



14.09.2022

г. Казань

№ 26-ПР

УТВЕРЖДЕН
Первым заместителем
председателя
Государственного комитета
Республики Татарстан
по тарифам
Л.В. Хабибуллиной

ПРОТОКОЛ
заседания Правления
Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам

Присутствовали:

председательствующий:

Хабибуллина Л.В., первый заместитель председателя Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам;

члены Правления:

Борисова Лилия Петровна, заместитель председателя Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам;

Павлов Сергей Вячеславович, заместитель председателя Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам;

Сапожников Дмитрий Аркадьевич, заместитель председателя Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам;

Гайфуллин Раиль Энвэрович, отдел мониторинга организаций коммунальной сферы;

Розенталь А.Н., заместитель руководителя Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Татарстан (представлено письменное мнение от 14.09.2022 № АР-05/11460);

от Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам (далее – Госкомитет):

Кайнов И.А., начальник отдела регулирования и контроля тарифов в сфере теплоснабжения;

Кубашева Э.Э., заместитель начальника отдела регулирования и контроля тарифов в сфере теплоснабжения;

Гареев О.Р., и.о. ведущего советника отдела регулирования и контроля платы за технологическое присоединение;

Миннебаев Г.Ф., и.о. начальника отдела регулирования и контроля тарифов в непромышленной сфере;

Солдатов Л.В., начальник отдела организации, контроля и сопровождения принятия тарифных решений;

Приглашенные в режиме ВКС:

Валиев И.Р., начальник отдела управления государственным имуществом Управления экономики, финансов и распоряжения государственным имуществом Аппарата Кабинета Министров РТ;

Зарипов Ф.А., директор АО «Альметьевские тепловые сети»;

Плешаков А.И., ведущий эксперт АО «Альметьевские тепловые сети»;

Повестка дня:

1. О проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую Акционерным обществом «Альметьевские тепловые сети» потребителям п.г.т. Актюбинский Азнакаевского муниципального района».

Выступающий – Кубашева Эльза Энгелевна

2. О проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «О внесении изменений в постановление Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 14.12.2018 № 5-84/тэ «Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую Акционерным обществом «Азнакаевское предприятие тепловых сетей» потребителям, на 2019-2023 годы».

Выступающий – Яруллина Роза Ильдаровна

3. Разное.

3.1. О проекте приказа Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об утверждении методических указаний по расчету и установлению предельных максимальных цен (тарифов) на топливо твердое, топливо печное бытовое, реализуемые гражданам, управляющим организациям, товариществам собственников жилья, жилищным, жилищно-строительным или иным специализированным потребительским кооперативам, созданным в целях удовлетворения потребностей граждан в жилье, на территории Республики Татарстан».

Выступающий – Миннебаев Гаяз Фаритович

3.2. О проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое

присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Домкор» – «Комплексная застройка 69 микрорайона по пр. Яшлек, г. Набережные Челны в составе многоэтажных жилых домов с наружными инженерными сетями» к централизованной системе водоотведения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ».

Выступающий – Гареев Олег Рависович

3.3. О проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик «ТСИ» - «Жилые дома №4, 5 Жилого комплекса «Радужный-2» Осиновского сельского поселения Зеленодольского района к централизованной системе холодного водоснабжения Общества с ограниченной ответственностью «РСК».

Выступающий – Гареев Олег Рависович

3.4. О проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик «ТСИ» - «Жилые дома №4,5 Жилого комплекса «Радужный-2» Осиновского сельского поселения Зеленодольского района к централизованной системе водоотведения Общества с ограниченной ответственностью «РСК».

Выступающий – Гареев Олег Рависович

3.5. О проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик «Жилой комплекс Удачный» - «7-9 этажный многоквартирный жилой дом с. Осиново Зеленодольского района» к централизованной системе холодного водоснабжения Общества с ограниченной ответственностью «РСК».

Выступающий – Гареев Олег Рависович

3.6. О проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Жилой комплекс Удачный» - «7-9 этажный многоквартирный жилой дом с. Осиново Зеленодольского района» к централизованной системе водоотведения Общества с ограниченной ответственностью «РСК».

