



19.06.2015

г. Казань

№ 19-ПР

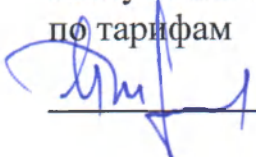
УТВЕРЖДАЮ

Председатель

Государственного комитета

Республики Татарстан

по тарифам

 М.Р.Зарипов

ПРОТОКОЛ

заседания Правления

Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам

Присутствовали:

Председательствующий:

Зарипов М.Р., председатель Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам;

члены Правления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам:

Белалеева Н.Р., и.о. начальника управления регулирования организаций коммунальной сферы – начальник отдела регулирования тарифов в сфере водоснабжения, водоотведения и утилизации ТБО;

Борисова Л.П., заместитель председателя Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам;

Садыкова Э.Д., начальник юридического отдела;

Симкачев Д.А., заместитель председателя Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам;

Шарафутдинова О.А., начальник отдела организации, контроля и сопровождения тарифных решений;

Штром А.Л., и.о. председателя Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам;

Представлено мнение в письменном виде:

Зубова Н.Д., представитель Некоммерческого Партнерства «Совет рынка по организации эффективной системы оптовой и розничной торговли электрической энергией и мощностью» (по вопросам электроэнергетики);

от Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам:

Шакирзянова И.Х., начальник отдела регулирования и контроля платы за технологическое присоединение;

Дмитриева К.В., ведущий советник отдела регулирования и контроля платы за технологическое присоединение.

Повестка дня:

1. Об установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям энергопринимающих устройств ООО «КАМАЗ-Энерго» (увеличение разрешенной мощности для технологического присоединения к ГПП-23 электроустановок ООО «Индустриальный парк «Челны»)

Выступающий – К.В. Дмитриева

2. Об установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям ООО «КАМАЗ-Энерго» энергопринимающих устройств ООО «Форд Соллерс» с заявленной мощностью 10 000 кВт на уровне напряжения 10 кВ по II категории надежности электроснабжения

Выступающий – К.В. Дмитриева

3. Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта ООО «Замелекесье» - «Жилые дома 22-02, 22/03 жилого района «Замелекесье» 22 микрорайон» к централизованной системе холодного водоснабжения ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ»

Выступающий – И.Х. Шакирзянова

4. Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта ООО «Замелекесье» - «Жилой дом 22-02 жилого района «Замелекесье» 22 микрорайон» к централизованной системе водоотведения ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ»

Выступающий – И.Х. Шакирзянова

5. Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта ООО ЖСК «Комфортное жилье» - «Многоэтажный жилой комплекс по ул.Полякова в районе пр.Яшьлек, г.Набережные Челны» к централизованной системе водоотведения ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ»

Выступающий – И.Х. Шакирзянова

6. Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта ООО ЖСК «Комфортное жилье» - «Многоэтажный жилой комплекс в 64 микрорайоне по пр.Яшьлек, г.Набережные Челны» к централизованной системе водоотведения ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ»

Выступающий – И.Х. Шакирзянова

7. Об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения ОАО «Высокогорские коммунальные сети»

Выступающий – И.Х. Шакирзянова

8. Об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения ОАО «Высокогорские коммунальные сети»

Выступающий – И.Х. Шакирзянова

1. Слушали:

Дмитриева К.В. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам (далее – Госкомитет) «Об установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям энергопринимающих устройств ООО «КАМАЗ-Энерго» (увеличение разрешенной мощности для технологического присоединения к ГПП-23 электроустановок ООО «Индустриальный парк «Челны»»).

Государственный комитет Республики Татарстан по тарифам (далее - Госкомитет) рассмотрел обращение ОАО «Сетевая компания» от 28.05.2015 №101т-16/45кт-2495/67кт по вопросу установления платы за технологическое присоединение к электрическим сетям ОАО «Сетевая компания» энергопринимающих устройств ООО «КАМАЗ-Энерго» (увеличение разрешенной мощности) (далее – Объект) с запрашиваемой мощностью 14 000 кВт на уровне напряжения 110 кВ, категория надежности II.

Почтовый адрес ООО «КАМАЗ-Энерго»: 423800, Республика Татарстан, г.Набережные Челны, Промзона, промышленно-коммунальная зона, ул. Промышленная, д.73. Генеральный директор – Шакиров Рамиль Гумарович.

В соответствии с разделом II Методических указаний по определению размера платы за технологическое присоединение к электрическим сетям, утвержденных приказом ФСТ России от 11.09.2012 № 209-э/1 (далее – Методические указания) расчет платы осуществляется по индивидуальному проекту.

Данное технологическое присоединение к электрическим сетям ОАО «Сетевая компания» энергопринимающих устройств ООО «КАМАЗ-Энерго» связано с увеличением максимальной электрической мощности ООО «КАМАЗ-Энерго» для технологического присоединения электроустановок ООО «Индустриальный парк «Челны». Технологическое присоединение осуществляется в двух существующих точек на 14 000 кВт (от каждой точки):

- существующая ячейка №33 ОРУ 110 кВ ПС 220 кВ Заводская с максимальной мощностью 21876 кВт (в том числе ранее разрешенная мощность 7876 кВт);

- существующая ячейка №34 ОРУ 110 кВ НЧТЭЦ с максимальной мощностью 29 336 кВт (в том числе ранее разрешенная мощность 15336 кВт).

Для создания технической возможности технологического присоединения расходов на строительство объектов электросетевого хозяйства со стороны ОАО «Сетевая компания» не требуется. Следовательно, расчет данной платы учитывает только расходы ОАО «Сетевая компания» согласно подпунктам «а», «г» - «е» пункта 16 Методических указаний.

В соответствии с расчетом, представленным ОАО «Сетевая компания», выполненным согласно Приложению 3 Методических указаний, размер необходимой валовой выручки (далее – НВВ) по технологическому присоединению энергопринимающих устройств Объекта составляет 45 753 руб. (без учета НДС) в ценах 2015 года.

Госкомитетом рассмотрены представленные расчеты и проведена оценка экономической обоснованности затрат:

1. В состав платы включены затраты:

- оплата труда – 12 651 руб.;
- отчисления на социальные нужды – 3 846 руб.;
- расходы по содержанию и эксплуатации оборудования – 9 972 руб.;
- общехозяйственные расходы – 13 037 руб.;
- цеховые расходы – 6 243 руб.;
- прибыль на прочие цели – 5 руб.

2. В затраты на оплату труда включены:

- заработная плата инженера ТП 9 разряда с часовой ставкой 186,7 руб. с общей продолжительностью работ 21,4 часа;

- заработная плата инженера ТП РЭС 8 разряда с часовой ставкой 166,5 руб. с общей продолжительностью работ 1,3 часа;

- заработная плата 2 электромонтеров 4 и 5 разрядов с часовой ставкой 106,3 руб. и 118,8 руб. соответственно с общей продолжительностью работ 1,5 часа;

- расходы на оплату труда персонала (инженера ТП) при проезде до места работ в расчете на 1 час в пути – 350,81 руб./час с общим временем в пути 9 часов;

- расходы на оплату труда персонала (электромонтеров) при проезде до места работ в расчете на 1 час в пути – 223,23 руб./час и 199,74 руб./час с общим временем в пути 6 часов.

Расстояние от филиала ОАО «Сетевая компания» до Объекта составляет порядка 60 км (проверено программой ДубльГИС), общее время в пути составляет 15 часов (3 часа * 5 выездов). Затраты на автотранспортные услуги составляют 9 972 руб.

Также предусмотрены надбавки к заработной плате:

- режим работы и условия труда - 12,5 %;

- выслуга лет – 8%;
- текущее премирование – 30%;
- выплаты по итогам года - 24,4%;
- прочие выплаты - 13%.

Указанные надбавки определены согласно подпункту 3.4 Отраслевого тарифного соглашения, зарегистрированного Министерством труда, занятости и социальной защиты Республики Татарстан от 25.02.2013 г. № 718 (« ...Все виды выплат производятся на основании утвержденных в Обществе Положений об оплате труда»). Положение об оплате труда утверждено приказом по компании, согласовано с Татэлектропрофсоюзом и включены в состав Коллективных договоров структурных подразделений компании.

3. Включение величины накладных расходов в расчет платы за технологическое присоединение к электрическим сетям ОАО «Сетевая компания» осуществлено в отношении мероприятий по технологическому присоединению, не учитывающих работы по строительству объектов электросетевого хозяйства, а именно:

- на подготовку и выдачу сетевой организацией технических условий и их согласование с системным оператором;
- на проверку сетевой организацией выполнения заявителем технических условий;
- осмотр присоединяемых устройств должностным лицом федерального органа исполнительной власти по технологическому надзору при участии сетевой организации и собственника таких устройств;
- осуществление сетевой организацией фактического присоединения объектов заявителя к электрическим сетям.

В соответствии с разделом III «Порядка ведения раздельного учета доходов и расходов субъектами естественных монополий в сфере услуг по передаче электрической энергии и оперативно-диспетчерскому управлению в электроэнергетике», утвержденного Приказом Минэнерго России от 13.12.2011 №585 (далее – Порядок ведения раздельного учета):

- расходы, непосредственно связанные с производством продукции (работ, услуг) – прямые расходы, относимые на конкретный вид производимой продукции (работ, услуг), распределяются по соответствующим видам деятельности.

К прямым расходам в калькуляции стоимости услуг технологического присоединения отнесены заработная плата основных производственных рабочих, отчисления с заработной платы – страховые взносы в фонды, расходы на содержание и эксплуатацию оборудования – эксплуатация транспорта;

- расходы, которые не могут быть непосредственно отнесены на производство конкретного вида производимой продукции (работ, услуг) – накладные расходы (общепроизводственные и общехозяйственные расходы), распределяются по видам деятельности в соответствии с п.12 Порядка ведения раздельного учета.

С учетом требований вышеуказанного приказа в ОАО «Сетевая компания» на 2015 год утверждена «Методика планирования, учета затрат и калькулирования себестоимости продукции (работ, услуг) ОАО «Сетевая компания» (указания №21 от 21.02.2015 года). Методикой определен порядок распределения накладных расходов между видами деятельности. Распределение накладных расходов осуществляется пропорционально заработной плате основного производственного персонала, что соответствует п.12 Порядка ведения раздельного учета.

К общепроизводственным расходам отнесены расходы по обслуживанию и управлению производственными структурными подразделениями. Данные расходы нельзя напрямую отнести к расходам по определенному виду деятельности.

К общехозяйственным расходам отнесены расходы на содержание аппарата управления, не связанные непосредственно с производственным процессом и расходы по сотрудникам, чья деятельность косвенно связана как с оказанием услуг по передаче электроэнергии, так и с оказанием услуг по технологическому присоединению. К данной группе расходов относятся также расходы по содержанию структурных подразделений филиалов, деятельность которых связана с организацией и руководством процессами оказания услуг. Аппарат управления опосредованно участвует в каждом из мероприятий, проводимых в компании в целях осуществления технологического присоединения объектов заявителей к электрическим сетям, а именно проводит методологическую работу, участвует в принятии технических решений по выбору схем присоединения потребителей, обеспечивает внедрение программных продуктов и поддержание их в надлежащем состоянии в целях оперативного осуществления процедур технологического присоединения, участвует в расчетах стоимости технологического присоединения.

Данные расходы нельзя напрямую отнести к расходам по определенному виду деятельности, в связи с чем, они также как и общепроизводственные расходы распределяются при калькулировании себестоимости услуг пропорционально заработной плате основного производственного персонала.

Расчет величины накладных расходов произведен следующим образом:

1) локальным нормативным актом (Указания №21 от 21.02.2015 года) установлена база для распределения размера общепроизводственных и общехозяйственных расходов (зарплата основного производственного персонала).

Весь персонал в компании распределен:

- на персонал, который является непосредственным исполнителем работ, то есть персонал, который напрямую по характеру выполнения работ можно отнести на оказание услуг по передаче электрической энергии, оказание услуг технологического присоединения, прочих видов услуг;

- персонал, который, в силу исполнения своих должностных обязанностей, напрямую на виды деятельности не относится, такие, как мастер

участка, начальник районных электрических сетей, главный инженер районных электрических сетей и т.д.

2) определена общая величина расходов, относимых в состав общепроизводственных, общехозяйственных расходов, исходя из потребностей и производственных планов компании, в соответствии с бюджетом, утвержденным Советом Директоров компании на 2015 год.

3) определена величина накладных расходов в процентах к заработной плате всего производственного персонала, непосредственного участвующего в передаче электрической энергии, оказании услуг технологического присоединения, оказании прочих услуг.

4. Прибыль на прочие цели в размере 5 руб. включает в себя расходы на услуги банка, связанные с перечислением заработной платы.

Исходя из изложенного, плата за технологическое присоединение к электрическим сетям ОАО «Сетевая компания» присоединению энергопринимающих устройств Объекта Госкомитетом приняты по предложению ОАО «Сетевая компания» согласно НВВ на технологическое присоединение в размере 45 753 рублей.

