



31.07.2015

г. Казань

№ 25-ПР

УТВЕРЖДАЮ

Председатель

Государственного комитета

Республики Татарстан

по тарифам

М.Р.Зарипов

ПРОТОКОЛ

заседания Правления

Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам

Присутствовали:

председательствующий:

Зарипов М.Р., председатель Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам;

члены Правления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам:

Белалеева Н.Р., и.о. начальника управления регулирования организаций коммунальной сферы – начальник отдела регулирования тарифов в сфере водоснабжения, водоотведения и утилизации ТБО;

Шарафутдинова О.А., начальник отдела организации, контроля и сопровождения тарифных решений;

Штром А.Л., первый заместитель председателя Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам;

Зубова Н.Д., представитель Некоммерческого Партнерства «Совет рынка по организации эффективной системы оптовой и розничной торговли электрической энергией и мощностью» (по вопросам электроэнергетики);

от Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам:

Галиуллина Л.Р., и.о. начальника юридического отдела;

Мартынова Е.В., начальник отдела регулирования тарифов теплоснабжающих организаций;

Меркурьев С.А., ведущий советник отдела регулирования и контроля платы за технологическое присоединение;

Митрофанова И.Б., ведущий советник отдела регулирования тарифов в сфере водоснабжения, водоотведения утилизации ТБО;

от Межотраслевого совета потребителей по вопросам деятельности естественных монополий при Президенте Республики Татарстан:

Вечеров И.Б., представитель;

от Исполнительного комитета Зеленодольского муниципального района:

Анисимова Г.В., начальник отдела регулирования тарифов;

от ОАО «Сетевая компания»:

Абдуллин И.Ю., начальник сметного отдела;

Лапшина Л.Н., ведущий инженер отдела режимов и противоаварийного оборудования;

Назарова Н.А., заместитель генерального директора;

Нугуманова С.Н., начальник отдела тарифной политики;

Сафин Л.Н., начальник отдела технологического присоединения;

Чернов В.В., начальник Управления капитального строительства;

Янборисов А.М., начальник юридического отдела;

от ООО «Тепло»:

Забеглова Д.Р., заместитель директора;

Меламед А.М., директор;

Царева Л.Р., заместитель директора.

Повестка дня:

1. Об установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям ОАО «Сетевая компания» технологического ЗРУ-10 кВ ППС «Ковали-1» АО «Транснефть-Прикамье».

Выступающий – К.В.Дмитриева

2. Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта ООО УКС «Камгэсэнергострой» - «Жилой дом 21-09 в 21 микрорайоне жилого района «Замелекесье» г. Набережные Челны» к централизованной системе холодного водоснабжения ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ».

Выступающий – С.А. Меркурьев

3. Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта ООО УКС «Камгэсэнергострой» - «Жилой дом 21-09 в 21 микрорайоне жилого района «Замелекесье» г. Набережные Челны» к централизованной системе водоотведения ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ».

Выступающий – С.А. Меркурьев

4. Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую теплоснабжающими организациями потребителям.

Выступающий – Е.В.Мартынова

5. Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую ООО «Тепло» потребителям.

Выступающий – Е.В.Мартынова

6. Об установлении тарифов на питьевую воду и транспортировку сточных вод для Муниципального унитарного предприятия «Управление жилищно-коммунального хозяйства Менделеевского района».

Выступающий – И.А.Устинова

1. Слушали:

Меркурьев С.А. доложил о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам (далее – Госкомитет) «Об установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям ОАО «Сетевая компания» технологического ЗРУ-10 кВ ППС «Ковали-1» АО «Транснефть-Прикамье».

Государственный комитет Республики Татарстан по тарифам рассмотрел обращение ОАО «Сетевая компания» по вопросу установления платы за технологическое присоединение к электрическим сетям ОАО «Сетевая компания» » технологического ЗРУ-10 кВ ППС «Ковали-1» ОАО «Северо-западные магистральные нефтепроводы» с заявленной мощностью 4 453 кВт на уровне напряжения 10 кВ по II категории надежности электроснабжения (далее – Объект).

Почтовый адрес ОАО «Северо-западные магистральные нефтепроводы»: Республика Татарстан, г. Казань, ул. Николая Ершова, д.26а. Генеральный директор – Хакимов Рифгат Нурсаитович.

Месторасположение энергопринимающих устройств: Республика Татарстан, Лаишевский район, Песчано-Ковалинское сельское поселение, с. Песчаные Ковали.

Согласно п. 30 Правил технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 27 декабря 2004 года № 861 (далее – Правила технологического присоединения), в случае если у сетевой организации отсутствует техническая возможность технологического присоединения энергопринимающих устройств заявителя, технологическое присоединение осуществляется по индивидуальному проекту. При утверждении платы за технологическое присоединение по индивидуальному проекту уполномоченным органом исполнительной власти в области государственного

регулирования тарифов учитываются расходы сетевой организации по осуществлению технологического присоединения заявителя.

Расчет данной платы за технологическое присоединение осуществлен по индивидуальному проекту, в связи с отсутствием технической возможности согласно техническим условиям – строительство подстанции 110/10 кВ.

В соответствии с Положением о Государственном комитете Республики Татарстан по тарифам, утвержденным постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 15.06.2010 № 468, на основании обращения ОАО «Сетевая компания» от 03.04.2015 года № 101Т-16/26КТ-1497/40КТ были приняты документы для установления платы за технологическое присоединение по индивидуальному проекту ЗРУ-10 кВ ППС «Ковали-1» ОАО «Северо-западные магистральные нефтепроводы» (далее - Объект) к электрическим сетям ОАО «Сетевая компания».

При рассмотрении представленных материалов, экспертная группа руководствовалась действующим законодательством.

Методические основы проведения экспертных работ:

- Федеральный закон от 26 марта 2003 года № 35-ФЗ «Об электроэнергетике»;

- Постановление Правительства Российской Федерации от 29 декабря 2011 г. № 1178 «О ценообразовании в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике»;

- Постановление Правительства Российской Федерации от 27 декабря 2004 г. № 861 «Об утверждении Правил недискриминационного доступа к услугам по передаче электрической энергии и оказания этих услуг, Правил недискриминационного доступа к услугам по оперативно-диспетчерскому управлению в электроэнергетике и оказания этих услуг, Правил недискриминационного доступа к услугам администратора торговой системы оптового рынка и оказания этих услуг и Правил технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям»;

- Приказ Федеральной службы по тарифам от 11 сентября 2012 г. № 209-э/1 «Об утверждении Методических указаний по определению размера платы за технологическое присоединение к электрическим сетям» (далее Методические указания);

- Прочие законы и подзаконные акты, методические разработки и подходы, действующие в отношении сферы и предмета государственного регулирования тарифов на продукцию (услуги) в электроэнергетической отрасли.

Анализ экономической обоснованности размера платы за технологическое присоединение по индивидуальному проекту

Точкой присоединения является: кабельные концы питающей проектируемой КЛ-10 кВ РУ-10 кВ ТП ОАО «Северо-западные магистральные нефтепроводы».

Данное технологическое присоединение необходимо для осуществления технологического присоединения ЗРУ-10 кВ ППС «Ковали-1», необходимого для электроснабжения электродвигателей для перекачки нефтепродуктов ОАО «Северо-западные магистральные нефтепроводы».

ОАО «Сетевая компания» для установления платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств Объекта по индивидуальному проекту представило следующие документы:

- расчет необходимой валовой выручки согласно приложению 3 Методических указаний на 3 л. в 1 экз.;

- стоимость мероприятий, осуществляемых при технологическом присоединении единицы мощности согласно приложению 2 Методических указаний на 1 л. в 1 экз.;

- расчет затрат на оплату труда на присоединение энергопринимающих устройств заявителей мощностью на 1 л. в 1 экз.;

- проект договора об осуществлении технологического присоединения и технические условия на 7 л. в 1 экз.;

- мероприятия, осуществляемые при технологическом присоединении энергопринимающих устройств на 1 л. в 1 экз.;

- укрупненные сводные сметные расчеты стоимости строительства и реконструкции для создания условий технологического присоединения на 5 л. в 1 экз.;

- обоснования (акты о приемке выполненных работ по объектам-аналогам, товарные накладные) к укрупненным сводным сметным расчетам на 73 л. в 1 экз.;

- расчет планируемых затрат на оформление прав на объекты недвижимости в связи с технологическим присоединением Объекта к электрическим сетям ОАО «Сетевая компания» на 8 л. в 1 экз.;

- дополнительный обосновывающий материал на 183 л. в 1 экз., в соответствии с запросом Госкомитета.

Госкомитетом рассматривались и принимались во внимание все представленные документы. Ответственность за достоверность представленных документов и информации несет ОАО «Сетевая компания».

1. Расходы по выполнению мероприятий по технологическому присоединению.

В соответствии с расчетом, представленным ОАО «Сетевая компания», выполненным согласно Приложению 3 Методических указаний, размер необходимой валовой выручки (далее – НВВ) по технологическому присоединению энергопринимающих устройств Объекта составляет 220 634 517 руб. (без учета НДС) в ценах 2015 года.

№ п/п	Показатели	Ожидаемые данные за текущий период
1	2	3
1	Расходы по выполнению мероприятий по технологическому присоединению, всего	831 034

1.1	Вспомогательные материалы	289
1.2	Энергия на хозяйственные нужды	385
1.3	Оплата труда ППП	13 099
1.4	Отчисления на страховые взносы	3 718
1.5	Прочие расходы, всего, в том числе:	8 620-
1.5.1	- работы и услуги производственного характера	25
1.5.2	- налоги и сборы, уменьшающие налогооблагаемую базу на прибыль организаций, всего	1 060
1.5.3	- работы и услуги непроизводственного характера, в т.ч.:	7 536
1.5.3.1	услуги связи	226
1.5.3.2	расходы на охрану и пожарную безопасность	349
1.5.3.3	расходы на информационное обслуживание, консультационные и юридические услуги	483
1.5.3.4	плата за аренду имущества	5
1.5.3.5	другие прочие расходы, связанные с производством и реализацией	6 472
1.6	Внерезидентные расходы, всего	804 923
1.6.1	- расходы на услуги банков	3
1.6.2	- % за пользование кредитом	-
1.6.3	- прочие обоснованные расходы	804 920
1.6.4	- денежные выплаты социального характера (по Коллективному договору)	-
2	Расходы на строительство объектов электросетевого хозяйства - от существующих объектов электросетевого хозяйства до присоединяемых энергопринимающих устройств и (или) объектов электроэнергетики	219 803 483
3	Необходимая валовая выручка (сумма п. 1 - 3)	220 634 517

1.1. В состав расходов на оплату труда включены:

- заработная плата инженера ТП 9 разряда с часовой ставкой 186,7 руб. с общей продолжительностью работ 19,1 часа;
- заработная плата инженера ТП РЭС 8 разряда с часовой ставкой 166,5 руб. с общей продолжительностью работ 1,3 часа;
- заработная плата 2 электромонтеров 4 и 5 разрядов с часовой ставкой 106,3 руб. и 118,8 руб. соответственно с общей продолжительностью работ 1,4 часа;
- расходы на оплату труда персонала (инженера ТП) при проезде до места работ в расчете на 1 час в пути – 350,81 руб./час с общим временем в пути 1,2 часа;
- расходы на оплату труда персонала (электромонтеров) при проезде до места работ в расчете на 1 час в пути – 223,23 руб./час и 199,74 руб./час с временем в пути 1,2 часа.

Также предусмотрены надбавки к заработной плате:

- режим работы и условия труда - 12,5 %;
- выслуга лет - 8%;
- текущее премирование – 30%;
- выплаты по итогам года - 24,4%;
- прочие выплаты - 13%.

Указанные надбавки определены согласно подпункту 3.4 Отраслевого тарифного соглашения, зарегистрированного Министерством труда, занятости и социальной защиты Республики Татарстан от 25.02.2013 г. № 718 («...Все

виды выплат производятся на основании утвержденных в Обществе Положений об оплате труда»). Положение об оплате труда утверждено приказом по компании, согласовано с Татэлектропрофсоюзом и включены в состав Коллективных договоров структурных подразделений компании.

1.2. В состав другие прочие расходы, связанные с производством и реализацией (пункт 1.5.3.5) включены: прямые, цеховые и общехозяйственные расходы.

К прямым расходам относятся транспортные расходы, связанные с выполнением мероприятий по подготовке и выдаче технических условий на подключение, по проверке выполнения технических условий Заявителем и составлению акта о технологическом присоединении, при участии в осмотре должностным лицом Ростехнадзора присоединяемых энергопринимающих устройств Заявителя и выполнение фактических действий по присоединению и обеспечению работы энергопринимающего устройства Заявителя. Размер указанных затрат составляет прямые затраты – 3 463 руб.

Расчёт данных расходов учитывает: расстояние до объекта Заявителя (16 км за один рейс), количество рейсов – 4 выезда, стоимость машино-часа УАЗ 3909 – 409,5 руб./м.час, стоимость километра пробега – 5,49 руб./км, скорость передвижения – 40 км/час, время эксплуатации машины – 1,2 часа (общее) и время фактического выполнения работ – 6,5 часов (общее).

1.3. Процент накладных расходов ОАО «Сетевая компания» на 2015 год составляет 152,4%, из них процент цеховых - 49,3%, процент общезаводских – 103,1%.

Включение величины накладных расходов в расчет платы за технологическое присоединение к электрическим сетям ОАО «Сетевая компания» осуществлено в отношении мероприятий по технологическому присоединению, не учитывающих работы по строительству объектов электросетевого хозяйства, а именно:

- на подготовку и выдачу сетевой организацией технических условий и их согласование с системным оператором;
- на проверку сетевой организацией выполнения заявителем технических условий;
- осмотр присоединяемых устройств должностным лицом федерального органа исполнительной власти по технологическому надзору при участии сетевой организации и собственника таких устройств;
- осуществление сетевой организацией фактического присоединения объектов заявителя к электрическим сетям.

В соответствии с разделом III «Порядка ведения раздельного учета доходов и расходов субъектами естественных монополий в сфере услуг по передаче электрической энергии и оперативно-диспетчерскому управлению в электроэнергетике», утвержденного Приказом Минэнерго России от 13.12.2011 №585 (далее – Порядок ведения раздельного учета):

- расходы, непосредственно связанные с производством продукции (работ, услуг) – прямые расходы, относимые на конкретный вид производимой продукции (работ, услуг), распределяются по соответствующим видам деятельности.

К прямым расходам в калькуляции стоимости услуг технологического присоединения отнесены заработная плата основных производственных рабочих, отчисления с заработной платы – страховые взносы в фонды, расходы на содержание и эксплуатацию оборудования – эксплуатация транспорта;

- расходы, которые не могут быть непосредственно отнесены на производство конкретного вида производимой продукции (работ, услуг) – накладные расходы (общепроизводственные и общехозяйственные расходы), распределяются по видам деятельности в соответствии с п.12 Порядка ведения раздельного учета.

С учетом требований вышеуказанного приказа в ОАО «Сетевая компания» на 2015 год утверждена «Методика планирования, учета затрат и калькулирования себестоимости продукции (работ, услуг) ОАО «Сетевая компания» (Приказ организации от 31.12.2014 №389). Методикой определен порядок распределения накладных расходов между видами деятельности. Распределение накладных расходов осуществляется пропорционально заработной плате основного производственного персонала, что соответствует п.12 Порядка ведения раздельного учета.

К общепроизводственным расходам отнесены расходы по обслуживанию и управлению производственными структурными подразделениями. Данные расходы нельзя напрямую отнести к расходам по определенному виду деятельности.

К общехозяйственным расходам отнесены расходы на содержание аппарата управления, не связанные непосредственно с производственным процессом и расходы по сотрудникам, чья деятельность косвенно связана как с оказанием услуг по передаче электроэнергии, так и с оказанием услуг по технологическому присоединению. К данной группе расходов относятся также расходы по содержанию структурных подразделений филиалов, деятельность которых связана с организацией и руководством процессами оказания услуг. Аппарат управления опосредованно участвует в каждом из мероприятий, проводимых в компании в целях осуществления технологического присоединения объектов заявителей к электрическим сетям, а именно проводит методологическую работу, участвует в принятии технических решений по выбору схем присоединения потребителей, обеспечивает внедрение программных продуктов и поддержание их в надлежащем состоянии в целях оперативного осуществления процедур технологического присоединения, участвует в расчетах стоимости технологического присоединения.

Данные расходы нельзя напрямую отнести к расходам по определенному виду деятельности, в связи с чем, они также как и общепроизводственные расходы распределяются при калькулировании себестоимости услуг пропорционально заработной плате основного производственного персонала.

Расчет величины накладных расходов произведен следующим образом:

1) локальным нормативным актом (Приказ организации от 31.12.2014 №389) установлена база для распределения размера общепроизводственных и общехозяйственных расходов (заработная плата основного производственного персонала).

Весь персонал в компании распределен:

- на персонал, который является непосредственным исполнителем работ, то есть персонал, который напрямую по характеру выполнения работ можно отнести на оказание услуг по передаче электрической энергии, оказание услуг технологического присоединения, прочих видов услуг;

- персонал, который, в силу исполнения своих должностных обязанностей, напрямую на виды деятельности не относится, такие, как мастер участка, начальник районных электрических сетей, главный инженер районных электрических сетей и т.д.

2) определена общая величина расходов, относимых в состав общепроизводственных, общехозяйственных расходов, исходя из потребностей и производственных планов компании, в соответствии с бюджетом, утвержденным Советом Директоров компании на 2015 год.

3) определена величина накладных расходов в процентах к заработной плате всего производственного персонала, непосредственного участвующего в передаче электрической энергии, оказании услуг технологического присоединения, оказании прочих услуг.

1.4. Прибыль на прочие цели в размере 3 руб. включает в себя расходы на услуги банка, связанные с перечислением заработной платы.

На основании изложенного, расходы на проведение организационно-технических мероприятий ОАО «Сетевая компания», согласно подпунктам «а», «г» - «е» пункта 16 Методических указаний, приняты по предложению ОАО «Сетевая компания» в размере 26 113 руб. в ценах 2015 года.

В соответствии с п.16 Правил технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям срок выполнения мероприятий по технологическому присоединению для заявителей, максимальная мощность энергопринимающих устройств которых составляет не менее 670 кВт, составляет 2 года с даты заключения договора на технологическое присоединение, при условии, что заявитель (ОАО «СЗМН») не нарушает сроки выполнения своих обязательств и, если иные сроки (но не более 4 лет) не предусмотрены инвестиционной программой соответствующей сетевой организации или соглашением сторон.

Согласно Графику проведения мероприятий по технологическому присоединению энергопринимающих устройств заявителя ТП будет осуществляться по этапам:

- подготовка и выдача сетевой организацией технических условий заявителю выполняются в 2015 году. Рассчитаны в ценах 2015 года;

- разработка сетевой организации проектной документации по строительству «последней мили» будут выполняться в 2016 году;

- выполнение ТУ сетевой организацией, проверка сетевой организацией выполнения заявителем ТУ, участие в осмотре должностным лицом Ростехнадзора и фактическое присоединение будут осуществляться в 2017 году.

Перерасчет фонда оплаты труда персонала, задействованного в осуществлении технологического присоединения, ОАО «Сетевая компания»

произведен с учетом индексов потребительских цен промышленной продукции, утвержденными Минэкономразвития РФ от 28.05.2015, на 2015-2017 (2015-2016 гг. равный 112,4% и 2016-2017 гг. равный 110,5%), что составит 28 774 руб.

Учитывая изложенное, расходы на проведение организационно-технических мероприятий ОАО «Сетевая компания», согласно подпунктам «а», «г» - «е» пункта 16 Методических указаний, приняты Госкомитетом в размере 28 774 руб. в ценах 2017 года.

2. Расходы на строительство объектов электросетевого хозяйства - от существующих объектов электросетевого хозяйства до присоединяемых энергопринимающих устройств и (или) объектов электроэнергетики.

2.1. Мероприятиями, прописанными в технических условиях, ОАО «Сетевая компания» обеспечивает 2 категорию надежности электроснабжения.

В заявке от 23.12.2014 №2014/375/ю, поданной ОАО «Северо-западные магистральные нефтепроводы» в Приволжские электрические сети ОАО «Сетевая компания», заявленный уровень надежности энергопринимающих устройств – 1 категория.

В соответствии с пунктом 14(1) Правил технологического присоединения, для энергопринимающих устройств, отнесенных к первой и второй категориям надежности, должно быть обеспечено наличие независимых резервных источников снабжения электрической энергией. Дополнительно для энергопринимающих устройств первой категории надежности, внезапный перерыв снабжения электрической энергией которых может повлечь угрозу жизни и здоровью людей, экологической безопасности либо безопасности государства, должно быть обеспечено наличие автономного резервного источника питания.

Автономные резервные источники питания в случае, если их наличие предусмотрено техническими условиями, подлежат установке владельцем энергопринимающих устройств и технологическому присоединению в порядке, предусмотренном Правилами технологического присоединения.

Пунктом 6.7 технических условий требования к электроприемникам первой категории обеспечиваются внутренней схемой электроснабжения, и установка автономного (резервного) источника питания (АИП) подлежит установке заявителем (ОАО «СЗМН», владельцем энергопринимающих устройств) с учетом индивидуальных особенностей энергопринимающих устройств.

На основании изложенного, ОАО «Сетевая компания» обеспечивает присоединение Объекта по 2 категории надежности электроснабжения.

2.2. Согласно выданным техническим условиям для осуществления данного технологического присоединения ОАО «Сетевая компания» необходимо выполнить:

- строительство двухцепной отпайки ВЛ-110 кВ от существующей ВЛ-110 кВ отпайка на Столбище от Южная-П.Ковали 1 и 2 цепь до проектируемой подстанции 110/10 кВ протяженностью примерно 140 м, с врезкой в

существующую ВЛ-110 кВ отпайка Столбище Южная-П.Ковали 1 и 2 цепь опора №17;

- строительство двух КЛ-10 кВ от проектируемой подстанции до участка заявителя протяженностью примерно 3 км, из них 100 м методом ГНБ каждая;

- строительство двухтрансформаторной транзитной подстанции 110 кВ с силовыми трансформаторами 6,3 МВА.

Госкомитетом рассмотрены представленные расчеты по указанным мероприятиям и проведена оценка экономической обоснованности затрат:

2.3. По предложению ОАО «Сетевая компания» укрупненная стоимость строительства 2-хцепной отпайки ВЛ-110 кВ протяженностью 140 м составляет 5 530 457,64 руб. (в ценах 1 кв. 2015).

Госкомитетом проанализирована стоимость применяемого материала.

2.3.1. Стоимость опоры У110-2 согласно товарной накладной от 29.08.2013 №7705 составляет 673 554,24 руб./шт. в ценах 3 кв. 2013 года. Госкомитетом проанализированы коммерческие предложения стоимости указанной анкерно-угловой опоры. Стоимость варьируется от 666 270 руб./шт. до 847 980 руб./шт. в текущих ценах.

При расчете Госкомитетом стоимость опоры принята по предложению ОАО «Сетевая компания» в размере 673 554,24 руб./шт.

2.3.2. Стоимость фундамента Ф3-А согласно товарной накладной от 10.10.2014 №17190 составляет 54 092 руб./шт.

Проанализировав коммерческие предложения по стоимости указанного фундамента, стоимость принята по предложению ОАО «Сетевая компания».

2.3.3. Стоимость стойки железобетонной СК 26.1-1.1 по предложению ОАО «Сетевая компания» составляет 131 729,57 руб./шт.

Согласно коммерческим предложениям стоимость указанной стойки составляет от 95 874 руб./шт. до 107 447,6 руб./шт.

Госкомитетом стоимость стойки принята согласно средней стоимости по коммерческим предложениям в размере 103 315 руб./шт.

2.3.4. Госкомитетом проанализирована стоимость траверс Б4, Б5, Б35, Б55 и Б56, спецболтов Б55, Б56, лестницы Б98 согласно коммерческим предложениям организаций и принята согласно средней стоимости по коммерческим предложениям.

