

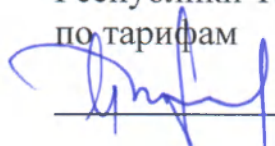


04.09.2015

г. Казань

№ 29-ПР

УТВЕРЖДАЮ
Председатель
Государственного комитета
Республики Татарстан
по тарифам


М.Р. Зарипов

ПРОТОКОЛ

заседания Правления
Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам

Присутствовали:

председательствующий:

Зарипов М.Р., председатель Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам;

члены Правления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам:

Белалеева Н.Р., и.о. начальника управления регулирования организаций коммунальной сферы – начальник отдела регулирования тарифов в сфере водоснабжения, водоотведения и утилизации ТБО;

Борисова Л.П., заместитель председателя Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам;

Садыкова Э.Д., начальник юридического отдела;

Симкачев Д.А., заместитель председателя Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам;

Шарафутдинова О.А., начальник отдела организации, контроля и сопровождения тарифных решений;

Штром А.Л., первый заместитель председателя Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам;

от Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам:

Мартынова Е.В., начальник отдела регулирования тарифов теплоснабжающих организаций;

Шакирзянова И.Х., начальник отдела регулирования и контроля платы за технологическое присоединение;

от МУП «Водоканал»:

Салахов М.И., первый заместитель директора;

Драгунова М.Е., заместитель директора по экономике и финансам – и.о. начальника ФЭО.

Повестка дня:

1. Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта ООО «Тандем-Д» - «Жилой дом 16А-10 в микрорайоне 16А, Горки-3, Приволжского района г. Казани» к централизованной системе холодного водоснабжения МУП «ВОДОКАНАЛ» г. Казани.

Выступающий – И.Х. Шакирзянова

2. Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта ООО «Тандем-Д» - «Жилой дом 16А-10 в микрорайоне 16А, Горки-3, Приволжского района г. Казани» к централизованной системе водоотведения МУП «ВОДОКАНАЛ» г. Казани.

Выступающий – И.Х. Шакирзянова

3. Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта строительства ООО Производственно-коммерческая фирма «БЕТАР» - «Новый участок производства изделий из пластмасс по ул.Энгельса, д.129 г.Чистополь» к централизованной системе холодного водоснабжения АО «Чистополь-Водоканал».

Выступающий – И.Х. Шакирзянова

4. Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую ОАО «Тетюшское предприятие тепловых сетей» потребителям.

Выступающий – Е.В. Мартынова

1. Слушали:

Шакирзянова И.Х. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам (далее – Госкомитет) «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта ООО «Тандем-Д» - «Жилой дом 16А-10 в микрорайоне 16А, Горки-3, Приволжского района г. Казани» к централизованной системе холодного водоснабжения МУП «ВОДОКАНАЛ» г. Казани».

Государственный комитет Республики Татарстан по тарифам (далее – Госкомитет) рассмотрел обращение МУП «ВОДОКАНАЛ» г.Казани (далее –

МУП «Водоканал») по вопросу установления платы за подключение (технологическое присоединение) объекта ООО «Тандем-Д» - «Жилой дом 16А-10 в микрорайоне 16А, Горки-3, Приволжского района г.Казани (далее – Объект) к централизованной системе холодного водоснабжения МУП «Водоканал» с величиной подключаемой нагрузки 15,90 куб.метров/час в т.ч. на хозяйственно-питьевые нужды 15,90 куб.метров/час.

Почтовый адрес МУП «Водоканал» - Республика Татарстан, г.Казань, ул.Горького, д. 34. Директор – Егоров Андрей Юрьевич.

В соответствии с пунктом 85 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406 (далее – Основы ценообразования) расчет платы выполнен в индивидуальном порядке.

Представленные расчеты выполнены в соответствии с разделом X Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э.

Для осуществления подключения Объекта строительство сетей водоснабжения со стороны МУП «Водоканал» не требуется.

Согласно выданным техническим условиям точка подключения Объекта находится на существующей сети МУП «Водоканал» диаметром 225 мм. Строительство наружных внутриплощадочных сетей водоснабжения от Объекта до точки подключения (места врезки в существующие сети МУП «Водоканал») будут выполняться ООО «Тандем-Д» (письмо генерального директора ООО «Тандем-Д» К.В. Богатова от 24.11.2014 №863/6 в адрес МУП «Водоканал»).

В соответствии с расчетом, представленным МУП «Водоканал», размер необходимой валовой выручки (далее – НВВ) по подключению Объекта к централизованным системам холодного водоснабжения МУП «Водоканал» составляет 3 520 655,51 руб. (без учета НДС), в т.ч.:

- расходы на проведение мероприятий по подключению – 26 314,50 руб.;
- расходы на строительство и модернизацию существующих объектов централизованных систем водоснабжения – 2 790 209,91 руб.;
- налог на прибыль – 704 131,10 руб.

Госкомитетом рассмотрены представленные расчеты и проведена оценка экономической обоснованности затрат.

Произведены следующие корректировки:

1. Плановые расходы МУП «Водоканал» на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) к централизованным системам холодного водоснабжения без учета расходов на строительство.

Плановые расходы МУП «Водоканал» на выполнение мероприятий по подключению составляют 26 314,50 руб., в т.ч.:

- затраты на оплату труда и отчисления на социальные нужды – 11 429,0 руб.;
- транспортные расходы – 14 885,5 руб.

При расчете затрат на оплату труда и отчисления МУП «Водоканал» заявлены заработная плата инженера 2-ой категории и ведущего инженера с общей продолжительностью выполнения работ в размере 40 часов на сумму 11 429,00 рублей.

№ п/п	Наименование профессии	Кол-во часов всего	Заработная плата и отчисления на социальные нужды за 1 час, руб.	Заработная плата и отчисления на социальные нужды всего, руб.
1.	Ведущий инженер	14	290,5	4 067,0
2.	Ведущий инженер	8	290,5	2 324,0
3.	Ведущий инженер	13	290,5	3 776,5
4.	Инженер 2-ой категории	5	252,3	1 261,5
	ИТОГО:	40		11 429,00

Госкомитетом общая продолжительность работ по рассмотрению заявки на подключение, осуществлению подготовки технических условий, и выезда на место подключения, проведению надзора за строительством принята в размере 35 часов, согласно времени затрачиваемому на указанные работы аналогичными организациями водопроводно-канализационного хозяйства:

№ п/п	Наименование		Кол-во часов всего	Заработная плата и отчисления на социальные нужды за 1 час, руб.	Заработная плата и отчисления на социальные нужды всего, руб.
	профессии	мероприятия			
1.	Ведущий инженер	Подготовка и выдача технических условий	14,5	290,5	4 212,25
2.	Ведущий инженер	Согласование материалов приобретенных заказчиком необходимых для врезки в сети водоснабжения	10	290,5	2 905,00
3.	Ведущий инженер	Участие в приемке работ по укладке водопроводных сетей от Объекта до точки подключения	5	290,5	1 452,50
4.	Инженер 2-ой категории	Проверка выполнения заказчиком технических условий, работа с документами	5,5	252,3	1 387,65
	ИТОГО:		35		9 958,0

МУП «Водоканал» представлен расчет стоимости эксплуатации 1 маш/ч автомобиля на сумму 425,3 руб./час. Заявленное время эксплуатации автомобиля (35 часов) не обосновано. Расчет стоимости эксплуатации автомобиля из расчета расстояния до Объекта также не представлен.

