

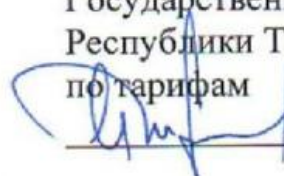


18.11.2016

г. Казань

№ 32-ПР

УТВЕРЖДАЮ
Председатель
Государственного комитета
Республики Татарстан
по тарифам



М.Р.Зарипов

ПРОТОКОЛ
заседания Правления
Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам

Присутствовали:

председательствующий:

Штром А.Л., первый заместитель председателя Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам;

члены Правления:

Борисова Л.П., заместитель председателя Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам;

Садыкова Э.Д., начальник юридического отдела;

Хабибуллина Л.В., начальник управления регулирования организаций коммунальной сферы – начальник отдела регулирования тарифов в сфере водоснабжения, водоотведения и утилизации ТБО;

Шарафутдинова О.А., начальник отдела организации, контроля и сопровождения принятия тарифных решений;

от Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам:

Шакирзянова И.Х., начальник отдела регулирования и контроля платы за технологическое присоединение.

Повестка дня:

1. Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения филиала Открытого акционерного

общества «Генерирующая компания» Казанские тепловые сети в расчёте на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки на 2017 год

Выступающий – И.Х.Шакирзянова

2. Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения филиала Открытого акционерного общества «Генерирующая компания» Набережночелнинские тепловые сети в расчёте на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки на 2017 год

Выступающий – И.Х.Шакирзянова

3. Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения филиала Открытого акционерного общества «Генерирующая компания» Нижнекамские тепловые сети в расчёте на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки на 2017 год

Выступающий – И.Х.Шакирзянова

4. Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения Акционерного общества «Казэнерго» в расчёте на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки на 2017 год

Выступающий – И.Х.Шакирзянова

5. Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения Открытого акционерного общества «Альметьевские тепловые сети» в расчёте на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки на 2017 год

Выступающий – И.Х.Шакирзянова

6. Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения Акционерного общества «Водопроводно-канализационное и энергетическое хозяйство» в расчёте на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки на 2017 год

Выступающий – И.Х.Шакирзянова

1. Слушали:

Шакирзянова И.Х. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения филиала Открытого акционерного общества «Генерирующая компания» Казанские тепловые сети в расчёте на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки на 2017 год» (экспертное заключение 1 прилагается).

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения филиала Открытого акционерного общества «Генерирующая компания» Казанские тепловые сети в расчёте на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки на 2017 год».

Форма голосования открытая:

«за» – единогласно.

Решили:

1.1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения филиала Открытого акционерного общества «Генерирующая компания» Казанские тепловые сети в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки, в случае если подключаемая тепловая нагрузка объекта заявителя более 0,1 Гкал/час и не превышает 1,5 Гкал/час, согласно приложению 1 к настоящему протоколу.

1.2. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения филиала Открытого акционерного общества «Генерирующая компания» Казанские тепловые сети в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки, в случае если подключаемая тепловая нагрузка объекта заявителя превышает 1,5 Гкал/час при наличии технической возможности подключения, согласно приложению 2 к настоящему протоколу.

2. Слушали:

Шакирзянова И.Х. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения филиала Открытого акционерного общества «Генерирующая компания» Набережночелнинские тепловые сети в расчёте на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки на 2017 год» (экспертное заключение 2 прилагается).

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения филиала Открытого акционерного общества «Генерирующая компания» Набережночелнинские тепловые сети в расчёте на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки на 2017 год».

Форма голосования открытая:

«за» – единогласно.

Решили:

2.1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения филиала Открытого акционерного общества

«Генерирующая компания» Набережночелнинские тепловые сети в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки, в случае если подключаемая тепловая нагрузка объекта заявителя более 0,1 Гкал/час и не превышает 1,5 Гкал/час, согласно приложению 3 к настоящему протоколу.

2.2. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения филиала Открытого акционерного общества «Генерирующая компания» Набережночелнинские тепловые сети в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки, в случае если подключаемая тепловая нагрузка объекта заявителя превышает 1,5 Гкал/час при наличии технической возможности подключения, согласно приложению 4 к настоящему протоколу.

3. Слушали:

Шакирзянова И.Х. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения филиала Открытого акционерного общества «Генерирующая компания» Нижнекамские тепловые сети в расчёте на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки на 2017 год» (экспертное заключение 3 прилагается).

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения филиала Открытого акционерного общества «Генерирующая компания» Нижнекамские тепловые сети в расчёте на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки на 2017 год».

Форма голосования открытая:

«за» – единогласно.

Решили:

3.1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения филиала Открытого акционерного общества «Генерирующая компания» Нижнекамские тепловые сети в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки, в случае если подключаемая тепловая нагрузка объекта заявителя более 0,1 Гкал/час и не превышает 1,5 Гкал/час, согласно приложению 5 к настоящему протоколу.

3.2. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения филиала Открытого акционерного общества «Генерирующая компания» Нижнекамские тепловые сети в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки, в случае если подключаемая тепловая нагрузка объекта заявителя превышает 1,5 Гкал/час при наличии технической возможности подключения, согласно приложению 6 к настоящему протоколу.

4. Слушали:

Шакирзянова И.Х. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения Акционерного общества «Казэнерго» в расчёте на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки на 2017 год» (экспертное заключение 4 прилагается).

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения Акционерного общества «Казэнерго» в расчёте на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки на 2017 год».

Форма голосования открытая:

«за» – единогласно.

Решили:

4.1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения Акционерного общества «Казэнерго» в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки, в случае если подключаемая тепловая нагрузка объекта заявителя более 0,1 Гкал/час и не превышает 1,5 Гкал/час, согласно приложению 7 к настоящему протоколу.

4.2. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения Акционерного общества «Казэнерго» в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки, в случае если подключаемая тепловая нагрузка объекта заявителя превышает 1,5 Гкал/час при наличии технической возможности подключения, согласно приложению 8 к настоящему протоколу.

5. Слушали:

Шакирзянова И.Х. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения Акционерного общества «Альметьевские тепловые сети» в расчёте на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки на 2017 год» (экспертное заключение 5 прилагается).

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения Акционерного общества «Альметьевские тепловые сети» в расчёте на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки на 2017 год».

Форма голосования открытая:

«за» – единогласно.

Решили:

5.1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения Акционерного общества «Альметьевские тепловые сети» в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки, в случае если подключаемая тепловая нагрузка объекта заявителя более 0,1 Гкал/час и не превышает 1,5 Гкал/час, согласно приложению 9 к настоящему протоколу.

5.2. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения Акционерного общества «Альметьевские тепловые сети» в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки, в случае если подключаемая тепловая нагрузка объекта заявителя превышает 1,5 Гкал/час при наличии технической возможности подключения, согласно приложению 10 к настоящему протоколу.

6. Слушали:

Шакирзянова И.Х. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения Акционерного общества «Водопроводно-канализационное и энергетическое хозяйство» в расчёте на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки на 2017 год» (экспертное заключение 6 прилагается).

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения Акционерного общества «Водопроводно-канализационное и энергетическое хозяйство» в расчёте на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки на 2017 год».

Форма голосования открытая:

«за» – единогласно.

Решили:

6.1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения Акционерного общества «Водопроводно-канализационное и энергетическое хозяйство» в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки, в случае если подключаемая тепловая нагрузка объекта заявителя более 0,1 Гкал/час и не превышает 1,5 Гкал/час, согласно приложению 11 к настоящему протоколу.

6.2. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения Акционерного общества «Водопроводно-канализационное и энергетическое хозяйство» в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки, в случае если подключаемая тепловая

нагрузка объекта заявителя превышает 1,5 Гкал/час при наличии технической возможности подключения, согласно приложению 12 к настоящему протоколу.

Протокол вела



О.А. Шарафутдинова

Приложение 1
к протоколу заседания Правления
Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 18.11.2016 № 32-пр

Плата за подключение (технологическое присоединение)
к системе теплоснабжения филиала Открытого акционерного общества
«Генерирующая компания» Казанские тепловые сети в расчете на единицу
мощности подключаемой тепловой нагрузки, в случае если подключаемая
тепловая нагрузка объекта заявителя более 0,1 Гкал/час
и не превышает 1,5 Гкал/час, на 2017 год

тыс. руб./Гкал/час

№ п/п	Наименование	Значение
1	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П ₁)	62,56
2	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых более 0,1 Гкал/час и не превышает 1,5 Гкал/час, (П _{2.1}), в том числе:	
2.1	Надземная (наземная) прокладка	
2.1.1	50 - 250 мм	-
2.1.2	251 - 400 мм	-
2.1.3	401 - 550 мм	-
2.1.4	551 - 700 мм	-
2.1.5	701 мм и выше	-
2.2	Подземная прокладка, в том числе:	
2.2.1	канальная прокладка	
2.2.1.1	50 - 250 мм	5330,0
2.2.1.2	251 - 400 мм	-
2.2.1.3	401 - 550 мм	-
2.2.1.4	551 - 700 мм	-
2.2.1.5	701 мм и выше	-
2.2.2	бесканальная прокладка	
2.2.2.1	50 - 250 мм	4141,85
2.2.2.2	251 - 400 мм	-
2.2.2.3	401 - 550 мм	-
2.2.2.4	551 - 700 мм	-
2.2.2.5	701 мм и выше	-
3	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых более 0,1 Гкал/час и не превышает 1,5 Гкал/час (П _{2.2})	-
4	Налог на прибыль	-

Приложение 2
к протоколу заседания Правления
Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 18.11.2016 № 32-пр

Плата за подключение (технологическое присоединение)
к системе теплоснабжения филиала Открытого акционерного общества
«Генерирующая компания» Казанские тепловые сети в расчете на единицу
мощности подключаемой тепловой нагрузки, в случае если подключаемая
тепловая нагрузка объекта заявителя превышает 1,5 Гкал/час при наличии
технической возможности подключения, на 2017 год

тыс. руб./Гкал/час

№ п/п	Наименование	Значение
1	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П ₁)	62,56
2	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых превышает 1,5 Гкал/час при наличии технической возможности подключения, (П _{2.1}), в том числе:	
2.1	Надземная (наземная) прокладка	
2.1.1	50 - 250 мм	-
2.1.2	251 - 400 мм	-
2.1.3	401 - 550 мм	-
2.1.4	551 - 700 мм	-
2.1.5	701 мм и выше	-
2.2	Подземная прокладка, в том числе:	
2.2.1	канальная прокладка	
2.2.1.1	50 - 250 мм	5330,0
2.2.1.2	251 - 400 мм	-
2.2.1.3	401 - 550 мм	-
2.2.1.4	551 - 700 мм	-
2.2.1.5	701 мм и выше	-
2.2.2	бесканальная прокладка	
2.2.2.1	50 - 250 мм	4141,85
2.2.2.2	251 - 400 мм	-
2.2.2.3	401 - 550 мм	-
2.2.2.4	551 - 700 мм	-
2.2.2.5	701 мм и выше	-
3	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых превышает 1,5 Гкал/час при наличии технической возможности подключения (П _{2.2})	-
4	Налог на прибыль	-

Приложение 3
к протоколу заседания Правления
Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 18.11.2016 № 32-пр

Плата за подключение (технологическое присоединение)
к системе теплоснабжения филиала Открытого акционерного общества
«Генерирующая компания» Набережночелнинские тепловые сети в расчете на
единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки, в случае если
подключаемая тепловая нагрузка объекта заявителя более 0,1 Гкал/час
и не превышает 1,5 Гкал/час, на 2017 год

тыс. руб./Гкал/час

№ п/п	Наименование	Значение
1	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П ₁)	15,130
2	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых превышает 1,5 Гкал/час при наличии технической возможности подключения, (П _{2.1}), в том числе:	
2.1	Надземная (наземная) прокладка	
2.1.1	50 - 250 мм	-
2.1.2	251 - 400 мм	-
2.1.3	401 - 550 мм	-
2.1.4	551 - 700 мм	-
2.1.5	701 мм и выше	-
2.2	Подземная прокладка, в том числе:	
2.2.1	канальная прокладка	
2.2.1.1	50 - 250 мм	4097,07
2.2.1.2	251 - 400 мм	5407,43
2.2.1.3	401 - 550 мм	-
2.2.1.4	551 - 700 мм	-
2.2.1.5	701 мм и выше	-
2.2.2	бесканальная прокладка	
2.2.2.1	50 - 250 мм	-
2.2.2.2	251 - 400 мм	-
2.2.2.3	401 - 550 мм	-
2.2.2.4	551 - 700 мм	-
2.2.2.5	701 мм и выше	-
3	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых превышает 1,5 Гкал/час при наличии технической возможности подключения (П _{2.2})	-
4	Налог на прибыль	-

Приложение 4
к протоколу заседания Правления
Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 18.11.2016 № 32-пр

Плата за подключение (технологическое присоединение)
к системе теплоснабжения филиала Открытого акционерного общества
«Генерирующая компания» Набережночелнинские тепловые сети в расчете на
единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки, в случае если
подключаемая тепловая нагрузка объекта заявителя превышает 1,5 Гкал/час при
наличии технической возможности подключения, на 2017 год

тыс. руб./Гкал/час

№ п/п	Наименование	Значение
1	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П ₁)	15,130
2	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых превышает 1,5 Гкал/час при наличии технической возможности подключения, (П _{2,1}), в том числе:	
2.1	Надземная (наземная) прокладка	
2.1.1	50 - 250 мм	-
2.1.2	251 - 400 мм	-
2.1.3	401 - 550 мм	-
2.1.4	551 - 700 мм	-
2.1.5	701 мм и выше	-
2.2	Подземная прокладка, в том числе:	
2.2.1	канальная прокладка	
2.2.1.1	50 - 250 мм	2468,76
2.2.1.2	251 - 400 мм	4884,13
2.2.1.3	401 - 550 мм	-
2.2.1.4	551 - 700 мм	-
2.2.1.5	701 мм и выше	-
2.2.2	бесканальная прокладка	
2.2.2.1	50 - 250 мм	-
2.2.2.2	251 - 400 мм	-
2.2.2.3	401 - 550 мм	-
2.2.2.4	551 - 700 мм	-
2.2.2.5	701 мм и выше	-
3	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых превышает 1,5 Гкал/час при наличии технической возможности подключения (П _{2,2})	-
4	Налог на прибыль	-

Приложение 5
к протоколу заседания Правления
Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 18.11.2016 № 32-пр

Плата за подключение (технологическое присоединение)
к системе теплоснабжения филиала Открытого акционерного общества
«Генерирующая компания» Нижнекамские тепловые сети в расчете на единицу
мощности подключаемой тепловой нагрузки, в случае если подключаемая
тепловая нагрузка объекта заявителя более 0,1 Гкал/час
и не превышает 1,5 Гкал/час, на 2017 год

тыс. руб./Гкал/час

№ п/п	Наименование	Значение
1	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П ₁)	10,350
2	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых более 0,1 Гкал/час и не превышает 1,5 Гкал/час, (П _{2.1}), в том числе:	
2.1	Надземная (наземная) прокладка	
2.1.1	50 - 250 мм	-
2.1.2	251 - 400 мм	-
2.1.3	401 - 550 мм	-
2.1.4	551 - 700 мм	-
2.1.5	701 мм и выше	-
2.2	Подземная прокладка, в том числе:	
2.2.1	канальная прокладка	
2.2.1.1	50 - 250 мм	1273,94
2.2.1.2	251 - 400 мм	-
2.2.1.3	401 - 550 мм	-
2.2.1.4	551 - 700 мм	-
2.2.1.5	701 мм и выше	-
2.2.2	бесканальная прокладка	
2.2.2.1	50 - 250 мм	-
2.2.2.2	251 - 400 мм	-
2.2.2.3	401 - 550 мм	-
2.2.2.4	551 - 700 мм	-
2.2.2.5	701 мм и выше	-
3	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых более 0,1 Гкал/час и не превышает 1,5 Гкал/час (П _{2.2})	-
4	Налог на прибыль	-

Приложение 6
к протоколу заседания Правления
Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 18.11.2016 № 32-пр

Плата за подключение (технологическое присоединение)
к системе теплоснабжения филиала Открытого акционерного общества
«Генерирующая компания» Нижнекамские тепловые сети в расчете на единицу
мощности подключаемой тепловой нагрузки, в случае если подключаемая
тепловая нагрузка объекта заявителя превышает 1,5 Гкал/час при наличии
технической возможности подключения, на 2017 год

