



20.07.2022

г. Казань

№ 19-ПР

УТВЕРЖДЕН
председателем
Государственного комитета
Республики Татарстан
по тарифам
А.С. Груничевым

П Р О Т О К О Л
заседания Правления
Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам

Присутствовали:

председательствующий:

Груничев А.С., председатель Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам;

члены Правления:

Борисова Л.П., заместитель председателя Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам;

Павлов С.В., заместитель председателя Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам;

Гайфуллин Р.Э., отдел мониторинга организаций коммунальной сферы;

Царева Н.В., начальник юридического отдела;

Розенталь А.Н., заместитель руководителя Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Татарстан (представлено письменное мнение от 19.07.2022 № ВЧ-05/9057);

Зубова Н.Д., представитель Ассоциации «НП Совет рынка» (представлено письменно мнение, голосует по вопросу 1);

от Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам (далее – Госкомитет):

Валеева Г.Р., ведущий советник отдела регулирования и контроля платы за технологическое присоединение;

Солдатова Л.В., начальник отдела организации, контроля и сопровождения принятия тарифных решений;

приглашенные в режиме видеосвязи:

Камалов Р.Р., главный советник отдела управления государственным имуществом Управления экономики, финансов и распоряжения государственным имуществом Аппарат Кабинета Министров Республики Татарстан;

Ахметов Т.Р., зам. главного инженера АО «Казэнерго»;

Коломенская М.А., начальник отдела ОТП ПЭУ АО «Татэнерго»;

Ларичкина Л.Ф., инженер ПТО ООО СЗ «Замелекесье НЧ», ООО СЗ «Жилище»;

Толмачев А.А., главный инженер ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ».

Повестка дня:

1. О проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении льготных ставок за 1 кВт запрашиваемой максимальной мощности при технологическом присоединении энергопринимающих устройств заявителей и (или) объектов микрогенерации к электрическим сетям сетевых организаций, расположенным на территории Республики Татарстан».

Выступающий – Валеева Гульнара Рашитовна

2. О проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения Акционерного общества «Казэнерго» объекта Республиканского фонда поддержки лиц, пострадавших от действия недобросовестных застройщиков» - «10-ти этажный трех секционный жилой дом (160 квартирный)», расположенного по адресу: РТ, г.Казань, Приволжский район, ул.Раиса Гареева в индивидуальном порядке».

Выступающий – Валеева Гульнара Рашитовна

3. О проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения Акционерного общества «Казэнерго» объекта ФГБОУ ВО «Казанский государственный аграрный университет» - «Общежитие №1А и общежитие №1Б ФГБОУ ВО «Казанский государственный аграрный университет» в индивидуальном порядке».

Выступающий – Валеева Гульнара Рашитовна

4. О проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения Акционерного общества «Татэнерго» филиал Казанские тепловые сети объекта Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «СК «Аркада» - «Жилые корпуса А, В, С 3-5 этажей со встроенными коммерческими помещениями и подземной автостоянкой по ул.Яхина-Г.Исхаки» в индивидуальном порядке».

Выступающий – Валеева Гульнара Рашитовна

5. О проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения Акционерного общества «Татэнерго»

филиал Казанские тепловые сети объекта Акционерного общества «ЮИТ Санкт-Петербург» - «Жилой комплекс: 16-20 этажные жилые дома со встроенными нежилыми помещениями и паркингами, отдельно стоящий многоэтажный паркинг с супермаркетом на первом этаже, детский сад на 160 мест по ул.Гаврилова» в индивидуальном порядке».

Выступающий – Валеева Гульнара Рашитовна

6. О проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения Акционерного общества «Татэнерго» филиал Казанские тепловые сети объекта ГАУЗ «ГКБ № 7» - «Перинатальный центр на территории ГАУЗ «ГКБ № 7» по ул.Чуйкова» в индивидуальном порядке».

Выступающий – Валеева Гульнара Рашитовна

7. О проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения Акционерного общества «Водопроводно-канализационное и энергетическое хозяйство» объекта Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Домкор» - «Многоэтажный жилой дом № 21 в 34 микрорайоне г.Нижнекамск с наружными инженерными сетями» в индивидуальном порядке».

Выступающий – Валеева Гульнара Рашитовна

8. О проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения Акционерного общества «Водопроводно-канализационное и энергетическое хозяйство» в расчёте на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки».

Выступающий – Валеева Гульнара Рашитовна

9. О проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения Акционерного общества «Водопроводно-канализационное и энергетическое хозяйство» объекта Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Жилинвестстрой» - «Многоэтажный жилой дом с нежилыми помещениями на первом этаже г.Нижнекамск, ул.Гайнуллина мкр.35а» в индивидуальном порядке».

Выступающий – Валеева Гульнара Рашитовна

10. О проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Полистройкапитал» – «Апарт-отель со встроенной автостоянкой, входящий в состав гостиничного комплекса» к централизованной системе холодного водоснабжения Муниципального унитарного предприятия города Казани «Водоканал».

Выступающий – Валеева Гульнара Рашитовна

11. О проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое

присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Полистройкапитал» – «Апарт-отель со встроенной автостоянкой, входящий в состав гостиничного комплекса» к централизованной системе водоотведения Муниципального унитарного предприятия города Казани «Водоканал».

Выступающий – Валеева Гульнара Рашитовна

12. О проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Замелекесье НЧ» – «Жилая застройка «Озеро». Третий пусковой комплекс. Жилые дома № 3.1, 3.2, 3.3, 3.4, 6.1» к централизованной системе холодного водоснабжения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ».

Выступающий – Валеева Гульнара Рашитовна

13. О проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Замелекесье НЧ» – «Жилая застройка «Озеро». Третий пусковой комплекс. Жилые дома № 3.1, 3.2, 3.3, 3.4, 6.1» к централизованной системе водоотведения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ».

Выступающий – Валеева Гульнара Рашитовна

14. О проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Побережье» – «Многоэтажный жилой дом 65/07» к централизованной системе холодного водоснабжения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ».

Выступающий – Валеева Гульнара Рашитовна

15. О проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Побережье» – «Многоэтажный жилой дом 65/07» к централизованной системе водоотведения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ».

Выступающий – Валеева Гульнара Рашитовна

16. О проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Жилище» – «Многоэтажная жилая застройка с объектами общественного назначения в 19 микрорайоне г.Набережные Челны. Жилой дом. Многоуровневая парковка. Многофункциональный центр» к централизованной системе холодного водоснабжения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ».

Выступающий – Валеева Гульнара Рашитовна

17. О проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Жилище» – «Многоэтажная жилая застройка с объектами общественного назначения в 19 микрорайоне г.Набережные Челны. Жилой дом. Многоуровневая парковка. Многофункциональный центр» к централизованной системе водоотведения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ».

Выступающий – Валеева Гульнара Рашитовна

18. О проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Концепт-Строй» - «Жилой комплекс «Маяк» в г.Зеленодольск РТ. Жилой дом. Корпус 1. Корпус 2» к централизованной системе холодного водоснабжения Акционерного общества «ЗВКС».

Выступающий – Валеева Гульнара Рашитовна

19. О проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Концепт-Строй» - «Жилой комплекс «Маяк» в г.Зеленодольск РТ. Жилой дом. Корпус 1. Корпус 2» к централизованной системе водоотведения Акционерного общества «ЗВКС».

Выступающий – Валеева Гульнара Рашитовна

20. О проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Ак таш» - «Строительство школы на 1224 места в микрорайоне «Мирный» г.Зеленодольска» к централизованной системе холодного водоснабжения Акционерного общества «ЗВКС».

Выступающий – Валеева Гульнара Рашитовна

21. О проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Ак таш» - «Строительство школы на 1224 места в микрорайоне «Мирный» г.Зеленодольска» к централизованной системе водоотведения Акционерного общества «ЗВКС».

Выступающий – Валеева Гульнара Рашитовна

22. О проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью специализированный застройщик «Игра красок» - «18-ти этажный многоквартирный жилой дом №5 по пр.Строителей г.Зеленодольск» к централизованной системе холодного водоснабжения Акционерного общества «ЗВКС».

Выступающий – Валеева Гульнара Рашитовна

23. О проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью специализированный застройщик «Игра красок» - «18-ти этажный многоквартирный жилой дом №5 по пр.Строителей г.Зеленодольск» к централизованной системе водоотведения Акционерного общества «ЗВКС».

Выступающий – Валеева Гульнара Рашитовна

24. Разное.

Вопросы 12, 13, 16 и 17 сняты с повестки дня в связи с отзывом ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» заявления (письма от 18.07.2022 № 92-137-15-4921 и 92-137-15-4942).

1. Слушали:

Валеева Г.Р. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении льготных ставок за 1 кВт запрашиваемой максимальной мощности при технологическом присоединении энергопринимающих устройств заявителей и (или) объектов микрогенерации к электрическим сетям сетевых организаций, расположенным на территории Республики Татарстан» (экспертное заключение 1).

Выступили: Представитель Ассоциации НП «Совет рынка» Зубова Н.Д. направила мнение по представленным материалам в письменном виде: голос «против» (приложение 12 к протоколу), так как - проект решения не содержит информации о порядке определения платы за технологическое присоединение с использованием льготных ставок.

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении льготных ставок за 1 кВт запрашиваемой максимальной мощности при технологическом присоединении энергопринимающих устройств заявителей и (или) объектов микрогенерации к электрическим сетям сетевых организаций, расположенным на территории Республики Татарстан».

Форма голосования очно-заочная:

«за» - пять членов Правления;

«против»- один (согласно замечаниям представителя НП «Совет рынка» Зубовой Н.Д.).

Решили:

1.1. Установить плату для заявителя – физического лица, подавшего заявку в целях технологического присоединения энергопринимающих устройств максимальной мощностью, не превышающей 15 кВт включительно (с учетом ранее присоединенных в данной точке присоединения энергопринимающих устройств) и отнесенных к третьей категории надежности (по одному источнику электроснабжения), присоединяемых к объектам электросетевого хозяйства

сетевой организации на уровне напряжения 0,4 кВ и ниже, при условии, что расстояние от границ участка заявителя до ближайшего объекта электрической сети необходимого заявителю класса напряжения сетевой организации, в которую подана заявка, составляет не более 300 метров в городах и поселках городского типа и не более 500 метров в сельской местности в размере 3000,00 рублей (с учетом НДС) за каждый кВт запрашиваемой максимальной мощности.

1.2. Установить плату для заявителя, подавшего заявку в целях технологического присоединения объектов микрогенерации (за исключением случаев подачи заявки заявителем – юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем в целях одновременного присоединения энергопринимающих устройств и объектов микрогенерации), в том числе при одновременном технологическом присоединении энергопринимающих устройств заявителей – физических лиц, максимальная мощность которых не превышает 15 кВт включительно (с учетом ранее присоединенных в данной точке присоединения энергопринимающих устройств) и объектов микрогенерации, и отнесенных к третьей категории надежности (по одному источнику электроснабжения), присоединяемых к объектам электросетевого хозяйства сетевой организации на уровне напряжения 0,4 кВ и ниже, при условии, что расстояние от границ участка заявителя до ближайшего объекта электрической сети необходимого заявителю класса напряжения сетевой организации, в которую подана заявка составляет не более 300 метров в городах и поселках городского типа и не более 500 метров в сельской местности в размере 3000,00 рублей (с учетом НДС) за каждый кВт запрашиваемой максимальной мощности.

1.3. Установить плату за технологическое присоединение объектов, указанных в пунктах 1.1 и 1.2 настоящего протокола, при заключении договора членом малоимущей семьи (одиноко проживающим гражданином), среднедушевой доход которого ниже величины прожиточного минимума, определенной в соответствии со статьей 4 Федерального закона от 24 октября 1997 года № 134-ФЗ «О прожиточном минимуме в Российской Федерации», а также лицами, указанными в статьях 14-16, 18 и 21 Федерального закона от 12 января 1995 года № 5-ФЗ «О ветеранах», статье 17 Федерального закона от 24 ноября 1995 года № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации», статье 14 Закона Российской Федерации от 15 мая 1991 года № 1244-1 «О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС», статье 2 Федерального закона от 10 января 2002 года № 2-ФЗ «О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне», части 8 статьи 154 Федерального закона от 22 августа 2004 года № 122-ФЗ «О внесении изменений в законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых законодательных актов Российской Федерации в связи с принятием федеральных законов «О внесении изменений и дополнений в Федеральный закон «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» и «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статье 1 Федерального закона

от 26 ноября 1998 года № 175-ФЗ «О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении «Маяк» и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча», пункте 1 и абзаце четвертом пункта 2 постановления Верховного Совета Российской Федерации от 27 декабря 1991 г. № 2123-1 «О распространении действия Закона РСФСР «О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС» на граждан из подразделений особого риска», Указе Президента Российской Федерации от 5 мая 1992 года № 431 «О мерах по социальной поддержке многодетных семей» в размере 1000 рублей (с учетом НДС) за каждый кВт запрашиваемой максимальной мощности.

1.4. Установить для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей плату за технологическое присоединение объекта микрогенерации в размере 3000,00 рублей (с учетом НДС) за каждый кВт запрашиваемой максимальной мощности в случае подачи заявки в целях одновременного технологического присоединения объектов микрогенерации и энергопринимающих устройств, максимальная мощность которых составляет не более 150 кВт включительно (с учетом ранее присоединенных в данной точке присоединения энергопринимающих устройств), присоединяемым по третьей категории надежности к объектам электросетевого хозяйства сетевой организации на уровне напряжения 0,4 кВ и ниже, при условии, что расстояние от этих энергопринимающих устройств и (или) объектов микрогенерации до существующих объектов электросетевого хозяйства сетевых организаций составляет не более 200 метров в городах и поселках городского типа и не более 300 метров в сельской местности.

1.5. Признать утратившим силу постановление Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 10.02.2021 № 11-8/тп-2021 «Об установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям сетевых организаций, расположенным на территории Республики Татарстан, для заявителей, подающих заявку в целях технологического присоединения энергопринимающих устройств максимальной мощностью, не превышающей 15 кВт включительно (с учетом ранее присоединенных в данной точке присоединения энергопринимающих устройств)».

1.6. Юридическому отделу подготовить проект письма в Ассоциацию НП «Совет рынка» по вопросу выражения мнения по вопросам регулирования цен (тарифов) в области электроэнергетики.

Срок – 30.07.2022

2. Слушали:

Валеева Г.Р. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения Акционерного общества «Казэнерго» объекта Республиканского фонда поддержки лиц, пострадавших от действия недобросовестных застройщиков» - «10-ти этажный

трех секционный жилой дом (160 квартирный)», расположенного по адресу: РТ, г.Казань, Приволжский район, ул.Раиса Гареева в индивидуальном порядке».

Выступили:

Груничев А.С. просил уточнить год прокладки сети, подлежащей реконструкции в рамках платы за подключение, и источник финансирования первоначального строительства сети.

Представитель АО «Казэнерго» пояснил, что информация будет представлена дополнительно.

Члены Правления предложили отложить рассмотрение вопроса на неделю.

Голосовали за отложение вопроса «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения Акционерного общества «Казэнерго» объекта Республиканского фонда поддержки лиц, пострадавших от действия недобросовестных застройщиков» - «10-ти этажный трех секционный жилой дом (160 квартирный)», расположенного по адресу: РТ, г.Казань, Приволжский район, ул.Раиса Гареева в индивидуальном порядке».

Форма голосования очная:

«за» - единогласно.

Решили:

2.1. Отложить рассмотрение вопроса «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения Акционерного общества «Казэнерго» объекта Республиканского фонда поддержки лиц, пострадавших от действия недобросовестных застройщиков» - «10-ти этажный трех секционный жилой дом (160 квартирный)», расположенного по адресу: РТ, г.Казань, Приволжский район, ул.Раиса Гареева в индивидуальном порядке».

3. Слушали:

Валеева Г.Р. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения Акционерного общества «Казэнерго» объекта ФГБОУ ВО «Казанский государственный аграрный университет» - «Общежитие №1А и общежитие №1Б ФГБОУ ВО «Казанский государственный аграрный университет» в индивидуальном порядке».

Выступили:

Груничев А.С. просил уточнить год прокладки сети, подлежащей реконструкции в рамках платы за подключение, и источник финансирования первоначального строительства сети.

Представитель АО «Казэнерго» пояснил, что информация будет представлена дополнительно.

Члены Правления предложили отложить рассмотрение вопроса на неделю.

Голосовали за отложение вопроса «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения Акционерного общества «Казэнерго» объекта ФГБОУ ВО «Казанский государственный аграрный университет» - «Общежитие №1А и общежитие №1Б ФГБОУ ВО «Казанский государственный аграрный университет» в индивидуальном порядке».

Форма голосования очная:

«за» - единогласно.

Решили:

3.1. Отложить рассмотрение вопроса «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения Акционерного общества «Казэнерго» объекта ФГБОУ ВО «Казанский государственный аграрный университет» - «Общежитие №1А и общежитие №1Б ФГБОУ ВО «Казанский государственный аграрный университет» в индивидуальном порядке».

4. Слушали:

Валеева Г.Р. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения Акционерного общества «Татэнерго» филиал Казанские тепловые сети объекта Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «СК «Аркада» - «Жилые корпуса А, В, С 3-5 этажей со встроенными коммерческими помещениями и подземной автостоянкой по ул.Яхина-Г.Исхаки» в индивидуальном порядке» (экспертное заключение 2).

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения Акционерного общества «Татэнерго» филиал Казанские тепловые сети объекта Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «СК «Аркада» - «Жилые корпуса А, В, С 3-5 этажей со встроенными коммерческими помещениями и подземной автостоянкой по ул.Яхина-Г.Исхаки» в индивидуальном порядке».

Форма голосования очная:

«за» - единогласно.

Решили:

4.1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения Акционерного общества «Татэнерго» филиал Казанские тепловые сети объекта Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «СК «Аркада» - «Жилые корпуса А, В, С 3-5 этажей со встроенными коммерческими помещениями и подземной автостоянкой по ул.Яхина-Г.Исхаки» с тепловой нагрузкой 2,44 Гкал/ч в индивидуальном

порядке в размере 16 007,379 тыс.рублей (без учета НДС) с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при подключении, согласно приложению 1 к настоящему протоколу.

5. Слушали:

Валеева Г.Р. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения Акционерного общества «Татэнерго» филиал Казанские тепловые сети объекта Акционерного общества «ЮИТ Санкт-Петербург» - «Жилой комплекс: 16-20 этажные жилые дома со встроенными нежилыми помещениями и паркингами, отдельно стоящий многоэтажный паркинг с супермаркетом на первом этаже, детский сад на 160 мест по ул.Гаврилова» в индивидуальном порядке» (экспертное заключение 3).

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения Акционерного общества «Татэнерго» филиал Казанские тепловые сети объекта Акционерного общества «ЮИТ Санкт-Петербург» - «Жилой комплекс: 16-20 этажные жилые дома со встроенными нежилыми помещениями и паркингами, отдельно стоящий многоэтажный паркинг с супермаркетом на первом этаже, детский сад на 160 мест по ул.Гаврилова» в индивидуальном порядке».

Форма голосования очная:

«за» - единогласно.

Решили:

5.1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения Акционерного общества «Татэнерго» филиал Казанские тепловые сети объекта Акционерного общества «ЮИТ Санкт-Петербург» - «Жилой комплекс: 16-20 этажные жилые дома со встроенными нежилыми помещениями и паркингами, отдельно стоящий многоэтажный паркинг с супермаркетом на первом этаже, детский сад на 160 мест по ул.Гаврилова» с тепловой нагрузкой 7,691 Гкал/ч в индивидуальном порядке в размере 94 492,779 тыс.рубля (без учета НДС) с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при подключении, согласно приложению 2 к настоящему протоколу.

6. Слушали:

Валеева Г.Р. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения Акционерного общества «Татэнерго» филиал Казанские тепловые сети объекта ГАУЗ «ГКБ № 7» - «Перинатальный центр на территории ГАУЗ «ГКБ № 7» по ул.Чуйкова» в индивидуальном порядке» (экспертное заключение 4).

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения Акционерного общества «Татэнерго» филиал Казанские тепловые сети объекта ГАУЗ «ГКБ № 7» - «Перинатальный центр на территории ГАУЗ «ГКБ № 7» по ул.Чуйкова» в индивидуальном порядке».

Форма голосования очная:

«за» - единогласно.

Решили:

6.1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения Акционерного общества «Татэнерго» филиал Казанские тепловые сети объекта ГАУЗ «ГКБ № 7» - «Перинатальный центр на территории ГАУЗ «ГКБ № 7» по ул.Чуйкова» с тепловой нагрузкой 5,916289 Гкал/ч в индивидуальном порядке в размере 12 650,618 тыс.рублей (без учета НДС) с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при подключении, согласно приложению 3 к настоящему протоколу.

7. Слушали:

Валеева Г.Р. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения Акционерного общества «Водопроводно-канализационное и энергетическое хозяйство» объекта Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Домкор» - «Многоэтажный жилой дом № 21 в 34 микрорайоне г.Нижнекамск с наружными инженерными сетями» в индивидуальном порядке».

Выступили:

Представитель АО «ВКиЭХ» пояснил, что в индивидуальную плату заложена реконструкция существующей сети, затраты на которую приняты пропорционально заявленной тепловой нагрузке 0,5392 Гкал/час, и строительство нового участка сети (последняя миля).

Груничев А.С. просил пояснить: почему расчет последней мили не осуществляется по ставкам, принимаемым вопросом 8 на Правлении, а включен в индивидуальную плату.

Представитель АО «ВКиЭХ» просил отложить вопросы для подготовки дополнительного обоснования.

Голосовали за отложения вопроса «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения Акционерного общества «Водопроводно-канализационное и энергетическое хозяйство» объекта Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Домкор» - «Многоэтажный жилой дом № 21 в 34 микрорайоне г.Нижнекамск с наружными инженерными сетями» в индивидуальном порядке».

Форма голосования очная:

«за» - единогласно.

Решили:

7.1. Отложить рассмотрение вопроса «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения Акционерного общества «Водопроводно-канализационное и энергетическое хозяйство» объекта Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Домкор» - «Многоэтажный жилой дом № 21 в 34 микрорайоне г.Нижнекамск с наружными инженерными сетями» в индивидуальном порядке».

8. Слушали:

Валеева Г.Р. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения Акционерного общества «Водопроводно-канализационное и энергетическое хозяйство» в расчёте на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки».

Выступили:

Представитель АО «ВКиЭХ» пояснил, что в индивидуальную плату заложена реконструкция существующей сети, затраты на которую приняты пропорционально заявленной тепловой нагрузке 0,5392 Гкал/час, и строительство нового участка сети (последняя миля).

Груничев А.С. просил пояснить: почему расчет последней мили не осуществляется по ставкам, принимаемым вопросом 8 на Правлении, а включен в индивидуальную плату.

Представитель АО «ВКиЭХ» просил отложить вопросы для подготовки дополнительного обоснования.

Голосовали за отложение вопроса «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения Акционерного общества «Водопроводно-канализационное и энергетическое хозяйство» в расчёте на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки».

Форма голосования очная:

«за» - единогласно.

Решили:

8.1. Отложить рассмотрение вопроса «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения Акционерного общества «Водопроводно-канализационное и энергетическое хозяйство» в расчёте на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки».

9. Слушали:

Валеева Г.Р. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения Акционерного общества «Водопроводно-канализационное и энергетическое хозяйство» объекта Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Жилинвестстрой» - «Многоэтажный жилой дом с нежилыми помещениями на первом этаже г.Нижнекамск, ул.Гайнуллина мкр.35а» в индивидуальном порядке».

Выступили:

Представитель АО «ВКиЭХ» пояснил, что в индивидуальную плату заложена реконструкция существующей сети, затраты на которую приняты пропорционально заявленной тепловой нагрузке 0,5392 Гкал/час, и строительство нового участка сети (последняя миля).

Груничев А.С. просил пояснить: почему расчет последней мили не осуществляется по ставкам, принимаемым вопросом 8 на Правлении, а включен в индивидуальную плату.

Представитель АО «ВКиЭХ» просил отложить вопросы для подготовки дополнительного обоснования.

Голосовали за отложение вопроса «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения Акционерного общества «Водопроводно-канализационное и энергетическое хозяйство» объекта Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Жилинвестстрой» - «Многоэтажный жилой дом с нежилыми помещениями на первом этаже г.Нижнекамск, ул.Гайнуллина мкр.35а» в индивидуальном порядке».

Форма голосования очная:

«за» - единогласно.

Решили:

9.1. Отложить рассмотрение вопроса «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения Акционерного общества «Водопроводно-канализационное и энергетическое хозяйство» объекта Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Жилинвестстрой» - «Многоэтажный жилой дом с нежилыми помещениями на первом этаже г.Нижнекамск, ул.Гайнуллина мкр.35а» в индивидуальном порядке».

10. Слушали:

Валеева Г.Р. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Полистройкапитал» – «Апарт-отель со встроенной автостоянкой, входящий в состав гостиничного комплекса» к централизованной

системе холодного водоснабжения Муниципального унитарного предприятия города Казани «Водоканал» (экспертное заключение 5).

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Полистройкапитал» – «Апарт-отель со встроенной автостоянкой, входящий в состав гостиничного комплекса» к централизованной системе холодного водоснабжения Муниципального унитарного предприятия города Казани «Водоканал».

Форма голосования очная:

«за» - единогласно.

Решили:

10.1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Полистройкапитал» – «Апарт-отель со встроенной автостоянкой, входящий в состав гостиничного комплекса» к централизованной системе холодного водоснабжения Муниципального унитарного предприятия города Казани «Водоканал» с подключаемой нагрузкой 67,2 куб.метров/сутки в индивидуальном порядке в размере 1 528 753,15 рубля (без учета НДС) с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при подключении, согласно приложению 4 к настоящему протоколу.

11. Слушали:

Валеева Г.Р. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Полистройкапитал» – «Апарт-отель со встроенной автостоянкой, входящий в состав гостиничного комплекса» к централизованной системе водоотведения Муниципального унитарного предприятия города Казани «Водоканал» (экспертное заключение 6).

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Полистройкапитал» – «Апарт-отель со встроенной автостоянкой, входящий в состав гостиничного комплекса» к централизованной системе водоотведения Муниципального унитарного предприятия города Казани «Водоканал».

Форма голосования очная:

«за» - единогласно.

Решили:

11.1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Полистройкапитал» –

«Апарт-отель со встроенной автостоянкой, входящий в состав гостиничного комплекса» к централизованной системе водоотведения Муниципального унитарного предприятия города Казани «Водоканал» с подключаемой нагрузкой 65 куб.метров/сутки в индивидуальном порядке в размере 1 258 845,21 рублей (без учета НДС) с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при подключении, согласно приложению 5 к настоящему протоколу.

14. Слушали:

Валеева Г.Р. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Побережье» – «Многоэтажный жилой дом 65/07» к централизованной системе холодного водоснабжения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» (экспертное заключение 7).

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Побережье» – «Многоэтажный жилой дом 65/07» к централизованной системе холодного водоснабжения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ».

Форма голосования очная:

«за» - единогласно.

Решили:

14.1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Побережье» – «Многоэтажный жилой дом 65/07» к централизованной системе холодного водоснабжения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» с подключаемой нагрузкой 137,6 куб.метров/сутки в индивидуальном порядке в размере 2 195 722,40 рубля (без учета НДС) с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при подключении, согласно приложению 6 к настоящему протоколу.

15. Слушали:

Валеева Г.Р. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Побережье» – «Многоэтажный жилой дом 65/07» к централизованной системе водоотведения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» (экспертное заключение 8).

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Побережье» – «Многоэтажный жилой дом 65/07» к централизованной системе водоотведения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ».

Форма голосования очная:

«за» - единогласно.

Решили:

15.1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Побережье» – «Многоэтажный жилой дом 65/07» к централизованной системе водоотведения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» с подключаемой нагрузкой 137,6 куб.метров/сутки в индивидуальном порядке в размере 1 052 288,66 рублей (без учета НДС) с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при подключении, согласно приложению 7 к настоящему протоколу.

18. Слушали:

Валеева Г.Р. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Концепт-Строй» - «Жилой комплекс «Маяк» в г.Зеленодольск РТ. Жилой дом. Корпус 1. Корпус 2» к централизованной системе холодного водоснабжения Акционерного общества «ЗВКС».

Выступили:

В связи с отсутствием подключения организации и возможности дать пояснения по задаваемым вопросам члены Правления предложили отложить рассмотрения вопроса на неделю.

Голосовали за отложение вопроса «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Побережье» – «Многоэтажный жилой дом 65/07» к централизованной системе холодного водоснабжения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ».

Форма голосования очная:

«за» - единогласно.

Решили:

18.1. Отложить рассмотрение вопроса «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Концепт-Строй» - «Жилой комплекс «Маяк» в г.Зеленодольск РТ. Жилой дом. Корпус 1. Корпус 2» к централизованной системе холодного водоснабжения Акционерного общества «ЗВКС».

19. Слушали:

Валеева Г.Р. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Концепт-Строй» - «Жилой комплекс «Маяк» в г.Зеленодольск РТ. Жилой дом. Корпус 1. Корпус 2» к централизованной системе водоотведения Акционерного общества «ЗВКС».

Выступили:

В связи с отсутствием подключения организации и возможности дать пояснения по задаваемым вопросам члены Правления предложили отложить рассмотрения вопроса на неделю.

Голосовали за отложение вопроса «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Концепт-Строй» - «Жилой комплекс «Маяк» в г.Зеленодольск РТ. Жилой дом. Корпус 1. Корпус 2» к централизованной системе водоотведения Акционерного общества «ЗВКС».

Форма голосования очная:

«за» - единогласно.

Решили:

19.1. Отложить рассмотрение вопроса «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Концепт-Строй» - «Жилой комплекс «Маяк» в г.Зеленодольск РТ. Жилой дом. Корпус 1. Корпус 2» к централизованной системе водоотведения Акционерного общества «ЗВКС».

20. Слушали:

Валеева Г.Р. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Ак таш» - «Строительство школы на 1224 места в микрорайоне «Мирный» г.Зеленодольска» к централизованной системе холодного водоснабжения Акционерного общества «ЗВКС» (экспертное заключение 9).

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Ак таш» - «Строительство школы на 1224 места в микрорайоне «Мирный» г.Зеленодольска» к централизованной системе холодного водоснабжения Акционерного общества «ЗВКС».

Форма голосования очная:

«за» - единогласно.

Решили:

20.1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Ак таш» - «Строительство школы на 1224 места в микрорайоне «Мирный» г.Зеленодольска» к централизованной системе холодного водоснабжения Акционерного общества «ЗВКС» с подключаемой нагрузкой 182,44 куб.метров/сутки в индивидуальном порядке в размере 4 982 086,36 рублей (без учета НДС) с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при подключении, согласно приложению 8 к настоящему протоколу.

21. Слушали:

Валеева Г.Р. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Ак таш» - «Строительство школы на 1224 места в микрорайоне «Мирный» г.Зеленодольска» к централизованной системе водоотведения Акционерного общества «ЗВКС» (экспертное заключение 10).

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Ак таш» - «Строительство школы на 1224 места в микрорайоне «Мирный» г.Зеленодольска» к централизованной системе водоотведения Акционерного общества «ЗВКС».

Форма голосования очная:

«за» - единогласно.

Решили:

21.1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) Общества с ограниченной ответственностью «Ак таш» - «Строительство школы на 1224 места в микрорайоне «Мирный» г.Зеленодольска» к централизованной системе водоотведения Акционерного общества «ЗВКС» с подключаемой нагрузкой 180,94 куб.метров/сутки в индивидуальном порядке в размере 9 057 673,00 рубля (без учета НДС) с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при подключении, согласно приложению 9 к настоящему протоколу.

22. Слушали:

Валеева Г.Р. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью специализированный застройщик «Игра красок» - «18-ти этажный многоквартирный жилой дом №5 по пр.Строителей г.Зеленодольск» к централизованной системе холодного водоснабжения Акционерного общества «ЗВКС» (экспертное заключение 11).

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью специализированный застройщик «Игра красок» - «18-ти этажный многоквартирный жилой дом №5 по пр.Строителей г.Зеленодольск» к централизованной системе холодного водоснабжения Акционерного общества «ЗВКС».

Форма голосования очная:

«за» - единогласно.

Решили:

22.1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью специализированный застройщик «Игра красок» - «18-ти этажный многоквартирный жилой дом №5 по пр.Строителей г.Зеленодольск» к централизованной системе холодного водоснабжения Акционерного общества «ЗВКС» с подключаемой нагрузкой 89,88 куб.метров/сутки в индивидуальном порядке в размере 1 359 479,00 рублей (без учета НДС) с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при подключении, согласно приложению 10 к настоящему протоколу.

23. Слушали:

Валеева Г.Р. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью специализированный застройщик «Игра красок» - «18-ти этажный многоквартирный жилой дом №5 по пр.Строителей г.Зеленодольск» к централизованной системе водоотведения Акционерного общества «ЗВКС» (экспертное заключение 12).

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью специализированный застройщик «Игра красок» - «18-ти этажный многоквартирный жилой дом №5 по пр.Строителей г.Зеленодольск» к централизованной системе водоотведения Акционерного общества «ЗВКС».

Форма голосования очная:

«за» - единогласно.

Решили:

23.1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью специализированный застройщик «Игра красок» - «18-ти этажный многоквартирный жилой дом №5 по пр.Строителей г.Зеленодольск» к централизованной системе водоотведения Акционерного общества «ЗВКС» с подключаемой нагрузкой 89,88 куб.метров/сутки в индивидуальном порядке в размере 492 382,00 рубля (без учета НДС) с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при подключении, согласно приложению 11 к настоящему протоколу.

Протокол оформила

Л.В. Солдатова

Приложение 1 к протоколу заседания
Правления Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 20.07.2022 № 19-пр

Плата

за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения
Акционерного общества «Татэнерго» филиал Казанские тепловые сети объекта
Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик
«СК «Аркада» - «Жилые корпуса А, В, С 3-5 этажей со встроенными
коммерческими помещениями и подземной автостоянкой по ул.Яхина-Г.Исхаки»
в индивидуальном порядке

тыс.руб. (без учета НДС)

№ п/п	Мероприятия по подключению к системе теплоснабжения	Стоймость
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению объекта заявителя	37,334
2.	Расходы на создание тепловых сетей	3 144,747
3.	Расходы на реконструкцию тепловых сетей	9 631,289
4.	Налог на прибыль	3 194,009
5.	Итого плата за подключение	16 007,379

Приложение 2 к протоколу заседания
Правления Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 20.07.2022 № 19-пр

Плата

за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения Акционерного общества «Татэнерго» филиал Казанские тепловые сети объекта Акционерного общества «ЮИТ Санкт-Петербург» - «Жилой комплекс: 16-20 этажные жилые дома со встроенными нежилыми помещениями и паркингами, отдельно стоящий многоэтажный паркинг с супермаркетом на первом этаже, детский сад на 160 мест по ул.Гаврилова» в индивидуальном порядке

тыс.руб. (без учета НДС)

№ п/п	Мероприятия по подключению к системе теплоснабжения	Стоймость
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению объекта заявителя	117,680
2.	Расходы на создание тепловых сетей	52 369,412
3.	Расходы на реконструкцию тепловых сетей	23 130,667
4.	Налог на прибыль	18 875,020
5.	Итого плата за подключение	94 492,779

Приложение 3 к протоколу заседания
Правления Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 20.07.2022 № 19-пр

Плата

за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения
Акционерного общества «Татэнерго» филиал Казанские тепловые сети объекта

ГАУЗ «ГКБ № 7» - «Перинатальный центр на территории
ГАУЗ «ГКБ № 7» по ул.Чуйкова» в индивидуальном порядке

тыс.руб. (без учета НДС)

№ п/п	Мероприятия по подключению к системе теплоснабжения	Стоймость
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению объекта заявителя	90,525
2.	Расходы на создание тепловых сетей	498,512
3.	Расходы на реконструкцию тепловых сетей	9 459,562
4.	Налог на прибыль	2 512,019
5.	Итого плата за подключение	12 650,618

Приложение 4 к протоколу заседания
Правления Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 20.07.2022 № 19-пр

Плата

за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества
с ограниченной ответственностью «Полистройкапитал» – «Апарт-отель
со встроенной автостоянкой, входящий в состав гостиничного комплекса»
к централизованной системе холодного водоснабжения Муниципального
унитарного предприятия города Казани «Водоканал» с разбивкой
по мероприятиям, осуществляемым при подключении

руб. (без учета НДС)

№ п/п	Мероприятия по подключению к централизованной системе холодного водоснабжения	Стоймость
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению, не связанных со строительством	14 411,31
2.	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов:	1 211 473,47
2.1.	Расходы на реконструкцию сооружений очистки питьевой воды Волжского водозабора	605 520,0
3.	Расходы на создание водопроводных сетей	605 953,47
4.	Налог на прибыль	302 868,37
5.	Итого плата за подключение	1 528 753,15

Приложение 5 к протоколу заседания
Правления Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 20.07.2022 № 19-пр

Плата
за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества
с ограниченной ответственностью «Полистройкапитал» – «Апарт-отель со
встроенной автостоянкой, входящий в состав гостиничного комплекса»
к централизованной системе водоотведения Муниципального унитарного
предприятия города Казани «Водоканал» с разбивкой по мероприятиям,
осуществляемым при подключении

руб. (без учета НДС)

№ п/п	Мероприятия по подключению к централизованной системе водоотведения	Стоймость
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению, не связанных со строительством	14 411,31
2.	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов	-
3.	Расходы на создание сетей водоотведения	995 547,12
4.	Налог на прибыль	248 886,78
5.	Итого плата за подключение	1 258 845,21

Приложение 6 к протоколу заседания
Правления Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 20.07.2022 № 19-пр

Плата
за подключение (технологическое присоединение) объекта
Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик
«Побережье» – «Многоэтажный жилой дом 65/07» к централизованной системе
холодного водоснабжения Общества с ограниченной ответственностью
«ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при
подключении

руб. (без учета НДС)

№ п/п	Мероприятия по подключению к централизованной системе холодного водоснабжения	Стоймость
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению, не связанных со строительством	15 405,44
2.	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов:	1 744 253,57
2.1.	расходы на создание сетей водоотведения	1 744 253,57
2.2.	расходы на модернизацию объектов холодного водоснабжения	-
3.	Налог на прибыль	436 063,39
4.	Итого плата за подключение	2 195 722,40

Приложение 7 к протоколу заседания
Правления Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 20.07.2022 № 19-пр

Плата
за подключение (технологическое присоединение) объекта
Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик
«Побережье» – «Многоэтажный жилой дом 65/07» к централизованной системе
водоотведения Общества с ограниченной ответственностью
«ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при
подключении

руб. (без учета НДС)

№ п/п	Мероприятия по подключению к централизованной системе водоотведения	Стоймость
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению, не связанных со строительством	15 405,44
2.	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов:	829 506,37
2.1.	расходы на создание сетей водоотведения	829 506,37
2.2.	расходы на модернизацию объектов водоотведения	-
3.	Налог на прибыль	207 376,64
4.	Итого плата за подключение	1 052 288,66

Приложение 8 к протоколу заседания
Правления Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 20.07.2022 № 19-пр

Плата
за подключение (технологическое присоединение) объекта
Общества с ограниченной ответственностью «Ак таш» - «Строительство школы
на 1224 места в микрорайоне «Мирный» г.Зеленодольска» к централизованной
системе холодного водоснабжения Акционерного общества «ЗВКС» с разбивкой
по мероприятиям, осуществляемым при подключении

руб. (без учета НДС)

№ п/п	Мероприятия по подключению к централизованной системе холодного водоснабжения	Стоимость
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению, не связанных со строительством	10 673,00
2.	Расходы на создание водопроводных сетей	3 977 130,69
3.	Налог на прибыль	994 282,67
4.	Итого плата за подключение	4 982 086,36

Приложение 9 к протоколу заседания
Правления Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 20.07.2022 № 19-пр

Плата
за подключение (технологическое присоединение) объекта
Общества с ограниченной ответственностью «Ак таш» - «Строительство школы
на 1224 места в микрорайоне «Мирный» г.Зеленодольска» к централизованной
системе водоотведения Акционерного общества «ЗВКС» с разбивкой
по мероприятиям, осуществляемым при подключении

руб. (без учета НДС)

№ п/п	Мероприятия по подключению к централизованной системе водоотведения	Стоимость
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению, не связанных со строительством	10 673,00
2.	Расходы на создание сетей водоотведения	7 237 600,00
3.	Налог на прибыль	1 809 400,00
4.	Итого плата за подключение	9 057 673,00

Приложение 10 к протоколу заседания
Правления Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 20.07.2022 № 19-пр

Плата
за подключение (технологическое присоединение) объекта
Общества с ограниченной ответственностью специализированный застройщик
«Игра красок» - «18-ти этажный многоквартирный жилой дом №5
по пр.Строителей г.Зеленодольск» к централизованной системе холодного
водоснабжения Акционерного общества «ЗВКС» с разбивкой по мероприятиям,
осуществляемым при подключении

руб. (без учета НДС)

№ п/п	Мероприятия по подключению к централизованной системе холодного водоснабжения	Стоимость
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению, не связанных со строительством	10 673,00
2.	Расходы на создание водопроводных сетей	1 079 045,00
3.	Налог на прибыль	269 761,00
4.	Итого плата за подключение	1 359 479,00

Приложение 11 к протоколу заседания
Правления Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 20.07.2022 № 19-пр

Плата
за подключение (технологическое присоединение) объекта
Общества с ограниченной ответственностью специализированный застройщик
«Игра красок» - «18-ти этажный многоквартирный жилой дом №5
по пр.Строителей г.Зеленодольск» к централизованной системе водоотведения
Акционерного общества «ЗВКС» с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым
при подключении

руб. (без учета НДС)

№ п/п	Мероприятия по подключению к централизованной системе водоотведения	Стоимость
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению, не связанных со строительством	10 673,00
2.	Расходы на создание сетей водоотведения	385 367,00
3.	Налог на прибыль	96 342,00
4.	Итого плата за подключение	492 382,00

Приложение 12 к протоколу заседания
Правления Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 20.07.2022 № 19-пр

Мнение
представителя Ассоциации «НП Совет рынка»
в Государственном комитете по тарифам
Республики Татарстан
Зубовой Натальи Дмитриевны
по вопросу, рассматриваемом на заседании, назначенном на 20 июля 2022 года

В связи с проведением заседания Правления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам 20 июля 2022 года, представитель Ассоциации «НП Совет рынка» в Государственном комитете по тарифам, **по вопросу:**

1. Об установлении льготных ставок за 1 кВт запрашиваемой максимальной мощности при технологическом присоединении энергопринимающих устройств заявителей и (или) объектов микрогенерации к электрическим сетям сетевых организаций, расположенным на территории Республики Татарстан в прилагаемой редакции при голосовании **«против»**, так как:
 - проект решения не содержит информации о порядке определения платы за технологическое присоединение с использованием льготных ставок.

В случае внесения дополнительных вопросов, а также если проект решения не соответствует направленному в мой адрес, голосую **«против»** принятия каких-либо решений.

Прошу направить протокол заседания и постановление на адреса: (tarif@np-sr.ru) и 16_zubova@rek.np-sr.ru

**Представитель Ассоциации »НП Совет рынка»
в Государственном комитете Республики Татарстан по тарифам**

Н.Д.Зубова

Н.Д.Зубова

Тел. +7(919) 645 67 73