



12.02.2025

г. Казань

№ 2-ПР

УТВЕРЖДЕН
врио председателя
Государственного комитета
Республики Татарстан
по тарифам
С.В.Павловым

П Р О Т О К О Л
заседания Правления
Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам

Присутствовали:

председательствующий:

Павлов С.В., врио председателя Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам;

члены Правления:

Борисова Л.П., заместитель председателя Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам;

Гайфуллин Р.Э., начальник отдела мониторинга организаций коммунальной сферы;

Царева Н.В., начальник юридического отдела;

Розенталь А.Н., заместитель руководителя управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Татарстан;

от Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам:

Белалеева Н.Р., начальник отдела регулирования и контроля платы за технологическое присоединение;

Солдатова Л.В., начальник отдела организации, контроля и сопровождения принятия тарифных решений.

приглашенные:

Сидоров М.С., заместитель директора по техническим вопросам Акционерного общества «Инновационный индустриальный парк – Технопарк в сфере высоких технологий «Технополис «Химград»;

Драгунова М.Е., начальник планово-экономического отдела Акционерного общества «Инновационный индустриальный парк – Технопарк в сфере высоких технологий «Технополис «Химград».

Повестка дня:

1. О проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения Муниципального унитарного предприятия «Кайбицкое жилищно-коммунальное хозяйство» на 2025 год». (*Кайбицкий район*).

Выступающий – Белалеева Нафися Равилевна

2. О проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения Общества с ограниченной ответственностью «Теплосервис» в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки на 2025 год». (*Актанышский район*).

Выступающий – Белалеева Нафися Равилевна

3. О проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения Акционерного общества «Инновационный индустриальный парк – Технопарк в сфере высоких технологий «Технополис «Химград» в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки на 2025 год». (*город Казань*).

Выступающий – Белалеева Нафися Равилевна

1. Слушали:

Белалеева Н.Р. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения Муниципального унитарного предприятия «Кайбицкое жилищно-коммунальное хозяйство» Кайбицкого муниципального района» (экспертное заключение 1).

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения Муниципального унитарного предприятия «Кайбицкое жилищно-коммунальное хозяйство» Кайбицкого муниципального района».

Форма голосования очная:

«за» – единогласно.

Решили:

1.1. Установить тарифы на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения Муниципального унитарного предприятия «Кайбицкое жилищно-коммунальное хозяйство» Кайбицкого муниципального района (далее – МУП «Кайбицкое ЖКХ») согласно приложению 1 к настоящему протоколу.

2. Слушали:

Белалеева Н.Р. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения Общества с ограниченной ответственностью «Теплосервис» Актанышского муниципального района в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки» (экспертное заключение 2).

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения Общества с ограниченной ответственностью «Теплосервис» Актанышского муниципального района в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки».

Форма голосования очная:
«за» – единогласно.

Решили:

2.1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения Общества с ограниченной ответственностью «Теплосервис» Актанышского муниципального района (далее – ООО «Теплосервис») в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки согласно приложению 2 к настоящему протоколу.

3. Слушали:

Белалеева Н.Р. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения Акционерного общества «Инновационный индустриальный парк - Технопарк в сфере высоких технологий «Технополис «Химград» города Казани в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки» (экспертное заключение 3).

Выступили:

Сидоров М.С. возразил против установления платы за подключение, т.к. АО «Технополис «Химград» не подавало заявку на установление платы на 2025 год. В конце 2024 года в адрес организаций направлено уведомление о том, что АО «Технополис «Химград» не осуществляет деятельность в сфере технологического присоединения. АО «Технополис «Химград» не является

регулируемой организацией, сети переданы в аренду ООО «Интеграция». Заявки в течение января 2025 года поступали, мы отказывали.

Павлов С.В. пояснил, что плата за присоединение устанавливается для собственников сетей. В случае поступления заявок, учитывая, что АО «Технополис «Химград» является собственниками сетей теплоснабжения, организация обязана была обратиться в Госкомитет за установлением ставок. Отказ противоречит действующему законодательству.

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения Акционерного общества «Инновационный индустриальный парк - Технопарк в сфере высоких технологий «Технополис «Химград» города Казани в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки».

Форма голосования очная:

«за» – единогласно.

Решили:

3.1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения Акционерного общества «Инновационный индустриальный парк - Технопарк в сфере высоких технологий «Технополис «Химград» города Казани в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки согласно приложению 3 к настоящему протоколу.

Протокол оформила

Солдатова Л.В.

Приложение 1
 к протоколу заседания Правления
 Государственного комитета
 Республики Татарстан по тарифам
 от 12.02.2025 № 2-ПР

**Тарифы на подключение (технологическое присоединение)
 к централизованной системе водоотведения МУП «Кайбицкое ЖКХ»**

№ п/п	Наименование показателя	Единица из- мерения	Тарифы на подключение (без учета НДС)
1.	Базовая ставка тарифа на подключа- емую нагрузку	тыс.рублей/ куб.метров в сутки	1,6149*
2.	Базовая ставка тарифа на протяжен- ность сетей	тыс.рублей/км	4 938,66
3.	Коэффициент дифференциации тарифа в зависимости от диаметра сетей:		
3.1.	диаметром 40 мм и менее	-	0,40
3.2.	диаметром свыше 40 мм до 70 мм (включительно)	-	0,43
3.3.	диаметром свыше 70 мм до 100 мм (включительно)	-	0,54
3.4.	диаметром свыше 100 мм до 150 мм (включительно)	-	0,73
3.5.	диаметром свыше 150 мм до 200 мм (включительно)	-	0,64
3.6.	диаметром свыше 200 мм до 250 мм (включительно)	-	0,71
3.7.	диаметром свыше 250 мм и более	-	-

Примечание: * С учетом положений пункта 13 статьи 18 Федерального закона от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении».

Приложение 2
 к протоколу заседания Правления
 Государственного комитета
 Республики Татарстан по тарифам
 от 12.02.2025 № 2-ПР

Плата за подключение (технологическое присоединение)
 к системе теплоснабжения ООО «Теплосервис» в расчете
 на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки

тыс. руб./Гкал/час (без учета НДС)

№ п/п	Наименование	Значение
1	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П ₁)	6,146
2	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей (П _{2.1}), в том числе:	
2.1	Надземная (наземная) прокладка	
2.1.1	до 250 мм	3 871,94
2.1.2	251 - 400 мм	3 202,60
2.1.3	401 - 550 мм	3 202,60
2.1.4	551 - 700 мм	3 202,60
2.1.5	701 мм и выше	3 202,60
2.2	Подземная прокладка, в том числе:	
2.2.1	канальная прокладка	
2.2.1.1	до 250 мм	5 430,38
2.2.1.2	251 - 400 мм	5 430,38
2.2.1.3	401 - 550 мм	5 430,38
2.2.1.4	551 - 700 мм	5 430,38
2.2.1.5	701 мм и выше	5 430,38
2.2.2	бесканальная прокладка	
2.2.2.1	до 250 мм	5 430,38
2.2.2.2	251 - 400 мм	5 430,38
2.2.2.3	401 - 550 мм	5 430,38
2.2.2.4	551 - 700 мм	5 430,38
2.2.2.5	701 мм и выше	5 430,38
3	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей (П _{2.2})	12 556,65
4	Налог на прибыль	-

Приложение 3
 к протоколу заседания Правления
 Государственного комитета
 Республики Татарстан по тарифам
 от 12.02.2025 № 2-ПР

Плата за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения Акционерного общества «Инновационный индустриальный парк - Технопарк в сфере высоких технологий «Технополис «Химград» города Казани в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки

тыс. руб./Гкал/час (без учета НДС)

№ п/п	Наименование	Значение
1	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1)	6,146
2	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей (П 2.1), в том числе:	
2.1	Надземная (наземная) прокладка	
2.1.1	до 250 мм	3 871,94
2.1.2	251 - 400 мм	3 202,60
2.1.3	401 - 550 мм	3 202,60
2.1.4	551 - 700 мм	3 202,60
2.1.5	701 мм и выше	3 202,60
2.2	Подземная прокладка, в том числе:	
2.2.1	канальная прокладка	
2.2.1.1	до 250 мм	5 430,38
2.2.1.2	251 - 400 мм	5 430,38
2.2.1.3	401 - 550 мм	5 430,38
2.2.1.4	551 - 700 мм	5 430,38
2.2.1.5	701 мм и выше	5 430,38
2.2.2	бесканальная прокладка	
2.2.2.1	до 250 мм	5 430,38
2.2.2.2	251 - 400 мм	5 430,38
2.2.2.3	401 - 550 мм	5 430,38
2.2.2.4	551 - 700 мм	5 430,38
2.2.2.5	701 мм и выше	5 430,38
3	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей (П2.2)	12 556,65
4	Налог на прибыль	-