



29.06.2022

г. Казань

№ 16-ПР

УТВЕРЖДЕН
председателем
Государственного комитета
Республики Татарстан
по тарифам
А.С. Груничевым

П Р О Т О К О Л
заседания Правления
Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам

Присутствовали:

председательствующий:

Груничев А.С., председатель Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам;

члены Правления:

Хабибуллина Л.В., первый заместитель председателя Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам;

Павлов С.В., заместитель председателя Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам;

Сапожников Д.А., заместитель председателя Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам;

Розенталь А.Н., заместитель руководителя Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Татарстан (представлено письменное мнение от 28.06.2022 №АР-05/8173);

от Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам:

Шакирзянова И.Х., начальник отдела регулирования и контроля платы за технологическое присоединение;

Миннебаев Г.Ф., и.о. начальника отдела регулирования и контроля тарифов непромышленной сферы;

Солдатова Л.В., начальник отдела организации, контроля и принятия тарифных решений;

присутствующие в режиме видеоконференцсвязи:

Валиев И.Р., начальник отдела управления государственным имуществом Управления экономики, финансов и распоряжения государственным имуществом Аппарата Кабинета Министров РТ;

Аскаров М.Ш., заместитель генерального директора по экономике и финансам АО «Содружество»;

Хайруллина Э.М., начальник сектора по взаимодействию с органами власти субъектов РФ АО «Содружество»;

Хабибуллин Р.Г., начальник отдела отраслевого аудита и анализа деятельности предприятий Министерства транспорта и дорожного хозяйства РТ;

Салахов М.И., первый заместитель директора МУП «Водоканал»;

Коломенскова М.А., начальник отдела тарифной политики АО «Татэнерго».

Повестка дня:

1. О проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «О внесении изменения в постановление Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 19.11.2021 № 334-16/т-2021 «Об установлении экономически обоснованного уровня тарифа, тарифов на перевозки пассажиров железнодорожным транспортом в пригородном сообщении на территории Республики Татарстан, осуществляемые Акционерным обществом «Содружество».

Выступающий – Миннебаев Гаяз Фаритович

2. О проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью СК «УнистройДом-3» – «Жилой дом по ул. Даурская, 46а» к централизованной системе холодного водоснабжения Муниципального унитарного предприятия города Казани «Водоканал».

Выступающий – Шакирзянова Ильвира Хамидовна

3. О проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью СК «УнистройДом-4» – «Жилой комплекс №33 Военный городок». Участок 3 (ЖК «Гребной канал») к централизованной системе холодного водоснабжения Муниципального унитарного предприятия города Казани «Водоканал».

Выступающий – Шакирзянова Ильвира Хамидовна

4. О проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «СтройУслуги-2» – «Многоэтажный жилой дом по ул. Новаторов г.Казани» к централизованной системе холодного водоснабжения Муниципального унитарного предприятия города Казани «Водоканал».

Выступающий – Шакирзянова Ильвира Хамидовна

5. О проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое

присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «СтройУслуги-2» – «Жилой дом №1 по ул. Аделя Кутуя» к централизованной системе холодного водоснабжения Муниципального унитарного предприятия города Казани «Водоканал».

Выступающий – Шакирзянова Ильвира Хамидовна

6. О проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «СтройУслуги-2» – «Жилой дом №2 по ул. Аделя Кутуя» к централизованной системе холодного водоснабжения Муниципального унитарного предприятия города Казани «Водоканал».

Выступающий – Шакирзянова Ильвира Хамидовна

7. О проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «СтройУслуги-1» – «Жилой комплекс «Лето» к централизованной системе водоотведения Муниципального унитарного предприятия города Казани «Водоканал».

Выступающий – Шакирзянова Ильвира Хамидовна

8. Разное.

8.1. О проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «О внесении изменения в приложение к постановлению Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 10.11.2021 № 236-119/тп-2021 «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения Акционерного общества «Татэнерго» филиал Казанские тепловые сети в расчёте на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки на 2022 год».

Выступающий - Шакирзянова Ильвира Хамидовна

8.2. О проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения Акционерного общества «Татэнерго» филиал Нижнекамские тепловые сети в расчёте на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки».

Выступающий - Шакирзянова Ильвира Хамидовна

Вопросы 5 и 6 сняты с рассмотрения на заседании Правления.

1. Слушали:

Миннебаев Г.Ф. доложил о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «О внесении изменения в постановление Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 19.11.2021 № 334-16/т-2021 «Об установлении экономически обоснованного уровня тарифа, тарифов на перевозки пассажиров железнодорожным транспортом в пригородном сообщении на территории Республики Татарстан, осуществляемые Акционерным обществом «Содружество».

