



07.05.2025

г. Казань

№ 10-ПР/ТП

УТВЕРЖДЕН
первым заместителем
председателя
Государственного комитета
Республики Татарстан
по тарифам
Л.В.Хабибуллиной

ПРОТОКОЛ

заседания Правления

Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам

Присутствовали:

председательствующий:

Хабибуллина Л.В., первый заместитель председателя Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам;

члены Правления:

Борисова Л.П., заместитель председателя Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам;

Павлов С.В., заместитель председателя Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам;

Сапожников Д.А., заместитель председателя Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам;

Гайфуллин Р.Э., начальник отдела мониторинга организаций коммунальной сферы;

Царева Н.В., начальник юридического отдела;

Розенталь А.Н., заместитель руководителя управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Татарстан;

от Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам:

Белалеева Н.Р., начальник отдела регулирования и контроля платы за технологическое присоединение;

Миниханова А.Р., ведущий советник отдела регулирования и контроля платы за технологическое присоединение;

Солдатова Л.В., начальник отдела организации, контроля и сопровождения принятия тарифных решений;

присутствующие:

Ярмухаметов Р.И., начальник отдела капитального строительства АО «Казэнерго»;

Борисова Т.Е., начальник планово-экономического управления АО «Татэнерго»;

Мухаметшина Л.М., экономист 1 категории отдела тарифной политики АО «Татэнерго»;

Файзуллина И.И., заместитель начальника отдела планирования ООО «Газпром трансгаз Казань» (ВКС).

Повестка дня:

Сфера теплоснабжения

1. О проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью Строительная компания «Алтын групп» – «Приемно-диагностическое отделение ГАУЗ «Центральная клиническая городская больница № 18 им. проф. К.Ш.Зыятдинова» к системе теплоснабжения Акционерного общества «Казэнерго» в индивидуальном порядке».

Выступающий: Миниханова Алия Рунаровна

2. О проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Фортэкс» – «Центр развития футбола по ул. Копылова, 2» к системе теплоснабжения Акционерного общества «Татэнерго» в индивидуальном порядке».

Выступающий: Миниханова Алия Рунаровна

Сфера газоснабжения

3. О проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за технологическое присоединение объекта «Ответвление газопровода до границы земельного участка с кадастровым номером 16:53:040312:3 по адресу: РТ, Нижнекамский район, г.Нижнекамск, ул. Менделеева, д. 2Е» к газораспределительным сетям ООО «Газпром трансгаз Казань»».

Выступающий: Белалеева Нафиса Равиловна

1. Слушали:

Миниханова А.Р. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за

подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения Акционерного общества «Казэнерго» объекта Общества с ограниченной ответственностью Строительная компания «Алтын групп» – «Приемно-диагностическое отделение ГАУЗ «Центральная клиническая городская больница № 18 им. проф. К.Ш.Зыятдинова» в индивидуальном порядке» (экспертное заключение 1). Плата организацией согласована.

Выступили:

Павлов С.В. просил АО «Казэнерго» пояснить разницу в протяженности трубопроводов тепловых сетей в проектно-сметной документации и в заявлении организации.

Ярмухаметов Р.И. отметил, что протяженность труб в проектно-сметной документации исчисляется исходя из двухтрубной прокладки, выполнения поворотов труб и компенсаторов.

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения Акционерного общества «Казэнерго» объекта Общества с ограниченной ответственностью Строительная компания «Алтын групп» – «Приемно-диагностическое отделение ГАУЗ «Центральная клиническая городская больница № 18 им. проф. К.Ш.Зыятдинова» в индивидуальном порядке».

Форма голосования очная:

«за» – единогласно.

