



25.12.2025

г. Казань

№ 37-ПР/ТП

УТВЕРЖДАЮ  
Председатель  
Государственного комитета  
Республики Татарстан  
по тарифам

\_\_\_\_\_ Р.В.Гайнутдинов

**ПРОТОКОЛ**  
заседания Правления  
Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам в сфере  
технологического присоединения

Присутствовали:

председательствующий:

Гайнутдинов Р.В., председатель Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам;

члены Правления:

Хабибуллина Л.В., первый заместитель председателя Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам;

Борисова Л.П., заместитель председателя Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам;

Сапожников Д.А., заместитель председателя Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам;

Штром А.Л., заместитель председателя Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам;

Трусова П.Г., начальник юридического отдела;

Хаметова Л.Т., начальник отдела мониторинга организаций коммунальной сферы;

Розенталь Андрей Николаевич, заместитель руководителя управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Татарстан (представитель УФАС по РТ участвует без права голоса в режиме ВКС);

Селиванов Н.Н., представитель Ассоциации «НП «Совет рынка» (в режиме ВКС голосует по вопросам 1-3 в сфере электроэнергетики).

от Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам:

Белалеева Н.Р., начальник отдела регулирования и контроля платы за технологическое присоединение;

Миниханова А.Р., ведущий советник отдела регулирования и контроля платы за технологическое присоединение;

Хайруллина А.М., ведущий консультант отдела регулирования и контроля платы за технологическое присоединение;

Солдатова Л.В., начальник отдела организации, контроля и сопровождения принятия тарифных решений.

Присутствующие:

Назарова Н.А., заместитель генерального директора по экономике и реализации услуг АО «Сетевая компания»;

Лукин В.А., заместитель генерального директора по технологическому присоединению, правовой работе и собственности АО «Сетевая компания»;

Нугуманова С.Н., начальник отдела тарифной политики АО «Сетевая компания»;

Абдуллазянов А.Ф., начальник управления - начальник отдела технических решений;

Борисова Т.Е., начальник планово-экономического управления АО «Татэнерго»;

Коломенская М.А., начальник ОТП ПЭУ АО «Татэнерго»;

Лебедев А.Д., начальник ПТО МУП «Водоканал» г.Казань;

Бакирова Д.Р., начальник отдела разработки технических условий.

**Повестка:**

1. О проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям Акционерного общества «Сетевая компания» энергопринимающих устройств объекта Сельскохозяйственного производственного кооператива «УРАЛ» – «Кормоцентр и телятник №1, №2. Адрес: Республика Татарстан, р-н Кукморский, Олыязское сельское поселение» по индивидуальному проекту».

Белалеева Нафися Равилевна начальник отдела регулирования и контроля платы (выступление до 2 мин.) за технологическое присоединение

2. О проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям Акционерного общества «Сетевая компания» энергопринимающих устройств объекта Федерального государственного автономного образовательного учреждения высшего образования «Казанский (Приволжский) федеральный университет» - «Нежилое помещение. Адрес: 420039, Республика Татарстан, г.Казань, ул. Исаева, д.12

(кадастровый номер 16:50:100306:42)» по индивидуальному проекту». Белалеева Нафися Равилевна начальник отдела регулирования и контроля (выступление до 2 мин.) платы за технологическое присоединение

3. О проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям Акционерного общества «Сетевая компания» энергопринимающих устройств объекта Индивидуального предпринимателя Кашаева Рената Альбертовича - «Нежилое помещение. Адрес: Республика Татарстан, р-н Высокогорский, с.Высокая Гора, ул.Мелиораторов, зд.13 (кадастровый номер участка 16:16:080309:347)» по индивидуальному проекту».

Хайруллина Альфина ведущий консультант регулирования и контроля платы за технологическое присоединение  
(выступление до 2 мин.)

4. О проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Муниципального автономного учреждения дополнительного образования «Спортивная школа олимпийского резерва» физкультурно-спортивное объединение «Тасма» – «Центр стрельбы из лука» по ул. Васильченко» к системе теплоснабжения Акционерного общества «Татэнерго» города Казани в индивидуальном порядке».

Миниханова Алия Рунаровна ведущий советник отдела регулирования и контроля платы за технологическое присоединение  
(выступление до 2 мин.)

5. О проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «СтройУслуги-2» - «Жилой комплекс на участке 16:50:060102:16223 в Советском районе г. Казани» к централизованной системе холодного водоснабжения Муниципального унитарного предприятия «Водоканал» города Казани в индивидуальном порядке».

