



от 03 июля 2015 г.

г. Казань

№ 21-ПР

УТВЕРЖДАЮ  
Председатель  
Государственного комитета  
Республики Татарстан  
по тарифам

М.Р.Зарипов

**ПРОТОКОЛ**  
заседания Правления

Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам

Присутствовали:

Председательствующий:

Зарипов М.Р., председатель Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам;

члены Правления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам:

Штром А.Л., первый заместитель председателя Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам;

Борисова Л.П., заместитель председателя Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам;

Симкачев Д.А., заместитель председателя Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам;

от Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам:

Шакирзянова И.Х., начальник отдела регулирования и контроля платы за технологическое присоединение;

Устинова И.А., заместитель начальника отдела регулирования тарифов в сфере водоснабжения, водоотведения и утилизации ТБО;

Галиуллина Л.Р., и.о. начальника юридического отдела;

Биккузина Л.Р., ведущий специалист отдела организации, контроля и сопровождения тарифных решений.

от организаций:

Зиннатуллин Р.Г., врио генерального директора ООО «Газпром теплоэнерго Казань»;

Рябышев М.И., начальник производственного отдела ООО «Газпром теплоэнерго Казань»;

Сайфиев И.Р., заместитель руководителя по экономике Исполнительного комитета Бавлинского муниципального района.

Повестка дня:

1. Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения ОАО «Сабинское МПП ЖКХ».

*Выступающий – И.Х. Шакирзянова*

2. Об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения ОАО «Сабинское МПП ЖКХ».

*Выступающий – И.Х. Шакирзянова*

3. Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта строительства ООО «Челны-Бройлер» - «Предприятие по переработке птицы производительностью 144 т/сут», Республика Татарстан, Тукаевский район, Шильнебашское сельское поселение» к централизованной системе водоснабжения ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ».

*Выступающий – И.Х. Шакирзянова*

4. Об установлении тарифов на горячую воду в закрытых системах горячего водоснабжения, поставляемую ООО «Газпром теплоэнерго Казань».

*Выступающий – И.А. Устинова*

5. Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение для ООО «Газпром теплоэнерго Казань».

*Выступающий – И.А. Устинова*

1. Слушали:

Шакирзянова И.Х. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам (далее – Госкомитет) «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения ОАО «Сабинское МПП ЖКХ».

Государственный комитет Республики Татарстан по тарифам (далее – Госкомитет) рассмотрел обращение ОАО «Сабинское МПП ЖКХ» по вопросу установления тарифов на подключение (технологическое присоединение) к

централизованной системе холодного водоснабжения ОАО «Сабинское МПП ЖКХ» на 2015 год. Указанные тарифы устанавливаются впервые.

Почтовый адрес ОАО «Сабинское МПП ЖКХ» - Республика Татарстан, Сабинский район, пгт.Б.Сабы, ул.Строителей, 1. Генеральный директор – Хабибуллин Ильнур Габизович.

Расчет тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам водоснабжения выполнен в соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (вместе с «Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения», «Правилами регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», «Правилами определения размера инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения и порядка ведения его учета», «Правилами расчета нормы доходности инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения»), постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 N 644 «Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения».

Объем планируемой годовой мощности на 2015 год ОАО «Сабинское МПП ЖКХ» согласно 130 обращениям заявителей составляет 1170 м<sup>3</sup>/сут.

Расчетная необходимая валовая выручка (далее – НВВ) по предложению ОАО «Сабинское МПП ЖКХ» составляет 4 177,093 тыс.руб., в т.ч.:

1. Плановые расходы ОАО «Сабинское МПП ЖКХ» на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) к централизованным системам холодного водоснабжения без учета расходов на строительство составляют – 312,094 тыс.руб., в т.ч.:

- затраты на оплату труда и отчисления на социальные нужды – 214,830 тыс.руб.;
- транспортные расходы – 97,263 тыс.руб.;

2. Плановые расходы ОАО «Сабинское МПП ЖКХ» на прокладку сетей водоснабжения от точек подключения объектов капитального строительства до точки подключения водопроводных сетей к централизованным системам холодного водоснабжения на 2015 г. составляют 3 865,00 тыс.руб. (без учета налога на прибыль).

Госкомитетом рассмотрены представленные расчеты и проведена оценка экономической обоснованности затрат.

Госкомитетом проведены следующие корректировки:

1. Расчет ставки тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку.

1.1. Затраты на оплату труда по предложению ОАО «Сабинское МПП ЖКХ» - 165,000 тыс. руб.:

№ п/п	Наименование должности	Кол-во чел.	Кол-во часов	Заработная плата за 1 час, руб.	Заработная плата всего, тыс. руб.
1	Главный инженер	1	455	224,687	102,233
2	Мастер	1	260	111,157	28,901
3	Юрист	1	130	97,753	12,708
4	Слесарь	1	260	81,373	21,157
Всего:		4	1105		165,000

Отчисления на социальные нужды (30,2% от заработной платы) – 49,830 тыс.руб.

Госкомитетом исключены расходы на заработную плату юриста, так как должностные инструкции не представлены. Раздел учета по виду деятельности - технологическое присоединение организацией не ведется. Госкомитетом учтены расходы персонала непосредственно задействованного на осуществление технологического присоединения.

После корректировки Госкомитетом затраты на оплату труда приняты:

№ п/п	Наименование должности	Кол-во чел.	Кол-во часов	Заработная плата за 1 час, руб.	Заработная плата всего, тыс. руб.
1	Главный инженер	1	455	224,687	102,233
2	Мастер	1	260	111,157	28,901
3	Слесарь	1	260	81,373	21,157
Всего:		3	975		152,291

Отчисления на социальные нужды (30,2% от заработной платы) – 45,991 тыс.руб.

Госкомитетом общая продолжительность работ по рассмотрению заявок на подключение, осуществлению подготовки технических условий, и выезда на место подключения, проведению надзором за строительством принята по предложению организации в размере 975 часов в год, из расчета на 130 подключений (по 3,5 часа на одно подключение), так как соответствует среднему количеству часов, затрачиваемых на организационно-технические мероприятия по аналогичным организациям водопроводно-канализационного хозяйства.

1.2. Транспортные расходы по предложению ОАО «Сабинское МПП ЖКХ» - 97,263 тыс. руб.

№ п/п	Наименование должности	Кол-во а/м	Кол-во часов	Цена за 1 час, руб.	Сумма всего, тыс. руб.
1	УАЗ 390944	1	260	374,09	97,263

Время эксплуатации автомобиля Госкомитетом принято в размере 260 часов, 2 часа на 1 подключение, с учётом расстояния до подключаемых объектов. Так как отдельный учет затрат по виду деятельности не ведется, из

стоимости 1 маш.-час автомобиля исключены плановые и накладные расходы на сумму 130,14 руб.

Транспортные расходы по расчету Госкомитета составят 63,424 тыс.руб.

№ п/п	Наименование должности	Кол-во а/м	Кол-во часов	Цена за 1 час, руб.	Сумма всего, тыс. руб.
1	УАЗ 390944	1	260	243,94	63,424

Таким образом, расходы на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению), не включающим в себя строительство объектов водоснабжения, Госкомитетом приняты в сумме 261,706 тыс. руб., в т.ч.:

- заработная плата в сумме 152,291 тыс. руб.;
- отчисления на социальные нужды в сумме 45,991 тыс. руб.;
- транспортные расходы в сумме 63,424 тыс. руб.

Таким образом, ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку при среднем планируемом количестве присоединений 130 ед. и общей подключаемой нагрузке 1170 м<sup>3</sup>/сут. составит 0,224 тыс.руб./м<sup>3</sup> сутки (по предложению организации – 0,6212 тыс.руб./м<sup>3</sup> в сутки).

## 2. Расчет ставки тарифа за протяженность сети.

В целях обоснования стоимости строительства сетей ОАО «Сабинское МПП ЖКХ» представлена проектно-сметная документация на прокладку сетей водоснабжения диаметром 25 мм, 32 мм, 63 мм, 110 мм.

В проектно-сметной документации на создание водопроводных сетей учтены: материалы трубопроводов, тип прокладки сетей, глубина залегания сетей, стесненность условий при прокладке сетей, тип грунта, характерные для данной местности.

Госкомитетом проанализированы локальные и сводные сметные расчеты по строительству сетей водоснабжения, представленные ОАО «Сабинское МПП ЖКХ», а также сметы по объектам-аналогам, представленные для расчета платы по индивидуальным проектам.

2.1. По стоимости прокладки трубопровода диаметром 25 мм представлены: смета «Прокладка водопровода диаметром 25 мм к опорному пункту с. Сатышево»; смета «Прокладка водопровода диаметром 25 мм к частным жилым домам». Сметная стоимость трубопровода протяженностью 1242 метров составляет 3 596,21 тыс.руб. или 2 895,50 руб./п.м. (без учета налога на прибыль).

Госкомитетом из состава сметы «Прокладка водопровода диаметром 25 мм к частным жилым домам» исключены расходы на установку кранов поливочных диаметром 25 мм, так как производство указанных мероприятий не обоснованно. Общая сумма корректировки составила 0,613 тыс. руб.

Госкомитетом скорректирован объем устройства круглых колодцев из сборного железобетона. Общая стоимость корректировки составила 284,745 тыс.рублей. Сметная стоимость трубопровода протяженностью

1242 метров составила 3 311,465 тыс. руб. или 2 666,24 руб./п.м. (без учета налога на прибыль).

2.2. По стоимости прокладки трубопровода диаметром 32 мм представлены сметы: «Прокладка водопровода к ФАП в н.п.Арташ»; «Прокладка водопровода к ФАП в н.п.Шицы»; «Прокладка водопровода к ветпункту с.Сатышево»; «Прокладка водопровода к ветпункту с.Арташ». Сметная стоимость трубопроводов протяженностью 83 метра составляет 168,500 тыс. руб. или 2 030,12 руб./п.м. (без учета налога на прибыль).

Смета составлена корректно. Госкомитетом стоимость прокладки трубопроводов диаметром 32 мм принята по предложению организации.

2.3. По стоимости прокладки трубопровода диаметром 63 мм представлено 2 сметы: «Прокладка водопровода к жилому многоэтажному дому (27 кв.) в с.Б.Сабы»; «Прокладка водопровода к детскому саду в с.Б.Сабы». Сметная стоимость трубопроводов протяженностью 20 метров составляет 62,00 тыс. руб. или 3100,00 руб./п.м. (без учета налога на прибыль).

Смета составлена корректно. Госкомитетом стоимость прокладки трубопроводов диаметром 63 мм принята по предложению организации.

2.4. По стоимости прокладки трубопровода диаметром 110 мм представлена смета: «Прокладка водопровода к детскому саду в с.Б.Сабы». Сметная стоимость трубопроводов протяженностью 10 метров составляет 38,01 тыс. руб. или 3 801 руб./п.м. (без учета налога на прибыль).

Смета составлена корректно. Госкомитетом стоимость прокладки трубопроводов диаметром 110 мм принята по предложению организации.

2.5. ОАО «Сабинское МПП ЖКХ» не представило сметы на прокладку трубопровода в диапазоне диаметров 150 – 200 мм, 200 – 250 мм и более 250 мм. Госкомитетом стоимость прокладки трубопровода в диапазоне диаметров 70 – 100 мм принята аналогично стоимости в диапазоне диаметров 40 – 70 мм, а в диапазоне 150 – 200 мм аналогично стоимости в диапазоне диаметров 100 – 150 мм.

2.6. По стоимости прокладки трубопровода диаметром 500 мм представлена смета: «Прокладка водопровода диаметром 500 мм». Сметная стоимость трубопровода протяженностью 100 метров составляет 760,046 тыс. руб. или 7 601 руб./п.м. (без учета налога на прибыль).

ОАО «Сабинское МПП ЖКХ» применяет упрощенную систему налогообложения (письмо МРИ ФНС № 10 по РТ от 24.02.2014 № 16). Согласно пункта 2 статьи 346.20 Налогового кодекса Российской Федерации в случае, если объектом налогообложения являются доходы, уменьшенные на величину расходов, налоговая ставка устанавливается в размере 15 %. Законами субъектов Российской Федерации могут быть установлены дифференцированные налоговые ставки в пределах от 5 до 15 % в зависимости от категорий налогоплательщиков. В соответствии с частью 3 статьи 1 закона РТ от 17.06.2009 № 19-ЗРТ «Об установлении дифференцированных налоговых ставок для налогоплательщиков, применяющих упрощенную систему

налогообложения» налоговая ставка установлена в размере 10 %. Таким образом, Госкомитетом ставка налога на прибыль принята в размере 10 %.

2.7. Базовая ставка тарифа за протяженность водопроводной сети по предложению ОАО «Сабинское МПП ЖКХ» составила 3 169,11 тыс. руб./км (с учетом налога на прибыль). Базовая ставка тарифа после корректировки Госкомитетом принята в размере 2 959,56 тыс.руб./км (с учетом налога на прибыль), рассчитанной исходя из НВВ 4 010,21 тыс.рублей и общей протяженности создаваемых сетей 1,36 км.

Таким образом, стоимость строительства сетей составит:

без учета НДС

Ставки тарифа	Единица измерения	Предложение ОАО «Сабинское МПП ЖКХ»	Предложение Госкомитета
Базовая ставка тарифа на подключаемую нагрузку	тыс.руб./м <sup>3</sup> в сут.	0,6212	0,224
Базовая ставка тарифа на протяженность сетей, в т.ч.:	тыс. руб./км.	3 169,11	2 959,56
стоимость прокладки сети диаметром 40 мм и менее	тыс. руб./км.	3 157,00	2 942,24
стоимость прокладки сети диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)	тыс. руб./км.	3 444,78	3 444,44
стоимость прокладки сети диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)	тыс. руб./км.	-	3 444,44
стоимость прокладки сети диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	тыс. руб./км.	4 223,00	4 223,33
стоимость прокладки сети диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	тыс. руб./км.	-	4 223,33
стоимость прокладки сети диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)	тыс. руб./км.	-	-
стоимость прокладки сети диаметром от 250 мм и более	тыс. руб./км.	-	-
стоимость прокладки сети диаметром 500 мм	тыс. руб./км.	8 549,36	8 549,36

Согласно формуле 3.1 Методических указаний, Госкомитетом рассчитан коэффициент дифференциации стоимости строительства сетей в зависимости от диаметров ( $k_d$ ), как отношение стоимости прокладки сетей диаметром  $d$  к стоимости прокладки сетей диаметром 500 мм.

Таким образом, тарифы на подключение к централизованным системам холодного водоснабжения ОАО «Сабинское МПП ЖКХ» с подключаемой нагрузкой до 10 м<sup>3</sup>/час составят:

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Тарифы на подключение (без учета НДС)
1.	Базовая ставка тарифа на подключаемую нагрузку	тыс.руб./м <sup>3</sup> в сут.	0,224
2.	Базовая ставка тарифа на протяженность сетей	тыс.руб./км.	2 959,56
3.	Коэффициент дифференциации тарифа от диаметра сетей:		

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Тарифы на подключение (без учета НДС)
3.1.	диаметром 40 мм и менее		0,34
3.2.	диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)		0,40
3.3.	диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)		0,40
3.4.	диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)		0,49
3.5.	диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)		0,49
3.6.	диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)		-
3.7.	диаметром от 250 мм и более		-

Стоимость строительства сетей водоснабжения с учетом коэффициента дифференциации составит:

№ п/п	Диаметр трубопровода	Стоимость 1 п.м.
1	Сеть диаметром 40 мм и менее, руб.	1 018,52
2	Сеть диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно), руб.	1 192,37
3	Сеть диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно), руб.	1 192,37
4	Сеть диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно), руб.	1 462,00
5	Сеть диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно), руб.	1 462,00
6	Сеть диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно), руб.	-
7	Сеть диаметром от 250 мм и более, руб.	-
8	Сеть диаметром 500 мм, руб.	-

3. Расчет размера платы за подключение к централизованной системе водоснабжения осуществляется следующей формуле:

$$ПП = T^{п,м} * M + \sum_d (T_d^p * k_d * L_d),$$

где:

$T^{п,м}$  - ставка тарифа за подключаемую нагрузку водопроводной сети, тыс.руб./ куб.м в сут.;

$M$  – подключаемая нагрузка (мощность) объекта абонента, определенная исходя из диаметра подключаемой водопроводной сети, куб.м в сут.;

$T^{пр}$  – базовая ставка тарифа за протяженность водопроводной сети, тыс.руб./км;

$k_d$  - коэффициент дифференциации стоимости строительства сетей в зависимости от их диаметра;

$L_d$  – протяженность водопроводной сети от точки подключения объекта заявителя до точки подключения создаваемых организацией водопроводных сетей к объектам централизованной системы водоснабжения, км.

