



02.09.2016

г. Казань

№ 21-ПР

УТВЕРЖДАЮ
Председатель
Государственного комитета
Республики Татарстан
по тарифам

М.Р.Зарипов

ПРОТОКОЛ
заседания Правления
Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам

Присутствовали:

Председательствующий:

Штром А.Л., первый заместитель председателя Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам;

члены Правления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам:

Белалеева Н.Р., и.о. начальника управления регулирования организаций коммунальной сферы – начальник отдела регулирования тарифов в сфере водоснабжения, водоотведения и утилизации ТБО;

Павлов И.Н., заместитель руководителя управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Татарстан (входит в состав Правления с правом совещательного голоса – не принимает участия в голосовании);

Симкачев Д.А., заместитель председателя Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам;

Шарафутдинова О.А., начальник отдела организации, контроля и сопровождения тарифных решений;

от Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам:

Ларюхина Т.А., ведущий консультант отдела регулирования тарифов в сфере водоснабжения, водоотведения и утилизации ТБО;

Малофеев А.В., заместитель начальника юридического отдела;

Меркурьев С.А., и.о. начальника отдела регулирования и контроля платы за технологическое присоединение;

Устинова И.А., заместитель начальника отдела регулирования тарифов в сфере водоснабжения, водоотведения и утилизации ТБО;

Хафизова Ч.Д., ведущий советник отдела технического аудита и инвестиционных программ;

Шайхутдинова Ю.Э., начальник отдела технического аудита и инвестиционных программ;

от ООО «Тарловка-Сервис»:

Губайдуллин А.М., директор;

от МУП «Департамент ЖКХиС» Елабужского муниципального района:

Рождаев М.И., заместитель директора;

Бердигалиева Г.С., главный экономист.

Повестка дня:

1. Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Инвестор» - «Многоэтажный жилой дом с подземной автостоянкой, расположенный по адресу: г.Набережные Челны, 23 микрорайон, в районе дома №9/24 и №11» к централизованной системе холодного водоснабжения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ»

Выступающий – С.А.Меркурьев

2. Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Инвестор» - «Многоэтажный жилой дом с подземной автостоянкой, расположенный по адресу: г.Набережные Челны, 23 микрорайон, в районе дома №9/24 и №11» к централизованной системе водоотведения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ»

Выступающий – С.А.Меркурьев

3. Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью Научно-производственный центр «Нефтехимэнергоснаб» - «Многоэтажный жилой дом с подземной автостоянкой, расположенный по адресу: г.Набережные Челны, 58 микрорайон, в районе жилого дома №58/18» к централизованной системе холодного водоснабжения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ»

Выступающий – С.А.Меркурьев

4. Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью Научно-производственный центр «Нефтехимэнергоснаб» - «Многоэтажный жилой дом с подземной автостоянкой, расположенный по адресу: г.Набережные Челны, 58 микрорайон, в районе жилого дома №58/18» к централизованной системе водоотведения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ»

Выступающий – С.А.Меркурьев

5. Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение на 2016 год

(Елабужский м.р.: ООО «Тарловка – Сервис»; Пестречинский м.р.: МУП «Управляющая компания»)

Выступающий – И.А.Устинова

1. Слушали:

Меркурьев С.А. доложил о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам (далее – Госкомитет) «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Инвестор» - «Многоэтажный жилой дом с подземной автостоянкой, расположенный по адресу: г.Набережные Челны, 23 микрорайон, в районе дома №9/24 и №11» к централизованной системе холодного водоснабжения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ».

Государственный комитет Республики Татарстан по тарифам (далее – Госкомитет) рассмотрел обращение Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» (далее – ООО «Челныводоканал») по вопросу установления платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Инвестор» - «Многоэтажный жилой дом с подземной автостоянкой, расположенный по адресу: г.Набережные Челны, 23 микрорайон, в районе дома №9/24 и №11» (далее – Объект) к централизованной системе холодного водоснабжения ООО «Челныводоканал» с величиной подключаемой нагрузки 15,7 куб./час.

Почтовый адрес ООО «Челныводоканал» - 423800, Республика Татарстан, г.Набережные Челны, Хлебный проезд, д.27, а/я 1166. Генеральный директор – Пузырьков Кирилл Юрьевич.

Срок подключения Объекта – 2 квартал 2017 года.

В соответствии с пунктом 85 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 (далее – Основы ценообразования) расчет платы выполнен в индивидуальном порядке.

Представленные расчеты выполнены в соответствии с разделом X Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 №1746-э.

Согласно техническим условиям, выданными ООО «Челныводоканал», точка подключения находится на существующей сети диаметром 800 мм. Строительство наружных сетей водоснабжения от Объекта до точки подключения (места врезки в существующие сети ООО «Челныводоканал») будут выполняться силами и за счет средств ООО «Инвестор» (письмо генерального директора ООО «Инвестор» М.З. Мингалимова от 15.07.2016 №12 в адрес ООО «Челныводоканал»).

Для осуществления подключения Объекта строительство сетей водоснабжения со стороны ООО «Челныводоканал» не требуется.

В соответствии с расчетом, представленным ООО «Челныводоканал», размер необходимой валовой выручки по подключению Объекта к централизованной системе холодного водоснабжения ООО «Челныводоканал» составляет 12 967,00 рублей. В данном случае, это затраты на оформление необходимой документации и фактических действий по подключению Объекта.

Госкомитетом рассмотрены представленные расчеты и проведена оценка экономической обоснованности затрат.

Плановые расходы ООО «Челныводоканал» на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) к централизованной системе холодного водоснабжения составляют 12 967 руб., в т.ч.:

1. Затраты на оплату труда - 7 916,0 руб.

№ п/п	Наименование профессии	Кол-во чел.	Кол-во часов всего	Заработная плата за 1 час, руб.	Заработная плата за всего, руб.
1	Начальник ПТО	1	12	206,75	2 481,00
2	Инженер 1 кат.	1	1,25	152,00	190,00
3	Инженер 1 кат.	1	3,25	152,00	494,00
4	Инженер 1 кат.	2	12,75	152,00	3 877,00
5	Бухгалтер 1 кат.	1	1,75	152,00	266,00
6	Юрист 1 кат.	1	4	152,00	608,00
	ИТОГО:	7	35		7 916,00

2. Отчисления на социальные нужды (30,2% от ФОТ) - 2 391,0 руб.

3. Транспортные расходы - 2 660,0 руб.

№ п/п	Наименование марки	Кол-во а/м	Кол-во часов	Цена за 1 час, руб.	Сумма всего, руб.
1	LADA PRIORA	1	8	332,50	2 660,0

Расходы на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) объектов водоснабжения, Госкомитетом приняты по предложению ООО «Челныводоканал», исходя из должностных обязанностей и фонда заработной платы по штатному расписанию, в размере 12 967,0 рублей из расчета:

- затраты на оплату труда - 7 916,00 руб.;
- отчисления на социальные нужды (30,2%) - 2 391,00 руб.;

- транспортные расходы – 2 660,00 руб.

Расчет платы между ООО «Челныводоканал» и ООО «Инвестор» согласован.

На основании вышеизложенного предлагается:

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Инвестор» - «Многоэтажный жилой дом с подземной автостоянкой, расположенный по адресу: г.Набережные Челны, 23 микрорайон, в районе дома №9/24 и №11» к централизованной системе холодного водоснабжения ООО «Челныводоканал» с величиной подключаемой нагрузки 15,7 куб.м/час в размере 12 967,00 руб. (без учета НДС).

2. ООО «Челныводоканал» обеспечить ведение отдельного учета доходов и расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с пунктом 18 «Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения» утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 №406.

31 августа 2016 г. вопрос «О согласовании платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Инвестор» - «Многоэтажный жилой дом с подземной автостоянкой, расположенный по адресу: г.Набережные Челны, 23 микрорайон, в районе дома №9/24 и №11» к централизованной системе холодного водоснабжения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» был рассмотрен на заседании Согласительной комиссии. Члены Согласительной комиссии согласовали предлагаемые тарифы и рекомендовали рассмотреть вопрос на заседании Правления Госкомитета.

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Инвестор» - «Многоэтажный жилой дом с подземной автостоянкой, расположенный по адресу: г.Набережные Челны, 23 микрорайон, в районе дома №9/24 и №11» к централизованной системе холодного водоснабжения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ».

Форма голосования открытая:

«за» – единогласно.

Решили:

1.1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Инвестор» - «Многоэтажный жилой дом с подземной автостоянкой, расположенный по адресу: г.Набережные Челны, 23 микрорайон, в районе дома №9/24 и №11» к централизованной системе холодного водоснабжения Общества с ограниченной

ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» с подключаемой нагрузкой 15,70 куб.м/час в индивидуальном порядке в размере 12 967,00 рублей (без учета НДС).

1.2. ООО «Челныводоканал» обеспечить ведение отдельного учета доходов и расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с пунктом 18 «Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения» утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 №406.

2. Слушали:

Меркурьев С.А. доложил о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам (далее – Госкомитет) «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Инвестор» - «Многоэтажный жилой дом с подземной автостоянкой, расположенный по адресу: г.Набережные Челны, 23 микрорайон, в районе дома №9/24 и №11» к централизованной системе водоотведения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ».

Госкомитет рассмотрел обращение Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» (далее – ООО «Челныводоканал») по вопросу установления платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Инвестор» - «Многоэтажный жилой дом с подземной автостоянкой, расположенный по адресу: г.Набережные Челны, 23 микрорайон, в районе дома №9/24 и №11» (далее – Объект) к централизованной системе водоотведения ООО «Челныводоканал» с величиной подключаемой нагрузки 15,70 куб.м/час.

Почтовый адрес ООО «Челныводоканал» - 423800, Республика Татарстан, г.Набережные Челны, Хлебный проезд, д.27, а/я 1166. Генеральный директор – Пузырьков Кирилл Юрьевич.

Срок подключения объекта – 2 квартал 2017 года.

В соответствии с пунктом 85 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 расчет платы выполнен в индивидуальном порядке.

Представленные расчеты выполнены в соответствии с разделом X Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 №1746-э.

Согласно техническим условиям, выданными ООО «Челныводоканал», точка подключения находится на существующей сети водоотведения диаметром 200 мм в районе жилого дома 23/11. Строительство наружных сетей водоотведения от Объекта до точки подключения (места врезки в

существующие сети ООО «Челныводоканал») будут выполняться силами и за счет средств ООО «Инвестор» (письмо генерального директора ООО «Инвестор» М.З. Мингалимова от 15.07.2016 №12 в адрес ООО «Челныводоканал»).

Для осуществления подключения Объекта строительство сетей водоотведения со стороны ООО «Челныводоканал» не требуется.

В соответствии с расчетом, представленным ООО «Челныводоканал», размер необходимой валовой выручки по подключению Объекта к централизованной системе водоотведения ООО «Челныводоканал» составляет 12 967,0 рублей. В данном случае, это затраты на оформление необходимой документации и фактических действий по подключению Объекта.

Госкомитетом рассмотрены представленные расчеты и проведена оценка экономической обоснованности затрат.

Плановые расходы ООО «Челныводоканал» на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) к централизованной системе водоотведения составляют 12 967,0 руб., в т.ч.:

1. Затраты на оплату труда - 7 916,0 руб.

№ п/п	Наименование профессии	Кол-во чел.	Кол-во часов всего	Заработная плата за 1 час, руб.	Заработная плата за всего, руб.
1	Начальник ПТО	1	12	206,75	2 481,00
2	Инженер 1 кат.	1	1,25	152,00	190,00
3	Инженер 1 кат.	1	3,25	152,00	494,00
4	Инженер 1 кат.	2	12,75	152,00	3 877,00
5	Бухгалтер 1 кат.	1	1,75	152,00	266,00
6	Юрист 1 кат.	1	4	152,00	608,00
	ИТОГО:	7	35		7 916,00

2. Отчисления на социальные нужды (30,2% от ФОТ) - 2 391,0 руб.

3. Транспортные расходы - 2 660,0 руб.

№ п/п	Наименование марки	Кол-во а/м	Кол-во часов	Цена за 1 час, руб.	Сумма всего, руб.
1	LADA PRIORA	1	8	332,50	2 660,0

Расходы на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) объектов водоотведения, Госкомитетом приняты по предложению ООО «Челныводоканал», исходя из должностных обязанностей и фонда заработной платы по штатному расписанию, в размере 12 967,0 рублей из расчета:

- затраты на оплату труда - 7 916,00 руб.;
- отчисления на социальные нужды (30,2%) - 2 391,00 руб.;
- транспортные расходы – 2 660,00 руб.

Расчет платы между ООО «Челныводоканал» и ООО «Инвестор» согласован.

На основании вышеизложенного предлагается:

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Инвестор» -

«Многоэтажный жилой дом с подземной автостоянкой, расположенный по адресу: г.Набережные Челны, 23 микрорайон, в районе дома №9/24 и №11» к централизованной системе водоотведения ООО «Челныводоканал» с величиной подключаемой нагрузки 15,70 куб.м/час в размере 12 967,00 руб. (без учета НДС).