Госкомитетом стоимость эксплуатации автомобиля принята по предложению МУП «Водоканал» в размере 425,3 руб./час, а время эксплуатации автомобиля принято в размере 8 часов, согласно времени

эксплуатации автомобиля по аналогичным организациям водопроводно-канализационного хозяйства.

№ п/п	Наименование марки	Кол-во а/м	Кол-во часов	Цена за 1 час, руб.	Сумма всего, руб.
1	Chevrolet Lacetti	1	8	425,3	3 402,40

Таким образом, расходы на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению), не включающим в себя строительство объектов водоснабжения, Госкомитетом приняты в размере 13 360,4 рублей из расчета:

- затраты на оплату труда и отчисления на социальные нужды – 9 958,0 руб.;

- транспортные расходы – 3 402,4 руб.

2. Расчет расходов на реконструкцию сооружений очистки питьевой воды.

Согласно информации МУП «Водоканал» техническая возможность подключения на водозаборе Волжский отсутствует, так как отсутствует резерв свободной мощности на водозаборе.

В связи с чем, необходимо провести реконструкцию водопроводных очистных сооружений (далее – ВОС) производительностью 125 тыс. куб.м/сут (6 771 куб.м/ч), а также строительство очистных сооружений промывных вод с цехом механического обезвоживания осадка (далее – цех обезвоживания осадка) производительностью 80 тыс.куб.м/сут (29 792 куб.м/ч). Проектно-сметная документация на реконструкцию ВОС и строительство цеха обезвоживания осадка разработана Обществом с ограниченной ответственностью «Гидравлические инженерные системы». МУП «Водоканал» 26.03.2015 в адрес Госкомитета представлены положительные заключения по проверке достоверности определения сметной стоимости реконструкции ВОС и строительства цеха обезвоживания осадка, утвержденные начальником Управления Госэкспертизы Республики Татарстан В.С. Маркеловым от 26.03.2015 № 0033-15 и № 0032-15. Согласно заключению стоимость «Корпус водопроводных очистных сооружений производительностью 125 тыс.куб.м/сут.» составила 913 281,21 тыс. руб. (в ценах 4 кв. 2014 г.), а стоимость «Корпуса очистки промывных вод с ЦМО» составила 991 811,91 тыс. руб. (в ценах 4 кв. 2014 г.).

Расходы на модернизацию Волжского водозабора МУП «Водоканал» предлагает отнести на плату за подключение пропорционально подключаемой нагрузке заявителя – 15,90 м3/час, указанные расходы по предложению МУП «Водоканал» составят 2 790 209,91 рублей.

Госкомитетом указанные расходы исключены из платы за подключение к системе холодного водоснабжения, так как:

1) Источниками финансирования мероприятий по реконструкции ВОС и строительства цеха обезвоживания осадков, согласно утвержденной инвестиционной программе МУП «Водоканал» на 2014-2018 гг. (приказ Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального

хозяйства Республики Татарстан (далее – Минстрой РТ) от 18.12.2013 № 131/0-1), являются амортизационные отчисления и прибыль на развитие производства. Источник финансирования «плата за подключение» по указанным мероприятиям отсутствует.

Согласно п. 13 статьи 18 Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» указанные мероприятия не могут быть выполнены за счет платы за подключение.

2) По обоснованию отсутствия резерва мощности Волжского водозабора 26 марта 2015 МУП «Водоканал» представлено заключение, выполненное ЗАО «Казанский Гипростройавиапром».

В экспертном заключении отсутствуют расчеты и выводы экспертов по водопотреблению с учетом ежегодного снижения полезного отпуска. Согласно материалам тарифного дела МУП «Водоканал» на 2015 год уровень загрузки производственных мощностей по оборудованию водозабора составляет 46,77% от плановых показателей, что не соответствует данным экспертов. По мнению Госкомитета, дефицит мощности создан искусственным путем за счет резервирования мощностей.

Основные выводы экспертов связаны с износом оборудования и необходимостью улучшения качества водоподготовки, выполнение данных мероприятий необходимо как для существующих, так и вновь присоединяемых абонентов.

По количественной оценке долей, приходящихся на подключение новых потребителей и на улучшение обслуживания существующих абонентов, МУП «Водоканал» представлен расчет (письмо от 16.07.2015 № 09-05-9671) по распределению доли источников финансирования инвестиционной программы на существующих абонентов и вновь подключаемых заявителей, который согласован с Минстроем РТ и с Комитетом жилищно-коммунального хозяйства Исполнительного комитета муниципального образования г.Казани. Однако в данном расчете не отражены замечания по распределению долей, которые Госкомитет направил в адрес Минстроя РТ письмом от 25.06.2015 № 1-24/1683.

3) Методическими указаниями не предусмотрено пропорциональное распределение затрат с последующим включением в плату за подключение к централизованным системам водоснабжения.

На основании изложенного, Госкомитетом расходы на модернизацию Волжского водозабора в размере 2 790 209,91 руб. исключены и состава платы.

Исходя из изложенного, был произведен перерасчет НВВ на подключение. Рассчитанная НВВ составила 13 360,40 руб. (без учета НДС).

Таблица. Сравнительная таблица затрат по мероприятиям.

руб. (без учета НДС)

№ п/п	Мероприятия по подключению к системе водоснабжения	Предложение МУП «Водоканал»	Предложение Госкомитета
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению, не связанных со строительством	26 314,50	13 360,40
2.	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов централизованных	2 790 209,91	-

№ п/п	Мероприятия по подключению к системе водоснабжения	Предложение МУП «Водоканал»	Предложение Госкомитета
	систем холодного водоснабжения, в том числе:		
2.1.	Реконструкция водопроводных очистных сооружений	2 790 209,91	-
3.	Налог на прибыль	704 131,10	-
4.	Итого плата за подключение	3 520 655,51	13 360,40

На основании вышеизложенного предлагается:

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта ООО «Тандем-Д» - «Жилой дом 16А-10 в микрорайоне 16А, Горки-3, Приволжского района г.Казани» к централизованной системе холодного водоснабжения МУП «Водоканал» с величиной подключаемой нагрузки 15,90 куб.метров/час в размере 13 360,40 руб. (без учета НДС).