Миниханова Алия Рунаровна ведущий советник отдела регулирования и контроля платы за технологическое присоединение  
(выступление до 2 мин.)

6. О проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «СтройУслуги-2» - «Жилой комплекс на участке 16:50:060102:16223 в Советском районе г. Казани» к централизованной системе водоотведения Муниципального унитарного предприятия «Водоканал» города Казани в индивидуальном порядке».

Миниханова Алия Рунаровна ведущий советник отдела регулирования и

(выступление до 2 мин.)

контроля платы за технологическое присоединение

7. О проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Фортэкс» – «Центр развития футбола г. Казань. Корпус универсального спортивного комплекса» к централизованной системе холодного водоснабжения Муниципального унитарного предприятия «Водоканал» в индивидуальном порядке».

Миниханова Алия Рунаровна ведущий советник отдела регулирования и (выступление до 2 мин.) контроля платы за технологическое присоединение

8. О проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «СЫЙФАТ» -«Многоэтажный жилой дом 73-1-2, расположенный по адресу: РТ, г. Набережные Челны, 73 микрорайон» к централизованной системе холодного водоснабжения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» в индивидуальном порядке».

Миниханова Алия Рунаровна ведущий советник отдела регулирования и (выступление до 2 мин.) контроля платы за технологическое присоединение

9. О проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «СЫЙФАТ» -«Многоэтажный жилой дом 73-1-2, расположенный по адресу: РТ, г. Набережные Челны, 73 микрорайон» к централизованной системе водоотведения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» в индивидуальном порядке».

Миниханова Алия Рунаровна ведущий советник отдела регулирования и (выступление до 2 мин.) контроля платы за технологическое присоединение

10. О проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за технологическое присоединение объекта «Ответвление газопровода до границы земельного участка с кадастровым номером 16:52:080301:265. Адрес: Республика Татарстан, г. Набережные Челны, ул. Полиграфическая, д.26» к газораспределительным сетям Общества с ограниченной ответственностью «Газпром трансгаз Казань».

Белалеева Нафися Равилевна начальник отдела регулирования и контроля платы за технологическое присоединение (выступление до 2 мин.)

11. Разное.

1. Слушали:

Белалеева Н.Р. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям Акционерного общества «Сетевая компания» энергопринимающих устройств объекта Сельскохозяйственного производственного кооператива «УРАЛ» – «Кормоцентр и телятник №1, №2. Адрес: Республика Татарстан, р-н Кукморский, Олюязское сельское поселение» по индивидуальному проекту» (экспертное заключение 1). Плата организацией согласована.

Голосовали за утверждение постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям Акционерного общества «Сетевая компания» энергопринимающих устройств объекта Сельскохозяйственного производственного кооператива «УРАЛ» – «Кормоцентр и телятник №1, №2. Адрес: Республика Татарстан, р-н Кукморский, Олюязское сельское поселение» по индивидуальному проекту».

Форма голосования очная:

«за» – единогласно (включая Селиванова Н.Н., представителя НП «Совет рынка»).

Решили:

1.1. Установить плату за технологическое присоединение к электрическим сетям Акционерного общества «Сетевая компания» энергопринимающих устройств объекта Сельскохозяйственного производственного кооператива «УРАЛ» – «Кормоцентр и телятник №1, №2. Адрес: Республика Татарстан, р-н Кукморский, Олюязское сельское поселение» с максимальной мощностью 500 кВт по индивидуальному проекту в размере 1 051 486,04 руб. (без учета НДС) с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при технологическом присоединении, согласно приложению 1 к настоящему протоколу.

2. Слушали:

Белалеева Н.Р. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям Акционерного общества «Сетевая компания» энергопринимающих устройств объекта Федерального государственного автономного образовательного учреждения высшего образования «Казанский (Приволжский) федеральный университет» - «Нежилое помещение. Адрес: 420039, Республика Татарстан, г.Казань, ул. Исаева, д.12 (кадастровый номер земельного участка 16:50:100306:42)» по индивидуальному проекту» (экспертное заключение 2). Плата организацией согласована.

Голосовали за утверждение постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям Акционерного общества «Сетевая компания»

энергопринимающих устройств объекта Федерального государственного автономного образовательного учреждения высшего образования «Казанский (Приволжский) федеральный университет» - «Нежилое помещение. Адрес: 420039, Республика Татарстан, г.Казань, ул. Исаева, д.12 (кадастровый номер земельного участка 16:50:100306:42)» по индивидуальному проекту».

Форма голосования очная:

«за» – единогласно (включая Селиванова Н.Н., представителя НП «Совет рынка»).