тыс. руб./Гкал/час

№ п/п	Наименование	Значение
1	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П ₁)	10,350
2	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых превышает 1,5 Гкал/час при наличии технической возможности подключения, (П _{2.1}), в том числе:	
2.1	Надземная (наземная) прокладка	
2.1.1	50 - 250 мм	-
2.1.2	251 - 400 мм	-
2.1.3	401 - 550 мм	-
2.1.4	551 - 700 мм	-
2.1.5	701 мм и выше	-
2.2	Подземная прокладка, в том числе:	
2.2.1	канальная прокладка	
2.2.1.1	50 - 250 мм	1273,94
2.2.1.2	251 - 400 мм	-
2.2.1.3	401 - 550 мм	-
2.2.1.4	551 - 700 мм	-
2.2.1.5	701 мм и выше	-
2.2.2	бесканальная прокладка	
2.2.2.1	50 - 250 мм	-
2.2.2.2	251 - 400 мм	-
2.2.2.3	401 - 550 мм	-
2.2.2.4	551 - 700 мм	-
2.2.2.5	701 мм и выше	-
3	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых превышает 1,5 Гкал/час при наличии технической возможности подключения (П _{2.2})	-
4	Налог на прибыль	-

Приложение 7
к протоколу заседания Правления
Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 18.11.2016 № 32-пр

Плата за подключение (технологическое присоединение)
к системе теплоснабжения Акционерного общества «Казэнерго» в расчете на
единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки, в случае если
подключаемая тепловая нагрузка объекта заявителя более 0,1 Гкал/час
и не превышает 1,5 Гкал/час, на 2017 год

тыс. руб./Гкал/час

№ п/п	Наименование	Значение
1	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П ₁)	51,356
2	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых более 0,1 Гкал/час и не превышает 1,5 Гкал/час, (П _{2.1}), в том числе:	
2.1	Надземная (наземная) прокладка	
2.1.1	50 - 250 мм	-
2.1.2	251 - 400 мм	-
2.1.3	401 - 550 мм	-
2.1.4	551 - 700 мм	-
2.1.5	701 мм и выше	-
2.2	Подземная прокладка, в том числе:	
2.2.1	канальная прокладка	
2.2.1.1	50 - 250 мм	4875,73
2.2.1.2	251 - 400 мм	7299,06
2.2.1.3	401 - 550 мм	-
2.2.1.4	551 - 700 мм	-
2.2.1.5	701 мм и выше	-
2.2.2	бесканальная прокладка	
2.2.2.1	50 - 250 мм	4419,84
2.2.2.2	251 - 400 мм	6450,77
2.2.2.3	401 - 550 мм	-
2.2.2.4	551 - 700 мм	-
2.2.2.5	701 мм и выше	-
3	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых более 0,1 Гкал/час и не превышает 1,5 Гкал/час (П _{2.2})	-
4	Налог на прибыль	-

Приложение 8
к протоколу заседания Правления
Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 18.11.2016 № 32-пр

Плата за подключение (технологическое присоединение)
к системе теплоснабжения Акционерного общества «Казэнерго» в расчете на
единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки, в случае если
подключаемая тепловая нагрузка объекта заявителя превышает 1,5 Гкал/ч при
наличии технической возможности подключения, на 2017 год

тыс. руб./Гкал/час

№ п/п	Наименование	Значение
1	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П ₁)	51,356
2	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых превышает 1,5 Гкал/час при наличии технической возможности подключения, (П _{2,1}), в том числе:	
2.1	Надземная (наземная) прокладка	
2.1.1	50 - 250 мм	-
2.1.2	251 - 400 мм	-
2.1.3	401 - 550 мм	-
2.1.4	551 - 700 мм	-
2.1.5	701 мм и выше	-
2.2	Подземная прокладка, в том числе:	
2.2.1	канальная прокладка	
2.2.1.1	50 - 250 мм	4875,73
2.2.1.2	251 - 400 мм	7299,06
2.2.1.3	401 - 550 мм	-
2.2.1.4	551 - 700 мм	-
2.2.1.5	701 мм и выше	-
2.2.2	бесканальная прокладка	
2.2.2.1	50 - 250 мм	4419,84
2.2.2.2	251 - 400 мм	6450,77
2.2.2.3	401 - 550 мм	-
2.2.2.4	551 - 700 мм	-
2.2.2.5	701 мм и выше	-
3	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых превышает 1,5 Гкал/час при наличии технической возможности подключения (П _{2,2})	-
4	Налог на прибыль	-

Приложение 9
к протоколу заседания Правления
Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 18.11.2016 № 32-пр

Плата за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения Акционерного общества «Альметьевские тепловые сети» в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки, в случае если подключаемая тепловая нагрузка объекта заявителя более 0,1 Гкал/час и не превышает 1,5 Гкал/час, на 2017 год

тыс. руб./Гкал/час

№ п/п	Наименование	Значение
1	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П ₁)	2,005
2	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых более 0,1 Гкал/час и не превышает 1,5 Гкал/час, (П _{2.1}), в том числе:	-
2.1	Надземная (наземная) прокладка	
2.1.1	50 - 250 мм	-
2.1.2	251 - 400 мм	-
2.1.3	401 - 550 мм	-
2.1.4	551 - 700 мм	-
2.1.5	701 мм и выше	-
2.2	Подземная прокладка, в том числе:	
2.2.1	канальная прокладка	
2.2.1.1	50 - 250 мм	4408,65
2.2.1.2	251 - 400 мм	-
2.2.1.3	401 - 550 мм	-
2.2.1.4	551 - 700 мм	-
2.2.1.5	701 мм и выше	-
2.2.2	бесканальная прокладка	
2.2.2.1	50 - 250 мм	3125,20
2.2.2.2	251 - 400 мм	-
2.2.2.3	401 - 550 мм	-
2.2.2.4	551 - 700 мм	-
2.2.2.5	701 мм и выше	-
3	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых более 0,1 Гкал/час и не превышает 1,5 Гкал/час (П _{2.2})	-
4	Налог на прибыль	-

Приложение 10
к протоколу заседания Правления
Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 18.11.2016 № 32-пр

Плата за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения Акционерного общества «Альметьевские тепловые сети» в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки, в случае если подключаемая тепловая нагрузка объекта заявителя превышает 1,5 Гкал/час, при наличии технической возможности подключения, на 2017 год

тыс. руб./Гкал/час

№ п/п	Наименование	Значение
1	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П ₁)	2,005
2	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых превышает 1,5 Гкал/час, при наличии технической возможности подключения, (П _{2.1}), в том числе:	-
2.1	Надземная (наземная) прокладка	
2.1.1	50 - 250 мм	-
2.1.2	251 - 400 мм	-
2.1.3	401 - 550 мм	-
2.1.4	551 - 700 мм	-
2.1.5	701 мм и выше	-
2.2	Подземная прокладка, в том числе:	-
2.2.1	канальная прокладка	
2.2.1.1	50 - 250 мм	4408,65
2.2.1.2	251 - 400 мм	-
2.2.1.3	401 - 550 мм	-
2.2.1.4	551 - 700 мм	-
2.2.1.5	701 мм и выше	-
2.2.2	бесканальная прокладка	
2.2.2.1	50 - 250 мм	3125,20
2.2.2.2	251 - 400 мм	-
2.2.2.3	401 - 550 мм	-
2.2.2.4	551 - 700 мм	-
2.2.2.5	701 мм и выше	-
3	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых превышает 1,5 Гкал/час при наличии технической возможности подключения (П _{2.2})	-
4	Налог на прибыль	-

Приложение 11
к протоколу заседания Правления
Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 18.11.2016 № 32-пр

Плата за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения Акционерного общества «Водопроводно-канализационное и энергетическое хозяйство» в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки, в случае если подключаемая тепловая нагрузка объекта заявителя более 0,1 Гкал/час и не превышает 1,5 Гкал/час, на 2017 года

тыс. руб./Гкал/час

№ п/п	Наименование	Значение
1	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П ₁)	57,080
2	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых более 0,1 Гкал/час и не превышает 1,5 Гкал/час, (П _{2.1}), в том числе:	-
2.1	Надземная (наземная) прокладка	
2.1.1	50 - 250 мм	-
2.1.2	251 - 400 мм	-
2.1.3	401 - 550 мм	-
2.1.4	551 - 700 мм	-
2.1.5	701 мм и выше	-
2.2	Подземная прокладка, в том числе:	
2.2.1	канальная прокладка	
2.2.1.1	50 - 250 мм	-
2.2.1.2	251 - 400 мм	-
2.2.1.3	401 - 550 мм	-
2.2.1.4	551 - 700 мм	-
2.2.1.5	701 мм и выше	-
2.2.2	бесканальная прокладка	
2.2.2.1	50 - 250 мм	1739,787
2.2.2.2	251 - 400 мм	1191,240
2.2.2.3	401 - 550 мм	-
2.2.2.4	551 - 700 мм	-
2.2.2.5	701 мм и выше	-
3	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых более 0,1 Гкал/час и не превышает 1,5 Гкал/час (П _{2.2})	-
4	Налог на прибыль	-

Приложение 12
к протоколу заседания Правления
Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 18.11.2016 № 32-пр

Плата за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения Акционерного общества «Водопроводно-канализационное и энергетическое хозяйство» в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки, в случае если подключаемая тепловая нагрузка объекта заявителя превышает 1,5 Гкал/час, при наличии технической возможности подключения, на 2017 год

тыс. руб./Гкал/час

№ п/п	Наименование	Значение
1	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П ₁)	57,080
2	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых превышает 1,5 Гкал/час, при наличии технической возможности подключения, (П _{2.1}), в том числе:	-
2.1	Надземная (наземная) прокладка	
2.1.1	50 - 250 мм	-
2.1.2	251 - 400 мм	-
2.1.3	401 - 550 мм	-
2.1.4	551 - 700 мм	-
2.1.5	701 мм и выше	-
2.2	Подземная прокладка, в том числе:	-
2.2.1	канальная прокладка	-
2.2.1.1	50 - 250 мм	-
2.2.1.2	251 - 400 мм	-
2.2.1.3	401 - 550 мм	-
2.2.1.4	551 - 700 мм	-
2.2.1.5	701 мм и выше	-
2.2.2	бесканальная прокладка	
2.2.2.1	50 - 250 мм	244,326
2.2.2.2	251 - 400 мм	-
2.2.2.3	401 - 550 мм	-
2.2.2.4	551 - 700 мм	-
2.2.2.5	701 мм и выше	-
3	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых превышает 1,5 Гкал/час при наличии технической возможности подключения (П _{2.2})	-
4	Налог на прибыль	-

Заключение
по расчету платы за подключение к системе теплоснабжения
филиала ОАО «Генерирующая компания» Казанские тепловые сети
на 2017 год

Государственный комитет Республики Татарстан по тарифам (далее – Госкомитет) рассмотрел обращение ОАО «Генерирующая компания» по вопросу установления платы за подключение к системе теплоснабжения филиала ОАО «Генерирующая компания» Казанские тепловые сети на 2017 год.

Почтовый адрес ОАО «Генерирующая компания»: 420021, РТ, г.Казань, ул.Салимжанова, д.1. Руководитель организации Хазиев Раузил Магсумянович.

Госкомитетом проанализированы акты фактически выполненных работ за 2014-2015 год.

Согласно отчёту за 2014 год у филиала ОАО «Генерирующая компания» Казанские тепловые сети образовалась прибыль от технологического присоединения заявителей с общей присоединяемой мощностью 12,2672 Гкал (20 объектов) в размере 14 160,45 тыс.руб.

Отчёт по технологическому присоединению потребителей к системе теплоснабжения филиала ОАО «Генерирующая компания» Казанские тепловые сети» по договорам, заключенным в 2014 году

тыс.руб.(без НДС)

№№	Наименование объекта	Тепловая нагрузка подключаемого объекта, Гкал/час	Сумма по договору, (без учёта налога на прибыль)	Освоенная сумма, (без учёта налога на прибыль)	Прибыль/убыток, (+/-)
1	Детские сады – 19 штук, 1 школа*	12,2672	37 560,676	23 400,224	+ 14 160,45
Установленный тариф, с учётом налога на прибыль (Постановление ГК РТ от 23.05.2014 г. №6-39/тп), тыс.руб/Гкал/час					3 827,340
Фактический тариф на подключение, с учётом налога на прибыль, тыс.руб/Гкал/час					2 384,43

Примечание: *Прибыль образовалась в результате подключения к сетям теплоснабжения школы №57-33 в Ново-Савиновском районе г.Казани мощностью 5,786 Гкал/час. При этом фактически построенная протяженность сетей составила 12 м. (в двухтрубном исчислении) на сумму 284,139 тыс.руб. (сумма договора составила 22 144,988 тыс.руб. исходя из подключаемой нагрузки). При подключении объектов с большой присоединяемой мощностью и небольшой протяженностью сетей образовывается прибыль, так как плата за подключение рассчитывается исходя из подключаемой нагрузки объекта, а протяженность сетей при этом не учитывается.

Согласно отчёту за 2015 год у филиала ОАО «Генерирующая компания» Казанские тепловые сети образовалась прибыль от технологического

присоединения заявителей с присоединяемой мощностью 2,4985 Гкал (5 объектов) в размере 1 801,72 тыс.руб.

Отчёт по технологическому присоединению потребителей к системе теплоснабжения филиала ОАО «Генерирующая компания» Казанские тепловые сети» по договорам, заключенным в 2015 году

тыс.руб.(без НДС)

№№	Наименование объекта	Тепловая нагрузка подключаемого объекта, Гкал/час	Сумма по договору, (без учёта налога на прибыль)	Освоенная сумма, (без учёта налога на прибыль)	Прибыль/убыток, (+/-)
1	5 объектов	2,4985	15 059,466	13 257,75	+ 1 801,72*
2	5 объектов незавершенного строительства		17 440,85		- 17 440,85
Установленный тариф по видам прокладки, с учётом налога на прибыль (Постановление ГК РТ от 10.12.2014 г. №6-84/тп), тыс.руб/Гкал/час					4 141,85 5 330,00
Фактический тариф на подключение по видам прокладки, с учётом налога на прибыль, тыс.руб/Гкал/час					2 006,50 4 626,45

Примечание: прибыль образовалась в результате применения ставок платы по двум видам прокладки (канальный и бесканальный) исходя из подключаемой нагрузки объектов.

Таким образом, по итогам 2014-2015 гг. у организации сложился положительный финансово-хозяйственный результат. Фактическая прибыль по исполненным договорам за 2 года составила 15 962,168 тыс.руб. При этом в стадии незавершенного строительства находятся 5 объектов 2015 года со сроком подключения в 2017 году на сумму 17 440,85 тыс. руб.

В соответствии с п.167 Методических указаний, расчёт платы за подключение производится исходя из прогнозных данных о планируемых расходах на подключение, определенных на основании прогнозных заявок на подключение на основании утвержденной схемы теплоснабжения и инвестиционной программы.

В связи с отсутствием заявок на подключение на 2017 год, филиал ОАО «Генерирующая компания» Казанские тепловые сети предлагает установить тарифы на подключение на уровне действующих в 2016 году (Постановление комитета Республике Татарстан по тарифам от 16.10.2015 №6-100/тп).

Общий объем планируемой годовой подключаемой тепловой нагрузки учтённый при установлении тарифов на 2016 год составляет 0,9 Гкал/час.

Расчет платы за присоединение выполнен в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 №190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 №1075 "О ценообразовании в сфере теплоснабжения" (вместе с "Основами ценообразования в сфере теплоснабжения"), постановлением Правительства Российской Федерации от 16.04.2012 N 307 "О порядке подключения к системам теплоснабжения и о

внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации" (вместе с "Правилами подключения к системам теплоснабжения"), приказом ФСТ России от 13.06.2013 №760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения» (далее – Методические указания).

I. Расчет платы за подключение в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки, в случае если подключаемая тепловая нагрузка объекта заявителя более 0,1 Гкал/час и не превышает 1,5 Гкал/час

1. Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей к системам теплоснабжения филиала ОАО «Генерирующая компания» Казанские тепловые сети составят 56,30 тыс.руб.

