



07.03.2025

г. Казань

№ 3-ПР/ТП

УТВЕРЖДЕН
первым заместителем
председателя
Государственного комитета
Республики Татарстан
по тарифам
Л.В.Хабибуллиной

П Р О Т О К О Л
заседания Правления
Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам

Присутствовали:

председательствующий:

Хабибуллина Л.В., первый заместитель председателя Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам;

члены Правления:

Борисова Л.П., заместитель председателя Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам;

Сапожников Д.А., заместитель председателя Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам;

Царева Н.В., начальник юридического отдела;

Розенталь А.Н., заместитель руководителя управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Татарстан;

от Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам:

Белалеева Н.Р., начальник отдела регулирования и контроля платы за технологическое присоединение;

Миниханова А.Р., ведущий советник отдела регулирования и контроля платы за технологическое присоединение;

Солдатова Л.В., начальник отдела организаций, контроля и сопровождения принятия тарифных решений;

присутствующие:

Лебедев А.Д., начальник ПТО МУП «Водоканал»;
 Сафин И.Ф., начальник отдела договоров, смет и сводных расчетов
 ООО «Газпром трансгаз Казань»;
 Файзуллина И.И., заместитель начальника отдела планирования
 ООО «Газпром трансгаз Казань».

Повестка дня:

1. О проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «ГРАНЬ ДЕВЕЛОПМЕНТ» – «Комплекс жилых домов и объектов инфраструктуры по ул. Родины, г. Казань, РТ. Жилой дом №16» к централизованной системе холодного водоснабжения Муниципального унитарного предприятия города Казани «Водоканал» в индивидуальном порядке».

Выступающий: Миниханова Алия Рунаровна

2. О проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «ГРАНЬ ДЕВЕЛОПМЕНТ» – «Комплекс жилых домов и объектов инфраструктуры по ул. Родины, г. Казань, РТ. Жилой дом №16» к централизованной системе водоотведения Муниципального унитарного предприятия города Казани «Водоканал» в индивидуальном порядке».

Выступающий: Миниханова Алия Рунаровна

3. О проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Резиденция на Сары Садыковой» – «Жилой комплекс в историческом поселении по ул. С.Садыковой в г. Казани, РТ» к централизованной системе холодного водоснабжения Муниципального унитарного предприятия города Казани «Водоканал» в индивидуальном порядке».

Выступающий: Миниханова Алия Рунаровна

4. О проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Резиденция на Сары Садыковой» – «Жилой комплекс в историческом поселении по ул. С.Садыковой в г. Казани, РТ» к централизованной системе водоотведения Муниципального унитарного предприятия города Казани «Водоканал» в индивидуальном порядке».

Выступающий: Миниханова Алия Рунаровна

5. О проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за технологическое присоединение объекта «Ответвление газопровода до границы земельного участка с кадастровым номером 16:33:181614:1346. Адрес: РТ, Пестречинский район, Шигалеевское СП,

с.Новое Шигалеево» к газораспределительным сетям ООО «Газпром трансгаз Казань».

Выступающий: Белалеева Нафися Равилевна

6. О проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «О признании утратившим силу постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 13.09.2024 № 86/ТП/ИП-2024 «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения Акционерного общества «Татэнерго» объекта Государственного автономного учреждения здравоохранения «Госпиталь для ветеранов войн» г.Казани - «Лечебный корпус № 2 по ул.Исаева, 5» в индивидуальном порядке».

Выступающий: Миниханова Алия Рунаровна

1. Слушали:

Миниханова А.Р. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «ГРАНЬ ДЕВЕЛОПМЕНТ» – «Комплекс жилых домов и объектов инфраструктуры по ул. Родины, г. Казань, РТ. Жилой дом №16» к централизованной системе холодного водоснабжения Муниципального унитарного предприятия города Казани «Водоканал» в индивидуальном порядке» (экспертное заключение 1). Плата организацией согласована.

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «ГРАНЬ ДЕВЕЛОПМЕНТ» – «Комплекс жилых домов и объектов инфраструктуры по ул. Родины, г. Казань, РТ. Жилой дом №16» к централизованной системе холодного водоснабжения Муниципального унитарного предприятия города Казани «Водоканал» в индивидуальном порядке».

Форма голосования очная:

«за» – единогласно.