На основании вышеизложенного предлагается:

1. Установить тарифы на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения ОАО «Сабинское МПП ЖКХ» на 2015 год согласно Таблице 1.

Таблица 1

Тарифы на подключение (технологическое присоединение)  
к централизованной системе холодного водоснабжения  
ОАО «Сабинское МПП ЖКХ»

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Тарифы на подключение (без учета НДС)
1.	Базовая ставка тарифа на подключаемую нагрузку	тыс.руб./куб.м в сут.	0,224
2.	Базовая ставка тарифа на протяженность сетей	тыс.руб./км	2 959,56
3.	Коэффициент дифференциации тарифа от диаметра сетей:		
3.1.	диаметром 40 мм и менее	-	0,34
3.2.	диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)	-	0,40
3.3.	диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)	-	0,40
3.4.	диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	-	0,49
3.5.	диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	-	0,49
3.6.	диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)	-	-
3.7.	диаметром от 250 мм и более	-	-

2. Тарифы, установленные в пункте, действуют со дня вступления в силу соответствующего постановления по 31 декабря 2015 г.

3. ОАО «Сабинское МПП ЖКХ» обеспечить ведение отдельного учета доходов и расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с пунктом 18 «Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения» утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406.

30 июня 2015 г. вопрос «О согласовании тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения ОАО «Сабинское МПП ЖКХ» был рассмотрен на заседании Согласительной комиссии. Члены Правления согласовали предлагаемые тарифы и рекомендовали рассмотреть вопрос на заседании Правления Госкомитета.

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения ОАО «Сабинское МПП ЖКХ».

Форма голосования открытая:  
«за» – единогласно.

## Решили:

1.1. Установить тарифы на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения ОАО «Сабинское МПП ЖКХ» согласно приложению 1 к настоящему протоколу.

1.2. ОАО «Сабинское МПП ЖКХ» обеспечить ведение отдельного учета доходов и расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с пунктом 18 «Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения» утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406.

## 2. Слушали:

Шакирзянова И.Х. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам (далее – Госкомитет) «Об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения ОАО «Сабинское МПП ЖКХ».

Государственный комитет Республики Татарстан по тарифам (далее – Госкомитет) рассмотрел обращение ОАО «Сабинское МПП ЖКХ» по вопросу установления тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения ОАО «Сабинское МПП ЖКХ» на 2015 год. Указанные тарифы устанавливаются впервые.

Почтовый адрес ОАО «Сабинское МПП ЖКХ» - Республика Татарстан, Сабинский район, пгт. Б.Сабы, ул. Строителей, 1. Генеральный директор – Хабибуллин Ильнур Габизович.

Расчет тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам водоотведения выполнен в соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (вместе с «Основными принципами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения», «Правилами регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», «Правилами определения размера инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения и порядка ведения его учета», «Правилами расчета нормы доходности инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения»), постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 N 644 «Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения».

Объем планируемой годовой мощности на 2015 год ОАО «Сабинское МПП ЖКХ» согласно 13 обращениям заявителей составляет 154,78 м<sup>3</sup>/сут.

Расчетная необходимая валовая выручка (далее – НВВ) по предложению ОАО «Сабинское МПП ЖКХ» составляет 486,364 тыс.руб., в т.ч.:

1. Плановые расходы ОАО «Сабинское МПП ЖКХ» на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) к централизованным системам холодного водоснабжения без учета расходов на строительство составляют – 77,854 тыс.руб., в т.ч.:

- затраты на оплату труда и отчисления на социальные нужды – 46,992 тыс.руб.;

- транспортные расходы – 30,862 тыс.руб.;

2. Плановые расходы ОАО «Сабинское МПП ЖКХ» на прокладку сетей водоснабжения от точек подключения объектов капитального строительства до точки подключения водопроводных сетей к централизованным системам холодного водоснабжения на 2015 г. составляют 408,510 тыс.руб. (без учета налога на прибыль).

Госкомитетом рассмотрены представленные расчеты и проведена оценка экономической обоснованности затрат.

Госкомитетом проведены следующие корректировки:

1. Расчет ставки тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку.

1.1. Затраты на оплату труда по предложению ОАО «Сабинское МПП ЖКХ» - 36,092 тыс. руб.:

№ п/п	Наименование должности	Кол-во чел.	Кол-во часов	Зарботная плата за 1 час, руб.	Зарботная плата всего, тыс. руб.
1	Главный инженер	1	82,5	224,687	18,536
2	Мастер	1	82,5	111,157	8,729
3	Юрист	1	11	97,753	1,075
4	Слесарь	1	82,5	81,373	7,751
Всего:		4	258,5		36,092

Отчисления на социальные нужды (30,2% от заработной платы) – 10,899 тыс.руб.

Госкомитетом исключены расходы на заработную плату юриста, так как должностные инструкции не представлены. Раздел учета по виду деятельности - технологическое присоединение организацией не ведется. Госкомитетом учтены расходы персонала непосредственно задействованного в осуществлении технологического присоединения.

После корректировки Госкомитетом затраты на оплату труда приняты:

№ п/п	Наименование должности	Кол-во чел.	Кол-во часов	Зарботная плата за 1 час, руб.	Зарботная плата всего, тыс. руб.
1	Главный инженер	1	45,5	224,687	10,223
2	Мастер	1	45,5	111,157	5,058
3	Слесарь	1	45,5	81,373	3,702
Всего:		3	136,5		18,983

Отчисления на социальные нужды (30,2% от заработной платы) – 5,732 тыс.руб.

Госкомитетом общая продолжительность работ по рассмотрению заявок на подключение, осуществлению подготовки технических условий, и выезда на место подключения, проведению надзором за строительством принята по предложению организации в размере 136,5 часов в год, из расчета на 13 подключений (по 3,5 часа на одно подключение), так как соответствует среднему количеству часов, затрачиваемых на организационно-технические мероприятия по аналогичным организациям водопроводно-канализационного хозяйства.

1.2. Транспортные расходы по предложению ОАО «Сабинское МПП ЖКХ» - 30,862 тыс.рублей.

№ п/п	Наименование должности	Кол-во а/м	Кол-во часов	Цена за 1 час, руб.	Сумма всего, тыс. руб.
1	УАЗ 390944	1	82,5	374,09	30,862

Время эксплуатации автомобиля Госкомитетом принято в размере 26 часов, 2 часа на 1 подключение (всего 13 заявок), с учётом расстояния до подключаемых объектов. Так как отдельный учет затрат по виду деятельности не ведется, из стоимости 1 маш.-час автомобиля исключены плановые и накладные расходы на сумму 130,14 рублей.

Транспортные расходы по расчету Госкомитета составят 6,342 тыс.рублей.

№ п/п	Наименование должности	Кол-во а/м	Кол-во часов	Цена за 1 час, руб.	Сумма всего, тыс. руб.
1	УАЗ 390944	1	26	243,94	6,342

Таким образом, расходы на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению), не включающим в себя строительство объектов сетей водоотведения, Госкомитетом приняты в сумме 31,057 тыс.рублей, в т.ч.:

- заработная плата в сумме 18,983 тыс.рублей;
- отчисления на социальные нужды в сумме 5,732 тыс.рублей;
- транспортные расходы в сумме – 6,342 тыс.рублей.

Таким образом, ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку при среднем планируемом количестве присоединений 13 ед. и общей подключаемой нагрузке 154,78 м<sup>3</sup>/сут. составит 0,2006 тыс.руб./м<sup>3</sup> сутки (по предложению организации – 0,5030 тыс.руб./м<sup>3</sup> в сутки).

2. Расчет ставки тарифа за протяженность сети.

В целях обоснования стоимости строительства сетей ОАО «Сабинское МПП ЖКХ» представлена проектно-сметная документация на прокладку сетей водоотведения диаметром 110 мм, 160 мм.

В проектно-сметной документации на создание сетей водоотведения учтены: материалы трубопроводов, тип прокладки сетей, глубина залегания сетей, стесненность условий при прокладке сетей, тип грунта, характерные для данной местности.

Госкомитетом проанализированы локальные и сводные сметные расчеты по строительству сетей водоотведения, представленные ОАО «Сабинское МПП ЖКХ», а также сметы по объектам-аналогам, представленные для расчета платы по индивидуальным проектам.

2.1. По стоимости прокладки трубопровода диаметром 110 мм представлена смета: «Прокладка сетей водоотведения к жилым частным домам в пгт.Б.Сабы». Сметная стоимость трубопроводов протяженностью 10 метров составляет 30,862 тыс. руб. или 3 086 руб./п.м. (без учета налога на прибыль).

Смета составлена корректно. Госкомитетом стоимость прокладки трубопроводов диаметром 110 мм принята по предложению организации.

2.2. По стоимости прокладки трубопровода диаметром 160 мм представлены: смета «Прокладка сетей водоотведения к жилому 27 квартирному дому в пгт.Б.Сабы»; смета «Прокладка сетей водоотведения к детскому саду в пгт.Б.Сабы». Сметная стоимость прокладки трубопровода протяженностью 20 метров составляет 69,030 тыс. руб. или 3 451,50 руб./п.м. (без учета налога на прибыль).

Госкомитетом скорректирована стоимость полиэтиленовой трубы диаметром 160 мм, общая сумму корректировки составила 5 674 рублей. Сметная стоимость протяженностью 20 метров составила 63,360 тыс.руб. или 3168 руб./п.м. (без учета налога на прибыль).

2.3. ОАО «Сабинское МПП ЖКХ» не представило сметы на прокладку сетей водоотведения в диапазоне диаметров 200 – 250 мм и более 250 мм. Госкомитетом стоимость прокладки сетей водоотведения в диапазоне 200 – 250 мм аналогично стоимости в диапазоне диаметров 150 – 200 мм по стоимости строительства трубы диаметром 160 мм.

2.4. По стоимости прокладки сетей водоотведения диаметром 500 мм представлена смета «Прокладка сетей водоотведения диаметром 500 мм». Сметная стоимость трубопровода протяженностью 100 метров составляет 76,038 тыс. руб. или 7 604 руб./п.м. (без учета налога на прибыль).

ОАО «Сабинское МПП ЖКХ» применяет упрощенную систему налогообложения (письмо МРИ ФНС № 10 по РТ от 24.02.2014 № 16). Согласно пункта 2 статьи 346.20 Налогового кодекса Российской Федерации в случае, если объектом налогообложения являются доходы, уменьшенные на величину расходов, налоговая ставка устанавливается в размере 15 %. Законами субъектов Российской Федерации могут быть установлены дифференцированные налоговые ставки в пределах от 5 до 15 % в зависимости от категорий налогоплательщиков. В соответствии с частью 3 статьи 1 закона РТ от 17.06.2009 № 19-ЗРТ «Об установлении дифференцированных налоговых ставок для налогоплательщиков, применяющих упрощенную систему налогообложения» налоговая ставка установлена в размере 10 %. Таким образом, Госкомитетом ставка налога на прибыль принята в размере 10 %.

2.5. Базовая ставка тарифа за протяженность сетей водоотведения по предложению ОАО «Сабинское МПП ЖКХ» составила 3 491,54 тыс.руб./км (с учетом налога на прибыль). Базовая ставка тарифа на протяженность

Госкомитетом принята в размере 3 443,04 тыс.руб./км (с учетом налога на прибыль), рассчитанной исходя из НВВ 447,60 тыс.рублей и общей протяженности создаваемых сетей 0,130 км.

Таким образом, стоимость строительства сетей составит:

без учета НДС

Ставки тарифа	Единица измерения	Предложение ОАО «Сабинское МПП ЖКХ»	Предложение Госкомитета
Базовая ставка тарифа на подключаемую нагрузку	тыс. руб./м <sup>3</sup> в сут.	0,5030	0,201
Базовая ставка тарифа на протяженность сетей, в т.ч.:	тыс. руб./км	3 491,54	3 443,04
стоимость прокладки сети диаметром 40 мм и менее	тыс. руб./км	-	-
стоимость прокладки сети диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)	тыс. руб./км	-	-
стоимость прокладки сети диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)	тыс. руб./км	-	-
стоимость прокладки сети диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	тыс. руб./км	3 429,09	3 429,09
стоимость прокладки сети диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	тыс. руб./км	3 835,00	3 519,78
стоимость прокладки сети диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)	тыс. руб./км	-	3 519,78
стоимость прокладки сети диаметром от 250 мм и более	тыс. руб./км	-	-
стоимость прокладки сети диаметром 500 мм	тыс. руб./км	8 486,90	8 448,41

Согласно формуле 3.1 Методических указаний, Госкомитетом рассчитан коэффициент дифференциации стоимости строительства сетей в зависимости от диаметров ( $k_d$ ), как отношение стоимости прокладки сетей диаметром  $d$  к стоимости прокладки сетей диаметром 500 мм.

Таким образом, тарифы на подключение к централизованным системам водоотведения ОАО «Сабинское МПП ЖКХ» с подключаемой нагрузкой до 10 м<sup>3</sup>/час составят:

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Тарифы на подключение (без учета НДС)
1.	Базовая ставка тарифа на подключаемую нагрузку	тыс.руб./м <sup>3</sup> в сут.	0,201
2.	Базовая ставка тарифа на протяженность сетей	тыс.руб./км.	3 443,04
3.	Коэффициент дифференциации тарифа от диаметра сетей:		
3.1.	диаметром 40 мм и менее		-
3.2.	диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)		-
3.3.	диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)		-
3.4.	диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)		0,41

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Тарифы на подключение (без учета НДС)
3.5.	диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)		0,42
3.6.	диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)		0,42
3.7.	диаметром от 250 мм и более		-

Стоимость строительства сетей водоотведения с учетом коэффициента дифференциации составит:

№ п/п	Диаметр трубопровода	Стоимость 1 п.м.
1	Сеть диаметром 40 мм и менее, руб.	-
2	Сеть диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно), руб.	-
3	Сеть диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно), руб.	-
4	Сеть диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно), руб.	1 397,42
5	Сеть диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно), руб.	1 434,37
6	Сеть диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно), руб.	1 434,37
7	Сеть диаметром от 250 мм и более, руб.	-
8	Сеть диаметром 500 мм, руб.	-

3. Расчет размера платы за подключение к централизованной системе водоотведения осуществляется следующей формуле:

$$ПП = T^{п,м} * M + \sum_d (T_d^p * k_d * L_d),$$

где:

$T^{п,м}$  - ставка тарифа за подключаемую нагрузку сети водоотведения, тыс.руб./ куб. м в сут.;

$M$  – подключаемая нагрузка (мощность) объекта абонента, определенная исходя из диаметра подключаемой канализационной сети, куб. м в сут.;

$T^{пр}$  – базовая ставка тарифа за протяженность канализационной сети, тыс.руб./км;

$k_d$ - коэффициент дифференциации стоимости строительства сетей в зависимости от их диаметра;

$L_d$  – протяженность водопроводной сети от точки подключения объекта заявителя до точки подключения создаваемых организацией канализационных к объектам централизованной системы водоотведения, км.

На основании вышеизложенного предлагается:

1. Установить тарифы на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения ОАО «Сабинское МПП ЖКХ» на 2015 год согласно Таблице 2.

Таблица 2

**Тарифы на подключение (технологическое присоединение)  
к централизованной системе водоотведения  
ОАО «Сабинское МПП ЖКХ»**

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Тарифы на подключение (без учета НДС)
-------	-------------------------	-------------------	---------------------------------------

1.	Базовая ставка тарифа на подключаемую нагрузку	тыс.руб./куб.м в сут.	0,201
2.	Базовая ставка тарифа на протяженность сетей	тыс.руб./км	3 443,04
3.	Коэффициент дифференциации тарифа от диаметра сетей:		
3.1.	диаметром 40 мм и менее	-	-
3.2.	диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)	-	-
3.3.	диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)	-	-
3.4.	диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	-	0,41
3.5.	диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	-	0,42
3.6.	диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)	-	0,42
3.7.	диаметром от 250 мм и более	-	-

2. Тарифы, установленные в пункте, действуют со дня вступления в силу соответствующего постановления по 31 декабря 2015 г.

