



18.12.2025

г. Казань

№ 36-ПР/ТП

УТВЕРЖДАЮ
Председатель
Государственного комитета
Республики Татарстан
по тарифам

_____ Р.В.Гайнутдинов

ПРОТОКОЛ
заседания Правления
Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам в сфере
технологического присоединения

Присутствовали:

председательствующий:

Гайнутдинов Р.В., председатель Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам;

члены Правления:

Хабибуллина Л.В., первый заместитель председателя Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам;

Борисова Л.П., заместитель председателя Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам;

Сапожников Д.А., заместитель председателя Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам;

Штром А.Л., заместитель председателя Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам;

Трусова П.Г., начальник юридического отдела;

Хаметова Л.Т., начальник отдела мониторинга организаций коммунальной сферы;

Розенталь Андрей Николаевич, заместитель руководителя управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Татарстан (представитель УФАС по РТ участвует без права голоса в режиме ВКС);

Селиванов Н.Н., представитель Ассоциации «НП «Совет рынка» (в режиме ВКС голосует по вопросам 1-3 в сфере электроэнергетики).

от Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам:

Белалеева Н.Р., начальник отдела регулирования и контроля платы за технологическое присоединение;

Миниханова А.Р., ведущий советник отдела регулирования и контроля платы за технологическое присоединение;

Солдатова Л.В., начальник отдела организации, контроля и сопровождения принятия тарифных решений.

Присутствующие:

Назарова Н.А., заместитель генерального директора по экономике и реализации услуг АО «Сетевая компания»;

Лукин В.А., заместитель генерального директора по технологическому присоединению, правовой работе и собственности АО «Сетевая компания»;

Нугуманова С.Н., начальник отдела тарифной политики АО «Сетевая компания»;

Абдуллаязнов А.Ф., начальник управления - начальник отдела технических решений;

Лебедев А.Д., начальник ПТО МУП «Водоканал» г.Казань.

Повестка:

1. О проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям Акционерного общества «Сетевая компания» энергопринимающих устройств объекта Общества с ограниченной ответственностью «АГРОПАК-ТАТАРСТАН» – «Нежилое помещение (кадастровый номер 16:51:010501:5051). Адрес: 423251, Республика Татарстан, р-н Лениногорский, г.Лениногорск, ул. Промышленная, д. 13» по индивидуальному проекту».

Белалеева Нафися Равилевна

(выступление до 2 мин.) начальник отдела регулирования и контроля платы за технологическое присоединение

2. О проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям Акционерного общества «Сетевая компания» энергопринимающих устройств объекта Индивидуального предпринимателя Полевой Карины Вячеславовны – «Нежилое помещение (кадастровый номер 16:50:280607:21, 16:50:280607:24). Адрес: 420079, Республика Татарстан, г.Казань, ул.Звездная, д.3» по индивидуальному проекту».

Белалеева Нафися Равилевна

(выступление до 2 мин.) начальник отдела регулирования и контроля платы за технологическое присоединение

3. О проекте постановления Государственного комитета Республики

Татарстан по тарифам «Об установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям Акционерного общества «Сетевая компания» энергопринимающих устройств объекта Общества с ограниченной ответственностью «ПАКПРЕСТУС» – «Нежилое помещение (кадастровый номер участка 16:39:072301:196). Адрес: 423895, Республика Татарстан, р-н. Тукаевский, тер.Нижнесусыксинское с/п» по индивидуальному проекту».

Белалеева Нафися Равилевна

(выступление до 2 мин.) начальник отдела регулирования и контроля платы за технологическое присоединение

4. О проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Девелопер №3» - «Жилой комплекс со встроеннымми нежилыми помещениями и подземной автостоянкой по ул. Годовикова» к централизованной системе холодного водоснабжения Муниципального унитарного предприятия «Водоканал» в индивидуальном порядке».

Миниханова Алия Рунаровна

(выступление до 2 мин.) ведущий советник отдела регулирования и контроля платы за технологическое присоединение

5. О проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Девелопер №3» - «Жилой комплекс со встроеннымми нежилыми помещениями и подземной автостоянкой по ул. Годовикова» к централизованной системе водоотведения Муниципального унитарного предприятия «Водоканал» в индивидуальном порядке».

Миниханова Алия Рунаровна

(выступление до 2 мин.) ведущий советник отдела регулирования и контроля платы за технологическое присоединение

6. О проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Октакрон» - «Многоэтажная жилая застройка III блок-секция. Многоэтажная жилая застройка II блок-секция. Многоэтажная жилая застройка I блок-секция. Многоуровневый паркинг», расположенный по адресу: РТ, г. Набережные Челны, пр. Сююмбике, 30Б» к централизованной системе холодного водоснабжения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» в индивидуальном порядке».

Миниханова Алия Рунаровна

(выступление до 2 мин.) ведущий советник отдела регулирования и контроля платы за технологическое присоединение

7. О проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Октакрон» - «Многоэтажная жилая застройка III блок-секция. Многоэтажная жилая застройка II блок-секция. Многоэтажная жилая застройка I блок-секция. Многоуровневый паркинг», расположенный по адресу: РТ, г. Набережные Челны, пр. Сююмбике, 30Б» к централизованной системе водоотведения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» в индивидуальном порядке».

Миниханова Алия Рунаровна

(выступление до 2 мин.) ведущий советник отдела регулирования и контроля платы за технологическое присоединение

8. О проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «СВОЙ ДОМ» - «Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения с надземной двухуровневой парковкой в 19 микрорайоне г. Набережные Челны. 1 этап. Жилой дом», расположенный по адресу: РТ, г. Набережные Челны, ул. Команды КамАЗ-Мастер, 19/07» к централизованной системе холодного водоснабжения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» в индивидуальном порядке».

Миниханова Алия Рунаровна

(выступление до 2 мин.) ведущий советник отдела регулирования и контроля платы за технологическое присоединение

9. О проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «СВОЙ ДОМ» - «Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения с надземной двухуровневой парковкой в 19 микрорайоне г. Набережные Челны. 1 этап. Жилой дом», расположенный по адресу: РТ, г. Набережные Челны, ул. Команды КамАЗ-Мастер, 19/07» к централизованной системе водоотведения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» в индивидуальном порядке».

