



от 10 июля 2015 г.

г. Казань

№ 22-ПР

УТВЕРЖДАЮ

И.о. председателя

Государственного комитета

Республики Татарстан по

тарифам

Л.П. Борисова

## ПРОТОКОЛ

заседания Правления

Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам

Присутствовали:

Председательствующий:

Борисова Л.П., заместитель председателя Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам;

члены Правления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам:

Белалеева Н.Р., и.о. начальника управления регулирования организаций коммунальной сферы – начальник отдела регулирования тарифов в сфере водоснабжения, водоотведения и утилизации ТБО;

представили мнение в письменном виде:

Зарипов М.Р., председатель Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам;

Симкачев Д.А., заместитель председателя Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам;

от Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам:

Биккузина Л.Р., и.о. начальника отдела организации, контроля и сопровождения тарифных решений;

Галиуллина Л.Р., и.о. начальника юридического отдела;

Мартынова Е.В., начальник отдела регулирования тарифов теплоснабжающих организаций;

Себряева Ю.Г., ведущий советник отдела регулирования тарифов в сфере водоснабжения, водоотведения и утилизации ТБО;

Шакирзянова И.Х., начальник отдела регулирования и контроля платы за технологическое присоединение;

от организаций:

Ахметзянова М.М., заместитель начальника финансово-экономического отдела МУП «Водоканал»;

Повестка дня:

1. Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта строительства ООО «ДОМКОР» - «20 микрорайон жилого района «Замелекесье» (ж.д. 20-01, 20-02, 20-03, 20-04, 20-05, 20-06)) к централизованной системе водоснабжения ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ».

*Выступающий – И.Х. Шакирзянова*

2. Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта ООО «ДОМКОР» - «20 микрорайон жилого района «Замелекесье» (ж.д. 20-01, 20-02, 20-03, 20-04, 20-05, 20-06, 20-07, 20-08, 20-10, 20-11, 20-12, 20-13, 20-14, 20-16, парковки 20-17, 20-18, 20-19, торговый центр 20-22, общественное здание 20-11А)) к централизованной системе водоотведения ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ».

*Выступающий – И.Х. Шакирзянова*

3. Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта строительства ООО «ДОМКОР» - «Многоэтажный жилой дом 20/01 со встроенно-пристроенными помещениями нежилого назначения в жилом районе Замелекесье г.Набережные Челны с наружными инженерными сетями», «Многоэтажный жилой дом 20/02 со встроенно-пристроенными помещениями нежилого назначения в жилом районе Замелекесье г.Набережные Челны с наружными инженерными сетями» к централизованной системе водоснабжения ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ».

*Выступающий – И.Х. Шакирзянова*

4. Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта ООО «ДОМКОР» - «Многоэтажный жилой дом 20/01 со встроенно-пристроенными помещениями нежилого назначения в жилом районе Замелекесье г.Набережные Челны с наружными инженерными сетями», «Многоэтажный жилой дом 20/02 со встроенно-пристроенными помещениями нежилого назначения в жилом районе Замелекесье г. Набережные Челны с наружными инженерными сетями» к централизованной системе водоотведения ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ».

*Выступающий – И.Х. Шакирзянова*

5. Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта ООО фирма «Свей» - «Жилой дом по ул.Четаева-

Адоратского» к централизованной системе холодного водоснабжения МУП «ВОДОКАНАЛ» г.Казани.

*Выступающий – И.Х. Шакирзянова*

6. Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта ООО фирма «Свей» - «Жилой дом по ул.Четаева-Адоратского» к централизованной системе водоотведения МУП «ВОДОКАНАЛ» г.Казани.

*Выступающий – И.Х. Шакирзянова*

7. Об установлении тарифа на тепловую энергию (мощность), поставляемую ООО «Казанское предприятие теплоснабжения» потребителям, на 2015 год.

*Выступающий – Е.В. Мартынова*

8. Об установлении тарифов на питьевую воду, водоотведение и техническую воду на 2015 год.

*Выступающий – И.А. Устинова*

9. Об установлении тарифа на горячую воду в закрытых системах горячего водоснабжения, поставляемую ООО «Газпром теплоэнерго Казань».

*Выступающий – И.А. Устинова*

10. Об установлении тарифов на услуги по утилизации и захоронению твердых бытовых отходов, оказываемые ООО «РС Жилкомсервис» на 2015 – 2018 годы.

*Выступающий – И.А. Устинова*

#### 1. Слушали:

Шакирзянова И.Х. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам (далее – Госкомитет) «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта строительства ООО «ДОМКОР» - «20 микрорайон жилого района «Замелекесье» (ж.д. 20-01, 20-02, 20-03, 20-04, 20-05, 20-06)» к централизованной системе водоснабжения ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ».

Государственный комитет Республики Татарстан по тарифам (далее – Госкомитет) рассмотрел обращение ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» по вопросу установления платы за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства ООО «ДОМКОР» - «20 микрорайон жилого района «Замелекесье» (ж.д. 20-01, 20-02, 20-03, 20-04, 20-05, 20-06)» (далее – Объект) к централизованной системе водоснабжения ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» с величиной подключаемой нагрузки 195,72 м<sup>3</sup>/час.

Почтовый адрес ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» - Республика Татарстан, г. Набережные Челны, промышленно-коммунальная зона, промзона, Хлебный проезд, д.27, а/я 154. Генеральный директор – Пузырьков Кирилл Юрьевич.

Срок подключения Объекта – 1 квартал 2016 год.

Проектная документация разработана ООО ПУ «Энергогражданпроект».

Представленные расчеты выполнены в соответствии с разделом X Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее - Методические указания).

Точка подключения согласно техническим условиям расположена на границе земельного участка.

Для осуществления подключения Объекта к централизованным системам водоснабжения ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» необходимо выполнить:

- строительство магистральных сетей водоснабжения диаметром 315 мм протяженностью 908,5 м до границы земельного участка;

- строительство колодцев диаметром 1500 мм – 1 шт., диаметром 2000 мм – 3 шт., камера В1-1 – 1 шт., колодцы В1-2/ПГ, В1-6/ПГ.

В соответствии с расчетом, представленным ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ», размер необходимой валовой выручки (далее – НВВ) по подключению к централизованной системе водоснабжения ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» Объекта составляет 8454 941,00 руб. (без учета НДС), в т.ч.:

- расходы на проведение мероприятий по подключению – 12 216 рублей;

- расходы на строительство мероприятий «последней мили» – 6 754 180,00 рублей;

- налог на прибыль – 1 688 545,00 рублей;

Госкомитетом рассмотрены представленные расчеты и проведена оценка экономической обоснованности затрат.

1. Плановые расходы ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) к централизованной системе водоснабжения составляют 12 216,00 рублей, в т.ч.:

1.1. Затраты на оплату труда - 7 748,00 рублей.

№ п/п	Наименование профессии	Кол-во чел.	Кол-во часов всего	Заработная плата за 1 час, руб.	Заработная плата всего, руб.
1	Начальник ПТО	1	12	205,	2 460,00
2	Инженер 1 кат.	1	1,25	148,00	185,00
3	Инженер 1 кат.	1	3,25	148,00	481,00
4	Инженер 1 кат.	2	12,75	295,79	3 771,00
5	Бухгалтер 1 кат.	1	1,75	148,00	259,00
6	Юрист 1 кат.	1	4	148,00	592,00
	ИТОГО:	7	35		7 748,00

1.2. Отчисления на социальные нужды (30,2% от ФОТ) - 2 340,00 рублей.

1.3. Транспортные расходы – 2 128,00 рублей.

№ п/п	Наименование марки	Кол-во а/м	Кол-во часов	Цена за 1 час, руб.	Сумма всего, руб.
1	ВАЗ-211440	1	8	266,00	2 128,00

Расходы на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) объектов водоснабжения Госкомитетом приняты по предложению ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» исходя из должностных обязанностей и фонда заработной платы по штатному расписанию в размере 12 216,00 рублей из расчета:

- затраты на оплату труда - 7 748,00 руб.;
- отчисления на социальные нужды (30,2%) - 2 340,00 руб.;
- транспортные расходы – 2 128,00 руб.

2. ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» представило локальную смету на строительства магистральных сетей водоснабжения диаметром 315 мм протяженностью 908,5 м для подключения 20 микрорайона жилого района «Замелекесье» (ж.д. 20-01, 20-02, 20-03, 20-04, 20-05, 20-06).

Проанализировав сметы и коммерческие предложения по стоимости материалов по г. Набережные Челны и Республике Татарстан, Госкомитет произвел следующие корректировки:

- скорректирован объем разрабатываемого грунта с погрузкой на автомобили и перевозка грунта в количестве 3 075,00 м<sup>3</sup> (предложение организации 3 484,74 м<sup>3</sup>). Общая сумма корректировки составила 83 296,28 руб.

- исключена расценка устройство засыпки песком (защитный слой трубопровода). Общая сумма корректировки составила 264 504,82 руб.

- скорректирована стоимость трубы из полиэтилена диаметром 500 мм SDR17 на сумму 93 686,74 руб.

- скорректирована стоимость задвижки и принята в сумме 6980 руб. за 1 шт. (по предложению организации 11 010,69 руб.) и исключены основания под пожарный гидрант. Сумма корректировки составила 51 617 руб.

- скорректирована стоимость плиты перекрытия ПТ-3. Сумма корректировки составила 32 450,00 руб.

Бестраншейная прокладка п/э трубы методом горизонтального бурения (ГНБ) диаметром 500 мм принята из расчета 7 627,12 руб. за 1 п.м. согласно предложения организации, так как общая стоимость ГНБ протяженностью 52,5 м составила 400 423,80 руб. (без учета налога).

Исходя из изложенного, размер НВВ на подключение указанного Объекта Госкомитетом принят в размере 7 761 636,41 руб. Расчет затрат на технологическое присоединение выполнен в ценах 2015 года.

Таблица. Сравнительная таблица затрат по мероприятиям.

руб. (без учета НДС)

№ п/п	Мероприятия по подключению к системе водоотведения	Предложение ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ»	Предложение Госкомитета
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению, не связанных со строительством	12 216,00	12 216,00
2.	Расходы на строительство трубопровода	6 754 180,00	6 199 536,33
3.	Налог на прибыль	1 688 941,00	1 549 884,08
4.	Итого плата за подключение	8 454 941,00	7 761 636,41

На основании вышеизложенного предлагается:

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта ООО «ДОМКОР» - «20 микрорайон жилого района «Замелекесье» (ж.д. 20-01, 20-02, 20-03, 20-04, 20-05, 20-06)» к централизованной системе водоснабжения ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» с величиной подключаемой нагрузки 195,72 м<sup>3</sup>/час в размере 7 761 636,41 руб. (без учета НДС).

2. ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» обеспечить ведение раздельного учета доходов и расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с пунктом 18 «Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406.

07 июля 2015 г. вопрос «О согласовании платы за подключение (технологическое присоединение) объекта строительства ООО «ДОМКОР» - «20 микрорайон жилого района «Замелекесье» (ж.д. 20-01, 20-02, 20-03, 20-04, 20-05, 20-06)» к централизованной системе водоснабжения ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» был рассмотрен на заседании Согласительной комиссии. Члены Согласительной комиссии согласовали предлагаемые тарифы и рекомендовали рассмотреть вопрос на заседании Правления Госкомитета.

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта строительства ООО «ДОМКОР» - «20 микрорайон жилого района «Замелекесье» (ж.д. 20-01, 20-02, 20-03, 20-04, 20-05, 20-06)» к централизованной системе водоснабжения ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ».

Форма голосования открытая:

«за» – единогласно.

#### Решили:

1.1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта строительства ООО «ДОМКОР» - «20 микрорайон жилого района «Замелекесье» (ж.д. 20-01, 20-02, 20-03, 20-04, 20-05, 20-06)» к централизованной системе холодного водоснабжения ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» с подключаемой нагрузкой 195,72 м<sup>3</sup>/час в индивидуальном порядке в размере 7 761 636,41 рублей (без учета НДС).

1.2. ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» обеспечить ведение раздельного учета доходов и расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с пунктом 18 «Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406.

#### 2. Слушали:

Шакирзянова И.Х.. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам (далее – Госкомитет) «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта

ООО «ДОМКОР» - «20 микрорайон жилого района «Замелекесье» (ж.д. 20-01, 20-02, 20-03, 20-04, 20-05, 20-06, 20-07, 20-08, 20-10, 20-11, 20-12, 20-13, 20-14, 20-16, парковки 20-17, 20-18, 20-19, торговый центр 20-22, общественное здание 20-11А)» к централизованной системе водоотведения ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ».

Государственный комитет Республики Татарстан по тарифам (далее – Госкомитет) рассмотрел обращение ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» по вопросу установления платы за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства ООО «ДОМКОР» - «20 микрорайон жилого района «Замелекесье» (ж.д. 20-01, 20-02, 20-03, 20-04, 20-05, 20-06, 20-07, 20-08, 20-10, 20-11, 20-12, 20-13, 20-14, 20-16, парковки 20-17, 20-18, 20-19, торговый центр 20-22, общественное здание 20-11А)» (далее – Объект) к централизованной системе водоотведения ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» с величиной подключаемой нагрузки 264,65 м<sup>3</sup>/час.

Почтовый адрес ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» - Республика Татарстан, г. Набережные Челны, промышленно-коммунальная зона, промзона, Хлебный проезд, д.27, а/я 154. Генеральный директор – Пузырьков Кирилл Юрьевич.

Срок подключения Объекта – 1 квартал 2016 год.

Проектная документация разработана ООО ПУ «Энергогражданпроект».

Представленные расчеты выполнены в соответствии с разделом X Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее - Методические указания).

Точка подключения согласно техническим условиям расположена на границе земельного участка.

Для осуществления подключения Объекта к централизованным системам водоотведения ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» необходимо выполнить:

- строительство магистральных сетей хозяйственной бытовой канализации диаметром 400 мм протяженностью 104 м. до границы земельного участка;

- строительство колодцев диаметром 1500 мм – 3 шт.

В соответствии с расчетом, представленным ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ», размер необходимой валовой выручки (далее – НВВ) по подключению к централизованной системе водоотведения ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» Объекта составляет 2 334 166,00 руб. (без учета НДС), в т.ч.:

- расходы на проведение мероприятий по подключению – 12 216 руб.;

- расходы на строительство мероприятий «последней мили» – 1 857 560,00 руб.;

- налог на прибыль – 464 390,00 руб.

Госкомитетом рассмотрены представленные расчеты и проведена оценка экономической обоснованности затрат.

1. Плановые расходы ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) к централизованной системе водоотведения составляют 12 216,00 руб., в т.ч.:

1.1. Затраты на оплату труда - 7 748,00 руб.

№ п/п	Наименование профессии	Кол-во чел.	Кол-во часов всего	Заработная плата за 1 час, руб.	Заработная плата за всего, руб.
1	Начальник ПТО	1	12	205,	2 460,00
2	Инженер 1 кат.	1	1,25	148,00	185,00
3	Инженер 1 кат.	1	3,25	148,00	481,00
4	Инженер 1 кат.	2	12,75	295,79	3 771,00
5	Бухгалтер 1 кат.	1	1,75	148,00	259,00
6	Юрист 1 кат.	1	4	148,00	592,00
	ИТОГО:	7	35		7 748,00

1.2. Отчисления на социальные нужды (30,2% от ФОТ) - 2 340,00 руб.

1.3. Транспортные расходы – 2 128,00 руб.

№ п/п	Наименование марки	Кол-во а/м	Кол-во часов	Цена за 1 час, руб.	Сумма всего, руб.
1	ВАЗ-211440	1	8	266,00	2 128,00

Расходы на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) объектов водоотведения Госкомитетом приняты по предложению ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» исходя из должностных обязанностей и фонда заработной платы по штатному расписанию в размере 12 216,00 руб., в т.ч.:

- затраты на оплату труда - 7 748,00 руб.;
- отчисления на социальные нужды (30,2%) - 2 340,00 руб.;
- транспортные расходы – 2 128,00 руб.

2. ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» представило локальную смету на строительство магистральных сетей хозяйственной бытовой канализации диаметром 400 мм протяженностью 104 м для подключения 20 микрорайона.

Проанализировав сметы и коммерческие предложения по стоимости материалов по г. Набережные Челны и Республике Татарстан, Госкомитет произвел следующие корректировки:

- скорректирован объем разработки и перевозки грунта на протяженность трубопровода 70,5 м. Общая стоимость корректировки составила 61 461,29 руб.;

- скорректировано устройство засыпки песком (защитный слой под трубопровод). Сумма корректировки составила 101 073,00 руб.

- скорректирована стоимость трубы из полиэтилена диаметром 630 мм SDR17 на сумму 28 021,00 руб.

Бестраншейная прокладка п/э трубы методом горизонтального бурения (ГНБ) диаметром 630 мм принята из расчета 8 474,58 руб. за 1 п.м. согласно предложения организации, так как соответствует средней цене производства работ по Республике Татарстан. Общая стоимость ГНБ протяженностью 33,5 м составила 283 898,00 рублей (без учета налога).

Исходя из изложенного, размер НВВ на подключение указанного Объекта Госкомитетом принят в размере 2 082 880,59 руб. Расчет затрат на технологическое присоединение выполнен в ценах 2015 года.

Таблица. Сравнительная таблица затрат по мероприятиям.

руб. (без учета НДС)

п/п	Мероприятия по подключению к системе водоотведения	Предложение ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ»	Предложение Госкомитета
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению, не связанных со строительством	12 216,00	12 216,00
2.	Расходы на строительство трубопровода	1 857 560,00	1 656 531,67
3.	Налог на прибыль	464 390,00	414 132,92
4.	Итого плата за подключение	2 334 166,00	2 082 880,59

На основании вышеизложенного предлагается:

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта ООО «ДОМКОР» - «20 микрорайон жилого района «Замелекесье» (ж.д. 20-01, 20-02, 20-03, 20-04, 20-05, 20-06, 20-07, 20-08, 20-10, 20-11, 20-12, 20-13, 20-14, 20-16, парковки 20-17, 20-18, 20-19, торговый центр 20-22, общественное здание 20-11А)» к централизованной системе водоотведения ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» с величиной подключаемой нагрузки 264,65 м<sup>3</sup>/час в размере 2 082 880,59 руб. (без учета НДС).

2. ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» обеспечить ведение отдельного учета доходов и расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с пунктом 18 «Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406.

07 июля 2015 г. вопрос «О согласовании платы за подключение (технологическое присоединение) объекта ООО «ДОМКОР» - «20 микрорайон жилого района «Замелекесье» (ж.д. 20-01, 20-02, 20-03, 20-04, 20-05, 20-06, 20-07, 20-08, 20-10, 20-11, 20-12, 20-13, 20-14, 20-16, парковки 20-17, 20-18, 20-19, торговый центр 20-22, общественное здание 20-11А)» к централизованной системе водоотведения ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» был рассмотрен на заседании Согласительной комиссии. Члены Согласительной комиссии согласовали предлагаемые тарифы и рекомендовали рассмотреть вопрос на заседании Правления Госкомитета.

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта ООО «ДОМКОР» - «20 микрорайон жилого района «Замелекесье» (ж.д. 20-01, 20-02, 20-03, 20-04, 20-05, 20-06, 20-07, 20-08, 20-10, 20-11, 20-12, 20-13, 20-14, 20-16, парковки 20-17, 20-18, 20-19, торговый центр 20-22, общественное здание 20-11А)» к централизованной системе водоотведения ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ».

Форма голосования открытая:

«за» – единогласно.

### Решили:

2.1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта ООО «ДОМКОР» - «20 микрорайон жилого района «Замелекесье» (ж.д. 20-01, 20-02, 20-03, 20-04, 20-05, 20-06, 20-07, 20-08, 20-10, 20-11, 20-12, 20-13, 20-14, 20-16, парковки 20-17, 20-18, 20-19, торговый центр 20-22, общественное здание 20-11А)» к централизованной системе водоотведения ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» с подключаемой нагрузкой 264,65 м<sup>3</sup>/час в индивидуальном порядке в размере 2 082 880,59 рублей (без учета НДС).

2.2. ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» обеспечить ведение раздельного учета доходов и расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с пунктом 18 «Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406.

### 3. Слушали:

Шакирзянова И.Х. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам (далее – Госкомитет) «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта строительства ООО «ДОМКОР» - «Многоэтажный жилой дом 20/01 со встроенно-пристроенными помещениями нежилого назначения в жилом районе Замелекесье г.Набережные Челны с наружными инженерными сетями», «Многоэтажный жилой дом 20/02 со встроенно-пристроенными помещениями нежилого назначения в жилом районе Замелекесье г.Набережные Челны с наружными инженерными сетями» к централизованной системе водоснабжения ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ».

Государственный комитет Республики Татарстан по тарифам (далее – Госкомитет) рассмотрел обращение ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» по вопросу установления платы за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства ООО «ДОМКОР» - «Многоэтажный жилой дом 20-01, 20-02 со встроенно-пристроенными помещениями нежилого назначения в жилом районе Замелекесье г.Набережные Челны с наружными инженерными сетями» (далее – Объект) к централизованной системе холодного водоснабжения ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» с величиной подключаемой нагрузки 41,24 м<sup>3</sup>/час.

Почтовый адрес ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» - Республика Татарстан, г. Набережные Челны, промышленно-коммунальная зона, промзона, Хлебный проезд, д.27, а/я 154. Генеральный директор – Пузырьков Кирилл Юрьевич.

Срок подключения Объекта – 3 квартал 2015 года.

Проектная документация разработана ООО «Проектно-конструкторская мастерская № 1».

Представленные расчеты выполнены в соответствии с разделом X Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере

водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее - Методические указания).

Точка подключения расположена у выпускных колодцев жилых домов 20-01 и 20-02.

Для осуществления подключения Объекта к централизованным системам водоснабжения ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» необходимо выполнить:

- Строительство внутриквартальных сетей водоснабжения диаметром 160 мм протяженностью 82,1 м; диаметром 110 мм протяженностью 26,8 м.
- Строительство 2 колодцев диаметром 1500 мм.

В соответствии с расчетом, представленным ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ», размер необходимой валовой выручки (далее – НВВ) по подключению к централизованной системе холодного водоснабжения ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» Объекта составляет 968 550,00 руб. (без учета НДС), в том числе:

- расходы, необходимые для строительства внутриквартальной сети водоснабжения для подключения жилых домов 20-01, 20-02 на сумму 707 780,00 руб.;
- расходы, необходимые для строительства придомовых сетей водоснабжения для подключения жилого дома 20-01 на сумму 25 850,00 руб.;
- расходы, необходимые для строительства придомовых сетей водоснабжения для подключения жилого дома 20-02 на сумму 42 210,00 руб.;
- налог на прибыль 193 710,00 руб.

Проанализировав представленную проектно-сметную документацию и коммерческие предложения по стоимости материалов, Госкомитетом произведены следующие корректировки:

1. По смете внутри квартальные сети водоснабжения к жилым домам 20/01, 20/02:
  - удалены из локальных смет расценка устройства засыпки песком (защитный слой над трубопроводом) на сумму 33 149,28 руб.
  - скорректирована стоимость песка природного для устройства основания. Общая стоимость корректировки составила 1 730,00 руб.
  - скорректирована стоимость трубы из полиэтилена диаметром 355 мм SDR21 на сумму 42 846,00 руб.
  - скорректирована стоимость тройника ППТФ диаметром 150 мм на сумму 11 758, 00 руб.

Исходя из изложенного, размер НВВ составил 850 709,75 руб. Расчет затрат на технологическое присоединение выполнен в ценах 2015 года.

Таблица. Сравнительная таблица затрат по мероприятиям.

руб. (без учета НДС)

№ п/п	Мероприятия по подключению к системе водоснабжения	Предложение ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ»	Предложение Госкомитета
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению, не связанных со строительством	-	-
2.	Расходы на строительство трубопровода	774 840,00	680 567,80

№ п/п	Мероприятия по подключению к системе водоснабжения	Предложение ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ»	Предложение Госкомитета
3.	Налог на прибыль	193 710,00	170 141,95
4.	Итого плата за подключение	968 550,00	850 709,75

На основании вышеизложенного предлагается:

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта ООО «ДОМКОР» - «Многоэтажный жилой дом 20-01, 20-02 со встроенно-пристроенными помещениями нежилого назначения в жилом районе Замелекесье г.Набережные Челны с наружными инженерными сетями» к централизованной системе холодного водоснабжения ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» с величиной подключаемой нагрузки 41,24 м<sup>3</sup>/час в размере 850 709,75 руб. (без учета НДС).

2. ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» обеспечить ведение отдельного учета доходов и расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с пунктом 18 «Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406.

07 июля 2015 г. вопрос «О согласовании платы за подключение (технологическое присоединение) объекта строительства ООО «Челны-Бройлер» - «Предприятие по переработке птицы производительностью 144 т/сут», Республика Татарстан, Тукаевский муниципальный район, Шильнебашское сельское поселение» к централизованной системе водоснабжения ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» был рассмотрен на заседании Согласительной комиссии. Члены Согласительной комиссии согласовали предлагаемые тарифы и рекомендовали рассмотреть вопрос на заседании Правления Госкомитета.

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта строительства ООО «ДОМКОР» - «Многоэтажный жилой дом 20/01 со встроенно-пристроенными помещениями нежилого назначения в жилом районе Замелекесье г.Набережные Челны с наружными инженерными сетями», «Многоэтажный жилой дом 20/02 со встроенно-пристроенными помещениями нежилого назначения в жилом районе Замелекесье г.Набережные Челны с наружными инженерными сетями» к централизованной системе водоснабжения ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ».

Форма голосования открытая:

«за» – единогласно.

Решили:

3.1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта строительства ООО «ДОМКОР» - «Многоэтажный жилой дом 20/01 со встроенно-пристроенными помещениями нежилого назначения в жилом районе Замелекесье г.Набережные Челны с наружными инженерными сетями»,

«Многоэтажный жилой дом 20/02 со встроенно-пристроенными помещениями нежилого назначения в жилом районе Замелекесье г.Набережные Челны с наружными инженерными сетями» к централизованной системе холодного водоснабжения ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» с подключаемой нагрузкой 41,24 куб.метров/час в индивидуальном порядке в размере 850 709,75 рублей (без учета НДС).

3.2. ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» обеспечить ведение отдельного учета доходов и расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с пунктом 18 «Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406.

#### 4. Слушали:

Шакирзянова И.Х. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам (далее – Госкомитет) «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта ООО «ДОМКОР» - «Многоэтажный жилой дом 20/01 со встроенно-пристроенными помещениями нежилого назначения в жилом районе Замелекесье г.Набережные Челны с наружными инженерными сетями», «Многоэтажный жилой дом 20/02 со встроенно-пристроенными помещениями нежилого назначения в жилом районе Замелекесье г. Набережные Челны с наружными инженерными сетями» к централизованной системе водоотведения ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ».

Государственный комитет Республики Татарстан по тарифам (далее – Госкомитет) рассмотрел обращение ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» по вопросу установления платы за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства ООО «ДОМКОР» - «Многоэтажный жилой дом 20-01, 20-02 со встроенно-пристроенными помещениями нежилого назначения в жилом районе Замелекесье г.Набережные Челны с наружными инженерными сетями» (далее – Объект) к централизованной системе водоотведения ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» с величиной подключаемой нагрузки 41,24 м<sup>3</sup>/час.

Почтовый адрес ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» - Республика Татарстан, г. Набережные Челны, промышленно-коммунальная зона, промзона, Хлебный проезд, д.27, а/я 154. Генеральный директор – Пузырьков Кирилл Юрьевич.

Срок подключения Объекта – 2015 год.

Проектная документация разработана ООО «Проектно-конструкторская мастерская № 1».

Представленные расчеты выполнены в соответствии с разделом X Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее - Методические указания).

Точка подключения находится у стены жилых домов 20-01 и 20-02.

Для осуществления подключения Объекта к централизованным системам водоотведения ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» необходимо выполнить:

- строительство внутриквартальных сетей канализации диаметром 350 мм протяженностью 37,7 м, диаметром 280 мм протяженностью 69,2 м.

- строительство придомовых сетей канализации к жилому дому 20/01 диаметром 160 мм протяженностью 86,2 м.

- строительство придомовых сетей канализации к жилому дому 20/02 диаметром 160 мм протяженностью 71,0 м, диаметром 225 мм протяженностью 43,2 м.

- строительство колодцев диаметром 1500 мм – 9 шт., диаметром 1000 мм – 5 шт.

В соответствии с расчетом, представленным ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ», размер необходимой валовой выручки (далее – НВВ) по подключению к централизованной системе водоотведения ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» Объекта составляет 2 733 500,00 руб. (без учета НДС), в т.ч.:

- расходы, необходимые для строительства внутриквартальной сети водоотведения для подключения жилых домов 20-01, 20-02 на сумму 862 430,00 руб.;

- расходы, необходимые для строительства придомовых сетей водоотведения для подключения жилого дома 20-01 на сумму 498 640,00 руб.;

- расходы, необходимые для строительства придомовых сетей водоснабжения для подключения жилого дома 20-02 на сумму 825 730,00 руб.;

- налог на прибыль 546 700,00 руб.

ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» представило проектно-сметную документацию на строительства канализационных сетей диаметром 160 мм протяженностью 157,2 м, диаметром 225 мм протяженностью 43,2 м, диаметром 280 мм протяженностью 69,2 м, диаметром 350 мм протяженностью 37,7 м со строительством 9 колодцев диаметром 1500 мм, диаметром 1000 – 5 шт.

Проанализировав проектно-сметную документацию и коммерческие предложения по стоимости материалов для строительства сетей по г.Набережные Челны и Республике Татарстан, Госкомитет произвел следующие корректировки:

1) по смете внутримикрорайонные сети водоотведения (хозяйственно-бытовая канализация к ж/д 20/01, 20/02):

- удалена из сметы расценка устройства засыпки песком (защитный слой над трубопроводом) на сумму 136 729,12 руб.

- скорректирована стоимость песка природного для устройства основания. Общая стоимость корректировки составила 2 871,06 руб.

- скорректирована стоимость трубы из полиэтилена диаметром 355 мм SDR21 на сумму 27 579,00 руб.

2) по смете строительство сетей водоотведения К1 от ж/д 20/01:

- удалена из сметы расценка устройства засыпки песком (защитный слой над трубопроводом) 43 435,75 руб.

- скорректирована стоимость песка природного для устройства основания. Общая стоимость корректировки составила 7 762,00 руб.

3) по смете строительство сетей водоотведения К1 от ж/д 20/02:

- удалена из сметы расценка устройства засыпки песком (защитный слой над трубопроводом) 21 212,15 руб.

- скорректирована стоимость песка природного для устройства основания. Общая стоимость корректировки составила 1 983,00 руб.

- скорректирована стоимость трубы из полиэтилена диаметром 160 мм SDR21 на сумму 10 608,00 руб.

- скорректирована стоимость трубы из полиэтилена диаметром 255 мм SDR21 на сумму 12 704,00 руб.

Исходя из изложенного, размер НВВ на подключение указанного Объекта Госкомитетом принят в размере 2 385 384,49 руб. Расчет затрат на технологическое присоединение выполнен в ценах 2015 года.

Таблица. Сравнительная таблица затрат по мероприятиям.

руб. (без учета НДС)

№ п/п	Мероприятия по подключению к системе водоотведения	Предложение ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ»	Предложение Госкомитета
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению, не связанных со строительством	-	-
2.	Расходы на строительство трубопровода	2 186 800,00	1 908 307,59
3.	Налог на прибыль	546 700,00	477 076,90
4.	Итого плата за подключение	2 733 500,00	2 385 384,49

На основании вышеизложенного предлагается:

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта ООО «ДОМКОР» - «Многоэтажный жилой дом 20-01, 20-02 со встроенно-пристроенными помещениями нежилого назначения в жилом районе Замелекесье г.Набережные Челны с наружными инженерными сетями» к централизованной системе водоотведения ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» с величиной подключаемой нагрузки 41,24 м<sup>3</sup>/час в размере 2 385 384,49 руб. (без учета НДС).

2. ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» обеспечить ведение отдельного учета доходов и расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с пунктом 18 «Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406.

