



07.12.2021

г. Казань

№ 50-ПР

УТВЕРЖДЕН
председателем
Государственного комитета
Республики Татарстан
по тарифам
А.С.Груничевым

П Р О Т О К О Л
заседания Правления
Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам

Присутствовали:

председательствующий:

Груничев А.С., председатель Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам.

члены Правления:

Борисова Л.П., заместитель председателя Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам;

Павлов С.В., заместитель председателя Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам;

Афанасьев А.И., начальник контрольно-ревизионного отдела;

Гайфуллин Р.Э., начальник отдела мониторинга организаций коммунальной сферы;

Царева Н.В., начальник юридического отдела;

Розенталь А.Н., заместитель руководителя Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Татарстан (представлено письменное мнение);

от Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам:

Кубашева Э.Э., заместитель начальника отдела регулирования и контроля тарифов в сфере теплоснабжения;

Солдатова Л.В., начальник отдела организации, контроля и сопровождения принятия тарифных решений;

Яруллина Р.И., заместитель начальника отдела регулирования и контроля тарифов в сфере теплоснабжения;

в режиме видеоконференцсвязи:

Исполнительный комитет Высокогорского МР;

ООО «РСК»;

Коломенская М.А., начальник отдела тарифной политики АО «Татэнерго»;

ООО «ГК Транзит»;

Колокин А.Л., зам. генерального директора по экономике.

Повестка дня:

1. О проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую Акционерным обществом «Высокогорские коммунальные сети» потребителям жилого комплекса «Научный городок», на 2022 год».

Выступающий – Кубашева Эльза Энгелевна

2. О проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении тарифов на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые Обществом с ограниченной ответственностью «РСК» в зоне действия ЕТО-3 г. Казани, на 2022 год».

Выступающий – Кубашева Эльза Энгелевна

3. О проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «О корректировке на 2022 год долгосрочных тарифов на теплоноситель, поставляемый Акционерным обществом «Татэнерго» потребителям, другим теплоснабжающим организациям, на 2019-2023 годы, установленных постановлением Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 17.12.2018 № 5-89/тэ».

Выступающий – Кубашева Эльза Энгелевна

4. О проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «О корректировке на 2022 год долгосрочных тарифов на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые Обществом с ограниченной ответственностью «ГК Транзит», установленных постановлением Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 11.12.2019 № 5-108/тэ».

Выступающий – Кубашева Эльза Энгелевна

5. О проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «О корректировке на 2022 год долгосрочных тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую Федеральным государственным образовательным учреждением высшего образования «Казанская государственная академия ветеринарной медицины имени Н.Э. Баумана» потребителям, другим теплоснабжающим организациям, установленных постановлением Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 21.11.2018 № 5-27/тэ».

Выступающий – Кубашева Эльза Энгелевна

6. О проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «О корректировке на 2022 год долгосрочных тарифов на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые Акционерным обществом «Казэнерго», установленных постановлением Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 16.11.2018 № 5-8/тэ».

Выступающий – Кубашева Эльза Энгелевна

7. О проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «О корректировке на 2022 год долгосрочных тарифов на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые Акционерным обществом «Казэнерго», установленных постановлением Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 13.12.2019 № 5-114/тэ».

Выступающий – Кубашева Эльза Энгелевна

8. О проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «О корректировке на 2022 год долгосрочных тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую Акционерным обществом «Казэнерго» теплоснабжающим, теплосетевым организациям, приобретающим тепловую энергию с целью компенсации потерь тепловой энергии, установленных постановлением Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 18.12.2018 № 5-96/тэ».

Выступающий – Кубашева Эльза Энгелевна

9. О проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую Акционерным обществом «Казэнерго» потребителям от котельной по адресу ул. Толстого, 39, г. Казани».

Выступающий – Кубашева Эльза Энгелевна

1. Слушали:

Кубашева Э.Э доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую Акционерным обществом «Высокогорские коммунальные сети» потребителям жилого комплекса «Научный городок», на 2022 год» (экспертное заключение 1 прилагается). Лист согласования организацией подписан.

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую Акционерным обществом «Высокогорские коммунальные сети» потребителям жилого комплекса «Научный городок», на 2022 год».

Форма голосования очная:

«за» – единогласно.

Решили:

1.1. Установить тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую Акционерным обществом «Высокогорские коммунальные сети» потребителям

жилого комплекса «Научный городок», с календарной разбивкой согласно приложению 1 к настоящему протоколу.

2. Слушали:

Кубашева Э.Э. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении тарифов на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые Обществом с ограниченной ответственностью «РСК» в зоне действия ЕТО-3 города Казани, на 2022 год» (экспертное заключение 2 прилагается). Лист согласования организацией подписан.

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении тарифов на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые Обществом с ограниченной ответственностью «РСК» в зоне действия ЕТО-3 города Казани, на 2022 год».

Форма голосования очная:

«за» – единогласно.

Решили:

2.1. Установить тарифы на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые Обществом с ограниченной ответственностью «РСК» (далее – ООО «РСК») в зоне действия ЕТО-3 города Казани, с календарной разбивкой согласно приложению 2 к настоящему протоколу.

3. Слушали:

Кубашева Э.Э. доложил о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «О корректировке на 2022 год долгосрочных тарифов на теплоноситель, поставляемый Акционерным обществом «Татэнерго» потребителям, другим теплоснабжающим организациям, на 2019-2023 годы, установленных постановлением Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 17.12.2018 № 5-89/тэ» (экспертные заключения 3.1 – 3.6 прилагаются). Лист согласования организацией подписан.

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «О корректировке на 2022 год долгосрочных тарифов на теплоноситель, поставляемый Акционерным обществом «Татэнерго» потребителям, другим теплоснабжающим организациям, на 2019-2023 годы, установленных постановлением Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 17.12.2018 № 5-89/тэ».

Форма голосования очная:

«за» – единогласно.

Решили:

3.1. Внести в приложение 1 к постановлению Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 17.12.2018 № 5-89/тэ «Об установлении тарифов на теплоноситель, поставляемый Акционерным обществом «Татэнерго» потребителям, другим теплоснабжающим организациям, на 2019-2023 годы» (с изменениями, внесенными постановлениями Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 20.11.2019 № 5-31/тэ, от 04.12.2020 № 343-53/тэ-2020) изменение, изложив его в новой редакции согласно приложению 3 к настоящему протоколу.

4. Слушали:

Кубашева Э.Э. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «О корректировке на 2022 год долгосрочных тарифов на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые Обществом с ограниченной ответственностью «ГК Транзит», установленных постановлением Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 11.12.2019 № 5-108/тэ». (экспертное заключение 4 прилагается). Лист согласования организациями подписан.

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «О корректировке на 2022 год долгосрочных тарифов на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые Обществом с ограниченной ответственностью «ГК Транзит», установленных постановлением Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 11.12.2019 № 5-108/тэ».

Форма голосования очная:

«за» – единогласно.

Решили:

4.1. Внести в приложение 1 к постановлению Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 11.12.2019 № 5-108/тэ «Об установлении тарифов на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые Обществом с ограниченной ответственностью «ГК Транзит», на 2020-2022 годы» (с изменениями, внесенными постановлением Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 11.12.2020 № 414-74/тэ-2020) изменение, изложив его в новой редакции согласно приложению 4 к настоящему протоколу.

5. Слушали:

Кубашева Э.Э. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «О корректировке на 2022 год долгосрочных тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую Федеральным государственным образовательным учреждением высшего образования «Казанская государственная академия ветеринарной медицины имени Н.Э. Баумана» потребителям, другим теплоснабжающим организациям, установленных постановлением Государственного комитета Республики Татарстан

по тарифам от 21.11.2018 № 5-27/тэ» (экспертное заключение 5 прилагается). Лист согласования организациями подписан.

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «О корректировке на 2022 год долгосрочных тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую Федеральным государственным образовательным учреждением высшего образования «Казанская государственная академия ветеринарной медицины имени Н.Э. Баумана» потребителям, другим теплоснабжающим организациям, установленных постановлением Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 21.11.2018 № 5-27/тэ».

Форма голосования очная:

«за» – единогласно.

Решили:

5.1. Внести в приложение 1 к постановлению Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 21.11.2018 № 5-27/тэ «Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую Федеральным государственным образовательным учреждением высшего образования «Казанская государственная академия ветеринарной медицины имени Н.Э. Баумана» потребителям, другим теплоснабжающим организациям, на 2019-2023 годы» (с изменениями, внесенными постановлениями Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 13.11.2019 № 5-26/тэ, от 25.11.2020 № 274-42/тэ-2020) изменение, изложив его в новой редакции согласно приложению 5 к настоящему протоколу.

6. Слушали:

Кубашева Э.Э. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «О корректировке на 2022 год долгосрочных тарифов на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые Акционерным обществом «Казэнерго», установленных постановлением Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 16.11.2018 № 5-8/тэ» (экспертное заключение 6 прилагается). Лист согласования организациями подписан.

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «О корректировке на 2022 год долгосрочных тарифов на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые Акционерным обществом «Казэнерго», установленных постановлением Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 16.11.2018 № 5-8/тэ».

Форма голосования очная:

«за» – единогласно.

Решили:

6.1. Внести в приложение 1 к постановлению Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 16.11.2018 № 5-8/тэ «Об установлении тарифов на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые Акционерным обществом «Казэнерго», на 2019-2023 годы» (с изменениями, внесенными постановлениями Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 27.11.2019 № 5-49/тэ, от 09.12.2020 № 360-58/тэ-2020) изменение, изложив его в новой редакции согласно приложению 6 к настоящему протоколу.

7. Слушали:

Кубашева Э.Э. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «О корректировке на 2022 год долгосрочных тарифов на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые Акционерным обществом «Казэнерго», установленных постановлением Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 13.12.2019 № 5-114/тэ» (экспертное заключение 7 прилагается). Лист согласования организациями подписан.

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «О корректировке на 2022 год долгосрочных тарифов на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые Акционерным обществом «Казэнерго», установленных постановлением Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 13.12.2019 № 5-114/тэ».

Форма голосования очная:

«за» – единогласно.

Решили:

7.1. Внести в приложение 1 к постановлению Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 13.12.2019 № 5-114/тэ «Об установлении тарифов на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые Акционерным обществом «Казэнерго», на 2020-2024 годы» (с изменениями, внесенными постановлением Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 09.12.2020 № 359-57/тэ-2020) изменение, изложив его в новой редакции согласно приложению 7 к настоящему протоколу.

8. Слушали:

Кубашева Э.Э. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «О корректировке на 2022 год долгосрочных тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую Акционерным обществом «Казэнерго» теплоснабжающим, теплосетевым организациям, приобретающим тепловую энергию с целью компенсации потерь тепловой энергии, установленных постановлением Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 18.12.2018 № 5-96/тэ» (экспертное заключение 8 прилагается). Лист согласования организациями подписан.

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «О корректировке на 2022 год долгосрочных тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую Акционерным обществом «Казэнерго» теплоснабжающим, теплосетевым организациям, приобретающим тепловую энергию с целью компенсации потерь тепловой энергии, установленных постановлением Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 18.12.2018 № 5-96/тэ».

Форма голосования очная:
«за» – единогласно.

Решили:

8.1. Внести в приложение к постановлению Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 18.12.2018 № 5-96/тэ «Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую Акционерным обществом «Казэнерго» теплоснабжающим, теплосетевым организациям, приобретающим тепловую энергию с целью компенсации потерь тепловой энергии, на 2019-2023 годы» (с изменениями, внесенными постановлениями Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 11.12.2019 № 5-103/тэ, от 16.12.2020 № 452-88/тэ-2020) изменение, изложив его в новой редакции согласно приложению 8 к настоящему протоколу.

9. Слушали:

Кубашева Э.Э. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую Акционерным обществом «Казэнерго» потребителям от источника тепловой энергии (котельная), расположенного по адресу: ул. Толстого, 39, г. Казани» (экспертное заключение 9 прилагается). Лист согласования организациями подписан.

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую Акционерным обществом «Казэнерго» потребителям от источника тепловой энергии (котельная), расположенного по адресу: ул. Толстого, 39, г. Казани».

Форма голосования очная:
«за» – единогласно.

Решили:

9.1. Установить тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую Акционерным обществом «Казэнерго» потребителям от источника тепловой энергии (котельная), расположенного по адресу: ул. Толстого, 39, г. Казани, согласно приложению 9 к настоящему протоколу.

Протокол оформила

Л.В.Солдатова

Приложение 1 к протоколу заседания
Правления Государственного
комитета Республики Татарстан по
тарифам
от 07.12.2021 № 50-пр

Тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую
АО «Высокогорские коммунальные сети» потребителям жилого комплекса
«Научный городок», на 2022 год с календарной разбивкой

№ п/п	Наименование муниципального образования, регулируемой организацией, вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар			
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²				
Высокогорский муниципальный район											
1	АО «Высокогорские коммунальные сети» потребителям жилого комплекса «Научный городок»										
1.1	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения										
	одноставочный , руб./Гкал	с 01.01.2022 по 30.06.2022	1328,21	-	-	-	-	-			
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	1421,17	-	-	-	-	-			
1.2	Население (тарифы указаны с учетом НДС)*										
	одноставочный , руб./Гкал	с 01.01.2022 по 30.06.2022	1593,85	-	-	-	-	-			
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	1705,40	-	-	-	-	-			

<*> Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации.

Приложение 2 к протоколу заседания
Правления Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 07.12.2021 № 50-пр

Тарифы на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые
ООО «РСК» в зоне действия ЕТО-3 города Казани,
на 2022 год с календарной разбивкой

№ п/п	Наименование муниципального образования, регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вид теплоносителя	
				Вода	Пар
Город Казань					
1	ООО «РСК», в зоне действия ЕТО-3* города Казани	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения одноставочный , руб./Гкал	с 01.01.2022 по 30.06.2022	303,04	-
			с 01.07.2022 по 31.12.2022	318,54	-

<*> - определена схемой теплоснабжения г. Казани, утвержденной приказом Министерства
энергетики Российской Федерации от 16 августа 2018 г. № 658.

Приложение 3 к протоколу заседания
Правления Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 07.12.2021 № 50-пр

**Тарифы на теплоноситель, поставляемый
Акционерным обществом «Татэнерго» потребителям, другим теплоснабжающим
организациям, на 2019-2023 годы с календарной разбивкой**

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вид теплоносителя	
				вода	пар
1	Тариф на теплоноситель, поставляемый теплоснабжающей организацией, владеющей источником (источниками) тепловой энергии, на которой производится теплоноситель				
1.1	АО «Татэнерго»				
1.1.1	Источник – Филиал АО «Татэнерго» - Казанская ТЭЦ-1	Одноставочный, руб./куб. м	с 01.01.2019 по 30.06.2019	43,94	-
			с 01.07.2019 по 31.12.2019	45,29	-
			с 01.01.2020 по 30.06.2020	45,29	-
			с 01.07.2020 по 31.12.2020	47,14	-
			с 01.01.2021 по 30.06.2021	47,14	-
			с 01.07.2021 по 31.12.2021	48,86	-
			с 01.01.2022 по 30.06.2022	48,86	-
			с 01.07.2022 по 31.12.2022	51,74	-
			с 01.01.2023 по 30.06.2023	48,54	-
			с 01.07.2023 по 31.12.2023	50,95	-
1.1.2	Источник – Филиал АО «Татэнерго» - Казанская ТЭЦ-1, районные котельные «Горки», «Азино»	Одноставочный, руб./куб. м	с 01.01.2019 по 30.06.2019	41,20	-
			с 01.07.2019 по 31.12.2019	42,44	-
			с 01.01.2020 по 30.06.2020	42,44	-
			с 01.07.2020 по 31.12.2020	43,52	-
			с 01.01.2021 по 30.06.2021	43,52	-
			с 01.07.2021 по 31.12.2021	46,02	-
			с 01.01.2022	46,02	-

			по 30.06.2022		
			с 01.07.2022 по 31.12.2022	47,77	-
			с 01.01.2023 по 30.06.2023	47,09	-
			с 01.07.2023 по 31.12.2023	48,59	-
			с 01.01.2019 по 30.06.2019	51,56	-
			с 01.07.2019 по 31.12.2019	53,01	-
			с 01.01.2020 по 30.06.2020	53,01	-
			с 01.07.2020 по 31.12.2020	54,00	-
			с 01.01.2021 по 30.06.2021	51,77	-
			с 01.07.2021 по 31.12.2021	51,77	-
			с 01.01.2022 по 30.06.2022	51,77	-
			с 01.07.2022 по 31.12.2022	55,41	-
			с 01.01.2023 по 30.06.2023	55,81	-
			с 01.07.2023 по 31.12.2023	57,56	-
1.1.3	Источник – Филиал АО «Татэнерго» - Казанская ТЭЦ-2	Одноставочный, руб./куб. м	с 01.01.2019 по 30.06.2019	42,34	-
1.1.4	Источник – Филиал АО «Татэнерго» - Казанская ТЭЦ-2, районная котельная «Савиново»	Одноставочный, руб./куб. м	с 01.07.2019 по 31.12.2019	43,61	-
1.1.5	Источник – Филиал АО «Татэнерго» - Набережночелнинская ТЭЦ	Одноставочный, руб./куб. м	с 01.01.2020 по 30.06.2020	43,61	-
			с 01.07.2020 по 31.12.2020	44,86	-
			с 01.01.2021 по 30.06.2021	44,86	-
			с 01.07.2021 по 31.12.2021	47,25	-
			с 01.01.2022 по 30.06.2022	47,25	-
			с 01.07.2022 по 31.12.2022	48,68	-
			с 01.01.2023 по 30.06.2023	47,83	-
			с 01.07.2023 по 31.12.2023	49,83	-
			с 01.01.2019 по 30.06.2019	30,10	-
			с 01.07.2019 по 31.12.2019	30,76	-
			с 01.01.2020	30,76	-

			по 30.06.2020		
			с 01.07.2020 по 31.12.2020	31,99	-
			с 01.01.2021 по 30.06.2021	31,99	-
			с 01.07.2021 по 31.12.2021	32,85	-
			с 01.01.2022 по 30.06.2022	32,85	-
			с 01.07.2022 по 31.12.2022	34,01	-
			с 01.01.2023 по 30.06.2023	34,19	-
			с 01.07.2023 по 31.12.2023	35,20	-
1.1.6	Источник – Филиал АО «Татэнерго» - Набережночелнинская ТЭЦ, котельный цех	Одноставочный, руб./куб. м	с 01.01.2019 по 30.06.2019	46,81	-
			с 01.07.2019 по 31.12.2019	48,22	-
			с 01.01.2020 по 30.06.2020	45,72	-
			с 01.07.2020 по 31.12.2020	47,11	-
			с 01.01.2021 по 30.06.2021	47,11	-
			с 01.07.2021 по 31.12.2021	48,94	-
			с 01.01.2022 по 30.06.2022	48,94	-
			с 01.07.2022 по 31.12.2022	51,29	-
			с 01.01.2023 по 30.06.2023	52,76	-
			с 01.07.2023 по 31.12.2023	55,72	-
1.1.7	Источник – Филиал АО «Татэнерго» - Заинская ГРЭС	Одноставочный, руб./куб. м	с 01.01.2019 по 30.06.2019	24,44	-
			с 01.07.2019 по 31.12.2019	25,17	-
			с 01.01.2020 по 30.06.2020	22,27	-
			с 01.07.2020 по 31.12.2020	23,11	-
			с 01.01.2021 по 30.06.2021	22,77	-
			с 01.07.2021 по 31.12.2021	22,77	-
			с 01.01.2022 по 30.06.2022	22,31	-
			с 01.07.2022 по 31.12.2022	22,31	-
			с 01.01.2023	27,36	-

			по 30.06.2023		
			с 01.07.2023	28,23	-
			по 31.12.2023		
2	Тариф на теплоноситель, поставляемый потребителям				
2.1	АО «Татэнерго»				
2.1.1	Муниципальное образование «город Казань»	Одноставочный, руб./куб. м	с 01.01.2019 по 30.06.2019	44,58	-
			с 01.07.2019 по 31.12.2019	44,84	-
			с 01.01.2020 по 30.06.2020	44,84	-
			с 01.07.2020 по 31.12.2020	52,73	-
			с 01.01.2021 по 30.06.2021	51,57	-
			с 01.07.2021 по 31.12.2021	51,57	-
			с 01.01.2022 по 30.06.2022	51,57	-
			с 01.07.2022 по 31.12.2022	54,97	-
			с 01.01.2023 по 30.06.2023	49,15	-
			с 01.07.2023 по 31.12.2023	49,50	-
2.1.2	Муниципальное образование «город Набережные Челны»	Одноставочный, руб./куб. м	с 01.01.2019 по 30.06.2019	30,38	-
			с 01.07.2019 по 31.12.2019	31,30	-
			с 01.01.2020 по 30.06.2020	31,30	-
			с 01.07.2020 по 31.12.2020	32,09	-
			с 01.01.2021 по 30.06.2021	32,09	-
			с 01.07.2021 по 31.12.2021	33,36	-
			с 01.01.2022 по 30.06.2022	33,36	-
			с 01.07.2022 по 31.12.2022	34,32	-
			с 01.01.2023 по 30.06.2023	34,32	-
			с 01.07.2023 по 31.12.2023	36,06	-
2.1.3	Муниципальное образование «город Нижнекамск»	Одноставочный, руб./куб. м	с 01.01.2019 по 30.06.2019	22,76	-
			с 01.07.2019 по 31.12.2019	23,97	-
			с 01.01.2020 по 30.06.2020	23,97	-
			с 01.07.2020	33,41	-

			по 31.12.2020		
			с 01.01.2021 по 30.06.2021	28,42	-
			с 01.07.2021 по 31.12.2021	28,42	-
			с 01.01.2022 по 30.06.2022	27,46	-
			с 01.07.2022 по 31.12.2022	27,46	-
			с 01.01.2023 по 30.06.2023	25,59	-
			с 01.07.2023 по 31.12.2023	26,75	-
2.1.4	Муниципальное образование «город Заинск»	Одноставочный, руб./куб. м	с 01.01.2019 по 30.06.2019	24,44	-
			с 01.07.2019 по 31.12.2019	25,17	-
			с 01.01.2020 по 30.06.2020	22,27	-
			с 01.07.2020 по 31.12.2020	23,11	-
			с 01.01.2021 по 30.06.2021	22,77	-
			с 01.07.2021 по 31.12.2021	22,77	-
			с 01.01.2022 по 30.06.2022	22,31	-
			с 01.07.2022 по 31.12.2022	22,31	-
			с 01.01.2023 по 30.06.2023	27,36	-
			с 01.07.2023 по 31.12.2023	28,23	-

Приложение 4 к протоколу заседания
Правления Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 07.12.2021 № 50-пр

Тарифы на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые ООО «ГК
Транзит»,
на 2020-2022 годы с календарной разбивкой

№ п/п	Наименование муниципального образования, регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вид теплоносителя	
				Вода	Пар
	Город Казань				
1	ООО «ГК Транзит» в зоне действия ЕТО-1* города Казани	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2020 по 30.06.2020	291,68	-
				303,33	-
				254,81	-
				262,45	-
				262,45	-
				277,75	-
2	ООО «ГК Транзит» в зоне действия ЕТО-3* города Казани	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2020 по 30.06.2020	56,43	-
				58,37	-
				58,37	-
				59,92	-
				59,92	-
				65,61	-
3	ООО «ГК Транзит» в зоне действия ЕТО-42* города Казани	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2020 по 30.06.2020	91,58	-
				94,73	-
				94,73	-

			по 30.06.2021		
			с 01.07.2021 по 31.12.2021	97,77	-
			с 01.01.2022 по 30.06.2022	96,71	-
			с 01.07.2022 по 31.12.2022	97,31	-
4	ООО «ГК Транзит» в зоне деятельности ООО «ТеплоЭнергоСнабжение» города Казани	одноставочный, руб./Гкал	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения		
			с 01.01.2020 по 30.06.2020	149,94	-
			с 01.07.2020 по 31.12.2020	234,79	-
			с 01.01.2021 по 30.06.2021	190,86	-
			с 01.07.2021 по 31.12.2021	197,90	-
			с 01.01.2022 по 30.06.2022	197,90	-
			с 01.07.2022 по 31.12.2022	217,66	-

<*> - определена схемой теплоснабжения г. Казани, утвержденной приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 16 августа 2018 г. № 658.

Приложение 5 к протоколу заседания
Правления Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 07.12.2021 № 50-пр

Тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую
Федеральным государственным образовательным учреждением
высшего образования «Казанская государственная академия ветеринарной
медицины имени Н.Э. Баумана» потребителям, другим теплоснабжающим
организациям, на 2019-2023 годы с календарной разбивкой

№ п/п	Наименование муниципального образования, регулируемой организацией, вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
	Город Казань							
1	Федеральное государственное образовательное учреждение высшего образования «Казанская государственная академия ветеринарной медицины имени Н.Э. Баумана»							
1.1	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
	одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2019 по 30.06.2019	820,19	-	-	-	-	-
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	839,87	-	-	-	-	-
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	839,87	-	-	-	-	-
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	866,70	-	-	-	-	-
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	866,70	-	-	-	-	-
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	901,36	-	-	-	-	-
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	901,36	-	-	-	-	-
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	982,47	-	-	-	-	-
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	972,60	-	-	-	-	-
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	974,06	-	-	-	-	-
1.2	Население (тарифы указаны с учетом НДС)*							
	одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2019 по 30.06.2019	984,23	-	-	-	-	-
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	1007,84	-	-	-	-	-
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	1007,84	-	-	-	-	-
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	1040,04	-	-	-	-	-
		с 01.01.2021	1040,04	-	-	-	-	-

		по 30.06.2021					
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	1081,63	-	-	-	-
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	1081,63	-	-	-	-
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	1178,96	-	-	-	-
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	1167,12	-	-	-	-
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	1168,87	-	-	-	-

<*> Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации.

Приложение 6 к протоколу заседания
Правления Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 07.12.2021 № 50-пр

Тарифы на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые
Акционерным обществом «Казэнерго», на 2019-2023 годы
с календарной разбивкой

№ п/п	Наименование муниципального образования, регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вид теплоносителя	
				Вода	Пар
	Город Казань				
1	Акционерное общество «Казэнерго»	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения одноставочный , руб./Гкал	с 01.01.2019 по 30.06.2019	65,35	-
			с 01.07.2019 по 31.12.2019	66,75	-
			с 01.01.2020 по 30.06.2020	66,75	-
			с 01.07.2020 по 31.12.2020	66,77	-
			с 01.01.2021 по 30.06.2021	66,77	-
			с 01.07.2021 по 31.12.2021	68,56	-
			с 01.01.2022 по 30.06.2022	68,56	-
			с 01.07.2022 по 31.12.2022	72,69	-
			с 01.01.2023 по 30.06.2023	71,24	-
			с 01.07.2023 по 31.12.2023	71,89	-

Приложение 7 к протоколу заседания
Правления Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 07.12.2021 № 50-пр

Тарифы на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые
Акционерным обществом «Казэнерго», на 2020-2024 годы
с календарной разбивкой

№ п/п	Наименование муниципального образования, регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вид теплоносителя	
				Вода	Пар
	Город Казань				
1	Акционерное общество «Казэнерго» в зоне действия ЕТО-2* города Казани	одноставочный , руб./Гкал	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения		
			с 01.01.2020 по 30.06.2020	585,78	-
			с 01.07.2020 по 31.12.2020	600,61	-
			с 01.01.2021 по 30.06.2021	588,77	-
			с 01.07.2021 по 31.12.2021	606,17	-
			с 01.01.2022 по 30.06.2022	606,17	-
			с 01.07.2022 по 31.12.2022	637,01	-
			с 01.01.2023 по 30.06.2023	637,01	-
			с 01.07.2023 по 31.12.2023	674,22	-
			с 01.01.2024 по 30.06.2024	674,22	-
			с 01.07.2024 по 31.12.2024	752,14	-

<*> - определена схемой теплоснабжения г. Казани, утвержденной приказом Министерства
энергетики Российской Федерации от 16 августа 2018 г. № 658.

Приложение 8 к протоколу заседания
Правления Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 07.12.2021 № 50-пр

Тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую Акционерным обществом «Казэнерго» теплоснабжающим, теплосетевым организациям, приобретающим тепловую энергию с целью компенсации потерь тепловой энергии, на 2019-2023 годы с календарной разбивкой

№ п/п	Наименование муниципального образования, регулируемой организацией, вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар			
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²				
	Город Казань										
1	Акционерное общество «Казэнерго»										
	одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2019 по 30.06.2019	1190,25	-	-	-	-	-			
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	1213,44	-	-	-	-	-			
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	1213,44	-	-	-	-	-			
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	1251,76	-	-	-	-	-			
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	1251,76	-	-	-	-	-			
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	1273,88	-	-	-	-	-			
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	1273,88	-	-	-	-	-			
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	1330,59	-	-	-	-	-			
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	1330,59	-	-	-	-	-			
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	1384,43	-	-	-	-	-			

Приложение 9 к протоколу заседания
Правления Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 07.12.2021 № 50-пр

Тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую
АО «Казэнерго» потребителям от источника тепловой энергии (котельная),
расположенного по адресу: ул. Толстого, 39, г. Казани

№ п/п	Наименование муниципального образования, регулируемой организацией, вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар			
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²				
Город Казань											
1	АО «Казэнерго» потребителям от котельной по адресу ул. Толстого, 39										
1.1	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения										
	одноставочный, руб./Гкал	со дня вступления в силу постановления от _____ №_____ по 31.12.2021	1426,98	-	-	-	-	-			
1.2	Население (тарифы указаны с учетом НДС)*										
	одноставочный, руб./Гкал	со дня вступления в силу постановления от _____ №_____ по 31.12.2021	1712,38	-	-	-	-	-			

<*> Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации.

Экспертное заключение
 по результатам экспертизы предложений об установлении тарифов
 в сфере теплоснабжения на 2022 год в отношении
 Акционерное общество «Высокогорские коммунальные сети»
 (далее – АО «Высокогорские коммунальные сети»)

В адрес Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам (далее – Госкомитет) поступило предложение организации на установление тарифов в сфере теплоснабжения на 2022 год:

Заявление об установлении тарифов на тепловую энергию, с приложением расчетных и обосновывающих материалов вх. от 07.09.2021 № 10181 и заявление о выборе метода регулирования вх. от 07.09.2021 № 10182

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 №1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» и Приказа ФСТ России от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения» и на основании предложения регулируемой организации Приказом Госкомитета от 22.11.2021 № Пр-732/2021 открыто тарифное дело № 20-35/тэ-2022 об установлении тарифов на 2022 год

Период регулирования	2022г.
При формировании тарифов применен метод регулирования (в соответствии с п.п.16-19 Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 №1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»), с учетом заявленного организацией метода регулирования.	метод экономически обоснованных расходов Приказом Госкомитета от 22.11.2021 № Пр-732/2021

Действующие тарифы

АО «Высокогорские коммунальные сети» за установлением тарифов на тепловую энергию (мощность) по ЖК «Научный городок» впервые обратилось 06 сентября 2021 года.

Справочно:

Постановлением Госкомитета от 11.11.2020 № 224-31/тэ-2020 «Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую Акционерным обществом «Высокогорские коммунальные сети» потребителям жилого комплекса «Научный городок»» установлены тарифы в следующих размерах, в руб. без НДС*:

Год	1 полугодие, руб./Гкал	Отклонение к предыдущему периоду регулирования, %	2 полугодие, руб./Гкал	Отклонение к предыдущему периоду регулирования, %
2021		100,0	1328,21	-

Сведения по организации

Полное наименование организации	АО «Высокогорские коммунальные сети»
ИНН/КПП	1616016031/ 161601001
ОГРН	1061683041221
Директор организации	Гильмутдинов Рамиль Файлович
Учредитель	ГБУСРФ Министерство земельных и имущественных отношений Республики Татарстан
Юридический адрес	422701, РТ, Высокогорский р-н, с. Высокая Гора, ул. Энергетиков, д. 26
Почтовый адрес	422701, РТ, Высокогорский р-н, с. Высокая Гора, ул.

Организация применяет режим налогообложения:	Энергетиков, д. 26 общая система налогообложения (ОСНО)
Организации присвоен статус гарантирующей организации (ETO), (да/нет)	не присвоен статус единой теплоснабжающей организации - ETO

Перечень имущества, участвующего в процессе формирования затрат при установлении тарифов, и анализ правоустанавливающих документов

В состав имущества, участвующего в процессе оказания услуг по теплоснабжению, входят:

Наименование показателя	ед. изм.	Принято Госкомитетом на 2021 г
Количество котельных	шт.	1
Продолжительность отопительного периода	ч	5 760*
Установленная мощность	Гкал/час	1,8
Присоединённая нагрузка	Гкал/час	0,46
Протяженность сетей (в двухтрубном исчислении), в том числе: сети ГВС	км.	0,43 0,00

*8 месяцев

В качестве правоустанавливающих документов, подтверждающих законное право организации в отношении объектов, используемых для осуществления регулируемой деятельности, представлены:

Наименование объекта	Основания эксплуатации	Подтверждающие документы (№ документа, дата) Срок действия
Котельная (блочно-модульная) по адресу: РТ, Высокогорский р-н, ЖК Научный городок	Договор ответственного хранения*	от 31 августа 2021 №1/21

* согласно представленной дорожной карты будет разработан:

- проект межевания земельного участка с кадастровым номером 16:16:080503:379;
- внесение необходимых изменений в документы территориального планирования и передачи земельных участков в собственность Высокогорского сельского поселения Высокогорского муниципального района;
- получение свидетельства о регистрации права собственности Исполнительным комитетом Высокогорского муниципального района;
- актуализация схемы теплоснабжения Высокогорского муниципального района;
- направление запроса и согласование проекта концессионного соглашения.

Необходимая валовая выручка (НВВ) и проекты тарифов на период регулирования:

НВВ, тыс. руб.	Проект тарифа на 1 полугодие, руб./Гкал	Отклонение к уровню 2 полугодия предшествующего года, %	Проект тарифа на 2 полугодие, руб./Гкал	Отклонение к 1 полугодию, %
4 289,52	1 328,21	100,0	2 035,07	153,2

Тарифы на тепловую энергию, устанавливаются исходя из не превышения величины тарифов в первом полугодии очередного расчетного годового периода регулирования над величиной соответствующих тарифов во втором полугодии предшествующего годового периода регулирования по состоянию на 31 декабря.

Перечень нормативных правовых актов (НПА), использованных в процессе проведения экспертизы

Экспертиза по предложению об установлении тарифов, осуществляется в соответствии с законодательством в сфере теплоснабжения и Положением о Госкомитете, утвержденным постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 15.06.2010 № 468.

Перечень НПА:

- Федеральный закон от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- Налоговый кодекс Российской Федерации. Часть вторая. Глава 25;
- Постановление Правительства РФ от 22.10.2012 N 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»;
- Приказ ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э. «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения»;
- Приказ ФСТ России от 07.06.2013 N 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения»;

Информация об утвержденной инвестиционной программе

Наличие инвестиционной программы организации (да/нет)	нет
--	-----

При проведении оценки экономической обоснованности расходов регулируемой организации ответственность за достоверность представленных в составе тарифного дела материалов возлагается на регулируемую организацию.

Используемые при регулировании индексы в соответствии с Прогнозом социально-экономического развития

	<i>2021 год</i>
Природный газ с 1 июля	105,9
Электрическая энергия	103,8
Индекс потребительских цен	104,3
Индекс цен промышленных производителей	104,8

В соответствии с п.22. постановления Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 №1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» на расчетный период регулирования расчетный объем полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг), определяется в соответствии с утвержденной схемой теплоснабжения, а в случае ее отсутствия - на основании программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования. При отсутствии схемы теплоснабжения либо программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования или при отсутствии в указанных документах информации об объемах полезного отпуска тепловой энергии расчетный объем полезного отпуска тепловой энергии определяется органом регулирования в соответствии с методическими указаниями.

Информация об утвержденной схеме теплоснабжения

Наличие утвержденной схемы теплоснабжения (да/нет)	имеется
Организации присвоен статус единой теплоснабжающей организации (ЕТО), (да/нет)	не присвоен статус единой теплоснабжающей организации
Актуализация, дата последней актуализации	Схема теплоснабжения на 2021-2022 год не актуализирована. Информации об объемах полезного отпуска на 2020-2022 гг. в схеме теплоснабжения не содержится.

Принятые Госкомитетом объемы

Пояснения по изменениям объема реализации тепловой энергии	Выработка тепловой энергии на 2021 год принята с учетом представленных технических характеристик в объеме 2 936,20 Гкал, в т.ч.: <ul style="list-style-type: none"> - собственные нужды в объеме – 0 Гкал; - потери тепловой энергии – 266,90 Гкал (9,09%) – согласно техническим характеристикам и прогнозу организации;
--	---

	- объем полезного отпуска принят – 2 669,30 Гкал (90,91%) согласно техническим характеристикам и прогнозу организации.			
Баланс производства тепловой энергии, Гкал				
Показатели	Принято Госкомитетом на 2021г.	Прогноз организации на 2022г.	Принято Госкомитетом на 2022г.	Отклонение (%)
Выработка тепловой энергии	2 936,20	1 219,94	2 936,20	100,0
Потери	266,90	110,90	266,90	100,0
Полезный отпуск, в т.ч.: население	2 669,30	1 109,04	2 669,30	100,0
Распределение по полугодиям: 1 полугодие – 1 601,00 Гкал 2 полугодие – 1 068,30 Гкал				
Анализ финансово-хозяйственной деятельности организации за 2020 год				
<i>Организация за период 2020 года услуги теплоснабжения по адресу: РТ, Высокогорский р-н, ЖК Научный городок не оказывала.</i>				

Значения по статьям затрат АО «Высокогорские коммунальные сети» на 2021 год представлены в Приложении №1.

1. Расходы по топливу на технологические цели приняты по котельной (блочно-модульная) по адресу: РТ, Высокогорский р-н, ЖК Научный городок в сумме **2 233,81 тыс.руб.**

Объем газа принят в количестве 375,34 тыс.м³ на основании удельного расхода условного топлива 144,45 кг у.т. /Гкал, который принят с учетом фактических показателей за 2020 год, а также согласно представленным техническим характеристикам.

Цена газа принята с учетом услуг по транспортировке по газораспределительным сетям и снабженческо-сбытовыми услугами, с учетом сложившегося факта за сентябрь 2021 года в размере –5 951,40 руб./тыс. м3 (без учета НДС 20%).

2. Расходы на сырье и материалы организацией не заявлены.

3. Расходы на основную и дополнительную оплату труда производственных рабочих по регулируемому источнику теплоснабжения приняты в сумме **281,24 тыс.руб.** согласно представленному организацией штатному расписанию. Численность – 2 шт.ед. (оператор), среднемесячная заработка платы составит 17 577,32 руб.

4. Отчисления на социальные нужды с оплаты производственных рабочих приняты в сумме **84,93 тыс.руб.** (ECH 30,2 %).

5. Расходы по электрической энергии на технологические цели на 2021 приняты в сумме **452,83 тыс. руб.**

Объем электрической энергии принят согласно представленным организацией техническим характеристикам в количестве 76,94 тыс. кВт*ч. Средневзвешенная цена одноставочного тарифа (первая ценовая категория СН2) принята с учетом данных мониторинга цен розничного рынка электроэнергии ОАО «ТАТЭНЕРГОСБЫТ» за август 2021 года в размере 5,89 руб./ кВт.ч. (без учета НДС).

6. Общепроизводственные (цеховые) расходы по регулируемому источнику теплоснабжения приняты в сумме **543,00 тыс.руб., в том числе:**

6.1. Расходы по оплате труда цехового персонала приняты в сумме **191,91 тыс.руб.** согласно представленному организацией штатному расписанию. Численность – 0,5 шт.ед. (мастер теплового хозяйства), среднемесячная заработка составит 31 985,33 руб.

6.2. Отчисления на социальные нужды с оплаты цехового персонала приняты в сумме **57,96 тыс.руб.** (ЕСН 30,2 %).

6.3. Амортизация в сумме 26,73 не принята в связи с отсутствием документов.

6.4. Расходы на охрану труда приняты в сумме **65,45 тыс.руб.**.

6.5. Прочие общепроизводственные расходы приняты в сумме **227,68 тыс.руб.** с учетом индексации:

Наименование статей расходов	Сумма затрат, тыс.руб.
Режимная наладка котлов	5,40
Техническое обслуживание КИПиА	83,84
Техническое обслуживание и ремонт объектов сетей газопотребления	24,74
Техническое освидетельствование, гидравлические испытания, внутренний осмотр (промывка, прочистка)	31,44
Гидравлическое испытание теплотрассы на всех участках до границы раздела ЖК «Научный городок»	36,68
Ревизия насосных групп (замена уплотнителей, подшипников и т.п.), настройка систем КИПиА, электрооборудования, электрощитов	41,92
Проверка технического состояния систем дымоотвода и вентиляции в газовой котельной	3,67
ИТОГО:	227,68

9. Общехозяйственные расходы приняты в сумме **37,90 тыс.руб.**, в том числе:

9.1 Расходы по оплате труда АУП персонала в сумме **187,02 тыс.руб.** не **приняты**, так как зарплаты полностью учтены в основном тарифе на тепловую энергию.

9.2. Средства на страхование Госкомитетом приняты в сумме **6,6 тыс.руб.** согласно представленному страховому полису. Объектом страхования является система теплоснабжения, расположенная по адресу: РТ, Высокогорский район, ЖК «Научный городок».

