9	Убыток	0,00	0,00	0,00
10	Итого НВВ	18 071,99	7209,42	39,89%

## Калькуляция расходов для расчета тарифов на очистку сточных вод на 2018 год АО «ЗВКС»

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	План предприятия на регулируемый период 2018 год	Расчет Госкомитета			
				С 1 января по 30 июня	С 1 июля по 31 декабря	2018 год	% роста к предложению предприятия
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Является ли организация плательщиком НДС	(да / нет)	да			да	
	<b>I. НАТУРАЛЬНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ</b>						
2	Пропущено сточных вод всего, в том числе:	Тыс. м3	808,14	404,07	404,07	808,14	100,0%
2.1	Хозяйственные нужды предприятия	Тыс. м3	0,00	0,00	0,00	0,00	
2.2	Принято сточных вод от других канализаций или отдельных канализационных сетей	Тыс. м3	0,00	0,00	0,00	0,00	
2.3	Объем реализации товаров и услуг потребителям, в том числе:	Тыс. м3	808,14	404,07	404,07	808,14	100,0%
2.3.1	Население	Тыс. м3	808,14	404,07	404,07	808,14	100,0%
2.3.2	Бюджетные организации	Тыс. м3	0,00	0,00	0,00	0,00	
2.3.3	Прочие потребители	Тыс. м3	0,00	0,00	0,00	0,00	
3	Присоединенная мощность потребителей товаров (услуг) по водоотведению		0,09	0,05	0,05	0,09	100,0%
	<b>II. ПОЛНАЯ СЕБЕСТОИМОСТЬ ОТВОДА СТОЧНОЙ ЖИДКОСТИ</b>	тыс. руб.	18 071,99	3 604,71	3 604,71	7 209,42	39,9%
4	Прием и транспортирование (перекачка) стоков (РПС) - всего	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	
5	Очистка стоков и утилизация сточной жидкости (РОС) - всего	тыс. руб.	18 071,99	3 604,71	3 604,71	7 209,42	39,9%
5.1	Прямые расходы	тыс. руб.	17 743,51	3 563,63	3 563,63	7 127,27	40,2%
5.1.1	Материалы (химические реагенты)	тыс. руб.	866,89	433,45	433,45	866,89	100,0%
5.1.2	Затраты на покупную электрическую энергию, по уровням напряжения	тыс. руб.	11 823,87	986,00	986,00	1 971,99	16,7%
5.1.3	Расходы на оплату труда основного производственного персонала	тыс. руб.	2 345,43	1 172,71	1 172,71	2 345,43	100,0%
5.1.4	Отчисления на социальные нужды от расходов на оплату труда основного производственного персонала	тыс. руб.	708,32	354,16	354,16	708,32	100,0%
5.1.7	Текущий ремонт и техническое обслуживание основных средств производственного назначения, в том числе:	тыс. руб.	185,31	92,66	92,66	185,31	100,0%
5.1.9	Цеховые расходы	тыс. руб.	1 813,69	524,66	524,66	1 049,32	57,9%
5.1.10	Прочие прямые расходы	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	
5.2	Косвенные (общексплуатационные расходы)	тыс. руб.	328,48	41,08	41,08	82,15	25,0%
6	Утилизация осадка и его захоронение (РУО) - всего	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	
7	Расходы на весь технологический процесс - всего	тыс. руб.	18 071,99	3 604,71	3 604,71	7 209,42	39,9%
7.1	Прямые расходы	тыс. руб.	17 743,51	3 563,63	3 563,63	7 127,27	40,2%
7.1.1	Материалы (химические реагенты)	тыс. руб.	866,89	433,45	433,45	866,89	100,0%
7.1.2	Затраты на покупную электрическую энергию, по уровням напряжения	тыс. руб.	11 823,87	986,00	986,00	1 971,99	16,7%
7.1.3	Расходы на оплату труда основного производственного персонала	тыс. руб.	2 345,43	1 172,71	1 172,71	2 345,43	100,0%
7.1.4	Отчисления на социальные нужды от расходов на оплату труда основного производственного персонала	тыс. руб.	708,32	354,16	354,16	708,32	100,0%
7.1.7	Текущий ремонт и техническое обслуживание основных средств производственного назначения, в том числе:	тыс. руб.	185,31	92,66	92,66	185,31	100,0%
7.1.9	Цеховые расходы	тыс. руб.	1 813,69	524,66	524,66	1 049,32	57,9%
7.2	Косвенные (общексплуатационные расходы)	тыс. руб.	328,48	41,08	41,08	82,15	25,0%
8	Валовая прибыль	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	
9	Убыток (выпадающие доходы)	тыс. руб.		0,00	0,00	0,00	
10	Внереализационные расходы	тыс. руб.		0,00	0,00	0,00	
11	Товарная продукция	тыс. руб.	18 071,99	3 604,71	3 604,71	7 209,42	39,9%
12	Предусмотренные в затратах организации средства на реализацию производственной программы по источникам финансирования	тыс. руб.	185,31	92,66	92,66	185,31	100,0%
14	Среднеотпускной тариф (одноставочный)	руб./м3	22,36	8,92	8,92	8,92	39,9%



## **Заключение**

### **о плате за технологическое присоединение к электрическим сетям АО «ОЭЗ ППТ «Алабуга» объекта по производству электрической энергии ООО «КАСТАМОНУ ИНТЕГРЕЙТЕД ВУД ИНДАСТРИ»**

Государственный комитет Республики Татарстан по тарифам рассмотрел обращение АО «ОЭЗ ППТ «Алабуга» по вопросу установления платы за технологическое присоединение к электрическим сетям АО «ОЭЗ ППТ «Алабуга» объекта по производству электрической энергии ООО «КАСТАМОНУ ИНТЕГРЕЙТЕД ВУД ИНДАСТРИ», необходимого для электроснабжения Завода по производству МДФ (далее-Объект), с максимальной мощностью 18 000 кВт на уровне напряжения 10 кВ, по II категории надежности электроснабжения.

Почтовый адрес заявителя АО «ОЭЗ ППТ «Алабуга»: 423600 Елабужский район территория ОЭЗ "Алабуга" ул. Ш-2, корпус 4/1.

Руководитель - Шагивалеев Тимур Наилевич.

Месторасположение объекта: Республика Татарстан, Елабужский район, территория ОЭЗ «Алабуга».

В соответствии с Положением о Государственном комитете Республики Татарстан по тарифам, утвержденным постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 15.06.2010 № 468, на основании обращения АО «ОЭЗ ППТ «Алабуга» от 10.11.2017 №53-04/5610 были приняты документы для установления платы за технологическое присоединение Объекта к электрическим сетям АО «ОЭЗ ППТ «Алабуга».

АО «ОЭЗ ППТ «Алабуга» для установления данной платы за технологическое присоединение Объекта представило следующие документы:

- расчет платы за технологическое присоединение;
- однолинейную схему присоединения электроустановок ООО «КАСТАМОНУ ИНТЕГРЕЙТЕД ВУД ИНДАСТРИ»;
- технические условия на технологическое присоединение к электрическим сетям АО «ОЭЗ ППТ «Алабуга»;
- проект договора об осуществлении технологического присоединения.

Госкомитетом рассматривались и принимались во внимание все представленные документы.

В соответствии с подпунктом 3 пункта 7 Методических указаний, утвержденных приказом ФАС России от 29.08.2017 № 1135/17 (далее – Методические указания), по обращению сетевой организации Госкомитетом утверждается плата за технологическое присоединение к электрическим сетям объектов по производству электрической энергии.

Ответственность за достоверность представленных документов и информации несет АО «ОЭЗ ППТ «Алабуга».

При рассмотрении представленных материалов, Госкомитет руководствовался действующим законодательством:

- Федеральный закон от 26 марта 2003 года № 35-ФЗ «Об электроэнергетике»;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 29 декабря 2011 г. № 1178 «О ценообразовании в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике» (далее – Основы ценообразования);
- Постановление Правительства Российской Федерации от 27 декабря 2004 г. № 861 «Об утверждении Правил недискриминационного доступа к услугам по передаче электрической энергии и оказания этих услуг, Правил недискриминационного доступа к услугам по оперативно-диспетчерскому управлению в электроэнергетике и оказания этих услуг, Правил недискриминационного доступа к услугам администратора торговой системы оптового рынка и оказания этих услуг и Правил технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям» (далее-Правила технологического присоединения);
- Приказ ФАС России от 29.08.2017 № 1135/17 «Об утверждении Методических указаний по определению размера платы за технологическое присоединение к электрическим сетям»;
- прочие законы и подзаконные акты, методические разработки и подходы, действующие в отношении сферы и предмета государственного регулирования тарифов на продукцию (услуги) в электроэнергетической отрасли.

#### **Расчет размера платы за технологическое присоединение к электрическим сетям.**

Данное технологическое присоединение обусловлено технологическим присоединением к электрическим сетям АО «ОЭЗ ППТ «Алабуга» объекта по производству электрической энергии ГТУ-2 максимальной мощностью 18 000 кВт на уровне напряжения 10 кВ.

Согласно техническим условиям выданным АО «ОЭЗ ППТ «Алабуга» точками присоединения ГТУ-2 являются:

- новая ячейка №107 РУ-10 кВ ГПП 110/10 кВ №3 с максимальной мощностью- 6 000 кВт (доведение максимальной мощности до 14 330 кВт);
- существующая ячейка №309 РУ-10 кВ ГПП 110/10 кВ №3 с максимальной мощностью- 6 000 кВт (доведение максимальной мощности до 14 330 кВт);

- существующая ячейка №209 РУ-10 кВ ГПП 110/10 кВ №3 с максимальной мощностью - 6 000 кВт (доведение максимальной мощности до 14 330 кВт.).

По предложению АО «ОЭЗ ППТ «Алабуга» плата за технологическое присоединение к электрическим сетям объекта по производству электрической энергии ГТУ-2 ООО «КАСТАМОНУ ИНТЕГРЕЙТЕД ВУД ИНДАСТРИ» составляет 19,602 тыс. руб.

Расчет платы выполнен в соответствии с формулой 52 Методических указаний:

$$П_{тп} = P + P_{и} \text{ (тыс. руб.)}$$

где,

P - стоимость мероприятий по подготовке и выдачи сетевой организацией технических условий и их согласование с системным оператором, а также по проверке сетевой организацией выполнения заявителем технических условий, согласно установленной стандартизированной тарифной ставке. На 2018 год стандартизированная тарифная ставка для расчёта платы на технологическое присоединение к расположенным на территории Республики Татарстан электрическим сетям сетевых организаций по постоянной схеме электроснабжения составляет 19,602 тыс. руб./присоединение (постановление Госкомитета от 15.12.2017 №6-189/тп).

P<sub>и</sub> - расходы на выполнение мероприятий "последней мили". В соответствии с материалами тарифного дела, выполнение мероприятий по строительству объектов «последней мили» со стороны АО «ОЭЗ ППТ «Алабуга» не требуется.

$$П_{тп} = 19,602 \text{ тыс.руб} + 0 \text{ тыс.руб} = 19,602 \text{ тыс. руб.}$$

Таким образом, размер платы за технологическое присоединение к электрическим сетям АО «ОЭЗ ППТ «Алабуга» объекта по производству электрической энергии ООО «КАСТАМОНУ ИНТЕГРЕЙТЕД ВУД ИНДАСТРИ» составит 19,602 тыс. руб. (без учета НДС).

На основании вышеизложенного предлагается:

1. Установить плату за технологическое присоединение к электрическим сетям АО «ОЭЗ ППТ «Алабуга» объекта по производству электрической энергии ГТУ-2 ООО «КАСТАМОНУ ИНТЕГРЕЙТЕД ВУД ИНДАСТРИ» в размере 19,602 тыс. рублей в ценах 2018 года (без учета НДС).



2. АО «ОЭЗ ППТ «Алабуга» обеспечить ведение отдельного учета затрат по технологическому присоединению к электрическим сетям в соответствии с пунктом 6 Основ ценообразования в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.12.2011 № 1178.

Плата за технологическое присоединение к электрическим сетям  
Акционерного общества «Особая Экономическая Зона Промышленно-  
производственного типа «АЛАБУГА» объекта по производству электрической  
энергии Общества с ограниченной ответственностью «КАСТАМОНУ  
ИНТЕГРЕЙТЕД ВУД ИНДАСТРИ»,  
с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым  
при технологическом присоединении

тыс. рублей (без учета НДС), в ценах 2018 года

№ п/п	Наименование мероприятий	Стоимость
1.	Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий и их согласование с системным оператором, а также проверка сетевой организацией выполнения заявителем технических условий	19,602
2.	Выполнение сетевой организацией мероприятий, связанных со строительством «последней мили», включая разработку сетевой организацией проектной документации	-
3.	Итого плата за технологическое присоединение	19,602

**Заключение**  
**о плате за технологическое присоединение к электрическим сетям АО «ОЭЗ**  
**ППТ «Алабуга» объекта по производству электрической энергии**  
**ООО «ХАЯТ КИМЬЯ»**

Государственный комитет Республики Татарстан по тарифам рассмотрел обращение АО «ОЭЗ ППТ «Алабуга» по вопросу установления платы за технологическое присоединение к электрическим сетям АО «ОЭЗ ППТ «Алабуга» объекта по производству электрической энергии ООО «ХАЯТ КИМЬЯ», необходимого для электроснабжения Завода по производству санитарно-гигиенической бумажной продукции (далее-Объект), с максимальной мощностью 18 400 кВт на уровне напряжения 10 кВ, по II категории надежности электроснабжения.

Почтовый адрес заявителя АО «ОЭЗ ППТ «Алабуга»: 423600 Елабужский район территория ОЭЗ "Алабуга" ул. Ш-2, корпус 4/1.

Руководитель - Шагивалеев Тимур Наилевич.

Месторасположение объекта: Республика Татарстан, Елабужский район, территория ОЭЗ «Алабуга».

В соответствии с Положением о Государственном комитете Республики Татарстан по тарифам, утвержденным постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 15.06.2010 № 468, на основании обращения АО «ОЭЗ ППТ «Алабуга» от 10.11.2017 №53-04/5609 были приняты документы для установления платы за технологическое присоединение Объекта к электрическим сетям АО «ОЭЗ ППТ «Алабуга».

АО «ОЭЗ ППТ «Алабуга» для установления данной платы за технологическое присоединение Объекта представило следующие документы:

- расчет платы за технологическое присоединение;
- однолинейную схему присоединения электроустановок ООО «ХАЯТ КИМЬЯ»;
- технические условия на технологическое присоединение к электрическим сетям АО «ОЭЗ ППТ «Алабуга»;
- проект договора об осуществлении технологического присоединения.

Госкомитетом рассматривались и принимались во внимание все представленные документы.

В соответствии с подпунктом 3 пункта 7 Методических указаний, утвержденных приказом ФАС России от 29.08.2017 № 1135/17 (далее – Методические указания), по обращению сетевой организации Госкомитетом утверждается плата за технологическое присоединение к электрическим сетям объектов по производству электрической энергии.



Ответственность за достоверность представленных документов и информации несет АО «ОЭЗ ППТ «Алабуга».