2. МУП «Водоканал» обеспечить ведение раздельного учета доходов и расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с пунктом 18 «Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406.

01 сентября 2015 г. вопрос «О согласовании платы за подключение (технологическое присоединение) объекта ООО «Тандем-Д» - «Жилой дом 16А-10 в микрорайоне 16А, Горки-3, Приволжского района г.Казани» к централизованной системе холодного водоснабжения МУП «ВОДОКАНАЛ» г.Казани» был рассмотрен на заседании Согласительной комиссии. Члены Согласительной комиссии согласовали предлагаемые тарифы и рекомендовали рассмотреть вопрос на заседании Правления Госкомитета.

Выступили:

Салахов М.И. сказала, что МУП «Водоканал» не согласно с предлагаемым Госкомитетом размером платы. МУП «Водоканал» предлагает перераспределить расходы на модернизацию Волжского водозабора в соответствии с утвержденной экспертами ЗАО «Казанский Гипростройавиапром» методикой по распределению доли источников финансирования инвестиционной программы на существующих абонентов и вновь подключаемых заявителей.

Зарипов М.Р. отметил, что у Госкомитета возникли вопросы к заключению, сделанному независимыми экспертами ЗАО «Казанский Гипростройавиапром». В частности, объёмные показатели, указанные в экспертизе, не соответствуют данным, представленным МУП «Водоканал» в рамках тарифного дела об установлении тарифов на холодное водоснабжение.

Зарипов М.Р. поручил Борисовой Л.П. подготовить письмо в адрес Министерства строительства, архитектуры и ЖКХ Республики Татарстан о вопросах Госкомитета к заключениям и корректности выводов, сделанных независимыми экспертами ЗАО «Казанский Гипростройавиапром».

Зарипов М.Р. добавил, что МУП «Водоканал» не отработал вопросы по инвестиционной программе по резерву мощности, пропорциональному распределению затрат, нет схем водоснабжения и водоотведения г. Казани.

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта ООО «Тандем-Д» - «Жилой дом 16А-10 в микрорайоне 16А, Горки-3, Приволжского района г.Казани» к централизованной системе холодного водоснабжения МУП «ВОДОКАНАЛ» г. Казани».

Форма голосования открытая:

«за» – единогласно.

Решили:

1.1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта ООО «Тандем-Д» - «Жилой дом 16А-10 в микрорайоне 16А, Горки-3, Приволжского района г.Казани» к централизованной системе холодного водоснабжения МУП «ВОДОКАНАЛ» г.Казани с подключаемой нагрузкой 15,90 куб.метров/час в индивидуальном порядке в размере 13 360,40 рублей (без учета НДС).

1.2. МУП «Водоканал» обеспечить ведение раздельного учета доходов и расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с пунктом 18 «Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406.

2. Слушали:

Шакирзянова И.Х. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам (далее – Госкомитет) «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта ООО «Тандем-Д» - «Жилой дом 16А-10 в микрорайоне 16А, Горки-3, Приволжского района г. Казани» к централизованной системе водоотведения МУП «ВОДОКАНАЛ» г. Казани».

Госкомитет рассмотрел обращение МУП «ВОДОКАНАЛ» г.Казани (далее – МУП «Водоканал») вопросу установления платы за подключение (технологическое присоединение) объекта ООО «Тандем-Д» - «Жилой дом 16А-10 в микрорайоне 16А, Горки-3, Приволжского района г.Казани» (далее – Объект) к централизованной системе водоотведения МУП «Водоканал» с величиной подключаемой нагрузки 15,90 куб.метров/час.

Почтовый адрес МУП «Водоканал» - Республика Татарстан, г. Казань, ул. Горького, д. 34. Директор – Егоров Андрей Юрьевич.

В соответствии с пунктом 85 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением

Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406 (далее – Основы ценообразования) расчет платы выполнен в индивидуальном порядке.

Представленные расчеты выполнены в соответствии с разделом X Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э.

Для осуществления подключения Объекта строительство сетей водоотведения со стороны МУП «Водоканал» не требуется.

Согласно выданным техническим условиям точка подключения Объекта находится на существующей сети МУП «Водоканал» диаметром 225 мм. Строительство наружных внутриплощадочных сетей водоотведения от Объекта до точки подключения (места врезки в существующие сети МУП «Водоканал») будут выполняться ООО «Тандем-Д» (письмо генерального директора ООО «Тандем-Д» К.В. Богатова от 24.11.2014 № 863/6 в адрес МУП «Водоканал»).

В соответствии с расчетом, представленным МУП «Водоканал», размер необходимой валовой выручки (далее – НВВ) по подключению Объекта к централизованным системам водоотведения МУП «Водоканал» составляет 1 419 762,68 руб. (без учета НДС), в т.ч.:

- расходы на проведение мероприятий по подключению – 26 314,50 руб.;
- расходы на строительство и модернизацию существующих объектов централизованных систем водоотведения – 1 109 495,64 руб.;
- налог на прибыль – 283 952,54 руб.

Госкомитетом рассмотрены представленные расчеты и проведена оценка экономической обоснованности затрат.

Произведены следующие корректировки:

1. Плановые расходы МУП «Водоканал» на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) к централизованной системе водоотведения без учета расходов на строительство.

Плановые расходы МУП «Водоканал» на выполнение мероприятий по подключению составляют 26 314,50 руб., в т.ч.:

- затраты на оплату труда и отчисления на социальные нужды – 11 429,0 руб.;
- транспортные расходы – 14 885,5 руб.

При расчете затрат на оплату труда и отчисления МУП «Водоканал» заявлены заработная плата инженера 2-ой категории и ведущего инженера с общей продолжительностью выполнения работ в размере 40 часов на сумму 11 429,00 рублей.