2.3.5. Согласно п.13 Методических указаний и письму ФСТ России от 06.06.2014 №ЕП-6257/14 Госкомитетом исключены затраты на разработку сетевой организацией проектной документации в размере 491 633 руб., в т.ч. стоимость проектных работ, затраты на инженерно-геологические изыскания, экспертизу проектной документации, авторский надзор.

В соответствии с пунктом 87 Основ ценообразования размер указанных расходов включается в тариф на услуги по передаче электрической энергии в соответствии с методическими указаниями, предусмотренными пунктами 32 или 38 Основ, начиная с периода регулирования, на который утверждается плата за технологическое присоединение, и отражается регулирующим органом в решении по утверждению цен (тарифов) на услуги по передаче электрической энергии.

2.3.6. Согласно укрупненному сводному сметному расчету стоимости по строительству ВЛ-110 кВ в составе платы учитываются расходы на оформление прав на объекты недвижимости, включающие затраты на оформление прав на объекты недвижимости под установку опор в размере 340 045 руб. (формирование земельного участка, кадастровый учет земельного участка, оформление прав на земельный участок на период строительства, аренда земельного участка на период строительства, внесение объекта в схему территориального планирования, подготовка проекта межевания территории.).

Состав расходов «последней мили», включаемых в состав платы за технологическое присоединение, определяется в соответствии с мероприятиями, указанными в приложении №1 Методических указаний. При этом расходы, связанные с оформлением земельных участков для строительства линий электропередачи и иных работ в приложении отсутствует. Учитывая изложенное, включение указанных расходов в состав платы за технологическое присоединение по индивидуальному проекту не предоставляется возможным.

На основании изложенного, планируемые затраты на оформление земельных участков и прав на объекты электроснабжения в размере 340 045 руб. исключены из состава платы за технологическое присоединение.

Данные затраты подлежат включению в необходимую валовую выручку по передаче электрической энергии, согласно Основам ценообразования в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 29.12.2011 № 1178.

На основании изложенного Госкомитетом произведен перерасчет сводного сметного расчета на строительство ВЛ-110 кВ. Расходы на строительство составят 4 567 899 руб. в текущих ценах.

2.4. По предложению ОАО «Сетевая компания» укрупненная стоимость строительства 2КЛ-10 кВ протяженностью 3 км (из них 100 м ГНБ каждая) составляет 31 333 240,73 руб. (в ценах 1 кв. 2015).

Объемы строительно-монтажных работ Госкомитетом приняты исходя из прокладки 2-х ниток кабельной линии в одной траншее. Стоимость строительства 2КЛ-10 кВ по предложению ОАО «Сетевая компания», согласно локальному сметному расчету, составляет 24 496 801 руб. в ценах 1 квартала 2015 г. с учетом прокладки кабеля методом ГНБ. В качестве подтверждений стоимости указанного строительства ОАО «Сетевая компания» представлен акт о приемке выполненных работ объекта-аналога – «Строительство 2КЛ-10 кВ ф.3 и ф.7 БКТП-122 г.Зеленодольск».

2.4.1. Строительство 2КЛ осуществляется с использованием кабеля из сшитого полиэтилена марки АПвПг 1х240/95-10 кВ протяженностью 3 км.

По предложению ОАО «Сетевая компания» стоимость кабеля указанной марки составляет от 388 руб./м до 658,7 руб./м. При расчете принята цена в размере 598 руб./м.

Согласно коммерческим предложениям стоимость кабеля АПвПг 1х240/95-10 кВ составляет от 531,3 руб./м до 751,5 руб./м в текущих ценах. Госкомитетом стоимость указанного кабеля принята согласно средней цене по коммерческим предложениям в размере 598 руб./м, что также соответствует предложению ОАО «Сетевая компания».

2.4.2 Госкомитетом проанализирована стоимость концевых и соединительных муфт (POLT-12D/1XI-L12B, POLJ-12/1*120/240). Согласно коммерческим предложениям средняя стоимость указанных муфт соответствует стоимости, предложенной ОАО «Сетевая компания». В качестве обоснования стоимости ОАО «Сетевая компания» представлены товарные накладные от 22.01.2015 №291 и №412.

Стоимость муфты концевой Госкомитетом принята в размере 5 815 руб./комп., муфты соединительной – 6 555,8 руб./шт.

2.4.3. Госкомитетом также проанализирована стоимость песка природного средней крупности на торговой площадке Республики Татарстан. Средняя стоимость указанного песка составляет 580 руб./куб.м.

Согласно товарной накладной от 05.12.2014 №20940, представленной ОАО «Сетевая компания», стоимость песка в зимние месяцы составляла 669,15 руб./куб.м.

Госкомитетом стоимость песка природного средней крупности принята в размере 580 руб./куб.м, что соответствует средней стоимости на торговой площадке Республики Татарстан.

На основании изложенного, Госкомитетом произведен перерасчет сводного сметного расчета и стоимость строительства 2КЛ-10 кВ составила 17 824 240 руб. без учета работ прокладки трубы методом ГНБ для укладки кабельной линии.

2.4.4. Производство работ методом ГНБ.

По предложению ОАО «Сетевая компания» стоимость производства работ методом ГНБ общей протяженностью 236 м составляет 7 468 руб./п.м. В качестве обоснования стоимости указанных работ ОАО «Сетевая компания» представлен акт о приемке выполненных работ по объекту-аналогу «Строительство КЛ-10 кВ ф.06 Большие Ключи...», где стоимость прокладки КЛ-10 кВ протяженностью 118 м составляет 660 099,4 руб. или 5 594 руб./м в ценах 4 квартала 2014 года. При переводе в цены 1 квартала 2015 года стоимость прокладки КЛ методом ГНБ составит 5 620,8 руб./м.

Госкомитетом проанализированы затраты на ГНБ по объекту – аналогу. Локальная смета составлена по территориальным единичным расценкам и территориальному сборнику средних сметных цен на материалы, изделия и конструкции.

Госкомитетом произведен анализ стоимости прокладки труб методом ГНБ диаметром прокола от 160 мм по г.Казани и городам РТ. Стоимость указанных работ составляет от 5 107,7 руб./п.м (земляные работы, сварка труб, стоимость трубы, аренда спецтехники).

При расчете Госкомитетом принято использование п/э трубы диаметром 110 мм, исходя из наружного диаметра кабеля АПвПг 1х240/95 кВ (ориентировочно 31 мм) и необходимого технологического запаса (не менее 50 % от диаметра кабеля).

Стоимость указанной трубы по коммерческим предложениям составляет от 193 руб./п.м до 228 руб./п.м.

Госкомитетом скорректирована протяженность прокладки трубы: пересечение с дорогой шириной 8 м принято в размере 15 м (с учетом площади

под установку ГНБ), пересечение с дорогой в с.П.Ковали при подходе к Объекту принято по предложению организации в размере 50 м.

На основании изложенного, Госкомитетом стоимость прокладки кабеля методом ГНБ, общей протяженностью 130 м (2х65м, пересечение с дорогой - 15 м, пересечение с дорогой при подходе к объекту - 50 м), составила 705 767 руб. (в текущих ценах).

Стоимость указанных работ сложилась из стоимости 2-х «проколов» с прокладкой 3 труб диаметром 110 мм в каждом «проколе» диаметром 315 мм и стоимости материала.

2.4.5. Согласно п.13 Методических указаний и письму ФСТ России от 06.06.2014 №ЕП-6257/14 исключены затраты, связанные с разработкой сетевой организацией проектной документации, в размере 2 421 717 руб., в т.ч. стоимость проектных работ, затраты на инженерно-геодезические изыскания, экспертизу проектной документации, авторский надзор.

Данные затраты подлежат включению в необходимую валовую выручку по передаче электрической энергии, согласно Основам ценообразования.

2.4.6. Согласно укрупненному сводному сметному расчету стоимости по строительству 2КЛ-10 кВ в составе платы учитываются расходы на оформление прав на объекты недвижимости, включающие затраты на оформление прав на объекты недвижимости (формирование земельного участка, кадастровый учет земельного участка, оформление прав на земельный участок на период строительства, аренда земельного участка на период строительства, внесение объекта в схему территориального планирования, подготовка проекта межевания территории) в размере 923 218 руб.

Состав расходов «последней мили», включаемых в состав платы за технологическое присоединение, определяется в соответствии с мероприятиями, указанными в приложении №1 Методических указаний. При этом расходы, связанные с оформлением земельных участков для строительства линий электропередачи и иных работ в приложении отсутствует. Учитывая изложенное, включение указанных расходов в состав платы за технологическое присоединение по индивидуальному проекту не предоставляется возможным.

На основании изложенного, планируемые затраты на оформление земельных участков и прав на объекты электроснабжения в размере 923 218 руб. исключены из состава платы за технологическое присоединение.

Данные затраты подлежат включению в необходимую валовую выручку по передаче электрической энергии, согласно Основам ценообразования в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 29.12.2011 № 1178.

2.4.7. Также согласно укрупненному сводному сметному расчету стоимости по строительству 2КЛ-10 кВ в составе платы учитываются расходы на рекультивацию земли в размере 85 505,92 руб. (участок длиной 2,9 км, шириной 4 м (11,6 га)).

В связи с тем, что данные работы входят в состав строительных работ согласно п.4.78 Методики определения стоимости строительной продукции на территории РФ МДС 81-35.2004, утвержденная постановлением Госстроя РФ от 05.03.2014 №15/1, Госкомитетом данные затраты приняты по предложению

ОАО «Сетевая компания» и подлежат включению в состав расходов на строительство кабельной линии.

На основании изложенного, после корректировок произведенных Госкомитетом, общая стоимость работ по строительству 2КЛ-10 кВ в текущих ценах составит 18 587 528 руб. с учетом протяжки кабеля или 6 196 руб./м.

2.5. По предложению ОАО «Сетевая компания» стоимость строительства ПС 110/10 кВ согласно укрупненному сводному сметному расчету составляет 182 939 785,08 руб., где стоимость строительно-монтажных работ составляет 44 627 033,50 руб., оборудование -104 122 702,08 руб., прочие расходы (ПИР, оформление прав собственности, ПНР и т.д.) – 34 190 049,49 руб.

2.5.1. В состав стоимости строительно-монтажных работ в размере 44 627 033,50 руб., включены работы: монтаж свай, фундаменты под оборудование, маслосборник, отопление и вентиляция ОПУ, кабельные выходы 10 кВ, наружная канализация связи, электроснабжение подстанции, и т.д.

В качестве обоснования стоимости строительства ПС 110/10 кВ ОАО «Сетевая компания» представлены акты о приемке выполненных работ по объекту-аналогу «Реконструкция ПС 110/10 кВ «Высокая Гора». При расчете посредством объекта-аналога исключены стоимость устанавливаемого на объекте-аналоге оборудования, демонтажных работ и работ, производимых в рамках реконструкции подстанции. Имеется положительное заключение государственной экспертизы на проектную документацию, без сметы и результаты инженерных изысканий от 27.09.2013 №16-1-4-0518-13 по указанному объекту-аналогу.

Госкомитетом проанализированы акты выполненных работ по объекту-аналогу по каждому указанному виду работ. Стоимость строительно-монтажных работ составляет 40 749 046 руб. в ценах 2013 года за исключением фактических затрат на перевозку рабочих, командировочных затрат, НДС.

Для перевода стоимости строительства ПС по актам выполненных работ цены 2015 года Госкомитетом произведен перерасчет указанных затрат с учетом коэффициентов-дефляторов на строительство, что составило 43 777 920 руб.

Госкомитетом стоимость строительно-монтажных работ принята в размере 43 777 920 руб.

2.5.2. Стоимость оборудования, устанавливаемого в новой транзитной ПС 110/10 кВ, подтверждена товарными накладными, счетами-фактурами, коммерческими предложениями заводов-изготовителей (Группа СвердловЭлектро, ОАО «Свердловэлектроремонт», ООО «ИНВЕНТ Электро», Заинский завод металлоконструкций-Тимер, ООО «НПП Бреслер»).

Согласно материалам ОАО «Сетевая компания» стоимость устанавливаемого в ПС оборудования составляет 104 122 702,08 руб.

Стоимость оборудования принята в размере 104 122 702,08 руб. по предложению ОАО «Сетевая компания».

2.5.3. Согласно п.13 Методических указаний и письму ФСТ России от 06.06.2014 №ЕП-6257/14 исключены затраты, связанные с разработкой сетевой организацией проектной документации, в размере 11 612 464 руб., в т.ч.

стоимость проектных работ, затраты на инженерно-геодезические изыскания, экспертизу проектной документации, авторский надзор.

Данные затраты подлежат включению в необходимую валовую выручку по передаче электрической энергии, согласно Основам ценообразования.

2.5.4. Согласно укрупненному сводному сметному расчету стоимости по строительству ПС 110/10 кВ в составе платы учитываются расходы на оформление прав на объекты недвижимости в размере 800 516 руб., включающие затраты на оформление прав на объекты недвижимости (перевод земельных участков из одной категории в другую, формирование земельного участка, кадастровый учет земельного участка, оформление прав на земельный участок на период строительства, аренда земельного участка на период строительства, договор купли-продажи земельного участка для осуществления, внесение объекта в схему территориального планирования, подготовка проекта межевания территории).

Состав расходов «последней мили», включаемых в состав платы за технологическое присоединение, определяется в соответствии с мероприятиями, указанными в приложении №1 Методических указаний. При этом расходы, связанные с оформлением земельных участков для строительства линий электропередачи и иных работ в приложении отсутствует. Учитывая изложенное, включение указанных расходов в состав платы за технологическое присоединение по индивидуальному проекту не предоставляется возможным.

На основании изложенного, планируемые затраты на оформление земельных участков и прав на объекты электроснабжения в размере 777 200 руб. исключены из состава платы за технологическое присоединение.

Данные затраты подлежат включению в необходимую валовую выручку по передаче электрической энергии, согласно Основам ценообразования в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 29.12.2011 № 1178.

2.5.5. На основании изложенного, Госкомитетом произведен перерасчет укрупненного сводного сметного расчета стоимости строительства ПС 110/10 кВ, что составило 169 520 280 руб. в ценах 2015 года.

2.6. Мероприятия по строительству фактическое присоединение будут осуществляться в 2017 году. Госкомитетом осуществлен перевод затрат в цены 2017 года в соответствии с индексами-дефляторами по разделу «Строительство», утвержденными Минэкономразвития РФ от 28.05.2015, на 2015-2016 равному – 106,2% и 2016-2017 года равному – 106,9%, что составило:

	Мероприятия	2015 год, руб.	2017 год, руб.
1.	Затраты на строительство воздушной линии	4 567 899	5 166 431
2.	Затраты на строительство кабельной линии	18 587 528	21 023 052
3.	Затраты на строительство подстанции уровнем напряжения 110/10 кВ	169 520 280	191 732 522
	ИТОГО строительство:	192 675 707	217 922 005
4.	Затраты на организационно-технические мероприятия	26 113	28 773
	ИТОГО:	192 701 820	217 950 778

На основании изложенного, расходы на технологическое присоединение составляют 217 950 778 руб. в ценах 2017 года (без учета НДС).

2.7. В стоимости мероприятий, осуществляемых при технологическом присоединении (Приложение 2 Методических указаний, представленное ОАО «Сетевая компания») имеется статья затрат «Прибыль на прочие цели» в размере 804 920 руб., учитывающая затраты на формирование технических паспортов, технических планов, работы по установлению охранных зон, оформление прав собственности, работы по переводу земельных участков из одной категории в другую, внесение в ЕГРП.

Состав расходов «последней мили», включаемых в состав платы за технологическое присоединение, определяется в соответствии с мероприятиями, указанными в приложении №1 Методических указаний. При этом расходы, связанные с оформлением земельных участков для строительства объектов электросетевого хозяйства и иных работ в приложении отсутствует. Учитывая изложенное, включение указанных расходов в состав платы за технологическое присоединение по индивидуальному проекту не предоставляется возможным.

На основании изложенного, указанные затраты в размере 804 920 руб. исключены из состава платы за технологическое присоединение.

Данные затраты подлежат включению в необходимую валовую выручку по передаче электрической энергии, согласно Основам ценообразования в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 29.12.2011 № 1178.

2.8. Согласно представленному уведомлению от 04.04.2015 № СЗМН-01-01-01-45-812.9 об изменении наименования юридического лица, Открытое акционерное общество «Северо-западные магистральные нефтепроводы» переименовалось в Акционерное общество «Транснефть-Прикамье». В качестве подтверждения представлены копии изменений и дополнений в Устав Общества, свидетельства о постановке на учет в налоговом органе, выписки из единого государственного реестра юридических лиц.

Исходя из изложенного, Госкомитетом необходимая валовая выручка по технологическому присоединению ОАО «Сетевая компания» технологического ЗРУ-10 кВ ППС «Ковали-1» АО «Транснефть-Прикамье» принята в размере 217 950 778 руб. в ценах 2017 года (без учета НДС).

Таблица. Сравнительная таблица затрат по мероприятиям.

руб. (без учета НДС), в ценах 2017 года

№ п/п	Мероприятия по технологическому присоединению	ОАО «Сетевая компания»	Предложение Госкомитета
1.	Расходы на проведение мероприятий на технологическое присоединение, не связанных со строительством	26 995	28 773
2.	Расходы на строительство «последней мили»:	239 527 501	217 922 005
2.1.	Строительство воздушных линий	6 006 998	5 166 431
2.2.	Строительство кабельных линий	34 042 283	21 023 052
2.3.	Строительство подстанций уровнем напряжения 35 кВ и выше	198 771 576	191 732 522

№ п/п	Мероприятия по технологическому присоединению	ОАО «Сетевая компания»	Предложение Госкомитета
3.	Прочие расходы, не включаемые в состав строительства*	876 471	-
4.	Итого расходы на технологическое присоединение	239 724 323	217 950 778

* - затраты на формирование технических паспортов, технических планов, работы по установлению охранных зон, оформление прав собственности, работы по переводу земельных участков из одной категории в другую, внесение в ЕГРП.

На основании вышеизложенного предлагается:

1. Установить плату за технологическое присоединение к электрическим сетям ОАО «Сетевая компания» технологического ЗРУ-10 кВ ППС «Ковали-1» АО «Транснефть-Прикамье» с заявленной мощностью 4 453 кВт на уровне напряжения 10 кВ в размере 217 950 778 руб. (без учета НДС).

2. Оразить в решении Госкомитета расходы ОАО «Сетевая компания», связанные с осуществлением технологического присоединения технологического ЗРУ-10 кВ ППС «Ковали-1» АО «Транснефть-Прикамье», не включаемые в плату за технологическое присоединение, в размере 16 589 593 рублей.

3. ОАО «Сетевая компания» обеспечить ведение отдельного учета затрат по технологическому присоединению к электрическим сетям в соответствии с пунктом 6 Основ ценообразования в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.12.2011 № 1178.

14 июля 2015 г. вопрос «О согласовании платы за технологическое присоединение к электрическим сетям ОАО «Сетевая компания» технологического ЗРУ-10 кВ ППС «Ковали-1» АО «Транснефть-Прикамье» был рассмотрен на заседании Согласительной комиссии. Члены Согласительной комиссии согласовали предлагаемые тарифы и рекомендовали рассмотреть вопрос на заседании Правления Госкомитета.

Выступили:

Нугуманова С.Н. отметила, что АО «Транснефть-Прикамье» официально размер платы не согласовало.

Янборисов А.М. отметил, что в Правила технологического присоединения 18.07.2015 внесены изменения, которыми обязанность по установке автономного (резервного) источника питания осталась за заявителем только в случае присоединения по первой особой категории надёжности электроснабжения (раньше была первая, теперь первая особая).

Назарова Н.А. добавила, что заявитель обратился в ОАО «Сетевая компания» с заявлением на присоединение по первой категории надёжности электроснабжения. ОАО «Сетевая компания» согласно техническому решению обеспечивает присоединение по второй категории надёжности, первая категория обеспечивается заявителем путем установки автономного источника электроснабжения. В связи с изменением законодательства для обеспечения

первой категории надёжности ОАО «Сетевая компания» должна протянуть еще 11 км кабельной линии, при этом стоимость платы за технологическое присоединение увеличится на 380 млн. рублей.

Штром А.Л. заметил, что в сложившейся ситуации у ОАО «Сетевая компания» есть риски.

Назарова Н.А. заявила, что в связи с изменением законодательства ОАО «Сетевая компания» отзовёт своё заявление на установление платы за технологическое присоединение к электрическим сетям ОАО «Сетевая компания» технологического ЗРУ-10 кВ ППС «Ковали-1» АО «Транснефть-Прикамье» и обратится в Госкомитет с заявлением с новыми техническими условиями.

Решили:

1.1. В связи с заявлением ОАО «Сетевая компания» об отзыве заявления на установление платы за технологическое присоединение к электрическим сетям ОАО «Сетевая компания» технологического ЗРУ-10 кВ ППС «Ковали-1» АО «Транснефть-Прикамье» данный вопрос с рассмотрения снять.

2. Слушали:

Меркурьев С.А. доложил о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам (далее – Госкомитет) «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта ООО УКС «Камгэсэнергострой» - «Жилой дом 21-09 в 21 микрорайоне жилого района «Замелекесье» г. Набережные Челны» к централизованной системе холодного водоснабжения ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ».

Государственный комитет Республики Татарстан по тарифам (далее – Госкомитет) рассмотрел обращение ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» по вопросу установления платы за подключение (технологическое присоединение) объекта ООО УКС «Камгэсэнергострой» - «Жилой дом 21-09 в 21 микрорайоне жилого района «Замелекесье» г.Набережные Челны» (далее – Жилой дом) к централизованной системе холодного водоснабжения ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» с величиной подключаемой нагрузки 23,87 куб.м/час.

Почтовый адрес ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» - Республика Татарстан, г. Набережные Челны, а/я 154. Генеральный директор – Пузырьков Кирилл Юрьевич.

В соответствии с пунктом 85 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 (далее – Основы ценообразования) расчет платы выполнен в индивидуальном порядке.

Представленные расчеты выполнены в соответствии с разделом X Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере

водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 №1746-э.

Существующие сети водоснабжения проходят по земельному участку Жилого дома заявителя.

Согласно техническим условиям, выданными ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ», точка подключения находится в колодце ВК-29 на существующей сети диаметром 315 мм.

Для осуществления подключения Жилого дома строительство объектов водоснабжения со стороны ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» не требуется.

В соответствии с расчетом, представленным ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ», размер необходимой валовой выручки по подключению Жилого дома к централизованной системе холодного водоснабжения ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» составляет 12 967,00 руб. В данном случае, это затраты на оформление необходимой документации и фактических действий по подключению Жилого дома.

Госкомитетом рассмотрены представленные расчеты и проведена оценка экономической обоснованности затрат.

Плановые расходы ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) к централизованной системе холодного водоснабжения составляют 12 967 руб., в т.ч.:

1. Затраты на оплату труда - 7 916,0 руб.

№ п/п	Наименование профессии	Кол-во чел.	Кол-во часов всего	Заработная плата за 1 час, руб.	Заработная плата за всего, руб.
1	Начальник ПТО	1	12	206,75	2 481,00
2	Инженер 1 кат.	1	1,25	152,00	190,00
3	Инженер 1 кат.	1	3,25	152,00	494,00
4	Инженер 1 кат.	2	12,75	152,00	3 877,00
5	Бухгалтер 1 кат.	1	1,75	152,00	266,00
6	Юрист 1 кат.	1	4	152,00	608,00
	ИТОГО:	7	35		7 916,00

2. Отчисления на социальные нужды (30,2% от ФОТ) - 2 391,0 руб.

3. Транспортные расходы - 2 660,0 руб.

№ п/п	Наименование марки	Кол-во а/м	Кол-во часов	Цена за 1 час, руб.	Сумма всего, руб.
1	LADA PRIORA	1	8	332,50	2 660,0

Расходы на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) объектов водоснабжения, Госкомитетом приняты по предложению ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ», исходя из должностных обязанностей и фонда заработной платы по штатному расписанию, в размере 12 967,0 руб. из расчета:

- затраты на оплату труда - 7 916,00 руб.;
- отчисления на социальные нужды (30,2%) - 2 391,00 руб.;
- транспортные расходы – 2 660,00 руб.