При рассмотрении представленных материалов, Госкомитет руководствовался действующим законодательством:

- Федеральный закон от 26 марта 2003 года № 35-ФЗ «Об электроэнергетике»;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 29 декабря 2011 г. № 1178 «О ценообразовании в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике» (далее – Основы ценообразования);
- Постановление Правительства Российской Федерации от 27 декабря 2004 г. № 861 «Об утверждении Правил недискриминационного доступа к услугам по передаче электрической энергии и оказания этих услуг, Правил недискриминационного доступа к услугам по оперативно-диспетчерскому управлению в электроэнергетике и оказания этих услуг, Правил недискриминационного доступа к услугам администратора торговой системы оптового рынка и оказания этих услуг и Правил технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям» (далее-Правила технологического присоединения);
- Приказ ФАС России от 29.08.2017 № 1135/17 «Об утверждении Методических указаний по определению размера платы за технологическое присоединение к электрическим сетям»;
- прочие законы и подзаконные акты, методические разработки и подходы, действующие в отношении сферы и предмета государственного регулирования тарифов на продукцию (услуги) в электроэнергетической отрасли.

### **Расчет размера платы за технологическое присоединение к электрическим сетям.**

Данное технологическое присоединение обусловлено технологическим присоединением к электрическим сетям АО «ОЭЗ ППТ «Алабуга» объекта по производству электрической энергии ГТУ-1 максимальной мощностью 18 400 кВт на уровне напряжения 10 кВ.

Так же предусмотрено изменение категории надежности ранее присоединенных энергопринимающих устройств ООО "Хаят Кимья" (ранее присоединенные энергопринимающие устройства ООО "Хаят Кимья" обеспечены по III категории надежности), и точек присоединения без увеличения их мощности.

Согласно техническим условиям выданным АО «ОЭЗ ППТ «Алабуга» точками присоединения ГТУ-1 являются:

- существующая ячейка №210 РУ-10 кВ ГПП 110/10 кВ №4 с максимальной мощностью- 9 200 кВт (доведение мощности до 15 200 кВт);
- существующая ячейка №311 РУ-10 кВ ГПП 110/10 кВ №4 с максимальной мощностью- 9 200 кВт (доведение мощности до 15 200 кВт).

По предложению АО «ОЭЗ ППТ «Алабуга» плата за технологическое присоединение к электрическим сетям объекта по производству электрической энергии ГТУ-1 ООО «ХАЯТ КИМЬЯ» составляет 19,602 тыс. руб.

Расчет платы выполнен в соответствии с формулой 52 Методических указаний:

$$П_{тп} = Р + Р_{и} \text{ (тыс. руб.)}$$

где,

Р - стоимость мероприятий по подготовке и выдачи сетевой организацией технических условий и их согласование с системным оператором, а также по проверке сетевой организацией выполнения заявителем технических условий, согласно установленной стандартизированной тарифной ставке. На 2018 год стандартизированная тарифная ставка для расчёта платы на технологическое присоединение к расположенным на территории Республики Татарстан электрическим сетям сетевых организаций по постоянной схеме электроснабжения составляет 19,602 тыс. руб./присоединение (постановление Госкомитета от 15.12.2017 №6-189/тп).

Р<sub>и</sub> - расходы на выполнение мероприятий "последней мили". В соответствии с материалами тарифного дела, выполнение мероприятий по строительству объектов «последней мили» со стороны АО «ОЭЗ ППТ «Алабуга» не требуется.

$$П_{тп} = 19,602 \text{ тыс.руб} + 0 \text{ тыс.руб} = 19,602 \text{ тыс. руб.}$$

Таким образом, размер платы за технологическое присоединение к электрическим сетям АО «ОЭЗ ППТ «Алабуга» объекта по производству электрической энергии ООО «ХАЯТ КИМЬЯ» составит 19,602 тыс. руб. (без учета НДС).

На основании вышеизложенного предлагается:

1. Установить плату за технологическое присоединение к электрическим сетям АО «ОЭЗ ППТ «Алабуга» объекта по производству электрической энергии

ООО «ХАЯТ КИМЬЯ» в размере 19,602 тыс. рублей в ценах 2018 года (без учета НДС).

2. АО «ОЭЗ ППТ «Алабуга» обеспечить ведение отдельного учета затрат по технологическому присоединению к электрическим сетям в соответствии с пунктом 6 Основ ценообразования в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.12.2011 № 1178.



Плата за технологическое присоединение к электрическим сетям  
Акционерного общества «Особая Экономическая Зона Промышленно-  
производственного типа «АЛАБУГА» объекта по производству электрической  
энергии Общества с ограниченной ответственностью «ХАЯТ КИМЬЯ»,  
с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым  
при технологическом присоединении

тыс. рублей (без учета НДС), в ценах 2018 года

№ п/п	Наименование мероприятий	Стоимость
1.	Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий и их согласование с системным оператором, а также проверка сетевой организацией выполнения заявителем технических условий	19,602
2.	Выполнение сетевой организацией мероприятий, связанных со строительством «последней мили», включая разработку сетевой организацией проектной документации	-
3.	Итого плата за технологическое присоединение	19,602

## **Заключение**

**о плате за подключение (технологическое присоединение) объекта  
Общества с ограниченной ответственностью «Свой Дом» - «Многоквартирный  
жилой дом, расположенный по адресу: г.Набережные Челны, 60 микрорайон,  
по ул.Ахметшина» к централизованной системе холодного водоснабжения  
Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ»**

Государственный комитет Республики Татарстан по тарифам (далее – Госкомитет) рассмотрел обращение Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» (далее – ООО «Челныводоканал») от 17.01.2018 № 92-134-15-284 по вопросу установления платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Свой Дом» - «Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: г.Набережные Челны, 60 микрорайон, по ул.Ахметшина» (далее – Объект) к централизованной системе холодного водоснабжения ООО «Челныводоканал» с величиной подключаемой нагрузки 186,25 м3/сутки.

Почтовый адрес ООО «Челныводоканал» - 423800, Республика Татарстан, г.Набережные Челны, Хлебный проезд, д.27, а/я 1166. Генеральный директор – Пузырьков Кирилл Юрьевич.

Срок подключения Объекта – 1 квартал 2019 года.

В соответствии с пунктом 85 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 в отношении заявителей, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки объектов которых превышает 250 куб. метров в сутки, плата за подключение устанавливается в индивидуальном порядке. Субъектом Российской Федерации может быть установлен более низкий (высокий) уровень нагрузки по сравнению с предельным уровнем нагрузки, при котором плата за подключение устанавливается органом регулирования тарифов индивидуально.

Постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 22.04.2017 №239 установлено, что в отношении заявителей, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки объектов которых превышает 50 куб.метров в сутки, размер платы за подключение устанавливается в индивидуальном порядке.

Представленные расчеты выполнены в соответствии с разделом X Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 №1746-э (далее - Методические указания).

Ответственность за достоверность данных несет организация.

Согласно техническим условиям, выданными ООО «Челныводоканал», точка подключения находится в колодце Вк-2 на существующей сети водоснабжения

диаметром 315мм. Строительство наружных внутриплощадочных сетей водоснабжения от Объекта до точки подключения (места врезки в существующие сети ООО «Челныводоканал») будут выполняться силами ООО «Свой Дом» (письмо генерального директора ООО «Свой Дом» Н.А. Пышнограева от 09.01.2018 в адрес ООО «Челныводоканал»).

Для осуществления подключения Объекта, строительство сетей водоснабжения со стороны ООО «Челныводоканал» не требуется.

В соответствии с расчетом, представленным ООО «Челныводоканал», размер необходимой валовой выручки по подключению Объекта к централизованной системе холодного водоснабжения ООО «Челныводоканал» составляет 12 967,00 рублей. В данном случае, это затраты на оформление необходимой документации и фактических действий по подключению Объекта.

Госкомитетом рассмотрены представленные расчеты и проведена оценка экономической обоснованности затрат.

1. Плановые расходы ООО «Челныводоканал» на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) к централизованной системе холодного водоснабжения составляют 12 967,00 руб., в т.ч.:

1.1. Затраты на оплату труда - 7 916,00 руб.

№ п/п	Наименование профессии	Кол-во чел.	Кол-во часов всего	Заработная плата за 1 час, руб.	Заработная плата за всего, руб.
1	2	3	4	5	6 = 3 x 4 x 5
1.	Начальник ПТО	1	12	206,75	2 481,00
2.	Инженер 1 кат.	1	5,25	152,00	798,00
3.	Инженер 1 кат.	1	5	152,00	760,00
4.	Инженер 1 кат.	2	12,75	152,00	3877,00
	<b>ИТОГО:</b>	<b>5</b>	<b>35</b>		<b>7 916,00</b>

1.2. Отчисления на социальные нужды составят:

$7\,916,00 \times 30,2\% = 2\,391,00$  руб.

1.3. Транспортные расходы - 2 660,00 руб.

№ п/п	Наименование марки	Кол-во а/м	Кол-во часов	Цена за 1 час, руб.	Сумма всего, руб.
1	2	3	4	5	6 = 3 x 4 x 5
1.	LADA PRIORA	1	8	332.50	<b>2 660,00</b>



Расходы на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) объектов холодного водоснабжения, Госкомитетом приняты по предложению ООО «Челныводоканал», исходя из должностных обязанностей и фонда заработной платы по штатному расписанию, в размере 12 967,00 рублей из расчета:

- затраты на оплату труда - 7 916,00 руб.;
- отчисления на социальные нужды (30,2%) - 2 391,00 руб.;
- транспортные расходы – 2 660,00 руб.

На основании вышеизложенного предлагается:

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Свой Дом» - «Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: г.Набережные Челны, 60 микрорайон, по ул.Ахметшина» к централизованной системе холодного водоснабжения ООО «Челныводоканал» с величиной подключаемой нагрузки 186,25 м3/сутки в размере 12 967,00 руб. (без учета НДС).

2. ООО «Челныводоканал» обеспечить ведение раздельного учета доходов и расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с пунктом 18 «Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения» утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 №406.

## **Заключение**

**о плате за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Свой Дом» - «Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: г.Набережные Челны, 60 микрорайон, по ул.Ахметшина» к централизованной системе водоотведения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ»**

Государственный комитет Республики Татарстан по тарифам (далее – Госкомитет) рассмотрел обращение Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» (далее – ООО «Челныводоканал») от 17.01.2018 № 92-134-15-291 по вопросу установления платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Свой Дом» - «Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: г.Набережные Челны, 60 микрорайон, по ул.Ахметшина» (далее – Объект) к централизованной системе водоотведения ООО «Челныводоканал» с величиной подключаемой нагрузки 152,1 м3/сутки.

Почтовый адрес ООО «Челныводоканал» - 423800, Республика Татарстан, г.Набережные Челны, Хлебный проезд, д.27, а/я 1166. Генеральный директор – Пузырьков Кирилл Юрьевич.

Срок подключения Объекта – 2 квартал 2018 года.

В соответствии с пунктом 85 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 в отношении заявителей, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки объектов которых превышает 250 куб. метров в сутки, плата за подключение устанавливается в индивидуальном порядке. Субъектом Российской Федерации может быть установлен более низкий (высокий) уровень нагрузки по сравнению с предельным уровнем нагрузки, при котором плата за подключение устанавливается органом регулирования тарифов индивидуально.

Постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 22.04.2017 №239 установлено, что в отношении заявителей, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки объектов которых превышает 50 куб.метров в сутки, размер платы за подключение устанавливается в индивидуальном порядке.

Представленные расчеты выполнены в соответствии с разделом X Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 №1746-э (далее - Методические указания).

Ответственность за достоверность данных несет организация.

Согласно техническим условиям, выданными ООО «Челныводоканал», точка подключения находится в колодце К-10 на существующей сети водоотведения

диаметром 315 мм. Строительство наружных внутриплощадочных сетей водоотведения от Объекта до точки подключения (места врезки в существующие сети ООО «Челныводоканал») будут выполняться силами ООО «Свой Дом» (письмо генерального директора ООО «Свой Дом» Н.А. Пышнограева от 09.01.2018 в адрес ООО «Челныводоканал»).

Для осуществления подключения Объекта, строительство сетей водоотведения со стороны ООО «Челныводоканал» не требуется.

В соответствии с расчетом, представленным ООО «Челныводоканал», размер необходимой валовой выручки по подключению Объекта к централизованной системе водоотведения ООО «Челныводоканал» составляет 12 967,0 рублей. В данном случае, это затраты на оформление необходимой документации и фактических действий по подключению Объекта.

Госкомитетом рассмотрены представленные расчеты и проведена оценка экономической обоснованности затрат.

1. Плановые расходы ООО «Челныводоканал» на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) к централизованной системе водоотведения составляют 12 967,00 руб., в т.ч.:

1.1. Затраты на оплату труда - 7 916,00 руб.

№ п/п	Наименование профессии	Кол-во чел.	Кол-во часов всего	Заработная плата за 1 час, руб.	Заработная плата за всего, руб.
1	2	3	4	5	6 = 3 x 4 x 5
1.	Начальник ПТО	1	12	206,75	2 481,00
2.	Инженер 1 кат.	1	5,25	152,00	798,00
3.	Инженер 1 кат.	1	5	152,00	760,00
4.	Инженер 1 кат.	2	12,75	152,00	3877,00
	<b>ИТОГО:</b>	<b>5</b>	<b>35</b>		<b>7 916,00</b>

1.2. Отчисления на социальные нужды составят:

$7\,916,00 \times 30,2\% = 2\,391,00$  руб.

1.3. Транспортные расходы - 2 660,00 руб.

№ п/п	Наименование марки	Кол-во а/м	Кол-во часов	Цена за 1 час, руб.	Сумма всего, руб.
1	2	3	4	5	6 = 3 x 4 x 5
1.	LADA PRIORA	1	8	332.50	<b>2 660,00</b>



Расходы на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) объектов водоотведения, Госкомитетом приняты по предложению ООО «Челныводоканал», исходя из должностных обязанностей и фонда заработной платы по штатному расписанию, в размере 12 967,00 рублей из расчета:

- затраты на оплату труда - 7 916,00 руб.;
- отчисления на социальные нужды (30,2%) - 2 391,00 руб.;
- транспортные расходы – 2 660,00 руб.

На основании вышеизложенного предлагается:

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Свой Дом» - «Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: г.Набережные Челны, 60 микрорайон, по ул.Ахметшина» к централизованной системе водоотведения ООО «Челныводоканал» с величиной подключаемой нагрузки 152,1 м3/сутки в размере 12 967,00 руб. (без учета НДС).

2. ООО «Челныводоканал» обеспечить ведение раздельного учета доходов и расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с пунктом 18 «Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения» утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 №406.

## **Заключение**

### **о плате за подключение (технологическое присоединение) объекта**

**Публичного акционерного общества «КАМАЗ» - «Производство каркасов кабин SFTP» к централизованной системе холодного водоснабжения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» (техническая вода)**

Государственный комитет Республики Татарстан по тарифам (далее – Госкомитет) рассмотрел обращение Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» (далее – ООО «Челныводоканал») от 23.01.2018 № 92-134-15-457 по вопросу установления платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Публичного акционерного общества «КАМАЗ» - «Производство каркасов кабин SFTP» (далее – Объект) к централизованной системе холодного водоснабжения ООО «Челныводоканал» с величиной подключаемой нагрузки 80,4 м<sup>3</sup>/сутки (техническая вода).

