



18.10.2016

г. Казань

№ 26-ПР

УТВЕРЖДАЮ
И.о. председателя
Государственного комитета
Республики Татарстан
по тарифам


_____ А.Л. Штром

ПРОТОКОЛ
заседания Правления
Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам

Присутствовали:

председательствующий:

Штром А.Л., первый заместитель председателя Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам;

члены Правления:

Борисова Л.П., заместитель председателя Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам;

Садыкова Э.Д., начальник юридического отдела;

Симкачев Д.А., заместитель председателя Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам;

Павлов И.Н., заместитель руководителя управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Татарстан (входит в состав Правления с правом совещательного голоса – не принимает участия в голосовании);

Хабибуллина Л.В., начальник управления регулирования организаций коммунальной сферы – начальник отдела регулирования тарифов в сфере водоснабжения, водоотведения и утилизации ТБО;

Шарафутдинова О.А., начальник отдела организации, контроля и сопровождения принятия тарифных решений;

от Межотраслевого совета потребителей:

Халиков Т.Р., ответственный секретарь Межотраслевого совета потребителей по вопросам деятельности субъектов естественных монополий при Президенте Республики Татарстан;

от Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам:

Мартынова Е.В., начальник отдела регулирования тарифов теплоснабжающих организаций;

Устинова И.А., заместитель начальника отдела регулирования тарифов в сфере водоснабжения, водоотведения и утилизации ТБО;

Шайхутдинова Ю.Э., начальник отдела технического аудита и инвестиционных программ;

от МБУ «Департамент ЖКХ ЗМР РТ»:

Благовещенский И.В., заместитель руководителя;

Низамиева Э.У., начальник отдела регулирования тарифов;

Терентьева К.В., главный специалист отдела регулирования тарифов;

от ООО «Осиновская теплоснабжающая компания»:

Ниясов А.Г., представитель.

Повестка дня:

1. Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую Обществом с ограниченной ответственностью «Осиновская теплоснабжающая компания» потребителям, на 2016-2018 годы

Выступающий – Е.В.Мартынова

2. Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение для открытого акционерного общества «Азнакаевское предприятие тепловых сетей»

Выступающий – И.А.Устинова

3. Об установлении тарифов на горячую воду в закрытых системах горячего водоснабжения, поставляемую Открытым акционерным обществом «Елабужское предприятие тепловых сетей»

Выступающий – И.А.Устинова

1. Слушали:

Мартынова Е.В. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую Обществом с ограниченной ответственностью «Осиновская теплоснабжающая компания» потребителям, на 2016-2018 годы».

На основании заявления ООО «Осиновская теплоснабжающая компания» (далее - ООО «ОТК») об установлении тарифов на тепловую энергию на 2016-2018 годы, приказом Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам (далее – Госкомитет) от 18.08.2016г. № 207 «Об открытии дела об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую Обществом с ограниченной ответственностью «Осиновская теплоснабжающая компания» потребителям, на 2016-2018 годы и выборе метода регулирования» открыто тарифное дело № 20-203/тэ, о чем организация своевременно уведомлена.

ООО «Осиновская теплоснабжающая компания» расположено по адресу 422527, Республика Татарстан, Зеленодольский район, село Осиново, ул.Гагарина, дом 15.

Сокращенное наименование юридического лица: ООО «ОТК».

Руководитель организации - генеральный директор Пантелеев Михаил Сергеевич.

Организация применяет общую систему налогообложения.

ИНН/КПП 1648041792 / 164801001

Основным видом деятельности компании является производство пара и горячей воды (тепловой энергии). Также ООО «ОТК» работает еще по другим направлениям:

- обеспечение работоспособности котельных;
- обеспечение работоспособности тепловых сетей;
- распределение воды для питьевых и промышленных нужд;
- производство прочих отделочных и завершающих работ;
- работы строительные специализированные, не включенные в другие группировки;
- управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе;
- вложения в ценные бумаги;
- капиталовложения в уставные капиталы, венчурное инвестирование, в том числе посредством инвестиционных компаний;
- консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления.

Дата регистрации ООО «ОТК»: 02.11.2015 свидетельство о государственной регистрации юридического лица серия №19 №007297335.

Дата постановки на учет в налоговом органе: 02.11.2015.

Налоговый орган: МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 8 ПО Республике Татарстан.

Уставный капитал: 10 тыс. руб.

Учредители: паевой инвестиционный фонд АО УК «Трансфингруп» 9 тыс. руб. (90%), АО «Энергоцентр Майский» - 1 тыс. руб.

Организация планирует оказывать услуги теплоснабжения с учетом покупки тепловой энергии от источника АО «Энергоцентр Майский».

Сети теплоснабжения и оборудование эксплуатируются на основании Концессионного соглашения с Исполнительным комитетом Осиновского сельского поселения Зеленодольского муниципального района РТ, заключенного 14 мая 2016 года. Срок действия Концессионного соглашения 25 лет с даты его подписания.

Объектом Концессионного соглашения является:

1. магистральный тепловод от проектируемого ТП вблизи Энергоцентра «Майский» до проектируемого ЦТП в селе Осиново (включая указанные ТП и ЦТП), с подключением к источнику тепловой энергии Энергоцентру «Майский» с учетом электрификации диспетчеризации.

Диаметр прокладываемого трубопровода – труба стальная Ду 500 мм в заводской изоляции в оболочке из оцинкованной стали, ориентировочная протяженность нового участка $L=1,83$ км в 2-хтрубном исполнении, способ прокладки – надземный на низких опорах. Магистральный тепловод включает в себя трубопровод холодной воды для целей горячего водоснабжения – труба стальная Ду 108 мм в заводской изоляции в оболочке из оцинкованной стали.

2. Внутриквартальные тепловые сети и сети горячего водоснабжения: по этапам №№ 1-7:

Общая протяженность: тепловых сетей – 6,488 км (в двухтрубном исчислении); сетей ГВС – 6,368 км (в двухтрубном исчислении)

Внутриквартальные сети без объектовых вводов: тепловые сети – 3,902 км; сетей ГВС – 3,782 км.

3. трубопровод Ду 259 мм, подлежащий реконструкции – присоединению к проектируемому ЦТП в селе Осиново с переводом с теплового режима 135/70 на тепловой режим 95/70.

Сумма инвестиций на период действия Концессионного соглашения предусмотрена в размере 278,63 млн. руб. (на строительство тепलोвода, ЦТП, реконструкцию внутриквартальных сетей теплоснабжения и ГВС).

Расчетные материалы выполнены ООО «ОТК» в соответствии с Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э.

Данные, приведенные в предложениях об установлении тарифа на тепловую энергию, при правильности подбора теплоснабжающей организацией исходной информации, можно оценить как достоверные.

Ответственность за достоверность исходной информации несет теплоснабжающая организация.

В соответствии с п.22. постановления Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 №1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» на расчетный период регулирования объем полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг), определяется в соответствии с утвержденной схемой теплоснабжения, а в случае ее отсутствия - на основании программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования. При отсутствии схемы теплоснабжения, либо программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры

муниципального образования или при отсутствии в указанных документах информации об объемах полезного отпуска тепловой энергии расчетный объем полезного отпуска тепловой энергии определяется органом регулирования в соответствии с методическими указаниями.

Постановлением Главы Осиновского сельского поселения Зеленодольского муниципального района РТ №18 от 11.12.2015 года «Об утверждении «Схемы теплоснабжения Осиновского сельского поселения Зеленодольского муниципального района Республики Татарстан до 2035 года» (актуализация на 2016 год) утверждена схема теплоснабжения по Осиновскому сельскому поселению.

При расчете тарифов на 2016 год приняты следующие показатели:

- потери тепловой энергии – 19000,0 Гкал (21,3%) по предложению организации;

В соответствии с утвержденной схемой теплоснабжения и по предложению организации на 2016-2018 год объем полезного отпуска для ООО «ОТК» принят в объеме – 70267,5 Гкал, в том числе реализуется:

- население – 58673,3 Гкал (83,5%);
- бюджетным потребителям – 5480,9 Гкал (7,8%);
- прочие потребители – 6113,3 Гкал (8,7%).

Баланс производства тепловой энергии

Гкал.

№ п/п	Показатели	Принято ГКРТТ на 2016г.	Принято ГКРТТ на 2017г.	Отклонение к 2016г., %	Принято ГКРТТ на 2018г.	Отклонение к утв. 2017г., %
	Выработка тепловой энергии	2 225,5	2 225,5	100,0%	2 225,5	100,0%
1	Покупка тепловой энергии	87 042,0	89 830,0	103,2%	97 823,9	108,9%
3	Потери	19 000,0	18 810,0	99,0%	18 622,0	99,0%
4	Полезный отпуск, в т. ч.:	70 267,5	73 245,5	104,2%	81 427,4	111,2%
4.1.	собственное потребление	0,0	0,0		0,0	
4.2.	население	58 673,3	61 160,0	104,2%	67 991,9	111,2%
4.3.	бюджетные потребители	5 480,9	5 713,1	104,2%	6 351,3	111,2%
4.4.	прочие потребители	6 113,3	6 372,4	104,2%	7 084,2	111,2%

Распределение полезного отпуска в 2016 году по полугодиям:

1 полугодие – 36909,1 Гкал;

2 полугодие – 33358,4 Гкал.

Распределение полезного отпуска в 2017 году по полугодиям:

1 полугодие – 38475,86 Гкал;

2 полугодие – 34769,64 Гкал.

Распределение полезного отпуска в 2018 году по полугодиям:

1 полугодие – 42773,81 Гкал;

2 полугодие – 38653,59 Гкал.

Необходимая валовая выручка (далее - НВВ) и проекты тарифов по представленному проекту организации на 2016-2018 годы составили:

Год	НВВ,	Тариф на 1	Отклонение к	Проект тарифа	Отклонение
-----	------	------------	--------------	---------------	------------

	тыс. руб.	полугодие, руб./Гкал	уровню 2 полугодия предшествующего года, %	на 2 полугодие, руб./Гкал	к 1 полугодию, %
2016	63 726,2	872,33		945,17	108,4%
2017	70 708,4	945,11	99,99%	987,77	104,5%
2018	82 144,2	987,64	99,99%	1 032,22	104,5%

Уполномоченным по делу об установлении тарифа на тепловую энергию, отпускаемую ООО «ОТК», рассмотрены представленные расчеты и проведена оценка экономической обоснованности затрат в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 №190-ФЗ «О теплоснабжении», с главой 25 Налогового Кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 №1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» и Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными приказом Федеральной службы по тарифам от 13.06.2013 № 760-э (далее – Методические указания).

В соответствии с параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2016 год и плановый период 2017-2018 годы, одобренного 06.05.2016, применяются следующие индексы-дефляторы:

	2016 год	2017 год	2018 год
- природный газ с 1 июля	102,0%	102,0%	102,0%
- электрическая энергия	108,2%	107,1%	105,9%
- индекс потребительских цен	107,4%	105,5%	104,7%
- индекс цен промышленных производителей	106,7%	105,3%	104,7%

В соответствии с п.19 Основ ценообразования, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 и заявления ООО «ОТК» для расчета тарифов на 2016-2018 годы принято решение о применении метода индексации установленных тарифов, о чем организация своевременно уведомлена.

Значения по статьям затрат ООО «ОТК» на долгосрочный период регулирования (на 2016 – 2018 годы) представлены в таблице 1.