Решили:

1.1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «ГРАНЬ ДЕВЕЛОПМЕНТ» – «Комплекс жилых домов и объектов инфраструктуры по ул. Родины, г. Казань, РТ. Жилой дом №16» к централизованной системе холодного водоснабжения Муниципального унитарного предприятия города Казани «Водоканал» с подключаемой нагрузкой 88,239 куб.метров/сутки в индивидуальном порядке в размере 1 385 897,10 руб. (без учета НДС) с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при подключении, согласно приложению 1 к настоящему протоколу.

1.2. Муниципальному унитарному предприятию города Казани «Водоканал» представить в Государственный комитет Республики Татарстан по тарифам:

подписанный сторонами договор о подключении (технологическом присоединении) объекта в срок до 8 апреля 2025 года;

информацию о внесении заявителем платы за подключение по договору о подключении (технологическом присоединении) объекта (с приложением копий платежных поручений) в соответствии с Правилами подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 30 ноября 2021 г. № 2130, в следующем порядке:

35 процентов платы за подключение в срок до 18 апреля 2025 года;

50 процентов платы за подключение в срок до 2 июля 2025 года;

15 процентов платы за подключение в срок до 5 октября 2026 года;

информацию о фактических расходах с момента исполнения обязательств по оплате подключения (технологического присоединения) по договору о подключении (технологическом присоединении) объекта в срок до 5 октября 2026 года.

2. Слушали:

Миниханова А.Р. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «ГРАНЬ ДЕВЕЛОПМЕНТ» – «Комплекс жилых домов и объектов инфраструктуры по ул. Родины, г. Казань, РТ. Жилой дом №16» к централизованной системе водоотведения Муниципального унитарного предприятия города Казани «Водоканал» в индивидуальном порядке» (экспертное заключение 2). Плата организацией согласована.

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «ГРАНЬ ДЕВЕЛОПМЕНТ» – «Комплекс жилых домов и объектов инфраструктуры по ул. Родины, г. Казань, РТ. Жилой дом №16» к централизованной системе водоотведения Муниципального унитарного предприятия города Казани «Водоканал» в индивидуальном порядке».

Форма голосования очная:

«за» – единогласно.

Решили:

2.1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «ГРАНЬ ДЕВЕЛОПМЕНТ» – «Комплекс жилых домов и объектов

инфраструктуры по ул. Родины, г. Казань, РТ. Жилой дом №16» к централизованной системе водоотведения Муниципального унитарного предприятия города Казани «Водоканал» с подключаемой нагрузкой 82,608 куб.метров/сутки в индивидуальном порядке в размере 726 987,74 руб. (без учета НДС) с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при подключении, согласно приложению 2 к настоящему протоколу.

2.2. Муниципальному унитарному предприятию города Казани «Водоканал» представить в Государственный комитет Республики Татарстан по тарифам:

подписанный сторонами договор о подключении (технологическом присоединении) объекта в срок до 8 апреля 2025 года;

информацию о внесении заявителем платы за подключение по договору о подключении (технологическом присоединении) объекта (с приложением копий платежных поручений) в соответствии с Правилами подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 30 ноября 2021 г. № 2130, в следующем порядке:

35 процентов платы за подключение в срок до 18 апреля 2025 года;

50 процентов платы за подключение в срок до 2 июля 2025 года;

15 процентов платы за подключение в срок до 5 октября 2026 года;

информацию о фактических расходах с момента исполнения обязательств по оплате подключения (технологического присоединения) по договору о подключении (технологическом присоединении) объекта в срок до 5 октября 2026 года.

3. Слушали:

Миниханова А.Р. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Резиденция на Сары Садыковой» – «Жилой комплекс в историческом поселении по ул. С.Садыковой в г.Казани, РТ» к централизованной системе холодного водоснабжения Муниципального унитарного предприятия города Казани «Водоканал» в индивидуальном порядке» (экспертное заключение 3). Плата организацией согласована.

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Резиденция на Сары Садыковой» – «Жилой комплекс в историческом поселении по ул. С.Садыковой в г.Казани, РТ» к централизованной системе холодного водоснабжения Муниципального унитарного предприятия города Казани «Водоканал» в индивидуальном порядке».

Форма голосования очная:

«за» – единогласно.

Решили:

3.1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Резиденция на Сары Садыковой» – «Жилой комплекс в историческом поселении по ул. С.Садыковой в г. Казани, РТ» к централизованной системе холодного водоснабжения Муниципального унитарного предприятия города Казани «Водоканал» с подключаемой нагрузкой 69,18 куб.метров/сутки в индивидуальном порядке в размере 3 301 848,70 руб. (без учета НДС) с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при подключении, согласно приложению 3 к настоящему протоколу.

