



11.12.2025

г. Казань

№ 35-ПР/ТП

УТВЕРЖДАЮ  
Председатель  
Государственного комитета  
Республики Татарстан  
по тарифам  
\_\_\_\_\_Р.В.Гайнутдинов

## ПРОТОКОЛ

заседания Правления

Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам в сфере  
технологического присоединения

Присутствовали:

председательствующий:

Гайнутдинов Р.В., председатель Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам;

члены Правления:

Хабибуллина Л.В., первый заместитель председателя Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам;

Борисова Л.П., заместитель председателя Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам;

Сапожников Д.А., заместитель председателя Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам;

Штром А.Л., заместитель председателя Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам;

Хаметова Л.Т., исполняющий обязанности начальника отдела мониторинга организаций коммунальной сферы;

Розенталь Андрей Николаевич, заместитель руководителя управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Татарстан (представитель УФАС по РТ участвует без права голоса в режиме ВКС);

Селиванов Н.Н., представитель Ассоциации «НП «Совет рынка» (в режиме ВКС голосует по вопросам в сфере электроэнергетики).

от Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам:

Белалеева Н.Р., начальник отдела регулирования и контроля платы за технологическое присоединение;

Миниханова А.Р., ведущий советник отдела регулирования и контроля платы за технологическое присоединение;

Солдатова Л.В., начальник отдела организации, контроля и сопровождения принятия тарифных решений.

Присутствующие:

Назарова Н.А., заместитель генерального директора по экономике и реализации услуг АО «Сетевая компания»;

Лукин В.А., заместитель генерального директора по технологическому присоединению, правовой работе и собственности АО «Сетевая компания»;

Нугуманова С.Н., начальник отдела тарифной политики АО «Сетевая компания»;

Абдуллазянов А.Ф., начальник управления - начальник отдела технических решений;

Расказов И.В., начальник отдела технологического присоединения АО «Оборонэнерго» филиал «Волго-Вятский»;

Басенко Е.В., начальник планово-экономического отдела АО «Оборонэнерго» филиал «Волго-Вятский»;

Рылов Ю.А., главный инженер ООО «Энерго-про»;

Лебедев А.Д., начальник ПТО МУП «Водоканал» г.Казань;

Махмутов М.Р., заместитель генерального директора по строительству и материально техническому снабжению АО «Казэнерго»;

Ярмухаметов Р.И., начальник отдела капитального строительства АО «Казэнерго».

Повестка:

1. О проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям Акционерного общества «Сетевая компания» энергопринимающих устройств объекта Общества с ограниченной ответственностью «ТАХЛЕС» – «Производственное здание (нежилое, кадастровый номер 16:50:111708:192). Адрес: Республика Татарстан, г. Казань, Вахитовский район, ул. Татарстан, д.22/41» по индивидуальному проекту».

*Белалеева Нафися Равиловна* начальник отдела регулирования и контроля платы за технологическое присоединение  
(выступление до 2 мин.)

2. О проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям Акционерного общества «Сетевая компания» энергопринимающих устройств объекта Государственного бюджетного учреждения «Казанский государственный театр юного зрителя» – «Театр юного зрителя, площадь 3 625,7 кв.м (кадастровый номер 16:50:010208:26). Адрес:

420111, Республика Татарстан, г. Казань, ул. Островского, д.10 (кадастровый номер объекта 16:50:010208:26)» по индивидуальному проекту».

*Белалеева Нафиса Равиловна* начальник отдела регулирования и контроля  
(выступление до 2 мин.) платы за технологическое присоединение

3. О проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям Акционерного общества «Сетевая компания» энергопринимающих устройств объекта Государственного жилищного фонда при Раисе Республики Татарстан – «Административное здание для размещения государственных органов, оказывающих услуги населению по ул. Правосудия, г. Казань. Адрес: 4200034, Республика Татарстан, г. Казань, ул. Правосудия, д. 2 (кадастровый номер земельного участка 16:50:100427:367)» по индивидуальному проекту».

*Белалеева Нафиса Равиловна* начальник отдела регулирования и контроля  
(выступление до 2 мин.) платы за технологическое присоединение

4. О проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям Акционерного общества «Сетевая компания» энергопринимающих устройств объекта Открытого акционерного общества «АЛЕКСЕЕВСКДОРСТРОЙ» - «Административное здание, по адресу: Республика Татарстан, р-н Алексеевский, муниципальное образование «поселок городского типа Алексеевское» (кадастровый номер земельного участка 16:05:011501:663)» по индивидуальному проекту».

*Белалеева Нафиса Равиловна* начальник отдела регулирования и контроля  
(выступление до 2 мин.) платы за технологическое присоединение

5. О проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям Акционерного общества «Сетевая компания» энергопринимающих устройств объекта Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «АВАНГАРД-Ч» - «Многоэтажный жилой дом с нежилыми помещениями, по адресу: Республика Татарстан, в г. Набережные Челны, ул. Шамиля Усманова, между гаражами ПСО «Челныгорстрой» и зданием «Электротехников» (кадастровый номер земельного участка 16:52:040201:21) по индивидуальному проекту».

