

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ  
КОМИТЕТ  
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН  
ПО ТАРИФАМ



ТАТАРСТАН  
РЕСПУБЛИКАСЫНЫҢ  
ТАРИФЛАР БУЕНЧА ДӘУЛӘТ  
КОМИТЕТЫ

01.04.2016

г. Казань

№ 5 -ПР

УТВЕРЖДАЮ

Председатель

Государственного комитета

Республики Татарстан

по тарифам

М.Р.Зарипов

## ПРОТОКОЛ

заседания Правления

Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам

Присутствовали:

Председательствующий:

Зарипов М.Р., председатель Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам;

члены Правления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам:

Белалеева Н.Р., и.о. начальника управления регулирования организаций коммунальной сферы – начальник отдела регулирования тарифов в сфере водоснабжения, водоотведения и утилизации ТБО;

Садыкова Э.Д., начальник юридического отдела;

Симкачев Д.А., заместитель председателя Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам;

Шарафутдинова О.А., начальник отдела организации, контроля и сопровождения тарифных решений;

Штром А.Л., первый заместитель председателя Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам;

Зубова Н.Д., представитель Ассоциация «Некоммерческое Партнерство «Совет рынка по организации эффективной системы оптовой и розничной торговли электрической энергией и мощностью» (по вопросам электроэнергетики);

от Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам:

Дмитриева К.В., ведущий советник отдела регулирования и контроля платы за технологическое присоединение;

Мартынова Е.В., начальник отдела регулирования тарифов теплоснабжающих организаций;

Меркурьев С.А., ведущий советник отдела регулирования и контроля платы за технологическое присоединение;

от МУП «Водоканал»:

Салахов М.И., первый заместитель директора.

Повестка дня:

1. Об установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям Открытого акционерного общества «Сетевая компания» энергопринимающих устройств Общества с ограниченной ответственностью «Казанская энергетическая компания»

*Выступающий – К.В.Дмитриева*

2. Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Компроект» - «Жилой дом 1-14 корпус 1 микрорайона М-1 жилого комплекса «Светлая долина» Советского района, г.Казани» к централизованной системе холодного водоснабжения Муниципального унитарного предприятия города Казани «Водоканал»

*Выступающий – С.А.Меркурьев*

3. Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Компроект» - «Жилой дом 1-14 корпус 1 микрорайона М-1 жилого комплекса «Светлая долина» Советского района, г.Казани» к централизованной системе водоотведения Муниципального унитарного предприятия города Казани «Водоканал»

*Выступающий – С.А.Меркурьев*

4. Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Компроект» - «Жилой дом 1-14 корпус 3 микрорайона М-1 жилого комплекса «Светлая долина» Советского района, г.Казани» к централизованной системе холодного водоснабжения Муниципального унитарного предприятия города Казани «Водоканал»

*Выступающий – С.А.Меркурьев*

5. Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Компроект» - «Жилой дом 1-14 корпус 3 микрорайона М-1 жилого комплекса «Светлая долина» Советского района, г.Казани» к централизованной системе водоотведения Муниципального унитарного предприятия города Казани «Водоканал»

*Выступающий – С.А.Меркурьев*

6. Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую Ижевским территориальным участком Горьковской дирекции по тепловодоснабжению – структурного подразделения Центральной дирекции по тепловодоснабжению–филиала ОАО «РЖД» потребителям

*Выступающий – Е.В.Мартынова*

#### 1. Слушали:

Дмитриева К.В. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам (далее – Госкомитет) «Об установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям Открытого акционерного общества «Сетевая компания» энергопринимающих устройств Общества с ограниченной ответственностью «Казанская энергетическая компания».

Государственный комитет Республики Татарстан по тарифам (далее – Госкомитет) рассмотрел обращение ОАО «Сетевая компания» по вопросу установления платы за технологическое присоединение к электрическим сетям ОАО «Сетевая компания» энергопринимающих устройств ООО «Казанская энергетическая компания» (далее – Объект) с заявленной мощностью 10 000 кВт на уровне напряжения 110 кВ по II категории надежности электроснабжения.

Энергопринимающие устройства заявителя расположены по адресу: Республика Татарстан, г.Зеленодольск, ул.Заводская, 5.

В соответствии с Положением о Госкомитете, утвержденным постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 15.06.2010 № 468, на основании обращения ОАО «Сетевая компания» от 14.01.2016 №101Т-14-65 Госкомитетом рассмотрено обращение ОАО «Сетевая компания» от 20.08.2015 №101Т-16/71кТ-4062/104кТ об установлении платы за технологическое присоединение Объекта к электрическим сетям ОАО «Сетевая компания».

Расчет платы выполнен в соответствии с разделом II Методических указаний по определению размера платы за технологическое присоединение к электрическим сетям, утвержденных приказом Федеральной службы по тарифам от 11.09.2012 № 209-э/1 (далее – Методические указания), в связи с

заявленной мощностью энергопринимающих устройств свыше 8900 кВт и на уровне напряжения свыше 35 кВ.

При рассмотрении представленных материалов, Госкомитет руководствовался действующим законодательством:

- Федеральный закон от 26 марта 2003 года № 35-ФЗ «Об электроэнергетике»;

- Постановление Правительства Российской Федерации от 29 декабря 2011 г. № 1178 «О ценообразовании в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике» (далее – Основы ценообразования);

- Постановление Правительства Российской Федерации от 27 декабря 2004 г. № 861 «Об утверждении Правил недискриминационного доступа к услугам по передаче электрической энергии и оказания этих услуг, Правил недискриминационного доступа к услугам по оперативно-диспетчерскому управлению в электроэнергетике и оказания этих услуг, Правил недискриминационного доступа к услугам администратора торговой системы оптового рынка и оказания этих услуг и Правил технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям»;

- Приказ Федеральной службы по тарифам от 11 сентября 2012 г. № 209-э/1 «Об утверждении Методических указаний по определению размера платы за технологическое присоединение к электрическим сетям» (далее Методические указания);

- Прочие законы и подзаконные акты, методические разработки и подходы, действующие в отношении сферы и предмета государственного регулирования тарифов на продукцию (услуги) в электроэнергетической отрасли.

#### Анализ экономической обоснованности размера платы за технологическое присоединение

Данное технологическое присоединение связано с увеличением ранее присоединенной мощности ГПП 110/6 кВ (увеличение ранее разрешенной мощности для увеличения мощности ОАО «Зеленодольский завод им.А.М. Горького) на 10 000 кВт.

Увеличение мощности, согласно выданным техническим условиям, осуществляется по 2 точкам присоединения:

- существующая ячейка ВЛ-110 кВ Зеленодольская – Буревестник 1 на ОРУ 110 кВ ПС 220 кВ Зеленодольская;

- существующая ячейка ВЛ-110 кВ Зеленодольская – Буревестник 2 на ОРУ 110 кВ ПС 220 кВ Зеленодольская.

Госкомитетом рассмотрены представленные расчеты и проведена оценка экономической обоснованности затрат.

ОАО «Сетевая компания» для установления платы за технологическое присоединение Объекта представило следующие документы:

- расчет необходимой валовой выручки согласно приложению 3 Методических указаний;
- стоимость мероприятий, осуществляемых при технологическом присоединении единицы мощности согласно приложению 2 Методических указаний;
- расчет затрат на оплату труда на присоединение энергопринимающих устройств заявителей мощностью свыше 5 МВт;
- проект договора об осуществлении технологического присоединения и технические условия;
- мероприятия по технологическому присоединению энергопринимающих устройств заявителя по этапам;
- справку о количестве выездов при выполнении работ;
- расчет стоимости эксплуатации машины при выполнении работ.

Госкомитетом рассматривались и принимались во внимание все представленные документы.

Ответственность за достоверность представленных документов и информации несет ОАО «Сетевая компания».

В соответствии с расчетом, представленным ОАО «Сетевая компания», выполненным согласно Приложению 3 Методических указаний, размер необходимой валовой выручки (далее – НВВ) по технологическому присоединению Объекта составляет 27 357 руб. (без учета НДС) в ценах 2016 года.

№ п/п	Показатели	Ожидаемые данные за текущий период
1	2	3
1	Расходы по выполнению мероприятий по технологическому присоединению, всего	27 357
1.1	Вспомогательные материалы	277
1.2	Энергия на хозяйственные нужды	348
1.3	Оплата труда ППП	14 242
1.4	Отчисления на страховые взносы	4 130
1.5	Прочие расходы, всего, в том числе:	8 360
1.5.1	- работы и услуги производственного характера	29
1.5.2	- налоги и сборы, уменьшающие налогооблагаемую базу на прибыль организаций, всего	1 361
1.5.3	- работы и услуги непромышленного характера, в т.ч.:	6 970
1.5.3.1	услуги связи	166
1.5.3.2	расходы на охрану и пожарную безопасность	-
1.5.3.3	расходы на информационное обслуживание, консультационные и юридические услуги	493
1.5.3.4	плата за аренду имущества	47
1.5.3.5	другие прочие расходы, связанные с производством и реализацией	6 263
1.6	Внереализационные расходы, всего	-
1.6.1	- расходы на услуги банков	-
1.6.2	- % за пользование кредитом	-
1.6.3	- прочие обоснованные расходы	-

1.6.4	- денежные выплаты социального характера (по Коллективному договору)	-
2	Расходы на строительство объектов электросетевого хозяйства - от существующих объектов электросетевого хозяйства до присоединяемых энергопринимающих устройств и (или) объектов электроэнергетики	27 357
3	Необходимая валовая выручка (сумма п. 1 - 3)	27 357

1. Расходы по выполнению мероприятий по технологическому присоединению.

Расходы ОАО «Сетевая компания» на проведение организационно-технических мероприятий, согласно подпунктам «а», «г» - «е» пункта 16 Методических указаний, по предложению ОАО «Сетевая компания» составляют 27 357 руб.:

- оплата труда – 8 569 руб.;
- отчисления на социальные нужды – 2 605 руб.;
- прочие расходы (расходы по содержанию и эксплуатации оборудования) – 3 168 руб.;
- общехозяйственные расходы – 8 788 руб.;
- цеховые расходы – 4 227 руб.

1.1. В состав расходов на оплату труда включены:

- заработная плата инженера ТП 9 разряда с часовой ставкой 201,2 руб. с общей продолжительностью работ 21,4 часа;
- заработная плата инженера ТП РЭС 8 разряда с часовой ставкой 179,3 руб. с общей продолжительностью работ 1,3 часа;
- заработная плата 2 электромонтеров 4 и 5 разрядов с часовой ставкой 119,9 руб. и 134,1 руб. соответственно с общей продолжительностью работ 1,5 часа;
- расходы на оплату труда персонала (инженера ТП) при проезде до места работ в расчете на 1 час в пути – 367,97 руб./час с общим временем в пути 0,75 часа;
- расходы на оплату труда персонала (электромонтеров) при проезде до места работ в расчете на 1 час в пути – 219,29 руб./час и 245,26 руб./час с временем в пути 0,5 часа.

Также предусмотрены надбавки к заработной плате:

- режим работы и условия труда - 12 %;
- выслуга лет – 8%;
- текущее премирование – 40%;
- выплаты по итогам года – 16,67%;
- прочие выплаты – 6,22%;

Указанные надбавки определены согласно подпункту 3.4 Отраслевого тарифного соглашения, зарегистрированного Министерством труда, занятости и социальной защиты Республики Татарстан от 25.02.2013 г. № 718 (« ...Все виды выплат производятся на основании утвержденных в Обществе Положений об оплате труда»). Положение об оплате труда утверждено приказом по компании, согласовано с Татэлектропрофсоюзом и включены в состав Коллективных договоров структурных подразделений компании.

1.2. В состав другие прочие расходы, связанные с производством и реализацией (пункт 1.5.3.5) включены прямые расходы, которые включают в себя транспортные расходы, связанные с выполнением мероприятий по подготовке и выдаче технических условий на подключение, по проверке выполнения технических условий Заявителем и составлению акта о технологическом присоединении, при участии в осмотре должностным лицом Ростехнадзора присоединяемых энергопринимающих устройств Заявителя и выполнение фактических действий по присоединению и обеспечению работы энергопринимающего устройства Заявителя. Размер указанных затрат составляет: прямые затраты – 3 168 руб..

Расчёт данных расходов учитывает: расстояние до объекта Заявителя – 5 км, количество рейсов – 4, стоимость машино-часа УАЗ 390945 – 409,5 руб./м.час, стоимость километра пробега – 5,49 руб./км, скорость передвижения – 40 км/час, общее время эксплуатации машины – 1,2 часа и общее время фактического выполнения работ – 6,7 часов.

Процент накладных расходов ОАО «Сетевая компания» на 2016 год составляет 151,9%, из них процент цеховых - 49,3%, процент общезаводских – 102,5%.

