



10.11.2021

г. Казань

№ 39-ПР

УТВЕРЖДЕН  
председателем  
Государственного комитета  
Республики Татарстан  
по тарифам  
А.С.Груничевым

**ПРОТОКОЛ**  
заседания Правления  
Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам

Присутствовали:

председательствующий:

Груничев А.С., председатель Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам.

члены Правления:

Штром А.Л., первый заместитель председателя Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам;

Борисова Л.П., заместитель председателя Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам;

Павлов С.В., заместитель председателя Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам;

Хабибуллина Л.В., заместитель председателя Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам;

Царева Н.В., начальник юридического отдела;

Солдатов Л.В., начальник отдела организации, контроля и сопровождения принятия тарифных решений;

Зубова Н.Д., представитель Ассоциации «НП «Совет рынка» (письменное мнение);

Розенталь А.Н., заместитель руководителя Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Татарстан (письмо от 09.11.2021 № АР-05/14269).

от Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам:

Кубашева Э.Э., заместитель начальника отдела регулирования и контроля тарифов в сфере теплоснабжения;

Сапожников Д.А., начальник отдела регулирования и контроля тарифов на электрическую энергию.

Шакирзянова И.Х., начальник отдела регулирования и контроля платы за технологическое присоединение.

в режиме видеоконференцсвязи:

Арсланбаева Д.Ф., начальник ПТО АО «ВКиЭХ»;

Архипова Е.И., заместитель генерального директора по экономике АО «ВКиЭХ»;

Ахметов Т.Р., заместитель главного инженера АО «Казэнерго»;

Багманов М.М., заместитель руководителя по экономике - начальник отдела экономики Исполнительного комитета Сабинского м.р. РТ;

Гильмиталипов И.Н., начальник ПТО АО «Елабужское ПТС»;

Коломенскова М.А., начальник отдела ОТП АО «Татэнерго»;

Хафизова Р.С., начальник Управления капитального строительства ООО «Грань»;

АО ХК «Татнефтепродукт»;

АО «Сабинское МПП ЖКХ»;

Исполнительный комитет Актанышского м.р. РТ;

ООО «Коммунсервис-Актаныш»;

Филиал Казанские тепловые сети АО «Татэнерго»;

ФГКУ «Управление Федеральной службы войск национальной гвардии РФ по РТ».

#### Повестка дня:

1. О проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «О корректировке на 2022 год долгосрочных индивидуальных тарифов на услуги по передаче электрической энергии для взаиморасчетов между сетевыми организациями Федеральным Казенным предприятием «Казанский государственный казенный пороховой завод» и акционерным обществом «Сетевая компания», установленных постановлением Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 11.12.2019 № 3-1/э».

*Выступающий – Сапожников Дмитрий Аркадьевич*

2. О проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «О корректировке на 2022 год долгосрочных индивидуальных тарифов на услуги по передаче электрической энергии для взаиморасчетов между сетевыми организациями Акционерным обществом «Химический завод им. Л.Я. Карпова» и Акционерным обществом «Сетевая

компания», установленных постановлением Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 11.12.2019 № 3-16/э».

*Выступающий – Сапожников Дмитрий Аркадьевич*

3. О проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «О корректировке на 2022 год долгосрочных индивидуальных тарифов на услуги по передаче электрической энергии для взаиморасчетов между сетевыми организациями Акционерным обществом «Татнефтепром – Зюзеевнефть» и Акционерным обществом «Сетевая компания», установленных постановлением Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 11.12.2019 № 3-15/э».

*Выступающий – Сапожников Дмитрий Аркадьевич*

4. О проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Грань» - «Строительство средней общеобразовательной школы на 1224 учащихся в 31 мкр. г.Нижнекамск» к централизованной системе холодного водоснабжения Акционерного общества «Водопроводно-канализационное и энергетическое хозяйство».

*Выступающий – Шакирзянова Ильвира Хамидовна*

5. О проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Грань» - «Строительство средней общеобразовательной школы на 1224 учащихся в 31 мкр. г.Нижнекамск» с наружными инженерными сетями» к централизованной системе водоотведения Акционерного общества «Водопроводно-канализационное и энергетическое хозяйство».

*Выступающий – Шакирзянова Ильвира Хамидовна*

6. О проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения Акционерного общества «Татэнерго» филиал Казанские тепловые сети объекта Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «ТРИО» - «Жилой комплекс по ул.Большая Крыловка» в индивидуальном порядке».

*Выступающий – Шакирзянова Ильвира Хамидовна*

7. О проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения Акционерного общества «Казэнерго» объекта ФГКУ «Управление Федеральной службы войск национальной гвардии Российской Федерации по Республике Татарстан» - «Строительство административного здания по ул.Лазарева» в индивидуальном порядке».

*Выступающий – Шакирзянова Ильвира Хамидовна*

8. О проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения Акционерного общества «Татэнерго» филиал Казанские тепловые сети в расчёте на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки на 2022 год».

*Выступающий – Шакирзянова Ильвира Хамидовна*

9. О проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения Акционерного общества «Татэнерго» филиал Набережночелнинские тепловые сети в расчёте на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки на 2022 год».

*Выступающий – Шакирзянова Ильвира Хамидовна*

10. О проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения Акционерного общества «Елабужское предприятие тепловых сетей» в расчёте на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки на 2022 год».

*Выступающий – Шакирзянова Ильвира Хамидовна*

11. О проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения Акционерного общества «Казэнерго» в расчёте на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки на 2022 год».

*Выступающий – Шакирзянова Ильвира Хамидовна*

12. О проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения Акционерного общества «Водопроводно-канализационное и энергетическое хозяйство» в расчёте на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки на 2021 год».

*Выступающий – Шакирзянова Ильвира Хамидовна*

13. О проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «О корректировке на 2022 год долгосрочных тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую Муниципальным унитарным предприятием «Пестречинские коммунальные сети» потребителям, установленных постановлением Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 11.11.2020 № 223-30/ТЭ-2020».

*Выступающий – Кубашева Эльза Ангелевна*



14. О проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «О корректировке на 2022 год долгосрочных тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую Муниципальным унитарным предприятием «Теплоэнергосервис» потребителям, установленных постановлением Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 20.11.2019 № 5-47/тэ».

*Выступающий – Кубашева Эльза Энгелевна*

15. О проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «О корректировке на 2022 год долгосрочных тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую Обществом с ограниченной ответственностью «Казанская строительно-сервисная компания» потребителям, другим теплоснабжающим организациям, установленных постановлением Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 23.11.2018 № 5-43/тэ».

*Выступающий – Кубашева Эльза Энгелевна*

16. О проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «О корректировке на 2022 год долгосрочных тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую Обществом с ограниченной ответственностью «Нармонский коммунальный сервис» потребителям, установленных постановлением Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 05.12.2018 № 5-64/тэ».

*Выступающий – Кубашева Эльза Энгелевна*

17. О проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую Обществом с ограниченной ответственностью «Нижевязовской жилкомсервис» потребителям, на 2022 год».

*Выступающий – Кубашева Эльза Энгелевна*

18. О проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «О корректировке на 2022 год долгосрочных тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую Обществом с ограниченной ответственностью «Ремонтно-строительная компания «Инженерные Технологии» потребителям, установленных постановлением Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 28.11.2018 № 5-51/тэ».

*Выступающий – Кубашева Эльза Энгелевна*

19. О проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «О корректировке на 2022 год долгосрочных тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую Акционерным обществом «Зеленодольский молочноперерабатывающий комбинат» потребителям, установленных постановлением Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 21.11.2018 № 5-25/тэ».

*Выступающий – Кубашева Эльза Энгелевна*

20. О проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую Обществом с ограниченной ответственностью «Казанский молочный комбинат» потребителям, на 2022-2026 годы».

*Выступающий – Кубашева Эльза Энгелевна*

21. О проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «О корректировке на 2022 год долгосрочных тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую Акционерным обществом «Сабинское многоотраслевое производственное предприятие жилищно-коммунального хозяйства» потребителям, установленных постановлением Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 05.12.2018 № 5-66/тэ».

*Выступающий – Кубашева Эльза Энгелевна*

22. О проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «О корректировке на 2022 год долгосрочных тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую Обществом с ограниченной ответственностью Производственное объединение «Коммунсервис-Актаныш» потребителям, установленных постановлением Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 21.11.2018 № 5-22/тэ».

*Выступающий – Кубашева Эльза Энгелевна*

23. О проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «О корректировке на 2022 год долгосрочных тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую филиалом «Казаньнефтепродукт» Акционерного общества ХК «Татнефтепродукт» потребителям, другим теплоснабжающим организациям, установленных постановлением Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 23.11.2018 № 5-45/тэ».

*Выступающий – Кубашева Эльза Энгелевна*

24. О проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «О корректировке на 2022 год долгосрочных тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую филиалом «Казаньнефтепродукт» Акционерного общества ХК «Татнефтепродукт» теплоснабжающим, теплосетевым организациям, приобретающим тепловую энергию с целью компенсации потерь тепловой энергии, установленных постановлением Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 05.11.2020 № 152-9/тэ-2020».

*Выступающий – Кубашева Эльза Энгелевна*

25. О проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении тарифа на тепловую энергию (мощность),

поставляемую Акционерным обществом «Казэнерго» потребителям от котельной по ул. Толстого».

*Выступающий – Кубашева Эльза Энгелевна*

26. Разное.

#### 1. Слушали:

Сапожников Д.А. доложил о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «О корректировке на 2022 год долгосрочных индивидуальных тарифов на услуги по передаче электрической энергии для взаиморасчетов между сетевыми организациями Федеральным Казенным предприятием «Казанский государственный казенный пороховой завод» и акционерным обществом «Сетевая компания», установленных постановлением Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 11.12.2019 № 3-1/э» (экспертное заключение 1 прилагается). Лист согласования организацией подписан.

#### Выступили:

Представитель Ассоциации НП «Совет рынка» Зубова Н.Д. направила мнение по представленным материалам в письменном виде: голос «против» (приложение 29 к протоколу).

Сапожников Д.А. дал разъяснения по представленным замечаниям.

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «О корректировке на 2022 год долгосрочных индивидуальных тарифов на услуги по передаче электрической энергии для взаиморасчетов между сетевыми организациями Федеральным Казенным предприятием «Казанский государственный казенный пороховой завод» и акционерным обществом «Сетевая компания», установленных постановлением Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 11.12.2019 № 3-1/э».

Форма голосования очно-заочная:

«за» – семь членов Правления;

«против» - один (согласно замечаниям представителя НП «Совет рынка» Зубовой Н.Д.).

#### Решили:

1.1. Внести в постановление Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 11.12.2019 № 3-1/э «Об установлении индивидуальных тарифов на услуги по передаче электрической энергии для взаиморасчетов между сетевыми организациями Федеральным Казенным предприятием «Казанский государственный казенный пороховой завод» и акционерным обществом «Сетевая компания» на 2020-2024 годы» (с изменениями, внесенными постановлением Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 18.11.2020 № 231-5/э-2020) следующие изменения:

приложение 1 изложить в новой редакции согласно приложению 1 к настоящему протоколу;

приложение 3 изложить в новой редакции согласно приложению 2 к настоящему протоколу.

## 2. Слушали:

Сапожников Д.А. доложил о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «О корректировке на 2022 год долгосрочных индивидуальных тарифов на услуги по передаче электрической энергии для взаиморасчетов между сетевыми организациями Акционерным обществом «Химический завод им. Л.Я. Карпова» и Акционерным обществом «Сетевая компания», установленных постановлением Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 11.12.2019 № 3-16/э» (экспертное заключение 2 прилагается). Лист согласования организацией подписан.

## Выступили:

Представитель Ассоциации НП «Совет рынка» Зубова Н.Д. направила мнение по представленным материалам в письменном виде: голос «против» (приложение 29 к протоколу).

Сапожников Д.А. дал разъяснения по представленным замечаниям.

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «О корректировке на 2022 год долгосрочных индивидуальных тарифов на услуги по передаче электрической энергии для взаиморасчетов между сетевыми организациями Акционерным обществом «Химический завод им. Л.Я. Карпова» и Акционерным обществом «Сетевая компания», установленных постановлением Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 11.12.2019 № 3-16/э».

Форма голосования очно-заочная:

«за» – семь членов Правления;

«против» - один (согласно замечаниям представителя НП «Совет рынка» Зубовой Н.Д.).

## Решили:

2.1. Внести в постановление Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 11.12.2019 № 3-16/э «Об установлении индивидуальных тарифов на услуги по передаче электрической энергии для взаиморасчетов между сетевыми организациями Акционерным обществом «Химический завод им. Л.Я. Карпова» и Акционерным обществом «Сетевая компания» на 2020-2024 годы» (с изменениями, внесенными постановлением Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 18.11.2020 № 229-3/э-2020) следующие изменения:

приложение 1 изложить в новой редакции согласно приложению 3 к настоящему протоколу;

приложение 3 изложить в новой редакции согласно приложению 4 к настоящему протоколу.

### 3. Слушали:

Сапожников Д.А. доложил о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «О корректировке на 2022 год долгосрочных индивидуальных тарифов на услуги по передаче электрической энергии для взаиморасчетов между сетевыми организациями Акционерным обществом «Татнефтепром – Зюзеевнефть» и Акционерным обществом «Сетевая компания», установленных постановлением Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 11.12.2019 № 3-15/э» (экспертное заключение 3 прилагается). Лист согласования организацией подписан.

### Выступили:

Представитель Ассоциации НП «Совет рынка» Зубова Н.Д. направила мнение по представленным материалам в письменном виде: голос «против» (приложение 29 к протоколу).

Сапожников Д.А. дал разъяснения по представленным замечаниям.

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «О корректировке на 2022 год долгосрочных индивидуальных тарифов на услуги по передаче электрической энергии для взаиморасчетов между сетевыми организациями Акционерным обществом «Татнефтепром – Зюзеевнефть» и Акционерным обществом «Сетевая компания», установленных постановлением Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 11.12.2019 № 3-15/э».

Форма голосования очно-заочная:

«за» – семь членов Правления;

«против» - один (согласно замечаниям представителя НП «Совет рынка» Зубовой Н.Д.).

### Решили:

3.1. Внести в постановление Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 11.12.2019 № 3-15/э «Об установлении индивидуальных тарифов на услуги по передаче электрической энергии для взаиморасчетов между сетевыми организациями Акционерным обществом «Татнефтепром – Зюзеевнефть» и Акционерным обществом «Сетевая компания» на 2020-2024 годы» (с изменениями, внесенными постановлением Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 18.11.2020 № 230-4/э-2020) следующие изменения:

приложение 1 изложить в новой редакции согласно приложению 5 к настоящему протоколу;

приложение 3 изложить в новой редакции согласно приложению 6 к настоящему протоколу.

#### 4. Слушали:

Шакирзянова И.Х. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Грань» - «Строительство средней общеобразовательной школы на 1224 учащихся в 31 мкр. г.Нижнекамск» к централизованной системе холодного водоснабжения Акционерного общества «Водопроводно-канализационное и энергетическое хозяйство». (экспертные заключения 4 прилагаются). Лист согласования организациями подписан.

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Грань» - «Строительство средней общеобразовательной школы на 1224 учащихся в 31 мкр. г.Нижнекамск» к централизованной системе холодного водоснабжения Акционерного общества «Водопроводно-канализационное и энергетическое хозяйство».

Форма голосования очная:

«за» – единогласно.

#### Решили:

4.1 Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Грань» - «Строительство средней общеобразовательной школы на 1224 учащихся в 31 мкр. г.Нижнекамск» к централизованной системе холодного водоснабжения Акционерного общества «Водопроводно-канализационное и энергетическое хозяйство» с подключаемой нагрузкой 160,8 куб.метров/сутки в индивидуальном порядке в размере 6 876 785,74 рублей (без учета НДС) с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при подключении, согласно приложению 7 к настоящему протоколу.

#### 5. Слушали:

Шакирзянова И.Х. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Грань» - «Строительство средней общеобразовательной школы на 1224 учащихся в 31 мкр. г.Нижнекамск» с наружными инженерными сетями» к централизованной системе водоотведения Акционерного общества «Водопроводно-канализационное и энергетическое хозяйство» (экспертные заключения 5 прилагаются). Лист согласования организациями подписан.

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с

ограниченной ответственностью «Грань» - «Строительство средней общеобразовательной школы на 1224 учащихся в 31 мкр. г.Нижнекамск» с наружными инженерными сетями» к централизованной системе водоотведения Акционерного общества «Водопроводно-канализационное и энергетическое хозяйство».

Форма голосования очная:

«за» – единогласно.

Решили:

5.1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Грань» - «Строительство средней общеобразовательной школы на 1224 учащихся в 31 мкр. г.Нижнекамск» с наружными инженерными сетями» к централизованной системе водоотведения Акционерного общества «Водопроводно-канализационное и энергетическое хозяйство» с подключаемой нагрузкой 123,8 куб.метров/сутки в индивидуальном порядке в размере 4 967 613,09 рублей (без учета НДС) с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при подключении, согласно приложению 8 к настоящему протоколу.

6. Слушали:

Шакирзянова И.Х. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения Акционерного общества «Татэнерго» филиал Казанские тепловые сети объекта Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «ТРИО» - «Жилой комплекс по ул.Большая Крыловка» в индивидуальном порядке» (экспертные заключения 6 прилагаются). Лист согласования организациями подписан.

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения Акционерного общества «Татэнерго» филиал Казанские тепловые сети объекта Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «ТРИО» - «Жилой комплекс по ул.Большая Крыловка» в индивидуальном порядке».

Форма голосования очная:

«за» – единогласно.

Решили:

6.1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения Акционерного общества «Татэнерго» филиал Казанские тепловые сети объекта Общества с ограниченной ответственностью

Специализированный застройщик «ТРИО» - «Жилой комплекс по ул.Большая Крыловка» с тепловой нагрузкой 8,8936 Гкал/ч в индивидуальном порядке в размере 99 532,258 тыс.рублей (без учета НДС) с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при подключении, согласно приложению 9 к настоящему протоколу.

#### 7. Слушали:

Шакирзянова И.Х. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения Акционерного общества «Казэнерго» объекта ФГКУ «Управление Федеральной службы войск национальной гвардии Российской Федерации по Республике Татарстан» - «Строительство административного здания по ул.Лазарева» в индивидуальном порядке» (экспертное заключение 7 прилагается). Лист согласования организациями подписан.

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения Акционерного общества «Казэнерго» объекта ФГКУ «Управление Федеральной службы войск национальной гвардии Российской Федерации по Республике Татарстан» - «Строительство административного здания по ул.Лазарева» в индивидуальном порядке».

Форма голосования очная:

«за» – единогласно.

#### Решили:

7.1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения Акционерного общества «Казэнерго» объекта ФГКУ «Управление Федеральной службы войск национальной гвардии Российской Федерации по Республике Татарстан» - «Строительство административного здания по ул.Лазарева» с тепловой нагрузкой 0,546 Гкал/ч в индивидуальном порядке в размере 13 690,540 тыс.рублей (без учета НДС) с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при подключении, согласно приложению 10 к настоящему протоколу.

#### 8. Слушали:

Шакирзянова И.Х. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения Акционерного общества «Татэнерго» филиал Казанские тепловые сети в расчёте на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки на 2022 год» (экспертное заключение 8 прилагается). Лист согласования организациями подписан.



Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения Акционерного общества «Татэнерго» филиал Казанские тепловые сети в расчёте на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки на 2022 год».

Форма голосования очная:

«за» – единогласно.

Решили:

8.1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения Акционерного общества «Татэнерго» филиал Казанские тепловые сети в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки, согласно приложению 11 к настоящему протоколу.

9. Слушали:

Шакирзянова И.Х. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения Акционерного общества «Татэнерго» филиал Набережночелнинские тепловые сети в расчёте на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки на 2022 год» (экспертные заключения 9 прилагаются). Лист согласования организациями подписан.

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения Акционерного общества «Татэнерго» филиал Набережночелнинские тепловые сети в расчёте на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки на 2022 год».

Форма голосования очная:

«за» – единогласно.

Решили:

9.1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения Акционерного общества «Татэнерго» филиал Набережночелнинские тепловые сети в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки, согласно приложению 12 к настоящему протоколу.

10. Слушали:

Шакирзянова И.Х. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения Акционерного общества «Елабужское предприятие тепловых сетей» в расчёте на

единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки на 2022 год» (экспертное заключение 10 прилагается). Лист согласования организациями подписан.

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения Акционерного общества «Елабужское предприятие тепловых сетей» в расчёте на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки на 2022 год».

Форма голосования очная:

«за» – единогласно.

Решили:

10.1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения Акционерного общества «Елабужское предприятие тепловых сетей» в расчёте на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки, согласно приложению 13 к настоящему протоколу.

11. Слушали:

Шакирзянова И.Х. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения Акционерного общества «Казэнерго» в расчёте на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки на 2022 год» (экспертное заключение 11 прилагается). Лист согласования организациями подписан.

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения Акционерного общества «Казэнерго» в расчёте на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки на 2022 год».

Форма голосования очная:

«за» – единогласно.

Решили:

11.1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения Акционерного общества «Казэнерго» в расчёте на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки, согласно приложению 14 к настоящему протоколу.

12. Слушали:

Шакирзянова И.Х. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения Акционерного общества «Водопроводно-канализационное и энергетическое

хозяйство» в расчёте на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки» (экспертное заключение 12 прилагается). Лист согласования организациями подписан.

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения Акционерного общества «Водопроводно-канализационное и энергетическое хозяйство» в расчёте на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки».

Форма голосования очная:

«за» – единогласно.

Решили:

12.1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения Акционерного общества «Водопроводно-канализационное и энергетическое хозяйство» в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки, согласно приложению 15 к настоящему протоколу.

13. Слушали:

Кубашева Э.Э. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «О корректировке на 2022 год долгосрочных тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую Муниципальным унитарным предприятием «Пестречинские коммунальные сети» потребителям, установленных постановлением Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 11.11.2020 № 223-30/тэ-2020» (экспертное заключение 13 прилагается). Лист согласования организациями подписан.

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «О корректировке на 2022 год долгосрочных тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую Муниципальным унитарным предприятием «Пестречинские коммунальные сети» потребителям, установленных постановлением Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 11.11.2020 № 223-30/тэ-2020».

Форма голосования очная:

«за» – единогласно.

Решили:

13.1. Внести в приложение 1 к постановлению Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 11.11.2020 № 223-30/тэ-2020 «Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую Муниципальным унитарным предприятием «Пестречинские коммунальные сети» потребителям, на 2021-2023 годы» изменение, изложив его в новой редакции согласно приложению 16 к настоящему протоколу.

#### 14. Слушали:

Кубашева Э.Э. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «О корректировке на 2022 год долгосрочных тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую Муниципальным унитарным предприятием «Теплоэнергосервис» потребителям, установленных постановлением Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 20.11.2019 № 5-47/тэ» (экспертное заключение 14 прилагается). Лист согласования организациями подписан.

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «О корректировке на 2022 год долгосрочных тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую Муниципальным унитарным предприятием «Теплоэнергосервис» потребителям, установленных постановлением Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 20.11.2019 № 5-47/тэ».

Форма голосования очная:

«за» – единогласно.

#### Решили:

14.1. Внести в приложение 1 к постановлению Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 20.11.2019 № 5-47/тэ «Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую Муниципальным унитарным предприятием «Теплоэнергосервис» потребителям, на 2020-2022 годы» изменение, изложив его в новой редакции согласно приложению 17 к настоящему протоколу.

#### 15. Слушали:

Кубашева Э.Э. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «О корректировке на 2022 год долгосрочных тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую Обществом с ограниченной ответственностью «Казанская строительно-сервисная компания» потребителям, другим теплоснабжающим организациям, установленных постановлением Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 23.11.2018 № 5-43/тэ» (экспертное заключение 15 прилагается). Лист согласования организациями подписан.

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «О корректировке на 2022 год долгосрочных тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую Обществом с ограниченной ответственностью «Казанская строительно-сервисная компания» потребителям, другим теплоснабжающим организациям, установленных постановлением Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 23.11.2018 № 5-43/тэ».

Форма голосования очная:

«за» – единогласно.

Решили:

15.1. Внести в приложение 1 к постановлению Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 23.11.2018 № 5-43/тэ «Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую Обществом с ограниченной ответственностью «Казанская строительно-сервисная компания» потребителям, другим теплоснабжающим организациям, на 2019-2023 годы» (с изменениями, внесенными постановлениями Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 27.11.2019 № 5-63/тэ, от 05.11.2020 № 163-20/тэ-2020) изменение, изложив его в новой редакции согласно приложению 18 к настоящему протоколу.

16. Слушали:

Кубашева Э.Э. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «О корректировке на 2022 год долгосрочных тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую Обществом с ограниченной ответственностью «Нармонский коммунальный сервис» потребителям, установленных постановлением Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 05.12.2018 № 5-64/тэ» (экспертное заключение 16 прилагается). Лист согласования организациями подписан.

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «О корректировке на 2022 год долгосрочных тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую Обществом с ограниченной ответственностью «Нармонский коммунальный сервис» потребителям, установленных постановлением Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 05.12.2018 № 5-64/тэ».

Форма голосования очная:

«за» – единогласно.

Решили:

16.1. Внести в приложение 1 к постановлению Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 05.12.2018 № 5-64/тэ «Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую Обществом с ограниченной ответственностью «Нармонский коммунальный сервис» потребителям, на 2019-2023 годы» (с изменениями, внесенными постановлением Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 02.12.2019 № 5-88/тэ) изменение, изложив его в новой редакции согласно приложению 19 к настоящему протоколу.

17. Слушали:

Кубашева Э.Э. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую Обществом с ограниченной ответственностью «Нижевязовской жилкомсервис» потребителям, на 2022 год» (экспертное заключение 17 прилагается). Лист согласования организациями подписан.

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую Обществом с ограниченной ответственностью «Нижевязовской жилкомсервис» потребителям, на 2022 год».

Форма голосования очная:

«за» – единогласно.

Решили:

17.1. Установить тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую Обществом с ограниченной ответственностью «Нижевязовской жилкомсервис» (далее – ООО «Нижевязовской жилкомсервис») потребителям, с календарной разбивкой согласно приложению 20 к настоящему протоколу.

18. Слушали:

Кубашева Э.Э. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «О корректировке на 2022 год долгосрочных тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую Обществом с ограниченной ответственностью «Ремонтно-строительная компания «Инженерные Технологии» потребителям, установленных постановлением Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 28.11.2018 № 5-51/тэ» (экспертные заключения 18.1.-18.2. прилагаются). Лист согласования организациями подписан.

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «О корректировке на 2022 год долгосрочных тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую Обществом с ограниченной ответственностью «Ремонтно-строительная компания «Инженерные Технологии» потребителям, установленных постановлением Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 28.11.2018 № 5-51/тэ».

Форма голосования очная:

«за» – единогласно.

Решили:

18.1. Внести в приложение 1 к постановлению Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 28.11.2018 № 5-51/тэ «Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую Обществом с ограниченной ответственностью «Ремонтно-строительная компания «Инженерные

Технологии» потребителям, на 2019-2023 годы» (с изменениями, внесенными постановлением Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 27.11.2019 № 5-57/тэ) изменение, изложив его в новой редакции согласно приложению 21 к настоящему протоколу.

19. Слушали:

Кубашева Э.Э. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «О корректировке на 2022 год долгосрочных тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую Акционерным обществом «Зеленодольский молочноперерабатывающий комбинат» потребителям, установленных постановлением Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 21.11.2018 № 5-25/тэ» (экспертное заключение 19 прилагается). Лист согласования организациями подписан.

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «О корректировке на 2022 год долгосрочных тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую Акционерным обществом «Зеленодольский молочноперерабатывающий комбинат» потребителям, установленных постановлением Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 21.11.2018 № 5-25/тэ».

Форма голосования очная:

«за» – единогласно.

Решили:

19.1. Внести в приложение 1 к постановлению Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 21.11.2018 № 5-25/тэ «Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую Акционерным обществом «Зеленодольский молочноперерабатывающий комбинат» потребителям, на 2019-2023 годы» (с изменениями, внесенными постановлениями Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 13.11.2019 № 5-23/тэ, от 28.10.2020 № 132-5/тэ-2020) изменение, изложив его в новой редакции согласно приложению 22 к настоящему протоколу.

20. Слушали:

Кубашева Э.Э. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую Обществом с ограниченной ответственностью «Казанский молочный комбинат» потребителям, на 2022-2026 годы» (экспертное заключение 20 прилагается). Лист согласования организациями подписан.

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую Обществом с

ограниченной ответственностью «Казанский молочный комбинат» потребителям, на 2022-2026 годы».

Форма голосования очная:

«за» – единогласно.

Решили:

20.1. Установить тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую Обществом с ограниченной ответственностью «Казанский молочный комбинат» (далее – ООО «Казанский молочный комбинат») потребителям, с календарной разбивкой согласно приложению 23 к настоящему протоколу.

20.2. Установить долгосрочные параметры регулирования, устанавливаемые на долгосрочный период регулирования для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов, на 2022-2026 годы согласно приложению 24 к настоящему протоколу.

21. Слушали:

Кубашева Э.Э. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «О корректировке на 2022 год долгосрочных тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую Акционерным обществом «Сабинское многоотраслевое производственное предприятие жилищно-коммунального хозяйства» потребителям, установленных постановлением Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 05.12.2018 № 5-66/тэ» (экспертное заключение 21 прилагается). Лист согласования организациями подписан.

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «О корректировке на 2022 год долгосрочных тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую Акционерным обществом «Сабинское многоотраслевое производственное предприятие жилищно-коммунального хозяйства» потребителям, установленных постановлением Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 05.12.2018 № 5-66/тэ».

Форма голосования очная:

«за» – единогласно.

Решили:

21.1. Внести в приложение 1 к постановлению Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 05.12.2018 № 5-66/тэ «Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую Акционерным обществом «Сабинское многоотраслевое производственное предприятие жилищно-коммунального хозяйства» потребителям, на 2019-2023 годы» (с изменениями, внесенными постановлениями Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 20.11.2019 № 5-37/тэ, от 16.12.2020 № 451-



87/тэ-2020) изменение, изложив его в новой редакции согласно приложению 25 к настоящему протоколу.

22. Слушали:

Кубашева Э.Э. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «О корректировке на 2022 год долгосрочных тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую Обществом с ограниченной ответственностью Производственное объединение «Коммунсервис-Актаныш» потребителям, установленных постановлением Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 21.11.2018 № 5-22/тэ» (экспертное заключение 22 прилагается). Лист согласования организациями подписан.

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «О корректировке на 2022 год долгосрочных тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую Обществом с ограниченной ответственностью Производственное объединение «Коммунсервис-Актаныш» потребителям, установленных постановлением Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 21.11.2018 № 5-22/тэ».

Форма голосования очная:

«за» – единогласно.

Решили:

22.1. Внести в приложение 1 к постановлению Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 21.11.2018 № 5-22/тэ «Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую Обществом с ограниченной ответственностью Производственное объединение «Коммунсервис-Актаныш» потребителям, на 2019-2023 годы» (с изменениями, внесенными постановлениями Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 13.11.2019 № 5-18/тэ, от 28.10.2020 № 130-3/тэ-2020) изменение, изложив его в новой редакции согласно приложению 26 к настоящему протоколу.

23. Слушали:

Кубашева Э.Э. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «О корректировке на 2022 год долгосрочных тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую филиалом «Казаньнефтепродукт» Акционерного общества ХК «Татнефтепродукт» потребителям, другим теплоснабжающим организациям, установленных постановлением Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 23.11.2018 № 5-45/тэ» (экспертное заключение 23 прилагается). Лист согласования организациями подписан.

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «О корректировке на 2022 год долгосрочных тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую филиалом «Казаньнефтепродукт» Акционерного общества ХК «Татнефтепродукт» потребителям, другим теплоснабжающим организациям, установленных постановлением Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 23.11.2018 № 5-45/тэ».

Форма голосования очная:

«за» – единогласно.

Решили:

23.1. Внести в приложение 1 к постановлению Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 23.11.2018 № 5-45/тэ «Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую филиалом «Казаньнефтепродукт» Акционерного общества ХК «Татнефтепродукт» потребителям, другим теплоснабжающим организациям, на 2019-2023 годы» (с изменениями, внесенными постановлениями Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 27.11.2019 № 5-67/тэ, 05.11.2020 № 161-18/тэ-2020) изменение, изложив его в новой редакции согласно приложению 27 к настоящему протоколу.

24. Слушали:

Кубашева Э.Э. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «О корректировке на 2022 год долгосрочных тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую филиалом «Казаньнефтепродукт» Акционерного общества ХК «Татнефтепродукт» теплоснабжающим, теплосетевым организациям, приобретающим тепловую энергию с целью компенсации потерь тепловой энергии, установленных постановлением Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 05.11.2020 № 152-9/тэ-2020» (экспертное заключение 24 прилагается). Лист согласования организациями подписан.

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «О корректировке на 2022 год долгосрочных тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую филиалом «Казаньнефтепродукт» Акционерного общества ХК «Татнефтепродукт» теплоснабжающим, теплосетевым организациям, приобретающим тепловую энергию с целью компенсации потерь тепловой энергии, установленных постановлением Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 05.11.2020 № 152-9/тэ-2020».

Форма голосования очная:

«за» – единогласно.

Решили:

24.1. Внести в приложение 1 к постановлению Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 05.11.2020 № 152-9/тэ-2020 «Об

установлении тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую филиалом «Казаньнефтепродукт» Акционерного общества ХК «Татнефтепродукт» теплоснабжающим, теплосетевым организациям, приобретающим тепловую энергию с целью компенсации потерь тепловой энергии, на 2021-2023 годы» изменение, изложив его в новой редакции согласно приложению 28 к настоящему протоколу.

25. Слушали:

Кубашева Э.Э. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении тарифа на тепловую энергию (мощность), поставляемую Акционерным обществом «Казэнерго» потребителям от котельной по ул. Толстого» (экспертное заключение 25 прилагается). Лист согласования организациями подписан.

Выступили:

Груничев А.С. просил пояснить, решен ли вопрос о предоставлении дополнительных мер социальной поддержки (субсидии) из бюджета Республики Татарстан в целях соблюдения утвержденного предельного индекса.

Представитель АО «Казэнерго»

Голосовали за отложение вопроса «Об установлении тарифа на тепловую энергию (мощность), поставляемую Акционерным обществом «Казэнерго» потребителям от котельной по ул. Толстого».

Форма голосования очная:

«за» – единогласно.

Решили:

25.1. Отложить вопрос в связи с необходимостью доработки в части предоставления дополнительных мер социальной поддержки (субсидии) из бюджета Республики Татарстан на соблюдение утвержденного предельного индекса.

Протокол оформила

Л.В.Солдатова

**Индивидуальные тарифы на услуги по передаче электрической энергии  
для взаиморасчетов между сетевыми организациями Федеральным Казенным предприятием «Казанский  
государственный казенный пороховой завод» и Акционерным обществом «Сетевая компания» на территории  
Республики Татарстан с 1 января 2020 года по 31 декабря 2024 года с календарной разбивкой**

№ п/п	Наименование сетевой организации	Год	с 1 января по 30 июня			с 1 июля по 31 декабря		
			Двухставочный тариф		Одноставочный тариф	Двухставочный тариф		Одноставочный тариф
			ставка за содержание электрических сетей	ставка на оплату технологического расхода (потерь)		ставка за содержание электрических сетей	ставка на оплату технологического расхода (потерь)	
			руб./МВт·мес	руб./МВт·ч		руб./МВт·мес	руб./МВт·ч	
1	Федеральное Казенное предприятие «Казанский государственный казенный пороховой завод» - акционерное общество «Сетевая компания»	2020	131 755,77	65,56	0,42646	131 755,77	65,56	0,42646
		2021	87 952,37	72,49	0,3460	87 952,37	72,49	0,3460
		2022	89 070,10	76,23	0,39570	89 070,10	76,23	0,39570
		2023	140 438,08	71,63	0,45631	140 438,08	71,63	0,45631
		2024	143 507,54	73,78	0,46687	143 507,54	73,78	0,46687

Необходимая валовая выручка Федеральное Казенное предприятие «Казанский  
государственный казенный пороховой завод» (без учета оплаты потерь)  
на 2020-2024 годы

№ п/п	Наименование сетевой организации в Республике Татарстан	Год	НВВ сетевой организации без учета оплаты потерь
			тыс. руб.
1.	Федеральное Казенное предприятие «Казанский государственный казенный пороховой завод»	2020	2 490,18
		2021	1 419,55
		2022	1 437,59
		2023	2 654,28
		2024	2 712,29

**Индивидуальные тарифы на услуги по передаче электрической энергии  
для взаиморасчетов между сетевыми организациями Акционерным обществом «Химический  
завод им. Л.Я. Карпова» и Акционерным обществом «Сетевая компания» на территории Республики Татарстан  
с 1 января 2020 года по 31 декабря 2024 года с календарной разбивкой**

№ п/п	Наименование сетевой организации	Год	с 1 января по 30 июня			с 1 июля по 31 декабря		
			Двухставочный тариф		Одноставочный тариф	Двухставочный тариф		Одноставочный тариф
			ставка за содержание электрических сетей	ставка на оплату технологического расхода (потерь)		ставка за содержание электрических сетей	ставка на оплату технологического расхода (потерь)	
			руб./МВт·мес	руб./МВт·ч		руб./МВт·мес	руб./МВт·ч	
1	Акционерное общество «Химический завод им. Л.Я. Карпова»	2020	81 917,45	1,22	0,14890	81 917,45	1,22	0,14890
		2021	76 888,73	1,32	0,13953	76 888,73	1,32	0,13953
		2022	53 780,35	1,45	0,09989	53 780,35	1,45	0,09989
		2023	84 345,98	1,30	0,15335	84 345,98	1,30	0,15335
		2024	86 876,36	1,34	0,15795	86 876,36	1,34	0,15795

Необходимая валовая выручка  
Акционерного общества «Химический завод им. Л.Я. Карпова»  
(без учета оплаты потерь) на 2020-2024 годы

№ п/п	Наименование сетевой организации в Республике Татарстан	Год	НВВ сетевой организации без учета оплаты потерь
			тыс. руб.
1.	Акционерное общество «Химический завод им. Л.Я. Карпова»	2020	10 926,15
		2021	10 436,26
		2022	10 019,28
		2023	11 939,29
		2024	12 297,48

Индивидуальные тарифы на услуги по передаче электрической энергии  
для взаиморасчетов между сетевыми организациями Акционерным обществом «Татнефтепром – Зюзеевнефть» и  
Акционерным обществом «Сетевая компания» на территории Республики Татарстан с 1 января 2020 года по 31 декабря  
2024 года с календарной разбивкой

№ п/п	Наименование сетевой организации	Год	с 1 января по 30 июня			с 1 июля по 31 декабря		
			Двухставочный тариф		Одноставочный тариф	Двухставочный тариф		Одноставочный тариф
			ставка за содержание электрических сетей	ставка на оплату технологического расхода (потерь)		ставка за содержание электрических сетей	ставка на оплату технологического расхода (потерь)	
			руб./МВт·мес	руб./МВт·ч		руб./МВт·мес	руб./МВт·ч	
1	Акционерное общество «Татнефтепром – Зюзеевнефть»	2020	72 272,55	0,00	0,11906	72 272,55	0,00	0,11906
		2021	71 328,91	0,00	0,11768	71 328,91	0,00	0,11768
		2022	74 473,30	0,00	0,12270	74 473,30	0,00	0,12270
		2023	96 052,52	0,00	0,31647	96 052,52	0,00	0,31647
		2024	98 934,09	0,00	0,32596	98 934,09	0,00	0,32596



Необходимая валовая выручка  
Акционерного общества «Татнефтепром – Зюзеевнефть»  
(без учета оплаты потерь) на 2020-2024 годы

№ п/п	Наименование сетевой организации в Республике Татарстан	Год	НВВ сетевой организации без учета оплаты потерь
			тыс. руб.
1.	Акционерное общество «Татнефтепром – Зюзеевнефть»	2020	3 162,94
		2021	3 723,37
		2022	3 775,08
		2023	4 203,64
		2024	4 329,75

Плата за подключение (технологическое присоединение) объекта  
Общества с ограниченной ответственностью «Грань» - «Строительство средней  
общеобразовательной школы на 1224 учащихся в 31 мкр. г.Нижнекамск» к  
централизованной системе холодного водоснабжения Акционерного общества  
«Водопроводно-канализационное и энергетическое хозяйство» с разбивкой по  
мероприятиям, осуществляемым при подключении

руб. (без учета НДС)

№ п/п	Мероприятия по подключению к централизованной системе холодного водоснабжения	Стоимость
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению, не связанных со строительством	13 866,49
2.	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов:	5 488 770
2.1.	расходы на создание водопроводных сетей	5 488 770
2.2.	расходы на модернизацию объектов холодного водоснабжения	-
3.	Налог на прибыль	1 374 149,25
4.	Итого плата за подключение	6 876 785,74

Плата за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Грань» - «Строительство средней общеобразовательной школы на 1224 учащихся в 31 мкр. г.Нижнекамск» с наружными инженерными сетями» к централизованной системе водоотведения Акционерного общества «Водопроводно-канализационное и энергетическое хозяйство» с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при подключении

руб. (без учета НДС)

№ п/п	Мероприятия по подключению к централизованной системе водоотведения	Стоимость
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению, не связанных со строительством	13 866,49
2.	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов:	3 962 997,28
2.1.	расходы на создание канализационных сетей	3 962 997,28
2.2.	расходы на модернизацию объектов водоотведения	-
3.	Налог на прибыль	990 749,32
4.	Итого плата за подключение	4 967 613,09

Плата за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения Акционерного общества «Татэнерго» филиал Казанские тепловые сети объекта Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «ТРИО» - «Жилой комплекс по ул.Большая Крыловка» в индивидуальном порядке

тыс.руб. (без учета НДС)

№ п/п	Мероприятия по подключению к системе теплоснабжения	Стоимость
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению объекта заявителя	113,918
2.	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей	79 534,672
3.	Налог на прибыль	19 883,668
4.	Итого плата за подключение	99 532,258

Плата за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения Акционерного общества «Казэнерго» объекта ФГКУ «Управление Федеральной службы войск национальной гвардии Российской Федерации по Республике Татарстан» - «Строительство административного здания по ул.Лазарева» в индивидуальном порядке

тыс.руб. (без учета НДС)

№ п/п	Мероприятия по подключению к системе теплоснабжения	Стоимость
1	Расходы на проведение мероприятий по подключению объекта заявителя	0,908
2	Расходы на строительство (реконструкцию) тепловых сетей	10 951,706
3	Налог на прибыль	2 737,926
4	Итого плата за подключение	13 690,540

Плата за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения  
Акционерного общества «Татэнерго» филиал Казанские тепловые сети в расчете на единицу  
мощности подключаемой тепловой нагрузки

тыс. руб./Гкал/час

№ п/п	Наименование	Значение
1	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П <sub>1</sub> )	15,301
2	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей (П <sub>2.1</sub> ), в том числе:	
2.1	Надземная (наземная) прокладка	
2.1.1	до 250 мм	-
2.1.2	251 - 400 мм	-
2.1.3	401 - 550 мм	-
2.1.4	551 - 700 мм	-
2.1.5	701 мм и выше	-
2.2	Подземная прокладка, в том числе:	
2.2.1	канальная прокладка	
2.2.1.1	до 250 мм	-
2.2.1.2	251 - 400 мм	-
2.2.1.3	401 - 550 мм	-
2.2.1.4	551 - 700 мм	-
2.2.1.5	701 мм и выше	-
2.2.2	бесканальная прокладка	
2.2.2.1	до 250 мм	3 526,465
2.2.2.2	251 - 400 мм	-
2.2.2.3	401 - 550 мм	-
2.2.2.4	551 - 700 мм	-
2.2.2.5	701 мм и выше	-
3	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей (П <sub>2.2</sub> )	-
4	Налог на прибыль	-

Приложение 12 к протоколу заседания  
Правления Государственного комитета  
Республики Татарстан по тарифам  
от 11.10.2021 № 39-пр.

Плата за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения  
Акционерного общества «Татэнерго» филиал Набережночелнинские тепловые сети в расчете на  
единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки

тыс. руб./Гкал/час (без учета НДС)

№ п/п	Наименование	Значение
1	2	3
1	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П <sub>1</sub> )	4,488
2	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей (П <sub>2.1</sub> ), в том числе:	
2.1	Надземная (наземная) прокладка	
2.1.1	до 250 мм	-
2.1.2	251 - 400 мм	-
2.1.3	401 - 550 мм	-
2.1.4	551 - 700 мм	-
2.1.5	701 мм и выше	-
2.2	Подземная прокладка, в том числе:	
2.2.1	канальная прокладка	
2.2.1.1	до 250 мм	3 381,115
2.2.1.2	251 - 400 мм	-
2.2.1.3	401 - 550 мм	-
2.2.1.4	551 - 700 мм	-
2.2.1.5	701 мм и выше	-
2.2.2	бесканальная прокладка	
2.2.2.1	до 250 мм	-
2.2.2.2	251 - 400 мм	-
2.2.2.3	401 - 550 мм	-
2.2.2.4	551 - 700 мм	-
2.2.2.5	701 мм и выше	-
3	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей (П <sub>2.2</sub> )	-
4	Налог на прибыль	-

Приложение 13 к протоколу заседания  
Правления Государственного комитета  
Республики Татарстан по тарифам  
от 11.10.2021 № 39-пр.

Плата за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения  
Акционерного общества «Елабужское предприятие тепловых сетей» в расчете на единицу  
мощности подключаемой тепловой нагрузки

тыс. руб./Гкал/час (без учета НДС)

№ п/п	Наименование	Значение
1	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей ( $P_1$ )	1,789
2	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей ( $P_{2.1}$ ), в том числе:	
2.1	Надземная (наземная) прокладка	
2.1.1	до 250 мм	-
2.1.2	251 - 400 мм	-
2.1.3	401 - 550 мм	-
2.1.4	551 - 700 мм	-
2.1.5	701 мм и выше	-
2.2	Подземная прокладка, в том числе:	
2.2.1	канальная прокладка	
2.2.1.1	до 250 мм	-
2.2.1.2	251 - 400 мм	-
2.2.1.3	401 - 550 мм	-
2.2.1.4	551 - 700 мм	-
2.2.1.5	701 мм и выше	-
2.2.2	бесканальная прокладка	
2.2.2.1	до 250 мм	2 574,3 82
2.2.2.2	251 - 400 мм	1 792,3 33
2.2.2.3	401 - 550 мм	-
2.2.2.4	551 - 700 мм	-
2.2.2.5	701 мм и выше	-
3	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей ( $P_{2.2}$ )	-
4	Налог на прибыль	-



Плата за подключение (технологическое присоединение) к системе  
теплоснабжения Акционерного общества «Казэнерго» в расчете на единицу  
мощности подключаемой тепловой нагрузки

тыс. руб./Гкал/час (без учета НДС)

№ п/п	Наименование	Значение
1	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П <sub>1</sub> )	50,016
2	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей (П <sub>2.1</sub> ), в том числе:	
2.1	Надземная (наземная) прокладка	
2.1.1	до 250 мм	-
2.1.2	251 - 400 мм	-
2.1.3	401 - 550 мм	-
2.1.4	551 - 700 мм	-
2.1.5	701 мм и выше	-
2.2	Подземная прокладка, в том числе:	
2.2.1	канальная прокладка	
2.2.1.1	до 250 мм	3 037,495
2.2.1.2	251 - 400 мм	-
2.2.1.3	401 - 550 мм	-
2.2.1.4	551 - 700 мм	-
2.2.1.5	701 мм и выше	-
2.2.2	бесканальная прокладка	
2.2.2.1	до 250 мм	3 176,388
2.2.2.2	251 - 400 мм	-
2.2.2.3	401 - 550 мм	-
2.2.2.4	551 - 700 мм	-
2.2.2.5	701 мм и выше	-
3	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей (П <sub>2.2</sub> )	-
4	Налог на прибыль	-

Плата за подключение (технологическое присоединение) к системе  
теплоснабжения Акционерного общества «Водопроводно-канализационное и  
энергетическое хозяйство» в расчете на единицу мощности подключаемой  
тепловой нагрузки

тыс. руб./Гкал/час

№ п/п	Наименование	Значение
1	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П <sub>1</sub> )	9,784
2	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей (П <sub>2.1</sub> ), в том числе:	
2.1	Надземная (наземная) прокладка	
2.1.1	до 250 мм	-
2.1.2	251 - 400 мм	-
2.1.3	401 - 550 мм	-
2.1.4	551 - 700 мм	-
2.1.5	701 мм и выше	-
2.2	Подземная прокладка, в том числе:	
2.2.1	канальная прокладка	
2.2.1.1	до 250 мм	1 078,123
2.2.1.2	251 - 400 мм	-
2.2.1.3	401 - 550 мм	-
2.2.1.4	551 - 700 мм	-
2.2.1.5	701 мм и выше	-
2.2.2	бесканальная прокладка	
2.2.2.1	до 250 мм	3 171,885
2.2.2.2	251 - 400 мм	-
2.2.2.3	401 - 550 мм	-
2.2.2.4	551 - 700 мм	-
2.2.2.5	701 мм и выше	-
3	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей (П <sub>2.2</sub> )	-
4	Налог на прибыль	-

Тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую  
МУП «Пестречинские коммунальные сети» потребителям,  
на 2021-2023 годы с календарной разбивкой

№ п/п	Наименование муниципального образования, регулируемой организации, вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуциро- ванный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
	Пестречинский муниципальный район							
1	МУП «Пестречинские коммунальные сети»*							
1.1	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
	одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2021 по 30.06.2021	1682,71	-	-	-	-	-
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	1729,01	-	-	-	-	-
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	1729,01	-	-	-	-	-
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	1809,31	-	-	-	-	-
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	1809,31	-	-	-	-	-
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	1814,75	-	-	-	-	-

<\*> Применяет упрощенную систему налогообложения

Тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую  
МУП «Теплоэнергосервис» потребителям, на 2020-2022 годы  
с календарной разбивкой

№ п/п	Наименование муниципального образования, регулируемой организации, вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуциро- ванный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
	Рыбно-Слободский муниципальный район							
1	МУП «Теплоэнергосервис»*							
1.1	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
	однотарифный, руб./Гкал	с 01.01.2020 по 30.06.2020	1646,71	-	-	-	-	-
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	1677,87	-	-	-	-	-
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	1677,87	-	-	-	-	-
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	1724,74	-	-	-	-	-
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	1724,74	-	-	-	-	-
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	1813,86	-	-	-	-	-

<\*> Применяет упрощенную систему налогообложения

Тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую  
Обществом с ограниченной ответственностью «Казанская строительно-сервисная компания»  
потребителям, другим теплоснабжающим организациям,  
на 2019-2023 годы с календарной разбивкой

№ п/п	Наименование муниципального образования, регулируемой организации, вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуциро- ванный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
	Город Казань							
1	Общество с ограниченной ответственностью «Казанская строительно-сервисная компания»							
1.1	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
	однотарифный, руб./Гкал	с 01.01.2019 по 30.06.2019	1460,00	-	-	-	-	-
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	1488,82	-	-	-	-	-
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	1475,86	-	-	-	-	-
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	1476,91	-	-	-	-	-
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	1476,91	-	-	-	-	-
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	1518,58	-	-	-	-	-
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	1518,58	-	-	-	-	-
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	1557,02	-	-	-	-	-
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	1557,02	-	-	-	-	-
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	1652,05	-	-	-	-	-
1.2	Население (тарифы указаны с учетом НДС)*							
	однотарифный, руб./Гкал	с 01.01.2019 по 30.06.2019	1752,00	-	-	-	-	-
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	1786,58	-	-	-	-	-
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	1771,03	-	-	-	-	-
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	1772,29	-	-	-	-	-
		с 01.01.2021	1772,29	-	-	-	-	-

		по 30.06.2021						
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	1822,30	-	-	-	-	-
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	1822,30	-	-	-	-	-
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	1868,42	-	-	-	-	-
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	1868,42	-	-	-	-	-
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	1982,46	-	-	-	-	-

<\*> Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации

Тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую  
Обществом с ограниченной ответственностью «Нармонский коммунальный  
сервис» потребителям, на 2019-2023 годы с календарной разбивкой

№ п/п	Наименование муниципального образования, регулируемой организации, вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуциро- ванный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
	Лаишевский муниципальный район							
1	Общество с ограниченной ответственностью «Нармонский коммунальный сервис»*							
1.1	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
	одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2019 по 30.06.2019	2014,11	-	-	-	-	-
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	2028,75	-	-	-	-	-
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	1880,40	-	-	-	-	-
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	1922,72	-	-	-	-	-
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	1922,72	-	-	-	-	-
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	1970,92	-	-	-	-	-
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	1906,21	-	-	-	-	-
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	1969,43	-	-	-	-	-
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	1919,42	-	-	-	-	-
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	1980,88	-	-	-	-	-

<\*> Применяет упрощенную систему налогообложения

Тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую  
ООО «Нижевязовской жилкомсервис» потребителям,  
на 2022 год с календарной разбивкой

№ п/п	Наименование муниципального образования, регулируемой организации, вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуциро- ванный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
	Зеленодольский муниципальный район							
1	ООО «Нижевязовской жилкомсервис»*							
1.1	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
	одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2022 по 30.06.2022	1512,47	-	-	-	-	-
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	1603,27	-	-	-	-	-

<\*> Применяет упрощенную систему налогообложения



Тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую  
Обществом с ограниченной ответственностью «Ремонтно-строительная компания  
«Инженерные Технологии» потребителям, на 2019-2023 годы  
с календарной разбивкой

№ п/п	Наименование муниципального образования, регулируемой организации, вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуциро- ванный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
	Лаишевский муниципальный район							
1	Общество с ограниченной ответственностью «РСК «Инженерные Технологии»*, г.Лаишево							
1.1	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
	однотарифный, руб./Гкал	с 01.01.2019 по 30.06.2019	1797,14	-	-	-	-	-
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	1839,13	-	-	-	-	-
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	1839,13	-	-	-	-	-
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	1889,21	-	-	-	-	-
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	1889,21	-	-	-	-	-
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	1899,29	-	-	-	-	-
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	1899,29	-	-	-	-	-
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	2016,27	-	-	-	-	-
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	2016,27	-	-	-	-	-
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	2018,89	-	-	-	-	-
2	Общество с ограниченной ответственностью «РСК «Инженерные Технологии»*, п.Габишево							
2.1	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
	однотарифный, руб./Гкал	с 01.01.2019 по 30.06.2019	1680,42	-	-	-	-	-
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	1719,11	-	-	-	-	-
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	1719,11	-	-	-	-	-
		с 01.07.2020	1773,99	-	-	-	-	-

		по 31.12.2020						
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	1773,99	-	-	-	-	-
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	1818,16	-	-	-	-	-
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	1818,16	-	-	-	-	-
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	1931,68	-	-	-	-	-
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	1931,68	-	-	-	-	-
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	1933,18	-	-	-	-	-

<\*> Применяет упрощенную систему налогообложения

Тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую  
Акционерным обществом «Зеленодольский молочноперерабатывающий  
комбинат» потребителям, на 2019-2023 годы с календарной разбивкой

№ п/п	Наименование муниципального образования, регулируемой организации, вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуциро- ванный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
	Зеленодольский муниципальный район							
1	Акционерное общество «Зеленодольский молочноперерабатывающий комбинат»							
1.1	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
	однотарифный, руб./Гкал	с 01.01.2019 по 30.06.2019	1303,12	-	-	-	-	-
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	1333,09	-	-	-	-	-
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	1333,09	-	-	-	-	-
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	1372,96	-	-	-	-	-
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	1331,84	-	-	-	-	-
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	1376,59	-	-	-	-	-
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	1376,59	-	-	-	-	-
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	1411,07	-	-	-	-	-
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	1411,07	-	-	-	-	-
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	1457,78	-	-	-	-	-
1.2	Население (тарифы указаны с учетом НДС)*							
	однотарифный, руб./Гкал	с 01.01.2019 по 30.06.2019	1563,74	-	-	-	-	-
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	1599,71	-	-	-	-	-
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	1599,71	-	-	-	-	-
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	1647,55	-	-	-	-	-
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	1598,21	-	-	-	-	-
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	1651,91	-	-	-	-	-
		с 01.01.2022	1651,91	-	-	-	-	-

		по 30.06.2022						
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	1693,28	-	-	-	-	-
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	1693,28	-	-	-	-	-
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	1749,34	-	-	-	-	-

<\*> Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации

Тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую  
ООО «Казанский молочный комбинат» потребителям,  
на 2022-2026 годы с календарной разбивкой

№ п/п	Наименование муниципального образования, регулируемой организации, вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуциро- ванный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
	Город Казань							
1	ООО «Казанский молочный комбинат»							
1.1	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
	одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2022 по 30.06.2022	1334,11	-	-	-	-	-
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	1415,48	-	-	-	-	-
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	1415,48	-	-	-	-	-
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	1428,60	-	-	-	-	-
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	1428,60	-	-	-	-	-
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	1501,70	-	-	-	-	-
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	1501,70	-	-	-	-	-
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	1510,47	-	-	-	-	-
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	1510,47	-	-	-	-	-
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	1593,83	-	-	-	-	-
1.2	Население (тарифы указаны с учетом НДС)*							
	одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2022 по 30.06.2022	1600,93	-	-	-	-	-
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	1698,58	-	-	-	-	-
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	1698,58	-	-	-	-	-
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	1714,32	-	-	-	-	-
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	1714,32	-	-	-	-	-
		с 01.07.2024	1802,04	-	-	-	-	-

		по 31.12.2024						
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	1802,04	-	-	-	-	-
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	1812,56	-	-	-	-	-
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	1812,56	-	-	-	-	-
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	1912,60	-	-	-	-	-

<\*> Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации

Долгосрочные параметры регулирования, устанавливаемые на долгосрочный период регулирования  
для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов, на 2022-2026 годы

№ п/п	Наименование муниципального образования, регулируемой организации	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Показатели энергетической эффективности		
					Удельный расход топлива	Отношение величины технологических потерь к материальной характеристике тепловой сети	Технологические потери
			тыс. руб.	%	кг у.т./Гкал	Гкал/м <sup>2</sup>	Гкал
Город Казань							
1	ООО «Казанский молочный комбинат»	2022	13235,51	1	161,1	1,44	1205,54
		2023	X	1	161,1	1,44	1205,54
		2024	X	1	161,1	1,44	1205,54
		2025	X	1	161,1	1,44	1205,54
		2026	X	1	161,1	1,44	1205,54

Тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую  
Акционерным обществом «Сабинское многоотраслевое производственное  
предприятие жилищно-коммунального хозяйства» потребителям,  
на 2019-2023 годы с календарной разбивкой

№ п/п	Наименование муниципального образования, регулируемой организации, вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуциро- ванный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
	Сабинский муниципальный район							
1	Акционерное общество «Сабинское многоотраслевое производственное предприятие жилищно-коммунального хозяйства»*							
1.1	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
	однотарифный, руб./Гкал	с 01.01.2019 по 30.06.2019	1905,60	-	-	-	-	-
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	1961,57	-	-	-	-	-
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	1961,57	-	-	-	-	-
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	1979,47	-	-	-	-	-
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	1979,47	-	-	-	-	-
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	2018,45	-	-	-	-	-
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	2018,45	-	-	-	-	-
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	2103,07	-	-	-	-	-
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	2103,07	-	-	-	-	-
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	2165,29	-	-	-	-	-

<\*> Применяет упрощенную систему налогообложения



Тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую  
Обществом с ограниченной ответственностью Производственное объединение  
«Коммунсервис-Актаныш» потребителям,  
на 2019-2023 годы с календарной разбивкой

№ п/п	Наименование муниципального образования, регулируемой организации, вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуциро- ванный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
	Актанышский муниципальный район							
1	Общество с ограниченной ответственностью Производственное объединение «Коммунсервис-Актаныш»*							
1.1	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
	однотарифный, руб./Гкал	с 01.01.2019 по 30.06.2019	1874,72	-	-	-	-	-
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	1919,58	-	-	-	-	-
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	1907,36	-	-	-	-	-
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	1914,16	-	-	-	-	-
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	1854,29	-	-	-	-	-
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	1869,41	-	-	-	-	-
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	1869,41	-	-	-	-	-
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	1934,31	-	-	-	-	-
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	1934,31	-	-	-	-	-
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	1978,90	-	-	-	-	-

<\*> Применяет упрощенную систему налогообложения

**Тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую  
филиалом «Казаньнефтепродукт» Акционерного общества ХК «Татнефтепродукт»  
потребителям, другим теплоснабжающим организациям,  
на 2019-2023 годы с календарной разбивкой**

№ п/п	Наименование муниципального образования, регулируемой организации, вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуциро- ванный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
	Город Казань							
1	филиал «Казаньнефтепродукт» Акционерного общества ХК «Татнефтепродукт»							
1.1	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
	однотарифный, руб./Гкал	с 01.01.2019 по 30.06.2019	1402,52	-	-	-	-	-
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	1438,37	-	-	-	-	-
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	1438,37	-	-	-	-	-
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	1484,51	-	-	-	-	-
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	1484,51	-	-	-	-	-
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	1543,76	-	-	-	-	-
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	1543,76	-	-	-	-	-
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	1623,76	-	-	-	-	-
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	1623,76	-	-	-	-	-
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	1757,30	-	-	-	-	-
1.2	Население (тарифы указаны с учетом НДС)*							
	однотарифный, руб./Гкал	с 01.01.2019 по 30.06.2019	1683,02	-	-	-	-	-
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	1726,04	-	-	-	-	-
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	1726,04	-	-	-	-	-
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	1781,41	-	-	-	-	-
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	1781,41	-	-	-	-	-
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	1852,51	-	-	-	-	-

		с 01.01.2022 по 30.06.2022	1852,51	-	-	-	-	-
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	1948,51	-	-	-	-	-
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	1948,51	-	-	-	-	-
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	2108,76	-	-	-	-	-

<\*> Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской

Тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую филиалом  
«Казаньнефтепродукт» АО ХК «Татнефтепродукт» теплоснабжающим,  
теплосетевым организациям, приобретающим тепловую энергию с целью  
компенсации потерь тепловой энергии, на 2021-2023 год с календарной разбивкой

№ п/п	Наименование муниципального образования, регулируемой организации, вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуциро- ванный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
	Город Казань							
1	филиал «Казаньнефтепродукт» АО ХК «Татнефтепродукт»							
1.1	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
	одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2021 по 30.06.2021	1204,87	-	-	-	-	-
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	1230,37	-	-	-	-	-
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	1230,37	-	-	-	-	-
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	1294,82	-	-	-	-	-
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	1294,82	-	-	-	-	-
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	1325,13	-	-	-	-	-

Замечания  
представителя Ассоциации «НП Совет рынка»  
в Государственном комитете  
Республики Татарстан по тарифам  
Зубовой Натальи Дмитриевны  
на 10 ноября 2021 года

В связи с проведением заседания Правления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам 10 ноября 2021 года по вопросам:

1. О корректировке на 2022 год долгосрочных индивидуальных тарифов на услуги по передаче электрической энергии для взаиморасчетов между сетевыми организациями Федеральным Казенным предприятием «Казанский государственный казенный пороховой завод» и акционерным обществом «Сетевая компания», установленных постановлением Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 11.12.2019 № 3-1/э голосую **«против»** принятия решения, так как:

- в экспертном заключении отсутствует анализ фактических доходов и расходов по регулируемому виду деятельности,

- прогнозная цена покупки потерь принята исходя из предложений АО «Татэнергосбыт», расчет цены покупки потерь электрической энергии в направленных материалах отсутствует. Обращаем внимание, что согласно п. 81 Основ ценообразования расчет стоимости потерь производится на основании прогнозных рыночных цен на электрическую энергию (мощность), продаваемую на оптовом рынке, определяемых по субъектам Российской Федерации с учетом официально опубликованных советом рынка данных о прогнозных свободных (нерегулируемых) ценах на электрическую энергию, цен на электрическую энергию (мощность), установленных для квалифицированных генерирующих объектов, функционирующих на основе использования возобновляемых источников энергии, и информации об основных макроэкономических показателях прогноза социально-экономического развития Российской Федерации, одобренного Правительством Российской Федерации на расчетный период регулирования,

- индекс потребительских цен на 2022 г., примененный для расчета корректировки подконтрольных расходов, не соответствует индексу потребительских цен, указанному в Прогнозе социально-экономического развития Российской Федерации на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов, опубликованному 30.09.2021 г.,

- в направленных материалах отмечено, что по итогам проверки выявлено, что количество условных единиц оборудования меньше, чем утверждено на 2021 г., при этом в экспертном заключении отсутствует информация о наличии или отсутствии излишне полученных доходов сетевой организацией в связи с завышением количества электросетевого оборудования,

- материалы представлены с нарушением сроков (пункт 6 постановления Правительства РФ от 21.02.2011 № 97 «Об утверждении типового положения об органе исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов».

Отмечаю, что по состоянию на 09.11.2021 г. в утвержденном сводном прогнозном балансе отсутствует детализация потерь электрической энергии по территориальным сетевым организациям.

2. О корректировке на 2022 год долгосрочных индивидуальных тарифов на услуги по передаче электрической энергии для взаиморасчетов между сетевыми организациями Акционерным обществом «Химический завод им. Л.Я. Карпова» и Акционерным обществом «Сетевая компания», установленных постановлением Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 11.12.2019 № 3-16/э голосую **«против»** принятия решения, так как:

- в экспертном заключении отсутствует анализ фактических доходов и расходов по регулируемому виду деятельности,
- в направленных материалах отсутствует расчет цены покупки электрической энергии в целях компенсации потерь,
- индекс потребительских цен на 2022 г., примененный для расчета корректировки подконтрольных расходов, не соответствует индексу потребительских цен, указанному в Прогнозе социально-экономического развития Российской Федерации на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов, опубликованному 30.09.2021 г.,
- материалы представлены с нарушением сроков, указанных в п. 6 постановления Правительства РФ от 21.02.2011 № 97 «Об утверждении типового положения об органе исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов».

Отмечаю, что по состоянию на 09.11.2021 г. в утвержденном сводном прогнозном балансе отсутствует детализация потерь электрической энергии по территориальным сетевым организациям.

3. О корректировке на 2022 год долгосрочных индивидуальных тарифов на услуги по передаче электрической энергии для взаиморасчетов между сетевыми организациями Акционерным обществом «Татнефтепром – Зюжеевнефть» и Акционерным обществом «Сетевая компания», установленных постановлением Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 11.12.2019 № 3-15/э голосую **«против»** принятия решения, так как:

- в экспертном заключении отсутствует анализ фактических доходов и расходов по регулируемому виду деятельности,
- индекс потребительских цен на 2022 г., примененный для расчета корректировки подконтрольных расходов, не соответствует индексу потребительских цен, указанному в Прогнозе социально-экономического развития Российской Федерации на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов, опубликованному 30.09.2021 г.,
- материалы представлены с нарушением сроков, указанных в п. 6 постановления Правительства РФ от 21.02.2011 № 97 «Об утверждении типового положения об органе исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов».

В случае внесения дополнительных вопросов, а также если проект решения не соответствует направленному в адрес Представителя, голосую **«против»** принятия каких-либо решений.

Прошу направить протокол заседания и постановления на электронные адреса: [tarif@np-](mailto:tarif@np-sr.ru)

[sr.ru](mailto:tarif@np-sr.ru) и [natalizubova2016@mail.ru](mailto:natalizubova2016@mail.ru)

Н.Д. Зубова

**Экспертное заключение**

о корректировке на 2022 год индивидуальных тарифов на услуги по передаче электрической энергии для взаиморасчетов между сетевыми организациями  
Федеральное казенное предприятие «Казанский государственный казенный пороховой завод» и АО «Сетевая компания»

В адрес Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам  
(далее - Госкомитет) поступило предложение организации  
Федеральное казенное предприятие «Казанский государственный  
казенный пороховой завод»  
(наименование организации)

на корректировку индивидуальных тарифов на услуги по передаче  
электрической энергии на 2022 год

Заявление на корректировку тарифов, с приложением расчетных и обосновывающих материалов от 09.04.2021 № 1815/15, вх. № 3306 от 20.04.2021			
В соответствии с законодательством в сфере электроэнергетики и на основании предложения регулируемой организации Приказом Госкомитета от 17.05.2021 № 325/2021 открыто тарифное дело № 31/9 о корректировке на 2022 год индивидуальных тарифов на услуги по передаче электрической энергии для взаиморасчетов между сетевыми организациями Федеральным казенным предприятием «Казанский государственный казенный пороховой завод» и ОАО «Сетевая компания»			
Период регулирования		Третий год долгосрочного периода регулирования 2020-2024 гг.	
Метод регулирования		Метод индексации	
Действующие тарифы			
Постановлением Госкомитета от 18.11.2020 № 231-5/э-2020 для Федерального казенного предприятия «Казанский государственный казенный пороховой завод» скорректированы тарифы на услуги по передаче электрической энергии на 2021 год. Размер тарифов составил (без НДС):			
с 1 января 2021 года по 30 июня 2021 года			
Одноставочный тариф	Двухставочный тариф		Необходимая валовая выручка на содержание электрических сетей
	Ставка за содержание электрических сетей	Ставка за оплату потерь электрической энергии в сетях	
руб./кВт.ч.	руб./МВт.месяц	руб./МВт.ч.	тыс.руб.
0,3460	87 952,37	72,49	709,78
с 1 июля 2021 года по 31 декабря 2021 года			
Одноставочный тариф	Двухставочный тариф		Необходимая валовая выручка на содержание электрических сетей
	Ставка за содержание электрических сетей	Ставка за оплату потерь электрической энергии в сетях	
руб./кВт.ч.	руб./МВт.месяц	руб./МВт.ч.	тыс.руб.
0,3460	87 952,37	72,49	709,78
Предложение организации на 2022 год			
с 1 января 2022 года по 30 июня 2022 года			
Одноставочный тариф	Двухставочный тариф		Необходимая валовая выручка на содержание электрических сетей
	Ставка за содержание электрических сетей	Ставка за оплату потерь электрической энергии в сетях	
руб./кВт.ч.	руб./МВт.месяц	руб./МВт.ч.	тыс.руб.
0,466	102 987,61	96,67	831,11
с 1 июля 2022 года по 31 декабря 2022 года			
Одноставочный тариф	Двухставочный тариф		Необходимая валовая выручка на содержание электрических сетей
	Ставка за содержание электрических сетей	Ставка за оплату потерь электрической энергии в сетях	

руб./кВт.ч.		руб./МВт.месяц		руб./МВт.ч.		тыс.руб.	
0,466		102 949,82		96,67		831,11	
Постановлением Госкомитета от 11.12.2019 № 3-1/э для Федерального казенного предприятия «Казанский государственный казенный пороховой завод» установлены следующие долгосрочные параметры регулирования:							
Год	Базовый уровень подконтрольных расходов	Индекс эффективности подконтрольных расходов	Коэффициент эластичности подконтрольных расходов по количеству активов,	Уровень потерь электрической энергии при ее передаче по электрическим сетям	Показатель средней продолжительности прекращения передачи электрической энергии на точку поставки	Показатель средней частоты прекращения передачи электрической энергии на точку поставки	Показатель уровня качества оказываемых услуг
	млн.руб.	%	%	%	час	шт.	
2020	1,769	2	75	2,52	0	0	1
2021	х	2	75	х	0	0	1
2022	х	2	75	х	0	0	1
2023	х	2	75	х	0	0	1
2024	х	2	75	х	0	0	1
Сведения об организации							
Полное наименование организации				Федеральное казенное предприятие «Казанский государственный казенный пороховой завод» (далее - ФКП «КГКПЗ»)			
ИНН/КПП				1656025681/165601001			
Руководитель организации (ФИО, должность)				Генеральный директор Лившиц Александр Борисович.			
Юридический адрес				420032, Республика Татарстан, г. Казань, ул.1 Мая д.14			
Организация применяет режим налогообложения:				общую систему налогообложения			
Основной вид деятельности				Производство взрывчатых веществ			
Организация ведет раздельный учет (да/нет)				Да (частично)			
Организация обслуживает преимущественно одного потребителя (монопотребителя) (да/нет)				нет			
Объекты электросетевого хозяйства сетевой организации							
В состав имущества, участвующего в процессе оказания услуг по передаче электрической энергии, входят:							
Наименование показателя			Напряжение, кВ	ед. изм.	Предложение организации	Предложение ГКРПТ	
Количество подстанций			110-150 кВ	шт.	1	1	
Количество силовых трансформаторов			110-150 кВ	шт.	2	2	
Количество силовых трансформаторов			1-20 кВт	шт.	2	2	
Количество однострансформаторных ТП, КТП			1-20 кВ	шт.	5	1	
Количество двухтрансформаторных ТП, КТП			1-20 кВ	шт.	38	22	
Отделитель с короткозамыкателем			110-150 кВ	шт.	6	3	
Протяженность ВЛ				км	1,292	1,292	



Протяженность КЛ		км	97,145	16,946
Итого:			1 355,81	684,28
Госкомитетом по итогам выезда на объекты электросетевого хозяйства ФКП «КГКПЗ» скорректированы у.е. и приняты в количестве 684,28 у.е.				
<b>Перечень нормативных правовых актов (НПА), использованных в процессе проведения экспертизы</b>				
<p>Экспертиза по предложению об установлении тарифов, осуществляется в соответствии с законодательством в сфере электроэнергетики и Положением о Госкомитете, утвержденным постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 15.06.2010 № 468.</p> <p><b>При проведении анализа Госкомитет руководствовались следующими нормативно-правовыми актами (в действующей редакции):</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Федеральный закон от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике»;</li> <li>2. Постановление Правительства Российской Федерации от 29.12.2011 № 1178 (вместе с «Основами ценообразования в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике» - далее Основы ценообразования, «Правилами государственного регулирования (пересмотра, применения) цен (тарифов) в электроэнергетике» - далее Правила);</li> <li>3. Постановление Правительства Российской Федерации от 27.12.2004 № 861 «Об утверждении правил недискриминационного доступа к услугам по передаче электрической энергии и оказания этих услуг, Правил недискриминационного доступа к услугам по оперативно-диспетчерскому управлению в электроэнергетике и оказания этих услуг, Правил недискриминационного доступа к услугам администратора торговой системы оптового рынка и оказания этих услуг и Правил технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям»;</li> <li>4. Постановление Правительства Российской Федерации от 28.02.2015 № 184 «Об отнесении владельцев объектов электросетевого хозяйства к территориальным сетевым организациям»;</li> <li>5. Постановление Правительства Российской Федерации от 04.05.2012 № 442 «О функционировании розничных рынков электрической энергии, полном и (или) частичном ограничении режима потребления электрической энергии»;</li> <li>6. Приказ ФСТ России от 17.02.2012 N 98-э «Об утверждении Методических указаний по расчету тарифов на услуги по передаче электрической энергии, устанавливаемых с применением метода долгосрочной индексации необходимой валовой выручки»;</li> <li>7. Приказ ФСТ РФ от 18.03.2015 № 421-э «Об утверждении методических указаний по определению базового уровня операционных, подконтрольных расходов территориальных сетевых организаций, необходимых для осуществления регулируемой деятельности, и индекса эффективности операционных, подконтрольных расходов с применением метода сравнения аналогов и внесении изменений в приказы ФСТ России от 17.02.2012 № 98-э и от 30.03.2012 № 228-э»;</li> <li>8. Приказ Минэнерго России от 13.12.2011 № 585 «Об утверждении Порядка ведения раздельного учета доходов и расходов субъектами естественных монополий в сфере услуг по передаче электрической энергии и оперативно-диспетчерскому управлению в электроэнергетике»;</li> <li>9. Постановление Правительства Российской Федерации от 01.01.2002 № 1 «О Классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы»;</li> <li>10. Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ;</li> <li>11. Федеральный закон от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса</li> </ol>				

Российской Федерации»;				
12. Налоговый кодекс Российской Федерации;				
13. Трудовой кодекс Российской Федерации;				
14. Приказ Минэнерго России от 26.09.2017 № 887 «Об утверждении нормативов потерь электрической энергии при ее передаче по электрическим сетям территориальных сетевых организаций»;				
15. Федеральный закон от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;				
16. Методические указания по расчету регулируемых тарифов и цен на электрическую (тепловую) энергию на розничном (потребительском) рынке, утвержденные приказом ФСТ России от 06.08.2004 № 20-э/2;				
17. Нормативно-правовые акты Российской Федерации, регулирующие отношения в сфере бухгалтерского учета;				
18. Иные нормативно-правовые акты Российской Федерации, необходимые для экспертизы.				
Информация об утвержденной инвестиционной программе				
Наличие инвестиционной программы организации (да/нет)			нет	
Наличие программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности (да/нет)			да	
Используемые при регулировании индексы в соответствии с Прогнозом социально-экономического развития				
	Факт 2020 года	2022 год	2023 год	2024 год
Индекс потребительских цен	103,4	103,8	104,0	104,0

В соответствии с п.23 Правил, экспертное заключение состоит из следующих разделов:

<b>1. Оценка достоверности данных, приведенных в предложениях об установлении тарифов.</b>
<p>Данные, приведенные в предложениях об установлении тарифов на услуги по передаче электрической энергии, можно оценить как достоверные.</p> <p>При проведении оценки экономической обоснованности расходов регулируемой организации ответственность за достоверность представленных в составе тарифного дела материалов возлагается на регулируемую организацию.</p>
<b>2. Оценка финансового состояния организации, осуществляющей регулируемую деятельность.</b>
<p>Оказание услуг по передаче электрической энергии для ФКП «КТКПЗ» является не основным видом деятельности.</p> <p>На основании Приказа Минэнерго РФ от 13.12.2011 № 585 «Об утверждении Порядка ведения раздельного учета доходов и расходов субъектами естественных монополий в сфере услуг по передаче электрической энергии и оперативно-диспетчерскому управлению в электроэнергетике» раздельный учет доходов и расходов ведется субъектами естественных монополий по элементам и видам затрат, соответствующим основным показателям бухгалтерской отчетности (отчет о прибылях и убытках).</p> <p>Однако бухгалтерский баланс не представлен, так как форма №2 (отчет о финансовых</p>

результатах) на предприятии является секретной (оборонное предприятие).