*Белалеева Нафиса Равиловна* начальник отдела регулирования и контроля  
(выступление до 2 мин.) платы за технологическое присоединение

6. О проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям филиала «Волго-Вятский» Акционерного общества «Оборонэнерго» энергопринимающих устройств объекта Общества с ограниченной ответственностью «Энерго-Про» – «ЛЭП-10 кВ. Адрес:

Республика Татарстан, Лаишевский район, ул. Белые росы (кадастровые номера земельных участков 16:24:150305:8, 16:24:150305:12)» по индивидуальному проекту».

*Белалеева Нафися Равиловна* начальник отдела регулирования и контроля  
(выступление до 2 мин.) платы за технологическое присоединение

7. О проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «КОМОССТРОЙ БАРС СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК» - «Многоквартирный жилой дом по ул. Рауиса Гареева в г. Казани» к централизованной системе холодного водоснабжения Муниципального унитарного предприятия «Водоканал» в индивидуальном порядке».

*Миниханова Алия Рунаровна* ведущий советник отдела регулирования и  
(выступление до 2 мин.) контроля платы за технологическое присоединение

8. О проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «КОМОССТРОЙ БАРС СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК» - «Многоквартирный жилой дом по ул. Рауиса Гареева в г. Казани» к централизованной системе водоотведения Муниципального унитарного предприятия «Водоканал» в индивидуальном порядке».

*Миниханова Алия Рунаровна* ведущий советник отдела регулирования и  
(выступление до 2 мин.) контроля платы за технологическое присоединение

9. О проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Муниципального автономного образовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа № 18 с углубленным изучением английского языка» Вахитовского района г. Казани – «Муниципальное автономное образовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 18 с углубленным изучением английского языка» Вахитовского района г. Казани по адресу: РТ, г. Казань, Вахитовский район, ул. Муштари, 6 на земельном участке с кадастровым номером 16:50:011105:7» к системе теплоснабжения Акционерного общества «Казэнерго» города Казани в индивидуальном порядке».

*Миниханова Алия Рунаровна* ведущий советник отдела регулирования и  
(выступление до 2 мин.) контроля платы за технологическое  
присоединение

10. О проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за технологическое присоединение объекта «Ответвление газопровода до границы земельного участка с кадастровым номером 16:20:070602:1606. Адрес: РТ, Зеленодольский район,

с.п. Бишнинское» к газораспределительным сетям Общества с ограниченной ответственностью «Газпром трансгаз Казань».

*Белалеева Нафиса Равилевна* начальник отдела регулирования и контроля  
(выступление до 2 мин.) платы за технологическое присоединение

#### 1. Слушали:

Белалеева Н.Р. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям Акционерного общества «Сетевая компания» энергопринимающих устройств объекта Общества с ограниченной ответственностью «ТАХЛЕС» - «Производственное здание (нежилое, кадастровый номер 16:50:111708:192). Адрес: 420021, Республика Татарстан, г.Казань, Вахитовский район, ул. Татарстан, д.22/41» по индивидуальному проекту (экспертное заключение 1). Плата организацией согласована.

Голосовали за утверждение постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям Акционерного общества «Сетевая компания» энергопринимающих устройств объекта Общества с ограниченной ответственностью «ТАХЛЕС» - «Производственное здание (нежилое, кадастровый номер 16:50:111708:192). Адрес: 420021, Республика Татарстан, г.Казань, Вахитовский район, ул. Татарстан, д.22/41» по индивидуальному проекту».

Форма голосования очная:

«за» – единогласно (включая Селиванова Н.Н., представителя НП «Совет рынка»).

#### Решили:

1.1. Установить плату за технологическое присоединение к электрическим сетям Акционерного общества «Сетевая компания» энергопринимающих устройств объекта Общества с ограниченной ответственностью «ТАХЛЕС» - «Производственное здание (нежилое, кадастровый номер 16:50:111708:192). Адрес: 420021, Республика Татарстан, г.Казань, Вахитовский район, ул. Татарстан, д.22/41» с максимальной мощностью 560 кВт по индивидуальному проекту в размере 2 199 923,27 руб. (без учета НДС) с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при технологическом присоединении, согласно приложению 1 к настоящему протоколу.

#### 2. Слушали:

Белалеева Н.Р. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям Акционерного общества «Сетевая компания» энергопринимающих устройств объекта Государственного бюджетного учреждения «Казанский государственный театр юного зрителя» - «Театр юного зрителя, площадь 3 625,7 кв.м (кадастровый номер 16:50:010208:26). Адрес: 420111,

Республика Татарстан, г. Казань, ул. Островского, д.10 (кадастровый номер объекта 16:50:010208:26)» по индивидуальному проекту» (экспертное заключение 2). Плата организацией согласована.

Голосовали за утверждение постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям Акционерного общества «Сетевая компания» энергопринимающих устройств объекта Государственного бюджетного учреждения «Казанский государственный театр юного зрителя» - «Театр юного зрителя, площадь 3 625,7 кв.м (кадастровый номер 16:50:010208:26). Адрес: 420111, Республика Татарстан, г. Казань, ул. Островского, д.10 (кадастровый номер объекта 16:50:010208:26)» по индивидуальному проекту».

Форма голосования очная:

«за» – единогласно (включая Селиванова Н.Н., представителя НП «Совет рынка»).

