



15.05.2015

г. Казань

№ 15-пр

УТВЕРЖДАЮ
Председатель
Государственного комитета
Республики Татарстан
по тарифам

М.Р.Зарипов

ПРОТОКОЛ
заседания Правления
Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам

Присутствовали:

Председательствующий:

Штром А.Л., первый заместитель председателя Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам;

члены Правления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам:

Белалеева Н.Р., и.о. начальника управления регулирования организаций коммунальной сферы – начальник отдела регулирования тарифов в сфере водоснабжения, водоотведения и утилизации ТБО;

Борисова Л.П., заместитель председателя Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам;

Садыкова Э.Д., начальник юридического отдела;

Симкачев Д.А., заместитель председателя Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам;

Шарафутдинова О.А., начальник отдела организации, контроля и сопровождения тарифных решений;

Зубова Н.Д., представитель Некоммерческого Партнерства «Совет рынка по организации эффективной системы оптовой и розничной торговли электрической энергией и мощностью» (по вопросам электроэнергетики);

от Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам:

Биктимирова А.С., ведущий консультант отдела регулирования тарифов на тепловую энергию в комбинированной выработке;

Дмитриева К.В., ведущий советник отдела регулирования и контроля платы за технологическое присоединение;

Шакирзянова И.Х., начальник отдела регулирования и контроля платы за технологическое присоединение;

от организаций:

Артеменко А.А., начальник отдела капитального строительства от ОАО «Сетевая компания»;

Нугуманова С.Н., начальник отдела тарифной политики от ОАО «Сетевая компания»;

Хомякова Е.А., начальник планово-экономического управления ЗАО «Газпром межрегионгаз Казань».

Повестка дня:

1. Об установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям ОАО «Сетевая компания» энергопринимающих устройств ООО «ПлемРепродукт».

Выступающий – К.В.Дмитриева

2. Об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения ОАО «Коммунальные сети Мензелинского района».

Выступающий – И.Х.Шакирзянова

3. Об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения. ОАО «Коммунальные сети Мензелинского района».

Выступающий – И.Х.Шакирзянова

4. Об установлении розничных цен на природный газ, реализуемый населению Республики Татарстан».

Выступающий – А.С.Биктимирова

1. Слушали:

Дмитриева К.В. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам (далее – Госкомитет) «Об установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям ОАО «Сетевая компания» энергопринимающих устройств ООО «ПлемРепродукт».

Государственный комитет Республики Татарстан по тарифам (далее – Госкомитет) рассмотрел обращение **ОАО «Сетевая компания»** по вопросу установления платы за технологическое присоединение к электрическим сетям **ОАО «Сетевая компания»** энергопринимающих устройств **ООО «ПлемРепродукт»** с заявленной мощностью 7 000 кВт на уровне напряжения 110 кВ по II категории надежности электроснабжения.

Энергопринимающие устройства **ООО «ПлемРепродукт»** расположены по адресу: Республика Татарстан, Бугульминский район, МО Спасское с/п. Юридический адрес: 423201, Республика Татарстан, Бугульминский район, п. Прогресс, ул. Ягофарова, д. 1.

В соответствии с разделом II Методических указаний по определению размера платы за технологическое присоединение к электрическим сетям, утвержденных приказом ФСТ России от 11.09.2012 № 209-э/1 (далее – Методические указания) расчет платы осуществляется по индивидуальному проекту. При утверждении платы за технологическое присоединение по индивидуальному проекту уполномоченным органом исполнительной власти в области государственного регулирования тарифов учитываются расходы сетевой организации по осуществлению технологического присоединения заявителя.

В соответствии с Положением о Государственном комитете Республики Татарстан по тарифам, утвержденным постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 15.06.2010 № 468, на основании обращения **ОАО «Сетевая компания»** были приняты документы для установления платы за технологическое присоединение по индивидуальному проекту энергопринимающих устройств **ООО «ПлемРепродукт»** к электрическим сетям **ОАО «Сетевая компания»**.

При рассмотрении представленных материалов, Госкомитет руководствовался действующим законодательством:

- Федеральный закон от 26 марта 2003 года № 35-ФЗ «Об электроэнергетике»;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 29 декабря 2011 г. № 1178 «О ценообразовании в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике» (далее – Основы ценообразования);
- Постановление Правительства Российской Федерации от 27 декабря 2004 г. № 861 «Об утверждении Правил недискриминационного доступа к услугам по передаче электрической энергии и оказания этих услуг, Правил недискриминационного доступа к услугам по оперативно-диспетчерскому управлению в электроэнергетике и оказания этих услуг, Правил недискриминационного доступа к услугам администратора торговой системы оптового рынка и оказания этих услуг и Правил технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям»;
- Приказ Федеральной службы по тарифам от 11 сентября 2012 г. № 209-э/1 «Об утверждении Методических указаний по определению размера

платы за технологическое присоединение к электрическим сетям» (далее Методические указания);

- Прочие законы и подзаконные акты, методические разработки и подходы, действующие в отношении сферы и предмета государственного регулирования тарифов на продукцию (услуги) в электроэнергетической отрасли.

Анализ экономической обоснованности размера платы за технологическое присоединение по индивидуальному проекту.

Точками присоединения являются:

- анкерно-угловая опора на ВЛ-110 кВ Бугульма-Тумбарлы 1 с максимальной мощностью 3 500 кВт;
- анкерно-угловая опора на ВЛ-110 кВ Бугульма-Тумбарлы 2 с максимальной мощностью 3 500 кВт.

Данное технологическое присоединение необходимо для осуществления технологического присоединения ПС 110/10 для электроснабжения «Репродуктор второго порядка бройлерного направления. Спасское сельское поселение» ООО «ПлемРепродукт».

В целях осуществления технологического присоединения Объекта в соответствии с техническими условиями необходимо выполнить:

- строительство анкерно-угловой опоры на ВЛ-110 кВ Бугульма-Тумбарлы 1 на участке присоединения отпаечной ВЛ-110 кВ в направлении ПС 110 кВ ООО «ПлемРепродукт»;
- строительство анкерно-угловой опоры на ВЛ-110 кВ Бугульма-Тумбарлы 2 на участке присоединения отпаечной ВЛ-110 кВ в направлении ПС 110 кВ ООО «ПлемРепродукт».

Граница балансовой и эксплуатационной ответственности для ОАО «Сетевая компания» на натяжных зажимах натяжных гирлянд изоляторов вновь монтируемых ответвительных опор по проводу и грозотросу в сторону ООО «ПлемРепродукт».

Технические условия согласованы с ОАО «СО ЕЭС» РДУ Татарстана.

Госкомитетом рассмотрены представленные расчеты и проведена оценка экономической обоснованности затрат:

ОАО «Сетевая компания» для установления платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств ООО «ПлемРепродукт» по индивидуальному проекту представило следующие документы:

- расчет необходимой валовой выручки согласно приложению 3 Методических указаний;
- стоимость мероприятий, осуществляемых при технологическом присоединении единицы мощности согласно приложению 2 Методических указаний;
- расчет затрат на оплату труда на присоединение энергопринимающих устройств заявителей мощностью свыше 5 МВт;
- однолинейная схема;
- проект договора об осуществлении технологического присоединения и технические условия;

- мероприятия по технологическому присоединению энергопринимающих устройств заявителя по этапам;
 - трассировка строительства ВЛ-110 кВ;
 - акты о приемке выполненных работ по объекту-аналогу «Реконструкция ВЛ-220 кВ на подходе к ПС «Кутлу-Букаш».

Госкомитетом рассматривались и принимались во внимание все представленные документы.

Ответственность за достоверность представленных документов и информации несет ОАО «Сетевая компания».

В соответствии с расчетом, представленным ОАО «Сетевая компания», выполненным согласно приложению 3 Методических указаний, размер необходимой валовой выручки (далее – НВВ) по технологическому присоединению энергопринимающих устройств ООО «ПлемРепродукт» составляет 7 063 065 рублей (без учета НДС) в ценах 2015 года.