Миниханова Алия Рунаровна

(выступление до 2 мин.) ведущий советник отдела регулирования и контроля платы за технологическое присоединение

10. О проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Елабужские

Термы» - «Термальный комплекс», расположенный по адресу: Республика Татарстан, город Елабуга, ул. Пролетарская» к централизованной системе холодного водоснабжения Акционерного общества «Особая экономическая зона промышленно-производственного типа «Алабуга» в индивидуальном порядке».

Миниханова Алия Рунаровна

(выступление до 2 мин.) ведущий советник отдела регулирования и контроля платы за технологическое присоединение

11. О проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Елабужские Термы» - «Термальный комплекс», расположенный по адресу: Республика Татарстан, город Елабуга, ул. Пролетарская» к централизованной системе водоотведения Акционерного общества «Особая экономическая зона промышленно-производственного типа «Алабуга» в индивидуальном порядке».

Миниханова Алия Рунаровна

(выступление до 2 мин.) ведущий советник отдела регулирования и контроля платы за технологическое присоединение

12. О проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за технологическое присоединение объекта «Ответвление газопровода до границы земельного участка с кадастровым номером 16:52:080402:100. Адрес: Республика Татарстан, г. Набережные Челны, ул. Мелиораторная, д.4А» к газораспределительным сетям Общества с ограниченной ответственностью «Газпром трансгаз Казань».

Белалеева Нафися Равилевна

(выступление до 2 мин.) начальник отдела регулирования и контроля платы за технологическое присоединение

13. О проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за технологическое присоединение объекта «Ответвление газопровода до границы земельного участка с кадастровым номером 16:14:000000:1838. Адрес: РТ, Буйнский район, Большефероловское СП» к газораспределительным сетям Общества с ограниченной ответственностью «Газпром трансгаз Казань».

Белалеева Нафися Равилевна

(выступление до 2 мин.) начальник отдела регулирования и контроля платы за технологическое присоединение

1. Слушали:

Белалеева Н.Р. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям Акционерного общества «Сетевая компания» энергопринимающих устройств объекта Общества с ограниченной

ответственностью «АГРОПАК-ТАТАРСТАН» – «Нежилое помещение. Адрес: 423251, Республика Татарстан, р-н Лениногорский, г.Лениногорск, ул. Промышленная, д. 13, кадастровый номер 16:51:010501:5051» по индивидуальному проекту» (экспертное заключение 1). Плата организацией согласована.

Голосовали за утверждение постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям Акционерного общества «Сетевая компания» энергопринимающих устройств объекта Общества с ограниченной ответственностью «АГРОПАК-ТАТАРСТАН» – «Нежилое помещение. Адрес: 423251, Республика Татарстан, р-н Лениногорский, г.Лениногорск, ул. Промышленная, д. 13, кадастровый номер 16:51:010501:5051» по индивидуальному проекту».

Форма голосования очная:

«за» – единогласно (включая Селиванова Н.Н., представителя НП «Совет рынка»).

Решили:

1.1. Установить плату за технологическое присоединение к электрическим сетям Акционерного общества «Сетевая компания» энергопринимающих устройств объекта Общества с ограниченной ответственностью «АГРОПАК-ТАТАРСТАН» – «Нежилое помещение. Адрес: 423251, Республика Татарстан, р-н Лениногорский, г.Лениногорск, ул. Промышленная, д. 13, кадастровый номер 16:51:010501:5051» с максимальной мощностью 250 кВт по индивидуальному проекту в размере 3 550 072,06 руб. (без учета НДС) с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при технологическом присоединении, согласно приложению 1 к настоящему протоколу.

2. Слушали:

Белалеева Н.Р. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям Акционерного общества «Сетевая компания» энергопринимающих устройств объекта Индивидуального предпринимателя Полевой Карины Вячеславовны – «Нежилое помещение, кадастровый номер 16:50:140332:28, 16:50:140332:34. Адрес: 420079, Республика Татарстан, г. Казань, ул. Звездная, д. 3 (кадастровый номер 16:50:280607:21, 16:50:280607:24)» по индивидуальному проекту» (экспертное заключение 2). Плата организацией согласована.

Голосовали за утверждение постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям Акционерного общества «Сетевая компания» энергопринимающих устройств объекта Индивидуального предпринимателя Полевой Карины Вячеславовны – «Нежилое помещение, кадастровый номер

16:50:140332:28, 16:50:140332:34. Адрес: 420079, Республика Татарстан, г. Казань, ул. Звездная, д. 3 (кадастровый номер 16:50:280607:21, 16:50:280607:24)» по индивидуальному проекту.

Форма голосования очная:

«за» – единогласно (включая Селиванова Н.Н., представителя НП «Совет рынка»).

Решили:

2.1. Установить плату за технологическое присоединение к электрическим сетям Акционерного общества «Сетевая компания» энергопринимающих устройств объекта Индивидуального предпринимателя Полевой Карины Вячеславовны – «Нежилое помещение, кадастровый номер 16:50:140332:28, 16:50:140332:34. Адрес: 420079, Республика Татарстан, г. Казань, ул. Звездная, д. 3 (кадастровый номер 16:50:280607:21, 16:50:280607:24)» с максимальной мощностью 500 кВт по индивидуальному проекту в размере 1 186 743,79 руб. (без учета НДС) с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при технологическом присоединении, согласно приложению 2 к настоящему протоколу.

3. Слушали:

Белалеева Н.Р. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям Акционерного общества «Сетевая компания» энергопринимающих устройств объекта Общества с ограниченной ответственностью «ПАКПРЕСТУС» – «Нежилое помещение. Адрес: 423895, Республика Татарстан, р-н Тукаевский, Нижнесуыксинское с/п (кадастровый номер 16:39:072301:196)» по индивидуальному проекту» (экспертное заключение 3). Плата организацией согласована.

Голосовали за утверждение постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям Акционерного общества «Сетевая компания» энергопринимающих устройств объекта Общества с ограниченной ответственностью «ПАКПРЕСТУС» – «Нежилое помещение. Адрес: 423895, Республика Татарстан, р-н Тукаевский, Нижнесуыксинское с/п (кадастровый номер 16:39:072301:196)» по индивидуальному проекту».

Форма голосования очная:

«за» – единогласно (включая Селиванова Н.Н., представителя НП «Совет рынка»).

