



22.06.2022

г. Казань

№ 15-ПР

УТВЕРЖДЕН
председателем
Государственного комитета
Республики Татарстан
по тарифам
А.С. Груничевым

П Р О Т О К О Л
заседания Правления
Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам

Присутствовали:

председательствующий:

Груничев А.С., председатель Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам;

члены Правления:

Хабибуллина Л.В., первый заместитель председателя Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам;

Сапожников Д.А., заместитель председателя Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам (предоставлено письменное мнение);

Павлов С.В., заместитель председателя Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам;

Розенталь А.Н., заместитель руководителя Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Татарстан (представлено письменное мнение от 20.06.2022 № AP-05/7859);

от Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам (далее – Госкомитет):

Казачкина Н.А., заместитель начальника отдела регулирования и контроля тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения;

Шакирзянова И.Х. начальник отдела регулирования и контроля платы за технологическое подключение;

Яруллина Р.И., заместитель начальника отдела регулирования и контроля тарифов в сфере теплоснабжения;

Солдатова Л.В., начальник отдела организации, контроля и сопровождения принятия тарифных решений;

присутствующие в режиме видеоконференцсвязи:

Е.И. Архипова, заместитель генерального директора по экономике АО «Водопроводно-канализационное и энергетическое хозяйство»;

Д.Ф. Арсланбаева, начальник производственно-технического отдела АО «Водопроводно-канализационное и энергетическое хозяйство»;

Яркова Т.А., ведущий инженер ПТОАО ОЭЗ «Алабуга»;

Азизов И.Т., директор по производству ООО «Домкор»;

Шаханов А.С., директор филиала Казанские тепловые сети;

Булатов Р.Ф., заместитель генерального директора по корпоративной политике АО «Татэнерго»;

Шакин В.А., начальник отдела перспективного развития АО «Татэнерго»;

Коломенская М.А., начальник отдела тарифной политики АО «Татэнерго»;

Никифоров В.Г., заместитель исполнительного директора НО ГЖФ РТ.

Повестка дня:

1. О проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения для Общества с ограниченной ответственностью «Таграс-ЭнергоСервис» на 2022 год» (Азнакаевский, Альметьевский, Лениногорский районы).

Выступающий – Казачкина Наталья Александровна

2. О проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «О признании утратившим силу постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 16.12.2021 № 653-177/кс-2021 «Об установлении тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения для Общества с ограниченной ответственностью «Тепло-ЭнергоСервис» на 2022 год».

Выступающий – Казачкина Наталья Александровна

3. О проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «О признании утратившими силу постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 28.11.2018 № 5-52/тэ «Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую Обществом с ограниченной ответственностью «КамгэсЗЯБ» потребителям, на 2019 - 2023 годы».

Выступающий – Яруллина Роза Ильдаровна

4. О проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «О признании утратившими силу постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 13.12.2019 № 5-117/тэ «Об установлении тарифов на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «РСУ», на 2020 - 2024 годы».

Выступающий – Яруллина Роза Ильдаровна

Дополнительно по предложению члена Правления – Сапожникова Дмитрия Аркадьевича включены в повестку заседания Правления 7 вопросов по установлению платы за технологическое присоединение.

5. Разное

5.1. О проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «ИнвестЧелныЯр» - «Многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями на 1 этаже в 22 микрорайоне г.Нижнекамск» к централизованной системе холодного водоснабжения Акционерного общества «Водопроводно-канализационное и энергетическое хозяйство».

Выступающий – Шакирзянова Ильвира Хамидовна

5.2. О проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «ИнвестЧелныЯр» - «Многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями на 1 этаже в 22 микрорайоне г.Нижнекамск» с наружными инженерными сетями» к централизованной системе водоотведения Акционерного общества «Водопроводно-канализационное и энергетическое хозяйство».

Выступающий – Шакирзянова Ильвира Хамидовна

5.3. О проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Жилинвестстрой» - «Многоэтажный жилой дом с нежилыми помещениями на первом этаже г.Нижнекамск, ул.Гайнуллина мкр.35а» к централизованной системе холодного водоснабжения Акционерного общества «Водопроводно-канализационное и энергетическое хозяйство».