Выступающий – Гареев Олег Рависович

3.7. О проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик «Горизонт» - «ЖК Достояние» к централизованной системе холодного водоснабжения Общества с ограниченной ответственностью «РСК».

Выступающий – Гареев Олег Рависович

3.8. О проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Горизонт» - «ЖК Достояние» к централизованной системе водоотведения Общества с ограниченной ответственностью «РСК».

Выступающий – Гареев Олег Рависович

3.9. О проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик «ТСИ» - «ЖК Радужный -2» Осиновского сельского поселения Зеленодольского района к централизованной системе холодного водоснабжения Общества с ограниченной ответственностью «РСК».

Выступающий – Гареев Олег Рависович

3.10. О проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «ТСИ» ЖР «Радужный-2» «Осиновского сельского поселения Зеленодольского района к централизованной системе водоотведения Общества с ограниченной ответственностью «РСК».

Выступающий – Гареев Олег Рависович

3.11. О проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик «Девелопер №1» - «10-ти этажный жилой дом с. Осиново Зеленодольского района» к централизованной системе холодного водоснабжения Общества с ограниченной ответственностью «РСК».

Выступающий – Гареев Олег Рависович

3.12. О проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик «4С Казань» - «5-ти этажный многоквартирный жилой дом Литер А,Б с. Осиново Зеленодольского района» к централизованной

системе холодного водоснабжения Общества с ограниченной ответственностью «РСК».

Выступающий – Гареев Олег Рависович

1. Слушали:

Кубашева Э.Э. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую Акционерным обществом «Альметьевские тепловые сети» потребителям п.г.т. Актюбинский Азнакаевского муниципального района» (экспертное заключение 1).

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую Акционерным обществом «Альметьевские тепловые сети» потребителям п.г.т. Актюбинский Азнакаевского муниципального района».

Форма голосования очная:

«за» - единогласно.

Решили:

1.1. Установить тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую Акционерным обществом «Альметьевские тепловые сети» (далее – АО «Альметьевские тепловые сети») потребителям п.г.т. Актюбинский Азнакаевского муниципального района, согласно приложению 1 к настоящему протоколу.

2. Слушали:

Кубашева Э.Э. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «О внесении изменений в постановление Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 14.12.2018 № 5-84/тэ «Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую Акционерным обществом «Азнакаевское предприятие тепловых сетей» потребителям, на 2019-2023 годы».

Ранее в п.г.т. Актюбинский Азнакаевского муниципального района услуги теплоснабжения оказывало Акционерное общество «Азнакаевское предприятие тепловых сетей» (далее - АО «Азнакаевское ПТС»). На основании заключенного договора аренды с Акционерным обществом «Альметьевские тепловые сети» АО «Азнакаевское ПТС» прекратило осуществлять услуги теплоснабжения в п.г.т. Актюбинский.

В связи с прекращением АО «Азнакаевское ПТС» осуществления регулируемого вида деятельности в п.г.т. Актюбинский Азнакаевского муниципального района внести в постановление Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 14.12.2018 № 5-84/тэ «Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую Акционерным обществом «Азнакаевское предприятие тепловых сетей» потребителям, на 2019-2023 годы» (с изменениями, внесенными постановлениями Государственного

комитета Республики Татарстан по тарифам от 02.12.2019 № 5-92/тэ, от 11.11.2020 № 216-23/тэ-2020, от 11.12.2020 № 416-76/тэ-2020, от 12.11.2021 № 255-42/тэ-2021,) изменения и отменить действие тарифов на тепловую энергию, поставляемую для потребителей пгт.Актюбинский Азнакаевского муниципального района.

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «О внесении изменений в постановление Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 14.12.2018 № 5-84/тэ «Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую Акционерным обществом «Азнакаевское предприятие тепловых сетей» потребителям, на 2019-2023 годы».

Форма голосования очная:

«за» - единогласно.