В представленных формах раздельного учета доходов и расходов ФКП «КГКПЗ» по итогам 2020 года по виду деятельности «Передача электрической энергии (мощности)» указан убыток в размере 1 894,56 тыс.руб.

### 3. Анализ основных технико-экономических показателей за 2 предшествующих года, текущий год и расчетный период регулирования:

ФКП «КГКПЗ» предоставлена информация по балансу электрической энергии (мощности) по электрическим сетям ВН, СН2 и НН за 2020-2022 гг. (форма П1.4) и структуры полезного отпуска электрической энергии (мощности) по группам потребителей за 2020-2022 гг. (форма П1.6).

По предложению организации поступление в сеть на 2022 год составит 4,616 млн.кВт.ч, полезный отпуск потребителям – 4,5 млн.кВт.ч, потери – 0,116 млн.кВт.ч., заявленная мощность потребителей – 1,345 МВт.

Согласно п.20 Основ ценообразования, доля на субабонентов рассчитывается от отпуска (передачи) электрической энергии, то есть от объемов, переданных субабонентам. Доля на передачу электроэнергии потребителям (субабонентам) составляет 28,82 %.

Для ФКП «КГКПЗ» Госкомитетом на долгосрочный период установлен уровень потерь электрической энергии при ее передаче по электрическим сетям – 2,52 %.

На основании установленной Госкомитетом величины технологического расхода (потерь) электрической энергии и предоставленного организацией прогнозного объема поступления электрической энергии в сеть, прогнозная величина потерь по электрическим сетям ФКП «КГКПЗ» составляет 0,116 млн.кВт.ч.

Показатели в части полезного отпуска электроэнергии потребителям, заявленной мощности и потерь электроэнергии за 3 предшествующих года, текущий год и расчетный период регулирования составляют:

Показатели полезного отпуска электроэнергии, заявленной мощности и потерь электроэнергии за 2019-2022 годы.

Показатели	Ед.изм.	2019 факт	2020 факт	2021 установлено	2022 прогноз
Объем полезного отпуска электроэнергии на субабонентов	млн.кВт.ч.	5,084	4,524	5,19	4,5
Заявленная (расчетная) мощность	МВт	1,288	1,575	1,345	1,345
Технологические потери электрической энергии	млн.кВт.ч.	0,183	0,117	0,134	0,116

#### 3.1. Анализ прогнозных и фактических расходов (по статьям).

Анализ за 2020 год

№ п/п	Показатель	Утверждено ГКРТТ на 2020 год	Факт 2020 года	Превышение факта от принято ГКРТТ	Факт 2020 года, признанный ГКРТТ экономически обоснованным
1.	<b>Подконтрольные расходы, в т.ч.:</b>	<b>1 769,67</b>	<b>2 809,41</b>	<b>1 039,74</b>	<b>1 769,67</b>
1.1.	Затраты на оплату труда	1 659,52	2 403,26	743,74	1 659,52
1.2.	Прочие затраты	110,15	406,15	296	110,15
2.	<b>Неподконтрольные расходы:</b>	<b>546,22</b>	<b>825,84</b>	<b>279,62</b>	<b>546,22</b>
3.	Корректировки НВВ	174,3			174,3
	<b>НВВ на содержание</b>	<b>2 490,19</b>	<b>3 635,25</b>	<b>1 145,06</b>	<b>2 490,19</b>
	<b>Полезный отпуск электрической</b>	<b>6,9</b>	<b>4,524</b>	<b>2,376</b>	<b>6,9</b>

энергии (млн.кВтч)				
Итого НВВ	2 942,58	3 957,21	1 014,63	2 942,58
<p>Для ФКП «КГКПЗ» 2020 год является первым годом второго долгосрочного периода регулирования.</p> <p>Среднемесячная зарплата на 2020 год принята Госкомитетом в размере 26,467 тыс.руб. исходя из фактического размера зарплаты за 2018 год (24,7 тыс.руб.) и индекса потребительских цен на 2020 год (103,0 %).</p> <p>Исходя из рассчитанной численности персонала (14 человек) и принятой среднемесячной заработной платы фонд оплаты труда организации на 2020 год составил 1 659,52 тыс.руб. (<math>= 14 \times 26\,467 \times 12</math>)*37% (доля на субабонентов).</p> <p>Фактические затраты на оплату труда сложились выше плановой величины на 743,74 тыс.руб., что экономически необоснованно.</p> <p>По факту 2020 года произошло увеличение по всем статьям затрат. Данное превышение произошло по зависящим от ТСО причинам.</p> <p>На основании изложенного, перерасход по статьям не следует учитывать при установлении НВВ на 2022 год.</p>				
<b>4. Анализ экономической обоснованности расходов по статьям расходов.</b>				
<p>Госкомитетом рассмотрены представленные расчеты об установлении тарифов на услуги по передаче электрической энергии на 2022 год по сетям ФКП «КГКПЗ» и проведена оценка затрат в соответствии с главой 25 Налогового Кодекса Российской Федерации, Постановлением № 1178 и Методическими указаниями.</p> <p>Согласно п.17 Правил к заявлению организации, осуществляющие регулируемую деятельность, прилагают обосновывающие материалы, в том числе расчет расходов и необходимой валовой выручки от осуществления регулируемой деятельности с приложением экономического обоснования исходных данных (с указанием применяемых норм и нормативов расчета).</p> <p>Согласно предложению ФКП «КГКПЗ» на 2022 год размер необходимой валовой выручки (далее – НВВ), отнесенной на передачу электроэнергии, составит 1 662,22 тыс.руб., в т.ч.:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- подконтрольные расходы – 1 157,02 тыс.руб.;</li> <li>- неподконтрольные расходы – 505,20 тыс.руб.</li> </ul> <p>Рассмотрев представленные материалы, Госкомитет осуществил оценку экономической обоснованности расходов, включаемых в НВВ на услуги по передаче электрической энергии, в результате на 2022 год приняты следующие значения по статьям затрат:</p>				
<b>4.1. Подконтрольные расходы</b>				
<p>На 2021 год подконтрольные расходы установлены в размере 1 157,02 тыс.руб. в том числе:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Расходы по статье «Вспомогательные материалы» - 72,02 тыс.руб.</li> <li>2. Расходы по статье «Расходы на оплату труда» - 1 085,00 тыс.руб.</li> </ol> <p>В соответствии с п.38 Основ ценообразования Госкомитетом приняты следующие значения параметров расчета тарифов:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ИПЦ на 2022 год составляет 103,8 % согласно «Прогноза социально-экономического развития Российской Федерации»;</li> <li>- индекс изменения количества активов, который на 2022 год составил - 0,04, рассчитанный исходя из изменения количества УЕ:</li> <li>- на 2021 год у.е. = 712,78;</li> <li>- на 2022 год у.е. = 684,28.</li> <li>- индекса эффективности подконтрольных расходов - 2%;</li> <li>- коэффициент эластичности затрат по росту активов – 0,75 .</li> </ul> <p>На основании указанных параметров и в соответствии с п. 11 Методических указаний № 98-э рассчитан итоговый коэффициент индексации подконтрольных расходов, который составил</p>				

0,98.

Таким образом, подконтрольные расходы на 2022 год приняты в размере 1 140,2 тыс. руб. в том числе:

1. Расходы по статье «Вспомогательные материалы» - 70,97 тыс.руб.
2. Расходы по статье «Расходы на оплату труда» - 1 069,23 тыс.руб.

#### **4.2. Неподконтрольные расходы**

Неподконтрольные расходы заявлены организацией на 2022 год в размере 505,2 тыс.руб., в том числе:

- 1) отчисления на социальные нужды 434,0 тыс. руб;
- 2) амортизация основных средств 60,81 тыс. руб.;
- 3) налог на имущество 10,39 тыс.руб.

4.2.1. Отчисления на социальные нужды приняты в размере 343,12 тыс. руб.

Расчет произведен исходя из применения страхового взноса в размере 32,09 %, от принятого ФОТ.

Страховой взнос состоит из:

- страховые взносы по обязательному пенсионному страхованию - 22%;
- страховые взносы на обязательное медицинское страхование - 5,1%;
- страховые взносы на обязательное социальное страхование на случай временной нетрудоспособности – 2,9%.
- страховые взносы от несчастных случаев на производстве – 2,09 %, согласно уведомлению о размере страховых взносов, который определен Филиалом №6 Государственного учреждения – регионального отделения Фонда социального страхования РФ по РТ.

4.2.2. Амортизация основных средств заявлена организацией в размере 60,81 тыс. руб.

Госкомитетом проведен анализ расчета остаточной стоимости оборудования, участвующего в передаче электрической энергии и способа начисления амортизационного износа, на основании которого размер амортизационных отчислений принят в размере 2,69 тыс.руб.

4.2.3. Налог на имущество заявлен организацией в размере 10,39 тыс.руб. Госкомитетом произведен расчет налога на имущество от среднегодовой остаточной стоимости основных средств и налоговой ставки на имущество (2,2 %), в результате которого налог на имущество принят с учетом доли на субабонентов в размере 0,9 тыс.руб.

На основании изложенного, неподконтрольные расходы на 2022 год приняты в размере 346,71 тыс. руб.

#### **4.3. Корректировка необходимой валовой выручки**

Корректировка необходимой валовой выручки осуществляется в соответствии с формулой 3 Методических указаний № 98-э.

$$B_i = (B_i^{\text{инд}} + B_i^{\text{коррИП}}) \cdot (1 + I_{i-1}) \cdot (1 + I_i) + B_i^{\text{распред}}, \quad (3)$$

$$\text{где } B_i^{\text{инд}} = \Delta \text{ПР}_i + \Delta \text{НР}_i + \Delta Y_i + \Delta \text{НВВ}_i^{\text{сод}} + \text{ПО}_i, \quad (4)$$

##### **4.3.1. Корректировка подконтрольных расходов**

Корректировка подконтрольных расходов не определяется для случаев, если год (i-2, т.е. 2020 год), является первым годом долгосрочного периода регулирования.

##### **4.3.2. Корректировка неподконтрольных расходов.**

Корректировка неподконтрольных расходов осуществляется в соответствии с формулой 7 Методических указаний № 98-э.

$$\Delta \text{НР}_i = \text{НР}_{i-2}^{\text{расх.факт}} - \text{НР}_{i-2}^{\text{расх.план}}, \text{ где:}$$

НР<sub>расх.факт. i-2</sub>, НР<sub>расх.план i-2</sub> – пересчитанная фактическая и плановая величина

неподконтрольных расходов в i-2 году (тыс.руб.)				
Плановые и фактические величины неподконтрольных расходов на 2020 год				
№ п/п	Показатель	Утверждено ГКРТТ на 2020 год	Факт 2020 года по предложению организации	Факт 2020 года, признанный ГКРТТ экономически обоснованным
1.	<b>Неподконтрольные расходы, в т.ч.:</b>	<b>546,22</b>	<b>825,84</b>	<b>546,22</b>
1.1.	Отчисления на социальные нужды	532,54	780,66	532,54
1.2.	Амортизация основных средств	12,19	37,304	12,19
1.3.	Налог на имущество	1,49	7,88	1,49
	Итого корректировка НР			0
В качестве экономически обоснованных величин по статьям расходов, указанным в пп.1.1.-1.3, Госкомитет принимает предложения организации за факт 2020 года, представленные в тарифном деле и опубликованные на официальном сайте организации.				
<b>4.3.3. Корректировка НВВ с учетом изменения полезного отпуска и цен на электрическую энергию</b>				
<p>Корректировка с учетом изменения полезного отпуска осуществляется в соответствии с формулой 8 Методических указаний № 98-э.</p> <p>Корректировка с учетом изменения полезного отпуска и цен на электрическую энергию рассчитывается по следующей формуле:</p> $ПО_i = \min \{ \Pi_{i-2}^{\phi}, N_{i-2} \cdot \mathcal{E}_{i-2}^{\text{отп.}\phi} \} \cdot ЦП_{i-2}^{\phi} - \mathcal{E}_{i-2}^{\text{отп.}\phi} \cdot ЦП_{i-2} \cdot N_{i-2} \quad (8),$ <p>где:</p> <p><math>\mathcal{E}_{i-2}^{\text{отп.}\phi}</math> - фактический объем отпуска электрической энергии в сеть территориальной сетевой организации, определяемый регулирующими органами в (i-2)-том году долгосрочного периода регулирования;</p> <p><math>N_{i-2}</math> - уровень потерь электрической энергии при ее передаче по электрическим сетям, установленный регулирующим органом на долгосрочный период регулирования, к которому относится год (i-2), в соответствии с пунктом 40(1) Основ ценообразования;</p> <p><math>ЦП_{i-2}</math> - прогнозная цена покупки потерь электрической энергии в сетях (с учетом мощности) в году i-2, учтенная при установлении тарифа на услуги по передаче электрической энергии по электрическим сетям, принадлежащим на праве собственности или ином законном основании территориальным сетевым организациям;</p> <p><math>ЦП_{i-2}^{\phi}</math> - средневзвешенная фактическая цена покупки потерь электрической энергии в сетях (с учетом мощности) в году i-2;</p> <p><math>\Pi_{i-2}^{\phi}</math> - величина фактических потерь электрической энергии в сетях в году i-2.</p> <p><math>ПО_{2022} = \min \{ \Pi_{2020}^{\phi}, N_{2020} \cdot \mathcal{E}_{2020}^{\text{отп.}\phi} \} \cdot ЦП_{2020}^{\phi} - \mathcal{E}_{2020}^{\text{отп.}\phi} \cdot ЦП_{2020} \cdot N_{2020} =</math></p> <p><math>= \min \{ 0,117; 2,52\% \cdot 4,5 \} \cdot 2735,06 - 4,5 \cdot 2541,49 \cdot 2,52\% = 21,95 \text{ тыс.руб.}</math></p> <p>Учитывая корректировку на долгосрочный период регулирования 2021-2024 гг. – 67,93 тыс.руб. ежегодно, корректировка НВВ с учетом изменения полезного отпуска составит - 45,86 тыс руб.</p>				

#### 4.3.4. Корректировка НВВ, осуществляемая в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы

Корректировка НВВ, осуществляемая в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы, производится по формуле 9 Методических указаний № 98-э.

В связи с тем, что у ФКП «КГКПЗ» отсутствует утвержденная инвестиционная программа, указанная корректировка Госкомитетом не осуществляется.

Формула 7.1 Методических указаний № 98-э не применяется, т.к. расчет НВВ Госкомитетом производится с учетом сбора по двуставочному тарифу и соответственно ОАО «Сетевая компания», как котлодержатель, произвел расчет с данной ТСО также по двуставочному тарифу в установленном объеме.

#### 4.4. Корректировка по показателям надежности и качества оказываемых услуг с учетом понижающего (повышающего) коэффициента

КНК2022 – понижающий (повышающий) коэффициент, корректирующий необходимую валовую выручку сетевой организации с учетом надежности и качества производимых (реализуемых) товаров (услуг) в 2022 году.

Определяется по формуле 1 Методических указаний по расчету и применению понижающих (повышающих) коэффициентов, позволяющих обеспечить соответствие уровня тарифов, установленных для организаций, осуществляющих регулируемую деятельность, уровню надежности и качества поставляемых товаров и оказываемых услуг, установленных Приказом ФСТ РФ от 26.10.2010 N 254-э/1

$$\text{КНК2022} = \text{Коб} * \text{Пкор};$$

где Коб – обобщенный показатель уровня надежности и качества оказываемых услуг, используемый при осуществлении корректировки цен (тарифов), установленных на долгосрочный период регулирования, связанной с отклонением фактических значений показателей надежности и качества оказываемых услуг от плановых (далее - обобщенный показатель), который определяется в соответствии с формулой 21 Методических указаний по расчету уровня надежности и качества поставляемых товаров и оказываемых услуг для организации по управлению единой национальной (общероссийской) электрической сетью и территориальных сетевых организаций, утвержденными Приказом Минэнерго России от 29.11.2016 № 1256 (далее – Методические указания №1256).

$P_{кор}$  - максимальный процент корректировки, который с 2013 года равен 2%.

$$\text{Коб} = \alpha_1 * \text{Кнад1} + \alpha_2 * \text{Кнад2} + \beta_1 * \text{Ккач1} + \beta_2 * \text{Ккач3} = 0,30*0 + 0,30*0 + 0,30*0 + 0,1*0 = 0$$

$\alpha_1$  и  $\alpha_2$ ,  $\beta_1$  и  $\beta_2$  - коэффициенты значимости показателей надежности и качества оказываемых услуг:

$$\alpha_1 = 0,30 \text{ и } \alpha_2 = 0,30, \beta_1 = 0,30 \text{ и } \beta_2 = 0,1;$$

Кнад1 и Кнад2 - коэффициент достижения (недостижения, перевыполнения) уровня надежности оказываемых услуг;

Ккач1 - коэффициенты достижения (недостижения, перевыполнения) уровня качества оказываемых услуг;

Ккач3 - показатель качества исполнения Единых стандартов качества обслуживания сетевыми организациями потребителей услуг сетевых организаций, утвержденных приказом Минэнерго России от 15 апреля 2014 г. N 186 (зарегистрирован Минюстом России 18 июня

2014 г., регистрационный N 32761), с изменениями, внесенными приказом Минэнерго России от 6 апреля 2015 г. N 217 (зарегистрирован Минюстом России 30 июня 2015 г., регистрационный N 37834) (далее - приказ Минэнерго России N 186).

Таблица 5. Расчет коэффициентов достижения (недостижения) уровня надежности и качества оказываемых услуг

Наименование показателя	Установлено ГКРТТ на 2020год	Факт по предложению организации за 2020 год	Оценка	пп. Методических указаний
Оценка достижения показателя уровня надежности оказываемых услуг, Кнад1 (Psaidi)	0	0	0(достигнуто)	согласно п.4.2.7. и 4.2.8. Методических указаний №1256
Оценка достижения показателя уровня надежности оказываемых услуг, Кнад2 (Psaifi)	0	0	0 (достигнуто)	согласно п.4.2.7. и 4.2.8. Методических указаний №1256
Показатель уровня качества осуществляемого тех.присоединения к сети, Ккач1 (Птпр)	1	1	0 (достигнуто)	согласно п.4.1.2. и 4.1.4. Методических указаний №1256
Показатель качества исполнения Единых стандартов качества обслуживания потребителей услуг (Приказ Минэнерго №186), Ккач3		0		согласно п.5.1.4. Методических указаний №1256

В соответствии с указанными формулами, а также исходя из отчетных данных организации за 2020 год по показателям надежности и качества, Госкомитет рассчитал коэффициент (КНК2022), корректирующий установленный Госкомитетом НВВ на содержание электрических сетей ООО ФКП «КГКПЗ» на 2020 год. КНК2022 составил: 0

$$\text{КНК2022} = \text{Коб} * \text{Пкор} = 0 * 2 \% = 0$$

Таким образом, корректировка по показателям надежности и качества оказываемых услуг с учетом понижающего (повышающего) коэффициента (КНК2022) составила: 0

Исходя из изложенного, экономически обоснованная сумма необходимой валовой выручки на услуги по передаче электрической энергии для ФКП «КГКПЗ» на 2022 год составила 1 437,59 тыс. рублей, в т.ч.:

- подконтрольные расходы: 1 140,20 тыс.руб.;
- неподконтрольные расходы: 346,71 тыс.руб.;
- корректировка НВВ по результатам деятельности за 2020 год:
- - 49,32, тыс.руб.;
- корректировка по показателям надежности и качества: 0 тыс.руб.

#### 4.5. Оплата потерь



В соответствии с п.13 Методических указаний № 98-э необходимая валовая выручка в части оплаты технологического расхода (потерь) электрической энергии на 2021 год определяется по формуле  $HBB_i^{nom} = ЦП_i \cdot \mathcal{E}_i^{nom}$

где,

$ЦП_i$  - прогнозная цена (тариф) покупки потерь электрической энергии в сетях (с учетом мощности) в году  $i$ , учитываемая при установлении тарифа на услуги по передаче электрической энергии по электрическим сетям, принадлежащим на праве собственности или ином законном основании территориальным сетевым организациям, в соответствии с пунктом 81 Основ ценообразования;

$\mathcal{E}_i^{nom}$  - объем технологического расхода (потерь) электрической энергии в сетях территориальной сетевой организации, определенный на  $i$ -й год долгосрочного периода регулирования.

Таким образом, необходимая валовая выручка на оплату потерь на 2022 год для ФКП «КГКПЗ» составит 343,05 тыс.руб., в т.ч.:

- на 1 полугодие = 171,52 тыс.руб. (0,058 млн.кВт ч \*2 957,3 тыс.руб.);
- на 2 полугодие = 171,52 тыс.руб. (0,058 млн.кВт ч\*2 957,3 тыс.руб.).

Прогнозная цена покупки потерь электрической энергии принята исходя из предложений АО «Татэнергосбыт».

Экономически обоснованная сумма необходимой валовой выручки с учетом НВВ на оплату потерь для ФКП «КГКПЗ» на 2022 год составит 1 780,64 тыс.руб.:

- НВВ, отнесенная на передачу электрической энергии – 1 437,59 тыс. руб.;
- НВВ на оплату потерь – 343,05 тыс. руб.

#### 5. Анализ экономической обоснованности величины прибыли, необходимой для эффективного функционирования организаций, осуществляющих регулируемую деятельность

Балансовая прибыль, принимаемая при установлении тарифов на передачу электрической энергии на 2022 год (Таблица № П.1.21 к Методическим указаниям), организацией не заявлена.

#### 6. Сравнительный анализ динамики расходов и величины необходимой валовой прибыли по отношению к предыдущему периоду регулирования

№ п/п	Наименование показателя	Установлено ГКРПТ на 2020 год	Факт организации за 2020 год	Установлено ГКРПТ на 2021 год	Предложение организации на 2022 год	Предложение ГКРПТ на 2022 год (3-й год долгосрочного периода регулирования 2020-2024 гг.)			Рост предложения ГКРПТ к уст.
						Год	1 полугодие	2 полугодие	
1	<b>Подконтрольные расходы, в т.ч.:</b>	<b>1769,67</b>	<b>2 809,41</b>	<b>1157,02</b>	<b>1157,02</b>	<b>1140,20</b>	570,10	570,10	98,55
1.1.	Вспомогательные материалы	110,15	223,24	72,02	72,02	70,97	35,48	35,48	98,55
1.2.	Работы и услуги производственного характера		182,91						
1.3.	Расходы на оплату труда	1659,52	2 403,26	1085,0	1085,0	1069,23	534,62	534,62	98,55
2	Объем условных единиц	1355,81	1355,81	712,78	1355,81	684,28			
3.	<b>Неподконтрольные расходы, в т.ч.:</b>	<b>546,22</b>	<b>825,84</b>	<b>358,65</b>	<b>505,2</b>	<b>346,71</b>	173,35	173,35	96,67
3.1.	Отчисления на социальные нужды	532,54	780,66	348,18	434	343,12	171,56	171,56	98,55
3.2.	Амортизация основных средств	12,19	37,30	9,33	60,81	2,69	1,35	1,35	28,83
3.3.	Налог на имущество	1,49	7,88	1,14	10,39	0,9	0,45	0,45	78,95
6.	Итоговая корректировка НВВ (стр.6.1+стр.6.2+стр.6.3+стр.6.4)	174,30		-73,80		-49,32	-24,66	-24,66	66,83
6.1.	Корректировка ДИР	-8,8		-1,1					

6.2.	Корректировка ΔНР								
6.3.	Корректировка ПО	183,12		-67,93		-45,86	-22,93	-22,93	67,51
6.4.	Корректировка ИП								
6.5.	Корректировка НВВ								
7.	Корректировка по НК			-22,31		0			
8.	<b>Необходимая валовая выручка, отнесенная на передачу электрической энергии</b>	<b>2 490,18</b>	<b>3 635,25</b>	<b>1419,55</b>	<b>1662,22</b>	<b>1437,59</b>	<b>718,8</b>	<b>718,8</b>	<b>101,27</b>
9.	Полезный отпуск на субабонентов, млн.кВт.ч.	6,9	4,524	5,19	4,5	4,5	2,25	2,25	86,71
10.	Доля полезного отпуска на субабонентов, %	37,0	17,8	28,3	28,82	28,82	28,82	28,82	
11.	Заявленная мощность, МВт.	1,575	1,575	1,345	1,345	1,345	0,67	0,67	100
12.	Ставка на содержание, руб./МВт в месяц	<b>131755,74</b>		<b>87 952,37</b>	<b>102987,61</b>	<b>89070,10</b>	89070,1	89070,1	101,27
13.	НВВ на оплату потерь	<b>452,39</b>	<b>321,96</b>	<b>376,24</b>	<b>435</b>	<b>343,05</b>	171,52	171,52	91,18
14.	Средневзвешенный тариф покупки, руб./МВт.ч	2541,49		2807,78	3750	2957,30			105,33
15.	Потери на субабонентов, млн.кВт.ч.	0,178	0,117	0,134	0,116	0,116	0,06	0,06	86,57
16.	Ставка на оплату технологического расхода (потерь) электроэнергии, руб./Втч	<b>65,56</b>		<b>72,49</b>	<b>96,67</b>	<b>76,23</b>	76,23	76,23	105,16
17.	Одноставочный тариф, руб./кВт.ч.	<b>0,42646</b>		<b>0,346</b>	<b>0,466</b>	<b>0,39570</b>	0,396	0,396	114,36
18.	Итого НВВ	<b>2 942,57</b>	<b>3 957,21</b>	<b>1795,79</b>	<b>2097,22</b>	<b>1780,64</b>	<b>890,32</b>	<b>890,32</b>	99,16
19.	на 1 у.е.	2,17		2,5	1,55	2,6			
20.	Численность	5			9	5			
21.	Среднемесячная заработная плата	26 697							

#### **7. Анализ соответствия расчета тарифов и формы представления предложений нормативно-методическим документам по вопросам регулирования тарифов**

Расчеты тарифов соответствуют формам представления предложений согласно Методическим указаниям, а также Основам ценообразования и Правилам, утвержденным Постановлением № 1178.

#### **8. Анализ соответствия организации критериям отнесения владельцев объектов электросетевого хозяйства к территориальным сетевым организациям, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 28 февраля 2015 г. №184 «Об отнесении владельцев объектов электросетевого хозяйства к территориальным сетевым организациям»**

8.1. ФКП «КГКПЗ» владеет на праве собственности силовыми трансформаторами, используемых для оказания услуг по передаче электрической энергии, суммарной мощностью 74,166 МВА.

8.2. ФКП «КГКПЗ» владеет на праве собственности воздушными и кабельными линиями электропередачи, присоединенных к трансформаторам, указанным в п.8.1, используемых для осуществления регулируемой деятельности 3-х уровней напряжения:

высокое напряжение (ВН) – 1,292 км

среднее второе напряжение (СН2) – 16,726 км

низкое напряжение (НН) – 0,22 км

8.3. За 3 предшествующих расчетных периода регулирования Госкомитетом в отношении ФКП «КГКПЗ» не применялись понижающие коэффициенты, позволяющие обеспечить соответствие уровня тарифов, установленных для указанной организации, уровню надежности и качества поставляемых товаров и оказываемых услуг.

8.4. Выделенный абонентский номер для обращений потребителей услуг по передаче электрической энергии 8(843) 554-40-84, (554-40-73).

8.5. Официальный сайт в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: [www.kazanpowder.ru](http://www.kazanpowder.ru).

8.6. У организации отсутствуют во владении и (или) пользовании объекты электросетевого

хозяйства, расположенные в административных границах субъекта Российской Федерации и используемые для осуществления регулируемой деятельности в указанных границах, принадлежащие на праве собственности или ином законном основании иному лицу, владеющему объектом по производству электрической энергии (мощности), который расположен в административных границах соответствующего субъекта Российской Федерации и с использованием которого осуществляется производство электрической энергии и мощности с целью ее продажи на оптовом рынке электрической энергии (мощности) и (или) розничных рынках электрической энергии.

Следовательно, организация соответствует критериям отнесения к ТСО.

**На основании изложенного, Госкомитетом ПРЕДЛАГАЕТСЯ:**

1. Принять следующие параметры для расчета тарифов на услуги по передаче электрической энергии для взаиморасчетов между сетевыми организациями ФКП «КГКПЗ» и АО «Сетевая компания» на 2022 год:

- заявленную мощность в размере 1,345 МВт;
- полезный отпуск в размере 4,5 млн.кВт.час;
- потери электрической энергии в размере 0,116 млн.кВт.час.

4. Утвердить индивидуальные тарифы на услуги по передаче электрической энергии для взаиморасчетов между сетевыми организациями ФКП «КГКПЗ» и АО «Сетевая компания» на 2022 год в следующих размерах (без НДС):

с 1 января 2022 года по 30 июня 2022 года

Одноставочный тариф	Двухставочный тариф		Необходимая валовая выручка на содержание электрических сетей
	Ставка за содержание электрических сетей	Ставка за оплату потерь электрической энергии в сетях	
руб./кВт.ч.	руб./МВт.месяц	руб./МВт.ч.	тыс.руб.
0,39570	89 070,10	76,23	718,80

с 1 июля 2022 года по 31 декабря 2022 года

Одноставочный тариф	Двухставочный тариф		Необходимая валовая выручка на содержание электрических сетей
	Ставка за содержание электрических сетей	Ставка за оплату потерь электрической энергии в сетях	
руб./кВт.ч.	руб./МВт.месяц	руб./МВт.ч.	тыс.руб.
0,39570	89 070,10	76,23	718,80

### Экспертное заключение

о корректировке на 2022 год индивидуальных тарифов на услуги по передаче электрической энергии для взаиморасчетов между сетевыми организациями АО «Химический завод им. Л.Я. Карпова» и ОАО «Сетевая компания»

В адрес Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам (далее - Госкомитет) поступило предложение организации АО «Химический завод им. Л.Я. Карпова» на корректировку индивидуальных тарифов на услуги по передаче электрической энергии на 2022 год.

Заявление на корректировку тарифов, с приложением расчетных и обосновывающих материалов от 20.04.2021 исх. № 14/596 (вх.№ 3278 от 20.04.2021). В связи с увеличением мощности и поступления электроэнергии организацией направлено уточненное предложение на корректировку тарифов на 2022 год 31.08.2021 исх.№ 14/1012 (вх. № 8102 от 07.09.2021).			
В соответствии с законодательством в сфере электроэнергетики и на основании предложения регулируемой организации Приказом Госкомитета от 17.05.2021 № 326/2021 открыто тарифное дело № 31/4 о корректировке индивидуальных тарифов на услуги по передаче электрической энергии для взаиморасчетов между сетевыми организациями АО «Химический завод им. Л.Я. Карпова» и ОАО «Сетевая компания».			
Период регулирования		Третий год долгосрочного периода регулирования 2020-2024 гг.	
Метод регулирования		Метод индексации	
Действующие тарифы			
Постановлением Госкомитета от 11.12.2019 № 3-16/э (в редакции от 18.11.2020 № 229-3/э-2020) для АО «Химический завод им. Л.Я. Карпова» скорректированы тарифы на услуги по передаче электрической энергии на 2021 в следующих размерах (без НДС):			
с 1 января 2021 года по 30 июня 2021 года			
Одноставочный тариф	Двухставочный тариф		Необходимая валовая выручка на содержание электрических сетей
	Ставка за содержание электрических сетей	Ставка за оплату потерь электрической энергии в сетях	
руб./кВт.ч.	руб./МВт.месяц	руб./МВт.ч.	тыс.руб.
0,13953	76 888,73	1,32	5 218,13
с 1 июля 2021 года по 31 декабря 2021 года			
Одноставочный тариф	Двухставочный тариф		Необходимая валовая выручка на содержание электрических сетей
	Ставка за содержание электрических сетей	Ставка за оплату потерь электрической энергии в сетях	
руб./кВт.ч.	руб./МВт.месяц	руб./МВт.ч.	тыс.руб.
0,13953	76 888,73	1,32	5 218,13
Предложение организации на 2022 год			
с 1 января 2022 года по 30 июня 2022 года			
Одноставочный тариф	Двухставочный тариф		Необходимая валовая выручка на содержание электрических сетей
	Ставка за содержание электрических сетей	Ставка за оплату потерь электрической энергии в сетях	
руб./кВт.ч.	руб./МВт.месяц	руб./МВт.ч.	тыс.руб.
0,10588	57 056,78	1,45	5314,84

с 1 июля 2022 года по 31 декабря 2022 года							
Одноставочный тариф	Двухставочный тариф			Необходимая валовая выручка на содержание электрических сетей			
	Ставка за содержание электрических сетей	Ставка за оплату потерь электрической энергии в сетях					
руб./кВт.ч.	руб./МВт.месяц	руб./МВт.ч.		тыс.руб.			
0,10588	57 056,78	1,45		5314,84			
Постановлением Госкомитета от 11.12.2019 № 3-16/э для АО «Химический завод им. Л.Я. Карпова» установлены следующие долгосрочные параметры регулирования:							
Год	Базовый уровень подконтрольных расходов, тыс.руб.	Индекс эффективности подконтрольных расходов, %	Коэффициент эластичности подконтрольных расходов по количеству активов, %	Уровень потерь электрической энергии при ее передаче по электрическим сетям, %	Показатель средней продолжительности прекращения передачи электрической энергии на точку поставки, час	Показатель средней частоты прекращения передачи электрической энергии на точку поставки, шт.	Показатель уровня качества оказываемых услуг
2020	8606,47	3	75	0,05	0	0	0,82
2021	х	3	75	0,05	0	0	0,82
2022	х	3	75	0,05	0	0	0,82
2023	х	3	75	0,05	0	0	0,82
2024	х	3	75	0,05	0	0	0,82
Сведения об организации							
Полное наименование организации			Акционерное Общество «Химический завод им. Л. Я. Карпова»				
ИНН/КПП			1627001703 / 162701001				
Руководитель организации (ФИО, должность)			Шамсин Марат Дамирович, исполнительный директор				
Юридический адрес			423650, Республика Татарстан, г. Менделеевск, ул. Пионерская, д. 2				
Организация применяет режим налогообложения:			Общая система налогообложения				
Основной вид деятельности			Производство основных химических веществ				
Организация ведет раздельный учет (да/нет)			да				
Организация обслуживает преимущественно одного потребителя (монопотребителя) (да/нет)			нет				
Объекты электросетевого хозяйства сетевой организации							
В состав имущества, участвующего в процессе оказания услуг по передаче электрической энергии, входят:							
Наименование	Напряжение, кВ	Предложение организации		Предложение ГКРТТ			
		Кол-во	Условные единицы	Кол-во	Условные единицы		
Подстанция	110-150	1	105	1	105		
Силовой трансформатор	110-150	2	15,60	2	15,60		
	1-20	3	3	3	3		
Мачтовая ТП	1-20	0,27	0,65	0,27	0,65		
Двухтрансформаторная ТП	1-20	11	33	11	33		
Протяженность ВЛ	110-150	7,8	13,68	7,8	13,68		

	1-20	1,62	1,78	1,62	1,78
Протяженность КЛ	3-10	31,09	108,82	31,09	108,82
	До 1	0,795	2,15	0,795	2,15

Основное оборудование принято в количестве 283,68 у.е., дополнительное оборудование 166,79 у.е. (отделитель короткозамыкателем, масляные выключатели и выключатели нагрузки). Электрооборудование АО «Химический завод им. Л.Я. Карпова» на 2022 год составит 450,47 у.е. В качестве правоустанавливающих документов, подтверждающих законное право организации в отношении объектов, используемых для осуществления регулируемой деятельности, представлены: План приватизации химического завода им. Л.Я. Карпова от 25.01.1994 № 01

**Перечень нормативных правовых актов (НПА), использованных в процессе проведения экспертизы**

Экспертиза по предложению об установлении тарифов, осуществляется в соответствии с законодательством в сфере электроэнергетики и Положением о Госкомитете, утвержденным постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 15.06.2010 № 468.

**При проведении анализа Госкомитет руководствовались следующими нормативно-правовыми актами (в действующей редакции):**

1. Федеральный закон от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике»;
2. Постановление Правительства Российской Федерации от 29.12.2011 № 1178 (вместе с «Основами ценообразования в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике» - далее Основы ценообразования, «Правилами государственного регулирования (пересмотра, применения) цен (тарифов) в электроэнергетике» - далее Правила);
3. Постановление Правительства Российской Федерации от 27.12.2004 № 861 «Об утверждении правил недискриминационного доступа к услугам по передаче электрической энергии и оказания этих услуг, Правил недискриминационного доступа к услугам по оперативно-диспетчерскому управлению в электроэнергетике и оказания этих услуг, Правил недискриминационного доступа к услугам администратора торговой системы оптового рынка и оказания этих услуг и Правил технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям»;
4. Постановление Правительства Российской Федерации от 28.02.2015 № 184 «Об отнесении владельцев объектов электросетевого хозяйства к территориальным сетевым организациям»;
5. Постановление Правительства Российской Федерации от 04.05.2012 № 442 «О функционировании розничных рынков электрической энергии, полном и (или) частичном ограничении режима потребления электрической энергии»;
6. Приказ ФСТ России от 17.02.2012 N 98-э «Об утверждении Методических указаний по расчету тарифов на услуги по передаче электрической энергии, устанавливаемых с применением метода долгосрочной индексации необходимой валовой выручки»;
7. Приказ ФСТ РФ от 18.03.2015 № 421-э «Об утверждении методических указаний по определению базового уровня операционных, подконтрольных расходов территориальных сетевых организаций, необходимых для осуществления регулируемой деятельности, и индекса эффективности операционных, подконтрольных расходов с применением метода сравнения аналогов и внесении изменений в приказы ФСТ России от 17.02.2012 № 98-э и от 30.03.2012 № 228-э»;
8. Приказ Минэнерго России от 13.12.2011 № 585 «Об утверждении Порядка ведения раздельного учета доходов и расходов субъектами естественных монополий в сфере услуг по передаче электрической энергии и оперативно-диспетчерскому управлению в

- электроэнергетике»;
9. Постановление Правительства Российской Федерации от 01.01.2002 № 1 «О Классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы»;
10. Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ;
11. Федеральный закон от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»;
12. Налогового кодекса Российской Федерации;
13. Трудовой кодекс Российской Федерации;
14. Приказ Минэнерго России от 26.09.2017 № 887 «Об утверждении нормативов потерь электрической энергии при ее передаче по электрическим сетям территориальных сетевых организаций»;
15. Федеральный закон от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
16. Методические указания по расчету регулируемых тарифов и цен на электрическую (тепловую) энергию на розничном (потребительском) рынке, утвержденные приказом ФСТ России от 06.08.2004 № 20-э/2;
17. Нормативно-правовые акты Российской Федерации, регулирующие отношения в сфере бухгалтерского учета;
18. Иные нормативно-правовые акты Российской Федерации, необходимые для экспертизы.

#### Информация об утвержденной инвестиционной программе

Наличие инвестиционной программы организации (да/нет)	нет
Наличие программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности (да/нет)	да

#### Используемые при регулировании индексы в соответствии с Прогнозом социально-экономического развития

	Факт 2020 года	2021 год	2022 год
Индекс потребительских цен	103,4	103,6	103,8

В соответствии с п.23 Правил, экспертное заключение состоит из следующих разделов:

#### 1. Оценка достоверности данных, приведенных в предложениях об установлении тарифов.

Данные, приведенные в предложениях об установлении тарифов на услуги по передаче электрической энергии, можно оценить, как достоверные.

При проведении оценки экономической обоснованности расходов регулируемой организации ответственность за достоверность представленных в составе тарифного дела материалов возлагается на регулируемую организацию.

#### 2. Оценка финансового состояния организации, осуществляющей регулируемую деятельность.

Индивидуальные тарифы на услуги по передаче электрической энергии, устанавливаются Госкомитетом в размере, обеспечивающем получение организацией в расчетном периоде регулирования необходимой валовой выручки по осуществлению регулируемой деятельности.

По итогам 2020 года согласно представленной бухгалтерской отчетности и данным раздельного учета убыток в целом по предприятию составила 113 628 тыс. руб. Прибыль от регулируемого вида деятельности передача электрической энергии по распределительным сетям не указана.

#### 3. Анализ основных технико-экономических показателей за предшествующий год, текущий

**год и расчетный период регулирования:**

По предложению АО «Химический завод им. Л. Я. Карпова» величина поступления электрической энергии в сеть на 2022 год составит 101,83 млн.кВтч., полезный отпуск потребителям –101,78 млн.кВтч, величина потерь по электрическим сетям организации – 0,05 млн.кВтч, заявленная мощность потребителей – 15,53 МВт.

Потери, указанные в представленных формах, соответствуют установленным Госкомитетом на долгосрочный период регулирования. Следовательно, потери на 2022 год принимаются Госкомитетом по предложению организации в объеме 0,05 млн.кВтч.

В соответствии с абзацем п.38 Основ ценообразования уровень потерь электрической энергии территориальной сетевой организации устанавливается на каждый последующий год долгосрочного периода регулирования равным уровню потерь, установленному на первый год долгосрочного периода регулирования.

**Расчет потерь на 2022 год**

Показатели	Единица измерения	Всего	ВН	СН-1	СН-2	НН
Поступление в сеть	млн.кВт.ч	101,83	101,83	-	-	-
Потери	млн.кВт.ч	0,05	0,05	-	-	-
Норматив потерь	%	0,05	0,05	-	-	-
Отпуск из сети, в том числе:	млн.кВт.ч	101,78	95,96	-	5,82	-
в АО «Сетевая компания»	млн.кВт.ч	95,96	-	-	-	-
прочим субабонентам	млн.кВт.ч	5,82	-	-	5,82	-

Прогнозная величина поступления электроэнергии в сеть на субабонентов, по предложению организации, составит 101,83 млн.кВтч.

Показатели в части полезного отпуска электроэнергии потребителям, заявленной мощности и потерь электроэнергии за предшествующий год, текущий год и расчетный период регулирования составляют:

Показатели полезного отпуска электроэнергии, заявленной мощности и потерь электроэнергии за 2020-2022 годы.

Показатели	Ед.изм.	2020 факт	2021 установлено	2022 прогноз
Объем полезного отпуска электроэнергии на субабонентов	млн.кВтч.	64,78	75,52	101,78
Заявленная (расчетная) мощность	МВт	13,08	11,31	15,53
Технологические потери электрической энергии	млн.кВтч.	0,03	0,04	0,05

**3.1. Анализ прогнозных и фактических расходов (по статьям).****Анализ за 2020 год**

№ п/п	Показатель	Установлено Госкомитетом на 2020 год	Факт организации на 2020 года	Отклонение факт/план
1.	<b>Подконтрольные расходы, в т.ч.:</b>	<b>8 606,47</b>	<b>10 862,01</b>	<b>2 255,54</b>
1.1.	Сырье и материалы	2081,23	377,98	-1 703,25
1.2.	Работы и услуги производственного характера	2139,26	2181,72	42,46
1.3.	Затраты на оплату труда	3611,07	5710,61	2 099,54
1.4.	Прочие затраты	774,91	2591,71	1 816,80
2.	<b>Неподконтрольные расходы:</b>	<b>1 932,27</b>	<b>3 734,99</b>	<b>1 802,72</b>
2.1	Отчисления на социальные нужды	1110,40	1777,58	667,18
2.2	Амортизация основных средств	732,66	1849,64	1 116,98



2.3	Налог на имущество	55,14	77,84	22,70
2.4	Арендная плата на землю	34,07	29,93	-4,14
	<b>НВВ, отнесенная на передачу э/энергии (без учета корректировок)</b>	<b>10538,74</b>	<b>14597,01</b>	<b>4058,27</b>

#### 4. Анализ экономической обоснованности расходов по статьям расходов.

Госкомитетом рассмотрены представленные расчеты об установлении тарифов на услуги по передаче электрической энергии на 2022 год по сетям АО «Химический завод им. Л.Я.Карпова» и проведена оценка затрат в соответствии с главой 25 Налогового Кодекса Российской Федерации, Постановлением № 1178 и Методическими указаниями.

Согласно п.17 Правил к заявлению организации, осуществляющие регулируемую деятельность, прилагают обосновывающие материалы, в том числе расчет расходов и необходимой валовой выручки от осуществления регулируемой деятельности с приложением экономического обоснования исходных данных (с указанием применяемых норм и нормативов расчета).

Согласно предложению АО «Химический завод им. Л.Я. Карпова» на 2022 год размер необходимой валовой выручки (далее – НВВ), отнесенной на передачу электроэнергии, составит 10629,68 тыс.руб., в т.ч.:

- подконтрольные расходы – 8 724,95 тыс.руб.;
- неподконтрольные расходы – 1904,73 тыс.руб.

Рассмотрев представленные материалы, Госкомитет осуществил оценку экономической обоснованности расходов, включаемых в НВВ на услуги по передаче электрической энергии, в результате на 2022 год приняты следующие значения по статьям затрат:

##### 4.1. Подконтрольные расходы

На 2021 год подконтрольные расходы установлены в размере 8 657,16 тыс.руб. в том числе:

1. Расходы по статье «Материальные затраты» - 4245,35 тыс.руб.
2. Расходы по статье «Расходы на оплату труда» - 3632,34 тыс.руб.
3. Расходы по статье «Прочие затраты» - 779,47 тыс.руб.

В соответствии с п.38 Основ ценообразования Госкомитетом приняты следующие значения параметров расчета тарифов:

- ИПЦ на 2022 год составляет 103,8% согласно «Прогноза социально-экономического развития Российской Федерации»;
- индекс изменения количества активов, который на 2022 год составил 0, рассчитанный исходя из изменения количества УЕ:
- на 2020 год у.е. = 450,47;
- на 2021 год у.е. = 450,47.
- индекса эффективности подконтрольных расходов 3 %;
- коэффициент эластичности затрат по росту активов – 0,75.

На основании указанных параметров и в соответствии с п. 11 Методических указаний № 98-э рассчитан итоговый коэффициент индексации подконтрольных расходов, который составил 1,0069.

Таким образом, подконтрольные расходы на 2022 год приняты в размере 8 716,55 тыс.руб. в том числе:

1. Расходы по статье «Материальные затраты» - 4274,47 тыс. руб.
2. Расходы по статье «Расходы на оплату труда» - 3657,25 тыс. руб.

## 3. Расходы по статье «Прочие затраты» - 784,82 тыс. руб.

**4.2. Неподконтрольные расходы**

Неподконтрольные расходы заявлены организацией на 2021 год в размере 1 892,66 тыс.руб., в том числе:

№ п/п	Наименование показателя	Факт 2020 (тыс. руб.)	Утверждено Госкомитетом на 2021 год (тыс.руб.)	Предложение ТСО на 2022 год (тыс.руб.)	Предложение Госкомитета на 2022 год (тыс.руб.)
<b>1</b>	<b>Неподконтрольные расходы, в т.ч.:</b>	<b>3 734,99</b>	<b>1 938,82</b>	<b>1 904,73</b>	<b>1 604,07</b>
1.1.	Отчисления на социальные нужды	1777,58	1116,95	1123,86	1122,78
1.2.	Амортизация основных средств	1849,64	732,66	691,48	391,90
1.3.	Налог на имущество	77,84	55,14	47,39	47,39
1.4.	Арендная плата на землю	29,93	34,07	42,0	42,0

По статье «**Налог на имущество**» АО «Химический завод им. Л.Я. Карпова» заявлена сумма 47,39 тыс.руб., в подтверждении затрат представлена налоговая декларация за 2020 год и расчет налога на имущество по регулируемому виду деятельности. Госкомитет предлагает включить в НВВ на 2022 год налог на имущество в сумме 47,39 тыс.руб.

По статье «**Отчисления на социальные нужды**» организацией заявлена сумма 1123,86 тыс.руб. или 30,7% от расходов на оплату труда.

Страховой взнос состоит из:

- страховые взносы по обязательному пенсионному страхованию - 22%;
- страховые взносы на обязательное медицинское страхование - 5,1%;
- страховые взносы на обязательное социальное страхование на случай временной нетрудоспособности – 2,9%.
- страховые взносы от несчастных случаев на производстве – 0,7%.

Поскольку статья расходов «Отчисления на социальные нужды» является расчетной, расходы по ней принимаются в зависимости от принятого размера фонда оплаты труда.

Учитывая вышеизложенное, отчисления на социальные нужды определены Госкомитетом в размере 1122,78 тыс. руб.

По статье «**Арендная плата за землю**» АО «Химический завод им. Л.Я. Карпова» заявлена сумма 42,0 тыс. руб., в подтверждении данных затрат представлен договор аренды земельного участка от 23.11.2005 № 308, заключенный с Отделом земельных и имущественных отношений в Менделеевском районе Республики Татарстан до 23.11.2054. Госкомитет по данной статье принимает затраты в сумме 42,0 тыс. руб.

По статье «**Амортизация основных средств**» ТСО заявлена сумма 691,48 тыс.руб.

Расчет экономически обоснованного размера амортизации на 2022 год для установления тарифов на услуги по передаче электрической энергии по электрическим сетям, принадлежащим АО «Химический завод им. Л.Я. Карпова», был произведен Госкомитетом в соответствии с п.27 Основ ценообразования на уровне, равном сумме отношений стоимости амортизируемых активов регулируемой организации, к сроку полезного использования таких активов, принадлежащих ей на праве собственности или на ином законном основании, применяемых в сфере оказания услуг по передаче электрической энергии.

Первоначальная стоимость принята Госкомитетом без учета результатов переоценки основных средств и нематериальных активов, так как данные расходы не являются источником финансирования мероприятий, утвержденной в установленном порядке инвестиционной

программы. Срок полезного использования активов, и отнесение этих активов к соответствующей амортизационной группе, был определен Госкомитетом в соответствии с максимальными сроками полезного использования, установленными Классификацией основных средств, включаемых в амортизационные группы, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 01.01.2002 № 1 «О Классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы».

Также из расчета амортизации основных средств были исключены основные средства не относящиеся к виду деятельности передача электрической энергии и основные средства балансовой стоимостью меньше 100 тыс. руб. (ст. 256 Налогового кодекса Российской Федерации).

Учитывая изложенное, затраты на амортизацию определены Госкомитетом в размере 391,90 тыс. руб.

**Таким образом, уровень неподконтрольных расходов АО «Химический завод им. Л. Я. Карпова» на 2022 год определен в сумме 1 604,07 тыс. руб.**

#### 4.3. Корректировка необходимой валовой выручки

Корректировка необходимой валовой выручки осуществляется в соответствии с формулой 3 Методических указаний № 98-э.

$$B_i = (B_i^{\text{инд}} + B_i^{\text{коррИП}}) * (1 + I_{i-1}) * (1 + I_i) + B_i^{\text{распред}}$$

$B_i^{\text{коррИП}}$  - корректировка необходимой валовой выручки на  $i$ -тый год долгосрочного периода регулирования, осуществляемая в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы на  $(i-1)$ -й год;

$B_i^{\text{распред}}$  - не определяется для территориальных сетевых организаций, необходимая валовая выручка которых с учетом расходов на оплату потерь и оплату услуг других территориальных сетевых организаций за 3 последних периода регулирования не превысила 10 процентов суммарной необходимой валовой выручки территориальных сетевых организаций, учтенной при установлении единых (котловых) тарифов на услуги по передаче электрической энергии, за исключением результатов деятельности регулируемой организации за предыдущие годы до начала долгосрочного периода регулирования методом долгосрочной индексации необходимой валовой выручки или до изменения метода регулирования согласно абзацу второму пункта 39 Основ ценообразования.

$B_i^{\text{инд}}$  - расходы  $i$ -го года долгосрочного периода регулирования, связанные с компенсацией незапланированных расходов (со знаком «плюс») или полученного избытка (со знаком «минус»), выявленных по итогам последнего истекшего года долгосрочного периода регулирования, за который известны фактические значения параметров расчета тарифов, связанных с необходимостью корректировки валовой выручки регулируемых организаций, указанной в пункте 9 Методических указаний, а также расходы в соответствии с пунктом 10 Методических указаний (тыс. руб.). Указанные расходы определяются следующим образом:

$$B_i^{\text{инд}} = \Delta \text{ПР}_i + \Delta \text{НР}_i + \Delta \text{У}_i + \Delta \text{НВВ}_i^{\text{сод}} + \text{ПО}_i$$

##### 4.3.1. Корректировка подконтрольных расходов

$\Delta \text{ПР}_{2022}$  - корректировка подконтрольных расходов в связи с изменением планируемых параметров расчета тарифов, не определяется для случаев, если год  $(i-2)$  является первым годом долгосрочного периода регулирования (п. 11 . Методических указаний № 98-э).

В связи с тем, что 2020 год для АО «Химический завод им. Л.Я.Карпова» является первым годом долгосрочного периода регулирования, корректировка подконтрольных  $\Delta \text{ПР}_{2022}$  не

определяется.				
<b>4.3.2. Корректировка неподконтрольных расходов.</b>				
Корректировка неподконтрольных расходов осуществляется в соответствии с формулой 7 Методических указаний № 98-э.				
$\Delta HP_i = HP_{i-2}^{расх.факт} - HP_{i-2}^{расх.план}$ , где:				
HP <sub>i-2</sub> <sup>расх.факт</sup> , HP <sub>i-2</sub> <sup>расх.план</sup> – пересчитанная фактическая и плановая величина неподконтрольных расходов в i-2 году (тыс.руб.)				
Плановые и фактические величины неподконтрольных расходов на 2020 год (i-2)				
№ п/п	Показатель	Утверждено ГКРТТ на 2020 год	Факт 2020 года по предложению организации	Факт 2020 года, признанный ГКРТТ экономически обоснованным
1.	<b>Неподконтрольные расходы, в т.ч.:</b>	<b>1 932,27</b>	<b>3 734,99</b>	<b>1950,83</b>
1.1	Отчисления на социальные нужды	1110,40	1777,58	1110,4
1.2.	Амортизация основных средств	732,66	1849,64	732,66
1.3.	Налог на имущество	55,14	77,84	77,84
14.	Арендная плата на землю	34,07	29,93	29,93
	Итого корректировка НР (= «факт, признанный ГКРТТ» – «утверждено»)			18,56
<p><math>\Delta HP = 1950,83 - 1\,932,27 = 18,56</math> тыс.руб.</p> <p>В качестве экономически обоснованных затрат по отчислениям на социальные нужды и амортизации основных средств Госкомитетом принимаются величины, утвержденные в тарифе на 2020 год.</p> <p>Таким образом, корректировка неподконтрольных расходов Горьковской дирекцией Трансэнерго <math>\Delta HP_{2022}</math> составила: 18,56 тыс.руб.</p>				
<b>4.3.3. Корректировка НВВ с учетом изменения полезного отпуска и цен на электрическую энергию</b>				
Корректировка с учетом изменения полезного отпуска осуществляется в соответствии с формулой 8 Методических указаний № 98-э.				
$PO_i = \min \left\{ P_{i-2}^{\Phi}; N_{i-2} * \Xi_{i-2}^{отп. \Phi} \right\} * ЦП_{i-2}^{\Phi} - \Xi_{i-2}^{отп. \Phi} * ЦП_{i-2} * N_{i-2};$ $PO_{2022} = \min \left\{ P_{2020}^{\Phi}; N_{2020} * \Xi_{2020}^{отп. \Phi} \right\} * ЦП_{2020}^{\Phi} - \Xi_{2020}^{отп. \Phi} * ЦП_{2020} * N_{2020} =$ $= \min \left\{ 0,03; 0,05\% * 64,78 \right\} * 2735,06 - 64,78 * 2541,49 * 0,05\% = 6,04 \text{ тыс.руб.}$ <p>где:</p> <p><math>N_{i-2}</math> - уровень потерь электрической энергии при ее передаче по электрическим сетям, установленный регулирующим органом на долгосрочный период регулирования, к которому относится год (i-2), <math>N_{2020} = 0,05\%</math></p> <p><math>ЦП_{i-2}</math> - прогнозная цена покупки потерь электрической энергии в сетях (с учетом мощности) в году i-2, учтенная при установлении тарифа на услуги по передаче электрической энергии по электрическим сетям, принадлежащим на праве собственности или ином законном</p>				

основании территориальным сетевым организациям,  $\text{ЦП}_{2020} = 2541,49$  тыс.руб/млн.кВт.ч.

$\text{ЦП}_{i-2}^{\Phi}$  - средневзвешенная фактическая цена покупки потерь электрической энергии в сетях (с учетом мощности) в году  $i-2$ ,  $\text{ЦП}_{2020}^{\Phi} = 2735,06$  тыс.руб/млн.кВт.ч.

$\text{П}_{i-2}^{\Phi}$  - величина фактических потерь электрической энергии в сетях в году  $(i-2)$ ,  $\text{П}_{2020}^{\Phi} = 0,033$  млн.кВт.ч.

$\text{Э}_{i-2}^{\text{отп } \Phi}$  - фактический объем отпуска электрической энергии в сеть территориальной сетевой организации, определяемый регулирующими органами в  $(i-2)$ -том году долгосрочного периода регулирования,  $\text{Э}_{2020}^{\text{отп } \Phi} = 64,78$  млн.кВт.ч.

Таким образом, корректировка НВВ с учетом изменения полезного отпуска и цен на электрическую энергию АО «Химический завод им. Л.Я. Карпова» ПО<sub>2022</sub> составила: 6,04 тыс.руб.

#### **4.3.4. Корректировка НВВ, осуществляемая в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы**

Корректировка НВВ, осуществляемая в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы, производится по формуле 9 Методических указаний № 98-э.

В связи с тем, что у АО «Химический завод им. Л.Я. Карпова» отсутствует утвержденная инвестиционная программа, указанная корректировка Госкомитетом не осуществляется.

#### **4.3.5. Корректировка необходимой валовой выручки по доходам от осуществления регулируемой деятельности**

Формула 7.1 Методических указаний № 98-э не применяется, т.к. расчет НВВ Госкомитетом производится с учетом сбора по двуставочному тарифу и соответственно АО «Сетевая компания», как котлодержатель, произвел расчет с данной ТСО также по двуставочному тарифу в установленном объеме.

Таким образом, **итоговая корректировка НВВ по результатам деятельности АО «Химический завод им. Л.Я. Карпова» за 2020 год** в соответствии с Методическими указаниями № 98-э составляет:

$$\text{В}_{2022} = (18,56 + 6,04) * (1 + 3,6\%) * (1 + 3,8\%) = 26,45 \text{ тыс.руб}$$

#### **4.4. Корректировка по показателям надежности и качества оказываемых услуг с учетом понижающего (повышающего) коэффициента**

$\text{КНК}_i$  – понижающий (повышающий) коэффициент, корректирующий необходимую валовую выручку сетевой организации с учетом надежности и качества производимых (реализуемых) товаров (услуг) в  $i$  году.

На основании пп.1 п.6 Методических указаний по расчету и применению понижающих (повышающих) коэффициентов, утвержденных приказом ФСТ РФ от 26.10.2010 № 254-э/1, в случае непредоставления регулирующими организациями отчетных данных, используемых при расчете фактических значений показателей надежности и качества оказываемых услуг, по всем показателям, коэффициент  $\text{КНК}_i$  признается понижающим и устанавливается равным (-3%).

АО «Химический завод им. Л.Я. Карпова» не направило в срок до 1 апреля 2021 года в Госкомитет отчетные данные по фактическим показателям надежности и качества оказываемых услуг за 2020 год.

Таким образом, корректировка по показателям надежности и качества составит: НВВ на содержание на 2020 год \* (-3%):

$\text{НВВ}_{2020}$  на передачу утверждена в сумме 10 926,15 тыс. руб.

$$\text{КНК}_{2022} = 10\,926,15 * 3\% = - 327,78 \text{ тыс. руб.}$$

Таким образом, корректировка по показателям надежности и качества оказываемых услуг АО «Химический завод им. Л.Я. Карпова» с учетом понижающего коэффициента ( $\text{КНК}_{2022}$ ) составила - 327,78 тыс.руб.

Исходя из изложенного, экономически обоснованная сумма необходимой валовой выручки на услуги по передаче электрической энергии для АО «Химический завод им. Л.Я. Карпова» на 2022 год составила 10019,28 тыс. руб., в т. ч.:

- подконтрольные расходы: 8 716,55 тыс. руб.;
- неподконтрольные расходы: 1 604,07 тыс. руб.;
- корректировка НВВ по результатам деятельности за 2020 год: 26,45 тыс. руб.;
- корректировка по показателям надежности и качества: - 327,78 тыс. руб.

#### 4.5. Оплата потерь

В соответствии с п.13 Методических указаний № 98-э необходимая валовая выручка в части оплаты технологического расхода (потерь) электрической энергии на  $i$ -год определяется по формуле  $\text{НВВ}_i^{\text{ном}} = \text{ЦП}_i \cdot \mathcal{E}_i^{\text{ном}}$

где,

$\text{ЦП}_i$  - прогнозная цена (тариф) покупки потерь электрической энергии в сетях (с учетом мощности) в году  $i$ , учитываемая при установлении тарифа на услуги по передаче электрической энергии по электрическим сетям, принадлежащим на праве собственности или ином законном основании территориальным сетевым организациям, в соответствии с пунктом 81 Основ ценообразования;

$\mathcal{E}_i^{\text{ном}}$  - объем технологического расхода (потерь) электрической энергии в сетях территориальной сетевой организации, определенный на  $i$ -й год долгосрочного периода регулирования.

На основании установленного Госкомитетом уровня потерь электрической энергии и предоставленного организацией прогнозного объема поступления электрической энергии в сеть, прогнозная величина потерь по электрическим сетям АО «Химический завод им. Л.Я. Карпова» составит 0,05 млн.кВтч.

Прогнозная цена (тариф) покупки потерь электрической энергии в сетях принята исходя из предложений АО «Татэнергосбыт» в размере 2957,30 руб./МВт\*ч

$$\text{НВВ}_{2022}^{\text{пот}} = 0,05 * 2957,30 = 147,87 \text{ тыс. руб.}$$

Таким образом, необходимая валовая выручка на оплату потерь на 2022 год для АО «Химический завод им. Л.Я. Карпова» составит 147,87 тыс.руб.

#### 5. Анализ экономической обоснованности величины прибыли, необходимой для эффективного функционирования организаций, осуществляющих регулирующую деятельность

Балансовая прибыль, принимаемая при установлении тарифов на передачу электрической энергии на 2021 год (Таблица № П.1.21 к Методическим указаниям) организацией не заявлена.

#### 6. Сравнительный анализ динамики расходов и величины необходимой валовой прибыли по отношению к предыдущему периоду регулирования

№ п/п	Наименование показателя	Установлено ГКРГТ на 2020 год	Факт организации за 2020 год	Установлено ГКРГТ на 2021 год	Предложение организации на 2022	Предложение ГКРГТ на 2022 год (3-й год долгосрочного периода регулирования 2020-2024 гг.)		
						Год	1 полугодие	2 полугодие
1	<b>Подконтрольные расходы, в т.ч.:</b>	<b>8 606,47</b>	<b>10 862,01</b>	<b>8 657,16</b>	<b>8 724,95</b>	<b>8 716,55</b>	<b>4 358,27</b>	<b>4 358,27</b>
1.1.	Материальные затраты, тыс.руб.	4 220,49	2559,69	4245,35	4278,59	4274,47	2137,24	2137,24
1.2	Расходы на оплату труда, тыс.руб.	3 611,07	5710,61	3632,34	3660,78	3657,25	1828,63	1828,63
1.3	Прочие затраты, тыс.руб.	774,91	2591,71	779,47	785,58	784,82	392,41	392,41
2	<b>Объем условных единиц</b>	<b>450,47</b>	<b>450,47</b>	<b>450,47</b>	<b>450,47</b>	<b>450,47</b>	<b>450,47</b>	<b>450,47</b>
3.	<b>Неподконтрольные расходы, в т.ч.:</b>	<b>1 932,27</b>	<b>3 734,99</b>	<b>1 938,82</b>	<b>1 904,73</b>	<b>1 604,07</b>	<b>802,03</b>	<b>802,03</b>
3.1.	Отчисления на социальные нужды, тыс.руб.	1110,40	1777,58	1116,95	1123,86	1128,19	564,09	564,09
3.2	Амортизация основных средств, тыс.руб.	732,66	1849,64	732,66	691,48	391,90	195,95	195,95
3.3	Налог на имущество, тыс.руб.	55,14	77,84	55,14	47,39	47,39	23,70	23,70
3.4	Арендная плата на землю, тыс.руб.	34,07	29,93	34,07	42,00	42,00	21,00	21,00
4.	<b>Итоговая корректировка НВВ, тыс.руб.</b>	<b>238,91</b>	<b>0</b>	<b>0,60</b>	<b>0</b>	<b>26,45</b>	<b>13,23</b>	<b>13,23</b>
4.1.	Корректировка ΔПР, тыс.руб.	136,69	0	3,35	0,00	0,00	0,00	0,00
4.2.	Корректировка ΔНР, тыс.руб.	27,89	0	-6,52	0	18,56	9,28	9,28
4.3.	Корректировка ПО, тыс.руб.	1,27	0	3,77	0	6,04	3,02	3,02
4.4.	Корректировка ИП, тыс.руб.	0	0	0	0	0	0	0
4.5.	Корректировка НВВ, тыс.руб.	73,06	0	0	0	0	0	0
5.	<b>Корректировка по Ник, тыс.руб.</b>	<b>148,50</b>	<b>0</b>	<b>-160,31</b>	<b>0</b>	<b>-327,78</b>	<b>-163,89</b>	<b>-163,89</b>
6.	<b>Необходимая валовая выручка, отнесенная на передачу электрической энергии, тыс.руб.</b>	<b>10 926,15</b>	<b>14 597,00</b>	<b>10436,26</b>	<b>10629,68</b>	<b>10019,28</b>	<b>5009,64</b>	<b>5009,64</b>
7.	Полезный отпуск на субабонентов, млн.кВт.ч.	73,99	64,78	75,52	101,78	101,78	50,89	50,89
8.	Доля полезного отпуска на субабонентов, %	81,11	91,18	91,18	100,00	100,00	100,00	100,00
9.	Заявленная мощность, МВт.	11,12	13,08	11,31	15,53	15,53	7,76	7,76
10.	Ставка на содержание, руб./МВт в месяц	<b>81 917,46</b>	<b>93 033,77</b>	<b>76 888,73</b>	<b>57 056,78</b>	<b>53 780,35</b>	<b>53 780,35</b>	<b>53 780,35</b>
11.	<b>НВВ на оплату потерь, тыс.руб.</b>	<b>90,57</b>	<b>79,03</b>	<b>100,06</b>	<b>147,45</b>	<b>147,87</b>	<b>73,93</b>	<b>73,93</b>
12.	Средневзвешенный тариф покупки, руб./МВт.ч	2541,49	2394,93	2807,78	2949,00	2957,30	2957,30	2957,30
13.	Потери на субабонентов, млн.кВт.ч.	0,04	0,03	0,04	0,05	0,05	0,025	0,025
14.	<b>Ставка на оплату технологического расхода (потерь) электроэнергии, руб./Втч</b>	<b>1,22</b>	<b>1,22</b>	<b>1,32</b>	<b>1,45</b>	<b>1,46</b>	<b>1,46</b>	<b>1,46</b>
15.	Одноставочный тариф, руб./кВт.ч.	0,14890	0,22655	0,13953	<i>0,10588</i>	<i>0,09989</i>	<i>0,09989</i>	<i>0,09989</i>
16.	<b>Итого НВВ, тыс.руб.</b>	<b>11 016,72</b>	<b>14 676,03</b>	<b>10 536,32</b>	<b>10 777,13</b>	<b>10 167,14</b>	<b>5 083,57</b>	<b>5 083,57</b>
17.	НВВ на 1 у.е.	24,26	32,40	23,17	23,60	22,24	22,24	22,24
18.	Численность	9	9	9	9	9	9	9
19.	Среднемесячная заработная плата, тыс.руб./мес.	33,44	52,88	33,63	33,90	33,86	33,86	33,86
<b>7. Анализ соответствия расчета тарифов и формы представления предложений нормативно-методическим документам по вопросам регулирования тарифов</b>								
Расчеты тарифов соответствуют формам представления предложений согласно Методическим указаниям, а также Основам ценообразования и Правилам, утвержденным Постановлением №1178.								
<b>8. Анализ соответствия организации критериям отнесения владельцев объектов электросетевого хозяйства к территориальным сетевым организациям, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 28 февраля 2015 г. №184 «Об отнесении владельцев объектов электросетевого хозяйства к территориальным сетевым</b>								

**организациям**

8.1. АО «Химический завод им. Л.Я. Карпова» владеет на праве собственности трансформаторными и иными подстанциями с установленными силовыми трансформаторами, участвующими в передаче электрической энергии, суммарной мощностью 66,9 МВА.

8.2. АО «Химический завод им. Л.Я. Карпова» владеет линиями электропередач, участвующими в передаче электрической энергии, следующих уровней напряжения, присоединенных к трансформаторам, указанным в п.8.1.:

- высокое напряжение (ВН) – 7,8 км.;
- среднее второе напряжение (СН2) – 32,71 км.;
- низкое напряжение (НН) – 0,795 км.

8.3. За 3 предшествующих расчетных периода регулирования Госкомитетом в отношении АО «Химический завод им. Л.Я. Карпова» не применялись понижающие коэффициенты, позволяющие обеспечить соответствие уровня тарифов, установленных для указанной организации, уровню надежности и качества поставляемых товаров и оказываемых услуг.

8.4. Выделенный абонентский номер для обращений потребителей услуг по передаче электрической энергии: 8-(855) 492-76-85.