3. ОАО «Сабинское МПП ЖКХ» обеспечить ведение отдельного учета доходов и расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с пунктом 18 «Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения» утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406.

30 июня 2015 г. вопрос «О согласовании тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения ОАО «Сабинское МПП ЖКХ» был рассмотрен на заседании Согласительной комиссии. Члены Правления согласовали предлагаемые тарифы и рекомендовали рассмотреть вопрос на заседании Правления Госкомитета.

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения ОАО «Сабинское МПП ЖКХ».

Форма голосования открытая:

«за» – единогласно.

Решили:

2.1. Установить тарифы на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения ОАО «Сабинское МПП ЖКХ» согласно приложению 2 к настоящему протоколу.

2.2. ОАО «Сабинское МПП ЖКХ» обеспечить ведение отдельного учета доходов и расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с пунктом 18 «Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения» утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406.

### 3. Слушали:

Шакирзянова И.Х. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам (далее – Госкомитет) «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта строительства ООО «Челны-Бройлер» - «Предприятие по переработке птицы производительностью 144 т/сут», Республика Татарстан, Тукаевский район, Шильнебашское сельское поселение» к централизованной системе водоснабжения ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ».

Государственный комитет Республики Татарстан по тарифам (далее – Госкомитет) рассмотрел обращение ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» по вопросу установления платы за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства ООО «Челны-Бройлер» - «Предприятие по переработке птицы производительностью 144 т/сут», РТ, Тукаевский район, Шильнебашское сельское поселение» (далее – Объект) к централизованной системе холодного водоснабжения ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» с величиной подключаемой нагрузки 125 м<sup>3</sup>/час.

Почтовый адрес ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» - Республика Татарстан, г. Набережные Челны, промышленно-коммунальная зона, промзона, Хлебный проезд, д.27, а/я 154. Генеральный директор – Пузырьков Кирилл Юрьевич.

Срок подключения Объекта – 2015 года.

Представленные расчеты выполнены в соответствии с разделом X Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее - Методические указания).

Для осуществления подключения Объекта к централизованным системам водоснабжения ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» необходимо выполнить:

- строительство трубопровода диаметром 225 мм протяженностью 1588 м в двухтрубном исполнении, в том числе методом ГНБ 50 м диаметром 225 мм;
- строительство 2 колодцев диаметром 2000 мм.

В соответствии с расчетом, представленным ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ», размер необходимой валовой выручки (далее – НВВ) по подключению к централизованной системе холодного водоснабжения ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» объекта составляет 5 542 657,86 руб. (без учета НДС), в т.ч.:

- расходы на проведение мероприятий по подключению – 12 967 рублей;
- расходы на строительство мероприятий «последней мили» – 4 423 752,69 рублей;
- налог на прибыль – 1 105 938,17 рублей.

Госкомитетом рассмотрены представленные расчеты и проведена оценка экономической обоснованности затрат.

Плановые расходы ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) к централизованной системе водоотведения составляют 12 967 рублей, в т.ч.:

### 1.1 Затраты на оплату труда - 7 916 рублей.

№ п/п	Наименование профессии	Кол-во чел.	Кол-во часов всего	Заработная плата за 1 час, руб.	Заработная плата за всего, руб.
1	Начальник ПТО	1	12	205,00	2 460,00
2	Инженер 1 кат.	1	1,25	152,00	190,00
3	Инженер 1 кат.	1	3,25	152,00	494,00
4	Инженер 1 кат.	2	12,75	152,00	3 877,00
5	Бухгалтер 1 кат.	1	1,75	152,00	266,00
6	Юрист 1 кат.	1	4	152,00	608,00
	ИТОГО:	7	35		916,00

1.2 Отчисления на социальные нужды (30,2% от ФОТ) - 2 391 рублей.

1.3 Транспортные расходы – 2 660 рублей.

№ п/п	Наименование марки	Кол-во а/м	Кол-во часов	Цена за 1 час, руб.	Сумма всего, руб.
1	ВАЗ-217030	1	8	332,5	2 660,00

Расходы на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) объектов водоотведения Госкомитетом приняты по предложению ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» исходя из должностных обязанностей и фонда заработной платы по штатному расписанию в размере 12 967 рублей из расчета:

- затраты на оплату труда - 7 916 рублей;
- отчисления на социальные нужды (30,2%) - 2 391 рублей;
- транспортные расходы – 2 660 рублей.

2. ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» представило сметную документацию на строительство сетей водоснабжения к предприятию по переработке птицы производительностью 144 т/сут. в Шильнебашском сельском поселении Тукаевского района Республики Татарстан.

Проанализировав представленные сметы и коммерческие предложения по материалам по Республике Татарстан, Госкомитет произвел следующие корректировки:

2.1. Скорректирован объем разработки грунта в отвал на протяженность 440 м (без учета участка под ГНБ и прокладка трубопровода в существующую трубу диаметром 315 м протяженностью 362 м). Общая стоимость корректировки составила 23 722,00 руб.

2.2. Скорректирована стоимость и объем песка природного под основание трубопровода диаметром 225 мм на протяженность 430 м, стоимость корректировки составила 28 079,00 руб. Также скорректирована стоимость песка природного для засыпки траншеи. Общая стоимость корректировки составила 44 750,64 руб.

2.3. Скорректирована стоимость задвижки 600 сталь 16атм 30с941нж (под эл.привод) «тип В». Общая стоимость корректировки составила 89 718,95 руб. (стоимость задвижки, электропривода принята по предложению Муромского завода трубопроводной арматуры). Подтверждение стоимости задвижки ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» не предоставлено.

2.4. Исключены работы по благоустройству, так как объект находится вне зоны города (промзона), в посеве газона нет необходимости. Стоимость корректировки составила 15 671,04 руб.

2.5. Бестраншейная прокладка п/э трубы методом горизонтального бурения (ГНБ) диаметром 225 мм принята из расчета 3 983 руб. за 1 п.м. согласно предложения организации. Общая стоимость работ методом ГНБ протяженностью 50 м составила 190 678,00 руб.

Исходя из изложенного, размер НВВ 5 258 815,61 руб. Расчет затрат на технологическое присоединение выполнен в ценах 2015 года.

Таблица. Сравнительная таблица затрат по мероприятиям.

руб. (без учета НДС)

№ п/п	Мероприятия по подключению к системе водоснабжения	Предложение ООО "ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ"	Предложение Госкомитета
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению, не связанных со строительством	12 967,00	12 967,00
2.	Расходы на строительство трубопровода	4 423 752,69	4 196 678,89
3.	Налог на прибыль	1 105 938,17	1 049 169,72
4.	Итого плата за подключение	5 542 657,86	5 258 815,61

На основании вышеизложенного предлагается:

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта ООО «Челны-Бройлер» - «Предприятие по переработке птицы производительностью 144 т/сут», Республика Татарстан, Тукаевский муниципальный район, Шильнебашское сельское поселение» к централизованной системе холодного водоснабжения ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» с величиной подключаемой нагрузки 125 м<sup>3</sup>/час в размере 5 258 815,61 руб. (без учета НДС).

2. ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» обеспечить ведение отдельного учета доходов и расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с пунктом 18 «Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения» утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406.

30 июня 2015 г. вопрос «О согласовании платы за подключение (технологическое присоединение) объекта строительства ООО «Челны-Бройлер» - «Предприятие по переработке птицы производительностью 144 т/сут», Республика Татарстан, Тукаевский район, Шильнебашское сельское поселение» к централизованной системе водоснабжения ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» был рассмотрен на заседании Согласительной комиссии. Члены Правления согласовали предлагаемые тарифы и рекомендовали рассмотреть вопрос на заседании Правления Госкомитета.

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта строительства ООО «Челны-Бройлер» - «Предприятие по переработке птицы производительностью 144 т/сут», Республика Татарстан, Тукаевский муниципальный район, Шильнебашское сельское поселение» к централизованной системе водоснабжения ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ».

Форма голосования открытая:  
«за» – единогласно.

#### Решили:

3.1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта строительства ООО «Челны-Бройлер» - «Предприятие по переработке птицы производительностью 144 т/сут», Республика Татарстан, Тукаевский муниципальный район, Шильнебашское сельское поселение» к централизованной системе холодного водоснабжения ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» с подключаемой нагрузкой 125 м<sup>3</sup>/час в индивидуальном порядке в размере 5 258 815,61 рублей (без учета НДС).

3.2. ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» обеспечить ведение раздельного учета доходов и расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с пунктом 18 «Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения» утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406.

#### 4. Слушали:

Устинова И.А. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам (далее – Госкомитет) «Об установлении тарифов на горячую воду в закрытых системах горячего водоснабжения, поставляемую ООО «Газпром теплоэнерго Казань».

В Государственный комитет Республики Татарстан по тарифам (далее – Госкомитет) обратилось ООО «Газпром теплоэнерго Казань» по вопросу установления тарифов на горячую воду в закрытых системах горячего водоснабжения в г. Бавлы на 2015 год.

На основании заявления организации об установлении тарифов на горячую воду на 2015 год приказом Госкомитета от 28.05.2015 № 145 «Об открытии дел об установлении тарифов на питьевую воду, водоотведение, горячую воду в закрытой системе водоснабжения на 2015 год и назначении уполномоченного по делам» открыто тарифное дело № 26/378, о чем организация своевременно уведомлена.

В соответствии с пунктом 9 статьи 32 Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» тарифы в сфере горячего водоснабжения могут быть установлены в виде двухкомпонентных тарифов с использованием компонента на холодную воду и компонента на тепловую энергию в порядке, определенном основами ценообразования в сфере

водоснабжения и водоотведения, утвержденными Правительством Российской Федерации.

Порядок установления двухкомпонентных тарифов на горячую воду определен Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения».

Расчет тарифов на горячую воду в закрытых системах горячего водоснабжения для ООО «Газпром теплоэнерго Казань» выполнен в соответствии с разделом VIII.III. «Расчет тарифов на горячую воду» Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом Федеральной службы по тарифам от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания).

Организация применяет общую систему налогообложения.

#### Компонент на холодную воду

Согласно пункту 111 Методических указаний компонент на холодную воду принимается равным тарифу на холодную воду, установленному и применяемому в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения».

Для ООО «Газпром теплоэнерго Казань» компонент на холодную воду принят на уровне тарифа на питьевую воду, установленного для Муниципального казенного предприятия Бавлинского муниципального района «Водоканал» постановлением Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 10.12.2014 № 10-43/кс:

с 01.07.2014 в размере – 30,78 руб/куб.м.

Организация применяет упрощенную систему налогообложения.

#### Компонент на тепловую энергию

Согласно пункту 113 Методических указаний компонент на тепловую энергию принимается равным тарифу на тепловую энергию (мощность), установленному и применяемому в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 г. № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения».

Для ООО «Газпром теплоэнерго Казань» потребителям г. Бавлы тариф на тепловую энергию на 2015 год установлен постановлением Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 26.06.2015 № 5-7/тэ:

с 01.08.2015 в размере – 1648,33 руб./Гкал (без учета НДС), для населения 1945,03 руб./Гкал (с учетом НДС).

Организация применяет общую систему налогообложения.

Анализ экономической обоснованности расходов по отдельным статьям (группам расходов) и обоснованности расчета объема отпуска товаров, работ, услуг, анализ экономической обоснованности величины прибыли, необходимой для эффективного функционирования регулируемой организации, сравнительный анализ динамики необходимой валовой выручки, в том числе

расходов по отдельным статьям (группам расходов), прибыли регулируемой организации и их величины по отношению к предыдущим периодам регулирования и по отношению к другим регулируемым организациям, осуществляющим регулируемые виды деятельности в сфере водоснабжения и (или) водоотведения в сопоставимых условиях, обоснование причин и ссылки на правовые нормы, на основании которых орган регулирования тарифов принимает решение об исключении из расчета тарифов экономически не обоснованных расходов, учтенных регулируемой организацией в предложении об установлении тарифов, расчеты экономически обоснованных расходов (недополученных доходов) в разрезе статей затрат, а также расчеты необходимой валовой выручки и размера тарифов, содержатся в экспертных заключениях по установлению тарифов на питьевую воду для Муниципального казенного предприятия Бавлинского муниципального района «Водоканал» и тепловую энергию для ООО «Газпром теплоэнерго Казань», учитываемых в расчете тарифов на горячую воду для данной организации.

По итогам рассмотрения обоснованности расчета финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы предлагается принять:

		Тариф на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения (двухкомпонентный)	
		Компонент на холодную воду, руб./куб.м.	Компонент на тепловую энергию, руб./Гкал.
		с 01.08.2015 по 31.12.2015	с 01.08.2015 по 31.12.2015
	Бавлинский муниципальный район		
1	ООО «Газпром теплоэнерго Казань» (организация применяет общую систему налогообложения)		
	Население (тарифы указаны с учетом НДС)*	36,32	1945,03
	Иные потребители (тарифы указаны без учета НДС)	30,78	1648,33

<\*> выделяются в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации

Справочно: Платеж за горячую воду при отсутствии приборов учета составит:

с 01.08.2015 - 163,91 руб. за 1 куб.м (с учетом НДС) рост к первому полугодию 103,5%.

исходя из установленных компонентов и количества тепловой энергии, необходимого для подогрева кубического метра воды из расчета 0,0656 Гкал/м<sup>3</sup>.

30 июня 2015 г. вопрос «О согласовании тарифов на горячую воду в закрытых системах горячего водоснабжения, поставляемую ООО «Газпром теплоэнерго Казань» был рассмотрен на заседании Согласительной комиссии.

Члены Правления согласовали предлагаемые тарифы и рекомендовали рассмотреть вопрос на заседании Правления Госкомитета.

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении тарифов на горячую воду в закрытых системах горячего водоснабжения, поставляемую ООО «Газпром теплоэнерго Казань».

Форма голосования открытая:  
«за» – единогласно.

#### Решили:

4.1. Установить тарифы на горячую воду в закрытых системах горячего водоснабжения, поставляемую ООО «Газпром теплоэнерго Казань», согласно приложению 3 к настоящему протоколу.

4.2. ООО «Газпром теплоэнерго Казань» раскрыть информацию, подлежащую свободному доступу, в соответствии со стандартами раскрытия информации в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 17 января 2013 г. № 6, в срок не позднее 30 календарных дней со дня принятия решения об установлении тарифов на очередной период регулирования.

#### 5. Слушали:

Устинова И.А. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение для ООО «Газпром теплоэнерго Казань».

#### **Тарифы на питьевую воду ООО «Газпром теплоэнерго Казань»**

##### Правовые основы формирования тарифов

В соответствии с п. 1 ст. 5 Федерального закона от 07 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» тарифы в сфере водоснабжения и водоотведения устанавливает Государственный комитет Республики Татарстан по тарифам (далее - Госкомитет).

Формирование тарифов осуществляется в соответствии со следующими нормативными правовыми актами:

– Федеральным законом от 07 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;

– постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (вместе с «Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения», «Правилами регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», «Правилами определения размера инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения и порядка ведения его учета», «Правилами расчета нормы доходности инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения»);

– Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом Федеральной службы по тарифам от 27.12.2013 №1746-э (далее – Методические указания);

– Регламентом утверждения регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденным приказом Федеральной службы по тарифам от 16.07.2014 №1154-э.

На основании заявления ООО «Газпром теплоэнерго Казань» об установлении тарифа на питьевую воду на 2015 год приказом Госкомитета от 28.05.2015 № 145 «Об открытии дел об установлении тарифов на питьевую воду, водоотведение, горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения на 2015 год и назначении уполномоченных по делам» открыто тарифное дело № 26/379, о чем организация своевременно уведомлена.

К заявлению об установлении тарифов организацией приложены обосновывающие материалы согласно перечню материалов, указанному в п.17 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения.

Данные, приведенные в предложениях об установлении тарифа на питьевую воду, при правильности подбора регулируемой организацией исходной информации, можно оценить как достоверные.

Ответственность за достоверность данных несет организация.

#### Метод установления тарифов

Организация обратилась в Госкомитет с предложением об установлении тарифа на питьевую воду методом экономически обоснованных расходов (затрат).

В соответствии с п. 24 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения выбор метода регулирования тарифов осуществляется органом регулирования тарифов в соответствии с Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения и с учетом предложения регулируемой организации.