Решили:

2.1. Внести в постановление Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 14.12.2018 № 5-84/тэ «Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую Акционерным обществом «Азнакаевское предприятие тепловых сетей» потребителям, на 2019-2023 годы» (с изменениями, внесенными постановлениями Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 02.12.2019 № 5-92/тэ, от 11.11.2020 № 216-23/тэ-2020, от 11.12.2020 № 416-76/тэ-2020, от 12.11.2021 № 255-42/тэ-2021,) следующие изменения:

приложение 2 изложить в новой редакции, согласно приложению 2 к настоящему протоколу;

приложение 3 изложить в новой редакции, согласно приложению 3 к настоящему протоколу.

3.1. Слушали:

Миннебаев Г.Ф. доложил о проекте приказа Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об утверждении методических указаний по расчету и установлению предельных максимальных цен (тарифов) на топливо твердое, топливо печное бытовое, реализуемые гражданам, управляющим организациям, товариществам собственников жилья, жилищным, жилищно-строительным или иным специализированным потребительским кооперативам, созданным в целях удовлетворения потребностей граждан в жилье, на территории Республики Татарстан».

Рассматриваемым проектом приказа предлагается актуализировать методические указания по расчету и установлению предельных максимальных цен (тарифов) на топливо твердое, топливо печное бытовое, реализуемые гражданам, управляющим организациям, товариществам собственников жилья, жилищным, жилищно-строительным или иным специализированным потребительским кооперативам, созданным в целях удовлетворения потребностей граждан в жилье, на территории Республики Татарстан, конкретизировать сроки принятия

Госкомитетом тарифных решений на топливо твердое, в частности, рекомендуется установление тарифов до начала очередного периода регулирования, но не позднее 20 декабря года, предшествующего началу очередного периода регулирования, а также упорядочить действия Госкомитета по установлению регулируемых тарифов на топливо твердое, топливо печное бытовое, реализуемые гражданам, управляющим организациям, товариществам собственников жилья, жилищным, жилищно-строительным или иным специализированным потребительским кооперативам, созданным в целях удовлетворения потребностей граждан в жилье, на территории Республики Татарстан.

Голосовали за утверждение приказа Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об утверждении методических указаний по расчету и установлению предельных максимальных цен (тарифов) на топливо твердое, топливо печное бытовое, реализуемые гражданам, управляющим организациям, товариществам собственников жилья, жилищным, жилищно-строительным или иным специализированным потребительским кооперативам, созданным в целях удовлетворения потребностей граждан в жилье, на территории Республики Татарстан».

Форма голосования очная:
«за» - единогласно.

Решили:

3.1. Рекомендовать утвердить приказ Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам: «Об утверждении методических указаний по расчету и установлению предельных максимальных цен (тарифов) на топливо твердое, топливо печное бытовое, реализуемые гражданам, управляющим организациям, товариществам собственников жилья, жилищным, жилищно-строительным или иным специализированным потребительским кооперативам, созданным в целях удовлетворения потребностей граждан в жилье, на территории Республики Татарстан».

3.2. Слушали:

Гареев О.Р. доложил о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Домкор» – «Комплексная застройка 69 микрорайона по пр. Яшлек, г. Набережные Челны в составе многоэтажных жилых домов с наружными инженерными сетями» к централизованной системе водоотведения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» (экспертное заключение 4).

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Домкор» –

«Комплексная застройка 69 микрорайона по пр. Яшлек, г. Набережные Челны в составе многоэтажных жилых домов с наружными инженерными сетями» к централизованной системе водоотведения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ».

Форма голосования очная:

«за» - единогласно.

Решили:

3.2.1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Домкор» – «Комплексная застройка 69 микрорайона по пр. Яшлек, г. Набережные Челны в составе многоэтажных жилых домов с наружными инженерными сетями» к централизованной системе водоотведения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» с подключаемой нагрузкой 307,02 куб.метров/сутки в индивидуальном порядке в размере 8 144 820,69 рублей (без учета НДС) с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при подключении, согласно приложению 4 к настоящему протоколу.

3.3. Слушали:

Гареев О.Р. доложил о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик «ТСИ» - «Жилые дома №4, 5 Жилого комплекса «Радужный-2» Осиновского сельского поселения Зеленодольского района к централизованной системе холодного водоснабжения Общества с ограниченной ответственностью «РСК» (экспертное заключение 3).