8.5. Официальный сайт в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:  
<http://www.karpovchem.ru>.

8.6. У организации отсутствуют во владении и (или) пользовании объекты электросетевого хозяйства, расположенные в административных границах субъекта Российской Федерации и используемые для осуществления регулируемой деятельности в указанных границах, принадлежащие на праве собственности или ином законном основании иному лицу, владеющему объектом по производству электрической энергии (мощности), который расположен в административных границах соответствующего субъекта Российской Федерации и с использованием которого осуществляется производство электрической энергии и мощности с целью ее продажи на оптовом рынке электрической энергии (мощности) и (или) розничных рынках электрической энергии.

Следовательно, организация соответствует критериям отнесения к ТСО.

**На основании изложенного, Госкомитетом ПРЕДЛАГАЕТСЯ:**

1. Принять следующие параметры для расчета тарифов на услуги по передаче электрической энергии для взаиморасчетов между сетевыми организациями АО «Химический завод им. Л.Я. Карпова» и ОАО «Сетевая компания» на 2022 год:

- заявленную мощность в размере 15,53 МВт;
- полезный отпуск в размере 101,78 млн.кВт.час;
- потери электрической энергии в размере 0,05 млн.кВт.час.

2. Утвердить индивидуальные тарифы на услуги по передаче электрической энергии для взаиморасчетов между сетевыми организациями АО «Химический завод им. Л.Я. Карпова» и ОАО «Сетевая компания» на 2022 год в следующих размерах (без НДС):

с 1 января 2022 года по 30 июня 2022 года

Одноставочный тариф	Двухставочный тариф		Необходимая валовая выручка на содержание электрических сетей
	Ставка за содержание электрических сетей	Ставка за оплату потерь электрической энергии в сетях	
руб./кВт.ч.	руб./МВт.месяц	руб./МВт.ч.	тыс.руб.
0,09989	53 780,35	1,45	5009,64

с 1 июля 2022 года по 31 декабря 2022 года

Одноставочный тариф	Двухставочный тариф		Необходимая валовая выручка на содержание электрических сетей
	Ставка за содержание электрических сетей	Ставка за оплату потерь электрической энергии в сетях	
руб./кВт.ч.	руб./МВт.месяц	руб./МВт.ч.	тыс.руб.
0,09989	53 780,35	1,45	5009,64



**Экспертное заключение**

о корректировке на 2022 год индивидуальных тарифов на услуги по передаче электрической энергии для взаиморасчетов между сетевыми организациями АО «Татнефтепром-Зюжеевнефть» и АО «Сетевая компания»

В адрес Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам (далее - Госкомитет) поступило предложение организации

**АО «Татнефтепром-Зюжеевнефть»**

(наименование организации)

на корректировку индивидуальных тарифов на услуги по передаче электрической энергии на 2022 год

Заявление на установление/корректировку тарифов, с приложением расчетных и обосновывающих материалов от 21.04.2021 исх. № 471/10, вх. от 21.04.2021 вх. №3357			
В соответствии с законодательством в сфере электроэнергетики и на основании предложения регулируемой организации Приказом Госкомитета от 17.05.2021 № 342/2021 открыто тарифное дело № 31/12 о корректировке индивидуальных тарифов на услуги по передаче электрической энергии для взаиморасчетов между сетевыми организациями АО «Татнефтепром-Зюжеевнефть» и АО «Сетевая компания»			
Период регулирования		Третий год долгосрочного периода регулирования 2020-2024 гг.	
Метод регулирования		Метод индексации	
Действующие тарифы			
Постановлением Госкомитета от 11.12.2019 № 3-15/э для АО «Татнефтепром-Зюжеевнефть» установлены тарифы на услуги по передаче электрической энергии на 2020-2024 годы. Размер тарифов на 2021 год составил (без НДС):			
с 1 января 2021 года по 30 июня 2021 года			
Одноставочный тариф	Двухставочный тариф		Необходимая валовая выручка на содержание электрических сетей
	Ставка за содержание электрических сетей	Ставка за оплату потерь электрической энергии в сетях	
руб./кВт.ч.	руб./МВт.месяц	руб./МВт.ч.	тыс.руб.
0,11768	71 328,91	0,00	1 861,68
с 1 июля 2021 года по 31 декабря 2021 года			
Одноставочный тариф	Двухставочный тариф		Необходимая валовая выручка на содержание электрических сетей
	Ставка за содержание электрических сетей	Ставка за оплату потерь электрической энергии в сетях	
руб./кВт.ч.	руб./МВт.месяц	руб./МВт.ч.	тыс.руб.
0,11768	71 328,91	0,00	1 861,68
Предложение организации на 2022 год			
с 1 января 2022 года по 30 июня 2022 года			
Одноставочный тариф	Двухставочный тариф		Необходимая валовая выручка на содержание электрических сетей
	Ставка за содержание электрических сетей	Ставка за оплату потерь электрической энергии в сетях	
руб./кВт.ч.	руб./МВт.месяц	руб./МВт.ч.	тыс.руб.
0,42306	256 771,98	0,00	6 508,04
с 1 июля 2022 года по 31 декабря 2022 года			

Одноставочный тариф	Двухставочный тариф		Необходимая валовая выручка на содержание электрических сетей				
	Ставка за содержание электрических сетей	Ставка за оплату потерь электрической энергии в сетях					
руб./кВт.ч.	руб./МВт.месяц	руб./МВт.ч.	тыс.руб.				
0,42306	256 771,98	0,00	6 508,04				
Постановлением Госкомитета от 11.12.2019 № 3-15/э для АО «Татнефтепром-Зюзеевнефть» установлены следующие долгосрочные параметры регулирования:							
Год	Базовый уровень подконтрольных расходов	Индекс эффективности подконтрольных расходов	Коэффициент эластичности подконтрольных расходов по количеству активов	Уровень потерь электрической энергии при ее передаче по электрическим сетям	Показатель средней продолжительности прекращения передачи электрической энергии на точку поставки	Показатель средней частоты прекращения передачи электрической энергии на точку поставки	Показатель уровня качества оказываемых услуг
	млн.руб.	%	%	%	час.	шт.	
2020	3 284,24	5	75	0	1	1	1
2021	х	5	75	0	0,985	0,985	1
2022	х	5	75	0	0,955	0,955	1
2023	х	5	75	0	0,899	0,899	1
2024	х	5	75	0	0,794	0,794	1
Сведения об организации							
Полное наименование организации				Акционерное Общество «Татнефтепром-Зюзеевнефть»			
ИНН/КПП				1632004033 / 168150001			
Руководитель организации (ФИО, должность)				Ягудин Шамил Габдулхаевич, генеральный директор			
Юридический адрес				423024, Республика Татарстан, Нурлатский район, с. Мамыково			
Организация применяет режим налогообложения:				общую систему налогообложения			
Основной вид деятельности				Добыча сырой нефти			
Организация ведет раздельный учет (да/нет)				нет			
Организация обслуживает преимущественно одного потребителя (монопотребителя) (да/нет)				нет			
Объекты электросетевого хозяйства сетевой организации							
В состав имущества, участвующего в процессе оказания услуг по передаче электрической энергии, входят:							
Наименование показателя			Напряжение, кВ	ед. изм.	Предложение организации	Предложение ГКРТТ	
Количество подстанций			110-150	шт.	1	1	
Количество силовых трансформаторов			110-150	шт.	2	2	
			1-20	шт.	2	2	
Количество однотрансформаторных ТП			1-20	шт.	4	4	
Протяженность ВЛ			110-150	км.	5	5	
			35	км.	0,6	0,6	
			1-20	км.	18,44	18,44	

	0,4	км.	2	2
Протяженность КЛ	До 1	км.	0,07	0,07
<p>Электрооборудование АО «Татнефтепром-Зюзеевнефть» на 2022 год составит 278,29 у.е.</p> <p>В качестве правоустанавливающих документов, подтверждающих законное право организации в отношении объектов, используемых для осуществления регулируемой деятельности, представлены: свидетельство о гос. регистрации права 16-АА №393188 от 30.10.2007г. на Сооружение - нефтебитумная установка; свидетельство о гос. регистрации права 16-АЕ №293878 от 06.10.2010г. на ВЛ-10кВа на ДНС «Пионер»; свидетельство о гос. регистрации права 16-АБ №385094 от 20.03.2009г. на ВЛ-10кВ от ПС-110/35/10кВ «Мамыково»; свидетельство о гос. регистрации права 16-АБ №385095 от 20.03.2009г. на Сооружение – (ВЛ-10 кВ от ПС-110/35/10 кВ «Мамыково»); свидетельство о гос. регистрации права 16-АБ №385092 от 20.03.2009г. на Сооружение (ВЛ-10, ВЛ-0,4 к кусту скважин 2314); свидетельство о гос. регистрации права 16-АБ №385093 от 20.03.2009г. на Сооружение (ВЛ-10 к кустам скважин 2481, 3-2, 2476); свидетельство о гос. регистрации права 16-АБ №385091 от 20.03.2009г. на Сооружение (ВЛ-10, к кустам обустройства Зюзеевского нефтяного месторождения); свидетельство о гос. регистрации права 16-АБ №385090 от 20.03.2009г. на Сооружение – (ВЛ-10 кВ от ПС-110/35/10 кВ «Мамыково»); свидетельство о гос. регистрации права 16-АА №855756 от 12.09.2008г. на линейно-кабельное сооружение - сети на ВЛ-10кВ, 1121м.).</p>				
<p align="center"><b>Перечень нормативных правовых актов (НПА), использованных в процессе проведения экспертизы</b></p>				
<p>Экспертиза по предложению об установлении тарифов осуществляется в соответствии с законодательством в сфере электроэнергетики и Положением о Госкомитете, утвержденным постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 15.06.2010 № 468.</p> <p><b>При проведении анализа Госкомитет руководствовался следующими нормативно-правовыми актами (в действующей редакции):</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Федеральный закон от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике»;</li> <li>2. Постановление Правительства Российской Федерации от 29.12.2011 № 1178 (вместе с «Основами ценообразования в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике» - далее Основы ценообразования, «Правилами государственного регулирования (пересмотра, применения) цен (тарифов) в электроэнергетике» - далее Правила);</li> <li>3. Постановление Правительства Российской Федерации от 27.12.2004 № 861 «Об утверждении правил недискриминационного доступа к услугам по передаче электрической энергии и оказания этих услуг, Правил недискриминационного доступа к услугам по оперативно-диспетчерскому управлению в электроэнергетике и оказания этих услуг, Правил недискриминационного доступа к услугам администратора торговой системы оптового рынка и оказания этих услуг и Правил технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям»;</li> <li>4. Постановление Правительства Российской Федерации от 28.02.2015 № 184 «Об отнесении владельцев объектов электросетевого хозяйства к территориальным сетевым организациям»;</li> <li>5. Постановление Правительства Российской Федерации от 04.05.2012 № 442 «О функционировании розничных рынков электрической энергии, полном и (или) частичном ограничении режима потребления электрической энергии»;</li> <li>6. Приказ ФСТ России от 17.02.2012 N 98-э «Об утверждении Методических указаний по расчету тарифов на услуги по передаче электрической энергии, устанавливаемых с</li> </ol>				

- применением метода долгосрочной индексации необходимой валовой выручки»;
7. Приказ ФСТ РФ от 18.03.2015 № 421-э «Об утверждении методических указаний по определению базового уровня операционных, подконтрольных расходов территориальных сетевых организаций, необходимых для осуществления регулируемой деятельности, и индекса эффективности операционных, подконтрольных расходов с применением метода сравнения аналогов и внесении изменений в приказы ФСТ России от 17.02.2012 № 98-э и от 30.03.2012 № 228-э»;
8. Приказ Минэнерго России от 13.12.2011 № 585 «Об утверждении Порядка ведения раздельного учета доходов и расходов субъектами естественных монополий в сфере услуг по передаче электрической энергии и оперативно-диспетчерскому управлению в электроэнергетике»;
9. Постановление Правительства Российской Федерации от 01.01.2002 № 1 «О Классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы»;
10. Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ;
11. Федеральный закон от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»;
12. Налоговый кодекс Российской Федерации;
13. Трудовой кодекс Российской Федерации;
14. Приказ Минэнерго России от 26.09.2017 № 887 «Об утверждении нормативов потерь электрической энергии при ее передаче по электрическим сетям территориальных сетевых организаций»;
15. Федеральный закон от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
16. Методические указания по расчету регулируемых тарифов и цен на электрическую (тепловую) энергию на розничном (потребительском) рынке, утвержденные приказом ФСТ России от 06.08.2004 № 20-э/2;
17. Нормативно-правовые акты Российской Федерации, регулирующие отношения в сфере бухгалтерского учета;
18. Иные нормативно-правовые акты Российской Федерации, необходимые для экспертизы.

#### Информация об утвержденной инвестиционной программе

Наличие инвестиционной программы организации (да/нет)	нет
Наличие программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности (да/нет)	да

#### Используемые при регулировании индексы в соответствии с Прогнозом социально-экономического развития

	<i>факт 2020 года</i>	<i>2021 год</i>	<i>2022 год</i>	<i>2023 год</i>
Индекс потребительских цен	<i>103,2</i>	<i>103,6</i>	<i>103,8</i>	<i>104,0</i>

В соответствии с п.23 Правил, экспертное заключение состоит из следующих разделов:

<p align="center"><b>1. Оценка достоверности данных, приведенных в предложениях об установлении тарифов.</b></p>
<p>Данные, приведенные в предложениях об установлении тарифов на услуги по передаче электрической энергии, можно оценить, как достоверные.</p> <p>При проведении оценки экономической обоснованности расходов регулируемой организации ответственность за достоверность представленных в составе тарифного дела материалов возлагается на регулируемую организацию.</p>
<p align="center"><b>2. Оценка финансового состояния организации, осуществляющей регулируемую деятельность.</b></p>
<p>Индивидуальные тарифы на услуги по передаче электрической энергии устанавливаются Госкомитетом в размере, обеспечивающем получение организацией в расчетном периоде регулирования необходимой валовой выручки по осуществлению регулируемой деятельности.</p> <p>По итогам 2020 года согласно представленной бухгалтерской отчетности и данным раздельного учета прибыль в целом по предприятию составила 1 073 191,00 тыс.руб. От регулируемой деятельности (передача электроэнергии по распределительным сетям) убыток составил 11 451 тыс.руб. (анализ деятельности предприятия за отчетный период рассмотрен в пп. 3.1 и 4.3.2 Заключения).</p>
<p align="center"><b>3. Анализ основных технико-экономических показателей за 2 предшествующих года, текущий год и расчетный период регулирования:</b></p>
<p>Организацией представлена информация по балансу электрической энергии (мощности) по электрическим сетям ВН, СН 1, СН 2 и НН на 2022 год (форма П1.4), и структуре полезного отпуска электрической энергии (мощности) по группам потребителей на 2022 год (форма П1.6).</p> <p>По предложению организации величина поступления электрической энергии в сеть на 2022 год составит 30,767 млн.кВтч., полезный отпуск потребителям – 30,767 млн.кВтч, величина потерь по электрическим сетям организации – 0,00 млн.кВтч, заявленная мощность потребителей – 4,224 МВт.</p> <p>Доля на передачу электроэнергии потребителям (субабонентам) составляет 52,49 % .</p> <p>Потери электрической энергии по уровням напряжения, по предложению организации, составили: ВН – 0,00 %, СН2 – 0,00 %, НН – 0,00 %.</p> <p>Госкомитетом на 2020 год (первый год долгосрочного периода регулирования) был установлен нулевой уровень потерь, т.к. АО «Татнефтепром-Зюсеевнефть» не заключили договор на оплату потерь с АО «Сетевая компания» в течение долгосрочного периода регулирования.</p> <p>В соответствии с абзацем п.38 Основ ценообразования уровень потерь электрической энергии территориальной сетевой организации устанавливается на каждый последующий год долгосрочного периода регулирования равным уровню потерь, установленному на первый год долгосрочного периода регулирования.</p> <p>Соответственно Госкомитет на 2022 год принимает уровень потерь, установленный на 2020 год, равный нулю.</p>
<p>Прогнозная величина поступления электроэнергии в сеть составляет 30,767 млн.кВтч.</p> <p>Показатели в части полезного отпуска электроэнергии потребителям, заявленной мощности и потерь электроэнергии за 3 предшествующих года, текущий год и расчетный период регулирования составляют:</p>

Показатели полезного отпуска электроэнергии, заявленной мощности и потерь электроэнергии за 2019-2022 годы.					
Показатели	Ед.изм.	2019 факт	2020 факт	2021 установлено	2022 прогноз
Объем полезного отпуска электроэнергии на субабонентов	млн.кВтч.	29,656	30,767	26,566	30,767
Заявленная (расчетная) мощность	МВт	4,072	4,224	4,35	4,224
Технологические потери электрической энергии	млн.кВтч.	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1. Анализ прогнозных и фактических расходов (по статьям).					
Анализ за 2020 год					
№ п/п	Показатель	Утверждено ГКРТТ на 2020 год	Факт 2020 года	Отклонение факта от утверждено ГКРТТ	
1.	Подконтрольные расходы, в т.ч.:	3 284,24	4 770,87	1 486,63	
1.1.	Сырье и материалы	0,00	727,42	727,42	
1.2.	Работы и услуги производственного характера	1 439,35	1 950,05	510,70	
1.3.	Затраты на оплату труда	1 844,88	1 999,68	154,80	
1.4.	Прочие затраты	0,00	93,73	93,73	
2.	Неподконтрольные расходы:	562,69	9 846,13	9 283,44	
2.1	Отчисления на социальные нужды	562,69	568,99	6,3	
2.2	Амортизация основных средств	0,00	3 146,56	3 146,56	
2.3	Налог на имущество	0,00	370,50	370,50	
2.4	Аренда	0,00	1,22	1,22	
2.5.	Налог на землю	0,00	57,33	57,33	
2.6.	Прочее	0,00	5 701,54	5 701,54	
3.	Корректировки НВВ	-118,22	0	118,22	
4.	Учтенные расходы, фактически не понесенные (на оплату потерь)	-565,77	0	565,77	
	НВВ на содержание	3 162,94	14 617,00	11 454,06	
	Полезный отпуск электрической энергии (млн.кВтч)	26,57	30,77	4,20	
	НВВ на потери	0	0,00	0,00	
	Потери электрической энергии (млн.кВтч)	0,00	0,00	0,00	
	Итого НВВ	3 162,94	14 617,00	11 454,06	
4. Анализ экономической обоснованности расходов по статьям расходов.					
<p>Госкомитетом рассмотрены представленные расчеты об установлении тарифов на услуги по передаче электрической энергии на 2022 год по сетям АО «Татнефтепром-Зюзеевнефть» и проведена оценка затрат в соответствии с главой 25 Налогового Кодекса Российской Федерации, Постановлением № 1178 и Методическими указаниями.</p> <p>Согласно п.17 Правил к заявлению организации, осуществляющие регулируемую деятельность, прилагают обосновывающие материалы, в том числе расчет расходов и необходимой валовой выручки от осуществления регулируемой деятельности с приложением экономического обоснования исходных данных (с указанием применяемых норм и нормативов расчета).</p> <p>Согласно предложению АО «Татнефтепром-Зюзеевнефть» на 2022 год размер необходимой валовой выручки (далее – НВВ), отнесенной на передачу электроэнергии, составит 13 016,08 тыс.руб., в т.ч.:</p>					

<p>- подконтрольные расходы – 3 193,57 тыс.руб.;</p> <p>- неподконтрольные расходы – 9 822,51 тыс.руб.</p> <p>Рассмотрев представленные материалы, Госкомитет осуществил оценку экономической обоснованности расходов, включаемых в НВВ на услуги по передаче электрической энергии, в результате на 2022 год приняты следующие значения по статьям затрат:</p>
<p><b>4.1. Подконтрольные расходы</b></p> <p>На 2021 год подконтрольные расходы установлены в размере 3 235,47 тыс.руб. в том числе:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Расходы по статье «Ремонт основных фондов» - 1 417,98 тыс.руб.</li> <li>2. Расходы по статье «Расходы на оплату труда» -1 817,49 тыс.руб.</li> <li>3. Расходы по статье «Прочие затраты» - 0,00 тыс.руб.</li> </ol> <p>В соответствии с п.38 Основ ценообразования Госкомитетом приняты следующие значения параметров расчета тарифов:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ИПЦ на 2022 год составляет 103,8 % согласно «Прогноза социально-экономического развития Российской Федерации»;</li> <li>- индекс изменения количества активов, который на 2022 год составил 0, рассчитанный исходя из изменения количества УЕ:</li> <li>- на 2021 год у.е. = 278,29;</li> <li>- на 2022 год у.е. = 278,29.</li> <li>- индекса эффективности подконтрольных расходов – 5%;</li> <li>- коэффициент эластичности затрат по росту активов – 0,75.</li> </ul> <p>На основании указанных параметров и в соответствии с п. 11 Методических указаний № 98-э рассчитан итоговый коэффициент индексации подконтрольных расходов, который составил 0,9861%.</p> <p>Таким образом, подконтрольные расходы на 2022 год приняты в размере 3 190,49 тыс. руб. в том числе:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Расходы по статье «Ремонт основных фондов» - 1 398,27 тыс.руб.</li> <li>2. Расходы по статье «Расходы на оплату труда» -1 792,22 тыс.руб.</li> <li>3. Расходы по статье «Прочие затраты» - 0 тыс.руб.</li> </ol>
<p><b>4.2. Неподконтрольные расходы</b></p> <p>Неподконтрольные расходы заявлены организацией на 2022 год в размере 9 822,51 тыс.руб., в том числе:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) отчисления на социальные нужды – 545,36 тыс.руб.;</li> <li>2) амортизация основных средств – 3 146,56 тыс.руб.;</li> <li>3) налог на имущество – 370,50 тыс.руб.;</li> <li>4) аренда – 1,22 тыс.руб.;</li> <li>5) налог на землю – 57,33 тыс.руб.;</li> <li>6) прочее – 5 701,54 тыс.руб.</li> </ol>
<p>4.2.1. Отчисления на социальные нужды приняты в размере 546,63 тыс.руб.</p> <p>Расчет произведен исходя из применения страхового взноса в размере 30,5 %, от принятого ФОТ.</p> <p>Страховой взнос состоит из:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- страховые взносы по обязательному пенсионному страхованию - 22%;</li> <li>- страховые взносы на обязательное медицинское страхование - 5,1%;</li> <li>- страховые взносы на обязательное социальное страхование на случай временной нетрудоспособности – 2,9%.</li> <li>- страховые взносы от несчастных случаев на производстве – 0,5 %, согласно расчету по начисленным и уплаченным страховым взносам на обязательное социальное страхование</li> </ul>

от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний, а также по расходам на выплату страхового обеспечения (Уведомление ФСС РФ по РТ от 20.03.2020).

4.2.2. Амортизация основных средств заявлена организацией в размере 3 146,56 тыс.руб.

По причине отсутствия подтверждения отнесения данных затрат на регулируемый вид деятельности, а также не ведением раздельного учета, затраты по указанной статье Госкомитетом не принимаются.

4.2.3. Налог на имущество заявлен организацией в размере 370,50 тыс.руб.

Налог не принят Госкомитетом, отсутствуют подтверждающие документы.

4.2.4. Арендная плата (парковочное место) заявлена организацией в размере 1,22 тыс.руб. Аренда не принимается Госкомитетом, отсутствуют подтверждающие документы.

4.2.5. Налог на землю заявлен организацией в размере 57,33 тыс.руб. Госкомитет не принимает указанные затраты ввиду отсутствия подтверждающих документов.

4.2.6. По статье «Прочее» организация заявила расходы в размере 5 701,54 тыс.руб. Организация не представила в Госкомитет расшифровку затрат и обосновывающие документы, следовательно, данные затраты не принимаются Госкомитетом.

### 4.3. Корректировка необходимой валовой выручки

Корректировка необходимой валовой выручки осуществляется в соответствии с формулой 3 Методических указаний № 98-э.

$$B_i = (B_i^{\text{инд}} + B_i^{\text{коррИП}}) \cdot (1 + I_{i-1}) \cdot (1 + I_i) + B_i^{\text{распред}}, \quad (3),$$

$$\text{где } B_i^{\text{инд}} = \Delta \text{ПР}_i + \Delta \text{НР}_i + \Delta \text{У}_i + \Delta \text{НВВ}_i^{\text{сод}} + \text{ПО}_i, \quad (4)$$

#### 4.3.1. Корректировка подконтрольных расходов

Расчет корректировки подконтрольных расходов осуществляется в соответствии с формулой 5 Методических указаний № 98-э.

$$\Delta \text{ПР}_i = \text{ПР}_{i-3}^{\text{уст}} \cdot (1 - X_i) \times (1 + \text{ИПЦ}_{i-2}^{\Phi}) \times (1 + K_{\text{эл}} \cdot \text{ИКА}_{i-2}^{\Phi}) - \text{ПР}_{i-2}^{\text{уст}}$$

где  $\text{ПР}_{i-3}^{\text{уст}}$  – подконтрольные расходы, учтенные Госкомитетом в 2019 году,  
 $\text{ПР}_{i-2}^{\text{уст}}$  – подконтрольные расходы, учтенные Госкомитетом в 2020 году,  
 $X_i$  – индекс эффективности подконтрольных расходов, установленный на 2022 год,  
 $\text{ИПЦ}_{i-2}^{\Phi}$  – фактические значения индекса потребительских цен в 2020 году;  
 $K_{\text{эл}}$  – коэффициент эластичности подконтрольных расходов по количеству активов, равный 0,75;  
 $\text{ИКА}_{i-2}^{\Phi}$  – индекс изменения количества активов (УЕ).

В связи с тем, что у АО «Татнефтепром-Зюлеевнефть» 2020 год является первым годом долгосрочного периода регулирования, указанная корректировка Госкомитетом не осуществляется.

#### 4.3.2. Корректировка неподконтрольных расходов.

Корректировка неподконтрольных расходов осуществляется в соответствии с формулой 7 Методических указаний № 98-э.

$$\Delta \text{НР}_i = \text{НР}_{i-2}^{\text{расх.факт}} - \text{НР}_{i-2}^{\text{расх.план}}, \quad \text{где:}$$

$\text{НР}_{i-2}^{\text{расх.факт}}$ ,  $\text{НР}_{i-2}^{\text{расх.план}}$  – пересчитанная фактическая и плановая величина неподконтрольных расходов в i-2 году (тыс.руб.).



Плановые и фактические величины неподконтрольных расходов на 2020 год (i-2)				
№ п/п	Показатель	Утверждено ГКРТТ на 2020 год	Факт 2020 года по предложению организации	Факт 2020 года, признанный ГКРТТ экономически обоснованным
1.	Неподконтрольные расходы, в т.ч.:	562,69	9 846,13	562,69
1.1	Отчисления на социальные нужды	562,69	568,99	562,69
1.2.	Амортизация основных средств	0,00	3 146,56	0,00
1.3.	Налог на имущество	0,00	370,50	0,00
1.4.	Аренда	0,00	1,22	0,00
1.5.	Налог на землю		57,33	0,00
1.6.	Прочее		5 701,54	0,00
	Итого корректировка НР (= факт, признанный ГКРТТ – утверждено)			0,00
$\Delta NP_i = NP_{i-2}^{расх.факт} - NP_{i-2}^{расх.план} = 562,69 - 562,69 = 0,00$ тыс.рублей				
Таким образом, фактические неподконтрольные расходы за 2020 год, признанные Госкомитетом экономически обоснованными, составили 562,69 тыс.руб. против плановых в размере 9 846,13 тыс.руб.				
Исходя из изложенного, корректировка неподконтрольных расходов составила: 0,00 тыс.руб.				
<b>4.3.3. Корректировка НВВ с учетом изменения полезного отпуска и цен на электрическую энергию</b>				
Корректировка с учетом изменения полезного отпуска в отношении регулируемой организации не применяется, т.к. из-за отсутствия потерь полезный отпуск остается без изменений.				
Соответственно, корректировка НВВ составляет: 0 руб.				
<b>4.3.4. Корректировка НВВ, осуществляемая в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы</b>				
Корректировка НВВ, осуществляемая в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы, производится по формуле 9 Методических указаний № 98-э.				
В связи с тем, что у АО «Татнефтепром-Зюзеевнефть» отсутствует утвержденная инвестиционная программа, указанная корректировка Госкомитетом не осуществляется.				
<b>4.4. Корректировка по показателям надежности и качества оказываемых услуг с учетом понижающего (повышающего) коэффициента</b>				
КНК i – понижающий (повышающий) коэффициент, корректирующий необходимую валовую выручку сетевой организации с учетом надежности и качества производимых (реализуемых) товаров (услуг) в i году.				
Определяется по формуле 1 Методических указаний по расчету и применению понижающих (повышающих) коэффициентов, позволяющих обеспечить соответствие уровня тарифов, установленных для организаций, осуществляющих регулируемую деятельность, уровню надежности и качества поставляемых товаров и оказываемых услуг, установленных Приказом ФСТ РФ от 26.10.2010 N 254-э/1:				
$KHK_i = K_{об_i} \cdot \Pi_{кор_i}$ , где:				
K <sub>обi</sub> – обобщенный показатель уровня надежности и качества оказываемых услуг в i году, используемый при осуществлении корректировки цен (тарифов), установленных на долгосрочный период регулирования, связанной с отклонением фактических значений показателей надежности и качества оказываемых услуг от плановых (далее - обобщенный показатель), который определяется в соответствии с формулой 21 Методических указаний по				

расчету уровня надежности и качества поставляемых товаров и оказываемых услуг для организации по управлению единой национальной (общероссийской) электрической сетью и территориальных сетевых организаций, утвержденными Приказом Минэнерго России от 29.11.2016 № 1256 (далее – Методические указания № 1256).

$P_{кор}$  – максимальный процент корректировки, который с 2013 года равен 2%.

$$K_{об} = \alpha_1 \times K_{над1} + \alpha_2 \times K_{над2} + \beta_1 \times K_{кач1} + \beta_2 \times K_{кач3}, \text{ где:}$$

$\alpha_1$ ,  $\alpha_2$ ,  $\beta_1$  и  $\beta_2$  – коэффициенты значимости показателей надежности и качества оказываемых услуг (согласно п.5.1.4. Методических указаний № 1256);

$K_{над1}$  и  $K_{над2}$  – коэффициент достижения (недостижения, перевыполнения) уровня надежности оказываемых услуг (определяется в соответствии с п.4.1.2 и 4.1.4. Методических указаний № 1256);

$K_{кач1}$  – коэффициент достижения (недостижения, перевыполнения) уровня качества оказываемых услуг (определяются в соответствии с п.4.1.2 и 4.1.4. Методических указаний № 1256);

$K_{кач3}$  – показатель качества исполнения Единых стандартов качества обслуживания сетевыми организациями потребителей услуг сетевых организаций, утвержденных приказом Минэнерго России от 15.04.2014 № 186.

**Расчет коэффициентов достижения (недостижения) уровня надежности и качества оказываемых услуг**

Наименование показателя	Установлено ГКРТТ на 2020 год	Факт организации за 2020 год	Оценка показателя	Пункт Методических указаний 1256
$K_{над1}$ ( $P_{saidi}$ )	1	0	+1 (достигнуто со значительным улучшением)	п.4.2.7. и п.4.2.8.
$K_{над2}$ ( $P_{saifi}$ )	1	0	+1 (достигнуто со значительным улучшением)	п.4.2.7. и п.4.2.8.
$K_{кач1}$ ( $P_{тпр}$ )	1	0	0 (достигнуто)	п.4.1.2. и п.4.1.4.
$K_{кач3}$			0 (достигнуто)	п.5.1.4.

В соответствии с указанными формулами, а также исходя из отчетных данных организации за 2020 год по показателям надежности и качества, Госкомитет рассчитал коэффициент ( $K_{НК i}$ ), корректирующий установленный Госкомитетом НВВ на содержание электрических сетей АО «Татнефтепром-Зюлеевнефть» на 2020 год (3 162,94).

$$K_{об\ 2022} = 0,30 \times 1 + 0,30 \times 1 + 0,30 \times 0 + 0,1 \times 0 = 0,6$$

$$K_{НК\ 2022} = K_{об\ 2022} \times P_{кор2022} = 0,6 \times 2\% = 0,012$$

Таким образом, корректировка НВВ на передачу, установленной Госкомитетом на 2020 год, по показателям надежности и качества оказываемых услуг с учетом понижающего (повышающего) коэффициента ( $K_{НК\ 2022}$ ) составила: 37,955 тыс.руб. (3 162,94 \* 0,012).

Исходя из изложенного, экономически обоснованная сумма необходимой валовой выручки на услуги по передаче электрической энергии для АО «Татнефтепром-Зюлеевнефть» на 2022 год составила 3 775,08 тыс. рублей, в т.ч.:

- подконтрольные расходы: 3 190,49 тыс.руб.;
- неподконтрольные расходы: 546,63 тыс.руб.;
- корректировка НВВ по результатам деятельности за 2022 год: 0 тыс.руб.;
- корректировка по показателям надежности и качества: 37,96 тыс.руб.

#### 4.5. Оплата потерь

У организации АО «Татнефтепром-Зюлеевнефть» отсутствует договор с энергосбытовой

организацией на покупку технологического расхода (потерь).

Таким образом, необходимая валовая выручка на оплату потерь на 2022 год для АО «Татнефтепром-3» составит 0,00 руб.

### 5. Анализ экономической обоснованности величины прибыли, необходимой для эффективного функционирования организаций, осуществляющих регулируемую деятельность

Балансовая прибыль, принимаемая при установлении тарифов на передачу электрической энергии на 2022 год (Таблица № П.1.21 к Методическим указаниям) организацией не заявлена.

### 6. Сравнительный анализ динамики расходов и величины необходимой валовой прибыли по отношению к предыдущему периоду регулирования

№ п/п	Наименование показателя	Установлено ГКРПТ на 2020 год	Факт организации за 2020 год	Установлено ГКРПТ на 2021 год	Предложение организации на 2022 год	Предложение ГКРПТ на 2022 год (3-й год долгосрочного периода регулирования 2020-2024 гг.)		
						Год	1 полугодие	2 полугодие
1	<b>Подконтрольные расходы, в т.ч.:</b>	<b>3 284,24</b>	<b>4 770,87</b>	<b>3 235,47</b>	<b>3 193,57</b>	<b>3 190,49</b>	<b>1 595,25</b>	<b>1 595,25</b>
1.1.	Вспомогательные материалы	0	727,42	0	0	0		
1.2	Работы и услуги производственного характера	1 439,35	1 950,06	1 417,98	1 399,62	1 398,27		
1.3	Расходы на оплату труда	1 844,88	1 999,67	1 817,49	1 793,95	1 792,22		
1.4	Прочие затраты	0	93,72	0	0	0		
2	Объем условных единиц	278,29	278,29	278,29	278,29	278,29		
3.	<b>Неподконтрольные расходы, в т.ч.:</b>	<b>562,69</b>	<b>6 329,08</b>	<b>552,52</b>	<b>9 822,51</b>	<b>546,63</b>	<b>273,31</b>	<b>273,31</b>
3.1.	Отчисления на социальные нужды	562,69	568,99	552,52	545,36	546,63		
3.2	Амортизация основных средств	0	3 146,56	0	3 146,56	0		
3.3	Земельный налог	0	57,33	0	57,33	0		
3.4.	Налог на имущество	0	370,50	0	370,50	0		
3.5	Арендная плата (парковочное место)	0	1,22	0	1,22	0		
3.6.	Прочее				5 701,54	0		
4.	<b>Итоговая корректировка НВВ (стр.4.1+стр.4.2+стр.4.3+стр.4.4+стр.4.5.)</b>	<b>-141,17</b>	<b>-</b>	<b>12,19</b>	<b>0</b>	<b>0</b>		
4.1.	Корректировка ΔПР	-56,96	-	-141,17	0	0		
4.2.	Корректировка ΔНР	-84,21	-	12,19	0	0		
4.3.	Корректировка ПО	0	-	0	0	0		
4.4.	Корректировка ИП	0	-	0	0	0		
4.5.	Корректировка НВВ	0	-	0	0	0		
5.	<b>Корректировка по Ник</b>	22,95	-	-76,80	0	37,96		
6.	<b>Необходимая валовая выручка, отнесенная на передачу электрической энергии</b>	<b>3 162,93</b>	<b>14 617,00</b>	<b>3 723,37</b>	<b>13 016,08</b>	<b>3 775,08</b>	<b>1 887,54</b>	<b>1 887,54</b>
7.	Полезный отпуск на субабонентов, млн.кВт.ч.	26,57	30,77	31,64	30,77	30,77		
8.	Доля полезного отпуска на субабонентов, %	49,35	53,00	50,12	53,00	52,49		
9.	Заявленная мощность, МВт.	3,65	4,22	4,35	4,22	4,22		
10.	Ставка на содержание, руб./МВт в месяц	72 272,50	288 353,95	71 617,00	256 771,98	74 473,30	74 473,30	74 473,30
11.	<b>НВВ на оплату потерь</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
12.	Средневзвешенный тариф покупки, руб./МВт.ч	2 541,49	2 541,49	2 732,86	2 732,86	2 957,30		
13.	Потери на субабонентов, млн.кВт.ч.	0	0	0	0	0		
14.	Ставка на оплату технологического расхода (потерь) электроэнергии,	0	0	0	0	0		

	руб./Втч							
15.	Одноставочный тариф, руб./кВт.ч.	0,11906	0,47509	0,11768	0,42306	0,12270	0,12270	0,12270
16.	<b>Итого НВВ</b>	<b>3 162,93</b>	<b>14 617,00</b>	<b>3 723,37</b>	<b>13 016,08</b>	<b>3 775,08</b>	<b>1 887,54</b>	<b>1 887,54</b>
17.	на 1 у.е.	11,37	52,52	13,38	46,77	13,57		
18.	Численность	5	7	5	5	5		
19.	Среднемесячная заработная плата	30,82	23,81	30,29	29,90	29,87		

### **7. Анализ соответствия расчета тарифов и формы представления предложений нормативно-методическим документам по вопросам регулирования тарифов**

Расчеты тарифов соответствуют формам представления предложений согласно Методическим указаниям, а также Основам ценообразования и Правилам, утвержденным Постановлением № 1178.

### **8. Анализ соответствия организации критериям отнесения владельцев объектов электросетевого хозяйства к территориальным сетевым организациям, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 28 февраля 2015 г. №184 «Об отнесении владельцев объектов электросетевого хозяйства к территориальным сетевым организациям»**

8.1. АО «Татнефтепром-Зюзеевнефть» владеет на праве собственности трансформаторными и иными подстанциями с установленными силовыми трансформаторами, участвующими в передаче электрической энергии, суммарной мощностью 32,04 МВА.

8.2. АО «Татнефтепром-Зюзеевнефть» владеет линиями электропередач, участвующими в передаче электрической энергии, следующих уровней напряжения, присоединенных к трансформаторам, указанным в п.8.1.:

- высокое напряжение (ВН) – 5 км.;
- среднее первое напряжение (СН1) – 0,6 км.;
- среднее второе напряжение (СН2) – 18,44 км.;
- низкое напряжение (НН) – 2,07 км.

8.3. За 3 предшествующих расчетных периода регулирования Госкомитетом в отношении АО «Татнефтепром-Зюзеевнефть» не применялись понижающие коэффициенты, позволяющие обеспечить соответствие уровня тарифов, установленных для указанной организации, уровню надежности и качества поставляемых товаров и оказываемых услуг.

8.4. Выделенный абонентский номер для обращений потребителей услуг по передаче электрической энергии: (84345) 41-310, (8927) 421-82-36.

8.5. Официальный сайт в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <http://www.zuzeevneft.tatar>.

8.6. У организации отсутствуют во владении и (или) пользовании объекты электросетевого хозяйства, расположенные в административных границах субъекта Российской Федерации и используемые для осуществления регулируемой деятельности в указанных границах, принадлежащие на праве собственности или ином законном основании иному лицу, владеющему объектом по производству электрической энергии (мощности), который расположен в административных границах соответствующего субъекта Российской Федерации и с использованием которого осуществляется производство электрической энергии и мощности с целью ее продажи на оптовом рынке электрической энергии (мощности) и (или) розничных рынках электрической энергии.

Следовательно, организация соответствует критериям отнесения к ТСО.

### **На основании изложенного, Госкомитетом ПРЕДЛАГАЕТСЯ:**

1. Принять следующие параметры для расчета тарифов на услуги по передаче электрической энергии для взаиморасчетов между сетевыми организациями АО «Татнефтепром-Зюзеевнефть» и АО «Сетевая компания» на 2022 год:

- заявленную мощность в размере 4,224 МВт;
- полезный отпуск в размере 30,767 млн.кВт.ч;

4. Утвердить индивидуальные тарифы на услуги по передаче электрической энергии для взаиморасчетов между сетевыми организациями АО «Татнефтепром-Зюзеевнефть» и

АО «Сетевая компания» на 2022 год: в следующих размерах (без НДС):			
с 1 января 2022 года по 30 июня 2022 года			
Одноставочный тариф	Двухставочный тариф		Необходимая валовая выручка на содержание электрических сетей
	Ставка за содержание электрических сетей	Ставка за оплату потерь электрической энергии в сетях	
руб./кВт.ч.	руб./МВт.месяц	руб./МВт.ч.	тыс.руб.
0,12270	74 473,30	0,00	1 887,54
с 1 июля 2022 года по 31 декабря 2022 года			
Одноставочный тариф	Двухставочный тариф		Необходимая валовая выручка на содержание электрических сетей
	Ставка за содержание электрических сетей	Ставка за оплату потерь электрической энергии в сетях	
руб./кВт.ч.	руб./МВт.месяц	руб./МВт.ч.	тыс.руб.
0,12270	74 473,30	0,00	1 887,54

## Заключение

о плате за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Грань» - «Строительство средней общеобразовательной школы на 1224 учащихся в 31 мкр. г.Нижнекамск» к централизованной системе холодного водоснабжения Акционерного общества «Водопроводно-канализационное и энергетическое хозяйство»

Государственный комитет Республики Татарстан по тарифам (далее – Госкомитет) рассмотрел обращение Акционерного общества «Водопроводно-канализационное и энергетическое хозяйство» (далее – АО «ВК и ЭХ») от 12.10.2021 г. №2015 по вопросу установления платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Грань» - «Строительство средней общеобразовательной школы на 1224 учащихся в 31 мкр. г.Нижнекамск» (далее – Объект) к централизованной системе холодного водоснабжения АО «ВК и ЭХ» с величиной подключаемой нагрузки 160,8 м<sup>3</sup>/сутки.

Почтовый адрес АО «ВК и ЭХ» - 423570, Республика Татарстан, г.Нижнекамск, ул.Ахтубинская д.4 «б». Генеральный директор – Нуртдинов Ильдар Наилевич.

В соответствии с пунктом 85 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 в отношении заявителей, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки объектов которых превышает 250 куб. метров в сутки, плата за подключение устанавливается в индивидуальном порядке. Субъектом Российской Федерации может быть установлен более низкий (высокий) уровень нагрузки по сравнению с предельным уровнем нагрузки, при котором плата за подключение устанавливается органом регулирования тарифов индивидуально.

Постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 22.04.2017 №239 установлено, что в отношении заявителей, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки объектов которых превышает 50 куб.метров в сутки, размер платы за подключение устанавливается в индивидуальном порядке.

Представленные расчеты выполнены в соответствии с разделом X Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 №1746-э (далее - Методические указания).

Ответственность за достоверность данных несет организация.

Согласно выданным техническим условиям, точки подключения находятся на границе инженерно-технических сетей объекта. Врезка осуществляется в водопровод диаметром 315 мм по пр. Строителей.

Для осуществления подключения Объекта к централизованной системе холодного водоснабжения АО «ВК и ЭХ» необходимо выполнить:

- строительство сетей водоснабжения диаметром 110 и 225 мм протяженностью 412,6 п. м.;

В соответствии с расчетом, представленным АО «ВК и ЭХ», размер необходимой валовой выручки (далее – НВВ) по подключению к централизованной системе холодного водоснабжения АО «ВК и ЭХ» Объекта составляет 7857108 руб. (без учета НДС):

- расходы на проведение мероприятий по подключению – 14211 руб.;
- расходы на строительство сетей водоснабжения – 6271475 руб.;
- налог на прибыль – 1571422 руб.

Госкомитетом рассмотрены представленные расчеты и проведена оценка экономической обоснованности затрат.

1. Плановые расходы АО «ВК и ЭХ» на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) к централизованным системам водоснабжения без учета расходов на строительство составляют 14 211 руб., в т.ч.:

1.1. Затраты на оплату труда и отчисления на социальные нужды – 12 416,70 руб.

руб.

№ п/п	Наименование профессии	Кол-во часов всего	Заработная плата и отчисления на социальные нужды за 1 час, руб.	Заработная плата и отчисления на социальные нужды всего, руб.
1	2	3	4	5 = 3 x 4
1.	Начальник управления капитального строительства	36	344,91	12 416,7
	<b>ИТОГО:</b>	<b>36</b>		<b>12 416,70</b>

Госкомитетом произведен расчет расходов на выполнение мероприятий по подключению исходя из калькуляции на 1 присоединение. Продолжительность выполнения работ по рассмотрению заявок на подключение, подготовки технических условий, выезда на место подключения, участие в приемке работ по укладке водопроводной сети принято в размере 35 часов, согласно времени, затрачиваемому на данные мероприятия аналогичными организациями водопроводно-канализационного хозяйства.

Таким образом, общая продолжительность работ по рассмотрению заявок на подключение, осуществлению подготовки технических условий, и выезда на место подключения, проведению надзором за строительством скорректирована с 36 часов до 35 часов.

Таким образом, затраты на оплату труда и отчисления на социальные нужды составят – 12071,85 руб.

№ п/п	Наименование профессии	Кол-во часов всего	Заработная плата и отчисления на социальные нужды за 1 час, руб.	Заработная плата и отчисления на социальные нужды всего, руб.
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5 = 3 x 4</i>
1.	Начальник управления капитального строительства	35	344,91	12071,85
	<b>ИТОГО:</b>	<b>35</b>		<b>12071,85</b>

1.2. Госкомитетом транспортные расходы приняты по предложению АО «ВК и ЭХ» и составят – 1794,64 руб.

№ п/п	Наименование автомобиля	Кол-во а/м	Кол-во часов	Цена за 1 час, руб.	Сумма всего, руб.
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6 = 3 x 4 x 5</i>
1.	Автомобиль Ниссан	1	8	224,33	1 794,64
	<b>ИТОГО:</b>	<b>1</b>	<b>8</b>		<b>1 794,64</b>

Расходы на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению), не включающим в себя строительство объектов водоснабжения, Госкомитетом приняты в размере 13 866,49 рублей из расчета:

- затраты на оплату труда и отчисления на социальные нужды – 12 071,85 руб.;
- транспортные расходы – 1 794,64 руб.

## 2. Строительство сетей водоснабжения.

АО «ВК и ЭХ» представило проектно-сметную документацию на строительство сетей водоснабжения d110 и 225 мм протяженностью 412,6 п.м. (110 мм протяженностью 196,5 м, 225 мм протяженностью 208,1 м) в т.ч. устройство футляров методом ГНБ диаметром 426 мм длиной 72,5 мм, диаметром 325 мм длиной 73,8 м, диаметром 400 мм длиной 14,4 м, прокладка трубы диаметром 160 мм протяженностью 11,4 м, устройство 3 колодцев диаметром 2000 мм с установкой 2-х пожарных гидрантов.

По предложению организации стоимость строительства сетей водоснабжения составляет 6 223 281 руб. или 14 677,5 руб./п.м.

Госкомитетом проанализирована проектно-сметная документация и проведены следующие корректировки:



- исходя из анализа коммерческих предложений по стоимости полимера для прокладки трубопроводов методом ГНБ, применяемых аналогичными организациями водопроводно-канализационного хозяйства, а также среднерыночных цен по г.Казань и Республике Татарстан, а также актов выполненных работ (по форме КС-2), Госкомитетом стоимость полимера принята по расценке ФССЦ-01.4.03.03-0023 – 55 283,59 руб./т. (по предложению организации ФССЦ-01.4.03.03-0012 – 170 455,8 руб./т.).

Общая сумма корректировки составила 95 124 руб.

Стоимость строительства сетей водоснабжения с учетом корректировок Госкомитета составит 6 118 644,4 руб. или 14 430,8 руб./п.м. С учетом расходов на регистрацию сетей стоимость строительства составит 6 166 838,4 руб.

Госкомитетом был произведен расчет стоимости строительства трубопровода согласно укрупненным нормативам цен строительства НЦС 81-02-14-2021. Согласно расчету, стоимость строительства по укрупненным сметным расценкам в ценах 2021 года составила 5 440 567,04 руб. или 12 831,5 руб./п.м.

Таким образом, стоимость строительства сетей водоснабжения Госкомитетом принята на уровне, не превышающем укрупненные сметные нормативы в размере 5488770 руб. (с учетом расходов на регистрацию сетей).

Таблица. Расчет итоговых затрат.

руб. (без учета НДС)

№ п/п	Мероприятия по подключению к системе водоснабжения	Предложение АО "ВК и ЭХ"	Корректировка Госкомитета	Предложение Госкомитета
1	2	3	4	5 = 3 - 4
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению, не связанных со строительством	14211,33	344,84	13 866,49
2.	Расходы на строительство сетей водоснабжения	6 271 475	782705,0	5 488 770
3.	Налог на прибыль	1 571 422	197 272,75	1 374 149,25
4.	Итого плата за подключение	7 857 108	980 322,26	6 876 785,74

Таким образом, размер платы по подключению Объекта составит 6 876 785,74 руб. (без учета НДС).

На основании вышеизложенного предлагается:

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) о плате за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Грань» - «Строительство средней

общеобразовательной школы на 1224 учащихся в 31 мкр. г.Нижнекамск» с величиной подключаемой нагрузки 160,8 м<sup>3</sup>/сутки в размере 6 876 785,74 руб. (без учета НДС).

2. АО «ВК и ЭХ» обеспечить ведение отдельного учета доходов и расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с пунктом 18 «Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения» утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406.

## Заключение

о плате за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Грань» - «Строительство средней общеобразовательной школы на 1224 учащихся в 31 мкр. г.Нижнекамск» с наружными инженерными сетями» к централизованной системе водоотведения Акционерного общества «Водопроводно-канализационное и энергетическое хозяйство»

Государственный комитет Республики Татарстан по тарифам (далее – Госкомитет) рассмотрел обращение Акционерного общества «Водопроводно-канализационное и энергетическое хозяйство» (далее – АО «ВК и ЭХ») от 12.10.2021 №2016 по вопросу установления платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Грань» - «Строительство средней общеобразовательной школы на 1224 учащихся в 31 мкр. г.Нижнекамск» (далее – Объект) к централизованной системе водоотведения АО «ВК и ЭХ» с величиной подключаемой нагрузки 123,8 м<sup>3</sup>/сутки.

Почтовый адрес АО «ВК и ЭХ» - 423570, Республика Татарстан, г.Нижнекамск, ул.Ахтубинская д.4 «б». Генеральный директор – Нуртдинов Ильдар Наилевич.

В соответствии с пунктом 85 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 в отношении заявителей, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки объектов которых превышает 250 куб. метров в сутки, плата за подключение устанавливается в индивидуальном порядке. Субъектом Российской Федерации может быть установлен более низкий (высокий) уровень нагрузки по сравнению с предельным уровнем нагрузки, при котором плата за подключение устанавливается органом регулирования тарифов индивидуально.

Постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 22.04.2017 №239 установлено, что в отношении заявителей, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки объектов которых превышает 50 куб.метров в сутки, размер платы за подключение устанавливается в индивидуальном порядке.

Представленные расчеты выполнены в соответствии с разделом X Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 №1746-э (далее - Методические указания).

Ответственность за достоверность данных несет организация.

Согласно выданным техническим условиям точка подключения находится на первых выпускных колодцах. Врезка осуществляется в коллектор диаметром d600 мм. по ул.пр.Строителей.

Для осуществления подключения Объекта к централизованной системе водоотведения АО «ВК и ЭХ» необходимо выполнить:

- строительство сетей водоотведения диаметром d160 и 225 мм протяженностью 397,6 п. м в том числе метолом ГНБ 72,8 м в футляре диаметром 426 мм, устройство 17 колодцев диаметром 1000 мм.

В соответствии с расчетом, представленным АО «ВК и ЭХ», размер необходимой валовой выручки (далее – НВВ) по подключению к централизованной системе водоотведения АО «ВК и ЭХ» Объекта составляет 5563060 руб. (без учета НДС):

- расходы на проведение мероприятий по подключению – 14211 руб.;
- расходы на строительство сетей водоснабжения – 4436237 руб.;
- налог на прибыль – 1112612 руб.

Госкомитетом рассмотрены представленные расчеты и проведена оценка экономической обоснованности затрат.

1. Плановые расходы АО «ВК и ЭХ» на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) к централизованным системам водоотведения без учета расходов на строительство составляют 14211 руб., в т.ч.:

1.1. Затраты на оплату труда и отчисления на социальные нужды – 12 416,70 руб.

руб.

№ п/п	Наименование профессии	Кол-во часов всего	Заработная плата и отчисления на социальные нужды за 1 час, руб.	Заработная плата и отчисления на социальные нужды всего, руб.
1	2	3	4	5 = 3 x 4
1.	Начальник управления капитального строительства	36	344,91	12416,70
	<b>ИТОГО:</b>	<b>36</b>		<b>12416,70</b>

Госкомитетом произведен расчет расходов на выполнение мероприятий по подключению исходя из калькуляции на 1 присоединение. Продолжительность выполнения работ по рассмотрению заявок на подключение, подготовки технических условий, выезда на место подключения, участие в приемке работ по укладке водопроводной сети принято в размере 35 часов, согласно времени, затрачиваемому на данные мероприятия аналогичными организациями водопроводно-канализационного хозяйства.

Таким образом, общая продолжительность работ по рассмотрению заявок на подключение, осуществлению подготовки технических условий, и выезда на место

подключения, проведению надзором за строительством скорректирована с 36 часов до 35 часов.

Таким образом, затраты на оплату труда и отчисления на социальные нужды составят – 12071,85 руб.

№ п/п	Наименование профессии	Кол-во часов всего	Заработная плата и отчисления на социальные нужды за 1 час, руб.	Заработная плата и отчисления на социальные нужды всего, руб.
1	2	3	4	5 = 3 x 4
1.	Начальник управления капитального строительства	35	344,91	12071,85
	<b>ИТОГО:</b>	<b>35</b>		<b>12071,85</b>

1.2. Госкомитетом транспортные расходы приняты по предложению АО «ВК и ЭХ» и составят - 1794 руб.

№ п/п	Наименование автомобиля	Кол-во а/м	Кол-во часов	Цена за 1 час, руб.	Сумма всего, руб.
1	2	3	4	5	6 = 3 x 4 x 5
1.	Автомобиль Ниссан	1	8	224,33	1 794,64
	<b>ИТОГО:</b>	<b>1</b>	<b>8</b>		<b>1 794,64</b>

Расходы на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению), не включающим в себя строительство объектов водоотведения, Госкомитетом приняты в размере 13 866,49 рублей из расчета:

- затраты на оплату труда и отчисления на социальные нужды – 12071,85 руб.;
- транспортные расходы – 1 794,64 руб.

## 2. Строительство сетей водоотведения.

АО «ВК и ЭХ» представило проектно-сметную документацию на строительство сетей водоотведения диаметром d160 и 225 мм протяженностью 397,6 п. м в том числе метолом ГНБ 72,8 м в футляре диаметром 426 мм, устройство 17 колодцев диаметром 1000 мм.

По предложению организации стоимость строительства сетей водоотведения составляет 4388043 руб. или 11046 руб./п.м. Объем засыпки песком до верха траншеи учтен в объеме 940 куб.м. согласно проектной документации разработанной ООО АПМ «Форум».

Госкомитетом проанализирована представленная проектно-сметная документация и проведены следующие корректировки:

- исходя из анализа коммерческих предложений по стоимости полимера для прокладки трубопроводов методом ГНБ, применяемых аналогичными организациями водопроводно-канализационного хозяйства, а также среднерыночных цен по г.Казань и Республике Татарстан, а также актов выполненных работ (по форме КС-2), Госкомитетом стоимость полимера принята по расценке ФССЦ-01.4.03.03-0023 – 55 283,59 руб./т. (по предложению организации ФССЦ-01.4.03.03-0012 – 170 455,8 руб./т.).

Общая сумма корректировок по локальной смете составила 43 086,35 руб. Стоимость строительства сетей с учетом корректировок Госкомитета составила 3 688 816,65 руб.

Госкомитетом учтены расходы на выполнение работ по подготовке технических планов, на государственную регистрацию прав, непредвиденные затраты 2%. Стоимость строительства составила 4 339 700,4 руб. или 10915 руб./п.м.

Госкомитетом был произведен расчет стоимости строительства трубопровода согласно укрупненным нормативам цен строительства НЦС 81-02-14-2021. Согласно расчету, стоимость строительства по укрупненным сметным расценкам в ценах 2021 года составила 3914803,28 руб. или 9846 руб./п.м. С учетом расходов на регистрацию сетей водоотведения стоимость строительства сетей водоотведения составила 3 962 997,28 руб.

Таким образом, стоимость строительства сетей водоотведения Госкомитетом принята на уровне, не превышающем укрупненные сметные нормативы в размере 3 962 997,28 руб. (без учета НДС)

Таблица. Расчет итоговых затрат.

руб. (без учета НДС)

№ п/п	Мероприятия по подключению к системе водоотведения	Предложение АО "ВК и ЭХ"	Корректировка Госкомитета	Предложение Госкомитета
1	2	3	4	5 = 3 - 4
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению, не связанных со строительством	14211,00	344,51	13 866,49
2.	Расходы на строительство сетей водоотведения	4 436 237	473 239,72	3 962 997,28
3.	Налог на прибыль	1 112 612	121 862,68	990749,32
4.	Итого плата за подключение	5 563 060	595 446,91	4 967 613,09

Таким образом, размер платы по подключению Объекта составит 4967613,09 руб. (без учета НДС).

На основании вышеизложенного предлагается:

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Грань» - «Строительство средней общеобразовательной школы на 1224 учащихся в 31 мкр. г.Нижнекамск» к централизованной системе водоотведения Акционерного общества «Водопроводно-канализационное и энергетическое хозяйство» с величиной подключаемой нагрузки 123,8 м<sup>3</sup>/сутки в размере 4 967 613,09 руб. (без учета НДС).

2. АО «ВК и ЭХ» обеспечить ведение отдельного учета доходов и расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с пунктом 18 «Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения» утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406.

## Заключение

по расчету платы за подключение к системе теплоснабжения Акционерного общества «Татэнерго» филиал Казанские тепловые сети объекта ООО Специализированный застройщик «ТРИО» - «Жилой комплекс по ул.Большая Крыловка» в индивидуальном порядке

Государственный комитет Республики Татарстан по тарифам (далее – Госкомитет) рассмотрел обращение АО «Татэнерго» от 25.08.2021 №101-39/4734, от 13.10.2021 №101-39/5652 по вопросу установления платы за подключение к системе теплоснабжения АО «Татэнерго» филиал Казанские тепловые сети (далее филиал АО «Татэнерго») объекта ООО Специализированный застройщик «ТРИО» - «Жилой комплекс по ул.Большая Крыловка» (далее – Объект) с подключаемой тепловой нагрузкой Объекта – 8,8936 Гкал/ч в индивидуальном порядке.

Почтовый адрес АО «Татэнерго»: 420021, РТ, г.Казань, ул.Салимжанова, д.1. Руководитель организации Хазиев Раузил Магсумянович.

Расчет платы за подключение выполнен в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлениями Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 "О ценообразовании в сфере теплоснабжения" (вместе с "Основами ценообразования в сфере теплоснабжения"), от 05.07.2018 № 787 "О подключении (технологическом присоединении) к системам теплоснабжения, недискриминационном доступе к услугам в сфере теплоснабжения, изменении и признании утратившим силу, некоторых актов Правительства Российской Федерации", приказом ФСТ России от 13.06.2013 №760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения» (далее – Методические указания).

Ответственность за достоверность данных несет организация.

В соответствии с подпунктом 4 пункта 163 Методических указаний плата за подключение к системе теплоснабжения устанавливается в индивидуальном порядке, при отсутствии технической возможности подключения.

Для подключения Объекта к системе теплоснабжения необходимо выполнить:

- перекладку существующих тепловых сетей с d300 на d400 мм, с d100 на d350 мм канальным и бесканальным методом прокладки сетей общей протяженностью 1401,2 п.м. (700,6 м. в двухтрубном исполнении);
- строительство нового участка d219, 159, 133 мм бесканальным и канальным методом прокладки тепловых сетей протяженностью – 951,5 п.м. (475,75 м в двухтрубном исполнении);



- строительство нового участка d159 мм бесканальным методом прокладки протяженностью 146 п.м., d133 мм канальным методом прокладки протяженностью 134 п.м. (140 м. в двухтрубном исполнении).

Плата за технологическое присоединение Объекта к системе теплоснабжения филиала АО «Татэнерго» по предложению организации составляет 104 454 575 руб. (без учета НДС) в т.ч.:

№	Наименование	Ед. изм.	Значение в ценах 2021 года
1..	Расходы на проведение мероприятий по подключению	руб.	113 918
2.	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей	руб.	83 472 526
3.	Налог на прибыль	руб.	20 868 131
	Итого :	руб.	104 454 575

Госкомитетом рассмотрен представленный филиалом АО «Татэнерго» расчет платы за подключение и проведена оценка экономической обоснованности затрат.

1. Плановые расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей к системам теплоснабжения (не включающим в себя мероприятия по строительству сетей) по предложению филиала АО «Татэнерго» составили – 113 918 руб.

В соответствии с п.172 приказом ФСТ России от 13.06.2013 №760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения» плановые расходы на проведение мероприятий по подключению, не связанных со строительством, определяется по формула 125, как произведение расходов на проведение мероприятий на подключение, определенных Постановлением Госкомитета от 28.10.2020 №133-89/тп-2020, на подключаемую тепловую нагрузку объекта.

Таким образом, расходы на проведенные мероприятия по подключению составят: 12 809 руб./Гкал/час x 8,8936 Гкал/час = 113 918 руб.

Госкомитетом, расходы на проведение мероприятий на подключение, без учета расходов на строительство приняты по предложению организации в размере 113 918 руб.

2. Плановые расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей.

Филиал АО «Татэнерго» представил проектно-сметную документацию на реконструкцию тепловых сетей разработанную ООО «Проект - Новые технологии»; на строительство нового участка - ООО Архитектурная мастерская «Старая Казань», локальные сметы на подключение объекта.

Проектом предусмотрено строительство (реконструкция) тепловых сетей общей протяженностью 2 632,7 п.м. (1 316,35 м. в двухтрубном исполнении), в том числе:

2.1 перекладка существующих тепловых сетей с d300 на d400 мм, с d100 на d350 мм канальным и бесканальным методом прокладки сетей общей протяженностью 1401,2 п.м. (700,6 м. в двухтрубном исполнении);

2.2 строительство нового участка d219, 159, 133 мм бесканальным и канальным методом прокладки тепловых сетей протяженностью – 951,5 п.м. (475,75 м в двухтрубном исполнении);

2.3 строительство нового участка d159, 133 мм канальным и бесканальным методом прокладки протяженностью 280 п.м.

По предложению организации сметная стоимость работ по реконструкции и строительству тепловых сетей по предложению организации составляет 83 472 526 руб. или 31 706 руб./п.м. (без учета налога на прибыль).

Госкомитетом проанализирована проектно-сметная документация и проведены следующие корректировки:

**1. «Реконструкция участка от ТК-2 до т.А»:**

1.1 по локальной смете «Устройство дорог и тротуаров»:

- исключены затраты на устройство подстилающего основания из песка (п.1,2 сметы), так как объем засыпки траншеи песком учтен п.80-83 ЛС «Строительно-монтажные работы»;

Сумма корректировки составила – 607 604 руб.

$28,448 + 40,123 = 117,674 * 1,5\% * 8,73 = 607\,604$  руб.

Госкомитетом исключены затраты на технический надзор в размере – 583429 руб., на проектно-изыскательские работы – 641 364 руб., так как заказчиком проекта является ООО ФСК «БРИЗ».

Общая сумма корректировки по участку от ТК-2 до т.А составила – 1 832 397 руб.

$607\,604 + 583\,429 + 641\,364 = 1\,832\,397$  руб.

**2. «Реконструкция участка от т.А до УТ-1»:**

Госкомитетом исключены затраты на технический надзор в размере – 561781 руб.

Госкомитетом учтены непредвиденные затраты – 1,5 %, на проведение экспертизы промбезопасности в размере – 120 285 руб.

Общая сумма корректировки по участку от т.А до УТ-1 составила – 561 781 руб.

**3. «Строительство участка от УТ-1 до земельного участка 1,2 очереди ЖК (т.А)»:**

3.1. по локальной смете «Восстановление озеленения»:

- площадь восстановления газонов скорректирована с 1580 м2 до 526 м2 (п.1-4 сметы);

- количество посадки деревьев с 25 шт до 5 шт. (п.5-8 сметы).

Сумма корректировки составила – 366 036 руб.

$(22900+18409)*1,5\%*8,73 = 366\,036$  руб.

Госкомитетом исключены затраты на технический надзор в размере – 162789 руб., на проектно-изыскательские работы в размере – 218 884 руб., так как заказчиком проектно-сметной документации является ООО ФСК «БРИЗ».

Госкомитетом учтены затраты на непредвиденные затраты – 1,5 %, на проведение экспертизы промбезопасности в размере – 25 896 руб.

Общая сумма корректировки по участку от УТ-1 до земельного участка Заявителя составила – 747 709 руб.

$366036+162789+218884 = 747\,709$  руб.

#### **4. «Строительство участка от т.А до жилых домов 1.1 и 1.2»:**

- исключены затраты на проектно-изыскательские работы в размере – 620500 руб., так как заказчиком проектно-сметной документации является ООО ФСК «БРИЗ».

Госкомитетом учтены затраты на непредвиденные затраты – 1,5 %, зимнее удорожание 3,6%, на проведение экспертизы промбезопасности в размере – 54435 руб.

#### **5. «Строительство участка до жилых домов 1.3, 1.4, 1.5»:**

- исключены затраты на проектно-изыскательские работы в размере – 175 467 руб.

Госкомитетом учтены затраты на непредвиденные затраты – 1,5 %, зимнее удорожание 3,6%, на проведение экспертизы промбезопасности в размере – 20188 руб.

Общая сумма корректировки по локальным сметам составила – 3 937 854 руб., в том числе:

$1\,832\,397 + 561\,781 + 747\,709 + 620\,500 + 175\,467 = 3\,937\,854$  руб.

Таким образом, Госкомитетом расходы на строительство сетей теплоснабжения с учетом корректировок Госкомитета приняты в размере 79 534 672 руб. или 30 210 руб./п.м. (без учета налога на прибыль).

В соответствии п. 173 приказа ФСТ России от 13.06.2013 №760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен в сфере теплоснабжения», расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения объекта заявителя и расходы на создание (реконструкцию) источников тепловой энергии и (или) развитие существующих источников тепловой энергии и

(или) тепловых сетей, включаемые в состав платы за подключение, не должны превышать укрупненные сметные нормативы для объектов непромышленной сферы и инженерной инфраструктуры.

Госкомитетом был произведен расчет по стоимости строительства трубопровода согласно укрупненным нормативам цен строительства НЦС 81-02-13-2020. Согласно расчету стоимость строительства по укрупненным сметным расценкам составила 80 005 000 руб. или 30 388 руб./п.м. (без учета налога на прибыль).

На основании изложенного, плата за подключение составит – 99 532 258 руб. (с учетом налога на прибыль).

#### Расчет итоговых затрат

руб. (без учета НДС)

№	Мероприятия по подключению к системе теплоснабжения	Предложение АО «Татэнерго» филиал КТС	Корректировка Госкомитета	Предложение Госкомитета в ценах 2021 года
1	2	3	4	5 = 3-4
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению	113 918	0	113 918
2.	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей	83 472 526	3 937 854	79 534 672
3.	Налог на прибыль	20 868 131	984 463	19 883 668
	Итого:	104 454 575	4 922 317	99 532 258

На основании вышеизложенного предлагается:

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта ООО Специализированный застройщик «ТРИО» - «Жилой комплекс по ул.Большая Крыловка» к системе теплоснабжения АО «Татэнерго» филиал Казанские тепловые сети с величиной подключаемой тепловой нагрузкой 8,8936 Гкал/ч в индивидуальном порядке в размере 99 532 258 руб. (без учета НДС).

2. АО «Татэнерго» обеспечить ведение раздельного учета доходов и расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с пунктом 10 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075.

## Заключение

по расчету платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения Акционерного общества «Казэнерго» объекта ФГКУ «Управление Федеральной службы войск национальной гвардии Российской Федерации по Республике Татарстан» - «Строительство административного здания по ул.Лазарева» в индивидуальном порядке

Государственный комитет Республики Татарстан по тарифам (далее – Госкомитет) рассмотрел обращение АО «Казэнерго» от 13.10.2021 г. №7477/05-02 по вопросу установления платы за подключение объекта ФГКУ «Управление Федеральной службы войск национальной гвардии Российской Федерации по Республике Татарстан» - «Строительство административного здания по ул.Лазарева» (далее – Объект) к системе теплоснабжения АО «Казэнерго» с тепловой нагрузкой 0,546 Гкал/ч.

Срок подключения Объекта – 2021 г.

Почтовый адрес АО «Казэнерго»: 420021, РТ, г.Казань, ул.Тукая, д.162. Руководитель организации – генеральный директор Рустам Рифгатович Абдулхаков.

Расчет платы за подключение выполнен в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлениями Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» (вместе с «Основами ценообразования в сфере теплоснабжения» - далее Основы ценообразования), от 05.07.2018 № 787 «О подключении (технологическом присоединении) к системам теплоснабжения, недискриминационном доступе к услугам в сфере теплоснабжения, изменении и признании утратившим силу, некоторых актов Правительства Российской Федерации», приказом ФСТ России от 13.06.2013 №760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения» (далее – Методические указания).

Ответственность за достоверность данных несет организация.

В соответствии пункта 109 Основ ценообразования плата за подключение к системе теплоснабжения устанавливается в индивидуальном порядке при отсутствии технической возможности подключения.

Для подключения Объекта к системе теплоснабжения необходимо выполнить:

- перекладку тепловых сетей с d89 мм на d108 мм подземным канальным методом прокладки сетей общей протяженностью – 92 п.м. (в однотрубном исполнении – 184 п.м.);
- строительство сетей d89 мм от здания парковки до наружной стены подключаемого объекта подземным канальным и бесканальным методом прокладки сетей протяженностью – 90,95 м (в однотрубном исчислении – 181,9 п.м.).

Необходимая валовая выручка на осуществление подключения Объекта по предложению АО «Казэнерго» составляет – 13 690 540 руб. (без учета НДС) в т.ч.:

№	Наименование	Ед. изм.	Значение
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению	руб.	908
2.	Расходы на строительство (реконструкцию) тепловых сетей	руб.	10 951 706
3.	Налог на прибыль	руб.	2 737 926
	Итого:	руб.	13 690 540

Госкомитетом рассмотрена, представленная АО «Казэнерго» проектно-сметная документация, и проведена оценка экономической обоснованности затрат.

1. По предложению АО «Казэнерго» плановые расходы на проведение мероприятий по подключению объекта заявителя к системе теплоснабжения (не включающим в себя мероприятия по строительству сетей) составляют - 908 руб.

В соответствии с п.172 приказа ФСТ России от 13.06.2013 №760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения» плановые расходы на проведение мероприятий по подключению, не связанных со строительством, определяется по формуле 125, как произведение расходов на проведение мероприятий на подключение, определенных Постановлением Госкомитета от 15.12.2020 №434-126/тп, на подключаемую тепловую нагрузку объекта, т.е. расходы на проведенные мероприятия по подключению составят:

$$1663 \text{ руб./Гкал/ч} \times 0,546 \text{ Гкал/ч} = 908 \text{ руб.}$$

Госкомитетом, расходы на проведение мероприятий на подключение, без учета расходов на строительство приняты по предложению АО «Казэнерго» в размере - 908 руб.

## 2. Расходы на строительство (реконструкцию) тепловых сетей.

Проектная документация на строительство (реконструкцию) тепловых сетей разработана ООО «Проект-Новые технологии». По предложению организации стоимость строительства тепловых сетей составляет – 10 951 706 руб. или 29 930 руб./п.м. (без учета налога на прибыль).

Проектом предусмотрено строительство сетей теплоснабжения общей протяженностью 182,95 м (в однострубно исполнении 365,9 п.м.), в том числе:

- перекладку тепловых сетей с d89 мм на d108 мм подземным канальным методом прокладки сетей общей протяженностью – 92 п.м. (в однострубно исполнении – 184 п.м.);

- строительство сетей d89 мм от здания парковки до наружной стены подключаемого объекта подземным канальным и бесканальным методом прокладки сетей протяженностью – 90,95 м (в однострубно исчислении – 181,9 п.м.).

- а также устройство теплового узла УТ-3, благоустройство (восстановление асфальтового покрытия  $S=884$  м<sup>2</sup>), прокладка сетей под автодорогой в стальном футляре d300 мм протяженностью 69 п.м. открытым методом прокладки с полной засыпкой траншеи строительным песком.

Госкомитетом проанализирована проектно-сметная документация.

Госкомитетом учтены затраты на непредвиденные расходы в размере 2%, на проектно-изыскательские работы – 426 346 руб.

Цены на материалы расценены по прайс-листам, а также по сборникам сметных цен, что соответствует среднерыночной цене на материалы по Республике Татарстан.