Выступающий – Шакирзянова Ильвира Хамидовна

5.4. О проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Жилинвестстрой» - «Многоэтажный жилой дом с нежилыми помещениями на первом этаже г.Нижнекамск, ул.Гайнуллина мкр.35а» к централизованной системе водоотведения Акционерного общества «Водопроводно-канализационное и энергетическое хозяйство».

Выступающий – Шакирзянова Ильвира Хамидовна

5.5. О проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Домкор» - «Многоэтажный жилой дом 4-5-6 в мкр. 4-5 г.Елабуга с наружными инженерными сетями» к централизованной системе холодного водоснабжения Акционерного общества «Особая Экономическая Зона Промышленно-производственного типа «Алабуга».

Выступающий – Шакирзянова Ильвира Хамидовна

5.6. О проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Домкор» - «Многоэтажный жилой дом 4-5-6 в мкр. 4-5 г.Елабуга с наружными инженерными сетями» к централизованной системе водоотведения Акционерного общества «Особая Экономическая Зона Промышленно-производственного типа «Алабуга».

Выступающий – Шакирзянова Ильвира Хамидовна

5.7. О проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения Акционерного общества «Татэнерго» филиал Казанские тепловые сети объекта НО «Государственный жилищный фонд при Президенте РТ» - «Строительство комплекса зданий «Квартал Юстиции» по ул.Х.Такташ» в индивидуальном порядке».

Выступающий – Шакирзянова Ильвира Хамидовна

1. Слушали:

Казачкина Н.А. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения для Общества с ограниченной ответственностью «ТаграС-ЭнергоСервис» на 2022 год» (экспертное заключение 1 прилагается).

Голосовали за утверждение постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения для Общества с ограниченной ответственностью «ТаграС-ЭнергоСервис» на 2022 год».

Форма голосования очная:

«за» - единогласно.

Решили:

1.1. Установить тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения, поставляемую Обществом с ограниченной ответственностью «ТаграС-ЭнергоСервис» (далее – ООО «ТаграС-ЭнергоСервис»), осуществляющим горячее водоснабжение, согласно приложению 1 к настоящему протоколу.

2. Слушали:

Казачкина Н.А. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «О признании утратившим силу постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 16.12.2021 № 653-177/кс-2021 «Об установлении тарифов на горячую воду в

закрытой системе горячего водоснабжения для Общества с ограниченной ответственностью «Тепло-ЭнергоСервис» на 2022 год».

Постановлением Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам (далее – Госкомитет) от 16.12.2021 № 653-177/кс-2021 установлены тарифы на горячее водоснабжение на 2022 год для Общества с ограниченной ответственностью «Тепло-ЭнергоСервис».

В соответствии с пунктом 34 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406, в связи с проведением процедуры реорганизации ООО «Тепло-ЭнергоСервис» путем присоединения к ООО «ТаграС-ЭнергоСервис» и передачи деятельности на поставку горячего водоснабжения, а также с учетом поступивших заявлений об установлении тарифов на горячее водоснабжение от ООО «ТаграС-ЭнергоСервис» проектом постановления предлагается признать утратившим силу постановление Госкомитета от 16.12.2021 № 653-177/кс-2021 «Об установлении тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения для ООО «Тепло-ЭнергоСервис» на 2022 год».

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «О признании утратившим силу постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 16.12.2021 № 653-177/кс-2021 «Об установлении тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения для Общества с ограниченной ответственностью «Тепло-ЭнергоСервис» на 2022 год».

Форма голосования очная:

«за» - единогласно.

Решили:

2.1. Признать утратившим силу постановление Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 16.12.2021 № 653-177/кс-2021 «Об установлении тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения для Общества с ограниченной ответственностью «Тепло-ЭнергоСервис» на 2022 год».

3. Слушали:

Яруллина Р.И. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «О признании утратившими силу отдельных постановлений Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам».

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 №1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» Постановлением Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам (далее – Госкомитет) от 28.11.2018 № 5-52/тэ для ООО «КамгэсЗяб» установлены долгосрочные тарифы на услуги по передаче тепловой энергии на 2019-2023 годы

с учетом внесенных изменений постановлениями Госкомитета от 13.11.2019 №5-24/тэ, от 25.11.2020 № 279-47/тэ-2020.