Согласно п.2 постановления Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406 при установлении тарифов на 2015 год метод экономически обоснованных затрат может применяться органом регулирования в отношении организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере водоснабжения и водоотведения вне зависимости от критериев выбора и случаев применения методов регулирования тарифов, предусмотренных Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения.

Учитывая изложенное, при установлении тарифов на питьевую воду для ООО «Газпром теплоэнерго Казань» на 2015 год Госкомитетом применен метод экономически обоснованных расходов (затрат).

#### Справочная информация о деятельности регулируемой организации

Потребителями питьевой воды ООО «Газпром теплоэнерго Казань» являются объекты жилищно-социальной сферы города Менделеевска.

Организация применяет общую систему налогообложения.

Подъем воды осуществляется из подземных источников насосами в количестве 4 единиц.

Покупка питьевой воды осуществляется у ООО «Менделеевсказот».

Транспортировка воды до потребителей осуществляется по водопроводным сетям протяженностью 38,47 км.

Тариф на питьевую воду на 2015 год для ЗАО «Татгазэнерго» филиал «Менделеевский» установлен постановлением Госкомитета от 10.12.2014 № 10-43/кс с календарной разбивкой

Название организации	Одноставочный тариф на питьевую воду, руб./куб.м	
	с 01.01.2015 по 30.06.2015	с 01.07.2015 по 31.12.2015
ЗАО «Татгазэнерго» филиал «Менделеевский» (организация применяет общую систему налогообложения)		
потребители в жилищном секторе (указаны с учетом НДС)	33,19	35,60
прочие потребители	28,13	30,17

В связи с прекращением деятельности ЗАО «Татгазэнерго» в результате реорганизации в форме преобразования ООО «Газпром теплоэнерго Казань» является правопреемником ЗАО «Татгазэнерго» по всем его обязательствам в отношении всех его кредиторов и должников, включая обязательства, оспариваемые третьими лицами.

### Анализ обоснованности расчета объема отпуска товаров, работ, услуг

#### Баланс водоснабжения

(тыс.куб.м)

№ п/п	Показатели	ЗАО «Татгазэнерго» филиал «Менделеевский»				ООО «Газпром теплоэнерго Казань»		Принят прогноз 2015/2015, (%)
		2012 год (факт)	2013 год (факт)	2014 год (факт)	2015 год утверждено	2015 год (прогноз)	2015 год (принято ГКРТТ)	
1	Поднято воды	160,078	154,914	123,345	153,89	153,89	153,89	100,0
1.2	расход воды на хозяйственные нужды	28,064	10,311	8,445	11,41	11,41	11,41	
2	Получено воды со стороны	1226,602	769,132	802,254	1121,01	1121,01	1121,01	100,0
3	Подано воды в водопроводную сеть	1355,616	913,735	917,154	1263,49	1263,49	1263,49	100,0
3.1	потери воды	376,076	221,899	240,755	258,40	258,40	258,40	100,0
	% потерь от воды поданной в сеть	27,7	24,3	26,3	20,5	20,5	20,5	
4	Отпуск воды всего по категориям потребителей, в т.ч.:	979,540	691,835	676,398	1005,08	1005,08	1005,08	100,0
4.1	на собственные нужды предприятия		16,378	15,456	25,714	25,714	25,714	100,0
5	Отпущено воды всего: в т.ч.	979,54	675,457	660,337	979,37	979,37	979,37	100,0

№ п/п	Показатели	ЗАО «Татгазэнерго» филиал «Менделеевский»				ООО «Газпром теплоэнерго Казань»		Принят прогноз 2015/2015, (%)
		2012 год (факт)	2013 год (факт)	2014 год (факт)	2015 год утверждено	2015 год (прогноз)	2015 год (принято ГКРТТ)	
5.1	бюджетным организациям	83,014	65,01	67,952	86,747	86,747	86,747	100,0
5.2	населению	860,939	577,585	555,138	856,92	856,92	854,92	99,3
		87,9	85,5	82,07	87,5	87,5	87,3	
5.3	прочим потребителям	35,587	32,862	37,245	35,704	35,704	37,8008	105,87

Расчетный объем отпуска воды на 2015 год определен исходя из фактического объема отпуска воды за последний отчетный год и динамики отпуска воды за последние 3 года.

Сравнительный анализ динамики необходимой валовой выручки, в том числе расходов по отдельным статьям (группам расходов), прибыли регулируемой организации и их величины по отношению к предыдущим периодам регулирования.

Уполномоченным по тарифному делу рассмотрены представленные расчеты и проведена оценка экономической обоснованности затрат в соответствии с нормативными правовыми актами в сфере тарифного регулирования.

Анализ проведен в соответствии с разделом VI «Метод экономически обоснованных расходов» Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения и разделом IV «Расчет необходимой валовой выручки методом экономически обоснованных расходов (затрат)» Методических указаний.

В соответствии с параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2015 год и плановый период 2016-2017 годов при расчете тарифов применяются следующие индексы-дефляторы (в среднем за год к предыдущему году):

	2015 год
электрическая энергия	108,9%
индекс потребительских цен	106,7%
индекс цен промышленных производителей	104,9%

#### Динамика изменения необходимой валовой выручки организации

Наименование организации	Год	Сумма, тыс.руб.
ЗАО «Татгазэнерго» филиал «Менделеевский»	2012 год (факт)	23435,0
	2013 год (факт)	17684,03
	2014 год (факт)	18277,97
	2015 год (принято ГКРТТ)	29298,57
ООО «Газпром теплоэнерго Казань»	2015 год (прогноз организации)	29966,11
	2015 год (принято ГКРТТ)	29298,57

Необходимая валовая выручка и проекты тарифов по представленному проекту организации на 2015 г. составили:

НВВ, тыс.руб.	Проект тарифа на 1 полугодие, руб./куб.м.	Отклонение к уровню 2 полугодия предшествующего года	Проект тарифа на 2 полугодие, руб./куб.м	Отклонение к уровню 1 полугодия
29966,1	-	-	30,17	

Анализ экономической обоснованности расходов по отдельным статьям (группам расходов)

I. Производственные расходы на 2015 год приняты в сумме 22772,65 тыс.руб., в том числе:

1. Расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение составили 166,67 тыс.руб.:

– горюче-смазочные материалы – 166,67 тыс.руб., затраты приняты на уровне прогноза организации.

2. Расходы на приобретаемые энергетические ресурсы и холодную воду в размере 17660,93 тыс. руб.

– электрическая энергия на технологические цели – 767,24 тыс. руб., принята в количестве 161,45 тыс.кВт.ч. (расчет произведен на основе показателей установленной мощности оборудования на станциях, анализа фактического потребления электроэнергии за 2013 год). Отклонение от прогноза организации составляет + 11,24 тыс.руб. при расчете принята ожидаемая среднегодовая стоимость электроэнергии в размере 4,75 руб./ Квт.ч. Организация применяет электрическую энергию по низкому напряжению.

– холодная вода – 16893,7 тыс.руб.

Покупку питьевой воды ООО «Газпром теплоэнерго Казань» в объеме 1121,02 тыс. куб.м по среднегодовому тарифу 15,07 руб./куб.м осуществляет у ООО «Менделеевсказот» на сумму 16893,7 тыс. руб.

3. Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала приняты в сумме 2249,91 тыс.руб, в том числе:

– расходы на оплату труда основного производственного персонала – 1728,04 тыс.руб. Рост от прогноза организации составляет 29,15 тыс. руб. Рост вызван изменением индекса прогноза социально-экономического развития ;

– отчисления на социальные нужды (30,2%) – 521,87 тыс.руб.

Численность основного производственного персонала принята в количестве 11 чел.

Наименование специальностей	Численность (чел.)	Среднемесячная зарплата 1 чел. (тыс.руб.)	Годовой фонд оплаты труда (тыс.руб.)
Подъем воды			
машинист насосной установки	2	10,60	254,42
Транспортировка воды			
Электрогазосварщик	1	21,41	256,97
Слесарь - ремонтник	7	13,37	1120,58
Обходчик	1	8,01	96,07
Итого	11		1728,04

4. Расходы на общехозяйственные расходы\* приняты в сумме 2622,62 тыс.рублей, что ниже предложения организации на 5,39 тыс.руб. Рост заработной платы принят с учетом индекса – дефлятора 106,7%, прочие затраты - 104,9%

№ п/п	Наименование показателей, статей затрат	Прогноз организации тыс.руб.	Расчет Госкомитета тыс.руб.	Отклонение от прогноза организации
-------	---	------------------------------	-----------------------------	------------------------------------

№ п/п	Наименование показателей, статей затрат	Прогноз организации тыс.руб.	Расчет Госкомитета тыс.руб.	Отклонение от прогноза организации
1	Заработная плата цехового персонала	1414,97	1419,38	100,3
2	Отчисления на социальное страхование	427,32	428,65	100,3
3	Амортизация ОС цехового назначения	32,70	32,70	100,0
4	Электроэнергия цехового назначения	137,17	139,05	101,3
5	Охрана труда, в том числе спецодежда, профосмотры, моющие средства	56,78	56,78	100,0
6	Договорные услуги (ФГБУ «Управление по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды, размещение услуг по ТБО и опасных отходов закупки вторичного сырья, ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в РТ»)	209,04	209,04	100,0
7	Прочие цеховые расходы (запчасти, химреактивы, содержание здания, содержание транспорта, лизинг, резерв отпусков)	349,62	337,02	96,4
Итого		2628,01	2622,62	99,79

### Заработная плата цехового персонала

Наименование специальностей цехового персонала	Численность (чел.)	Среднемесячная зарплата 1 чел. (тыс.руб.)	Годовой фонд оплаты труда (тыс.руб.)
мастер	1	21,53	258,31
водитель	1,61	16,06	310,23
мастер автотранспортного участка	0,13	17,76	27,70
диспетчер	0,13	10,06	15,7
сторож	0,53	8,77	55,76
тракторист	0,13	15,2	23,72
машинист экскаватора	0,27	24,95	80,83
машинист крана автомобильного	0,13	24,4	38,06
электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования 4 разряд	0,67	16,51	132,7
электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования 5 разряд	0,27	16,98	55,03
слесарь по КИПиА 4 разряда	0,4	16,27	78,09
слесарь по КИПиА 5 разряда	0,27	14,37	46,56
слесарь ремонтник 4 разряд	0,53	12,13	77,16
оператор диспетчерской службы	0,53	13,58	86,34
уборщик помещений	0,13	6,90	10,76
заведующий лаборатории	0,13	16,8	26,21
инженер - микробиолог	0,13	14,3	22,31
лаборант химического анализа 4 разряда	0,4	11,13	53,41
слесарь по ремонту автомобилей	0,13	13,14	20,50
Итого	7,52		1419,38

*\*Справочно:* В Методических указаниях по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 №1746-э, общехозяйственные расходы включены в производственные расходы как цеховые расходы. В соответствии с бухгалтерским учетом и учетной политикой организации общехозяйственные (управленческие) расходы отражаются на счете 26 «Общехозяйственные расходы» и включают информацию о расходах для нужд управления, не связанных непосредственно с управленческим процессом.

5. Прочие производственные расходы приняты в сумме 72,51 тыс.руб.:

– водный налог и плата за пользование водным объектом – 50,39 тыс.руб.;

– услуги ЕРЦ – 22,12 тыс.руб.

II. Ремонтные расходы на 2015 год приняты в сумме 622,04 тыс.руб. на уровне прогноза организации.

Мероприятия по ремонту	Прогноз организации тыс.руб.	Расчет Госкомитета тыс.руб.	Отклонение, %
Текущий ремонт и техническое обслуживание водопроводных сетей и оборудования	263,12	263,12	100,0
Электроремонтные работы на скважинах	12,67	12,67	100,0
Замена водопроводных сетей на жилой дом по ул.Тукая 7 в г.Менделеевске	28,49	28,49	100,0
Замена водопроводных сетей по ул.Нариманова в г.Менделеевске	256,19	256,19	100,0
Замена водопроводных сетей на ж.д. Юбилейная 7,9	61,57	61,57	100,0
Итого	622,04	622,04	100,0

III. Административные расходы на 2015 год в сумме 24801,24 тыс.руб. Отклонение от прогноза организации составляет 1778,49 тыс.руб.

Оплата труда АУП Госкомитетом принята численность АУП в размере 35 шт. единицы. Оплата труда учтена в соответствии с ростом, предусмотренным прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2015 год.

Услуги ЕРЦ в размере 22,12 тыс. руб. учтены в статье затрат «Прочие производственные расходы».

№ п/п	Наименование показателей, статей затрат	Прогноз организации тыс.руб.	Расчет Госкомитета тыс.руб.	Отклонение от прогноза организации
1	Заработная плата АУП	8845,25	8997,03	101,7
2	Отчисления на социальное страхование	2671,27	2717,0	101,7
3	Амортизация ОС	59,51	59,51	100,0
4	Электроэнергия на общеэксплуатационные расходы	133,33	134,73	101,05
5	Охрана вневедомственная	69,32	69,32	100,0
6	Услуги ЕРЦ	84,97	0,0	
7	Подготовка кадров	23,20	23,20	100,0
8	Услуги связи (телефон, интернет)	242,18	242,18	100,0
9	Канц.товары и почтово-телеграф. расходы	112,42	112,42	100,0
10	Услуги договорные (публикация на сайте, ведение реестра, обслуживание оргтехники и т.д.)	300,80	230,80	76,7
11	подписка на периодические издания	55,92	55,92	100,0
12	командировочные расходы	26,64	26,64	100,0
13	ремонт и содержание административного здания	167,59	167,59	100,0
14	Прочие общеэксплуатационные расходы	13787,33	11964,9	86,8
Итого		26579,73	24801,24	93,3

#### Заработная плата АУП:

Наименование специальностей	Численность (чел.)	Среднемесячная зарплата 1 чел. (тыс.руб.)	Годовой фонд оплаты труда (тыс.руб.)
Директор	1	83,30	999,55
Гл. бухгалтер	1	43,19	518,23
Бухгалтер	1	14,23	170,82
Экономист	1	13,70	164,38
Главный инженер	1	49,98	599,81

Наименование специальностей	Численность (чел.)	Среднемесячная зарплата 1 чел. (тыс.руб.)	Годовой фонд оплаты труда (тыс.руб.)
Главный энергетик	1	27,60	331,18
Ведущий инженер АСУТП	1	18,40	221,27
Ведущий юрисконсульт	1	18,43	221,14
Секретарь	1	10,82	129,90
Зам главного бухгалтера	1	20,82	249,86
Ведущий бухгалтер	1	16,89	202,62
Начальник ПТО	1	23,47	281,66
Ведущий инженер ПТО	1	16,89	202,62
Инженер 1 категории	3	14,54	523,30
Инженер 2 категории	1	14,18	170,14
Начальник ПЭО	1	26,97	323,65
Ведущий экономист	1	16,89	202,62
Инженер 1 категории по охране труда	1	14,76	177,12
Специалист по кадрам	1	14,36	172,30
Специалист 2 категории	1	16,23	194,71
Кладовщик	1	12,90	154,85
Начальник инспекции	1	18,42	221,01
Ведущий инженер	1	15,50	185,98
Техник 1 категории	1	13,70	164,38
Техник 2 категории	1	12,12	145,45
Начальник абонентского отдела	1	23,49	281,95
Ведущий инженер абонентского отдела	2	16,86	404,7
Инженер 1 категории по охране окружающей среды	1	15,64	187,73
Начальник участка КИПиА	1	25,23	302,72
Начальник производства (теплоснабжения)	1	26,90	322,85
Начальник производства (водоснабжения)	1	28,77	345,26
Ведущий оператор вычислительной сети	1	18,61	223,28
Итого	35		8997,03

Распределение общеэксплуатационных расходов производится согласно учетной политики организации от доходов структурных подразделений (видов услуг).

Услуги	% распределения	Сумма распределения общеэксплуатационных расходов тыс.руб.
		2015 год
водоснабжение	15,0	3720,19
водоотведение	8,0	1984,1
теплоэнергия	77,0	19096,95
итого	100,0	24801,24

Таким образом, общеэксплуатационные расходы на услугу водоснабжения составят 3720,19 тыс.рублей.

#### IV. Сбытовые расходы гарантирующих организаций

На 2015 год организацией заявлены затраты на расходы по сомнительным долгам в размере 476,19 тыс.руб. Госкомитетом затраты не учтены в связи с необоснованностью.