В соответствии п. 173 приказа ФСТ России от 13.06.2013 №760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен в сфере теплоснабжения», расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения объекта заявителя и расходы на создание (реконструкцию) источников тепловой энергии и (или) развитие существующих источников тепловой энергии и (или) тепловых сетей, включаемые в состав платы за подключение, не должны превышать укрупненные сметные нормативы для объектов непроизводственной сферы и инженерной инфраструктуры.

Госкомитетом был произведен расчет по стоимости строительства трубопровода согласно укрупненным нормативам цен строительства НЦС 81-02-13-2020. Согласно расчету стоимость строительства по укрупненным сметным расценкам составила 11 036 603 руб. или 30 162 руб./п.м. (без учета налога на прибыль).

Таким образом, Госкомитетом расходы на строительство сетей теплоснабжения протяженностью 365,9 п.м. приняты в размере 10 951 706 руб. или 29 930 руб./п.м. (без учета налога на прибыль).

На основании изложенного, плата за подключение объекта составила – 13 690 540 руб. (без учёта НДС).

#### Расчет итоговых затрат

руб. (без учета НДС)

№	Мероприятия по подключению к системе теплоснабжения	Предложение АО «Казэнерго»	Корректировка Госкомитета	Предложение Госкомитета в ценах 2021 года
1	2	3	4	5 = 3-4
1	Расходы на проведение мероприятий по подключению	908	0	908
2	Расходы на строительство (реконструкцию) тепловых сетей	10 951 706	0	10 951 706
3	Налог на прибыль	2 737 926	0	2 737 926
4	Итого плата за подключение	13 690 540	0	13 690 540

Расчёт затрат на технологическое присоединение выполнен в ценах 2021 года.

На основании вышеизложенного предлагается:

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта ФГКУ «Управление Федеральной службы войск национальной гвардии Российской Федерации по Республике Татарстан» - «Строительство административного здания по ул.Лазарева» к системе теплоснабжения Акционерного общества «Казэнерго» с тепловой нагрузкой 0,546 Гкал/ч в индивидуальном порядке в размере 13 690 540 руб. (без учета НДС).

2. Акционерному обществу «Казэнерго» обеспечить ведение отдельного учета доходов и расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с пунктом 10 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075.



## Заключение

по расчету платы за подключение (технологическое присоединение) в расчёте на единицу подключаемой тепловой нагрузки к системе теплоснабжения АО «Татэнерго» филиал Казанские тепловые сети на 2022 год

Государственный комитет Республики Татарстан по тарифам (далее – Госкомитет) рассмотрел обращение Акционерного общества «Татэнерго» филиал Казанские тепловые сети (далее – АО «Татэнерго» филиал КТС) от 23.08.2021 №7654 по вопросу установления платы за подключение (технологическое присоединение) к системам теплоснабжения на 2022 год.

Почтовый адрес: 420021, РТ, г.Казань, ул.Салимжанова, д.1. Руководитель организации Хазиев Раузил Магсумянович.

Расчет платы за присоединение выполнен в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 №190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлениями Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 №1075 "О ценообразовании в сфере теплоснабжения" (вместе с "Основами ценообразования в сфере теплоснабжения"), от 05.07.2018 N 787 "О подключении (технологическом присоединении) к системам теплоснабжения, недискриминационном доступе к услугам в сфере теплоснабжения, изменении и признании утратившим силу, некоторых актов Правительства Российской Федерации" (вместе с "Правилами недискриминационного доступа к услугам по передаче тепловой энергии, теплоносителя"), приказом ФСТ России от 13.06.2013 №760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения» (далее – Методические указания).

Ответственность за достоверность данных несет организация.

Планируемая подключаемая нагрузка объектов заявителей – 0,7526 Гкал/ч, при планируемом количестве заявок – 3 ед.

Расчётная необходимая валовая выручка (далее - НВВ) по предложению АО «Татэнерго» филиал КТС составляет 4 435 911 руб., в том числе:

1). Плановые расходы на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) к системам теплоснабжения без учёта расходов на строительство составляют – 15 516 руб., в том числе:

- затраты на оплату труда и отчисления на соц. нужды – 9 790 руб.;
- прочие расходы – 5 726 руб. (транспортные расходы).

2). Плановые расходы филиала АО «Татэнерго» КТС на прокладку сетей теплоснабжения от точек подключения объектов капитального строительства до точки врезки в сети теплоснабжения составляют 4 420 395 руб., в том числе:

- расходы на строительство – 3 536 316 руб.;
- налог на прибыль – 884 079 руб.

1. Расходы на проведение мероприятий по подключению, отнесенные на единицу присоединяемой нагрузки объектов заявителей, по предложению организации составляют 20 616 руб/Гкал/ч.

В соответствии с п.167 Методических указаний, расчёт платы за подключение производится исходя из прогнозных данных о планируемых расходах

на подключение, определенных на основании прогнозных заявок на подключение на основании утвержденной схемы теплоснабжения и инвестиционной программы.

По предложению АО «Татэнерго» филиал КТС в расчет платы ставок платы заявлено 3 объекта планируемых к подключению в 2022 году: «Производственное помещение по ул.Дементьева», «Административное здание по ул.К.Гали», «2-х этажное торговое здание по ул.Мамадышский тракт, 8а» с общей тепловой нагрузкой 0,7526 Гкал/час.

1.1. Расчет ставки тарифа за подключаемую нагрузку АО «Татэнерго» филиал КТС произведен исходя из плановых расходов на выполнение мероприятий по подключению 3-х объектов (без учета расходов на строительство) в размере 15 516 руб. в т.ч.:

- затраты на оплату труда по предложению АО «Татэнерго» филиал КТС составляют – 9 790 руб.:

Таблица 1

№ п/п	Наименование должности	Кол-во часов на 1 присоед.	Заработная плата в месяц, руб	Часовая тарифная ставка, руб	Расходы на оплату труда, руб.
1	2	3	4	5	6 = (3*.5*3 заявки)*1,039
1	Инженер 2 категории (отдел ПТО)	4	33 010	337,30	4 205
2	Слесарь по обслуживанию тепловых сетей 4 р	4	23 986	265,80	3 314
<b>Всего:</b>		<b>8</b>			<b>7 519</b>

- отчисления на социальные нужды по предложению организации 30,2 % – 2 271 руб.

В качестве подтверждающих материалов филиалом АО «Татэнерго» КТС представлены должностные инструкции на инженера 2 категории, слесаря по обслуживанию тепловых сетей 4 р.

Госкомитетом произведен расчет расходов на выполнение мероприятий по подключению исходя из калькуляции на 1 присоединение. Продолжительность выполнения работ по рассмотрению заявок на подключение, подготовке технических условий и выезда на место подключения принята из расчета 8 часов на каждую заявку.

Госкомитетом из расчета ставок исключен объект «Административное здание по ул.К.Гали» с тепловой нагрузкой 0,074 Гкал/ч., так как объект подключен.

Госкомитетом в расчете ставок по бесканальному методу прокладки учтены объекты: «Производственное помещение по ул.Дементьева», «2-х этажное торговое здание по ул.Мамадышский тракт, 8а» с общей тепловой нагрузкой 0,6786 Гкал/час.

Таким образом, затраты на оплату труда составят:

Таблица 2

№ п/п	Наименование должности	Кол-во час.	Часовая тарифная ставка, руб/ч	Фонд платы труда на 1 заявку, руб.	Фонд оплаты труда на 10 планируемых заявок, руб.
-------	------------------------	-------------	--------------------------------	------------------------------------	--

1	2	3	4	5	6=ст.3*4*5*2 заявки
1	Инженер 2 категории (отдела ПТО)	4	337,30	1 349	2 698
2	Слесарь по обслуживанию тепловых сетей	4	265,80	1 063	2 126
<b>Всего:</b>		<b>8</b>			<b>4 824</b>

Социальные отчисления приняты в размере 30,12% – 1 457 руб.

## 1.2. Прочие расходы:

Транспортные расходы по предложению организации составляют – 5 726 руб.

Госкомитетом транспортные расходы приняты из расчета 3 часа эксплуатации автомобиля за 1 присоединение и стоимость эксплуатации автомобиля ГАЗ NEXT A32R32 – 612,24 маш/ч. Транспортные расходы на 1 заявку приняты в размере – 1 837 руб.

Таким образом, расходы на выполнение мероприятий по подключению, не включающие в себя расходы на строительство объектов теплоснабжения, Госкомитетом приняты в размере 9 955 руб., в том числе:

- заработная плата в сумме – 4 824руб.;
- отчисления на социальные нужды в сумме – 1 457 руб.;
- транспортные расходы – 3 674 руб.

Индекс потребительских цен при расчете ставок на 2021 год принят в размере 1,043.

Таким образом, с учетом индекса-дефлятора расходы на проведение мероприятий по подключению составят – 10 383 руб.:

Таблица 3

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	Утверждено на 2021 год	Предложение АО филиал «Татэнерго» КТС на 2022 г	Предложение Госкомитета на 2022 год
1	2	3	5	4	6
1	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей, всего:	тыс. руб.	49,532	15,516	10,383
1.1	расходы на сырье и материалы	тыс. руб.	-	-	-
1.2	расходы на прочие покупаемые энергетические ресурсы	тыс. руб.	-	-	-
1.3	оплата труда	тыс. руб.	21,260	7,519	5,031
1.4	отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	7,115	2,271	1,520
1.4	прочие расходы, в том числе:	тыс. руб.	17,508	5,726	3,832
1.4.1	расходы на выполнение работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями или индивидуальными предпринимателями	тыс. руб.	-	-	-
1.4.2	расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая расходы на оплату услуг связи, вневедомственной охраны, коммунальных услуг, юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг	тыс. руб.	17,508	5,726	3,832
1.4.3	арендная плата, концессионная плата, лизинговые платежи	тыс. руб.	-	-	-

1.4.4	расходы на служебные командировки	тыс. руб.	-	-	-
1.4.5	расходы на обучение персонала	тыс. руб.	-	-	-
1.4.6	другие расходы, связанные с производством и (или) реализацией продукции	тыс. руб.	-	-	-
1.5	Внереализационные расходы, всего	тыс. руб.	-	-	-
1.5.1	расходы на услуги банков	тыс. руб.	-	-	-
1.5.2	расходы на обслуживание заемных средств	тыс. руб.	-	-	-
1.5.3	прочие обоснованные расходы	тыс. руб.	-	-	-
1.6	Расходы, не учитываемые в целях налогообложения, всего	тыс. руб.	-	-	-
1.6.1	- денежные выплаты социального характера (по Коллективному договору)	тыс. руб.	-	-	-
1.6.2	- прочие расходы	тыс. руб.	-	-	-
2	Выпадающие доходы/экономия средств	тыс. руб.	-	-	-
3	Суммарная подключаемая тепловая нагрузка объектов заявителей	Гкал/ч	3,867	0,7526	0,6786
4	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1)	тыс.руб./Гкал/ч	12,809	20,616	15,301

Ставка тарифа за подключаемую нагрузку, при среднем планируемом количестве присоединение 2 ед. и общей подключаемой нагрузкой 0,6786 Гкал/ч составит 15 301 руб./Гкал/ч (по предложению организации – 20 616 руб./Гкал/ч на 3 заявки с общей нагрузкой 0,7526 Гкал/ч).

## 2. Расчет расходов на создание тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей

По предложению АО «Татэнерго» филиал КТС планируемые расходы на создание тепловых сетей от существующих тепловых сетей до точки подключения объекта заявителя составляют 4 420 395 руб., в том числе:

- расходы на строительство – 3 536 316 руб.;
- налог на прибыль – 884 079 руб.

В качестве подтверждающих материалов для расчета платы за подключение к системе теплоснабжения АО «Татэнерго» филиал КТС представлены заявки на подключение, условия подключения, прайс-листы на материалы, схемы и локальные сметы на создание тепловых сетей для подключения 3-х объектов: «Производственное помещение по ул.Дементьева», «Административное здание по ул.К.Гали», «2-х этажное торговое здание по ул.Мамадышский тракт, 8а» с общей тепловой нагрузкой 0,7526 Гкал/час.

Планируется строительство сетей теплоснабжения:

- бесканальным способом прокладки сетей диаметром в диапазоне до d250 мм, протяженность создаваемых сетей 418 п.м.

Предложение организации представлено в таблице 4:

Таблица 4

N п/п	Критерий дифференциации	Базовый период			Период регулирования		
		Расходы на создание (реконструкцию)	Суммарная подключаемая тепловая нагрузка	Расходы на создание (реконструкцию)	Расходы на создание (реконструкцию)	Суммарная подключаемая тепловая нагрузка	Расходы на создание (реконструкцию)

		тепловых сетей	объектов заявителей.	тепловых сетей	тепловых сетей	объектов заявителей.	тепловых сетей
		тыс. руб.	Гкал/ч	тыс. руб./Гкал/ч	тыс. руб.	Гкал/ч	тыс. руб./Гкал/ч
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Надземная (наземная) прокладка						
1.1	до 250 мм	173,352	0,212485	815,830	-	-	-
1.2	251 - 400 мм	-	-	-	-	-	-
1.3	401 - 550 мм	-	-	-	-	-	-
1.4	551 - 700 мм	-	-	-	-	-	-
1.5	701 мм и выше	-	-	-	-	-	-
2	Подземная прокладка, в т.ч.						
2.1	канальная прокладка						
2.1.1	до 250 мм	37 479,879	13,500	2 554,065	-	-	-
2.1.2	251 - 400 мм	27 020,615	11,332	2 384,452	-	-	-
2.1.3	401 - 550 мм	-	-	-	-	-	-
2.1.4	551 - 700 мм	-	-	-	-	-	-
2.1.5	701 мм и выше	-	-	-	-	-	-
2.2	бесканальная прокладка						
2.2.1	до 250 мм	11 889,671	3,867908	3 073,928	4 420,395	0,7526	5 873,498
2.2.2	251 - 400 мм	61 507,687	19,284	3 189,571	-	-	-
2.2.3	401 - 550 мм	-	-	-	-	-	-
2.2.4	551 - 700 мм	-	-	-	-	-	-
2.2.5	701 мм и выше	-	-	-	-	-	-

Госкомитетом проанализировано предложение организации и проведена оценка стоимости строительства тепловых сетей в расчете на 1 п.м:

Таблица 5

Диапазон диаметров тепловых сетей	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	Протяженность, п.м.	СМР, тыс.руб.	Налог на прибыль, тыс.руб.	НБВ с учетом налога на прибыль тыс.руб	Стоимость прокладки за 1 п.м, руб/п.м
подземная бесканальная прокладка						
до 250 мм	0,7526	418	3 536,316	884,079	4 420,395	10 575

Госкомитетом проанализированы представленные документы и проведены следующие корректировки:

- по расчету ставок по бесканальному методу прокладки исключен объект «Административное здание по ул.К.Гали» с тепловой нагрузкой 0,074 Гкал/ч., так как объект подключен.

Госкомитетом в расчете ставок по бесканальному методу прокладки учтены объекты: «Производственное помещение по ул.Дементьева», «2-х этажное торговое здание по ул.Мамадышский тракт, 8а» с общей тепловой нагрузкой 0,6786 Гкал/час.

Госкомитетом в расчете ставок учтены непредвиденные затраты 2%, затраты на проектно-изыскательские работы, на оплату госпошлины за регистрацию объекта недвижимости, на проведение экспертизы промбезопасности.

Расходы на строительство сетей теплоснабжения проиндексированы на 2022 год с применением дефлятора по разделу «Строительство» - 1,043.

Таким образом, стоимость строительства сетей теплоснабжения в расчёте на 1 п.м. по расчету Госкомитетом составит:

Таблица 6

Диапазон диаметров тепловых сетей	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	Протяженность, п.м.	СМР, тыс.руб.	Налог на прибыль, тыс.руб.	НВВ, тыс.руб.	Стоимость прокладки за 1 п.м, руб/п.м
подземная бесканальная прокладка						
до 250 мм	0,6786	178	1 914,447	478,612	2 393,059	13 444

Таким образом, расходы на создание тепловых сетей для подключения заявителей составят:

Таблица 7

N п/п	Критерий дифференциации	Период регулирования		
		Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей	Суммарная подключаемая тепловая нагрузка объектов заявителей.	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей
		тыс. руб.	Гкал/ч	тыс. руб./Гкал/ч
1	2	3	4	5
1	Надземная (наземная) прокладка			
1.1	до 250 мм	-	-	-
1.2	251 - 400 мм	-	-	-
1.3	401 - 550 мм	-	-	-
1.4	551 - 700 мм	-	-	-
1.5	701 мм и выше	-	-	-
2	Подземная прокладка, в том числе:			
2.1	канальная прокладка			
2.1.1	до 250 мм	-	-	-
2.1.2	251 - 400 мм	-	-	-
2.1.3	401 - 550 мм	-	-	-
2.1.4	551 - 700 мм	-	-	-
2.1.5	701 мм и выше	-	-	-
2.2	бесканальная прокладка			
2.2.1	до 250 мм	2 393,059	0,6786	3 526,465
2.2.2	251 - 400 мм	-	-	-
2.2.3	401 - 550 мм	-	-	-
2.2.4	551 - 700 мм	-	-	-
2.2.5	701 мм и выше	-	-	-

На основании вышеизложенного предлагается:

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения Акционерного общества «Татэнерго» филиал Казанские тепловые сети в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки на 2021 год, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Акционерному обществу «Татэнерго» филиал Казанские тепловые сети обеспечить ведение раздельного учета доходов и расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с пунктом 10 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 №1075.

**Плата за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения Акционерного общества «Татэнерго» филиал Казанские тепловые сети в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки**

тыс. руб./Гкал/час (без учета НДС)

№ п/п	Наименование	Значение
1	2	3
1	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П <sub>1</sub> )	15,301
2	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей (П <sub>2.1</sub> ), в том числе:	
2.1	Надземная (наземная) прокладка	
2.1.1	до 250 мм	-
2.1.2	251 - 400 мм	-
2.1.3	401 - 550 мм	-
2.1.4	551 - 700 мм	-
2.1.5	701 мм и выше	-
2.2	Подземная прокладка, в том числе:	
2.2.1	канальная прокладка	
2.2.1.1	до 250 мм	-
2.2.1.2	251 - 400 мм	-
2.2.1.3	401 - 550 мм	-
2.2.1.4	551 - 700 мм	-
2.2.1.5	701 мм и выше	-
2.2.2	бесканальная прокладка	
2.2.2.1	до 250 мм	3 526,465
2.2.2.2	251 - 400 мм	-
2.2.2.3	401 - 550 мм	-
2.2.2.4	551 - 700 мм	-
2.2.2.5	701 мм и выше	-
3	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, (П <sub>2.2</sub> )	-
4	Налог на прибыль	-

## Заключение

по расчету платы за подключение (технологическое присоединение) в расчёте на единицу подключаемой тепловой нагрузки к системе теплоснабжения Акционерного общества «Татэнерго» филиал Набережночелнинские тепловые сети на 2022 год

Государственный комитет Республики Татарстан по тарифам (далее – Госкомитет) рассмотрел обращение Акционерного общества «Татэнерго» от 20.08.2021 №101-39/4649 по вопросу установления платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения АО «Татэнерго» филиал Набережночелнинские тепловые сети (далее – АО «Татэнерго» филиал НЧТС) на 2022 год.

Почтовый адрес: 420021, РТ, г.Казань, ул.Салимжанова, д.1. Руководитель организации Хазиев Раузил Магсумянович.

Расчет платы за присоединение выполнен в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 №190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлениями Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 №1075 "О ценообразовании в сфере теплоснабжения" (вместе с "Основами ценообразования в сфере теплоснабжения"), от 05.07.2018 N 787 "О подключении (технологическом присоединении) к системам теплоснабжения, недискриминационном доступе к услугам в сфере теплоснабжения, изменении и признании утратившим силу, некоторых актов Правительства Российской Федерации" (вместе с "Правилами недискриминационного доступа к услугам по передаче тепловой энергии, теплоносителя"), приказом ФСТ России от 13.06.2013 №760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения» (далее – Методические указания).

Ответственность за достоверность данных несет организация.

Планируемая АО «Татэнерго» филиал НЧТС подключаемая нагрузка объектов заявителей – 7,7204 Гкал/ч, при планируемом количестве заявок – 7 ед.

Расчётная необходимая валовая выручка (далее - НВВ) по предложению филиала АО «Татэнерго» НЧТС составляет 40 897 613,64 руб., в том числе:

1). Плановые расходы на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) к системам теплоснабжения без учёта расходов на строительство составляют – 33 949 руб., в том числе:

- затраты на оплату труда и отчисления на соц. нужды – 24 444 руб.;
- прочие расходы – 9 505 руб. (транспортные расходы).

2). Плановые расходы АО «Татэнерго» филиал НЧТС на прокладку сетей теплоснабжения от точек подключения объектов капитального строительства до точки врезки в сети теплоснабжения составляют 40 863 664,64 руб., в том числе:

- расходы на строительство – 32 690 931,71 руб.;
- налог на прибыль – 8 172 732,93 руб.



1. Расходы на проведение мероприятий по подключению, отнесенные на единицу присоединяемой нагрузки объектов заявителей, по предложению организации составляют 4 397 руб/Гкал/ч.

В соответствии с п.167 Методических указаний, расчёт платы за подключение производится исходя из прогнозных данных о планируемых расходах на подключение, определенных на основании прогнозных заявок на подключение на основании утвержденной схемы теплоснабжения и инвестиционной программы.

По предложению АО «Татэнерго» филиал НЧТС в расчет ставок платы заявлено 7-м объектов планируемых к подключению в 2022 году: «Многоэтажные жилые дома 17А-28, 17А-29, 17А-30», «Многоэтажные жилые дома В-19, Г-19, Е-19, Ж-19» с подключаемой нагрузкой – 7,7204 Гкал/ч.

Расчет ставки тарифа за подключаемую нагрузку АО «Татэнерго» филиал НЧТС произведен исходя из плановых расходов на выполнение мероприятий по подключению 7-ми объектов (без учета расходов на строительство) в размере 33 949 руб. в т.ч.:

- затраты на оплату труда по предложению АО «Татэнерго» филиал НЧТС составляют – 18 774 руб.:

Таблица 1

№ п/п	Наименование должности	Кол-во часов, ч	Заработная плата в месяц, руб	Часовая тарифная ставка, руб	Расходы на оплату труда, руб.
1	2	3	4	5	6=(3*5*7 заявки)*1,039
1	Инженер ПТО 2 категории	5,0	55 016	336,66	12 242
2	Инженер ОРИ	0,5	49 266	301,47	1 096
3	Мастер 9 р	0,5	61 750	377,86	1 374
4	Слесарь 5 р.	1	48 206	294,98	2 146
5	Слесарь 4 р.	1	43 050	263,43	1 916
<b>Всего:</b>		<b>8</b>			<b>18 774</b>

- отчисления на социальные нужды по предложению организации 30,2% – 5 670 руб.

В качестве подтверждающих материалов АО «Татэнерго» филиал НЧТС представлены должностные инструкции на инженера ПТО, инженера ОРИ, мастера 9р, слесаря 5р., слесаря 4р., выписка из штатного расписания.

Госкомитетом произведен расчет расходов на выполнение мероприятий по подключению исходя из калькуляции на 1 присоединение. Продолжительность выполнения работ по рассмотрению заявок на подключение подготовке технических условий и выезда на место подключения принята из расчета 8 часов на каждую заявку.

Госкомитетом из расчета ставок по канальному методу прокладки исключены объекты «Многоэтажные жилые дома 17А-29, 17А-30», так как представленные заявки от 2020 года.

Госкомитетом в расчете ставок по канальному методу прокладки учтены объекты: «Многоэтажный жилой дом 17А-28», «Многоэтажные жилые дома В-19, Г-19, Е-19, Ж-19» с общей тепловой нагрузкой 5,2437 Гкал/час.

Таким образом, затраты на оплату труда составят:

Таблица 2

№ п/п	Наименование должности	Кол-во час.	Часовая тарифная ставка, руб/ч	Расходы на оплату труда на 1 заявку, руб	Расходы на оплату труда на 5 заявок, руб.
1	Инженер ПТО 2 категории	5	336,66	1 683	8 415
2	Инженер ОРИ	0,5	301,47	151	755
3	Мастер 9 р	0,5	377,86	189	945
4	Слесарь 5 р.	1	294,98	295	1 475
5	Слесарь 4 р.	1	263,43	263	1 315
<b>Всего:</b>		<b>8</b>		<b>2 581</b>	<b>12 905</b>

Социальные отчисления приняты в размере 30,2% – 3 897 руб.

### 1.2. Прочие расходы:

Транспортные расходы по предложению организации составляют – 9 505 руб.

Госкомитетом транспортные расходы приняты из расчета 3 часа эксплуатации автомобиля на 1 присоединение и стоимости эксплуатации автомобиля Шевроле-Нива – 343,49 маш/ч., КамАЗ 5320 (автомастерская с э/генератором) – 465,17 маш/ч. Транспортные расходы на 1 заявку приняты в размере – 1 152 руб.

Таким образом, расходы на выполнение мероприятий по подключению, не включающие в себя расходы на строительство объектов теплоснабжения, Госкомитетом приняты в размере 22 562 руб., в том числе:

- заработная плата в сумме – 12 905 руб.;
- отчисления на социальные нужды в сумме – 3 897 руб.;
- транспортные расходы – 5 760 руб.

Индекс потребительских цен при расчете ставок на 2022 год принят в размере 1,043.

Таким образом, с учетом индекса-дефлятора расходы на проведение мероприятий по подключению 5-ти объектов составят – 23 532 руб.:

Таблица 3

N п/п	Показатели	Ед. изм.	Утверждено на 2021 год	Предложение АО «Татэнерго» ф-л НчТС на 2022	Предложение Госкомитета на 2022 год
1	2	3	5	4	5
1	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей, всего:	тыс. руб.	4,602	33,949	23,532
1.1	расходы на сырье и материалы	тыс. руб.	-	-	-
1.2	расходы на прочие покупаемые энергетические ресурсы	тыс. руб.	-	-	-
1.3	оплата труда	тыс. руб.	2,526	18,774	13,460
1.4	отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	0,762	5,670	4,065

1.4	прочие расходы, в том числе:	тыс. руб.	1,314	9,505	6,007
1.4.1	расходы на выполнение работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями или индивидуальными предпринимателями	тыс. руб.	-	-	-
1.4.2	расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая расходы на оплату услуг связи, вневедомственной охраны, коммунальных услуг, юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг	тыс. руб.	1,314	9,505	6,002
1.4.3	арендная плата, концессионная плата, лизинговые платежи	тыс. руб.	-	-	-
1.4.4	расходы на служебные командировки	тыс. руб.	-	-	-
1.4.5	расходы на обучение персонала	тыс. руб.	-	-	-
1.4.6	другие расходы, связанные с производством и (или) реализацией продукции	тыс. руб.	-	-	-
1.5	Внереализационные расходы, всего	тыс. руб.	-	-	-
1.5.1	расходы на услуги банков	тыс. руб.	-	-	-
1.5.2	расходы на обслуживание заемных средств	тыс. руб.	-	-	-
1.5.3	прочие обоснованные расходы	тыс. руб.	-	-	-
1.6	Расходы, не учитываемые в целях налогообложения, всего	тыс. руб.	-	-	-
1.6.1	- денежные выплаты социального характера (по Коллективному договору)	тыс. руб.	-	-	-
1.6.2	- прочие расходы	тыс. руб.	-	-	-
2	Выпадающие доходы/экономия средств	тыс. руб.	-	-	-
3	Суммарная подключаемая тепловая нагрузка объектов заявителей	Гкал/ч	2,31	7,7204	5,2437
4	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1)	тыс.руб./Гкал/ч	1,992	4,397	4,488

Ставка тарифа за подключаемую нагрузку, при среднем планируемом количестве присоединение 5 ед. и общей подключаемой нагрузкой 5,2437 Гкал/час составит 4 488 руб./Гкал/ч. (по предложению организации – 4 793 руб./Гкал/ч на общую нагрузку 7,7204 Гкал/ч).

## 2. Расчет расходов на создание тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей

По предложению АО «Татэнерго» филиал НчТС планируемые расходы на создание тепловых сетей от существующих тепловых сетей до точки врезки в сети теплоснабжения составляют 40 863 664,64 руб., в том числе:

- расходы на строительство – 32 690 931,71 руб.;
- налог на прибыль – 8 172 732,93 руб.

В качестве подтверждающих материалов для расчета платы за подключение к системе теплоснабжения АО «Татэнерго» филиал НчТС представлены технические условия, прайс-листы на материалы, схемы и локальные сметы на создание тепловых сетей для подключения 7-ми объектов: «Многоэтажные жилые дома 17А-28, 17А-29, 17А-30», «Многоэтажные жилые

дома В-19, Г-19, Е-19, Ж-19» с подключаемой нагрузкой – 7,7204 Гкал/ч. Планируется строительство сетей теплоснабжения канальным способом прокладки диаметром в диапазоне диаметров до 250 мм, протяженность создаваемых сетей 1564 п.м.

Предложение организации представлено в таблице 4:

Таблица 4

N п/п	Критерий дифференциации	Базовый период			Период регулирования		
		Расходы на создание (реконструк цию) тепловых сетей	Суммарная подключаемая тепловая нагрузка объектов заявителей.	Расходы на создание (реконструк цию) тепловых сетей	Расходы на создание (реконструк цию) тепловых сетей	Суммарная подключаем ая тепловая нагрузка объектов заявителей.	Расходы на создание (реконстру кцию) тепловых сетей
		тыс. руб.	Гкал/ч	тыс. руб./Гкал/ч	тыс. руб.	Гкал/ч	тыс. руб./Гкал/ч
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Надземная (наземная) прокладка						
1.1	до 250 мм	-	-	-	-	-	-
1.2	251 - 400 мм	-	-	-	-	-	-
1.3	401 - 550 мм	-	-	-	-	-	-
1.4	551 - 700 мм	-	-	-	-	-	-
1.5	701 мм и выше	-	-	-	-	-	-
2	Подземная прокладка, в т.ч.						
2.1	канальная прокладка						
2.1.1	до 250 мм	8 280,187	2,78857	2 969,329	40 863,665	7,7204	5 292,900
2.1.2	251 - 400 мм	-	-	-	-	-	-
2.1.3	401 - 550 мм	-	-	-	-	-	-
2.1.4	551 - 700 мм	-	-	-	-	-	-
2.1.5	701 мм и выше	-	-	-	-	-	-
2.2	бесканальная прокладка						
2.2.1	до 250 мм	-	-	-	-	-	-
2.2.2	251 - 400 мм	-	-	-	-	-	-
2.2.3	401 - 550 мм	-	-	-	-	-	-
2.2.4	551 - 700 мм	-	-	-	-	-	-
2.2.5	701 мм и выше	-	-	-	-	-	-

Госкомитетом проанализирована сметная документация и проведена оценка стоимости строительства тепловых сетей в расчете на 1 п.м:

Таблица 5

Диапазон диаметров тепловых сетей	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	Протя- женност ь, п.м.	СМР, тыс.руб.	Налог на прибыль, тыс.руб.	НВВ с учетом налога на прибыль тыс.руб	Стоимость прокладки за 1 п.м, руб/п.м
подземная канальная прокладка						
до 250 мм	7,7204	1564	32 690,932	8 172,733	40 863,665	26 127

Госкомитетом проанализированы сметы и проведены следующие корректировки:

- из расчета ставок по канальному методу прокладки исключены объекты «Многоэтажные жилые дома 17А-29, 17А-30», так как представленные заявки от 2020 года.

Таким образом, Госкомитетом в расчете ставок по канальному методу прокладки учтены объекты: «Многоэтажный жилой дом 17А-28», «Многоэтажные жилые дома В-19, Г-19, Е-19, Ж-19» с общей тепловой нагрузкой 5,2437 Гкал/час.

### 2.1. по объекту «Многоэтажный жилой дом 17А-28»:

- сметная стоимость сетей теплоснабжения d108 мм протяженностью 200 п.м. от тепловой камеры УТ-4 до стены жилого дома 17А-28 («последняя миля») принята в размере 2 945 000 руб. или 14 725 руб./п.м., также учтены затраты на экспертизу промбезопасности в размере 38 508 руб., на оплату госпошлины по подготовке кадастрового паспорта – 30 725 руб.

### 2.2. по объекту «Многоэтажный жилой дом В-19»:

по ЛС «Устройство трубопровода» (стр.277 тарифного дела):

- объем строительного песка с 1680 м3 до 840 м3.;  
- исключены работы по восстановлению благоустройства территории (ЛС№ 7-1-1), так как благоустройство проводится по окончании строительства объекта силами Заявителя.

Госкомитетом учтены следующие расходы:

- затраты на проведение экспертизы промышленной безопасности, регистрацию и оплату госпошлины, на проектно-изыскательские работы, непредвиденные расходы.

Расходы на строительство сетей теплоснабжения проиндексированы на 2022 год с применением индекса-дефлятора по разделу «Строительство» - 1,043.

Таким образом, расходы на строительство сетей теплоснабжения по расчету Госкомитета составит:

Таблица 6

Диапазон диаметров тепловых сетей	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	Протяженность, п.м.	СМР, тыс.руб.	Налог на прибыль, тыс.руб.	НВВ, тыс.руб.	Стоимость прокладки за 1 п.м, руб/п.м
подземная канальная прокладка						
до 250 мм	5,2437	894	14 183,641	3 545,910	17 729,551	19 832

Таким образом, расходы на создание тепловых сетей для подключения заявителей составят:

Таблица 7

N п/п	Критерий дифференциации	Период регулирования		
		Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей	Суммарная подключаемая тепловая нагрузка объектов заявителей.	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей
		тыс. руб.	Гкал/ч	тыс. руб./Гкал/ч
1	2	3	4	5
1	Надземная (наземная) прокладка			
1.1	До 250 мм	-	-	-
1.2	251 - 400 мм	-	-	-

1.3	401 - 550 мм	-	-	-
1.4	551 - 700 мм	-	-	-
1.5	701 мм и выше	-	-	-
2	Подземная прокладка, в том числе:			
2.1	канальная прокладка			
2.1.1	До 250 мм	17 729,551	5,2437	3 381,115
2.1.2	251 - 400 мм	-	-	-
2.1.3	401 - 550 мм	-	-	-
2.1.4	551 - 700 мм	-	-	-
2.1.5	701 мм и выше	-	-	-
2.2	бесканальная прокладка			
2.2.1	До 50 мм	-	-	-
2.2.2	251 - 400 мм	-	-	-
2.2.3	401 - 550 мм	-	-	-
2.2.4	551 - 700 мм	-	-	-
2.2.5	701 мм и выше	-	-	-

На основании вышеизложенного предлагается:

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения Акционерного общества «Татэнерго» филиал Набережночелнинские тепловые сети в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки на 2022 год, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Акционерному обществу «Татэнерго» филиал Набережночелнинские тепловые сети обеспечить ведение раздельного учета доходов и расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с пунктом 10 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 №1075.

## Приложение

**Плата за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения Акционерного общества «Татэнерго» филиал Набережночелнинские тепловые сети в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки**

тыс. руб./Гкал/час (без учета НДС)

№ п/п	Наименование	Значение
1	2	3
1	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П <sub>1</sub> )	4,488
2	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, (П <sub>2.1</sub> ), в том числе:	
2.1	Надземная (наземная) прокладка	
2.1.1	До 250 мм	-
2.1.2	251 - 400 мм	-
2.1.3	401 - 550 мм	-
2.1.4	551 - 700 мм	-
2.1.5	701 мм и выше	-
2.2	Подземная прокладка, в том числе:	
2.2.1	канальная прокладка	
2.2.1.1	До 250 мм	3 381,115
2.2.1.2	251 - 400 мм	-
2.2.1.3	401 - 550 мм	-
2.2.1.4	551 - 700 мм	-
2.2.1.5	701 мм и выше	-
2.2.2	бесканальная прокладка	
2.2.2.1	До 250 мм	-
2.2.2.2	251 - 400 мм	-
2.2.2.3	401 - 550 мм	-
2.2.2.4	551 - 700 мм	-
2.2.2.5	701 мм и выше	-
3	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, (П <sub>2.2</sub> )	-
4	Налог на прибыль	-

## Заключение

по расчету платы за подключение (технологическое присоединение) в расчёте на единицу подключаемой тепловой нагрузки к системе теплоснабжения Акционерного общества «Елабужское предприятие тепловых сетей» на 2022 год

Государственный комитет Республики Татарстан по тарифам (далее – Госкомитет) рассмотрел обращение Акционерного общества «Елабужское предприятие тепловых сетей» (далее – АО «Елабужское ПТС») от 12.08.2021 №589 по вопросу установления платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения на 2022 год.

Почтовый адрес АО «Елабужское ПТС»: 423600, РТ, г.Елабуга, ул.Интернациональная, 9 корпус А. Руководитель организации – Проскин Сергей Викторович.

Расчет платы за присоединение выполнен в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 №190-ФЗ «О теплоснабжении»; постановлениями Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 "О ценообразовании в сфере теплоснабжения" (вместе с "Основами ценообразования в сфере теплоснабжения"), от 05.07.2018 № 787 "О подключении (технологическом присоединении) к системам теплоснабжения, недискриминационном доступе к услугам в сфере теплоснабжения, изменении и признании утратившим силу, некоторых актов Правительства Российской Федерации"; приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения» (далее – Методические указания).

Ответственность за достоверность данных несет организация.

Планируемая подключаемая нагрузка объектов заявителей – 5,9167 Гкал/ч, при планируемом количестве заявок – 3 ед. («Торговый центр по ул.Интернациональная», «Жилой дом №2-22-13 мкр.Танайка», «Жилые дома №4-5-6, 4-5-8, 4-5-1, 4-5-21 мкр.4-5»).

Расчётная необходимая валовая выручка (далее - НВВ) по предложению АО «Елабужское ПТС» составляет 25 751 317 руб., в том числе:

1). Плановые расходы на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) к системам теплоснабжения без учёта расходов на строительство составляют – 24 450 руб., в том числе:

- затраты на оплату труда и отчисления на соц. нужды – 16 810 руб.;
- транспортные расходы – 7 640 руб.;

2). Плановые расходы АО «Елабужское ПТС» на прокладку сетей теплоснабжения от точек подключения объектов капитального строительства до точки врезки в сети теплоснабжения составляют 25 726 867 руб., в том числе:

- расходы на строительство – 20 581 494 руб.;
- налог на прибыль – 5 145 373 руб.

1. Расходы на проведение мероприятий по подключению, отнесенные на единицу присоединяемой нагрузки объектов заявителей, по предложению организации составляют 4 132 руб./Гкал/ч.



В соответствии с п.167 Методических указаний, расчёт платы за подключение производится исходя из прогнозных данных о планируемых расходах на подключение, определенных на основании прогнозных заявок на подключение на основании утвержденной схемы теплоснабжения и инвестиционной программы.

По предложению АО «Елабужское ПТС» в расчет ставок платы заявлены объектов планируемых к подключению в 2022 году: «Торговый центр по ул.Интернациональная», «Жилой дом №2-22-13 мкр.Танайка», «Жилые дома №4-5-6, 4-5-8, 4-5-1, 4-5-21 мкр.4-5» с подключаемой нагрузкой – 5,9167 Гкал/ч.

Расчет ставки тарифа за подключаемую нагрузку АО «Елабужское ПТС» произведен исходя из плановых расходов на выполнение мероприятий по подключению (без учета расходов на строительство) в размере 16 810 руб. в т.ч.:

- затраты на оплату труда по предложению АО «Елабужское ПТС» составляют – 12 910 руб.:

Таблица 1

№ п/п	Наименование должности	Кол-во чел.	Кол-во час. на 1 заявку	Заработная плата за 1 час, руб	Всего заработная плата, руб. (с учетом к=1,04)
1	2	3	4	5	6
1	Инженер ПТО	1	3,95	229,50	6 600
2	Начальник тепловой инспекции	1	1	322,60	2 348
3	Слесарь службы тепловых сетей	1	2	167,58	2 440
4	Мастер службы тепловых сетей	1	0,5	204,04	742
5	Инженер сметчик	1	0,5	229,50	835
<b>Всего:</b>		<b>5</b>	<b>7,95</b>		<b>12 910</b>

- отчисления на социальные нужды по предложению организации 30,2% – 3900 руб.

Госкомитетом произведен расчет расходов на выполнение мероприятий по подключению исходя из калькуляции на 1 присоединение. Продолжительность выполнения работ по рассмотрению заявок на подключение, подготовке технических условий и выезда на место подключения принята из расчёта 8 часов на заявку.

Госкомитетом в расчете ставок по бесканальному методу прокладки учтены объекты: «Торговый центр по ул.Интернациональная», «Жилой дом №2-22-13 мкр.Танайка», «Жилые дома №4-5-6, 4-5-8, 4-5-1, 4-5-21 мкр.4-5» с подключаемой нагрузкой – 5,9167 Гкал/ч.

Таблица 2

№ п/п	Наименование должности	Кол-во чел.	Кол-во час. на 1 заявку	Заработная плата за 1 час, руб	Всего заработная плата (на 4 заявки), руб.
1	2	3	4	5	6=(ст.4*5*3 заявки)
1	Инженер ПТО	1	4	229,50	2 754
2	Начальник тепловой инспекции	1	1	322,60	968
3	Слесарь службы тепловых сетей	1	2	167,58	1 005

4	Мастер службы тепловых сетей	1	0,5	204,04	306
5	Инженер сметчик	1	0,5	229,50	344
<b>Всего:</b>		<b>5</b>	<b>8</b>		<b>5 377</b>

Социальные отчисления приняты в размере 30,2% – 1 623 руб.

## 1.2. Прочие расходы:

Транспортные расходы по предложению организации составляют – 7 640 руб.

Госкомитетом транспортные расходы приняты из расчета 3 часа эксплуатации автомобиля на 1 присоединение и стоимости эксплуатации автомобиля Шевроле-Нива – 350,00 маш/ч. Транспортные расходы на 1 заявку приняты в размере – 1 050 руб.

Таким образом, расходы на выполнение мероприятий по подключению, не включающие в себя расходы на строительство объектов теплоснабжения, Госкомитетом приняты в размере 10 150 руб., в том числе:

- заработная плата в сумме – 5 377 руб.;
- отчисления на социальные нужды в сумме – 1 623 руб.;
- транспортные расходы – 3 150 руб.

Индекс потребительских цен при расчете ставок на 2022 год принят в размере 1,043.

Таким образом, с учетом индекса-дефлятора расходы на проведение мероприятий по подключению составят – 10 586 руб.:

Таблица 3

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	Предложение АО «Елабужское ПТС» на 2022 год	Предложение Госкомитета на 2022 год
1	2	3	4	6
1	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей, всего:	тыс. руб.	24,450	10,586
1.1	расходы на сырье и материалы	тыс. руб.	-	-
1.2	расходы на прочие покупаемые энергетические ресурсы	тыс. руб.	-	-
1.3	оплата труда	тыс. руб.	12,910	5,608
1.3	отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	3,900	1,693
1.4	прочие расходы, в том числе:	тыс. руб.	7,640	3,285
1.4.1	расходы на выполнение работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями или индивидуальными предпринимателями	тыс. руб.	-	-
1.4.2	расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая расходы на оплату услуг связи, вневедомственной охраны, коммунальных услуг, юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг	тыс. руб.	7,640	3,285
1.4.3	арендная плата, концессионная плата, лизинговые платежи	тыс. руб.	-	-
1.4.4	расходы на служебные командировки	тыс. руб.	-	-
1.4.5	расходы на обучение персонала	тыс. руб.	-	-
1.4.6	другие расходы, связанные с производством и (или)	тыс. руб.	-	-

	реализацией продукции			
1.5	Внереализационные расходы, всего	тыс. руб.	-	-
1.5.1	расходы на услуги банков	тыс. руб.	-	-
1.5.2	расходы на обслуживание заемных средств	тыс. руб.	-	-
1.5.3	прочие обоснованные расходы	тыс. руб.	-	-
1.6	Расходы, не учитываемые в целях налогообложения, всего	тыс. руб.	-	-
1.6.1	- денежные выплаты социального характера (по Коллективному договору)	тыс. руб.	-	-
1.6.2	- прочие расходы	тыс. руб.	-	-
2	Выпадающие доходы/экономия средств	тыс. руб.	-	-
3	Суммарная подключаемая тепловая нагрузка объектов заявителей	Гкал/ч	5,9167	5,9167
4	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1)	тыс.руб./ Гкал/ч	4,132	1,789

Ставка тарифа за подключаемую нагрузку, при среднем планируемом количестве присоединение 3 ед. и общей подключаемой нагрузкой 5,9167 Гкал/ч составит 1 789 руб./Гкал/ч (по предложению организации – 4 132 руб./Гкал/ч на 3 заявки с нагрузкой 5,9167 Гкал/ч).

## 2. Расчет расходов на создание тепловых сетей на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки

По предложению АО «Елабужское ПТС» планируемые расходы на создание тепловых сетей от существующих тепловых сетей до точки подключения объекта заявителя составляют 25 726 867 руб., в том числе:

- расходы на строительство – 20 581 494 руб.;
- налог на прибыль – 5 145 373 руб.

В качестве подтверждающих материалов для расчета платы за подключение к системе теплоснабжения АО «Елабужское ПТС» представлены: заявки на подключение, технические условия, схемы, локальные сметы на создание тепловых сетей по подключению объектов.

Планируется строительство сетей теплоснабжения:

- в диапазоне диаметров до d250 мм бесканальным методом прокладки протяженностью 1612 п.м. с общей тепловой нагрузкой 5,9167 Гкал/ч («Торговый центр по ул.Интернациональная», «Жилой дом №2-22-13 мкр.Танайка», «Жилые дома №4-5-6, 4-5-8, 4-5-1, 4-5-21 мкр.4-5»);
- в диапазоне диаметров d251-400 мм бесканальным методом прокладки протяженностью 286,6 п.м. с общей тепловой нагрузкой 5,1727 Гкал/ч («Магистральные сети к жилым домам №4-5-6, 4-5-8, 4-5-1, 4-5-21 мкр.4-5»).

Предложение организации представлено в таблице 4:

Таблица 4

N п/п	Критерий дифференциации	Базовый период			Период регулирования		
		Расходы на создание (реконструк цию) тепловых	Суммарная подключаемая тепловая нагрузка объектов	Расходы на создание (реконструк цию) тепловых	Расходы на создание (реконструк цию) тепловых	Суммарная подключаем ая тепловая нагрузка объектов	Расходы на создание (реконструк цию) тепловых

		сетей	заявителей.	сетей	сетей	заявителей.	сетей
		тыс. руб.	Гкал/ч	тыс. руб./Гкал/ч	тыс. руб.	Гкал/ч	тыс. руб./Гкал/ч
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Наземная (наземная) прокладка						
1.1	До 250 мм	-	-	-	-	-	-
1.2	251 - 400 мм	-	-	-	-	-	-
1.3	401 - 550 мм	-	-	-	-	-	-
1.4	551 - 700 мм	-	-	-	-	-	-
1.5	701 мм и выше	-	-	-	-	-	-
2	Подземная прокладка, в т.ч.						
2.1	канальная прокладка						
2.1.1	До 250 мм	-	-	-	-	-	-
2.1.2	251 - 400 мм	-	-	-	-	-	-
2.1.3	401 - 550 мм	-	-	-	-	-	-
2.1.4	551 - 700 мм	-	-	-	-	-	-
2.1.5	701 мм и выше	-	-	-	-	-	-
2.2	бесканальная прокладка						
2.2.1	до 250 мм	3 646,119	1,067	3 417,345	15 101,976	5,9167	2 552,430
2.2.2	251 - 400 мм	-	-	-	10 624,903	5,1727	2 054,030
2.2.3	401 - 550 мм	-	-	-	-	-	-
2.2.4	551 - 700 мм	-	-	-	-	-	-
2.2.5	701 мм и выше	-	-	-	-	-	-

Госкомитетом проанализировано предложение организации и проведена оценка стоимости строительства тепловых сетей в расчете на 1 п.м:

Таблица 5

Диапазон диаметров тепловых сетей	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	Протяженность, п.м.	СМР, тыс.руб.	Налог на прибыль, тыс.руб.	НВВ с учетом налога на прибыль тыс.руб	Стоимость прокладки за 1 п.м, руб/п.м
подземная бесканальная прокладка						
до 250 мм	5,9167	1 612	12 081,573	3 020,393	15 101,976	9 368
251-400 мм	5,1727	286,6	8 499,921	2 124,980	10 624,903	37 072

Госкомитетом проанализированы представленные документы и проведены следующие корректировки:

1. в диапазоне диаметров d251-400 мм:

- исключены затраты на проектно-изыскательские работы по объекту подключения «Магистральные сети к жилым домам №4-5-6, 4-5-8, 4-5-1, 4-5-21 мкр.4-5», так как расходы на проектно-сметную документацию учтены в диапазоне диаметров до 250 мм. Сумма корректировки составила – 767 750 руб.;

- исключены работы по устройству отстойников (п.86-97, п.128-139, п.170-181), так как необходимость отстойников в тепловых камерах отсутствует;

- расценка ГЭСН «Засыпка пазух котлованов спецсооружений дренирующим песком» заменена на расценки ГЭСН01-02-005-01 «Засыпка траншеи и котлованов», ГЭСН01-01-033-02 «Уплотнение грунта пневмотрамбовками».

Сумма корректировки по локальной смете составила - 600 991 руб.

Госкомитетом учтены затраты на оплату госпошлины на регистрацию объекта в БТИ, постановку на кадастровый учет, на проектно-изыскательские работы («Торговый центр по ул.Интернациональная», «Жилой дом №2-22-13 мкр.Танайка»).

Организацией при расчете ставок на 2022 год не учтен индекс цен производителей. Госкомитетом индекс цен производителей при расчете ставок на 2022 год принят в размере 1,043.

Таким образом, стоимость строительства сетей теплоснабжения в расчёте на 1 п.м. по расчету Госкомитетом составит:

Таблица 6

Диапазон диаметров тепловых сетей	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	Протяженность, п.м.	СМР, тыс.руб.	Налог на прибыль, тыс.руб.	НВВ с учетом налога на прибыль тыс.руб	Стоимость прокладки за 1 п.м, руб/п.м
подземная бесканальная прокладка						
до 250 мм	5,9167	1 612	12 601,081	3 150,270	15 231,843	9 449
251-400 мм	5,1727	286,6	7 416,961	1 854,240	9 271,201	32 349

Таким образом, расходы на создание тепловых сетей для подключения заявителей составят:

Таблица 7

N п/п	Критерий дифференциации	Период регулирования		
		Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей	Суммарная подключаемая тепловая нагрузка объектов заявителей.	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей
		тыс. руб.	Гкал/ч	тыс. руб./Гкал/ч
1	2	3	4	5
1	Надземная (наземная) прокладка			
1.1	до 250 мм	-	-	-
1.2	251 - 400 мм	-	-	-
1.3	401 - 550 мм	-	-	-
1.4	551 - 700 мм	-	-	-
1.5	701 мм и выше	-	-	-
2	Подземная прокладка, в том числе:			
2.1	канальная прокладка			
2.1.1	до 250 мм	-	-	-
2.1.2	251 - 400 мм	-	-	-
2.1.3	401 - 550 мм	-	-	-
2.1.4	551 - 700 мм	-	-	-
2.1.5	701 мм и выше	-	-	-
2.2	бесканальная прокладка			
2.2.1	до 250 мм	15 231,843	5,9167	2 574,382
2.2.2	251 - 400 мм	9 271,201	5,1727	1 792,333
2.2.3	401 - 550 мм	-	-	-
2.2.4	551 - 700 мм	-	-	-
2.2.5	701 мм и выше	-	-	-

На основании вышеизложенного предлагается:

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения Акционерного общества «Елабужское предприятие тепловых сетей» в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Акционерному обществу «Елабужское предприятие тепловых сетей» обеспечить ведение отдельного учета доходов и расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с пунктом 10 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 №1075.

Приложение к постановлению  
Государственного комитета  
Республики Татарстан по тарифам  
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

**Плата за подключение (технологическое присоединение) к системе  
теплоснабжения Акционерного общества «Елабужское предприятие тепловых сетей»  
на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки**

тыс. руб./Гкал/час (без учета НДС)

№ п/п	Наименование	Значение
1	2	3
1	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П <sub>1</sub> )	1,789
2	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, (П <sub>2.1</sub> ), в том числе:	
2.1	Надземная (наземная) прокладка	
2.1.1	до 250 мм	-
2.1.2	251 - 400 мм	-
2.1.3	401 - 550 мм	-
2.1.4	551 - 700 мм	-
2.1.5	701 мм и выше	-
2.2	Подземная прокладка, в том числе:	
2.2.1	канальная прокладка	
2.2.1.1	до 250 мм	-
2.2.1.2	251 - 400 мм	-
2.2.1.3	401 - 550 мм	-
2.2.1.4	551 - 700 мм	-
2.2.1.5	701 мм и выше	-
2.2.2	бесканальная прокладка	
2.2.2.1	до 250 мм	2 574,382
2.2.2.2	251 - 400 мм	1 792,333
2.2.2.3	401 - 550 мм	-
2.2.2.4	551 - 700 мм	-
2.2.2.5	701 мм и выше	-
3	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, (П <sub>2.2</sub> )	-
4	Налог на прибыль	-

## Заключение

по расчету платы за подключение (технологическое присоединение) в расчёте на единицу подключаемой тепловой нагрузки к системе теплоснабжения  
Акционерного общества «Казэнерго» на 2022 год

Государственный комитет Республики Татарстан по тарифам (далее – Госкомитет) рассмотрел обращение Акционерного общества «Казэнерго» от 31.08.2021 №6226/05-02 по вопросу установления платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения Акционерного общества «Казэнерго» на 2022 год.

Почтовый адрес АО «Казэнерго»: 420021, РТ, г.Казань, ул.Тукая, д.162. Руководитель организации – генеральный директор Рустам Рифгатович Абдулхаков.

Расчет платы за присоединение выполнен в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 №190-ФЗ «О теплоснабжении»; постановлениями Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 "О ценообразовании в сфере теплоснабжения" (вместе с "Основами ценообразования в сфере теплоснабжения"), от 05.07.2018 № 787 "О подключении (технологическом присоединении) к системам теплоснабжения, недискриминационном доступе к услугам в сфере теплоснабжения, изменении и признании утратившим силу, некоторых актов Правительства Российской Федерации" (вместе с "Правилами недискриминационного доступа к услугам по передаче тепловой энергии, теплоносителя"); приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения» (далее – Методические указания); Письмом Федеральной антимонопольной службой России от 03.02.2020 №АЦ/7104/20 "О даче разъяснений".

Ответственность за достоверность данных несет организация.

Расчётная необходимая валовая выручка (далее - НВВ) по предложению АО «Казэнерго» составляет 27 659 252 руб., в том числе:

1). Плановые расходы на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) к системам теплоснабжения без учёта расходов на строительство составляют – 12 409 768 руб., в том числе:

- затраты на оплату труда и отчисления на соц. нужды – 12 354 453 руб.;
- транспортные расходы – 55 315 руб.;

2). Плановые расходы АО «Казэнерго» на прокладку сетей теплоснабжения от точек подключения объектов капитального строительства до точки врезки в сети теплоснабжения составляют 15 249 484 руб., в том числе:

- расходы на строительство – 12 199 587 рублей;
- налог на прибыль – 3 049 897 руб.

1. Расходы на проведение мероприятий по подключению, отнесенные на единицу присоединяемой нагрузки объектов заявителей.

В соответствии с п.167 Методических указаний, расчёт платы за подключение производится исходя из прогнозных данных о планируемых расходах



на подключение, определенных на основании прогнозных заявок на подключение на основании утвержденной схемы теплоснабжения и инвестиционной программы.

По предложению АО «Казэнерго» в расчет платы ставок платы заявлено 18 объектов (среднее количество заявок за последние 3 года) с общей тепловой нагрузкой 17,1736 Гкал/час.

Расчет ставки тарифа за подключаемую нагрузку АО «Казэнерго» произведен исходя из плановых расходов на выполнение мероприятий по подключению (без учета расходов на строительство) в размере 12 409 768 руб. в т.ч.:

- затраты на оплату труда по предложению АО «Казэнерго» составляют – 9 488 827 руб.:

№ п/п	Наименование должности	Кол-во часов	Часовая ставка, час	Фонд оплаты труда на 18 заявок, руб.
1.	Отдел капитального строительства		-	4 826 238
2.	Производственно-технический отдел		-	1 534 634
3.	Сметный отдел		-	1 184 135
4.	Проектное бюро		-	1 930 495
5.	Начальник энергорайона (главный технолог)	1	376,75	6 257 060
6.	Слесарь по ремонту тепловых сетей 4 разряда	1	197,98	3 778 820
7.	Слесарь по ремонту тепловых сетей 5 разряда	1	227,53	3 288 050
<b>Всего:</b>				<b>9 488 827</b>

- Социальные отчисления приняты в размере 30,2% – 2 865 626 руб.

В качестве подтверждающих материалов АО «Казэнерго» представлены методика формирования себестоимости реализуемой продукции, положения о сметном отделе, об отделе капитального строительства, производственно-техническом отделе.

Госкомитетом проведены следующие корректировки:

1). Исключены затраты на оплату труда отдела капитального строительства в размере 4 826 238 руб., так как исполняемые функции отдела, согласно представленного положения об отделе капитального строительства, относятся к мероприятиям учтенным накладными расходами в составе сметной документации по строительству сетей теплоснабжения.

2). Исключены затраты на оплату труда сметного отдела и проектного бюро (1 184 135 руб. и 1 930 495 руб. соответственно), так как исполнение функции отделов предполагают работы связанные с разработкой проектно-сметной документации, ее согласование и прочие работы. Расходы на подготовку проектно-сметной документации учтены в составе ставки на строительство сетей теплоснабжения.

3). Исключены затраты на оплату труда начальника энергорайона в размере 6257060 руб., так как выполняемые функции согласно положения производственного энергетического район относятся к эксплуатации существующих тепловых сетей.

Госкомитетом расчет затрат на оплату труда произведен по количеству поданных и зарегистрированных заявок в 2021 году – 36 заявок с тепловой нагрузкой 41,29 Гкал/ч. согласно информации представленной АО «Казэнерго» в ФАС России в формате шаблона JKH.INF.PODKL.WARM/2021.

Таким образом, затраты на оплату труда составят – 1 493 771 руб., в том числе:

- затраты на оплату труда производственно-технического отдела в размере 1 478 453 руб.;
- затрат на оплату труда слесарей 4 и 5 разряда в размере 15 318 руб.

Таблица 2

№ п/п	Наименование должности	Кол-во часов	Часовая ставка, час	Фонд оплаты труда на 36 заявок, руб.
1.	Слесарь по ремонту тепловых сетей 4 разряда	1	197,98	7 127,28
2.	Слесарь по ремонту тепловых сетей 5 разряда	1	227,53	8 191,08
<b>Всего:</b>				<b>15 318</b>

Социальные отчисления приняты в размере 30,2% – 451 118, 8 руб.

### 3. Транспортные расходы:

По предложению организации транспортные расходы составляют – 55 315 руб.

Госкомитетом транспортные расходы приняты из расчета 3 часа эксплуатации автомобиля за 1 присоединение и стоимость эксплуатации автомобиля Хундай Солярис – 1 110 маш/ч. (без учета расходов на прибыль).

Транспортные расходы составили 39 960 рублей на 36 заявок.

Таким образом, расходы на выполнение мероприятий по подключению 1 заявки, не включающие в себя расходы на строительство объектов теплоснабжения, Госкомитетом приняты в размере 1 984 849 руб., в том числе:

- заработная плата – 1 493 771 руб.;
- отчисления на социальные нужды – 451 118 руб.
- транспортные расходы – 39 960 руб.

Индекс потребительских цен при расчете ставок на 2022 год принят в размере 1,043.

Таким образом, с учетом индекса-дефлятора расходы на проведение мероприятий по подключению составят – 2 070 197 руб.:

Таблица 3

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	Утверждено на 2021 год	Предложение АО «Казэнерго» 2022 год	Предложение Госкомитета на 2022 год
1	2	3	4	5	6

1	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей, всего:	тыс. руб.	4,641	12 409,768	2 070,197
1.1	расходы на сырье и материалы	тыс. руб.	-	-	
1.2	расходы на прочие покупаемые энергетические ресурсы	тыс. руб.	-	-	
1.3	оплата труда	тыс. руб.	2,630	9 488,827	1 558,003
1.4	отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	0,795	2 865,626	470,516
1.4	прочие расходы, в том числе:	тыс. руб.	1,216	55,315	41,678
1.4.1	расходы на выполнение работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями или индивидуальными предпринимателями	тыс. руб.	-	-	
1.4.2	расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая расходы на оплату услуг связи, вневедомственной охраны, коммунальных услуг, юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг	тыс. руб.	1,174	55,315	41,678
1.4.3	арендная плата, концессионная плата, лизинговые платежи	тыс. руб.	-	-	
1.4.4	расходы на служебные командировки	тыс. руб.	-	-	
1.4.5	расходы на обучение персонала	тыс. руб.			
1.4.6	другие расходы, связанные с производством и (или) реализацией продукции	тыс. руб.	-	-	
1.5	Внереализационные расходы, всего	тыс. руб.	-	-	
1.5.1	расходы на услуги банков	тыс. руб.	-	-	
1.5.2	расходы на обслуживание заемных средств	тыс. руб.	-	-	
1.5.3	прочие обоснованные расходы	тыс. руб.	-	-	
1.6	Расходы, не учитываемые в целях налогообложения, всего	тыс. руб.	-	-	
1.6.1	- денежные выплаты социального характера (по Коллективному договору)	тыс. руб.	-	-	
1.6.2	- прочие расходы	тыс. руб.	-	-	
2	Выпадающие доходы/экономия средств	тыс. руб.	-	-	
3	Суммарная подключаемая тепловая нагрузка объектов заявителей	Гкал/ч	2,693	17,1736	41,29
4	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1)	тыс.руб./ Гкал/ч	1,723	722,606	50,016

Ставка тарифа за подключаемую нагрузку, при среднем планируемом количестве присоединение 36 ед. и общей годовой подключаемой нагрузкой 41,29 Гкал/ч составит 50 016 руб./Гкал/ч. (по предложению организации 722 606 руб./Гкал/ч. на 18 ед. с общей тепловой нагрузкой 17,1736 Гкал/ч.).

### **Расчет расходов на создание тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей**

Госкомитетом рассмотрен представленный АО «Казэнерго» расчет платы за подключение и проведена оценка экономической обоснованности затрат.

Плановые расходы АО «Казэнерго» на создание (прокладку) сетей теплоснабжения от точек подключения объектов капитального строительства до

точки подключения к сетям теплоснабжения составляют 15 249 484 руб., в том числе:

- расходы на строительство – 12 199 587 рублей;
- налог на прибыль – 3 049 897 руб.

В качестве подтверждающих материалов для расчета платы за подключение к системе теплоснабжения АО «Казэнерго» представлены заявки на подключение, схемы, укрупненный нормативный расчет цены строительства тепловых сетей по 6-ти объектам планируемых к подключению в 2022 году: «Торговый центр по ул.Революционная», «Нежилое помещение первого этажа по ул.Заря, 3а»; «Административное здание по ул.Сибирский тракт, 31 Ж»; «Многоуровневый паркинг многоквартирный жилой дом по ул.Бутлерова, 20»; «Профилакторий по ул.Туристическая, 4» с общей тепловой нагрузкой 2,2611 Гкал/час.

Предложение организации представлено в таблице 4:

Таблица 4

N п/п	Критерий дифференциации	2021 год			Период регулирования 2022 год		
		Расходы на создание (реконструк цию) тепловых сетей	Суммарная подключаемая тепловая нагрузка объектов заявителей.	Расходы на создание (реконстру кцию) тепловых сетей	Расходы на создание (реконструк цию) тепловых сетей	Суммарная подключаем ая тепловая нагрузка объектов заявителей.	Расходы на создание (реконструк цию) тепловых сетей
		тыс. руб.	Гкал/ч	тыс. руб./Гкал/ч	тыс. руб.	Гкал/ч	тыс. руб./Гкал/ч
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Надземная (наземная) прокладка						
1.1	До 250 мм	-	-	-	-	-	-
1.2	251 - 400 мм	-	-	-	-	-	-
1.3	401 - 550 мм	-	-	-	-	-	-
1.4	551 - 700 мм	-	-	-	-	-	-
1.5	701 мм и выше	-	-	-	-	-	-
2	Подземная прокладка, в т.ч.						
2.1	канальная прокладка						
2.1.1	До 250 мм	7842,736	2,693	2912,267	305,975	0,0370	8 269,595
2.1.2	251 - 400 мм	-	-	-	-	-	-
2.1.3	401 - 550 мм	-	-	-	-	-	-
2.1.4	551 - 700 мм	-	-	-	-	-	-
2.1.5	701 мм и выше	-	-	-	-	-	-
2.2	бесканальная прокладка						
2.2.1	до 250 мм	8201,355	2,693	3045,434	14 943,509	2,2611	6 609,014
2.2.2	251 - 400 мм	-	-	-	-	-	-
2.2.3	401 - 550 мм	-	-	-	-	-	-
2.2.4	551 - 700 мм	-	-	-	-	-	-
2.2.5	701 мм и выше	-	-	-	-	-	-

Госкомитетом проведена оценка стоимости строительства тепловых сетей в расчете на 1 п.м согласно предложению организации:

Таблица 5

Диапазон диаметров тепловых сетей	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	Протя- женность, п.м.	СМР, тыс.руб.	Налог на прибыль, тыс.руб.	НВВ с учетом налога на прибыль тыс.руб	Стоимость прокладки за 1 п.м, руб/п.м
--------------------------------------	---------------------------------	-----------------------------	------------------	----------------------------------	---	--

	подземная канальная прокладка					
до 250 мм	0,0370	34	244,780	61,195	305,975	8 999
	подземная бесканальная прокладка					
до 250 мм	2,2611	1058	11 954,807	2 988,702	14 943,509	14 124

Госкомитетом проанализированы представленные документы тарифного дела и проведены следующие корректировки.

АО «Казэнерго» не корректно представлен расчет расходов на создание тепловых сетей. АО «Казэнерго» в расчете расходов на создание сетей учтен налог на добавочную стоимость (НДС) в размере 20%. Расчет расходов на строительство сетей теплоснабжения составлены по укрупненным нормативам цен строительства (НЦС).

Согласно разъяснениям ФАС России от 03.02.2020 №АЦ/7104/20, расчет расходов, подготовленные на основании НЦС не являются достаточными для признания органом регулирования экономически обоснованными, так как расценки, указанные в НЦС, являются обобщенными и предельными.

Учитывая изложенное, оценить экономическую обоснованность затрат Госкомитетом не представляется возможным.

Госкомитетом ставки платы приняты на уровне утвержденных постановлением Госкомитета от 15.12.2020 №434-126/тп на 2021 год проиндексированы с учетом индекса ИЦП – 104,3% на 2022 год.

Таким образом, расходы на создание тепловых сетей составят:

Таблица 6

N п/п	Критерий дифференциации	Период регулирования		
		Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей	Суммарная подключаемая тепловая нагрузка объектов заявителей.	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей
		тыс. руб.	Гкал/ч	тыс. руб./Гкал/ч
1	2	3	4	5 = 3/4
1	Надземная (наземная) прокладка			
1.1	до 250 мм	-	-	-
1.2	251 - 400 мм	-	-	-
1.3	401 - 550 мм	-	-	-
1.4	551 - 700 мм	-	-	-
1.5	701 мм и выше	-	-	-
2	Подземная прокладка, в том числе:			
2.1	канальная прокладка	8 179,974	2,693	3 037,495
2.1.1	до 250 мм	-	-	-
2.1.2	251 - 400 мм	-	-	-
2.1.3	401 - 550 мм	-	-	-
2.1.4	551 - 700 мм	-	-	-
2.1.5	701 мм и выше	-	-	-
2.2	бесканальная прокладка			
2.2.1	до 250 мм	8 554,013	2,693	3 176,388
2.2.2	251 - 400 мм	-	-	-
2.2.3	401 - 550 мм	-	-	-
2.2.4	551 - 700 мм	-	-	-
2.2.5	701 мм и выше	-	-	-

На основании вышеизложенного предлагается:

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения Акционерного общества «Казэнерго» в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки на 2022 год согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Акционерному обществу «Казэнерго» обеспечить ведение отдельного учета доходов и расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с пунктом 10 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 №1075.

## Приложение

**Плата за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения Акционерного общества «Казэнерго» в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки**

тыс. руб./Гкал/час (без учета НДС)

№ п/п	Наименование	Значение
1	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1)	50,016
2	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей (П2.1), в том числе:	
2.1	Надземная (наземная) прокладка	
2.1.1	до 250 мм	-
2.1.2	251 - 400 мм	-
2.1.3	401 - 550 мм	-
2.1.4	551 - 700 мм	-
2.1.5	701 мм и выше	-
2.2	Подземная прокладка, в том числе:	
2.2.1	канальная прокладка	
2.2.1.1	до 250 мм	3 037,495
2.2.1.2	251 - 400 мм	-
2.2.1.3	401 - 550 мм	-
2.2.1.4	551 - 700 мм	-
2.2.1.5	701 мм и выше	-
2.2.2	бесканальная прокладка	
2.2.2.1	до 250 мм	3 176,388
2.2.2.2	251 - 400 мм	-
2.2.2.3	401 - 550 мм	-
2.2.2.4	551 - 700 мм	-
2.2.2.5	701 мм и выше	-
3	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, (П2.2)	-
4	Налог на прибыль	-

## Заключение

по расчету платы за подключение (технологическое присоединение) в расчёте на единицу подключаемой тепловой нагрузки к системе теплоснабжения Акционерного общества «Водопроводно-канализационное и энергетическое хозяйство» на 2021 год

Государственный комитет Республики Татарстан по тарифам (далее – Госкомитет) рассмотрел обращение Акционерного общества «Водопроводно-канализационное и энергетическое хозяйство» (далее – АО «ВК и ЭХ») по вопросу установления платы за подключение (технологическое присоединение) к системам теплоснабжения на 2021 год.

Почтовый адрес: 423570, РТ, г.Нижнекамск, ул.Ахтубинская, д.4 «б». Руководитель организации Нуртдинов Ильдар Наилевич.

Расчет платы за присоединение выполнен в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлениями Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 "О ценообразовании в сфере теплоснабжения" (вместе с "Основами ценообразования в сфере теплоснабжения"), от 05.07.2018 г. № 787 "О подключении (технологическом присоединении) к системам теплоснабжения, недискриминационном доступе к услугам в сфере теплоснабжения, изменении и признании утратившим силу, некоторых актов Правительства Российской Федерации", приказом ФСТ России от 13.06.2013 №760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения» (далее – Методические указания).

Ответственность за достоверность данных несет организация.

В связи отсутствием заявок на 2021 год ставки платы в расчете на единицу подключаемой нагрузки к системе теплоснабжения АО «ВК и ЭХ» на 2021 год не установлены.

В адрес АО «ВК и ЭХ» по вопросу подключения объекта «Строительство детского сада» обратилось ООО «Евростройхолдинг+».

Планируемая подключаемая нагрузка объекта заявителя по предложению АО «ВК и ЭХ» – 0,498133 Гкал/ч, при планируемом количестве заявок – 1 ед. Расчётная необходимая валовая выручка (далее - НВВ) составляет - 2 121 944 руб., в том числе:

1). Плановые расходы на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) к системам теплоснабжения без учёта расходов на строительство составляют – 4 874 руб., в том числе:

- затраты на оплату труда и отчисления на соц. нужды – 3 153 руб.;
- прочие расходы: транспортные расходы – 1 721 руб.

2). Плановые расходы АО «ВК и ЭХ» на прокладку сетей теплоснабжения от точек подключения объектов капитального строительства до точки врезки в сети теплоснабжения составляют 2 117 070 руб., в том числе:

- расходы на строительство – 1 693 656 руб.;
- налог на прибыль – 423 414 руб.



1. Расходы на проведение мероприятий по подключению, отнесенные на единицу присоединяемой нагрузки объектов заявителей, по предложению организации составляют 9 784 руб/Гкал/ч.

В соответствии с п.167 Методических указаний, расчёт платы за подключение производится исходя из прогнозных данных о планируемых расходах на подключение, определенных на основании прогнозных заявок на подключение на основании утвержденной схемы теплоснабжения и инвестиционной программы.

Расчет ставки тарифа за подключаемую нагрузку АО «ВК и ЭХ» произведен исходя из плановых расходов на выполнение мероприятий по подключению к сетям теплоснабжения (без учета расходов на строительство) в размере 4 874 руб. в т.ч.:

- затраты на оплату труда по предложению филиала АО «ВК и ЭХ» составляют – 2 422 руб.:

Таблица 1

№ п/п	Наименование должности	Кол-во час.ч.	Часовая тарифная ставка, руб.	Расходы на оплату труда на 1 заявку, руб.	Расходы на оплату труда на 1 заявку, руб.
1	2	3	4	5	6=5*1 заявку
1	Начальник управления капитального строительства	6	610,08	3 660,48	2 196,29
2	Монтажник наружных трубопроводов 5 разряда	1	183,24	183,24	115,44
3	Монтажник наружных трубопроводов 5 разряда	1	192,40	192,40	109,94
<b>Всего:</b>		<b>8</b>		<b>3 799,06</b>	<b>2 422</b>

- отчисления на социальные нужды по предложению организации 30,2% – 731 руб.

В качестве подтверждающих материалов филиалом АО «ВК и ЭХ» представлены должностные инструкции на начальника управления капитального строительства, на монтажника 4 разряда, выписка из штатного расписания.