Расчет платы между ООО «Челныводоканал» и ООО УКС «Камгэсэнергострой» согласован.

На основании вышеизложенного предлагается:

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта ООО УКС «Камгэсэнергострой» - «Жилой дом 21-09 в 21 микрорайоне жилого района «Замелекесье» г.Набережные Челны» к централизованной системе холодного водоснабжения ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» с величиной подключаемой нагрузки 23,87 куб.м/час в размере 12 967,00 руб. (без учета НДС).

2. ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» обеспечить ведение отдельного учета доходов и расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с пунктом 18 «Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения» утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 №406.

28 июля 2015 г. вопрос «О согласовании платы за подключение (технологическое присоединение) объекта ООО УКС «Камгэсэнергострой» - «Жилой дом 21-09 в 21 микрорайоне жилого района «Замелекесье» г. Набережные Челны» к централизованной системе холодного водоснабжения ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» был рассмотрен на заседании Согласительной комиссии. Члены Согласительной комиссии согласовали предлагаемые тарифы и рекомендовали рассмотреть вопрос на заседании Правления Госкомитета.

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта ООО УКС «Камгэсэнергострой» - «Жилой дом 21-09 в 21 микрорайоне жилого района «Замелекесье» г. Набережные Челны» к централизованной системе холодного водоснабжения ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ».

Форма голосования открытая:

«за» – единогласно.

Решили:

2.1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта ООО УКС «Камгэсэнергострой» - «Жилой дом 21-09 в 21 микрорайоне жилого района «Замелекесье» г.Набережные Челны» к централизованной системе холодного водоснабжения ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» с подключаемой нагрузкой 23,87 куб.метров/час в индивидуальном порядке в размере 12 967,00 рублей (без учета НДС).

2.2. ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» обеспечить ведение отдельного учета доходов и расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с пунктом 18 «Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения» утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 №406.

3. Слушали:

Меркурьев С.А. доложил о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам (далее – Госкомитет) «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта ООО УКС «Камгэсэнергострой» - «Жилой дом 21-09 в 21 микрорайоне жилого района «Замелекесье» г.Набережные Челны» к централизованной системе водоотведения ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ».

Государственный комитет Республики Татарстан по тарифам (далее – Госкомитет) рассмотрел обращение ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» по вопросу установления платы за подключение (технологическое присоединение) объекта ООО УКС «Камгэсэнергострой» - «Жилой дом 21-09 в 21 микрорайоне жилого района «Замелекесье» г.Набережные Челны» (далее – Жилой дом) к централизованной системе водоотведения ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» с величиной подключаемой нагрузки 23,87 куб.м/час.

Почтовый адрес ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» - Республика Татарстан, г. Набережные Челны, а/я 154. Генеральный директор – Пузырьков Кирилл Юрьевич.

В соответствии с пунктом 85 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 расчет платы выполнен в индивидуальном порядке.

Представленные расчеты выполнены в соответствии с разделом X Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 №1746-э.

Существующие сети водоотведения проходят по земельному участку Жилого дома заявителя.

Согласно техническим условиям, выданными ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ», точка подключения находится в колодце К-20 существующей сети диаметром 400 мм.

Для осуществления подключения Жилого дома строительство объектов водоотведения со стороны ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» не требуется.

В соответствии с расчетом, представленным ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ», размер необходимой валовой выручки по подключению Жилого дома к централизованной системе водоотведения ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» составляет 12 967,0 руб. В данном случае, это затраты на оформление необходимой документации и фактических действий по подключению Жилого дома.

Госкомитетом рассмотрены представленные расчеты и проведена оценка экономической обоснованности затрат.

Плановые расходы ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) к централизованной системе водоотведения составляют 12 967,0 руб., в т.ч.:

2. Затраты на оплату труда - 7 916,0 руб.

№ п/п	Наименование профессии	Кол-во чел.	Кол-во часов всего	Зароботная плата за 1 час, руб.	Зароботная плата за всего, руб.
1	Начальник ПТО	1	12	206,75	2 481,00
2	Инженер 1 кат.	1	1,25	152,00	190,00
3	Инженер 1 кат.	1	3,25	152,00	494,00
4	Инженер 1 кат.	2	12,75	152,00	3 877,00
5	Бухгалтер 1 кат.	1	1,75	152,00	266,00
6	Юрист 1 кат.	1	4	152,00	608,00
	ИТОГО:	7	35		7 916,00

2. Отчисления на социальные нужды (30,2% от ФОТ) - 2 391,0 руб.

3. Транспортные расходы - 2 660,0 руб.

№ п/п	Наименование марки	Кол-во а/м	Кол-во часов	Цена за 1 час, руб.	Сумма всего, руб.
1	LADA PRIORA	1	8	332,50	2 660,0

Расходы на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) объектов водоотведения, Госкомитетом приняты по предложению ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ», исходя из должностных обязанностей и фонда заработной платы по штатному расписанию, в размере 12 967,0 руб. из расчета:

- затраты на оплату труда - 7 916,00 руб.;

- отчисления на социальные нужды (30,2%) - 2 391,00 руб.;

- транспортные расходы – 2 660,00 руб.

Расчет платы между ООО «Челныводоканал» и ООО УКС «Камгэсэнергострой» согласован.

На основании вышеизложенного предлагается:

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта ООО УКС «Камгэсэнергострой» - «Жилой дом 21-09 в 21 микрорайоне жилого района «Замелекесье» г.Набережные Челны» к централизованной системе водоотведения ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» с величиной подключаемой нагрузки 23,87 куб.м/час в размере 12 967,00 руб. (без учета НДС).

2. ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» обеспечить ведение отдельного учета доходов и расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с пунктом 18 «Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения» утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 №406.

28 июля 2015 г. вопрос «О согласовании платы за подключение (технологическое присоединение) объекта ООО УКС «Камгэсэнергострой» - «Жилой дом 21-09 в 21 микрорайоне жилого района «Замелекесье» г. Набережные Челны» к централизованной системе водоотведения ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» был рассмотрен на заседании Согласительной комиссии. Члены Согласительной комиссии согласовали предлагаемые тарифы и рекомендовали рассмотреть вопрос на заседании Правления Госкомитета.

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта ООО УКС «Камгэсэнергострой» - «Жилой дом 21-09 в 21 микрорайоне жилого района «Замелекесье» г. Набережные Челны» к централизованной системе водоотведения ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ».

Форма голосования открытая:

«за» – единогласно.

Решили:

3.1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта ООО УКС «Камгэсэнергострой» - «Жилой дом 21-09 в 21 микрорайоне жилого района «Замелекесье» г. Набережные Челны» к централизованной системе водоотведения ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» с подключаемой нагрузкой 23,87 куб.метров/час в индивидуальном порядке в размере 12 967,00 рублей (без учета НДС).

3.2. ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» обеспечить ведение отдельного учета доходов и расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с пунктом 18 «Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения» утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 №406.

4. Слушали:

Мартынова Е.В. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам (далее – Госкомитет) «Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую теплоснабжающими организациями потребителям» к централизованной системе водоотведения ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ».

ООО «Завод ЖБИ Элеваторстрой»

На основании заявления ООО «Завод ЖБИ Элеваторстрой» об установлении тарифов на тепловую энергию на 2015 год, приказом Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 18.05.2015 г. № 137 «Об открытии дела об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую ООО «Завод ЖБИ Элеваторстрой» потребителям, на 2015 год и выборе метода регулирования» открыто тарифное дело № 20-191/тэ, о чем организация своевременно уведомлена.

ООО «Завод ЖБИ Элеваторстрой» расположено по адресу: г. Казань, ул.Тихорецкая, д.2А.

Руководитель организации - генеральный директор Переведенцев Олег Павлович.

Организация для утверждения тарифа обратилась впервые (заявление от 07.07.2015 вх. № 3331).

Организация работает по общей системе налогообложения.

ООО «Завод ЖБИ Элеваторстрой» занимается производством и передачей собственной тепловой энергии. Источником теплоснабжения

является 1 котельная, которая эксплуатируется по договору аренды, и является собственностью ООО «Фирма «Монтажстрой».

Установленная мощность котельной 3,85 Гкал/час. Присоединенная нагрузка по данной котельной составляет 2,4 Гкал/час, загруженность – 63,4%.

Организация обеспечивает тепловой энергией население. Тепловая энергия передается потребителям по сетям общей протяженностью 420 м в двухтрубном исчислении (в том числе отопление – 280 м, гвс – 140 м).

Баланс производства тепловой энергии

Гкал

№ п/п	Показатели	Прогноз организации на 2015г.	Принято ГКРТГ на 2015г.	Отклонение (%)
1	Производство тепловой энергии	6112,70	6049,72	98,97
	Собственные нужды котельной	40,8	40,8	100,0
2	Потери	259,7	196,72	75,8
3	Полезный отпуск в том числе:	5812,20	5812,20	100,0
3.1	собственное потребление	4046,20	4046,20	100,0
3.2	население	1766,0	1766,0	100,0

При расчете тарифа на 2015 год выработка тепловой энергии принята в объеме 6049,72 Гкал, в том числе следующие показатели:

- собственные нужды котельной 40,8 Гкал (0,7%);
- потери в объеме 196,72 Гкал (3,3%) согласно технического заключения.
- полезный отпуск 5812,20 Гкал (96,1%), в том числе реализуется:
- собственное потребление – 4046,20 Гкал (66,2%);
- население – 1766,0 Гкал (28,9%).

Данные, приведенные в предложениях об установлении тарифов на тепловую энергию, при правильности подбора энергоснабжающей организацией исходной информации, можно оценить как достоверные. Ответственность за достоверность данных несет организация.

На основании постановления Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» и заявления организации для расчета тарифов на 2015 год применен метод экономически обоснованных расходов.

Необходимая валовая выручка по представленному проекту организации на 2015 год составила 10082,49 тыс. руб. Предложенный организацией проект тарифа на тепловую энергию на 2015 год составил:

на I полугодие – 1641,44 руб./Гкал (без учета НДС);

с 1 июля – 1843,10 руб./Гкал (без учета НДС) с ростом 112,3% к I полугодию 2015 года.

Уполномоченным по делу об установлении тарифа на тепловую энергию, отпускаемую ООО «Завод ЖБИ Элеваторстрой», рассмотрены представленные расчеты и проведена оценка экономической обоснованности затрат в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 №190-ФЗ «О теплоснабжении», с главой 25 Налогового Кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 №1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» и Методическими указаниями по

расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными приказом Федеральной службы по тарифам от 13.06.2013 № 760-э.

В соответствии с параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2015 год одобренного на заседании Правительства Российской Федерации 26.09.2014г., применяются следующие индексы-дефляторы:

- природный газ с 1 июля – 107,5%;
- электрическая энергия – 108,9%;
- индекс потребительских цен – 106,7%;
- индекс цен промышленных производителей – 104,9%.

Значения по статьям затрат ООО «Завод ЖБИ Элеваторстрой» с календарной разбивкой на 2015 год представлены в таблице 1.

Таблица 1

Калькуляция расходов, связанных с производством и передачей тепловой энергии

№ п/п	Наименование показателей, статей затрат	Ед.изм.	Производство и передача тепловой энергии						
			Предложение организации на 2015 год			Утверждено ГКРТТ на 2015 год			
			Год	I-е полугодие	II-е полугодие (с учетом индексации)	Год	Отклонение к предложению организации (среднегодовое), %	(I-е полугодие)	(II-е полугодие)
1	Является ли организация плательщиком НДС	да, нет		да	да			да	да
2	Выработано	Гкал	6112,70	3283,30	2829,40	6049,72	98,97	3249,94	2799,78
3	Собственные нужды котельных	Гкал	40,80	20,10	20,70	40,80	100,00	20,10	20,70
5	Потери	Гкал	259,70	139,10	120,60	196,72	75,75	105,74	90,98
6	Полезный отпуск теплоэнергии	Гкал	5812,20	3124,10	2688,10	5812,20	100,00	3124,10	2688,10
6.1	Горячая вода	Гкал	1766,00	1027,10	738,90	1766,00	100,00	949,24	816,76
	население	Гкал	1766,00	1027,10	738,90	1766,00	100,00	949,24	816,76
6.2	Отборный пар в том числе:	Гкал	4046,20	2097,00	1949,20	4046,20	100,00	2174,86	1871,34
	собственное потребление	Гкал							
6.2.3	от 7,0 до 13,0 кгс/кв.см	Гкал	4046,20	2097,00	1949,20	4046,20	100,00	2174,86	1871,34
7	Топливо на технологические цели, всего, в том числе:	тыс.руб.	4417,91	2285,85	2132,06	4071,88	92,17	2114,36	1957,52
7.1	Газ природный	тыс.руб.	4417,91	2285,85	2132,06	4071,88	92,17	2114,36	1957,52
7.1.1	Объем газа	тыс.куб.м	926,10	490,00	436,10	872,10	94,17	468,76	403,34
7.1.2	Цена газа	руб./тыс.куб.м	4770,44	4665,00	4888,92	4669,05	97,87	4 510,53	4 853,28
8	Сырье, основные материалы, в том числе:	тыс.руб.	211,20	96,19	115,01	206,98	98,00	111,25	95,73
8.1	Вода на технологические цели	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8.2	Вспомогательные материалы (химреагенты)	тыс.руб.	211,20	96,19	115,01	206,98	98,00	111,25	95,73
9	Основная и дополнительная оплата труда производственных рабочих	тыс.руб.	1940,79	947,19	993,60	1894,39	97,61	947,19	947,19
10	Отчисления на соц. нужды с оплаты производственных рабочих	тыс.руб.	586,12	286,05	300,07	572,11	97,61	286,05	286,05
11	Электроэнергия на технологические цели	тыс.руб.	785,75	417,42	368,33	808,89	102,95	434,79	374,11
11.1	Количество электроэнергии	тыс.кВт.ч	330,70	180,70	150,00	330,70	100,00	177,75	152,95
	тариф		2,38	2,31	2,46	2,45	102,95	2,45	2,45
12	Расходы по содержанию и эксплуатации оборудования в том числе:	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	642,88	0,00	321,44	321,44

№ п/п	Наименование показателей, статей затрат	Ед.изм.	Производство и передача тепловой энергии						
			Предложение организации на 2015 год			Утверждено ГКРТТ на 2015 год			
			Год	I-е полугодие	II-е полугодие (с учетом индексации)	Год	Отклонение к предложению организации (среднегодовой), %	(I-е полугодие)	(II-е полугодие)
12.2	Затраты на ремонт	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	642,88	0,00	321,44	321,44
13	Аренда (лизинг) основных производственных фондов	тыс.руб.	1248,85	624,43	624,43	534,34	42,79	267,17	267,17
16	Общепроизводственные (цеховые) расходы, всего, в том числе:	тыс.руб.	248,63	156,07	92,56	139,00	55,91	115,37	23,63
16.8	Прочие расходы	тыс.руб.	248,63	156,07	92,56	139,00	55,91	115,37	23,63
17	Общехозяйственные расходы, всего, в том числе:	тыс.руб.	643,23	314,84	328,39	296,51	47,24	148,26	148,26
17.1	Фонд оплаты труда АУП	тыс.руб.	485,29	236,84	248,45	227,74	48,08	113,87	113,87
17.2	Отчисления на соц. нужды	тыс.руб.	146,56	71,53	75,03	68,78	48,08	34,39	34,39
17.4	Электроэнергия	тыс.руб.	11,38	6,47	4,91	0,00	0,00	0,00	0,00
	Расходы на содержание сетей Казэнерго	тыс.руб.				56,73	0,00	28,24	28,49
18	Всего расходов по полной себестоимости	тыс.руб.	10082,49	5128,04	4954,45	9223,71	94,37	4768,56	4455,15
19	Внерезервационные расходы	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20	Прибыль, (-) убыток	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23	НВВ	тыс.руб.	10082,49	5128,04	4954,45	9223,71	94,37	4768,56	4455,15
23.1	Горячая вода*	тыс.руб.				2121,58		1 096,53	1 025,05
23.2	Отборный пар*								
23.2.3	от 7,0 до 13,0 кгс/кв.см*	тыс.руб.				7102,13	0,00	3672,03	3430,10
24	Тариф	руб./Гкал	1734,71	1641,44	1843,10	1586,96	94,37	1526,38	1657,36
24.1	Горячая вода	руб./Гкал	0,00	0,00	2372,62	1201,35		1155,17	1255,02
24.2	Отборный пар								
24.2.3	от 7,0 до 13,0 кгс/кв.см	руб./Гкал	0,00	0,00	0,00	1755,26	0,00	1688,40	1832,97

Справочно:

1. Расходы на топливо (газ природный) для технологических целей приняты в сумме 4071,88 тыс. руб.

Объем газа принят в размере 872,10 тыс.куб.м – с учетом удельного расхода условного топлива, представленного отделом технического аудита (при групповой норме расхода условного топлива 164,0 кг.у.т/Гкал). Среднегодовая цена газа принята исходя из прогнозной оптовой цены газа на 2015 год с учетом услуг по транспортировке газа по газораспределительным сетям и снабженческо-сбытовых услуг в соответствии с 5 группой потребления и с учетом индексации в размере 4669,05 руб./тыс.куб.м.

2. Расходы на сырье и материалы приняты в сумме 206,98 тыс. руб. в том числе:

- вспомогательные материалы (хим. реагенты) - в сумме 206,98 тыс. руб. на основании представленных счетов-фактур;

- расходы на воду для технологических целей и услуги по водоотведению организацией не заявлены.

3. Расходы на электрическую энергию на технологические цели приняты в сумме 808,89 тыс. рублей.

Объеме электрической энергии принят в количестве 330,70 тыс. кВт.ч по предложению организации и с учетом тарифа по третьей ценовой категории высокого напряжения (ВН) согласно данным мониторинга цен на электроэнергию за май 2015 года ОАО «Татэнергосбыт» без учета НДС.

4. Фонд оплаты труда производственных рабочих принят в сумме 1894,39 тыс. руб.

К расчету принята численность производственного персонала в количестве 11 шт. ед. по предложению организации (4 шт.ед. операторы, 4 шт.ед. аппаратчики ХВО, 2 шт.ед. слесари, 1 шт.ед. начальник ПСЦ) согласно штатного расписания, среднемесячная заработная плата составит 14351,44 руб.

5. Отчисления на социальные нужды приняты в размере 30,2% от ФОТ производственного персонала в сумме 572,11 тыс. руб.

6. Расходы по содержанию и эксплуатации оборудования приняты в сумме 642,88 тыс. руб., в том числе:

- расходы на ремонт – заработная плата с отчислениями – 642,88 тыс.руб. (2 шт.ед.: электрогазосварщик и слесарь-ремонтник, среднемесячная заработная плата составит 20573,57 руб.).

7. Арендная плата основных производственных фондов принята в размере 534,34 тыс. руб., в том числе:

- по договору аренды земельного участка от 01.04.2012 с ООО «Фирма «Монтажстрой» учтена сумма в размере 40,61 тыс. руб., расчет произведен согласно доле занимаемой площади котельной 642,3 кв.м;

- по договору от 01.04.2012.№ 3/12 аренда котельной и оборудования принята в сумме 98,89 тыс. руб. (в соответствии с законодательством к расчету не приняты накладные расходы, включенные в стоимость арендной платы);

- по договору от 01.01.2014 № 9 с ООО «Трио-Вис» аренда парового котла принята в сумме 394,84 тыс.руб. по расчету Госкомитета. В расчет аренды приняты расходы на амортизацию с учетом распределения стоимости

котла на 15 лет в соответствии с классификатором основных средств, утвержденным постановлением Правительства РФ от 01.01.02. №1. (данное имущество относится к 6 группе со сроком полезного использования свыше 10 лет до 15 лет включительно).

8. Прочие общепроизводственные (цеховые) расходы приняты в сумме 139,00 тыс. руб., на основании представленных подтверждающих документов, в том числе:

Наименование статей расходов	Период регулирования 2015
Поверка средств измерений	63,56
техническое обслуживание газового хозяйства	64,08
Подготовка кадров	11,36
Итого:	139,00

Справочно: заявленные организацией расходы по договору от 21.05.2014 № 82 с ООО «Энергосистема», договору № 26/14 с ООО «НТЦ «Анализ и экспертиза» не приняты в связи с отсутствием документов, подтверждающих выполнение данных работ, а также факт оплаты по ним. Также не приняты к расчету, заявленные договоры с НОУ ДПО УКК ОАО «Татстрой» по программе обучения «Машинист мостового и козлового крана», так как данные расходы не относятся к деятельности по теплоснабжению.

9. Общехозяйственные расходы приняты в сумме 296,51 тыс.руб., в том числе:

- фонд оплаты труда АУП принят в сумме 227,74 тыс. руб., к расчету принята численность в количестве 0,5 шт. ед., среднемесячная заработная плата составит 18978,33 руб.;

- отчисления на соц. нужды приняты в сумме 68,78 тыс. руб.

10. Расходы на содержание тепловых сетей ОАО «Казэнерго» приняты в сумме 56,73 тыс.руб. с учетом присоединенной нагрузки 0,3 Гкал/час (Постановление Госкомитета от 11.04.2014 №5-6/тэ).

11. Величина годовой НВВ для расчета тарифа принята в сумме 9223,71 тыс. руб., со снижением к проекту организации на 858,78 тыс. руб.

Предлагается установить тарифы на тепловую энергию на 2015 год, поставляемую ООО «Завод ЖБИ Элеваторстрой» потребителям в размере:

на тепловую энергию в виде горячей воды:

с момента вступления в силу постановления по 31 декабря 2015 года – 1255,02 руб./Гкал (без учета НДС).

тарифы для населения:

с момента вступления в силу постановления по 31 декабря 2015 года – 1480,92 руб./Гкал (с учетом НДС).

ЗАО «АППАРТ-ОТЕЛЬ»

На основании заявления ЗАО «АППАРТ-ОТЕЛЬ» об установлении тарифов на тепловую энергию на 2015 год, приказом Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 16.07.2015г. № 198 «Об открытии дела об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую ЗАО «АППАРТ-ОТЕЛЬ» потребителям, на 2015 год и выборе метода

регулирования» открыто тарифное дело № 20-192/тэ, о чем организация своевременно уведомлена.

ЗАО «АППАРТ-ОТЕЛЬ» расположено по адресу: РТ, г. Казань, ул. Подлужная, д.17.

Руководитель организации ЗАО «АППАРТ-ОТЕЛЬ» - генеральный директор Ахметзянов Тахир Талгатович.

Организация для утверждения тарифа обратилась впервые (заявление от 10.07.2015г. вх. № 3388).

Организация работает по общей системе налогообложения.

Производство и передача тепловой энергии не является основным видом деятельности предприятия.

ЗАО «АППАРТ-ОТЕЛЬ» вырабатывает тепловую энергию для собственного потребления и для обеспечения бюджетного потребителя (учебный корпус ФГАОУ ВПО «Казанский (Приволжский) федеральный университет» (КФУ), гос. контракт от 29.12.2014 №1/2015-тс).

Источником тепловой энергии является 1 котельная, расположенная по адресу: г. Казань, ул. Подлужная, д.7, является собственностью ЗАО «АППАРТ-ОТЕЛЬ» (свидетельство о государственной регистрации права от 09 сентября 2009 года серия 16-АС № 589449).

Установленная мощность котельной 3,84 Гкал/час. Загруженность котельной составляет 40,0%. Протяженность сетей 182 м. Год прокладки сетей – 2009 год, способ прокладки – бесканальный.

При расчете тарифа на 2015 год выработка тепловой энергии принята в объеме 4536,11 Гкал, в том числе следующие показатели:

- собственные нужды котельной 110,00 Гкал (2,4%) – по предложению организации;
- потери в объеме 128,92 Гкал (2,8%) – расчетные;
- полезный отпуск 4297,19 Гкал (94,7%) – по предложению организации, в том числе реализуется:
- собственное потребление - 4092,19 Гкал (95,2%);
- бюджетным потребителям – 205,0 Гкал (4,8%).