Согласно п. 42 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», сбытовые расходы гарантирующих организаций определяются в соответствии с методическими указаниями и включают в себя, в том числе,

расходы по сомнительным долгам (дебиторской задолженности) в размере не более 2 процентов необходимой валовой выручки, относимой в соответствии с методическими указаниями на население (абонентов, предоставляющих коммунальные услуги в сфере водоснабжения и водоотведения населению) за предыдущий период регулирования.

В соответствии с п. 26 Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 №1746-э, к сбытовым расходам гарантирующей организации относятся расходы по сомнительным долгам (дебиторской задолженности) в размере не более 2 процентов необходимой валовой выручки, относимой на население (абонентов, предоставляющих коммунальные услуги в сфере водоснабжения и водоотведения населению) за предыдущий период регулирования, за который имеются подтвержденные бухгалтерской и статистической отчетностью данные.

ООО «Газпром теплоэнерго Казань» не является гарантирующим поставщиком на территории города Менделеевска.

Организацией в подтверждение расходов по сомнительным долгам обосновывающие документы не представлены.

Руководствуясь нормами федерального законодательства, основания учесть расходы по сомнительным долгам отсутствуют.

V. Амортизация на 2015 год принята в размере 1933,56 тыс.руб. на уровне прогноза организации.

Направления использования амортизационных отчислений	Технологический цикл	Сумма, тыс.руб.
Реконструкция сетей водоснабжения от ж.д. Юбилейная 9 до ж.д. Пушкина, 5 в г. Менделеевске	транспортировка воды	892,0
Приобретение сварочного аппарата «Трасса – М»	транспортировка воды	88,0
Приобретение центробежного погружного насоса «Гном»	очистка воды	77,98
Реконструкция водовода ф 100 мм по ул Дружба (от ул. Северная до ул Тойминская в г.Менделеевске	транспортировка воды	875,58
Итого		1933,56

VI. Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов, на 2015 год приняты в сумме 250,13 тыс.рублей, в том числе:

- налог на имущество – 157,72 тыс.рублей;
- плата за негативное воздействие на окружающую среду – 78,41 тыс.рублей;
- транспортный налог – 13,95 тыс.рублей.

Таким образом, необходимая валовая выручка на выполнение программы на 2015 год составит 29 298,57 тыс.руб.

Калькуляция расхода для расчета тарифов на питьевую воду на 2015 год  
ООО «Газпром теплоэнерго Казань»

№ п/п	Показатели	Единица измерения	ЗАО "Татгазэнерго" филиал "Менделеевский"					ООО "Газпром теплоэнерго Казань"				
			2013 год		2014 год		2015 год	План предприятия на регулируемый период	Расчет Госкомитета			Рост, %
			Утверждено	Факт	Утверждено	Факт	Утверждено		2015 год	с 1 января по 30 июня	с 1 июля по 31 декабря	
1	Является ли организация плательщиком НДС	да/нет	да	да	да	да		да	да	да	да	
	I. НАТУРАЛЬНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ	х										
2	Реализовано воды, в том числе:	тыс. м <sup>3</sup>	1069,94	691,83	1009,91	676,40	1005,09	1005,09	502,54	502,54	1005,09	100,0%
2.1	расход воды на собственные нужды предприятия	тыс. м <sup>3</sup>	30,34	16,38	30,0162	15,46	25,714	25,714	12,857	12,857	25,714	100,0%
2.2	отпущено воды другим водопроводам	тыс. м <sup>3</sup>										
2.3	объем воды, реализованной потребителям, в том числе:	тыс. м <sup>3</sup>	1039,60	675,45	979,89	660,94	979,372	979,373	489,686	489,686	979,372	100,0%
2.3.1	население	тыс. м <sup>3</sup>	936	578	861	555,14	854,82	856,921	427,41	427,41	854,82	99,8%
2.3.2	бюджетные организации	тыс. м <sup>3</sup>	81,3	65,01	82,817	67,953	86,75	86,747	43,37	43,37	86,75	100,0%
2.3.3	прочие потребители	тыс. м <sup>3</sup>	21,9	32,86	36,1373	37,852	37,80	35,705	18,90	18,90	37,80	105,9%
3	Присоединенная мощность потребителей товаров (услуг) по холодному водоснабжению	тыс.м <sup>3</sup> /час										
4	Подъем воды (РПВ) - всего:	тыс.руб.	18822,14	12560,65	19110,79	13687,57	18864,41	18925,45	9198,55	9665,87	18864,41	99,7%
4.1	Прямые расходы:	тыс.руб.	18259,75	12213,96	18662,89	13384,35	18387,97	18417,00	8966,02	9421,95	18387,97	99,8%

№ п/п	Показатели	Единица измерения	ЗАО "Татгазэнерго" филиал "Менделеевский"					ООО "Газпром теплоэнерго Казань"				
			2013 год		2014 год		2015 год	План предприятия на регулируемый период	Расчет Госкомитета			Рост, %
			Утверждено	Факт	Утверждено	Факт	Утверждено		2015 год	с 1 января по 30 июня	с 1 июля по 31 декабря	
4.1.1	затраты на покупную электрическую энергию, по уровням напряжения	тыс.руб.	679,68	821,95	382,60	747,39	767,24	756,91	367,27	399,96	767,24	101,4%
4.1.2	расходы на оплату труда основного производственного персонала	тыс.руб.	163,74	213,90	238,44	326,31	254,42	250,12	123,08	131,33	254,42	101,7%
4.1.3	отчисления на социальные нужды от расходов на оплату труда основного производственного персонала	тыс.руб.	49,45	59,13	72,01	99,42	76,83	75,54	37,17	39,66	76,83	101,7%
4.1.4	амортизация основных средств производственного назначения	тыс.руб.	55,30	51,17	59,88	46,97	40,21	40,21	20,10	20,10	40,21	100,0%
4.1.5	аренда основного оборудования	тыс.руб.										
4.1.6	текущий ремонт и техническое обслуживание основных средств производственного назначения, в том числе	тыс.руб.	30,87	36,52	17,78	75,24	12,17	9,16	5,94	6,23	12,17	132,9%
4.1.6.1	капитальный ремонт или резерв расходов на оплату капитального ремонта	тыс.руб.				40,21						
4.1.7	оплата воды, полученной со стороны	тыс.руб.	16910,35	10629,71	17570,90	11516,18	16893,70	16886,57	8244,85	8648,85	16893,70	100,0%
4.1.7.1	объем воды, полученной со стороны	тыс. м <sup>3</sup>	1224,50	769,13	1223,60	802,25	1121,02	1121,02	547,10	573,91	1121,02	100,0%

№ п/п	Показатели	Единица измерения	ЗАО "Татгазэнерго" филиал "Менделеевский"					ООО "Газпром теплоэнерго Казань"				
			2013 год		2014 год		2015 год	План предприятия на регулируемый период	Расчет Госкомитета			Рост, %
			Утверждено	Факт	Утверждено	Факт	Утверждено		2015 год	с 1 января по 30 июня	с 1 июля по 31 декабря	
4.1.8	услуги по транспортированию неочищенной воды, оказываемые сторонними организациями	тыс.руб.										
4.1.8.1	объем неочищенной воды, транспортируемый сторонними организациями	тыс. м <sup>3</sup>				802,25	1121,02	1121,02	547,10	573,91	1121,02	100,0%
4.1.9	цеховые расходы	тыс.руб.	360,79	396,13	315,79	568,24	334,72	335,31	163,36	171,36	334,72	99,8%
4.1.10	прочие прямые расходы	тыс.руб.	9,57	5,45	5,49	4,60	8,70	63,19	4,25	4,45	8,70	13,8%
4.2	Косвенные (общеексплуатационные расходы)	тыс.руб.	562,39	346,69	447,90	303,22	476,44	508,45	232,52	243,92	476,44	93,7%
6	Транспортирование воды (РТВ) - всего:	тыс.руб.	8520,92	7884,38	8818,94	8891,00	10434,15	11040,66	4938,00	5496,15	10434,15	94,5%
6.1	Прямые расходы:	тыс.руб.	5262,74	5635,78	5534,37	7262,88	6940,28	7312,02	3232,84	3707,44	6940,28	94,9%
6.1.1	затраты на покупную электрическую энергию, по уровням напряжения	тыс.руб.										
6.1.2	расходы на оплату труда основного производственного персонала	тыс.руб.	1317,76	1387,43	1381,00	1751,64	1473,63	1448,77	712,93	760,70	1473,63	101,7%
6.1.3	отчисления на социальные нужды от расходов на оплату труда основного производственного персонала	тыс.руб.	397,96	417,84	417,09	533,69	445,04	437,53	215,31	229,73	445,04	101,7%

№ п/п	Показатели	Единица измерения	ЗАО "Татгазэнерго" филиал "Менделеевский"					ООО "Газпром теплоэнерго Казань"				
			2013 год		2014 год		2015 год	План предприятия на регулируемый период	Расчет Госкомитета			Рост, %
			Утверждено	Факт	Утверждено	Факт	Утверждено		2015 год	с 1 января по 30 июня	с 1 июля по 31 декабря	
6.1.4	амортизация основных средств производственного назначения	тыс.руб.	881,38	821,51	822,58	967,02	1893,36	1889,85	946,68	946,68	1893,36	100,2%
6.1.5	аренда основного оборудования	тыс.руб.										
6.1.6	текущий ремонт и техническое обслуживание основных средств производственного назначения, в том числе	тыс.руб.	520,00	404,39	557,65	934,71	609,87	613,52	297,64	312,23	609,87	99,4%
6.1.6.1	капитальный ремонт или резерв расходов на оплату капитального ремонта	тыс.руб.				739,81	346,25	509,88	168,98	177,27	346,25	67,9%
6.1.7	услуги по транспортированию воды, оказываемые сторонними организациями	тыс.руб.										
6.1.7.1	объем воды, транспортируемый сторонними организациями	тыс. м <sup>3</sup>				802,25	1121,02	1121,02	547,10	573,91	1121,02	100,0%
6.1.8	цеховые расходы	тыс.руб.	2090,21	2569,26	2315,79	3051,13	2454,58	2458,96	1029,14	1425,44	2454,58	99,8%
6.1.9	прочие прямые расходы	тыс.руб.	55,43	35,35	40,26	24,69	63,81	463,39	31,14	32,67	63,81	13,8%
6.2	Косвенные (общеексплуатационные расходы)	тыс.руб.	3258,18	2248,60	3284,57	1628,12	3493,88	3728,64	1705,16	1788,71	3493,88	93,7%
7	Расходы на весь технологический процесс - всего:	тыс.руб.	27343,06	20445,03	27929,73	22578,57	29298,57	29966,11	14136,55	15162,02	29298,57	97,8%

№ п/п	Показатели	Единица измерения	ЗАО "Татгазэнерго" филиал "Менделеевский"					ООО "Газпром теплоэнерго Казань"				
			2013 год		2014 год		2015 год	План предприятия на регулируемый период	Расчет Госкомитета			Рост, %
			Утверждено	Факт	Утверждено	Факт	Утверждено		2015 год	с 1 января по 30 июня	с 1 июля по 31 декабря	
7.1	Прямые расходы:	тыс.руб.	23522,49	17849,74	24197,26	20647,23	25328,25	25729,02	12198,86	13129,39	25328,25	98,4%
7.1.1	материалы (химические реагенты)	тыс.руб.										
7.1.2	затраты на покупную электрическую энергию, по уровням напряжения	тыс.руб.	679,68	821,95	382,60	747,39	767,24	756,91	367,27	399,96	767,24	101,4%
7.1.3	расходы на оплату труда основного производственного персонала	тыс.руб.	1481,50	1601,33	1619,44	2077,95	1728,04	1698,89	836,02	892,03	1728,04	101,7%
7.1.4	отчисления на социальные нужды от расходов на оплату труда основного производственного персонала	тыс.руб.	447,41	476,97	489,10	633,11	521,87	513,07	252,48	269,39	521,87	101,7%
7.1.5	амортизация основных средств производственного назначения	тыс.руб.	936,68	872,68	882,46	1013,98	1933,56	1930,05	966,78	966,78	1933,56	100,2%
7.1.6	аренда основного оборудования	тыс.руб.										
7.1.7	текущий ремонт и техническое обслуживание основных средств производственного назначения	тыс.руб.	550,87	440,91	575,43	1009,95	622,04	622,68	303,58	318,46	622,04	99,9%
7.1.7.1	капитальный ремонт или резерв расходов на оплату капитального ремонта	тыс.руб.				780,02	346,25	509,88	168,98	177,27	346,25	67,9%
7.1.8	оплата воды, полученной со стороны	тыс.руб.	16910,35	10629,71	17570,90	11516,18	16893,70	16886,57	8244,85	8648,85	16893,70	100,0%

№ п/п	Показатели	Единица измерения	ЗАО "Татгазэнерго" филиал "Менделеевский"					ООО "Газпром теплоэнерго Казань"				
			2013 год		2014 год		2015 год	План предприятия на регулируемый период	Расчет Госкомитета			Рост, %
			Утверждено	Факт	Утверждено	Факт	Утверждено		2015 год	с 1 января по 30 июня	с 1 июля по 31 декабря	
7.1.9	услуги, оказываемые сторонними организациями, стоимость которых регулируется	тыс.руб.										
7.1.10	цеховые расходы	тыс.руб.	2451,00	2965,39	2631,58	3619,38	2789,29	2794,28	1192,49	1596,80	2789,29	99,8%
7.1.11	прочие прямые расходы	тыс.руб.	65,00	40,80	45,75	29,29	72,51	526,58	35,39	37,12	72,51	13,8%
7.2	Косвенные (общеексплуатационные расходы)	тыс.руб.	3820,57	2595,29	3732,47	1931,34	3970,31	4237,09	1937,68	2032,63	3970,31	93,7%
8	Валовая прибыль:	тыс.руб.										
8.1	Прибыль на развитие производства	тыс.руб.										
8.2	Прибыль на социальное развитие	тыс.руб.										
8.3	Прибыль на поощрение	тыс.руб.										
8.4	Прибыль на прочие цели	тыс.руб.										
8.5	Налоги, сборы, платежи, относимые на финансовый результат:	тыс.руб.										
8.5.1	налог на прибыль при ОСН	тыс.руб.										
8.5.2	единый налог при УСН	тыс.руб.										
8.5.3	прочие налоги и платежи	тыс.руб.										
9	Убыток	тыс.руб.		2761,00		4300,6						
10	Внереализационные расходы	тыс.руб.										
11	Товарная продукция	тыс.руб.	27343,06	17684,03	27929,73	18277,97	29298,57	29966,11	14136,55	15162,02	29298,57	97,8%

№ п/п	Показатели	Единица измерения	ЗАО "Татгазэнерго" филиал "Менделеевский"					ООО "Газпром теплоэнерго Казань"				
			2013 год		2014 год		2015 год	План предприятия на регулируемый период	Расчет Госкомитета			Рост, %
			Утверждено	Факт	Утверждено	Факт	Утверждено	2015 год	с 1 января по 30 июня	с 1 июля по 31 декабря	2015 год	
11.1	Инвестиционная надбавка	тыс.руб.										
11.2	Товарная продукция с учетом инвестиционной надбавки	тыс.руб.	27343,06	17684,03	27929,73	18277,97	29298,57	29966,11	14136,55	15162,02	29298,57	97,8%
13	Среднеотпускной тариф без учета инвестиционной надбавки	руб/м <sup>3</sup>	25,56	25,56	27,66	27,65	29,15	29,81	28,13	30,17	29,15	97,8%

