



25.07.2025

г.Казань

№ 17-ПР/ТП

УТВЕРЖДЕН  
первым заместителем  
председателя  
Государственного комитета  
Республики Татарстан  
по тарифам  
Л.В.Хабибуллиной

**П Р О Т О К О Л**  
заседания Правления  
Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам  
в сфере технологического присоединения

Присутствовали:

председательствующий:

Хабибуллина Л.В., первый заместитель председателя Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам;

члены Правления:

Павлов С.В., заместитель председателя Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам;

Афлятунова А.И., исполняющий обязанности начальника юридического отдела;

Хаметова Л.Т., исполняющий обязанности начальника отдела мониторинга организаций коммунальной сферы;

Розенталь А.Н., заместитель руководителя управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Татарстан.

от Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам:

Белалеева Н.Р., начальник отдела регулирования и контроля платы за технологическое присоединение;

Солдатова Л.В., начальник отдела организации, контроля и сопровождения принятия тарифных решений

присутствующие:

Борисова Т.Е., начальник планово-экономического управления АО «Татэнерго»;

Мухаметшина Л.М., экономист 1 категории отдела тарифной политики АО «Татэнерго»;

Штром А.Л., заместитель генерального директора ООО «РСК»;

Замалиев А.Н., начальник отдела ПТО ООО «РСК»;

Файзуллина И.И., заместитель начальника отдела планирования ООО «Газпром трансгаз Казань» (ВКС).

Повестка дня:

1. О проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «ВинДом1» – «Жилой дом» по ул. А.Кутуя» к системе теплоснабжения Акционерного общества «Татэнерго» в индивидуальном порядке».

*Выступающий: Белалеева Нафися Равилевна*

2. О проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Государственного жилищного фонда при Раисе Республики Татарстан «Жилой дом с нежилыми помещениями №2-2-1 ЖК2-2 в жилом районе М-14 Приволжского района г.Казани» к централизованной системе холодного водоснабжения Общества с ограниченной ответственностью «РСК» в индивидуальном порядке».

*Выступающий: Белалеева Нафися Равилевна*

3. О проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Государственного жилищного фонда при Раисе Республики Татарстан «Жилой дом с нежилыми помещениями №2-2-1 ЖК2-2 в жилом районе М-14 Приволжского района г.Казани» к централизованной системе водоотведения Общества с ограниченной ответственностью «РСК» в индивидуальном порядке».

*Выступающий: Белалеева Нафися Равилевна*

4. О проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Государственного жилищного фонда при Раисе Республики Татарстан «Жилой дом с нежилыми помещениями №2-2-2 ЖК2-2 в жилом районе М-14 Приволжского района г.Казани» к централизованной системе холодного водоснабжения Общества с ограниченной ответственностью «РСК» в индивидуальном порядке».

*Выступающий: Белалеева Нафися Равилевна*

5. О проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое

присоединение) объекта Государственного жилищного фонда при Районе Республики Татарстан «Жилой дом с нежилыми помещениями №2-2-2 ЖК2-2 в жилом районе М-14 Приволжского района г.Казани» к централизованной системе водоотведения Общества с ограниченной ответственностью «РСК» в индивидуальном порядке».

*Выступающий: Белалеева Нафися Равилевна*

6. О проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за технологическое присоединение объекта «Ответвление газопровода до границы земельного участка с кадастровым номером 16:52:060204:6167. Адрес: РТ, г. Набережные Челны, пр-т Мира, д. 91В» к газораспределительным сетям ООО «Газпром трансгаз Казань».

*Выступающий: Белалеева Нафися Равилевна*

7. Разное.

**Вопросы 2-5 сняты на основании направленных в Госкомитет отзывов заявлений об установлении платы от 26.07.2025 №№ 965-исх, 966-исх, 967-исх, 968-исх.**

1. Слушали:

Белалеева Н.Р. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения Акционерного общества «Татэнерго» объекта Общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «ВинДом1» - «Жилой дом» по ул. А.Кутуя» в индивидуальном порядке» (экспертное заключение 1).

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «ВинДом1» – «Жилой дом» по ул. А.Кутуя» к системе теплоснабжения Акционерного общества «Татэнерго» в индивидуальном порядке».

Форма голосования очная:

«за» – единогласно.

Решили:

1.1. 1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения Акционерного общества «Татэнерго» объекта Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «ВинДом1» - «Жилой дом» по ул. А.Кутуя» с тепловой нагрузкой 0,3777 Гкал/ч в индивидуальном порядке в размере 13 410 606,73 руб. (без учета НДС) с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при подключении, согласно приложению 1 к настоящему протоколу.

