



ПРИКАЗ
от 12 января 2024 г.

г. Казань

БОЕРЫК
№ 2/2024

**Об утверждении формы инвестиционной программы организации,
осуществляющей регулируемые виды деятельности
в сфере теплоснабжения**

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 5 мая 2014 г. № 410 «О порядке согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ»

п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить форму инвестиционной программы организации, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, в дополнение к форме инвестиционной программы, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 16 февраля 2023 г. № 103/пр, согласно приложениям 1 – 5 к настоящему приказу.
2. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания.
3. Контроль исполнения настоящего приказа возложить на первого заместителя председателя Л.В.Хабибуллину.

Врио председателя

С.В.Павлов

от 12 января 2024 № 2/2024

Основные характеристики объектов инвестиционной программы

(наименование регулируемой организации)

в сфере теплоснабжения на (период реализации) гг.

№ п.п.	Наименование инвестиционного проекта с разбивкой по участкам	Технические характеристики объектов инвестиционной программы													Объемы выполнения работ по годам реализации						Ожидаемый эффект						
		До реконструкции строительства						После реконструкции строительства							1 год проекта		N+1 год проекта (для программ более 1 года)				в натуральном выражении			в стоимостном выражении		Срок окупаемости, лет	
		Год ввода в эксплуатацию	Нормативный срок службы, лет	Процент износа объектов системы теплоснабжения, %	Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям, Гкал в год	Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям, тонн в год для воды куб.м. в год для пара	Мощность производимой энергии (Гкал, кВт)	Год ввода в эксплуатацию	Нормативный срок службы, лет	Процент износа объектов системы теплоснабжения, %	Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям, Гкал в год	Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям, тонн в год для воды куб.м. в год для пара	Мощность производимой энергии (Гкал, кВт)	Количество нагруза подключаемых объектов	Тепловая сеть		Реконструкция модернизация объектов теплоснабжения		Тепловая сеть		Реконструкция модернизация объектов теплоснабжения		Наименование показателя (снижение расхода тепловой энергии за энергию природного газа, др.)	ед.изм. (тыс. Гкал ч. тыс. кВт ч. тыс. м ³ , др.)	значение (кол-во) по годам		по годам, тыс.руб год
Удельный диаметр, мм	Протяженность (в одноструйном исчислении), м														Оборудование в котельных и ЦТП, шт	Иное (указать)	Удельный диаметр, мм	Протяженность (в одноструйном исчислении), м	Оборудование в котельных и ЦТП	Иное (указать)	1 год проекта	N+1 год проекта (для программ более 1 года)			1 год проекта		N+1 год проекта (для программ более 1 года)
Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей:																											
1.1. Строительство новых тепловых сетей в целях подключения потребителей																											
1.1.1.																											
1.1.2.																											
1.2. Строительство иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей																											
1.2.1.																											
1.3. Увеличение пропускной способности существующих тепловых сетей в целях подключения потребителей																											
1.3.1.																											
1.3.2.																											
1.4. Увеличение мощности и производительности существующих объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей																											
1.4.1.																											
1.4.2.																											
Всего по группе 1.																											
Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей																											
2.1.1.																											
2.1.2.																											
Всего по разделу 2.																											
Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов в целях снижения уровня износа существующих объектов и (или) поставки энергии от разных источников																											
3.1. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей																											
3.1.1.																											
3.1.2.																											
3.2. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей																											
3.2.1.																											
3.2.2.																											
Всего по разделу 3.																											
Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения																											
4.1.																											
4.2.																											
Всего по группе 4.																											
Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения																											
5.1. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж тепловых сетей																											
5.1.1.																											
5.2. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей																											
5.2.1.																											
Всего по группе 5.																											
Группа 6. Мероприятия, предусматривающие капитальные вложения в объекты основных средств и нематериальные активы регулируемой организации, обусловленные необходимостью соблюдения регулируемым организациями обязательных требований, установленных законодательством Российской Федерации и связанных с осуществлением деятельности в сфере теплоснабжения, включая																											
6.1.																											
6.2.																											
Всего по группе 6.																											
Итого по инвестиционной																											

Руководитель энергоснабжающей организации
М.П.

Ф.И.О.

Приложение 2
к приказу Государственного
комитета Республики Татарстан
по тарифам
от 12 января 2024 г. № 2/2024

План финансирования инвестиционной программы

(наименование регулируемой организации)

в сфере теплоснабжения на (период реализации) гг.