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик «ТСИ» - «Жилые дома №4, 5 Жилого комплекса «Радужный-2» Осиновского сельского поселения Зеленодольского района к централизованной системе холодного водоснабжения Общества с ограниченной ответственностью «РСК».

Форма голосования очная:

«за» - единогласно.

Решили:

3.3.1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик «ТСИ» - «Жилые дома №4,5 Жилого комплекса «Радужный-2» Осиновского сельского поселения Зеленодольского района к централизованной системе холодного водоснабжения Общества с ограниченной ответственностью «РСК» с подключаемой нагрузкой 170,125 куб.метров/сутки в индивидуальном порядке в размере 313 382,00 рублей (без учета НДС) с разбивкой по

мероприятиям, осуществляемым при подключении, согласно приложению 5 к настоящему протоколу.

3.4. Слушали:

Гареев О.Р. доложил о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик «ТСИ» - «Жилые дома №4,5 Жилого комплекса «Радужный-2» Осиновского сельского поселения Зеленодольского района к централизованной системе водоотведения Общества с ограниченной ответственностью «РСК» (экспертное заключение 4).

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик «ТСИ» - «Жилые дома №4,5 Жилого комплекса «Радужный-2» Осиновского сельского поселения Зеленодольского района к централизованной системе водоотведения Общества с ограниченной ответственностью «РСК».

Форма голосования очная:

«за» - единогласно.

Решили:

3.4.1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик «ТСИ» - «Жилые дома №4,5 Жилого комплекса «Радужный-2» Осиновского сельского поселения Зеленодольского района к централизованной системе водоотведения Общества с ограниченной ответственностью «РСК» с подключаемой нагрузкой 153,225 куб.метров/сутки в индивидуальном порядке в размере 14 577 570,00 рублей (без учета НДС) с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при подключении, согласно приложению 6 к настоящему протоколу.

3.5. Слушали:

Гареев О.Р. доложил о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик «Жилой комплекс Удачный» - «7-9 этажный многоквартирный жилой дом с. Осиново Зеленодольского района» к централизованной системе холодного водоснабжения Общества с ограниченной ответственностью «РСК» (экспертное заключение 5).

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с

ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик «Жилой комплекс Удачный» - «7-9 этажный многоквартирный жилой дом с. Осиново Зеленодольского района» к централизованной системе холодного водоснабжения Общества с ограниченной ответственностью «РСК».

Форма голосования очная:

«за» - единогласно.

Решили:

3.5.1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик «Жилой комплекс Удачный» - «7-9 этажный многоквартирный жилой дом с. Осиново Зеленодольского района» к централизованной системе холодного водоснабжения Общества с ограниченной ответственностью «РСК» с подключаемой нагрузкой 628,25 куб.метров/сутки в индивидуальном порядке в размере 22 235 926,10 рублей (без учета НДС) с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при подключении, согласно приложению 7 к настоящему протокол.

3.6. Слушали:

Гареев О.Р. доложил о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Жилой комплекс Удачный» - «7-9 этажный многоквартирный жилой дом с. Осиново Зеленодольского района» к централизованной системе водоотведения Общества с ограниченной ответственностью «РСК» (экспертное заключение 6).

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Жилой комплекс Удачный» - «7-9 этажный многоквартирный жилой дом с. Осиново Зеленодольского района» к централизованной системе водоотведения Общества с ограниченной ответственностью «РСК».

Форма голосования очная:

«за» - единогласно.

Решили:

3.6.1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик «Жилой комплекс Удачный» - «7-9 этажный многоквартирный жилой дом с. Осиново Зеленодольского района» к централизованной системе водоотведения Общества с ограниченной ответственностью «РСК» с подключаемой нагрузкой 628,25 куб.метров/сутки в индивидуальном порядке в размере 11 762 204,34 рублей (без учета НДС) с разбивкой по мероприятиям,

осуществляемым при подключении, согласно приложению 8 к настоящему протоколу.