Расчет накладных расходов на 2016 год:

№п/п	Наименование	ОАО «Сетевая компания»
1.	Заработная плата персонала	2 712 046
2.	Цеховые расходы	1 338 079
3.	Общезаводские расходы	2 780 914
4.	Процент цеховых расходов	49,3%
5.	Процент общезаводских расходов	102,5 %
6.	Итого накладные расходы,%	151,9%

Включение величины накладных расходов (общехозяйственные и цеховые нужды) в расчет платы за технологическое присоединение к электрическим сетям ОАО «Сетевая компания» осуществлено в отношении мероприятий по технологическому присоединению, не учитывающих работы по строительству объектов электросетевого хозяйства, а именно:

- на подготовку и выдачу сетевой организацией технических условий и их согласование с системным оператором;
- на проверку сетевой организацией выполнения заявителем технических условий;
- осмотр присоединяемых устройств должностным лицом федерального органа исполнительной власти по технологическому надзору при участии сетевой организации и собственника таких устройств;
- осуществление сетевой организацией фактического присоединения объектов заявителя к электрическим сетям.

В соответствии с разделом III «Порядка ведения отдельного учета доходов и расходов субъектами естественных монополий в сфере услуг по передаче электрической энергии и оперативно-диспетчерскому управлению в

электроэнергетике», утвержденного Приказом Минэнерго России от 13.12.2011 №585 (далее – Порядок ведения раздельного учета):

- расходы, непосредственно связанные с производством продукции (работ, услуг) – прямые расходы, относимые на конкретный вид производимой продукции (работ, услуг), распределяются по соответствующим видам деятельности.

К прямым расходам в калькуляции стоимости услуг технологического присоединения отнесены заработная плата основных производственных рабочих, отчисления с заработной платы – страховые взносы в фонды, расходы на содержание и эксплуатацию оборудования – эксплуатация транспорта;

- расходы, которые не могут быть непосредственно отнесены на производство конкретного вида производимой продукции (работ, услуг) – накладные расходы (общепроизводственные и общехозяйственные расходы), распределяются по видам деятельности в соответствии с п.12 Порядка ведения раздельного учета.

С учетом требований вышеуказанного приказа в ОАО «Сетевая компания» на 2016 год утверждено Указание «О накладных расходах ОАО «Сетевая компания на 2016 год» (Указание №18 от 29.01.2016). Указанием определен порядок распределения накладных расходов между видами деятельности. Распределение накладных расходов осуществляется пропорционально заработной плате основного производственного персонала, что соответствует п.12 Порядка ведения раздельного учета.

К общепроизводственным расходам отнесены расходы по обслуживанию и управлению производственными структурными подразделениями. Данные расходы нельзя напрямую отнести к расходам по определенному виду деятельности.

К общехозяйственным расходам отнесены расходы на содержание аппарата управления, не связанные непосредственно с производственным процессом и расходы по сотрудникам, чья деятельность косвенно связана как с оказанием услуг по передаче электроэнергии, так и с оказанием услуг по технологическому присоединению. К данной группе расходов относятся также расходы по содержанию структурных подразделений филиалов, деятельность которых связана с организацией и руководством процессами оказания услуг. Аппарат управления опосредованно участвует в каждом из мероприятий, проводимых в компании в целях осуществления технологического присоединения объектов заявителей к электрическим сетям, а именно проводит методологическую работу, участвует в принятии технических решений по выбору схем присоединения потребителей, обеспечивает внедрение программных продуктов и поддержание их в надлежащем состоянии в целях оперативного осуществления процедур технологического присоединения, участвует в расчетах стоимости технологического присоединения.

Данные расходы нельзя напрямую не относятся к расходам по определенному виду деятельности, в связи с чем, они также как и общепроизводственные расходы распределяются при калькулировании

себестоимости услуг пропорционально заработной плате основного производственного персонала.

Расчет величины накладных расходов произведен следующим образом:

1) локальным нормативным актом (Указание №18 от 29.01.2016) установлена база для распределения размера общепроизводственных и общехозяйственных расходов (заработная плата основного производственного персонала).

Весь персонал в компании распределен:

- на персонал, который является непосредственным исполнителем работ, то есть персонал, который напрямую по характеру выполнения работ можно отнести на оказание услуг по передаче электрической энергии, оказание услуг технологического присоединения, прочих видов услуг;

- персонал, который, в силу исполнения своих должностных обязанностей, напрямую на виды деятельности не относится, такие, как мастер участка, начальник районных электрических сетей, главный инженер районных электрических сетей и т.д.

2) определена общая величина расходов, относимых в состав общепроизводственных, общехозяйственных расходов, исходя из потребностей и производственных планов компании, в соответствии с бюджетом, утвержденным Советом Директоров компании на 2016 год.

3) определена величина накладных расходов в процентах к заработной плате всего производственного персонала, непосредственного участвующего в передаче электрической энергии, оказании услуг технологического присоединения, оказании прочих услуг.

Раскладка цеховых и общезаводских расходов представлена в таблице 1.

## Раскладка Общехозяйственных расходов на 2016 г.

	тыс.руб.	
Общехозяйственные расходы, всего в том числе:	2 780 914	100%
Вспомогательные материалы	72 027	2,59%
Энергия на хозяйственные нужды	28 309	1,02%
оплата труда	1 151 087	41,39%
страховые взносы в фонды	302 953	10,89%
Прочие расходы, всего, в том числе	1 226 537	44%
работы и услуги производственного характера	8 749	0,31%
налоги, всего, в том числе	430 614	15,48%
плата за землю	63 636	2,29%
транспортный налог	3 043	0,11%
прочие налоги (налог на имущество)	363 934	13,09%
из них плата за предельно допустимые выбросы (сбросы) загрязняющих веществ	6 217	0,22%
работы и услуги непроизводственного характера, всего, в т.ч.	787 175	28%
услуги связи	30 791	1,11%
расходы на охрану и пожарную безопасность	0	0,00%
расходы на информационное обслуживание, консультационные и юридические услуги	155 501	5,59%
плата за аренду имущества		0,00%
другие прочие расходы, связанные с производством и реализацией, в т.ч.	600 882	22%
Целевые средства на НИОКР	0	0,00%
Средства на страхование	25 027	0,90%
Отчисления в ремонтный фонд в случае его формирования	0	0,00%
Арендная плата	0	0,00%
Другие затраты, относимые на себестоимость продукции	575 855	20,71%
Амортизация основных средств	79 145	13,74%
Прочие расходы, в т.ч.:	496 710	те,26%
Затраты на содержание оборудования	10 251	2,06%
Транспортные расходы	217 244	43,74%
Командировочные расходы	9 308	1,87%
Расходы будущих периодов	93 847	18,89%
подписка на газеты и журналы (производственного характера)	5 999	1,21%
Госпошлина (кроме судебных, связанных с межеванием и регистр. недвижимости, НМА, постановки на учет в ГАИ)	137	0,03%
Расходы на рекламу	4 942	0,99%
Расходы на подготовку кадров	16 886	3,40%
Договора на содержание и оказание услуг	106 644	21,47%
Расходы по охране труда и ТБ	16 682	3,36%
Общехозяйственные расходы	14 770	2,97%

услуги коммунального хозяйства по водоснабжению и канализации на хоз.нужды	1 738	11,77%
прочие коммунальные услуги (вывоз мусора)	2 668	18,06%
услуги по откачке грунтовых вод	20	0,14%
обслуживание лифтов	400	2,71%
обслуживание кассовых и маркировальных аппаратов	82	0,55%
услуги архивариусов и переплетчиков	340	2,30%
служебные разъезды (проездные билеты)	0	0,00%
типографские расходы	5 437	36,81%
почтовые расходы	2 551	17,28%
приобретение технической литературы и НТД, не имеющей срока полезного использования	1 533	10,38%

### Раскладка Цеховых расходов на 2016 г.

	тыс.руб.	
Цеховые расходы, всего в том числе:	1 338 079	100,00%
Вспомогательные материалы	15 548	1,16%
Энергия на хозяйственные нужды	81 976	6,13%
оплата труда	644 339	48,15%
страховые взносы в фонды	179 661	13,43%
Прочие расходы, всего, в том числе	416 555	31,13%
работы и услуги производственного характера	478	0,04%
налоги, всего, в том числе	0	0,00%
плата за землю	0	0,00%
транспортный налог	0	0,00%
прочие налоги (налоги на имущество)	0	0,00%
из них плата за предельно допустимые выбросы (сбросы) загрязняющих веществ	0	0,00%
работы и услуги непроизводственного характера, всего, в т.ч.	416 077	31,10%
услуги связи	21 866	1,63%
расходы на охрану и пожарную безопасность	0	0,00%
расходы на информационное обслуживание, консультационные и юридические услуги	652	0,05%
плата за аренду имущества	14 794	1,11%
другие прочие расходы, связанные с производством и реализацией	378 765	28,31%
Амортизация основных средств	181 471	47,91%
Прочие расходы, в т.ч.:	197 294	52,09%
Затраты на содержание оборудования	4 598	2,33%
Транспортные расходы	143 955	72,96%
Командировочные расходы	7 712	3,91%
Расходы будущих периодов	0	0,00%
подписка на газеты и журналы (производственного характера)	0	0,00%
Госпошлина (кроме судебных, связанных с межеванием и регистр.недвижимости, НМА, постановки на учет в ГАИ)	10	0,01%
Расходы на рекламу	0	0,00%

Расходы на подготовку кадров	23 835	12,08%
Договора на содержание и оказание услуг	6 198	3,14%
Расходы по охране труда и ТБ	6 190	3,14%
Общехозяйственные расходы	4 796	2,43%
услуги коммунального хозяйства по водоснабжению и канализации на хоз. нужды	2 460	51,30%
прочие коммунальные услуги (вывоз мусора)	2 335	48,70%
услуги по откачке грунтовых вод	0	0,00%
обслуживание лифтов	0	0,00%
обслуживание кассовых и маркировальных аппаратов	0	0,00%
услуги архивариусов и переплетчиков	0	0,00%
служебные разъезды (проездные билеты)	0	0,00%
типографские расходы		0,00%
почтовые расходы	0	0,00%
приобретение технической литературы и НТД, не имеющей срока полезного использования	0	0,00%

На основании изложенного, расходы на проведение организационно-технических мероприятий ОАО «Сетевая компания», согласно подпунктам «а», «г» - «е» пункта 16 Методических указаний, приняты по предложению ОАО «Сетевая компания» в размере 27 357 руб. в ценах 2016 года (Таблица 2).

Таблица 2

Стоимость мероприятий, осуществляемых при технологическом присоединении к электрическим сетям ОАО «Сетевая компания» энергопринимающих устройств ООО «Казанская энергетическая компания»

руб. (без учета НДС), в ценах 2016 года

№ п/п	Наименование мероприятий	Разбивка НВВ по каждому мероприятию
	Итого плата за технологическое присоединение	27 357
1.	Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий заявителю, всего, в т.ч.:	17 656
1.1.	Основная оплата труда производственных рабочих	5 909
1.2.	Страховые взносы в фонды от заработной платы производственных рабочих	1 796
1.3.	Расходы по содержанию и эксплуатацию оборудования	976
1.4.	Цеховые расходы	2 916
1.5.	Общехозяйственные расходы	6 059
1.6.	Прибыль, в том числе:	0
1.6.1.	Прибыль на прочие цели	0
2.	Разработка сетевой организацией проектной документации по строительству «последней мили», всего, в т.ч.	-
3.	Выполнение сетевой организацией мероприятий, связанных со строительством «последней мили», всего, в т.ч.	-
4.	Проверка сетевой организацией выполнения заявителем технических условий, всего, в т.ч.:	4 408
4.1.	Основная оплата труда производственных рабочих	1 288
4.2.	Страховые взносы в фонды от заработной платы производственных рабочих	392
4.3.	Расходы по содержанию и эксплуатацию оборудования	772
4.4.	Цеховые расходы	635
4.5.	Общехозяйственные расходы	1 321
4.6.	Прибыль в том числе:	0
4.6.1.	Прибыль на прочие цели	0
5.	Участие в осмотре должностным лицом федерального органа исполнительной власти по технологическому надзору присоединяемых энергопринимающих устройств, всего, в т.ч.:	2 411
5.1.	Основная оплата труда производственных рабочих	552
5.2.	Страховые взносы в фонды от заработной платы производственных рабочих	168
5.3.	Расходы по содержанию и эксплуатации оборудования	853
5.4.	Цеховые расходы	272
5.5.	Общехозяйственные расходы	566
5.6.	Прибыль в том числе:	0
5.6.1.	Прибыль на прочие цели	0
6.	Фактические действия по присоединению и обеспечению работы энергопринимающих устройств в электрической сети, всего, в т.ч.:	2 882
6.1.	Основная оплата труда производственных рабочих	820
6.2.	Страховые взносы в фонды от заработной платы производственных рабочих	249
6.3.	Расходы по содержанию и эксплуатации оборудования	567
6.4.	Цеховые расходы	405
6.5.	Общехозяйственные расходы	841
6.6.	Прибыль в том числе:	0
6.6.1.	Прибыль на прочие цели	0

2. Расходы на строительство объектов электросетевого хозяйства - от существующих объектов электросетевого хозяйства до присоединяемых энергопринимающих устройств и (или) объектов электроэнергетики.

Согласно выданным техническим условиям для осуществления данного технологического присоединения затрат на строительство объектов электросетевого хозяйства со стороны ОАО «Сетевая компания» не требуется.

Исходя из изложенного, Госкомитетом необходимая валовая выручка по данному технологическому присоединению принята по предложению ОАО «Сетевая компания» в размере 27 357 руб. (без учета НДС).