Решили:

3.1. Установить плату за технологическое присоединение к электрическим сетям Акционерного общества «Сетевая компания» энергопринимающих устройств объекта Общества с ограниченной ответственностью «ПАКПРЕСТУС» – «Нежилое помещение. Адрес: 423895, Республика Татарстан, р-н Тукаевский,

Нижнесуыксинское с/п (кадастровый номер 16:39:072301:196)» с максимальной мощностью 1000 кВт по индивидуальному проекту в размере 23 114 496,86 руб. (без учета НДС) с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при технологическом присоединении, согласно приложению 3 к настоящему протоколу.

4. Слушали:

Минниханова А.Р. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Девелопер №3» - «Жилой комплекс со встроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой по ул. Годовикова» к централизованной системе холодного водоснабжения Муниципального унитарного предприятия города Казани «Водоканал» в индивидуальном порядке» (экспертное заключение 4). Плата организацией согласована.

Голосовали за утверждение постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Девелопер №3» - «Жилой комплекс со встроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой по ул. Годовикова» к централизованной системе холодного водоснабжения Муниципального унитарного предприятия города Казани «Водоканал» в индивидуальном порядке».

Форма голосования очная:

«за» – единогласно.

Решили:

4.1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Девелопер №3» - «Жилой комплекс со встроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой по ул. Годовикова» к централизованной системе холодного водоснабжения Муниципального унитарного предприятия города Казани «Водоканал» с подключаемой нагрузкой 83,89 куб.метров/сутки в индивидуальном порядке в размере 12 540 240,33 руб. (без учета НДС) с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при подключении, согласно приложению 4 к настоящему протоколу.

5. Слушали:

Минниханова А.Р. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной

ответственностью Специализированный застройщик «Девелопер №3» - «Жилой комплекс со встроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой по ул. Годовикова» к централизованной системе водоотведения Муниципального унитарного предприятия города Казани «Водоканал» в индивидуальном порядке» (экспертное заключение 5). Плата организацией согласована.

Голосовали за утверждение постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Девелопер №3» - «Жилой комплекс со встроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой по ул. Годовикова» к централизованной системе водоотведения Муниципального унитарного предприятия города Казани «Водоканал» в индивидуальном порядке».

Форма голосования очная:

«за» – единогласно.

Решили:

5.1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Девелопер №3» - «Жилой комплекс со встроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой по ул. Годовикова» к централизованной системе водоотведения Муниципального унитарного предприятия города Казани «Водоканал» с подключаемой нагрузкой 76,32 куб.метров/сутки в индивидуальном порядке в размере 6 214 209,47 руб. (без учета НДС) с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при подключении, согласно приложению 5 к настоящему протоколу.

6. Слушали:

Минниханова А.Р. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) Общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Октакрон» - «Многоэтажная жилая застройка III блок-секция. Многоэтажная жилая застройка II блок-секция. Многоэтажная жилая застройка I блок-секция. Многоуровневый паркинг», расположенный по адресу: РТ, г. Набережные Челны, пр. Сююмбике, 30Б» к централизованной системе холодного водоснабжения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» в индивидуальном порядке» (экспертное заключение 6). Плата организацией согласована.

Голосовали за утверждение постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) Общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Октакрон» - «Многоэтажная жилая застройка III блок-секция. Многоэтажная жилая застройка II блок-секция. Многоэтажная жилая застройка I блок-секция. Многоуровневый паркинг», расположенный по

адресу: РТ, г. Набережные Челны, пр. Сююмбике, 30Б» к централизованной системе холодного водоснабжения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» в индивидуальном порядке».

Форма голосования очная:

«за» – единогласно.

Решили:

6.1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Октакрон» - «Многоэтажная жилая застройка III блок-секция. Многоэтажная жилая застройка II блок-секция. Многоэтажная жилая застройка I блок-секция. Многоуровневый паркинг», расположенный по адресу: РТ, г. Набережные Челны, пр. Сююмбике, 30Б» к централизованной системе холодного водоснабжения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» с подключаемой нагрузкой 342,996 куб.метров/сутки в индивидуальном порядке в размере 26 078 612,85 руб. (без учета НДС) с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при подключении, согласно приложению 6 к настоящему протоколу.

7. Слушали:

Миниханова А.Р. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) Общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Октакрон» - «Многоэтажная жилая застройка III блок-секция. Многоэтажная жилая застройка II блок-секция. Многоэтажная жилая застройка I блок-секция. Многоуровневый паркинг», расположенный по адресу: РТ, г. Набережные Челны, пр. Сююмбике, 30Б» к централизованной системе водоотведения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» в индивидуальном порядке» (экспертное заключение 7). Плата организацией согласована.

Голосовали за утверждение постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) Общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Октакрон» - «Многоэтажная жилая застройка III блок-секция. Многоэтажная жилая застройка II блок-секция. Многоэтажная жилая застройка I блок-секция. Многоуровневый паркинг», расположенный по адресу: РТ, г. Набережные Челны, пр. Сююмбике, 30Б» к централизованной системе водоотведения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» в индивидуальном порядке».

Форма голосования очная:

«за» – единогласно.

Решили:

7.1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Октакрон» - «Многоэтажная жилая застройка III блок-секция. Многоэтажная жилая застройка II блок-секция. Многоэтажная жилая застройка I блок-секция. Многоуровневый паркинг», расположенный по адресу: РТ, г. Набережные Челны, пр. Сююмбике, 30Б» к централизованной системе водоотведения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» с подключаемой нагрузкой 342,996 куб.метров/сутки в индивидуальном порядке в размере 4 765 992,39 руб. (без учета НДС) с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при подключении, согласно приложению 7 к настоящему протоколу.

8. Слушали:

Минниханова А.Р. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) Общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «СВОЙ ДОМ» - «Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения с надземной двухуровневой парковкой в 19 микрорайоне г.Набережные Челны. 1 этап. Жилой дом», расположенный по адресу: РТ, г.Набережные Челны, ул. Команды КамАЗ-Мастер, 19/07» к централизованной системе холодного водоснабжения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» в индивидуальном порядке» (экспертное заключение 8). Плата организацией согласована.

Голосовали за утверждение постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) Общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «СВОЙ ДОМ» - «Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения с надземной двухуровневой парковкой в 19 микрорайоне г.Набережные Челны. 1 этап. Жилой дом», расположенный по адресу: РТ, г.Набережные Челны, ул. Команды КамАЗ-Мастер, 19/07» к централизованной системе холодного водоснабжения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» в индивидуальном порядке».

Форма голосования очная:

«за» – единогласно.

Решили:

8.1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «СВОЙ ДОМ» - «Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения с надземной двухуровневой парковкой в 19 микрорайоне г.Набережные Челны. 1 этап. Жилой дом», расположенный

по адресу: РТ, г.Набережные Челны, ул. Команды КамАЗ-Мастер, 19/07» к централизованной системе холодного водоснабжения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» с подключаемой нагрузкой 172,56 куб.метров/сутки в индивидуальном порядке в размере 2 659 516,64 руб. (без учета НДС) с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при подключении, согласно приложению 8 к настоящему протоколу.

9. Слушали:

Минниханова А.Р. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) Общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «СВОЙ ДОМ» - «Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения с надземной двухуровневой парковкой в 19 микрорайоне г.Набережные Челны. 1 этап. Жилой дом», расположенный по адресу: РТ, г.Набережные Челны, ул. Команды КамАЗ-Мастер, 19/07» к централизованной системе водоотведения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» в индивидуальном порядке» (экспертное заключение 8). Плата организацией согласована.

Голосовали за утверждение постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) Общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «СВОЙ ДОМ» - «Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения с надземной двухуровневой парковкой в 19 микрорайоне г.Набережные Челны. 1 этап. Жилой дом», расположенный по адресу: РТ, г.Набережные Челны, ул. Команды КамАЗ-Мастер, 19/07» к централизованной системе водоотведения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» в индивидуальном порядке» в индивидуальном порядке».

Форма голосования очная:

«за» – единогласно.

Решили:

9.1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «СВОЙ ДОМ» - «Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения с надземной двухуровневой парковкой в 19 микрорайоне г.Набережные Челны. 1 этап. Жилой дом», расположенный по адресу: РТ, г. Набережные Челны, ул. Команды КамАЗ-Мастер, 19/07» к централизованной системе водоотведения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» с подключаемой нагрузкой 165,56 куб.метров/сутки в индивидуальном порядке в размере 9 731 631,53 руб.

(без учета НДС) с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при подключении, согласно приложению 9 к настоящему протоколу.

10. Слушали:

Минниханова А.Р. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) Общества с ограниченной ответственностью «Елабужские Термы» - «Термальный комплекс», расположенный по адресу: Республика Татарстан, город Елабуга, ул. Пролетарская» к централизованной системе холодного водоснабжения Акционерного общества «Особая экономическая зона промышленно-производственного типа «Алабуга» в индивидуальном порядке» (экспертное заключение 10). Плата организацией согласована.

Голосовали за утверждение постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) Общества с ограниченной ответственностью «Елабужские Термы» - «Термальный комплекс», расположенный по адресу: Республика Татарстан, город Елабуга, ул. Пролетарская» к централизованной системе холодного водоснабжения Акционерного общества «Особая экономическая зона промышленно-производственного типа «Алабуга» в индивидуальном порядке».

Форма голосования очная:

«за» – единогласно.

Решили:

10.1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Елабужские Термы» - «Термальный комплекс», расположенный по адресу: Республика Татарстан, город Елабуга, ул. Пролетарская» к централизованной системе холодного водоснабжения Акционерного общества «Особая экономическая зона промышленно-производственного типа «Алабуга» с подключаемой нагрузкой 446,30 куб.метров/сутки в индивидуальном порядке в размере 704 659,68 руб. (без учета НДС) с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при подключении, согласно приложению 10 к настоящему протоколу.

11. Слушали:

Минниханова А.Р. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) Общества с ограниченной ответственностью «Елабужские Термы» - «Термальный комплекс», расположенный по адресу: Республика Татарстан, город Елабуга, ул. Пролетарская» к централизованной системе водоотведения Акционерного общества «Особая

экономическая зона промышленно-производственного типа «Алабуга» в индивидуальном порядке» (экспертное заключение 11). Плата организацией согласована.

Голосовали за утверждение постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) Общества с ограниченной ответственностью «Елабужские Термы» - «Термальный комплекс», расположенный по адресу: Республика Татарстан, город Елабуга, ул. Пролетарская» к централизованной системе водоотведения Акционерного общества «Особая экономическая зона промышленно-производственного типа «Алабуга» в индивидуальном порядке».

Форма голосования очная:
«за» – единогласно.

Решили:

11.1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Елабужские Термы» - «Термальный комплекс», расположенный по адресу: Республика Татарстан, город Елабуга, ул. Пролетарская» к централизованной системе водоотведения Акционерного общества «Особая экономическая зона промышленно-производственного типа «Алабуга» с подключаемой нагрузкой 186,26 куб.метров/сутки в индивидуальном порядке в размере 25 114 843,96 руб. (без учета НДС) с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при подключении, согласно приложению 11 к настоящему протоколу.

12. Слушали:

Белалеева Н.Р. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта «Ответвление газопровода до границы земельного участка с кадастровым номером 16:52:080402:100. Адрес: Республика Татарстан, г. Набережные Челны, ул. Мелиораторная, д.4А» к газораспределительным сетям Общества с ограниченной ответственностью «Газпром трансгаз Казань» по индивидуальному проекту» (экспертное заключение 12). Плата организацией согласована.

Голосовали за утверждение постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта «Ответвление газопровода до границы земельного участка с кадастровым номером 16:52:080402:100. Адрес: Республика Татарстан, г. Набережные Челны, ул. Мелиораторная, д.4А» к газораспределительным сетям Общества с ограниченной ответственностью «Газпром трансгаз Казань» по индивидуальному проекту».

Форма голосования очная:

«за» – единогласно.

Решили:

12.1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта «Ответвление газопровода до границы земельного участка с кадастровым номером 16:52:080402:100. Адрес: Республика Татарстан, г. Набережные Челны, ул. Мелиораторная, д.4А» к газораспределительным сетям Общества с ограниченной ответственностью «Газпром трансгаз Казань» с величиной подключаемой нагрузки 42 куб.метров/час по индивидуальному проекту в размере 5 172,60 тыс.руб. (без учета НДС) с разбивкой по мероприятиям, осуществляется при подключении, согласно приложению 12 к настоящему протоколу.

13. Слушали:

Белалеева Н.Р. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта «Ответвление газопровода до границы земельного участка с кадастровым номером 16:14:000000:1838. Адрес: РТ, Буинский район, Большефроловское СП» к газораспределительным сетям Общества с ограниченной ответственностью «Газпром трансгаз Казань» по индивидуальному проекту» (экспертное заключение 13). Плата организацией согласована.

Голосовали за утверждение постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта «Ответвление газопровода до границы земельного участка с кадастровым номером 16:14:000000:1838. Адрес: РТ, Буинский район, Большефроловское СП» к газораспределительным сетям Общества с ограниченной ответственностью «Газпром трансгаз Казань» по индивидуальному проекту».

Форма голосования очная:

«за» – единогласно.

Решили:

13.1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта «Ответвление газопровода до границы земельного участка с кадастровым номером 16:14:000000:1838. Адрес: РТ, Буинский район, Большефроловское СП» к газораспределительным сетям Общества с ограниченной ответственностью «Газпром трансгаз Казань» с величиной подключаемой нагрузки 57,90 куб.метров/час по индивидуальному проекту в размере 7 158,95 тыс.руб. (без учета НДС) с разбивкой по мероприятиям, осуществляется при подключении, согласно приложению 13 к настоящему протоколу.

Протокол подготовил: Л.В.Солдатова

Приложение 1 к протоколу
Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 18.12.2025 № 36-ПР/ТП

Плата за технологическое присоединение к электрическим сетям

Акционерного общества «Сетевая компания» энергопринимающих устройств – объекта Общества с ограниченной ответственностью «АГРОПАК-ТАТАРСТАН» – «Нежилое помещение. Адрес: 423251, Республика Татарстан, р-н Лениногорский, г.Лениногорск, ул. Промышленная, д. 13, кадастровый номер 16:51:010501:5051»
по индивидуальному проекту с разбивкой по мероприятиям,
осуществляемым при технологическом присоединении

| № п/п | Показатели | Плата за технологическое присоединение, рублей (без учета налога на добавленную стоимость) |
|----------|--|--|
| 1. | Расходы на выполнение организационно-технических мероприятий, связанные с осуществлением технологического присоединения: | 56 060,00 |
| 1.1. | Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий | 25 308,00 |
| 1.2. | Проверка выполнения технических условий | 30 752,00 |
| 2. | Расходы на строительство объектов электросетевого хозяйства от электрических сетей сетевой организации до присоединяемых энергопринимающих устройств или объектов электроэнергетики заявителя: | 2 324 010,28 |
| 2.1. | Строительство воздушных линий | 0,00 |
| 2.2. | Строительство кабельных линий | 1 989 694,00 |
| 2.3. | Строительство пунктов секционирования | 334 316,28 |
| 2.4. | Строительство трансформаторных подстанций, за исключением распределительных трансформаторных подстанций, с уровнем напряжения до 35 кВ | 0,00 |
| 2.5. | Строительство распределительных трансформаторных подстанций с уровнем напряжения до 35 кВ | 0,00 |
| 2.6. | Строительство центров питания, подстанций уровнем напряжения 35 кВ и выше | 0,00 |
| 3. | Обеспечение средствами коммерческого учета электрической энергии (мощности) | 43 493,44 |
| 4. | Расходы по мероприятиям, связанным с развитием | 1 126 508,34 |

| | | |
|----|---|--------------|
| | существующей инфраструктуры, в том числе связей между объектами территориальных сетевых организаций и объектами единой национальной (общероссийской) электрической сети | |
| 5. | Расходы на технологическое присоединение к электрическим сетям смежной сетевой организации | 0,00 |
| 6. | Итого плата по индивидуальному проекту | 3 550 072,06 |

Приложение 2 к протоколу
Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 18.12.2025 № 36-ПР/ТП

Плата за технологическое присоединение к электрическим сетям

Акционерного общества «Сетевая компания» энергопринимающих устройств объекта Индивидуального предпринимателя Полевой Карины Вячеславовны – «Нежилое помещение, кадастровый номер 16:50:140332:28, 16:50:140332:34. Адрес: 420079, Республика Татарстан, г. Казань, ул. Звездная, д. 3 (кадастровый номер 16:50:280607:21, 16:50:280607:24)» по индивидуальному проекту с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при технологическом присоединении

| № п/п | Показатели | Плата за технологическое присоединение, рублей (без учета налога на добавленную стоимость) |
|----------|--|--|
| 1. | Расходы на выполнение организационно-технических мероприятий, связанные с осуществлением технологического присоединения: | 56 060,00 |
| 1.1. | Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий | 25 308,00 |
| 1.2. | Проверка выполнения технических условий | 30 752,00 |
| 2. | Расходы на строительство объектов электросетевого хозяйства от электрических сетей сетевой организации до присоединяемых энергопринимающих устройств или объектов электроэнергетики заявителя: | 0,00 |
| 2.1. | Строительство воздушных линий | 0,00 |
| 2.2. | Строительство кабельных линий | 0,00 |
| 2.3. | Строительство пунктов секционирования | 0,00 |
| 2.4. | Строительство трансформаторных подстанций, за исключением распределительных трансформаторных подстанций, с уровнем напряжения до 35 кВ | 0,00 |
| 2.5. | Строительство распределительных трансформаторных подстанций с уровнем напряжения до 35 кВ | 0,00 |
| 2.6. | Строительство центров питания, подстанций уровнем напряжения 35 кВ и выше | 0,00 |
| 3. | Обеспечение средствами коммерческого учета электрической энергии (мощности) | 529 218,00 |

| | | |
|----|--|--------------|
| 4. | Расходы по мероприятиям, связанным с развитием существующей инфраструктуры, в том числе связей между объектами территориальных сетевых организаций и объектами единой национальной (общероссийской) электрической сети | 601 465,79 |
| 5. | Расходы на технологическое присоединение к электрическим сетям смежной сетевой организации | 0,00 |
| 6. | Итого плата по индивидуальному проекту | 1 186 743,79 |

Приложение 3 к протоколу
Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 18.12.2025 № 36-ПР/ТП

Плата за технологическое присоединение к электрическим сетям
Акционерного общества «Сетевая компания» энергопринимающих устройств
объекта Общества с ограниченной ответственностью «ПАКПРЕСТУС» –
«Нежилое помещение. Адрес: 423895, Республика Татарстан, р-н Тукаевский,
Нижнесусыксинское с/п (кадастровый номер 16:39:072301:196)»
по индивидуальному проекту с разбивкой по мероприятиям,
осуществляемым при технологическом присоединении

| № п/п | Показатели | Плата за технологическое присоединение, рублей (без учета налога на добавленную стоимость) |
|----------|--|--|
| 1. | Расходы на выполнение организационно-технических мероприятий, связанные с осуществлением технологического присоединения: | 56 060,00 |
| 1.1. | Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий | 25 308,00 |
| 1.2. | Проверка выполнения технических условий | 30 752,00 |
| 2. | Расходы на строительство объектов электросетевого хозяйства от электрических сетей сетевой организации до присоединяемых энергопринимающих устройств или объектов электроэнергетики заявителя: | 19 084 565,01 |
| 2.1. | Строительство воздушных линий | 0,00 |
| 2.2. | Строительство кабельных линий | 8 536 218,04 |
| 2.3. | Строительство пунктов секционирования | 0,00 |
| 2.4. | Строительство трансформаторных подстанций, за исключением распределительных трансформаторных подстанций, с уровнем напряжения до 35 кВ | 9 061 734,24 |
| 2.5. | Строительство распределительных трансформаторных подстанций с уровнем напряжения до 35 кВ | 1 486 612,72 |
| 2.6. | Строительство центров питания, подстанций уровнем напряжения 35 кВ и выше | 0,00 |
| 3. | Обеспечение средствами коммерческого учета электрической энергии (мощности) | 166 698,73 |

| | | |
|----|--|---------------|
| 4. | Расходы по мероприятиям, связанным с развитием существующей инфраструктуры, в том числе связей между объектами территориальных сетевых организаций и объектами единой национальной (общероссийской) электрической сети | 3 807 173,11 |
| 5. | Расходы на технологическое присоединение к электрическим сетям смежной сетевой организации | 0,00 |
| 6. | Итого плата по индивидуальному проекту | 23 114 496,86 |

Приложение 4 к протоколу
Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 18.12.2025 № 36-ПР/ТП

Плата за подключение (технологическое присоединение) объекта
Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик
«Девелопер №3» - «Жилой комплекс со встроенными нежилыми помещениями
и подземной автостоянкой по ул. Годовикова» к централизованной системе
холодного водоснабжения Муниципального унитарного предприятия города Казани
«Водоканал» с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при подключении

1. Размер расходов, учтенных при установлении платы за подключение
(технологическое присоединение) в индивидуальном порядке:

рублей (без учета НДС)

| № п/п | Мероприятия по подключению к централизованной системе холодного водоснабжения | Стоимость |
|----------|---|---------------|
| 1 | Расходы на проведение мероприятий по подключению, не связанных со строительством | 34 190,82 |
| 2 | Расходы на создание сетей водоснабжения | 9 379 537,13 |
| 3 | Налог на прибыль | 3 126 512,38 |
| 4 | Итого плата за подключение | 12 540 240,33 |

2. Расходы на создание сетей водоснабжения определены на основании сметных расчетов, выполненных ресурсно-индексным методом в текущем уровне цен. Индексы-дефляторы в соответствии с прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации не применялись.

3. Отказано во включении в плату отдельных расходов:

| Наименование мероприятия | Величина, рублей | Основание для корректировки * |
|--|---------------------|--|
| Расходы на создание сетей водоснабжения | 1 287 208,10 | Пункты 21, 22, 86 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406, приложение 8 к Методическим указаниям по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э |

* полное обоснование представлено в заключении по результатам экспертизы предложения организаций об установлении платы за подключение (технологическое присоединение)

Приложение 5 к протоколу
Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 18.12.2025 № 36-ПР/ТП

Плата за подключение (технологическое присоединение) объекта
Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик
«Девелопер №3» - «Жилой комплекс со встроенными нежилыми помещениями
и подземной автостоянкой по ул. Годовикова» к централизованной системе
водоотведения Муниципального унитарного предприятия города Казани
«Водоканал» с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при подключении

1. Размер расходов, учтенных при установлении платы за подключение
(технологическое присоединение) в индивидуальном порядке:

рублей (без учета НДС)

| № п/п | Мероприятия по подключению к централизованной системе водоотведения | Стоймость |
|----------|---|--------------|
| 1 | Расходы на проведение мероприятий по подключению, не связанных со строительством | 34 190,82 |
| 2 | Расходы на создание сетей водоотведения | 4 635 013,99 |
| 3 | Налог на прибыль | 1 545 004,66 |
| 4 | Итого плата за подключение | 6 214 209,47 |

2. Расходы на создание сетей водоотведения определены на основании сметных расчетов, выполненных ресурсно-индексным методом в текущем уровне цен. Индексы-дефляторы в соответствии с прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации не применялись.

3. Отказано во включении в плату отдельных расходов:

| Наименование мероприятия | Величина, рублей | Основание для корректировки * |
|--|---------------------|--|
| Расходы на создание сетей водоотведения | 1 227 419,23 | Пункты 21, 22, 86 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406, приложение 8 к Методическим указаниям по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э |

* полное обоснование представлено в заключении по результатам экспертизы предложения организации об установлении платы за подключение (технологическое присоединение)

Приложение б к протоколу
Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 18.12.2025 № 36-ПР/ТП

Плата за подключение (технологическое присоединение) объекта
Общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик
«Октакрон» - «Многоэтажная жилая застройка III блок-секция. Многоэтажная жилая
застройка II блок-секция. Многоэтажная жилая застройка I блок-секция.
Многоуровневый паркинг», расположенный по адресу: РТ, г.Набережные Челны,
пр. Сююмбике, 30Б» к централизованной системе холодного водоснабжения
Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ»
с разбивкой по мероприятиям, осуществляется при подключении

1. Размер расходов, учтенных при установлении платы за подключение
(технологическое присоединение) в индивидуальном порядке:

рублей (без учета НДС)

| № п/п | Мероприятия по подключению к централизованной системе водоснабжения | Стоимость |
|----------|---|---------------|
| 1 | Расходы на проведение мероприятий по подключению, не связанных со строительством | 25 142,84 |
| 2 | Расходы на создание сетей водоснабжения | 19 540 102,51 |
| 3 | Налог на прибыль | 6 513 367,50 |
| 4 | Итого плата за подключение | 26 078 612,85 |

2. Расходы на создание сетей водоснабжения определены на основании сметных расчетов, выполненных ресурсно-индексным методом в текущем уровне цен. Индексы-дефляторы в соответствии с прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации не применялись.

3. Отказано во включении в плату отдельных расходов:

| Наименование мероприятия | Величина, рублей | Основание для корректировки * |
|---|---------------------|---|
| Расходы на проведение мероприятий по подключению, не связанных со строительством | 1 297,94 | Пункты 21, 22, 86 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406, приложение 8 к Методическим указаниям по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э |
| Расходы на создание сетей водоснабжения | 3 404 141,82 | |

* полное обоснование представлено в заключении по результатам экспертизы предложения организаций об установлении платы за подключение (технологическое присоединение)

Приложение 7 к протоколу
Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 18.12.2025 № 36-ПР/ТП

Плата за подключение (технологическое присоединение) объекта
Общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик
«Октакрон» - «Многоэтажная жилая застройка III блок-секция. Многоэтажная жилая
застройка II блок-секция. Многоэтажная жилая застройка I блок-секция.
Многоуровневый паркинг», расположенный по адресу: РТ, г.Набережные Челны,
пр. Сююмбике, 30Б» к централизованной системе водоотведения Общества
с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» с разбивкой
по мероприятиям, осуществляемым при подключении

1. Размер расходов, учтенных при установлении платы за подключение
(технологическое присоединение) в индивидуальном порядке:

рублей (без учета НДС)

| № п/п | Мероприятия по подключению к централизованной системе водоотведения | Стоимость |
|----------|---|--------------|
| 1 | Расходы на проведение мероприятий по подключению, не связанных со строительством | 25 142,84 |
| 2 | Расходы на создание сетей водоотведения | 3 555 637,16 |
| 3 | Налог на прибыль | 1 185 212,39 |
| 4 | Итого плата за подключение | 4 765 992,39 |

2. Расходы на создание сетей водоотведения определены на основании сметных расчетов, выполненных ресурсно-индексным методом в текущем уровне цен. Индексы-дефляторы в соответствии с прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации не применялись.

3. Отказано во включении в плату отдельных расходов:

| Наименование мероприятия | Величина, рублей | Основание для корректировки * |
|---|---------------------|---|
| Расходы на проведение мероприятий по подключению, не связанных со строительством | 1 297,94 | Пункты 21, 22, 86 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406, приложение 8 к Методическим указаниям по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э |
| Расходы на создание сетей водоотведения | 702 092,58 | |

* полное обоснование представлено в заключении по результатам экспертизы предложения организаций об установлении платы за подключение (технологическое присоединение)

Приложение 8 к протоколу
Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 18.12.2025 № 36-ПР/ТП

Плата за подключение (технологическое присоединение) объекта
Общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик
«СВОЙ ДОМ» - «Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями
общественного назначения с надземной двухуровневой парковкой в 19 микрорайоне
г.Набережные Челны. 1 этап. Жилой дом», расположенный по адресу: РТ,
г. Набережные Челны, ул. Команды КамАЗ-Мастер, 19/07» к централизованной
системе холодного водоснабжения Общества с ограниченной ответственностью
«ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» с разбивкой по мероприятиям,
осуществляемым при подключении

1. Размер расходов, учтенных при установлении платы за подключение
(технологическое присоединение) в индивидуальном порядке:

рублей (без учета НДС)

| № п/п | Мероприятия по подключению к централизованной системе холодного водоснабжения | Стоймость |
|----------|---|--------------|
| 1 | Расходы на проведение мероприятий по подключению, не связанных со строительством | 25 142,84 |
| 2 | Расходы на создание сетей водоснабжения | 1 975 780,35 |
| 3 | Налог на прибыль | 658 593,45 |
| 4 | Итого плата за подключение | 2 659 516,64 |

2. Расходы на создание сетей водоснабжения определены на основании сметных расчетов, выполненных ресурсно-индексным методом в текущем уровне цен. Индексы-дефляторы в соответствии с прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации не применялись.

3. Отказано во включении в плату отдельных расходов:

| Наименование мероприятия | Величина, рублей | Основание для корректировки * |
|---|---------------------|---|
| Расходы на проведение мероприятий по подключению, не связанных со строительством | 1 297,94 | Пункты 21, 22, 86 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406, приложение 8 к Методическим указаниям по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э |
| Расходы на создание сетей водоснабжения | 438 996,95 | |

* полное обоснование представлено в заключении по результатам экспертизы предложения организаций об установлении платы за подключение (технологическое присоединение)

Приложение 9 к протоколу
Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 18.12.2025 № 36-ПР/ТП

Плата за подключение (технологическое присоединение) объекта
Общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик
«СВОЙ ДОМ» - «Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями
общественного назначения с надземной двухуровневой парковкой в 19 микрорайоне
г.Набережные Челны. 1 этап. Жилой дом», расположенный по адресу: РТ,
г. Набережные Челны, ул. Команды КамАЗ-Мастер, 19/07» к централизованной
системе водоотведения Общества с ограниченной ответственностью
«ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» с разбивкой по мероприятиям,
осуществляемым при подключении

1. Размер расходов, учтенных при установлении платы за подключение
(технологическое присоединение) в индивидуальном порядке:

рублей (без учета НДС)

| № п/п | Мероприятия по подключению к централизованной системе водоотведения | Стоймость |
|----------|--|--------------|
| 1 | Расходы на проведение мероприятий по подключению, не связанных со строительством | 25 142,84 |
| 2 | Расходы на создание сетей водоотведения | 7 279 866,52 |
| 3 | Налог на прибыль | 2 426 622,17 |
| 4 | Итого плата за подключение | 9 731 631,53 |

2. Расходы на создание сетей водоотведения определены на основании сметных расчетов, выполненных ресурсно-индексным методом в текущем уровне цен. Индексы-дефляторы в соответствии с прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации не применялись.

3. Отказано во включении в плату отдельных расходов:

| Наименование мероприятия | Величина, рублей | Основание для корректировки * |
|--|---------------------|---|
| Расходы на проведение мероприятий по подключению, не связанных со строительством | 1 297,94 | Пункты 21, 22, 86 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406, приложение 8 к Методическим указаниям по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э |
| Расходы на создание сетей водоотведения | 4 417 118,45 | |

* полное обоснование представлено в заключении по результатам экспертизы предложения организаций об установлении платы за подключение (технологическое присоединение)

Приложение 10 к протоколу
Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 18.12.2025 № 36-ПР/ТП

Плата за подключение (технологическое присоединение) объекта
Общества с ограниченной ответственностью «Елабужские Термы» - «Термальный
комплекс», расположенный по адресу: Республика Татарстан, город Елабуга,
ул. Пролетарская» к централизованной системе холодного водоснабжения
Акционерного общества «Особая экономическая зона промышленно-
производственного типа «Алабуга» с разбивкой по мероприятиям,
осуществляемым при подключении

1. Размер расходов, учтенных при установлении платы за подключение
(технологическое присоединение) в индивидуальном порядке:

рублей (без учета НДС)

| № п/п | Мероприятия по подключению к централизованной системе холодного водоснабжения | Стоймость |
|----------|---|------------|
| 1 | Расходы на проведение мероприятий по подключению, не связанных со строительством | 24 343,64 |
| 2 | Расходы на создание сетей водоснабжения | 510 237,03 |
| 3 | Налог на прибыль | 170 079,01 |
| 4 | Итого плата за подключение | 704 659,68 |

2. Расходы на создание сетей водоснабжения определены на основании сметных расчетов, выполненных ресурсно-индексным методом в текущем уровне цен. Индексы-дефляторы в соответствии с прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации не применялись.

3. Отказано во включении в плату отдельных расходов:

| Наименование мероприятия | Величина, рублей | Основание для корректировки * |
|---|---------------------|---|
| Расходы на проведение мероприятий по подключению, не связанных со строительством | 1 638,74 | Пункты 21, 22, 86 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406, приложение 8 к Методическим указаниям по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э |
| Расходы на создание сетей водоснабжения | 27 379,40 | |

* полное обоснование представлено в заключении по результатам экспертизы предложения организации об установлении платы за подключение (технологическое присоединение).

Приложение 11 к протоколу
Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 18.12.2025 № 36-ПР/ТП

Плата за подключение (технологическое присоединение) объекта
Общества с ограниченной ответственностью «Елабужские Термы» - «Термальный
комплекс», расположенный по адресу: Республика Татарстан, город Елабуга,
ул. Пролетарская» к централизованной системе водоотведения Акционерного
общества «Особая экономическая зона промышленно-производственного типа
«Алабуга» с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при подключении

1. Размер расходов, учтенных при установлении платы за подключение
(технологическое присоединение) в индивидуальном порядке:

рублей (без учета НДС)

| № п/п | Мероприятия по подключению к централизованной системе водоотведения | Стоймость |
|----------|--|---------------|
| 1 | Расходы на проведение мероприятий по подключению, не связанных со строительством | 24 343,64 |
| 2 | Расходы на создание сетей водоотведения | 18 817 875,24 |
| 3 | Налог на прибыль | 6 272 625,08 |
| 4 | Итого плата за подключение | 25 114 843,96 |

2. Расходы на создание сетей водоотведения определены на основании сметных расчетов, выполненных ресурсно-индексным методом в текущем уровне цен. Индексы-дефляторы в соответствии с прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации не применялись.

3. Отказано во включении в плату отдельных расходов:

| Наименование мероприятия | Величина, рублей | Основание для корректировки * |
|--|---------------------|---|
| Расходы на проведение мероприятий по подключению, не связанных со строительством | 1 638,74 | Пункты 21, 22, 86 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406, приложение 8 к Методическим указаниям по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э |
| Расходы на создание сетей водоотведения | 1 036 981,59 | |

* полное обоснование представлено в заключении по результатам экспертизы предложения организации об установлении платы за подключение (технологическое присоединение)

Приложение 12 к протоколу
Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 18.12.2025 № 36-ПР/ТП

Плата за подключение (технологическое присоединение) объекта
«Ответвление газопровода до границы земельного участка с кадастровым номером
16:52:080402:100. Адрес: Республика Татарстан, г. Набережные Челны,
ул. Мелиораторная, д.4А» к газораспределительным сетям Общества
с ограниченной ответственностью «Газпром трансгаз Казань»

тыс.рублей (без учета НДС)

| № п/п | Мероприятия по подключению к газораспределительным сетям | Стоимость |
|-------|---|-----------|
| 1 | Расходы на разработку проектной документации | 571,74 |
| 2 | Расходы на выполнение технических условий | 3 296,64 |
| 3 | Расходы, связанные с мониторингом выполнения заявителем технических условий | 2,84 |
| 4 | Расходы, связанные с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства заявителя к сети газораспределения и проведением пуска газа | 8,23 |
| 5 | Расходы на оплату налога на прибыль | 1 293,15 |
| 6 | Всего расходы на проведение мероприятий по технологическому присоединению газоиспользующего оборудования заявителя | 5 172,60 |

Приложение 13 к протоколу
Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 18.12.2025 № 36-ПР/ТП

Плата за подключение (технологическое присоединение) объекта
«Ответвление газопровода до границы земельного участка с кадастровым номером
16:14:000000:1838. Адрес: РТ, Буинский район, Большефроловское СП»
к газораспределительным сетям Общества с ограниченной ответственностью
«Газпром трансгаз Казань» к газораспределительным сетям Общества
с ограниченной ответственностью «Газпром трансгаз Казань»

тыс.рублей (без учета НДС)

| № п/п | Мероприятия по подключению к газораспределительным сетям | Стоимость |
|-------|--|-----------|
| 1 | Расходы на разработку проектной документации | 748,00 |
| 2 | Расходы на выполнение технических условий | 4 606,71 |
| 3 | Расходы, связанные с мониторингом выполнения заявителем технических условий | 6,27 |
| 4 | Расходы, связанные с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства заявителя к сети газораспределения и проведением пуска газа | 8,23 |
| 5 | Расходы на оплату налога на прибыль | 1 789,74 |
| 6 | Всего расходы на проведение мероприятий по технологическому присоединению газоиспользующего оборудования заявителя | 7 158,95 |