1. 1.2. Акционерному обществу «Татэнерго» представить в Государственный комитет Республики Татарстан по тарифам:

подписанный сторонами договор о подключении (технологическом присоединении) объекта в срок до 8 сентября 2025 года;

информацию о внесении заявителем платы за подключение по договору о подключении (технологическом присоединении) объекта (с приложением копий платежных поручений) в соответствии с Правилами подключения (технологического присоединения) к системам теплоснабжения, включая правила недискриминационного доступа к услугам по подключению (технологическому присоединению) к системам теплоснабжения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 30 ноября 2021 г. № 2115, в следующем порядке:

15 процентов платы за подключение в срок до 18 сентября 2025 года;

50 процентов платы за подключение в срок до 2 декабря 2025 года;

35 процентов платы за подключение в срок до 3 марта 2027 года;

информацию о фактических расходах с момента исполнения обязательств по оплате подключения (технологического присоединения) по договору о подключении (технологическом присоединении) объекта в срок до 3 марта 2027 года.

#### 6. Слушали:

Белалеева Н.Р. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта «Ответвление газопровода до границы земельного участка с кадастровым номером 16:52:060204:6167. Адрес: РТ, г. Набережные Челны, пр-т Мира, д.91В» к газораспределительным сетям Общества с ограниченной ответственностью «Газпром трансгаз Казань» по индивидуальному проекту» (экспертное заключение 2).

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта «Ответвление газопровода до границы земельного участка с кадастровым номером 16:52:060204:6167. Адрес: РТ, г. Набережные Челны, пр-т Мира, д.91В» к газораспределительным сетям Общества с ограниченной ответственностью «Газпром трансгаз Казань» по индивидуальному проекту».

Форма голосования очная:

«за» – единогласно.

#### Решили:

2.1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта «Ответвление газопровода до границы земельного участка с кадастровым номером 16:52:060204:6167. Адрес: РТ, г. Набережные Челны, пр-т Мира, д.91В» к газораспределительным сетям Общества с ограниченной ответственностью «Газпром трансгаз Казань» с величиной подключаемой нагрузки 107,65 куб.метров/час по индивидуальному проекту в размере 1 282,81 тыс.руб.

(без учета НДС) с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при подключении, согласно приложению 2 к настоящему протоколу.

2.2. Обществу с ограниченной ответственностью «Газпром трансгаз Казань» представить в Государственный комитет Республики Татарстан по тарифам:

дополнительное соглашение о корректировке стоимости услуг по подключению (технологическому присоединению) объекта к договору о подключении (технологическом присоединении) газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к сети газораспределения (далее – договор о подключении) в срок до 25 августа 2025 года;

соглашение сторон договора о подключении о порядке и сроках внесения платы за подключение (технологическое присоединение) объекта в срок до 25 августа 2025 года;

информацию о внесении заявителем платы за подключение (технологическое присоединение) по договору о подключении (с приложением копий платежных поручений) в течение трех рабочих дней со дня истечения срока внесения платы за подключение (технологическое присоединение) объекта, определенного соглашением сторон договора о подключении;

информацию о фактических расходах со дня исполнения обязательств по оплате подключения (технологического присоединения) по договору о подключении в срок до 14 сентября 2025 года.

Протокол оформила

Л.В.Солдатова

Приложение 1 к протоколу заседания  
Правления Государственного комитета  
Республики Татарстан по тарифам  
от 25.07.2025 № 17-ПР/ТП

Плата за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения Акционерного общества «Татэнерго» объекта Общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «ВинДом1» - «Жилой дом» по ул. А.Кутуя» в индивидуальном порядке

руб. (без учета НДС)

№ п/п	Мероприятия по подключению к системе теплоснабжения	Стоимость
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению объекта заявителя	3 300,72
2.	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения	10 055 479,51
3.	Налог на прибыль	3 351 826,50
4.	Итого плата за подключение	13 410 606,73

Приложение 2 к протоколу заседания  
Правления Государственного комитета  
Республики Татарстан по тарифам  
от 25.07.2025 № 17-ПР/ТП

Плата за подключение (технологическое присоединение) объекта  
«Ответвление газопровода до границы земельного участка с кадастровым  
номером 16:52:060204:6167. Адрес: РТ, г. Набережные Челны, пр-т Мира, д.91В»  
к газораспределительным сетям Общества с ограниченной ответственностью  
«Газпром трансгаз Казань»

тыс.рублей (без учета НДС)

№ п/п	Мероприятия по подключению к газораспределительным сетям	Стоимость
1	Расходы на разработку проектной документации	218,08
2	Расходы на выполнение технических условий	732,95
3	Расходы, связанные с мониторингом выполнения заявителем технических условий	2,84
4	Расходы, связанные с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства заявителя к сети газораспределения и проведением пуска газа	8,23
5	Расходы на оплату налога на прибыль	320,70
6	Всего расходы на проведение мероприятий по технологическому присоединению газоиспользующего оборудования заявителя	1 282,81