Баланс производства тепловой энергии

Гкал

№ п/п	Показатели	Прогноз организации на 2015г.	Принято ГКРТГ на 2015г.	Отклонение (%)
1	Производство тепловой энергии	4627,19	4536,11	98,0
2	Собственные нужды котельной	110,00	110,00	100,0
3	Потери	220,00	128,92	58,6
4	Полезный отпуск в том числе:	4297,19	4297,19	100,0
4.1	собственное потребление	4092,19	4092,19	100,0
4.2	бюджетные потребители	205,00	205,00	100,0

Данные, приведенные в предложениях об установлении тарифов на тепловую энергию, при правильности подбора энергоснабжающей организацией исходной информации, можно оценить как достоверные. Ответственность за достоверность данных несет организация.

На основании постановления Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» и заявления организации для расчета тарифов на 2015 год применен метод экономически обоснованных расходов.

Необходимая валовая выручка по представленному проекту организации на 2015 год составила 5432,77 тыс. руб. Предложенный организацией проект тарифа на тепловую энергию на 2015 год со дня опубликования составил 1435,76 руб./Гкал (без учета НДС).

Уполномоченным по делу об установлении тарифа на тепловую энергию, отпускаемую ЗАО «АППАРТ-ОТЕЛЬ», рассмотрены представленные расчеты и проведена оценка экономической обоснованности затрат в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 №190-ФЗ «О теплоснабжении», с главой 25 Налогового Кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 №1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» и Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными приказом Федеральной службы по тарифам от 13.06.2013 № 760-э.

В соответствии с параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2015 год одобренного на заседании Правительства Российской Федерации 26.09.2014г., применяются следующие индексы-дефляторы:

- природный газ с 1 июля – 107,5%;
- электрическая энергия – 108,9%;
- индекс потребительских цен – 106,7%;
- индекс цен промышленных производителей – 104,9%.

Значения по статьям затрат ЗАО «АППАРТ-ОТЕЛЬ» с календарной разбивкой на 2015 год представлены в таблице 2.

Таблица 2

Калькуляция расходов, связанных с производством и передачей тепловой энергии

№ п/п	Наименование показателей, статей затрат	Ед.изм.	Период регулирования			Утверждено органом регулирования			
			Год	I-е полугодие	II-е полугодие (с учетом индексации)	Год	Отклонение к предложенной организации, %	I-е полугодие	II-е полугодие
1	Является ли организацией плательщиком НДС	да, нет		да	да			да	да
2	Выработано	Гкал	4627,19	2776,31	1850,88	4536,11	98,0	2721,66	1814,45
3	Собственные нужды котельных	Гкал	110,00	66,00	44,00	110,00	100,0	66,00	44,00
4	Потери	Гкал	220,00	132,00	88,00	128,92	58,6	77,35	51,57
4.1	Горячая вода	Гкал	220,00	132,00	88,00	128,92	58,6	77,35	51,57
5	Полезный отпуск теплоэнергии	Гкал	4297,19	2578,31	1718,88	4297,19	100,0	2578,31	1718,88
5.1	Горячая вода	Гкал	4297,19	2578,31	1718,88	4297,19	100,0	2578,31	1718,88
	собственное потребление	Гкал	4092,19	2473,31	1618,88	4092,19	100,0	2473,31	1618,88
	бюджетные потребители	Гкал	205,00	105,00	100,00	205,00	100,0	105,00	100,00
6	Топливо на технологические цели, всего, в том числе:	тыс.руб.	3014,03	1803,56	1210,47	2955,32	98,1	1762,87	1192,46
6.1	Газ природный	тыс.руб.	3014,03	1803,56	1210,47	2955,32	98,1	1762,87	1192,46
6.1.1	Объем газа	тыс.куб.м	660,00	396,00	264,00	614,57	93,1	377,21	237,36
6.1.2	Цена газа	руб./тыс.куб.м	4566,71	4554,44	4585,11	4808,78	105,3	4 673,41	5 023,91
	удельный расход		0,143			0,139			
7	Сырье, основные материалы, в том числе:	тыс.руб.	22,31	12,62	9,68	20,49	91,9	11,46	9,03
7.1	Вода на технологические цели	тыс.руб.	7,99	4,80	3,20	8,27	103,5	4,80	3,48
7.1.1	Объем воды	тыс.куб.м	0,580	0,348	0,232	0,580	100,0	0,348	0,232
7.1.2	Тариф	руб./куб.м	13,78	13,78	13,78	14,26	103,5	13,78	14,99
7.2	Вспомогательные материалы (химреагенты)	тыс.руб.	7,62	3,81	3,81	5,30	69,5	2,65	2,65
7.3	Водоотведение	тыс.руб.	6,69	4,02	2,68	6,92	103,4	4,02	2,90
7.3.1	Объем стоков	тыс.куб.м	0,580	0,348	0,232	0,58	100,0	0,348	0,232
7.3.2	Тариф	руб./куб.м	11,54	0,00	0,00	24,06	208,5	11,54	12,52
8	Электроэнергия на технологические цели	тыс.руб.	1249,43	715,32	534,11	399,04	31,9	239,42	159,62

№ п/п	Наименование показателей, статей затрат	Ед.изм.	Период регулирования			Утверждено органом регулирования			
			Год	I-е полугодие	II-е полугодие (с учетом индексации)	Год	Отклонение к предложению организации, %	I-е полугодие	II-е полугодие
8.1	Количество электроэнергии	тыс.кВт.ч	327,66	196,60	131,06	158,76	48,5	95,26	63,51
	цена э/э	руб./кВт.ч	3,81	3,64	4,08	2,51		2,51	2,51
	удельный расход		0,071			0,035			
9	Общепроизводственные (цеховые) расходы, всего, в том числе:	тыс.руб.	1293,20	646,60	646,60	1258,23	97,3	729,12	529,12
9.1	Прочие расходы	тыс.руб.	1293,20	646,60	646,60	1258,23	97,3	729,12	529,12
10	Общехозяйственные расходы, всего, в том числе:	тыс.руб.	134,75	67,71	67,04	169,75	126,0	84,88	84,88
10.1	Средства на страхование	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	35,00	0,0	17,50	17,50
10.2	Непроизводственные расходы (налоги и другие обязательные платежи и сборы) всего, в том числе:	тыс.руб.	134,75	67,71	67,04	134,75	100,0	67,38	67,38
10.2.1	земельный налог	тыс.руб.	4,48	2,24	2,24	4,48	100,0	2,24	2,24
10.2.2	налог на имущество	тыс.руб.	130,27	65,47	64,80	130,27	100,0	65,14	65,14
11	Всего расходов по полной себестоимости	тыс.руб.	5713,72	3245,81	2467,90	4802,84	84,1	2827,74	1975,10
12	НВВ	тыс.руб.	5713,72	3245,81	2467,90	4802,84	84,1	2827,74	1975,10
13	Тариф	руб./Гкал	1329,64	1258,89	1435,76	1117,67	84,1	1096,74	1149,06

Справочно:

1. Расходы на топливо (газ природный) для технологических целей приняты в сумме 3026,26 тыс. руб., со снижением к предложению организации на 12,2 тыс. руб.

Объем газа принят в размере 628,69 тыс.куб.м (удельный расход топлива 158,29 кг.у.т/Гкал). Цена на газ принята с учетом услуг по транспортировке газа по газораспределительным сетям и снабженческо-сбытовыми услугами, и составила 4813,61 руб./ тыс.куб.м (без учета НДС) – 5 группа потребителей газа.

2. Расходы на сырье и материалы приняты в сумме 20,49 тыс. руб., со снижением к предложению организации на 1,8 тыс. руб., в том числе:

- расходы на воду для технологических целей составили 8,27 тыс. рублей.

Объем воды принят по предложению организации в количестве 0,58 куб.м;

- вспомогательные материалы (хим. реагенты) - в сумме 5,30 тыс. руб.;

- услуги по водоотведению приняты в сумме 6,92 руб., объем стоков принят в количестве 0,58 м3.

Тарифы на воду и на услуги водоотведения на 2015 год учтены согласно постановлению Госкомитета для МУП «Водоканал» от 12.12.2014 № 10-46/кс.

3. Расходы на электрическую энергию на технологические цели приняты в сумме 339,04 тыс. руб., со снижением к предложению организации на 850,4 тыс. руб.

Объем электрической энергии учтен в размере 158,76 тыс. кВт.ч (удельный расход электроэнергии 35 кВт.ч/Гкал), тариф по третьей ценовой категории среднего напряжения (СН2) согласно представленной счет-фактуре за последний месяц (за май 2015 года).

4. Расходы на ремонт организацией не заявлены.

5. Амортизационные отчисления организацией не заявлены и обосновывающие документы, подтверждающие стоимость основных средств организацией не представлены.

6. Общепроизводственные (цеховые) расходы приняты в сумме 1258,23 тыс. руб., учтены расходы на управление имуществом (передача в эксплуатацию опасного объекта) по договору с ООО «Техносервис М» от 12.01.2015 №2/2015/к.

Расходы на страхование сети газопотребления котельной в сумме 35,0 тыс. руб. перенесены в статью «общехозяйственные расходы».

7. Общехозяйственные расходы приняты по предложению организации в сумме 169,75 тыс. руб., в том числе:

- средства на страхование сети газопотребления котельной в сумме 35,0 тыс. руб.;

- земельный налог в сумме 4,48 тыс. руб.;

- налог на имущество в сумме 130,27. руб.

8. Величина годовой НВВ для расчета тарифов на 2015 год принята в сумме 4802,84 тыс. руб., со снижением к проекту организации на 910,9 тыс. руб.

Предлагается установить тарифы на тепловую энергию на 2015 год, поставляемую ЗАО «АППАРТ-ОТЕЛЬ» потребителям в размере:

С момента вступления в силу по 31 декабря 2015 года – 1149,06 руб./Гкал (без учета НДС).

Рекомендации:

1. ЗАО «АППАРТ-ОТЕЛЬ» в соответствии с действующим законодательством необходимо внести изменения в учетную политику организации и вести отдельный учет доходов и расходов по регулируемому виду деятельности.

2. В соответствии с Федеральным законом от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» организации рекомендовано заключать договоры на поставку материалов и услуг с соблюдением конкурсных процедур.

3. В соответствии с Федеральным законом от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» организация должна сформировать и утверждать в установленном порядке программу по энергосбережению и повышению энергетической эффективности с разработкой целевых показателей, достижение которых должно быть обеспечено в результате реализации этой программы.

ООО «Карат»

На основании заявления ООО «Карат» об установлении тарифов на тепловую энергию на 2015 год, приказом Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 16.07.2015г. № 199 «Об открытии дела об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую ООО «Карат» потребителям, на 2015 год и выборе метода регулирования» открыто тарифное дело № 20-193/тэ, о чем организация своевременно уведомлена.

ООО «Карат» расположено по адресу: г. Казань, ул. Щапова, д.26.

Руководитель организации ООО «Карат» - директор Глазунова Злата Константиновна.

Организация применяет упрощенную систему налогообложения.

ООО «Карат» занимается производством и передачей собственной тепловой энергии.

Источником теплоснабжения является 1 котельная, которая является собственностью организации.

Установленная мощность котельной 0,65 Гкал/час. По данной котельной присоединённая нагрузка составляет 0,097 Гкал/час.

По данным организации приборы учёта отпущенной тепловой энергии отсутствуют, оснащённость приборами учёта тепловой энергии у потребителей – 50%.

Предприятие обеспечивает тепловой энергией бюджетных потребителей.

Баланс производства тепловой энергии

Гкал

№ п/п	Показатели	Прогноз организации на 2015г.	Принято ГКРТТ на 2015г.	Отклонение (%)
1	Производство тепловой энергии	1314,93	1402,49	106,7
	Собственные нужды котельной	20,00	20,0	100,0
2	Потери	39,58	39,58	100,0
3	Полезный отпуск в том числе:	1255,35	1342,91	107,0
3.1	собственное потребление	1123,35	1210,91	107,8
3.2	бюджетные потребители	132,00	132,00	100,0

При расчете тарифа на 2015 год приняты следующие показатели:

- выработка тепловой энергии - 1402,49 Гкал;
- собственные нужды котельной - 20,00 Гкал (1,4%) - по предложению организации;
- потери – 39,58 Гкал – по предложению организации;
- полезный отпуск - 1342,91 Гкал (95,8%) , в том числе:
- собственное потребление – 1210,91 Гкал (90,2%) принято в соответствии с представленными данными за 2014 год,
- бюджетные потребители - 132,00 Гкал (9,8%) – по предложению организации.

Данные, приведенные в предложениях об установлении тарифов на тепловую энергию, при правильности подбора энергоснабжающей организацией исходной информации, можно оценить как достоверные. Ответственность за достоверность данных несет организация.

Необходимая валовая выручка по представленному проекту организации на 2015 год составила 1939,38 тыс. руб. Предложенный организацией проект тарифа на тепловую энергию в виде горячей воды на 2015 год составил:

- на I полугодие – 1263,21 руб./Гкал (с учетом НДС);
- с 1 июля – 2015,83 руб./Гкал (с учетом НДС) с ростом 159,6% к I полугодию 2015 года.

Уполномоченным по делу об установлении тарифа на тепловую энергию, отпускаемую ООО «Карат», рассмотрены представленные расчеты и проведена оценка экономической обоснованности затрат в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 №190-ФЗ «О теплоснабжении», с главой 25 Налогового Кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 №1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» и Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными приказом Федеральной службы по тарифам от 13.06.2013 № 760-э.

В соответствии с параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2015 год одобренного на заседании Правительства Российской Федерации 26.09.2014г., применяются следующие индексы-дефляторы:

- природный газ с 1 июля – 107,5%;
- электрическая энергия – 108,9%;
- индекс потребительских цен – 106,7%;

- индекс цен промышленных производителей – 104,9%.

На основании постановления Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» и заявления организации для расчета тарифов на 2015 год применен метод экономически обоснованных расходов.

Значения по статьям затрат ООО «Карат» с календарной разбивкой на 2015 год представлены в таблице 3.

Таблица 3

Калькуляция расходов, связанных с производством и передачей тепловой энергии ООО «Карат» на 2015 год

№ п/п	Наименование показателей, статей затрат	Ед.изм.	Производство и передача тепловой энергии						
			Период регулирования			Утверждено органом регулирования**			
			2015 Год	I-е полугодие***	II-е полугодие (с учетом индексации)	Год	Отклонение к предложению организации, %	I-е полугодие	II-е полугодие
1	2	3	10	11	14	16	17	18	20
1	Является ли организация плательщиком НДС	да, нет		нет	нет			нет	нет
2	Выработано	Гкал	1 314,93	822,76	492,17	1 402,49	106,7	844,19	558,30
3	Собственные нужды котельных	Гкал	20,00	12,50	7,50	20,00	100,0	12,50	7,50
5	Потери	Гкал	39,58	24,74	14,84	39,58	100,0	24,74	14,84
5.1	Горячая вода	Гкал	39,58	24,74	14,84	39,58	100,0	24,74	14,84
6	Полезный отпуск теплоэнергии	Гкал	1 255,35	785,52	469,83	1 342,91	107,0	806,95	535,96
6.1	Горячая вода	Гкал	1 255,35	785,52	469,83	1 342,91	107,0	806,95	535,96
	собственное потребление	Гкал	1 123,35	707,97	415,38	1 210,91	107,8	729,40	481,51
	бюджетные потребители	Гкал	132,00	77,55	54,45	132,00	100,0	77,55	54,45
7	Топливо на технологические цели, всего, в том числе:	тыс.руб.	817,28	502,34	314,93	1 038,83	127,1	635,38	403,45
7.1	Газ природный	тыс.руб.	817,28	502,34	314,93	1 038,83	127,1	635,38	403,45
7.1.1	Объем газа	тыс.куб.м	179,00	112,00	67,00	183,64	102,6	115,45	68,19
7.1.2	Цена газа	руб./тыс.куб.м	4 565,78	4 485,20	4 700,49	5 656,75	123,9	5 503,47	5 916,23
8	Сырье, основные материалы, в том числе:	тыс.руб.	7,78	3,88	3,90	7,92	101,9	4,61	3,31
8.1	Вода на технологические цели	тыс.руб.	4,49	2,28	2,22	4,54	101,1	2,64	1,90
8.1.1	Объем воды	тыс.куб.м	0,27	0,14	0,13	0,27	100,0	0,16	0,11
8.1.2	Тариф	руб./куб.м	16,64	16,26	17,06	16,83	101,1	16,26	17,69
8.2	Вспомогательные материалы (химреагенты)	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
8.3	Водоотведение	тыс.руб.	3,28	1,60	1,68	3,38	103,0	1,97	1,41
8.3.1	Объем стоков	тыс.куб.м	0,24	0,12	0,12	0,24	100,0	0,14	0,10
8.3.2	Тариф	руб./куб.м	13,67	13,35	14,00	28,39	207,6	13,62	14,77
9	Основная и дополнительная оплата труда производственных рабочих	тыс.руб.	243,42	118,80	124,62	377,78	155,2	210,35	167,43
	Численность		4			3	75,0		
10	Отчисления на соц. нужды с оплаты производственных рабочих	тыс.руб.	73,51	35,88	37,64	114,09	155,2	63,53	50,56
11	Электроэнергия на технологические	тыс.руб.	194,69	94,37	100,32	197,08	101,2	121,94	75,14

	цели								
11.1	Количество электроэнергии	тыс.кВт.ч	40,88	20,44	20,44	40,88	100,0	25,29	15,59
	Цена э/э		4,76	4,62	4,91	4,82	101,2	4,82	4,82
12	Расходы по содержанию и эксплуатации оборудования в том числе:	тыс.руб.	136,80	10,04	126,76	70,80	51,8	35,40	35,40
12.1	Амортизация производственного оборудования	тыс.руб.	136,80	10,04	126,76	70,80	51,8	35,40	35,40
16	Общепроизводственные (цеховые) расходы, всего, в том числе:	тыс.руб.	188,98	91,82	97,16	281,82	149,1	140,91	140,91
16.1	Фонд оплаты труда	тыс.руб.	141,38	69,00	72,38	212,69	150,4	106,34	106,34
	Численность		1			1,0	100,0		
16.2	Отчисления на соц. нужды	тыс.руб.	42,70	20,84	21,86	64,23	150,4	32,12	32,12
16.3	Амортизация	тыс.руб.	4,90	1,98	2,92	4,90	100,0	2,45	2,45
16.8	Прочие расходы	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
17	Общехозяйственные расходы, всего, в том числе:	тыс.руб.	276,92	135,15	141,77	0,00	0,0	0,00	0,00
17.1	Фонд оплаты труда АУП	тыс.руб.	212,69	103,80	108,89	0,00	0,0	0,00	0,00
	Численность		1			0,0	0,0		
17.2	Отчисления на соц. нужды	тыс.руб.	64,23	31,35	32,88	0,00	0,0	0,00	0,00
17.8	Средства на страхование	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00			0,00	0,00
17.13	Прочие расходы	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
18	Всего расходов по полной себестоимости	тыс.руб.	1 939,38	992,28	947,10	2 088,32	107,7	1 212,12	876,20
23	НВВ	тыс.руб.	1 939,38	992,28	947,10	2 088,32	107,7	1 212,12	876,20
24	Тариф	руб./Гкал	1 544,89	1 263,21	2 015,83	1 555,07	100,7	1 502,10	1 634,83

Справочно:

1. Расходы на топливо (газ природный) для технологических целей приняты в сумме 1038,83 тыс. руб.

Объем газа принят согласно удельному расходу натурального топлива по сложившемуся факту 2014 года в количестве 183,64 тыс.куб.м. Цена газа принята, исходя из прогнозной оптовой цены газа на 2015 год, с учетом услуг по транспортировке газа по газораспределительным сетям и снабженческо-сбытовых услуг в соответствии с группой потребителей (котельная относится к V группе) с учётом индексации со 2 полугодия 2015 года в размере 5656,75 руб./тыс.куб.м (с учётом НДС).

2. Расходы на сырье и материалы приняты в сумме 7,92 тыс. руб., в том числе:

- вода на технологически цели – 4,54 тыс.руб. (объём – 0,27 тыс.куб.м, цена МУП «Водоканал» с учётом НДС, постановление Госкомитета от 12.12.2014 №10-46/кс),

- водоотведение – 3,38 тыс. руб. (объём – 0,24 тыс. куб.м, цена МУП «Водоканал» с учётом НДС, постановление Госкомитета от 12.12.2014 №10-46/кс)

3. Расходы на электрическую энергию на технологические цели приняты в сумме 197,08 тыс. руб.

Объем электрической энергии учтен в количестве – 40,88 тыс. кВт.ч. с по предложению организации и с учетом одноставочного тарифа среднего напряжения (СН2) по данным мониторинга ОАО «Татэнергосбыт» – 4,82 руб./кВтч.

4. Фонд оплаты труда производственных рабочих принят в сумме 377,78 тыс. руб.

К расчету принята численность производственного персонала в количестве 3 шт. ед. (2 шт. ед. оператора, 1 шт. ед. слесаря) согласно штатному расписанию, среднемесячная заработная плата составит 10493,92 руб.

5. Отчисления на социальные нужды приняты в размере 30,2% от фонда оплаты производственного персонала в сумме 114,09 тыс. рублей.

6. Амортизация производственного оборудования – 70,80 тыс. руб. – на основании отчёта об основных средствах за 2014 год;

8. Общепроизводственные (цеховые) расходы приняты в сумме 281,82 тыс. руб., в том числе:

- фонд оплаты труда цехового персонала (начальник котельной – 1 шт. ед.) принят в сумме 212,69 тыс. руб.,

- отчисления на социальные нужды приняты в сумме 64,23 тыс. руб.;

- амортизация основных средств общепроизводственного назначения принята в сумме 4,90 тыс. руб.

9. Общехозяйственные расходы не приняты, так как ведение отдельного учёта по регулируемому виду деятельности на момент установления тарифа на 2015 год организацией не подтверждено.

11. Величина годовой НВВ для расчета тарифов на 2015 год принята в сумме 2088,32 тыс. руб.

Предлагается установить тарифы на тепловую энергию на 2015 год, поставляемую ООО «Карат» в размере:

со дня опубликования по 31 декабря 2015 года – 1634,83 руб./Гкал (с учетом НДС).

Рекомендации:

1. ООО «Карат» в соответствии с действующим законодательством необходимо внести изменения в учетную политику организации и вести отдельный учет доходов и расходов по регулируемому виду деятельности.

2. В соответствии с Федеральным законом от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» организации рекомендовано заключать договоры на поставку материалов и услуг с соблюдением конкурсных процедур.

3. В соответствии с Федеральным законом от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» организация должна сформировать и утверждать в установленном порядке программу по энергосбережению и повышению энергетической эффективности с разработкой целевых показателей, достижение которых должно быть обеспечено в результате реализации этой программы.

28 июля 2015 г. вопрос «О согласовании тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую теплоснабжающими организациями потребителям» был рассмотрен на заседании Согласительной комиссии. Члены Согласительной комиссии согласовали предлагаемые тарифы и рекомендовали рассмотреть вопрос на заседании Правления Госкомитета.

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую теплоснабжающими организациями потребителям».

Форма голосования открытая:

«за» – единогласно.

Решили:

4.1. Установить тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую теплоснабжающими организациями потребителям, согласно приложению 1 к настоящему протоколу.

5. Слушали:

Мартынова Е.В. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам (далее – Госкомитет) «Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую ООО «Тепло» потребителям».

На основании заявления ООО «Тепло» об установлении тарифов на тепловую энергию на 2015 год, приказом Государственного комитета

Республики Татарстан по тарифам от 03.06.2015г. № 148 «Об открытии дела об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую ООО «Тепло» потребителям, на 2015 год и выборе метода регулирования» открыто тарифное дело № 20-189/тэ, о чем организация своевременно уведомлена.