Таблица 1

**Смета расходов, связанных с производством и передачей тепловой энергии
ООО «Осиновская теплоснабжающая компания» на 2016-2018 годы**

№ п/п	Наименование показателей, статей затрат	Ед.изм.	Производство и передача тепловой энергии											
			Период регулирования					Утверждено органом регулирования 2016-2018 годы						
			2016 год			2017г	2018 г	2016 г			2017г.		2018 г.	
			2016 Год	I-е полугодие	II-е полугодие с уч. инд.	2017 Год	2018 Год	Год	Откл. к предл. (ср.год.), %	I-е полугодие	II-е полугодие	Год	Откл. к 2016г. (ср.год.), %	Год
1	Является ли организация плательщиком НДС	да, нет		да	да					да	да			
2	Выработано	Гкал	2 225,48	1 169,15	1 056,33	2 225,48	2 225,48	2 225,48	100,0	1 169,15	1 056,33	2 225,48	100,0	2 225,48
3	Собственные нужды котельных	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				0,00		0,00
4	Покупка тепловой энергии	Гкал	87 042,02	45 720,00	41 322,02	89 830,02	97 823,92	87 042,02	100,0	45 720,00	41 322,02	89 830,02	103,2	97 823,92
5	Потери	Гкал	19 000,00	9 980,05	9 019,95	18 810,00	18 622,00	19 000,00	100,0	9 980,05	9 019,95	18 810,00	99,0	18 622,00
6	Полезный отпуск теплоэнергии	Гкал	70 267,50	36 909,10	33 358,40	73 245,50	81 427,40	70 267,50	100,0	36 909,10	33 358,40	73 245,50	104,2	81 427,40
6.1	Горячая вода, в том числе:	Гкал	70 267,50	36 909,10	33 358,40	73 245,50	81 427,40	70 267,50	100,0	36 909,10	33 358,40	73 245,50	104,2	81 427,40
6.1.1	собственное потребление	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00		0,00
6.1.2	население	Гкал	58 673,30	30 819,10	27 854,20	61 160,00	67 991,90	58 673,30	100,0	30 819,10	27 854,20	61 160,00	104,2	67 991,90
6.1.3	бюджет	Гкал	5 480,90	2 878,90	2 602,00	5 713,10	6 351,30	5 480,90	100,0	2 878,90	2 602,00	5 713,10	104,2	6 351,30
6.1.4	прочие	Гкал	6 113,30	3 211,10	2 902,20	6 372,40	7 084,20	6 113,30	100,0	3 211,10	2 902,20	6 372,40	104,2	7 084,20
1.	Расходы на приобретение энергоресурсов	тыс.руб	48 393,44	24 472,56	23 920,88	51 180,32	56 898,81	48 727,79	100,7	25 340,32	23 387,47	51 802,95	106,3	58 329,48
7	Топливо на технологические цели, всего, в том числе:	тыс.руб	1 346,68	777,66	569,02	1 373,62	1 401,09	1 346,68	100,0	706,81	639,86	1 373,07	102,0	1 400,53
7.1	Газ природный	тыс.руб	1 346,68	777,66	569,02	1 373,62	1 401,09	1 346,68	100,0	706,81	639,86	1 373,07	102,0	1 400,53
7.1.1	Объем газа	тыс.м3	263,10	153,20	109,90	263,10	263,10	262,80	99,9	139,28	123,52	262,80	100,0	262,80
7.1.2	Цена газа	руб.тыс.м3	5 118,52	5 076,11	5 177,63	5 220,89	5 325,31	5 124,34	100,1	5 074,62	5 176,11	5 224,77	102,0	5 329,26
8	Электроэнергия	тыс.руб	5 505,77	2 156,66	3 349,11	5 896,68	6 244,59	5 840,13	106,1	3 095,27	2 744,86	6 519,86	111,6	7 675,81
8.1	Электроэнергия на технологические цели	тыс.руб.	5 505,77	2 156,66	3 349,11	5 896,68	6 244,59	5 840,13	106,1	3 095,27	2 744,86	6 519,86	111,6	7 675,81
8.1.1	Кол-во энергии	тыс.кВт.ч.	2 024,18	1 234,75	789,43	2 024,18	2 024,18	2 024,18	100,0	1 072,82	951,36	2 109,97	104,2	2 345,66
	ср. взвешенный тариф	руб./кВт.ч.	2,72	2,72	2,72	2,91	3,08	2,89		2,89	2,89	3,09	107,1	3,27
9	Вода на технологические цели	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00		0,00
10	Оплата покупной тепловой энергии	тыс.руб.	41 540,99	21 538,23	20 002,75	43 910,02	49 253,14	41 540,99	100,0	21 538,23	20 002,75	43 910,02	105,7	49 253,14
	тариф ЭЦ Майский									471,09	484,07			
11	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)					1,055	1,047					1,055		1,047
12	Индекс эффективности операционных расходов (ИР)					1,00	1,00	1,00				1,00		1,00
16	Коэффициент эластичности затрат по посту активов					0,75	0,75	0,75				0,75		0,75
II	Операционные (подконтрольные) расходы, в том числе:	тыс.руб	9 222,38	4 920,20	4 302,18	9 632,31	9 984,18	9 166,00	99,4	4 818,52	4 347,49	9 573,43	104,4	9 923,15
17	Сырье, основные материалы, в т.ч.	тыс.руб	0,00	0,00	0,00			0,00		0,00	0,00			
17.1	Вспомогательные материалы	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00			0,00						

№ п/п	Наименование показателей, статей затрат	Ед.изм.	Производство и передача тепловой энергии														
			Период регулирования					Утверждено органом регулирования 2016-2018 годы									
			2016 год			2017г		2018 г		2016 г			2017г.			2018 г.	
			2016 Год	I-е полугодие	II-е полугодие с уч. инд.	2017 Год	2018 Год	Год	Откл. к предл. (ср.год.), %	I-е полугодие	II-е полугодие	Год	Откл. к 2016г. (ср.год.), %	Год	Откл. к 2017г. (ср.год.), %		
17.2	Водоотведение	тыс.руб	0,00	0,00	0,00			0,00		0,00	0,00						
18	Основная и доп. оплата труда производств. рабочих	тыс.руб.	6 144,00	3 072,00	3 072,00			6 144,00	100,0	3 227,22	2 916,78						
	численность							21,00									
	СМЗ							24 380,95									
19	Затраты на ремонт	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00			0,00									
20	Расходы по подготовке и освоению производства	тыс.руб	0,00	0,00	0,00			0,00									
21	Общепроизводственные (цеховые) расходы, всего, в т.ч.:	тыс.руб	966,79	748,45	218,34			910,41	94,2	482,16	428,26						
21.1	Фонд оплаты труда	тыс.руб	0,00	0,00	0,00			0,00									
21.2	Затраты на ремонт	тыс.руб	0,00	0,00	0,00			0,00									
21.3	Водоснабжение и водоотведение	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00			0,00									
21.4	Расходы на охрану труда	тыс.руб.	78,49	38,25	40,24			76,50	97,5	40,18	36,32						
21.5	Прочие расходы	тыс.руб	906,76	710,20	178,10			833,91	92,0	441,97	391,94						
22	Общехозяйственные расходы, всего, в т.ч.:	тыс.руб	2 111,59	1 099,75	1 011,84			2 111,59	100,0	1 109,14	1 002,45						
22.1	Фонд оплаты труда АУП	тыс.руб	1 860,00	930,00	930,00			1 860,00	100,0	976,99	883,01						
	численность							3,00									
	СМЗ							51 666,67									
22.2	Затраты на ремонт	тыс.руб	0,00	0,00	0,00			0,00									
22.3	Водоснабжение и водоотведение	тыс.руб	0,00	0,00	0,00			0,00									
22.4	Целевые средства на НИОКР	тыс.руб	0,00	0,00	0,00			0,00									
22.5	Прочие расходы	тыс.руб	251,59	169,75	81,84			251,59	100,0	132,15	119,44						
III	Неподконтрольные расходы, в том числе	тыс.руб.	3 632,87	1 210,96	1 210,95	2 421,92	2 421,92	2 417,21	66,5	1 269,67	1 147,54	2 523,57	104,4	2 616,94	103,7		
23	Амортизация производственного оборудования	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				0,00		0,00			
26	Отчисления на соц. нужды с ФОТ произв. рабочих	тыс.руб	1 855,49	927,74	927,74	1 855,49	1 855,49	1 855,49	100,0	974,62	880,87	1 937,13	104,4	2 008,80	103,7		
28	Отчисления на соц. Нужды (АУП)	тыс.руб	561,72	280,86	280,86	561,72	561,72	561,72	100,0	295,05	266,67	586,44	104,4	608,13	103,7		
33	Средства на страхование	тыс.руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				0,00		0,00			
34	Непроизводственные расходы (налоги и другие обязательные платежи и сборы) всего, в том числе:	тыс.руб	4,71	2,36	2,35	4,71	4,71	0,00	0,0	0,00	0,00	0,00		0,00			
34.1	транспортный налог	тыс.руб	4,71	2,36	2,35	4,71	4,71	0,00	0,0			0,00		0,00			
36	Внерезидентные расходы	тыс.руб.	502,14	0,00	502,14	3 938,43	8 732,08	240,12	47,8		240,12	250,69	104,4	259,96	103,7		
37	Прибыль, (-) убыток	тыс.руб	3 186,31	1 593,16	1 593,16	3 535,42	4 107,21	3 015,55	94,6	608,85	2 406,70	3 195,00	106,0	3 543,48	110,9		
37.1	капитальные вложения (инвестиции)	тыс.руб															
40	НВВ	тыс.руб	63 726,18	32 196,87	31 529,31	70 708,40		63 566,67	99,7	32 037,36	31 529,32	67 345,63	105,9	74 673,00	110,9		
41	Тариф	руб./Гкал	906,91	872,33	945,17	965,36		904,64	99,7	868,01	945,17	919,45	101,6	917,05	99,7		
41.8	1 полугодие		872,33			945,11		868,01				912,96	96,6%	916,38	98,9%		
41.9	2 полугодие		945,17			987,77		945,17				926,64	101,5%	917,79	100,2%		

Справочно: расходы на базовый период регулирования – 2016 год:

I. Расходы на приобретение энергетических ресурсов приняты в сумме 48727,79 тыс. руб. с ростом к предложению организации на 334,4 тыс. руб., в том числе:

1. Расходы на топливо на технологические цели (на газ) заявленные организацией в сумме 1346,68 тыс. руб. по предложению организации.

Объемы по топливу приняты в соответствии с п.35 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 №1075. В случае если регулируемая организация владеет объектами теплоснабжения, находящимися в государственной или муниципальной собственности, на основании концессионного соглашения или договора аренды и в составе показателей энергосбережения и энергетической эффективности, установленных в качестве критериев конкурса на право заключения концессионного соглашения или договора аренды, предусмотрен удельный расход топлива на производство 1 Гкал тепловой энергии, то для регулирования тарифов на тепловую энергию применяется удельный расход топлива на производство 1 Гкал тепловой энергии, указанный в конкурсном предложении концессионера или арендатора на соответствующий год действия концессионного соглашения или договора аренды.

В приложении №9 объем топлива (расход газа) по котельным в п.Осиново по ул. Шуравина, п. Октябрьский по ул. Новая указан в сумме 262,8 тыс. куб.м/год.

Цены на топливо приняты на основании представленных данных «Информация о фактически сложившихся ценах и объемах потребления топлива по итогам 1 полугодия 2016 года по Республике Татарстан» по предприятию аналогу АО «Осиновские инженерные сети».

В соответствии с Концессионным соглашением данные котельные передаются Исполнительным комитетом Осиновского сельского поселения Зеленодольского муниципального района РТ как иное имущество (приложение №9 Концессионного соглашения).

2. Расходы на электроэнергию на технологические цели приняты в сумме 5840,13 тыс. руб., с ростом к предложению организации на 334,4 тыс. руб.

Объем электроэнергии принят по предложению организации – 2024,18 тыс. кВт*ч. в соответствии с представленным договором электроснабжения с АО «ЭЦ Майский» № 4Э-ОТК от 01.07.2016, в том числе объем электроэнергии расчетный по котельным – 39,58 тыс. кВт*ч. - по предприятию аналогу АО «Осиновские инженерные сети».

Расчет расходов на электроэнергию на технологические цели принят по средневзвешенному тарифу (СН1, третья ценовая категория) по договорной цене АО «ЭЦ Майский» и тарифов АО «Татэнергосбыт» для котельного оборудования (СН2, одноставочный тариф) с учетом с учетом индексации.

3. Вода на технологические цели – организацией расходы по данной статье не заявлены.

4. Расходы на покупку тепловой энергии приняты в сумме 41540,99 тыс. руб. по предложению организации.

Объем покупки тепловой энергии – 87042,02 Гкал по тарифам на тепловую энергию, поставляемую АО «ЭЦ Майский» на 2016-2018 годы (постановление Госкомитета от 27.11.2015 №5-38/тэ).

II. Операционные (подконтрольные) расходы на первый год долгосрочного периода регулирования (базовый уровень операционных расходов) приняты в сумме 9166,00 тыс. руб. со снижением к предложению организации на 56,4 тыс. руб., в том числе:

1. Фонд оплаты труда производственных рабочих принят в сумме 6144,00 тыс. руб. по предложению организации.

Расходы на оплату труда промышленного персонала приняты в соответствии с представленным штатным расписанием с учетом индексации, численность принята 21 шт. ед. (1 ед. - слесарь КИПиА, 12 ед. - слесарь по обслуживанию тепловых сетей, 8 ед. операторов котельных). Среднемесячная заработная плата составила 24380,95 руб.

2. Общепроизводственные (цеховые) расходы приняты в сумме 910,41 тыс. руб. со снижением к предложению организации на 56,4 тыс. руб., в том числе:

- расходы на охрану труда приняты в сумме 76,5 тыс. руб. со снижением к предложению организации на 2,0 тыс. руб. в соответствии с представленными обосновывающими материалами;

- прочие расходы приняты в сумме 833,91 тыс. руб., со снижением к предложению организации на 54,4 тыс. руб., в том числе:

- услуги связи – 74,2 тыс. руб.;

- услуги автотранспорта – 593,25 тыс. руб.;

- обучение персонала – 31,69 тыс. руб.;

- тех обслуживание газового оборудования – 84,89 тыс. руб.;

- поверка приборов – 7,31 тыс. руб.;

- канц. товары и услуги связи – 42,57 тыс. руб.

3. Общехозяйственные расходы приняты в сумме 2111,59 тыс. руб. по предложению организации, в том числе:

- фонд оплаты труда АУП принят в сумме 1860,0 тыс. руб. по предложению организации.

Расходы по данной статье приняты в соответствии с представленным штатным расписанием с учетом индексации. Численность - по предложению организации 3 шт. ед., среднемесячная заработная плата 55490,0 руб.

