



29.03.2024

г. Казань

№ 4-ПР/ТП

УТВЕРЖДЕН
первым заместителем
председателя
Государственного комитета
Республики Татарстан
по тарифам
Л.В.Хабибуллиной

П Р О Т О К О Л
заседания Правления

Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам

Присутствовали:

председательствующий:

Хабибуллина Л.В., первый заместитель председателя Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам;

члены Правления:

Павлов С.В., заместитель председателя Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам (представлено письменное мнение);

Гайфуллин Р.Э., начальник отдела мониторинга организаций коммунальной сферы;

Царева Н.В., начальник юридического отдела (представлено письменное мнение);

присутствующие:

МУП «Водоканал»;

от Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам:

Белалеева Н.Р., врио заместителя председателя, начальник отдела регулирования и контроля платы за технологическое присоединение;

Низамова Л.Н., ведущий советник отдела регулирования и контроля платы за технологическое присоединение;

Солдатова Л.В., начальник отдела организации, контроля и сопровождения принятия тарифных решений.

Повестка дня:

1. О проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «АртСитиМолл» – «Многофункциональный торговый центр в ЖК АртСити г.Казань» к централизованной системе холодного водоснабжения Муниципального унитарного предприятия города Казани «Водоканал» в индивидуальном порядке».

Выступающий – Низамова Ляйля Накиповна

2. О проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «АртСитиМолл» – «Многофункциональный торговый центр в ЖК АртСити г.Казань» к централизованной системе водоотведения Муниципального унитарного предприятия города Казани «Водоканал» в индивидуальном порядке».

Выступающий – Низамова Ляйля Накиповна

3. Разное.

1. Слушали:

Низамова Л.Н. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «АртСитиМолл» – «Многофункциональный торговый центр в ЖК АртСити г.Казань» к централизованной системе холодного водоснабжения Муниципального унитарного предприятия города Казани «Водоканал» в индивидуальном порядке» (экспертное заключение 1).

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «АртСитиМолл» – «Многофункциональный торговый центр в ЖК АртСити г.Казань» к централизованной системе холодного водоснабжения Муниципального унитарного предприятия города Казани «Водоканал» в индивидуальном порядке».

Форма голосования очная:

«за» – единогласно.

Решили:

1.1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «АртСитиМолл» – «Многофункциональный торговый центр в ЖК АртСити г.Казань» к централизованной системе холодного водоснабжения Муниципального унитарного предприятия города Казани «Водоканал» с подключаемой нагрузкой 130,67 куб.метров/сутки в индивидуальном порядке в размере 4 168 471,92 руб. (без учета НДС) с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при подключении,

согласно приложению к настоящему постановлению.

1.2. Муниципальному унитарному предприятию города Казани «Водоканал» представить в Государственный комитет Республики Татарстан по тарифам:

подписанный сторонами договор о подключении (технологическом присоединении) объекта в срок до 3 мая 2024 года;

информацию о внесении заявителем платы за подключение по договору о подключении (технологическом присоединении) объекта (с приложением копий платежных поручений) в соответствии с Правилами подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 30 ноября 2021 г. № 2130, в следующем порядке:

35 процентов платы за подключение в срок до 14 мая 2024 года;

50 процентов платы за подключение в срок до 25 июля 2024 года;

15 процентов платы за подключение в срок до 26 октября 2025 года;

информацию о фактических расходах с момента исполнения обязательств по оплате подключения (технологического присоединения) по договору о подключении (технологическом присоединении) объекта в срок до 26 октября 2025 года.

2. Слушали:

Низамова Л.Н. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «АртСитиМолл» – «Многофункциональный торговый центр в ЖК АртСити г.Казань» к централизованной системе водоотведения Муниципального унитарного предприятия города Казани «Водоканал» в индивидуальном порядке» (экспертное заключение 2).

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «АртСитиМолл» – «Многофункциональный торговый центр в ЖК АртСити г.Казань» к централизованной системе водоотведения Муниципального унитарного предприятия города Казани «Водоканал» в индивидуальном порядке».

Форма голосования очная:

«за» – единогласно.

Решили:

2.1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «АртСитиМолл» – «Многофункциональный торговый центр в ЖК АртСити г.Казань» к централизованной системе водоотведения Муниципального унитарного

предприятия города Казани «Водоканал» с подключаемой нагрузкой 112,52 куб.метров/сутки в индивидуальном порядке в размере 2 976 971,85 руб. (без учета НДС) с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при подключении, согласно приложению к настоящему постановлению.

2.2. Муниципальному унитарному предприятию города Казани «Водоканал» представить в Государственный комитет Республики Татарстан по тарифам:

подписанный сторонами договор о подключении (технологическом присоединении) объекта в срок до 3 мая 2024 года;

информацию о внесении заявителем платы за подключение по договору о подключении (технологическом присоединении) объекта (с приложением копий платежных поручений) в соответствии с Правилами подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 30 ноября 2021 г. № 2130, в следующем порядке:

35 процентов платы за подключение в срок до 14 мая 2024 года;

50 процентов платы за подключение в срок до 25 июля 2024 года;

15 процентов платы за подключение в срок до 26 октября 2025 года;

информацию о фактических расходах с момента исполнения обязательств по оплате подключения (технологического присоединения) по договору о подключении (технологическом присоединении) объекта в срок до 26 октября 2025 года.

Протокол оформила

Солдатова Л.В.

Приложение 1 к протоколу заседания
Правления Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 29.03.2024 №4-ПР/ТП

**Плата за подключение (технологическое присоединение) объекта
Общества с ограниченной ответственностью «АртСитиМолл» –
«Многофункциональный торговый центр в ЖК АртСити г.Казань»
к централизованной системе холодного водоснабжения Муниципального
унитарного предприятия города Казани «Водоканал» с разбивкой
по мероприятиям, осуществляемым при подключении**

рублей (без учета НДС)

№ п/п	Мероприятия по подключению к централизованной системе холодного водоснабжения	Стоимость
1	Расходы на проведение мероприятий по подключению, не связанных со строительством	32 064,97
2	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов:	2 332 725,20
2.1	Реконструкция водопроводных очистных сооружений	797 002,80
2.2	Расходы на реконструкцию сооружений очистки питьевой воды Волжского водозабора	1 535 722,40
3	Расходы на строительство вновь создаваемых сетей водоснабжения	976 400,36
4	Налог на прибыль	827 281,39
5	Итого плата за подключение	4 168 471,92

Приложение 2 к протоколу заседания
Правления Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 29.03.2024 №4-ПР/ТП

**Плата за подключение (технологическое присоединение) объекта
Общества с ограниченной ответственностью «АртСитиМолл» –
«Многофункциональный торговый центр в ЖК АртСити г.Казань» к
централизованной системе водоотведения Муниципального унитарного
предприятия города Казани «Водоканал»
с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при подключении**

рублей (без учета НДС)

№ п/п	Мероприятия по подключению к централизованной системе водоотведения	Стоимость
1	Расходы на проведение мероприятий по подключению, не связанных со строительством	32 064,97
2	Расходы на создание сетей водоотведения	2 355 925,50
3	Налог на прибыль	588 981,38
4	Итого плата за подключение	2 976 971,85