ООО «Тепло» расположено по адресу: Республика Татарстан, г.Зеленодольск, ул. Жукова, 10

Руководитель ООО «Тепло» - директор Меламед Александр Михайлович. Организация для утверждения тарифа обратилась впервые.

Данные, приведенные в предложениях об установлении тарифов на тепловую энергию, при правильности подбора теплоснабжающей организацией исходной информации, можно оценить как достоверные. Ответственность за достоверность данных несет организация.

Организация работает по упрощенной системе налогообложения.

ООО «Тепло» занимается производством и передачей тепловой энергии. Источником теплоснабжения является 7 котельных, которые находятся на балансе организации. Ранее потребителям ООО «Тепло» услуги теплоснабжения оказывало ОАО «Зеленодольское предприятие тепловых сетей».

Установленная мощность котельной 36,7 Гкал/час. Присоединённая нагрузка по данной котельной составляет 31,2 Гкал/час, загруженность – 85,0%.

Тепловая энергия передается потребителям по сетям общей протяженностью 22 192,5 м в двухтрубном исчислении, в том числе:

сети отопление – 15 609,5 м,

сети горячего водоснабжения – 6 583 м.

Диаметр трубопроводов 25-325 мм, год прокладки до 1990 – после 2004 года, способ прокладки – канальный, бесканальный и надземный.

В соответствии с законодательством полезный отпуск и распределение его между потребителями на 2015 год приняты по предложению организации, в соответствии с представленными договорами теплоснабжения с потребителями:

- выработка – 51342,5 Гкал;

- собственные нужды котельных – 1115,0 Гкал (2,2%) по предложению организации;

- объем технологических потерь – 42310,0 Гкал (16,0%) по заключению тех. заключению;

- полезный отпуск – 42310,0 Гкал (15,4%), по предложению организации, в том числе реализуется:

- население – 31673,7 Гкал (74,9%);

- бюджетные потребители – 8578,5 Гкал (20,3%);

- прочие потребители – 2057,8 Гкал (4,9%).

Баланс производства тепловой энергии

Гкал

№ п/п	Показатели	Прогноз организации на 2015г.	Принято ГКРТТ на 2015г.	Отклонение, Гкал.	Отклонение, %
-------	------------	-------------------------------	-------------------------	-------------------	---------------

1	Производство тепловой энергии	53 276,0	51 342,5	-1 933,5	96,4%
	Собственные нужды котельных	1 115,0	1 115,0	0,0	100,0%
2	Потери	9 851,0	7 917,5	-1 933,5	80,4%
3	Полезный отпуск в том числе:	42 310,0	42 310,0	0,0	100,0%
3.1	собственное потребление	0,0	0,0	0,0	
3.2	население	31 673,7	31 673,7	0,0	100,0%
3.3	бюджет	8 578,5	8 578,5	0,0	100,0%
3.4	прочие потребители	2 057,9	2 057,8	0,0	100,0%

На основании постановления Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» и заявления организации для расчета тарифов на 2015 год применен метод экономически обоснованных расходов (приказ Госкомитета от 03.06.2015г. № 148).

Необходимая валовая выручка по представленному проекту организации на 2015 год составила 100 268,89 тыс. руб. Предложенный организацией проект тарифов на тепловую энергию (в виде горячей воды) на 2015 год составил:

на I полугодие – 2242,18 руб./Гкал (без учета НДС);

на II полугодие – 2524,57 руб./Гкал (без учета НДС) с ростом 112,6% к I полугодию 2015 года.

Уполномоченным по делу об установлении тарифа на тепловую энергию, отпускаемую ООО «Тепло», рассмотрены представленные расчеты и проведена оценка экономической обоснованности затрат в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 №190-ФЗ «О теплоснабжении», с главой 25 Налогового Кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 №1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» и Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными приказом Федеральной службы по тарифам от 13.06.2013 № 760-э.

В соответствии с параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2015 г. одобренного на заседании Правительства Российской Федерации 26.09.2014г., применяются следующие индексы-дефляторы:

- природный газ с 1 июля – 107,5%;

- электрическая энергия – 108,9%;

- индекс потребительских цен – 106,7%;

- индекс цен промышленных производителей – 104,9%.

Значения по статьям затрат ООО «Тепло» на 2015 год представлены в таблице 4.

Таблица 4

Калькуляция расходов, связанных с производством и передачей тепловой энергии

№ п/п	Наименование показателей, статей затрат	Ед.изм.	Производство и передача тепловой энергии						
			Предложение ООО «Тепло» на 2015 г.			Утверждено органом регулирования на 2015г.			
			Год	I-е полугодие	II-е полугодие (с учетом индексации)	Год	Отклонение к предложению (ср.годовые), %	I-е полугодие	II-е полугодие
1	Является ли организация плательщиком НДС	да, нет	нет			нет			
2	Выработано	Гкал	53 276,00	29 271,00	24 005,00	51 342,50	96,4	28 147,88	23 194,62
3	Собственные нужды котельных	Гкал	1 115,00	612,00	503,00	1 115,00	100,0	613,25	501,75
5	Потери	Гкал	9 851,00	5 479,00	4 372,00	7 917,50	80,4	4 354,63	3 562,88
6	Полезный отпуск теплоэнергии (горячая вода), в том числе:	Гкал	42 310,00	23 180,00	19 130,00	42 310,00	100,0	23 180,00	19 130,00
6.1.	собственное потребление	Гкал	0,00	0,00	0,00		0,0	0,00	0,00
6.2.	население	Гкал	31 673,65	16 792,20	14 881,45	31 673,65	100,0	16 792,20	14 881,45
6.3.	бюджет	Гкал	8 578,50	5 151,93	3 426,57	8 578,50	100,0	5 151,93	3 426,57
6.4.	прочие	Гкал	2 057,85	1 235,87	821,98	2 057,85	100,0	1 235,87	821,98
7	Топливо на технологические цели	тыс.руб.	43 519,12	23 322,54	20 196,58	42 197,79	97,0	22 443,97	19 753,82
7.1.1	Объем газа	тыс.м ³	7 983,80	4 384,60	3 599,20	7 671,87	96,1	4 206,01	3 465,86
7.1.2	Цена газа	руб./тыс.м ³	5 450,93	5 319,20	5 611,41	5 500,33	100,9	5 336,17	5 699,54
8	Сырье, основные материалы, в т.ч.:	тыс.руб.	802,88	421,28	381,60	676,83	84,3	363,78	313,04
8.1	Вода на технологические цели	тыс.руб.	462,24	246,38	215,85	467,09	101,1	250,42	216,68
8.1.1	Объем воды	тыс.м ³	26,90	14,51	12,39	26,90	100,0	14,75	12,15
8.1.2	Тариф	руб./м ³	17,18	16,98	17,42	17,36	101,1	16,98	17,83
8.2	Вспомогательные материалы (химреагенты)	тыс.руб.	273,48	141,00	132,48	140,46	51,4	77,01	63,45
8.3	Водоотведение	тыс.руб.	67,16	33,90	33,27	69,27	103,1	36,36	32,91
8.3.1	Объем стоков	тыс.м ³	4,50	2,30	2,20	4,50	100,0	2,47	2,03
8.3.2	Тариф	руб./м ³	14,93	14,74	15,12	15,39	103,1	14,74	16,19
9	Основная и дополнительная оплата труда пр. рабочих	тыс.руб.	6 129,88	2 935,76	3 194,11	4 385,04	71,5	2 404,04	1 981,00
	численность		34			38			
	СМЗ		15 024,20			9 616,32			
10	Отчисления на соц. нужды с оплаты производственных рабочих	тыс.руб.	1 851,22	886,60	964,62	1 324,28	71,5	726,02	598,26
11	Электроэнергия на технологические цели	тыс.руб.	13 266,61	7 297,84	5 968,77	9 052,55	68,2	4 962,94	4 089,60
11.1	Количество электроэнергии	тыс.кВт.ч	2 472,50	1 360,10	1 112,40	1 807,26	73,1	990,81	816,45
11.2	тариф	руб.кВт.ч	5,37	5,37	5,37	5,009	93,4	5,009	5,009
12	Расходы по содержанию и эксплуатации оборудования в т. ч.:	тыс.руб.	9 771,19	5 148,38	4 622,81	4 859,28	49,7	2 581,13	2 278,15
12.1	Амортизация производственного оборудования	тыс.руб.	4 796,50	2 398,25	2 398,25	1 718,72	35,8	859,36	859,36

№ п/п	Наименование показателей, статей затрат	Ед.изм.	Производство и передача тепловой энергии						
			Предложение ООО «Тепло» на 2015 г.			Утверждено органом регулирования на 2015г.			
			Год	I-е полугодие	II-е полугодие (с учетом индексации)	Год	Отклонение к предложению (ср.годовые), %	I-е полугодие	II-е полугодие
12.2	Затраты на ремонт	тыс.руб.	4 974,69	2 750,13	2 224,56	3 140,56	63,1	1 721,77	1 418,79
19.1	материалы	тыс.руб.	2 922,65	1 764,30	1 158,35	1 451,73	49,7	795,89	655,84
19.2	заработная плата	тыс.руб.	1 297,11	621,22	675,89	1 297,11	100,0	711,12	585,98
	численность		6			6			
	СМЗ		18 015,38			18 015,38			
19.3	отчисления на соц. нужды	тыс.руб.	391,73	187,61	204,12	391,73	100,0	214,76	176,97
19.4	услуги сторонних организаций	тыс.руб.	363,20	177,00	186,20		0,0	0,00	0,00
16	Общепроизводственные (цеховые) расходы, всего, в том числе:	тыс.руб.	12 292,19	5 771,35	6 520,84	3 495,66	28,4	1 911,40	1 584,26
16.1	Фонд оплаты труда	тыс.руб.	6 750,46	3 232,98	3 517,48	1 195,61	17,7	655,48	540,13
	численность		30			7			
	СМЗ		18 751,28			14 233,43			
16.2	Отчисления на соц. нужды	тыс.руб.	2 038,64	976,36	1 062,28	361,07	17,7	197,95	163,12
16.4	Электроэнергия на хозяйственные нужды	тыс.руб.	482,76	253,24	229,52	438,32	90,8	240,30	198,02
16.4.1.	Количество электроэнергии	тыс.кВт.ч	87,50	45,90	41,60	87,50	100,0	47,97	39,53
16.6	Водоснабжение и водоотведение	тыс.руб.	99,56	50,75	48,81	101,78	101,8	50,75	51,03
16.7	Расходы на охрану труда	тыс.руб.	67,80	33,04	34,76	66,08	97,5	36,23	29,85
16.8	Прочие расходы	тыс.руб.	2 852,97	1 224,98	1 627,99	1 332,79	46,7	730,69	602,11
17	Общехозяйственные расходы, всего, в том числе:	тыс.руб.	12 531,07	6 137,66	6 393,41	4 130,36	33,0	2 615,12	1 515,24
17.1	Фонд оплаты труда АУП	тыс.руб.	8 211,82	3 932,86	4 278,95	2 250,57	27,4	1 233,85	1 016,72
	численность		23			9			
	СМЗ		29 752,96			20 838,61			
17.2	Отчисления на соц. нужды	тыс.руб.	2 479,97	1 187,72	1 292,24	679,67	27,4	372,62	307,05
17.8	Средства на страхование	тыс.руб.	17,00	8,50	8,50		0,0	0,00	0,00
17.9	Плата за предельно допустимые выбросы (сбросы) загрязняющих веществ	тыс.руб.	11,35	5,68	5,68	11,35	100,0	6,22	5,13
17.12	Непроизводственные расходы (налоги и другие обязательные платежи и сборы) всего, в том числе:	тыс.руб.	199,41	99,71	99,71	199,41	100,0	99,71	99,71
17.12.2	земельный налог	тыс.руб.	64,92	32,46	32,46	64,92	100,0	32,46	32,46
17.12.3	налог на имущество	тыс.руб.	134,49	67,24	67,24	134,49	100,0	67,24	67,24
17.13	Прочие расходы	тыс.руб.	1 611,52	903,19	708,33	989,35	61,4	902,72	86,63
18	Всего расходов по полной себестоимости	тыс.руб.	100 164,16	51 921,42	48 242,73	70 121,78	70,0	38 008,41	32 113,37
19	Внереализационные расходы	тыс.руб.	104,74	52,37	52,37	746,86	713,1	746,86	0,00
20	Прибыль, (-) убыток	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0		
21	Недополученный по независящим причинам доход	тыс.руб.	0,00			0,00	0,0		
22	Избыток средств, полученный в	тыс.руб.	0,00			0,00	0,0		

Справочно:

1. Расходы на топливо (газ природный) для технологических целей приняты в сумме 42197,95 тыс. руб. со снижением к предложению организации на 1321,2 тыс. руб.

Объем газа принят в количестве 7671,87 тыс. куб.м согласно тех. заключению по удельному расходу на топливо на 1 Гкал (групповой норматив удельного расхода топлива на отпуск в сеть тепловой энергии по котельной составит 172,6 кг.у.т/Гкал.)

Цена газа принята, исходя из прогнозной оптовой цены газа на 2015 год, с учетом услуг по транспортировке газа по газораспределительным сетям, снабженческо-сбытовых услуг в соответствии с группой потребителей (котельные относятся IV и V группе) и с учетом индекса-дефлятора 107,5% с 1 июля 2015 г. - в размере 5699,54 руб./тыс. куб.м (с учётом НДС).

2. Расходы на сырье и материалы приняты в сумме 676,83 тыс. руб. со снижением к предложению организации на 126,1 тыс. руб., в том числе:

- расходы на воду для технологических целей составили 467,09 тыс. руб. Объем воды принят в количестве 26,9 тыс.куб.м по предложению организации;
- вспомогательные материалы (хим. реагенты) - в сумме 140,46 тыс. руб.;
- услуги по водоотведению приняты в сумме 69,27 тыс. руб., объем стоков принят в количестве 4,5 тыс. куб.м по предложению организации.

Тарифы на воду и на услуги водоотведения на 2015 год учтены согласно постановлению Госкомитета от 28.11.2014 №10-40/кс для «Зеленодольск-Водоканал» - филиал ОАО «Водоканалсервис», который является поставщиком ООО «Тепло».

3. Расходы на электрическую энергию на технологические цели приняты в сумме 9052,55 тыс. руб. со снижением к предложению организации на 4214,1 тыс. руб.

Объеме электрической энергии учтен расчетный - 1807,265 тыс. кВт.ч.

Цена на электроэнергию принята на основании представленных счет-фактур с учетом индекса-дефлятора 108,9%, средневзвешенный тариф (СН2, НН) составит 5,009 руб. кВт.ч (с учётом НДС).

4. Фонд оплаты труда производственных рабочих принят в сумме 4385,04 тыс. руб. со снижением к предложению организации на 1744,8 тыс. руб.

К расчету принята численность производственного персонала в количестве 38 шт. ед., среднемесячная заработная плата согласно представленного штатного расписания и составит 9616,32 руб.

5. Отчисления на социальные нужды приняты в сумме 1324,28 тыс. руб. в размере 30,2% от фонда оплаты производственного персонала

6. Расходы по содержанию и эксплуатации оборудования приняты в сумме 4859,28 тыс. руб., со снижением к предложению организации на 4911,9 тыс. руб., в том числе:

6.1. Амортизационные отчисления от основных производственных фондов приняты в сумме 1718,72 тыс. руб. Сумма амортизации для расчета тарифов определена в соответствии с действующим законодательством общероссийским классификатором основных средств.

Годовая сумма амортизационных отчислений при линейном способе определяется исходя из первоначальной стоимости объекта основных средств и нормы амортизации, исчисленной исходя из срока полезного использования этого объекта.

6.2. Затраты на ремонт приняты в сумме 3140,56 тыс. руб., в том числе:

- фонд оплаты труда (далее – ФОТ) ремонтного персонала по предложению предприятия в сумме 1297,11 тыс. руб. (6 шт. ед., среднемесячная заработная плата ремонтного персонала – 18015,38 тыс. руб.);
- отчисления на социальные нужды от ФОТ ремонтного персонала (в размере 30,2%) – приняты в сумме 391,73 тыс. руб.;
- расходы материалы – в сумме 1451,73 тыс. руб. по предложению организации на основании представленных обосновывающих документов;
- услуги сторонних организаций, заявленные в сумме 363,2 тыс. руб., не приняты в связи с отсутствием подтверждающих документов (договоров подряда, документов, подтверждающих проведение конкурсных процедур).

В целях выполнения работ по реконструкции и модернизации организации рекомендуется использовать амортизационные отчисления, учтенные при расчете тарифов на 2015г.

7. Общепроизводственные (цеховые) расходы приняты в сумме 3495,66 тыс. руб. со снижением к предложению организации на 8796,5 тыс. руб., в том числе:

- ФОТ цехового персонала в сумме 1195,61 тыс. руб., принято 7 шт. ед., среднемесячная заработная плата составит 14233,43 руб.
- отчисления на социальные нужды приняты в сумме 361,07 тыс. руб.;
- расходы на электроэнергию в сумме 438,32 тыс. руб., объем по предложению организации – 87,5 тыс. кВт.ч;
- расходы на водоснабжение и водоотведение в сумме 101,78 тыс. руб., объем по предложению организации – 3,1 тыс. куб. м.;
- расходы на охрану труда по предложению организации – 66,08 тыс. руб.;
- прочие общецеховые расходы приняты в сумме 1332,79 тыс. руб., в том числе:

Наименование статей расходов	тыс. руб.
Услуги автотранспорта	316,80
Испытание и наладка кот. электрооборудования	118,00
Т/о пожарной сигнализации	102,86
Тех. надзор за тех сост. ДТ	65,25
Обслуживание ОПО	168,00
Услуги гос. лаборатории по поверке приборов	100,81
Режимная наладка котлов НР-18 3шт	99,00
ТО газового оборудования	183,46
Расходные, комплектующие (ВТ и ОТ АСУ)	49,67
Спецодежда	95,34
Обучение	33,60
ВСЕГО	1332,79

8. Общехозяйственные расходы приняты в сумме 4130,36 тыс. руб. со снижением к предложению организации на 8400,7 тыс. руб., в том числе:

- ФОТ АУП в сумме 2250,57 тыс. руб., принято 9 шт. ед., среднемесячная заработная плата составит 20838,61 руб.;

- отчисления на социальные нужды приняты в сумме 679,67 тыс. руб.;

- плата за предельно допустимые выбросы (сбросы) загрязняющих веществ – по предложению организации в сумме 11,35 тыс. руб.;

- непроизводственные расходы (налоги и другие обязательные платежи и сборы) всего приняты по предложению организации в сумме 199,41 тыс. руб., в том числе:

- земельный налог – 64,92 тыс. руб.;

Прочие расходы приняты в сумме 989,35 тыс. руб., в том числе:

№ п/п	Наименование статей расходов	тыс. руб.
1	Услуги автотранспорта (ГСМ)	102,72
2	Программные продукты (1С:Предприятие 8. Бухгалтерия)	80,95
3	Информационное обслуживание "Консультант +"	225,60
4	Услуги связи	155,58
5	Канцтовары	50,80
6	Разработка экологической документации	137,33
7	Дератизация и дезинфекция	13,17
8	Обучение	116,60
9	Программный продукт (1С: Сайт управляющей компании ЖКХ.ТСЖ. И ЖСК)	38,40
10	Сертификат ЭЦП	12,20
11	Мед. осмотр	56,00
	ВСЕГО	989,35

8. Внереализационные расходы приняты в сумме 746,86 тыс. руб., в том числе:

- услуги банка – в сумме 45,64 тыс. руб.;

- налог, уплачиваемый в связи с применением упрощенной системы налогообложения – 701,22 тыс. руб.

9. Величина годовой необходимой валовой выручки для расчета тарифов на 2015 год принята в сумме 70868,64 тыс. руб., со снижением к проекту организации на 29400,3 тыс. руб.

Предлагается установить тариф на тепловую энергию на 2015 год, поставляемую ООО «Тепло» потребителям в размере:

со дня вступления в силу по 31 декабря 2015 года – 1678,68 руб./Гкал (с учетом НДС).

Тариф для населения

со дня вступления в силу по 31 декабря 2015 года – 1678,68 руб./Гкал (с учетом НДС).

Рекомендации:

1. В целях снижения удельных расходов на энергоносители: топливо и электроэнергия на технологические цели ООО «Тепло» рекомендовано разработать мероприятия, сформировать инвестиционную программу и утвердить ее в установленном порядке.

2. В соответствии с Федеральным законом от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» организация должна сформировать и утверждать в установленном порядке программу по энергосбережению и повышению энергетической эффективности с разработкой целевых показателей, достижение которых должно быть обеспечено в результате реализации этой программы.

3. В соответствии с Федеральным законом от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» организации рекомендовано заключать договоры на поставку материалов и услуг с соблюдением конкурсных процедур.

28 июля 2015 г. вопрос «О согласовании тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую ООО «Тепло» потребителям» был рассмотрен на заседании Согласительной комиссии. Члены Согласительной комиссии согласовали предлагаемые тарифы и рекомендовали рассмотреть вопрос на заседании Правления Госкомитета.

Выступили:

Меламед А.М. отметил, что в экспертное заключение Госкомитетом были внесены изменения. Организация с новым экспертным заключением не была ознакомлена.

Зарипов М.Р. предложил:

перенести принятие решения по вопросу об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую ООО «Тепло», на заседание Правления, которое состоится 7 августа 2015 г.;

уполномоченному по делу ознакомить ООО «Тепло» с экспертным заключением.

Штром А.Л. обратил внимание исполнительного комитета Зеленодольского муниципального района на то, что решение о разделении ОАО «Зеленодольское предприятие тепловых сетей» на две организации приводит к росту тарифов и, как следствие, к превышению ограничения роста платы граждан.

Штром А.Л. предложил:

уполномоченному по делу официально пригласить на заседание Правления 7 августа 2015 г. представителя исполнительного комитета п.г.т. Васильево;

исполнительному комитету Зеленодольского муниципального района проконтролировать участие в заседании Правления 7 августа 2015 г. представителя исполнительного комитета п.г.т. Васильево с позицией по вопросу актуализации схемы теплоснабжения.

Решили:

5.1. Перенести принятие решения по вопросу об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую ООО «Тепло» потребителям, на заседание Правления, которое состоится 7 августа 2015 г.

6. Слушали:

Митрофанова И.Б. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам (далее – Госкомитет) «Об установлении тарифов на питьевую воду и транспортировку сточных вод для Муниципального унитарного предприятия «Управление жилищно-коммунального хозяйства Менделеевского района».

Тариф на питьевую воду для МУП «Управление жилищно-коммунального хозяйства Менделеевского муниципального района» Менделеевского муниципального района

Правовые основы формирования тарифов

В соответствии с п. 1 ст. 5 Федерального закона от 07 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» тарифы в сфере водоснабжения и водоотведения устанавливает Государственный комитет Республики Татарстан по тарифам (далее - Госкомитет).

Формирование тарифов осуществляется в соответствии со следующими нормативными правовыми актами:

– Федеральным законом от 07 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;

– Постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (вместе с «Основными принципами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения», «Правилами регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», «Правилами определения размера инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения и порядка ведения его учета», «Правилами расчета нормы доходности инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения»);

– Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом Федеральной службы по тарифам от 27.12.2013 №1746-э (далее – Методические указания);

Регламентом утверждения регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденным приказом Федеральной службы по тарифам от 16.07.2014 №1154-э.

На основании заявления Муниципального унитарного предприятия «Управление жилищно-коммунального хозяйства Менделеевского муниципального района» об установлении тарифа на водоснабжение на 2015 год приказом Госкомитета от 28.05.2015 № 145 «Об открытии дел об установлении тарифов на питьевую воду, водоотведение, горячую воду в закрытых системах водоснабжения на 2015 год и назначении уполномоченного по делам» открыто тарифное дело № 26/382, о чем организация своевременно уведомлена.

К заявлению об установлении тарифов организацией приложены обосновывающие материалы согласно перечню материалов, указанному в п.17 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения.

Данные, приведенные в предложениях об установлении тарифа на питьевую воду, при правильности подбора регулируемой организацией исходной информации можно оценить как достоверные.