**Смета расходов для расчета тарифа на питьевую воду на 2015 год  
ООО «Газпром теплоэнерго Казань»**

№ п/п	Показатели	План организации на регулируемый период	Расчет Госкомитета на регулируемый период
		2015 год	2015 год
	Является ли организация плательщиком НДС	да	да
<b>1</b>	<b>Производственные расходы</b>	<b>22700,10</b>	<b>22772,65</b>
1.1	Расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение	166,67	166,67
1.1.1	Реагенты		
1.1.2	Горюче-смазочные материалы	166,67	166,67
1.1.3	Материалы и малоценные основные средства		
1.2	Расходы на энергетические ресурсы и холодную воду	17643,47	17660,93
1.2.1	Электроэнергия	756,91	767,24
1.2.2	Холодная вода	16886,57	16893,7
1.3	Расходы на оплату работ услуг, выполняемых сторонними организациями и индивидуальными предпринимателями, связанные с эксплуатацией централизованных систем, либо объектов в составе таких систем		
1.4	Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала, в том числе налоги и сборы:	2211,96	2249,91
1.4.1	Расходы на оплату труда производственного персонала	1698,89	1728,04
1.4.2	Отчисления на социальные нужды производственного персонала, в том числе налоги и сборы	513,07	521,87
1.4.3	Расходы на уплату процентов по займам и кредитам		
1.5	Общехозяйственные расходы	2627,61	2622,62
1.6	Прочие производственные расходы, в том числе:	50,39	72,51
1.6.1	Расходы на амортизацию автотранспорта		
1.6.2	Контроль качества воды и сточных вод		
1.6.3	Расходы на аварийно-диспетчерское обслуживание		
<b>2</b>	<b>Ремонтные расходы</b>	<b>622,68</b>	<b>622,04</b>
2.1	Расходы на текущий ремонт централизованных систем водоснабжения либо объектов, входящих в состав таких систем	112,80	275,79
2.2	Расходы на капитальный ремонт централизованных систем водоснабжения либо объектов, входящих в состав таких систем	509,88	346,25
2.3	Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды ремонтного персонала, в том числе налоги и сборы		
2.3.1	Расходы на оплату труда ремонтного персонала		
2.3.2	Отчисления на социальные нужды ремонтного персонала, в том числе налоги и сборы		
<b>3</b>	<b>Административные расходы</b>	<b>3986,96</b>	<b>3720,19</b>
3.1	Расходы на оплату труда и услуг, выполняемых сторонними организациями	36,33	36,33
3.1.1	Услуги связи и интернет	36,33	36,33
3.1.2	Юридические услуги		
3.1.3	Аудиторские услуги		
3.1.4	Консультационные услуги		
3.1.5	Услуги по вневедомственной охране объектов и территорий		
3.1.6	Информационные услуги		
3.1.7	Управленческие услуги		
3.2	Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды административно-управленческого персонала, в том числе налоги и сборы	1727,48	1757,12
3.2.1	Расходы на оплату труда административно-управленческого персонала	1326,79	1349,55

№ п/п	Показатели	План организации на регулируемый период	Расчет Госкомитета на регулируемый период
		2015 год	2015 год
3.2.2	Отчисления на социальные нужды административно-управленческого персонала, в том числе налоги и сборы	400,69	407,57
3.3	Арендная плата, лизинговые платежи, не связанные с арендой (лизингом) централизованных систем водоснабжения либо объектов, входящих в состав таких систем		
3.4	Служебные командировки		
3.5	Обучение персонала	3,48	3,48
3.6	Страхование производственных объектов		
3.7	Прочие административные расходы	2219,68	1923,26
3.7.1	Расходы на амортизацию непроизводственных активов	8,93	8,93
3.7.2	Расходы по охране объектов и территорий		
<b>4</b>	<b>Сбытовые расходы гарантирующих организаций</b>	<b>476,19</b>	
4.1	Расходы по сомнительным долгам, в размере не более 2% НВВ		
<b>5</b>	<b>Амортизация</b>	<b>1930,05</b>	<b>1933,56</b>
5.1	Амортизация основных средств и нематериальных активов, относимых к объектам централизованной системы водоснабжения	1930,05	1933,56
<b>6</b>	<b>Расходы на арендную плату, лизинговые платежи, концессионную плату</b>		
6.1	Аренда имущества		
6.2	Концессионная плата		
6.3	Лизинговые платежи		
6.4	Аренда земельных участков		
<b>7</b>	<b>Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов</b>	<b>250,13</b>	<b>250,13</b>
7.1	Налог на прибыль при ОСН		
7.2	Единый налог при УСН		
7.3	Налог на имущество организаций	157,77	150,77
7.4	Плата за негативное воздействие на окружающую среду	78,41	78,41
7.5	Водный налог и плата за пользование водным объектом		
7.6	Земельный налог		
7.7	Транспортный налог	13,95	13,95
7.8	Прочие налоги и сборы, за исключением налогов и сборов с фонда оплаты труда, учитываемых в составе производственных, ремонтных и административных расходов		
<b>8</b>	<b>Нормативная прибыль</b>		
8.1	Средства на возврат займов и кредитов и процентов по ним		
8.2	Расходы на капитальные вложения		
8.3	Расходы на социальные нужды, предусмотренные коллективными договорами		
8.4	Другие расходы, не учитываемые в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации при определении налоговой базы налога на прибыль		
8.5	Величина нормативной прибыли		
<b>9</b>	<b>Убыток</b>		
<b>10</b>	<b>Итого НВВ</b>	<b>29966,10</b>	<b>29298,57</b>

### Заключение

По итогам анализа обоснованности расходов, учтенных регулируемой организацией в предложении об установлении тарифов на 2015 год, предлагается принять:

Название организации	Одноставочный тариф на питьевую воду, руб./куб.м
	с 01.08.2015 по 31.12.2015
Менделеевский муниципальный район	
ООО «Газпром теплоэнерго Казань» (организация применяет общую систему налогообложения)	
потребители в жилищном секторе (указаны с учетом НДС)	35,60
прочие потребители	30,17

Указанные тарифы согласованы руководителем ООО «Газпром теплоэнерго Казань» и Исполнительным комитетом Менделеевского муниципального района

### **Тарифы на водоотведение ООО «Газпром теплоэнерго Казань»**

В соответствии с п. 1 ст. 5 Федерального закона от 07 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» тарифы в сфере водоснабжения и водоотведения устанавливает Государственный комитет Республики Татарстан по тарифам (далее - Госкомитет).

Формирование тарифов осуществляется в соответствии со следующими нормативными правовыми актами:

– Федеральным законом от 07 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;

– Постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (вместе с «Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения», «Правилами регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», «Правилами определения размера инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения и порядка ведения его учета», «Правилами расчета нормы доходности инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения»);

– Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом Федеральной службы по тарифам от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания);

– Регламентом утверждения регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденным приказом Федеральной службы по тарифам от 16.07.2014 № 1154-э.

На основании заявления ООО «Газпром теплоэнерго Казань» об установлении тарифа на водоотведение на 2015 год приказом Госкомитета от 28.05.2014 № 145 «Об открытии дел об установлении тарифов на питьевую воду, водоотведение, горячую воду в закрытой системе горячего

водоснабжения на 2015-2017 г. и назначении уполномоченных по делам» открыто тарифное дело № 26/380, о чем организация своевременно уведомлена.

К заявлению об установлении тарифов организацией приложены обосновывающие материалы согласно перечню материалов, указанному в п.17 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения.

Данные, приведенные в предложениях об установлении тарифа на водоотведение, при правильности подбора регулируемой организацией исходной информации можно оценить как достоверные.

Ответственность за достоверность данных несет организация.

#### Метод установления тарифов

Организация обратилась в Госкомитет с предложением об установлении тарифа на водоотведение методом экономически обоснованных расходов (затрат).

В соответствии с п. 24 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения выбор метода регулирования тарифов осуществляется органом регулирования тарифов в соответствии с Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения и с учетом предложения регулируемой организации.

Согласно п.2 постановления Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406 при установлении тарифов на 2015 год метод экономически обоснованных затрат может применяться органом регулирования в отношении организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере водоснабжения и водоотведения вне зависимости от критериев выбора и случаев применения методов регулирования тарифов, предусмотренных Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения.

Учитывая изложенное, при установлении тарифов на водоотведение для ООО «Газпром теплоэнерго Казань» на 2015 год Госкомитетом применен метод экономически обоснованных расходов (затрат).

#### Справочная информация о деятельности регулируемой организации

Потребителями услуги водоотведения ООО «Газпром теплоэнерго Казань» являются объекты жилищно-социальной сферы г. Менделеевска.

Организация применяет общую систему налогообложения.

Транспортирование канализационных стоков от потребителей происходит по канализационным сетям протяженностью 26,11 км, в том числе протяженность напорных сетей 0,6 км. Нуждающиеся в замене 0,7 км сетей.

Сточные воды поступают на канализационную насосную станцию, а затем на очистные сооружения. Очистка принятых стоков осуществляется биологическим способом. Производительность БОС составляет 136,61 м<sup>3</sup>/час. В состав БОС входят: приемная камера, 3 решетки, 9 сооружений по обработке осадка, 2 песколовки, 2 аэротенки, 4 отстойника. Эффективность очистки стоков составляет 94,15%.

Загруженность очистных сооружений составляет 29,0% от проектной мощности.

Тариф на водоотведение на 2015 год для ЗАО «Татгазэнерго» филиал «Менделеевский» установлен постановлением Госкомитета от 10.12.2014 № 10-43/кс с календарной разбивкой:

Название организации	Одноставочный тариф на водоотведение, руб./куб.м.	
	с 01.01.2015 по 30.06.2015	с 01.07.2015 по 31.12.2015
ЗАО «Татгазэнерго» филиал «Менделеевский» (организация применяет общую систему налогообложения)	18,55	19,99
потребители в жилищном секторе указываются с учетом НДС	21,89	23,59

В связи с прекращением деятельности ЗАО «Татгазэнерго» в результате реорганизации в форме преобразования ООО «Газпром теплоэнерго Казань» является правопреемником ЗАО «Татгазэнерго» по всем его обязательствам в отношении всех его кредиторов и должников, включая обязательства, оспариваемые третьими лицами.

### Анализ обоснованности расчета объема отпуска товаров, работ, услуг

#### Баланс водоотведения

(тыс.куб.м)

Показатели	Ед. изм.	ЗАО «Татгазэнерго» филиал «Менделеевский»				ООО «Газпром теплоэнерго Казань»		
		2012 год (факт)	2013 год (факт)	2014 год (факт)	Утверждено 2015 год	2015год (прогноз)	2015 год (принято ГКРТТ)	2015/2015, (%)
1. Пропущено сточных вод	тыс.куб. м	921,34	904,456	742,54	906,05	906,05	906,05	100,0
1.1. Хозяйственные нужды предприятия	тыс.куб. м				1,664	1,664	1,664	
2. Принято товарных сточных вод, всего, в том числе:	тыс.куб. м	921,34	904,456	742,539	904,39	904,39	904,39	100,0
бюджетным организациям	тыс. куб.м	79,314	69,030	63,586	68,963	68,963	68,963	100,0
населению	тыс.куб. м	804,62	799,691	627,558	793,42	799,69	793,42	98,6
	%	87,3	88,4	84,51	87,7	88,4	87,7	
прочим потребителям	тыс.куб. м	37,409	35,735	51,395	42,004	35,736	42,004	117,5

Расчетный объем пропуска сточных вод на 2015 год определен исходя из фактического объема отпуска воды за последний отчетный год и динамики отпуска воды за последние 3 года.

Сравнительный анализ динамики необходимой валовой выручки, в том числе расходов по отдельным статьям (группам расходов), прибыли регулируемой организации и их величины по отношению к предыдущим периодам регулирования

Уполномоченным по тарифному делу рассмотрены представленные расчеты и поведена оценка экономической обоснованности затрат в соответствии с нормативными правовыми актами в сфере тарифного регулирования.

Анализ проведен в соответствии с разделом VI «Метод экономически обоснованных расходов» Основ ценообразования в сфере водоснабжения и

водоотведения и разделом IV «Расчет необходимой валовой выручки методом экономически обоснованных расходов (затрат)» Методических указаний.

В соответствии с параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2015 год и плановый период 2016-2017 годов при расчете тарифов применяются следующие индексы-дефляторы (в среднем за год к предыдущему году):

	2015 год
электрическая энергия	108,9%
индекс потребительских цен	106,7%
индекс цен промышленных производителей	104,9%

#### Динамика изменения необходимой валовой выручки организации

Наименование организации	Год	Сумма, тыс.руб.
ЗАО «Татгазэнерго» филиал «Менделеевский»	2012 год (факт)	14217,11
	2013 год (факт)	15104,48
	2014 год (факт)	13555,33
	2015 (утверждено)	17459,19
ООО «Газпром теплоэнерго Казань»	2015 год (прогноз организации)	17818,38
	2015 год (принято ГКРТТ)	17459,19

Необходимая валовая выручка и проекты тарифов по представленному проекту организации на 2015 г. составили:

НВВ, тыс.руб.	Проект тарифа на 1 полугодие, руб./куб.м.	Отклонение к уровню 2 полугодия предшествующего года	Проект тарифа на 2 полугодие, руб./куб.м.	Отклонение к уровню 1 полугодия
17818,38			20,79	

#### Анализ экономической обоснованности расходов по отдельным статьям (группам расходов)

I. Производственные расходы на 2015 год приняты в сумме 13733,65 тыс.руб., в том числе:

1 Расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение составили 626,23 тыс.руб.:

– химические реагенты – 320,26 тыс.руб., затраты приняты на уровне прогноза организации. Поставщик химический реагентов ООО «ХимИндустрия».

– горюче-смазочные материалы – 305,97 тыс.руб., затраты приняты на уровне прогноза организации;

*Справочно:* В основу расчета потребности в реагентах положены нормы санитарно-эпидемиологических правил и нормативов «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества СанПиН 2.1.4.1074-01», гигиенических нормативов «Предельно допустимые концентрации (ПДК) химических веществ в воде водных объектов хозяйственно-питьевого и культурно-бытового водопользования. ГН 2.1.5.1315-03».

ООО «Газпром теплоэнерго Казань» использует для очистки стоков гидрохлорид натрия, соду кальцинированную.

2. Расходы на приобретаемые электрическую энергию (мощность) и холодную воду приняты в размере 3519,62 тыс.руб., в том числе:

– электрическая энергия на технологические цели – 3519,62 тыс. руб., принята в количестве 810,01 тыс. кВт.ч. (расчет произведен на основе показателей установленной мощности оборудования на станциях, анализа фактического потребления электроэнергии за 2013 год). Снижение от прогноза организации составляет 29,49 тыс.руб. При расчете принята ожидаемая среднегодовая стоимость электрической энергии в размере 4,35 руб./кВт.ч. Организация потребляет электрическую энергию по низкому и СН-2 напряжению.

3. Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала приняты в сумме 4351,15 тыс. руб, в том числе:

– расходы на оплату труда основного производственного персонала – 3341,90 тыс. руб. Рост от прогноза организации составляет 56,38 тыс. руб. Рост вызван изменением индекса прогноза социально-экономического развития.

– отчисления на социальные нужды (30,2%) – 1009,25 тыс.руб.

Численность основного производственного персонала принята в количестве 23 чел.

Наименование специальностей	Численность (чел.)	Среднемесячная зарплата 1 чел. (тыс.руб.)	Годовой фонд оплаты труда (тыс.руб.)
Транспортировка стоков			
слесарь –ремонтник	3	12,61	454,08
Очистка стоков			
оператор на отстойниках	4	9,56	459,0
электрогазосварщик	1	21,52	258,21
машинист насосной установки	4	12,12	581,84
оператор технологических установок	1	12,93	155,12
оператор хлораторной установки	5	11,92	715,21
штукатур маляр	2	11,05	265,15
слесарь ремонтник	3	12,59	453,28
Итого	23		3341,90

4. Расходы на общехозяйственные расходы приняты в сумме 5090,12 тыс.руб., что выше предложения организации на 31,24 тыс.руб. Рост вызван изменением индекса прогноза социально-экономического развития.