07 июля 2015 г. вопрос «О согласовании платы за подключение (технологическое присоединение) объекта ООО «ДОМКОР» - «Многоэтажный жилой дом 20/01 со встроенно-пристроенными помещениями нежилого назначения в жилом районе Замелекесье г.Набережные Челны с наружными инженерными сетями», «Многоэтажный жилой дом 20/02 со встроенно-пристроенными помещениями нежилого назначения в жилом районе Замелекесье г. Набережные Челны с наружными инженерными сетями» к централизованной системе водоотведения ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» был

рассмотрен на заседании Согласительной комиссии. Члены Согласительной комиссии согласовали предлагаемые тарифы и рекомендовали рассмотреть вопрос на заседании Правления Госкомитета.

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта ООО «ДОМКОР» - «Многоэтажный жилой дом 20/01 со встроенно-пристроенными помещениями нежилого назначения в жилом районе Замелекесье г.Набережные Челны с наружными инженерными сетями», «Многоэтажный жилой дом 20/02 со встроенно-пристроенными помещениями нежилого назначения в жилом районе Замелекесье г. Набережные Челны с наружными инженерными сетями» к централизованной системе водоотведения ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ».

Форма голосования открытая:  
«за» – единогласно.

#### Решили:

4.1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта ООО «ДОМКОР» - «Многоэтажный жилой дом 20/01 со встроенно-пристроенными помещениями нежилого назначения в жилом районе Замелекесье г.Набережные Челны с наружными инженерными сетями», «Многоэтажный жилой дом 20/02 со встроенно-пристроенными помещениями нежилого назначения в жилом районе Замелекесье г.Набережные Челны с наружными инженерными сетями» к централизованной системе водоотведения ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» с подключаемой нагрузкой 41,24 куб.метров/час в индивидуальном порядке в размере 2 385 384,49 рублей (без учета НДС).

4.2. ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» обеспечить ведение раздельного учета доходов и расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с пунктом 18 «Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406.

#### 5. Слушали:

Шакирзянова И.Х. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта ООО фирма «Свей» - «Жилой дом по ул.Четаева-Адоратского» к централизованной системе холодного водоснабжения МУП «ВОДОКАНАЛ» г.Казани».

Государственный комитет Республики Татарстан по тарифам (далее – Госкомитет) рассмотрел обращение МУП «ВОДОКАНАЛ» г.Казани (далее – МУП «Водоканал») по вопросу установления платы за подключение (технологическое присоединение) объекта ООО фирма «Свей» - «Жилой дом по ул.Четаева-Адоратского» (далее – Объект) к централизованной системе

холодного водоснабжения МУП «Водоканал» с величиной подключаемой нагрузки 17,71 м<sup>3</sup>/час в т.ч. на хозяйственно-питьевые нужды 17,71 м<sup>3</sup>/час.

Почтовый адрес МУП «Водоканал» - Республика Татарстан, г. Казань, ул. Горького, д. 34. Директор – Егоров Андрей Юрьевич.

В соответствии с пунктом 85 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 (далее – Основы ценообразования) расчет платы выполнен в индивидуальном порядке.

Представленные расчеты выполнены в соответствии с разделом X Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э.

Для осуществления подключения Объекта строительство сетей водоснабжения со стороны МУП «Водоканал» не требуется.

Согласно выданным техническим условиям точка подключения Объекта находится на существующей сети МУП «Водоканал» диаметром 400 мм по ул. Четаева в колодце ВК-1, расстояние от точки подключения до Объекта составляет 13,7 м. Строительство наружных внутриплощадочных сетей водоснабжения диаметром 110 мм общей протяженностью 13,7 п.м. от Объекта до точки подключения (места врезки в существующие сети МУП «Водоканал») будут выполняться силами и за счет средств ООО фирма «Свей» (письмо главного инженера ООО фирма «Свей» С.А. Гордеева от 22.04.2015 №б/н в адрес МУП «Водоканал»).

В соответствии с расчетом, представленным МУП «Водоканал», размер необходимой валовой выручки (далее – НВВ) по подключению Объекта к централизованным системам холодного водоснабжения МУП «Водоканал» составляет 2 100 678,42 руб. (без учета НДС), в т.ч.:

- расходы на проведение мероприятий по подключению – 26 314,50 руб.;
- расходы на строительство и модернизацию существующих объектов централизованных систем водоснабжения – 1 654 228,24 руб.;
- налог на прибыль – 420 135,68 руб.

Госкомитетом рассмотрены представленные расчеты и проведена оценка экономической обоснованности затрат.

Произведены следующие корректировки:

1. Плановые расходы МУП «Водоканал» на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) к централизованным системам холодного водоснабжения без учета расходов на строительство.

Плановые расходы МУП «Водоканал» на выполнение мероприятий по подключению составляют 26 314,50 руб., в т.ч.:

- затраты на оплату труда и отчисления на социальные нужды – 11 429 руб.;
- транспортные расходы – 14 885,5 руб.

При расчете затрат на оплату труда и отчисления МУП «Водоканал» заявлены заработная плата инженера 2-ой категории и ведущего инженера с общей продолжительностью выполнения работ в размере 40 часов на сумму 11 429,0 руб.

№ п/п	Наименование профессии	Кол-во часов всего	Зарботная плата и отчисления на социальные нужды за 1 час., руб.	Зарботная плата и отчисления на социальные нужды всего, руб.
1.	Ведущий инженер	12	290,5	3 486,0
2.	Ведущий инженер	18	290,5	5 229,0
3.	Ведущий инженер	5	290,5	1 452,5
4.	Инженер 2-ой категории	5	252,3	1 261,5
	ИТОГО:	40		11 429

Госкомитетом общая продолжительность работ по рассмотрению заявки на подключение, осуществлению подготовки технических условий и выезда на место подключения, проведению надзора за строительством принята в размере 35 часов согласно времени, затрачиваемому на указанные работы аналогичными организациями водопроводно-канализационного хозяйства:

МУП «Водоканал» представлен расчет стоимости эксплуатации 1 маш./ч

№ п/п	Наименование		Кол-во часов всего	Зарботная плата и отчисления на социальные нужды за 1 час, руб.	Зарботная плата и отчисления на социальные нужды всего, руб.
	профессии	мероприятия			
1.	Ведущий инженер	Подготовка и выдача технических условий	14,5	290,5	4 212,25
2.	Ведущий инженер	Согласование материалов приобретенных заказчиком необходимых для врезки в сети водоснабжения	10	290,5	2 905,00
3.	Ведущий инженер	Участие в приемке работ по укладке водопроводных сетей от Объекта до точки подключения	5	290,5	1 452,50
4.	Инженер 2-ой категории	Проверка выполнения заказчиком технических условий, работа с документами	5,5	252,3	1 387,65
	ИТОГО:		35		9 958,0

автомобиля на сумму 425,3 руб./час. Заявленное время эксплуатации автомобиля (35 часов) не обосновано. Расчет стоимости эксплуатации автомобиля из расчета расстояния до Объекта также не представлен.

Госкомитетом стоимость эксплуатации автомобиля принята по предложению МУП «Водоканал» в размере 425,3 руб./час, а время эксплуатации автомобиля принято в размере 8 часов согласно времени эксплуатации автомобиля по аналогичным организациям водопроводно-канализационного хозяйства.

№ п/п	Наименование марки	Кол-во а/м	Кол-во часов	Цена за 1 час, руб.	Сумма всего, руб.
-------	--------------------	------------	--------------	---------------------	-------------------

1	Автомобиль Chevrolet Lacetti	1	8	425,3	3 402,40
---	------------------------------	---	---	-------	----------

Таким образом, расходы на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению), не включающих в себя строительство объектов водоснабжения, Госкомитетом приняты в размере 13 360,4 руб. из расчета:

- затраты на оплату труда и отчисления на социальные нужды – 9 958,0 руб.;

- транспортные расходы – 3 402,4 руб.

2. Расчет расходов на реконструкцию сооружений очистки питьевой воды. Согласно информации МУП «Водоканал» техническая возможность подключения на водозаборе Волжский отсутствует, так как отсутствует резерв свободной мощности на водозаборе.

В связи с чем, необходимо провести реконструкцию водопроводных очистных сооружений (далее – ВОС) производительностью 125 тыс.куб.м/сут. (6 771 куб.м/ч), а также строительство очистных сооружений промывных вод с цехом механического обезвоживания осадка (далее – цех обезвоживания осадка) производительностью 80 тыс.куб.м/сут (29 792 куб.м/ч). Проектно-сметная документация на реконструкцию ВОС и строительство цеха обезвоживания осадка разработана Обществом с ограниченной ответственностью «Гидравлические инженерные системы». МУП «Водоканал» 26.03.2015 в адрес Госкомитета представлены положительные заключения по проверке достоверности определения сметной стоимости реконструкции ВОС и строительства цеха обезвоживания осадка, утвержденные начальником Управления Госэкспертизы РТ В.С. Маркеловым от 26.03.2015 № 0033-15 и № 0032-15. Согласно заключению стоимость «Корпус водопроводных очистных сооружений производительностью 125 тыс.куб.м/сут.» составила 913 281,21 тыс. руб. (в ценах 4 кв.2014 г.), а стоимость «Корпуса очистки промывных вод с ЦМО» составила 991 811,91 тыс. руб. (в ценах 4 кв.2014 г.).

Расходы на модернизацию Волжского водозабора МУП «Водоканал» предлагает отнести на плату за подключение пропорционально подключаемой нагрузке заявителя – 17,71 м<sup>3</sup>/час. Указанные расходы по предложению МУП «Водоканал» составят 1 654 228,24 руб.

Госкомитетом указанные расходы исключены из платы за подключение к системе холодного водоснабжения, так как:

1) Источниками финансирования мероприятий по реконструкции ВОС и строительства цеха обезвоживания осадков, согласно утвержденной инвестиционной программе МУП «Водоканал» на 2014-2018 гг. (приказ Министерства строительства, архитектуры и ЖКХ РТ от 18.12.2013 №131/0-1), являются амортизационные отчисления и прибыль на развитие производства. Источник финансирования «плата за подключение» по указанным мероприятиям отсутствует.

Согласно п. 13 статьи 18 Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» указанные мероприятия не могут быть выполнены за счет платы за подключение.

2) По обоснованию отсутствия резерва мощности Волжского водозабора 26 марта 2015 МУП «Водоканал» представлено заключение, выполненное ЗАО «Казанской Гипрониавиапром».

В экспертном заключении отсутствуют расчеты и выводы экспертов по водопотреблению с учетом ежегодного снижения полезного отпуска. Согласно материалам тарифного дела МУП «Водоканал» на 2015 год уровень загрузки производственных мощностей по оборудованию водозабора составляет 46,77% от плановых показателей, что не соответствует данным экспертов. По мнению Госкомитета, дефицит мощности создан искусственным путем за счет резервирования мощностей.

Основные выводы экспертов связаны с износом оборудования и необходимостью улучшения качества водоподготовки, выполнение данных мероприятий необходимо как для существующих, так и вновь присоединяемых абонентов. Однако отсутствует количественная оценка долей, приходящихся на подключение новых потребителей и на улучшение обслуживания существующих абонентов.

Отсутствие распределения затрат по мероприятиям между существующими абонентами и вновь подключаемыми не позволяет Госкомитету установить экономически обоснованные тарифы на водоснабжение и плату за технологическое присоединение.

3) Методическими указаниями не предусмотрено пропорциональное распределение затрат с последующим включением в плату за подключение к централизованным системам водоснабжения.

На основании изложенного, Госкомитетом расходы на модернизацию Волжского водозабора в размере 1 654 228,24 руб. исключены и состава платы.

Исходя из изложенного, был произведен перерасчет НВВ на подключение. Рассчитанная НВВ составила 13 360,40 руб. (без учета НДС).

Таблица. Сравнительная таблица затрат по мероприятиям.

руб. (без учета НДС)

№ п/п	Мероприятия по подключению к системе водоснабжения	Предложение МУП «Водоканал»	Предложение Госкомитета
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению, не связанных со строительством	26 314,50	13 360,40
2.	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов централизованных систем холодного водоснабжения, в том числе:	1 654 228,24	-
2.1.	Реконструкция водопроводных очистных сооружений	1 654 228,24	-
3.	Налог на прибыль	420 135,68	-
4.	Итого плата за подключение	2 100 678,42	13 360,40

На основании вышеизложенного предлагается:

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта ООО фирма «Свей» - «Жилой дом по ул.Четаева-Адоратского» к централизованной системе холодного водоснабжения МУП «Водоканал» с величиной подключаемой нагрузки 17,71 м<sup>3</sup>/час в размере 13 360,40 руб. (без учета НДС).

2. МУП «Водоканал» обеспечить ведение отдельного учета доходов и расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с пунктом 18 «Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406.

07 июля 2015 г. вопрос «О согласовании платы за подключение (технологическое присоединение) объекта ООО фирма «Свей» - «Жилой дом по ул.Четаева-Адоратского» к централизованной системе холодного водоснабжения МУП «ВОДОКАНАЛ» г.Казани» был рассмотрен на заседании Согласительной комиссии. Члены Согласительной комиссии согласовали предлагаемые тарифы и рекомендовали рассмотреть вопрос на заседании Правления Госкомитета.

Выступали:

Ахметзянова М.М. отметила, что МУП «ВОДОКАНАЛ» не согласно с предлагаемой Госкомитетом платой за подключение. Техническая возможность подключения новых абонентов на водозаборе Волжский у МУП «Водоканал» отсутствует, так как отсутствует резерв свободной мощности на водозаборе. В связи с этим необходимо провести реконструкцию Волжского водозабора и строительство очистных сооружений промывных вод с цехом механического обезвоживания осадка. Однако средства на финансирование данных мероприятий у МУП «Водоканал» отсутствуют. Ахметзянова М.М. добавила, что МУП «Водоканал» направило в Министерстве строительства, архитектуры и ЖКХ Республики Татарстан (далее – Минстрой) скорректированную инвестиционную программу с учетом замечаний Госкомитета и Минстроя, в части уточнения источников финансирования мероприятий.

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта ООО фирма «Свей» - «Жилой дом по ул.Четаева-Адоратского» к централизованной системе холодного водоснабжения МУП «ВОДОКАНАЛ» г.Казани».

Форма голосования открытая:

«за» – единогласно.

Решили:

5.1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта ООО фирма «Свей» - «Жилой дом по ул.Четаева-Адоратского» к централизованной системе холодного водоснабжения МУП «ВОДОКАНАЛ» г.Казани с подключаемой нагрузкой 17,71 куб.метров/час в индивидуальном порядке в размере 13 360,40 рублей (без учета НДС).

5.2. МУП «ВОДОКАНАЛ» обеспечить ведение отдельного учета доходов и расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с пунктом 18 «Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения»,

утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406.

6. Слушали:

Шакирзянова И.Х. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта ООО фирма «Свей» - «Жилой дом по ул.Четаева-Адоратского» к централизованной системе водоотведения МУП «ВОДОКАНАЛ» г.Казани».

Государственный комитет Республики Татарстан по тарифам (далее – Госкомитет) рассмотрел обращение МУП «ВОДОКАНАЛ» г.Казани (далее – МУП «Водоканал») вопросу установления платы за подключение (технологическое присоединение) объекта ООО фирма «Свей» - «Жилой дом по ул.Четаева-Адоратского» (далее – Объект) к централизованной системе водоотведения МУП «Водоканал» с величиной подключаемой нагрузки 17,71 м<sup>3</sup>/час.

Почтовый адрес МУП «Водоканал» - Республика Татарстан, г. Казань, ул. Горького, д. 34. Директор – Егоров Андрей Юрьевич.

В соответствии с пунктом 85 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 (далее – Основы ценообразования) расчет платы выполнен в индивидуальном порядке.

Представленные расчеты выполнены в соответствии с разделом X Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э.

Для осуществления подключения Объекта строительство сетей водоотведения со стороны МУП «Водоканал» не требуется.

Согласно выданным техническим условиям точка подключения Объекта находится на существующей сети МУП «Водоканал» диаметром 225 мм по ул.Четаева в колодце КК-1, расстояние от точки подключения до Объекта составляет 62,3 м. Строительство наружных внутриплощадочных сетей водоотведения диаметром 225 мм общей протяженностью 62,3 п.м. от Объекта до точки подключения (места врезки в существующие сети МУП «Водоканал») будут выполняться силами и за счет средств ООО фирма «Свей» (письмо главного инженера ООО фирма «Свей» С.А. Гордеева от 22.04.2015 №б/н в адрес МУП «Водоканал»).

В соответствии с расчетом, представленным МУП «Водоканал», размер необходимой валовой выручки (далее – НВВ) по подключению Объекта к централизованным системам водоотведения МУП «Водоканал» составляет 5 131 535,43 руб. (без учета НДС), в т.ч.:

- расходы на проведение мероприятий по подключению – 26 314,50 руб.;

- расходы на строительство и модернизацию существующих объектов централизованных систем водоотведения – 4 078 913,84 руб.;

- налог на прибыль – 1 026 307,09 руб.

Госкомитетом рассмотрены представленные расчеты и проведена оценка экономической обоснованности затрат.

Произведены следующие корректировки:

1. Плановые расходы МУП «Водоканал» на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) к централизованной системе водоотведения без учета расходов на строительство.

Плановые расходы МУП «Водоканал» на выполнение мероприятий по подключению составляют 26 314,50 руб., в т.ч.:

- затраты на оплату труда и отчисления на социальные нужды – 11 429 руб.;

- транспортные расходы – 14 885,5 руб.

При расчете затрат на оплату труда и отчисления МУП «Водоканал» заявлены заработная плата инженера 2-ой категории и ведущего инженера с общей продолжительностью выполнения работ в размере 40 часов на сумму 11 429,0 руб.

№ п/п	Наименование профессии	Кол-во часов всего	Зарботная плата и отчисления на социальные нужды за 1 час, руб.	Зарботная плата и отчисления на социальные нужды всего, руб.
1.	Ведущий инженер	12	290,5	3 486,0
2.	Ведущий инженер	18	290,5	5 229,0
3.	Ведущий инженер	5	290,5	1 452,5
4.	Инженер 2-ой категории	5	252,3	1 261,5
	ИТОГО:	40		11 429

Госкомитетом общая продолжительность работ по рассмотрению заявки на подключение, осуществлению подготовки технических условий и выезда на место подключения, проведению надзора за строительством принята в размере 35 часов согласно времени, затрачиваемому на указанные работы аналогичными организациями водопроводно-канализационного хозяйства:

№ п/п	Наименование		Кол-во часов всего	Зарботная плата и отчисления на социальные нужды за 1 час, руб.	Зарботная плата и отчисления на социальные нужды всего, руб.
	профессии	мероприятия			
1.	Ведущий инженер	Подготовка и выдача технических условий	14,5	290,5	4 212,25
2.	Ведущий инженер	Согласование материалов приобретенных заказчиком необходимых для врезки в сети водоотведения	10	290,5	2 905,00
3.	Ведущий инженер	Участие в приемке работ по укладке	5	290,5	1 452,50

		канализационных сетей от Объекта до точки подключения			
4.	Инженер 2-ой категории	Проверка выполнения заказчиком технических условий, работа с документами	5,5	252,3	1 387,65
ИТОГО:			35		9 958,0

МУП «Водоканал» представлен расчет стоимости эксплуатации 1 маш./ч автомобиля на сумму 425,3 руб./час. Заявленное время эксплуатации автомобиля (35 часов) также не обосновано. Расчет стоимости эксплуатации автомобиля из расчета расстояния до Объекта также не представлен.

Госкомитетом стоимость эксплуатации автомобиля принята по предложению МУП «Водоканал» в размере 425,3 руб./час, а время эксплуатации автомобиля принято в размере 8 часов согласно времени эксплуатации автомобиля по аналогичным организациям водопроводно-канализационного хозяйства.

№ п/п	Наименование марки	Кол-во а/м	Кол-во часов	Цена за 1 час, руб.	Сумма всего, руб.
1	Автомобиль Chevrolet Lacetti	1	8	425,3	3 402,40

Таким образом, расходы на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению), не включающим в себя строительство объектов водоотведения, Госкомитетом приняты в размере 13 360,4 руб. из расчета:

- затраты на оплату труда и отчисления на социальные нужды – 9 958,0 руб.;

- транспортные расходы – 3 402,4 руб.

2. Расчет расходов на реконструкцию биологических очистных сооружений канализации.

Согласно информации МУП «Водоканал» техническая возможность подключения на биологических сооружениях отсутствует, так как отсутствует резерв свободной мощности.

В связи с чем, необходимо произвести строительство дополнительных сооружений биологической очистки (далее – БОСК) производительностью 7 583 куб.м/час общей стоимостью 360 097 тыс.руб. (в ценах 2012 г.), строительство сооружений доочистки производительностью 35 208 куб.м/час общей стоимостью 439 692 тыс.руб. (в ценах 2012 г.) и строительство КНС «Заречная» с 2-мя напорными коллекторами, без учета санации 3-х существующих коллекторов (далее – КНС «Заречная») производительностью 20 000 куб.м/час общей стоимостью 6 926 000 тыс. руб. Проектно-сметная документация строительства дополнительных сооружений биологической очистки и строительства сооружений доочистки разработана Обществом с ограниченной ответственностью «Гипрокоммунводоканал г.Санкт-Петербург». МУП «Водоканал» представлено положительное заключение Государственной экспертизы реконструкции БОСК г. Казани от 11.11.2014 №16-1-5-00503-14 и положительное заключение Государственной экспертизы строительства канализационной насосной станции «Заречная» с напорными коллекторами от

КНС «Заречная» до очистных сооружений г. Казани от 29.07.2014 № 16-1-5-0319-14.

Расходы на модернизацию биологических очистных сооружений и строительство КНС «Заречная» МУП «Водоканал» предлагает отнести на плату за подключение пропорционально подключаемой нагрузке заявителя. Указанные расходы по предложению МУП «Водоканал» составят 4 078 913,84 руб.

2.1. Расходы на модернизацию биологических очистных сооружений Госкомитетом исключены из платы за подключение к системе водоотведения, так как:

1) Источниками финансирования мероприятий на реконструкцию БОСК согласно утвержденной инвестиционной программе МУП «Водоканал» на 2014-2018 гг. (утв. приказом Министерства строительства, архитектуры и ЖКХ РТ от 18.12.2013 №131/0-1), являются амортизационные отчисления и прибыль на развитие производства. Источник финансирования «платы за подключение» по указанным мероприятиям отсутствует.

Согласно п.13 статьи 18 Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» указанные мероприятия не могут быть выполнены за счет платы за подключение.

2) По обоснованию отсутствия резерва мощности 26 марта 2015 МУП «Водоканал» представлено заключение, выполненное ЗАО «Казанский Гипронииавиапром».

В экспертизе отсутствуют расчеты и произведенные экспертами замеры, также отсутствуют выводы экспертов по отсутствию резервов мощности на момент проведения обследования, в том числе с учетом ежегодного снижения объемов отпущенных сточных вод. Кроме того, согласно Производственной программе МУП «Водоканал» на 2015 год загрузка производственных мощностей системы очистки сточных вод на 2015 год составляет 61%.

Основные выводы экспертов связаны с износом оборудования и необходимостью улучшения качества очистки стоков. Выполнение данных мероприятий необходимо как для существующих, так и вновь присоединяемых абонентов. Однако отсутствует количественная оценка долей, приходящихся на подключение новых потребителей и на улучшение обслуживания существующих абонентов.

Отсутствие распределения затрат по мероприятиям между существующими абонентами и вновь подключаемыми не позволяет Госкомитету установить экономически обоснованные тарифы на водоотведение и плату за технологическое присоединение.

3) Методическими указаниями не предусмотрено пропорциональное распределение затрат с последующим включением в плату за подключение к централизованным системам водоотведения.

2.2 Расходы на строительство КНС «Заречная» Госкомитетом учтены в составе платы за подключение, так как в инвестиционной программе МУП «Водоканал» на 2014-2018 гг. источниками финансирования по строительству КНС «Заречная» являются «плата за присоединение» и «амортизационные отчисления».

МУП «Водоканал» письмом от 03.12.2014 №09-05/8345 представило в адрес Госкомитета положительное заключение экспертизы на строительство КНС «Заречная» от 29.07.2014 № 16-1-5-0319-14, утвержденную начальником Управления Госэкспертизы РТ В.С. Маркеловым и сводный сметный расчет. Согласно представленному сводному сметному расчету сумма на строительство КНС «Заречная» с напорными коллекторами от КНС «Заречная» до очистных сооружений г.Казани составляет 5 760 314,866 тыс. руб.(без учета НДС), в том числе по источнику финансирования «плата за присоединение» - 4 693 434,81 тыс.руб., «амортизационные отчисления» - 1 066 880,056 тыс.руб.

В инвестиционной программе МУП «Водоканал» и в заключении ЗАО «Казанский Гипрониавиапром» отсутствуют количественная оценка мощности КНС «Заречная» приходящейся на вновь подключаемых потребителей и на улучшение обслуживания существующих абонентов.

Согласно Экспертизе, выполненной ЗАО «Казанский Гипрониавиапром», планируется консервация существующей КНС «Верхняя» с переключением стоков в строящуюся КНС «Заречная» мощностью 20,0 тыс. м<sup>3</sup>/час.

Таким образом, учитывая планирую мощность КНС «Заречная» и существующие нагрузки по данному района, на новых потребителей приходится 9,09 тыс.м<sup>3</sup>/час (20,000-10,910=9,090) или 45,45% затрат на строительство.

Госкомитетом был произведен расчет стоимости на 1 куб.м./час подключаемой нагрузки по строительству КНС «Заречная» без учета санации существующих коллекторов от КНС «Верхняя» до Очистных сооружений г.Казани, как отношение суммы по строительству КНС «Заречная» предусмотренной в сводном сметном расчете в размере 4 693 434,8 тыс.руб., на производительность КНС «Заречная» в размере 20 000 куб.м/час. Таким образом, стоимость на 1 куб.м./час подключаемой нагрузки по строительству КНС «Заречная» составит – 234 671,74 руб. куб.м./час.

Исходя из подключаемой нагрузки заявителя 17,71 куб.м./час расходы на строительство КНС «Заречная» приходящиеся на данного заявителя составят 4 156 036,5 руб. (234 671,74 \*17,71 = 4 156 036,5)

Исходя из изложенного, был произведен перерасчет НВВ на подключение. Рассчитанная НВВ составила 5 208 406,00 руб. (без учета НДС).

Таблица. Сравнительная таблица затрат по мероприятиям.

руб. (без учета НДС)

№ п/п	Мероприятия по подключению к системе водоотведения	Предложение МУП «Водоканал»	Предложение Госкомитета
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению, не связанных со строительством	26 314,50	13 360,40
2.	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов централизованных систем водоотведения, в том числе:	4 078 913,84	4 156 036,5
2.1.	Реконструкция биологических очистных	985 822,07	-

№ п/п	Мероприятия по подключению к системе водоотведения	Предложение МУП «Водоканал»	Предложение Госкомитета
	сооружений		
2.2.	Расходы на строительство КНС «Заречная»	3 093 091,78	4 156 036,5
3.	Налог на прибыль	1 026 307,09	1 039 009,13
4.	Итого плата за подключение	5 131 535,43	5 208 406,00

На основании вышеизложенного предлагается:

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта ООО фирма «Свей» - «Жилой дом по ул.Четаева-Адоратского» к централизованной системе водоотведения МУП «Водоканал» с величиной подключаемой нагрузки 17,71 м<sup>3</sup>/час в размере 5 208 406,00 руб. (без учета НДС).

2. МУП «Водоканал» обеспечить ведение отдельного учета доходов и расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с пунктом 18 «Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406.

07 июля 2015 г. вопрос «О согласовании платы за подключение (технологическое присоединение) объекта ООО фирма «Свей» - «Жилой дом по ул. Четаева - Адоратского» к централизованной системе водоотведения МУП «ВОДОКАНАЛ» г. Казани» был рассмотрен на заседании Согласительной комиссии. Члены Согласительной комиссии согласовали предлагаемые тарифы и рекомендовали рассмотреть вопрос на заседании Правления Госкомитета.

Выступили:

Ахметзянова М.М. отметила, что МУП «Водоканал» не согласно с предлагаемой Госкомитетом платой за подключение. Техническая возможность подключения новых абонентов на биологических очистных сооружениях у МУП «Водоканал» отсутствует, так как отсутствует резерв свободной мощности. В связи с этим необходимо произвести строительство дополнительных сооружений биологической очистки, строительство сооружений доочистки. Однако средства на финансирование данных мероприятий у МУП «Водоканал» отсутствуют. Ахметзянова М.М. добавила, что МУП «Водоканал» направило в Министерстве строительства, архитектуры и ЖКХ Республики Татарстан (далее – Минстрой) скорректированную инвестиционную программу с учетом замечаний Госкомитета и Минстроя, в части уточнения источников финансирования мероприятий.

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта ООО фирма «Свей» - «Жилой дом по ул.Четаева-Адоратского» к централизованной системе водоотведения МУП «ВОДОКАНАЛ» г.Казани».

Форма голосования открытая:  
«за» – единогласно.

Решили:

6.1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта ООО фирма «Свей» - «Жилой дом по ул.Четаева-Адоратского» к централизованной системе водоотведения МУП «ВОДОКАНАЛ» г.Казани с подключаемой нагрузкой 17,71 куб.метров/час в индивидуальном порядке в размере 5 208 406,00 рублей (без учета НДС).

6.2. МУП «ВОДОКАНАЛ» обеспечить ведение отдельного учета доходов и расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с пунктом 18 «Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 №406.

7. Слушали:

Мартынова Е.В. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении тарифа на тепловую энергию (мощность), поставляемую ООО «Казанское предприятие теплоснабжения» потребителям, на 2015 год».

На основании заявления ООО «Казанское предприятие теплоснабжения» об установлении тарифов на тепловую энергию на 2015 год, приказом Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 22.06.2015 № 167 «Об открытии дела об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую ООО «Казанское предприятие теплоснабжения» потребителям (г.Альметьевск), на 2015 год и выборе метода регулирования» открыто тарифное дело № 20-190/тэ, о чем организация своевременно уведомлена.

ООО «Казанское предприятие теплоснабжения» расположено по адресу: г. Казань, ул. Тэцевская, д.191.

Руководителем организации ООО «Казанское предприятие теплоснабжения» является директор Галиев Рамиль Расихович.

Организация для утверждения тарифа для потребителей г.Альметьевска обратилась впервые (заявление от 17.06.2015 вх. № 3047).

Организация работает по общей системе налогообложения.

ООО «Казанское предприятие теплоснабжения» занимается производством и передачей собственной тепловой энергии.

Источником теплоснабжения является 1 котельная, которая эксплуатируется по договору аренды, и является собственностью ОАО «Водоканалсервис».

Установленная мощность котельной 3,61 Гкал/час. По данной котельной присоединённая нагрузка составляет 2,5 Гкал/час, загруженность – 70,4%. Тепловые сети не на балансе организации.

Предприятие обеспечивает тепловой энергией бюджетных потребителей.

## Баланс производства тепловой энергии

Гкал

№ п/п	Показатели	Прогноз организации на 2015г.	Принято ГКРТТ на 2015г.	Отклонение (%)
1	Производство тепловой энергии	4073,0	3730,0	91,6
	Собственные нужды котельной	57,0	57,0	100,0
2	Потери	343,0	0,0	
3	Полезный отпуск в том числе:	3673,0	3673,0	100,0
3.1	<i>собственное потребление</i>	3673,0	3673,0	100,0

При расчете тарифа на 2015 год выработка тепловой энергии принята в объеме 3730,0 Гкал, в том числе следующие показатели:

- собственные нужды котельной приняты по предложению организации 57,0 Гкал (1,5%);

- полезный отпуск принят в соответствии с представленными контрактами на поставку тепловой энергии в объеме 3673,0 Гкал (98,5%), в том числе реализуется:

- бюджетным потребителям в объеме 3673,0 Гкал (100,0%).

Организацией заявлены потери в сетях объеме 343,0 Гкал. Согласно техническому заключению потери не приняты, так как тепловые сети не на балансе организации.

Данные, приведенные в предложениях об установлении тарифов на тепловую энергию, при правильности подбора энергоснабжающей организацией исходной информации, можно оценить как достоверные. Ответственность за достоверность данных несет организация.