2. ООО «Челныводоканал» обеспечить ведение отдельного учета доходов и расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с пунктом 18 «Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения» утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 №406.

31 августа 2016 г. вопрос «О согласовании платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Инвестор» - «Многоэтажный жилой дом с подземной автостоянкой, расположенный по адресу: г.Набережные Челны, 23 микрорайон, в районе дома №9/24 и №11» к централизованной системе водоотведения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» был рассмотрен на заседании Согласительной комиссии. Члены Согласительной комиссии согласовали предлагаемые тарифы и рекомендовали рассмотреть вопрос на заседании Правления Госкомитета.

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Инвестор» - «Многоэтажный жилой дом с подземной автостоянкой, расположенный по адресу: г.Набережные Челны, 23 микрорайон, в районе дома №9/24 и №11» к централизованной системе водоотведения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ».

Форма голосования открытая:

«за» – единогласно.

Решили:

2.1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Инвестор» - «Многоэтажный жилой дом с подземной автостоянкой, расположенный по адресу: г.Набережные Челны, 23 микрорайон, в районе дома №9/24 и №11» к централизованной системе водоотведения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» с подключаемой нагрузкой 15,70 куб.метров/час в индивидуальном порядке в размере 12 967,00 рублей (без учета НДС).

2.2. ООО «Челныводоканал» обеспечить ведение отдельного учета доходов и расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с пунктом 18 «Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения»

утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 №406.

3. Слушали:

Меркурьев С.А. доложил о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам (далее – Госкомитет) «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью Научно-производственный центр «Нефтехимэнергоснаб» - «Многоэтажный жилой дом с подземной автостоянкой, расположенный по адресу: г.Набережные Челны, 58 микрорайон, в районе жилого дома №58/18» к централизованной системе холодного водоснабжения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ».

Госкомитет рассмотрел обращение Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» (далее – ООО «Челныводоканал») по вопросу установления платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью Научно-производственный центр «Нефтехимэнергоснаб» - «Многоэтажный жилой дом с подземной автостоянкой, расположенный по адресу: г.Набережные Челны, 58 микрорайон, в районе жилого дома №58/18» (далее – Объект) к централизованной системе холодного водоснабжения ООО «Челныводоканал» с величиной подключаемой нагрузки 10,21 куб.м/час.

Почтовый адрес ООО «Челныводоканал» - 423800, Республика Татарстан, г.Набережные Челны, Хлебный проезд, д.27, а/я 1166. Генеральный директор – Пузырьков Кирилл Юрьевич.

Срок подключения Объекта – 2 квартал 2017 года.

В соответствии с пунктом 85 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 (далее – Основы ценообразования) расчет платы выполнен в индивидуальном порядке.

Представленные расчеты выполнены в соответствии с разделом X Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 №1746-э.

Согласно техническим условиям, выданными ООО «Челныводоканал», точка подключения находится на существующей сети диаметром 250 мм. Строительство наружных сетей водоснабжения от Объекта до точки подключения (места врезки в существующие сети ООО «Челныводоканал») будут выполняться силами ООО НПЦ «Нефтехимэнергоснаб» (письмо генерального директора ООО НПЦ «Нефтехимэнергоснаб» Р.Ш. Утешева от 18.07.2016 №07/18-2 в адрес ООО «Челныводоканал»).

Для осуществления подключения Объекта строительство сетей водоснабжения со стороны ООО «Челныводоканал» не требуется.

В соответствии с расчетом, представленным ООО «Челныводоканал», размер необходимой валовой выручки по подключению Объекта к централизованной системе холодного водоснабжения ООО «Челныводоканал» составляет 12 967,00 рублей. В данном случае, это затраты на оформление необходимой документации и фактических действий по подключению Объекта.

Госкомитетом рассмотрены представленные расчеты и проведена оценка экономической обоснованности затрат.

Плановые расходы ООО «Челныводоканал» на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) к централизованной системе холодного водоснабжения составляют 12 967 руб., в т.ч.:

1. Затраты на оплату труда - 7 916,0 руб.

№ п/п	Наименование профессии	Кол-во чел.	Кол-во часов всего	Заработная плата за 1 час, руб.	Заработная плата за всего, руб.
1	Начальник ПТО	1	12	206,75	2 481,00
2	Инженер 1 кат.	1	1,25	152,00	190,00
3	Инженер 1 кат.	1	3,25	152,00	494,00
4	Инженер 1 кат.	2	12,75	152,00	3 877,00
5	Бухгалтер 1 кат.	1	1,75	152,00	266,00
6	Юрист 1 кат.	1	4	152,00	608,00
	ИТОГО:	7	35		7 916,00

2. Отчисления на социальные нужды (30,2% от ФОТ) - 2 391,0 руб.

3. Транспортные расходы - 2 660,0 руб.

№ п/п	Наименование марки	Кол-во а/м	Кол-во часов	Цена за 1 час, руб.	Сумма всего, руб.
1	LADA PRIORA	1	8	332,50	2 660,0

Расходы на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) объектов водоснабжения, Госкомитетом приняты по предложению ООО «Челныводоканал», исходя из должностных обязанностей и фонда заработной платы по штатному расписанию, в размере 12 967,0 рублей из расчета:

- затраты на оплату труда - 7 916,00 руб.;
- отчисления на социальные нужды (30,2%) - 2 391,00 руб.;
- транспортные расходы – 2 660,00 руб.

Расчет платы между ООО «Челныводоканал» и ООО НПЦ «Нефтехимэнергоснаб» согласован.

На основании вышеизложенного предлагается:

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью Научно-производственный центр «Нефтехимэнергоснаб» - «Многоэтажный жилой дом с подземной автостоянкой, расположенный по адресу: г.Набережные Челны, 58 микрорайон, в районе жилого дома №58/18» к централизованной системе

холодного водоснабжения ООО «Челныводоканал» с величиной подключаемой нагрузки 10,21 куб.м/час в размере 12 967,00 руб. (без учета НДС).

2. ООО «Челныводоканал» обеспечить ведение отдельного учета доходов и расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с пунктом 18 «Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения» утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 №406.

31 августа 2016 г. вопрос «О согласовании платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью Научно-производственный центр «Нефтехимэнергоснаб» - «Многоэтажный жилой дом с подземной автостоянкой, расположенный по адресу: г.Набережные Челны, 58 микрорайон, в районе жилого дома №58/18» к централизованной системе холодного водоснабжения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» был рассмотрен на заседании Согласительной комиссии. Члены Согласительной комиссии согласовали предлагаемые тарифы и рекомендовали рассмотреть вопрос на заседании Правления Госкомитета.

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью Научно-производственный центр «Нефтехимэнергоснаб» - «Многоэтажный жилой дом с подземной автостоянкой, расположенный по адресу: г.Набережные Челны, 58 микрорайон, в районе жилого дома №58/18» к централизованной системе холодного водоснабжения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ».

Форма голосования открытая:

«за» – единогласно.

Решили:

3.1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью Научно-производственный центр «Нефтехимэнергоснаб» - «Многоэтажный жилой дом с подземной автостоянкой, расположенный по адресу: г.Набережные Челны, 58 микрорайон, в районе жилого дома №58/18» к централизованной системе холодного водоснабжения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» с подключаемой нагрузкой 10,21 куб.м/час в индивидуальном порядке в размере 12 967,00 рублей (без учета НДС).

3.2. ООО «Челныводоканал» обеспечить ведение отдельного учета доходов и расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с пунктом 18 «Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения» утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 №406.

4. Слушали:

Меркурьев С.А. доложил о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам (далее – Госкомитет) «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью Научно-производственный центр «Нефтехимэнергоснаб» - «Многоэтажный жилой дом с подземной автостоянкой, расположенный по адресу: г.Набережные Челны, 58 микрорайон, в районе жилого дома №58/18» к централизованной системе водоотведения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ».

Госкомитет рассмотрел обращение Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» (далее – ООО «Челныводоканал») по вопросу установления платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью Научно-производственный центр «Нефтехимэнергоснаб» - «Многоэтажный жилой дом с подземной автостоянкой, расположенный по адресу: г.Набережные Челны, 58 микрорайон, в районе жилого дома №58/18» (далее – Объект) к централизованной системе водоотведения ООО «Челныводоканал» с величиной подключаемой нагрузки 10,21 куб.м/час.

Почтовый адрес ООО «Челныводоканал» - 423800, Республика Татарстан, г.Набережные Челны, Хлебный проезд, д.27, а/я 1166. Генеральный директор – Пузырьков Кирилл Юрьевич.

Срок подключения объекта – 2 квартал 2017 года.

В соответствии с пунктом 85 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 расчет платы выполнен в индивидуальном порядке.

Представленные расчеты выполнены в соответствии с разделом X Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 №1746-э.

Согласно техническим условиям, выданными ООО «Челныводоканал», точка подключения находится на существующей сети водоотведения диаметром 250 мм в районе жилого дома 58/15. Строительство наружных сетей водоотведения от Объекта до точки подключения (места врезки в существующие сети ООО «Челныводоканал») будут выполняться силами ООО НПЦ «Нефтехимэнергоснаб» (письмо генерального директора ООО НПЦ «Нефтехимэнергоснаб» Р.Ш. Утешева от 18.07.2016 №07/18-2 в адрес ООО «Челныводоканал»).

Для осуществления подключения Объекта строительство сетей водоотведения со стороны ООО «Челныводоканал» не требуется.

В соответствии с расчетом, представленным ООО «Челныводоканал», размер необходимой валовой выручки по подключению Объекта к централизованной системе водоотведения ООО «Челныводоканал» составляет 12 967,0 рублей. В данном случае, это затраты на оформление необходимой документации и фактических действий по подключению Объекта.

Госкомитетом рассмотрены представленные расчеты и проведена оценка экономической обоснованности затрат.

Плановые расходы ООО «Челныводоканал» на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) к централизованной системе водоотведения составляют 12 967,0 руб., в т.ч.:

1. Затраты на оплату труда - 7 916,0 руб.

№ п/п	Наименование профессии	Кол-во чел.	Кол-во часов всего	Заработная плата за 1 час, руб.	Заработная плата за всего, руб.
1	Начальник ПТО	1	12	206,75	2 481,00
2	Инженер 1 кат.	1	1,25	152,00	190,00
3	Инженер 1 кат.	1	3,25	152,00	494,00
4	Инженер 1 кат.	2	12,75	152,00	3 877,00
5	Бухгалтер 1 кат.	1	1,75	152,00	266,00
6	Юрист 1 кат.	1	4	152,00	608,00
	ИТОГО:	7	35		7 916,00

2. Отчисления на социальные нужды (30,2% от ФОТ) - 2 391,0 руб.

3. Транспортные расходы - 2 660,0 руб.

№ п/п	Наименование марки	Кол-во а/м	Кол-во часов	Цена за 1 час, руб.	Сумма всего, руб.
1	LADA PRIORA	1	8	332,50	2 660,0

Расходы на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) объектов водоотведения, Госкомитетом приняты по предложению ООО «Челныводоканал», исходя из должностных обязанностей и фонда заработной платы по штатному расписанию, в размере 12 967,0 рублей из расчета:

- затраты на оплату труда - 7 916,00 руб.;
- отчисления на социальные нужды (30,2%) - 2 391,00 руб.;
- транспортные расходы – 2 660,00 руб.

Расчет платы между ООО «Челныводоканал» и ООО НПЦ «Нефтехимэнергоснаб» согласован.

На основании вышеизложенного предлагается:

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью Научно-производственный центр «Нефтехимэнергоснаб» - «Многоэтажный жилой дом с подземной автостоянкой, расположенный по адресу: г.Набережные Челны, 58 микрорайон, в районе жилого дома №58/18» к централизованной системе водоотведения ООО «Челныводоканал» с величиной подключаемой нагрузки 10,21 м³/час в размере 12 967,00 руб. (без учета НДС).

2. ООО «Челныводоканал» обеспечить ведение отдельного учета доходов и расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с пунктом 18 «Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения» утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 №406.

31 августа 2016 г. вопрос «О согласовании платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью Научно-производственный центр «Нефтехимэнергоснаб» - «Многоэтажный жилой дом с подземной автостоянкой, расположенный по адресу: г.Набережные Челны, 58 микрорайон, в районе жилого дома №58/18» к централизованной системе водоотведения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» был рассмотрен на заседании Согласительной комиссии. Члены Согласительной комиссии согласовали предлагаемые тарифы и рекомендовали рассмотреть вопрос на заседании Правления Госкомитета.

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью Научно-производственный центр «Нефтехимэнергоснаб» - «Многоэтажный жилой дом с подземной автостоянкой, расположенный по адресу: г.Набережные Челны, 58 микрорайон, в районе жилого дома №58/18» к централизованной системе водоотведения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ».