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	Предложение филиала ОАО «Генерирующая компания» Казанские тепловые сети на 2017 г	Предложение Госкомитета на 2017 г.
1	2	3	4	5
1	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей, всего:	тыс. руб.	56,30	56,30
1.1	расходы на сырье и материалы	тыс. руб.	-	-
1.2	расходы на прочие покупаемые энергетические ресурсы	тыс. руб.	-	-
1.3	оплата труда	тыс. руб.	38,69	38,69
1.4	отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	11,69	11,69
1.4	прочие расходы, в том числе:	тыс. руб.	5,92	5,92
1.4.1	расходы на выполнение работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями или индивидуальными предпринимателями	тыс. руб.	-	-
1.4.2	расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая расходы на оплату услуг связи, вневедомственной охраны, коммунальных услуг, юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг	тыс. руб.	5,866	5,866
1.4.3	арендная плата, концессионная плата, лизинговые платежи	тыс. руб.	-	-
1.4.4	расходы на служебные командировки	тыс. руб.	-	-
1.4.5	расходы на обучение персонала	тыс. руб.	-	-
1.4.6	другие расходы, связанные с производством и (или) реализацией продукции	тыс. руб.	0,05	0,05
1.5	Внереализационные расходы, всего	тыс. руб.	-	-
1.5.1	расходы на услуги банков	тыс. руб.	-	-
1.5.2	расходы на обслуживание заемных средств	тыс. руб.	-	-
1.5.3	прочие обоснованные расходы	тыс. руб.	-	-
1.6	Расходы, не учитываемые в целях налогообложения, всего	тыс. руб.	-	-
1.6.1	- денежные выплаты социального характера (по Коллективному договору)	тыс. руб.	-	-
1.6.2	- прочие расходы	тыс. руб.	-	-

2	Выпадающие доходы/экономия средств	тыс. руб.	-	-
3	Суммарная подключаемая тепловая нагрузка объектов заявителей	Гкал/ч	0,9	0,9
4	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1)	тыс.руб./ Гкал/ч	62,56	62,56

2. Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей

Расходы на создание тепловых сетей для подключения заявителей с подключаемой тепловой нагрузкой более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч составят:

№ п/п	Критерий дифференциации	Период регулирования 2017 год		
		Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей	Суммарная подключаемая тепловая нагрузка объектов заявителей.	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей
		тыс. руб.	Гкал/ч	тыс. руб./Гкал/ч
1	2	3	4	5
1	Надземная (наземная) прокладка			
1.1	50 - 250 мм	-	-	-
1.2	251 - 400 мм	-	-	-
1.3	401 - 550 мм	-	-	-
1.4	551 - 700 мм	-	-	-
1.5	701 мм и выше	-	-	-
2	Подземная прокладка, в том числе:			
2.1	канальная прокладка			
2.1.1	50 - 250 мм	4797,01	0,9	5330,00
2.1.2	251 - 400 мм	-	-	-
2.1.3	401 - 550 мм	-	-	-
2.1.4	551 - 700 мм	-	-	-
2.1.5	701 мм и выше	-	-	-
2.2	бесканальная прокладка			
2.2.1	50 - 250 мм	3727,66	0,9	4141,85
2.2.2	251 - 400 мм	-	-	-
2.2.3	401 - 550 мм	-	-	-
2.2.4	551 - 700 мм	-	-	-
2.2.5	701 мм и выше	-	-	-

Стоимость строительства сетей теплоснабжения в расчете на 1 п.м. составит:

Диапазон диаметров тепловых сетей	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	Протяженность, п.м.	СМР, тыс.руб.	Расходы на заполнение труб теплоносителем	НВВ без учета налога на прибыль, тыс.руб.	НВВ с учетом налога на прибыль тыс.руб	Стоимость прокладки за 1п.м, руб/п.м
Подземная прокладка, в том числе бесканальная							
От 50 до 250 мм	0,9	538,15	2849,200	23,750	2982,128	3727,66	6 930
Подземная прокладка, в том числе канальная							
От 50 до 250 мм	0,9	538,00	3658,379	38,730	3837,608	4797,01	8 920

3. Расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов филиал ОАО «Генерирующая компания» Казанские тепловые сети на 2017 год не заявлены.

Исходя из изложенного, расходы на подключение к системам теплоснабжения для заявителей с подключаемой тепловой нагрузкой объекта более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч составят:

тыс. руб./Гкал/час (без учета НДС)

№ п/п	Наименование	Предложение филиала ОАО «Генерирующая компания» КТС	Предложение Госкомитета на 2017 год
1	2	3	4
	Плата за подключение объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч, в том числе:		
1	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П ₁)	62,56	62,56
2	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч, (П _{2.1}), в том числе:		
2.1	Надземная (наземная) прокладка	-	-
2.1.1	50 - 250 мм	-	-
2.1.2	251 - 400 мм	-	-
2.1.3	401 - 550 мм	-	-
2.1.4	551 - 700 мм	-	-
2.1.5	701 мм и выше	-	-
2.2	Подземная прокладка, в том числе:		
2.2.1	канальная прокладка		
2.2.1.1	50 - 250 мм	5330,00	5330,00
2.2.1.2	251 - 400 мм	-	-
2.2.1.3	401 - 550 мм	-	-
2.2.1.4	551 - 700 мм	-	-
2.2.1.5	701 мм и выше	-	-
2.2.2	бесканальная прокладка		
2.2.2.1	50 - 250 мм	4141,85	4141,85
2.2.2.2	251 - 400 мм	-	-
2.2.2.3	401 - 550 мм	-	-
2.2.2.4	551 - 700 мм	-	-
2.2.2.5	701 мм и выше	-	-
3	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, подключаемая тепловая	-	-

	нагрузка которых более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч (П _{2.2})		
4	Налог на прибыль	-	-

II. Расчет платы за подключение в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки, в случае если подключаемая тепловая нагрузка объекта заявителя превышает 1,5 Гкал/час при наличии технической возможности подключения

1. В соответствии с Методическими указаниями, плановые расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей к системам теплоснабжения подключаемая тепловая нагрузка которых превышает 1,5 Гкал/час при наличии технической возможности Госкомитетом приняты в размере 62,56 тыс.руб./Гкал/час при среднем планируемом количестве присоединение 3 ед. общей подключаемой нагрузкой 0,9 Гкал/час.

2. Ввиду отсутствия планируемых заявок на 2017 год по объектам заявителей с подключаемой тепловой нагрузкой объекта заявителя превышающей 1,5 Гкал/час при наличии технической возможности подключения плата на создание (реконструкцию) тепловых сетей принята в соответствии с Разделом I.

Исходя из изложенного, расходы на подключение к системам теплоснабжения для заявителей с подключаемой тепловой нагрузкой объекта свыше 1,5 Гкал/час при наличии технической возможности составят:

тыс. руб./Гкал/час (без учета НДС)

№ п/п	Наименование	Предложение филиала ОАО «Генерирующая компания» КТС	Предложение Госкомитета на 2017 год
1	2	3	4
	Плата за подключение объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч, в том числе:		
1	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П ₁)	62,56	62,56
2	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч, (П _{2.1}), в том числе:		
2.1	Надземная (наземная) прокладка		
2.1.1	50 - 250 мм	-	-
2.1.2	251 - 400 мм	-	-
2.1.3	401 - 550 мм	-	-
2.1.4	551 - 700 мм	-	-

2.1.5	701 мм и выше	-	-
2.2	Подземная прокладка, в том числе:		
2.2.1	канальная прокладка		
2.2.1.1	50 - 250 мм	5330,00	5330,00
2.2.1.2	251 - 400 мм	-	-
2.2.1.3	401 - 550 мм	-	-
2.2.1.4	551 - 700 мм	-	-
2.2.1.5	701 мм и выше	-	-
2.2.2	бесканальная прокладка		
2.2.2.1	50 - 250 мм	4141,85	4141,85
2.2.2.2	251 - 400 мм	-	-
2.2.2.3	401 - 550 мм	-	-
2.2.2.4	551 - 700 мм	-	-
2.2.2.5	701 мм и выше	-	-
3	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч (П _{2.2})	-	-
4	Налог на прибыль	-	-

На основании вышеизложенного предлагается:

1. Установить плату за подключение к системе теплоснабжения филиала ОАО «Генерирующая компания» Казанские тепловые сети в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки, в случае если подключаемая тепловая нагрузка объекта заявителя более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч, согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

2. Установить плату за подключение к системе теплоснабжения филиала ОАО «Генерирующая компания» Казанские тепловые сети в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки, в случае если подключаемая тепловая нагрузка объекта заявителя превышает 1,5 Гкал/ч при наличии технической возможности подключения, согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

3. ОАО «Генерирующая компания» обеспечить ведение отдельного учета доходов и расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с пунктом 10 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 №1075.

Ведущий советник отдела регулирования и контроля
платы за технологическое присоединение

Г.Р.Валеева

**Плата за подключение к системе теплоснабжения
филиала ОАО «Генерирующая компания» Казанские тепловые сети
объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых
более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч на 2017 год**

тыс. руб./Гкал/час (без учета НДС)

№ п/п	Наименование	Значение
1	2	3
	Плата за подключение объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч, в том числе:	
1	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П ₁)	62,56
2	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч, (П _{2.1}), в том числе:	
2.1	Надземная (наземная) прокладка	
2.1.1	50 - 250 мм	-
2.1.2	251 - 400 мм	-
2.1.3	401 - 550 мм	-
2.1.4	551 - 700 мм	-
2.1.5	701 мм и выше	-
2.2	Подземная прокладка, в том числе:	
2.2.1	канальная прокладка	
2.2.1.1	50 - 250 мм	5330,0
2.2.1.2	251 - 400 мм	-
2.2.1.3	401 - 550 мм	-
2.2.1.4	551 - 700 мм	-
2.2.1.5	701 мм и выше	-
2.2.2	бесканальная прокладка	
2.2.2.1	50 - 250 мм	4141,85
2.2.2.2	251 - 400 мм	-
2.2.2.3	401 - 550 мм	-
2.2.2.4	551 - 700 мм	-
2.2.2.5	701 мм и выше	-
3	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч (П _{2.2})	-
4	Налог на прибыль	-

Плата за подключение к системе теплоснабжения филиала ОАО «Генерирующая компания» Казанские тепловые сети объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых превышает 1,5 Гкал/час при наличии технической возможности подключения на 2017 год.

тыс. руб./Гкал/час (без учета НДС)

№ п/п	Наименование	Значение
1	2	3
	Плата за подключение объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка объекта заявителя превышает 1,5 Гкал/час при наличии технической возможности подключения, в том числе:	
1	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П ₁)	62,56
2	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых превышает 1,5 Гкал/час при наличии технической возможности подключения, (П _{2.1}), в том числе:	
2.1	Надземная (наземная) прокладка	
2.1.1	50 - 250 мм	-
2.1.2	251 - 400 мм	-
2.1.3	401 - 550 мм	-
2.1.4	551 - 700 мм	-
2.1.5	701 мм и выше	-
2.2	Подземная прокладка, в том числе:	
2.2.1	канальная прокладка	
2.2.1.1	50 - 250 мм	5330,0
2.2.1.2	251 - 400 мм	-
2.2.1.3	401 - 550 мм	-
2.2.1.4	551 - 700 мм	-
2.2.1.5	701 мм и выше	-
2.2.2	бесканальная прокладка	
2.2.2.1	50 - 250 мм	4141,85
2.2.2.2	251 - 400 мм	-
2.2.2.3	401 - 550 мм	-
2.2.2.4	551 - 700 мм	-
2.2.2.5	701 мм и выше	-
3	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых превышает 1,5 Гкал/час при наличии технической возможности подключения (П _{2.2})	-
4	Налог на прибыль	-

Заключение

Расчет платы за подключение к системе теплоснабжения филиала ОАО «Генерирующая компания» Набережночелнинские тепловые сети на 2017 год.

Государственный комитет Республики Татарстан по тарифам (далее – Госкомитет) рассмотрел обращение ОАО «Генерирующая компания» по вопросу установления платы за подключение к системе теплоснабжения по филиалу ОАО «Генерирующая компания» Набережночелнинские тепловые сети (далее филиал ОАО «Генерирующая компания» НчТС) на 2017 год.

Почтовый адрес ОАО «Генерирующая компания»: 420021, РТ, г.Казань, ул.Салимжанова, д.1. Руководитель организации Хазиев Раузил Магсумянович.

Госкомитетом проанализированы акты фактически выполненных работ за 2014-2015 гг.

Согласно отчёту за 2014 год у филиала ОАО «Генерирующая компания» Набережночелнинские тепловые сети образовался убыток от технологического присоединения заявителей с общей присоединяемой мощностью 19,692 Гкал (10 заявителей) в размере 16 455,806 тыс.руб.

Отчёт по технологическому присоединению потребителей к системе теплоснабжения филиала ОАО «Генерирующая компания» Набережночелнинские тепловые сети по договорам, заключенным в 2014 году

Подключаемая нагрузка более 0,1 Гкал/час и не превышает 1,5 Гкал/час

тыс.руб.(без НДС)

№№	Наименование объекта	Тепловая нагрузка подключаемого объекта, Гкал/час	Сумма по договору, (без учёта налога на прибыль)	Освоенная сумма, (без учёта налога на прибыль)	Прибыль/убыток, (+/-)
1	8 объектов	4,216	7 129,256	14 455,430	- 7 326,174
Установленный тариф, с учётом налога на прибыль (Постановление ГК РТ от 23.05.2014 г. №6-41/тп), тыс.руб/Гкал/час					2113,93
Фактический тариф на присоединение, с учётом налога на прибыль, тыс.руб/Гкал /ч					4 285,88

Подключаемая тепловая нагрузка превышает 1,5 Гкал/час при наличии технической возможности

№№	Наименование объекта	Тепловая нагрузка подключаемого объекта, Гкал/час	Сумма по договору, (без учёта налога на прибыль)	Освоенная сумма, (без учёта налога на прибыль)	Прибыль/убыток, (+/-)
1	2 объекта	15,477	30 151,844	6 369,870	+ 23 781,98
Установленный тариф, с учётом налога на прибыль (Постановление ГК РТ от					2 435,27

23.05.2014 г. №6-41/тп), тыс.руб/Гкал/час	
Фактический тариф на подключение, с учётом налога на прибыль, тыс.руб/Гкал/час	514,46

Примечание:

Прибыль образовалась в результате подключения к сетям теплоснабжения:

-многофункционального жилого комплекса «Sunrise City» мощностью 12,16 Гкал/час. При этом фактически построенная протяженность сетей составила 91 м. (в двухтрубном исчислении) на сумму 6294,19 тыс.руб. (сумма договора составила 23 690,31 тыс.руб. исходя из подключаемой нагрузки).

- жилого дома №3 пр.Яшьлек мощностью 3,32 Гкал/час. При этом фактически построенная протяженность сетей составила 6 м. (в двухтрубном исчислении) на сумму 75,68 тыс.руб. (сумма договора составила 6461,54 тыс.руб. исходя из подключаемой нагрузки).

При подключении объектов с большой присоединяемой мощностью и небольшой протяженностью сетей образовывается прибыль, так как плата за подключение рассчитывается исходя из подключаемой нагрузки объекта, а протяженность сетей при этом не учитывается.

Согласно отчёту 2015 год у ОАО «Генерирующая компания» Набережночелнинские тепловые сети образовалась прибыль от технологического присоединения с общей присоединяемой мощностью 16,91 Гкал (15 заявителей) в размере 10 571,131 тыс.руб.

Отчёт по технологическому присоединению потребителей к системе теплоснабжения филиала ОАО «Генерирующая компания» Набережночелнинские тепловые сети» по договорам, заключенным в 2015 году

Подключаемая нагрузка более 0,1 Гкал/час и не превышает 1,5 Гкал/час

тыс.руб.(без НДС)

№№	Наименование объекта	Тепловая нагрузка подключаемого объекта, Гкал/час	Сумма по договору, (без учёта налога на прибыль)	Освоенная сумма, (без учёта налога на прибыль)	Прибыль/убыток, (+/-)
1	10 объектов	9,00	36 621,41	36 721,08	- 99,67
Установленный тариф, с учётом налога на прибыль (Постановление ГК РТ от 12.12.2014 г. №6-88/тп), тыс.руб/Гкал /час					4 097,07 5 407,43
Фактический тариф на присоединение, с учётом налога на прибыль, тыс.руб/Гкал /час					4 088,07 5 407,00

По объектам незавершенного строительства

№№	Наименование объекта	Тепловая нагрузка подключаемого объекта, Гкал/час	Сумма по договору, (без учёта налога на прибыль)	Освоенная сумма, (без учёта налога на прибыль)	Прибыль/убыток, (+/-)
1	4 жилых дома (20-02, 20-04, 20-05, 20-06 мкр.20),	8,403	33 442,045	22 771,24*	+ 10 670,805

	магистральные тепловые сети				
2	14 объектов незавершенного строительства		35 397,97		-35 397,97
Установленный тариф, с учётом налога на прибыль (Постановление ГК РТ от 12.12.2014 г. №6-88/тп), тыс.руб/Гкал/час					4 884,13 5407,00
Фактический тариф на подключение, с учётом налога на прибыль, тыс.руб/Гкал/час					3 387,37*

Примечание: * не учтено выполнение по внутриквартальным тепловым сетям к жилым домам мкр.20.