9.3. Прочие общехозяйственные расходы заявленные в сумме **31,30 тыс.руб.**

10. Внереализационные расходы (услуги банка) приняты в сумме **11 тыс.руб.**

Величина годовой необходимой валовой выручки (далее – НВВ) по источнику теплоснабжения, расположенного по адресу: РТ, Высокогорский р-н, ЖК Научный городок на 2021 год составит **3 633,70 тыс. руб.**

Предлагается установить тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую АО «Высокогорские коммунальные сети» для потребителей,

Экспертное заключение 1
подключенных к котельной, расположенной по адресу: РТ, Высокогорский р-н, ЖК
Научный городок на 2021 год в следующих размерах:

Тариф 1 полугодия, руб./Гкал	<i>Отклонение к уровню 2 полугодия предшествующего года</i>	Тариф Со дня вступления в силу постановления по 31.12.2021, руб./Гкал	<i>Отклонение к 1 полугодию</i>
1 328,21	<i>100,0%</i>	1 421,17	<i>107,0%</i>

Тарифы для населения (с учетом НДС):

Тариф 1 полугодия, руб./Гкал	<i>Отклонение к уровню 2 полугодия предшествующего года</i>	Тариф Со дня вступления в силу постановления по 31.12.2021, руб./Гкал	<i>Отклонение к 1 полугодию</i>
1 593,85	<i>100,0%</i>	1 705,40	<i>107,0%</i>

№ п/п	Наименование показателей, статей затрат	Ед.изм.	Производство и передача тепловой энергии									
			Предложение организации на период регулирования					Утверждено органом регулирования**				
			Год (с учетом индексации)	Откл. к утв. (ср.год.), %	I-е полугодие	II-е полугодие	Индекс	Год	Откл. к утв. (ср.год.), %	I-е полугодие	II-е полугодие	Индекс
1	2	3	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
1	Является ли организация плательщиком НДС	да, нет			да	да			0,60	да	да	
2	Выработано	Гкал	2 936,20	100,0	1 761,00	1 175,20		2 936,20	100,0	1 761,08	1 175,12	
3	Собственные нужды котельных	Гкал	0,00	0,0	0,00	0,00		0,00	0,0			
4	Покупка тепловой энергии	Гкал	0,00	0,0	0,00	0,00		0,00	0,0			
5	Потери	Гкал	266,90	100,0	160,00	106,90		266,90	100,0	160,08	106,82	
6	Полезный отпуск теплоэнергии	Гкал	2 669,30	100,0	1 601,00	1 068,30		2 669,30	100,0	1 601,00	1 068,30	
6.1	Горячая вода, в том числе:	Гкал	2 669,30	100,0	1 601,00	1 068,30		2 669,30	100,0	1 601,00	1 068,30	
6.1.1	собственное потребление	Гкал	0,00	0,0	0,00	0,00		0,00	0,0			
6.1.2	население	Гкал	2 669,30	100,0	1 601,00	1 068,30		2 669,30	100,0	1 601,00	1 068,30	
6.1.3	бюджет	Гкал	0,00	0,0	0,00	0,00		0,00	0,0			
6.1.4	прочие	Гкал	0,00	0,0	0,00	0,00		0,00	0,0			
7	Топливо на технологические цели, всего, в том числе:	тыс.руб.	2 190,58	103,0	1 276,04	914,54		2 233,81	105,0	1 279,44	954,37	
7.1	Газ природный	тыс.руб.	2 190,58	103,0	1 276,04	914,54		2 233,81	105,0	1 279,44	954,37	
7.1.1	<i>Объем газа</i>	тыс.м3	375,34	100,0	221,33	154,01		375,34	100,0	221,33	154,01	
7.1.2	<i>Цена газа</i>	руб./тыс.м3	5 836,21	103,0	5 765,24	5 938,20	1,030	5 951,40	105,0	5 780,62	6 196,82	1,072
9	Основная и дополнительная оплата труда производственных рабочих	тыс.руб.	285,93	106,0	142,97	142,97	1,039	281,24	104,3	168,68	112,56	1,043
9.1	<i>Численность персонала</i>	шт.ед.	2,00						2,00			
9.2	<i>Среднемесячная заработка плата</i>	руб.	11 913,87						17 577,32			
10	Отчисления на соц. нужды с оплаты производственных рабочих	тыс.руб.	86,35	106,0	43,18	43,18		84,93	104,3	50,94	33,99	
11	Электроэнергия на технологические цели	тыс.руб.	456,31	104,6	269,60	186,71		452,83	103,8	271,60	181,23	
11.1	<i>Количество электроэнергии</i>	тыс.кВт.ч.	76,94	100,0	46,16	30,78		76,94	100,0	46,15	30,79	
11.2	<i>тариф</i>	руб.кВт.ч.	5,93	104,6	5,84	6,07	1,030	5,89	103,8	5,89	5,89	1,038
12	Расходы по содержанию и эксплуатации оборудования в том числе:	тыс.руб.	0,00	0,0	0,00	0,00		0,00	0,0	0,00	0,00	
12.1	Амортизация производственного оборудования	тыс.руб.	0,00	0,0	0,00	0,00		0,00	0,0			
12.2	Затраты на ремонт	тыс.руб.	0,00	0,0	0,00	0,00		0,00	0,0	0,00	0,00	
12.2.1	<i>материалы</i>	тыс.руб.	0,00	0,0	0,00	0,00	1,035	0,00	0,0		1,048	
12.2.2	<i>зарплата</i>	тыс.руб.	0,00	0,0	0,00	0,00	1,039	0,00	0,0		1,043	
12.2.2.1	<i>Численность персонала</i>	шт.ед.	0,00						0,0			
12.2.2.2	<i>Среднемесячная заработка плата</i>	руб.	0,00						0,00	0,0		
12.2.3	<i>отчисления на соц. нужды</i>	тыс.руб.	0,00	0,0	0,00	0,00		0,00	0,0	0,00	0,00	
12.2.4	<i>услуги сторонних организаций</i>	тыс.руб.	0,00	0,0	0,00	0,00	1,035	0,00	0,0		1,048	
13	Аренда (лизинг) основных производственных фондов	тыс.руб.	0,00	0,0	0,00	0,00		0,00	0,0			

Экспертное заключение 1

№ п/п	Наименование показателей, статей затрат	Ед.изм.	Производство и передача тепловой энергии									
			Предложение организации на период регулирования					Утверждено органом регулирования**				
			Год (с учетом индексации)	Откл. к утв. (ср.год.), %	I-е полугодие	II-е полугодие	Индекс	Год	Откл. к утв. (ср.год.), %	I-е полугодие	II-е полугодие	Индекс
1	2	3	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
14	Оплата покупной тепловой энергии	тыс.руб.	0,00	0,0	0,00	0,00		0,00	0,0	0,00	0,00	1,040
14.1	<i>Объем покупки</i>	Гкал	0,00	0,0	0,00	0,00		0,00				
14.2	<i>Тариф</i>	руб./Гкал	0,00	0,0	0,00	0,00	1,040	0,00				
15	Расходы по подготовке, освоению производства (пусконаладочные работы)	тыс.руб.	0,00	0,0	0,00	0,00	1,035	0,00	0,0			1,048
16	Общепроизводственные (затраты) расходы, всего, в том числе:	тыс.руб.	684,02	126,9	213,90	470,12		543,00	100,7	326,48	216,52	
16.1	Фонд оплаты труда	тыс.руб.	229,41	124,7	114,71	114,71	1,039	191,91	104,3	115,11	76,81	1,043
16.1.1	<i>Численность персонала</i>	шт.ед.	0,50					0,50				
16.1.2	<i>Среднемесячная заработная плата</i>	руб.	38 235,20					31 985,33				
16.2	Отчисления на соц. нужды	тыс.руб.	69,28	124,7	34,64	34,64		57,96	104,3	34,76	23,20	
16.3	Амортизация	тыс.руб.	26,73	0,0	0,00	26,73		0,00	0,0			
16.4	Электроэнергия на хозяйствственные нужды	тыс.руб.	0,00	0,0	0,00	0,00		0,00	0,0	0,00	0,00	
16.4.1	<i>Количество электроэнергии</i>	тыс.кВт.ч.	0,00	0,0	0,00	0,00		0,00	0,0			
16.4.2	<i>тариф</i>	руб.кВт.ч.	0,00	0,0	0,00	0,00	1,030	0,00	0,0			1,038
16.5	Затраты на ремонт	тыс.руб.	0,00	0,0	0,00	0,00	1,035	0,00	0,0			1,048
16.6	Водоснабжение и водоотведение	тыс.руб.	0,00	0,0	0,00	0,00	1,040	0,00	0,0			1,040
16.7	Расходы на охрану труда	тыс.руб.	64,64	103,5	38,78	25,85	1,035	65,45	104,8	39,25	26,19	1,048
16.8	Прочие расходы	тыс.руб.	293,96	124,0	25,77	268,19	1,035	227,68	96,1	137,36	90,32	1,048
17	Общехозяйственные расходы, всего, в том числе:	тыс.руб.	586,33	8 883,8	175,27	411,05		37,90	574,2	22,73	15,17	
17.1	Фонд оплаты труда АУП	тыс.руб.	187,02	0,0	93,51	93,51	1,039	0,00	0,0			1,043
17.1.1	<i>Численность персонала</i>	шт.ед.	0,50									
17.1.2	<i>Среднемесячная заработная плата</i>	руб.	31 170,00									
17.2	Отчисления на соц. нужды	тыс.руб.	56,48	0,0	28,24	28,24		0,00	0,0	0,00	0,00	
17.3	Амортизация	тыс.руб.	5,17	0,0	0,00	5,17		0,00	0,0			
17.4	Электроэнергия	тыс.руб.	1,19	0,0	0,58	0,61		0,00	0,0	0,00	0,00	
17.4.1	<i>Количество электроэнергии</i>	тыс.кВт.ч.	0,20	0,0	0,10	0,10		0,00	0,0			
17.4.2	<i>тариф</i>	руб.кВт.ч.	5,95	0,0	5,84	6,07	1,030	0,00	0,0			1,038
17.5	Затраты на ремонт	тыс.руб.	0,00	0,0	0,00	0,00	1,035	0,00	0,0			1,048
17.6	Водоснабжение и водоотведение	тыс.руб.	0,00	0,0	0,00	0,00	1,040	0,00	0,0			1,040
17.7	Целевые средства на НИОКР	тыс.руб.	0,00	0,0				0,00	0,0			
17.8	Средства на страхование	тыс.руб.	0,00	0,0				6,60	0,0	3,96	2,64	
17.9	Плата за предельно допустимые выбросы (сбросы) загрязняющих веществ	тыс.руб.	0,00	0,0	0,00	0,00		0,00	0,0			
17.10	Арендная плата	тыс.руб.	0,00	0,0	0,00	0,00		0,00	0,0			
17.11	Лизинговые платежи	тыс.руб.	136,78	0,0	0,00	136,78		0,00	0,0			
17.12	Непроизводственные расходы (налоги и другие обязательные платежи и сборы) всего, в том числе:	тыс.руб.	27,06	0,0	0,00	27,06		0,00	0,0	0,00	0,00	
17.12.1	транспортный налог	тыс.руб.	13,51	0,0	0,00	13,51		0,00	0,0			

Экспертное заключение 1

№ п/п	Наименование показателей, статей затрат	Ед.изм.	Производство и передача тепловой энергии									
			Предложение организации на период регулирования					Утверждено органом регулирования**				
			Год (с учетом индексации)	Откл. к утв. (ср.год.), %	I-е полугодие	II-е полугодие	Индекс	Год	Откл. к утв. (ср.год.), %	I-е полугодие	II-е полугодие	Индекс
1	2	3	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
17.12.2	земельный налог	тыс.руб.	4,71	0,0	0,00	4,71		0,00	0,0			
17.12.3	налог на имущество	тыс.руб.	8,84	0,0	0,00	8,84		0,00	0,0			
17.12.4	другие налоги и обязательные сборы и платежи по организациям	тыс.руб.	0,00	0,0	0,00	0,00		0,00	0,0			
17.13	Прочие расходы	тыс.руб.	172,63	2 615,6	52,94	119,69	1,035	31,30	474,2	18,77	12,53	1,048
18	Всего расходов по полной себестоимости	тыс.руб.	4 289,52	124,0	2 120,96	2 168,57		3 633,70	105,0	2 119,87	1 513,84	
19	Внереализационные расходы	тыс.руб.	11,00	0,0	5,50	5,50		11,00	0,0	6,60	4,40	
20	Прибыль, (-) убыток, в том числе	тыс.руб.	0,00	0,0	0,00	0,00		0,00	0,0			
20.1	капитальные вложения (инвестиции)	тыс.руб.	0,00	0,0	0,00	0,00		0,00	0,0			
21	Недополученный по независящим причинам доход (с приложением обосновывающих документов)	тыс.руб.	0,00	0,0				0,00	0,0			
22	Избыток средств, полученный в предыдущем периоде регулирования	тыс.руб.	0,00	0,0				0,00	0,0			
23	HBB	тыс.руб.	4 300,52	124,3	2 126,46	2 174,07		3 644,70	105,3	2 126,47	1 518,24	
24	Тариф	руб./Гкал	1 611,11	124,3	1 328,21	2 035,07	153,2%	1 365,42	105,3	1 328,21	1 421,17	107,0%

Экспертное заключение

по результатам экспертизы предложений об установлении тарифов
на услуги по передаче тепловой энергии на 2022 год в отношении
ООО «РСК» в зоне действия ЕТО-3 г. Казани

В адрес Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам (далее - Госкомитет) поступило предложение организации об установлении тарифов на услуги по передаче тепловой энергии на 2022 год

Заявление об установлении тарифов на тепловую энергию, с приложением расчетных и обосновывающих материалов и заявление о выборе метода регулирования исх. от 28.04.2021 № 440-исх (вх. от 28.04.2021 № 3793)

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 №1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» и Приказа ФСТ России от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения» и на основании предложения регулируемой организации Приказом Госкомитета от 14.05.2021 Пр-295/2021 открыто тарифное дело № 20-19/тэ-2022 об установлении тарифов на услуги по передаче тепловой энергии на 2022 год

Период регулирования	2022г.
При формировании тарифов применен метод регулирования (в соответствии с п.п.16-19 Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 №1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»), с учетом заявленного организацией метода регулирования.	метод экономически обоснованных расходов Приказом Госкомитета от 14.05.2021 Пр-295/2021

Действующие тарифы

Постановлением Госкомитета от 09.12.2020 № 358-56/тэ-2020 «Об установлении тарифов на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые ООО «РСК» в зоне действия ЕТО-3 г. Казани, на 2021 год» приняты тарифы в следующих размерах:

Год	1 полугодие, руб./Гкал	Отклонение к предыдущему периоду регулирования, %	2 полугодие, руб./Гкал	Отклонение к предыдущему периоду регулирования, %
2021	295,75	100,0	303,04	102,5

Сведения по организации

Полное наименование организации	Общество с ограниченной ответственностью «РСК»
ИНН/КПП	1660200738/165501001
ОГРН	1141690028479
Директор организации	Хафизов Ильнар Рифатович
Учредитель	НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ «ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ЖИЛИЩНЫЙ ФОНД ПРИ ПРЕЗИДЕНТЕ РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН» (100%)
Юридический адрес	420097, Республика Татарстан, г. Казань, ул. Зинина, д. 10, офис 401
Почтовый адрес	420097, Республика Татарстан, г. Казань, ул. Зинина, д. 10, офис 401
Организация применяет режим налогообложения:	общая система налогообложения
Организации присвоен статус гарантировющей организации (ETO), (да/нет)	присвоен статус единой теплоснабжающей организации - ЕТО-23
Решение муниципалитета о присвоении организации статуса гарантировющей организации (ETO):	-

Перечень имущества, участвующего в процессе формирования затрат при установлении тарифов, и анализ правоустанавливающих документов

В состав имущества,участвующего в процессе оказания услуг по теплоснабжению,входят:		
Наименование показателя	единица измерения	Принято Госкомитетом на 2022
Суммарная тепловая нагрузка по совокупности договоров теплоснабжения, (Гкал/час)	Гкал/час	1,84
Протяженность сетей (в двухтрубном исчислении), бесканальная прокладка в ППУ изоляции	км	0,512

В качестве правоустанавливающих документов, подтверждающих законное право организации в отношении объектов, используемых для осуществления регулируемой деятельности, представлены:

Наименование объекта	Основания эксплуатации	Подтверждающие документы	Срок действия
Внутриквартальные сети от УТ-1 до ввода в ж/д 3,2, ДК2 (Сети теплоснабжения к 306 квартирному жилому дому №3 с нежилыми помещениями и подземной автостоянкой по ул. Оренбургский тракт Приволжского р-на г.Казани)	Договор аренды	от 16.06.2017 № 693/Ф	С последующей пролонгацией

Необходимая валовая выручка (НВВ) и проекты тарифов на период регулирования:

НВВ, тыс. руб.	Проект тарифа на 1 полугодие, руб./Гкал	Отклонение к уровню 2 полугодия предшествующего года, %	Проект тарифа на 2 полугодие, руб./Гкал	Отклонение к 1 полугодию, %
2 677,80	863,32	284,9	1 140,55	132,1

В соответствии с п. 15 Постановления Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» тарифы на тепловую энергию устанавливаются исходя из не превышения величины тарифов в первом полугодии очередного расчетного годового периода регулирования над величиной соответствующих тарифов во втором полугодии предшествующего годового периода регулирования по состоянию на 31 декабря.

Перечень нормативных правовых актов (НПА), использованных в процессе проведения экспертизы

Экспертиза по предложению об установлении тарифов, осуществляется в соответствии с законодательством в сфере теплоснабжения и Положением о Госкомитете, утвержденным постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 15.06.2010 № 468.

Перечень НПА:

- Федеральный закон от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- Налоговый кодекс Российской Федерации. Часть вторая. Глава 25;
- Постановление Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»;
- Приказ ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения»;
- Приказ ФСТ России от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения»;

Информация об утвержденной инвестиционной программе

Наличие инвестиционной программы организаций	на 2022 год не имеется
(да/нет)	

При проведении оценки экономической обоснованности расходов регулируемой организации ответственность за достоверность представленных в составе тарифного дела материалов возлагается на регулируемую организацию.

Используемые при регулировании индексы в соответствии с Прогнозом социально-экономического развития

Индекс потребительских цен	2022 год
	104,3

В соответствии с п.22. постановления Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 №1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» на расчетный период регулирования расчетный объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг), определяется в соответствии с утвержденной схемой теплоснабжения, а в случае ее отсутствия - на основании программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования. При отсутствии схемы теплоснабжения либо программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования или при отсутствии в указанных документах информации об объемах полезного отпуска тепловой энергии расчетный объем полезного отпуска тепловой энергии определяется органом регулирования в соответствии с методическими указаниями.

Информация об утвержденной схеме теплоснабжения	
Наличие утвержденной схемы теплоснабжения (да/нет)	имеется
Реквизиты решения	Министерство энергетики Российской Федерации (Минэнерго России) ПРИКАЗ от 16.08.2018г. №658 «Об утверждении актуализированной схемы теплоснабжения муниципального образования города Казани по 2033 год»
Организации присвоен статус единой теплоснабжающей организации (ЕТО), (да/нет)	не присвоен статус единой теплоснабжающей организации - ЕТО-23
Актуализация, дата последней актуализации	на 2021-2022 год не имеется

ООО «РСК» заключил договор об оказании услуг по передаче тепловой энергии (мощности) и теплоносителя от 18.09.2017 №169/п/КЭ00007625 с АО «Казэнерго». По приложению №3 к данному договору предметом оперативного соглашения является режим транспортировки тепловой энергии в горячей воде, порядок взаимодействия котельной РКБ-1, АО «Казэнерго»-Источник теплоснабжения, ООО «РСК» - теплосетевая организация, ООО «Лидер-А»-Абонент. Границей раздела балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности-место врезки в тепловод 2Ф219мм в тепловой камере УТ-1, расположенной на вводе в жилой жом по ул.Р.Гареева,4.

Анализ фактических и плановых объемов	
Сведения об объемах реализации тепловой энергии	<p>Отпуск тепловой энергии в сеть на 2022 год принят в объеме 3 091,17 Гкал, в т.ч.:</p> <ul style="list-style-type: none"> - потери тепловой энергии приняты в объеме 336,30 Гкал согласно расчету Госкомитета в соответствии с Методическими указаниями, а также учитывая подписанное соглашение на объемы потерь между ООО «РСК» и АО «Казэнерго»; - объем полезного отпуска принят 2 754,87 Гкал с учетом фактического полезного отпуска тепловой энергии за последний отчетный год и динамики полезного отпуска тепловой энергии за последние 3 года в соответствии с п. 21 и п.22 Основ ценообразования, а также учитывая подписанное соглашение на объемы полезного отпуска между ООО «РСК» и АО «Казэнерго».

Анализ полезного отпуска тепловой энергии за последние три года		
Года	Принято Госкомитетом	Факт
2018	5 291,00	2 956,25
2019	5 291,00	2 648,80
2020	5 291,00	2 659,56

Баланс производства тепловой энергии, Гкал					
Показатели	2020 (факт.)	Принято Госкомитет ом на 2021	Прогноз организаци и на 2022	Принято Госкомитет ом на 2022	Отклонен ие к 2021г., (%)
Отпуск тепловой энергии в сеть	2 996,59	4 203,43	3 064,10	3 091,17	73,54
Потери	337,03	335,13	336,30	336,30	100,35
Суммарная договорная (заявленная) тепловая нагрузка потребителям	1,84	1,84	1,84	1,84	100,00
Полезный отпуск тепла всего	2 659,56	3 868,30	2 727,80	2 754,87	71,22
Распределение полезного отпуска тепловой энергии на 2022 год по полугодиям	1 полугодие		2 полугодие		
		1 597,82		1 157,05	

Анализ финансово-хозяйственной деятельности организации за 2020 год

Анализ проведен на основании представленных ООО «РСК» в зоне действия ЕТО-3 г. Казани статистических отчетов.

Полезный отпуск потребителям по факту меньше утвержденного Госкомитетом за 2020 год на 2 631,44 Гкал.

Превышение фактических расходов за 2020 год отражено больше утвержденных на 154,02 тыс.руб. по следующим статьям:

- расходы на компенсацию затрат (потерь) ресурсов на технологические цели на 4,05 тыс. руб.;
- общепроизводственные расходы на 10,52 тыс. руб.;
- общехозяйственные расходы на 139,45 тыс. руб.

Экономия фактических расходов на 91,65 тыс.руб. за 2020 год сложилась по следующим статьям:

- основная и дополнительная оплата труда производственных рабочих на 69,69 тыс. руб.;
- отчисления на социальные нужды от расходов на оплату труда производственных рабочих на 15,09 тыс. руб.;
- аренда производственного фонда на 6,87 тыс.руб.

В целом по предприятию по регулируемым и нерегулируемым видам деятельности за 2020 год отражен убыток в размере 67 532 тыс. руб.

Значения по статьям затрат ООО «РСК» в зоне действия ЕТО-3 г. Казани на 2022 год представлены в Приложении №1.

1. Расходы на компенсацию затрат (потерь) ресурсов на технологические цели, всего:

Расходы на компенсацию технологических затрат потерь тепловой энергии (горячая вода) приняты в сумме **436,42 тыс. руб.**

Объем тепловых потерь принят в количестве 336,30 Гкал согласно расчету Госкомитета в соответствии с Методическими указаниями, а также учитывая подписанное соглашение на объемы потерь между ООО «РСК» и АО «Казэнерго».

Расчет выполнен по принятым тарифам на тепловую энергию (мощность), поставляемую АО «Казэнерго» теплоснабжающим, теплосетевым организациям, приобретающим тепловую энергию с целью компенсации потерь тепловой энергии на 2022 год:

- с 1 января по 30 июня 2022 года – 1 273,88 руб./Гкал;
- с 1 июля по 31 декабря 2022 года – 1 330,59 руб./Гкал.

2. Расходы на основную и дополнительную оплату труда производственных рабочих приняты в сумме **167,71 тыс.руб.**

Расчет фонда оплаты труда (ФОТ) выполнен согласно представленному штатному расписанию организации и с учетом индексации на 2022 год. Численность составит 0,5 шт.ед., среднемесячная заработная плата - 27 952,40 руб.

Наименование должности	Количество шт. ед.
Слесарь по обслуживанию тепловых сетей	0,5

3. Отчисления на социальные нужды с оплаты основного производственного персонала принятые в сумме 50,65 тыс.руб. (ЕЧН 30,2 %).

4. Аренда (лизинг) основного производственного оборудования, заявленная организацией в сумме 481,88 тыс.руб. не принята ввиду отсутствия фактических платежей за 2020 год и 9 месяцев 2021 год, о чём свидетельствует оборотно-сальдовая ведомость по 60 счету.

5. Общепроизводственные (цеховые) расходы приняты в сумме 197,99 тыс. руб., в том числе:

5.1. Расходы по оплате труда цехового персонала приняты в сумме 152,07 тыс. руб. Расчет фонда оплаты труда (ФОТ) выполнен согласно представленному штатному расписанию организации и с учетом индексации на 2022 год. Численность составит 0,5 шт.ед., среднемесячная заработная плата - 28 161,00 руб.

Наименование должности	Количество шт. ед.
Мастер теплового хозяйства	0,5

5.2. Отчисления на социальные нужды с оплаты труда цехового персонала принятые в сумме 45,92 тыс. руб. (30,2 %).

5.3. Прочие общепроизводственные расходы, заявленные организацией в сумме 54,22 тыс. руб. не приняты.

Прочие общепроизводственные расходы при расчете тарифов на тепловую энергию для ООО «РСК» в зоне действия ЕТО-3 г. Казани не приняты, так как в полном объеме учтены в тарифе на услуги по передаче тепловой энергии для потребителей ЖК «Салават Купере» г. Казани в составе операционных расходов в долгосрочном периоде на 2020-2022 годы.

6. Общехозяйственные расходы, заявленные в сумме 630,44 тыс.руб. не приняты.

Прочие общехозяйственные расходы при расчете тарифов на тепловую энергию для ООО «РСК» в зоне действия ЕТО-3 г. Казани не приняты, так как в полном объеме учтены в тарифе на услуги по передаче тепловой энергии для потребителей ЖК «Салават Купере» г. Казани в составе операционных расходов в долгосрочном периоде на 2020-2022 годы.

7. В соответствии со статьей 7 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» регулирование цен (тарифов) осуществляется в соответствии с основным из принципов – ведение обязательного раздельного учета организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, объема производства тепловой энергии, теплоносителя, доходов и расходов, связанных с производством, передачей и со сбытом тепловой энергии, теплоносителя.

Величина годовой необходимой валовой выручки на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые ООО «РСК» в зоне действия ЕТО-3 г. Казани на 2022 год составит 852,77 тыс. руб.

Расходы на содержание сетей для АО «Казэнерго» принятые в сумме 416,36 тыс.руб. в соответствии с Приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения».

Предлагается установить тарифы на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые ООО «РСК» в зоне действия ЕТО-3 г. Казани на 2022 год в следующих размерах:

Год	Тариф 1 полугодия, руб./Гкал	Откл-е к уровню 2 полугодия	Тариф 2 полугодия,	Отклонение к 1 полугодию, %
-----	---------------------------------	--------------------------------	-----------------------	--------------------------------

Экспертное заключение 2

		<i>предицесств. года, %</i>	руб./Гкал	
2022	303,04	100,0	318,54	105,1

Экспертное заключение 2

№ п/п	Наименование показателей, статей затрат	Ед.изм.	Утверждено на 2020 год	Отчетный факт 2020год	Утверждено на 2021 год	Предложение организаций на 2022 год	Откл., %	Индекс	Утверждено на 2022 год	Откл. (ср.год.), %	Индекс	I-е полугодие	II-е полугодие
1	Является ли организация плательщиком НДС	да, нет		да								0,58	да
2	Отпуск тепловой энергии в сеть	Гкал	5 626,13	2 996,59	4 203,43	3 064,10	72,90		3 091,17	73,54		1 792,88	1 298,29
3	Потери	Гкал	335,13	337,03	335,13	336,30	100,35		336,30	100,35		195,05	141,25
3.1	Горячая вода	Гкал	335,13	337,03	335,13	336,30	100,35		336,30	100,35		195,05	141,25
4	Суммарная договорная (заявленная) тепловая нагрузка потребителям	Гкал/час	1,84	1,84	1,84	1,84	100,00		1,84	100,00		1,84	1,84
4.1	Горячая вода	Гкал/час	1,84	1,84	1,84	1,84	100,00		1,84	100,00		1,84	1,84
5	Полезный отпуск тепла всего	Гкал	5 291,00	2 659,56	3 868,30	2 727,80	70,52		2 754,87	71,22		1 597,82	1 157,05
5.1	Горячая вода	Гкал	5 291,00	2 659,56	3 868,30	2 727,80	70,52		2 754,87	71,22		1 597,82	1 157,05
5.2	Пар	Гкал		0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00			
6	Расходы на компенсацию затрат (потерь) ресурсов на технологические цели, всего:	тыс.руб.	411,53	415,58	424,11	448,03	105,64		436,42	102,9		248,48	187,94
6.2	потеря тепловой энергии	тыс.руб.	411,53	415,58	424,11	448,03	105,64	1,040	436,42	102,9	1,040	248,48	187,94
	<i>тариф АО Казэнерго</i>											<i>1 273,88</i>	<i>1 327,33</i>
7	Электрическая энергия на технологические цели	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			0,00			
8	Основная и дополнительная оплата труда производственных рабочих	тыс.руб.	265,71	196,02	215,73	453,68	210,30	1,037	167,71	77,74	1,043	100,63	67,09
8.1	численность персонала	чел.	1	1,00	0,50	1,00	200,00		0,5				
												<i>27</i>	<i>952,40</i>
9	Отчисления на соц. нужды с оплаты производственных рабочих	тыс.руб.	80,24	59,20	65,15	137,01	210,30		50,65	77,74		25,32	25,32
10	Расходы по содержанию и эксплуатации оборудования в том числе:	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00		0,00	0,00
10.1	Амортизация производственного оборудования	тыс.руб.		0,00	0,00	0,00	0,00			0,00			
10.2	Затраты на ремонт	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			0,00			
11	Аренда (лизинг) основного производственного оборудования	тыс.руб.	480,72	473,85	450,99	481,88	106,85		0,00	0,00			0,00

Экспертное заключение 2

№ п/п	Наименование показателей, статей затрат	Ед.изм.	Утверждено на 2020 год	Отчетный факт 2020год	Утверждено на 2021 год	Предложение организаций на 2022 год	Откл., %	Индекс	Утверждено на 2022 год	Откл. (ср.год.), %	Индекс	I-е полугодие	II-е полугодие
12	Общепроизводственные (цеховые) расходы, всего, в том числе:	тыс.руб.	68,92	79,44	0,00	526,77	0,00		197,99	0,00		109,78	88,22
12.1	Фонд оплаты труда	тыс.руб.	44,98	61,01	0,00	362,94	0,00	1,037	152,07	0,00	1,043	86,81	65,26
									0,5				
									28 161,00				
12.2	Отчисления на соц. нужды	тыс.руб.	13,58	18,43	0,00	109,61	0,00		45,92	0,00		22,96	22,96
12.3	Амортизация	тыс.руб.	1,93	0,00	0,00	0,00	0,00			0,00			
12.4	Электроэнергия на хозяйственные нужды	тыс.руб.		0,00	0,00	0,00	0,00	1,030		0,00	1,030		
12.5	Затраты на ремонт	тыс.руб.		0,00	0,00	0,00	0,00	1,038		0,00	1,042		
12.6	Водоснабжение и водоотведение	тыс.руб.		0,00	0,00	0,00	0,00	1,040		0,00	1,040		
12.7	Прочие расходы	тыс.руб.	8,42	0,00	0,00	54,22	0,00	1,038		0,00	1,042		
13	Общехозяйственные расходы, всего, в том числе:	тыс.руб.	222,64	362,09	0,00	630,44	0,00		0,00	0,00		0,00	0,00
13.1	Фонд оплаты труда АУП	тыс.руб.	147,78	159,99	0,00	356,18	0,00	1,037		0,00	1,043		
13.2	Отчисления на соц. нужды	тыс.руб.	44,63	48,32	0,00	107,57	0,00			0,00			
13.3	Амортизация	тыс.руб.		5,23	0,00	11,36	0,00			0,00			
13.8	Средства на страхование	тыс.руб.		2,17	0,00	4,07	0,00			0,00			
13.9	Плата за предельно допустимые выбросы (сбросы) загрязняющих веществ	тыс.руб.		0,00	0,00	0,00	0,00			0,00			
13.10	Аренда (лизинг) (не основного пр-ва)	тыс.руб.	15,76	33,52	0,00	70,56	0,00			0,00			
13.11	Непроизводственные расходы (налоги и другие обязательные платежи и сборы) всего, в том числе:	тыс.руб.	0,34	0,12	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00		0,00	0,00
13.11.1	транспортный налог	тыс.руб.	0,34	0,12	0,00	0,00	0,00			0,00			
13.11.4	другие налоги и обязательные сборы и платежи по организации	тыс.руб.		0,00	0,00	0,00	0,00			0,00			
13.12	Прочие расходы	тыс.руб.	14,12	112,74	0,00	80,70	0,00	1,038		0,00	1,042		
14	Всего расходов по полной себестоимости		1 529,76	1 586,17	1 155,98	2 677,80	231,65		852,77	73,73		484,21	368,57
15	Внераализационные расходы	тыс.руб.		0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00			
16	Прибыль, (-) убыток	тыс.руб.		-810,99	0,00	0,00	0,00			0,00			
19	НВВ	тыс.руб.	1 529,76	775,18	1 155,98	2 677,80	231,65		852,77	73,73		484,21	368,57

Экспертное заключение 2

№ п/п	Наименование показателей, статей затрат	Ед.изм.	Утверждено на 2020 год	Отчетный факт 2020год	Утверждено на 2021 год	Предложение организаций на 2022 год	Откл., %	Индекс	Утверждено на 2022 год	Откл. (ср.год.), %	Индекс	I-е полугодие	II-е полугодие
	<i>на содержание сетей</i>								416,36			235,72	180,63
20	Одноставочный тариф на услуги по передаче тепловой энергии	руб./Гкал	289,12	291,47	298,83	981,67	328,50		309,55	103,59		303,04	318,54

Экспертное заключение
 по результатам экспертизы предложений об установлении тарифов на теплоноситель, поставляемый АО «Татэнерго», владеющим источником- Казанской ТЭЦ-1, на котором производится теплоноситель на 2022 год

В адрес Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам (далее - Госкомитет) поступило предложение организации на корректировку тарифов на теплоноситель, владеющим источником, на котором производится теплоноситель на 2022 год.

Заявление на корректировку тарифов, с приложением расчетных и обосновывающих материалов от 28.04.2021 № 101-39/2499

В соответствии с законодательством в сфере теплоснабжения и на основании предложения регулируемой организации Приказом Госкомитета от 03.05.2018 № 116 открыто тарифное дело № 29-1/ти об установлении тарифов на 2019-2023 годы. На основании предложения регулируемой организации Приказом Госкомитета от 04.05.2021 № Пр-190/2021 открыто тарифное дело № 29-1/тн/к-2022 о корректировке тарифов на:

Период регулирования	2022
При формировании тарифов применен метод индексации установленных тарифов (в соответствии с п.п.16-19 Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 №1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»), с учетом заявленного организацией метода регулирования.	Приказ Госкомитета от 03.05.2018 № 116

Действующие тарифы

Постановлением Госкомитета от 17.12.2018 № 5-89/тэ (с учетом внесенных изменений, постановление от 04.12.2020 №343-53/тэ-2020) установлены долгосрочные тарифы на теплоноситель, поставляемый АО «Татэнерго» владеющим источником- Казанской ТЭЦ-1, на котором производится теплоноситель, на 2019-2023 годы, в следующих размерах:

<i>Источник – филиал АО «Татэнерго» - Казанская ТЭЦ-1(одноставочный тариф)</i>				
Год	1 полугодие, руб./м ³	Отклонение к предыдущему периоду регулирования, %	2 полугодие, руб./м ³	Отклонение к предыдущему периоду регулирования, %
2019	43,94		45,29	103,1
2020	45,29	100,0	47,14	104,1
2021	47,14	100,0	48,86	103,6
2022	48,02	98,3	48,54	101,1
2023	48,54	100,0	50,95	105,0

Источник – филиал АО «Татэнерго» - Казанская ТЭЦ-1, районные котельные «Горки», «Азино» (одноставочный тариф)

2019	41,20		42,44	103,0
2020	42,44	100,0	43,52	102,5
2021	43,52	100,0	46,02	105,7
2022	45,41	98,7	47,09	103,7
2023	47,09	100,0	48,59	103,2

Сведения по организации

Полное наименование организации	Акционерное общество «Татэнерго»
ИНН/КПП	1657036630/165501001
ОГРН	1021603139690

Директор организации	Хазиев Раузил Магсумянович							
Юридический адрес	420021, республика Татарстан, город Казань, улица Марселя Салимжанова, дом 1							
Почтовый адрес	420021, республика Татарстан, город Казань, улица Марселя Салимжанова, дом 1							
Организация применяет режим налогообложения:	Общая система налогообложения							
Необходимая валовая выручка (НВВ) и проекты тарифов на период регулирования:								
<i>Источник – филиал АО «Татэнерго» - Казанская ТЭЦ-1</i>								
НВВ, тыс. руб.	Проект тарифа на 1 полугодие, руб./м3	Отклонение к уровню 2 полугодия предшествующего года, %	Проект тарифа на 2 полугодие, руб./м3	Отклонение к 1 полугодию, %				
23 752,80	48,86	100,0	50,81	104,0				
14 549,69	46,02	100,0	46,16	100,3				

Перечень нормативных правовых актов (НПА), использованных в процессе проведения экспертизы

Экспертиза по предложению об установлении тарифов, осуществляется в соответствии с законодательством в сфере теплоснабжения и Положением о Госкомитете, утвержденным постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 15.06.2010 № 468.

Перечень НПА:

- Федеральный закон от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- Налоговый кодекс Российской Федерации. Часть вторая. Глава 25;
- Постановление Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»;
- Приказ ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э. «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения»;
- Приказ ФСТ России от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения»

При проведении оценки экономической обоснованности расходов регулируемой организации ответственность за достоверность представленных в составе тарифного дела материалов возлагается на регулируемую организацию.

Используемые при регулировании индексы в соответствии с Прогнозом социально-экономического развития

	2022 год	2023 год
Электрическая энергия	103,0	103,0
Индекс потребительских цен	104,3	104,0
Индекс цен промышленных производителей	104,8	104,1

В соответствии с п.22. постановления Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 №1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» на расчетный период регулирования расчетный объем полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг), определяется в соответствии с утвержденной схемой теплоснабжения, а в случае ее отсутствия - на основании программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования. При отсутствии схемы теплоснабжения либо программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования или при отсутствии в указанных документах информации об объемах полезного отпуска тепловой энергии расчетный объем полезного отпуска

тепловой энергии определяется органом регулирования в соответствии с методическими указаниями.

Смета расходов на производство теплоносителя в виде воды представлена в приложении 1 и 2.

1. Тариф на теплоноситель в виде воды (химически очищенной воды) по филиалу АО «Татэнерго» КТЭЦ-1.

Основные производственные показатели Казанской ТЭЦ-1, принятые при расчете тарифа на теплоноситель в виде воды в 2021 г. составили:

№ п/п	Наименование показателей	ед. изм.	2020 г. факт	2021 г. утверждено	2022 предложение АО "Татэнерго"	2022 г. Госкомитет	Отклонение, %, к 2021 г. (утв.)
1	Годовая производительность	тыс м ³	336,94	476,63	476,63	476,63	100,0
2	Потери воды в процессе очистки (% к очищенной воде)	%	2,3	2,5	2,5	2,5	100,0
3	Потери воды в процессе очистки	тыс м ³	7,62	11,91	11,91	11,91	100,0
4	Годовой расход исходной воды	тыс м ³	312,75	488,55	488,55	488,55	100,0

Госкомитетом годовая производительность теплоносителя в виде воды принята в размере 476,63 тыс. куб.м. по предложению организации. Объём потерь воды в процессе водоподготовки принят в размере 2,5% от годовой производительности по предложению организации.

В соответствии с п.49 Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 №760-э, в целях корректировки долгосрочного тарифа орган регулирования ежегодно уточняет плановую необходимую валовую выручку на каждый год до конца долгосрочного периода регулирования с использованием уточненных значений прогнозных параметров регулирования.

1. Госкомитетом операционные (подконтрольные расходы) на 2022 год скорректированы с учетом определенного прогнозом социально-экономического развития индекса потребительских цен.

№ п. п.	Наименование	ед.изм.	2021 год (утверждено)	2022 год (расчет ГКРТТ)
1	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)		3,7	4,3
2	Индекс эффективности операционных расходов (ИР)	%	1	1
3	Индекс изменения количества активов (ИКА)		0	0
4	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (К _{эл})		0,75	0,75
	Операционные (подконтрольные) расходы	тыс.руб.	18 579,59	19 184,73

2. Неподконтрольные расходы определены Госкомитетом на 2022 год в размере 2 327,76 тыс. рублей, с ростом к утвержденному уровню 2021 года – на 13,5%. Неподконтрольные расходы включают в себя:

2.1. расходы на амортизацию заявлены организацией в сумме 324,76 тыс. рублей, с ростом к утвержденному 2021 году – на 136,4%. Госкомитетом расходы на амортизацию по предложению организации в сумме 324,76 тыс. рублей (с учетом не превышения удельного индекса платы граждан за коммунальные услуги).

2.2. отчисления на социальные нужды заявлены организацией в размере 1 776,83 тыс. рублей. Госкомитетом отчисления на социальные нужды приняты в размере 1 783,67 тыс. рублей (рост к уровню 2021 года на 3,5%). При определении затрат по статье отчисления на социальные нужды приняты Госкомитетом на уровне 2020 года по фактическому проценту отчисления - 23,9%.

2.3. стоимость транспортировки и очистки сточных вод, возникающих в процессе водоподготовки по предложению организации составила 198,07 тыс. рублей, рост на 4,0% к уровню 2021 года. Госкомитетом расходы приняты в размере 219,33 тыс. рублей с ростом на 15,2% к уровню 2021 года. Расходы определены исходя из объема потерь воды в процессе водоподготовки (2,5% к выработке химически очищенной воды по факту 2019 года) и тарифов на водоотведение. Услуги по водоотведению оказывает МУП «Водоканал».

3. Расходы на приобретение энергетических ресурсов (расходы на холодную воду) на 2022 год заявлены организацией в размере 2 341,99 тыс. рублей, с ростом к утвержденному уровню 2021 года – на 4,2%.

Поставщиком технической воды является АО «Татэнерго». Тарифы на техническую воду для АО «Татэнерго» на 1 полугодие 2022 года тариф на техническую воду составляет 4,70 руб./куб.м., на 2 полугодие 2022 года – на 5,37 руб./куб.м.

Объем воды принят по предложению организации из баланса на 2022 год в количестве 476,63 тыс.м³.

Госкомитетом стоимость исходной воды определена в размере 2 459,46, с ростом к уровню 2021 года на 9,4%.