Стоимость мероприятий, осуществляемых при технологическом присоединении к электрическим сетям ОАО «Сетевая компания» энергопринимающих устройств Объекта указана в Таблице 1.

Таблица 1

Стоимость мероприятий, осуществляемых при технологическом присоединении к электрическим сетям ОАО «Сетевая компания» присоединению энергопринимающих устройств ООО «КАМАЗ-Энерго»

руб. (без учета НДС)

№ п/п	Наименование мероприятий	Разбивка НВВ по каждому мероприятию
	Итого плата за технологическое присоединение	45 753
1.	Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий заявителю, всего, в т.ч.:	21 607
1.1.	Основная оплата труда производственных рабочих	6 686
1.2.	Страховые взносы в фонды от заработной платы производственных рабочих	2 033
1.3.	Расходы по содержанию и эксплуатацию оборудования	2 697
1.4.	Цеховые расходы	3 299
1.5.	Общехозяйственные расходы	6 890
1.6.	Расходы на услуги банков	2
2.	Разработка сетевой организацией проектной документации по строительству «последней мили»	-
3.	Выполнение сетевой организацией мероприятий, связанных со строительством «последней мили»	-
4.	Проверка сетевой организацией выполнения заявителем технических условий, всего, в т.ч.:	8 942
4.1.	Основная оплата труда производственных рабочих	2 280
4.2.	Страховые взносы в фонды от заработной платы производственных рабочих	693
4.3.	Расходы по содержанию и эксплуатацию оборудования	2 498
4.4.	Цеховые расходы	1 125
4.5.	Общехозяйственные расходы	2 350
4.6.	Расходы на услуги банков	1

5.	Участие в осмотре должностным лицом федерального органа исполнительной власти по технологическому надзору присоединяемых энергопринимающих устройств	7 156
5.1.	Основная оплата труда производственных рабочих	1 649
5.2.	Страховые взносы в фонды от заработной платы производственных рабочих	501
5.3.	Расходы по содержанию и эксплуатацию оборудования	2 493
5.4.	Цеховые расходы	814
5.5.	Общехозяйственные расходы	1 699
5.6.	Расходы на услуги банков	1
6.	Фактические действия по присоединению и обеспечению работы энергопринимающих устройств в электрической сети, всего, в т.ч.:	8 048
6.1.	Основная оплата труда производственных рабочих	2 036
6.2.	Страховые взносы в фонды от заработной платы производственных рабочих	619
6.3.	Расходы по содержанию и эксплуатации оборудования	2 289
6.4.	Цеховые расходы	1 005
6.5.	Общехозяйственные расходы	2 098
6.6.	Расходы на услуги банков	1

На основании изложенного предлагается:

1. Установить плату за технологическое присоединение к электрическим сетям ОАО «Сетевая компания» энергопринимающих устройств ООО «КАМАЗ-Энерго» по индивидуальному проекту в размере 45 753 руб. (без учета НДС).

2. ОАО «Сетевая компания» обеспечить ведение отдельного учета затрат по технологическому присоединению к электрическим сетям в соответствии с пунктом 6 Основ ценообразования в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.12.2011 № 1178.

16 июня 2015 г. вопрос «О согласовании платы за технологическое присоединение к электрическим сетям энергопринимающих устройств ООО «КАМАЗ-Энерго» (увеличение разрешенной мощности для технологического присоединения к ГПП-23 электроустановок ООО «Индустриальный парк «Челны»))» был рассмотрен на заседании Согласительной комиссии. Члены Правления согласовали предлагаемые тарифы и рекомендовали рассмотреть вопрос на заседании Правления Госкомитета.

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям энергопринимающих устройств ООО «КАМАЗ-Энерго» (увеличение разрешенной мощности для технологического присоединения к ГПП-23 электроустановок ООО «Индустриальный парк «Челны»))».

Форма голосования открытая:

«за» – 7 членов Правления;

«против» – 1 член Правления (Зубова Н.Д., мнение в письменном виде прилагается);

«воздержались» – 0.

Решили:

1.1. Установить плату за технологическое присоединение к электрическим сетям ОАО «Сетевая компания» энергопринимающих устройств ООО «КАМАЗ-Энерго» с заявленной мощностью 14 000 кВт на уровне напряжения 110 кВ по индивидуальному проекту в размере 45 753 рублей (без учета НДС) с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при технологическом присоединении, согласно приложению 1 к настоящему протоколу.

1.2. ОАО «Сетевая компания» обеспечить ведение раздельного учета затрат по технологическому присоединению к электрическим сетям в соответствии с пунктом 6 Основ ценообразования в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.12.2011 № 1178.

2. Слушали:

Дмитриева К.В. доложила о проекте постановления Госкомитета «Об установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям ООО «КАМАЗ-Энерго» энергопринимающих устройств ООО «Форд Соллерс» с заявленной мощностью 10 000 кВт на уровне напряжения 10 кВ по II категории надежности электроснабжения».

Государственный комитет Республики Татарстан по тарифам (далее - Госкомитет) рассмотрел обращение ООО «КАМАЗ-Энерго» по вопросу установления платы за технологическое присоединение к электрическим сетям ООО «КАМАЗ-Энерго» энергопринимающих устройств ООО «Форд Соллерс» с заявленной мощностью 10 000 кВт на уровне напряжения 10 кВ по II категории надежности электроснабжения.

Почтовый адрес ООО «КАМАЗ-Энерго»: Республика Татарстан, г.Набережные Челны, Промышленно-коммунальная зона, промзона, ул. Промышленная, д.73. Генеральный директор – Р.Г. Шакиров.

Месторасположение энергопринимающих устройств: Республика Татарстан, г.Набережные Челны, пр.Автозаводской, д. 2.

Согласно п. 30 Правил технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 27 декабря 2004 года № 861 (далее – Правила технологического присоединения), в случае если у сетевой организации отсутствует техническая возможность технологического присоединения энергопринимающих устройств заявителя, технологическое присоединение осуществляется по индивидуальному проекту. При утверждении платы за технологическое присоединение по индивидуальному проекту

уполномоченным органом исполнительной власти в области государственного регулирования тарифов учитываются расходы сетевой организации по осуществлению технологического присоединения заявителя.

В соответствии с Положением о Государственном комитете Республики Татарстан по тарифам, утвержденным постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 15.06.2010 № 468, на основании обращения ООО «КАМАЗ-Энерго» от 26.05.2015 года № 16000-137 были приняты документы для установления платы за технологическое присоединение по индивидуальному проекту энергопринимающих устройств ООО «Форд Соллерс» (далее - Объект) к электрическим сетям ООО «КАМАЗ-Энерго».

При рассмотрении представленных материалов, Госкомитет руководствовался действующим законодательством.

Методические основы проведения экспертных работ:

- Федеральный закон от 26 марта 2003 года № 35-ФЗ «Об электроэнергетике»;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 29 декабря 2011 г. № 1178 «О ценообразовании в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике»;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 27 декабря 2004 г. № 861 «Об утверждении Правил недискриминационного доступа к услугам по передаче электрической энергии и оказания этих услуг, Правил недискриминационного доступа к услугам по оперативно-диспетчерскому управлению в электроэнергетике и оказания этих услуг, Правил недискриминационного доступа к услугам администратора торговой системы оптового рынка и оказания этих услуг и Правил технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям»;
- Приказ Федеральной службы по тарифам от 11 сентября 2012 г. № 209-э/1 «Об утверждении Методических указаний по определению размера платы за технологическое присоединение к электрическим сетям» (далее Методические указания);
- Прочие законы и подзаконные акты, методические разработки и подходы, действующие в отношении сферы и предмета государственного регулирования тарифов на продукцию (услуги) в электроэнергетической отрасли.

Анализ экономической обоснованности размера платы за технологическое присоединение по индивидуальному проекту

Точкой присоединения является: ГПП-15, I-секция шин ячейка 37, III-секция шин ячейка 65, уровень напряжения 10 кВ.

Данное технологическое присоединение необходимо для осуществления технологического присоединения ОАО «КАМАЗ» для электроснабжения ООО «Форд Соллерс».

Госкомитетом рассмотрены представленные расчеты и проведена оценка экономической обоснованности затрат:

1. Расходы по выполнению мероприятий по технологическому присоединению.

В соответствии с требованиями подпункта 30.3. Правил технологического присоединения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 27.12.2004 №861, уполномоченный орган исполнительной власти в области государственного регулирования тарифов утверждает плату за технологическое присоединение по индивидуальному проекту с разбивкой стоимости по каждому мероприятию, необходимому для осуществления технологического присоединения для установления платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств Объекта по индивидуальному проекту представило следующие документы:

- расчет необходимой валовой выручки согласно приложению 3 Методических указаний;
- стоимость мероприятий, осуществляемых при технологическом присоединении единицы мощности согласно приложению 2 Методических указаний;
- расчет затрат на оплату труда на присоединение энергопринимающих устройств заявителей мощностью;
- проект договора об осуществлении технологического присоединения и технические условия;
- мероприятия, осуществляемые при технологическом присоединении энергопринимающих устройств;
- уведомление о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний (30,2%);
- выписки из расчета стоимости 1 норма/часа специалистов, задействованных в мероприятиях по технологическому присоединению ООО «КАМАЗ-Энерго»;
- лист согласования платы между ООО «КАМАЗ-Энерго» и ООО «Форд Соллерс».

Госкомитетом рассмотрены и приняты во внимание все представленные документы.

Ответственность за достоверность представленных документов и информации несет ООО «КАМАЗ-Энерго».

В соответствии с расчетом, представленным ООО «КАМАЗ-Энерго», выполненным согласно Приложению 3 Методических указаний, размер необходимой валовой выручки (далее – НВВ) по технологическому присоединению энергопринимающих устройств Объекта составляет 55 771,46 руб. (без учета НДС) в ценах 2015 года.

№ п/п	Показатели	Ожидаемые данные за текущий период
-------	------------	------------------------------------

1	2	3
1	Расходы по выполнению мероприятий по технологическому присоединению, всего	10 397,46
1.1	Вспомогательные материалы	-
1.2	Энергия на хозяйственные нужды	-
1.3	Оплата труда ППП	8 259,93
1.4	Отчисления на страховые взносы	2 137,53
1.5	Прочие расходы, всего, в том числе:	-
1.5.1	- работы и услуги производственного характера	
1.5.2	- налоги и сборы, уменьшающие налогооблагаемую базу на прибыль организаций, всего	
1.5.3	- работы и услуги непроизводственного характера, в т.ч.:	
1.5.3.1	услуги связи	
1.5.3.2	расходы на охрану и пожарную безопасность	
1.5.3.3	расходы на информационное обслуживание, консультационные и юридические услуги	
1.5.3.4	плата за аренду имущества	
1.5.3.5	другие прочие расходы, связанные с производством и реализацией	
1.6	Внереализационные расходы, всего	-
1.6.1	- расходы на услуги банков	
1.6.2	- % за пользование кредитом	
1.6.3	- прочие обоснованные расходы	
1.6.4	- денежные выплаты социального характера (по Коллективному договору)	
2	Расходы на строительство объектов электросетевого хозяйства - от существующих объектов электросетевого хозяйства до присоединяемых энергопринимающих устройств и (или) объектов электроэнергетики	-
3	Выпадающие доходы/экономия средств	-
4	Расходы вышестоящей сетевой организации	45 374,00
5	Необходимая валовая выручка (сумма п. 1 - 3)	55 771,46

1.1. В состав расходов на оплату труда включены:

1.1.1. Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий ТУ Заявителя:

- заработная плата главного специалиста с часовой ставкой 166,10 руб. с общей продолжительностью работ 8 часов;

- заработная плата руководителя группы с часовой ставкой 145,97 руб. с общей продолжительностью работ 17 часов;

1.1.2. Проверка сетевой организацией выполнение Заявителем ТУ:

- заработная плата руководителя группы с часовой ставкой 145,97 руб. с общей продолжительностью работ 5 часов;

1.1.3. Участие сетевой организации в осмотре должностным лицом Ростехнадзора присоединяемых Устройств Заявителя:

- заработная плата руководителя группы с часовой ставкой 145,97 руб. с общей продолжительностью работ 5 часов;

1.1.4. Фактические действия по присоединению и обеспечению работы устройств в электрической сети:

- заработная плата начальника ЦЭС с часовой ставкой 111,16 руб. с общей продолжительностью работ 1 час;
- заработная плата начальника ЭДО с часовой ставкой 111,16 руб. с общей продолжительностью работ 1 час;
- заработная плата главный диспетчер ЭДО с часовой ставкой 111,16 руб. с общей продолжительностью работ 3 часа;
- - заработная плата электромонтера 6 разряда с часовой ставкой 132,25 руб. с общей продолжительностью работ 8 час;

Также предусмотрены надбавки к заработной плате в размере 16,7 % (согласно Выписке из расчета полезного фонда времени на 1-го рабочего на 2015 год). Указанные надбавки определены Положением об оплате труда, утвержденным приказом организации, согласовано с профсоюзом и включены в состав Коллективных договоров структурных подразделений организации.

