



02.02.2024

г. Казань

№ 1-ПР/ТП

УТВЕРЖДЕН  
заместителем председателя  
Государственного комитета  
Республики Татарстан  
по тарифам  
Д.А. Сапожниковым

**П Р О Т О К О Л**  
заседания Правления  
Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам

Присутствовали:

председательствующий:

Сапожников Д.А., заместитель председателя Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам;

члены Правления:

Хабибуллина Л.В., первый заместитель председателя Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам;

Борисова Л.П., заместитель председателя Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам;

Гайфуллин Р.Э., начальник отдела мониторинга организаций коммунальной сферы;

Царева Н.В., начальник юридического отдела (представлено письменное мнение);

присутствующие в режиме видеоконференцсвязи:

представитель ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ»;

от Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам:

Белалеева Н.Р., начальник отдела регулирования и контроля платы за технологическое присоединение;

Низамова Л.Н., ведущий советник отдела регулирования и контроля платы за технологическое присоединение;

Солдатова Л.В., начальник отдела организации, контроля и сопровождения принятия тарифных решений;

Повестка дня:

1. О проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Авангард-Ч» - «Многоэтажный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями», по адресу: РТ, г.Набережные Челны, ул.Ш.Усманова между гаражами ПСО «Челныгорстрой» и зданием УВД «Электротехников»» к централизованной системе холодного водоснабжения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ»».

*Выступающий – Низамова Ляйля Накиповна*

2. О проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Авангард-Ч» - «Многоэтажный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями», по адресу: РТ, г.Набережные Челны, ул.Ш.Усманова между гаражами ПСО «Челныгорстрой» и зданием УВД «Электротехников»» к централизованной системе водоотведения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ»».

*Выступающий – Низамова Ляйля Накиповна*

3. Разное.

1. Слушали:

Низамова Л.Н. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Авангард-Ч» - «Многоэтажный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями», по адресу: РТ, г.Набережные Челны, ул.Ш.Усманова между гаражами ПСО «Челныгорстрой» и зданием УВД «Электротехников»» к централизованной системе холодного водоснабжения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» в индивидуальном порядке» (экспертное заключение 1).

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Авангард-Ч» - «Многоэтажный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями», по адресу: РТ, г.Набережные Челны, ул.Ш.Усманова между гаражами ПСО «Челныгорстрой» и зданием УВД «Электротехников»» к централизованной системе холодного водоснабжения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» в индивидуальном порядке».

Форма голосования очная:  
«за» – единогласно.

Решили:

1.1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Авангард-Ч» - «Многоэтажный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями», по адресу: РТ, г.Набережные Челны, ул.Ш.Усманова между гаражами ПСО «Челныгорстрой» и зданием УВД «Электротехников» к централизованной системе холодного водоснабжения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» с подключаемой нагрузкой 108,0 куб.метров/сутки в индивидуальном порядке в размере 1 784 182,16 руб. (без учета НДС) с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при подключении, согласно приложению 1 к настоящему протоколу.

1.2. Обществу с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» представить в Государственный комитет Республики Татарстан по тарифам:

подписанный сторонами договор о подключении (технологическом присоединении) объекта в срок до 12 февраля 2024 года;

информацию о внесении заявителем платы за подключение по договору о подключении (технологическом присоединении) объекта (с приложением копий платежных поручений) в соответствии с Правилами подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации, в следующем порядке:

35 процентов платы за подключение в срок до 26 февраля 2024 года;

50 процентов платы за подключение в срок до 13 мая 2024 года;

15 процентов платы за подключение в срок до 4 августа 2025 года;

информацию о фактических расходах с момента исполнения обязательств по оплате подключения (технологического присоединения) по договору о подключении (технологическом присоединении) объекта в срок до 4 августа 2025 года.

1.3. Плата, установленная в пункте 1.1. настоящего протокола, действует со 2 февраля 2024 года по 4 августа 2025 года.

