

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ
КОМИТЕТ
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН
ПО ТАРИФАМ



ТАТАРСТАН
РЕСПУБЛИКАСЫНЫҢ
ТАРИФЛАР БУЕНЧА ДӘУЛӘТ
КОМИТЕТЫ

08.04.2016

г. Казань

№ 6-ПР

УТВЕРЖДАЮ
Председатель
Государственного комитета
Республики Татарстан
по тарифам


М.Р.Зарипов

ПРОТОКОЛ

заседания Правления

Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам

Присутствовали:

Председательствующий:

Штром А.Л., первый заместитель председателя Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам;

члены Правления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам:

Борисова Л.П., заместитель председателя Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам;

Белалеева Н.Р., и.о. начальника управления регулирования организаций коммунальной сферы – начальник отдела регулирования тарифов в сфере водоснабжения, водоотведения и утилизации ТБО;

Садыкова Э.Д., начальник юридического отдела;

Симкачев Д.А., заместитель председателя Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам;

Шарафутдинова О.А., начальник отдела организации, контроля и сопровождения тарифных решений;

от Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам:

Мартынова Е.В., начальник отдела регулирования тарифов теплоснабжающих организаций;

Меркурьев С.А., ведущий советник отдела регулирования и контроля платы за технологическое присоединение;

Шакирзянова И.Х., начальник отдела регулирования и контроля платы за технологическое присоединение.

Повестка дня:

1. Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую Федеральным государственным бюджетным учреждением науки Казанским научным центром Российской академии наук потребителям

Выступающий – Е.В.Мартынова

2. Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Казанская Финансово-строительная Компания» - «Жилые дома со встроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой по ул.Тунакова,45» к централизованной системе водоотведения Муниципального унитарного предприятия города Казани «Водоканал»

Выступающий – С.А.Меркурьев

1. Слушали:

Мартынова Е.В. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам (далее – Госкомитет) «Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую Федеральным государственным бюджетным учреждением науки Казанским научным центром Российской академии наук потребителям».

На основании заявления Федерального государственного бюджетного учреждения науки Казанского научного центра Российской академии наук (далее - КазНЦ РАН) об установлении тарифов на тепловую энергию, приказом Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам (далее – Госкомитет) от 17.03.2016 № 66 «Об открытии дела об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую Федеральным государственным бюджетным учреждением науки Казанским научным центром Российской академии наук потребителям, на 2016 год» открыто тарифное дело № 20-195/тэ.

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 №1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» и заявления организации при установлении тарифа на тепловую энергию на 2016 год принято решение применять метод экономически обоснованных расходов (затрат), о чем организация своевременно уведомлена.

Организация для установления тарифов на тепловую энергию обратилась впервые.

КазНЦ РАН расположено по адресу г.Казань, ул.Лобачевского,2/31.

ИНН 1655022127

Руководитель организации – председатель КазНЦ РАН Синяшин Олег Герольдович.

Организация работает по общей системе налогообложения.

Производство и передача тепловой энергии не является основным видом деятельности предприятия.

Источником теплоснабжения является одна 1 котельная. Котельная передана КазНЦ РАН на праве оперативного управления распоряжением Агентства по управлению имуществом РАН от 12.01.2004 №1.

Загруженность котельной – 83,3%.

Протяженность сетей в 2-хтрубном исчислении – 110 м.

Установленная мощность – 1,08 Гкал/час.

Присоединенная нагрузка – 0,9 Гкал/час.

Баланс производства тепловой энергии

Гкал

Показатели	2015 год	2016 год (предложение организации)	2016 год (утверждено ГКРТТ)	Отклонение (%) (ст.5/ст.4)
1	3	4	5	6
Выработка тепловой энергии	2564,83	2564,23	2564,23	100,0
Собственные нужды котельной	0,0	0,0	0,0	0,0
Потери в сетях	0,61	0,0	0,0	0,0
Полезный отпуск, в том числе:	2564,23	2564,23	2564,23	100,0
собственное потребление	1941,41	1941,41	1941,41	100,0
бюджетные потребители	622,82	622,82	622,82	100,0

При расчете тарифов на 2016 год приняты следующие показатели:

- выработка тепловой энергии – 2564,23 Гкал;
- полезный отпуск – 2564,23 Гкал, в том числе:
- собственное потребление – 1941,41 Гкал (75,7%);
- бюджетным потребителям – 622,82 Гкал (24,3%).