2. Расходы на строительство объектов электросетевого хозяйства - от существующих объектов электросетевого хозяйства до присоединяемых энергопринимающих устройств и (или) объектов электроэнергетики.

Расходов на строительство объектов электросетевого хозяйства со стороны ООО «КАМАЗ-Энерго» не требуется. Расчет данной платы учитывает только расходы ООО «КАМАЗ-Энерго» согласно подпунктам «а», «г» - «е» пункта 16 Методических указаний.

3. Расходы вышестоящей сетевой организации

Абзацем 2 пункта 30.5. Правил, определено, что при расчете платы за технологическое присоединение по индивидуальному проекту в составе платы учитывается размер платы за технологическое присоединение, утвержденный (рассчитанный) для присоединения сетевой организации к вышестоящей сетевой организации в целях присоединения заявителя (объекта) в запрошенных им объемах.

В целях обеспечения указанной мощностью энергопринимающих устройств Объекта ООО «КАМАЗ-Энерго» в 2015 году запросил у вышестоящей сетевой организации - ОАО «Сетевая компания» дополнительную мощность (увеличение разрешенной мощности для технологического присоединения электроустановок ООО «Форд Соллерс») в размере 10 000 кВт по II категории надежности электроснабжения.

ОАО «Сетевая компания» 17.03.2015 обратилось с заявлением в адрес Госкомитета об установлении платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств ООО «КАМАЗ-Энерго» к электрическим сетям ОАО «Сетевая компания» по индивидуальному проекту.

Затраты на данное мероприятие по предложению ОАО «Сетевая компания» составляют 45 374 руб. и включают в себя расходы по мероприятиям, указанным в п.16 Методических указаний (за исключением п. «б» и «в»). Постановлением Госкомитета от 17.04.2015 №6-21/тп плата за технологическое присоединение энергопринимающих устройств ООО

«КАМАЗ-Энерго» к электрическим сетям ОАО «Сетевая компания» по индивидуальному проекту утверждена в размере 45 374 руб.

Исходя из изложенного, Госкомитетом необходимая валовая выручка по данному технологическому присоединению принята по предложению ООО «КАМАЗ-Энерго» в размере 55 771,46 руб. (без учета НДС). Ставка платы за технологическое присоединение составит 5,58 руб./кВт (без учета НДС) (Таблица 2).

Таблица 2

Стоимость мероприятий, осуществляемых при технологическом присоединении к электрическим сетям ООО «КАМАЗ-Энерго» энергопринимающих устройств ООО «Форд Соллерс»

руб. (без учета НДС)

№ п/п	Наименование мероприятий	Разбивка НВВ по каждому мероприятию
	Итого плата за технологическое присоединение	55 771,46
1.	Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий заявителю, всего, в т.ч.:	5 597,32
1.1.	Основная оплата труда производственных рабочих	4 446,61
1.2.	Страховые взносы в фонды от заработной платы производственных рабочих	1 150,71
1.3.	Расходы по содержанию и эксплуатацию оборудования	-
1.4.	Цеховые расходы	-
1.5.	Общехозяйственные расходы	-
1.6.	Прибыль, в том числе:	-
1.6.1.	Прибыль на прочие цели	
1.6.2.	Налог на прибыль	
2.	Разработка сетевой организацией проектной документации по строительству «последней мили»	-
3.	Выполнение сетевой организацией мероприятий, связанных со строительством «последней мили»	-
4.	Проверка сетевой организацией выполнения заявителем технических условий, всего, в т.ч.:	1 072,15
4.1.	Основная оплата труда производственных рабочих	851,73
4.2.	Страховые взносы в фонды от заработной платы производственных рабочих	220,41
4.3.	Расходы по содержанию и эксплуатацию оборудования	
4.4.	Цеховые расходы	
4.5.	Общехозяйственные расходы	
4.6.	Прибыль в том числе:	
4.6.1.	Прибыль на прочие цели	
4.6.2.	Налог на прибыль	
5.	Участие в осмотре должностным лицом федерального органа исполнительной власти по технологическому надзору присоединяемых энергопринимающих устройств, всего, в т.ч.:	1 072,15
5.1.	Основная оплата труда производственных рабочих	851,73
5.2.	Страховые взносы в фонды от заработной платы производственных рабочих	220,41
5.3.	Расходы по содержанию и эксплуатации оборудования	-
5.4.	Цеховые расходы	-
5.5.	Общехозяйственные расходы	-
5.6.	Прибыль в том числе:	-
5.6.1.	Прибыль на прочие цели	
5.6.2.	Налог на прибыль	
6.	Фактические действия по присоединению и обеспечению работы энергопринимающих устройств в электрической сети, всего, в т.ч.:	2 655,85
6.1.	Основная оплата труда производственных рабочих	2 109,85
6.2.	Страховые взносы в фонды от заработной платы производственных рабочих	545,99
6.3.	Расходы по содержанию и эксплуатации оборудования	-
6.4.	Цеховые расходы	-

6.5.	Общехозяйственные расходы	-
6.6.	Прибыль в том числе:	-
6.6.1.	Прибыль на прочие цели	
6.6.2.	Налог на прибыль	
7.	Расходы вышестоящей сетевой организации	45 374,00

На основании вышеизложенного предлагается:

1. Установить плату за технологическое присоединение к электрическим сетям ООО «КАМАЗ-Энерго» энергопринимающих устройств ОАО «КАМАЗ» Литейный завод в размере 55 771,46 руб. (без учета НДС).

2. ООО «КАМАЗ-Энерго» обеспечить ведение отдельного учета затрат по технологическому присоединению к электрическим сетям в соответствии с пунктом 6 Основ ценообразования в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.12.2011 № 1178.

16 июня 2015 г. вопрос «О согласовании платы за технологическое присоединение к электрическим сетям ООО «КАМАЗ-Энерго» энергопринимающих устройств ООО «Форд Соллерс» с заявленной мощностью 10 000 кВт на уровне напряжения 10 кВ по II категории надежности электроснабжения» был рассмотрен на заседании Согласительной комиссии. Члены Правления согласовали предлагаемые тарифы и рекомендовали рассмотреть вопрос на заседании Правления Госкомитета.

Выступили:

Зарипов М.Р. отметил, что Зубова Н.Д., член правления Госкомитет (по вопросам электроэнергетики), представитель НП «Совет рынка», представила мнение в письменном виде. Согласно директиве НП «Совет рынка» Зубова Н.Д. голосует «против», т.к. «- в состав платы включена плата за присоединение к вышестоящей сети в размере 45,374 тыс.руб., что не предусмотрено Методическими указаниями по определению размера платы за технологическое присоединение, утв. приказом ФСТ России от 11 сентября 2012 г. N 209-э/1.».

Садыкова Э.Д. пояснила, согласно постановлению Правительства Российской Федерации от 27.12.2004 № 861 расходы на присоединение к сети вышестоящей организации включаются в состав платы.

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям ООО «КАМАЗ-Энерго» энергопринимающих устройств ООО «Форд Соллерс» с заявленной мощностью 10 000 кВт на уровне напряжения 10 кВ по II категории надежности электроснабжения».

Форма голосования открытая:

«за» – 7 членов Правления;

«против» – 1 член Правления (Зубова Н.Д., мнение в письменном виде прилагается);

«воздержались» – 0.

Решили:

2.1. Установить плату за технологическое присоединение к электрическим сетям ООО «КАМАЗ-Энерго» энергопринимающих устройств ООО «Форд Соллерс» с заявленной мощностью 10 000 кВт на уровне напряжения 10 кВ по индивидуальному проекту в размере 55 771,46 рублей (без учета НДС) с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при технологическом присоединении, согласно приложению 2 к настоящему протоколу.

2.2. ООО «КАМАЗ-Энерго» обеспечить ведение отдельного учета затрат по технологическому присоединению к электрическим сетям в соответствии с пунктом 6 Основ ценообразования в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.12.2011 № 1178.

3. Слушали:

Шакирзянова И.Х. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам (далее – Госкомитет) «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта ООО «Замелекесье» - «Жилые дома 22-02, 22/03 жилого района «Замелекесье» 22 микрорайон» к централизованной системе холодного водоснабжения ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ».

Государственный комитет Республики Татарстан по тарифам (далее – Госкомитет) рассмотрел обращение ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» по вопросу установления платы за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства ООО «Замелекесье» - «Жилые дома 22-02, 22/03 жилого района «Замелекесье» 22 микрорайон» (далее – Объект) к централизованной системе холодного водоснабжения ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» с величиной подключаемой нагрузки 33,6 м³/час.

Почтовый адрес ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» - Республика Татарстан, г.Набережные Челны, а/я 154. Генеральный директор – Пузырьков Кирилл Юрьевич.

Проектная документация строительства сетей к жилым домам разработана проектной организацией ООО «Стройпроект». Проектная документация на строительство магистрального водопровода разработана ООО «Челныводоканал».

Точка врезки к централизованной системе водоснабжения находится на сетях водоснабжения, принадлежащих НО «Государственный Жилищный фонд при Президенте РТ» (далее - ГЖФ). ГЖФ не возражает о подключении к своим инженерным сетям (письмо от 27.05.2015 № 3890 в адрес ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ»). Исполнительный комитет г.Набережные

Челны сообщает, что подключение 22 микрорайона планируется к сетям водоснабжения, принадлежащим ГЖФ (письмо от 03.06.2015 № 03-1718).

Представленные расчеты выполнены в соответствии с разделом X Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее - Методические указания).

Для осуществления подключения Объекта к централизованным системам водоснабжения ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» необходимо выполнить:

1. Строительство магистрального водопровода для 22 микрорайона жилого района «Замелекесье» диаметром 315 мм протяженностью 212 м, из них 22 м методом горизонтально-направленного бурения (футляр диаметром 500 мм).

2. Строительство трубопровода диаметром 110 мм протяженностью 31 м, диаметром 160 мм протяженностью 46,5 м, диаметром 225 мм протяженностью 432 м, из них 13,5 м методом горизонтально-направленного бурения (футляр диаметром 450 мм).

3. Строительство колодцев диаметром 2000 мм – 6 шт.

4. Установка пожарного гидранта – 4 шт.

В соответствии с расчетом, представленным ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ», размер необходимой валовой выручки (далее – НВВ) по подключению к централизованной системе холодного водоснабжения ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» Объекта составляет 6 317 516 руб. (без учета НДС), в т.ч.:

- расходы на проведение мероприятий по подключению – 12 216 руб.;
- расходы на строительство магистрального водопровода – 2 419 440 руб.;
- расходы на строительство водопроводных сетей к жилым домам - 2 624 800 руб.;
- налог на прибыль – 1 261 060 руб.

Госкомитетом рассмотрены представленные расчеты и проведена оценка экономической обоснованности затрат.

Произведены следующие корректировки:

1. Плановые расходы ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) к централизованной системе холодного водоснабжения составляют 12 216 руб., в т.ч.:

1. Затраты на оплату труда - 7 748 руб.

№ п/п	Наименование профессии	Кол-во чел.	Кол-во часов всего	Заработная плата за 1 час, руб.	Заработная плата за всего, руб.
1	Начальник ПТО	1	12	205,00	2 460,00
2	Инженер 1 кат.	1	1,25	148,00	185,00
3	Инженер 1 кат.	1	3,25	148,00	481,00
4	Инженер 1 кат.	2	12,75	295,79	3 771,00
5	Бухгалтер 1 кат.	1	1,75	148,00	259,00
6	Юрист 1 кат.	1	4	148,00	592,00
	ИТОГО:	7	35		7 748,00

2. Отчисления на социальные нужды (30,2% от ФОТ) - 2 340 руб.

3. Транспортные расходы – 2 128 руб.

№ п/п	Наименование марки	Кол-во а/м	Кол-во часов	Цена за 1 час, руб.	Сумма всего, руб.
1	ВАЗ-211440	1	8	266,00	2 128,00

Расходы на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) объектов холодного водоснабжения Госкомитетом приняты по предложению ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» исходя из должностных обязанностей и фонда заработной платы по штатному расписанию в размере 12 216 рублей из расчета:

- затраты на оплату труда - 7 748 руб.;
- отчисления на социальные нужды (30,2%) - 2 340 руб.;
- транспортные расходы – 2 128 руб.

2. Строительство магистрального водопровода.

ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» представило локальную смету на строительство магистрального водопровода диаметром 315 мм протяженностью 212 м, со строительством 2 колодцев диаметром 2000 мм.

Госкомитетом был произведен расчет земляных работ, в результате которого был скорректирован объем грунта для уплотнения. Согласно представленному сметному расчету ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» объем уплотняемого грунта 6237,07 куб.м, а после произведения расчета земляных работ объем уплотняемого грунта составил 1219,91 куб.м.

Госкомитетом скорректирована стоимость применяемых труб диаметром 500 мм (ПЭ 100 SDR 17). Стоимость трубы диаметром 500 мм согласно представленному сметному расчету ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» составляет 6 803,18 руб./п.м. Согласно договору поставки товара от 05.03.2015 № 3-89 между ООО «Техстрой-Казань» и ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» стоимость трубы диаметром 500 мм принята в размере 4511,39 руб./п.м.

