

«Инвестиционные программы как инструмент привлечения дополнительных средств в модернизацию коммунальной инфраструктуры»

Шайдуллина Алия Рашадовна

и.о. начальника отдела инвестиционных программ

Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам

Казань 2026



Органы власти Республики Татарстан, осуществляющие полномочия по утверждению и согласованию инвестиционных программ





Теплоснабжение

ПП РФ от 05.05.2014 № 410 (в ред. от 27.05.2025)

- включаются мероприятия по **строительству, реконструкции или модернизации объектов системы теплоснабжения**, мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых показателей, вывод из эксплуатации объектов теплоснабжения, мероприятия, предусматривающие капитальные вложения в объекты основных средств и нематериальные активы
- срок подачи нового проекта ИП **до 15 апреля**;
- срок подачи корректировки утвержденной ИП **до 30 августа текущего года**;
- в ИП подлежат включению мероприятия, целесообразность которых обоснована в схемах теплоснабжения (п.6 ПП РФ № 410);
- при отсутствии на момент разработки ИП утвержденных в установленном порядке схем теплоснабжения в ИП не включаются мероприятия по строительству новых объектов системы централизованного теплоснабжения, **не связанных с подключением новых потребителей)**

Водоснабжение и водоотведение

ПП РФ от 29.07.2013 № 641 (в ред. от 27.05.2025)

- включаются мероприятия по **строительству, реконструкции и модернизации** объектов водоснабжения и водоотведения, а также мероприятия, предусматривающие **капитальные вложения** в объекты основных средств и нематериальные активы;
- основание для разработки ИП – **техническое задание, утвержденное ОМС до 1 марта года**, предшествующего году начала действия ИП;
- срок подачи нового проекта не установлен, рекомендуется представить до 1 мая одновременно с тарифной заявкой;
- срок подачи корректировки утвержденной ИП **до 30 августа текущего года**;
- **не допускается утверждение ИП в отсутствие утвержденной в установленном порядке схемы водоснабжения и водоотведения** (п.4 ПП РФ № 641);
- ИП разрабатывается **не менее, чем на три года** (п.10 ст. 40 Закона № 416-ФЗ)

! Проект ИП содержит материалы и документы, обосновывающие необходимость реализации мероприятий, включенных в ИП (акты обследований, дефектные ведомости, заключения экспертизы промышленной безопасности, предписаниями контролирующих органов и иные документы)

Источники финансирования инвестиционных программ



Теплоснабжение

ПП РФ от 05.05.2014 № 410 (в ред. от 23.11.2023)

Водоснабжение и водоотведение

ПП РФ от 29.07.2013 № 641 (в ред. от 28.11.2023)

с разделением по видам деятельности, по годам и по мероприятиям
в прогнозных ценах соответствующего года

1. собственные средства регулируемой организации:

- 1.1 амортизационные отчисления;
- 1.2 прибыль на капитальные вложения (в том числе 1,5% на МКИ);
- 1.3 экономия расходов;
- 1.4 плата за подключение (технологическое присоединение);
- 1.5 расходы на уплату лизинговых платежей по договору финансовой аренды (лизинга);

2. иные собственные средства регулируемой организации (в том числе расчетная предпринимательская прибыль);

3. займы, кредиты, иные средства, привлеченные на возвратной основе;

4. бюджетные средства;

5. прочие источники финансирования.

1. собственные средства регулируемой организации:

- 1.1 амортизационные отчисления;
- 1.2 прибыль на капитальные вложения (в том числе 1,5% на МКИ);
- 1.3 экономия расходов;
- 1.4 плата за подключение (технологическое присоединение);
- 1.5 расходы на уплату лизинговых платежей по договору финансовой аренды (лизинга);

2. иные собственные средства регулируемой организации (в том числе средства, полученные регулируемой организацией в виде платы за сброс загрязняющих веществ сверх установленных нормативов состава сточных вод и (или) платы за негативное воздействие на работу централизованной системы водоотведения, расчетная предпринимательская прибыль);

3. займы и кредиты, а также иные средства, привлеченные на возвратной основе;

4. бюджетные средства;