Решили:

1.1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения Акционерного общества «Казэнерго» объекта Общества с ограниченной ответственностью Строительная компания «Алтын групп» – «Приемно-диагностическое отделение ГАУЗ «Центральная клиническая городская больница № 18 им. проф. К.Ш.Зыятдинова» с тепловой нагрузкой 0,9404 Гкал/ч в индивидуальном порядке в размере 46 125 995,78 руб. (без учета НДС) с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при подключении, согласно приложению 1 к настоящему протоколу.

1.2. Акционерному обществу «Казэнерго» представить в Государственный комитет Республики Татарстан по тарифам:

подписанный сторонами договор о подключении (технологическом присоединении) объекта в срок до 26 июня 2025 года;

информацию о внесении заявителем платы за подключение по договору о подключении (технологическом присоединении) объекта (с приложением копий платежных поручений) в соответствии с Правилами подключения (технологического присоединения) к системам теплоснабжения, включая правила недискриминационного доступа к услугам по подключению (технологическому присоединению) к системам теплоснабжения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 30 ноября 2021 г. № 2115, в следующем порядке:

15 процентов платы за подключение в срок до 8 июля 2025 года;
50 процентов платы за подключение в срок до 23 сентября 2025 года;
35 процентов платы за подключение в срок до 23 декабря 2026 года;
информацию о фактических расходах с момента исполнения обязательств по оплате подключения (технологического присоединения) по договору о подключении (технологическом присоединении) объекта в срок до 23 декабря 2026 года.

2. Слушали:

Миниханова А.Р. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения Акционерного общества «Татэнерго» объекта Общества с ограниченной ответственностью «Фортэкс» – «Центр развития футбола по ул. Копылова, 2» в индивидуальном порядке» (экспертное заключение 2).

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения Акционерного общества «Татэнерго» объекта Общества с ограниченной ответственностью «Фортэкс» – «Центр развития футбола по ул. Копылова, 2» в индивидуальном порядке».

Форма голосования очная:

«за» – единогласно.

Решили:

2.1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения Акционерного общества «Татэнерго» объекта Общества с ограниченной ответственностью «Фортэкс» – «Центр развития футбола по ул. Копылова, 2» с тепловой нагрузкой 3,0678 Гкал/ч в индивидуальном порядке в размере 3 783 803,95 руб. (без учета НДС) с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при подключении, согласно приложению 2 к настоящему протоколу.

2.2. Акционерному обществу «Татэнерго» представить в Государственный комитет Республики Татарстан по тарифам:

подписанный сторонами договор о подключении (технологическом присоединении) объекта в срок до 26 июня 2025 года;

информацию о внесении заявителем платы за подключение по договору о подключении (технологическом присоединении) объекта (с приложением копий платежных поручений) в соответствии с Правилами подключения (технологического присоединения) к системам теплоснабжения, включая правила недискриминационного доступа к услугам по подключению (технологическому присоединению) к системам теплоснабжения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 30 ноября 2021 г. № 2115, в следующем порядке:

15 процентов платы за подключение в срок до 8 июля 2025 года;
50 процентов платы за подключение в срок до 23 сентября 2025 года;
35 процентов платы за подключение в срок до 23 декабря 2026 года;
информацию о фактических расходах с момента исполнения обязательств по оплате подключения (технологического присоединения) по договору о подключении (технологическом присоединении) объекта в срок до 23 декабря 2026 года.

3. Слушали:

Белалеева Н.Р. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта «Ответвление газопровода до границы земельного участка с кадастровым номером 16:53:040312:3 по адресу: РТ, Нижнекамский район, г.Нижнекамск, ул. Менделеева, д. 2Е» к газораспределительным сетям Общества с ограниченной ответственностью «Газпром трансгаз Казань» по индивидуальному проекту» (экспертное заключение 3). Плата организацией согласована.

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта «Ответвление газопровода до границы земельного участка с кадастровым номером 16:53:040312:3 по адресу: РТ, Нижнекамский район, г.Нижнекамск, ул. Менделеева, д. 2Е» к газораспределительным сетям Общества с ограниченной ответственностью «Газпром трансгаз Казань» по индивидуальному проекту».