Проанализировав коммерческие предложения по стоимости железобетонных изделий и фасонных частей по г. Набережные Челны и Республике Татарстан, Госкомитетом стоимость указанных материалов принята по предложению ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ».

Стоимость работ по прокладке труб протяженностью 22 м методом горизонтально-направленного бурения по предложению ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» составляет 7627,12 руб./п.м (диаметр футляра 500 мм).

Проанализировав коммерческие предложения по прокладке трубопроводов методом ГНБ по г.Набережные Челны и Республике Татарстан, Госкомитетом стоимость указанных работ принята по предложению ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ», так как соответствует средней стоимости работ исходя из коммерческих предложений.

Исходя из изложенного, Госкомитетом стоимость строительства магистрального водопровода принята в размере 2 188 397,99 руб.

3. Строительство внутриквартальных сетей водоснабжения.

ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» представило локальную смету на строительство водопроводных сетей диаметром 110 мм протяженностью 31 м, диаметром 160 мм протяженностью 46,5 м, диаметром 225 мм протяженностью 432 м, со строительством 4 колодцев диаметром 2000 мм.

Госкомитетом был произведен расчет земляных работ и расчет объемов песка, в результате которого объем разрабатываемого грунта и объем песка приняты по предложению ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ».

Госкомитетом скорректирована длина трубопровода диаметром 110 мм в локальном сметном расчете с 46,49 м до 31 м. Данная корректировка согласована с ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ».

Госкомитетом скорректировано количество патрубков-накладок 315*225 мм в локальном сметном расчете с 4 до 2. Данная корректировка согласована с ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ».

Проанализировав коммерческие предложения по стоимости железобетонных изделий и фасонных частей по г. Набережные Челны и Республике Татарстан, Госкомитетом стоимость указанных материалов принята по предложению ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ».

Стоимость работ по прокладке труб протяженностью 13,5 м методом горизонтально-направленного бурения по предложению ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» составляет 7627,12 руб./п.м (диаметр футляра 450 мм).

Проанализировав коммерческие предложения по прокладке трубопроводов методом ГНБ по г.Набережные Челны и Республике Татарстан, Госкомитетом стоимость указанных работ принята по предложению ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ», так как соответствует средней стоимости работ исходя из коммерческих предложений.

Исходя из изложенного, Госкомитетом стоимость строительства внутриквартальных сетей водоснабжения принята в размере 2 504 834,18 руб.

Таким образом, размер НВВ на подключение указанного Объекта Госкомитетом принят в размере 5 878 756,21 руб. Расчет затрат на технологическое присоединение выполнен в ценах 2015 года.

Расчет платы между ООО «Замелекесье» и ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» согласован.

Сравнительная таблица затрат по мероприятиям

руб. (без учета НДС)

№ п/п	Мероприятия по подключению к системе водоснабжения	Предложение ООО "ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ"	Предложение Госкомитета
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению, не связанных со строительством	12 216,0	12 216,0
2.	Расходы на строительство магистрального водопровода	2 419 440,0	2 188 397,99
3.	Расходы на строительство трубопровода к жилым домам	2 624 800,0	2 504 834,18

№ п/п	Мероприятия по подключению к системе водоснабжения	Предложение ООО "ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ"	Предложение Госкомитета
4.	Налог на прибыль	1 261 060,0	1 173 308,04
5.	Итого плата за подключение	6 317 516,00	5 878 756,21

На основании вышеизложенного предлагается:

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта ООО «Замелекесье» - «Жилые дома 22-02, 22/03 жилого района «Замелекесье» 22 микрорайон» с величиной подключаемой нагрузки 33,6 м³/час в размере 5 878 756,21руб. (без учета НДС).

2. ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» обеспечить ведение раздельного учета доходов и расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с пунктом 18 «Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения» утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406.

16 июня 2015 г. вопрос «О согласовании платы за подключение (технологическое присоединение) объекта ООО «Замелекесье» - «Жилые дома 22-02, 22/03 жилого района «Замелекесье» 22 микрорайон» к централизованной системе холодного водоснабжения ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» был рассмотрен на заседании Согласительной комиссии. Члены Правления согласовали предлагаемые тарифы и рекомендовали рассмотреть вопрос на заседании Правления Госкомитета.

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта ООО «Замелекесье» - «Жилые дома 22-02, 22/03 жилого района «Замелекесье» 22 микрорайон» к централизованной системе холодного водоснабжения ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ».

Форма голосования открытая:

«за» – единогласно.

Решили:

3.1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта ООО «Замелекесье» - «Жилые дома 22-02, 22/03 жилого района «Замелекесье» 22 микрорайон» к централизованной системе холодного водоснабжения ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» с подключаемой нагрузкой 33,6 м³/час в индивидуальном порядке в размере 5 878 756,21 рублей (без учета НДС).

3.2. ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» обеспечить ведение раздельного учета доходов и расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с пунктом 18 «Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения» утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406.

4. Слушали:

Шакирзянова И.Х. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта ООО «Замелекесье» - «Жилой дом 22-02 жилого района «Замелекесье» 22 микрорайон» к централизованной системе водоотведения ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ».

Государственный комитет Республики Татарстан по тарифам (далее – Госкомитет) рассмотрел обращение ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» по вопросу установления платы за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства ООО «Замелекесье» - «Жилой дом 22-02 жилого района «Замелекесье» 22 микрорайон» (далее – Объект) к централизованной системе водоотведения ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» с величиной подключаемой нагрузки 16,8 м³/час.

Почтовый адрес ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» - Республика Татарстан, г. Набережные Челны, а/я 154. Генеральный директор – Пузырьков Кирилл Юрьевич.

Проектная документация разработана проектной организацией ООО «Стройпроект».

Точка врезки к централизованной системе водоотведения находится на сетях водоотведения, принадлежащим НО «Государственный Жилищный фонд при Президенте РТ» (далее - ГЖФ). ГЖФ не возражает в подключение к своим инженерным сетям (письмо №3890 от 27.05.2015 в адрес ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ»). Исполнительный комитет г. Набережные Челны сообщает, что подключение 22 микрорайона планируется к сетям водоотведения, принадлежащим ГЖФ (письмо №03-1718 от 03.06.2015).

Представленные расчеты выполнены в соответствии с разделом X Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 №1746-э (далее - Методические указания).

Для осуществления подключения Объекта к централизованным системам водоотведения ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» необходимо выполнить:

1. Строительство трубопровода диаметром 355 мм протяженностью 22 м, а также строительство трубопровода диаметром 315 мм протяженностью 219 м.

2. Строительство колодцев диаметром 1500 мм – 8 шт.

В соответствии с расчетом, представленным ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ», размер необходимой валовой выручки (далее – НВВ) по подключению к централизованной системе водоотведения ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» Объекта составляет 2 374 678,50 руб. (без учета НДС), в т.ч.:

- расходы на проведение мероприятий по подключению – 12 216,00 руб.;
- расходы на строительство сетей водоотведения – 1 889 970,00 руб.;
- налог на прибыль – 472 495,50 руб.

Госкомитетом рассмотрены представленные расчеты и проведена оценка экономической обоснованности затрат.

Произведены следующие корректировки:

1. Плановые расходы ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) к централизованной системе водоотведения составляют 12 216 руб., в т.ч.:

2. Затраты на оплату труда - 7 748 руб.

№ п/п	Наименование профессии	Кол-во чел.	Кол-во часов всего	Заработная плата за 1 час, руб.	Заработная плата за всего, руб.
1	Начальник ПТО	1	12	205,00	2 460,00
2	Инженер 1 кат.	1	1,25	148,00	185,00
3	Инженер 1 кат.	1	3,25	148,00	481,00
4	Инженер 1 кат.	2	12,75	295,79	3 771,00
5	Бухгалтер 1 кат.	1	1,75	148,00	259,00
6	Юрист 1 кат.	1	4	148,00	592,00
	ИТОГО:	7	35		7 748,00

3. Отчисления на социальные нужды (30,2% от ФОТ) - 2 340 руб.

4. Транспортные расходы – 2 128 руб.

№ п/п	Наименование марки	Кол-во а/м	Кол-во часов	Цена за 1 час, руб.	Сумма всего, руб.
1	ВАЗ-211440	1	8	266,00	2 128,00

Расходы на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) объектов водоотведения, Госкомитетом приняты по предложению ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ», исходя из должностных обязанностей и фонда заработной платы по штатному расписанию, в размере 12 216 рублей из расчета:

- затраты на оплату труда - 7 748 руб.;
- отчисления на социальные нужды (30,2%) - 2 340 руб.;
- транспортные расходы – 2 128 руб.

2. ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» представило локальную смету на строительства канализационных сетей диаметром 315 мм и 355 мм протяженностью 241 метр, со строительством 8 колодцев диаметром 1500 мм.

Госкомитетом был произведен расчет земляных работ и расчет объемов песка, в результате которого объем разрабатываемого грунта и объем песка приняты по предложению ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ».

Госкомитетом скорректирована стоимость применяемых труб диаметрами 355 мм и 500 мм (ПЭ 100 SDR 21). Стоимость труб согласно представленному сметному расчету ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» составляет: диаметром 355 мм – 2789,39 руб./п.м, диаметром 500 мм – 5547,96 руб./п.м. Согласно договора поставки товара от 05.03.2015 №3-89 между ООО «Техстрой-Казань» и ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ», стоимость труб диаметром 355 мм принята в размере -1923,72 руб./п.м, а диаметром 500 мм в размере – 3826,18 руб./п.м.

Проанализировав коммерческие предложения по стоимости железобетонных изделий по г. Набережные Челны и Республике Татарстан,

Госкомитетом стоимость указанных материалов принята по предложению ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ».

Исходя из изложенного, размер НВВ на подключение указанного Объекта Госкомитетом принят в размере – 2 323 192,43 руб. Расчет затрат на технологическое присоединение выполнен в ценах 2015 года.

Расчет платы между ООО «Замелекесье» и ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» согласован.

Сравнительная таблица затрат по мероприятиям

руб. (без учета НДС)

№ п/п	Мероприятия по подключению к системе водоотведения	Предложение ООО "ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ"	Предложение Госкомитета
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению, не связанных со строительством	12 216,0	12 216,0
2.	Расходы на строительство трубопровода	1 889 970,0	1 848 781,14
3.	Налог на прибыль	472 492,50	462 195,29
4.	Итого плата за подключение	2 374 678,50	2 323 192,43

На основании изложенного предлагается:

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта ООО «Замелекесье» - «Жилой дом 22-02 жилого района «Замелекесье» 22 микрорайон» к централизованной системе водоотведения ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» с величиной подключаемой нагрузки 16,8 м³/час в размере 2 323 192,43 руб. (без учета НДС).

2. ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» обеспечить ведение отдельного учета доходов и расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с пунктом 18 «Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения» утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406.

16 июня 2015 г. вопрос «О согласовании платы за подключение (технологическое присоединение) объекта ООО «Замелекесье» - «Жилой дом 22-02 жилого района «Замелекесье» 22 микрорайон» к централизованной системе водоотведения ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» был рассмотрен на заседании Согласительной комиссии. Члены Правления согласовали предлагаемые тарифы и рекомендовали рассмотреть вопрос на заседании Правления Госкомитета.

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта ООО «Замелекесье» - «Жилой дом 22-02 жилого района «Замелекесье» 22 микрорайон» к централизованной системе водоотведения ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ».

Форма голосования открытая:

«за» – единогласно.

Решили:

4.1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта ООО «Замелекесье» - «Жилой дом 22-02 жилого района «Замелекесье» 22 микрорайон» к централизованной системе водоотведения ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» с подключаемой нагрузкой 16,8 м³/час в индивидуальном порядке в размере 2 323 192,43 рублей (без учета НДС).

2. ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» обеспечить ведение раздельного учета доходов и расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с пунктом 18 «Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения» утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406.

5. Слушали:

Шакирзянова И.Х. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам (далее – Госкомитет) «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта ООО ЖСК «Комфортное жилье» - «Многоэтажный жилой комплекс по ул.Полякова в районе пр.Яшьлек, г.Набережные Челны» к централизованной системе водоотведения ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ».

Государственный комитет Республики Татарстан по тарифам (далее – Госкомитет) рассмотрел обращение ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» по вопросу установления платы за подключение (технологическое присоединение) объекта ООО ЖСК «Комфортное жилье» - «Многоэтажный жилой комплекс по ул.Полякова в районе пр.Яшьлек, г.Набережные Челны» (далее – Объект) к централизованной системе водоотведения ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» с величиной подключаемой нагрузки 17,3 м³/час.

Почтовый адрес ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» - Республика Татарстан, 423810, г. Набережные Челны, промзона, Хлебный проезд, д.27, а/я 154. Генеральный директор – Пузырьков Кирилл Юрьевич.

В соответствии с пунктом 85 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 г. № 406 расчет платы выполнен в индивидуальном порядке.

Представленные расчеты выполнены в соответствии с разделом X Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 г. №1746-э.