Почтовый адрес ООО «Челныводоканал» - 423800, Республика Татарстан, г.Набережные Челны, Хлебный проезд, д.27, а/я 1166. Генеральный директор – Пузырьков Кирилл Юрьевич.

В соответствии с пунктом 85 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 в отношении заявителей, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки объектов которых превышает 250 куб. метров в сутки, плата за подключение устанавливается в индивидуальном порядке. Субъектом Российской Федерации может быть установлен более низкий (высокий) уровень нагрузки по сравнению с предельным уровнем нагрузки, при котором плата за подключение устанавливается органом регулирования тарифов индивидуально.

Постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 22.04.2017 №239 установлено, что в отношении заявителей, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки объектов которых превышает 50 куб.метров в сутки, размер платы за подключение устанавливается в индивидуальном порядке.

Представленные расчеты выполнены в соответствии с разделом X Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 №1746-э (далее - Методические указания).

Ответственность за достоверность данных несет организация.

Согласно техническим условиям, выданными ООО «Челныводоканал», точка подключения находится на существующей сети водоснабжения диаметром 800 мм вдоль а/д 52 площадка Автопроизводства. Строительство наружных внутриплощадочных сетей водоснабжения от Объекта до точки подключения (места врезки в существующие сети ООО «Челныводоканал») будут выполняться силами

ПАО «КАМАЗ» (письмо директора проектно-строительного департамента ПАО «КАМАЗ» Р.Р. Фархутдинова от 10.01.2018 № 20500-20 в адрес ООО «Челныводоканал»).

Для осуществления подключения Объекта, строительство сетей водоснабжения со стороны ООО «Челныводоканал» не требуется.

В соответствии с расчетом, представленным ООО «Челныводоканал», размер необходимой валовой выручки по подключению Объекта к централизованной системе холодного водоснабжения ООО «Челныводоканал» составляет 12 967,00 рублей. В данном случае, это затраты на оформление необходимой документации и фактических действий по подключению Объекта.

Госкомитетом рассмотрены представленные расчеты и проведена оценка экономической обоснованности затрат.

1. Плановые расходы ООО «Челныводоканал» на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) к централизованной системе холодного водоснабжения составляют 12 967,00 руб., в т.ч.:

1.1. Затраты на оплату труда - 7 916,00 руб.

№ п/п	Наименование профессии	Кол-во чел.	Кол-во часов всего	Заработная плата за 1 час, руб.	Заработная плата за всего, руб.
1	2	3	4	5	6 = 3 x 4 x 5
1.	Начальник ПТО	1	12	206,75	2 481,00
2.	Инженер 1 кат.	1	5,25	152,00	798,00
3.	Инженер 1 кат.	1	5	152,00	760,00
4.	Инженер 1 кат.	2	12,75	152,00	3877,00
	<b>ИТОГО:</b>	<b>5</b>	<b>35</b>		<b>7 916,00</b>

1.2. Отчисления на социальные нужды составят:

$7\,916,00 \times 30,2\% = 2\,391,00$  руб.

1.3. Транспортные расходы - 2 660,00 руб.

№ п/п	Наименование марки	Кол-во а/м	Кол-во часов	Цена за 1 час, руб.	Сумма всего, руб.
1	2	3	4	5	6 = 3 x 4 x 5
1.	LADA PRIORA	1	8	332.50	<b>2 660,00</b>

Расходы на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) объектов холодного водоснабжения, Госкомитетом приняты по предложению ООО «Челныводоканал», исходя из должностных обязанностей и



фонда заработной платы по штатному расписанию, в размере 12 967,00 рублей из расчета:

- затраты на оплату труда - 7 916,00 руб.;
- отчисления на социальные нужды (30,2%) - 2 391,00 руб.;
- транспортные расходы – 2 660,00 руб.

На основании вышеизложенного предлагается:

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта Публичного акционерного общества «КАМАЗ» - «Производство каркасов кабин SFTP» к централизованной системе холодного водоснабжения (техническая вода) ООО «Челныводоканал» с величиной подключаемой нагрузки 80,4 м<sup>3</sup>/сутки в размере 12 967,00 руб. (без учета НДС).

2. ООО «Челныводоканал» обеспечить ведение отдельного учета доходов и расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с пунктом 18 «Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения» утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 №406.

## **Заключение**

### **о плате за подключение (технологическое присоединение) объекта Публичного акционерного общества «КАМАЗ» - «Производство каркасов кабин SFTP» к централизованной системе холодного водоснабжения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ»**

Государственный комитет Республики Татарстан по тарифам (далее – Госкомитет) рассмотрел обращение Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» (далее – ООО «Челныводоканал») от 23.01.2018 № 92-134-15-448 по вопросу установления платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Публичного акционерного общества «КАМАЗ» - «Производство каркасов кабин SFTP» (далее – Объект) к централизованной системе холодного водоснабжения ООО «Челныводоканал» с величиной подключаемой нагрузки 109,94 м<sup>3</sup>/сутки.

Почтовый адрес ООО «Челныводоканал» - 423800, Республика Татарстан, г.Набережные Челны, Хлебный проезд, д.27, а/я 1166. Генеральный директор – Пузырьков Кирилл Юрьевич.

В соответствии с пунктом 85 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 в отношении заявителей, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки объектов которых превышает 250 куб. метров в сутки, плата за подключение устанавливается в индивидуальном порядке. Субъектом Российской Федерации может быть установлен более низкий (высокий) уровень нагрузки по сравнению с предельным уровнем нагрузки, при котором плата за подключение устанавливается органом регулирования тарифов индивидуально.

Постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 22.04.2017 №239 установлено, что в отношении заявителей, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки объектов которых превышает 50 куб.метров в сутки, размер платы за подключение устанавливается в индивидуальном порядке.

Представленные расчеты выполнены в соответствии с разделом X Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 №1746-э (далее - Методические указания).

Ответственность за достоверность данных несет организация.

Согласно техническим условиям, выданными ООО «Челныводоканал», точки подключения находятся в колодцах на существующих сетях водоснабжения диаметром 800 мм вдоль а/д 52 площадка Автопроизводства и диаметром 300 мм вдоль а/д 53 площадка Автопроизводства. Строительство наружных внутриплощадочных сетей водоснабжения от Объекта до точки подключения (места

врезки в существующие сети ООО «Челныводоканал») будут выполняться силами ПАО «КАМАЗ» (письмо директора проектно-строительного департамента ПАО «КАМАЗ» Р.Р. Фархутдинова от 10.01.2018 № 20500-20 в адрес ООО «Челныводоканал»).

Для осуществления подключения Объекта, строительство сетей водоснабжения со стороны ООО «Челныводоканал» не требуется.

В соответствии с расчетом, представленным ООО «Челныводоканал», размер необходимой валовой выручки по подключению Объекта к централизованной системе холодного водоснабжения ООО «Челныводоканал» составляет 12 967,00 рублей. В данном случае, это затраты на оформление необходимой документации и фактических действий по подключению Объекта.

Госкомитетом рассмотрены представленные расчеты и проведена оценка экономической обоснованности затрат.

1. Плановые расходы ООО «Челныводоканал» на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) к централизованной системе холодного водоснабжения составляют 12 967,00 руб., в т.ч.:

1.1. Затраты на оплату труда - 7 916,00 руб.

№ п/п	Наименование профессии	Кол-во чел.	Кол-во часов всего	Заработная плата за 1 час, руб.	Заработная плата за всего, руб.
1	2	3	4	5	6 = 3 x 4 x 5
1.	Начальник ПТО	1	12	206,75	2 481,00
2.	Инженер 1 кат.	1	5,25	152,00	798,00
3.	Инженер 1 кат.	1	5	152,00	760,00
4.	Инженер 1 кат.	2	12,75	152,00	3877,00
	<b>ИТОГО:</b>	<b>5</b>	<b>35</b>		<b>7 916,00</b>

1.2. Отчисления на социальные нужды составят:

$7\,916,00 \times 30,2\% = 2\,391,00$  руб.

1.3. Транспортные расходы - 2 660,00 руб.

№ п/п	Наименование марки	Кол-во а/м	Кол-во часов	Цена за 1 час, руб.	Сумма всего, руб.
1	2	3	4	5	6 = 3 x 4 x 5
1.	LADA PRIORA	1	8	332.50	<b>2 660,00</b>



Расходы на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) объектов холодного водоснабжения, Госкомитетом приняты по предложению ООО «Челныводоканал», исходя из должностных обязанностей и фонда заработной платы по штатному расписанию, в размере 12 967,00 рублей из расчета:

- затраты на оплату труда - 7 916,00 руб.;
- отчисления на социальные нужды (30,2%) - 2 391,00 руб.;
- транспортные расходы – 2 660,00 руб.

На основании вышеизложенного предлагается:

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта Публичного акционерного общества «КАМАЗ» - «Производство каркасов кабин SFTP» к централизованной системе холодного водоснабжения ООО «Челныводоканал» с величиной подключаемой нагрузки 109,94 м<sup>3</sup>/сутки в размере 12 967,00 руб. (без учета НДС).

2. ООО «Челныводоканал» обеспечить ведение раздельного учета доходов и расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с пунктом 18 «Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения» утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 №406.

**Заключение**  
**о плате за подключение (технологическое присоединение) объекта**  
**Публичного акционерного общества «КАМАЗ» - «Производство каркасов**  
**кабин SFTP» к централизованной системе водоотведения Общества с**  
**ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ»**

Государственный комитет Республики Татарстан по тарифам (далее – Госкомитет) рассмотрел обращение Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» (далее – ООО «Челныводоканал») от 23.01.2018 № 92-134-15-460 по вопросу установления платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Публичного акционерного общества «КАМАЗ» - «Производство каркасов кабин SFTP» (далее – Объект) к централизованной системе водоотведения ООО «Челныводоканал» с величиной подключаемой нагрузки 104,29 м3/сутки.

Почтовый адрес ООО «Челныводоканал» - 423800, Республика Татарстан, г.Набережные Челны, Хлебный проезд, д.27, а/я 1166. Генеральный директор – Пузырьков Кирилл Юрьевич.

В соответствии с пунктом 85 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 в отношении заявителей, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки объектов которых превышает 250 куб. метров в сутки, плата за подключение устанавливается в индивидуальном порядке. Субъектом Российской Федерации может быть установлен более низкий (высокий) уровень нагрузки по сравнению с предельным уровнем нагрузки, при котором плата за подключение устанавливается органом регулирования тарифов индивидуально.

Постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 22.04.2017 №239 установлено, что в отношении заявителей, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки объектов которых превышает 50 куб.метров в сутки, размер платы за подключение устанавливается в индивидуальном порядке.

Представленные расчеты выполнены в соответствии с разделом X Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 №1746-э (далее - Методические указания).

Ответственность за достоверность данных несет организация.

Согласно техническим условиям, выданными ООО «Челныводоканал», точки подключения находятся на существующей сети водоотведения диаметром 800 мм вдоль а/д 53 площадка Автопроизводства в колодцах КК-304, КК-308, КК-300а. Строительство наружных внутриплощадочных сетей водоотведения от Объекта до точки подключения (места врезки в существующие сети ООО «Челныводоканал»)

будут выполняться силами ПАО «КАМАЗ» (письмо директора проектно-строительного департамента ПАО «КАМАЗ» Р.Р. Фархутдинова от 10.01.2018 № 20500-20 в адрес ООО «Челныводоканал»).

Для осуществления подключения Объекта, строительство сетей водоотведения со стороны ООО «Челныводоканал» не требуется.

В соответствии с расчетом, представленным ООО «Челныводоканал», размер необходимой валовой выручки по подключению Объекта к централизованной системе водоотведения ООО «Челныводоканал» составляет 12 967,0 рублей. В данном случае, это затраты на оформление необходимой документации и фактических действий по подключению Объекта.

Госкомитетом рассмотрены представленные расчеты и проведена оценка экономической обоснованности затрат.

1. Плановые расходы ООО «Челныводоканал» на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) к централизованной системе водоотведения составляют 12 967,00 руб., в т.ч.:

1.1. Затраты на оплату труда - 7 916,00 руб.

№ п/п	Наименование профессии	Кол-во чел.	Кол-во часов всего	Заработная плата за 1 час, руб.	Заработная плата за всего, руб.
1	2	3	4	5	6 = 3 x 4 x 5
1.	Начальник ПТО	1	12	206,75	2 481,00
2.	Инженер 1 кат.	1	5,25	152,00	798,00
3.	Инженер 1 кат.	1	5	152,00	760,00
4.	Инженер 1 кат.	2	12,75	152,00	3877,00
	<b>ИТОГО:</b>	<b>5</b>	<b>35</b>		<b>7 916,00</b>

1.2. Отчисления на социальные нужды составят:

$7\,916,00 \times 30,2\% = 2\,391,00$  руб.

1.3. Транспортные расходы - 2 660,00 руб.

№ п/п	Наименование марки	Кол-во а/м	Кол-во часов	Цена за 1 час, руб.	Сумма всего, руб.
1	2	3	4	5	6 = 3 x 4 x 5
1.	LADA PRIORA	1	8	332.50	<b>2 660,00</b>

Расходы на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) объектов водоотведения, Госкомитетом приняты по предложению

ООО «Челныводоканал», исходя из должностных обязанностей и фонда заработной платы по штатному расписанию, в размере 12 967,00 рублей из расчета:

- затраты на оплату труда - 7 916,00 руб.;
- отчисления на социальные нужды (30,2%) - 2 391,00 руб.;
- транспортные расходы – 2 660,00 руб.

На основании вышеизложенного предлагается:

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта Публичного акционерного общества «КАМАЗ» - «Производство каркасов кабин SFTP» к централизованной системе водоотведения ООО «Челныводоканал» с величиной подключаемой нагрузки 104,29 м<sup>3</sup>/сутки в размере 12 967,00 руб. (без учета НДС).

2. ООО «Челныводоканал» обеспечить ведение отдельного учета доходов и расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с пунктом 18 «Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения» утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 №406.



### **Заключение**

**о плате за подключение (технологическое присоединение) объекта Государственного казенного учреждения «Главное инвестиционно-строительное управление Республики Татарстан» - «Центр временного содержания иностранных граждан Министерства внутренних дел по Республике Татарстан на 270 человек в г.Набережные Челны» к централизованной системе холодного водоснабжения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ»**

Государственный комитет Республики Татарстан по тарифам (далее – Госкомитет) рассмотрел обращение Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» (далее – ООО «Челныводоканал») от 24.01.2018 № 92-134-15-505 по вопросу установления платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Государственного казенного учреждения «Главное инвестиционно-строительное управление Республики Татарстан» - «Центр временного содержания иностранных граждан Министерства внутренних дел по Республике Татарстан на 270 человек в г.Набережные Челны» (далее – Объект) к централизованной системе холодного водоснабжения ООО «Челныводоканал» с величиной подключаемой нагрузки 76,18 м<sup>3</sup>/сутки.

Почтовый адрес ООО «Челныводоканал» - 423800, Республика Татарстан, г.Набережные Челны, Хлебный проезд, д.27, а/я 1166. Генеральный директор – Пузырьков Кирилл Юрьевич.

