

Пояснительная записка инвестиционного проекта

«Система пожаротушения кабельного хозяйства Нижнекамской ТЭЦ (ПТК-1). Техническое перевооружение системы пожаротушения I-III очереди главного корпуса, ХВО-1,2, ПВК-1,2»

Описание проекта.

При строительстве ТЭЦ-1 была установлена система пожаротушения на базе прибора ППКП-019-20/60-2(ППС-3) (главный корпус I,II очередь, ПВК-2, ЗРУ-110 кВ), а также ППС-1 (главный корпус III очередь, ХЦ-2). Эти приборы устарели, физически изношены и требуют замены. Запчасти не выпускаются из-за снятия приборов с производства. Данный прибор не удовлетворяет требованиям по чувствительности и надежности работы, вследствие чего происходят ложные срабатывания, с заливанием кабельных подвалов.

Запорная арматура, установленная на станции выработала свой срок и требует замены. В кабельных сооружениях отсутствуют световые указатели аварийных выходов с электропитанием от сети аварийного освещения.

Оснащение кабельных трасс системой пожаротушения распыленной водой позволит решить проблемы пожаробезопасности и надежности работы кабельных линий.

Двери в кабельных сооружениях не соответствуют РД-153-34.0-49.101 от 2003 г. (не сертифицированы, изношены, не соответствуют габариты).

Кабельные шахты за долгое время эксплуатации подверглись коррозии, частично разрушились, что представляет угрозу при работе в кабельных шахтах.

Перечень затрат по инвестиционному проекту:

№ п/п	Наименование затрат	Количество	Стоимость, тыс.руб (без НДС)
1.	Проектно-сметная документация		750,00 ✓
2.	Оборудование		23989,56 ✓
3.	Строительно-монтажные работы		11904,85 ✓
4.	Пуско-наладочные работы		1942,39 ✓
5.	Содержание дирекции		212,50 ✓
	ИТОГО		38799,30 ✓

Срок выполнения ПСД – 2016 г.

Срок выполнения работ по реализации проекта – 2017 г.

Информация о текущем состоянии оборудования.

Кабельные трассы НКТЭЦ (ПТК-1) расположены в главном корпусе; в зданиях ХВО-1,2; пиковой котельной №2. В настоящее время в эксплуатации

более 5 км кабельных трасс с кабелями с изоляцией пропитанной маслом. Кабельные линии отработали более 40 лет, в условиях повышенной температуры и влажности. Часты случаи повреждения кабелей из-за старения изоляции с последующим возникновением коротких замыканий. Сохраняется угроза возгорания масляной пропитки изоляции при возникновении коротких замыканий.

В настоящее время в кабельном подвале ХВО-1 система пожаротушения отсутствует, необходим полный монтаж системы пожаротушения.

Цели и задачи проекта (предпосылки реализации, обоснование необходимости)

Выполнение требований РД-153-34.0-49.101 от 2003 г. "Инструкция по проектированию противопожарной защиты энергетических предприятий" и НПБ-110-03 "Перечень зданий, сооружений, помещений и оборудования подлежащих защите установками пожаротушения и автоматической пожарной сигнализации".

Техническая осуществимость проекта (технико-экономические показатели, анализ технических решений)

Внедрение проекта в жизнь повысит надежность работы кабельных трасс, позволит избежать ущерба в следствии возникновения пожароопасных ситуаций. Производится монтаж системы пожаротушения и сигнализации:

- кабельных туннелей под ТГ-1÷8,11;
- кабельных подвалов под РУСН-6/0,4кВ;
- кабельных туннелей от главного корпуса до ЗРУ-110кВ (в зоне балансовой принадлежности);
- кабельных шахт КТЦ-1,2;
- ПВК-2;
- ХЦ-1,2.

Главный инженер

Начальник ЭЦ

Главный специалист ГРИ

А.З. Гизатуллин

С.А. Добров

А.В. Кудряшов

**"Система пожаротушения кабельного хозяйства
Нижнекамской ТЭЦ (ПТК-1). Техническое перевооружение системы
пожаротушения I-III очереди главного корпуса, ХВО-1,2, ПВК-1,2»**

Стоимость работ указаны в ценах 2017г., без НДС.