Данные, приведенные в предложениях об установлении тарифа на тепловую энергию, при правильности подбора энергоснабжающей организацией исходной информации, можно оценить как достоверные. Ответственность за достоверность данных несет организация.

Необходимая валовая выручка (далее НВВ) по представленному проекту организации на 2016 год составила 2129,74 тыс. руб. Предложенные организацией проекты тарифов на тепловую энергию на 2016 год составили:

- с 01.01.2016 года – 782,58 руб./Гкал (без учета НДС),
- с 01.07.2016 года – 905,17 руб./Гкал (без учета НДС) – с ростом 115,7% к I полугодью 2016 г.

Уполномоченным по делу об установлении тарифа на тепловую энергию, отпускаемую КазНЦ РАН, рассмотрены представленные расчеты и проведена оценка экономической обоснованности затрат в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 №190-ФЗ «О теплоснабжении», с главой 25 Налогового Кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 №1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» и Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере

теплоснабжения, утвержденными приказом Федеральной службы по тарифам от 13.06.2013 № 760-э.

В соответствии с макроэкономическими показателями Прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2016 год, одобренного на заседании Правительства Российской Федерации, применяются следующие индексы-дефляторы:

- природный газ с 1 июля	102,0%
- электрическая энергия	108,7%
- индекс потребительских цен	107,4%
- индекс цен промышленных производителей	106,2%

Значения по статьям затрат КазНЦ РАН на 2016 год представлены в таблице 1.

Смета расходов по формированию необходимой валовой выручки методом экономически обоснованных расходов

№ п/п	Наименование показателей, статей затрат КазНЦ РАН	Ед.изм.	Производство и передача тепловой энергии				
			Предложение организации на 2016 год	Утверждено ГКРТТ			
				2016 Год	Отклонение к пред-ю орг-ии, %	I-е полугодие	II-е полугодие
1	Является ли орг-я плательщиком НДС	да, нет	да	да		-	-
2	Выработано	Гкал	2564,23	2564,23	100,00	1560,69	1003,54
5	Потери	Гкал	0,00	0,00	-	0,00	0,00
5.1	Горячая вода	Гкал	0,00	0,00	-		0,00
6	Полезный отпуск теплоэнергии	Гкал	2564,23	2564,23	100,00	1560,69	1003,54
6.1	Горячая вода	Гкал	2564,23	2564,23	100,00	1560,69	1003,54
6.1.1	собственное потребление	Гкал	1878,29	1878,29	100,00	1154,03	724,26
6.1.2	бюджетные потребители	Гкал	622,82	622,82	100,00	395,84	226,98
7	Топливо на технологические цели, всего, в том числе:	тыс.руб.	1206,15	1255,47	104,09	758,19	497,28
7.1	Газ природный	тыс.руб.	1206,15	1255,47	104,09	758,19	497,28
7.1.1	Объем газа	тыс.м3	248,60	248,60	100,00	151,31	97,29
7.1.2	Цена газа	руб./тыс.м3	4851,78	5050,17	104,09	5010,95	5111,17
8	Сырье, основные материалы, в том числе:	тыс.руб.	70,34	0,14	0,20	0,08	0,06
8.1	Вода на технологические цели	тыс.руб.	39,24	0,08	0,19	0,05	0,03
8.1.1	Объем воды	тыс.м3	2,58	0,005	0,19	0,003	0,002
8.1.2	Тариф	руб./м3	15,19	15,12	99,52	14,99	15,32
8.2	Вспомогательные материалы (химреагенты)	тыс.руб.	0,00	0,00		0,00	0,00
8.3	Водоотведение	тыс.руб.	31,10	0,063	0,20	0,04	0,03
8.3.1	Объем стоков	тыс.м3	2,58	0,01	0,19	0,003	0,002
8.3.2	Тариф	руб./м3	12,04	12,64	105,00	12,52	12,83
9	Основная и дополнительная оплата труда производственных рабочих	тыс.руб.	0,00	0,00		0,00	0,00
11	Электроэнергия на технологические цели	тыс.руб.	444,99	379,55	85,29	231,01	148,54
11.1	Количество электроэнергии	тыс.кВт.ч	98,46	81,69	82,97	49,72	31,97
	тариф		4,52	4,65	102,80	4,65	4,65
12	Расходы по содержанию и эксплуатации оборудования в том числе:	тыс.руб.	8,33	8,33	100,00	4,17	4,17
12.1	Амортизация производственного оборудования	тыс.руб.	8,33	8,33	100,00	4,17	4,17
16	Общепроизводственные (цеховые) расходы, всего, в том числе:	тыс.руб.	357,43	342,61	95,85	198,72	143,90
16.1	Фонд оплаты труда	тыс.руб.	0,00	0,00		0,00	0,00
16.8	Прочие расходы	тыс.руб.	357,43	342,61	95,85	198,72	143,90
17	Общехозяйственные расходы, всего, в том числе:	тыс.руб.	42,50	42,50	100,00	21,25	21,25
17.8	Средства на страхование	тыс.руб.	42,50	42,50	100,00	21,25	21,25
18	Всего расходов по полной себестоимости	тыс.руб.	2129,74	2028,60	95,25	1213,41	815,18
	Предпринимательская прибыль			38,66		25,76	12,90
23	НВВ	тыс.руб.	2129,74	2067,25	97,07	1239,17	828,08
24	Тариф	руб./Гкал	830,56	806,19	97,07	793,99	825,16
24.1	Горячая вода	руб./Гкал	830,56	806,19	97,07	793,99	825,16
	Отклонение к I полугодию						103,9%