5. прочие источники финансирования

Разработка инвестиционных программ



Обращение с твердыми коммунальными отходами

ПП РФ от 16.05.2016 № 424 (в ред. от 15.08.2025)

Источники финансирования:

- проект инвестиционной программы разрабатывается регулируемой организацией, нерегулируемой организацией и региональным оператором;
- если в качестве источника финансирования инвестиционной программы указаны **средства, учитываемые при установлении тарифов в области обращения с твердыми коммунальными отходами**, необходимо заключение о доступности или недоступности тарифов организации для потребителей;
- в инвестиционную программу подлежат включению мероприятия по строительству, реконструкции объектов и перегрузочных станций, предусмотренные территориальной схемой в области обращения с отходами производства и потребления и иными соглашениями;
- инвестиционная программа разрабатывается на срок, определенный регулируемой организацией, нерегулируемой организацией или региональным оператором. Для регулируемой организации и регионального оператора **срок действия инвестиционной программы не может быть менее, чем срок действия тарифов** регулируемой организации и единого тарифа регионального оператора.

1. средства, учтенные при установлении тарифов:

- 1.1 амортизационные отчисления;
- 1.2 нормативная прибыль;

2. привлеченные средства - займы и кредиты;

3. средства бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, в том числе:

3.1 средства, предусмотренные государственными программами Российской Федерации, в случае если мероприятия включены в региональные программы в области обращения с отходами и территориальные схемы обращения с отходами;

3.2 расходы концедента на создание и (или) реконструкцию объекта, являющегося предметом концессионного соглашения в соответствии с законодательством Российской Федерации о концессионных соглашениях;

4. прочие источники финансирования.

Разработка инвестиционных программ



Электроэнергетика

ПП РФ от 01.12.2009 № 977 (в ред. от 27.12.2024)

1. под инвестиционным проектом в настоящих Правилах понимаются вложение инвестиций в сооружение (изготовление, создание, приобретение, реконструкцию, модернизацию (модификацию) и (или) техническое перевооружение) объектов основных средств и (или) нематериальных активов и осуществление практических действий в целях получения прибыли и (или) достижения иного полезного эффекта;

2. проекты инвестиционных программ утверждаются при условии, если период их реализации:

- начинается с года, в котором раскрывается информация, в случае если этот год относится к периоду реализации утвержденной инвестиционной программы, в которую вносятся изменения, и (или) к долгосрочному периоду регулирования, либо в иных случаях - с года, следующего за указанным годом раскрытия информации;
- завершается **не ранее года истечения 4-летнего периода**, который начинается с года, в котором раскрывается информация о проекте инвестиционной программы

3. порядок утверждения инвестиционной программы (внесения изменений) регламентирован постановлением Правительства РФ от 01.12.2009 № 977 (ред. от 27.12.2024).

Источники финансирования:

1. средства, учтенные при установлении тарифов:

- 1.1 амортизационные отчисления;
- 1.2 прибыль на инвестиции;

2. плата за подключение (технологическое присоединение);

3. бюджетные средства;

4. прочие собственные средства;

5. привлеченные средства.

Перечень организаций, реализующих инвестиционные программы в Республике Татарстан в 2026 году



Муниципальный район	Теплоснабжение
Азнакаевский МР	АО «Азнакаевское предприятие тепловых сетей» (г. Азнакаево, пгт. Актюбинский)*
Альметьевский МР	АО «Альметьевские тепловые сети»
	ООО «Альтехносервис»
Бугульминский МР	АО «Бугульминское ПТС»
Буинский МР	АО «Буинское ПТС»*
Верхнеуслонский МР	АО «РПО «Таткоммунэнерго»
Высокогорский МР	АО «Высокогорские коммунальные сети»*
Елабужский МР	АО «Елабужское ПТС»
Заинский МР	АО «Татэнерго»
Зеленодольский МР	АО «Зеленодольское ПТС»
Менделеевский МР	АО «РПО «Таткоммунэнерго» (г. Менделеевск)
Нижнекамский МР	АО «Татэнерго»
	АО «ТГК-16»
	ООО «Нижнекамская ТЭЦ»
Нурлатский МР	АО «Нурлатские тепловые сети»*
Сармановский МР	АО «Азнакаевское ПТС» (пгт. Джалиль)*
Тетюшский МР	АО «Тетюшское ПТС»
Чистопольский МР	ОАО «Чистопольское ПТС»*
г. Казань	АО «Казэнерго»
	ООО «РСК»
	ООО «КССК»
	АО «Татэнерго»
	АО «ТГК-16»
г. Набережные Челны	АО «Татэнерго»

