

**ГОСУДАРСТВЕННЫЙ  
КОМИТЕТ  
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН  
ПО ТАРИФАМ**



Карла Маркса ул., д. 66, г. Казань, 420015  
Тел.: (843) 2218218, факс: (843) 2366275, 2369501  
E-mail: [kt@tatar.ru](mailto:kt@tatar.ru), сайт: <http://kt.tatar.ru>  
ОКПО 56340883, ОГРН 1081690012810,  
ИНН/КПП 1660111164/166001001

**ТАТАРСТАН  
РЕСПУБЛИКАСЫНЫҢ  
ТАРИФЛАР БУЕНЧА ДӘУЛӘТ  
КОМИТЕТЫ**

К.Маркс ур., 66 нчы йорт, Казан шәһәре, 420015  
Тел.: (843) 2218218, факс: (843) 2366275, 2369501  
E-mail: [kt@tatar.ru](mailto:kt@tatar.ru), сайт: <http://kt.tatar.ru>  
ОКПО 56340883, ОГРН 1081690012810,  
ИНН/КПП 1660111164/166001001

24.05.2010 № 1-28/1433  
На № \_\_\_\_\_

Руководителю организации  
коммунального комплекса

О результатах рассмотрения производственных  
и инвестиционных программ  
организаций коммунального комплекса

**ИНФОРМАЦИОННОЕ ПИСЬМО**

В соответствии с Федеральным законом от 30.12.2004 №210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса» (в редакции от 23.11.2009), Федеральным законом от 14.04.1995 №41-ФЗ «О государственном регулировании тарифов на электрическую и тепловую энергию в Российской Федерации» Государственный комитет Республики Татарстан по тарифам (далее – Госкомитет) с марта 2010 года начал проводить работу, предшествующую установлению тарифов, по рассмотрению производственных и инвестиционных программ организаций коммунального комплекса на 2011 год.

Информационными письмами Госкомитета от 27.02.2010 №1-28/503, 04.03.2010 №1-28/555, 10.03.2010 №2-28/597 до сведения организаций коммунального комплекса и регулирующих органов местного самоуправления – исполнительных комитетов муниципальных образований Республики Татарстан были доведены требования, предъявляемые к производственным и инвестиционным программам, и сроки их представления.

В Госкомитет были представлены для включения финансовых средств в расчет предельных индексов (уровней) роста тарифов на услуги организаций коммунального комплекса 264 производственных и 37 инвестиционных программ, из них в сферах соответственно:

- теплоснабжения – 122 и 16;
- водоснабжения – 73 и 10;
- водоотведения и очистки сточных вод – 47 и 10;
- утилизации твердых бытовых отходов – 22 и 1.

Госкомитет рассматривал производственные и инвестиционные программы на соблюдение требований приказов Министерства регионального развития Российской Федерации от 10.10.2007 №99 «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса», от 10.10.2007 №100 «Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке технических заданий по разработке инвестиционных

программ организаций коммунального комплекса», от 10.10.2007 №101 «Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке технических заданий по разработке производственных программ организаций коммунального комплекса».

Кроме того, при рассмотрении оценки тарифных последствий производственных и инвестиционных программ Госкомитетом учитывалось выполнение следующих требований:

- срок действия – не менее трех лет;
- обоснования необходимости реализации;
- наличие расчета экономического эффекта от реализации мероприятий;
- наличие раздела по энергоресурсоэффективности.

По результатам рассмотрения и анализа представленных инвестиционных программ организаций коммунального комплекса Госкомитетом были согласованы 28 программы для включения финансовых средств в расчет предельных индексов (уровней) тарифов на услуги организаций коммунального комплекса на 2011 год, из них в сферах:

- теплоснабжения – 11 программ,
- водоснабжения – 9 программ,
- водоотведения – 8 программ.

Типичные ошибки, допускаемые организациями коммунального комплекса при представлении программ:

#### 1) производственных:

- не представлен план мероприятий по повышению эффективности деятельности организации коммунального комплекса;
- в план мероприятий по повышению эффективности деятельности организации коммунального комплекса не включены работы по капитальному ремонту производственных мощностей, обеспечивающие восстановление исправности либо полное или близкое к полному восстановление их ресурса;
- отсутствуют документы, подтверждающие финансовые потребности на реализацию планов мероприятий по повышению эффективности деятельности организации (т.е. объемы реконструкции имущества, стоимость реконструкции не подтверждаются какими-либо документами, расчетами – не представляются укрупненные показатели стоимости реконструкции, объектные сметные расчеты, прайс-листы, заключенные договора с подрядчиками);
- не представлен план мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности;
- представленные организациями программы по энергосбережению и повышению энергетической эффективности не содержат целевые показатели энергосбережения и повышения энергетической эффективности, достижение которых должно быть обеспечено в результате реализации этой программы;
- отсутствует в случае аренды производственных мощностей письменное согласие собственника имущества на проведение капитального ремонта или реконструкцию оборудования;

#### 2) инвестиционных:

- отсутствует решение представительного органа местного самоуправления об утверждении инвестиционной программы организации;

- отсутствует программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования;
- в инвестиционную программу включены мероприятия, предусмотренные производственной программой (планом мероприятий по повышению эффективности деятельности организации);
- отсутствуют документы, подтверждающие финансовые потребности на реализацию инвестиционных проектов (т.е. объемы модернизации/реконструкции имущества, стоимость модернизации/реконструкции не подтверждаются какими-либо документами, расчетами – не представляются укрупненные показатели стоимости реконструкции, объектные сметные расчеты, прайс-листы, заключенные договора с подрядчиками);
- отсутствуют обоснования гарантированности источников финансирования (гарантийное письмо от финансового органа соответствующего уровня о выделении денежных средств в необходимом объеме и сроках);
- отсутствуют расчеты экономической эффективности от реализации инвестиционных проектов;

### 3) по оформлению:

- отсутствуют документы, подтверждающие право организации пользования имуществом, составляющим производственные мощности;
- отсутствуют печати и подписи руководителя организации или уполномоченного лица;
- документы представлены без надлежаще оформленной описи;
- отсутствует сквозная нумерация листов;
- копии документов не заверены надлежащим образом.

Общие выводы по результатам проверки обоснованности производственных и инвестиционных программ организаций коммунального комплекса:

- низкая информированность организаций о вступлении в силу Федерального закона от 23.11.2009 №261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», и как результат, отсутствие в организации разработанной программы по энергосбережению и повышению энергетической эффективности;
- низкий уровень компетенции исполнителей ряда организаций, осуществляющих подготовку производственных и инвестиционных программ.

Все изложенное в значительной мере сказывается на динамике сдачи в Госкомитет производственных и инвестиционных программ.

На основании изложенного Госкомитет просит Вас учесть замечания при разработке производственных и инвестиционных программ на очередной период регулирования.

Председатель



М.А. Файрушина