Справочно:

1. Расходы на топливо (газ природный) для технологических целей приняты в сумме 1255,47 тыс. руб. с ростом к предложению организации на 49,32 тыс.руб.

Объем газа принят по предложению организации – 248,60 тыс.куб.м.

Цена газа принята в соответствии с представленными счетами-фактурами на топливо и составила 5050,17 руб./тыс.куб.м с учетом индексации (5 группа потребления газа).

2. Расходы на сырье и материалы приняты в сумме 0,14 тыс. руб. со снижением к предложению организации на 70,2 тыс.руб.

Вода на технологические цели принята в сумме 0,08тыс.руб.

Объем воды составил 0,005 тыс.куб.м по заключению тех.аудита, по тарифу поставщика МУП «Водоканал».

Расходы на водоотведение приняты в сумме 0,063 тыс.руб.

Объем стоков по предложению организации 0,005 тыс.куб.м, по тарифу поставщика МУП «Водоканал».

3. Расходы на электрическую энергию на технологические цели приняты в сумме 379,55 тыс. руб. со снижением к предложению организации на 65,44 тыс.руб.

Количество электроэнергии принято по заключению тех.аудита в размере 81,69 тыс. кВт.

Цена на электроэнергию - принята в размере 4,65 руб./кВтч (СН2), согласно представленным счетам-фактурам с учетом индексации.

4. Расходы по содержанию и эксплуатации оборудования приняты в сумме 8,33 тыс. руб. согласно представленным обосновывающим документам (амортизация производственного оборудования).

5. Общепроизводственные (цеховые) расходы приняты в сумме 342,61 тыс. руб. со снижением к предложению организации на 14,82 тыс.руб.

Прочие общепроизводственные расходы приняты в сумме 342,61 тыс. руб. на основе представленных обосновывающих документов, в том числе:

- техобслуживание газового оборудования – 244,04 тыс.руб.;

- техобслуживание систем КИПиА – 98,57 тыс.руб.

6. Общехозяйственные расходы приняты в сумме 42,50 тыс. руб. по предложению организации, в том числе:

страховой полис – 42,50 тыс. руб. на основании представленных обосновывающих документов.

7. Согласно п.48(1) постановления Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 №1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» принята предпринимательская прибыль в размере 5 % на 2016 год для КазНЦ РАН в сумме – 38,66 тыс.руб.

8. Величина годовой суммы НВВ для расчета тарифов на 2016 год принята в сумме 2067,25 тыс. руб. со снижением к предложению организации на 62,49 тыс.руб.

Предлагается установить тарифы на тепловую энергию на 2016 год, поставляемую КазНЦ РАН потребителям, в размере:

- с момента вступления в силу постановления по 30 июня 2016 года – 793,99 руб./Гкал (без учета НДС);
- с 1 июля по 31 декабря 2016 года – 825,16 руб./Гкал (без учета НДС) с ростом 103,9% к уровню тарифа 1 полугодия 2016 года.