13
PCO

17
инвестиционных
программ

* инвестиционные программы реализуются в составе программы АО «РПО «Таткоммунэнерго»



Инвестиционный потенциал регулируемых организаций

Теплоснабжение

- ❑ ООО «Энергоресурс» (ЖК Атмосфера) (Высокогорский МР)
- ❑ ООО «КЭР-Генерация» (Елабужский МР)
- ❑ АО «Энергоцентр Майский» (Зеленодольский МР)
- ❑ ООО «Осиновская теплоснабжающая компания» (Зеленодольский МР)
- ❑ ООО «ТеплоГарант» (Лаишевский МР)
- ❑ ООО «Лениногорские тепловые сети» (Лениногорский МР)
- ❑ АО «Коммунальные сети Мензелинского района» (Мензелинский МР)
- ❑ ООО «Энергошинсервис» (Нижнекамский МР)
- ❑ ООО «Энергоресурс» (ЖК «Усадьба Царево») (Пестречинский МР)
- ❑ ООО «Энергоресурс» (г. Казань)
- ❑ ООО «Трансэнерго» (ЖК Светлая Долина) (г. Казань)

**Амортизационные
отчисления**

Σ 77,69 млн.руб.

Перечень организаций, реализующих инвестиционные программы в Республике Татарстан в 2026 году



Муниципальный район	Водоснабжение	Водоотведение
Азнакаевский МР	АО «Азнакаевское предприятие тепловых сетей» (г. Азнакаево, пгт. Актюбинский)	
Альметьевский МР	АО «Альметьевск-Водоканал»	
Балтасинский МР	АО «Балтасинское МПП ЖКХ»	
Буинский МР	АО «Буинск-Водоканал»	
Елабужский МР	АО «ОЭЗ ППТ «Алабуга»	
Зеленодольский МР	АО «ЗВКС»	
Кукморский МР	ООО «ВодоТехноСервис»	
Лениногорский МР	ООО «Водоканал»	
Мамадышский МР	АО «Мамадышский водоканал»	
Менделеевский МР	АО «РПО «Таткоммунэнерго» (г. Менделеевск)	
Мензелинский МР	АО «Коммунальные сети Мензелинского района»	
Нижнекамский МР	АО «Станция очистки воды – Нижнекамскнефтехим»	
	АО «Водопроводно-канализационное и энергетическое хозяйство»	
	МКП «Водоканал»	
Нурлатский МР	ООО «Промочистка»	
Пестречинский МР	ГУП РТ «Электрические сети»	
Сабинский МР	АО «Шеморданское МПП ЖКХ Сабинского района»	
Сармановский МР	АО «Азнакаевское ПТС» (пгт. Джалиль)	
Чистопольский МР	АО «Чистополь-Водоканал»	
г. Казань	МУП «Водоканал»	
	ООО «ТеплоГрупп»	
	ООО «РСК» (г. Казань, Лаишевский МР)	
г. Набережные Челны	ООО «ЧелныВодоканал»	

22
PCO

26
инвестиционных
программ

16
PCO

21
инвестиционная
программа



Инвестиционный потенциал регулируемых организаций

**Амортизационные
отчисления**

Σ 57,72 млн.руб.