Ответственность за достоверность данных несет организация.

Метод установления тарифов

Организация обратилась в Госкомитет с предложением об установлении тарифа на питьевую воду методом экономически обоснованных расходов (затрат).

В соответствии с п. 24 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения выбор метода регулирования тарифов осуществляется органом регулирования тарифов в соответствии с Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения и с учетом предложения регулируемой организации.

Согласно п.37 постановления Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406 при установлении тарифов на 2015 год метод экономически обоснованных затрат может применяться в случае если в отношении регулируемой организации (в отношении отдельных регулируемых видов деятельности) в течение предыдущего года не осуществлялось государственное регулирование тарифов.

Учитывая изложенное, при установлении тарифов на питьевую воду Муниципальному унитарному предприятию «Управление жилищно-коммунального хозяйства Менделеевского муниципального района» на 2015 год Госкомитетом применен метод экономически обоснованных расходов (затрат).

Справочная информация о деятельности регулируемой организации

Потребителями питьевой воды Муниципального унитарного предприятия «Управление жилищно-коммунального хозяйства Менделеевского муниципального района» являются объекты жилищно-социальной сферы Абалачевского, Бизякинского, Брюшлинского, Енабердинского, Ижевского, Камаевского, Монашевского, Псевского, Старогришкинского, Тат. Челнинского, Тойгузинского, Тураевского сельских поселений.

В 2014 году услугу водоснабжения в указанных сельских поселениях оказывала организация ООО «Комфорт». На 2015 год тарифы на водоснабжение в указанных сельских поселениях не устанавливались.

Тариф на услугу питьевой воды для Муниципального унитарного предприятия «Управление жилищно-коммунального хозяйства Менделеевского муниципального района» устанавливается впервые.

Организация применяет упрощенную систему налогообложения.

Имущество передано на баланс Муниципальному унитарному предприятию «Управление жилищно-коммунального хозяйства Менделеевского муниципального района» распоряжением Палаты

имущественных и земельный отношений Менделеевского муниципального района Республики Татарстан от 23.04.2015 № 583 «Об изъятии и передачи имущества Исполнительных комитетов сельского поселения Менделеевского муниципального района РТ»

Тариф на питьевую воду на 2014 год для ООО «Комфорт» установлен постановлением Госкомитета от 13.12.2013 № 10-59/кс с календарной разбивкой:

Название организации	с 1 января 2014 года до 30 июня 2014 года	с 1 июля 2014 года до 31 декабря 2014 года
ООО «Комфорт»*	20,62	22,18

«*» применяет упрощенную систему налогообложения

Анализ обоснованности расчета объема отпуска товаров, работ, услуг
Баланс водоснабжения

(тыс.куб.м)

№ п/п	Показатели	ООО «Комфорт»		Муниципальное унитарное предприятие «Управление жилищно-коммунального хозяйства Менделеевского муниципального района»		
		Принято ГКРТТ на 2014 год	2014 год (факт.)	2015 год (предложение организации)	2015 год (принято ГКРТТ)	%
1	Покупка воды	250,3036	организация не отчитывалась	286,939	286,939	100,0
1.1	потери воды	9,627		10,59	10,59	100,0
		3,8		3,7	3,7	100,0
1.2	расход воды на хозяйственные нужды					
1.3	расход воды на технологические нужды					
2	Отпуск воды по категориям потребителей, в т.ч.:	240,6765		276,349	276,349	100,0
2.1	другим водопроводам					
2.2	бюджетным организациям	2,858		2,858	2,858	100,0
2.3	населению	237,8185		273,491	273,491	100,0
		98,8		98,96	98,96	100,0
2.4	прочим потребителям	0,0	0,0	0,0		

Расчетный объем отпуска питьевой воды на 2015 год определен на уровне, предложенном организацией.

Сравнительный анализ динамики необходимой валовой выручки, в том числе расходов по отдельным статьям (группам расходов), прибыли регулируемой организации и их величины по отношению к предыдущим периодам регулирования

Уполномоченным по тарифному делу рассмотрены представленные расчеты и проведена оценка экономической обоснованности затрат в соответствии с нормативными правовыми актами в сфере тарифного регулирования.

Анализ проведен в соответствии с разделом VI «Метод экономически обоснованных расходов» Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения и разделом IV «Расчет необходимой валовой выручки методом экономически обоснованных расходов (затрат)» Методических указаний.

В соответствии с параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2015 год и плановый период 2016-2017 годов при расчете тарифов применяются следующие индексы-дефляторы (в среднем за год к предыдущему году):

	2015 год
электрическая энергия	108,7%
индекс потребительских цен	106,7%
индекс цен промышленных производителей	104,9%

Динамика изменения необходимой валовой выручки организации

Год	Сумма, тыс.руб.
2015 год (прогноз организации)	6551,89
2015 год (принято ГКРТТ)	6128,08

Необходимая валовая выручка и проекты тарифов по представленному проекту организации на 2015 г. составила:

НВВ, тыс.руб.	Проект тарифа на 1 полугодие, руб./куб.м	Отклонение к уровню 2 полугодия предшествующего года	Проект тарифа на 2 полугодие, руб./куб.м	Отклонение к уровню 1 полугодия
6551,89	-	-	23,64	-

Анализ экономической обоснованности расходов по отдельным статьям (группам расходов)

I. Производственные расходы на 2015 год приняты в сумме 4814,35 тыс.руб., в том числе:

1. Расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение приняты в сумме 88,58 тыс.руб.:

-химические реагенты - 4,78 тыс.руб. (организация использует для очистки соду кальцинированную),

Справочно: В основу расчета потребности в реагентах положены нормы санитарно-эпидемиологических правил и нормативов «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества. СанПиН 2.1.4.1074-01», гигиенических нормативов «Предельно допустимые концентрации (ПДК) химических веществ в воде водных объектов хозяйственно-питьевого и культурно-бытового водопользования. ГН 2.1.5.1315-03».

- горюче-смазочные материалы – 83,80 тыс.руб., затраты приняты с ростом на 7,66 тыс. руб. от прогноза организации;

2. Расходы на приобретаемую электрическую энергию (мощность) приняты в сумме 2077,51 тыс. руб.

Электрическая энергия на технологические цели принята в количестве 429,24 тыс.кВт.ч (расчет произведен на основе показателей установленной мощности оборудования на станциях). Рост от прогноза организации составляет

276,21 тыс.руб., так как в расчете организацией не учтен НДС (организация работает на упрощенной системе налогообложения). Поставщиком электроэнергии является ОАО «Татэнергосбыт» (муниципальный контракт № 52500э на энергоснабжение от 28.01.2015).

При расчете принята ожидаемая среднегодовая стоимость электрической энергии по НН в размере – 4,84 руб./кВт.ч (с учетом НДС).

3. Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала приняты в сумме 1203,31 тыс.руб., в том числе:

– расходы на оплату труда основного производственного персонала – 924,20 тыс.руб.;

– отчисления на социальные нужды (30,2%) – 279,11 тыс.руб.

Численность основного производственного персонала принята в количестве 6,58 ед.

Наименование специальностей	Численность (чел.)	Среднемесячная зарплата 1 чел. (тыс.руб.)	Годовой фонд оплаты труда (тыс.руб.)
Подъем воды			
машинист насосной установки	2,82	10,16	343,88
Транспортировка воды			
Слесарь ремонтник	2,82	11,88	402,05
Слектрогазосварщик	0,94	15,80	178,27
Итого	6,58		924,20

3. Общехозяйственные расходы* заявлены организацией в размере 1482,58 тыс. руб. Госкомитетом приняты расходы в сумме 1359,53 тыс.руб. Отклонение составило 123,04 тыс. руб., в том числе по статьям затрат:

- заработная плата цехового персонала учтена в размере 878,64 тыс. руб.

Отклонение от прогноза организации – 94,5 тыс. руб. В расчет Госкомитета не принята 0,81 единицы водителя;

- отчисления на социальные нужды (30,2%) – 274,1 тыс. руб.

№ п/п	Наименование показателей, статей затрат	Прогноз организации	Расчет Госкомитета	Отклонение от прогноза организации
1	Заработная плата цехового персонала	1002,10	907,6	-94,50
2	Отчисления на социальное страхование от заработной платы цехового персонала	302,64	274,1	-28,54
3	Амортизация цехового назначения	90,05	90,05	0,0
4	Охрана труда, в том числе спецжиры, спецодежда, профосмотры, моющие средства	87,79	87,79	0,0
Итого		1482,58	1359,53	-123,04

Заработная плата цехового аппарата

Наименование специальностей	Численность (чел.)	Среднемесячная зарплата 1 чел. (тыс.руб.)	Годовой фонд оплаты труда (тыс.руб.)
мастер	0,94	16,90	190,68
электромонтер	0,81	14,64	142,27

обходчик сетей	0,81	10,16	98,77
контролер	1,62	10,16	197,55
водитель	1,00	12,70	152,42
тракторист	0,81	12,95	125,90
Итого	5,99		907,60

*Справочно: В Методических указаниях по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 №1746-э, общехозяйственные расходы включены в производственные расходы как цеховые расходы. В соответствии с бухгалтерским учетом и учетной политикой организации общехозяйственные (управленческие) расходы отражаются на счете 26 «Общехозяйственные расходы» и включают информацию о расходах для нужд управления, не связанных непосредственно с управленческим процессом.

4. Прочие производственные расходы приняты в сумме 85,41 тыс.руб., в том числе:

- услуги ЕРЦ – 58,80 тыс.руб. (агентский договор № 20 с ООО «Менделеевский Единый расчетный центр» от 01.03.2015);
- водный налог -26,60 тыс. руб.

II. Ремонтные расходы на 2015 год приняты в сумме 33,74 тыс.руб.,

Мероприятия по ремонту	Прогноз организации тыс.руб.	Расчет Госкомитета тыс.руб.	Отклонение, %
Текущий ремонт и техническое обслуживание водопроводных сетей и оборудования (материалы для текущего ремонта)	33,74	33,74	100,0
Итого	33,74	33,74	100,0

III. Административные расходы на 2015 год организацией заявлены общеэксплуатационные расходы в размере 2282,63 тыс. руб. Госкомитетом приняты расходы в сумме 1545,55 тыс. руб. Отклонение составило 737,08 тыс. руб.

Затраты на оплату труда АУП приняты в сумме 1354,29 тыс.руб., численность АУП 4,0 чел. со средней заработной платой 21,77 тыс. руб. Годовой фонд оплаты труда 1040,16 тыс. руб. Отчисления на социальные нужды (30,2%) приняты в размере 314,13 тыс. руб.

Услуги банка в сумме 19,46 тыс. руб. приняты по договору с АК БАРС Банк от 29.01.2015.

Услуги связи в сумме 96,0 тыс.руб. приняты по договору с ОАО «Таттелеком» от 18.03.2015 № 102153048.

Затраты по статье «Аренда здания» приняты в сумме 150,5 тыс.руб. по договору аренды нежилого помещения от 01.03.2015г с МУП «Управление благоустройства» и технического обслуживания нежилого помещения с МУП «Управление ЖКХ ММР по РТ».

Расходы на услуги ЕРЦ учтены в услуги водоснабжения по статье расходов «Прочие производственные расходы»:

№ п/п	Наименование показателей, статей затрат	Прогноз организации	Расчет Госкомитета	Отклонение от прогноза
-------	---	---------------------	--------------------	------------------------

№ п/п	Наименование показателей, статей затрат	Прогноз организации	Расчет Госкомитета	Отклонение от прогноза
1	Заработная плата АУП	1558,08	1040,16	-517,92
2	Отчисления на социальное страхование от заработной платы АУП	470,54	314,13	-156,41
3	Услуги банка	19,46	19,46	0,0
4	Услуги ЕРЦ	62,75	0,0	- 62,75
5	Услуги связи (телефон, интернет, сотовая связь)	14,7	14,70	0,0
6	Канцелярские товары и почтово-телеграфные расходы	6,60	6,60	0,0
7	Услуги договорные (юридические)			
8	Аренда здания (аренда, электроэнергия, отопление)	150,5	150,50	0,0
9	страхование имущества			
10	лицензия, экспертиза			
Итого		2282,63	1545,55	- 737,08

Заработная плата АУП:

Наименование специальностей	Штатные ед. (чел.)	Среднемесячная зарплата 1 чел. (тыс.руб.)	Годовой фонд оплаты труда (тыс.руб.)
Штат АУП	4,0	21,67	1040,16

Расчет распределения косвенных расходов и налогов по видам деятельности выполнен пропорционально прямым расходам по регулируемым видам деятельности:

Услуги	% распределения	Сумма распределения общеэксплуатационных расходов тыс.руб.
		2015 год
водоснабжение Менделеевского муниципального района	79,33	1241,5
водоснабжение Мунайкинское сельское поселение	6,7	79,33
транспортировка стоков Ижевского сельского поселения	8,0	125,20
вывоз ЖБО Татарско-Челнинском сельском поселении	1,79	28,17
вывоз ЖБО Мунайском сельском поселении	4,17	66,26
итого	100,0	1564,98

Таким образом, общеэксплуатационные расходы на услугу водоснабжения приняты в сумме 1226,08 тыс. руб.

V. Амортизация на 2015 год принята в сумме 33,74 тыс.руб. на уровне прогноза организации.

Направления использования амортизационных отчислений	Технологический цикл	Сумма, тыс.руб.
Замена насоса на скважине в с. Тураево	подъем воды	33,74
Итого		33,74

VII. Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов, на 2015 год приняты в сумме 20,17 тыс.руб., в том числе:

- единый налог при УСН – 4,76 тыс.руб.;
- налог на имущество организаций – 8,73 тыс.руб.;
- транспортный налог – 6,69 тыс.руб.

Таким образом, необходимая валовая выручка на выполнение программы на 2015 год составит 6128,08 тыс.руб.

По итогам анализа обоснованности расходов, учтенных регулируемой организацией в предложении об установлении тарифов на 2015 год, предлагается принять:

Название организации	Одноставочный тариф на питьевую воду, руб./куб.м.
	с 01.09.2015 по 31.12.2015
Муниципальное унитарное предприятие «Управление жилищно-коммунального хозяйства Менделеевского муниципального района (организация применяет упрощенную систему налогообложения)	22,18

Данный тариф согласован с руководителем Муниципального унитарного предприятия «Управление жилищно-коммунального хозяйства Менделеевского муниципального района» и Исполнительным комитетом Менделеевского муниципального района.

Калькуляция расходов для расчета тарифов на питьевую воду на 2015 год
Муниципальное унитарно предприятие «Управление жилищно-коммунального хозяйства Менделеевского муниципального района»

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Утвержденный расчет ООО "Комфорт" на 2014 год			План предприятия на регулируемый период 2015 год	Расчет Госкомитета		Рост, %	рост % к предыдущей организации
			с 1 января по 30 июня	с 1 июля по 31 декабря	Утверждено		с 1 сентября по 31 декабря	2015 год		
1	Является ли организация плательщиком НДС	да/нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет		
	I. НАТУРАЛЬНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ	х								
2	Реализовано воды, в том числе:	тыс. куб.м	120,338	120,338	240,677	276,349	138,2	276,349	100,0%	114,82
2.1	расход воды на собственные нужды предприятия	тыс. куб.м								
2.2	отпущено воды другим водопроводам	тыс. куб.м								
2.3	объем воды, реализованной потребителям, в том числе:	тыс. куб.м	120,338	120,338	240,677	276,349	138,17	276,35	100,0%	114,82
2.3.1	население	тыс. куб.м	118,9093	118,909	237,8	273,491	136,75	273,49	100,0%	115,0
2.3.2	бюджетные организации	тыс. куб.м	1,429	1,429	2,9	2,858	1,43	2,86	100,0%	100,0
2.3.3	прочие потребители	тыс. м ³								
3	Присоединенная мощность потребителей товаров (услуг) по холодному водоснабжению	тыс. куб.м/час								
4	Подъем воды (РПВ) - всего:	тыс.руб.	2469,27	2657,10	5126,36	4043,93	1988,92	3977,85	98,4%	77,60
4.1	Прямые расходы:	тыс.руб.	2229,23	2417,06	4646,28	3111,59	1678,55	3357,10	107,9%	72,25
4.1.1	затраты на закупную электрическую	тыс.руб.	784,64	841,14	1625,78	1801,30	1038,76	2077,51	115,3%	127,79

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Утвержденный расчет ООО "Комфорт" на 2014 год			План предприятия на регулируемый период	Расчет Госкомитета		Рост, %	рост % к предыдущей организации
			с 1 января по 30 июня	с 1 июля по 31 декабря	Утверждено	2015 год	с 1 сентября по 31 декабря	2015 год		
	энергию, по уровням напряжения									
4.1.2	расходы на оплату труда основного производственного персонала	тыс.руб.	202,15	211,85	414,00	343,88	171,94	343,88	100,0%	83,06
4.1.3	отчисления на социальные нужды от расходов на оплату труда основного производственного персонала	тыс.руб.	61,05	63,98	125,03	103,85	51,93	103,85	100,0%	83,06
4.1.4	амортизация основных средств производственного назначения	тыс.руб.				33,74	16,87	33,74	100,0%	
4.1.5	аренда основного оборудования	тыс.руб.	30,00	30,00	60,00					
4.1.6	текущий ремонт и техническое обслуживание основных средств производственного назначения, в том числе	тыс.руб.	108,50	108,50	217,00	33,74	16,87	33,74	100,0%	15,55
4.1.9	цеховые расходы	тыс.руб.	778,57	897,27	1675,84	779,36	360,84	721,67	92,6%	43,06
4.1.10	прочие прямые расходы	тыс.руб.	264,32	264,32	528,63	15,73	21,35	42,71	271,5%	8,08
4.2	Косвенные (общеексплуатационные расходы)	тыс.руб.	240,04	240,04	480,08	932,33	310,38	620,75	66,6%	129,30
5	Очистка воды (РОВ) - всего:	тыс.руб.	2,03	2,03	4,05	4,96	2,39	4,78	96,3%	117,95
5.1	Прямые расходы:	тыс.руб.	2,03	2,03	4,05	4,96	2,39	4,78	96,3%	117,95
5.1.1	материалы (химические реагенты)	тыс.руб.	2,03	2,03	4,05	4,96	2,39	4,78	96,3%	117,95
6	Транспортирование воды (РТВ) - всего:	тыс.руб.				2483,00	1070,35	2140,70	86,2%	
6.1	Прямые расходы:	тыс.руб.				1550,67	759,98	1519,95	98,0%	
6.1.1	затраты на покупную электрическую энергию, по уровням напряжения	тыс.руб.								
6.1.2	расходы на оплату труда основного производственного персонала	тыс.руб.				580,32	290,16	580,32	100,0%	
6.1.3	отчисления на социальные нужды от расходов на оплату труда основного производственного персонала	тыс.руб.				175,26	87,63	175,26	100,0%	
6.1.8	цеховые расходы	тыс.руб.				779,36	360,84	721,67	92,6%	
6.1.9	прочие прямые расходы	тыс.руб.				15,73	21,35	42,71	271,5%	
6.2	Косвенные (общеексплуатационные расходы)	тыс.руб.				932,33	310,38	620,75	66,6%	
7	Расходы на весь технологический процесс - всего:	тыс.руб.	2471,30	2659,13	5130,41	6531,89	3061,66	6123,33	93,7%	119,35
7.1	Прямые расходы:	тыс.руб.	2231,26	2419,09	4650,33	4667,22	2440,91	4881,83	104,6%	104,98
7.1.1	материалы (химические реагенты)	тыс.руб.	2,03	2,03	4,05	4,96	2,39	4,78	96,3%	117,95
7.1.2	затраты на покупную электрическую энергию, по уровням напряжения	тыс.руб.	784,64	841,14	1625,78	1801,30	1038,76	2077,51	115,3%	127,79
7.1.3	расходы на оплату труда основного производственного персонала	тыс.руб.	202,15	211,85	414,00	924,20	462,10	924,20	100,0%	223,24

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Утвержденный расчет ООО "Комфорт" на 2014 год			План предприятия на регулируемый период 2015 год	Расчет Госкомитета		Рост, %	рост % к предыдущей организации
			с 1 января по 30 июня	с 1 июля по 31 декабря	Утверждено		с 1 сентября по 31 декабря	2015 год		
7.1.4	отчисления на социальные нужды от расходов на оплату труда основного производственного персонала	тыс.руб.	61,05	63,98	125,03	279,11	139,55	279,11	100,0%	223,23
7.1.5	амортизация основных средств производственного назначения	тыс.руб.				33,74	16,87	33,74	100,0%	
7.1.6	аренда основного оборудования	тыс.руб.	30,00	30,00	60,00					
7.1.7	текущий ремонт и техническое обслуживание основных средств производственного назначения	тыс.руб.	108,50	108,50	217,00	33,74	16,87	33,74	100,0%	15,55
7.1.7.1	капитальный ремонт или резерв расходов на оплату капитального ремонта	тыс.руб.				33,74				
7.1.10	цеховые расходы	тыс.руб.	778,57	897,27	1675,84	1558,71	721,67	1443,34	92,6%	86,13
7.1.11	прочие прямые расходы	тыс.руб.	264,32	264,32	528,63	31,46	42,71	85,41	271,5%	16,16
7.2	Косвенные (общексплуатационные расходы)	тыс.руб.	240,04	240,04	480,08	1864,67	620,75	1241,50	66,6%	258,60
8	Валовая прибыль:	тыс.руб.	10,08	10,08	20,16		2,38	4,76		23,61
8.1	Прибыль на развитие производства	тыс.руб.								
8.2	Прибыль на социальное развитие	тыс.руб.								
8.3	Прибыль на поощрение	тыс.руб.								
8.4	Прибыль на прочие цели	тыс.руб.								
8.5	Налоги, сборы, платежи, относимые на финансовый результат:	тыс.руб.	10,08	10,08	20,16		2,38	4,76		23,61
8.5.1	налог на прибыль при ОСН	тыс.руб.								
8.5.2	единый налог при УСН	тыс.руб.	10,08	10,08	20,16		2,38	4,76		23,61
8.5.3	прочие налоги и платежи	тыс.руб.								
9	Убыток	тыс.руб.								
10	Внереализационные расходы	тыс.руб.								
11	Товарная продукция	тыс.руб.	2481,38	2669,21	5150,57	6531,89	3064,04	6128,08	93,8%	118,98
11.1	Инвестиционная надбавка	тыс.руб.								
11.2	Товарная продукция с учетом инвестиционной надбавки	тыс.руб.	2481,38	2669,21	5150,57	6531,89	3064,04	6128,08	93,8%	118,98
13	Среднеотпускной тариф без учета инвестиционной надбавки	руб/м ³	20,62	22,18	21,40	23,64	22,18	22,18	93,8%	99,97

**Смета расходов для расчета тарифа на питьевую воду
на 2015 год Муниципальное унитарное предприятие «Управление жилищно-коммунального хозяйства Менделеевского муниципального района»**

№ п/п	Показатели	План организации на регулируемый период	Расчет Госкомитета на регулируемый период
		2015 год	2015 год
	Является ли организация плательщиком НДС	нет	нет

№ п/п	Показатели	План организации на регулируемый период	Расчет Госкомитета на регулируемый период
		2015 год	2015 год
1	Производственные расходы	4599,74	4814,35
1.1	Расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение	81,1	88,58
1.1.1	Реагенты	4,96	4,78
1.1.2	Горюче-смазочные материалы	76,14	83,8
1.1.3	Материалы и малоценные основные средства		
1.2	Расходы на энергетические ресурсы и холодную воду	1801,3	2077,51
1.2.1	Электрэнергия	1801,3	2077,51
1.2.2	Холодная вода		
1.3	Расходы на оплату работ услуг, выполняемых сторонними организациями и индивидуальными предпринимателями, связанные с эксплуатацией централизованных систем, либо объектов в составе таких систем		
1.4	Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала, в том числе налоги и сборы:	1203,31	1203,31
1.4.1	Расходы на оплату труда производственного персонала	924,2	924,20
1.4.2	Отчисления на социальные нужды производственного персонала, в том числе налоги и сборы	279,11	279,11
1.4.3	Расходы на уплату процентов по займам и кредитам		
1.5	Общехозяйственные расходы	1482,57	1359,53
1.6	Прочие производственные расходы, в том числе:	31,46	85,41
1.6.1	Расходы на амортизацию автотранспорта		
1.6.2	Контроль качества воды и сточных вод		
1.6.3	Расходы на аварийно-диспетчерское обслуживание		
2	Ремонтные расходы	33,74	33,74
2.1	Расходы на текущий ремонт централизованных систем водоснабжения либо объектов, входящих в состав таких систем		
2.2	Расходы на капитальный ремонт централизованных систем водоснабжения либо объектов, входящих в состав таких систем		
2.3	Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды ремонтного персонала, в том числе налоги и сборы		
2.3.1	Расходы на оплату труда ремонтного персонала		
2.3.2	Отчисления на социальные нужды ремонтного персонала, в том числе налоги и сборы		
3	Административные расходы	1848,93	1226,08
3.1	Расходы на оплату труда и услуг, выполняемых сторонними организациями	11,91	11,66
3.1.1	Услуги связи и интернет	1,03	11,66
3.1.2	Юридические услуги		
3.1.3	Аудиторские услуги		
3.1.4	Консультационные услуги		
3.1.5	Услуги по вневедомственной охране объектов и территорий		
3.1.6	Информационные услуги		
3.1.7	Управленческие услуги		
3.2	Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды административно-управленческого персонала, в том числе налоги и сборы	1643,18	1074,36
3.2.1	Расходы на оплату труда административно-управленческого персонала	1262,04	825,16
3.2.2	Отчисления на социальные нужды административно-управленческого персонала, в том числе налоги и сборы	381,14	249,20
3.3	Арендная плата, лизинговые платежи, не связанные с арендой (лизингом) централизованных систем водоснабжения либо объектов, входящих в состав таких систем		
3.4	Служебные командировки		
3.5	Обучение персонала		
3.6	Страхование производственных объектов		
3.7	Прочие административные расходы	193,84	140,06
3.7.1	Расходы на амортизацию непроизводственных активов		
3.7.2	Расходы по охране объектов и территорий		
4	Сбытовые расходы гарантирующих организаций		
4.1	Расходы по сомнительным долгам, в размере не более 2% НВВ		
5	Амортизация	33,74	33,74
5.1	Амортизация основных средств и нематериальных активов, относимых к объектам централизованной системы водоснабжения	33,74	33,74
6	Расходы на арендную плату, лизинговые платежи, концессионную плату		
6.1	Аренда имущества		
6.2	Концессионная плата		
6.3	Лизинговые платежи		
6.4	Аренда земельных участков		
7	Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов	15,74	20,17
7.1	Налог на прибыль при ОСН		
7.2	Единый налог при УСН		4,76
7.3	Налог на имущество организаций	8,91	8,73
7.4	Плата за негативное воздействие на окружающую среду		
7.5	Водный налог и плата за пользование водным объектом		
7.6	Земельный налог		
7.7	Транспортный налог	6,83	6,69
7.8	Прочие налоги и сборы, за исключением налогов и сборов с фонда оплаты труда, учитываемых в составе производственных, ремонтных и административных расходов		
8	Нормативная прибыль		
8.1	Средства на возврат займов и кредитов и процентов по ним		
8.2	Расходы на капитальные вложения		
8.3	Расходы на социальные нужды, предусмотренные коллективными договорами		
8.4	Другие расходы, не учитываемые в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации при определении налоговой базы налога на прибыль		
8.5	Величина нормативной прибыли		
9	Убыток		
10	Итого НВВ	6531,89	66128,08

Тариф на транспортировку сточных вод МУП «Управление жилищно-коммунального хозяйства Менделеевского муниципального района» в Ижевском сельском поселении Менделеевского муниципального района

Правовые основы формирования тарифов

В соответствии с п. 1 ст. 5 Федерального закона от 07 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» тарифы в сфере водоснабжения и водоотведения устанавливает Государственный комитет Республики Татарстан по тарифам (далее - Госкомитет).

Формирование тарифов осуществляется в соответствии со следующими нормативными правовыми актами:

– Федеральным законом от 07 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;

– Постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (вместе с «Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения», «Правилами регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», «Правилами определения размера инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения и порядка ведения его учета», «Правилами расчета нормы доходности инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения»);

– Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом Федеральной службы по тарифам от 27.12.2013 №1746-э (далее – Методические указания);

– Регламентом утверждения регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденным приказом Федеральной службы по тарифам от 16.07.2014 №1154-э.

На основании заявления об установлении тарифа на транспортировку сточных вод Муниципального унитарного предприятия «Управление жилищно-коммунального хозяйства Менделеевского муниципального района» на 2015 год приказом Госкомитета от 17.06.2015 № 165 «Об открытии дел об установлении тарифов на транспортировку сточных вод для муниципального унитарного предприятия «Управлении ЖКХ» на 2015 год и назначении уполномоченного по делам» открыто тарифное дело № 26/388, о чем организация своевременно уведомлена.

К заявлению об установлении тарифов организацией приложены обосновывающие материалы согласно перечню материалов, указанному в п.17 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения.

Данные, приведенные в предложениях об установлении тарифа на водоотведение, при правильности подбора регулируемой организацией исходной информации можно оценить как достоверные.

Ответственность за достоверность данных несет организация.

Метод установления тарифов

Организация обратилась в Госкомитет с предложением об установлении тарифа на водоотведение методом экономически обоснованных расходов (затрат).

В соответствии с п. 24 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения выбор метода регулирования тарифов осуществляется органом регулирования тарифов в соответствии с Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения и с учетом предложения регулируемой организации.

Согласно п.37 постановления Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406 при установлении тарифов на 2015 год метод экономически обоснованных затрат может применяться в случае если в отношении регулируемой организации (в отношении отдельных регулируемых видов деятельности) в течение предыдущего года не осуществлялось государственное регулирование тарифов.

Учитывая изложенное, при установлении тарифов на водоотведение для Муниципального унитарного предприятия «Управление жилищно-коммунального хозяйства Менделеевского муниципального района» на 2015 год Госкомитетом применен метод экономически обоснованных расходов (затрат).

Краткая характеристика организации

Муниципальное унитарное предприятие «Управление жилищно-коммунального хозяйства Менделеевского муниципального района» может осуществлять следующие виды деятельности:

- эксплуатация и обслуживание объектов жилищно-коммунального хозяйства;
- эксплуатация сетей коммунального значения;
- ремонтные работы на коммунальных сетях;
- строительные, монтажные, пусконаладочные и отделочные работы, исполнение функций заказчика;
- предоставление прочих коммунальных, социальных и персональных услуг и т.д.

Организация применяет упрощенную систему налогообложения.

Справочная информация о деятельности регулируемой организации

Муниципальное унитарное предприятие «Управление жилищно-коммунального хозяйства Менделеевского муниципального района» оказывает услуги по транспортировке сточных вод населению, бюджетным предприятиям Ижевского сельского поселения Менделеевского муниципального района.

Транспортирование канализационных стоков от потребителей происходит по канализационным сетям протяженностью 2,34 км.

В 2014 году услугу транспортировки стоков в данном поселении оказывала организация ООО «Комфорт».

Тариф на транспортировку стоков на 2014 год для ООО «Комфорт» установлен постановлением Госкомитета от 13.12.2013 № 10-59/кс с календарной разбивкой:

Наименование организации	с 1 января 2014 года по 30 июня 2014 года	с 1 июля 2014 года по 31 декабря 2014 года
ООО «Комфорт», руб./куб.м (организация применяет упрощенную систему налогообложения)	14,57	14,57

На 2015 год тариф на услугу транспортировки сточных вод не устанавливался.

Тариф на услугу транспортировки стоков для Муниципального унитарного предприятия «Управление жилищно-коммунального хозяйства Менделеевского муниципального района» устанавливается впервые.

Анализ обоснованности расчета объема отпуска товаров, работ, услуг
Баланс водоотведения

(тыс.куб.м)

№ п/п	Показатели	ООО «Комфорт»		Муниципальное унитарное предприятие «Управление жилищно-коммунального хозяйства Менделеевского муниципального района»		
		Установлено Госкомитетом на 2014 год	2014 год (факт)	2015 год (прогноз организации)	2015 год (принято ГКРТТ)	%
1	Принято сточных вод по категориям потребителей, в т.ч:	33,63	организацией отчет не предоставлялся	33,63	35,51	105,5
1.1	бюджетным организациям	19,64		19,64	19,64	100,0
1.2	населению	13,98		13,988	15,669	112,0
		41,6		41,6	44,1	
1.3	прочим потребителям	0,0	0,0	0,0		

Расчетный объем на транспортировку стоков на 2015 год определен по уточненным данным организации (письмо от 01.06.2015 № 68).

Сравнительный анализ динамики необходимой валовой выручки, в том числе расходов по отдельным статьям (группам расходов), прибыли регулируемой организации и их величины по отношению к предыдущим периодам регулирования

Уполномоченным по тарифному делу рассмотрены представленные расчеты и проведена оценка экономической обоснованности затрат в соответствии с нормативными правовыми актами в сфере тарифного регулирования.

Анализ проведен в соответствии с разделом VI «Метод экономически обоснованных расходов» Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения и разделом IV «Расчет необходимой валовой выручки методом экономически обоснованных расходов (затрат)» Методических указаний.

В соответствии с параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2015 год и плановый период

2016-2017 годов при расчете тарифов применяются следующие индексы-дефляторы (в среднем за год к предыдущему году):

	2015 год
электрическая энергия	108,9%
индекс потребительских цен	106,7%
индекс цен промышленных производителей	104,9%

Динамика изменения необходимой валовой выручки организации

Год	Сумма, тыс.руб.
2015 год (прогноз организации)	686,98
2015 год (принято ГКРТТ)	514,49

Необходимая валовая выручка и проекты тарифов по представленному проекту организации на 2015 г. составила:

НВВ, тыс.руб.	Проект тарифа на 1 полугодие, руб./куб.м	Отклонение к уровню 2 полугодия предшествующего года	Проект тарифа на 2 полугодие, руб./куб.м	Отклонение к уровню 1 полугодия
686,98			20,43	

Анализ экономической обоснованности расходов по отдельным статьям (группам расходов)

I. Производственные расходы на 2015 год приняты в сумме 409,24 тыс.руб., в том числе:

1. Расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение приняты в сумме 5,64 тыс.руб.:

- горюче-смазочные материалы – 5,64тыс.руб.

2. Расходы на приобретаемые электрическую энергию (мощность) приняты в размере 98,43 тыс.руб., в том числе:

электрическая энергия на технологические цели принята в количестве 20,34 тыс.кВт.ч. Рост от прогноза организации составляет 13,01 тыс.руб., так как в расчете организации не учтен на НДС (организация работает на упрощенной системе налогообложения) Расчет произведен на основе показателей установленной мощности оборудования. Поставщиком электроэнергии является ОАО «Татэнергосбыт» (муниципальный контракт № 52500э на энергоснабжение от 28.01.2015).

При расчете принята ожидаемая среднегодовая стоимость электрической энергии по НН в размере – 4,84руб./кВт.ч (с учетом НДС).

3. Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала приняты в сумме 88,91 тыс.руб., в том числе:

- расходы на оплату труда основного производственного персонала – 68,29 тыс.руб.;

отчисления на социальные нужды (30,2%) – 20,62 тыс.руб.

Численность основного производственного персонала принята в количестве 0,56 ед.

Наименование специальностей	Численность (чел.)	Среднемесячная зарплата 1 чел. (тыс.руб.)	Годовой фонд оплаты труда (тыс.руб.)
Транспортировка стоков			
машинист насосной установки	0,56	10,16	68,29
Итого	0,56		68,29

4. **Общехозяйственные расходы*** на 2015 год организацией заявлены общехозяйственные расходы в размере 368,53 тыс. руб. Госкомитетом приняты расходы в размере 216,25 тыс.руб. Отклонение от прогноза организации составило 152,28 тыс.руб., в том числе по статьям затрат:

- заработная плата цехового персонала учтена в размере 157,51 тыс. руб.

Отклонение от прогноза организации – 115,42 тыс.руб. В расчет Госкомитета не приняты 0,06 единицы водителя и 0,56 единицы мастера;

- отчисления на социальные нужды (30,2%) – 47,57 тыс.руб.;

- охрана труда приняты в размере 4.5 тыс.руб.

№ п/п	Наименование показателей, статей затрат	Прогноз организации	Расчет Госкомитета	Отклонение от прогноза организации
1	Заработная плата цехового персонала	272,93	157,51	- 115,42
2	Отчисления на социальное страхование от заработной платы цехового персонала	82,43	47,57	-34,86
3	Амортизация цехового назначения	6,67	6,67	0,0
4	Охрана труда, в том числе спецжиры, спецодежда, профосмотры, моющие средства	6,50	4,50	-2,0
Итого		368,53	216,25	- 152,28

Заработная плата цехового аппарата

Наименование специальностей	Численность (чел.)	Среднемесячная зарплата 1 чел. (тыс.руб.)	Годовой фонд оплаты труда (тыс.руб.)
электромонтер	0,06	14,64	10,54
обходчик канализационных сетей	0,12	10,16	14,63
контролер	0,12	10,16	14,63
водитель (ГАЗ 3307) (вакумка)	0,56	14,77	99,23
водитель	0,06	12,7	9,15
тракторист	0,06	12,95	9,33
Итого	0,98		157,51

*Справочно: В Методических указаниях по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 №1746-э, общехозяйственные расходы включены в производственные расходы как цеховые расходы. В соответствии с бухгалтерским учетом и учетной политикой организации общехозяйственные (управленческие) расходы отражаются на счете 26 «Общехозяйственные расходы» и включаются информацию о расходах для нужд управления, не связанных непосредственно с управленческим процессом.

III. **Административные расходы** на 2015 год организацией заявлены общеэксплуатационные расходы в размере 2282,63 тыс.руб. Госкомитетом приняты расходы в сумме 1545,55 тыс.руб. Отклонение составило 737,08 тыс. руб.

Затраты на оплату труда АУП приняты в сумме 1354,29 тыс.руб., численность АУП 4,0 чел. Со средней заработной платой 21,77 тыс.руб. Годовой фонд оплаты труда 1040,16 тыс.руб. Отчисления на социальные нужды (30,2%) приняты в размере 314,13 тыс.руб.

Услуги банка в сумме 19,46 тыс.руб. приняты по договору с АК БАРС Банк от 29.01.2015.

Услуги связи в сумме 96,0 тыс.руб. приняты по договору с ОАО «Таттелеком» от 18.03.2015 № 102153048.

Затраты по статье «Аренда здания» приняты в сумме 150,5 тыс.руб. по договору аренды нежилого помещения от 01.03.2015г с МУП «Управление благоустройства» и технического обслуживания нежилого помещения с МУП «Управление ЖКХ ММР по РТ».

Расходы на услуги ЕРЦ учтены в услуги водоснабжения по статье расходов «Прочие производственные расходы»

п/п	Наименование показателей, статей затрат	Прогноз организации	Расчет Госкомитета	Отклонение от прогноза
1	Заработная плата АУП	1558,08	1040,16	-517,92
2	Отчисления на социальное страхование от заработной платы АУП	470,54	314,13	-156,41
3	Услуги банка	19,46	19,46	0,0
4	Услуги ЕРЦ	62,75	0,0	- 62,75
5	Услуги связи (телефон, интернет, сотовая связь)	14,7	14,70	0,0
6	Канцелярские товары и почтово-телеграфные расходы	6,60	6,60	0,0
7	Услуги договорные (юридические)			
8	Аренда здания (аренда, электроэнергия, отопление)	150,5	150,50	0,0
9	страхование имущества			
10	лицензия, экспертиза			
Итого		2282,63	1545,55	- 737,08

Заработная плата АУП:

Наименование специальностей	Штатные ед. (чел.)	Среднемесячная зарплата 1 чел. (тыс.руб.)	Годовой фонд оплаты труда (тыс.руб.)
Штат АУП	4,0	21,67	1040,16

Расчет распределения косвенных расходов и налогов по видам деятельности выполнен пропорционально прямым расходам по регулируемым видам деятельности:

Услуги	% распределения	Сумма распределения общеэксплуатационных расходов тыс.руб.
		2015 год
водоснабжение Менделеевского муниципального района	79,33	1241,5
водоснабжение Мунайкинское сельское поселение	6,7	79,33
транспортировка стоков Ижевского сельское поселение	8,0	125,20
вывоз ЖБО Татарско-Челнинском сельском поселении	1,79	28,17
вывоз ЖБО Мунайском сельском поселении	4,17	66,26
итого	100,0	1564,98

Таким образом, общеэксплуатационные расходы на услугу водоотведения приняты в сумме 103,55 тыс.руб.

VII. Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов, на 2015 год приняты в сумме 1,70 тыс.руб., в том числе:

- единый налог при УСН – 0,40 тыс руб.;
- Налог на имущество организаций – 0,74 тыс.руб;
- транспортный налог – 0,56 тыс.руб.

Таким образом, необходимая валовая выручка на выполнение программы на 2015 год составит 514,49 тыс.руб.

По итогам анализа обоснованности расходов, учтенных регулируемой организацией в предложении об установлении тарифов на 2015 год, предлагается принять:

Название организации	Одноставочный тариф на транспортировку сточных вод, руб./куб.м
	с 01.09.2015 по 31.12.2015
Муниципальное унитарное предприятие «Управление жилищно-коммунального хозяйства Менделеевского муниципального района» в Ижевском сельском поселении (организация применяет упрощенную систему налогообложения)	14,57

Данный тариф согласован с руководителем Муниципальное унитарное предприятие «Управление жилищно-коммунального хозяйства Менделеевского муниципального района» и Исполнительным комитетом Менделеевского муниципального района.

Калькуляция расходов для расчета тарифа на транспортировку сточных вод на 2015 год Муниципального унитарного предприятия «Управление жилищно-коммунального хозяйства Менделеевского муниципального района»

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	Утвержденный расчет ООО "Комфорт"			План предприятия на регулируемый период	Расчет Госкомитета		Рост, %	рост % к предыдущей организации
			с 1 января по 30 июня	с 1 июля по 31 декабря	Утверждено	2015 год	с 1 сентября по 31 декабря	2015 год		
1	Является ли организация плательщиком НДС	да/нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет		
	I. НАТУРАЛЬНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ	x								
2	Пропущено сточных вод всего, в том числе:	тыс. м ³	16,816	16,816	33,632	33,632	17,66	35,31	105,0%	105,0
2.1	Хозяйственные нужды предприятия	тыс. м ³								
2.2	Принято сточных вод от других канализаций или отдельных канализационных сетей	тыс. м ³								
2.3	Объем реализации товаров и услуг потребителям, в том числе:	тыс. м ³	16,816	16,816	33,632	33,632	17,66	35,31	105,0%	105
2.3.1	население	тыс. м ³	6,994	6,994	14,0	13,99	7,83	15,67	112,0%	112,0216
2.3.2	бюджетные организации	тыс. м ³	9,82177	9,82177	19,6	19,6	9,82	19,64	100,0%	100
2.3.3	прочие потребители	тыс. м ³								
3	Присоединенная мощность потребителей товаров (услуг) по водоотведению	тыс. м ³ /час								
4	Прием и транспортирование (перекачка) стоков (РПС) - всего	тыс.руб.	244,23	244,23	488,46	686,99	257,04	514,08	74,8%	105,25

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	Утвержденный расчет ООО "Комфорт"			План предприятия на регулируемый период	Расчет Госкомитета		Рост, %	рост % к предыдущей организации
			с 1 января по 30 июня	с 1 июля по 31 декабря	Утверждено	2015 год	с 1 сентября по 31 декабря	2015 год		
9	Убыток	тыс.руб.								
10	Внерезультативные расходы	тыс.руб.								
11	Товарная продукция	тыс.руб.	244,95	244,95	489,90	686,99	257,24	514,48	74,9%	105,02
11.1	Инвестиционная надбавка	тыс.руб.								
11.2	Товарная продукция с учетом инвестиционной надбавки	тыс.руб.	244,95	244,95	489,90	686,99	257,24	514,48	74,9%	105,02
13	Среднеотпускной тариф без учета инвестиционной надбавки	руб/м ³	14,57	14,57	14,57	20,43	14,57	14,57	71,3%	100,02

Смета расходов для расчета тарифа на транспортировку сточных вод на 2015 год Муниципального унитарного предприятия «Управление жилищно-коммунального хозяйства Менделеевского муниципального района»

№ п/п	Показатели	План организации на регулируемый период	Расчет Госкомитета на регулируемый период
		2015 год	2015 год
1	Является ли организация плательщиком НДС	нет	нет
1	Производственные расходы	548,86	409,24
1.1	Расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение	5,64	5,64
1.1.1	Реагенты		
1.1.2	Горюче-смазочные материалы	5,64	5,64
1.1.3	Материалы и малоценные основные средства		
1.2	Расходы на энергетические ресурсы	85,42	98,43
1.2.1	Электроэнергия	85,42	98,43
1.3	Расходы на оплату работ услуг, выполняемых сторонними организациями и индивидуальными предпринимателями, связанные с эксплуатацией централизованных систем, либо объектов в составе таких систем		
1.4	Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала, в том числе налоги и сборы:	88,91	88,91
1.4.1	Расходы на оплату труда производственного персонала	68,29	68,29
1.4.2	Отчисления на социальные нужды производственного персонала, в том числе налоги и сборы	20,62	20,62
1.5.	Расходы на уплату процентов по займам и кредитам		
1.6	Общехозяйственные расходы	368,53	216,25
1.7	Прочие производственные расходы, в том числе:	0,36	
1.7.1	Услуги по обращению с осадком сточных вод		
1.7.2	Расходы на амортизацию автотранспорта		
1.7.3	Контроль качества воды и сточных вод		
1.7.4	Расходы на аварийно-диспетчерское обслуживание		
2	Ремонтные расходы		
2.1	Расходы на текущий ремонт централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем		
2.2	Расходы на капитальный ремонт централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем		
2.3	Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды ремонтного персонала, в том числе налоги и сборы		
2.3.1	Расходы на оплату труда ремонтного персонала		
2.3.2	Отчисления на социальные нужды ремонтного персонала, в том числе налоги и сборы		
3	Административные расходы	136,95	103,55
3.1	Расходы на оплату труда и услуг, выполняемых сторонними организациями		
3.1.1	Услуги связи и интернет	0,88	0,98

№ п/п	Показатели	План организации на регулируемый период	Расчет Госкомитета на регулируемый период
		2015 год	2015 год
3.1.2	Юридические услуги		
3.1.3	Аудиторские услуги		
3.1.4	Консультационные услуги		
3.1.5	Услуги по вневедомственной охране объектов и территорий		
3.1.6	Информационные услуги		
3.1.7	Управленческие услуги		
3.2	Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды административно-управленческого персонала, в том числе налоги и сборы	121,72	90,74
3.2.1	Расходы на оплату труда административно-управленческого персонала	93,48	69,69
3.2.2	Отчисления на социальные нужды административно-управленческого персонала, в том числе налоги и сборы	28,23	21,05
3.3	Арендная плата, лизинговые платежи, не связанные с арендой (лизингом) централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем		
3.4	Служебные командировки		
3.5	Обучение персонала		
3.6	Страхование производственных объектов		
3.7	Прочие административные расходы, в том числе:	15,23	12,81
3.7.1	Расходы на амортизацию непроизводственных активов		
3.7.2	Расходы по охране объектов и территорий		
4	Сбытовые расходы гарантирующих организаций		
4.1	Расходы по сомнительным долгам, в размере не более 2% НВВ		
5	Амортизация		
5.1	Амортизация основных средств и нематериальных активов, относимых к объектам централизованной системы водоснабжения и водоотведения		
6	Расходы на арендную плату, лизинговые платежи, концессионную плату		
6.1	Аренда имущества		
6.2	Концессионная плата		
6.3	Лизинговые платежи		
6.4	Аренда земельных участков		
7	Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов	1,17	1,70
7.1	Налог на прибыль при ОСН		
7.2	Единый налог при УСН		0,4
7.3	Налог на имущество организаций	0,66	0,74
7.4	Плата за негативное воздействие на окружающую среду		
7.5	Водный налог и плата за пользование водным объектом		
7.6	Земельный налог		
7.7	Транспортный налог	0,51	0,56
7.8	Прочие налоги и сборы, за исключением налогов и сборов с фонда оплаты труда, учитываемых в составе производственных, ремонтных и административных расходов		
8	Нормативная прибыль		
8.1	Средства на возврат займов и кредитов и процентов по ним		
8.2	Расходы на капитальные вложения		
8.3	Расходы на социальные нужды, предусмотренные коллективными договорами		
8.4	Другие расходы, не учитываемые в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации при определении налоговой базы налога на прибыль		
8.5	Величина нормативной прибыли		
9	Убыток		
10	Итого НВВ	686,98	514,49

Тариф на питьевую воду МУП «Управление жилищно-коммунального хозяйства Менделеевского муниципального района» в Мунайкинском сельском поселении Менделеевского муниципального района

Правовые основы формирования тарифов

В соответствии с п. 1 ст. 5 Федерального закона от 07 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» тарифы в сфере водоснабжения и водоотведения устанавливает Государственный комитет Республики Татарстан по тарифам (далее - Госкомитет).

