

## В ГОРОДЕ

Вчера в Казань с однодневным рабочим визитом прибыл первый заместитель председателя Военно-промышленной комиссии Российской Федерации, заместитель председателя Совета Безопасности Российской Федерации Дмитрий Медведев. В международном аэропорту Казани его встретили Раис Республики Татарстан Рустам Минниханов и полномочный представитель Президента Российской Федерации в Приволжском федеральном округе Игорь Комаров, сообщает пресс-служба Раиса РТ. В программе визита, в частности, - посещение предприятий оборонно-промышленного комплекса республики.

**Тотальный диктант снова ждет казанцев.** Просветительская акция пройдет 8 апреля в 14.00. Порядка 200 площадок расположатся в Казани - в библиотеках, вузах, культурных центрах, музеях и других местах, пишет kzn.ru. В этом году главными площадками проведения Тотального диктанта в Казани стали Культурный центр имени А.С.Пушкина, Национальная библиотека РТ и институт филологии и межкультурной коммуникации КФУ. Регистрацию можно пройти на сайте totaldict.ru.

**Казанцы могут сдать на переработку изношенные автомобильные и велосипедные шины.** В воскресенье, 2 апреля, в столице РТ пройдет экологическая акция по сбору изношенных автомобильных и велосипедных шин, сообщает городская мэрия. Собранные вторсырье переработают и изготовят из него резиновые плиты, которые используются, в частности, для покрытия детских площадок. Шины будут принимать с 10 до 12 часов на открытой парковке одного из торговых центров по адресу: пр. Победы, 141 (ориентир - станция #этонемусор).

## В РЕСПУБЛИКЕ

**В апреле и июне у татарстанцев будут дополнительные выходные.** Нерабочими днями традиционно являются республиканские праздники Ураза-байрам и Курбан-байрам, которые в этом году выпадают на 21 апреля и 28 июня соответственно, передает «Татар-информ». Напомним, даты празднования Ураза-байрама и Курбан-байрама Раис Татарстана Рустам Минниханов определил своим указом на прошлой неделе. Даты определены «в соответствии с лунным календарем и сложившимися традициями».

## В СТРАНЕ

**Минпромторг РФ предлагает провести эксперимент по маркировке отдельных видов безалкогольных напитков, в том числе и соков.** Он будет проходить с 15 мая 2023 года по 1 февраля 2024 года. Соответствующий проект постановления опубликован на портале проектов нормативных правовых актов, сообщает «Объясняем.рф». В эксперимент планируется включить воды, в том числе минеральные и газированные, содержащие добавки сахара или других подслащивающих или вкусоароматических веществ, напитки на основе сои и орехов, растворимые напитки с содержанием сахара, квасы, морсы, компоты, соки фруктовые, ореховые и овощные.

**Уполномоченный по правам человека в РФ предложил выдавать российские паспорта за границей.** Соотечественникам нужно предоставить возможность получать паспорта РФ в зарубежных представительствах, заявила Татьяна Москалькова в интервью РИА Новости. С этой инициативой она обратилась в МИД и МВД РФ. По словам омбудсмена, согласно российскому законодательству, если человеку, постоянно проживающему за рубежом, надо получить паспорт, то сделать это можно, только приехав в Россию.

## В МИРЕ

**Работодатель оштрафовал японца почти на \$15 тысяч за 4500 перекуров.** Было установлено, что за 14,5 лет работы в финансовом департаменте префектуры в Осаке мужчина курил на рабочем месте 4512 раз, что заняло в общей сложности 355 часов 19 минут, сообщает «Мир 24» со ссылкой на издание The Straits Times. При этом в Осаке действуют строгие ограничения на курение, а госслужащим запрещено делать это в рабочее время с 2019 года.

# Жилищники приготовили новый сюрприз для казанцев

## В счете-фактуре за март появится перерасчет за ОДН

**Постановлением правительства России от 13.09.2022 №1598 утвержден новый расчет нормативов потребления коммунальных ресурсов для общедомового имущества в многоквартирном доме. Что грозит многим жильцам дополнительными расходами.**

Дело в том, что с 1 марта по всем многоквартирным домам, где плату за ОДН (или, как их сейчас называют, СОИ - содержание общедомового имущества) берут по нормативу, должен быть сделан перерасчет с применением метода аналогов. Иначе говоря, с помощью непостижимых для простого обывателя формул, учитывающих мощности используемого в доме оборудования, окружающий климат и прочие важные показатели. Полученные усредненные значения легли в основу расчета новых нормативов ОДН, или СОИ. То есть будут учитывать не то, сколько может потребить конкретный дом, а то, сколько он должен потреблять согласно расчетам. Это и называется методом аналогов. В первом квартале нынешнего года должны пересчитать СОИ сразу за весь прошлый год.