Форма голосования открытая:

«за» – единогласно.

Решили:

4.1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью Научно-производственный центр «Нефтехимэнергоснаб» - «Многоэтажный жилой дом с подземной автостоянкой, расположенный по адресу: г.Набережные Челны, 58 микрорайон, в районе жилого дома №58/18» к централизованной системе водоотведения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» с подключаемой нагрузкой 10,21 куб.метров/час в индивидуальном порядке в размере 12 967,00 рублей (без учета НДС).

4.2. ООО «Челныводоканал» обеспечить ведение отдельного учета доходов и расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с пунктом 18 «Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения» утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 №406.

5. Слушали:

Устинова И.А. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам (далее – Госкомитет) «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение на 2016 год».

Тариф на питьевую воду для Общества с ограниченной ответственностью «Тарловка–Сервис» (г. Елабуга)

Правовые основы формирования тарифов

В соответствии с п. 1 ст. 5 Федерального закона от 07 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» тарифы в сфере водоснабжения и водоотведения устанавливает Госкомитет.

Формирование тарифов осуществляется в соответствии со следующими нормативными правовыми актами:

– Федеральным законом от 07 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;

– Постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (вместе с «Основными принципами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения», «Правилами регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», «Правилами определения размера инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения и порядка ведения его учета», «Правилами расчета нормы доходности инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения»);

– Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом Федеральной службы по тарифам от 27.12.2013 №1746-э (далее – Методические указания);

– Регламентом утверждения регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденным приказом Федеральной службы по тарифам от 16.07.2014 №1154-э.

На основании заявления Общества с ограниченной ответственностью «Тарловка-Сервис» (далее – ООО «Тарловка-Сервис») об установлении тарифов на питьевую воду на 2016 год приказом Госкомитета от 13.07.2016 № ПР-174 «Об открытии дел об установлении тарифов на водоснабжение и водоотведение для Общества с ограниченной ответственностью «Тарловка-Сервис» на 2016 год и назначении уполномоченного по делам» открыто тарифное дело № 26/209, о чем организация своевременно уведомлена. Рассмотрение тарифного дела продлено приказом Госкомитета от 02.08.2016 № ПР-195 «О продлении срока рассмотрения дел об установлении тарифов на водоснабжение и водоотведение для Общества с ограниченной ответственностью «Тарловка-Сервис».

К заявлению об установлении тарифов организацией приложены обосновывающие материалы согласно перечню материалов, указанному в п.17 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения.

Данные, приведенные в предложениях об установлении тарифа на питьевую воду, при правильности подбора регулируемой организацией исходной информации можно оценить как достоверные.

Ответственность за достоверность данных несет организация.

Метод установления тарифов

Организация обратилась в Госкомитет с предложением об установлении тарифа на питьевую воду методом экономически обоснованных расходов (затрат).

В соответствии с п. 24 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения выбор метода регулирования тарифов осуществляется органом регулирования тарифов в соответствии с Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения и с учетом предложения регулируемой организации.

Согласно п.37а Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения метод экономически обоснованных расходов (затрат) может применяться в случае если в отношении регулируемой организации (в отношении отдельных регулируемых видов деятельности) в течение предыдущего года не осуществлялось государственное регулирование тарифов.

На основании договора ответственного хранения и эксплуатации имущества до востребования №9 от 29.08.2016 г. между ООО «Тарловка-Сервис» и МКУ «Земельно-имущественная палата Елабужского муниципального района» сети водопровода холодного водоснабжения, 3 скважины и 1 водонапорная башня находятся на ответственном хранении с правом эксплуатации на срок с 29.08.2016 г. по 29.07.2017 г. (11 месяцев).

Организация ранее не оказывала услуги водоснабжения в г. Елабуга.

Учитывая изложенное, при установлении тарифов на питьевую воду для организации ООО «Тарловка–Сервис» на 2016 год Госкомитетом применен метод экономически обоснованных расходов (затрат).

Справочная информация о деятельности регулируемой организации

Виды деятельности организации:

- услуги водоснабжения;
- услуги водоотведения;
- управление эксплуатацией жилого и нежилого фонда.

Организация применяет упрощенную систему налогообложения.

ООО «Тарловка – Сервис» оказывает услуги по водоснабжению бюджетным организациям, населению и прочим потребителям с. Тарловка (г. Елабуга).

Схема водоснабжения и водоотведения города Елабуга, с. Тарловка разработана и утверждена постановлением исполнительного комитета города Елабуга Республики Татарстан от 19.04.2016 г. №46/1.

Источниками водоснабжения являются подземные воды.

В состав системы водоснабжения с. Тарловка входят следующие объекты:

- водозабор с двумя артезианскими скважинами с глубинными насосами.

- две водонапорные башни (выведены из эксплуатации и не участвуют в системе водоснабжения)

Установленная производительность оборудования (насосов) типа ЭЦВ – 6,3-10 куб.м/час.

Время работы насосов в году:

- насоса типа ЭЦВ 6-10-140 №1 – 1500 часов;

- насоса типа ЭЦВ 6-6,3-80 №2 – 3152 часов.

Система учета поднятой воды не налажена.

Протяженность водопроводных сетей, заявленная организацией - 4,22 км, при этом 0,6 км сетей выведены из эксплуатации. Таким образом, протяженность сетей составляет 3,62 км. Износ водопроводных сетей – 100%.

Анализ обоснованности расчета объема отпуска товаров, работ, услуг

Баланс водоснабжения

(тыс.куб.м)

Показатели	2016 год (прогноз)	2016 год (принято ГКРТТ)	Отклонение от прогноза организации, (%)
Поднято воды	18,3672	29,678	161,58%
Получено воды со стороны	0	0	0
Расход воды на хозяйственные нужды предприятия	0	0	0
Подано воды в водопроводную сеть	18,3672	29,678	161,58%
Потери воды	1,9696	1,9696	100%
	10,7 %	6,63%	
Расход воды на технологические нужды	0	0	
Объем реализации воды	16,3976	27,708	168,96%
Расход воды на собственные нужды предприятия	0	0	
Отпуск воды по категориям потребителей всего, в том числе:	16,3976	27,708	168,96%
По группе потребителей «финансируемых из бюджета всех уровней»	0,6656	0,6656	100,0%
По группе потребителей «Население»	15,732	15,732	100,0%
	95,9%	56,78%	100,0%
По группе потребителей «Прочие»	0	11,311	-

Объемы отпуска воды на 2016 год приняты на основании предложения организации и схемы водоснабжения и водоотведения города Елабуга, с. Тарловка, утвержденной постановлением исполнительного комитета города Елабуга Республики Татарстан от 19.04.2016 г. №46/1, по результатам

технического заключения Отдела технического аудита и инвестиционных программ Госкомитета к расчету тарифа на водоснабжение ООО «Тарловка-Сервис» (г. Елабуга) на 2016 год №54.2016 ВС от 12.08.2016 г.

Сравнительный анализ динамики необходимой валовой выручки, в том числе расходов по отдельным статьям (группам расходов), прибыли регулируемой организации и их величины по отношению к предыдущим периодам регулирования.

Уполномоченным по тарифному делу рассмотрены представленные расчеты и проведена оценка экономической обоснованности затрат в соответствии с нормативными правовыми актами в сфере тарифного регулирования.

Анализ проведен в соответствии с разделом VI «Метод экономически обоснованных расходов» Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения и разделом IV «Расчет необходимой валовой выручки методом экономически обоснованных расходов (затрат)» Методических указаний.

В соответствии с параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2016 год и плановый период 2017-2018 годов при расчете тарифов применяются следующие индексы-дефляторы (в среднем за год к предыдущему году):

	2016 год
электрическая энергия	108,7%
индекс потребительских цен	107,4%
индекс цен промышленных производителей	106,2%

Динамика изменения необходимой валовой выручки организации

Год	Сумма, тыс.руб.
2016 год (прогноз организации)	973,78
2016 год (принято ГКРПТ)	516,72

Необходимая валовая выручка и проекты тарифов по представленному проекту организации на 2016 г. составили:

НВВ, тыс.руб.	Проект тарифа, руб./куб.м
973,78	59,39

Анализ экономической обоснованности расходов по отдельным статьям (группам расходов)

I. Производственные расходы на 2016 год приняты в сумме 340,82 тыс.руб., в том числе:

1.1. Расходы на приобретаемую электрическую энергию приняты в размере 80,59 тыс.руб. (в натуральном выражении 13,24 тыс.кВт.ч.), с отклонением от предложения организации на 185,73 тыс.руб., в связи:

- завышением производительности глубинного насоса №3;
- увеличением продолжительности работы насоса №1 (156 суток или 5,2 месяца). Госкомитетом принята продолжительность работы насоса №1 – 1500 часов;

– увеличением продолжительности работы насоса №2 (365 суток или 12 месяцев). Госкомитетом принята продолжительность работы насоса №2 – 3152 часов;

– применением Госкомитетом величины удельного показателя расхода электрической энергии на технологические нужды по холодной питьевой воде на 2016 год – 0,45 кВт*ч/куб.м согласно технического заключения.

Поставщиком электроэнергии является ОАО «Татэнергосбыт» Елабужское отделение (договор на поставку электроснабжения № 511825/Э от 18.06.2013 г., дополнительное соглашение к договору от 12.07.2016 г.).

Организация работает по одноставочному тарифу на электрическую энергию (низкое напряжение). При расчете принята ожидаемая среднегодовая стоимость электрической энергии:

– НН – 6,09 руб./кВт.ч.

1.2. Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала приняты в сумме 184,47 тыс.руб, в том числе:

– расходы на оплату труда основного производственного персонала – 141,68 тыс.руб., отклонение от прогноза организации составляет 65,32 тыс.руб.

– отчисления на социальные нужды (30,2%) – 42,79 тыс.руб. с отклонением от предложения организации в сумме 19,72 тыс.руб.

Численность основного производственного персонала принята в количестве 0,72 чел. (по предложению организации 1,5 чел). Расчет нормативной численности произведен в соответствии с приказом Государственного комитета РФ по строительной, архитектурной и жилищной политике от 22.03.1999 №66 «Об утверждении рекомендаций по нормированию труда работников водопроводно-канализационного хозяйства».

Наименование специальностей	Численность (чел.)	Среднемесячная зарплата 1 чел. (тыс.руб.)	Годовой фонд оплаты труда (тыс.руб.)
Подъем воды			
Слесарь - ремонтник	0,72	16,40	141,68
Итого	0,72	16,40	141,68

1.3. Общехозяйственные расходы приняты в сумме 66,05 тыс. руб. с отклонением от прогноза организации на сумму 58,86 тыс. руб.

-затраты на оплату труда цехового персонала приняты в сумме 23,80 тыс. руб., численность цехового персонала 0,072 чел. с отклонением от предложения организации на 45,2 тыс.руб. Расчет нормативной численности произведен в соответствии с приказом Государственного комитета РФ по строительной, архитектурной и жилищной политике от 22.03.1999 №66 «Об утверждении рекомендаций по нормированию труда работников водопроводно-канализационного хозяйства»;

-отчисления на социальные нужды (30,2%) приняты в размере 7,19 тыс. руб., с отклонением от предложения организации на 13,65 тыс.руб.;

-расход на затраты электроэнергии приняты на уровне предложения организации.

тыс.руб.

№ п/п	Наименование показателей, статей затрат	Прогноз организации тыс.руб.	Расчет Госкомитета, тыс.руб.	Отклонение от прогноза, %
1.	Заработная плата цехового персонала	69,00	23,80	34,50
2.	Отчисления на социальное страхование от заработной платы цехового персонала	20,84	7,19	34,50
3.	Электроэнергия на цеховые расходы	35,07	35,07	100,00
	ИТОГО:	124,91	66,05	52,88

* Справочно: В Методических указаниях по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 №1746-э, общехозяйственные расходы включены в производственные расходы как цеховые расходы. В соответствии с бухгалтерским учетом и учетной политикой организации общехозяйственные (управленческие) расходы отражаются на счете 26 «Общехозяйственные расходы» и включают информацию о расходах для нужд управления, не связанных непосредственно с управленческим процессом.

Зарплата цехового персонала:

Наименование специальностей	Численность (чел.)	Среднемесячная зарплата 1 чел.(тыс. руб.)	Годовой фонд оплаты труда (тыс. руб.)
Мастер	0,072	27,54	23,80
ИТОГО:	0,072	27,54	23,80

1.4. Прочие прямые расходы на 2016 год приняты Госкомитетом в сумме 9,71 тыс.руб. на оплату водного налога.