3.2. Муниципальному унитарному предприятию города Казани «Водоканал» представить в Государственный комитет Республики Татарстан по тарифам:

подписанный сторонами договор о подключении (технологическом присоединении) объекта в срок до 8 апреля 2025 года;

информацию о внесении заявителем платы за подключение по договору о подключении (технологическом присоединении) объекта (с приложением копий платежных поручений) в соответствии с Правилами подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 30 ноября 2021 г. № 2130, в следующем порядке:

35 процентов платы за подключение в срок до 18 апреля 2025 года;

50 процентов платы за подключение в срок до 2 июля 2025 года;

15 процентов платы за подключение в срок до 5 октября 2026 года;

информацию о фактических расходах с момента исполнения обязательств по оплате подключения (технологического присоединения) по договору о подключении (технологическом присоединении) объекта в срок до 5 октября 2026 года.

4. Слушали:

Миниханова А.Р. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Резиденция на Сары Садыковой» – «Жилой комплекс в историческом поселении по ул. С.Садыковой в г.Казани, РТ» к централизованной системе водоотведения Муниципального унитарного предприятия города Казани «Водоканал» в индивидуальном порядке» (экспертное заключение 4). Плата организацией согласована.

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества

с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Резиденция на Сары Садыковой» – «Жилой комплекс в историческом поселении по ул. С.Садыковой в г.Казани, РТ» к централизованной системе водоотведения Муниципального унитарного предприятия города Казани «Водоканал» в индивидуальном порядке».

Форма голосования очная:

«за» – единогласно.

Решили:

4.1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Резиденция на Сары Садыковой» – «Жилой комплекс в историческом поселении по ул. С.Садыковой в г. Казани, РТ» к централизованной системе водоотведения Муниципального унитарного предприятия города Казани «Водоканал» с подключаемой нагрузкой 64,18 куб.метров/сутки в индивидуальном порядке в размере 971 615,30 руб. (без учета НДС) с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при подключении, согласно приложению 4 к настоящему протоколу.

4.2. Муниципальному унитарному предприятию города Казани «Водоканал» представить в Государственный комитет Республики Татарстан по тарифам:

подписанный сторонами договор о подключении (технологическом присоединении) объекта в срок до 8 апреля 2025 года;

информацию о внесении заявителем платы за подключение по договору о подключении (технологическом присоединении) объекта (с приложением копий платежных поручений) в соответствии с Правилами подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 30 ноября 2021 г. № 2130, в следующем порядке:

35 процентов платы за подключение в срок до 18 апреля 2025 года;

50 процентов платы за подключение в срок до 2 июля 2025 года;

15 процентов платы за подключение в срок до 5 октября 2026 года;

информацию о фактических расходах с момента исполнения обязательств по оплате подключения (технологического присоединения) по договору о подключении (технологическом присоединении) объекта в срок до 5 октября 2026 года.

5. Слушали:

Белалеева Н.Р. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта «Ответвление газопровода до границы земельного участка с кадастровым номером 16:33:181614:1346. Адрес: РТ, Пестречинский район, Шигалеевское СП, с. Новое Шигалеево» к газораспределительным сетям Общества с ограниченной

ответственностью «Газпром трансгаз Казань» по индивидуальному проекту» (экспертное заключение 5). Плата организацией согласована.

Выступили:

Сафин И.Ф. отметил, что переход на ресурсно-индексный метод не понятен, высказал несогласие с примененной в расчетах эффективной ставкой налога на прибыль 20%.

Хабибуллина Л.В. пояснила, что переход на ресурсно-индексный метод формирования сметной стоимости осуществлен всеми субъектами Российской Федерации. После поступления рекомендаций от ФАС России информация будет доведена дополнительно. При формировании сметной стоимости используется сплит-форма расценок для Республики Татарстан, размещенная на сайте ФГИС ЦС. При отсутствии расценок по отдельным статьям в расчетах учтено предложение организации. Эффективная ставка налога на прибыль является расчетной величиной и может быть меньше, чем ставка налога на прибыль. Эффективная ставка принята по предложению организации по ранее принятым тарифным решениям.