№ п/п	Наименование инвестиционного проекта	Источники финансирования	Финансирование инвестиционной программы, тыс.руб. (без НДС)																											
			Всего по инвестиционной программе				Всего за счет тарифов на тепловую энергию								Всего за счет тарифов на теплоноситель								Всего за счет тарифов на (указать)							
			Всего	1 год проекта	2 год проекта	3 год проекта	1 год реализации, в т.ч. по кварталам				2 год проекта				3 год проекта				1 год реализации, в т.ч. по кварталам				2 год проекта				3 год проекта			
							1 год проекта	1 кв	2 кв	3 кв	4 кв	1 год проекта	1 кв	2 кв	3 кв	4 кв	1 год проекта	1 кв	2 кв	3 кв	4 кв	1 год проекта	1 кв	2 кв	3 кв	4 кв	1 год проекта	1 кв	2 кв	3 кв
4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	15	16	17	18	19	20	21						
1.		1	Собственные средства (стр. 1 ФП)																											
		1.1	амортизационные отчисления (стр. 1.1 ФП)																											
		1.2	прибыль на инвестиции (стр. 1.2. ФП)																											
		1.3	экономию расходов (стр. 1.3 ФП)																											
		1.3.1	в результате реализации ИП (стр. 1.3.1 ФП)																											
		1.3.2	в результате сокращения потерь (стр. 1.3.2 ФП)																											
		1.4	плата за подключение (стр. 1.4)																											
		1.5	лизинг (стр. 1.5 ФП)																											
		2	Иные собственные средства (стр. 2 ФП)																											
		3	Средства, привлеченные на возвратной основе (стр. 3 ФП)																											
		3.1	кредиты (стр. 3.1 ФП)																											
		3.2	займы организаций (стр. 3.2 ФП)																											
		3.3	прочие привлеченные средства (стр. 3.3 ФП)																											
		4	Бюджетные средства (стр. 4 ФП)																											
		5	Прочие источники финансирования (стр. 5 ФП)																											
2.			--/--																											
3.			--/--																											
Итого по инвестиционной программе		1	Собственные средства (стр. 1 ФП)																											
		1.1	амортизационные отчисления (стр. 1.1 ФП)																											
		1.2	прибыль на инвестиции (стр. 1.2. ФП)																											
		1.3	экономию расходов (стр. 1.3 ФП)																											
		1.3.1	в результате реализации ИП (стр. 1.3.1 ФП)																											
		1.3.2	в результате сокращения потерь (стр. 1.3.2 ФП)																											
		1.4	плата за подключение (стр. 1.4)																											
		1.5	лизинг (стр. 1.5 ФП)																											
		2	Иные собственные средства (стр. 2 ФП)																											
		3	Средства, привлеченные на возвратной основе (стр. 3 ФП)																											
		3.1	кредиты (стр. 3.1 ФП)																											
		3.2	займы организаций (стр. 3.2 ФП)																											
		3.3	прочие привлеченные средства (стр. 3.3 ФП)																											
		4	Бюджетные средства (стр. 4 ФП)																											
		5	Прочие источники финансирования (стр. 5 ФП)																											

Руководитель энергоснабжающей организации
М.П.

Ф.И.О.

Приложение 3
к приказу Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам

от 12 января 2024 г. № 2/2024

Расчет тарифных последствий реализации инвестиционной программы

(наименование регулируемой организации)

в сфере теплоснабжения на (период реализации) гг.

№ № п/п	Год реализации инвестиционной программы	Финансирование за счет инвестиционной составляющей в тарифе (тыс.руб.)	Прогноз тарифа без инвестиционной составляющей в тарифе		Инвестиционная составляющая в тарифе (руб./ед. товаров (услуг)	Прогноз тарифа с инвестиционной составляющей в тарифе (руб./ед. товаров (услуг)		Доля инвестиций (%) (в тарифе)	Рост прогнозного уровня тарифа к действующему тарифу			
			с 01 января по 30 июня текущего года	с 01 июля по 31 декабря текущего года		с 01 января по 30 июня текущего года	с 01 июля по 31 декабря текущего года		без инвестиционной составляющей в тарифе		с инвестиционной составляющей в тарифе	
									с 01 января по 30 июня текущего года	с 01 июля по 31 декабря текущего года	с 01 января по 30 июня текущего года	с 01 июля по 31 декабря текущего года
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	Базовый период (факт)											
2	Утвержденный период											
3	1 год проекта											
4	2 год проекта											
5	3 год проекта											

Руководитель энергоснабжающей организации
М.П.

Ф.И.О.

Исполнитель:
(должность)

Ф.И.О. контакт.тел. с кодом города

контакт. E-mail

Калькуляция расходов, связанных с производством и передачей тепловой энергии

(наименование регулируемой организации)

в сфере теплоснабжения на (период реализации) гг.