Источником теплоснабжения ООО «КамгэсЗяб» являлась 1 котельная, тепловые сети протяженностью 2 674,0 м. в двухтрубном исчислении, в том числе: сети отопления – 1197,0 м, паропровод – 1277,0 м., конденсатопровод – 200,0 м.

В рамках тарифной кампании на 2022 год ООО «КамгэсЗяб» не представило в Госкомитет заявление о корректировке тарифов.

В адрес Исполнительного комитета муниципального образования г. Набережные Челны Госкомитетом направлен запрос исх. от 26.06.2021 № СП-20/3676/2021 о предоставлении информации по теплоснабжающей организации, которая будет оказывать услуги теплоснабжения в отопительный период 2021-2022гг. жителям, проживающим по адресу пр-т Набережночелнинский д.31, д.33, д.35, ранее подключенным к котельной ООО «КамгэсЗяб». Ответ получен от 02.08.2021 №7052, из которого следует, что единственной действующей теплоснабжающей организацией в г. Набережные Челны является АО «Татэнерго», которая так же будет оказывать услуги теплоснабжения в отопительный период 2021-2022гг. жителям, проживающим по адресу пр-т Набережночелнинский д.31, д.33, д.35, ранее подключенным к котельной ООО «КамгэсЗяб».

Услуги теплоснабжения для потребителей, ранее подключенных к котельной ООО «КамгэсЗяб», оказывает АО «Татэнерго».

Вопрос о предоставлении социальной поддержки (субсидий) в связи с превышением предельного индекса изменения размера платы граждан за коммунальные услуги урегулирован.

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «О признании утратившими силу отдельных постановлений Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам».

Форма голосования очная:

«за» - единогласно.

Решили:

3.1. Признать утратившими силу следующие постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам:

от 28.11.2018 № 5-52/тэ «Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую Обществом с ограниченной ответственностью «КамгэсЗЯБ» потребителям, на 2019-2023 годы»;

от 13.11.2019 № 5-24/тэ «О корректировке на 2020 год долгосрочных тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую Обществом с ограниченной ответственностью «КамгэсЗЯБ» потребителям, установленных постановлением Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 28.11.2018 № 5-52/тэ»;

от 25.11.2020 № 279-47/тэ-2020 «О корректировке на 2021 год долгосрочных тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую Обществом с ограниченной ответственностью «КамгэсЗЯБ» потребителям, установленных

постановлением Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 28.11.2018 № 5-52/тэ».

4. Слушали:

Яруллина Р.И. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «О признании утратившим силу постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 13.12.2019 № 5-117/тэ «Об установлении тарифов на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые Обществом с ограниченной ответственностью «РСУ», на 2020-2024 годы».

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 №1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» Постановлением Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам (далее – Госкомитет) от 13.12.2019 № 5-117/тэ для ООО «РСУ» установлены долгосрочные тарифы на услуги по передаче тепловой энергии на 2020-2024 годы.

ООО «РСУ» оказывало услуги по передаче тепловой энергии по договору с ОАО «Татэнерго» от 07.10.2016 №370/1583. Услуги по передаче тепловой энергии не является основным видом деятельности.

Согласно представленным данным предприятия протяженность тепловых сетей составляет 3072,0 м в однотрубном исчислении. Сети находились в собственности у организации.

В рамках тарифной кампании на 2021 год ООО «РСУ» заявление о корректировке тарифов в Госкомитет не представило.

Письмом исх. от 10.06.2020 № 23/1 (вх. от 10.06.2020 №4385) ООО «РСУ» уведомило Госкомитет о прекращении регулируемого вида деятельности, ввиду изменения смены собственника на тепловую сеть, находящуюся ранее на праве собственности у ООО «РСУ».

Госкомитетом в адрес ООО «РСУ» и Исполнительного комитета г.Казани направлено письмо исх. от 11.06.2020 № ЛБ-20/2485/2020 о предоставлении информации с приложением подтверждающих документов об организации, которая будет оказывать услуги по передаче тепловой энергии по сетям, ранее находящимся в собственности у ООО «РСУ».

Повторно ООО «РСУ» письмом исх. от 21.08.2020 №05-08-2020 (вх. от 24.08.2020 №6531) известило Госкомитет о прекращении вида деятельности по оказанию услуг по передаче тепловой энергии, сведения об организации, которая будет оказывать услуги, не представлены.