Таким образом, по итогам за 2014-2015 гг. у организации сложился положительный финансово-хозяйственный результат. Фактическая прибыль по исполненным договорам за 2 года составила 27 026,94 тыс.руб. При этом в стадии незавершенного строительства находятся 14 объектов 2015 года (со сроком подключения 2017 год) на сумму 35 397,97 тыс. руб.

В соответствии с п.167 Методических указаний, расчёт платы за подключение производится исходя из прогнозных данных о планируемых расходах на подключение, определенных на основании прогнозных заявок на подключение на основании утвержденной схемы теплоснабжения и инвестиционной программы.

В связи с отсутствием заявок на подключение на 2017 год, филиал ОАО «Генерирующая компания» Набережночелнинские тепловые сети предлагает установить тарифы на подключение на уровне действующих в 2016 году (Постановление комитета по Республике Татарстан по тарифам от 16.10.2015 №6-102/тп).

Общий объем планируемой годовой подключаемой тепловой нагрузки учтённый при установлении тарифов на 2016 год составляет 16,257 Гкал/час.

Расчет платы за присоединение выполнен в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 №190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 №1075 "О ценообразовании в сфере теплоснабжения" (вместе с "Основами ценообразования в сфере теплоснабжения"), постановлением Правительства Российской Федерации от 16.04.2012 N 307 "О порядке подключения к системам теплоснабжения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации" (вместе с "Правилами подключения к системам теплоснабжения"), приказом ФСТ России от 13.06.2013 №760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения» (далее – Методические указания).

I. Расчет платы за подключение в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки, в случае если подключаемая тепловая нагрузка объекта заявителя более 0,1 Гкал/час и не превышает 1,5 Гкал/час

1. Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей к системам теплоснабжения по предложению филиала ОАО «Генерирующая компания» Набережночелнинские тепловые сети составят 357,04 тыс.руб.:

тыс. руб./Гкал/час (без учета НДС)

N п/п	Показатели	Ед. изм.	Предложение филиала ОАО «Генерирующая компания» НчТС на 2017 г	Предложения Госкомитета на 2017 г
1	2	3	4	5
1	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей, всего:	тыс. руб.	357,04	357,04
1.1	расходы на сырье и материалы	тыс. руб.	-	-
1.2	расходы на прочие покупаемые энергетические ресурсы	тыс. руб.	-	-
1.3	оплата труда	тыс. руб.	199,32	199,32
1.4	отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	60,20	60,20
1.4	прочие расходы, в том числе:	тыс. руб.	97,52	97,52
1.4.1	расходы на выполнение работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями или индивидуальными предпринимателями	тыс. руб.	-	-
1.4.2	расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая расходы на оплату услуг связи, вневедомственной охраны, коммунальных услуг, юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг	тыс. руб.	91,01	91,01
1.4.3	арендная плата, концессионная плата, лизинговые платежи	тыс. руб.	-	-
1.4.4	расходы на служебные командировки	тыс. руб.	-	-
1.4.5	расходы на обучение персонала	тыс. руб.	-	-
1.4.6	другие расходы, связанные с производством и (или) реализацией продукции	тыс. руб.	6,51	6,51
1.5	Внерезервационные расходы, всего	тыс. руб.	-	-
1.5.1	расходы на услуги банков	тыс. руб.	-	-
1.5.2	расходы на обслуживание заемных средств	тыс. руб.	-	-
1.5.3	прочие обоснованные расходы	тыс. руб.	-	-
1.6	Расходы, не учитываемые в целях налогообложения, всего	тыс. руб.	-	-
1.6.1	- денежные выплаты социального характера (по Коллективному договору)	тыс. руб.	-	-

1.6.2	- прочие расходы	тыс. руб.	-	-
2	Выпадающие доходы/экономия средств	тыс. руб.	-	-
3	Суммарная подключаемая тепловая нагрузка объектов заявителей	Гкал/ч	23,605	23,605
4	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1)	тыс.руб./ Гкал/ч	15,13	15,13

2. Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей для подключения заявителей с подключаемой тепловой нагрузкой более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч составят:

тыс. руб./Гкал/час (без учета НДС)

N п/п	Критерий дифференциации	Период регулирования 2017 год		
		Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей	Суммарная подключаемая тепловая нагрузка объектов заявителей.	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей
		тыс. руб.	Гкал/ч	тыс. руб./Гкал/ч
1	2	3	4	5
1	Надземная (наземная) прокладка			
1.1	50 - 250 мм	-	-	-
1.2	251 - 400 мм	-	-	-
1.3	401 - 550 мм	-	-	-
1.4	551 - 700 мм	-	-	-
1.5	701 мм и выше	-	-	-
2	Подземная прокладка, в том числе:			
2.1	канальная прокладка			
2.1.1	50 - 250 мм	49218,61	12,184	4097,07
2.1.2	251 - 400 мм	23619,63	4,368	5407,43
2.1.3	401 - 550 мм	-	-	-
2.1.4	551 - 700 мм	-	-	-
2.1.5	701 мм и выше	-	-	-
2.2	бесканальная прокладка			
2.2.1	50 - 250 мм	-	-	-
2.2.2	251 - 400 мм	-	-	-
2.2.3	401 - 550 мм	-	-	-
2.2.4	551 - 700 мм	-	-	-
2.2.5	701 мм и выше	-	-	-

Стоимость строительства сетей теплоснабжения в расчете на 1 п.м. составит:

Диапазон диаметров тепловых сетей	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	Протяженность, п.м.	СМР, тыс.руб.	Расходы на заполнение сети теплоносителем	НВВ без учета налога на прибыль, тыс.руб.	НВВ с учетом налога на прибыль, тыс.руб.	Стоимость прокладки за 1 п.м, руб/п.м
Подземная канальная прокладка							
От 50 до 250 мм	12,18	4556,5	37919,398	14,008	39374,888	49218,61	10 810

От 251 до 400 мм	4,37	1328,0	18187,274	16,676	18895,704	23619,63	17 790
------------------	------	--------	-----------	--------	-----------	----------	--------

3. Расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов филиалом ОАО «Генерирующая компания» Набережночелнинские тепловые сети на 2017 год не заявлены.

Исходя из изложенного, расходы на подключение к системам теплоснабжения для заявителей с подключаемой тепловой нагрузкой объекта более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч составят:

тыс. руб./Гкал/час (без учета НДС)

№ п/п	Наименование	Предложение филиала ОАО «Генерирующая компания» НчТС	Предложение Госкомитета на 2017 год
1	2	3	4
	Плата за подключение объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч, в том числе:		
1	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П ₁)	15,13	15,13
2	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч, (П _{2.1}), в том числе:		
2.1	Надземная (наземная) прокладка		
2.1.1	50 - 250 мм	-	-
2.1.2	251 - 400 мм	-	-
2.1.3	401 - 550 мм	-	-
2.1.4	551 - 700 мм	-	-
2.1.5	701 мм и выше	-	-
2.2	Подземная прокладка, в том числе:		
2.2.1	канальная прокладка		
2.2.1.1	50 - 250 мм	4097,07	4097,07
2.2.1.2	251 - 400 мм	5407,43	5407,43
2.2.1.3	401 - 550 мм	-	-
2.2.1.4	551 - 700 мм	-	-
2.2.1.5	701 мм и выше	-	-
2.2.2	бесканальная прокладка		
2.2.2.1	50 - 250 мм	-	-
2.2.2.2	251 - 400 мм	-	-
2.2.2.3	401 - 550 мм	-	-
2.2.2.4	551 - 700 мм	-	-

2.2.2.5	701 мм и выше	-	-
3	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч (П _{2.2})	-	-
4	Налог на прибыль	-	-

II. Расчет платы за подключение в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки, в случае если подключаемая тепловая нагрузка объекта заявителя превышает 1,5 Гкал/час при наличии технической возможности подключения

1. В соответствии с Методическими указаниями, плановые расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей к системам теплоснабжения подключаемая тепловая нагрузка которых превышает 1,5 Гкал/час при наличии технической возможности Госкомитетом приняты в размере 10,153 тыс.руб./Гкал/час при общем количестве присоединение 19 ед. с общей подключаемой нагрузкой 23,605 Гкал/час.

2. Планируемые расходы организации на создание тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей составляют 51 815,33 тыс.руб. (без учета НДС) общей протяженностью 3527,40 п.м. Планируемая присоединяемая тепловая нагрузка – 16,257 Гкал/час (4 заявки).

Исходя из изложенного, расходы на подключение к системам теплоснабжения для заявителей с подключаемой тепловой нагрузкой объекта свыше 1,5 Гкал/час при наличии технической возможности составят:

тыс. руб./Гкал/час (без учета НДС)

№ п/п	Наименование	Предложение филиала ОАО «Генерирующая компания» НЧТС	Предложение Госкомитета На 2017 год
1	2	3	4
	Плата за подключение объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч, в том числе:		
1	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П ₁)	15,130	15,130
2	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч, (П _{2.1}), в том числе:		
2.1	Надземная (наземная) прокладка		

2.1.1	50 - 250 мм	-	-
2.1.2	251 - 400 мм	-	-
2.1.3	401 - 550 мм	-	-
2.1.4	551 - 700 мм	-	-
2.1.5	701 мм и выше	-	-
2.2	Подземная прокладка, в том числе:		
2.2.1	канальная прокладка		
2.2.1.1	50 - 250 мм	2468,76	2468,76
2.2.1.2	251 - 400 мм	4884,13	4884,13
2.2.1.3	401 - 550 мм	-	-
2.2.1.4	551 - 700 мм	-	-
2.2.1.5	701 мм и выше	-	-
2.2.2	бесканальная прокладка		
2.2.2.1	50 - 250 мм	-	-
2.2.2.2	251 - 400 мм	-	-
2.2.2.3	401 - 550 мм	-	-
2.2.2.4	551 - 700 мм	-	-
2.2.2.5	701 мм и выше	-	-
3	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч (П _{2.2})	-	-
4	Налог на прибыль	-	-

Стоимость строительства сетей теплоснабжения в расчете на 1 п.м. составит:

Диапазон диаметров тепловых сетей	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	Протяженность, п.м.	СМР, тыс.руб.	Расходы на заполнение сети теплоносителем	НВВ без учета налога на прибыль, тыс.руб.	НВВ с учетом налога на прибыль, тыс.руб.	Стоимость прокладки за 1 п.м, руб/п.м
Подземная канальная прокладка							
От 50 до 250 мм	11,421	2059,4	21726,867	3,911	27163,48	28 195,70	13 700
От 251 до 400 мм	4,836	1468,0	18187,274	16,676	22754,94	23 619,63	16 090

На основании вышеизложенного предлагается:

1. Установить плату за подключение к системе теплоснабжения филиала ОАО «Генерирующая компания» Набережночелнинские тепловые сети в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки, в случае если подключаемая тепловая нагрузка объекта заявителя более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч, согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

2. Установить плату за подключение к системе теплоснабжения филиала ОАО «Генерирующая компания» Набережночелнинские тепловые сети в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки, в случае если подключаемая тепловая нагрузка объекта заявителя превышает 1,5 Гкал/ч при наличии технической возможности подключения, согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

3. ОАО «Генерирующая компания» обеспечить ведение отдельного учета доходов и расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с пунктом 10 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 №1075.

Ведущий советник отдела регулирования и контроля
платы за технологическое присоединение

Г.Р.Валеева

**Плата за подключение к системам теплоснабжения филиала
ОАО «Генерирующая компания» Набережночелнинские тепловые сети объектов
заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых более 0,1 Гкал/ч и не
превышает 1,5 Гкал/ч на 2017 год**

тыс. руб./Гкал/час (без учета НДС)

№ п/п	Наименование	Значение
1	2	3
	Плата за подключение объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка объекта заявителя превышает 1,5 Гкал/час при наличии технической возможности подключения, в том числе:	
1	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П ₁)	15,130
2	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых превышает 1,5 Гкал/час при наличии технической возможности подключения, (П _{2.1}), в том числе:	
2.1	Надземная (наземная) прокладка	
2.1.1	50 - 250 мм	-
2.1.2	251 - 400 мм	-
2.1.3	401 - 550 мм	-
2.1.4	551 - 700 мм	-
2.1.5	701 мм и выше	-
2.2	Подземная прокладка, в том числе:	
2.2.1	канальная прокладка	
2.2.1.1	50 - 250 мм	4097,07
2.2.1.2	251 - 400 мм	5407,43
2.2.1.3	401 - 550 мм	-
2.2.1.4	551 - 700 мм	-
2.2.1.5	701 мм и выше	-
2.2.2	бесканальная прокладка	
2.2.2.1	50 - 250 мм	-
2.2.2.2	251 - 400 мм	-
2.2.2.3	401 - 550 мм	-
2.2.2.4	551 - 700 мм	-
2.2.2.5	701 мм и выше	-
3	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых превышает 1,5 Гкал/час при наличии технической возможности подключения (П _{2.2})	-
4	Налог на прибыль	-

Плата за подключение к системам теплоснабжения филиала
ОАО «Генерирующая компания» Набережночелнинские тепловые сети объектов
заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых превышает 1,5 Гкал/час
при наличии технической возможности подключения на 2017 год.

тыс. руб./Гкал/час (без учета НДС)

№ п/п	Наименование	Значение
1	2	3
	Плата за подключение объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка объекта заявителя превышает 1,5 Гкал/час при наличии технической возможности подключения, в том числе:	
1	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П ₁)	15,130
2	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых превышает 1,5 Гкал/час при наличии технической возможности подключения, (П _{2.1}), в том числе:	
2.1	Надземная (наземная) прокладка	
2.1.1	50 - 250 мм	-
2.1.2	251 - 400 мм	-
2.1.3	401 - 550 мм	-
2.1.4	551 - 700 мм	-
2.1.5	701 мм и выше	-
2.2	Подземная прокладка, в том числе:	
2.2.1	канальная прокладка	
2.2.1.1	50 - 250 мм	2468,76
2.2.1.2	251 - 400 мм	4884,13
2.2.1.3	401 - 550 мм	-
2.2.1.4	551 - 700 мм	-
2.2.1.5	701 мм и выше	-
2.2.2	бесканальная прокладка	
2.2.2.1	50 - 250 мм	-
2.2.2.2	251 - 400 мм	-
2.2.2.3	401 - 550 мм	-
2.2.2.4	551 - 700 мм	-
2.2.2.5	701 мм и выше	-
3	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых превышает 1,5 Гкал/час при наличии технической возможности подключения (П _{2.2})	-
4	Налог на прибыль	-

Заключение
по расчету платы за подключение к системе теплоснабжения
филиала ОАО «Генерирующая компания» Нижнекамские тепловые
сети на 2017 год.

Государственный комитет Республики Татарстан по тарифам (далее – Госкомитет) рассмотрел обращение ОАО «Генерирующая компания» по вопросу установления платы за подключение к системе теплоснабжения филиала ОАО «Генерирующая компания» Нижнекамские тепловые сети на 2017 год.

Почтовый адрес ОАО «Генерирующая компания»: 420021, РТ, г.Казань, ул.Салимжанова, д.1. Руководитель организации Хазиев Раузил Магсумянович.

Госкомитетом проанализированы акты фактически выполненных работ за 2014-2015 гг.

В 2014 г. технологическое присоединение к системе теплоснабжения не осуществлялось.

Согласно отчёту за 2015 год у филиала ОАО «Генерирующая компания» Нижнекамские тепловые сети образовался убыток от технологического присоединения одного заявителя с присоединяемой нагрузкой 1,897 Гкал/час в размере 3 683,742 тыс.рублей.