На основании вышеизложенного предлагается:

1. Установить плату за технологическое присоединение к электрическим сетям ОАО «Сетевая компания» энергопринимающих устройств ООО «Казанская энергетическая компания» в размере 27 357 руб. (без учета НДС).

2. ОАО «Сетевая компания» обеспечить ведение отдельного учета затрат по технологическому присоединению к электрическим сетям в соответствии с пунктом 6 Основ ценообразования в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.12.2011 № 1178.

29 марта 2016 г. вопрос «О согласовании платы за технологическое присоединение к электрическим сетям Открытого акционерного общества «Сетевая компания» энергопринимающих устройств Общества с ограниченной ответственностью «Казанская энергетическая компания» был рассмотрен на заседании Согласительной комиссии. Члены Согласительной комиссии согласовали предлагаемые тарифы и рекомендовали рассмотреть вопрос на заседании Правления Госкомитета.

Выступили:

Зубова Н.Д. отметила, что согласно директиве Ассоциации «НП Совет рынка» голосует «против», т.к.:

1) не представлены техусловия;

2) уровень накладных расходов составляет 151,9% от ФОТ, однако в экспертном заключении отсутствует анализ фактических данных за предыдущие годы (2013-2015). Кроме того, величина накладных расходов определена исходя из бюджета, утвержденного Советом директоров сетевой компании, на 2016 год, информация о проведенной экспертизе тоже отсутствует.

Дополнительно отмечаем необходимость расшифровки и пояснений относительно включения в состав расходов статьи «расходы будущих периодов» (которые фактически организация понесла в текущем периоде, но они относятся к будущим периодам) в целях недопущения двойного включения расходов.

Штром А.Л. ответил, что отделу регулирования тарифов на электрическую энергию дано поручение проанализировать накладные расходы ОАО «Сетевая компания» при рассмотрении фактических данных за 2015 год и учесть результаты анализа при корректировке тарифов на 2017 год.

На заседании Согласительной комиссии 29.03.2016 при рассмотрении данного тарифного дела протокольно было дано поручение ОАО «Сетевая компания» представить в Совет рынка фактические данные за 2014-2015 годы и расшифровки затрат по статьям «расходы будущих периодов», «прочие налоги» до заседания Правления.

Зубова Н.Д. отметила, что Совета рынка всегда голосует «против» по причине отсутствия анализа фактических данных за прошлые годы. Совет рынка предлагает рассмотреть накладные расходы за 3 года, как этого требует законодательство, и определить тот ли уровень расходов сложился у ОАО «Сетевая компания». Достаточно провести анализ 1 раз и возможно все вопросы и разногласия будут сняты.

Штром А.Л. ответил, что величина накладных расходов отражена в заключении Госкомитета при установлении котловых тарифов на 2016 год. Именно эти данные закреплены приказом ОАО «Сетевая компания» об определении порядка распределения накладных расходов между видами деятельности на 2016 год.

Также Штром А.Л. отметил, что по сути Госкомитету предлагается провести анализ накладных расходов сетевой организации, проведенный ранее при установлении тарифов ОАО «Сетевая компания», в рамках иного тарифного дела. Теоретически это сделать можно, но согласно законодательству применить можно только ту величину накладных расходов, которая была учтена при установлении котловых тарифов на 2016 год.

Садыкова Э.Д. поддержала Штрома А.Л., поскольку при рассмотрении котлового тарифа экспертами были изучены затраты ОАО «Сетевой компании» по каждой статье, в том числе и накладные расходы. Госкомитетом определённая сумма была признана экономически обоснованной и она отражена в экспертном заключении. При установлении платы за техприсоединение Госкомитет ориентируется на процент накладных расходов к заработной плате основного производственного персонала на соответствующий год, утверждаемый правовым актом организации. Даже если будет проведён анализ накладных расходов за последние годы, то результаты анализа никак не повлияют на установление платы по данному тарифному делу, т.к. Госкомитет будет учитывать величину, признанную экономически обоснованной при утверждении котлового тарифа.

Зарипов М.Р. сказал, что затраты ОАО «Сетевая компания» на 2016 год рассмотрены в рамках утверждения котлового тарифа, сформирована необходимая валовая выручка, в которой учтены и накладные расходы. Анализ накладных расходов ОАО «Сетевая компания» будет проведён при корректировке тарифов на 2017 год.

Зубова Н.Д. отметила, что Совета рынка просит дать пояснения по уровню накладных расходов и сделать анализ, т.к. возникает много вопросов, например, по статье «расход электроэнергии на хозяйственные нужды» прирост расходов составляет 44%, по статье «прочие налоги» – 76%, по статье «расходы будущих периодов» – 43,9%.

Зарипов М.Р. поручил уполномоченному по делу запросить объяснения ОАО «Сетевая компания» по фактам высокого роста расходов.

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям Открытого акционерного общества «Сетевая компания» энергопринимающих устройств Общества с ограниченной ответственностью «Казанская энергетическая компания»».

Форма голосования открытая:

«за» – 6 членов Правления;

«против» – 1 член Правления по вопросам электроэнергетики (Зубова Н.Д., представитель Ассоциации «НП Совет Рынка»);

«воздержались» – 0.

Решили:

1.1. Установить плату за технологическое присоединение к электрическим сетям Открытого акционерного общества «Сетевая компания» энергопринимающих устройств Общества с ограниченной ответственностью «Казанская энергетическая компания» с заявленной мощностью 10 000 кВт на уровне напряжения 110 кВ в размере 27 357 рублей (без учета НДС) с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при технологическом присоединении, согласно приложению 1 к настоящему протоколу.

1.2. ОАО «Сетевая компания» обеспечить ведение отдельного учета затрат по технологическому присоединению к электрическим сетям в соответствии с пунктом 6 Основ ценообразования в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.12.2011 № 1178.

2. Слушали:

Меркурьев С.А. доложил о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам (далее – Госкомитет) «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Компроект» - «Жилой дом 1-14 корпус 1 микрорайона М-1 жилого комплекса «Светлая долина» Советского района, г.Казани» к централизованной системе холодного водоснабжения Муниципального унитарного предприятия города Казани «Водоканал».

Госкомитет рассмотрел обращение Муниципального унитарного предприятия города Казани «Водоканал» (далее – МУП «Водоканал») по вопросу установления платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Компроект» - «Жилой дом 1-14 корпус 1 микрорайона М-1 жилого комплекса «Светлая долина» Советского района, г.Казани» (далее - Объект) к централизованной системе холодного водоснабжения МУП «Водоканал» с величиной подключаемой нагрузки 16,77 куб.м/час.

Почтовый адрес МУП «Водоканал» - Республика Татарстан, г. Казань, ул. Горького, д. 34. Директор – Егоров Андрей Юрьевич.

В соответствии с пунктом 85 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 (далее – Основы ценообразования) расчет платы выполнен в индивидуальном порядке.

Представленные расчеты выполнены в соответствии с разделом X Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 №1746-э.

Для осуществления подключения Объекта строительство сетей водоснабжения со стороны МУП «Водоканал» не требуется.

Согласно выданным технически условиям точка подключения Объекта находится на существующей сети диаметром 225 мм принадлежащей ООО «Компроект» в колодце В1. Строительство наружных внутриплощадочных сетей водоснабжения от Объекта до точки подключения (места врезки в существующую сеть) будет выполняться силами и за счет средств ООО «Компроект» (письмо директора ООО «Компроект» Р.Р. Шайхутдинова от 01.02.2016 № 102 в адрес МУП «Водоканал»).

В соответствии с расчетом, представленным МУП «Водоканал», размер необходимой валовой выручки (далее – НВВ) по подключению Объекта к централизованным системам холодного водоснабжения МУП «Водоканал» составляет 3 813 899,25 руб. (без учета НДС), в т.ч.:

- расходы на проведение мероприятий по подключению – 26 314,50 руб.;
- расходы на строительство и модернизацию существующих объектов централизованных систем водоснабжения – 3 024 804,90 руб.;
- налог на прибыль – 762 779,85 руб.

Госкомитетом рассмотрены представленные расчеты и проведена оценка экономической обоснованности затрат.

Произведены следующие корректировки:

1. Плановые расходы МУП «Водоканал» на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) к централизованным системам холодного водоснабжения без учета расходов на строительство.

Плановые расходы МУП «Водоканал» на выполнение мероприятий по подключению составляют 26 314,50 руб., в т.ч.:

- затраты на оплату труда и отчисления на социальные нужды – 11 429,0 руб.;
- транспортные расходы – 14 885,5 руб.

При расчете затрат на оплату труда и отчисления МУП «Водоканал» заявлены заработная плата инженера 2-ой категории и ведущего инженера с общей продолжительностью выполнения работ в размере 40 часов на сумму 11 429,00 рублей.

№ п/п	Наименование профессии	Кол-во часов всего	Зарботная плата и отчисления на социальные нужды за 1 час, руб.	Зарботная плата и отчисления на социальные нужды всего, руб.
1.	Ведущий инженер	4	290,5	1 162,0
2.	Ведущий инженер	4	290,5	1 162,0
3.	Ведущий инженер	14	290,5	4 067,0
4.	Ведущий инженер	5	290,5	1 452,5
5.	Ведущий инженер	8	290,5	2 324,0
6.	Инженер 2-ой категории	5	252,3	1 261,5
	ИТОГО:	40		11 429,0

В качестве обоснования часовой занятости специалистов МУП «Водоканал» не представлены подтверждающие документы и определить количество затраченного времени не предоставляется возможным.

Госкомитетом общая продолжительность работ по рассмотрению заявки на подключение, осуществлению подготовки технических условий, и выезда на место подключения, проведению надзора за строительством принята в размере 35 часов, согласно времени затрачиваемому на указанные работы аналогичными организациями водопроводно-канализационного хозяйства:

№ п/п	Наименование		Кол-во часов всего	Зарплата и отчисления на соц. нужды за 1 час, руб.	Зарплата и отчисления на соц. нужды всего, руб.
	профессии	мероприятия			
1.	Ведущий инженер	Подготовка и выдача технических условий	14,5	290,5	4 212,25
2.	Ведущий инженер	Согласование материалов приобретенных заказчиком необходимых для врезки в сети водоснабжения	10	290,5	2 905,00
3.	Ведущий инженер	Участие в приемке работ по укладке водопроводных сетей от Объекта до точки подключения	5	290,5	1 452,50
4.	Инженер 2-ой категории	Проверка выполнения заказчиком технических условий, работа с документами	5,5	252,3	1 387,65
ИТОГО:			35		9 958,0

МУП «Водоканал» представлен расчет стоимости эксплуатации 1 маш/ч автомобиля на сумму 425,3 руб./час. Заявленное время эксплуатации

автомобиля (35 часов) не обосновано. Расчет стоимости эксплуатации автомобиля из расчета расстояния до Объекта также не представлен.

Госкомитетом стоимость эксплуатации автомобиля принята по предложению МУП «Водоканал» в размере 425,3 руб./час, а время эксплуатации автомобиля принято в размере 8 часов, согласно времени эксплуатации автомобиля по аналогичным организациям водопроводно-канализационного хозяйства.

№ п/п	Наименование марки	Кол-во а/м	Кол-во часов	Цена за 1 час, руб.	Сумма всего, руб.
1	Chevrolet Lacetti	1	8	425,3	3 402,40

Таким образом, расходы на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению), не включающим в себя строительство объектов водоснабжения, Госкомитетом приняты в размере 13 360,4 рублей из расчета:

- затраты на оплату труда и отчисления на социальные нужды – 9 958,0 руб.;

- транспортные расходы – 3 402,4 руб.

2. Расчет расходов на реконструкцию сооружений очистки питьевой воды.

Согласно информации МУП «Водоканал», техническая возможность подключения на водозаборе Волжский отсутствует, так как отсутствует резерв свободной мощности на водозаборе.

В связи с чем, необходимо провести реконструкцию водопроводных очистных сооружений (далее – ВОС) производительностью 125 тыс.куб.м/сут (6 771 куб.м/ч), а также строительство очистных сооружений промывных вод с цехом механического обезвоживания осадка (далее – цех обезвоживания осадка) производительностью 80 тыс.куб.м/сут (29 792 куб.м/ч). Проектно-сметная документация на реконструкцию ВОС и строительство цеха обезвоживания осадка разработана Обществом с ограниченной ответственностью «Гидравлические инженерные системы». МУП «Водоканал» 26.03.2015 в адрес Госкомитета представлены положительные заключения по проверке достоверности определения сметной стоимости реконструкции ВОС и строительства цеха обезвоживания осадка, утвержденные начальником Управления Госэкспертизы РТ В.С. Маркеловым от 26.03.2015 № 0033-15 и № 0032-15. Согласно заключению стоимость «Корпус водопроводных очистных сооружений производительностью 125 тыс.куб.м/сут.» составила 913 281,21 тыс. руб. (в ценах 4 кв.2014 г.), а стоимость «Корпуса очистки промывных вод с ЦМО» составила 991 811,91 тыс. руб. (в ценах 4 кв.2014 г.).

Расходы на модернизацию Волжского водозабора МУП «Водоканал» предлагает отнести на плату за подключение пропорционально подключаемой нагрузке заявителя – 16,77 куб.м/час, указанные расходы по предложению МУП «Водоканал» составят 3 024 804,90 рублей.