Также, Госкомитетом в адрес АО «Татэнерго» было направлено письмо от 19.06.2020 №ЛБ-20/2637/2020 относительно договорных отношений с ООО «РСУ». Из полученного ответа следует, что договор с ООО «РСУ» расторгнут.

На сегодняшний, тепловые сети, ранее находящиеся в собственности у ООО «РСУ», эксплуатирует ООО «Теплогрупп» на праве собственности.

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «О признании утратившим силу постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 13.12.2019 № 5-117/тэ «Об установлении тарифов на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые Обществом с ограниченной ответственностью «РСУ», на 2020-2024 годы»».

Форма голосования очная:

«за» - единогласно.

Решили:

4.1. Признать утратившим силу постановление Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 13.12.2019 № 5-117/тэ «Об установлении тарифов на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые Обществом с ограниченной ответственностью «РСУ», на 2020-2024 годы».

5.1. Слушали:

Шакирзянова И.Х. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «ИнвестЧелныЯр» - «Многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями на 1 этаже в 22 микрорайоне г.Нижнекамск» к централизованной системе холодного водоснабжения Акционерного общества «Водопроводно-канализационное и энергетическое хозяйство» (экспертное заключение 2).

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «ИнвестЧелныЯр» - «Многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями на 1 этаже в 22 микрорайоне г.Нижнекамск» к централизованной системе холодного водоснабжения Акционерного общества «Водопроводно-канализационное и энергетическое хозяйство».

Форма голосования очная:

«за» - единогласно.

Решили:

5.1.1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «ИнвестЧелныЯр» - «Многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями на 1 этаже в 22 микрорайоне г.Нижнекамск» к централизованной системе холодного водоснабжения Акционерного общества «Водопроводно-канализационное и энергетическое хозяйство» с подключаемой нагрузкой 206,12 куб.метров/сутки в индивидуальном порядке в размере 1 184 018,99 рублей (без учета НДС) с разбивкой по

мероприятиям, осуществляемым при подключении, согласно приложению 2 к настоящему протоколу.

5.2. Слушали:

Шакирзянова И.Х. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «ИнвестЧелныЯр» - «Многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями на 1 этаже в 22 микрорайоне г.Нижнекамск» с наружными инженерными сетями» к централизованной системе водоотведения Акционерного общества «Водопроводно-канализационное и энергетическое хозяйство» (экспертное заключение 3).

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «ИнвестЧелныЯр» - «Многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями на 1 этаже в 22 микрорайоне г.Нижнекамск» с наружными инженерными сетями» к централизованной системе водоотведения Акционерного общества «Водопроводно-канализационное и энергетическое хозяйство»

Решили:

5.2.1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «ИнвестЧелныЯр» - «Многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями на 1 этаже в 22 микрорайоне г.Нижнекамск» с наружными инженерными сетями» к централизованной системе водоотведения Акционерного общества «Водопроводно-канализационное и энергетическое хозяйство» с подключаемой нагрузкой 206,12 куб.метров/сутки в индивидуальном порядке в размере 640 186,49 рублей (без учета НДС) с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при подключении, согласно приложению 3 к настоящему протоколу.

5.3. Слушали:

Шакирзянова И.Х. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Жилинвестстрой» - «Многоэтажный жилой дом с нежилыми помещениями на первом этаже г.Нижнекамск, ул.Гайнуллина мкр.35а» к централизованной системе холодного

водоснабжения Акционерного общества «Водопроводно-канализационное и энергетическое хозяйство» (экспертное заключение 4).

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Жилинвестстрой» - «Многоэтажный жилой дом с нежилыми помещениями на первом этаже г.Нижнекамск, ул.Гайнуллина мкр.35а» к централизованной системе холодного водоснабжения Акционерного общества «Водопроводно-канализационное и энергетическое хозяйство».

Решили:

5.3.1 Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Жилинвестстрой» - «Многоэтажный жилой дом с нежилыми помещениями на первом этаже г.Нижнекамск, ул.Гайнуллина мкр.35а» к централизованной системе холодного водоснабжения Акционерного общества «Водопроводно-канализационное и энергетическое хозяйство» с подключаемой нагрузкой 53,9 куб.метров/сутки в индивидуальном порядке в размере 387 726,49 рублей (без учета НДС) с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при подключении, согласно приложению 4 к настоящему протоколу.