Рекомендации:

1. В соответствии с Федеральным законом от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» организация должна сформировать и утверждать в установленном порядке программу по энергосбережению и повышению энергетической эффективности с разработкой целевых показателей, достижение которых должно быть обеспечено в результате реализации этой программы.

2. В соответствии с требованием законодательства КазНЦ РАН необходимо на следующий период регулирования утвердить нормативы удельного расхода топлива на производство 1 Гкал тепловой энергии в установленном порядке, величину технологических потерь при передаче тепловой энергии по тепловым сетям.

05 апреля 2016 г. вопрос «О согласовании тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую Федеральным государственным бюджетным учреждением науки Казанским научным центром Российской академии наук потребителям» был рассмотрен на заседании Согласительной комиссии. Члены Согласительной комиссии согласовали предлагаемые тарифы и рекомендовали рассмотреть вопрос на заседании Правления Госкомитета.

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую Федеральным государственным бюджетным учреждением науки Казанским научным центром Российской академии наук потребителям».

Форма голосования открытая:

«за» – единогласно.

Решили:

1.1. Установить тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую КазНЦ РАН, с календарной разбивкой согласно приложению к настоящему протоколу.

1.2. Рекомендовать КазНЦ РАН:

сформировать и утвердить в установленном порядке программу по энергосбережению и повышению энергетической эффективности с разработкой целевых показателей, достижение которых должно быть обеспечено в результате реализации этой программы;

1.3. Рекомендовать на следующий период регулирования утвердить нормативы удельного расхода топлива на производство 1 Гкал тепловой энергии в установленном порядке, величину технологических потерь при передаче тепловой энергии по тепловым сетям.

2. Слушали:

Меркурьев С.А. доложил о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам (далее – Госкомитет) «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Казанская Финансово-строительная Компания» - «Жилые дома со встроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой по ул.Тунакова,45» к централизованной системе водоотведения Муниципального унитарного предприятия города Казани «Водоканал».

Госкомитет рассмотрел обращение Муниципального унитарного предприятия города Казани «Водоканал» (далее – МУП «Водоканал») вопросу установления платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Казанская Финансово-строительная Компания» - «Жилые дома со встроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой по ул.Тунакова,45» (далее – Объект) к централизованной системе водоотведения МУП «Водоканал» с величиной подключаемой нагрузки 11,86 куб.м/час.

Почтовый адрес МУП «Водоканал» - Республика Татарстан, г. Казань, ул. Горького, д. 34. Директор – Егоров Андрей Юрьевич.

В соответствии с пунктом 85 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 (далее – Основы ценообразования) расчет платы выполнен в индивидуальном порядке.

Представленные расчеты выполнены в соответствии с разделом X Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 №1746-э.

Для осуществления подключения Объекта строительство сетей водоотведения со стороны МУП «Водоканал» не требуется.

Согласно выданным технически условиям точка подключения Объекта находится на существующей сети МУП «Водоканал» диаметром 450 мм по ул.Тунакова. Строительство наружных внутриплощадочных сетей водоотведения от Объекта до точки подключения (места врезки в существующие сети МУП «Водоканал») будут выполняться силами и за счет средств ООО «Казанская Финансово-строительная Компания» (письмо директора ООО «КФСК» Д.В.Гвоздикова от 10.06.2015 № 40 в адрес МУП «Водоканал»).

В соответствии с расчетом, представленным МУП «Водоканал», размер необходимой валовой выручки (далее – НВВ) по подключению Объекта к централизованным системам водоотведения МУП «Водоканал» составляет 4 912 245,38 руб. (без учета НДС), в т.ч.:

- расходы на проведение мероприятий по подключению – 26 314,50 руб.;
- расходы на строительство и модернизацию существующих объектов централизованных систем водоотведения – 3 903 481,80 руб.;
- налог на прибыль – 982 449,08 руб.

Госкомитетом рассмотрены представленные расчеты и проведена оценка экономической обоснованности затрат.

Произведены следующие корректировки:

1. Плановые расходы МУП «Водоканал» на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) к централизованной системе водоотведения без учета расходов на строительство.

Плановые расходы МУП «Водоканал» на выполнение мероприятий по подключению составляют 26 314,5 руб., в т.ч.:

- затраты на оплату труда и отчисления на социальные нужды – 11 429 руб.;
- транспортные расходы – 14 885,5 руб.