Согласно техническим условиям, выданными ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ», точка подключения находится на существующих сетях водоотведения диаметром 300 мм вдоль пр.Яшьлек в районе здания 26/13. Согласно письму ООО ЖСК «Комфортное жилье» (№01/130 от 27.04.2015) в

адрес ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» строительство сетей водоотведения будет проводится силами ООО ЖСК «Комфортное жилье».

Исполнительный комитет г.Набережные Челны сообщает, что подключение Объекта в соответствии со схемой водоснабжения и водоотведения предусмотрено к канализационному коллектору ЗАО «ФОН». При этом в целях недопущения срывов сроков ввода в эксплуатацию, Исполнительный комитет г.Набережные Челны не возражает на подключение Объекта к сетям водоотведения ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ», в связи с чем будут внесены изменения в схему водоснабжения и водоотведения г.Набережные Челны. (письмо №05-2831 от 09.06.2015).

Для осуществления подключения Объекта строительство объектов водоотведения со стороны ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» не требуется.

В соответствии с расчетом, представленным ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ», размер необходимой валовой выручки по подключению Объекта к централизованной системе водоотведения ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» составляет 12 967,00 руб. В данном случае, это затраты на оформление необходимой документации и фактических действий по подключению Объекта.

Госкомитетом рассмотрены представленные расчеты и проведена оценка экономической обоснованности затрат.

Плановые расходы ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) к централизованной системе водоотведения составляют 12 967 руб., в т.ч.:

1. Затраты на оплату труда - 7 916,00 руб.

№ п/п	Наименование профессии	Кол-во чел.	Кол-во часов всего	Заработная плата за 1 час, руб.	Заработная плата за всего, руб.
1	Начальник ПТО	1	12	206,75	2 481,00
2	Инженер 1 кат.	1	1,25	152,00	190,00
3	Инженер 1 кат.	1	3,25	152,00	494,00
4	Инженер 1 кат.	2	12,75	152,00	3 887,00
5	Бухгалтер 1 кат.	1	1,75	152,00	266,00
6	Юрист 1 кат.	1	4	152,00	608,00
	ИТОГО:	7	35		7 916,00

2. Отчисления на социальные нужды (30,2% от ФОТ) - 2 391 руб.

3. Транспортные расходы – 2 660 руб.

№ п/п	Наименование марки	Кол-во а/м	Кол-во часов	Цена за 1 час, руб.	Сумма всего, руб.
1	LADA PRIORA	1	8	332,50	2 660,00

Расходы на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) объектов водоотведения, Госкомитетом приняты по предложению ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ», исходя из должностных обязанностей и фонда заработной платы по штатному расписанию, в размере 12 967,00 рублей из расчета:

- затраты на оплату труда - 7 916,00 руб.;
- отчисления на социальные нужды (30,2%) - 2 391,00 руб.;
- транспортные расходы – 2 660,00 руб.

Расчет платы между ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» и ООО ЖСК «Комфортное жилье» согласован.

На основании вышеизложенного предлагается:

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта ООО ЖСК «Комфортное жилье» - «Многоэтажный жилой комплекс по ул.Полякова в районе пр.Яшьлек, г.Набережные Челны» к централизованной системе водоотведения ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» с величиной подключаемой нагрузки 17,3 м³/час в размере 12 967,00 руб. (без учета НДС).

2. ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» обеспечить ведение раздельного учета доходов и расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с пунктом 18 «Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения» утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 №406.

16 июня 2015 г. вопрос «О согласовании платы за подключение (технологическое присоединение) объекта ООО ЖСК «Комфортное жилье» - «Многоэтажный жилой комплекс по ул.Полякова в районе пр.Яшьлек, г.Набережные Челны» к централизованной системе водоотведения ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» был рассмотрен на заседании Согласительной комиссии. Члены Правления согласовали предлагаемые тарифы и рекомендовали рассмотреть вопрос на заседании Правления Госкомитета.

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта ООО ЖСК «Комфортное жилье» - «Многоэтажный жилой комплекс по ул.Полякова в районе пр.Яшьлек, г.Набережные Челны» к централизованной системе водоотведения ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ».

Форма голосования открытая:

«за» – единогласно.

Решили:

5.1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта ООО ЖСК «Комфортное жилье» - «Многоэтажный жилой комплекс по ул.Полякова в районе пр.Яшьлек, г.Набережные Челны» к централизованной системе водоотведения ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» с подключаемой нагрузкой 17,3 м³/час в индивидуальном порядке в размере 12 967,00 рублей (без учета НДС).

5.2. ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» обеспечить ведение раздельного учета доходов и расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с пунктом 18 «Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения»

утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 №406.

6. Слушали:

Шакирзянова И.Х. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам (далее – Госкомитет) «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта ООО ЖСК «Комфортное жилье» - «Многоэтажный жилой комплекс в 64 микрорайоне по пр.Яшьлек, г.Набережные Челны» к централизованной системе водоотведения ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ».

Государственный комитет Республики Татарстан по тарифам (далее – Госкомитет) рассмотрел обращение ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» по вопросу установления платы за подключение (технологическое присоединение) объекта ООО ЖСК «Комфортное жилье» - «Многоэтажный жилой комплекс в 64 микрорайоне по пр.Яшьлек, г.Набережные Челны» (далее – Объект) к централизованной системе водоотведения ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» с величиной подключаемой нагрузки 44,22 м³/час.

Почтовый адрес ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» - Республика Татарстан, 423810, г. Набережные Челны, промзона, Хлебный проезд, д.27, а/я 154. Генеральный директор – Пузырьков Кирилл Юрьевич.

В соответствии с пунктом 85 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 г. № 406 расчет платы выполнен в индивидуальном порядке.

Представленные расчеты выполнены в соответствии с разделом X Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 г. №1746-э.

Согласно техническим условиям, выданными ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ», точка подключения находится на существующих сетях водоотведения диаметром 300 мм вдоль пр.Яшьлек в районе здания 26/13. Согласно письму ООО ЖСК «Комфортное жилье» (№01/130 от 27.04.2015) в адрес ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» строительство сетей водоотведения будет проводится силами ООО ЖСК «Комфортное жилье».

Исполнительный комитет г.Набережные Челны сообщает, что подключение Объекта в соответствии со схемой водоснабжения и водоотведения предусмотрено к канализационному коллектору ЗАО «ФОН». При этом в целях недопущения срывов сроков ввода в эксплуатацию, Исполнительный комитет г.Набережные Челны не возражает на подключение Объекта к сетям водоотведения ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ», в связи с чем будут внесены изменения в схему водоснабжения и водоотведения г.Набережные Челны. (письмо №05-2831 от 09.06.2015).

Для осуществления подключения Объекта строительство объектов водоотведения со стороны ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» не требуется.

В соответствии с расчетом, представленным ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ», размер необходимой валовой выручки по подключению Объекта к централизованной системе водоотведения ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» составляет 12 967,00 руб. В данном случае, это затраты на оформление необходимой документации и фактических действий по подключению Объекта.

Госкомитетом рассмотрены представленные расчеты и проведена оценка экономической обоснованности затрат.

Плановые расходы ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) к централизованной системе водоотведения составляют 12 967 руб., в т.ч.:

1. Затраты на оплату труда - 7 916,00 руб.

№ п/п	Наименование профессии	Кол-во чел.	Кол-во часов всего	Заработная плата за 1 час, руб.	Заработная плата за всего, руб.
1	Начальник ПТО	1	12	206,75	2 481,00
2	Инженер 1 кат.	1	1,25	152,00	190,00
3	Инженер 1 кат.	1	3,25	152,00	494,00
4	Инженер 1 кат.	2	12,75	152,00	3 887,00
5	Бухгалтер 1 кат.	1	1,75	152,00	266,00
6	Юрист 1 кат.	1	4	152,00	608,00
	ИТОГО:	7	35		7 916,00

2. Отчисления на социальные нужды (30,2% от ФОТ) - 2 391 руб.

3. Транспортные расходы – 2 660 руб.

№ п/п	Наименование марки	Кол-во а/м	Кол-во часов	Цена за 1 час, руб.	Сумма всего, руб.
1	LADA PRIORA	1	8	332,50	2 660,00

Расходы на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) объектов водоотведения, Госкомитетом приняты по предложению ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ», исходя из должностных обязанностей и фонда заработной платы по штатному расписанию, в размере 12 967,00 рублей из расчета:

- затраты на оплату труда - 7 916,00 руб.;
- отчисления на социальные нужды (30,2%) - 2 391,00 руб.;
- транспортные расходы – 2 660,00 руб.

Расчет платы между ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» и ООО ЖСК «Комфортное жилье» согласован.

На основании вышеизложенного предлагается:

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта ООО ЖСК «Комфортное жилье» - «Многоэтажный жилой комплекс в 64 микрорайоне по пр.Яшьлек, г.Набережные Челны» к централизованной системе водоотведения ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» с величиной подключаемой нагрузки 44,22 м³/час в размере 12 967,00 руб. (без учета НДС).

2. ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» обеспечить ведение раздельного учета доходов и расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с пунктом 18 «Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения» утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406.

16 июня 2015 г. вопрос «О согласовании платы за подключение (технологическое присоединение) объекта ООО ЖСК «Комфортное жилье» - «Многоэтажный жилой комплекс в 64 микрорайоне по пр.Яшьлек, г.Набережные Челны» к централизованной системе водоотведения ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» был рассмотрен на заседании Согласительной комиссии. Члены Правления согласовали предлагаемые тарифы и рекомендовали рассмотреть вопрос на заседании Правления Госкомитета.

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта ООО ЖСК «Комфортное жилье» - «Многоэтажный жилой комплекс в 64 микрорайоне по пр.Яшьлек, г.Набережные Челны» к централизованной системе водоотведения ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ».

Форма голосования открытая:

«за» – единогласно.

Решили:

6.1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта ООО ЖСК «Комфортное жилье» - «Многоэтажный жилой комплекс в 64 микрорайоне по пр.Яшьлек, г.Набережные Челны» к централизованной системе водоотведения ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» с подключаемой нагрузкой 44,22 м³/час в индивидуальном порядке в размере 12 967,00 рублей (без учета НДС).

6.2. ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» обеспечить ведение раздельного учета доходов и расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с пунктом 18 «Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения» утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406.

7. Слушали:

Шакирзянова И.Х. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам (далее – Госкомитет) «Об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения ОАО «Высокогорские коммунальные сети».

Государственный комитет Республики Татарстан по тарифам (далее – Госкомитет) рассмотрел обращение ОАО «Высокогорские коммунальные сети» по вопросу установления тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения на 2015 год. Указанные тарифы устанавливаются впервые.

Почтовый адрес ОАО «Высокогорские коммунальные сети» - Республика Татарстан, Высокогорский район, с.Высокая Гора, ул.Энергетиков, 26. Руководитель организации – Валиуллин Айрат Рустемович.

Расчет тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам водоснабжения выполнен в соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (вместе с «Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения», «Правилами регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», «Правилами определения размера инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения и порядка ведения его учета», «Правилами расчета нормы доходности инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения»), Приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения».

Объем планируемой годовой максимальной мощности на 2015 год по предложению ОАО «Высокогорские коммунальные сети» составляет 30,32 м³/сут., при планированном количестве заявок – 14 ед.

Расчетная необходимая валовая выручка (далее – НВВ) по предложению ОАО «Высокогорские коммунальные сети» составляет 963,14 тыс.руб., в т.ч.:

1. Плановые расходы на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) к централизованным системам холодного водоснабжения без учета расходов на строительство составляют 151,90 тыс.руб., в т.ч.:

- затраты на оплату труда и отчисления на соц. нужды – 60,58 тыс.руб.;
- транспортные расходы – 90,92 тыс.руб.;

2. Плановые расходы ОАО «Высокогорские коммунальные сети» на прокладку сетей холодного водоснабжения от точек подключения объектов капитального строительства до точки подключения водопроводных сетей к централизованным системам холодного водоснабжения составляют 811,24 тыс.руб., в т.ч. налог на прибыль 162,25 тыс.руб.

Госкомитетом рассмотрены представленные расчеты и проведена оценка экономической обоснованности затрат.

Госкомитетом проведены следующие корректировки:

1. Расчет ставки тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку.

1.1. Затраты на оплату труда по предложению ОАО «Высокогорские коммунальные сети» составляют – 46,84 тыс.руб.

№ п/п	Наименование должности	Кол-во чел.	Кол-во часов.	Заработная плата за 1 час, руб.	Заработная плата всего, тыс. руб.
1	Мастер ВДХ	1	112	162,28	18,175
2	Инженер отдела сбыта	1	112	112,35	12,583
3	Слесарь АВР	1	112	143,56	16,078
	Итого:	3	336		46,837

Отчисления на социальные нужды (30,2% от заработной платы) – 14,144 тыс.руб.;

Госкомитетом общая продолжительность работ по рассмотрению заявок на подключение, осуществлению подготовки технических условий, и выезда на место подключения, проведению надзором за строительством принята в размере 56 часов в год, из расчета на 14 подключений, так как соответствует минимальному количеству часов, затрачиваемых на организационно-технические мероприятия по аналогичным организациям водопроводно-канализационного хозяйства.