Форма голосования очная:

«за» – единогласно.

Решили:

3.1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта «Ответвление газопровода до границы земельного участка с кадастровым номером 16:53:040312:3 по адресу: РТ, Нижнекамский район, г.Нижнекамск, ул. Менделеева, д. 2Е» к газораспределительным сетям Общества с ограниченной ответственностью «Газпром трансгаз Казань» с величиной подключаемой нагрузки 117,22 куб.метров/час по индивидуальному проекту в размере 5 182,64 тыс.руб. (без учета НДС) с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при подключении, согласно приложению 3 к настоящему протоколу.

3.2. Обществу с ограниченной ответственностью «Газпром трансгаз Казань» представить в Государственный комитет Республики Татарстан по тарифам:

дополнительное соглашение о корректировке стоимости услуг по подключению (технологическому присоединению) объекта к договору о подключении (технологическом присоединении) газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к сети газораспределения (далее – договор о подключении) в срок до 9 июня 2025 года;

соглашение сторон договора о подключении о порядке и сроках внесения платы за подключение (технологическое присоединение) объекта в срок до 9 июня 2025 года;

информацию о внесении заявителем платы за подключение (технологическое присоединение) по договору о подключении (с приложением копий платежных поручений) в течение трех рабочих дней со дня истечения срока внесения платы за подключение (технологическое присоединение) объекта, определенного соглашением сторон договора о подключении;

информацию о фактических расходах со дня исполнения обязательств по оплате подключения (технологического присоединения) по договору о подключении в срок до 20 июня 2025 года.

Протокол оформила

Л.В.Солдатова

Приложение 1 к протоколу заседания
Правления Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 07.05.2025 № 10-ПР/ТП

Плата за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения
Акционерного общества «Казэнерго» объекта Общества с ограниченной
ответственностью Строительная компания «Алтын групп» –
«Приемно-диагностическое отделение ГАУЗ «Центральная клиническая
городская больница № 18 им. проф. К.Ш.Зыятдинова»
в индивидуальном порядке

руб. (без учета НДС)

№ п/п	Мероприятия по подключению к системе теплоснабжения	Стоимость
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению объекта заявителя	21 741,11
2.	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения	34 578 191,00
3.	Налог на прибыль	11 526 063,67
4.	Итого плата за подключение	46 125 995,78

Приложение 2 к протоколу заседания
Правления Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 07.05.2025 № 10-ПР/ТП

Плата за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения
Акционерного общества «Татэнерго» объекта Общества с ограниченной
ответственностью «Фортэкс» – «Центр развития футбола по ул. Копылова, 2»
в индивидуальном порядке

руб. (без учета НДС)

№ п/п	Мероприятия по подключению к системе теплоснабжения	Стоимость
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению объекта заявителя	26 809,56
2.	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения	2 817 745,79
3.	Налог на прибыль	939 248,60
4.	Итого плата за подключение	3 783 803,95

Плата за подключение (технологическое присоединение) объекта
«Ответвление газопровода до границы земельного участка с кадастровым номером
16:53:040312:3 по адресу: РТ, Нижнекамский район, г.Нижнекамск,
ул. Менделеева, д. 2Е» к газораспределительным сетям
Общества с ограниченной ответственностью «Газпром трансгаз Казань»

тыс.рублей (без учета НДС)

№ п/п	Мероприятия по подключению к газораспределительным сетям	Стоимость
1	Расходы на разработку проектной документации	582,62
2	Расходы на выполнение технических условий	3 293,29
3	Расходы, связанные с мониторингом выполнения заявителем технических условий	2,84
4	Расходы, связанные с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства заявителя к сети газораспределения и проведением пуска газа	8,23
5	Расходы на оплату налога на прибыль	1 295,66
6	Всего расходы на проведение мероприятий по технологическому присоединению газоиспользующего оборудования заявителя	5 182,64