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта «Ответвление газопровода до границы земельного участка с кадастровым номером 16:33:181614:1346. Адрес: РТ, Пестречинский район, Шигалеевское СП, с. Новое Шигалеево» к газораспределительным сетям Общества с ограниченной ответственностью «Газпром трансгаз Казань» по индивидуальному проекту».

Форма голосования очная:

«за» – единогласно.

Решили:

5.1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта «Ответвление газопровода до границы земельного участка с кадастровым номером 16:33:181614:1346. Адрес: РТ, Пестречинский район, Шигалеевское СП, с. Новое Шигалеево» к газораспределительным сетям Общества с ограниченной ответственностью «Газпром трансгаз Казань» с величиной подключаемой нагрузки 3 836,20 куб.метров/час по индивидуальному проекту в размере 9 644,41 тыс.руб. (без учета НДС) с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при подключении, согласно приложению 5 к настоящему протоколу.

5.2. Обществу с ограниченной ответственностью «Газпром трансгаз Казань» представить в Государственный комитет Республики Татарстан по тарифам:

дополнительное соглашение о корректировке стоимости услуг по подключению (технологическому присоединению) объекта к договору о подключении (технологическом присоединении) газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к сети газораспределения (далее – договор о подключении) в срок до 7 апреля 2025 года;

соглашение сторон договора о подключении о порядке и сроках внесения платы за подключение (технологическое присоединение) объекта в срок

до 7 апреля 2025 года;

информацию о внесении заявителем платы за подключение (технологическое присоединение) по договору о подключении (с приложением копий платежных поручений) в течение трех рабочих дней со дня истечения срока внесения платы за подключение (технологическое присоединение) объекта, определенного соглашением сторон договора о подключении;

информацию о фактических расходах со дня исполнения обязательств по оплате подключения (технологического присоединения) по договору о подключении в срок до 28 апреля 2025 года.

6. Слушали:

Миниханова А.Р. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «О признании утратившим силу постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 13.09.2024 № 86/ТП/ИП-2024 «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения Акционерного общества «Татэнерго» объекта Государственного автономного учреждения здравоохранения «Госпиталь для ветеранов войн» г.Казани - «Лечебный корпус № 2 по ул.Исаева,5» в индивидуальном порядке»».

Постановлением Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам (далее – Госкомитет) от 13.09.2024 № 86/ТП/ИП-2024 установлена плата за подключение (технологическое присоединение) объекта Государственного автономного учреждения здравоохранения «Госпиталь для ветеранов войн» г.Казани - «Лечебный корпус № 2 по ул.Исаева,5 к системе теплоснабжения Акционерного общества «Татэнерго» (далее – АО «Татэнерго») с тепловой нагрузкой 0,7948 Гкал/ч в индивидуальном порядке в размере 5 442 162,90 руб. (без учета НДС).

На основании пункта 52 Правил подключения (технологического присоединения) к системам теплоснабжения, включая правила недискриминационного доступа к услугам по подключению (технологическому присоединению) к системам теплоснабжения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 30 ноября 2021 г. № 2115, в указанное постановление включен пункт 2, содержащее положение о необходимости АО «Татэнерго» представить в Госкомитет подписанный сторонами договор о подключении (технологическом присоединении) объекта в срок до 28 октября 2024 года.

Учитывая, что сроки, определенные пунктом 2 постановления Госкомитета от 13.09.2024 № 86/ТП/ИП-2024 не соблюdenы, в соответствии с пунктом 4 указанного постановления предлагается признать утратившим силу постановление Госкомитета от 13.09.2024 № 86/ТП/ИП-2024 «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения Акционерного общества «Татэнерго» объекта Государственного автономного учреждения здравоохранения «Госпиталь для ветеранов войн» г.Казани - «Лечебный корпус № 2 по ул.Исаева,5» в индивидуальном порядке».

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «О признании утратившим силу постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 13.09.2024 № 86/ТП/ИП-2024 «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения Акционерного общества «Татэнерго» объекта Государственного автономного учреждения здравоохранения «Госпиталь для ветеранов войн» г.Казани - «Лечебный корпус № 2 по ул.Исаева,5» в индивидуальном порядке»».

Форма голосования очная:
«за» – единогласно.

Решили:

6.1. Признать утратившим силу постановление Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 13.09.2024 № 86/ТП/ИП-2024 «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения Акционерного общества «Татэнерго» объекта Государственного автономного учреждения здравоохранения «Госпиталь для ветеранов войн» г.Казани - «Лечебный корпус № 2 по ул.Исаева,5» в индивидуальном порядке»».