5.4.1 Слушали:

Шакирзянова И.Х. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Жилинвестстрой» - «Многоэтажный жилой дом с нежилыми помещениями на первом этаже г.Нижнекамск, ул.Гайнуллина мкр.35а» к централизованной системе водоотведения Акционерного общества «Водопроводно-канализационное и энергетическое хозяйство» (экспертное заключение 5).

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Жилинвестстрой» - «Многоэтажный жилой дом с нежилыми помещениями на первом этаже г.Нижнекамск, ул.Гайнуллина мкр.35а» к централизованной системе водоотведения Акционерного общества «Водопроводно-канализационное и энергетическое хозяйство».

Решили:

5.4.1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Жилинвестстрой» - «Многоэтажный жилой дом с нежилыми

помещениями на первом этаже г.Нижнекамск, ул.Гайнуллина мкр.35а» к централизованной системе водоотведения Акционерного общества «Водопроводно-канализационное и энергетическое хозяйство» с подключаемой нагрузкой 53,9 куб.метров/сутки в индивидуальном порядке в размере 437 447,74 рублей (без учета НДС) с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при подключении, согласно приложению 5 к настоящему протоколу.

5.5.1. Слушали:

Шакирзянова И.Х. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Домкор» - «Многоэтажный жилой дом 4-5-6 в мкр. 4-5 г.Елабуга с наружными инженерными сетями» к централизованной системе холодного водоснабжения Акционерного общества «Особая Экономическая Зона Промышленно-производственного типа «Алабуга»» (экспертное заключение б прилагается).

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Домкор» - «Многоэтажный жилой дом 4-5-6 в мкр. 4-5 г.Елабуга с наружными инженерными сетями» к централизованной системе холодного водоснабжения Акционерного общества «Особая Экономическая Зона Промышленно-производственного типа «Алабуга».

Форма голосования очная:

«за» - единогласно.

Решили:

5.5.1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Домкор» - «Многоэтажный жилой дом 4-5-6 в мкр. 4-5 г.Елабуга с наружными инженерными сетями» к централизованной системе холодного водоснабжения Акционерного общества «Особая Экономическая Зона Промышленно-производственного типа «Алабуга» с подключаемой нагрузкой 124,32 куб.метров/сутки в индивидуальном порядке в размере 923 597,19 рублей (без учета НДС) с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при подключении, согласно приложению 6 к настоящему протоколу.

5.6.1. Слушали:

Шакирзянова И.Х. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Домкор» - «Многоэтажный

жилой дом 4-5-6 в мкр. 4-5 г.Елабуга с наружными инженерными сетями» к централизованной системе водоотведения Акционерного общества «Особая Экономическая Зона Промышленно-производственного типа «Алабуга» (экспертное заключение 7 прилагается).

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Домкор» - «Многоэтажный жилой дом 4-5-6 в мкр. 4-5 г.Елабуга с наружными инженерными сетями» к централизованной системе водоотведения Акционерного общества «Особая Экономическая Зона Промышленно-производственного типа «Алабуга».

Форма голосования очная:

«за» - единогласно.

Решили:

5.6.1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Домкор» - «Многоэтажный жилой дом 4-5-6 в мкр. 4-5 г.Елабуга с наружными инженерными сетями» к централизованной системе водоотведения Акционерного общества «Особая Экономическая Зона Промышленно-производственного типа «Алабуга» с подключаемой нагрузкой 124,32 куб.метров/сутки в индивидуальном порядке в размере 3 773 724,69 рубля (без учета НДС) с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при подключении, согласно приложению 7 к настоящему протоколу.

5.7.1. Слушали:

Шакирзянова И.Х. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения Акционерного общества «Татэнерго» филиал Казанские тепловые сети объекта НО «Государственный жилищный фонд при Президенте РТ» - «Строительство комплекса зданий «Квартал Юстиции» по ул.Х.Такташ» в индивидуальном порядке» (экспертное заключение 8 прилагается).

Выступили:

Булатов Р.Ф. отметил, что при расчете платы Госкомитетом не учтены затраты на реконструкцию сети теплоснабжения с учетом увеличения диаметра с d133 мм на d219 мм. Без перекладки сети объект невозможно будет обеспечить необходимой тепловой нагрузкой.

Груничев А.С. филиал АО «Татэнерго» представил в Госкомитет только схему сетей и локальные сметы на строительство сетей. В схеме теплоснабжения и инвестиционной программе АО «Татэнерго» мероприятие по перекладке сети не было предусмотрено. В случае представления доказательств отсутствия технической возможности подключения объекта, заключения независимой

экспертной организации о необходимости проведения перекладки сети, АО «Татэнерго» может повторно обратиться в Госкомитет за пересмотром платы.

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения Акционерного общества «Татэнерго» филиал Казанские тепловые сети объекта НО «Государственный жилищный фонд при Президенте РТ» - «Строительство комплекса зданий «Квартал Юстиции» по ул.Х.Такташ» в индивидуальном порядке».

Форма голосования очная:

«за» - единогласно.

Решили:

5.7.1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения Акционерного общества «Татэнерго» филиал Казанские тепловые сети объекта НО «Государственный жилищный фонд при Президенте РТ» - «Строительство комплекса зданий «Квартал Юстиции» по ул. Х.Такташ» с тепловой нагрузкой 0,699 Гкал/ч в индивидуальном порядке в размере 9 132,498 тыс.рублей (без учета НДС) с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при подключении, согласно приложению 8 к настоящему протоколу.

Протокол оформила

Л.В. Солдатова

Приложение 1 к протоколу заседания
Правления Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 22.06.2022 № 15-пр

Тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения,
поставляемую ООО «ТаграС-ЭнергоСервис», осуществляющим горячее
водоснабжение, на 2022 год

№ п/п	Наименование муниципального образования, организации, осуществляющей горячее водоснабжение	Тариф на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения (двухкомпонентный)	
		Компонент на холодную воду, руб./куб.м	Компонент на тепловую энергию, руб./Гкал
		с 01.08.2022 по 31.12.2022	с 01.08.2022 по 31.12.2022
1	ООО «ТаграС-ЭнергоСервис»*		
1.1	Потребители Азнакаевского муниципального района		
1.1.1	Иные потребители (тарифы указаны без учета НДС)	30,38	-
1.2	Потребители Альметьевского муниципального района		
1.2.1	Иные потребители (тарифы указаны без учета НДС)	36,62	-
1.3	Потребители Лениногорского муниципального района		
1.3.1	Иные потребители (тарифы указаны без учета НДС)	28,77	-

<*> Компонент на тепловую энергию определяется по соглашению сторон согласно пункту 5(5) Основ
ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от
22 октября 2012 г. №1075

Приложение 2 к протоколу заседания
Правления Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 22.06.2022 № 15-пр

Плата за подключение (технологическое присоединение) объекта
Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик
«ИнвестЧелныЯр» - «Многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными
нежилыми помещениями на 1 этаже в 22 микрорайоне г.Нижнекамск» к
централизованной системе холодного водоснабжения Акционерного общества
«Водопроводно-канализационное и энергетическое хозяйство» с разбивкой по
мероприятиям, осуществляемым при подключении

руб. (без учета НДС)

№ п/п	Мероприятия по подключению к централизованной системе холодного водоснабжения	Стоймость
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению, не связанных со строительством	13 866,49
2.	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов:	936 122,00
2.1.	расходы на создание водопроводных сетей	936 122,00
2.2.	расходы на модернизацию объектов холодного водоснабжения	-
3.	Налог на прибыль	234 030,50
4.	Итого плата за подключение	1 184 018,99

Приложение 3 к протоколу заседания
Правления Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 22.06.2022 № 15-пр

Плата за подключение (технологическое присоединение) объекта
Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик
«ИнвестЧелныЯр» - «Многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными
нежилыми помещениями на 1 этаже в 22 микрорайоне г.Нижнекамск» с
наружными инженерными сетями» к централизованной системе водоотведения

Акционерного общества «Водопроводно-канализационное и энергетическое
хозяйство» с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при подключении

руб. (без учета НДС)