Отчёт по технологическому присоединению потребителей к системе теплоснабжения филиала ОАО «Генерирующая компания» за 2015 год

тыс.руб. (без НДС)

№№	Наименование объекта	Тепловая нагрузка подключаемого объекта, Гкал/час	Сумма по договору, (без учёта налога на прибыль)	Освоенная сумма, (без учёта налога на прибыль)	Прибыль/убыток, (+/-)
1	Комплекс жилых домов по адресу: ул.Сююмбике, мкр.29А	1,897	2 437,038	5 496,795	- 3 683,742
Установленный тариф, с учётом налога на прибыль (Постановление ГК РТ от 10.12.2014 г. №6-85/тп), тыс.руб/Гкал					1 273,94
Фактически понесённые затраты, с учётом налога на прибыль, тыс.руб/Гкал					2 897,63

Примечание: Образовавшийся убыток объясняется низкой ставкой тарифа на подключение для канальной прокладки, утвержденной на 2015 год. Тариф на 2015 г. был рассчитан исходя из НВВ на строительство сетей теплоснабжения протяженностью 167 м. (в двухтрубном исчислении) по двум объектам общей мощностью 2,58 Гкал/час по пр.Мира. По факту в 2015 году подключен один объект по ул.Сююмбике мкр.29А с нагрузкой 1,897

Гкал/час. При этом фактически построенная протяженность сетей составила 255,6 м. (в двухтрубном исчислении).

Таким образом, по итогам за 2015 г. у организации сложился отрицательный финансово-хозяйственный результат. Фактический убыток по исполненным договорам составил 3 683,742 тыс.руб.

В соответствии с п.167 Методических указаний, расчёт платы за подключение производится исходя из прогнозных данных о планируемых расходах на подключение, определенных на основании прогнозных заявок на подключение на основании утвержденной схемы теплоснабжения и инвестиционной программы.

В связи с отсутствием заявок на технологическое присоединение на 2017 год, ОАО «Генерирующая компания» предлагает установить тарифы на подключение к системе теплоснабжения филиала ОАО «Генерирующая компания» Нижнекамские тепловые на уровне действующих в 2016 году (Постановление Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 16.10.2015 №6-101/тп).

Общий объем планируемой годовой подключаемой тепловой нагрузки учтенный на 2016 год составляет 10,613 Гкал/час.

Расчет платы за присоединение выполнен в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 №190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 №1075 "О ценообразовании в сфере теплоснабжения" (вместе с "Основами ценообразования в сфере теплоснабжения"), постановлением Правительства Российской Федерации от 16.04.2012 N 307 "О порядке подключения к системам теплоснабжения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации" (вместе с "Правилами подключения к системам теплоснабжения"), приказом ФСТ России от 13.06.2013 №760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения» (далее – Методические указания).

I. Расчет платы за подключение в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки, в случае если подключаемая тепловая нагрузка объекта заявителя более 0,1 Гкал/час и не превышает 1,5 Гкал/час

1. Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей к системам теплоснабжения филиала ОАО «Генерирующая компания» Нижнекамские тепловые сети (не включающим в себя мероприятия по строительству сетей) составят 109,80 тыс.руб.

N п/п	Показатели	Ед. изм.	Предложения филиала ОАО «Генерирующая компания» НкТС	Предложения Госкомитета на 2017 год
1	2	3	4	5
1	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей, всего:	тыс. руб.	109,80	109,80
1.1	расходы на сырье и материалы	тыс. руб.	-	-
1.2	расходы на прочие покупаемые энергетические ресурсы	тыс. руб.	-	-
1.3	оплата труда	тыс. руб.	84,3	84,3
1.4	отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	25,5	25,5
1.4	прочие расходы, в том числе:	тыс. руб.	-	-
1.4.1	расходы на выполнение работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями или индивидуальными предпринимателями	тыс. руб.	-	-
1.4.2	расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая расходы на оплату услуг связи, вневедомственной охраны, коммунальных услуг, юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг	тыс. руб.	-	-
1.4.3	арендная плата, концессионная плата, лизинговые платежи	тыс. руб.	-	-
1.4.4	расходы на служебные командировки	тыс. руб.	-	-
1.4.5	расходы на обучение персонала	тыс. руб.	-	-
1.4.6	другие расходы, связанные с производством и (или) реализацией продукции	тыс. руб.	-	-
1.5	Внерезервационные расходы, всего	тыс. руб.	-	-
1.5.1	расходы на услуги банков	тыс. руб.	-	-
1.5.2	расходы на обслуживание заемных средств	тыс. руб.	-	-
1.5.3	прочие обоснованные расходы	тыс. руб.	-	-
1.6	Расходы, не учитываемые в целях налогообложения, всего	тыс. руб.	-	-
1.6.1	- денежные выплаты социального характера (по Коллективному договору)	тыс. руб.	-	-
1.6.2	- прочие расходы	тыс. руб.	-	-
2	Выпадающие доходы/экономия средств	тыс. руб.	-	-
3	Суммарная подключаемая тепловая нагрузка объектов заявителей	Гкал/ч	10,613	10,613
4	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1)	тыс.руб./Гкал/ч	10,350	10,350

2. Расходы на создание тепловых сетей для подключения заявителей с подключаемой тепловой нагрузкой более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч составят:

N п/п	Критерий дифференциации	Период регулирования 2017 год		
		Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей	Суммарная подключаемая тепловая нагрузка объектов заявителей.	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей
		тыс. руб.	Гкал/ч	тыс. руб./Гкал/ч
1	2	3	4	5
1	Надземная (наземная)			

	прокладка			
1.1	50 - 250 мм	-	-	-
1.2	251 - 400 мм	-	-	-
1.3	401 - 550 мм	-	-	-
1.4	551 - 700 мм	-	-	-
1.5	701 мм и выше	-	-	-
2	Подземная прокладка, в том числе:			
2.1	канальная прокладка			
2.1.1	50 - 250 мм	3286,76	2,58	1273,94
2.1.2	251 - 400 мм	-	-	-
2.1.3	401 - 550 мм	-	-	-
2.1.4	551 - 700 мм	-	-	-
2.1.5	701 мм и выше	-	-	-
2.2	бесканальная прокладка			
2.2.1	50 - 250 мм	-	-	-
2.2.2	251 - 400 мм	-	-	-
2.2.3	401 - 550 мм	-	-	-
2.2.4	551 - 700 мм	-	-	-
2.2.5	701 мм и выше	-	-	-

Стоимость строительства сетей теплоснабжения на 1 п.м. в диапазоне диаметров от 50-250 мм составит:

Диапазон диаметров тепловых сетей	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	Протяженность, п.м.	СМР, тыс.руб.	Расходы на заполнение сети, тыс.руб	НВВ без учета налога на прибыль, тыс.руб.	НВВ с учетом налога на прибыль, тыс.руб	Стоимость прокладки за 1 п.м, тыс.руб/п.м
Подземная прокладка, в том числе бесканальная							
От 50 до 250 мм	2,58	334	2629,24	-	2629,41	3286,76	9,84

3. Расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов филиалом ОАО «Генерирующая компания» Нижнекамские тепловые сети на 2017 год не заявлены.

Исходя из изложенного, расходы на подключение к системам теплоснабжения для заявителей с подключаемой тепловой нагрузкой объекта более 0,1 Гкал/час и не превышает 1,5 Гкал/час, составят:

тыс. руб./Гкал/час (без учета НДС)

№ п/п	Наименование	Предложение филиала ОАО «Генерирующая компания» НкТС	Предложение Госкомитета на 2017 год
1	2	3	4
	Плата за подключение объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч, в том числе:		

1	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П ₁)	10,350	10,350
2	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч, (П _{2.1}), в том числе:		
2.1	Надземная (наземная) прокладка		
2.1.1	50 - 250 мм	-	-
2.1.2	251 - 400 мм	-	-
2.1.3	401 - 550 мм	-	-
2.1.4	551 - 700 мм	-	-
2.1.5	701 мм и выше	-	-
2.2	Подземная прокладка, в том числе:		
2.2.1	канальная прокладка		
2.2.1.1	50 - 250 мм	1273,94	1273,94
2.2.1.2	251 - 400 мм	-	-
2.2.1.3	401 - 550 мм	-	-
2.2.1.4	551 - 700 мм	-	-
2.2.1.5	701 мм и выше	-	-
2.2.2	бесканальная прокладка		
2.2.2.1	50 - 250 мм	-	-
2.2.2.2	251 - 400 мм	-	-
2.2.2.3	401 - 550 мм	-	-
2.2.2.4	551 - 700 мм	-	-
2.2.2.5	701 мм и выше	-	-
3	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч (П _{2.2})	-	-
4	Налог на прибыль	-	-

II. Расчет платы за подключение в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки, в случае если подключаемая тепловая нагрузка объекта заявителя превышает 1,5 Гкал/час при наличии технической возможности подключения

1. В соответствии с Методическими указаниями, плановые расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей к системам теплоснабжения подключаемая тепловая нагрузка которых превышает 1,5 Гкал/час при наличии технической возможности Госкомитетом приняты в размере 10,350 тыс.руб./Гкал/час равными расходам на данные мероприятия для заявителей с подключаемой тепловой нагрузкой от 0,1 до 1,5 Гкал/час., при среднем планируемом количестве присоединение 4 ед. общей подключаемой нагрузкой 10,613 Гкал/час.

2. Расчет расходов на создание (реконструкцию) тепловых сетей

Ввиду отсутствия планируемых заявок на 2017 год по объектам заявителей с подключаемой тепловой нагрузкой свыше 1,5 Гкал/час при наличии технической возможности плата на создание (реконструкцию) тепловых сетей принята в соответствии с Разделом I.

На основании вышеизложенного предлагается:

1. Установить плату за подключение к системе теплоснабжения филиала ОАО «Генерирующая компания» Нижнекамские тепловые сети в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки, в случае если подключаемая тепловая нагрузка объекта заявителя более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч, согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

2. Установить плату за подключение к системе теплоснабжения филиала ОАО «Генерирующая компания» Нижнекамские тепловые сети в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки, в случае если подключаемая тепловая нагрузка объекта заявителя превышает 1,5 Гкал/ч при наличии технической возможности подключения, согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

3. ОАО «Генерирующая компания» обеспечить ведение отдельного учета доходов и расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с пунктом 10 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 №1075.

Ведущий советник отдела регулирования и контроля
платы за технологическое присоединение

Г.Р.Валеева

Плата за подключение к системе теплоснабжения филиала
ОАО «Генерирующая компания» Нижнекамские тепловые сети
объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых более 0,1
Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч на 2017 год

тыс. руб./Гкал/час (без учета НДС)

№ п/п	Наименование	Значение
1	2	3
	Плата за подключение объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч, в том числе:	
1	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П ₁)	10,350
2	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч, (П _{2.1}), в том числе:	
2.1	Надземная (наземная) прокладка	
2.1.1	50 - 250 мм	-
2.1.2	251 - 400 мм	-
2.1.3	401 - 550 мм	-
2.1.4	551 - 700 мм	-
2.1.5	701 мм и выше	-
2.2	Подземная прокладка, в том числе:	
2.2.1	канальная прокладка	
2.2.1.1	50 - 250 мм	1273,94
2.2.1.2	251 - 400 мм	-
2.2.1.3	401 - 550 мм	-
2.2.1.4	551 - 700 мм	-
2.2.1.5	701 мм и выше	-
2.2.2	бесканальная прокладка	
2.2.2.1	50 - 250 мм	-
2.2.2.2	251 - 400 мм	-
2.2.2.3	401 - 550 мм	-
2.2.2.4	551 - 700 мм	-
2.2.2.5	701 мм и выше	-
3	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч (П _{2.2})	-
4	Налог на прибыль	-

Плата за подключение к системе теплоснабжения филиала ОАО «Генерирующая компания» Нижнекамские тепловые сети объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых превышает 1,5 Гкал/час при наличии технической возможности подключения на 2017 год.

тыс. руб./Гкал/час (без учета НДС)

№ п/п	Наименование	Значение
1	2	3
	Плата за подключение объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка объекта заявителя превышает 1,5 Гкал/час при наличии технической возможности подключения, в том числе:	
1	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П ₁)	10,350
2	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых превышает 1,5 Гкал/час при наличии технической возможности подключения, (П _{2.1}), в том числе:	
2.1	Надземная (наземная) прокладка	
2.1.1	50 - 250 мм	-
2.1.2	251 - 400 мм	-
2.1.3	401 - 550 мм	-
2.1.4	551 - 700 мм	-
2.1.5	701 мм и выше	-
2.2	Подземная прокладка, в том числе:	
2.2.1	канальная прокладка	
2.2.1.1	50 - 250 мм	1273,94
2.2.1.2	251 - 400 мм	-
2.2.1.3	401 - 550 мм	-
2.2.1.4	551 - 700 мм	-
2.2.1.5	701 мм и выше	-
2.2.2	бесканальная прокладка	
2.2.2.1	50 - 250 мм	-
2.2.2.2	251 - 400 мм	-
2.2.2.3	401 - 550 мм	-
2.2.2.4	551 - 700 мм	-
2.2.2.5	701 мм и выше	-
3	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых превышает 1,5 Гкал/час при наличии технической возможности подключения (П _{2.2})	-
4	Налог на прибыль	-

Заключение
по расчету платы за подключение к системам теплоснабжения
Акционерного общества «Казэнерго» на 2017 год.

Государственный комитет Республики Татарстан по тарифам (далее – Госкомитет) рассмотрел обращение Акционерного общества «Казэнерго» (далее – АО «Казэнерго») по вопросу установления платы за подключение к системам теплоснабжения на 2017 год.

Почтовый адрес АО «Казэнерго»: 420021, РТ, г.Казань, ул.Тукая, д.162. Руководитель организации Абдулхаков Рустам Рифгатович.

Госкомитетом проанализированы акты фактически выполненных работ за 2014-2015 год.

Согласно отчёту за 2014 год у АО «Казэнерго» образовалась прибыль от технологического присоединения заявителей с общей присоединяемой мощностью 3,3 Гкал (7 заявителей) в размере 1 807,32 тыс.руб.

Отчёт по технологическому присоединению потребителей к системе
теплоснабжения АО «Казэнерго» за 2014 год

тыс.руб.(без НДС)

№№	Наименование объекта	Тепловая нагрузка подключаемого объекта, Гкал/час	Сумма по договору, (без учёта налога на прибыль)	Освоенная сумма, (без учёта налога на прибыль)	Прибыль/убыток, (+/-)
1	7 объектов	3,3	14 071,62	12 264,296	+ 1 807,32
Установленный тариф, с учётом налога на прибыль (Постановление ГК РТ от 06.05.2014 г. №6-32/тп), тыс.руб/Гкал					4 875,73
Фактически понесённые затраты, с учётом налога на прибыль, тыс.руб/Гкал					4 649,80

Согласно отчёту за 2015 год у АО «Казэнерго» образовался убыток от технологического присоединения заявителей с общей присоединяемой мощностью 5,39 Гкал (10 заявителей) в размере 1 465,65 тыс.руб.

Отчёт по технологическому присоединению потребителей к системе
теплоснабжения АО «Казэнерго» за 2015 год

тыс.руб.(без НДС)

№№	Наименование объекта	Тепловая нагрузка подключаемого объекта, Гкал/час	Сумма по договору, (без учёта налога на прибыль)	Освоенная сумма, (без учёта налога на прибыль)	Прибыль/убыток, (+/-)
1	10 объектов	5,39	20 280,52	21 746,17	- 1 465,65

Установленный тариф, с учётом налога на прибыль (Постановление ГК РТ от 10.12.2014 г. №6-86/тп), тыс.руб/Гкал	4 875,73
Фактически понесённые затраты, с учётом налога на прибыль, тыс.руб/Гкал	5 046,25

Таким образом, по итогам 2014-2015 гг. у организации сложился положительный финансово-хозяйственный результат. Фактическая прибыль по исполненным договорам за 2 года составила 341,67 тыс.руб.

В соответствии с п.167 Методических указаний, расчёт платы за подключение производится исходя из прогнозных данных о планируемых расходах на подключение, определенных на основании прогнозных заявок на подключение на основании утвержденной схемы теплоснабжения и инвестиционной программы.

В связи с отсутствием заявок на подключение на 2017 год АО «Казэнерго» предлагает установить тарифы на подключение на уровне действующих в 2016 году (Постановление Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 16.10.2015 № 6-99/тп).

Общий объем планируемой годовой подключаемой тепловой нагрузки учтенный при установлении тарифов на 2016 год составляет 10,644 Гкал/час.

Расчет платы за присоединение на 2016 г. выполнен в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 №190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 №1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» (вместе с «Основами ценообразования в сфере теплоснабжения»), постановлением Правительства Российской Федерации от 16.04.2012 № 307 «О порядке подключения к системам теплоснабжения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» (вместе с «Правилами подключения к системам теплоснабжения»), приказом ФСТ России от 13.06.2013 №760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения» (далее – Методические указания).