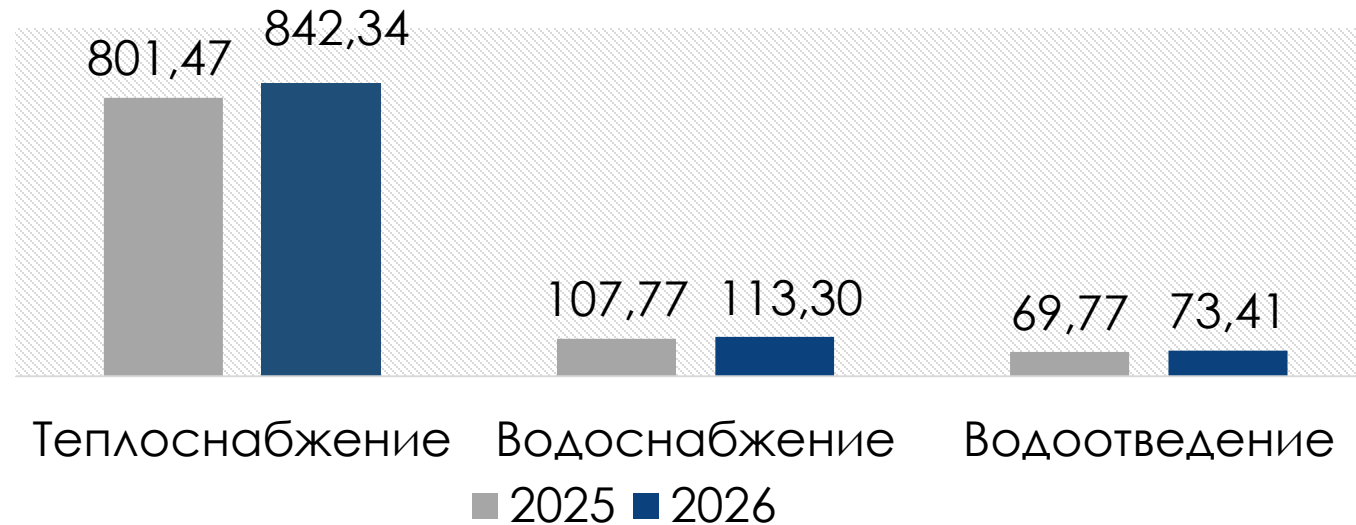
Водоснабжение (водоотведение)

- ❑ **МКП Бавлинского МР «Водоканал»**
(Бавлинский МР)
- ❑ **ПАО «Нижекамскнефтехим»**
(Нижекамский МР)
- ❑ **ООО «Энергоресурс» (ЖК «Усадьба Царево»)**
(Пестречинский МР)

Меморандум о модернизации систем коммунальной инфраструктуры на территории Республики Татарстан



В тарифах в сфере тепло-, водоснабжения и водоотведения учтены дополнительные целевые средства на модернизацию коммунальной инфраструктуры (1,5% от необходимой валовой выручки РСО) на 2025-2026 годы:



За 2025 год в рамках МКИ реконструировано:



26,2 км тепловых сетей



8,2 км водопроводных сетей



4,4 км канализационных сетей

Утверждение инвестиционной программы



дополнительная инвестиционная составляющая в тарифе

Республика Татарстан – пилотный субъект

Российской Федерации

по включению в тарифы регулируемых организаций в сфере тепло-, водоснабжения и водоотведения долгосрочной инвестиционной надбавки до 2030 года



Необходима корректировка инвестиционных программ в целях приведения источников финансирования в соответствие с тарифно-балансовыми решениями на 2026 год:

Теплоснабжение

- ❑ ООО «РСК»
- ❑ ООО «Альтехносервис»

Водоснабжение и водоотведение

- ❑ АО «ОЭЗ ППТ «Алабуга»
- ❑ АО «ВКиЭХ»
- ❑ АО «ЗВКС» (в части ВС)
- ❑ ООО «Водотехносервис»
- ❑ АО «Азнакаевское ПТС»

Контроль за исполнением инвестиционных программ



Предварительные итоги по исполнению инвестиционных программ:

ТЕПЛОСНАБЖЕНИЕ
101,7%

ОБРАЩЕНИЕ С ТКО
103,8%

ВОДОСНАБЖЕНИЕ **148,7%**
ВОДООТВЕДЕНИЕ **109,2%**

ЭЛЕКТРОЭНЕРГЕТИКА
101,6%



*Представление итоговой отчетности в Госкомитет по исполнению инвестиционных программ в сфере теплоснабжения за 2025 год с приложением подтверждающих документов – **до 1 апреля 2026 года***



Контроль за исполнением инвестиционных программ

В соответствии с письмом ФАС России от 22.12.2025 № СП/122226/25 осуществлен переход сбора информации о реализации инвестиционных программ в сферах теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения и обращения с твердыми коммунальными отходами через ФГИС «ТАРИФ».

Заполнение шаблона
«Наблюдение и информация»
каждой РСО



Формирование сводного шаблона
по Республике Татарстан

Дата отчета	Название запроса	Организация	Инвестиционная программа	Сфера	Регион	Алгоритм отчета	Статус	Этап	Год
03.02.2026 8:53:22	ФАС Инвестиции Рас...	АО "Коммунальные сет...	Инвестиционная программа № 1576/о...	Уд. Водо...	Республика...	РСК	Черновики	Черновики	2025
29.01.2026 14:40:51	ФАС Инвестиции Рас...	АО "Азнакаевское ПТС"	Инвестиционная программа № 425/о...	Уд. Водо...	Республика...	PCO	На рассмотрении	На рассмотрении	2025
29.01.2026 13:54:32	ФАС Инвестиции Рас...	АО "Заинская ПТ...	Инвестиционная программа № 776/20...	Теплоснабжение	Республика...	РСК	Черновики	Черновики	2025
29.01.2026 11:04:53	ФАС Инвестиции Рас...	АО "Азнакаевское ПТС"	Инвестиционная программа № 395/о...	Уд. Водо...	Республика...	PCO	На рассмотрении	На рассмотрении	2025
28.01.2026 14:26:07	ФАС Инвестиции Рас...	АО "Азнакаевское ПТС"	Инвестиционная программа № 395/о...	Уд. Водо...	Республика...	PCO	На рассмотрении	На рассмотрении	2025
28.01.2026 9:38:45	ФАС Инвестиции Рас...	ООО "Промислост"	Инвестиционная программа № 144/о...	Уд. Водо...	Республика...	PCO	На рассмотрении	На рассмотрении	2025
27.01.2026 14:33:14	ФАС Инвестиции Рас...	АО "Газэнерг"	Инвестиционная программа № 853/20...	Теплоснабжение	Республика...	РСК	Черновики	Черновики	2025
26.01.2026 9:24:17	ФАС Инвестиции Рас...	АО "Вигулумское пр...	Инвестиционная программа № 856/20...	Теплоснабжение	Республика...	РСК	Черновики	Черновики	2025
23.01.2026 17:09:51	ФАС Инвестиции Рас...	ООО "ТТ"	Инвестиционная программа № 148/о...	Уд. Водо...	Республика...	PCO	На рассмотрении	На рассмотрении	2025
23.01.2026 15:34:37	ФАС Инвестиции Рас...	ООО "ТТ"	Инвестиционная программа № 148/о...	Уд. Водо...	Республика...	PCO	На рассмотрении	На рассмотрении	2025
23.01.2026 13:39:58	ФАС Инвестиции Рас...	ООО "Ижевская ТЭ...	Инвестиционная программа № 792/20...	Теплоснабжение	Республика...	PCO	На рассмотрении	На рассмотрении	2025
23.01.2026 13:29:23	ФАС Инвестиции Рас...	ООО "ТТ"	Инвестиционная программа № 148/о...	Уд. Водо...	Республика...	PCO	На рассмотрении	На рассмотрении	2025

ФАС | Инвестиции | Республика Татарстан | Наблюдение и информация
Этап рассмотрения: На рассмотрении

Общая информация >> Расчетная модель >> Результат рассмотрения >> История изменений

Организация: АО "Азнакаевское ПТС"
Сфера: Водоотведение, Водоснабжение

Наименование инвестиционной программы: Инвестиционная программа № 425/о от 26.09.2024 АО "АЗНАКАЕВСКОЕ ПТС" в сфере водоснабжения и водоотведения по модернизации и реконструкции объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения
Год регулирования: 2025

Субъект РФ: Республика Татарстан

Мероприятия по концессионному соглашению: ИП не содержит мероприятия, реализуемые в рамках КС

Исходящий номер (при наличии):
Дата: 13.02.2026



СПАСИБО ЗА ВНИМАНИЕ!