№ п/п	Наименование показателей, статей затрат	Ед. изм.	Производство и передача тепловой энергии						Примечание
			Предбазовый период (факт)	Утвержденный период	1 год проекта	2 год проекта	3 год проекта	4 год проекта	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Является ли организация плательщиком НДС	да, нет							
2	Выработано	Гкал							
3	Собственные нужды котельных	Гкал							
4	Покупка тепловой энергии	Гкал							
5	Потери	Гкал							
4.1	Горячая вода	Гкал							
4.2	Отборный пар	Гкал							
4.2.1	от 1,2 до 2,5 кгс/кв.см	Гкал							
4.2.2	от 2,5 до 7,0 кгс/кв.см	Гкал							
4.2.3	от 7,0 до 13,0 кгс/кв.см	Гкал							
4.2.4	свыше 13,0 кгс/кв.см	Гкал							
4.3	Острый и редуцированный пар	Гкал							
5	Полезный отпуск теплоэнергии	Гкал							
5.1	Горячая вода	Гкал							
5.2	Отборный пар в том числе:	Гкал							
5.2.1	от 1,2 до 2,5 кгс/кв.см	Гкал							
5.2.2	от 2,5 до 7,0 кгс/кв.см	Гкал							
5.2.3	от 7,0 до 13,0 кгс/кв.см	Гкал							
5.2.4	свыше 13,0 кгс/кв.см	Гкал							
5.3	Острый и редуцированный пар	Гкал							
6	Топливо на технологические цели, всего, в том числе:	тыс.руб.							
6.1	Газ природный	тыс.руб.							
6.2	Газ сжиженный	тыс.руб.							
6.3	Уголь	тыс.руб.							
6.4	Мазут (жидкое топливо)	тыс.руб.							
6.5	Нефть	тыс.руб.							
6.6	Дизельное топливо	тыс.руб.							
6.7	Дрова	тыс.руб.							
6.8	Пилеты	тыс.руб.							
6.9	Прочие виды топлива	тыс.руб.							
7	Сырье, основные материалы, в том числе:	тыс.руб.							
7.1	Вода на технологические цели	тыс.руб.							
7.2	Вспомогательные материалы (химреагенты)	тыс.руб.							
7.3	Водоотведение	тыс.руб.							
8	Основная и дополнительная оплата труда производственных рабочих	тыс.руб.							
9	Отчисления на соц. нужды с оплаты производственных рабочих	тыс.руб.							
10	Электроэнергия на технологические цели	тыс.руб.							
11	Расходы по содержанию и эксплуатации оборудования в том числе:	тыс.руб.							
11.1	Амортизация производственного оборудования	тыс.руб.							
11.2	Затраты на ремонт	тыс.руб.							
12	Оплата покупной тепловой энергии	тыс.руб.							
13	Расходы по подготовке и освоению производства (пусконаладочные работы)	тыс.руб.							
14	Общепроизводственные (цеховые) расходы, всего, в том числе:	тыс.руб.							
14.1	Фонд оплаты труда	тыс.руб.							
14.2	Отчисления на соц. нужды	тыс.руб.							
14.3	Амортизация	тыс.руб.							
14.4	Электроэнергия на хозяйственные нужды	тыс.руб.							
14.5	Затраты на ремонт	тыс.руб.							
14.6	Водоснабжение и водоотведение	тыс.руб.							
14.7	Расходы на охрану труда	тыс.руб.							
14.8	Прочие расходы	тыс.руб.							
15	Общехозяйственные расходы, всего, в том числе:	тыс.руб.							
15.1	Фонд оплаты труда АУП	тыс.руб.							
15.2	Отчисления на соц. нужды	тыс.руб.							
15.3	Амортизация	тыс.руб.							
15.4	Электроэнергия	тыс.руб.							
15.5	Затраты на ремонт	тыс.руб.							
15.6	Водоснабжение и водоотведение	тыс.руб.							
15.7	Целевые средства на НИОКР	тыс.руб.							
15.8	Средства на страхование	тыс.руб.							
15.9	Плата за предельно допустимые выбросы (сбросы) загрязняющих веществ	тыс.руб.							