Теперь этим методом стали вычислять потребление электричества, холодной и горячей воды, отопление в подъезде и отведение сточных вод. По поводу последнего «КВ» уже писали ранее. Под «сточными водами» понимается ОДН на



Фото: Фарит МУРАТОВ

канализацию. Федеральные чиновники, по всей видимости, сочли, что, вопреки школьной математической задачке, вытекать из дома может больше, чем втекать.

Для чего нужен этот метод аналогов? По словам ответственных лиц из федерального правительства, для приведения нормативов к уровню фактического потребления. Ранее при выставлении жителям счетов по оплате за СОИ по старым нормативам почти всегда получалась разница между потребленными ресурсами и оплатой за них, собранной со всех жильцов. И покрывали эту разницу управляющие компании. Из каких средств? Сами догадайтесь. Но, анализируя, учитывайте, что иных денег, помимо собранных с жильцов, у УК в большинстве случаев нет. Так что косвенно все равно за все платили мы.

Прогнозных значений повышения счетов нет. Но понятно, что чем старше дом и ниже его энергоэффективность, тем больше ожидаемая сумма в квитанциях ЖКУ. Уже приходят первые сигналы

от читателей. «Первые ласточки» - сформированные счета-фактуры за март - показывают, что перерасчет СОИ за электричество достигает 1000 рублей. Хорошо у кого-то погорела лампочка в подъезде! И это только за общедомовой свет!

По закону, конечно, жильцам в УК должны подробно разъяснить происхождение каждой цифры в платежке. Но это в теории.

Однако есть и хорошая новость: платежи за СОИ можно уменьшить. Есть пара способов. Во-первых, собственники совместно с УК могут установить собственный норматив потребления СОИ. Но тоже только методом аналогов. То есть как минимум один из жильцов должен разобраться в сложных формулах, утвержденных правительством. Иначе говоря, такой метод - установить норматив потребления только для своего дома - мягко говоря, плохо реализуем.

Второй способ - установить общедомовые приборы учета. Правда, жильцам, вероятнее всего, придется

потратиться на сами приборы и установку, но зато платить они будут столько, сколько потратят. Однако это возможно не во всех домах из-за их конструктивных и инженерных особенностей.

Второй способ рекомендует исполнительный директор ассоциации «Региональный центр общественного контроля в сфере ЖКХ РТ» Дмитрий Романов. Он предлагает платить СОИ вообще не по нормативу, а по фактическому потреблению. И не раз в год при перерасчете, а ежемесячно. Разумеется, для этого дом должен быть оборудован всеми общедомовыми приборами учета. И еще одно важное условие: для внедрения оплаты за СОИ по факту (впрочем, как и для реализации первого варианта) нужно провести общее собрание, в котором большинство собственников должны проголосовать за это. В реальности это непростая задача. Но кто не проявляет активность, тот не экономит на коммунальных платежах...

**Дмитрий СМЕРНОВ**

## Стартовала IT-олимпиада для старшего поколения

**В Татарстане стартовала IT-олимпиада «Третий возраст» по компьютерному многоборью среди граждан старшего поколения.**

Как рассказала председатель регионального отделения ООО «Союз пенсионеров России» по Республике Татарстан Любовь Мишина, главная цель IT-олимпиады - популяризация освоения и применения современных компьютерных технологий в повседневной жизни. Олимпиада проводится в рамках проекта «Ключи к здоровому долголетию».

Соревнования будут проходить в трех номинациях: «Ра-

бота на смартфоне», «Работа в поисковой системе «Яндекс», «Задание по информационной и финансовой безопасности в цифровой среде». Для людей с ограниченными возможностями здоровья старше 35 лет учреждена дополнительная номинация.

В IT-олимпиаде могут принять участие мужчины старше 60 лет и женщины старше 55 лет. Заявки принимаются до 5 апреля.

Первый этап проходит в муниципальных районах очно или в формате онлайн. В Казани он состоится 12 апреля с 10.30 до 13.00. В день проведения конкурса на почту, указанную участником в заявке, поступит сообщение со ссылкой на задания,

инструкцию и со сроком выполнения. Результаты будут опубликованы на сайте sprgt.ru 17 апреля 2023 года.

11 апреля, накануне олимпиады, будет проводиться тестовое подключение к системе проведения конкурса. Объявление о точном времени подключения будет размещено на сайте и разослано на электронную почту участников с адреса

k.gramotno@yandex.ru. Поэтому им важно не забыть предварительно проверить и настроить работу микрофона и web-камеры.

Те, кто покажут лучшие результаты в первом этапе, получают путевку на республиканский финал IT-олимпиады «Третий возраст». Планируется, что он состоится 27 апреля.

**Ольга ИВАНЬЧЕВА**

### Обратите внимание!

**Заявку на участие в IT-олимпиаде можно подать, перейдя по ссылке →**  
**Заполненную форму отправить, кликнув на поле «Записаться». Должна появиться запись: «Спасибо, ваша заявка отправлена».**