п/п	Наименование показателей, статей затрат	Прогноз организации тыс.руб.	Расчет Госкомитета тыс.руб.	Отклонение от прогноза организации
	Заработная плата цехового персонала	2628,58	2673,69	101,7
	Отчисления на социальное страхование	793,83	807,45	101,7
	Амортизация ОС цехового назначения	175,10	175,1	100,0
	Электрическая энергия цехового назначения	17,38	16,11	92,7
	Охрана труда, в том числе спецжиры, спецодежда, профосмотры, моющие средства	75,67	75,67	100,0
	Договорные услуги (Центр гигиены и эпидемиологии в РТ, Управление по гидрометеорологии и мониторингу	702,53	702,53	100,0

п/п	Наименование показателей, статей затрат	Прогноз организации тыс.руб.	Расчет Госкомитета тыс.руб.	Отклонение от прогноза организации
	окружающей среды, размещение опасных расходов и т.д)			
	Прочие цеховые расходы (запчасти, химреактивы, содержание здания, содержание транспорта, лизинг)	665,79	639,56	96,0
	Итого	5058,88	5090,12	100,6

### Заработная плата цехового персонала

Наименование специальностей цехового персонала	Численность (чел.)	Среднемесячная зарплата 1 чел. (тыс.руб.)	Годовой фонд оплаты труда (тыс.руб.)
мастер	1	23,14	277,63
водитель	3,25	16,06	626,24
мастер автотранспортного участка	0,25	17,76	53,28
диспетчер	0,25	10,07	30,20
сторож	1,0	8,77	105,21
слесарь по ремонту автомобилей	0,25	15,21	45,62
тракторист	0,5	13,14	78,83
машинист экскаватора	0,5	24,95	149,69
машинист крана автомобильного	0,25	24,40	73,20
электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования 4 разряд	1,25	16,51	247,67
электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования 5 разряд	0,5	16,96	101,91
слесарь по КИПиА 4 разряда	0,92	17,68	195,24
слесарь по КИПиА 5 разряда	0,75	14,37	129,32
слесарь ремонтник 4 разряд	1,0	12,13	145,59
оператор диспетчерской службы	1,0	13,48	161,73
уборщик помещений	0,25	6,90	20,70
заведующий лаборатории	0,25	16,79	50,38
инженер - микробиолог	0,25	14,30	42,90
лаборант химического анализа 4 разряда	0,75	11,13	100,14
автоэлектрик	0,25	12,74	38,21
Итого	14,42		2673,69

\*Справочно: В Методических указаниях по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 №1746-э, общехозяйственные расходы включены в производственные расходы как цеховые расходы. В соответствии с бухгалтерским учетом и учетной политикой организации общехозяйственные (управленческие) расходы отражаются на счете 26 «Общехозяйственные расходы» и включают информацию о расходах для нужд управления, не связанных непосредственно с управленческим процессом.

4. Прочие производственные расходы приняты в размере 146,54 тыс.рублей (отклонение от прогноза организации 0,33 тыс.руб.).

- вода на технологические цели – 146,54 тыс. руб.

Вода на охлаждение подшипника воздуходувки в количестве 9,75 тыс. куб.м по цене 15,03 руб./куб.м.

№ п/п	Наименование показателей, статей затрат	Прогноз организации	Расчет Госкомитета	Отклонение от прогноза организации
1	вода на технологические цели	146,87	146,54	0,33

№ п/п	Наименование показателей, статей затрат	Прогноз организации	Расчет Госкомитета	Отклонение от прогноза организации
Итого		146,87	146,54	0,33

II. Ремонтные расходы на 2015 год приняты в сумме 1335,29 тыс.руб., в том числе:

Мероприятия по ремонту	Прогноз организации тыс.руб.	Расчет Госкомитета тыс.руб.	Отклонение, %
Переобвязка насоса СД 160/45 для опорожнения азротенков и контактных резервуаров	20,17	20,17	100,0
Ремонтные работы на 1,2 секциях азротенков по замене водораспределительных лотков	95,84	95,84	100,0
Услуги сторонних организаций по ремонту 1 секции азротенков	8,0	8,0	100,0
Услуги сторонних организаций по замене азрационной системы в минерализаторах и азротенках 1 секции блока емкостей	437,07	437,07	100,0
Изготовление и установка бетонных пригрузов для замены азрационной системы в минерализаторах 1 секции блока емкостей	44,14	44,14	100,0
Изготовление и установка бетонных пригрузов для замены азрационной системы в минерализаторах 1 секции блока емкостей	8,0	8,0	100,0
Замена проходных металлических перекрытий водораспределительных лотков на 1,2 секциях азротенков	47,0	47,0	100,0
Ремонтные работы насосного оборудования на БОС	79,07	79,07	100,0
Технологические работы на блоке емкостей	20,3	20,3	100,0
Электроремонтные работы на БОС	25,75	25,75	100,0
Ревизия и замена задвижек на технологических трубопроводах	86,80	86,60	100,0
Ремонт оголовков колодцев, камер на территории БОС	13,5	13,50	100,0
Наружные работы по ремонту и покраске фасадов зданий (производственный корпус, здание решеток, склад сыпучих материалов на БОС)	77,23	77,23	100,0
Частичный ремонт кровли производственного корпуса на БОС	39,38	39,38	100,0
Частичная изоляция трубопроводов системы отопления на БОС	189,83	189,83	100,0
Замена приборов КИПиА на БОС	2,0	2,0	100,0
Ремонт запорной арматуры системы отопления и водоснабжения на БОС	6,26	6,26	100,0
ремонт технологического оборудования на БОС	0,91	91,0	100,0
ремонтные работы на технологических трубопроводах	24,69	24,69	100,0
ремонт и покраска технологических трубопроводов и ограждения на блоке емкостей	18,79	18,79	100,0
Ремонт шиберов на иловых картах	12,83	12,83	100,0
Ревизия и ремонт швов стеновых панелей на иловых и песковых картах	8,80	8,80	100,0

Мероприятия по ремонту	Прогноз организации тыс.руб.	Расчет Госкомитета тыс.руб.	Отклонение, %
Ремонт решеток РММВ-1000	36,26	36,26	100,0
Технологические работы на блоке емкостей	20,34	20,34	100,0
ремонтные работы внутри помещения производственного корпуса на БОС	11,45	11,45	100,0
ремонтные работы технологического оборудования	0,91	0,91	100,0
Итого	1335,29	1335,29	100,0

– III. Административные расходы на 2015 год приняты в сумме 24801,24 тыс.руб. Отклонение от прогноза организации составляет 1778,49 тыс.руб.

Оплата труда АУП – Госкомитетом принята численность АУП в размере 35 шт. единицы. Оплата труда учтена в соответствии с ростом, предусмотренным прогнозом социально-экономического развития РФ на 2015 год.

Услуги ЕРЦ в размере 22,12 тыс. руб. учтены в тарифе на питьевую воду.

№ п/п	Наименование показателей, статей затрат	Прогноз организации тыс.руб.	Расчет Госкомитета тыс.руб.	Отклонение от прогноза организации
1	Заработная плата АУП	8845,25	8997,03	101,7
2	Отчисления на социальное страхование	2671,27	2717,0	101,7
3	Амортизация ОС	59,51	59,51	100,0
4	Электроэнергия на общеэксплуатационные расходы	133,33	134,73	101,05
5	Охрана вневедомственная	69,32	69,32	100,0
6	Услуги ЕРЦ	84,97	0,0	
7	Подготовка кадров	23,20	23,20	100,0
8	Услуги связи (телефон, интернет)	242,18	242,18	100,0
9	Канц. товары и почтово-телеграф. расходы	112,42	112,42	100,0
10	Услуги договорные (публикация на сайте, ведение реестра, обслуживание оргтехники и т.д.)	300,80	230,80	76,7
11	подписка на периодические издания	55,92	55,92	100,0
12	командировочные расходы	26,64	26,64	100,0
13	ремонт и содержание административного здания	167,59	167,59	100,0
14	Прочие общеэксплуатационные расходы	13787,33	11964,9	86,8
<i>Итого</i>		26579,73	24801,24	93,3

#### Заработная плата АУП:

Наименование специальностей	Численность (чел.)	Среднемесячная зарплата 1 чел. (тыс.руб.)	Годовой фонд оплаты труда (тыс.руб.)
Директор	1	83,30	999,55
Гл. бухгалтер	1	43,19	518,23
Бухгалтер	1	14,23	170,82
Экономист	1	13,70	164,38
Главный инженер	1	49,98	599,81
Главный энергетик	1	27,60	331,18
Ведущий инженер АСУТП	1	18,40	221,27
Ведущий юристконсульт	1	18,43	221,14

Наименование специальностей	Численность (чел.)	Среднемесячная зарплата 1 чел. (тыс.руб.)	Годовой фонд оплаты труда (тыс.руб.)
Секретарь	1	10,82	129,90
Зам главного бухгалтера	1	20,82	249,86
Ведущий бухгалтер	1	16,89	202,62
Начальник ПТО	1	23,47	281,66
Ведущий инженер ПТО	1	16,89	202,62
Инженер 1 категории	3	14,54	523,30
Инженер 2 категории	1	14,18	170,14
Начальник ПЭО	1	26,97	323,65
Ведущий экономист	1	16,89	202,62
Инженер 1 категории по охране труда	1	14,76	177,12
Специалист по кадрам	1	14,36	172,30
Специалист 2 категории	1	16,23	194,71
Кладовщик	1	12,90	154,85
Начальник инспекции	1	18,42	221,01
Ведущий инженер	1	15,50	185,98
Техник 1 категории	1	13,70	164,38
Техник 2 категории	1	12,12	145,45
Начальник абонентского отдела	1	23,49	281,95
Ведущий инженер абонентского отдела	2	16,86	404,7
Инженер 1 категории по охране окружающей среды	1	15,64	187,73
Начальник участка КИПиА	1	25,23	302,72
Начальник производства (теплоснабжения)	1	26,90	322,85
Начальник производства (водоснабжения)	1	28,77	345,26
Ведущий оператор вычислительной сети	1	18,61	223,28
<b>Итого</b>	<b>35</b>		<b>8997,03</b>

Распределение общеэксплуатационных расходов производится согласно Учетной политики организации от доходов структурных подразделений (видов услуг).

Услуги	% распределения	Сумма распределения общеэксплуатационных расходов тыс.руб.
		2015 год
водоснабжение	15,0	3720,19
водоотведение	8,0	1984,1
теплоэнергия	77,0	19096,95
итого	100,0	24801,24

Таким образом, общеэксплуатационные расходы на услугу водоснабжение составят 1984,1 тыс. рублей.

#### IV. Сбытовые расходы гарантирующих организаций

На 2015 год организацией заявлены затраты на расходы по сомнительным долгам в размере 291,75 тыс.руб. Госкомитетом затраты не учтены в связи с необоснованностью.

Согласно п. 42 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», сбытовые расходы гарантирующих организаций определяются в соответствии с методическими указаниями и включают в себя, в том числе, расходы по сомнительным долгам (дебиторской задолженности) в размере не более 2 процентов необходимой валовой выручки, относимой в соответствии с методическими указаниями на население (абонентов, предоставляющих

коммунальные услуги в сфере водоснабжения и водоотведения населению) за предыдущий период регулирования.

В соответствии с п. 26 Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э, к сбытовым расходам гарантирующей организации относятся расходы по сомнительным долгам (дебиторской задолженности) в размере не более 2 процентов необходимой валовой выручки, относимой на население (абонентов, предоставляющих коммунальные услуги в сфере водоснабжения и водоотведения населению) за предыдущий период регулирования, за который имеются подтвержденные бухгалтерской и статистической отчетностью данные.

ООО «Газпром теплоэнерго Казань» не является гарантирующим поставщиком на территории г. Менделеевска.

Организацией в подтверждение расходов по сомнительным долгам не представлены обосновывающие документы.

Руководствуясь нормами федерального законодательства основания учесть расходы по сомнительным долгам отсутствуют.

V. Амортизация на 2015 год принята в сумме 272,75 тыс.руб. на уровне прогноза организации.

Направления использования амортизационных отчислений	Технологический цикл	Сумма, тыс.руб.
Реконструкция (замена) изношенного насоса ФГ 216/24 для опорожнения азротенков и контактных резервуаров	очистка	89,60
Приобретение и установка насоса-дозатора серии ВТ MF (20 л/ч ) для подачи гипохлорита натрия в контактные резервуары	очистка	62,50
Приобретение и установка спектрофотометра ПЭ-5300В с набором кюветов №2 в ХБЛ на участке химико-бактериологической лаборатории	очистка	41,58
запчасти для механизмов	очистка	79,07
Итого		272,75

VII. Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов, на 2015 год приняты в сумме 133,40 тыс.руб., в том числе:

- налог на имущество организаций – 84,14 тыс. руб;
- плата за негативное воздействие на окружающую среду – 41,82 тыс.руб.;
- транспортный налог – 7,44 тыс.руб.

Таким образом, необходимая валовая выручка на выполнение программы на 2015 год составит 17459,19 тыс.руб.

Калькуляция расходов для расчета тарифов на водоотведение на 2015 год  
ООО «Газпром теплоэнерго Казань»

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	ЗАО "Татгазэнерго" филиал "Менделевский"					ООО "Газпром теплоэнерго Казань"				Рост, %
			2013 год		2014 год		2015 год	План предприятия на регулируемый период	Госкомитет			
			Утверждено	Факт	Утверждено	Факт	Утверждено	2015 год	с 1 января по 30 июня	с 1 июля по 31 декабря	2015 год	
1	Является ли организация плательщиком НДС	да/нет	да	да	да	да	да	да	да	да	да	
	I. НАТУРАЛЬНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ	х										
2	Пропущено сточных вод всего, в том числе:	тыс. м <sup>3</sup>	1003,810	904,460	924,218	742,540	906,055	906,051	453,028	453,028	906,055	100,0%
2.1	Хозяйственные нужды предприятия	тыс. м <sup>3</sup>					1,664	1,66	0,832	0,832	1,664	100,2%
2.2	Принято сточных вод от других канализаций или отдельных канализационных сетей	тыс. м <sup>3</sup>										
2.3	Объем реализации товаров и услуг потребителям, в том числе:	тыс. м <sup>3</sup>	1003,810	904,460	924,218	742,540	904,391	904,391	452,196	452,196	904,391	100,0%
2.3.1	население	тыс. м <sup>3</sup>	888,58	799,69	804,62	627,558	793,424	799,691	396,712	396,712	793,424	99,2%
2.3.2	бюджетные организации	тыс. м <sup>3</sup>	77,4	69,03	79,1289	63,586	68,964	68,9636	34,482	34,482	68,964	100,0%
2.3.3	прочие потребители	тыс. м <sup>3</sup>	37,83	35,74	40,4689	51,395	42,004	35,7362	21,002	21,002	42,004	117,5%
3	Присоединенная мощность потребителей товаров (услуг) по водоотведению	тыс. м <sup>3</sup> /час										
4	Прием и транспортирование (перекачка) стоков (РПС) - всего	тыс. руб.	1581,47	1328,14	1670,03	1348,37	1709,83	1764,22	832,18	877,66	1709,83	96,9%
4.1	Прямые расходы:	тыс. руб.	1321,87	1090,32	1391,34	1348,37	1413,38	1447,85	687,50	725,89	1413,38	97,6%
4.1.1	затраты на покупную электрическую энергию, по уровням напряжения	тыс. руб.	23,84		20,39	18,01	15,75	23,67	7,54	8,21	15,75	66,5%
4.1.2	расходы на оплату труда основного производственного персонала	тыс. руб.	406,14	303,36	425,57	412,92	454,08	446,42	219,68	234,40	454,08	101,7%
4.1.3	отчисления на социальные нужды от расходов на оплату труда основного производственного	тыс. руб.	122,65	92,43	128,52	125,31	137,13	134,82	66,34	70,79	137,13	101,7%

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	ЗАО "Татгазэнерго" филиал "Менделевский"					ООО "Газпром теплоэнерго Казань"				Рост, %
			2013 год		2014 год		2015 год	План предприятия на регулируемый период	Госкомитет			
			Утверждено	Факт	Утверждено	Факт	Утверждено	2015 год	с 1 января по 30 июня	с 1 июля по 31 декабря	2015 год	
	персонала											
4.1.4	амортизация основных средств производственного назначения	тыс.руб.	76,56	77,55	45,12	51,04	30,45	30,45	15,23	15,23	30,45	100,0%
4.1.8	цеховые расходы	тыс.руб.	677,47	605,43	752,14	732,51	755,45	751,08	368,69	386,76	755,45	100,6%
4.1.9	прочие прямые расходы	тыс.руб.	15,21	11,55	19,60	8,59	20,52	61,41	10,01	10,50	20,52	33,4%
4.2	Косвенные (общексплуатационные расходы)	тыс.руб.	259,60	237,82	278,69		296,45	316,37	144,68	151,77	296,45	93,7%
5	Очистка стоков и утилизация сточной жидкости (РОС) - всего	тыс.руб.	15186,68	15452,52	15085,95	15685,74	15749,36	16054,26	7571,49	8177,87	15749,36	98,1%
5.1	Прямые расходы:	тыс.руб.	13535,99	13471,83	13373,99	15685,74	13928,31	14110,85	6682,74	7245,57	13928,31	98,7%
5.1.1	материалы (химические реагенты)	тыс.руб.	338,14	373,23	341,45	380,13	320,26	320,26	156,30	163,96	320,26	100,0%
5.1.2	затраты на покупную электрическую энергию, по уровням напряжения	тыс.руб.	3458,84	3083,83	3317,81	3160,91	3503,87	3525,4	1677,29	1826,57	3503,87	99,4%
5.1.3	расходы на оплату труда основного производственного персонала	тыс.руб.	2582,44	2525,41	2706,48	3708,32	2887,81	2839,1	1397,10	1490,71	2887,81	101,7%
5.1.4	отчисления на социальные нужды от расходов на оплату труда основного производственного персонала	тыс.руб.	779,90	755,81	817,36	1125,40	872,12	857,41	421,93	450,19	872,12	101,7%
5.1.5	амортизация основных средств производственного назначения	тыс.руб.	216,82	246,28	176,22	179,00	242,30	242,3	121,15	121,15	242,30	100,0%
5.1.6	аренда основного оборудования	тыс.руб.	809,66	809,66								
5.1.7	текущий ремонт и техническое обслуживание основных средств производственного назначения, в том числе	тыс.руб.	730,88	539,18	1274,00	462,13	1335,29	1335,29	651,68	683,61	1335,29	100,0%
5.1.7.1	капитальный ремонт или резерв расходов на оплату капитального ремонта	тыс.руб.				214,02	660,22	660,22	322,21	338,00	660,22	100,0%
5.1.9	цеховые расходы	тыс.руб.	4517,88	5042,20	4620,26	6592,57	4640,63	4613,77	2195,78	2444,85	4640,63	100,6%