I. Плата за подключение в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки, в случае если подключаемая тепловая нагрузка объекта заявителя более 0,1 Гкал/час и не превышает 1,5 Гкал/час

1. Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей на единицу подключаемой тепловой нагрузки составят 51,356 тыс.руб/Гкал/ч.

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	Предложение ОАО «Казэнерго» на 2017 год	Предложение Госкомитета на 2017 год
1	2	3	5	6
1	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей, всего:	тыс. руб.	546,628	546,628
1.1	расходы на сырье и материалы	тыс. руб.	-	-
1.2	расходы на прочие покупаемые энергетические ресурсы	тыс. руб.	-	-
1.3	оплата труда	тыс. руб.	353,270	353,270
1.4	отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	106,688	106,688
1.4	прочие расходы, в том числе:	тыс. руб.	-	-
1.4.1	расходы на выполнение работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями или индивидуальными предпринимателями	тыс. руб.	-	-
1.4.2	расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам организациями, включая расходы на оплату услуг связи, вневедомственной охраны, коммунальных услуг, юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг	тыс. руб.	-	-
1.4.3	арендная плата, концессионная плата, лизинговые платежи	тыс. руб.	-	-
1.4.4	расходы на служебные командировки	тыс. руб.	-	-
1.4.5	расходы на обучение персонала	тыс. руб.	-	-
1.4.6	другие расходы, связанные с производством и (или) реализацией продукции	тыс. руб.	-	-
1.5	Внерезервационные расходы, всего	тыс. руб.	86,67	86,67
1.5.1	расходы на услуги банков	тыс. руб.	-	-
1.5.2	расходы на обслуживание заемных средств	тыс. руб.	-	-
1.5.3	прочие обоснованные расходы	тыс. руб.	86,67	86,67
1.6	Расходы, не учитываемые в целях налогообложения, всего	тыс. руб.	-	-
1.6.1	- денежные выплаты социального характера (по Коллективному договору)	тыс. руб.	-	-
1.6.2	- прочие расходы	тыс. руб.	-	-
2	Выпадающие доходы/экономия средств	тыс. руб.	-	-
3	Суммарная подключаемая тепловая нагрузка объектов заявителей	Гкал/ч	10,644	10,644
4	Общее количество заявок	шт.	19	19
5	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей	тыс. руб./Гкал/ч	51,356	51,356

2. Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей для подключения заявителей с подключаемой нагрузкой более 0,1 Гкал/час и не превышает 1,5 Гкал/ч, составят:

№ п/п	Критерий дифференциации	Период регулирования 2017 г.		
		Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей	Суммарная подключаемая тепловая нагрузка объектов заявителей.	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей
		тыс. руб.	Гкал/ч	тыс. руб./Гкал/ч
1	2	3	4	5
1	Надземная (наземная) прокладка			
1.1	50 - 250 мм	-	-	-
1.2	251 - 400 мм	-	-	-
1.3	401 - 550 мм	-	-	-
1.4	551 - 700 мм	-	-	-
1.5	701 мм и выше	-	-	-
2	Подземная прокладка, в том числе:			
2.1	канальная прокладка			
2.1.1	50 - 250 мм	22 949,572	4,707	4875,73
2.1.2	251 - 400 мм	5 706,181	0,782	7299,06
2.1.3	401 - 550 мм	-	-	-
2.1.4	551 - 700 мм	-	-	-
2.1.5	701 мм и выше	-	-	-
2.2	бесканальная прокладка			
2.2.1	50 - 250 мм	19 672,721	4,451	4419,84
2.2.2	251 - 400 мм	4 541,342	0,704	6450,77
2.2.3	401 - 550 мм	-	-	-
2.2.4	551 - 700 мм	-	-	-
2.2.5	701 мм и выше	-	-	-
3	Итого:	52 869,816	10,644	-

Стоимость строительства сетей теплоснабжения в расчете на 1 п.м. составит:

Диапазон диаметров тепловых сетей	Нагрузка, Гкал/ч	Протяженность, п.м.	СМР, тыс.руб.	ПИР, тыс.руб.	НВВ без учета налога на прибыль, тыс.руб.	НВВ с учетом налога на прибыль, тыс.руб.	Стоимость прокладки за 1 п.м. (руб/пм)
Подземная бесканальная прокладка, в том числе:							
От 50 до 250 мм	4,451	3231	15738,20	-	15738,177	19672,721	6 089
От 251 до 400 мм	0,704	258	3633,10	-	3633,074	4541,342	17 602
Подземная канальная прокладка, в том числе:							
От 50 до 250 мм	4,707	3432	18359,70	-	18359,658	22949,572	6 687
От 251 до 400 мм	0,78177	340	4564,90	-	4564,945	5706,181	16 783

3. Расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов АО «Казэнерго» на 2017 год не заявлены.

Исходя из изложенного, расходы на подключение к системам теплоснабжения для заявителей с подключаемой тепловой нагрузкой объекта более 0,1 Гкал/час и не превышает 1,5 Гкал/час составят:

тыс. руб./Гкал/час (без учета НДС)

№ п/п	Наименование	Предложение АО «Казэнерго»	Предложение Госкомитета на 2017 год
1	2	3	4
	Плата за подключение объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч, в том числе:		
1	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П ₁)	51,356	51,356
2	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч, (П _{2.1}), в том числе:		
2.1	Надземная (наземная) прокладка		
2.1.1	50 - 250 мм	-	-
2.1.2	251 - 400 мм	-	-
2.1.3	401 - 550 мм	-	-
2.1.4	551 - 700 мм	-	-
2.1.5	701 мм и выше	-	-
2.2	Подземная прокладка, в том числе:		
2.2.1	канальная прокладка		
2.2.1.1	50 - 250 мм	4875,73	4875,73
2.2.1.2	251 - 400 мм	7299,06	7299,06
2.2.1.3	401 - 550 мм	-	-
2.2.1.4	551 - 700 мм	-	-
2.2.1.5	701 мм и выше	-	-
2.2.2	бесканальная прокладка		
2.2.2.1	50 - 250 мм	4419,84	4419,84
2.2.2.2	251 - 400 мм	6450,77	6450,77
2.2.2.3	401 - 550 мм	-	-
2.2.2.4	551 - 700 мм	-	-
2.2.2.5	701 мм и выше	-	-
3	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч (П _{2.2})	-	-
4	Налог на прибыль	-	-

II. Плата за подключение в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки, в случае если подключаемая тепловая нагрузка объекта заявителя превышает 1,5 Гкал/час при наличии технической возможности подключения

1. В соответствии с Методическими указаниями, плановые расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей к системам теплоснабжения, подключаемая тепловая нагрузка которых превышает 1,5 Гкал/час при наличии технической возможности подключения Госкомитетом приняты в размере 51,356 тыс. руб./Гкал/ч при среднем планируемом количестве присоединение 19 ед. общей подключаемой нагрузкой 10,644 Гкал/час согласно пункту 1 Раздела I.

2. Ввиду отсутствия планируемых заявок на 2017 год по заявителям с подключаемой тепловой нагрузкой объекта превышающей 1,5 Гкал/час при наличии технической возможности подключения плата на создание тепловых сетей принята в соответствии с Разделом I.

Исходя из изложенного, расходы на подключение к системам теплоснабжения для заявителей с подключаемой тепловой нагрузкой объекта свыше 1,5 Гкал/час при наличии технической возможности составят:

тыс. руб./Гкал/час (без учета НДС)

№ п/п	Наименование	Предложение АО «Казэнерго»	Предложение Госкомитета на 2017 год
1	2	3	4
	Плата за подключение объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч, в том числе:		
1	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П ₁)	51,356	51,356
2	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч, (П _{2.1}), в том числе:		
2.1	Надземная (наземная) прокладка		
2.1.1	50 - 250 мм	-	-
2.1.2	251 - 400 мм	-	-
2.1.3	401 - 550 мм	-	-
2.1.4	551 - 700 мм	-	-
2.1.5	701 мм и выше	-	-
2.2	Подземная прокладка, в том числе:		
2.2.1	канальная прокладка		

2.2.1.1	50 - 250 мм	4875,73	4875,73
2.2.1.2	251 - 400 мм	7299,06	7299,06
2.2.1.3	401 - 550 мм	-	-
2.2.1.4	551 - 700 мм	-	-
2.2.1.5	701 мм и выше	-	-
2.2.2	бесканальная прокладка		
2.2.2.1	50 - 250 мм	4419,84	4419,84
2.2.2.2	251 - 400 мм	6450,77	6450,77
2.2.2.3	401 - 550 мм	-	-
2.2.2.4	551 - 700 мм	-	-
2.2.2.5	701 мм и выше	-	-
3	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч (П _{2.2})	-	-
4	Налог на прибыль	-	-

На основании вышеизложенного предлагается:

1. Установить плату за подключение к системе теплоснабжения Акционерного общества «Казэнерго» в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки, в случае если подключаемая тепловая нагрузка объекта заявителя более 0,1 Гкал/час и не превышает 1,5 Гкал/час, согласно Приложению 1.

2. Установить плату за подключение к системе теплоснабжения Акционерного общества «Казэнерго» в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки, в случае если подключаемая тепловая нагрузка объекта заявителя превышает 1,5 Гкал/час при наличии технической возможности подключения, согласно Приложению 2.

3. Акционерного общества «Казэнерго» обеспечить ведение отдельного учета доходов и расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с пунктом 10 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 №1075.

Ведущий советник отдела регулирования и контроля
платы за технологическое присоединение

Г.Р.Валеева

Плата за подключение к системам теплоснабжения АО «Казэнерго» объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч на 2017 год

тыс. руб./Гкал/час (без учета НДС)

№ п/п	Наименование	Значение
1	2	3
	Плата за подключение объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч, в том числе:	
1	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П ₁)	51,356
2	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч, (П _{2.1}), в том числе:	
2.1	Надземная (наземная) прокладка	
2.1.1	50 - 250 мм	-
2.1.2	251 - 400 мм	-
2.1.3	401 - 550 мм	-
2.1.4	551 - 700 мм	-
2.1.5	701 мм и выше	-
2.2	Подземная прокладка, в том числе:	
2.2.1	канальная прокладка	
2.2.1.1	50 - 250 мм	4875,73
2.2.1.2	251 - 400 мм	7299,06
2.2.1.3	401 - 550 мм	-
2.2.1.4	551 - 700 мм	-
2.2.1.5	701 мм и выше	-
2.2.2	бесканальная прокладка	
2.2.2.1	50 - 250 мм	4419,84
2.2.2.2	251 - 400 мм	6450,77
2.2.2.3	401 - 550 мм	-
2.2.2.4	551 - 700 мм	-
2.2.2.5	701 мм и выше	-
3	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч (П _{2.2})	-
4	Налог на прибыль	-

Приложение 2

Плата за подключение к системам теплоснабжения АО «Казэнерго» объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых превышает 1,5 Гкал/час при наличии технической возможности подключения на 2017 год.

тыс. руб./Гкал/час (без учета НДС)

№ п/п	Наименование	Значение
1	2	3
	Плата за подключение объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч, в том числе:	
1	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П ₁)	51,356
2	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч, (П _{2.1}), в том числе:	
2.1	Надземная (наземная) прокладка	
2.1.1	50 - 250 мм	-
2.1.2	251 - 400 мм	-
2.1.3	401 - 550 мм	-
2.1.4	551 - 700 мм	-
2.1.5	701 мм и выше	-
2.2	Подземная прокладка, в том числе:	
2.2.1	канальная прокладка	
2.2.1.1	50 - 250 мм	4875,73
2.2.1.2	251 - 400 мм	7299,06
2.2.1.3	401 - 550 мм	-
2.2.1.4	551 - 700 мм	-
2.2.1.5	701 мм и выше	-
2.2.2	бесканальная прокладка	
2.2.2.1	50 - 250 мм	4419,84
2.2.2.2	251 - 400 мм	6450,77
2.2.2.3	401 - 550 мм	-
2.2.2.4	551 - 700 мм	-
2.2.2.5	701 мм и выше	-
3	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч (П _{2.2})	-
4	Налог на прибыль	-

Заключение
по расчету платы за подключение к системам теплоснабжения
АО «Альметьевские тепловые сети» на 2017 год

Государственный комитет Республики Татарстан по тарифам (далее – Госкомитет) рассмотрел обращение АО «Альметьевские тепловые сети» по вопросу установления платы за подключение к системам теплоснабжения на 2017 год.

Почтовый адрес: 423450, Республика Татарстан, г.Альметьевск, ул.Р.Фахретдина, д.4. Руководитель организации: директор Зиннатуллин Равиль Галимович.

В соответствии с п.167 Методических указаний, расчёт платы за подключение производится исходя из прогнозных данных о планируемых расходах на подключение, определенных на основании прогнозных заявок на подключение на основании утвержденной схемы теплоснабжения и инвестиционной программы.

В связи с отсутствием заявок на подключение на 2017 год и актов фактически выполненных работ за 2014, 2015 года АО «Альметьевские тепловые сети» предлагает установить тарифы на подключение на уровне действующих в 2016 году (Постановление Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 16.10.2015 №6-103/тп).

Общий объем планируемой годовой подключаемой тепловой нагрузки учтённый при установлении тарифов на 2016 год составляет 3,14 Гкал/час.

Расчет платы за присоединение выполнен в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 №190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 №1075 "О ценообразовании в сфере теплоснабжения" (вместе с "Основами ценообразования в сфере теплоснабжения"), постановлением Правительства Российской Федерации от 16.04.2012 N 307 "О порядке подключения к системам теплоснабжения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации" (вместе с "Правилами подключения к системам теплоснабжения"), приказом ФСТ России от 13.06.2013 №760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения» (далее – Методические указания).

I. Расчет платы за подключение в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки, в случае если подключаемая тепловая нагрузка объекта заявителя более 0,1 Гкал/час и не превышает 1,5 Гкал/час

1. Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей к системам теплоснабжения АО «Альметьевские тепловые сети» (не включающим в себя мероприятия по строительству сетей) составят 6,295 тыс. руб.

тыс. руб./Гкал/час (без учета НДС)

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	Предложения ОАО «Альметьевские тепловые сети»	Предложения Госкомитета на 2017 год
1	2	3	4	5
1	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей, всего:	тыс. руб.	6,295	6,295
1.1	расходы на сырье и материалы	тыс. руб.	-	-
1.2	расходы на прочие покупаемые энергетические ресурсы	тыс. руб.	-	-
1.3	оплата труда	тыс. руб.	4,835	4,835
1.4	отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	1,460	1,460
1.4	прочие расходы, в том числе:	тыс. руб.	-	-
1.4.1	расходы на выполнение работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями или индивидуальными предпринимателями	тыс. руб.	-	-
1.4.2	расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая расходы на оплату услуг связи, вневедомственной охраны, коммунальных услуг, юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг	тыс. руб.	-	-
1.4.3	арендная плата, концессионная плата, лизинговые платежи	тыс. руб.	-	-
1.4.4	расходы на служебные командировки	тыс. руб.	-	-
1.4.5	расходы на обучение персонала	тыс. руб.	-	-
1.4.6	другие расходы, связанные с производством и (или) реализацией продукции	тыс. руб.	-	-
1.5	Внерезервационные расходы, всего	тыс. руб.	-	-
1.5.1	расходы на услуги банков	тыс. руб.	-	-
1.5.2	расходы на обслуживание заемных средств	тыс. руб.	-	-
1.5.3	прочие обоснованные расходы	тыс. руб.	-	-
1.6	Расходы, не учитываемые в целях налогообложения, всего	тыс. руб.	-	-
1.6.1	- денежные выплаты социального характера (по Коллективному договору)	тыс. руб.	-	-
1.6.2	- прочие расходы	тыс. руб.	-	-

2	Выпадающие доходы/экономия средств	тыс. руб.	-	-
3	Суммарная подключаемая тепловая нагрузка объектов заявителей	Гкал/ч	3,14	3,14
4	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей	тыс. руб./Гкал/ч	2,005	2,005

2. Расходы на создание тепловых сетей для подключения заявителей с подключаемой тепловой нагрузкой более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч, составят:

№ п/п	Критерий дифференциации	Период регулирования		
		Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей	Суммарная подключаемая тепловая нагрузка объектов заявителей.	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей
		тыс. руб.	Гкал/ч	тыс. руб./Гкал/ч
1	2	3	4	5
1	Надземная (наземная) прокладка			
1.1	50 - 250 мм	-	-	-
1.2	251 - 400 мм	-	-	-
1.3	401 - 550 мм	-	-	-
1.4	551 - 700 мм	-	-	-
1.5	701 мм и выше	-	-	-
2	Подземная прокладка, в том числе:			
2.1	канальная прокладка			
2.1.1	50 - 250 мм	7406,524	1,68	4 408,65
2.1.2	251 - 400 мм	-	-	-
2.1.3	401 - 550 мм	-	-	-
2.1.4	551 - 700 мм	-	-	-
2.1.5	701 мм и выше	-	-	-
2.2	бесканальная прокладка			
2.2.1	50 - 250 мм	8 000,50	2,56	3125,20
2.2.2	251 - 400 мм	-	-	-
2.2.3	401 - 550 мм	-	-	-
2.2.4	551 - 700 мм	-	-	-
2.2.5	701 мм и выше	-	-	-

Стоимость строительства тепловых сетей в расчете на 1 п.м. составит:

№ п/п	Диапазон диаметров тепловых сетей	Нагрузка, Гкал/ч	Протяженность, п.м.	СМР, тыс.руб.	Налог на прибыль, тыс.руб.	НВВ с учетом налога на прибыль, тыс.руб.	Стоимость прокладки за 1пм, руб/пм
1	Подземная бесканальная в диапазоне диаметров 50 - 250 мм	2,56	628	6 400,440	1 600,110	8 000,550	12 740
2	Подземная канальная в диапазоне диаметров 50-250 мм	1,68	347,5	5 925,219	1 481,304	7 406,524	21 313

3. Расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов АО «Альметьевские тепловые сети» на 2017 год не заявлены.

Исходя из изложенного, расходы на подключение к системам теплоснабжения для заявителей с подключаемой тепловой нагрузкой объекта более 0,1 Гкал/час и не превышает 1,5 Гкал/час составят:

тыс. руб./Гкал/час (без учета НДС)

№ п/п	Наименование	Предложение ОАО «Альметьевские тепловые сети»	Предложение Госкомитета на 2017 г
1	2	3	4
	Плата за подключение объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч, в том числе:		
1	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П ₁)	2,055	2,005
2	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч, (П _{2.1}), в том числе:		
2.1	Надземная (наземная) прокладка		
2.1.1	50 - 250 мм	-	-
2.1.2	251 - 400 мм	-	-
2.1.3	401 - 550 мм	-	-
2.1.4	551 - 700 мм	-	-
2.1.5	701 мм и выше	-	-
2.2	Подземная прокладка, в том числе:		
2.2.1	канальная прокладка		
2.2.1.1	50 - 250 мм	4 408,65	4 408,65
2.2.1.2	251 - 400 мм	-	-
2.2.1.3	401 - 550 мм	-	-
2.2.1.4	551 - 700 мм	-	-
2.2.1.5	701 мм и выше	-	-
2.2.2	бесканальная прокладка		
2.2.2.1	50 - 250 мм	3 125,20	3 125,20
2.2.2.2	251 - 400 мм	-	-
2.2.2.3	401 - 550 мм	-	-
2.2.2.4	551 - 700 мм	-	-
2.2.2.5	701 мм и выше	-	-
2.2.3	Монолитная канальная		
2.2.3.1	50 - 250 мм	-	-
3	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч (П _{2.2})	-	-
4	Налог на прибыль	-	-

II. Расчет платы за подключение в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки, в случае если подключаемая тепловая нагрузка объекта заявителя превышает 1,5 Гкал/час при наличии технической возможности подключения

1. В соответствии с Методическими указаниями, плановые расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей к системам теплоснабжения, подключаемая тепловая нагрузка которых превышает 1,5 Гкал/час при наличии технической возможности подключения Госкомитетом приняты в размере 2,005 тыс. руб./Гкал/ч при среднем планируемом количестве присоединение 3 ед. и общей подключаемой нагрузкой 3,14 Гкал/час согласно пункту 1 Раздела I заключения.

2. Ввиду отсутствия планируемых заявок на 2017 год по объектам для заявителей с подключаемой тепловой нагрузкой превышающей 1,5 Гкал/час при наличии технической возможности подключения АО «Альметьевские тепловые сети» расчет расходов на создание (реконструкцию) тепловых сетей принят в соответствии с Разделом I заключения.

На основании вышеизложенного предлагается:

1. Установить плату за подключение к системе теплоснабжения АО «Альметьевские тепловые сети» в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки, в случае если подключаемая тепловая нагрузка объекта заявителя более 0,1 Гкал/час и не превышает 1,5 Гкал/час, согласно Приложению 1.

2. Установить плату за подключение к системе теплоснабжения АО «Альметьевские тепловые сети» в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки, в случае если подключаемая тепловая нагрузка объекта заявителя превышает 1,5 Гкал/час при наличии технической возможности подключения, согласно Приложению 2.

3. АО «Альметьевские тепловые сети» обеспечить ведение отдельного учета доходов и расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с пунктом 10 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 №1075.

Ведущий советник отдела регулирования и контроля
платы за технологическое присоединение

Г.Р.Валеева

Плата за подключение к системам теплоснабжения АО «Альметьевские тепловые сети» объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч на 2017 год

тыс. руб./Гкал/час (без учета НДС)

№ п/п	Наименование	Размер платы
1	2	3
	Плата за подключение объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч, в том числе:	
1	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П ₁)	2,005
2	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч, (П _{2.1}), в том числе:	
2.1	Надземная (наземная) прокладка	
2.1.1	50 - 250 мм	-
2.1.2	251 - 400 мм	-
2.1.3	401 - 550 мм	-
2.1.4	551 - 700 мм	-
2.1.5	701 мм и выше	-
2.2	Подземная прокладка, в том числе:	
2.2.1	канальная прокладка	
2.2.1.1	50 - 250 мм	4 408,65
2.2.1.2	251 - 400 мм	-
2.2.1.3	401 - 550 мм	-
2.2.1.4	551 - 700 мм	-
2.2.1.5	701 мм и выше	-
2.2.2	бесканальная прокладка	
2.2.2.1	50 - 250 мм	3125,20
2.2.2.2	251 - 400 мм	-
2.2.2.3	401 - 550 мм	-
2.2.2.4	551 - 700 мм	-
2.2.2.5	701 мм и выше	-
3	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч (П _{2.2})	-
4	Налог на прибыль	-

Плата за подключение к системам теплоснабжения АО «Альметьевские тепловые сети» объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых превышает 1,5 Гкал/час при наличии технической возможности подключения на 2017 год.

тыс. руб./Гкал/час (без учета НДС)

№ п/п	Наименование	Размер платы
1	2	3
	Плата за подключение объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч, в том числе:	
1	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П ₁)	2,005
2	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч, (П _{2.1}), в том числе:	
2.1	Надземная (наземная) прокладка	
2.1.1	50 - 250 мм	-
2.1.2	251 - 400 мм	-
2.1.3	401 - 550 мм	-
2.1.4	551 - 700 мм	-
2.1.5	701 мм и выше	-
2.2	Подземная прокладка, в том числе:	
2.2.1	канальная прокладка	
2.2.1.1	50 - 250 мм	4 408,65
2.2.1.2	251 - 400 мм	-
2.2.1.3	401 - 550 мм	-
2.2.1.4	551 - 700 мм	-
2.2.1.5	701 мм и выше	-
2.2.2	бесканальная прокладка	
2.2.2.1	50 - 250 мм	3 125,20
2.2.2.2	251 - 400 мм	-
2.2.2.3	401 - 550 мм	-
2.2.2.4	551 - 700 мм	-
2.2.2.5	701 мм и выше	-
3	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч (П _{2.2})	-
4	Налог на прибыль	-

Заключение
по расчету платы за подключение к системам теплоснабжения
Акционерного общества «Водопроводно-канализационное и энергетическое
хозяйство» на 2017 год.

Государственный комитет Республики Татарстан по тарифам (далее – Госкомитет) рассмотрел обращение Акционерного общества «Водопроводно-канализационное и энергетическое хозяйство» (далее – АО «ВК и ЭХ») по вопросу установления платы за подключение к системам теплоснабжения на 2017 год.

Почтовый адрес: 423570, г.Нижнекамск, ул.Ахтубинская, д.4 «б». Руководитель организации – генеральный директор Нуртдинов Ильдар Наилевич.

В соответствии с п.167 Методических указаний, расчёт платы за подключение производится исходя из прогнозных данных о планируемых расходах на подключение, определенных на основании прогнозных заявок на подключение на основании утвержденной схемы теплоснабжения и инвестиционной программы.

АО «ВК и ЭХ» не представлены планируемые расходы на подключение в виду отсутствия заявок на подключение на 2017 год. Госкомитетом проанализированы акты выполненных работ за 2015 год, представленные АО «ВК и ЭХ».

I. Расчет платы за подключение в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки, в случае если подключаемая тепловая нагрузка объекта заявителя более 0,1 Гкал/час и не превышает 1,5 Гкал/час

1. Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей к системам теплоснабжения по предложению АО «ВК и ЭХ» (не включающим в себя мероприятия по строительству сетей) составляют 4 330,623 тыс.руб. Ставка тарифа на проведение мероприятий по подключению 700,271 тыс.руб.

N п/п	Показатели	Ед. изм.	Предложения АО «ВК и ЭХ» на 2017 г	Предложения Госкомитета на 2017 г
1	2	3	4	5
1	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей, всего:	тыс. руб.	4 330,623	956,660
1.1	расходы на сырье и материалы	тыс. руб.	-	-
1.2	расходы на прочие покупаемые энергетические	тыс. руб.	-	-

	ресурсы			
1.3	оплата труда	тыс. руб.	1 520,902	734,762
1.4	отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	459,312	221,898
1.4	прочие расходы, в том числе:	тыс. руб.	2 350,41	-
1.4.1	расходы на выполнение работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями или индивидуальными предпринимателями	тыс. руб.	-	-
1.4.2	расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая расходы на оплату услуг связи, вневедомственной охраны, коммунальных услуг, юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг	тыс. руб.	-	-
1.4.3	арендная плата, концессионная плата, лизинговые платежи	тыс. руб.	-	-
1.4.4	расходы на служебные командировки	тыс. руб.	-	-
1.4.5	расходы на обучение персонала	тыс. руб.	-	-
1.4.6	другие расходы, связанные с производством и (или) реализацией продукции	тыс. руб.	-	-
1.5	Внерезервные расходы, всего	тыс. руб.	-	-
1.5.1	расходы на услуги банков	тыс. руб.	-	-
1.5.2	расходы на обслуживание заемных средств	тыс. руб.	-	-
1.5.3	прочие обоснованные расходы	тыс. руб.	-	-
1.6	Расходы, не учитываемые в целях налогообложения, всего	тыс. руб.	-	-
1.6.1	- денежные выплаты социального характера (по Коллективному договору)	тыс. руб.	-	-
1.6.2	- прочие расходы	тыс. руб.	-	-
2	Выпадающие доходы/экономия средств	тыс. руб.	-	-
3	Суммарная подключаемая тепловая нагрузка объектов заявителей	Гкал/ч	6,184	16,76
4	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1)	тыс.руб./ Гкал/ч	700,271	57,080

Госкомитетом проанализированы представленные расчёты, штатное расписание, Положение о ведении отдельного учёта доходов и расходов по видам деятельности АО «ВК и ЭХ», и проведены следующие корректировки:

1. Расходы на оплату труда.

По предложению организации расходы на оплату труда составляют 1 520,902 тыс.руб., которые определены из расчета 57% доли расходов приходящихся на сферу теплоснабжение от расходов на оплату труда инженерно-технических работников Управления капитального строительства, задействованного в подключении.

Согласно вырезке из штатного расписания при расчете заработной платы организацией учтены следующие должностные лица:

- начальник управления капитального строительства;
- заместитель начальника управления капитального строительства;
- техника;

- геодезиста;
- табельщика.

Госкомитетом расходы на оплату труда геодезиста, табельщика и техника исключены из состава платы, так как должностные инструкции и обоснования по выполнению указанным персоналом мероприятий по подключению, не связанных со строительством сетей теплоснабжения, не представлены.

Организацией дополнительно представлены должностные инструкции на заместителя главного инженера по капитальному строительству и капитальному ремонту, инженера-технолога 1 категории. Согласно штатному расписанию на 2016 год, указанный персонал относится к административно-управленческому персоналу и расходы на оплату труда были учтены в составе общеэксплуатационных расходов по организации при установлении долгосрочных тарифов в сферах водоснабжение, водоотведение и теплоснабжение. В связи, с чем расходы на оплату труда по вышеуказанным должностям Госкомитетом не приняты.

Госкомитетом проанализированы расходы на заработную плату труда начальника управления капитального строительства, заместителя начальника управления капитального строительства. Согласно должностным инструкциям указанный персонал преимущественно осуществляет подготовку и согласование проектной документации, технический надзор за строительством объектов теплоснабжения. При этом среди персонала УКС отсутствует четкое распределение обязанностей по выполнению мероприятий по технологическому присоединению не связанных со строительством объектов теплоснабжения, а именно в представленных должностных инструкциях не отражены следующие необходимые при подключении процедуры:

- приём заявок на подключение, подготовка технических условий и договора на подключение, определение точек подключения и технической возможности подключения объектов;
- проверка выполнения мероприятий со стороны заявителя;
- составление актов о подключении и разграничении балансовой принадлежности и т.д.

Госкомитетом из расчета фонда оплаты труда исключены расходы на оплату годовой премии в сумме 616,385 тыс.руб., так как согласно Положению о премировании выплата премии по итогам года производится по результатам окончания отопительного периода, по итогам завершения работ по подготовке к отопительному периоду, по результатам успешной деятельности работников Общества за год в зависимости от наличия денежных средств Общества и по усмотрению руководителя организации.

Таким образом, Госкомитетом учтены расходы на оплату труда начальника управления, заместителя начальника управления капитального строительства в размере 1 289,057 тыс.руб.

Наименование	тыс.руб
Оплата по табелю	711,227
Доплата за вредность	30,792
Доплата за образование	92,378
Доплата за замещение	2,667
Доплата за стаж	121,271
Премия годовая	-
Премия месячная	213,368
Оплата больничного листа за счёт работодателя	4,882
Отпуск очередной	112,470
ИТОГО:	1 289,057

Учитывая, что доля расходов приходящихся на подключение к сетям теплоснабжения составляет – 57% (согласно учётной политике организации) расходы на оплату труда, относится на плату за подключение, составят 734,763 тыс.руб. Отчисления на социальные нужды - 221,898 тыс.руб.

2. Прочие расходы.

АО «ВК и ЭХ» заявлены «Прочие расходы» в сумме 1 101,538 тыс.руб. Расшифровка «Прочие расходы» по предложению организации представлена в таблице.

№№	Прочие расходы	2015 г	Индекс на 2016 год	2016 г.	Индекс на 2017 год	2017 г.	Расходы в доле 57% на подключение к системе теплоснабжение
1	амортизация	26,471	1,062	28,112	1,06	29,884	17,033
2	затраты на техобслуживание	127,557	1,062	135,466	1,06	144,000	82,080
3	ГСМ	10,947	1,062	11,626	1,06	12,358	7,044
4	использование личного а/т	25,152	1,062	26,711,	1,06	28,394	16,184
5	типографские расходы	13,050	1,062	13,860	1,06	14,733	8,397
6	услуги связи	10,126	1,062	10,754	1,06	11,432	6,516
7	канцелярские товары	17,505	1,062	18,590	1,06	19,761	11,264

8	материальные затраты	646,190	1,062	686,254	1,06	729,488	415,808
9	страхование имущества	18,000	1,062	19,116	1,06	20,320	11,582
10	оргтехника и расходы на ее содержание	53,132	1,062	56,426	1,06	59,981	34,189
11	проверка приборов	1,174	1,062	1,247	1,06	1,326	0,756
12	подготовка и переподготовка кадров	126,370	1,062	134,205	1,06	142,660	81,316
13	специальная одежда и средства охраны труда	97,381	1,062	103,419	1,06	109,934	62,662
14	лечебно-профилактическое питание	60,750	1,062	64,516	1,06	68,581	39,091
15	медосмотр	94,335	1,062	100,183	1,06	106,495	60,702
16	моющие средства	8,958	1,062	9,513	1,06	10,113	5,764
17	лицензия	374,750	1,062	397,984	1,06	423,057	241,142
	ИТОГО:	1 711,855				1 932,524	1 101,538

Госкомитетом проанализировав требование-накладные, договора, платежные поручения, исключены:

- расходы на лицензию в сумме 241,142 тыс.руб., так как лицензия СРО получена в 2015 году и является бессрочной;
- затраты на подготовку и переподготовку персонала в сумме 81,316 тыс.руб, так как затраты на обучение понесены в 2015 году, а свидетельства, разрешения и допуски к работе выдаются сроком на 4-5 лет и на 2017 год не планируются.

Согласно методическим рекомендациям по расчёту величины накладных расходов (письмо Министерства архитектуры, строительства и ЖКХ РФ от 30.10.1992 (ред. от 13.11.96 №ВБ-26/12-368)) приобретение и начисление амортизации на вагон бытовой, сварочный аппарат и т.п.; затраты на ремонт и техобслуживание производственного инвентаря используемых для производства строительно-монтажных работ; ГСМ (дизтопливо); использование личного автотранспорта в служебных целях при осуществлении надзора за строительством; типографские услуги; услуги связи; канцелярские товары; материальные затраты; страхование имущества; оргтехника и расходы на ее содержание; проверка приборов; специальная одежда и средства охраны труда; лечебно-профилактическое питание; медосмотр; моющие средства относятся к накладным расходам при определении стоимости строительной продукции и учитывается при составлении актов выполненных работ и локальных сметных расчетах.

Госкомитетом вышеуказанные расходы в сумме 773,856 тыс.руб. исключены из раздела «Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей» и учтены в составе ставки на создание сетей теплоснабжения.

Госкомитетом скорректированы индексы потребительских цен (на 2016 год применен индекс - 1,071; на 2017 год - 1,047).

3. Общеэксплуатационные расходы.

По предложению организации общеэксплуатационные расходы составляют 1 250,815 тыс.руб. (57% в доле на подключение к сетям теплоснабжения). Согласно учётной политике АО «ВК и ЭХ» общеэксплуатационные расходы прямо пропорционально распределены по пяти видам деятельности, в том числе на вид деятельности «Строительство» приходится 3% (в номенклатурной группе «Строительство» отражаются расходы на технологическое присоединение).

Учитывая, что общеэксплуатационные расходы в полном объеме были учтены при установлении долгосрочных тарифов на водоснабжение, водоотведение и теплоснабжение, Госкомитетом общеэксплуатационные расходы в сумме 1 250,815 тыс.руб. исключены из состава платы на технологическое присоединение.

4. Общий объем планируемой годовой подключаемой тепловой нагрузки учтённой при расчёте тарифов на 2017 год Госкомитетом принят в объеме 16,76 Гкал/час, согласно договора на подключение 20-ти жилых домов мкр.47, заключенного в 2015 году.

Таким образом, плановые расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей к системам теплоснабжения при общей подключаемой нагрузке 16,76 Гкал/час составят **57 080 руб/Гкал/час**.

2. Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей для подключения заявителей с подключаемой тепловой нагрузкой более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч, по предложению организации составляют:

N п/п	Критерий дифференциации	Период регулирования 2017 г		
		Расходы на создание (реконструкция) тепловых сетей	Суммарная подключаемая тепловая нагрузка объектов заявителей.	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей
		тыс. руб.	Гкал/ч	тыс. руб./Гкал/ч
1	2	3	4	5
1	Наземная (наземная) прокладка			
1.1	50 - 250 мм	-	-	-
1.2	251 - 400 мм	-	-	-
1.3	401 - 550 мм	-	-	-
1.4	551 - 700 мм	-	-	-
1.5	701 мм и выше	-	-	-
2	Подземная прокладка, в том числе:			
2.1	канальная прокладка			
2.1.1	50 - 250 мм	-	-	-

2.1.2	251 - 400 мм	-	-	-
2.1.3	401 - 550 мм	-	-	-
2.1.4	551 - 700 мм	-	-	-
2.1.5	701 мм и выше	-	-	-
2.2	бесканальная прокладка			
2.2.1	50 - 250 мм	6 035,784	6,184	975,999
2.2.2	251 - 400 мм	29 430,447	16,760	1 755,993
2.2.3	401 - 550 мм	-	-	-
2.2.4	551 - 700 мм	-	-	-
2.2.5	701 мм и выше	-	-	-

Госкомитетом проанализированы акты фактически выполненных работ.

В 2014 г. технологическое присоединение к системе теплоснабжения организацией не осуществлялось.

По итогам работы за 2015 год по подключению к тепловым сетям 5 жилых домов мкр.47 организацией представлены: сводная информация, акт приемки-передачи объекта основных средств, договор на услуги механизмов, договор об оказании лабораторных услуг, требование-накладная, дефектная ведомость, справка по расходам оплаты труда. Работы выполнялись собственными силами (хозспособом). Акты выполненных работ не составлялись.

По двум жилым домам №4, 5 мкр.47 работы выполнялись подрядчиком ООО «МегАртСтрой». В качестве подтверждения АО «ВК и ЭХ» представлены: акт выполненных работ по форме КС-2 на сумму 564,567 тыс.руб. и 1 126,374 тыс.руб. (соответственно), сводная информация, акт приемки-передачи объекта основных средств, договор об оказании лабораторных услуг, договор подряда на строительство сетей теплоснабжения с ООО «МегАртСтрой» на сумму 599,378 тыс.руб. и 1 309,495 тыс.руб. (соответственно), перерасчет стоимости материалов, дефектная ведомость.

По строительству магистрального трубопровода к мкр.47 организацией представлены: сводная информация, договор на услуги механизмов, договор об оказании лабораторных услуг, договор подряда на строительство сетей теплоснабжения с ООО «СУМП-1» на сумму 9 185,316 руб., акт выполненных работ по форме КС-2 на сумму 1 206,379 тыс.руб., требование-накладная, дефектная ведомость, справка по расходам оплаты труда.

Госкомитетом проанализированы вышеуказанные документы.

В качестве обоснования стоимости материалов организацией приложены требование-накладная об отпуске материалов со склада АО «ВК и ЭХ», однако фактическая цена материалов не подтверждена счет-фактурами, накладными на приобретение материалов и оборудования, договорами поставки, протоколами по результатам проведенных торгов.

Согласно отчёту за 2015 год у АО «ВК и ЭХ» по диапазону диаметров от 50-250 мм (бесканальная прокладка) образовалась прибыль от технологического присоединения 7 жилых домов мкр.47 с общей присоединяемой мощностью 6,2379 Гкал в размере 5 245,721 тыс.руб. (с учетом прочих прямых расходов в сумме 773,856 тыс.руб.). Фактический тариф на присоединение составит 1 045,262 тыс.руб./Гкал/час.

По диапазону диаметров 251-400 мм (бесканальная прокладка) с учетом финансирования 13 объектов незавершенного строительства сформировался убыток в размере 5345,301 тыс.руб. Фактический тариф на присоединение составит 1 726,490 тыс.руб./Гкал/час.

Данный «перекос» по фактически сложившейся стоимости работ по прокладке трубопроводов и утвержденными ставками платы по диапазонам диаметров объясняется не корректным отношением затрат между квартальными и магистральными участками сетей, а также не правильным применением утвержденных ставок платы при расчете платы за подключение объектов мкр.47 (договор от 10.12.2014 г. №413/14).

Исходя из вышеизложенного, Госкомитет предлагает ставки тарифа на создание тепловых сетей в разбивке по диапазонам диаметра, принять на уровне утвержденных в 2016 году.

Предложения по подземной прокладке канальным методом в диапазоне 50-250 мм, бесканальным методом в диапазоне 401-550 мм АО «ВК и ЭХ» на 2017 год не представлены.

Расходы на создание тепловых пунктов организацией на 2017 год не заявлены.

Отчёт по технологическому присоединению потребителей к системе теплоснабжения филиала АО «ВК и ЭХ» за 2015 год

тыс.руб.(без НДС)

№№	Наименование объекта	Тепловая нагрузка подключаемого объекта, Гкал/час	Сумма по договору, (без учёта налога на прибыль)	Освоенная сумма, (без учёта налога на прибыль)	Прибыль/убыток, (+/-)
Подземная бесканальная прокладка в диапазоне 50-250 мм					
1	Жилые дома мкр.47	6,2379	13 077,396	5 216,196	+ 5 245,721
Установленный тариф, с учётом налога на прибыль (Постановление ГК РТ от 28.11.2014 г. №6-70/тп), тыс.руб/Гкал/час					1 739,787
Фактически понесённые затраты, с учётом налога на прибыль, тыс.руб/Гкал					1 045,262
в диапазоне 251-400 мм					
2	Магистральные сети мкр.47	16,76	17 803,486	23 183,667	- 5 345,301

Установленный тариф, с учётом налога на прибыль (Постановление ГК РТ от 28.11.2014 г. №6-70/тп), тыс.руб/Гкал/час	1 191,240
Фактически понесённые затраты, с учётом налога на прибыль, тыс.руб/Гкал/час	1 726,490

Стоимость строительства тепловых сетей в расчете на 1п.м. составит:

Диапазон диаметров тепловых сетей	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	Протяженность, п.м.	СМР, тыс.руб.	Налог на прибыль, тыс.руб.	НВВ с учетом налога на прибыль, руб	Стоимость прокладки за 1 п.м, руб/п.м
Подземная бесканальная прокладка						
От 50 до 250 мм	6,2379	785,70	5 216,196	1 304,049	6 520,245	8 298
От 251 до 400 мм	16,760	2 531	23 148,787	5 787,197	28 935,984	11 432
От 401 до 550 мм	-	-	-	-	-	-

Исходя из изложенного, расходы на подключение к системам теплоснабжения для заявителей с подключаемой тепловой нагрузкой объекта более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч составят:

тыс. руб./Гкал/час (без учета НДС)

№ п/п	Наименование	Предложение АО «ВК и ЭХ»	Предложение Госкомитета на 2017 год
1	2	3	4
	Плата за подключение объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч, в том числе:		
1	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П ₁)	700,271	57,080
2	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч, (П _{2.1}), в том числе:		
2.1	Надземная (наземная) прокладка		
2.1.1	50 - 250 мм	-	-
2.1.2	251 - 400 мм	-	-
2.1.3	401 - 550 мм	-	-
2.1.4	551 - 700 мм	-	-
2.1.5	701 мм и выше	-	-
2.2	Подземная прокладка, в том числе:		
2.2.1	канальная прокладка		
2.2.1.1	50 - 250 мм	-	-
2.2.1.2	251 - 400 мм	-	-
2.2.1.3	401 - 550 мм	-	-
2.2.1.4	551 - 700 мм	-	-

2.2.1.5	701 мм и выше	-	-
2.2.2	бесканальная прокладка		
2.2.2.1	50 - 250 мм	975,999	1 739,787
2.2.2.2	251 - 400 мм	1 755,993	1 191,24
2.2.2.3	401 - 550 мм	-	-
2.2.2.4	551 - 700 мм	-	-
2.2.2.5	701 мм и выше	-	-
3	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч (П _{2.2})	-	-
4	Налог на прибыль	-	-

II. Расчет платы за подключение в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки, в случае если подключаемая тепловая нагрузка объекта заявителя превышает 1,5 Гкал/час при наличии технической возможности подключения

1. Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей

Ввиду отсутствия планируемых заявок на 2017 год по объектам для заявителей с подключаемой нагрузкой превышающей 1,5 Гкал/час при наличии технической возможности стоимость строительства тепловых сетей принята на уровне установленных на 2016 год.

Расходы на подключение к системам теплоснабжения для заявителей с подключаемой тепловой нагрузкой свыше 1,5 Гкал/час при наличии технической возможности составят:

тыс. руб./Гкал/ч(без учета НДС)

№ п/п	Наименование	Предложение АО «ВК и ЭХ»	Предложение Госкомитета на 2017 год
1	2	3	4
	Плата за подключение объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч, в том числе:		
1	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П ₁)	700,271	57,080
2	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч, (П _{2.1}), в том числе:		
2.1	Надземная (наземная) прокладка		
2.1.1	50 - 250 мм	-	-

2.1.2	251 - 400 мм	-	-
2.1.3	401 - 550 мм	-	-
2.1.4	551 - 700 мм	-	-
2.1.5	701 мм и выше	-	-
2.2	Подземная прокладка, в том числе:		
2.2.1	канальная прокладка		
2.2.1.1	50 - 250 мм	-	-
2.2.1.2	251 - 400 мм	-	-
2.2.1.3	401 - 550 мм	-	-
2.2.1.4	551 - 700 мм	-	-
2.2.1.5	701 мм и выше	-	-
2.2.2	бесканальная прокладка		
2.2.2.1	50 - 250 мм	244,326	244,326
2.2.2.2	251 - 400 мм	-	-
2.2.2.3	401 - 550 мм	-	-
2.2.2.4	551 - 700 мм	-	-
2.2.2.5	701 мм и выше	-	-
3	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч (П _{2.2})	-	-
4	Налог на прибыль	-	-

На основании вышеизложенного предлагается:

1. Установить плату за подключение к системе теплоснабжения Акционерного общества «Водопроводно-канализационного и энергетического хозяйства» в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки, в случае если подключаемая тепловая нагрузка объекта заявителя более 0,1 Гкал/час и не превышает 1,5 Гкал/час, согласно Приложению 1.

2. Установить плату за подключение к системе теплоснабжения Акционерного общества «Водопроводно-канализационного хозяйства» в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки, в случае если подключаемая тепловая нагрузка объекта заявителя превышает 1,5 Гкал/час при наличии технической возможности подключения, согласно Приложению 2.

3. АО «ВК и ЭХ» обеспечить ведение отдельного учета доходов и расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с пунктом 10 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 №1075.

Ведущий советник отдела регулирования и контроля
платы за технологическое присоединение

Г.Р.Валеева

**Плата за подключение к системам теплоснабжения
Акционерного общества «Водопроводно-канализационное и энергетическое
хозяйство» объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых более
0,1 Гкал/час и не превышает 1,5 Гкал/час, на 2017 год**

тыс. руб./Гкал/час (без учета НДС)

№ п/п	Наименование	Значение
1	2	3
	Плата за подключение объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч, в том числе:	
1	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П ₁)	57,080
2	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых более 0,1 Гкал/час и не превышает 1,5 Гкал/час, (П _{2.1}), в том числе:	
2.1	Надземная (наземная) прокладка	
2.1.1	50 - 250 мм	-
2.1.2	251 - 400 мм	-
2.1.3	401 - 550 мм	-
2.1.4	551 - 700 мм	-
2.1.5	701 мм и выше	-
2.2	Подземная прокладка, в том числе:	
2.2.1	канальная прокладка	
2.2.1.1	50 - 250 мм	-
2.2.1.2	251 - 400 мм	-
2.2.1.3	401 - 550 мм	-
2.2.1.4	551 - 700 мм	-
2.2.1.5	701 мм и выше	-
2.2.2	бесканальная прокладка	
2.2.2.1	50 - 250 мм	1 739,787
2.2.2.2	251 - 400 мм	1 191,24
2.2.2.3	401 - 550 мм	-
2.2.2.4	551 - 700 мм	-
2.2.2.5	701 мм и выше	-
3	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч (П _{2.2})	-
4	Налог на прибыль	-

**Плата за подключение к системам теплоснабжения
Акционерного общества «Водопроводно-канализационное и энергетическое
хозяйство» объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых
превышает 1,5 Гкал/час при наличии технической возможности подключения, на
2017 год.**

тыс. руб./Гкал/час (без учета НДС)

№ п/п	Наименование	Значение
1	2	3
	Плата за подключение объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка объекта заявителя превышает 1,5 Гкал/час при наличии технической возможности подключения, в том числе:	
1	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П ₁)	57,080
2	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых превышает 1,5 Гкал/час при наличии технической возможности подключения, (П _{2.1}), в том числе:	
2.1	Надземная (наземная) прокладка	
2.1.1	50 - 250 мм	-
2.1.2	251 - 400 мм	-
2.1.3	401 - 550 мм	-
2.1.4	551 - 700 мм	-
2.1.5	701 мм и выше	-
2.2	Подземная прокладка, в том числе:	
2.2.1	канальная прокладка	
2.2.1.1	50 - 250 мм	-
2.2.1.2	251 - 400 мм	-
2.2.1.3	401 - 550 мм	-
2.2.1.4	551 - 700 мм	-
2.2.1.5	701 мм и выше	-
2.2.2	бесканальная прокладка	
2.2.2.1	50 - 250 мм	244,326
2.2.2.2	251 - 400 мм	-
2.2.2.3	401 - 550 мм	-
2.2.2.4	551 - 700 мм	-
2.2.2.5	701 мм и выше	-
3	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых превышает 1,5 Гкал/час при наличии технической возможности подключения (П _{2.2})	-
4	Налог на прибыль	-