



25.04.2025

г. Казань

№ 9-ПР/ТП

УТВЕРЖДЕН
первым заместителем
председателя
Государственного комитета
Республики Татарстан
по тарифам
Л.В.Хабибуллиной

ПРОТОКОЛ

заседания Правления

Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам

Присутствовали:

председательствующий:

Хабибуллина Л.В., первый заместитель председателя Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам;

члены Правления:

Борисова Л.П., заместитель председателя Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам;

Сапожников Д.А., заместитель председателя Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам;

Гайфуллин Р.Э., начальник отдела мониторинга организаций коммунальной сферы;

Царева Н.В., начальник юридического отдела;

Розенталь А.Н., заместитель руководителя управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Татарстан;

от Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам:

Белалеева Н.Р., начальник отдела регулирования и контроля платы за технологическое присоединение;

Миниханова А.Р., ведущий советник отдела регулирования и контроля платы за технологическое присоединение;

Лапаева Л.А., ведущий специалист отдела организации, контроля и сопровождения принятия тарифных решений;

присутствующие:

Борисова Т.Е., начальник планово-экономического управления АО «Татэнерго»;

Мухаметшина Л.М., экономист 1 категории отдела тарифной политики АО «Татэнерго»;

Файзуллина И.И., заместитель начальника отдела планирования ООО «Газпром трансгаз Казань» (ВКС).

Повестка дня:

Сфера теплоснабжения

1. О проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Государственного автономного учреждения здравоохранения «Госпиталь для ветеранов войн» г. Казани – «Лечебный корпус №2 по ул.Исаева,5» к системе теплоснабжения Акционерного общества «Татэнерго» в индивидуальном порядке».

Выступающий: Миниханова Алия Рунаровна

Сфера газоснабжения

2. О проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за технологическое присоединение объекта «Ответвление газопровода до границы земельного участка с кадастровым номером 16:39:072301:196. Адрес: РТ, Тукаевский район, Нижнесууксинское СП, территория Производственно-промышленный комплекс, ул.Народная, д.7» к газораспределительным сетям ООО «Газпром трансгаз Казань»».

Выступающий: Белалеева Нафиса Равилевна

3. О проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за технологическое присоединение объекта «Ответвление газопровода до границы земельного участка с кадастровым номером 16:52:090106:714. Адрес: РТ, г.Набережные Челны, Трубный проезд, 39» к газораспределительным сетям ООО «Газпром трансгаз Казань»».

Выступающий: Белалеева Нафиса Равилевна

4. О проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за технологическое присоединение объекта «Ответвление газопровода до границы земельного участка с кадастровым номером 16:50:110801:29. Адрес: РТ, г.Казань, ул.Ф.Амирхана, з/у 40а» к газораспределительным сетям ООО «Газпром трансгаз Казань»».

Выступающий: Белалеева Нафиса Равилевна

1. Слушали:

Миниханова А.Р. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения Акционерного общества «Татэнерго» объекта Государственного автономного учреждения здравоохранения «Госпиталь для ветеранов войн» г.Казани – «Лечебный корпус №2 по ул.Исаева,5» в индивидуальном порядке» (экспертное заключение 1). Плата организацией согласована.

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения Акционерного общества «Татэнерго» объекта Государственного автономного учреждения здравоохранения «Госпиталь для ветеранов войн» г.Казани – «Лечебный корпус №2 по ул.Исаева,5» в индивидуальном порядке».

Форма голосования очная:

«за» – единогласно.

Решили:

1.1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения Акционерного общества «Татэнерго» объекта Государственного автономного учреждения здравоохранения «Госпиталь для ветеранов войн» г. Казани – «Лечебный корпус №2 по ул.Исаева,5» с тепловой нагрузкой 0,7948 Гкал/ч в индивидуальном порядке в размере 7 677 953,07 руб. (без учета НДС) с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при подключении, согласно приложению к настоящему постановлению.

1.2. Акционерному обществу «Татэнерго» представить в Государственный комитет Республики Татарстан по тарифам:

подписанный сторонами договор о подключении (технологическом присоединении) объекта в срок до 18 июня 2025 года;

информацию о внесении заявителем платы за подключение по договору о подключении (технологическом присоединении) объекта (с приложением копий платежных поручений) в соответствии с Правилами подключения (технологического присоединения) к системам теплоснабжения, включая правила недискриминационного доступа к услугам по подключению (технологическому присоединению) к системам теплоснабжения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 30 ноября 2021 г. № 2115, в следующем порядке:

15 процентов платы за подключение в срок до 26 июня 2025 года;

50 процентов платы за подключение в срок до 9 сентября 2025 года;

35 процентов платы за подключение в срок до 11 декабря 2026 года;

информацию о фактических расходах с момента исполнения обязательств по оплате подключения (технологического присоединения) по договору о подключении (технологическом присоединении) объекта в срок до 11 декабря 2026 года.