Необходимая валовая выручка по представленному проекту организации на 2015 год составила 6088,59 тыс. руб. Предложенный организацией проект тарифа на тепловую энергию в виде горячей воды на 2015 год составил:

на I полугодие – 1528,62 руб./Гкал (без учета НДС);

с 1 июля – 1841,47 руб./Гкал (без учета НДС) с ростом 120,5% к I полугодию 2015 года.

Уполномоченным по делу об установлении тарифа на тепловую энергию, отпускаемую ООО «Казанское предприятие теплоснабжения», рассмотрены представленные расчеты и проведена оценка экономической обоснованности затрат в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 №190-ФЗ «О теплоснабжении», с главой 25 Налогового Кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 №1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» и Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными приказом Федеральной службы по тарифам от 13.06.2013 № 760-э.

В соответствии с параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2015 год одобренного на заседании Правительства Российской Федерации 26.09.2014 применяются следующие индексы-дефляторы:

- природный газ с 1 июля – 107,5%;

- электрическая энергия – 108,9%;
- индекс потребительских цен – 106,7%;
- индекс цен промышленных производителей – 104,9%.

На основании постановления Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» и заявления организации для расчета тарифов на 2015 год применен метод экономически обоснованных расходов.

Значения по статьям затрат ООО «Казанское предприятие теплоснабжения» с календарной разбивкой на 2015 год для потребителей г.Альметьевска представлены в Таблице 1.

## Калькуляция расходов, связанных с производством и передачей тепловой энергии

№ п/п	Наименование показателей, статей затрат	Ед.изм.	Производство и передача тепловой энергии							
			Период регулирования			Утверждено органом регулирования на 2015 год				
			Год	I-е полугодие	II-е полугодие (с учетом индексации)	Год	Отклонение к базовому периоду (среднегодовые), %	Отклонение к базовому периоду (среднегодовые), %	I-е полугодие	II-е полугодие
1	Является ли организация плательщиком НДС	да, нет		да	да				да	да
2	Выработано	Гкал	4073,00	2393,82	1679,18	3730,00	-343,00	91,6%	2192,30	1537,70
3	Собственные нужды котельных	Гкал	57,00	34,30	22,70	57,00	0,00	100,0%	34,30	22,70
4	Потери	Гкал	343,00	201,52	141,48	0,00	-343,00	0,0%	0,00	0,00
5	Полезный отпуск теплоэнергии	Гкал	3673,00	2158,00	1515,00	3673,00	0,00	100,0%	2158,00	1515,00
5.1	Горячая вода	Гкал	3673,00	2158,00	1515,00	3673,00	0,00	100,0%	2158,00	1515,00
5.1.1	бюджетные потребители		3673,00	2158,00	1515,00	3673,00	0,00	100,0%	2158,00	1515,00
6	Топливо на технологические цели, всего, в том числе:	тыс.руб.	2743,91	1643,24	1100,67	2444,16	-299,75	89,1%	1448,57	995,59
6.1	Газ природный	тыс.руб.	2743,91	1643,24	1100,67	2444,16	-299,75	89,1%	1448,57	995,59
6.1.1	Объем газа	тыс.м3	579,60	353,60	226,00	511,00	-68,60	88,2%	311,71	199,29
6.1.1	Цена газа	руб./тыс. м3	4734,14	4647,16	4870,22	4783,09	48,95	101,0%	4 647,16	4 995,70
7	Сырье, основные материалы, в том числе:	тыс.руб.	8,93	8,93	0,00	7,56	-1,37	84,7%	3,78	3,78
7.1	Вода на технологические цели	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
7.2	Вспомогательные материалы (химреагенты)	тыс.руб.	8,93	8,93	0,00	7,56	-1,37	84,7%	3,78	3,78
7.3	Водоотведение	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
8	Основная и дополнительная оплата труда производственных рабочих	тыс.руб.	971,32	474,05	497,28	971,32	0,00	100,0%	485,66	485,66
9	Отчисления на соц. нужды с оплаты производственных рабочих	тыс.руб.	293,34	143,16	150,18	293,34	0,00	100,0%	146,67	146,67
10	Электроэнергия на технологические цели	тыс.руб.	719,78	399,46	320,33	502,40	-217,39	69,8%	306,46	195,93
10.1	Количество электроэнергии	тыс.кВт.	172,78	98,49	74,30	120,48	-52,30	69,7%	73,49	46,99

		ч.								
10.2	Тариф		4,17	4,06	4,31	4,17	0,00	100,1%	4,17	4,17
11	Расходы по содержанию и эксплуатации оборудования в том числе:	тыс.руб.	127,20	0,00	127,20	120,91	-6,29	95,1%	84,64	36,27
11.1	Амортизация производственного оборудования	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
11.2	Затраты на ремонт	тыс.руб.	127,20	0,00	127,20	120,91	-6,29	95,1%	84,64	36,27
12	Аренда (лизинг) основных производственных фондов	тыс.руб.	50,84	25,42	25,42	50,84	0,00	100,0%	25,42	25,42
13	Общепроизводственные (цеховые) расходы, всего, в том числе:	тыс.руб.	451,99	247,01	204,98	646,01	194,01	142,9%	367,71	278,30
13.1	Фонд оплаты труда	тыс.руб.	296,90	144,90	152,00	289,80	-7,10	97,6%	144,90	144,90
13.2	Отчисления на соц. нужды	тыс.руб.	89,66	43,76	45,90	87,52	-2,14	97,6%	43,76	43,76
13.3	Расходы на охрану труда	тыс.руб.	20,00	20,00	0,00	6,50	-13,50	32,5%	4,55	1,95
13.4	Прочие расходы	тыс.руб.	45,43	38,35	7,08	262,19	216,76	577,1%	174,50	87,69
14	Общехозяйственные расходы, всего, в том числе:	тыс.руб.	703,77	348,75	355,03	37,44	-666,33	5,3%	18,72	18,72
14.1	Фонд оплаты труда АУП	тыс.руб.	386,65	188,70	197,95	0,00	-386,65	0,0%	0,00	0,00
14.2	Отчисления на соц. нужды	тыс.руб.	116,77	56,99	59,78	0,00	-116,77	0,0%	0,00	0,00
14.3	Амортизация	тыс.руб.	47,60	23,80	23,80	0,00	-47,60	0,0%	0,00	0,00
14.4	Средства на страхование	тыс.руб.	8,75	8,75	0,00	35,00	26,25	400,0%	17,50	17,50
14.5	Плата за предельно допустимые выбросы (сбросы) загрязняющих веществ	тыс.руб.	2,44	1,22	1,22	2,44	0,00	100,0%	1,22	1,22
14.6	Арендная плата	тыс.руб.	7,00	3,50	3,50	0,00	-7,00	0,0%	0,00	0,00
14.7	Непроизводственные расходы (налоги и другие обязательные платежи и сборы) всего, в том числе:	тыс.руб.	9,48	4,74	4,74	0,00	-9,48	0,0%	0,00	0,00
14.7.1	налог на имущество	тыс.руб.	9,48	4,74	4,74	0,00	-9,48	0,0%	0,00	0,00
14.8	Прочие расходы	тыс.руб.	125,09	61,05	64,04	0,00	-125,09	0,0%	0,00	0,00
15	Всего расходов по полной себестоимости	тыс.руб.	6071,09	3290,00	2781,08	4939,55	-1 131,53	81,4%	2802,56	2136,99
16	Внереализационные расходы	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	14,00	14,00		9,80	4,20
17	Прибыль, (-) убыток	тыс.руб.	17,50	8,75	8,75	0,00	-17,50	0,0%	0,00	0,00
18	НВВ	тыс.руб.	6088,59	3298,75	2789,83	5087,97	-1 000,61	83,6%	2897,42	2190,55
19	Тариф	руб./Гкал	1657,66	1528,62	1841,47	1385,24	-272,42	83,6%	1342,64	1445,91

Справочно:

1. Расходы на топливо (газ природный) для технологических целей приняты в сумме 2444,16 тыс. руб.

Объем газа принят согласно техническому заключению в количестве 511,00 тыс.м<sup>3</sup>. Цена газа принята, исходя из прогнозной оптовой цены газа на 2015 год, с учетом услуг по транспортировке газа по газораспределительным сетям и снабженческо-сбытовых услуг в соответствии с группой потребителей (котельная относится к V группе) в размере 4783,09 руб./тыс.м<sup>3</sup>.

2. Расходы на сырье и материалы (хим. реагенты) приняты в сумме 7,56 тыс. рублей.

3. Расходы на электрическую энергию на технологические цели приняты в сумме 502,40 тыс. рублей.

Объеме электрической энергии учтен в количестве – 120,48 тыс. кВт.ч. согласно технического заключения и с учетом тарифа первой ценовой категории среднего напряжения (СН2).

4. Фонд оплаты труда производственных рабочих принят в сумме 971,32 тыс. руб.

К расчету принята численность производственного персонала в количестве 5 шт. ед. (4 шт. ед. оператора, 0,5 шт. ед. слесарь, 0,5 шт. ед. слесарь КИП и А) согласно штатному расписанию, среднемесячная заработная плата составит 16188,60 руб.

5. Отчисления на социальные нужды приняты в размере 30,2% от фонда оплаты производственного персонала в сумме 293,34 тыс. рублей.

6. Расходы на ремонт (материалы по текущему ремонту) приняты по предложению организации в сумме 120,91 тыс. рублей.

7. Согласно договору аренды оборудования от 08.05.2015 арендная плата основных производственных фондов принята в сумме 50,84 тыс. рублей.

Котельная установка БКМ котельная АЦГБ г.Альметьевска принадлежит ОАО «Водоканалсервис» (первоначальная стоимость оборудования составляет 11056,27 тыс. руб., остаточная стоимость на 01.05.2015 года составляет 7631,91 тыс. руб.).

8. Общепроизводственные (цеховые) расходы приняты в сумме 646,01 тыс. руб., учтены следующие расходы:

- фонд оплаты труда цехового персонала (мастер – 0,5 шт.ед.) принят в сумме 289,80 тыс. руб.,

- отчисления на социальные нужды приняты в сумме 87,52 тыс. руб.;

- расходы на охрану труда приняты в сумме 6,50 тыс. руб.;

- прочие расходы приняты в сумме 262,19 тыс. руб. в том числе:

тыс.руб.

Услуги автотранспорта (аренда, ГСМ)	24,70
Обучение производственного персонала	20,06
Техническое обслуживание газового хозяйства	204,43
Услуги связи	3,60
Канцтовары	5,40
Хоз.товары	4,00

Итого	262,19
-------	--------

9. Общехозяйственные расходы приняты в сумме 37,44 тыс. руб., к предложению организации снижение на 666,33 тыс. руб., учтены следующие расходы:

- средства на страхование приняты в сумме 35,00 тыс. руб. (страхование гражданской ответственности владельца опасного объекта 35,00 тыс. руб.);

- плата за предельно допустимые выбросы приняты по предложению организации в сумме 2,44 тыс. руб.;

10. Внебюджетные расходы приняты в сумме 14,00 тыс. руб., учтены услуги банка.

11. Величина годовой НВВ для расчета тарифов на 2015 год принята в сумме 5087,97 тыс. руб., со снижением к проекту организации на 16,4% или на 1000,61 тыс. руб.

Предлагается установить тарифы на тепловую энергию на 2015 год, поставляемую ООО «Казанское предприятие теплоснабжения» потребителям г.Альметьевск в размере:

со дня опубликования по 31 декабря 2015 года – 1445,91 руб./Гкал (без учета НДС).

07 июля 2015 г. вопрос «О согласовании тарифа на тепловую энергию (мощность), поставляемую ООО «Казанское предприятие теплоснабжения» потребителям, на 2015 год» был рассмотрен на заседании Согласительной комиссии. Члены Согласительной комиссии согласовали предлагаемые тарифы и рекомендовали рассмотреть вопрос на заседании Правления Госкомитета.

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении тарифа на тепловую энергию (мощность), поставляемую ООО «Казанское предприятие теплоснабжения» потребителям, на 2015 год».

Форма голосования открытая:

«за» – единогласно.

Решили:

7.1. Установить тариф на тепловую энергию (мощность), поставляемую ООО «Казанское предприятие теплоснабжения» потребителям, согласно приложению 1 к настоящему протоколу.

8. Слушали:

Устинова И.А. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении тарифов на питьевую воду, водоотведение и техническую воду на 2015 год».

**Тарифы на питьевую воду ОАО «Аксубаевское многоотраслевое  
производственное предприятие жилищно – коммунального хозяйства»**

В соответствии с п. 1 ст. 5 Федерального закона от 07 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» тарифы в сфере водоснабжения и водоотведения устанавливает Государственный комитет Республики Татарстан по тарифам (далее - Госкомитет).

Формирование тарифов осуществляется в соответствии со следующими нормативными правовыми актами:

– Федеральным законом от 07 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;

– постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (вместе с «Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения», «Правилами регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», «Правилами определения размера инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения и порядка ведения его учета», «Правилами расчета нормы доходности инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения»);

– Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом Федеральной службы по тарифам от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания);

– Регламентом утверждения регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденным приказом Федеральной службы по тарифам от 16.07.2014 № 1154-э.

На основании заявления ОАО «Аксубаевское МПП ЖКХ» об установлении тарифов на питьевую воду на 2015 год от 08.05.2015 № 118 «Об открытии дел об установлении тарифов на питьевую воду, водоотведение, техническую воду, транспортировку питьевой воды, транспортировку сточных вод на 2015 год и назначении уполномоченных по делам» открыто тарифное дело № 26/294, о чем организация своевременно уведомлена.

К заявлению об установлении тарифов организацией приложены обосновывающие материалы согласно перечню материалов, указанному в п.17 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения.

Данные, приведенные в предложениях об установлении тарифа на питьевую воду, при правильности подбора регулируемой организацией исходной информации можно оценить как достоверные.

Ответственность за достоверность данных несет организация.

**Метод установления тарифов**

В соответствии с п. 24 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения выбор метода регулирования тарифов осуществляется органом регулирования тарифов в соответствии с Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения и с учетом предложения регулируемой организации.

Организация обратилась в Госкомитет с предложением об установлении тарифа на питьевую воду методом экономически обоснованных расходов

(затрат). Согласно п.37 постановления Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406 (в ред. от 02.10.2014 № 1011) метод экономически обоснованных затрат может применяться в случае, если в отношении регулируемой организации (в отношении отдельных регулируемых видов деятельности), в течение предыдущего года не осуществлялось государственное регулирование тарифов.

Учитывая изложенное, при установлении тарифов на питьевую воду для ОАО «Аксубаевское МПП ЖКХ» на 2015 год Госкомитетом применен метод экономически обоснованных расходов (затрат).

Справочная информация о деятельности регулируемой организации

Организация применяет общую систему налогообложения.

Потребителями питьевой воды ОАО «Аксубаевское МПП ЖКХ» являются население, бюджетные и прочие организации пгт.Аксубаево Аксубаевского муниципального района.

Источником водоснабжения являются подземные воды. На обслуживании предприятия находятся 7 водозаборов, 16 артезианских скважин, 16 насосов (в том числе 4 насоса в резерве), централизованные сети водоснабжения протяженностью 65,7 км. Подъем воды осуществляется глубинными насосами, далее вода подается по трубопроводу в централизованную сеть водоснабжения.

ОАО «Аксубаевское МПП ЖКХ» осуществляло регулируемую деятельность в сферах водоснабжения и водоотведения в 2012 и в первом полугодии 2013 года. На 2014 - 2015 годы тариф на питьевую воду и водоотведение в пгт. Аксубаево установлен для ООО «МПП ЖКХ».

Тариф на питьевую воду на 2015 год установлен постановлением Госкомитета от 14.11.2014 № 10-36/кс:

Район/организация	с 1 января 2015 года по 30 июня 2015 года	с 1 июля 2015 года по 31 декабря 2015 года	Отклонение, %
ООО «Многоотраслевое производственное предприятие жилищно-коммунального хозяйства», руб/куб.м. (организация применяет упрощенную систему налогообложения)	16,33	17,04	104,3%

Анализ обоснованности расчета объема отпуска товаров, работ, услуг  
Баланс водоснабжения

(тыс.куб.м)

№ п/п	Показатели	ОАО «Аксубаевское МПП ЖКХ»		ООО «МПП ЖКХ»			ОАО «Аксубаевское МПП ЖКХ»		2015 (принято)/ 2015 (прогноз), (%)
		2012 год (факт)	1 полугодие 2013 год (факт)	2 полугодие 2013 год (факт)	2014 год (факт)	2015 (утв)	2015 (прогноз)	2015 год (принято) ГКРТТ)	
1	Поднято воды	396,804	205,410	221,100	416,780	478,180	417,779	474,774	113,50%
2	Подано воды в сеть с учетом отпуска воды другим водопроводам	396,804	205,410	221,100	416,780	478,180	417,779	474,774	113,50%
2.1	потери воды	19,720	0	10,760	18,990	23,300	19,894	19,894	100%

№ п/п	Показатели	ОАО «Аксубаевское МПП ЖКХ»		ООО «МПП ЖКХ»			ОАО «Аксубаевское МПП ЖКХ»		2015 (принято)/ 2015 (прогноз), (%)
		2012 год (факт)	1 полугодие 2013 год (факт)	2 полугодие 2013 год (факт)	2014 год (факт)	2015 (утв)	2015 (прогноз)	2015 год (принято ГКРПТ)	
		5%	0	4,8%	4,5%	4,9%	4,7%	4,7%	
2.2	расход воды на хозяйственные нужды	0	0	0	0	0	0	0	0
2.3	расход воды на технологические нужды	0	0	0	0	0	0	0	0
3	Отпуск воды по категориям потребителей, в т.ч.:	377,082	205,410	210,340	397,970	454,880	397,880	454,880	114,32%
3.1	другим водопроводам	0	0	0	0	0	0	0	0
3.2	бюджетным организациям	101,688	36,766	48,854	83,153	154,100	82,875	154,100	185,94%
3.3	населению	263,356	157,810	126,720	304,487	245,980	304,487	245,980	80,78%
		69,8%	77%	60,2%	76,5%	54,1%	76,5%	54,1%	X
3.4	прочим потребителям	12,040	10,830	34,766	10,150	54,800	10,523	54,800	520,76%

Сравнительный анализ динамики необходимой валовой выручки, в том числе расходов по отдельным статьям (группам расходов), прибыли регулируемой организации и их величины по отношению к предыдущим периодам регулирования

Уполномоченным по тарифному делу рассмотрены представленные расчеты и проведена оценка экономической обоснованности затрат в соответствии с нормативными правовыми актами в сфере тарифного регулирования.

Анализ проведен в соответствии с разделом VI «Метод экономически обоснованных расходов» Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения и разделом IV «Расчет необходимой валовой выручки методом экономически обоснованных расходов (затрат)» Методических указаний.

Динамика изменения необходимой валовой выручки организации:

Год		Сумма, тыс.руб.
ОАО «Аксубаевское МПП ЖКХ»	2012 год (факт)	5154,60
	1 полугодие 2013 год (факт)	2588,17
ООО «МПП ЖКХ»	2 полугодие 2013 год (факт)	2911,11
	2014 год (факт)	6495,91
	2015 (утв)	7590,05
ОАО «Аксубаевское МПП ЖКХ»	2015 год (прогноз организации)	15267,24
	2015 год (принято ГКРПТ)	6568,47

Анализ экономической обоснованности расходов по отдельным статьям (группам расходов)

I. Производственные расходы на 2015 год приняты в сумме 4184,81 тыс.руб., в том числе:

1. Расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение составили 309,46 тыс.руб.:

- горюче-смазочные материалы – 309,46 тыс.руб., на уровне прогноза организации.

2. Расходы на приобретаемые электрическую энергию (мощность) приняты в размере 1489,91 тыс.руб, в том числе:

электрическая энергия на технологические цели – 1489,91 тыс. руб. (отклонение от прогноза организации составляет - 309,82 тыс.руб.) принята в количестве 348,11 тыс.кВт.ч. Расчет произведен на основе показателей установленной мощности оборудования на станциях и в соответствии с ростом, предусмотренным прогнозом социально-экономического развития РФ на 2015 год.

При расчете принята ожидаемая среднегодовая стоимость электрической энергии в размере: 4,28 руб./кВт.ч. (низкое напряжение).

3. Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала приняты в сумме 1489,12 тыс.руб., в том числе:

- расходы на оплату труда основного производственного персонала – 1143,72 тыс.руб. (отклонение от прогноза организации составляет – 1095,51 тыс.руб.). Затраты на оплату труда учтены в соответствии со штатным расписанием. Исключена 1 шт.ед. элетрогазосварщика, 2 шт.ед. слесаря АВР, 0,5 шт.ед. слесаря-ремонтника канализационного оборудования, 2 шт.ед. оператора, 1 шт.ед. водораздатчика, 1,5 шт.ед. котролера, 0,5 шт.ед. тракториста , 0,5 шт.ед. тракториста ЭО.

Отчисления на социальные нужды (30,2%) – 345,40 тыс. руб.

Численность основного производственного персонала принята в количестве 9,5 чел.

Наименование специальностей	Принято ГКРТТ		
	Численность (чел.)	Среднемесячная зарплата 1 чел. (тыс.руб.)	Годовой фонд оплаты труда (тыс.руб.)
Подъем воды			
Электрогазосварщик	1	11,77	141,19
Слесарь АВР	2	11,77	282,38
Обходчик ВКС	2	11,77	282,38
Транспортирование воды			
Слесарь-ремонтник канализационного оборудования	0,5	11,77	70,60
Оператор	1	11,77	141,24
Тракторист ЭО	0,5	12,94	77,65
Тракторист	0,5	12,94	77,65
Контролер	0,5	11,77	70,62
<i>Итого</i>	<i>9,5</i>	<i>12,06</i>	<i>1143,72</i>

4. Общехозяйственные расходы\* приняты в сумме 785,47 тыс. руб. (отклонение от прогноза организации составляет -3562,53 тыс. руб.):

№ п/п	Наименование показателей, статей затрат	Прогноз организации тыс. руб.	Расчет Госкомитета тыс. руб.	Отклонение, %
1	Заработная плата цехового персонала	930,97	240,02	25,78%
2	Отчисления на социальное страхование	281,15	72,49	25,78%
3	Амортизация ОС цехового назначения	200,93	109,73	54,61%
4	Охрана труда, в том числе спецжиры, спецодежда, профосмотры, моющие средства	43,46	36,92	84,95%
5	Аренда техники	2865,00	320,80	11,19%
6	Обучение	-	5,51	-
<i>Итого</i>		<i>4321,52</i>	<i>785,47</i>	<i>17,55%</i>

- исключена 0,5 шт.ед. мастера, 3,5 шт.ед. водителя, 1 шт.ед. токаря;

- основные средства (гараж, материальный склад) были исключены из цеховых расходов, т.к. были учтены в административных расходах, исключен а/м Grandtiger;

- затраты по охране труда, в том числе спецжиры, спецодежда, профосмотры, моющие средства учтены на основании обосновывающих документов (договор на оказании платных медицинских услуг № 98 от 17.10.2014г., договор на оказание платных услуг от 02.12.2014г.);

- аренда техники учтена в соответствии с пунктом 29 Приказа ФСТ «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» от 27 декабря 2013 года № 1746-э;

- обучение перенесено из административных расходов в цеховые (договор на оказание услуг по подготовке и аттестации сварщиков по монтажу и сварке полимерных материалов №212/П от 02.06.2015 г.).

Заработная плата цехового персонала:

Наименование специальностей	Численность (чел.)	Среднемесячная зарплата 1 чел. (тыс.руб.)	Годовой фонд оплаты труда (тыс.руб.)
Мастер	0,5	14,12	84,71
Водитель Камаза	0,5	12,94	77,65
Водитель	0,5	12,94	77,65
<i>Итого</i>	<i>1,5</i>	<i>13,33</i>	<i>240,02</i>

\* *Справочно:* В Методических указаниях по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 №1746-э, общехозяйственные расходы включены в производственные расходы как цеховые расходы. В соответствии с бухгалтерским учетом и учетной политикой организации общехозяйственные (управленческие) расходы отражаются на счете 26 «Общехозяйственные расходы» и включаются информацию о расходах для нужд управления, не связанных непосредственно с управленческим процессом.

5. Прочие расходы приняты в сумме 110,85 тыс. руб. (отклонение от прогноза организации составляет – 19,95 тыс. руб.):

№ п/п	Наименование показателей, статей затрат	Прогноз организации тыс.руб.	Расчет Госкомитета тыс.руб.	Отклонение, %
1	Хим.бак.анализ воды	130,80	110,85	84,74%
	Итого	130,80	110,85	84,74%

- хим.анализ воды учтен на основании обосновывающих документов (договор № 224/с/с от 27 февраля 2015 г.).

II. Ремонтные расходы не приняты в сумме 797,22 тыс. руб., т.к. ремонт будет проводиться за счет амортизационных отчислений.

III. Административные расходы приняты в сумме 1875,01 тыс. руб. (отклонение от прогноза организации -2861,75 тыс. руб.):

№ п/п	Наименование показателей, статей затрат	Прогноз организации тыс. руб.	Расчет Госкомитета тыс. руб.	Отклонение, %
1	Заработная плата АУП	4736,76	1275,83	26,93%
2	Отчисления на социальное страхование	914,03	385,30	26,93%
3	Амортизация ОС общехозяйственного назначения	0	19,33	-
4	Услуги ЕРЦ	45,60	45,60	100%
5	Услуги связи (телефон, интернет)	48,60	48,60	100%
6	Канцелярские товары и почтово-телеграфные расходы	46,44	9,44	20,32%
7	Услуги договорные (консультационные, аудиторские, юридические, отправка отчетов, публикация и пр.)	655,50	90,90	13,86%
	Итого	4736,76	1875,01	39,58%

- затраты на оплату труда АУП учтены в соответствии со штатным расписанием (исключена 1 шт. ед. секретаря-делопроизводителя, 2 шт. ед. бухгалтера, 1 шт.ед. начальника отдела сбыта коммунальных услуг, 1 шт.ед. инженера охраны труда, 1 шт.ед. инспектора отдела кадров, 1 шт.ед. инженера сметчика, 1 шт.ед. инженера ПТО, 1 шт.ед. заведующего складом, 1 шт.ед. уборщицы служебных помещений);

- увеличение амортизации основных средств общехозяйственного назначения связано с тем, что учтены средства (гараж, материальный склад, административное здание) из цеховых расходов;

- канцелярские товары и почтово-телеграфные расходы учтены на основании оборотно-сальдовой ведомости по счету 26;

- услуги договорные приняты в соответствии с подтверждающими документами (договоры на обучение по программе повышения квалификации № 361 и № 368 от 05.04.2015, договор возмездного оказания консалтинговых услуг № 01/15/17 от 26.01.2015, договор о ведении реестра владельцев именных ценных бумаг № КФ-405 от 30.03.2007, договор на оказание услуг по проведению аудита № 13-А от 16.06.2014).

Заработная плата АУП:

Наименование специальностей	Численность (чел.)	Среднемесячная зарплата 1 чел. (тыс.руб.)	Годовой фонд оплаты труда (тыс.руб.)

Директор	1	42,78	513,41
Экономист	1	16,47	197,66
Главный инженер	1	20,00	240,02
Главный бухгалтер	1	20,00	240,02
Юрист	0,5	14,12	98,83
<i>Итого</i>	<i>4,5</i>	<i>22,68</i>	<i>1275,83</i>

Предприятие оказывает услуги водоснабжения и водоотведения. Согласно учетной политике предприятия административные расходы распределяются пропорционально выручке, доля по водоснабжению составляет 56,53%. Таким образом, административные расходы составляют 1059,94 тыс. руб.

В 2015 году распределение косвенных расходов по видам деятельности:

Водоснабжение – 56,53%;

Водоотведение – 26,47%;

Прочие – 17%.

Госкомитет рекомендует распределять общехозяйственные затраты, включая не регулируемые, на все виды деятельности.

IV. Амортизация на 2015 год принята в сумме 1139,40 тыс. руб. с учетом срока эксплуатации оборудования (отклонение от прогноза организации составляет – 399,74 тыс. руб.)

Направления использования амортизационных отчислений	Технологический цикл	Сумма, тыс. руб.
Текущий ремонт сетей	Транспортировка воды	1139,40
Итого		1139,40

V. Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов, на 2015 год приняты в сумме 326,05 тыс. руб., в том числе:

- транспортный налог – 8,64 тыс. руб.,

- земельный налог – 169,67 тыс. руб.,

- плата за предельно допустимые выбросы – 8,08 тыс. руб.,

- налог на имущество – 90,89 тыс. руб.,

- водный налог – 48,77 тыс. руб.

Доля расходов по водоснабжению составляет 56,53%. Таким образом, расходы на уплату налогов учитываются в размере 184,31 тыс. руб.

Таким образом необходимая валовая выручка на выполнение программы водоснабжения на 2015 год составит 6568,47тыс. руб.

### Заключение

По итогам анализа обоснованности расходов, учтенных регулируемой организацией в предложении об установлении тарифов на 2015 год, предлагается принять:

Название организации	Одноставочный тариф на питьевую воду, руб./куб.м.
	с 01.09.2015 по 31.12.2015
ОАО «Аксубаевское многоотраслевое производственное предприятие жилищно-коммунального хозяйства»	

(организация применяет общую систему налогообложения)	
потребители в жилищном секторе (тарифы указаны с учетом НДС)	17,04
иные потребители (тарифы указываются без НДС)	14,44

Данный тариф согласован руководителем предприятия ОАО «Аксубаевское МПП ЖКХ» и руководством Аксубаевского муниципального образования.