Госкомитетом произведен расчет расходов на выполнение мероприятий по подключению исходя из калькуляции на 1 присоединение. Продолжительность выполнения работ по рассмотрению заявок на подключение, подготовке технических условий и выезда на место подключения принято из расчёта 8 часов на каждую заявку.

Таким образом затраты на оплату труда составят:

Таблица 2

№ п/п	Наименование должности	Кол-во час.ч.	Часовая тарифная ставка, руб.	Расходы на оплату труда на 1 заявку, руб.	Расходы на оплату труда на 1 заявку, руб.
1	2	3	4	5	6=5*1 заявку
1	Начальник управления капитального строительства	6	610,08	3 660,48	2 196,29
2	Монтажник наружных трубопроводов 5 разряда	1	183,24	183,24	115,44
3	Монтажник наружных	1	192,40	192,40	109,94

	трубопроводов 5 разряда				
	<b>Всего:</b>	<b>8</b>		<b>3 799,06</b>	<b>2 422*</b>

Примечание: \* часовая тарифная ставка начальника управления капитального строительства принята в доле 60% на технологическое присоединение к сетям теплоснабжения согласно учетной политики организации;

Социальные отчисления приняты в размере 30,2% – 731 руб.

#### 1.2. Прочие расходы:

Транспортные расходы по предложению организации составляют – 1 721 руб.

Госкомитетом транспортные расходы приняты из расчета 3 часа эксплуатации автомобиля за 1 присоединение и стоимость эксплуатации автомобиля Ниссан Алмера – 573,50 маш/ч. Транспортные расходы на 1 заявку составят – 1 721 руб.

Таким образом, расходы на выполнение мероприятий по подключению, не включающие в себя расходы на строительство объектов теплоснабжения, Госкомитетом приняты в размере 4 874 руб., в том числе:

- заработная плата в сумме – 2 422 руб.;
- отчисления на социальные нужды в сумме – 731 руб.;
- транспортные расходы – 1 721 руб.

Таблица 3

N п/п	Показатели	Ед. изм.	Утверждено на 2020 год	Предложение АО «ВКиЭХ» на 2021 год	Предложение Госкомитета на 2021 год
1	2	3	5	4	6
1	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей, всего:	тыс. руб.	15,631	4,874	4,874
1.1	расходы на сырье и материалы	тыс. руб.	-	-	-
1.2	расходы на прочие покупаемые энергетические ресурсы	тыс. руб.	-	-	-
1.3	оплата труда	тыс. руб.	10,948	2,422	2,422
1.4	отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	3,326	0,731	0,731
1.4	прочие расходы, в том числе:	тыс. руб.	1,357	1,721	1,721
1.4.1	расходы на выполнение работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями или индивидуальными предпринимателями	тыс. руб.	-	-	-
1.4.2	расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая расходы на оплату услуг связи, вневедомственной охраны, коммунальных услуг, юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг	тыс. руб.	1,357	1,721	1,721
1.4.3	арендная плата, концессионная плата, лизинговые платежи	тыс. руб.	-	-	-
1.4.4	расходы на служебные командировки	тыс. руб.	-	-	-
1.4.5	расходы на обучение персонала	тыс. руб.	-	-	-
1.4.6	другие расходы, связанные с производством и (или) реализацией продукции	тыс. руб.	-	-	-
1.5	Внереализационные расходы, всего	тыс. руб.	-	-	-

1.5.1	расходы на услуги банков	тыс. руб.	-	-	-
1.5.2	расходы на обслуживание заемных средств	тыс. руб.	-	-	-
1.5.3	прочие обоснованные расходы	тыс. руб.	-	-	-
1.6	Расходы, не учитываемые в целях налогообложения, всего	тыс. руб.	-	-	-
1.6.1	- денежные выплаты социального характера (по Коллективному договору)	тыс. руб.	-	-	-
1.6.2	- прочие расходы	тыс. руб.	-	-	-
2	Выпадающие доходы/экономия средств	тыс. руб.	-	-	-
3	Суммарная подключаемая тепловая нагрузка объектов заявителей	Гкал/ч	4,861	0,498133	0,498133
4	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1)	тыс.руб./Гкал/ч	3,216	9,784	9,784

Ставка тарифа за подключаемую нагрузку, при среднем планируемом количестве присоединение 1 ед. и общей подключаемой нагрузкой 0,498133 Гкал/ч составит 9784 руб/Гкал/ч (по предложению организации – 9784 руб/Гкал/ч на общую нагрузку 0,498 Гкал/ч).

#### **Расчет расходов на создание тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей**

По предложению АО «ВК и ЭХ» планируемые расходы на создание тепловых сетей от существующих тепловых сетей до точки подключения объекта заявителя составляют 2 117 070 руб., в том числе:

- расходы на строительство – 1 693 656 руб.;
- налог на прибыль – 423 414 руб.

В качестве подтверждающих материалов для расчета платы за подключение к системе теплоснабжения АО «ВК и ЭХ» представлены исходные данные на проектирование сетей теплоснабжения, прайс-листы на материалы, схемы и локальные сметы на создание тепловых сетей по объекту «Строительство детского сада» мкр.34. с тепловой нагрузкой 0,498133 Гкал/час.

Для подключения объекта планируется строительство сетей теплоснабжения канальным и бесканальным методом прокладки диаметром до d250 мм с общей протяженностью создаваемых сетей 129 п.м.

Предложение организации представлено в таблице 4:

Таблица 4

N п/п	Критерий дифференциации	Базовый период 2020			Период регулирования 2021		
		Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей	Суммарная подключаемая тепловая нагрузка объектов заявителей.	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей	Суммарная подключаемая тепловая нагрузка объектов заявителей.	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей
		тыс. руб.	Гкал/ч	тыс. руб./Гкал/ч	тыс. руб.	Гкал/ч	тыс. руб./Гкал/ч
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Надземная (наземная) прокладка						
1.1	До 250 мм	-	-	-	-	-	-

1.2	251 - 400 мм	-	-	-	-	-	-
2	Подземная прокладка, в т.ч.						
2.1	канальная прокладка						
2.1.1	До 250 мм	4 713,817	2,064	2 283,903	537,049	0,498133	1 078,123
2.1.2	251 - 400 мм	-	-	-	-	-	-
2.1.3	401 - 550 мм	-	-	-	-	-	-
2.1.4	551 - 700 мм	-	-	-	-	-	-
2.1.5	701 мм и выше	-	-	-	-	-	-
2.2	бесканальная прокладка						
2.2.1	До 250 мм	3 532,265	0,970	3 641,773	1580,021	0,498133	3 171,885
2.2.2	251 - 400 мм	-	-	-	-	-	-
2.2.3	401 - 550 мм	-	-	-	-	-	-
2.2.4	551 - 700 мм	-	-	-	-	-	-
2.2.5	701 мм и выше	-	-	-	-	-	-

Госкомитетом проанализирована сметная документация и проведена оценка стоимости строительства тепловых сетей в расчете на 1 п.м:

Таблица 5

Диапазон диаметров тепловых сетей	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	Протяженность, п.м.	СМР, тыс.руб.	Налог на прибыль, тыс.руб.	НВВ с учетом налога на прибыль тыс.руб	Стоимость прокладки за 1 п.м, руб/п.м
канальным методом прокладки сетей						
до 250 мм	0,498133	32,6	429,639	107,410	537,049	16 474
бесканальным методом прокладки						
до 250 мм	0,498133	96,4	1 264,017	316,004	1 580,021	16 390

Госкомитетом проанализирована сметная документация. Сметы составлены корректно.

Госкомитетом в расчет приняты 1 заявка планируемая к подключению в 2021 году по объекту «Строительство детского сада» в мкр.34 с тепловой нагрузкой 0,498133 Гкал/час.

Планируется строительство сетей теплоснабжения:

- канальным методом прокладки диаметром до d250 мм, протяженностью создаваемых сетей 32,6 п.м.

- бесканальным способом прокладки диаметром до d250 мм, протяженностью создаваемых сетей 96,4 п.м., в том числе под автодорогой методом ГНБ d400 мм протяженностью 39 п.м.

Госкомитетом учтены затраты на уплату госпошлины при регистрации объекта в БТИ.

Таким образом, Госкомитетом стоимость строительства сетей теплоснабжения в расчёте на 1 п.м. принята по предложению организации и составит:

Таблица 6

Диапазон диаметров тепловых сетей	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	Протяженность, п.м.	СМР, тыс.руб.	Налог на прибыль, тыс.руб.	НВВ с учетом налога на прибыль тыс.руб	Стоимость прокладки за 1 п.м, руб/п.м
канальным методом прокладки сетей						
до 250 мм	0,498133	32,6	429,639	107,410	537,049	16 474

	бесканальным методом прокладки сетей					
до 250 мм	0,498133	96,4	1 264,017	316,004	1 580,021	16 390

Таким образом, расходы на создание тепловых сетей для подключения заявителя составит:

Таблица 7

N п/п	Критерий дифференциации	Период регулирования		
		Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей	Суммарная подключаемая тепловая нагрузка объектов заявителей.	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей
		тыс. руб.	Гкал/ч	тыс. руб./Гкал/ч
1	2	3	4	5
1	Надземная (наземная) прокладка			
1.1	До 250 мм	-	-	-
1.2	251 - 400 мм	-	-	-
1.3	401 - 550 мм	-	-	-
1.4	551 - 700 мм	-	-	-
1.5	701 мм и выше	-	-	-
2	Подземная прокладка, в том числе:			
2.1	канальная прокладка			
2.1.1	До 250 мм	537,049	0,498133	1 078,123
2.1.2	251 - 400 мм	-	-	-
2.1.3	401 - 550 мм	-	-	-
2.1.4	551 - 700 мм	-	-	-
2.1.5	701 мм и выше	-	-	-
2.2	бесканальная прокладка			
2.2.1	До 250 мм	1580,021	0,498133	3 171,885
2.2.2	251 - 400 мм	-	-	-
2.2.3	401 - 550 мм	-	-	-
2.2.4	551 - 700 мм	-	-	-
2.2.5	701 мм и выше	-	-	-

Госкомитетом проанализированы представленные документы и проведены следующие корректировки:

На основании вышеизложенного предлагается:

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения Акционерного общества «Водопроводно-канализационное и энергетическое хозяйство» в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки на 2021 год, согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Акционерному обществу «Водопроводно-канализационное и энергетическое хозяйство» обеспечить ведение отдельного учета доходов и расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с пунктом 10 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 №1075.

## Приложение

**Плата за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения Акционерного общества «Водопроводно-канализационное и энергетическое хозяйство» в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки**

тыс. руб./Гкал/час (без учета НДС)

№ п/п	Наименование	Значение
1	2	3
1	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П <sub>1</sub> )	9,784
2	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей (П <sub>2.1</sub> ), в том числе:	
2.1	Надземная (наземная) прокладка	
2.1.1	до 250 мм	-
2.1.2	251 – 400 мм	-
2.1.3	401 – 550 мм	-
2.1.4	551 – 700 мм	-
2.1.5	701 мм и выше	-
2.2	Подземная прокладка, в том числе:	
2.2.1	канальная прокладка	
2.2.1.1	до 250 мм	1 078,123
2.2.1.2	251 – 400 мм	-
2.2.1.3	401 – 550 мм	-
2.2.1.4	551 – 700 мм	-
2.2.1.5	701 мм и выше	-
2.2.2	бесканальная прокладка	
2.2.2.1	до 250 мм	3 171,885
2.2.2.2	251 – 400 мм	-
2.2.2.3	401 – 550 мм	-
2.2.2.4	551 – 700 мм	-
2.2.2.5	701 мм и выше	-
3	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей (П <sub>2.2</sub> )	-
4	Налог на прибыль	-

**Экспертное заключение**

по результатам экспертизы предложений о корректировке тарифов  
в сфере теплоснабжения на 2022-2023 год по  
Муниципальному унитарному предприятию  
«Пестречинские коммунальные сети»

В адрес Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам (далее - Госкомитет) поступило предложение организации на корректировку тарифов в сфере теплоснабжения на 2021-2023 годы.

Заявление на установление тарифов, с приложением расчетных и обосновывающих материалов от 23.04.2021 № 3498				
В соответствии с законодательством в сфере теплоснабжения и на основании предложения регулируемой организации Приказом Госкомитета от 11.05.2021 г. № Пр-285/2021 открыто тарифное дело №20-4/тэ-2021/к-2022 о корректировке тарифов на тепловую энергию, поставляемую Муниципальным унитарным предприятием «Пестречинские коммунальные сети» потребителям, на 2022-2023 годы.				
Период регулирования				<b>2022 - 2023</b>
При формировании тарифов применен метод регулирования <b>Метод индексации установленных тарифов</b> (в соответствии с п.п.16-19 Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 №1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»), с учетом заявленного организацией метода регулирования.				Приказ Госкомитета от 11.05.2020 № Пр-285/2021
<b>Действующие тарифы</b>				
<b>Постановлением Госкомитета от 11.11.2020 г. № 223-30/тэ-2020 установлены тарифы на тепловую энергию (мощность) на 2021-2023 годы, поставляемую Муниципальным унитарным предприятием «Пестречинские коммунальные сети» потребителям, в следующих размерах:</b>				
Год	1 полугодие, руб./Гкал	Отклонение к предыдущему периоду регулирования, %	2 полугодие, руб./Гкал	Отклонение к предыдущему периоду регулирования, %
2021	1 682,71	100,0	1 729,01	1 682,71
2022	1 729,01	100,0	1 785,05	1 729,01
2023	1 785,05	100,0	1 833,12	1 785,05
<b>Сведения по организации</b>				
Полное наименование организации	Муниципальное унитарное предприятие «Пестречинские коммунальные сети»			
ИНН/КПП	1633009669/163301001			
ОГРН	1191690082660			
Директор организации	Хайбуллов Амир Иршатович			
Юридический адрес	422770, Республика Татарстан, Пестречинский район, с. Пестрецы, ул. Советская, д.18			
Почтовый адрес	422770, Республика Татарстан, Пестречинский район, с. Пестрецы, ул. Советская, д.18			
<b>Организация применяет режим налогообложения:</b>	Упрощенная система налогообложения			
Организации присвоен статус единой теплоснабжающей организации (ЕТО), (да/нет)	нет			

Решение муниципалитета о присвоении организации статуса единой теплоснабжающей организации:		-		
Перечень имущества, участвующего в процессе формирования затрат при установлении тарифов, и анализ правоустанавливающих документов				
В состав имущества, участвующего в процессе оказания услуг по теплоснабжению, входят:				
Наименование показателя		ед. изм.	Принято Госкомитетом на 2021 г	
Количество котельных		шт.	9	
Установленная мощность		Гкал/час	13,8	
Присоединённая нагрузка		Гкал/час	5,38	
Протяженность сетей (в двухтрубном исчислении), в том числе:		км.	3,393	
сети ГВС		км.	0,230	
В качестве правоустанавливающих документов, подтверждающих законное право организации в отношении объектов, используемых для осуществления регулируемой деятельности, представлены:				
Наименование объекта	Основания эксплуатации (свидетельство о гос. регистрации, договор аренды, концессионное соглашение)		Подтверждающие документы (№ документа, дата)	Срок действия
9 котельных и тепловые сети	Договор о закреплении муниципального имущества на праве хозяйственного ведения за муниципальным унитарным предприятием		Договор о закреплении муниципального имущества на праве хозяйственного ведения за муниципальным унитарным предприятием № 16-353-2019-002 от 05.12.2019 г. (зарегистрирован в Палате имущественных и земельных отношений Пестречинского муниципального района Республики Татарстан №16-353-2019-001)	-
Необходимая валовая выручка (НВВ) и проекты тарифов на период регулирования:				
НВВ, тыс. руб.	Проект тарифа на 1 полугодие, руб./Гкал(без учета НДС)	Отклонение к уровню 2 полугодия предшествующего года, %	Проект тарифа на 2 полугодие, руб./Гкал (без учета НДС)	Отклонение к 1 полугодию, %
24 937,26	1 729,01	100,0	1818,62	105,2
Перечень нормативных правовых актов (НПА), использованных в процессе проведения экспертизы				
Экспертиза по предложению об установлении тарифов, осуществляется в соответствии с законодательством в сфере теплоснабжения и Положением о Госкомитете, утвержденным постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 15.06.2010 № 468.				
Перечень НПА:				
- Федеральный закон от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;				
- Налоговый кодекс Российской Федерации. Часть вторая. Глава 25;				
- Постановление Правительства РФ от 22.10.2012 N 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»;				



- Приказ ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э. «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения»;
- Приказ ФСТ России от 07.06.2013 N 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения».

#### Информация об утвержденной инвестиционной программе

Наличие инвестиционной программы организации (да/нет)	нет
---	-----

Наличие программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности (да/нет)	нет
--	-----

При проведении оценки экономической обоснованности расходов регулируемой организации ответственность за достоверность представленных в составе тарифного дела материалов возлагается на регулируемую организацию.

#### Используемые при регулировании индексы в соответствии с Прогнозом социально-экономического развития

	2022 год	2023 год
Природный газ с 1 июля	1,059	1,030
Электрическая энергия	1,030	1,030
Индекс потребительских цен	1,043	1,040
Индекс цен промышленных производителей	1,042	1,045

В соответствии с п.22. постановления Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 №1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» на расчетный период регулирования расчетный объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг), определяется в соответствии с утвержденной схемой теплоснабжения, а в случае ее отсутствия - на основании программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования. При отсутствии схемы теплоснабжения либо программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования или при отсутствии в указанных документах информации об объемах полезного отпуска тепловой энергии расчетный объем полезного отпуска тепловой энергии определяется органом регулирования в соответствии с методическими указаниями.

#### Информация об утвержденной схеме теплоснабжения

Наличие утвержденной схеме теплоснабжения (да/нет)	Нет
--	-----

#### Анализ фактических и плановых объемов

Пояснительная по изменениям объема реализации тепловой энергии	При установлении тарифов на 2022-2023 год приняты потери в размере 1 347,58 Гкал. – долгосрочный параметр регулирования. Полезный отпуск взят на уровне прошлого года и по предложению организации. Для утверждения тарифов на тепловую энергию организация обратилась впервые в 2020 году, чем обусловлено отсутствие фактических данных по полезному отпуску за 3 предыдущих года <i>Справочно: котельные МУП «Пестречинские коммунальные сети» согласно представленным данным не оснащены приборами учета воды и отпущенной тепловой энергии, а также в соответствии с перечнем абонентов приборами учета тепловой энергии</i>
--	--

			потребители оснащены частично.		
Анализ полезного отпуска тепловой энергии за последние три года					
Года		Принято Госкомитетом		Факт	
2018		-		-	
2019		-		-	
2020		14 083,87		11 839,68	
Баланс производства тепловой энергии, Гкал					
Показатели	Принято Госкоми- тетом на 2021 г.	Прогноз органи- зации на 2022 г.	Принято Госкомитетом		
			2022 г.	Отклонение к 2021г.,%	2023 г.
Выработка тепловой энергии	15 431,45	15 431,45	15 431,45	100,0	15 431,45
собственные нужды котельных	-	-	-	-	-
Потери	1 347,58	1 347,58	1 347,58	100,0	1 347,58
Полезный отпуск, в т.ч.:	14 083,87	14 083,87	14 083,87	100,0	14 083,87
собственное потребление	263,54	263,54	263,54	100,0	263,54
население	446,85	446,85	446,85	100,0	446,85
бюджетные организации	13 121,86	13 121,86	13 121,86	100,0	13 121,86
прочие потребители	251,62	251,62	251,62	100,0	251,62
Распределение полезного отпуска по полугодиям на 2021 год: 1 полугодие –7 543,20 Гкал; 2 полугодие –6 540,67 Гкал.					
Анализ финансово-хозяйственной деятельности организации за 2020 год					
По итогу Финансово-хозяйственной деятельности в сфере теплоснабжения за 2020 Экономия сложилась по статьям: - «Топливо на технологические цели» на 2 189,38 тыс.руб.; - «Электроэнергия» на 581,77 тыс.руб.; - «Отчисления на социальные нужды с оплаты производственных рабочих» на 393,40 тыс.руб.;					
Превышение фактических затрат к плану 2020 года произошло по следующим статьям: - «Отчисления на социальные нужды АУП» на 142,89 тыс.руб.;					
- «Прочие общепроизводственные расходы» на 142,01 тыс.руб.					
По факту 2019 года отпущено тепловой энергии на 2 244,19 Гкал (на 15.9%) меньше принятой величины.					

В соответствии с п.15 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075, тарифы на тепловую энергию устанавливаются с календарной разбивкой по полугодиям исходя из не превышения величины указанных тарифов в первом полугодии очередного расчетного годового периода регулирования над величиной соответствующих тарифов во втором полугодии предшествующего годового периода регулирования по состоянию на 31 декабря.

Скорректированные значения по статьям затрат МУП «Пестречинские коммунальные сети» на 2022 год представлены в таблице (Приложение).

**I. Расходы на приобретение энергетических ресурсов с учетом корректировки приняты:**

	Наименование статей	Ед.изм.	Утверждено на 2021 год	Долгосрочный период регулирования
--	---------------------	---------	------------------------	-----------------------------------

				2022 год	2023 год
1	Расходы на топливо	тыс. руб.	12 152,99	12 649,04	13 220,13
	<i>Отклонение</i>	%	103,6	104,1	104,5
2	Расходы на электроэнергию	тыс. руб.	3 011,74	3 098,25	3 191,20
	<i>Отклонение</i>	%	97,1	102,9	103
3	Расходы на воду	тыс. руб.	26,11	26,87	27,64
	<i>Отклонение</i>	%	43,0	102,9	102,8
4	<b>ИТОГО</b>	тыс. руб.	<b>15 190,84</b>	<b>15 774,16</b>	<b>16 438,97</b>

**1. Расходы на топливо** (газ природный) для технологических целей на приняты в сумме **12 649,04 тыс.руб.**

Объем газа принят в размере 1 772,29 тыс.м<sup>3</sup> по заключению отдела технического аудита. Удельный расход условного топлива составляет 129,78 кг.у.т./Гкал. – по заключению отдела технического аудита.

Среднегодовая цена газа принята на основании представленных фактических данных за 1 полугодие 2020 года с учетом индексации в размере 7 137,12 руб./тыс.м<sup>3</sup> (с учетом НДС).

**2. Расходы на электрическую энергию** на технологические цели приняты в сумме **3 098,25 тыс.руб.**

Объем электрической энергии принят 423,05 тыс. кВт.ч., принят по заключению отдела технического аудита. Уровень напряжения СН2 и НН.

Средняя цена 1 кВт.ч. электроэнергии принята по мониторингу АО «Татэнергосбыт» с учетом индексации 7,32 руб./кВтч. (с учетом НДС).

**3. Расходы на воду** на технологические цели приняты в размере **26,87 тыс. руб.**

Объем воды – 1,10 тыс. м<sup>3</sup> принят по заключению отдела технического аудита. Уменьшение расчетной величины объема воды по сравнению с предыдущим периодом регулирования связано с корректировкой в Технических характеристиках протяженности сети организацией в сторону уменьшения.

Цена воды – по тарифам установленным постановлением Госкомитета от 27.11.2020 № 303-124/кс-2020 для МУП «Пестречинские коммунальные сети».

**II. Операционные (подконтрольные) расходы** скорректированы в соответствии с Методическими указаниями и приняты на 2022 год в сумме **4734,59 тыс. руб.**

№ п. п.	Параметры расчета расходов	Ед. изм.	Утверждено на 2021 год	Долгосрочный период регулирования	
				2022 год	2023 год
1.	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%	103,7	104,3	104,0
2.	Индекс эффективности операционных расходов (ИР)	%	1	1	1
3.	Индекс изменения количества активов (ИКА)	Гкал/ч	0	0	0

3.1	Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии	Гкал/ч	13,8	13,8	13,8
3.2	Присоединённая нагрузка	Гкал/ч	5,38	5,38	5,38
4.	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)		0,75	0,75	0,75
5.	<b>Операционные (подконтрольные) расходы</b>	<b>тыс. руб.</b>	<b>6 955,88</b>	<b>7 182,43</b>	<b>7 395,03</b>
	<i>Рост</i>	%		103,3	103,0

**III. Неподконтрольные расходы** приняты в сумме **1 919,75 тыс. руб.**, в т.ч.:

**1. Отчисления на социальные нужды** приняты в размере 30,2% от ФОТ:

- производственного персонала в сумме 1 083,12 тыс. руб.;
- цехового персонала – 199,85 тыс. руб.;
- административно-управленческого персонала – 352,28 тыс. руб.

**3. Плата за предельно допустимые выбросы (сбросы) загрязняющих веществ** приняты в размере – 10,40 тыс. руб.

**4. Средства на страхование котельной** (сеть газопотребления) приняты в размере 13,20 тыс. руб. согласно представленному полису.

**5. Непроизводственные расходы** (налоги и другие обязательные платежи и сборы):

- транспортный налог принят в размере 1,82 тыс. руб.;
- налог при упрощенной системе налогообложения – 247,98 тыс. руб.

**6. Внебюджетные расходы (услуги банка)** приняты в сумме 12,93 тыс. руб. на зарплатный проект.

**VI. Величина скорректированной годовой необходимой валовой выручки** (далее – НВВ) МУП «Пестречинские коммунальные сети» на 2022 год составит **24 876,35 тыс. руб.**

Расчет необходимой валовой выручки методом индексации установленных тарифов:

Наименование статей	Утверждено на 2021 год	Долгосрочный период регулирования	
		2022 год	2023 год
Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов	15 190,84	15 774,16	16 438,97
Операционные расходы	6 955,88	7 182,43	7 395,03
Неподконтрольные расходы	1 855,17	1 919,75	1 683,65
<b>Необходимая валовая выручка</b>	<b>24 001,89</b>	<b>24 876,35</b>	<b>25 517,65</b>

Предлагается установить тарифы на тепловую энергию на 2022-2023 гг., поставляемую Муниципальным унитарным предприятием «Пестречинские коммунальные сети» потребителям Пестречинского муниципального района, в размере:

Год	Тариф 1 полугодия, руб./Гкал	<i>Отклонение к уровню 2 полугодия предшествующего года, %</i>	Тариф 2 полугодия, руб./Гкал	<i>Отклонение к 1 полугодю, %</i>
2022	1 729,01	100,0	1 809,31	104,6
2023	1 809,31	100,0	1 814,75	100,3

\* Организация применяет упрощенную систему налогообложения

## Приложение

Смета расходов, связанных с производством и передачей тепловой энергии на долгосрочный период регулирования  
**МУП «Пестречинские коммунальные сети» - Пестречинский муниципальный район**

№ п/п	Наименование показателей, статей затрат	Ед.изм.	Производство и передача тепловой энергии										
			Предложение организации на период регулирования					Утверждено органом регулирования**					
								2022 год					2023 год
			Год	Откл. к утвержд. периоду (ср.год.), %	I-е полугодие	II-е полугодие	Индекс	Год	Откл. к утвержд. периоду (ср.год.), %	I-е полугодие	II-е полугодие	Индекс	Год
1	Является ли организация плательщиком НДС	да, нет			нет	нет			0,54	нет	нет		
2	Выработано	Гкал	15 431,45	100,0	8 264,95	7 166,50		15 431,45	100,0	8 264,95	7 166,50		15 431,45
5	Потери	Гкал	1 347,58	100,0	721,75	625,83		1 347,58	100,0	721,75	625,83		1 347,58
6	Полезный отпуск тепловой энергии	Гкал	14 083,87	100,0	7 543,20	6 540,67		14 083,87	100,0	7 543,20	6 540,67		14 083,87
6.1	Горячая вода, в том числе:	Гкал	14 083,87	100,0	7 543,20	6 540,67		14 083,87	100,0	7 543,20	6 540,67		14 083,87
6.1.1	собственное потребление	Гкал	263,54	100,0	141,15	122,39		263,54	100,0	141,15	122,39		263,54
6.1.2	население	Гкал	446,85	100,0	239,33	207,52		446,85	100,0	239,33	207,52		446,85
6.1.3	бюджет	Гкал	13 121,86	100,0	7 027,95	6 093,91		13 121,86	100,0	7 027,95	6 093,91		13 121,86
6.1.4	прочие	Гкал	251,62	100,0	134,77	116,85		251,62	100,0	134,77	116,85		251,62
I	Расходы на приобретение энергоресурсов	тыс.руб.	15 912,01	104,7	8 428,66	7 483,35		15 774,16	103,8	8 267,54	7 506,62		16 438,97
7	Топливо на технологические цели, всего, в том числе:	тыс.руб.	12 691,98	104,4	6 704,28	5 987,69		12 649,04	104,1	6 593,87	6 055,17		13 220,13
7.1	Газ природный	тыс.руб.	12 691,98	104,4	6 704,28	5 987,69		12 649,04	104,1	6 593,87	6 055,17		13 220,13
7.1.1	Объем газа	тыс.м3	1 772,29	100,0	949,22	823,07		1 772,29	100,0	949,22	823,06		1 772,29
7.1.2	Цена газа	руб.тыс.м3	7 161,34	104,4	7 062,94	7 274,83	1,030	7 137,12	104,1	6 946,59	7 356,86	1,059	7 459,36
								0,11		6 744,26	-17,90		
8	Электроэнергия	тыс.руб.	3 193,99	106,1	1 710,66	1 483,33		3 098,25	102,9	1 659,40	1 438,85		3 191,20
8.1	Электроэнергия на технологические цели	тыс.руб.	3 193,99	106,1	1 710,66	1 483,33		3 098,25	102,9	1 659,40	1 438,85		3 191,20
8.1.1	Количество электроэнергии	тыс.кВт.ч.	423,05	100,0	226,58	196,47		423,05	100,0	226,58	196,47		423,05
8.1.2	Тариф	руб./кВт.ч.	7,55	106,1	7,55	7,55	1,030	7,32	102,9	7,32	7,32	1,038	7,54
9	Вода на технологические цели	тыс.руб.	26,05	99,8	13,72	12,33		26,87	102,9	14,27	12,60		27,64
9.1	Объем воды	тыс.м3	1,10	99,8	0,59	0,51		1,10	100,0	0,59	0,51		1,10
9.2	Тариф	руб.м3	23,68	100,0	23,25	24,18	1,040	24,37	102,9	24,17	24,61	1,040	25,07
11	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)		1,039					1,043					1,040
12	Индекс эффективности		1,00					1,000					1,000

№ п/п	Наименование показателей, статей затрат	Ед.изм.	Производство и передача тепловой энергии										
			Предложение организации на период регулирования					Утверждено органом регулирования**					
								2022 год					2023 год
			Год	Откл. к утвержд. периоду (ср.год.), %	I-е полугодие	II-е полугодие	Индекс	Год	Откл. к утвержд. периоду (ср.год.), %	I-е полугодие	II-е полугодие	Индекс	Год
	операционных расходов (ИР)												
13	Индекс изменения количества активов (ИКА)		0,00					0,00					0,000
14	Количество условных единиц, относительно к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности		0,00					0,00					0,000
15	Установленная мощность источника тепловой энергии		13,80					13,80					13,800
16	Коэффициент эластичности затрат по посту активов		0,75					0,750					0,750
II	Операционные (подконтрольные) расходы, в том числе:	тыс.руб.	7 154,89	102,9	3 685,05	3 469,84		7 182,43	103,3	3 746,52	3 435,92		7 395,03
III	Неподконтрольные расходы, в том числе:	тыс.руб.	1 870,36	100,8	928,55	941,81		1 919,75	103,5	1 028,21	891,55		1 683,65
26	Отчисления на соц. нужды с оплаты производственных рабочих	тыс.руб.	1 078,97	102,9	539,48	539,49		1 083,12	103,3	580,11	503,01		1 115,18
27	Отчисления на соц.нужды (цех.персонал)	тыс.руб.	199,08	102,9	99,54	99,54		199,85	103,3	107,04	92,81		205,76
28	Отчисления на соц. Нужды (АУП)	тыс.руб.	350,93	102,9	175,45	175,48		352,28	103,3	188,68	163,60		362,71
31	Плата за предельно допустимые выбросы (сбросы) загрязняющих веществ	тыс.руб.	10,40	100,0	5,20	5,20		10,40	100,0	5,57	4,83		0,00
32	Средства на страхование	тыс.руб.	13,20	100,0		13,20		13,20	100,0	7,07	6,13		0,00
33	Непроизводственные расходы (налоги и другие обязательные платежи и сборы) всего, в том числе:	тыс.руб.	205,78	84,8	102,88	102,90		247,98	102,2	132,81	115,16		0,00
33.1	транспортный налог	тыс.руб.	7,00	100,0	3,50	3,50		1,82	26,1	0,98	0,85		0,00
33.4	другие налоги и обязательные сборы и платежи по организации	тыс.руб.	198,78	84,4	99,38	99,40		246,15	104,5	131,84	114,31		0,00
34	Внереализационные расходы	тыс.руб.	12,00	229,0	6,00	6,00		12,93	246,8	6,93	6,00		0,00
38	НВВ	тыс.руб.	24 937,26	103,9	13 042,26	11 895,00		24 876,35	103,6	13 042,26	11 834,09		25 517,65
39	Тариф	руб./Гкал	1 770,63	103,9	1 729,01	1 818,62		1 766,30	103,6	1 729,01	1 809,31		1 811,84
	Примечание:									100,00%	104,6%		

## Экспертное заключение

по результатам экспертизы предложений по корректировке тарифов  
в сфере теплоснабжения на 2022 год по МУП «Теплоэнергосервис»

В адрес Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам (далее - Госкомитет) поступило предложение организации на установление/корректировку тарифов в сфере теплоснабжения на 2022 год

Заявление на установление/корректировку тарифов, с приложением расчетных и обосновывающих материалов от 21.04.2021г. №3336

В соответствии с законодательством в сфере теплоснабжения и на основании предложения регулируемой организации Приказом Госкомитета от 11.05.2021 № ПР-287/2021 открыто тарифное дело № 20-24/тэ/к-2022 о корректировке долгосрочных тарифов на 2022 год

Период регулирования	<b>2022</b>
При формировании тарифов применен метод индексации установленных тарифов: (в соответствии с п.п.16-19 Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 №1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»), с учетом заявленного организацией метода регулирования.	Приказ Госкомитета от 08.05.2019 №105

### Действующие тарифы

**Постановлением Госкомитета от 20.11.2019 №5-47/тэ установлены тарифы на 2022-2022 годы, в следующих размерах:**

Год	1 полугодие, руб./Гкал	Отклонение к предыдущему периоду регулирования, %	2 полугодие, руб./Гкал	Отклонение к предыдущему периоду регулирования, %
2020	1646,71	100,0	1677,87	101,9
2021	1677,87	100,0	1724,74	102,8
2022	1724,74	100,0	1781,10	103,3

### Сведения по организации

Полное наименование организации	Муниципальное унитарное предприятие «Теплоэнергосервис»
ИНН/КПП	1634009125/163401001
ОГРН	1151675001048
Директор организации	Мифтахов Альберт Равилович
Юридический адрес	422650, РТ, Рыбно-Слободский район, п.г.т. Рыбная Слобода, ул. Ленина, д. 482
Почтовый адрес	422650, РТ, Рыбно-Слободский район, п.г.т. Рыбная Слобода, ул. Ленина, д. 52а
<b>Организация применяет режим налогообложения:</b>	Упрощенная система налогообложения
Организации присвоен статус единой теплоснабжающей организации (ЕТО), (да/нет)	нет

### Перечень имущества, участвующего в процессе формирования затрат при установлении тарифов, и анализ правоустанавливающих документов

В состав имущества, участвующего в процессе оказания услуг по теплоснабжению, входят:

Наименование показателя	ед. изм.	Принято Госкомитетом на 2021 г
Количество котельных	шт.	12
Установленная мощность	Гкал/час	9,10
Присоединённая нагрузка	Гкал/час	1,95
Протяженность сетей (в двухтрубном	км.	2,91



исчисления), в том числе:				
сети ГВС		км.	0	
В качестве правоустанавливающих документов, подтверждающих законное право организации в отношении объектов, используемых для осуществления регулируемой деятельности, представлены:				
Наименование объекта	Основания эксплуатации (свидетельство о гос. регистрации, договор аренды, концессионное соглашение)	Подтверждающие документы (№ документа, дата)	Срок действия	
Котельная № 3, пгт.Рыбная Слобода, ул. 60 лет Октября	Договор купли-продажи	от 26.07.2016г.г.		
Котельная №1, пгт. Рыбная Слобода, ул.Советская	договор о закреплении муниципального имущества на праве хозяйственного ведения с Исполнительным комитетом Рыбно-Слободского МР РТ	Распоряжение №648 от 27.08.2018	до 26.08.2023	
Котельная ЦРБ, пгт. Рыбная Слобода, ул.Сосновая		Распоряжение №649 от 27.08.2018г	до 26.08.2023	
Котельная гимназии №1, пгт Рыбная Слобода, ул.Ленина43		Распоряжение №118 от 14.02.2017г.	до 13.02.2022	
Котельная МБОУ «Русско-Ошняковская школа», с.Русский Ошняк, ул.Школьная, 9а		Распоряжение №542 от 27.07.2018г.	до 26.07.2023г	
Котельная РДК, пгт. Рыбная Слобода, ул.Ленина д.83		Распоряжение №901 от 30.10.2018г.	до 29.10.2023	
Котельная МФЦ, пгт. Рыбная Слобода, ул.З.Шаймарданова,31		Распоряжение №971 от 11.10.2016	до 31.12.2023	
Топочная, пгт. Рыбная Слобода, З.Шаймарданова,78	Договор аренды нежилого помещения	Распоряжение№673 от 18.08.2015	бессрочный	
Топочная, пгт. Рыбная Слобода, д/сад «Бэлэкэч»				
Топочная, пгт. Рыбная Слобода, д/сады «Мишутка», «Березка»				
Топочная, пгт. Рыбная Слобода, д/сад «Йолдыз»				
Топочная, РОВД, пгт. Рыбная Слобода, Октябрьская,31				
Необходимая валовая выручка (НВВ) и проекты тарифов на период регулирования:				
НВВ, тыс. руб.	Проект тарифа на 1 полугодие, руб./Гкал	Отклонение к уровню 2 полугодия предшествующего года,%	Проект тарифа на 2 полугодие, руб./Гкал	Отклонение к 1 полугодию, %
18 039,88	1 724,74	100,0	1 803,68	104,6

<b>Перечень нормативных правовых актов (НПА), использованных в процессе проведения экспертизы</b>	
<p>Экспертиза по предложению об установлении тарифов, осуществляется в соответствии с законодательством в сфере теплоснабжения и Положением о Госкомитете, утвержденным постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 15.06.2010 № 468.</p> <p>Перечень НПА:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Федеральный закон от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;</li> <li>- Налоговый кодекс Российской Федерации. Часть вторая. Глава 25;</li> <li>- Постановление Правительства РФ от 22.10.2012 N 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»;</li> <li>- Приказ ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э. «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения»;</li> <li>- Приказ ФСТ России от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения».</li> </ul>	
<b>Информация об утвержденной инвестиционной программе</b>	
Наличие инвестиционной программы организации (да/нет)	нет
<p>При проведении оценки экономической обоснованности расходов регулируемой организации ответственность за достоверность представленных в составе тарифного дела материалов возлагается на регулируемую организацию.</p> <p>По итогам финансово-хозяйственной деятельности в сфере теплоснабжения за 2020 согласно итоговой отчетной калькуляции, представленной в отдел мониторинга, организацией получена прибыль в сумме <b>10,19 тыс.руб.</b></p> <p><b>Экономия</b> сложилась по статьям:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- «Топливо на технологические цели» на 797,65 тыс.руб.;</li> </ul> <p><b>Превышение</b> фактических затрат к плану 2020 года произошло по следующим статьям:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- «Амортизация производственного оборудования» на 107,32 тыс.руб.;</li> <li>- «Прочие общепроизводственные расходы» на 142,01 тыс.руб.;</li> <li>- «фонд оплаты труда АУП» на 153,27 тыс.руб.;</li> <li>- «Прочие общехозяйственные расходы» на 247,90 тыс.руб.</li> </ul> <p>По факту 2019 года отпущено тепловой энергии на 226,00 Гкал (на 2,2%) больше принятой величины.</p>	
<b>Используемые при регулировании индексы в соответствии с Прогнозом социально-экономического развития</b>	
	<b>2022 год</b>
Природный газ с 1 июля	<b>105,9</b>
Электрическая энергия	<b>103,8</b>
Индекс потребительских цен	<b>104,3</b>
Индекс цен промышленных производителей	<b>104,8</b>

В соответствии с п.22. постановления Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 №1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» на расчетный период регулирования расчетный объем полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг), определяется в соответствии с утвержденной схемой теплоснабжения, а в случае ее отсутствия - на основании программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования. При отсутствии схемы теплоснабжения либо программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования или при отсутствии в указанных документах информации об объемах полезного отпуска тепловой энергии расчетный объем

полезного отпуска тепловой энергии определяется органом регулирования в соответствии с методическими указаниями.

Информация об утвержденной схеме теплоснабжения					
Наличие утвержденной схеме теплоснабжения (да/нет)				нет	
Анализ фактических и плановых объемов					
Пояснительная по изменениям объема реализации тепловой энергии		При корректировке тарифов на 2022 год, в соответствии с требованиями законодательства, приняты следующие показатели: - выработка тепловой энергии – 10 912,23 Гкал; - собственные нужды котельной- организацией не заявлены; - потери тепловой энергии – 406,00 Гкал (3,7%) приняты в соответствии с постановлением Госкомитета от 20.11.2019 № 5-47/тэ (долгосрочный параметр регулирования); - полезный отпуск – 10 506,33 Гкал как среднее за 3 года <i>Справочно: за 1 полугодие 2021 года полезный отпуск составил 5 730,00 Гкал</i>			
Анализ полезного отпуска тепловой энергии за последние три года					
Года		Принято Госкомитетом		Факт	
2018		10 253,03		10 250,00	
2019		10 253,00		10 788,00	
2020		10 253,00		10 479,00	
Баланс производства тепловой энергии, Гкал					
Показатели	2020г. (факт.)	Принято Госкомитетом на 2021г.	Прогноз организации на 2022г.	Принято Госкомитетом на 2022г.	Отклонение к 2021г., (%)
Выработка тепловой энергии	10 898,00	10 659,00	10 659,00	10 912,33	102,4
собственные нужды котельных	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
Потери	419,00	406,00	406,00	406,00	100,0
Полезный отпуск, в т.ч.:	10 479,00	10 253,00	10 253,00	10 506,33	102,5
собственное потребление	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
население	1 188,00	1 188,00	1 188,00	1 188,00	100,0
бюджетные организации	9 291,00	9 065,00	9 065,00	9 318,33	102,8
прочие потребители	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
Распределение полезного отпуска по полугодиям на 2022 год: 1 полугодие – 5 883,57 Гкал; 2 полугодие – 4 622,77 Гкал.					

Справочно:

**I. Расходы на приобретение энергетических ресурсов с учетом корректировки приняты:**

№ п/п	Наименование статей	2021 год	Скорректированные значения
			2022 год
1	Расходы на топливо	8 080,69	8 674,93
	<i>отклонение</i>		107,4
	<i>объем газа</i>	1 161,78	1 189,39
2	Расходы на электроэнергию	2 700,88	2 989,52
	<i>отклонение</i>		110,7

	<i>объем электроэнергии</i>	380,33	389,73
3	Расходы на холодную воду	14,22	14,90
	<i>отклонение</i>		104,8
	<i>объем воды</i>	0,46	0,47
	<b>ИТОГО</b>	10 795,79	11 679,35

**1. Расходы на топливо на 2022 год приняты в сумме 8 674,93 тыс. руб.**

Объем газа принят в количестве 1 189,39 тыс.м<sup>3</sup> в соответствии с утвержденным на долгосрочный период удельным расходом топлива на производство единицы тепловой энергии. Среднегодовая цена газа скорректирована и принята 7 293,61 руб./тыс.м<sup>3</sup> (с НДС) по факту 1 полугодия 2021 года с учетом индексации.

**2. Расходы на электроэнергию приняты в сумме 2 989,52 тыс. руб.**

Электрическая энергия на технологические цели – 2 963,75 тыс.руб. Объем скорректирован в соответствии с методическими указаниями и принят в количестве 389,37 тыс. кВт.ч., средняя цена 1 кВт.ч. электроэнергии принята с учетом сложившегося факта за 1 полугодие 2021 года с учетом индексации в размере 7,67 руб./ кВтч (с НДС);

Организация применяет тариф одноставочный (уровень напряжения НН).

**3. Расходы на воду на технологические приняты в сумме 14,90 тыс. руб.**

Объем воды скорректирован в соответствии с методическими указаниями и принят в количестве 0,47 тыс.м<sup>3</sup>.

*Справочно: для МУП «Теплоэнергосервис» постановлением Госкомитета РТ по тарифам от 25.11.2020 №283-104/кс-2020 установлен тариф для потребителей на II полугодие 2021 года в размере 31,06 руб./м<sup>3</sup>*

**Корректировка операционных расходов.**

**II. Операционные (подконтрольные) расходы скорректированы в соответствии с п. 36 Методических указаний и приняты на 2021 год в сумме 5 291,58 тыс. руб. с учетом изменения присоединенной нагрузки.**

№ п. п.	Параметры расчета расходов	Ед. изм.	Долгосрочный период регулирования	
			Утверждено на 2021г	Корректировка на 2022г
1.	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)		1,036	1,043
2.	Индекс эффективности операционных расходов (ИР)	%	1,000	1,000
3.	Индекс изменения количества активов (ИКА)		0,00	0,037
3.1	количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности	у.е.	4,55	4,55
3.2	Установленная мощность	Гкал/ч	9,10	9,10
4.	Коэффициент эластичности затрат		0,750	0,750

	по росту активов (Кэл)			
5.	Операционные (подконтрольные) расходы	тыс. руб.	5 663,26	5 847,71
	отклонение	%	102,7	103,3

**III. Неподконтрольные расходы приняты в сумме 1 514,47 тыс. руб., в том числе:**

1. Амортизация производственного оборудования принята на основании представленных обосновывающих документов (сч.02) в размере – 76,67 тыс. руб.

2. Отчисления на социальные нужды приняты в размере 30,2% от фонда заработной платы:

- от ФОТ ППП в сумме 847,45 тыс. руб.;
- от ФОТ цехового персонала в сумме 103,47 тыс. руб.;
- от ФОТ АУП в сумме 119,01 тыс. руб.;

3. Средства на страхование приняты в сумме 7,92 тыс.руб.

4. Налоги и другие обязательные платежи приняты в сумме 328,95 тыс. руб. с учетом факта 2020г., в том числе:

- транспортный налог в сумме 2,39 тыс. руб.;
- налог на имущество в сумме 136,56 тыс. руб.;
- налог, уплачиваемый в связи с применением упрощенной системы налогообложения, принят в сумме 190,00 тыс. руб.

5. Внебюджетные расходы приняты в сумме 31,00 тыс.руб., учтены:

- услуги банка – 31,00 тыс. руб.;

6. Избыток средств, полученный в предыдущем периоде регулирования за 2018-2020 годы (экономически не обоснованные доходы) принят в соответствии с п.66 Основ ценообразования, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 №1075 в сумме **508,84 тыс. руб.** за 2018 год и **1046,59 тыс. руб.** за 2020 год. Данная сумма изъята из необходимой валовой выручки с 2022 - 2024 гг.

Распределение экономии по энергоресурсам за 2018 год, тыс. руб.	2022 год	2023 год	2024 год	Итого
	508.84	523.29	523.29	<b>1 555.43</b>

**Величина годовой НВВ на 2021 год для расчета тарифов принята в сумме 18 532,69 тыс. рублей.**

Расчет необходимой валовой выручки методом индексации установленных тарифов:

Наименование расходов	Скорректированные значения	
	Утверждено госкомитетом на 2021 год	Скорректированные значения на 2022 год
Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя, топлива	10 795,80	11 679,35
Операционные (подконтрольные) расходы	5 663,26	5 847,71
Неподконтрольные расходы	1 427,34	1 514,47

Внереализационные расходы	28,23	31
Избыток средств, полученный в предыдущем периоде регулирования	500,00	508,84
<b>ИТОГО необходимая валовая выручка</b>	<b>17 414,63</b>	<b>18 532,69</b>

Предлагается установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую МУП «Теплоэнергосервис» потребителям на 2022 год в размере:

Год	Тариф 1 полугодия, уб./Гкал без учета НДС	Отклонение к уровню 2 полугодия предшествующего года	Тариф 2 полугодия, руб./Гкал без учета НДС	Отклонение к 1 полугодию
<b>2022</b>	<b>1 724,74</b>	<b>100,0%</b>	<b>1 813,86</b>	<b>105,2%</b>

**Тарифы для населения (с учетом НДС):**

Год	Тариф 1 полугодия, уб./Гкал без учета НДС	Отклонение к уровню 2 полугодия предшествующего года	Тариф 2 полугодия, руб./Гкал без учета НДС	Отклонение к 1 полугодию
<b>2022</b>	<b>1 724,74</b>	<b>100,0%</b>	<b>1 813,86</b>	<b>105,2%</b>

## Смета расходов, связанных с производством и передачей тепловой энергии АО «Высокогорские коммунальные сети»

№ п/п	Наименование показателей, статей затрат	Ед.изм.	Производство и передача тепловой энергии									
			Предложение организации на период регулирования					Утверждено органом регулирования**				
			Период регулирования i- год					Период регулирования i- год				
			Год	Откл. к утвержд. периоду (ср.год.), %	I-е полугодие	II-е полугодие	Индекс	Год	Откл. к утвержд. периоду (ср.год.), %	I-е полугодие	II-е полугодие	Индекс
1	2	3	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
1	Является ли организация плательщиком НДС	да, нет			нет	нет			0,56	нет	нет	
2	Выработано	Гкал	10 659,00	100,0	5 944,70	4 714,30		10 912,33	102,4	6 110,93	4 801,41	
5	Потери	Гкал	406,00	100,0	203,00	203,00		406,00	100,0	227,36	178,64	
6	Полезный отпуск тепловой энергии	Гкал	10 253,00	100,0	5 741,70	4 511,30		10 506,33	102,5	5 883,57	4 622,77	
6.1	Горячая вода, в том числе:	Гкал	10 253,00	100,0	5 741,70	4 511,30		10 506,33	102,5	5 883,57	4 622,77	
6.1.2	население	Гкал	1 188,00	100,0	665,30	522,70		1 188,00	100,0	665,28	522,72	
6.1.3	бюджет	Гкал	9 065,00	100,0	5 076,40	3 988,60		9 318,33	102,8	5 218,28	4 100,05	
6.1.4	прочие	Гкал	0,00	0,0	0,00	0,00		0,00	0,0			
1	Расходы на приобретение энергоресурсов	тыс.руб.	11 203,30	103,8	6 212,33	4 990,96		11 679,35	108,2	6 417,39	5 261,96	
7	Топливо на технологические цели, всего, в том числе:	тыс.руб.	8 323,14	103,0	4 600,22	3 722,92		8 674,93	107,4	4 735,06	3 939,87	
7.1	Газ природный	тыс.руб.	8 323,14	103,0	4 600,22	3 722,92		8 674,93	107,4	4 735,06	3 939,87	
7.1.1	Объем газа	тыс.м3	1 161,78	100,0	650,59	511,18		1 189,39	102,4	666,06	523,33	
7.1.2	Цена газа	руб.тыс.м3	7 164,12	103,0	7 070,79	7 282,91	1,030	7 293,61	104,9	7 109,06	7 528,49	1,059
								0,11				
8	Электроэнергия	тыс.руб.	2 865,37	106,1	1 604,22	1 261,15		2 989,52	110,7	1 674,14	1 315,38	
8.1	Электроэнергия на технологические цели	тыс.руб.	2 865,37	106,1	1 604,22	1 261,15		2 989,52	110,7	1 674,14	1 315,38	
8.1.1	Количество электроэнергии	тыс.кВт.ч.	380,13	99,9	212,82	167,31		389,73	102,5	218,25	171,48	
8.1.2	Тариф	руб./кВт.ч.	7,54	106,1	7,54	7,54	1,030	7,67	108,0	7,67	7,67	1,038
9	Вода на технологические цели	тыс.руб.	14,79	104,0	7,89	6,90		14,90	104,8	8,20	6,70	
9.1	Объем воды	тыс.м3	0,46	100,0	0,25	0,21		0,47	102,5	0,26	0,21	
9.2	Тариф	руб.м3	32,15	104,0	31,57	32,83	1,040	31,61	102,2	31,06	32,30	1,040
11	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)		1,039					1,043				
12	Индекс эффективности операционных расходов (ИР)		1,00					1,000				
13	Индекс изменения количества активов (ИКА)		0,00					0,00				
14	Количество условных единиц, относительно к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности		0,00					0,00				
15	Установленная мощность источника тепловой энергии		9,10					9,10				
16	Коэффициент эластичности затрат по посту		0,75					0,750				

№ п/п	Наименование показателей, статей затрат	Ед.изм.	Производство и передача тепловой энергии									
			Предложение организации на период регулирования					Утверждено органом регулирования**				
			Период регулирования i- год					Период регулирования i- год				
			Год	Откл. к утвержд. периоду (ср.год.), %	I-е полугодие	II-е полугодие	Индекс	Год	Откл. к утвержд. периоду (ср.год.), %	I-е полугодие	II-е полугодие	Индекс
1	2	3	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
	<b>активов</b>											
<b>II</b>	<b>Операционные (подконтрольные) расходы, в том числе:</b>	<b>тыс.руб.</b>	<b>5 825,29</b>	<b>102,9</b>	<b>3 239,88</b>	<b>2 585,41</b>		<b>5 847,71</b>	<b>103,3</b>	<b>3 152,69</b>	<b>2 695,02</b>	
<b>III</b>	<b>Неподконтрольные расходы, в том числе:</b>	<b>тыс.руб.</b>	<b>1 520,14</b>	<b>104,4</b>	<b>720,75</b>	<b>799,39</b>		<b>1 514,47</b>	<b>104,0</b>	<b>848,11</b>	<b>666,36</b>	
23	Амортизация производственного оборудования	тыс.руб.	76,68	100,0	38,34	38,34		76,67	100,0	42,93	33,73	
26	Отчисления на соц. нужды с оплаты производственных рабочих	тыс.руб.	844,20	102,9	416,13	428,07		847,45	103,3	474,57	372,88	
27	Отчисления на соц. нужды (цех. персонал)	тыс.руб.	103,08	102,9	51,64	51,44		103,47	103,3	57,95	45,53	
28	Отчисления на соц. Нужды (АУП)	тыс.руб.	118,55	102,9	59,33	59,22		119,01	103,3	66,65	52,36	
32	Средства на страхование	тыс.руб.	15,84	200,0	7,92	7,92		7,92	100,0	4,44	3,48	
33	Непроизводственные расходы (налоги и другие обязательные платежи и сборы) всего, в том числе:	тыс.руб.	333,56	108,8	133,28	200,28		328,95	107,3	184,21	144,74	
33.1	транспортный налог	тыс.руб.	0,00	0,0	0,00	0,00		2,39	0,0	1,34	1,05	
33.3	налог на имущество	тыс.руб.	136,56	100,0	68,28	68,28		136,56	100,0	76,47	60,09	
33.4	другие налоги и обязательные сборы и платежи по организации	тыс.руб.	197,00	115,9	65,00	132,00		190,00	111,8	106,40	83,60	
34	Внереализационные расходы	тыс.руб.	28,23	100,0	14,11	14,12		31,00	109,8	17,36	13,64	
<b>35</b>	<b>Прибыль, (-) убыток, в том числе*</b>	<b>тыс.руб.</b>	<b>0,00</b>	<b>0,0</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>		<b>0,00</b>	<b>0,0</b>			
37	Избыток средств, полученный в предыдущем периоде регулирования	тыс.руб.	508,84	101,8	270,00	238,84		508,84	101,8	270,57	238,27	
<b>38</b>	<b>НВВ</b>	<b>тыс.руб.</b>	<b>18 039,88</b>	<b>103,6</b>	<b>9 902,96</b>	<b>8 136,92</b>		<b>18 532,69</b>	<b>106,4</b>	<b>10 147,62</b>	<b>8 385,07</b>	
<b>39</b>	<b>Тариф</b>	<b>руб./Гкал</b>	<b>1 759,47</b>	<b>103,6</b>	<b>1 724,74</b>	<b>1 803,68</b>		<b>1 763,95</b>	<b>103,9</b>	<b>1 724,74</b>	<b>1 813,86</b>	
	<b>Примечание:</b>					<b>104,6%</b>				<b>100,0%</b>	<b>105,2%</b>	



## Экспертное заключение

по результатам экспертизы предложений о корректировке тарифов  
в сфере теплоснабжения на 2022-2023 годы

### ООО «Казанская строительно-сервисная компания»

(наименование организации)

В адрес Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам (далее - Госкомитет) поступило предложение организации ООО «Казанская строительно-сервисная компания» (далее – ООО «КССК») на корректировку тарифов в сфере теплоснабжения на 2022-2023 годы

Заявление на корректировку тарифов на 2021 год, с приложением расчетных и обосновывающих материалов от 19.04.2021 № 3245 (Исх. от 29.04.2020 № 108)				
В соответствии с законодательством в сфере теплоснабжения и на основании предложения регулируемой организации Приказом Госкомитета от 27.04.2021 № Пр-115/2021 открыто тарифное дело № 20-45/тэ/к-2022 об корректировке тарифов на тепловую энергию на 2022 год				
Период регулирования			2022	
При формировании тарифов применен метод регулирования: (в соответствии с п.п.16-19 Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 №1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»), с учетом заявленного организацией метода регулирования.			Приказом Госкомитета от 23.04.2018 г. № 101 принято решение: при регулировании тарифов применять метод индексации установленных тарифов	
Действующие тарифы				
Постановлением Госкомитета от 23.11.2018 № 5-43/тэ установлены тарифы на 2019-2023 годы, с учетом корректировки тарифов постановлением Госкомитета от 27.11.2019 № 5-63/тэ в следующих размерах:				
Год	1 полугодие, руб./Гкал	Отклонение к предыдущему периоду регулирования, %	2 полугодие, руб./Гкал	Отклонение к предыдущему периоду регулирования, %
2019	1460,00	96,2	1488,82	102,0
2020	1475,86	99,1	1476,91	100,1
2021	1476,91	100,0	1518,58	102,8
2022	1518,58	100,0	1568,50	103,3
2023	1568,50	100,0	1606,35	102,4
Сведения по организации				
Полное наименование организации	ООО «Казанская строительно-сервисная компания»			
ИНН/КПП	1659067697/ 165501001			
ОГРН	1061684100180			
Директор организации (начальник филиала)	Саженов Олег Николаевич			
Юридический адрес	420107, г.Казань, ул.Салимжанова, д. 21, пом. 26-30			
Почтовый адрес	420059, г.Казань, а/я 89			
Организация применяет режим налогообложения:	Общую систему налогообложения			
Организации присвоен статус единой теплоснабжающей организации (ЕТО), (да/нет)	Да присвоен статус единой теплоснабжающей организации ЕТО-37.			
Решение муниципалитета о присвоении организации статуса единой теплоснабжающей организации:	Приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 16 августа 2018 г. № 658			

Перечень имущества, участвующего в процессе формирования затрат при установлении тарифов, и анализ правоустанавливающих документов				
В состав имущества, участвующего в процессе оказания услуг по теплоснабжению, входят:				
Наименование показателя	ед. изм.	Принято Госкомитетом на 2021 г		
Количество котельных	ед.	1		
Установленная мощность	Гкал/час	19,6		
Присоединённая нагрузка	Гкал/час	16,85		
Протяженность сетей (в двухтрубном исчислении), в том числе:	км.	1752,0		
сети ГВС	км.	-		
В качестве правоустанавливающих документов, подтверждающих законное право организации в отношении объектов, используемых для осуществления регулируемой деятельности, представлены:				
Наименование объекта	Основания эксплуатации (свидетельство о гос. регистрации, договор аренды, концессионное соглашение)	Подтверждающие документы (№ документа, дата)	Срок действия	
Котельная г. Казань, ул. Оренбургский тракт, д.5	Договор безвозмездного пользования государственным имуществом	Договор от 30.12.2011 № 009-1693 с Министерством земельных и имущественных отношений Республики Татарстан	срок действия договора 10 лет	
Необходимая валовая выручка (НВВ) и проекты тарифов на период регулирования:				
НВВ, тыс. руб.	Проект тарифа на 1 полугодие, руб./Гкал	Отклонение к уровню 2 полугодия предшествующего года,%	Проект тарифа на 2 полугодие, руб./Гкал	Отклонение к 1 полугодию, %
20 344,93	1 518,58	100,0	1526,93	100,6
Перечень нормативных правовых актов (НПА), использованных в процессе проведения экспертизы				
Экспертиза по предложению об установлении тарифов, осуществляется в соответствии с законодательством в сфере теплоснабжения и Положением о Госкомитете, утвержденным постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 15.06.2010 № 468.				
Перечень НПА:				
<div>- Федеральный закон от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;</div> <div>- Налоговый кодекс Российской Федерации. Часть вторая. Глава 25;</div> <div>- Постановление Правительства РФ от 22.10.2012 N 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»;</div> <div>- Приказ ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э. «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения»;</div> <div>- Приказ ФСТ России от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения».</div>				
Информация об утвержденной инвестиционной программе				
Наличие инвестиционной программы организации (да/нет)		нет		
Наличие программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности (да/нет)		да		

При проведении оценки экономической обоснованности расходов регулируемой организации ответственность за достоверность представленных в составе тарифного дела материалов возлагается на регулируемую организацию.		
<b>Используемые при регулировании индексы в соответствии с Прогнозом социально-экономического развития</b>		
	<b>2022 год</b>	<b>2023 год</b>
Природный газ с 1 июля	1,059	1,030
Электрическая энергия	1,030	1,030
Индекс потребительских цен	1,043	1,040
Индекс цен промышленных производителей	1,042	1,045

В соответствии с п.22. постановления Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 №1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» на расчетный период регулирования расчетный объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг), определяется в соответствии с утвержденной схемой теплоснабжения, а в случае ее отсутствия - на основании программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования. При отсутствии схемы теплоснабжения либо программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования или при отсутствии в указанных документах информации об объемах полезного отпуска тепловой энергии расчетный объем полезного отпуска тепловой энергии определяется органом регулирования в соответствии с методическими указаниями.

Информация об утвержденной схеме теплоснабжения					
Наличие утвержденной схеме теплоснабжения (да/нет)			да		
Реквизиты решения			Приказ Министерства энергетики Российской Федерации от 16 августа 2018г. № 658		
Актуализация, дата последней актуализации			актуализирована в августе 2018 года		
Анализ фактических и плановых объемов					
Пояснительная по изменениям объема реализации тепловой энергии		Полезный отпуск принят с увеличением по предложению организации			
Баланс производства тепловой энергии, Гкал					
Показатели	2020г. (факт.)	Принято Госкомитетом на 2021г.	Прогноз организации на 2022г.	Принято Госкомитетом на 2022г.	Отклонение к 2020г., (%)
Выработка тепловой энергии	16 899,29	13 962,03	14 326,72	14 282,35	102,3
собственные нужды котельных	103,96	111,73	0,00	111,73	100,0
Потери	875,59	804,80	868,91	804,80	100,0
Полезный отпуск, в т.ч.:	15 919,75	13 045,50	13 367,81	13 367,81	102,5
собственное потребление	52,85	50,74	50,74	50,74	100,0
население	1 176,82	3 830,19	5 670,13	5 670,13	148,0
бюджетные организации	4 610,49	4 729,14	5 237,29	5 237,29	110,7
прочие потребители	10 09,58	4 435,43	2 409,66	2 409,66	54,3

Распределение полезного отпуска по полугодиям на 2022 – 2023 гг.:	
1 полугодие – 7 996,92 Гкал;	
2 полугодие – 5 370,89 Гкал.	
<b>Анализ финансово-хозяйственной деятельности организации за 2019 год</b>	
Анализ произведен на основании следующих документов:	
- Отчетная калькуляция организации «Калькуляция расходов, связанных с производством и передачей тепловой энергии»	
Согласно представленной отчетной калькуляции расходов на тепловую энергию по итогам работы за 2020 год организацией по виду деятельности теплоснабжение получена <b>прибыль</b> в размере <b>2 783,81</b> тыс. руб.	
Объем реализации тепловой энергии по факту 2020 года увеличился на 5 694,77 Гкал, или на 55,7%	
<b>Экономия сложилась по следующим статьям:</b>	
- «Вспомогательные материалы (хим.реагенты)» на 7,25 тыс. руб.;	
- «Затраты на ремонт» на 84,72 тыс. руб.;	
- «Отчисления на соц. Нужды с оплаты производственных рабочих» на 118,23 тыс. руб.;	
- «Расходы на охрану труда» на 41,67 тыс. руб.;	
<b>Превышение затрат к плану произошло по следующим статьям:</b>	
- «Топливо на технологические нужды (газ природный) на 1 185,48 тыс. руб.;	
- «Электроэнергия на технологические цели» на 599,87 тыс. руб.;	
- «Прочие цеховые расходы» на 3 286,77 тыс. руб.;	
- «Фонд оплаты труда АУП» на 76,30 тыс. руб.;	

Скорректированные значения по статьям затрат ООО «КССК» на 2022 год представлены в таблице (Приложение).

#### **I. Расходы на приобретение энергетических ресурсов с учетом корректировки приняты:**

№ п/п	Наименование статей	Ед. изм.	Утверждено на 2021г	Скорректированные значения	
				2022 г	2023 г
1	<b>Расходы на топливо</b>	тыс. руб.	<b>11 023,10</b>	<b>11 703,93</b>	<b>12 260,15</b>
	<i>отклонение</i>	%	<i>129,7</i>	<i>106,2</i>	<i>100,0</i>
	объем газа	тыс.м <sup>3</sup>	1 943,49	1 988,72	1 988,72
2	<b>Расходы на электроэнергию</b>	тыс. руб.	<b>2 561,85</b>	<b>2 742,93</b>	<b>2 825,22</b>
	<i>отклонение</i>	%	<i>132,5</i>	<i>107,1</i>	<i>100,0</i>
	объем электроэнергии	тыс.кВт	458,05	469,36	469,36
	<b>Расходы на воду</b>	тыс. руб.	<b>22,69</b>	<b>24,88</b>	<b>26,86</b>
	<i>отклонение</i>	%	<i>132,9</i>	<i>109,6</i>	<i>100,0</i>
	объем воды	тыс.м <sup>3</sup>	1,25	1,28	1,28
3	<b>ИТОГО</b>		<b>13 607,64</b>	<b>14 471,74</b>	<b>15 112,22</b>
	<i>отклонение, %</i>		<i>130,2</i>	<i>106,4</i>	<i>104,4</i>

#### **I. Расходы на приобретение энергетических ресурсов на 2022 год приняты в сумме 14 471,74 тыс. руб., в том числе:**

##### **1. Расходы на топливо (газ природный) для технологических целей приняты в сумме 11 703,93 тыс. рублей.**

Объем газа принят в количестве 1988,72 тыс.м<sup>3</sup> - скорректирован в соответствии с полезным отпуском, с учетом утвержденного на долгосрочный период регулирования удельного расхода топлива (Постановление Госкомитета

от 23.11.2018 № 5-43/тэ). Среднегодовая цена газа на 2022 год принята, исходя из прогнозной оптовой цены газа, с учетом услуг по транспортировке газа по газораспределительным сетям и снабженческо-сбытовых услуг в соответствии с группой потребителей (котельная относится к IV группе) и составила 5 885,17 руб./тыс.м<sup>3</sup>, с учетом индексации с 1 июля 2021 года (без учета НДС).

**2. Расходы на электрическую энергию на технологические цели приняты в сумме 2 742,93 тыс. рублей.**

Количество электрической энергии скорректировано в соответствии с полезным отпускком и составило 469,36 тыс. кВт.ч. Тариф - первой ценовой категории среднего напряжения (СН2), принят к расчету по данным представленной отчетной калькуляции по итогам работы за 1 полугодие 2020 года с учетом индексации и составил 5,84 руб./кВт.ч. (без учета НДС).

**3. Расходы на воду для технологических целей с учетом индексации с 1 июля 2022 года приняты в сумме 24,88 тыс. рублей.**

Объем воды скорректирован в соответствии с полезным отпускком и принят в размере 1,28 тыс.м<sup>3</sup>. Услуги по водоснабжению оказывает МУП «Водоканал».

*Справочно: постановлением Госкомитета РТ по тарифам от 09.12.2020 №376-174/кс-2020 установлен тариф на II полугодие 2021 года в размере 18,64 руб./м<sup>3</sup> (без учета НДС).*

**II. Операционные (подконтрольные) расходы скорректированы в соответствии с Методическими указаниями и приняты на 2021 год в сумме 4734,59 тыс. руб.**

№ п/п	Параметры расчета расходов	Единица измерения	Долгосрочный период регулирования		
			Утверждено на 2021 год	скорректированные значения	
				2022 г	2023 г
1	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%	103,7	104,3	104,0
2	Индекс эффективности операционных расходов (ИР)		1	1	1
3	Индекс изменения количества активов (ИКА)	%	0,30	0,30	0,30
4	Количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности	у.е.	8,43	8,43	8,43
5	Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии (присоединенная нагрузка)	Гкал/ч	16,85	16,85	16,85
6	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (К <sub>эл</sub> )		0,75	0,75	0,75
7	<b>Операционные (подконтрольные) расходы</b>	тыс. руб.	<b>4 734,59</b>	<b>4 888,79</b>	<b>5 033,50</b>
	<i>рост</i>	%	<i>126,1</i>	<i>103,3</i>	<i>103,0</i>

**III. Неподконтрольные расходы на 2021 год приняты в сумме 1 144,69 тыс. руб., в том числе:**

1. Отчисления на социальные нужды приняты в размере 30,2% от ФОТ в сумме 1 102,54тыс. руб., в том числе:

- производственного персонала в сумме –933,88 тыс. руб.;
- АУП – 168,67 тыс. руб.

2. Плата за предельно допустимые выбросы учтена в сумме 15 тыс. руб., по предложению организации.

3. Средства на страхование приняты согласно представленного страхового полиса в сумме 16,5 тыс. руб.

4. Внебюджетные расходы приняты в сумме 12,00 тыс. руб. (услуги банковского обслуживания) согласно договора.

