



18.04.2024

г. Казань

№ 6-ПР/ТП

УТВЕРЖДЕН
заместителем председателя
Государственного комитета
Республики Татарстан
по тарифам
Д.А. Сапожниковым

ПРОТОКОЛ

заседания Правления

Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам

Присутствовали:

председательствующий:

Сапожников Д.А., заместитель председателя Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам;

члены Правления:

Хабибуллина Л.В., первый заместитель председателя Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам;

Борисова Л.П., заместитель председателя Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам;

Гайфуллин Р.Э., начальник отдела мониторинга организаций коммунальной сферы

Царева Н.В., начальник юридического отдела

присутствующие:

представитель АО «Татэнерго»;

Штром А.Л., первый заместитель генерального директора ООО «РСК»

от Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам:

Низамова Л.Н., ведущий советник отдела регулирования и контроля платы за технологическое присоединение;

Солдатова Л.В., начальник отдела организации, контроля и сопровождения принятия тарифных решений;

Повестка дня:

1. О проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения Акционерного общества «Татэнерго» филиал Набережночелнинские тепловые сети объекта Государственного жилищного фонда при Раисе Республики Татарстан - «179-квартирные жилые дома поз.1 –поз.6 в г. Набережные Челны», расположенному по адресу: пр. Яшьлек, г. Набережные Челны, РТ» в индивидуальном порядке».

Выступающий – Низамова Ляйля Накиповна

2. О проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «СтройРезерв» – «Жилой комплекс «ТураNova», вторая очередь» к централизованной системе водоотведения Общества с ограниченной ответственностью «РСК» в индивидуальном порядке».

Выступающий – Низамова Ляйля Накиповна

3. Разное.

1. Слушали:

Низамова Л.Н. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Государственного жилищного фонда при Раисе Республики Татарстан - «179-квартирные жилые дома поз.1–поз.6 в г. Набережные Челны», расположенному по адресу: пр. Яшьлек, г. Набережные Челны, РТ» к системе теплоснабжения Акционерного общества «Татэнерго» филиал Набережночелнинские тепловые сети в индивидуальном порядке» (экспертное заключение 1).

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Государственного жилищного фонда при Раисе Республики Татарстан - «179-квартирные жилые дома поз.1–поз.6 в г. Набережные Челны», расположенному по адресу: пр. Яшьлек, г. Набережные Челны, РТ» к системе теплоснабжения Акционерного общества «Татэнерго» филиал Набережночелнинские тепловые сети в индивидуальном порядке».

Форма голосования очная:

«за» – единогласно.

Решили:

1.1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта Государственного жилищного фонда при Раисе Республики Татарстан - «179-квартирные жилые дома поз.1–поз.6 в г. Набережные Челны», расположенному по адресу: пр. Яшьлек, г. Набережные Челны, РТ» к системе

теплоснабжения Акционерного общества «Татэнерго» филиал Набережночелнинские тепловые сети в индивидуальном порядке с тепловой нагрузкой 5,3016 Гкал/ч в индивидуальном порядке в размере 113 997 153,13 рублей (без учета НДС) с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при подключении, согласно приложению 1 к настоящему протоколу.

1.2. Акционерному обществу «Татэнерго» представить в Государственный комитет Республики Татарстан по тарифам:

подписанный сторонами договор о подключении (технологическом присоединении) объекта в срок до 16 июня 2024 года;

информацию о внесении заявителем платы за подключение по договору о подключении (технологическом присоединении) объекта (с приложением копий платежных поручений) в соответствии с Правилами подключения (технологического присоединения) к системам теплоснабжения, включая правила недискриминационного доступа к услугам по подключению (технологическому присоединению) к системам теплоснабжения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 30 ноября 2021 г. № 2115, в следующем порядке:

15 процентов платы за подключение в срок до 3 июля 2024 года;

50 процентов платы за подключение в срок до 16 сентября 2024 года;

35 процентов платы за подключение в срок до 18 декабря 2025 года;

информацию о фактических расходах с момента исполнения обязательств по оплате подключения (технологического присоединения) по договору о подключении (технологическом присоединении) объекта в срок до 18 декабря 2025 года.

1.3. Плата, установленная в пункте 1.1. настоящего протокола, действует с 13 марта 2024 года по 23 октября 2025 года.

2. Слушали:

Низамова Л.Н. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «СтройРезерв» – «Жилой комплекс «ТураNova», вторая очередь» к централизованной системе водоотведения Общества с ограниченной ответственностью «РСК» в индивидуальном порядке» (экспертное заключение 2).

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «СтройРезерв» – «Жилой комплекс «ТураNova», вторая очередь» к централизованной системе водоотведения Общества с ограниченной ответственностью «РСК» в индивидуальном порядке».

Форма голосования очная:

«за» – единогласно.

Решили:

2.1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «СтройРезерв» – «Жилой комплекс «ТураNova», вторая очередь» с подключаемой нагрузкой 116,95 куб.метров/сутки в индивидуальном порядке в размере 6 345 869,00 рублей (без учета НДС) с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при подключении, согласно 2 приложению к настоящему протоколу.

2.2. Обществу с ограниченной ответственностью «РСК» представить в Государственный комитет Республики Татарстан по тарифам:

подписанный сторонами договор о подключении (технологическом присоединении) объекта в срок до 24 мая 2024 года;

информацию о внесении заявителем платы за подключение по договору о подключении (технологическом присоединении) объекта (с приложением копий платежных поручений) в соответствии с Правилами подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации

от 30 ноября 2021 г. № 2130, в следующем порядке:

35 процентов платы за подключение в срок до 5 июня 2024 года;

50 процентов платы за подключение в срок до 19 августа 2024 года;

15 процентов платы за подключение в срок до 15 ноября 2025 года;

информацию о фактических расходах с момента исполнения обязательств по оплате подключения (технологического присоединения) по договору о подключении (технологическом присоединении) объекта в срок до 21 ноября 2025 года.

2.3. Плата, установленная в пункте 1.1. настоящего протокола, действует с 18 апреля 2024 года по 21 ноября 2025 года.

Протокол оформила

Солдатова Л.В.

Приложение 1 к протоколу заседания
Правления Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 18.04.2024 № 6-ПР/ТП

Плата за подключение (технологическое присоединение) объекта
Государственного жилищного фонда при Раисе Республики Татарстан -
«179-квартирные жилые дома поз.1–поз.6 в г. Набережные Челны»,
расположенному по адресу: пр. Яшьлек, г. Набережные Челны, РТ» к системе
теплоснабжения Акционерного общества «Татэнерго» филиал
Набережночелнинские тепловые сети в индивидуальном порядке

тыс.рублей (без учета НДС)

№ п/п	Мероприятия по подключению к системе теплоснабжения	Стоимость
1	Расходы на проведение мероприятий по подключению объекта заявителя	25,8453
2	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения	91 177,05
3	Налог на прибыль	22 794,26
4	Итого плата за подключение	113 997,15

Приложение 2 к протоколу заседания
Правления Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 18.04.2024 № 6-ПР/ТП

Плата за подключение (технологическое присоединение) объекта
Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик
«СтройРезерв» – «Жилой комплекс «ТураNova», вторая очередь» к
централизованной системе водоотведения Общества с ограниченной
ответственностью «РСК» с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при
подключении

рублей (без учета НДС)

№ п/п	Мероприятия по подключению к централизованной системе водоотведения	Стоимость
1	Расходы на проведение мероприятий по подключению, не связанных со строительством	61 305,00
2	Расходы на создание сетей водоотведения	5 027 652,00
3	Налог на прибыль	1 256 913,00
4	Итого плата за подключение	6 345 869,00