**Калькуляция расходов для расчета тарифов на питьевую воду на 2015 год  
ОАО «Аккубаевское МПП ЖКХ»**

№ п/п	Показатели	Единица измерения	План предприятия на регулируемый период		Расчет Госкомитета		Отклонение от плана предприятия, (%)
			2015 год	6 мес 2015 года (справочно)	2015 год	с 01.07.2015 года	
1	Является ли организация плательщиком НДС	да/нет	нет		нет		
	<b>I. НАТУРАЛЬНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ</b>	х					
2	Реализовано воды, в том числе:	тыс. м <sup>3</sup>	397,885	198,943	454,880	227,440	
2.1	расход воды на собственные нужды предприятия	тыс. м <sup>3</sup>					
2.2	отпущено воды другим водопроводам	тыс. м <sup>3</sup>					
2.3	объем воды, реализованной потребителям, в том числе:	тыс. м <sup>3</sup>	397,885	198,943	454,88	227,44	
2.3.1	население	тыс. м <sup>3</sup>	304,487	152,244	245,980	122,990	80,79%
2.3.2	бюджетные организации	тыс. м <sup>3</sup>	82,875	41,438	154,100	77,050	185,94%
2.3.3	прочие потребители	тыс. м <sup>3</sup>	10,523	5,262	54,800	27,400	520,76%
3	Присоединенная мощность потребителей товаров (услуг) по холодному водоснабжению	тыс.м <sup>3</sup> /час	0,05	0,05	0,05	0,05	100,00%
4	Подъем воды (РПВ) - всего:	тыс.руб.	8097,76	4048,88	3867,39	1933,70	47,76%
4.1	Прямые расходы:	тыс.руб.	6613,45	3306,72	3245,26	1622,63	49,07%
4.1.1	затраты на покупную электрическую энергию, по уровням напряжения	тыс.руб.	1799,73	899,86	1489,91	744,96	82,79%
4.1.2	расходы на оплату труда основного производственного персонала	тыс.руб.	988,44	494,22	705,96	352,98	71,42%
4.1.3	отчисления на социальные нужды от расходов на оплату труда основного производственного персонала	тыс.руб.	298,51	149,25	213,20	106,60	71,42%
4.1.4	амортизация основных средств производственного назначения	тыс.руб.	386,86	193,43	233,31	116,65	60,31%
4.1.5	аренда основного оборудования	тыс.руб.					
4.1.6	текущий ремонт и техническое обслуживание основных средств производственного назначения, в том числе	тыс.руб.	759,02	379,51			
4.1.6.1	капитальный ремонт или резерв расходов на оплату капитального ремонта	тыс.руб.	759,02	379,51			
4.1.9	цеховые расходы	тыс.руб.	2315,49	1157,74	547,46	273,73	23,64%
4.1.10	прочие прямые расходы	тыс.руб.	65,40	32,70	55,42	27,71	84,75%
4.2	Косвенные (общексплуатационные расходы)	тыс.руб.	1484,31	742,16	622,13	311,06	41,91%

№ п/п	Показатели	Единица измерения	План предприятия на регулируемый период		Расчет Госкомитета		Отклонение от плана предприятия, (%)
			2015 год	6 мес 2015 года (справочно)	2015 год	с 01.07.2015 года	
5	Очистка воды (РОВ) - всего:	тыс.руб.					
6	Транспортирование воды (РТВ) - всего:	тыс.руб.	7169,48	3584,74	2701,08	1350,54	37,67%
6.1	Прямые расходы:	тыс.руб.	5685,17	2842,58	2078,95	1039,47	36,57%
6.1.1	затраты на покупную электрическую энергию, по уровням напряжения	тыс.руб.					
6.1.2	расходы на оплату труда основного производственного персонала	тыс.руб.	1595,78	289,51	437,76	218,88	27,43%
6.1.3	отчисления на социальные нужды от расходов на оплату труда основного производственного персонала	тыс.руб.	481,93	87,43	132,20	66,10	27,43%
6.1.4	амортизация основных средств производственного назначения	тыс.руб.	1188,37	912,55	906,10	453,05	76,25%
6.1.5	аренда основного оборудования	тыс.руб.					
6.1.6	текущий ремонт и техническое обслуживание основных средств производственного назначения, в том числе	тыс.руб.	38,20				
6.1.6.1	капитальный ремонт или резерв расходов на оплату капитального ремонта	тыс.руб.	38,20				
6.1.8	цеховые расходы	тыс.руб.	2315,49	734,31	547,46	273,73	23,64%
6.1.9	прочие прямые расходы	тыс.руб.	65,40	55,42	55,42	27,71	84,75%
6.2	Косвенные (общексплуатационные расходы)	тыс.руб.	1484,31	574,52	622,13	311,06	41,91%
7	Расходы на весь технологический процесс - всего:	тыс.руб.	15267,24	7633,62	6568,47	3284,23	43,02%
7.1	Прямые расходы:	тыс.руб.	12298,61	6149,31	5324,21	2662,11	43,29%
7.1.1	материалы (химические реагенты)	тыс.руб.					
7.1.2	затраты на покупную электрическую энергию, по уровням напряжения	тыс.руб.	1799,73	899,86	1489,91	744,96	82,79%
7.1.3	расходы на оплату труда основного производственного персонала	тыс.руб.	2584,22	1292,11	1143,72	571,86	44,26%
7.1.4	отчисления на социальные нужды от расходов на оплату труда основного производственного персонала	тыс.руб.	780,44	390,22	345,40	172,70	44,26%
7.1.5	амортизация основных средств производственного назначения	тыс.руб.	1575,23	787,62	1139,40	569,70	72,33%
7.1.6	аренда основного оборудования	тыс.руб.					
7.1.7	текущий ремонт и техническое обслуживание основных средств производственного назначения	тыс.руб.	797,22	398,61			
7.1.7.1	капитальный ремонт или резерв расходов на	тыс.руб.	797,22	398,61			

№ п/п	Показатели	Единица измерения	План предприятия на регулируемый период		Расчет Госкомитета		Отклонение от плана предприятия, (%)
			2015 год	6 мес 2015 года (справочно)	2015 год	с 01.07.2015 года	
	оплату капитального ремонта						
7.1.10	цеховые расходы	тыс.руб.	4630,98	2315,49	1094,93	547,46	23,64%
7.1.11	прочие прямые расходы	тыс.руб.	130,80	65,40	110,85	55,42	84,75%
7.2	Косвенные (общеексплуатационные расходы)	тыс.руб.	2968,63	1484,31	1244,26	622,13	41,91%
8	Валовая прибыль:	тыс.руб.					
8.5	Налоги, сборы, платежи, относимые на финансовый результат:	тыс.руб.					
8.5.1	налог на прибыль при ОСН	тыс.руб.					
8.5.2	единый налог при УСН	тыс.руб.					
8.5.3	прочие налоги и платежи	тыс.руб.					
9	Убыток	тыс.руб.					
10	Внереализационные расходы	тыс.руб.					
11	Товарная продукция	тыс.руб.	15267,24	7633,62	6568,47	3284,23	43,02%
11.1	Инвестиционная надбавка	тыс.руб.					
11.2	Товарная продукция с учетом инвестиционной надбавки	тыс.руб.	15267,24	7633,62	6568,47	3284,23	43,02%
12	Предусмотренные в затратах организации средства на реализацию производственной программы по источникам финансирования	тыс.руб.	797,22	398,61			
12.1	амортизация	тыс.руб.					
12.2	прибыль (без учета налога на прибыль)	тыс.руб.					
12.3	ремонтный фонд	тыс.руб.	797,22	398,61			
13	Предусмотренные в затратах организации средства на реализацию инвестиционной программы по источникам финансирования	тыс.руб.					
14	Среднеотпускной тариф без учета инвестиционной надбавки	руб/м <sup>3</sup>	38,37	38,37	14,44	14,44	37,63%

## Смета расходов для расчета тарифа на питьевую воду на 2015 год

№ п/п	Показатели	План предприятия на регулируемый период	Расчет Госкомитета на регулируемый период	Отклонение, %
		2015 год	2015 год	
1	Является ли организация плательщиком НДС	нет	нет	
1	Производственные расходы	8240,20	5621,05	68,21%
1.1	Расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение	309,46	309,46	100,00%
1.1.1	Реагенты			
1.1.2	Горюче-смазочные материалы	309,46	309,46	100,00%
1.1.3	Материалы и малоценные основные средства			
1.2	Расходы на энергетические ресурсы	1799,73	1489,91	82,79%
1.2.1	Электроэнергия	1799,73	1489,91	82,79%
1.3	Расходы на оплату работ услуг, выполняемых сторонними организациями и индивидуальными предпринимателями, связанные с эксплуатацией централизованных систем, либо объектов в составе таких систем			
1.4	Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала, в том числе налоги и сборы:	3364,66	1489,12	44,26%
1.4.1	Расходы на оплату труда производственного персонала	2584,22	1143,72	44,26%
1.4.2	Отчисления на социальные нужды производственного персонала, в том числе налоги и сборы	780,44	345,40	44,26%
1.5	Расходы на уплату процентов по займам и кредитам			
1.6	Общехозяйственные расходы	4321,52	785,47	18,18%
1.7	Прочие производственные расходы, в том числе:			
1.7.1	Услуги по обращению с осадком сточных вод			
1.7.2	Расходы на амортизацию автотранспорта			
1.7.3	Контроль качества воды и сточных вод			
1.7.4	Расходы на аварийно-диспетчерское обслуживание			
2	Ремонтные расходы	797,22		
2.1	Расходы на текущий ремонт централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем			
2.2	Расходы на капитальный ремонт централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем	797,22		
2.3	Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды ремонтного персонала, в том числе налоги и сборы			
2.3.1	Расходы на оплату труда ремонтного персонала			
2.3.2	Отчисления на социальные нужды ремонтного персонала, в том числе налоги и сборы			
3	Административные расходы	2689,50	1170,79	43,53%
3.1	Расходы на оплату труда и услуг, выполняемых сторонними организациями	26,24	27,47	104,69%
3.1.1	Услуги связи и интернет	26,24	27,47	104,69%
3.1.2	Юридические услуги			
3.1.3	Аудиторские услуги			

№ п/п	Показатели	План предприятия на регулируемый период	Расчет Госкомитета на регулируемый период	Отклонение, %
		2015 год	2015 год	
3.1.4	Консультационные услуги			
3.1.5	Услуги по вневедомственной охране объектов и территорий			
3.1.6	Информационные услуги			
3.1.7	Управленческие услуги			
3.2	Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды административно-управленческого персонала, в том числе налоги и сборы	2127,94	939,04	44,13%
3.2.1	Расходы на оплату труда административно-управленческого персонала	1634,36	721,23	44,13%
3.2.2	Отчисления на социальные нужды административно-управленческого персонала, в том числе налоги и сборы	493,58	217,81	44,13%
3.3	Арендная плата, лизинговые платежи, не связанные с арендой (лизингом) централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем			
3.4	Служебные командировки			
3.5	Обучение персонала			
3.6	Страхование производственных объектов			
3.7	Прочие административные расходы, в том числе:	535,32	204,28	38,16%
3.7.1	Расходы на амортизацию непроизводственных активов		10,93	
3.7.2	Расходы по охране объектов и территорий			
4	Сбытовые расходы гарантирующих организаций			
4.1	Расходы по сомнительным долгам, в размере не более 2% НВВ			
5	Амортизация	1575,23	1139,40	72,33%
5.1	Амортизация основных средств и нематериальных активов, относимых к объектам централизованной системы водоснабжения и водоотведения	1575,23	1139,40	72,33%
6	Расходы на арендную плату, лизинговые платежи, концессионную плату			
6.1	Аренда имущества			
6.2	Концессионная плата			
6.3	Лизинговые платежи			
6.4	Аренда земельных участков			
7	Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов	410,78	184,32	44,87%
7.1	Налог на прибыль при ОСН			
7.2	Единый налог при УСН			
7.3	Налог на имущество организаций	193,85	51,38	26,50%
7.4	Плата за негативное воздействие на окружающую среду	31,91	4,57	14,31%
7.5	Водный налог и плата за пользование водным объектом	61,65	27,57	
7.6	Земельный налог	91,62	95,91	104,69%
7.7	Транспортный налог	31,74	4,89	15,39%
7.8	Прочие налоги и сборы, за исключением налогов и сборов с фонда оплаты труда, учитываемых в составе производственных, ремонтных и административных расходов			
8	Нормативная прибыль			
8.1	Средства на возврат займов и кредитов и процентов по ним			

№ п/п	Показатели	План предприятия на регулируемый период	Расчет Госкомитета на регулируемый период	Отклонение, %
		2015 год	2015 год	
8.2	Расходы на капитальные вложения			
8.3	Расходы на социальные нужды, предусмотренные коллективными договорами			
8.4	Другие расходы, не учитываемые в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации при определении налоговой базы налога на прибыль			
8.5	Величина нормативной прибыли			
9	Убыток			
10	Итого НВВ	15268,09	6568,47	43,02%

## **Тарифы на водоотведение ОАО «Аксубаевское многоотраслевое производственное предприятие жилищно-коммунального хозяйства»**

В соответствии с п. 1 ст. 5 Федерального закона от 07 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» тарифы в сфере водоснабжения и водоотведения устанавливает Государственный комитет Республики Татарстан по тарифам (далее - Госкомитет).

Формирование тарифов осуществляется в соответствии со следующими нормативными правовыми актами:

– Федеральным законом от 07 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;

– постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (вместе с «Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения», «Правилами регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», «Правилами определения размера инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения и порядка ведения его учета», «Правилами расчета нормы доходности инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения»);

– Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом Федеральной службы по тарифам от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания);

– Регламентом утверждения регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденным приказом Федеральной службы по тарифам от 16.07.2014 № 1154-э.

На основании заявления ОАО «Аксубаевское МПП ЖКХ» об установлении тарифов на питьевую воду на 2015 год от 08.05.2015 № 118 «Об открытии дел об установлении тарифов на питьевую воду, водоотведение, техническую воду, транспортировку питьевой воды, транспортировку сточных вод на 2015 год и назначении уполномоченных по делам» открыто тарифное дело № 26/295, о чем организация своевременно уведомлена.

К заявлению об установлении тарифов организацией приложены обосновывающие материалы согласно перечню материалов, указанному в п.17 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения.

Данные, приведенные в предложениях об установлении тарифа на водоотведение, при правильности подбора регулируемой организацией исходной информации можно оценить как достоверные.

Ответственность за достоверность данных несет организация.

### **Метод установления тарифов**

В соответствии с п. 24 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения выбор метода регулирования тарифов осуществляется органом регулирования тарифов в соответствии с Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения и с учетом предложения регулируемой организации.

Организация обратилась в Госкомитет с предложением об установлении тарифа на водоотведение методом экономически обоснованных расходов (затрат). Согласно п.37 постановления Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406 (в ред. от 02.10.2014 № 1011) метод экономически обоснованных затрат может применяться в случае, если в отношении регулируемой организации (в отношении отдельных регулируемых видов деятельности), в течение предыдущего года не осуществлялось государственное регулирование тарифов.

Учитывая изложенное, при установлении тарифов на водоотведение для ОАО «Аксубаевское МПП ЖКХ» на 2015 год Госкомитетом применен метод экономически обоснованных расходов (затрат).

Справочная информация о деятельности регулируемой организации

Организация применяет общую систему налогообложения.

ОАО «Аксубаевское МПП ЖКХ» оказывает услуги водоотведения и очистки сточных вод населению, бюджетным и прочим потребителям пгт.Аксубаево Аксубаевского сельского поселения.

На обслуживании предприятия находятся канализационные сети, оборудование КНС и биологические очистные сооружения.

Транспортирование канализационных стоков от потребителей происходит по канализационным сетям протяженностью 16,2, в том числе протяженность напорных сетей 7,6 км, безнапорных сетей – 8,6 км. Сточные воды поступают на 4 канализационные насосные станции, а затем на очистные сооружения. Очистка принятых стоков осуществляется биологическим способом. Производительность БОС составляет 16,8 тыс.куб.м/сутки. В состав БОС входят: приемная камера, 4 решетки, 4 сооружения по обработке осадка, 2 песколовки, 6 аэротенков, 6 отстойников.

ОАО «Аксубаевское МПП ЖКХ» осуществляло регулируемую деятельность в сферах водоснабжения и водоотведения в 2012 и в первом полугодии 2013 года. На 2014 - 2015 гг. тариф на питьевую воду и водоотведение в пгт. Аксубаево установлен для ООО «МПП ЖКХ».

Тариф на водоотведение на 2015 год установлен постановлением Госкомитета от 14.11.2014 № 10-36/кс:

Район/организация	с 1 января 2015 года по 30 июня 2015 года	с 1 июля 2015 года по 31 декабря 2015 года	Отклонение,%
ООО «Многоотраслевое производственное предприятие жилищно-коммунального хозяйства», руб/куб.м. (организация применяет упрощенную систему налогообложения)	19,69	19,69	100%

Анализ обоснованности расчета объема отпуска товаров, работ, услуг

Баланс водоотведения

(тыс.куб.м)

№ п/п	Показатели	ОАО «Аксубаевское МПП ЖКХ»	ООО «МПП ЖКХ»	ОАО «Аксубаевское МПП ЖКХ»	2015 (принято)/
-------	------------	----------------------------	---------------	----------------------------	-----------------

		2012 год (факт)	1 полугодие 2013 год (факт)	2 полугодие 2013 год (факт)	2014 год (факт)	2015 (утв)	2015 год (прогноз)	2015 год (принято ГКРТТ)	2015 (прогноз), (%)
1	Принято сточных вод по категориям потребителей, в т.ч:	178,906	86,270	112,430	172,447	173,280	172,449	190,608	110,53%
1.1	бюджетным организациям	67,627	32,598	34,710	62,703	100,482	62,534	100,482	160,68%
1.2	населению	77,144	38,630	50,720	105,610	47,778	105,609	65,106	57,29%
		43,1%	44,7%	45,1%	61,2%	27,6%	61,2%	34,1%	X
1.3	прочим потребителям	34,135	15,042	27,000	4,134	25,020	4,306	25,020	581,04%
2	Пропущено сточных вод	178,908	86,270	112,430	172,447	173,280	172,449	190,608	110,53%
3	Сброшено после очистки	178,908	86,270	112,430	172,447	173,280	172,449	190,608	110,53%

Сравнительный анализ динамики необходимой валовой выручки, в том числе расходов по отдельным статьям (группам расходов), прибыли регулируемой организации и их величины по отношению к предыдущим периодам регулирования

Уполномоченным по тарифному делу рассмотрены представленные расчеты и проведена оценка экономической обоснованности затрат в соответствии с нормативными правовыми актами в сфере тарифного регулирования.

Анализ проведен в соответствии с разделом VI «Метод экономически обоснованных расходов» Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения и разделом IV «Расчет необходимой валовой выручки методом экономически обоснованных расходов (затрат)» Методических указаний.

Динамика изменения необходимой валовой выручки организации:

	Год	Сумма, тыс.руб.
ОАО «Аксубаевское МПП ЖКХ»	2012 год (факт)	3182,89
	1 полугодие 2013 год (факт)	1368,24
ООО «МПП ЖКХ»	2 полугодие 2013 года (факт)	1876,46
	2014 год (факт)	3395,48
	2015 год (утв)	3411,18
ОАО «Аксубаевское МПП ЖКХ»	2015 год (прогноз организации)	11043,37
	2015 год (принято ГКРТТ)	3181,25

Анализ экономической обоснованности расходов по отдельным статьям (группам расходов)

I. Производственные расходы на 2015 год приняты в сумме 2252,45 тыс.руб., в том числе:

1. Расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение составили 154,76 тыс.руб:

- горюче-смазочные материалы – 154,76 тыс.руб., ГСМ учтены только на собственные транспортные средства, (отклонение от прогноза предприятия составило – 154,7 тыс.руб.).

2. Расходы на приобретаемую электрическую энергию (мощность) приняты в размере 323,14 тыс.руб., в том числе:

электрическая энергия на технологические цели – 323,14 тыс. руб. (отклонение от прогноза организации составляет - 21,12 тыс.руб.) принята в количестве 75,50 тыс.кВт.ч. Расчет произведен на основе показателей установленной мощности оборудования, анализа фактического потребления электроэнергии и в соответствии с ростом, предусмотренным прогнозом социально-экономического развития РФ на 2015 год.

При расчете принята ожидаемая среднегодовая стоимость электрической энергии в размере: 4,28 руб./кВт.ч (низкое напряжение).

3. Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала приняты в сумме 1312,73 тыс.руб., в том числе:

- расходы на оплату труда основного производственного персонала – 1008,24 тыс.руб. (отклонение от прогноза организации составляет - 2061,52 тыс.руб.). Затраты на оплату труда учтены в соответствии со штатным расписанием (исключены 1,5 шт.ед. электрогазосварщика, 1 шт.ед. оператора (учтена на водоснабжении) , 1 шт.ед. машинист насосной установки, 2 шт.ед. обходчика ВКС, 2 шт.ед. слесаря-ремонтника канализационного оборудования, 1,5 шт.ед. тракториста ЭО, 0,5 шт.ед. тракториста, 0,5 шт. ед. контролера);

- отчисления на социальные нужды (30,2%) – 304,49 тыс.руб.

Численность основного производственного персонала принята в количестве 7 чел.

Наименование специальностей	Принято ГКРТТ		
	Численность (чел.)	Среднемесячная зарплата 1 чел. (тыс.руб.)	Годовой фонд оплаты труда (тыс.руб.)
Прием и транспортирование (перекачка) стоков			
Обходчик КНС	2	12,00	288,00
Оператор	2	11,77	282,48
Очистка стоков и утилизация сточной жидкости			
Электрогазосварщик	0,5	11,77	70,62
Утилизация осадка и его захоронение			
Слесарь-ремонтник канализационного оборудования	1	11,77	141,24
Тракторист ЭО	0,5	12,94	77,64
Тракторист	0,5	12,94	77,64
Контролер	0,5	11,77	70,62
<i>Итого</i>	7	12,09	1008,24

4. Общехозяйственные расходы\* приняты в сумме 352,79 тыс.руб. (отклонение от прогноза организации составляет -3791,54 тыс.руб.):

№ п/п	Наименование показателей, статей затрат	Прогноз организации тыс.руб.	Расчет Госкомитета тыс.руб.	Отклонение, %
1	Заработная плата цехового персонала	930,96	177,89	19,10%

№ п/п	Наименование показателей, статей затрат	Прогноз организации тыс.руб.	Расчет Госкомитета тыс.руб.	Отклонение, %
2	Отчисления на социальное страхование	281,15	53,72	19,10%
3	Амортизация ОС цехового назначения	23,76	3,39	14,26%
4	Охрана труда, в том числе спецжиры, спецодежда, профосмотры, моющие средства	43,46	36,92	84,95%
5	Аренда техники	2 865,00	0	-
<i>Итого</i>		<i>4144,33</i>	<i>352,79</i>	<i>8,51%</i>

- заработная плата цехового персонала учтена в соответствии со штатным расписанием (исключены 2,5 шт.ед. водителя, 1 шт.ед. токаря);

- амортизация цехового назначения принята с учетом срока эксплуатации основных средств;

- основные средства (гараж, материальный склад) были исключены из цеховых расходов, т.к. были учтены в административных расходах;

- затраты по охране труда, в том числе спецжиры, спецодежда, профосмотры, моющие средства учтены на основании обосновывающих документов (договор на оказании платных медицинских услуг № 98 от 17.10.2014г., договор на оказание платных услуг от 02.12.2014г.);

- аренда техники исключена, т.к. учтена на услуге водоснабжения.

Заработная плата цехового персонала:

Наименование специальностей	Численность (чел.)	Среднемесячная зарплата 1 чел. (тыс.руб.)	Годовой фонд оплаты труда (тыс.руб.)
Мастер	0,5	14,12	84,72
Водитель	0,5	12,94	77,64
Водитель Камаза	0,5	12,94	77,64
<i>Итого</i>	<i>1,5</i>	<i>13,33</i>	<i>240</i>

\* *Справочно:* В Методических указаниях по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 №1746-э, общехозяйственные расходы включены в производственные расходы как цеховые расходы. В соответствии с бухгалтерским учетом и учетной политикой организации общехозяйственные (управленческие) расходы отражаются на счете 26 «Общехозяйственные расходы» и включают информацию о расходах для нужд управления, не связанных непосредственно с управленческим процессом.

5. Прочие расходы приняты в сумме 109,03 тыс.руб. (отклонение от прогноза организации составляет – 239,63 тыс.руб.):

№ п/п	Наименование показателей, статей затрат	Прогноз организации тыс.руб.	Расчет Госкомитета тыс.руб.	Отклонение, %
1	Лицензия (проект ПДВ)	217,86	60,00	27,54%
2	Хим.бак.анализ воды	130,80	49,03	37,48%
<i>Итого</i>		<i>348,66</i>	<i>109,03</i>	<i>31,27%</i>

- лицензия (проект ПДВ) принята на основании обосновывающих документов (договор № 18/02 от 18.02.2015г.);

- хим.бак.анализ воды принят на основании обосновывающих документов (договор № 92-1 от 07.04.2015г.).

II. Ремонтные расходы не приняты в сумме 300 тыс. руб., т.к. ремонт будет проводиться за счет амортизационных отчислений.

III. Административные расходы приняты в сумме 1875,01 тыс. руб. (отклонение от прогноза организации -2861,75 тыс. руб.):

№ п/п	Наименование показателей, статей затрат	Прогноз организации тыс.руб.	Расчет Госкомитета тыс.руб.	Отклонение, %
1	Заработная плата АУП	4736,76	1275,83	26,93%
2	Отчисления на социальное страхование	914,03	385,30	26,93%
3	Амортизация ОС общехозяйственного назначения	0	19,33	-
4	Услуги ЕРЦ	45,60	45,60	100%
5	Услуги связи (телефон, интернет)	48,60	48,60	100%
6	Канц.товары и почтово-телеграф. расходы	46,44	9,44	20,32%
7	Услуги договорные (консультационные, аудиторские, юридические, отправка отчетов, публикация и пр.)	655,50	90,90	13,86%
<i>Итого</i>		<i>4736,76</i>	<i>1875,01</i>	<i>39,58%</i>

- затраты на оплату труда АУП учтены в соответствии со штатным расписанием (исключена 1 шт. ед. секретаря-делопроизводителя, 2 шт. ед. бухгалтера, 1 шт.ед. начальника отдела сбыта коммунальных услуг, 1 шт.ед. инженера охраны труда, 1 шт.ед. инспектора отдела кадров, 1 шт.ед. инженера сметчика, 1 шт.ед. инженера ПТО, 1 шт.ед. зав.складом, 1 шт.ед. уборщицы служебных помещений);

- увеличение амортизации основных средств общехозяйственного назначения связано с тем, что учтены средства (гараж, материальный склад, административное здание) из цеховых расходов;

- канцелярские товары и почтово-телеграфные расходы учтены на основании оборотно-сальдовой ведомости по счету 26;

- услуги договорные приняты в соответствии с подтверждающими документами (договоры на обучение по программе повышения квалификации № 361 и № 368 от 05.04.2015, договор возмездного оказания консалтинговых услуг № 01/15/17 от 26.01.2015, договор о ведении реестра владельцев именных ценных бумаг № КФ-405 от 30.03.2007, договор на оказание услуг по проведению аудита № 13-А от 16.06.2014).

Заработная плата АУП:

Наименование специальностей	Численность (чел.)	Среднемесячная зарплата 1 чел. (тыс.руб.)	Годовой фонд оплаты труда (тыс.руб.)
Директор	1	42,78	513,41
Экономист	1	16,47	197,66

Главный инженер	1	20,00	240,02
Главный бухгалтер	1	20,00	240,02
Юрист	0,5	14,12	98,83
<i>Итого</i>	<i>4,5</i>	<i>22,68</i>	<i>1275,83</i>

Предприятие оказывает услуги водоснабжения и водоотведения. Согласно учетной политике предприятия административные расходы распределяются пропорционально выручке, доля по водоснабжению составляет 56,53%. Таким образом, административные расходы составляют 1059,94 тыс.руб.

В 2015 году распределение косвенных расходов по видам деятельности:

Водоснабжение – 56,53%;

Водоотведение – 26,47%;

Прочие – 17%.

Госкомитет рекомендует распределять общехозяйственные затраты, включая не регулируемые, на все виды деятельности.

IV. Амортизация на 2015 год принята в сумме 346,17 тыс. руб. (отклонение от прогноза организации + 77,88 тыс. руб.)

Направления использования амортизационных отчислений	Технологический цикл	Сумма, тыс.руб.
Текущий ремонт канализационных сетей	Очистка стоков и утилизация сточной жидкости	346,17
Итого		346,17

V. Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов, на 2015 год приняты в сумме 326,05 тыс. руб., в том числе:

- транспортный налог – 8,64 тыс. руб.,

- земельный налог – 169,67 тыс. руб.,

- плата за предельно допустимые выбросы – 8,08 тыс. руб.,

- налог на имущество – 90,89 тыс. руб.,

- водный налог – 48,77 тыс. руб.

Доля расходов по водоснабжению составляет 56,53%. Таким образом, расходы на уплату налогов учитываются в размере 184,31 тыс. руб.

Таким образом, необходимая валовая выручка на выполнение программы водоснабжения на 2015 год составит 3181,25 тыс. руб.

#### Заключение

По итогам анализа обоснованности расходов, учтенных регулируемой организацией в предложении об установлении тарифов на 2015 год, предлагается принять:

Название организации	Одноставочный тариф на водоотведение, руб./куб.м
ОАО «Аксубаевское многоотраслевое производственное предприятие жилищно-коммунального хозяйства» (организация применяет общую систему налогообложения)	с 01.09.2015 по 31.12.2015
потребители в жилищном секторе (тарифы указаны с учетом НДС)	19,69
иные потребители (тарифы указываются без НДС)	16,69

Данный тариф согласован с руководителем предприятия ОАО «Аксубаевское МПП ЖКХ» и руководством Аксубаевского муниципального образования.

