



01.11.2024

г. Казань

№ 23-ПР/ТП

УТВЕРЖДЕН
первым заместителем
председателя
Государственного комитета
Республики Татарстан
по тарифам
Л.В.Хабибуллиной

П Р О Т О К О Л
заседания Правления

Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам

Присутствовали:

председательствующий:

Хабибуллина Л.В., первый заместитель председателя Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам;

члены Правления:

Борисова Л.П., заместитель председателя Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам;

Сапожников Д.А., заместитель председателя Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам;

Царева Н.В., начальник юридического отдела;

Розенталь А.Н., заместитель руководителя управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Татарстан;

от Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам:

Белалеева Н.Р., начальник отдела регулирования и контроля платы за технологическое присоединение;

Миниханова А.Р., ведущий советник отдела регулирования и контроля платы за технологическое присоединение;

Солдатова Л.В., начальник отдела организации, контроля и сопровождения принятия тарифных решений;

приглашенные:

Варфоломеева А.В., начальник ОРТУ ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» (ВКС).

Повестка дня:

1. О проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «РД Инвест» – «Многоэтажная жилая застройка блок Б г.Набережные Челны по ул.Раскольникова, 35 микрорайон» к централизованной системе холодного водоснабжения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» в индивидуальном порядке».

Выступающий – Миниханова Алия Рунаровна

2. О проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «РД Инвест» – «Многоэтажная жилая застройка блок Б г.Набережные Челны по ул.Раскольникова, 35 микрорайон» к централизованной системе водоотведения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» в индивидуальном порядке».

Выступающий – Миниханова Алия Рунаровна

1. Слушали:

Миниханова А.Р. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «РД Инвест» – «Многоэтажная жилая застройка блок Б г.Набережные Челны по ул.Раскольникова, 35 микрорайон» к централизованной системе холодного водоснабжения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» в индивидуальном порядке» (экспертное заключение 1).

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «РД Инвест» – «Многоэтажная жилая застройка блок Б г.Набережные Челны по ул.Раскольникова, 35 микрорайон» к централизованной системе холодного водоснабжения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» в индивидуальном порядке».

Форма голосования очная:
«за» – единогласно.

Решили:

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Специализированный

застройщик «РД Инвест» – «Многоэтажная жилая застройка блок Б г.Набережные Челны по ул.Раскольникова, 35 микрорайон» к централизованной системе холодного водоснабжения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» с подключаемой нагрузкой 252,0 куб.метров/сутки в индивидуальном порядке в размере 346 308,04 руб. (без учета НДС) с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при подключении, согласно приложению 1 к настоящему протоколу.

2. Обществу с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» представить в Государственный комитет Республики Татарстан по тарифам:

подписанный сторонами договор о подключении (технологическом присоединении) объекта в срок до 4 декабря 2024 года;

информацию о внесении заявителем платы за подключение по договору о подключении (технологическом присоединении) объекта (с приложением копий платежных поручений) в соответствии с Правилами подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 30 ноября 2021 г. № 2130, в следующем порядке:

35 процентов платы за подключение в срок до 16 декабря 2024 года;

50 процентов платы за подключение в срок до 27 февраля 2025 года;

15 процентов платы за подключение в срок до 29 мая 2026 года;

информацию о фактических расходах с момента исполнения обязательств по оплате подключения (технологического присоединения) по договору о подключении (технологическом присоединении) объекта в срок до 29 мая 2026 года.

2. Слушали:

Миниханова А.Р. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «РД Инвест» – «Многоэтажная жилая застройка блок Б г.Набережные Челны по ул.Раскольникова, 35 микрорайон» к централизованной системе водоотведения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» в индивидуальном порядке» (экспертное заключение 2).

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «РД Инвест» – «Многоэтажная жилая застройка блок Б г.Набережные Челны по ул.Раскольникова, 35 микрорайон» к централизованной системе водоотведения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» в индивидуальном порядке».

Форма голосования очная:

«за» – единогласно.

Решили:

Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «РД Инвест» – «Многоэтажная жилая застройка блок Б г.Набережные Челны по ул.Раскольникова, 35 микрорайон» к централизованной системе водоотведения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» с подключаемой нагрузкой 252,0 куб.метров/сутки в индивидуальном порядке в размере 509 617,37 руб. (без учета НДС) с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при подключении, согласно приложению 2 к настоящему протоколу.

Обществу с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» представить в Государственный комитет Республики Татарстан по тарифам:

подписанный сторонами договор о подключении (технологическом присоединении) объекта в срок до 4 декабря 2024 года;

информацию о внесении заявителем платы за подключение по договору о подключении (технологическом присоединении) объекта (с приложением копий платежных поручений) в соответствии с Правилами подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации

от 30 ноября 2021 г. № 2130, в следующем порядке:

35 процентов платы за подключение в срок до 16 декабря 2024 года;

50 процентов платы за подключение в срок до 27 февраля 2025 года;

15 процентов платы за подключение в срок до 29 мая 2026 года;

информацию о фактических расходах с момента исполнения обязательств по оплате подключения (технологического присоединения) по договору о подключении (технологическом присоединении) объекта в срок до 29 мая 2026 года.

Протокол оформила

Солдатова Л.В.

Приложение 1 к протоколу заседания
Правления Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 01.11.2024 № 23-ПР/ТП

Плата за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества
с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик
«РД Инвест» – «Многоэтажная жилая застройка блок Б г. Набережные Челны
по ул. Раскольникова, 35 микрорайон» к централизованной системе холодного
водоснабжения Общества с ограниченной ответственностью
«ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» с разбивкой по мероприятиям,
осуществляемым при подключении

рублей (без учета НДС)

№ п/п	Мероприятия по подключению к централизованной системе холодного водоснабжения	Стоимость
1	Расходы на проведение мероприятий по подключению, не связанных со строительством	21 854,64
2	Расходы на создание сетей водоснабжения	259 562,72
3	Налог на прибыль	64 890,68
4	Итого плата за подключение	346 308,04

Приложение 2 к протоколу заседания
Правления Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 01.11.2024 № 23-ПР/ТП

Плата за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «РД Инвест» – «Многоэтажная жилая застройка блок Б г. Набережные Челны по ул. Раскольникова, 35 микрорайон» к централизованной системе водоотведения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при подключении

рублей (без учета НДС)

№ п/п	Мероприятия по подключению к централизованной системе водоотведения	Стоимость
1	Расходы на проведение мероприятий по подключению, не связанных со строительством	21 854,64
2	Расходы на создание сетей водоотведения	390 210,18
3	Налог на прибыль	97 552,55
4	Итого плата за подключение	509 617,37