Протокол оформила

Солдатова Л.В.

Приложение 1 к протоколу заседания
Правления Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 07.03.2025 № 3-ПР/ТП

Плата за подключение (технологическое присоединение) объекта
Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик
«ГРАНЬ ДЕВЕЛОПМЕНТ» – «Комплекс жилых домов и объектов инфраструктуры
по ул. Родины, г.Казань, РТ. Жилой дом №16» к централизованной системе
холодного водоснабжения Муниципального унитарного предприятия города Казани
«Водоканал» с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при подключении

рублей (без учета НДС)

№ п/п	Мероприятия по подключению к централизованной системе холодного водоснабжения	Стоимость
1	Расходы на проведение мероприятий по подключению, не связанных со строительством	34 190,82
2	Расходы на создание сетей водоснабжения	1 013 779,71
3	Налог на прибыль	337 926,57
4	Итого плата за подключение	1 385 897,10

Приложение 2 к протоколу заседания
Правления Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 07.03.2025 № 3-ПР/ТП

Плата за подключение (технологическое присоединение) объекта
Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик
«ГРАНЬ ДЕВЕЛОПМЕНТ» – «Комплекс жилых домов и объектов инфраструктуры
по ул. Родины, г. Казань, РТ. Жилой дом №16» к централизованной системе
водоотведения Муниципального унитарного предприятия города Казани
«Водоканал» с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при подключении

рублей (без учета НДС)

№ п/п	Мероприятия по подключению к централизованной системе водоотведения	Стоимость
1	Расходы на проведение мероприятий по подключению, не связанных со строительством	34 190,82
2	Расходы на строительство сетей водоотведения	519 597,69
3	Налог на прибыль	173 199,23
4	Итого плата за подключение	726 987,74

Приложение 3 к протоколу заседания
Правления Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 07.03.2025 № 3-ПР/ТП

Плата за подключение (технологическое присоединение) объекта
Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик
«Резиденция на Сары Садыковой» – «Жилой комплекс в историческом поселении
по ул. С.Садыковой в г. Казани, РТ» к централизованной системе холодного
водоснабжения Муниципального унитарного предприятия города Казани
«Водоканал» с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при подключении

рублей (без учета НДС)

№ п/п	Мероприятия по подключению к централизованной системе холодного водоснабжения	Стоимость
1	Расходы на проведение мероприятий по подключению, не связанных со строительством	34 190,82
2	Расходы на создание сетей водоснабжения	2 450 743,41
3	Налог на прибыль	816 914,47
4	Итого плата за подключение	3 301 848,70

Приложение 4 к протоколу заседания
Правления Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 07.03.2025 № 3-ПР/ТП

Плата за подключение (технологическое присоединение) объекта
Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик
«Резиденция на Сары Садыковой» – «Жилой комплекс в историческом поселении
по ул. С.Садыковой в г. Казани, РТ» к централизованной системе водоотведения
Муниципального унитарного предприятия города Казани «Водоканал» с разбивкой
по мероприятиям, осуществляемым при подключении

рублей (без учета НДС)

№ п/п	Мероприятия по подключению к централизованной системе водоотведения	Стоимость
1	Расходы на проведение мероприятий по подключению, не связанных со строительством	34 190,82
2	Расходы на строительство сетей водоотведения	703 068,36
3	Налог на прибыль	234 356,12
4	Итого плата за подключение	971 615,30

Приложение 5 к протоколу заседания
Правления Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 07.03.2025 № 3-ПР/ТП

Плата за подключение (технологическое присоединение) объекта
«Ответвление газопровода до границы земельного участка с кадастровым
номером 16:33:181614:1346. Адрес: РТ, Пестречинский район, Шигалеевское СП,
с. Новое Шигалеево» к газораспределительным сетям Общества с ограниченной
ответственностью «Газпром трансгаз Казань»

тыс.рублей (без учета НДС)

№ п/п	Мероприятия по подключению к газораспределительным сетям	Стоимость
1	Расходы на разработку проектной документации	1 103,24
2	Расходы на выполнение технических условий	6 602,35
3	Расходы, связанные с мониторингом выполнения заявителем технических условий	3,16
4	Расходы, связанные с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства заявителя к сети газораспределения и проведением пуска газа	6,77
5	Расходы на оплату налога на прибыль	1 928,89
6	Всего расходы на проведение мероприятий по технологическому присоединению газоиспользующего оборудования заявителя	9 644,41