При расчете затрат на оплату труда и отчисления МУП «Водоканал» заявлены заработная плата инженера 2-ой категории и ведущего инженера с общей продолжительностью выполнения работ в размере 40 часов на сумму 11 429,0 рублей.

№ п/п	Наименование профессии	Кол-во часов всего	Заработная плата и отчисления на социальные нужды за 1 час, руб.	Заработная плата и отчисления на социальные нужды всего, руб.
1.	Ведущий инженер	4	290,5	1 162,0
2.	Ведущий инженер	4	290,5	1 162,0
3.	Ведущий инженер	14	290,5	4 067,0
4.	Ведущий инженер	5	290,5	1 452,5
5.	Ведущий инженер	8	290,5	2 324,0
6.	Инженер 2-ой категории	5	252,3	1 261,5
	ИТОГО:	40		11 429,0

В качестве обоснования часовой занятости специалистов МУП «Водоканал» не представлены подтверждающие документы и определить количество затраченного времени не предоставляется возможным.

Госкомитетом общая продолжительность работ по рассмотрению заявки на подключение, осуществлению подготовки технических условий, и выезда на место подключения, проведению надзора за строительством принята в размере 35 часов, согласно времени затрачиваемому на указанные работы аналогичными организациями водопроводно-канализационного хозяйства:

№ п/п	Наименование		Кол-во часов всего	Заработная плата и отчисления на социальные нужды за 1 час, руб.	Заработная плата и отчисления на социальные нужды всего, руб.
	профессии	мероприятия			
1.	Ведущий инженер	Подготовка и выдача технических условий	14,5	290,5	4 212,25
2.	Ведущий инженер	Согласование материалов приобретенных заказчиком необходимых для врезки в сети водоотведения	10	290,5	2 905,00
3.	Ведущий инженер	Участие в приемке работ по укладке канализационных сетей от Объекта до точки подключения	5	290,5	1 452,50
4.	Инженер 2-ой категории	Проверка выполнения заказчиком технических условий, работа с документами	5,5	252,3	1 387,65
	ИТОГО:		35		9 958,0

МУП «Водоканал» представлен расчет стоимости эксплуатации 1 маш/ч автомобиля на сумму 425,3 руб./час. Заявленное время эксплуатации автомобиля (35 часов) не обосновано. Расчет стоимости эксплуатации автомобиля из расчета расстояния до Объекта также не представлен.

Госкомитетом стоимость эксплуатации автомобиля принята по предложению МУП «Водоканал» в размере 425,3 руб./час, а время эксплуатации автомобиля принято в размере 8 часов, согласно времени эксплуатации автомобиля по аналогичным организациям водопроводно-канализационного хозяйства.

№ п/п	Наименование марки	Кол-во а/м	Кол-во часов	Цена за 1 час, руб.	Сумма всего, руб.
1	Chevrolet Lacetti	1	8	425,3	3 402,40

Таким образом, расходы на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению), не включающим в себя строительство объектов водоотведения, Госкомитетом приняты в размере 13 360,4 рублей из расчета:

- затраты на оплату труда и отчисления на социальные нужды – 9 958,0 руб.;

- транспортные расходы – 3 402,4 руб.

2. Расчет расходов на реконструкцию биологических очистных сооружений канализации.

Согласно информации МУП «ВОДОКАНАЛ», техническая возможность подключения на биологических сооружениях отсутствует, так как отсутствует резерв свободной мощности.

В связи с чем, необходимо произвести строительство дополнительных

сооружений биологической очистки (далее – БОСК) производительностью 7 583 куб.м/час общей стоимостью 360 097 тыс.руб. (в ценах 2012 г.), строительство сооружений доочистки производительностью 35 208 куб.м/час общей стоимостью 439 692 тыс.руб. (в ценах 2012 г.) и строительство КНС «Заречная» с 2-мя напорными коллекторами, без учета санации 3-х существующих коллекторов (далее – КНС «Заречная») производительностью 20 000 куб.м/час общей стоимостью 6 926 000 тыс. руб. Проектно-сметная документация строительства дополнительных сооружений биологической очистки и строительства сооружений доочистки разработана Обществом с ограниченной ответственностью «Гипрокоммуноводоканал г.Санкт-Петербург». МУП «Водоканал» представлено положительное заключение Государственной экспертизы реконструкции БОСК г. Казани от 11.11.2014 №16-1-5-00503-14 и положительное заключение Государственной экспертизы строительства канализационной насосной станции «Заречная» с напорными коллекторами от КНС «Заречная» до очистных сооружений г. Казани от 29.07.2014 № 16-1-5-0319-14.

