



14.08.2026

г.Казань

№ 26-ПР/ТП

УТВЕРЖДАЮ
Председатель
Государственного комитета
Республики Татарстан
по тарифам
_____ Р.В.Гайнутдинов

ПРОТОКОЛ
заседания Правления
Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам

Присутствовали:

председательствующий:

Гайнутдинов Р.В., председатель Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам

члены Правления:

Хабибуллина Л.В., первый заместитель председателя Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам;

Сапожников Д.А., заместитель председателя Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам;

Штром А.Л., заместитель председателя Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам;

Трусова П.Г., начальник юридического отдела;

Хаметова Л.Т., начальник отдела мониторинга организаций коммунальной сферы;

Селиванов Н.Н., представитель Ассоциации «НП «Совет рынка» (по вопросам электроэнергетики в режиме ВКС).

от Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам:

Белалеева Н.Р., начальник отдела регулирования и контроля цен в сфере газоснабжения и платы за технологическое присоединение;

Зайнетдинова З.Г., ведущий советник регулирования и контроля цен в сфере газоснабжения и платы за технологическое присоединение;

Солдатова Л.В., начальник отдела организации, контроля и сопровождения принятия тарифных решений.

Присутствующие:

Безроднов Е.Н., руководитель общественной приемной Уполномоченного при Главе (Раисе) Республики Татарстан по защите прав предпринимателей (ВКС);

Назарова Н.А., заместитель генерального директора по экономике АО «Сетевая компания»;

Нугуманова С.Н., начальник отдела тарифной политики АО «Сетевая компания»;

Абдуллазянов А.Ф., начальник управления — начальник отдела технических решений АО «Сетевая компания»;

Абдуллин И.Ю., начальник сметного отдела АО «Сетевая компания».

Повестка:

1. О проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям Акционерного общества «Сетевая компания» энергопринимающих устройств объектов Общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик Экорайон» – «Жилой дом. Адрес: 420000 Республика Татарстан, г. Казань (кадастровый номер 16:50:190301:397)», «РФП» – «ВНС. Адрес: Республика Татарстан, г. Казань (кадастровый номер участка 16:50:000000:29801), кадастровый номер участка: 16:50:000000:29801», Общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик Мицар» – «Жилой дом. Адрес: Республика Татарстан, г. Казань, ул. Аракчинское Шоссе (кадастровый номер участка 16:50:190301:428) по индивидуальному проекту».

Белалеева Нафися Равилевна начальник отдела регулирования и контроля цен в сфере газоснабжения и платы за технологическое присоединение
(выступление до 2 мин.)

2. О проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям Акционерного общества «Сетевая компания» энергопринимающих устройств объекта Общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик Эридан» – «Жилой дом. Адрес: 420083 Республика Татарстан, г. Казань, Московский район, ул. Мухамедьяра (кадастровый номер 16:50:100104:10)» по индивидуальному проекту».

Белалеева Нафися Равилевна начальник отдела регулирования и контроля цен в сфере газоснабжения и платы за технологическое присоединение
(выступление до 2 мин.)

3. О проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям Акционерного общества «Сетевая компания» энергопринимающих устройств объекта Общества с ограниченной ответственностью Строительной Компании «ЗЕЛЕННЫЕ ХОЛМЫ» – «Жилой дом. Адрес: Республика Татарстан, Зеленодольский район, г. Зеленодольск, проспект Строителей (кадастровый номер 16:49:011913:196)» по индивидуальному проекту».

Белалеева Нафися Равилевна начальник отдела регулирования и контроля цен в сфере газоснабжения и платы за технологическое присоединение
(выступление до 2 мин.)

4. О проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за технологическое присоединение объекта «Ответвление газопровода до границ земельных участков с кадастровыми номерами 16:53:020104:30, 16:53:020102:42, 16:53:020104:522. Адрес: РТ, г. Нижнекамск, БСИ, ул. Заводская, 35; территория БСИ, уч. 980; БСИ» к газораспределительным сетям Общества с ограниченной ответственностью «Газпром трансгаз Казань».

Белалеева Нафися Равилевна начальник отдела регулирования и контроля цен в сфере газоснабжения и платы за технологическое присоединение
(выступление до 2 мин.)

5. О проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Муниципального бюджетного учреждения дополнительного образования «Спортивная школа» Аксубаевского муниципального района Республики Татарстан - «Строительство крытого ледового катка с искусственным льдом в п.г.т. Аксубаево» к централизованной системе холодного водоснабжения Акционерного общества «Нурлатские тепловые сети» в индивидуальном порядке».

Зайнетдинова Зямира ведущий советник регулирования и контроля цен в сфере газоснабжения и платы за технологическое присоединение
Гумеровна
(выступление до 2 мин.)

6. О проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Муниципального бюджетного учреждения дополнительного образования «Спортивная школа» Аксубаевского муниципального района Республики Татарстан - «Строительство крытого ледового катка с искусственным льдом в п.г.т. Аксубаево» к централизованной системе водоотведения Акционерного общества «Нурлатские тепловые сети» в индивидуальном порядке».

Зайнетдинова Зямира ведущий советник регулирования и контроля цен
 Гумеровна в сфере газоснабжения и платы за
 (выступление до 2 мин.) технологическое присоединение

7. Разное.

По предложению члена Правления Хабибуллиной Л.В. вопросы 1 и 4 сняты с рассмотрения для дополнительной проработки.

2. Слушали:

Белалеева Н.Р. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям Акционерного общества «Сетевая компания» энергопринимающих устройств объекта Общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик Эридан» – «Жилой дом. Адрес: 420083 Республика Татарстан, г. Казань, Московский район, ул. Мухамедьяра (кадастровый номер 16:50:100104:10)» по индивидуальному проекту» (экспертное заключение 1). Плата согласована организацией.

Выступили:

Селиванов Н.Н. отметил, что НП «Совет рынка» голосует «против», так как в представленных материалах отсутствуют экономическое обоснование возможных непредвиденных расходов либо документальное подтверждение понесенных непредвиденных расходов.

Голосовали за утверждение постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям Акционерного общества «Сетевая компания» энергопринимающих устройств объекта Общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик Эридан» – «Жилой дом. Адрес: 420083 Республика Татарстан, г. Казань, Московский район, ул. Мухамедьяра (кадастровый номер 16:50:100104:10)» по индивидуальному проекту».

Форма голосования очная:

«за» – 6 членов Правления,

«против» – Селиванов Н.Н., представитель Ассоциации НП «Совет рынка».

Решили:

2.1. Установить плату за технологическое присоединение к электрическим сетям Акционерного общества «Сетевая компания» энергопринимающих устройств объекта Общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик Эридан» – «Жилой дом. Адрес: 420083 Республика Татарстан, г. Казань, Московский район, ул. Мухамедьяра (кадастровый номер 16:50:100104:10)» с максимальной мощностью 1 124,06 кВт по индивидуальному проекту в размере 74

189 711,69 руб. (без учета НДС) с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при технологическом присоединении, согласно приложению 1 к настоящему протоколу.

3. Слушали:

Белалеева Н.Р. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям Акционерного общества «Сетевая компания» энергопринимающих устройств объекта Общества с ограниченной ответственностью «Строительная компания «ЗЕЛЕННЫЕ ХОЛМЫ»» – «Жилой дом. Адрес: Республика Татарстан, Зеленодольский район, проспект Строителей (кадастровый номер 16:49:011913:196)» по индивидуальному проекту» (экспертное заключение 2). Плата согласована организацией.

Выступили:

Селиванов Н.Н. отметил, что НП «Совет рынка» голосует «против», так как в представленных материалах отсутствуют экономическое обоснование возможных непредвиденных расходов либо документальное подтверждение понесенных непредвиденных расходов.

Голосовали за утверждение постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям Акционерного общества «Сетевая компания» энергопринимающих устройств объекта Общества с ограниченной ответственностью «Строительная компания «ЗЕЛЕННЫЕ ХОЛМЫ»» – «Жилой дом. Адрес: Республика Татарстан, Зеленодольский район, проспект Строителей (кадастровый номер 16:49:011913:196)» по индивидуальному проекту».

Форма голосования очная:

«за» – 6 членов Правления,

«против» – Селиванов Н.Н., представитель Ассоциации НП «Совет рынка».

Решили:

3.1. Установить плату за технологическое присоединение к электрическим сетям Акционерного общества «Сетевая компания» энергопринимающих устройств объекта Общества с ограниченной ответственностью «Строительная компания «ЗЕЛЕННЫЕ ХОЛМЫ»» – «Жилой дом. Адрес: Республика Татарстан, Зеленодольский район, проспект Строителей (кадастровый номер 16:49:011913:196)» с максимальной мощностью 226,62 кВт по индивидуальному проекту в размере 3 639 140,91 руб. (без учета НДС) с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при технологическом присоединении, согласно приложению 2 к настоящему протоколу.

5. Слушали:

Зайнетдинова З.Г. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение

(технологическое присоединение) объекта Муниципального бюджетного учреждения дополнительного образования «Спортивная школа» Аксубаевского муниципального района Республики Татарстан – «Строительство крытого катка с искусственным льдом в п.г.т. Аксубаево» к централизованной системе холодного водоснабжения Акционерного общества «Нурлатские тепловые сети» в индивидуальном порядке» (экспертное заключение 3). Плата согласована организацией.

Голосовали за утверждение постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Муниципального бюджетного учреждения дополнительного образования «Спортивная школа» Аксубаевского муниципального района Республики Татарстан – «Строительство крытого катка с искусственным льдом в п.г.т. Аксубаево» к централизованной системе холодного водоснабжения Акционерного общества «Нурлатские тепловые сети» в индивидуальном порядке».

Форма голосования очная:

«за» – единогласно.

Решили:

5.1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта Муниципального бюджетного учреждения дополнительного образования «Спортивная школа» Аксубаевского муниципального района Республики Татарстан – «Строительство крытого катка с искусственным льдом в п.г.т. Аксубаево» к централизованной системе холодного водоснабжения Акционерного общества «Нурлатские тепловые сети» с подключаемой нагрузкой 51,908 куб.метров/сутки в индивидуальном порядке в размере 2 293 794,17 руб. (без учета НДС) с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при подключении, согласно приложению 3 к настоящему протоколу.

6. Слушали:

Зайнетдинова З.Г. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Муниципального бюджетного учреждения дополнительного образования «Спортивная школа» Аксубаевского муниципального района Республики Татарстан – «Строительство крытого катка с искусственным льдом в п.г.т. Аксубаево» к централизованной системе водоотведения Акционерного общества «Нурлатские тепловые сети» в индивидуальном порядке» (экспертное заключение 4). Плата согласована организацией.

Голосовали за утверждение постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Муниципального бюджетного учреждения дополнительного образования «Спортивная школа» Аксубаевского муниципального района Республики Татарстан – «Строительство крытого катка с искусственным

льдом в п.г.т. Аксубаево» к централизованной системе водоотведения Акционерного общества «Нурлатские тепловые сети» в индивидуальном порядке».

Форма голосования очная:

«за» – единогласно.

Решили:

6.1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта Муниципального бюджетного учреждения дополнительного образования «Спортивная школа» Аксубаевского муниципального района Республики Татарстан – «Строительство крытого катка с искусственным льдом в п.г.т. Аксубаево» к централизованной системе водоотведения Акционерного общества «Нурлатские тепловые сети» с подключаемой нагрузкой 51,908 куб.метров/сутки в индивидуальном порядке в размере 9 248 456,93 руб. (без учета НДС) с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при подключении, согласно приложению 4 к настоящему протоколу.

Протокол подготовил: Л.В. Солдатова

Плата за технологическое присоединение к электрическим сетям
Акционерного общества «Сетевая компания» энергопринимающих устройств
Общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик
Эридан» – «Жилой дом. Адрес: 420083 Республика Татарстан, г. Казань,
Московский район, ул. Мухамедьяра (кадастровый номер 16:50:100104:10)»
по индивидуальному проекту с разбивкой по мероприятиям,
осуществляемым при технологическом присоединении

№ п/п	Показатели	Плата за технологическое присоединение, рублей (без учета налога на добавленную стоимость)
1.	Расходы на выполнение организационно-технических мероприятий, связанные с осуществлением технологического присоединения:	55 746,00
1.1.	Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий	30 591,00
1.2.	Проверка выполнения технических условий	25 155,00
2.	Расходы на строительство объектов электросетевого хозяйства от электрических сетей сетевой организации до присоединяемых энергопринимающих устройств или объектов электроэнергетики заявителя:	15 433 889,59
2.1.	Строительство воздушных линий	0,00
2.2.	Строительство кабельных линий	4 173 056,51
2.3.	Строительство пунктов секционирования	0,00
2.4.	Строительство трансформаторных подстанций, за исключением распределительных трансформаторных подстанций, с уровнем напряжения до 35 кВ	11 260 833,08
2.5.	Строительство распределительных трансформаторных подстанций с уровнем напряжения до 35 кВ	0,00
2.6.	Строительство центров питания, подстанций уровнем напряжения 35 кВ и выше	0,00
3.	Обеспечение средствами коммерческого учета электрической энергии (мощности)	556 239,93

4.	Расходы по мероприятиям, связанным с развитием существующей инфраструктуры, в том числе связей между объектами территориальных сетевых организаций и объектами единой национальной (общероссийской) электрической сети	58 143 836,17
5.	Расходы на технологическое присоединение к электрическим сетям смежной сетевой организации	0,00
6.	Итого плата по индивидуальному проекту	74 189 711,69

Плата за технологическое присоединение к электрическим сетям
Акционерного общества «Сетевая компания» энергопринимающих устройств
Общества с ограниченной ответственностью «Строительная компания «ЗЕЛЕННЫЕ
ХОЛМЫ» – «Жилой дом. Адрес: Республика Татарстан, Зеленодольский район,
проспект Строителей (кадастровый номер 16:49:011913:196)» по индивидуальному
проекту с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при технологическом
присоединении

№ п/п	Показатели	Плата за технологическое присоединение, рублей (без учета налога на добавленную стоимость)
1.	Расходы на выполнение организационно-технических мероприятий, связанные с осуществлением технологического присоединения:	55 746,00
1.1.	Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий	30 591,00
1.2.	Проверка выполнения технических условий	25 155,00
2.	Расходы на строительство объектов электросетевого хозяйства от электрических сетей сетевой организации до присоединяемых энергопринимающих устройств или объектов электроэнергетики заявителя:	2 159 278,67
2.1.	Строительство воздушных линий	0,00
2.2.	Строительство кабельных линий	2 159 278,67
2.3.	Строительство пунктов секционирования	0,00
2.4.	Строительство трансформаторных подстанций, за исключением распределительных трансформаторных подстанций, с уровнем напряжения до 35 кВ	0,00
2.5.	Строительство распределительных трансформаторных подстанций с уровнем напряжения до 35 кВ	0,00
2.6.	Строительство центров питания, подстанций уровнем напряжения 35 кВ и выше	0,00
3.	Обеспечение средствами коммерческого учета электрической энергии (мощности)	0,00

4.	Расходы по мероприятиям, связанным с развитием существующей инфраструктуры, в том числе связей между объектами территориальных сетевых организаций и объектами единой национальной (общероссийской) электрической сети	1 424 116,24
5.	Расходы на технологическое присоединение к электрическим сетям смежной сетевой организации	0,00
6.	Итого плата по индивидуальному проекту	3 639 140,91

Плата за подключение (технологическое присоединение) объекта
Муниципального бюджетного учреждения дополнительного образования
«Спортивная школа» Аксубаевского муниципального района Республики
Татарстан- «Строительство крытого катка с искусственным льдом
в п.г.т. Аксубаево» к централизованной системе холодного водоснабжения
Акционерного общества «Нурлатские тепловые сети» с разбивкой
по мероприятиям, осуществляемым при подключении

1. Размер расходов, учтенных при установлении платы за подключение
(технологическое присоединение) в индивидуальном порядке:

рублей (без учета НДС)

№ п/п	Мероприятия по подключению к централизованной системе холодного водоснабжения	Стоимость
1	Расходы на проведение мероприятий по подключению, не связанных со строительством	13 954,86
2	Расходы на создание сетей водоснабжения	1 709 879,48
3	Налог на прибыль	569 959,83
4	Итого плата за подключение	2 293 794,17

2. Расходы на создание сетей водоснабжения определены на основании
сметных расчетов, выполненных ресурсно-индексным методом в текущем уровне
цен. Индексы-дефляторы в соответствии с прогнозом социально-экономического
развития Российской Федерации не применялись.

3. Отказано во включении в плату отдельных расходов:

Наименование мероприятия	Величина, рублей	Основание для корректировки *
Расходы на проведение мероприятий по подключению, не связанных со строительством	337 664,14	Пункты 21, 22, 86 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406, приложение 8 к Методическим указаниям по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденным приказом ФСТ России от 27 декабря 2013 г. № 1746-э
Расходы на создание сетей водоснабжения	479 050,53	

* полное обоснование представлено в заключении по результатам экспертизы предложения
организации об установлении платы за подключение (технологическое присоединение)

Плата за подключение (технологическое присоединение) объекта
Муниципального бюджетного учреждения дополнительного образования
«Спортивная школа» Аксубаевского муниципального района Республики
Татарстан- «Строительство крытого катка с искусственным льдом
в п.г.т. Аксубаево» к централизованной системе водоотведения
Акционерного общества «Нурлатские тепловые сети» с разбивкой
по мероприятиям, осуществляемым при подключении

1. Размер расходов, учтенных при установлении платы за подключение
(технологическое присоединение) в индивидуальном порядке:

рублей (без учета НДС)

№ п/п	Мероприятия по подключению к централизованной системе холодного водоснабжения	Стоимость
1	Расходы на проведение мероприятий по подключению, не связанных со строительством	13 954,86
2	Расходы на создание сетей водоснабжения	6 925 876,55
3	Налог на прибыль	2 308 625,52
4	Итого плата за подключение	9 248 456,93

2. Расходы на создание сетей водоотведения определены на основании сметных расчетов, выполненных ресурсно-индексным методом в текущем уровне цен. Индексы-дефляторы в соответствии с прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации не применялись.

3. Отказано во включении в плату отдельных расходов:

Наименование мероприятия	Величина, рублей	Основание для корректировки *
Расходы на проведение мероприятий по подключению, не связанных со строительством	787 104,72	Пункты 21, 22, 86 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406, приложение 8 к Методическим указаниям по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденным приказом ФСТ России от 27 декабря 2013 г. № 1746-э
Расходы на создание сетей водоснабжения	2 372 338,07	

* полное обоснование представлено в заключении по результатам экспертизы предложения организации об установлении платы за подключение (технологическое присоединение)