Формирование тарифов осуществляется в соответствии со следующими нормативными правовыми актами:

– Федеральным законом от 07 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;

– Постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (вместе с «Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения», «Правилами регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», «Правилами определения размера инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения и порядка ведения его учета», «Правилами расчета нормы доходности инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения»);

– Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом Федеральной службы по тарифам от 27.12.2013 №1746-э (далее – Методические указания);

Регламентом утверждения регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденным приказом Федеральной службы по тарифам от 16.07.2014 №1154-э.

На основании заявления Муниципального унитарного предприятия «Управление жилищно-коммунального хозяйства Менделеевского муниципального района» об установлении тарифа на водоснабжение на 2015 год приказом Госкомитета от 28.05.2015 № 145 «Об открытии дел об установлении тарифов на питьевую воду, водоотведение, горячую воду в закрытых системах водоснабжения на 2015 год и назначении уполномоченного по делам» открыто тарифное дело № 26/383, о чем организация своевременно уведомлена.

К заявлению об установлении тарифов организацией приложены обосновывающие материалы согласно перечню материалов, указанному в п.17 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения.

Данные, приведенные в предложениях об установлении тарифа на питьевую воду, при правильности подбора регулируемой организацией исходной информации можно оценить как достоверные.

Ответственность за достоверность данных несет организация.

Метод установления тарифов

Организация обратилась в Госкомитет с предложением об установлении тарифа на питьевую воду методом экономически обоснованных расходов (затрат).

В соответствии с п. 24 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения выбор метода регулирования тарифов осуществляется органом регулирования тарифов в соответствии с Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения и с учетом предложения регулируемой организации.

Согласно п.37 постановления Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406 при установлении тарифов на 2015 год метод экономически обоснованных затрат может применяться в случае если в отношении регулируемой организации (в отношении отдельных регулируемых видов деятельности) в течение предыдущего года не осуществлялось государственное регулирование тарифов.

Учитывая изложенное, при установлении тарифов на питьевую воду Муниципальному унитарному предприятию «Управление жилищно-коммунального хозяйства Менделеевского муниципального района» на 2015 год Госкомитетом применен метод экономически обоснованных расходов (затрат).

Справочная информация о деятельности регулируемой организации

Потребителями питьевой воды Муниципального унитарного предприятия «Управление жилищно-коммунального хозяйства Менделеевского муниципального района» являются объекты жилищно-социальной сферы в Мунайкинском сельском поселении.

Организация применяет упрощенную систему налогообложения.

Муниципальное унитарное предприятие «Управление жилищно-коммунального хозяйства Менделеевского муниципального района» производит покупку воды у ОАО «Менделеевсказот» и осуществляет поставку до потребителей по водопроводным сетям протяженностью 5,32 км.

Имущество передано на баланс Муниципального унитарного предприятия «Управление жилищно-коммунального хозяйства Менделеевского муниципального района» распоряжением Палаты имущественных и земельных отношений Менделеевского муниципального района Республики Татарстан от 23.04.2015 № 583 «Об изъятии и передачи имущества Исполнительных комитетов сельского поселения Менделеевского муниципального района РТ»

В 2014 году услугу водоснабжения в данном поселении оказывала организация ООО «Комфорт».

Тариф на питьевую воду на 2014 год для ООО «Комфорт» установлен постановлением Госкомитета от 13.12.2013 № 10-59/кс с календарной разбивкой:

Название организации	с 1 января 2014 года до 30 июня 2014 года	с 1 июля 2014 года до 31 декабря 2014 года
ООО «Комфорт»*	29,11	31,73

«*» применяет упрощенную систему налогообложения

Анализ обоснованности расчета объема отпуска товаров, работ, услуг
Баланс водоснабжения

(тыс.куб.м)

№ п/п	Показатели	ООО «Комфорт»		Муниципальное унитарное предприятие «Управление жилищно-коммунального хозяйства Менделеевского муниципального района»		
		Принято ГКРТТ на 2014 год	2014 год (факт.)	2015 год (предложение организации)	2015 год (принято ГКРТТ)	%
1	Покупка воды	11,6	организация не отчитывалась	18,312	19,612	107,09
1.1	потери воды					
1.2	расход воды на хозяйственные нужды					
1.3	расход воды на технологические нужды					
2	Отпуск воды по категориям потребителей, в т.ч.:	11,6		18,312	19,612	107,09
2.1	другим водопроводам					
2.2	бюджетным организациям	0,06		0,06	0,06	100,0
2.3	населению	11,54		18,252	19,552	107,1
		99,48	99,67	99,70		
2.4	прочим потребителям	0,0	0,0	0,0		

Расчетный объем отпуска питьевой воды на 2015 год определен по уточненным данным организации (письмо от 01.06.2015 № 68).

Сравнительный анализ динамики необходимой валовой выручки, в том числе расходов по отдельным статьям (группам расходов), прибыли регулируемой организации и их величины по отношению к предыдущим периодам регулирования

Уполномоченным по тарифному делу рассмотрены представленные расчеты и проведена оценка экономической обоснованности затрат в соответствии с нормативными правовыми актами в сфере тарифного регулирования.

Анализ проведен в соответствии с разделом VI «Метод экономически обоснованных расходов» Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения и разделом IV «Расчет необходимой валовой выручки методом экономически обоснованных расходов (затрат)» Методических указаний.

В соответствии с параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2015 год и плановый период 2016-2017 годов при расчете тарифов применяются следующие индексы-дефляторы (в среднем за год к предыдущему году):

	2015 год
электрическая энергия	108,7%
индекс потребительских цен	106,7%
индекс цен промышленных производителей	104,9%

Динамика изменения необходимой валовой выручки организации

Год	Сумма, тыс.руб.
2015 год (прогноз организации)	675,98
2015 год (принято ГКРТТ)	622,37

Необходимая валовая выручка и проекты тарифов по представленному проекту организации на 2015 г. составили:

НВВ, тыс.руб.	Проект тарифа на 1 полугодие, руб./куб.м	Отклонение к уровню 2 полугодия предшествующего года	Проект тарифа на 2 полугодие, руб./куб.м	Отклонение к уровню 1 полугодия
675,98	-	-	36,91	-

Анализ экономической обоснованности расходов по отдельным статьям (группам расходов)

I. Производственные расходы на 2015 год приняты в сумме 496,69 тыс.руб., в том числе:

1. Расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение составили 6,58 тыс.руб:

– горюче-смазочные материалы – 6,58 тыс.руб., затраты приняты на уровне прогноза организации;

2. Расходы на приобретаемую холодную воду приняты в размере 348,76 тыс.руб.

– холодная вода – 348,76 тыс.руб.

Покупку питьевой воды МУП «Управление жилищно-коммунального хозяйства Менделеевского муниципального района» в объеме 19,612 тыс.куб м по среднегодовому тарифу 15,07 руб./куб.м (17,78 руб./куб.м с учетом НДС) осуществляет у ООО «Менделеевсказот» на сумму 348,76 тыс.руб. Отклонение от прогноза организации в размере 11,67 тыс.руб. связано с тем, что в расчетах организации расходы на покупку воды заложены без учета НДС (организация работает на упрощенной системе налогообложения).

3. Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала приняты в сумме 33,38 тыс.руб, в том числе:

– расходы на оплату труда основного производственного персонала – 25,64 тыс.руб.;

– отчисления на социальные нужды (30,2%) – 7,74 тыс.руб.

Численность основного производственного персонала принята в количестве 0,16 ед.

Наименование специальностей	Численность (чел.)	Среднемесячная зарплата 1 чел. (тыс.руб.)	Годовой фонд оплаты труда (тыс.руб.)
Транспортировка воды			
слесарь ремонтник	0,10	11,88	14,26
электрогазосварщик	0,06	15,80	11,38
Итого	0,16		25,64

4. **Общехозяйственные расходы*** приняты в сумме 104,04 тыс.руб. Отклонение от прогноза организации составило 18,48 тыс.руб., в том числе статьям затрат:

- заработная плата цехового персонала учтена в размере 71,62 тыс.руб. Отклонение от прогноза организации – 13,9 тыс.руб. В расчет Госкомитета не принята 0,07 единицы водителя.

- отчисления на социальные нужды (30,2%) – 21,63 тыс. руб.

- охрана труда учтена в размере 3,0 тыс.руб.

№ п/п	Наименование показателей, статей затрат	Прогноз организации	Расчет Госкомитета	Отклонение от прогноза организации
1	Заработная плата цехового персонала	82,29	71,62	-10,67
2	Отчисления на социальное страхование от заработной платы цехового персонала	24,85	21,63	-3,22
3	Амортизация цехового назначения	7,78	7,78	0,0
4	Охрана труда, в том числе спецжиры, спецодежда, профосмотры, моющие средства	7,59	3,0	-4,59
Итого		122,52	104,04	-18,48

Заработная плата цехового аппарата

Наименование специальностей	Численность (чел.)	Среднемесячная зарплата 1 чел. (тыс.руб.)	Годовой фонд оплаты труда (тыс.руб.)
мастер	0,06	16,90	12,17
электромонтер	0,07	14,64	12,30
обходчик сетей	0,07	10,16	8,54
контролер	0,14	10,16	17,07
водитель	0,07	12,70	10,67
тракторист	0,07	12,95	10,88
Итого	0,48		71,62

* Справочно: В Методических указаниях по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 №1746-э, общехозяйственные расходы включены в производственные расходы как цеховые расходы. В соответствии с бухгалтерским учетом и учетной политикой организации общехозяйственные (управленческие) расходы отражаются на счете 26 «Общехозяйственные расходы» и включаются информацию о расходах для нужд управления, не связанных непосредственно с управленческим процессом.

5. Прочие производственные расходы приняты в сумме 3,94 тыс.руб., в том числе:

- услуги ЕРЦ – 3,94 тыс.руб. (агентский договор № 20 с ООО «Менделеевский Единый расчетный центр» от 01.03.2015).

III. Административные расходы на 2015 год организацией заявлены общеэксплуатационные расходы в размере 2282,63 тыс.руб. Госкомитетом приняты расходы в сумме 1545,55 тыс.руб. Отклонение составило 737,08 тыс. руб.

Затраты на оплату труда АУП приняты в сумме 1354,29 тыс.руб., численность АУП 4,0 чел. со средней заработной платой 21,77 тыс.руб. Годовой фонд оплаты труда 1040,16 тыс.руб. Отчисления на социальные нужды (30,2%) приняты в размере 314,13 тыс. руб.

Услуги банка в сумме 19,46 тыс. руб. приняты по договору с АК БАРС Банк от 29.01.2015.

Услуги связи в сумме 96,0 тыс.руб. приняты по договору с ОАО «Таттелеком» от 18.03.2015 № 102153048.

Затраты по статье «Аренда здания» приняты в сумме 150,5 тыс.руб. по договору аренды нежилого помещения от 01.03.2015г с МУП «Управление благоустройства» и технического обслуживания нежилого помещения с МУП «Управление ЖКХ ММР по РТ».

Расходы на услуги ЕРЦ учтены в услуги водоснабжения по статье расходов «Прочие производственные расходы»

п/п	Наименование показателей, статей затрат	Прогноз организации	Расчет Госкомитета	Отклонение от прогноза
1	Заработная плата АУП	1558,08	1040,16	-517,92
2	Отчисления на социальное страхование от заработной платы АУП	470,54	314,13	-156,41
3	Услуги банка	19,46	19,46	0,0
4	Услуги ЕРЦ	62,75	0,0	- 62,75
5	Услуги связи (телефон, интернет, сотовая связь)	14,7	14,70	0,0
6	Канцелярские товары и почтово-телеграфные расходы	6,60	6,60	0,0
7	Услуги договорные (юридические)			
8	Аренда здания (аренда, электроэнергия, отопление)	150,5	150,50	0,0
9	страхование имущества			
10	лицензия, экспертиза			
Итого		2282,63	1545,55	- 737,08

Заработная плата АУП:

Наименование специальностей	Штатные ед. (чел.)	Среднемесячная зарплата 1 чел. (тыс.руб.)	Годовой фонд оплаты труда (тыс.руб.)
Штат АУП	4,0	21,67	1040,16

Расчет распределения косвенных расходов и налогов по видам деятельности выполнен пропорционально прямым расходам по регулируемым видам деятельности:

Услуги	% распределения	Сумма распределения общеэксплуатационных расходов, тыс.руб.
		2015 год
Водоснабжение Менделеевского муниципального района	79,33	1241,5
водоснабжение Мунайкинское сельского поселения	6,7	79,33
транспортировка стоков Ижевского сельского поселения	8,0	125,20
вывоз ЖБО Татарско-Челнинском сельском поселении	1,79	28,17
вывоз ЖБО Мунайском сельском поселении	4,17	66,26
итого	100,0	1564,98

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Утвержденный расчет ООО "Комфорт" на 2014 год			План предприятия на регулируемый период 2015 год	Расчет Госкомитета		Рост, %	рост % к предыдущей организации
			с 1 января по 30 июня	с 1 июля по 31 декабря	Утверждено		с 1 сентября по 31 декабря	2015 год		
	сторонними организациями, стоимость которых регулируется									
7.1.10	цеховые расходы	тыс.руб.	45,27	45,27	90,53	129,10	55,31	110,62	85,7%	122,19
7.1.11	прочие прямые расходы	тыс.руб.	5,29	5,29	10,57	0,42	1,97	3,94	938,1%	37,28
7.2	Косвенные (общексплуатационные расходы)	тыс.руб.	17,15	17,15	34,29	161,14	62,60	125,20	77,7%	365,12
8	Валовая прибыль:	тыс.руб.	0,72	0,72	1,44		0,24	0,48		
8.5	Налоги, сборы, платежи, относимые на финансовый результат:	тыс.руб.	0,72	0,72	1,44		0,24	0,48		
8.5.1	налог на прибыль при ОСН	тыс.руб.								
8.5.2	единый налог при УСН	тыс.руб.	0,72	0,72	1,44		0,24	0,48		
11	Товарная продукция	тыс.руб.	168,79	183,99	352,78	675,98	311,19	622,38	92,1%	176,42
11.1	Инвестиционная надбавка	тыс.руб.								
11.2	Товарная продукция с учетом инвестиционной надбавки	тыс.руб.	168,79	183,99	352,78	675,98	311,19	622,38	92,1%	176,42
13	Среднеотпускной тариф без учета инвестиционной надбавки	руб/м ³	29,11	31,73	30,42	36,91	31,73	31,73	86,0%	100,01

**Смета расходов для расчета тарифа на питьевую воду
на 2015 год МУП «Управление жилищно-коммунального хозяйства
Менделеевского муниципального района»**

№ п/п	Показатели	План организации на регулируемый период	Расчет Госкомитета на регулируемый период
		2015 год	2015 год
	Является ли организация плательщиком НДС	нет	нет
1	Производственные расходы	514,83	496,69
1.1	Расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение	6,58	6,58
1.1.1	Реагенты		
1.1.2	Горюче-смазочные материалы		6,58
1.1.3	Материалы и малоценные основные средства		
1.2	Расходы на энергетические ресурсы и холодную воду	337,09	348,76
1.2.1	Электроэнергия		
1.2.2	Холодная вода	337,09	348,76
1.3	Расходы на оплату работ услуг, выполняемых сторонними организациями и индивидуальными предпринимателями, связанные с эксплуатацией централизованных систем, либо объектов в составе таких систем		
1.4	Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала, в том числе налоги и сборы:	48,23	33,38
1.4.1	Расходы на оплату труда производственного персонала	37,04	25,64
1.4.2	Отчисления на социальные нужды производственного персонала, в том числе налоги и сборы	11,19	7,74
1.4.3	Расходы на уплату процентов по займам и кредитам		
1.5	Общехозяйственные расходы	122,52	104,04
1.6	Прочие производственные расходы, в том числе:	0,42	3,94
1.6.1	Расходы на амортизацию автотранспорта		
1.6.2	Контроль качества воды и сточных вод		
1.6.3	Расходы на аварийно-диспетчерское обслуживание		
2	Ремонтные расходы		
2.1	Расходы на текущий ремонт централизованных систем водоснабжения либо объектов, входящих в состав таких систем		
2.2	Расходы на капитальный ремонт централизованных систем водоснабжения либо объектов, входящих в состав таких систем		
2.3	Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды ремонтного персонала, в том числе налоги и сборы		
2.3.1	Расходы на оплату труда ремонтного персонала		

№ п/п	Показатели	План организации на регулируемый период	Расчет Госкомитета на регулируемый период
		2015 год	2015 год
2.3.2	Отчисления на социальные нужды ремонтного персонала, в том числе налоги и сборы		
3	Административные расходы	159,78	123,65
3.1	Расходы на оплату труда и услуг, выполняемых сторонними организациями	1,03	1,18
3.1.1	Услуги связи и интернет	1,03	1,18
3.1.2	Юридические услуги		
3.1.3	Аудиторские услуги		
3.1.4	Консультационные услуги		
3.1.5	Услуги по вневедомственной охране объектов и территорий		
3.1.6	Информационные услуги		
3.1.7	Управленческие услуги		
3.2	Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды административно-управленческого персонала, в том числе налоги и сборы	142,0	108,34
3.2.1	Расходы на оплату труда административно-управленческого персонала	109,07	83,21
3.2.2	Отчисления на социальные нужды административно-управленческого персонала, в том числе налоги и сборы	32,94	25,13
3.3	Арендная плата, лизинговые платежи, не связанные с арендой (лизингом) централизованных систем водоснабжения либо объектов, входящих в состав таких систем		
3.4	Служебные командировки		
3.5	Обучение персонала		
3.6	Страхование производственных объектов		
3.7	Прочие административные расходы	16,75	14,13
3.7.1	Расходы на амортизацию непроизводственных активов		
3.7.2	Расходы по охране объектов и территорий		
4	Сбытовые расходы гарантирующих организаций		
4.1	Расходы по сомнительным долгам, в размере не более 2% НВВ		
5	Амортизация		
5.1	Амортизация основных средств и нематериальных активов, относимых к объектам централизованной системы водоснабжения		
6	Расходы на арендную плату, лизинговые платежи, концессионную плату		
6.1	Аренда имущества		
6.2	Концессионная плата		
6.3	Лизинговые платежи		
6.4	Аренда земельных участков		
7	Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов	1,36	2,03
7.1	Налог на прибыль при ОСН		
7.2	Единый налог при УСН		0,48
7.3	Налог на имущество организаций	0,77	0,88
7.4	Плата за негативное воздействие на окружающую среду		
7.5	Водный налог и плата за пользование водным объектом		
7.6	Земельный налог		
7.7	Транспортный налог	0,59	0,67
7.8	Прочие налоги и сборы, за исключением налогов и сборов с фонда оплаты труда, учитываемых в составе производственных, ремонтных и административных расходов		
8	Нормативная прибыль		
8.1	Средства на возврат займов и кредитов и процентов по ним		
8.2	Расходы на капитальные вложения		
8.3	Расходы на социальные нужды, предусмотренные коллективными договорами		
8.4	Другие расходы, не учитываемые в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации при определении налоговой базы налога на прибыль		
8.5	Величина нормативной прибыли		
9	Убыток		
10	Итого НВВ	675,97	622,37

28 июля 2015 г. вопрос «О согласовании тарифов на питьевую воду и транспортировку сточных вод для Муниципального унитарного предприятия «Управление жилищно-коммунального хозяйства Менделеевского района»» был рассмотрен на заседании Согласительной комиссии. Члены Согласительной комиссии согласовали предлагаемые тарифы и рекомендовали рассмотреть вопрос на заседании Правления Госкомитета.

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении тарифов на питьевую воду и транспортировку сточных вод для Муниципального унитарного предприятия «Управление жилищно-коммунального хозяйства Менделеевского района».

Форма голосования открытая:

«за» – единогласно.

Решили:

6.1. Установить тарифы на питьевую воду и транспортировку сточных вод для Муниципального унитарного предприятия «Управление жилищно – коммунального хозяйства Менделеевского района», осуществляющего холодное водоснабжение и транспортировку сточных вод, согласно приложению 2 к настоящему протоколу.

6.2. Муниципальному унитарному предприятию «Управление жилищно – коммунального хозяйства Менделеевского района», осуществляющему холодное водоснабжение и транспортировку сточных вод, раскрыть информацию, подлежащую свободному доступу, в соответствии со стандартами раскрытия информации в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 17 января 2013 г. № 6, в срок не позднее 30 календарных дней со дня принятия решения об установлении тарифов на очередной период регулирования.

Протокол вела



О.А. Шарафутдинова

Приложение 1
к протоколу Правления
Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 31.07.2015 № 25-пр

Тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую
теплоснабжающими организациями потребителям

№ п/п	Наименование муниципального образования, регулируемой организации, вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
	Город Казань							
1	ООО «Завод ЖБИ Элеваторстрой»							
1.1	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
	Одноставочный, руб./Гкал	со дня вступления в силу постановления по 31.12.2015	1255,02	-	-	-	-	-
1.2	Население (тарифы указаны с учетом НДС)*							
	Одноставочный, руб./Гкал	со дня вступления в силу постановления по 31.12.2015	1480,92	-	-	-	-	-
2	ЗАО «Аппарт-Отель»							
2.1	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
	Одноставочный, руб./Гкал	со дня вступления в силу постановления по 31.12.2015	1149,06	-	-	-	-	-
3	ООО «Карат»							
3.1	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
	Одноставочный, руб./Гкал	со дня вступления в силу постановления по 31.12.2015	1634,83	-	-	-	-	-

<*> Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации

Приложение 2
к протоколу Правления
Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 31.07.2015 № 25-пр

Тарифы на питьевую воду и транспортировку сточных вод
для Муниципального унитарного предприятия «Управление жилищно-
коммунального хозяйства Менделеевского района»

№ п/п	Наименование муниципального образования, организации, осуществляющей холодное водоснабжение и (или) водоотведение	Тариф на питьевую воду (одноставочный), руб./куб.м	Тариф на транспортировку сточных вод (одноставочный), руб./куб.м
	Менделеевский муниципальный район		
1	Муниципальное унитарное предприятие «Управление жилищно-коммунального хозяйства Менделеевского муниципального района»*		
1.1	Потребители Абалачевского, Бизякинского, Брюшлинского, Енабердинского, Камаевского, Монашевского, Псеевского, Старогришкинского, Татарско-Челнинского, Тойгузинского, Тураевского сельских поселений	22,18	
1.2	Потребители Ижевского сельского поселения	22,18	14,57
1.3	Потребители Мунайкинского сельского поселения	31,73	

<*>Применяет упрощенную систему налогообложения.