Калькуляция расходов для расчета тарифов на водоотведение на 2015 год  
ОАО «Аксубаевское МПП ЖКХ»

№ п/п	Показатели	Единица измерения	План предприятия на регулируемый период		Расчет Госкомитета		Отклонение от плана предприятия, (%)
			2015 год	6 мес 2015 года (справочно)	2015 год	с 01.07.2015 года	
1	Является ли организация плательщиком НДС	да/нет	нет	нет	нет	нет	
	<b>I. НАТУРАЛЬНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ</b>	х					
2	Пропущено сточных вод всего, в том числе:	тыс. м <sup>3</sup>	172,449	86,225	190,61	95,30	110,53%
2.1	Хозяйственные нужды предприятия	тыс. м <sup>3</sup>					
2.2	Принято сточных вод от других канализаций или отдельных канализационных сетей	тыс. м <sup>3</sup>					
2.3	Объем реализации товаров и услуг потребителям, в том числе:	тыс. м <sup>3</sup>	172,449	86,225	190,608	95,304	110,53%
2.3.1	население	тыс. м <sup>3</sup>	105,609	52,805	65,106	32,553	61,65%
2.3.2	бюджетные организации	тыс. м <sup>3</sup>	62,534	31,267	100,482	50,241	160,68%
2.3.3	прочие потребители	тыс. м <sup>3</sup>	4,306	2,153	25,020	12,510	581,05%
3	Присоединенная мощность потребителей товаров (услуг) по водоотведению	тыс.м <sup>3</sup> /час	0,02	0,02	0,02	0,02	100,00%
4	Прием и транспортирование (перекачка) стоков (РПС) - всего	тыс.руб.	5345,21	2672,60	1833,25	916,62	34,30%
4.1	Прямые расходы:	тыс.руб.	4548,08	2274,04	1541,94	770,97	33,90%
4.1.1	затраты на покупную электрическую энергию, по уровням напряжения	тыс.руб.	688,24	344,12	323,14	161,57	46,95%
4.1.2	расходы на оплату труда основного производственного персонала	тыс.руб.	852,96	426,48	570,48	285,24	66,88%
4.1.3	отчисления на социальные нужды от расходов на оплату труда основного производственного персонала	тыс.руб.	257,59	128,80	172,28	86,14	66,88%
4.1.4	амортизация основных средств производственного назначения	тыс.руб.	116,66	58,33	176,55	88,27	151,33%

№ п/п	Показатели	Единица измерения	План предприятия на регулируемый период		Расчет Госкомитета		Отклонение от плана предприятия, (%)
			2015 год	6 мес 2015 года (справочно)	2015 год	с 01.07.2015 года	
4.1.5	аренда основного оборудования	тыс.руб.					
4.1.6	текущий ремонт и техническое обслуживание основных средств производственного назначения, в том числе	тыс.руб.	300,00	150,00			
4.1.6.1	капитальный ремонт или резерв расходов на оплату капитального ремонта	тыс.руб.					
4.1.8	цеховые расходы	тыс.руб.	2163,27	1081,63	246,53	123,26	11,40%
4.1.9	прочие прямые расходы	тыс.руб.	169,35	84,67	52,96		31,27%
4.2	Косвенные (общексплуатационные расходы)	тыс.руб.	797,13	398,57	291,31	145,65	36,54%
5	Очистка стоков и утилизация сточной жидкости (РОС) - всего	тыс.руб.	3804,38	1902,19	869,98	434,99	22,87%
5.1	Прямые расходы:	тыс.руб.	3007,25	1503,62	578,67	289,34	19,24%
5.1.1	материалы (химические реагенты)	тыс.руб.					
5.1.2	затраты на покупную электрическую энергию, по уровням напряжения	тыс.руб.					
5.1.3	расходы на оплату труда основного производственного персонала	тыс.руб.	282,48	141,24	70,62	35,31	25,00%
5.1.4	отчисления на социальные нужды от расходов на оплату труда основного производственного персонала	тыс.руб.	85,31	42,65	21,33	10,66	25,00%
5.1.5	амортизация основных средств производственного назначения	тыс.руб.	169,63	84,81	169,63	84,81	100,00%
5.1.6	аренда основного оборудования	тыс.руб.					
5.1.7	текущий ремонт и техническое обслуживание основных средств производственного назначения, в том числе	тыс.руб.					
5.1.7.1	капитальный ремонт или резерв расходов на оплату капитального ремонта	тыс.руб.					
5.1.9	цеховые расходы	тыс.руб.	2290,52	1145,26	261,03	130,51	11,40%

№ п/п	Показатели	Единица измерения	План предприятия на регулируемый период		Расчет Госкомитета		Отклонение от плана предприятия, (%)
			2015 год	6 мес 2015 года (справочно)	2015 год	с 01.07.2015 года	
5.1.10	прочие прямые расходы	тыс.руб.	179,31	89,66	56,07		31,27%
5.2	Косвенные (общеексплуатационные расходы)	тыс.руб.	797,13	398,57	291,31	145,65	36,54%
6	Утилизация осадка и его захоронение (РУО) - всего	тыс.руб.	1893,79	946,89	478,02	239,01	25,24%
6.1	Прямые расходы:	тыс.руб.	1893,79	946,89	478,02	239,01	25,24%
6.1.1	затраты на покупную электрическую энергию, по уровням напряжения	тыс.руб.					
6.1.2	расходы на оплату труда основного производственного персонала	тыс.руб.	1454,52	727,26	367,14	183,57	25,24%
6.1.3	отчисления на социальные нужды от расходов на оплату труда основного производственного персонала	тыс.руб.	439,26504	219,63	110,88	55,44	25,24%
6.1.4	амортизация основных средств производственного назначения	тыс.руб.					
6.1.5	аренда основного оборудования	тыс.руб.					
6.1.6	текущий ремонт и техническое обслуживание основных средств производственного назначения, в том числе	тыс.руб.					
6.1.6.1	капитальный ремонт или резерв расходов на оплату капитального ремонта	тыс.руб.					
6.1.7	услуги по утилизации осадка, оказываемые сторонними организациями	тыс.руб.					
6.1.7.1	объем осадка, переданный на утилизацию сторонним организациям	тыс. м <sup>3</sup>					
6.1.8	цеховые расходы	тыс.руб.					
6.1.9	прочие прямые расходы	тыс.руб.					
6.2	Косвенные (общеексплуатационные расходы)	тыс.руб.					
7	Расходы на весь технологический процесс - всего:	тыс.руб.	11043,37	5521,69	3181,25	1590,62	28,81%

№ п/п	Показатели	Единица измерения	План предприятия на регулируемый период		Расчет Госкомитета		Отклонение от плана предприятия, (%)
			2015 год	6 мес 2015 года (справочно)	2015 год	с 01.07.2015 года	
7.1	Прямые расходы:	тыс.руб.	9449,11	4724,55	2598,63	1299,31	27,50%
7.1.1	материалы (химические реагенты)	тыс.руб.					
7.1.2	затраты на покупную электрическую энергию, по уровням напряжения	тыс.руб.	688,24	344,12	323,14	161,57	46,95%
7.1.3	расходы на оплату труда основного производственного персонала	тыс.руб.	2589,96	1294,98	1008,24	504,12	38,93%
7.1.4	отчисления на социальные нужды от расходов на оплату труда основного производственного персонала	тыс.руб.	782,17	391,08	304,49	152,24	38,93%
7.1.5	амортизация основных средств производственного назначения	тыс.руб.	286,29	143,14	346,17	173,09	120,92%
7.1.6	аренда основного оборудования	тыс.руб.					
7.1.7	текущий ремонт и техническое обслуживание основных средств производственного назначения	тыс.руб.	300,00	150,00			
7.1.7.1	капитальный ремонт или резерв расходов на оплату капитального ремонта	тыс.руб.					
7.1.9	цеховые расходы	тыс.руб.	4453,79	2226,90	507,55	253,78	11,40%
7.1.10	прочие прямые расходы	тыс.руб.	348,66		109,03		31,27%
7.2	Косвенные (общеексплуатационные расходы)	тыс.руб.	1594,26	797,13	582,62	291,31	36,54%
8	Валовая прибыль:	тыс.руб.					
8.5	Налоги, сборы, платежи, относимые на финансовый результат:	тыс.руб.					
8.5.1	налог на прибыль при ОСН	тыс.руб.					
8.5.2	единый налог при УСН	тыс.руб.					
8.5.3	прочие налоги и платежи	тыс.руб.					
9	Убыток	тыс.руб.					
10	Внереализационные расходы	тыс.руб.					
11	Товарная продукция	тыс.руб.	11043,37	5521,69	3181,25	1590,62	28,81%
11.1	Инвестиционная надбавка	тыс.руб.					
11.2	Товарная продукция с учетом	тыс.руб.	11043,37	5521,69	3181,25	1590,62	28,81%

№ п/п	Показатели	Единица измерения	План предприятия на регулируемый период		Расчет Госкомитета		Отклонение от плана предприятия, (%)
			2015 год	6 мес 2015 года (справочно)	2015 год	с 01.07.2015 года	
	инвестиционной надбавки						
12	Предусмотренные в затратах организации средства на реализацию производственной программы по источникам финансирования	тыс.руб.	300,00	150,00			
12.1	амортизация	тыс.руб.					
12.2	прибыль (без учета налога на прибыль)	тыс.руб.					
12.3	ремонтный фонд	тыс.руб.	300,00	150,00			
12.4	прочие источники		1000,00	500,00	1000,00	500,0	100,00%
13	Предусмотренные в затратах организации средства на реализацию инвестиционной программы по источникам финансирования	тыс.руб.					
14	Среднеотпускной тариф без учета инвестиционной надбавки	руб/м <sup>3</sup>	64,04	64,04	16,69	16,69	26,06%

### Смета расходов для расчета тарифа на водоотведение на 2015 год

№ п/п	Показатели	План предприятия на регулируемый период	Расчет Госкомитета на регулируемый период	Отклонение, %
		2015 год	2015 год	
	Является ли организация плательщиком НДС	нет	нет	
1	Производственные расходы	8688,65	2360,88	27,17%
1.1	Расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение	483,95	154,76	31,98%
1.1.1	Реагенты			
1.1.2	Горюче-смазочные материалы	309,46	154,76	50,01%
1.1.3	Материалы и малоценные основные средства	174,49		

№ п/п	Показатели	План предприятия на регулируемый период	Расчет Госкомитета на регулируемый период	Отклонение, %
		2015 год	2015 год	
1.2	Расходы на энергетические ресурсы	688,24	323,14	46,95%
1.2.1	Электроэнергия	688,24	323,14	46,95%
1.3	Расходы на оплату работ услуг, выполняемых сторонними организациями и индивидуальными предпринимателями, связанные с эксплуатацией централизованных систем, либо объектов в составе таких систем			
1.4	Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала, в том числе налоги и сборы:	3372,13	1312,73	38,93%
1.4.1	Расходы на оплату труда производственного персонала	2589,96	1008,24	38,93%
1.4.2	Отчисления на социальные нужды производственного персонала, в том числе налоги и сборы	782,17	304,49	38,93%
1.5.	Расходы на уплату процентов по займам и кредитам			
1.6	Общехозяйственные расходы	4144,33	352,79	8,51%
1.7	Прочие производственные расходы, в том числе:			
1.7.1	Услуги по обращению с осадком сточных вод			
1.7.2	Расходы на амортизацию автотранспорта			
1.7.3	Контроль качества воды и сточных вод			
1.7.4	Расходы на аварийно-диспетчерское обслуживание			
2	Ремонтные расходы	300,00		
2.1	Расходы на текущий ремонт централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем			
2.2	Расходы на капитальный ремонт централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем	300,00		
2.3	Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды ремонтного персонала, в том числе налоги и сборы			
2.3.1	Расходы на оплату труда ремонтного персонала			
2.3.2	Отчисления на социальные нужды ремонтного персонала, в том числе налоги и сборы			
3	Административные расходы	1547,83	605,85	39,14%
3.1	Расходы на оплату труда и услуг, выполняемых сторонними организациями			
3.1.1	Услуги связи и интернет	14,09	12,86	91,28%

№ п/п	Показатели	План предприятия на регулируемый период	Расчет Госкомитета на регулируемый период	Отклонение, %
		2015 год	2015 год	
3.1.2	Юридические услуги			
3.1.3	Аудиторские услуги			
3.1.4	Консультационные услуги			
3.1.5	Услуги по вневедомственной охране объектов и территорий			
3.1.6	Информационные услуги			
3.1.7	Управленческие услуги			
3.2	Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды административно-управленческого персонала, в том числе налоги и сборы	1142,78	439,70	38,48%
3.2.1	Расходы на оплату труда административно-управленческого персонала	877,71	337,71	38,48%
3.2.2	Отчисления на социальные нужды административно-управленческого персонала, в том числе налоги и сборы	265,07	101,99	38,48%
3.3	Арендная плата, лизинговые платежи, не связанные с арендой (лизингом) централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем			
3.4	Служебные командировки			
3.5	Обучение персонала			
3.6	Страхование производственных объектов			
3.7	Прочие административные расходы, в том числе:	405,05	166,15	41,02%
3.7.1	Расходы на амортизацию непроизводственных активов		5,12	#ДЕЛ/0!
3.7.2	Расходы по охране объектов и территорий			
4	Сбытовые расходы гарантирующих организаций			
4.1	Расходы по сомнительным долгам, в размере не более 2% НВВ			
5	Амортизация	286,29	346,17	120,92%
5.1	Амортизация основных средств и нематериальных активов, относимых к объектам централизованной системы водоснабжения и водоотведения	286,29	346,17	120,92%
6	Расходы на арендную плату, лизинговые платежи, концессионную плату			
6.1	Аренда имущества			
6.2	Концессионная плата			
6.3	Лизинговые платежи			

№ п/п	Показатели	План предприятия на регулируемый период	Расчет Госкомитета на регулируемый период	Отклонение, %
		2015 год	2015 год	
6.4	Аренда земельных участков			
7	Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов	220,60	86,31	39,12%
7.1	Налог на прибыль при ОСН			
7.2	Единый налог при УСН			
7.3	Налог на имущество организаций	104,10	24,06	23,11%
7.4	Плата за негативное воздействие на окружающую среду	17,14	2,14	12,48%
7.5	Водный налог и плата за пользование водным объектом	33,11	12,91	
7.6	Земельный налог	49,20	44,91	91,28%
7.7	Транспортный налог	17,05	2,29	13,42%
7.8	Прочие налоги и сборы, за исключением налогов и сборов с фонда оплаты труда, учитываемых в составе производственных, ремонтных и административных расходов			
8	Нормативная прибыль			
8.1	Средства на возврат займов и кредитов и процентов по ним			
8.2	Расходы на капитальные вложения			
8.3	Расходы на социальные нужды, предусмотренные коллективными договорами			
8.4	Другие расходы, не учитываемые в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации при определении налоговой базы налога на прибыль			
8.5	Величина нормативной прибыли			
9	Убыток			
10	Итого НВВ	11043,37	3181,25	28,81%

## Тарифы на техническую воду для ОАО «ТГК-16» Нижнекамский муниципальный район

В соответствии с п. 1 ст. 5 Федерального закона от 07 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» тарифы в сфере водоснабжения и водоотведения устанавливает Государственный комитет Республики Татарстан по тарифам (далее - Госкомитет).

Формирование тарифов осуществляется в соответствии со следующими нормативными правовыми актами:

– Федеральным законом от 07 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;

– постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (вместе с «Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения», «Правилами регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», «Правилами определения размера инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения и порядка ведения его учета», «Правилами расчета нормы доходности инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения»);

– Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом Федеральной службы по тарифам от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания);

– Регламентом утверждения регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденным приказом Федеральной службы по тарифам от 16.07.2014 № 1154-э.

На основании заявления ОАО «ТГК-16» об установлении тарифа на техническую воду в г. Нижнекамске на 2015 год приказом Госкомитета от 26.06.2015 № 177 «Об открытии тарифного и дела и назначении уполномоченного по делу об установлении тарифов « открыто тарифное дело № 26/384, о чем организация своевременно уведомлена.

К заявлению об установлении тарифов организацией приложены обосновывающие материалы согласно перечню материалов, указанному в п.17 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения.

Данные, приведенные в предложениях об установлении тарифа на техническую воду, при правильности подбора регулируемой организацией исходной информации можно оценить как достоверные.

Ответственность за достоверность данных несет организация.

### Метод установления тарифов

Организация обратилась в Госкомитет с предложением об установлении тарифа на техническую воду методом экономически обоснованных расходов (затрат).

В соответствии с п. 24 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения выбор метода регулирования тарифов осуществляется органом регулирования тарифов в соответствии с Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения и с учетом предложения регулируемой организации.

Согласно п.2 постановления Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406 (в ред. от 02.10.2014 № 1011) при установлении тарифов на

2015 год метод экономически обоснованных затрат может применяться органом регулирования в отношении организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере водоснабжения и водоотведения, вне зависимости от критериев выбора и случаев применения методов регулирования тарифов, предусмотренных Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения.

Учитывая изложенное, при установлении тарифов на техническую воду для ОАО «ТГК-16» на 2015 год Госкомитетом применен метод экономически обоснованных расходов (затрат).

#### Краткая характеристика организации

ОАО «ТГК-16» является самой крупной промышленно - отопительной ТЭЦ в Республике Татарстан.

Оперативным техническим обслуживанием, ремонтом оборудования и трубопроводов занимается цех технического обслуживания (далее – ЦТО), который является структурным подразделением ОАО «ТГК-16».

Согласно Положению о котлотурбинном цехе №2 в ведении данного цеха наряду с другим имуществом ОАО «ТГК-16» находятся трубопроводы речной воды № 1,2 с колодцами от стены насосной станции водоподъема №3 ОАО «НКНХ», трубопроводы речной воды №3 от последнего колодца переключений, включая арматуру и колодец;

В ведении цеха ЦТО находится:

- обеспечение безопасной эксплуатации зданий и сооружений, находящихся в ведении

- магистральные станционные коллекторы хозяйственно-противопожарного водопровода, промышленно-ливневой канализации, хозфекальной канализации, включая отводы от коллекторов до первого фланца арматуры (при отсутствии арматуры к отдельным потребителям до первого сварного шва отвода);

- все подземные трубопроводные коммуникации станции, не включенные в ведение других подразделений.

#### Описание схемы водоснабжения

Вода технического качества для водоснабжения ОАО «ТГК-16» в городе Нижнекамске для Нижнекамской ТЭЦ (ПТК-1)» подается от третьего водоподъема ПАО Нижнекамскнефтехим». Водоснабжение ОАО «ТГК-16» осуществляется по трем водоводам: ДУ700. Предоставлена техническая документация по объекту «Сеть речной воды на ТЭЦ». Водовод протяженностью из стальных труб Д-720мм. проложен 1967 году. На территории ОАО «ТГК-16» - Нижнекамская ТЭЦ техническая вода от водоводов подается напрямую в главный корпус и повысительную насосную откуда подается в хозпротивопожарный двухтрубный трубопровод Ду 250 мазутного хозяйства. От противопожарного трубопровода питаются прочие потребители.

Для учета технической воды, поступающей на ОАО «ТГК-16», установлен узел учета в районе повысительной насосной на границе раздела с ПАО «Нижнекамскнефтехим».

Протяженность водопроводных сетей ОАО «ТГК-16»:

1	Водопроводные сети		х
1.1	Протяженность сетей	Итого, км	12,68
		в том числе:	х
1.1.1		диаметр от 50 мм до 250 мм	
1.1.2		диаметр от 250 мм до 500 мм	3,34

1.1.3	диаметр от 500 мм до 1000 мм	9,34
1.1.4	диаметр от 1000 мм	-

Сети стальные, введены в эксплуатацию 1967 год. Износ системы транспортирования воды составляет 92,31%.

Тариф на техническую воду для потребителей ОАО «ТГК-16» устанавливается впервые в связи с присоединением к сетям предприятия ООО «КамЭнергоремонт», а так же планирует получить техническую воду с августа месяца ЗАО «БЭСТКАМ».

Анализ обоснованности расчета объема отпуска товаров, работ, услуг

(тыс.куб.м)

Показатели	2015 год (план предприятия) тыс.м <sup>3</sup>	2015 год (прогноз ГКРТТ), тыс.м <sup>3</sup>	2015план/ 2015прогноз, (%)
Покупка технической воды от ПАО «Нижекамскнефтехим»	25748,023	25748,023	100
Потери воды	427,752	426,302	99,66
%	1,66	1,6556	
<i>В том числе, технологические нужды</i>		1,12	
<i>Противопожарные нужды</i>		0,047	
<i>Потери воды при авариях</i>		417,525	
<i>Естественная убыль</i>		7,61	
Подано воды в сеть, всего	25320,271	25321,721	100,01
Расход воды на собственные нужды	25317,901	25317,901	100
Объем реализации воды потребителям, в том числе	2,37	3,82	161,18
ЗАО «БЭСТКАМ»	1,25	2,70	100
ООО «КамЭнергоРемонт»	1,12	1,12	100

Объем покупки воды принят Госкомитетом на основании Договора на отпуск технической воды № 50014244(приложение 60032649) от 01.06.2010. Объем покупки воды подтвержден письмом ОАО «Нижекамскнефтехим» № 11983 от 02 апреля 2014 года.

Узлы учета речной воды установлены на границе эксплуатационной ответственности водоводов D700 (3 шт.) между ОАО «НКНХ» и ОАО «ТГК-16». Допуск к эксплуатации узлов типа US – 800 от 03.03.2015г. Приборы опломбированы.

По потребителю ЗАО «БЭСТКАМ» Госкомитетом принят среднегодовой объем реализации, тогда как предприятие в плане отразил отпуск технической воды только на 5 месяцев.

Учитывая большой износ сетей Госкомитетом объем потерь воды принимается в размере 426,302тыс.м<sup>3</sup>.

Сравнительный анализ динамики необходимой валовой выручки, в том числе расходов по отдельным статьям (группам расходов), прибыли регулируемой организации и их величины по отношению к предыдущим периодам регулирования

Уполномоченным по тарифному делу рассмотрены представленные расчеты и проведена оценка экономической обоснованности затрат в соответствии с нормативными правовыми актами в сфере тарифного регулирования.

Анализ проведен в соответствии с разделом VI «Метод экономически обоснованных расходов» Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения и разделом IV «Расчет необходимой валовой выручки методом экономически обоснованных расходов (затрат)» Методических указаний.

В соответствии с параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2015 год и плановый период 2016-2017 годов при расчете тарифов применяются следующие индексы-дефляторы (в среднем за год к предыдущему году):

	2015 год
электрическая энергия	108,9%
индекс потребительских цен	106,7%
индекс цен промышленных производителей	104,9%

#### Динамика изменения необходимой валовой выручки организации

Год	Сумма, тыс.руб.
2015 год (прогноз организации)	124000,19
2015 год (принято ГКРТТ)	122044,25

Необходимая валовая выручка и проекты тарифов по представленному проекту организации на 2015 год составили:

НВВ, тыс. руб.	Проект тарифа на 1 полугодие, руб./куб.м	Отклонение к уровню 2 полугодия предшествующего года	Проект тарифа на 2 полугодие, руб./куб.м	Отклонение к уровню 1 полугодия
124000,19	4,90	100%	4,82	98,36

#### Анализ экономической обоснованности расходов по отдельным статьям (группам расходов)

1. Производственные расходы на 2015 год приняты в сумме 112201,28 тыс.руб., в том числе:

Расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение составили 111749,42тыс.руб.:

покупная вода – 111749,419 тыс.руб.

ОАО «ТГК-16» покупает техническую воду у ПАО «НКНХ».

Объем покупки воды принят Госкомитетом на основании Договора на отпуск технической воды № 50014244(приложение 60032649) от 01.06.2010. Объемы приняты по предложению предприятия.

Тариф на техническую воду (до водоподготовки) для организации ПАО «Нижекамскнефтехим» утвержден постановлением Госкомитета РТ по тарифам от 12.12.2014 №10-46/кс

на период с 1 января по 1 июля 2015г. в размере 4,24 руб./куб.м. ;

на период с 1 июля по 31 декабря в размере 4,45 руб./куб.м. Среднегодовая расчетная величина тарифа составила 4,34 руб./куб.м.

Наименование	Единица измерения	2015 год
Стоимость покупной воды	тыс.руб.	111746,419
Объем покупной воды	тыс.м <sup>3</sup>	25748,02275
Цена воды, в том числе:	руб./м <sup>3</sup>	4,34

2. Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала приняты в сумме 130,62 тыс.руб., в том числе:

– расходы на оплату труда основного производственного персонала – 100,32 тыс.руб. (отклонение от прогноза организации – 30,3 тыс.руб.);

– отчисления на социальные нужды – 30,30 тыс.руб. (30,2%).

Тарифная ставка 1 разряда принята на уровне 8442,16 руб., диапазон тарификации 7 разряд. В соответствии со штатным расписанием.

Наименование специальностей	План предприятия			Госкомитет		
	Численность (чел.)	Среднемесячная зарплата 1 чел. (тыс.руб.)	Годовой фонд оплаты труда (тыс.руб.)	Численность (чел.)	Среднемесячная зарплата 1 чел. (тыс.руб.)	Годовой фонд оплаты труда (тыс.руб.)
Персонал КТЦ-2						
Старший машинист турбинного отделения 7 разряд	0,0287	54,13	18,62	0,0287	48,52	16,712
Персонал ЦТО						
Ремонтный персонал (слесари –сантехники 4,5разряд) электросварщик 6 разряд	0,18	39,32	85,08	0,18	38,71	83,61
Персонал ВХЛ						
Техник-лаборант 1 кат.	0,08	35,46	33,21	-	-	-
Итого			136,91			100,322

Одной из задач персонала КТЦ-2 в соответствии с Положением является обеспечение ОАО «ТГК-16» технической и хозяйственно-питьевой водой. Для решения задачи КТЦ-2 выполняет следующие функции:

- контроль работы и внешнего состояния оборудования, механизмов, устройств, зданий, сооружений, помещений, находящихся в ведении цеха путем обходов и осмотров с целью своевременного выявления и устранения дефектов;
- производство оперативного и технического обслуживания закрепленного имущества во взаимодействии с цехом ЦТО;
- обеспечивает подачу технической воды в КТЦ-1.

По должностной инструкции трубопроводы сетевой воды НКНХ до ограждений ТЭЦ является зоной обслуживания и ответственности старшего машиниста КТЦ-2, поэтому в расчете предусмотрены затраты по заработной плате старшего машиниста КТЦ-2 в размере 16,712 тыс.рублей в год.

- в части затрат по заработной плате слесарей сантехников цеха ЦТО, затраты рассчитаны исходя из затраченного времени на ремонт хоз.способом и фонда заработной платы сложившегося за 2014 год слесарей сантехников в кол-ве 2 ед. и электросварщика ручной сварки. Сумма затрат с учетом индексации составит 83,61 тыс.рублей.

В расчете затрат на 2015 год применен индекс 6,7% в соответствии с прогнозом Минэкономразвития Российской Федерации.

Из-за отсутствия необходимых требований при транспортировке технической воды проверки качества затраты на заработную плату персонала лаборатории, планируемые предприятием, Госкомитетом не приняты.

В состав себестоимости включены расходы на социальные нужды в соответствии с Федеральным законом № 432-ФЗ от 28 декабря 2010 года «О

страховых взносов в пенсионный фонд РФ, фонд социального страхования, Федеральный фонд обязательного медицинского страхования» в размере 30,2%.

### 3. Расходы на общехозяйственные расходы \* (цеховые расходы)

Приняты в сумме 324,25 тыс.рублей. Отклонение от прогноза организации составляет 170,39 тыс.рублей.

По данной статье отражены затраты цехов КТЦ-2 и ЦТО, которые непосредственно участвуют при оказании услуги транспортировки технической воды.

Планируемые предприятием затраты составили 494,64 тыс.рублей, в том числе по цеху ЦТО - 219,78 тыс.рублей;

КТЦ-2 - 119,50 тыс.руб.

- на использование экскаватора при ремонте речных водоводов - 155,36 тыс.рублей.

Расшифровка цеховых расходов:

№ п/п	Статьи затрат	Прогноз организации, тыс.руб.	Расчет Госкомитета тыс.руб.	Отклонение от прогноза организации
1	Заработная плата цехового персонала	58,70	58,70	-
2	Отчисления на социальное страхование от заработной платы цехового персонала	17,73	17,73	-
3	Амортизация	62,22	39,15	-23,07
5	Затраты на ремонт цеховые	117,65	60,38	-57,27
8	Коммунальные платежи	0,62	0,62	-
9	Охрана труда, в том числе спецжиры, спецодежда, профосмотры, моющие средства	3,0	3,0	-
10	Договорные услуги	199,44	140,24	-59,20
11	Прочие цеховые расходы	35,27	4,43	-30,84
	Итого	494,64	324,25	-170,39

По статье «Амортизация» в цеховых расходах по КТЦ-2 приняты затраты, непосредственно относящиеся к цеховым, отминусована сумма амортизационных отчислений имущества, касающихся видов деятельности - теплоснабжение и электроснабжение.

По статье затраты на ремонт отражены планируемые затраты по ремонту основных фондов цехов КТЦ-2 и ЦТО. Госкомитетом по данной статье приняты затраты по ремонту основных средств, относящихся только к цеховым, исключены затраты по ремонту основных средств, относящихся к другим видам деятельности КТЦ-2.

По статье договорные услуги отражены затраты на наем механизмов при проведении ремонтных работ на водоводах технической воды (договор № 27-0626/2015 от 02.02.2015 ОАО «ТЭФ» «Каматранссервис»).

По статье «прочие цеховые расходы» исключены расходы на услуги коммунального хозяйства, расходы на спецпитание и расходы по охране труда, которые отражены отдельной статьей.

II. Ремонтные расходы на 2015 год приняты в сумме 7762,60 тыс.руб., на основании Программы на капитальный, средний и текущий ремонты зданий, сооружений ОАО «ТГК-16» на 2015 год на замену участков трубопроводов технического водоснабжения.

Затраты на капитальный ремонт хозпротивопожарного трубопровода мазутного хозяйства Госкомитетом не приняты.

## Расшифровка

тыс.руб.

Показатели	План предприятия	Госкомитет
Прием и транспортирование воды, в т.ч.	8415,08	7762,60
Услуги сторонних организаций по капитальному ремонту	652,48	-
Услуги сторонних организаций по текущему ремонту	7762,60	7762,60

III. Административные расходы на 2015 год приняты в сумме 1953,36 тыс.рублей. По данной статье отражены расходы ОАО «ТГК-16» на управление персоналом.

Расходы по статье «косвенные (общексплуатационные) расходы» приняты исходя из доли прямых затрат отраженной в себестоимости технической воды в общей сумме производственных расходов производимой продукции Общества за 2014 год в соответствии с раз.2 Приложения №1 приказа ОАО «ТГК-16» от 06.02.2013 № 128 «Об утверждении Методики формирования себестоимости продукции, производимой Обществом (выполняемых работ, оказываемых услуг)».

Затраты приняты по плану предприятия.

База распределения общеэксплуатационных расходов:

Наименование показателей, статей затрат	Сумма, тыс.руб.	%
Себестоимость продаж за 2014 год по форме №2 бухгалтерского баланса (прямые затраты)	19357262,0	
Прямые затраты технической воды, тыс.руб.	119 963,88	0,0062
Управленческие расходы по смете затрат на 2015 год	335544,52	
На вид деятельности «техническая вода», в том числе	2080,37	
Налоги и сборы	44,06	
Административные расходы, тыс.рублей	2036,31	

## IV. Амортизация

Расчёт амортизационных отчислений отражен на основе данных бухгалтерского учёта за 2014 год.

Планируемая сумма амортизационных отчислений в 2015 году - 68,97 тыс.руб.

№ п/п	Наименование ОС	Балансовая стоимость	Норма амортизации (%)	Остаточная стоимость на начало года	Годовая сумма амортизации по плану пред.	Госкомитет
	Всего				68,97	0
1	Хозпротивопожарный трубопровод мазутного хозяйства	671,42	10,00	67,14	67,14	0
2	Трубопровод речной воды №1, 2 (Сооружение 2-х водонагревательных резервуаров сооружение 3-го паропровода)	55,02	3,32	46,79	1,83	0

Проведен анализ представленных предприятием документов, приложенных к тарифному делу, и установлено то, что трубопроводы речной воды относятся к литерам 11В, 12В и 12В-1 и 12В-2 (свидетельство о гос. регистрации объектов

права: трубопровод речной воды инв. № серии 16-АМ № 135895 и 113150), а не литеру 1В. Запланированные затраты предприятия Госкомитетом в расчете тарифа не предусмотрены.

VII. Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов, на 2015 год приняты в сумме 44,06 тыс.руб.

– плата за негативное воздействие на окружающую среду – 44,0 тыс.руб.

– транспортный налог – 0,06 тыс.руб.

Таким образом, необходимая валовая выручка на выполнение программы транспортировка технической воды на 2015 год составит 122044,25 тыс.руб.

#### Заключение

По итогам анализа обоснованности расходов, учтенных регулируемой организацией в предложении об установлении тарифов на 2015 год, предлагается принять:

Название организации	Одноставочный тариф на техническую воду, руб./куб.м на период с 1 августа по 31 декабря 2015г.
ОАО «ТГК -16» (без НДС)	4,82

Указанные тарифы согласованы руководителем ОАО «ТГК-16» и исполнительным комитетом муниципального образования «город Нижнекамск».

#### Калькуляция расходов для расчета одноставочных тарифов на техническую воду ОАО «ТГК -16» на 2015 год

№ п/п	Показатели	Единица измерения	План 2015 год	План Госкомитета на 2015 год	Рост, %
1	Является ли организация плательщиком НДС	да/нет	да	да	
	<b>I. НАТУРАЛЬНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ</b>				
2	Реализовано воды, в том числе:	тыс. м3	25 320,27	25321,72	100,01
2.1	Расход воды на собственные нужды предприятия	тыс. м3	25 317,90	25317,90	100,00
2.2	Отпущено воды другим водопроводам	тыс. м3	0,00	0,00	
2.3	Объем воды, реализованной потребителям, в том числе:	тыс. м3	2,37	3,82	161,21
2.3.1	Население	тыс. м3	0,00	0,00	
2.3.2	Бюджетные организации	тыс. м3	0,00	0,00	
2.3.3	Прочие потребители	тыс. м3	2,37	3,82	161,21
	<b>II. ПОЛНАЯ СЕБЕСТОИМОСТЬ ОТПУЩЕННОЙ (ПОТРЕБЛЕННОЙ) ВОДЫ</b>	тыс. руб.	124 000,19	122044,25	98,42
4	Подъем воды (РПВ) - всего:	тыс. руб.	111 954,00	111746,42	99,81
4.1	Прямые расходы:	тыс. руб.	111 954,00	111746,42	99,81
4.1.1	Затраты на покупную электрическую энергию, по уровням напряжения	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
4.1.2	Расходы на оплату труда основного производственного персонала	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
4.1.3	Отчисления на социальные нужды от расходов на оплату труда основного производственного персонала	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
4.1.4	Амортизация основных средств производственного назначения	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
4.1.5	Аренда основного оборудования	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
4.1.6	Текущий ремонт и техническое обслуживание основных средств производственного назначения, в том числе:	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
4.1.6.1	Капитальный ремонт или резерв расходов на оплату капитального ремонта	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00

4.1.7	Оплата воды, полученной со стороны	тыс. руб.	111 954,00	111746,419	99,81
4.1.7.1	Объем воды, полученной со стороны	тыс. м3	25 748,02	25748,02	
4.1.8	Услуги по транспортированию неочищенной воды, оказываемые сторонними организациями	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
4.1.8.1	Объем неочищенной воды, транспортируемый сторонними организациями	тыс. м3	25 748,02	25748,02	
4.1.9	Цеховые расходы	тыс. руб.	0,00		0,00
4.1.10	Прочие прямые расходы	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
4.2	Косвенные (общеексплуатационные расходы)	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
5	Очистка воды (РОВ) - всего:	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
6	Транспортирование воды (РТВ) - всего:	тыс. руб.	12 046,19	10297,84	85,49
6.1	Прямые расходы:	тыс. руб.	9 156,94	8217,47	89,74
6.1.1	Затраты на покупную электрическую энергию, по уровням напряжения	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
6.1.2	Расходы на оплату труда основного производственного персонала	тыс. руб.	136,91	100,32	73,27
6.1.3	Отчисления на социальные нужды от расходов на оплату труда основного производственного персонала	тыс. руб.	41,35	30,30	73,27
6.1.4	Амортизация основных средств производственного назначения	тыс. руб.	68,97	0,00	0,00
6.1.5	Аренда основного оборудования	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
6.1.6	Текущий ремонт и техническое обслуживание основных средств производственного назначения, в том числе:	тыс. руб.	8 415,08	7 762,60	92,25
6.1.6.1	Капитальный ремонт или резерв расходов на оплату капитального ремонта	тыс. руб.	652,48	0,00	0,00
6.1.7	Услуги по транспортированию воды, оказываемые сторонними организациями	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
6.1.7.1	Объем воды, транспортируемый сторонними организациями	тыс. м3			0,00
6.1.8	Цеховые расходы	тыс. руб.	494,64	324,26	65,55
6.1.9	Прочие прямые расходы	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
6.2	Косвенные (общеексплуатационные расходы)	тыс. руб.	2 889,25	2 080,37	72,00
7	Расходы на весь технологический процесс - всего:	тыс. руб.	124 000,19	122044,25	98,42
7.1	Прямые расходы:	тыс. руб.	121 110,94	119963,88	99,05
7.1.1	Материалы (химические реагенты)	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
7.1.2	Затраты на покупную электрическую энергию, по уровням напряжения	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
7.1.3	Расходы на оплату труда основного производственного персонала	тыс. руб.	136,91	100,32	73,27
7.1.4	Отчисления на социальные нужды от расходов на оплату труда основного производственного персонала	тыс. руб.	41,35	30,30	73,27
7.1.5	Амортизация основных средств производственного назначения	тыс. руб.	68,97	0,00	0,00
7.1.6	Аренда основного оборудования	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
7.1.7	Текущий ремонт и техническое обслуживание основных средств производственного назначения	тыс. руб.	8 415,08	7762,60	92,25
7.1.7.1	Капитальный ремонт или резерв расходов на оплату капитального ремонта	тыс. руб.	652,48	0,00	0,00
7.1.8	Оплата воды, полученной со стороны	тыс. руб.	111 954,00	111746,42	99,81
7.1.9	Услуги, оказываемые сторонними организациями, стоимость которых регулируется	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
7.1.10	Цеховые расходы	тыс. руб.	494,64	324,26	65,55
7.1.11	Прочие прямые расходы	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
7.2	Косвенные (общеексплуатационные расходы)	тыс. руб.	2 889,25	2080,37	72,00
8	Валовая прибыль:	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
8.5	Налоги, сборы, платежи, относимые на финансовый результат:	тыс. руб.	0,00	0,00	
8.5.1	Налог на прибыль при ОСН	тыс. руб.	0,00		
8.5.3	Прочие налоги и платежи	тыс. руб.			
9	Убыток (выпадающие доходы)	тыс. руб.			
10	Внерезультационные расходы	тыс. руб.			

