



27.11.2025

г. Казань

№ 33-ПР/ТП

УТВЕРЖДАЮ  
Председатель  
Государственного комитета  
Республики Татарстан  
по тарифам

\_\_\_\_\_ Р.В.Гайнутдинов

**П Р О Т О К О Л**  
заседания Правления  
Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам в сфере  
технологического присоединения

Присутствовали:

председательствующий:

Гайнутдинов Р.В., председатель Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам;

члены Правления:

Хабибуллина Л.В., первый заместитель председателя Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам;

Борисова Л.П., заместитель председателя Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам;

Сапожников Д.А., заместитель председателя Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам;

Штром А.Л., заместитель председателя Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам;

Хаметова Л.Т., исполняющий обязанности начальника отдела мониторинга организаций коммунальной сферы;

Трусова П.Г., начальник юридического отдела;

Розенталь Андрей Николаевич, заместитель руководителя управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Татарстан (представитель УФАС по РТ участвует без права голоса в режиме ВКС);

Селиванов Н.Н., представитель Ассоциации «НП «Совет рынка» (в режиме ВКС голосует по вопросам в сфере электроэнергетики).

от Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам:

Белалеева Н.Р., начальник отдела регулирования и контроля платы за технологическое присоединение;

Миниханова А.Р., ведущий советник отдела регулирования и контроля платы за технологическое присоединение;

Солдатова Л.В., начальник отдела организации, контроля и сопровождения принятия тарифных решений.

Присутствующие:

Назарова Н.А., заместитель генерального директора по экономике и реализации услуг АО «Сетевая компания»;

Лукин В.А., заместитель генерального директора по технологическому присоединению, правовой работе и собственности АО «Сетевая компания»;

Нугуманова С.Н., начальник отдела тарифной политики АО «Сетевая компания».

**Повестка:**

1. О проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям Акционерного общества «Сетевая компания» энергопринимающих устройств объекта Общества с ограниченной ответственностью «Поволжская ГК» – «Нежилое помещение. Адрес: 423800, Республика Татарстан, г. Набережные Челны, проезд. Тэцовский, д. 40 (кадастровый номер 16:52:090206:19)» по индивидуальному проекту.

*Белалеева Нафися Равилевна начальник отдела регулирования и контроля платы за технологическое присоединение (выступление до 2 мин.)*

2. О проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «О проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям Акционерного общества «Сетевая компания» энергопринимающих устройств объекта Индивидуального предпринимателя Норовой Лилии Наильевны – «Производственная площадка. Адрес: Республика Татарстан, г. Набережные Челны, проезд. Ресурсный (кадастровый номер 16:52:090203:594)» по индивидуальному проекту.

*Белалеева Нафися Равилевна начальник отдела регулирования и контроля платы за технологическое присоединение (выступление до 2 мин.)*

3. О проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям Акционерного общества «Сетевая компания» энергопринимающих устройств объекта Федеральное казенное предприятие «Научно-производственное объединение «Казанский завод точного машиностроения» – «Строительство нового корпуса сборочно-механического

производства с полным комплексом инженерного обеспечения включая инженерно-техническое укрепление объекта в целях обеспечения его антитеррористической защищенности. Адрес: Республика Татарстан, г. Казань, ул. Крутовская» по индивидуальному проекту» по индивидуальному проекту.

*Белалеева Нафися Равилевна начальник отдела регулирования и контроля (выступление до 2 мин.) платы за технологическое присоединение*

4. О проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям Акционерного общества «Оборонэнерго» филиала «Волго-Вятский» энергопринимающих устройств объекта Общества с ограниченной ответственностью «Энерго-Про» – «ЛЭП – 10 кВ. Адрес: Республика Татарстан, Лаишевский район, ул. Белые росы, кадастровые номера земельных участков 16:24:150305:8, 16:24:150305:12» по индивидуальному проекту.

*Белалеева Нафися Равилевна начальник отдела регулирования и контроля (выступление до 2 мин.) платы за технологическое присоединение*

5. О проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик ДОМКОР» - «Магистральные сети. 1 этап подключения: жилые дома 22-11, 22-12, 22-13, 22-15, 22-16, 22-17, 22-18, 22-19, 22-20, в 22 микрорайоне жилого района «Замелекесье» г. Набережные Челны», расположенного по адресу: Республика Татарстан, г. Набережные Челны, Замелекесье, 22 микрорайон к централизованной системе холодного водоснабжения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» в индивидуальном порядке.

*Миниханова Алия Рунаровна ведущий советник отдела регулирования и контроля платы за технологическое присоединение (выступление до 2 мин.)*

6. О проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик ДОМКОР» - «Магистральные сети. 1 этап подключения: жилые дома 22-11, 22-12, 22-13, 22-15, 22-16, 22-17, 22-18, 22-19, 22-20, в 22 микрорайоне жилого района «Замелекесье» г. Набережные Челны», расположенного по адресу: Республика Татарстан, г. Набережные Челны, Замелекесье, 22 микрорайон к централизованной системе водоотведения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» в индивидуальном порядке.

*Миниханова Алия Рунаровна ведущий советник отдела регулирования и контроля платы за технологическое присоединение (выступление до 2 мин.)*

7. О проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик ДОМКОР» - «Многоэтажный жилой дом 22-11 в жилом районе «Замелекесье» г.Набережные Челны с наружными инженерными сетями» к централизованной системе холодного водоснабжения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» в индивидуальном порядке.

*Миниханова Алия Рунаровна Ведущий советник отдела регулирования и контроля платы за технологическое присоединение  
(выступление до 2 мин.)*

8. О проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик ДОМКОР» - «Многоэтажный жилой дом 22-11 в жилом районе «Замелекесье» г.Набережные Челны с наружными инженерными сетями» к централизованной системе водоотведения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» в индивидуальном порядке.

*Миниханова Алия Рунаровна Ведущий советник отдела регулирования и контроля платы за технологическое присоединение  
(выступление до 2 мин.)*

9. О проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик ДОМКОР» - «Жилой дом переменной этажности со встроенными помещениями нежилого назначения 22-12 в жилом районе «Замелекесье» г. Набережные Челны» с наружными инженерными сетями, расположенный в РТ, г. Набережные Челны, 22 мкр. пос. Замелекесье» к централизованной системе холодного водоснабжения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ по тарифам в индивидуальном порядке.

*Миниханова Алия Рунаровна ведущий советник отдела регулирования и контроля платы за технологическое присоединение  
(выступление до 2 мин.)*

10. О проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик ДОМКОР» - «Жилой дом переменной этажности со встроенными помещениями нежилого назначения 22-12 в жилом районе «Замелекесье» г. Набережные Челны» с наружными инженерными сетями, расположенный в РТ, г. Набережные Челны, 22мкр. пос. Замелекесье» к централизованной системе водоотведения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ по тарифам в индивидуальном порядке.

*Миниханова Алия Рунаровна ведущий советник отдела регулирования и*

(выступление до 2 мин.)

контроля платы за технологическое присоединение

## 11. Разное

Член Правления Хабибулина Лариса Васильевна предложила отложить рассмотрение вопроса 4 «Об установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям Акционерного общества «Оборонэнерго» филиала «Волго-Вятский» энергопринимающих устройств объекта Общества с ограниченной ответственностью «Энерго-Про» – «ЛЭП – 10 кВ. Адрес: Республика Татарстан, Лаишевский район, ул. Белые росы, кадастровые номера земельных участков 16:24:150305:8, 16:24:150305:12» по индивидуальному проекту» для дополнительной проработки.

### 1. Слушали:

Белалеева Н.Р. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям Акционерного общества «Сетевая компания» энергопринимающих устройств объекта Общества с ограниченной ответственностью «Поволжская ГК» – «Нежилое помещение. Адрес: 423800, Республика Татарстан, г. Набережные Челны, (кадастровый номер 16:52:090206:19)» по индивидуальному проекту (экспертное заключение 1).

Голосовали за утверждение постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям Акционерного общества «Сетевая компания» энергопринимающих устройств объекта Общества с ограниченной ответственностью «Поволжская ГК» – «Нежилое помещение. Адрес: 423800, Республика Татарстан, г. Набережные Челны, (кадастровый номер 16:52:090206:19)» по индивидуальному проекту.

Форма голосования очная:

«за» – единогласно (включая Селиванова Н.Н., представителя НП «Совет рынка»).

### Решили:

1.1. Установить плату за технологическое присоединение к электрическим сетям Акционерного общества «Сетевая компания» энергопринимающих устройств объекта Общества с ограниченной ответственностью «Поволжская ГК» – «Нежилое помещение. Адрес: 423800, Республика Татарстан, г. Набережные Челны, проезд Тэцовский, д. 40 (кадастровый номер 16:52:090206:19)» с максимальной мощностью 2 560 кВт по индивидуальному проекту в размере 1 575 808,39 руб. (без учета НДС) с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при технологическом присоединении, согласно приложению 1 к настоящему протоколу.

2. Слушали:

Белалеева Н.Р. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям Акционерного общества «Сетевая компания» энергопринимающих устройств объекта Индивидуального предпринимателя Норовой Лилии Наилевны – «Производственная площадка. Адрес: 423800, Республика Татарстан, г. Набережные Челны, проезд Ресурсный (кадастровый номер 16:52:090203:594)» по индивидуальному проекту (экспертное заключение 2).

Голосовали за утверждение постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям Акционерного общества «Сетевая компания» энергопринимающих устройств объекта Индивидуального предпринимателя Норовой Лилии Наилевны – «Производственная площадка. Адрес: 423800, Республика Татарстан, г. Набережные Челны, проезд Ресурсный (кадастровый номер 16:52:090203:594)» по индивидуальному проекту».

Форма голосования очная:

«за» – единогласно (включая Селиванова Н.Н., представителя НП «Совет рынка»).

Решили:

2.1. Установить плату за технологическое присоединение к электрическим сетям Акционерного общества «Сетевая компания» энергопринимающих устройств объекта Индивидуального предпринимателя Норовой Лилии Наилевны – «Производственная площадка. Адрес: 423800, Республика Татарстан, г. Набережные Челны, проезд Ресурсный (кадастровый номер 16:52:090203:594)» с максимальной мощностью 500 кВт по индивидуальному проекту в размере 4 136 627,95 руб. (без учета НДС) с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при технологическом присоединении, согласно приложению 2 к настоящему протоколу.

3. Слушали:

Белалеева Н.Р. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям Акционерного общества «Сетевая компания» энергопринимающих устройств объекта Федерального казенного предприятия «Научно-производственное объединение «Казанский завод точного машиностроения» – «Строительство нового корпуса сборочно-механического производства с полным комплексом инженерного обеспечения, включая инженерно - техническое укрепление объекта в целях обеспечения его антитеррористической защищенности. Адрес: Республика Татарстан, г. Казань, ул. Крутовская» по индивидуальному проекту (экспертное заключение 3).

Голосовали за утверждение постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за технологическое

присоединение к электрическим сетям Акционерного общества «Сетевая компания» энергопринимающих устройств объекта Федерального казенного предприятия «Научно-производственное объединение «Казанский завод точного машиностроения» – «Строительство нового корпуса сборочно-механического производства с полным комплексом инженерного обеспечения, включая инженерно - техническое укрепление объекта в целях обеспечения его антитеррористической защищенности. Адрес: Республика Татарстан, г. Казань, ул. Крутовская» по индивидуальному проекту».

**Форма голосования очная:**

«за» – единогласно (включая Селиванова Н.Н., представителя НП «Совет рынка»).

**Решили:**

3.1. Установить плату за технологическое присоединение к электрическим сетям Акционерного общества «Сетевая компания» энергопринимающих устройств объекта Федерального казенного предприятия «Научно-производственное объединение «Казанский завод точного машиностроения» – «Строительство нового корпуса сборочно-механического производства с полным комплексом инженерного обеспечения, включая инженерно - техническое укрепление объекта в целях обеспечения его антитеррористической защищенности. Адрес: Республика Татарстан, г. Казань, ул. Крутовская» с максимальной мощностью 2000 кВт по индивидуальному проекту в размере 33 957 200,07 руб. (без учета НДС) с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при технологическом присоединении, согласно приложению 3 к настоящему протоколу.

**5. Слушали:**

Минниханова А.Р. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) Общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик ДОМКОР» - «Магистральные сети. 1 этап подключения: жилые дома 22-11, 22-12, 22-13, 22-15, 22-16, 22-17, 22-18, 22-19, 22-20, в 22 микрорайоне жилом районе «Замелекесье» г. Набережные Челны, расположенный по адресу: Республика Татарстан, г. Набережные Челны, пос. Замелекесье, 22 микрорайон» к централизованной системе холодного водоснабжения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» по индивидуальному проекту» (экспертное заключение 4).

**Голосовали** за утверждение постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) Общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик ДОМКОР» - «Магистральные сети. 1 этап подключения: жилые дома 22-11, 22-12, 22-13, 22-15, 22-16, 22-17, 22-18, 22-19, 22-20, в 22 микрорайоне жилом районе «Замелекесье» г. Набережные Челны, расположенный по адресу: Республика Татарстан, г. Набережные Челны,

пос. Замелекесье, 22 микрорайон» к централизованной системе холодного водоснабжения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» по индивидуальному проекту.

Форма голосования очная:

«за» – единогласно.

Решили:

5.1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик ДОМКОР» - «Магистральные сети. 1 этап подключения: жилые дома 22-11, 22-12, 22-13, 22-15, 22-16, 22-17, 22-18, 22-19, 22-20, в 22 микрорайоне жилом районе «Замелекесье» г. Набережные Челны, расположенный по адресу: Республика Татарстан, г. Набережные Челны, пос. Замелекесье, 22 микрорайон» к централизованной системе холодного водоснабжения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» с подключаемой нагрузкой 1 905,280 куб.метров/сутки в индивидуальном порядке в размере 93 144 160,24 руб. (без учета НДС) с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при подключении, согласно приложению 4 к настоящему постановлению.

6. Слушали:

Миниханова А.Р. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) Общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик ДОМКОР» - «Магистральные сети. 1 этап подключения: жилые дома 22-11, 22-12, 22-13, 22-15, 22-16, 22-17, 22-18, 22-19, 22-20, в 22 микрорайоне жилом районе «Замелекесье» г. Набережные Челны, расположенный по адресу: Республика Татарстан, г. Набережные Челны, пос. Замелекесье, 22 микрорайон» к централизованной системе водоотведения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» в индивидуальном порядке (экспертное заключение 5). Плата организацией согласована.

Голосовали за утверждение постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) Общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик ДОМКОР» - «Магистральные сети. 1 этап подключения: жилые дома 22-11, 22-12, 22-13, 22-15, 22-16, 22-17, 22-18, 22-19, 22-20, в 22 микрорайоне жилом районе «Замелекесье» г. Набережные Челны, расположенный по адресу: Республика Татарстан, г. Набережные Челны, пос. Замелекесье, 22 микрорайон» к централизованной системе водоотведения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» в индивидуальном порядке».

Форма голосования очная:

«за» – единогласно.

**Решили:**

6.1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик ДОМКОР» - «Магистральные сети. 1 этап подключения: жилые дома 22-11, 22-12, 22-13, 22-15, 22-16, 22-17, 22-18, 22-19, 22-20, в 22 микрорайоне жилом районе «Замелекесье» г. Набережные Челны, расположенный по адресу: Республика Татарстан, г. Набережные Челны, пос. Замелекесье, 22 микрорайон» к централизованной системе водоотведения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» с подключаемой нагрузкой 1 905,130 куб.метров/сутки в индивидуальном порядке в размере 29 614 730,00 руб. (без учета НДС) с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при подключении, согласно приложению 5 к настоящему протоколу.

**7. Слушали:**

Миниханова А.Р. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) Общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик ДОМКОР» - «Многоэтажный жилой дом 22-11 в жилом районе «Замелекесье» г. Набережные Челны с наружными инженерными сетями» к централизованной системе холодного водоснабжения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» в индивидуальном порядке (экспертное заключение 6). Плата организацией согласована.

Голосовали за утверждение постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) Общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик ДОМКОР» - «Многоэтажный жилой дом 22-11 в жилом районе «Замелекесье» г. Набережные Челны с наружными инженерными сетями» к централизованной системе холодного водоснабжения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» в индивидуальном порядке.

Форма голосования очная:

«за» – единогласно.

**Решили:**

7.1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик ДОМКОР» - «Многоэтажный жилой дом 22-11 в жилом районе «Замелекесье» г. Набережные Челны с наружными инженерными сетями» к централизованной системе холодного водоснабжения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» с подключаемой нагрузкой 84,960 куб.метров/сутки в индивидуальном порядке в размере 688 162,52 руб. (без учета

НДС) с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при подключении, согласно приложению 6 к настоящему протоколу.

#### 8. Слушали:

Минниханова А.Р. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) Общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик ДОМКОР» - «Многоэтажный жилой дом 22-11 в жилом районе «Замелекесье» г. Набережные Челны с наружными инженерными сетями» к централизованной системе водоотведения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» в индивидуальном порядке (экспертное заключение 7). Плата организацией согласована.

Голосовали за утверждение постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) Общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик ДОМКОР» - «Многоэтажный жилой дом 22-11 в жилом районе «Замелекесье» г. Набережные Челны с наружными инженерными сетями» к централизованной системе водоотведения Общества с ограниченной ответственностью в индивидуальном порядке» по индивидуальному проекту».

Форма голосования очная:

«за» – единогласно.

#### Решили:

8.1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик ДОМКОР» - «Многоэтажный жилой дом 22-11 в жилом районе «Замелекесье» г. Набережные Челны с наружными инженерными сетями» к централизованной системе водоотведения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» с подключаемой нагрузкой 84,960 куб.метров/сутки в индивидуальном порядке в размере 2 174 038,28 руб. (без учета НДС) с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при подключении, согласно приложению 7 к настоящему протоколу.

#### 9. Слушали:

Минниханова А.Р. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) Общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик ДОМКОР» - «Жилой дом переменной этажности со встроенными помещениями нежилого назначения 22-12 в жилом районе «Замелекесье» г. Набережные Челны с наружными инженерными сетями, расположенный по адресу: Республика Татарстан, г. Набережные Челны, пос. Замелекесье, 22 микрорайон» к централизованной системе холодного

водоснабжения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» в индивидуальном порядке» (экспертное заключение 8). Плата организацией согласована.

Голосовали за утверждение постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) Общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик ДОМКОР» - «Жилой дом переменной этажности со встроенными помещениями нежилого назначения 22-12 в жилом районе «Замелекесье» г. Набережные Челны с наружными инженерными сетями, расположенный по адресу: Республика Татарстан, г. Набережные Челны, пос. Замелекесье, 22 микрорайон» к централизованной системе холодного водоснабжения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» в индивидуальном порядке.

Форма голосования очная:

«за» – единогласно.

Решили:

9.1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик ДОМКОР» - «Жилой дом переменной этажности со встроенными помещениями нежилого назначения 22-12 в жилом районе «Замелекесье» г. Набережные Челны с наружными инженерными сетями, расположенный по адресу: Республика Татарстан, г. Набережные Челны, пос. Замелекесье, 22 микрорайон» к централизованной системе холодного водоснабжения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» с подключаемой нагрузкой 172,560 куб.метров/сутки в индивидуальном порядке в размере 5 733 283,16 руб. (без учета НДС) с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при подключении, согласно приложению 8 к настоящему протоколу.

10. Слушали:

Белалеева Н.Р. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) Общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик ДОМКОР» - «Жилой дом переменной этажности со встроенными помещениями нежилого назначения 22-12 в жилом районе «Замелекесье» г. Набережные Челны с наружными инженерными сетями, расположенный по адресу: Республика Татарстан, г. Набережные Челны, пос. Замелекесье, 22 микрорайон» к централизованной системе водоотведения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» в индивидуальном порядке» (экспертное заключение 9). Плата организацией согласована.

Голосовали за утверждение постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение

(технологическое присоединение) Общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик ДОМКОР» - «Жилой дом переменной этажности со встроенными помещениями нежилого назначения 22-12 в жилом районе «Замелекесье» г. Набережные Челны с наружными инженерными сетями, расположенный по адресу: Республика Татарстан, г. Набережные Челны, пос. Замелекесье, 22 микрорайон» к централизованной системе водоотведения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» в индивидуальном порядке.

Форма голосования очная:  
«за» – единогласно.

Решили:

10.1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик ДОМКОР» - «Жилой дом переменной этажности со встроенными помещениями нежилого назначения 22-12 в жилом районе «Замелекесье» г. Набережные Челны с наружными инженерными сетями, расположенный по адресу: Республика Татарстан, г. Набережные Челны, пос. Замелекесье, 22 микрорайон» к централизованной системе водоотведения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» с подключаемой нагрузкой 172,560 куб.метров/сутки в индивидуальном порядке в размере 13 592 899,65 руб. (без учета НДС) с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при подключении, согласно приложению 9 к настоящему протоколу.

Протокол подготовил: Л.В.Солдатова

Приложение 1 к протоколу  
Государственного комитета  
Республики Татарстан по тарифам  
от 27.11.2025 № 33-ПР/ТП

Плата за технологическое присоединение к электрическим сетям  
Акционерного общества «Сетевая компания» энергопринимающих устройств  
объекта Общества с ограниченной ответственностью «Поволжская ГК» – «Нежилое  
помещение. Адрес: 423800, Республика Татарстан, г. Набережные Челны, проезд  
Тэцовский, д. 40 (кадастровый номер 16:52:090206:19)» по индивидуальному  
проекту с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым  
при технологическом присоединении

№ п/п	Показатели	Плата за технологическое присоединение, рублей (без учета налога на добавленную стоимость)
1.	Расходы на выполнение организационно-технических мероприятий, связанные с осуществлением технологического присоединения:	56 060,00
1.1.	Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий	25 308,00
1.2.	Проверка выполнения технических условий	30 752,00
2.	Расходы на строительство объектов электросетевого хозяйства от электрических сетей сетевой организации до присоединяемых энергопринимающих устройств или объектов электроэнергетики заявителя:	0,00
2.1.	Строительство воздушных линий	0,00
2.2.	Строительство кабельных линий	0,00
2.3.	Строительство пунктов секционирования	0,00
2.4.	Строительство трансформаторных подстанций, за исключением распределительных трансформаторных подстанций, с уровнем напряжения до 35 кВ	0,00
2.5.	Строительство распределительных трансформаторных подстанций с уровнем напряжения до 35 кВ	0,00
2.6.	Строительство центров питания, подстанций уровнем напряжения 35 кВ и выше	0,00
3.	Обеспечение средствами коммерческого учета электрической энергии (мощности)	157 071,26

4.	Расходы по мероприятиям, связанным с развитием существующей инфраструктуры, в том числе связей между объектами территориальных сетевых организаций и объектами единой национальной (общероссийской) электрической сети	1 362 677,12
5.	Расходы на технологическое присоединение к электрическим сетям смежной сетевой организации	0,00
6.	Итого плата по индивидуальному проекту	1 575 808,39

Приложение 2 к протоколу  
Государственного комитета  
Республики Татарстан по тарифам  
от 27.11.2025 № 33-ПР/ТП

Плата за технологическое присоединение к электрическим сетям  
Акционерного общества «Сетевая компания» энергопринимающих устройств  
объекта Индивидуального предпринимателя Норовой Лилии Наилевны –  
«Производственная площадка. Адрес: 423800, Республика Татарстан,  
г. Набережные Челны, проезд Ресурсный (кадастровый номер 16:52:090203:594)»  
по индивидуальному проекту с разбивкой по мероприятиям,  
осуществляемым при технологическом присоединении

№ п/п	Показатели	Плата за технологическое присоединение, рублей (без учета налога на добавленную стоимость)
1.	Расходы на выполнение организационно-технических мероприятий, связанные с осуществлением технологического присоединения:	56 060,00
1.1.	Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий	25 308,00
1.2.	Проверка выполнения технических условий	30 752,00
2.	Расходы на строительство объектов электросетевого хозяйства от электрических сетей сетевой организации до присоединяемых энергопринимающих устройств или объектов электроэнергетики заявителя:	2 348 818,58
2.1.	Строительство воздушных линий	24 393,91
2.2.	Строительство кабельных линий	121 709,12
2.3.	Строительство пунктов секционирования	342 215,55
2.4.	Строительство трансформаторных подстанций, за исключением распределительных трансформаторных подстанций, с уровнем напряжения до 35 кВ	1 860 500,00
2.5.	Строительство распределительных трансформаторных подстанций с уровнем напряжения до 35 кВ	0,00
2.6.	Строительство центров питания, подстанций уровнем напряжения 35 кВ и выше	0,00
3.	Обеспечение средствами коммерческого учета электрической энергии (мощности)	40 767,93

4.	Расходы по мероприятиям, связанным с развитием существующей инфраструктуры, в том числе связей между объектами территориальных сетевых организаций и объектами единой национальной (общероссийской) электрической сети	1 690 981,44
5.	Расходы на технологическое присоединение к электрическим сетям смежной сетевой организации	0,00
6.	Итого плата по индивидуальному проекту	4 136 627,95

Приложение 3 к протоколу  
Государственного комитета  
Республики Татарстан по тарифам  
от 27.11.2025 № 33-ПР/ТП

Плата за технологическое присоединение к электрическим сетям Акционерного общества «Сетевая компания» энергопринимающих устройств объекта Федерального казенного предприятия «Научно-производственное объединение «Казанский завод точного машиностроения» – «Строительство нового корпуса сборочно-механического производства с полным комплексом инженерного обеспечения, включая инженерно - техническое укрепление объекта в целях обеспечения его антитеррористической защищенности. Адрес: Республика Татарстан, г. Казань, ул. Крутовская» по индивидуальному проекту с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при технологическом присоединении

№ п/п	Показатели	Плата за технологическое присоединение, рублей (без учета налога на добавленную стоимость)
1.	Расходы на выполнение организационно-технических мероприятий, связанные с осуществлением технологического присоединения:	56 060,00
1.1.	Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий	25 308,00
1.2.	Проверка выполнения технических условий	30 752,00
2.	Расходы на строительство объектов электросетевого хозяйства от электрических сетей сетевой организации до присоединяемых энергопринимающих устройств или объектов электроэнергетики заявителя:	14 182 725,60
2.1.	Строительство воздушных линий	0,00
2.2.	Строительство кабельных линий	14 182 725,60
2.3.	Строительство пунктов секционирования	0,00
2.4.	Строительство трансформаторных подстанций, за исключением распределительных трансформаторных подстанций, с уровнем напряжения до 35 кВ	0,00
2.5.	Строительство распределительных трансформаторных подстанций с уровнем напряжения до 35 кВ	0,00
2.6.	Строительство центров питания, подстанций уровнем напряжения 35 кВ и выше	0,00
3.	Обеспечение средствами коммерческого учета	1 022 882,00

	электрической энергии (мощности)	
4.	Расходы по мероприятиям, связанным с развитием существующей инфраструктуры, в том числе связей между объектами территориальных сетевых организаций и объектами единой национальной (общероссийской) электрической сети	18 695 532,48
5.	Расходы на технологическое присоединение к электрическим сетям смежной сетевой организации	0,00
6.	Итого плата по индивидуальному проекту	33 957 200,07

Приложение 4 к протоколу  
Государственного комитета  
Республики Татарстан по тарифам  
от 27.11.2025 № 33-ПР/ТП

Плата за подключение (технологическое присоединение) объекта  
ООО «Специализированный застройщик ДОМКОР» - «Магистральные сети. 1  
этап подключения: жилые дома 22-11, 22-12, 22-13, 22-15, 22-16, 22-17, 22-18,  
22-19, 22-20, в 22 микрорайоне жилом районе «Замелекесье» г. Набережные  
Челны, расположенный по адресу: Республика Татарстан, г. Набережные  
Челны, пос. Замелекесье, 22 микрорайон» к централизованной системе  
холодного водоснабжения ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» с разбивкой по  
мероприятиям, осуществляемым при подключении

1. Размер расходов, учтенных при установлении платы за подключение  
(технологическое присоединение) в индивидуальном порядке:

рублей (без учета НДС)

№ п/п	Мероприятия по подключению к централизованной системе холодного водоснабжения	Стоимость
1	Расходы на проведение мероприятий по подключению, не связанных со строительством	25 142,84
2	Расходы на создание сетей водоснабжения	69 839 263,05
3	Налог на прибыль	23 279 754,35
4	Итого плата за подключение	93 144 160,24

2. Расходы на создание сетей водоснабжения определены на основании сметных расчетов, выполненных ресурсно-индексным методом в текущем уровне цен. Индексы-дефляторы в соответствии с прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации не применялись.

3. Отказано во включении в плату отдельных расходов:

Наименование мероприятия	Величина, рублей	Основание для корректировки *
Расходы на проведение мероприятий по подключению, не связанных со строительством	1 297,94	Пункты 21, 22, 86 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406, приложение 8 к Методическим указаниям по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э
Расходы на создание сетей водоснабжения	11 077 760,15	

\* полное обоснование представлено в заключении по результатам экспертизы предложения организаций об установлении платы за подключение (технологическое присоединение

Приложение 5 к протоколу  
Государственного комитета  
Республики Татарстан по тарифам  
от 27.11.2025 № 33-ПР/ТП

Плата за подключение (технологическое присоединение) объекта  
Общества с ограниченной ответственностью «Специализированный  
застройщик ДОМКОР» - «Магистральные сети. 1 этап подключения: жилые  
дома 22-11, 22-12, 22-13, 22-15, 22-16, 22-17, 22-18, 22-19, 22-20, в 22  
микрорайоне жилом районе «Замелекесье» г. Набережные Челны,  
расположенный по адресу: Республика Татарстан, г. Набережные Челны, пос.  
Замелекесье, 22 микрорайон» к централизованной системе водоотведения  
Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» с  
разбивкой по мероприятиям,  
осуществляемым при подключении

1. Размер расходов, учтенных при установлении платы за подключение  
(технологическое присоединение) в индивидуальном порядке:

рублей (без учета НДС)

№ п/п	Мероприятия по подключению к централизованной системе водоотведения	Стоймость
1	Расходы на проведение мероприятий по подключению, не связанных со строительством	25 142,84
2	Расходы на создание сетей водоотведения	22 192 190,37
3	Налог на прибыль	7 397 396,79
4	Итого плата за подключение	29 614 730,00

2. Расходы на создание сетей водоотведения определены на основании сметных расчетов, выполненных ресурсно-индексным методом в текущем уровне цен. Индексы-дефляторы в соответствии с прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации не применялись.

3. Отказано во включении в плату отдельных расходов:

Наименование мероприятия	Величина, рублей	Основание для корректировки *
Расходы на проведение мероприятий по подключению, не связанных со строительством	1 297,94	Пункты 21, 22, 86 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406, приложение 8 к Методическим указаниям по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э
Расходы на создание сетей водоотведения	3 478 320,51	

\* полное обоснование представлено в заключении по результатам экспертизы предложения организации об установлении платы за подключение (технологическое присоединение)

Приложение 6 к протоколу  
Государственного комитета  
Республики Татарстан по тарифам  
от 27.11.2025 № 33-ПР/ТП

Плата за подключение (технологическое присоединение) объекта  
Общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик  
ДОМКОР» - «Многоэтажный жилой дом 22-11 в жилом районе «Замелекесье»  
г. Набережные Челны с наружными инженерными сетями» к централизованной  
системе холодного водоснабжения Общества с ограниченной ответственностью  
«ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» с разбивкой по мероприятиям,  
осуществляемым при подключении

1. Размер расходов, учтенных при установлении платы за подключение  
(технологическое присоединение) в индивидуальном порядке:

рублей (без учета НДС)

№ п/п	Мероприятия по подключению к централизованной системе холодного водоснабжения	Стоймость
1	Расходы на проведение мероприятий по подключению, не связанных со строительством	25 142,84
2	Расходы на создание сетей водоснабжения	497 264,76
3	Налог на прибыль	165 754,92
4	Итого плата за подключение	688 162,52

2. Расходы на создание сетей водоснабжения определены на основании сметных расчетов, выполненных ресурсно-индексным методом в текущем уровне цен. Индексы-дефляторы в соответствии с прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации не применялись.

3. Отказано во включении в плату отдельных расходов:

Наименование мероприятия	Величина, рублей	Основание для корректировки *
Расходы на проведение мероприятий по подключению, не связанных со строительством	1 297,94	Пункты 21, 22, 86 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406, приложение 8 к Методическим указаниям по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э
Расходы на создание сетей водоснабжения	151 012,73	

\* полное обоснование представлено в заключении по результатам экспертизы предложения организации об установлении платы за подключение (технологическое присоединение)

Приложение 7 к протоколу  
Государственного комитета  
Республики Татарстан по тарифам  
от 27.11.2025 № 33-ПР/ТП

Плата за подключение (технологическое присоединение) объекта  
Общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик  
ДОМКОР» - «Многоэтажный жилой дом 22-11 в жилом районе «Замелекесье»  
г. Набережные Челны с наружными инженерными сетями» к централизованной  
системе водоотведения Общества с ограниченной ответственностью  
«ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» с разбивкой по мероприятиям,  
осуществляемым при подключении

1. Размер расходов, учтенных при установлении платы за подключение  
(технологическое присоединение) в индивидуальном порядке:

рублей (без учета НДС)

№ п/п	Мероприятия по подключению к централизованной системе водоотведения	Стоимость
1	Расходы на проведение мероприятий по подключению, не связанных со строительством	25 142,84
2	Расходы на создание сетей водоотведения	1 611 671,58
3	Налог на прибыль	537 223,86
4	Итого плата за подключение	2 174 038,28

2. Расходы на создание сетей водоотведения определены на основании сметных расчетов, выполненных ресурсно-индексным методом в текущем уровне цен. Индексы-дефляторы в соответствии с прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации не применялись.

3. Отказано во включении в плату отдельных расходов:

Наименование мероприятия	Величина, рублей	Основание для корректировки *
Расходы на проведение мероприятий по подключению, не связанных со строительством	1 297,94	Пункты 21, 22, 86 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406, приложение 8 к Методическим указаниям по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э
Расходы на создание сетей водоотведения	319 972,91	

\* полное обоснование представлено в заключении по результатам экспертизы предложения организации об установлении платы за подключение (технологическое присоединение)

Приложение 8 к протоколу  
Государственного комитета  
Республики Татарстан по тарифам  
от 27.11.2025 № 33-ПР/ТП

Плата за подключение (технологическое присоединение) объекта  
Общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик  
ДОМКОР» - «Жилой дом переменной этажности со встроенными помещениями  
нежилого назначения 22-12 в жилом районе «Замелекесье» г. Набережные Челны  
с наружными инженерными сетями, расположенный по адресу: Республика  
Татарстан, г. Набережные Челны, пос. Замелекесье, 22 микрорайон»  
к централизованной системе холодного водоснабжения Общества с ограниченной  
ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» с разбивкой по мероприятиям,  
осуществляемым при подключении

1. Размер расходов, учтенных при установлении платы за подключение  
(технологическое присоединение) в индивидуальном порядке:

рублей (без учета НДС)

№ п/п	Мероприятия по подключению к централизованной системе холодного водоснабжения	Стоймость
1	Расходы на проведение мероприятий по подключению, не связанных со строительством	25 142,84
2	Расходы на создание сетей водоснабжения	4 281 105,24
3	Налог на прибыль	1 427 035,08
4	Итого плата за подключение	5 733 283,16

2. Расходы на создание сетей водоснабжения определены на основании сметных расчетов, выполненных ресурсно-индексным методом в текущем уровне цен. Индексы-дефляторы в соответствии с прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации не применялись.

3. Отказано во включении в плату отдельных расходов:

Наименование мероприятия	Величина, рублей	Основание для корректировки *
Расходы на проведение мероприятий по подключению, не связанных со строительством	1 297,94	Пункты 21, 22, 86 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406, приложение 8 к Методическим указаниям по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э
Расходы на создание сетей водоснабжения	722 415,89	

\* полное обоснование представлено в заключении по результатам экспертизы предложения организаций об установлении платы за подключение (технологическое присоединение)

Приложение 9 к протоколу  
Государственного комитета  
Республики Татарстан по тарифам  
от 27.11.2025 № 33-ПР/ТП

Плата за подключение (технологическое присоединение) объекта  
Общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик  
ДОМКОР» - «Жилой дом переменной этажности со встроенными помещениями  
нежилого назначения 22-12 в жилом районе «Замелекесье» г. Набережные Челны  
с наружными инженерными сетями, расположенный по адресу: Республика  
Татарстан, г. Набережные Челны, пос. Замелекесье, 22 микрорайон»  
к централизованной системе водоотведения Общества с ограниченной  
ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» с разбивкой по мероприятиям,  
осуществляемым при подключении

1. Размер расходов, учтенных при установлении платы за подключение  
(технологическое присоединение) в индивидуальном порядке:

рублей (без учета НДС)

№ п/п	Мероприятия по подключению к централизованной системе водоотведения	Стоимость
1	Расходы на проведение мероприятий по подключению, не связанных со строительством	25 142,84
2	Расходы на создание сетей водоотведения	10 175 817,61
3	Налог на прибыль	3 391 939,20
4	Итого плата за подключение	13 592 899,65

2. Расходы на создание сетей водоотведения определены на основании сметных расчетов, выполненных ресурсно-индексным методом в текущем уровне цен. Индексы-дефляторы в соответствии с прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации не применялись.

3. Отказано во включении в плату отдельных расходов:

Наименование мероприятия	Величина, рублей	Основание для корректировки *
Расходы на проведение мероприятий по подключению, не связанных со строительством	1 297,94	Пункты 21, 22, 86 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406, приложение 8 к Методическим указаниям по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э
Расходы на создание сетей водоотведения	2 970 375,78	

\* полное обоснование представлено в заключении по результатам экспертизы предложения организации об установлении платы за подключение (технологическое присоединение)