**VI. Величина скорректированной годовой необходимой валовой выручки (далее – НВВ) ООО «КССК» на 2022 год составит 20 499,97 тыс. руб.**

Наименование расходов	Единица измерения	Утверждено на 2021 год	Скорректированные значения	
			2022 год	2023 год
Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя, топлива	тыс. руб.	13 607,64	14 471,74	15 112,22
<i>отклонение</i>	%	130,2	106,4	104,4
Операционные (подконтрольные) расходы	тыс. руб.	4 734,59	4 888,79	5 033,50
<i>отклонение</i>	%	126,1	103,3	103,0
Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	1109,91	1 146,04	1 178,67
<i>отклонение</i>	%	124,8	103,3	102,8
<b>ИТОГО необходимая валовая выручка</b>	тыс. руб.	19 452,15	20 506,57	21 324,40

Предлагается установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую ООО «КССК» потребителям на 2021 - 2023 годы в размере:

Год	Тариф 1 полугодия, руб./Гкал (без учета НДС)	Отклонение к уровню 2 полугодия предшествующего года	Тариф 2 полугодия, руб./Гкал (без учета НДС)	Отклонение к 1 полугодию
<b>2022</b>	<b>1518,58</b>	100,0	<b>1557,02</b>	102,5
<b>2023</b>	<b>1557,02</b>	100,0	<b>1652,05</b>	106,1

**Тарифы для населения:**

Год	Тариф 1 полугодия, руб./Гкал (с учетом НДС)	Отклонение к уровню 2 полугодия предшествующего года	Тариф 2 полугодия, руб./Гкал (с учетом НДС)	Отклонение к 1 полугодию
<b>2022</b>	<b>1822,30</b>	100,0	<b>1868,42</b>	102,5
<b>2023</b>	<b>1868,42</b>	100,0	<b>1982,46</b>	106,1

**Смета расходов, связанных с производством и передачей тепловой энергии ООО «Казанская строительно-сервисная компания» на 2022-2023**  
**годы**

№ п/п	Наименование показателей, статей затрат	Ед.изм.	Производство и передача тепловой энергии										
			Предложение организации на период регулирования					Утверждено органом регулирования**					
								Период регулирования 2022 год					2023
			Год	Откл. к утвержд. периоду (ср.год.), %	I-е полугодие	II-е полугодие	Индекс	Год	Откл. к утвержд. периоду (ср.год.), %	I-е полугодие	II-е полугодие	Индекс	Год
1	Является ли организация плательщиком НДС	да, нет		0,60	да	да			0,60	да	да		
2	Выработано	Гкал	14 236,72	102,0	8 516,72	5 720,00		14 284,35	102,3	8 545,21	5 739,13		14 284,35
3	Собственные нужды котельных	Гкал	0,00	0,0	0,00	0,00		111,73	100,0	66,84	44,89		111,73
4	Покупка тепловой энергии	Гкал	0,00	0,0	0,00	0,00		0,00	0,0				0,00
5	Потери	Гкал	868,91	108,0	519,80	349,11		804,80	100,0	481,45	323,35		804,80
6	Полезный отпуск тепловой энергии	Гкал	13 367,81	102,5	7 996,92	5 370,89		13 367,81	102,5	7 996,92	5 370,89		13 367,81
6.1	Горячая вода, в том числе:	Гкал	13 367,81	102,5	7 996,92	5 370,89		13 367,81	102,5	7 996,92	5 370,89		13 367,81
6.1.1	собственное потребление	Гкал	50,74	100,0	31,15	19,59		50,74	100,0	30,35	20,39		50,74
6.1.2	население	Гкал	5 670,13	148,0	3 280,19	2 389,94		5 670,13	148,0	3 391,99	2 278,13		5 670,13
6.1.3	бюджет	Гкал	5 237,29	110,7	3 249,92	1 987,37		5 237,29	110,7	3 133,06	2 104,23		5 237,29
6.1.4	прочие	Гкал	2 409,66	54,3	1 435,66	974,00		2 409,66	54,3	1 441,51	968,15		2 409,66
I	Расходы на приобретение энергоресурсов	тыс.руб.	14 333,08	105,3	8 594,87	5 738,21		14 471,74	106,4	8 491,88	5 979,86		15 112,22
7	Топливо на технологические цели, всего, в том числе:	тыс.руб.	11 406,77	103,5	6 939,48	4 467,29		11 703,93	106,2	6 836,74	4 867,19		12 260,15
7.1	Газ природный	тыс.руб.	11 406,77	103,5	6 939,48	4 467,29		11 703,93	106,2	6 836,74	4 867,19		12 260,15
7.1.1	Объем газа	тыс.м3	1 950,00	100,3	1 200,00	750,00		1 988,72	102,3	1 189,69	799,02		1 988,72
7.1.2	Цена газа	руб.тыс.м3	5 849,63	103,1	5 782,90	5 956,39	1,030	5 885,17	103,8	5 746,64	6 091,44	1,06	6 164,86
								0,14			0,00		
8	Электроэнергия	тыс.руб.	2 902,67	113,3	1 643,14	1 259,53		2 742,93	107,1	1 640,88	1 102,05		2 825,22
8.1	Электроэнергия на технологические цели	тыс.руб.	2 902,67	113,3	1 643,14	1 259,53		2 742,93	107,1	1 640,88	1 102,05		2 825,22
8.1.1	Количество электроэнергии	тыс.кВт.ч.	489,26	106,8	276,96	212,30		469,36	102,5	280,78	188,58		469,36
8.1.2	Тариф	руб./кВт.ч.	5,93	106,1	5,93	5,93	1,030	5,84	104,5	5,84	5,84	1,038	6,02
								0,04					
9	Вода на технологические цели	тыс.руб.	23,64	104,2	12,25	11,39		24,88	109,6	14,26	10,62		26,86
9.1	Объем воды	тыс.м3	1,25	100,2	0,66	0,59		1,28	102,5	0,77	0,51		1,28
9.2	Тариф	руб.м3	18,91	104,0	18,56	19,31	1,040	18,94	104,1	18,64	20,67	1,109	21,00
								0,00					
11	Индекс потребительских цен на расчетный период		1,039					1,043					1,040

№ п/п	Наименование показателей, статей затрат	Ед.изм.	Производство и передача тепловой энергии										
			Предложение организации на период регулирования					Утверждено органом регулирования**					
								Период регулирования 2022 год					2023
			Год	Откл. к утвержд. периоду (ср.год.), %	I-е полугодие	II-е полугодие	Индекс	Год	Откл. к утвержд. периоду (ср.год.), %	I-е полугодие	II-е полугодие	Индекс	Год
	регулирования (ИПЦ)												
12	Индекс эффективности операционных расходов (ИР)		1,00					1,000					1,000
13	Индекс изменения количества активов (ИКА)		0,00					0,00					0,000
14	Количество условных единиц, относительно к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности		0,00					0,00					0,000
15	Установленная мощность источника тепловой энергии		16,85					16,85					16,850
16	Коэффициент эластичности затрат по посту активов		0,75					0,750					0,750
II	Операционные (подконтрольные) расходы, в том числе:	тыс.руб.	4 870,04	102,9	2 833,30	2 036,74		4 888,79	103,3	2 966,50	1 922,29		5 033,50
III	Неподконтрольные расходы в том числе:	тыс.руб.	1 141,81	102,9	715,80	426,01		1 146,04	103,3	685,59	460,45		1 178,67
26	Отчисления на соц. нужды с оплаты производственных рабочих	тыс.руб.	930,30	102,9	587,87	342,43		933,88	103,3	558,67	375,21		961,52
27	Отчисления на соц.нужды (цех.персонал)	тыс.руб.	0,00	0,0		0,00		0,00	0,0	0,00	0,00		0,00
28	Отчисления на соц. Нужды (АУП)	тыс.руб.	168,02	102,9	106,18	61,84		168,67	103,3	100,90	67,77		173,66
29	Аренда (лизинг) основных производственных фондов	тыс.руб.	0,00	0,0	0,00	0,00		0,00	0,0				0,00
30	Аренда (лизинг) иного оборудования (имущества)	тыс.руб.	0,00	0,0	0,00	0,00		0,00	0,0				0,00
31	Плата за предельно допустимые выбросы (сбросы) загрязняющих веществ	тыс.руб.	15,00	109,9	7,50	7,50		15,00	109,9	8,97	6,03		15,00
32	Средства на страхование	тыс.руб.	16,50	100,0	8,25	8,25		16,50	100,0	9,87	6,63		16,50
33	Непроизводственные расходы (налоги и другие обязательные платежи и сборы) всего, в том	тыс.руб.	0,00	0,0	0,00	0,00		0,00	0,0	0,00	0,00		0,00



№ п/п	Наименование показателей, статей затрат	Ед.изм.	Производство и передача тепловой энергии										
			Предложение организации на период регулирования					Утверждено органом регулирования**					
								Период регулирования 2022 год					2023
			Год	Откл. к утвержд. периоду (ср.год.), %	I-е полугодие	II-е полугодие	Индекс	Год	Откл. к утвержд. периоду (ср.год.), %	I-е полугодие	II-е полугодие	Индекс	Год
	числе:												
33.1	транспортный налог	тыс.руб.	0,00	0,0	0,00	0,00		0,00	0,0				0,00
33.2	земельный налог	тыс.руб.	0,00	0,0	0,00	0,00		0,00	0,0				0,00
33.3	налог на имущество	тыс.руб.	0,00	0,0	0,00	0,00		0,00	0,0				0,00
33.4	другие налоги и обязательные сборы и платежи по организации	тыс.руб.	0,00	0,0	0,00	0,00		0,00	0,0				0,00
34	Внереализационные расходы	тыс.руб.	12,00	100,0	6,00	6,00		12,00	100,0	7,18	4,82		12,00
35	Прибыль, (-) убыток, в том числе*	тыс.руб.	0,00	0,0	0,00	0,00		0,00	0,0				0,00
35.1	капитальные вложения (инвестиции)	тыс.руб.	0,00	0,0	0,00	0,00		0,00	0,0				0,00
36	Недополученный по независящим причинам доход (с приложением обосновывающих документов)	тыс.руб.	0,00	0,0				0,00	0,0				0,00
37	Избыток средств, полученный в предыдущем периоде регулирования	тыс.руб.	0,00	0,0				0,00	0,0				0,00
38	НВВ	тыс.руб.	20 344,93	104,6	12 143,97	8 200,97		20 506,57	105,4	12 143,97	8 362,60		21 324,40
39	Тариф	руб./Гкал	1 521,93	102,1	1 518,58	1 526,93		1 534,03	102,9	1 518,58	1 557,02		1 595,20
	Примечание:					100,55%				100,0%	102,5%		

## Экспертное заключение

по результатам экспертизы предложений о корректировке тарифов  
в сфере теплоснабжения на 2022-2023 годы

### ООО «Нармонский коммунальный сервис»

(наименование организации)

В адрес Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам (далее - Госкомитет) поступило предложение организации Обществом с ограниченной ответственностью «Нармонский коммунальный сервис» (далее – ООО «Нармонский коммунальный сервис») на корректировку тарифов в сфере теплоснабжения на 2022-2023 годы

Заявление на корректировку тарифов на 2022 год, с приложением расчетных и обосновывающих материалов от 28.04.2021 № 3749				
В соответствии с законодательством в сфере теплоснабжения и на основании предложения регулируемой организации Приказом Госкомитета от 17.05.2021 № Пр-351/2021 открыто тарифное дело № 20-27/тэ/к-2022 об корректировке тарифов на тепловую энергию на 2022 год				
Период регулирования			2022	
При формировании тарифов применен метод регулирования: (в соответствии с п.п.16-19 Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 №1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»), с учетом заявленного организацией метода регулирования.			Приказом Госкомитета от 23.04.2018 г. № 101 принято решение: при регулировании тарифов применять метод индексации установленных тарифов	
Действующие тарифы				
Постановлением Госкомитета от 05.12.2018 № 5-64/тэ установлены тарифы на 2019-2023 годы, с учетом корректировки тарифов постановлением Госкомитета от 02.12.2019 № 5-88/тэ в следующих размерах:				
Год	1 полугодие, руб./Гкал	Отклонение к предыдущему периоду регулирования, %	2 полугодие, руб./Гкал	Отклонение к предыдущему периоду регулирования, %
2020	1 880,40	92,7%	1 922,72	102,3%
2021	1 922,72	100,0%	1 970,92	102,5%
2022	1 970,92	100,0%	2 039,89	103,5%
2023	2 039,89	100,0%	2 108,45	103,4%
Сведения по организации				
Полное наименование организации		ООО «Нармонский коммунальный сервис»		
ИНН/КПП		1624011615/162401001		
ОГРН		1091690035172		
Директор организации (начальник филиала)		Гилязов Разиль Фаритович		
Юридический адрес		422630 с. Нармонка, ул. Центральная 2В		
Почтовый адрес		422630 с. Нармонка, ул. Центральная 2В		
Организация применяет режим налогообложения:		упрощенную систему налогообложения		
Организации присвоен статус единой теплоснабжающей организации (ЕТО), (да/нет)		нет		
Решение муниципалитета о присвоении организации статуса единой теплоснабжающей организации:		нет		

Перечень имущества, участвующего в процессе формирования затрат при установлении тарифов, и анализ правоустанавливающих документов				
В состав имущества, участвующего в процессе оказания услуг по теплоснабжению, входят:				
Наименование показателя	ед. изм.	Принято Госкомитетом на 2021 г		
Количество котельных	ед.	8		
Установленная мощность	Гкал/час	1,71		
Присоединённая нагрузка	Гкал/час	0,66		
Протяженность сетей (в двухтрубном исчислении), в том числе:	км.	348,0		
сети ГВС	км.	-		
В качестве правоустанавливающих документов, подтверждающих законное право организации в отношении объектов, используемых для осуществления регулируемой деятельности, представлены:				
Наименование объекта	Основания эксплуатации (свидетельство о гос. регистрации, договор аренды, концессионное соглашение)	Подтверждающие документы (№ документа, дата)	Срок действия	
6 минитопочных	Договор лизинга	Договор от 07.06.2011 № 12/11-к с ГУ «Управление капитального строительства при Фонде газификации РТ»	срок действия договора 10 лет	
Котельная по адресу: РТ, г. Лаишево, ул. Зои Космодемьянской, д1А	Договор передачи в эксплуатацию опасного производственного объекта	Договор от 01.01.2021		
Котельная по адресу: РТ, с. Усады (Общеобразовательная школа)	Договор передачи в эксплуатацию опасного производственного объекта	Договор от 17.11.2021		
Необходимая валовая выручка (НВВ) и проекты тарифов на период регулирования:				
НВВ, тыс. руб.	Проект тарифа на 1 полугодие, руб./Гкал	Отклонение к уровню 2 полугодия предшествующего года,%	Проект тарифа на 2 полугодие, руб./Гкал	Отклонение к 1 полугодию, %
6 432,95	1845,18	93,6	1859,05	100,8
Перечень нормативных правовых актов (НПА), использованных в процессе проведения экспертизы				
Экспертиза по предложению об установлении тарифов, осуществляется в соответствии с законодательством в сфере теплоснабжения и Положением о Госкомитете, утвержденным постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 15.06.2010 № 468.				
Перечень НПА:				
- Федеральный закон от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;				
- Налоговый кодекс Российской Федерации. Часть вторая. Глава 25;				
- Постановление Правительства РФ от 22.10.2012 N 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»;				
- Приказ ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э. «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения»;				
- Приказ ФСТ России от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об				

установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения».		
Информация об утвержденной инвестиционной программе		
Наличие инвестиционной программы организации (да/нет)	нет	
Наличие программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности (да/нет)	нет	
При проведении оценки экономической обоснованности расходов регулируемой организации ответственность за достоверность представленных в составе тарифного дела материалов возлагается на регулируемую организацию.		
Используемые при регулировании индексы в соответствии с Прогнозом социально-экономического развития		
	2022 год	2023 год
Природный газ с 1 июля	1,059	1,030
Электрическая энергия	1,030	1,030
Индекс потребительских цен	1,043	1,040
Индекс цен промышленных производителей	1,042	1,045

В соответствии с п.22. постановления Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 №1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» на расчетный период регулирования расчетный объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг), определяется в соответствии с утвержденной схемой теплоснабжения, а в случае ее отсутствия - на основании программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования. При отсутствии схемы теплоснабжения либо программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования или при отсутствии в указанных документах информации об объемах полезного отпуска тепловой энергии расчетный объем полезного отпуска тепловой энергии определяется органом регулирования в соответствии с методическими указаниями.

Информация об утвержденной схеме теплоснабжения					
Наличие утвержденной схеме теплоснабжения (да/нет)			нет		
Анализ фактических и плановых объемов					
Пояснительная по изменениям объема реализации тепловой энергии			Полезный отпуск принят с увеличением по предложению организации		
Баланс производства тепловой энергии, Гкал					
Показатели	2020г. (факт.)	Принято Госкомитет ом на 2021г.	Прогноз организации на 2022г.	Принято Госкомитета м на 2022г.	Отклонен ие к 2020г., (%)
Выработка тепловой энергии	2 596,94	2612,10	3 474,60	3 474,60	133,0
собственные нужды котельных	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Потери	0,00	0,0	0,00	0,00	0,0
Полезный отпуск, в т.ч.:	2 596,94	2612,10	3 474,60	3 474,60	133,0
население	628,99	784,70	784,70	784,70	100,0
бюджетные организации	1 904,05	1762,70	2 625,20	2 625,20	148,9
прочие потребители	63,90	64,70	64,70	64,70	100,0

Распределение полезного отпуска по полугодиям на 2022 – 2023 гг.:	
1 полугодие – 1 911,01 Гкал;	
2 полугодие – 1 563,59 Гкал.	
<b>Анализ финансово-хозяйственной деятельности организации за 2019 год</b>	
Анализ произведен на основании следующих документов:	
- Отчетная калькуляция организации «Калькуляция расходов, связанных с производством и передачей тепловой энергии»	
Согласно представленной отчетной калькуляции расходов на тепловую энергию по итогам работы за 2020 год организацией по виду деятельности теплоснабжение получена <b>прибыль</b> в размере <b>6,69</b> тыс. руб.	
Объем реализации тепловой энергии по факту 2020 года уменьшился на 15,16 Гкал, или на 0,6%	
<b>Экономия сложилась по следующим статьям:</b>	
- «Прочие цеховые расходы» на 61,74тыс. руб.;	
- «Аренда (лизинг) основных производственных фондов» на 296,95 тыс. руб.;	
<b>Превышение затрат к плану произошло по следующим статьям:</b>	
- «Основная оплата труда производственных рабочих» на 549,1 тыс. руб.;	

Скорректированные значения по статьям затрат ООО «КССК» на 2022 год представлены в таблице (Приложение).

**I. Расходы на приобретение энергетических ресурсов с учетом корректировки приняты:**

№ п/п	Наименование статей	Ед. изм.	Утверждено на 2021г	Скорректированные значения	
				2022 г	2023 г
1	<b>Расходы на топливо</b>	тыс. руб.	<b>2 324,84</b>	<b>3 239,40</b>	<b>3 386,92</b>
	<i>отклонение</i>	%	<i>103,00%</i>	<i>139,3</i>	<i>104,6</i>
	объем газа	тыс.м <sup>3</sup>	332,08	441,73	441,73
2	<b>Расходы на электроэнергию</b>	тыс. руб.	<b>64,2</b>	<b>99,37</b>	<b>102,36</b>
	<i>отклонение</i>	%	<i>103,00%</i>	<i>154,8</i>	<i>103,0</i>
	объем электроэнергии	тыс.кВт	9,47	12,60	12,60
	<b>Расходы на воду</b>	тыс. руб.	<b>10,52</b>	<b>14,20</b>	<b>14,77</b>
	<i>отклонение</i>	%	<i>104,00%</i>	<i>135,1</i>	<i>104,0</i>
	объем воды	тыс.м <sup>3</sup>	0,30	0,40	0,40
3	<b>ИТОГО</b>		<b>2 399,55</b>	<b>3 352,98</b>	<b>3 504,04</b>
	<i>отклонение, %</i>		<i>0</i>	<i>139,7</i>	<i>104,5</i>

**I. Расходы на приобретение энергетических ресурсов на 2022 год приняты в сумме 3 352,98 тыс. руб., в том числе:**

**1. Расходы на топливо (газ природный) для технологических целей приняты в сумме 3 239,40 тыс. рублей.**

Объем газа принят в количестве 441,73 тыс.м<sup>3</sup> - скорректирован в соответствии с полезным отпуском, с учетом утвержденного на долгосрочный период регулирования удельного расхода топлива на производство единицы тепловой энергии 143,7 кг.ут/Гкал. Среднегодовая цена газа на 2022 год принята, исходя из прогнозной оптовой цены газа, с учетом услуг по транспортировке газа по газораспределительным сетям и снабженческо-сбытовых услуг в соответствии с группой потребителей и составила 7 333,43 руб./тыс.м<sup>3</sup>, с учетом индексации с 1 июля 2021 года (с учетом НДС).

**2. Расходы на электрическую энергию на технологические цели приняты в сумме 99,37 тыс. рублей.**

Количество электрической энергии скорректировано в соответствии с полезным отпускком и составило 12,6 тыс. кВт.ч. Тариф - первой ценовой категории среднего напряжения (СН2), принят к расчету по данным представленной отчетной калькуляции по итогам работы за 1 полугодие 2021 года с учетом индексации и составил 7,89 руб./кВт.ч. (без учета НДС).

**3. Расходы на воду для технологических целей с учетом индексации с 1 июля 2022 года приняты в сумме 14,20 тыс. рублей.**

Объем воды скорректирован в соответствии с полезным отпускком и принят в размере 0,40 тыс.м<sup>3</sup>. Услуги по водоснабжению оказывает ООО «Центр водоснабжения и канализации».

*Справочно: постановлением Госкомитета РТ по тарифам от 11.11.2020 №201-58/кс-2020 установлен тариф на II полугодие 2021 года в размере 34,69 руб./м<sup>3</sup> (с учетом НДС).*

**II. Операционные (подконтрольные) расходы скорректированы в соответствии с Методическими указаниями и приняты на 2022 год в сумме 4734,59 тыс. руб.**

№ п/п	Параметры расчета расходов	Единица измерения	Долгосрочный период регулирования		
			Утверждено на 2021 год	скорректированные значения	
				2022 г	2023 г
1	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%	103,7	104,3	104,0
2	Индекс эффективности операционных расходов (ИР)		1	1	1
3	Индекс изменения количества активов (ИКА)	%	0,30	0,30	0,30
4	Количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности	у.е.	0,68	0,86	0,86
5	Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии (присоединенная нагрузка)	Гкал/ч	1,35	1,71	1,71
6	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (К <sub>эл</sub> )		0,75	0,75	0,75
7	<b>Операционные (подконтрольные) расходы</b>	тыс. руб.	<b>1 514,94</b>	<b>1 877,14</b>	<b>1 932,70</b>
	<i>рост</i>	%	<i>102,7</i>	<i>123,9</i>	<i>103,0</i>

**III. Неподконтрольные расходы на 2021 год приняты в сумме 1 326,60 тыс. руб., в том числе:**

1. Отчисления на социальные нужды приняты в размере 30,2% от ФОТ в сумме 347,25 тыс. руб., в том числе:

- производственного персонала в сумме –291,38 тыс. руб.;
- АУП – 55,87 тыс. руб.

2. Аренда основных производственных фондов принята в сумме 899,44 тыс.руб..

3. Средства на страхование приняты по факту 2020 года сумме 9,91 тыс. руб.

4. Непроизводственные расходы (налоги и другие обязательные платежи и сборы) приняты в сумме 70,00 тыс. руб.,

Принят налог, уплачиваемый в связи с применением упрощенной системы налогообложения в сумме 70,00 тыс. руб.

**VI. Величина скорректированной годовой необходимой валовой выручки** (далее – НВВ) ООО «Нармонский коммунальный сервис» на 2022 год составит **6 722,17 тыс. руб.**

Наименование расходов	Единица измерения	Утверждено на 2021 год	Скорректированные значения	
			2022 год	2023 год
Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя, топлива	тыс. руб.	2 399,55	3 352,98	3 504,04
<i>отклонение</i>	%		139,7	104,5
Операционные (подконтрольные) расходы	тыс. руб.	1 514,94	1 877,14	1 932,70
<i>отклонение</i>	%		123,9	103,0
Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	1 240,59	1 326,60	1 328,58
<i>отклонение</i>	%		106,9	100,1
Избыток средств, полученный в предыдущем периоде регулирования		76,1	0	0
<i>отклонение</i>	%		0	0
<b>ИТОГО необходимая валовая выручка</b>	<b>тыс. руб.</b>	<b>5 078,99</b>	<b>6 722,17</b>	<b>6 765,32</b>
<i>отклонение</i>	%		132,4	100,6

Предлагается установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую ООО «Нармонский коммунальный сервис» потребителям на 2022 - 2023 годы в размере:

Год	Тариф 1 полугодия, руб./Гкал (с учетом НДС)	Отклонение к уровню 2 полугодия предшествующего года	Тариф 2 полугодия, руб./Гкал (с учетом НДС)	Отклонение к 1 полугодию
2022	1 906,21	96,7	1 969,43	103,3
2023	1 919,42	97,5	1 980,88	103,2

## Смета расходов, связанных с производством и передачей тепловой энергии ООО «Нармонский коммунальный сервис»

№ п/п	Наименование показателей, статей затрат	Ед.изм.	Производство и передача тепловой энергии										
			Предложение организации на период регулирования					Утверждено органом регулирования**					
								Период регулирования 2022 год					2023
			Год	Откл. к утвержд. периоду (ср.год.), %	I-е полугодие	II-е полугодие	Индекс	Год	Откл. к утвержд. периоду (ср.год.), %	I-е полугодие	II-е полугоди е	Индекс	Год
1	Является ли организация плательщиком НДС	да, нет			нет	нет			0,55	нет	нет		
2	Выработано	Гкал	3 474,60	133,0	1 911,02	1 563,58		3 474,60	133,0	1 911,01	1 563,59		3 474,60
5	Потери	Гкал	0,00	0,0	0,00	0,00		0,00	0,0	0,00	0,00		0,00
6	Полезный отпуск тепловой энергии	Гкал	3 474,60	133,0	1 911,02	1 563,58		3 474,60	133,0	1 911,01	1 563,59		3 474,60
6.1	Горячая вода, в том числе:	Гкал	3 474,60	133,0	1 911,02	1 563,58		3 474,60	133,0	1 911,01	1 563,59		3 474,60
6.1.1	собственное потребление	Гкал	0,00	0,0	0,00	0,00		0,00	0,0				0,00
6.1.2	население	Гкал	784,70	100,0	431,58	353,12		784,70	100,0	431,58	353,12		784,70
6.1.3	бюджет	Гкал	2 625,20	148,9	1 443,88	1 181,32		2 625,20	148,9	1 443,84	1 181,36		2 625,20
6.1.4	прочие	Гкал	64,70	100,0	35,56	29,14		64,70	100,0	35,58	29,12		64,70
1	Расходы на приобретение энергоресурсов	тыс.руб.	3 617,06	150,7	1 931,31	1 685,75		3 352,98	139,7	1 797,90	1 555,08		3 504,04
7	Топливо на технологические цели, всего, в том числе:	тыс.руб.	3 505,41	150,8	1 871,20	1 634,21		3 239,40	139,3	1 735,57	1 503,83		3 386,92
7.1	Газ природный	тыс.руб.	3 505,41	150,8	1 871,20	1 634,21		3 239,40	139,3	1 735,57	1 503,83		3 386,92
7.1.1	Объем газа	тыс.м3	486,00	146,4	263,00	223,00		441,73	133,0	242,95	198,78		441,73
7.1.2	Цена газа	руб.тыс.м3	7 212,77	103,0	7 114,83	7 328,28	1,030	7 333,43	104,8	7 143,76	7 565,24	1,059	7 667,37
								0,13			7,14		
8	Электроэнергия	тыс.руб.	98,88	154,0	53,30	45,58		99,37	154,8	54,66	44,72		102,36
8.1	Электроэнергия на технологические цели	тыс.руб.	98,88	154,0	53,30	45,58		99,37	154,8	54,66	44,72		102,36
8.1.1	Количество электроэнергии	тыс.кВт.ч.	12,80	135,2	6,90	5,90		12,60	133,0	6,93	5,67		12,60
8.1.2	Тариф	руб./кВт.ч.	7,73	114,0	7,73	7,73	1,030	7,89	116,4	7,89	7,89	1,038	8,13
								0,00					
9	Вода на технологические цели	тыс.руб.	12,77	121,4	6,81	5,96		14,20	135,1	7,67	6,53		14,77
9.1	Объем воды	тыс.м3	0,35	116,7	0,19	0,16		0,40	133,0	0,22	0,18		0,40
9.2	Тариф	руб.м3	36,49	104,1	35,83	37,26	1,040	35,59	101,5	34,96	36,36	1,040	37,01
								0,00					
11	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)		1,039					1,043					1,040
12	Индекс эффективности операционных расходов (ИР)		1,00					1,000					1,000
13	Индекс изменения количества активов (ИКА)		0,00					0,27					0,000
14	Количество условных единиц, относительно к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности		0,68					0,86					0,000
15	Установленная мощность источника тепловой энергии		1,35	1,35				1,71					1,710
16	Коэффициент эластичности затрат по посту активов		0,75					0,750					0,750
П	Операционные (подконтрольные) расходы, в	тыс.руб.	1 558,28	102,9	961,11	597,17		1 877,14	123,9	1 069,23	807,90		1 932,70



№ п/п	Наименование показателей, статей затрат	Ед.изм.	Производство и передача тепловой энергии										
			Предложение организации на период регулирования					Утверждено органом регулирования**					
								Период регулирования 2022 год					2023
			Год	Откл. к утвержд. периоду (ср.год.), %	1-е полугодие	11-е полугодие	Индекс	Год	Откл. к утвержд. периоду (ср.год.), %	1-е полугодие	11-е полугодие	Индекс	Год
	том числе:												
III	Неподконтрольные расходы, в том числе:	тыс.руб.	1 257,61	101,4	633,76	623,86		1 326,60	106,9	684,66	641,95		1 328,58
26	Отчисления на соц. нужды с оплаты производственных рабочих	тыс.руб.	241,89	102,9	120,94	120,94		291,38	123,9	160,26	131,12		300,01
27	Отчисления на соц.нужды (цех.персонал)	тыс.руб.	0,00	0,0	0,00	0,00		0,00	0,0	0,00	0,00		0,00
28	Отчисления на соц. Нужды (АУП)	тыс.руб.	46,38	102,9	23,19	23,19		55,87	123,9	30,73	25,14		57,52
29	Аренда (лизинг) основных производственных фондов	тыс.руб.	899,44	100,0	449,72	449,72		899,44	100,0	449,72	449,72		899,44
30	Аренда (лизинг) иного оборудования (имущества)	тыс.руб.	0,00	0,0	0,00	0,00		0,00	0,0				0,00
31	Плата за предельно допустимые выбросы (сбросы) загрязняющих веществ	тыс.руб.	0,00	0,0	0,00	0,00		0,00	0,0				0,00
32	Средства на страхование	тыс.руб.	9,90	99,9	9,90			9,91	100,0	5,45	4,46		6,60
33	Непроизводственные расходы (налоги и другие обязательные платежи и сборы) всего, в том числе:	тыс.руб.	60,00	117,6	30,00	30,00		70,00	137,3	38,50	31,50		65,00
33.1	транспортный налог	тыс.руб.	0,00	0,0	0,00	0,00		0,00	0,0				0,00
33.2	земельный налог	тыс.руб.	0,00	0,0	0,00	0,00		0,00	0,0				0,00
33.3	налог на имущество	тыс.руб.	0,00	0,0	0,00	0,00		0,00	0,0				0,00
33.4	другие налоги и обязательные сборы и платежи по организации	тыс.руб.	60,00	117,6	30,00	30,00		70,00	137,3	38,50	31,50		65,00
34	Внереализационные расходы	тыс.руб.	0,00	0,0	0,00	0,00		0,00	0,0				0,00
35	Прибыль, (-) убыток, в том числе*	тыс.руб.	0,00	0,0	0,00	0,00		165,45	0,0	91,00	74,45		0,00
35.1	капитальные вложения (инвестиции)	тыс.руб.	0,00	0,0	0,00	0,00		0,00	0,0				0,00
36	Недополученный по независящим причинам доход (с приложением обосновывающих документов)	тыс.руб.	0,00	0,0	0,00	0,00		0,00	0,0				0,00
37	Избыток средств, полученный в предыдущем периоде регулирования	тыс.руб.	0,00	0,0	0,00	0,00		0,00	0,0				0,00
38	НВВ	тыс.руб.	6 432,95	126,7	3 526,18	2 906,77		6 722,17	132,4	3 642,79	3 079,38		6 765,32
39	Тариф	руб./Гкал	1 851,42	95,2	1 845,18	1 859,05		1 934,66	99,5	1 906,21	1 969,43		1 947,08
										96,7%	103,3%		

**Экспертное заключение**  
**об установлении тарифов на тепловую энергию на 2022 год**  
**ООО «Нижневязовский жилкомсервис»**

В соответствии с требованиями действующего законодательства ООО «Нижневязовской жилкомсервис» представило в Государственный комитет Республики Татарстан (далее – Госкомитет) свое предложение об установлении цен (тарифов) на 2022 год и заявление о выборе метода регулирования тарифов (вх № 3962 от 29.04.2021).

Госкомитет отказал организации в открытии дела об установлении (цен) тарифов на тепловую энергию на 2022 год в связи с отсутствием правоустанавливающих документов, подтверждающих законное право пользования объектами теплоснабжения, находящимися в государственной или муниципальной собственности (письмо от 21.05.2020 № СП-20/2850/2021).

В соответствии с законодательством в сфере теплоснабжения и на основании предложения регулируемой организации Приказом Госкомитета от 26.05.2021 № Пр-389/2020 <b>открыто тарифное дело №20-20/тэ-2022</b> об установлении тарифов по факту оказания услуг на:				
Период регулирования			2022	
При формировании тарифов применен метод регулирования (в соответствии с п.п.16-19 Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 №1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»)			метод экономически обоснованных расходов (затрат)	
Действующие тарифы				
Постановлением Госкомитета от 11.11.2020 № 219-26/тэ-2020 установлены тарифы на тепловую энергию (мощность) на 2021 год, в следующих размерах:				
Год	1 полугодие, руб./Гкал	Отклонение к предыдущему периоду регулирования, %	2 полугодие, руб./Гкал	Отклонение к предыдущему периоду регулирования, %
2021	1 454,25	100,0%	1 512,47	104,0%
Сведения по организации				
Полное наименование организации		Общества с ограниченной ответственностью «Нижневязовской жилкомсервис»		
ИНН/КПП		16480431158/164801001		
ОГРН				
Директор		Гизатуллин Ленар Рашитович		
Юридический адрес		Зеленодольский муниципальный район Республики Татарстан, п.г.т. Нижние Вязовые, ул.Первомайская, д. 70		
Почтовый адрес		Зеленодольский муниципальный район Республики Татарстан, п.г.т. Нижние Вязовые, ул.Первомайская, д. 70		
Организация применяет режим налогообложения		упрощенная система налогообложения		
Перечень имущества, участвующего в процессе формирования затрат при установлении тарифов, и анализ правоустанавливающих документов				
В состав имущества, участвующего в процессе оказания услуг по теплоснабжению, входят:				

Наименование показателя		ед. изм.	Принято Госкомитетом на 2021г	
Количество котельных		шт.	1	
Установленная мощность		Гкал/час	0,14	
Присоединённая нагрузка		Гкал/час	0,08	
Протяженность сетей (в двухтрубном исчислении)		км	0,008	
В качестве правоустанавливающих документов, подтверждающих законное право организации в отношении объектов, используемых для осуществления регулируемой деятельности, представлены:				
Наименование объекта		Подтверждающие документы на право эксплуатации		
Котельная, пгт.Нижние Вязовые, ул.Панфилова, 112		договор безвозмездного пользования от 01.12.2018 № 7 с Исполнительным комитетом Нижневязовского городского поселения		
Необходимая валовая выручка (НВВ) и проекты тарифов на период регулирования:				
НВВ, тыс. руб.	Проект тарифа на 1 полугодие, руб./Гкал	Отклонение к уровню 2 полугодия предшествующего года, %	Проект тарифа на 2 полугодие, руб./Гкал	Отклонение к 1 полугодию, %
319,58	1 512,47	100,0	1 590,30	105,1%
Перечень нормативных правовых актов (НПА), использованных в процессе проведения экспертизы				
Экспертиза по предложению об установлении тарифов, осуществляется в соответствии с законодательством в сфере теплоснабжения и Положением о Госкомитете, утвержденным постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 15.06.2010 № 468.				
Перечень НПА:				
<ul style="list-style-type: none"><li>- Федеральный закон от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;</li><li>- Налоговый кодекс Российской Федерации. Часть вторая. Глава 25;</li><li>- Постановление Правительства РФ от 22.10.2012 N 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»;</li><li>- Приказ ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э. «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения»;</li><li>- Приказ ФСТ России от 07.06.2013 N 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения»</li></ul>				
Информация об утвержденной инвестиционной программе				
Наличие инвестиционной программы организации			нет	
При проведении оценки экономической обоснованности расходов регулируемой организации ответственность за достоверность представленных в составе тарифного дела материалов возлагается на регулируемую организацию.				
Используемые при регулировании индексы в соответствии с Прогнозом социально-экономического развития				
			2021 год	
Природный газ с 1 июля			1,059	
Электрическая энергия			1,030	
Индекс потребительских цен			1,043	
Индекс цен промышленных производителей			1,042	

В соответствии с п.22. постановления Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 №1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» на расчетный период регулирования расчетный объема полезного отпуска

соответствующего вида продукции (услуг), определяется в соответствии с утвержденной схемой теплоснабжения, а в случае ее отсутствия - на основании программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования. При отсутствии схемы теплоснабжения либо программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования или при отсутствии в указанных документах информации об объемах полезного отпуска тепловой энергии расчетный объем полезного отпуска тепловой энергии определяется органом регулирования в соответствии с методическими указаниями.

Информация об утвержденной схеме теплоснабжения					
Наличие утвержденной схеме теплоснабжения		Постановлением Главы муниципального образования «поселок городского типа Нижние Вязовые» от 27 января 2014г. № 05 утверждена схема теплоснабжения п.г.т. Нижние Вязовые			
Актуализация, дата последней актуализации		нет			
Организации присвоен статус единой теплоснабжающей организации (ЕТО)		Постановлением Исполкома Нижневязовского городского поселения от 12.04.2019 № 103 присвоен статус ЕТО			
Анализ фактических и плановых объемов					
Пояснительная по изменениям объема реализации тепловой энергии		Полезный отпуск на 2021 год принят в по предложению организации в объеме 206,20 Гкал			
Баланс производства тепловой энергии, Гкал					
Показатели	2020г. (факт.)	Принято ГКРТТ на 2021г.	Прогноз организации на 2022г.	Принято ГКРТТ на 2022г.	Отклонение к 2021г., (%)
Выработка тепловой энергии	1 745,56	217,68	217,68	211,68	
собственные нужды котельных	47,42	3,72	3,72	3,72	
Потери	53,39	1,85	7,76	1,85	
Полезный отпуск, в т.ч.:	1 644,44	206,20	206,20	206,20	
население	142,44	206,20	206,20	206,20	
бюджет	1 498,67	0,00	0,00	0,00	
прочие	3,34	0,00	0,00	0,00	
Распределение полезного отпуска по полугодиям на 2021 год: 1 полугодие – 107,20 Гкал; 2 полугодие – 99,00 Гкал					
Анализ финансово-хозяйственной деятельности организации за 2020 год					
Анализ произведен на основании следующих документов: - Отчетная калькуляция организация «Калькуляция расходов, связанных с производством и передачей тепловой энергии»: по виду деятельности «теплоснабжение» организацией за 2020 год получен убыток в размере 1 061,81 тыс. рублей. Убыток получен за счет превышения фактических данных от учтенных показателей по следующим статьям расходов: - «основная и дополнительная оплата труда производственных рабочих» в сумме 385,77 тыс. руб.; - «ремонт» в сумме 191,97 тыс. руб.; - «общехозяйственные расходы» в сумме 312,17 тыс. руб.					

## Принятые значения по статьям затрат

**1. Расходы на топливо** (газ природный) для технологических целей приняты в сумме **185,69 тыс. руб.**

Объем газа принят 24,69 тыс.м<sup>3</sup>, согласно представленным счет-фактурам за 2019 год. Среднегодовая цена газа принята исходя из фактической цены газа за 1 полугодие 2021 года с учетом индексации в размере 7 519,82 руб./тыс.м<sup>3</sup>(с учетом НДС).

**2. Вода на технологические цели** принята в сумме **0,03 тыс. руб.**

Объем воды принят согласно техническому заключению в объеме 1,2 м3, услуги водоснабжения в данном поселении оказывает ООО «Нижевязовский жилкомсервис».

*Справочно: постановлением Госкомитета РТ по тарифам от 27.11.2020 №314-128/кс-2020 для ООО «Нижевязовский жилкомсервис» установлен тариф на II полугодие 2021 года в размере 27,49 руб./м<sup>3</sup>.*

**3. Фонд оплаты труда** производственных рабочих принят в сумме **52,36 тыс.руб.**

Численность ППП принята в количестве 0,5 штатных единиц (оператор котельной), принят в доле с учетом диспетчеризации на отопительный период (на 8 месяцев). Среднемесячная заработная плата принята в размере 14 958,88 руб.

**4. Отчисления на социальные нужды** приняты в размере 30,2% от ФОТ производственного персонала и составят **15,81 тыс. руб.**

**5. Расходы на электрическую энергию** приняты в сумме **22,21 тыс. руб.**

Количество электроэнергии принято по предложению организации в объеме 2,85 тыс.кВт.ч.. Средняя цена 1 кВт.ч. электроэнергии принята по факту за 1 полугодие 2021 года с учетом индексации – 7,79 руб./ кВт.ч (с учетом НДС).

**6. Затраты на ремонт** (материалы для текущего ремонта) приняты в сумме **4,82 тыс. руб.**

**7. Прочие общепроизводственные расходы** приняты в сумме **35,94 тыс. руб.**, согласно представленным подтверждающим документам за 2020 год с учетом индексации, приняты техническое обслуживание газопроводных сетей и газового оборудования.

**8. Общехозяйственные расходы** приняты в сумме **4,00 тыс. руб.**, учтен налог при упрощенной системе налогообложения.

**Величина годовой НВВ на 2021 год для расчета тарифов принята в сумме 320,86 тыс. рублей.**

Предлагается установить **тарифы на тепловую энергию**, поставляемую ООО «Нижевязовской жилкомсервис» потребителям на 2021год в размере:

Тариф 1 полугодия, руб./Гкал	Отклонение к уровню 2 полугодия предшествующего года	Тариф 2 полугодия, руб./Гкал	Отклонение к 1 полугодью
<b>1512,47</b>	<b>100,0%</b>	<b>1603,27</b>	<b>106,0%</b>

***Тарифы для населения (с учетом НДС):***

Тариф 1 полугодия, руб./Гкал	Отклонение к уровню 2 полугодия предшествующего года	Тариф 2 полугодия, руб./Гкал	Отклонение к 1 полугодию
<b>1512,47</b>	<b>100,0%</b>	<b>1603,27</b>	<b>106,0%</b>

**Смета расходов, связанных с производством и передачей тепловой энергии  
ООО «Нижневязовской жилкомсервис»**

№ п/п	Наименование показателей, статей затрат	Ед.изм.	Производство и передача тепловой энергии									
			Предложение организации на период регулирования					Утверждено органом регулирования**				
			Год (с учетом индексации)	Отклонение к утв. (ср.год.), %	I-е полугодие	II-е полугодие	Индекс	Год	Отклонение к утв. (ср.год.), %	I-е полугодие	II-е полугодие	Индекс
1	<b>Является ли организация плательщиком НДС</b>	да, нет			нет	нет			0,52	нет	нет	
2	Выработано	Гкал	217,68	100,0	113,78	103,90		211,77	97,3	110,10	101,67	
3	Собственные нужды котельных	Гкал	3,72	100,0	2,12	1,60		3,72	100,0	1,93	1,79	
4	Покупка тепловой энергии	Гкал	0,00	0,0	0,00	0,00		0,00	0,0			
5	<b>Потери</b>	<b>Гкал</b>	<b>7,76</b>	<b>100,0</b>	<b>4,46</b>	<b>3,30</b>		<b>1,85</b>	<b>23,8</b>	<b>0,96</b>	<b>0,89</b>	
6	<b>Полезный отпуск теплоэнергии</b>	<b>Гкал</b>	<b>206,20</b>	<b>100,0</b>	<b>107,20</b>	<b>99,00</b>		<b>206,20</b>	<b>100,0</b>	<b>107,20</b>	<b>99,00</b>	
6.1	Горячая вода, в том числе:	Гкал	206,20	100,0	107,20	99,00		206,20	100,0	107,20	99,00	
6.1.1	собственное потребление	Гкал	0,00	0,0	0,00	0,00		0,00	0,0			
6.1.2	население	Гкал	206,20	100,0	107,20	99,00		206,20	100,0	107,20	99,00	
6.1.3	бюджет	Гкал	0,00	0,0	0,00	0,00		0,00	0,0			
6.1.4	прочие	Гкал	0,00	0,0	0,00	0,00		0,00	0,0			
7	<b>Топливо на технологические цели, всего, в том числе:</b>	<b>тыс.руб.</b>	<b>194,81</b>	<b>105,0</b>	<b>99,85</b>	<b>94,96</b>		<b>185,69</b>	<b>100,1</b>	<b>93,83</b>	<b>91,86</b>	
7.1	Газ природный	тыс.руб.	194,81	105,0	99,85	94,96		185,69	100,1	93,83	91,86	
7.1.1	Объем газа	тыс.м3	25,77	100,0	13,40	12,37		24,69	95,8	12,84	11,86	
7.1.2	Цена газа	руб./тыс.м3	7 558,67	105,0	7 451,35	7 674,89	1,030	7 519,82	104,5	7 309,26	7 747,82	1,0600
								134,12		7 097,54	-42,40	
8	<b>Сырье, основные материалы, в том числе:</b>	<b>тыс.руб.</b>	<b>0,03</b>	<b>89,7</b>	<b>0,02</b>	<b>0,02</b>		<b>0,03</b>	<b>89,6</b>	<b>0,02</b>	<b>0,02</b>	
8.1	Вода на технологические цели	тыс.руб.	0,03	89,7	0,02	0,02		0,03	89,6	0,02	0,02	
8.1.1	Объем воды	тыс.м3	0,00	100,0	0,00	0,00		0,0012	100,0	0,0006	0,0006	
8.1.2	Тариф	руб./м3	28,04	89,7	27,49	28,59	1,040	28,02	89,6	27,49	28,59	1,040
8.2	Вспомогательные материалы (химреагенты)	тыс.руб.	0,00	0,0	0,00	0,00	1,035	0,00	0,0			1,035
8.3	Водоотведение	тыс.руб.	0,00	0,0	0,00	0,00		0,00	0,0			
8.3.1	Объем стоков	тыс.м3	0,00	0,0	0,00	0,00		0,00	0,0			
8.3.2	Тариф	руб./м3	0,00	0,0	0,00	0,00	1,040	0,00	0,0			1,040
9	<b>Основная и дополнительная оплата труда производственных рабочих</b>	<b>тыс.руб.</b>	<b>45,71</b>	<b>103,9</b>	<b>22,86</b>	<b>22,85</b>	<b>1,039</b>	<b>52,36</b>	<b>119,0</b>	<b>27,22</b>	<b>25,14</b>	<b>1,043</b>

№ п/п	Наименование показателей, статей затрат	Ед.изм.	Производство и передача тепловой энергии									
			Предложение организации на период регулирования					Утверждено органом регулирования**				
			Год (с учетом индексации)	Отклонение к утв. (ср.год.), %	I-е полугодие	II-е полугодие	Индекс	Год	Отклонение к утв. (ср.год.), %	I-е полугодие	II-е полугодие	Индекс
9.1	Численность персонала	шт.ед.	0,50					0,50				
9.2	Среднемесячная заработная плата	руб.	7 617,60					14 958,88				
10	Отчисления на соц. нужды с оплаты производственных рабочих	тыс.руб.	13,80	103,9	6,90	6,90		15,81	119,0	8,22	7,59	
11	Электроэнергия на технологические цели	тыс.руб.	22,15	106,1	11,66	10,49		22,21	106,4	11,54	10,66	
11.1	Количество электроэнергии	тыс.кВт.ч.	2,85	100,0	1,50	1,35		2,85	100,0	1,48	1,37	
11.2	тариф	руб.кВт.ч.	7,77	106,1	7,77	7,77	1,030	7,79	106,4	7,79	7,79	1,038
12	Расходы по содержанию и эксплуатации оборудования в том числе:	тыс.руб.	4,75	103,3	2,33	2,42		4,82	104,8	2,51	2,31	
12.1	Амортизация производственного оборудования	тыс.руб.	0,00	0,0	0,00	0,00		0,00	0,0			
12.2	Затраты на ремонт	тыс.руб.	4,75	103,3	2,33	2,42		4,82	104,8	2,51	2,31	
12.2.1	материалы	тыс.руб.	4,75	103,3	2,33	2,42	1,035	4,82	104,8	2,51	2,31	1,048
12.2.2	заработная плата	тыс.руб.	0,00	0,0	0,00	0,00	1,039	0,00	0,0			1,039
12.2.2.1	Численность персонала	шт.ед.	0,00						0,0			
12.2.2.2	Среднемесячная заработная плата	руб.	0,00					0,00	0,0			
12.2.3	отчисления на соц. нужды	тыс.руб.	0,00	0,0	0,00	0,00		0,00	0,0	0,00	0,00	
12.2.4	услуги сторонних организаций	тыс.руб.	0,00	0,0	0,00	0,00	1,035	0,00	0,0			1,035
13	Аренда (лизинг) основных производственных фондов	тыс.руб.	0,00	0,0	0,00	0,00		0,00	0,0			
14	Оплата покупной тепловой энергии	тыс.руб.	0,00	0,0	0,00	0,00		0,00	0,0	0,00	0,00	1,040
14.1	Объем покупки	Гкал	0,00	0,0	0,00	0,00		0,00				
14.2	Тариф	руб./Гкал	0,00	0,0	0,00	0,00	1,040	0,00				
15	Расходы по подготовке, освоению производства (пусконаладочные работы)	тыс.руб.	0,00	0,0	0,00	0,00	1,035	0,00	0,0			1,035
16	Общепроизводственные (цеховые) расходы, всего, в том числе:	тыс.руб.	35,32	103,0	17,02	18,30		35,94	104,8	16,72	19,23	
16.1	Фонд оплаты труда	тыс.руб.	0,00	0,0	0,00	0,00	1,039	0,00	0,0			1,039
16.1.1	Численность персонала	шт.ед.	0,00									
16.1.2	Среднемесячная заработная плата	руб.	0,00									



№ п/п	Наименование показателей, статей затрат	Ед.изм.	Производство и передача тепловой энергии									
			Предложение организации на период регулирования					Утверждено органом регулирования**				
			Год (с учетом индексации)	Отклонение к утв. (ср.год.), %	1-е полугодие	II-е полугодие	Индекс	Год	Отклонение к утв. (ср.год.), %	1-е полугодие	II-е полугодие	Индекс
16.2	Отчисления на соц. нужды	тыс.руб.	0,00	0,0	0,00	0,00		0,00	0,0	0,00	0,00	
16.3	Амортизация	тыс.руб.	0,00	0,0	0,00	0,00		0,00	0,0			
16.4	Электроэнергия на хозяйственные нужды	тыс.руб.	0,00	0,0	0,00	0,00		0,00	0,0	0,00	0,00	
16.4.1	Количество электроэнергии	тыс.кВт.ч.	0,00	0,0	0,00	0,00		0,00	0,0			
16.4.2	тариф	руб.кВт.ч.	0,00	0,0	0,00	0,00	1,030	0,00	0,0			1,030
16.5	Затраты на ремонт	тыс.руб.	0,00	0,0	0,00	0,00	1,035	0,00	0,0			1,035
16.6	Водоснабжение и водоотведение	тыс.руб.	0,00	0,0	0,00	0,00	1,040	0,00	0,0			1,040
16.7	Расходы на охрану труда	тыс.руб.	0,00	0,0	0,00	0,00	1,035	0,00	0,0			1,035
16.8	Прочие расходы	тыс.руб.	35,32	103,0	17,02	18,30	1,035	35,94	104,8	16,72	19,23	1,048
17	<b>Общехозяйственные расходы, всего, в том числе:</b>	<b>тыс.руб.</b>	<b>3,00</b>	<b>100,3</b>	<b>1,50</b>	<b>1,50</b>		<b>4,00</b>	<b>133,7</b>	<b>2,08</b>	<b>1,92</b>	
17.1	Фонд оплаты труда АУП	тыс.руб.	0,00	0,0	0,00	0,00	1,039	0,00	0,0			1,039
17.1.1	Численность персонала	шт.ед.	0,00									
17.1.2	Среднемесячная заработная плата	руб.	0,00									
17.2	Отчисления на соц. нужды	тыс.руб.	0,00	0,0	0,00	0,00		0,00	0,0	0,00	0,00	
17.3	Амортизация	тыс.руб.	0,00	0,0	0,00	0,00		0,00	0,0			
17.4	Электроэнергия	тыс.руб.	0,00	0,0	0,00	0,00		0,00	0,0	0,00	0,00	
17.4.1	Количество электроэнергии	тыс.кВт.ч.	0,00	0,0	0,00	0,00		0,00	0,0			
17.4.2	тариф	руб.кВт.ч.	0,00	0,0	0,00	0,00	1,030	0,00	0,0			1,030
17.5	Затраты на ремонт	тыс.руб.	0,00	0,0	0,00	0,00	1,035	0,00	0,0			1,035
17.6	Водоснабжение и водоотведение	тыс.руб.	0,00	0,0	0,00	0,00	1,040	0,00	0,0			1,040
17.7	Целевые средства на НИОКР	тыс.руб.	0,00	0,0				0,00	0,0			
17.8	Средства на страхование	тыс.руб.	0,00	0,0				0,00	0,0			
17.9	Плата за предельно допустимые выбросы (сбросы) загрязняющих веществ	тыс.руб.	0,00	0,0	0,00	0,00		0,00	0,0			
17.10	Арендная плата	тыс.руб.	0,00	0,0	0,00	0,00		0,00	0,0			
17.11	Лизинговые платежи	тыс.руб.	0,00	0,0	0,00	0,00		0,00	0,0			
17.12	Непроизводственные расходы (налоги и другие обязательные платежи и сборы) всего, в том числе:	тыс.руб.	3,00	100,3	1,50	1,50		4,00	133,7	2,08	1,92	
17.12.1	транспортный налог	тыс.руб.	0,00	0,0	0,00	0,00		0,00	0,0			
17.12.2	земельный налог	тыс.руб.	0,00	0,0	0,00	0,00		0,00	0,0			
17.12.3	налог на имущество	тыс.руб.	0,00	0,0	0,00	0,00		0,00	0,0			

№ п/п	Наименование показателей, статей затрат	Ед.изм.	Производство и передача тепловой энергии									
			Предложение организации на период регулирования					Утверждено органом регулирования**				
			Год (с учетом индексации)	Отклонение к утв. (ср.год.), %	1-е полугодие	II-е полугодие	Индекс	Год	Отклонение к утв. (ср.год.), %	1-е полугодие	II-е полугодие	Индекс
17.12.4	другие налоги и обязательные сборы и платежи по организации	тыс.руб.	3,00	100,3	1,50	1,50		4,00	133,7	2,08	1,92	
17.13	Прочие расходы	тыс.руб.	0,00	0,0	0,00	0,00	1,035	0,00	0,0			1,035
<b>18</b>	<b>Всего расходов по полной себестоимости</b>	<b>тыс.руб.</b>	<b>319,58</b>	<b>104,6</b>	<b>162,14</b>	<b>157,44</b>		<b>320,86</b>	<b>105,0</b>	<b>162,14</b>	<b>158,72</b>	
<b>19</b>	<b>Внереализационные расходы</b>	<b>тыс.руб.</b>	<b>0,00</b>	<b>0,0</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>		<b>0,00</b>	<b>0,0</b>			
<b>20</b>	<b>Прибыль, (-) убыток, в том числе</b>	<b>тыс.руб.</b>	<b>0,00</b>	<b>0,0</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>		<b>0,00</b>	<b>0,0</b>			
20.1	капитальные вложения (инвестиции)	тыс.руб.	0,00	0,0	0,00	0,00		0,00	0,0			
21	Недополученный по независимым причинам доход (с приложением обосновывающих документов)	тыс.руб.	0,00	0,0				0,00	0,0			
22	Избыток средств, полученный в предыдущем периоде регулирования	тыс.руб.	0,00	0,0				0,00	0,0			
<b>23</b>	<b>НВВ</b>	<b>тыс.руб.</b>	<b>319,58</b>	<b>104,6</b>	<b>162,14</b>	<b>157,44</b>		<b>320,86</b>	<b>105,0</b>	<b>162,14</b>	<b>158,72</b>	
<b>24</b>	<b>Тариф</b>	<b>руб./Гкал</b>	<b>1 549,84</b>	<b>104,6</b>	<b>1 512,47</b>	<b>1 590,30</b>	<b>105,1%</b>	<b>1 556,06</b>	<b>105,0</b>	<b>1 512,47</b>	<b>1 603,27</b>	
	Примечание:									100,0%	106,0%	0,00

**Экспертное заключение**

по результатам экспертизы предложений о корректировке тарифов  
в сфере теплоснабжения на 2022 год

**ООО «РСК «Инженерные технологии» потребителям г. Лаишево**

(наименование организации)

В адрес Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам (далее - Госкомитет) поступило предложение организации ООО «РСК «Инженерные технологии» на корректировку тарифов в сфере теплоснабжения на 2022-2023 годы для потребителей г. Лаишево

Заявление на корректировку тарифов, с приложением расчетных и обосновывающих материалов от 22.04.2021 № 184				
В соответствии с законодательством в сфере теплоснабжения и на основании предложения регулируемой организации Приказом Госкомитета от 27.04.2021 Пр-131/2021 открыто тарифное дело № 20-28/тэ/к-2022 на корректировку тарифов в сфере теплоснабжения на 2022 год				
Период регулирования			2019-2023 годы	
При формировании тарифов применен метод регулирования (в соответствии с п.п.16-19 Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 №1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»), с учетом заявленного организацией метода регулирования.			Приказ Госкомитета от 04.05.2018 № 131 <b>метод индексации установленных тарифов</b>	
Действующие тарифы				
Постановлением Госкомитета от 28.11.2018 № 5-51/тэ установлены долгосрочные тарифы на 2019-2023 годы, с учетом корректировки на 2020-2021 годы (Постановление от 27.11.2019 № 5-57/тэ) в следующих размерах:				
Год	1 полугодие, руб./Гкал	Отклонение к предыдущему периоду регулирования, %	2 полугодие, руб./Гкал	Отклонение к предыдущему периоду регулирования, %
2019	1797,14	100,0	1839,13	102,3
2020	1839,13	100,0	1889,21	102,7
2021	1889,21	100,0	1899,29	100,5
2022	1899,29	100,0	1899,59	100,0
2023	1878,29	98,9	1885,96	100,4
Сведения по организации				
Полное наименование организации		ООО «РСК «Инженерные технологии»		
ИНН/КПП		1624010844/162401001		
ОГРН		1081690036108		
Директор организации		Сюнин Сергей Анатольевич		
Юридический адрес		422610, Лаишевский МР г.Лаишево, ул. Горького, д.80		
Почтовый адрес		422610, Лаишевский МР г.Лаишево, ул. Горького, д.80		
Организация применяет режим налогообложения:		Упрощенная система налогообложения.		
Организации присвоен статус единой теплоснабжающей организации (ЕТО), (да/нет)		нет		
Перечень имущества, участвующего в процессе формирования затрат при установлении тарифов, и анализ правоустанавливающих документов				
В состав имущества, участвующего в процессе оказания услуг по теплоснабжению, входят:				
Наименование показателя		ед. изм.	Принято Госкомитетом на 2021 г	
Количество котельных		шт.	9	

Установленная мощность	Гкал/час	6,51		
Присоединённая нагрузка	Гкал/час	3,72		
Протяженность сетей (в двухтрубном исчислении), в том числе:	км.	12,100		
сети ГВС	км.	нет		
В качестве правоустанавливающих документов, подтверждающих законное право организации в отношении объектов, используемых для осуществления регулируемой деятельности, представлены:				
Наименование объекта	Основания эксплуатации (свидетельство о гос. регистрации, договор аренды, концессионное соглашение)	Подтверждающие документы (№ документа, дата)	Срок действия	
3 котельные 1) г.Лаишево, ул.Декабристов; 2) г.Лаишево, ул.О.Кошевого; 3) г.Лаишево, ул.Лебедевой	договоры сублизинга в ноябре 2021 года (после окончания платежей по лизингу) котельные по адресам: г.Лаишево, ул.Декабристов и г.Лаишево, ул.О.Кошевого принимаются на баланс организации	Договоры от 21.07.2009 № б-н с МУ «УК ЖКХ Лаишевского МР»	котельная по адресу: г.Лаишево, ул.Лебедевой окончание платежей по лизингу 20.12.2023	
5 котельных	аренда	договор аренды от 01.01.2019 г № б-н с Исполнительным комитетом Лаишевского МР на безвозмездной основе до момента заключения концессионного соглашения	-	
1 котельная	аренда	договор аренды от 01.12.2020 г № б-н с МБУ «Спортивная школа Лаишевского МР» на безвозмездной основе до момента заключения концессионного соглашения	-	
Необходимая валовая выручка (НВВ) и проекты тарифов на период регулирования:				
НВВ, тыс. руб.	Проект тарифа на 1 полугодие, руб./Гкал, (с учетом НДС)*	Отклонение к уровню 2 полугодия предшествующего года, %	Проект тарифа на 2 полугодие, руб./Гкал, (с учетом НДС)	Отклонение к 1 полугодию, %
20046,33	1899,29	100,0	1990,23	104,8
*- организация применяет Упрощенную систему налогообложения				
Перечень нормативных правовых актов (НПА), использованных в процессе проведения экспертизы				
Экспертиза по предложению об установлении тарифов, осуществляется в соответствии с законодательством в сфере теплоснабжения и Положением о Госкомитете, утвержденным постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 15.06.2010 № 468. Перечень НПА: - Федеральный закон от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;				

- Налоговый кодекс Российской Федерации. Часть вторая. Глава 25;
- Постановление Правительства РФ от 22.10.2012 N 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»;
- Приказ ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э. «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения»;
- Приказ ФСТ России от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения».

Информация об утвержденной инвестиционной программе		
Наличие инвестиционной программы организации (да/нет)	Нет	
Наличие программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности (да/нет)	Да	
При проведении оценки экономической обоснованности расходов регулируемой организации ответственность за достоверность представленных в составе тарифного дела материалов возлагается на регулируемую организацию.		
Используемые при регулировании индексы в соответствии с Прогнозом социально-экономического развития		
	2022 год	2023 год
Природный газ с 1 июля	1,059	1,030
Электрическая энергия	1,030	1,030
Индекс потребительских цен	1,043	1,040
Индекс цен промышленных производителей	1,042	1,045

В соответствии с п.22. постановления Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 №1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» на расчетный период регулирования расчетный объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг), определяется в соответствии с утвержденной схемой теплоснабжения, а в случае ее отсутствия - на основании программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования. При отсутствии схемы теплоснабжения либо программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования или при отсутствии в указанных документах информации об объемах полезного отпуска тепловой энергии расчетный объем полезного отпуска тепловой энергии определяется органом регулирования в соответствии с методическими указаниями.

Информация об утвержденной схеме теплоснабжения					
Наличие утвержденной схеме теплоснабжения (да/нет)		нет			
Реквизиты решения		-			
Актуализация, дата последней актуализации		-			
Анализ фактических и плановых объемов					
Пояснительная по изменениям объема реализации тепловой энергии		Полезный отпуск принят на уровне утвержденного на 2021 год- (имеется снижение по объемам реализации бюджетным учреждениям на 498,0 Гкал - Детский сад «Счастливый малыш» и д/сад «Березка»)			
Баланс производства тепловой энергии, Гкал					
Показатели	2020 г.	Принято	Прогноз	Принято	Отклонение к 2021 г.,

	(факт.)	Госкомитетом на 2021 г.	организации на 2022 г.	Госкомитетом на 2022 г.	(%)
<b>Выработка тепловой энергии</b>	10926,56	11029,17	10912,35	11029,17	100,0
Показатели	2020 г. (факт.)	Принято Госкомитетом на 2021 г.	Прогноз организации на 2022 г.	Принято Госкомитетом на 2022 г.	Отклонение к 2021 г., (%)
собственные нужды котельных	0,0	0,0	0,0	0,0	0
<b>Потери</b>	586,0	586,0	586,0	586,0	100,0
<b>Полезный отпуск, в т.ч.:</b>	10340,56	10443,17	10326,35	10443,17	100,0
собственное потребление	0,0	0,0	0,0	0,0	0
население	33,9	45,12	45,12	45,12	100,0
бюджетные организации	10148,03	10188,59	10160,03	10188,59	100,0
прочие потребители	158,63	209,46	121,2	209,46	100,0
Распределение полезного отпуска по полугодиям на 2022 – 2023 гг.:					
1 полугодие – <b>5 824,68</b> Гкал;					
2 полугодие – <b>4 618,49</b> Гкал.					
<b>Анализ финансово-хозяйственной деятельности организации за 2020 год</b>					
Анализ произведен на основании следующих документов:					
- Формы 2 Годовой бухгалтерской отчетности «Отчет о финансовых результатах»;					
- Отчетная калькуляция организации «Калькуляция расходов, связанных с производством и передачей тепловой энергии»:					
Согласно представленной формы 2 «Отчета о финансовых результатах» организация по итогам финансово-хозяйственной деятельности за 2020 год получила совокупный финансовый результат периода – прибыль в сумме 1 016,0 тыс. руб.					
Согласно представленной отчетной калькуляции расходов на тепловую энергию по итогам работы за 2020 год организацией по виду деятельности теплоснабжение получен <b>убыток в размере 296,57 руб.</b>					
<b>Экономия сложилась по следующим статьям:</b>					
- «Топливо на технологические цели, газ (природный)» на 680,38 тыс. руб.;					
- «Электроэнергия на технологические цели» на 237,07 тыс. руб.;					
- «Основная и дополнительная оплата труда производственных рабочих» на 101,57 тыс. руб.					
- «Расходы на охрану труда» на 6,58 тыс. руб.					
По факту 2020 года отмечено снижение полезного отпуска тепловой энергии на 102,6 Гкал или на 0,98%					
<b>Превышение затрат к плану произошло по следующим статьям:</b>					
- «Электроэнергия на хозяйственные нужды (цеховые)» на 74,22 тыс. руб.;					
- «Затраты на ремонт» на 24,93 тыс. руб.;					
- «Фонд оплаты труда цехового персонала» на 272,24 тыс. руб.;					
- «Прочие расходы (цеховые)» на 1020,1					
- «Фонд оплаты труда АУП» на 199,37 тыс. руб.;					
- «Амортизация производственного оборудования» на 20,29 тыс. руб.;					
- «Непроизводственные расходы (налоги и другие обязательные платежи и сборы), налог уплачиваемый в связи с применением УСНО на 230,6 тыс. руб.					

Значения по статьям затрат ООО «РСК «Инженерные технологии» (Лаишево) на 2022 год представлены в таблице (Приложение).

I. Расходы на приобретение энергетических ресурсов с учетом корректировки приняты:

№	Наименование расхода	Долгосрочный период регулирования
---	----------------------	-----------------------------------

п/п		Утверждено на 2020 год	Утверждено на 2021 год	Скорректир ованные значения 2022 год	Скорректир ованные значения 2023 год
1	2	3	4	5	6
1	<b>Расходы на топливо</b>	<b>7 281,49</b>	<b>7 499,93</b>	<b>7 956,90</b>	<b>8 319,49</b>
	объем газа	1092,62	1092,62	1092,62	1092,62
	отклонение, %	-	103,0	106,1	104,6
2	<b>Расходы на электрическую энергию</b>	<b>449,64</b>	<b>463,13</b>	<b>650,94</b>	<b>670,47</b>
	кол-во электрики	76,38	76,38	88,44	88,44
	отклонение, %	-	103,0	115,8	103,0
3	<b>Расходы на холодную воду</b>	<b>90,15</b>	<b>93,76</b>	<b>95,51</b>	<b>99,33</b>
	объем воды	2,67	2,67	2,67	2,67
	отклонение, %	-	104,0	104,0	104,0
4	<b>ИТОГО</b>	<b>7 821,28</b>	<b>8 056,82</b>	<b>8 703,36</b>	<b>9 089,30</b>
	отклонение, %	-	103,0	108,0	104,4

**I. Расходы на приобретение энергетических ресурсов на 2022 год приняты в сумме 8 703,36 тыс. руб., в том числе:**

**1. Расходы на топливо (газ природный) для технологических целей приняты в сумме 7956,90 тыс. руб.**

Объем газа принят в количестве 1092,62 тыс.м<sup>3</sup>., с учетом утвержденного на долгосрочный период регулирования долгосрочного параметра регулирования - удельного расхода топлива на производство единицы тепловой энергии в количестве 111,94 кг.у.т./Гкал. (Постановление от 28.11.2018 № 5-51/тэ).

Среднегодовая цена газа на 2022 год принята, исходя из прогнозной оптовой цены газа, с учетом увеличения спец.надбавки к тарифу на транспортировку газа по газораспределительным сетям на 35% с 1 июля 2022 года, а также снабженческо-сбытовых услуг. К расчету цены газа 1 пол. 2022 года приняты цены на газ по данным отчета по топливу за 1 полугодие 2021 года с учетом индексации с 1 июля. Цены на газ учтены с учетом НДС.

**2. Расходы на электрическую энергию приняты в сумме 650,94 тыс. руб., в том числе:**

- электроэнергия на технологические нужды – 510,14 тыс. руб. Количество электрической энергии составило 70,09 тыс. кВт.ч. Тариф - первой ценовой категории среднего напряжения (СН2), принят к расчету исходя из фактически сложившихся цен на электрическую энергию по данным отчетной калькуляции по итогам 1 полугодия 2021 года, Тарифы на электрику учтены с учетом НДС;

- электроэнергия на хозяйственные (цеховые) нужды принята в сумме 117,71 тыс. руб., количество потребления 15,34 тыс. кВт.ч.;

- электроэнергия на общехозяйственные нужды принята в сумме 23,10 тыс. руб., количество потребления 3,01 тыс. кВт.ч.

**3. Затраты на воду на технологические цели учтены в сумме 95,51 тыс. руб., исходя из объема воды принятого в количестве 2,67 тыс.м<sup>3</sup> и утвержденного тарифа на 1 м<sup>3</sup> воды для ООО РСК «Инженерные технологии» (собственное водоснабжение), с учетом индексации с 1 июля 2022 года.**

Справочно:

Постановлением Госкомитета РТ по тарифам от 11.11.2020 № 200-57/кс-2020 для ООО РСК «Инженерные технологии» установлен тариф на II полугодие 2021 года в размере 35,10 руб./м³ (с учетом НДС).

**II. Операционные (подконтрольные) расходы приняты в сумме 7 748,15 тыс. руб.**

№ п/п	Параметры расчета расходов	Единица измерения	Утверждено на 2020 год	Долгосрочный период регулирования		
				2021 год	2022 год	2023 год
1	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%	1,03	1,036	1,043	1,040
2	Индекс эффективности операционных расходов (ИР)	%	1,00	1,00	1,00	1,00
3	Индекс изменения количества активов (ИКА)	Гкал/ч	0,0	0,0	0,0	0,0
4	Количество условных единиц, относительно к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности	у.е.	0,0	0,0	0,0	0,0
5	Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии	Гкал/ч	6,51	6,51	6,51	6,51
6	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)		0,75	0,75	0,75	0,75
7	<b>Операционные (подконтрольные) расходы</b>	тыс. руб.	<b>7 309,11</b>	<b>7 503,76</b>	<b>7 748,15</b>	<b>7 977,50</b>
	отклонение, %			102,7	103,3	103,0

**III. Неподконтрольные расходы приняты в сумме 3 843,37 тыс. руб., в т.ч:**

**1. Амортизационные отчисления** приняты в сумме 544,8 тыс. руб., с учетом факта 2020 года, в соответствии с представленной ведомостью начисления амортизационных отчислений за 2020 год и за 1 пол. 2021 года, ввод объектов не осуществлялся, в том числе:

- амортизация производственного оборудования учтена в сумме 124,27 тыс. руб.;

- амортизация цехового оборудования составила 401,69 тыс. руб. – к расчету приняты амортизационные отчисления с учетом факта 1 пол 2021 года;

- амортизация (общехозяйственного оборудования) составила в сумме 18,84 тыс. руб. и принята в доле на тепловую энергию.

Справочно:

Согласно представленной учетной политики организации распределение общепроизводственных и общехозяйственных расходов осуществляется пропорционально размеру выручки полученной от основных видов деятельности. По факту 2020 года (по форме 2 «Отчета о финансовых результатах») доля выручки от вида деятельности «**теплоснабжение**» составила 38,5% от общей выручки организации.



**2. Отчисления на социальные нужды** приняты размере 30,2% от ФОТ в сумме 1223,96 тыс. руб., в том числе:

- производственного персонала в сумме 806,98 тыс. руб.;
- цехового персонала – 172,2 тыс. руб.;
- АУП в сумме 244,78 тыс. руб.

**3. Аренда (лизинг) основных производственных фондов** принята в сумме **672,84 тыс. руб.**

Учтены лизинговые платежи, согласно графиков платежей на 2022 год:

- лизинг котельной по договору лизинга от 21.07.2009 № б-н с МУ «УКЖКХ Лаишевского МР», БМК по ул. Лебедевой – 672,84 тыс. руб.

**4. Аренда (лизинг) иного имущества** принята в доле на тепловую энергию и составила в сумме **492,94 тыс. руб.**

- лизинговые платежи по договору от 01.12.2017 № 496/17-Л/16-КАЗ (экскаватор-погрузчик TLB 825-RM);

- лизинговые платежи по договору 2260685-ФЛ/КЗН-19 (автомобиль LADA NIVA).

**5. Плата за предельно допустимые выбросы (сбросы) загрязняющих веществ** принята в сумме 31,31 тыс. руб., на уровне утвержденных на 2021 год, согласно представленной декларации по расчету платы за негативное воздействие на окружающую среду.

**6. Средства на страхование взрывоопасных объектов** – не заявлены.

**7. Непроизводственные расходы** (налоги и другие обязательные платежи и сборы) учтены в сумме 717,53 тыс. руб. – согласно представленных деклараций по налогам за 2020 год, в том числе:

- транспортный налог – 17,92 тыс. руб.;
- налог, уплачиваемый в связи с применением УСНО – 699,61 тыс. руб.

**8. Внебюджетные расходы** - услуги банка (расчетное обслуживание и проценты по зарплатному проекту) приняты в сумме **160,0 тыс. руб.**, согласно представленных договоров на банковское обслуживание.

**IV. Прибыль** принята в сумме **80,0 тыс. руб.** в соответствии п.74 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 №1075. Учтены денежные выплаты социального характера, предусмотренные Коллективным договором.