№ п/п	Показатели	Ожидаемые данные за текущий период
1	Расходы по выполнению мероприятий по технологическому присоединению, всего	635 874
1.1	Вспомогательные материалы	368
1.2	Энергия на хозяйственные нужды	605
1.3	Оплата труда ППП	16 274
1.4	Отчисления на страховые взносы	4 784
1.5	Прочие расходы, всего, в том числе:	9 840
1.5.1	- работы и услуги производственного характера	43
1.5.2	- налоги и сборы, уменьшающие налогооблагаемую базу на прибыль организаций, всего	1 259
1.5.3	- работы и услуги непроизводственного характера, в т.ч.:	8 539
1.5.3.1	услуги связи	303
1.5.3.2	расходы на охрану и пожарную безопасность	215
1.5.3.3	расходы на информационное обслуживание, консультационные и юридические услуги	588
1.5.3.4	плата за аренду имущества	-
1.5.3.5	другие прочие расходы, связанные с производством и реализацией	7 434
1.6	Внереализационные расходы, всего	604 003
1.6.1	- расходы на услуги банков	3,11
1.6.2	- % за пользование кредитом	-
1.6.3	- прочие обоснованные расходы	604 000
1.6.4	- денежные выплаты социального характера (по Коллективному договору)	-
2	Расходы на строительство объектов электросетевого хозяйства - от существующих объектов электросетевого хозяйства до присоединяемых энергопринимающих устройств и (или) объектов электроэнергетики	6 427 192
3	Необходимая валовая выручка (сумма п. 1 - 3)	7 063 065

Расходы по выполнению мероприятий по технологическому присоединению.

Расходы ОАО «Сетевая компания» на проведение организационно-технических мероприятий, согласно подпунктам «а», «г» - «е» пункта 16 Методических указаний, по предложению ОАО «Сетевая компания» составляют 31 870,58 руб.

1.1. В состав расходов на оплату труда включены:

- заработная плата инженера ТП 9 разряда с часовой ставкой 186,7 руб. с общей продолжительностью работ 21,9 часа;
- заработная плата инженера ТП РЭС 8 разряда с часовой ставкой 166,5 руб. с общей продолжительностью работ 1,3 часа;
- заработная плата 2 электромонтеров 4 и 5 разрядов с часовой ставкой 106,3 рубля и 118,8 рублей соответственно с общей продолжительностью работ 1,5 часа;
- расходы на оплату труда персонала (инженера ТП) при проезде до места работ в расчете на 1 час в пути – 350,81 руб./час с общим временем в пути 2,55 часа;
- расходы на оплату труда персонала (электромонтеров) при проезде до места работ в расчете на 1 час в пути – 223,23 руб./час и 199,74 руб./час с временем в пути 1,7 часа.

Также предусмотрены надбавки к заработной плате:

- режим работы и условия труда - 12,5 %;
- выслуга лет – 8%;
- текущее премирование – 30%;
- выплаты по итогам года - 24,4%;
- прочие выплаты - 13%;

Указанные надбавки определены согласно подпункту 3.4 Отраслевого тарифного соглашения, зарегистрированного Министерством труда, занятости и социальной защиты Республики Татарстан от 25.02.2013 № 718 («...Все виды выплат производятся на основании утвержденных в Обществе Положений об оплате труда»). Положение об оплате труда утверждено приказом по компании, согласовано с Татэлектропрофсоюзом и включены в состав Коллективных договоров структурных подразделений компании.

1.2. В состав другие прочие расходы, связанные с производством и реализацией (пункт 1.5.3.5) включены:

Прямые, цеховые и общехозяйственные расходы. К прямым расходам относятся транспортные расходы, связанные с выполнением мероприятий по подготовке и выдаче технических условий на подключение, по проверке выполнения технических условий Заявителем и составлению акта о технологическом присоединении, при участии в осмотре должностным лицом Ростехнадзора присоединяемых энергопринимающих устройств Заявителя и выполнение фактических действий по присоединению и обеспечению работы энергопринимающего устройства Заявителя. Размер указанных затрат составляет: прямые затраты – 3 612,3 рублей, цеховые расходы – 950 рублей, общехозяйственные расходы – 2 872 рублей.

Расчёт данных расходов учитывает расстояние до объекта Заявителя (34 км за один рейс), количество рейсов – 4 выезда, стоимость машино-часа УАЗ 3909 – 310,8 руб./машино-час, стоимость километра пробега – 5,08 руб./км, скорость передвижения – 40 км/час, время эксплуатации машины – 3,7 часа (общее) и время фактического выполнения работ – 5,5 часов (общее).

1.3. Включение величины накладных расходов в расчет платы за технологическое присоединение к электрическим сетям ОАО «Сетевая компания» осуществлено в отношении мероприятий по технологическому присоединению, не учитывающих работы по строительству объектов электросетевого хозяйства, а именно:

- на подготовку и выдачу сетевой организацией технических условий и их согласование с системным оператором;
- на проверку сетевой организацией выполнения заявителем технических условий;
- осмотр присоединяемых устройств должностным лицом федерального органа исполнительной власти по технологическому надзору при участии сетевой организации и собственника таких устройств;
- осуществление сетевой организацией фактического присоединения объектов заявителя к электрическим сетям.

В соответствии с разделом III «Порядка ведения раздельного учета доходов и расходов субъектами естественных монополий в сфере услуг по передаче электрической энергии и оперативно-диспетчерскому управлению в электроэнергетике», утвержденного Приказом Минэнерго России от 13.12.2011 № 585 (далее – Порядок ведения раздельного учета):

- расходы, непосредственно связанные с производством продукции (работ, услуг) – прямые расходы, относимые на конкретный вид производимой продукции (работ, услуг), распределяются по соответствующим видам деятельности.

К прямым расходам в калькуляции стоимости услуг технологического присоединения отнесены заработная плата основных производственных рабочих, отчисления с заработной платы – страховые взносы в фонды, расходы на содержание и эксплуатацию оборудования – эксплуатация транспорта;

- расходы, которые не могут быть непосредственно отнесены на производство конкретного вида производимой продукции (работ, услуг) – накладные расходы (общепроизводственные и общехозяйственные расходы), распределяются по видам деятельности в соответствии с п.12 Порядка ведения раздельного учета.

С учетом требований вышеуказанного приказа в ОАО «Сетевая компания» на 2015 год утверждена «Методика планирования, учета затрат и калькулирования себестоимости продукции (работ, услуг) ОАО «Сетевая компания» (Приказ организации от 31.12.2014 № 389). Методикой определен порядок распределения накладных расходов между видами деятельности. Распределение накладных расходов осуществляется пропорционально заработной плате основного производственного персонала, что соответствует п.12 Порядка ведения раздельного учета.

К общепроизводственным расходам отнесены расходы по обслуживанию и управлению производственными структурными подразделениями. Данные расходы нельзя напрямую отнести к расходам по определенному виду деятельности.

К общехозяйственным расходам отнесены расходы на содержание аппарата управления, не связанные непосредственно с производственным процессом и расходы по сотрудникам, чья деятельность косвенно связана как с оказанием услуг по передаче электроэнергии, так и с оказанием услуг по технологическому присоединению. К данной группе расходов относятся также расходы по содержанию структурных подразделений филиалов, деятельность которых связана с организацией и руководством процессами оказания услуг. Аппарат управления опосредованно участвует в каждом из мероприятий, проводимых в компании в целях осуществления технологического присоединения объектов заявителей к электрическим сетям, а именно проводит методологическую работу, участвует в принятии технических решений по выбору схем присоединения потребителей, обеспечивает внедрение программных продуктов и поддержание их в надлежащем состоянии в целях оперативного осуществления процедур технологического присоединения, участвует в расчетах стоимости технологического присоединения.

Данные расходы нельзя напрямую отнести к расходам по определенному виду деятельности, в связи с чем, они также как и общепроизводственные расходы распределяются при калькулировании себестоимости услуг пропорционально заработной плате основного производственного персонала.

Расчет величины накладных расходов произведен следующим образом:

1) локальным нормативным актом ((Приказ организации от 31.12.2014 № 389) установлена база для распределения размера общепроизводственных и общехозяйственных расходов (зарплата основного производственного персонала).

Весь персонал в компании распределен:

- на персонал, который является непосредственным исполнителем работ, то есть персонал, который напрямую по характеру выполнения работ можно отнести на оказание услуг по передаче электрической энергии, оказание услуг технологического присоединения, прочих видов услуг;

- персонал, который, в силу исполнения своих должностных обязанностей, напрямую на виды деятельности не относится, такие, как мастер участка, начальник районных электрических сетей, главный инженер районных электрических сетей и т.д.

2) определена общая величина расходов, относимых в состав общепроизводственных, общехозяйственных расходов, исходя из потребностей и производственных планов компании, в соответствии с бюджетом, утвержденным Советом Директоров компании на 2015 год.

3) определена величина накладных расходов в процентах к заработной плате всего производственного персонала, непосредственного участвующего в передаче электрической энергии, оказании услуг технологического присоединения, оказании прочих услуг.

На основании изложенного, расходы на проведение организационно-технических мероприятий ОАО «Сетевая компания», согласно подпунктам «а», «г» - «е» пункта 16 Методических указаний, приняты по предложению ОАО «Сетевая компания» в размере 31 873,69 руб.

Расходы на строительство объектов электросетевого хозяйства - от существующих объектов электросетевого хозяйства до присоединяемых энергопринимающих устройств и (или) объектов электроэнергетики.

Согласно выданным техническим условиям для осуществления данного технологического присоединения ОАО «Сетевая компания» необходимо выполнить строительство двух анкерно-угловых опор с врезкой в существующую двухцепную ВЛ-110 кВ с монтажом провода протяженностью 200 м каждая (2 пролета шириной по 200 м) с использованием провода с алюминиевыми жилами.

Согласно материалам, представленным ОАО «Сетевая компания», строительство 2-х анкерно-угловых опор в линии 110 кВ Бугульма-Тумбарлы-1 и Бугульма-Тумбарлы-2 будет осуществляться в габаритах ВЛ 220 кВ, так как существующие линии 110 кВ выполнены в габаритах 220 кВ из-за больших пролетов и применения провода большого сечения, рассчитанного на применение в условиях IV района по гололеду и ветровым нагрузкам.

Госкомитетом рассмотрены представленные расчеты и проведена оценка экономической обоснованности затрат:

2.1. По предложению ОАО «Сетевая компания» стоимость строительно-монтажных работ составляет 4 999 600 руб. (в ценах 4 квартала 2014 года).

Стоимость строительства ВЛ-110 кВ в базовых ценах 2001 года с учетом индекса 3,60 (согласно письму Минстроя России от 13.11.2014 № 25374-ЮР/08) составляет 1 388 777,8 руб.

Указанная стоимость подтверждена актом о приемке выполненных работ по объекту-аналогу – «Реконструкция ВЛ-220 кВ на подходе к ПС «Кутлу-Букаш». Проект разработан ООО «Энерго Инжиниринг» в 2010 году. Имеется положительное заключение экспертизы на проектную документацию со сметами и на результаты инженерных изысканий, утвержденное Управлением Государственной вневедомственной экспертизы Республики Татарстан по строительству и архитектуре от 23.09.2011 №16-1-5-0589-11.

В указанном объекте-аналоге осуществляется реконструкция одноцепной ВЛ-220 кВ протяженностью 232 м на сумму 3 696 092,10 (в ценах 3 квартала 2013 года). Для определения стоимости работ по строительству ВЛ затраты на демонтажные работы в размере 1 074 773 руб. и производство работ в зимнее время в размере 50 936 рублей исключены:

$$((3\,969\,092 - 1\,074\,773 - 50\,936) / 232\text{м}) * 200\text{м} * 2 = 4\,902\,384 \text{ руб.},$$

то есть стоимость данных работ по объекту-аналогу составляет 4 902 384 руб.

Для расчета сметной стоимости строительства в текущие цены (1 квартал 2015 года) применены:

$$4\,902\,384 / 3,53 * 3,61 = 5\,013\,486 \text{ руб.},$$

где 3,53 - индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ на 3 квартал 2013, рекомендуемый для перевода в цены 2001 года, утвержденный письмом Минрегиона России от 29.07.2013 № 13478-СД/10;

3,61 - индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ на 1 квартал 2015, рекомендуемый для перевода из цены 2001 года, утвержденный письмом Минстроя России от 06.02.2015 № 3004-ЛС/08.

Строительство ВЛ осуществляется с использованием проводов марки АС-300/39 и АС-400/51 и установкой 2 опор ВЛ-220 кВ У220-1+9.

Стоимость проводов указанной марки составляет 99 163,09 руб./тонна и 119 232 руб./тонна соответственно согласно товарным накладным от 31.07.2013 № 2143 и от 17.09.2013 № 2589, стоимость опоры ВЛ 220 кВ У220-1+9 составляет 822 616,5 руб./шт. в ценах 3 квартала 2013 года согласно товарной накладной от 14.09.2013 № 2680.

С учетом индексов потребительских цен на непродовольственные товары с 2013 на 2015 годы (104,9 и 103,8), согласно прогнозу показателей инфляции и систем цен до 2017 года Минэкономразвития России, стоимость указанных материалов составляет 107 974,92 руб./тонна (провод АС-300/39), 129 827,19 руб./тонна (провод АС-400/51), 895 715,85 руб./шт. (опора У220-1+9).

Госкомитетом проанализированы коммерческие предложения на указанные материалы. Стоимость провода варьируется в пределах 156 000 руб./тонна до 224 801,2 руб./тонна. Стоимость анкерно-угловой опоры от 956 673,6 руб./шт. до 1 164 475,72 руб./шт.

На основании изложенного, Госкомитетом сметная стоимость работ по строительству двух анкерно-угловых опор принято по предложению ОАО «Сетевая компания» согласно актам о приемке выполненных работ по объекту-аналогу.

Госкомитетом произведен перерасчет сводного сметного расчета на строительство в цены 1 квартала 2015 года, с учетом индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ на 1 квартал 2015, рекомендуемый для перевода из цены 2001 года, утвержденный письмом Минстроя России от 06.02.2015 № 3004-ЛС/08. Расходы на строительство составят 5 474 825 руб., в т.ч.:

- земляные работы, связанные с установкой опор – 38 366 руб.;
- установка сборных железобетонных неразъемных подножников под анкерно-угловые опоры (фундаменты) – 27 560 руб. (монтажные работы);
- установка опор – 144 738 руб.;
- монтаж провода – 134 727 руб.;
- материалы: фундаменты (Ф3-А и Ф5-А) – 1 047 667 руб., анкерные опоры – 1 948 200 руб., провод – 341 040 руб., прочие материалы (болты, шайбы, гайки, краска, электроды, изоляторы, серьги, ушки, скобы, промзвено, гасители вибрации, зажимы, термопатроны и т.п.) – 1 792 527 руб.

2.2. Согласно п.13 Методических указаний и письму ФСТ России от 10.11.2014 № СЗ-12294/12 Госкомитетом исключены затраты на разработку сетевой организацией проектной документации в размере 973 339,7 руб. (в ценах 1 квартала 2015 года), в т.ч. стоимость проектных работ, затраты на

инженерно-геологические изыскания, экспертизу проектной документации, авторский надзор.

В соответствии с пунктом 87 Основ ценообразования размер указанных расходов включается в тариф на услуги по передаче электрической энергии в соответствии с методическими указаниями, предусмотренными пунктами 32 или 38 Основ ценообразования, начиная с периода регулирования, на который утверждается плата за технологическое присоединение, и отражается регулирующим органом в решении по утверждению цен (тарифов) на услуги по передаче электрической энергии.

2.3. В стоимости мероприятий, осуществляемых при технологическом присоединении (Приложение 2 Методических указаний, представленное ОАО «Сетевая компания») имеется статья затрат «Прибыль на прочие цели» в размере 604 000 руб., учитывающая затраты на оформление прав на объекты недвижимости под установку опор (кадастровый учет земельного участка – 60 000 руб., государственная регистрация прав на земельные участки – 44 000 руб., перевод земельных участков из категории в категорию – 500 000 руб.). В качестве подтверждения стоимости указанных затрат ОАО «Сетевая компания» представлены договора на выполнение указанных работ по объектам-аналогам.

Состав расходов «последней мили», включаемых в состав платы за технологическое присоединение, определяется в соответствии с мероприятиями, указанными в приложении № 1 Методических указаний. При этом расходы, связанные с оформлением земельных участков для строительства линий электропередачи и иных работ, в приложении отсутствует. Учитывая изложенное, включение указанных расходов в состав платы за технологическое присоединение по индивидуальному проекту не представляется возможным.

На основании изложенного, планируемые затраты на оформление земельных участков и прав на объекты электроснабжения в размере 604 000 руб. исключены из состава платы за технологическое присоединение.

Данные затраты подлежат включению в необходимую валовую выручку по передаче электрической энергии согласно Основам ценообразования в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 29.12.2011 № 1178.

Исходя из изложенного, был произведен перерасчет НВВ на технологическое присоединение. Рассчитанная НВВ в ценах 1 квартала 2015 года составила 5 506 698,69 руб. (без учета НДС), в т.ч.:

- расходы по выполнению мероприятий по технологическому присоединению, не включающих строительство мероприятий «последней мили» - 31 873,69 руб.;
- расходы на строительство «последней мили» – 5 474 825 руб.

На основании изложенного предлагается установить плату за технологическое присоединение к электрическим сетям ОАО «Сетевая компания» энергопринимающих устройств ООО «ПлемРепродукт» в размере 5 506 698,69 рублей (без учета НДС).

12 мая 2015 г. вопрос «О согласовании платы за технологическое присоединение к электрическим сетям ОАО «Сетевая компания» энергопринимающих устройств ООО «ПлемРепродукт» был рассмотрен на заседании Согласительной комиссии. Члены Правления согласовали предлагаемые тарифы и рекомендовали рассмотреть вопрос на заседании Правления Госкомитета.

Выступили:

Зубова Н.Д. отметила, что согласно директиве НП «Совет рынка» голосует «против», так как установление платы для данного присоединения возможно при соответствии технологического присоединения критериям индивидуального проекта. В экспертном заключении отсутствует информация о соответствии данного технологического присоединения критериям индивидуального проекта. Отмечаем, что данное присоединение не подходит под критерии объектов, для которых устанавливается плата за технологическое присоединение к электрическим сетям на уровне напряжения не ниже 35 кВ и максимальной мощности не менее 8900 кВт (не выполняется условие относительно максимальной мощности);

Штром А.Л. ответил, что в настоящее время по этому вопросу в законодательстве пробел. Госкомитет направил свои предложения в ФСТ России.

Зубова Н.Д. добавила, что согласно экспертному заключению, в качестве объекта-аналога (единственного примера) выбрана «Реконструкция ВЛ-220...», в то время как в техусловиях в мероприятиях упомянуто строительство опор ВЛ-110.

Штром А.Л. пояснил, что Госкомитетом в заключении по расчету платы ответ на данный вопрос отражен: строительство 2-х анкерно-угловых опор в линии 110 кВ Бугульма-Тумбарлы-1 и Бугульма-Тумбарлы-2 будет осуществляться в габаритах ВЛ 220 кВ, так как существующие линии 110 кВ выполнены в габаритах 220 кВ из-за больших пролетов и применения провода большого сечения, рассчитанного на применение в условиях IV района по гололеду и ветровым нагрузкам.

Зубова Н.Д. заметила, что в заключении отсутствует расшифровка и анализ экономической обоснованности затрат (общецеховых, общепроизводственных, расшифровка стоимости машино-часа в транспортных расходах), анализ фактического уровня данных расходов.

Дмитриева К.В. ответила, что данные расчеты от ОАО «Сетевая компания» в Госкомитет поступил с грифом «Коммерческая тайна» и Госкомитет может направить материалы только с согласия ОАО «Сетевая компания».

Зубова Н.Д. сказала, что в экспертном заключении отсутствует оценка мероприятий, указанных в технических условиях, по критерию отнесения их к мероприятиям «последней мили» или к мероприятиям, которые должны быть учтены в тарифе на услугу по передаче электрической энергии; в проекте решения отсутствует расшифровка мероприятий по выполнению технических условий Заявителем. В соответствии с п. 30.4 правил технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащим сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям, утв. постановлением Правительства РФ №861 от 27.12.2004, в случае, если мероприятия по технологическому присоединению по индивидуальному проекту либо часть осуществляется заявителем, в договоре указываются конкретные мероприятия, выполняемые заявителем, при этом размер платы за технологическое присоединение для заявителя уменьшается на стоимость выполняемых им мероприятий, указанную в решении уполномоченного органа исполнительной власти в области государственного регулирования тарифов. В проекте решения данные мероприятия не указаны, в связи с чем, заявителю будет затруднительно воспользоваться вышеупомянутым правом.

Дмитриева К.В. ответила, что всё расписано в заключении в разделе 2 «Расходы на строительство объектов электросетевого хозяйства - от существующих объектов электросетевого хозяйства до присоединяемых энергопринимающих устройств и (или) объектов электроэнергетики».

Зубова Н.Д. заметила, что согласно п. 13 Методических указаний по определению размера платы за технологическое присоединение плата устанавливается в тыс. рублей.

Штром А.Л. поручил уполномоченному по делу учесть данное замечание в дальнейшей работе.

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям ОАО «Сетевая компания» энергопринимающих устройств ООО «ПлемРепродукт».

Форма голосования открытая:

«за» – 6 ленов Правления;

«против» – 1 член Правления (Зубова Н.Д., представитель НП «Совет Рынка»);

«воздержались» – 0.

Решили:

1.1. Установить плату за технологическое присоединение к электрическим сетям ОАО «Сетевая компания» энергопринимающих устройств ООО «ПлемРепродукт» с заявленной мощностью 7 000 кВт на уровне напряжения 110 кВ по II категории надежности электроснабжения по индивидуальному проекту в размере 5 506 698,69 рублей (без учета НДС) с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при технологическом присоединении, согласно приложению 1.

1.2. Расходы ОАО «Сетевая компания», связанные с осуществлением технологического присоединения энергопринимающих устройств ООО «ПлемРепродукт», не включаемые в плату за технологическое присоединение, составляют 1 577 339,7 рублей.

1.3. ОАО «Сетевая компания» обеспечить ведение отдельного учета затрат по технологическому присоединению к электрическим сетям в соответствии с пунктом 6 Основ ценообразования в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.12.2011 № 1178.

2. Слушали:

Шакирзянова И.Х. доложила о проекте постановления Госкомитета «Об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения ОАО «Коммунальные сети Мензелинского района».

Госкомитет рассмотрел обращение **ОАО «Коммунальные сети Мензелинского района»** по вопросу установления тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения на 2015 год. Указанные тарифы устанавливаются впервые.

Почтовый адрес ОАО «Коммунальные сети Мензелинского района» - Республика Татарстан, г. Мензелинск, ул. М. Джалиля, 15. Руководитель организации – Габдрахманов Расим Кавиевич.

Расчет тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам водоснабжения выполнен в соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (вместе с «Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения», «Правилами регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», «Правилами определения размера инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения и порядка ведения его учета», «Правилами расчета нормы доходности инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения»), Приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения».

Объем планируемой годовой максимальной мощности на 2015 год по предложению ОАО «Коммунальные сети Мензелинского района» составляет 26,34 м³/сут., при планированном количестве заявок – 25 ед.

Расчетная необходимая валовая выручка (далее – НВВ) по предложению ОАО «Коммунальные сети Мензелинского района» составляет 2398,46 тыс.руб., в т.ч.:

1). Плановые расходы на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) к централизованным системам холодного водоснабжения без учета расходов на строительство составляют 56,088 тыс.руб., в т.ч.:

- затраты на оплату труда и отчисления на соц. нужды – 30,888 тыс.руб.;
- транспортные расходы – 25,200 тыс.руб.;

2). Плановые расходы ОАО «Коммунальные сети Мензелинского района» на прокладку сетей водоотведения от точек подключения объектов капитального строительства до точки подключения канализационных сетей к централизованным системам водоотведения на 2015год составляют 2 342,369 тыс.руб., в т.ч. налог на прибыль 468,473 тыс.руб.

Госкомитетом рассмотрены представленные расчеты и проведена оценка экономической обоснованности затрат.

1. Расчет ставки тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку.

Плановые расходы ОАО «Коммунальные сети Мензелинского района» на выполнение мероприятий по подключению к централизованной системе водоснабжения без учета расходов на строительство составляет 56,088 тыс.руб, в т.ч.:

1.1. Затраты на оплату труда по предложению ОАО «Коммунальные сети Мензелинского района» составляют – 23,724 тыс.руб.

№ п/п	Наименование должности	Кол-во чел.	Кол-во часов.	Заработная плата за 1 час, руб.	Заработная плата всего, тыс. руб.
1	Начальник ВХ	1	25,0	142,92	3,573
2	Мастер	1	87,5	127,03	11,115
3	Водитель КАМАЗ	1	87,5	51,64	4,518
3	Слесарь ремонтник	1	87,5	51,64	4,518
	Итого:		287,5		23,724

Отчисления на социальные нужды (30,2% от заработной платы) – 7,164 тыс.руб.;

Проанализировав, представленные должностные инструкции, штатное расписание Госкомитет исключил из списка водителя КАМАЗ, так как заработная плата водителя учитывается при расчете транспортных расходов.

Таким образом, Госкомитетом приняты затраты на осуществление фактического подключения (25 подключений) в сумме 19,206 тыс.руб.:

№ п/п	Наименование должности	Кол-во чел.	Кол-во часов.	Заработная плата за 1 час, руб.	Заработная плата всего, тыс. руб.
1	Начальник ВХ	1	25,0	142,92	3,573

2	Мастер	1	87,5	127,03	11,115
3	Слесарь ремонтник	1	87,5	51,64	4,518
Всего:		3	200		19,206

Отчисления на социальные нужды (30,2% от заработной платы) - 5,800 тыс.руб.;

1.2. Транспортные расходы по предложению ОАО «Коммунальные сети Мензелинского района» - 25,200 тыс.руб.