Решили:

2.1. Установить плату за технологическое присоединение к электрическим сетям Акционерного общества «Сетевая компания» энергопринимающих устройств объекта Федерального государственного автономного образовательного учреждения высшего образования «Казанский (Приволжский) федеральный университет» - «Нежилое помещение. Адрес: 420039, Республика Татарстан, г.Казань, ул. Исаева, д.12 (кадастровый номер земельного участка 16:50:100306:42)» по индивидуальному проекту в размере 13 861 251,35 руб. (без учета НДС) с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при технологическом присоединении, согласно приложению 2 к настоящему протоколу.

3. Слушали:

Хайруллина А.М. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям Акционерного общества «Сетевая компания» энергопринимающих устройств объекта Индивидуального предпринимателя Кашаева Рената Альбертовича – «Нежилое помещение. Адрес: Республика Татарстан, р-н Высокогорский, с. Высокая гора, ул. Мелиораторов, зд. 13 (кадастровый номер 16:16:080309:347)» по индивидуальному проекту» (экспертное заключение 3). Плата организацией согласована.

Голосовали за утверждение постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям Акционерного общества «Сетевая компания» энергопринимающих устройств объекта Индивидуального предпринимателя Кашаева Рената Альбертовича – «Нежилое помещение. Адрес: Республика Татарстан, р-н Высокогорский, с. Высокая гора, ул. Мелиораторов, зд. 13 (кадастровый номер 16:16:080309:347)» по индивидуальному проекту».

Форма голосования очная:

«за» – единогласно (включая Селиванова Н.Н., представителя НП «Совет рынка»).

Решили:

3.1. Установить плату за технологическое присоединение к электрическим сетям Акционерного общества «Сетевая компания» энергопринимающих устройств

объекта Индивидуального предпринимателя Кашаева Рената Альбертовича – «Нежилое помещение. Адрес: Республика Татарстан, р-н Высокогорский, с. Высокая гора, ул. Мелиораторов, зд. 13 (кадастровый номер 16:16:080309:347)» по индивидуальному проекту в размере 2 678 520,53 руб. (без учета НДС) с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при технологическом присоединении, согласно приложению 3 к настоящему протоколу.

#### 4. Слушали:

Минниханова А.Р. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения Акционерного общества «Татэнерго» объекта Муниципального автономного учреждения дополнительного образования «Спортивная школа олимпийского резерва» физкультурно-спортивное объединение «Тасма» – «Центр стрельбы из лука» по ул. Васильченко» в индивидуальном порядке» (экспертное заключение 4).

#### Выступили:

Борисова Т.Е. высказала замечания к расчету платы, выполненному Госкомитетом, в части исключения затрат на благоустройство и озеленение на участке строительства площадью 23,6 кв.м, непредвиденных расходов, а также в части не учета индекса-дефлятор на 2026 год (5,5%).

Хабибуллина Л.В. пояснила, что в отношении исключения затрат на благоустройство сотрудниками Госкомитета осуществлен выезд на место строительства. Застройщики подтвердили, что на данном участке будет работать техника и выполнять благоустройство не целесообразно. По остальным вопросам дано пояснение, что они неоднократно уже обсуждались и предложила направить совместный запрос в ФАС России о разъяснении разногласий.

Голосовали за утверждение постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения Акционерного общества «Татэнерго» объекта Муниципального автономного учреждения дополнительного образования «Спортивная школа олимпийского резерва» физкультурно-спортивное объединение «Тасма» – «Центр стрельбы из лука» по ул. Васильченко» в индивидуальном порядке».

Форма голосования очная:

«за» – единогласно.

#### Решили:

4.1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения Акционерного общества «Татэнерго» объекта Муниципального автономного учреждения дополнительного образования «Спортивная школа олимпийского резерва» физкультурно-спортивное объединение

«Тасма» – «Центр стрельбы из лука» по ул. Васильченко» с тепловой нагрузкой 1,45464 Гкал/ч в индивидуальном порядке в размере 29 710 526,67 руб. (без учета НДС) с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при подключении, согласно приложению 4 к настоящему протоколу.

**5. Слушали:**

Минниханова А.Р. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «СтройУслуги-2» - «Жилой комплекс на участке 16:50:060102:16223 в Советском районе г. Казани» к централизованной системе холодного водоснабжения Муниципального унитарного предприятия города Казани «Водоканал» в индивидуальном порядке» (экспертное заключение 5). Плата организацией согласована.

Голосовали за утверждение постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «СтройУслуги-2» - «Жилой комплекс на участке 16:50:060102:16223 в Советском районе г. Казани» к централизованной системе холодного водоснабжения Муниципального унитарного предприятия города Казани «Водоканал» в индивидуальном порядке».

Форма голосования очная:

«за» – единогласно.

**Решили:**

5.1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «СтройУслуги-2» - «Жилой комплекс на участке 16:50:060102:16223 в Советском районе г. Казани» к централизованной системе холодного водоснабжения Муниципального унитарного предприятия города Казани «Водоканал» с подключаемой нагрузкой 123,654 куб.метров/сутки в индивидуальном порядке в размере 6 665 001,17 руб. (без учета НДС) с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при подключении, согласно приложению 5 к настоящему протоколу.

**6. Слушали:**

Минниханова А.Р. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «СтройУслуги-2» - «Жилой комплекс на участке 16:50:060102:16223 в Советском районе г. Казани» к централизованной системе водоотведения Муниципального унитарного

предприятия города Казани «Водоканал» в индивидуальном порядке» (экспертное заключение 6). Плата организацией согласована.

Голосовали за утверждение постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «СтройУслуги-2» - «Жилой комплекс на участке 16:50:060102:16223 в Советском районе г. Казани» к централизованной системе водоотведения Муниципального унитарного предприятия города Казани «Водоканал» в индивидуальном порядке».

Форма голосования очная:

«за» – единогласно.

Решили:

6.1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «СтройУслуги-2» - «Жилой комплекс на участке 16:50:060102:16223 в Советском районе г. Казани» к централизованной системе водоотведения Муниципального унитарного предприятия города Казани «Водоканал» с подключаемой нагрузкой 115,412 куб.метров/сутки в индивидуальном порядке в размере 7 044 430,85 руб. (без учета НДС) с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при подключении, согласно приложению 6 к настоящему протоколу.

7. Слушали:

Миниханова А.Р. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Фортэкс» – «Центр развития футбола г. Казань. Корпус универсального спортивного комплекса» к централизованной системе холодного водоснабжения Муниципального унитарного предприятия города Казани «Водоканал» в индивидуальном порядке» (экспертное заключение 7). Плата организацией согласована.

Голосовали за утверждение постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Фортэкс» – «Центр развития футбола г. Казань. Корпус универсального спортивного комплекса» к централизованной системе холодного водоснабжения Муниципального унитарного предприятия города Казани «Водоканал» в индивидуальном порядке».

Форма голосования очная:

«за» – единогласно.

Решили:

7.1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Фортэкс» – «Центр развития футбола г. Казань. Корпус универсального спортивного комплекса» к централизованной системе холодного водоснабжения Муниципального унитарного предприятия города Казани «Водоканал» с подключаемой нагрузкой 92,84 куб.метров/сутки в индивидуальном порядке в размере 15 942 683,14 руб. (без учета НДС) с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при подключении, согласно приложению 7 к настоящему протоколу.

8. Слушали:

Минниханова А.Р. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «СЫЙФАТ» - «Многоэтажный жилой дом 73-1-2, расположенный по адресу: РТ, г. Набережные Челны, 73 микрорайон» к централизованной системе холодного водоснабжения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» в индивидуальном порядке» (экспертное заключение 8). Плата организацией согласована.

Голосовали за утверждение постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «СЫЙФАТ» - «Многоэтажный жилой дом 73-1-2, расположенный по адресу: РТ, г. Набережные Челны, 73 микрорайон» к централизованной системе холодного водоснабжения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» в индивидуальном порядке».

Форма голосования очная:

«за» – единогласно.

Решили:

8.1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «СЫЙФАТ» - «Многоэтажный жилой дом 73-1-2, расположенный по адресу: РТ, г. Набережные Челны, 73 микрорайон» к централизованной системе холодного водоснабжения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» с подключаемой нагрузкой 156,94 куб.метров/сутки в индивидуальном порядке в размере 319 786,29 руб. (без учета НДС) с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при подключении, согласно приложению 8 к настоящему протоколу.

9. Слушали:

Минниханова А.Р. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «СЫЙФАТ» - «Многоэтажный жилой дом 73-1-2, расположенный по адресу: РТ, г. Набережные Челны, 73 микрорайон» к централизованной системе водоотведения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» в индивидуальном порядке» (экспертное заключение 9). Плата организацией согласована.

Голосовали за утверждение постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «СЫЙФАТ» - «Многоэтажный жилой дом 73-1-2, расположенный по адресу: РТ, г. Набережные Челны, 73 микрорайон» к централизованной системе водоотведения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» в индивидуальном порядке».

Форма голосования очная:

«за» – единогласно.

Решили:

9.1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «СЫЙФАТ» - «Многоэтажный жилой дом 73-1-2, расположенный по адресу: РТ, г. Набережные Челны, 73 микрорайон» к централизованной системе водоотведения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» с подключаемой нагрузкой 156,94 куб.метров/сутки в индивидуальном порядке в размере 419 445,40 руб. (без учета НДС) с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при подключении, согласно приложению 9 к настоящему протоколу.

10. Слушали:

Белалеева Н.Р. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта «Ответвление газопровода до границы земельного участка с кадастровым номером 16:52:080301:265. Адрес: Республика Татарстан, г. Набережные Челны, ул. Полиграфическая, д.26» к газораспределительным сетям Общества с ограниченной ответственностью «Газпром трансгаз Казань» по индивидуальному проекту» (экспертное заключение 10). Плата организацией согласована.

Голосовали за утверждение постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта «Ответвление газопровода до границы земельного участка с кадастровым номером

16:52:080301:265. Адрес: Республика Татарстан, г. Набережные Челны, ул. Полиграфическая, д.26» к газораспределительным сетям Общества с ограниченной ответственностью «Газпром трансгаз Казань» по индивидуальному проекту».

Форма голосования очная:

«за» – единогласно.

Решили:

10.1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта «Ответвление газопровода до границы земельного участка с кадастровым номером 16:52:080301:265. Адрес: Республика Татарстан, г. Набережные Челны, ул. Полиграфическая, д.26» к газораспределительным сетям Общества с ограниченной ответственностью «Газпром трансгаз Казань» с величиной подключаемой нагрузки 60 куб.метров/час по индивидуальному проекту в размере 4 675,09 тыс.руб. (без учета НДС) с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при подключении, согласно приложению 10 к настоящему протоколу.

Протокол подготовил: Л.В.Солдатова

Приложение 1 к протоколу  
Государственного комитета  
Республики Татарстан по тарифам  
от 25.12.2025 № 37-ПР/ТП

Плата за технологическое присоединение к электрическим сетям  
Акционерного общества «Сетевая компания» энергопринимающих устройств  
объекта Сельскохозяйственного производственного кооператива «УРАЛ» –  
«Кормоцентр и телятник №1, №2. Адрес: Республика Татарстан, р-н Кукморский,  
Ольязское сельское поселение» по индивидуальному проекту с разбивкой  
по мероприятиям, осуществляемым при технологическом присоединении

№ п/п	Показатели	Плата за технологическое присоединение, рублей (без учета налога на добавленную стоимость)
1.	Расходы на выполнение организационно-технических мероприятий, связанные с осуществлением технологического присоединения:	56 060,00
1.1.	Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий	25 308,00
1.2.	Проверка выполнения технических условий	30 752,00
2.	Расходы на строительство объектов электросетевого хозяйства от электрических сетей сетевой организации до присоединяемых энергопринимающих устройств или объектов электроэнергетики заявителя:	0,00
2.1.	Строительство воздушных линий	0,00
2.2.	Строительство кабельных линий	0,00
2.3.	Строительство пунктов секционирования	0,00
2.4.	Строительство трансформаторных подстанций, за исключением распределительных трансформаторных подстанций, с уровнем напряжения до 35 кВ	0,00
2.5.	Строительство распределительных трансформаторных подстанций с уровнем напряжения до 35 кВ	0,00
2.6.	Строительство центров питания, подстанций уровнем напряжения 35 кВ и выше	0,00
3.	Обеспечение средствами коммерческого учета электрической энергии (мощности)	41 697,61
4.	Расходы по мероприятиям, связанным с развитием существующей инфраструктуры, в том числе связей	953 728,43

	между объектами территориальных сетевых организаций и объектами единой национальной (общероссийской) электрической сети	
5.	Расходы на технологическое присоединение к электрическим сетям смежной сетевой организации	0,00
6.	Итого плата по индивидуальному проекту	1 051 486,04

Плата за технологическое присоединение к электрическим сетям  
Акционерного общества «Сетевая компания» энергопринимающих устройств  
объекта Федерального государственного автономного образовательного учреждения  
высшего образования «Казанский (Приволжский) федеральный университет» -  
«Нежилое помещение. Адрес: 420039, Республика Татарстан, г.Казань, ул. Исаева,  
д.12 (кадастровый номер земельного участка 16:50:100306:42)»  
по индивидуальному проекту с разбивкой по мероприятиям,  
осуществляемым при технологическом присоединении

№ п/п	Показатели	Плата за технологическое присоединение, рублей (без учета налога на добавленную стоимость)
1.	Расходы на выполнение организационно-технических мероприятий, связанные с осуществлением технологического присоединения:	56 060,00
1.1.	Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий	25 308,00
1.2.	Проверка выполнения технических условий	30 752,00
2.	Расходы на строительство объектов электросетевого хозяйства от электрических сетей сетевой организации до присоединяемых энергопринимающих устройств или объектов электроэнергетики заявителя:	2 042 033,40
2.1.	Строительство воздушных линий	0,00
2.2.	Строительство кабельных линий	2 042 033,40
2.3.	Строительство пунктов секционирования	0,00
2.4.	Строительство трансформаторных подстанций, за исключением распределительных трансформаторных подстанций, с уровнем напряжения до 35 кВ	0,00
2.5.	Строительство распределительных трансформаторных подстанций с уровнем напряжения до 35 кВ	0,00
2.6.	Строительство центров питания, подстанций уровнем напряжения 35 кВ и выше	0,00
3.	Обеспечение средствами коммерческого учета электрической энергии (мощности)	101 442,69

4.	Расходы по мероприятиям, связанным с развитием существующей инфраструктуры, в том числе связей между объектами территориальных сетевых организаций и объектами единой национальной (общероссийской) электрической сети	11 661 715,25
5.	Расходы на технологическое присоединение к электрическим сетям смежной сетевой организации	0,00
6.	Итого плата по индивидуальному проекту	13 861 251,35

Приложение 3 к протоколу  
Государственного комитета  
Республики Татарстан по тарифам  
от 25.12.2025 № 37-ПР/ТП

Плата за технологическое присоединение к электрическим сетям  
Акционерного общества «Сетевая компания» энергопринимающих устройств  
объекта Индивидуального предпринимателя Кашаева Рената Альбертовича –  
«Нежилое помещение. Адрес: Республика Татарстан, р-н Высокогорский,  
с. Высокая гора, ул. Мелиораторов, зд. 13 (кадастровый номер 16:16:080309:347)»  
по индивидуальному проекту с разбивкой по мероприятиям,  
осуществляемым при технологическом присоединении

№ п/п	Показатели	Плата за технологическое присоединение, рублей (без учета налога на добавленную стоимость)
1.	Расходы на выполнение организационно-технических мероприятий, связанные с осуществлением технологического присоединения:	56 060,00
1.1.	Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий	25 308,00
1.2.	Проверка выполнения технических условий	30 752,00
2.	Расходы на строительство объектов электросетевого хозяйства от электрических сетей сетевой организации до присоединяемых энергопринимающих устройств или объектов электроэнергетики заявителя:	0,00
2.1.	Строительство воздушных линий	0,00
2.2.	Строительство кабельных линий	0,00
2.3.	Строительство пунктов секционирования	0,00
2.4.	Строительство трансформаторных подстанций, за исключением распределительных трансформаторных подстанций, с уровнем напряжения до 35 кВ	0,00
2.5.	Строительство распределительных трансформаторных подстанций с уровнем напряжения до 35 кВ	0,00
2.6.	Строительство центров питания, подстанций уровнем напряжения 35 кВ и выше	0,00
3.	Обеспечение средствами коммерческого учета электрической энергии (мощности)	42 234,47

4.	Расходы по мероприятиям, связанным с развитием существующей инфраструктуры, в том числе связей между объектами территориальных сетевых организаций и объектами единой национальной (общероссийской) электрической сети	2 580 226,07
5.	Расходы на технологическое присоединение к электрическим сетям смежной сетевой организации	0,00
6.	Итого плата по индивидуальному проекту	2 678 520,53

Приложение 4 к протоколу  
Государственного комитета  
Республики Татарстан по тарифам  
от 25.12.2025 № 37-ПР/ТП

Плата за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения  
Акционерного общества «Татэнерго» объекта Муниципального автономного  
учреждения дополнительного образования «Спортивная школа олимпийского  
резерва» физкультурно-спортивное объединение «Тасма» – «Центр стрельбы  
из лука» по ул. Васильченко» в индивидуальном порядке

руб. (без учета НДС)

№ п/п	Мероприятия по подключению к системе теплоснабжения	Стоймость
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению объекта заявителя	12 712,10
2.	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения	22 273 360,93
3.	Налог на прибыль	7 424 453,64
4.	Итого плата за подключение	29 710 526,67

Приложение 5 к протоколу  
Государственного комитета  
Республики Татарстан по тарифам  
от 25.12.2025 № 37-ПР/ТП

Плата за подключение (технологическое присоединение) объекта  
Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик  
«СтройУслуги-2» - «Жилой комплекс на участке 16:50:060102:16223 в Советском  
районе г. Казани» к централизованной системе холодного водоснабжения  
Муниципального унитарного предприятия города Казани «Водоканал»  
с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при подключении

1. Размер расходов, учтенных при установлении платы за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке:

рублей (без учета НДС)

№ п/п	Мероприятия по подключению к централизованной системе холодного водоснабжения	Стоимость
1	Расходы на проведение мероприятий по подключению, не связанных со строительством	34 190,82
2	Расходы на создание сетей водоснабжения	4 973 107,76
3	Налог на прибыль	1 657 702,59
4	Итого плата за подключение	6 665 001,17

2. Расходы на создание сетей водоснабжения определены на основании сметных расчетов, выполненных ресурсно-индексным методом в текущем уровне цен. Индексы-дефляторы в соответствии с прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации не применялись.

3. Отказано во включении в плату отдельных расходов:

Наименование мероприятия	Величина, рублей	Основание для корректировки *
Расходы на создание сетей водоснабжения	922 772,80	Пункты 21, 22, 86 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406, приложение 8 к Методическим указаниям по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э

\* полное обоснование представлено в заключении по результатам экспертизы предложения организации об установлении платы за подключение (технологическое присоединение)

Приложение б к протоколу  
Государственного комитета  
Республики Татарстан по тарифам  
от 25.12.2025 № 37-ПР/ТП

Плата за подключение (технологическое присоединение) объекта  
Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик  
«СтройУслуги-2» - «Жилой комплекс на участке 16:50:060102:16223 в Советском  
районе г. Казани» к централизованной системе водоотведения Муниципального  
унитарного предприятия города Казани «Водоканал» с разбивкой по мероприятиям,  
осуществляемым при подключении

1. Размер расходов, учтенных при установлении платы за подключение  
(технологическое присоединение) в индивидуальном порядке:

рублей (без учета НДС)

№ п/п	Мероприятия по подключению к централизованной системе водоотведения	Стоимость
1	Расходы на проведение мероприятий по подключению, не связанных со строительством	34 190,82
2	Расходы на создание сетей водоотведения	5 257 680,02
3	Налог на прибыль	1 752 560,01
4	Итого плата за подключение	7 044 430,85

2. Расходы на создание сетей водоотведения определены на основании сметных расчетов, выполненных ресурсно-индексным методом в текущем уровне цен. Индексы-дефляторы в соответствии с прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации не применялись.

3. Отказано во включении в плату отдельных расходов:

Наименование мероприятия	Величина, рублей	Основание для корректировки *
Расходы на создание сетей водоотведения	515 989,52	Пункты 21, 22, 86 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406, приложение 8 к Методическим указаниям по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э

\* полное обоснование представлено в заключении по результатам экспертизы предложения организации об установлении платы за подключение (технологическое присоединение)

Приложение 7 к протоколу  
Государственного комитета  
Республики Татарстан по тарифам  
от 25.12.2025 № 37-ПР/ТП

Плата за подключение (технологическое присоединение) объекта  
Общества с ограниченной ответственностью «Фортэкс» – «Центр развития футбола  
г. Казань. Корпус универсального спортивного комплекса» к централизованной  
системе холодного водоснабжения Муниципального унитарного предприятия  
города Казани «Водоканал» с разбивкой по мероприятиям,  
осуществляемым при подключении

1. Размер расходов, учтенных при установлении платы за подключение  
(технологическое присоединение) в индивидуальном порядке:

рублей (без учета НДС)

№ п/п	Мероприятия по подключению к централизованной системе холодного водоснабжения	Стоймость
1	Расходы на проведение мероприятий по подключению, не связанных со строительством	34 190,82
2	Расходы на создание сетей водоснабжения	11 931 369,24
3	Налог на прибыль	3 977 123,08
4	Итого плата за подключение	15 942 683,14

2. Расходы на создание сетей водоснабжения определены на основании сметных расчетов, выполненных ресурсно-индексным методом в текущем уровне цен. Индексы-дефляторы в соответствии с прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации не применялись.

3. Отказано во включении в плату отдельных расходов:

Наименование мероприятия	Величина, рублей	Основание для корректировки *
Расходы на создание сетей водоснабжения	906 254,45	Пункты 21, 22, 86 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406, приложение 8 к Методическим указаниям по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э

\* полное обоснование представлено в заключении по результатам экспертизы предложения организации об установлении платы за подключение (технологическое присоединение)

Приложение 8 к протоколу  
Государственного комитета  
Республики Татарстан по тарифам  
от 25.12.2025 № 37-ПР/ТП

Плата за подключение (технологическое присоединение) объекта  
Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик  
«СЫЙФАТ» -«Многоэтажный жилой дом 73-1-2, расположенный по адресу:  
РТ, г. Набережные Челны, 73 микрорайон» к централизованной системе холодного  
водоснабжения Общества с ограниченной ответственностью  
«ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» с разбивкой по мероприятиям,  
осуществляемым при подключении

1. Размер расходов, учтенных при установлении платы за подключение  
(технологическое присоединение) в индивидуальном порядке:

рублей (без учета НДС)

№ п/п	Мероприятия по подключению к централизованной системе холодного водоснабжения	Стоимость
1	Расходы на проведение мероприятий по подключению, не связанных со строительством	25 142,84
2	Расходы на создание сетей водоснабжения	220 982,59
3	Налог на прибыль	73 660,86
4	Итого плата за подключение	319 786,29

2. Расходы на создание сетей водоснабжения определены на основании сметных расчетов, выполненных ресурсно-индексным методом в текущем уровне цен. Индексы-дефляторы в соответствии с прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации не применялись.

3. Отказано во включении в плату отдельных расходов:

Наименование мероприятия	Величина, рублей	Основание для корректировки *
Расходы на проведение мероприятий по подключению, не связанных со строительством	1 297,94	Пункты 21, 22, 86 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406, приложение 8 к Методическим указаниям по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э
Расходы на создание сетей водоснабжения	106 496,42	

\* полное обоснование представлено в заключении по результатам экспертизы предложения организаций об установлении платы за подключение (технологическое присоединение)

Приложение 9 к протоколу  
Государственного комитета  
Республики Татарстан по тарифам  
от 25.12.2025 № 37-ПР/ТП

Плата за подключение (технологическое присоединение) объекта  
Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик  
«СЫЙФАТ» - «Многоэтажный жилой дом 73-1-2, расположенный по адресу:  
РТ, г. Набережные Челны, 73 микрорайон» к централизованной системе  
водоотведения Общества с ограниченной ответственностью  
«ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» с разбивкой по мероприятиям,  
осуществляемым при подключении

1. Размер расходов, учтенных при установлении платы за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке:

рублей (без учета НДС)

№ п/п	Мероприятия по подключению к централизованной системе водоотведения	Стоимость
1	Расходы на проведение мероприятий по подключению, не связанных со строительством	25 142,84
2	Расходы на создание сетей водоотведения	295 726,92
3	Налог на прибыль	98 575,64
4	Итого плата за подключение	419 445,40

2. Расходы на создание сетей водоотведения определены на основании сметных расчетов, выполненных ресурсно-индексным методом в текущем уровне цен. Индексы-дефляторы в соответствии с прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации не применялись.

3. Отказано во включении в плату отдельных расходов:

Наименование мероприятия	Величина, рублей	Основание для корректировки *
Расходы на проведение мероприятий по подключению, не связанных со строительством	1 297,94	Пункты 21, 22, 86 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406, приложение 8 к Методическим указаниям по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э
Расходы на создание сетей водоотведения	117 740,84	

\* полное обоснование представлено в заключении по результатам экспертизы предложения организации об установлении платы за подключение (технологическое присоединение)

Приложение 10 к протоколу  
Государственного комитета  
Республики Татарстан по тарифам  
от 25.12.2025 № 37-ПР/ТП

Плата за подключение (технологическое присоединение) объекта  
«Ответвление газопровода до границы земельного участка с кадастровым номером  
16:52:080301:265. Адрес: Республика Татарстан, г. Набережные Челны,  
ул. Полиграфическая, д.26» к газораспределительным сетям Общества  
с ограниченной ответственностью «Газпром трансгаз Казань»

тыс.рублей (без учета НДС)

№ п/п	Мероприятия по подключению к газораспределительным сетям	Стоимость
1	Расходы на разработку проектной документации	677,05
2	Расходы на выполнение технических условий	2 819,35
3	Расходы, связанные с мониторингом выполнения заявителем технических условий	3,16
4	Расходы, связанные с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства заявителя к сети газораспределения и проведением пуска газа	6,76
5	Расходы на оплату налога на прибыль	1 168,77
6	Всего расходы на проведение мероприятий по технологическому присоединению газоиспользующего оборудования заявителя	4 675,09