**V. Величина скорректированной годовой необходимой валовой выручки** ООО «РСК «Инженерные технологии» (Лаишево) на 2022-2023 годы составит:

Наименование расходов	Установлено на 2021	Скорректированные значения	
		2022 год	2023 год
Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя, топлива, (тыс. руб.)	8 056,82	8 703,36	9 089,30
Отклонение, (%)	-	108,0	104,4
Операционные (подконтрольные) расходы, (тыс. руб.)	7 503,76	7 748,15	7 977,50
Отклонение, (%)	-	103,3	103,0
Неподконтрольные расходы, (тыс. руб.)	4 795,74	3 843,37	3 921,53
Отклонение, (%)	-	80,1	102,0

Наименование расходов	Установлено на 2021	Скорректированные значения	
		2022 год	2023 год
Прибыль, (тыс. руб.)	0,0	80,00	80,00
Избыток средств, полученный в предыдущем периоде регулирования, (тыс. руб.)	580,41	0,0	0,0
<b>ИТОГО необходимая валовая выручка</b>	<b>19 775,9</b>	<b>20 374,88</b>	<b>21 068,33</b>
Отклонение, (%)		103,0	103,4

Предлагается установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую ООО «РСК «Инженерные технологии» потребителям г. Лаишево в следующих размерах:

Год	Тариф 1 полугодия, руб./Гкал	Отклонение к уровню 2 полугодия предшествующего года	Тариф 2 полугодия, руб./Гкал	Отклонение к 1 полугодию
2022	<b>1 899,29</b>	100,0%	<b>2 016,27</b>	106,2%
2023	<b>2 016,27</b>	100,0%	<b>2 018,89</b>	100,1%

### Тарифы для населения

Год	Тариф 1 полугодия, руб./Гкал	Отклонение к уровню 2 полугодия предшествующего года	Тариф 2 полугодия, руб./Гкал	Отклонение к 1 полугодию
2022	<b>1 899,29</b>	100,0%	<b>2 016,27</b>	106,2%
2023	<b>2 016,27</b>	100,0%	<b>2 018,89</b>	100,1%

Уполномоченный по делу:

/Э.Э. Кубашева/

Смета расходов, связанных с производством и передачей тепловой энергии на долгосрочный период регулирования  
ООО РСК «Инженерные технологии» для потребителей г. Лаишево на 2022 год (корректировка)

№ п/п	Наименование показателей, статей затрат	Ед.изм.	Производство и передача тепловой энергии									
			Утверждено на текущий период		Предложение организации на период регулирования				Утверждено органом регулирования**			
									Период регулирования 2022- год			
			Год	П-е полугодие	Год	Откл. к утвержд. периоду (ср.год.), %	1-е полугодие	П-е полугодие	Год	Откл. к утвержд. периоду (ср.год.), %	1-е полугодие	П-е полугодие
1	2	3	7	9	10	11	12	13	15	16	17	18
<b>1</b>	<b>Является ли организация плательщиком НДС</b>	<b>да, нет</b>		<b>нет</b>			<b>нет</b>	<b>нет</b>			<b>нет</b>	<b>нет</b>
2	Выработано	Гкал	11 029,17	4 864,50	10 912,35	98,9	5 898,11	5 014,24	11 029,17	100,0	6 164,67	4 864,50
3	Собственные нужды котельных	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,0	0,00	0,00	0,00	0,0	0,00	0,00
4	Покупка тепловой энергии	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,0	0,00	0,00	0,00	0,0	0,00	0,00
<b>5</b>	<b>Потери</b>	<b>Гкал</b>	<b>586,00</b>	<b>246,01</b>	<b>586,00</b>	<b>100,0</b>	<b>339,99</b>	<b>246,01</b>	<b>586,00</b>	<b>100,0</b>	<b>339,99</b>	<b>246,01</b>
<b>6</b>	<b>Полезный отпуск тепловой энергии</b>	<b>Гкал</b>	<b>10 443,17</b>	<b>4 618,49</b>	<b>10 326,35</b>	<b>98,9</b>	<b>5 558,12</b>	<b>4 768,23</b>	<b>10 443,17</b>	<b>100,0</b>	<b>5 824,68</b>	<b>4 618,49</b>
6.1	Горячая вода, в том числе:	Гкал	10 443,17	4 618,49	10 326,35	98,9	5 558,12	4 768,23	10 443,17	100,0	5 824,68	4 618,49
6.1.1	собственное потребление	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,0	0,00	0,00	0,00	0,0	0,00	0,00
6.1.2	население	Гкал	45,12	22,56	45,12	100,0	22,56	22,56	45,12	100,0	22,56	22,56
6.1.3	бюджет	Гкал	10 188,59	4 507,60	10 160,03	99,7	5 461,97	4 698,06	10 188,59	100,0	5 680,99	4 507,60
6.1.4	прочие	Гкал	209,46	88,33	121,20	57,9	73,59	47,61	209,46	100,0	121,13	88,33
<b>I</b>	<b>Расходы на приобретение энергоресурсов</b>	<b>тыс.руб.</b>	<b>8 056,82</b>	<b>3 738,22</b>	<b>8 404,65</b>	<b>104,3</b>	<b>4 465,15</b>	<b>3 939,49</b>	<b>8 703,36</b>	<b>108,0</b>	<b>4 567,32</b>	<b>4 136,03</b>
<b>7</b>	<b>Топливо на технологические цели, всего, в том числе:</b>	<b>тыс.руб.</b>	<b>7 499,93</b>	<b>3 501,97</b>	<b>7 747,08</b>	<b>103,3</b>	<b>4 129,71</b>	<b>3 617,37</b>	<b>7 956,90</b>	<b>106,1</b>	<b>4 185,40</b>	<b>3 771,50</b>
7.1	Газ природный	тыс.руб.	7 499,93	3 501,97	7 747,08	103,3	4 129,71	3 617,37	7 956,90	106,1	4 185,40	3 771,50
7.1.1	Объем газа	тыс.м³	1 092,62	502,15	1 092,62	100,0	590,47	502,15	1 092,62	100,0	590,47	502,15
7.1.2	Цена газа	руб.тыс.м³	6 864,16	6 973,93	7 090,36	103,3	6 993,93	7 203,75	7 282,39	106,1	7 088,23	7 510,69
<b>8</b>	<b>Электроэнергия</b>	<b>тыс.руб.</b>	<b>463,13</b>	<b>189,35</b>	<b>564,64</b>	<b>121,9</b>	<b>289,55</b>	<b>275,10</b>	<b>650,94</b>	<b>140,6</b>	<b>334,19</b>	<b>316,75</b>
8.1	Электроэнергия на технологические цели	тыс.руб.	418,56	175,80	422,79	101,0	218,62	204,17	510,14	121,9	263,78	246,35
8.1.1	Количество электроэнергии	тыс.кВт.ч.	70,09	29,44	58,52	83,5	30,26	28,26	70,09	100,0	36,24	33,85
8.1.2	Тариф	руб./кВт.ч.	5,97	5,97	7,22	121,0	7,22	7,22	7,28	121,9	7,28	7,28

8.2	Электроэнергия на хозяйственные нужды (цеховые)	тыс.руб.	0,50	0,22	119,03	23 767,8	59,51	59,51	117,71	23 504,6	58,86	58,86
8.2.1	Количество электроэнергии	тыс.кВт.ч.	0,07	0,03	15,34	21 605,6	7,67	7,67	15,34	21 605,6	7,67	7,67
8.2.2	Тариф	руб./кВт.ч.	7,05	7,05	7,76	110,0	7,76	7,76	7,67	108,8	7,67	7,67
8.3	Электроэнергия (общехоз.)	тыс.руб.	44,06	13,33	22,82	51,8	11,41	11,41	23,10	52,4	11,55	11,55
8.3.1	Количество электроэнергии	тыс.кВт.ч.	6,22	1,88	3,02	48,5	1,51	1,51	3,01	48,4	1,51	1,51
8.3.2	Тариф	руб./кВт.ч.	7,08	7,08	7,56	106,7	7,56	7,56	7,67	108,4	7,67	7,67
9	Вода на технологические цели	тыс.руб.	93,76	46,90	92,92	99,1	45,89	47,03	95,51	101,9	47,74	47,78
9.1	Объем воды	тыс.м3	2,67	1,31	2,70	101,2	1,36	1,34	2,67	100,0	1,36	1,31
9.2	Тариф	руб.м3	35,13	35,83	34,41	98,0	33,74	35,09	35,79	101,9	35,10	36,50
10	Оплата покупной тепловой энергии	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,0	0,00	0,00	0,00	0,0	0,00	0,00
10.1	Объем	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,0	0,00	0,00	0,00	0,0	0,00	0,00
10.2	Тариф	руб./Гкал	0,00	0,00	0,00	0,0	0,00	0,00	0,00	0,0	0,00	0,00
11	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)				1,039				1,043			
12	Индекс эффективности операционных расходов (ИР)				1,00				1,000			
13	Индекс изменения количества активов (ИКА)				0,00				0,00			
14	Количество условных единиц, относительно к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности				0,00				0,00			
15	Установленная мощность источника тепловой энергии				6,51				6,51			
16	Коэффициент эластичности затрат по посту активов				0,75				0,750			
II	Операционные (подконтрольные) расходы, в том числе:	тыс.руб.	7 503,76	2 958,33	7 718,44	102,9	4 394,02	3 324,42	7 748,15	103,3	4 654,75	3 093,40
III	Неподконтрольные расч том числе:	руб.	4 795,74	2 267,55	3 843,25	80,1	1 697,31	2 145,94	3 843,37	80,1	1 840,69	2 002,68
23	Амортизация производственного оборудования	тыс.руб.	103,99	51,99	129,87	124,9	64,93	64,93	124,27	119,5	62,14	62,14

24	Амортизация (общепеков. оборудование)	тыс.руб.	414,67	207,34	401,69	96,9	200,85	200,85	401,69	96,9	200,85	200,85
25	Амортизация (общехозяйственное оборудование)	тыс.руб.	54,18	27,09	18,84	34,8	9,42	9,42	18,84	34,8	9,42	9,42
26	Отчисления на соц. нужды с оплаты производственных рабочих	тыс.руб.	781,52	304,84	803,88	102,9	401,94	401,94	806,98	103,3	484,19	322,79
27	Отчисления на соц.нужды (цех.персонал)	тыс.руб.	166,76	65,05	171,54	102,9	85,77	85,77	172,20	103,3	103,32	68,88
28	Отчисления на соц. Нужды (АУП)	тыс.руб.	237,05	92,46	243,84	102,9	121,92	121,92	244,78	103,3	146,87	97,91
29	Аренда (лизинг) основных производственных фондов	тыс.руб.	1 462,57	731,29	672,80	46,0	336,40	336,40	672,84	46,0	336,40	336,44
30	Аренда (лизинг) иного оборудования (имущества)	тыс.руб.	981,68	490,84	492,94	50,2	246,47	246,47	492,94	50,2	266,92	226,02
31	Плата за предельно допустимые выбросы (сбросы) загрязняющих веществ	тыс.руб.	31,31	15,66	31,31	100,0	15,66	15,66	31,31	100,0	15,66	15,66
32	Средства на страхование	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,0	0,00	0,00	0,00	0,0	0,00	0,00
33	Непроизводственные расходы (налоги и другие обязательные платежи и сборы) всего, в том числе:	тыс.руб.	487,00	243,50	716,54	147,1	143,96	572,58	717,53	147,3	144,95	572,58
33.1	транспортный налог	тыс.руб.	19,00	9,50	17,92	94,3	8,96	8,96	17,92	94,3	8,96	8,96
33.2	земельный налог	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,0	0,00	0,00	0,00	0,0	0,00	0,00
33.3	налог на имущество	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,0	0,00	0,00	0,00	0,0	0,00	0,00
33.4	другие налоги и обязательные сборы и платежи по организации	тыс.руб.	468,00	234,00	698,62	149,3	135,00	563,62	699,61	149,5	135,99	563,62
34	Внереализационные расходы	тыс.руб.	75,00	37,50	160,00	213,3	70,00	90,00	160,00	213,3	70,00	90,00
35	<b>Прибыль, (-) убыток, в том числе*</b>	<b>тыс.руб.</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>80,00</b>	<b>0,0</b>	<b>0,00</b>	<b>80,00</b>	<b>80,00</b>	<b>0,0</b>	<b>0,00</b>	<b>80,00</b>
35.1	капитальные вложения (инвестиции)	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,0	0,00	0,00	0,00	0,0	0,00	0,00
36	Недополученный по независящим причинам доход (с приложением обосновывающих документов)	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,0	0,00	0,00	0,00	0,0	0,00	0,00
37	Избыток средств, полученный в предыдущем периоде регулирования	тыс.руб.	580,41	192,23	0,00	0,0	0,00	0,00	0,00	0,0	0,00	0,00
38	<b>НВВ</b>	<b>тыс.руб.</b>	<b>19 775,90</b>	<b>8 771,86</b>	<b>20 046,33</b>	<b>101,4</b>	<b>10 556,48</b>	<b>9 489,85</b>	<b>20 374,88</b>	<b>103,0</b>	<b>11 062,77</b>	<b>9 312,12</b>
39	<b>Тариф</b>	<b>руб./Гкал</b>	<b>1 893,67</b>	<b>1 899,29</b>	<b>1 941,28</b>	<b>102,5</b>	<b>1 899,29</b>	<b>1 990,23</b>	<b>1 951,02</b>	<b>103,0</b>	<b>1 899,29</b>	<b>2 016,27</b>

**Экспертное заключение**

по результатам экспертизы предложений о корректировке тарифов  
в сфере теплоснабжения на 2022 год

**ООО «РСК «Инженерные технологии» потребителям с. Габишево**

(наименование организации)

В адрес Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам (далее - Госкомитет) поступило предложение организации ООО «РСК «Инженерные технологии» на корректировку тарифов в сфере теплоснабжения на 2022-2023 годы для потребителей с. Габишево

Заявление на корректировку тарифов, с приложением расчетных и обосновывающих материалов от 22.04.2021 № 185				
В соответствии с законодательством в сфере теплоснабжения и на основании предложения регулируемой организации Приказом Госкомитета от 27.04.2021 Пр-131/2021 открыто тарифное дело № 20-29/тэ/к-2022 на корректировку тарифов в сфере теплоснабжения на 2022 год				
Период регулирования			2019-2023 годы	
При формировании тарифов применен метод регулирования (в соответствии с п.п.16-19 Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 №1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»), с учетом заявленного организацией метода регулирования.			Приказ Госкомитета от 04.05.2018 № 131 <b>метод индексации установленных тарифов</b>	
Действующие тарифы				
Постановлением Госкомитета от 28.11.2018 № 5-51/тэ установлены долгосрочные тарифы на 2019-2023 годы, с учетом корректировки на 2020-2021 годы (Постановление от 27.11.2019 № 5-57/тэ) в следующих размерах:				
Год	1 полугодие, руб./Гкал	Отклонение к предыдущему периоду регулирования, %	2 полугодие, руб./Гкал	Отклонение к предыдущему периоду регулирования, %
2019	1680,42	100,0	1719,11	102,3
2020	1719,11	100,0	1773,99	103,2
2021	1773,99	100,0	1818,16	102,5
2022	1818,16	100,0	1878,73	103,3
2023	1878,73	100,0	1922,71	102,3
Сведения по организации				
Полное наименование организации	ООО «РСК «Инженерные технологии»			
ИНН/КПП	1624010844/162401001			
ОГРН	1081690036108			
Директор организации	Сюнин Сергей Анатольевич			
Юридический адрес	422610, Лаишевский МР г.Лаишево, ул. Горького, д.80			
Почтовый адрес	422610, Лаишевский МР г.Лаишево, ул. Горького, д.80			
Организация применяет режим налогообложения:	Упрощенная система налогообложения.			
Организации присвоен статус единой теплоснабжающей организации (ЕТО), (да/нет)	нет			
Перечень имущества, участвующего в процессе формирования затрат при установлении тарифов, и анализ правоустанавливающих документов				
В состав имущества, участвующего в процессе оказания услуг по теплоснабжению, входят:				
Наименование показателя		ед. изм.	Принято Госкомитетом на 2021 г	
Количество котельных		шт.	1	

Установленная мощность		Гкал/час	5,32	
Присоединённая нагрузка		Гкал/час	1,31	
Протяженность сетей (в двухтрубном исчислении), в том числе:		км.	2,100	
сети ГВС		км.	нет	
В качестве правоустанавливающих документов, подтверждающих законное право организации в отношении объектов, используемых для осуществления регулируемой деятельности, представлены:				
Наименование объекта	Основания эксплуатации (свидетельство о гос. регистрации, договор аренды, концессионное соглашение)		Подтверждающие документы (№ документа, дата)	Срок действия
1 котельная	собственность		Свидетельство о государственной регистрации права от 21 августа 2014 года серия 16-АН № 591282	-
Необходимая валовая выручка (НВВ) и проекты тарифов на период регулирования:				
НВВ, тыс. руб.	Проект тарифа на 1 полугодие, руб./Гкал, (с учетом НДС)*	Отклонение к уровню 2 полугодия предшествующего года, %	Проект тарифа на 2 полугодие, руб./Гкал, (с учетом НДС)	Отклонение к 1 полугодью, %
20 046,33	1899,29	100,0	1990,23	104,8
*- организация применяет Упрощенную систему налогообложения				
Перечень нормативных правовых актов (НПА), использованных в процессе проведения экспертизы				
Экспертиза по предложению об установлении тарифов, осуществляется в соответствии с законодательством в сфере теплоснабжения и Положением о Госкомитете, утвержденным постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 15.06.2010 № 468.				
Перечень НПА:				
- Федеральный закон от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;				
- Налоговый кодекс Российской Федерации. Часть вторая. Глава 25;				
- Постановление Правительства РФ от 22.10.2012 N 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»;				
- Приказ ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э. «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения» (далее – Методических указаний);				
- Приказ ФСТ России от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения».				
Информация об утвержденной инвестиционной программе				
Наличие инвестиционной программы организации (да/нет)			Нет	
Наличие программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности (да/нет)			Да	
При проведении оценки экономической обоснованности расходов регулируемой организации ответственность за достоверность представленных в составе тарифного дела материалов возлагается на регулируемую организацию.				
Используемые при регулировании индексы в соответствии с Прогнозом социально-экономического развития				
			2022 год	2023 год
Природный газ с 1 июля			1,059	1,030

Электрическая энергия	1,030	1,030
Индекс потребительских цен	1,043	1,040
Индекс цен промышленных производителей	1,048	1,045

В соответствии с п.22. постановления Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 №1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» на расчетный период регулирования расчетный объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг), определяется в соответствии с утвержденной схемой теплоснабжения, а в случае ее отсутствия - на основании программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования. При отсутствии схемы теплоснабжения либо программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования или при отсутствии в указанных документах информации об объемах полезного отпуска тепловой энергии расчетный объем полезного отпуска тепловой энергии определяется органом регулирования в соответствии с методическими указаниями.

Информация об утвержденной схеме теплоснабжения					
Наличие утвержденной схеме теплоснабжения (да/нет)			да		
Реквизиты решения			Постановлением Исполнительного комитета Габишевского сельского поселения от 07.11.2014 года № 2630		
Актуализация, дата последней актуализации			Схема теплоснабжения не актуализирована		
Анализ фактических и плановых объемов					
Пояснительная по изменениям объема реализации тепловой энергии		Полезный отпуск принят исходя из фактических объемов реализации за предыдущие 3 года (2018,2019,2020)			
Баланс производства тепловой энергии, Гкал					
Показатели	2020 г. (факт.)	Принято Госкомитетом на 2021 г.	Прогноз организации на 2022 г.	Принято Госкомитетом на 2022 г.	Отклонение к 2021 г., (%)
Выработка тепловой энергии	4099,29	4025,46	4195,74	4200,75	104,4
собственные нужды котельных	0,0	0,0	0,0	0,0	0
Потери	132,65	250,0	250,0	250,0	100,0
Полезный отпуск, в т.ч.:	3966,64	3775,46	3945,74	3950,75	104,6
собственное потребление	0,0	0,0	0,0	0,0	0
население	1019,13	1258,21	1019,12	1019,13	81,0
бюджетные организации	2853,06	2435,46	2834,87	2839,87	116,6
прочие потребители	94,45	81,79	91,75	89,74	109,7
Распределение полезного отпуска по полугодиям на 2022 – 2023 гг.:					
1 полугодие – 2 120,74 Гкал;					
2 полугодие – 1 830,02 Гкал.					
Анализ финансово-хозяйственной деятельности организации за 2020 год					
Анализ произведен на основании следующих документов:					
- Формы 2 Годовой бухгалтерской отчетности «Отчет о финансовых результатах»;					
- Отчетная калькуляция организации «Калькуляция расходов, связанных с производством и передачей тепловой энергии»:					
Согласно представленной формы 2 «Отчета о финансовых результатах» организация					



по итогам финансово-хозяйственной деятельности за 2020 год получила совокупный финансовый результат периода – прибыль в сумме 1 016,0 тыс. руб.

Согласно представленной отчетной калькуляции расходов на тепловую энергию по итогам работы за 2020 год организацией по виду деятельности теплоснабжение получен **убыток в размере 369,19 руб.**

По факту 2020 года сложилось увеличение полезного отпуска тепловой энергии на 191,2 Гкал или на 5,1%

**Экономия по статьям:**

- «Вспомогательные материалы (хим.реагенты)» на 5,8 тыс. руб.;
- «Прочие расходы» (цеховые) на 182,56 тыс. руб.

**Превышение затрат к плану произошло по следующим статьям:**

- «Топливо на технологические нужды» на 524,2 тыс. руб.;
- «Электроэнергия на хозяйственные нужды (цеховые) на 116,4 тыс. руб.;
- «Затраты на ремонт» на 7,4 тыс. руб.;
- «Фонд оплаты труда АУП» на 34,45 тыс. руб.;
- «Амортизация производственного оборудования» на 37,94 тыс. руб.

Значения по статьям затрат ООО «РСК «Инженерные технологии» (с. Габишево) на 2022 год представлены в таблице (Приложение).

I. Расходы на приобретение энергетических ресурсов с учетом корректировки приняты:

№ п/п	Наименование расхода	Долгосрочный период регулирования			
		Утверждено на 2020 год	Утверждено на 2021 год	Скорректированные значения 2022 год	Скорректированные значения 2023 год
1	2	3	4	5	6
1	<b>Расходы на топливо</b>	<b>3152,22</b>	<b>3246,79</b>	<b>3586,91</b>	<b>3750,54</b>
	объем газа	477,73	477,73	498,54	498,54
	отклонение, %	-	103,0	110,5	104,5
2	<b>Расходы на электрическую энергию</b>	<b>625,32</b>	<b>644,08</b>	<b>732,79</b>	<b>754,77</b>
	кол-во электрики	99,65	99,65	104,28	104,28
	отклонение, %	-	103,0	113,8	103,0
3	<b>Расходы на холодную воду</b>	<b>68,72</b>	<b>71,47</b>	<b>77,78</b>	<b>80,89</b>
	объем воды	2,02	2,02	2,11	2,11
	отклонение, %	-	104,0	108,8	104,0
4	<b>ИТОГО</b>	<b>3 846,26</b>	<b>3 962,34</b>	<b>4 397,48</b>	<b>4 586,2</b>
	отклонение, %	-	103,0	111,0	104,3

I. Расходы на приобретение энергетических ресурсов на 2022 год приняты в сумме **4397,48 тыс. руб.**, в том числе:

1. Расходы на топливо (газ природный) для технологических целей приняты в сумме **3586,91 тыс. руб.**

Объем газа принят в количестве 498,54 тыс.м<sup>3</sup>., с учетом утвержденного на долгосрочный период регулирования долгосрочного параметра регулирования - удельного расхода топлива на производство единицы тепловой энергии в количестве 134,11 кг.у.т./Гкал. (Постановление от 28.11.2018 № 5-51/тэ).

Среднегодовая цена газа на 2022 год принята, исходя из прогнозной оптовой цены газа, с учетом увеличения спец.надбавки к тарифу на

транспортировку газа по газораспределительным сетям на 35% с 1 июля 2022 года, а также снабженческо-сбытовых услуг. К расчету цены газа 1 пол. 2022 года приняты цены на газ по данным отчета по топливу за 1 полугодие 2021 года с учетом индексации с 1 июля. Цены на газ учтены с учетом НДС.

**2. Расходы на электрическую энергию на технологические нужды** приняты в сумме **732,79 тыс. руб.**,

Количество электроэнергии пересчитано в соответствии с п. 49 Методических указаний, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э. и составило 104,28 тыс. кВт.ч.

Тариф - первой ценовой категории среднего напряжения (СН2), принят к расчету исходя из фактически сложившихся цен на электрическую энергию по данным отчетной калькуляции по итогам 1 полугодия 2021 года, Тарифы на электрику учтены с учетом НДС;

**3. Затраты на воду на технологические цели** учтены в сумме **77,78 тыс. руб.**, исходя из скорректированного объема воды принятого в количестве 2,11 тыс.м<sup>3</sup>, и установленного тарифа на 1 м<sup>3</sup> воды (поставщик - ООО «Центр водоснабжения и канализации», для потребителей Габишевского сельского поселения), с учетом индексации с 1 июля 2022 года.

**II. Операционные (подконтрольные) расходы** приняты в сумме **2187,3 тыс. руб.**

*В соответствии п. 59. Постановления Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» операционные расходы регулируемой организации устанавливаются на каждый год долгосрочного периода регулирования путем индексации базового уровня операционных расходов.*

№ п/п	Параметры расчета расходов	Единица измерения	Утверждено на 2020 год	Долгосрочный период регулирования		
				2021 год	2022 год	2023 год
1	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%	1,03	1,036	1,043	1,040
2	Индекс эффективности операционных расходов (ИР)	%	1,00	1,00	1,00	1,00
3	Индекс изменения количества активов (ИКА)	Гкал/ч	0,0	0,0	0,0	0,0
4	Количество условных единиц, относительно к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности	у.е.	0,0	0,0	0,0	0,0
5	Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии	Гкал/ч	5,32	5,32	5,32	5,32
6	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)		0,75	0,75	0,75	0,75
7	<b>Операционные (подконтрольные) расходы</b>	тыс. руб.	<b>2067,31</b>	<b>2128,51</b>	<b>2187,3</b>	<b>2252,04</b>
	<i>отклонение, %</i>			<i>102,9</i>	<i>102,8</i>	<i>103,0</i>

**III. Неподконтрольные расходы** приняты в сумме **746,05 тыс. руб.**, в т.ч:

**1. Амортизационные отчисления:** амортизация производственного оборудования принята в сумме 284,71 тыс. руб., в соответствии с представленной ведомостью начисления амортизационных отчислений за 2020 год и за 1 пол. 2021 года. Ввод объектов в 2020 году не осуществлялся.

**2. Отчисления на социальные нужды** приняты размере 30,2% от ФОТ в сумме 418,95 тыс. руб., в том числе:

- производственного персонала в сумме 263,71 тыс. руб.;
- цехового персонала – 112,91 тыс. руб.;
- АУП в сумме 42,33 тыс. руб.

**3. Непроизводственные расходы** (налоги и другие обязательные платежи и сборы) учтены в сумме 12,4 тыс. руб. – согласно представленных деклараций по налогам за 2020 год, в том числе:

- земельный налог – 12,4 тыс. руб.;

**8. Внереализационные расходы** на услуги банка по зарплатному проекту приняты в сумме **30,0 тыс. руб.**, приняты с учетом факта 2020 года.

**IV. Недополученный по независящим причинам доход** принят в сумме **60,0 тыс. руб.**, к расчету в состав необходимой валовой выручки (далее – НВВ) приняты выпадающие расходы по электрической энергии, исходя из анализа фактических расходов за предшествующий период (2020 г). Обосновывающие материалы представлены (счета и ведомости по электрической энергии).

**V. Величина скорректированной годовой НВВ** ООО «РСК «Инженерные технологии» для потребителей с. Габишево на 2022-2023 годы составит:

Наименование расходов	Установлено на 2021	Скорректированные значения	
		2022 год	2023 год
Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя, топлива, (тыс. руб.)	<b>3962,34</b>	<b>4397,48</b>	<b>4586,20</b>
Отклонение, (%)	-	111,0	104,3
Операционные (подконтрольные) расходы, (тыс. руб.)	<b>2128,51</b>	<b>2187,3</b>	<b>2252,04</b>
Отклонение, (%)	-	102,7	103,0
Неподконтрольные расходы, (тыс. руб.)	<b>681,85</b>	<b>746,05</b>	<b>736,08</b>
Отклонение, (%)	-	106,1	101,7
Прибыль, (тыс. руб.)	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>
Избыток средств, полученный в предыдущем периоде регулирования, (тыс. руб.)	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>
Недополученный по независящим причинам доход	<b>0,0</b>	<b>60,0</b>	<b>60,0</b>
<b>ИТОГО необходимая валовая выручка</b>	<b>6 772,7</b>	<b>7 390,84</b>	<b>7 634,33</b>
Отклонение, (%)		109,1	103,3

Предлагается установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую ООО «РСК «Инженерные технологии» потребителям с. Габишево в следующих размерах:

Год	Тариф 1 полугодия, руб./Гкал	Отклонение к уровню 2 полугодия предшествующего года	Тариф 2 полугодия, руб./Гкал	Отклонение к 1 полугодию
-----	------------------------------------	---	------------------------------------	-----------------------------

Год	Тариф 1 полугодия, руб./Гкал	Отклонение к уровню 2 полугодия предшествующего года	Тариф 2 полугодия, руб./Гкал	Отклонение к 1 полугодию
2022	<b>1 818,16</b>	100,0%	<b>1 931,68</b>	106,2%
2023	<b>1 931,68</b>	100,0%	<b>1 933,18</b>	100,1%

### Тарифы для населения

Год	Тариф 1 полугодия, руб./Гкал	Отклонение к уровню 2 полугодия предшествующего года	Тариф 2 полугодия, руб./Гкал	Отклонение к 1 полугодию
2022	<b>1 818,16</b>	100,0%	<b>1 931,68</b>	106,2%
2023	<b>1 931,68</b>	100,0%	<b>1 933,18</b>	100,1%

\* - организация применяет упрощенную систему налогообложения

Смета расходов, связанных с производством и передачей тепловой энергии на долгосрочный период регулирования  
ООО РСК «Инженерные технологии» для потребителей с. Габиишево на 2022 год (корректировка)

№ п/п	Наименование показателей, статей затрат	Ед.изм.	Производство и передача тепловой энергии								
			Утверждено на текущий период		Предложение организации на период регулирования			Утверждено органом регулирования**			
								Период регулирования 2022- год			
			Год	П-е полугодие	Год	И-е полугодие	П-е полугодие	Год	Откл. к утвержд. периоду (ср.год.), %	И-е полугодие	П-е полугодие
1	2	3	7	9	10	12	13	15	16	17	18
<b>1</b>	<b>Является ли организация плательщиком НДС</b>	<b>да, нет</b>		<b>нет</b>		<b>нет</b>	<b>нет</b>			<b>нет</b>	<b>нет</b>
2	Выработано	Гкал	4 025,46	1 818,93	4 195,74	2 250,46	1 945,28	4 200,75	104,4	2 251,63	1 949,13
3	Собственные нужды котельных	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0	0,00	0,00
4	Покупка тепловой энергии	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0	0,00	0,00
<b>5</b>	<b>Потери</b>	<b>Гкал</b>	<b>250,00</b>	<b>119,11</b>	<b>250,00</b>	<b>130,89</b>	<b>119,11</b>	<b>250,00</b>	100,0	<b>130,89</b>	<b>119,11</b>
<b>6</b>	<b>Полезный отпуск тепловой энергии</b>	<b>Гкал</b>	<b>3 775,46</b>	<b>1 699,82</b>	<b>3 945,74</b>	<b>2 119,57</b>	<b>1 826,17</b>	<b>3 950,75</b>	104,6	<b>2 120,74</b>	<b>1 830,02</b>
6.1	Горячая вода, в том числе:	Гкал	3 775,46	1 699,82	3 945,74	2 119,57	1 826,17	3 950,75	104,6	2 120,74	1 830,02
6.1.1	собственное потребление	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0	0,00	0,00
6.1.2	население	Гкал	1 258,21	480,52	1 019,12	546,60	472,52	1 019,13	81,0	546,61	472,52
6.1.3	бюджет	Гкал	2 435,46	1 182,92	2 834,87	1 521,99	1 312,88	2 839,87	116,6	1 523,15	1 316,72
6.1.4	прочие	Гкал	81,79	36,39	91,75	50,98	40,77	89,74	109,7	50,98	40,77
<b>И</b>	<b>Расходы на приобретение энергоресурсов</b>	<b>тыс.руб.</b>	<b>3 962,34</b>	<b>1 836,56</b>	<b>4 724,85</b>	<b>2 531,35</b>	<b>2 193,50</b>	<b>4 397,48</b>	111,0	<b>2 334,81</b>	<b>2 062,68</b>
<b>7</b>	<b>Топливо на технологические цели, всего, в том числе:</b>	<b>тыс.руб.</b>	<b>3 246,79</b>	<b>1 511,87</b>	<b>3 904,52</b>	<b>2 087,58</b>	<b>1 816,94</b>	<b>3 586,91</b>	110,5	<b>1 892,46</b>	<b>1 694,46</b>
7.1	Газ природный	тыс.руб.	3 246,79	1 511,87	3 904,52	2 087,58	1 816,94	3 586,91	110,5	1 892,46	1 694,46
7.1.1	Объем газа	тыс.м3	477,73	218,95	553,30	299,89	253,41	498,54	104,4	270,21	228,33
7.1.2	Цена газа	руб.тыс.м3	6 796,23	6 905,18	7 056,79	6 961,14	7 169,97	7 194,87	105,9	7 003,69	7 421,11
<b>8</b>	<b>Электроэнергия</b>	<b>тыс.руб.</b>	<b>644,08</b>	<b>295,42</b>	<b>820,33</b>	<b>443,77</b>	<b>376,56</b>	<b>732,79</b>	113,8	<b>396,42</b>	<b>336,37</b>
8.1	Электроэнергия на технологические цели	тыс.руб.	644,08	295,42	820,33	443,77	376,56	732,79	113,8	396,42	336,37

8.1.1	Количество электроэнергии	тыс.кВт.ч.	99,65	45,71	111,67	60,41	51,26	104,28	104,6	56,41	47,87
8.1.2	Тариф	руб./кВт.ч.	6,46	6,46	7,35	7,35	7,35	7,03	108,7	7,03	7,03
8.2	Электроэнергия на хозяйственные нужды (цеховые)	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0	0,00	0,00
8.2.1	Количество электроэнергии	тыс.кВт.ч.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0		
8.2.2	Тариф	руб./кВт.ч.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0	0,00	0,00
8.3	Электроэнергия (общехоз.)	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0	0,00	0,00
8.3.1	Количество электроэнергии	тыс.кВт.ч.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0	0,00	0,00
8.3.2	Тариф	руб./кВт.ч.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0	0,00	0,00
9	Вода на технологические цели	тыс.руб.	71,47	29,26	0,00	0,00	0,00	77,78	108,8	45,93	31,85
9.1	Объем воды	тыс.м³	2,02	0,81	2,11	1,26	0,84	2,11	104,6	1,27	0,84
9.2	Тариф	руб./м³	35,45	36,29	0,00	0,00	0,00	36,87	104,0	36,29	37,74
10	Оплата покупной тепловой энергии	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0	0,00	0,00
11	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)				1,039			1,043			
12	Индекс эффективности операционных расходов (ИР)				1,00			1,000			
13	Индекс изменения количества активов (ИКА)				0,00			0,00			
14	Количество условных единиц, относительно к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности				0,00			0,00			
15	Установленная мощность источника тепловой энергии				5,32			5,32			
16	Коэффициент эластичности затрат по посту активов				0,75			0,750			
II	Операционные (подконтрольные) расходы, в том числе:	тыс.руб.	2 128,51	941,70	2 189,41	917,86	1 271,55	2 197,84	103,3	1 116,08	1 081,75
III	Неподконтрольные расч	тыс.руб.	681,85	312,29	746,46	404,51	341,95	735,52	107,9	404,95	330,58
23	Амортизация производственного оборудования	тыс.руб.	246,77	123,39	284,71	173,64	111,08	272,16	110,3	131,17	140,99
24	Амортизация (общехоз. оборудование)	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0	0,00	0,00

25	Амортизация (общехозяйственное оборудование)	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0	0,00	0,00
26	Отчисления на соц. нужды с оплаты производственных рабочих	тыс.руб.	256,62	117,37	263,96	131,98	131,98	264,98	103,3	158,99	105,99
27	Отчисления на соц.нужды (цех.персонал)	тыс.руб.	109,87	47,52	113,01	56,51	56,51	113,45	103,3	68,07	45,38
28	Отчисления на соц. Нужды (АУП)	тыс.руб.	41,19	17,82	42,37	21,19	21,19	42,53	103,3	25,52	17,01
29	Аренда (лизинг) основных производственных фондов	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0	0,00	0,00
30	Аренда (лизинг) иного оборудования (имущества)	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0	0,00	0,00
31	Плата за предельно допустимые выбросы (сбросы) загрязняющих веществ	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0	0,00	0,00
32	Средства на страхование	тыс.руб.	0,00		0,00			0,00	0,0	0,00	0,00
33	Непроизводственные расходы (налоги и другие обязательные платежи и сборы) всего, в том числе:	тыс.руб.	12,40	6,20	12,40	6,20	6,20	12,40	100,0	6,20	6,20
33.1	транспортный налог	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0	0,00	0,00
33.2	земельный налог	тыс.руб.	12,40	6,20	12,40	6,20	6,20	12,40	100,0	6,20	6,20
33.3	налог на имущество	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0	0,00	0,00
33.4	другие налоги и обязательные сборы и платежи по организации	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0	0,00	0,00
34	Внереализационные расходы	тыс.руб.	15,00	0,00	30,00	15,00	15,00	30,00	200,0	15,00	15,00
35	<b>Прибыль, (-) убыток, в том числе*</b>	<b>тыс.руб.</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,0</b>	0,00	0,00
36	Недополученный по независящим причинам доход	тыс.руб.	0,00		0,00			60,00	0,0	0,00	60,00
37	Избыток средств, полученный в предыдущем периоде регулирования	тыс.руб.	0,00		0,00			0,00	0,0	0,00	0,00
38	<b>НВВ</b>	<b>тыс.руб.</b>	<b>6 772,70</b>	<b>3 090,55</b>	<b>7 660,71</b>	<b>3 853,72</b>	<b>3 806,99</b>	<b>7 390,85</b>	<b>109,1</b>	<b>3 855,84</b>	<b>3 535,01</b>
39	<b>Тариф</b>	<b>руб./Гкал</b>	<b>1 793,87</b>	<b>1 818,16</b>	<b>1 941,51</b>	<b>1 818,16</b>	<b>2 084,68</b>	<b>1 870,74</b>	<b>104,3</b>	<b>1 818,16</b>	<b>1 931,68</b>

## Экспертное заключение

по результатам экспертизы предложений об установлении тарифов  
в сфере теплоснабжения на 2022 год по  
АО «Зеленодольский молочноперерабатывающий комбинат»

В адрес Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам (далее - Госкомитет) поступило предложение организации  
на корректировку тарифов в сфере теплоснабжения на 2022-2023 годы

Заявление на корректировку тарифов, с приложением расчетных и обосновывающих материалов от 14.04.2021 № 248				
В соответствии с законодательством в сфере теплоснабжения и на основании предложения регулируемой организации Приказом Госкомитета от 23.04.2018 № 101 открыто тарифное дело №20-25/тэ об установлении тарифов на 2019-2023 годы. На основании предложения регулируемой организации Приказом Госкомитета от 27.04.2021 №Пр-120/2021 открыто тарифное дело №20-25/тэ/к-2022 о корректировке тарифов на:				
Период регулирования		2022-2023		
Заявления о выборе метода регулирования от 19.04.2018 № 1942				
(при необходимости)				
При формировании тарифов применен метод индексации установленных тарифов (в соответствии с п.п.16-19 Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 №1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»), с учетом заявленного организацией метода регулирования.		Приказ Госкомитета от 23.04.2018 № 101		
Действующие тарифы				
Постановлением Госкомитета от 21.11.2018 № 5-25/тэ (с учетом внесенных изменений от 28.10.2020 №132-5/тэ-2020) установлены тарифы на 2019-2023 годы, в следующих размерах:				
Год	1 полугодие, руб./Гкал	Отклонение к предыдущему периоду регулирования, %	2 полугодие, руб./Гкал	Отклонение к предыдущему периоду регулирования, %
2019	1 303,12	100,0	1 333,09	102,3
2020	1 333,09	100,0	1 372,96	103,0
2021	1 331,84	97,0	1 376,59	103,4
2022	1 376,59	100,0	1 407,57	102,2
2023	1 407,57	100,0	1 456,91	103,5
Сведения по организации				
Полное наименование организации		Акционерное общество «Зеленодольский молочноперерабатывающий комбинат»		
ИНН/КПП		1648033456/164801001		
ОГРН		1121673001230		
Директор организации		Галиев Ауфар Зуфарович		
Юридический адрес		422540, РТ, г. Зеленодольск, ул. Карла Маркса, дом 48		
Почтовый адрес		422540, РТ, г. Зеленодольск, ул. Карла Маркса, дом 48		



Организация применяет режим налогообложения:		Применяет общую систему налогообложения		
Организации присвоен статус единой теплоснабжающей организации (ЕТО), (да/нет)		нет		
Перечень имущества, участвующего в процессе формирования затрат при установлении тарифов, и анализ правоустанавливающих документов				
В состав имущества, участвующего в процессе оказания услуг по теплоснабжению, входят:				
Наименование показателя	ед. изм.	Принято Госкомитетом на 2022 г		
Количество котельных	шт.	1		
Установленная мощность	Гкал/час	9,52		
Присоединённая нагрузка	Гкал/час	0,03		
Протяженность сетей (в двухтрубном исчислении), в том числе:	км.	1,38		
сети ГВС	км.	не имеется		
В качестве правоустанавливающих документов, подтверждающих законное право организации в отношении объектов, используемых для осуществления регулируемой деятельности, представлены:				
Наименование объекта	Основания эксплуатации (свидетельство о гос. регистрации, договор аренды, концессионное соглашение)	Подтверждающие документы (№ документа, дата)	Срок действия	
Котельная (в собственности организации)	Свидетельство о гос. регистрации	16-АН 795786 от 15.10.2014	бессрочно	
Необходимая валовая выручка (НВВ) и проекты тарифов на период регулирования:				
НВВ, тыс. руб.	Проект тарифа на 1 полугодие, руб./Гкал	Отклонение к уровню 2 полугодия предшествующего года,%	Проект тарифа на 2 полугодие, руб./Гкал	Отклонение к 1 полугодью, %
34 605,86	1 076,94	78,2	1 966,63	182,6
Перечень нормативных правовых актов (НПА), использованных в процессе проведения экспертизы				
Экспертиза по предложению об установлении тарифов, осуществляется в соответствии с законодательством в сфере теплоснабжения и Положением о Госкомитете, утвержденным постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 15.06.2010 № 468.				
Перечень НПА:				
- Федеральный закон от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;				
- Налоговый кодекс Российской Федерации. Часть вторая. Глава 25;				
- Постановление Правительства РФ от 22.10.2012 N 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»;				
- Приказ ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э. «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения»;				

- Приказ ФСТ России от 07.06.2013 N 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения»			
Информация об утвержденной инвестиционной программе			
Наличие инвестиционной программы организации (да/нет)		Инвестиционная программа на 2022 год у организации не утверждена	
Исполнение При проведении оценки экономической обоснованности расходов регулируемой организации ответственность за достоверность представленных в составе тарифного дела материалов возлагается на регулируемую организацию.			
Используемые при регулировании индексы в соответствии с Прогнозом социально-экономического развития			
	2022 год	2023 год	2024 год
Природный газ с 1 июля	105,96	103,0	103,0
Электрическая энергия	103,0	103,0	103,0
Индекс потребительских цен	104,3	104,0	104,0
Индекс цен промышленных производителей	104,8	104,1	104,3

В соответствии с п.22. постановления Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 №1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» на расчетный период регулирования расчетный объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг), определяется в соответствии с утвержденной схемой теплоснабжения, а в случае ее отсутствия - на основании программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования. При отсутствии схемы теплоснабжения либо программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования или при отсутствии в указанных документах информации об объемах полезного отпуска тепловой энергии расчетный объем полезного отпуска тепловой энергии определяется органом регулирования в соответствии с методическими указаниями.

<b>Информация об утвержденной схеме теплоснабжения</b>	
Наличие утвержденной схеме теплоснабжения (да/нет)	да
Реквизиты решения	Постановлением исполнительного комитета муниципального образования г. Зеленодольск от 04.03.2019г №539. Зона действия АО «Зеленодольский молочноперерабатывающий комбинат» в данной схеме не определена.
Актуализация, дата последней актуализации	Сведения об актуализации схемы теплоснабжения г. Зеленодольска на 2022 год не представлены.

<b>Анализ фактических и плановых объемов</b>	
Пояснительная по изменениям объема реализации тепловой энергии	в связи с отсутствием АО «Зеленодольский молочноперерабатывающий комбинат» в схеме теплоснабжения г. Зеленодольска на 2022 год, объем

	отпуска тепловой энергии принят Госкомитетом с учетом фактического полезного отпуска тепловой энергии за последний отчетный год и динамики полезного отпуска тепловой энергии за последние 3 года (доля 98,9%).				
Баланс производства тепловой энергии, Гкал					
Показатели	2020г. (факт.)	Принято Госкомитет ом на 2021г.	Прогноз организации на 2022г.	Принято Госкомитетом на 2022г.	Отклонение к 2021г., (%)
Выработка тепловой энергии	29 618,53	24 079,18	24 079,18	27 966,31	116,1
собственные нужды котельных	480,50	480,50	480,50	480,50	100,0
Потери	374,20	374,20	374,20	374,20	100,0
Полезный отпуск, в т.ч.:	28 763,83	23 224,48	23 224,48	27 111,61	116,7
собственное потребление	28 526,67	22 968,50	22 968,50	26 894,72	117,1
население	213,77	189,93	189,93	189,93	99,9
бюджетные организации	23,39	66,05	66,05	27,11	41,0
прочие потребители					
Распределение полезного отпуска по полугодиям на 2022 г.:					
1 полугодие – 14 531,82 Гкал;					
2 полугодие –12 579,79 Гкал.					
Анализ финансово-хозяйственной деятельности организации за 2020 год					
Анализ произведен на основании отчетной калькуляции организация «Калькуляция расходов, связанных с производством и передачей тепловой энергии» за 2020 год по регулируемому виду деятельности «теплоснабжение» организацией был получен убыток в размере 30,52 тыс. руб. («Калькуляции расходов, связанных с производством и передачей тепловой энергии»).					
Убыток связан с превышением расходов статье затрат «Топливо на технологические цели» с учетом увеличения объема потребления газа и электроэнергии и по статье «Затраты на ремонт» в части увеличения расходов на материалы. Увеличение затрат связано с модернизацией промышленного оборудования в основном виде деятельности.					

Тарифы на тепловую энергию, устанавливаются с календарной разбивкой по полугодиям исходя из неперевышения величины указанных тарифов без учета налога на добавленную стоимость в первом полугодии очередного расчетного годового периода регулирования над величиной соответствующих тарифов без учета налога на добавленную стоимость во втором полугодии предшествующего годового периода регулирования по состоянию на 31 декабря.

Скорректированные значения по статьям АО «Зеленодольский молочноперерабатывающий комбинат», на 2022 год представлены в таблице (Приложение).

**I. Расходы на приобретение энергетических ресурсов на 2022 г. с учетом корректировки приняты:**

№ п/п	Наименование расхода	Ед. измер.	Долгосрочный период регулирования	
			2021 год	Скорректированные значения

				2022 год	откл. ст.5/ст.4, %	2023 год
1	2	3	4	5	6	7
1	Расходы на топливо	тыс. руб.	17 603,05	22 436,51	127,5	23 456,00
	объем газа	тыс. м <sup>3</sup>	3 225,18	3 756,43	116,5	3 756,43
2	Расходы на электроэнергию	тыс. руб.	3 091,97	3 859,03	124,8	3 974,80
	объем э/э	тыс. кВт	602,04	702,80	116,7	702,80
3	Расходы на холодную воду	тыс. руб.	204,63	248,43	121,4	258,36
	объем воды	тыс. м <sup>3</sup>	11,35	13,25	116,7	13,25
4	<b>ИТОГО</b>		<b>20 899,65</b>	<b>26 543,97</b>	<b>127,0</b>	<b>27 689,16</b>

**1. Расходы на топливо** для технологических целей приняты в сумме **22 436,51 тыс. руб.**

Объем газа принят в количестве 3 756,43 тыс.м<sup>3</sup>- в соответствии с утвержденным на долгосрочный период удельным расходом топлива на производство единицы тепловой энергии.

Среднегодовая цена газа принята исходя из фактической цены газа за 1 полугодие 2021 года с учетом индексации в размере 5 972,83 руб./тыс.м<sup>3</sup> (без учета НДС).

**2. Расходы на электрическую энергию** на технологические цели приняты в сумме **3 859,03 тыс. руб.**

Объем электрической энергии принят согласно методическим указаниям в соответствии с изменением полезного отпуска в количестве 702,80 тыс. кВт.ч.

Средневзвешенная цена принята по факту 2020 года с учетом индексации в размере 5,49 руб./кВт.ч. (с учетом НДС).

**3. Затраты на воду на технологические цели** приняты в сумме **248,43 тыс. рублей** по тарифам АО «ЗВКС».

Объем воды на технологические нужды принят в размере 13,25 тыс.м<sup>3</sup>, в соответствии с п. 56 Методических указаний.

**II. Операционные (подконтрольные) расходы скорректированы** в соответствии с Методическими указаниями, прогнозом социально-экономического развития:

Наименование расхода	Ед. изм.	Долгосрочный период регулирования		
		2021 год	Скорректированные значения	
			2022 год	2023 год
Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%	1,04	1,043	1,04
Индекс эффективности операционных расходов (ИР)	%	1,0	1,0	1,0
Индекс изменения количества активов (ИКА)	%	0	0	0
количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности	у.е.			
Установленная мощность	Гкал/ч	9,52	9,52	9,52
Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)	%	0,75	0,75	0,75

Операционные (подконтрольные) расходы	тыс. руб.	7 416,03	7 656,83	7 883,48
Отклонение	%		103,2	103,0

**III. Неподконтрольные расходы приняты в сумме 3 554,59 тыс. руб., в том числе:**

1. Амортизация производственного оборудования принята в сумме 1 864,34 тыс. рублей согласно представленным документам (ведомость по основным средствам и расчета амортизационных отчислений).

2. Отчисления на социальные нужды приняты в размере 30,4% от ФОТ:

- производственного персонала и составят 1 182,48 тыс. рублей.

- цехового персонала и составят 170,03 тыс. рублей.

- АУП и составят 121,15 тыс. рублей.

В качестве обосновывающих материалов представлено: Уведомление о размере страховых взносов на обязательное страхование, штатное расписание по структурам, расчет численности и фонда оплаты труда.

3. Плата за предельно допустимые выбросы (сбросы) загрязняющих веществ принята в сумме 0,42 тыс. рублей.

В качестве обосновывающих материалов представлено: Декларация о плате за негативное воздействие на окружающую среду за 2020 год.

4. Средства на страхование системы теплоснабжения - в сумме 15,3 тыс. рублей.

В качестве обосновывающих материалов представлено: Договор с САО «ВСК» № 1949091600060 от 22.10.2019.

5. Транспортный налог принят в размере 23,67 тыс. рублей.

6. Земельный налог принят в размере 10,38 тыс. рублей.

7. Налог на имущество принят в размере 166,82 тыс. рублей.

В качестве обосновывающих материалов представлено: Налоговые декларации за 2020 год в разрезе налогов.

В соответствии с п. 13 Методических указаний неосвоенные средства амортизационных отчислений учтенных при расчете на 2018 -2019 годы в размере 409,29 тыс. рублей изъяты из необходимой валовой выручки в 2021-2023 годах: 2021 -136,43тыс. рублей, 2022 -0 тыс. рублей, 2023 -272,85 тыс. рублей.

**Величина скорректированной годовой необходимой валовой выручки (далее – НВВ) на 2022 - 2023 годы составит:**

№ п/п	Наименование расхода	Долгосрочный период регулирования			
		Скорректированные значения			
		2021 год	2022 год	откл. ст.5/ст.4.%	2023 год
1	2	3	4	5	6
1	Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды, топлива	20 899,65	26 543,97	127,0	27 689,16
2	Операционные (подконтрольные) расходы	7 416,03	7 656,83	103,2	7 883,48
3	Неподконтрольные расходы	3 234,65	3 554,59	109,9	3 544,29
4	Избыток средств, полученный в	-136,43			-272,85

№ п/п	Наименование расхода	Долгосрочный период регулирования			
		Скорректированные значения			
		2021 год	2022 год	откл. ст.5/ст.4. %	2023 год
	предыдущем периоде регулирования				
<b>5</b>	<b>ИТОГО необходимая валовая выручка</b>	<b>31 413,89</b>	<b>37 755,39</b>	<b>120,2</b>	<b>38 844,08</b>

Предлагается установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую АО «Зеленодольский молочноперерабатывающий комбинат» потребителям на 2022-2023 годы:

Год	Тариф 1 полугодия, руб./Гкал (без НДС)	Отклонение к уровню 2 полугодия предшествующего года, %	Тариф 2 полугодия, руб./Гкал (без НДС)	Отклонение к 1 полугодия, %
2022	1 376,59	100,0	1 411,07	102,5
2023	1 411,07	100,0	1 457,78	103,3

#### Тарифы для населения:

Год	Тариф 1 полугодия, руб./Гкал (с учетом НДС)	Отклонение к уровню 2 полугодия предшествующего года, %	Тариф 2 полугодия, руб./Гкал (с учетом НДС)	Отклонение к 1 полугодия, %
2022	1 651,91	100,0	1 693,28	102,5
2023	1 693,28	100,0	1 749,34	103,3

Уполномоченный по делу:

А.З. Насырова

**Смета расходов, связанных с производством и передачей тепловой энергии  
АО «Зеленодольский молочноперерабатывающий комбинат»**

№ п/п	Наименование показателей, статей затрат	Ед.изм.	Производство и передача тепловой энергии						
			Утверждено на 2021	Предложение организации		Утверждено органом регулирования			
				2 022	Откл. к утвержд. периоду (ср.год.), %	2 022	Откл. к утвержд. периоду (ср.год.), %	I-е полугодие	II-е полугодие
1	2	3	7	10	11	15	16	17	18
<b>1</b>	<b>Является ли организация плательщиком НДС</b>	<b>да, нет</b>		<b>да</b>		<b>да</b>			
2	Выработано	Гкал	24 079,18	24 079,18	100,0	27 966,31	116,1	14 989,81	12 976,50
3	Собственные нужды котельных	Гкал	480,50	480,50	100,0	480,50	100,0	257,55	222,95
4	Покупка тепловой энергии	Гкал	0,00	0,00	0,0	0,00	0,0		
<b>5</b>	<b>Потери</b>	<b>Гкал</b>	<b>374,20</b>	<b>374,20</b>	<b>100,0</b>	<b>374,20</b>	<b>100,0</b>	<b>200,44</b>	<b>173,76</b>
<b>6</b>	<b>Полезный отпуск тепловой энергии</b>	<b>Гкал</b>	<b>23 224,48</b>	<b>23 224,48</b>	<b>100,0</b>	<b>27 111,61</b>	<b>116,7</b>	<b>14 531,82</b>	<b>12 579,79</b>
6.1	Горячая вода, в том числе:	Гкал	23 224,48	23 224,48	100,0	27 111,61	116,7	14 531,82	12 579,79
6.1.1	собственное потребление	Гкал	22 968,50	22 968,50	100,0	26 894,72	117,1	14 415,57	12 479,15
6.1.2	население	Гкал	189,93	189,93	100,0	189,78	99,9	101,72	88,06
6.1.3	бюджет	Гкал	66,05	66,05	100,0	27,11	41,0	14,53	12,58
<b>I</b>	<b>Расходы на приобретение энергоресурсов</b>	<b>тыс.руб.</b>	<b>20 899,65</b>	<b>21 877,42</b>	<b>104,7</b>	<b>26 543,97</b>	<b>127,0</b>	<b>13 901,52</b>	<b>12 642,45</b>
<b>7</b>	<b>Топливо на технологические цели, всего, в том числе:</b>	<b>тыс.руб.</b>	<b>17 603,05</b>	<b>18 384,34</b>	<b>104,4</b>	<b>22 436,51</b>	<b>127,5</b>	<b>11 702,35</b>	<b>10 734,16</b>
7.1	Газ природный	тыс.руб.	17 603,05	18 384,34	104,4	22 436,51	127,5	11 702,35	10 734,16
7.1.1	Объем газа	тыс.м3	3 225,18	3 225,29	100,0	3 756,43	116,5	2 013,44	1 742,98
7.1.2	Цена газа	руб.тыс.м3	5 458,01	5 700,06	104,4	5 972,83	109,4	5 812,10	6 158,51
	удельный расход		154,43			154,43			
<b>8</b>	<b>Электроэнергия</b>	<b>тыс.руб.</b>	<b>3 091,97</b>	<b>3 280,28</b>	<b>106,1</b>	<b>3 859,03</b>	<b>124,8</b>	<b>2 068,44</b>	<b>1 790,59</b>
8.1	Электроэнергия на технологические цели	тыс.руб.	3 091,97	3 280,28	106,1	3 859,03	124,8	2 068,44	1 790,59
8.1.1	Количество электроэнергии	тыс.кВт.ч.	602,04	602,04	100,0	702,80	116,7	376,70	326,10
8.1.2	Тариф	руб./кВт.ч.	5,14	5,45	106,1	5,49	106,9	5,49	5,49
<b>9</b>	<b>Вода на технологические цели</b>	<b>тыс.руб.</b>	<b>204,63</b>	<b>212,80</b>	<b>104,0</b>	<b>248,43</b>	<b>121,4</b>	<b>130,73</b>	<b>117,70</b>

9.1	Объем воды	тыс.м3	11,35	11,35	100,0	13,25	116,7	7,10	6,15
9.2	Тариф	руб.м3	18,03	18,75	104,0	18,75	104,0	18,41	19,14
11	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)		1,04	1,039		1,043			
12	Индекс эффективности операционных расходов (ИР)		1,00	1,00		1,000			
13	Индекс изменения количества активов (ИКА)		0,00	0,00		0,00			
14	Количество условных единиц, относительно к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности		0,00	0,00		0,00			
15	Установленная мощность источника тепловой энергии		9,52	9,52		9,52			
16	Коэффициент эластичности затрат по посту активов		0,75	0,75		0,750			
II	<b>Операционные (подконтрольные) расходы, в том числе:</b>	<b>тыс.руб.</b>	<b>7 416,03</b>	<b>7 628,20</b>	<b>102,9</b>	<b>7 656,83</b>	<b>103,2</b>	<b>4 330,22</b>	<b>3 326,61</b>
17	<b>Сырье, основные материалы, в том числе:</b>	<b>тыс.руб.</b>	<b>458,26</b>	<b>471,37</b>	<b>102,9</b>	<b>472,45</b>	<b>103,1</b>	<b>253,23</b>	<b>219,22</b>
17.1	Вспомогательные материалы (химреагенты)	тыс.руб.	272,63	280,43	102,9	281,51	103,3	150,89	130,62
17.2	Водоотведение	тыс.руб.	185,63	190,94	102,9	191,68	103,3	102,34	88,60
17.2.1	объем стоков	тыс.м3	10,90	10,90	100,0	10,78	98,9	5,88	4,90
17.2.2	тариф	руб.м3	17,03	17,74	104,2	17,78	104,4	17,39	18,09
18	<b>Основная и дополнительная оплата труда производственных рабочих</b>	<b>тыс.руб.</b>	<b>3 767,06</b>	<b>3 874,83</b>	<b>102,9</b>	<b>3 889,75</b>	<b>103,3</b>	<b>2 084,91</b>	<b>1 804,84</b>
18.1	Численность персонала		11,00	11,00		11,0			
18.2	Среднемесячная заработная плата		28 538,32	29 354,80		29 467,81			
19	<b>Затраты на ремонт</b>	<b>тыс.руб.</b>	<b>1 780,16</b>	<b>1 831,09</b>	<b>102,9</b>	<b>1 838,14</b>	<b>103,3</b>	<b>1 085,24</b>	<b>752,90</b>
19.1	материалы	тыс.руб.	387,80	398,89	102,9	400,43	103,3	314,63	85,80
19.2	заработная плата	тыс.руб.	1 019,96	1 049,14	102,9	1 053,18	103,3	564,50	488,68
19.2.1	Численность персонала		3,00	3,00		3,00			
19.2.2	Среднемесячная заработная плата		28 332,22	29 142,81		29 255,00			
19.3	отчисления на соц. нужды	тыс.руб.	310,07	318,94	102,9	320,17	103,3	171,61	148,56
19.4	услуги сторонних организаций	тыс.руб.	62,34	64,12	102,9	64,67	103,3	34,67	30,01
21	<b>Общепроизводственные (цеховые) расходы, всего, в том числе:</b>	<b>тыс.руб.</b>	<b>931,79</b>	<b>958,45</b>	<b>102,9</b>	<b>962,14</b>	<b>103,3</b>	<b>628,37</b>	<b>333,77</b>
21.1	Фонд оплаты труда	тыс.руб.	541,65	557,15	102,9	559,30	103,3	299,78	259,51
21.1.1	Численность персонала		1,00	1,00		1,00			
21.1.2	Среднемесячная заработная плата		45 137,83	46 429,23		46 607,97			
21.5	Прочие расходы	тыс.руб.	390,14	401,30	102,9	402,85	103,3	328,59	74,26



<b>22</b>	<b>Общехозяйственные расходы, всего, в том числе:</b>	<b>тыс.руб.</b>	<b>478,76</b>	<b>492,46</b>	<i>102,9</i>	<b>494,35</b>	<i>103,3</i>	<b>278,47</b>	<b>215,88</b>
22.1	Фонд оплаты труда АУП	тыс.руб.	385,97	397,01	<i>102,9</i>	398,54	<i>103,3</i>	213,62	184,92
22.1.1	<i>Численность персонала</i>		<i>1,00</i>	<i>1,00</i>		<i>1,00</i>			
22.1.2	<i>Среднемесячная заработная плата</i>		<i>32 163,75</i>	<i>33 083,95</i>		<i>33 211,32</i>			
22.5	Прочие расходы	тыс.руб.	92,80	95,45	<i>102,9</i>	95,82	<i>103,8</i>	64,86	30,96
<b>III</b>	<b>Неподконтрольные расходы, в том числе:</b>	<b>тыс.руб.</b>	<b>3 234,65</b>	<b>5 100,24</b>	<i>157,7</i>	<b>3 554,59</b>	<i>109,9</i>	<b>1 772,66</b>	<b>1 781,93</b>
23	Амортизация производственного оборудования	тыс.руб.	1 709,18	3 415,64	<i>199,8</i>	1 864,34	<i>109,1</i>	932,17	932,17
26	Отчисления на соц. нужды с оплаты производственных рабочих	тыс.руб.	1 145,19	1 177,95	<i>102,9</i>	1 182,48	<i>103,3</i>	633,81	548,67
27	Отчисления на соц.нужды (цех.персонал)	тыс.руб.	164,66	169,37	<i>102,9</i>	170,03	<i>103,3</i>	91,13	78,89
28	Отчисления на соц. Нужды (АУП)	тыс.руб.	117,33	120,69	<i>102,9</i>	121,15	<i>103,3</i>	64,94	56,22
31	Плата за предельно допустимые выбросы (сбросы) загрязняющих веществ	тыс.руб.	1,40	0,42	<i>29,9</i>	0,42	<i>30,0</i>	0,42	
32	Средства на страхование	тыс.руб.	15,30	15,30	<i>100,0</i>	15,30	<i>100,0</i>	15,30	
33	Непроизводственные расходы (налоги и другие обязательные платежи и сборы) всего, в том числе:	тыс.руб.	81,58	200,87	<i>246,2</i>	200,87	<i>246,2</i>	34,89	165,98
33.1	транспортный налог	тыс.руб.	32,61	23,67	<i>72,6</i>	23,67	<i>72,6</i>	23,67	
33.2	земельный налог	тыс.руб.	11,29	10,38	<i>91,9</i>	10,38	<i>91,9</i>	5,19	5,19
33.3	налог на имущество	тыс.руб.	37,68	166,82	<i>442,7</i>	166,82	<i>442,7</i>	29,70	137,12
34	Внереализационные расходы	тыс.руб.	0,00	0,00	<i>0,0</i>	0,00	<i>0,0</i>		
<b>35</b>	<b>Прибыль, (-) убыток, в том числе*</b>	<b>тыс.руб.</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<i>0,0</i>	<b>0,00</b>	<i>0,0</i>		
37	Избыток средств, полученный в предыдущем периоде регулирования	тыс.руб.	136,43	0,00	<i>0,0</i>	0,00	<i>0,0</i>		
<b>38</b>	<b>НВВ</b>	<b>тыс.руб.</b>	<b>31 413,89</b>	<b>34 605,86</b>	<i>110,2</i>	<b>37 755,39</b>	<i>120,2</i>	<b>20 004,40</b>	<b>17 750,99</b>
<b>39</b>	<b>Тариф</b>	<b>руб./Гкал</b>	<b>1 352,62</b>	<b>1 490,06</b>	<i>110,2</i>	<b>1 392,59</b>	<i>103,0</i>		
39.1	1 полугодие	руб./Гкал	1 331,84	1 076,94		1 376,59			
39.2	2 полугодие	руб./Гкал	1 376,59	1 966,63	<i>182,6</i>	1 411,07	<i>102,5</i>		

**Экспертное заключение**  
по результатам экспертизы предложений об установлении тарифов  
в сфере теплоснабжения на 2022-2026 годы по  
ООО «Казанский молочный комбинат»

В адрес Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам (далее - Госкомитет) поступило предложение организации на корректировку тарифов в сфере теплоснабжения на 2022-2026 годы.

Заявление на установление тарифов, с приложением расчетных и обосновывающих материалов от 29.04.2021 № 01-06/234				
В соответствии с законодательством в сфере теплоснабжения и на основании предложения регулируемой организации Приказом Госкомитета от 17.05.2021 № Пр-348/2021 открыто тарифное дело №20-23/тэ-2022 об установлении тарифов на: тепловую энергию, теплоноситель, поставляемые теплоснабжающими организациями потребителям, на 2022-2026 годы.				
Период регулирования				2022 – 2026
При формировании тарифов применен метод регулирования (в соответствии с п.п. 16-19 Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 №1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»), с учетом заявленного организацией метода регулирования.				Приказ Госкомитета от 29.04.2021 № 106-06/235
Действующие тарифы				
Постановлениями Госкомитета от 12.12.2018 № 5-80/тэ (05.11.2020 № 154-11/тэ-2020) установлены тарифы на тепловую энергию на 2019-2021 годы, поставляемую потребителям ООО «Казанский молочный комбинат», в следующих размерах:				
Год	1 полугодие, руб./Гкал	Отклонение к предыдущему периоду регулирования, %	2 полугодие, руб./Гкал	Отклонение к предыдущему периоду регулирования, %
Для потребителей:				
2019	1 211,22	101,7	1247,56	103,0
2020	1247,56	100,0	1284,90	103,0
2021	1284,90	100,0	1 334,11	103,8
Население (с НДС):				
2019	1 453,46	101,7	1 497,07	103,0
2020	1 497,07	100,0	1 541,88	103,0
2021	1 541,88	100,0	1 600,93	103,8
Сведения по организации				
Полное наименование организации		Общество с ограниченной ответственностью «Казанский молочный комбинат»		
ИНН/КПП		1660297582/166001001		
ОГРН		1171690074126		
Директор организации		Заместитель генерального директора – управляющий Габдрахимов Александр Фаритович		
Юридический адрес		Республика Татарстан, г. Казань, ул. Ак.Арбузова, 7, лит. Ж, оф.3		
Почтовый адрес		420088, Республика Татарстан, г. Казань, а/я 60		
Организация применяет режим налогообложения:		Общую систему налогообложения		

Организации присвоен статус единой теплоснабжающей организации (ЕТО), (да/нет)	нет			
Решение муниципалитета о присвоении организации статуса единой теплоснабжающей организации:	не присвоен			
Перечень имущества, участвующего в процессе формирования затрат при установлении тарифов, и анализ правоустанавливающих документов				
В состав имущества, участвующего в процессе оказания услуг по теплоснабжению, входят:				
Наименование показателя	ед. изм.	Принято Госкомитетом на 2021 г		
Количество котельных	шт.	1		
Установленная мощность	Гкал/час	44		
Присоединённая нагрузка	Гкал/час	22		
Протяженность сетей (в двухтрубном исчислении), в том числе:	км.	4,209		
сети ГВС	км.	0,619		
В качестве правоустанавливающих документов, подтверждающих законное право организации в отношении объектов, используемых для осуществления регулируемой деятельности, представлены:				
Наименование объекта	Основания эксплуатации (свидетельство о гос. регистрации, договор аренды, концессионное соглашение)	Подтверждающие документы (№ документа, дата)	Срок действия	
Здание котельной с пристроем	Свидетельство о государственной регистрации собственности	Собственность, №16:50:050203:95 8-16/001/2017-4 от 15.11.2017	—	
Здание теплового пункта	Свидетельство о государственной регистрации собственности	Собственность, № 16:50:050203:1045 -16/001/2017-4 от 15.11.2017	—	
Необходимая валовая выручка (НВВ) и проекты тарифов на период регулирования:				
НВВ, тыс. руб.	Проект тарифа на 1 полугодие, руб./Гкал	Отклонение к уровню 2 полугодия предшествующего года, %	Проект тарифа на 2 полугодие, руб./Гкал	Отклонение к 1 полугодию, %
75 029,53	1 334,11	100,00	1 649,70	123,7
Перечень нормативных правовых актов (НПА), использованных в процессе проведения экспертизы				
Экспертиза по предложению об установлении тарифов, осуществляется в соответствии с законодательством в сфере теплоснабжения и Положением о Госкомитете, утвержденным постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 15.06.2010 № 468.				

Перечень НПА:	
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Федеральный закон от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;</li> <li>- Налоговый кодекс Российской Федерации. Часть вторая. Глава 25;</li> <li>- Постановление Правительства РФ от 22.10.2012 N 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»;</li> <li>- Приказ ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э. «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения»;</li> <li>- Приказ ФСТ России от 07.06.2013 N 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения».</li> </ul>	
<b>Информация об утвержденной инвестиционной программе</b>	
Наличие инвестиционной программы организации (да/нет)	нет

Наличие программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности (да/нет)	нет				
При проведении оценки экономической обоснованности расходов регулируемой организации ответственность за достоверность представленных в составе тарифного дела материалов возлагается на регулируемую организацию.					
Используемые при регулировании индексы в соответствии с Прогнозом социально-экономического развития					
	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год
Природный газ с 1 июля	105,96	103,0	103,0	103,0	103,0
Электрическая энергия	103,0	103,0	103,0	103,0	103,0
Индекс потребительских цен	103,8	104,0	104,0	104,0	104,0
Индекс цен промышленных производителей	103,8	104,5	104,8	104,8	104,8

В соответствии с п.22. постановления Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 №1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» на расчетный период регулирования расчетный объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг), определяется в соответствии с утвержденной схемой теплоснабжения, а в случае ее отсутствия - на основании программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования. При отсутствии схемы теплоснабжения либо программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования или при отсутствии в указанных документах информации об объемах полезного отпуска тепловой энергии расчетный объем полезного отпуска тепловой энергии определяется органом регулирования в соответствии с методическими указаниями.

<b>Информация об утвержденной схеме теплоснабжения</b>	
Наличие утвержденной схеме теплоснабжения (да/нет)	нет
Реквизиты решения	
Актуализация, дата последней актуализации	

<b>Анализ фактических и плановых объемов</b>
--

Пояснительная по изменениям объема реализации тепловой энергии	Выработка тепловой энергии на 2022 год принята в объеме 52 097,81 Гкал, в т.ч.: - собственные нужды в объеме – 516,70 Гкал приняты по предложению организации; - потери тепловой энергии – 1 205,54 Гкал– приняты по техническому заключению; - объем полезного отпуска – 50 375,57 Гкал принят по факту 2020 года.				
Анализ полезного отпуска тепловой энергии за последние три года					
Года	Принято Госкомитетом		Факт		
2018	49 202,90		44 856,31		
2019	49 202,90		41 578,00		
2020	44 856,31		50 375,56		
Баланс производства тепловой энергии, Гкал					
Показатели	2020г. (факт.)	Принято Госкомитет ом на 2021г.	Прогноз организации на 2022г.	Принято Госкомитето м на 2022г.	Отклонение к 2021г.,(%)
Выработка тепловой энергии	49 007,38	49 007,38	53 202,77	52 097,81	106,3
собственные нужды котельных	2 373,00	2 373,00	516,70	516,70	21,8
Потери	1 778,07	1 778,07	2 120,51	1 205,54	67,8
Полезный отпуск, в т.ч.:	44 856,31	44 856,31	50 565,56	50 375,57	112,3
собственное потребление	4 800,00	4 800,00	6 361,53	6 361,53	132,5
население	5 834,60	5 834,60	5 514,19	5 324,20	91,3
прочие потребители	145,06	145,06	38,03	38,03	26,2
Распределение полезного отпуска по полугодиям на 2022год: 1 полугодие – 26 580,34 Гкал; 2 полугодие – 23 795,23 Гкал.					
Анализ финансово-хозяйственной деятельности организации за 2020 год					
По итогам финансово-хозяйственной деятельности в сфере теплоснабжения, согласно фактическим данным, представленным в отдел мониторинга за 2020 год в форме отчетной калькуляции – «Калькуляция расходов, связанных с производством и передачей тепловой энергии», организация отражает убыток от реализации услуги потребителям в сумме 715,82 тыс. руб. В целом предприятие отражает в форме 2 «Отчет о финансовых результатах за 2020» совокупный финансовый результат – прибыль в размере 140 565 тыс. руб. Доля регулируемого вида деятельности в сфере теплоснабжения в общей деятельности организации, согласно данным представленным предприятием, составляем – 6 %.					
Убыток, отраженный организацией от реализации тепловой энергии потребителям в 2020 году связан с превышением фактических расходов по следующим статьям: - топливо на 3 162,19 тыс. руб., - сырье и материалы (вода и водоотведение) на 1 654,39 тыс.руб., – ФОТ основного персонала с отчислениями на 2 919,50 тыс. руб., – расходы содержание и эксплуатацию оборудования на 3 853,58 тыс. руб.					

В соответствии с п.15 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075, тарифы на тепловую энергию устанавливаются с календарной разбивкой по полугодиям исходя из не превышения величины указанных тарифов в первом полугодии

очередного расчетного годового периода регулирования над величиной соответствующих тарифов во втором полугодии предшествующего годового периода регулирования по состоянию на 31 декабря.

Скорректированные значения по статьям ООО «Казанский молочный комбинат» на 2021 год представлены в таблице (Приложение).