11	Товарная продукция	тыс. руб.	124 000,19	122044,25	98,42
11.1	Инвестиционная надбавка	тыс. руб.		0,00	
11.2	Товарная продукция с учетом инвестиционной надбавки	тыс. руб.			
12	Предусмотренные в затратах организации средства на реализацию производственной программы по источникам финансирования	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
12.1	Амортизация	тыс. руб.	0,00		
12.2	Прибыль (без учета налога на прибыль)	тыс. руб.	0,00		
12.3	Ремонтный фонд	тыс. руб.	0,00		
12.4	Прочие источники	тыс. руб.			
13	Предусмотренные в затратах организации средства на реализацию инвестиционной программы по источникам финансирования	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
13.1	Амортизация	тыс. руб.			
13.2	Прибыль на развитие производства (без учета налога на прибыль)	тыс. руб.			
13.3	Инвестиционная надбавка без НДС	тыс. руб.			
13.4	Плата за подключение	тыс. руб.			
13.5	Прочие источники	тыс. руб.			
14	Среднеотпускной тариф (одноставочный)	руб./м3	4,90	4,82	98,42

### Смета расходов на техническую воду ОАО «ТГК-16»

тыс. руб.

№ п/п	Показатели	План на регулируемый период		Примечание
		2015 год	% роста к предыдущему году	
	Является ли организация плательщиком НДС	да		
1	Производственные расходы	112 201,28	0,00	
1.1	Расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение	0,00	0,00	
1.1.1	Реагенты	0,00	0,00	
1.1.2	Горюче-смазочные материалы	0,00	0,00	
1.1.3	Материалы и малоценные основные средства		0,00	
1.2	Расходы на энергетические ресурсы и холодную воду	111 746,42	0,00	
1.2.1	Электроэнергия	0,00	0,00	
1.2.2	Холодная вода	111 746,42	0,00	
1.3	Расходы на оплату работ услуг, выполняемых сторонними организациями и индивидуальными предпринимателями, связанные с эксплуатацией централизованных систем, либо объектов в составе таких систем	0,00	0,00	
1.4	Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала, в том числе налоги и сборы:	130,62	0,00	
1.4.1	Расходы на оплату труда производственного персонала	100,32	0,00	
1.4.2	Отчисления на социальные нужды производственного персонала, в том числе налоги и сборы	30,30	0,00	
1.4.3	Расходы на уплату процентов по займам и кредитам		0,00	

1.5	Общехозяйственные расходы	324,25	0,00	
1.6	Прочие производственные расходы, в том числе:		0,00	
1.6.1	Расходы на амортизацию автотранспорта		0,00	
1.6.2	Контроль качества воды и сточных вод		0,00	
1.6.3	Расходы на аварийно-диспетчерское обслуживание	0,00	0,00	
2	Ремонтные расходы	7 762,60	0,00	
2.1	Расходы на текущий ремонт централизованных систем водоснабжения либо объектов, входящих в состав таких систем	7 762,60	0,00	
2.2	Расходы на капитальный ремонт централизованных систем водоснабжения либо объектов, входящих в состав таких систем	0,00	0,00	
2.3	Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды ремонтного персонала, в том числе налоги и сборы	0,00	0,00	
2.3.1	Расходы на оплату труда ремонтного персонала	0,00	0,00	
2.3.2	Отчисления на социальные нужды ремонтного персонала, в том числе налоги и сборы	0,00	0,00	
3	Административные расходы	2036,31	0,00	
3.1	Расходы на оплату труда и услуг, выполняемых сторонними организациями	898,83	0,00	
3.1.1	Услуги связи и интернет	17,45	0,00	
3.1.2	Юридические услуги		0,00	
3.1.3	Аудиторские услуги		0,00	
3.1.4	Консультационные услуги	0,29	0,00	
3.1.5	Услуги по вневедомственной охране объектов и территорий	400,02	0,00	
3.1.6	Информационные услуги	0,08	0,00	
3.1.7	Управленческие услуги	481,00	0,00	
3.2	Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды административно-управленческого персонала, в том числе налоги и сборы	781,19	0,00	
3.2.1	Расходы на оплату труда административно-управленческого персонала	599,99	0,00	
3.2.2	Отчисления на социальные нужды административно-управленческого персонала, в том числе налоги и сборы	181,20	0,00	
3.3	Арендная плата, лизинговые платежи, не связанные с арендой (лизингом) централизованных систем водоснабжения либо объектов, входящих в состав таких систем	0,02	0,00	
3.4	Служебные командировки	8,10	0,00	
3.5	Обучение персонала	1,37	0,00	
3.6	Страхование производственных объектов	108,61	0,00	
3.7	Прочие административные расходы	238,19	0,00	
3.7.1	Расходы на амортизацию непроизводственных активов	112,13	0,00	
3.7.2	Расходы по охране объектов и		0,00	

	территорий			
4	Сбытовые расходы гарантирующих организаций	0,00	0,00	
4.1	Расходы по сомнительным долгам, в размере не более 2% НВВ	0,00	0,00	
5	Амортизация	0,00	0,00	
5.1	Амортизация основных средств и нематериальных активов, относимых к объектам централизованной системы водоснабжения	0,00	0,00	
6	Расходы на арендную плату, лизинговые платежи, концессионную плату	0,00	0,00	
6.1	Аренда имущества		0,00	
6.2	Концессионная плата		0,00	
6.3	Лизинговые платежи		0,00	
6.4	Аренда земельных участков		0,00	
7	Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов	44,06	0,00	
7.1	Налог на прибыль при ОСН	0,00	0,00	
7.2	Единый налог при УСН	0,00	0,00	
7.3	Налог на имущество организаций	0,00	0,00	
7.4	Плата за негативное воздействие на окружающую среду	44,00	0,00	
7.5	Водный налог и плата за пользование водным объектом	0,00	0,00	
7.6	Земельный налог	0	0,00	
7.7	Транспортный налог	0,06	0,00	
7.8	Прочие налоги и сборы, за исключением налогов и сборов с фонда оплаты труда, учитываемых в составе производственных, ремонтных и административных расходов	0,00	0,00	
8	Нормативная прибыль	0,00	0,00	
8.5	Величина нормативной прибыли		0,00	
9	Убыток	0,00	0,00	
10	Итого НВВ	122 044,25	0,00	

**Показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения**

№ п/п	Наименование показателей	Единицы измерения	Показатель
1	2	3	4
1	Показатели качества питьевой воды		
1.1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды		0,00
1.2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по		0,00

	результатам производственного контроля качества питьевой воды		
2.	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения:		
2.1.	аварийность систем коммунальной инфраструктуры	ед./км	0,00
3.	Показатели энергетической эффективности:		
3.1.	доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	1,66
3.2.	удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт*ч/куб.м	0,00
3.2.1.	расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды	кВт*ч	0,00
3.2.2.	подано воды в водопроводную сеть	куб.м	25 748 022,75
3.3.	удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды	кВт*ч/куб.м	0,00
3.3.1.	расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды	кВт*ч	0,00
3.3.2.	подано воды в водопроводную сеть	куб.м	25 748 022,75

### **Тарифы на питьевую воду ООО «Рыбно - Слободский жилищно-коммунальный сервис» Рыбно-Слободской муниципальной район**

В соответствии с п. 1 ст. 5 Федерального закона от 07 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» тарифы в сфере водоснабжения и водоотведения устанавливает Государственный комитет Республики Татарстан по тарифам (далее - Госкомитет).

Формирование тарифов осуществляется в соответствии со следующими нормативными правовыми актами:

– Федеральным законом от 07 декабря 2011 г. № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;

– постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (вместе с «Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения», «Правилами регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», «Правилами определения размера инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения и порядка ведения его учета», «Правилами расчета нормы доходности инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения»);

– Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом Федеральной службы по тарифам от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания);

Регламентом утверждения регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденным приказом Федеральной службы по тарифам от 16.07.2014 № 1154-э.

На основании заявления ООО «Рыбно – Слободский жилищно-коммунальный сервис» (далее – ООО «РС Жилкомсервис») об установлении тарифа на водоснабжение на 2015 год приказом Госкомитета от 20.05.2015 № 139 «Об открытии дел об установлении тарифов на питьевую воду, водоотведение,

техническую воду на 2015 год и назначении уполномоченного по делам» открыто тарифное дело № 26/374, о чем организация своевременно уведомлена.

К заявлению об установлении тарифов организацией приложены обосновывающие материалы согласно перечню материалов, указанному в п.17 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения.

Данные, приведенные в предложениях об установлении тарифа на питьевую воду, при правильности подбора регулируемой организацией исходной информации можно оценить как достоверные.

Ответственность за достоверность данных несет организация.

#### Метод установления тарифов

Организация обратилась в Госкомитет с предложением об установлении тарифа на питьевую воду методом экономически обоснованных расходов (затрат).

В соответствии с п. 24 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения выбор метода регулирования тарифов осуществляется органом регулирования тарифов в соответствии с Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения и с учетом предложения регулируемой организации.

Согласно п.37 постановления Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406 (в ред. от 02.20.2014 № 1011) при установлении тарифов на 2015 год метод экономически обоснованных затрат может применяться в случае если в отношении регулируемой организации (в отношении отдельных регулируемых видов деятельности) в течение предыдущего года не осуществлялось государственное регулирование тарифов.

Учитывая изложенное, при установлении тарифов на питьевую воду для ООО «РС Жилкомсервис» на 2015 год Госкомитетом применен метод экономически обоснованных расходов (затрат).

#### Справочная информация о деятельности регулируемой организации

Потребителями питьевой воды ООО «РС Жилкомсервис» являются объекты жилищно-социальной сферы поселка Рыбная Слобода.

Организация применяет упрощенную систему налогообложения.

Подъем воды осуществляется из подземных источников 8 насосами.

Транспортировка воды до потребителей осуществляется по водопроводным сетям протяженностью 69,0 км. Протяженность сетей, нуждающихся в замене, 20,0 км.

Имущество передано МУП «Рыбная Слобода» в безвозмездное пользование (договор от 01.04.2015 № 15) на основании дополнительного соглашения № 15 к договору безвозмездного пользования муниципальным имуществом от 21.04.2008 № 37-009-0005, составленного Палатой имущественных и земельных отношений Рыбно - Слободского муниципального района, о передаче прав и обязанностей безвозмездного пользования муниципальным имуществом от МУП «Рыбная Слобода» в ООО «РС Жилкомсервис».

Ранее услугу водоснабжения в данном поселении оказывало ООО «Водоканал Рыбная Слобода».

Тариф на питьевую воду на 2015 год установлен постановлением Госкомитета от 14.11.2014 № 10-35/кс с календарной разбивкой:

Название организации	с 1 января 2015 года до 30 июня 2015 года	с 1 июля 2015 года до 31 декабря 2015 года
ООО «Водоканал Рыбная Слобода»*	23,90	25,81

«\*» применяет упрощенную систему налогообложения

## Анализ обоснованности расчета объема отпуска товаров, работ, услуг

### Баланс водоснабжения

(тыс.куб.м)

№ п/п	Показатели	ООО «Водоканал Рыбная Слобода»				ООО «РС Жилкомсервис»		
		2012 год (факт)	2013 год (факт)	2014 год (факт.)	2015год (принято ГКРПТ)з)	2015 год (предложение организации)	2015 год (принято ГКРПТ)	%
1	Поднято воды	281,5	281,595	300,12	291,2	291,2	291,2	100,0
1.1	потери воды	9,62	10,465	32,02	11,2	11,2	11,2	100,0
		3,4	3,7	10,67	3,8	3,8	3,8	100,0
1.2	расход воды на хозяйственные нужды							
1.3	расход воды на технологические нужды							
2	Отпуск воды по категориям потребителей, в т.ч.:	271,88	271,13	268,107	280,0	280,0	280,0	100,0
2.1	другим водопроводам							
2.2	бюджетным организациям	56,5	49,5	48,15	50,4	50,4	50,4	100,0
2.3	населению	197,28	211,4	202,115	211,5	211,5	211,5	100,0
		72,6	77,96	75,38	75,5	75,5	75,5	100,0
2.4	Прочим потребителям	18,1	10,23	17,84	18,1	18,1	18,1	100,0

Расчетный объем отпуска питьевой воды на 2015 год определен на уровне, предложенном организацией.

Сравнительный анализ динамики необходимой валовой выручки, в том числе расходов по отдельным статьям (группам расходов), прибыли регулируемой организации и их величины по отношению к предыдущим периодам регулирования

Уполномоченным по тарифному делу рассмотрены представленные расчеты и проведена оценка экономической обоснованности затрат в соответствии с нормативными правовыми актами в сфере тарифного регулирования.

Анализ проведен в соответствии с разделом VI «Метод экономически обоснованных расходов» Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения и разделом IV «Расчет необходимой валовой выручки методом экономически обоснованных расходов (затрат)» Методических указаний.

В соответствии с параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2015 год и плановый период 2016-2017 годов при расчете тарифов применяются следующие индексы-дефляторы (в среднем за год к предыдущему году):

	2015 год
электрическая энергия	108,7%
индекс потребительских цен	106,7%
индекс цен промышленных производителей	104,9%

Динамика изменения необходимой валовой выручки организации

Год	Сумма, тыс.руб.
2015 год (прогноз организации)	7212,12
2015 год (принято ГКРТТ)	7224,56

Необходимая валовая выручка и проекты тарифов по представленному проекту организации на 2015 г. составили:

НВВ, тыс.руб.	Проект тарифа на 1 полугодие, руб./куб.м.	Отклонение к уровню 2 полугодия предшествующего года	Проект тарифа на 2 полугодие, руб./куб.м	Отклонение к уровню 1 полугодия
7212,12	-	-	25,76	-

Анализ экономической обоснованности расходов по отдельным статьям (группам расходов)

1. Производственные расходы на 2015 год приняты в сумме 5919,33 тыс.руб., в том числе:

2. Расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение составили 62,64 тыс.руб:

химические реагенты -17,27 тыс.руб. (для очистки воды используется хлорная известь).

*Справочно:* В основу расчета потребности в реагентах положены нормы санитарно-эпидемиологических правил и нормативов «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества. СанПиН 2.1.4.1074-01», гигиенических нормативов «Предельно допустимые концентрации (ПДК) химических веществ в воде водных объектов хозяйственно-питьевого и культурно-бытового водопользования. ГН 2.1.5.1315-03».

– горюче-смазочные материалы -45,38.тыс.руб., затраты приняты на уровне прогноза организации;

3. Расходы на приобретаемые электрическую энергию (мощность) и холодную воду приняты в размере 3543,53 тыс.руб, в том числе:

электрическая энергия на технологические цели – 3543,53 тыс. руб., принята в количестве 680,0 тыс.кВт.ч. (расчет произведен на основе показателей установленной мощности оборудования на станциях). Поставщиком электроэнергии является ОАО «Татэнергосбыт» (договор на поставку электроснабжения № 8458 Э от 16.04.2015). При расчете принята ожидаемая среднегодовая стоимость электроэнергии в размере 5,21 руб./ Квт.ч. с учетом НДС. Организация применяет электрическую энергию по низкому напряжению.

4. Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала приняты в сумме 1652,80 тыс.руб, в том числе:

– расходы на оплату труда основного производственного персонала – 1269,42 тыс.руб.;

– отчисления на социальные нужды (30,2%) – 383,37 тыс.руб.

Численность основного производственного персонала принята в количестве 14,5 чел.

Наименование специальностей	Численность (чел.)	Среднемесячная зарплата 1 чел.	Годовой фонд оплаты труда
-----------------------------	--------------------	--------------------------------	---------------------------

		(тыс.руб.)	(тыс.руб.)
Подъем воды			
слесарь ремонтник	4	7,19	345,18
машинист насосной установки	4	17,13	342,39
Транспортировка воды			
обходчик ВКС	4	7,69	369,32
контролер	2	7,13	171,16
диспетчер	0,5	0,5	41,38
Итого	14,5		1269,43

5. Расходы на общехозяйственные расходы\* приняты в сумме 166,52тыс.руб.

№ п/п	Наименование показателей, статей затрат	Прогноз организации	Расчет Госкомитета	Отклонение от прогноза
1	Заработная плата цехового персонала (мастер)	127,90	127,90	100,0
2	Отчисления на социальное страхование от заработной платы цехового персонала	38,62	38,62	100,0
Итого		166,52	166,52	100,0

\* *Справочно:* В Методических указаниях по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э, общехозяйственные расходы включены в производственные расходы как цеховые расходы. В соответствии с бухгалтерским учетом и учетной политикой организации общехозяйственные (управленческие) расходы отражаются на счете 26 «Общехозяйственные расходы» и включают информацию о расходах для нужд управления, не связанных непосредственно с управленческим процессом.

6. Прочие производственные расходы приняты в сумме 493,84 тыс.руб., в том числе:

– контроль качества воды – 167,84 тыс.рублей (договор с Рыбно – Слободским отделом Филиала ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Республике Татарстан» от 01.04.2015 № 15/319/р на проведение лабораторно-инструментальных исследований воды);

- водный налог и плата за пользование водным объектом – 90,0 тыс.рублей;

- услуги ЕРЦ – 236,0 тыс.руб. (агентский договор с ООО Единый расчетный центр Рыбная Слобода от 01.04.2015).

II. Ремонтные расходы на 2015 год приняты в сумме 138,0 тыс.руб. заявленной организацией, в том числе:

– расходы на текущий ремонт – 138,0 тыс.руб.

Мероприятия по ремонту	Прогноз организации тыс.руб.	Расчет Госкомитета тыс.руб.	Отклонение, %
Материалы для текущего ремонта (электроды, вентиля, фланцы, трубы, отводы, уголки)	138,0	138,0	100,0
Итого	138,0	138,0	100,0

III. Административные расходы организаций заявлены в размере 2564,62 тыс.руб. Госкомитетом приняты затраты в размере 2534,62 тыс.руб. Отклонение от прогноза организации составило 30,0 тыс. руб.

Затраты на оплату труда АУП приняты в сумме 1332,12 тыс.руб., численность АУП 9,5 чел. Отчисления на социальные нужды (30,2%) приняты в размере 402,3 тыс. руб.

Услуги связи в сумме 96,0 тыс.руб. приняты по договору с ОАО Таттелеком от 13.03.2015 № 102196283.

Затраты по статье «Вневедомственная охрана» в сумме 45,0 тыс.руб. приняты по договору с Федеральным государственным казенным учреждением «Управление вневедомственной охраны Министерства внутренних дел по Республике Татарстан от 01.04.2015 № 197 (вывод на пульт центральной охраны средств тревожной сигнализации).

Затраты по статье «Аренда здания» приняты в сумме 250,0 тыс.руб. по договору аренды нежилого помещения от 01.04.2015г с ООО «СпецТех».

Затраты на канцелярские расходы приняты в размере 80,0 тыс руб.

Не приняты расходы: на страхование имущества - 10,0 тыс руб.

№ п/п	Наименование показателей, статей затрат	Прогноз организации	Расчет Госкомитета	Отклонение от прогноза
1	Заработная плата АУП	1332,12	1332,12	0,0
2	Отчисления на социальное страхование от заработной платы АУП	402,30	402,30	0,0
4	Транспортные расходы	85,0	85,0	0,0
5	Охрана вневедомственная	45,0	45,0	0,0
6	Услуги банка	79,2	79,2	0,0
7	Подготовка кадров	15,0	15,0	0,0
8	Услуги связи (телефон, интернет, сотовая связь)	96,0	96,0	0,0
9	Канц.товары и почтово-телеграф.расходы	100,0	80,0	-20,0
10	Услуги договорные (юридические)	50,0	50,0	0,0
11	Аренда здания (аренда, электроэнергия, отопление)	250,0	250,0	0,0
12	страхование имущества	10,0	-	-10
13	лицензия , экспертиза	100,0	100,0	0,0
<b>Итого</b>		<b>2564,62</b>	<b>2534,62</b>	<b>-30,0</b>

#### Заработная плата АУП:

Наименование специальностей	Численность (чел.)	Среднемесячная зарплата 1 чел. (тыс.руб.)	Годовой фонд оплаты труда (тыс.руб.)
Директор	1	19,90	238,80
Гл. бухгалтер	1	16,40	196,80
экономист	1	14,70	176,40
кассир	1	10,48	125,76
зам гл бухгалтера	1	13,60	163,20
секретарь-отдел кадров	1	8,40	100,80
диспетчер	1	7,30	87,60
медработник	0,5	6,20	37,20
механик	1,0	10,5	126,0
уборщица	1,0	6,63	79,56
<b>Итого</b>	<b>9,5</b>		<b>1332,12</b>

Распределение общеэксплуатационных расходов производится согласно Учетной политики организации пропорционально прямым расходам от регулируемых видов деятельности.

Услуги	% распределения	Сумма распределения общеэксплуатационных расходов тыс.руб.
		2015 год
водоснабжение	44,0	1115,23

водоотведение	19,0	481,58
утилизация ТБО	8,0	202,77
сбор и вывоз ТБО	26,0	659,0
вывоз ЖБО	3,0	76,03
Итого	100,0	2534,62

Таким образом, общеэксплуатационные расходы на услугу водоснабжение составят 1115,23 тыс. руб.

V. Амортизация на 2015 год принята в сумме 52,0 тыс.руб. на уровне прогноза организации.

Направления использования амортизационных отчислений	Технологический цикл	Сумма, тыс.руб.
Замена насоса	подъем воды	52,0
Итого		52,0

Таким образом, необходимая валовая выручка на выполнение программы на 2015 год составит 7224,56 тыс.руб.

### Заключение

По итогам анализа обоснованности расходов, учтенных регулируемой организацией в предложении об установлении тарифов на 2015 год, предлагается принять:

Название организации	Одноставочный тариф на питьевую воду, руб./куб.м.
	с 01.09.2015 по 31.12.2015
ООО «РС Жилкомсервис» (организация применяет упрощенную систему налогообложения)	25,80

Данный тариф согласован с руководителем ООО «РС Жилкомсервис» и Исполнительным комитетом Рыбно-Слободского муниципального района.

### Калькуляция расходов для расчета тарифов на питьевую воду на 2015 год ООО «РС Жилкомсервис»

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Утвержденный тариф на 2015 год ООО «Водоканал Рыбная Слобода»			План предприятия на регулируемый период 2015 год	Расчет Госкомитета		Рост, %	рост % к предыдущей организации
			с 1 января по 30 июня	с 1 июля по 31 декабря	Утверждено		с 1 сентября по 31 декабря	2015 год		
1	Является ли организация плательщиком НДС	да/нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет		
	I. НАТУРАЛЬНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ	x								
2	Реализовано воды, в том числе:	тыс. м <sup>3</sup>	140,000	140,000	280,000	280,000	140,0	280,000	100,0%	100
2.1	расход воды на собственные нужды предприятия	тыс. м <sup>3</sup>								
2.2	отпущено воды другим водопроводам	тыс. м <sup>3</sup>								
2.3	объем воды, реализованной потребителям, в том числе:	тыс. м <sup>3</sup>	140,000	140,000	280,000	280,000	140,00	280,00	100,0%	100
2.3.1	население	тыс. м <sup>3</sup>	105,75	105,75	211,5	211,500	105,75	211,50	100,0%	100
2.3.2	бюджетные организации	тыс. м <sup>3</sup>	25,2	25,2	50,4	50,400	25,20	50,40	100,0%	100
2.3.3	прочие потребители	тыс. м <sup>3</sup>	9,05	9,05	18,1	18,100	9,05	18,10	100,0%	100
3	Присоединенная мощность потребителей товаров (услуг) по холодному водоснабжению	тыс.м <sup>3</sup> /час								
4	Подъем воды (РПВ) -	тыс.руб.	2591,28	2815,63	5406,91	5533,01	2769,62	5539,24	100,1%	102,45





№ п/п	Показатели	Единица измерения	Утвержденный тариф на 2015 год ООО «Водоканал Рыбная Слобода»			План предприятия на регулируемый период	Расчет Госкомитета		Рост, %	рост % к предыдущей организации
			с 1 января по 30 июня	с 1 июля по 31 декабря	Утверждено	2015 год	с 1 сентября по 31 декабря	2015 год		
	надбавка									
11.2	Товарная продукция с учетом инвестиционной надбавки	тыс.руб.	3346,00	3613,92	6959,92	7212,12	3612,29	7224,58	100,2%	103,80
13	Среднеотпускной тариф без учета инвестиционной надбавки	руб/м <sup>3</sup>	23,90	25,81	24,86	25,76	25,80	25,80	100,2%	103,80

### Смета расходов для расчета тарифа на питьевую воду на 2015 год ООО «РС Жилкомсервис»

№ п/п	Показатели	План организации на регулируемый период	Расчет Госкомитета на регулируемый период
		2015 год	2015 год
	Является ли организация плательщиком НДС	нет	нет
1	Производственные расходы	5919,33	5919,33
1.1	Расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение	62,64	62,64
1.1.1	Реагенты	17,27	17,27
1.1.2	Горюче-смазочные материалы	45,38	45,38
1.1.3	Материалы и малоценные основные средства		
1.2	Расходы на энергетические ресурсы и холодную воду	3543,53	3543,53
1.2.1	Электроэнергия	3543,53	3543,53
1.2.2	Холодная вода		
1.3	Расходы на оплату работ услуг, выполняемых сторонними организациями и индивидуальными предпринимателями, связанные с эксплуатацией централизованных систем, либо объектов в составе таких систем	0,00	0,00
1.4	Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала, в том числе налоги и сборы:	1652,80	1652,80
1.4.1	Расходы на оплату труда производственного персонала	1269,42	1269,42
1.4.2	Отчисления на социальные нужды производственного персонала, в том числе налоги и сборы	383,37	383,37
1.4.3	Расходы на уплату процентов по займам и кредитам		
1.5	Общехозяйственные расходы	166,52	166,52
1.6	Прочие производственные расходы, в том числе:	493,84	493,84
1.6.1	Расходы на амортизацию автотранспорта		
1.6.2	Контроль качества воды и сточных вод	167,84	167,84
1.6.3	Расходы на аварийно-диспетчерское обслуживание	0,00	0,00
2	Ремонтные расходы	138,0	138,0
2.1	Расходы на текущий ремонт централизованных систем водоснабжения либо объектов, входящих в состав таких систем	138,0	138,0
2.2	Расходы на капитальный ремонт централизованных систем водоснабжения либо объектов, входящих в состав таких систем	0,00	0,00
2.3	Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды ремонтного персонала, в том числе налоги и сборы	0,00	0,00
2.3.1	Расходы на оплату труда ремонтного персонала	0,00	0,00
2.3.2	Отчисления на социальные нужды ремонтного персонала, в том числе налоги и сборы	0,00	0,00
3	Административные расходы	1098,49	1115,23
3.1	Расходы на оплату труда и услуг, выполняемых сторонними организациями	41,28	42,24
3.1.1	Услуги связи и интернет	41,28	42,24
3.1.2	Юридические услуги		
3.1.3	Аудиторские услуги		
3.1.4	Консультационные услуги		
3.1.5	Услуги по вневедомственной охране объектов и территорий		
3.1.6	Информационные услуги		
3.1.7	Управленческие услуги		
3.2	Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды административно-управленческого персонала, в том числе налоги и сборы	745,80	763,14
3.2.1	Расходы на оплату труда административно-управленческого персонала	572,81	586,13
3.2.2	Отчисления на социальные нужды административно-управленческого персонала, в том числе налоги и сборы	172,99	177,01
3.3	Арендная плата, лизинговые платежи, не связанные с арендой (лизингом) централизованных систем водоснабжения либо объектов, входящих в состав таких систем		
3.4	Служебные командировки		
3.5	Обучение персонала	6,45	6,60
3.6	Страхование производственных объектов		
3.7	Прочие административные расходы	309,26	303,25

№ п/п	Показатели	План организации на регулируемый период	Расчет Госкомитета на регулируемый период
		2015 год	2015 год
3.7.1	Расходы на амортизацию непроизводственных активов		
3.7.2	Расходы по охране объектов и территорий		
4	Сбытовые расходы гарантирующих организаций	0,00	0,00
4.1	Расходы по сомнительным долгам, в размере не более 2% НВВ	0,00	0,00
5	Амортизация	52,0	52,0
5.1	Амортизация основных средств и нематериальных активов, относимых к объектам централизованной системы водоснабжения	52,0	52,0
6	Расходы на арендную плату, лизинговые платежи, концессионную плату	0,00	0,00
6.1	Аренда имущества		
6.2	Концессионная плата		
6.3	Лизинговые платежи		
6.4	Аренда земельных участков		
7	Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов	0,00	0,00
7.1	Налог на прибыль при ОСН	0,00	0,00
7.2	Единый налог при УСН	0,00	0,00
7.3	Налог на имущество организаций	0,00	0,00
7.4	Плата за негативное воздействие на окружающую среду	0,00	0,00
7.5	Водный налог и плата за пользование водным объектом	0,00	0,00
7.6	Земельный налог	0,00	0,00
7.7	Транспортный налог	0,00	0,00
7.8	Прочие налоги и сборы, за исключением налогов и сборов с фонда оплаты труда, учитываемых в составе производственных, ремонтных и административных расходов	0,00	0,00
8	Нормативная прибыль	0,00	0,00
8.1	Средства на возврат займов и кредитов и процентов по ним	0,00	0,00
8.2	Расходы на капитальные вложения	0,00	0,00
8.3	Расходы на социальные нужды, предусмотренные коллективными договорами	0,00	0,00
8.4	Другие расходы, не учитываемые в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации при определении налоговой базы налога на прибыль	0,00	0,00
8.5	Величина нормативной прибыли		
9	Убыток	0,00	0,00
10	Итого НВВ	7212,12	7224,56

### **Тарифы на водоотведение ООО «Рыбно Слободский жилищно-коммунальный сервис» Рыбно-Слободского муниципального района**

В соответствии с п. 1 ст. 5 Федерального закона от 07 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» тарифы в сфере водоснабжения и водоотведения устанавливает Государственный комитет Республики Татарстан по тарифам (далее - Госкомитет).