- прочие расходы (расходы на ГСМ, услуги связи, оргтехника и пр.) приняты в сумме 251,59 тыс. руб. по предложению организации.

Расходы на ремонт, водоснабжение и водоотведение, целевые средства на НИОКР организацией не заявлены.

В соответствии с пунктом 12.1. Федерального закона от 27.07.2010 №190-ФЗ «О теплоснабжении» в случае, если долгосрочные параметры государственного регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения

(долгосрочные параметры регулирования деятельности концессионера) установлены концессионным соглашением или договором аренды, объектом которых являются объекты теплоснабжения, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, и в установленном Правительством Российской Федерации порядке согласованы с органом регулирования, он обязан использовать их в качестве долгосрочных параметров государственного регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения при формировании тарифов в порядке, установленном основами ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденными Правительством Российской Федерации. Учитывая, что долгосрочные параметры Концессионного соглашения не были согласованы с Госкомитетом расходы по статье «Операционные (подконтрольные) расходы» приняты в сумме 9166,0 тыс. руб., со снижением на 56,4 тыс. руб. к уровню расходов, принятых в Концессионном соглашении.

III Неподконтрольные расходы приняты в сумме 2417,21 тыс. руб. по предложению организации, в том числе отчисления на социальные нужды в размере 30,2% от ФОТ:

- основного производственного персонала – 1855,49 тыс. руб.;
- АУП – 561,72 тыс. руб.

Средства на страхование, расходы по оплате за предельно допустимые выбросы (сбросы) загрязняющих веществ, непроизводственные расходы (налоги и другие обязательные платежи и сборы) организацией не заявлены.

IV. Внереализационные расходы (услуги банка – зарплатный проект – 3% от ФОТ) приняты расчетные в сумме 240,12 тыс. руб. со снижением к предложению организации на 262,0 тыс. руб.

Нормативная прибыль принята в размере 5% в сумме 3015,55 тыс. руб. с учетом налога на прибыль.

В соответствии с пунктом 74 «Основ ценообразования в сфере теплоснабжения», утвержденных постановлением правительства Российской Федерации от 22.10.2012 №1075, расходы по данной статье приняты в соответствии заключенным Концессионным соглашением и.

В соответствии с законодательством прибыль в очередной расчетный период регулирования определяется равной произведению установленного нормативного уровня прибыли и необходимой валовой выручки в текущий расчетный период. Нормативный уровень прибыли не может превышать норму доходности, установленную для регулируемых организаций на соответствующий долгосрочный период регулирования при использовании метода обеспечения доходности инвестированного капитала, или норму доходности, установленную в качестве долгосрочного параметра регулирования в концессионном соглашении.

Величина годовой необходимой валовой выручки на первый период долгосрочного регулирования (на 2016 год) для расчета тарифов составила 63 566,67 тыс. руб. со снижением к предложению организации на 159,51 тыс. руб.

Расчет необходимой валовой выручки методом индексации установленных тарифов на долгосрочный период регулирования на 2016 -2018 годы:

Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов на долгосрочный период регулирования:

№ п/п	Наименование расхода	Долгосрочный период регулирования				
		2016 год	2017 год	откл. ст.4/ст.3,%	2018 год	откл. ст.6/ст.4,%
1	2	3	4	5	6	7
1	Расходы на топливо	1 346,68	1 373,07	102,0%	1 400,53	102,0%
	объем топлива, тыс. куб.м/год	263,10	263,10	100,0%	263,10	100,0%
2	Расходы на электроэнергию, тыс. руб.	5 840,13	6 519,86	111,6%	7 675,81	117,7%
	объем электроэнергии, тыс. кВт*ч	2 024,18	2 109,97	104,2%	2 345,66	111,2%
3	Расходы на холодную воду	0,00	0,00		0,00	
4	Расходы на покупную тепловую энергию	41 540,99	43 910,02	105,7%	49 253,14	112,2%
	объем покупной тепловой энергии	87 042,02	89 830,02	103,2%	97 823,92	108,9%
5	ИТОГО	48 727,79	51 802,95	104%	58 329,48	112,6%

Объемы на приобретение энергетических ресурсов скорректированы в соответствии с п.56 Методических указаний.

2. Операционные (подконтрольные) расходы на каждый год долгосрочного периода регулирования приняты в соответствии с Методическими указаниями:

Параметры расчета расходов	Единица измерения	Долгосрочный период регулирования		
		2016 год	2017 год	2018 год
Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)		1,074	1,055	1,047
Индекс эффективности операционных расходов		1%	1%	1%
Индекс изменения количества активов (ИКА)		0	0	0
Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)		0,75	0,75	0,75
Операционные (подконтрольные) расходы	тыс. руб.	9 166,00	9 573,43	9 923,15
Рост	%		104,4%	103,7%

Для расчета долгосрочных параметров методом индексации установленных тарифов необходимая валовая выручка определяется на основе долгосрочных параметров регулирования.

№	Долгосрочные параметры регулирования	Единица измерения	2016 год	2017 год	2018 год
	Плановые показатели надёжности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения				
1	Базовый уровень операционных расходов	тыс. руб.	9 166,00	x	x
2	Индекс изменения количества активов (ИКА)	%	1%	1%	1%
3	нормативный уровень прибыли		5%	5%	5%

В соответствии с Методическими указаниями, утвержденными приказом ФСТ России от 13.06.2016 №760-э для организаций, осуществляющих деятельность по производству тепловой энергии (мощности), теплоносителя, индекс эффективности операционных расходов для первого долгосрочного периода регулирования определяется в размере 1% уровня операционных расходов текущего года долгосрочного периода регулирования, если инвестиционная программа регулируемой организации не предусматривает больший темп снижения операционных расходов, но не более 5%.

Индекс эффективности операционных расходов на первый год долгосрочного периода регулирования принят в размере 1%, что соответствует величине долгосрочного параметра Концессионного соглашения.

№	Долгосрочные параметры регулирования	Ед. изм-я	2016 год	2017 год	2018 год
1.	Показатели надежности:				
1.1.	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей	ед./км	0	0	0
1.1.1.	Количество прекращений подачи тепловой энергии, зафиксированное на границах раздела балансовой принадлежности сторон договора, причиной которых явились технологические нарушения на тепловых сетях	ед.	0	0	0
1.2.	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности	ед./Гкал/час	0	0	0
1.2.1.	Количество прекращений подачи тепловой энергии, зафиксированное на границе балансовой принадлежности сторон договора, причиной которых явились технологические нарушения на источниках тепловой энергии	ед.	0	0	0
1.2.2.	Суммарная располагаемая мощность источников тепловой энергии	Гкал/час	-	-	-
2.	Показатели энергетической эффективности:				
2.1.	Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	кг у. т./Гкал	133,4	133,4	133,4
2.2.	Отношение величины технологических потерь тепловой энергии к материальной характеристике тепловой сети	Гкал/м ²	1,98	1,95	1,93
2.3.	Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	Гкал/год	19000,0	18 810,0	18 622,0
2.4.	Материальная характеристика тепловой сети в однотрубном исчислении по видам теплоносителя	м ²			
2.4.1.	пар	м ²			
2.4.2.	конденсат	м ²			
2.4.3.	вода	м ²			

3. Расчет необходимой валовой выручки методом индексации установленных тарифов:

№ п/п	Наименование расхода	Долгосрочный период регулирования		
		2016 год	2017 год	2018 год
1	Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя, топлива	48 727,79	51 802,95	58 329,48
2	Операционные (подконтрольные) расходы	9 166,00	9 573,43	9 923,15
3	Неподконтрольные расходы	2 417,21	2 523,57	2 616,94
4	Внереализационные расходы	240,12	250,69	259,96

№ п/п	Наименование расхода	Долгосрчный период регулирования		
		2016 год	2017 год	2018 год
5	нормативная прибыль, %	5,0%	5,0%	5,0%
5.1.	нормативная прибыль, тыс. руб.	3 015,55	3 195,00	3 543,48
6.	ИТОГО необходимая валовая выручка	63 566,67	67 345,63	74 673,00
	Рост, %		105,9%	110,9%

В соответствии с Концессионным соглашением ООО «Осиновская теплоснабжающая компания» должно завершить строительство магистрального тепловода и ввод его в эксплуатацию в течение 4 месяцев с даты получения разрешения на строительство объекта Концессионного соглашения. ООО «Осиновская теплоснабжающая компания» осуществило строительство магистрального тепловода. Срок, в течение которого Концессионером должно быть завершено строительство проектируемых внутриквартальных тепловых сетей и сетей ГВС и поэтапный ввод в эксплуатацию, отражен в п.4.3.10 Концессионного соглашения.

ООО «Осиновская теплоснабжающая компания» представило подтверждение реализации мероприятий по Концессионному соглашению – представлен акт комплексного опробования и ввода в промышленную эксплуатацию объекта «Сети теплоснабжения от источника теплоснабжения ЗАО «Энергоцентр Майский» до нового ЦТП Осиновского сельского поселения» от 11.10.2016.

Этап	Наименование участка	Годы реализации
1	Т.1 - Т.10	2017-2019
2	Т.10 - Т.12	2020-2021
3	Т.7 - Т.12	2022
4	М.12 - Т.7	2023-2024
5	Т.1 - М.12	2025-2027
6	Т.7 - п.41	2028
7	ЦТП - 40 лет Победы, 21, 24	2029

Предлагается установить тарифы на тепловую энергию на 2016-2018 годы, поставляемую ООО «Осиновская теплоснабжающая компания» потребителям в соответствии с заключенным Концессионным соглашением (эксплуатацией объектов теплоснабжения Приложение №1 и иного имущества Приложение №9) в размере:

	На 2016 год	На 2017 год		На 2018 год	
	со дня вступления в силу постановления по 31.12.2016 г.	с 1 января по 30 июня 2017г.	с 1 июля по 31 декабря 2017 г.	с 1 января по 30 июня 2018 г.	с 1 июля по 31 декабря 2018 г.
Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения без учета НДС					
	945,17	912,96	926,64	916,38	917,79
рост		96,6%	101,5%	98,9%	100,2%
для населения (тарифы указаны с учетом НДС)*					
	1 115,30	1 077,29	1 093,43	1 081,33	1 082,99

Рекомендации:

ООО «Осиновская теплоснабжающая компания» в соответствии с требованием законодательства в сфере теплоснабжения необходимо сформировать инвестиционную программу и утвердить в установленном порядке.

Выступили:

Представители ООО «Осиновская теплоснабжающая компания» и МБУ «Департамент ЖКХ Зеленодольского муниципального района Республики Татарстан» согласились с предлагаемыми Госкомитетом тарифами.

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую Обществом с ограниченной ответственностью «Осиновская теплоснабжающая компания» потребителям, на 2016-2018 годы».

Форма голосования открытая:

«за» – единогласно.

Решили:

1.1. Установить тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую Обществом с ограниченной ответственностью «Осиновская теплоснабжающая компания» потребителям, на 2016-2018 годы с календарной разбивкой согласно приложению 1 к настоящему протоколу.

1.2. Установить долгосрочные параметры регулирования, устанавливаемые на долгосрочный период регулирования для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов, на 2016-2018 годы согласно приложению 2 к настоящему протоколу.

2. Слушали:

Устинова И.А. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение для открытого акционерного общества «Азнакаевское предприятие тепловых сетей».

Тариф на питьевую воду ОАО «Азнакаевское предприятие тепловых сетей» для потребителей Сармановского сельского поселения Сармановского муниципального района на 2016 год

Правовые основы формирования тарифов

В соответствии с п. 1 ст. 5 Федерального закона от 07 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» тарифы в сфере водоснабжения и водоотведения устанавливает Госкомитет.

Формирование тарифов осуществляется в соответствии со следующими нормативными правовыми актами:

– Федеральным законом от 07 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;

– Постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (вместе с «Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения», «Правилами регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», «Правилами определения размера инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения и порядка ведения его учета», «Правилами расчета нормы доходности инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения»);

– Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом Федеральной службы по тарифам от 27.12.2013 №1746-э (далее – Методические указания);

– Регламентом утверждения регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденным приказом Федеральной службы по тарифам от 16.07.2014 №1154-э.

На основании заявления организации ОАО «Азнакаевское предприятие тепловых сетей» об установлении тарифов на питьевую воду на 2016 год приказом Госкомитета от 07.10.2016 № 253 «Об открытии дел об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение для АО "Азнакаевское предприятие тепловых сетей" на 2016 год и назначении уполномоченного по делам» открыто тарифное дело № 26/224, о чем организация своевременно уведомлена.

К заявлению об установлении тарифов организацией приложены обосновывающие материалы согласно перечню материалов, указанному в п.17 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения.

Данные, приведенные в предложениях об установлении тарифа на питьевую воду, при правильности подбора регулируемой организацией исходной информации можно оценить как достоверные.

Ответственность за достоверность данных несет организация.

Метод установления тарифов

Организация обратилась в Госкомитет с предложением об установлении тарифа на питьевую воду методом экономически обоснованных расходов (затрат).

В соответствии с п. 24 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения выбор метода регулирования тарифов осуществляется органом регулирования тарифов в соответствии с Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения и с учетом предложения регулируемой организации.