3.7. Слушали:

Гареев О.Р. доложил о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик «Горизонт» - «ЖК Достояние» к централизованной системе холодного водоснабжения Общества с ограниченной ответственностью «РСК» (экспертное заключение 7).

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик «Горизонт» - «ЖК Достояние» к централизованной системе холодного водоснабжения Общества с ограниченной ответственностью «РСК».

Форма голосования очная:

«за» - единогласно.

Решили:

3.7.1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик «Горизонт» - «ЖК Достояние» к централизованной системе холодного водоснабжения Общества с ограниченной ответственностью «РСК» с подключаемой нагрузкой 937,61 куб.метров/сутки в индивидуальном порядке в размере 54 010 174,22 рублей (без учета НДС) с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при подключении, согласно приложению 9 к настоящему протоколу.

3.8. Слушали:

Гареев О.Р. доложил о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Горизонт» - «ЖК Достояние» к централизованной системе водоотведения Общества с ограниченной ответственностью «РСК» (экспертное заключение 8).

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Горизонт» - «ЖК Достояние» к централизованной системе водоотведения Общества с ограниченной ответственностью «РСК».

Форма голосования очная:

«за» - единогласно.

Решили:

3.8.1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик «Горизонт» - «ЖК Достояние» к централизованной системе водоотведения Общества с ограниченной ответственностью «РСК» с подключаемой нагрузкой 937,61 куб.метров/сутки в индивидуальном порядке в размере 24 999 703,47 рублей (без учета НДС) с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при подключении, согласно приложению 10 к настоящему протоколу.

3.9. Слушали:

Гареев О.Р. доложил о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик «ТСИ» - «ЖР Радужный -2» Осиновского сельского поселения Зеленодольского района к централизованной системе холодного водоснабжения Общества с ограниченной ответственностью «РСК» (экспертное заключение 9).

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик «ТСИ» - «ЖР Радужный -2» Осиновского сельского поселения Зеленодольского района к централизованной системе холодного водоснабжения Общества с ограниченной ответственностью «РСК».

Форма голосования очная:

«за» - единогласно.

Решили:

3.9.1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик «ТСИ» - «ЖР Радужный -2» Осиновского сельского поселения Зеленодольского района к централизованной системе холодного водоснабжения Общества с ограниченной ответственностью «РСК» с подключаемой нагрузкой 1526,6 куб.метров/сутки в индивидуальном порядке в размере 33 675 064,44 рублей (без учета НДС) с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при подключении, согласно приложению 11 к настоящему протоколу.

3.10. Слушали:

Гареев О.Р. доложил о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение

(технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «ТСИ» ЖР «Радужный-2» «Осиновского сельского поселения Зеленодольского района к централизованной системе водоотведения Общества с ограниченной ответственностью «РСК» (экспертное заключение 10).

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «ТСИ» ЖР «Радужный-2» «Осиновского сельского поселения Зеленодольского района к централизованной системе водоотведения Общества с ограниченной ответственностью «РСК».

Форма голосования очная:

«за» - единогласно.

Решили:

3.10.1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик Специализированный застройщик «ТСИ» ЖР «Радужный-2» «Осиновского сельского поселения Зеленодольского района к централизованной системе водоотведения Общества с ограниченной ответственностью «РСК» с подключаемой нагрузкой 1 526,6 куб.метров/сутки в индивидуальном порядке в размере 20 595 934,58 рублей (без учета НДС) с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при подключении, согласно приложению 12 к настоящему протоколу.

3.11. Слушали:

Гареев О.Р. доложил о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик «Девелопер №1» - «10-ти этажный жилой дом с. Осиново Зеленодольского района» к централизованной системе холодного водоснабжения Общества с ограниченной ответственностью «РСК» (экспертное заключение 11).

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик «Девелопер №1» - «10-ти этажный жилой дом с. Осиново Зеленодольского района» к централизованной системе холодного водоснабжения Общества с ограниченной ответственностью «РСК».

Форма голосования очная:

«за» - единогласно.