№ п/п	Наименование профессии	Кол-во часов всего	Заработная плата и отчисления на социальные нужды за 1 час, руб.	Заработная плата и отчисления на социальные нужды всего, руб.
1.	Ведущий инженер	14	290,5	4 067,0
2.	Ведущий инженер	8	290,5	2 324,0
3.	Ведущий инженер	13	290,5	3 776,5
4.	Инженер 2-ой категории	5	252,3	1 261,5

ИТОГО:	40	11 429,00
--------	----	-----------

Госкомитетом общая продолжительность работ по рассмотрению заявки на подключение, осуществлению подготовки технических условий, и выезда на место подключения, проведению надзора за строительством принята в размере 35 часов, согласно времени затрачиваемому на указанные работы аналогичными организациями водопроводно-канализационного хозяйства:

№ п/п	Наименование		Кол-во часов всего	Заработная плата и отчисления на социальные нужды за 1 час, руб.	Заработная плата и отчисления на социальные нужды всего, руб.
	профессии	мероприятия			
1.	Ведущий инженер	Подготовка и выдача технических условий	14,5	290,5	4 212,25
2.	Ведущий инженер	Согласование материалов приобретенных заказчиком необходимых для врезки в сети водоотведения	10	290,5	2 905,00
3.	Ведущий инженер	Участие в приемке работ по укладке канализационных сетей от Объекта до точки подключения	5	290,5	1 452,50
4.	Инженер 2-ой категории	Проверка выполнения заказчиком технических условий, работа с документами	5,5	252,3	1 387,65
ИТОГО:			35		9 958,0

МУП «Водоканал» представлен расчет стоимости эксплуатации 1 маш/ч автомобиля на сумму 425,3 руб./час. Заявленное время эксплуатации автомобиля (35 часов) также не обосновано. Расчет стоимости эксплуатации автомобиля из расчета расстояния до Объекта также не представлен.

Госкомитетом стоимость эксплуатации автомобиля принята по предложению МУП «Водоканал» в размере 425,3 руб./час, а время эксплуатации автомобиля принято в размере 8 часов согласно времени эксплуатации автомобиля по аналогичным организациям водопроводно-канализационного хозяйства.

№ п/п	Наименование марки	Кол-во а/м	Кол-во часов	Цена за 1 час, руб.	Сумма всего, руб.
1	Chevrolet Lacetti	1	8	425,3	3 402,40

Таким образом, расходы на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению), не включающим в себя строительство объектов водоотведения, Госкомитетом приняты в размере 13 360,4 рублей из расчета:

- затраты на оплату труда и отчисления на социальные нужды – 9 958,0 руб.;
- транспортные расходы – 3 402,4 руб.

2. Расчет расходов на реконструкцию биологических очистных сооружений канализации.

Согласно информации МУП «ВОДОКАНАЛ» техническая возможность подключения на биологических сооружениях отсутствует, так как отсутствует резерв свободной мощности.

В связи с чем, необходимо произвести строительство дополнительных сооружений биологической очистки (далее – БОСК) производительностью 7 583 куб.м/час общей стоимостью 360 097 тыс.руб. (в ценах 2012 г.) и строительство сооружений доочистки производительностью 35 208 куб.м/час общей стоимостью 439 692 тыс.руб. (в ценах 2012 г.). Проектно-сметная документация разработана Обществом с ограниченной ответственностью «Гипрокоммуноводоканал г.Санкт-Петербург». МУП «Водоканал» представлено положительное заключение Государственной экспертизы реконструкции БОСК г. Казани от 11.11.2014 № 16-1-5-00503-14.

Расходы на модернизацию биологических очистных сооружений МУП «Водоканал» предлагает отнести на плату за подключение пропорционально подключаемой нагрузке заявителя. Указанные расходы по предложению МУП «Водоканал» составят 1 109 495,64 рублей.

Госкомитетом указанные расходы исключены из платы за подключение к системе водоотведения, так как:

1) Источниками финансирования указанных мероприятий согласно утвержденной инвестиционной программе МУП «Водоканал» на 2014-2018 годы (утв. приказом Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан (далее – Минстрой РТ) от 18.12.2013 № 131/0-1) являются амортизационные отчисления и прибыль на развитие производства. Источник финансирования «платы за подключение» по указанным мероприятиям отсутствует.

Согласно п.13 статьи 18 Федерального закона от 07 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» указанные мероприятия не могут быть выполнены за счет платы за подключение.

2) По обоснованию отсутствия резерва мощности 26 марта 2015года МУП «Водоканал» представлено заключение, выполненное ЗАО «Казанский Гипрониавиапром».

В экспертизе отсутствуют расчеты и произведенные экспертами замеры, также отсутствуют выводы экспертов по отсутствию резервов мощности на момент проведения обследования, в т.ч. с учетом ежегодного снижения объемов отпущенных сточных вод. Кроме того, согласно Производственной программе МУП «Водоканал» на 2015 год загрузка производственных мощностей системы очистки сточных вод на 2015 год составляет 61%.

Основные выводы экспертов связаны с износом оборудования и необходимостью улучшения качества очистки стоков. Выполнение данных мероприятий необходимо как для существующих, так и вновь присоединяемых абонентов.

По количественной оценке долей, приходящихся на подключение новых потребителей и на улучшение обслуживания существующих абонентов,

МУП «Водоканал» представлен расчет (письмо от 16.07.2015 № 09-05-9671) по распределению доли источников финансирования инвестиционной программы на существующих абонентов и вновь подключаемых заявителей, который согласован с Минстроем РТ и с Комитетом жилищно-коммунального хозяйства Исполнительного комитета муниципального образования г.Казани. Однако в данном расчете не отражены замечания по распределению долей, которые Госкомитет направил в адрес Минстроя РТ письмом от 25.06.2015 № 1-24/1683.

3) Методическими указаниями не предусмотрено пропорциональное распределение затрат с последующим включением в плату за подключение к централизованным системам водоотведения.

На основании изложенного, Госкомитетом расходы на модернизацию БОСК в размере 1 109 495,64 руб. исключены и состава платы, как необоснованные.

Исходя из изложенного, был произведен перерасчет НВВ на подключение. Рассчитанная НВВ составила 13 360,40 руб. (без учета НДС).

Таблица. Сравнительная таблица затрат по мероприятиям.

руб. (без учета НДС)

№ п/п	Мероприятия по подключению к системе водоотведения	Предложение МУП «Водоканал»	Предложение Госкомитета
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению, не связанных со строительством	26 314,50	13 360,40
2.	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов централизованных систем водоотведения, в том числе:	1 109 495,64	-
2.1.	реконструкция биологических очистных сооружений	1 109 495,64	-
3.	Налог на прибыль	283 952,54	-
4.	Итого плата за подключение	1 419 762,68	13 360,40

На основании вышеизложенного предлагается:

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта ООО «Тандем-Д» - «Жилой дом 16А-10 в микрорайоне 16А, Горки-3, Приволжского района г.Казани» к централизованной системе водоотведения МУП «Водоканал» с величиной подключаемой нагрузки 15,90 м³/час в размере 13 360,40 руб. (без учета НДС).

2. МУП «Водоканал» обеспечить ведение отдельного учета доходов и расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с пунктом 18 «Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения» утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 №406.