Согласно п.37 постановления Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406 при установлении тарифов на 2015 год метод экономически обоснованных затрат может применяться в случае если в отношении регулируемой организации (в отношении отдельных регулируемых видов

деятельности) в течение предыдущего года не осуществлялось государственное регулирование тарифов.

Учитывая изложенное, при установлении тарифов на питьевую воду для организации ОАО «Азнакаевское предприятие тепловых сетей» на 2016 год Госкомитетом применен метод экономически обоснованных расходов (затрат).

Справочная информация о деятельности регулируемой организации

На основании договора аренды от 01.10.2016 №1/10/16 между ОАО «Сармановское МПП ЖКХ» и ОАО «Азнакаевское ПТС» имущество находится во временном владении и пользовании с 01.10.2016 по 30.08.2017 (с пролонгацией).

На основании договоров аренды от 01.10.2016 №2/10/16 и №3/10/16 между ОАО «Сармановское МПП ЖКХ» и ОАО «Азнакаевское ПТС» имущество находится во временном владении и пользовании с 01.10.2016 по 30.09.2019 (с пролонгацией).

Организация применяет общую систему налогообложения.

Потребителями питьевой воды ОАО «Азнакаевское предприятие тепловых сетей» являются население, бюджетные и прочие организации Сармановского сельского поселения Сармановского муниципального района.

Предприятие осуществляет эксплуатацию централизованных сетей водоснабжения. Источником водоснабжения являются подземные воды.

Протяженность водопроводной сети составляет 45 км, в том числе нуждающихся в замене - 7 км (15,6%).

Ранее услугу водоснабжения в Сармановском сельском поселении Сармановского муниципального района оказывала организация ОАО «Сармановское МПП ЖКХ».

Тарифы на питьевую воду на 2016-2018 годы установлены для организации ОАО «Сармановское МПП ЖКХ» постановлением Госкомитета от 27.11.2014 № 10-32/кс с календарной разбивкой:

2016 год	Одноставочный тариф на питьевую воду (руб./куб.м)		Отклонение, %
	с 1 января до 30 июня	с 1 июля до 31 декабря	
Потребители в жилищном секторе (тарифы указываются с учетом НДС)	24,83	26,11	105,1
Иные потребители (тарифы указываются без учета НДС)	21,04	22,13	

2017 год	Одноставочный тариф на питьевую воду (руб./куб.м)		Отклонение, %
	с 1 января до 30 июня	с 1 июля до 31 декабря	
Потребители в жилищном секторе (тарифы указываются с учетом НДС)	26,11	28,17	107,9
Иные потребители (тарифы указываются без учета НДС)	22,13	23,87	

2018 год	Одноставочный тариф на питьевую воду (руб./куб.м)		Отклонение, %
	с 1 января до 30 июня	с 1 июля до 31 декабря	
Потребители в жилищном секторе (тарифы указываются с учетом НДС)	28,17	29,57	105,0
Иные потребители (тарифы указываются без учета НДС)	23,87	25,06	

Анализ обоснованности расчета объема отпуска товаров, работ, услуг

Баланс водоснабжения

(тыс.куб.м)

Показатели	2013 год (факт)	2014г. (факт.)	2015 (утв)	2016 год (утверждено для ОАО «Сармановское МПП ЖКХ)	2016 год (прогноз организации)	2016 год (принято ГКРПТ)	2016/2016(утв), (%)
Поднято воды	160,176	285,027	278,6	290,576	290,576	290,576	100%
Расход воды на хозяйственные нужды предприятия					0,6	0,6	
Подано воды в сеть с учетом отпуска воды другим водопроводам	160,176	285,027	278,6	290,576	289,976	289,976	100%
Потери воды	5,1	8,4	7,9	8,4	8,4	8,4	100%
	3,2%	2,9%	2,8%	2,9%	2,9%	2,9%	
Расход воды на технологические нужды				0,6			
Объем реализации воды	154,176	275,427	269,5	281,576	281,576	281,576	100%
Расход воды на собственные нужды предприятия							
Отпуск воды по категориям потребителей всего, в том числе:	154,176	275,427	269,5	281,576	281,576	281,576	100%
По группе потребителей «финансируемых из бюджета всех уровней»	16,248	31,156	28,281	29,866	29,866	29,866	100%
По группе потребителей «Население»	131,734	232,672	230,790	240,203	240,203	240,203	100%
	85,4%	84,5%	85,6%	85,3%	85,3%	85,3%	
По группе потребителей «Прочие»	6,194	11,599	10,429	11,507	11,507	11,507	100%

Ранее услугу оказывала организация ОАО «Сармановское МПП ЖКХ».

Сравнительный анализ динамики необходимой валовой выручки, в том числе расходов по отдельным статьям (группам расходов), прибыли регулируемой организации и их величины по отношению к предыдущим периодам регулирования

Уполномоченным по тарифному делу рассмотрены представленные расчеты и проведена оценка экономической обоснованности затрат в соответствии с нормативными правовыми актами в сфере тарифного регулирования.

Анализ проведен в соответствии с разделом VI «Метод экономически обоснованных расходов» Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения и разделом IV «Расчет необходимой валовой выручки методом экономически обоснованных расходов (затрат)» Методических указаний.

В соответствии с параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2016 год и плановый период 2017-2018 годов при расчете тарифов применяются следующие индексы-дефляторы (в среднем за год к предыдущему году):

	2016 год
электрическая энергия	108,7%
индекс потребительских цен	107,4%
индекс цен промышленных производителей	106,2%

Динамика изменения необходимой валовой выручки организации

	2015 год (утверждено)	2016 год
Утверждено ГКРТТ	5 540,22	6 077,73
прогноз организации		8 537,35
принято ГКРТТ		6232,21

Необходимая валовая выручка и проекты тарифов по представленному проекту организации на 2016 г. составили:

НВВ, тыс.руб.	Проект тарифа, руб./куб.м
8 537,35	30,32

Анализ экономической обоснованности расходов по отдельным статьям (группам расходов)

I. Производственные расходы на 2016 год приняты в сумме 6232,21 тыс.руб., в том числе:

1. Расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение составили 212,85 тыс.руб:

– горюче-смазочные материалы – 212,85 тыс.руб. Затраты приняты на уровне прогноза организации.

2. Расходы на приобретаемую электрическую энергию (мощность) и холодную воду приняты в размере 2944,85 тыс.руб, в том числе:

- электрическая энергия на технологические цели – 2944,85 тыс. руб., принята в количестве 548,18 тыс.кВт.ч. Затраты приняты на уровне

предложения организации. Объем электроэнергии принят на уровне предложения организации (на уровне ранее утвержденной организации).

Предприятие работает по одноставочному тарифу на электрическую энергию (среднее первое и низкое напряжение). Поставщиком электроэнергии является АО «Татэнергосбыт».

3. Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала приняты в сумме 750,65 тыс.руб., в том числе:

– расходы на оплату труда основного производственного персонала – 576,53 тыс.руб., что ниже предложения организации на 218,45 тыс.руб.

– отчисления на социальные нужды (30,2%) – 174,11 тыс.руб.

Численность основного производственного персонала принята в количестве 5 чел., по предложению организации. Заработная плата основного производственного персонала принята в соответствии с представленным штатным расписанием.

Наименования специальностей	Численность (чел.)	Среднемесячная зар.плата 1 чел. (тыс.руб.)	Годовой фонд оплаты труда (тыс.руб.)
Транспортирование воды			
Слесарь-ремонтник	3	9,64	347,21
Контролер водопроводного хозяйства	2	9,56	229,32
Итого	5	9,61	576,53

4. Расходы на общехозяйственные расходы* приняты в сумме 400,90 тыс.руб., что ниже предложения организации на 418,84 тыс.руб. Заработная плата цехового персонала принята в соответствии с представленным штатным расписанием. Численность цехового персонала принята в количестве 2,3 чел. В соответствии со штатным расписанием. (Справочно, для организации ОАО «Сармановское МПП ЖКХ» численность на 2016 год утверждена в размере 1,5 штатные единицы). Затраты на ремонт цеховые приняты на уровне, утвержденном для организации ОАО «Сармановское МПП ЖКХ». Договорные услуги не приняты в связи с отсутствием подтверждающих документов.

Статьи затрат	Прогноз организации, тыс.руб.	Расчет Госкомитета, тыс.руб.	Отклонение, %
Заработная плата цехового персонала	543,58	272,45	50,1%
Отчисления на социальное страхование от заработной платы цехового персонала	164,16	82,28	50,1%
Затраты на ремонт цеховые	110,00	46,17	42,0%
Договорные услуги	2,00	0	
Итого	819,73	400,90	48,9%

Наименования специальностей	Численность (чел.)	Среднемесячная зар.плата 1 чел.	Годовой фонд оплаты
-----------------------------	--------------------	---------------------------------	---------------------

		(тыс.руб.)	труда (тыс.руб.)
Мастер	0,5	13,35	80,10
Водитель	1	8,96	107,5
Тракторист	0,5	9,76	58,53
Уборщица	0,3	7,31	26,31
Итого	2,3	9,87	272,45

* Справочно: В Методических указаниях по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 №1746-э, общехозяйственные расходы включены в производственные расходы как цеховые расходы. В соответствии с бухгалтерским учетом и учетной политикой организации общехозяйственные (управленческие) расходы отражаются на счете 26 «Общехозяйственные расходы» и включаются информацию о расходах для нужд управления, не связанных непосредственно с управленческим процессом.

5. Прочие производственные расходы приняты в сумме 370,82 тыс.руб., в том числе:

Статьи затрат	Прогноз организации, тыс.руб.	Расчет Госкомитета, тыс.руб.	Отклонение, %
Водный налог	50,00	14,00	28,0%
Лабораторные анализы	12,00	1,64	13,7%
Услуги ЕРЦ	30,00	26,07	86,9%
Аренда транспорта	72,00	0	
Вывоз ТБО	4,00	2,26	56,5%
Экспертизы, лицензии	368,00	326,85	88,8%
Аренда имущества	660,25	0	
Итого	1196,25	370,82	31,0%

Отклонение от прогноза организации составляет 825,43 тыс.руб. Затраты на водный налог приняты на уровне, утвержденном для ОАО «Сармановское МПП ЖКХ». Затраты на лабораторные анализы и вывоз ТБО приняты в соответствии с представленными договорами. Услуги ЕРЦ приняты согласно расчета, представленного организацией. Затраты на аренду транспорта и аренду имущества исключены в связи с отсутствием подтверждающих документов. Затраты на экспертизы приняты на основании представленного договора и подразумевают проведение анализа воды, необходимый для получения лицензии. Затраты на аренду имущества согласно Методическим указаниям перенесены в статью «расходы на арендную плату».

II. Ремонтные расходы на 2016 год приняты в сумме 393,40 тыс.руб., в том числе:

– расходы на текущий ремонт – 393,40 тыс.руб. Отклонение от прогноза организации составляет 314,6 тыс.руб.

III. Административные расходы на 2016 год приняты в сумме 1014,23 тыс.руб., что ниже прогноза организации на 2286,55 тыс.руб. Затраты

на заработную плату АУП и численность АУП приняты в соответствии с представленным штатным расписанием. Затраты на ремонт приняты на уровне, утвержденном для ОАО «Сармановское МПП ЖКХ». Договорные услуги не приняты в связи с отсутствием подтверждающих документов. Затраты на лизинговые платежи не приняты в связи с отсутствием обоснования (согласно п.29 Методических указаний экономически обоснованный размер лизингового платежа (лизинговое имущество – экскаватор-погрузчик ТЕРЕХ TLB 815 RM) определяется исходя из принципа возмещения амортизации и налога на имущество. Данная расшифровка в подтверждающих документах отсутствует).

№ п/п	Наименование показателей, статей затрат	Прогноз организации и тыс.руб.	Расчет Госкомитета тыс.руб.	Отклонение, %
1	Заработная плата АУП	1098,11	479,94	43,7%
2	Отчисления на социальное страхование от заработной платы АУП	331,63	144,94	43,7%
3	Затраты на ремонт общеэксплуатационного оборудования	160,00	12,31	16,6%
4	Электроэнергия на общеэксплуатационные расходы	74,00	74,00	100,0%
5	Транспортные расходы	15,00	15,00	100,0%
6	Услуги связи (телефон, интернет, сотовая связь)	12,00	12,00	100,0%
7	Канц.товары и почтово-телеграф.расходы	22,00	22,00	100,0%
8	Услуги договорные	654,00	0	
9	Командировочные расходы	60,00	60,00	100,0%
10	Аренда транспорта	0,02	0,02	100,0%
11	Аренда земли и недвижимости	194,01	194,01	100,0%
12	Лизинговые платежи	680,00	0	
Итого		3300,78	1014,23	30,7%

Заработная плата АУП:

Наименование специальностей	Численность (чел.)	Среднемесячная зарплата 1 чел. (тыс.руб.)	Годовой фонд оплаты труда (тыс.руб.)
Бухгалтер	1	16,37	196,38
Ведущий инженер	1	23,63	283,56
Итого	2	20,00	479,94

Предприятие оказывает услуги водоснабжения, водоотведения и прочие услуги. Доля общеэксплуатационных расходов по водоснабжению в соответствии с Положением об Учетной политике составляет 47,1% - 477,70 тыс.руб.