В соответствии с пунктом 85 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 в отношении заявителей, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки объектов которых превышает 250 куб. метров в сутки, плата за подключение устанавливается в индивидуальном порядке. Субъектом Российской Федерации может быть установлен более низкий (высокий) уровень нагрузки по сравнению с предельным уровнем нагрузки, при котором плата за подключение устанавливается органом регулирования тарифов индивидуально.

Постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 22.04.2017 №239 установлено, что в отношении заявителей, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки объектов которых превышает 50 куб.метров в сутки, размер платы за подключение устанавливается в индивидуальном порядке.

Представленные расчеты выполнены в соответствии с разделом X Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 №1746-э (далее - Методические указания).

Ответственность за достоверность данных несет организация.

Согласно техническим условиям, выданными ООО «Челныводоканал», точка подключения находится на существующих сетях водоснабжения диаметром 600 мм вдоль ул.Металлургическая. Строительство наружных внутриплощадочных сетей водоснабжения от Объекта до точки подключения (места врезки в существующие сети ООО «Челныводоканал») будут выполняться силами ГКУ «ГИСУ РТ» (письмо заместителя директора ГКУ «ГИСУ РТ» А.Н. Лашина от 12.01.2018 № 301-нто в адрес ООО «Челныводоканал»).

Для осуществления подключения Объекта, строительство сетей водоснабжения со стороны ООО «Челныводоканал» не требуется.

В соответствии с расчетом, представленным ООО «Челныводоканал», размер необходимой валовой выручки по подключению Объекта к централизованной системе холодного водоснабжения ООО «Челныводоканал» составляет 12 967,00 рублей. В данном случае, это затраты на оформление необходимой документации и фактических действий по подключению Объекта.

Госкомитетом рассмотрены представленные расчеты и проведена оценка экономической обоснованности затрат.

1. Плановые расходы ООО «Челныводоканал» на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) к централизованной системе холодного водоснабжения составляют 12 967,00 руб., в т.ч.:

1.1. Затраты на оплату труда - 7 916,00 руб.

№ п/п	Наименование профессии	Кол-во чел.	Кол-во часов всего	Заработная плата за 1 час, руб.	Заработная плата за всего, руб.
1	2	3	4	5	6 = 3 x 4 x 5
1.	Начальник ПТО	1	12	206,75	2 481,00
2.	Инженер 1 кат.	1	5,25	152,00	798,00
3.	Инженер 1 кат.	1	5	152,00	760,00
4.	Инженер 1 кат.	2	12,75	152,00	3877,00
	<b>ИТОГО:</b>	<b>5</b>	<b>35</b>		<b>7 916,00</b>

1.2. Отчисления на социальные нужды составят:

$7\,916,00 \times 30,2\% = 2\,391,00$  руб.

1.3. Транспортные расходы - 2 660,00 руб.

№ п/п	Наименование марки	Кол-во а/м	Кол-во часов	Цена за 1 час, руб.	Сумма всего, руб.
1	2	3	4	5	6 = 3 x 4 x 5
1.	LADA PRIORA	1	8	332.50	<b>2 660,00</b>

Расходы на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) объектов холодного водоснабжения, Госкомитетом приняты по предложению ООО «Челныводоканал», исходя из должностных обязанностей и фонда заработной платы по штатному расписанию, в размере 12 967,00 рублей из расчета:

- затраты на оплату труда - 7 916,00 руб.;
- отчисления на социальные нужды (30,2%) - 2 391,00 руб.;
- транспортные расходы – 2 660,00 руб.

На основании вышеизложенного предлагается:

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта Государственного казенного учреждения «Главное инвестиционно-строительное управление Республики Татарстан» - «Центр временного содержания иностранных граждан Министерства внутренних дел по Республике Татарстан на 270 человек в г.Набережные Челны» к централизованной системе холодного водоснабжения ООО «Челныводоканал» с величиной подключаемой нагрузки 76,18 м3/сутки в размере 12 967,00 руб. (без учета НДС).

2. ООО «Челныводоканал» обеспечить ведение раздельного учета доходов и расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с пунктом 18 «Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения» утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 №406.

**Заключение**  
**о плате за подключение (технологическое присоединение) объекта**  
**Государственного казенного учреждения «Главное инвестиционно-**  
**строительное управление Республики Татарстан» - «Центр временного**  
**содержания иностранных граждан Министерства внутренних дел по**  
**Республике Татарстан на 270 человек в г.Набережные Челны»**  
**к централизованной системе водоотведения Общества с ограниченной**  
**ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ»**

Государственный комитет Республики Татарстан по тарифам (далее – Госкомитет) рассмотрел обращение Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» (далее – ООО «Челныводоканал») от 24.01.2018 № 92-134-15-506 по вопросу установления платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Государственного казенного учреждения «Главное инвестиционно-строительное управление Республики Татарстан» - «Центр временного содержания иностранных граждан Министерства внутренних дел по Республике Татарстан на 270 человек в г.Набережные Челны» (далее – Объект) к централизованной системе водоотведения ООО «Челныводоканал» с величиной подключаемой нагрузки 76,18 м<sup>3</sup>/сутки.

Почтовый адрес ООО «Челныводоканал» - 423800, Республика Татарстан, г.Набережные Челны, Хлебный проезд, д.27, а/я 1166. Генеральный директор – Пузырьков Кирилл Юрьевич.

В соответствии с пунктом 85 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 в отношении заявителей, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки объектов которых превышает 250 куб. метров в сутки, плата за подключение устанавливается в индивидуальном порядке. Субъектом Российской Федерации может быть установлен более низкий (высокий) уровень нагрузки по сравнению с предельным уровнем нагрузки, при котором плата за подключение устанавливается органом регулирования тарифов индивидуально.

Постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 22.04.2017 №239 установлено, что в отношении заявителей, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки объектов которых превышает 50 куб.метров в сутки, размер платы за подключение устанавливается в индивидуальном порядке.

Представленные расчеты выполнены в соответствии с разделом X Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 №1746-э (далее - Методические указания).

Ответственность за достоверность данных несет организация.



Согласно техническим условиям, выданными ООО «Челныводоканал», точка подключения находится на существующей сети водоотведения диаметром 200 мм вдоль ул.Металлургическая. Строительство наружных внутриплощадочных сетей водоотведения от Объекта до точки подключения (места врезки в существующие сети ООО «Челныводоканал») будут выполняться силами ГКУ «ГИСУ РТ» (письмо заместителя директора ГКУ «ГИСУ РТ» А.Н. Лашина от 12.01.2018 № 301-нто в адрес ООО «Челныводоканал»).

Для осуществления подключения Объекта, строительство сетей водоотведения со стороны ООО «Челныводоканал» не требуется.

В соответствии с расчетом, представленным ООО «Челныводоканал», размер необходимой валовой выручки по подключению Объекта к централизованной системе водоотведения ООО «Челныводоканал» составляет 12 967,0 рублей. В данном случае, это затраты на оформление необходимой документации и фактических действий по подключению Объекта.

Госкомитетом рассмотрены представленные расчеты и проведена оценка экономической обоснованности затрат.

1. Плановые расходы ООО «Челныводоканал» на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) к централизованной системе водоотведения составляют 12 967,00 руб., в т.ч.:

1.1. Затраты на оплату труда - 7 916,00 руб.

№ п/п	Наименование профессии	Кол-во чел.	Кол-во часов всего	Заработная плата за 1 час, руб.	Заработная плата за всего, руб.
1	2	3	4	5	6 = 3 x 4 x 5
1.	Начальник ПТО	1	12	206,75	2 481,00
2.	Инженер 1 кат.	1	5,25	152,00	798,00
3.	Инженер 1 кат.	1	5	152,00	760,00
4.	Инженер 1 кат.	2	12,75	152,00	3877,00
	<b>ИТОГО:</b>	<b>5</b>	<b>35</b>		<b>7 916,00</b>

1.2. Отчисления на социальные нужды составят:

$7\,916,00 \times 30,2\% = 2\,391,00$  руб.

1.3. Транспортные расходы - 2 660,00 руб.

№ п/п	Наименование марки	Кол-во а/м	Кол-во часов	Цена за 1 час, руб.	Сумма всего, руб.
1	2	3	4	5	6 = 3 x 4 x 5
1.	LADA PRIORA	1	8	332.50	<b>2 660,00</b>

Расходы на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) объектов водоотведения, Госкомитетом приняты по предложению ООО «Челныводоканал», исходя из должностных обязанностей и фонда заработной платы по штатному расписанию, в размере 12 967,00 рублей из расчета:

- затраты на оплату труда - 7 916,00 руб.;
- отчисления на социальные нужды (30,2%) - 2 391,00 руб.;
- транспортные расходы – 2 660,00 руб.

На основании вышеизложенного предлагается:

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта Государственного казенного учреждения «Главное инвестиционно-строительное управление Республики Татарстан» - «Центр временного содержания иностранных граждан Министерства внутренних дел по Республике Татарстан на 270 человек в г.Набережные Челны» к централизованной системе водоотведения ООО «Челныводоканал» с величиной подключаемой нагрузки 76,18 м3/сутки в размере 12 967,00 руб. (без учета НДС).

2. ООО «Челныводоканал» обеспечить ведение отдельного учета доходов и расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с пунктом 18 «Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения» утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 №406.

### **Заключение**

**о плате за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «СМАРТ МЕДИА» - «Торговый центр по ул.Оренбургский тракт» к централизованной системе холодного водоснабжения Муниципального унитарного предприятия города Казани «Водоканал»**

Государственный комитет Республики Татарстан по тарифам (далее – Госкомитет) рассмотрел обращение Муниципального унитарного предприятия города Казани «Водоканал» (далее – МУП «Водоканал») от 12.01.2018 № 09-05/563 по вопросу установления платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «СМАРТ МЕДИА» - «Торговый центр по ул.Оренбургский тракт» (далее – Объект) к централизованной системе холодного водоснабжения МУП «Водоканал» с величиной подключаемой нагрузки 69,31 м<sup>3</sup>/сутки.

Почтовый адрес МУП «Водоканал» - Республика Татарстан, г. Казань, ул. Горького, д. 34. Директор – Егоров Андрей Юрьевич.

В соответствии с пунктом 85 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 в отношении заявителей, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки объектов которых превышает 250 куб. метров в сутки, плата за подключение устанавливается в индивидуальном порядке. Субъектом Российской Федерации может быть установлен более низкий (высокий) уровень нагрузки по сравнению с предельным уровнем нагрузки, при котором плата за подключение устанавливается органом регулирования тарифов индивидуально.

Постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 22.04.2017 №239 установлено, что в отношении заявителей, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки объектов которых превышает 50 куб.метров в сутки, размер платы за подключение устанавливается в индивидуальном порядке.

Представленные расчеты выполнены в соответствии с разделом X Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 №1746-э (далее - Методические указания).

Ответственность за достоверность данных несет организация.

Для осуществления подключения Объекта строительство сетей водоснабжения со стороны МУП «Водоканал» не требуется.

Согласно выданным техническим условиям точка подключения Объекта находится на существующих сетях холодного водоснабжения диаметром 315 мм. Строительство наружных внутриплощадочных сетей водоснабжения от Объекта до

точки подключения (места врезки в существующие сети) будут выполняться силами ООО «Смарт Медиа» (письмо генерального директора Е.А. Володина от 12.12.2017 №1212-17 в адрес МУП «Водоканал»).

В соответствии с расчетом, представленным МУП «Водоканал», размер необходимой валовой выручки (далее – НВВ) по подключению Объекта к централизованным системам холодного водоснабжения МУП «Водоканал» составляет 686 533,68 руб. (без учета НДС), в т.ч.:

- расходы на проведение мероприятий по подключению – 13 849,64 руб.;
- расходы на строительство и модернизацию существующих объектов централизованных систем водоснабжения – 535 377,30 руб.;
- налог на прибыль – 137 306,74 руб.

Госкомитетом рассмотрены представленные расчеты и проведена оценка экономической обоснованности затрат.

1. Плановые расходы МУП «Водоканал» на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) к централизованным системам холодного водоснабжения без учета расходов на строительство составляют 13 849,64 руб., в т.ч.:

1.1. Затраты на оплату труда и отчисления на социальные нужды – 10 447,24 руб.

№ п/п	Наименование профессии	Кол-во часов всего	Заработная плата и отчисления на социальные нужды за 1 час, руб.	Заработная плата и отчисления на социальные нужды всего, руб.
1	2	3	4	5 = 3 x 4
1.	Зам.начальника ПТО	29,5	309,70	9 136,15
2.	Инженер	5,5	238,38	1 311,09
	<b>ИТОГО:</b>	<b>35</b>		<b>10 447,24</b>

1.2. Транспортные расходы по предложению МУП «Водоканал» составляют 3 402,40 рублей.

№ п/п	Наименование марки	Кол-во а/м	Кол-во часов	Цена за 1 час, руб.	Сумма всего, руб.
1	2	3	4	5	6 = 3 x 4 x 5
1.	Автомобиль Chevrolet Lacetti	1	8	425,3	<b>3 402,40</b>

Расходы на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению), не включающим в себя строительство объектов водоснабжения, Госкомитетом приняты по предложению МУП «Водоканал», исходя из



должностных обязанностей и фонда заработной платы по штатному расписанию, в размере 13 849,64 рублей из расчета:

- затраты на оплату труда и отчисления на социальные нужды – 10 447,24 руб.;
- транспортные расходы – 3 402,4 руб.

## 2. Расчет расходов на реконструкцию сооружений очистки питьевой воды.

Согласно информации МУП «Водоканал», техническая возможность подключения на водозаборе Волжский отсутствует, так как отсутствует резерв свободной мощности на водозаборе.

В связи с чем, необходимо провести реконструкцию водопроводных очистных сооружений (далее – ВОС) производительностью 125 тыс.куб.м/сут (6 771 куб.м/ч), а также строительство очистных сооружений промывных вод с цехом механического обезвоживания осадка (далее – цех обезвоживания осадка) производительностью 80 тыс.куб.м/сут (29 792 куб.м/ч). Проектно-сметная документация на реконструкцию ВОС и строительство цеха обезвоживания осадка разработана Обществом с ограниченной ответственностью «Гидравлические инженерные системы». МУП «Водоканал» в адрес Госкомитета представлены положительные заключения по проверке достоверности определения сметной стоимости реконструкции ВОС и строительства цеха обезвоживания осадка, утвержденные начальником Управления Госэкспертизы РТ В.С. Маркеловым от 26.03.2015 № 0033-15 и № 0032-15.

Общая стоимость мероприятий по реконструкции ВОС и строительства цеха обезвоживания осадков составляет 1 831 190,00 тыс. руб. в ценах 2016 года. Источниками финансирования мероприятий по реконструкции ВОС и строительства цеха обезвоживания осадков согласно утвержденной инвестиционной программе МУП «Водоканал» на 2014-2028 гг. (приказ Министерства строительства, архитектуры и ЖКХ РТ от 07.05.2013 №50/о, от 27.10.2016 №183/о, от 27.09.2017 №175/о) (далее – Инвестиционная программа) являются «плата за присоединение», «амортизационные отчисления» и «прочие источники».