01 сентября 2015 г. вопрос «О согласовании платы за подключение (технологическое присоединение) объекта ООО «Тандем-Д» - «Жилой дом 16А-10 в микрорайоне 16А, Горки-3, Приволжского района г.Казани» к централизованной системе водоотведения МУП «ВОДОКАНАЛ» г.Казани» был рассмотрен на заседании Согласительной комиссии. Члены Согласительной комиссии согласовали предлагаемые тарифы и рекомендовали рассмотреть вопрос на заседании Правления Госкомитета.

Выступили:

Салахов М.И. сказал, что позиция МУП «Водоканал» по вопросу подключения к централизованной системе водоотведения аналогична вопросу подключения к централизованной системе холодного водоснабжения – МУП «Водоканал» не согласен с исключением из состава платы расходов на реконструкцию биологических очистных сооружений канализации.

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта ООО «Тандем-Д» - «Жилой дом 16А-10 в микрорайоне 16А, Горки-3, Приволжского района г.Казани» к централизованной системе водоотведения МУП «ВОДОКАНАЛ» г.Казани».

Форма голосования открытая:

«за» – единогласно.

Решили:

2.1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта ООО «Тандем-Д» - «Жилой дом 16А-10 в микрорайоне 16А, Горки-3, Приволжского района г.Казани» к централизованной системе водоотведения МУП «ВОДОКАНАЛ» г.Казани с подключаемой нагрузкой 15,90 куб.метров/час в индивидуальном порядке в размере 13 360,40 рублей (без учета НДС).

2.2. МУП «Водоканал» обеспечить ведение раздельного учета доходов и расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с пунктом 18 «Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения» утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 №406.

3. Слушали:

Шакирзянова И.Х. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам (далее – Госкомитет) «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта строительства ООО Производственно-коммерческая фирма «БЕТАР» - «Новый участок производства изделий из пластмасс по ул.Энгельса, д.129 г.Чистополь» к централизованной системе холодного водоснабжения АО «Чистополь-Водоканал».

Госкомитет рассмотрел обращение АО «Чистополь-Водоканал» по вопросу установления платы за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства ООО Производственно-коммерческая фирма «БЕТАР» - «Нового участка производства изделий из пластмасс по ул.Энгельса, д.129 г.Чистополь» (далее – Объект) к централизованной системе холодного водоснабжения АО «Чистополь-Водоканал» с величиной подключаемой нагрузки 20,207 куб.метров/час.

Почтовый адрес АО «Чистополь-Водоканал» - Республика Татарстан, г.Чистополь, ул.Либкнехта, д. 1Д, каб. 1. Генеральный директор – Шарнин Сергей Михайлович.

Согласно техническим условиям, выданным АО «Чистополь-Водоканал», точка подключения находится на магистральном водоводе диаметром 500 мм по ул.Энгельса.

В целях обеспечения требуемого давления воды необходимо выполнить работы по закольцовке двух магистральных водоводов диаметром 500 мм, проходящих от подземного водозабора через всю территорию города с северной и восточной стороны, в том числе по ул.Энгельса. Требуется строительство участка водопровода диаметром 500 мм (полиэтилен) протяженностью 184,0 п.м от точки подключения на водоводе диаметром 500 мм (сталь) в районе магазина «ЭССЕН» по ул.Энгельса, 142 до точки присоединения диаметром 500 мм (полиэтилен) в районе магазина «Околица» по ул.Энгельса, д. 146. В случае присоединения двух магистральных водоводов образуется кольцо, взаимное давление воды в водоводах диаметром 500 мм с двух сторон создаст дополнительный напор в водопроводной сети до величины 30-35 м, необходимый для присоединения заявителя.

Срок подключения Объекта – 2015 года.

Представленные расчеты выполнены в соответствии с разделом X Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее - Методические указания).

В соответствии с расчетом, представленным АО «Чистополь-Водоканал», размер необходимой валовой выручки (далее – НВВ) по подключению к централизованной системе холодного водоснабжения Объекта составляет 1 530 469,17 руб. (без учета НДС), в т.ч.:

- расходы на проведение мероприятий по подключению – 10 278,95 руб.;
- расходы на строительство мероприятий «последней мили» – 1 216 152,17 руб.;
- налог на прибыль – 304 038,04 руб.

Госкомитетом рассмотрены представленные расчеты и проведена оценка экономической обоснованности затрат.

Плановые расходы АО «Чистополь-Водоканал» на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) к централизованной системе водоснабжения составляют 10 278,95 руб., в т.ч.:

- 1.1 Затраты на оплату труда - 3 597,20 руб.

№ п/п	Наименование профессии	Кол-во человек	Кол-во часов всего	Заработная плата за 1 час, руб.	Заработная плата за всего, руб.
1	Инженер 1 категории	2	10	115,11	2 302,20
2	Мастер	1	10	129,50	1 295,00
	ИТОГО:	3	20		3 597,20

1.2 Отчисления на социальные нужды (30,2% от ФОТ) – 1 086,35 руб.

1.3 Транспортные расходы – 5 595,40 руб.

№ п/п	Наименование марки	Кол-во а/м	Кол-во часов	Цена за 1 час, руб.	Сумма всего, руб.
1	Лада-Калина	1	10	559,54	5 595,40

Расходы на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) объектов водоснабжения Госкомитетом приняты по предложению АО «Чистополь-Водоканал» исходя из должностных обязанностей и фонда заработной платы по штатному расписанию в размере 10 279 рублей из расчета:

- затраты на оплату труда - 3 597,20 руб.;
- отчисления на социальные нужды (30,2%) – 1 086,35 руб.;
- транспортные расходы – 5 595,40 руб.

2. АО «Чистополь-Водоканал» представлено локальную смету на прокладку сети водоснабжения диаметром 500 мм протяженностью 184 м.

Проанализировав представленную смету и коммерческие предложения по материалам по Республике Татарстан, Госкомитет произвел следующие корректировки:

- скорректирована стоимость колец сборных железобетонных диаметром 2000 мм. Организацией предложена стоимость 47 287,53 руб. за 1 м кольца, Госкомитетом стоимость кольца принята в размере 5 398,84 руб. за 1 м по ТСЦ-403-0135. Общая сумма корректировки составила 93 364,67 руб.

Исходя из изложенного, размер НВВ 1 413 763,33 руб. Расчет затрат на технологическое присоединение выполнен в ценах 2015 года.

Таблица. Сравнительная таблица затрат по мероприятиям.

руб. (без учета НДС)

№ п/п	Мероприятия по подключению к системе водоснабжения	Предложение АО «Чистополь-Водоканал»	Предложение Госкомитета
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению, не связанных со строительством	10 278,95	10 278,95
2.	Расходы на строительство трубопровода	1 216 152,17	1 122 787,50
3.	Налог на прибыль	304 038,04	280 696,88
4.	Итого плата за подключение	1 530 469,17	1 413 763,33

На основании вышеизложенного предлагается:

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта ООО Производственно-коммерческая фирма «БЕТАР» - «Нового участка производство изделий из пластмасс по ул.Энгельса, д.129 г.Чистополь» к централизованной системе холодного водоснабжения АО «Чистополь-Водоканал» с величиной подключаемой нагрузки 20,207 м³/час в размере 1 413 763,33 руб. (без учета НДС).