Формирование тарифов осуществляется в соответствии со следующими нормативными правовыми актами:

– Федеральным законом от 07 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;

– постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (вместе с «Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения», «Правилами регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», «Правилами определения размера инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения и порядка ведения его учета», «Правилами расчета нормы доходности инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения»);

– Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом Федеральной службы по тарифам от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания);

– Регламентом утверждения регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденным приказом Федеральной службы по тарифам от 16.07.2014 № 1154-э.

На основании заявления ООО «Рыбно – Слободский жилищно-коммунальный сервис» (далее – ООО «РС Жилкомсервис») об установлении тарифа на водоотведение на 2015 год приказом Госкомитета от 20.05.2015 № 139 «Об открытии дел об установлении тарифов на питьевую воду, водоотведение, техническую воду на 2015 год и назначении уполномоченного по делам» открыто тарифное дело № 26/375, о чем организация своевременно уведомлена.

К заявлению об установлении тарифов организацией приложены обосновывающие материалы согласно перечню материалов, указанному в п.17 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения.

Данные, приведенные в предложениях об установлении тарифа на водоотведение, при правильности подбора регулируемой организацией исходной информации можно оценить как достоверные.

Ответственность за достоверность данных несет организация.

#### Метод установления тарифов

Организация обратилась в Госкомитет с предложением об установлении тарифа на водоотведение методом экономически обоснованных расходов (затрат).

В соответствии с п. 24 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения выбор метода регулирования тарифов осуществляется органом регулирования тарифов в соответствии с Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения и с учетом предложения регулируемой организации.

Согласно п.37 постановления Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406 (в ред. от 02.20.2014 № 1011) при установлении тарифов на 2015 год метод экономически обоснованных затрат может применяться в случае если в отношении регулируемой организации (в отношении отдельных регулируемых видов деятельности) в течение предыдущего года не осуществлялось государственное регулирование тарифов.

Учитывая изложенное, при установлении тарифов на водоотведение для ООО «РС Жилкомсервис» на 2015 год Госкомитетом применен метод экономически обоснованных расходов (затрат).

#### Справочная информация о деятельности регулируемой организации

Организация применяет упрощенную систему налогообложения.

ООО «РС Жилкомсервис» оказывает услуги водоотведения и очистки сточных вод населению, бюджетным и прочим потребителям Рыбно-Слободского сельского поселения.

Транспортирование канализационных стоков от потребителей происходит по канализационным сетям протяженностью 9,4 км, в том числе протяженность напорных сетей – 9,4 км, в том числе нуждающихся в замене 2,4 км.

Перекачка канализационных стоков производится 2 насосами.

Имущество передано МУП «Рыбная Слобода» в безвозмездное пользование (договор от 01.04.2015 № 15) на основании дополнительного соглашения № 15 к договору безвозмездного пользования муниципальным имуществом от 21.04.2008 № 37-009-0005, составленного Палатой имущественных и земельных отношений Рыбно-Слободского муниципального района, о передаче прав и обязанностей безвозмездного пользования муниципальным имуществом от МУП «Рыбная Слобода» в ООО «РС Жилкомсервис».

Ранее услугу водоотведения в данном поселении оказывало ООО «Водоканал Рыбная Слобода».

Тариф на водоотведение на 2015 год установлен постановлением Госкомитета от 14.11.2014 № 10-35/кс с календарной разбивкой:

Наименование организации	с 1 января 2015 года по 30 июня 2015 года	с 1 июля 2015 года по 31 декабря 2015 года
ООО «Водоканал Рыбная Слобода», руб./куб.м (организация применяет упрощенную систему налогообложения)	25,17	26,91

Анализ обоснованности расчета объема отпуска товаров, работ, услуг

Баланс водоотведения

(тыс.куб.м)

№ п/п	Показатели	ООО «Водоканал Рыбная Слобода»				ООО «РС Жилкомсервис»		
		2012 год (факт)	2013 год (факт)	2014 год (факт.)	2015 год (принято ГКРТТ)	2015 год (прогноз организации)	2015 год (принято ГКРТТ)	%
1	Принято сточных вод по категориям потребителей, в т.ч:	115,0	114,09	112,2	115,0	115,0	115,0	100,0
1.1	бюджетным организациям	45,0	44,174	44,05	45,0	45,0	45,0	100,0
1.2	населению	60,0	61,936	60,1	62,0	62,0	62,0	100,0
		51,17	54,2	53,5	53,9	53,9	53,9	
1.3	прочим потребителям	10,0	7,98	8,0	8,0	8,0	8,0	100,0
2	Пропущено сточных вод	115,0	114,09	112,2	115,0	115,0	115,0	100,0
3	Сброшено после очистки	115,0	114,09	112,2	115,0	115,0	115,0	100,0

Расчетный объем пропуска сточных вод на 2015 год определен исходя из прогноза организации.

Объем пропуска сточных вод на 2015 год принят на основании технического заключения к расчету тарифа на водоотведение.

Сравнительный анализ динамики необходимой валовой выручки, в том числе расходов по отдельным статьям (группам расходов), прибыли регулируемой организации и их величины по отношению к предыдущим периодам регулирования

Уполномоченным по тарифному делу рассмотрены представленные расчеты и проведена оценка экономической обоснованности затрат в соответствии с нормативными правовыми актами в сфере тарифного регулирования.

Анализ проведен в соответствии с разделом VI «Метод экономически обоснованных расходов» Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения и разделом IV «Расчет необходимой валовой выручки методом экономически обоснованных расходов (затрат)» Методических указаний.

В соответствии с параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2015 год и плановый период 2016-2017 годов при расчете тарифов применяются следующие индексы-дефляторы (в среднем за год к предыдущему году):

	2015 год
электрическая энергия	108,9%
индекс потребительских цен	106,7%
индекс цен промышленных производителей	104,9%

## Динамика изменения необходимой валовой выручки организации

Год	Сумма, тыс.руб.
2015 год (прогноз организации)	3088,81
2015 год (принято ГКРТТ)	3089,0

Необходимая валовая выручка и проекты тарифов по представленному проекту организации на 2015 г. составили:

НВВ, тыс.руб.	Проект тарифа на 1 полугодие, руб./куб.м.	Отклонение к уровню 2 полугодия предшествующего года	Проект тарифа на 2 полугодие, руб./куб.м	Отклонение к уровню 1 полугодия
3088,81			26,86	

### Анализ экономической обоснованности расходов по отдельным статьям (группам расходов)

I. Производственные расходы на 2015 год приняты в сумме 2422,94 тыс.руб., в том числе:

7. Расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение составили 220,38 тыс.руб.:

- горюче-смазочные материалы – 220,38 тыс.руб.

2. Расходы на приобретаемую электрическую энергию (мощность) приняты в размере 208,52 тыс.руб., в том числе:

электрическая энергия на технологические цели принята в количестве 40,6 тыс.кВт.ч. Расчет произведен на основе показателей установленной мощности оборудования. Поставщиком электроэнергии является ОАО «Татэнергосбыт» (договор на поставку электроснабжения от 16.04.2015 № 8458 Э).

При расчете принята ожидаемая среднегодовая стоимость электрической энергии НН в размере – 5,14руб./кВт.ч.

4. Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала приняты в сумме 1432,35 тыс.руб, в том числе:

- расходы на оплату труда основного производственного персонала – 1100,12 тыс.руб. Рост по данной статье в размере 102,62 тыс. руб. связан с доведением заработной платы до уровня минимальной на основании соглашения между Федерацией профсоюзов Республики Татарстан и Координационным советом объединений работодателей Республики Татарстан, Кабинетом Министров Республики Татарстан.

– отчисления на социальные нужды (30,2%) – 332,24 тыс.руб.

Численность основного производственного персонала принята в количестве 11 чел.

Наименование специальностей	Численность (чел.)	Среднемесячная зарплата 1 чел. (тыс.руб.)	Годовой фонд оплаты труда (тыс.руб.)
Транспортировка стоков			
электрогазосварщик	1	9,54	114,47
слесарь ремонтник	2	8,28	198,75
оператор	4	8,28	397,52
лаборант БОС	1	8,56	102,66
тракторист	1	8,46	101,56
контролер	1	8,71	104,47
охранник	1	6,72	80,69

Итого	11		1100,12
-------	----	--	---------

5. **Общехозяйственные расходы\*** приняты в сумме 378,48 тыс.руб. По статьям затрат:

- заработная плата цехового персонала учтена в размере 273,66 тыс.руб. Отклонение от прогноза организации - 24,88 тыс.руб. Рост по данной статье в размере связан с доведением заработной платы до уровня минимальной на основании соглашения между Федерацией профсоюзов РТ и Координационным советом объединений работодателей РТ, Кабинетом Министров .

- отчисления на социальные нужды (30,2%) – 82,64 тыс.руб;

- договорные услуги в сумме 143,0 тыс.руб Госкомитетом в расчет не приняты в виду того, что указанный договор с ООО «Стройтехинвест» (на работу по очистке иловых площадок) фигурирует в статье прочие производственные расходы в сумме 160,0 тыс.руб.

№ п/п	Наименование показателей, статей затрат	Прогноз организации	Расчет Госкомитета	Отклонение от прогноза организации
1	Заработная плата цехового персонала	248,78	273,66	+24,88
2	Отчисления на социальное страхование от заработной платы цехового персонала	75,13	82,64	+7,51
4	Охрана труда, в том числе спецжиры, спецодежда, профосмотры, моющие средства	22,18	22,18	0,0
5	Договорные услуги	143,0	0,0	-143,0
Итого		489,09	378,48	-110,61

#### Заработная плата цехового аппарата

Наименование специальностей	Численность (чел.)	Среднемесячная зарплата 1 чел. (тыс.руб.)	Годовой фонд оплаты труда (тыс.руб.)
Мастер	1	12,39	148,63
водитель	1	10,42	125,03
Итого	1		273,66

\* *Справочно:* В Методических указаниях по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 №1746-э, общехозяйственные расходы включены в производственные расходы как цеховые расходы. В соответствии с бухгалтерским учетом и учетной политикой организации общехозяйственные (управленческие) расходы отражаются на счете 26 «Общехозяйственные расходы» и включают информацию о расходах для нужд управления, не связанных непосредственно с управленческим процессом.

5. Прочие производственные расходы приняты в сумме 182,69 тыс.руб., в том числе:

– контроль за сточными водами (договор с Рыбно Слободским отделом Филиала ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Республике Татарстан» от 01.04.2015 №15/319/р на проведение лабораторно-инструментальных исследований стоков) – 22,69 тыс.руб.

- очистка иловых площадок на территории БОС (договор с ООО «Стройтехинвест» от 01.04.2015) - 160, 0 тыс.руб;

П. Ремонтные расходы приняты в сумме 185,0 тыс.руб., в том числе

– расходы на текущий ремонт – 185,0 тыс.руб. приняты на уровне прогноза организации.

№ п/п	Мероприятия по ремонту	Прогноз организации тыс.руб.	Расчет Госкомитета тыс.руб.	Отклонение, %
1	материалы для текущего ремонта (трубы, флянцы, задвижки, цемент доски)	185,0	185,0	100,0
	Итого	185,0	185,0	100,0

III. Административные расходы организаций заявлены в размере 2564,62 тыс.руб. Госкомитетом приняты затраты в размере 2534,62 тыс.руб. Отклонение от прогноза организации составило 30,0 тыс.руб.

Затраты на оплату труда АУП приняты в сумме 1332,12 тыс.руб., численность АУП 9,5 чел. Отчисления на социальные нужды (30,2%) приняты в размере 402,3 тыс.руб.;

Услуги связи в сумме 96,0 тыс.руб. приняты по договору с ОАО «Таттелеком» от 13.03.2015 № 102196283;

Затраты по статье «Вневедомственная охрана» в сумме 45,0 тыс.руб. приняты по договору с Федеральным государственным казенным учреждением «Управление вневедомственной охраны Министерства внутренних дел по Республике Татарстан от 01.04.2015 № 197 (вывод на пульт центральной охраны средств тревожной сигнализации);

Затраты по статье «Аренда здания» приняты в сумме 250,0 тыс.руб. по договору аренды нежилого помещения от 01.04.2015 с ООО «СпецТех».

Затраты на канцелярские расходы приняты в размере 80,0 тыс.руб.

Не приняты расходы на страхование имущества - 10,0 тыс.руб.

№ п/п	Наименование показателей, статей затрат	Прогноз организации	Расчет Госкомитета	Отклонение от прогноза
1	Заработная плата АУП	1332,12	1332,12	0,0
2	Отчисления на социальное страхование от заработной платы АУП	402,30	402,30	0,0
4	Транспортные расходы	85,0	85,0	0,0
5	Охрана вневедомственная	45,0	45,0	0,0
6	Услуги банка	79,2	79,2	0,0
7	Подготовка кадров	15,0	15,0	0,0
8	Услуги связи (телефон, интернет, сотовая связь)	96,0	96,0	0,0
9	Канц.товары и почтово-телеграф.расходы	100,0	80,0	- 20,0
10	Услуги договорные (юридические)	50,0	50,0	0,0
11	Аренда здания (аренда, электроэнергия, отопление)	250,0	250,0	0,0
12	страхование имущества	10,0	-	-10,0
13	лицензия , экспертиза	100,0	100,0	100,0
	Итого	2564,62	2534,62	- 30,0

#### Заработная плата АУП:

Наименование специальностей	Численность (чел.)	Среднемесячная зарплата 1 чел. (тыс.руб.)	Годовой фонд оплаты труда (тыс.руб.)
Директор	1	19,90	238,80
Гл. бухгалтер	1	16,40	196,80
экономист	1	14,70	176,40
кассир	1	10,48	125,76
зам гл бухгалтера	1	13,60	163,20
секретарь-отдел кадров	1	8,40	100,80

диспетчер	1	7,30	87,60
медработник	0,5	6,20	37,20
механик	1,0	10,5	126,0
уборщица	1,0	6,63	79,56
Итого	9,5		1332,12

Распределение общеэксплуатационных расходов производится согласно Учетной политики организации пропорционально прямым расходам регулируемых видов деятельности.

Услуги	% распределения	Сумма распределения общеэксплуатационных расходов, тыс.руб.
		2015 год
водоснабжение	44,0	1115,23
водоотведение	19,0	481,58
утилизация ТБО	8,0	202,77
сбор и вывоз ТБО , ЖБО)	26,0	659,0
вывоз ЖБО	3,0	76,03
итого	100,0	2534,62

Таким образом, общеэксплуатационные расходы на услугу водоснабжение составят 481,58 тыс.руб.

Необходимая валовая выручка на выполнение программы водоотведения на 2015 год составит 3089,0 тыс.руб.

#### Заключение

По итогам анализа обоснованности расходов, учтенных регулируемой организацией в предложении об установлении тарифов на 2015 год, предлагается принять:

Название организации	Одноставочный тариф на водоотведение, руб./куб.м.
	с 01.09.2015 по 31.12.2015
ООО «РС Жилкомсервис» (организация применяет упрощенную систему налогообложения)	26,86

Данный тариф согласован с руководителем ООО «РС Жилкомсервис» и Исполнительным комитетом Рыбно-Слободского муниципального района.

### Калькуляция расходов для расчета тарифов на водоотведение на 2015 год ООО «РС Жилкомсервис»

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	Утвержденный тариф на 2015 год ООО «Водоканал Рыбная Слобода»			План предприятия на регулируемый период	Расчет Госкомитета		Рост, %	рост % к предыдущей организации
			с 1 января по 30 июня	с 1 июля по 31 декабря	Утверждено		2015 год	с 1 сентября по 31 декабря		
1	Является ли организация плательщиком НДС	да/нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет		
	I. НАТУРАЛЬНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ	х								
2	Пропущено сточных вод всего, в том числе:	тыс. м <sup>3</sup>	57,500	57,500	115,000	115,000	57,50	115,00	100,0%	100
2.1	Хозяйственные нужды предприятия	тыс. м <sup>3</sup>								
2.2	Принято сточных вод от других канализаций или отдельных канализационных сетей	тыс. м <sup>3</sup>								
2.3	Объем реализации товаров и услуг потребителям, в том числе:	тыс. м <sup>3</sup>	57,500	57,500	115,000	115,000	57,50	115,00	100,0%	100

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	Утвержденный тариф на 2015 год ООО «Водоканал Рыбная Слобода»			План предприятия на регулируемый период	Расчет Госкомитета		Рост, %	рост % к предыдущей организации
			с 1 января по 30 июня	с 1 июля по 31 декабря	Утверждено	2015 год	с 1 сентября по 31 декабря	2015 год		
2.3.1	население	тыс. м <sup>3</sup>	31	31	62,0	62,00	31,00	62,00	100,0%	100
2.3.2	бюджетные организации	тыс. м <sup>3</sup>	22,5	22,5	45,0	45,0	22,50	45,00	100,0%	100
2.3.3	прочие потребители	тыс. м <sup>3</sup>	4	4	8,0	8,0	4,00	8,00	100,0%	100
3	Присоединенная мощность потребителей товаров (услуг) по водоотведению	тыс.м <sup>3</sup> /час								
4	Прием и транспортирование (перекатка) стоков (РПС) - всего	тыс.руб.	1447,27	1547,37	2994,65	3088,81	1544,50	3089,01	100,0%	103,15
4.1	Прямые расходы:	тыс.руб.	1108,11	1177,51	2285,63	2601,53	1303,71	2607,43	100,2%	114,08
4.1.1	затраты на покупную электрическую энергию, по уровням напряжения	тыс.руб.	99,91	108,61	208,52	208,52	104,26	208,52	100,0%	100,00
4.1.2	расходы на оплату труда основного производственного персонала	тыс.руб.	482,58	514,92	997,50	997,5	550,06	1100,12	110,3%	110,29
4.1.3	отчисления на социальные нужды от расходов на оплату труда основного производственного персонала	тыс.руб.	145,74	155,50	301,25	301,24	166,12	332,24	110,3%	110,288
4.1.4	амортизация основных средств производственного назначения	тыс.руб.								
4.1.5	аренда основного оборудования	тыс.руб.								
4.1.6	текущий ремонт и техническое обслуживание основных средств производственного назначения, в том числе	тыс.руб.	41,48	43,52	85,00	185,0	92,50	185,00	100,0%	217,65
4.1.6.1	капитальный ремонт или резерв расходов на оплату капитального ремонта	тыс.руб.								
4.1.7	услуги по транспортированию стоков, оказываемые сторонними организациями	тыс.руб.								
4.1.7.1	объем стоков, транспортируемый сторонними организациями	тыс. м <sup>3</sup>								
4.1.8	цеховые расходы	тыс.руб.	338,39	354,97	693,36	709,47	299,43	598,86	84,4%	86,37
4.1.9	прочие прямые расходы	тыс.руб.				199,8	91,35	182,69	91,4%	
4.2	Косвенные (общексплуатационные расходы)	тыс.руб.	339,16	369,86	709,02	487,28	240,79	481,58	98,8%	67,92
7	Расходы на весь технологический процесс - всего:	тыс.руб.	1447,27	1547,37	2994,65	3088,81	1544,50	3089,01	100,0%	103,15
7.1	Прямые расходы:	тыс.руб.	1108,11	1177,51	2285,63	2601,53	1303,71	2607,43	100,2%	114,08
7.1.1	материалы (химические реагенты)	тыс.руб.								
7.1.2	затраты на покупную электрическую энергию, по уровням напряжения	тыс.руб.	99,91	108,61	208,52	208,52	104,26	208,52	100,0%	100,00
7.1.3	расходы на оплату труда основного производственного персонала	тыс.руб.	482,58	514,92	997,50	997,50	550,06	1100,12	110,3%	110,29
7.1.4	отчисления на социальные нужды от расходов на оплату труда основного производственного персонала	тыс.руб.	145,74	155,50	301,25	301,24	166,12	332,24	110,3%	110,29
7.1.5	амортизация основных средств производственного назначения	тыс.руб.								
7.1.6	аренда основного оборудования	тыс.руб.								
7.1.7	текущий ремонт и техническое обслуживание основных средств производственного назначения	тыс.руб.	41,48	43,52	85,00	185,00	92,50	185,00	100,0%	217,65
7.1.7.1	капитальный ремонт или резерв расходов на оплату капитального ремонта	тыс.руб.								
7.1.8	услуги, оказываемые сторонними организациями, стоимость которых регулируется	тыс.руб.								
7.1.9	цеховые расходы	тыс.руб.	338,39	354,97	693,36	709,47	299,43	598,86	84,4%	86,37
7.1.10	прочие прямые расходы	тыс.руб.				199,80	91,35	182,69	91,4%	

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	Утвержденный тариф на 2015 год ООО «Водоканал Рыбная Слобода»			План предприятия на регулируемый период 2015 год	Расчет Госкомитета		Рост, %	рост % к предыдущей организации
			с 1 января по 30 июня	с 1 июля по 31 декабря	Утверждено		с 1 сентября по 31 декабря	2015 год		
7.2	Косвенные (общексплуатационные расходы)	тыс.руб.	339,16	369,86	709,02	487,28	240,79	481,58	98,8%	67,92
8	Валовая прибыль:	тыс.руб.								
8.5	Налоги, сборы, платежи, относимые на финансовый результат:	тыс.руб.								
8.5.1	налог на прибыль при ОСН	тыс.руб.								
8.5.2	единый налог при УСН	тыс.руб.								
8.5.3	прочие налоги и платежи	тыс.руб.								
9	Убыток	тыс.руб.								
10	Внерезультационные расходы	тыс.руб.								
11	Товарная продукция	тыс.руб.	1447,27	1547,37	2994,65	3088,81	1544,50	3089,01	100,0%	103,15
11.1	Инвестиционная надбавка	тыс.руб.								
11.2	Товарная продукция с учетом инвестиционной надбавки	тыс.руб.	1447,27	1547,37	2994,65	3088,81	1544,50	3089,01	100,0%	103,15
13	Среднеотпускной тариф без учета инвестиционной надбавки	руб/м <sup>3</sup>	25,17	26,91	26,04	26,86	26,86	26,86	100,0%	103,15

### Смета расходов для расчета тарифа на водоотведение на 2015 год ООО «РС Жилкомсервис»

№ п/п	Показатели	План организации на регулируемый период	Расчет Госкомитета на регулируемый период
		2015 год	2015 год
1	Является ли организация плательщиком НДС	нет	нет
1	Производственные расходы	2416,53	2 422,42
1.1	Расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение	220,38	220,38
1.1.1	Реагенты		
1.1.2	Горюче-смазочные материалы	220,38	220,38
1.1.3	Материалы и малоценные основные средства		
1.2	Расходы на энергетические ресурсы	208,52	208,52
1.2.1	Электроэнергия	208,52	208,52
1.3	Расходы на оплату работ услуг, выполняемых сторонними организациями и индивидуальными предпринимателями, связанные с эксплуатацией централизованных систем, либо объектов в составе таких систем		
1.4	Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала, в том числе налоги и сборы:	1298,74	1 432,35
1.4.1	Расходы на оплату труда производственного персонала	997,50	1 100,12
1.4.2	Отчисления на социальные нужды производственного персонала, в том числе налоги и сборы	301,24	332,24
1.5.	Расходы на уплату процентов по займам и кредитам		
1.6	Общехозяйственные расходы	489,09	378,48
1.7	Прочие производственные расходы, в том числе:	199,80	182,69
1.7.1	Услуги по обращению с осадком сточных вод		
1.7.2	Расходы на амортизацию автотранспорта		
1.7.3	Контроль качества воды и сточных вод		
1.7.4	Расходы на аварийно-диспетчерское обслуживание		
2	Ремонтные расходы	185,00	185,0
2.1	Расходы на текущий ремонт централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем	185,00	185,0
2.2	Расходы на капитальный ремонт централизованных систем водоснабжения		

№ п/п	Показатели	План организации на регулируемый период	Расчет Госкомитета на регулируемый период
		2015 год	2015 год
	и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем		
2.3	Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды ремонтного персонала, в том числе налоги и сборы		
2.3.1	Расходы на оплату труда ремонтного персонала		
2.3.2	Отчисления на социальные нужды ремонтного персонала, в том числе налоги и сборы		
3	Административные расходы	487,28	481,58
3.1	Расходы на оплату труда и услуг, выполняемых сторонними организациями		
3.1.1	Услуги связи и интернет	18,24	18,24
3.1.2	Юридические услуги		
3.1.3	Аудиторские услуги		
3.1.4	Консультационные услуги		
3.1.5	Услуги по вневедомственной охране объектов и территорий		
3.1.6	Информационные услуги		
3.1.7	Управленческие услуги		
3.2	Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды административно-управленческого персонала, в том числе налоги и сборы	329,54	329,54
3.2.1	Расходы на оплату труда административно-управленческого персонала	253,10	253,10
3.2.2	Отчисления на социальные нужды административно-управленческого персонала, в том числе налоги и сборы	76,44	76,44
3.3	Арендная плата, лизинговые платежи, не связанные с арендой (лизингом) централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем		
3.4	Служебные командировки		
3.5	Обучение персонала		
3.6	Страхование производственных объектов		
3.7	Прочие административные расходы, в том числе:	157,74	152,04
3.7.1	Расходы на амортизацию непроизводственных активов		
3.7.2	Расходы по охране объектов и территорий		
4	Сбытовые расходы гарантирующих организаций		
4.1	Расходы по сомнительным долгам, в размере не более 2% НВВ		
5	Амортизация		
5.1	Амортизация основных средств и нематериальных активов, относимых к объектам централизованной системы водоснабжения и водоотведения		
6	Расходы на арендную плату, лизинговые платежи, концессионную плату		
6.1	Аренда имущества		
6.2	Концессионная плата		
6.3	Лизинговые платежи		
6.4	Аренда земельных участков		
7	Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов		
7.1	Налог на прибыль при ОСН		
7.2	Единый налог при УСН		
7.3	Налог на имущество организаций		
7.4	Плата за негативное воздействие на окружающую среду		
7.5	Водный налог и плата за пользование водным объектом		
7.6	Земельный налог		
7.7	Транспортный налог		
7.8	Прочие налоги и сборы, за исключением налогов и сборов с фонда оплаты труда, учитываемых в составе производственных, ремонтных и административных расходов		
8	Нормативная прибыль		
8.1	Средства на возврат займов и кредитов и процентов по ним		
8.2	Расходы на капитальные вложения		
8.3	Расходы на социальные нужды,		

№ п/п	Показатели	План организации на регулируемый период	Расчет Госкомитета на регулируемый период
		2015 год	2015 год
	предусмотренные коллективными договорами		
8.4	Другие расходы, не учитываемые в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации при определении налоговой базы налога на прибыль		
8.5	Величина нормативной прибыли		
9	Убыток		
10	Итого НВВ	3088,81	3 089,01

07 июля 2015 г. вопрос «О согласовании тарифов на питьевую воду, водоотведение и техническую воду на 2015 год» был рассмотрен на заседании Согласительной комиссии. Члены Согласительной комиссии согласовали предлагаемые тарифы и рекомендовали рассмотреть вопрос на заседании Правления Госкомитета.

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении тарифов на питьевую воду, водоотведение и техническую воду на 2015 год».

Форма голосования открытая:

«за» – единогласно.

Решили:

8.1. Установить тарифы на питьевую воду, водоотведение и техническую воду для организаций, осуществляющих холодное водоснабжение и водоотведение, согласно приложению 2 к настоящему протоколу.

8.2. Организациям, осуществляющим холодное водоснабжение и водоотведение, указанным в приложении 2 к настоящему протоколу, раскрыть информацию, подлежащую свободному доступу, в соответствии со стандартами раскрытия информации в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 17 января 2013 г. № 6, в срок не позднее 30 календарных дней со дня принятия решения об установлении тарифов на очередной период регулирования.

9. Слушали:

Устинова И.А. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении тарифа на горячую воду в закрытых системах горячего водоснабжения, поставляемую ООО «Газпром теплоэнерго Казань».

В Государственный комитет Республики Татарстан по тарифам (далее – Госкомитет) обратилось ООО «Газпром теплоэнерго Казань» по вопросу установления тарифов на горячую воду в закрытых системах горячего водоснабжения в г. Менделеевск на 2015 год.

На основании заявления организации об установлении тарифов на горячую воду на 2015 год приказом Госкомитета от 28.05.2015 № 145 «Об открытии дел об установлении тарифов на питьевую воду, водоотведение, горячую воду в закрытой системе водоснабжения на 2015 год и назначении уполномоченного по делам» открыто тарифное дело № 26/381, о чем организация своевременно уведомлена.

В соответствии с пунктом 9 статьи 32 Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» тарифы в сфере горячего водоснабжения могут быть установлены в виде двухкомпонентных тарифов с использованием компонента на холодную воду и компонента на тепловую энергию в порядке, определенном основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными Правительством Российской Федерации.

Порядок установления двухкомпонентных тарифов на горячую воду определен Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения».

Расчет тарифов на горячую воду в закрытых системах горячего водоснабжения для ООО «Газпром теплоэнерго Казань» выполнен в соответствии с разделом VIII.Ш. «Расчет тарифов на горячую воду» Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом Федеральной службы по тарифам от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания).

Организация применяет общую систему налогообложения.

#### Компонент на холодную воду

Согласно пункту 111 Методических указаний компонент на холодную воду принимается равным тарифу на холодную воду, установленному и применяемому в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения».

Для ООО «Газпром теплоэнерго Казань» компонент на холодную воду принят на уровне тарифа на питьевую воду, установленного постановлением Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 26.06.2015 № 10-11/кс:

с 01.08.2015 в размере – 30,17 руб./куб.м, (без учета НДС), для населения - 35,60 руб./куб.м (с учетом НДС).

#### Компонент на тепловую энергию

Согласно пункту 113 Методических указаний компонент на тепловую энергию принимается равным тарифу на тепловую энергию (мощность), установленному и применяемому в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 г. № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения».

Для ООО «Газпром теплоэнерго Казань» потребителям г. Менделеевск, тариф на тепловую энергию на 2015 год установлен постановлением Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 26.06.2015 № 5-7/тэ.

с 01.08.2015 в размере – 1398,65 руб./Гкал (без учета НДС), для населения 1650,41 руб./Гкал (с учетом НДС).

Анализ экономической обоснованности расходов по отдельным статьям (группам расходов) и обоснованности расчета объема отпуска товаров, работ, услуг, анализ экономической обоснованности величины прибыли, необходимой для эффективного функционирования регулируемой организации, сравнительный анализ динамики необходимой валовой выручки, в том числе расходов по отдельным статьям (группам расходов), прибыли регулируемой организации и их величины по отношению к предыдущим периодам регулирования и по отношению

к другим регулируемым организациям, осуществляющим регулируемые виды деятельности в сфере водоснабжения и (или) водоотведения в сопоставимых условиях, обоснование причин и ссылки на правовые нормы, на основании которых орган регулирования тарифов принимает решение об исключении из расчета тарифов экономически не обоснованных расходов, учтенных регулируемой организацией в предложении об установлении тарифов, расчеты экономически обоснованных расходов (недополученных доходов) в разрезе статей затрат, а также расчеты необходимой валовой выручки и размера тарифов, содержатся в экспертных заключениях по установлению тарифов на питьевую воду и тепловую энергию для ООО «Газпром теплоэнерго Казань», учитываемых в расчете тарифов на горячую воду для данной организации.