Расходы на модернизацию биологических очистных сооружений и строительство КНС «Заречная» МУП «Водоканал» предлагает отнести на плату за подключение пропорционально подключаемой нагрузке заявителя. Указанные расходы по предложению МУП «Водоканал» составят 3 903 481,80 руб.(1 120 295,60 руб. – БОСК; 2 783 186,20 руб.– КНС «Заречная»).

2.1. Расходы на модернизацию биологических очистных сооружений Госкомитетом исключены из платы за подключение к системе водоотведения, так как:

1) Источниками финансирования мероприятий на реконструкцию БОСК согласно утвержденной инвестиционной программе МУП «Водоканал» на 2014-2018 гг.(утв. приказом Министерства строительства, архитектуры и ЖКХ РТ от 18.12.2013 №131/0-1), являются амортизационные отчисления и прибыль на развитие производства. Источник финансирования «платы за подключение» по указанным мероприятиям отсутствует.

Согласно п.13 статьи 18 Федерального закона от 07.12.2011 №416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» указанные мероприятия не могут быть выполнены за счет платы за подключение.

2) По обоснованию отсутствия резерва мощности 26 марта 2015 МУП «Водоканал» представлено заключение, выполненное ЗАО «Казанский Гипрониавиапром».

В экспертизе отсутствуют расчеты и произведенные экспертами замеры, также отсутствуют выводы экспертов по отсутствию резервов мощности на момент проведения обследования, в т.ч. с учетом ежегодного снижения объемов отпущенных сточных вод. Кроме того, согласно Производственной программе МУП «Водоканал» на 2015 год загрузка производственных мощностей системы очистки сточных вод на 2015 год составляет 61%.

Основные выводы экспертов связаны с износом оборудования и необходимостью улучшения качества очистки стоков. Выполнение данных мероприятий необходимо как для существующих, так и вновь присоединяемых абонентов.

По количественной оценке долей, приходящихся на подключение новых потребителей и на улучшение обслуживания существующих абонентов, МУП «Водоканал» представлен расчет (письмо от 16.07.2015 №09-05-9671) по распределению доли источников финансирования инвестиционной программы на существующих абонентов и вновь подключаемых заявителей, который согласован с Минстроем РТ и с Комитетом жилищно-коммунального хозяйства Исполнительного комитета муниципального образования г.Казани. Однако в данном расчете не отражены замечания по распределению долей, которые Госкомитет направил в адрес Минстроя РТ письмом от 25.06.2015 №1-24/1683.

3) Методическими указаниями не предусмотрено пропорциональное распределение затрат с последующим включением в плату за подключение к централизованным системам водоотведения.

2.2 Расходы на строительство КНС «Заречная» Госкомитетом учтены в составе платы за подключение, так как в инвестиционной программе МУП «Водоканал» на 2014-2018 гг. источниками финансирования по строительству КНС «Заречная» являются «плата за присоединение» и «амортизационные отчисления».

МУП «Водоканал» письмом от 03.12.2014 №09-05/8345 представило в адрес Госкомитета положительное заключение экспертизы на строительство КНС «Заречная» от 29.07.2014 № 16-1-5-0319-14, утвержденную начальником Управления Госэкспертизы РТ В.С. Маркеловым и сводный сметный расчет. Согласно представленному сводному сметному расчету сумма на строительство КНС «Заречная» с напорными коллекторами от КНС «Заречная» до очистных сооружений г.Казани составляет 5 760 314,866 тыс. руб.(без учета НДС), в том числе по источнику финансирования «плата за присоединение» - 4 693 434,81 тыс.руб., «амортизационные отчисления» - 1 066 880,056 тыс.руб.

В инвестиционной программе МУП «Водоканал» и в заключении ЗАО «Казанский Гипронииавиапром» отсутствуют количественная оценка мощности КНС «Заречная» приходящейся на вновь подключаемых потребителей и на улучшение обслуживания существующих абонентов.

Согласно Экспертизе, выполненной ЗАО «Казанский Гипронииавиапром», планируется консервация существующей КНС «Верхняя» с переключением стоков в строящуюся КНС «Заречная» мощностью 20,0 тыс. куб.м/час.

