



08.11.2023

г. Казань

№ 47-ПР

УТВЕРЖДЕН  
врио председателя  
Государственного комитета  
Республики Татарстан  
по тарифам  
Л.В. Хабибулиной

## ПРОТОКОЛ

заседания Правления

Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам

Присутствовали:

председательствующий:

Хабибуллина Л.В., врио председателя Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам;

члены Правления:

Борисова Л.П., заместитель председателя Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам;

Павлов С.В., заместитель председателя Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам;

Сапожников Д.А., заместитель председателя Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам;

Гайфуллин Р.Э., начальник отдела мониторинга организаций коммунальной сферы;

Царева Н.В., начальник юридического отдела;

Розенталь А.Н., заместитель руководителя Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Татарстан (представлено письменное мнение);

присутствующие в режиме видеоконференцсвязи:

представитель Горьковской дирекции по тепловодоснабжению —  
структурного подразделения Центральной дирекции по тепловодоснабжению —  
филиала ОАО «РЖД»;

представитель Ульяновского территориального участка Куйбышевской дирекции по тепловодоснабжению - структурного подразделения Центральной дирекции по тепловодоснабжению - филиала ОАО «РЖД»;  
представитель АО «Казэнерго»;

от Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам:

Казачкина Н.А., начальник отдела регулирования и контроля платы за технологическое присоединение;

Солдатов Л.В., начальник отдела организации, контроля и сопровождения принятия тарифных решений;

Повестка дня:

1. О проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения Казанского территориального участка Горьковской дирекции по тепловодоснабжению – структурного подразделения Центральной дирекции по тепловодоснабжению – филиала ОАО «РЖД» в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки на 2024 год».

*Выступающий – Казачкина Наталья Александровна*

2. О проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения Ульяновского территориального участка Куйбышевской дирекции по тепловодоснабжению - структурного подразделения Центральной дирекции по тепловодоснабжению - филиала ОАО «РЖД» в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки на 2024 год».

*Выступающий – Казачкина Наталья Александровна*

3. О проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения Акционерного общества «Альметьевские тепловые сети» в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки на 2024 год».

*Выступающий – Казачкина Наталья Александровна*

4. О проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения Общества с ограниченной ответственностью «КАРСАР» в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки на 2024 год».

*Выступающий – Казачкина Наталья Александровна*

5. О проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения Общества с ограниченной ответственностью «Энергоресурс» в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки на 2024 год».

*Выступающий – Казачкина Наталья Александровна*

6. О проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения Акционерного общества «Казэнерго» объекта ООО СЗ «Заречье» - «Жилой комплекс, расположенный по адресу: РТ, г. Казань, Кировский район, ул. Ильича на земельном участке с кадастровым номером 16:50:280839:377» в индивидуальном порядке».

*Выступающий – Казачкина Наталья Александровна*

1. Слушали:

Казачкина Н.А. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения Казанского территориального участка Горьковской дирекции по тепловодоснабжению – структурного подразделения Центральной дирекции по тепловодоснабжению – филиала ОАО «РЖД» в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки на 2024 год» (экспертное заключение 1)

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения Казанского территориального участка Горьковской дирекции по тепловодоснабжению – структурного подразделения Центральной дирекции по тепловодоснабжению – филиала ОАО «РЖД» в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки на 2024 год».

Форма голосования очная:

«за» – единогласно.

Решили:

1.1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения Казанского территориального участка Горьковской дирекции по тепловодоснабжению – структурного подразделения Центральной дирекции по тепловодоснабжению – филиала ОАО «РЖД» в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки согласно приложению 1 к настоящему протоколу.

2. Слушали:

Казачкина Н.А. доложил о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения Ульяновского территориального участка Куйбышевской дирекции по тепловодоснабжению - структурного подразделения Центральной дирекции по тепловодоснабжению - филиала ОАО «РЖД» в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки на 2024 год» (экспертное заключение 2).

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения Ульяновского территориального участка Куйбышевской дирекции по тепловодоснабжению - структурного подразделения Центральной дирекции по тепловодоснабжению - филиала ОАО «РЖД» в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки на 2024 год».

Форма голосования очная:

«за» – единогласно.

Решили:

2.1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения Ульяновского территориального участка Куйбышевской дирекции по тепловодоснабжению - структурного подразделения Центральной дирекции по тепловодоснабжению - филиала ОАО «РЖД» в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки согласно приложению 2 к настоящему протоколу.

3. Слушали:

Казачкина Н.А. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения Акционерного общества «Альметьевские тепловые сети» в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки на 2024 год» (экспертное заключение 3).

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения Акционерного общества «Альметьевские тепловые сети» в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки на 2024 год».

Форма голосования очная:

«за» – единогласно.

Решили:

3.1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения Акционерного общества «Альметьевские тепловые сети» в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки согласно приложению 3 к настоящему протоколу.

4. Слушали:

Казачкина Н.А. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения Общества с ограниченной ответственностью «КАРСАР» в расчете на единицу

мощности подключаемой тепловой нагрузки на 2024 год» (экспертное заключение 4).