2. Слушали:

Низамова Л.Н. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Авангард-Ч» - «Многоэтажный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями», по адресу: РТ, г.Набережные Челны, ул.Ш.Усманова между гаражами ПСО «Челныгорстрой» и зданием УВД «Электротехников» к централизованной системе водоотведения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» в индивидуальном порядке» (экспертное заключение 2).

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Авангард-Ч» - «Многоэтажный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями», по адресу: РТ, г.Набережные Челны, ул.Ш.Усманова между гаражами ПСО «Челныгорстрой» и зданием УВД «Электротехников» к централизованной системе водоотведения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» в индивидуальном порядке».

Форма голосования очная:  
«за» – единогласно.

Решили:

2.1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Авангард-Ч» - «Многоэтажный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями», по адресу: РТ, г.Набережные Челны, ул.Ш.Усманова между гаражами ПСО «Челныгорстрой» и зданием УВД «Электротехников» к централизованной системе водоотведения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» с подключаемой нагрузкой 107,0 куб.метров/сутки в индивидуальном порядке в размере 1 766 673,80 руб. (без учета НДС) с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при подключении, согласно приложению 2 к настоящему протоколу.

2.2. Обществу с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» представить в Государственный комитет Республики Татарстан по тарифам:

подписанный сторонами договор о подключении (технологическом присоединении) объекта в срок до 12 февраля 2024 года;

информацию о внесении заявителем платы за подключение по договору о подключении (технологическом присоединении) объекта (с приложением копий платежных поручений) в соответствии с Правилами подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации, в следующем порядке:

35 процентов платы за подключение в срок до 26 февраля 2024 года;

50 процентов платы за подключение в срок до 13 мая 2024 года;

15 процентов платы за подключение в срок до 4 августа 2025 года;

информацию о фактических расходах с момента исполнения обязательств по оплате подключения (технологического присоединения) по договору о подключении (технологическом присоединении) объекта в срок до 4 августа 2025 года.

2.3. Плата, установленная в пункте 2.1. настоящего протокола, действует со 2 февраля 2024 года по 4 августа 2025 года.

Протокол оформила

Солдатова Л.В.

Приложение 1 к протоколу заседания  
Правления Государственного комитета  
Республики Татарстан по тарифам  
от 02.02.2024 №1-ПР/ТП

Плата за подключение (технологическое присоединение) объекта  
Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик  
«Авангард-Ч» - «Многоэтажный жилой дом со встроенными нежилыми  
помещениями», по адресу: РТ, г.Набережные Челны, ул.Ш.Усманова между  
гаражами ПСО «Челныгорстрой» и зданием УВД «Электротехников»»  
к централизованной системе холодного водоснабжения Общества с ограниченной  
ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» с разбивкой по мероприятиям,  
осуществляемым при подключении

руб. (без учета НДС)

№ п/п	Мероприятия по подключению к централизованной системе холодного водоснабжения	Стоймость
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению, не связанных со строительством	15 405,44
2.	Расходы на создание сетей водоснабжения	1 415 021,38
3.	Налог на прибыль	353 755,34
4.	Итого плата за подключение	1 784 182,16

Приложение 2 к протоколу заседания  
Правления Государственного комитета  
Республики Татарстан по тарифам  
от 02.02.2024 №1-ПР/ТП

Плата за подключение (технологическое присоединение) объекта  
Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик  
«Авангард-Ч» - «Многоэтажный жилой дом со встроенными нежилыми  
помещениями», по адресу: РТ, г.Набережные Челны, ул.Ш.Усманова между  
гаражами ПСО «Челныгорстрой» и зданием УВД «Электротехников»»  
к централизованной системе водоотведения Общества с ограниченной  
ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» с разбивкой по мероприятиям,  
осуществляемым при подключении

руб. (без учета НДС)

№ п/п	Мероприятия по подключению к централизованной системе водоотведения	Стоимость
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению, не связанных со строительством	15 405,44
2.	Расходы на создание сетей водоотведения	1 401 014,69
3.	Налог на прибыль	350 253,67
4.	Итого плата за подключение	1 766 673,80