2. АО «Чистополь-Водоканал» обеспечить ведение отдельного учета доходов и расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с пунктом 18 «Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения» утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406.

01 сентября 2015 г. вопрос «О согласовании платы за подключение (технологическое присоединение) объекта строительства ООО Производственно-коммерческая фирма «БЕТАР» - «Новый участок производства изделий из пластмасс по ул.Энгельса, д.129 г.Чистополь» к централизованной системе холодного водоснабжения АО «Чистополь-Водоканал» был рассмотрен на заседании Согласительной комиссии. Члены Согласительной комиссии согласовали предлагаемые тарифы и рекомендовали рассмотреть вопрос на заседании Правления Госкомитета.

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта строительства ООО Производственно-коммерческая фирма «БЕТАР» - «Новый участок производства изделий из пластмасс по ул.Энгельса, д.129 г.Чистополь» к централизованной системе холодного водоснабжения АО «Чистополь-Водоканал».

Форма голосования открытая:

«за» – единогласно.

Решили:

3.1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта строительства ООО Производственно-коммерческая фирма «БЕТАР» - «Новый участок производства изделий из пластмасс по ул.Энгельса, д.129 г.Чистополь» к централизованной системе холодного водоснабжения АО «Чистополь-Водоканал» с подключаемой нагрузкой 20,207 куб.метров/час в индивидуальном порядке в размере 1 413 763,33 рублей (без учета НДС).

3.2. АО «Чистополь-Водоканал» обеспечить ведение отдельного учета доходов и расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с пунктом 18 «Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения» утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406.

4. Слушали:

Мартынова Е.В. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам (далее – Госкомитет) «Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую ОАО «Тетюшское предприятие тепловых сетей» потребителям».

ОАО «Тетюшское предприятие тепловых сетей» (далее – ОАО «Тетюшское ПТС»), расположенное по адресу: 422370, Республика Татарстан, г.Тетюши, ул.Вахитова, д.10, обратилось в Госкомитет с заявлением об установлении тарифов от 05.08.2015 № 183 (вх. от 05.08.2015 № 3754) и представило расчеты по установлению тарифов на тепловую энергию, отпускаемую потребителям Буинского муниципального района на 2015 год.

Предприятие с заявлением об установлении тарифов для потребителей Буинского муниципального района обращается впервые.

Ранее котельные эксплуатировались ОАО «Киятское МПП ЖКХ» Буинского муниципального района. Постановлением Госкомитета от 21.11.2014 № 5-21/тэ для ОАО «Киятское МПП ЖКХ» на 2015 год установлены тарифы на тепловую энергию в следующих размерах:

- с 01.01.2015 г. – 1514,15 руб./Гкал (с учетом НДС);
- с 01.07.2015 г. – 1580,23 руб./Гкал (с учетом НДС) – с ростом 104,4% к тарифу 1 полугодия 2015 года.

На основании заявления об установлении тарифов на тепловую энергию приказом Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 14.08.2015 № 226 «Об открытии дела об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую ОАО «Тетюшское предприятие тепловых сетей» потребителям, на 2015 год и выборе метода регулирования» открыто тарифное дело № 20-197/тэ.

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» Госкомитетом принято решение при установлении тарифов на тепловую энергию применять метод экономически обоснованных расходов (затрат), о чем организация своевременно уведомлена (письмо Госкомитета от 17.08.2015 № 3-20/2240).

Руководитель организации – заместитель генерального директора Урманов Наиль Рустамович.

Организация работает по общей системе налогообложения.

Источниками тепловой энергии являются котельные бюджетных учреждений (41 котельная), расположенные в Буинском муниципальном районе, которые эксплуатируются по договорам ответственного хранения.

Установленная мощность котельных - 8,42 Гкал/час.

Присоединенная нагрузка - 3,7 Гкал/час.

Сети теплоснабжения в эксплуатацию не приняты.

При расчете тарифов на 2015 год приняты следующие показатели:

- выработка тепловой энергии 19738,6 Гкал, в т.ч.:
- собственные нужды котельных – 461,0 Гкал (2,3%), приняты по предложению организации;

- полезный отпуск - 19277,6 Гкал (97,7%), в т.ч. реализуется:
- бюджетным потребителям 19277,6 Гкал (100,0%).

Баланс производства тепловой энергии

№ п/п	Показатели	Прогноз организации на 2015г.	Гкал Принято ГКРТТ на 2015 год			Отклоне- ние (%)
			Год	1 полугодие	2 полугодие	
1	Выработка тепловой энергии	19738,6	19738,6	11826,53	7912,02	100,0
2	Собственные нужды котельной	461,0	461,0	260,0	201,0	100,0
3	Потери	0	0	0	0	-
4	Полезный отпуск, в т.ч.:	19277,6	19277,6	11566,53	7711,02	100,0
4.1	бюджетные потребители	19277,6	19277,6	11566,53	7711,02	100,0

Данные, приведенные в предложениях об установлении тарифов на тепловую энергию, при правильности подбора теплоснабжающей организацией исходной информации, можно оценить как достоверные.

Ответственность за достоверность данных несет организация.

Необходимая валовая выручка по представленному проекту организации на 2015 год в текущих ценах составила 37406,8 тыс. руб. Предложенный организацией проект тарифа на тепловую энергию на 2015 год составил со дня опубликования 2429,06 руб./Гкал (без учета НДС).

Уполномоченным по делу об установлении тарифа на тепловую энергию, отпускаемую ОАО «Тетюшское ПТС» для потребителей Буинского муниципального района, рассмотрены представленные расчеты и проведена оценка экономической обоснованности затрат в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», с главой 25 Налогового Кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 №1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» и Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными приказом Федеральной службы по тарифам от 13.06.2013 № 760-э.

В соответствии с параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2015 год и на плановый период 2016-2017 годов, одобренного на заседании Правительства Российской Федерации 26.09.2014, применяются следующие индексы-дефляторы:

- природный газ с 1 июля 2015 г. – 107,5%;
- электрическая энергия – 108,9%;
- индекс потребительских цен – 106,7%;
- индекс цен промышленных производителей – 104,9%.

Организация не имеет утвержденной в установленном порядке инвестиционной программы, а так же программы в области энергосбережения и повышения энергоэффективности.