В соответствии с Инвестиционной программой (таблица «Распределение доли источников финансирования инвестиционной программы на существующих абонентов и вновь подключаемых заявителей») расходы на реконструкцию ВОС и строительства цеха обезвоживания осадков распределяются по источникам финансирования согласно долевого распределению, а именно на вновь присоединяемых абонентов приходится 25 % доли от общей мощности строящихся объектов, 75 % - на существующих абонентов. Исходя из общей стоимости мероприятий, стоимость подключаемой нагрузки составляет 58,13 тыс. руб. за куб.м./час (Приложение №2 раздел 4 к приказу Министерства строительства, архитектуры и ЖКХ РТ от 27.10.2016 №183/о).

Учитывая подключаемую часовую нагрузку заявителя 9,21 куб.м./час расходы на финансирование мероприятий по реконструкции ВОС и строительства цеха обезвоживания осадков приходящиеся на данного заявителя составят:

58,130 тыс. руб. за куб.м./час x 9,21 куб.м./час = 535 377,30 рублей.

Таблица. Расчет итоговых затрат.

руб. (без учета НДС)

№ п/п	Мероприятия по подключению к системе водоснабжения	Предложение МУП "Водоканал"	Корректировка Госкомитета	Предложение Госкомитета
1	2	3	4	5 = 3 - 4
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению, не связанных со строительством	13 849,64	0,00	13 849,64
2.	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов централизованных систем холодного водоснабжения, в том числе:	535 377,30	0,00	535 377,30
2.1.	Реконструкция водопроводных очистных сооружений	535 377,30	0,00	535 377,30
3.	Налог на прибыль	137 306,74	3 462,41	133 844,33
4.	Итого плата за подключение	686 533,68	3 462,41	683 071,27

Таким образом, размер НВВ по подключение Объекта составит 683 071,27 руб. (без учета НДС).

На основании вышеизложенного предлагается:

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «СМАРТ МЕДИА» - «Торговый центр по ул.Оренбургский тракт» к централизованной системе холодного водоснабжения МУП «Водоканал» с величиной подключаемой нагрузки 69,31 м³/сутки в размере 683 071,27 руб. (без учета НДС).

2. МУП «Водоканал» обеспечить ведение раздельного учета доходов и расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с пунктом 18 «Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения» утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 №406.

### **Заключение**

#### **о плате за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «СК «Брайт Сити» - «Жилые дома по ул.Ак.Завойского» к централизованной системе холодного водоснабжения Муниципального унитарного предприятия города Казани «Водоканал»**

Государственный комитет Республики Татарстан по тарифам (далее – Госкомитет) рассмотрел обращение Муниципального унитарного предприятия города Казани «Водоканал» (далее – МУП «Водоканал») от 31.01.2018 № 09-05/2658 по вопросу установления платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «СК «Брайт Сити» - «Жилые дома по ул.Ак.Завойского» (далее – Объект) к централизованной системе холодного водоснабжения МУП «Водоканал» с величиной подключаемой нагрузки 280,93 м<sup>3</sup>/сутки.

Почтовый адрес МУП «Водоканал» - Республика Татарстан, г. Казань, ул. Горького, д. 34. Директор – Егоров Андрей Юрьевич.

В соответствии с пунктом 85 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 в отношении заявителей, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки объектов которых превышает 250 куб. метров в сутки, плата за подключение устанавливается в индивидуальном порядке. Субъектом Российской Федерации может быть установлен более низкий (высокий) уровень нагрузки по сравнению с предельным уровнем нагрузки, при котором плата за подключение устанавливается органом регулирования тарифов индивидуально.

Постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 22.04.2017 №239 установлено, что в отношении заявителей, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки объектов которых превышает 50 куб.метров в сутки, размер платы за подключение устанавливается в индивидуальном порядке.

Представленные расчеты выполнены в соответствии с разделом X Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 №1746-э (далее - Методические указания).

Ответственность за достоверность данных несет организация.

Для осуществления подключения Объекта строительство сетей водоснабжения со стороны МУП «Водоканал» не требуется.

Согласно выданным техническим условиям точка подключения Объекта находится на существующих сетях холодного водоснабжения диаметром 225 мм по ул.Комиссара Габишева. Строительство наружных внутриплощадочных сетей водоснабжения от Объекта до точки подключения (места врезки в существующие

сети) будут выполняться силами ООО «СК «Брайт Сити» (письмо директора С.П. Скворцова от 19.12.2017 в адрес МУП «Водоканал»).

В соответствии с расчетом, представленным МУП «Водоканал», размер необходимой валовой выручки (далее – НВВ) по подключению Объекта к централизованным системам холодного водоснабжения МУП «Водоканал» составляет 1 560 107,64 руб. (без учета НДС), в т.ч.:

- расходы на проведение мероприятий по подключению – 13 849,64 руб.;
- расходы на строительство и модернизацию существующих объектов централизованных систем водоснабжения – 1 237 006,40 руб.;
- налог на прибыль – 309 251,60 руб.

Госкомитетом рассмотрены представленные расчеты и проведена оценка экономической обоснованности затрат.

1. Плановые расходы МУП «Водоканал» на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) к централизованным системам холодного водоснабжения без учета расходов на строительство составляют 13 849,64 руб., в т.ч.:

1.1. Затраты на оплату труда и отчисления на социальные нужды – 10 447,24 руб.

№ п/п	Наименование профессии	Кол-во часов всего	Заработная плата и отчисления на социальные нужды за 1 час, руб.	Заработная плата и отчисления на социальные нужды всего, руб.
1	2	3	4	5 = 3 x 4
1.	Зам.начальника ПТО	29,5	309,70	9 136,15
2.	Инженер	5,5	238,38	1 311,09
	<b>ИТОГО:</b>	<b>35</b>		<b>10 447,24</b>

1.2. Транспортные расходы по предложению МУП «Водоканал» составляют 3 402,40 рублей.

№ п/п	Наименование марки	Кол-во а/м	Кол-во часов	Цена за 1 час, руб.	Сумма всего, руб.
1	2	3	4	5	6 = 3 x 4 x 5
1.	Автомобиль Chevrolet Lacetti	1	8	425,3	<b>3 402,40</b>

Расходы на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению), не включающим в себя строительство объектов водоснабжения, Госкомитетом приняты по предложению МУП «Водоканал», исходя из должностных обязанностей и фонда заработной платы по штатному расписанию, в размере 13 849,64 рублей из расчета:



- затраты на оплату труда и отчисления на социальные нужды – 10 447,24 руб.;
- транспортные расходы – 3 402,4 руб.

## 2. Расчет расходов на реконструкцию сооружений очистки питьевой воды.

Согласно информации МУП «Водоканал», техническая возможность подключения на водозаборе Волжский отсутствует, так как отсутствует резерв свободной мощности на водозаборе.

В связи с чем, необходимо провести реконструкцию водопроводных очистных сооружений (далее – ВОС) производительностью 125 тыс.куб.м/сут (6 771 куб.м/ч), а также строительство очистных сооружений промывных вод с цехом механического обезвоживания осадка (далее – цех обезвоживания осадка) производительностью 80 тыс.куб.м/сут (29 792 куб.м/ч). Проектно-сметная документация на реконструкцию ВОС и строительство цеха обезвоживания осадка разработана Обществом с ограниченной ответственностью «Гидравлические инженерные системы». МУП «Водоканал» в адрес Госкомитета представлены положительные заключения по проверке достоверности определения сметной стоимости реконструкции ВОС и строительства цеха обезвоживания осадка, утвержденные начальником Управления Госэкспертизы РТ В.С. Маркеловым от 26.03.2015 № 0033-15 и № 0032-15.

Общая стоимость мероприятий по реконструкции ВОС и строительства цеха обезвоживания осадков составляет 1 831 190,00 тыс. руб. в ценах 2016 года. Источниками финансирования мероприятий по реконструкции ВОС и строительства цеха обезвоживания осадков согласно утвержденной инвестиционной программе МУП «Водоканал» на 2014-2028 гг. (приказ Министерства строительства, архитектуры и ЖКХ РТ от 07.05.2013 №50/о, от 27.10.2016 №183/о, от 27.09.2017 №175/о) (далее – Инвестиционная программа) являются «плата за присоединение», «амортизационные отчисления» и «прочие источники».

В соответствии с Инвестиционной программой (таблица «Распределение доли источников финансирования инвестиционной программы на существующих абонентов и вновь подключаемых заявителей») расходы на реконструкцию ВОС и строительства цеха обезвоживания осадков распределяются по источникам финансирования согласно долевого распределению, а именно на вновь присоединяемых абонентов приходится 25 % доли от общей мощности строящихся объектов, 75 % - на существующих абонентов. Исходя из общей стоимости мероприятий, стоимость подключаемой нагрузки составляет 58,13 тыс. руб. за куб.м./час (Приложение №2 раздел 4 к приказу Министерства строительства, архитектуры и ЖКХ РТ от 27.10.2016 №183/о).

Учитывая подключаемую часовую нагрузку заявителя 21,28 куб.м./час расходы на финансирование мероприятий по реконструкции ВОС и строительства цеха обезвоживания осадков приходящиеся на данного заявителя составят:

58,130 тыс. руб. за куб.м./час x 21,28 куб.м./час = 1 237 006,40 рублей.

Таблица. Расчет итоговых затрат.

руб. (без учета НДС)

№ п/п	Мероприятия по подключению к системе водоснабжения	Предложение МУП "Водоканал"	Корректировка Госкомитета	Предложение Госкомитета
1	2	3	4	5 = 3 - 4
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению, не связанных со строительством	13 849,64	0,00	13 849,64
2.	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов централизованных систем холодного водоснабжения, в том числе:	1 237 006,40	0,00	1 237 006,40
2.1.	Реконструкция водопроводных очистных сооружений	1 237 006,40	0,00	1 237 006,40
3.	Налог на прибыль	309 251,60	0,00	309 251,60
4.	Итого плата за подключение	1 560 107,64	0,00	1 560 107,64

Таким образом, размер НВВ по подключение Объекта составит 1 560 107,64 руб. (без учета НДС).

На основании вышеизложенного предлагается:

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «СК «Брайт Сити» - «Жилые дома по ул.Ак.Завойского» к централизованной системе холодного водоснабжения МУП «Водоканал» с величиной подключаемой нагрузки 280,93 м<sup>3</sup>/сутки в размере 1 560 107,64 руб. (без учета НДС).

2. МУП «Водоканал» обеспечить ведение раздельного учета доходов и расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с пунктом 18 «Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения» утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 №406.

## **Заключение**

### **о плате за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «СК «Брайт Сити» - «Жилые дома по ул.Ак.Завойского» к централизованной системе водоотведения Муниципального унитарного предприятия города Казани «Водоканал»**

Государственный комитет Республики Татарстан по тарифам (далее – Госкомитет) рассмотрел обращение Муниципального унитарного предприятия города Казани «Водоканал» (далее – МУП «Водоканал») от 31.01.2018 № 09-05/2659 по вопросу установления платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «СК «Брайт Сити» - «Жилые дома по ул.Ак.Завойского» (далее – Объект) к централизованной системе водоотведения МУП «Водоканал» с величиной подключаемой нагрузки 276,61 м<sup>3</sup>/сутки.

Почтовый адрес МУП «Водоканал» - Республика Татарстан, г. Казань, ул. Горького, д. 34. Директор – Егоров Андрей Юрьевич.

В соответствии с пунктом 85 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 в отношении заявителей, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки объектов которых превышает 250 куб. метров в сутки, плата за подключение устанавливается в индивидуальном порядке. Субъектом Российской Федерации может быть установлен более низкий (высокий) уровень нагрузки по сравнению с предельным уровнем нагрузки, при котором плата за подключение устанавливается органом регулирования тарифов индивидуально.

Постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 22.04.2017 №239 установлено, что в отношении заявителей, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки объектов которых превышает 50 куб.метров в сутки, размер платы за подключение устанавливается в индивидуальном порядке.

Представленные расчеты выполнены в соответствии с разделом X Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 №1746-э.

Ответственность за достоверность данных несет организация.

Для осуществления подключения Объекта строительство сетей водоотведения со стороны МУП «Водоканал» не требуется.

Согласно выданным техническим условиям точка подключения Объекта находится на канализационном коллекторе диаметром 400 мм по ул.Комиссара Габишева. Строительство наружных внутриплощадочных сетей водоотведения от Объекта до точки подключения (места врезки в существующие сети) будут

выполняться силами ООО «СК «Брайт Сити» (письмо директора С.П. Скворцова от 19.12.2017 в адрес МУП «Водоканал»).

В соответствии с расчетом, представленным МУП «Водоканал», размер необходимой валовой выручки (далее – НВВ) по подключению Объекта к централизованным системам водоотведения МУП «Водоканал» составляет 878 615,64 руб. (без учета НДС), в т.ч.:

- расходы на проведение мероприятий по подключению – 13 849,64 руб.;
- расходы на строительство и модернизацию существующих объектов централизованных систем водоотведения – 691 812,80 руб.;
- налог на прибыль – 172 953,20 руб.

Госкомитетом рассмотрены представленные расчеты и проведена оценка экономической обоснованности затрат.

1. Плановые расходы МУП «Водоканал» на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) к централизованным системам водоотведения без учета расходов на строительство составляют 13 849,64 руб., в т.ч.:

1.1. Затраты на оплату труда и отчисления на социальные нужды – 10 447,24 руб.

№ п/п	Наименование профессии	Кол-во часов всего	Заработная плата и отчисления на социальные нужды за 1 час, руб.	Заработная плата и отчисления на социальные нужды всего, руб.
1	2	3	4	5 = 3 x 4
1.	Зам.начальника ПТО	29,5	309,70	9 136,15
2.	Инженер	5,5	238,38	1 311,09
	<b>ИТОГО:</b>	<b>35</b>		<b>10 447,24</b>

1.2. Транспортные расходы по предложению МУП «Водоканал» составляют 3 402,40 рублей.

№ п/п	Наименование марки	Кол-во а/м	Кол-во часов	Цена за 1 час, руб.	Сумма всего, руб.
1	2	3	4	5	6 = 3 x 4 x 5
1.	Автомобиль Chevrolet Lacetti	1	8	425,3	<b>3 402,40</b>

Расходы на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению), не включающим в себя строительство объектов водоотведения, Госкомитетом приняты по предложению МУП «Водоканал», исходя из должностных обязанностей и фонда заработной платы по штатному расписанию, в размере 13 849,64 рублей из расчета:



- затраты на оплату труда и отчисления на социальные нужды – 10 447,24 руб.;
- транспортные расходы – 3 402,4 руб.

## 2. Расчет расходов на реконструкцию биологических очистных сооружений канализации.

Согласно информации МУП «ВОДОКАНАЛ», техническая возможность подключения на биологических сооружениях отсутствует, так как отсутствует резерв свободной мощности.

В связи с чем, необходимо произвести строительство дополнительных сооружений биологической очистки (далее – БОСК) производительностью 7 583 куб.м/час, строительство сооружений доочистки производительностью 35 208 куб.м/час. Проектно-сметная документация строительства дополнительных сооружений биологической очистки и строительства сооружений доочистки разработана Обществом с ограниченной ответственностью «Гипрокоммунводоканал г.Санкт-Петербург». МУП «Водоканал» представлено положительное заключение Государственной экспертизы реконструкции БОСК г. Казани от 11.11.2014 №16-1-5-00503-14.

Общая стоимость мероприятий по реконструкции БОСК составляет 1 056 500,50 тыс. руб. в ценах 2016 года. Источниками финансирования мероприятий по модернизации биологических очистных сооружений согласно утвержденной инвестиционной программе МУП «Водоканал» на 2014-2028 гг. (приказ Министерства строительства, архитектуры и ЖКХ РТ от 07.05.2013 №50/о, от 27.10.2016 №183/о, от 27.09.2017 №175/о) (далее – Инвестиционная программа) являются «плата за присоединение», «амортизационные отчисления» и «прочие источники».

В соответствии с Инвестиционной программой (таблица «Распределение доли источников финансирования инвестиционной программы на существующих абонентов и вновь подключаемых заявителей») расходы на модернизацию биологических очистных сооружений распределяются по источникам финансирования согласно долевого распределению, а именно на вновь присоединяемых абонентов приходится 33 % доли от общей мощности строящихся объектов, 67 % - на существующих абонентов. Исходя из общей стоимости мероприятий, стоимость подключаемой нагрузки составляет 32,51 тыс. руб. за куб.м./час (Приложение №2 раздел 4 к приказу Министерства строительства, архитектуры и ЖКХ РТ от 27.10.2016 №183/о).

Учитывая подключаемую часовую нагрузку заявителя 21,28 куб.м./час расходы на финансирование мероприятий по модернизации биологических очистных сооружений приходящиеся на данного заявителя составят:

32,510 тыс. руб. за куб.м./час x 21,28 куб.м./час = 691 812,80 рублей.

Таблица. Расчет итоговых затрат.

руб. (без учета НДС)

№ п/п	Мероприятия по подключению к системе водоотведения	Предложение МУП "Водоканал"	Корректиров ка Госкомитета	Предложение Госкомитета
1	2	3	4	5 = 3 - 4
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению, не связанных со строительством	13 849,64	0,00	13 849,64
2.	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов централизованных систем водоотведения, в том числе:	691 812,80	0,00	691 812,80
2.1.	Реконструкция биологических очистных сооружений	691 812,80	0,00	691 812,80
3.	Налог на прибыль	172 953,20	0,00	172 953,20
4.	Итого плата за подключение	878 615,64	0,00	878 615,64

Исходя из изложенного, был произведен перерасчет НВВ на подключение. Рассчитанная НВВ составила 878 615,64 руб. (без учета НДС).

На основании вышеизложенного предлагается:

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «СК «Брайт Сити» - «Жилые дома по ул.Ак.Завойского» к централизованной системе водоотведения МУП «Водоканал» с величиной подключаемой нагрузки 276,61 м<sup>3</sup>/сутки в размере 878 615,64 руб. (без учета НДС).

2. МУП «Водоканал» обеспечить ведение отдельного учета доходов и расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с пунктом 18 «Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения» утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 №406.

## **Заключение**

### **о плате за подключение (технологическое присоединение) объекта Салихова М.Р. - «Жилой дом по ул.Ак.Завойского» к централизованной системе холодного водоснабжения Муниципального унитарного предприятия города Казани «Водоканал»**

Государственный комитет Республики Татарстан по тарифам (далее – Госкомитет) рассмотрел обращение Муниципального унитарного предприятия города Казани «Водоканал» (далее – МУП «Водоканал») от 31.01.2018 № 09-05/2656 по вопросу установления платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Салихова М.Р. - «Жилой дом по ул.Ак.Завойского» (далее – Объект) к централизованной системе холодного водоснабжения МУП «Водоканал» с величиной подключаемой нагрузки 117,54 м<sup>3</sup>/сутки.

Почтовый адрес МУП «Водоканал» - Республика Татарстан, г. Казань, ул. Горького, д. 34. Директор – Егоров Андрей Юрьевич.

В соответствии с пунктом 85 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 в отношении заявителей, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки объектов которых превышает 250 куб. метров в сутки, плата за подключение устанавливается в индивидуальном порядке. Субъектом Российской Федерации может быть установлен более низкий (высокий) уровень нагрузки по сравнению с предельным уровнем нагрузки, при котором плата за подключение устанавливается органом регулирования тарифов индивидуально.

Постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 22.04.2017 №239 установлено, что в отношении заявителей, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки объектов которых превышает 50 куб.метров в сутки, размер платы за подключение устанавливается в индивидуальном порядке.

Представленные расчеты выполнены в соответствии с разделом X Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 №1746-э (далее - Методические указания).

Ответственность за достоверность данных несет организация.

Для осуществления подключения Объекта строительство сетей водоснабжения со стороны МУП «Водоканал» не требуется.

Согласно выданным техническим условиям точка подключения Объекта находится на существующих сетях холодного водоснабжения диаметром 225 мм по ул.Комиссара Габишева. Строительство наружных внутриплощадочных сетей водоснабжения от Объекта до точки подключения (места врезки в существующие

сети) будут выполняться силами Салихова М.Р. (письмо Салихова М.Р. от 19.12.2017 в адрес МУП «Водоканал»).

В соответствии с расчетом, представленным МУП «Водоканал», размер необходимой валовой выручки (далее – НВВ) по подключению Объекта к централизованным системам холодного водоснабжения МУП «Водоканал» составляет 903 965,27 руб. (без учета НДС), в т.ч.:

- расходы на проведение мероприятий по подключению – 13 849,64 руб.;
- расходы на строительство и модернизацию существующих объектов централизованных систем водоснабжения – 712 092,50 руб.;
- налог на прибыль – 178 023,13 руб.

Госкомитетом рассмотрены представленные расчеты и проведена оценка экономической обоснованности затрат.

1. Плановые расходы МУП «Водоканал» на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) к централизованным системам холодного водоснабжения без учета расходов на строительство составляют 13 849,64 руб., в т.ч.:

1.1. Затраты на оплату труда и отчисления на социальные нужды – 10 447,24 руб.

№ п/п	Наименование профессии	Кол-во часов всего	Заработная плата и отчисления на социальные нужды за 1 час, руб.	Заработная плата и отчисления на социальные нужды всего, руб.
1	2	3	4	5 = 3 x 4
1.	Зам.начальника ПТО	29,5	309,70	9 136,15
2.	Инженер	5,5	238,38	1 311,09
	<b>ИТОГО:</b>	<b>35</b>		<b>10 447,24</b>

1.2. Транспортные расходы по предложению МУП «Водоканал» составляют 3 402,40 рублей.

№ п/п	Наименование марки	Кол-во а/м	Кол-во часов	Цена за 1 час, руб.	Сумма всего, руб.
1	2	3	4	5	6 = 3 x 4 x 5
1.	Автомобиль Chevrolet Lacetti	1	8	425,3	<b>3 402,40</b>

Расходы на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению), не включающим в себя строительство объектов водоснабжения, Госкомитетом приняты по предложению МУП «Водоканал», исходя из должностных обязанностей и фонда заработной платы по штатному расписанию, в размере 13 849,64 рублей из расчета:



- затраты на оплату труда и отчисления на социальные нужды – 10 447,24 руб.;
- транспортные расходы – 3 402,4 руб.

## 2. Расчет расходов на реконструкцию сооружений очистки питьевой воды.

Согласно информации МУП «Водоканал», техническая возможность подключения на водозаборе Волжский отсутствует, так как отсутствует резерв свободной мощности на водозаборе.

В связи с чем, необходимо провести реконструкцию водопроводных очистных сооружений (далее – ВОС) производительностью 125 тыс.куб.м/сут (6 771 куб.м/ч), а также строительство очистных сооружений промывных вод с цехом механического обезвоживания осадка (далее – цех обезвоживания осадка) производительностью 80 тыс.куб.м/сут (29 792 куб.м/ч). Проектно-сметная документация на реконструкцию ВОС и строительство цеха обезвоживания осадка разработана Обществом с ограниченной ответственностью «Гидравлические инженерные системы». МУП «Водоканал» в адрес Госкомитета представлены положительные заключения по проверке достоверности определения сметной стоимости реконструкции ВОС и строительства цеха обезвоживания осадка, утвержденные начальником Управления Госэкспертизы РТ В.С. Маркеловым от 26.03.2015 № 0033-15 и № 0032-15.

Общая стоимость мероприятий по реконструкции ВОС и строительства цеха обезвоживания осадков составляет 1 831 190,00 тыс. руб. в ценах 2016 года. Источниками финансирования мероприятий по реконструкции ВОС и строительства цеха обезвоживания осадков согласно утвержденной инвестиционной программе МУП «Водоканал» на 2014-2028 гг. (приказ Министерства строительства, архитектуры и ЖКХ РТ от 07.05.2013 №50/о, от 27.10.2016 №183/о, от 27.09.2017 №175/о) (далее – Инвестиционная программа) являются «плата за присоединение», «амортизационные отчисления» и «прочие источники».

В соответствии с Инвестиционной программой (таблица «Распределение доли источников финансирования инвестиционной программы на существующих абонентов и вновь подключаемых заявителей») расходы на реконструкцию ВОС и строительства цеха обезвоживания осадков распределяются по источникам финансирования согласно долевого распределению, а именно на вновь присоединяемых абонентов приходится 25 % доли от общей мощности строящихся объектов, 75 % - на существующих абонентов. Исходя из общей стоимости мероприятий, стоимость подключаемой нагрузки составляет 58,13 тыс. руб. за куб.м./час (Приложение №2 раздел 4 к приказу Министерства строительства, архитектуры и ЖКХ РТ от 27.10.2016 №183/о).

Учитывая подключаемую часовую нагрузку заявителя 12,25 куб.м./час расходы на финансирование мероприятий по реконструкции ВОС и строительства цеха обезвоживания осадков приходящиеся на данного заявителя составят:

58,130 тыс. руб. за куб.м./час x 12,25 куб.м./час = 712 092,50 рублей.

Таблица. Расчет итоговых затрат.

руб. (без учета НДС)

№ п/п	Мероприятия по подключению к системе водоснабжения	Предложение МУП "Водоканал"	Корректировка Госкомитета	Предложение Госкомитета
1	2	3	4	5 = 3 - 4
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению, не связанных со строительством	13 849,64	0,00	13 849,64
2.	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов централизованных систем холодного водоснабжения, в том числе:	712 092,50	0,00	712 092,50
2.1.	Реконструкция водопроводных очистных сооружений	712 092,50	0,00	712 092,50
3.	Налог на прибыль	178 023,13	0,00	178 023,13
4.	Итого плата за подключение	903 965,27	0,00	903 965,27

Таким образом, размер НВВ по подключение Объекта составит 903 965,27 руб. (без учета НДС).

На основании вышеизложенного предлагается:

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта Салихова М.Р. - «Жилой дом по ул.Ак.Завойского» к централизованной системе холодного водоснабжения МУП «Водоканал» с величиной подключаемой нагрузки 117,54 м<sup>3</sup>/сутки в размере 903 965,27 руб. (без учета НДС).

2. МУП «Водоканал» обеспечить ведение отдельного учета доходов и расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с пунктом 18 «Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения» утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 №406.

## **Заключение**

### **о плате за подключение (технологическое присоединение) объекта Салихова М.Р. - «Жилой дом по ул.Ак.Завойского» к централизованной системе водоотведения Муниципального унитарного предприятия города Казани «Водоканал»**

Государственный комитет Республики Татарстан по тарифам (далее – Госкомитет) рассмотрел обращение Муниципального унитарного предприятия города Казани «Водоканал» (далее – МУП «Водоканал») от 31.01.2018 № 09-05/2657 по вопросу установления платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Салихова М.Р. - «Жилой дом по ул.Ак.Завойского» (далее – Объект) к централизованной системе водоотведения МУП «Водоканал» с величиной подключаемой нагрузки 115,38 м<sup>3</sup>/сутки.

Почтовый адрес МУП «Водоканал» - Республика Татарстан, г. Казань, ул. Горького, д. 34. Директор – Егоров Андрей Юрьевич.

В соответствии с пунктом 85 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 в отношении заявителей, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки объектов которых превышает 250 куб. метров в сутки, плата за подключение устанавливается в индивидуальном порядке. Субъектом Российской Федерации может быть установлен более низкий (высокий) уровень нагрузки по сравнению с предельным уровнем нагрузки, при котором плата за подключение устанавливается органом регулирования тарифов индивидуально.

Постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 22.04.2017 №239 установлено, что в отношении заявителей, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки объектов которых превышает 50 куб.метров в сутки, размер платы за подключение устанавливается в индивидуальном порядке.

Представленные расчеты выполнены в соответствии с разделом X Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 №1746-э.

Ответственность за достоверность данных несет организация.

Для осуществления подключения Объекта строительство сетей водоотведения со стороны МУП «Водоканал» не требуется.

Согласно выданным техническим условиям точка подключения Объекта находится на канализационном коллекторе диаметром 400 мм по ул.Комиссара Габишева. Строительство наружных внутриплощадочных сетей водоотведения от Объекта до точки подключения (места врезки в существующие сети) будут выполняться силами Салихова М.Р. (письмо Салихова М.Р. от 19.12.2017 в адрес МУП «Водоканал»).

В соответствии с расчетом, представленным МУП «Водоканал», размер необходимой валовой выручки (далее – НВВ) по подключению Объекта к централизованным системам водоотведения МУП «Водоканал» составляет 511 659,02 руб. (без учета НДС), в т.ч.:

- расходы на проведение мероприятий по подключению – 13 849,64 руб.;
- расходы на строительство и модернизацию существующих объектов централизованных систем водоотведения – 398 247,50 руб.;
- налог на прибыль – 99 561,88 руб.

Госкомитетом рассмотрены представленные расчеты и проведена оценка экономической обоснованности затрат.

1. Плановые расходы МУП «Водоканал» на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) к централизованным системам водоотведения без учета расходов на строительство составляют 13 849,64 руб., в т.ч.:

1.1. Затраты на оплату труда и отчисления на социальные нужды – 10 447,24 руб.

№ п/п	Наименование профессии	Кол-во часов всего	Заработная плата и отчисления на социальные нужды за 1 час, руб.	Заработная плата и отчисления на социальные нужды всего, руб.
1	2	3	4	5 = 3 x 4
1.	Зам.начальника ПТО	29,5	309,70	9 136,15
2.	Инженер	5,5	238,38	1 311,09
	<b>ИТОГО:</b>	<b>35</b>		<b>10 447,24</b>

1.2. Транспортные расходы по предложению МУП «Водоканал» составляют 3 402,40 рублей.

№ п/п	Наименование марки	Кол-во а/м	Кол-во часов	Цена за 1 час, руб.	Сумма всего, руб.
1	2	3	4	5	6 = 3 x 4 x 5
1.	Автомобиль Chevrolet Lacetti	1	8	425,3	<b>3 402,40</b>

Расходы на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению), не включающим в себя строительство объектов водоотведения, Госкомитетом приняты по предложению МУП «Водоканал», исходя из должностных обязанностей и фонда заработной платы по штатному расписанию, в размере 13 849,64 рублей из расчета:

- затраты на оплату труда и отчисления на социальные нужды – 10 447,24 руб.;
- транспортные расходы – 3 402,4 руб.



2. Расчет расходов на реконструкцию биологических очистных сооружений канализации.

Согласно информации МУП «ВОДОКАНАЛ», техническая возможность подключения на биологических сооружениях отсутствует, так как отсутствует резерв свободной мощности.

В связи с чем, необходимо произвести строительство дополнительных сооружений биологической очистки (далее – БОСК) производительностью 7 583 куб.м/час, строительство сооружений доочистки производительностью 35 208 куб.м/час. Проектно-сметная документация строительства дополнительных сооружений биологической очистки и строительства сооружений доочистки разработана Обществом с ограниченной ответственностью «Гипрокоммуноводоканал г.Санкт-Петербург». МУП «Водоканал» представлено положительное заключение Государственной экспертизы реконструкции БОСК г. Казани от 11.11.2014 №16-1-5-00503-14.

Общая стоимость мероприятий по реконструкции БОСК составляет 1 056 500,50 тыс. руб. в ценах 2016 года. Источниками финансирования мероприятий по модернизации биологических очистных сооружений согласно утвержденной инвестиционной программе МУП «Водоканал» на 2014-2028 гг. (приказ Министерства строительства, архитектуры и ЖКХ РТ от 07.05.2013 №50/о, от 27.10.2016 №183/о, от 27.09.2017 №175/о) (далее – Инвестиционная программа) являются «плата за присоединение», «амортизационные отчисления» и «прочие источники».

В соответствии с Инвестиционной программой (таблица «Распределение доли источников финансирования инвестиционной программы на существующих абонентов и вновь подключаемых заявителей») расходы на модернизацию биологических очистных сооружений распределяются по источникам финансирования согласно долевого распределению, а именно на вновь присоединяемых абонентов приходится 33 % доли от общей мощности строящихся объектов, 67 % - на существующих абонентов. Исходя из общей стоимости мероприятий, стоимость подключаемой нагрузки составляет 32,51 тыс. руб. за куб.м./час (Приложение №2 раздел 4 к приказу Министерства строительства, архитектуры и ЖКХ РТ от 27.10.2016 №183/о).

Учитывая подключаемую часовую нагрузку заявителя 12,25 куб.м./час расходы на финансирование мероприятий по модернизации биологических очистных сооружений приходящиеся на данного заявителя составят:

32,510 тыс. руб. за куб.м./час x 12,25 куб.м./час = 398 247,50 рублей.

Таблица. Расчет итоговых затрат.

руб. (без учета НДС)

№ п/п	Мероприятия по подключению к системе водоотведения	Предложение МУП "Водоканал"	Корректиров ка Госкомитета	Предложение Госкомитета
1	2	3	4	5 = 3 - 4
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению, не связанных со строительством	13 849,64	0,00	13 849,64
2.	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов централизованных систем водоотведения, в том числе:	398 247,50	0,00	398 247,50
2.1.	Реконструкция биологических очистных сооружений	398 247,50	0,00	398 247,50
3.	Налог на прибыль	99 561,88	0,00	99 561,88
4.	Итого плата за подключение	511 659,02	0,00	511 659,02

Исходя из изложенного, был произведен перерасчет НВВ на подключение. Рассчитанная НВВ составила 511 659,02 руб. (без учета НДС).

На основании вышеизложенного предлагается:

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта Салихова М.Р. - «Жилой дом по ул.Ак.Завойского» к централизованной системе водоотведения МУП «Водоканал» с величиной подключаемой нагрузки 115,38 м<sup>3</sup>/сутки в размере 511 659,02 руб. (без учета НДС).

2. МУП «Водоканал» обеспечить ведение раздельного учета доходов и расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с пунктом 18 «Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения» утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 №406.

### **Заключение**

**о плате за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью Финансово-Строительная Компания «БРИЗ» - «9-ти этажный жилой дом №4 в жилом комплексе по ул.Серова» к централизованной системе холодного водоснабжения Муниципального унитарного предприятия города Казани «Водоканал»**

Государственный комитет Республики Татарстан по тарифам (далее – Госкомитет) рассмотрел обращение Муниципального унитарного предприятия города Казани «Водоканал» (далее – МУП «Водоканал») от 06.02.2018 № 09-05/3667 по вопросу установления платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью Финансово-Строительная Компания «БРИЗ» - «9-ти этажный жилой дом №4 в жилом комплексе по ул.Серова» (далее – Объект) к централизованной системе холодного водоснабжения МУП «Водоканал» с величиной подключаемой нагрузки 112,2 м<sup>3</sup>/сутки.

Почтовый адрес МУП «Водоканал» - Республика Татарстан, г. Казань, ул. Горького, д. 34. Директор – Егоров Андрей Юрьевич.

В соответствии с пунктом 85 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 в отношении заявителей, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки объектов которых превышает 250 куб. метров в сутки, плата за подключение устанавливается в индивидуальном порядке. Субъектом Российской Федерации может быть установлен более низкий (высокий) уровень нагрузки по сравнению с предельным уровнем нагрузки, при котором плата за подключение устанавливается органом регулирования тарифов индивидуально.

Постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 22.04.2017 №239 установлено, что в отношении заявителей, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки объектов которых превышает 50 куб.метров в сутки, размер платы за подключение устанавливается в индивидуальном порядке.

Представленные расчеты выполнены в соответствии с разделом X Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 №1746-э (далее - Методические указания).

Ответственность за достоверность данных несет организация.

Для осуществления подключения Объекта строительство сетей водоснабжения со стороны МУП «Водоканал» не требуется.

Согласно выданным техническим условиям точка подключения Объекта находится на существующей сети холодного водоснабжения диаметром 400 мм по ул.Большая Крыловка. Строительство наружных внутриплощадочных сетей

водоснабжения от Объекта до точки подключения (места врезки в существующие сети МУП «Водоканал») будут выполняться силами ООО ФСК «БРИЗ» (письмо директора ООО ФСК «БРИЗ» А.Е.Белякова от 30.10.2017 №978/П в адрес МУП «Водоканал»).

В соответствии с расчетом, представленным МУП «Водоканал», размер необходимой валовой выручки (далее – НВВ) по подключению Объекта к централизованным системам холодного водоснабжения МУП «Водоканал» составляет 740 474,64 руб. (без учета НДС), в т.ч.:

- расходы на проведение мероприятий по подключению – 13 849,64 руб.;
- расходы на строительство и модернизацию существующих объектов централизованных систем водоснабжения – 581 300,00 руб.;
- налог на прибыль – 145 325,00 руб.

Госкомитетом рассмотрены представленные расчеты и проведена оценка экономической обоснованности затрат.

1. Плановые расходы МУП «Водоканал» на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) к централизованным системам холодного водоснабжения без учета расходов на строительство составляют 13 849,64 руб., в т.ч.:

1.1. Затраты на оплату труда и отчисления на социальные нужды – 10 447,24 руб.

№ п/п	Наименование профессии	Кол-во часов всего	Заработная плата и отчисления на социальные нужды за 1 час, руб.	Заработная плата и отчисления на социальные нужды всего, руб.
1	2	3	4	5 = 3 x 4
1.	Зам.начальника ПТО	29,5	309,70	9 136,15
2.	Инженер	5,5	238,38	1 311,09
	<b>ИТОГО:</b>	<b>35</b>		<b>10 447,24</b>

1.2. Транспортные расходы по предложению МУП «Водоканал» составляют 3 402,40 рублей.

№ п/п	Наименование марки	Кол-во а/м	Кол-во часов	Цена за 1 час, руб.	Сумма всего, руб.
1	2	3	4	5	6 = 3 x 4 x 5
1.	Автомобиль Chevrolet Lacetti	1	8	425,3	<b>3 402,40</b>

Расходы на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению), не включающим в себя строительство объектов водоснабжения, Госкомитетом приняты по предложению МУП «Водоканал», исходя из



должностных обязанностей и фонда заработной платы по штатному расписанию, в размере 13 849,64 рублей из расчета:

- затраты на оплату труда и отчисления на социальные нужды – 10 447,24 руб.;
- транспортные расходы – 3 402,4 руб.

## 2. Расчет расходов на реконструкцию сооружений очистки питьевой воды.

Согласно информации МУП «Водоканал», техническая возможность подключения на водозаборе Волжский отсутствует, так как отсутствует резерв свободной мощности на водозаборе.

В связи с чем, необходимо провести реконструкцию водопроводных очистных сооружений (далее – ВОС) производительностью 125 тыс.куб.м/сут (6 771 куб.м/ч), а также строительство очистных сооружений промывных вод с цехом механического обезвоживания осадка (далее – цех обезвоживания осадка) производительностью 80 тыс.куб.м/сут (29 792 куб.м/ч). Проектно-сметная документация на реконструкцию ВОС и строительство цеха обезвоживания осадка разработана Обществом с ограниченной ответственностью «Гидравлические инженерные системы». МУП «Водоканал» в адрес Госкомитета представлены положительные заключения по проверке достоверности определения сметной стоимости реконструкции ВОС и строительства цеха обезвоживания осадка, утвержденные начальником Управления Госэкспертизы РТ В.С. Маркеловым от 26.03.2015 № 0033-15 и № 0032-15.

Общая стоимость мероприятий по реконструкции ВОС и строительства цеха обезвоживания осадков составляет 1 831 190,00 тыс. руб. в ценах 2016 года. Источниками финансирования мероприятий по реконструкции ВОС и строительства цеха обезвоживания осадков согласно утвержденной инвестиционной программе МУП «Водоканал» на 2014-2028 гг. (приказ Министерства строительства, архитектуры и ЖКХ РТ от 07.05.2013 №50/о, от 27.10.2016 №183/о, от 27.09.2017 №175/о) (далее – Инвестиционная программа) являются «плата за присоединение», «амортизационные отчисления» и «прочие источники».

В соответствии с Инвестиционной программой (таблица «Распределение доли источников финансирования инвестиционной программы на существующих абонентов и вновь подключаемых заявителей») расходы на реконструкцию ВОС и строительства цеха обезвоживания осадков распределяются по источникам финансирования согласно долевого распределению, а именно на вновь присоединяемых абонентов приходится 25 % доли от общей мощности строящихся объектов, 75 % - на существующих абонентов. Исходя из общей стоимости мероприятий, стоимость подключаемой нагрузки составляет 58,13 тыс. руб. за куб.м./час (Приложение №2 раздел 4 к приказу Министерства строительства, архитектуры и ЖКХ РТ от 27.10.2016 №183/о).

Учитывая подключаемую часовую нагрузку заявителя 10,0 куб.м./час расходы на финансирование мероприятий по реконструкции ВОС и строительства цеха обезвоживания осадков приходящиеся на данного заявителя составят:

58,130 тыс. руб. за куб.м./час x 10,0 куб.м./час = 581 300,00 рублей.

Таблица. Расчет итоговых затрат.

руб. (без учета НДС)

№ п/п	Мероприятия по подключению к системе водоснабжения	Предложение МУП "Водоканал"	Корректировка Госкомитета	Предложение Госкомитета
1	2	3	4	5 = 3 - 4
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению, не связанных со строительством	13 849,64	0,00	13 849,64
2.	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов централизованных систем холодного водоснабжения, в том числе:	581 300,00	0,00	581 300,00
2.1.	Реконструкция водопроводных очистных сооружений	581 300,00	0,00	581 300,00
3.	Налог на прибыль	145 325,00	0,00	145 325,00
4.	Итого плата за подключение	740 474,64	0,00	740 474,64

Таким образом, размер НВВ по подключение Объекта составит 740 474,64 руб. (без учета НДС).

На основании вышеизложенного предлагается:

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью Финансово-Строительная Компания «БРИЗ» - «9-ти этажный жилой дом №4 в жилом комплексе по ул.Серова» к централизованной системе холодного водоснабжения МУП «Водоканал» с величиной подключаемой нагрузки 112,2 м<sup>3</sup>/сутки в размере 740 474,64 руб. (без учета НДС).

2. МУП «Водоканал» обеспечить ведение отдельного учета доходов и расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с пунктом 18 «Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения» утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 №406.

## **Заключение**

### **о плате за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью Финансово-Строительная Компания «БРИЗ» - «9-ти этажный жилой дом №4 в жилом комплексе по ул.Серова» к централизованной системе водоотведения Муниципального унитарного предприятия города Казани «Водоканал»**

Государственный комитет Республики Татарстан по тарифам (далее – Госкомитет) рассмотрел обращение Муниципального унитарного предприятия города Казани «Водоканал» (далее – МУП «Водоканал») от 06.02.2018 № 09-05/3671 по вопросу установления платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью Финансово-Строительная Компания «БРИЗ» - «9-ти этажный жилой дом №4 в жилом комплексе по ул.Серова» (далее – Объект) к централизованной системе водоотведения МУП «Водоканал» с величиной подключаемой нагрузки 112,2 м<sup>3</sup>/сутки.

Почтовый адрес МУП «Водоканал» - Республика Татарстан, г. Казань, ул. Горького, д. 34. Директор – Егоров Андрей Юрьевич.

В соответствии с пунктом 85 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 в отношении заявителей, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки объектов которых превышает 250 куб. метров в сутки, плата за подключение устанавливается в индивидуальном порядке. Субъектом Российской Федерации может быть установлен более низкий (высокий) уровень нагрузки по сравнению с предельным уровнем нагрузки, при котором плата за подключение устанавливается органом регулирования тарифов индивидуально.

Постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 22.04.2017 №239 установлено, что в отношении заявителей, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки объектов которых превышает 50 куб.метров в сутки, размер платы за подключение устанавливается в индивидуальном порядке.

Представленные расчеты выполнены в соответствии с разделом X Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 №1746-э.

Ответственность за достоверность данных несет организация.

Для осуществления подключения Объекта строительство сетей водоотведения со стороны МУП «Водоканал» не требуется.

Согласно выданным техническим условиям точка подключения Объекта находится на канализационном коллекторе диаметром 1200 мм по ул.Большая Крыловка. Строительство наружных внутриплощадочных сетей водоотведения от Объекта до точки подключения (места врезки в существующие сети

МУП «Водоканал») будут выполняться силами ООО ФСК «БРИЗ» (письмо директора ООО ФСК «БРИЗ» А.Е.Белякова от 30.10.2017 №978/П в адрес МУП «Водоканал»).

В соответствии с расчетом, представленным МУП «Водоканал», размер необходимой валовой выручки (далее – НВВ) по подключению Объекта к централизованным системам водоотведения МУП «Водоканал» составляет 4 456 474,64 руб. (без учета НДС), в т.ч.:

- расходы на проведение мероприятий по подключению – 13 849,64 руб.;
- расходы на строительство и модернизацию существующих объектов централизованных систем водоотведения – 3 554 100,00 руб.;
- налог на прибыль – 888 525,00 руб.

Госкомитетом рассмотрены представленные расчеты и проведена оценка экономической обоснованности затрат.

1. Плановые расходы МУП «Водоканал» на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) к централизованным системам водоотведения без учета расходов на строительство составляют 13 849,64 руб., в т.ч.:

1.1. Затраты на оплату труда и отчисления на социальные нужды – 10 447,24 руб.

№ п/п	Наименование профессии	Кол-во часов всего	Заработная плата и отчисления на социальные нужды за 1 час, руб.	Заработная плата и отчисления на социальные нужды всего, руб.
1	2	3	4	5 = 3 x 4
1.	Зам.начальника ПТО	29,5	309,70	9 136,15
2.	Инженер	5,5	238,38	1 311,09
	<b>ИТОГО:</b>	<b>35</b>		<b>10 447,24</b>

1.2. Транспортные расходы по предложению МУП «Водоканал» составляют 3 402,40 рублей.