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения Общества с ограниченной ответственностью «КАРСАР» в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки на 2024 год».

Форма голосования очная:

«за» – единогласно.

Решили:

4.1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения Общества с ограниченной ответственностью «КАРСАР» в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки согласно приложению 4 к настоящему протоколу.

5. Слушали:

Казачкина Н.А. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения Общества с ограниченной ответственностью «Энергоресурс» в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки на 2024 год» (экспертное заключение 5).

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения Общества с ограниченной ответственностью «Энергоресурс» в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки на 2024 год».

Форма голосования очная:

«за» – единогласно.

Решили:

5.1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения Общества с ограниченной ответственностью «Энергоресурс» в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки согласно приложению 5 к настоящему постановлению.

6. Слушали:

Казачкина Н.А. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения Акционерного общества «Казэнерго» объекта ООО СЗ «Заречье» - «Жилой комплекс, расположенный по адресу: РТ, г. Казань, Кировский район, ул. Ильича

на земельном участке с кадастровым номером 16:50:280839:377» в индивидуальном порядке» (экспертное заключение 6).

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения Акционерного общества «Казэнерго» объекта ООО СЗ «Заречье» - «Жилой комплекс, расположенный по адресу: РТ, г. Казань, Кировский район, ул. Ильича на земельном участке с кадастровым номером 16:50:280839:377» в индивидуальном порядке».

Форма голосования очная:

«за» – единогласно.

Решили:

6.1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения Акционерного общества «Казэнерго» объекта ООО СЗ «Заречье» - «Жилой комплекс, расположенный по адресу: РТ, г. Казань, Кировский район, ул. Ильича на земельном участке с кадастровым номером 16:50:280839:377» с тепловой нагрузкой 3,0 Гкал/ч в индивидуальном порядке в размере 56 660 622,96 рублей (без учета НДС) с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при подключении, согласно приложению 6 к настоящему протоколу.

Протокол оформила

Солдатова Л.В.

Приложение 1 к протоколу заседания  
Правления Государственного комитета  
Республики Татарстан по тарифам  
от 08.11.2023 № 47-пр

Плата за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения Казанского территориального участка Горьковской дирекции по тепловодоснабжению – структурного подразделения Центральной дирекции по тепловодоснабжению – филиала ОАО «РЖД» в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки

тыс. руб./Гкал/час (без учета НДС)

№ п/п	Наименование	Значение
1	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П <sub>1</sub> )	4,342
2	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей (П <sub>2.1</sub> ), в том числе:	
2.1	Надземная (наземная) прокладка	
2.1.1	до 250 мм	-
2.1.2	251 - 400 мм	-
2.1.3	401 - 550 мм	-
2.1.4	551 - 700 мм	-
2.1.5	701 мм и выше	-
2.2	Подземная прокладка, в том числе:	
2.2.1	канальная прокладка	
2.2.1.1	до 250 мм	-
2.2.1.2	251 - 400 мм	-
2.2.1.3	401 - 550 мм	-
2.2.1.4	551 - 700 мм	-
2.2.1.5	701 мм и выше	-
2.2.2	бесканальная прокладка	
2.2.2.1	до 250 мм	5 090,978
2.2.2.2	251 - 400 мм	-
2.2.2.3	401 - 550 мм	-
2.2.2.4	551 - 700 мм	-
2.2.2.5	701 мм и выше	-
3	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей (П <sub>2.2</sub> )	-
4	Налог на прибыль	-

Приложение 2 к протоколу заседания  
Правления Государственного комитета  
Республики Татарстан по тарифам  
от 08.11.2023 № 47-пр

Плата за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения Ульяновского территориального участка Куйбышевской дирекции по тепловодоснабжению - структурного подразделения Центральной дирекции по тепловодоснабжению - филиала ОАО «РЖД» в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки

тыс. руб./Гкал/час (без учета НДС)

№ п/п	Наименование	Значение
1	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П <sub>1</sub> )	4,342
2	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей (П <sub>2.1</sub> ), в том числе:	
2.1	Надземная (наземная) прокладка	
2.1.1	до 250 мм	-
2.1.2	251 - 400 мм	-
2.1.3	401 - 550 мм	-
2.1.4	551 - 700 мм	-
2.1.5	701 мм и выше	-
2.2	Подземная прокладка, в том числе:	
2.2.1	канальная прокладка	
2.2.1.1	до 250 мм	-
2.2.1.2	251 - 400 мм	-
2.2.1.3	401 - 550 мм	-
2.2.1.4	551 - 700 мм	-
2.2.1.5	701 мм и выше	-
2.2.2	бесканальная прокладка	
2.2.2.1	до 250 мм	5 090,978
2.2.2.2	251 - 400 мм	-
2.2.2.3	401 - 550 мм	-
2.2.2.4	551 - 700 мм	-
2.2.2.5	701 мм и выше	-
3	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей (П <sub>2.2</sub> )	-
4	Налог на прибыль	-