№ п/п	Наименование показателей, статей затрат	Ед.изм.	Производство и передача тепловой энергии						Примечание
			Предбазовый период (факт)	Утвержденный период	1 год проекта	2 год проекта	3 год проекта	4 год проекта	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
15.10	Арендная плата	тыс.руб.							
15.11	Лизинговые платежи	тыс.руб.							
15.12	Непроизводственные расходы (налоги и другие обязательные платежи и сборы) всего, в том числе:	тыс.руб.							
15.12.1	транспортный налог	тыс.руб.							
15.12.2	земельный налог	тыс.руб.							
15.12.3	налог на имущество	тыс.руб.							
15.12.4	другие налоги и обязательные сборы и платежи по организации	тыс.руб.							
15.13	Прочие расходы	тыс.руб.							
16	Всего расходов по полной себестоимости	тыс.руб.							
17	Прибыль, (-) убыток	тыс.руб.							
17.1	капитальные вложения (инвестиции)	тыс.руб.							
18	Товарная продукция	тыс.руб.							
19	Недополученный по независящим причинам доход (с приложением обосновывающих документов)	тыс.руб.							
20	Избыток средств, полученный в предыдущем периоде регулирования	тыс.руб.							
21	НВВ	тыс.руб.							
21.1	Горячая вода*	тыс.руб.							
21.2	Отборный пар*								
21.2.1	от 1,2 до 2,5 кгс/кв.см*	тыс.руб.							
21.2.2	от 2,5 до 7,0 кгс/кв.см*	тыс.руб.							
21.2.3	от 7,0 до 13,0 кгс/кв.см*	тыс.руб.							
21.2.4	свыше 13,0 кгс/кв.см*	тыс.руб.							
21.3	Острый и редуцированный пар*	тыс.руб.							
22	Тариф	руб./Г кал							
22.1	Горячая вода	руб./Г кал							
22.2	Отборный пар								
22.2.1	от 1,2 до 2,5 кгс/кв.см	руб./Г кал							
22.2.2	от 2,5 до 7,0 кгс/кв.см	руб./Г кал							
22.2.3	от 7,0 до 13,0 кгс/кв.см	руб./Г кал							
22.2.4	свыше 13,0 кгс/кв.см	руб./Г кал							
22.3	Острый и редуцированный пар	руб./Г кал							

* - в рамках производственной программы на период реализации инвестиционной программы

Руководитель энергоснабжающей организации
М.П.

Ф.И.О.

Исполнитель:
(должность)

Ф.И.О. контакт.тел. с кодом города

Сравнительная таблица к корректировке инвестиционной программы на соответствующий период

(наименование регулируемой организации)

в сфере теплоснабжения

№ п/п	Наименование мероприятия	Источник финансирования	Объем инвестиций, тыс.руб. (без НДС)												Обоснование корректировки
			утвержденная инвест программа					скорректированная инвест программа							
			1 год проекта	в том числе по кварталам				2 год проекта	1 год проекта	в том числе по кварталам				2 год проекта	
4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16			
Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей:															
1.1 Строительство новых тепловых сетей в целях подключения потребителей															
1.1.1															
1.1.2															
1.2 Строительство иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей															
1.2.1															
1.3 Увеличение пропускной способности существующих тепловых сетей в целях подключения потребителей															
1.3.1															
1.3.2															
1.4 Увеличение мощности и производительности существующих объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей															
1.4.1															
1.4.2															
Всего по группе 1															
Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей															
2.1.1															
2.1.2															
Всего по разделу 2															
Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов в целях снижения уровня износа существующих объектов и (или) поставки энергии от разных источников															
3.1 Реконструкция или															
3.1.1															
3.1.2															
3.2 Реконструкция или															
3.2.1															
3.2.2															
Всего по разделу 3															
Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения															
4.1															
4.2															
Всего по группе 4															
Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения															
5.1 Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж тепловых сетей															
5.1.1															
5.2 Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей															
5.2.1															
Всего по группе 5															
Группа 6. Мероприятия, предусматривающие капитальные вложения в объекты основных средств и нематериальные активы регулируемой организации, обусловленные необходимостью соблюдения регулируемыми организациями обязательных требований, установленных законодательством Российской Федерации и связанных с осуществлением деятельности в сфере теплоснабжения, включая мероприятия по обеспечению безопасности и антитеррористической защищенности объектов топливно-энергетического комплекса, безопасности критической информационной инфраструктуры															
6.1															
6.2															
Всего по группе 6															
Итого по инвестиционной программе (наименование регулируемой организации)		1. Собственные средства													
		1.1 амортизационные отчисления													
		1.2 прибыль на инвестиции													
		1.3 экономия налогов													
		1.4 плата за подключение													
		1.5 лизинг													
		2. Иные собственные средства													
		3. Средства, привлеченные на возмездной основе													
		3.1 кредиты													
		3.2 займы организаций													
3.3 прочие привлеченные средства															
4. Бюджетные средства															
5. Прочие источники															
Итого															

Руководитель энергоснабжающей организации
М.П.

Ф.И.О.

Исполнитель,
(должность)

Ф.И.О.

контакт тел. с кодом города

контакт E-mail