№ п/п	Наименование должности	Кол-во чел.	Кол-во часов.	Заработная плата за 1 час, руб.	Заработная плата всего, тыс. руб.
1	Мастер ВДХ	1	28	162,28	4,534
2	Инженер отдела сбыта	1	14	112,35	1,572
3	Слесарь АВР	1	14	143,56	2,009
	Итого:	3	56		8,126

1.2. Транспортные расходы по предложению ОАО «Высокогорские коммунальные сети» - 90,917 тыс. руб.

№ п/п	Наименование должности	Кол-во а/м	Кол-во часов	Цена за 1 час, руб.	Сумма всего, тыс. руб.
1	УАЗ	1	112	811,76	90,917

Госкомитетом из калькуляции стоимости эксплуатации автомобиля УАЗ исключена статья «НДС» в размере 0,123 тыс.руб. и статья «Накладные расходы» в размере 0,210 тыс. руб. Время эксплуатации автомобиля Госкомитетом принято в размере 28 часов, 2 часа на 1 подключение, с учётом расстояния до подключаемых объектов.

Транспортные расходы по расчету Госкомитета составят 13,357 тыс. руб.

№ п/п	Наименование должности	Кол-во а/м	Кол-во часов	Цена за 1 час, руб.	Сумма всего, тыс. руб.
1	УАЗ	1	28	477,04	13,357

Таким образом, расходы на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению), не включающим в себя строительство объектов водоснабжения, Госкомитетом приняты в сумме 23,92 тыс. руб., в т.ч.:

- заработная плата в сумме - 8,13 тыс. руб.;
- отчисления на социальные нужды в сумме – 2,44 тыс. руб.;
- транспортные расходы в сумме – 13,36 тыс. руб.

Таким образом, ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку, при среднем планируемом количестве

присоединение 14 ед. и общей подключаемой нагрузке 30,32 м³/сут. составит 0,7890 руб./ м³ в сутки (по предложению организации – 5,009 руб./ м³ в сутки).

2. Расчет ставки тарифа за протяженность сети.

В целях обоснования стоимости строительства сетей ОАО «Высокогорские коммунальные сети» представлена проектно-сметная документация на прокладку сетей водоснабжения диаметром 32 мм, 65 мм, 110 мм.

В проектно-сметной документации на создание водопроводных сетей учтены: материалы трубопроводов, тип прокладки сетей, глубина залегания сетей, стесненность условий при прокладке сетей, тип грунта, характерные для данной местности.

Госкомитетом проанализированы локальные и сводные сметные расчеты по строительству сетей водоснабжения, представленные ОАО «Высокогорские коммунальные сети», а также сметы по объектам-аналогам, представленные для расчета платы по индивидуальным проектам.

2.1. По стоимости прокладки трубопровода диаметром 32 мм представлена смета «Прокладка водопровода к жилому дому». Сметная стоимость трубопровода протяженностью 10 метров составляет 20,701 тыс. руб. или 2 070 руб./п.м (без учета налога на прибыль).

Смета составлена некорректно. В локальном ресурсном сметном расчете протяженность трубопровода заложена в размере 25 м, а в расчете на протяженность сети 10 м, а также не заложена стоимость трубы диаметром 32 мм.

Стоимость прокладки трубопровода диаметром 32 мм Госкомитетом принята согласно смете-аналогу «Строительство сетей водоснабжения Ду 32 мм в МКР-2В «Яшлек» поз.№13», представленной ОАО «Альметьевск-Водоканал» в размере 1 564,38 руб./п.м (без учета налога на прибыль).

2.2. По стоимости прокладки трубопровода диаметром 65 мм представлено 2 сметы: «Прокладка водопровода к жилому дому (10 м.)»; «Прокладка водопровода к жилому дому (15 м.)». Сметная стоимость трубопроводов протяженностью 140 метров составляет 510,780 тыс. руб. или 3648,43 руб./п.м. (без учета налога на прибыль).

Госкомитетом из состава смет «Прокладка водопровода к жилому дому (15 м.)» исключены расходы «Перевозка строительных грузов, на расстоянии до 10 км» так как подтверждающие документы ОАО «Высокогорские коммунальные сети» не представлены. Расходы на «Устройство отмотки из щебня» исключены, так как данные расходы учтены в расценке ГЭСН 22-04-001-01. Общая сумма корректировки составила 83,268 тыс. руб.

Госкомитетом из состава смет «Прокладка водопровода к жилому дому (10 м.)»; «Прокладка водопровода к жилому дому (15 м.)» исключены расходы на плиты дна и крышек колодцев, так как данные материалы учтены в расценке ГЭСН 22-04-001-01. Общая сумма корректировки составила 42,9 тыс. руб.

Госкомитетом скорректированы: длина нанесения антикоррозийной изоляции с 3 м. до 0,3 м.; площадь планировки с 100 кв.м, до 20 кв.м;

уплотнение грунта с 30 куб. м. до 15 куб.м и до 23 куб.м Общая сумма корректировки составила 6,492 тыс. руб.

Госкомитетом из состава смет «Прокладка водопровода к жилому дому (10 м)»; «Прокладка водопровода к жилому дому (15 м)» исключены расходы на составление сметной документации. Общая сумма корректировки составила 16,5 тыс. руб.

Госкомитетом стоимость прокладки трубопроводов диаметром 65 мм принята в размере 2 582,99 руб./п.м (без учета налога на прибыль).

2.3. По стоимости прокладки трубопровода диаметром 110 мм представлено 2 сметы: «Прокладка водопровода к многоквартирному дому с.Высокая гора»; «Прокладка водопровода к многоквартирному дому с.Высокая гора». Сметная стоимость трубопроводов протяженностью 20 метров составляет 117,457 тыс. руб. или 5 872,89 руб./п.м (без учета налога на прибыль).

Госкомитетом из состава смет «Прокладка водопровода к многоквартирному дому с.Высокая гора»; «Прокладка водопровода к многоквартирному дому с.Высокая гора» исключены расходы на плиты дна и крышек колодцев, так как данные материалы учтены в расценке ГЭСН 22-04-001-01. Общая сумма корректировки составила 7,4 тыс. руб.

Госкомитетом скорректировано расстояние промывки трубопроводов с 20 м до 10 м. Общая сумма корректировки составила 0,15 тыс. руб.

Госкомитетом был произведен расчет земляных работ, в результате которого был скорректирован объем разрабатываемого грунта в отвал с 450 куб.м. до 80 куб.м. Общая сумма корректировки составила 7,605 тыс. руб.

Проанализировав коммерческие предложения по стоимости труб по Республике Татарстан, Госкомитетом стоимость водопроводной трубы диаметром 110 мм принята в размере 204,6 руб./п.м (по предложению ОАО «Высокогорские коммунальные сети» 249,85 руб./п.м.) Общая сумма корректировки составила 1,0 тыс. руб.

Госкомитетом скорректировано количество задвижек с 4 до 2. Подтверждающих документов ОАО «Высокогорские коммунальные сети» не представлены. Общая сумма корректировки составила 4,759 тыс. руб.

Госкомитетом из состава смет «Прокладка водопровода к многоквартирному дому с.Высокая гора»; «Прокладка водопровода к многоквартирному дому с.Высокая гора» исключены расходы на составление сметной документации. Общая сумма корректировки составила 3,0 тыс. руб.

Таким образом, Госкомитетом стоимость прокладки трубопроводов диаметром 110 мм принята в размере 4 685,69 руб./п.м (без учета налога на прибыль).

2.4. ОАО «Высокогорские коммунальные сети» не представило сметы на прокладку трубопровода в диапазоне диаметров 70 – 100 мм, 150 – 200 мм, 200 – 250 мм и более 250 мм. Госкомитетом стоимость прокладки трубопровода в диапазоне диаметров 70 – 100 мм принята аналогично стоимости в диапазоне диаметров 40 – 70 мм по стоимости строительства трубопровода диаметром 65

мм, а в диапазоне 150 – 200 мм аналогично стоимости в диапазоне диаметров 100 – 150 мм по стоимости строительства трубы диаметром 110 мм.

2.5. По стоимости прокладки трубопровода диаметром 500 мм представлена смета «Прокладка трубы п/э диаметром 500 мм. Водопровод». Сметная стоимость трубопровода протяженностью 100 метров составляет 418,808 тыс. руб. или 4 188 руб./п.м (без учета налога на прибыль). Смета составлена некорректно, так как учтены не все виды работ, предусмотренные технологией укладки труб.

Стоимость прокладки трубопровода диаметром 500 мм Госкомитетом принята согласно смете-аналогу «Строительство водопроводных сетей Ду 500 мм», представленной ОАО «Альметьевск-Водоканал» в размере 8 744,45 руб./п.м (без учета налога на прибыль).

2.6. Базовая ставка тарифа за протяженность водопроводной сети по предложению ОАО «Высокогорские коммунальные сети» составит 4771,99 тыс. руб./км. После проведенных корректировок, базовая ставка тарифа на протяженность Госкомитетом принята в размере 3 463,06 тыс. руб./км (с учетом налога на прибыль), рассчитанной исходя из НВВ 588,72 тыс. руб. и общей протяженности создаваемых сетей 0,17 км.

Таким образом, базовая ставка тарифа на подключаемую нагрузку и базовая ставка тарифа на протяженность сети составят:

без учета НДС

Ставки тарифа	Единица измерения	Предложение ОАО «Высокогорские коммунальные сети»	Предложение Госкомитета
Базовая ставка тарифа на подключаемую нагрузку	тыс.руб./м ³ в сут.	5,099	0,7890
Базовая ставка тарифа на протяженность сетей, в т.ч.:	тыс.руб./км	4 771,99	3 463,06
<i>стоимость прокладки сети диаметром 40 мм и менее</i>	тыс.руб./км	2 587,50	1 955,48
<i>стоимость прокладки сети диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)</i>	тыс.руб./км	4 560,98	3 228,74
<i>стоимость прокладки сети диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)</i>	тыс.руб./км	-	3 228,74
<i>стоимость прокладки сети диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)</i>	тыс.руб./км	7 341,25	5 857,11
<i>стоимость прокладки сети диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)</i>	тыс.руб./км	-	5 857,11
<i>стоимость прокладки сети диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)</i>	тыс.руб./км	-	-
<i>стоимость прокладки сети диаметром от 250 мм и более</i>	тыс.руб./км	-	-
<i>стоимость прокладки сети диаметром 500 мм</i>	тыс.руб./км	5 235,00	8 744,45

Согласно формуле 3.1 Методических указаний, Госкомитетом рассчитан коэффициент дифференциации стоимости строительства сетей в зависимости

от диаметров (k_d), как отношение стоимости прокладки сетей диаметром d к стоимости прокладки сетей диаметром 500 мм.

Таким образом, ставки тарифов для расчета платы за подключение к централизованным системам водоснабжения ОАО «Высокогорские коммунальные сети» с подключаемой нагрузкой до 10 м³/час составят:

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Тарифы на подключение (без учета НДС)
1.	Базовая ставка тарифа за подключаемую нагрузку	тыс.руб./м ³ /сут	0,7890
2.	Базовая ставка тарифа на протяженность сетей	тыс.руб./км	3 463,06
3.	Коэффициент дифференциации тарифа от диаметра сетей:		
3.1.	диаметром 40 мм и менее		0,18
3.2.	диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)		0,30
3.3.	диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)		0,30
3.4.	диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)		0,54
3.5.	диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)		0,54
3.6.	диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)		-
3.7.	диаметром от 250 мм и более		-

Стоимость строительства сетей водоснабжения составит:

№ п/п	Диаметр трубопровода	Стоимость 1 п.м
1	Сеть диаметром 40 мм и менее	619,54
2	Сеть диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)	1 022,94
3	Сеть диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)	1 022,94
4	Сеть диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	1 855,67
5	Сеть диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	1 855,67
6	Сеть диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)	-
7	Сеть диаметром от 250 мм и более	-
8	Сеть диаметром 500 мм	-

3. Расчет размера платы за подключение к централизованной системе водоснабжения осуществляется следующей формуле:

$$ПП = T^{п,м} * M + \sum_d (T_d^{пп} * k_d * L_d),$$

где:

$T^{п,м}$ - ставка тарифа за подключаемую нагрузку водопроводной сети, тыс.руб./м³ в час;

M – подключаемая нагрузка (мощность) объекта абонента, определенная исходя из диаметра подключаемой водопроводной сети, м³ в час;

$T_d^{пп}$ - ставка тарифа за протяженность водопроводной сети, тыс.руб./м;

k_d - коэффициент дифференциации стоимости строительства сетей в зависимости от их диаметра;

L_d – протяженность водопроводной сети от точки подключения объекта заявителя до точки подключения создаваемых организацией водопроводных сетей к объектам централизованной системы водоснабжения, м.