Таким образом, величина скорректированной **необходимой валовой выручки определена Госкомитетом на 2022 год в размере 23 971,94 тыс. рублей**, рост относительно утвержденного уровня 2021 года – на 4,8%.

тыс.руб.

№	Наименование расхода	2021 год	2022 год	Отклонение %
1	2	3	4	5
1.	Операционные (подконтрольные) расходы	18 579,59	19 184,73	103,3
2.	Неподконтрольные расходы	2 050,61	2 327,76	113,5
3.	Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя	2 247,25	2 459,46	109,4
4.	Итого необходимая валовая выручка	22 877,45	23 971,94	104,8

Стоимость 1 куб.м. воды, вырабатываемой на водоподготовительных установках филиала АО «Татэнерго» - Казанская ТЭЦ-1, на 2022 год составит (без НДС):

в первом полугодии – 48,86 руб.куб.м., на уровне тарифа ,утверждённого на 31.12.2021;

во втором полугодии – 51,74 руб.куб.м., с ростом к уровню 1 полугодия 2022 года на 5,9%.

2. Тариф на теплоноситель в виде воды (химически очищенной воды)- Казанская ТЭЦ-1, пиковые районные котельные «Азино», «Горки».

Основные производственные показатели по пиковым районным котельным «Горки», «Азино», принятые при расчете тарифа на теплоноситель в виде воды в 2021 г. составили:

№ п/п	Наименование показателей	ед. изм.	2020 г. фактические расходы	2021 г. утверждено	2022 г. расчет АО "Татэнерго"	2022 г. Госкомитет	Отклонение, %, к 2021г. (утв.)
1	Годовая производительность	тыс м ³	126,42	315,38	315,38	315,38	100%
2	Потери воды в процессе очистки (% к очищенной воде)	%	4,5	3,45	3,45	3,45	100%
3	Потери воды в процессе очистки	тыс м ³	5,73	10,89	10,89	10,89	100%
4	Годовой расход исходной воды	тыс м ³	132,14	326,27	326,27	326,27	100%

Госкомитетом годовая производительность теплоносителя в виде воды принята по предложению компании в размере 315,38 тыс. куб.м., на уровне утвержденного 2021 года. Потери воды в процессе водоподготовки приняты по предложению организации, в размере 3,45%.

В соответствии с п.49 Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 №760-э, в целях корректировки долгосрочного тарифа орган регулирования ежегодно уточняет плановую необходимую валовую выручку на каждый год до конца долгосрочного периода регулирования с использованием уточненных значений прогнозных параметров регулирования.

1. Госкомитетом операционные (подконтрольные расходы) на 2022 год скорректированы с учетом определенного прогнозом социально-экономического развития индекса потребительских цен.

№ п. п.	Наименование	ед.изм.	2021 год (утверждено)	2022 год (расчет ГКРТТ)
1	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)		3,7	4,3
2	Индекс эффективности операционных расходов (ИР)	%	1	1
3	Индекс изменения количества активов (ИКА)		0	0
4	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (К _{эл})		0,75	0,75
	Операционные (подконтрольные) расходы	тыс.руб.	7 204,66	7 439,32

2. Неподконтрольные расходы определены Госкомитетом на 2022 год в размере 904,90 тыс. рублей, с ростом к утвержденному уровню 2021 года – на 12,8%. Неподконтрольные расходы включают в себя:

2.1.отчисления на социальные нужды заявлены организацией в размере 682,94 тыс. рублей. Госкомитетом отчисления на социальные нужды приняты в размере 685,57 тыс. рублей. (рост к уровню 2021 года на 9,6%). При определении затрат по статье отчисления на социальные нужды приняты Госкомитетом на уровне 2020 года по фактическому проценту отчисления – 26%.

3. стоимость транспортировки и очистки сточных вод, возникающих в процессе водоподготовки по предложению организации составила 182,71 тыс. рублей, рост на 3,5% к уровню 2021 года. Госкомитетом расходы определены в размере 219,33 тыс. рублей с ростом на 24,2% к уровню 2021 года. Расчёты были произведены исходя из объема потерь воды в процессе водоподготовки (3,45% к выработке химически очищенной воды) и тарифов на водоотведение для МУП «Водоканал».

3. Расходы на приобретение энергетических ресурсов определены Госкомитетом в размере 6 603,19 тыс. рублей. Данные расходы включают в себя:

3.1. расходы на холодную воду на 2022 год заявлены организацией в размере 6 273,24 тыс. рублей, со снижением к утвержденному уровню 2021 года – на 1,06%.

Поставщиком холодной воды является МУП «Водоканал». Тарифы на питьевую воду составляют: на 1 полугодие 2022 года -18,64 руб./куб.м., на 2 полугодие 2022 года – на 20,67 руб./куб.м.

Объем воды принят в количестве 326,27 тыс.м³.

Госкомитетом стоимость исходной воды определена в размере 6 603,60 тыс. рублей, с ростом к утвержденному уровню 2021 года – на 4,1%.

Таким образом, величина скорректированной **необходимой валовой выручки определена Госкомитетом на 2022 год в размере 14 947,41 тыс. рублей**, с ростом относительно утвержденного уровня 2021 года – на 4,2%.

№	Наименование расхода	2020 год	2021 год	<i>Отклонение %</i>
		3	4	
1.	Операционные (подконтрольные) расходы	7 204,67	7 439,32	103,3
2.	Неподконтрольные расходы	801,93	904,90	112,8
3.	Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя	6 340,29	6 603,19	104,1
4.	Итого необходимая валовая выручка	14 346,90	14 947,41	104,2

Стоимость 1 куб.м. воды, вырабатываемой на водоподготовительных установках филиала АО «Татэнерго» - пиковые районные котельные «Азино», «Горки» на 2022 год составит (без НДС):

в первом полугодии –46,02 руб.куб.м., на уровне тарифа ,утверждённого на 31.12.2021;

во втором полугодии – 47,77 руб.куб.м., с ростом к уровню 1 полугодия 2022 года на 3,8%.

**Расчет тарифов на теплоноситель в виде воды, поставляемый АО «Татэнерго»,
владеющим источником тепловой энергии Казанская ТЭЦ-1,
на котором производится теплоноситель, на 2022 год**

Н п/п	Показатели	Единицы измерения	2020 год факт	2021 год утверждено	2022 год предложение по корр			<i>Отклонение, %, 2022/2021</i>	2022 г Госкомитет			<i>Отклонение, %, 2022/2021</i>
					год	1 полугодие	2 полугодие		год	1 полугодие	2 полугодие	
1	2	3	4	7	13	14	15	16	17	18	19	20
1	Расходы на производство воды, вырабатываемой на водоподготовительных установках источника тепловой энергии, в том числе:	тыс. руб.	67 718,70	22 877,45	23 752,80	11 671,00	12 081,80	103,83	23 971,94	11 673,30	12 298,64	104,78
1.1	Стоимость исходной воды	тыс. руб.	1 767,48	2 247,25	2 341,99	1 150,74	1 191,25	104,22	2 459,46	1 150,74	1 308,72	109,44
1.2	Стоимость реагентов, а также фильтрующих и ионообменных материалов, используемых при водоподготовке	тыс. руб.	336,15	1 072,24	1 102,92	551,46	551,46	102,86	1 107,17	553,58	553,58	103,26
1.5	Стоимость транспортировки и очистки сточных вод, возникающих в процессе водоподготовки	тыс. руб.	2 103,79	190,45	198,07	99,03	99,03	104,00	219,33	80,29	139,04	115,16
1.6	Расходы на оплату труда персонала, участившего в процессе водоподготовки*	тыс. руб.	15 849,45	8 933,84	9 194,19	4 597,10	4 597,10	102,91	9 229,59	4 614,79	4 614,79	103,31
	Фонд оплаты труда		12 786,45	7 211,05	7 417,36	3 708,68	3 708,68	102,86	7 445,91	3 722,96	3 722,96	103,26
	Отчисления на социальные нужды.		3 063,00	1 722,79	1 776,83	888,42	888,42	103,14	1 783,67	891,84	891,84	103,53
	процент отчисления									23,96%		
1.7	Амортизация основных фондов, участивших в процессе водоподготовки*	тыс. руб.	25 995,17	137,37	324,76	162,38	162,38	236,40	324,76	162,38	162,38	236,40
1.8	Прочие расходы, относимые на процесс водоподготовки, в том числе:	тыс. руб.	21 666,65	10 296,30	10 590,88	5 110,29	5 480,58	102,86	10 631,65	5 111,51	5 520,14	103,26
1.8.1.	Расходы на ремонт основных фондов*	тыс. руб.	5 673,89	613,91	631,48	315,74	315,74	102,86	633,91	316,95	316,95	103,26
1.8.2.	Водный налог (плата за пользование водными объектами)	тыс. руб.		0,00	0,00							
1.8.3.	Общехозяйственные расходы, в т.ч.	тыс. руб.	15 992,76	9 682,39	9 959,40	4 794,56	5 164,84	102,86	9 997,74	4 794,56	5 203,19	103,26
1.8.3.	Прочие общехозяйственные расходы	тыс. руб.	12 415,74	9 682,39	9 959,40	4 794,56	5 164,84	102,86	9 997,74	4 794,56	5 203,19	103,26
2	Объем воды, вырабатываемой на водоподготовительных установках Казанской ТЭЦ-1	тыс. куб. м	336,94	476,63	476,63	238,87	237,77	100,00	476,63	238,87	237,77	100,00
3	Потери	%	2,3	2,5	2,50	2,50	2,50	100,00	2,50	2,50	2,50	100,00
4	Потери воды в процессе водоподготовки	тыс. куб. м	7,62	11,91	11,91	5,97	5,94	100,00	11,91	5,97	5,94	100,00

Экспертное заключение 3.1.

5	Расход исходной воды	тыс. руб.	312,75	488,55	488,55	244,84	243,71	100,00	488,55	244,84	243,71	100,00
6	Необходимая валовая выручка, относимая на производство теплоносителя	тыс. руб.	67 718,70	22 877,45	23 752,80	11 671,00	12 081,80	103,83	23 971,94	11 673,30	12 298,64	104,78
7	Стоимость 1 куб. м воды, вырабатываемой на водоподготовительных установках источника тепловой энергии и (или) приобретаемой у других организаций	руб./куб. м	200,98	48,00	49,83	48,86	50,81	103,83	50,29	48,87	51,73	104,78
8	Тариф на теплоноситель, поставляемый теплоснабжающей организацией, владеющей источником (источниками) тепловой энергии, на котором производится теплоноситель	руб./куб. м	200,98	48,00	49,83	48,86	50,81	103,83	50,29	48,87	51,73	104,78
9	Тариф на теплоноситель, теплоснабжающей организацией, владеющей источником (источниками) тепловой энергии, на котором производится теплоноситель, с учетом сохранения в первом полугодии 2022 г. тарифа, не превышающего или равного утвержденного тарифа второго полугодия 2021 г.	руб./куб. м	200,98	48,00	49,83	48,86	50,81	104,00	50,29	48,86	51,74	105,9
10	Необходимая валовая выручка, относимая на производство теплоносителя	тыс. руб.	67 718,70	22 877,45	23 752,80	11 671,00	12 081,80		23 971,94	11 671,00	12 300,94	

**Расчет тарифов на теплоноситель в виде воды, поставляемый АО «Татэнерго»,
владеющим источником тепловой энергии Казанская ТЭЦ-1 пиковые котельные «Горки», «Азино»,
на котором производится теплоноситель, на 2022 год**

Н п/п	Показатели	Единицы измерения	2020 год факт	2021 год утверждено	2022 год предложение			Отклонение, %, 2022/2021	2022 г Госкомитет			Отклонение, %, 2022/2021
					год	1 полугодие	2 полугодие		год	1 полугодие	2 полугодие	
1	2	3	4	7	13	14	15	16	17	18	19	20
1	Расходы на производство воды, вырабатываемой на водоподготовительных установках источника тепловой энергии, в том числе:	тыс. руб.	11 315,04	14 346,90	13 866,74	2 745,39	11 121,36	96,65	14 947,41	4 131,58	10 815,83	104,19
1.1	Стоимость исходной воды	тыс. руб.	2 319,23	6 340,29	6 273,24	1 293,36	4 979,88	98,94	6 603,19	1 293,36	5 309,83	104,15
1.2	Стоимость реагентов, а также фильтрующих и ионообменных материалов, используемых при водоподготовке	тыс. руб.	496,88	2 120,53	2 181,20	56,45	2 124,75	102,86	2 189,60	1 094,80	1 094,80	103,26
1.5	Стоимость транспортировки и очистки сточных вод, возникающих в процессе водоподготовки	тыс. руб.	87,81	176,52	182,71	80,29	102,41	103,51	219,33	80,29	139,04	124,25
1.6	Расходы на оплату труда персонала, участвующего в процессе водоподготовки*	тыс. руб.	4 420,14	3 182,81	2 630,56	1 315,28	1 315,28	82,65	3 326,26	1 663,13	1 663,13	104,51
	Фонд оплаты труда		3 509,11	2 557,39	2 630,56	1 315,28	1 315,28	102,86	2 640,69	1 320,34	1 320,34	103,26
	Отчисления на социальные нужды.		911,03	625,41	0,00	0,00	0,00	0,00	685,57	342,79	342,79	109,62
	проценты отчисления									25,96%		
1.8	Прочие расходы, относимые на процесс водоподготовки, в том числе:	тыс. руб.	3 990,98	2 526,74	2 599,03	0,00	2 599,03	102,86	2 609,04	0,00	2 609,04	103,26
1.8.1.	Расходы на ремонт основных фондов*	тыс. руб.	373,97	658,11	676,94		676,94	102,86	679,54		679,54	103,26
1.8.3.	Общехозяйственные расходы, в т.ч.	тыс. руб.	3 617,01	1 868,63	1 922,09	0,00	1 922,09	102,86	1 929,49	0,00	1 929,49	103,26
1.8.3.2.	Прочие расходы на содержание и эксплуатацию оборудования	тыс. руб.	4,04	0,00	0,00							
1.8.3.3.	Прочие общехозяйственные расходы	тыс. руб.	3 612,97	1 868,63	1 922,09		1 922,09	102,86	1 929,49		1 929,49	103,26
2	Объем воды, вырабатываемой на водоподготовительных установках КЦ "Азино, Горки" Казанская ТЭЦ-1	тыс. куб. м	126,42	315,38	315,38	67,07	248,31	100,00	315,38	67,07	248,31	100,00
3	Потери	%	4,5	3,5	3,45	3,45	3,45	100,00	3,45	3,45	3,45	100,00
4	Потери воды в процессе водоподготовки	тыс. куб. м	5,73	10,89	10,89	2,32	8,58	100,00	10,89	2,32	8,58	100,00

Экспертное заключение 3.1.

5	Расход исходной воды	тыс. руб.	132,14	326,27	326,27	69,39	256,89	100,00	326,27	69,39	256,89	100,00
6	Необходимая валовая выручка, относимая на производство теплоносителя	тыс. руб.	11 315,04	14 346,90	13 866,74	2 745,39	11 121,36	96,65	14 947,41	4 131,58	10 815,83	104,19
7	Стоимость 1 куб. м воды, вырабатываемой на водоподготовительных установках источника тепловой энергии и (или) приобретаемой у других организаций	руб./куб. м	89,51	45,49	43,97	40,93	44,79	96,65	47,39	61,60	43,56	104,19
8	Тариф на теплоноситель, поставляемый теплоснабжающей организацией, владеющей источником (источниками) тепловой энергии, на котором производится теплоноситель	руб./куб. м	89,51	45,49	43,97	40,93	44,79	96,65	47,39	61,60	43,56	104,19
9	Тариф на теплоноситель, теплоснабжающей организацией, владеющей источником (источниками) тепловой энергии, на котором производится теплоноситель, с учетом сохранения в первом полугодии 2022 г. тарифа, не превышающего или равного утвержденного тарифа второго полугодия 2021 г.	руб./куб. м	89,51	45,49	43,97	46,02	43,41	94,33	47,39	46,02	47,77	103,78
10	Необходимая валовая выручка, относимая на производство теплоносителя	тыс. руб.	11 315,04	14 346,90	13 866,74	3 086,86	10 779,89		14 947,41	3 086,86	11 860,56	

Экспертное заключение
 по результатам экспертизы предложений об установлении тарифов на теплоноситель, поставляемый АО «Татэнерго», владеющим источником- Казанской ТЭЦ-2, на котором производится теплоноситель на 2022 год

В адрес Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам (далее - Госкомитет) поступило предложение организации на корректировку тарифов на теплоноситель, владеющим источником, на котором производится теплоноситель на 2022 год.

Заявление на корректировку тарифов, с приложением расчетных и обосновывающих материалов от 28.04.2021 № 101-39/2499

В соответствии с законодательством в сфере теплоснабжения и на основании предложения регулируемой организации Приказом Госкомитета от 03.05.2018 № 116 открыто тарифное дело № 29-1/ти об установлении тарифов на 2019-2023 годы. На основании предложения регулируемой организации Приказом Госкомитета от 04.05.2021 № Пр-190/2021 открыто тарифное дело № 29-1/тн/к-2022 о корректировке тарифов на:

Период регулирования	2022
При формировании тарифов применен метод индексации установленных тарифов (в соответствии с п.п.16-19 Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 №1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»), с учетом заявленного организацией метода регулирования.	Приказ Госкомитета от 03.05.2018 № 116

Действующие тарифы

Постановлением Госкомитета от 17.12.2018 № 5-89/тэ (с учетом внесенных изменений, постановление от 04.12.2020 №343-53/тэ-2020) установлены долгосрочные тарифы на теплоноситель, поставляемый АО «Татэнерго» владеющим источником- Казанской ТЭЦ-2, на котором производится теплоноситель, на 2019-2023 годы, в следующих размерах:

<i>Источник – филиал АО «Татэнерго» - Казанская ТЭЦ-2 (одноставочный тариф)</i>				
Год	1 полугодие, руб./м ³	Отклонение к предыдущему периоду регулирования, %	2 полугодие, руб./м ³	Отклонение к предыдущему периоду регулирования, %
2019	51,56		53,01	102,8
2020	53,01	100,0	54,00	101,9
2021	51,77		51,77	
2022	55,21		55,81	
2023	55,81		57,56	

Источник – филиал АО «Татэнерго» - Казанская ТЭЦ-2, пиковая районная котельная «Савиново» (одноставочный тариф)

2019	42,34		43,61	103,0
2020	43,61	100,0	44,86	102,9
2021	44,86	100,0	47,25	105,3
2022	46,61	98,6	47,83	102,6
2023	47,83	100,0	49,83	104,2

Сведения по организации

Полное наименование организации	Акционерное общество «Татэнерго»
ИНН/КПП	1657036630/165501001
ОГРН	1021603139690

Директор организации	Хазиев Раузил Магсумянович							
Юридический адрес	420021, республика Татарстан, город Казань, улица Марселя Салимжанова, дом 1							
Почтовый адрес	420021, республика Татарстан, город Казань, улица Марселя Салимжанова, дом 1							
Организация применяет режим налогообложения:	Общая система налогообложения							
Необходимая валовая выручка (НВВ) и проекты тарифов на период регулирования:								
<i>Источник – филиал АО «Татэнерго» - Казанская ТЭЦ-2</i>								
НВВ, тыс. руб.	Проект тарифа на 1 полугодие, руб./м3	Отклонение к уровню 2 полугодия предшествующего года, %	Проект тарифа на 2 полугодие, руб./м3	Отклонение к 1 полугодию, %				
42 255,72	51,77	100,0	53,84	104,0				
<i>Источник – филиал АО «Татэнерго» - Казанская ТЭЦ-2, пиковая районная котельная «Савиново»</i>								
8 031,19	47,21	99,9	47,21	100,0				
Перечень нормативных правовых актов (НПА), использованных в процессе проведения экспертизы								
Экспертиза по предложению об установлении тарифов, осуществляется в соответствии с законодательством в сфере теплоснабжения и Положением о Госкомитете, утвержденным постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 15.06.2010 № 468.								
Перечень НПА:								
<ul style="list-style-type: none"> - Федеральный закон от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении»; - Налоговый кодекс Российской Федерации. Часть вторая. Глава 25; - Постановление Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»; - Приказ ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э. «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения»; - Приказ ФСТ России от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения» 								
При проведении оценки экономической обоснованности расходов регулируемой организации ответственность за достоверность представленных в составе тарифного дела материалов возлагается на регулируемую организацию.								
Используемые при регулировании индексы в соответствии с Прогнозом социально-экономического развития								
		2022 год	2023 год					
Электрическая энергия		103,0	103,0					
Индекс потребительских цен		104,3	104,0					
Индекс цен промышленных производителей		104,8	104,1					

В соответствии с п.22. постановления Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 №1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» на расчетный период регулирования расчетный объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг), определяется в соответствии с утвержденной схемой теплоснабжения, а в случае ее отсутствия - на основании программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования. При отсутствии схемы теплоснабжения либо программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования или при отсутствии в указанных документах информации

об объемах полезного отпуска тепловой энергии расчетный объем полезного отпуска тепловой энергии определяется органом регулирования в соответствии с методическими указаниями.

Смета расходов на производство теплоносителя в виде воды представлена в приложении 1 и 2.

1. Тариф на теплоноситель в виде воды (химически очищенной воды) по филиалу АО «Татэнерго» КТЭЦ-2.

Основные производственные показатели Казанской ТЭЦ-2, принятые при расчете тарифа на теплоноситель в виде воды в 2022 гг. составили:

№ п/п	Наименование показателей	ед. изм.	2020 г. факт	2021 г. утверждено	2022 г. расчет АО "Татэнерго"	2022 г. ГКРТТ	Отклонение, 2021 / 2020, %,
1	Годовая производительность	тыс м ³	650,20	871,51	799,31	799,31	91,7
2	Потери воды в процессе очистки (% к очищенной воде)	%	21,36	21,42	21,36	21,36	99,7
3	Потери воды в процессе очистки	тыс м ³	138,89	186,70	170,74	170,74	91,4
4	Годовой расход исходной воды	тыс м ³	789,09	1 058,22	970,05	970,05	91,7

Госкомитетом годовая производительность теплоносителя в виде воды принята по в размере 799,31 тыс.м³. Объем потерь воды в процессе водоподготовки принят на уровне 21,36% от годовой производительности по предложению организации.

В соответствии с п.49 Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 №760-э, в целях корректировки долгосрочного тарифа орган регулирования ежегодно уточняет плановую необходимую валовую выручку на каждый год до конца долгосрочного периода регулирования с использованием уточненных значений прогнозных параметров регулирования.

1. Госкомитетом операционные (подконтрольные расходы) на 2022 год скорректированы с учетом определенного прогнозом социально-экономического развития индекса потребительских цен.

№ п. п.	Наименование	ед.изм.	2021 год (утверждено)	2022 год (расчет ГКРТТ)
1	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%	3,7	4,3
2	Индекс эффективности операционных расходов (ИР)	%	1%	1%
3	Индекс изменения количества активов (ИКА)		0	0
4	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (К _{эл})		0,75	0,75
	Операционные (подконтрольные) расходы	тыс.руб.	27 341,40	28 231,91

2. Неподконтрольные расходы определены Госкомитетом на 2022 год в размере 9 328,34 тыс. рублей, со снижением к утвержденному уровню 2021 года – на 36%. Неподконтрольные расходы включают в себя:

2.1. расходы на амортизацию заявлены организацией в сумме 6 562,97 тыс. рублей, со снижением к 2021 году – на 36%. Госкомитетом расходы приняты на заявленном организацией уровне, исходя из фактически сложившейся амортизации (истечение срока полезного использования оборудования «новой системы ХВО») в сумме 6 562,97 тыс. рублей.

2.2. отчисления на социальные нужды заявлены организацией в размере 2 754,76 тыс. рублей. Госкомитетом отчисления на социальные нужды приняты в размере 2 765,37 тыс. рублей (рост к уровню 2021 года на 2,4%). При определении затрат по статье отчисления на социальные нужды приняты Госкомитетом на уровне 2020 года по фактическому проценту отчисления - 24,4%.

3. Расходы на приобретение энергетических ресурсов (расходы на холодную воду) на 2022 год заявлены организацией в размере 4 814,36 тыс. рублей, на уровне утвержденного 2021 года .

Поставщиком технической воды является АО «ТГК-16». Тарифы на техническую воду для АО «ТГК-16» составляют: на 1 полугодие 2022 года тариф на техническую воду составляет 4,86 руб./куб.м., на 2 полугодие 2022 года – на 6,12 руб./куб.м. Объем воды принят в количестве 970,05 тыс.м³.

Госкомитетом стоимость исходной воды определена в размере 5 362,12 тыс. рублей, со снижением к утвержденному уровню 2021 года – на 11,4%.

Таким образом, величина скорректированной **необходимой валовой выручки определена Госкомитетом на 2022 год в размере 42 922,36 тыс. рублей**, снижение относительно утвержденного уровня 2021 года – на 4,9%.

тыс.руб.

№	Наименование расхода	2020 год	2021 год	Отклонение %
		2	3	
1.	Операционные (подконтрольные) расходы	27 341,40	28 231,91	103,3
2.	Неподконтрольные расходы	12 961,07	9 328,34	72,0
3.	Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя	4 813,94	5 362,12	111,4
4.	Итого необходимая валовая выручка	45 116,41	42 922,36	95,1

Стоимость 1 куб.м. воды, вырабатываемой на водоподготовительных установках филиала АО «Татэнерго» владеющим источником тепловой энергии – Казанская ТЭЦ-2, на 2022 год составит (без НДС):

в первом полугодии – **51,77** руб.куб.м., на утвержденном уровне 2021 года,

во втором полугодии – **55,41** руб.куб.м., с ростом к уровню 1 полугодия 2022 года на 7%.

2. Тариф на теплоноситель в виде воды (химически очищенной воды) Казанская ТЭЦ-2, пиковая районная котельная «Савиново».

Основные производственные показатели Казанской ТЭЦ-2 - пиковой котельной «Савиново», принятые при расчете тарифа на теплоноситель в 2020-2022 гг. составили:

№ п/п	Наименование показателей	ед. изм.	2020 г. факт	2021 г. утверждено	2022 г. расчет АО "Татэнерго"	2022 г. ГКРТТ	Отклонение, 2022 / 2021, %
1	Годовая производительность	тыс м ³	80,57	170,10	170,10	170,10	100%
2	Потери воды в процессе очистки (% к очищенной воде)	%	3,05	3,20	3,20	3,20	100%
3	Потери воды в процессе очистки	тыс м ³	2,45	5,44	5,44	5,44	100%
4	Годовой расход исходной воды	тыс м ³	83,02	175,55	175,55	175,55	100%

Госкомитетом годовая производительность теплоносителя в виде воды принята по предложению организации в размере 170,10 тыс. куб.м., на утвержденном уровне 2021 года. Объем потерь воды в процессе водоподготовки принят в размере 3,20% от производительности на уровне утвержденного 2021 года.

В соответствии с п.49 Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 №760-э, в целях корректировки долгосрочного тарифа орган регулирования ежегодно уточняет плановую необходимую валовую выручку на каждый год до конца долгосрочного периода регулирования с использованием уточненных значений прогнозных параметров регулирования.

1. Госкомитетом операционные (подконтрольные расходы) на 2022 год скорректированы с учетом определенного прогнозом социально-экономического развития индекса потребительских цен.

№ п. п.	Наименование	ед.изм.	2021 год (утверждено)	2022 год (расчет ГКРТТ)
1	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)		3,7%	4,3 %
2	Индекс эффективности операционных расходов (ИР)	%	1%	1%
3	Индекс изменения количества активов (ИКА)		0	0
4	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (К _{эл})		0,75	0,75
	Операционные (подконтрольные) расходы	тыс.руб.	3 967,42	4 096,64

2. Неподконтрольные расходы определены Госкомитетом на 2022 год в размере 592,54 тыс. рублей, с ростом к утвержденному уровню 2021 года – на 4,8%. Неподконтрольные расходы включают в себя:

2.1. отчисления на социальные нужды заявлены организацией в размере 590,27 тыс. рублей. Госкомитетом отчисления на социальные нужды приняты в размере 592,54 тыс. рублей (рост к уровню 2021 года на 4,8%). При определении затрат по статье отчисления на социальные нужды приняты Госкомитетом на уровне 2020 года по фактическому проценту отчисления – 25,22%.

3. Расходы на приобретение энергетических ресурсов (расходы на холодную воду) на 2022 год заявлены организацией в размере 3 360,0 тыс. рублей, со снижением к утвержденному уровню 2021 года – на 0,3%.

Поставщиком холодной воды является МУП «Водоканал». Тарифы на питьевую воду для МУП «Водоканал» составляют: на 1 полугодие 2022 года 18,64 руб./куб.м., на 2 полугодие 2022 года – на 20,67 руб./куб.м.

Объем воды принят в количестве 175,55 тыс.м³, на уровне утвержденного уровня 2020 года.

Госкомитетом стоимость исходной воды определена в размере 3 511,26 тыс. рублей, с ростом к утвержденному уровню 2021 года – на 4,2%.

Таким образом, величина скорректированной **необходимой валовой выручки определена Госкомитетом на 2022 год в размере 8 200,45 тыс. рублей**, с ростом относительно утвержденного уровня 2021 года – на 3,8%.

тыс.руб.

№	Наименование расхода	2020 год	2021 год	Отклонение %
1	2	3	4	5
1.	Операционные (подконтрольные) расходы	3 967,42	4 096,64	103,3
2.	Неподконтрольные расходы	565,48	592,54	105,0
3.	Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя	3 370,23	3 511,26	104,2
4	Итого необходимая валовая выручка	7 903,13	8 200,45	103,8

Стоимость 1 куб.м. воды, вырабатываемой на водоподготовительных установках филиала АО «Татэнерго» - пиковой котельной «Савиново» на 2022 год составит (без НДС):

в первом полугодии –47,25 руб.куб.м., на уровне тарифа ,утверждённого на 31.12.2021; во втором полугодии – 48,68 руб.куб.м., с ростом к уровню 1 полугодия 2022 года на 3%.

**Расчет тарифов на теплоноситель в виде воды, поставляемый АО «Татэнерго»,
владеющим источником тепловой энергии Казанская ТЭЦ-2,
на котором производится теплоноситель, на 2022 год**

Н п/п	Показатели	Единицы измерения	2020 год факт	2021 год утверждено	2022 год предложение			Отклонение, %, 2022/2021	2022 год Госкомитет			Отклонение, %, 2022/2021
					год	1 полугодие	2 полугодие		год	1 полугодие	2 полугодие	
1	2	3	4	7	13	14	15	16	17	18	19	20
1	Расходы на производство воды, вырабатываемой на водоподготовительных установках источника тепловой энергии, в том числе:	тыс. руб.	86 153,76	45 116,41	42 255,72	19 451,50	22 804,23	93,66	42 922,36	19 493,50	23 428,86	95,14
1.1	Стоимость исходной воды	тыс. руб.	3 469,42	4 813,94	4 814,36	2 216,18	2 598,17	100,01	5 362,12	2 216,18	3 145,94	111,39
1.2	Стоимость реагентов, а также фильтрующих и ионообменных материалов, используемых при водоподготовке	тыс. руб.	10 913,65	6 917,98	7 115,91	3 557,95	3 557,95	102,86	7 143,30	3 571,65	3 571,65	103,26
1.6	Расходы на оплату труда персонала, участвующего в процессе водоподготовки*	тыс. руб.	26 026,83	13 676,76	14 044,08	7 022,04	7 022,04	102,69	14 098,15	7 049,08	7 049,08	103,08
	Фонд оплаты труда		20 921,64	10 975,32	11 289,32	5 644,66	5 644,66	102,86	11 332,78	5 666,39	5 666,39	103,26
	Отчисления на социальные нужды.		5 105,19	2 701,44	2 754,76	1 377,38	1 377,38	101,97	2 765,37	1 382,68	1 382,68	102,37
	проценты отчисления									24,4%		
1.7	Амортизация основных фондов, участвующих в процессе водоподготовки*	тыс. руб.	16 561,95	10 259,63	6 562,97	3 281,48	3 281,48	63,97	6 562,97	3 281,48	3 281,48	63,97
1.8	Прочие расходы, относимые на процесс водоподготовки, в том числе:	тыс. руб.	29 181,91	9 448,10	9 718,41	3 373,84	6 344,58	102,86	9 755,83	3 375,11	6 380,72	103,26
1.8.1.	Расходы на ремонт основных фондов*	тыс. руб.	10 542,54	643,67	662,08	331,04	331,04	102,86	664,63	332,31	332,31	103,26
1.8.3.	Общехозяйственные расходы, в т.ч.	тыс. руб.	18 639,38	8 804,44	9 056,33	3 042,79	6 013,54	102,86	9 091,20	3 042,79	6 048,40	103,26
1.8.3.2.	Прочие расходы на содержание и эксплуатацию оборудования	тыс. руб.	4 741,78	0,00	0,00					0,00		
1.8.3.3.	Прочие общехозяйственные расходы	тыс. руб.	13 897,60	8 804,44	9 056,33	3 042,79	6 013,54	102,86	9 091,20	3 042,79	6 048,40	103,26
2	Объем воды, вырабатываемой на водоподготовительных установках Казанской ТЭЦ-2	тыс. куб. м	650,20	871,51	799,31	375,74	423,57	91,72	799,31	375,74	423,57	91,72
3	Потери	%	21,36	21,42	21,36	21,36	21,36	99,71	21,36	21,36	21,36	99,71
4	Потери воды в процессе водоподготовки	тыс. куб. м	138,89	186,70	170,74	80,26	90,48	91,45	170,74	80,26	90,48	91,45
5	Расход исходной воды	тыс. куб. м	789,09	1 058,22	970,05	456,00	514,04	91,67	970,05	456,00	514,04	91,67

Экспертное заключение 3.2.

6	Необходимая валовая выручка, относимая на производство теплоносителя	тыс. руб.	86 153,76	45 116,41	42 255,72	19 451,50	22 804,23	93,66	42 922,36	19 493,50	23 428,86	95,14
7	Стоимость 1 куб. м воды, вырабатываемой на водоподготовительных установках источника тепловой энергии и (или) приобретаемой у других организаций	руб./куб. м	132,50	51,77	52,87	51,77	53,84	102,12	53,70	51,88	55,31	103,73
8	Тариф на теплоноситель, поставляемый теплоснабжающей организацией, владеющей источником (источниками) тепловой энергии, на котором производится теплоноситель	руб./куб. м	132,50	51,77	52,87	51,77	53,84	102,12	53,70	51,88	55,31	103,73
9	Тариф на теплоноситель, теплоснабжающей организацией, владеющей источником (источниками) тепловой энергии, на котором производится теплоноситель, с учетом сохранения в первом полугодии 2022 г. тарифа, не превышающего или равного утвержденного тарифа второго полугодия 2021 г.	руб./куб. м	132,50	51,77	52,87	51,77	53,84	104,00	53,70	51,77	55,41	107,0
10	Необходимая валовая выручка, относимая на производство теплоносителя	тыс. руб.	86 153,76	45 116,41	42 255,72	19 451,50	22 804,23		42 922,36	19 451,50	23 470,87	

**Расчет тарифов на теплоноситель в виде воды, поставляемый АО «Татэнерго»,
владеющим источником тепловой энергии Казанская ТЭЦ-2 пиковая котельная «Савиново»
на котором производится теплоноситель, на 2022 год**

N п/п	Показатели	Единицы измерения	2020 год факт	2021 год утверждено	2022 год предложение по корр			Отклонение, %, 2022/2021	2022 год Госкомитет			Отклонение, %, 2022/2021
					год	1 полугодие	2 полугодие		год	1 полугодие	2 полугодие	
1	2	3	4	7	13	14	15	16				
1	Расходы на производство воды, вырабатываемой на водоподготовительных установках источника тепловой энергии, в том числе:	тыс. руб.	8 457,55	7 903,13	8 031,19	2 643,07	5 388,12	101,62	8 200,45	2 620,68	5 579,76	103,76
1.1	Стоимость исходной воды	тыс. руб.	1 438,82	3 370,23	3 360,00	1 076,88	2 283,12	99,70	3 511,26	1 076,88	2 434,39	104,18
1.2	Стоимость реагентов, а также фильтрующих и ионообменных материалов, используемых при водоподготовке	тыс. руб.	679,56	494,15	508,29		508,29	102,86	510,25	72,97	437,28	103,26
1.6	Расходы на оплату труда персонала, участвующего в процессе водоподготовки*	тыс. руб.	3 950,32	2 840,51	2 930,39	1 465,19	1 465,19	103,16	2 941,67	1 470,83	1 470,83	103,56
	Фонд оплаты труда		3 154,60	2 275,03	2 340,12	1 170,06	1 170,06	102,86	2 349,12	1 174,56	1 174,56	103,26
	Отчисления на социальные нужды.		795,72	565,48	590,27	295,14	295,14	104,38	592,54	296,27	296,27	104,79
	проценты отчисления								25,22%			
1.8	Прочие расходы, относимые на процесс водоподготовки, в том числе:	тыс. руб.	2 388,84	1 198,24	1 232,52	101,00	1 131,52	102,86	1 237,27	0,00	1 237,27	103,26
1.8.1.	Расходы на ремонт основных фондов*	тыс. руб.	90,40	154,75	159,18	64,33	94,85	102,86	159,79		159,79	103,26
1.8.3.	Общехозяйственные расходы, в т.ч.	тыс. руб.	2 298,44	1 043,49	1 073,35	36,67	1 036,67	102,86	1 077,48	0,00	1 077,48	103,26
1.8.3.1.	Прочие цеховые расходы	тыс. руб.		0,00	0,00				0,00			
1.8.3.2.	Прочие расходы на содержание и эксплуатацию оборудования	тыс. руб.	318,73	0,00	0,00				0,00			
1.8.3.3.	Прочие общехозяйственные расходы	тыс. руб.	1 979,72	1 043,49	1 073,35	36,67	1 036,67	102,86	1 077,48		1 077,48	103,26
2	Объем воды, вырабатываемой на водоподготовительных установках КЦ "Савиново" Казанская ТЭЦ-2	тыс. куб. м	80,57	170,10	170,10	55,98	114,12	100,00	170,10	55,98	114,12	100,00
3	Потери	%	3,05	3,20	3,20	3,20	3,20	100,00	3,20	3,20	3,20	100,00
4	Потери воды в процессе водоподготовки	тыс. куб. м	2,45	5,44	5,44	1,79	3,65	100,00	5,44	1,79	3,65	100,00

Экспертное заключение 3.2.

5	Расход исходной воды	тыс. куб. м	83,02	175,55	175,55	57,77	117,77	100,00	175,55	57,77	117,77	100,00
6	Необходимая валовая выручка, относимая на производство теплоносителя	тыс. руб.	8 457,55	7 903,13	8 031,19	2 643,07	5 388,12	101,62	8 200,45	2 620,68	5 579,76	103,76
7	Стоимость 1 куб. м воды, вырабатываемой на водоподготовительных установках источника тепловой энергии и (или) приобретаемой у других организаций	руб./куб. м	104,98	46,46	47,21	47,21	47,21	101,62	48,21	46,81	48,89	103,76
8	Тариф на теплоноситель, поставляемый теплоснабжающей организацией, владеющей источником (источниками) тепловой энергии, на котором производится теплоноситель	руб./куб. м	104,98	46,46	47,21	47,21	47,21	101,62	48,21	46,81	48,89	103,76
9	Тариф на теплоноситель, теплоснабжающей организацией, владеющей источником (источниками) тепловой энергии, на котором производится теплоноситель, с учетом сохранения в первом полугодии 2022 г. тарифа, не превышающего или равного утвержденного тарифа второго полугодия 2021 г.	руб./куб. м	104,98	46,46	47,21	47,21	47,21	100,00	48,21	47,25	48,68	103,0
10	Необходимая валовая выручка, относимая на производство теплоносителя	тыс. руб.	8 457,55	7 903,13	8 031,19	2 643,07	5 388,12		8 200,45	2 644,85	5 555,59	

Экспертное заключение
 по результатам экспертизы предложений об установлении тарифов на теплоноситель, поставляемый АО «Татэнерго», владеющим источником-котельным цехом Набережночелнинской ТЭЦ, на котором производится теплоноситель на 2022 год

В адрес Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам (далее - Госкомитет) поступило предложение организации на корректировку тарифов на теплоноситель, владеющим источником, на котором производится теплоноситель на 2022 год.

Заявление на корректировку тарифов, с приложением расчетных и обосновывающих материалов от 28.04.2021 № 101-39/2499

В соответствии с законодательством в сфере теплоснабжения и на основании предложения регулируемой организации Приказом Госкомитета от 03.05.2018 № 116 открыто тарифное дело № 29-1/тн об установлении тарифов на 2019-2023 годы. На основании предложения регулируемой организации Приказом Госкомитета от 04.05.2021 № Пр-190/2021 открыто тарифное дело № 29-1/тн/к-2022 о корректировке тарифов на:

Период регулирования	2022
При формировании тарифов применен метод индексации установленных тарифов (в соответствии с п.п.16-19 Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 №1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»), с учетом заявленного организацией метода регулирования.	Приказ Госкомитета от 03.05.2018 № 116

Действующие тарифы

Постановлением Госкомитета от 17.12.2018 № 5-89/тэ (с учетом внесенных изменений, постановление от 04.12.2020 №343-53/тэ-2020) установлены долгосрочные тарифы на теплоноситель, поставляемый АО «Татэнерго» владеющим источником- котельный цех Набережночелнинской ТЭЦ, на котором производится теплоноситель, на 2019-2023 годы, в следующих размерах:

Год	1 полугодие, руб./м ³	Отклонение к предыдущему периоду регулирования, %	2 полугодие, руб./м ³	Отклонение к предыдущему периоду регулирования, %
2019	46,81		48,22	103,0
2020	45,72	94,8	47,11	103,0
2021	47,11	100,0	48,94	103,9
2022	51,77	105,8	52,76	101,9
2023	52,76	100,0	55,72	105,6

Сведения по организации

Полное наименование организации	Акционерное общество «Татэнерго»
ИНН/КПП	1657036630/165501001
ОГРН	1021603139690
Директор организации	Хазиев Раузил Магсумянович
Юридический адрес	420021, республика Татарстан, город Казань, улица Марселя Салимжанова, дом 1
Почтовый адрес	420021, республика Татарстан, город Казань, улица Марселя Салимжанова, дом 1
Организация применяет режим	Общая система налогообложения

налогообложения:				
Необходимая валовая выручка (НВВ) и проекты тарифов на период регулирования:				
НВВ, тыс. руб.	Проект тарифа на 1 полугодие, руб./м3	<i>Отклонение к уровню 2 полугодия предшествующего года, %</i>	Проект тарифа на 2 полугодие, руб./м3	<i>Отклонение к 1 полугодию, %</i>
5 610,28	48,94	<i>100,0</i>	51,16	<i>104,5</i>

Перечень нормативных правовых актов (НПА), использованных в процессе проведения экспертизы

Экспертиза по предложению об установлении тарифов, осуществляется в соответствии с законодательством в сфере теплоснабжения и Положением о Госкомитете, утвержденным постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 15.06.2010 № 468.

Перечень НПА:

- Федеральный закон от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- Налоговый кодекс Российской Федерации. Часть вторая. Глава 25;
- Постановление Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»;
- Приказ ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э. «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения»;
- Приказ ФСТ России от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения»

При проведении оценки экономической обоснованности расходов регулируемой организации ответственность за достоверность представленных в составе тарифного дела материалов возлагается на регулируемую организацию.

Используемые при регулировании индексы в соответствии с Прогнозом социально-экономического развития

	<i>2022 год</i>	<i>2023 год</i>
Электрическая энергия	<i>103,0</i>	<i>103,0</i>
Индекс потребительских цен	<i>104,3</i>	<i>104,0</i>
Индекс цен промышленных производителей	<i>104,8</i>	<i>104,1</i>

В соответствии с п.22. постановления Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 №1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» на расчетный период регулирования расчетный объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг), определяется в соответствии с утвержденной схемой теплоснабжения, а в случае ее отсутствия - на основании программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования. При отсутствии схемы теплоснабжения либо программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования или при отсутствии в указанных документах информации об объемах полезного отпуска тепловой энергии расчетный объем полезного отпуска тепловой энергии определяется органом регулирования в соответствии с методическими указаниями.

Смета расходов на производство теплоносителя в виде воды представлена в приложении 1.

1. Тариф на теплоноситель в виде воды (химически очищенной воды).

Основные производственные показатели котельного цеха Набережночелдинской ТЭЦ принятые при расчете тарифа на теплоноситель в виде воды в 2022 г составили:

№ п/п	Наименование показателей	ед. изм.	2020 г. факт	2021 г. утверждено	2022 г. расчет АО "Татэнерго"	2022 г. ГКРТТ	Отклонение, %, к 2021г. (утв.)
1	Годовая производительность	тыс м ³	127,19	112,50	112,50	112,50	100,0%
2	Потери воды в процессе очистки (% к очищенной воде)	%	1,48	3,70	3,70	3,70	100,0%
3	Потери воды в процессе очистки	тыс м ³	1,88	4,16	4,16	4,16	100,0%
4	Годовой расход исходной воды	тыс м ³	129,07	116,66	116,66	116,66	100,0%

Госкомитетом годовая производительность теплоносителя в виде воды принята в размере 112,50 тыс. куб.м., по предложению организации. Объем потерь воды в процессе водоподготовки принят в размере 3,70% от годовой производительности по предложению организации.

В соответствии с п.49 Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 №760-э, в целях корректировки долгосрочного тарифа орган регулирования ежегодно уточняет плановую необходимую валовую выручку на каждый год до конца долгосрочного периода регулирования с использованием уточненных значений прогнозных параметров регулирования.

1. Госкомитетом операционные (подконтрольные расходы) на 2022 год скорректированы с учетом определенного прогнозом социально-экономического развития индекса потребительских цен.

№ п. п.	Наименование	ед.изм.	2021 год (утверждено)	2022 год (расчет ГКРТТ)
1	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)		3,7%	4,3%
2	Индекс эффективности операционных расходов (ИР)	%	1%	1%
3	Индекс изменения количества активов (ИКА)		0	0
4	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (К _{эл})		0,75	0,75
	Операционные (подконтрольные) расходы	тыс.руб.	2 427,04	2 506,10

2. Неподконтрольные расходы определены Госкомитетом на 2022 год в размере 502,12 тыс. рублей, с ростом к утвержденному уровню 2021 года – на 3,9%. Неподконтрольные расходы включают в себя:

2.1. отчисления на социальные нужды заявлены организацией в размере 438,58 тыс. рублей. Госкомитетом отчисления на социальные нужды приняты в размере 440,26 тыс. рублей (рост к уровню 2021 года на 6,4%). При определении затрат по статье отчисления на социальные нужды приняты Госкомитетом на уровне 2020 года по фактическому проценту отчисления – 25,4%.

2.3. стоимость транспортировки и очистки сточных вод, возникающих в процессе водоподготовки, по предложению организации составила 54,76 тыс. рублей, рост на 4,0% к уровню 2021 года. Госкомитетом расходы приняты в размере 61,86 тыс. рублей, при определении затрат, объем потерь воды в процессе водоподготовки принят в размере 4,16 тыс.м³, тарифы на водоотведение и очистку сточных вод для ООО «Челныводоканал» на 1 полугодие 2022 г -14,10 руб./куб.м., на 2 полугодие 2022 года – 15,95 руб./куб.м.

3. Расходы на приобретение энергетических ресурсов определены Госкомитетом в размере 2 608,29 тыс. рублей, с ростом к утвержденному уровню 2021 года – на 5,3%. Данные расходы включают в себя:

3.1. расходы на холодную воду на 2022 год заявлены организацией в размере 2 418,50 тыс. рублей, с ростом к утвержденному уровню 2021 года – на 6%.

Госкомитетом расходы приняты в размере 2 406,53 тыс. рублей, при определении затрат питьевой воды, объем принят в размере 116,66 тыс.м³, тарифы на питьевую воду для ООО «Челныводоканал» на 1 полугодие 2022 г -20,39 руб./м³., на 2 полугодие 2022 года – 20,96 руб./м³.

3.2. расходы на электрическую энергию (мощность) заявлены организацией в размере 201,96 тыс. рублей, рост к уровню 2020 года -на 4%. Госкомитетом затраты приняты в размере 201,76 тыс. рублей с ростом к уровню 2021 года на 3,9%.

Таким образом, величина скорректированной **необходимой валовой выручки определена Госкомитетом на 2022 год в размере 5 616,51 тыс. рублей**, рост относительно утвержденного уровня 2021 года – на 4,3%.

тыс.руб.

№ п/п	Наименование расхода	2020 год (утверждено)	2021 год (расчет ГКРТТ)	Отклонение, %
1	Операционные (подконтрольные) расходы	2 427,04	2 506,10	103,3
2	Неподконтрольные расходы	483,09	502,12	104,0
3	Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя	2 476,11	2 608,29	105,3
4	ИТОГО необходимая валовая выручка	5 386,24	5 616,51	104,3

Стоимость 1 куб.м. воды, вырабатываемой на водоподготовительных установках филиала АО «Татэнерго» владеющим источником тепловой энергии – котельным цехом Набережночелнинской ТЭЦ, на 2022 год составит (без НДС):

в первом полугодии –**48,94** руб.куб.м., на уровне 2 полугодия 2021 года;

во втором полугодии – **51,29** руб.куб.м., с ростом на 4,8% к уровню тарифа 1 полугодия 2022 года.

Расчет тарифа на химически очищенную воду, поставляемую АО «Татэнерго», владеющим источником котельным цехом Набережночелнинской ТЭЦ, потребителям на 2022 год

Н п/п	Показатели	Единицы измерения	2020 год факт	2021 год утверждено	2022 год предложение			Отклонение, %, 2022/2021	2022 год Госкомитет			Отклонение, %, 2022/2021
					год	1 полугодие	2 полугодие		год	1 полугодие	2 полугодие	
1	2	3	4	7	13	14	15	16	17	18	19	20
1	Расходы на производство воды, вырабатываемой на водоподготовительных установках источника тепловой энергии, в том числе:	тыс. руб.	7 852,43	5 386,24	5 610,28	3 205,70	2 404,58	104,16	5 616,51	3 223,63	2 392,88	104,28
1.1	Стоимость исходной воды	тыс. руб.	2 625,78	2 281,92	2 418,50	1 384,96	1 033,54	105,99	2 406,53	1 384,96	1 021,57	105,46
1.2	Стоимость реагентов, а также фильтрующих и ионообменных материалов, используемых при водоподготовке	тыс. руб.	6,50	298,87	307,42	153,71	153,71	102,86	308,61	154,30	154,30	103,26
1.4	Расходы на электрическую энергию (мощность) и тепловую энергию (мощность), используемую при водоподготовке	тыс. руб.	391,50	194,19	201,96	150,98	50,98	104,00	201,76	150,98	50,78	103,90
1.5	Стоимость транспортировки и очистки сточных вод, возникающих в процессе водоподготовки	тыс. руб.	24,14	52,66	54,76	27,38	27,38	104,00	61,86	30,93	30,93	117,48
1.6	Расходы на оплату труда персонала, участвующего в процессе водоподготовки*	тыс. руб.	2 713,94	2 092,57	2 165,35	1 207,53	957,82	103,48	2 173,69	1 207,53	966,16	103,88
	Фонд оплаты труда		2 164,25	1 678,75	1 726,78	962,95	763,82	102,86	1 733,43	962,95	770,47	103,26
	Отчисления на социальные нужды.		549,69	413,83	438,58	244,58	194,00	105,98	440,26	244,58	195,69	106,39
	процент отчисления									25,4%		
1.7	Амортизация основных фондов, участвующих в процессе водоподготовки*	тыс. руб.	819,10	16,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.8	Прочие расходы, относимые на процесс водоподготовки, в том числе:	тыс. руб.	1 271,47	449,43	462,29	281,14	181,14	102,86	464,07	294,93	169,13	103,26
1.8.1.	Расходы на ремонт основных фондов*	тыс. руб.	147,52	60,66	62,39	31,20	31,20	102,86	62,63	31,32	31,32	103,26
1.8.3.	Общехозяйственные расходы, в т.ч.	тыс. руб.	1 123,95	388,77	399,89	249,95	149,95	102,86	401,43	263,62	137,82	103,26
1.8.3.1.	Прочие цеховые расходы	тыс. руб.		0,00	0,00							

Экспертное заключение 3.3.

1.8.3.2.	Прочие расходы на содержание и эксплуатацию оборудования	тыс. руб.	26,76	0,00	0,00						
1.8.3.3.	Прочие общехозяйственные расходы	тыс. руб.	1 097,19	388,77	399,89	249,95	149,95	102,86	401,43	263,62	137,82
2	Объем воды, вырабатываемой на водоподготовительных установках котельной БСИ	тыс. куб. м	127,19	112,50	112,50	65,50	47,00	100,00	112,50	65,50	47,00
3	Потери	%	1,48	3,70	3,70	3,70	3,70	100,00	3,70	3,70	100,00
4	Потери воды в процессе водоподготовки	тыс. куб. м	1,88	4,16	4,16	2,42	1,74	100,00	4,16	2,42	1,74
5	Расход исходной воды	тыс. руб.	129,07	116,66	116,66	67,92	48,74	100,00	116,66	67,92	48,74
6	Необходимая валовая выручка, относимая на производство теплоносителя	тыс. руб.	7 852,43	5 386,24	5 610,28	3 205,70	2 404,58	104,16	5 616,51	3 223,63	2 392,88
7	Стоимость 1 куб. м воды, вырабатываемой на водоподготовительных установках источника тепловой энергии и (или) приобретаемой у других организаций	руб./куб. м	61,74	47,88	49,87	48,94	51,16	104,16	49,92	49,22	50,91
8	Тариф на теплоноситель, поставляемый теплоснабжающей организацией, владеющей источником (источниками) тепловой энергии, на котором производится теплоноситель	руб./куб. м	61,74	47,88	49,87	48,94	51,16	104,16	49,92	49,22	50,91
9	Тариф на теплоноситель, теплоснабжающей организацией, владеющей источником (источниками) тепловой энергии, на котором производится теплоноситель, с учетом сохранения в первом полугодии 2022 г. тарифа, не превышающего или равного утвержденного тарифа второго полугодия 2021 г.	руб./куб. м	61,74	47,88	49,87	48,94	51,16	104,53	49,92	48,94	51,29
10	Необходимая валовая выручка, относимая на производство теплоносителя	тыс. руб.	7 852,43	5 386,24	5 610,28	3 205,70	2 404,58		5 616,51	3 205,70	2 410,81

Экспертное заключение

по результатам экспертизы предложений об установлении тарифов на теплоноситель, поставляемый АО «Татэнерго», владеющим источником- Набережночелнинской ТЭЦ, на котором производится теплоноситель на 2022 год

В адрес Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам (далее - Госкомитет) поступило предложение организации на корректировку тарифов на теплоноситель, владеющим источником, на котором производится теплоноситель на 2022 год.

Заявление на корректировку тарифов, с приложением расчетных и обосновывающих материалов от 28.04.2021 № 101-39/2499

В соответствии с законодательством в сфере теплоснабжения и на основании предложения регулируемой организации Приказом Госкомитета от 03.05.2018 № 116 открыто тарифное дело № 29-1/тн об установлении тарифов на 2019-2023 годы. На основании предложения регулируемой организации Приказом Госкомитета от 04.05.2021 № Пр-190/2021 открыто тарифное дело № 29-1/тн/к-2022 о корректировке тарифов на:

Период регулирования При формировании тарифов применен метод индексации установленных тарифов (в соответствии с п.п.16-19 Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 №1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»), с учетом заявленного организацией метода регулирования.	2022 Приказ Госкомитета от 03.05.2018 № 116
--	---

Действующие тарифы

Постановлением Госкомитета от 17.12.2018 № 5-89/тэ (с учетом внесенных изменений, постановление от 04.12.2020 №343-53/тэ-2020) установлены долгосрочные тарифы на теплоноситель, поставляемый АО «Татэнерго» владеющим источником- Набережночелнинская ТЭЦ, на котором производится теплоноситель, на 2019-2023 годы, в следующих размерах:

Год	1 полугодие, руб./м ³	Отклонение к предыдущему периоду регулирования, %	2 полугодие, руб./м ³	Отклонение к предыдущему периоду регулирования, %
2019	30,10		30,76	102,2
2020	30,76	100,0	31,99	104,0
2021	31,99	100,0	32,85	102,7
2022	32,90	100,1	34,19	103,9
2023	34,19	100,0	35,20	102,9

Сведения по организации

Полное наименование организации	Акционерное общество «Татэнерго»
ИНН/КПП	1657036630/165501001
ОГРН	1021603139690
Директор организации	Хазиев Раизил Магсумянович
Юридический адрес	420021, республика Татарстан, город Казань, улица Марселя Салимжанова, дом 1
Почтовый адрес	420021, республика Татарстан, город Казань, улица Марселя Салимжанова, дом 1
Организация применяет режим налогообложения:	Общая система налогообложения
Необходимая валовая выручка (НВВ) и проекты тарифов на период регулирования:	

НВВ, тыс. руб.	Проект тарифа на 1 полугодие, руб./м ³	Отклонение к уровню 2 полугодия предшествующего года, %	Проект тарифа на 2 полугодие, руб./м ³	Отклонение к 1 полугодию, %
160 194,92	32,85	100,0	34,16	104,0

Перечень нормативных правовых актов (НПА), использованных в процессе проведения экспертизы

Экспертиза по предложению об установлении тарифов, осуществляется в соответствии с законодательством в сфере теплоснабжения и Положением о Госкомитете, утвержденным постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 15.06.2010 № 468.

Перечень НПА:

- Федеральный закон от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- Налоговый кодекс Российской Федерации. Часть вторая. Глава 25;
- Постановление Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»;
- Приказ ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э. «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения»;
- Приказ ФСТ России от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения»

При проведении оценки экономической обоснованности расходов регулируемой организации ответственность за достоверность представленных в составе тарифного дела материалов возлагается на регулируемую организацию.

Используемые при регулировании индексы в соответствии с Прогнозом социально-экономического развития

	2022 год	2023 год
Электрическая энергия	103,0	103,0
Индекс потребительских цен	104,3	104,0
Индекс цен промышленных производителей	104,8	104,3

В соответствии с п.22. постановления Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 №1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» на расчетный период регулирования расчетный объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг), определяется в соответствии с утвержденной схемой теплоснабжения, а в случае ее отсутствия - на основании программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования. При отсутствии схемы теплоснабжения либо программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования или при отсутствии в указанных документах информации об объемах полезного отпуска тепловой энергии расчетный объем полезного отпуска тепловой энергии определяется органом регулирования в соответствии с методическими указаниями.

Смета расходов на производство теплоносителя в виде воды представлена в приложении 1.

1. Тариф на теплоноситель в виде воды (химически очищенной воды).

Основные производственные показатели Набережночелдинской ТЭЦ, принятые при расчете тарифа на теплоноситель в 2022 г. составили:

№ п /	Наименование показателей	Ед. изм.	2020 год факт	2021 год утвержен о	2022 год предложение АО «Татэнерго»	2022 год ГКРТТ	Отклонен ие, %, 2022г. к 2021г.
----------	-----------------------------	----------	------------------	---------------------------	--	-------------------	--

п							
1	Годовая производительность	тыс. м ³	2 570,05	4 755,24	4 755,24	4 755,24	100,0
2	Потери воды в процессе очистки (к очищенной воде)	%	0,40	0,40	0,40	0,40	100,0
3	Потери воды в процессе очистки	тыс. м ³	10,28	19,02	19,02	19,02	100,0
4	Годовой расход исходной воды	тыс. м ³	2 580,33	4 774,26	4 774,26	4 774,26	100,0

Госкомитетом годовая производительность теплоносителя в виде воды принята в размере 4 755,24 тыс.м³ по предложению организации. Объем потерь воды в процессе водоподготовки принят в размере 0,4% от годовой производительности по предложению организации.

В соответствии с п.49 Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 №760-э, в целях корректировки долгосрочного тарифа орган регулирования ежегодно уточняет плановую необходимую валовую выручку на каждый год до конца долгосрочного периода регулирования с использованием уточненных значений прогнозных параметров регулирования.

1. Госкомитетом операционные (подконтрольные расходы) на 2022 год скорректированы с учетом определенного прогнозом социально-экономического развития индекса потребительских цен.

№ п. п.	Наименование	ед.изм.	2021 год (утверждено)	2022 год (расчет ГКРТТ)
1	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)		3,7%	4,3%
2	Индекс эффективности операционных расходов (ИР)	%	1	1
3	Индекс изменения количества активов (ИКА)		0	0
4	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (К _{эл})		0,75	0,75
	Операционные (подконтрольные) расходы	тыс.руб.	51 863,76	53 552,98

2. Неподконтрольные расходы определены Госкомитетом на 2022 год в размере 7 099,66 тыс. рублей, со снижением к утвержденному уровню 2021 года – на 25,2%. Неподконтрольные расходы включают в себя:

2.1. расходы на амортизацию заявлены организацией в сумме 1 090,46 тыс. рублей, снижение к 2021 году – на 71,1%. Госкомитетом расходы приняты в размере 1 090,46 тыс. рублей со снижением к утвержденному уровню 2021 году – на 71,1% (с учетом не превышения удельного индекса платы граждан за коммунальные услуги).

2.2. отчисления на социальные нужды заявлены организацией в размере 4 934,00 тыс. рублей. Госкомитетом отчисления на социальные нужды приняты в размере 4 953,00 тыс. рублей (рост к уровню 2021 года на 3,9%). При определении затрат по статье отчисления на социальные нужды приняты Госкомитетом на уровне 2020 года по фактическому проценту отчисления - 23,9%.

2.3. стоимость транспортировки и очистки сточных вод, возникающих в процессе водоподготовки по предложению организации составила 987,44 тыс. рублей, рост на 4%

относительно уровня 2021 года. Госкомитетом затраты по данной статье приняты в сумме 1 056,20 тыс. рублей на основании представленного организацией договора на оказание услуг по очистке сточных вод (промышленные и шламовые стоки) с ЗАО «Челныводоканал», с применением установленных Госкомитетом тарифов для ООО «Челныводоканал» на водоотведение промышленных сточных вод, на водоотведение поверхностных сточных вод.

3. Расходы на приобретение энергетических ресурсов (расходы на холодную воду) на 2022 год заявлены организацией в размере 99 835,43 тыс. рублей, с ростом к утвержденному уровню 2021 года – на 6,9%.

Поставщиком питьевой воды является ООО «Челныводоканал». Тарифы на питьевую воду для ООО «Челныводоканал» на 2022 год на 1 полугодие 2021 года – 20,39 руб./куб.м., на 2 полугодие – 20,96 руб./куб.м. Госкомитетом стоимость исходной воды определена в размере 99 086,15 тыс. рублей, с ростом к утвержденному уровню 2021 года – на 6,1%.

Таким образом, величина скорректированной **необходимой валовой выручки определена Госкомитетом на 2022 год в размере 159 738,78 тыс. рублей**, рост относительно утвержденного уровня 2021 года – на 3,2%.

тыс.руб.

№ п/п	Наименование расхода	2020 год (утверждено)	2021 год (расчет ГКРТТ)	Отклонение, %
1	Операционные (подконтрольные) расходы	51 863,76	53 552,98	103,3
2	Неподконтрольные расходы	9 485,94	7 099,66	74,8
3	Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя	93 384,49	99 086,15	106,1
4	ИТОГО необходимая валовая выручка	154 734,19	159 738,78	103,2

Стоимость 1 куб.м. воды вырабатываемой на водоподготовительных установках филиала АО «Татэнерго» - Набережночелнинская ТЭЦ, на 2022 год составит (без НДС):

в первом полугодии – **32,85 руб./м³**, на уровне тарифа, действующего на 31.12.2021, во втором полугодии- **34,01 руб./м³**, с ростом на 3,5% к уровню тарифа 1 полугодия 2022 года.

**Расчет тарифов на теплоноситель в виде воды, поставляемый АО «Татэнерго»,
владеющим источником тепловой энергии Набережночелнинской ТЭЦ,
на котором производится теплоноситель, на 2022год**

Н п/п	Показатели	Единицы измерения	2020 год факт	2021 год утверждено	2022 год предложение по корр			<i>Отклонение, %, 2022/2021</i>	2022 год Госкомитет			<i>Отклонение, %, 2022/2021</i>
					год	1 полугодие	2 полугодие		год	1 полугодие	2 полугодие	
1	2	3	4	7	13	14	15	16	17	18	19	20
1	Расходы на производство воды, вырабатываемой на водоподготовительных установках источника тепловой энергии, в том числе:	тыс. руб.	127 399,62	154 734,19	160 194,92	56 382,12	103 812,80	103,53	159 738,78	56 437,23	103 301,55	103,23
1.1	Стоимость исходной воды	тыс. руб.	51 499,61	93 384,49	99 835,43	35 138,03	64 697,40	106,91	99 086,15	35 138,03	63 948,12	106,11
1.2	Стоимость реагентов, а также фильтрующих и ионообменных материалов, используемых при водоподготовке	тыс. руб.	4 081,97	10 226,44	10 519,02	1 823,86	8 695,16	102,86	10 559,52	1 844,58	8 714,93	103,26
1.5	Стоимость транспортировки и очистки сточных вод, возникающих в процессе водоподготовки	тыс. руб.	855,16	949,46	987,44	493,72	493,72	104,00	1 056,20	528,10	528,10	111,24
1.6	Расходы на оплату труда персонала, участвующего в процессе водоподготовки*	тыс. руб.	39 711,99	24 829,13	25 571,21	12 785,61	12 785,61	102,99	25 669,66	12 785,61	12 884,05	103,39
	Фонд оплаты труда		32 049,50	20 063,20	20 637,21	10 318,60	10 318,60	102,86	20 716,66	10 318,60	10 398,05	103,26
	Отчисления на социальные нужды.		7 662,49	4 765,93	4 934,00	2 467,00	2 467,00	103,53	4 953,00	2 467,00	2 486,00	103,93
	<i>проценты отчисления</i>									23,91%		
1.7	Амортизация основных фондов, участвующих в процессе водоподготовки*	тыс. руб.	6 538,12	3 770,55	1 090,46	545,23	545,23	28,92	1 090,46	545,23	545,23	28,92
1.8	Прочие расходы, относимые на процесс водоподготовки, в том числе:	тыс. руб.	24 712,76	21 574,13	22 191,36	5 595,68	16 595,68	102,86	22 276,80	5 595,68	16 681,12	103,26
1.8.1.	Расходы на ремонт основных фондов*	тыс. руб.	1 310,17	6 598,75	6 787,54	1 893,77	4 893,77	102,86	6 813,67	1 893,77	4 919,90	103,26
1.8.3.	Общехозяйственные расходы, в т.ч.	тыс. руб.	23 402,59	14 975,38	15 403,83	3 701,91	11 701,91	102,86	15 463,13	3 701,91	11 761,22	103,26
1.8.3.1.	Прочие цеховые расходы	тыс. руб.	1 511,62	0,00	0,00							
1.8.3.2.	Прочие расходы на содержание и эксплуатацию оборудования	тыс. руб.	4 862,27	0,00	0,00							

Экспертное заключение 3.4.

1.8.3.3.	Прочие общехозяйственные расходы	тыс. руб.	17 028,70	14 975,38	15 403,83	3 701,91	11 701,91	102,86	15 463,13	3 701,91	11 761,22	103,26%
2	Объем воды, вырабатываемой на водоподготовительных установках Набережночелнинская ТЭЦ	тыс. куб. м	2 570,05	4 755,24	4 755,24	1 716,43	3 038,81	100,00	4 755,24	1 716,43	3 038,81	100,00
3	Потери	%	0,40	0,40	0,40	0,40	0,40	100,00	0,40	0,40	0,40	100,00
4	Потери воды в процессе водоподготовки	тыс. куб. м	10,28	19,02	19,02	6,86	12,15	100,00	19,02	6,86	12,15	100,00
5	Расход исходной воды	тыс. руб.	2 580,33	4 774,26	4 774,26	1 723,30	3 050,96	100,00	4 774,26	1 723,30	3 050,96	100,00
6	Необходимая валовая выручка, относимая на производство теплоносителя	тыс. руб.	127 399,62	154 734,19	160 194,92	56 382,12	103 812,80	103,53	159 738,78	56 437,23	103 301,55	103,23
7	Стоимость 1 куб. м воды, вырабатываемой на водоподготовительных установках источника тепловой энергии и (или) приобретаемой у других организаций	руб./куб. м	49,57	32,54	33,69	32,85	34,16	103,53	33,59	32,88	33,99	103,23
8	Тариф на теплоноситель, поставляемый теплоснабжающей организацией, владеющей источником (источниками) тепловой энергии, на котором производится теплоноситель	руб./куб. м	49,57	32,54	33,69	32,85	34,16	103,53	33,59	32,88	33,99	103,23
9	Тариф на теплоноситель, теплоснабжающей организацией, владеющей источником (источниками) тепловой энергии, на котором производится теплоноситель, с учетом сохранения в первом полугодии 2022 г. тарифа, не превышающего или равного утвержденного тарифа второго полугодия 2021 г.	руб./куб. м	49,57	32,54	33,69	32,85	34,16	104,0	33,59	32,85	34,01	103,54
10	Необходимая валовая выручка, относимая на производство теплоносителя	тыс. руб.	127 399,62	154 734,19	160 194,92	56 382,12	103 812,80		159 738,78	56 382,12	103 356,66	103,23

Экспертное заключение
 по результатам экспертизы предложений об установлении тарифов на теплоноситель, поставляемый АО «Татэнерго», владеющим источником- Заинской ГРЭС, на котором производится теплоноситель на 2022 год

В адрес Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам (далее - Госкомитет) поступило предложение организации на корректировку тарифов на теплоноситель, владеющим источником, на котором производится теплоноситель на 2022 год.

Заявление на корректировку тарифов, с приложением расчетных и обосновывающих материалов от 28.04.2021 № 101-39/2499

В соответствии с законодательством в сфере теплоснабжения и на основании предложения регулируемой организации Приказом Госкомитета от 03.05.2018 № 116 открыто тарифное дело № 29-1/ти об установлении тарифов на 2019-2023 годы. На основании предложения регулируемой организации Приказом Госкомитета от 04.05.2021 № Пр-190/2021 открыто тарифное дело № 29-1/тн/к-2022 о корректировке тарифов на:

Период регулирования	2022
При формировании тарифов применен метод индексации установленных тарифов (в соответствии с п.п.16-19 Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 №1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»), с учетом заявленного организацией метода регулирования.	Приказ Госкомитета от 03.05.2018 № 116

Действующие тарифы

Постановлением Госкомитета от 17.12.2018 № 5-89/тэ (с учетом внесенных изменений, постановление от 04.12.2020 №343-53/тэ-2020) установлены долгосрочные тарифы на теплоноситель, поставляемый АО «Татэнерго» владеющим источником- Заинской ГРЭС, на котором производится теплоноситель, на 2019-2023 годы, в следующих размерах:

Год	1 полугодие, руб./м ³	Отклонение к предыдущему периоду регулирования, %	2 полугодие, руб./м ³	Отклонение к предыдущему периоду регулирования, %
2019	24,44		25,17	103,0
2020	22,27	88,5	23,11	103,8
2021	22,77	98,5	22,77	100,0
2022	26,65	117,0	27,36	102,7
2023	27,36	100,0	28,23	103,2

Сведения по организации

Полное наименование организации	Акционерное общество «Татэнерго»
ИНН/КПП	1657036630/165501001
ОГРН	1021603139690
Директор организации	Хазиев Раузил Магсумянович
Юридический адрес	420021, республика Татарстан, город Казань, улица Марселя Салимжанова, дом 1
Почтовый адрес	420021, республика Татарстан, город Казань, улица Марселя Салимжанова, дом 1
Организация применяет режим налогообложения:	Общая система налогообложения
Необходимая валовая выручка (НВВ) и проекты тарифов на период регулирования:	

НВВ, тыс. руб.	Проект тарифа на 1 полугодие, руб./м³	Отклонение к уровню 2 полугодия предшествующего года, %	Проект тарифа на 2 полугодие, руб./м³	Отклонение к 1 полугодию, %
9 076,43	22,22	97,6	22,22	100,0

Перечень нормативных правовых актов (НПА), использованных в процессе проведения экспертизы

Экспертиза по предложению об установлении тарифов, осуществляется в соответствии с законодательством в сфере теплоснабжения и Положением о Госкомитете, утвержденным постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 15.06.2010 № 468.

Перечень НПА:

- Федеральный закон от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- Налоговый кодекс Российской Федерации. Часть вторая. Глава 25;
- Постановление Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»;
- Приказ ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э. «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения»;
- Приказ ФСТ России от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения»

При проведении оценки экономической обоснованности расходов регулируемой организации ответственность за достоверность представленных в составе тарифного дела материалов возлагается на регулируемую организацию.

Используемые при регулировании индексы в соответствии с Прогнозом социально-экономического развития

	<i>2022 год</i>	<i>2023 год</i>
Электрическая энергия	103,0	103,0
Индекс потребительских цен	104,3	104,0
Индекс цен промышленных производителей	104,8	104,1

В соответствии с п.22. постановления Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 №1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» на расчетный период регулирования расчетный объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг), определяется в соответствии с утвержденной схемой теплоснабжения, а в случае ее отсутствия - на основании программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования. При отсутствии схемы теплоснабжения либо программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования или при отсутствии в указанных документах информации об объемах полезного отпуска тепловой энергии расчетный объем полезного отпуска тепловой энергии определяется органом регулирования в соответствии с методическими указаниями.

Смета расходов на производство теплоносителя в виде воды представлена в приложении 1.

1. Тариф на теплоноситель в виде воды (химически очищенной воды).

Основные производственные показатели Заинской ГРЭС, принятые при расчете тарифа на теплоноситель в виде воды в 2022 г. составили:

<i>№ п/ п</i>	<i>Наименование показателей</i>	<i>ед. имз.</i>	<i>2020 г. факт</i>	<i>2021 г. утвержен о</i>	<i>2022 г. расчет АО "Татэнерго"</i>	<i>2022 г. ГКРТТ</i>	<i>Отклоне ние, %, к 2021г. (утв.)</i>
-----------------------	---------------------------------	---------------------	-------------------------	-----------------------------------	--	--------------------------	--

№ п/ п	Наименование показателей	ед. имз.	2020 г. факт	2021 г. утвержден о	2022 г. расчет АО "Татэнерго"	2022 г. ГКРТТ	Отклоне ние, %, к 2021г. (утв.)
1	Годовая производительность	тыс м ³	317,67	408,44	408,44	408,44	100,0
2	Потери воды в процессе очистки (% к очищенной воде)	%	3,70	4,17	4,17	4,17	100,0
3	Потери воды в процессе очистки	тыс м ³	11,75	17,01	17,01	17,01	100,0
4	Годовой расход исходной воды	тыс м ³	329,42	425,45	425,45	425,45	100,0

Госкомитетом годовая производительность теплоносителя в виде воды принята в размере 408,44 тыс. куб.м. по предложению организации. Объем потерь воды в процессе водоподготовки принят в размере 4,17% от годовой производительности по предложению организации.

В соответствии с п.49 Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 №760-э, в целях корректировки долгосрочного тарифа орган регулирования ежегодно уточняет плановую необходимую валовую выручку на каждый год до конца долгосрочного периода регулирования с использованием уточненных значений прогнозных параметров регулирования.

1. Госкомитетом операционные (подконтрольные расходы) на 2022 год скорректированы с учетом определенного прогнозом социально-экономического развития индекса потребительских цен.

№ п. п.	Наименование	ед.изм.	2021 год (утверждено)	2022 год (расчет ГКРТТ)
1	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%	3,7%	4,3%
2	Индекс эффективности операционных расходов (ИР)	%	1%	1%
3	Индекс изменения количества активов (ИКА)		0	0
4	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (К _{эл})		0,75	0,75
	Операционные (подконтрольные) расходы	тыс.руб.	3 319,70	3 427,82

2. Неподконтрольные расходы определены Госкомитетом на 2022 год в размере 1 003,48 тыс. рублей, со снижением к утвержденному уровню 2021 года – на 18,1%. Неподконтрольные расходы включают в себя:

2.1. расходы на амортизацию заявлены организацией в сумме 810,45 тыс. рублей, снижением к 2021 году – на 22,4%. Госкомитетом расходы приняты в размере 810,45 тыс. рублей.

2.2. отчисления на социальные нужды заявлены организацией в размере 192,29 тыс. рублей. Госкомитетом отчисления на социальные нужды приняты в размере 193,03 тыс. рублей (рост к уровню 2021 года на 6,8%). При определении затрат по статье отчисления на социальные нужды приняты Госкомитетом на уровне 2020 года по фактическому проценту отчисления – 23,4%.

3. Расходы на приобретение энергетических ресурсов (расходы на холодную воду) на 2022 год заявлены организацией в размере 4 659,01 тыс. рублей, со снижением к утвержденному уровню 2021 года на 2%, что связано со снижением объёмов реализации.

Поставщиком питьевой воды является ООО «Управление по подготовке технологической жидкости для поддержания пластового давления» (УПТЖ). Тарифы приняты на питьевую воду для ООО «УПТЖ» для потребителей города Заинск на 2022 год на 1 полугодие 2022 года – 10,73 руб./куб.м., на уровне тарифа, утвержденного на 31.12.2020, на 2 полугодие 2022 года – 11,26 руб./куб.м. Также Заинской ГРЭС производится забор воды из артезианского источника и Камского водохранилища, перерабатывает собственную техническую воду. Годовой объем исходной воды принят в количестве 425,45 тыс.м³. Госкомитетом стоимость исходной воды определена в размере 4 681,08 тыс. рублей, со снижением к утвержденному уровню 2021 года – на 1,6%.

Таким образом, величина скорректированной необходимой валовой выручки определена Госкомитетом на 2022 год в размере 9 112,38 тыс. рублей, снижение относительно утвержденного уровня 2021 года – на 2%.

тыс.руб.

№	Наименование расхода	2020 год	2021 год	<i>Отклонение %</i>
		3	4	
1	2	3	4	5
1.	Операционные (подконтрольные) расходы	3 319,70	3 427,82	103,3
2.	Неподконтрольные расходы	1 225,57	1 003,48	81,9
3.	Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя	4 756,49	4 681,08	98,4
4.	Итого необходимая валовая выручка	9 301,76	9 112,38	98,0

Стоимость 1 куб.м. воды, вырабатываемой на водоподготовительных установках филиала АО «Татэнерго» - Заинская ГРЭС, на 2022 год составит (без НДС):

в первом полугодии –22,31 руб.куб.м., со снижением к уровню 2 полугодия 2021 года на 2%.

во втором полугодии 22,31 руб.куб.м., на уровне 1 полугодия 2022 года.

**Расчет тарифов на теплоноситель в виде воды, поставляемый АО «Татэнерго»,
владеющим источником тепловой энергии Заинская ГРЭС, на котором производится теплоноситель, на 2022 год**

N п/п	Показатели	Единицы измерения	2020 год факт	2021 год утверждено после корректировки	2022 год предложение по корр			<i>Отклонение, %, 2022/2021</i>	2022 год Госкомитет			<i>Отклонение, %, 2022/2021</i>
					год	1 полугодие	2 полугодие		год	1 полугодие	2 полугодие	
1	2	3	4	7	13	14	15	16	17	18	19	20
1	Расходы на производство воды, вырабатываемой на водоподготовительных установках источника тепловой энергии, в том числе:	тыс. руб.	11 794,61	9 301,76	9 076,43	4 406,90	4 669,53	97,58	9 112,38	4 410,75	4 701,63	97,96
1.1	Стоимость исходной воды	тыс. руб.	3 582,68	4 756,49	4 659,01	2 216,49	2 442,52	97,95	4 681,08	2 216,49	2 464,59	98,41
1.2	Стоимость реагентов, а также фильтрующих и ионообменных материалов, используемых при водоподготовке	тыс. руб.	54,83	66,99	68,90	34,45	34,45	102,86	69,17	34,58	34,58	103,26
1.5	Стоимость транспортировки и очистки сточных вод, возникающих в процессе водоподготовки	тыс. руб.		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.6	Расходы на оплату труда персонала, участвующего в процессе водоподготовки*	тыс. руб.	4 980,83	981,39	1 015,79	386,93	628,87	103,51	1 019,70	386,93	632,78	103,90
	Фонд оплаты труда		4 037,94	800,59	823,50	313,68	509,82	102,86	826,67	313,68	512,99	103,26
	Отчисления на социальные нужды.		942,89	180,79	192,29	73,25	119,05	106,36	193,03	73,25	119,79	106,77
	процент отчисления								23,35%			
1.7	Амортизация основных фондов, участвующих в процессе водоподготовки*	тыс. руб.	795,01	1 044,78	810,449	650,55	159,90	77,57	810,45	650,55	159,90	77,57
1.8	Прочие расходы, относимые на процесс водоподготовки, в том числе:	тыс. руб.	2 381,26	2 452,12	2 522,27	1 118,49	1 403,79	102,86	2 531,98	1 122,20	1 409,78	103,26
1.8.1.	Расходы на ремонт основных фондов*	тыс. руб.	857,91	500,00	514,30		514,30	102,86	516,28	258,14	258,14	103,26
1.8.3.	Общехозяйственные расходы, в т.ч.	тыс. руб.	1 523,35	1 952,12	2 007,97	1 118,49	889,48	102,86	2 015,70	864,06	1 151,64	103,26
1.8.3.1.	Прочие цеховые расходы	тыс. руб.		0,00	0,00							
1.8.3.2.	Прочие расходы на содержание и эксплуатацию оборудования	тыс. руб.	448,85	0,00	0,00							
1.8.3.3.	Прочие общехозяйственные расходы	тыс. руб.	1 074,49	1 952,12	2 007,97	1 118,49	889,48	102,86	2 015,70	864,06	1 151,64	103,26
2	Объем воды, вырабатываемой на водоподготовительных установках Заинской ГРЭС	тыс. куб. м	317,67	408,44	408,436	198,31	210,13	100,00	408,44	198,31	210,13	100,00
3	Потери	%	3,70	4,17	4,17	4,17	4,17	100,00 %	4,17	4,17	4,17	100,00

Экспертное заключение 3.5.

4	Потери воды в процессе водоподготовки	тыс. куб. м	11,75	17,01	17,01	8,26	8,75	100,00	17,01	8,26	8,75	100,00
5	Расход исходной воды	тыс. руб.	329,42	425,45	425,45	206,57	218,88	100,00	425,45	206,57	218,88	100,00
6	Необходимая валовая выручка, относимая на производство теплоносителя	тыс. руб.	11 794,61	9 301,76	9 076,43	4 406,90	4 669,53	97,58	9 112,38	4 410,75	4 701,63	97,96
7	Стоимость 1 куб. м воды, вырабатываемой на водоподготовительных установках источника тепловой энергии и (или) приобретаемой у других организаций	руб./куб. м	37,13	22,77	22,22	22,22	22,22	97,58	22,31	22,24	22,38	97,96
8	Тариф на теплоноситель, поставляемый теплоснабжающей организацией, владеющей источником (источниками) тепловой энергии, на котором производится теплоноситель	руб./куб. м	37,13	22,77	22,22	22,22	22,22	97,58	22,31	22,24	22,38	97,96
9	Тариф на теплоноситель, теплоснабжающей организацией, владеющей источником (источниками) тепловой энергии, на котором производится теплоноситель, с учетом сохранения в первом полугодии 2022 г. тарифа, не превышающего или равного утвержденного тарифа второго полугодия 2021 г.	руб./куб. м	37,13	22,77	22,22	22,22	22,22	100,00	22,31	22,31	22,31	100,00
10	Необходимая валовая выручка, относимая на производство теплоносителя	тыс. руб.	11 794,61	9 301,76	9 076,43	4 406,90	4 669,53	97,58	9 112,38	4 424,36	4 688,02	97,96

Экспертное заключение

по результатам экспертизы предложений об установлении тарифов на теплоноситель,
поставляемый АО «Татэнерго» потребителям, на 2022 год

В адрес Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам (далее - Госкомитет) поступило предложение организации на корректировку тарифов на теплоноситель, поставляемый АО «Татэнерго» потребителям, другим теплоснабжающим организациям, на 2022 год.

Заявление на корректировку тарифов, с приложением расчетных и обосновывающих материалов от 28.04.2021 № 101-39/2499

В соответствии с законодательством в сфере теплоснабжения и на основании предложения регулируемой организации Приказом Госкомитета от 03.05.2018 № 116 открыто тарифное дело № 29-1/тн об установлении тарифов на 2019-2023 годы. На основании предложения регулируемой организации Приказом Госкомитета от 04.05.2021 № Пр-190/2021 открыто тарифное дело № 29-1/тн/к-2022 о корректировке тарифов на:

Период регулирования	2022
При формировании тарифов применен метод индексации установленных тарифов (в соответствии с п.п.16-19 Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 №1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»), с учетом заявленного организацией метода регулирования.	Приказ Госкомитета от 03.05.2018 № 116

Действующие тарифы

Постановлением Госкомитета от 17.12.2018 № 5-89/тэ (с учетом внесенных изменений, постановление от 04.12.2020 №343-53/тэ-2020) установлены долгосрочные тарифы на теплоноситель, поставляемый АО «Татэнерго» потребителям, на 2019-2023 годы, в следующих размерах:

Муниципальное образование «город Казань» (одноставочный тариф)

Год	1 полугодие, руб./м ³	Отклонение к предыдущему периоду регулирования, %	2 полугодие, руб./м ³	Отклонение к предыдущему периоду регулирования, %
2019	44,58		44,84	100,6
2020	44,84	100,0	52,73	117,6
2021	51,57	97,8	51,57	100,0
2022	47,12	91,4	49,15	104,3
2023	49,15	100,0	49,50	100,7

Муниципальное образование «город Набережные Челны» (одноставочный тариф)

2019	30,38		31,30	103,0
2020	31,30	100,0	32,09	102,5
2021	32,09	100,0	33,36	104,0
2022	33,57	100,6	34,32	102,2
2023	34,32	100,0	36,06	105,1

Муниципальное образование «город Нижнекамск» (одноставочный тариф)

2019	22,76		23,97	105,3
2020	23,97	100,0	33,41	139,4
2021	28,42	85,1	28,42	100,0

Экспертное заключение 3.6.

2022	25,30	89,0	25,59	101,1				
2023	25,59	100,0	26,75	104,5				
<i>Муниципальное образование «город Заинск» (одноставочный тариф)</i>								
2019	24,44		25,17	103,0				
2020	22,27	113,0	23,11	103,8				
2021	22,77	98,5	22,77	100,0				
2022	26,65	117,0	27,36	102,6				
2023	27,36	100,0	28,23	103,2				
Сведения по организации								
Полное наименование организации	Акционерное общество «Татэнерго»							
ИНН/КПП	1657036630/165501001							
ОГРН	1021603139690							
Директор организации	Хазиев Раузил Магсумянович							
Юридический адрес	420021, Республика Татарстан, город Казань, улица Марселя Салимжанова, дом 1							
Почтовый адрес	420021, Республика Татарстан, город Казань, улица Марселя Салимжанова, дом 1							
Организация применяет режим налогообложения:	Общая система налогообложения							
Необходимая валовая выручка (НВВ) и проекты тарифов на период регулирования:								
<i>Муниципальное образование «город Казань»</i>								
НВВ, тыс. руб.	Проект тарифа на 1 полугодие, руб./м ³	Отклонение к уровню 2 полугодия предшествующего года, %	Проект тарифа на 2 полугодие, руб./м ³	Отклонение к 1 полугодию, %				
101 674,26	51,57	100,0	53,60	103,9				
<i>Муниципальное образование «город Набережные Челны»</i>								
165 805,20	33,36	100,0	34,47	103,3				
<i>Муниципальное образование «город Нижнекамск»</i>								
43 603,82	28,42	100,0	43,93	154,6				
<i>Муниципальное образование «город Заинск»</i>								
9 076,43	22,22	97,6	22,22	100,0				
Перечень нормативных правовых актов (НПА), использованных в процессе проведения экспертизы								
Экспертиза по предложению об установлении тарифов, осуществляется в соответствии с законодательством в сфере теплоснабжения и Положением о Госкомитете, утвержденным постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 15.06.2010 № 468.								
Перечень НПА:								
- Федеральный закон от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;								
- Налоговый кодекс Российской Федерации. Часть вторая. Глава 25;								
- Постановление Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»;								
- Приказ ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э. «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения»;								
- Приказ ФСТ России от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения»								
Тариф на теплоноситель, поставляемый АО «Татэнерго» потребителям, рассчитан Госкомитетом как средневзвешенная стоимость теплоносителя, произведенного на источниках								

тепловой энергии, которыми владеет АО «Татэнерго», и приобретенного такой организацией у иных организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации.

1. Тариф на теплоноситель, поставляемый АО «Татэнерго» потребителям муниципального образования «город Казань».

1.1. Тариф на теплоноситель в виде воды (химически очищенной воды).

АО «Татэнерго» в г. Казани имеет собственные источники тепловой энергии (Казанская ТЭЦ-1, пиковые котельные «Горки», «Азино», Казанская ТЭЦ-2, пиковая котельная «Савиново»), на которых производится теплоноситель, а также приобретает теплоноситель в виде воды у источника Казанской ТЭЦ-3, являющегося филиалом АО «ТГК-16».

Тарифы на теплоноситель, производимый вышеуказанными источниками, на 2022 год, установлены Госкомитетом.

Объемы производства и приобретения теплоносителя в виде воды приняты Госкомитетом по данным АО «Татэнерго».

Таким образом, тариф на теплоноситель в виде воды, поставляемый АО «Татэнерго» потребителям муниципального образования «город Казань», на 2022 год составит:

Н п/п	Показатели	Единицы измерения	2022 год		
			год	1 полугодие	2 полугодие
1	2	3	4	5	6
1	Казанская ТЭЦ-1				
1.1.	Тариф на химически очищенную воду Казанской ТЭЦ-1	руб./куб. м	50,29	48,86	51,74
1.2.	Объем выработки и потребления химически очищенной воды, производимой на Казанской ТЭЦ-1	тыс.куб. м	476,63	238,87	237,77
2	РК "Азино", "Горки"				
2.1.	Тариф на химически очищенную воду РК "Азино", "Горки"	руб./куб. м	47,39	46,02	47,77
2.2.	Объем выработки и потребления химически очищенной воды, производимой на РК "Азино", "Горки"	тыс.куб. м	315,38	67,07	248,31
3	Казанская ТЭЦ-2				
3.1.	Тариф на химически очищенную воду Казанской ТЭЦ-2	руб./куб. м	53,70	51,77	55,41
3.2.	Объем выработки и потребления химически очищенной воды, производимой на Казанской ТЭЦ-2	тыс.куб. м	799,31	375,74	423,57
4	РК "Савиново"				
4.1.	Тариф на химически очищенную воду РК "Савиново"	руб./куб. м	48,21	47,25	48,68
4.2.	Объем выработки и потребления химически очищенной воды, производимой на РК "Савиново"	тыс.куб. м	170,10	55,98	114,12
5	Казанская ТЭЦ-3				
5.1.	*Тариф на химически очищенную воду Казанской ТЭЦ-3	руб./куб. м	78,12	77,04	80,34
5.2.	Объем выработки и потребления (невозврата) химически очищенной воды, производимой на Казанской ТЭЦ-3	тыс.куб. м	168,04	122,79	45,25
6	Суммарный объем выработки и потребления (невозврата) химически очищенной воды, поставляемой потребителям	тыс.куб. м	1 929,46	860,45	1 069,01

Экспертное заключение 3.6.

N п/п	Показатели	Единицы измерения	2022 год		
			год	1 полугодие	2 полугодие
1	2	3	4	5	6
7	Объем потерь	тыс.куб. м	1 523,28	717,18	806,10
8	Полезный отпуск потребителям	тыс.куб. м	406,18	143,27	262,91
9	НВВ без сбытовой надбавки	тыс. руб.	103 137,88	46 313,60	56 824,29
10	Сумма сбытовой надбавки по г. Казани	тыс. руб.			
11	НВВ с учетом сбытовой надбавки	тыс. руб.	103 137,88	46 313,60	56 824,29
12	Тариф на химически очищенную воду, отпускаемую с источника тепловой энергии, в т.ч.	руб./куб. м	53,45	53,82	53,16
12.1.	Тариф на химически очищенную воду, поставляемую теплосетевым компаниям (без учета сбытовой надбавки)	руб./куб. м	53,45	53,82	53,16
12.2.	Тариф на химически очищенную воду, поставляемую потребителям (с учетом сбытовой надбавки)	руб./куб. м	53,45	53,82	53,16
	Тариф на теплоноситель, поставляемый потребителям, с учетом сохранения в первом полугодии 2021 г. тарифа, не превышающего или равного утвержденного тарифа второго полугодия 2020 г.	руб./куб. м	53,45	51,57	54,97
	НВВ, с учетом сохранения в первом полугодии 2021 г. тарифа, не превышающего или равного утвержденного тарифа второго полугодия 2020 г.	тыс. руб.	103 137,88	44 372,19	58 765,70

2. Тарифы на теплоноситель, поставляемый АО «Татэнерго» потребителям муниципального образования «город Набережные Челны».

2.1. Тариф на теплоноситель в виде воды (химически очищенной воды).

АО «Татэнерго» в г. Набережные Челны имеет собственные источники тепловой энергии (Набережночелнинская ТЭЦ, котельный цех Набережночелнинской ТЭЦ), на которых производится теплоноситель.

Тарифы на теплоноситель, производимый вышеуказанными источниками, на 2022 год, установлены Госкомитетом.

Объемы производства теплоносителя в виде воды Набережночелнинской ТЭЦ и котельным цехом Набережночелнинской ТЭЦ приняты Госкомитетом по данным АО «Татэнерго».

Таким образом, тариф на теплоноситель в виде воды, поставляемый АО «Татэнерго» потребителям муниципального образования «город Набережные Челны», на 2022 год составит:

N п/п	Показатели	Единицы измерения	2022 год предложение		
			год	1 полугодие	2 полугодие
1	2	3	4	5	6
1	Набережночелнинская ТЭЦ				
1.1.	Тариф на химически очищенную воду Набережночелнинской ТЭЦ	руб./куб. м	33,59	32,85	34,01
1.2.	Объем выработки и потребления химически очищенной воды, производимой на Набережночелнинской ТЭЦ	тыс.куб. м	4 755,24	1 716,43	3 038,81
2	КЦ Набережночелнинской ТЭЦ				
2.1.	Тариф на химически очищенную воду НЧПТС	руб./куб. м	49,92	48,94	51,29
2.2.	Объем выработки и потребления химически очищенной воды, производимой на НЧПТС	тыс.куб. м	112,50	65,50	47,00

Экспертное заключение 3.6.

3	Суммарный объем выработки и потребления (невозврата) химически очищенной воды, поставляемой потребителям	тыс.куб. м	4 867,74	1 781,93	3 085,81
4	Объем потерь	тыс.куб. м	628,78	355,69	273,09
5	Полезный отпуск потребителям	тыс.куб. м	4 238,96	1 426,24	2 812,72
6	НВВ без сбытовой надбавки	тыс. руб.	165 344,51	59 587,69	105 760,45
7	Сумма сбытовой надбавки по г. Наб. Челны	тыс. руб.			
8	НВВ с учетом сбытовой надбавки	тыс. руб.	165 344,51	59 587,69	105 760,45
9	Тариф на химически очищенную воду, отпускаемую с источника тепловой энергии, в т.ч.	руб./куб. м	33,97	33,44	34,27
9.1.	Тариф на химически очищенную воду, поставляемую теплосетевым компаниям (без учета сбытовой надбавки)	руб./куб. м	33,97	33,44	34,27
9.2.	Тариф на химически очищенную воду, поставляемую потребителям (с учетом сбытовой надбавки)	руб./куб. м	33,97	33,44	34,27
	Тариф на теплоноситель, поставляемый потребителям, с учетом сохранения в первом полугодии 2021 г. тарифа, не превышающего или равного утвержденного тарифа второго полугодия 2020 г.	руб./куб. м	33,97	33,36	34,32
	НВВ, с учетом сохранения в первом полугодии 2021 г. тарифа, не превышающего или равного утвержденного тарифа второго полугодия 2020 г.	тыс. руб.	165 344,51	59 445,06	105 899,45

3. Тарифы на теплоноситель, поставляемый АО «Татэнерго» потребителям муниципального образования «город Нижнекамск».

3.1. Тариф на теплоноситель в виде воды (химически очищенной воды).

АО «Татэнерго» в г. Нижнекамск приобретает теплоноситель в виде воды у источника Нижнекамская ТЭЦ (ПТК-1), являющегося филиалом АО «ТГК-16», а также у источника ООО «Нижнекамская ТЭЦ» (ПТК-2).

Тарифы на теплоноситель, производимый вышеуказанными источниками, на 2022 год, установлены Госкомитетом.

Объемы приобретения теплоносителя в виде воды у филиала АО «ТГК-16» - Нижнекамской ТЭЦ (ПТК-1) и у ООО «Нижнекамская ТЭЦ» (ПТК-2) приняты Госкомитетом по данным АО «Татэнерго».

Таким образом, тариф на теплоноситель в виде воды, поставляемый АО «Татэнерго» потребителям муниципального образования «город Нижнекамск», на 2022 год составит:

N п/п	Показатели	Единицы измерения	2022 год предложение		
			год	1 полугодие	2 полугодие
1	2	3	4	5	6
1	Нижнекамская ТЭЦ АО ТГК-16				
1.1.	*Тариф на химически очищенную воду Нижнекамской ТЭЦ АО ТГК-16	руб./куб. м	21,14	19,41	22,44
1.2.	Объем выработки и потребления химически очищенной воды, производимой на Нижнекамской ТЭЦ АО ТГК-16	тыс.куб. м	847,50	341,63	505,87
2	ООО "Нижнекамская ТЭЦ"				
2.1.	*Тариф на химически очищенную воду ООО "Нижнекамской ТЭЦ"	руб./куб. м	44,59	44,02	45,30
2.2.	Объем выработки и потребления химически очищенной воды, производимой на ООО "Нижнекамской ТЭЦ"	тыс.куб. м	312,72	153,30	159,42

Экспертное заключение 3.6.

6	Суммарный объем выработки и потребления (невозврата) химически очищенной воды, поставляемой потребителям	тыс.куб. м	1 160,22	494,93	665,29
7	Объем потерь	тыс.куб. м	1 114,11	450,15	663,96
8	Полезный отпуск потребителям	тыс.куб. м	46,11	44,78	1,33
9	НВВ без сбытовой надбавки	тыс. руб.	31 860,29	13 379,21	18 573,52
10	Сумма сбытовой надбавки по г. Нижнекамск	тыс. руб.			
11	НВВ с учетом сбытовой надбавки	тыс. руб.	31 860,29	13 379,21	18 573,52
12	Тариф на химически очищенную воду, отпускаемую с источника тепловой энергии, в т.ч.	руб./куб. м	27,46	27,03	27,92
12.1.	Тариф на химически очищенную воду, поставляемую теплосетевым компаниям (без учета сбытовой надбавки)	руб./куб. м	27,46	27,03	27,92
12.2.	Тариф на химически очищенную воду, поставляемую потребителям (с учетом сбытовой надбавки)	руб./куб. м	27,46	27,03	27,92
	Тариф на теплоноситель, поставляемый потребителям, с учетом сохранения в первом полугодии 2021 г. тарифа, не превышающего или равного утвержденного тарифа второго полугодия 2020 г.	руб./куб. м	27,46	27,46	27,46
	НВВ, с учетом сохранения в первом полугодии 2021 г. тарифа, не превышающего или равного утвержденного тарифа второго полугодия 2020 г.	тыс. руб.	31 860,29	13 592,62	18 267,67

4. Тарифы на теплоноситель, поставляемый АО «Татэнерго» потребителям муниципального образования «город Заинск».

4.1. Тариф на теплоноситель в виде воды (химически очищенной воды).

АО «Татэнерго» в г. Заинск имеет собственный источник тепловой энергии (Заинская ГРЭС), на котором производится теплоноситель. Покупка теплоносителя от других источников не осуществляется.

Тарифы на теплоноситель, производимый Заинской ГРЭС, на 2022 год, установлены Госкомитетом.

Объемы производства теплоносителя в виде воды приняты Госкомитетом по данным АО «Татэнерго».

Таким образом, тариф на теплоноситель в виде воды, поставляемый АО «Татэнерго» потребителям муниципального образования «город Заинск», на 2022год составит:

N п/п	Показатели	Единицы измерения	2022 год предложение		
			год	1 полугодие	2 полугодие
1	2	3	4	5	6
1	Заинская ГРЭС				
1.1.	Тариф на химически очищенную воду Заинская ГРЭС	руб./куб. м	22,31	22,31	22,31
1.2.	Объем выработки и потребления химически очищенной воды, производимой на Заинской ГРЭС	тыс.куб. м	408,44	198,31	210,13
6	Суммарный объем выработки и потребления (невозврата) химически очищенной воды, поставляемой потребителям	тыс.куб. м	408,44	198,31	210,13
7	Объем потерь	тыс.куб. м	79,63	36,71	42,93
8	Полезный отпуск потребителям	тыс.куб. м	328,80	161,60	167,20
9	НВВ без сбытовой надбавки	тыс. руб.	9 112,21	4 424,27	4 687,93

Экспертное заключение 3.6.

10	Сумма сбытовой надбавки по г. Заинск	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
11	НВВ с учетом сбытовой надбавки	тыс. руб.	9 112,21	4 424,27	4 687,93
12	Тариф на химически очищенную воду, отпускаемую с источника тепловой энергии, в т.ч.	руб./куб. м	22,31	22,31	22,31
12.1.	Тариф на химически очищенную воду, поставляемую теплосетевым компаниям (без учета сбытовой надбавки)	руб./куб. м	22,31	22,31	22,31
12.2.	Тариф на химически очищенную воду, поставляемую потребителям (с учетом сбытовой надбавки)	руб./куб. м	22,31	22,31	22,31
	Тариф на теплоноситель, поставляемый потребителям, с учетом сохранения в первом полугодии 2021 г. тарифа, не превышающего или равного утвержденного тарифа второго полугодия 2020 г.	руб./куб. м	22,31	22,31	22,31
	НВВ, с учетом сохранения в первом полугодии 2021 г. тарифа, не превышающего или равного утвержденного тарифа второго полугодия 2020 г.	тыс. руб.	9 112,21	4 424,27	4 687,93

Предлагается установить тарифы на теплоноситель, поставляемый АО «Татэнерго» потребителям на 2022 год, с дифференциацией по муниципальным образованиям:

тарифы на теплоноситель, поставляемый потребителям муниципального образования «город Казань» в следующих размерах:

тариф на теплоноситель в виде воды

- на 1 полугодие 2022 года – 51,57 руб./м³, на уровне 2 полугодия 2021 года;
- на 2 полугодие 2022 года – 54,97 руб./м³, рост на 6,6%.

тарифы на теплоноситель, поставляемый потребителям муниципального образования «город Набережные Челны» в следующих размерах:

тариф на теплоноситель в виде воды

- на 1 полугодие 2022 года – 33,36 руб./м³, на уровне 2 полугодия 2021 года;
- на 2 полугодие 2022 года – 34,32 руб./м³, рост на 2,9%.

тарифы на теплоноситель, поставляемый потребителям муниципального образования «город Нижнекамск» в следующих размерах:

тариф на теплоноситель в виде воды

- на 1 полугодие 2022 года – 27,46 руб./м³, снижение к 2021 году на 3,3%;
- на 2 полугодие 2022 года – 27,46 руб./м³, на уровне 1 полугодия 2022 года.

тарифы на теплоноситель, поставляемый потребителям муниципального образования «город Заинск» в следующих размерах:

тариф на теплоноситель в виде воды

- на 1 полугодие 2022 года – 22,31 руб./м³, снижение к 2021 году на 2%;
- на 2 полугодие 2022 года – 22,31 руб./м³, на уровне 1 полугодия 2022 года.

Корректировка долгосрочных тарифов на услуги по передаче тепловой энергии,

В адрес Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам (далее - Госкомитет) поступило предложение ООО «ГК Транзит» на корректировку тарифов на услуги по передаче тепловой энергии на 2022 год

Заявление на корректировку тарифов, с приложением расчетных и обосновывающих материалов от 21.04.2021 №27 (Вх № 3373 от 21.04.2021)

В соответствии с законодательством в сфере теплоснабжения и на основании предложения регулируемой организации Приказом Госкомитета от 27.04.2021 № Пр-129/2021 открыты тарифные дела:

- № 20-36/тэ/к-2022 в зоне действия ЕТО-1;
- № 20-37/тэ/к-2022 в зоне действия ЕТО-3;
- № 20-38/тэ/к-2022 в зоне действия ЕТО-42;
- № 20-39/тэ/к-2022 в зоне действия ООО «ТеплоЭнергоСнабжение»

Период регулирования	2020 – 2022 годы
При формировании тарифов применен метод регулирования метод индексации установленных тарифов (в соответствии с п.п.16-19 Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 №1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»), с учетом заявленного организацией метода регулирования.	Приказ Госкомитета от 12.11.2019 № Пр-337

Действующие тарифы

Постановлением Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам (далее – Госкомитет) от 11.12.2019 № 5-108/тэ, с учетом внесенных изменений Постановлением от 11.12.2020 № 414-74/тэ-2020 для ООО «ГК Транзит» установлены долгосрочные тарифы на услуги по передаче тепловой энергии на 2020 - 2022 годы в следующих размерах:

	Тариф 1 полугодия	Отклонение, %	Тариф 2 полугодия,	Отклонение, %
в зоне деятельности ЕТО 1				
2020 год	291,68	100,0%	303,33	104,0%
2021 год	254,81	84,0%	262,45	103,0%
2022 год	251,67	95,9%	261,32	103,8%
в зоне деятельности ЕТО 3				
2020 год	56,43	100,0%	58,37	103,4%
2021 год	58,37	100,0%	59,92	102,7%
2022 год	59,92	100,0%	62,70	104,6%
в зоне деятельности ЕТО 42				
2020 год	91,58	-	94,73	103,4%
2021 год	94,73	100,0%	97,77	103,2%
2022 год	97,77	100,0%	99,46	101,7%
в зоне деятельности ООО «ТеплоЭнергоСнабжение»				
2020 год	149,94	100,0%	234,79	156,6%
2021 год	190,86	79,5%	197,90	103,7%
2022 год	197,90	100,0%	284,04	143,5%

Сведения по организации

Полное наименование организации	Общество с ограниченной ответственностью «ГК Транзит»
ИНН/КПП	1660259717 /
ОГРН	11516901090 3 1
Директор организации	Зонов Артем Владимирович
Юридический адрес	420095, РТ, г.Казань, ул.Шамиля Усманова 28а, пом.204.
Почтовый адрес	420095, РТ, г.Казань, ул.Шамиля Усманова 28а, пом.204.

Организация применяет режим налогообложения:		Упрощенную систему налогообложения			
Муниципальное образование г.Казань, зона деятельности	НВВ, тыс. руб.	Проект тарифа на 1 полугодие, руб./Гкал	Отклонение к тарифу 2 полугодия предыдущего года,%	Проект тарифа на 2 полугодие, руб./Гкал	Отклонение к тарифу 1 полугодия,%
в зоне деятельности ЕТО-1	15 417,97	267,70	102,0%	274,74	207,1%
в зоне деятельности ЕТО-3	345,17	69,51	116,0%	76,04	109,4%
в зоне деятельности ЕТО-42	338,73	98,02	100,3%	94,84	96,8%
в зоне деятельности ООО «ТеплоЭнерго-Снабжение»	6 577,75	252,45	127,6%	279,07	110,5%

Перечень нормативных правовых актов (НПА), использованных в процессе проведения экспертизы

Экспертиза по предложению об установлении тарифов, осуществляется в соответствии с законодательством в сфере теплоснабжения и Положением о Госкомитете, утвержденным постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 15.06.2010 № 468.

Перечень НПА:

- Федеральный закон от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- Налоговый кодекс Российской Федерации. Часть вторая. Глава 25;
- Постановление Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»;
- Приказ ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э. «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения»;
- Приказ ФСТ России от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения».

Информация об утвержденной инвестиционной программе

Наличие инвестиционной программы организаций (да/нет)	не имеет утвержденной в установленном порядке инвестиционной программы на 2020-2022 годы
---	--

Оказание услуг по передаче тепловой энергии является основным видом деятельности.

Данные, приведенные в предложениях о корректировки долгосрочных тарифов на услуги по передаче тепловой энергии, можно оценить как достоверные.

Ответственность за достоверность информации несет теплоснабжающая организация.

В соответствии с макроэкономическими показателями Прогноза социально-экономического развития Российской Федерации применяются следующие индексы-дефляторы:

	2022г.
природный газ с 1 июля	105,96
электрическая энергия с 1 января	103,0
индекс потребительских цен с 1 января	104,3

В соответствии с п.49 Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 №760-э, в целях корректировки долгосрочного тарифа орган регулирования ежегодно уточняет плановую необходимую валовую выручку на каждый год до конца долгосрочного периода регулирования с использованием уточненных значений прогнозных параметров регулирования.

Тарифы на услуги по передаче тепловой энергии устанавливаются исходя из не превышения величины тарифов в первом полугодии очередного расчетного годового периода регулирования над величиной соответствующих тарифов во втором полугодии предшествующего годового периода регулирования по состоянию на 31 декабря.

Тарифы на услуги по передаче тепловой энергии ООО «ГК Транзит» в зоне деятельности ЕТО 1 (АО «Татэнерго»)

Организация эксплуатирует сети теплоснабжения в зоне действия АО «Татэнерго» - ЕТО-1 на основании договора аренды с ООО «ИнегСтрой» от 18.04.2019 №1/AP/2019. Договор долгосрочный, срок окончания договора декабрь 2023 года.

Перечень имущества, участвующего в процессе формирования затрат при установлении тарифов, и анализ правоустанавливающих документов		
В состав имущества, участвующего в процессе оказания услуг по теплоснабжению, входят:		
Наименование показателя	ед. изм.	Принято Госкомитетом на 2022 г
Присоединённая нагрузка	Гкал/час	46,14
Протяженность сетей (в двухтрубном исчислении), в том числе: сети ГВС	км.	3,08 км - способ прокладки – бесканальный, все сети в ППУ изоляции
		нет
В качестве правоустанавливающих документов, подтверждающих законное право организации в отношении объектов, используемых для осуществления регулируемой деятельности, представлены:		
Наименование объекта	Основания эксплуатации (свидетельство о гос. регистрации, договор аренды, концессионное соглашение)	Подтверждающие документы (№ документа, дата)
Сети теплоснабжения	договора аренды с ООО «ИнегСтрой»	от 18.04.2019 №1/AP/2019
		срок окончания договора декабрь 2023 г.

В соответствии с п.22. постановления Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 №1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» на расчетный период регулирования расчетный объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг), определяется в соответствии с утвержденной схемой теплоснабжения, а в случае ее отсутствия - на основании программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования. При отсутствии схемы теплоснабжения либо программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования или при отсутствии в указанных документах информации об объемах полезного отпуска тепловой энергии расчетный объем полезного отпуска тепловой энергии определяется органом регулирования в соответствии с методическими указаниями.

Приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 16 августа 2018 года №658 поведена актуализация схемы теплоснабжения муниципального образования города Казани по 2033 год. Сведения о ООО «ГК Транзит» в утвержденной схеме отсутствуют. Сведения об актуализации схемы теплоснабжения муниципального образования города Казани на 2022 год в Госкомитет не представлены.

Объем отпуска в сеть на 2022 год принят по предложению организации на основании представленных согласованных объемов по передаче тепловой энергии АО «Татэнерго» на 2022 год, в том числе:

- технологические потери – 2177,0 Гкал. (4,5%) в соответствии с постановлением Госкомитета от 11.12.2019 № 5-108/тэ (долгосрочный параметр);
- полезный отпуск – 57018,0 Гкал – принят по предложению организации с ростом к уровню 2021 года на 3,3%. Согласованный баланс тепловой энергии на 2022 год (письмо АО «Татэнерго» от 04.03.2021 №130-17/1257) представлен в тарифном деле.

Баланс полезного отпуска тепловой энергии

Наименование показателей	Факт 2020 год	Утверждено на 2021 год	Предложение организации на 2022 год	Принято на 2022 год	Откл., %
Отпуск в сеть, Гкал.	53 695,07	57 380,0	59 195,0	59 195,0	103,2
Потери, Гкал.	1 666,26	2 177,0	2 177,0	2 177,0	100,0
Полезный отпуск, Гкал.	52 028,81	55 203,0	57 018,0	57 018,0	103,3

Распределение полезного отпуска по полугодиям:

1 полугодие – 35082,0 Гкал.

2 полугодие – 21936,0 Гкал.

Скорректированные значения по статьям затрат ООО «ГК Транзит» на 2022 год представлены в приложении 1.

Справочно:

I. Расходы на компенсацию затрат (потерь) ресурсов на технологические цели приняты в сумме **2 297,17 тыс. руб.**

Расходы на компенсацию затрат (потерь) ресурсов на технологические цели приняты с учетом принятых объемов потерь – 2177,0 Гкал по утвержденным тарифам АО «Татэнерго». На 2022 год тарифы составят:

- с 1 января по 30 июля 2022 года – 864,65 руб./Гкал.

- с 1 июля по 31 декабря 2022 года – 906,76 руб./Гкал.

№ п/п	Наименование расхода	Долгосрочный период регулирования		
		2020 год факт	Утверждено 2021 год	Корректировка 2022 год
1.	Расходы на топливо, тыс. руб.	-	-	-
2.	Расходы (потери) на теплоноситель (гор. вода), тыс. руб.	-	-	-
3.	Расходы на компенсацию потерь тепловой энергии, тыс. руб.	1728,53	1 978,59	2 297,17
	Объем, Гкал.	1 666,26	2 177,00	2 177,00
4.	Расходы на электроэнергию, тыс. руб.	-	-	-
ИТОГО		1728,53	1 978,59	2 297,17
<i>Отклонение, %</i>			-	115,8%

II. Операционные (подконтрольные) расходы скорректированы в соответствии с Методическими указаниями и приняты в сумме – **10 186,92 тыс. руб.**

№ п. п.	Параметры расчета расходов	Ед. изм.	Долгосрочный период регулирования		
			Утверждено на 2020 год	Утверждено на 2021 год	Корректировка 2022 год
1.	Индекс потребительских цен на		1,030	1,036	1,043

№ п. п.	Параметры расчета расходов	Ед. изм.	Долгосрочный период регулирования		
			Утверждено на 2020 год	Утверждено на 2021 год	Корректировка 2022 год
	расчетный период регулирования (ИПЦ)				
2.	Индекс эффективности операционных расходов (ИР)	%	1,00	1,00	1,00
	Индекс изменения количества активов (ИКА)	%	0,00	0,196	0,00
	Количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности	у.е.	2,63	3,15	3,15
	Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии (присоединенная нагрузка)	Гкал/ч	5,27	6,30	6,30
3.	Коэффициент эластичности затрат по росту активов ($K_{эл}$)		0,75	0,75	0,75
4.	Операционные (подконтрольные) расходы	тыс. руб.	8 384,30	9 865,60	10 186,92
	рост	%		117,7%	103,3%

III. Неподконтрольные расходы приняты в сумме 2815,79 тыс. руб., в том числе:

1. Расходы по аренде основного производственного оборудования приняты в сумме 1082,75 тыс. руб. на основании договоров аренды:

- с ООО «ИнегСтрой» от 18.04.2019 №1/AP/2019 – 3004 м
- с ООО «УК «Увро Фин Траст» Д.У. ЗПИФ недвижимости «Жилой дом» от 09.12.2019 - 339 м в двухтрубном исчислении.

Расчет арендной платы выполнен на основании представленной первичной документации собственника сетей теплоснабжения (инвентарных карточек учета объекта основных средств сетей, 01 и 02 счета, сведений о регистрации права собственности на сеть теплоснабжения), представленных организацией письмом от 09.07.2020 № 70. При расчете арендной платы срок полезного использования принят максимальный.

В соответствии с п. 45 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденными постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075, арендная плата включается в размере, не превышающем экономически обоснованный уровень, и определяется исходя из принципа возмещения арендодателю амортизации, налогов на имущество и землю.

2. Отчисления на соц. нужды приняты в размере 30,2% от ФОТ персонала, в том числе:

- от основного производственного персонала – 628,32 тыс. руб.;
- от цехового персонала – 168,05 тыс. руб.;
- от АУП – 753,51 тыс. руб.

3. Непроизводственные расходы (налог при упрощённой системе налогообложения) принят в сумме 142,0 тыс. руб. – на уровне утвержденного на 2021 год.

4. Внереализационные расходы (услуги банка – зарплатный проект) в сумме 42,84 тыс. руб. – приняты с учетом факта 2020 года.

IV. Нормативная прибыль организацией на 2022 год не заявлена.

Таким образом, величина необходимой валовой выручки (далее – НВВ) на 2022 год для ООО «ГТ Транзит» для расчета тарифов на услуги по передаче тепловой энергии в зоне действия ЕТО-1 принята в сумме 15 299,88 тыс. руб., в том числе расходы на содержание сетей теплоснабжения – 13 002,71 тыс. руб.

тыс. руб.

№ п/п	Наименование расхода	Долгосрочный период регулирования		
		Утверждено на 2020 год	Утверждено на 2021 год	Корректировка 2022 год
1.	Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя	2 149,36	1 977,89	2 297,17
2.	Операционные (подконтрольные) расходы	8 384,30	9 865,60	10 186,92
3.	Неподконтрольные расходы	2 738,71	2 981,43	2 815,79
4.	Нормативная прибыль	0,00	0,00	0,00
	Недополученный по независящим причинам доход	388,71	386,00	0,0
5	НВВ	13 661,08	15 210,92	15 299,88
	<i>Отклонение, %</i>		<i>111,3%</i>	<i>110,3%</i>
5.1.	HBB на содержание сетей	11 511,72	13 233,03	13 002,71
	<i>Отклонение, %</i>		<i>115,0%</i>	<i>91,4%</i>

С учетом корректировки предлагается установить тарифы на услуги по передаче тепловой энергии для ООО «ГТ Транзит» на 2022 годы в зоне действия ЕТО 1 в следующих размерах:

руб./Гкал (с учетом НДС)

Год	Тариф 1 полугодия, руб./Гкал (с НДС)	Отклонение к уровню 2 полугодия предшествующего года, %	Тариф 2 полугодия, руб./Гкал (с НДС)	Отклонение к 1 полугодию, %
2022	262,45	100,0	277,75	105,8

* Организация применяет упрощенную систему налогообложения

Тарифы на услуги по передаче тепловой энергии ООО «ГК Транзит» в зоне деятельности ЕТО 3 (АО «Казэнерго»)

Оказание услуг по передаче тепловой энергии осуществляется на основании договора по передаче тепловой энергии с АО «Казэнерго» и договора аренды с ООО «ТБА» от 18.04.2019 №2/AP/2019. Договор долгосрочный, срок действия договора до декабря 2023 года.

Протяженность тепловых сетей составляет 228 м в двухтрубном исчислении, все сети в ППУ изоляции.

В соответствии с п.22. постановления Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 №1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» на расчетный период регулирования расчетный объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг), определяется в соответствии с утвержденной схемой теплоснабжения, а в случае ее отсутствия - на основании

программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования. При отсутствии схемы теплоснабжения либо программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования или при отсутствии в указанных документах информации об объемах полезного отпуска тепловой энергии расчетный объем полезного отпуска тепловой энергии определяется органом регулирования в соответствии с методическими указаниями.

Приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 16 августа 2018 года № 658 поведена актуализация схемы теплоснабжения муниципального образования города Казани по 2033 год. Сведения о ООО «ГК Транзит» в утвержденной схеме отсутствуют. Сведения об актуализации схемы теплоснабжения муниципального образования города Казани на 2022 год в Госкомитет не представлены.

Организация на 2022 год заявила снижение полезного отпуска на 3,2% к уровню 2021 года.

Отпуск в сеть принят в объеме 4882,83 Гкал, в том числе:

- технологические потери – 115,0 Гкал в соответствии с постановлением Госкомитета от 11.12.2019 № 5-108/тэ (долгосрочный параметр);

- полезный отпуск принят на уровне 4767,83 Гкал, по предложению организации. Полезный отпуск на 2022 год согласован АО «Казэнерго», подтверждающие документы представлены в тарифном деле (письмо от 12.04.2021 № 2422/02-04).

Баланс полезного отпуска тепловой энергии

Наименование показателей	Факт 2020 год	Утверждено на 2021 год	Предложен ие организаци и на 2022 год	Утвержде но на 2022 год	Откл. к 2022 к 2021 г, %
Отпуск в сеть, Гкал.	2364,73	5040,9	4882,83	4882,83	100,0
Потери тепловой энергии в сети, Гкал.	115,0	115,0	115,0	115,0	100,0
Полезный отпуск, Гкал.	2249,73	4925,9	4767,83	4767,83	100,0

Распределение полезного отпуска по полугодиям на 2022 год:

1 полугодие – 2662,33 Гкал.

2 полугодие – 2105,5 Гкал.

Скорректированные значения по статьям затрат ООО «ГК Транзит» в зоне деятельности ЕТО 3 (АО «Казэнерго») на 2022 год представлены в приложении 2.

Справочно:

I. Расходы на компенсацию затрат (потерь) ресурсов на 2022 год на технологические цели приняты в сумме 149,48 тыс. руб.

Расходы на компенсацию затрат (потерь) ресурсов на технологические цели приняты с учетом принятых объемов потерь – 115 Гкал, по тарифам АО «Казэнерго»:

- с 1 января по 30 июля 2022 года – 1273,88 руб./Гкал.

- с 1 июля по 31 декабря 2022 года – 1330,59 руб./Гкал., с ростом 104,5 % к 1 полугодию 2022 года

2. Расходы на электроэнергию организацией не заявлены.

№ п/п	Наименование расхода	Долгосрочный период регулирования		
		2020 год факт	Утверждено 2021 год	Корректировка 2022 год
1.	Расходы на топливо, тыс. руб.	-	-	-
2.	Расходы (потери) на теплоноситель (гор. вода), тыс. руб.	-	-	-
3.	Расходы на компенсацию потерь тепловой энергии, тыс. руб. Объем, Гкал.	142,15	141,56	149,48
4.	Расходы на электроэнергию, тыс. руб.	-	-	-
ИТОГО		142,15	141,56	149,48
<i>Отклонение, %</i>			-	105,6%

II. Операционные (подконтрольные) расходы скорректированы в соответствии с Методическими указаниями и приняты в сумме – **114,53 тыс. руб.**

№ п.п	Параметры расчета расходов	Ед. изм.	Долгосрочный период регулирования		
			Утверждено на 2020 год	Утверждено на 2021 год	Корректиро вка 2022 год
1.	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)		1,030	1,036	1,043
2.	Индекс эффективности операционных расходов (ИР)	%	1	1	1
3.	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (К _{эл})		0,75	0,75	0,75
4.	Операционные (подконтрольные) расходы	тыс. руб.	108,15	110,92	114,53
<i>Отклонение</i>		%		102,6%	103,3%

III. Неподконтрольные расходы на 2022 год приняты в сумме **33,66 тыс. руб.**, в том числе:

1. Расходы по аренде основного производственного оборудования заявлены в сумме 60,0 тыс. руб. не приняты в связи с отсутствием экономической обоснования стоимости арендной платы по договору аренды с ООО «ТБА» от 18.04.2019 №2/AP/2019.

2. Отчисления на соц. нужды приняты в сумме 30,83 тыс. руб. в размере 30,2% от ФОТ персонала.

3. Непроизводственные расходы (налоги и другие обязательные платежи) – налог уплачиваемый в связи с применением упрощённой системы налогообложения принят в сумме 2,83 тыс. руб.

Величина скорректированной необходимой валовой выручки на 2022 год (далее – НВВ) для расчета тарифов на услуги по передаче тепловой энергии для ООО «ГТ Транзит» в зоне действия ЕТО-3 принята в сумме **297,68 тыс. руб.**, в том числе НВВ на содержание сетей – 148,2 тыс. руб.

№ п/п	Наименование расхода	Долгосрочный период регулирования	тыс. руб.

		Утверждено на 2020 год	Утверждено на 2021 год	Корректировка 2022 год
1.	Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя	141,56	146,41	149,48
2.	Операционные (подконтрольные) расходы	108,15	110,92	114,53
3.	Неподконтрольные расходы	32,69	33,46	33,46
4.	Нормативная прибыль	0,00	0,00	0,00
5	НВВ	282,40	290,79	297,68
	<i>Отклонение, %</i>		<i>103,0%</i>	<i>105,4%</i>
5.1.	НВВ на содержание сетей	140,85	144,38	148,42

С учетом корректировки предлагается установить тарифы на услуги по передаче тепловой энергии для ООО «ГТ Транзит» на 2022 годы в зоне деятельности ЕТО 3 в следующих размерах:

руб./Гкал (с учетом НДС)

Год	Тариф 1 полугодия, руб./Гкал (с НДС)	Отклонение к уровню 2 полугодия предшествующего года, %	Тариф 2 полугодия, руб./Гкал (с НДС)	Отклонение к 1 полугодию, %
2022	59,92	100,0	65,61	109,5

* Организация применяет упрощенную систему налогообложения

Тарифы на услуги по передаче тепловой энергии ООО «ГК Транзит» в зоне деятельности ЕТО 42 (ООО «Энергосистема»)

Организация эксплуатирует сети теплоснабжения в зоне действия ЕТО-42 (от источника ООО «Энергосистема» - до ж/домов по ул. Оренбургский тракт, д.24 А, Б, В – ж/комплекс «Чистое небо») - на основании договора об оказании по передаче тепловой энергии с ООО «Энергосистема» от 28.09.2019.

Сети теплоснабжения эксплуатируются на основании договора аренды с ООО «ИнегСтрой» от 18.04.2019 №1/AP/2019. Договор долгосрочный, срок окончания договора 31.12.2023г.

Протяженность тепловых сетей. Находящихся в эксплуатации ООО «ГК Транзит» составляет 516 м в двухтрубном исчислении, способ прокладки – бесканальный, все сети в ППУ изоляции, год прокладки сетей 2013 год.

В соответствии с п.22. постановления Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 №1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» на расчетный период регулирования расчетный объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг), определяется в соответствии с утвержденной схемой теплоснабжения, а в случае ее отсутствия - на основании программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования. При отсутствии схемы теплоснабжения либо программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования или при отсутствии в указанных документах информации об объемах полезного отпуска тепловой энергии расчетный объем

полезного отпуска тепловой энергии определяется органом регулирования в соответствии с методическими указаниями.

Приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 16 августа 2018 года №658 поведена актуализация схемы теплоснабжения муниципального образования города Казани по 2033 год. Сведения о ООО «ГК Транзит» в утвержденной схеме отсутствуют. Сведения об актуализации схемы теплоснабжения муниципального образования города Казани на 2022 год в Госкомитет не представлены.

На 2022 год приняты следующие показатели:

- отпуск в сеть – 3500,0 Гкал.;
- технологические потери – 0,0 Гкал в соответствии с постановлением Госкомитета от 11.12.2019 № 5-108/тз (долгосрочный параметр);
- полезный отпуск – 3500,0 Гкал принят по предложению организации, с ростом к уровню 2021 года на 11,1% в соответствии с договором на услуги по передаче тепловой энергии с ООО «Энергосистема». На 2022 год организация представила согласование объемов, подтверждающие материалы представлены в материалах к тарифному делу (на электронном носителе).

Баланс полезного отпуска тепловой энергии

Наименование показателей	Факт 2020 год	Утверждено на 2021 год	Предложен ие организаци и на 2022 год	Утвержде но на 2022 год	Откл. к 2022 к 2021 г, %
Отпуск в сеть, Гкал.	3722,0	3150,0	3500,0	3500,0	111,0
Потери тепловой энергии в сети, Гкал.	0,0	0,0	0,0	0,0	100,0
Полезный отпуск, Гкал.	3722,0	3150,0	3500,0	3500,0	111,0

Распределение полезного отпуска по полугодиям на 2022 год:

1 полугодие – 2135,0 Гкал.

2 полугодие – 1365,0 Гкал.

Скорректированные значения по статьям затрат ООО «ГК Транзит» в зоне деятельности ЕТО 42 (ООО «Энергосистема») на 2022 год представлены в приложении 3.

Справочно:

I. Расходы на приобретение энергетических ресурсов на 2022 годы на долгосрочный период организацией не заявлены.

II. Операционные (подконтрольные) расходы скорректированы в соответствии с Методическими указаниями и приняты в сумме 219,79 тыс. руб.

№ п.п.	Параметры расчета расходов	Ед. изм.	Долгосрочный период регулирования		
			Утверждено на 2020 год	Утверждено На 2021 год	Корректировка 2022 год
1.	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)		1,030	1,036	1,043
2.	Индекс эффективности	%	1,00	1,00	1,00

№ п. п.	Параметры расчета расходов	Ед. изм.	Долгосрочный период регулирования		
			Утверждено на 2020 год	Утверждено На 2021 год	Корректировка 2022 год
	операционных расходов (ИР)				
	Индекс изменения количества активов (ИКА)	%	0,00	-0,061	0,00
	Количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности	у.е.	0,20	0,188	0,20
	Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии (присоединенная нагрузка)	Гкал/ч	0,40	0,40	0,40
3.	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (К _{эл})		0,75	0,75	0,75
4.	Операционные (подконтрольные) расходы	тыс. руб.	216,8	212,86	219,79
	рост	%		98,2%	103,3%

III. Неподконтрольные расходы на 2022 год приняты в сумме 119,51 тыс. руб., в том числе:

1. Расходы по аренде основного производственного оборудования приняты в сумме 54,4 тыс. руб., по предложению организации, соответствии с договором аренды с ООО «ИнегСтрой» от 18.04.2019 №1/AP/2019.
2. Отчисления на соц. нужды приняты в сумме 60,2 тыс. руб. в размере 30,2% от ФОТ персонала.
3. Налоги и другие обязательные платежи (налог по упрощенной системе налогообложения) – в сумме 2,97 тыс. руб.
4. Внереализационные расходы (услуги банка – зарплатный проект) – приняты в сумме – 1,94 тыс. руб.

Величина скорректированной необходимой валовой выручки на 2022 год (далее – НВВ) для расчета тарифов на услуги по передаче тепловой энергии для ООО «ГТ Транзит» в зоне действия ЕТО-42 (ООО Энергосистема) принята в сумме 339,31 тыс. руб., в том числе НВВ на содержание сетей – 339,31 тыс. руб.

тыс. руб.

№ п/п	Наименование расхода	Долгосрочный период регулирования		
		Утверждено на 2020 год	Утверждено на 2021 год	Корректи ^{ровка} 2022 год
1.	Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя	0	0	0
2.	Операционные (подконтрольные) расходы	216,8	212,86	219,79
3.	Неподконтрольные расходы	107,27	139,42	119,51
4.	Нормативная прибыль	0	0	0
5	НВВ	324,07	352,28	339,31
	<i>Отклонение, %</i>		108,7%	96,3%
5.1	НВВ на содержание сетей	324,83	352,28	339,31

С учетом корректировки предлагается установить тарифы на услуги по передаче тепловой энергии для ООО «ГТ Транзит» на 2022 годы в зоне деятельности ЕТО-42 в следующих размерах:

руб./Гкал (с учетом НДС)

Год	Тариф 1 полугодия, руб./Гкал (с НДС)	Отклонение к уровню 2 полугодия предшествующего года, %	Тариф 2 полугодия, руб./Гкал (с НДС)	Отклонение к 1 полугодию, %
2022	96,71	98,9%	97,31	100,6%

* Организация применяет упрощенную систему налогообложения

Тарифы на услуги по передаче тепловой энергии ООО «ГК Транзит» в зоне деятельности ООО «ТеплоЭнергоСнабжение»

Организация эксплуатирует сети теплоснабжения в зоне деятельности ООО «ТеплоЭнергоСнабжение» в районе жилого комплекса «Светлая долина» - на основании договора об оказании по передаче тепловой энергии с ООО «ТеплоЭнергоСнабжение» от 10.07.2019 №ТЭС 02/07.19-ПТ.

Протяженность тепловых сетей составляет 3113,06 м в двухтрубном исчислении, все сети в ППУ изоляции, год прокладки сетей 2013-2019 годы.

Сети теплоснабжения эксплуатируются на основании договора аренды с ООО «Комплект» от 27.05.2019 №3/AP/2019 с учетом доп. соглашения от 27.05.2019. Договор долгосрочный, срок окончания договора 31.12.2023г.

В соответствии с п.22. постановления Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 №1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» на расчетный период регулирования расчетный объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг), определяется в соответствии с утвержденной схемой теплоснабжения, а в случае ее отсутствия - на основании программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования. При отсутствии схемы теплоснабжения либо программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования или при отсутствии в указанных документах информации об объемах полезного отпуска тепловой энергии расчетный объем полезного отпуска тепловой энергии определяется органом регулирования в соответствии с методическими указаниями.

Приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 16 августа 2018 года №658 поведена актуализация схемы теплоснабжения муниципального образования города Казани по 2033 год. Сведения о ООО «ГК Транзит» в утвержденной схеме отсутствуют. Сведения об актуализации схемы теплоснабжения муниципального образования города Казани на 2021 год в Госкомитете не представлены.

На 2022 год принятые следующие показатели:

- отпуск в сеть – 25689,7 Гкал;
- технологические потери – 752,0 Гкал. (2,9%) в соответствии с постановлением Госкомитета от 11.12.2019 № 5-108/тэ (долгосрочный параметр);
- полезный отпуск – 24 937,0 Гкал на уровне 2021 года, в соответствии с договором на услуги по передаче тепловой энергии с

ООО «ТеплоЭнергоСнабжение» на 2020 год. Объемы полезного отпуска на 2022 год согласованы с ООО «ТеплоЭнергоСнабжение» и представлены в тарифном деле.

Баланс полезного отпуска тепловой энергии

Наименование показателей	Факт 2020 год	Утверждено на 2021 год	Предложен ie организаци и на 2022 год	Утвержде но на 2022 год	Откл. к 2022 к 2021 г, %
Отпуск в сеть, Гкал.	26 608,54	25 689,7	25 689,0	25 689,7	100,0
Потери тепловой энергии в сети, Гкал.	753,0	752,0	752,0	752,0	100,0
Полезный отпуск, Гкал.	25 855,54	24 937,7	24 937,0	24 937,7	100,0

Распределение полезного отпуска по полугодиям на 2022 год принято:

1 полугодие – 14332,3 Гкал.

2 полугодие – 10605,4 Гкал.

Скорректированные значения по статьям затрат ООО «ГК Транзит» в зоне деятельности ООО «ТеплоЭнергоСнабжение» на 2022 год представлены в приложении 4.

Справочно:

I. **Расходы на энергоресурсы** приняты в сумме 1045,58 тыс. руб., в том числе:

Расходы на компенсацию затрат (потерь) ресурсов на технологические цели (потерь тепловой энергии) – в сумме 1045,58 тыс. руб. по принятым тарифам на 2022 год для ООО «ТеплоЭнергоСнабжение» (Постановление от 19.11.2021 № 325-62/тэ-2021:

- с 1 января 2021 года – 1368,32 руб./Гкал (с учетом НДС);
- с 1 июля 2021 года – 1423,11 руб./Гкал (с учетом НДС).

Параметры расчета расходов	Единица измерения	Долгосрочный период регулирования		
		Утверждено на 2020 год	Утвержден о на 2021 год	Корректир овка 2022 год
Расходы на топливо	тыс. руб.	-	-	-
Расходы на электроэнергию	тыс. руб.	-	-	-
Расходы на приобретение энергетических ресурсов (расходы на компенсацию затрат (потерь) ресурсов на технологические цели)	тыс. руб.	980,08	1 022,18	1 045,58
<i>Отклонение</i>	%		104,3%	103,0%
Объем тех потерь,	Гкал.	752,00	752,00	752,00
<i>Отклонение</i>			100,0%	100,0%
Итого		980,08	1 022,18	1 045,58

II. **Операционные (подконтрольные) расходы** на 2022 год скорректированы в соответствии с Методическими указаниями и приняты в сумме 2 194,9 тыс. руб.

№	Параметры расчета расходов	Ед. изм.	Долгосрочный период регулирования
---	----------------------------	----------	-----------------------------------

п. п.			Утверждено на 2020 год	Утверждено на 2021 год	Корректировка 2022 год
1.	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)		1,030	1,036	1,043
2.	Индекс эффективности операционных расходов (ИР)	%	1	1	1
3.	Коэффициент эластичности затрат по росту активов ($K_{эл}$)		0,75	0,75	0,75
4.	Операционные (подконтрольные) расходы	тыс. руб.	2 105,00	2125,68	2194,91
	<i>Отклонение</i>	<i>%</i>		100,9%	103,3%

III. Неподконтрольные расходы на 2022 год приняты в сумме **2 182,65 тыс. руб.**, в том числе:

1. Расходы по аренде основного производственного оборудования приняты в сумме 1563,70 тыс. руб. на уровне утвержденных на 2021 год, в соответствии с договорами аренды:

- с ООО «Комплект» от 27.05.2019 №3/AP/2019 (2128 м в двухтрубном исчислении) в сумме 193,43 тыс. руб.;

- с ООО «Энерготранзит» от 15.07.2019 №4/AP/2019 (985,1 м в двухтрубном исчислении) в сумме 1370,27 тыс. руб.

2. Амортизация основного производственного оборудования принята в сумме 64,1 тыс. руб. Введены сети теплоснабжения на сумму 13524,667 тыс. руб. (строительство сетей и подключение новых МКД) норма амортизации принята по классификатору исходя из срока эксплуатации 20 лет и равна 5% в год.

3. Отчисления на соц. нужды приняты в сумме 508,46 тыс. руб. в размере 30,2% от ФОТ персонала.

4. Налоги и другие обязательные платежи (налог по упрощенной системе налогообложения) – в сумме 46,39 тыс. руб.

5. Недополученный по независящим причинам доход принят в сумме 438,65 тыс. руб. Выпадающие доходы в размере 438,65 тыс. руб., которые возмещаются в связи с уменьшением НВВ в 2021 году.

6. В связи с тем, что устанавливаемые тарифы оказывают значительное влияние на тарифы на тепловую энергию, поставляемую потребителям жилого комплекса «Светлая долина» г. Казани (в том числе населению), которые ограничены предельно допустимым индексом изменения роста платы граждан за коммунальные услуги, принято решение об ограничении тарифов на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые ООО «ГК Транзит» на 2022 год. При этом у организации образуются выпадающие доходы в размере 717,0 тыс.руб., которые будут возмещены организации в последующие периоды регулирования.

IV. Таким образом, величина необходимой валовой выручки на 2022 год для ООО «ГТ Транзит» для расчета тарифов на услуги по передаче тепловой энергии в зоне действия ООО «ТеплоЭнергоСнабжение» принята в сумме **5144,79 тыс. руб.**, в том числе расходы на содержание сетей теплоснабжения – 4009,21 тыс. руб.

тыс. руб.

№ п/п	Наименование расхода	Долгосрочный период регулирования
-------	----------------------	-----------------------------------

		Утверждено на 2020 год	Утверждено на 2021 год	Корректировка 2022 год
1.	Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя	980,08	1 022,18	1 045,58
2.	Операционные (подконтрольные) расходы	2 105,00	2 125,68	2 194,91
3.	Неподконтрольные расходы	1553,92	2 108,53	2 182,65
4.	Нормативная прибыль	0,00	0,00	0,00
5	Недополученный по независящим причинам доход	0,00	0,0	438,65
6	Избыток средств (в связи с ограничением платы граждан)		438,65	717,0
6	НВВ	4 639,0	4 817,74	5 144,79
	<i>Отклонение, %</i>		<i>103,9%</i>	<i>106,8%</i>
6.1.	НВВ на содержание сетей	3 658,92	3 795,56	4 099,21

С учетом корректировки предлагается установить тарифы на услуги по передаче тепловой энергии для ООО «ГТ Транзит» на 2022 годы в зоне деятельности ООО «ТеплоЭнергоСнабжение» в следующих размерах:

руб./Гкал (с учетом НДС)

Год	Тариф 1 полугодия, руб./Гкал (с НДС)	<i>Отклонение к уровню 2 полугодия предшествующего года, %</i>	Тариф 2 полугодия, руб./Гкал (с НДС)	<i>Отклонение к 1 полугодию, %</i>
2022	197,90	<i>100,0%</i>	217,66	<i>110,0%</i>

* Организация применяет упрощенную систему налогообложения

Приложение №1

Смета расходов на услуги по передаче тепловой энергии в зоне деятельности ЕТО-1

№ п/п	Наименование показателей, статей затрат	Ед.изм.	Утверждено на текущий период регулирования		Корректировка долгосрочного периода регулирования			Утверждено органом регулирования			
			Год	II-е полугодие	Год	I-е полугодие	II-е полугодие	Год	Откл-е к тек. периоду (ср.год), %	I-е полугодие	II-е полугодие
1	2	3	7	9	10	13	14	15	16	18	19
1	Является ли организация плательщиком НДС	да, нет		нет		нет	нет			нет	нет
2	Отпуск тепловой энергии в сеть	Гкал	57 380,00	21 920,00	59 195,00	36 500,00	22 695,00	59 195,00	103,16	36 500,00	22 695,00
3	Потери	Гкал	2 177,00	759,00	2 177,00	1 418,00	759,00	2 177,00	100,00	1 418,00	759,00
3.1	Горячая вода	Гкал	2 177,00	759,00	2 177,00	1 418,00	759,00	2 177,00	100,00	1 418,00	759,00
4	Суммарная договорная (заявленная) тепловая нагрузка потребителям	Гкал/час	50,40	50,40	50,40	50,40	50,40	50,40	100,00	50,40	50,40
4.1	Горячая вода	Гкал/час	50,40	50,40	50,40	50,40	50,40	50,40	100,00	50,40	50,40
5	Полезный отпуск тепла всего	Гкал	55 203,00	21 161,00	57 018,00	35 082,00	21 936,00	57 018,00	103,29	35 082,00	21 936,00
5.1	Горячая вода	Гкал	55 203,00	21 161,00	57 018,00	35 082,00	21 936,00	57 018,00	103,29	35 082,00	21 936,00
5.2	Пар	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
I	Расходы на приобретение энергоресурсов	тыс.руб.	1 984,07	736,23	2 361,14	1 491,14	870,00	2 297,17	115,78	1 471,29	825,88
6	Расходы на компенсацию затрат (потерь) ресурсов на технологические цели, всего:	тыс.руб.	1 984,07	736,23	2 361,14	1 491,14	870,00	2 297,17	115,78	1 471,29	825,88
6.1	затрат (потерь) теплоносителей (пар, гор. вода)	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.2	потеря тепловой энергии	тыс.руб.	1 984,07	736,23	2 361,14	1 491,14	870,00	2 297,17	115,78	1 471,29	825,88
7	Расходы на электрическую энергию	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.1	Электрическая энергия на технологические цели	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
7.1.1	кол-во	тыс. кВтч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
7.1.2	цена электроэнергии	руб/кВтч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
7.2	Электроэнергия на хозяйствственные нужды (общехозяйственные)	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.2.1	кол-во	тыс. кВтч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
7.3	Энергия на хозяйствственные нужды (общехозяйственные)	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.3.1	кол-во	тыс. кВтч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)					1,037			1,043		
	Индекс эффективности операционных расходов (ИР)				1,0				1,0		

	Коэффициент эластичности				0,75	0,57		0,75			
II	Операционные (подконтрольные) расходы, в том числе:	тыс.руб.	9 865,60	3 347,46	8 735,18	5 000,00	3 735,18	10 186,92	103,3	6 215,78	3 971,14
III	Неподконтрольные расходы, в том числе		2 793,74	1 236,52	4 321,64	2 900,19	1 421,46	2 815,79	100,79	1 520,10	1 295,69
12	Аренда (лизинг) основного производственного оборудования	тыс.руб.	1 082,74	541,37	2 570,67	1 285,34	1 285,34	1 082,74	100,00	541,37	541,37
12.1	Амортизация производственного оборудования	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12.2	Амортизация общехозяевая	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12.3	Амортизация общехозяйственная	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13.1	Отчисления на соц. нужды с оплаты производственных рабочих	тыс.руб.	608,51	246,11	624,71	608,51	16,20	628,32	103,3	359,65	268,67
13.2	Отчисления на соц. нужды (цеховые)	тыс.руб.	162,75	60,98	167,08	162,75	4,33	168,05	103,3	96,19	71,86
13.3	Отчисления на соц. нужды (АУП)	тыс.руб.	729,75	291,90	749,18	729,75	19,43	753,51	103,3	431,31	322,20
14	Средства на страхование	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15	Плата за предельно допустимые выбросы (бросы) загрязняющих веществ	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16	Непроизводственные расходы (налоги и другие обязательные платежи и сборы) всего, в том числе:	тыс.руб.	142,00	71,00	142,00	71,00	71,00	142,00	100,00	71,00	71,00
16.1	транспортный налог	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16.2	земельный налог	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16.3	налог на имущество	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16.4	другие налоги и обязательные сборы и платежи по организациям	тыс.руб.	142,00	71,00	142,00	71,00	71,00	142,00	100,00	71,00	71,00
17	Внедеализационные расходы	тыс.руб.	68,00	25,16	68,00	42,84	25,16	41,16	60,53	20,58	20,58
18	Прибыль, (-) убыток	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18.1	в том числе: капитальные вложения (инвестиции)	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18.2	в том числе: РПП	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19	Недополученный по независящим причинам доход	тыс.руб.	589,58	297,08	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20	Избыток средств, полученный в предыдущем периоде регулирования	тыс.руб.	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21	НВВ	тыс.руб.	13 875,99	5 617,29	15 417,96	9 391,33	6 026,64	15 299,88	110,26	9 207,18	6 092,70
21.1	Горячая вода	тыс.руб.	14 227,94	5 553,65	15 554,03	9 527,39	6 026,64	13 002,71	91,39	7 735,89	5 266,82
22	Одноставочный тариф на услуги по передаче тепловой энергии	руб./Гкал	251,36	265,45	270,41	267,70	274,74	268,33	106,75	262,45	277,75

Приложение №2

Смета расходов на услуги по передаче тепловой энергии в зоне деятельности ЕТО-3

№ п/п	Наименование показателей, статей затрат	Ед.изм.	Утверждено на текущий период регулирования		Корректировка долгосрочного периода регулирования			Утверждено органом регулирования			
			Год	II-е полугодие	Год	I-е полугодие	II-е полугодие	Год	Откл-е к тек. периоду (ср.год.), %	I-е полугодие	II-е полугодие
1	2	3	7	9	10	13	14	15	16	18	19
1	Является ли организация плательщиком НДС	да, нет		нет		нет	нет			нет	нет
2	Отпуск тепловой энергии в сеть	Гкал	5 040,90	2 336,17	4 882,83	2 724,73	2 158,10	4 882,83	96,86	2 724,73	2 158,10
3	Потери	Гкал	115,00	52,60	115,00	62,40	52,60	115,00	100,00	62,40	52,60
3.1	Горячая вода	Гкал	115,00	52,60	115,00	62,40	52,60	115,00	100,00	62,40	52,60
3.2	Пар	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Суммарная договорная (заявленная) тепловая нагрузка потребителям	Гкал/час	5,40	5,40	5,40	5,40	5,40	5,40	100,00	5,40	5,40
4.1	Горячая вода	Гкал/час	5,40	5,40	5,40	5,40	5,40	5,40	100,00	5,40	5,40
4.2	Отборный пар	Гкал/час	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Полезный отпуск тепла всего	Гкал	4 925,90	2 283,57	4 767,83	2 662,33	2 105,50	4 767,83	96,79	2 662,33	2 105,50
5.1	Горячая вода	Гкал	4 925,90	2 283,57	4 767,83	2 662,33	2 105,50	4 767,83	96,79	2 662,33	2 105,50
5.2	Пар	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
I	Расходы на приобретение энергоресурсов	тыс.руб.	141,56	65,84	140,65	74,27	66,38	149,48	105,59	79,49	69,99
6	Расходы на компенсацию затрат (потерь) ресурсов на технологические цели, всего:	тыс.руб.	141,56	65,84	140,65	74,27	66,38	149,48	105,59	79,49	69,99
6.1	затрат (потерь) теплоносителей (пар, гор. вода)	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.2	потеря тепловой энергии	тыс.руб.	141,56	65,84	140,65	74,27	66,38	149,48	105,59	79,49	69,99
7	Расходы на электрическую энергию	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.1	Электрическая энергия на технологические цели	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			0,00	0,00
7.1.1	кол-во	тыс. кВтч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
7.1.2	цена электроэнергии	руб/кВтч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,03		0,00	0,00
7.2	Электроэнергия на хозяйственные нужды (общехозяйственные)	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,03	0,00	0,00	0,00
7.2.1	кол-во	тыс. кВтч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
7.3	Энергия на хозяйственные нужды (общехозяйственные)	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,03	0,00	0,00	0,00
7.3.1	кол-во	тыс. кВтч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)				1,037			1,043			
	Индекс эффективности операционных расходов (ИР)				1,0			1,0			
	Коэффициент эластичности				0,75			0,75			

Экспертное заключение 4.

II	Операционные (подконтрольные) расходы, в том числе:											
III	Неподконтрольные расходы, в том числе											
12	Аренда (лизинг) основного производственного оборудования	тыс.руб.	0,00	0,00	60,00	30,00	30,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12.1	Амортизация производственного оборудования	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12.2	Амортизация общехозяевая	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12.3	Амортизация общехозяйственная	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13.1	Отчисления на соц. нужды с оплаты производственных рабочих	тыс.руб.	29,86	13,84	29,89		29,89	30,83	103,3	17,88	12,95	
13.2	Отчисления на соц. нужды (цеховые)	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13.3	Отчисления на соц. нужды (АУП)	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14	Средства на страхование	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15	Плата за предельно допустимые выбросы (сбросы) загрязняющих веществ	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16	Непроизводственные расходы (налоги и другие обязательные платежи и сборы) всего, в том числе:	тыс.руб.	2,83	2,05	2,83	0,80	2,03	2,83	100,00	0,80	2,03	
16.1	транспортный налог	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16.2	земельный налог	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16.3	налог на имущество	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16.4	другие налоги и обязательные сборы и платежи по организациям	тыс.руб.	2,83	2,05	2,83	0,80	2,03	2,83	100,00	0,80	2,03	
17	Внедеализационные расходы	тыс.руб.	0,00	0,00								
18	Прибыль, (-) убыток	тыс.руб.	0,00	0,00								
18.1	в том числе: капитальные вложения (инвестиции)	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18.2	в том числе: РПП	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19	Недополученный по независящим причинам доход	тыс.руб.	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20	Избыток средств, полученный в предыдущем периоде регулирования	тыс.руб.	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21	НВВ	тыс.руб.	282,40	133,30	344,40	185,07	159,33	297,68	105,41	159,53	138,15	
21.1	Горячая вода	тыс.руб.	290,80	126,17	0,00			148,20	50,96	80,04	68,16	
22	Одноставочный тариф на услуги по передаче тепловой энергии	руб./Гкал	57,33	58,37	72,23	69,51	75,67	62,43	108,90	59,92	65,61	

Приложение №3

Смета расходов на услуги по передаче тепловой энергии в зоне деятельности ЕТО-42

Наименование показателей, статей затрат	Ед.изм.	Утверждено на текущий период регулирования		Корректировка долгосрочного периода регулирования			Утверждено органом регулирования			
		Год	II-е полугодие	Год	I-е полугодие	II-е полугодие	Год	Индекс	I-е полугодие	II-е полугодие
		2	3	7	9	10	13	14	15	17
Является ли организация плательщиком НДС	да, нет		нет		нет	нет			нет	нет
Отпуск тепловой энергии в сеть	Гкал	3 150,00	1 245,00	3 500,00	2 135,00	1 365,00	3 500,00		2 135,00	1 365,00
Потери	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
Горячая вода	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
Пар	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
Суммарная договорная (заявленная) тепловая нагрузка потребителям	Гкал/час	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00		4,00	4,00
Горячая вода	Гкал/час	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00		4,00	4,00
Отборный пар	Гкал/час	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
Полезный отпуск тепла всего	Гкал	3 150,00	1 245,00	3 500,00	2 135,00	1 365,00	3 500,00		2 135,00	1 365,00
Горячая вода	Гкал	3 150,00	1 245,00	3 500,00	2 135,00	1 365,00	3 500,00		2 135,00	1 365,00
Пар	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
Расходы на приобретение энергоресурсов	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
Расходы на компенсацию затрат (потерь) ресурсов на технологические цели, всего:	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
затрат (потерь) теплоносителей (пар, гор. вода)	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		1,040	0,00
потеря тепловой энергии	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		1,040	0,00
Расходы на электрическую энергию	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
Электрическая энергия на технологические цели	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			0,00
кол-во	тыс. кВтч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			0,00
цена электроэнергии	руб/кВтч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		1,030	0,00
Электроэнергия на хозяйствственные нужды (общехозяйственные)	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		1,030	0,00
кол-во	тыс. кВтч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			0,00
Энергия на хозяйствственные нужды (общехозяйственные)	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		1,030	0,00
кол-во	тыс. кВтч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			0,00
Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)				1,037				1,043		
Индекс эффективности операционных расходов (ИР)				1,0				1,0		
Коэффициент эластичности				0,75				0,75		
Операционные (подконтрольные) расходы, в том числе:	тыс.руб.	212,86	83,70	218,53	146,00	72,53	219,79		143,20	76,60

Неподконтрольные расходы, в том числе		139,42	50,89	120,20	63,27	56,93	119,51		63,28	56,23
Аренда (лизинг) основного производственного оборудования	тыс.руб.	76,21	26,00	54,40	27,20	27,20	54,40		27,20	27,20
Амортизация производственного оборудования	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
Амортизация общехозяйственная	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
Амортизация общехозяйственная	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
Отчисления на соц. нужды с оплаты производственных рабочих	тыс.руб.	58,30	22,95	59,86	32,90	26,96	60,20		33,11	27,09
Отчисления на соц. нужды (цеховые)	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
Отчисления на соц. нужды (АУП)	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
Средства на страхование	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
Плата за предельно допустимые выбросы (сбросы) загрязняющих веществ	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
Непроизводственные расходы (налоги и другие обязательные платежи и сборы) всего, в том числе:	тыс.руб.	2,97	1,17	4,00	2,00	2,00	2,97		1,80	1,17
транспортный налог	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
земельный налог	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
налог на имущество	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
другие налоги и обязательные сборы и платежи по организации	тыс.руб.	2,97	1,17	4,00	2,00	2,00	2,97		1,80	1,17
Внедеализационные расходы	тыс.руб.	1,94	0,77	1,94	1,17	0,77	1,94		1,17	0,77
Прибыль, (-) убыток	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
в том числе: капитальные вложения (инвестиции)	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
в том числе: РПП	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
Недополученный по независящим причинам доход	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
Избыток средств, полученный в предыдущем периоде регулирования	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
HBB	тыс.руб.	352,28	134,59	338,73	209,27	129,46	339,31		206,48	132,83
Горячая вода	тыс.руб.	352,28	134,59	338,73	209,27	129,46	339,31		206,48	132,83
Одноставочный тариф на услуги по передаче тепловой энергии	руб./Гкал	111,84	108,10	96,78	98,02	94,84	96,94		96,71	97,31
									98,9	100,6

Приложение №4

Смета расходов на услуги по передаче тепловой энергии в зоне деятельности ООО «ТеплоЭнергоСнабжение» на 2022 год

№ п/п	Наименование показателей, статей затрат	Ед.изм.	Утверждено на текущий период регулирования			Корректировка долгосрочного периода регулирования			Утверждено органом регулирования			
			Год	I-е полугодие	II-е полугодие	Год	I-е полугодие	II-е полугодие	Год	Откл-е к тек. периоду (ср.год.), %	I-е полугодие	II-е полугодие
1	2	3	7	8	9	10	13	14	15	16	18	19
1	Является ли организация плательщиком НДС	да, нет		нет	нет		нет	нет			нет	нет
2	Отпуск тепловой энергии в сеть	Гкал	25 689,70	14 781,30	10 908,40	25 689,00	14 781,00	10 908,00	25 689,70	100,00	14 781,30	10 908,40
3	Потери	Гкал	752,00	449,00	303,00	752,00	449,00	303,00	752,00	100,00	449,00	303,00
3.1	Горячая вода	Гкал	752,00	449,00	303,00	752,00	449,00	303,00	752,00	100,00	449,00	303,00
4	Суммарная договорная (заявленная) тепловая нагрузка потребителям	Гкал/час	30,40	30,40	30,40	30,40	30,40	30,40	30,40	100,00	30,40	30,40
5	Полезный отпуск тепла всего	Гкал	24 937,70	14 332,30	10 605,40	24 937,00	14 332,00	10 605,00	24 937,70	100,00	14 332,30	10 605,40
I	Расходы на приобретение энергоресурсов	тыс.руб.	1 022,18	593,71	428,47	1 055,54	614,38	441,17	1 045,58	102,29	614,38	431,20
6	Расходы на компенсацию затрат (потерь) ресурсов на технологические цели, всего:	тыс.руб.	1 022,18	593,71	428,47	1 055,54	614,38	441,17	1 045,58	102,29	614,38	431,20
6.1	затрат (потерь) теплоносителей (пар, гор. вода)	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.2	потеря тепловой энергии	тыс.руб.	1 022,18	593,71	428,47	1 055,54	614,38	441,17	1 045,58	102,29	614,38	431,20
	объем потерь		752,00	449,00	303,00				752,00		449,00	303,00
	тариф		1 359,28	1 322,29	1 414,09				1 390,40	104,0	1 368,32	1 423,11
7	Расходы на электрическую энергию	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.1	Электрическая энергия на технологические цели	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			0,00	0,00
7.1.1	кол-во	тыс. кВтч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
7.1.2	цена электроэнергии	руб/кВтч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
7.2	Электроэнергия на хозяйствственные нужды (общезаводовые)	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.2.1	кол-во	тыс. кВтч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
7.3	Энергия на хозяйственные нужды (общехозяйственные)	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.3.1	кол-во	тыс. кВтч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)						1,038			1,043		
	Индекс эффективности операционных расходов (ИР)						1,0			1,0		
	Индекс изменения количества активов (ИКА)									30,40		
	Количество условных единиц, относительно к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности											
	Коэффициент эластичности						0,75			0,75		

Экспертное заключение 4.

II	Операционные (подконтрольные) расходы, в том числе:		тыс.руб.	2 125,68	1 062,84	1 062,84	2 182,29	1 309,37	872,92	2 194,91	103,26	1 224,36	970,55
III	Неподконтрольные расходы, в том числе			2 108,53	1 298,24	810,30	2 484,36	1 238,87	1 245,49	2 182,65	103,52	1 130,49	1 052,16
12	Аренда (лизинг) основного производственного оборудования		тыс.руб.	1 563,70	1 025,82	537,88	1 846,96	923,48	923,48	1 563,70	100,00	781,85	781,85
12.1	Амортизация производственного оборудования	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	85,48	42,74	42,74	64,10	0,00	32,05	32,05	
12.2	Амортизация общехозяйственная	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
12.3	Амортизация общехозяйственная	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
13.1	Отчисления на соц. нужды с оплаты производственных рабочих	тыс.руб.	492,42	246,21	246,21	505,53	246,21	259,32	508,46	103,26	294,91	213,55	
13.2	Отчисления на соц. нужды (цеховые)	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
13.3	Отчисления на соц. нужды (АУП)	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
14	Средства на страхование	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
15	Плата за предельно допустимые выбросы (сбросы) загрязняющих веществ	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
16	Непроизводственные расходы (налоги и другие обязательные платежи и сборы) всего, в том числе:	тыс.руб.	52,41	26,21	26,21	46,39	26,44	19,95	46,39	88,51	21,68	24,71	
16.1	транспортный налог	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
16.2	земельный налог	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
16.3	налог на имущество	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
16.4	другие налоги и обязательные сборы и платежи по организации	тыс.руб.	52,41	26,21	26,21	46,39	26,44	19,95	46,39	88,51	21,68	24,71	
17	Внерализационные расходы	тыс.руб.	0,00										
18	Прибыль, (-) убыток	тыс.руб.	0,00										
18.1	в том числе: капитальные вложения (инвестиции)	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18.2	в том числе: РПП	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19	Недополученный по независящим причинам доход	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	855,56	455,56	400,00	438,65	0,00	219,15	219,51	
20	Избыток средств, полученный в предыдущем периоде регулирования	тыс.руб.	422,12	219,33	202,80	0,00	0,00	0,00	717,00	169,86	352,00	365,00	
21	HBB	тыс.руб.	4 834,27	2 735,46	2 098,81	6 577,75	3 618,18	2 959,58	5 144,79	106,42	2 836,37	2 308,42	
21.1	HBB на содержание сетей			3 812,09	2 141,75	1 670,34	5 522,21	3 003,80	2 518,41	4 099,21		2 221,99	1 877,22
22	тариф на услуги по передаче тепловой энергии	руб./Гкал	193,85	190,86	197,90	263,77	252,45	279,07	206,31	106,42	197,90	217,66	

Экспертное заключение
 по результатам экспертизы предложений по корректировке тарифов
 на тепловую энергию на 2022-2023 годы по
**ФГБОУ ВО «Казанская государственная академия
 ветеринарной медицины им. Н.Э. Баумана»**

В адрес Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам (далее - Госкомитет) поступило предложение организации на корректировку тарифов в сфере теплоснабжения на 2022-2023 годы

Заявление на корректировку тарифов, с приложением расчетных и обосновывающих материалов от 28.04.2021 № 396	
В соответствии с законодательством в сфере теплоснабжения и на основании предложения регулируемой организации Приказом Госкомитета от 11.05.2021 №256/2021 открыто тарифное дело №20-39/тэ/к-2022 об установлении тарифов на:	
Период регулирования	2019-2023
При формировании тарифов применен метод регулирования (в соответствии с п.п.16-19 Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 №1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»), с учетом заявленного организацией метода регулирования.	метод индексации установленных тарифов

Действующие тарифы

Постановлением Госкомитета от 21.11.2018 № 5-27/тэ (в редакции постановления Госкомитета от 25.11.2020 №274-42/тэ-2020) установлены тарифы на тепловую энергию (мощность) на 2019-2023 годы, в следующих размерах:

Год	1 полугодие, руб./Гкал	Отклонение к предыдущему периоду регулирования, %	2 полугодие, руб./Гкал	Отклонение к предыдущему периоду регулирования, %
2019	820,19	100,0%	839,87	102,4%
2020	839,87	100,0%	866,70	103,2%
2021	866,70	100,0%	901,36	104,0%
2022	901,36	100,0%	913,92	101,4%
2023	913,92	100,0%	963,37	105,4%

Сведения по организации

Полное наименование организации	Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение «Казанская государственная академия ветеринарной медицины имени Н.Э.Баумана»
ИНН/КПП	1660007935/166001001
ОГРН	1021603625427
Ректор	Равилов Рустам Хаметович
Юридический адрес	Республика Татарстан, г. Казань, Сибирский тракт, д.35
Почтовый адрес	Республика Татарстан, г. Казань, Сибирский тракт, д.35
Организация применяет режим налогообложения:	общая система налогообложения

Перечень имущества, участвующего в процессе формирования затрат при установлении тарифов, и анализ правоустанавливающих документов

Экспертное заключение 5.

В состав имущества, участвующего в процессе оказания услуг по теплоснабжению, входят:				
Наименование показателя	ед. изм.	Принято Госкомитетом на 2022г.		
Количество котельных	шт.	1		
Установленная мощность	Гкал/час	5,59		
Присоединённая нагрузка	Гкал/час	3,57		
Протяженность сетей (в двухтрубном исчислении)	км	0,887		
В качестве правоустанавливающих документов, подтверждающих законное право организации в отношении объектов, используемых для осуществления регулируемой деятельности, представлены:				
Наименование объекта	Основания эксплуатации	Подтверждающие документы		
Техническое перевооружение котельной ФГБОУ ВО Казанская ГАВМ	Распоряжение Министерства земельных и имущественных отношений РТ от 07.09.2018 №2839-р	Доп.соглашение №109-4038 от 24.09.2018 к договору безвозмездного пользования от 19.08.2011г. №009-1610		
Необходимая валовая выручка (НВВ) и проекты тарифов на период регулирования:				
НВВ, тыс. руб.	Проект тарифа на 1 полугодие, руб./Гкал	Отклонение к уровню 2 полугодия предшествующего года, %	Проект тарифа на 2 полугодие, руб./Гкал	Отклонение к 1 полугодию, %
8 392,86	901,36	100,0	1047,84	116,3%
Перечень нормативных правовых актов (НПА), использованных в процессе проведения экспертизы				
Экспертиза по предложению об установлении тарифов, осуществляется в соответствии с законодательством в сфере теплоснабжения и Положением о Госкомитете, утвержденным постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 15.06.2010 № 468.				
Перечень НПА:				
<ul style="list-style-type: none"> - Федеральный закон от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении»; - Налоговый кодекс Российской Федерации. Часть вторая. Глава 25; - Постановление Правительства РФ от 22.10.2012 N 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»; - Приказ ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э. «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения»; - Приказ ФСТ России от 07.06.2013 N 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения» 				
Информация об утвержденной инвестиционной программе				
Наличие инвестиционной программы организации		нет		
При проведении оценки экономической обоснованности расходов регулируемой организации ответственность за достоверность представленных в составе тарифного дела материалов возлагается на регулируемую организацию.				
Используемые при регулировании индексы в соответствии с Прогнозом социально-экономического развития				
	2022 год	2023 год		
Природный газ с 1 июля	107,2	103,0		
Электрическая энергия	103,8	103,0		
Индекс потребительских цен	104,3	104,0		
Индекс цен промышленных производителей	104,8	104,5		

В соответствии с п.22. постановления Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 №1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» на расчетный период регулирования расчетный объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг), определяется в соответствии с утвержденной схемой теплоснабжения, а в случае ее отсутствия - на основании программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования. При отсутствии схемы теплоснабжения либо программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования или при отсутствии в указанных документах информации об объемах полезного отпуска тепловой энергии расчетный объем полезного отпуска тепловой энергии определяется органом регулирования в соответствии с методическими указаниями.

Информация об утвержденной схеме теплоснабжения	
Наличие утвержденной схеме теплоснабжения	Приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 16 августа 2018 г. №658 актуализирована схема теплоснабжения МО «город Казань» по 2033г.
Актуализация, дата последней актуализации	Сведения об актуализации схемы теплоснабжения на 2022г. в Госкомитет не представлены
Организации присвоен статус единой теплоснабжающей организации	присвоен статус единой теплоснабжающей организации - ЕТО-7.

Анализ фактических и плановых объемов	
Пояснительная по изменениям объема реализации тепловой энергии	Полезный отпуск на 2022 год принят по предложению организаций в объеме 8 718,49 Гкал, со снижением к 2021г. на 3,9% и с увеличением к факту 2020г. на 104,4%

Баланс производства тепловой энергии, Гкал					
Показатели	2020г. (факт.)	Принято ГКРТТ на 2021г.	Прогноз организации на 2022г.	Принято ГКРТТ на 2022г.	Откл. к 2021г., (%)
Выработка тепловой энергии	8 860,7	9 692,8	9 273,0	9 314,4	96,1
собственные нужды котельных	128,6	180,0	155,0	155,0	86,1
Потери	378,1	441,0	399,6	441,0	100,0
Полезный отпуск, в т.ч.:	8 354,0	9 071,8	8 718,4	8 718,4	96,1
собственное потребление	7 791,0	8 493,0	8 120,0	8 120,0	95,6
население	563,0	578,8	598,4	598,4	103,4

Распределение полезного отпуска по полугодиям на 2022 год:

- 1 полугодие – 5 069,60 Гкал;
- 2 полугодие – 3 648,80 Гкал.

Анализ финансово-хозяйственной деятельности организации за 2020 год	
Анализ произведен на основании следующих документов:	
- Отчетная калькуляция организация «Калькуляция расходов, связанных с производством и передачей тепловой энергии»: по виду деятельности «теплоснабжение» организацией за 2020 год получена прибыль в размере 133,34 тыс. рублей. Прибыль получена за счет экономии по статьям расходов.	

Принятые значения по статьям затрат:

I. Расходы на приобретение энергетических ресурсов с учетом корректировки на 2022 год приняты в сумме 6 778,79 тыс. руб., в т. ч.:

№ п/п	Наименование расхода	Долгосрочный период регулирования				
		2019 год	2020 год	2021 год	Кор-ка на 2022 год	Кор-ка на 2023 год
1	Расходы на топливо	5 493,65	6 006,70	5 968,54	5 995,70	6 317,72
	откл. к предыд. периоду		109,3%	99,4%	100,5%	105,4%
	объем	1 021,05	1 091,59	1 051,10	1 012,05	1 012,05
2	Расходы на электроэнергию	608,30	745,11	748,08	746,26	768,65
	откл. к предыд. периоду		122,5%	100,4%	99,8%	103,0%
	объем	126,66	135,85	130,58	125,49	125,49
3	Расходы на холодную воду	31,98	35,65	35,57	36,83	39,59
	откл. к предыд. периоду		111,5%	99,8%	103,5%	107,5%
	объем	1,90	2,04	1,96	1,88	1,88
4	ИТОГО	6 133,93	6 787,46	6 752,19	6 778,79	7 125,95

1. Расходы на топливо (газ природный) для технологических целей приняты в сумме **5 995,70 тыс. рублей**.

Объем газа принят в количестве 1012,05 тыс.м³ – в соответствии с утвержденным на долгосрочный период удельным расходом топлива на производство единицы тепловой энергии. Цена газа скорректирована, и принята на основании отчета за 1 полугодие 2021 года. Среднегодовая цена газа на 2022 год принята с учетом индексации в сумме 5 924,30 руб./тыс.м³ (котельная относится к IV группе).

2. Расходы на электрическую энергию на технологические цели приняты в сумме **746,26 тыс. рублей**.

Объем электрической энергии принят согласно методическим указаниям, в соответствии с изменением полезного отпуска, в количестве 125,49 тыс. кВт.ч.. Тариф по электроэнергии принят по первой ценовой категории среднего напряжения (СН2) на основании отчета за 1 полугодие 2021 года с учетом индексации (поставщик АО «Татэнергосбыт»).

3. Расходы на воду для технологических целей приняты в сумме **36.83 тыс. рублей**.

Объем воды принят согласно методическим указаниям в соответствии с изменением полезного отпуска в количестве 1,88 тыс.м³. Услуги водоснабжения оказывает МУП «Водоканал».

Справочно: постановлением Госкомитета РТ по тарифам от 19.12.2018 №10-185/кс (в редакции постановления от 09.12.2020 №376-174/кс установлен тариф на II полугодие 2021 года в размере 18,64 руб./м³ (без учета НДС).

II. Операционные (подконтрольные) расходы скорректированы в соответствии с Методическими указаниями и на 2022 год приняты в сумме 962,83 тыс. руб.

№ п.п.	Параметры расчета расходов	Ед. изм.	Долгосрочный период регулирования			
			Базовый период 2019г.	Утверж. на 2020г.	Утверж. на 2021г.	Корректировка
			на 2022г.	на 2023г.		
1.	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)		1,040	1,030	1,036	1,038
2.	Индекс эффективности операционных расходов (ИР)	%	1,000	1,000	1,000	1,000
3.	Индекс изменения количества активов (ИКА)		0,000	0,000	0,00	0,000
3.1	количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности	у.е.	0,00	0,00	0,00	0,000
3.2	Установленная мощность	Гкал/ч	5,59	5,59	5,59	5,590
4.	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)		0,750	0,750	0,750	0,750
5.	Операционные (подконтрольные) расходы	тыс. руб.	891,58	909,14	932,46	962,83
	отклонение	%		102,0	102,6	103,3
						103,0

III. Неподконтрольные расходы приняты в сумме 360,47 тыс. руб., в т.ч.:

1. Амортизация производственного оборудования принята в сумме 35,57 тыс. руб. согласно фактическим данным за 2020 год;
2. Отчисления на социальные нужды приняты в размере 30,2% в т.ч.:
 - от ФОТ ППП в сумме 205,83 тыс. руб.;
 - от ФОТ АУП в сумме 33,81 тыс. руб.
3. Средства на страхование приняты в сумме 9,90 тыс. руб. согласно представленным документам;
4. Налоги и другие обязательные платежи приняты согласно фактическим данным за 2020 год в сумме 75,36 тыс. руб., в том числе:
 - земельный налог в сумме 49,71 тыс. руб.;
 - налог на имущество принят в сумме 25,65 тыс. рублей.

IV. Нормативная прибыль принята в сумме 52,30 тыс. руб. В соответствии п.74 Основ ценообразования учтены расходы, на социальные выплаты.

Величина годовой НВВ на 2022 год для расчета тарифов принята в сумме 8 154,39 тыс. рублей.

Расчет необходимой валовой выручки методом индексации установленных тарифов на долгосрочный период регулирования:

№ п/п	Наименование расхода	Долгосрочный период регулирования				
		2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
1	Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды, топлива	6 133,93	6 787,46	6 752,19	6 778,79	7 125,95
2	Операционные (подконтрольные) расходы	891,58	909,14	932,46	962,83	991,33
3	Неподконтрольные расходы	260,77	348,16	300,55	360,47	367,56
4	Нормативная прибыль	0,00	0,00	0,00	52,30	0,00

5	ИТОГО необходимая валовая выручка	7 286,28	8 044,76	7 985,20	8 154,39	8 484,84
----------	--	-----------------	-----------------	-----------------	-----------------	-----------------

Предлагается установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую **ФГБОУ ВО «Казанская государственная академия ветеринарной медицины им. Н.Э.Баумана»** потребителям, другим теплоснабжающим организациям на 2022 - 2023 годы в размере:

Год	Тариф 1 полугодия, руб./Гкал (без учета НДС)	<i>Отклонение к уровню 2 полугодия предшествующего года</i>	Тариф 2 полугодия, руб./Гкал (без учета НДС)	<i>Отклонение к 1 полугодию</i>
2022	901,36	<i>100,0%</i>	982,47	<i>109,0%</i>
2023	972,60	<i>99,0%</i>	974,06	<i>100,2%</i>

Тарифы для населения (с учетом НДС)

Год	Тариф 1 полугодия, руб./Гкал	<i>Отклонение к уровню 2 полугодия предшествующего года</i>	Тариф 2 полугодия, руб./Гкал	<i>Отклонение к 1 полугодию</i>
2022	1 081,63	<i>100,0%</i>	1 178,96	<i>109,0%</i>
2023	1 167,12	<i>99,0%</i>	1 168,87	<i>100,2%</i>

**Смета расходов, связанных с производством и передачей тепловой энергии
ФГБОУ ВО «Казанская государственная академия ветеринарной медицины им. Н.Э.Баумана»**

№ п/п	Наименование показателей, статей затрат	Ед.изм.	Производство и передача тепловой энергии											
			Утверждено на 2021 год (текущий период)			Предложение организации на 2022 год (период регулирования)					Утверждено органом регулирования			
			Год	I-е полугодие	II-е полугодие	Год	Откл. к 2021г., %	I-е полугодие	II-е полугодие	Инде кс	2022 год	Откл. к 2021г., %	I-е полугодие	II-е полугодие
1	Является ли организация плательщиком НДС	да, нет		да	да			да	да		да			
2	Выработано	Гкал	9 692,80	5 910,00	3 782,80	9 273,03	95,7	5 389,53	3 883,50		9 314,40	96,1	5 389,60	3 924,80
3	Собственные нужды котельных	Гкал	180,00	109,00	71,00	155,00	86,1	90,00	65,00		155,00	86,1	90,00	65,00
5	Потери	Гкал	441,00	268,00	173,00	399,66	90,6	229,98	169,68		441,00	100,0	230,00	211,00
6	Полезный отпуск тепловой энергии	Гкал	9 071,80	5 533,00	3 538,80	8 718,37	96,1	5 069,55	3 648,82		8 718,40	96,1	5 069,60	3 648,80
6.1	Горячая вода, в том числе:	Гкал	9 071,80	5 533,00	3 538,80	8 718,37	96,1	5 069,55	3 648,82		8 718,40	96,1	5 069,60	3 648,80
6.1.1	собственное потребление	Гкал	8 493,00	5 180,00	3 313,00	8 120,00	95,6	4 700,00	3 420,00		8 120,00	95,6	4 700,00	3 420,00
6.1.2	население	Гкал	578,80	353,00	225,80	598,37	103,4	369,55	228,82		598,40	103,4	369,60	228,80
I	Расходы на приобретение энергоресурсов	тыс.руб.	6 752,19	4 135,67	2 616,53	7 070,52	104,7	4 330,45	2 740,07		6 778,79	100,4	3 831,27	2 947,52
7	Топливо на технологические цели, всего, в том числе:	тыс.руб.	5 968,54	3 669,18	2 299,36	6 239,81	104,5	3 835,94	2 403,87		5 995,70	100,5	3 384,47	2 611,23
7.1	Газ природный	тыс.руб.	5 968,54	3 669,18	2 299,36	6 239,81	104,5	3 835,94	2 403,87		5 995,70	100,5	3 384,47	2 611,23
7.1.1	Объем газа	тыс.м ³	1 051,10	653,50	397,60	1 051,10	100,0	653,50	397,60		1 012,05	96,3	588,50	423,55
7.1.2	Цена газа	руб.тыс.м ³	5 678,37	5 614,66	5 783,10	5 936,46	104,5	5 869,85	6 045,94	1,030	5 924,30	104,3	5 751,01	6 165,08
						124,9		130,3			124,9			
8	Электроэнергия	тыс.руб.	748,08	446,85	301,23	793,53	106,1	474,01	319,53		746,26	99,8	428,16	318,10
8.1	Электроэнергия на технологические цели	тыс.руб.	748,08	446,85	301,23	793,53	106,1	474,01	319,53		746,26	99,8	428,16	318,10
8.1.1	Количество электроэнергии	тыс.кВт.ч.	130,58	78,00	52,58	130,58	100,0	78,00	52,58		125,49	96,1	72,00	53,49
8.1.2	Тариф	руб./кВт.ч.	5,73	5,73	5,73	6,08	106,1	6,08	6,08	1,030	5,95	103,8	5,95	5,95
9	Вода на технологические цели	тыс.руб.	35,57	19,64	15,93	37,18	104,5	20,51	16,67		36,83	103,5	18,64	18,19
9.1	Объем воды	тыс.м ³	1,96	1,10	0,86	1,96	100,1	1,10	0,86		1,88	96,0	1,00	0,88
9.2	Тариф	руб.м ³	18,16	17,85	18,56	18,97	104,4	18,64	19,39	1,040	19,59	107,9	18,64	20,67
11	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)						1,039					1,043		
12	Индекс эффективности операционных расходов (ИР)						1,00					1,000		
13	Индекс изменения количества активов (ИКА)						0,00					0,00		
14	Количество условных единиц, относительно к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности						0,00					0,00		
15	Установленная мощность источника тепловой энергии						5,59					5,59		
16	Коэффициент эластичности затрат по посту активов						0,75					0,750		

Экспертное заключение 5.

№ п/п	Наименование показателей, статей затрат	Ед.изм.	Производство и передача тепловой энергии												
			Утверждено на 2021 год (текущий период)			Предложение организации на 2022 год (период регулирования)					Утверждено органом регулирования				
			Год	I-е полугодие	II-е полугодие	Год	Откл. к 2021г., %	I-е полугодие	II-е полугодие	Инде кс	2022 год	Откл. к 2021г., %	I-е полугодие	II-е полугодие	Инде кс
II	Операционные (подконтрольные) расходы, в том числе:	тыс.руб.	932,46	489,82	442,64	959,13	102,9	20,91	938,22		962,83	103,3	512,68	450,15	
III	Неподконтрольные расходы:		300,55	169,97	130,58	363,20	120,8	218,12	145,08		360,47	119,9	197,59	162,88	
23	Амортизация производственного оборудования	тыс.руб.	35,57	31,03	4,54	35,57	100,0	17,79	17,79		35,57	100,0	17,79	17,79	
26	Отчисления на соц. нужды с оплаты производственных рабочих	тыс.руб.	199,34	99,67	99,67	205,04	102,9	130,46	74,58		205,83	103,3	113,21	92,62	
28	Отчисления на соц. Нужды (АУП)	тыс.руб.	32,74	16,37	16,37	33,68	102,9	18,37	15,30		33,81	103,3	18,59	15,21	
32	Средства на страхование	тыс.руб.	9,90	9,90	0,00	13,00	131,3	13,00	0,00		9,90	100,0	9,90	0,00	
33	Непроизводственные расходы (налоги и другие обязательные платежи и сборы) всего, в том числе:	тыс.руб.	23,00	13,00	10,00	75,91	330,0	38,50	37,41		75,36	327,7	38,10	37,26	
33.2	земельный налог	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	49,71	0,0	25,30	24,41		49,71	0,0	25,00	24,71	
33.3	налог на имущество	тыс.руб.	23,00	13,00	10,00	26,20	113,9	13,20	13,00		25,65	111,5	13,10	12,55	
34	Внерализационные расходы	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0	0,00	0,00		0,00	0,0			
35	Прибыль, (-) убыток, в том числе*	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0	0,00	0,00		52,30	0,0	28,00	24,30	
36	Недополученный по независящим причинам доход (с приложением обосновывающих документов)	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0					0,0			
38	HBB	тыс.руб.	7 985,20	4 795,45	3 189,74	8 392,86	105,1	4 569,49	3 823,37		8 154,39	102,1	4 569,53	3 584,85	
39	Тариф	руб./Гкал	880,22	866,70	901,36	962,66	109,4	901,36	1 047,84		935,31	106,3	901,36	982,47	

Корректировка долгосрочных тарифов
на услуги по передаче тепловой энергии АО «Казэнерго»
по результатам экспертизы предложений на 2022 год

В адрес Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам (далее - Госкомитет) поступило предложение от АО «Казэнерго» на корректировку тарифов в сфере теплоснабжения на 2022 год.

Заявление на корректировку тарифов, с приложением расчетных и обосновывающих материалов от 28.04.2021 № исх. 3168/05-02

В соответствии с законодательством в сфере теплоснабжения и на основании предложения регулируемой организации Приказом Госкомитета от 11.05.2021 №121/2021 **открыто тарифное дело №20-120/тэ/к-2022** об установлении тарифов на:

Период регулирования	2021-2023 годы
При формировании тарифов применен метод регулирования (в соответствии с п.п.16-19 Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 №1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»)	метод индексации установленных тарифов

Действующие тарифы

Постановлением Госкомитета от 16.11.2018 № 5-8/тэ (в редакции постановления Госкомитета от 09.12.2020 №360-58/тэ-2020) установлены долгосрочные тарифы на услуги по передаче тепловой энергии на 2019-2023 годы, в следующих размерах:

Год	1 полугодие, руб./Гкал	Отклонение к предыдущему периоду регулирования, %	2 полугодие, руб./Гкал	Отклонение к предыдущему периоду регулирования, %
2019	65,35	100,0	66,75	102,15
2020	66,75	100,0	66,77	100,03
2021	66,77	100,0	68,56	102,7
2022	68,19	99,5	68,82	100,9
2023	68,82	100,0	70,26	102,1

Сведения по организации

Полное наименование организации	Акционерное общество «Казэнерго»
ИИН/КПП	1659143468/165901001
ОГРН	
Директор организации	генеральный директор Рустам Рифгатович Абдулхаков
Юридический адрес	420021, Республика Татарстан, г. Казань, ул.Тукая, д.162.
Почтовый адрес	420021, Республика Татарстан, г. Казань, ул.Тукая, д.162.
Организация применяет режим налогообложения:	общую систему налогообложения

В состав имущества, участвующего в процессе оказания услуг по теплоснабжению, входят в соответствии с представленными данными организацией (техническими характеристиками):

Наименование показателя	ед. изм.	Принято Госкомитетом на 2022 г
Присоединённая нагрузка	Гкал/час	5,303 Гкал/час.
Протяженность сетей (в двухтрубном исчислении), в том числе:	км.	2,832 км
сети ГВС	км.	0,498 км

Справочно: с сентября 2021 года АО Казэнерго не оказывает услуги по передаче тепловой энергии для ООО ЭПЗ «ВКНИИВОЛТ» в связи с передачей котельной по договору аренды на эксплуатацию АО «Казэнерго».

Необходимая валовая выручка (НВВ) и проекты тарифов на период регулирования

НВВ, тыс. руб.	Проект тарифа на 1 полугодие, руб./Гкал	Отклонение к уровню 2 полугодия предшествующего года, %	Проект тарифа на 2 полугодие, руб./Гкал	Отклонение к 1 полугодию, %
2 116,95	68,56	100,0%	130,29	190,0%

Перечень нормативных правовых актов, использованных в процессе проведения экспертизы

Экспертиза по предложению об установлении тарифов, осуществляется в соответствии с законодательством в сфере теплоснабжения и Положением о Госкомитете, утвержденным постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 15.06.2010 № 468.

Перечень НПА:

- Федеральный закон от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- Налоговый кодекс Российской Федерации. Часть вторая. Глава 25;
- Постановление Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» (далее – Основы ценообразования);
- Приказ ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э. «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения»;
- Приказ ФСТ России от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения».

Информация об утвержденной инвестиционной программе

Наличие инвестиционной программы организации	AО «Казэнерго» по регулируемому виду деятельности «передача тепловой энергии» не имеет утвержденной в установленном порядке инвестиционной программы на 2022-2024 годы, однако мероприятия по замене сетей теплоснабжения включены в общую инвестиционную программу, утвержденной приказом Госкомитета от 30.10.2017 №297
--	---

При проведении оценки экономической обоснованности расходов регулируемой организации ответственность за достоверность представленных в составе тарифного дела материалов возлагается на регулируемую организацию.

Используемые при регулировании индексы в соответствии с Прогнозом социально-экономического развития

	<i>2022 год</i>	<i>2023 год</i>
Индекс потребительских цен	104,3	104,0
Индекс цен промышленных производителей	104,8	104,5

АО «Казэнерго» оказывает услуги по передаче тепловой энергии в пяти зонах действия теплоснабжающих организаций, пяти из которых присвоен статус единой теплоснабжающей организации (далее – ЕТО), зона которых определена схемой теплоснабжения города Казани.

Технологические потери в сетях теплоснабжения, заявленные организацией в объеме 229,90 Гкал, не приняты. Величина технологических потерь является долгосрочным параметром, и утверждена постановлением Госкомитета от 16.11.2018 № 5-8/тэ на долгосрочный период в размере 0,0 Гкал.;

Объемы полезного отпуска на 2022 год принят в соответствии п.22 и п. 22(1) Основ ценообразования с учетом фактического полезного отпуска тепловой энергии за последний отчетный год и динамики полезного отпуска тепловой энергии за последние 3 года – в объеме 20 310,90 Гкал (без учета передачи тепловой энергии от источника ООО «ЭПЗ«ВКНИИВОЛТ», ООО "ЖБИ Элеваторстрой"). Снижение к уровню 2021 года составило 15,6%.

Полезный отпуск тепловой энергии принят в объеме 20 310,90 Гкал, в том числе по системам теплоснабжения:

	Показатели	Факт 2020 г.	Принято ГКРТТ на 2021 г.	Предлож. организ.на 2022 год	Принято ГКРТТ на 2022 г.	Откл. 2022г./ 2021 г.
ETO-20	Казанский территориальный участок Горьковской дирекции по теплоснабжению Центральной дирекции по теплоснабжению – филиал ОАО «РЖД»	4 984,0	5 230,3	4 984,0	5 162,7	98,7%
ETO-28	ООО «ЭПЗ ВКНИИВОЛТ»	2 824,7	3 022,1	2 824,7	-	
ETO-11	ФГБОУ ВО «КНИТУ им. А.Н. Туполева»	223,3	365,4	223,3	264,5	72,4%
ETO-9	филиал «Казаньнефтепродукт» ОАО ХК «Татнефтепродукт»	2 774,4	3 976,6	3 004,30	3 586,7	90,2%
	ВГБУ «ЦЖКУ» МО РФ	10 840,30	11 473,0	10 840,30	11 297,0	98,5%
	ООО «ЗЖБИИК Элеваторстрой»	801,8			-	
Полезный отпуск всего:		22 448,5	24 067,4	21 876,6	20 310,9	84,4%

Распределение полезного отпуска по полугодиям на 2022-2023 годы:

1 полугодие – 10 691,00 Гкал;

2 полугодие – 9 619,90 Гкал.

Анализ финансово-хозяйственной деятельности организации за 2020 год

Анализ произведен на основании отчетной документации организации: «Калькуляция расходов, связанных с передачей тепловой энергии».

По итогам финансово-хозяйственной деятельности за 2020 год по виду деятельности «передача тепловой энергии» организацией отражен убыток в сумме 800,27 тыс. руб. Убыток связан со снижением полезного отпуска на 4 863,2 Гкал (или на 17,8%) и превышения расходов над плановыми показателями по следующим статьям:

- расходы на оплату труда основного производственного персонала с учетом соц. отчислений на сумму 54,96 тыс. руб.;
- амортизационные отчисления на сумму 197,47 тыс. руб.;
- ремонт на сумму 222,32 тыс. руб.;

В целом по организации за 2020 год по всем видам деятельности согласно отчетной документации «Отчет о финансовых результатах» (форма 2) предприятие отражает убыток в сумме 46 665,00 тыс. руб., отрицательный финансовый результат получен за счет прочих расходов, которые составили 152 015,00 тыс. руб. (в т.ч. расходы по сомнительным долгам в размере 42 551,00 тыс. руб.), при доходе 96 872,00 тыс. руб.

Принятые значения по статьям затрат

Скорректированные значения по статьям затрат АО «Казэнерго» долгосрочного периода регулирования 2022-2023 годы представлены в приложении 1.

I. Расходы на приобретение энергетических ресурсов организацией заявлены в сумме 288,52 тыс. руб.. По данной статье заявлены расходы на покупку потерь при передачи тепловой энергии по сетям от котельной, принадлежащей филиалу «Казаньнефтепродукт» ОАО ХК «Татнефтепродукт». Расходы не приняты, так как потери являются долгосрочным параметром, и согласно постановлению Госкомитета от 16.11.2018 №5-8/тэ объем потерь на период регулирования утвержден в размере 0,0 Гкал.

II. Операционные (подконтрольные) расходы на 2022 год скорректированы в соответствии с Методическими указаниями с учетом вывода из эксплуатации сетей теплоснабжения, снижения величины присоединенной нагрузки и приняты в сумме **626,04 тыс. руб.**

№ п/п	Параметры расчета расходов	Ед. изм.	Долгосрочный период регулирования				
			2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
1.	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)			103,00	1,037	1,043	104,0
2.	Индекс эффективности операционных расходов (ИР)	%	1	1	1	1	1
3.	Индекс изменения количества активов (ИКА)			-0,008	-0,19	-0,1509	0,00
4.	Количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулир. деятельности	у.е.	38,28	37,98	30,78	26,36	26,36
5.	установленная мощность	Гкал/ч	9,86	9,81	8,21	5,303	5,303
6.	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)		0,75	0,75	0,75	0,75	0,75
5.	Операционные (подконтрольные) расходы	тыс. руб.	762,29	777,31	683,63	626,04	644,57
	<i>Отклонение</i>	%		102,00%	87,9%	91,6%	103,0%

III. Неподконтрольные расходы приняты в сумме **806,20 тыс. руб.**, в том числе:

1. Амортизационные отчисления основного производственного оборудования приняты на основании представленной бух. отчетности за 2021 год (счета 02 за сентябрь) и приняты в сумме 724,84 тыс. руб.;
2. Отчисления на социальные нужды в размере 30,2% от ФОТ:
 - с ФОТ производственного персонала - в сумме 65,02 тыс. руб.;
 - с ФОТ АУП – в сумме 16,35 тыс. руб.
3. Внереализационные расходы организацией не заявлены.

IV. Организацией заявлена расчетная предпринимательская прибыль в размере 86,98 тыс. руб.

В соответствии с формулой 20 пункта 49 Методических указаний №760-э при корректировке плановой НВВ на каждый i-й год до конца долгосрочного периода регулирования корректировка планового значения расчетной предпринимательской прибыли не предусмотрена. Расчетная

предпринимательская прибыль включается в состав НВВ регулируемой организации до начала долгосрочного периода регулирования.

VI. Величина скорректированной годовой необходимой валовой выручки (далее – НВВ) на 2022-2023 годы составит:

№ п/п	Наименование расхода	Долгосрочный период регулирования				
		2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
1	Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя	0,00	0	0	0	0
2	Операционные (подконтрольные) расходы	762,29	777,31	683,63	626,04	644,57
3	Неподконтрольные расходы	1 038,91	1 044,13	941,87	806,20	808,61
4	Нормативная прибыль	-	1,85	0,00	0,00	0,00
5	ИТОГО НВВ	1 801,21	1 823,29	1 625,51	1 432,24	1 453,18

С учетом проведенной корректировки необходимой валовой выручки предлагается установить одноставочные тарифы на услуги по передаче тепловой энергии для АО «Казэнерго» на 2022-2023 годы с учетом корректировки:

Год	Тариф 1 полугодия, руб./Гкал без учета НДС	Отклонение к уровню 2 полугодия предшествующего года	Тариф 2 полугодия, руб./Гкал без учета НДС	Отклонение к 1 полугодию
2022	68,56	100,0%	72,69	106,0%
2023	71,24	98,0%	71,89	100,9%

Приложение №1

Смета расходов по формированию необходимой валовой выручки по передаче тепловой энергии АО «Казэнерго»

№ п/п	Наименование показателей, статей затрат	Ед.изм.	Утвержде-но на 2021 год	Предложение организации на корректировку		Утверждено органом регулирования							
				2022 год	Откл-е к 2021г. (ср.год.), %	корр. 2022 год	Откл-е к 2021г., %	I-е полугодие	II-е полугодие	корр. 2023 год	Откл-е к 2021г. (ср.год.) , %	I-е полугодие	II-е полугодие
1	Является ли организация плательщиком НДС	да, нет	да	да				да	да			да	да
2	Отпуск тепловой энергии в сеть	Гкал	24 067,44	21 876,60	90,90	20 310,90	84,39	10 691,00	9 619,90	20 310,90	100,00	10 691,00	9 619,90
3	Потери	Гкал	0,00	229,90	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Суммарная договорная (заявленная) тепловая нагрузка потребителям	Гкал/час	8,21	8,73	106,33	6,94	84,53	6,94	6,94	6,94	100,0	6,94	6,94
5	Полезный отпуск тепла всего	Гкал	24 067,44	21 646,70	89,94	20 310,90	84,39	10 691,00	9 619,90	20 310,90	100,00	10 691,00	9 619,90
5.1	Горячая вода	Гкал	24 067,44	21 646,70	89,94	20 310,90	84,39	10 691,00	9 619,90	20 310,90	100,00	10 691,00	9 619,90
I	Расходы на приобретение энергоресурсов	тыс.руб.	0,00	288,52	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Расходы на компенсацию затрат (потерь) ресурсов на технологические цели, всего:	тыс.руб.	0,00	288,52	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.1	затрат (потерь) теплоносителей (пар, гор. вода)	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
6.2	потеря тепловой энергии	тыс.руб.	0,00	288,52	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
7	Расходы на электрическую энергию	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)			1,037	1,039		1,043				1,040		
	Индекс эффективности операционных расходов (ИР)			1,00	1,0		1,0				1,0		
	Индекс изменения количества активов (ИКА)			-0,18			-0,1509						
	Количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности			31,04			26,36				26,36		
	Количество условных единиц, относительно к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности			8,21			5,303				5,303		
II	Коэффициент эластичности			0,75	0,75		0,75				0,75		
	Операционные (подконтрольные) расходы	тыс.руб.	683,64	703,20	102,86	626,04	91,6	325,80	300,24	644,57	103,0	353,10	291,47

Экспертное заключение 6.

№ п/п	Наименование показателей, статей затрат	Ед.изм.	Утвержде-но на 2021 год	Предложение организации на корректировку		Утверждено органом регулирования							
				2022 год	Откл-е к 2021г. (ср.год.), %	корр. 2022 год	Откл-е к 2021г., %	I-е полугодие	II-е полугодие	корр. 2023 год	Откл-е к 2021г. (ср.год.) , %	I-е полугодие	II-е полугодие
III	Неподконтрольные расходы, в том числе		941,87	1 036,39	110,04	806,20	85,6	407,17	399,03	808,61	100,3	408,49	400,12
12	Аренда (лизинг) основного производственного оборудования	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12.1	Амортизация производственного оборудования	тыс.руб.	813,20	905,18	111,31	724,84	89,1	362,42	362,42	724,84	100,00	362,42	362,42
12.2	Амортизация общехозяйственная	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0	0,00	0,00		0,00		
12.3	Амортизация общехозяйственная	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0	0,00	0,00		0,00		
13.1	Отчисления на соц. нужды с оплаты производственных рабочих	тыс.руб.	71,00	73,03	102,86	65,02	91,6	35,76	29,26	66,94	102,96	36,82	30,12
13.2	Отчисления на соц. нужды (цеховые)	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13.3	Отчисления на соц. нужды (АУП)	тыс.руб.	17,85	18,36	102,86	16,35	91,6	8,99	7,36	16,83	102,96	9,26	7,57
14	Средства на страхование	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00
15	Плата за предельно допустимые выбросы (сбросы) загрязняющих веществ	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16	Непроизводственные расходы (налоги и другие обязательные платежи и сборы), в том числе:	тыс.руб.	39,82	39,82	100,00	0,00	100,0	0,00	0,00	0,00	100,00	0,00	0,00
16.1	транспортный налог	тыс.руб.	0,80	0,80	100,00	0,00	0,0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16.2	земельный налог	тыс.руб.	24,76	24,76	100,00	0,00	0,0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16.3	налог на имущество	тыс.руб.	14,26	14,26	100,00	0,00	0,0	0,00	0,00	0,0	0,00	0,00	0,0
17	Внераализационные расходы	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18	Прибыль, (-) убыток, в том числе:	тыс.руб.	0,00	88,84	0,00	0,00	0,0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18.2	РПП	тыс.руб.	0,00	86,98	0,00	0,00	0,0	0,00	0,00		0,00		
21	НВВ	тыс.руб.	1 625,51	2 116,95	130,23	1 432,24	88,1	732,97	699,27	1 418,07	101,46	761,59	691,59
22	Одноставочный тариф на услуги по передаче тепловой энергии	руб./Гкал	67,54	97,80	144,80	70,52	102,0	68,56	72,69	71,55	101,46	71,24	71,89

**Корректировка долгосрочных тарифов
на услуги по передаче тепловой энергии
на 2022-2024 годы АО «Казэнерго» в зоне действия ЕТО-2**

В адрес Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам (далее - Госкомитет) поступило предложение от АО «Казэнерго» о корректировке установленных долгосрочных тарифов на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые АО «Казэнерго» в зоне действия ЕТО-2.

Заявление на корректировку тарифов, с приложением расчетных и обосновывающих материалов от 28.04.2021 № исх. 3167/05-02

В соответствии с законодательством в сфере теплоснабжения и на основании предложения регулируемой организации Приказом Госкомитета от 11.05.2021 №255/2021 **открыто тарифное дело №20-11/тэ/к-2022** об установлении тарифов на:

Период регулирования	2020-2024 годы
При формировании тарифов применен метод регулирования (в соответствии с п.п.16-19 Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 №1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»)	метод индексации установленных тарифов

Действующие тарифы

Постановлением Госкомитета от 13.12.2019 № 5-114/тэ (в редакции постановления Госкомитета от 09.12.2020 №359-57/тэ-2020) установлены долгосрочные тарифы на услуги по передаче тепловой энергии на 2020-2024 годы, в следующих размерах:

Год	1 полугодие, руб./Гкал	Отклонение к предыдущему периоду регулирования, %	2 полугодие, руб./Гкал	Отклонение к предыдущему периоду регулирования, %
2020	585,78	71,1	600,61	102,5
2021	588,77	98,0	606,17	103,0
2022	606,17	100,0	628,35	103,7
2023	628,35	100,0	693,33	110,3
2024	693,33	100,0	731,63	108,6

Сведения по организации

Полное наименование организации	Акционерное общество «Казэнерго»	
ИНН/КПП	1659143468/165901001	
ОГРН		
Директор организации	генеральный директор Рустам Рифгатович Абдулхаков	
Юридический адрес	420021, Республика Татарстан, г. Казань, ул.Тукая, д.162.	
Почтовый адрес	420021, Республика Татарстан, г. Казань, ул.Тукая, д.162.	
Организация применяет режим налогообложения:	общую систему налогообложения	

В состав имущества,участвующего в процессе оказания услуг по теплоснабжению, входят в соответствии с представленными данными организацией (техническими характеристиками):

Наименование показателя	ед. изм.	Принято Госкомитетом на 2022 г
Присоединённая нагрузка	Гкал/час	0,12 Гкал/час
Протяженность сетей (в двухтрубном исчислении), в том числе:	км.	0,09 км
сети ГВС	км.	нет

Данные, приведенные в предложениях об установлении тарифа на услуги по передаче тепловой энергии, при правильности подбора теплоснабжающей организацией исходной информации, можно оценить, как достоверные.

Ответственность за достоверность исходной информации несет теплоснабжающая организация.

Заявленная необходимая валовая выручка (НВВ) и проекты тарифов на 2022 год период регулирования:				
НВВ, тыс. руб.	Проект тарифа на 1 полугодие, руб./Гкал	Отклонение к уровню 2 п/г предшествующего года, %	Проект тарифа на 2 полугодие, руб./Гкал	Отклонение к 1 п/г, %
145,96	606,17	100,0%	850,45	140,3%

Перечень нормативных правовых актов, использованных в процессе проведения экспертизы

Экспертиза по предложению об установлении тарифов, осуществляется в соответствии с законодательством в сфере теплоснабжения и Положением о Госкомитете, утвержденным постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 15.06.2010 № 468.

Перечень НПА:

- Федеральный закон от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- Налоговый кодекс Российской Федерации. Часть вторая. Глава 25;
- Постановление Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»;
- Приказ ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э. «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения»;
- Приказ ФСТ России от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения».

Наличие инвестиционной программы организации	АО «Казэнерго» по регулируемому виду деятельности «передача тепловой энергии в зоне действия ЕТО-2» не имеет утвержденной в установленном порядке инвестиционной программы на 2022-2024 годы, однако мероприятия по замене сетей теплоснабжения включены в общую инвестиционную программу, утвержденной приказом Госкомитета от 30.10.2017 №297.		
Используемые при регулировании индексы в соответствии с Прогнозом социально-экономического развития			
	2022 год	2023 год	2024 год
Электрическая энергия	103,8	103,0	103,0
Индекс потребительских цен	104,3	104,0	104,0

В соответствии с п.22. постановления Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 №1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» на расчетный период регулирования объем полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг), определяется в соответствии с утвержденной схемой теплоснабжения, а в случае ее отсутствия - на основании программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования. При отсутствии схемы теплоснабжения, либо программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования или при отсутствии в указанных документах информации об объемах полезного отпуска тепловой энергии расчетный объем полезного отпуска тепловой энергии определяется органом регулирования в соответствии с методическими указаниями.

АО «Казэнерго» оказывает услуги по передаче тепловой энергии в зоне действия теплоснабжающей организаций ОАО «ТГК-16», которой присвоен статус единой теплоснабжающей организации ЕТО-2, зона определена схемой теплоснабжения города Казани. Приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 16 августа 2018 года №658 поведена актуализация схемы теплоснабжения муниципального образования города Казани по 2033 год. Сведения о полезном отпуске ОАО «ТГК-16» по тепловым сетям АО «Казэнерго» в зоне деятельности ЕТО-2 отсутствуют.

При утверждении тарифов на 2021-2024 годы объемы отпуска в сеть тепловой энергии от источника Казанская ТЭЦ-3 (ОАО «ТГК-16») приняты на уровне 2021 года в объеме 307,14 Гкал, в том числе:

- объем технологических потерь – 78,0 Гкал;
- полезный отпуск тепловой энергии – 229,14 Гкал

Баланс отпуска в сеть тепловой энергии

Гкал.

	Факт 2019г.	Принято на 2021г.	Предложение на 2022г.	Принято на 2022г.	Откл. к 2021г., %
Объем передачи тепловой энергии	249,83	307,14	278,41	307,14	100,00%
Потери в сетях	44,20	78,00	78,00	78,00	100,00%
Полезный отпуск (ЕТО-2 ТГК 16)	205,63	229,14	200,41	229,14	100,00%

Распределение полезного отпуска тепловой энергии по полугодиям принято по предложению организации:

- 1 полугодие – 130,94 Гкал;
- 2 полугодие – 98,20 Гкал.

Анализ финансово-хозяйственной деятельности организации за 2020 год

Анализ произведен на основании следующих документов:

- Отчетная калькуляция организации «Калькуляция расходов, связанных с производством и передачей тепловой энергии»:

По итогам финансово-хозяйственной деятельности за 2020 год по виду деятельности «передача тепловой энергии в зоне действия ЕТО-2» организацией отражен убыток в сумме 27,29 тыс. руб. Убыток связан с превышением фактических расходов над плановыми показателями по следующим статьям:

- расходы на оплату труда основного производственного персонала с учетом соц. отчислений на сумму 4,55 тыс. руб.;
- расходы на ремонт – на 24,05 тыс. руб.

Фактические расходы на покупку технологических потерь составили 37,01 тыс. руб., при утвержденном показателе 65,23 тыс. рублей. Организацией получена экономия в связи со снижением покупки объемов потерь на 33,80 Гкал, который связан со снижением полезного отпуска.

В соответствии с п.52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 №1075, орган регулирования ежегодно осуществляет корректировку долгосрочного тарифа, ранее установленного на год, следующий за текущим годом, с учетом отклонения значений параметров регулирования деятельности регулируемой организации за истекший период регулирования от значений таких параметров, учтенных при расчете долгосрочных тарифов, за исключением долгосрочных параметров регулирования.

Тарифы на тепловую энергию (мощность), тарифы на теплоноситель, поставляемый

теплоснабжающими организациями потребителям и другим теплоснабжающим организациям, тарифы на услуги по передаче тепловой энергии и теплоносителя, а также тарифы на горячую воду, поставляемую теплоснабжающими организациями потребителям и другим теплоснабжающим организациям с использованием открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения), устанавливаются с календарной разбивкой по полугодиям исходя из не превышения величины указанных тарифов без учета налога на добавленную стоимость в первом полугодии очередного расчетного годового периода регулирования над величиной соответствующих тарифов без учета налога на добавленную стоимость во втором полугодии предшествующего годового периода регулирования по состоянию на 31 декабря.

Принятые значения АО «Казэнерго» по статьям затрат на 2022 год

1. Расходы на приобретение энергетических ресурсов (расходы на покупку технологических потерь) приняты в сумме **63,37 тыс. руб.**

Расходы по данной статье приняты по проектным тарифам на 2022 год для ОАО «ТГК-16» по г. Казани.

1 полугодие – 802,24 руб./Гкал.

2 полугодие – 828,83 руб./Гкал.

№ п/п	Наименование расхода	Долгосрочный период регулирования				
		2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год
1	Расходы на топливо	-	-	-	-	-
2	Расходы на электроэнергию	-	-	-	-	-
3	Расходы на холодную воду	-	-	-	-	-
4	Расходы на компенсацию затрат (потерь) ресурсов на технологические цели	65,23	64,46	63,37	65,64	68,27
5	ИТОГО	65,23	64,46	63,37	65,64	68,27
	Рост, %		98,82%	98,3%	103,6%	104,0%

II. Операционные (подконтрольные) расходы на 2022 год скорректированы в соответствии с методическими указаниями и приняты в сумме **75,19 тыс. руб.**

№	Долгосрочные параметры регулирования	Ед. изм.	Долгосрочный период регулирования				
			2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год
1	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%	103,7%	103,6%	104,3%	104,0%	104,0%
2	Индекс эффективности операционных расходов	%	1	1	1	1	1
3	Индекс изменения количества активов (ИКА)		0	0	0	0	0
4	Количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулир. деятельности	у.е.	2,15	2,15	2,15	2,15	2,15

№	Долгосрочные параметры регулирования	Ед. изм.	Долгосрочный период регулирования				
			2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год
5	установленная тепловая мощность источника тепловой энергии	Гкал/ч	0,12	0,12	0,12	0,12	0,12
6	Коэффициент эластичности затрат по росту активов ($K_{\text{эл}}$)		0,75	0,75	0,75	0,75	0,75
7	Операционные расходы	тыс. руб.	71,00	72,82	75,19	77,42	79,71
	Рост, %			102,6%	103,3%	103,0%	103,0%

III. Неподконтрольные расходы на 2020 год приняты в сумме **13,36 тыс. руб.**, в том числе:

1. Отчисления на соц. нужды приняты в размере 30,2% от ФОТ производственных рабочих – 13,36 тыс. руб.
2. Амортизационные отчисления организацией не заявлены. Сети теплоснабжения с амортизированы.
3. Непроизводственные расходы (налоги и другие обязательные платежи и сборы) организацией не заявленные.
4. Внереализационные расходы – организацией не заявлены.

IV. В соответствии с пунктом 9 Основ ценообразования экономически необоснованные доходы регулируемых организаций, полученные в предыдущий период регулирования, исключаются из расчетов при установлении регулируемых цен (тарифов). Ученные при расчете тарифов на услуги по передаче тепловой энергии на 2018 год и неосвоенные средства по ремонту основного производственного оборудования в сумме 54,41 тыс. руб. исключены из необходимой валовой выручки на 2020-2023 годы – как экономически необоснованные доходы: 2020 год – 13,61 тыс. руб.; 2021 год – 13,60 тыс. руб.; **2022 год - 10,00 тыс. руб.;** 2023 год - 7,20 тыс. руб.

Величина скорректированной годовой необходимой валовой выручки (далее – НВВ) на 2022-2023 годы составит:

№ п/п	Наименование расхода	Долгосрочный период регулирования				
		2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год
1	Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя, топлива	65,23	64,46	63,37	65,64	68,27
	<i>отклонение, %</i>		98,2	98,3	103,6	104,0
2	Операционные (подконтрольные) расходы	71,00	72,82	75,19	77,42	79,71
3	Неподконтрольные расходы	12,62	12,94	13,36	13,76	14,16
	Прибыль нормативная	0,44	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Избыток средств, полученный в предыдущем периоде регулирования	13,61	13,60	10,0	7,2	0,0
	ИТОГ О необходимая валовая	135,68	136,62	141,93	149,62	162,14

№ п/п	Наименование расхода	Долгосрочный период регулирования				
		2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год
	выручка					
	<i>Рост, %</i>		100,69%	103,9%	105,4%	108,4%
	НВВ на содержание сетей	70,45	72,16	88,56	91,18	93,88

С учетом проведенной корректировки необходимой валовой выручки на 2022 год предлагается установить одноставочные тарифы на услуги по передаче тепловой энергии для АО «Казэнерго» в зоне действия ЕТО-2 на 2022-2024 годы в следующих размерах:

Год	Тариф 1 полугодия, руб./Гкал без учета НДС	<i>Отклонение к уровню 2 полугодия предшествующего года</i>	Тариф 2 полугодия, руб./Гкал без учета НДС	<i>Отклонение к 1 полугодию</i>
2022	606,17	100,0%	637,01	105,1%
2023	637,01	100,0%	674,22	105,8%
2024	674,22	100,0%	752,14	111,6%

Приложение №1

Смета расходов на услуги по передаче тепловой энергии для АО «Казэнерго» в зоне действия ЕТО-2 на 2022г.

№ п/п	Наименование показателей, статей затрат	Ед.изм.	Утверждено на 2021 год	Предложение организации на корректировку		Утверждено органом регулирования					
				на 2022 год	Откл. к 2021г. (ср.год.), %	корр. 2022г.	Откл. к 2021г. (ср.год.), %	корр. 2023г.	Откл. к 2022г. (ср.год.), %	корр. 2024г.	Откл. к 2023г. (ср.год.), %
1	Является ли организация плательщиком НДС	да, нет									
2	Отпуск тепловой энергии в сеть	Гкал	307,14	278,41	90,65	307,14	100,00	307,14	100,00	307,14	100,00
3	Потери	Гкал	78,00	78,00	100,00	78,00	100,00	78,00	100,00	78,00	100,00
3.1	Горячая вода	Гкал	78,00	78,00	100,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00
4	Суммарная договорная (заявленная) тепловая нагрузка потребителям	Гкал/час	0,12	0,10	83,33	0,12	100,00	0,24	200,00	0,24	100,00
4.1	Горячая вода	Гкал/час	0,12	0,10	83,33	0,12	100,00	0,24	200,00	0,24	100,00
5	Полезный отпуск тепла всего	Гкал	229,14	200,41	87,46	229,14	100,00	229,14	100,00	229,14	100,00
5.1	Горячая вода	Гкал	229,14	200,41	87,46	243,10	106,09	229,14	94,26	229,14	100,00
I	Расходы на приобретение энергоресурсов	тыс.руб.	64,46	66,86	103,73	63,37	98,31	65,64	103,58	68,27	104,00
6	Расходы на компенсацию затрат (потерь) ресурсов на технол. цели, всего:	тыс.руб.	64,46	66,86	103,73	63,37	98,31	65,64	103,58	68,27	104,00
6.1	затрат (потерь) теплоносителей (пар, гор. вода)	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.2	потерь тепловой энергии	тыс.руб.	64,46	66,86	103,73	63,37	98,31	65,64	103,58	68,27	104,00
	тариф ОАО "ТГК-16"										
7	Расходы на электрическую энергию	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)			1,036	1,039		1,043		1,040		1,040
	Индекс эффективности операционных расходов (ИР)			1,0	1,0		1,0		1		1
	Индекс изменения количества активов (ИКА)			2,15							
	Количество условных единиц, относительно к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности			0,12							
	Коэффициент эластичности			0,75	0,75		0,75		0,75		0,75

№ п/п	Наименование показателей, статей затрат	Ед.изм.	Утверждено на 2021 год	Предложение организации на корректировку		Утверждено органом регулирования					
				на 2022 год	Откл. к 2021г. (ср.год.), %	корр. 2022г.	Откл. к 2021г. (ср.год.), %	корр. 2023г.	Откл. к 2022г. (ср.год.), %	корр. 2024г.	Откл. к 2023г. (ср.год.), %
II	Операционные (подконтрольные) расходы, в том числе:	тыс.руб.	72,82	74,91	102,9	75,19	103,3	77,42	103,0	79,71	103,0
III	Неподконтрольные расходы, в том числе:		12,94	13,31	102,86	13,36	103,3	13,76	102,96	14,16	102,96
12	Аренда (лизинг) основного производственного оборудования	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00			0,0		0,00	0,00
12.1	Амортизация производственного оборудования	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00			0,0		0,00	0,00
13.1	Отчисления на соц. нужды с оплаты производственных рабочих	тыс.руб.	12,94	13,31	102,86	13,36	103,3	13,76	103,0	14,16	103,0
14	Средства на страхование	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00			0,0		0,00	0,00
15	Плата за предельно допустимые выбросы (сбросы) загрязняющих веществ	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00			0,0		0,00	0,00
16	Непроизводственные расходы (налоги и другие обязательные платежи и сборы),	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0	0,00	0,00	0,00	0,00
17	Внереализационные расходы	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0	0,00	0,00	0,00	0,00
18	Прибыль, (-) убыток	тыс.руб.	0,00	4,88	0,00	0,00	0,0	0,00	0,00	0,00	0,00
19	Недополученный по независящим причинам доход	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00			0,0		0,00	0,00
20	Избыток средств, полученный в предыдущем периоде регулирования	тыс.руб.	13,60	14,00	102,93	10,00	73,5	7,20	72,00		0,00
21	HBB	тыс.руб.	136,62	145,96	106,84	141,93	103,9	149,62	105,42	162,14	108,37
21.1	HBB (I-го полугодия)	тыс.руб.	77,09	60,74		79,37		83,41		88,28	
21.2	HBB (II-го полугодия)	тыс.руб.	59,53	85,22		62,55		66,21		73,86	
	<i>HBB без покупки потерь</i>	тыс.руб.	85,76	0,00	0,00	88,56	103,3	91,18	102,96	93,88	102,96
22	Одноставочный тариф на услуги по передаче тепловой энергии	руб./Гкал	596,22	728,31	122,2%	619,39	103,9%	652,95	105,4%	707,61	108,4%
22.1	Тариф (I-го полугодия)	руб./Гкал	588,77	606,17	100,0%	606,17	100,0%	637,01	100,0%	674,22	100,0%
22.2	Тариф (II-го полугодия)	руб./Гкал	606,17	850,45	140,3%	637,01	105,1%	674,22	105,8%	752,14	111,6%

Экспертное заключение
 по результатам экспертизы по корректировке тарифов на тепловую
 энергию (мощность) на 2022-2023 годы, поставляемую АО «Казэнерго»
 теплоснабжающим организациям, теплосетевым организациям,
 приобретающим тепловую энергию с целью компенсации потерь

В адрес Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам (далее - Госкомитет) поступило предложение от акционерного общества «Казэнерго» (далее - АО «Казэнерго») на корректировку тарифов, на тепловую энергию на 2022 год.

Заявление о корректировке тарифов, с приложением расчетных и обосновывающих материалов от 28.04.2021 № 3166/05-02

В соответствии с законодательством в сфере теплоснабжения и на основании предложения регулируемой организации Приказом Госкомитета от 11.05.2021 №252/2021 **открыто тарифное дело №20-103/тэ/к-2022** об установлении тарифов на компенсацию потерь тепловой энергии:

Период регулирования	2019-2023
При формировании тарифов применен метод индексации установленных тарифов (в соответствии с п.п.16-19 Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 №1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»)	Приказом Госкомитета от 04.05.2018 №133

Действующие тарифы

Постановлением Госкомитета от 18.12.2018 № 5-96/тэ (в редакции постановления Госкомитета от 16.12.2020 №452-88/тэ-2020) установлены тарифы на тепловую энергию (мощность) на 2019-2023 годы, в следующих размерах:

Год	1 полугодие, руб./Гкал	2 полугодие, руб./Гкал	Отклонение к предыдущему периоду регулирования, %
2019	1 190,25	1 213,44	101,9%
2020	1 213,44	1 251,76	103,2%
2021	1 251,76	1 273,88	101,8%
2022	1 273,88	1 326,20	104,1%
2023	1 326,20	1 341,76	101,2%

Сведения по организации

Полное наименование организации	Акционерное общество «Казэнерго»	
ИНН/КПП	1659143468/165901001	
ОГРН	1141690017028	
Генеральный директор	Абдулхаков Рустам Рифгатович	
Юридический адрес	420021, г. Казань, ул.Тукая, 162	
Почтовый адрес	420021, г. Казань, ул.Тукая, 162	
Организация применяет режим налогообложения	общая система налогообложения	

Перечень имущества, участвующего в процессе формирования затрат при установлении тарифов, и анализ правоустанавливающих документов

В состав имущества, участвующего в процессе оказания услуг по теплоснабжению, входят:		
Наименование показателя	ед. изм.	Принято Госкомитетом на 2022г
Количество котельных	шт.	124
Установленная мощность	Гкал/час	1 331,07

В качестве правоустанавливающих документов, подтверждающих законное право организации в отношении объектов, используемых для осуществления регулируемой деятельности, представлены:

Наименование объекта	Подтверждающие документы
Котельные	Свидетельства о гос. регистрации права представлены в электронном виде

Необходимая валовая выручка (НВВ) и проекты тарифов на период регулирования:

НВВ, тыс. руб.	Проект тарифа на 1 полугодие, руб./Гкал	Отклонение к уровню 2 полугодия предшествующего года, %	Проект тарифа на 2 полугодие, руб./Гкал	Отклонение к 1 полугодию, %
2 706 312,44	1 273,88	100,0	1 383,91	108,6

Перечень нормативных правовых актов (НПА), использованных в процессе проведения экспертизы

Экспертиза по предложению об установлении тарифов, осуществляется в соответствии с законодательством в сфере теплоснабжения и Положением о Госкомитете, утвержденным постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 15.06.2010 № 468.

Перечень НПА:

- Федеральный закон от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- Налоговый кодекс Российской Федерации. Часть вторая. Глава 25;
- Постановление Правительства РФ от 22.10.2012 N 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»;
- Приказ ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э. «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения»;
- Приказ ФСТ России от 07.06.2013 N 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения»

Информация об утвержденной инвестиционной программе

Наличие инвестиционной программы организации	Инвестиционная программа утверждена приказом Госкомитета от 30.10.2017 №297 «Об утверждении инвестиционной программы акционерного общества «Казэнерго» в сфере теплоснабжения на 2018-2022 годы»
--	--

При проведении оценки экономической обоснованности расходов регулируемой организации ответственность за достоверность представленных в составе тарифного дела материалов возлагается на регулируемую организацию.

Используемые при регулировании индексы в соответствии с Прогнозом социально-экономического развития

	2022 год	2023 год
Природный газ с 1 июля	107,2	103,0
Электрическая энергия	103,8	103,0
Индекс потребительских цен	104,3	104,0

В соответствии с п.22. постановления Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 №1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» на расчетный период регулирования расчетный объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг), определяется в соответствии с утвержденной схемой теплоснабжения, а в случае ее отсутствия - на основании программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования. При отсутствии схемы теплоснабжения либо

программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования или при отсутствии в указанных документах информации об объемах полезного отпуска тепловой энергии расчетный объем полезного отпуска тепловой энергии определяется органом регулирования в соответствии с методическими указаниями.

Информация об утвержденной схеме теплоснабжения	
Наличие утвержденной схемы теплоснабжения	Приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 16 августа 2018 г. №658 актуализирована схема теплоснабжения муниципального образования города Казани по 2033 год
Актуализация, дата последней актуализации	на 2018 год
Организации присвоен статус единой теплоснабжающей организации (ЕТО)	Согласно схеме теплоснабжения организации присвоен статус единой теплоснабжающей организации

Баланс производства тепловой энергии, Гкал					
Показатели	2020г. (факт.)	Принято ГКРТТ на 2021г.	Прогноз организации на 2022г.	Принято ГКРТТ на 2022г.	Отк. к 2021г., (%)
Отпуск в сеть	2 033 481,16	2 076 948,40	2 047 918,48	2 064 951,10	
Покупка	11 189,32				
Потери	298 624,86	226 076,10	216 366,15	216 366,20	95,7
Полезный отпуск	1 746 045,61	1 850 872,30	1 831 552,33	1 831 284,10	98,9

Распределение полезного отпуска по полугодиям на 2022 год:
 1 полугодие – 1 032 844,20 Гкал;
 2 полугодие – 798 439,90 Гкал.

Принятые значения по статьям затрат

I. Расходы на приобретение энергетических ресурсов с учетом корректировки на 2022 год приняты в сумме 1 952 570,33 тыс. руб., в т. ч.:

№ п/п	Наименование расхода	Долгосрочный период регулирования				
		2019 год	2020 год	2021 год	Кор-ка на 2022 год	Кор-ка на 2023 год
1	Расходы на топливо	1 556 549,90	1 617 389,92	1 641 585,55	1 692 956,44	1 782 515,71
	<i>откл. к предыд. периоду</i>		103,9%	101,5%	103,1%	105,3%
	<i>объем</i>	290 600,85	295 986,26	291 360,94	5 893,65	6 205,43
2	Расходы на электроэнергию	220 405,72	239 793,21	243 219,63	253 615,83	261 224,30
	<i>откл. к предыд. периоду</i>		108,8%	101,4%	104,3%	103,0%
	<i>объем</i>	49 535,47	50 109,55	49 335,08	48 812,95	48 812,95
3	Расходы на холодную воду	9 159,93	9 653,35	9 858,70	5 998,06	6 454,66
	<i>откл. к предыд. периоду</i>		105,4%	102,1%	60,8%	107,6%
	<i>объем</i>	598,74	553,06	544,42	306,75	306,75
4	ИТОГО	1 786 115,55	1 866 836,48	1 894 663,88	1 952 570,33	2 050 194,67

1. Расходы на топливо (газ природный) для технологических целей приняты в сумме 1 692 956,44 тыс. рублей.

Объем газа принят в количестве 287 250,91 тыс.м³ – в соответствии с утвержденным на долгосрочный период удельным расходом топлива на производство единицы тепловой энергии. Цена газа скорректирована, и принята на основании отчета за 1 полугодие 2021 года. Среднегодовая цена газа на 2022 год принята с учетом индексации в сумме 5 893,65 руб./тыс.м³ (без учета НДС).

2. Расходы на электрическую энергию приняты в сумме 253 615,83 тыс. руб., в том числе:

- на технологические цели 250 572,41 тыс. руб.

Объем электрической энергии принят в количестве 48 269,56 тыс. кВт.ч.

Цена на электроэнергию учтена по тарифу первой, третьей, четвертой ценовой категории высокого (ВН), среднего (СН2) и низкого напряжений (НН) согласно сложившегося факта за 2020 год с учетом индексации;

- на хозяйствственные нужды (цеховые) – 1 751,33 тыс. руб.;

Объем электрической энергии учтен в количестве 208,34 тыс. кВт.ч.

Цена на электроэнергию учтена по тарифу первой и третьей ценовой категории, низкого напряжений (НН) и среднего (СН2) согласно сложившегося факта за 2020 год с учетом индексации;

- на общехозяйственные 1 292,08 тыс. руб.

Объем электрической энергии учтен в количестве 335,05 тыс. кВт.ч.

Цена на электроэнергию учтена по тарифу первой ценовой категории высокого (ВН).

3. Расходы на воду на технологические цели приняты в сумме 5998,06 тыс. руб.

Объем воды на технологические нужды принят по предложению организации в количестве 306,75 тыс.м³.

Цена на воду принята с учетом индексации с 1 июля 2022 года. Услуги водоснабжения оказывает МУП «Водоканал».

Справочно: постановлением Госкомитета РТ по тарифам от 19.12.2018 №10-185/кс (в редакции постановления от 09.12.2020 №376-174/кс установлен тариф на II полугодие 2021 года в размере 18,64 руб./м³ (без учета НДС).

II. Операционные (подконтрольные) расходы скорректированы в соответствии с Методическими указаниями и на 2022 год приняты в сумме 455 660,59 тыс. руб.

№ п. п.	Параметры расчета расходов	Долгосрочный период регулирования			Корректировка	
		Базовый период 2019г	Утверждено на 2020г	Утверждено на 2021г.	на 2022г.	на 2023г.
1.	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	1,040	1,030	1,036	1,043	1,040
2.	Операционные (подконтрольные) расходы, тыс. руб.	428 596,37	437 039,47	448 245,16	455 660,59	469 148,15
3.	Отклонение, %		102,0	102,6	101,7	103,0

III. Неподконтрольные расходы приняты в сумме 273 506,88 тыс. руб., в том числе:

1. Амортизационные отчисления приняты на основании представленных обосновывающих документов (сч.02) в размере 130 872,02 тыс. руб., в т. ч.:

- амортизация производственного оборудования – 114 196,03 тыс. руб.;
- амортизация общепроизводственного оборудования – 12290,63 тыс. руб.;
- амортизация общехозяйственного оборудования – 4 385,36 тыс. руб.

2. Отчисления на социальные нужды приняты в размере 30,2% от фонда заработной платы:

- от ФОТ ППП в сумме 72 674,56 тыс. руб.;
- от ФОТ цехового персонала в сумме 22 132,47 тыс. руб.;
- от ФОТ АУП в сумме 19 961,76 тыс. руб.;

3. Арендная плата основного производственного оборудования принята в сумме 676,55 тыс. руб., в том числе:

- по договору №5146 от 14.10.2015 с ГУП РТ «Электрические сети» (арендуемое имущество котельная и тепловые сети) в сумме 621,83 тыс. руб.

- по договорам с Комитетом земельных и имущественных отношений Исполнительного комитета муниципального образования г.Казани на общую сумму 54,72 тыс. руб.;

4. Аренда (лизинг) иного имущества принята в сумме 5 272,36 тыс. руб.

5. Плата за предельно допустимые выбросы – принята в сумме 167,88 тыс. руб. – на уровне сложившегося факта за 2020 год;

6. Средства на страхование приняты в сумме 893,00 тыс. руб.

7. Непроизводственные расходы (налоги и другие обязательные платежи и сборы) приняты в сумме 20 856,28 тыс. руб., в том числе:

- транспортный налог – 1 253,84 тыс. руб.;
- налог на землю – 4 464,81 тыс. руб.;
- налог на имущество – 15 137,63 тыс. руб.

Величина годовой необходимой валовой выручки с учетом проведенной корректировке на 2022 год для расчета тарифов принята в сумме 2 681 737,80 тыс. рублей.

Расчет необходимой валовой выручки методом индексации установленных тарифов на долгосрочный период регулирования:

№ п/п	Наименование расхода	Долгосрочный период регулирования				
		2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
1	Расходы на приобретение энергетических ресурсов, топлива, холодной воды	1 786 115,55	1 866 836,48	1 894 663,88	1 692 956,44	1 782 515,71
2	Операционные расходы	428 596,37	437 039,47	448 245,16	455 660,59	469 148,15
3	Неподконтрольные расходы	271 450,76	291 066,14	276 745,90	273 506,88	276 904,04
4	ИТОГО необходимая валовая выручка	2 486 162,68	2 594 942,10	2 619 654,94	2 681 737,80	2 796 246,85

Предлагается установить тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую АО «Казэнерго» теплоснабжающим организациям,

Экспертное заключение 8.

теплосетевым организациям, приобретающим тепловую энергию с целью компенсации потерь тепловой энергии на 2022-2023гг. в следующих размерах:

Год	Тариф 1 полугодия, руб./Гкал	<i>Отклонение к уровню 2 полугодия предшествующего года</i>	Тариф 2 полугодия, руб./Гкал	<i>Отклонение к 1 полугодию</i>
2022	1 273,88	100,0%	1 330,59	104,5%
2023	1 330,59	100,0%	1 384,43	104,0%

Уполномоченный по делу:

Яруллина Р.И.

Приложение 1

**Смета расходов на производство тепловой энергии поставляемую
АО «Казэнерго» теплоснабжающим организациям, теплосетевым организациям,
приобретающим тепловую энергию с целью компенсации потерь**

№ п/п	Наименование показателей, статей затрат	Ед.изм.	Утверждено на 2021 год	Предложение организации		Утверждено органом регулирования							
				на 2022 год	Откл. к 2021г (ср.год.), %	корр. 2022 год	Откл. к 2021г (ср.год.), %	I-е полугодие	II-е полугодие	корр. 2023 год	Откл. к 2022г (ср.год.), %	I-е полугодие	II-е полугодие
1	Является ли организация плательщиком НДС	да, нет		да		да				да			
2	Выработано	Гкал				2 064 951,10	0,0	1 161 495,40	903 455,70	2 064 951,10	100,0	1 161 495,40	903 455,70
3	Отпуск в сеть	Гкал	2 076 948,40	2 047 918,48	98,6	17 300,80	0,8	9 810,00	7 490,80	17 300,80	100,0	9 810,00	7 490,80
4	Покупка тепловой энергии	Гкал	0,00	0,00	0,0	0,00	0,0	0,00	0,00	0,00	0,0	0,00	0,00
5	Потери	Гкал	226 076,10	216 366,15	95,7	216 366,20	95,7	118 841,20	97 525,00	216 366,20	100,0	118 841,20	97 525,00
6	Полезный отпуск тепловой энергии	Гкал	1 850 872,30	1 831 552,33	99,0	1 831 284,10	98,9	1 032 844,20	798 439,90	1 831 284,10	100,0	1 032 844,20	798 439,90
6.1	Горячая вода, в том числе:	Гкал	1 850 872,30	1 831 552,33	99,0	1 831 284,10	98,9	1 032 844,20	798 439,90	1 831 284,10	100,0	1 032 844,20	798 439,90
6.1.1	собственное потребление	Гкал	0,00	0,00	0,0	0,00	0,0	0,00	0,00	0,00	0,0	0,00	0,00
6.1.2	население	Гкал	1 250 367,70	1 235 009,72	98,8	1 234 787,80	98,8	696 420,30	538 367,50	1 234 787,80	100,0	696 420,30	538 367,50
6.1.3	бюджет	Гкал	385 411,10	374 355,77	97,1	374 324,80	97,1	211 119,20	163 205,60	374 324,80	100,0	211 119,20	163 205,60
6.1.4	прочие	Гкал	215 093,50	222 186,84	103,3	222 171,50	103,3	125 304,70	96 866,80	222 171,50	100,0	125 304,70	96 866,80
I	Расходы на приобретение энергоресурсов	тыс.руб.	1 894 663,88	1 961 806,57	103,5	1 952 570,33	103,1	1 069 266,72	883 303,61	2 050 194,67	105,0	1 140 363,42	909 831,25
7	Топливо на технологические цели, всего, в том числе:	тыс.руб.	1 641 585,55	1 688 859,64	102,9	1 692 956,44	103,1	923 108,77	769 847,67	1 782 515,71	105,3	989 572,61	792 943,10
7.1	Газ природный	тыс.руб.	1 641 585,55	1 688 859,64	102,9	1 692 956,44	103,1	923 108,77	769 847,67	1 782 515,71	105,3	989 572,61	792 943,10
7.1.1	Объем газа	тыс.м ³	291 360,94	290 717,82	99,8	287 250,91	98,6	161 562,10	125 688,81	287 250,91	100,0	161 562,10	125 688,81
7.1.2	Цена газа	руб./тыс.м ³	5 634,20	5 809,27	103,1	5 893,65	104,6	5 713,65	6 125,03	6 205,43	105,3	6 125,03	6 308,78
8	Электроэнергия	тыс.руб.	243 219,64	267 130,08	109,8	253 615,83	104,3	143 013,38	110 602,45	261 224,30	103,0	147 303,78	113 920,52
8.1	Электроэнергия на технологические цели	тыс.руб.	240 308,05	264 168,85	109,9	250 572,41	104,3	141 322,66	109 249,75	258 089,58	103,0	145 562,34	112 527,24
8.1.1	Количество электроэнергии	тыс.кВт·ч.	48 785,88	48 276,63	99,0	48 269,56	98,9	27 224,00	21 045,56	48 269,56	100,0	27 224,00	21 045,56
8.1.2	Тариф	руб./кВт·ч.		4,93	5,47	111,1	5,19	105,4	5,19	5,19	5,35	103,0	5,35
8.2	Электроэнергия на хозяйственные нужды (цеховые)	тыс.руб.	1 653,49	1 643,57	99,4	1 751,33	105,9	973,42	777,91	1 803,87	103,0	1 002,63	801,25
8.2.1	Количество электроэнергии	тыс.кВт·ч.	210,57	208,37	99,0	208,34	98,9	115,80	92,54	208,34	100,0	115,80	92,54
8.2.2	Тариф	руб./кВт·ч.		7,85	7,89	100,4	8,41	107,1	8,41	8,41	8,66	103,0	8,66
8.3	Электроэнергия (общехоз.)	тыс.руб.	1 258,10	1 317,67	104,7	1 292,08	102,7	717,30	574,79	1 330,85	103,0	738,82	592,03
8.3.1	Количество электроэнергии	тыс.кВт·ч.	338,63	335,10	99,0	335,05	98,9	186,00	149,05	335,05	100,0	186,00	149,05
8.3.2	Тариф	руб./кВт·ч.		3,72	3,93	105,8	3,86	103,8	3,86	3,86	3,97	103,0	3,97
9	Вода на технологические цели	тыс.руб.	9 858,70	5 816,85	59,0	5 998,06	60,8	3 144,57	2 853,49	6 454,66	107,6	3 487,03	2 967,63
9.1	Объем воды	тыс.м ³	544,42	306,75	56,3	306,75	56,3	168,70	138,05	306,75	100,0	168,70	138,05
9.2	Тариф	руб./м ³		18,11	18,96	104,7	19,55	108,0	18,64	20,67	21,04	107,6	20,67
10	Оплата покупной тепловой энергии	тыс.руб.	0,00	0,00	0,0	0,00	0,0	0,00	0,00	0,00	0,0	0,00	0,00
10.1	Объем	Гкал	0,00	0,00	0,0	0,00	0,0	0,00	0,00	0,00	0,0	0,00	0,00
10.2	Тариф	руб./Гкал		0,00	0,00	0,0	0,00	0,0	0,00	0,00	0,0	0,00	0,00
11	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)			1,036	1,039		1,043				1,040		
12	Индекс эффективности операционных расходов (ИР)			1,00	1,00		1,000				1,000		
13	Индекс изменения количества активов (ИКА)			0,00	0,00		-0,02						
14	Количество условных единиц, относительно к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности			665,54	0,00		651,76				0,000		
15	Установленная мощность источника			1 331,07	1 303,52		1 303,52				1 303,524		

Экспертное заключение 8.

Экспертное заключение
 об установлении тарифов на тепловую энергию на 2021 год
поставляемую АО «Казэнерго» для потребителей
подключенных к котельной по ул.Толстого, 39

В адрес Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам (далее - Госкомитет) поступило заявление Акционерного общества «Казэнерго» (далее – АО «Казэнерго») с предложением об установлении цен (тарифов) на тепловую энергию на 2021 год для потребителей подключенных к котельной по ул.Толстого,39 г.Казани и заявление о выборе метода регулирования тарифов.

Заявление на установление тарифов, с приложением расчетных и обосновывающих материалов от 20.10.2021 № 7621/05-02	
В соответствии с законодательством в сфере теплоснабжения и на основании предложения регулируемой организации Приказом Госкомитета от 27.10.2021 №601/2021 открыто тарифное дело №20-46/тэ-2021 об установлении тарифов.	
Период регулирования	2021
При формировании тарифов применен метод регулирования (в соответствии с п.п.16-19 Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 №1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»)	метод экономически обоснованных расходов (затрат)

Действующие тарифы

Ранее потребителям услуги теплоснабжения оказывало ООО «Экспериментально-производственный завод Волжско-Камского научно-исследовательского и конструкторско-технологического института водного лесотранспорта» (далее – ООО «ЭПЗ ВКНИИВОЛТ»). Постановлением Госкомитета от 20.11.2019 №5-43/тэ для ООО «ЭПЗ ВКНИИВОЛТ на 2020 год установлены тарифы на тепловую энергию (мощность), в следующих размерах

Год	1 полугодие, руб./Гкал (без учета НДС)	Отклонение к предыдущему периоду регулирования, %	2 полугодие, руб./Гкал, (без учета НДС)	Отклонение к предыдущему периоду регулирования, %
2020	1 316,16	100,0%	1 366,84	103,9%

Сведения по организации

Полное наименование организаций	Акционерное общество «Казэнерго»		
ИНН/КПП	1659143468/165901001		
ОГРН	1141690017028		
Генеральный директор	Абдулхаков Рустам Рифгатович		
Юридический адрес	420021, г. Казань, ул.Тукая, 162		
Почтовый адрес	420021, г. Казань, ул.Тукая, 162		
Организация применяет режим налогообложения	общая система налогообложения		

Перечень имущества, участвующего в процессе формирования затрат при установлении тарифов, и анализ правоустанавливающих документов

В состав имущества, участвующего в процессе оказания услуг по теплоснабжению, входят:

Наименование показателя	ед. изм.	Принято Госкомитетом на 2021г
Количество котельных	шт.	1
Установленная мощность	Гкал/час	2,58
Присоединённая нагрузка	Гкал/час	1,83

Протяженность сетей (в двухтрубном исчислении)	м	463,0
--	---	-------

В качестве правоустанавливающих документов, подтверждающих законное право организации в отношении объектов, используемых для осуществления регулируемой деятельности, представлены:

Наименование объекта	Подтверждающие документы на право эксплуатации
Котельная, г.Казань, ул.Толстого, 39	Договор аренды от 02.09.2021 №КЭ18368

Необходимая валовая выручка (НВВ) и проекты тарифов на период регулирования:

НВВ, тыс. руб.	Проект тарифа на 1 полугодие, руб./Гкал	Отклонение к уровню 2 полугодия предшествующего года, %	Проект тарифа на 2 полугодие, руб./Гкал	Отклонение к 1 полугодию, %
10 236,73	2 355,74	172,4%	2 510,54	106,6%

Перечень нормативных правовых актов (НПА), использованных в процессе проведения экспертизы

Экспертиза по предложению об установлении тарифов, осуществляется в соответствии с законодательством в сфере теплоснабжения и Положением о Госкомитете, утвержденным постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 15.06.2010 № 468.

Перечень НПА:

- Федеральный закон от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- Налоговый кодекс Российской Федерации. Часть вторая. Глава 25;
- Постановление Правительства РФ от 22.10.2012 N 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»;
- Приказ ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э. «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения»;
- Приказ ФСТ России от 07.06.2013 N 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения»

Информация об утвержденной инвестиционной программе

Наличие инвестиционной программы организации	нет
--	-----

При проведении оценки экономической обоснованности расходов регулируемой организации ответственность за достоверность представленных в составе тарифного дела материалов возлагается на регулируемую организацию.

Используемые при регулировании индексы в соответствии с Прогнозом социально-экономического развития

	2021 год
Природный газ с 1 июля	103,0
Электрическая энергия	103,0

В соответствии с п.22. постановления Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 №1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» на расчетный период регулирования расчетный объем полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг), определяется в соответствии с утвержденной схемой теплоснабжения, а в случае ее отсутствия - на основании программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования. При отсутствии схемы теплоснабжения либо программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования или при отсутствии в указанных документах информации об объемах полезного отпуска тепловой энергии расчетный объем

полезного отпуска тепловой энергии определяется органом регулирования в соответствии с методическими указаниями.

Информация об утвержденной схеме теплоснабжения	
Наличие утвержденной схемы теплоснабжения	Приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 16 августа 2018 г. №658 актуализирована схема теплоснабжения муниципального образования города Казани по 2033 год
Актуализация, дата последней актуализации	Информация не представлена
Организации присвоен статус единой теплоснабжающей организации (ЕТО)	Согласно схеме теплоснабжения организации АО «Казэнерго» присвоен статус единой теплоснабжающей организации, однако потребители запитанные от котельной ул.Толстого,39 в зону ЕТО не входят

Анализ фактических и плановых объемов			
Пояснительная по изменениям объема реализации тепловой энергии	Полезный отпуск на 2021 год принят по предложению организаций в объеме 4 227,8 Гкал		
Баланс производства тепловой энергии, Гкал			
Показатели	Прогноз организации на 2021г.	Принято ГКРТТ на 2021г.	Отклонени., (%)
Выработка тепловой энергии	4 902,36	4 367,52	89,1
собственные нужды котельных	98,04	30,00	30,6
Потери	576,53	109,72	19,0
Полезный отпуск, в т.ч.:	4 227,79	4 227,80	100,0
население	3 735,63	3 735,60	100,0
бюджет	87,49	87,50	100,0
прочие	404,67	404,70	100,0
Распределение полезного отпуска по полугодиям на 2021 год: 1 полугодие – 2 437,50 Гкал; 2 полугодие – 1 790,30 Гкал			

Принятые значения по статьям затрат

1. Расходы на топливо (газ природный) для технологических целей приняты в сумме 3 414,58 тыс. руб.

Объем газа принят согласно техническому заключению в количестве 603,50 тыс.м³. Цена природного газа на второе полугодие 2021 года принята в размере 5 754,58 руб./тыс.м³ на основании представленного отчета организации за 1 полугодие 2021 года с учетом индексации.

2. Расходы на сырье и материалы организацией заявлены по статье «вода на технологические цели» в сумме 18,39 тыс. рублей. Расходы не приняты, так как организацией не представлен договор на услуги водоснабжения.

3. Фонд оплаты труда производственных рабочих принят с учетом отопительного периода (9 месяцев) в сумме 1 131,62 тыс. руб.

Численность ППП принята по предложению организации в количестве 5 штатных единиц. Среднемесячная заработка плата с учетом доп. выплат принята в размере 28 290,50 руб.

4. Отчисления на социальные нужды приняты в размере 30,2% от ФОТ производственного персонала и составят **341,75 тыс. руб.**

5. Расходы на покупку электрической энергии на технологические цели приняты в сумме **727,04 тыс. руб.**

Количество электроэнергии принято в объеме 133,45 тыс.кВт.ч., в соответствии с техническим заключением. Средняя цена 1 кВт.ч. электроэнергии принята в размере 5,45 руб. по тарифу третьей ценовой категории низкого напряжения (НН) согласно мониторингу АО «Татэнергосбыт» за период с января – сентябрь 2021 года.

6. Расходы по содержанию и эксплуатации оборудования приняты в сумме 151,26 тыс. руб., в том числе:

- амортизация основного оборудования (сети) приняты по предложению организации в сумме 6,15 тыс. руб.;

- расходы на ремонт приняты в сумме 145,11 тыс. руб., учтены материалы для проведения текущего ремонта хоз.способом.

Организацией представлен сметный расчет по замене тепловых сетей от дома по ул. Толтого,16 до дома ул. Толстого, 16А на сумму 3 235,66 тыс. руб. (с учетом НДС). Данные расходы на 2021 год не приняты связи с началом отопительного сезона.

7. Организацией арендная плата основных производственных фондов заявлена в сумме 750,00 тыс. руб. В соответствии п.45 Основ ценообразования утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 №1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» арендная плата учтена в сумме **85,72 тыс. руб.** в год, с учетом следующих расходов:

- амортизация 18,25 тыс. руб. (согласно сч.02);
- налог на имущество в сумме 4,50 тыс. руб.;
- налог на землю 62,97 тыс. рублей.

8. Общепроизводственные расходы приняты по предложению организации в сумме **31,73 тыс. руб.**, учтены расходы по приобретению спецодежды по статье «охрана труда».

9. Общехозяйственные расходы приняты по предложению организации в сумме **2,69 тыс. руб.**, учтен налог на имущество (организацией представлен расчет налога по тепловым сетям).

Величина необходимой валовой выручки на 2021 год для расчета тарифов принята в сумме **5 886,39 тыс. рублей.**

Предлагается установить **тариф на тепловую энергию**, поставляемую АО «Казэнерго» на 2021год для потребителей подключенных к котельной по ул.Толстого, 39 г.Казани в размере:

Тариф 1 полугодия, руб./Гкал	Тариф со дня вступления в силу постановления, руб./Гкал
-	1 426,98

Тарифы для населения (с учетом НДС):

Тариф 1 полугодия, руб./Гкал	Тариф со дня вступления в силу постановления, руб./Гкал
-	1712,38

Уполномоченный по делу:

Яруллина Р.И.

**Смета расходов, связанных с производством и передачей тепловой энергии
АО «Казэнерго» для потребителей подключенных к котельной по ул.Толстая,39**

№ п/п	Наименование показателей, статей затрат	Ед.изм.	Производство и передача тепловой энергии							
			Предложение организации на 2021 год				Утверждено органом регулирования			
			Год (с учетом индексации)	I-е полугодие	II-е полугодие	Индекс	2021 год	Откл. к предлож. орг., %	I-е полугодие	II-е полугодие
1	Является ли организация плательщиком НДС	да, нет	да				да			
2	Выработано	Гкал	4 902,36	2 826,33	2 076,03		4 367,52	89,1	2 514,50	1 853,02
3	Собственные нужды котельных	Гкал	98,04	56,53	41,51		30,00	30,6	17,00	13,00
5	Потери	Гкал	576,53	332,37	244,16		109,72	19,0	60,00	49,72
6	Полезный отпуск тепловой энергии	Гкал	4 227,79	2 437,43	1 790,36		4 227,80	100,0	2 437,50	1 790,30
6.1	Горячая вода, в том числе:	Гкал	4 227,79	2 437,43	1 790,36		4 227,80	100,0	2 437,50	1 790,30
6.1.2	население	Гкал	3 735,63	2 152,57	1 583,06		3 735,60	100,0	2 152,60	1 583,00
6.1.3	бюджет	Гкал	87,49	49,39	38,10		87,50	100,0	49,40	38,10
6.1.4	прочие	Гкал	404,67	235,46	169,21		404,70	100,0	235,50	169,20
7	Топливо на технологические цели, всего, в том числе:	тыс.руб.	4 459,50	2 541,26	1 918,23		3 414,58	76,6	1 943,71	1 470,88
7.1	Газ природный	тыс.руб.	4 459,50	2 541,26	1 918,23		3 414,58	76,6	1 943,71	1 470,88
7.1.1	<i>Объем газа</i>	тыс.м3	788,20	454,86	333,34		603,50	76,6	347,90	255,60
7.1.2	<i>Цена газа</i>	руб./тыс.м3	5 657,85	5 586,97	5 754,58	1,030	5 657,96	100,0	5 586,97	5 754,58
8	Сырье, основные материалы, в том числе:	тыс.руб.	18,39	9,04	9,35		0,00	0,0	0,00	0,00
8.1	Вода на технологические цели	тыс.руб.	18,39	9,04	9,35		0,00	0,0	0,00	0,00
8.1.1	<i>Объем воды</i>	тыс.м3	1,01	0,51	0,50		0,0000	0,0	0,000	0,000
8.1.2	<i>Тариф</i>	руб./м3	18,24	17,85	18,64	1,040	0,00	0,0	17,85	18,64
8.2	Вспомогательные материалы (химреагенты)	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	1,069	0,00	0,0	0,00	0,00
8.3	Водоотведение	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00		0,00	0,0	0,00	0,00
9	Основная и дополнительная оплата труда производственных рабочих	тыс.руб.	1 508,82	754,41	754,41	1,000	1 131,62	75,0	565,81	565,81
10	Отчисления на соц. нужды с оплаты производственных рабочих	тыс.руб.	455,66	227,83	227,83		341,75	75,0	170,87	170,87
11	Электроэнергия на технологические цели	тыс.руб.	1 655,80	918,22	737,57		727,04	43,9	419,51	307,53
11.1	<i>Количество электроэнергии</i>	тыс.кВт.ч.	296,33	164,33	132,00		133,446	45,0	77,000	56,446
11.2	<i>тариф</i>	руб.кВт.ч.	5,59	5,59	5,59	1,030	5,45	97,5	5,45	5,45

№ п/п	Наименование показателей, статей затрат	Ед.изм.	Производство и передача тепловой энергии							
			Предложение организации на 2021 год				Утверждено органом регулирования			
			Год (с учетом индексации)	I-е полугодие	II-е полугодие	Индекс	2021 год	Откл. к предлож. орг., %	I-е полугодие	II-е полугодие
12	Расходы по содержанию и эксплуатации оборудования в т.ч.:	тыс.руб.	966,95	675,64	291,31		151,26	15,6	93,85	57,42
12.1	Амортизация производственного оборудования	тыс.руб.	6,15	3,08	3,07		6,15	100,0	3,08	3,08
12.2	Затраты на ремонт	тыс.руб.	960,81	672,57	288,24		145,11	15,1	90,77	54,34
12.2.1	материалы	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	1,069	145,11	0,0	90,77	54,34
12.2.2	услуги сторонних организаций	тыс.руб.	960,81	672,57	288,24	1,069	0,00	0,0		
13	Аренда (лизинг) основных производственных фондов	тыс.руб.	750,00	375,00	375,00		85,72	11,4	42,86	42,86
16	Общепроизводственные (цеховые) расходы, всего, в том числе:	тыс.руб.	33,92	19,67	14,25		31,73	93,5	20,00	11,73
16.1	Фонд оплаты труда	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	1,060	0,00	0,0		
16.2	Отчисления на соц. нужды	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00		0,00	0,0	0,00	0,00
16.3	Амортизация	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00		0,00	0,0		
16.7	Расходы на охрану труда	тыс.руб.	33,92	19,67	14,25	1,069	31,73	93,5	20,00	11,73
17	Общехозяйственные расходы, в т.ч.:	тыс.руб.	2,69	1,34	1,34		2,69	100,0	1,40	1,29
17.1	Фонд оплаты труда АУП	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	1,060	0,00	0,0		
17.2	Отчисления на соц. нужды	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00		0,00	0,0	0,00	0,00
17.3	Амортизация	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00		0,00	0,0		
17.8	Средства на страхование	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00		0,00	0,0		
17.9	Плата за предельно допустимые выбросы (сбросы) загрязняющих веществ	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00		0,00	0,0		
17.10	Арендная плата	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00		0,00	0,0		
17.11	Лизинговые платежи	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00		0,00	0,0		
17.12	Непроизводственные расходы (налоги и другие обязательные платежи и сборы) всего, в том числе:	тыс.руб.	2,69	1,34	1,34		2,69	100,0	1,40	1,29
17.12.3	налог на имущество	тыс.руб.	2,69	1,34	1,34		2,69	100,0	1,40	1,29
17.13	Прочие расходы	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	1,069	0,00	0,0		
18	Всего расходов по полной себестоимости	тыс.руб.	9 851,73	5 522,43	4 329,31		5 886,39	59,7	3 331,68	2 554,72
19	Внереализационные расходы	тыс.руб.	7,54	4,38	3,17		0,00		0,00	0,00
20	Прибыль, (-) убыток, в том числе	тыс.руб.	377,46	215,15	162,31		0,00		0,00	0,00
23	НВВ	тыс.руб.	10 236,73	5 741,95	4 494,78		5 886,39	57,5	3 331,68	2 554,72
24	Тариф	руб./Гкал	2 421,30	2 355,74	2 510,54	106,6%	1 392,31	57,5	1 366,84	1 426,98