Таким образом, учитывая планируемую мощность КНС «Заречная» и существующие нагрузки по данному району, на новых потребителей приходится 9,09 тыс.куб.м/час ($20,000 - 10,910 = 9,090$) или 45,45% затрат на строительство.

Госкомитетом был произведен расчет стоимости на 1 куб.м/час подключаемой нагрузки по строительству КНС «Заречная» без учета санации

существующих коллекторов от КНС «Верхняя» до Очистных сооружений г.Казани, как отношение суммы по строительству КНС «Заречная» предусмотренной в сводном сметном расчете в размере 4 693 434,8 тыс.руб., на производительность КНС «Заречная» в размере 20 000 куб.м/час. Таким образом, стоимость на 1 куб.м/час подключаемой нагрузки по строительству КНС «Заречная» составит – 234 671,74 руб. куб.м/час.

Исходя из подключаемой нагрузки заявителя 11,86 куб.м/час расходы на строительство КНС «Заречная» приходящиеся на данного заявителя составят 2 783 206,84 руб. ($234\,671,74 * 11,86 = 2\,783\,206,84$).

Исходя из изложенного, был произведен перерасчет НВВ на подключение. Рассчитанная НВВ составила 3 492 368,95 руб. (без учета НДС).

Таблица. Сравнительная таблица затрат по мероприятиям.

руб. (без учета НДС)

№ п/п	Мероприятия по подключению к системе водоотведения	Предложение МУП "Водоканал"	Предложение Госкомитета
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению, не связанных со строительством	26 314,50	13 360,40
2.	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов централизованных систем водоотведения, в том числе:	3 903 481,80	2 783 206,84
2.1.	Реконструкция биологических очистных сооружений	1 120 295,60	-
2.2.	Расходы на строительство КНС «Заречная»	2 783 186,20	2 783 206,84
3.	Налог на прибыль	982 449,08	695 801,71
4.	Итого плата за подключение	4 912 245,38	3 492 368,95

На основании вышеизложенного предлагается:

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта ООО «Казанская Финансово-строительная Компания» - «Жилые дома со встроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой по ул.Тунакова,45» к централизованной системе водоотведения МУП «Водоканал» с величиной подключаемой нагрузки 11,86 куб.м/час в размере 3 492 368,95 руб. (без учета НДС).

2. МУП «Водоканал» обеспечить ведение отдельного учета доходов и расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с пунктом 18 «Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения» утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 №406.

05 апреля 2016 г. вопрос «О согласовании платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Казанская Финансово-строительная Компания» - «Жилые дома со встроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой по

ул.Тунакова,45» к централизованной системе водоотведения Муниципального унитарного предприятия города Казани «Водоканал» был рассмотрен на заседании Согласительной комиссии. Члены Согласительной комиссии согласовали предлагаемые тарифы и рекомендовали рассмотреть вопрос на заседании Правления Госкомитета.

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Казанская Финансово-строительная Компания» - «Жилые дома со встроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой по ул.Тунакова,45» к централизованной системе водоотведения Муниципального унитарного предприятия города Казани «Водоканал».

Форма голосования открытая:

«за» – единогласно.

Решили:

2.1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта ООО «Казанская Финансово-строительная Компания» - «Жилые дома со встроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой по ул.Тунакова,45» к централизованной системе водоотведения Муниципального унитарного предприятия города Казани «Водоканал» с подключаемой нагрузкой 11,86 куб.метров/час в индивидуальном порядке в размере 3 492 368,95 рублей (без учета НДС).

2.2. МУП «Водоканал» обеспечить ведение раздельного учета доходов и расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с пунктом 18 «Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения» утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 №406.

Протокол вела

О.А.Шарафутдинова

Приложение
к протоколу заседания Правления
Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 08.04.2016 № 6-пр

Тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую
Федеральным государственным бюджетным учреждением науки
Казанским научным центром Российской академии наук потребителям,
с календарной разбивкой

№ п/п	Наименование муниципального образования, регулируемой организации, вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуциро- ванный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
	Город Казань							
1	Федеральное государственное бюджетное учреждение науки Казанский научный центр Российской академии наук							
1.1	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
	одноставочный, руб./Гкал	со дня вступления в силу постановления по 30.06.2016	793,99	-	-	-	-	-
		с 01.07.2016 по 31.12.2016	825,16	-	-	-	-	-

Протокол вела



О.А. Шарафутдинова