На основании вышеизложенного предлагается:

1. Установить тарифы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоснабжения ОАО «Высокогорские коммунальные сети» на 2015 год согласно Таблице 3.

Таблица 3

Тарифы на подключение (технологическое присоединение)
к централизованной системе холодного водоснабжения
ОАО «Высокогорские коммунальные сети»

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Тарифы на подключение (без учета НДС)
1.	Базовая ставка тарифа за подключаемую нагрузку	тыс.руб./ м ³ в сут.	0,7890
2.	Базовая ставка тарифа на протяженность сетей	тыс.руб./км	3 463,06
3.	Коэффициент дифференциации тарифа от диаметра сетей:		
3.1.	диаметром 40 мм и менее	-	0,18
3.2.	диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)	-	0,30
3.3.	диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)	-	0,30
3.4.	диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	-	0,54
3.5.	диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	-	0,54
3.6.	диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)	-	-
3.7.	диаметром от 250 мм и более	-	-

2. Тарифы, установленные в пункте, действуют со дня вступления в силу соответствующего постановления по 31 декабря 2015 г.

3. ОАО «Высокогорские коммунальные сети» обеспечить ведение раздельного учета доходов и расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с пунктом 18 «Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения» утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406.

16 июня 2015 г. вопрос «О согласовании тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения ОАО «Высокогорские коммунальные сети» был рассмотрен на заседании Согласительной комиссии. Члены Правления согласовали предлагаемые тарифы и рекомендовали рассмотреть вопрос на заседании Правления Госкомитета.

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения ОАО «Высокогорские коммунальные сети».

Форма голосования открытая:

«за» – единогласно.

Решили:

7.1. Установить тарифы на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения ОАО «Высокогорские коммунальные сети» согласно приложению 3 к настоящему протоколу.

7.2. ОАО «Высокогорские коммунальные сети» обеспечить ведение раздельного учета доходов и расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с пунктом 18 «Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения» утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406.

8. Слушали:

Шакирзянову И.Х. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам (далее – Госкомитет) «Об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения ОАО «Высокогорские коммунальные сети».

Государственный комитет Республики Татарстан по тарифам (далее – Госкомитет) рассмотрел обращение ОАО «Высокогорские коммунальные сети» по вопросу установления тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения на 2015 год. Указанные тарифы устанавливаются впервые.

Почтовый адрес ОАО «Высокогорские коммунальные сети»: Республика Татарстан, Высокогорский район, с.Высокая Гора, ул.Энергетиков, 26. Руководитель организации – Валиуллин Айрат Рустемович.

Расчет тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам водоснабжения выполнен в соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (вместе с «Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения», «Правилами регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», «Правилами определения размера инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения и порядка ведения его учета», «Правилами расчета нормы доходности инвестированного

капитала в сфере водоснабжения и водоотведения)), Приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения».

Объем планируемой годовой максимальной мощности на 2015 год по предложению ОАО «Высокогорские коммунальные сети» составляет 25,87 м³/час, при планируемом количестве заявок 9 ед.

Расчетная необходимая валовая выручка (далее – НВВ) по предложению ОАО «Высокогорские коммунальные сети» составляет 8 054,17 тыс.руб., в т.ч.:

1) Плановые расходы ОАО «Высокогорские коммунальные сети» на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) к централизованным системам водоотведения без учета расходов на строительство составляют 97,65 тыс.руб., в т.ч.:

- затраты на оплату труда и отчисления на соц. нужды – 39,2 тыс.руб.;
- транспортные расходы – 58,49 тыс.руб.

2) Плановые расходы ОАО «Высокогорские коммунальные сети» на прокладку сетей водоотведения от точек подключения объектов до точки подключения к централизованным системам водоотведения составляют 7 956,52 тыс.руб., в т.ч. налог на прибыль 1 591,30 тыс.руб.

Госкомитетом рассмотрены представленные расчеты и проведена оценка экономической обоснованности затрат.

Госкомитетом проведены следующие корректировки:

1. Расчет ставки тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку.

1.1. Затраты на оплату труда по предложению ОАО «Высокогорские коммунальные сети» составляют – 30,11 тыс.руб.

№ п/п	Наименование должности	Кол-во чел.	Кол-во часов.	Заработная плата за 1 час, руб.	Заработная плата всего, тыс. руб.
1	Мастер ВДХ	1	72	162,28	11,684
2	Инженер отдела сбыта	1	72	112,35	8,089
3	Слесарь АВР	1	72	143,56	10,336
	Итого:	3	216		30,109

Отчисления на социальные нужды (30,2% от заработной платы) – 9,093 тыс.руб.;

Госкомитетом общая продолжительность работ по рассмотрению заявок на подключение, осуществлению подготовки технических условий, и выезда на место подключения, проведению надзором за строительством принята в размере 36 часов в год, из расчета на 9 подключений, так как соответствует минимальному количеству часов, затрачиваемых на организационно-технические мероприятия по аналогичным организациям водопроводно-канализационного хозяйства.

№ п/п	Наименование должности	Кол-во чел.	Кол-во часов.	Заработная плата за 1 час, руб.	Заработная плата всего, тыс. руб.
1	Мастер ВДХ	1	18	162,28	2,921

2	Инженер отдела сбыта	1	9	112,35	1,011
3	Слесарь АВР	1	9	143,56	1,292
	Итого:	3	36		5,224

1.2. Транспортные расходы по предложению ОАО «Высокогорские коммунальные сети» - 58,446 тыс. руб.

№ п/п	Наименование должности	Кол-во а/м	Кол-во часов	Цена за 1 час, руб.	Сумма всего, тыс. руб.
1	УАЗ	1	72	811,76	58,446

Госкомитетом из калькуляции стоимости эксплуатации автомобиля УАЗ исключена статья «НДС» в размере 0,123 тыс.руб. и статья «Накладные расходы» в размере 0,210 тыс. руб. Время эксплуатации автомобиля Госкомитетом принято в размере 18 часов, 2 часа на 1 подключение, с учётом расстояния до подключаемых объектов.

Транспортные расходы по расчету Госкомитета составят 12,382 тыс. руб.

№ п/п	Наименование должности	Кол-во а/м	Кол-во часов	Цена за 1 час, руб.	Сумма всего, тыс. руб.
1	УАЗ	1	18	477,04	8,586

Таким образом, расходы на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению), не включающим в себя строительство объектов водоотведения, Госкомитетом приняты в сумме 15,38 тыс. руб., в т.ч.:

- заработная плата в сумме – 5,22 тыс. руб.;
- отчисления на социальные нужды в сумме – 1,57 тыс. руб.;
- транспортные расходы в сумме – 8,59 тыс. руб.

Таким образом, ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку, при среднем планируемом количестве присоединения 9 ед. и общей подключаемой нагрузке 25,87 м³/сут. составит 0,5944 руб./ м³ в сутки (по предложению организации – 3,7746 руб./ м³ в сутки).

2. Расчет ставки тарифа за протяженность сети.

В целях обоснования стоимости строительства сетей ОАО «Высокогорские коммунальные сети» представлена проектно-сметная документация на прокладку сетей водоотведения диаметром 110 мм и 315 мм.

В проектно-сметной документации на создание сетей водоотведения учтены: материалы трубопроводов, тип прокладки сетей, глубина залегания сетей, стесненность условий при прокладке сетей, тип грунта, характерные для данной местности.

Госкомитетом проанализированы локальные и сводные сметные расчеты по строительству сетей водоотведения, представленные ОАО «Высокогорские коммунальные сети», а также сметы по объектам-аналогам, представленные для расчета платы по индивидуальным проектам.

2.1. По стоимости прокладки трубопровода диаметром 110 мм представлена смета «Устройство колодца. Прокладка трубы ПЭ 110 мм».

Сметная стоимость трубопроводов протяженностью 105 метров составляет 493,063 тыс. руб. или 4 696 руб./п.м (без учета налога на прибыль).

Госкомитетом из состава сметы «Устройство колодца. Прокладка трубы ПЭ 110 мм» исключены «Временные расходы», так как подтверждающие документы организация не представила. Общая сумма корректировки составила 8,547 тыс. руб.

Госкомитетом в сметном расчете заменена расценка ГЭСН 22-04-001-02 «Устройство круглых колодцев из сборного железобетона» на расценку ГЭСН 23-03-001-05 «Устройство круглых сборных железобетонных канализационных колодцев», применяемую при строительстве канализационных колодцев. Общая сумма корректировки составила 110,275 тыс. руб.

Госкомитетом скорректированы: объем грунта при перемещении для обратной засыпки с 62 куб.м до 9 куб.м, объем подстилающих слоев песчаных с 2 куб.м до 1,05 куб.м, площадь устройства отмосток с 10 кв.м до 5,05 кв.м, объем заделки отверстий с 0,2 куб.м до 0,003 куб.м, вес монтажа лестниц с 45 кг до 25 кг. Общая сумма корректировки составила 42,666 тыс. руб.

Проанализировав коммерческие предложения по стоимости труб по Республике Татарстан, Госкомитетом стоимость водопроводной трубы диаметром 110 мм принята в размере 170,50 руб./п.м (по предложению ОАО «Высокогорские коммунальные сети» 257,6 руб./п.м). Общая сумма корректировки составила 9,236 тыс. руб.

Госкомитетом стоимость прокладки трубопроводов диаметром 110 мм принята в размере 3 039 руб./п.м (без учета налога на прибыль).

2.2. По стоимости прокладки трубопровода диаметром 315 мм представлено 2 сметы: «Канализация. Труба п/э диаметром 315 мм (100 м)»; «Канализация. Труба п/э 315 мм (1 км)». Сметная стоимость трубопроводов протяженностью 1100 метров составляет 5 872,15 тыс. руб. или 5 338 руб./п.м (без учета налога на прибыль).

Госкомитетом из состава смет «Канализация. Труба п/э диаметром 315 мм (100 м)»; «Канализация. Труба п/э 315 мм (1 км)» исключены «Временные расходы», так как подтверждающие документы организация не представила. Общая сумма корректировки составила 101,793 тыс. руб.

Госкомитетом из состава сметы «Канализация. Труба п/э 315 мм (1 км)» исключена статья «Установка полиэтиленовых фасонных частей», так как подтверждающие документы организация не представила. Общая сумма корректировки составила 151,316 тыс. руб.

Госкомитетом скорректирован объем устройства круглых колодцев из сборного железобетона с 46,12 куб.м до 14,84 куб.м. Общая сумма корректировки составила 1 025,727 тыс. руб.

Проанализировав коммерческие предложения по стоимости труб по Республике Татарстан, Госкомитетом стоимость водопроводной трубы диаметром 315 мм принята в размере 1380,81 руб./п.м (по предложению ОАО «Высокогорские коммунальные сети» 2 118,64 руб./п.м). Общая сумма корректировки составила 549,961 тыс. руб.

Госкомитетом в сметах заменена расценка ГЭСН 22-01-021-13 «Укладка трубопроводов из полиэтиленовых труб диаметром 600 мм» на расценку ГЭСН 22-01-021-08 «Укладка трубопроводов из полиэтиленовых труб диаметром 300 мм». Общая сумма корректировки составила 57,317 тыс. руб.

Госкомитетом скорректированы: объем подстилающих слоев песчаных с 18 куб.м до 9,02 куб.м, объем заделки отверстий с 0,5 куб.м до 0,006 куб.м, вес монтажа лестниц с 3 306 кг до 275 кг. Общая сумма корректировки составила 155,529 тыс. руб.

Таким образом, Госкомитетом стоимость прокладки трубопроводов диаметром 315 мм принята в размере 3089 руб./п.м (без учета налога на прибыль).

2.4. ОАО «Высокогорские коммунальные сети» не представило сметы на прокладку трубопровода в диапазоне диаметров, 150 – 200 мм, 200 – 250 мм. Госкомитетом стоимость прокладки трубопровода в диапазоне диаметров 150 – 200 мм принята аналогично стоимости в диапазоне диаметров 100 – 150 мм по стоимости строительства трубопровода диаметром 110 мм, а в диапазоне 150 – 200 мм аналогично стоимости в диапазоне диаметров более 250 мм по стоимости строительства трубы диаметром 315 мм.

2.5. По стоимости прокладки трубопровода диаметром 500 мм представлена смета «Канализация. Труба полиэтиленовая диаметром 500 мм». Сметная стоимость трубопровода протяженностью 100 метров составляет 815,31 тыс. руб. или 8153 руб./п.м (без учета налога на прибыль). Стоимость прокладки трубопровода диаметром 500 мм Госкомитетом принята по предложению ОАО «Высокогорские коммунальные сети».

2.6. Базовая ставка тарифа за протяженность сетей по предложению ОАО «Высокогорские коммунальные сети» составит 6 602,92 тыс.руб./км. После проведенных корректировок, базовая ставка тарифа на протяженность Госкомитетом принята в размере 3 856,50 тыс.руб./км (с учетом налога на прибыль), рассчитанной исходя из НВВ 5 191,05 тыс.руб. и общей протяженности создаваемых сетей 1,35 км.

Таким образом, базовая ставка тарифа на подключаемую нагрузку и базовая ставка тарифа на протяженность сети составят:

без учета НДС

Ставки тарифа	Единица измерения	Предложение ОАО «Высокогорские коммунальные сети»	Предложение Госкомитета
Базовая ставка тарифа на подключаемую нагрузку	тыс.руб./м ³ в сут.	3,7746	0,5944
Базовая ставка тарифа на протяженность сетей, в т.ч.:	тыс.руб./км	6 602,92	3 856,50
<i>стоимость прокладки сети диаметром 40 мм и менее</i>	тыс.руб./км	-	-
<i>стоимость прокладки сети диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)</i>	тыс.руб./км	-	-

стоимость прокладки сети диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)	тыс.руб./км	-	-
стоимость прокладки сети диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	тыс.руб./км	5 869,81	3 039,49
стоимость прокладки сети диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	тыс.руб./км	-	3 039,49
стоимость прокладки сети диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)	тыс.руб./км	-	3 089,11
стоимость прокладки сети диаметром от 250 мм и более	тыс.руб./км	6 672,90	3 089,11
стоимость прокладки сети диаметром 500 мм	тыс.руб./км	10 191,40	10 191,40

Согласно формуле 3.1 Методических указаний, Госкомитетом рассчитан коэффициент дифференциации стоимости строительства сетей в зависимости от диаметров (kd), как отношение стоимости прокладки сетей диаметром d к стоимости прокладки сетей диаметром 500 мм.

Таким образом, ставки тарифов для расчета платы за подключение к централизованным системам водоотведения ОАО «Высокогорские коммунальные сети» с подключаемой нагрузкой до 10 м³/час составят:

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Тарифы на подключение (без учета НДС)
1.	Базовая ставка тарифа за подключаемую нагрузку	тыс.руб./м ³ /сут	0,5944
2.	Базовая ставка тарифа на протяженность сетей	тыс.руб./км	3 856,50
3.	Коэффициент дифференциации тарифа от диаметра сетей:		-
3.1.	диаметром 40 мм и менее		-
3.2.	диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)		-
3.3.	диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)		-
3.4.	диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)		0,37
3.5.	диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)		0,37
3.6.	диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)		0,38
3.7.	диаметром от 250 мм и более		0,38

Стоимость строительства сетей водоотведения составит:

№ п/п	Диаметр трубопровода	Стоимость 1 п.м.
1	Сеть диаметром 40 мм и менее	-
2	Сеть диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)	-
3	Сеть диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)	-
4	Сеть диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	1 437,71
5	Сеть диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	1 437,71
6	Сеть диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)	1 461,18
7	Сеть диаметром от 250 мм и более	1 461,18
8	Сеть диаметром 500 мм	-

3. Расчет размера платы за подключение к централизованной системе водоотведения осуществляется последующей формуле:

$$\text{ПП} = T^{\text{п,м}} * M + \sum_d (T_d^{\text{пп}} * k_d * L_d),$$

где:

$T^{\text{п,м}}$ - ставка тарифа за подключаемую нагрузку канализационной сети, тыс.руб./ м³ в час;

M – подключаемая нагрузка (мощность) объекта абонента, определенная исходя из диаметра подключаемой канализационной сети, м³ в час;

$T_d^{\text{пп}}$ - ставка тарифа за протяженность канализационной сети, тыс.руб./м;

k_d - коэффициент дифференциации стоимости строительства сетей в зависимости от их диаметра;

L_d – протяженность канализационной сети от точки подключения объекта заявителя до точки подключения создаваемых организацией канализационных сетей к объектам централизованной системы водоотведения, м.

На основании вышеизложенного предлагается:

1. Установить тарифы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения ОАО «Высокогорские коммунальные сети» на 2015 год согласно Таблице 4.

Таблица 4

Тарифы на подключение (технологическое присоединение)
к централизованной системе водоотведения
ОАО «Высокогорские коммунальные сети»

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Тарифы на подключение (без учета НДС)
1.	Базовая ставка тарифа за подключаемую нагрузку	тыс.руб./ м ³ в сут.	0,5944
2.	Базовая ставка тарифа на протяженность сетей	тыс.руб/км	3 856,50
3.	Коэффициент дифференциации тарифа от диаметра сетей:		
3.1.	диаметром 40 мм и менее	-	-
3.2.	диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)	-	-
3.3.	диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)	-	-
3.4.	диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	-	0,37
3.5.	диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	-	0,37
3.6.	диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)	-	0,38
3.7.	диаметром от 250 мм и более	-	0,38

2. Тарифы, установленные в пункте, действуют со дня вступления в силу соответствующего постановления по 31 декабря 2015 г.

3. ОАО «Высокогорские коммунальные сети» обеспечить ведение раздельного учета доходов и расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с пунктом 18 «Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения» утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406.

16 июня 2015 г. вопрос «О согласовании тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения ОАО «Высокогорские коммунальные сети» был рассмотрен на заседании Согласительной комиссии. Члены Правления согласовали предлагаемые тарифы и рекомендовали рассмотреть вопрос на заседании Правления Госкомитета.

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения ОАО «Высокогорские коммунальные сети».

Форма голосования открытая:
«за» – единогласно.

Решили:

8.1. Установить тарифы на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения ОАО «Высокогорские коммунальные сети» согласно приложению 4 к настоящему протоколу.

8.2. ОАО «Высокогорские коммунальные сети» обеспечить ведение раздельного учета доходов и расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с пунктом 18 «Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения» утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406.

Протокол вела

О.А. Шарафутдинова

Приложение 1
к протоколу Правления
Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 19.06.2015 № 19-пр

Плата за технологическое присоединение к электрическим сетям ОАО «Сетевая компания» энергопринимающих устройств
ООО «КАМАЗ-Энерго» с разбивкой по мероприятиям,
осуществляемым при технологическом присоединении

руб. (без учета НДС)

№ п/п	Мероприятия по технологическому присоединению к электрическим сетям	Стоимость
1.	Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий заявителю	21 607
2.	Разработка сетевой организацией проектной документации по строительству «последней мили»	-
3.	Выполнение сетевой организацией мероприятий, связанных со строительством «последней мили»	-
4.	Проверка сетевой организацией выполнения заявителем технических условий	8 942
5.	Участие в осмотре должностным лицом федерального органа исполнительной власти по технологическому надзору присоединяемых энергопринимающих устройств	7 156
6.	Фактические действия по присоединению и обеспечению работы энергопринимающих устройств в электрической сети	8 048
7.	Итого плата за технологическое присоединение	45 753

Приложение 2
к протоколу Правления
Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 19.06.2015 № 19-пр

Плата за технологическое присоединение к электрическим сетям
ООО «КАМАЗ-Энерго» энергопринимающих устройств
ООО «Форд Соллерс» с разбивкой по мероприятиям,
осуществляемым при технологическом присоединении

руб. (без учета НДС)

№ п/п	Мероприятия по технологическому присоединению к электрическим сетям	Стоимость
1.	Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий заявителю	5 597,32
2.	Разработка сетевой организацией проектной документации по строительству «последней мили»	-
3.	Выполнение сетевой организацией мероприятий, связанных со строительством «последней мили»	-
4.	Проверка сетевой организацией выполнения заявителем технических условий	1 072,15
5.	Участие в осмотре должностным лицом федерального органа исполнительной власти по технологическому надзору присоединяемых энергопринимающих устройств	1 072,15
6.	Фактические действия по присоединению и обеспечению работы энергопринимающих устройств в электрической сети	2 655,85
7.	Расходы вышестоящей сетевой организации	45 374,00
8.	Итого плата за технологическое присоединение	55 771,46

Приложение 3
к протоколу Правления
Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 19.06.2015 № 19-пр

Тарифы на подключение (технологическое присоединение)
к централизованной системе холодного водоснабжения
ОАО «Высокогорские коммунальные сети»

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Тарифы на подключение (без учета НДС)
1.	Базовая ставка тарифа на подключаемую нагрузку	тыс.руб./ куб.м в сут.	0,7890
2.	Базовая ставка тарифа на протяженность сетей	тыс.руб./км	3 463,06
3.	Коэффициент дифференциации тарифа в зависимости от диаметра сетей:		
3.1.	диаметром 40 мм и менее	-	0,18
3.2.	диаметром свыше 40 мм до 70 мм (включительно)	-	0,30
3.3.	диаметром свыше 70 мм до 100 мм (включительно)	-	0,30
3.4.	диаметром свыше 100 мм до 150 мм (включительно)	-	0,54
3.5.	диаметром свыше 150 мм до 200 мм (включительно)	-	0,54
3.6.	диаметром свыше 200 мм до 250 мм (включительно)	-	-
3.7.	диаметром свыше 250 мм и более	-	-

Приложение 4
к протоколу Правления
Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 19.06.2015 № 19-пр

Тарифы на подключение (технологическое присоединение)
к централизованной системе водоотведения
ОАО «Высокогорские коммунальные сети»

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Тарифы на подключение (без учета НДС)
1.	Базовая ставка тарифа на подключаемую нагрузку	тыс.руб./ куб.м в сут.	0,5944
2.	Базовая ставка тарифа на протяженность сетей	тыс.руб./км	3 856,50
3.	Коэффициент дифференциации тарифа в зависимости от диаметра сетей:		
3.1.	диаметром 40 мм и менее	-	-
3.2.	диаметром свыше 40 мм до 70 мм (включительно)	-	-
3.3.	диаметром свыше 70 мм до 100 мм (включительно)	-	-
3.4.	диаметром свыше 100 мм до 150 мм (включительно)	-	0,37
3.5.	диаметром свыше 150 мм до 200 мм (включительно)	-	0,37
3.6.	диаметром свыше 200 мм до 250 мм (включительно)	-	0,38
3.7.	диаметром от 250 мм и более	-	0,38

В Государственный комитет Республики Татарстан по тарифам
Замечания представителя НП «Совет рынка»
по вопросам повестки дня, рассматриваемых на заседании, назначенном на 19 мая 2015 года.

В связи с проведением заседания Правления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам 19 мая 2015 года, представитель НП «Совет рынка» в Государственном комитете Республики Татарстан по тарифам, согласно директиве, по вопросам:

1. «Об установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям ООО «КАМАЗ-Энерго» энергопринимающих устройств ООО «Форд Соллерс» с заявленной мощностью 10 000 кВт на уровне напряжения 10 кВ по второй категории надежности по индивидуальному проекту в размере 55 771,46 рублей (без учета НДС)» голосует «против», так как:

- в состав платы включена плата за присоединение к вышестоящей сети в размере 45,374 тыс. руб., что не предусмотрено Методическими указаниями по определению размера платы за технологическое присоединение, утв. приказом ФСТ России от 11 сентября 2012 г. N 209-э/1.

- согласно п. 13 Методических указаний по определению размера платы за технологическое присоединение плата устанавливается в тыс. рублей. В случае внесения дополнительных вопросов, не предусмотренных директивой, а также в случае изменения тарифа (платы), голосует «против» принятия каких-либо решений.

2. «Об установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям ОАО «Сетевая компания» энергопринимающих устройств ООО «КАМАЗ-Энерго» с заявленной мощностью 14 000 кВт на уровне напряжения 110 кВ по второй категории надежности по индивидуальному проекту в размере 45 753 рублей (без учета НДС)» голосует «против», так как:

- не представлено обоснование общехозяйственных, цеховых расходов, расходов на содержание оборудования. Уровень косвенных расходов (расходов на содержание оборудования, общепроизводственных, общехозяйственных) по отношению к ФОТ составляет 192,7%. При этом, в экспертном заключении содержатся только ссылки на методики планирования ОАО «Сетевая компания» и бизнес-план ОАО «Сетевая компания», анализ фактического уровня расходов в заключении отсутствует. Вместе с тем, согласно п. 23 Правил государственного регулирования (пересмотра, применения) цен (тарифов) в электроэнергетике, экспертное заключение, помимо мотивированных выводов и рекомендаций должно содержать, в том числе, оценку достоверности данных, приведенных в предложениях об установлении цен (тарифов) и (или) их предельных уровней; оценку финансового состояния организации, осуществляющей регулируемую деятельность, анализ экономической обоснованности расходов по статьям расходов.

- согласно п. 13 Методических указаний по определению размера платы за технологическое присоединение плата устанавливается в тыс. рублей.

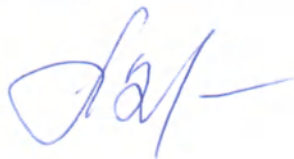
В случае внесения дополнительных вопросов, а также в случае изменения тарифа (платы), голосует «против» принятия каких-либо решений.

В случае предложения о переносе рассмотрения отдельных вопросов на более поздний срок голосует «за».

Прошу:

- отметить позицию в протоколе,
- направить в Департамент по взаимодействию с РЭК копию протокола.

Представитель НП «Совет рынка»
19.06.2015 г.



Н.Д.Зубова