2. Слушали:

Белалеева Н.Р. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта «Ответвление газопровода до границ земельного участка с кадастровым номером 16:39:072301:196. Адрес: РТ, Тукаевский район, Нижнесулыкское СП, территория Производственно-промышленный комплекс, ул. Народная, д.7» к газораспределительным сетям Общества с ограниченной ответственностью «Газпром трансгаз Казань» по индивидуальному проекту» (экспертное заключение 2).

Выступили:

Файзуллина И.И. отметила несогласие с расчетом платы за присоединение, проведенным Госкомитетом, в части применения ресурсно-индексного метода, который привел к снижению платы почти на 40%.

Хабибуллина Л.В. пояснила, что ресурсно-индексный метод применяется для формирования сметных расчетов всеми ресурсоснабжающими организациями, обращающимися в Госкомитет по вопросу установления платы за технологическое присоединение. Использование ресурсно-индексного метода подтверждено письмом Минстроя.

Белалеева Н.Р. добавила, что по учету непредвиденных расходов есть позиция ФАС России, которая была доведена до ресурсоснабжающих организаций всех сфер регулирования.

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта «Ответвление газопровода до границ земельного участка с кадастровым номером 16:39:072301:196. Адрес: РТ, Тукаевский район, Нижнесулыкское СП, территория Производственно-промышленный комплекс, ул. Народная, д.7» к газораспределительным сетям Общества с ограниченной ответственностью «Газпром трансгаз Казань» по индивидуальному проекту».

Форма голосования очная:

«за» – единогласно.

Решили:

2.1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта «Ответвление газопровода до границ земельного участка с кадастровым номером 16:39:072301:196. Адрес: РТ, Тукаевский район, Нижнесулыкское СП, территория Производственно-промышленный комплекс, ул. Народная, д.7» к газораспределительным сетям Общества с ограниченной ответственностью «Газпром трансгаз Казань» с величиной подключаемой нагрузки 1209,00 куб.метров/час по индивидуальному проекту в размере 10 475,58 тыс.руб. (без учета НДС) с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при подключении, согласно приложению к настоящему постановлению.

2.2. Обществу с ограниченной ответственностью «Газпром трансгаз Казань»

представить в Государственный комитет Республики Татарстан по тарифам:

дополнительное соглашение о корректировке стоимости услуг по подключению (технологическому присоединению) объекта к договору о подключении (технологическом присоединении) газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к сети газораспределения (далее – договор о подключении) в срок до 26 мая 2025 года;

соглашение сторон договора о подключении о порядке и сроках внесения платы за подключение (технологическое присоединение) объекта в срок до 26 мая 2025 года;

информацию о внесении заявителем платы за подключение (технологическое присоединение) по договору о подключении (с приложением копий платежных поручений) в течение трех рабочих дней со дня истечения срока внесения платы за подключение (технологическое присоединение) объекта, определенного соглашением сторон договора о подключении;

информацию о фактических расходах со дня исполнения обязательств по оплате подключения (технологического присоединения) по договору о подключении в срок до 29 октября 2026 года.

3. Слушали:

Белалеева Н.Р. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта «Ответвление газопровода до границы земельного участка с кадастровым номером 16:52:090106:714. Адрес: РТ, г.Набережные Челны, Трубный проезд, 39» к газораспределительным сетям Общества с ограниченной ответственностью «Газпром трансгаз Казань» по индивидуальному проекту» (экспертное заключение 3).

Выступили:

Файзуллина И.И. отметила несогласие с расчетом платы за присоединение, проведенным Госкомитетом, в части применения ресурсно-индексного метода, который привел к снижению платы почти на 40%.

Хабибуллина Л.В. пояснила, что ресурсно-индексный метод применяется для формирования сметных расчетов всеми ресурсоснабжающими организациями, обращающимися в Госкомитет по вопросу установления платы за технологическое присоединение. Использование ресурсно-индексного метода подтверждено письмом Минстроя.

Белалеева Н.Р. добавила, что по учету непредвиденных расходов есть позиция ФАС России, которая была доведена до ресурсоснабжающих организаций всех сфер регулирования.

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта «Ответвление газопровода до границы земельного участка с кадастровым номером

16:52:090106:714. Адрес: РТ, г.Набережные Челны, Трубный проезд, 39» к газораспределительным сетям Общества с ограниченной ответственностью «Газпром трансгаз Казань» по индивидуальному проекту».

Форма голосования очная:

«за» – единогласно.

Решили:

3.1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта «Ответвление газопровода до границы земельного участка с кадастровым номером 16:52:090106:714. Адрес: РТ, г. Набережные Челны, Трубный проезд, 39» к газораспределительным сетям Общества с ограниченной ответственностью «Газпром трансгаз Казань» с величиной подключаемой нагрузки 120,00 куб.метров/час по индивидуальному проекту в размере 2 971,73 тыс.руб. (без учета НДС) с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при подключении, согласно приложению к настоящему постановлению.

3.2. Обществу с ограниченной ответственностью «Газпром трансгаз Казань» представить в Государственный комитет Республики Татарстан по тарифам:

дополнительное соглашение о корректировке стоимости услуг по подключению (технологическому присоединению) объекта к договору о подключении (технологическом присоединении) газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к сети газораспределения (далее – договор о подключении) в срок до 26 мая 2025 года;

соглашение сторон договора о подключении о порядке и сроках внесения платы за подключение (технологическое присоединение) объекта в срок до 26 мая 2025 года;

информацию о внесении заявителем платы за подключение (технологическое присоединение) по договору о подключении (с приложением копий платежных поручений) в течение трех рабочих дней со дня истечения срока внесения платы за подключение (технологическое присоединение) объекта, определенного соглашением сторон договора о подключении;

информацию о фактических расходах со дня исполнения обязательств по оплате подключения (технологического присоединения) по договору о подключении в срок до 26 октября 2026 года.

4. Слушали:

Белалеева Н.Р. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта «Ответвление газопровода до границы земельного участка с кадастровым номером 16:50:110801:29. Адрес: РТ, г. Казань, ул. Ф. Амирхана, з/у 40а» к газораспределительным сетям Общества с ограниченной ответственностью «Газпром трансгаз Казань» по индивидуальному проекту» (экспертное заключение 4).

Выступили:

Файзуллина И.И. отметила несогласие с расчетом платы за присоединение, проведенным Госкомитетом, в части применения ресурсно-индексного метода, который привел к снижению платы почти на 40%.

Хабибуллина Л.В. пояснила, что ресурсно-индексный метод применяется для формирования сметных расчетов всеми ресурсоснабжающими организациями, обращающимися в Госкомитет по вопросу установления платы за технологическое присоединение. Использование ресурсно-индексного метода подтверждено письмом Минстроя.

Белалеева Н.Р. добавила, что по учету непредвиденных расходов есть позиция ФАС России, которая была доведена до ресурсоснабжающих организаций всех сфер регулирования.

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта «Ответвление газопровода до границы земельного участка с кадастровым номером 16:50:110801:29. Адрес: РТ, г. Казань, ул. Ф. Амирхана, з/у 40а» к газораспределительным сетям Общества с ограниченной ответственностью «Газпром трансгаз Казань» по индивидуальному проекту».

Форма голосования очная:

«за» – единогласно.

Решили:

4.1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта «Ответвление газопровода до границы земельного участка с кадастровым номером 16:50:110801:29. Адрес: РТ, г. Казань, ул. Ф. Амирхана, з/у 40а» к газораспределительным сетям Общества с ограниченной ответственностью «Газпром трансгаз Казань» с величиной подключаемой нагрузки 123,36 куб.метров/час по индивидуальному проекту в размере 5 128,12 тыс.руб. (без учета НДС) с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при подключении, согласно приложению к настоящему постановлению.

4.2. Обществу с ограниченной ответственностью «Газпром трансгаз Казань» представить в Государственный комитет Республики Татарстан по тарифам:

дополнительное соглашение о корректировке стоимости услуг по подключению (технологическому присоединению) объекта к договору о подключении (технологическом присоединении) газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к сети газораспределения (далее – договор о подключении) в срок до 26 мая 2025 года;

соглашение сторон договора о подключении о порядке и сроках внесения платы за подключение (технологическое присоединение) объекта в срок до 26 мая 2025 года;

информацию о внесении заявителем платы за подключение (технологическое присоединение) по договору о подключении (с приложением копий платежных поручений) в течение трех рабочих дней со дня истечения срока внесения платы

за подключение (технологическое присоединение) объекта, определенного соглашением сторон договора о подключении;

информацию о фактических расходах со дня исполнения обязательств по оплате подключения (технологического присоединения) по договору о подключении в срок до 15 декабря 2026 года.

Протокол оформила

Л.А.Лапаева

Приложение 1 к протоколу заседания
Правления Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 25.04.2025 № 9-ПР/ТП

Плата за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения
Государственного автономного учреждения здравоохранения «Госпиталь
для ветеранов войн» г. Казани – «Лечебный корпус №2 по ул.Исаева,5»
в индивидуальном порядке

руб. (без учета НДС)

| № п/п | Мероприятия по подключению к системе теплоснабжения | Стоимость |
|----------|--|--------------|
| 1. | Расходы на проведение мероприятий по подключению объекта заявителя | 6 945,76 |
| 2. | Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения | 5 753 255,48 |
| 3. | Налог на прибыль | 1 917 751,83 |
| 4. | Итого плата за подключение | 7 677 953,07 |

Приложение 2 к протоколу заседания
Правления Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 25.04.2025 № 9-ПР/ТП

Плата за подключение (технологическое присоединение) объекта
«Ответвление газопровода до границ земельного участка с кадастровым номером
16:39:072301:196. Адрес: РТ, Тукаевский район, Нижнесууксинское СП, террито-
рия Производственно-промышленный комплекс, ул. Народная, д.7»
к газораспределительным сетям Общества с ограниченной ответственностью
«Газпром трансгаз Казань»

тыс.рублей (без учета НДС)

| № п/п | Мероприятия по подключению к газораспределительным сетям | Стоимость |
|-------|---|-----------|
| 1 | Расходы на разработку проектной документации | 677,07 |
| 2 | Расходы на выполнение технических условий | 7 165,11 |
| 3 | Расходы, связанные с мониторингом выполнения заявителем технических условий | 6,27 |
| 4 | Расходы, связанные с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства заявителя к сети газораспределения и проведением пуска газа | 8,23 |
| 5 | Расходы на оплату налога на прибыль | 2 618,89 |
| 6 | Всего расходы на проведение мероприятий по технологическому присоединению газоиспользующего оборудования заявителя | 10 475,58 |

Приложение 3 к протоколу заседания
Правления Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 25.04.2025 № 9-ПР/ТП

Плата за подключение (технологическое присоединение) объекта
«Ответвление газопровода до границы земельного участка с кадастровым номером
16:52:090106:714. Адрес: РТ, г.Набережные Челны, Трубный проезд, 39»
к газораспределительным сетям Общества с ограниченной ответственностью
«Газпром трансгаз Казань»

тыс.рублей (без учета НДС)

| № п/п | Мероприятия по подключению к газораспределительным сетям | Стоимость |
|-------|---|-----------|
| 1 | Расходы на разработку проектной документации | 449,96 |
| 2 | Расходы на выполнение технических условий | 1 764,34 |
| 3 | Расходы, связанные с мониторингом выполнения заявителем технических условий | 6,27 |
| 4 | Расходы, связанные с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства заявителя к сети газораспределения и проведением пуска газа | 8,23 |
| 5 | Расходы на оплату налога на прибыль | 742,93 |
| 6 | Всего расходы на проведение мероприятий по технологическому присоединению газоиспользующего оборудования заявителя | 2 971,73 |

Приложение 4 к протоколу заседания
Правления Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 25.04.2025 № 9-ПР/ТП

Плата за подключение (технологическое присоединение) объекта
«Ответвление газопровода до границы земельного участка с кадастровым номером
16:50:110801:29. Адрес: РТ, г. Казань, ул. Ф. Амирхана, з/у 40а»
к газораспределительным сетям Общества с ограниченной ответственностью
«Газпром трансгаз Казань»

тыс.рублей (без учета НДС)

| № п/п | Мероприятия по подключению к газораспределительным сетям | Стоимость |
|-------|---|-----------|
| 1 | Расходы на разработку проектной документации | 669,22 |
| 2 | Расходы на выполнение технических условий | 3 162,37 |
| 3 | Расходы, связанные с мониторингом выполнения заявителем технических условий | 6,27 |
| 4 | Расходы, связанные с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства заявителя к сети газораспределения и проведением пуска газа | 8,23 |
| 5 | Расходы на оплату налога на прибыль | 1 282,03 |
| 6 | Всего расходы на проведение мероприятий по технологическому присоединению газоиспользующего оборудования заявителя | 5 128,12 |