IV. Расходы на арендную плату на 2016 год приняты в размере 660,25 тыс.руб., в т.ч.:

аренда имущества по договору от 01.10.2016 №1/10/16 составляет 25,47 тыс.руб.; по договору от 01.10.2016 №3/10/16 634,78 тыс.руб.

V. Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов, на 2016 год приняты в сумме 44,16 тыс.руб., в том числе:

- транспортный налог – 7,82 тыс.руб.;
- земельный налог – 36,34 тыс.руб.;

Доля общеэксплуатационных расходов по водоснабжению в соответствии с Положением об Учетной политике составляет 47,1%, соответственно, расходы, связанные с уплатой налогов, приходящиеся на водоснабжение, составляют – 20,80 тыс.руб.

Таким образом необходимая валовая выручка на выполнение программы водоснабжения на 2016 год составит 6232,21 тыс.руб.

Калькуляция расходов для расчета тарифов на питьевую воду на 2016 год ОАО «Азнакаевское предприятие тепловых сетей», для потребителей Сармановского сельского поселения

№ п/п	Показатели	Единица измерения	ОАО "Сармановское МПП ЖКХ"			План предприятия			Расчет Госкомитета	
			Утверждено на 2016 год			2016 год	1 месяц 2016 года (справочно)	% роста к утвержденному периоду	2016 год	1 месяц 2016 года (справочно)
			С 1 января по 30 июня	С 1 июля по 31 декабря	В среднем за год					
1	Является ли организация плательщиком НДС	да/нет			да	да			да	
	I. НАТУРАЛЬНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ									
2	Реализовано воды, в том числе:	тыс. м3	140,79	140,79	281,58	281,58	23,46	100%	281,58	23,46
2.1	Расход воды на собственные нужды предприятия	тыс. м3								
2.2	Отпущено воды другим водопроводам	тыс. м3								
2.3	Объем воды, реализованной потребителям, в том числе:	тыс. м3	140,79	140,79	281,58	281,58	23,46	100%	281,58	23,46
2.3.1	Население	тыс. м3	120,10	120,10	240,20	240,20	20,02	100%	240,20	20,02
2.3.2	Бюджетные организации	тыс. м3	14,93	14,93	29,87	29,87	2,49	100%	29,87	2,49
2.3.3	Прочие потребители	тыс. м3	5,75	5,75	11,51	11,51	0,96	100%	11,51	0,96
3	Присоединенная мощность потребителей товаров (услуг) по холодному водоснабжению	тыс. м3/час	0,02	0,02	0,03	0,03	0,00	100%	0,03	0,00
	II. ПОЛНАЯ СЕБЕСТОИМОСТЬ ОТПУЩЕННОЙ (ПОТРЕБЛЕННОЙ) ВОДЫ	тыс. руб.	2 962,20	3 115,53	6 077,73	8 537,35	711,45	140%	6 232,21	519,35
4	Подъем воды (РПВ) - всего:	тыс. руб.	2 423,55	2 547,56	4 971,11	6 505,43	542,12	131%	4 816,48	401,37
4.1	Прямые расходы:	тыс. руб.	2 084,77	2 251,63	4 336,40	5 127,91	427,33	118%	4 392,75	366,06
4.1.1	Затраты на покупную электрическую энергию, по уровням напряжения	тыс. руб.	1 429,58	1 553,95	2 983,53	2 944,85	245,40	99%	2 944,85	245,40
4.1.2	Расходы на оплату труда основного производственного персонала	тыс. руб.	289,57	310,99	600,56					
4.1.3	Отчисления на социальные нужды от расходов на оплату труда основного производственного персонала	тыс. руб.	87,45	93,92	181,37					
4.1.4	Амортизация основных средств производственного назначения	тыс. руб.	42,71	42,71	85,42					

№ п/п	Показатели	Единица измерения	ОАО "Сармановское МПП ЖКХ"			План предприятия			Расчет Госкомитета	
			Утверждено на 2016 год			2016 год	1 месяц 2016 года (справочно)	% роста к утвержденному периоду	2016 год	1 месяц 2016 года (справочно)
			С 1 января по 30 июня	С 1 июля по 31 декабря	В среднем за год					
4.1.5	Аренда основного оборудования	тыс. руб.							660,25	55,02
4.1.6	Текущий ремонт и техническое обслуживание основных средств производственного назначения, в том числе:	тыс. руб.				400,00	33,33			
4.1.9	Цеховые расходы	тыс. руб.	177,47	188,47	365,94	826,06	68,84	226%	491,00	40,92
4.1.10	Прочие прямые расходы	тыс. руб.	57,99	61,59	119,58	957,00	79,75	800%	296,65	24,72
4.2	Косвенные (общеексплуатационные расходы)	тыс. руб.	338,78	295,93	634,71	1 377,52	114,79	217%	423,72	35,31
5	Очистка воды (РОВ) - всего:	тыс. руб.								
6	Транспортирование воды (РТВ) - всего:	тыс. руб.	538,65	567,97	1 106,62	2 031,92	169,33	184%	1 415,73	117,98
6.1	Прямые расходы:	тыс. руб.	461,70	486,25	947,95	1 788,83	149,07	189%	1 340,96	111,75
6.1.1	Затраты на покупную электрическую энергию, по уровням напряжения	тыс. руб.								
6.1.2	Расходы на оплату труда основного производственного персонала	тыс. руб.	94,28	101,25	195,53	794,98	66,25	407%	576,53	48,04
6.1.3	Отчисления на социальные нужды от расходов на оплату труда основного производственного персонала	тыс. руб.	28,47	30,58	59,05	240,08	20,01	407%	174,11	14,51
6.1.4	Амортизация основных средств производственного назначения	тыс. руб.	89,29	89,29	178,58					
6.1.5	Аренда основного оборудования	тыс. руб.								
6.1.6	Текущий ремонт и техническое обслуживание основных средств производственного назначения, в том числе:	тыс. руб.	190,79	202,61	393,40	308,00	25,67	78%	393,40	32,78
6.1.8	Цеховые расходы	тыс. руб.	44,37	47,12	91,49	206,52	17,21	226%	122,75	10,23
6.1.9	Прочие прямые расходы	тыс. руб.	14,50	15,40	29,90	239,25	19,94	800%	74,16	6,18
6.2	Косвенные (общеексплуатационные расходы)	тыс. руб.	76,95	81,72	158,67	243,09	20,26	153%	74,77	6,23
7	Расходы на весь технологический процесс - всего:	тыс. руб.	2 962,20	3 115,53	6 077,73	8 537,35	711,45	140%	6 232,21	519,35
7.1	Прямые расходы:	тыс. руб.	2 546,47	2 737,88	5 284,35	6 916,74	576,40	131%	5 733,71	477,81

№ п/п	Показатели	Единица измерения	ОАО "Сармановское МПП ЖКХ"			План предприятия			Расчет Госкомитета	
			Утверждено на 2016 год			2016 год	1 месяц 2016 года (справочно)	% роста к утвержденному периоду	2016 год	1 месяц 2016 года (справочно)
			С 1 января по 30 июня	С 1 июля по 31 декабря	В среднем за год					
7.1.1	Материалы (химические реагенты)	тыс. руб.								
7.1.2	Затраты на покупную электрическую энергию, по уровням напряжения	тыс. руб.	1 429,58	1 553,95	2 983,53	2 944,85	245,40	99%	2 944,85	245,40
7.1.3	Расходы на оплату труда основного производственного персонала	тыс. руб.	383,85	412,24	796,09	794,98	66,25	100%	576,53	48,04
7.1.4	Отчисления на социальные нужды от расходов на оплату труда основного производственного персонала	тыс. руб.	115,92	124,50	240,42	240,08	20,01	100%	174,11	14,51
7.1.5	Амортизация основных средств производственного назначения	тыс. руб.	132,00	132,00	264,00					
7.1.6	Аренда основного оборудования	тыс. руб.							660,25	55,02
7.1.7	Текущий ремонт и техническое обслуживание основных средств производственного назначения	тыс. руб.	190,79	202,61	393,40	708,00	59,00	180%	393,40	32,78
7.1.7.1	Капитальный ремонт или резерв расходов на оплату капитального ремонта	тыс. руб.								
7.1.8	Оплата воды, полученной со стороны	тыс. руб.								
7.1.9	Услуги, оказываемые сторонними организациями, стоимость которых регулируется	тыс. руб.								
7.1.10	Цеховые расходы	тыс. руб.	221,84	235,59	457,43	1 032,58	86,05	226%	613,75	51,15
7.1.11	Прочие прямые расходы	тыс. руб.	72,49	76,99	149,48	1 196,25	99,69	800%	370,82	30,90
7.2	Косвенные (общексплуатационные расходы)	тыс. руб.	415,73	377,65	793,38	1 620,61	135,05	204%	498,50	41,54
8	Валовая прибыль:	тыс. руб.								
9	Убыток (выпадающие доходы)	тыс. руб.								
10	Внереализационные расходы	тыс. руб.								
11	Товарная продукция	тыс. руб.	2 962,20	3 115,53	6 077,73	8 537,35	711,45	140%	6 232,21	519,35
11.1	Инвестиционная надбавка	тыс. руб.								
11.2	Товарная продукция с учетом инвестиционной надбавки	тыс. руб.	2 962,20	3 115,53	6 077,73	8 537,35	711,45	140%	6 232,21	519,35
12	Предусмотренные в затратах организации средства на реализацию производственной	тыс. руб.	322,79	334,61	657,40	708,00	59,00	108%	393,40	32,78

№ п/п	Показатели	Единица измерения	ОАО "Сармановское МПП ЖКХ"			План предприятия			Расчет Госкомитета	
			Утверждено на 2016 год			2016 год	1 месяц 2016 года (справочно)	% роста к утвержденному периоду	2016 год	1 месяц 2016 года (справочно)
			С 1 января по 30 июня	С 1 июля по 31 декабря	В среднем за год					
	программы по источникам финансирования									
14	Среднеотпускной тариф (одноставочный)	руб./м3	21,04	22,13	21,58	30,32	30,32	140%	22,13	22,13
	отклонение к 01.07.2016 (к утвержденному тарифу для ОАО "Сармановское МПП ЖКХ")								100,0%	

Смета расходов для расчета тарифа на питьевую воду на 2016 год

№ п/п	Показатели	План предприятия	Расчет Госкомитета	
		2016 год	2016 год	отклонение от плана предприятия, %
	Является ли организация плательщиком НДС	да	да	
1	Производственные расходы	6 208,74	4 680,06	75%
1.1	Расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение	212,85	212,85	100%
1.1.1	Реагенты			
1.1.2	Горюче-смазочные материалы	212,85	212,85	100%
1.1.3	Материалы и малоценные основные средства			
1.2	Расходы на энергетические ресурсы и холодную воду	2 944,85	2 944,85	100%
1.2.1	Электроэнергия	2 944,85	2 944,85	100%
1.2.2	Холодная вода			
1.3	Расходы на оплату работ услуг, выполняемых сторонними организациями и индивидуальными предпринимателями, связанные с эксплуатацией централизованных систем, либо объектов в составе таких систем			
1.4	Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала, в том числе налоги и сборы:	1 035,06	750,65	73%
1.4.1	Расходы на оплату труда производственного персонала	794,98	576,53	73%
1.4.2	Отчисления на социальные нужды производственного персонала, в том числе налоги и сборы	240,08	174,11	73%
1.4.3	Расходы на уплату процентов по займам и кредитам			

№ п/п	Показатели	План предприятия	Расчет Госкомитета	
		2016 год	2016 год	отклонение от плана предприятия, %
1.5	Общехозяйственные расходы	819,74	400,90	49%
1.6	Прочие производственные расходы, в том числе:	1 196,25	370,82	31%
1.6.1	Расходы на амортизацию автотранспорта			
1.6.2	Контроль качества воды и сточных вод			
1.6.3	Расходы на аварийно-диспетчерское обслуживание			
2	Ремонтные расходы	708,00	393,40	56%
2.1	Расходы на текущий ремонт централизованных систем водоснабжения либо объектов, входящих в состав таких систем	708,00	393,40	56%
2.2	Расходы на капитальный ремонт централизованных систем водоснабжения либо объектов, входящих в состав таких систем			
2.3	Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды ремонтного персонала, в том числе налоги и сборы			
2.3.1	Расходы на оплату труда ремонтного персонала			
2.3.2	Отчисления на социальные нужды ремонтного персонала, в том числе налоги и сборы			
3	Административные расходы	1 554,67	477,70	31%
3.1	Расходы на оплату труда и услуг, выполняемых сторонними организациями	313,69	5,65	2%
3.1.1	Услуги связи и интернет	5,65	5,65	100%
3.1.2	Юридические услуги	308,03		
3.1.3	Аудиторские услуги			
3.1.4	Консультационные услуги			
3.1.5	Услуги по вневедомственной охране объектов и территорий			
3.1.6	Информационные услуги			
3.1.7	Управленческие услуги			
3.2	Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды административно-управленческого персонала, в том числе налоги и сборы	673,41	294,32	44%
3.2.1	Расходы на оплату труда административно-управленческого персонала	517,21	226,05	44%
3.2.2	Отчисления на социальные нужды административно-управленческого персонала, в том числе налоги и сборы	156,20	68,27	44%
3.3	Арендная плата, лизинговые платежи, не связанные с арендой (лизингом) централизованных систем водоснабжения либо объектов, входящих в состав таких систем	411,67		

№ п/п	Показатели	План предприятия	Расчет Госкомитета	
		2016 год	2016 год	отклонение от плана предприятия, %
3.4	Служебные командировки	28,26		
3.5	Обучение персонала			
3.6	Страхование производственных объектов			
3.7	Прочие административные расходы	127,64	177,73	139%
3.7.1	Расходы на амортизацию непроизводственных активов			
3.7.2	Расходы по охране объектов и территорий			
4	Сбытовые расходы гарантирующих организаций			
4.1	Расходы по сомнительным долгам, в размере не более 2% НВВ			
5	Амортизация			
5.1	Амортизация основных средств и нематериальных активов, относимых к объектам централизованной системы водоснабжения			
6	Расходы на арендную плату, лизинговые платежи, концессионную плату		660,25	
6.1	Аренда имущества			
6.2	Концессионная плата			
6.3	Лизинговые платежи			
6.4	Аренда земельных участков			
7	Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов	65,94	20,80	32%
7.1	Налог на прибыль при ОСН			
7.2	Единый налог при УСН			
7.3	Налог на имущество организаций			
7.4	Плата за негативное воздействие на окружающую среду	14,13		
7.5	Водный налог и плата за пользование водным объектом			
7.6	Земельный налог	48,98	17,12	35%
7.7	Транспортный налог	2,83	3,68	130%
7.8	Прочие налоги и сборы, за исключением налогов и сборов с фонда оплаты труда, учитываемых в составе производственных, ремонтных и административных расходов			
8	Нормативная прибыль			
8.1	Средства на возврат займов и кредитов и процентов по ним			
8.2	Расходы на капитальные вложения			
8.3	Расходы на социальные нужды, предусмотренные коллективными договорами			

№ п/п	Показатели	План предприятия	Расчет Госкомитета	
		2016 год	2016 год	отклонение от плана предприятия, %
8.4	Другие расходы, не учитываемые в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации при определении налоговой базы налога на прибыль			
8.5	Величина нормативной прибыли			
9	Убыток			
10	Итого НВВ	8 537,35	6 232,21	73%

Заключение

По итогам анализа обоснованности расходов, учтенных регулируемой организацией в предложении об установлении тарифов на 2016 год, предлагается принять:

Название организации	Одноставочный тариф на питьевую воду, руб./куб.м	Отклонение к 01.07.2016 (к утвержденному тарифу для ОАО «Сармановское МПП ЖКХ»), %
	со дня вступления в силу постановления по 31.12.2016	
ОАО «Азнакаевское предприятие тепловых сетей», для потребителей Сармановского сельского поселения		
потребители в жилищном секторе (тарифы указываются с учетом НДС)	26,11	100,0%
иные потребители (тарифы указываются без учета НДС)	22,13	100,0%

Указанные тарифы согласованы руководителем предприятия ОАО «Азнакаевское предприятие тепловых сетей», исполнительным комитетом Сармановского муниципального района, ОАО «Управление капитального строительства инженерных сетей и развития энергосберегающих технологий РТ».

Тариф на водоотведение ОАО «Азнакаевское предприятие тепловых сетей» для потребителей Сармановского сельского поселения Сармановского муниципального района на 2016 год

Правовые основы формирования тарифов

В соответствии с п. 1 ст. 5 Федерального закона от 07 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» тарифы в сфере водоснабжения и водоотведения устанавливает Госкомитет.

Формирование тарифов осуществляется в соответствии со следующими нормативными правовыми актами:

– Федеральным законом от 07 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;

– Постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (вместе с «Основными принципами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения», «Правилами регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», «Правилами определения размера инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения и порядка ведения его учета», «Правилами расчета нормы доходности инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения»);

– Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом Федеральной службы по тарифам от 27.12.2013 №1746-э (далее – Методические указания);

– Регламентом утверждения регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденным приказом Федеральной службы по тарифам от 16.07.2014 №1154-э.

На основании заявления организации ОАО «Азнакаевское предприятие тепловых сетей» об установлении тарифов на водоотведение на 2016 год приказом Госкомитета от 07.10.2016 № 253 «Об открытии дел об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение для АО "Азнакаевское предприятие тепловых сетей" на 2016 год и назначении уполномоченного по делам» открыто тарифное дело № 26/225, о чем организация своевременно уведомлена.

К заявлению об установлении тарифов организацией приложены обосновывающие материалы согласно перечню материалов, указанному в п.17 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения.

Данные, приведенные в предложениях об установлении тарифа на питьевую воду, при правильности подбора регулируемой организацией исходной информации можно оценить как достоверные.

Ответственность за достоверность данных несет организация.

Метод установления тарифов

Организация обратилась в Госкомитет с предложением об установлении тарифа на питьевую воду методом экономически обоснованных расходов (затрат).

В соответствии с п. 24 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения выбор метода регулирования тарифов осуществляется органом регулирования тарифов в соответствии с Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения и с учетом предложения регулируемой организации.

Согласно п.37 постановления Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406 при установлении тарифов на 2015 год метод экономически обоснованных затрат может применяться в случае если в отношении регулируемой организации (в отношении отдельных регулируемых видов деятельности) в течение предыдущего года не осуществлялось государственное регулирование тарифов.

Учитывая изложенное, при установлении тарифов на водоотведение для организации ОАО «Азнакаевское предприятие тепловых сетей» на 2016 год Госкомитетом применен метод экономически обоснованных расходов (затрат).

Справочная информация о деятельности регулируемой организации

На основании договора аренды от 01.10.2016 №1/10/16 между ОАО «Сармановское МПП ЖКХ» и ОАО «Азнакаевское ПТС» имущество находится во временном владении и пользовании с 01.10.2016 по 30.08.2017 (с пролонгацией).

На основании договоров аренды от 01.10.2016 №2/10/16 и №3/10/16 между ОАО «Сармановское МПП ЖКХ» и ОАО «Азнакаевское ПТС» имущество находится во временном владении и пользовании с 01.10.2016 по 30.09.2019 (с пролонгацией).

Организация применяет общую систему налогообложения.

Потребителями водоотведения ОАО «Азнакаевское предприятие тепловых сетей» являются население, бюджетные и прочие организации Сармановского сельского поселения Сармановского муниципального района.

Протяженность канализационной сети составляет 9,5 км, в том числе нуждающихся в замене – 1,6 км (16,8%).

Ранее услугу водоотведения в Сармановском сельском поселении Сармановского муниципального района оказывала организация ОАО «Сармановское МПП ЖКХ».

Тарифы на водоотведение на 2016-2018 годы установлены для организации ОАО «Сармановское МПП ЖКХ» постановлением Госкомитета от 27.11.2014 № 10-32/кс с календарной разбивкой:

2016 год	Одноставочный тариф на водоотведение (руб./куб.м)		Отклонение, %
	с 1 января до 30 июня	с 1 июля до 31 декабря	
Потребители в жилищном секторе (тарифы указываются с учетом НДС)	31,38	33,41	106,5%
Иные потребители (тарифы указываются без учета НДС)	26,59	28,31	

2017 год	Одноставочный тариф на водоотведение (руб./куб.м)		Отклонение, %
	с 1 января до 30 июня	с 1 июля до 31 декабря	
Потребители в жилищном секторе (тарифы указываются с учетом НДС)	33,41	35,09	105,0%
Иные потребители (тарифы указываются без учета НДС)	28,31	29,74	

2018 год	Одноставочный тариф на водоотведение (руб./куб.м)		Отклонение, %
	с 1 января до 30 июня	с 1 июля до 31 декабря	
Потребители в жилищном секторе (тарифы указываются с учетом НДС)	35,09	37,19	106,0%
Иные потребители (тарифы указываются без учета НДС)	29,74	31,52	

Анализ обоснованности расчета объема отпуска товаров, работ, услуг

Баланс водоотведения

(тыс.куб.м)

Показатели	2013 год (факт)	2014г. (факт.)	2015 (утв)	2016 год (утверждено для ОАО «Сармановское МПП ЖКХ»)	2016 год (прогноз организации)	2016 год (принято ГКРТТ)	2016/2016(утв), (%)
Пропущено сточных вод , в т.ч:	47,846	108,167	102,2	109,078	109,078	109,078	100%
хозяйственные нужды							
Пропущено сточных вод по категориям потребителей, в т.ч	47,846	108,167	102,2	109,078	109,078	109,078	100%
По группе потребителей «финансируемых из бюджета всех уровней»	4,018	28,291	23,633	26,671	26,671	26,671	100%
По группе потребителей «Население»	40,668	73,805	73,0	76,778	76,778	76,778	100%
	84,9%	68,0%	71,4%	70,4%	70,4%	70,4%	
По группе потребителей «Прочие»	3,16	6,071	3,709	5,628	5,629	5,629	100%

Ранее услугу оказывала организация ОАО «Сармановское МПП ЖКХ».

Сравнительный анализ динамики необходимой валовой выручки, в том числе расходов по отдельным статьям (группам расходов), прибыли регулируемой организации и их величины по отношению к предыдущим периодам регулирования

Уполномоченным по тарифному делу рассмотрены представленные расчеты и проведена оценка экономической обоснованности затрат в соответствии с нормативными правовыми актами в сфере тарифного регулирования.

Анализ проведен в соответствии с разделом VI «Метод экономически обоснованных расходов» Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения и разделом IV «Расчет необходимой валовой выручки методом экономически обоснованных расходов (затрат)» Методических указаний.

В соответствии с параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2016 год и плановый период 2017-2018 годов при расчете тарифов применяются следующие индексы-дефляторы (в среднем за год к предыдущему году):

	2016 год
электрическая энергия	108,7%
индекс потребительских цен	107,4%
индекс цен промышленных производителей	106,2%

Динамика изменения необходимой валовой выручки организации

	2015 год (утверждено)	2016 год
Утверждено ГКРТТ	2659,22	2994,42
прогноз организации		4294,93
принято ГКРТТ		3088,00

Необходимая валовая выручка и проекты тарифов по представленному проекту организации на 2016 г. составили:

НВВ, тыс.руб.	Проект тарифа, руб./куб.м
4294,93	39,37

Анализ экономической обоснованности расходов по отдельным статьям (группам расходов)

I. Производственные расходы на 2016 год приняты в сумме 3088,00 тыс.руб., в том числе:

6. Расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение составили 89,12 тыс.руб:

– горюче-смазочные материалы – 89,12 тыс.руб. Отклонение от прогноза организации составляет 20,31 тыс.руб.

7. Расходы на приобретаемые электрическую энергию (мощность) и холодную воду приняты в размере 690,99 тыс.руб, в том числе:

- электрическая энергия на технологические цели – 690,99 тыс. руб., принята в количестве 138,00 тыс.кВт.ч. Затраты приняты на уровне предложения организации. Объем электроэнергии принят на уровне предложения организации (на уровне ранее утвержденной организации).

Предприятие работает по одноставочному тарифу на электрическую энергию (среднее второе и низкое напряжение). Поставщиком электроэнергии является АО «Татэнергосбыт».

8. Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала приняты в сумме 1241,31 тыс.руб, в том числе:

– расходы на оплату труда основного производственного персонала – 953,38 тыс.руб., что ниже предложения организации на 177,95 тыс.руб.

– отчисления на социальные нужды (30,2%) – 287,92 тыс.руб.

Численность основного производственного персонала принята в количестве 7 чел., по предложению организации. Заработная плата основного производственного персонала принята в соответствии с представленным штатным расписанием.

Наименования специальностей	Численность (чел.)	Среднемесячная зар.плата 1 чел. (тыс.руб.)	Годовой фонд оплаты труда (тыс.руб.)
Очистка стоков			

Электрогазосварщик	1	12,58	150,90
Слесарь-ремонтник	1	8,66	103,95
Оператор	3	12,72	458,08
Контролер водопроводного хозяйства	1	9,56	114,66
Лаборант	1	10,48	125,79
Итого	7	11,35	953,38

9. Расходы на общехозяйственные расходы* приняты в сумме 365,13 тыс.руб., что ниже предложения организации на 330,90 тыс.руб. Заработная плата цехового персонала принята в соответствии с представленным штатным расписанием. Численность цехового персонала принята в количестве 2,2 чел. В соответствии со штатным расписанием. (Справочно, для организации ОАО «Сармановское МПП ЖКХ» затраты на заработную плату цехового персонала не утверждены). Затраты на ремонт цеховые приняты на уровне, утвержденном для организации ОАО «Сармановское МПП ЖКХ».

Статьи затрат	Прогноз организации, тыс.руб.	Расчет Госкомитета, тыс.руб.	Отклонение, %
Заработная плата цехового персонала	490,04	268,62	54,8%
Отчисления на социальное страхование от заработной платы цехового персонала	147,99	81,12	54,8%
Затраты на ремонт цеховые	58,00	15,39	26,5%
Итого	696,03	365,13	52,5%

Наименования специальностей	Численность (чел.)	Среднемесячная зар.плата 1 чел. (тыс.руб.)	Годовой фонд оплаты труда (тыс.руб.)
Мастер	0,5	13,35	80,10
Водитель	1	9,37	112,44
Тракторист	0,5	9,76	58,53
Уборщица	0,2	7,31	17,54
Итого	2,2	10,18	268,62

* Справочно: В Методических указаниях по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 №1746-э, общехозяйственные расходы включены в производственные расходы как цеховые расходы. В соответствии с бухгалтерским учетом и учетной политикой организации общехозяйственные (управленческие) расходы отражаются на счете 26 «Общехозяйственные расходы» и включают информацию о расходах для нужд управления, не связанных непосредственно с управленческим процессом.

10. Прочие производственные расходы приняты в сумме 16,00 тыс.руб., в том числе:

Статьи затрат	Прогноз организации, тыс.руб.	Расчет Госкомитета, тыс.руб.	Отклонение, %
Аренда недвижимости	63,00	0	
Аренда имущества	217,00	0	
Лабораторные анализы	16,00	16,00	100,0%
Итого	296,00	16,00	5,4%

Отклонение от прогноза организации составляет 280,00 тыс.руб. Затраты на аренду недвижимости исключены в связи с отсутствием подтверждающих документов. Затраты на аренду имущества согласно Методическим указаниям перенесены в статью «расходы на арендную плату».

II. Ремонтные расходы на 2016 год приняты в сумме 128,00 тыс.руб., в том числе:

– расходы на текущий ремонт – 128,00 тыс.руб., на уровне предложения организации, согласно представленным сметным расчетам.

III. Административные расходы на 2016 год приняты в сумме 1014,23 тыс.руб., что ниже прогноза организации на 2286,55 тыс.руб. Затраты на заработную плату АУП и численность АУП приняты в соответствии с представленным штатным расписанием. Договорные услуги не приняты в связи с отсутствием подтверждающих документов. Затраты на лизинговые платежи (лизинговое имущество – экскаватор-погрузчик ТЕРЕХ TLB 815 RM) не приняты в связи с отсутствием обоснования (согласно п.29 Методических указаний экономически обоснованный размер лизингового платежа определяется исходя из принципа возмещения амортизации и налога на имущество. Данная расшифровка в подтверждающих документах отсутствует).

№ п/п	Наименование показателей, статей затрат	Прогноз организации тыс.руб.	Расчет Госкомитета тыс.руб.	Отклонение, %
1	Заработная плата АУП	1098,11	479,94	43,7%
2	Отчисления на социальное страхование от заработной платы АУП	331,63	144,94	43,7%
3	Затраты на ремонт общеэксплуатационного оборудования	160,00	12,31	16,6%
4	Электроэнергия на общеэксплуатационные расходы	74,00	74,00	100,0%
5	Транспортные расходы	15,00	15,00	100,0%
6	Услуги связи (телефон, интернет, сотовая связь)	12,00	12,00	100,0%
7	Канц.товары и почтово-телеграф.расходы	22,00	22,00	100,0%
8	Услуги договорные	654,00	0	
9	Командировочные расходы	60,00	60,00	100,0%
10	Аренда транспорта	0,02	0,02	100,0%
11	Аренда земли и недвижимости	194,01	194,01	100,0%
12	Лизинговые платежи	680,00	0	
Итого		3300,78	1014,23	30,7%

Заработная плата АУП:

Наименование специальностей	Численность (чел.)	Среднемесячная зарплата 1 чел. (тыс.руб.)	Годовой фонд оплаты труда (тыс.руб.)
Бухгалтер	1	16,37	196,38
Ведущий инженер	1	23,63	283,56
Итого	2	20,00	479,94

Предприятие оказывает услуги водоснабжения, водоотведения и прочие услуги. Доля общеэксплуатационных расходов по водоотведению в соответствии с Положением об Учетной политике составляет 26,2% - 265,73 тыс.руб.

IV. Расходы на арендную плату на 2016 год приняты в размере 280,15 тыс.руб., в т.ч.:

аренда имущества по договору от 01.10.2016 №1/10/16 составляет 62,88 тыс.руб.; по договору от 01.10.2016 №3/10/16 217,28 тыс.руб.

V. Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов, на 2016 год приняты в сумме 44,16 тыс.руб., в том числе:

– транспортный налог – 7,82 тыс.руб.;

– земельный налог – 36,34 тыс.руб.;

Доля общеэксплуатационных расходов по водоотведению в соответствии с Положением об Учетной политике составляет 26,2%, соответственно, расходы, связанные с уплатой налогов, приходящиеся на водоснабжение, составляют – 11,57 тыс.руб.

Таким образом необходимая валовая выручка на выполнение программы водоснабжения на 2016 год составит 3088,00 тыс.руб.

Калькуляция расходов для расчета тарифов на водоотведение на 2016 год ОАО «Азнакаевское предприятие тепловых сетей», для потребителей Сармановского сельского поселения

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	ОАО "Сармановское МПП ЖКХ"			План предприятия			Расчет Госкомитета	
			Утверждено на 2016 год			2016 год	1 месяц 2016 года (справочно)	% роста к утвержденному периоду	2016 год	1 месяц 2016 года (справочно)
			С 1 января по 30 июня	С 1 июля по 31 декабря	В среднем за год					
1	Является ли организация плательщиком НДС	(да / нет)			да				да	
	I. НАТУРАЛЬНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ									
2	Пропущено сточных вод всего , в том числе:	Тыс. м3	54,54	54,54	109,08	109,08	9,09	100%	109,08	9,09
2.1	Хозяйственные нужды предприятия	Тыс. м3								
2.2	Принято сточных вод от других канализаций или отдельных канализационных сетей	Тыс. м3								
2.3	Объем реализации товаров и услуг потребителям, в том числе:	Тыс. м3	54,54	54,54	109,08	109,08	9,09	100%	109,08	9,09
2.3.1	Население	Тыс. м3	38,39	38,39	76,78	76,78	6,40	100%	76,78	6,40
2.3.2	Бюджетные организации	Тыс. м3	13,34	13,34	26,68	26,67	2,22	100%	26,67	2,22
2.3.3	Прочие потребители	Тыс. м3	2,81	2,81	5,62	5,63	0,47	100%	5,63	0,47
3	Присоединенная мощность потребителей товаров (услуг) по водоотведению		0,01	0,01	0,01	0,01	0,00	100%	0,01	0,00
	II. ПОЛНАЯ СЕБЕСТОИМОСТЬ ОТВОДА СТОЧНОЙ ЖИДКОСТИ	тыс. руб.	1 450,19	1 544,22	2 994,41	4 294,93	357,91	143%	3 088,00	257,33
4	Прием и транспортирование (перекачка) стоков (РПС) - всего	тыс. руб.	192,11	205,70	397,81	171,10	14,26	43%	372,16	31,01
4.1	Прямые расходы	тыс. руб.	174,72	187,23	361,95	114,31	9,53	32%	354,69	29,56
4.1.1	Затраты на покупную электрическую энергию, по уровням напряжения	тыс. руб.	34,43	37,43	71,86	44,91	3,74	63%	44,91	3,74
4.1.2	Расходы на оплату труда основного производственного персонала	тыс. руб.	95,63	102,71	198,34					
4.1.3	Отчисления на социальные нужды от расходов на оплату труда основного производственного персонала	тыс. руб.	28,88	31,02	59,90					
4.1.4	Амортизация основных средств производственного назначения	тыс. руб.	11,04	11,04	22,08					
4.1.8	Цеховые расходы	тыс. руб.	4,20	4,46	8,66	50,74	4,23	586%	28,62	2,38
4.1.9	Прочие прямые расходы	тыс. руб.	0,54	0,57	1,11	18,65	1,55	1680%	1,01	0,08
4.2	Косвенные (общеексплуатационные расходы)	тыс. руб.	17,39	18,47	35,86	56,79	4,73	158%	17,47	1,46
5	Очистка стоков и утилизация сточной жидкости (РОС) - всего	тыс. руб.	1 258,08	1 338,52	2 596,60	4 123,83	343,65	159%	2 715,84	226,32
5.1	Прямые расходы	тыс. руб.	997,47	1 065,82	2 063,29	3 279,14	273,26	159%	2 456,01	204,67
5.1.1	Материалы (химические реагенты)	тыс. руб.								
5.1.2	Затраты на покупную электрическую энергию,	тыс. руб.	300,62	326,78	627,40	646,08	53,84	103%	646,08	53,84

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	ОАО "Сармановское МПП ЖКХ"			План предприятия			Расчет Госкомитета	
			Утверждено на 2016 год			2016 год	1 месяц 2016 года (справочно)	% роста к утвержденному периоду	2016 год	1 месяц 2016 года (справочно)
			С 1 января по 30 июня	С 1 июля по 31 декабря	В среднем за год					
10	Внереализационные расходы	тыс. руб.								
11	Товарная продукция	тыс. руб.	1 450,19	1 544,22	2 994,41	4 294,93	357,91	143%	3 088,00	257,33
11.1	Инвестиционная надбавка	тыс. руб.								
11.2	Товарная продукция с учетом инвестиционной надбавки	тыс. руб.	1 450,19	1 544,22	2 994,41	4 294,93	357,91	143%	3 088,00	257,33
12	Предусмотренные в затратах организации средства на реализацию производственной программы по источникам финансирования	тыс. руб.	153,78	155,82	309,60	128,00	10,67	41%	128,00	10,67
14	Среднеотпускной тариф без учета инвестиционной надбавки	руб./м3	26,59	28,31	27,45	39,37	39,37	143%	28,31	28,31
	отклонение к 01.07.2016 (к утвержденному тарифу для ОАО "Сармановское МПП ЖКХ")								100,0%	

Смета расходов для расчета тарифа на водоотведение на 2016 год

№ п/п	Показатели	План предприятия	Расчет Госкомитета	
		2016 год	2016 год	отклонение от плана предприятия, %
1	Является ли организация плательщиком НДС	да	да	
1	Производственные расходы	3 265,45	2 402,55	74%
1.1	Расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение	109,43	89,12	81%
1.1.1	Реагенты			
1.1.2	Горюче-смазочные материалы	109,43	89,12	81%
1.1.3	Материалы и малоценные основные средства			
1.2	Расходы на энергетические ресурсы	690,99	690,99	100%
1.2.1	Электроэнергия	690,99	690,99	100%
1.3	Расходы на оплату работ услуг, выполняемых сторонними организациями и индивидуальными предпринимателями, связанные с эксплуатацией централизованных систем, либо объектов в составе таких систем			
1.4	Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала, в том числе налоги и сборы:	1 473,00	1 241,31	84%
1.4.1	Расходы на оплату труда производственного персонала	1 131,33	953,38	84%
1.4.2	Отчисления на социальные нужды производственного персонала, в том числе налоги и сборы	341,66	287,92	84%
1.5	Расходы на уплату процентов по займам и кредитам			

№ п/п	Показатели	План предприятия	Расчет Госкомитета	
		2016 год	2016 год	отклонение от плана предприятия, %
1.6	Общехозяйственные расходы	696,03	365,13	52%
1.7	Прочие производственные расходы, в том числе:	296,00	16,00	5%
1.7.1	Услуги по обращению с осадком сточных вод			
1.7.2	Расходы на амортизацию автотранспорта			
1.7.3	Контроль качества воды и сточных вод			
1.7.4	Расходы на аварийно-диспетчерское обслуживание			
2	Ремонтные расходы	128,00	128,00	100%
2.1	Расходы на текущий ремонт централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем	128,00	128,00	100%
2.2	Расходы на капитальный ремонт централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем			
2.3	Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды ремонтного персонала, в том числе налоги и сборы			
2.3.1	Расходы на оплату труда ремонтного персонала			
2.3.2	Отчисления на социальные нужды ремонтного персонала, в том числе налоги и сборы			
3	Административные расходы	864,80	265,73	31%
3.1	Расходы на оплату труда и услуг, выполняемых сторонними организациями	174,49		
3.1.1	Услуги связи и интернет	3,14	3,14	100%
3.1.2	Юридические услуги	171,35		
3.1.3	Аудиторские услуги			
3.1.4	Консультационные услуги			
3.1.5	Услуги по вневедомственной охране объектов и территорий			
3.1.6	Информационные услуги			
3.1.7	Управленческие услуги			
3.2	Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды административно-управленческого персонала, в том числе налоги и сборы	374,59	163,72	44%
3.2.1	Расходы на оплату труда административно-управленческого персонала	287,71	125,74	44%
3.2.2	Отчисления на социальные нужды административно-управленческого персонала, в том числе налоги и сборы	86,89	37,97	44%
3.3	Арендная плата, лизинговые платежи, не связанные с арендой (лизингом) централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем	229,00		
3.4	Служебные командировки	15,72		
3.5	Обучение персонала			
3.6	Страхование производственных объектов			
3.7	Прочие административные расходы, в том числе:	71,00	102,01	144%

№ п/п	Показатели	План предприятия	Расчет Госкомитета	
		2016 год	2016 год	отклонение от плана предприятия, %
3.7.1	Расходы на амортизацию непроизводственных активов			
3.7.2	Расходы по охране объектов и территорий			
4	Сбытовые расходы гарантирующих организаций			
4.1	Расходы по сомнительным долгам, в размере не более 2% НВВ			
5	Амортизация			
5.1	Амортизация основных средств и нематериальных активов, относимых к объектам централизованной системы водоснабжения и водоотведения			
6	Расходы на арендную плату, лизинговые платежи, концессионную плату		280,15	
6.1	Аренда имущества			
6.2	Концессионная плата			
6.3	Лизинговые платежи			
6.4	Аренда земельных участков			
7	Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов	36,68	11,57	32%
7.1	Налог на прибыль при ОСН			
7.2	Единый налог при УСН			
7.3	Налог на имущество организаций			
7.4	Плата за негативное воздействие на окружающую среду	7,86		
7.5	Водный налог и плата за пользование водным объектом			
7.6	Земельный налог	27,25	9,52	35%
7.7	Транспортный налог	1,57	2,05	130%
7.8	Прочие налоги и сборы, за исключением налогов и сборов с фонда оплаты труда, учитываемых в составе производственных, ремонтных и административных расходов			
8	Нормативная прибыль			
8.1	Средства на возврат займов и кредитов и процентов по ним			
8.2	Расходы на капитальные вложения			
8.3	Расходы на социальные нужды, предусмотренные коллективными договорами			
8.4	Другие расходы, не учитываемые в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации при определении налоговой базы налога на прибыль			
8.5	Величина нормативной прибыли			
9	Убыток			
10	Итого НВВ	4 294,93	3 088,00	72%

Заключение

По итогам анализа обоснованности расходов, учтенных регулируемой организацией в предложении об установлении тарифов на 2016 год, предлагается принять:

Название организации	Одноставочный тариф на водоотведение, руб./куб.м	Отклонение к 01.07.2016 (к утвержденному тарифу для ОАО «Сармановское МПП ЖКХ», %
	со дня вступления в силу постановления по 31.12.2016	
ОАО «Азнакаевское предприятие тепловых сетей», для потребителей Сармановского сельского поселения		
потребители в жилищном секторе (тарифы указываются с учетом НДС)	33,41	100,0%
иные потребители (тарифы указываются без учета НДС)	28,31	100,0%

Указанные тарифы согласованы руководителем предприятия ОАО «Азнакаевское предприятие тепловых сетей», исполнительным комитетом Сармановского муниципального района, ОАО «Управление капитального строительства инженерных сетей и развития энергосберегающих технологий РТ».

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение для открытого акционерного общества «Азнакаевское предприятие тепловых сетей».

Форма голосования открытая:

«за» – единогласно.

Решили:

2.1. Установить тариф на питьевую воду и водоотведение для Открытого акционерного общества «Азнакаевское предприятие тепловых сетей» согласно приложению 3 к настоящему протоколу.

2.2. Открытому акционерному обществу «Азнакаевское предприятие тепловых сетей» раскрыть информацию, подлежащую свободному доступу, в соответствии со стандартами раскрытия информации в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 17 января 2013 г. № 6, в срок не позднее 30 календарных дней со дня принятия решения об установлении тарифов на очередной период регулирования.

3. Слушали:

Устинова И.А. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении тарифов на

горячую воду в закрытых системах горячего водоснабжения поставляемую Открытым акционерным обществом «Елабужское предприятие тепловых сетей».

В Госкомитет обратилось Открытое акционерное общество «Елабужское предприятие тепловых сетей» (далее – ОАО «Елабужское предприятие тепловых сетей») по вопросу установления тарифов на горячую воду в закрытых системах горячего водоснабжения в селе на 4 квартал 2016 год.

На основании заявления организации об установлении тарифов на горячую воду на 2016 год приказом Госкомитета от «Об открытии дел об установлении тарифа на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения ОАО «Елабужское предприятие тепловых сетей» для потребителей села Тарловка» открыто тарифное дело № 26/, о чем организация своевременно уведомлена.

В соответствии с пунктом 9 статьи 32 Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» тарифы в сфере горячего водоснабжения могут быть установлены в виде двухкомпонентных тарифов с использованием компонента на холодную воду и компонента на тепловую энергию в порядке, определенном основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными Правительством Российской Федерации.

Порядок установления двухкомпонентных тарифов на горячую воду определен Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения».

Расчет тарифов на горячую воду в закрытых системах горячего водоснабжения для ОАО «Елабужское предприятие тепловых сетей» выполнен в соответствии с разделом VIII.III. «Расчет тарифов на горячую воду» Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом Федеральной службы по тарифам от 27.12.2013 №1746-э (далее – Методические указания).

Организация применяет общую систему налогообложения

Компонент на холодную воду

Согласно пункту 111 Методических указаний компонент на холодную воду принимается равным тарифу на холодную воду, установленному и применяемому в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения».

Для ОАО «Елабужское предприятие тепловых сетей» компонент на холодную воду принимается на уровне тарифа на питьевую воду, установленного для ООО «Тарловка-Сервис».

Тариф установлен постановлением Госкомитета от 02.09.2016 № 10-10/кс для потребителей:

	компонент на холодную воду (руб/куб.м)
	с 19.10.2016 по 31.12.2016
ООО «Тарловка – Сервис»	18,65

Организация применяет упрощенную систему налогообложения.

Компонент на тепловую энергию

Согласно пункту 113 Методических указаний компонент на тепловую энергию принимается равным тарифу на тепловую энергию (мощность), установленному и применяемому в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 г. № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения».

Для ОАО «Елабужское предприятие тепловых сетей» потребителям г. Елабуга (в том числе и с.Тарловка) тариф на тепловую энергию на 2016 год, установлен постановлением Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 20.11.2015 № 5-34/тэ:

	компонент на тепловую энергию (руб /Гкал)
	с 01.07.2016-31.12.2016
население (тарифы указаны с учетом НДС)	1905,11
иные потребители (тарифы указаны без учета НДС)	1614,50

Организация применяет общую систему налогообложения.

Анализ экономической обоснованности расходов по отдельным статьям (группам расходов) и обоснованности расчета объема отпуска товаров, работ, услуг, анализ экономической обоснованности величины прибыли, необходимой для эффективного функционирования регулируемой организации, сравнительный анализ динамики необходимой валовой выручки, в том числе расходов по отдельным статьям (группам расходов), прибыли регулируемой организации и их величины по отношению к предыдущим периодам регулирования и по отношению к другим регулируемым организациям, осуществляющим регулируемые виды деятельности в сфере водоснабжения и (или) водоотведения в сопоставимых условиях, обоснование причин и ссылки на правовые нормы, на основании которых орган регулирования тарифов принимает решение об исключении из расчета тарифов экономически не обоснованных расходов, учтенных регулируемой организацией в предложении об установлении тарифов, расчеты экономически обоснованных расходов (недополученных доходов) в разрезе статей затрат, а также расчеты необходимой валовой выручки и размера тарифов, содержатся в экспертных заключениях по установлению тарифов на питьевую воду для ООО «Тарловка – Сервис» и тепловую энергию для ОАО «Елабужское предприятие тепловых сетей», учитываемых в расчете тарифов на горячую воду для данной организации.

Заключение

По итогам рассмотрения обоснованности расчета финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы предлагается принять:

№ п/п	Наименование организации, осуществляющей горячее водоснабжение	Тариф на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения (двухкомпонентный)	
		Компонент на холодную воду, руб./куб.м	Компонент на тепловую энергию, руб./Гкал
		Со дня вступления в силу постановления по 31.12.2016	Со дня вступления в силу постановления по 31.12.2016
1	ОАО «Елабужское предприятие тепловых сетей» (организация применяет общую систему налогообложения)		
	Население (тарифы указаны с учетом НДС)*	22,01	1905,11
	Иные потребители (тарифы указаны без учета НДС)	18,65	1614,50

<*> выделяются в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая)

Справочно: Платеж за горячую воду при отсутствии приборов учета составит:

	Платеж за горячую воду (руб/куб м с учетом НДС)
со дня вступления в силу постановления по 31.12.2016	123,74

исходя из установленного количества тепловой энергии, необходимого для подогрева кубического метра воды в размере 0,0534 Гкал/куб.м.

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении тарифов на горячую воду в закрытых системах горячего водоснабжения поставляемую Открытым акционерным обществом «Елабужское предприятие тепловых сетей».

Форма голосования открытая:

«за» – единогласно.

Решили:

3.1. Установить тарифы на горячую воду в закрытых системах горячего водоснабжения, поставляемую Открытым акционерным обществом «Елабужское предприятие тепловых сетей», согласно приложению 4 к настоящему протоколу.

3.2. Открытому акционерному обществу «Елабужское предприятие тепловых сетей» раскрыть информацию, подлежащую свободному доступу, в соответствии со стандартами раскрытия информации в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 17 января 2013 г. № 6, в срок не позднее 30 календарных дней со

дня принятия решения об установлении тарифов на очередной период регулирования.

Протокол вела

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Шараф', is positioned between the text 'Протокол вела' and 'О.А. Шарафутдинова'.

О.А. Шарафутдинова

Приложение 1
к протоколу заседания Правления
Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 18.10.2016 № 27-пр

Тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую
Обществом с ограниченной ответственностью «Осиновская теплоснабжающая
компания» потребителям, на 2016-2018 годы с календарной разбивкой

№ п/п	Наименование муниципального образования, регулируемой организации, вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
Зеленодольский муниципальный район								
1	Общество с ограниченной ответственностью «Осиновская теплоснабжающая компания»							
1.1	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
	одноставочный, руб./Гкал	со дня вступления в силу постановления по 31.12.2016	945,17	-	-	-	-	-
		с 01.01.2017 по 30.06.2017	912,96	-	-	-	-	-
		с 01.07.2017 по 31.12.2017	926,64	-	-	-	-	-
		с 01.01.2018 по 30.06.2018	916,38	-	-	-	-	-
		с 01.07.2018 по 31.12.2018	917,79	-	-	-	-	-
1.2	Население (тарифы указаны с учетом НДС)*							
	одноставочный, руб./Гкал	со дня вступления в силу постановления по 31.12.2016	1115,30	-	-	-	-	-
		с 01.01.2017 по 30.06.2017	1077,29	-	-	-	-	-
		с 01.07.2017 по 31.12.2017	1093,43	-	-	-	-	-
		с 01.01.2018 по 30.06.2018	1081,33	-	-	-	-	-
		с 01.07.2018 по 31.12.2018	1082,99	-	-	-	-	-

<*> Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации

Приложение 2
к протоколу заседания Правления
Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 18.10.2016 № 27-пр

Долгосрочные параметры регулирования, устанавливаемые на долгосрочный
период регулирования для формирования тарифов с использованием
метода индексации установленных тарифов, на 2016-2018 годы

№ п/п	Наименование муниципального образования, регулируемой организации	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности		
						удельный расход топлива	величина потерь к материальной характеристике тепловой сети	технологические потери
						тыс. руб.	%	%
Зеленодольский муниципальный район								
1	Общество с ограниченной ответственностью «Осиновская теплоснабжающая компания»	2016	9166,00	1	5	X	1,98	19000,0
		2017	X	1	5	X	1,95	18810,0
		2018	X	1	5	X	1,93	18622,0

Приложение 3
к протоколу заседания Правления
Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 18.10.2016 № 27-пр

Тариф на питьевую воду и водоотведение
для Открытого акционерного общества «Азнакаевское предприятие тепловых сетей»

№ п/п	Наименование муниципального образования, организации, осуществляющей холодное водоснабжение и (или) водоотведение	Тариф на питьевую воду (одноставочный), руб./куб.м	Тариф на водоотведение (одноставочный), руб./куб.м
		Со дня вступления в силу постановления по 31 декабря 2016 года	Со дня вступления в силу постановления по 31 декабря 2016 года
	Сармановский муниципальный район		
1	Открытое акционерное общество «Азнакаевское предприятие тепловых сетей»		
1.2	Потребители Сармановского сельского поселения		
1.2.1	Население (тарифы указаны с учетом НДС)*	26,11	33,41
1.2.2	Иные потребители (тарифы указаны без учета НДС)	22,13	28,31

<*>Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации.

Приложение 4
к протоколу заседания Правления
Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 18.10.2016 № 27-пр

Тарифы на горячую воду в закрытых системах горячего водоснабжения,
поставляемую Открытым акционерным обществом
«Елабужское предприятие тепловых сетей»

№ п/п	Наименование организации, осуществляющей горячее водоснабжение	Тариф на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения (двухкомпонентный)	
		Компонент на холодную воду, руб./куб.м	Компонент на тепловую энергию, руб./Гкал.
		Со дня вступления в силу постановления по 31.12.2016	Со дня вступления в силу постановления по 31.12.2016
	Елабужский муниципальный район		
1	Открытое акционерное общество «Елабужское предприятие тепловых сетей»		
	Потребители села Тарловка		
1.1	Население (тарифы указаны с учетом НДС)*	22,01	1905,11
1.2	Иные потребители (тарифы указаны без учета НДС)	18,65	1614,50

<*> Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации.