



24.10.2025

г.Казань

№ 28-ПР/ТП

УТВЕРЖДАЮ
председатель
Государственного комитета
Республики Татарстан
по тарифам

_____ Р.В.Гайнутдинов

ПРОТОКОЛ

заседания Правления

Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам
в сфере технологического присоединения

Присутствовали:

председательствующий:

Гайнутдинов Р.В., председатель Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам;

члены Правления:

Хабибуллина Л.В., первый заместитель председателя Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам;

Борисова Л.П., заместитель председателя Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам;

Сапожников Д.А., заместитель председателя Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам (письменное мнение);

Хаметова Л.Т., исполняющий обязанности начальника отдела мониторинга организаций коммунальной сферы;

Трусова П.Г., начальник юридического отдела;

Селиванов Н.Н., представитель Ассоциации «НП «Совет рынка» (в режиме ВКС голосует по вопросам в сфере электроэнергетики).

от Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам:

Белалеева Н.Р., начальник отдела регулирования и контроля платы за технологическое присоединение;

Миниханова А.Р., ведущий советник отдела регулирования и контроля платы за технологическое присоединение;

Солдатова Л.В., начальник отдела организации, контроля и сопровождения принятия тарифных решений;

присутствующие:

Лукин В.А., заместитель генерального директора по технологическому присоединению, правовой работе и собственности АО «Сетевая компания»;

Артеменко А.А., начальник управления капитального строительства АО «Сетевая компания»;

Абдуллазянов А.Ф., начальник управления - начальник отдела технических решений АО «Сетевая компания»;

Хусаинова Р.Р., начальник юридического отдела АО «Сетевая компания»;

Нугуманова С.Н., начальник отдела тарифной политики АО «Сетевая компания»;

Абдуллин И.Ю., начальник сметного отдела АО «Сетевая компания»;

Борисова Т.Е., начальник планово-экономического отдела АО «Татэнерго»;

Колокин А.Л., заместитель генерального директора по экономике и финансам АО «Казэнерго»;

Ярмухаметов Р.И., начальник отдела капитального строительства АО «Казэнерго».

Повестка дня:

1. О проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям Акционерного общества «Сетевая компания» энергопринимающих устройств объекта Муниципального бюджетного образовательного учреждения «Аксубаевская средняя общеобразовательная школа № 1 имени В.Г. Тимирязова» – «Выносной щит учета. Адрес: 423060, Республика Татарстан, Аксубаевский муниципальный район, пгт. Аксубаево, ул. Мазилина, д.39» по индивидуальному проекту.

Белалеева Нафися Равилевна начальник отдела регулирования и контроля
(выступление до 2 мин.) *платы за технологическое присоединение*

2. О проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям Акционерного общества «Сетевая компания» энергопринимающих устройств объекта структурного подразделения «Татнефть-забота» Публичного акционерного общества «Татнефть» имени В.Д. Шашина – «Земельный участок под строительство перинатального центра. Адрес: 423450, Республика Татарстан, Альметьевский муниципальный район, г. Альметьевск, ул. Радищева, д.67, кадастровый номер 16:45:010119:1194» по индивидуальному проекту.

Белалеева Нафися Равилевна начальник отдела регулирования и контроля
(выступление до 2 мин.) *платы за технологическое присоединение*

3. О проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям Акционерного общества «Сетевая компания» энергопринимающих устройств объекта Общества с ограниченной ответственностью «МАМАШ-1» – «Здание магазина непродовольственных товаров. Адрес: 420140, Республика Татарстан, г. Казань, ул. Ломжинская, д.24А» по индивидуальному проекту».

Белалеева Нафися Равилевна начальник отдела регулирования и контроля
(выступление до 2 мин.) платы за технологическое присоединение

4. О проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям Акционерного общества «Сетевая компания» энергопринимающих устройств объекта Общества с ограниченной ответственностью «Прогресс» – «Нежилое здание. Адрес: 422770, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, с. Пестрецы, ул. Казанская, кадастровый номер з/у 16:33:120104:214» по индивидуальному проекту».

Белалеева Нафися Равилевна начальник отдела регулирования и контроля
(выступление до 2 мин.) платы за технологическое присоединение

5. О проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям Акционерного общества «Сетевая компания» энергопринимающих устройств объекта Шаймиевой Зульфий Газизовны – «Нежилое здание, площадь 762,9 кв. м. Адрес: Республика Татарстан, г. Казань, ул. Большая Красная, д.46/21, кадастровый номер 16:50:010606:207» по индивидуальному проекту».

Белалеева Нафися Равилевна начальник отдела регулирования и контроля
(выступление до 2 мин.) платы за технологическое присоединение

6. О проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям Акционерного общества «Сетевая компания» энергопринимающих устройств объекта Непубличного акционерного общества «ЭСТЕЙТ ИНВЕСТ» - «Административное здание, площадь 1286,5 кв. м., кадастровый номер 16:50:000000:14190; здание фабрики, площадь 4625,8 кв. м., кадастровый номер 16:50:000000:14191; здание фабрики, площадь 1568,9 кв. м., кадастровый номер 16:50:010303:56; встроенные помещения подвала №№7-11, 2 этажа №№8-25, общая площадь 366,7 кв. м., кадастровый номер 16:50:010303:57. Адрес: 420000, Республика Татарстан, г. Казань, ул. Профсоюзная/Чернышевского/М.Джалиля, д.3/9/19» по индивидуальному проекту».

Белалеева Нафися Равилевна начальник отдела регулирования и контроля
(выступление до 2 мин.) платы за технологическое присоединение

7. О проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям Акционерного общества «Сетевая компания» энергопринимающих устройств объекта Общества с ограниченной ответственностью «А-СИСТЕМА» - «Нежилое помещение. Адрес: 423800, Республика Татарстан, г. Набережные Челны, проезд Тэцовский, д.3, кадастровый номер 16:52:090205:92» по индивидуальному проекту».

Белалеева Нафися Равилевна начальник отдела регулирования и контроля
(выступление до 2 мин.) платы за технологическое присоединение

8. О проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям Акционерного общества «Сетевая компания» энергопринимающих устройств объекта Общества с ограниченной ответственностью «СУЛТАН» - «Нежилое помещение. Адрес: 422000, Республика Татарстан, р-н. Арский, г. Арск, ул. Банковская, д.28, кадастровый номер з/у 16:09:010111:1166, 16:09:010111:1173, 16:09:010111:1172» по индивидуальному проекту».

Белалеева Нафися Равилевна начальник отдела регулирования и контроля
(выступление до 2 мин.) платы за технологическое присоединение

9. О проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям Акционерного общества «Сетевая компания» энергопринимающих устройств объекта Общества с ограниченной ответственностью «Арслан» - «Нежилое здание. Адрес: Республика Татарстан, г. Казань, ул. Николая Ершова, д.27, кадастровый номер з/у 16:50:010803:27» по индивидуальному проекту».

Белалеева Нафися Равилевна начальник отдела регулирования и контроля
(выступление до 2 мин.) платы за технологическое присоединение

10. О проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям Акционерного общества «Сетевая компания» энергопринимающих устройств объекта Общества с ограниченной ответственностью «СЗ «СТРЕЛА-ДЕВЕЛОПМЕНТ» - «Жилой дом. Адрес: 420000, Республика Татарстан, г. Казань, ул. Рауиса Гареева, д.78Б, кадастровый номер 16:50:171124:590» по индивидуальному проекту».

Белалеева Нафися Равилевна начальник отдела регулирования и контроля
(выступление до 2 мин.) платы за технологическое присоединение

11. О проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «СМУ-88» - «Жилой комплекс по ул.

Бухарская-Вознесенский тракт Советского района г. Казани, расположенный на земельном участке с кадастровым номером 16:50:060632:1», к централизованной системе холодного водоснабжения Муниципального унитарного общества «Водоканал» в индивидуальном порядке».

Миниханова Алия Рунаровна ведущий советник отдела регулирования и контроля платы за технологическое присоединение
(выступление до 2 мин.)

12. О проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «СМУ-88» - «Жилой комплекс по ул. Бухарская-Вознесенский тракт Советского района г. Казани, расположенный на земельном участке с кадастровым номером 16:50:060632:1», к централизованной системе водоотведения Муниципального унитарного общества «Водоканал» в индивидуальном порядке».

Миниханова Алия Рунаровна ведущий советник отдела регулирования и контроля платы за технологическое присоединение
(выступление до 2 мин.)

13. О проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «КРАВТ ЯР ПАРК» - «Строительство многофункционального комплекса с конгресс-центром" по ул.С. Хакима» к системе теплоснабжения Акционерного общества «Татэнерго» в индивидуальном порядке».

Миниханова Алия Рунаровна ведущий советник отдела регулирования и контроля платы за технологическое присоединение
(выступление до 2 мин.)

14. О проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «БизнесСтройПроект» - «Жилой комплекс "НОВА" по адресу: РТ, г.Казань, Советский район, ул.Н.Ершова, 34/1 на земельном участке с к/н 16:50:050148:35» к системе теплоснабжения Акционерного общества «Казэнерго» в индивидуальном порядке».

Миниханова Алия Рунаровна ведущий советник отдела регулирования и контроля платы за технологическое присоединение
(выступление до 2 мин.)

15. О проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью

«Специализированный застройщик «БизнесСтройПроект» - «Жилой комплекс по адресу: РТ, г.Казань, Советский район, ул.Н.Ершова, 54 на земельном участке с к/н 16:50:050148:3» к системе теплоснабжения Акционерного общества «Казэнерго» в индивидуальном порядке».

Миниханова Алия Рунаровна ведущий советник отдела регулирования и контроля платы за технологическое присоединение (выступление до 2 мин.)

16. О проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за технологическое присоединение объекта «Ответвление газопровода до земельного участка в границах кадастрового квартала 16:50:090204. Адрес: РТ, г. Казань, Кировский район 2 этап» к газораспределительным сетям Общества с ограниченной ответственностью «Газпром трансгаз Казань».

Белалеева Нафися Равилевна начальник отдела регулирования и контроля платы за технологическое присоединение (выступление до 2 мин.)

17. О проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «О внесении изменений в отдельные постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам».

Белалеева Нафися Равилевна начальник отдела регулирования и контроля платы за технологическое присоединение (выступление до 2 мин.)

1. Слушали:

Белалеева Н.Р. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям Акционерного общества «Сетевая компания» энергопринимающих устройств объекта Муниципального бюджетного образовательного учреждения «Аксубаевская средняя общеобразовательная школа № 1 имени В.Г. Тимирязова» – «Выносной щит учета. Адрес: 423060, Республика Татарстан, Аксубаевский муниципальный район, пгт. Аксубаево, ул. Мазилина, д.39» по индивидуальному проекту» (экспертное заключение 1).

Выступили:

Нугуманова С.Н. высказала возражения в части исключения «непредвиденных затраты» при расчете платы.

Хабибуллина Л.В. пояснила, что при подаче заявления представлены в качестве обосновывающих документов утвержденные сметы расходов. Возникновение непредвиденных расходов носит вероятностный характер, на момент установления платы такие расходы фактически не понесены и документально не подтверждены, в связи с чем не могут быть учтены.

Селиванов Н.Н. отметил, НП «Совет рынка» голосует «против» принятия постановления ввиду несвоевременного представления изменений в материалах, ранее направленный и согласованный размер платы 4 080 004,09 руб.

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям Акционерного общества «Сетевая компания» энергопринимающих устройств объекта Муниципального бюджетного образовательного учреждения «Аксубаевская средняя общеобразовательная школа № 1 имени В.Г. Тимирязова» – «Выносной щит учета. Адрес: 423060, Республика Татарстан, Аксубаевский муниципальный район, пгт. Аксубаево, ул. Мазилина, д.39» по индивидуальному проекту».

Форма голосования очная:

«за» – 6 членов Правления;

«против» - Селиванов Н.Н., представитель Ассоциации «НП «Совет рынка».

Решили:

1.1. Установить плату за технологическое присоединение к электрическим сетям Акционерного общества «Сетевая компания» энергопринимающих устройств объекта Муниципального бюджетного образовательного учреждения «Аксубаевская средняя общеобразовательная школа № 1 имени В.Г. Тимирязова» – «Выносной щит учета. Адрес: 423060, Республика Татарстан, Аксубаевский муниципальный район, пгт. Аксубаево, ул. Мазилина, д.39» с максимальной мощностью 158,82 кВт по индивидуальному проекту в размере 4 107 311,80 руб. (без учета НДС) с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при технологическом присоединении, согласно приложению 1 к настоящему протоколу.

2. Слушали:

Белалеева Н.Р. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям Акционерного общества «Сетевая компания» энергопринимающих устройств объекта структурного подразделения «Татнефть-забота» Публичного акционерного общества «Татнефть» имени В.Д. Шашина – «Земельный участок под строительство перинатального центра. Адрес: 423450, Республика Татарстан, Альметьевский муниципальный район, г. Альметьевск, ул. Радищева, д.67, кадастровый номер 16:45:010119:1194» по индивидуальному проекту» (экспертное заключение 2).

Выступили:

Нугуманова С.Н. высказала возражения в части исключения «непредвиденных затрат» при расчете платы.

Хабибуллина Л.В. пояснила, что при подаче заявления представлены в качестве обосновывающих документов утвержденные сметы расходов. Возникновение непредвиденных расходов носит вероятностный характер, на момент установления платы такие расходы фактически не понесены и документально не подтверждены, в связи с чем не могут быть учтены.

Селиванов Н.Н. отметил, НП «Совет рынка» голосует «против» принятия постановления ввиду несвоевременного представления изменений в материалах, (ранее направленный и согласованный размер платы 60 266 254,47 руб.

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям Акционерного общества «Сетевая компания» энергопринимающих устройств объекта структурного подразделения «Татнефть-забота» Публичного акционерного общества «Татнефть» имени В.Д. Шашина – «Земельный участок под строительство перинатального центра. Адрес: 423450, Республика Татарстан, Альметьевский муниципальный район, г. Альметьевск, ул. Радищева, д.67, кадастровый номер 16:45:010119:1194» по индивидуальному проекту».

Форма голосования очная:

«за» –6 членов Правления;

«против» - Селиванов Н.Н., представитель Ассоциации «НП «Совет рынка».

Решили:

2.1. Установить плату за технологическое присоединение к электрическим сетям Акционерного общества «Сетевая компания» энергопринимающих устройств объекта структурного подразделения «Татнефть-забота» Публичного акционерного общества «Татнефть» имени В.Д. Шашина – «Земельный участок под строительство перинатального центра. Адрес: 423450, Республика Татарстан, Альметьевский муниципальный район, г. Альметьевск, ул. Радищева, д.67, кадастровый номер 16:45:010119:1194» с максимальной мощностью 2 407,81 кВт по индивидуальному проекту в размере 60 847 152,16 руб. (без учета НДС) с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при технологическом присоединении, согласно приложению 2 к настоящему протоколу.

3. Слушали:

Белалеева Н.Р. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям Акционерного общества «Сетевая компания» энергопринимающих устройств объекта Общества с ограниченной ответственностью «МАМАШ-1» – «Здание магазина непродовольственных товаров. Адрес: 420140, Республика Татарстан, г. Казань, ул. Ломжинская, д.24А» по индивидуальному проекту» (экспертное заключение 3). Плата организацией согласована.

Выступили:

Селиванов Н.Н. отметил, НП «Совет рынка» голосует «против» принятия постановления ввиду несвоевременного представления изменений в материалах, ранее направленный и согласованный размер платы 1 677 771,01 руб.

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям Акционерного общества «Сетевая компания» энергопринимающих устройств объекта Общества с ограниченной ответственностью «МАМАШ-1» – «Здание магазина непродовольственных товаров. Адрес: 420140, Республика Татарстан, г. Казань, ул. Ломжинская, д.24А» по индивидуальному проекту».

Форма голосования очная:

«за» – 6 членов Правления;

«против» - Селиванов Н.Н., представитель Ассоциации «НП «Совет рынка».

Решили:

3.1. Установить плату за технологическое присоединение к электрическим сетям Акционерного общества «Сетевая компания» энергопринимающих устройств объекта Общества с ограниченной ответственностью «МАМАШ-1» – «Здание магазина непродовольственных товаров. Адрес: 420140, Республика Татарстан, г. Казань, ул. Ломжинская, д.24А» с максимальной мощностью 250 кВт по индивидуальному проекту в размере 1 691 420,68 руб. (без учета НДС) с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при технологическом присоединении, согласно приложению 3 к настоящему протоколу.

4. Слушали:

Белалеева Н.Р. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям Акционерного общества «Сетевая компания» энергопринимающих устройств объекта Общества с ограниченной ответственностью «Прогресс» – «Нежилое здание. Адрес: 422770, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, с. Пестрецы, ул. Казанская, кадастровый номер з/у 16:33:120104:214» по индивидуальному проекту» (экспертное заключение 4). Плата организацией согласована.

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям Акционерного общества «Сетевая компания» энергопринимающих устройств объекта Общества с ограниченной ответственностью «Прогресс» – «Нежилое здание. Адрес: 422770, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, с. Пестрецы, ул. Казанская, кадастровый номер з/у 16:33:120104:214» по индивидуальному проекту».

Форма голосования очная:

«за» – единогласно (включая представителя Ассоциации НП «Совет рынка»).

Решили:

4.1. Установить плату за технологическое присоединение к электрическим сетям Акционерного общества «Сетевая компания» энергопринимающих

устройств объекта Общества с ограниченной ответственностью «Прогресс» – «Нежилое здание. Адрес: 422770, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, с. Пестрецы, ул. Казанская, кадастровый номер з/у 16:33:120104:214» с максимальной мощностью 360 кВт по индивидуальному проекту в размере 851 233,41 руб. (без учета НДС) с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при технологическом присоединении, согласно приложению 4 к настоящему протоколу.

5. Слушали:

Белалеева Н.Р. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям Акционерного общества «Сетевая компания» энергопринимающих устройств объекта Шаймиевой Зульфии Газизовны – «Нежилое здание, площадь 762,9 кв.м (кадастровый номер 16:50:010606:253). Адрес: Республика Татарстан, г. Казань, ул. Большая Красная, д.46/21 (кадастровый номер з/у 16:50:010606:207)» по индивидуальному проекту» (экспертное заключение 5).

Выступили:

Нугуманова С.Н. высказала возражения в части исключения «непредвиденных затраты» при расчете платы и % на зимнее удорожание.

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям Акционерного общества «Сетевая компания» энергопринимающих устройств объекта Шаймиевой Зульфии Газизовны – «Нежилое здание, площадь 762,9 кв.м (кадастровый номер 16:50:010606:253). Адрес: Республика Татарстан, г. Казань, ул. Большая Красная, д.46/21 (кадастровый номер з/у 16:50:010606:207)» по индивидуальному проекту».

Форма голосования очная:

«за» – единогласно (включая представителя Ассоциации НП «Совет рынка»).

Решили:

5.1. Установить плату за технологическое присоединение к электрическим сетям Акционерного общества «Сетевая компания» энергопринимающих устройств объекта Шаймиевой Зульфии Газизовны – «Нежилое здание, площадь 762,9 кв.м (кадастровый номер 16:50:010606:253). Адрес: Республика Татарстан, г. Казань, ул. Большая Красная, д.46/21 (кадастровый номер з/у 16:50:010606:207)» с максимальной мощностью 230 кВт по индивидуальному проекту в размере 219 594,24 руб. (без учета НДС) с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при технологическом присоединении, согласно приложению 5 к настоящему протоколу.

6. Слушали:

Белалеева Н.Р. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям Акционерного общества «Сетевая компания» энергопринимающих устройств объекта Непубличного акционерного общества «ЭСТЕЙТ ИНВЕСТ» - «Административное здание, площадь 1286,5 кв.м (кадастровый номер 16:50:000000:14190), здание фабрики, площадь 4625,8 кв.м (кадастровый номер 16:50:000000:14191), здание фабрики, площадь 1568,9 кв.м (кадастровый номер 16:50:010303:56), встроенные помещения подвала №№7-11, 2 этажа №№8-25, общая площадь 366,7 кв.м (кадастровый номер 16:50:010303:57). Адрес: 420000, Республика Татарстан, г. Казань, ул. Профсоюзная/Чернышевского/М.Джалиля, д.3/9/19» по индивидуальному проекту» (экспертное заключение 6). Плата организацией согласована.

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям Акционерного общества «Сетевая компания» энергопринимающих устройств объекта Непубличного акционерного общества «ЭСТЕЙТ ИНВЕСТ» - «Административное здание, площадь 1286,5 кв.м (кадастровый номер 16:50:000000:14190), здание фабрики, площадь 4625,8 кв.м (кадастровый номер 16:50:000000:14191), здание фабрики, площадь 1568,9 кв.м (кадастровый номер 16:50:010303:56), встроенные помещения подвала №№7-11, 2 этажа №№8-25, общая площадь 366,7 кв.м (кадастровый номер 16:50:010303:57). Адрес: 420000, Республика Татарстан, г. Казань, ул. Профсоюзная/Чернышевского/М.Джалиля, д.3/9/19» по индивидуальному проекту».

Форма голосования очная:

«за» – единогласно (включая представителя Ассоциации НП «Совет рынка»).

Решили:

6.1. Установить плату за технологическое присоединение к электрическим сетям Акционерного общества «Сетевая компания» энергопринимающих устройств объекта Непубличного акционерного общества «ЭСТЕЙТ ИНВЕСТ» - «Административное здание, площадь 1286,5 кв.м (кадастровый номер 16:50:000000:14190), здание фабрики, площадь 4625,8 кв.м (кадастровый номер 16:50:000000:14191), здание фабрики, площадь 1568,9 кв.м (кадастровый номер 16:50:010303:56), встроенные помещения подвала №№7-11, 2 этажа №№8-25, общая площадь 366,7 кв.м (кадастровый номер 16:50:010303:57). Адрес: 420000, Республика Татарстан, г. Казань, ул. Профсоюзная/Чернышевского/М.Джалиля, д.3/9/19» с максимальной мощностью 650 кВт по индивидуальному проекту в размере 166 114,00 руб. (без учета НДС) с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при технологическом присоединении, согласно приложению 6 к настоящему протоколу.

7. Слушали:

Белалеева Н.Р. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям Акционерного общества «Сетевая компания» энергопринимающих устройств объекта Общества с ограниченной ответственностью «А-СИСТЕМА» - «Нежилое помещение. Адрес: 423800, Республика Татарстан, г. Набережные Челны, проезд Тэцовский, д.3, кадастровый номер 16:52:090205:92» по индивидуальному проекту» (экспертное заключение 7). Плата организацией согласована.

Выступили:

Селиванов Н.Н. отметил, НП «Совет рынка» голосует «против» принятия постановления ввиду несвоевременного представления изменений в материалах, ранее направленный и согласованный размер платы 1 061 943,32 руб.

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям Акционерного общества «Сетевая компания» энергопринимающих устройств объекта Общества с ограниченной ответственностью «А-СИСТЕМА» - «Нежилое помещение. Адрес: 423800, Республика Татарстан, г. Набережные Челны, проезд Тэцовский, д.3, кадастровый номер 16:52:090205:92» по индивидуальному проекту».

Форма голосования очная:

«за» – 6 членов Правления;

«против» - Селиванов Н.Н., представитель Ассоциации «НП «Совет рынка».

Решили:

7.1. Установить плату за технологическое присоединение к электрическим сетям Акционерного общества «Сетевая компания» энергопринимающих устройств объекта Общества с ограниченной ответственностью «А-СИСТЕМА» - «Нежилое помещение. Адрес: 423800, Республика Татарстан, г. Набережные Челны, проезд Тэцовский, д.3, кадастровый номер 16:52:090205:92» с максимальной мощностью 450 кВт по индивидуальному проекту в размере 969 255,16 руб. (без учета НДС) с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при технологическом присоединении, согласно приложению 7 к настоящему протоколу.

8. Слушали:

Белалеева Н.Р. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям Акционерного общества «Сетевая компания» энергопринимающих устройств объекта Общества с ограниченной ответственностью «СУЛТАН» - «Нежилое помещение. Адрес: 422000, Республика Татарстан, Арский муниципальный район, г. Арск, ул. Банковская,

д.28 (кадастровый номер з/у 16:09:010111:1166, 16:09:010111:1173, 16:09:010111:1172)» по индивидуальному проекту» (экспертное заключение 8). Плата организацией согласована.

Выступили:

Селиванов Н.Н. отметил, НП «Совет рынка» голосует «против» принятия постановления так как не представлена смета на реконструкцию (замена трансформаторов тока 10 кВ) в редакции Госкомитета.

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям Акционерного общества «Сетевая компания» энергопринимающих устройств объекта Общества с ограниченной ответственностью «СУЛТАН» - «Нежилое помещение. Адрес: 422000, Республика Татарстан, Арский муниципальный район, г. Арск, ул. Банковская, д.28 (кадастровый номер з/у 16:09:010111:1166, 16:09:010111:1173, 16:09:010111:1172)» по индивидуальному проекту».

Форма голосования очная:

«за» – 6 членов Правления;

«против» - Селиванов Н.Н., представитель Ассоциации «НП «Совет рынка».

Решили:

8.1. Установить плату за технологическое присоединение к электрическим сетям Акционерного общества «Сетевая компания» энергопринимающих устройств объекта Общества с ограниченной ответственностью «СУЛТАН» - «Нежилое помещение. Адрес: 422000, Республика Татарстан, Арский муниципальный район, г. Арск, ул. Банковская, д.28 (кадастровый номер з/у 16:09:010111:1166, 16:09:010111:1173, 16:09:010111:1172)» с максимальной мощностью 1 667 кВт по индивидуальному проекту в размере 880 440,86 руб. (без учета НДС) с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при технологическом присоединении, согласно приложению 8 к настоящему протоколу.

9. Слушали:

Белалеева Н.Р. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям Акционерного общества «Сетевая компания» энергопринимающих устройств объекта Общества с ограниченной ответственностью «Арслан» - «Нежилое здание. Адрес: Республика Татарстан, г. Казань, ул. Николая Ершова, д.27, кадастровый номер з/у 16:50:010803:27» по индивидуальному проекту» (экспертное заключение 9). Плата организацией согласована.

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям Акционерного

общества «Сетевая компания» энергопринимающих устройств объекта Общества с ограниченной ответственностью «Арслан» - «Нежилое здание. Адрес: Республика Татарстан, г. Казань, ул. Николая Ершова, д.27, кадастровый номер з/у 16:50:010803:27» по индивидуальному проекту».

Форма голосования очная:

«за» – единогласно (включая представителя Ассоциации НП «Совет рынка»).

Решили:

9.1. Установить плату за технологическое присоединение к электрическим сетям Акционерного общества «Сетевая компания» энергопринимающих устройств объекта Общества с ограниченной ответственностью «Арслан» - «Нежилое здание. Адрес: Республика Татарстан, г. Казань, ул. Николая Ершова, д.27, кадастровый номер з/у 16:50:010803:27» с максимальной мощностью 179 кВт по индивидуальному проекту в размере 153 950,27 руб. (без учета НДС) с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при технологическом присоединении, согласно приложению 9 к настоящему протоколу.

10. Слушали:

Белалеева Н.Р. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям Акционерного общества «Сетевая компания» энергопринимающих устройств объекта Общества с ограниченной ответственностью «СЗ «СТРЕЛА-ДЕВЕЛОПМЕНТ» - «Жилой дом. Адрес: 420000, Республика Татарстан, г. Казань, ул. Рауиса Гареева, д.78Б (кадастровый номер 16:50:171124:590)» по индивидуальному проекту» (экспертное заключение 10). Плата организацией согласована.

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям Акционерного общества «Сетевая компания» энергопринимающих устройств объекта Общества с ограниченной ответственностью «СЗ «СТРЕЛА-ДЕВЕЛОПМЕНТ» - «Жилой дом. Адрес: 420000, Республика Татарстан, г. Казань, ул. Рауиса Гареева, д.78Б (кадастровый номер 16:50:171124:590)» по индивидуальному проекту».

Форма голосования очная:

«за» – единогласно (включая представителя Ассоциации НП «Совет рынка»).

Решили:

10.1. Установить плату за технологическое присоединение к электрическим сетям Акционерного общества «Сетевая компания» энергопринимающих устройств объекта Общества с ограниченной ответственностью «СЗ «СТРЕЛА-ДЕВЕЛОПМЕНТ» - «Жилой дом. Адрес: 420000, Республика Татарстан, г. Казань, ул. Рауиса Гареева, д.78Б (кадастровый номер 16:50:171124:590)»

с максимальной мощностью 493 кВт по индивидуальному проекту в размере 1 885 419,39 руб. (без учета НДС) с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при технологическом присоединении, согласно приложению 10 к настоящему протоколу.

11. Слушали:

Миниханова А.Р. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества Миниханова А.Р. с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «СМУ-88» - «Жилой комплекс по ул. Бухарская-Вознесенский тракт Советского района г. Казани, расположенный на земельном участке с кадастровым номером 16:50:060632:1» к централизованной системе холодного водоснабжения Муниципального унитарного предприятия города Казани «Водоканал» в индивидуальном порядке» (экспертное заключение 11). Плата организацией согласована.

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «СМУ-88» - «Жилой комплекс по ул. Бухарская-Вознесенский тракт Советского района г. Казани, расположенный на земельном участке с кадастровым номером 16:50:060632:1» к централизованной системе холодного водоснабжения Муниципального унитарного предприятия города Казани «Водоканал» в индивидуальном порядке».

Форма голосования очная:

«за» – единогласно.

Решили:

11.1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «СМУ-88» - «Жилой комплекс по ул. Бухарская-Вознесенский тракт Советского района г. Казани, расположенный на земельном участке с кадастровым номером 16:50:060632:1» к централизованной системе холодного водоснабжения Муниципального унитарного предприятия города Казани «Водоканал» с подключаемой нагрузкой 612,09 куб.метров/сутки в индивидуальном порядке в размере 152 592 538,49 руб. (без учета НДС) с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при подключении, согласно приложению 11 к настоящему протоколу.

12. Слушали:

Миниханова А.Р. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы

за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «СМУ-88» - «Жилой комплекс по ул. Бухарская-Вознесенский тракт Советского района г. Казани, расположенный на земельном участке с кадастровым номером 16:50:060632:1» к централизованной системе водоотведения Муниципального унитарного предприятия города Казани «Водоканал» в индивидуальном порядке» (экспертное заключение 12). Плата организацией согласована.

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «СМУ-88» - «Жилой комплекс по ул. Бухарская-Вознесенский тракт Советского района г. Казани, расположенный на земельном участке с кадастровым номером 16:50:060632:1» к централизованной системе водоотведения Муниципального унитарного предприятия города Казани «Водоканал» в индивидуальном порядке».

Форма голосования очная:

«за» – единогласно.

Решили:

12.1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «СМУ-88» - «Жилой комплекс по ул. Бухарская-Вознесенский тракт Советского района г. Казани, расположенный на земельном участке с кадастровым номером 16:50:060632:1» к централизованной системе водоотведения Муниципального унитарного предприятия города Казани «Водоканал» с подключаемой нагрузкой 575,29 куб.метров/сутки в индивидуальном порядке в размере 31 924 492,38 руб. (без учета НДС) с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при подключении, согласно приложению 12 к настоящему протоколу.

13. Слушали:

Миниханова А.Р. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения Акционерного общества «Татэнерго» объекта Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «КРАВТ ЯР ПАРК» - «Строительство многофункционального комплекса с конгресс-центром» по ул. С. Хакима» в индивидуальном порядке» (экспертное заключение 13).

Выступили:

Борисова Т.Е. высказала несогласие с расчетом платы в части отказа в индексации расходов, принимаемых в расчет платы, на индексы-дефляторы удорожания стоимости строительства.

Белалеева Н.Р. пояснила, что Методическими указаниями не предусмотрен учет индексов-дефляторов при расчете платы за подключение, в связи с чем данные затраты не подлежат учету в плате за подключение.

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения Акционерного общества «Татэнерго» объекта Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «КРАВТ ЯР ПАРК» - «Строительство многофункционального комплекса с конгресс-центром» по ул. С. Хакима» в индивидуальном порядке».

Форма голосования очная:

«за» – единогласно.

Решили:

13.1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения Акционерного общества «Татэнерго» объекта Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «КРАВТ ЯР ПАРК» - «Строительство многофункционального комплекса с конгресс-центром» по ул. С. Хакима» с тепловой нагрузкой 37,620 Гкал/ч в индивидуальном порядке в размере 143 326 456,94 руб. (без учета НДС) с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при подключении, согласно приложению 13 к настоящему протоколу.

14. Слушали:

Миниханова А.Р. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения Акционерного общества «Казэнерго» объекта Общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «БизнесСтройПроект» - «Жилой комплекс «НОВА» по адресу: РТ, г. Казань, Советский район, ул. Н.Ершова, 34/1 на земельном участке с к/н 16:50:050148:35» в индивидуальном порядке» (экспертное заключение 14). Плата организацией согласована.

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения Акционерного общества «Казэнерго» объекта Общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «БизнесСтройПроект» - «Жилой комплекс «НОВА» по адресу: РТ, г. Казань, Советский район, ул. Н.Ершова, 34/1 на земельном участке с к/н 16:50:050148:35» в индивидуальном порядке».

Форма голосования очная:

«за» – единогласно.

Решили:

14.1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения Акционерного общества «Казэнерго» объекта Общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «БизнесСтройПроект» - «Жилой комплекс «НОВА» по адресу: РТ, г.Казань, Советский район, ул.Н.Ершова, 34/1 на земельном участке с к/н 16:50:050148:35» с тепловой нагрузкой 3,0033 Гкал/ч в индивидуальном порядке в размере 76 013 148,96 руб. (без учета НДС) с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при подключении, согласно приложению 14 к настоящему протоколу.

15. Слушали:

Миниханова А.Р. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения Акционерного общества «Казэнерго» объекта Общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «БизнесСтройПроект» - «Жилой комплекс по адресу: РТ, г.Казань, Советский район, ул.Н.Ершова, 54 на земельном участке с к/н 16:50:050148:3» в индивидуальном порядке» (экспертное заключение 15). Плата организацией согласована.

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения Акционерного общества «Казэнерго» объекта Общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «БизнесСтройПроект» - «Жилой комплекс по адресу: РТ, г.Казань, Советский район, ул.Н.Ершова, 54 на земельном участке с к/н 16:50:050148:3» в индивидуальном порядке».

Форма голосования очная:

«за» – единогласно.

Решили:

15.1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения Акционерного общества «Казэнерго» объекта Общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «БизнесСтройПроект» - «Жилой комплекс по адресу: РТ, г.Казань, Советский район, ул.Н.Ершова, 54 на земельном участке с к/н 16:50:050148:3» с тепловой нагрузкой 1,113 Гкал/ч в индивидуальном порядке в размере 43 920 315,81 руб. (без учета НДС) с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при подключении, согласно приложению 15 к настоящему протоколу.

16. Слушали:

Белалеева Н.Р. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта «Ответвление газопровода до границы земельного участка в границах кадастрового квартала 16:50:090204. Адрес: РТ, г. Казань, Кировский район 2 этап» к газораспределительным сетям Общества с ограниченной ответственностью «Газпром трансгаз Казань» по индивидуальному проекту» (экспертное заключение 16). Плата организацией согласована.

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта «Ответвление газопровода до границы земельного участка в границах кадастрового квартала 16:50:090204. Адрес: РТ, г. Казань, Кировский район 2 этап» к газораспределительным сетям Общества с ограниченной ответственностью «Газпром трансгаз Казань» по индивидуальному проекту».

Форма голосования очная:

«за» – единогласно.

Решили:

16.1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта «Ответвление газопровода до границы земельного участка в границах кадастрового квартала 16:50:090204. Адрес: РТ, г. Казань, Кировский район 2 этап» к газораспределительным сетям Общества с ограниченной ответственностью «Газпром трансгаз Казань» с величиной подключаемой нагрузки 710 куб.метров/час по индивидуальному проекту в размере 12 137,95 тыс.руб. (без учета НДС) с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при подключении, осуществляемым при подключении, согласно приложению 16 к настоящему протоколу.

17. Слушали:

Белалеева Н.Р. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «О внесении изменений в отдельные постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам». Плата организацией согласована.

В постановления Госкомитета об установлении платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств объектов заявителей к электрическим сетям Акционерного общества «Сетевая компания» по индивидуальному проекту, принятые в течение 2025 года, включены положения, касающиеся представления сетевой организацией в Госкомитет сведений, связанных с платежной дисциплиной заявителей, а также о фактических расходах на технологическое присоединение объектов.

В постановлениях обозначен срок действия платы, обусловленный сроком выполнения мероприятий по технологическому присоединению, указанным в договоре о технологическом присоединении, заключенном с заявителем.

С учетом сложившейся судебной практики (решение Арбитражного суда Республики Татарстан от 24.04.2025 по делу № А65-659/2025, постановление Одиннадцатого Арбитражного апелляционного суда от 10.07.2025 № А65-659/2025) предлагается внести следующие изменения:

- исключить пункт, касающийся представления дополнительного соглашения к договору об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям об изменении платы за технологическое присоединение; о внесении заявителем платы за технологическое присоединение по договору (с приложением копий платежных поручений); о фактических расходах по технологическому присоединению;
- исключить пункт, касающийся сроков действия платы;
- исключить пункт, касающийся утраты постановлением силы в случае непредставления сетевой организацией информации;
- исключить пункт, касающийся контроля за исполнением признаваемых утратившими силу пунктов.

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «О внесении изменений в отдельные постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам».

Форма голосования очная:

«за» – единогласно.

Решили:

17.1. Внести в постановление Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 28.03.2025 № 20/ТП/ИП-2025 «Об установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям Акционерного общества «Сетевая компания» энергопринимающих устройств объекта Общества с ограниченной ответственностью «АРКАДА СТРОЙ УНИВЕРСАЛ» – «Дом-интернат для престарелых и инвалидов, расположенный по адресу: Республика Татарстан, Зеленодольский муниципальный район, г. Зеленодольск, ул. Гайдара (кадастровый номер 16:49:012006:376)» по индивидуальному проекту» изменение, признав пункты 2-5 утратившими силу.

17.2. Внести в постановление Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 04.04.2025 № 31/ТП/ИП-2025 «Об установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям Акционерного общества «Сетевая компания» энергопринимающих устройств объекта Общества с ограниченной ответственностью «Аммоний АгроТехнологии» – «Сушильно-сортировальный комплекс для производства и хранения семян зернобобовых культур, подсолнечника и рапса мощностью до 50 т/ч. Адрес: 423638, Республика Татарстан, Елабужский муниципальный район, вблизи с.Гари, ООО «Агрофирма Нева» (кадастровый номер 16:18:060401:423)» по индивидуальному проекту» изменение, признав пункты 2-5 утратившими силу.

17.3. Внести в постановление Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 04.04.2025 № 32/ТП/ИП-2025 «Об установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям Акционерного

общества «Сетевая компания» энергопринимающих устройств объекта Общества с ограниченной ответственностью «Гидробур-Сервис» – «Производственная база. Адрес: 423458, Республика Татарстан, Альметьевский муниципальный район, г.Альметьевск, Объездной тракт, д.77, кадастровый номер 16:45:040105:3571» по индивидуальному проекту» изменение, признав пункты 2-5 утратившими силу.

17.4. Внести в постановление Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 04.04.2025 № 33/ТП/ИП-2025 «Об установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям Акционерного общества «Сетевая компания» энергопринимающих устройств объекта Общества с ограниченной ответственностью «Спектр Плюс» - «Нежилое помещение. Адрес: 422050, Республика Татарстан, Сабинский муниципальный район, с.Шемордан, ул.Новый путь, д.9, кадастровый номер 16:35:200103:56» по индивидуальному проекту» изменение, признав пункты 2-5 утратившими силу.

17.5. Внести в постановление Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 04.04.2025 № 34/ТП/ИП-2025 «Об установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям Акционерного общества «Сетевая компания» энергопринимающих устройств объекта Общества с ограниченной ответственностью «Авторемстрой» - «Нежилое помещение. Адрес: 422177, Республика Татарстан, Мамадышский муниципальный район, с.Катмыш, тер.Катмыш КП, 283, кадастровый номер 16:26:400101:283» по индивидуальному проекту» изменение, признав пункты 2-5 утратившими силу.

17.6. Внести в постановление Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 04.04.2025 № 37/ТП/ИП-2025 «Об установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям Акционерного общества «Сетевая компания» энергопринимающих устройств объекта Общества с ограниченной ответственностью ТПК «ТАТПОЛИМЕР» - «Нежилое помещение. Адрес: Республика Татарстан, Чистопольский муниципальный район, г.Чистополь, ул.Пушкина, д.133И» по индивидуальному проекту» изменение, признав пункты 2-5 утратившими силу.

17.7. Внести в постановление Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 19.06.2025 № 82/ТП/ИП-2025 «Об установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям Акционерного общества «Сетевая компания» энергопринимающих устройств объекта Общества с ограниченной ответственностью «Инвестиционная строительная корпорация «СтройИнжиниринг» - «Административное здание (здание ГАУ «Республиканская спортивная школа олимпийского резерва по фехтованию»), расположенное по адресу: Республика Татарстан, г. Казань, ул. Короленко, д.3» по индивидуальному проекту» (с изменениями, внесенными постановлением Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 04.07.2025 № 86/ТП/ИП-2025) изменение, признав пункты 2-5 утратившими силу.

Протокол подготовила Л.В.Солдатова

Плата за технологическое присоединение к электрическим сетям
Акционерного общества «Сетевая компания» энергопринимающих устройств
объекта Муниципального бюджетного образовательного учреждения
«Аксубаевская средняя общеобразовательная школа № 1 имени В.Г. Тимирязова»
– «Выносной щит учета. Адрес: 423060, Республика Татарстан, Аксубаевский
муниципальный район, пгт. Аксубаево, ул. Мазилина, д.39» по индивидуальному
проекту с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при технологическом
присоединении

№ п/п	Показатели	Плата за технологическое присоединение, рублей (без учета налога на добавленную стоимость)
1.	Расходы на выполнение организационно-технических мероприятий, связанные с осуществлением технологического присоединения:	56 060,00
1.1.	Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий	25 308,00
1.2.	Проверка выполнения технических условий	30 752,00
2.	Расходы на строительство объектов электросетевого хозяйства от электрических сетей сетевой организации до присоединяемых энергопринимающих устройств или объектов электроэнергетики заявителя:	1 771 682,94
2.1.	Строительство воздушных линий	0,00
2.2.	Строительство кабельных линий	808 094,26
2.3.	Строительство пунктов секционирования	0,00
2.4.	Строительство трансформаторных подстанций, за исключением распределительных трансформаторных подстанций, с уровнем напряжения до 35 кВ	963 588,69
2.5.	Строительство распределительных трансформаторных подстанций с уровнем напряжения до 35 кВ	0,00
2.6.	Строительство центров питания, подстанций уровнем напряжения 35 кВ и выше	0,00
3.	Обеспечение средствами коммерческого учета электрической энергии (мощности)	129 683,41

4.	Расходы по мероприятиям, связанным с развитием существующей инфраструктуры, в том числе связей между объектами территориальных сетевых организаций и объектами единой национальной (общероссийской) электрической сети	2 149 885,45
5.	Расходы на технологическое присоединение к электрическим сетям смежной сетевой организации	0,00
6.	Итого плата по индивидуальному проекту	4 107 311,80

Плата за технологическое присоединение к электрическим сетям
Акционерного общества «Сетевая компания» энергопринимающих устройств
объекта структурного подразделения «Татнефть-забота» Публичного
акционерного общества «Татнефть» имени В.Д. Шашина – «Земельный участок
под строительство перинатального центра. Адрес: 423450, Республика Татарстан,
Альметьевский муниципальный район, г. Альметьевск, ул. Радищева, д.67,
кадастровый номер 16:45:010119:1194» по индивидуальному проекту с разбивкой
по мероприятиям, осуществляемым при технологическом присоединении

№ п/п	Показатели	Плата за технологическое присоединение, рублей (без учета налога на добавленную стоимость)
1.	Расходы на выполнение организационно-технических мероприятий, связанные с осуществлением технологического присоединения:	56 060,00
1.1.	Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий	25 308,00
1.2.	Проверка выполнения технических условий	30 752,00
2.	Расходы на строительство объектов электросетевого хозяйства от электрических сетей сетевой организации до присоединяемых энергопринимающих устройств или объектов электроэнергетики заявителя:	52 507 383,80
2.1.	Строительство воздушных линий	0,00
2.2.	Строительство кабельных линий	26 541 560,76
2.3.	Строительство пунктов секционирования	0,00
2.4.	Строительство трансформаторных подстанций, за исключением распределительных трансформаторных подстанций, с уровнем напряжения до 35 кВ	25 965 823,04
2.5.	Строительство распределительных трансформаторных подстанций с уровнем напряжения до 35 кВ	0,00
2.6.	Строительство центров питания, подстанций уровнем напряжения 35 кВ и выше	0,00
3.	Обеспечение средствами коммерческого учета электрической энергии (мощности)	950 847,25

4.	Расходы по мероприятиям, связанным с развитием существующей инфраструктуры, в том числе связей между объектами территориальных сетевых организаций и объектами единой национальной (общероссийской) электрической сети	7 332 861,11
5.	Расходы на технологическое присоединение к электрическим сетям смежной сетевой организации	0,00
6.	Итого плата по индивидуальному проекту	60 847 152,16

Плата за технологическое присоединение к электрическим сетям
Акционерного общества «Сетевая компания» энергопринимающих устройств
объекта Общества с ограниченной ответственностью «МАМАШ-1» – «Здание
магазина непродовольственных товаров. Адрес: 420140, Республика Татарстан,
г. Казань, ул. Ломжинская, д.24А» по индивидуальному проекту с разбивкой
по мероприятиям, осуществляемым при технологическом присоединении

№ п/п	Показатели	Плата за технологическое присоединение, рублей (без учета налога на добавленную стоимость)
1.	Расходы на выполнение организационно-технических мероприятий, связанные с осуществлением технологического присоединения:	56 060,00
1.1.	Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий	25 308,00
1.2.	Проверка выполнения технических условий	30 752,00
2.	Расходы на строительство объектов электросетевого хозяйства от электрических сетей сетевой организации до присоединяемых энергопринимающих устройств или объектов электроэнергетики заявителя:	0,00
2.1.	Строительство воздушных линий	0,00
2.2.	Строительство кабельных линий	0,00
2.3.	Строительство пунктов секционирования	0,00
2.4.	Строительство трансформаторных подстанций, за исключением распределительных трансформаторных подстанций, с уровнем напряжения до 35 кВ	0,00
2.5.	Строительство распределительных трансформаторных подстанций с уровнем напряжения до 35 кВ	0,00
2.6.	Строительство центров питания, подстанций уровнем напряжения 35 кВ и выше	0,00
3.	Обеспечение средствами коммерческого учета электрической энергии (мощности)	84 619,26
4.	Расходы по мероприятиям, связанным с развитием существующей инфраструктуры, в том числе связей	1 550 741,42

	между объектами территориальных сетевых организаций и объектами единой национальной (общероссийской) электрической сети	
5.	Расходы на технологическое присоединение к электрическим сетям смежной сетевой организации	0,00
6.	Итого плата по индивидуальному проекту	1 691 420,68

Плата за технологическое присоединение к электрическим сетям
Акционерного общества «Сетевая компания» энергопринимающих устройств
объекта Общества с ограниченной ответственностью «Прогресс» – «Нежилое
здание. Адрес: 422770, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный
район, с. Пестрецы, ул. Казанская, кадастровый номер з/у 16:33:120104:214»
по индивидуальному проекту с разбивкой по мероприятиям,
осуществляемым при технологическом присоединении

№ п/п	Показатели	Плата за технологическое присоединение, рублей (без учета налога на добавленную стоимость)
1.	Расходы на выполнение организационно-технических мероприятий, связанные с осуществлением технологического присоединения:	56 060,00
1.1.	Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий	25 308,00
1.2.	Проверка выполнения технических условий	30 752,00
2.	Расходы на строительство объектов электросетевого хозяйства от электрических сетей сетевой организации до присоединяемых энергопринимающих устройств или объектов электроэнергетики заявителя:	0,00
2.1.	Строительство воздушных линий	0,00
2.2.	Строительство кабельных линий	0,00
2.3.	Строительство пунктов секционирования	0,00
2.4.	Строительство трансформаторных подстанций, за исключением распределительных трансформаторных подстанций, с уровнем напряжения до 35 кВ	0,00
2.5.	Строительство распределительных трансформаторных подстанций с уровнем напряжения до 35 кВ	0,00
2.6.	Строительство центров питания, подстанций уровнем напряжения 35 кВ и выше	0,00
3.	Обеспечение средствами коммерческого учета электрической энергии (мощности)	55 821,07
4.	Расходы по мероприятиям, связанным с развитием	739 352,34

	существующей инфраструктуры, в том числе связей между объектами территориальных сетевых организаций и объектами единой национальной (общероссийской) электрической сети	
5.	Расходы на технологическое присоединение к электрическим сетям смежной сетевой организации	0,00
6.	Итого плата по индивидуальному проекту	851 233,41

Плата за технологическое присоединение к электрическим сетям
Акционерного общества «Сетевая компания» энергопринимающих устройств
объекта Шаймиевой Зульфийи Газизовны – «Нежилое здание, площадь 762,9 кв.м
(кадастровый номер 16:50:010606:253). Адрес: Республика Татарстан, г. Казань,
ул. Большая Красная, д.46/21 (кадастровый номер з/у 16:50:010606:207)»
по индивидуальному проекту с разбивкой по мероприятиям,
осуществляемым при технологическом присоединении

№ п/п	Показатели	Плата за технологическое присоединение, рублей (без учета налога на добавленную стоимость)
1.	Расходы на выполнение организационно-технических мероприятий, связанные с осуществлением технологического присоединения:	56 060,00
1.1.	Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий	25 308,00
1.2.	Проверка выполнения технических условий	30 752,00
2.	Расходы на строительство объектов электросетевого хозяйства от электрических сетей сетевой организации до присоединяемых энергопринимающих устройств или объектов электроэнергетики заявителя:	0,00
2.1.	Строительство воздушных линий	0,00
2.2.	Строительство кабельных линий	0,00
2.3.	Строительство пунктов секционирования	0,00
2.4.	Строительство трансформаторных подстанций, за исключением распределительных трансформаторных подстанций, с уровнем напряжения до 35 кВ	0,00
2.5.	Строительство распределительных трансформаторных подстанций с уровнем напряжения до 35 кВ	0,00
2.6.	Строительство центров питания, подстанций уровнем напряжения 35 кВ и выше	0,00
3.	Обеспечение средствами коммерческого учета электрической энергии (мощности)	109 095,12
4.	Расходы по мероприятиям, связанным с развитием	54 439,12

	существующей инфраструктуры, в том числе связей между объектами территориальных сетевых организаций и объектами единой национальной (общероссийской) электрической сети	
5.	Расходы на технологическое присоединение к электрическим сетям смежной сетевой организации	0,00
6.	Итого плата по индивидуальному проекту	219 594,24

Плата за технологическое присоединение к электрическим сетям
Акционерного общества «Сетевая компания» энергопринимающих устройств
объекта Непубличного акционерного общества «ЭСТЕЙТ ИНВЕСТ» -
«Административное здание, площадь 1286,5 кв.м (кадастровый номер
16:50:000000:14190), здание фабрики, площадь 4625,8 кв.м (кадастровый номер
16:50:000000:14191), здание фабрики, площадь 1568,9 кв.м (кадастровый номер
16:50:010303:56), встроенные помещения подвала №№7-11, 2 этажа №№8-25,
общая площадь 366,7 кв.м (кадастровый номер 16:50:010303:57). Адрес: 420000,
Республика Татарстан, г. Казань, ул. Профсоюзная/Чернышевского/М.Джалиля,
д.3/9/19» по индивидуальному проекту с разбивкой по мероприятиям,
осуществляемым при технологическом присоединении

№ п/п	Показатели	Плата за технологическое присоединение, рублей (без учета налога на добавленную стоимость)
1.	Расходы на выполнение организационно-технических мероприятий, связанные с осуществлением технологического присоединения:	56 060,00
1.1.	Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий	25 308,00
1.2.	Проверка выполнения технических условий	30 752,00
2.	Расходы на строительство объектов электросетевого хозяйства от электрических сетей сетевой организации до присоединяемых энергопринимающих устройств или объектов электроэнергетики заявителя:	0,00
2.1.	Строительство воздушных линий	0,00
2.2.	Строительство кабельных линий	0,00
2.3.	Строительство пунктов секционирования	0,00
2.4.	Строительство трансформаторных подстанций, за исключением распределительных трансформаторных подстанций, с уровнем напряжения до 35 кВ	0,00
2.5.	Строительство распределительных трансформаторных подстанций с уровнем напряжения до 35 кВ	0,00
2.6.	Строительство центров питания, подстанций уровнем	0,00

	напряжения 35 кВ и выше	
3.	Обеспечение средствами коммерческого учета электрической энергии (мощности)	0,00
4.	Расходы по мероприятиям, связанным с развитием существующей инфраструктуры, в том числе связей между объектами территориальных сетевых организаций и объектами единой национальной (общероссийской) электрической сети	110 054,00
5.	Расходы на технологическое присоединение к электрическим сетям смежной сетевой организации	0,00
6.	Итого плата по индивидуальному проекту	166 114,00

Плата за технологическое присоединение к электрическим сетям
Акционерного общества «Сетевая компания» энергопринимающих устройств
объекта Общества с ограниченной ответственностью «А-СИСТЕМА» - «Нежилое
помещение. Адрес: 423800, Республика Татарстан, г. Набережные Челны, проезд
Тэцовский, д.3, кадастровый номер 16:52:090205:92» по индивидуальному
проекту
с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при технологическом
присоединении

№ п/п	Показатели	Плата за технологическое присоединение, рублей (без учета налога на добавленную стоимость)
1.	Расходы на выполнение организационно-технических мероприятий, связанные с осуществлением технологического присоединения:	56 060,00
1.1.	Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий	25 308,00
1.2.	Проверка выполнения технических условий	30 752,00
2.	Расходы на строительство объектов электросетевого хозяйства от электрических сетей сетевой организации до присоединяемых энергопринимающих устройств или объектов электроэнергетики заявителя:	0,00
2.1.	Строительство воздушных линий	0,00
2.2.	Строительство кабельных линий	0,00
2.3.	Строительство пунктов секционирования	0,00
2.4.	Строительство трансформаторных подстанций, за исключением распределительных трансформаторных подстанций, с уровнем напряжения до 35 кВ	0,00
2.5.	Строительство распределительных трансформаторных подстанций с уровнем напряжения до 35 кВ	0,00
2.6.	Строительство центров питания, подстанций уровнем напряжения 35 кВ и выше	0,00
3.	Обеспечение средствами коммерческого учета электрической энергии (мощности)	72 350,11

4.	Расходы по мероприятиям, связанным с развитием существующей инфраструктуры, в том числе связей между объектами территориальных сетевых организаций и объектами единой национальной (общероссийской) электрической сети	840 845,05
5.	Расходы на технологическое присоединение к электрическим сетям смежной сетевой организации	0,00
6.	Итого плата по индивидуальному проекту	969 255,16

Плата за технологическое присоединение к электрическим сетям
Акционерного общества «Сетевая компания» энергопринимающих устройств
объекта Общества с ограниченной ответственностью «СУЛТАН» - «Нежилое
помещение. Адрес: 422000, Республика Татарстан, Арский муниципальный район,
г. Арск, ул. Банковская, д.28 (кадастровый номер з/у 16:09:010111:1166,
16:09:010111:1173, 16:09:010111:1172)» по индивидуальному проекту
с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым
при технологическом присоединении

№ п/п	Показатели	Плата за технологическое присоединение, рублей (без учета налога на добавленную стоимость)
1.	Расходы на выполнение организационно-технических мероприятий, связанные с осуществлением технологического присоединения:	56 060,00
1.1.	Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий	25 308,00
1.2.	Проверка выполнения технических условий	30 752,00
2.	Расходы на строительство объектов электросетевого хозяйства от электрических сетей сетевой организации до присоединяемых энергопринимающих устройств или объектов электроэнергетики заявителя:	0,00
2.1.	Строительство воздушных линий	0,00
2.2.	Строительство кабельных линий	0,00
2.3.	Строительство пунктов секционирования	0,00
2.4.	Строительство трансформаторных подстанций, за исключением распределительных трансформаторных подстанций, с уровнем напряжения до 35 кВ	0,00
2.5.	Строительство распределительных трансформаторных подстанций с уровнем напряжения до 35 кВ	0,00
2.6.	Строительство центров питания, подстанций уровнем напряжения 35 кВ и выше	0,00
3.	Обеспечение средствами коммерческого учета электрической энергии (мощности)	529 218,00

4.	Расходы по мероприятиям, связанным с развитием существующей инфраструктуры, в том числе связей между объектами территориальных сетевых организаций и объектами единой национальной (общероссийской) электрической сети	295 162,86
5.	Расходы на технологическое присоединение к электрическим сетям смежной сетевой организации	0,00
6.	Итого плата по индивидуальному проекту	880 440,86

Плата за технологическое присоединение к электрическим сетям
Акционерного общества «Сетевая компания» энергопринимающих устройств
объекта Общества с ограниченной ответственностью «Арслан» - «Нежилое
здание. Адрес: Республика Татарстан, г. Казань, ул. Николая Ершова, д.27,
кадастровый номер з/у 16:50:010803:27» по индивидуальному проекту с
разбивкой
по мероприятиям, осуществляемым при технологическом присоединении

№ п/п	Показатели	Плата за технологическое присоединение, рублей (без учета налога на добавленную стоимость)
1.	Расходы на выполнение организационно-технических мероприятий, связанные с осуществлением технологического присоединения:	56 060,00
1.1.	Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий	25 308,00
1.2.	Проверка выполнения технических условий	30 752,00
2.	Расходы на строительство объектов электросетевого хозяйства от электрических сетей сетевой организации до присоединяемых энергопринимающих устройств или объектов электроэнергетики заявителя:	0,00
2.1.	Строительство воздушных линий	0,00
2.2.	Строительство кабельных линий	0,00
2.3.	Строительство пунктов секционирования	0,00
2.4.	Строительство трансформаторных подстанций, за исключением распределительных трансформаторных подстанций, с уровнем напряжения до 35 кВ	0,00
2.5.	Строительство распределительных трансформаторных подстанций с уровнем напряжения до 35 кВ	0,00
2.6.	Строительство центров питания, подстанций уровнем напряжения 35 кВ и выше	0,00
3.	Обеспечение средствами коммерческого учета электрической энергии (мощности)	42 012,34
4.	Расходы по мероприятиям, связанным с развитием	55 877,93

	существующей инфраструктуры, в том числе связей между объектами территориальных сетевых организаций и объектами единой национальной (общероссийской) электрической сети	
5.	Расходы на технологическое присоединение к электрическим сетям смежной сетевой организации	0,00
6.	Итого плата по индивидуальному проекту	153 950,27

Плата за технологическое присоединение к электрическим сетям
Акционерного общества «Сетевая компания» энергопринимающих устройств
объекта Общества с ограниченной ответственностью «СЗ «СТРЕЛА-
ДЕВЕЛОПМЕНТ» - «Жилой дом. Адрес: 420000, Республика Татарстан,
г. Казань, ул. Рауиса Гареева, д.78Б (кадастровый номер 16:50:171124:590)»
по индивидуальному проекту с разбивкой по мероприятиям,
осуществляемым при технологическом присоединении

№ п/п	Показатели	Плата за технологическое присоединение, рублей (без учета налога на добавленную стоимость)
1.	Расходы на выполнение организационно-технических мероприятий, связанные с осуществлением технологического присоединения:	56 060,00
1.1.	Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий	25 308,00
1.2.	Проверка выполнения технических условий	30 752,00
2.	Расходы на строительство объектов электросетевого хозяйства от электрических сетей сетевой организации до присоединяемых энергопринимающих устройств или объектов электроэнергетики заявителя:	1 649 020,72
2.1.	Строительство воздушных линий	0,00
2.2.	Строительство кабельных линий	1 649 020,72
2.3.	Строительство пунктов секционирования	0,00
2.4.	Строительство трансформаторных подстанций, за исключением распределительных трансформаторных подстанций, с уровнем напряжения до 35 кВ	0,00
2.5.	Строительство распределительных трансформаторных подстанций с уровнем напряжения до 35 кВ	0,00
2.6.	Строительство центров питания, подстанций уровнем напряжения 35 кВ и выше	0,00
3.	Обеспечение средствами коммерческого учета электрической энергии (мощности)	0,00
4.	Расходы по мероприятиям, связанным с развитием	180 338,67

	существующей инфраструктуры, в том числе связей между объектами территориальных сетевых организаций и объектами единой национальной (общероссийской) электрической сети	
5.	Расходы на технологическое присоединение к электрическим сетям смежной сетевой организации	0,00
6.	Итого плата по индивидуальному проекту	1 885 419,39

Плата за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «СМУ-88» - «Жилой комплекс по ул. Бухарская-Вознесенский тракт Советского района г. Казани, расположенный на земельном участке с кадастровым номером 16:50:060632:1» к централизованной системе холодного водоснабжения Муниципального унитарного предприятия города Казани «Водоканал» с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при подключении

1. Размер расходов, учтенных при установлении платы за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке:
рублей (без учета НДС)

№ п/п	Мероприятия по подключению к централизованной системе холодного водоснабжения	Стоимость
1	Расходы на проведение мероприятий по подключению, не связанных со строительством	34 190,82
2	Расходы на создание сетей водоснабжения	114 418 760,75
3	Налог на прибыль	38 139 586,92
4	Итого плата за подключение	152 592 538,49

2. Расходы на создание сетей водоснабжения определены на основании сметных расчетов, выполненных ресурсно-индексным методом в текущем уровне цен. Индексы-дефляторы в соответствии с прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации не применялись.

3. Отказано во включении в плату отдельных расходов:

Наименование мероприятия	Величина, рублей	Основание для корректировки *
Расходы на создание сетей водоснабжения	10 847 059,31	Пункты 21, 22, 86 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406, приложение 8 к Методическим указаниям по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э

* полное обоснование представлено в заключении по результатам экспертизы предложения организации об установлении платы за подключение (технологическое присоединение)

Плата за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «СМУ-88» - «Жилой комплекс по ул. Бухарская-Вознесенский тракт Советского района г. Казани, расположенный на земельном участке с кадастровым номером 16:50:060632:1» к централизованной системе водоотведения Муниципального унитарного предприятия города Казани «Водоканал» с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при подключении

1. Размер расходов, учтенных при установлении платы за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке:
рублей (без учета НДС)

№ п/п	Мероприятия по подключению к централизованной системе водоотведения	Стоимость
1	Расходы на проведение мероприятий по подключению, не связанных со строительством	34 190,82
2	Расходы на создание сетей водоотведения	23 917 726,17
3	Налог на прибыль	7 972 575,39
4	Итого плата за подключение	31 924 492,38

2. Расходы на создание сетей водоотведения определены на основании сметных расчетов, выполненных ресурсно-индексным методом в текущем уровне цен. Индексы-дефляторы в соответствии с прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации не применялись.

3. Отказано во включении в плату отдельных расходов:

Наименование мероприятия	Величина, рублей	Основание для корректировки *
Расходы на создание сетей водоотведения	9 874 307,63	Пункты 21, 22, 86 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406, приложение 8 к Методическим указаниям по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э

* полное обоснование представлено в заключении по результатам экспертизы предложения организации об установлении платы за подключение (технологическое присоединение)

Приложение 13 к протоколу
Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 24.10.2025 № 28-ПР/ТП

Плата за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения Акционерного общества «Татэнерго» объекта Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «КРАВТ ЯР ПАРК» - «Строительство многофункционального комплекса с конгресс-центром» по ул. С. Хакима» в индивидуальном порядке

руб. (без учета НДС)

№ п/п	Мероприятия по подключению к системе теплоснабжения	Стоимость
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению объекта заявителя	314 014,14
2.	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения	107 259 332,10
3.	Налог на прибыль	35 753 110,70
4.	Итого плата за подключение	143 326 456,94

Приложение 14 к протоколу
Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 24.10.2025 № 28-ПР/ТП

Плата за подключение (технологическое присоединение) к системе
теплоснабжения Общества с ограниченной ответственностью
«Специализированный застройщик «БизнесСтройПроект» - «Жилой комплекс
«НОВА» по адресу: РТ, г.Казань, Советский район, ул.Н.Ершова, 34/1 на
земельном участке с к/н 16:50:050148:35»
в индивидуальном порядке

руб. (без учета НДС)

№ п/п	Мероприятия по подключению к системе теплоснабжения	Стоимость
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению объекта заявителя	69 433,29
2.	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения	36 324 574,81
3.	Расходы на создание (реконструкцию) источников тепловой энергии	20 633 211,94
4.	Налог на прибыль	18 985 928,92
5.	Итого плата за подключение	76 013 148,96

Приложение 15 к протоколу
Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 24.10.2025 № 28-ПР/ТП

Плата за подключение (технологическое присоединение) к системе
теплоснабжения Общества с ограниченной ответственностью
«Специализированный застройщик «БизнесСтройПроект» - «Жилой комплекс по
адресу: РТ, г.Казань, Советский район, ул.Н.Ершова, 54 на земельном участке с
к/н 16:50:050148:3»
в индивидуальном порядке

руб. (без учета НДС)

№ п/п	Мероприятия по подключению к системе теплоснабжения	Стоимость
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению объекта заявителя	25 731,45
2.	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения	25 274 427,80
3.	Расходы на создание (реконструкцию) источников тепловой энергии	7 646 510,47
4.	Налог на прибыль	10 973 646,09
5.	Итого плата за подключение	43 920 315,81

Приложение 16 к протоколу
Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 24.10.2025 № 28-ПР/ТП

Плата за подключение (технологическое присоединение) объекта
«Ответвление газопровода до границы земельного участка в границах
кадастрового квартала 16:50:090204. Адрес: РТ, г. Казань, Кировский район 2
этап» к газораспределительным сетям Общества с ограниченной
ответственностью «Газпром трансгаз Казань»

тыс.рублей (без учета НДС)

№ п/п	Мероприятия по подключению к газораспределительным сетям	Стоимость
1	Расходы на разработку проектной документации	1 232,94
2	Расходы на выполнение технических условий	7 856,02
3	Расходы, связанные с мониторингом выполнения заявителем технических условий	6,27
4	Расходы, связанные с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства заявителя к сети газораспределения и проведением пуска газа	8,23
5	Расходы на оплату налога на прибыль	3 034,49
6	Всего расходы на проведение мероприятий по технологическому присоединению газоиспользующего оборудования заявителя	12 137,95