Проект постановления Госкомитета «О внесении изменения в постановление Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 19.11.2021 № 334-16/т-2021 «Об установлении экономически обоснованного уровня тарифа, тарифов на перевозки пассажиров железнодорожным транспортом в пригородном сообщении на территории Республики Татарстан, осуществляемые Акционерным обществом «Содружество» подготовлен в связи с внесением изменений в Федеральный закон от 10 января 2003 года № 18-ФЗ «Устав железнодорожного транспорта Российской Федерации», в соответствии с которым при проезде в поездах пригородного сообщения представляется право провозить бесплатно детей в возрасте не старше семи лет.

С учетом изложенного, пункт 3 постановления Госкомитета от 19.11.2021 № 334-16/т-2021 об установлении тарифов на перевозки детей в возрасте от 5 до 7 лет железнодорожным транспортом в пригородном сообщении на территории Республики Татарстан, осуществляемые Акционерным обществом «Содружество», предлагается признать утратившим силу.

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «О внесении изменения в постановление Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 19.11.2021 № 334-16/т-2021 «Об установлении экономически обоснованного уровня тарифа, тарифов на перевозки пассажиров железнодорожным транспортом в пригородном сообщении на территории Республики Татарстан, осуществляемые Акционерным обществом «Содружество»

Форма голосования очная:

«за» - единогласно.

Решили:

1.1. Внести в постановление Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 19.11.2021 № 334-16/т-2021 «Об установлении экономически обоснованного уровня тарифа, тарифов на перевозки пассажиров железнодорожным транспортом в пригородном сообщении на территории Республики Татарстан, осуществляемые Акционерным обществом «Содружество» следующее изменение:

пункт 3 признать утратившим силу.

2. Слушали:

Шакирзянова И.Х. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью СК «УнистройДом-3» – «Жилой дом по ул.Даурская, 46а» к централизованной системе холодного водоснабжения Муниципального унитарного предприятия города Казани «Водоканал» (экспертное заключение 1).

Выступили:

Шакирзянова И.Х. отметила, что в составе платы не учитываются затраты на строительство сетей водоснабжения, т.к. они строятся силами застройщика. После завершения строительства сетей на основании подписанного соглашения застройщики передают гарантирующему поставщику - МУП «Водоканал» указанные сети в эксплуатацию.

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью СК «УнистройДом-3» – «Жилой дом по ул.Даурская, 46а» к централизованной системе холодного водоснабжения Муниципального унитарного предприятия города Казани «Водоканал».

Форма голосования очная:

«за» - единогласно.

Решили:

2.1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью СК «УнистройДом-3» – «Жилой дом по ул.Даурская, 46а» к централизованной системе холодного водоснабжения Муниципального унитарного предприятия города Казани «Водоканал» с подключаемой нагрузкой 105,9 куб.метров/сутки в индивидуальном порядке в размере 958 644,06 рублей (без учета НДС) с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при подключении, согласно приложению 1 к настоящему протоколу.

3. Слушали:

Шакирзянова И.Х. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью СК «УнистройДом-4» – «Жилой комплекс №33 Военный городок». Участок 3 (ЖК «Гребной канал») к централизованной системе холодного водоснабжения Муниципального унитарного предприятия города Казани «Водоканал» (экспертное заключение 2).

Выступили:

Шакирзянова И.Х. отметила, что в составе платы не учитываются затраты на строительство сетей водоснабжения, т.к. они строятся силами застройщика. После завершения строительства сетей на основании подписанного соглашения застройщики передают гарантирующему поставщику - МУП «Водоканал» указанные сети в эксплуатацию.

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью СК «УнистройДом-4» – «Жилой комплекс №33 Военный городок». Участок 3 (ЖК «Гребной канал») к централизованной системе

холодного водоснабжения Муниципального унитарного предприятия города Казани «Водоканал».

Форма голосования очная:
«за» - единогласно.

Решили:

3.1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью СК «УнистройДом-4» – «Жилой комплекс №33 Военный городок». Участок 3 (ЖК «Гребной канал») к централизованной системе холодного водоснабжения Муниципального унитарного предприятия города Казани «Водоканал» с подключаемой нагрузкой 675,544 куб.метров/сутки в индивидуальном порядке в размере 6 155 897,91 рублей (без учета НДС) с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при подключении, согласно приложению 2 к настоящему протоколу.

4. Слушали:

Шакирзянова И.Х. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «СтройУслуги-2» – «Многоэтажный жилой дом по ул. Новаторов г.Казани» к централизованной системе холодного водоснабжения Муниципального унитарного предприятия города Казани «Водоканал» (экспертное заключение 3).

Выступили:

Шакирзянова И.Х. отметила, что в составе платы не учитываются затраты на строительство сетей водоснабжения, т.к. они строятся силами застройщика. После завершения строительства сетей на основании подписанного соглашения застройщики передают гарантирующему поставщику - МУП «Водоканал» указанные сети в эксплуатацию.