№ п/п	Мероприятия по подключению к централизованной системе водоотведения	Стоймость
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению, не связанных со строительством	13 866,49
2.	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов:	501 056,00
2.1.	расходы на создание сетей водоотведения	501 056,00
2.2.	расходы на модернизацию объектов водоотведения	-
3.	Налог на прибыль	125 264,00
4.	Итого плата за подключение	640 186,49

Приложение 4 к протоколу заседания
Правления Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 22.06.2022 № 15-пр

Плата за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Жилинвестстрой» - «Многоэтажный жилой дом с нежилыми помещениями на первом этаже г.Нижнекамск, ул.Гайнуллина мкр.35а» к централизованной системе холодного водоснабжения Акционерного общества «Водопроводно-канализационное и энергетическое хозяйство» с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при подключении

руб. (без учета НДС)

№ п/п	Мероприятия по подключению к централизованной системе холодного водоснабжения	Стоймость
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению, не связанных со строительством	13 866,49
2.	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов:	299 088,00
2.1.	расходы на создание водопроводных сетей	299 088,00
2.2.	расходы на модернизацию объектов холодного водоснабжения	-
3.	Налог на прибыль	74 772,00
4.	Итого плата за подключение	387 726,49

Приложение 5 к протоколу заседания
Правления Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 22.06.2022 № 15-пр

Плата за подключение (технологическое присоединение) объекта
Общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик
«Жилинвестстрой» - «Многоэтажный жилой дом с нежилыми помещениями на
первом этаже г.Нижнекамск, ул.Гайнуллина мкр.35а» к централизованной системе
водоотведения Акционерного общества «Водопроводно-канализационное и
энергетическое хозяйство» с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при
подключении

руб. (без учета НДС)

№ п/п	Мероприятия по подключению к централизованной системе водоотведения	Стоймость
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению, не связанных со строительством	13 866,49
2.	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов:	338 865,00
2.1.	расходы на создание сетей водоотведения	338 865,00
2.2.	расходы на модернизацию объектов водоотведения	-
3.	Налог на прибыль	84 716,25
4.	Итого плата за подключение	437 447,74

Приложение 6 к протоколу заседания
Правления Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 22.06.2022 № 15-пр

Плата за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Домкор» - «Многоэтажный жилой дом 4-5-6 в мкр. 4-5 г.Елабуга с наружными инженерными сетями» к централизованной системе холодного водоснабжения Акционерного общества «Особая Экономическая Зона Промышленно-производственного типа «Алабуга» с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при подключении

руб. (без учета НДС)

№ п/п	Мероприятия по подключению к централизованной системе холодного водоснабжения	Стоймость
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению, не связанных со строительством	12 405,94
2.	Расходы на создание водопроводных сетей	728 953,00
3.	Налог на прибыль	182 238,25
4.	Итого плата за подключение	923 597,19

Приложение 7 к протоколу заседания
Правления Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 22.06.2022 № 15-пр

Плата за подключение (технологическое присоединение) объекта
Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик
«Домкор» - «Многоэтажный жилой дом 4-5-6 в мкр. 4-5 г.Елабуга с наружными
инженерными сетями» к централизованной системе водоотведения Акционерного
общества «Особая Экономическая Зона Промышленно-производственного типа
«Алабуга» с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при подключении

руб. (без учета НДС)

№ п/п	Мероприятия по подключению к централизованной системе водоотведения	Стоимость
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению, не связанных со строительством	12 405,94
2.	Расходы на создание сетей водоотведения	3 009 055,00
3.	Налог на прибыль	752 263,75
4.	Итого плата за подключение	3 773 724,69

Приложение 8 к протоколу заседания
Правления Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 22.06.2022 № 15-пр

Плата за подключение (технологическое присоединение) к системе
теплоснабжения Акционерного общества «Татэнерго» филиал Казанские тепловые
сети объекта НО «Государственный жилищный фонд при Президенте РТ» -
«Строительство комплекса зданий «Квартал Юстиции» по ул. Х.Такташ» в
индивидуальном порядке

тыс.руб. (без учета НДС)

№ п/п	Мероприятия по подключению к системе теплоснабжения	Стоимость
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению объекта заявителя	10,236
2.	Расходы на создание тепловых сетей	7 297,809
3.	Расходы на реконструкцию тепловых сетей	0
4.	Налог на прибыль	1 824,452
5.	Итого плата за подключение	9 132,498