

Перечень документов, необходимых для обоснования инвестиционных программ организаций коммунального комплекса

1) документы, подтверждающие финансовые потребности на реализацию инвестиционных проектов (объемы реконструкции имущества, стоимость реконструкции должны быть подтверждены документами, расчетами – представлены укрупненные показатели стоимости реконструкции, объектные сметные расчеты, прайс-листы, договоры, заключенные с подрядчиками, и т.д.);

2) расчеты показателей экономической эффективности:

дисконтированный срок окупаемости,

величина чистого денежного потока,

величина эффекта в натуральном и стоимостном выражениях,

сроки ввода в эксплуатацию объектов;

3) обоснование гарантированности источников финансирования:

в случае включения в инвестиционную программу проектов, реализуемых за счет заемных средств – договор займа или соглашение о намерениях с организацией – кредитором,

в случае включения в инвестиционную программу проектов, реализуемых за счет средств бюджетов различных уровней – государственный / муниципальный контракт.