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «СтройУслуги-2» – «Многоэтажный жилой дом по ул. Новаторов г.Казани» к централизованной системе холодного водоснабжения Муниципального унитарного предприятия города Казани «Водоканал».

Форма голосования очная:
«за» - единогласно.

Решили:

4.1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «СтройУслуги-2» – «Многоэтажный жилой дом по ул. Новаторов

г.Казани» к централизованной системе холодного водоснабжения Муниципального унитарного предприятия города Казани «Водоканал» с подключаемой нагрузкой 104,21 куб.метров/сутки в индивидуальном порядке в размере 953 913,44 рублей (без учета НДС) с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при подключении, согласно приложению 3 к настоящему протоколу.

7. Слушали:

Шакирзянова И.Х. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «СтройУслуги-1» – «Жилой комплекс «Лето» к централизованной системе водоотведения Муниципального унитарного предприятия города Казани «Водоканал» (экспертное заключение 4).

Выступили:

Салахов М.И. предложил при рассмотрении вопросов об установлении платы за подключение к сетям водоснабжения и водоотведения МУП «Водоканал» приглашать на заседания Правления Госкомитета представителей Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства РТ.

Груничев А.С. поддержал предложение.

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «СтройУслуги-1» – «Жилой комплекс «Лето» к централизованной системе водоотведения Муниципального унитарного предприятия города Казани «Водоканал».

Форма голосования очная:

«за» - единогласно.

Решили:

7.1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «СтройУслуги-1» – «Жилой комплекс «Лето» к централизованной системе водоотведения Муниципального унитарного предприятия города Казани «Водоканал» с подключаемой нагрузкой 1455,49 куб.метров/сутки в индивидуальном порядке в размере 36 780 901,52 рубль (без учета НДС) с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при подключении, согласно приложению 4 к настоящему протоколу.

7.2. Отделу регулирования и контроля платы за технологическое присоединение при вынесении на заседание Правления Госкомитета вопросов об установлении платы за подключение к сетям водоснабжения и водоотведения

МУП «Водоканал» направлять приглашение в Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства РТ.

8.1 Слушали:

Шакирзянова И.Х. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «О внесении изменений в приложение к постановлению Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 10.11.2021 № 236-119/тп-2021 «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения Акционерного общества «Татэнерго» филиал Казанские тепловые сети в расчёте на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки на 2022 год» (экспертное заключение 5).

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «О внесении изменений в приложение к постановлению Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 10.11.2021 № 236-119/тп-2021 «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения Акционерного общества «Татэнерго» филиал Казанские тепловые сети в расчёте на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки на 2022 год».

Форма голосования очная:

«за» - единогласно.

Решили:

8.1.1. Внести в приложение к постановлению Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 10.11.2021 № 236-119/тп-2021 «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения Акционерного общества «Татэнерго» филиал Казанские тепловые сети в расчёте на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки на 2022 год» следующие изменения:

п. 2.1.1 изложить в следующей редакции:

«2.1.1	до 250 мм	4781,594»
--------	-----------	-----------

п.2.2.1.1 изложить в следующей редакции:

«2.2.1.1	до 250 мм	3473,393».
----------	-----------	------------

8.1.2. Юридическому отделу проработать с Министерством юстиции Республики Татарстан возможность включения в постановление Правления Госкомитета требования о необходимости регулируемой организации в 10—ти дневный срок с момента заключения договора о технологическом присоединении (ставки) представлять в Госкомитет отчет.

Срок – 29.07.2022

8.2 Слушали:

Шакирзянова И.Х. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения Акционерного общества «Татэнерго» филиал Нижнекамские тепловые сети в расчёте на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки» (экспертное заключение 6).

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения Акционерного общества «Татэнерго» филиал Нижнекамские тепловые сети в расчёте на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки».

Форма голосования очная:

«за» - единогласно.

Решили:

8.2.1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения Акционерного общества «Татэнерго» филиал Нижнекамские тепловые сети в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки согласно приложению 5 к настоящему протоколу.

Протокол оформила

Л.В. Солдатова

Плата за подключение (технологическое присоединение) объекта
Общества с ограниченной ответственностью СК «УнистройДом-3» – «Жилой дом
по ул. Даурская, 46а» к централизованной системе холодного водоснабжения
Муниципального унитарного предприятия города Казани «Водоканал» с разбивкой
по мероприятиям, осуществляемым при подключении

руб. (без учета НДС)

№ п/п	Мероприятия по подключению к централизованной системе холодного водоснабжения	Стоимость
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению, не связанных со строительством	14 411,31
2.	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов:	755 386,20
2.1.	Расходы на реконструкцию сооружений очистки питьевой воды Волжского водозабора	755 386,20
3.	Расходы на создание водопроводных сетей	0 <*>
4.	Налог на прибыль	188 846,55
5.	Итого плата за подключение	958 644,06

Примечание: <*> согласно выданным условиям подключения, расходы на создание сетей водоснабжения
не учтены в составе платы за подключение (технологическое присоединение) объекта, строительство
сетей будет осуществляться заявителем и за счет заявителя

Приложение 2 к протоколу заседания
Правления Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 29.06.2022 № 16-пр

Плата за подключение (технологическое присоединение) объекта
Общества с ограниченной ответственностью СК «УнистройДом-4» – «Жилой
комплекс №33 Военный городок». Участок 3 (ЖК «Гребной канал») к
централизованной системе холодного водоснабжения Муниципального
унитарного предприятия города Казани «Водоканал» с разбивкой по
мероприятиям, осуществляемым при подключении

руб. (без учета НДС)

№ п/п	Мероприятия по подключению к централизованной системе холодного водоснабжения	Стоимость
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению, не связанных со строительством	14 411,31
2.	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов:	4 913 189,28
2.1.	Расходы на реконструкцию сооружений очистки питьевой воды Волжского водозабора	4 913 189,28
3.	Расходы на создание водопроводных сетей	0 <*>
4.	Налог на прибыль	1 228 297,32
5.	Итого плата за подключение	6 155 897,91

Примечание: <*> согласно выданным условиям подключения, расходы на создание сетей водоснабжения не учтены в составе платы за подключение (технологическое присоединение) объекта, строительство сетей будет осуществляться заявителем и за счет заявителя

Приложение 3 к протоколу заседания
Правления Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 29.06.2022 № 16-пр

Плата за подключение (технологическое присоединение) объекта
Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик
«СтройУслуги-2» – «Многоэтажный жилой дом по ул. Новаторов г.Казани» к
централизованной системе холодного водоснабжения Муниципального
унитарного предприятия города Казани «Водоканал» с разбивкой по
мероприятиям, осуществляемым при подключении

руб. (без учета НДС)

№ п/п	Мероприятия по подключению к централизованной системе холодного водоснабжения	Стоимость
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению, не связанных со строительством	14 411,31
2.	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов:	751 601,70
2.1.	Расходы на реконструкцию сооружений очистки питьевой воды Волжского водозабора	751 601,70
3.	Расходы на создание водопроводных сетей	0 <*>
4.	Налог на прибыль	187 900,43
5.	Итого плата за подключение	953 913,44

Примечание: <*> согласно выданным условиям подключения, расходы на создание сетей водоснабжения
не учтены в составе платы за подключение (технологическое присоединение) объекта, строительство
сетей будет осуществляться заявителем и за счет заявителя

Приложение 4 к протоколу заседания
Правления Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 29.06.2022 № 16-пр

Плата за подключение (технологическое присоединение) объекта
Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик
«СтройУслуги-1» – «Жилой комплекс «Лето» к централизованной системе
водоотведения Муниципального унитарного предприятия города Казани
«Водоканал» с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при подключении

руб. (без учета НДС)

№ п/п	Мероприятия по подключению к централизованной системе водоотведения	Стоимость
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению, не связанных со строительством	14 411,31
2.	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов	0
3.	Расходы на создание сетей водоотведения	29 413 192,16
4.	Налог на прибыль	7 353 298,04
5.	Итого плата за подключение	36 780 901,52

Приложение 5 к протоколу заседания
Правления Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 29.06.2022 № 16-пр

Плата за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения Акционерного общества «Татэнерго» филиал Нижнекамские тепловые сети в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки

тыс. руб./Гкал/час

№ п/п	Наименование	Значение
1	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (Π_1)	3,531
2	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей ($\Pi_{2.1}$), в том числе:	
2.1	Надземная (наземная) прокладка	
2.1.1	до 250 мм	-
2.1.2	251 - 400 мм	-
2.1.3	401 - 550 мм	-
2.1.4	551 - 700 мм	-
2.1.5	701 мм и выше	-
2.2	Подземная прокладка, в том числе:	
2.2.1	канальяная прокладка	
2.2.1.1	до 250 мм	3858,905
2.2.1.2	251 - 400 мм	-
2.2.1.3	401 - 550 мм	-
2.2.1.4	551 - 700 мм	-
2.2.1.5	701 мм и выше	-
2.2.2	бесканальная прокладка	
2.2.2.1	до 250 мм	-
2.2.2.2	251 - 400 мм	-
2.2.2.3	401 - 550 мм	-
2.2.2.4	551 - 700 мм	-
2.2.2.5	701 мм и выше	-
3	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей ($\Pi_{2.2}$)	-
4	Налог на прибыль	-