№ п/п	Наименование затрат	Стоимость	Примечание
1	Изыскательские работы в т.ч.:		
	Обследование несущих и ограждающих конструкций		
	Топосъемка		
	Геология		
	Инженерно-метрологические изыскания		
2	Проектные работы	750,00 ✓	НЗС 2015 г. Факт
3	Прочие в т.ч.:	212,50 ✓	
	Временные здания и сооружения		
	Авторский надзор		
	Содержание дирекции	212,50	
	Непредвиденные затраты 3%		
4	Оборудование	23989,56 ✓	Сводный сметный расчет
5	Строительно-монтажные работы	11904,85 ✓	Сводный сметный расчет
6	Пуско-наладочные работы	1942,39 ✓	Сводный сметный расчет
	ИТОГО:	38799,30 ✓	

/ Инженер - сметчик

Начальник ЭЦ

Гл. специалист ГРИ

 Л.К. Бустерякова

 С.А. Добров

 А.В. Кудряшов

Сводный сметный расчет в сумме 46038,57329 тыс. руб.
В том числе возвратных сумм тыс. руб.

(ссылка на документ об утверждении)

« » 2016 г.

СВОДНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА

Техническое перевооружение системы пожаро-тушения I-III очереди главного корпуса, ХВО-1,2, ПВК-
(наименование стройки)

Составлена в ценах по состоянию на 2 кв.2016 г.

№ пп	Номера сметных расчетов и смет	Наименование глав, объектов, работ и затрат	Сметная стоимость, тыс. руб.				Общая сметная стоимость, тыс. руб.
			строительных работ	монтажных работ	оборудования, мебели, инвентаря	прочих	
1	2	3	4	5	6	7	8
Глава 2. Основные объекты строительства							
1	ЛС	Строительно-монтажные работы сметы №1 2001 г.	21,89028	1991,81682	5605,0384		7618,7455
1		Письмо Минстроя России №17269-ХМ/09 от 03.06.2016г. (прил.№1 и №5) СМР=5,69;ОБ=4,28	5,69	5,69	4,28	10,65	
		Всего с учетом "Письмо Минстроя России №17269-ХМ/09 от 03.06.2016г. (прил.№1 и №5) СМР=5,69;ОБ=4,28"	124,55569	11333,4377	23989,56435		35447,55775
		Итого по Главе 2. "Основные объекты строительства"	124,55569	11333,4377	23989,56435		35447,55775
Глава 7. Благоустройство и озеленение территории							
Итого по Главам 1-7							
Глава 8. Временные здания и сооружения							
2	ГСН 81-05-01-2001 1.6.2	Временные здания и сооружения 3,9%	4,85767	442,00407			446,86174
		Итого по Главе 8. "Временные здания и сооружения"	4,85767	442,00407			446,86174

128

1	2	3	4	5	6	7	8
Глава 9. Прочие работы и затраты			Итого по Главам 1-8				
3	ЛС	Пуско-наладочные работы сметы №2 2001 г.	129,41336	11775,4418	23989,56435		35894,41949
1		Письмо Минстроя России №17269-ХМ/09 от 03.06.2016г. (прил.№1 и №5) СМР=5,69;ОБ=4,28	5,69	5,69	4,28	182,38367	182,38367
		Всего с учетом "Письмо Минстроя России №17269-ХМ/09 от 03.06.2016г. (прил.№1 и №5) СМР=5,69;ОБ=4,28"				1942,38609	1942,38609
		Итого по Главе 9. "Прочие работы и затраты"				1942,38609	1942,38609
Глава 12. Публичный технологический и ценовой аудит, проектные и изыскательские работы			Итого по Главам 1-9				
4	Договор №23-678/2016 от 22.06.2016	Проектно-изыскательские работы	129,41336	11775,4418	23989,56435	1942,38609	37836,80558
5	МДС 81-35.2004	Авторский надзор - 0,2%				750	750
	Итого по Главе 12. "Публичный технологический и ценовой аудит, проектные и изыскательские работы"					71,78884	71,78884
						821,78884	821,78884
Непредвиденные затраты			Итого по Главам 1-12				
6	МДС 81-35.2004	Непредвиденные работы и затраты 3%	129,41336	11775,4418	23989,56435	2764,17493	38658,59442
	Глава 4 п.4.96		3,8824	353,26325			357,14565
Налоги и обязательные платежи			Итого "Непредвиденные затраты"				
8	МДС 81-35.2004	НДС - 18%	3,8824	353,26325			357,14565
	п.4.100						
Итого "Налоги и обязательные платежи"			23,99324	2183,16691	4318,12158	497,55149	7022,83322
Итого по сводному расчету			23,99324	2183,16691	4318,12158	497,55149	7022,83322
			157,289	14311,8719	28307,68593	3261,72642	46038,57329

Руководитель проектной организации

Лукица И.И.

Главный инженер проекта

Глотов В.А.

Разработал

Петровых В.В.

Заказчик

Хусаинов Р.Р.

14'469,1609