II. Ремонтные расходы на 2016 год приняты в сумме 18,52 тыс. руб. на уровне предложения организации.

Мероприятия по ремонту	Прогноз организации тыс.руб.	Расчет Госкомитета тыс.руб.	Отклонение, %
подъем воды	18,52	18,52	100,00
Замена задвижек на КНС и в скважинах, расположенных в с. Тарловка (договор №4 от 01.06.2016 г. с ООО «Технологические инженерные технологии»)	18,52	18,52	100,00
ИТОГО:	18,52	18,52	100,00

III. Административные расходы заявлены организацией в размере 404,05 тыс. руб. Госкомитетом приняты затраты в размере 371,77 тыс. руб. Отклонение от прогноза организации составило 32,28 тыс. руб., в том числе:

-затраты на оплату труда АУП приняты в сумме 263,10 тыс.руб., численность АУП 1 чел. (по предложению организации 2 чел) с отклонением от предложения организации на +14,7 тыс.руб., в связи с представлением организацией измененного штатного расписания от 01.08.2016 г.;

-отчисления на социальные нужды (30,2%) приняты в размере 79,46 тыс.руб., с отклонением от предложения организации на +4,44 тыс.руб.;

-по статье затрат «услуги договорные (юридические, консультационные,...)» не представлена копия дополнительного соглашения к заключенному договору, предложение организации в сумме 51,42 тыс. руб. не принято;

-по остальным статьям затраты приняты на уровне предложения организации.

№ п/п	Наименование показателей, статей затрат	Прогноз организации (тыс.руб.)	Расчет Госкомитета (тыс.руб.)	Отклонение от прогноза,%
1.	Заработная плата АУП	248,40	263,10	105,92
2.	Отчисления на социальное страхование от заработной платы АУП	75,02	79,46	105,92
3.	Услуги банка -договор банковского счета №14620 от 10.10.2014 г. с ЗАО «Автоградбанк»	17,00	17,00	100,00
4.	Услуги связи (телефон, интернет, сотовая связь) - договор №24.04.01/8073-13 с ФГУП «Почта России»	6,37	6,37	100,00
5.	Канц.товары и почтово-телеграф.расходы	1,06	1,06	100,00
6.	Услуги договорные (юридические, консультационные,...) -договор №КП-6319 от 01.06.2014 г. с ООО «НТЦ ЛАЙН» по сопровождению информационных технологий на основе программного продукта	51,42	0	
7.	Прочие общеэксплуатационные расходы	4,78	4,78	100,00
7.1	Обслуживание оргтехники -договор №077 от 2015 г. с Предпринимателем «Закиров Азат Миргалиевич» на заправку картриджей (замена фоторецептора), ремонт и техобслуживание оргтехники. -договор на техническое обслуживание №35 от 07.10.2014 г. с ИП «Усманов Э.Ф.»	4,78	4,78	100,00
	Итого	404,05	371,77	92,01
	На вид деятельности «водоснабжение»	124,33	153,91	123,8

Заработная плата АУП:

Наименование специальностей	Численность (чел.)	Среднемесячная зарплата 1 чел. (тыс. руб.)	Годовой фонд оплаты труда (тыс. руб.)
Директор	0,5	30,99	185,91
Бухгалтер-расчетчик	0,5	12,87	77,19
Итого:	1,0	21,925	263,10

Распределение административных расходов ведется пропорционально заработной плате основного производственного персонала по видам деятельности: оказание услуг по эксплуатации жилищного фонда, водоснабжение, водоотведение, согласно пункту 6.2.1. Учетной политики организации, утвержденной приказом ООО «Тарловка-Сервис» от 31.12.2015 №24.

**Расчет по распределению косвенных расходов
(общеексплуатационные расходы) на 2016 год:**

Виды деятельности	Расчет Госкомитета		Численность работников, чел.	ФОТ, тыс.руб.
	Удельный вес базы в разрезе видов деятельности в %			
Водоснабжение	41,40		0,72	141,68
Водоотведение	41,40		0,72	141,68
Прочие	17,20		0,3	59,035
Всего	100,00		1,74	342,395

№ п/п	Виды деятельности	Расчет ООО «Тарловка-Сервис»		Расчет Госкомитета	
		Удельный вес базы в разрезе видов деятельности в %	Распределение общеэксплуатационных расходов по видам деятельности, тыс. руб.	Удельный вес базы в разрезе видов деятельности в %	Распределение общеэксплуатационных расходов по видам деятельности, тыс. руб.
1	2	3	4	5	6
1	Водоснабжение	57,69	233,10	41,40	153,91
2	Водоотведение	30,77	124,33	41,40	153,91
3.	Прочие	11,54	46,63	17,20	63,94
	ИТОГО	100,00	404,05	100,00	371,77

IV. Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов

Расходы, связанные с оплатой налогов и сборов приняты в сумме 8,36 тыс. руб. в соответствии с представленной налоговой декларацией за 2015 год, с отклонением от предложения организации на 58,51 тыс.руб., на оплату единого налога при УСН.

Доля общеэксплуатационных расходов по водоснабжению составляет 41,40%, соответственно расходы, связанные с оплатой налогов и сборов по регулируемому виду деятельности «водоснабжение» Госкомитетом приняты в сумме 3,46 тыс. руб.

V. Расходы на арендную плату

Расходы на арендную плату, заявленные организацией в размере 22,85 тыс.руб., Госкомитетом не приняты в связи с расторжением договора аренды муниципального имущества от 09.08.2013 г.№08/а, заключенного в нарушение действующего законодательства.

Организацией дополнительно предоставлен договор ответственного хранения и эксплуатации имущества до востребования №9 от 29.08.2016 г. с МКУ «Земельно-имущественная палата Елабужского муниципального района» со сроком действия 11 месяцев. Плата по договору не предусмотрена.

Таким образом, необходимая валовая выручка на выполнение программы водоснабжения на 2016 год составит 516,72 тыс.руб.

Калькуляция расходов для расчета тарифов на питьевую воду на 2016 год
ООО «Тарловка – Сервис»

тыс.руб.

№ п/п	Показатели	Единица измерения	План предприятия на регулируемый период		План Госкомитета на регулируемый период		% роста к плану предприятия
			2016	3 месяца (справочно)	2016 год	3 месяца (справочно)	
1	2	3	4	5	6	7	8
	Является ли организация плательщиком НДС	да/нет	нет		нет		
	I. НАТУРАЛЬНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ						
1	Реализовано воды, в том числе:	тыс. м3	16,3976	4,10	27,708	6,93	168,98
1.1	Объем воды, реализованной потребителям, в том числе:	тыс. м3	16,3976	4,10	27,708	6,93	168,98
1.1.1	Население	тыс. м3	15,732	3,93	15,732	3,93	100,00
1.1.2	Бюджетные организации	тыс. м3	0,6656	0,17	0,6656	0,17	100,00
1.1.3	Прочие потребители	тыс. м3			11,311	2,83	
	II. ПОЛНАЯ СЕБЕСТОИМОСТЬ ОТПУЩЕННОЙ (ПОТРЕБЛЕННОЙ) ВОДЫ	тыс. руб.	935,21	233,80	513,26	128,31	54,88
2	Подъем воды (РПВ) - всего:	тыс. руб.	737,68	184,42	379,90	94,97	51,50
2.1	Прямые расходы:	тыс. руб.	621,14	155,28	302,94	75,74	48,77
2.1.1	Затраты на покупную электрическую энергию, по уровням напряжения	тыс. руб.	266,32	66,58	80,59	20,15	30,26
2.1.2	Расходы на оплату труда основного производственного персонала	тыс. руб.	207,00	51,75	141,68	35,42	68,45
2.1.3	Отчисления на социальные нужды от расходов на оплату труда основного производственного персонала	тыс. руб.	62,51	15,63	42,79	10,70	68,45
2.1.4	Аренда основного оборудования	тыс. руб.	22,85	5,71			
2.1.5	Цеховые расходы	тыс. руб.	62,45	15,61	33,03	8,26	52,88
2.1.6	Прочие прямые расходы	тыс. руб.			4,86	1,21	
2.2	Косвенные (общексплуатационные расходы)	тыс. руб.	116,55	29,14	76,96	19,24	66,03
3	Транспортирование воды (РТВ) - всего:	тыс. руб.	197,52	49,38	133,36	33,34	67,52
3.1	Прямые расходы:	тыс. руб.	80,97	20,24	56,40	14,10	69,65
3.1.1	Текущий ремонт и техническое обслуживание основных средств производственного назначения, в том числе:	тыс. руб.	18,52	4,63	18,52	4,63	100,00

№ п/п	Показатели	Единица измерения	План предприятия на регулируемый период		План Госкомитета на регулируемый период		% роста к плану предприятия
			2016	3 месяца (справочно)	2016 год	3 месяца (справочно)	
1	2	3	4	5	6	7	8
3.1.2	Цеховые расходы	тыс. руб.	62,45	15,61	33,03	8,26	52,88
3.1.3	Прочие прямые расходы	тыс. руб.			4,86	1,21	
3.2	Косвенные (общексплуатационные расходы)	тыс. руб.	116,55	29,14	76,96	19,24	66,03
4	Расходы на весь технологический процесс - всего:	тыс. руб.	935,21	233,80	513,26	128,31	54,88
4.1	Прямые расходы:	тыс. руб.	702,11	175,53	359,34	89,84	51,18
4.1.1	Затраты на покупную электрическую энергию, по уровням напряжения	тыс. руб.	266,32	66,58	80,59	20,15	30,26
4.1.2	Расходы на оплату труда основного производственного персонала	тыс. руб.	207,00	51,75	141,68	35,42	68,45
4.1.3	Отчисления на социальные нужды от расходов на оплату труда основного производственного персонала	тыс. руб.	62,51	15,63	42,79	10,70	68,45
4.1.4	Аренда основного оборудования	тыс. руб.	22,85	5,71			
4.1.5	Текущий ремонт и техническое обслуживание основных средств производственного назначения	тыс. руб.	18,52	4,63	18,52	4,63	100,00
4.1.6	Цеховые расходы	тыс. руб.	124,91	31,23	66,05	16,51	52,88
4.1.7	Прочие прямые расходы	тыс. руб.			9,71	2,43	
4.2	Косвенные (общексплуатационные расходы)	тыс. руб.	233,10	58,27	153,91	38,48	66,03
5	Валовая прибыль:	тыс. руб.	38,58	9,64	3,46	0,87	8,97
5.1	Налоги, сборы, платежи, относимые на финансовый результат:	тыс. руб.	38,58	9,64	3,46	0,87	8,97
5.5.2	Единый налог при УСН	тыс. руб.	38,58	9,64	3,46	0,87	
5.5.3	Прочие налоги и платежи	тыс. руб.					
6	Товарная продукция	тыс. руб.	973,78	243,45	516,72	129,18	53,06
7	Среднеотпускной тариф (одноставочный)	руб./м3	59,39	59,39	18,65	18,65	31,40

Смета расходов для расчета тарифа на питьевую воду на 2016 год

тыс.руб.

№ п/п	Показатели	План на регулируемый период 2016 год		% роста к плану предприятия
		план предприятия	расчет Госкомитета	
1	2	3	4	5
	Является ли организация плательщиком НДС	нет	нет	
1	Производственные расходы	660,74	340,82	51,58
1.1	Расходы на энергетические ресурсы и холодную воду	266,32	80,59	30,26
1.1.1	Электрос энергия	266,32	80,59	30,26
1.2	Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала, в том числе налоги и сборы:	269,51	184,47	68,45
1.2.1	Расходы на оплату труда производственного персонала	207,00	141,68	68,45
1.2.2	Отчисления на социальные нужды производственного персонала, в том числе налоги и сборы	62,51	42,79	68,45
1.3	Общехозяйственные расходы	124,91	66,05	52,88
1.4	Прочие производственные расходы, в том числе:		9,71	
2	Ремонтные расходы	18,52	18,52	100,00
2.1	Расходы на текущий ремонт централизованных систем водоснабжения либо объектов, входящих в состав таких систем	18,52	18,52	100,00
3	Административные расходы	233,10	153,91	66,03
3.1	Расходы на оплату труда и услуг, выполняемых сторонними организациями	3,68	2,64	71,76
3.1.1	Услуги связи и интернет	3,68	2,64	71,76
3.2	Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды административно-управленческого персонала, в том числе налоги и сборы	186,58	141,82	76,01
3.2.1	Расходы на оплату труда административно- управленческого персонала	143,30	108,92	76,01
3.2.2	Отчисления на социальные нужды административно- управленческого персонала, в том числе налоги и сборы	43,28	32,90	76,01
3.3	Прочие административные расходы	42,84	9,456	22,08
4	Расходы на арендную плату, лизинговые платежи, концессионную плату	22,85	0	0
4.1	Аренда имущества	22,85	0	0
5	Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов	38,58	3,46	8,97
5.1	Единый налог при УСН	38,58	3,46	8,97
5.2	Прочие налоги и сборы, за исключением налогов и сборов с фонда оплаты труда, учитываемых в составе производственных, ремонтных и административных расходов			
6	Нормативная прибыль			
7	Итого НВВ	973,78	516,72	53,06

Заключение

По итогам анализа обоснованности расходов, учтенных регулируемой организацией в предложении об установлении тарифов на 2016 год, предлагается принять:

Название организации	Одноставочный тариф на питьевую воду, руб./куб.м
	с момента вступления силу постановления Госкомитета по 31.12.2016
ООО «Тарловка – Сервис» (организация работает на упрощенной системе налогообложения)	18,65

Организация ранее предоставляла услуги водоснабжения и водоотведения без утвержденного тарифа. Материалы по нарушению действующего законодательства направлены в отдел административной практики Госкомитета.