Решили:

2.1. Установить плату за технологическое присоединение к электрическим сетям Акционерного общества «Сетевая компания» энергопринимающих устройств объекта Государственного бюджетного учреждения «Казанский государственный театр юного зрителя»- «Театр юного зрителя, площадь 3 625,7 кв.м (кадастровый номер 16:50:010208:26). Адрес: 420111, Республика Татарстан, г. Казань, ул. Островского, д.10 (кадастровый номер объекта 16:50:010208:26)» с максимальной мощностью 842,53 кВт по индивидуальному проекту в размере 4 309 747,06 руб. (без учета НДС) с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при технологическом присоединении, согласно приложению 2 к настоящему протоколу.

3. Слушали:

Белалеева Н.Р. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям Акционерного общества «Сетевая компания» энергопринимающих устройств объекта Государственного жилищного фонда при Раисе Республики Татарстан – «Административное здание для размещения государственных органов, оказывающих услуги населению. Адрес: 420034 Республика Татарстан, г. Казань, ул. Правосудия, д.2 (кадастровый номер з/у 16:50:100427:367)» по индивидуальному проекту» (экспертное заключение 3). Плата организацией согласована.

Голосовали за утверждение постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям Акционерного общества «Сетевая компания» энергопринимающих устройств объекта Государственного жилищного фонда при Раисе Республики Татарстан – «Административное здание для размещения

государственных органов, оказывающих услуги населению. Адрес: 420034 Республика Татарстан, г. Казань, ул. Правосудия, д.2 (кадастровый номер з/у 16:50:100427:367)» по индивидуальному проекту».

Форма голосования очная:

«за» – единогласно (включая Селиванова Н.Н., представителя НП «Совет рынка»).

Решили:

3.1. Установить плату за технологическое присоединение к электрическим сетям Акционерного общества «Сетевая компания» энергопринимающих устройств объекта Государственного жилищного фонда при Раисе Республики Татарстан – «Административное здание для размещения государственных органов, оказывающих услуги населению. Адрес: 420034 Республика Татарстан, г. Казань, ул. Правосудия, д.2 (кадастровый номер з/у 16:50:100427:367)» с максимальной мощностью 625 кВт по индивидуальному проекту в размере 7 453 602,99 руб. (без учета НДС) с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при технологическом присоединении, согласно приложению 3 к настоящему протоколу.

4. Слушали:

Белалеева Н.Р. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям Акционерного общества «Сетевая компания» энергопринимающих устройств объекта Открытого акционерного общества «Алексеевскдорстрой» – «Административное здание. Адрес: Республика Татарстан, Алексеевский муниципальный район, муниципальное образование «поселок городского типа Алексеевское» (кадастровый номер участка 16:05:011501:663)» по индивидуальному проекту» (экспертное заключение 4). Плата организацией согласована.

Голосовали за утверждение постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям Акционерного общества «Сетевая компания» энергопринимающих устройств объекта Открытого акционерного общества «Алексеевскдорстрой» – «Административное здание. Адрес: Республика Татарстан, Алексеевский муниципальный район, муниципальное образование «поселок городского типа Алексеевское» (кадастровый номер участка 16:05:011501:663)» по индивидуальному проекту».

Форма голосования очная:

«за» – единогласно (включая Селиванова Н.Н., представителя НП «Совет рынка»).

Решили:

4.1. Установить плату за технологическое присоединение к электрическим сетям Акционерного общества «Сетевая компания» энергопринимающих устройств

объекта Открытого акционерного общества «Алексеевскдорстрой» – «Административное здание. Адрес: Республика Татарстан, Алексеевский муниципальный район, муниципальное образование «поселок городского типа Алексеевское» (кадастровый номер участка 16:05:011501:663)» с максимальной мощностью 1 000 кВт по индивидуальному проекту в размере 15 174 529,07 руб. (без учета НДС) с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при технологическом присоединении, согласно приложению 4 к настоящему протоколу.

#### 5. Слушали:

Белалеева Н.Р. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям Акционерного общества «Сетевая компания» энергопринимающих устройств объекта Общества с ограниченной ответственностью специализированный застройщик «Авангард-Ч» – «Многоэтажный жилой дом. Адрес: Республика Татарстан, г. Набережные Челны, ул. Шамиля Усманова (между гаражами ПСО «Челныгорстрой» и зданием УВД «Электротехников», кадастровый номер 16:52:040201:21)» по индивидуальному проекту» (экспертное заключение 5). Плата организацией согласована.

Голосовали за утверждение постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям Акционерного общества «Сетевая компания» энергопринимающих устройств объекта Общества с ограниченной ответственностью специализированный застройщик «Авангард-Ч» – «Многоэтажный жилой дом. Адрес: Республика Татарстан, г. Набережные Челны, ул. Шамиля Усманова (между гаражами ПСО «Челныгорстрой» и зданием УВД «Электротехников», кадастровый номер 16:52:040201:21)» по индивидуальному проекту».

Форма голосования очная:

«за» – единогласно (включая Селиванова Н.Н., представителя НП «Совет рынка»).

#### Решили:

5.1. Установить плату за технологическое присоединение к электрическим сетям Акционерного общества «Сетевая компания» энергопринимающих устройств объекта Общества с ограниченной ответственностью специализированный застройщик «Авангард-Ч» – «Многоэтажный жилой дом. Адрес: Республика Татарстан, г. Набережные Челны, ул. Шамиля Усманова (между гаражами ПСО «Челныгорстрой» и зданием УВД «Электротехников», кадастровый номер 16:52:040201:21)» с максимальной мощностью 282,60 кВт по индивидуальному проекту в размере 11 384 661,82 руб. (без учета НДС) с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при технологическом присоединении, согласно приложению 5 к настоящему протоколу.



6. Слушали:

Белалеева Н.Р. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям филиала «Волго-Вятский» Акционерного общества «Оборонэнерго» энергопринимающих устройств объекта Общества с ограниченной ответственностью «Энерго-Про» – «ЛЭП-10 кВ. Адрес: Республика Татарстан, Лаишевский район, ул. Белые росы (кадастровые номера земельных участков 16:24:150305:8, 16:24:150305:12)» по индивидуальному проекту».

Выступили:

Белалеева Н.Р. отметила, что имеются расхождения в части присоединяемой нагрузки между двумя поданными заявками ООО «Энерго-Про» и филиалом «Волго-Вятский» АО «Оборонэнерго».

Представитель филиала «Волго-Вятский» АО «Оборонэнерго» пояснил, что основная мощность будет присоединена к другой точке, в данной точке только 600 кВт.

Нагуманова С.Н. пояснила, что заявка подана по 2-й категории надежности, таким образом должно быть обеспечено 2 источника электроснабжения на полную мощность – по 2 МВт от каждого источника.

Назарова Н.А. отметила, что необходимо подавать две заявки сразу на две точки присоединения.

Хабибуллина Л.В. предложила снять вопрос с рассмотрения для дополнительной проработки.

Расказов И.В. заметил, что между АО «Сетевая компания» и АО «Оборонэнерго» заключен договор технологического присоединения, по которому требуется произвести оплату. Необходимо либо пролонгировать его или расторгнуть.

Назарова Н.А. предложила проработать данный вопрос с юристами компании.

Голосовали за снятие с рассмотрения вопроса «Об установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям филиала «Волго-Вятский» Акционерного общества «Оборонэнерго» энергопринимающих устройств объекта Общества с ограниченной ответственностью «Энерго-Про» – «ЛЭП-10 кВ. Адрес: Республика Татарстан, Лаишевский район, ул. Белые росы (кадастровые номера земельных участков 16:24:150305:8, 16:24:150305:12)» по индивидуальному проекту».

Форма голосования очная:

«за» – единогласно (включая Селиванова Н.Н., представителя НП «Совет рынка»).

Решили:

6.1. Снять с рассмотрения вопрос «Об установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям филиала «Волго-Вятский» Акционерного общества «Оборонэнерго» энергопринимающих устройств объекта Общества с ограниченной ответственностью «Энерго-Про» – «ЛЭП-10 кВ. Адрес: Республика

Татарстан, Лаишевский район, ул. Белые росы (кадастровые номера земельных участков 16:24:150305:8, 16:24:150305:12)» по индивидуальному проекту».

#### 7. Слушали:

Минниханова А.Р. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «КОМОССТРОЙ БАРС СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК» - «Многоквартирный жилой дом по ул. Рауиса Гареева в г. Казани» к централизованной системе холодного водоснабжения Муниципального унитарного предприятия города Казани «Водоканал» в индивидуальном порядке» (экспертное заключение б). Плата организацией согласована.

Голосовали за утверждение постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «КОМОССТРОЙ БАРС СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК» - «Многоквартирный жилой дом по ул. Рауиса Гареева в г. Казани» к централизованной системе холодного водоснабжения Муниципального унитарного предприятия города Казани «Водоканал» в индивидуальном порядке».

Форма голосования очная:

«за» – единогласно.

#### Решили:

7.1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «КОМОССТРОЙ БАРС СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК» - «Многоквартирный жилой дом по ул. Рауиса Гареева в г. Казани» к централизованной системе холодного водоснабжения Муниципального унитарного предприятия города Казани «Водоканал» с подключаемой нагрузкой 247,39 куб.метров/сутки в индивидуальном порядке в размере 107 816 137,23 руб. (без учета НДС) с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при подключении, согласно приложению б к настоящему протоколу.

#### 8. Слушали:

Минниханова А.Р. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «КОМОССТРОЙ БАРС СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК» - «Многоквартирный жилой дом по ул. Рауиса Гареева в г. Казани» к централизованной системе водоотведения Муниципального

унитарного предприятия города Казани «Водоканал» в индивидуальном порядке» (экспертное заключение 7). Плата организацией согласована

Голосовали за утверждение постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «КОМОССТРОЙ БАРС СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК» - «Многоквартирный жилой дом по ул. Рауиса Гареева в г. Казани» к централизованной системе водоотведения Муниципального унитарного предприятия города Казани «Водоканал» в индивидуальном порядке».

Форма голосования очная:

«за» – единогласно.

Решили:

8.1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «КОМОССТРОЙ БАРС СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК» - «Многоквартирный жилой дом по ул. Рауиса Гареева в г. Казани» к централизованной системе водоотведения Муниципального унитарного предприятия города Казани «Водоканал» с подключаемой нагрузкой 226,20 куб.метров/сутки в индивидуальном порядке в размере 144 802 880,70 руб. (без учета НДС) с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при подключении, согласно приложению 7 к настоящему протоколу.

9. Слушали:

Минниханова А.Р. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения Акционерного общества «Казэнерго» объекта Муниципального автономного образовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа № 18 с углубленным изучением английского языка» Вахитовского района г. Казани» – «Муниципальное автономное образовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 18 с углубленным изучением английского языка» Вахитовского района г. Казани по адресу: РТ, г. Казань, Вахитовский район, ул. Муштары, 6 на земельном участке с кадастровым номером 16:50:011105:7» в индивидуальном порядке» (экспертное заключение 8). Плата организацией согласована.

Голосовали за утверждение постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения Акционерного общества «Казэнерго» объекта Муниципального автономного образовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа № 18 с углубленным изучением английского языка» Вахитовского района г. Казани» – «Муниципальное автономное

образовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 18 с углубленным изучением английского языка» Вахитовского района г. Казани по адресу: РТ, г. Казань, Вахитовский район, ул. Муштари, 6 на земельном участке с кадастровым номером 16:50:011105:7» в индивидуальном порядке».

Форма голосования очная:

«за» – единогласно.

Решили:

9.1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения Акционерного общества «Казэнерго» объекта Муниципального автономного образовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа № 18 с углубленным изучением английского языка» Вахитовского района г.Казани» – «Муниципальное автономное образовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 18 с углубленным изучением английского языка» Вахитовского района г.Казани по адресу: РТ, г. Казань, Вахитовский район, ул. Муштари, 6 на земельном участке с кадастровым номером 16:50:011105:7» с тепловой нагрузкой 0,3101 Гкал/ч в индивидуальном порядке в размере 8 132 280,85 руб. (без учета НДС) с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при подключении, согласно приложению 8 к настоящему протоколу.

10. Слушали:

Минниханова А.Р. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта «Ответвление газопровода до границы земельного участка с кадастровым номером 16:20:070602:1606. Адрес: РТ, Зеленодольский район, с.п. Бишнинское» газораспределительным сетям Общества с ограниченной ответственностью «Газпром трансгаз Казань» по индивидуальному проекту» (экспертное заключение 9). Плата организацией согласована.

Голосовали за утверждение постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта «Ответвление газопровода до границы земельного участка с кадастровым номером 16:20:070602:1606. Адрес: РТ, Зеленодольский район, с.п. Бишнинское» газораспределительным сетям Общества с ограниченной ответственностью «Газпром трансгаз Казань» по индивидуальному проекту».

Форма голосования очная:

«за» – единогласно.

Решили:

10.1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта «Ответвление газопровода до границы земельного участка с кадастровым номером 16:20:070602:1606. Адрес: РТ, Зеленодольский район, с.п. Бишнинское»

к газораспределительным сетям Общества с ограниченной ответственностью «Газпром трансгаз Казань» с величиной подключаемой нагрузки 892,5 куб.метров/час по индивидуальному проекту в размере 12 200,91 тыс.руб. (без учета НДС) с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при подключении, согласно приложению 9 к настоящему протоколу.

Протокол подготовил: Л.В.Солдатова

Приложение 1 к протоколу  
Государственного комитета  
Республики Татарстан по тарифам  
от 11.12.2025 № 35-ПР/ТП

Плата за технологическое присоединение к электрическим сетям  
Акционерного общества «Сетевая компания» энергопринимающих устройств  
объекта Общества с ограниченной ответственностью «ТАХЛЕС» -  
«Производственное здание (нежилое, кадастровый номер 16:50:111708:192).  
Адрес: 420021, Республика Татарстан, г.Казань, Вахитовский район, ул. Татарстан,  
д.22/41» по индивидуальному проекту с разбивкой по мероприятиям,  
осуществляемым при технологическом присоединении

| №<br>п/п | Показатели   | Плата за<br>технологическое<br>присоединение,<br>рублей<br>(без учета налога<br>на добавленную<br>стоимость) |
|----------|--|--|
| 1.       | Расходы на выполнение организационно-технических мероприятий, связанные с осуществлением технологического присоединения:   | 56 060,00  |
| 1.1.     | Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий   | 25 308,00  |
| 1.2.     | Проверка выполнения технических условий  | 30 752,00  |
| 2.       | Расходы на строительство объектов электросетевого хозяйства от электрических сетей сетевой организации до присоединяемых энергопринимающих устройств или объектов электроэнергетики заявителя: | 0,00   |
| 2.1.     | Строительство воздушных линий  | 0,00   |
| 2.2.     | Строительство кабельных линий  | 0,00   |
| 2.3.     | Строительство пунктов секционирования  | 0,00   |
| 2.4.     | Строительство трансформаторных подстанций, за исключением распределительных трансформаторных подстанций, с уровнем напряжения до 35 кВ   | 0,00   |
| 2.5.     | Строительство распределительных трансформаторных подстанций с уровнем напряжения до 35 кВ  | 0,00   |
| 2.6.     | Строительство центров питания, подстанций уровнем напряжения 35 кВ и выше  | 0,00   |
| 3.       | Обеспечение средствами коммерческого учета электрической энергии (мощности)  | 116 363,55   |
| 4.       | Расходы по мероприятиям, связанным с развитием   | 2 027 499,72   |

|    |   |              |
|----|---|--------------|
|    | существующей инфраструктуры, в том числе связей между объектами территориальных сетевых организаций и объектами единой национальной (общероссийской) электрической сети |              |
| 5. | Расходы на технологическое присоединение к электрическим сетям смежной сетевой организации  | 0,00         |
| 6. | Итого плата по индивидуальному проекту  | 2 199 923,27 |

Плата за технологическое присоединение к электрическим сетям  
Акционерного общества «Сетевая компания» энергопринимающих устройств  
объекта Государственного бюджетного учреждения «Казанский государственный  
театр юного зрителя»- «Театр юного зрителя, площадь 3 625,7 кв.м (кадастровый  
номер 16:50:010208:26). Адрес: 420111, Республика Татарстан, г. Казань,  
ул. Островского, д.10 (кадастровый номер объекта 16:50:010208:26)»  
по индивидуальному проекту с разбивкой по мероприятиям,  
осуществляемым при технологическом присоединении

| №<br>п/п | Показатели   | Плата за<br>технологическое<br>присоединение,<br>рублей<br>(без учета налога<br>на добавленную<br>стоимость) |
|----------|--|--|
| 1.       | Расходы на выполнение организационно-технических мероприятий, связанные с осуществлением технологического присоединения:   | 56 060,00  |
| 1.1.     | Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий   | 25 308,00  |
| 1.2.     | Проверка выполнения технических условий  | 30 752,00  |
| 2.       | Расходы на строительство объектов электросетевого хозяйства от электрических сетей сетевой организации до присоединяемых энергопринимающих устройств или объектов электроэнергетики заявителя: | 2 865 806,48   |
| 2.1.     | Строительство воздушных линий  | 0,00   |
| 2.2.     | Строительство кабельных линий  | 2 865 806,48   |
| 2.3.     | Строительство пунктов секционирования  | 0,00   |
| 2.4.     | Строительство трансформаторных подстанций, за исключением распределительных трансформаторных подстанций, с уровнем напряжения до 35 кВ   | 0,00   |
| 2.5.     | Строительство распределительных трансформаторных подстанций с уровнем напряжения до 35 кВ  | 0,00   |
| 2.6.     | Строительство центров питания, подстанций уровнем напряжения 35 кВ и выше  | 0,00   |
| 3.       | Обеспечение средствами коммерческого учета электрической энергии (мощности)  | 348 392,78   |



|    |  |              |
|----|--|--------------|
| 4. | Расходы по мероприятиям, связанным с развитием существующей инфраструктуры, в том числе связей между объектами территориальных сетевых организаций и объектами единой национальной (общероссийской) электрической сети | 1 039 487,79 |
| 5. | Расходы на технологическое присоединение к электрическим сетям смежной сетевой организации   | 0,00         |
| 6. | Итого плата по индивидуальному проекту   | 4 309 747,06 |

Плата за технологическое присоединение к электрическим сетям  
Акционерного общества «Сетевая компания» энергопринимающих устройств  
объекта Государственного жилищного фонда при Раисе Республики Татарстан –  
«Административное здание для размещения государственных органов,  
оказывающих услуги населению. Адрес: 420034 Республика Татарстан,  
г. Казань, ул. Правосудия, д.2 (кадастровый номер з/у 16:50:100427:367)»  
по индивидуальному проекту с разбивкой по мероприятиям,  
осуществляемым при технологическом присоединении

| №<br>п/п | Показатели   | Плата за<br>технологическое<br>присоединение,<br>рублей<br>(без учета налога<br>на добавленную<br>стоимость) |
|----------|--|--|
| 1.       | Расходы на выполнение организационно-технических мероприятий, связанные с осуществлением технологического присоединения:   | 56 060,00  |
| 1.1.     | Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий   | 25 308,00  |
| 1.2.     | Проверка выполнения технических условий  | 30 752,00  |
| 2.       | Расходы на строительство объектов электросетевого хозяйства от электрических сетей сетевой организации до присоединяемых энергопринимающих устройств или объектов электроэнергетики заявителя: | 3 488 384,32   |
| 2.1.     | Строительство воздушных линий  | 0,00   |
| 2.2.     | Строительство кабельных линий  | 3 488 384,32   |
| 2.3.     | Строительство пунктов секционирования  | 0,00   |
| 2.4.     | Строительство трансформаторных подстанций, за исключением распределительных трансформаторных подстанций, с уровнем напряжения до 35 кВ   | 0,00   |
| 2.5.     | Строительство распределительных трансформаторных подстанций с уровнем напряжения до 35 кВ  | 0,00   |
| 2.6.     | Строительство центров питания, подстанций уровнем напряжения 35 кВ и выше  | 0,00   |
| 3.       | Обеспечение средствами коммерческого учета электрической энергии (мощности)  | 319 379,45   |

|    |  |              |
|----|--|--------------|
| 4. | Расходы по мероприятиям, связанным с развитием существующей инфраструктуры, в том числе связей между объектами территориальных сетевых организаций и объектами единой национальной (общероссийской) электрической сети | 3 589 779,21 |
| 5. | Расходы на технологическое присоединение к электрическим сетям смежной сетевой организации   | 0,00         |
| 6. | Итого плата по индивидуальному проекту   | 7 453 602,99 |

Плата за технологическое присоединение к электрическим сетям  
Акционерного общества «Сетевая компания» энергопринимающих устройств  
объекта Открытого акционерного общества «Алексеевскдорстрой» –  
«Административное здание. Адрес: Республика Татарстан, Алексеевский  
муниципальный район, муниципальное образование «поселок городского типа  
Алексеевское» (кадастровый номер участка 16:05:011501:663)»  
по индивидуальному проекту с разбивкой по мероприятиям,  
осуществляемым при технологическом присоединении

| №<br>п/п | Показатели   | Плата за<br>технологическое<br>присоединение,<br>рублей<br>(без учета налога<br>на добавленную<br>стоимость) |
|----------|--|--|
| 1.       | Расходы на выполнение организационно-технических мероприятий, связанные с осуществлением технологического присоединения:   | 56 060,00  |
| 1.1.     | Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий   | 25 308,00  |
| 1.2.     | Проверка выполнения технических условий  | 30 752,00  |
| 2.       | Расходы на строительство объектов электросетевого хозяйства от электрических сетей сетевой организации до присоединяемых энергопринимающих устройств или объектов электроэнергетики заявителя: | 3 952 751,47   |
| 2.1.     | Строительство воздушных линий  | 0,00   |
| 2.2.     | Строительство кабельных линий  | 117 412,93   |
| 2.3.     | Строительство пунктов секционирования  | 555 338,54   |
| 2.4.     | Строительство трансформаторных подстанций, за исключением распределительных трансформаторных подстанций, с уровнем напряжения до 35 кВ   | 3 280 000,00   |
| 2.5.     | Строительство распределительных трансформаторных подстанций с уровнем напряжения до 35 кВ  | 0,00   |
| 2.6.     | Строительство центров питания, подстанций уровнем напряжения 35 кВ и выше  | 0,00   |
| 3.       | Обеспечение средствами коммерческого учета электрической энергии (мощности)  | 86 308,12  |
| 4.       | Расходы по мероприятиям, связанным с развитием   | 11 079 409,48  |

|    |   |               |
|----|---|---------------|
|    | существующей инфраструктуры, в том числе связей между объектами территориальных сетевых организаций и объектами единой национальной (общероссийской) электрической сети |               |
| 5. | Расходы на технологическое присоединение к электрическим сетям смежной сетевой организации  | 0,00          |
| 6. | Итого плата по индивидуальному проекту  | 15 174 529,07 |

Плата за технологическое присоединение к электрическим сетям  
Акционерного общества «Сетевая компания» энергопринимающих устройств  
объекта Общества с ограниченной ответственностью специализированный  
застройщик «Авангард-Ч» – «Многоэтажный жилой дом. Адрес: Республика  
Татарстан, г. Набережные Челны, ул. Шамиля Усманова (между гаражами ПСО  
«Челныгорстрой» и зданием УВД «Электротехников», кадастровый номер  
16:52:040201:21)» по индивидуальному проекту с разбивкой по мероприятиям,  
осуществляемым при технологическом присоединении

| №<br>п/п | Показатели   | Плата за<br>технологическое<br>присоединение,<br>рублей<br>(без учета налога<br>на добавленную<br>стоимость) |
|----------|--|--|
| 1.       | Расходы на выполнение организационно-технических мероприятий, связанные с осуществлением технологического присоединения:   | 56 060,00  |
| 1.1.     | Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий   | 25 308,00  |
| 1.2.     | Проверка выполнения технических условий  | 30 752,00  |
| 2.       | Расходы на строительство объектов электросетевого хозяйства от электрических сетей сетевой организации до присоединяемых энергопринимающих устройств или объектов электроэнергетики заявителя: | 7 145 212,28   |
| 2.1.     | Строительство воздушных линий  | 0,00   |
| 2.2.     | Строительство кабельных линий  | 7 145 212,28   |
| 2.3.     | Строительство пунктов секционирования  | 0,00   |
| 2.4.     | Строительство трансформаторных подстанций, за исключением распределительных трансформаторных подстанций, с уровнем напряжения до 35 кВ   | 0,00   |
| 2.5.     | Строительство распределительных трансформаторных подстанций с уровнем напряжения до 35 кВ  | 0,00   |
| 2.6.     | Строительство центров питания, подстанций уровнем напряжения 35 кВ и выше  | 0,00   |
| 3.       | Обеспечение средствами коммерческого учета электрической энергии (мощности)  | 300 008,00   |

|    |  |               |
|----|--|---------------|
| 4. | Расходы по мероприятиям, связанным с развитием существующей инфраструктуры, в том числе связей между объектами территориальных сетевых организаций и объектами единой национальной (общероссийской) электрической сети | 3 883 381,55  |
| 5. | Расходы на технологическое присоединение к электрическим сетям смежной сетевой организации   | 0,00          |
| 6. | Итого плата по индивидуальному проекту   | 11 384 661,82 |

Плата за подключение (технологическое присоединение) объекта  
Общества с ограниченной ответственностью «КОМОССТРОЙ БАРС  
СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК» - «Многоквартирный жилой дом  
по ул. Рауиса Гареева в г. Казани» к централизованной системе холодного  
водоснабжения Муниципального унитарного предприятия города Казани  
«Водоканал» с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при подключении

1. Размер расходов, учтенных при установлении платы за подключение  
(технологическое присоединение) в индивидуальном порядке:

рублей (без учета НДС)

| №<br>п/п | Мероприятия по подключению<br>к централизованной системе холодного водоснабжения    | Стоимость      |
|----------|---|----------------|
| 1        | Расходы на проведение мероприятий по подключению,<br>не связанных со строительством | 34 190,82      |
| 2        | Расходы на создание сетей водоснабжения   | 80 836 459,81  |
| 3        | Налог на прибыль  | 26 945 486,60  |
| 4        | Итого плата за подключение  | 107 816 137,23 |

2. Расходы на создание сетей водоснабжения определены на основании  
сметных расчетов, выполненных ресурсно-индексным методом в текущем уровне  
цен. Индексы-дефляторы в соответствии с прогнозом социально-экономического  
развития Российской Федерации не применялись.

3. Отказано во включении в плату отдельных расходов:

| Наименование мероприятия                   | Величина,<br>рублей | Основание для корректировки *  |
|--|---------------------|--|
| Расходы на создание сетей<br>водоснабжения | 6 027 477,29        | Пункты 21, 22, 86 Основ ценообразования в<br>сфере водоснабжения и водоотведения,<br>утвержденных постановлением Правительства<br>Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406,<br>приложение 8 к Методическим указаниям по<br>расчету регулируемых тарифов в сфере<br>водоснабжения и водоотведения, утвержденных<br>приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э |

\* полное обоснование представлено в заключении по результатам экспертизы предложения  
организации об установлении платы за подключение (технологическое присоединение)



Плата за подключение (технологическое присоединение) объекта  
Общества с ограниченной ответственностью «КОМОССТРОЙ БАРС  
СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК» - «Многоквартирный жилой дом  
по ул. Рауиса Гареева в г. Казани» к централизованной системе водоотведения  
Муниципального унитарного предприятия города Казани «Водоканал»  
с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при подключении

1. Размер расходов, учтенных при установлении платы за подключение  
(технологическое присоединение) в индивидуальном порядке:

рублей (без учета НДС)

| №<br>п/п | Мероприятия по подключению<br>к централизованной системе водоотведения              | Стоимость      |
|----------|---|----------------|
| 1        | Расходы на проведение мероприятий по подключению,<br>не связанных со строительством | 34 190,82      |
| 2        | Расходы на создание сетей водоотведения   | 108 576 517,41 |
| 3        | Налог на прибыль  | 36 192 172,47  |
| 4        | Итого плата за подключение  | 144 802 880,70 |

2. Расходы на создание сетей водоотведения определены на основании  
сметных расчетов, выполненных ресурсно-индексным методом в текущем уровне  
цен. Индексы-дефляторы в соответствии с прогнозом социально-экономического  
развития Российской Федерации не применялись.

3. Отказано во включении в плату отдельных расходов:

| Наименование мероприятия                   | Величина,<br>рублей | Основание для корректировки *  |
|--|---------------------|--|
| Расходы на создание сетей<br>водоотведения | 6 745 619,58        | Пункты 21, 22, 86 Основ ценообразования в<br>сфере водоснабжения и водоотведения,<br>утвержденных постановлением Правительства<br>Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406,<br>приложение 8 к Методическим указаниям по<br>расчету регулируемых тарифов в сфере<br>водоснабжения и водоотведения, утвержденных<br>приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э |

\* полное обоснование представлено в заключении по результатам экспертизы предложения  
организации об установлении платы за подключение (технологическое присоединение)

Плата за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения  
Муниципального автономного образовательного учреждения «Средняя  
общеобразовательная школа № 18 с углубленным изучением английского языка»  
Вахитовского района г. Казани» – «Муниципальное автономное образовательное  
учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 18 с углубленным изучением  
английского языка» Вахитовского района г. Казани по адресу: РТ, г. Казань,  
Вахитовский район, ул. Муштари, 6 на земельном участке с кадастровым  
номером 16:50:011105:7» в индивидуальном порядке

руб. (без учета НДС)

| №<br>п/п | Мероприятия по подключению<br>к системе теплоснабжения   | Стоимость    |
|----------|--|--------------|
| 1.       | Расходы на проведение мероприятий по подключению<br>объекта заявителя  | 7 169,20     |
| 2.       | Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от<br>существующих тепловых сетей или источников тепловой<br>энергии до точки подключения | 6 093 833,74 |
| 3.       | Налог на прибыль   | 2 031 277,91 |
| 4.       | Итого плата за подключение   | 8 132 280,85 |

Приложение 9 к протоколу  
Государственного комитета  
Республики Татарстан по тарифам  
от 11.12.2025 № 35-ПР/ТП

Плата за подключение (технологическое присоединение) объекта  
«Ответвление газопровода до границы земельного участка с кадастровым номером  
16:20:070602:1606. Адрес: РТ, Зеленодольский район, с.п. Бишнинское»  
к газораспределительным сетям Общества с ограниченной ответственностью  
«Газпром трансгаз Казань»

тыс.рублей (без учета НДС)

| № п/п | Мероприятия по подключению к газораспределительным сетям  | Стоимость |
|-------|---|-----------|
| 1     | Расходы на разработку проектной документации  | 1 267,00  |
| 2     | Расходы на выполнение технических условий   | 7 869,18  |
| 3     | Расходы, связанные с мониторингом выполнения заявителем технических условий   | 6,27      |
| 4     | Расходы, связанные с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства заявителя к сети газораспределения и проведением пуска газа | 8,23      |
| 5     | Расходы на оплату налога на прибыль   | 3 050,23  |
| 6     | Всего расходы на проведение мероприятий по технологическому присоединению газоиспользующего оборудования заявителя  | 12 200,91 |