Приложение 3 к протоколу заседания  
Правления Государственного комитета  
Республики Татарстан по тарифам  
от 08.11.2023 № 47-пр

Плата за подключение (технологическое присоединение) к системе  
теплоснабжения Акционерного общества «Альметьевские тепловые сети» в расчете  
на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки

тыс. руб./Гкал/час (без учета НДС)

№ п/п	Наименование	Значение
1	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П <sub>1</sub> )	4,342
2	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей (П <sub>2.1</sub> ), в том числе:	
2.1	Надземная (наземная) прокладка	
2.1.1	до 250 мм	-
2.1.2	251 - 400 мм	-
2.1.3	401 - 550 мм	-
2.1.4	551 - 700 мм	-
2.1.5	701 мм и выше	-
2.2	Подземная прокладка, в том числе:	
2.2.1	канальная прокладка	
2.2.1.1	до 250 мм	-
2.2.1.2	251 - 400 мм	-
2.2.1.3	401 - 550 мм	-
2.2.1.4	551 - 700 мм	-
2.2.1.5	701 мм и выше	-
2.2.2	бесканальная прокладка	
2.2.2.1	до 250 мм	5 090,978
2.2.2.2	251 - 400 мм	-
2.2.2.3	401 - 550 мм	-
2.2.2.4	551 - 700 мм	-
2.2.2.5	701 мм и выше	-
3	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей (П <sub>2.2</sub> )	-
4	Налог на прибыль	-

Приложение 4 к протоколу заседания  
Правления Государственного комитета  
Республики Татарстан по тарифам  
от 08.11.2023 № 47-пр

Плата за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения  
Общества с ограниченной ответственностью «КАРСАР» в расчете на единицу  
мощности подключаемой тепловой нагрузки

тыс. руб./Гкал/час (без учета НДС)

№ п/п	Наименование	Значение
1	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П <sub>1</sub> )	4,342
2	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей (П <sub>2.1</sub> ), в том числе:	
2.1	Надземная (наземная) прокладка	
2.1.1	до 250 мм	-
2.1.2	251 - 400 мм	-
2.1.3	401 - 550 мм	-
2.1.4	551 - 700 мм	-
2.1.5	701 мм и выше	-
2.2	Подземная прокладка, в том числе:	
2.2.1	канальная прокладка	
2.2.1.1	до 250 мм	-
2.2.1.2	251 - 400 мм	-
2.2.1.3	401 - 550 мм	-
2.2.1.4	551 - 700 мм	-
2.2.1.5	701 мм и выше	-
2.2.2	бесканальная прокладка	
2.2.2.1	до 250 мм	5 090,978
2.2.2.2	251 - 400 мм	-
2.2.2.3	401 - 550 мм	-
2.2.2.4	551 - 700 мм	-
2.2.2.5	701 мм и выше	-
3	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей (П <sub>2.2</sub> )	-
4	Налог на прибыль	-

Приложение 5 к протоколу заседания  
Правления Государственного комитета  
Республики Татарстан по тарифам  
от 08.11.2023 № 47-пр

Плата за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения Общества с ограниченной ответственностью «Энергоресурс» в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки

тыс. руб./Гкал/час (без учета НДС)

№ п/п	Наименование	Значение
1	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П <sub>1</sub> )	4,342
2	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей (П <sub>2.1</sub> ), в том числе:	
2.1	Надземная (наземная) прокладка	
2.1.1	до 250 мм	-
2.1.2	251 - 400 мм	-
2.1.3	401 - 550 мм	-
2.1.4	551 - 700 мм	-
2.1.5	701 мм и выше	-
2.2	Подземная прокладка, в том числе:	
2.2.1	канальная прокладка	
2.2.1.1	до 250 мм	-
2.2.1.2	251 - 400 мм	-
2.2.1.3	401 - 550 мм	-
2.2.1.4	551 - 700 мм	-
2.2.1.5	701 мм и выше	-
2.2.2	бесканальная прокладка	
2.2.2.1	до 250 мм	5 090,978
2.2.2.2	251 - 400 мм	-
2.2.2.3	401 - 550 мм	-
2.2.2.4	551 - 700 мм	-
2.2.2.5	701 мм и выше	-
3	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей (П <sub>2.2</sub> )	-
4	Налог на прибыль	-

Приложение 6 к протоколу заседания  
Правления Государственного комитета  
Республики Татарстан по тарифам  
от 08.11.2023 № 47-пр

Плата за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения  
Акционерного общества «Казэнерго» объекта ООО СЗ «Заречье» - «Жилой  
комплекс, расположенный по адресу: РТ, г. Казань, Кировский район,  
ул. Ильича на земельном участке с кадастровым номером 16:50:280839:377» в  
индивидуальном порядке

руб. (без учета НДС)

№ п/п	Мероприятия по подключению к системе теплоснабжения	Стоимость
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению объекта заявителя	152 052,00
2.	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей или источников тепловой энергии	45 206 856,77
3.	Налог на прибыль	11 301 714,19
4.	Итого плата за подключение	56 660 622,96