Выступили:

Павлов И.Н. отметил, что согласно законодательству сети водоснабжения из муниципальной собственности могут быть переданы хозяйствующему субъекту только на основании концессионного соглашения или договора аренды. На сегодняшний день ООО «Тарловка-Сервис» не обладает имуществом должным образом. Тариф должен быть установлен после торгов и заключения договора.

Штром А.Л. сказал, что по законодательству существует исчерпывающий список документов, которые организация представляет в рамках тарифного дела. Согласно этому списку организацией должен быть представлен договор, подтверждающий собственность или иное владение имуществом.

Устинова И.А. заметила, что ООО «Тарловка-Сервис» представлен в Госкомитет договор ответственного хранения и эксплуатации имущества до востребования (безвозмездный).

Штром А.Л. отметил, что у Госкомитета нет функций по оценке правомерности или неправомерности договоров. Формально организацией договор представлен. По вопросу правомерности ООО «Тарловка – Сервис» владения имуществом Госкомитет проинформировал УФАС по РТ.

Павлов И.Н. сказал, что УФАС по Республике Татарстан будет вынуждена провести проверку по данному факту на предмет наличия нарушений 135-ФЗ «О защите конкуренции» и сделать соответствующие выводы.

Рождяев М.И. спросил касательно фактических объёмов электрической энергии. Все документы, которые затребовал Госкомитет, организацией были представлены, но в рассматриваемом тарифе представленные объёмы электрической энергии Госкомитет не учел.

Устинова И.А. ответила, что организацией был представлен только один акт сверки и отметила, что Госкомитетом был рассчитан второй вариант тарифа – с учетом фактических объёмов электроэнергии за второе полугодие

2015 года и первое полугодие 2016 года, представленных организацией. При данном объеме электрической энергии, учитывая определенные характеристики оборудования, увеличивается объем воды и как следствие снижается тариф (17,61 рублей).

Штром А.Л. отметил, что для учета в тарифе фактических объемов электрической энергии организации при следующем обращении в Госкомитет необходимо представить очередные акты снятия контрольных показаний приборов учета, документы, подтверждающие объемы.

Тариф на водоотведение для Общества с ограниченной ответственностью «Тарловка–Сервис» (г. Елабуга)

Правовые основы формирования тарифов

В соответствии с п. 1 ст. 5 Федерального закона от 07 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» тарифы в сфере водоснабжения и водоотведения устанавливает Госкомитет.

Формирование тарифов осуществляется в соответствии со следующими нормативными правовыми актами:

– Федеральным законом от 07 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;

– Постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (вместе с «Основными принципами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения», «Правилами регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», «Правилами определения размера инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения и порядка ведения его учета», «Правилами расчета нормы доходности инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения»);

– Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом Федеральной службы по тарифам от 27.12.2013 №1746-э (далее – Методические указания);

– Регламентом утверждения регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденным приказом Федеральной службы по тарифам от 16.07.2014 №1154-э.

На основании заявления Общества с ограниченной ответственностью «Тарловка-Сервис» (далее – ООО «Тарловка-Сервис») об установлении тарифов на водоотведение на 2016 год приказом Госкомитета от 13.07.2016 № ПР-174 «Об открытии дел об установлении тарифов на водоснабжение и водоотведение для Общества с ограниченной ответственностью «Тарловка-Сервис» на 2016 год и назначении уполномоченного по делам» открыто тарифное дело № 26/209, о чем организация своевременно уведомлена. Рассмотрение тарифного дела продлено приказом Госкомитета от 02.08.2016 № ПР-195 «О продлении срока рассмотрения дел об установлении тарифов на

водоснабжение и водоотведение для Общества с ограниченной ответственностью «Тарловка-Сервис».

К заявлению об установлении тарифов организацией приложены обосновывающие материалы согласно перечню материалов, указанному в п.17 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения.

Данные, приведенные в предложениях об установлении тарифа на водоотведение, при правильности подбора регулируемой организацией исходной информации можно оценить как достоверные.

Ответственность за достоверность данных несет организация.

Метод установления тарифов

Организация обратилась в Госкомитет с предложением об установлении тарифа на водоотведение методом экономически обоснованных расходов (затрат).

В соответствии с п. 24 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения выбор метода регулирования тарифов осуществляется органом регулирования тарифов в соответствии с Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения и с учетом предложения регулируемой организации.

Согласно п.37а Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения при установлении тарифов на 2016 год метод экономически обоснованных затрат может применяться в случае если в отношении регулируемой организации (в отношении отдельных регулируемых видов деятельности) в течение предыдущего года не осуществлялось государственное регулирование тарифов.

На основании договора ответственного хранения и эксплуатации имущества до востребования №9 от 29.08.2016 г. между ООО «Тарловка-Сервис» и МКУ «Земельно-имущественная палата Елабужского муниципального района» сети канализации и водонасосная станция (КНС) находятся на ответственном хранении с правом эксплуатации на срок с 29.08.2016 г. по 29.07.2017 г. (11 месяцев).

Организация ранее не оказывала услуги водоотведения в с. Тарловка (г. Елабуга). Тариф на водоотведение для данной организации устанавливается впервые.

Учитывая изложенное, при установлении тарифов на водоотведение для организации ООО «Тарловка-Сервис» на 2016 год Госкомитетом применен метод экономически обоснованных расходов (затрат).

Справочная информация о деятельности регулируемой организации.

Виды деятельности организации:

- услуги водоснабжения;
- услуги водоотведения;
- управление эксплуатацией жилого и нежилого фонда.

Организация применяет упрощенную систему налогообложения.

ООО «Тарловка–Сервис» оказывает услуги по водоотведению бюджетным организациям, населению и прочим потребителям с. Тарловка (г. Елабуга).

Схема водоснабжения и водоотведения города Елабуга, с. Тарловка разработана и утверждена постановлением исполнительного комитета города Елабуга Республики Татарстан от 19.04.2016 г. №46/1.

Система водоотведения с. Тарловка включает в себя:

-канализационную насосную станцию производительностью 400 куб.м в сутки;

-канализационные сети протяженностью 2,28 км.

Производительность оборудования (1 насоса КНС) - 62,50 куб.м/час.

Анализ обоснованности расчета объема отпуска товаров, работ, услуг

Баланс водоотведения

(тыс.куб.м)

Показатели	2016 год (прогноз)	2016 год (принято ГКРТТ)	Отклонение от прогноза организации, (%)
Принято сточных вод, всего.:	16,397	27,645	168,60
Технологические нужды	0	0	0
Объем реализации сточных вод, всего:	16,397	27,645	168,60
Хозяйственные нужды предприятия	0	0	0
Принято сточных вод по категориям потребителей, в т.ч.:	16,397	27,645	168,60
По группе потребителей «финансируемых из бюджета всех уровней»	0,665	0,665	100
По группе потребителей «Население»	15,732	25,968	165,06
	95,94%	93,93%	165,06
По группе потребителей «Прочие»	0	1,012	-

Объемы приема сточных вод на 2016 год приняты на основании предложения организации и информации об прогнозных объемах водоотведения на 2016 год, полученной от ОАО «Елабужское предприятие тепловых сетей» в ответ на запрос Госкомитета от 14.07.2016 №2-26/1661 и по результатам технического заключения Отдела технического аудита и инвестиционных программ Госкомитета к расчету тарифа на водоотведение ООО «Тарловка-Сервис» (г. Елабуга) на 2016 год №55.2016 ВО от 12.08.2016 г.

Сравнительный анализ динамики необходимой валовой выручки, в том числе расходов по отдельным статьям (группам расходов), прибыли регулируемой организации и их величины по отношению к предыдущим периодам регулирования

Уполномоченным по тарифному делу рассмотрены представленные расчеты и проведена оценка экономической обоснованности затрат в соответствии с нормативными правовыми актами в сфере тарифного регулирования.

Анализ проведен в соответствии с разделом VI «Метод экономически обоснованных расходов» Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения и разделом IV «Расчет необходимой валовой выручки методом экономически обоснованных расходов (затрат)» Методических указаний.

В соответствии с параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2016 год и плановый период 2017-2018 годов при расчете тарифов применяются следующие индексы-дефляторы (в среднем за год к предыдущему году):

	2016 год
электрическая энергия	108,7%
индекс потребительских цен	107,4%
индекс цен промышленных производителей	106,2%

Динамика изменения необходимой валовой выручки организации

Год	Сумма, тыс.руб.
2016 год (прогноз организации)	663,84
2016 год (принято ГКРТТ)	479,13

Необходимая валовая выручка и проекты тарифов по представленному проекту организации на 2016 г. составили:

НВВ, тыс.руб.	Проект тарифа, руб./куб.м
663,84	40,48

Анализ экономической обоснованности расходов по отдельным статьям (группам расходов)

I. Производственные расходы на 2016 год приняты в сумме 272,87 тыс.руб., в том числе:

1.1. Расходы на приобретаемую электрическую энергию приняты в размере 84,14 тыс.руб. (в натуральном выражении 13,82 тыс.кВт.ч.), с отклонением от предложения организации на 120,03 тыс.руб., в связи:

- с некорректным применением тарифа для СН2;
- с увеличением продолжительности работы насоса КНС (365 суток или 8760 часов). Госкомитетом принята продолжительность работы насоса КНС – согласно технического заключения;

- применением Госкомитетом средней величины утвержденного удельного показателя расхода электрической энергии на технологические нужды по водоотведению по Республике Татарстан на 2016 год – 0,5 кВт*ч/куб.м на основании технического обследования.

В том числе:

Поставщиком электроэнергии является ОАО «Татэнергосбыт» Елабужское отделение (договор на поставку электроснабжения № 511825/Э от 18.06.2013 г., дополнительное соглашение к договору от 12.07.2016 г.).

Организация работает по одноставочному тарифу на электрическую энергию (низкое напряжение). При расчете принята ожидаемая среднегодовая стоимость электрической энергии:

- НН – 6,09 руб./кВт.ч.

1.2. Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала приняты в сумме 184,47 тыс.руб, в том числе:

– расходы на оплату труда основного производственного персонала – 141,68 тыс.руб., отклонение от прогноза организации составляет в сумме +31,28 тыс.руб. Заработная плата оператора принята на основании дополнительно представленного штатного расписания.

-отчисления на социальные нужды (30,2%) –42,79 тыс.руб. с отклонением от предложения организации на сумму +9,45 тыс.руб. Расчет нормативной численности произведен в соответствии с приказом Государственного комитета РФ по строительной, архитектурной и жилищной политике от 22.03.1999 №66 «Об утверждении рекомендаций по нормированию труда работников водопроводно-канализационного хозяйства».

Численность основного производственного персонала принята в количестве 0,72 чел.

Наименование специальностей	Численность (чел.)	Среднемесячная зарплата 1 чел. (тыс.руб.)	Годовой фонд оплаты труда (тыс.руб.)
Прием и транспортирование (перекачка) стоков			
Оператор	0,72	16,40	141,68
Итого	0,72	16,40	141,68

1.3. Общехозяйственные расходы* приняты в сумме 4,26 тыс. руб. с отклонением от прогноза организации на сумму 89,49 тыс. руб.

-Затраты на оплату труда и отчисления цехового персонала учтены в услуге «водоснабжение»,

-цеховые затраты на электроэнергию приняты в сумме 4,26 тыс.руб. с отклонением от предложения организации на +0,35 тыс.руб., в связи с некорректно примененным тарифом организацией

Тыс.руб.

№ п/п	Наименование показателей, статей затрат	Прогноз организации тыс.руб.	Расчет Госкомитета, тыс.руб.	Отклонение от прогноза, %
1.	Заработная плата цехового персонала	69,00	0	
2.	Отчисления на социальное страхование от заработной платы цехового персонала	20,84	0	
3.	Электроэнергия на цеховые расходы	3,91	4,26	108,95
	ИТОГО:	93,75	4,26	4,54

* Справочно: В Методических указаниях по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 №1746-э, общехозяйственные расходы включены в производственные расходы как цеховые расходы. В соответствии с бухгалтерским учетом и учетной политикой организации общехозяйственные (управленческие) расходы отражаются на счете 26 «Общехозяйственные расходы» и включают информацию о расходах для нужд управления, не связанных непосредственно с управленческим процессом.

II. Ремонтные расходы на 2016 год приняты в сумме 48,88 тыс. руб. на уровне предложения организации в соответствии с представленными заключенными договорами.