Решили:

3.11.1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик «Девелопер №1» - «10-ти этажный жилой дом с. Осиново Зеленодольского района» к централизованной системе холодного водоснабжения Общества с ограниченной ответственностью «РСК» с подключаемой нагрузкой 50,1 куб.метров/сутки в индивидуальном порядке в размере 1 722 313,65 рублей (без учета НДС) с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при подключении, согласно приложению 13 к настоящему протоколу.

3.12. Слушали:

Гареев О.Р. доложил о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик «4С Казань» - «5-ти этажный многоквартирный жилой дом Литер А,Б с. Осиново Зеленодольского района» к централизованной системе холодного водоснабжения Общества с ограниченной ответственностью «РСК» (экспертное заключение 12).

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик «4С Казань» - «5-ти этажный многоквартирный жилой дом Литер А,Б с. Осиново Зеленодольского района» к централизованной системе холодного водоснабжения Общества с ограниченной ответственностью «РСК».

Форма голосования очная:

«за» - единогласно.

Решили:

3.12.1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик «4С Казань» - «5-ти этажный многоквартирный жилой дом Литер А,Б с. Осиново Зеленодольского района» к централизованной системе холодного водоснабжения Общества с ограниченной ответственностью «РСК» с подключаемой нагрузкой 82,16 куб.метров/сутки в индивидуальном порядке в размере 2 946 263,56 рублей (без учета НДС) с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при подключении, согласно приложению 14 к настоящему протоколу.

Протокол оформила

Л.В. Солдатова

Приложение 1 к протоколу заседания
Правления Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 14.09.2022 № 26-пр

Тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую
АО «Альметьевские тепловые сети» потребителям

№ п/п	Наименование муниципального образования, регулируемой организации, вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуциро- ванный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
	Азнакаевский муниципальный район							
1	АО «Альметьевские тепловые сети» п.г.т. Актюбинский							
1.1	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
	однотарифный, руб./Гкал	со дня вступления в силу постановления от _____ № _____ по 31.12.2022	1749,51	-	-	-	-	-
1.2	Население (тарифы указаны с учетом НДС) *							
	однотарифный, руб./Гкал	со дня вступления в силу постановления от _____ № _____ по 31.12.2022	2099,41		-	-	-	-

<*> Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации

Приложение 2 к протоколу заседания
Правления Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 14.09.2022 № 26-пр

Тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую
Акционерным обществом «Азнакаевское предприятие тепловых сетей»
потребителям, на 2019-2023 годы с календарной разбивкой

№ п/п	Наименование муниципального образования, регулируемой организации, вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуциро- ванный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
	Сармановский муниципальный район							
1	Акционерное общество «Азнакаевское предприятие тепловых сетей», п.г.т. Джалиль							
1.1	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
	однотарифный, руб./Гкал	с 01.01.2019 по 30.06.2019	1553,06	-	-	-	-	-
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	1594,42	-	-	-	-	-
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	1594,42	-	-	-	-	-
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	1616,87	-	-	-	-	-
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	1616,87	-	-	-	-	-
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	1646,92	-	-	-	-	-
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	1646,92	-	-	-	-	-
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	1746,37	-	-	-	-	-
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	1746,37	-	-	-	-	-
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	1816,99	-	-	-	-	-
1.2	Население (тарифы указаны с учетом НДС)*							
	однотарифный, руб./Гкал	с 01.01.2019 по 30.06.2019	1863,67	-	-	-	-	-
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	1913,30	-	-	-	-	-
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	1913,30	-	-	-	-	-
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	1940,24	-	-	-	-	-
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	1940,24	-	-	-	-	-

		с 01.07.2021 по 31.12.2021	1976,30	-	-	-	-	-
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	1976,30	-	-	-	-	-
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	2095,64	-	-	-	-	-
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	2095,64	-	-	-	-	-
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	2179,99	-	-	-	-	-

<*> Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации

Долгосрочные параметры регулирования, устанавливаемые на долгосрочный период регулирования
для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов, на 2019-2023 годы