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	ЗАО "Татгазэнерго" филиал "Менделевский"					ООО "Газпром теплоэнерго Казань"				Рост, %
			2013 год		2014 год		2015 год	План предприятия на регулируемый период	Госкомитет			
			Утверждено	Факт	Утверждено	Факт	Утверждено	2015 год	с 1 января по 30 июня	с 1 июля по 31 декабря	2015 год	
5.1.10	прочие прямые расходы	тыс.руб.	101,43	96,23	120,41	77,27	126,03	377,32	61,51	64,52	126,03	33,4%
5.2	Косвенные (общеексплуатационные расходы)	тыс.руб.	1650,69	1980,69	1711,96		1821,05	1943,41	888,75	932,30	1821,05	93,7%
7	Расходы на весь технологический процесс - всего:	тыс.руб.	16768,15	16780,66	16755,98	17034,11	17459,19	17818,48	8403,66	9055,53	17459,19	98,0%
7.1	Прямые расходы:	тыс.руб.	14857,86	14562,15	14765,33	17034,11	15341,69	15558,70	7370,23	7971,46	15341,69	98,6%
7.1.1	материалы (химические реагенты)	тыс.руб.	338,14	373,23	341,45	380,13	320,26	320,26	156,30	163,96	320,26	100,0%
7.1.2	затраты на покупную электрическую энергию, по уровням напряжения	тыс.руб.	3482,68	3083,83	3338,20	3178,93	3519,62	3549,07	1684,83	1834,78	3519,62	99,2%
7.1.3	расходы на оплату труда основного производственного персонала	тыс.руб.	2988,58	2828,77	3132,05	4121,24	3341,90	3285,52	1616,79	1725,11	3341,90	101,7%
7.1.4	отчисления на социальные нужды от расходов на оплату труда основного производственного персонала	тыс.руб.	902,55	848,24	945,88	1250,71	1009,25	992,23	488,27	520,98	1009,25	101,7%
7.1.5	амортизация основных средств производственного назначения	тыс.руб.	293,38	323,83	221,34	230,04	272,75	272,75	136,37	136,37	272,75	100,0%
7.1.6	аренда основного оборудования	тыс.руб.	809,66	809,66								
7.1.7	текущий ремонт и техническое обслуживание основных средств производственного назначения	тыс.руб.	730,88	539,18	1274,00	462,13	1335,29	1335,29	651,68	683,61	1335,29	100,0%
7.1.7.1	капитальный ремонт или резерв расходов на оплату капитального ремонта	тыс.руб.				214,02	660,22	660,22	322,21	338,00	660,22	100,0%
7.1.8	услуги, оказываемые сторонними организациями, стоимость которых регулирується	тыс.руб.										
7.1.9	цеховые расходы	тыс.руб.	5195,35	5647,63	5372,40	7325,07	5396,08	5364,85	2564,47	2831,61	5396,08	100,6%
7.1.10	прочие прямые расходы	тыс.руб.	116,64	107,78	140,01	85,86	146,54	438,73	71,52	75,02	146,54	33,4%

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	ЗАО "Татгазэнерго" филиал "Менделевский"					ООО "Газпром теплоэнерго Казань"				Рост, %
			2013 год		2014 год		2015 год	План предприятия на регулируемый период	Госкомитет			
			Утверждено	Факт	Утверждено	Факт	Утверждено	2015 год	с 1 января по 30 июня	с 1 июля по 31 декабря	2015 год	
7.2	Косвенные (общексплуатационные расходы)	тыс.руб.	1910,29	2218,51	1990,65		2117,50	2259,78	1033,43	1084,07	2117,50	93,7%
8	Валовая прибыль:	тыс.руб.										
9	Убыток	тыс.руб.		1676,18		3571,87						
10	Внереализационные расходы	тыс.руб.										
11	Товарная продукция	тыс.руб.	16768,15	15104,48	16755,98	13462,24	17459,19	17818,48	8403,66	9055,53	17459,19	98,0%
11.1	Инвестиционная надбавка	тыс.руб.										
11.2	Товарная продукция с учетом инвестиционной надбавки	тыс.руб.	16768,15	15104,48	16755,98	13462,24	17459,19	17818,48	8403,66	9055,53	17459,19	98,0%
13	Среднеотпускной тариф без учета инвестиционной надбавки	руб/м <sup>3</sup>	16,70	16,70	18,13	18,13	19,27	19,67	18,55	19,99	19,27	98,0%

Смета расходов для расчета тарифа на водоотведение на 2015 год  
 ООО «Газпром теплоэнерго Казань»

№ п/п	Показатели	План организации на регулируемый период	Расчет Госкомитета на регулируемый период
		2015 год	2015 год
1	Является ли организация плательщиком НДС	да	да
1	Производственные расходы	13658,81	13733,65
1.1	Расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение	626,23	626,23
1.1.1	Реагенты	320,26	320,26
1.1.2	Горюче-смазочные материалы	305,97	305,97
1.1.3	Материалы и малоценные основные средства		
1.2	Расходы на энергетические ресурсы	3549,07	3519,62
1.2.1	Электроэнергия	3549,07	3519,62
1.3	Расходы на оплату работ услуг, выполняемых сторонними организациями и индивидуальными предпринимателями, связанные с эксплуатацией централизованных систем, либо объектов в составе таких систем		
1.4	Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала, в том числе налоги и сборы:	4277,75	4351,15
1.4.1	Расходы на оплату труда производственного персонала	3285,52	3341,9
1.4.2	Отчисления на социальные нужды производственного персонала, в том числе налоги и сборы	992,23	1009,25
1.5.	Расходы на уплату процентов по займам и кредитам		
1.6	Общехозяйственные расходы	5058,89	5090,12
1.7	Прочие производственные расходы, в том числе:	146,88	146,54
1.7.1	Услуги по обращению с осадком сточных вод		
1.7.2	Расходы на амортизацию автотранспорта		
1.7.3	Контроль качества воды и сточных вод		
1.7.4	Расходы на аварийно-диспетчерское обслуживание		
2	Ремонтные расходы	1335,29	1335,29
2.1	Расходы на текущий ремонт централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем	675,08	675,08
2.2	Расходы на капитальный ремонт централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем	660,22	660,22
2.3	Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды ремонтного персонала, в том числе налоги и сборы		
2.3.1	Расходы на оплату труда ремонтного персонала		
2.3.2	Отчисления на социальные нужды ремонтного персонала, в том числе налоги и сборы		
3	Административные расходы	2126,38	1984,1
3.1	Расходы на оплату труда и услуг, выполняемых сторонними организациями		
3.1.1	Услуги связи и интернет	19,37	19,37
3.1.2	Юридические услуги		
3.1.3	Аудиторские услуги		

№ п/п	Показатели	План организации на регулируемый период	Расчет Госкомитета на регулируемый период
		2015 год	2015 год
3.1.4	Консультационные услуги		
3.1.5	Услуги по вневедомственной охране объектов и территорий		
3.1.6	Информационные услуги		
3.1.7	Управленческие услуги		
3.2	Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды административно-управленческого персонала, в том числе налоги и сборы	921,32	937,13
3.2.1	Расходы на оплату труда административно-управленческого персонала	707,62	719,76
3.2.2	Отчисления на социальные нужды административно-управленческого персонала, в том числе налоги и сборы	213,70	217,37
3.3	Арендная плата, лизинговые платежи, не связанные с арендой (лизингом) централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем		
3.4	Служебные командировки		
3.5	Обучение персонала		
3.6	Страхование производственных объектов		
3.7	Прочие административные расходы, в том числе:	1205,06	1046,97
3.7.1	Расходы на амортизацию непроизводственных активов	4,76	4,76
3.7.2	Расходы по охране объектов и территорий		
4	Сбытовые расходы гарантирующих организаций	291,75	
4.1	Расходы по сомнительным долгам, в размере не более 2% НВВ	291,75	
5	Амортизация	272,75	272,75
5.1	Амортизация основных средств и нематериальных активов, относимых к объектам централизованной системы водоснабжения и водоотведения	272,75	272,75
6	Расходы на арендную плату, лизинговые платежи, концессионную плату		
6.1	Аренда имущества		
6.2	Концессионная плата		
6.3	Лизинговые платежи		
6.4	Аренда земельных участков		
7	Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов	133,40	133,4
7.1	Налог на прибыль при ОСН		
7.2	Единый налог при УСН		
7.3	Налог на имущество организаций	84,14	84,14
7.4	Плата за негативное воздействие на окружающую среду	41,82	41,82
7.5	Водный налог и плата за пользование водным объектом		
7.6	Земельный налог		
7.7	Транспортный налог	7,44	07,44
7.8	Прочие налоги и сборы, за исключением налогов и сборов с фонда оплаты труда, учитываемых в составе производственных, ремонтных и административных расходов		
8	Нормативная прибыль		
8.1	Средства на возврат займов и кредитов и процентов по ним		
8.2	Расходы на капитальные вложения		
8.3	Расходы на социальные нужды, предусмотренные коллективными		

№ п/п	Показатели	План организации на регулируемый период	Расчет Госкомитета на регулируемый период
		2015 год	2015 год
	договорами		
8.4	Другие расходы, не учитываемые в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации при определении налоговой базы налога на прибыль		
8.5	Величина нормативной прибыли		
9	Убыток		
10	Итого НВВ	17818,39	17459,19

### Заключение

По итогам анализа обоснованности расходов, учтенных регулируемой организацией в предложении об установлении тарифов на 2015 год, предлагается принять:

Название организации	Одноставочный тариф на водоотведение, руб./куб.м
	с 01.08.2015 по 31.12.2015
Менделеевский муниципальный район	
ООО «Газпром теплоэнерго Казань» (организация применяет общую систему налогообложения)	
потребители в жилищном секторе (указаны с учетом НДС)	23,59
прочие потребители	19,99

Указанные тарифы согласованы руководителем ООО «Газпром теплоэнерго Казань» и Исполнительным комитетом Менделеевского муниципального района.

30 июня 2015 г. вопрос «О согласовании тарифов на питьевую воду и водоотведение для ООО «Газпром теплоэнерго Казань» был рассмотрен на заседании Согласительной комиссии. Члены Правления согласовали предлагаемые тарифы и рекомендовали рассмотреть вопрос на заседании Правления Госкомитета.

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение для ООО «Газпром теплоэнерго Казань»».

Форма голосования открытая:

«за» – единогласно.

Решили:

5.1. Установить тарифы на питьевую воду и водоотведение для ООО «Газпром теплоэнерго Казань», осуществляющего холодное водоснабжение и водоотведение, согласно приложению 4 к настоящему протоколу.

5.2. ООО «Газпром теплоэнерго Казань», осуществляющему холодное водоснабжение, водоотведение, раскрыть информацию, подлежащую свободному доступу, в соответствии со стандартами раскрытия информации в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 17 января 2013 г. № 6, в срок не позднее 30 календарных дней со дня принятия решения об установлении тарифов на очередной период регулирования.

Протокол вела

Л.Р. Биккузина

Приложение 1  
к протоколу Правления  
Государственного комитета  
Республики Татарстан по тарифам  
от 03.07.2015 № 21-пр

Тарифы на подключение (технологическое присоединение)  
к централизованной системе холодного водоснабжения  
ОАО «Сабинское МПП ЖКХ»

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Тарифы на подключение (без учета НДС)
1.	Базовая ставка тарифа на подключаемую нагрузку	тыс.руб./ куб.м в сут.	0,224
2.	Базовая ставка тарифа на протяженность сетей	тыс.руб./км	2 959,56
3.	Коэффициент дифференциации тарифа в зависимости от диаметра сетей:		
3.1.	диаметром 40 мм и менее	-	0,34
3.2.	диаметром свыше 40 мм до 70 мм (включительно)	-	0,40
3.3.	диаметром свыше 70 мм до 100 мм (включительно)	-	0,40
3.4.	диаметром свыше 100 мм до 150 мм (включительно)	-	0,49
3.5.	диаметром свыше 150 мм до 200 мм (включительно)	-	0,49
3.6.	диаметром свыше 200 мм до 250 мм (включительно)	-	-
3.7.	диаметром свыше 250 мм и более	-	-

Приложение 2  
к протоколу Правления  
Государственного комитета  
Республики Татарстан по тарифам  
от 03.07.2015 № 21-пр

Тарифы на подключение (технологическое присоединение)  
к централизованной системе водоотведения  
ОАО «Сабинское МПП ЖКХ»

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Тарифы на подключение (без учета НДС)
1.	Базовая ставка тарифа на подключаемую нагрузку	тыс.руб./ куб.м в сут.	0,201
2.	Базовая ставка тарифа на протяженность сетей	тыс.руб./км	3443,04
3.	Коэффициент дифференциации тарифа в зависимости от диаметра сетей:		
3.1.	диаметром 40 мм и менее	-	-
3.2.	диаметром свыше 40 мм до 70 мм (включительно)	-	-
3.3.	диаметром свыше 70 мм до 100 мм (включительно)	-	-
3.4.	диаметром свыше 100 мм до 150 мм (включительно)	-	0,41
3.5.	диаметром свыше 150 мм до 200 мм (включительно)	-	0,42
3.6.	диаметром свыше 200 мм до 250 мм (включительно)	-	0,42
3.7.	диаметром свыше 250 мм и более	-	-

Приложение 3  
к протоколу Правления  
Государственного комитета  
Республики Татарстан по тарифам  
от 03.07.2015 № 21-пр

Тарифы на горячую воду в закрытых системах горячего водоснабжения,  
поставляемую ООО «Газпром теплоэнерго Казань»

№ п/п	Наименование муниципального образования, организации, осуществляющей горячее водоснабжение	Тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения (двухкомпонентный)	
		Компонент на холодную воду, руб./куб.м.	Компонент на тепловую энергию, руб./Гкал.
		с 01.08.2015 по 31.12 2015	с 01.08.2015 по 31.12 2015
	Бавлинский муниципальный район		
1	ООО «Газпром теплоэнерго Казань»		
1.1	Население (тарифы указаны с учетом НДС)*	36,32	1945,03
1.2	Иные потребители (тарифы указаны без учета НДС)	30,78	1648,33

<\*> Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации

Приложение 4  
к протоколу Правления  
Государственного комитета  
Республики Татарстан по тарифам  
от 03.07.2015 № 21-пр

Тарифы на питьевую воду и водоотведение  
для ООО «Газпром теплоэнерго Казань», осуществляющее холодное  
водоснабжение и водоотведение,  
на 2015 год

№ п/п	Наименование муниципального образования, организации, осуществляющей холодное водоснабжение и (или) водоотведение	Тариф на питьевую воду (одноставочный), руб./куб.м	Тариф на водоотведение (одноставочный), руб./куб.м
	Менделеевский муниципальный район		
1	ООО «Газпром теплоэнерго Казань»		
1.1	Население (тарифы указаны с учетом НДС)*	35,60	23,59
1.2	Иные потребители (тарифы указаны без учета НДС)	30,17	19,99

<\*>Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации