



16.02.2024

г. Казань

№ 2-ПР/ТП

УТВЕРЖДЕН
заместителем председателя
Государственного комитета
Республики Татарстан
по тарифам
Д.А. Сапожниковым

П Р О Т О К О Л
заседания Правления
Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам

Присутствовали:

председательствующий:

Сапожников Д.А., заместитель председателя Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам;

члены Правления:

Павлов С.В., врио председателя Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам;

Борисова Л.П., заместитель председателя Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам;

Гайфуллин Р.Э., начальник отдела мониторинга организаций коммунальной сферы;

Царева Н.В., начальник юридического отдела;

присутствующие в режиме видеоконференцсвязи:

представитель МУП «Водоканал»

от Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам:

Белалеева Н.Р., начальник отдела регулирования и контроля платы за технологическое присоединение;

Низамова Л.Н., ведущий советник отдела регулирования и контроля платы за технологическое присоединение;

Солдатова Л.В., начальник отдела организации, контроля и сопровождения принятия тарифных решений;

Повестка дня:

1. О проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Евростройхолдинг+» – «Строительство нового здания Татарского государственного академического театра имени Галиаскара Камала» к централизованной системе холодного водоснабжения Муниципального унитарного предприятия г. Казани «Водоканал»».

Выступающий – Низамова Ляйля Накиповна

2. О проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Евростройхолдинг+» – «Строительство нового здания Татарского государственного академического театра имени Галиаскара Камала» к централизованной системе водоотведения Муниципального унитарного предприятия г. Казани «Водоканал»».

Выступающий – Низамова Ляйля Накиповна

3. Разное.

1. Слушали:

Низамова Л.Н. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Евростройхолдинг+» – «Строительство нового здания Татарского государственного академического театра имени Галиаскара Камала» к централизованной системе холодного водоснабжения Муниципального унитарного предприятия города Казани «Водоканал» в индивидуальном порядке» (экспертное заключение 1).

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Евростройхолдинг+» – «Строительство нового здания Татарского государственного академического театра имени Галиаскара Камала» к централизованной системе холодного водоснабжения Муниципального унитарного предприятия города Казани «Водоканал» в индивидуальном порядке».

Форма голосования очная:

«за» – единогласно.

Решили:

1.1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Евростройхолдинг+» –

«Строительство нового здания Татарского государственного академического театра имени Галиаскара Камала» к централизованной системе холодного водоснабжения Муниципального унитарного предприятия города Казани «Водоканал» с подключаемой нагрузкой 129,49 куб.метров/сутки в индивидуальном порядке в размере 24 141 197,68 руб. (без учета НДС) с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при подключении, согласно приложению 1 к настоящему протоколу.

1.2. Муниципальному унитарному предприятию города Казани «Водоканал» представить в Государственный комитет Республики Татарстан по тарифам:

подписанный сторонами договор о подключении (технологическом присоединении) объекта в срок до 1 марта 2024 года;

информацию о внесении заявителем платы за подключение по договору

о подключении (технологическом присоединении) объекта (с приложением копий платежных поручений) в соответствии с Правилами подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации, в следующем порядке:

35 процентов платы за подключение в срок до 15 марта 2024 года;

50 процентов платы за подключение в срок до 29 мая 2024 года;

15 процентов платы за подключение в срок до 1 сентября 2025 года;

информацию о фактических расходах с момента исполнения обязательств по оплате подключения (технологического присоединения) по договору о подключении (технологическом присоединении) объекта в срок до 1 сентября 2025 года.

1.3. Плата, установленная в пункте 1 настоящего постановления, действует с 16 февраля 2024 года по 1 сентября 2025 года.

2. Слушали:

Низамова Л.Н. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Евростройхолдинг+» – «Строительство нового здания Татарского государственного академического театра имени Галиаскара Камала» к централизованной системе водоотведения Муниципального унитарного предприятия города Казани «Водоканал» в индивидуальном порядке» (экспертное заключение 2).

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Евростройхолдинг+» – «Строительство нового здания Татарского государственного академического театра имени Галиаскара Камала» к централизованной системе водоотведения Муниципального унитарного предприятия города Казани «Водоканал» в индивидуальном порядке».

Форма голосования очная:

«за» – единогласно.

Решили:

2.1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Евростройхолдинг+» – «Строительство нового здания Татарского государственного академического театра имени Галиаскара Камала» к централизованной системе водоотведения Муниципального унитарного предприятия города Казани «Водоканал» с подключаемой нагрузкой 115,94 куб.метров/сутки в индивидуальном порядке в размере 65 052 671,40 руб. (без учета НДС) с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при подключении, согласно приложению 2 к настоящему протоколу.

1. 2. Муниципальному унитарному предприятию города Казани «Водоканал» представить в Государственный комитет Республики Татарстан по тарифам:

подписанный сторонами договор о подключении (технологическом присоединении) объекта в срок до 1 марта 2024 года;

информацию о внесении заявителем платы за подключение по договору о подключении (технологическом присоединении) объекта (с приложением копий платежных поручений) в соответствии с Правилами подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации, в следующем порядке:

35 процентов платы за подключение в срок до 15 марта 2024 года;

50 процентов платы за подключение в срок до 29 мая 2024 года;

15 процентов платы за подключение в срок до 1 сентября 2025 года;

информацию о фактических расходах с момента исполнения обязательств по оплате подключения (технологического присоединения) по договору о подключении (технологическом присоединении) объекта в срок до 1 сентября 2025 года.

2.3. Плата, установленная в пункте 1 настоящего постановления, действует со 16 февраля 2024 года по 1 сентября 2025 года.

Протокол оформила

Солдатова Л.В.

Приложение 1 к протоколу заседания
Правления Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 16.02.2024 №2-ПР/ТП

Плата за подключение (технологическое присоединение) объекта
Общества с ограниченной ответственностью «Евростройхолдинг+» –
«Строительство нового здания Татарского государственного академического театра
имени Галиаскара Камала» к централизованной системе холодного водоснабжения
Муниципального унитарного предприятия города Казани «Водоканал» с разбивкой
по мероприятиям, осуществляемым при подключении

руб. (без учета НДС)

№ п/п	Мероприятия по подключению к централизованной системе холодного водоснабжения	Стоимость
1	Расходы на проведение мероприятий по подключению, не связанных со строительством	15 448,92
2	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов централизованных систем холодного водоснабжения, в том числе:	3 913 976,30
2.1	Реконструкция водопроводных очистных сооружений	2 576 720,60
2.2	Расходы на реконструкцию сооружений очистки питьевой воды Волжского водозабора	1 337 255,70
3	Расходы на создание сетей водоснабжения	15 386 622,71
4	Налог на прибыль	4 825 149,75
5	Итого плата за подключение	24 141 197,68

Приложение 2 к протоколу заседания
Правления Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 16.02.2024 №2-ПР/ТП

Плата за подключение (технологическое присоединение) объекта
Общества с ограниченной ответственностью «Евростройхолдинг+» –
«Строительство нового здания Татарского государственного академического театра
имени Галиаскара Камала» к централизованной системе водоотведения
Муниципального унитарного предприятия города Казани «Водоканал» с разбивкой
по мероприятиям, осуществляемым при подключении

руб. (без учета НДС)

№ п/п	Мероприятия по подключению к централизованной системе водоотведения	Стоимость
1	Расходы на проведение мероприятий по подключению, не связанных со строительством	15 448,92
2	Расходы на создание сетей водоотведения	52 029 777,98
3	Налог на прибыль	13 007 444,50
4	Итого плата за подключение	65 052 671,40