№ п/п	Наименование марки	Кол-во а/м	Кол-во часов	Цена за 1 час, руб.	Сумма всего, руб.
1	2	3	4	5	6 = 3 x 4 x 5
1.	Автомобиль Chevrolet Lacetti	1	8	425,3	<b>3 402,40</b>

Расходы на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению), не включающим в себя строительство объектов водоотведения, Госкомитетом приняты по предложению МУП «Водоканал», исходя из



должностных обязанностей и фонда заработной платы по штатному расписанию, в размере 13 849,64 рублей из расчета:

- затраты на оплату труда и отчисления на социальные нужды – 10 447,24 руб.;
- транспортные расходы – 3 402,4 руб.

2. Расчет расходов на реконструкцию биологических очистных сооружений канализации и строительство КНС «Заречная».

2.1. Согласно информации МУП «ВОДОКАНАЛ», техническая возможность подключения на биологических сооружениях отсутствует, так как отсутствует резерв свободной мощности.

В связи с чем, необходимо произвести строительство дополнительных сооружений биологической очистки (далее – БОСК) производительностью 7 583 куб.м/час, строительство сооружений доочистки производительностью 35 208 куб.м/час. Проектно-сметная документация строительства дополнительных сооружений биологической очистки и строительства сооружений доочистки разработана Обществом с ограниченной ответственностью «Гипрокоммунводоканал г.Санкт-Петербург». МУП «Водоканал» представлено положительное заключение Государственной экспертизы реконструкции БОСК г. Казани от 11.11.2014 №16-1-5-00503-14.

Общая стоимость мероприятий по реконструкции БОСК составляет 1 056 500,50 тыс. руб. в ценах 2016 года. Источниками финансирования мероприятий по модернизации биологических очистных сооружений согласно утвержденной инвестиционной программе МУП «Водоканал» на 2014-2028 гг. (приказ Министерства строительства, архитектуры и ЖКХ РТ от 07.05.2013 №50/о, от 27.10.2016 №183/о, от 27.09.2017 №175/о) (далее – Инвестиционная программа) являются «плата за присоединение», «амортизационные отчисления» и «прочие источники».

В соответствии с Инвестиционной программой (таблица «Распределение доли источников финансирования инвестиционной программы на существующих абонентов и вновь подключаемых заявителей») расходы на модернизацию биологических очистных сооружений распределяются по источникам финансирования согласно долевого распределению, а именно на вновь присоединяемых абонентов приходится 33 % доли от общей мощности строящихся объектов, 67 % - на существующих абонентов. Исходя из общей стоимости мероприятий, стоимость подключаемой нагрузки составляет 32,51 тыс. руб. за куб.м./час (Приложение №2 раздел 4 к приказу Министерства строительства, архитектуры и ЖКХ РТ от 27.10.2016 №183/о).

Учитывая подключаемую часовую нагрузку заявителя 10,0 куб.м./час расходы на финансирование мероприятий по модернизации биологических очистных сооружений приходящиеся на данного заявителя составят:

32,510 тыс. руб. за куб.м./час x 10,0 куб.м./час = 325 100,00 рублей.

## 2.2 Расходы на строительство КНС «Заречная».

Согласно информации МУП «ВОДОКАНАЛ», техническая возможность подключения отсутствует, так как отсутствует резерв свободной мощности на КНС «Верхняя».

В связи с чем, необходимо произвести строительство КНС «Заречная» с 2-мя напорными коллекторами, с учетом санации существующих коллекторов (далее – КНС «Заречная») производительностью 20 000 куб.м/час. МУП «Водоканал» представлено положительное заключение Государственной экспертизы строительства канализационной насосной станции «Заречная» с напорными коллекторами от КНС «Заречная» до очистных сооружений г. Казани от 29.07.2014 № 16-1-5-0319-14.

Общая стоимость мероприятий строительства КНС «Заречная» с напорными коллекторами составляет 6 458 036,50 тыс. руб. в ценах 2016 года. Источниками финансирования мероприятий по строительству КНС «Заречная» согласно Инвестиционной программе являются «плата за присоединение», «амортизационные отчисления», «прочие средства» и «прочие источники».

В соответствии с Инвестиционной программой (таблица «Распределение доли источников финансирования инвестиционной программы на существующих абонентов и вновь подключаемых заявителей» инвестиционной программы) расходы на строительство КНС «Заречная» распределяются согласно долевого распределению, а именно на вновь присоединяемых абонентов приходится 37,5 % доли от общей мощности строящихся объектов, 62,5 % - на существующих абонентов. Исходя из общей стоимости мероприятий, стоимость подключаемой нагрузки составит 322,90 тыс. руб. за куб.м./час (Приложение №2 раздел 4 к приказу Министерства строительства, архитектуры и ЖКХ РТ от 27.10.2016 №183/о).

Учитывая подключаемую часовую нагрузку заявителя 10,0 куб.м./час расходы на финансирование мероприятий по строительству КНС «Заречная» приходящиеся на данного заявителя составят:

322,90 тыс. руб. за куб.м./час x 10,0 куб.м./час = 3 229 000,00 рублей.

Таблица. Расчет итоговых затрат.

руб. (без учета НДС)

№ п/п	Мероприятия по подключению к системе водоотведения	Предложение МУП "Водоканал"	Корректиров ка Госкомитета	Предложение Госкомитета
----------	---	-----------------------------------	----------------------------------	----------------------------

№ п/п	Мероприятия по подключению к системе водоотведения	Предложение МУП "Водоканал"	Корректиров ка Госкомитета	Предложение Госкомитета
1	2	3	4	5 = 3 - 4
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению, не связанных со строительством	13 849,64	0,00	13 849,64
2.	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов централизованных систем водоотведения, в том числе:	3 554 100,00	0,00	3 554 100,00
2.1.	Реконструкция биологических очистных сооружений	325 100,00	0,00	325 100,00
2.2.	Расходы на строительство КНС «Заречная»	3 229 000,00	0,00	3 229 000,00
3.	Налог на прибыль	888 525,00	0,00	888 525,00
4.	Итого плата за подключение	4 456 474,64	0,00	4 456 474,64

Исходя из изложенного, был произведен перерасчет НВВ на подключение. Рассчитанная НВВ составила 4 456 474,64 руб. (без учета НДС).

На основании вышеизложенного предлагается:

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью Финансово-Строительная Компания «БРИЗ» - «9-ти этажный жилой дом №4 в жилом комплексе по ул.Серова» к централизованной системе водоотведения МУП «Водоканал» с величиной подключаемой нагрузки 112,2 м<sup>3</sup>/сутки в размере 4 456 474,64 руб. (без учета НДС).

2. МУП «Водоканал» обеспечить ведение отдельного учета доходов и расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с пунктом 18 «Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения» утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 №406.

**Заключение**  
**о плате за подключение (технологическое присоединение) объекта Открытого**  
**акционерного общества «Казанский завод компрессорного машиностроения» -**  
**«Завод по ул.Халитова, д.1» к централизованной системе холодного**  
**водоснабжения Муниципального унитарного предприятия города Казани**  
**«Водоканал»**

Государственный комитет Республики Татарстан по тарифам (далее – Госкомитет) рассмотрел обращение Муниципального унитарного предприятия города Казани «Водоканал» (далее – МУП «Водоканал») от 06.02.2018 № 09-05/3677 по вопросу установления платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Открытого акционерного общества «Казанский завод компрессорного машиностроения» - «Завод по ул.Халитова, д.1» (далее – Объект) к централизованной системе холодного водоснабжения МУП «Водоканал» с величиной подключаемой нагрузки 164,40 м<sup>3</sup>/сутки.

Почтовый адрес МУП «Водоканал» - Республика Татарстан, г. Казань, ул. Горького, д. 34. Директор – Егоров Андрей Юрьевич.

В соответствии с пунктом 85 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 в отношении заявителей, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки объектов которых превышает 250 куб. метров в сутки, плата за подключение устанавливается в индивидуальном порядке. Субъектом Российской Федерации может быть установлен более низкий (высокий) уровень нагрузки по сравнению с предельным уровнем нагрузки, при котором плата за подключение устанавливается органом регулирования тарифов индивидуально.

Постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 22.04.2017 №239 установлено, что в отношении заявителей, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки объектов которых превышает 50 куб.метров в сутки, размер платы за подключение устанавливается в индивидуальном порядке.

Представленные расчеты выполнены в соответствии с разделом X Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 №1746-э (далее - Методические указания).

Ответственность за достоверность данных несет организация.

Для осуществления подключения Объекта строительство сетей водоснабжения со стороны МУП «Водоканал» не требуется.

Согласно выданным техническим условиям точка подключения Объекта находится на магистральном водопроводе диаметром 1200 мм по ул.Сибирский тракт. Строительство наружных внутриплощадочных сетей водоснабжения



от Объекта до точки подключения (места врезки в существующие сети) будут выполняться силами ОАО «Казанькомпрессормаш» (письмо заместителя управляющего директора по техническому развитию – главного инженера А.А. Бакирова от 25.01.2018 №218/301 в адрес МУП «Водоканал»).

В соответствии с расчетом, представленным МУП «Водоканал», размер необходимой валовой выручки (далее – НВВ) по подключению Объекта к централизованным системам холодного водоснабжения МУП «Водоканал» составляет 7 495 180,64 руб. (без учета НДС), в т.ч.:

- расходы на проведение мероприятий по подключению – 13 849,64 руб.;
- расходы на строительство и модернизацию существующих объектов централизованных систем водоснабжения – 5 985 064,80 руб.;
- налог на прибыль – 1 496 266,20 руб.

Госкомитетом рассмотрены представленные расчеты и проведена оценка экономической обоснованности затрат.

1. Плановые расходы МУП «Водоканал» на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) к централизованным системам холодного водоснабжения без учета расходов на строительство составляют 13 849,64 руб., в т.ч.:

1.1. Затраты на оплату труда и отчисления на социальные нужды – 10 447,24 руб.

№ п/п	Наименование профессии	Кол-во часов всего	Заработная плата и отчисления на социальные нужды за 1 час, руб.	Заработная плата и отчисления на социальные нужды всего, руб.
1	2	3	4	5 = 3 x 4
1.	Зам.начальника ПТО	29,5	309,70	9 136,15
2.	Инженер	5,5	238,38	1 311,09
	<b>ИТОГО:</b>	<b>35</b>		<b>10 447,24</b>

1.2. Транспортные расходы по предложению МУП «Водоканал» составляют 3 402,40 рублей.

№ п/п	Наименование марки	Кол-во а/м	Кол-во часов	Цена за 1 час, руб.	Сумма всего, руб.
1	2	3	4	5	6 = 3 x 4 x 5
1.	Автомобиль Chevrolet Lacetti	1	8	425,3	<b>3 402,40</b>

Расходы на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению), не включающим в себя строительство объектов водоснабжения, Госкомитетом приняты по предложению МУП «Водоканал», исходя из

должностных обязанностей и фонда заработной платы по штатному расписанию, в размере 13 849,64 рублей из расчета:

- затраты на оплату труда и отчисления на социальные нужды – 10 447,24 руб.;
- транспортные расходы – 3 402,4 руб.

## 2. Расчет расходов на реконструкцию сооружений очистки питьевой воды.

Согласно информации МУП «Водоканал», техническая возможность подключения на водозаборе Волжский отсутствует, так как отсутствует резерв свободной мощности на водозаборе.

В связи с чем, необходимо провести реконструкцию водопроводных очистных сооружений (далее – ВОС) производительностью 125 тыс.куб.м/сут (6 771 куб.м/ч), а также строительство очистных сооружений промывных вод с цехом механического обезвоживания осадка (далее – цех обезвоживания осадка) производительностью 80 тыс.куб.м/сут (29 792 куб.м/ч). Проектно-сметная документация на реконструкцию ВОС и строительство цеха обезвоживания осадка разработана Обществом с ограниченной ответственностью «Гидравлические инженерные системы». МУП «Водоканал» в адрес Госкомитета представлены положительные заключения по проверке достоверности определения сметной стоимости реконструкции ВОС и строительства цеха обезвоживания осадка, утвержденные начальником Управления Госэкспертизы РТ В.С. Маркеловым от 26.03.2015 № 0033-15 и № 0032-15.

Общая стоимость мероприятий по реконструкции ВОС и строительства цеха обезвоживания осадков составляет 1 831 190,00 тыс. руб. в ценах 2016 года. Источниками финансирования мероприятий по реконструкции ВОС и строительства цеха обезвоживания осадков согласно утвержденной инвестиционной программе МУП «Водоканал» на 2014-2028 гг. (приказ Министерства строительства, архитектуры и ЖКХ РТ от 07.05.2013 №50/о, от 27.10.2016 №183/о, от 27.09.2017 №175/о) (далее – Инвестиционная программа) являются «плата за присоединение», «амортизационные отчисления» и «прочие источники».

В соответствии с Инвестиционной программой (таблица «Распределение доли источников финансирования инвестиционной программы на существующих абонентов и вновь подключаемых заявителей») расходы на реконструкцию ВОС и строительства цеха обезвоживания осадков распределяются по источникам финансирования согласно долевого распределению, а именно на вновь присоединяемых абонентов приходится 25 % доли от общей мощности строящихся объектов, 75 % - на существующих абонентов. Исходя из общей стоимости мероприятий, стоимость подключаемой нагрузки составляет 58,13 тыс. руб. за куб.м./час (Приложение №2 раздел 4 к приказу Министерства строительства, архитектуры и ЖКХ РТ от 27.10.2016 №183/о).

Учитывая подключаемую часовую нагрузку заявителя 102,96 куб.м./час расходы на финансирование мероприятий по реконструкции ВОС и строительства цеха обезвоживания осадков приходящиеся на данного заявителя составят:

58,130 тыс. руб. за куб.м./час x 102,96 куб.м./час = 5 985 064,80 рублей.

Таблица. Расчет итоговых затрат.

руб. (без учета НДС)

№ п/п	Мероприятия по подключению к системе водоснабжения	Предложение МУП "Водоканал"	Корректировка Госкомитета	Предложение Госкомитета
1	2	3	4	5 = 3 - 4
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению, не связанных со строительством	13 849,64	0,00	13 849,64
2.	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов централизованных систем холодного водоснабжения, в том числе:	5 985 064,80	0,00	5 985 064,80
2.1.	Реконструкция водопроводных очистных сооружений	5 985 064,80	0,00	5 985 064,80
3.	Налог на прибыль	1 496 266,20	0,00	1 496 266,20
4.	Итого плата за подключение	7 495 180,64	0,00	7 495 180,64

Таким образом, размер НВВ по подключение Объекта составит 7 495 180,64 руб. (без учета НДС).

На основании вышеизложенного предлагается:

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта Открытого акционерного общества «Казанский завод компрессорного машиностроения» - «Завод по ул.Халитова, д.1» к централизованной системе холодного водоснабжения МУП «Водоканал» с величиной подключаемой нагрузки 164,40 м³/сутки в размере 7 495 180,64 руб. (без учета НДС).

2. МУП «Водоканал» обеспечить ведение раздельного учета доходов и расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с пунктом 18 «Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения» утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 №406.