№ п/п	Наименование должности	Кол-во а/м	Кол-во часов	Цена за 1 час, руб.	Сумма всего, тыс. руб.
1	ГАЗ 3309	1	36	700,00	25,200

Госкомитетом время эксплуатации автомобиля принято 1 ч на 1 присоединение, с учётом расстояния до подключаемых объектов. Накладные расходы, НДС в размере 18% не учтены в расчете стоимости 1 авт./час.

Таким образом, транспортные расходы по предложению Госкомитета на 25 присоединений составят 12,358 тыс.руб.

№ п/п	Наименование должности	Кол-во а/м	Кол-во часов	Цена за 1 час, руб.	Сумма всего, тыс. руб.
1	ГАЗ 3309	1	25	494,350	12,358

Расходы на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению), не включающим в себя строительство объектов водоснабжения, Госкомитетом приняты в сумме 37,364 тыс. рублей, в т.ч.:

- заработная плата в сумме – 19,206 тыс. рублей;
- отчисления на социальные нужды в сумме – 5,800 тыс. рублей;
- транспортные расходы в сумме – 12,358 тыс.рублей.

1.3. ОАО «Коммунальные сети Мензелинского района» некорректно произведен расчет подключаемой нагрузки. Нормы расхода воды не соответствуют расходам воды, определенным СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения». Согласно таблицы 1 СП 31.13330.2012 удельное среднесуточное водопотребление на хозяйственно-питьевые нужды в зданиях, оборудованных водопроводом, канализацией и ваннами, а также местными водонагревателями, составляет 225 л/сут. на 1 жителя. Коэффициент максимальной суточной неравномерности потребления – 1,3 (пункт 5.2. СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения»). Среднее количество жителей в доме 3 человека. Исходя из чего, нагрузка на 1 домохозяйство составила: $225/1000 \cdot 1,3 \cdot 3 = 0,8 \text{ м}^3/\text{сут.}$

На 25 заявок подключаемая нагрузка составит $54,40 \text{ м}^3/\text{сут.}$

Таким образом, ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку, при среднем планируемом количестве присоединение 25 ед. и общей подключаемой нагрузке $54,40 \text{ м}^3/\text{сут.}$ составит $0,686 \text{ руб./ м}^3$ в сутки (по предложению организации – $2,129 \text{ руб./ м}^3$ в сутки).

2. Расчет ставки тарифа за протяженность сети.

В целях обоснования стоимости строительства сетей ОАО «Коммунальные сети Мензелинского района» представлены следующие сметы:

- по стоимости прокладки трубопровода диаметром 25-32 мм протяженностью 125 м. представлена смета на подключение к сетям водоснабжения жилого двухквартирного дома по ул. Красноармейская, д.121, ул. Ленина, д.106. Общая сметная стоимость составляет 139,367 тыс.рублей или 1114,94 руб./п.м (без учета налога на прибыль).

Госкомитетом внесены следующие корректировки:

- скорректирован объем устройства основания под трубопроводы песчаного (с 10 м³ на 6 м³) на сумму 2562,02 руб.;

- расценка на трубу ф32 заменена на ТСЦ-507-0589 и уменьшена стоимость трубы полиэтиленовой на сумму 1244,54 руб.;

- исключена расценка на установку кранов поливочных в количестве 2 шт. (жилой сектор) на сумму 5817,42 руб.;

- исключена расценка на устройство подстилающих слоев песчаных, так как расценка взята дважды.

После корректировки общая стоимость прокладки трубопровода ф25-32 мм составила 128,68 тыс.рублей или 1029,44 руб./п.м (без учета налога на прибыль). Смета составлена корректно.

- по стоимости прокладки трубопровода диаметром 40-70 мм протяженностью 100 м. представлена смета на подключение к сетям водоснабжения жилого 6-квартирного дома по ул. Гурьянова, д.46 А. Общая сметная стоимость составляет 103,888 тыс.рублей или 1038,80 руб./п.м (без учета налога на прибыль).

- по стоимости прокладки трубопровода диаметром 100 мм протяженностью 1570 м. представлена смета на подключение к сетям водоснабжения 12 квартирных жилых домов по ул. Изыскателей, д.4/8А, 4/8Б, 4/8В; 2-х квартирному жилому дому пер. Мирный, д.5; 20 частных жилых домов по ул. Элеваторная, К. Маркса. Общая сметная стоимость составляет 2 099,114 тыс.рублей или 1 337,02 руб./п.м (без учета налога на прибыль). Смета составлена корректно.

Так как организацией не представлена смета на строительство трубопровода в диапазоне ф70-100 мм, стоимость работ Госкомитетом принята аналогично стоимости прокладки трубы ф100 мм. Смета составлена корректно.

- по стоимости прокладки трубопровода диаметром 500 мм протяженностью 100 м представлена смета «Смета на водопровод диаметром 500 мм». Общая сметная стоимость составляет 1 212,871 тыс.рублей или 12 128,71 руб./п.м (без учета налога на прибыль). Смета составлена не корректно.

Госкомитетом внесены следующие корректировки:

- устройство основания под трубопроводы песчаного уменьшена в объеме 49,2 м³ на стоимость 49 056,71 руб.;

- расценка трубы ПЭ80 SDR 11 заменена на расценку ТСЦ-507-0611 и уменьшена стоимость материала на сумму 269 243,43 руб.;

- исключена стоимость фасонной стальной сварной части на сумму 3 524,82 руб., так как стоимость материала заложена в расценку установки задвижек;

- исключена расценка устройства водомерного узла на сумму 178 754,64 руб., так как установка водомерного узла производится заявителем;

- скорректирован объем устройства круглых колодцев (1,32 м³), сумма корректировки составила 24 035,18 руб.;

- исключена расценка укладки трубы ф500 мм протяженностью 6 см.

Госкомитетом произведен анализ стоимости прокладки трубопровода ф500 мм по аналогичным организациям водопроводно-канализационного хозяйства. Стоимость работ принята исходя из сметы аналога ООО «Водоканал» г. Лениногорск. Стоимость прокладки трубопровода ф500 мм принята 4469,32 руб.

ОАО «Коммунальные сети Мензелинского района» не корректно произвел расчет налога на прибыль. Госкомитетом учтен налог на прибыль по ставке 20%.

После проведенных корректировок базовая ставка тарифа на протяженность составит 1623,73 руб./п.м, рассчитанной исходя из НВВ 2914,59 тыс. руб. и общей протяженности создаваемых сетей 1795 м.

Таким образом, базовая ставка тарифа на подключаемую нагрузку и базовая ставка тарифа на протяженность сети составят:

без учета НДС

Ставки тарифа	Единица измерения	Предложение ОАО «Коммунальные сети Мензелинского района»	Предложение Госкомитета
Базовая ставка тарифа на подключаемую нагрузку	тыс.руб./м ³ в сутки	2,129	0,686
Базовая ставка тарифа на протяженность сетей, в т.ч.:	тыс.руб./км	2467,91	1623,73
стоимость прокладки сети диаметром 40 мм и менее	тыс.руб./км	1337,92	1286,72
стоимость прокладки сети диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)	тыс.руб./км	1246,66	1298,60
стоимость прокладки сети диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)	тыс.руб./км	-	1671,27
стоимость прокладки сети диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	тыс.руб./км	1604,42	1671,27
стоимость прокладки сети диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	тыс.руб./км	-	-
стоимость прокладки сети диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)	тыс.руб./км	-	-
стоимость прокладки сети диаметром от 250 мм и более	тыс.руб./км	-	-
стоимость прокладки сети диаметром 500 мм	тыс.руб./км	14 554,45	4469,32

Согласно формуле 3.1 Методических указаний Госкомитетом рассчитан коэффициент дифференциации стоимости строительства сетей в зависимости от диаметров (kd), как отношение стоимости прокладки сетей диаметром d к стоимости прокладки сетей диаметром 500 мм.

Таким образом, ставки тарифов для расчета платы за подключение к централизованным системам водоснабжения ОАО «Коммунальные сети Мензелинского района» с подключаемой нагрузкой до 10 м³/час составят:

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Тарифы на подключение (без учета НДС)
1.	Базовая ставка тарифа за подключаемую нагрузку	тыс.руб./м ³ /сут.	0,686
2.	Базовая ставка тарифа на протяженность сетей	тыс.руб./км	1623,73
3.	Коэффициент дифференциации тарифа от диаметра сетей:		
3.1.	диаметром 40 мм и менее		0,29
3.2.	диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)		0,29
3.3.	диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)		0,37
3.4.	диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)		0,37
3.5.	диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)		-
3.6.	диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)		-
3.7.	диаметром от 250 мм и более		-

Стоимость строительства сетей водоснабжения составит:

№ п/п	Диаметр трубопровода	Стоимость 1 п.м
1	Сеть диаметром 40 мм и менее	467,47
2	Сеть диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)	471,79
3	Сеть диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)	607,18
4	Сеть диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	607,18
5	Сеть диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	-
6	Сеть диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)	-
7	Сеть диаметром от 250 мм и более	-
8	Сеть диаметром 500 мм	-

3. Расчет размера платы за подключение к централизованной системе водоснабжения осуществляется следующей формуле:

$$ПП = T^{п,м} * M + \sum_d (T_d^{np} * k_d * L_d),$$

где:

$T^{п,м}$ - ставка тарифа за подключаемую нагрузку водопроводной сети, тыс.руб./ м³ в час;

M – подключаемая нагрузка (мощность) объекта абонента, определенная исходя из диаметра подключаемой водопроводной сети, м³ в час;

T_d^{np} - ставка тарифа за протяженность водопроводной сети, тыс.руб./м;

k_d - коэффициент дифференциации стоимости строительства сетей в зависимости от их диаметра;

L_d – протяженность водопроводной сети от точки подключения объекта заявителя до точки подключения создаваемых организацией водопроводных сетей к объектам централизованной системы водоснабжения, м.

На основании вышеизложенного предлагается установить тарифы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе

водоснабжения ОАО «Коммунальные сети Мензелинского района» на 2015 год согласно приложению 2.

12 мая 2015 г. вопрос «О согласовании тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения ОАО «Коммунальные сети Мензелинского района» был рассмотрен на заседании Согласительной комиссии. Члены Правления согласовали предлагаемые тарифы и рекомендовали рассмотреть вопрос на заседании Правления Госкомитета.

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения ОАО «Коммунальные сети Мензелинского района».

Форма голосования открытая:

«за» – единогласно.

Решили:

2.1. Установить тарифы на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения ОАО «Коммунальные сети Мензелинского района» согласно приложению 2.

2.2. ОАО «Коммунальные сети Мензелинского района» обеспечить ведение раздельного учета доходов и расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с пунктом 18 «Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения» утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406.

3. Слушали:

Шакирзянова И.Х. доложила о проекте постановления Госкомитета «Об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения ОАО «Коммунальные сети Мензелинского района».

Госкомитет рассмотрел обращение **ОАО «Коммунальные сети Мензелинского района»** по вопросу установления тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения на 2015 год. Указанные тарифы устанавливаются впервые.

Почтовый адрес ОАО «Коммунальные сети Мензелинского района» - Республика Татарстан, г. Мензелинск, ул. М. Джалиля, 15. Руководитель организации – Габдрахманов Расим Кавиевич.

Расчет тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам водоснабжения выполнен в соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от

13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (вместе с «Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения», «Правилами регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», «Правилами определения размера инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения и порядка ведения его учета», «Правилами расчета нормы доходности инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения»), Приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения».

Объем планируемой годовой максимальной мощности на 2015 год по предложению ОАО «Коммунальные сети Мензелинского района» составляет 10,00 м³/час, при планируемом количестве заявок 5 единиц.

Расчетная необходимая валовая выручка (далее – НВВ) по предложению ОАО «Коммунальные сети Мензелинского района» составляет 924,681 тыс.руб., в т.ч.:

1) Плановые расходы ОАО «Коммунальные сети Мензелинского района» на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) к централизованным системам водоотведения без учета расходов на строительство составляют 25,782 тыс.руб., в т.ч.:

- затраты на оплату труда и отчисления на соц. нужды – 14,582 тыс.руб.;
- транспортные расходы – 11,200 тыс.руб.

2) Плановые расходы ОАО «Коммунальные сети Мензелинского района» на прокладку сетей водоснабжения от точек подключения объектов капитального строительства до точки подключения водопроводных сетей к централизованным системам водоотведения на 2015 год составляют 898,899 тыс.руб., в т.ч. налог на прибыль 179,779 тыс.руб.

Госкомитетом рассмотрены представленные расчеты и проведена оценка экономической обоснованности затрат.

1. Расчет ставки тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку.

1.1. Затраты на оплату труда по предложению ОАО «Коммунальные сети Мензелинского района» составляют – 11,200 тыс.руб.

№ п/п	Наименование должности	Кол-во чел.	Кол-во часов.	Заработная плата за 1 час, руб.	Заработная плата всего, тыс. руб.
1	Начальник ВХ	1	36	142,92	5,145
2	Мастер	1	36	127,03	4,573
3	Водитель КАМАЗ	1	36	51,64	1,859
3	Слесарь ремонтник	1	36	51,64	1,859
	Итого:				11,200

Отчисления на социальные нужды (30,2% от заработной платы) – 3,382 тыс.руб.;

Проанализировав, представленные должностные инструкции, штатное расписание. Госкомитетом исключена из состава затрат заработная плата водителя КАМАЗ, так как она учтена при расчете транспортных расходов.

Время, затрачиваемое на подключение, принято по аналогии с подключением к системе водоснабжения, так как организацией не представлено обоснование по количеству часов работы персонала.

Таким образом, Госкомитетом затраты на осуществление фактического подключения (5 подключений) приняты в сумме 3,841 тыс.руб.:

№ п/п	Наименование должности	Кол-во чел.	Кол-во часов.	Заработная плата за 1 час, руб.	Заработная плата всего, тыс. руб.
1	Начальник ВХ	1	5,0	142,92	0,714
2	Мастер	1	17,5	127,03	2,223
3	Слесарь ремонтник	1	17,5	51,64	0,904
Всего:		3	40,0		3,841

Отчисления на социальные нужды (30,2% от заработной платы) – 1,160 тыс.руб.;

1.2. Транспортные расходы по предложению ОАО «Коммунальные сети Мензелинского района» - 11,200 тыс.руб.

№ п/п	Наименование должности	Кол-во а/м	Кол-во часов	Цена за 1 час, руб.	Сумма всего, тыс. руб.
1	ГАЗ 3309	1	16	700,00	11,200

Госкомитетом время эксплуатации автомобиля принято 1 ч на 1 присоединение, с учётом расстояния до подключаемых объектов. Накладные расходы, НДС в размере 18% не учтены в расчете стоимости 1 авт./час.

Таким образом, транспортные расходы по предложению Госкомитета на 5 присоединений составят 2,472 тыс.руб.

№ п/п	Наименование должности	Кол-во а/м	Кол-во часов	Цена за 1 час, руб.	Сумма всего, тыс. руб.
1	ГАЗ 3309	1	5	494,350	2,472

Расходы на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению), не включающим в себя строительство объектов водоотведения, Госкомитетом приняты в сумме 7,473 тыс. руб., в т.ч.:

- заработная плата в сумме – 3,841 тыс. руб.;
- отчисления на социальные нужды в сумме – 1,160 тыс. руб.;
- транспортные расходы в сумме – 2,472 тыс.руб.

1.3. ОАО «Коммунальные сети Мензелинского района» некорректно произведен расчет подключаемой нагрузки. Нормы расхода воды не соответствуют расходам воды, определенным СП 32.13330.2012 «Канализация. Наружные сети и сооружения». Согласно пункту 5.1.1. СП 32.13330.2012 расчетное удельное среднесуточное (за год) водоотведение бытовых сточных вод от жилых зданий следует принимать равным расчетному удельному среднесуточному (за год) водопотреблению согласно СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения», в котором удельное среднесуточное водопотребление на хозяйственно-питьевые нужды в зданиях, оборудованных водопроводом, канализацией и ваннами, а также местными водонагревателями, составляет 225 л/сут. на 1 жителя. Коэффициент максимальной суточной неравномерности потребления – 1,3 (пункт 5.1.6. СП 32.13330.2012 «Канализация. Наружные сети и сооружения»). Среднее

количество жителей в доме 3 человека. Исходя из чего, нагрузка на 1 домохозяйство составила: $225/1000 \cdot 1,3 \cdot 3 = 0,8 \text{ м}^3/\text{сут.}$

На 5 заявок подключаемая нагрузка составит $60,00 \text{ м}^3/\text{сут.}$

Таким образом, ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку, при среднем планируемом количестве присоединений 5 ед. и общей подключаемой нагрузке $60,00 \text{ м}^3/\text{сут.}$ составит $0,124 \text{ руб./м}^3$ в сутки (по предложению организации – $2,578 \text{ руб./м}^3$ в сутки).

2. Расчет ставки тарифа за протяженность сети.

В целях обоснования стоимости строительства сетей ОАО «Коммунальные сети Мензелинского района» представлены следующие локально-сметные расчеты:

- по стоимости прокладки трубопровода диаметром 160 мм протяженностью 250 м. представлена смета на подключение к сетям водоотведения по ул. Изыскателей, д.4/8А, 4/8Б, 4/8В. Общая сметная стоимость составляет 347,901 тыс.рублей или 1391,60 руб./п.м (без учета налога на прибыль). Смета составлена корректно.

Так как организацией не представлена смета на строительство трубопровода в диапазоне $\phi 100-150$ мм, стоимость работ Госкомитетом принята аналогично стоимости прокладки трубы $\phi 160$ мм.

- по стоимости прокладки трубопровода диаметром 500 мм протяженностью 50 мм представлена смета на сумму 368,606 тыс.руб. или 7372,12 руб./п.м (без учета налога на прибыль). Смета на прокладку трубопровода составлена не корректно. После проведенной Госкомитетом корректировки:

- уменьшен объем устройства основания под трубопровод ($0,4 \text{ м}^3$) на сумму 4 989,00 руб.;

- заменена расценка стоимости трубы на ТСЦ-507-0585 и сумма корректировки составила 75 257,00 руб.;

Госкомитетом произведен анализ стоимости прокладки трубопровода $\phi 500$ мм по аналогичным организациям водопроводно-канализационного хозяйства. Стоимость работ принята исходя из сметы аналога ООО «Водоканал» г. Лениногорск. Стоимость прокладки трубопровода $\phi 500$ принята в размере 4910,58 руб.

ОАО «Коммунальные сети Мензелинского района» не корректно произвел расчет налога на прибыль. Госкомитетом учтен налог на прибыль по ставке 20%.

После проведенных корректировок базовая ставка тарифа на протяженность составит 1739,51 руб./п.м. Рассчитанная исходя из НВВ 434,88 тыс. руб. и общей протяженности создаваемых сетей 250 м.

Таким образом, базовая ставка тарифа на подключаемую нагрузку и базовая ставка тарифа на протяженность сети составят:

			без учета НДС
Ставки тарифа	Единица измерения	Предложение ОАО «Коммунальные	Предложение Госкомитета

		сети Мензелинского района»	
Базовая ставка тарифа на подключаемую нагрузку	тыс.руб./м ³ в сутки	2,578	0,124
Базовая ставка тарифа на протяженность сетей, в т.ч.:	тыс.руб./км	2696,70	1739,51
стоимость прокладки сети диаметром 40 мм и менее	тыс.руб./км	-	-
стоимость прокладки сети диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)	тыс.руб./км	-	-
стоимость прокладки сети диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)	тыс.руб./км	-	-
стоимость прокладки сети диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	тыс.руб./км	-	1739,51
стоимость прокладки сети диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	тыс.руб./км	1669,92	1739,51
стоимость прокладки сети диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)	тыс.руб./км	-	-
стоимость прокладки сети диаметром от 250 мм и более	тыс.руб./км	-	-
стоимость прокладки сети диаметром 500 мм	тыс.руб./км	8846,54	4910,58

Согласно формуле 3.1 Методических указаний, Госкомитетом рассчитан коэффициент дифференциации стоимости строительства сетей в зависимости от диаметров (kd), как отношение стоимости прокладки сетей диаметром d к стоимости прокладки сетей диаметром 500 мм.

Таким образом, ставки тарифов для расчета платы за подключение к централизованным системам водоотведения ОАО «Коммунальные сети Мензелинского района» с подключаемой нагрузкой до 10 м³/час составят:

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Тарифы на подключение (без учета НДС)
1.	Базовая ставка тарифа за подключаемую нагрузку	тыс.руб./ м ³ /сут.	0,124
2.	Базовая ставка тарифа на протяженность сетей	тыс.руб/км	1739,51
3.	Коэффициент дифференциации тарифа от диаметра сетей:		-
3.1.	диаметром 40 мм и менее		-
3.2.	диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)		-
3.3.	диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)		-
3.4.	диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)		0,35
3.5.	диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)		0,35
3.6.	диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)		-
3.7.	диаметром от 250 мм и более		-

Стоимость строительства сетей водоотведения составит:

№ п/п	Диаметр трубопровода	Стоимость 1 п.м
1	Сеть диаметром 40 мм и менее	-
2	Сеть диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)	-
3	Сеть диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)	-
4	Сеть диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	608,80
5	Сеть диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	608,80
6	Сеть диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)	-
7	Сеть диаметром от 250 мм и более	-
8	Сеть диаметром 500 мм	-

3. Расчет размера платы за подключение к централизованной системе водоотведения осуществляется следующей формуле:

$$ПП = T^{п,м} * M + \sum_d (T_d^{np} * k_d * L_d),$$

где:

$T^{п,м}$ - ставка тарифа за подключаемую нагрузку канализационной сети, тыс.руб./ м³ в час;

M – подключаемая нагрузка (мощность) объекта абонента, определенная исходя из диаметра подключаемой канализационной сети, м³ в час;

T_d^{np} - ставка тарифа за протяженность канализационной сети, тыс.руб./м;

k_d - коэффициент дифференциации стоимости строительства сетей в зависимости от их диаметра;

L_d – протяженность канализационной сети от точки подключения объекта заявителя до точки подключения создаваемых организацией канализационных сетей к объектам централизованной системы водоотведения, м.

На основании вышеизложенного предлагается установить тарифы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения ОАО «Коммунальные сети Мензелинского района» на 2015 год согласно приложению 3.

12 мая 2015 г. вопрос «О согласовании тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения ОАО «Коммунальные сети Мензелинского района» был рассмотрен на заседании Согласительной комиссии. Члены Правления согласовали предлагаемые тарифы и рекомендовали рассмотреть вопрос на заседании Правления Госкомитета.

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения ОАО «Коммунальные сети Мензелинского района».

Форма голосования открытая:

«за» – единогласно.

Решили:

3.1. Установить тарифы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения ОАО

«Коммунальные сети Мензелинского района» на 2015 год согласно приложению 3.

3.2. ОАО «Коммунальные сети Мензелинского района» обеспечить ведение раздельного учета доходов и расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с пунктом 18 «Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения» утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406.

4. Слушали:

Биктимирова А.С. доложила о проекте постановления Госкомитета «Об установлении розничных цен на природный газ, реализуемый населению Республики Татарстан».

В Госкомитет обратились **ООО «Газпром трансгаз Казань»** и **ЗАО «Газпром межрегионгаз Казань»** по вопросу установления розничных цен на природный газ, реализуемый населению Республики Татарстан, с 1 июля 2015 года.

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 15 апреля 1995 г. № 332 «О мерах по упорядочению государственного регулирования цен на газ и сырье для его производства», Положением о Государственном комитете Республики Татарстан по тарифам, утвержденным постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 15 июня 2010 г. № 468, Государственный Госкомитет устанавливает розничные цены на природный газ, реализуемый населению Республики Татарстан.

Структура розничной цены на природный газ включает в себя оптовую цену на газ, тариф на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, плату за снабженческо-сбытовые услуги и НДС. Государственное регулирование оптовой цены на газ, тарифов на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям и платы за снабженческо-сбытовые услуги осуществляет Федеральная служба по тарифам.

Действующие розничные цены на природный газ утверждены постановлением Госкомитета от 11.04.2014 № 4-1/г «Об установлении розничных цен на природный газ, реализуемый населению Республики Татарстан» в следующих размерах (с учетом НДС):

с 01 июля 2014 года – 4,80 руб./куб.м.

По предложению ООО «Газпром трансгаз Казань» и ЗАО «Газпром межрегионгаз Казань» розничная цена на газ, реализуемый населению Республики Татарстан, с 1 июля 2015 года составит 5,16 руб./куб.м (с НДС), рост 107,5% к предыдущей цене.

Прогнозный объем поставки природного газа для населения предложен на уровне 1854,4 млн.куб.м, в том числе объем поставки природного газа ООО «Газпром трансгаз Казань» - 1850 млн.куб.м, объем поставки природного газа ЗАО «Газпром межрегионгаз Казань» - 4,4 млн.куб.м.

Госкомитетом расчеты произведены в соответствии с Методическими указаниями по регулированию розничных цен на газ, реализуемый населению, утвержденными приказом ФСТ России от 27.10.2011 № 252-э/2, и с учетом прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2015 год и плановый период 2016 и 2017 годов, одобренного Правительством Российской Федерации 26.09.2014 г.

Оптовая цена на природный газ, реализуемый населению Республики Татарстан с 1 июля 2015 года, утверждена приказом ФСТ России от 17.03.2015 № 36-э/1 на уровне 3286 руб./1000 куб.м. с ростом к предыдущему периоду 107,5%.

Ставка ГРО для населения для ООО «Газпром трансгаз Казань» с 1 июля 2015 года утверждена приказом ФСТ России от 19.02.2014 № 25-э/2 на уровне 882,23 руб./1000 куб.м с ростом к предыдущему периоду 103,3%.

ПССУ для населения утверждена приказом ФСТ России от 14.04.2015 № 82-э/3 и с 1 июля 2015 года составит:

для ООО «Газпром трансгаз Казань» на уровне 204,65 руб./1000 куб.м, с ростом к предыдущему периоду 129,8%;

для ЗАО «Газпром межрегионгаз Казань» на уровне 204,65 руб./1000 куб.м, с ростом к предыдущему периоду 135,7%.

На основании изложенного предлагается установить розничные цены на природный газ, реализуемый населению Республики Татарстан, с 1 июля 2015 года на уровне 5,16 руб./куб.м (с учетом НДС) с ростом к предыдущему периоду 107,5%.

Средневзвешенный уровень розничной цены на газ, реализуемый населению, составит на 2015 год 4,96 руб./куб.м с ростом к 2014 году 105,7%, что соответствует прогнозу социально-экономического развития Российской Федерации на 2015 год и плановый период 2016 и 2017 годов, одобренного Правительством Российской Федерации 26.09.2014.

12 мая 2015 г. вопрос «О согласовании розничных цен на природный газ, реализуемый населению Республики Татарстан» был рассмотрен на заседании Согласительной комиссии. Члены Правления согласовали предлагаемые тарифы и рекомендовали рассмотреть вопрос на заседании Правления Госкомитета.

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении розничных цен на природный газ, реализуемый населению Республики Татарстан».

Форма голосования открытая:

«за» – единогласно.

Решили:

4.1. Установить розничную цену на природный газ, реализуемый населению Республики Татарстан, с 1 июля 2015 года в размере 5,16 руб./куб.м (с учетом НДС).

Протокол вела



О.А.Шарафутдинова

Плата за технологическое присоединение к электрическим сетям
ОАО «Сетевая компания» энергопринимающих устройств
ООО «ПлемРепродукт» с разбивкой по мероприятиям, необходимым для
осуществления технологического присоединения

№ п/п	Мероприятия по технологическому присоединению к электрическим сетям	Стоимость
1.	Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий заявителю	18 743,58
2.	Разработка сетевой организацией проектной документации по строительству «последней мили»	-
3.	Выполнение сетевой организацией мероприятий, связанных со строительством «последней мили»	5 474 825
4.	Проверка сетевой организацией выполнения заявителем технических условий	5 452,65
5.	Участие в осмотре должностным лицом федерального органа исполнительной власти по технологическому надзору присоединяемых энергопринимающих устройств	3 570,06
6.	Фактические действия по присоединению и обеспечению работы энергопринимающих устройств в электрической сети	4 107,40
7.	Итого плата за технологическое присоединение	5 506 698,69

Тарифы на подключение (технологическое присоединение)
к централизованной системе холодного водоснабжения
ОАО «Коммунальные сети Мензелинского района»

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Тарифы на подключение (без учета НДС)
1.	Базовая ставка тарифа на подключаемую нагрузку	тыс.руб./ куб.м в сут.	0,686
2.	Базовая ставка тарифа на протяженность сетей	тыс.руб./км	1623,73
3.	Коэффициент дифференциации тарифа в зависимости от диаметра сетей:		
3.1.	диаметром 40 мм и менее	-	0,29
3.2.	диаметром свыше 40 мм до 70 мм (включительно)	-	0,29
3.3.	диаметром свыше 70 мм до 100 мм (включительно)	-	0,37
3.4.	диаметром свыше 100 мм до 150 мм (включительно)	-	0,37
3.5.	диаметром свыше 150 мм до 200 мм (включительно)	-	-
3.6.	диаметром свыше 200 мм до 250 мм (включительно)	-	-
3.7.	диаметром от 250 мм и более	-	-

Тарифы на подключение (технологическое присоединение)
к централизованной системе водоотведения
ОАО «Коммунальные сети Мензелинского района»

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Тарифы на подключение (без учета НДС)
1.	Базовая ставка тарифа на подключаемую нагрузку	тыс.руб./ куб.м в сут.	0,124
2.	Базовая ставка тарифа на протяженность сетей	тыс.руб./км	1 739,51
3.	Коэффициент дифференциации тарифа в зависимости от диаметра сетей:		
3.1.	диаметром 40 мм и менее	-	-
3.2.	диаметром свыше 40 мм до 70 мм (включительно)	-	-
3.3.	диаметром свыше 70 мм до 100 мм (включительно)	-	-
3.4.	диаметром свыше 100 мм до 150 мм (включительно)	-	0,35
3.5.	диаметром свыше 150 мм до 200 мм (включительно)	-	0,35
3.6.	диаметром свыше 200 мм до 250 мм (включительно)	-	-
3.7.	диаметром от 250 мм и более	-	-

В Государственный комитет Республики Татарстан по тарифам

Замечания представителя НП «Совет рынка»

по вопросам повестки дня, рассматриваемых на заседании, назначенном на 15 мая 2015 года.

В связи с проведением заседания Правления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам 15 мая 2015 года, представитель НП «Совет рынка» в Государственном комитете Республики Татарстан по тарифам, согласно директиве, по вопросам:

1. «Об установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям ОАО «Сетевая компания» энергопринимающих устройств ООО «ПлемРепродукт» с заявленной мощностью 7 000 кВт на уровне напряжения 110 кВ по II категории надежности электроснабжения по индивидуальному проекту в размере 5 506 698,69 рублей (без учета НДС)» голосует «против», так как:

- установление платы для данного присоединения возможно при соответствии технологического присоединения критериям индивидуального проекта. В экспертном заключении отсутствует информация о соответствии данного технологического присоединения критериям индивидуального проекта. Отмечаем, что данное присоединение не подходит под критерии объектов, для которых устанавливается плата за технологическое присоединение к электрическим сетям на уровне напряжения не ниже 35 кВ и максимальной мощности не менее 8900 кВт (не выполняется условие относительно максимальной мощности).

- в экспертном заключении отсутствует оценка мероприятий, указанных в технических условиях, по критерию отнесения их к мероприятиям «последней мили» или к мероприятиям, которые должны быть учтены в тарифе на услугу по передаче электрической энергии,

- в проекте решения отсутствует расшифровка мероприятий по выполнению технических условий Заявителем. В соответствии с п. 30.4 правил технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащим сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям, утв. постановлением Правительства РФ №861 от 27.12.2004, в случае, если мероприятия по технологическому присоединению по индивидуальному проекту либо часть осуществляется заявителем, в договоре указываются конкретные мероприятия, выполняемые заявителем, при этом размер платы за технологическое присоединение для заявителя уменьшается на стоимость выполняемых им мероприятий, указанную в решении уполномоченного органа исполнительной власти в области государственного регулирования тарифов. В проекте решения данные мероприятия не указаны, в связи с чем заявителю будет затруднительно воспользоваться вышеупомянутым правом,

- отсутствует расшифровка и анализ экономической обоснованности затрат (общецеховых, общепроизводственных, расшифровка стоимости машино-часа в транспортных расходах), анализ фактического уровня данных расходов,

- согласно экспертному заключению, в качестве объекта-аналога (единственного примера) выбрана «Реконструкция ВЛ-220...», в то время как в тех.условиях в мероприятиях упомянуто строительство опор ВЛ-110,

- в технических условиях не указаны сроки выполнения мероприятий, в связи с чем перевод стоимости (расчет перевода не представлен) в цены 2017 г. не обоснован,

- согласно п. 13 Методических указаний по определению размера платы за технологическое присоединение плата устанавливается в тыс. рублей.

В случае внесения дополнительных вопросов, не предусмотренных директивой, а также в случае изменения тарифа (платы), голосует «против» принятия каких-либо решений.

В случае предложения о переносе рассмотрения отдельных вопросов на более поздний срок голосует «за».

Прошу:

- отметить позицию в протоколе,
- направить в Департамент по взаимодействию с РЭК копию протокола.

Представитель НП «Совет рынка»

Н.Д.Зубова