Госкомитетом указанные расходы исключены из платы за подключение к системе холодного водоснабжения, так как:

1) Источниками финансирования мероприятий по реконструкции ВОС и

строительства цеха обезвоживания осадков, согласно утвержденной инвестиционной программе МУП «Водоканал» на 2014-2018 гг. (приказ Министерства строительства, архитектуры и ЖКХ Республики Татарстан (далее – Минстрой РТ) от 18.12.2013 №131/0-1), являются амортизационные отчисления и прибыль на развитие производства. Источник финансирования «плата за подключение» по указанным мероприятиям отсутствует.

Согласно п. 13 статьи 18 Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» указанные мероприятия не могут быть выполнены за счет платы за подключение.

2) По обоснованию отсутствия резерва мощности Волжского водозабора 26 марта 2015 МУП «Водоканал» представлено заключение, выполненное ЗАО «Казанской Гипрониавиапром».

В экспертном заключении отсутствуют расчеты и выводы экспертов по водопотреблению с учетом ежегодного снижения полезного отпуска. Согласно материалам тарифного дела МУП «Водоканал» на 2015 год уровень загрузки производственных мощностей по оборудованию водозабора составляет 62,67% от плановых показателей, что не соответствует данным экспертов. По мнению Госкомитета, дефицит мощности создан искусственным путем за счет резервирования мощностей.

Основные выводы экспертов связаны с износом оборудования и необходимостью улучшения качества водоподготовки, выполнение данных мероприятий необходимо как для существующих, так и вновь присоединяемых абонентов.

По количественной оценке долей, приходящихся на подключение новых потребителей и на улучшение обслуживания существующих абонентов, МУП «Водоканал» представлен расчет (письмо от 16.07.2015 №09-05-9671) по распределению доли источников финансирования инвестиционной программы на существующих абонентов и вновь подключаемых заявителей, который согласован с Минстроем РТ и с Комитетом жилищно-коммунального хозяйства Исполнительного комитета муниципального образования г.Казани. Однако в данном расчете не отражены замечания по распределению долей, которые Госкомитет направил в адрес Минстроя РТ письмом от 25.06.2015 №1-24/1683.

3) Методическими указаниями не предусмотрено пропорциональное распределение затрат с последующим включением в плату за подключение к централизованным системам водоснабжения.

На основании изложенного, Госкомитетом расходы на модернизацию Волжского водозабора в размере 3 024 804,90 руб. исключены из состава платы.

Исходя из изложенного, был произведен перерасчет НВВ на подключение. Рассчитанная НВВ составила 13 360,40 руб. (без учета НДС).

Таблица. Сравнительная таблица затрат по мероприятиям.

руб. (без учета НДС)

№ п/п	Мероприятия по подключению к системе водоснабжения	Предложение МУП "Водоканал"	Предложение Госкомитета
-------	--	-----------------------------	-------------------------

№ п/п	Мероприятия по подключению к системе водоснабжения	Предложение МУП "Водоканал"	Предложение Госкомитета
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению, не связанных со строительством	26 314,50	13 360,40
2.	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов централизованных систем холодного водоснабжения, в том числе:	3 024 804,90	-
2.1.	Реконструкция водопроводных очистных сооружений	3 024 804,90	-
3.	Налог на прибыль	762 779,85	-
4.	Итого плата за подключение	3 813 899,25	13 360,40

На основании вышеизложенного предлагается:

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Компроект» - «Жилой дом 1-14 корпус 1 микрорайона М-1 жилого комплекса «Светлая долина» Советского района, г.Казани» к централизованной системе холодного водоснабжения МУП «Водоканал» с величиной подключаемой нагрузки 16,77 куб.м/час в размере 13 360,40 руб. (без учета НДС).

2. МУП «Водоканал» обеспечить ведение отдельного учета доходов и расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с пунктом 18 «Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения» утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 №406.

29 марта 2016 г. вопрос «О согласовании платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Компроект» - «Жилой дом 1-14 корпус 1 микрорайона М-1 жилого комплекса «Светлая долина» Советского района, г.Казани» к централизованной системе холодного водоснабжения Муниципального унитарного предприятия города Казани «Водоканал» был рассмотрен на заседании Согласительной комиссии. Члены Согласительной комиссии согласовали предлагаемые тарифы и рекомендовали рассмотреть вопрос на заседании Правления Госкомитета.

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Компроект» - «Жилой дом 1-14 корпус 1 микрорайона М-1 жилого комплекса «Светлая долина» Советского района, г.Казани» к централизованной системе холодного водоснабжения Муниципального унитарного предприятия города Казани «Водоканал».

Форма голосования открытая:  
«за» – единогласно.

Решили:

2.1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Компроект» - «Жилой дом 1-14 корпус 1 микрорайона М-1 жилого комплекса «Светлая долина» Советского района, г.Казани» к централизованной системе холодного водоснабжения Муниципального унитарного предприятия города Казани «Водоканал» с подключаемой нагрузкой 16,77 куб.метров/час в индивидуальном порядке в размере 13 360,40 рублей (без учета НДС).

2.2. МУП «Водоканал» обеспечить ведение отдельного учета доходов и расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с пунктом 18 «Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения» утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 №406.

### 3. Слушали:

Меркурьев С.А. доложил о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам (далее – Госкомитет) «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Компроект» - «Жилой дом 1-14 корпус 1 микрорайона М-1 жилого комплекса «Светлая долина» Советского района, г.Казани» к централизованной системе водоотведения Муниципального унитарного предприятия города Казани «Водоканал».

Госкомитет рассмотрел обращение Муниципального унитарного предприятия города Казани «Водоканал» (далее – МУП «Водоканал») вопросу установления платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Компроект» - «Жилой дом 1-14 корпус 1 микрорайона М-1 жилого комплекса «Светлая долина» Советского района, г.Казани» (далее – Объект) к централизованной системе водоотведения МУП «Водоканал» с величиной подключаемой нагрузки 16,77 куб.м/час.

Почтовый адрес МУП «Водоканал» - Республика Татарстан, г. Казань, ул. Горького, д. 34. Директор – Егоров Андрей Юрьевич.

В соответствии с пунктом 85 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 (далее – Основы ценообразования) расчет платы выполнен в индивидуальном порядке.

Представленные расчеты выполнены в соответствии с разделом X Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 №1746-э.

Для осуществления подключения Объекта строительство сетей водоотведения со стороны МУП «Водоканал» не требуется.

Согласно выданным техническим условиям точка подключения Объекта находится на существующей сети диаметром 315 мм, принадлежащей

ООО «Компроект» в колодце КК-1. Строительство наружных внутриплощадочных сетей водоотведения от Объекта до точки подключения (места врезки в существующую сеть) будет выполняться силами и за счет средств ООО «Компроект» (письмо директора ООО «Компроект» Р.Р. Шайхутдинова от 01.02.2016 № 102 в адрес МУП «Водоканал»).

В соответствии с расчетом, представленным МУП «Водоканал», размер необходимой валовой выручки (далее – НВВ) по подключению Объекта к централизованным системам водоотведения МУП «Водоканал» составляет 2 013 010,88 руб. (без учета НДС), в т.ч.:

- расходы на проведение мероприятий по подключению – 26 314,50 руб.;
- расходы на строительство и модернизацию существующих объектов централизованных систем водоотведения – 1 584 094,20 руб.;
- налог на прибыль – 402 602,18 руб.

Госкомитетом рассмотрены представленные расчеты и проведена оценка экономической обоснованности затрат.

Произведены следующие корректировки:

1. Плановые расходы МУП «Водоканал» на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) к централизованной системе водоотведения без учета расходов на строительство.

Плановые расходы МУП «Водоканал» на выполнение мероприятий по подключению составляют 26 314,5 руб., в т.ч.:

- затраты на оплату труда и отчисления на социальные нужды – 11 429 руб.;
- транспортные расходы – 14 885,5 руб.

При расчете затрат на оплату труда и отчисления МУП «Водоканал» заявлены заработная плата инженера 2-ой категории и ведущего инженера с общей продолжительностью выполнения работ в размере 40 часов на сумму 11 429,0 рублей.

№ п/п	Наименование профессии	Кол-во часов всего	Заработная плата и отчисления на социальные нужды за 1 час, руб.	Заработная плата и отчисления на социальные нужды всего, руб.
1.	Ведущий инженер	4	290,5	1 162,0
2.	Ведущий инженер	4	290,5	1 162,0
3.	Ведущий инженер	22	290,5	6 391,0
4.	Ведущий инженер	5	290,5	1 452,5
5.	Инженер 2-ой категории	5	252,3	1 261,5
	ИТОГО:	40		11 429,0

В качестве обоснования часовой занятости специалистов МУП «Водоканал» не представлены подтверждающие документы и определить количество затраченного времени не предоставляется возможным.

Госкомитетом общая продолжительность работ по рассмотрению заявки на подключение, осуществлению подготовке технических условий, и выезда на

место подключения, проведению надзора за строительством принята в размере 35 часов, согласно времени затрачиваемому на указанные работы аналогичными организациями водопроводно-канализационного хозяйства:

№ п/п	Наименование		Кол-во часов всего	Зарплата и отчисления на соц. нужды за 1 час, руб.	Зарплата и отчисления на соц. нужды всего, руб.
	профессии	мероприятия			
1.	Ведущий инженер	Подготовка и выдача технических условий	14,5	290,5	4 212,25
2.	Ведущий инженер	Согласование материалов приобретенных заказчиком необходимых для врезки в сети водоснабжения	10	290,5	2 905,00
3.	Ведущий инженер	Участие в приемке работ по укладке водопроводных сетей от Объекта до точки подключения	5	290,5	1 452,50
4.	Инженер 2-ой категории	Проверка выполнения заказчиком технических условий, работа с документами	5,5	252,3	1 387,65
ИТОГО:			35		9 958,0

МУП «Водоканал» представлен расчет стоимости эксплуатации 1 маш/ч автомобиля на сумму 425,3 руб./час. Заявленное время эксплуатации автомобиля (35 часов) не обосновано. Расчет стоимости эксплуатации автомобиля из расчета расстояния до Объекта также не представлен.

Госкомитетом стоимость эксплуатации автомобиля принята по предложению МУП «Водоканал» в размере 425,3 руб./час, а время эксплуатации автомобиля принято в размере 8 часов, согласно времени эксплуатации автомобиля по аналогичным организациям водопроводно-канализационного хозяйства.

№ п/п	Наименование марки	Кол-во а/м	Кол-во часов	Цена за 1 час, руб.	Сумма всего, руб.
1	Chevrolet Lacetti	1	8	425,3	3 402,40

Таким образом, расходы на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению), не включающим в себя строительство объектов водоотведения, Госкомитетом приняты в размере 13 360,4 рублей из расчета:

- затраты на оплату труда и отчисления на социальные нужды – 9 958,0 руб.;

- транспортные расходы – 3 402,4 руб.

2. Расчет расходов на реконструкцию биологических очистных сооружений канализации.

Согласно информации МУП «ВОДОКАНАЛ», техническая возможность подключения на биологических сооружениях отсутствует, так как отсутствует резерв свободной мощности.

В связи с чем, необходимо произвести строительство дополнительных

сооружений биологической очистки (далее – БОСК) производительностью 7 583 куб.м/час общей стоимостью 360 097 тыс.руб. (в ценах 2012 г.) и строительство сооружений доочистки производительностью 35 208 куб.м/час общей стоимостью 439 692 тыс.руб. (в ценах 2012 г.). Проектно-сметная документация разработана Обществом с ограниченной ответственностью «Гипрокоммунводоканал г.Санкт-Петербург». МУП «Водоканал» представлено положительное заключение Государственной экспертизы реконструкции БОСК г. Казани от 11.11.2014 №16-1-5-00503-14.

Расходы на модернизацию биологических очистных сооружений МУП «Водоканал» предлагает отнести на плату за подключение пропорционально подключаемой нагрузке заявителя. Указанные расходы по предложению МУП «Водоканал» составят 1 584 094,20 рублей.

Госкомитетом указанные расходы исключены из платы за подключение к системе водоотведения, так как:

1) Источниками финансирования указанных мероприятий, согласно утвержденной инвестиционной программе МУП «Водоканал» на 2014-2018 гг. (утв. приказом Министерства строительства, архитектуры и ЖКХ Республики Татарстан (далее – Минстрой РТ) от 18.12.2013 №131/0-1), являются амортизационные отчисления и прибыль на развитие производства. Источник финансирования «платы за подключение» по указанным мероприятиям отсутствует.

Согласно п.13 статьи 18 Федерального закона от 07.12.2011 №416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» указанные мероприятия не могут быть выполнены за счет платы за подключение.

2) По обоснованию отсутствия резерва мощности 26 марта 2015 МУП «Водоканал» представлено заключение, выполненное ЗАО «Казанский Гипронииавиапром».

В экспертизе отсутствуют расчеты и произведенные экспертами замеры, также отсутствуют выводы экспертов по отсутствию резервов мощности на момент проведения обследования, в т.ч. с учетом ежегодного снижения объемов отпущенных сточных вод. Кроме того, согласно Производственной программе МУП «Водоканал» на 2015 год загрузка производственных мощностей системы очистки сточных вод на 2015 год составляет 61%.