Мероприятия по ремонту	Прогноз организации тыс.руб.	Расчет Госкомитета тыс.руб.	Отклонение, %
Прием и транспортирование (перекачка) стоков, в т.ч.	48,88	48,88	100
материалы	23,88	23,88	100
Промывка сетей канализации и текущий ремонт, расположенных в с. Тарловка (договор №9 от 23.06.2016 г. с ООО «Инженерные сети»)	25,00	25,00	100
ИТОГО:	48,88	48,88	100

III. Административные расходы заявлены организацией в размере 404,05 тыс. руб. Госкомитетом приняты затраты в размере 371,77 тыс. руб. Отклонение от прогноза организации составило 32,28 тыс. руб., в том числе:

-затраты на оплату труда АУП приняты в сумме 263,10 тыс.руб., численность АУП 1 чел. (по предложению организации 2 чел) с отклонением от предложения организации на +14,7 тыс.руб., в связи с представлением организацией измененного штатного расписания от 01.08.2016 г.;

-отчисления на социальные нужды (30,2%) приняты в размере 79,46 тыс.руб., с отклонением от предложения организации на +4,44 тыс.руб.;

-по статье затрат «услуги договорные (юридические, консультационные,...)» не представлена копия дополнительного соглашения к заключенному договору, предложение организации в сумме 51,42 тыс. руб. не принято;

-по остальным статьям затраты приняты на уровне предложения организации.

№ п/п	Наименование показателей, статей затрат	Прогноз организации (тыс.руб.)	Расчет Госкомитета (тыс.руб.)	Отклонение от прогноза,%
1.	Заработная плата АУП	248,40	263,10	105,92
2.	Отчисления на социальное страхование от заработной платы АУП	75,02	79,46	105,92
3.	Услуги банка -договор банковского счета №14620 от 10.10.2014 г. с ЗАО «Автоградбанк»	17,00	17,00	100,00
4.	Услуги связи (телефон, интернет, сотовая связь) - договор №24.04.01/8073-13 с ФГУП «Почта России»	6,37	6,37	100,00
5.	Канц.товары и почтово-телеграф.расходы	1,06	1,06	100,00
6.	Услуги договорные (юридические, консультационные,...) -договор №КП-6319 от 01.06.2014 г. с ООО «НТЦ ЛАЙН» по сопровождению информационных технологий на основе программного продукта	51,42	0	
7.	Прочие общеэксплуатационные расходы	4,78	4,78	100,00
7.1	Обслуживание оргтехники	4,78	4,78	100,00

№ п/п	Наименование показателей, статей затрат	Прогноз организации (тыс.руб.)	Расчет Госкомитета (тыс.руб.)	Отклонение от прогноза,%
	-договор №077 от 2015 г. с Предпринимателем «Закиров Азат Миргалиевич» на заправку картрижей (замена фоторецептора), ремонт и техобслуживание оргтехники. -договор на техническое обслуживание №35 от 07.10.2014 г. с ИП «Усманов Э.Ф.»			
	Итого	404,05	371,77	92,01
	На вид деятельности «водоотведение»	124,33	153,91	123,8

Заработная плата АУП:

Наименование специальностей	Численность (чел.)	Среднемесячная зарплата 1 чел. (тыс. руб.)	Годовой фонд оплаты труда (тыс. руб.)
Директор	0,5	30,99	185,91
Бухгалтер-расчетчик	0,5	12,87	77,19
Итого:	1,0	21,925	263,10

Распределение административных расходов ведется пропорционально заработной плате основного производственного персонала по видам деятельности: оказание услуг по эксплуатации жилищного фонда, водоснабжение, водоотведение, согласно пункту 6.2.1. Учетной политики организации, утвержденной приказом ООО «Тарловка-Сервис» от 31.12.2015 №24.

Расчет по распределению косвенных расходов (общеексплуатационные расходы) на 2016 год:

Виды деятельности	Расчет Госкомитета		Численность работников, чел.	ФОТ, тыс.руб.
	Удельный вес базы в разрезе видов деятельности в %			
Водоснабжение	41,40		0,72	141,68
Водоотведение	41,40		0,72	141,68
Прочие	17,20		0,3	59,035
Всего	100,00		1,74	342,395

№ п/п	Виды деятельности	Расчет ООО «Тарловка-Сервис»		Расчет Госкомитета	
		Удельный вес базы в разрезе видов деятельности в %	Распределение общеэксплуатационных расходов по видам деятельности, тыс. руб.	Удельный вес базы в разрезе видов деятельности в %	Распределение общеэксплуатационных расходов по видам деятельности, тыс. руб.
1	2	3	4	5	6
1	Водоснабжение	57,69	233,10	41,40	153,91
2	Водоотведение	30,77	124,33	41,40	153,91
3.	Прочие	11,54	46,63	17,20	63,94
	ИТОГО	100,00	404,05	100,00	371,77

IV. Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов

Расходы, связанные с оплатой налогов и сборов приняты в сумме 8,36 тыс. руб. в соответствии с представленной налоговой декларацией за 2015

год, с отклонением от предложения организации на 58,51 тыс.руб., на оплату единого налога при УСН.

Доля общеэксплуатационных расходов по водоснабжению составляет 41,40%, соответственно расходы, связанные с оплатой налогов и сборов по регулируемому виду деятельности «водоснабжение» Госкомитетом приняты в сумме 3,46 тыс. руб.

V. Расходы на арендную плату

Расходы на арендную плату, заявленные организацией в размере 22,85 тыс.руб., Госкомитетом не приняты в связи с расторжением договора аренды муниципального имущества от 09.08.2013 г.№08/а, заключенного в нарушение действующего законодательства.

Организацией дополнительно предоставлен договор ответственного хранения и эксплуатации имущества до востребования №9 от 29.08.2016 г. с МКУ «Земельно-имущественная палата Елабужского муниципального района» со сроком действия 11 месяцев. Плата по договору не предусмотрена.

Таким образом, необходимая валовая выручка на выполнение программы водоснабжения на 2016 год составит 479,13 тыс.руб.

Калькуляция расходов для расчета тарифов на водоотведение на 2016 год
ООО «Тарловка – Сервис»

тыс.руб.

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	План предприятия на регулируемый период		План Госкомитета на регулируемый период		% роста к плану предприятия
			2016	3 месяца (справочно)	2016 год	3 месяца (справочно)	
1	2	3	4	5	6	7	8
	Является ли организация плательщиком НДС	(да / нет)	нет		нет		
	I. НАТУРАЛЬНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ						
1	Пропущено сточных вод всего , в том числе:	тыс. м3	16,397	4,099	27,645	6,911	168,60
1.1	Объем реализации товаров и услуг потребителям, в том числе:	тыс. м3	16,397	4,099	27,645	6,911	168,60
1.1.1	Население	тыс. м3	15,732	3,933	25,968	6,492	165,06
1.1.2	Бюджетные организации	тыс. м3	0,665	0,166	0,665	0,166	100,00
1.1.3	Прочие потребители	тыс. м3			1,01	0,253	
	II. ПОЛНАЯ СЕБЕСТОИМОСТЬ ОТВОДА СТОЧНОЙ ЖИДКОСТИ	тыс.руб.	643,27	160,816	475,67	118,917	73,95
2	Прием и транспортирование (перекачка) стоков (РПС) - всего	тыс.руб.	643,27	160,816	475,67	118,917	73,95
2.1	Прямые расходы	тыс. руб.	518,94	129,735	321,75	80,439	62,00
2.1.1	Затраты на покупную электрическую энергию, по уровням напряжения	тыс. руб.	204,17	51,043	84,14	21,035	41,21
2.1.2	Расходы на оплату труда основного производственного персонала	тыс. руб.	110,40	27,600	141,68	35,421	128,34
2.1.3	Отчисления на социальные нужды от расходов на оплату труда основного производственного персонала	тыс. руб.	33,34	8,335	42,79	10,697	128,34
2.1.4	Аренда основного оборудования	тыс. руб.	28,39	7,098			
2.1.5	Текущий ремонт и техническое обслуживание основных средств производственного назначения, в том числе:	тыс. руб.	48,88	12,220	48,88	12,220	100,00
2.1.6	Цеховые расходы	тыс. руб.	93,75	23,438	4,26	1,065	4,55
2.2	Косвенные (общексплуатационные расходы)	тыс. руб.	124,33	31,082	153,91	38,478	123,80
3	Расходы на весь технологический процесс - всего	тыс.руб.	643,27	160,816	475,67	118,917	73,95
3.1	Прямые расходы	тыс. руб.	518,94	129,735	321,75	80,439	62,00
3.1.1	Затраты на покупную электрическую энергию, по уровням напряжения	тыс. руб.	204,17	51,043	84,14	21,035	41,21

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	План предприятия на регулируемый период		План Госкомитета на регулируемый период		% роста к плану предприятия
			2016	3 месяца (справочно)	2016 год	3 месяца (справочно)	
3.1.2	Расходы на оплату труда основного производственного персонала	тыс. руб.	110,40	27,600	141,68	35,421	128,34
3.1.3	Отчисления на социальные нужды от расходов на оплату труда основного производственного персонала	тыс. руб.	33,34	8,335	42,79	10,697	128,34
3.1.4	Аренда основного оборудования	тыс. руб.	28,39	7,098			
3.1.5	Текущий ремонт и техническое обслуживание основных средств производственного назначения, в том числе:	тыс. руб.	48,88	12,220	48,88	12,220	100,00
3.1.6	Цеховые расходы	тыс. руб.	93,75	23,438	4,26	1,065	4,55
3.2	Косвенные (общеексплуатационные расходы)	тыс. руб.	124,33	31,082	153,91	38,478	123,80
4	Валовая прибыль	тыс.руб.	20,58	5,144	3,46	0,865	16,82
4.1	Налоги, сборы, платежи, относимые на финансовый результат:	тыс. руб.	20,58	5,144	3,46	0,865	16,82
4.1.1	Налог на прибыль при ОСН	тыс. руб.					
4.1.2	Единый налог при УСН	тыс. руб.	20,58	5,144	3,46	0,865	
4.1.3	Прочие налоги и платежи	тыс. руб.					
5	Товарная продукция	тыс.руб.	663,84	165,960	479,13	119,782	72,18
6	Среднеотпускной тариф (одноставочный)	руб./м3	40,48	40,48	17,33	17,33	42,81

Смета расходов для расчета тарифа на водоотведение на 2016 год

тыс.руб.

№ п/п	Показатели	План на регулируемый период 2016 год		% роста к плану предприятия
		план предприятия	Расчет Госкомитета	
1	2	3	4	5
1	Является ли организация плательщиком НДС	нет	нет	
1	Производственные расходы	441,67	272,87	61,78
1.2	Расходы на энергетические ресурсы	204,17	84,14	41,21
1.2.1	Электроэнергия	204,17	84,14	41,21
1.3	Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала, в том числе налоги и сборы:	143,74	184,47	128,34
1.3.1	Расходы на оплату труда производственного персонала	110,40	141,68	128,34
1.3.2	Отчисления на социальные нужды производственного персонала, в том числе налоги и сборы	33,34	42,79	128,34
1.4	Общехозяйственные расходы	93,75	4,26	4,55
2	Ремонтные расходы	48,88	48,88	100,00
2.1	Расходы на текущий ремонт централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем	48,88	48,88	100,00
3	Административные расходы	124,33	153,92	123,80
3.1.1	Услуги связи и интернет	1,96	2,64	134,55
3.2	Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды административно-управленческого персонала, в том числе налоги и сборы	99,52	141,82	142,51
3.2.1	Расходы на оплату труда административно-управленческого персонала	76,43	108,92	142,51
3.2.2	Отчисления на социальные нужды административно-управленческого персонала, в том числе налоги и сборы	23,08	32,90	142,51
3.3	Прочие административные расходы, в том числе:	24,81	12,10	48,77
4	Расходы на арендную плату, лизинговые платежи, концессионную плату	28,39		
4.1	Аренда имущества	28,39		
5	Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов	20,58	3,46	16,82
5.1	Единый налог при УСН	20,58		
5.2	Прочие налоги и сборы, за исключением налогов и сборов с фонда оплаты труда, учитываемых в составе производственных, ремонтных и административных расходов		3,46	
6	Итого НВВ	663,84	479,13	72,18

Заключение

По итогам анализа обоснованности расходов, учтенных регулируемой организацией в предложении об установлении тарифов на 2016 год, предлагается принять:

Название организации	Одноставочный тариф на водоотведение, руб./куб.м
	с момента вступления в силу постановления Госкомитета по 31.12.2016
ООО «Тарловка – Сервис» (организация применяет упрощенную систему налогообложения)	17,33

Организация ранее предоставляла услуги водоснабжения и водоотведения без утвержденного тарифа. Материалы по нарушению действующего законодательства направлены в отдел административной практики Госкомитета.

Выступили:

Павлов И.Н. отметил, что согласно законодательству сети водоотведения из муниципальной собственности могут быть переданы хозяйствующему субъекту только на основании концессионного соглашения или договора аренды. На сегодняшний день ООО «Тарловка-Сервис» не обладает имуществом должным образом. Тариф должен быть установлен после торгов и заключения договора.

Штром А.Л. сказал, что по законодательству существует исчерпывающий список документов, которые организация представляет в рамках тарифного дела. Согласно этому списку организацией должен быть представлен договор, подтверждающий собственность или иное владение имуществом.

Устинова И.А. заметила, что ООО «Тарловка-Сервис» представлен в Госкомитет договор ответственного хранения и эксплуатации имущества до востребования (безвозмездный).

Штром А.Л. отметил, что у Госкомитета нет функций по оценке правомерности или неправомерности договоров. Формально организацией договор представлен. По вопросу правомерности ООО «Тарловка – Сервис» владения имуществом Госкомитет проинформировал УФАС по РТ.

Павлов И.Н. сказал, что УФАС по Республике Татарстан будет вынуждена провести проверку по данному факту на предмет наличия нарушений 135-ФЗ «О защите конкуренции» и сделать соответствующие выводы.

Тариф на питьевую воду для Муниципального унитарного предприятия «Управляющая компания» на 2016 год (с. Званка Кошачковского сельского поселения и Шигалеевского сельского поселения Пестречинского муниципального района)

Правовые основы формирования тарифов

В соответствии с п. 1 ст. 5 Федерального закона от 07 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» тарифы в сфере водоснабжения и водоотведения устанавливает Госкомитет.

Формирование тарифов осуществляется в соответствии со следующими нормативными правовыми актами:

– Федеральным законом от 07 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;

– Постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (вместе с «Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения», «Правилами регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», «Правилами определения размера инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения и порядка ведения его учета», «Правилами расчета нормы доходности инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения»);

– Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом Федеральной службы по тарифам от 27.12.2013 №1746-э (далее – Методические указания);

– Регламентом утверждения регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденным приказом Федеральной службы по тарифам от 16.07.2014 №1154-э.

На основании заявления организации Муниципальное унитарное предприятие «Управляющая компания» (далее – МУП «Управляющая компания») об установлении тарифов на питьевую воду на 2016 год приказом Госкомитета от 21.07.2016 № 182 «Об открытии дела об установлении тарифа на питьевую воду для Муниципального унитарного предприятия «Управляющая компания» на 2016 год и назначении уполномоченного по делам» открыто тарифное дело № 26/211, о чем организация своевременно уведомлена. Приказом Госкомитета от 12.08.2016 №201 «О продлении срока рассмотрения дела об установлении тарифа на питьевую воду Муниципальному унитарному предприятию «Управляющая компания» срок рассмотрения указанного тарифного дела продлен на 30 календарных дней.

К заявлению об установлении тарифов организацией приложены обосновывающие материалы согласно перечню материалов, указанному в п.17 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения.

Данные, приведенные в предложениях об установлении тарифа на питьевую воду, при правильности подбора регулируемой организацией исходной информации можно оценить как достоверные.

Ответственность за достоверность данных несет организация.

Метод установления тарифов

Организация обратилась в Госкомитет с предложением об установлении тарифа на питьевую воду методом экономически обоснованных расходов (затрат).

В соответствии с п. 24 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения выбор метода регулирования тарифов осуществляется органом регулирования тарифов в соответствии с Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения и с учетом предложения регулируемой организации.

Согласно п.37 постановления Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406 при установлении тарифов на 2016 год метод экономически обоснованных затрат может применяться в случае если в отношении регулируемой организации (в отношении отдельных регулируемых видов деятельности) в течение предыдущего года не осуществлялось государственное регулирование тарифов.

Организация ранее не оказывала услуги водоснабжения в Пестречинском муниципальном районе и не осуществляла регулируемый вид деятельности в данном муниципальном образовании.

Учитывая изложенное, при установлении тарифов на питьевую воду для организации МУП «Управляющая компания» на 2016 год Госкомитетом применен метод экономически обоснованных расходов (затрат).

Справочная информация о деятельности регулируемой организации

Организация применяет упрощенную систему налогообложения.

МУП «Управляющая компания» оказывает услуги по водоснабжению населению и бюджетным потребителям села Званка Кошачковского сельского поселения и Шигалеевского сельского поселения Пестречинского муниципального района.

Водоснабжение не является основным видом деятельности организации.

Водоснабжение с. Званка осуществляется из подземных источников, подъем воды осуществляется на 2 артезианских скважинах, далее глубинными насосами марки ЭЦВ подается в водовод протяженностью 7,9 км, после поступает потребителям.

Водоснабжение с. Старое Шигалеево и с. Новое Шигалеево осуществляется подземными водами из 4-х артезианских скважин. Вода из скважин подается насосами марки ЭЦВ в верхнюю точку врезки в водовод протяженностью 13,7 км, далее самотеком поступает в распределительные сети населенных пунктов.

Ранее в Шигалеевском сельском поселении услуга по водоснабжению оказывалась без утвержденного в установленном порядке тарифа (в размере 14,95руб./куб.м.). По данному факту материалы дела переданы в отдел административной практики Госкомитета.

Анализ обоснованности расчета объема отпуска товаров, работ, услуг

Баланс водоснабжения

(тыс.куб.м)

Показатели	2016 год (прогноз)	2016 год (принято ГКРТТ)	Отклонение от прогноза организации, (%)
Поднято воды	193,347	223,194	115,4%
Получено воды со стороны	0	0	
Расход воды на хозяйственные нужды предприятия	0	0	
Подано воды в сеть с учетом отпуска воды другим водопроводам	193,347	223,194	115,4%
Потери воды	18,964	18,964	100,0%
Расход воды на технологические нужды	0	0	
Объем реализации воды	174,383	204,230	117,1%
Расход воды на собственные нужды предприятия	0	0	
Отпуск воды по категориям потребителей всего, в том числе:	174,383	204,230	117,1%
По группе потребителей «финансируемых из бюджета всех уровней»	1,003	30,85	3075,8%
По группе потребителей «Население»	173,380	173,380	100,0%
	99,4%	99,4%	
По группе потребителей «Прочие»	0	0	

Сравнительный анализ динамики необходимой валовой выручки, в том числе расходов по отдельным статьям (группам расходов), прибыли регулируемой организации и их величины по отношению к предыдущим периодам регулирования

Уполномоченным по тарифному делу рассмотрены представленные расчеты и проведена оценка экономической обоснованности затрат в соответствии с нормативными правовыми актами в сфере тарифного регулирования.

Анализ проведен в соответствии с разделом VI «Метод экономически обоснованных расходов» Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения и разделом IV «Расчет необходимой валовой выручки методом экономически обоснованных расходов (затрат)» Методических указаний.

В соответствии с параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2016 год и плановый период 2017-2018 годов при расчете тарифов применяются следующие индексы-дефляторы (в среднем за год к предыдущему году):

	2016 год
электрическая энергия	108,7%
индекс потребительских цен	107,4%
индекс цен промышленных производителей	106,2%

Динамика изменения необходимой валовой выручки организации

Год	Сумма, тыс.руб.
2016 год (прогноз организации)	3995,96

Год	Сумма, тыс.руб.
2016 год (принято ГКРТТ)	3053,54

Необходимая валовая выручка и проекты тарифов по представленному проекту организации на 2016 г. составили:

НВВ, тыс.руб.	Проект тарифа, руб./куб.м
3995,96	22,91

Анализ экономической обоснованности расходов по отдельным статьям (группам расходов)

I. Производственные расходы на 2016 год приняты в сумме 2400,06 тыс.руб., в том числе:

1. Расходы на приобретение горюче-смазочных материалов приняты в сумме 31,50 тыс.руб.

2. Расходы на приобретаемые электрическую энергию (мощность) приняты в размере 539,43 тыс.руб. при объеме электрической энергии - 105,77 тыс.кВт.ч. (предложение организации).

Предприятие работает по одноставочному тарифу на электрическую энергию (низкое напряжение). Тариф принят с учетом индекса-дефлятора прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2016 год. При расчете принята ожидаемая среднегодовая стоимость электрической энергии:

– НН – 5,10 руб./кВт.ч.

3. Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала приняты в сумме 1240,53 тыс.руб, в том числе:

– расходы на оплату труда основного производственного персонала – 952,79 тыс.руб., отклонение от прогноза организации составляет 82,92 тыс.руб.;

– отчисления на социальные нужды (30,2%) – 287,74 тыс.руб.

Численность основного производственного персонала принята в количестве 6,5 человек (по предложению организации 7 человек). Специальность слесаря-ремонтника канализационного оборудования из очистки воды вынесена в подъем воды, так как организация не осуществляет очистку воды. Расчет нормативной численности произведен в соответствии с приказом Государственного комитета РФ по строительной, архитектурной и жилищной политике от 22.03.1999 №66 «Об утверждении рекомендаций по нормированию труда работников водопроводно-канализационного хозяйства».

Наименование специальностей	Численность (чел.)	Среднемесячная зарплата 1 чел. (тыс.руб.)	Годовой фонд оплаты труда (тыс.руб.)
Подъем воды	5,5		717,71
Слесарь-ремонтник канализационного оборудования	2,5	13,00	390,00
Обходчик ВКС	1	7,31	87,71
Электрик	2	10,00	240,00

Транспортирование воды	1		235,08
Электрогазосварщик	1	19,59	235,08
Итого	6,5	12,22	952,79

4. Общехозяйственные расходы* приняты в сумме 588,6 тыс.руб. Расходы на договорные услуги в размере 25,00 руб. не приняты, так как организацией не представлены подтверждающие документы:

№ п/п	Наименование показателей, статей затрат	Прогноз организации, тыс.руб.	Расчет Госкомитета	Отклонение от прогноза, %
1	Заработная плата цехового персонала	666,00	450,00	67,6%
2	Отчисления на социальное страхование	23,56	135,90	576,8%
3	Охрана труда, в том числе спецжиры, спецодежда, профосмотры, моющие средства	2,70	2,70	100,0%
4	Договорные услуги	25,00		
Итого		717,26	588,6	82,06%

* Справочно: В Методических указаниях по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 №1746-э, общехозяйственные расходы включены в производственные расходы как цеховые расходы. В соответствии с бухгалтерским учетом и учетной политикой организации общехозяйственные (управленческие) расходы отражаются на счете 26 «Общехозяйственные расходы» и включаются информацию о расходах для нужд управления, не связанных непосредственно с управленческим процессом.

Заработная плата цехового персонала принята в сумме 450 тыс.руб. Расчет нормативной численности произведен в соответствии с приказом Государственного комитета РФ по строительной, архитектурной и жилищной политике от 22.03.1999 №66 «Об утверждении рекомендаций по нормированию труда работников водопроводно-канализационного хозяйства». Исключена единица инженера по коммуникациям.

Наименование специальностей	Численность (чел.)	Среднемесячная зарплата 1 чел. (тыс.руб.)	Годовой фонд оплаты труда (тыс.руб.)
водитель	0,5	13,00	78,00
слесарь-сантехник	1	15,00	180,00
инженер КИП	1	16,00	192,00
Итого	2,5	15,00	450,00

II. Административные расходы приняты в размере 640,87 тыс.руб. Заработная плата специалиста по охране труда и уборщика служебных помещений доведена до уровня минимальной на основании Соглашения между Федерацией профсоюзов РТ, Координационным советом объединений работодателей РТ, Кабинетом Министров РТ. Расходы на услуги связи приняты в сумме 30000 руб. с учетом ежемесячной абонентской платы в размере

2500 руб. (договор с ПАО «Татателеком» №327 от 03.02.2016). Расходы на канцелярские товары приняты в размере 8000 руб., расходы на договорные услуги не приняты Госкомитетом в связи с отсутствием подтверждающих документов. В прочих общеэксплуатационных расходах учтены затраты на аренду автомобиля в соответствии с договором аренды от 16.12.2015.

№ п/п	Наименование показателей, статей затрат	Прогноз организации, тыс.руб.	Расчет Госкомитета тыс.руб.	Отклонение от прогноза, %
1	Заработная плата АУП	1506,00	1129,85	75,0%
2	Отчисления на социальное страхование от заработной платы АУП	454,81	341,22	75,0%
3	Электроэнергия на общеэксплуатационные расходы	60,00	51,00	85,0%
4	Водный налог	75,00	75,00	100,0%
5	Услуги банка	36,00	36,00	100,0%
6	Услуги ЕРЦ	100,00	100,00	100,0%
7	Услуги связи (телефон, интернет, сотовая связь)	60,00	30,00	50,0%
8	Канц.товары и почтово-телеграф. расходы	36,00	8,00	22,2%
9	Договорные услуги	5,00	-	-
10	Прочие общеэксплуатационные расходы	60,00	60,00	100,0%
	ИТОГО	2392,81	1831,07	76,5%
	Водоснабжение – 35,0%	837,48	640,87	76,5%

Заработная плата АУП (исключена штатная единица главного энергетика и уборщика служебных помещений):

Наименование специальностей	Численность (чел.)	Среднемесячная зарплата 1 чел. (тыс.руб.)	Годовой фонд оплаты труда (тыс.руб.)
Директор	1	25,00	300,00
Бухгалтер	1	18,00	216,00
Экономист	0,5	15,00	90,00
Гл. инженер	1	22,00	264,00
Специалист по охране труда	0,5	7,31	43,85
Юрист	1	18,00	216,00
Итого	5	18,83	1129,85

Организация оказывает услуги водоснабжения и прочие. Распределение общехозяйственных расходов осуществляется согласно учетной политике прямо пропорционально дохода от вида деятельности. Доля общехозяйственных расходов по видам деятельности:

1. водоснабжение – 35%;
2. прочее – 65%;

Таким образом, административные расходы составляют 640,87 тыс.руб.

III. Расходы на ремонт в размере 414,00 тыс.руб., заявленные организацией, не приняты Госкомитетом, так как МУП «Управляющая компания» не предоставлены подтверждающие документы о состоянии сетей, в

том числе документы технического обследования, дефектные ведомости, обоснование технических и технологических затрат на ремонт сетей.

IV. Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов, на 2016 год приняты в сумме 36,00 тыс.руб. на оплату единого налога при УСН.

Доля расходов по водоснабжению составляет 35%. Таким образом, расходы на уплату налогов учитываются в размере 12,6 тыс.руб.

Таким образом необходимая валовая выручка на выполнение программы водоснабжения на 2016 год составит 3053,54 тыс.руб.

**Калькуляция расходов для расчета тарифов на питьевую воду на 2016 год
МУП «Управляющая компания»**

№ п/п	Показатели	Единица измерения	План предприятия на регулируемый период		Расчет Госкомитета		отклонение от плана предприятия, %
			2016 год	4 мес (справочно)	2016 год	4 мес (справочно)	
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Является ли организация плательщиком НДС	да/нет	нет	нет	нет	нет	
I. НАТУРАЛЬНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ							
2	Реализовано воды, в том числе:	тыс. м3	174,38	58,13	204,23	68,08	117,1%
2.1	Расход воды на собственные нужды предприятия	тыс. м3					
2.2	Отпущено воды другим водопроводам	тыс. м3					
2.3	Объем воды, реализованной потребителям, в том числе:	тыс. м3	174,38	58,13	204,23	68,08	117,1%
2.3.1	Население	тыс. м3	173,38	57,79	173,38	57,79	100,0%
2.3.2	Бюджетные организации	тыс. м3	1,00	0,33	30,85	10,28	3075,8%
2.3.3	Прочие потребители	тыс. м3					
3	Присоединенная мощность потребителей товаров (услуг) по холодному водоснабжению	тыс. м3/час	0,02	0,01	0,02	0,01	117,1%
II. ПОЛНАЯ СЕБЕСТОИМОСТЬ ОТПУЩЕННОЙ (ПОТРЕБЛЕННОЙ) ВОДЫ							
4	Подъем воды (РПВ) - всего:	тыс. руб.	3 983,36	1 327,79	3 040,94	1 013,65	76,3%
4.1	Прямые расходы:	тыс. руб.	1 279,44	426,48	1 783,94	594,65	139,4%
4.1.1	Затраты на покупную электрическую энергию, по уровням напряжения	тыс. руб.	634,63	211,54	539,43	179,81	85,0%
4.1.2	Расходы на оплату труда основного производственного персонала	тыс. руб.	207,71	69,24	717,71	239,24	345,5%
4.1.3	Отчисления на социальные нужды от расходов на оплату труда основного производственного персонала	тыс. руб.	62,73	20,91	216,75	72,25	345,5%
4.1.9	Цеховые расходы	тыс. руб.	374,38	124,79	310,05	103,35	82,8%
4.2	Косвенные (общексплуатационные расходы)	тыс. руб.	418,74	139,58	320,44	106,81	76,5%
5	Очистка воды (РОВ) - всего:	тыс. руб.	765,58	255,19			
5.1	Прямые расходы:	тыс. руб.	765,58	255,19			
5.1.3	Расходы на оплату труда основного производственного персонала	тыс. руб.	588,00	196,00			
5.1.4	Отчисления на социальные нужды от расходов на оплату труда основного производственного персонала	тыс. руб.	177,58	59,19			
5.2	Косвенные (общексплуатационные расходы)	тыс. руб.					
6	Транспортирование воды (РТВ) - всего:	тыс. руб.	1 519,60	506,53	936,56	312,19	61,6%
6.1	Прямые расходы:	тыс. руб.	1 100,86	366,95	616,12	205,37	56,0%
6.1.2	Расходы на оплату труда основного производственного персонала	тыс. руб.	240,00	80,00	235,08	78,36	98,0%
6.1.3	Отчисления на социальные нужды от расходов на оплату труда основного производственного персонала	тыс. руб.	72,48	24,16	70,99	23,66	98,0%
6.1.6	Текущий ремонт и техническое обслуживание основных средств производственного назначения, в том числе:	тыс. руб.	414,00	138,00			
6.1.8	Цеховые расходы	тыс. руб.	374,38	124,79	310,05	103,35	82,8%
6.1.9	Прочие прямые расходы	тыс. руб.					
6.2	Косвенные (общексплуатационные расходы)	тыс. руб.	418,74	139,58	320,44	106,81	76,5%
7	Расходы на весь технологический процесс - всего:	тыс. руб.	3 983,36	1 615,35	3 040,94	1 013,65	76,3%
7.1	Прямые расходы:	тыс. руб.	3 145,88	1 336,19	2 400,06	800,02	76,3%
7.1.2	Затраты на покупную электрическую энергию, по уровням напряжения	тыс. руб.	634,63	211,54	539,43	179,81	85,0%
7.1.3	Расходы на оплату труда основного производственного персонала	тыс. руб.	1 035,71	345,24	952,79	317,60	92,0%
7.1.4	Отчисления на социальные нужды от расходов на оплату труда основного производственного персонала	тыс. руб.	312,78	104,26	287,74	95,91	92,0%
7.1.7	Текущий ремонт и техническое обслуживание основных средств производственного назначения	тыс. руб.	414,00	138,00			
7.1.10	Цеховые расходы	тыс. руб.	748,76	249,59	620,10	206,70	82,8%
7.2	Косвенные (общексплуатационные расходы)	тыс. руб.	837,48	279,16	640,87	213,62	76,5%
8	Валовая прибыль:	тыс. руб.	12,60	4,20	12,60	4,20	100,0%
8.5	Налоги, сборы, платежи, относимые на финансовый результат:	тыс. руб.	12,60	4,20	12,60	4,20	100,0%
8.5.2	Единый налог при УСН	тыс. руб.	12,60	4,20	12,60	4,20	100,0%
9	Убыток (выпадающие доходы)	тыс. руб.					
10	Внереализационные расходы	тыс. руб.					
11	Товарная продукция	тыс. руб.	3 995,96	1 331,99	3 053,54	1 017,85	76,4%
11.1	Инвестиционная надбавка	тыс. руб.					
11.2	Товарная продукция с учетом инвестиционной надбавки	тыс. руб.	3 995,96	1 331,99	3 053,54	1 017,85	76,4%
12	Предусмотренные в затратах организации средства на реализацию производственной программы по источникам финансирования	тыс. руб.	414,00	138,00			
12.3	Ремонтный фонд	тыс. руб.	414,00	138,00			
13	Среднеотпускной тариф (одноставочный)	руб./м3	22,91	22,91	14,95	14,95	65,2%

Смета расходов для расчета тарифа на питьевую воду на 2016 год

№ п/п	Показатели	План на регулируемый период		
		план предприятия	расчет Госкомитета	отклонение от плана предприятия, %
1	2	3	4	5
	Является ли организация плательщиком НДС	нет	нет	нет
1	Производственные расходы	2 731,88	2 400,06	87,9%
1.1	Расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение	31,50	31,50	100,0%
1.1.1	Реагенты			
1.1.2	Горюче-смазочные материалы	31,50	31,50	100,0%
1.1.3	Материалы и малоценные основные средства			
1.2	Расходы на энергетические ресурсы и холодную воду	634,63	539,43	85,0%
1.2.1	Электроэнергия	634,63	539,43	85,0%
1.2.2	Холодная вода			
1.3	Расходы на оплату работ услуг, выполняемых сторонними организациями и индивидуальными предпринимателями, связанные с эксплуатацией централизованных систем, либо объектов в составе таких систем			
1.4	Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала, в том числе налоги и сборы:	1 348,49	1 240,53	92,0%
1.4.1	Расходы на оплату труда производственного персонала	1 035,71	952,79	92,0%
1.4.2	Отчисления на социальные нужды производственного персонала, в том числе налоги и сборы	312,78	287,74	92,0%
1.4.3	Расходы на уплату процентов по займам и кредитам			
1.5	Общехозяйственные расходы	717,26	588,60	82,1%
2	Ремонтные расходы	414,00		
2.1	Расходы на текущий ремонт централизованных систем водоснабжения либо объектов, входящих в состав таких систем	414,00		
3	Административные расходы	811,23	614,62	75,8%
3.1	Расходы на оплату труда и услуг, выполняемых сторонними организациями	21,00	10,50	50,0%
3.1.1	Услуги связи и интернет	21,00	10,50	50,0%
3.1.2	Юридические услуги			
3.1.3	Аудиторские услуги			
3.1.4	Консультационные услуги			
3.1.5	Услуги по вневедомственной охране объектов и территорий			
3.1.6	Информационные услуги			
3.1.7	Управленческие услуги			
3.2	Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды административно-управленческого персонала, в том числе налоги и сборы	686,28	514,87	75,0%
3.2.1	Расходы на оплату труда административно-управленческого персонала	527,10	395,45	75,0%
3.2.2	Отчисления на социальные нужды административно-управленческого персонала, в том числе налоги и сборы	159,18	119,43	75,0%
3.7	Прочие административные расходы	103,95	89,25	85,9%
4	Сбытовые расходы гарантирующих организаций			
4.1	Расходы по сомнительным долгам, в размере не более 2% НВВ			
5	Амортизация			
6	Расходы на арендную плату, лизинговые платежи, концессионную плату			
7	Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов	38,85	38,85	100,0%
7.2	Единый налог при УСН	12,60	12,60	100,0%
7.5	Водный налог и плата за пользование водным объектом	26,25	26,25	100,0%
7.8	Прочие налоги и сборы, за исключением налогов и сборов с фонда оплаты труда, учитываемых в составе производственных, ремонтных и административных расходов			

№ п/п	Показатели	План на регулируемый период		
		план предприятия	расчет Госкомитета	отклонение от плана предприятия, %
1	2	3	4	5
8	Нормативная прибыль			
9	Убыток			
10	Итого НВВ	3 995,96	3 053,54	76,4%

Заключение

По итогам анализа обоснованности расходов, учтенных регулируемой организацией в предложении об установлении тарифов на 2016 год, предлагается принять:

Название организации	Одноставочный тариф на питьевую воду, руб./куб.м
	со дня вступления в силу постановления по 31.12.2016
МУП «Управляющая компания» (организация применяет упрощенную систему налогообложения)	14,95

Указанные тарифы согласованы руководителем предприятия МУП «Управляющая компания» и исполнительным комитетом Пестречинского муниципального района.

31 августа 2016 г. вопрос «О согласовании тарифов на питьевую воду и водоотведение на 2016 год» был рассмотрен на заседании Согласительной комиссии. Члены Согласительной комиссии согласовали предлагаемые тарифы и рекомендовали рассмотреть вопрос на заседании Правления Госкомитета.

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение на 2016 год».

Форма голосования открытая:

«за» – единогласно.

Решили:

5.1. Установить тарифы на питьевую воду и водоотведение для организаций, осуществляющих холодное водоснабжение и водоотведение, согласно приложению к настоящему протоколу.

Протокол вела



О.А. Шарафутдинова

Приложение
к протоколу заседания Правления
Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 02.09.2016 № 21-пр

Тарифы на питьевую воду и водоотведение для организаций,
осуществляющих холодное водоснабжение и водоотведение, на 2016 год

№ п/п	Наименование муниципального образования, организации, осуществляющей холодное водоснабжение и (или) водоотведение	Тариф на питьевую воду (одноставочный), руб./куб.м	Тариф на водоотведение (одноставочный), руб./куб.м
		Со дня вступления в силу постановления по 31 декабря 2016 г.	Со дня вступления в силу постановления по 31 декабря 2016 г.
	Елабужский муниципальный район		
1	Общество с ограниченной ответственностью «Тарловка – Сервис»*	18,65	17,33
	Пестречинский муниципальный район		
2	Муниципальное унитарное предприятие «Управляющая компания»*		
2.1	Потребители Шигалеевского сельского поселения и села Званка Кошакковского сельского поселения	14,95	

<*>Применяет упрощенную систему налогообложения