Значения по статьям затрат ОАО «Тетюшское ПТС» для потребителей Буинского муниципального района представлены в таблице (Таблица 1).

Таблица 1

Калькуляция расходов, связанных с производством и передачей тепловой энергии

№ п/п	Наименование показателей, статей затрат	Единица измерения	Производство и передача тепловой энергии							
			Период регулирования - 2015 год					Утверждено органом регулирования		
			Год	I-е полугодие***	II-е полугодие***	Индекс	II-е полугодие (с учетом индексации)	Год	Отклонение к предложению, %	Отклонение к предложению, (тыс.руб.)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Является ли организация плательщиком НДС	да, нет		да	да		да			
2	Выработано	Гкал	19738,55	11137,00	8601,55		8601,55	19738,55	100,0	0,0
3	Собственные нужды котельных	Гкал	461,00	260,00	201,00		201,00	461,00	100,0	0,0
4	Потери	Гкал	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,0	0,0
5	Полезный отпуск теплоты	Гкал	19277,55	10877,00	8400,55		8400,55	19277,55	100,0	0,0
5.1	Горячая вода, в том числе:	Гкал	19277,55	10877,00	8400,55		8400,55	19277,55	100,0	0,0
5.1.1	бюджет	Гкал	19277,55	10877,00	8400,55		8400,55	19277,55	100,0	0,0
6	Топливо на технологические цели, всего, в том числе:	тыс.руб.	11613,20	6399,05	4942,32		5214,15	11698,15	100,7	85,0
6.1	Газ природный	тыс.руб.	11613,20	6399,05	4942,32		5214,15	11698,15	100,7	85,0
6.1.1	Объем газа	тыс.м ³	2303,58	1299,73	1003,85	1,000	1003,85	2303,58	100,0	0,0
6.1.2	Цена газа	(руб./тыс.м ³)	5041,37	4923,37	4923,37	1,055	5194,15	5078,25	100,7	36,9
7	Сырье, основные материалы, в том числе:	тыс.руб.	1,60	0,80	0,78		0,80	0,00	0,0	-1,6
7.1	Вода на технологические цели	тыс.руб.	1,60	0,80	0,78	1,026	0,80	0,00	0,0	-1,6
7.1.1	Объем воды	тыс.м ³	0,05	0,03	0,03	1,000	0,03	0,00	0,0	-0,1
7.1.2	Тариф	руб./м ³	29,67	28,33	30,35	1,026	31,14	0,00	0,0	-29,7
7.2	Вспомогательные материалы (химреагенты)	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	1,044	0,00	0,00	0,0	0,0
8	Основная и дополнительная оплата труда производственных рабочих	тыс.руб.	11391,96	5821,92	5089,92	1,044	5570,04	6487,55	56,9	-4 904,4
9	Отчисления на соц. нужды с оплаты производственных рабочих	тыс.руб.	3440,37	1758,22	1537,16		1682,15	1959,24	56,9	-1 481,1
10	Электроэнергия на технологические цели	тыс.руб.	2031,93	1138,13	893,80		893,80	1327,38	65,3	-704,5
10.1	Количество электроэнергии	тыс.кВт.ч.	374,99	210,04	164,95		164,95	298,29	79,5	-76,7
10.2	тариф	руб.кВт.ч.	5,42	5,42	5,42	1,096	5,42	4,45	82,1	-1,0
11	Расходы по содержанию и	тыс.руб.	2161,06	0,00	2086,68		2161,06	1461,82	67,6	-699,2

	эксплуатации оборудования в том числе:									
11.1	Амортизация производственного оборудования	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	1,000	0,00	0,00	0,0	0,0
11.2	Затраты на ремонт	тыс.руб.	2161,06	0,00	2086,68		2161,06	1461,82	67,6	-699,2
11.2.1	материалы	тыс.руб.	487,66	0,00	475,30	1,026	487,66	511,55	104,9	23,9
11.2.2	заработная плата	тыс.руб.	896,13	0,00	858,36	1,044	896,13	729,85	81,4	-166,3
11.2.3	отчисления на соц. нужды	тыс.руб.	270,63	0,00	259,22		270,63	220,41	81,4	-50,2
11.2.4	услуги сторонних организаций	тыс.руб.	506,64	0,00	493,80	1,026	506,64	0,00	0,0	-506,6
12	Аренда (лизинг) основных производственных фондов	тыс.руб.	60,00	0,00	60,00	1,000	60,00	60,00	100,0	0,0
13	Оплата покупной тепловой энергии	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	1,055	0,00	0,00	0,0	0,0
14	Расходы по подготовке и освоению производства (пусконаладочные работы)	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,0	0,0
15	Общепроизводственные (цеховые) расходы, всего, в том числе:	тыс.руб.	2888,81	157,51	2653,71		2731,29	2449,60	84,8	-439,2
15.1	Фонд оплаты труда	тыс.руб.	175,62	84,11	84,11	1,044	91,51	1110,38	632,3	934,8
15.2	Отчисления на соц. нужды	тыс.руб.	53,04	25,40	25,40		27,64	335,34	632,3	282,3
15.3	Затраты на ремонт	тыс.руб.	31,84	0,00	30,50	1,044	31,84	0,00	0,0	-31,8
15.4	Водоснабжение и водоотведение	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	1,026	0,00	1,58	0,0	1,6
15.4.1	Объем воды	тыс.м3						0,05	0,0	0,1
15.4.2	Тариф	руб./м3						29,29	0,0	29,3
15.5	Расходы на охрану труда	тыс.руб.	51,30	0,00	50,00	1,026	51,30	51,30	100,0	0,0
15.6	Прочие расходы	тыс.руб.	2577,00	48,00	2463,70	1,026	2529,00	951,00	36,9	-1 626,0
16	Общехозяйственные расходы, всего, в том числе:	тыс.руб.	3737,88	1685,75	1900,75		2052,13	8,00	0,2	-3 729,9
16.1	Фонд оплаты труда АУП	тыс.руб.	2566,78	1229,30	1229,30	1,044	1337,48	0,00	0,0	-2 566,8
16.2	Отчисления на соц. нужды	тыс.руб.	775,17	371,25	371,25		403,92	0,00	0,0	-775,2
16.3	Затраты на ремонт	тыс.руб.	41,76	0,00	40,00	1,044	41,76	0,00	0,0	-41,8
16.4	Средства на страхование	тыс.руб.	8,00	4,00	4,00		4,00	8,00	100,0	0,0
16.5	Прочие расходы	тыс.руб.	346,17	81,20	256,20	1,026	264,97	0,00	0,0	-346,2
17	Всего расходов по полной себестоимости	тыс.руб.	37326,80	16961,38	19165,12		20365,42	25451,75	68,2	-11 875,1
18	Внереализационные расходы	тыс.руб.	80,00	40,00	40,00		40,00	0,00	0,0	-80,0
19	Прибыль, (-) убыток	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,0	0,0
20	НВВ	тыс.руб.	37406,80	17001,38	19205,12		20405,42	25451,75	68,0	-11 955,1
21	Тариф	руб./Гкал	1940,43	1563,06	2286,17		2429,06	1320,28	68,0	-620,2

Справочно:

1. Расходы на топливо (газ природный) для технологических целей приняты в сумме 11698,15 тыс. руб.

Объем газа принят по предложению организации в размере 2303,58 тыс. куб.метров. Цена на газ принята с учетом услуг по транспортировке газа по газораспределительным сетям и снабженческо-сбытовыми услугами, и составила 5078,25 руб./ тыс. куб.метров (без учета НДС) – 6 группа потребителей газа.

2. Расходы на сырье и материалы заявлены организацией в сумме 1,6 тыс. руб., в том числе:

- расходы на воду для технологических целей – 1,6 тыс. руб.

В связи с тем, что сети теплоснабжения организацией не эксплуатируются, вода для заполнения сетей используется в муниципальных образованиях. Также в котельных отсутствует химводоподготовка. К расчету объема воды принимается потребность воды на хозяйственно-питьевые нужды, и расходы учтены в общепроизводственных (цеховых) расходах.

3. Фонд оплаты труда производственного персонала принят в сумме 6487,6 тыс. руб. со снижением к предложению организации на 4904,4 тыс. руб.

Численность ППП принята в количестве 80 шт.ед., среднемесячная заработная плата составляет 10136,80 руб. ФОТ принят с учетом отопительного периода (8 месяцев).

4. Отчисления на социальные нужды приняты в размере 30,2% от ФОТ производственного персонала и составили 1959,2 тыс. руб.

5. Расходы на электрическую энергию на технологические цели составили 1327,4 тыс. руб., снижение к предложению организации 704,5 тыс. руб.

Приняты расходы исходя из объема электрической энергии в размере 298,29 тыс. кВт.ч – согласно расчету Госкомитета (по заключению отдела технического аудита) и одноставочного тарифа на электрическую энергию (НН) по данным мониторинга цен на электрическую энергию ОАО «Татэнергосбыт».

6. Расходы по содержанию и эксплуатации оборудования (затраты на текущий и капитальный ремонт) приняты в сумме 1461,8 тыс. руб. – со снижением к предложению организации на 699,2 тыс. руб., в том числе:

- материалы для ремонта приняты в сумме 511,6 тыс. руб. – по предложению организации, с учетом индексации;

- заработная плата ремонтного персонала – 729,9 тыс. руб. Принята численность в количестве 6-ти шт.ед., среднемесячная заработная плата 10136,80 руб.;

- отчисления от ФОТ в размере 30,2% составили 220,4 тыс. руб.;

- заявленные организацией услуги сторонних организаций в сумме 506,6 тыс. руб. не приняты - ремонтные работы проводятся хозспособом.

7. Аренда (лизинг) основных производственных фондов принята в сумме 60,0 тыс. руб. – на основании договора лизинга (лизинг автомобиля УАЗ).

8. Общепроизводственные (цеховые) расходы приняты в сумме 2449,6 тыс. руб., со снижением к предложению организации на 439,2 тыс. руб., в том числе:

- фонд оплаты труда цехового персонала составил 1110,38 тыс. руб. К расчету принят персонал в количестве 4 шт.ед. согласно штатному расписанию, среднемесячная заработная плата 23132,92руб. руб.;

- отчисления в размере 30,2% составили 335,34 тыс. руб.;

- расходы на водоснабжение и водоотведение – 1,58 тыс. руб.;

- расходы на охрану труда – 61,3 тыс. руб., приняты по предложению организации;

- прочие общепроизводственные расходы приняты в сумме 951,0 тыс. руб. – со снижением к предложению организации на 1626,0 тыс. руб.

К расчету приняты расходы:

- на техобслуживание КИПи А котельных – 615,0 тыс. руб.;

- расходы на ГСМ - 100,0 тыс. руб.;

- режимно-наладочные испытания - 236,0 тыс. руб.

9. Общехозяйственные расходы приняты в сумме 8,0 тыс. руб.,

- средства на страхование – 8,0 тыс. руб. – по предложению организации;

Расходы по содержанию аппарата управления приняты Госкомитетом ранее при утверждении тарифов на тепловую энергию на 2015 год для ОАО «Тетюшское ПТС»

10. Величина годовой необходимой валовой выручки (НВВ) для расчета тарифов на 2015 год принята в сумме 25451,75 тыс. руб.

Предлагается установить тариф на тепловую энергию на 2015 год, поставляемую ОАО «Тетюшское ПТС» потребителям Буинского муниципального района, в размере:

- со дня вступления в силу постановления по 31 декабря 2015 года – 1339,18 руб./Гкал (без учета НДС).

Рекомендации:

1. Договоры по передаче муниципального имущества (объектов теплоснабжения) привести в соответствие с требованиями главы 6.1 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении».

2. В соответствии с Федеральным законом от 23 ноября 2009 года № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и с целью эффективного использования энергетических ресурсов ОАО «Тетюшское ПТС» необходимо сформировать и утвердить в установленном порядке программу по энергосбережению и повышению энергетической эффективности с разработкой целевых показателей, достижение которых должно быть обеспечено в результате реализации этой программы.

01 сентября 2015 г. вопрос «О согласовании тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую ОАО «Тетюшское предприятие тепловых сетей» потребителям» был рассмотрен на заседании Согласительной комиссии. Члены Согласительной комиссии согласовали предлагаемые тарифы и рекомендовали рассмотреть вопрос на заседании Правления Госкомитета.

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую ОАО «Тетюшское предприятие тепловых сетей» потребителям».

Форма голосования открытая:

«за» – единогласно.

Решили:

4.1. Установить тариф на тепловую энергию (мощность), поставляемую ОАО «Тетюшское предприятие тепловых сетей» потребителям, согласно приложению 1 к настоящему протоколу.

Протокол вела



О.А. Шарафутдинова

Приложение 1
к протоколу заседания Правления
Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 04.09.2015 № 29-пр

Тариф на тепловую энергию (мощность), поставляемую
ОАО «Тетюшское предприятие тепловых сетей» потребителям

№ п/п	Наименование муниципальног о образования, регулируемой организации, вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуциро ванный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
	Буинский муниципальный район							
1	ОАО «Тетюшское предприятие тепловых сетей»							
1.1	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
	Одноставочн ый, руб./Гкал	со дня вступления в силу постановления по 31.12.2015	1339,18	-	-	-	-	-