Основные выводы экспертов связаны с износом оборудования и необходимостью улучшения качества очистки стоков. Выполнение данных мероприятий необходимо как для существующих, так и вновь присоединяемых абонентов

По количественной оценке долей, приходящихся на подключение новых потребителей и на улучшение обслуживания существующих абонентов, МУП «Водоканал» представлен расчет (письмо от 16.07.2015 №09-05-9671) по распределению доли источников финансирования инвестиционной программы на существующих абонентов и вновь подключаемых заявителей, который согласован с Минстроем РТ и с Комитетом жилищно-коммунального хозяйства Исполнительного комитета муниципального образования г.Казани. Однако в

данном расчете не отражены замечания по распределению долей, которые Госкомитет направил в адрес Минстроя РТ письмом от 25.06.2015 №1-24/1683.

3) Методическими указаниями не предусмотрено пропорциональное распределение затрат с последующим включением в плату за подключение к централизованным системам водоотведения.

На основании изложенного, Госкомитетом расходы на модернизацию БОСК в размере 1 584 094,20 руб. исключены из состава платы, как необоснованные.

Исходя из изложенного, был произведен перерасчет НВВ на подключение. Рассчитанная НВВ составила 13 360,40 руб. (без учета НДС).

Таблица. Сравнительная таблица затрат по мероприятиям.

руб. (без учета НДС)

№ п/п	Мероприятия по подключению к системе водоотведения	Предложение МУП "Водоканал"	Предложение Госкомитета
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению, не связанных со строительством	26 314,5	13 360,40
2.	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов централизованных систем водоотведения, в том числе:	1 584 094,20	-
2.1.	Реконструкция биологических очистных сооружений	1 584 094,20	-
3.	Налог на прибыль	402 602,18	-
4.	Итого плата за подключение	2 013 010,88	13 360,40

На основании вышеизложенного предлагается:

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Компроект» - «Жилой дом 1-14 корпус 1 микрорайона М-1 жилого комплекса «Светлая долина» Советского района, г.Казани» к централизованной системе водоотведения МУП «Водоканал» с величиной подключаемой нагрузки 16,77 куб.м/час в размере 13 360,40 руб. (без учета НДС).

2. МУП «Водоканал» обеспечить ведение отдельного учета доходов и расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с пунктом 18 «Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения» утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 №406.

29 марта 2016 г. вопрос «О согласовании платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Компроект» - «Жилой дом 1-14 корпус 1 микрорайона М-1 жилого комплекса «Светлая долина» Советского района, г.Казани» к централизованной системе водоотведения Муниципального унитарного предприятия города Казани «Водоканал» был рассмотрен на заседании

Согласительной комиссии. Члены Согласительной комиссии согласовали предлагаемые тарифы и рекомендовали рассмотреть вопрос на заседании Правления Госкомитета.

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Компроект» - «Жилой дом 1-14 корпус 1 микрорайона М-1 жилого комплекса «Светлая долина» Советского района, г.Казани» к централизованной системе водоотведения Муниципального унитарного предприятия города Казани «Водоканал».

Форма голосования открытая:

«за» – единогласно.

Решили:

3.1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Компроект» - «Жилой дом 1-14 корпус 1 микрорайона М-1 жилого комплекса «Светлая долина» Советского района, г.Казани» к централизованной системе водоотведения Муниципального унитарного предприятия города Казани «Водоканал» с подключаемой нагрузкой 16,77 куб.метров/час в индивидуальном порядке в размере 13 360,40 рублей (без учета НДС).

3.2. МУП «Водоканал» обеспечить ведение отдельного учета доходов и расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с пунктом 18 «Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения» утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 №406.

4. Слушали:

Меркурьев С.А. доложил о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам (далее – Госкомитет) «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Компроект» - «Жилой дом 1-14 корпус 3 микрорайона М-1 жилого комплекса «Светлая долина» Советского района, г.Казани» к централизованной системе холодного водоснабжения Муниципального унитарного предприятия города Казани «Водоканал».

Госкомитет рассмотрел обращение Муниципального унитарного предприятия города Казани «Водоканал» (далее – МУП «Водоканал») по вопросу установления платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Компроект» - «Жилой дом 1-14 корпус 3 микрорайона М-1 жилого комплекса «Светлая долина» Советского района, г.Казани» (далее - Объект) к централизованной системе

холодного водоснабжения МУП «Водоканал» с величиной подключаемой нагрузки 12,754 куб.м/час.

Почтовый адрес МУП «Водоканал» - Республика Татарстан, г. Казань, ул. Горького, д. 34. Директор – Егоров Андрей Юрьевич.

В соответствии с пунктом 85 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 (далее – Основы ценообразования) расчет платы выполнен в индивидуальном порядке.

Представленные расчеты выполнены в соответствии с разделом X Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 №1746-э.

Для осуществления подключения Объекта строительство сетей водоснабжения со стороны МУП «Водоканал» не требуется.

Согласно выданным технически условиям точка подключения Объекта находится на существующей сети диаметром 225 мм принадлежащей ООО «Компроект» в колодце В1. Строительство наружных внутриплощадочных сетей водоснабжения от Объекта до точки подключения (места врезки в существующую сеть) будет выполняться силами и за счет средств ООО «Компроект» (письмо директора ООО «Компроект» Р.Р. Шайхутдинова от 01.02.2016 № 102 в адрес МУП «Водоканал»).

В соответствии с расчетом, представленным МУП «Водоканал», размер необходимой валовой выручки (далее – НВВ) по подключению Объекта к централизованным системам холодного водоснабжения МУП «Водоканал» составляет 2 908 441,85 руб. (без учета НДС), в т.ч.:

- расходы на проведение мероприятий по подключению – 26 314,50 руб.;
- расходы на строительство и модернизацию существующих объектов централизованных систем водоснабжения – 2 300 438,98 руб.;
- налог на прибыль – 581 688,37 руб.

Госкомитетом рассмотрены представленные расчеты и проведена оценка экономической обоснованности затрат.

Произведены следующие корректировки:

1. Плановые расходы МУП «Водоканал» на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) к централизованным системам холодного водоснабжения без учета расходов на строительство.

Плановые расходы МУП «Водоканал» на выполнение мероприятий по подключению составляют 26 314,50 руб., в т.ч.:

- затраты на оплату труда и отчисления на социальные нужды – 11 429,0 руб.;
- транспортные расходы – 14 885,5 руб.

При расчете затрат на оплату труда и отчисления МУП «Водоканал» заявлены заработная плата инженера 2-ой категории и ведущего инженера с общей продолжительностью выполнения работ в размере 40 часов на сумму 11 429,00 рублей.

№ п/п	Наименование профессии	Кол-во часов всего	Заработная плата и отчисления на социальные нужды за 1 час, руб.	Заработная плата и отчисления на социальные нужды всего, руб.
1.	Ведущий инженер	4	290,5	1 162,0
2.	Ведущий инженер	4	290,5	1 162,0
3.	Ведущий инженер	14	290,5	4 067,0
4.	Ведущий инженер	5	290,5	1 452,5
5.	Ведущий инженер	8	290,5	2 324,0
6.	Инженер 2-ой категории	5	252,3	1 261,5
	ИТОГО:	40		11 429,0

В качестве обоснования часовой занятости специалистов МУП «Водоканал» не представлены подтверждающие документы и определить количество затраченного времени не предоставляется возможным.

Госкомитетом общая продолжительность работ по рассмотрению заявки на подключение, осуществлению подготовки технических условий, и выезда на место подключения, проведению надзора за строительством принята в размере 35 часов, согласно времени затрачиваемому на указанные работы аналогичными организациями водопроводно-канализационного хозяйства:

№ п/п	Наименование		Кол-во часов всего	Зарплата и отчисления на соц. нужды за 1 час, руб.	Зарплата и отчисления на соц. нужды всего, руб.
	профессии	мероприятия			
1.	Ведущий инженер	Подготовка и выдача технических условий	14,5	290,5	4 212,25
2.	Ведущий инженер	Согласование материалов приобретенных заказчиком необходимых для врезки в сети водоснабжения	10	290,5	2 905,00
3.	Ведущий инженер	Участие в приемке работ по укладке водопроводных сетей от Объекта до точки подключения	5	290,5	1 452,50
4.	Инженер 2-ой категории	Проверка выполнения заказчиком технических условий, работа с документами	5,5	252,3	1 387,65
ИТОГО:			35		9 958,0

МУП «Водоканал» представлен расчет стоимости эксплуатации 1 маш/ч автомобиля на сумму 425,3 руб./час. Заявленное время эксплуатации автомобиля (35 часов) не обосновано. Расчет стоимости эксплуатации автомобиля из расчета расстояния до Объекта также не представлен.

Госкомитетом стоимость эксплуатации автомобиля принята по предложению МУП «Водоканал» в размере 425,3 руб./час, а время эксплуатации автомобиля принято в размере 8 часов, согласно времени эксплуатации автомобиля по аналогичным организациям водопроводно-канализационного хозяйства.

№ п/п	Наименование марки	Кол-во а/м	Кол-во часов	Цена за 1 час, руб.	Сумма всего, руб.
1	Chevrolet Lacetti	1	8	425,3	3 402,40

Таким образом, расходы на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению), не включающим в себя строительство объектов водоснабжения, Госкомитетом приняты в размере 13 360,4 рублей из расчета:

- затраты на оплату труда и отчисления на социальные нужды – 9 958,0 руб.;

- транспортные расходы – 3 402,4 руб.

2. Расчет расходов на реконструкцию сооружений очистки питьевой воды.

Согласно информации МУП «Водоканал», техническая возможность подключения на водозаборе Волжский отсутствует, так как отсутствует резерв свободной мощности на водозаборе.

В связи с чем, необходимо провести реконструкцию водопроводных очистных сооружений (далее – ВОС) производительностью 125 тыс.куб.м/сут (6 771 куб.м/ч), а также строительство очистных сооружений промывных вод с цехом механического обезвоживания осадка (далее – цех обезвоживания осадка) производительностью 80 тыс.куб.м/сут (29 792 куб.м/ч). Проектно-сметная документация на реконструкцию ВОС и строительство цеха обезвоживания осадка разработана Обществом с ограниченной ответственностью «Гидравлические инженерные системы». МУП «Водоканал» 26.03.2015 в адрес Госкомитета представлены положительные заключения по проверке достоверности определения сметной стоимости реконструкции ВОС и строительства цеха обезвоживания осадка, утвержденные начальником Управления Госэкспертизы РТ В.С. Маркеловым от 26.03.2015 № 0033-15 и № 0032-15. Согласно заключению стоимость «Корпус водопроводных очистных сооружений производительностью 125 тыс.куб.м/сут.» составила 913 281,21 тыс. руб. (в ценах 4 кв.2014 г.), а стоимость «Корпуса очистки промывных вод с ЦМО» составила 991 811,91 тыс. руб. (в ценах 4 кв.2014 г.).

Расходы на модернизацию Волжского водозабора МУП «Водоканал» предлагает отнести на плату за подключение пропорционально подключаемой нагрузке заявителя – 12,754 куб.м/час, указанные расходы по предложению МУП «Водоканал» составят 2 300 438,98 рублей.

Госкомитетом указанные расходы исключены из платы за подключение к системе холодного водоснабжения, так как:

1) Источниками финансирования мероприятий по реконструкции ВОС и строительства цеха обезвоживания осадков, согласно утвержденной инвестиционной программе МУП «Водоканал» на 2014-2018 гг. (приказ Министерства строительства, архитектуры и ЖКХ Республики Татарстан (далее – Минстрой РТ) от 18.12.2013 №131/0-1), являются амортизационные отчисления и прибыль на развитие производства. Источник финансирования «плата за подключение» по указанным мероприятиям отсутствует.

Согласно п. 13 статьи 18 Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» указанные мероприятия не могут быть выполнены за счет платы за подключение.

2) По обоснованию отсутствия резерва мощности Волжского водозабора 26 марта 2015 МУП «Водоканал» представлено заключение, выполненное ЗАО «Казанской Гипронииавиапром».

В экспертном заключении отсутствуют расчеты и выводы экспертов по водопотреблению с учетом ежегодного снижения полезного отпуска. Согласно материалам тарифного дела МУП «Водоканал» на 2015 год уровень загрузки производственных мощностей по оборудованию водозабора составляет 62,67% от плановых показателей, что не соответствует данным экспертов. По мнению Госкомитета, дефицит мощности создан искусственным путем за счет резервирования мощностей.

Основные выводы экспертов связаны с износом оборудования и необходимостью улучшения качества водоподготовки, выполнение данных мероприятий необходимо как для существующих, так и вновь присоединяемых абонентов.

По количественной оценке долей, приходящихся на подключение новых потребителей и на улучшение обслуживания существующих абонентов, МУП «Водоканал» представлен расчет (письмо от 16.07.2015 №09-05-9671) по распределению доли источников финансирования инвестиционной программы на существующих абонентов и вновь подключаемых заявителей, который согласован с Минстроем РТ и с Комитетом жилищно-коммунального хозяйства Исполнительного комитета муниципального образования г.Казани. Однако в данном расчете не отражены замечания по распределению долей, которые Госкомитет направил в адрес Минстроя РТ письмом от 25.06.2015 №1-24/1683.

3) Методическими указаниями не предусмотрено пропорциональное распределение затрат с последующим включением в плату за подключение к централизованным системам водоснабжения.

На основании изложенного, Госкомитетом расходы на модернизацию Волжского водозабора в размере 2 300 438,98 руб. исключены из состава платы.

Исходя из изложенного, был произведен перерасчет НВВ на подключение. Рассчитанная НВВ составила 13 360,40 руб. (без учета НДС).

Таблица. Сравнительная таблица затрат по мероприятиям.

руб. (без учета НДС)			
№ п/п	Мероприятия по подключению к системе водоснабжения	Предложение МУП "Водоканал"	Предложение Госкомитета
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению, не связанных со строительством	26 314,50	13 360,40
2.	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов централизованных систем холодного водоснабжения, в том числе:	2 300 438,98	-
2.1.	Реконструкция водопроводных очистных сооружений	2 300 438,98	-
3.	Налог на прибыль	581 688,37	-

№ п/п	Мероприятия по подключению к системе водоснабжения	Предложение МУП "Водоканал"	Предложение Госкомитета
4.	Итого плата за подключение	2 908 441,85	13 360,40

На основании вышеизложенного предлагается:

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Компроект» - «Жилой дом 1-14 корпус 3 микрорайона М-1 жилого комплекса «Светлая долина» Советского района, г.Казани» к централизованной системе холодного водоснабжения МУП «Водоканал» с величиной подключаемой нагрузки 12,754 куб.м/час в размере 13 360,40 руб. (без учета НДС).

2. МУП «Водоканал» обеспечить ведение отдельного учета доходов и расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с пунктом 18 «Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения» утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 №406.

29 марта 2016 г. вопрос «О согласовании платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Компроект» - «Жилой дом 1-14 корпус 3 микрорайона М-1 жилого комплекса «Светлая долина» Советского района, г.Казани» к централизованной системе холодного водоснабжения Муниципального унитарного предприятия города Казани «Водоканал» был рассмотрен на заседании Согласительной комиссии. Члены Согласительной комиссии согласовали предлагаемые тарифы и рекомендовали рассмотреть вопрос на заседании Правления Госкомитета.

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Компроект» - «Жилой дом 1-14 корпус 3 микрорайона М-1 жилого комплекса «Светлая долина» Советского района, г.Казани» к централизованной системе холодного водоснабжения Муниципального унитарного предприятия города Казани «Водоканал».

Форма голосования открытая:

«за» – единогласно.

Решили:

4.1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Компроект» - «Жилой дом 1-14 корпус 3 микрорайона М-1 жилого комплекса «Светлая долина» Советского района, г.Казани» к централизованной системе холодного водоснабжения Муниципального унитарного предприятия города Казани «Водоканал» с подключаемой нагрузкой 12,754 куб.метров/час в индивидуальном порядке в размере 13 360,40 рублей (без учета НДС).

4.2. МУП «Водоканал» обеспечить ведение отдельного учета доходов и расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с пунктом 18 «Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения» утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 №406.

#### 5. Слушали:

Меркурьев С.А. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам (далее – Госкомитет) «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Компроект» - «Жилой дом 1-14 корпус 3 микрорайона М-1 жилого комплекса «Светлая долина» Советского района, г.Казани» к централизованной системе водоотведения Муниципального унитарного предприятия города Казани «Водоканал».

Госкомитет рассмотрел обращение Муниципального унитарного предприятия города Казани «Водоканал» (далее – МУП «Водоканал») вопросу установления платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Компроект» - «Жилой дом 1-14 корпус 3 микрорайона М-1 жилого комплекса «Светлая долина» Советского района, г.Казани» (далее – Объект) к централизованной системе водоотведения МУП «Водоканал» с величиной подключаемой нагрузки 12,754 куб.м/час.

Почтовый адрес МУП «Водоканал» - Республика Татарстан, г. Казань, ул. Горького, д. 34. Директор – Егоров Андрей Юрьевич.

В соответствии с пунктом 85 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 (далее – Основы ценообразования) расчет платы выполнен в индивидуальном порядке.

Представленные расчеты выполнены в соответствии с разделом X Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 №1746-э.

Для осуществления подключения Объекта строительство сетей водоотведения со стороны МУП «Водоканал» не требуется.

Согласно выданным техническим условиям точка подключения Объекта находится на существующей сети диаметром 315 мм, принадлежащей ООО «Компроект» в колодце КК-1. Строительство наружных внутриплощадочных сетей водоотведения от Объекта до точки подключения (места врезки в существующую сеть) будет выполняться силами и за счет средств ООО «Компроект» (письмо директора ООО «Компроект» Р.Р. Шайхутдинова от 01.02.2016 № 102 в адрес МУП «Водоканал»).

В соответствии с расчетом, представленным МУП «Водоканал», размер необходимой валовой выручки (далее – НВВ) по подключению Объекта к

централизованным системам водоотведения МУП «Водоканал» составляет 1 538 821,68 руб. (без учета НДС), в т.ч.:

- расходы на проведение мероприятий по подключению – 26 314,50 руб.;
- расходы на строительство и модернизацию существующих объектов централизованных систем водоотведения – 1 204 742,84 руб.;
- налог на прибыль – 307 764,34 руб.

Госкомитетом рассмотрены представленные расчеты и проведена оценка экономической обоснованности затрат.

Произведены следующие корректировки:

1. Плановые расходы МУП «Водоканал» на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) к централизованной системе водоотведения без учета расходов на строительство.

Плановые расходы МУП «Водоканал» на выполнение мероприятий по подключению составляют 26 314,5 руб., в т.ч.:

- затраты на оплату труда и отчисления на социальные нужды – 11 429 руб.;
- транспортные расходы – 14 885,5 руб.

При расчете затрат на оплату труда и отчисления МУП «Водоканал» заявлены заработная плата инженера 2-ой категории и ведущего инженера с общей продолжительностью выполнения работ в размере 40 часов на сумму 11 429,0 рублей.

№ п/п	Наименование профессии	Кол-во часов всего	Зарботная плата и отчисления на социальные нужды за 1 час, руб.	Зарботная плата и отчисления на социальные нужды всего, руб.
1.	Ведущий инженер	4	290,5	1 162,0
2.	Ведущий инженер	4	290,5	1 162,0
3.	Ведущий инженер	22	290,5	6 391,0
4.	Ведущий инженер	5	290,5	1 452,5
5.	Инженер 2-ой категории	5	252,3	1 261,5
	ИТОГО:	40		11 429,0

В качестве обоснования часовой занятости специалистов МУП «Водоканал» не представлены подтверждающие документы и определить количество затраченного времени не предоставляется возможным.

Госкомитетом общая продолжительность работ по рассмотрению заявки на подключение, осуществлению подготовки технических условий, и выезда на место подключения, проведению надзора за строительством принята в размере 35 часов, согласно времени затрачиваемому на указанные работы аналогичными организациями водопроводно-канализационного хозяйства:

№ п/п	Наименование		Кол-во часов всего	Зарплата и отчисления на соц. нужды за 1 час, руб.	Зарплата и отчисления на соц. нужды всего, руб.
	профессии	мероприятия			

№ п/п	Наименование		Кол-во часов всего	Зарплата и отчисления на соц. нужды за 1 час, руб.	Зарплата и отчисления на соц. нужды всего, руб.
	профессии	мероприятия			
1.	Ведущий инженер	Подготовка и выдача технических условий	14,5	290,5	4 212,25
2.	Ведущий инженер	Согласование материалов приобретенных заказчиком необходимых для врезки в сети водоснабжения	10	290,5	2 905,00
3.	Ведущий инженер	Участие в приемке работ по укладке водопроводных сетей от Объекта до точки подключения	5	290,5	1 452,50
4.	Инженер 2-ой категории	Проверка выполнения заказчиком технических условий, работа с документами	5,5	252,3	1 387,65
ИТОГО:			35		9 958,0

МУП «Водоканал» представлен расчет стоимости эксплуатации 1 маш/ч автомобиля на сумму 425,3 руб./час. Заявленное время эксплуатации автомобиля (35 часов) не обосновано. Расчет стоимости эксплуатации автомобиля из расчета расстояния до Объекта также не представлен.

Госкомитетом стоимость эксплуатации автомобиля принята по предложению МУП «Водоканал» в размере 425,3 руб./час, а время эксплуатации автомобиля принято в размере 8 часов, согласно времени эксплуатации автомобиля по аналогичным организациям водопроводно-канализационного хозяйства.

№ п/п	Наименование марки	Кол-во а/м	Кол-во часов	Цена за 1 час, руб.	Сумма всего, руб.
1	Chevrolet Lacetti	1	8	425,3	3 402,40

Таким образом, расходы на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению), не включающим в себя строительство объектов водоотведения, Госкомитетом приняты в размере 13 360,4 рублей из расчета:

- затраты на оплату труда и отчисления на социальные нужды – 9 958,0 руб.;

- транспортные расходы – 3 402,4 руб.

2. Расчет расходов на реконструкцию биологических очистных сооружений канализации.

Согласно информации МУП «ВОДОКАНАЛ», техническая возможность подключения на биологических сооружениях отсутствует, так как отсутствует резерв свободной мощности.

В связи с чем, необходимо произвести строительство дополнительных сооружений биологической очистки (далее – БОСК) производительностью

7 583 куб.м/час общей стоимостью 360 097 тыс.руб. (в ценах 2012 г.) и строительство сооружений доочистки производительностью 35 208 куб.м/час общей стоимостью 439 692 тыс.руб. (в ценах 2012 г.). Проектно-сметная документация разработана Обществом с ограниченной ответственностью «Гипрокоммунводоканал г.Санкт-Петербург». МУП «Водоканал» представлено положительное заключение Государственной экспертизы реконструкции БОСК г. Казани от 11.11.2014 №16-1-5-00503-14.

Расходы на модернизацию биологических очистных сооружений МУП «Водоканал» предлагает отнести на плату за подключение пропорционально подключаемой нагрузке заявителя. Указанные расходы по предложению МУП «Водоканал» составят 1 204 742,84 рублей.

Госкомитетом указанные расходы исключены из платы за подключение к системе водоотведения, так как:

1) Источниками финансирования указанных мероприятий, согласно утвержденной инвестиционной программе МУП «Водоканал» на 2014-2018 гг. (утв. приказом Министерства строительства, архитектуры и ЖКХ Республики Татарстан (далее – Минстрой РТ) от 18.12.2013 №131/0-1), являются амортизационные отчисления и прибыль на развитие производства. Источник финансирования «платы за подключение» по указанным мероприятиям отсутствует.

Согласно п.13 статьи 18 Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» указанные мероприятия не могут быть выполнены за счет платы за подключение.

2) По обоснованию отсутствия резерва мощности 26 марта 2015 г. МУП «Водоканал» представлено заключение, выполненное ЗАО «Казанский Гипронииавиапром».

В экспертизе отсутствуют расчеты и произведенные экспертами замеры, также отсутствуют выводы экспертов по отсутствию резервов мощности на момент проведения обследования, в т.ч. с учетом ежегодного снижения объемов отпущенных сточных вод. Кроме того, согласно Производственной программе МУП «Водоканал» на 2015 год загрузка производственных мощностей системы очистки сточных вод на 2015 год составляет 61%.

Основные выводы экспертов связаны с износом оборудования и необходимостью улучшения качества очистки стоков. Выполнение данных мероприятий необходимо как для существующих, так и вновь присоединяемых абонентов

По количественной оценке долей, приходящихся на подключение новых потребителей и на улучшение обслуживания существующих абонентов, МУП «Водоканал» представлен расчет (письмо от 16.07.2015 № 09-05-9671) по распределению доли источников финансирования инвестиционной программы на существующих абонентов и вновь подключаемых заявителей, который согласован с Минстроем РТ и с Комитетом жилищно-коммунального хозяйства Исполнительного комитета муниципального образования г.Казани. Однако в

данном расчете не отражены замечания по распределению долей, которые Госкомитет направил в адрес Минстроя РТ письмом от 25.06.2015 №1-24/1683.

3) Методическими указаниями не предусмотрено пропорциональное распределение затрат с последующим включением в плату за подключение к централизованным системам водоотведения.

На основании изложенного, Госкомитетом расходы на модернизацию БОСК в размере 1 204 742,84 руб. исключены из состава платы, как необоснованные.

Исходя из изложенного, был произведен перерасчет НВВ на подключение. Рассчитанная НВВ составила 13 360,40 руб. (без учета НДС).

Таблица. Сравнительная таблица затрат по мероприятиям.

руб. (без учета НДС)

№ п/п	Мероприятия по подключению к системе водоотведения	Предложение МУП "Водоканал"	Предложение Госкомитета
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению, не связанных со строительством	26 314,5	13 360,40
2.	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов централизованных систем водоотведения, в том числе:	1 204 742,84	-
2.1.	Реконструкция биологических очистных сооружений	1 204 742,84	-
3.	Налог на прибыль	307 764,34	-
4.	Итого плата за подключение	1 538 821,68	13 360,40

На основании вышеизложенного предлагается:

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Компроект» - «Жилой дом 1-14 корпус 3 микрорайона М-1 жилого комплекса «Светлая долина» Советского района, г.Казани» к централизованной системе водоотведения МУП «Водоканал» с величиной подключаемой нагрузки 12,754 куб.м/час в размере 13 360,40 руб. (без учета НДС).

2. МУП «Водоканал» обеспечить ведение отдельного учета доходов и расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с пунктом 18 «Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения» утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 №406.

29 марта 2016 г. вопрос «О согласовании платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Компроект» - «Жилой дом 1-14 корпус 3 микрорайона М-1 жилого комплекса «Светлая долина» Советского района, г.Казани» к централизованной системе водоотведения Муниципального унитарного предприятия города Казани «Водоканал» был рассмотрен на заседании

Согласительной комиссии. Члены Согласительной комиссии согласовали предлагаемые тарифы и рекомендовали рассмотреть вопрос на заседании Правления Госкомитета.

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Компроект» - «Жилой дом 1-14 корпус 3 микрорайона М-1 жилого комплекса «Светлая долина» Советского района, г.Казани» к централизованной системе водоотведения Муниципального унитарного предприятия города Казани «Водоканал».

Форма голосования открытая:

«за» – единогласно.

Решили:

5.1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Компроект» - «Жилой дом 1-14 корпус 3 микрорайона М-1 жилого комплекса «Светлая долина» Советского района, г.Казани» к централизованной системе водоотведения Муниципального унитарного предприятия города Казани «Водоканал» с подключаемой нагрузкой 12,754 куб.метров/час в индивидуальном порядке в размере 13 360,40 рублей (без учета НДС).

5.2. МУП «Водоканал» обеспечить ведение отдельного учета доходов и расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с пунктом 18 «Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения» утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 №406.

6. Слушали:

Мартынова Е.В. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам (далее – Госкомитет) «Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую Ижевским территориальным участком Горьковской дирекции по тепловодоснабжению – структурного подразделения Центральной дирекции по тепловодоснабжению – филиала ОАО «РЖД» потребителям».

На основании заявления Ижевского территориального участка Горьковской дирекции по тепловодоснабжению – структурного подразделения Центральной дирекции по тепловодоснабжению – филиала ОАО «РЖД» об установлении тарифов на тепловую энергию на 2016 год, приказом Госкомитета от 25.02.2016 № Пр-38 «Об открытии дела об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую Ижевским территориальным участком Горьковской дирекции по тепловодоснабжению – структурного подразделения Центральной дирекции по тепловодоснабжению – филиала

ОАО «РЖД» потребителям, и выборе метода регулирования» открыто тарифное дело № 20-194/тэ, о чем организация своевременно уведомлена.

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», Госкомитетом принято решение при установлении тарифов на тепловую энергию применять метод экономически обоснованных расходов (затрат), о чем организация своевременно уведомлена.

Ижевский территориальный участок Горьковской дирекции по тепловодоснабжению – структурного подразделения Центральной дирекции по тепловодоснабжению – филиала ОАО «РЖД» расположен по адресу Удмуртская республика, г. Ижевск, ул. Пойма, д. 6.

ИНН 7708503727.

Руководитель организации – Курбанов Ильнур Борисович.

Организация работает по общей системе налогообложения.

Организация за утверждением тарифов обратилась впервые.

Организация занимается производством и передачей собственной тепловой энергии в виде горячей воды и отборного пара давлением от 1,2 до 2,5 кгс/см<sup>2</sup>.

Источниками тепловой энергии являются 2 котельные, расположенные в г. Агрыз, Агрызского муниципального района, которые числятся на балансе предприятия.

Установленная мощность котельных – 14,4 Гкал/час.

Присоединённая нагрузка составляет 5,3 Гкал/час.

Загруженность котельных 36,8%.

Предприятием эксплуатируются сети - 487 м в 2-х трубном исчислении, в том числе: сети отопления – 347 м, паропровод – 139,5 м. Конденсатопровод отсутствует.

### Баланс производства тепловой энергии

Гкал

№ п/п	Показатели	Прогноз организации на 2016г.	Принято ГКРТТ на 2016г.			Отклонение (%)
			Год	1 полугодие	2 полугодие	
1	Производство тепловой энергии	15 606,00	14 797,47	8 100,22	6 697,25	94,8
	Собственные нужды котельной	774,27	774,27	416,50	357,77	100,0
2	Потери	970,03	161,50	88,49	73,01	16,6
3	Полезный отпуск, в том числе:	13 861,70	13 861,70	7 595,23	6 266,47	100,0
3.1.	Собственное потребление	13 717,1	13 717,1	7 516,00	6 201,10	100,0
3.2.	Прочие потребители	144,60	144,60	79,23	65,37	100,0
	Полезный отпуск, в том числе:					
4.1.	Тепловая энергия в горячей воде, в том числе:	4 520,56	4 520,56	2 476,95	2 043,61	100,0
4.1.1.	собственное потребление	4 476,07	4 476,07	2 452,57	2 023,50	100,0

№ п/п	Показатели	Прогноз организации	Принято ГКРТГ на 2016г.			Отклонение
4.1.2.	прочим потребителям	44,49	44,49	24,38	20,11	100,0
4.2.	Отборный пар давлением от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup> , в том числе:	9 341,14	9 341,14	5 118,28	4 222,86	100,0
4.2.1.	собственное потребление	9 241,03	9 241,03	5 063,43	4 177,60	100,0
4.2.2.	прочим потребителям	100,11	100,11	54,85	45,26	100,0

При расчете тарифов на 2016 год приняты следующие показатели по предложению организации:

- производство тепловой энергии – 14797,47 Гкал,
- собственные нужды котельной – 774,27 Гкал (5,2%),
- потери тепловой энергии – 161,50 Гкал (1,2%) по заключению тех. аудита.

- полезный отпуск – 13 861,70 Гкал по предложению организации, в том числе:

- собственное потребление – 13 717,10 Гкал (99%), в том числе:
  - в горячей воде – 4 476,07 Гкал,
  - отборный пар давлением от 1,2 до 2,5 кг/см<sup>2</sup> – 9 241,03 Гкал,
- отпуск прочим потребителям (по договору с ООО «Ресурстранс») – 144,60 Гкал (1,0%), в том числе:

- в горячей воде – 44,49 Гкал,
  - отборный пар давлением от 1,2 до 2,5 кг/см<sup>2</sup> – 100,11 Гкал.

Данные, приведенные в предложениях об установлении тарифов на тепловую энергию, при правильности подбора теплоснабжающей организацией исходной информации, можно оценить как достоверные.

Ответственность за достоверность данных несет организация.

Необходимая валовая выручка по представленному проекту организации на 2016 год составила 62 502,11 тыс. руб.

Предложенные организацией проекты тарифов на тепловую энергию на 2016 год составили:

- со дня вступления в силу постановления:

- в горячей воде – 4 837,26 руб./Гкал (без учета НДС),

- отборный пар – 3 849,07 руб./Гкал (без учета НДС),

- с 01.07.2016 года:

- в горячей воде – 5 954,04 руб./Гкал (без учета НДС), с ростом 123,1% к I полугодью 2016 г.

- отборный пар – 4 435,27 руб./Гкал (без учета НДС), с ростом 115,2% к I полугодью 2016 г.

Уполномоченным по делу об установлении тарифа на тепловую энергию, отпускаемую Ижевским территориальным участком Горьковской дирекции по тепловодоснабжению – структурного подразделения Центральной дирекции по тепловодоснабжению – филиала ОАО «РЖД», рассмотрены представленные расчеты и проведена оценка экономической обоснованности затрат в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 №190-ФЗ «О

теплоснабжении», с главой 25 Налогового Кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 №1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» и Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными приказом Федеральной службы по тарифам от 13.06.2013 №760-э.

В соответствии с параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2016 год применяются следующие индексы-дефляторы:

- природный газ с 1 июля – 102,0%;
- мазут – 103,3%;
- электрическая энергия – 108,7%;
- индекс потребительских цен – 107,4%;
- индекс цен промышленных производителей – 106,2%.

Организация не имеет утвержденной в установленном порядке инвестиционной программы, а так же программы в области энергосбережения и повышения энергоэффективности.

Значения по статьям затрат Ижевского территориального участка Горьковской дирекции по тепловодоснабжению – структурного подразделения Центральной дирекции по тепловодоснабжению – филиала ОАО «РЖД» представлены в таблице 3.

## Калькуляция расходов, связанных с производством и передачей тепловой энергии

№ п/п	Наименование показателей, статей затрат	Ед.изм.	Производство и передача тепловой энергии						
			Период регулирования			Утверждено органом регулирования**			
			Год	I-е полугодие	II-е полугодие с учетом индексации	Год	Отклонение к предложению организации, %	I-е полугодие	II-е полугодие
1	Является ли организация плательщиком НДС	да, нет		да	да			да	да
2	Выработано	Гкал	15 606,00	8 589,67	7 016,33	14 797,47	94,8	8 100,22	6 697,25
3	Собственные нужды котельных	Гкал	774,27	416,50	357,77	774,27	100,0	416,50	357,77
5	Потери, в том числе:	Гкал	970,03	535,02	435,01	161,50	16,6	88,49	73,01
6	Полезный отпуск теплоэнергии	Гкал	13 861,70	7 638,15	6 223,55	13 861,70	100,0	7 595,23	6 266,47
6.1	Горячая вода, в том числе:	Гкал	4 520,56	2 575,53	1 945,03	4 520,56	100,0	2 476,95	2 043,61
6.1.1.	собственное потребление	Гкал	4 476,07	2 548,74	1 927,33	4 476,07	100,0	2 452,57	2 023,50
6.1.4.	прочие	Гкал	44,49	26,79	17,70	44,49	100,0	24,38	20,11
6.2	Отборный пар (от 1,2 до 2,5 кгс/кв.см), в том числе:	Гкал	9 341,14	5 062,62	4 278,52	9 341,14	100,0	5 118,28	4 222,86
6.2.1.	собственное потребление	Гкал	9 241,03	5 006,18	4 234,85	9 241,03	100,0	5 063,43	4 177,60
6.2.3.	прочие	Гкал	100,11	56,44	43,67	100,11	100,0	54,85	45,26
7	Топливо на технологические цели, всего, в том числе:	тыс.руб.	19 957,26	11 056,94	8 900,32	10 229,25	51,3	5 575,58	4 653,67
7.1	Газ природный	тыс.руб.	6 046,30	3 219,01	2 827,30	5 973,03	98,8	3 243,47	2 729,56
7.1.1	Объем газа	тыс.м3	1 281,88	724,86	557,02	1 234,80	96,3	676,58	558,22
7.1.2	Цена газа	руб./тыс.м3	4 716,75	4 440,87	5 075,75	4 837,24	102,6	4 793,90	4 889,78
7.4	Мазут (жидкое топливо)	тыс.руб.	13 910,95	7 837,93	6 073,02	4 256,22	30,6	2 332,11	1 924,11
	объем	т.н.	781,09	444,89	336,20	791,10	101,3	433,47	357,63
	цена	руб/т.н.	17 809,67	17 617,69	18 063,71	5 380,13	30,2	5 380,13	5 380,13
8	Сырье, основные материалы, в т. ч.:	тыс.руб.	3 035,39	1 556,76	1 478,63	940,93	31,0	505,91	435,03
8.1	Вода на технологические цели	тыс.руб.	2 660,35	1 375,56	1 284,79	571,50	21,5	307,05	264,45
8.1.1	Объем воды	тыс.м3	85,61	45,73	39,88	18,63	21,8	10,21	8,42
8.1.2	Тариф	руб./м3	31,08	30,08	32,22	30,68	98,7	30,08	31,40
8.3	Водоотведение	тыс.руб.	375,04	181,20	193,84	369,43	98,5	198,85	170,58
8.3.1	Объем стоков	тыс.м3	14,26	7,12	7,14	14,26	100,0	7,81	6,45
8.3.2	Тариф	руб./м3	26,30	25,45	27,15	25,91	98,5	25,45	26,46
9	Основная и дополнительная оплата труда производственных рабочих	тыс.руб.	7 722,26	3 698,40	4 023,86	3 987,77	51,6	2 185,02	1 802,76
	чис-ть		28			26			
	СМЗП		22 982,91			11 187,85			
10	Отчисления на соц. нужды с оплаты производственных рабочих	тыс.руб.	2 332,12	1 116,92	1 215,21	1 204,31	51,6	659,88	544,43
11	Электроэнергия на техн. цели	тыс.руб.	1 730,22	1 044,65	685,57	866,72	50,1	474,90	391,82

№ п/п	Наименование показателей, статей затрат	Ед.изм.	Производство и передача тепловой энергии						
			Период регулирования			Утверждено органом регулирования**			
			Год	I-е полугодие	II-е полугодие с учетом индексации	Год	Отклонение к предложению организации, %	I-е полугодие	II-е полугодие
11.1	Количество э/энергии	тыс.кВт.ч.	316,33	190,99	125,34	316,33	100,00	173,33	143,00
11.2	тариф	руб.кВт.ч.	5,47	5,47	5,47	2,74	50,09	2,74	2,74
12	Расходы по содержанию и эксплуатации оборудования в т. ч.:	тыс.руб.	21 935,33	10 969,02	10 966,32	2 444,10	11,1	1 227,04	1 217,06
12.1	Амортизация производственного оборудования	тыс.руб.	21 831,20	10 915,60	10 915,60	2 339,96	10,7	1 169,98	1 169,98
12.2	Затраты на ремонт (материалы)	тыс.руб.	104,13	53,42	50,72	104,13	100,0	57,06	47,08
16	Общепроизводственные (цеховые) расходы, всего, в том числе:	тыс.руб.	2 332,24	892,62	1 439,61	1 903,51	81,6	1 042,99	860,52
16.1	Фонд оплаты труда	тыс.руб.	1 033,79	495,11	538,68	716,81	69,3	392,76	324,05
	чис-ть					2			
	СМЗП					29 867,00			
16.2	Отчисления на соц. нужды	тыс.руб.	312,20	149,52	162,68	216,48	69,3	118,61	97,86
16.7	Расходы на охрану труда	тыс.руб.	397,14	71,65	325,49	54,68	13,8	29,96	24,72
16.8	Прочие расходы	тыс.руб.	589,10	176,34	412,76	915,54	155,4	501,65	413,89
17	Общехозяйственные расходы, всего, в том числе:	тыс.руб.	3 457,29	1 609,61	1 847,68	467,03	13,5	237,62	229,41
17.1	Фонд оплаты труда АУП	тыс.руб.	1 972,81	944,83	1 027,98	0,00	0,0	0,00	0,00
17.2	Отчисления на соц. нужды	тыс.руб.	595,79	285,34	310,45	0,00	0,0	0,00	0,00
17.8	Средства на страхование	тыс.руб.	16,16	8,08	8,08	27,13	167,9	13,56	13,56
17.9	Плата за предельно допустимые выбросы (сбросы) загрязняющих веществ	тыс.руб.	5,00	1,67	3,33	16,57	0,0	8,29	8,29
17.12	Непроизводственные расходы (налоги и другие обязательные платежи и сборы) всего, в том числе:	тыс.руб.	337,64	168,82	168,82	337,64	100,0	168,82	168,82
17.12.3	налог на имущество	тыс.руб.	337,64	168,82	168,82	337,64	100,0	168,82	168,82
17.13	Прочие расходы	тыс.руб.	529,90	200,87	329,03	85,70	16,2	46,96	38,74
18.	Предпринимательская прибыль в соответствии с п.48(1) постановления правительства РФ 1075					590,72		316,67	274,05
23	НВВ, в том числе:	тыс.руб.	62 502,11	31 944,92	30 557,19	22 634,34	36,2	12 225,599	10 408,741
23.1	Горячая вода	тыс.руб.	24 039,31	12 458,52	11 580,79	6 815,19	28,4	3 681,12	3 134,07
23.2	Отборный пар (от 1,2 до 2,5 кгс/кв.см)	тыс.руб.	38 462,80	19 486,40	18 976,40	15 819,15	41,1	8 544,48	7 274,67
24	Тариф	руб./Гкал	4 508,98	4 182,29	4 909,93	1 632,87	36,2	1 609,64	1 661,02
24.1	Тариф горячая вода	руб./Гкал	5 317,77	4 837,26	5 954,04	1 507,60	0,0	1 486,15	1 533,59
24.2	Тариф отборный пар (от 1,2 до 2,5 кгс/кв.см)	руб./Гкал	4 117,57	3 849,07	4 435,27	1 693,49	41,1	1 669,40	1 722,69

Справочно:

1. Расходы на топливо для технологических целей приняты в сумме 10 229,25 тыс. руб., со снижением к предложению организации на 9728,00 тыс.руб.

1.1 Расходы на газ природный приняты в сумме 5973,03 тыс. руб. Объем газа принят в размере 1234,8 тыс.куб.м по расчету отдела тех. аудита. Среднегодовая цена газа для 4 группы потребления на 2016 год принята в размере 4837,24 руб./тыс.куб.м (без учета НДС) с учетом индексации.

2.1 Расходы на мазут (жидкое топливо) приняты в сумме 4256,22 тыс. руб. Объем мазута принят по предложению организации – 791,1 т.н. по цене 5380,13 руб./т (без учета НДС) с учетом индексации.

2. Расходы на сырье, основные материалы приняты в сумме 940,93 тыс. руб., со снижением к предложению организации на 2094,5 тыс. руб., в том числе:

- затраты на воду на технологические цели приняты в сумме 571,50 тыс. руб. Объем воды на технологические нужды принят по расчету отдела тех. аудита в размере 18,63 тыс.куб.м.

Тарифы на воду учтены в соответствии с постановлением Госкомитета для ООО «Водоканал» (Агрызский МР) от 05.11.2015 №10-27/кс;

- затраты на водоотведение приняты в сумме 369,43 тыс. руб. Объем стоков принят в количестве 14,26 тыс.куб.м по предложению организации.

Тарифы на водоотведение и очистку сточных вод учтены в соответствии с постановлением Госкомитета для ООО «Водоканалсервис» (Агрызский МР) от 13.11.2015 №10-28/кс.

3. Фонд оплаты труда производственного персонала принят в сумме 3 987,77 тыс. руб., со снижением к предложению организации на 3734,5 тыс. руб.

Численность ППП принята в количестве 26 шт. ед., согласно представленным документам, среднемесячная заработная плата персонала составляет 11187,85 руб.

4. Отчисления на социальные нужды приняты в размере 30,12% от ФОТ производственного персонала и составили 1204,31 тыс. руб.

5. Расходы на электрическую энергию на технологические цели составили 866,72 тыс. руб., со снижением к предложению организации на 863,5 тыс. руб.

Количество электроэнергии принято по предложению организации в размере 316,33 тыс. кВтч, по средневзвешенному тарифу с учетом индексации в размере 2,74 руб./кВтч (без учета НДС). Цен на электроэнергию принята на основании представленных счет-фактур за январь-декабрь 2015 год, январь 2016год.

6. Расходы по содержанию и эксплуатации оборудования приняты в сумме 2 444,10 тыс. руб., со снижением к предложению организации на 19 491,2 тыс. руб., в том числе:- амортизационные отчисления приняты в сумме

2 339,96 тыс. руб. согласно представленной ведомости основных средств по объектам, отнесенным к сфере теплоснабжения;

- материалы для ремонта приняты в сумме 104,13 тыс. руб. по предложению организации.

7. Общепроизводственные (цеховые) расходы приняты в сумме 1 903,51 тыс. руб., со снижением к предложению организации на 428,7 тыс. руб., в том числе:

- фонд оплаты труда цехового персонала составил 716,81 тыс. руб.

К расчету принят персонал в количестве 2 шт. ед. согласно представленным документам, среднемесячная заработная плата 29867,0 руб.;

- отчисления в размере 30,12% - в сумме 216,48 тыс. руб.;

- расходы на охрану труда – 54,68 тыс. руб. на сумму представленных документов с учетом индексации;

- прочие общепроизводственные расходы приняты в сумме 915,54 тыс. руб., на основании представленных документов с учетом индексации, в том числе:

Наименование статей расходов	тыс. руб.
т/о газового оборудования	270,71
работы по предупреждению и ликвидации разливов мазута	265,50
т/о котельного оборудования	256,90
дератизация, лабораторные исследования воды, вывоз ТБО	68,64
обслуживание опасных производств	20,92
поверка и калибровка средств измерений	12,58
т/о измерительных приборов	12,68
метрологическое обследование средств измерения	4,95
обслуживание огнетушителей	2,67

8. Общехозяйственные расходы приняты в сумме 467,03 тыс. руб., со снижением к предложению организации на 2990,3 тыс. руб., в том числе:

- средства на страхование котельных – 27,13 тыс. руб.;

- плата за предельно допустимые выбросы (сбросы) загрязняющих веществ – 16,57 тыс. руб.;

- налог на имущество – 337,64 тыс. руб.;

- прочие общепроизводственные расходы приняты в сумме 85,70 тыс. руб., в том числе:

мед. осмотр персонала – 63,38 тыс. руб.;

обучение персонала – 22,31 тыс. руб.

9. Расчетная предпринимательская прибыль принята в размере 5%, в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 №1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» в сумме 590,72 тыс. руб.

10. Величина годовой необходимой валовой выручки (НВВ) для расчета тарифов на 2016 год принята в сумме 22634,34 тыс. руб., со снижением к предложению организации на 39857,8 тыс. руб., в том числе

НВВ на горячую воду - 6815,19 тыс. руб.;

НВВ на отборный пар – 15819,15 тыс. руб.

Предлагается установить тарифы на тепловую энергию, отпускаемую Ижевским территориальным участком Горьковской дирекции по тепловодоснабжению – структурного подразделения Центральной дирекции по тепловодоснабжению – филиала ОАО «РЖД» потребителям на 2016 год:

тепловая энергия в горячей воде:

- со дня вступления в силу постановления по 30 июня 2016г. – 1 486,45 руб./Гкал (без учета НДС);

с 1 июля по 31 декабря 2016г. - – 1 533,59 руб./Гкал (без учета НДС) с ростом 103,2% к I полугодью 2016 года;

пар давлением от 1,2 до 2,5 кг/см<sup>2</sup>

- со дня вступления в силу постановления по 30 июня 2016г. – 1669,40 руб./Гкал (без учета НДС);

с 1 июля по 31 декабря 2016г. – 1722,69 руб./Гкал (без учета НДС) с ростом 103,2% к I полугодью 2016 года.

Рекомендации:

1. В соответствии с Федеральным законом от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» организация должна сформировать и утверждать в установленном порядке программу по энергосбережению и повышению энергетической эффективности с разработкой целевых показателей, достижение которых должно быть обеспечено в результате реализации этой программы.

2. В соответствии с требованием законодательства Ижевскому территориальному участку Горьковской дирекции по тепловодоснабжению – структурного подразделения Центральной дирекции по тепловодоснабжению – филиала ОАО «РЖД» необходимо на следующий период регулирования утвердить нормативы удельного расхода топлива на производство 1 Гкал тепловой энергии в установленном порядке, величину технологических потерь при передаче тепловой энергии по тепловым сетям.

29 марта 2016 г. вопрос «О согласовании тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую Ижевским территориальным участком Горьковской дирекции по тепловодоснабжению – структурного подразделения Центральной дирекции по тепловодоснабжению – филиала ОАО «РЖД» потребителям» был рассмотрен на заседании Согласительной комиссии. Члены Согласительной комиссии согласовали предлагаемые тарифы и рекомендовали рассмотреть вопрос на заседании Правления Госкомитета.

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую Ижевским территориальным участком Горьковской дирекции по тепловодоснабжению – структурного подразделения Центральной дирекции по тепловодоснабжению – филиала ОАО «РЖД» потребителям».

Форма голосования открытая:  
«за» – единогласно.

Решили:

6.1. Установить тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую Ижевским территориальным участком Горьковской дирекции по тепловодоснабжению – структурного подразделения Центральной дирекции по тепловодоснабжению – филиала ОАО «РЖД» потребителям, с календарной разбивкой согласно приложению 2 к настоящему протоколу.

Протокол вела

О.А.Шарафутдинова

Приложение 1  
к протоколу заседания Правления  
Государственного комитета  
Республики Татарстан по тарифам  
от 01.04.2016 № 5-пр

Плата за технологическое присоединение к электрическим сетям Открытого акционерного общества «Сетевая компания» энергопринимающих устройств Общества с ограниченной ответственностью «Казанская энергетическая компания» с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при технологическом присоединении

руб. (без учета НДС), в ценах 2016 года

№ п/п	Мероприятия по технологическому присоединению к электрическим сетям	Стоимость
1.	Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий заявителю	17 656
2.	Разработка сетевой организацией проектной документации по строительству «последней мили»	-
3.	Выполнение сетевой организацией мероприятий, связанных со строительством «последней мили»	-
4.	Проверка сетевой организацией выполнения заявителем технических условий	4 408
5.	Участие в осмотре должностным лицом федерального органа исполнительной власти по технологическому надзору присоединяемых энергопринимающих устройств	2 411
6.	Фактические действия по присоединению и обеспечению работы энергопринимающих устройств в электрической сети	2 882
7.	Итого плата за технологическое присоединение	27 357

Приложение 2  
к протоколу заседания Правления  
Государственного комитета  
Республики Татарстан по тарифам  
от 01.04.2016 № 5-пр

Тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую  
Ижевским территориальным участком Горьковской дирекции по  
тепловодоснабжению – структурного подразделения Центральной дирекции  
по тепловодоснабжению – филиала ОАО «РЖД» потребителям,  
с календарной разбивкой

№ п/п	Наименование муниципального образования, регулируемой организации, вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуциро- ванный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
	Агрызский муниципальный район							
1	Ижевский территориальный участок Горьковской дирекции по тепловодоснабжению – структурного подразделения Центральной дирекции по тепловодоснабжению – филиала ОАО «РЖД»							
1.1	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
	одноставочный, руб./Гкал	со дня вступления в силу постановления по 30.06.2016	1486,45	1669,40	-	-	-	-
		с 01.07.2016 по 31.12.2016	1533,23	1722,69	-	-	-	-

Протокол вела



О.А. Шарафутдинова