№ п/п	Наименование муниципального образования, регулируемой организации	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Показатели энергетической эффективности		
					удельный расход топлива	отношение величины технологических потерь к материальной характеристике тепловой сети	технологические потери
			тыс. руб.	%	кг у.т./Гкал	Гкал/м ²	Гкал
Сармановский муниципальный район							
1	Акционерное общество "Азнакаевское предприятие тепловых сетей", п.г.т. Джалиль	2019	23869,75	1	160,5	1,18	7796,7
		2020	X	1	160,5	1,18	7796,7
		2021	X	1	160,5	1,18	7796,7
		2022	X	1	160,5	1,18	7796,7
		2023	X	1	160,5	1,18	7796,7

Приложение 4 к протоколу заседания
Правления Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 14.09.2022 № 26-пр

Плата за подключение (технологическое присоединение) объекта
Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик
«Домкор» – «Комплексная застройка 69 микрорайона по пр. Яшлек, г. Набережные
Челны в составе многоквартирных жилых домов с наружными инженерными сетями»
к централизованной системе водоотведения Общества с ограниченной
ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» с разбивкой по мероприятиям,
осуществляемым при подключении

руб. (без учета НДС)

№ п/п	Мероприятия по подключению к централизованной системе водоотведения	Стоимость
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению, не связанных со строительством	15 405,44
2.	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов:	6 503 532,20
2.1.	расходы на создание сетей водоотведения	6 503 532,20
2.2.	расходы на модернизацию объектов водоотведения	-
3.	Налог на прибыль	1 625 883,05
4.	Итого плата за подключение	8 144 820,69

Плата за подключение (технологическое присоединение) объекта
Общества с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик
«ТСИ» - «Жилые дома №4,5 Жилого комплекса «Радужный-2» Осиновского
сельского поселения Зеленодольского района к централизованной системе
холодного водоснабжения Общества с ограниченной ответственностью «РСК» с
разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при подключении

руб. (без учета НДС)

№ п/п	Мероприятия по подключению к централизованной системе холодного водоснабжения	Стоимость
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению, не связанных со строительством	44 107,00
2.	Расходы на создание водопроводных сетей	215 420,00
3.	Налог на прибыль	53 855,00
4.	Итого плата за подключение	313 382,00

Плата за подключение (технологическое присоединение) объекта
Общества с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик
«ТСИ» - «Жилые дома №4,5 Жилого комплекса «Радужный-2» Осиновского
сельского поселения Зеленодольского района к централизованной системе
водоотведения Общества с ограниченной ответственностью «РСК» с разбивкой по
мероприятиям, осуществляемым при подключении

руб. (без учета НДС)

№ п/п	Мероприятия по подключению к централизованной системе водоотведения	Стоимость
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению, не связанных со строительством	44 107,00
2.	Расходы на создание сетей водоотведения	11 626 770,00
3.	Налог на прибыль	2 906 693,00
4.	Итого плата за подключение	14 577 570,00

Плата за подключение (технологическое присоединение) объекта
Общества с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик
«Жилой комплекс Удачный» - «7-9 этажный многоквартирный жилой дом с.

Осиново Зеленодольского района» к централизованной системе холодного
водоснабжения Общества с ограниченной ответственностью «РСК» с разбивкой по
мероприятиям, осуществляемым при подключении

руб. (без учета НДС)

№ п/п	Мероприятия по подключению к централизованной системе холодного водоснабжения	Стоимость
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению, не связанных со строительством	44 107,00
2.	Расходы на создание водопроводных сетей	17 753 455,28
3.	Налог на прибыль	4 438 363,82
4.	Итого плата за подключение	22 235 926,10

Плата за подключение (технологическое присоединение) объекта
Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик
«Жилой комплекс Удачный» - «7-9 этажный многоквартирный жилой дом с.
Осиново Зеленодольского района» к централизованной системе водоотведения
Общества с ограниченной ответственностью «РСК» с разбивкой по мероприятиям,
осуществляемым при подключении

руб. (без учета НДС)