### Заключение

По итогам рассмотрения обоснованности расчета финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы предлагается принять:

№ п/п	Наименование организации, осуществляющей горячее водоснабжение	Тариф на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения (двухкомпонентный)	
		Компонент на холодную воду, руб./куб.м	Компонент на тепловую энергию, руб./Гкал
		с 01.08.2015 по 31.12. 2015	с 01.08.2015 по 31.12. 2015
	Менделеевский муниципальный район		
	ООО «Газпром теплоэнерго Казань» (организация применяет общую систему налогообложения)		
	Население (тарифы указаны с учетом НДС)*	35,60	1650,41
	Иные потребители (тарифы указаны без учета НДС)	30,17	1398,65

<\*> выделяются в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации

Справочно: Платеж за горячую воду при отсутствии приборов учета составит: с 01.08.2015 - 143,70 руб. за 1 куб.метр (с учетом НДС) рост к первому полугодью 104,7 %, исходя из установленных компонентов и количества тепловой энергии, необходимого для подогрева кубического метра воды из расчета 0,0655 Гкал/куб.метров.

07 июля 2015 г. вопрос «О согласовании тарифа на горячую воду в закрытых системах горячего водоснабжения, поставляемую ООО «Газпром теплоэнерго Казань» был рассмотрен на заседании Согласительной комиссии. Члены Согласительной комиссии согласовали предлагаемые тарифы и рекомендовали рассмотреть вопрос на заседании Правления Госкомитета.

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении тарифа на горячую воду в закрытых системах горячего водоснабжения, поставляемую ООО «Газпром теплоэнерго Казань».

Форма голосования открытая:

«за» – единогласно.

## Решили:

9.1. Установить тарифы на горячую воду в закрытых системах горячего водоснабжения, поставляемую ООО «Газпром теплоэнерго Казань», согласно приложению 3 к настоящему протоколу.

9.2. ООО «Газпром теплоэнерго Казань» раскрыть информацию, подлежащую свободному доступу, в соответствии со стандартами раскрытия информации в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 17 января 2013 г. № 6, в срок не позднее 30 календарных дней со дня принятия решения об установлении тарифов на очередной период регулирования.

## 10. Слушали:

Устинова И.А. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении тарифов на услуги по утилизации и захоронению твердых бытовых отходов, оказываемые ООО «РС Жилкомсервис», на 2015 – 2018 годы».

### Правовые основы формирования тарифов

В соответствии с п. 4 ст. 4 Федерального закона от 30.12.2004 № 210-ФЗ (в ред. от 27.07.2010 № 237-ФЗ) тарифы на товары и услуги организаций коммунального комплекса устанавливает Государственный комитет Республики Татарстан по тарифам (далее - Госкомитет).

Формирование тарифов на утилизацию (захоронение) ТБО осуществляется в соответствии со следующими нормативными правовыми актами:

– Федеральный закон от 30.12.2004 № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса»;

– Основы ценообразования в сфере деятельности организаций коммунального комплекса и Правила регулирования тарифов, надбавок и предельных индексов в сфере деятельности организаций коммунального комплекса, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 14.07.2008 № 520 (далее – Основы ценообразования);

– Методические указания по расчету тарифов и надбавок в сфере деятельности организаций коммунального комплекса, утвержденные приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 15.02.2011 №47 (далее – Методические указания).

На основании заявления ООО «Рыбно-Слободский жилищно-коммунальный сервис» (далее – ООО «РС Жилкомсервис») Рыбно-Слободского муниципального района об установлении тарифов на утилизацию (захоронение) ТБО на 2015-2018 годы приказом Госкомитета от 20.05.2015 № 138 открыто тарифное дело № 26/372, о чем организация своевременно уведомлена.

К заявлению об установлении тарифов ООО «РС Жилкомсервис» приложены обосновывающие материалы согласно перечню материалов, указанному в п.3 Правил регулирования тарифов, надбавок и предельных индексов в сфере деятельности организаций коммунального комплекса, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 14.07.2008 № 520.

Данные, приведенные в предложении об установлении тарифа на утилизацию (захоронение) ТБО, при правильности подбора регулируемой организацией исходной информации можно оценить как достоверные.

Ответственность за достоверность данных несет организация.

#### Метод установления тарифов

В соответствии с п. 19 Основ ценообразования решение о применении метода регулирования тарифов на товары и услуги организаций коммунального комплекса принимается органом регулирования.

Для оценки экономической обоснованности затрат ООО «РС Жилкомсервис» на регулируемый период (2015-2018 гг.) использовался метод установления фиксированных тарифов, в соответствии с которым, на основании п.20 Основ ценообразования, тарифы на товары и услуги организаций коммунального комплекса рассчитываются как отношение части объема финансовых потребностей для реализации организацией коммунального комплекса производственной программы, определенных применительно к отдельному виду деятельности этой организации, к расчетному объему соответствующего вида товаров и услуг, реализуемому за период действия тарифов.

Финансовые потребности для реализации ООО «РС Жилкомсервис» производственной программы определяются как сумма расчетных значений расходов, относимых на регулируемый вид деятельности. Определение состава расходов, включаемых в расчет финансовых потребностей для реализации организацией коммунального комплекса производственной программы, и оценка их экономической обоснованности производятся в соответствии с Методическими указаниями.

#### Справочная информация о деятельности регулируемой организации

Эксплуатация полигона твердых бытовых отходов осуществляется на основании договора о безвозмездном пользовании с МУП «Рыбная Слобода» (договор от 01.04.2015 № 15) на основании дополнительного соглашения № 15 к договору безвозмездного пользования муниципальным имуществом от 21.04.2008 № 37-009-0005, составленного Палатой имущественных и земельных отношений Рыбно-Слободского муниципального района, о передаче прав и обязанностей безвозмездного пользования муниципальным имуществом от МУП «Рыбная Слобода» в ООО «РС Жилкомсервис».

В состав хозяйственной зоны входят: здание, сооружения на полигоне, хранилище бытовых отходов, КТП.

Предприятие осуществляет захоронение отходов, принятых от населения, бюджетных и прочих организаций. Применяет упрощенную систему налогообложения.

Тариф на услугу утилизации (захоронения) ТБО для ООО «РС Жилкомсервис» устанавливается впервые.

Ранее полигон обслуживала организация ООО «ЖКХ Рыбная Слобода», тарифы для данной организации были установлены постановлением Госкомитета от 29.11.2015 № 10-53 /кс в размере:

ООО «ЖКХ Рыбная Слобода» (применяет упрощенную систему налогообложения )	Тариф на услуги по утилизации ТБО (руб./куб.м)					
	2014 год		2015 год		2016 год	
	с 1 января до 30 июня	с 1 июля по 31 декабря	с 1 января до 30 июня	с 1 июля по 31 декабря	с 1 января до 30 июня	с 1 июля по 31 декабря
	216,68	221,91	221,91	223,91	223,91	227,74

### Анализ обоснованности расчета объема отпуска товаров , услуг

Показатели	Ед.изм	ООО «ЖКХ Рыбная Слобода»			ООО «РС Жилкомсервис»							
		2012 год (факт)	2013 год (факт)	2014 год (факт)	2015 год прогноз		2016 год прогноз		2017 год прогноз		2018 год прогноз	
					год	% роста	год	% роста	год	% роста	год	% роста
Объем утилизации (захоронения) ТБО, в том числе по потребителям:	тыс.м <sup>3</sup>	10,7	10,7	10,7	10,7	100	10,7	100	10,7	100	10,7	100
от населения	тыс.м <sup>3</sup>	8,3	8,3	8,3	8,3	100	8,3	100	8,3	100	8,3	100
	%	77,57	77,57	77,57	77,57%		77,57%		77,57%		77,57%	
от бюджетных организаций	тыс.м <sup>3</sup>	1,7	1,7	1,7	1,7	100	1,7	100	1,7	100	1,7	100
от прочих потребителей	тыс.м <sup>3</sup>	0,7	0,7	0,7	0,7	100	0,7	100	0,7	100	0,7	100
Общий объём утилизированных (захороненных) ТБО	тыс.м <sup>3</sup>	10,7	10,7	10,7	10,7	100	10,7	100	10,7	100	10,7	100
Объём захороненных ТБО	тыс.м <sup>3</sup>	10,7	10,7	10,7	10,7	100	10,7	100	10,7	100	10,7	100

Планируемый объем и качество оказываемых услуг ООО «РС Жилкомсервис» рассчитаны в соответствии с технологическими регламентами, экологическими нормативами и имеющимися производственными возможностями предприятия.

Производственная программа предприятия по захоронению твердых бытовых отходов рассчитана исходя из потребности абонентов Рыбно-Слободского муниципального района в вывозе и дальнейшем захоронении твердых бытовых отходов, и в соответствии с установленными производственными мощностями объектов захоронения твердых бытовых отходов.

Экспертиза обоснованности расчета финансовых потребностей на реализацию производственной программы на 2015-2018 годы

Экспертиза проведена в соответствии с разделом IV Основ ценообразования.

При расчете тарифов на товары и услуги организаций коммунального комплекса применены индексы-дефляторы, определенные сценарными условиями функционирования экономики Российской Федерации и основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2015 год и плановый период 2016-2017 гг.:

	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год
рост цен на электроэнергию	8,9%	9,6%	8,8%	8,8%
рост заработной платы	6,7%	4,4%	4,3%	4,3%
рост прочих расходов	4,9%	2,6%	2,2%	2,2%

Индексы-дефляторы применяются в среднем за год к предыдущему году.

Тарифы на товары и услуги организаций коммунального комплекса устанавливаются с учетом календарной разбивки:

с 01.01.2016 - рост тарифов на услуги утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов отсутствует;

с 01.07.2016 - рост, обеспечивающий полное возмещение затрат организаций коммунального комплекса, связанных с реализацией их производственных программ.

Процедура установления на последующие годы долгосрочного периода регулирования с учетом календарной разбивки аналогичная.



№ п/п	Показатели	Ед. изм.	Утвержденный тариф на 2015 год ООО «ЖКХ Рыбная Слобода»			План ОКК			Расчет Госкомитета с учетом календарной разбивки													
			01.янв	01.июл	2015 г	2015	2016	2017	2015 год	01.янв	01.июл	2016 год	% роста 2016/2015	01.янв	01.июл	2017 год	% роста 2017/2016	01.янв	01.июл	2018 год	% роста 2018/2017	
	обслуживание основных средств производственного назначения,																					
5.1.8	цеховые расходы	тыс.руб.	187,14	172,87	360	527,51	533,85	540,39	542,93	269,85	276,86	546,71	100,7%	275,29	275,29	550,57	100,7%	277,30	277,30	554,59	100,7%	
5.1.9	прочие прямые расходы	тыс.руб.				205,00	205,00	205,00	110,00	54,81	56,23	111,04	100,9%	55,97	55,97	111,94	100,8%	21,44	21,44	42,87	38,3%	
5.2	Косвенные (общеексплуатационные расходы)	тыс.руб.	474,17	477,73	951,9	410,34	444,80	457,02	202,77	97,69	126,80	224,49	110,7%	116,12	116,12	232,23	103,4%	120,14	120,14	240,28	103,5%	
6	Расходы на весь технологический процесс - всего	тыс.руб.	1127,81	1128,33	2311,13	2385,12	2455,58	2510,30	1272,68	636,33	685,54	1321,87	103,9%	678,68	678,68	1357,36	102,7%	662,35	662,35	1324,70	97,6%	
6.1	Прямые расходы	тыс.руб.	653,64	650,60	1359,23	1974,78	2010,78	2053,28	1069,91	538,64	558,74	1097,38	102,6%	562,57	562,57	1125,13	102,5%	542,21	542,21	1084,42	96,4%	
6.1.1	материалы	тыс.руб.																				
6.1.2	затраты на покупную электрическую энергию, по уровням напряжения	тыс.руб.	15,95	24,07	40,02	88,05	88,07	91,53	82,78	43,29	47,44	90,73	109,6%	49,36	49,36	98,71	108,8%	53,70	53,70	107,40	108,8%	
6.1.3	расходы на оплату труда основного производственного персонала	тыс.руб.	255,60	257,99	513,59	513,60	536,76	561,72	256,68	131,10	136,87	267,97	104,4%	139,75	139,75	279,50	104,3%	145,76	145,76	291,52	104,3%	
6.1.4	отчисления на социальные нужды от расходов на оплату труда основного производственного персонала	тыс.руб.	77,45	78,17	155,62	155,62	162,10	169,64	77,52	39,59	41,34	80,93	104,4%	42,21	42,21	84,41	104,3%	44,02	44,02	88,04	104,3%	
6.1.6	аренда основного оборудования	тыс.руб.	27,50	27,50	55,00	360,00	360,00	360,00														
6.1.7	текущий ремонт и техническое обслуживание основных средств производственного назначения,	тыс.руб.	90,00	90,00	180,00	125,00	125,00	125,00														
6.1.8	цеховые расходы	тыс.руб.	187,14	172,87	360,00	527,51	533,85	540,39	542,93	269,85	276,86	546,71	100,7%	275,29	275,29	550,57	100,7%	277,30	277,30	554,59	100,7%	
6.1.9	прочие прямые расходы	тыс.руб.				205,00	205,00	205,00	110,00	54,81	56,23	111,04	100,9%	55,97	55,97	111,94	100,8%	21,44	21,44	42,87	38,3%	
6.2	Косвенные (общеексплуатационные расходы)	тыс.руб.	474,17	477,73	951,90	410,34	444,80	457,02	202,77	97,69	126,80	224,49	110,7%	116,12	116,12	232,23	103,4%	120,14	120,14	240,28	103,5%	

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	Утвержденный тариф на 2015 год ООО «ЖКХ Рыбная Слобода»			План ОКК			Расчет Госкомитета с учетом календарной разбивки												
			01.янв	01.июл	2015 г	2015	2016	2017	2015 год	01.янв	01.июл	2016 год	% роста 2016/2015	01.янв	01.июл	2017 год	% роста 2017/2016	01.янв	01.июл	2018 год	% роста 2018/2017
7	Валовая прибыль	тыс.ру б.																			
7.5	Налоги, сборы, платежи, относимые на финансовый результат:	тыс.ру б.																			
7.5.1	налог на прибыль при ОСН	тыс.ру б.																			
7.5.2	единый налог при УСН	тыс.ру б.		9,81	9,81																
7.5.3	прочие налоги и платежи	тыс.ру б.																			
8	Убыток	тыс.ру б.							х			х				х				х	
9	Внереализационные расходы	тыс.ру б.																			
10	Товарная продукция	тыс.ру б.	1155,31	1155,83	2311,13	2385,12	2455,58	2510,30	1272,68	636,33	685,54	1321,87	103,9%	678,68	678,68	1357,36	102,7%	662,35	662,35	1324,70	97,6%
11	Тариф	руб/м³	215,95	216,04	215,99	222,91	229,49	234,61	118,94	118,94	128,14	123,54	103,9%	126,86	126,86	126,86	102,7%	123,80	123,80	123,80	97,6%
12	Рост тарифов									100,0	107,7	103,9		99,0	100,0	102,7	98,9%	97,6	100,0	97,6	95,0%

## Характеристики основных статей затрат на весь технологический процесс

### 1. Затраты на покупную электрическую энергию

На освещение полигона и отопление производственного помещения затраты на покупную электрическую энергию заявлены организацией в размере 88,05 тыс.руб. Поставщиком электроэнергии является ОАО «Татэнергосбыт» (договор на поставку электроснабжения № 8458Э от 16.04.2015), объем поставки - 15,98 тыс.кВт.

Госкомитетом затраты по данной статье приняты в размере 82,78 тыс.руб со снижением на 5,27 тыс.руб .

При расчете принята ожидаемая среднегодовая стоимость электрической энергии НН в размере – 5,18 руб./кВт.ч.

### 2. Фонд оплаты труда основного производственного персонала

Организацией затраты на оплату труда основного производственного персонала заявлены на 2015 год в сумме 513,6 тыс.руб. с численностью 5 единиц рабочих. Госкомитетом затраты по данной статье приняты в размере 256,68 тыс.руб. из расчета 3 единицы численности Отклонение составило 256,92 тыс.руб.

Наименование специальностей	Численность (чел.)	Среднемесячная зарплата 1 чел. (тыс.руб.)	Годовой фонд оплаты труда (тыс.руб.)
Захоронение ТБО			
Охрана	2	7,13	171,12
Рабочие полигона	1	7,13	85,56
Итого	3		256,68

В состав себестоимости включены расходы на социальные нужды в соответствии с Федеральным законом от 28 декабря 2010 года № 432 - ФЗ «О страховых взносах в пенсионный фонд РФ, фонд социального страхования, Федеральный фонд обязательного медицинского страхования» в размере 30,2%.

### 3. Аренда основных средств

По данной статье организацией отражены затраты на транспортные услуги специальной техники ДТ 75(бульдозер) для выполнения технологического процесса (договор с ООО «СпецТех» от 01.04.2015 № 25) в размере 360,0 тыс.руб.

Госкомитетом данные расходы приняты в сумме 360 тыс.руб. по статье цеховые расходы.

### 4. Затраты на ремонт

Организацией по данной статье заявлены в сумме 125 тыс.руб. на проведение ремонта специальной техники.

Госкомитетом затраты по данной статье не приняты

### 5. Цеховые расходы

Организацией цеховые затраты заявлены в сумме 527,51 тыс.руб. Госкомитетом приняты затраты в размере 542,93 тыс.руб.

№ п/п	Статьи затрат	Прогноз ОКК тыс.руб.	Расчет Госкомитета тыс.руб.	Отклонение от прогноза ОКК
-------	---------------	----------------------------	-----------------------------------	----------------------------------

1	Заработная плата цехового персонала (0,5 единицы мастера)	132,0	66,0	-66,0
2	Отчисления на социальное страхование от заработной платы цехового персонала	39,86	19,93	-19,93
3	ГСМ	198,45	0,0	198,45
4	Охрана труда, в том числе спецжиры, спецодежда, профосмотры, моющие средства	17,0	17,0	0,0
5	Договорные услуги (договор с ООО «СпецТех» от 01.04.2015 №16 на подвоз земли для засыпки бытовых отходов)	80,7	80,0	-0,7
6	Прочие цеховые расходы	59,50	0,0	-59,5
7	Договорные услуги (договор на транспортные услуги с ООО «СпецТех» от 01.04.2015 №125 на выполнение работ по складированию твердых бытовых отходов)		360,0	+360,0
Итого		527,51	542,93	+15,42

Отклонение от прогноза организации составляет +15,42 тыс.руб.

По статье «заработная плата цехового персонала» Госкомитетом принято 0,5 единицы мастера с ФОТ в размере 66,0 тыс.руб, отчисления на соц. страхование в размере (30,2%) – 19,93 тыс.руб.

Затраты на ГСМ не приняты в размере 198,45 тыс.руб. (в расчет не включены расходы на дизтопливо и бензин, так как спецтехника работает на транспортные услуги).

Не приняты прочие цеховые расходы в размере 59,5 тыс.руб. в связи с отсутствием подтверждающих затраты документов.

Затраты по договору с ООО «СпецТЕХ» приняты в сумме 80,0 тыс.руб. согласно договору, отклонение от предложения организации составило 0,7 тыс.руб.

#### 6. Прочие прямые затраты

Организацией прочие прямые затраты заявлены в размере 205,0 тыс.руб.

Госкомитетом затраты по данной статье приняты в размере 110,0 тыс.руб. Отклонение составляет 95,0 тыс.руб. (не приняты в расчет расходы ЕРЦ)

№ п/п	Договорные услуги	Прогноз ОКК тыс.руб.	Расчет Госкомитета тыс.руб.	Отклонение от прогноза ОКК
1	Договор с ООО «Лаборатория анализа и технический измерений» от 06.04.2015 № ПО-05/2015 (подготовка материалов для получения лицензии)	70,0	70,0	0,0
2	Проведение химических и бактериологических анализов воды, почвы, воздуха (договор с Рыбно Слободским отделом Филиала ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Республике Татарстан» от 01.04.2015 №15/319/р )	40,0	40,0	0,0
3	Агентский договор с ООО Единый	95,0	0,0	-95,0

№ п/п	Договорные услуги	Прогноз ОКК тыс.руб.	Расчет Госкомитета тыс.руб.	Отклонение от прогноза ОКК
	расчетный центр Рыбная Слобода			
Итого		205,0	110,0	-95,0

7. Общеэксплуатационные расходы организаций заявлены в размере 2564,62 тыс.руб. Госкомитетом приняты затраты в размере 2534,62 тыс.руб. Отклонение от прогноза организации составило 30,0 тыс.руб.

Затраты на оплату труда АУП приняты в сумме 1332,12 тыс.руб., численность АУП 9,5 чел. Отчисления на социальные нужды (30,2%) приняты в размере 402,3 тыс.руб.

Услуги связи в сумме 96,0 тыс.руб. приняты по договору с ОАО «Таттелеком» от 13.03.2015 № 102196283.

Затраты по статье «Вневедомственная охрана» в сумме 45,0 тыс.руб. приняты по договору с Федеральным государственным казенным учреждением «Управление вневедомственной охраны Министерства внутренних дел по Республике Татарстан от 1.04.2015 №197 (вывод на пульт центральной охраны средств тревожной сигнализации).

Затраты по статье «Аренда здания» приняты в сумме 250,0 тыс.руб. по договору аренды нежилого помещения от 01.04.2015г с ООО «СпецТех».

Затраты на канцелярские расходы приняты в размере 80,0 тыс. руб.

Не приняты расходы: на страхование имущества - 10,0 тыс. руб.

п/п	Наименование показателей, статей затрат	Прогноз организации	Расчет Госкомитета	Отклонение от прогноза
1	Заработная плата АУП	1332,12	1332,12	0,0
2	Отчисления на социальное страхование от заработной платы АУП	402,30	402,30	0,0
4	Транспортные расходы	85,0	85,0	0,0
5	Охрана вневедомственная	45,0	45,0	0,0
6	Услуги банка	79,2	79,2	0,0
7	Подготовка кадров	15,0	15,0	0,0
8	Услуги связи (телефон, интернет, сотовая связь)	96,0	96,0	0,0
9	Канцелярские товары и почтово-телеграфные расходы	100,0	80,0	- 20,0
10	Услуги договорные (юридические)	50,0	50,0	0,0
11	Аренда здания (аренда, электроэнергия, отопление)	250,0	250,0	0,0
12	страхование имущества	10,0	-	-10,0
13	Лицензия, экспертиза	100,0	100,0	100,0
Итого		2564,62	2534,62	- 30,0

Заработная плата АУП:

Наименование специальностей	Численность (чел.)	Среднемесячная зарплата 1 чел. (тыс.руб.)	Годовой фонд оплаты труда (тыс.руб.)
Директор	1	19,90	238,80
Гл. бухгалтер	1	16,40	196,80

экономист	1	14,70	176,40
кассир	1	10,48	125,76
зам гл бухгалтера	1	13,60	163,20
секретарь-отдел кадров	1	8,40	100,80
диспетчер	1	7,30	87,60
медработник	0,5	6,20	37,20
механик	1,0	10,5	126,0
уборщица	1,0	6,63	79,56
Итого	9,5		1332,12

Предприятие оказывает услуги водоснабжения, водоотведения, утилизации (захоронения) ТБО, сбор и вывоз ТБО, вывоз ЖБО.

Распределение общеэксплуатационных расходов производится согласно Учетной политики организации пропорционально прямым расходам от регулируемых видов деятельности.

Услуги	% распределения	Сумма распределения общеэксплуатационных расходов, в т.ч. по годам тыс.руб.			
		2015	2016	2017	2018
Водоснабжение	44	1 115,23	1 234,68	1 277,29	1 321,55
Водоотведение	19	481,58	533,16	551,56	570,67
Утилизация (захоронение) ТБО	8	202,77	224,49	232,23	240,28
Сбор и вывоз ТБО	26	659,00	729,59	754,76	780,92
Вывоз ЖБО	3	76,04	84,18	87,09	90,11
Итого	100	2 534,62	2 806,10	2 902,93	3 003,53

### Заключение

По итогам рассмотрения обоснованности расчета финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы, предлагается установить:

ООО «РС Жилком-сервис»	Тариф на услуги по утилизации (захоронение) ТБО (руб./куб.м)									
	с 1 августа 2015 года	2016 год			2017 год			2018 год		
		с 1 января по 30 июня	с 1 июля по 31 декабря	%	с 1 января по 30 июня	с 1 июля по 31 декабря	%	с 1 января по 30 июня	с 1 июля по 31 декабря	%
	118,94	118,94	128,14	107,7	126,86	126,86	99,0	123,80	123,80	97,5

Данный тариф согласован руководителем ООО «РС Жилкомсервис» и руководством Рыбно-Слободского муниципального района.

07 июля 2015 г. вопрос «О согласовании тарифов на услуги по утилизации и захоронению твердых бытовых отходов, оказываемые ООО «РС Жилкомсервис», на 2015 – 2018 годы» был рассмотрен на заседании Согласительной комиссии. Члены Согласительной комиссии согласовали предлагаемые тарифы и рекомендовали рассмотреть вопрос на заседании Правления Госкомитета.

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении тарифов на услуги по утилизации и захоронению твердых

бытовых отходов, оказываемые ООО «РС Жилкомсервис», на 2015 – 2018 годы».

Форма голосования открытая:

«за» – единогласно.

Решили:

10.1. Установить тарифы на услуги по утилизации и захоронению твердых бытовых отходов, оказываемые ООО «Рыбно - Слободский жилищно-коммунальный сервис», с календарной разбивкой согласно приложению 4 к настоящему протоколу.

10.2. Согласовать основные показатели производственной программы ООО «Рыбно - Слободский жилищно-коммунальный сервис» в сфере утилизации и захоронения твердых бытовых отходов на период действия тарифов с 01 сентября 2015 года по 31 декабря 2018 года согласно приложению 5 к настоящему протоколу.

10.3. ООО «Рыбно - Слободский жилищно-коммунальный сервис» раскрыть информацию, подлежащую свободному доступу, в соответствии со стандартами раскрытия информации, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2009 г. № 1140, в установленные сроки.

Протокол вела

Л.Р. Биккузина

Приложение 1  
к протоколу Правления  
Государственного комитета  
Республики Татарстан по тарифам  
от 10.07.2015 № 22-пр

Тариф на тепловую энергию (мощность),  
поставляемую ООО «Казанское предприятие теплоснабжения» потребителям

№ п/п	Наименование муниципального образования, регулируемой организации, вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуциро- ванный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
	Альметьевский муниципальный район							
1	ООО «Казанское предприятие теплоснабжения»							
1.1	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
	Одноставочный, руб./Гкал	со дня вступления в силу постановления по 31.12.2015	1445,91	-	-	-	-	-

Приложение 2  
к протоколу Правления  
Государственного комитета  
Республики Татарстан по тарифам  
от 10.07.2015 № 22-пр

Тарифы на питьевую воду, водоотведение и техническую воду для организаций,  
осуществляющих холодное водоснабжение и водоотведение

№ п/п	Наименование муниципального образования, организации, осуществляющей холодное водоснабжение и (или) водоотведение	Тариф на питьевую воду (одноставочный), руб./куб.м	Тариф на водоотведение (одноставочный), руб./куб.м	Тариф на техническую воду (оборотное водоснабжение) (одноставочный), руб./куб.м
	Аксубаевский муниципальный район			
1	ОАО «Аксубаевское МПП ЖКХ»			
1.1	Население (тарифы указаны с учетом НДС)*	17,04	19,69	
1.2	Иные потребители (тарифы указаны без учета НДС)	14,44	16,69	
	Нижнекамский муниципальный район			
2	ОАО «ТГК-16»			
2.1	Иные потребители (тариф указан без учета НДС)			4,82
	Рыбно-Слободский муниципальный район			
3	ООО «Рыбно-Слободский жилищно-коммунальный сервис»**	25,80	26,86	

<\*>Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации

<\*\*\*>Применяет упрощенную систему налогообложения

Приложение 3  
к протоколу Правления  
Государственного комитета  
Республики Татарстан по тарифам  
от 10.07.2015 № 22-пр

Тарифы на горячую воду в закрытых системах горячего водоснабжения,  
поставляемую ООО «Газпром теплоэнерго Казань»

№ п/п	Наименование муниципального образования, организации, осуществляющей горячее водоснабжение	Тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения (двухкомпонентный)	
		Компонент на холодную воду, руб./куб.м	Компонент на тепловую энергию, руб./Гкал
		с 01.09.2015 по 31.12.2015	с 01.09.2015 по 31.12.2015
	Менделеевский муниципальный район		
1	ООО «Газпром теплоэнерго Казань»		
1.1	Население (тарифы указаны с учетом НДС)*	36,60	1650,41
1.2	Иные потребители (тарифы указаны без учета НДС)	30,17	1398,65

<\*> Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации

Приложение 4  
к протоколу Правления  
Государственного комитета  
Республики Татарстан по тарифам  
от 10.07.2015 № 22-пр

Тарифы на услуги по утилизации и захоронению твердых бытовых отходов,  
оказываемые ООО «Рыбно - Слободский жилищно-коммунальный сервис»  
на 2015 – 2018 годы с календарной разбивкой

№ п/п	Наименование муниципального образования, организации коммунального комплекса	Тарифы на услуги по утилизации и захоронению твердых бытовых отходов, руб./куб.м						
		с 01 сентября по 31 декабря 2015 года	с 01 января по 30 июня 2016 года	с 01 июля по 31 декабря 2016 года	с 01 января по 30 июня 2017 года	с 01 июля по 31 декабря 2017 года	с 01 января по 30 июня 2018 года	с 01 июля по 31 декабря 2018 года
	Рыбно-Слободский муниципальный район							
1	ООО «Рыбно - Слободский жилищно-коммунальный сервис»*	118,94	118,94	128,14	126,86	126,86	123,80	123,80

<\*> применяет упрощенную систему налогообложения

Приложение 5  
к протоколу Правления  
Государственного комитета  
Республики Татарстан по тарифам  
от 10.07.2015 № 22-пр

Основные показатели производственной программы  
ООО «Рыбно - Слободский жилищно-коммунальный сервис»  
в сфере утилизации и захоронения твердых бытовых отходов

№ п/п	Наименование организации коммунального комплекса	с 1 сентября по 31 декабря 2015 года					с 1 января по 31 декабря 2016 года					с 1 января по 31 декабря 2017 года					с 1 января по 31 декабря 2018 года				
		Показатели производственной программы организации коммунального комплекса				Необ- ходимая валовая выруч- ка, тыс. руб. (без НДС)	Показатели производственной программы организации коммунального комплекса				Необ- ходи- мая вало- вая выруч- ка, тыс.- руб. (без НДС)	Показатели производственной программы организации коммунального комплекса				Необ- ходи- мая вало- вая выруч- ка, тыс. руб. (без НДС)	Показатели производственной программы организации коммунального комплекса				Необ- ходи- мая вало- вая выруч- ка, тыс.руб. (без НДС)
		Объем утилизации и захоронения твердых бытовых отходов, в том числе, тыс.куб.м:					Объем утилизации и захоронения твердых бытовых отходов, в том числе, тыс.куб.м:					Объем утилизации и захоронения твердых бытовых отходов, в том числе, тыс.куб.м:					Объем утилизации и захоронения твердых бытовых отходов, в том числе, тыс.куб.м:				
		Все- го	Насе- ление	Бюд- жетные потре- бители	Прочие потре- бители	Все- го	Насе- ление	Бюд- жетные потре- бители	Про- чие потре- бите- ли	Все- го	Насе- ление	Бюд- жетные потре- бители	Прочие потре- бители	Все- го	Насе- ление	Бюд- жет- ные потре- бители	Прочие потре- бители	Все- го	Насе- ление	Бюд- жет- ные потре- бители	Прочие потре- бители
1	ООО «Рыбно - Слободский жилищно-коммунальный сервис»*	10,7	8,3	1,7	0,7	1272,68	10,7	8,3	1,7	0,7	1321,87	10,7	8,3	1,7	0,7	1357,36	10,7	8,3	1,7	0,7	1324,70

<\*> применяет упрощенную систему налогообложения

Согласовано:

И.о. начальника Управления регулирования  
организаций коммунальной сферы

Н.Р.Белалеева

И.о. начальника юридического отдела

Л.Р.Галиуллина

Начальник отдела регулирования и контроля  
платы за технологическое присоединение

И.Х. Шакирзянова

Начальник отдела регулирования  
тарифов теплоснабжающих организаций

Е.В.Мартынова