№ п/п	Мероприятия по подключению к централизованной системе водоотведения	Стоимость
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению, не связанных со строительством	44 107,00
2.	Расходы на создание сетей водоотведения	9 374 477,87
3.	Налог на прибыль	2 343 619,47
4.	Итого плата за подключение	11 762 204,34

Плата за подключение (технологическое присоединение) объекта
Общества с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик
«Горизонт» - «ЖК Достояние» к централизованной системе холодного
водоснабжения Общества с ограниченной ответственностью «РСК» с разбивкой по
мероприятиям, осуществляемым при подключении

руб. (без учета НДС)

№ п/п	Мероприятия по подключению к централизованной системе холодного водоснабжения	Стоимость
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению, не связанных со строительством	44 107,00
2.	Расходы на создание водопроводных сетей	43 172 853,78
3.	Налог на прибыль	10 793 213,44
4.	Итого плата за подключение	54 010 174,22

Плата за подключение (технологическое присоединение) объекта
Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик
«Горизонт» - «ЖК Достояние» к централизованной системе водоотведения
Общества с ограниченной ответственностью «РСК» с разбивкой по мероприятиям,
осуществляемым при подключении

руб. (без учета НДС)

№ п/п	Мероприятия по подключению к централизованной системе водоотведения	Стоимость
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению, не связанных со строительством	44 107,00
2.	Расходы на создание сетей водоотведения	19 964 477,18
3.	Налог на прибыль	4 991 119,29
4.	Итого плата за подключение	24 999 703,47

Плата за подключение (технологическое присоединение) объекта
Общества с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик
«ТСИ» - «ЖР Радужный -2» Осиновского сельского поселения Зеленодольского
района к централизованной системе холодного водоснабжения Общества с
ограниченной ответственностью «РСК» с разбивкой по мероприятиям,
осуществляемым при подключении

руб. (без учета НДС)

№ п/п	Мероприятия по подключению к централизованной системе холодного водоснабжения	Стоимость
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению, не связанных со строительством	44 107,00
2.	Расходы на создание водопроводных сетей	26 904 765,95
3.	Налог на прибыль	6 726 191,49
4.	Итого плата за подключение	33 675 064,44

Плата за подключение (технологическое присоединение) объекта
Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик
«ТСИ» ЖР «Радужный-2» «Осиновского сельского поселения Зеленодольского
района к централизованной системе водоотведения Общества с ограниченной
ответственностью «РСК» с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при
подключении

руб. (без учета НДС)

№ п/п	Мероприятия по подключению к централизованной системе водоотведения	Стоимость
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению, не связанных со строительством	44 107,00
2.	Расходы на создание сетей водоотведения	16 441 462,06
3.	Налог на прибыль	4 110 365,52
4.	Итого плата за подключение	20 595 934,58

Плата за подключение (технологическое присоединение) объекта
Общества с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик
«Девелопер №1» - «10-ти этажный жилой дом с. Осиново Зеленодольского
района» к централизованной системе холодного водоснабжения Общества с
ограниченной ответственностью «РСК» с разбивкой по мероприятиям,
осуществляемым при подключении

руб. (без учета НДС)

№ п/п	Мероприятия по подключению к централизованной системе холодного водоснабжения	Стоимость
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению, не связанных со строительством	44 107,00
2.	Расходы на создание водопроводных сетей	1 342 565,32
3.	Налог на прибыль	335 641,33
4.	Итого плата за подключение	1 722 313,65

Плата за подключение (технологическое присоединение) объекта
Общества с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик
«4С Казань» - «5-ти этажный многоквартирный жилой дом Литер А,Б с. Осиново
Зеленодольского района» к централизованной системе холодного водоснабжения
Общества с ограниченной ответственностью «РСК» с разбивкой по
мероприятиям, осуществляемым при подключении

руб. (без учета НДС)

№ п/п	Мероприятия по подключению к централизованной системе холодного водоснабжения	Стоимость
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению, не связанных со строительством	44 107,00
2.	Расходы на создание водопроводных сетей	2 321 725,25
3.	Налог на прибыль	580 431,31
4.	Итого плата за подключение	2 946 263,56