**I. Расходы на приобретение энергетических ресурсов на 2022-2026 годы приняты:**

	Наименование расхода	Ед.изм.	Долгосрочный период регулирования				
			2022	2023	2024	2025	2026
1	<b>Расходы на топливо</b>	<b>тыс. руб.</b>	<b>43 657,62</b>	<b>45 630,54</b>	<b>46 999,45</b>	<b>48 409,44</b>	<b>49 861,72</b>
	Объем газа	тыс.м <sup>3</sup>	7 354,64	7 354,64	7 354,64	7 354,64	7 354,64
	Отклонение	%		104,52	103,0	103,0	103,0
2	<b>Расходы на электроэнергию</b>	<b>тыс. руб.</b>	<b>5 208,23</b>	<b>5 364,48</b>	<b>5 525,41</b>	<b>5 691,17</b>	<b>5 861,91</b>
	Объем электроэнергии	тыс.кВт.ч.	1 577,09	1 577,09	1 577,09	1 577,09	1 577,09
	Отклонение	%		103,0	103,0	103,0	103,0
3	<b>Расходы на воду на технол. цели</b>	<b>тыс. руб.</b>	<b>1 924,41</b>	<b>2 067,93</b>	<b>2 150,65</b>	<b>2 236,68</b>	<b>2 326,15</b>
	Объем воды	тыс.м <sup>3</sup>	98,19	98,19	98,19	98,19	98,19
	Отклонение	%		104,0	104,0	104,0	104,0
4	<b>ИТОГО</b>	<b>тыс. руб.</b>	<b>50 790,27</b>	<b>53 062,95</b>	<b>54 675,52</b>	<b>56 337,29</b>	<b>58 049,77</b>

**1. Расходы на топливо (газ природный) для технологических целей на 2022 год приняты в сумме 43 657,62 тыс.руб.**

Объем газа принят в размере 7 354,64 тыс.м<sup>3</sup>, на основании удельного расхода условного топлива 161,1 кг у.т./Гкал, который принят с учетом фактических показателей за последние 3 года, а также представленных технических характеристик. Цена газа принята с учетом услуг по транспортировке по газоразделительным сетям и снабженческо-сбытовыми услугами, с учетом сложившегося факта за 1 полугодие 2021 года и с учетом индексации в размере – 5 936,06 руб./тыс.м<sup>3</sup>.

**2. Расходы на электрическую энергию на 2022 год приняты в сумме 5 208,23 тыс.руб.**

Объем электрической энергии принят 1 577,09 тыс. кВт.ч., в соответствии с п. 56 Методических указаний. Средневзвешенная цена одноставочного тарифа (группа электроэнергии –НН) составит 3,30 руб./кВт.ч. 1 учетом сложившегося факта за 2020 год и с учетом индексации.

**3. Расходы на воду на технологические цели приняты в сумме 1 924,41 тыс.руб.**

Объем воды принят в количестве 98,19 тыс.м<sup>3</sup> в соответствии с Методическими указаниями. Тарифы на воду приняты на основании Постановления от 09.12.2020 №376-174/кс-2020 «О корректировке на 2021 год долгосрочных тарифов на питьевую воду и водоотведение для Муниципального унитарного предприятия «Водоканал», установленных постановлением Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 19.12.2018 №10-185/кс».

**II. Операционные (подконтрольные) расходы в соответствии п. 59. Постановления Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» базовый уровень операционных расходов ООО «Казанский молочный комбинат» приняты в сумме 13 235,51 тыс. руб. (далее базовый уровень операционных расходов устанавливаются на каждый год долгосрочного периода регулирования путем индексации), в том числе:**

1. **Расходы на сырье и материалы** (расходы на водоотведение) приняты в сумме **2 222,65 тыс. руб.** Объем стоков принят в количестве 74,91 тыс.м<sup>3</sup> в соответствии с методическими указаниями. Тарифы на воду приняты на основании Постановления от 09.12.2020 № 376-174/кс-2020 «О корректировке на 2021 год долгосрочных тарифов на питьевую воду и водоотведение для Муниципального унитарного предприятия «Водоканал», установленных постановлением Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 19.12.2018 № 10-185/кс».

2. **Расходы по основной и дополнительной оплате труда производственных рабочих** принята в сумме 7 054,37 тыс. руб. Численность – 17 человек, среднемесячная заработная плата 34 580,26 руб.

3. **Затраты на ремонт (материалы)** приняты в сумме 2 716,27 тыс.руб. согласно представленному документу.

4. **Общепроизводственные (цеховые) расходы** приняты в сумме **1 242,22 тыс. руб.** в том числе:

- фонд оплаты труда цехового персонала- принят в размере 748,22 тыс. руб., к расчету численность 2 ставки по 0,5 человек, среднемесячная заработная плата по 31 175,84 руб.,
- расходы на охрану труда принят в размере 164,00 тыс. руб.,
- прочие расходы приняты в размере 330,00 тыс. руб. на основании обосновывающих документов, учтены расходы на обслуживание котельной, включая предпусковую подготовку к отопительному периоду.

№ п/п.	Параметры расчета расходов	Ед. изм.	Долгосрочный период				
			регулирования				
			2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.
1.	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)		1,039	1,040	1,040	1,040	1,040
2.	Индекс эффективности операционных расходов (ИР)	%	1	1	1	1	1
3.	Индекс изменения количества активов (ИКА)*		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности	у.е.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Установленная мощность	Гкал/ч	44,0	44,0	44,0	44,0	44,0
6.	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (К <sub>эл</sub> )		0,75	0,75	0,75	0,75	0,75
7.	<b>Операционные (подконтрольные) расходы</b>	тыс. руб.	13 235,51	13 627,28	14 030,65	14 445,96	14 873,56
	<i>отклонение</i>	%		103,0%	103,0%	103,0%	103,0%

**III. Неподконтрольные расходы на первый период долгосрочного регулирования на 2022 год** приняты в сумме **4 857,32 тыс. руб.**, в т.ч.:

1. Амортизация производственного оборудования принята в сумме 2 404,24 тыс. руб., на основании представленной ведомости амортизации основных

средств за 2020 год. Приняты только основные средства участвующие в производстве тепловой энергии.

В соответствии с требованием законодательства, накопленные амортизационные отчисления необходимо направить на восстановление основных производственных фондов.

2. Отчисления на социальные нужды приняты в размере 30,2% от ФОТ:

- производственного персонала в сумме 2144,53 тыс. руб.;

- цехового персонала – 227,46 тыс. руб.

3. Средства на страхование котельной приняты в размере 9,90 тыс. руб. согласно представленному полису.

4. Налог на имущество принят в размере 71,19 тыс. руб.

**Величина скорректированной годовой необходимой валовой выручки для ООО «Казанский молочный комбинат» на 2022-2026 годы составит:**

Расчет необходимой валовой выручки методом индексации установленных тарифов на долгосрочный период регулирования:

1. Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов на долгосрочный период регулирования:

п/п	Наименование расхода	Долгосрочный период регулирования				
		Скорректированные значения				
		2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год
1	2	3	4	5	6	7
1	Расходы на топливо	43 657,62	45 630,54	46 999,45	48 409,44	49 861,72
	<i>откл. к предыд. периоду</i>	<i>109,8</i>	<i>104,5</i>	<i>103,00</i>	<i>103,0</i>	<i>103,0</i>
	<i>объем</i>	<i>7 354,64</i>	<i>7 354,64</i>	<i>7 354,64</i>	<i>7 354,64</i>	<i>7 354,64</i>
2	Расходы на электроэнергию	5 208,23	5 364,48	5 525,41	5 691,17	5 861,91
	<i>откл. к предыд. периоду</i>	<i>92,6</i>	<i>103,00</i>	<i>103,0</i>	<i>103,0</i>	<i>103,0</i>
	<i>объем</i>	<i>1 577,09</i>	<i>1 577,09</i>	<i>1 577,09</i>	<i>1 577,09</i>	<i>1 577,09</i>
	<b>ИТОГО</b>	<b>50 790,27</b>	<b>53 062,95</b>	<b>54 675,52</b>	<b>56 337,29</b>	<b>58 049,77</b>

В соответствии с п. 59 Постановления Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» операционные расходы регулируемой организации устанавливаются на каждый год долгосрочного периода регулирования путем индексации базового уровня операционных расходов. При индексации применяются индекс потребительских цен, индекс эффективности операционных расходов и индекс изменения количества активов.

Базовый уровень операционных расходов определяется в соответствии с Правилами установления долгосрочных параметров регулирования.

В соответствии с п. 51 Постановления Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» значения долгосрочных параметров регулирования деятельности регулируемой организации, для которой устанавливаются такие тарифы, определяются органом регулирования на весь долгосрочный период регулирования, в течение которого не пересматриваются, за исключением случая их пересмотра, предусмотренных подпунктами «и» - «л» пункта 7 Правил регулирования цен (тарифов).

В соответствии п. 60 Постановления Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» индекс эффективности операционных расходов на первый год долгосрочного периода регулирования принят в размере 1% в соответствии с Методическими указаниями.



№ п/п	Параметры расчета расходов	Ед. изм.	Долгосрчный период регулирования				
			2022	2023	2024	2025	2026
Плановые показатели надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения							
1	Базовый уровень операционных расходов	тыс.руб	13 235,51	х	х	х	х
2	Индекс эффективности операционных расходов (ИР)	%	1	1	1	1	1
3	Индекс изменения количества активов (ИКА)	Гкал/ч	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
3.1	количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности	у.е.					
	Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии	Гкал/ч	44,0	44,0	44,0	44,0	44,0
	Коэффициент эластичности затрат по посту активов		0,75	0,75	0,75	0,75	0,75
Уровень надежности теплоснабжения							
4.1.	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей.	ед.	0	0	0	0	0
4.2.	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности	ед.	0	0	0	0	0
Показатели энергетической эффективности							
5.1	Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	кг у.т./Гкал	161,1	161,1	161,1	161,1	161,1
5.2	Отношение величины технологических потерь тепловой энергии к материальной характеристике тепловой сети	Гкал/м²	1,44	1,44	1,44	1,44	1,44
5.3	Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям	Гкал/год	1 205,54	1 205,54	1 205,54	1 205,54	1 205,54

**Расчет необходимой валовой выручки методом индексации установленных тарифов:**

№ п/п	Наименование расхода	Долгосрчный период регулирования				
		2022	2023	2024	2025	2026
1	2	3	4	5	6	7
1	Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды, топлива	50 790,27	53 062,95	54 676,52	56 337,29	58 049,77
2	Операционные (подконтрольные) расходы	13 235,51	13 627,28	14 030,65	14 445,96	14 873,56
3	Неподконтрольные расходы	4 857,32	4 927,53	4 999,82	5 074,25	5 150,88
4	<b>ИТОГО необходимая валовая выручка</b>	<b>68 883,10</b>	<b>71 617,77</b>	<b>73 705,99</b>	<b>75 857,50</b>	<b>78 074,22</b>
<i>Производство тепловой энергии в горячей воде</i>		<i>16 030,96</i>	<i>16 657,65</i>	<i>17 099,09</i>	<i>17 647,58</i>	<i>18 108,08</i>
<i>Производство тепловой энергии в отборном паре от 7,0 до 13,0 кгс/кв.см (собственное потребление)</i>		<i>52 852,14</i>	<i>54 960,12</i>	<i>56 606,90</i>	<i>58 209,92</i>	<i>59 966,14</i>

Предлагается установить тарифы на тепловую энергию (в горячей воде), поставляемую ООО «Казанский молочный комбинат» потребителям, другим теплоснабжающим организациям на 2022-2026 годы:

Год	Тариф 1 полугодия, руб./Гкал	Отклонение к уровню 2 полугодия предшествующего года, %	Тариф 2 полугодия, руб./Гкал	Отклонение к 1 полугодия, %
2022	1 334,11	100,0	1 415,48	106,1
2023	1 415,48	100,0	1 428,60	100,9
2024	1 428,60	100,0	1 501,70	105,1
2025	1 501,70	100,0	1 510,47	100,6
2026	1 510,47	100,0	1 593,83	105,5
<b>Тарифы для населения (с учетом НДС):</b>				
2022	1 600,93	100,0	1 698,58	106,1
2023	1 698,58	100,0	1 714,32	100,9
2024	1 714,32	100,0	1 802,04	105,1
2025	1 802,04	100,0	1 812,56	100,6
2026	1 812,56	100,0	1 912,60	105,5

**Смета расходов, связанных с производством и передачей тепловой энергии на долгосрочный период регулирования  
ООО "Казанский молочный комбинат" на 2022-2026 годы**

№ п/п	Наименование показателей, статей затрат	Ед.из м.	Факт 2020	Утверждено на 2021	Предложен ие организац ии на 2022	Госкомитет					
						2 022		2023	2024	2025	2026
							Откл. к 2021 %				
1	2	3	5	7	10	15	16	20	25	30	35
<b>1</b>	<b>Является ли организация плательщиком НДС</b>	<b>да, нет</b>	<b>да</b>			<b>да</b>					
2	Выработано	Гкал	53 012,77	49 007,38	53 202,77	52 097,81	106,3	52 097,81	52 097,81	52 097,81	52 097,81
3	Собственные нужды котельных	Гкал	516,70	2 373,00	516,70	516,70	21,8	516,70	516,70	516,70	516,70
<b>5</b>	<b>Потери</b>	<b>Гкал</b>	<b>2 120,51</b>	<b>1 778,07</b>	<b>2 120,51</b>	<b>1 205,54</b>	67,8	<b>1 205,54</b>	<b>1 205,54</b>	<b>1 205,54</b>	<b>1 205,54</b>
<b>6</b>	<b>Полезный отпуск тепловой энергии</b>	<b>Гкал</b>	<b>50 375,56</b>	<b>44 856,31</b>	<b>50 565,56</b>	<b>50 375,57</b>	112,3	<b>50 375,57</b>	<b>50 375,57</b>	<b>50 375,57</b>	<b>50 375,57</b>
6.1	Горячая вода, в том числе:	Гкал	11 723,76	10 779,66	11 913,75	11 723,76	108,8	11 723,76	11 723,76	11 723,76	11 723,76
6.1.1	собственное потребление	Гкал	6 361,53	4 800,00	6 361,53	6 361,53	132,5	6 361,53	6 361,53	6 361,53	6 361,53
6.1.2	население	Гкал	5 324,20	5 834,60	5 514,19	5 324,20	91,3	5 324,20	5 324,20	5 324,20	5 324,20
6.1.4	прочие	Гкал	38,03	145,06	38,03	38,03	26,2	38,03	38,03	38,03	38,03
6.2	Отборный пар в том числе:	Гкал	38 651,81	34 076,65	38 651,81	38 651,81	113,4	38 651,81	38 651,81	38 651,81	38 651,81
6.2.1	собственное потребление	Гкал	38 651,81	34 076,65	38 651,81	38 651,81	113,4	38 651,81	38 651,81	38 651,81	38 651,81
6.3	в том числе пар по параметрам:		38 651,81	34 076,65	38 651,81	38 651,81	113,4	38 651,81	38 651,81	38 651,81	38 651,81
6.3.3	от 7,0 до 13,0 кгс/кв.см	Гкал	38 651,81	34 076,65	38 651,81	38 651,81	113,4	38 651,81	38 651,81	38 651,81	38 651,81
<b>I</b>	<b>Расходы на приобретение энергоресурсов</b>	<b>тыс.ру б.</b>	<b>48 945,13</b>	<b>47 189,94</b>	<b>52 288,31</b>	<b>50 790,27</b>	107,6	<b>53 062,95</b>	<b>54 675,52</b>	<b>56 337,29</b>	<b>58 049,77</b>
<b>7</b>	<b>Топливо на технологические цели, всего, в том числе:</b>	<b>тыс.ру б.</b>	<b>41 468,06</b>	<b>39 775,71</b>	<b>44 291,31</b>	<b>43 657,62</b>	109,8	<b>45 630,54</b>	<b>46 999,45</b>	<b>48 409,44</b>	<b>49 861,72</b>
7.1	Газ природный	тыс.ру б.	41 468,06	39 775,71	44 291,31	43 657,62	109,8	45 630,54	46 999,45	48 409,44	49 861,72
7.1.1	Объем газа	тыс.м3	7 512,29	6 951,19	7 512,29	7 354,64	105,8	7 354,64	7 354,64	7 354,64	7 354,64
7.1.2	Цена газа	руб.ты с.м3	5 520,03	5 722,14	5 895,85	5 936,06	103,7	6 204,32	6 390,45	6 582,16	6 779,62
	удельный расход		161,7	168,4	161,1	161,1					
<b>8</b>	<b>Электроэнергия</b>	<b>тыс.ру б.</b>	<b>4 909,70</b>	<b>5 626,06</b>	<b>5 208,18</b>	<b>5 208,23</b>	92,6	<b>5 364,48</b>	<b>5 525,41</b>	<b>5 691,17</b>	<b>5 861,91</b>
8.1	Электроэнергия на технологические цели	тыс.ру б.	4 909,70	5 626,06	5 208,18	5 208,23	92,6	5 364,48	5 525,41	5 691,17	5 861,91
8.1.1	Количество электроэнергии	тыс.кВт. .ч.	1 577,09	1 754,72	1 577,09	1 577,09	89,9	1 577,09	1 577,09	1 577,09	1 577,09

8.1.2	Тариф	руб./кВ т.ч.	3,11	3,21	3,30	3,30	103,0	3,40	3,50	3,61	3,72
9	Вода на технологические цели	тыс.ру б.	2 567,36	1 788,17	2 788,82	1 924,41	107,6	2 067,93	2 150,65	2 236,68	2 326,15
9.1	Объем воды	тыс.м3	146,71	98,19	146,71	98,19	100,0	98,19	98,19	98,19	98,19
9.2	Тариф	руб.м3	17,50	18,21	19,01	19,60	107,6	21,06	21,90	22,78	23,69
11	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)				1,039	1,043		1,040	1,040	1,040	1,040
12	Индекс эффективности операционных расходов (ИР)				1,00	1,000		1,000	1,000	1,000	1,000
13	Индекс изменения количества активов (ИКА)				0,00	0,000		0,000	0,000	0,000	0,000
14	Количество условных единиц, относительно к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности				0,00	0,000		0,000	0,000	0,000	0,000
15	Установленная мощность источника тепловой энергии				44,00	44,000		44,000	44,000	44,000	44,000
16	Коэффициент эластичности затрат по посту активов				0,75	0,750		0,750	0,750	0,750	0,750
II	Операционные (подконтрольные) расходы, в том числе:	тыс.ру б.	14 445,76	8 798,74	15 824,62	13 235,51	150,4	13 627,28	14 030,65	14 445,96	14 873,56
17	Сырье, основные материалы, в том числе:	тыс.ру б.	2 676,19	1 941,36	2 914,05	2 222,65	114,5				
17.1	Вспомогательные материалы (химреагенты)	тыс.ру б.	920,23	881,83	1 024,05	765,00	86,8				
17.2	Водоотведение	тыс.ру б.	1 755,96	1 059,53	1 889,99	1 457,65	137,6				
17.2.1	объем стоков	тыс.м3	114,71	66,70	114,71	74,91	112,3				
17.2.2	тариф	руб.м3	15,31	15,89	16,48	19,46	122,5				
18	Основная и дополнительная оплата труда производственных рабочих	тыс.ру б.	7 733,81	4 950,46	8 223,32	7 054,37	142,5				
18.1	Численность персонала		19,00	19,00	19,00	17,00					
18.2	Среднемесячная заработная плата		33 920,22	21 712,54	36 067,21	34 580,26					
19	Затраты на ремонт	тыс.ру б.	3 044,91	0,00	3 248,80	2 716,27	0,0				
19.1	материалы	тыс.ру б.	1 576,03	0,00	1 781,60	1 781,60	0,0				
19.4	услуги сторонних организаций	тыс.ру б.	1 468,88	0,00	1 467,20	934,67	0,0				
21	Общепроизводственные (цеховые) расходы, всего, в том числе:	тыс.ру б.	980,95	1 897,02	1 428,07	1 242,22	65,5				
21.1	Фонд оплаты труда	тыс.ру б.	576,69	748,22	1 054,47	748,22	100,0				
21.1.1	Численность персонала		1,00	1,00	1,00	1,00					

21.1.2	Среднемесячная заработная плата		48 057,50	62 351,67	87 872,75	62 351,67					
21.2	Затраты на ремонт	тыс.ру б.	0,00	612,80	0,00	0,00	0,0				
21.4	Расходы на охрану труда	тыс.ру б.	164,00	0,00	164,00	164,00	0,0				
21.5	Прочие расходы	тыс.ру б.	240,26	536,00	209,60	330,00	61,6				
<b>22</b>	<b>Общехозяйственные расходы, всего, в том числе:</b>	<b>тыс.ру б.</b>	<b>9,90</b>	<b>9,90</b>	<b>10,38</b>	<b>0,00</b>	<b>0,0</b>				
22.5	Прочие расходы	тыс.ру б.	9,90	9,90	10,38	0,00	0,0				
<b>III</b>	<b>Неподконтрольные расходы, в том числе:</b>	<b>тыс.ру б.</b>	<b>6 715,25</b>	<b>5 221,37</b>	<b>7 018,72</b>	<b>4 857,32</b>	<b>93,0</b>	<b>4 927,53</b>	<b>4 999,82</b>	<b>5 074,25</b>	<b>5 150,88</b>
23	Амортизация производственного оборудования	тыс.ру б.	4 347,57	3 175,82	4 117,18	<b>2 404,24</b>	75,7	2 404,24	2 404,24	2 404,24	2 404,24
26	Отчисления на соц. нужды с оплаты производственных рабочих	тыс.ру б.	2 111,28	1 504,94	2 499,89	2 144,53	142,5	2 208,01	2 273,36	2 340,66	2 409,94
27	Отчисления на соц.нужды (цех.персонал)	тыс.ру б.	175,31	227,46	320,56	227,46	100,0	234,19	241,12	248,26	255,61
32	Средства на страхование	тыс.ру б.	9,90	9,90	9,90	9,90	100,0	9,90	9,90	9,90	9,90
33	Непроизводственные расходы (налоги и другие обязательные платежи и сборы) всего, в том числе:	тыс.ру б.	71,19	303,25	71,19	71,19	23,5	71,19	71,19	71,19	71,19
33.3	налог на имущество	тыс.ру б.	71,19	303,25	71,19	71,19	23,5	71,19	71,19	71,19	71,19
34	Внереализационные расходы	тыс.ру б.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>35</b>	<b>Прибыль, (-) убыток, в том числе*</b>	<b>тыс.ру б.</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,0</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>38</b>	<b>НВВ</b>	<b>тыс.ру б.</b>	<b>70 106,13</b>	<b>61 210,05</b>	<b>75 131,66</b>	<b>68 883,10</b>	<b>112,5</b>	<b>71 617,77</b>	<b>73 705,99</b>	<b>75 857,50</b>	<b>78 074,22</b>
38.1	НВВ горячая вода		16 082,32	14 064,72	17 490,76	16 030,96	114,0	16 657,65	17 099,09	17 647,58	18 108,08
39	<b>Тариф</b>										
39.1	1 полугодие	руб./Гк ал		1 284,90	1 335,52	1 334,11		1 415,48	1 428,60	1 501,70	1 510,47
39.2	2 полугодие	руб./Гк ал		1 334,11	1 652,39	1 415,48		1 428,60	1 501,70	1 510,47	1 593,83

**Экспертное заключение**  
по результатам экспертизы предложений об установлении тарифов  
в сфере теплоснабжения на 2022 год по  
**АО «Сабинское МПП ЖКХ»**

В адрес Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам (далее - Госкомитет) поступило предложение организации на корректировку тарифов в сфере теплоснабжения на 2022-2023 годы

Заявление на корректировку тарифов, с приложением расчетных и обосновывающих материалов от 30.04.2021 № 204				
В соответствии с законодательством в сфере теплоснабжения и на основании предложения регулируемой организации Приказом Госкомитета от 04.05.2018 № 131 открыто тарифное дело №20-85/тэ об установлении тарифов на 2019-2023 годы. На основании предложения регулируемой организации Приказом Госкомитета от 11.05.2021 № Пр-251/2021 открыто тарифное дело №20-85/тэ/к-2022 о корректировке тарифов на:				
Период регулирования			2022-2023	
Заявление о выборе метода регулирования от 04.05.2018 № 3-20/1229				
При формировании тарифов применен метод индексации установленных тарифов (в соответствии с п.п.16-19 Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 №1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»), с учетом заявленного организацией метода регулирования.			Приказ Госкомитета от 04.05.2018 № 131	
Действующие тарифы				
Постановлением Госкомитета от 05.12.2018 № 5-66/тэ (с учетом внесенных изменений постановление от 16.12.2020 №451-87/тэ-2020) установлены долгосрочные тарифы на 2019- 2023 годы, в следующих размерах:				
Год	1 полугодие, руб./Гкал	Отклонение к предыдущему периоду регулирования, %	2 полугодие, руб./Гкал	Отклонение к предыдущему периоду регулирования, %
2019	1 905,60	100,0	1 961,57	102,9
2020	1 961,57	100,0	1 979,47	100,9
2021	1 979,47	100,0	2 018,45	102,4
2022	1 969,84	97,6	2 039,89	103,6
2023	2 039,89	100,0	2 081,72	102,0
Сведения по организации				
Полное наименование организации	Акционерное общество «Сабинское многоотраслевое производственное предприятие жилищно-коммунального хозяйства»			
ИНН/КПП	1635005846/163501001			
ОГРН	1061675000892			
Директор организации	Ильнур Габизович Хабибуллин			
Юридический адрес	РТ, Сабинский р-н, п.г.т. Б. Сабы, ул. Строителей, д. 1			
Почтовый адрес	РТ, Сабинский р-н, п.г.т. Б. Сабы, ул. Строителей, д. 1			
Организация применяет режим налогообложения:	Применяет упрощенную систему налогообложения			
Организации присвоен статус единой теплоснабжающей организации (ЕТО), (да/нет)	Да			
Решение муниципалитета о	Постановлением Сабинского исполнительного городского			

присвоении организации статуса единой теплоснабжающей организации:		комитета Сабинского муниципального района от 02 июня 2017г. №50 АО «Сабинское МПП ЖКХ» определено единой теплоснабжающей организацией на территории Сабинского городского поселения Сабинского муниципального района.		
Перечень имущества, участвующего в процессе формирования затрат при установлении тарифов, и анализ правоустанавливающих документов				
В состав имущества, участвующего в процессе оказания услуг по теплоснабжению, входят:				
Наименование показателя	ед. изм.	Принято Госкомитетом на 2022 г		
Количество котельных	шт.	5		
Установленная мощность	Гкал/час	6,72		
Присоединённая нагрузка	Гкал/час	2,46		
Протяженность сетей (в двухтрубном исчислении), в том числе:	км.	3,21		
сети ГВС	км.	не имеется		
В качестве правоустанавливающих документов, подтверждающих законное право организации в отношении объектов, используемых для осуществления регулируемой деятельности, представлены:				
Наименование объекта	Основания эксплуатации (свидетельство о гос. регистрации, договор аренды, концессионное соглашение)	Подтверждающие документы (№ документа, дата)	Срок действия	
Котельная по адресу: Б.Сабы, ул.З.Юсупова, д.3А (квартиральная )	Свидетельство о гос. регистрации	16-АА 994433 от 09.12.2008	бессрочно	
Котельная по адресу: Б.Сабы, ул. Тукая, д.3	Постановление Исполнительного комитета Сабинского района, Концессионное соглашение		5 лет	
Миниточная котельная по адресу: Б.Сабы, ул.Заводская д.19				
Котельная по адресу: Б.Сабы, ул.Закирова , д.100 пом.12				
Миниточная котельная по адресу: Б.Сабы, ул.Тынычлык, д.22	Постановление Исполнительного комитета Сабинского района, Договор аренды муниципального имущества	865-п от 01.08.2019 38-014-0141 от 13.08.2019	12.08.2024	
Необходимая валовая выручка (НВВ) и проекты тарифов на период регулирования:				
НВВ, тыс. руб.	Проект тарифа на 1 полугодие, руб./Гкал	Отклонение к уровню 2 полугодия предшествующего года,%	Проект тарифа на 2 полугодие, руб./Гкал	Отклонение к 1 полугодию, %
13 312,37	2 018,45	100,0	2 080,19	103,1
Перечень нормативных правовых актов (НПА), использованных в процессе проведения экспертизы				
Экспертиза по предложению об установлении тарифов, осуществляется в соответствии с законодательством в сфере теплоснабжения и Положением о Госкомитете, утвержденным постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 15.06.2010 № 468.				

Перечень НПА: - Федеральный закон от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении»; - Налоговый кодекс Российской Федерации. Часть вторая. Глава 25; - Постановление Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»; - Приказ ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э. «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения»; - Приказ ФСТ России от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения»	
<b>Информация об утвержденной инвестиционной программе</b>	
Наличие инвестиционной программы организации (да/нет)	Инвестиционная программа на 2020-2022 года организации не утверждена

При проведении оценки экономической обоснованности расходов регулируемой организации ответственность за достоверность представленных в составе тарифного дела материалов возлагается на регулируемую организацию.

<b>Используемые при регулировании индексы в соответствии с Прогнозом социально-экономического развития</b>			
	<i>2022 год</i>	<i>2023 год</i>	<i>2024 год</i>
Природный газ с 1 июля	105,96	103,0	103,0
Электрическая энергия	103,0	103,0	103,0
Индекс потребительских цен	103,8	104,0	104,0
Индекс цен промышленных производителей	103,8	104,1	104,3

В соответствии с п.22. постановления Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 №1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» на расчетный период регулирования расчетный объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг), определяется в соответствии с утвержденной схемой теплоснабжения, а в случае ее отсутствия - на основании программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования. При отсутствии схемы теплоснабжения либо программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования или при отсутствии в указанных документах информации об объемах полезного отпуска тепловой энергии расчетный объем полезного отпуска тепловой энергии определяется органом регулирования в соответствии с методическими указаниями.

<b>Информация об утвержденной схеме теплоснабжения</b>	
Наличие утвержденной схеме теплоснабжения (да/нет)	да
Реквизиты решения	Постановлением Сабинского исполнительного городского комитета Сабинского муниципального района от 18 июля 2019г. №136 утверждена схема теплоснабжения муниципального образования пгт. Богатые Сабы Сабинского муниципального района Республики Татарстан.
Актуализация, дата последней актуализации	Сведения об актуализации схемы теплоснабжения на 2022 год не представлены.

#### **Анализ фактических и плановых объемов**



Пояснительная по изменениям объема реализации тепловой энергии	объем отпуска тепловой энергии принят Госкомитетом по предложению организации в размере 6 484,50 Гкал.				
Баланс производства тепловой энергии, Гкал					
Показатели	2020г. (факт.)	Принято Госкомитетом на 2021г.	Прогноз организации на 2022г.	Принято Госкомитетом на 2022г.	Откло нение к 2021г., (%)
Выработка тепловой энергии	7 579,01	6 868,40	6 868,40	6 868,40	100,0
Потери	431,67	383,90	383,90	383,90	100,0
Полезный отпуск, в т.ч.:	7 147,34	6 484,50	6 484,50	6 484,50	100,0
население	504,32	497,10	497,10	497,10	100,0
бюджетные организации	6 632,37	5 849,20	5 849,20	5 849,20	100,0
прочие потребители	10,65	138,20	138,20	138,20	100,0
Распределение полезного отпуска по полугодиям на 2022 – 2023 гг.:					
1 полугодие – 3 906,84 Гкал;					
2 полугодие – 2 577,66 Гкал.					
Анализ финансово-хозяйственной деятельности организации за 2020 год					
Анализ произведен на основании следующих документов:					
- «Отчет о финансовых результатах» (форма 2) за 2020 год АО «Сабинское МПП ЖКХ» в целом по организации получена прибыль в сумме 228,0 тыс. рублей, в производстве тепловой энергии прибыль составляет 167,0 тыс. рублей.					
Анализ, произведенный на основании отчетной калькуляции организация «Калькуляция расходов, связанных с производством и передачей тепловой энергии» за 2020 год по регулируемому виду деятельности «теплоснабжение» отражена прибыль в размере 167,00 тыс. рублей.					
Прибыль получена в связи с увеличением фактического полезного отпуска на 662,84 Гкал, со снижением расходов на приобретение энергоресурсов на 83,06 тыс. рублей, в части снижения расходов на топливо на 94,87 тыс. рублей.					

Тарифы на тепловую энергию, устанавливаются с календарной разбивкой по полугодиям исходя из непревышения величины указанных тарифов без учета налога на добавленную стоимость в первом полугодии очередного расчетного годового периода регулирования над величиной соответствующих тарифов без учета налога на добавленную стоимость во втором полугодии предшествующего годового периода регулирования по состоянию на 31 декабря.

Значения по статьям затрат АО «Сабинское МПП ЖКХ» с календарной разбивкой представлены в Приложение 1.

**I. Расходы на приобретение энергетических ресурсов на 2022 год приняты в сумме 8 356,68 тыс. рублей, в том числе:**

№ п/п	Наименование расхода	Долгосрочный период регулирования			
		2020 год (факт)	Кор-ка на 2021 год	Кор-ка на 2022 год	Кор-ка на 2023 год
1	Расходы на топливо	6 085,49	6 354,14	6 595,27	6 908,03
	<i>откл. к предыд. периоду</i>			103,8%	104,7%
	<i>объем</i>	922,30	934,20	934,20	934,20
2	Расходы на электроэнергию	1 566,55	1 677,55	1 741,30	1 793,54
	<i>откл. к предыд. периоду</i>			101,2%	103,0%
	<i>объем</i>	236,21	247,04	247,03	247,03

3	Расходы на холодную воду	22,02	19,91	20,11	20,91
	<i>откл. к предыд. периоду</i>			101,0%	104,0%
	<i>объем</i>	0,78	0,67	0,67	0,67
4	<b>ИТОГО</b>	<b>7 674,06</b>	<b>8 051,60</b>	<b>8 356,68</b>	<b>8 722,47</b>

**1. Расходы на топливо (газ природный) для технологических целей приняты в сумме 6 595,27 тыс. рублей.**

Объем газа принят в количестве 934,2 тыс.м<sup>3</sup> – в соответствии с утвержденным на долгосрочный период удельным расходом топлива на производство единицы тепловой энергии.

Среднегодовая цена газа принята исходя из фактической цены газа за 1 полугодие 2021 года с учетом индексации в размере 7 059,80 руб./тыс.м<sup>3</sup> (с учетом НДС).

Объем учтенного природного газа по объектам

	Объекты теплоснабжения	1 полугодие 2022г.	2 полугодие 2022г.	Итого по году
1	<i>Объем по концессионному соглашению</i>	196,48	110,52	307,0
2	<i>Объем по ул. Тынычлык, 22</i>	10,74	8,59	19,33
3	<i>Объем квартальной котельной</i>	355,63	252,25	607,87
	<b>ВСЕГО</b>	<b>562,85</b>	<b>371,35</b>	<b>934,20</b>

**2. Расходы на электрическую энергию приняты в сумме 1 741,30 тыс. руб., в том числе:**

- на технологические цели в сумме 1 662,36 тыс. рублей;

Объем электрической энергии принят согласно методическим указаниям в соответствии с изменением полезного отпуска в количестве 236,24 тыс. кВт.ч. Тариф по электроэнергии учтен по первой ценовой категории среднего напряжения (СН2) согласно сложившегося факта за 2020 год с учетом индексации (поставщик АО «Татэнергосбыт»);

	Объекты теплоснабжения	Ед. изм.	1 полугодие 2022г.	2 полугодие 2022г.	Итого по году
1	<i>Объем по концессионному соглашению</i>	тыс. кВт.ч	55,47	45,39	100,86
2	<i>Объем по ул. Тынычлык, 22</i>	тыс. кВт.ч	0,0	0,0	0,00
3	<i>Объем квартальной котельной</i>	тыс. кВт.ч	86,86	48,52	135,38
	<b>ВСЕГО</b>	тыс. кВт.ч	<b>142,33</b>	<b>93,91</b>	<b>236,24</b>

- на общехозяйственные цели в сумме 78,94 тыс. рублей;

Объем энергии учтен на уровне 2021 года в размере 10,79 тыс. кВт.ч.;

Тариф по электроэнергии учтен по первой ценовой категории низкого напряжения (НН), согласно сложившегося факта за 2020 год с учетом индексации (поставщик АО «Татэнергосбыт»).

**3. Расходы на воду для технологических целей с учетом индексации с 1 июля 2022 года приняты в сумме 20,11 тыс. рублей по тарифам АО «Сабинское МПП ЖКХ».**

Объем воды принят согласно методическим указаниям в соответствии с изменением полезного отпуска в количестве 0,67 тыс.м<sup>3</sup>.

	Объекты теплоснабжения	Ед. изм.	1 полугодие 2022г.	2 полугодие 2022г.	Итого по году
1	<i>Объем по концессионному соглашению</i>	тыс.м <sup>3</sup>	0,240	0,210	0,450

2	Объем по ул. Тынычлык, 22	тыс. м3	0,070	0,030	0,100
3	Объем квартальной котельной	тыс. м3	0,120	0,020	0,090
<b>ВСЕГО</b>		тыс. м3	<b>0,34</b>	<b>0,33</b>	<b>0,67</b>

**II. Операционные (подконтрольные) расходы скорректированы в соответствии с Методическими указаниями и на 2022 год приняты в сумме 3 690,86 тыс. руб.**

Наименование расхода	Ед. изм.	Долгосрочный период регулирования		
		2021 год	Скорректированные значения	
			2022 год	2023 год
Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%	1,04	1,038	1,040
Индекс эффективности операционных расходов (ИР)	%	1,0	1,0	1,0
Индекс изменения количества активов (ИКА)	%	0	0	0
количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности	у.е.	0,00	0,00	0,00
Установленная мощность	Гкал/ч	6,72	6,72	6,72
Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)	%	0,75	0,75	0,75
<b>Операционные (подконтрольные) расходы</b>	<b>тыс. руб.</b>	<b>3 574,44</b>	<b>3 690,86</b>	<b>3 800,11</b>
Отклонение	%		103,3	103,0

Операционные расходы учтены в соответствии с заключенными Концессионным соглашением и долгосрочными договорами аренды:

тыс. руб.

Параметры расчета расходов	2022 год
<b>Операционные (подконтрольные) расходы, в т.ч.:</b>	<b>3 690,86</b>
по концессионному соглашению	2 273,54
по ул. Тынычлык, 22	81,77
по квартальной котельной	1 335,55

**III. Неподконтрольные расходы приняты в сумме 973,12 тыс. руб., в том числе:**

**1. Амортизационные отчисления от оборудования приняты по предложению организации в сумме 102,95 тыс. руб., в том числе:**

- от основного производственного оборудования 49,47 тыс. руб.;
- от общехозяйственного оборудования 53,48 тыс. руб. расчет произведен согласно представленной ведомости основных средств за 2020 год.

**2. Отчисления на социальные нужды приняты в размере 30,2% от фонда оплаты труда:**

- производственного персонала – 380,94 тыс. рублей;

- административно-управленческого персонала – 158,42 тыс. руб.

В качестве обосновывающих материалов представлено: Уведомление о размере страховых взносов на обязательное страхование, штатное расписание по структурам, расчет численности и фонда оплаты труда.

**3. Арендная плата учтена в сумме 48,24 тыс. руб.,** по долгосрочному договору аренды муниципального имущества в отношении котельной расположенной по адресу ул.Тынычлык, д.22. В качестве обосновывающих материалов представлен договор с Исполнительный комитет Сабинского муниципального района Республики Татарстан от 13.08.2019 № 38-014-0141.

**4. Плата за предельно допустимые выбросы принята** по предложению организации **в сумме 6,81 тыс. руб.**

В качестве обосновывающих материалов представлено: Декларация о плате за негативное воздействие на окружающую среду за 2020 год.

**5. Средства на страхование в сумме 3,96 тыс. руб.**

В качестве обосновывающих материалов представлено: Договор с ПАО Страховая компания «Росгосстрах» № RGOX12046389516000 от 24.04.2020г.

**6. Налоги и др. обязательные платежи приняты в сумме 204,80 тыс. руб.,** в том числе:

- транспортный налог принят в сумме 32,49 тыс. рублей по факту организации за 2020г.;

- земельный налог принят согласно факту 2020г. в сумме 48,31 тыс. рублей;

- налог при упрощенной системе налогообложения принят в сумме 124,0 тыс. руб.

В качестве обосновывающих материалов представлено: налоговые декларации за 2020 год в разрезе налогов.

**7. Внебюджетные расходы приняты в сумме 67,00 тыс. руб.** учтены услуги банка.

**IV. Нормативная прибыль на 2022 год принята** в соответствии с п.74 «Основ ценообразования в сфере теплоснабжения», утвержденных постановлением правительства Российской Федерации от 22.10.2012 №1075, согласно концессионного соглашения от 22.12.2016 № 1565-п **в сумме 286,08 тыс. руб.**

**Величина годовой НВВ для расчета тарифов на 2022-2023 годы принята**

№ п/п	Наименование расхода	Долгосрочный период регулирования	
		2022 год	2023 год
1	Расходы на приобретение энергетических ресурсов. топлива. холодной воды	8 356,68	8 722,47
2	Операционные (подконтрольные) расходы	3 690,86	3 800,11
3	Неподконтрольные расходы	973,12	989,09
4	Нормативная прибыль по Концессионному соглашению.	286,08	286,08
5	<b>ИТОГО необходимая валовая выручка</b>	<b>13 306,74</b>	<b>13 797,75</b>

На 2022 год НВВ принят в сумме **13 306,74 тыс. руб.,** в т.ч.:

1	по концессионному соглашению	6 007,77
2	по ул. Тынычлык, 22	288,36

3	по квартальной котельной	7 010,61
---	--------------------------	----------

Предлагается установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую потребителям АО «Сабинское МПП ЖКХ»:

Год	Тариф 1 полугодия, руб./Гкал	Отклонение к уровню 2 полугодия предшествующего года, %	Тариф 2 полугодия, руб./Гкал	Отклонение к 1 полугодия, %
<b>2022</b>	<b>2 018,45</b>	<b>100,0</b>	<b>2 103,07</b>	<b>104,2</b>
<b>2023</b>	<b>2 103,07</b>	<b>100,0</b>	<b>2 165,29</b>	<b>103,0</b>

#### Тарифы для населения:

Год	Тариф 1 полугодия, руб./Гкал	Отклонение к уровню 2 полугодия предшествующего года	Тариф 2 полугодия, руб./Гкал	Отклонение к 1 полугодия
<b>2022</b>	2 018,45	100,0	2 103,07	104,2
<b>2023</b>	2 103,07	100,0	2 165,29	103,0

**Смета расходов, связанных с производством и передачей тепловой энергии  
АО «Сабинское МПП ЖКХ»**

№ п/п	Наименование показателей, статей затрат	Ед.изм.	Производство и передача тепловой энергии					
			Утверждено на 2021	Предложение организации		Утверждено органом регулирования		
				2022	Откл. к утвержд. периоду, %	2022	Откл. к утвержд. периоду, %	2023
1	2	3	4	5	6	7	8	9
<b>1</b>	<b>Является ли организация плательщиком НДС</b>	да, нет		нет		нет		нет
2	Выработано	Гкал	6 868,40	6 868,40	100,0	6 868,40	100,0	6 868,40
<b>5</b>	<b>Потери</b>	Гкал	<b>383,90</b>	<b>383,90</b>	100,0	<b>383,90</b>	100,0	<b>383,90</b>
<b>6</b>	<b>Полезный отпуск тепловой энергии</b>	Гкал	<b>6 484,50</b>	<b>6 484,50</b>	100,0	<b>6 484,50</b>	100,0	<b>6 484,50</b>
	Горячая вода, в том числе:	Гкал	6 484,50	6 484,50	100,0	6 484,50	100,0	6 484,50
	население	Гкал	497,10	497,10	100,0	497,10	100,0	497,10
	бюджет	Гкал	5 849,20	5 849,20	100,0	5 849,20	100,0	5 849,20
	прочие	Гкал	138,20	138,20	100,0	138,20	100,0	138,20
<b>I</b>	<b>Расходы на приобретение энергоресурсов</b>	тыс.руб.	<b>8 051,60</b>	<b>8 504,22</b>	105,6	<b>8 356,68</b>	103,8	<b>8 722,47</b>
<b>7</b>	<b>Топливо на технологические цели, всего, в том числе:</b>	тыс.руб.	<b>6 354,14</b>	<b>6 727,67</b>	105,9	<b>6 595,27</b>	103,8	<b>6 908,03</b>
	Газ природный	тыс.руб.	6 354,14	6 727,67	105,9	6 595,27	103,8	6 908,03
	Объем газа	тыс.м³	934,20	972,23	104,1	934,20	100,0	934,20
	Цена газа	руб.тыс.м³	6 801,69	6 919,86	101,7	7 059,80	103,8	7 394,59
	удельный расход		153,70			153,70		
<b>8</b>	<b>Электроэнергия</b>	тыс.руб.	<b>1 677,55</b>	<b>1 755,41</b>	104,6	<b>1 741,30</b>	103,8	<b>1 793,54</b>
8.1	Электроэнергия на технологические цели	тыс.руб.	1 601,50	1 674,09	104,5	1 662,36	103,8	1 712,23
	Количество электроэнергии	тыс.кВт.ч.	236,24	236,24	100,0	236,24	100,0	236,24
	Тариф	руб./кВт.ч.	6,78	7,09	104,5	7,04	103,8	7,25
8.3	Электроэнергия (общехоз.)	тыс.руб.	76,05	81,32	106,9	78,94	103,8	81,31
	Количество электроэнергии	тыс.кВт.ч.	10,80	10,80	100,0	10,79	100,0	10,79
	Тариф	руб./кВт.ч.	7,05	7,53	106,9	7,31	103,8	7,53
<b>9</b>	<b>Вода на технологические цели</b>	тыс.руб.	<b>19,91</b>	<b>21,14</b>	106,2	<b>20,11</b>	<b>101,0</b>	<b>20,91</b>
	Объем воды	тыс.м³	0,67	0,67	100,0	0,67	100,0	0,67
	Тариф	руб.м³	29,72	31,55	106,2	30,91	104,0	31,21

№ п/п	Наименование показателей, статей затрат	Ед.изм.	Производство и передача тепловой энергии					
			Утверждено на 2021	Предложение организации		Утверждено органом регулирования		
				2022	Откл. к утвержд. периоду, %	2022	Откл. к утвержд. периоду, %	2023
11	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)		1,04	1,039		1,043		1,040
12	Индекс эффективности операционных расходов (ИР)		1,0	1,0		1,0		1,0
13	Индекс изменения количества активов (ИКА)		0,0	0,0		0,0		0,0
14	Количество условных единиц, относительно к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности		0,0	0,0		0,0		0,0
15	Установленная мощность источника тепловой энергии		6,72	6,72		6,72		6,718
16	Коэффициент эластичности затрат по посту активов		0,75	0,75		0,75		0,75
II	<b>Операционные (подконтрольные) расходы, в том числе:</b>	тыс.руб.	<b>3 574,44</b>	<b>3 676,70</b>	102,9	<b>3 690,86</b>	103,3	<b>3 800,11</b>
17	<b>Сырье, основные материалы, в том числе:</b>	тыс.руб.	<b>50,40</b>	<b>51,85</b>	102,9	<b>52,05</b>	103,3	
	Вспомогательные материалы (химреагенты)	тыс.руб.	13,49	13,88	102,9	13,93	103,3	
	Водоотведение	тыс.руб.	36,91	37,97	102,9	38,112	103,3	
	объем стоков	тыс.м3	0,66	0,78	118,2	0,66	100,0	
	тариф	руб.м3	55,92	56,93	101,8	57,75	103,3	
18	<b>Основная и дополнительная оплата труда производственных рабочих</b>	тыс.руб.	<b>1 221,60</b>	<b>1 256,55</b>	102,9	<b>1 261,39</b>	103,3	
	Численность персонала		8,00	8,00		8,00		
	Среднемесячная заработная плата		12 725,00	13 089,06		13 139,45		
19	<b>Затраты на ремонт</b>	тыс.руб.	<b>502,73</b>	<b>517,11</b>	102,9	<b>519,10</b>	103,3	
	материалы	тыс.руб.	502,73	517,11	102,9	519,10	103,3	
21	<b>Общепроизводственные (цеховые) расходы, всего, в том числе:</b>	тыс.руб.	<b>900,99</b>	<b>926,77</b>	102,9	<b>930,34</b>	103,3	
	Расходы на охрану труда	тыс.руб.	11,28	11,61	102,9	11,65	103,3	
	Прочие расходы	тыс.руб.	889,71	915,17	102,9	918,69	103,3	
22	<b>Общехозяйственные расходы, всего, в том числе:</b>	тыс.руб.	<b>898,71</b>	<b>924,42</b>	102,9	<b>927,98</b>	103,3	
	Фонд оплаты труда АУП	тыс.руб.	508,03	522,56	102,9	524,58	103,3	
	Численность персонала		3,00	3,00		3,00		
	Среднемесячная заработная плата		14 111,94	14 515,69		14 571,57		
	Затраты на ремонт	тыс.руб.	7,32	7,53	102,9	7,56	103,3	

№ п/п	Наименование показателей, статей затрат	Ед.изм.	Производство и передача тепловой энергии					
			Утверждено на 2021	Предложение организации		Утверждено органом регулирования		
				2022	Откл. к утвержд. периоду, %	2022	Откл. к утвержд. периоду, %	2023
	Прочие расходы	тыс.руб.	383,36	394,33	102,9	395,85	103,3	
<b>III</b>	<b>Неподконтрольные расходы, в том числе:</b>	<b>тыс.руб.</b>	<b>1 043,36</b>	<b>1 131,45</b>	<b>108,4</b>	<b>973,12</b>	<b>93,3</b>	<b>989,09</b>
23	Амортизация производственного оборудования	тыс.руб.	133,78	158,83	118,7	49,47	37,0	49,47
24	Амортизация (общехозяйственное оборудование)	тыс.руб.	53,48	87,10	162,9	53,48	100,0	53,48
25	Отчисления на соц. нужды с оплаты производственных рабочих	тыс.руб.	368,92	379,48	102,9	380,94	103,3	392,21
26	Отчисления на соц. Нужды (АУП)	тыс.руб.	153,43	157,81	102,9	158,42	103,3	163,11
27	Аренда (лизинг) основных производственных фондов	тыс.руб.	53,86	53,86	100,0	48,24	89,6	48,24
28	Плата за предельно допустимые выбросы (сбросы) загрязняющих веществ	тыс.руб.	6,81	18,61	273,3	6,81	100,0	6,81
29	Средства на страхование	тыс.руб.	3,96	3,96	100,0	3,96	100,0	3,96
30	Непроизводственные расходы (налоги и другие обязательные платежи и сборы) всего, в том числе:	тыс.руб.	202,12	204,80	101,3	204,80	101,3	204,80
	транспортный налог	тыс.руб.	30,70	32,49	105,8	32,49	105,8	32,49
	земельный налог	тыс.руб.	47,42	48,31	101,9	48,31	101,9	48,31
	другие налоги и обязательные сборы и платежи по организации	тыс.руб.	124,00	124,00	100,0	124,00	100,0	124,00
31	Внереализационные расходы	тыс.руб.	67,00	67,00	100,0	67,00	100,0	67,00
<b>32</b>	<b>Прибыль, (-) убыток, в том числе*</b>	<b>тыс.руб.</b>	<b>274,37</b>	<b>0,00</b>	<b>0,0</b>	<b>286,08</b>	<b>104,3</b>	<b>286,08</b>
<b>33</b>	<b>НВВ</b>	<b>тыс.руб.</b>	<b>12 943,77</b>	<b>13 312,37</b>	<b>102,8</b>	<b>13 306,74</b>	<b>102,8</b>	<b>13 797,75</b>
<b>34</b>	<b>Тариф:</b>	<b>руб./Гкал</b>						
	<i>1 полугодие</i>	<i>руб./Гкал</i>	<i>1 978,47</i>	<i>2 018,45</i>	<i>0,0</i>	<i>2 018,45</i>	<i>0,0</i>	<i>2 103,07</i>
	<i>2 полугодие</i>	<i>руб./Гкал</i>	<i>2 018,45</i>	<i>2 080,19</i>	<i>103,1</i>	<i>2 103,07</i>	<i>104,2</i>	<i>2 165,29</i>



## Экспертное заключение

по результатам экспертизы предложений об установлении тарифов  
в сфере теплоснабжения на 2022 год по  
ООО ПО «Коммунсервис-Актаныш»

В адрес Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам (далее - Госкомитет) поступило предложение организации на корректировку тарифов в сфере теплоснабжения на 2022 год

Заявление на корректировку тарифов, с приложением расчетных и обосновывающих материалов от 30.04.2021 № 136 (входящий 17.05.2021 №4521)				
В соответствии с законодательством в сфере теплоснабжения и на основании предложения регулируемой организации Приказом Госкомитета от 23.04.2018 № 101 открыто тарифное дело № 20-11/тэ об установлении тарифов на 2019-2023 гг. На основании предложения регулируемой организации Приказом Госкомитета от 18.08.2021 № 477/2021 открыто тарифное дело № 20-11/тэ/к-2022 о корректировке тарифов на:				
Период регулирования			2022	
Заявление о выборе метода регулирования от 16.04.2018 №1822				
При формировании тарифов применен метод индексации установленных тарифов (в соответствии с п.п.16-19 Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 №1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»), с учетом заявленного организацией метода регулирования.			Приказ Госкомитета от 23.04.2018 № 101	
Действующие тарифы				
Постановлением Госкомитета от 21.11.2018 № 5-22/тэ (с учетом внесенных изменений от 28.10.2020 №130-3/тэ-2020) установлены тарифы на 2019- 2023 годы, в следующих размерах:				
Год	1 полугодие, руб./Гкал	Отклонение к предыдущему периоду регулирования, %	2 полугодие, руб./Гкал	Отклонение к предыдущему периоду регулирования, %
2019	1 874,72	100,0	1 919,58	102,4
2020	1 907,36	99,4	1 914,16	100,4
2021	1 854,29	96,9	1 869,41	100,8
2022	1 857,89	99,4	1 865,46	100,4
2023	1 857,89	99,6	1 874,64	100,9
Сведения по организации				
Полное наименование организации			Общество с ограниченной ответственностью Производственное объединение «Коммунсервис-Актаныш»	
ИНН/КПП			1604009537/160401001	
ОГРН			1111674004562	
Директор организации			Кустова Римма Зияевна	
Юридический адрес			423740 РТ, Актанышский район, с. Актаныш, ул. Ленина, 58	
Почтовый адрес			423740 РТ, Актанышский район, с. Актаныш, ул. Ленина, 58	
Организация применяет режим			Применяет упрощенную систему	

Экспертное заключение 2				
<b>налогообложения:</b>				
Организации присвоен статус единой теплоснабжающей организации (ЕТО), (да/нет)			налогообложения нет	
<b>Перечень имущества, участвующего в процессе формирования затрат при установлении тарифов, и анализ правоустанавливающих документов</b>				
В состав имущества, участвующего в процессе оказания услуг по теплоснабжению, входят:				
Наименование показателя		ед. изм.	Принято Госкомитетом на 2022 г	
Количество котельных		шт.	1	
Установленная мощность		Гкал/час	22,82	
Присоединённая нагрузка		Гкал/час	11,01	
Протяженность сетей (в двухтрубном исчислении), в том числе:		км.	13,21	
сети ГВС		км.	не имеется	
<b>В качестве правоустанавливающих документов, подтверждающих законное право организации в отношении объектов, используемых для осуществления регулируемой деятельности, представлены:</b>				
Наименование объекта	Основания эксплуатации (свидетельство о гос. регистрации, договор аренды, концессионное соглашение)		Подтверждающие документы (№ документа, дата)	Срок действия
Котельная	Свидетельство о гос. регистрации		16-16-04/002/2014-432 от 13.02.2014	бессрочно
Земельный участок	Свидетельство о гос. регистрации		16-16-04/002/2014-431 от 13.02.2014	бессрочно
<b>Необходимая валовая выручка (НВВ) и проекты тарифов на период регулирования:</b>				
НВВ, тыс. руб.	Проект тарифа на 1 полугодие, руб./Гкал	Отклонение к уровню 2 полугодия предшествующего года, %	Проект тарифа на 2 полугодие, руб./Гкал	Отклонение к 1 полугодью, %
19 313,96	1 869,41	100,0	2 301,56	123,12
<b>Перечень нормативных правовых актов (НПА), использованных в процессе проведения экспертизы</b>				
Экспертиза по предложению об установлении тарифов, осуществляется в соответствии с законодательством в сфере теплоснабжения и Положением о Госкомитете, утвержденным постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 15.06.2010 № 468.				
Перечень НПА:				
- Федеральный закон от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;				
- Налоговый кодекс Российской Федерации. Часть вторая. Глава 25;				
- Постановление Правительства РФ от 22.10.2012 N 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»;				
- Приказ ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э. «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения»;				
- Приказ ФСТ России от 07.06.2013 N 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения»				

Информация об утвержденной инвестиционной программе					
Наличие инвестиционной программы организации (да/нет)			Инвестиционная программа на 2022 год у организации не утверждена		
При проведении оценки экономической обоснованности расходов регулируемой организации ответственность за достоверность представленных в составе тарифного дела материалов возлагается на регулируемую организацию.					
Используемые при регулировании индексы в соответствии с Прогнозом социально-экономического развития					
	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год
Природный газ с 1 июля	105,96	103,0	103,0	103,0	103,0
Электрическая энергия	103,0	103,0	103,0	103,0	103,0
Индекс потребительских цен	103,8	104,3	104,0	104,0	104,0
Индекс цен промышленных производителей	103,8	104,8	104,3	104,3	104,3

В соответствии с п.22. постановления Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 №1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» на расчетный период регулирования расчетный объем полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг), определяется в соответствии с утвержденной схемой теплоснабжения, а в случае ее отсутствия - на основании программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования. При отсутствии схемы теплоснабжения либо программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования или при отсутствии в указанных документах информации об объемах полезного отпуска тепловой энергии расчетный объем полезного отпуска тепловой энергии определяется органом регулирования в соответствии с методическими указаниями.

Информация об утвержденной схеме теплоснабжения	
Наличие утвержденной схеме теплоснабжения	да
Реквизиты решения	Постановлением Исполкома МО «Актанышское сельское поселение» Актанышского муниципального района РТ от 07.10.2014 № 9. Постановлением Исполкома Актанышского МР РТ от 19.04.2018 № пр-90 внесены изменения в утвержденную схему теплоснабжения, в связи с переводом на поквартирные системы отопления и установкой блочно-модульных котельных в 3 многоквартирных жилых домах.
Актуализация, дата последней актуализации	Сведения об актуализации схемы теплоснабжения на 2022 год не представлены.

Анализ фактических и плановых объемов					
Пояснительная по изменениям объема реализации тепловой энергии		в связи с отсутствием ООО ПО «Коммунсервис-Актаныш» в схеме теплоснабжения с. Актаныш на 2022 год объем полезного отпуска тепловой энергии принят Госкомитетом по фактическим показателям			
Баланс производства тепловой энергии, Гкал					
Показатели	2020г. (факт.)	Утверждено Госкомитет	Прогноз организации	Принято Госкомитетом	Отклонение к

		ом на 2021г.	на 2022г.	м на 2022г.	2021г., (%)
<b>Выработка тепловой энергии</b>	25 066,50	25 066,50	12 505,65	25 049,50	99,9
собственные нужды котельных	582,60	582,60	565,60	565,60	97,1
<b>Потери</b>	3 179,00	3 179,0	2 286,30	3 179,0	100,0
<b>Полезный отпуск, в т.ч.:</b>	21 304,90	21 304,90	9 653,75	21 304,90	100,0
собственное потребление	0	0	0	0	0
население	13 035,72	13 035,72	4 342,68	13 035,72	100,0
бюджетные организации	6 618,27	6 618,27	5 276,26	6 618,27	100,0
прочие потребители	1 650,91	1 650,91	34,81	1 650,91	

Распределение полезного отпуска по полугодиям на 2022 – 2023 гг.:

1 полугодие – 14 418,51 Гкал;

2 полугодие – 6 886,39 Гкал.

#### **Анализ финансово-хозяйственной деятельности организации за 2020 год**

Анализ произведен на основании следующих документов:

-В «Отчет о финансовых результатах» (форма 2) за 2020 год ООО ПО «Коммунсервис-Актаныш» в целом по организации получен убыток в сумме 3 338 тыс. рублей, в производстве тепловой энергии убыток составляет 5 091 тыс. рублей.

Анализ, произведенный на основании отчетной калькуляции организация «Калькуляция расходов, связанных с производством и передачей тепловой энергии» за 2020 год по регулируемому виду деятельности «теплоснабжение» показал убыток в размере 5091 тыс. руб. Убыток связан со снижением фактического полезного отпуска на 10 821 Гкал.

Тарифы на тепловую энергию, устанавливаются с календарной разбивкой по полугодиям исходя из неперевышения величины указанных тарифов без учета налога на добавленную стоимость в первом полугодии очередного расчетного годового периода регулирования над величиной соответствующих тарифов без учета налога на добавленную стоимость во втором полугодии предшествующего годового периода регулирования по состоянию на 31 декабря.

Скорректированные значения по статьям ООО ПО «Коммунсервис-Актаныш», на 2022 год представлены в таблице (Приложение).

#### **I. Расходы на приобретение энергетических ресурсов на 2022 г с учетом корректировки приняты:**

№ п/п	Наименование расхода	Ед. измер.	Долгосрочный период регулирования			
			2021 год	Скорректированные значения		
				2022 год	откл. ст.5/ст.4,%	2023 год
1	2	3	4	5	6	7
1	Расходы на топливо	тыс. руб.	23 615,90	25 342,53	107,3	26 600,88
	объем газа	тыс. м3	3 503,75	3 503,75	100,0	3 503,75
2	Расходы на электроэнергию	тыс. руб.	5 960,26	6 186,75	103,8	6 372,35
	объем э/э	тыс. кВт	914,15	914,15	100,0	914,15
3	Расходы на холодную воду	тыс. руб.	480,12	498,68	103,9	518,63
	объем воды	тыс. м3	12,63	12,63	100,0	12,63
4	<b>ИТОГО</b>		<b>30 056,28</b>	<b>32 027,96</b>	<b>106,6</b>	<b>33 491,86</b>

**1. Расходы на топливо для технологических целей приняты в сумме 25 342,53 тыс. руб.**

Объем газа принят в размере 3 503,75 тыс.м<sup>3</sup> с учетом изменения полезного отпуска по удельному расходу топлива, принятому на долгосрочный период регулирования.

Среднегодовая цена газа принята исходя из фактической цены газа за 1 полугодие 2022 года с учетом индексации в размере 7 232,97 руб./тыс.м<sup>3</sup> (с учетом НДС).

**2. Расходы на электрическую энергию на технологические цели приняты в сумме 6 186,75 тыс. руб.**

Объем электроэнергии принят в размере 914,15 тыс. кВтч., с учетом снижения полезного отпуска в соответствии с п. 56 Методических указаний.

Средневзвешенная цена принята по факту 2020 года с учетом индексации в размере 6,77 руб./ кВтч. (с учетом НДС).

**3. Расходы на воду для технологических целей приняты в сумме 498,68 тыс. рублей.** Объем воды принят в количестве 12,63 тыс.м<sup>3</sup> в соответствии с п. 56 Методических указаний. Цена на воду принята согласно установленных тарифов поставщика воды ООО ПО «Коммунсервис-Актаныш» с учетом индексации.

**II. Операционные (подконтрольные) расходы скорректированы в соответствии с Методическими указаниями и параметрами прогноза социально-экономического развития:**

Наименование расхода	Ед. изм.	Долгосрочный период регулирования		
		2021 год	Скорректированные значения	
			2022 год	2023 год
Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%	1,037	1,043	1,040
Индекс эффективности операционных расходов (ИР)	%	1,0	1,0	1,0
Индекс изменения количества активов (ИКА)	%	0	0	0
количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности	у.е.	0	0	0
Установленная мощность	Гкал /ч	22,82	22,82	22,82
Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)	%	0,75	0,75	0,75
Операционные (подконтрольные) расходы	тыс. руб.	6 243,46	6 446,81	6 637,64
<i>Отклонение</i>	%		103,3	103,0

**III. Неподконтрольные расходы приняты в сумме 4 824,87 тыс. рублей, в том числе:**

1. Амортизация производственного оборудования принята в сумме 3 334,98 тыс. рублей, расчет произведен согласно представленной ведомости основных средств за 2020 год.

2. Отчисления на социальные нужды приняты в размере 30,2% от ФОТ, в том числе:

- производственного персонала – 622,75 тыс. рублей;
- цехового персонала – 125,29 тыс. рублей;
- административно-управленческого персонала – 447,89 тыс. рублей.

В качестве обосновывающих материалов представлено: Уведомление о размере страховых взносов на обязательное страхование, штатное расписание по структурам, расчет численности и фонда оплаты труда.

3. Плата за предельно допустимые выбросы (сбросы) загрязняющих веществ приняты в сумме 25,0 тыс. рублей.

В качестве обосновывающих материалов представлено: Декларация о плате за негативное воздействие на окружающую среду за 2020 год.

4. Средства на страхование системы теплоснабжения приняты в сумме 3,96 тыс. рублей на основании представленных документов.

В качестве обосновывающих материалов представлено: Договор с АО Страховая компания «Чулпан» №12044782304000.

5. Налог, уплачиваемый в связи с применением упрощенной системы налогообложения, принят в сумме 250,0 тыс. рублей.

6. Земельный налог принят в размере 15,00 тыс. рублей.

В качестве обосновывающих материалов представлено: Налоговые декларации за 2020 год в разрезе налогов.

В 2018 году ООО ПО «Коммунсервис-Актаныш» были не освоены амортизационные отчисления в размере 4 371,63 тыс. рублей. В 2019 году не освоены амортизационные отчисления в размере 3 727,36 тыс. рублей. В соответствии с п.9 Методических указаний органы регулирования исключают из расчетов при установлении регулируемых цен (тарифов) полученные в предыдущие периоды регулирования экономические необоснованные доходы регулирующими организациями. В связи с чем неосвоенные средства амортизационных отчислений, учтенные при расчете тарифов на 2018 -2019 годы в размере 8 098,99 тыс. рублей, изъяты из необходимой валовой выручки в 2021-2023 годах: 2021 -1 600 тыс. рублей, 2022 -3 025,15 тыс. рублей, 2023- 3 470,0 тыс. рублей.

**Величина скорректированной годовой необходимой валовой выручки (далее – НВВ) на 2022 - 2023 годы составит:**

№ п/п	Наименование расхода	Долгосрочный период регулирования			
		Скорректированные значения			
		2021год	2022 год	откл. ст.5/ст.4,%	2023 год
1	2	3	4	5	6
1	Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды, топлива	30 056,28	32 027,96	106,6	33 491,86
2	Операционные (подконтрольные) расходы	6 243,46	6 446,81	103,3	6 637,64
3	Неподконтрольные расходы	4 913,67	4 824,87	98,2	4 857,79
4	Избыток средств, полученный в предыдущем периоде регулирования	1 603,84	3 025,15	188,6	3 470,00
5	<b>ИТОГО необходимая</b>	<b>39 609,57</b>	<b>40 274,50</b>	<b>101,7</b>	<b>41 517,30</b>

№ п/п	Наименование расхода	Долгосрочный период регулирования			
		Скорректированные значения			
		2021 год	2022 год	откл. ст.5/ст.4, %	2023 год
	<b>валовая выручка</b>				

Предлагается установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую ООО ПО «Коммунсервис-Актаныш» потребителям на 2022-2023 годы:

Год	Тариф 1 полугодия, руб./Гкал	Отклонение к уровню 2 полугодия предшествующего года, %	Тариф 2 полугодия, руб./Гкал	Отклонение к 1 полугодия, %
2022	<b>1 869,41</b>	100,0	<b>1 934,31</b>	103,5
2023	<b>1 934,31</b>	100,0	<b>1 978,90</b>	102,3

### Тарифы для населения:

Год	Тариф 1 полугодия, руб./Гкал	Отклонение к уровню 2 полугодия предшествующего года, %	Тариф 2 полугодия, руб./Гкал	Отклонение к 1 полугодия, %
2022	<b>1 869,41</b>	100,0	<b>1 934,31</b>	103,5
2023	<b>1 934,31</b>	100,0	<b>1 978,90</b>	102,3

**Смета расходов, связанных с производством и передачей тепловой энергии  
ООО ПО «Коммунсервис-Актаныш»**

№ п/п	Наименование показателей, статей затрат	Ед.изм.	Производство и передача тепловой энергии								
			Утверждено ГКРТТ, 2021	Предложение организации				Утверждено органом регулирования			
				Период регулирования 2022 год (корректировка)				Период регулирования 2022 год (корректировка)			
				Год	Откл. %	1-е полугодие	II-е полугодие	Год	Откл. %	1-е полугодие	II-е полугодие
<b>1</b>	<b>Является ли организация плательщиком НДС</b>	<b>да, нет</b>	<b>нет</b>	<b>нет</b>		<b>нет</b>	<b>нет</b>			<b>нет</b>	<b>нет</b>
2	Выработано	Гкал	25 066,50	12 505,65	49,9	8 601,10	3 904,55	25 049,50	99,9	16 860,56	8 188,94
3	Собственные нужды котельных	Гкал	582,60	565,90	97,1	290,60	275,00	565,50	97,1	290,60	275,00
<b>5</b>	<b>Потери</b>	<b>Гкал</b>	<b>3 179,00</b>	<b>2 286,30</b>	<b>71,9</b>	<b>1 589,00</b>	<b>697,30</b>	<b>3 179,00</b>	<b>100,0</b>	<b>2 151,45</b>	<b>1 027,55</b>
<b>6</b>	<b>Полезный отпуск теплоэнергии</b>	<b>Гкал</b>	<b>21 304,90</b>	<b>9 653,75</b>	<b>45,3</b>	<b>6 721,50</b>	<b>2 932,25</b>	<b>21 304,90</b>	<b>100,0</b>	<b>14 418,51</b>	<b>6 886,39</b>
6.1	Горячая вода, в том числе:	Гкал	21 304,90	9 653,75	45,3	6 721,50	2 932,25	21 304,90	100,0	14 418,51	6 886,39
6.1.2	население	Гкал	13 035,72	4 342,68	33,3	2 174,30	2 168,38	13 035,72	100,0	8 682,90	4 352,82
6.1.3	бюджет	Гкал	6 618,27	5 276,26	79,7	4 528,70	747,56	6 618,27	100,0	4 528,70	2 089,57
6.1.4.	прочие	Гкал	1 650,91	34,81	2,1	18,50	16,31	1 650,91	100,0	1 206,91	444,00
<b>1</b>	<b>Расходы на приобретение энергоресурсов</b>	<b>тыс.руб.</b>	<b>30 056,28</b>	<b>13 058,67</b>	<b>43,4</b>	<b>8 020,21</b>	<b>5 038,46</b>	<b>32 027,96</b>	<b>106,6</b>	<b>21 347,08</b>	<b>10 680,88</b>
<b>7</b>	<b>Топливо на технологические цели, всего, в том числе:</b>	<b>тыс.руб.</b>	<b>23 615,90</b>	<b>12 597,46</b>	<b>53,3</b>	<b>7 777,86</b>	<b>4 823,60</b>	<b>25 342,53</b>	<b>107,3</b>	<b>16 826,89</b>	<b>8 515,64</b>
7.1	Газ природный	тыс.руб.	23 615,90	12 597,46	53,3	7 777,86	4 823,60	25 342,53	107,3	16 826,89	8 515,64
7.1.1	Объем газа	тыс.м3	3 503,75	1 808,09	51,6	1 128,35	679,74	3 503,75	100,0	2 371,23	1 132,52
7.1.2	Цена газа	руб./тыс.м3	6 740,52	6 967,28	103,4	6 889,58	7 096,27	7 232,97	107,3	7 096,27	7 519,20
<b>8</b>	<b>Электроэнергия</b>	<b>тыс.руб.</b>	<b>5 960,26</b>	<b>0,00</b>	<b>0,0</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>6 186,75</b>	<b>103,8</b>	<b>4 187,00</b>	<b>1 999,74</b>
8.1	Электроэнергия на технологические цели	тыс.руб.	5 960,26	0,00	0,0	0,00	0,00	6 186,75	103,8	4 187,00	1 999,74
8.1.1	Количество электроэнергии	тыс.кВт.ч.	914,16	0,00	0,0	0,00	0,00	914,15	100,0	618,67	295,48
8.1.2	Тариф	руб./кВт.ч.	6,52	0,00	0,0	0,00	0,00	6,77	103,8	6,77	6,77
<b>9</b>	<b>Вода на технологические цели</b>	<b>тыс.руб.</b>	<b>480,12</b>	<b>461,21</b>	<b>96,1</b>	<b>246,35</b>	<b>214,86</b>	<b>498,68</b>	<b>103,9</b>	<b>333,19</b>	<b>165,50</b>
9.1	объем воды	тыс.м3	12,63	11,62	92,0	6,32	5,30	12,63	100,0	8,55	4,08
9.2	Тариф	руб.м3	38,01	39,69	104,4	38,98	40,54	39,48	103,9	38,98	40,54
11	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)		1,037	1,039				1,043			
12	Индекс эффективности операционных расходов (ИР)		1,000	1,000				1,000			
15	Установленная тепловая мощность		22,82	4,13				22,82			



№ п/п	Наименование показателей, статей затрат	Ед.изм.	Производство и передача тепловой энергии								
			Утверждено ГКРПТ, 2021	Предложение организации				Утверждено органом регулирования			
				Период регулирования 2022 год (корректировка)				Период регулирования 2022 год (корректировка)			
				Год	Откл. %	1-е полугодие	II-е полугодие	Год	Откл. %	1-е полугодие	II-е полугодие
	источника тепловой энергии										
16	Коэффициент эластичности затрат по посту активов		0,750	0,750				0,750			
<b>II</b>	<b>Операционные (подконтрольные) расходы, в том числе:</b>	<b>тыс.руб.</b>	<b>6 243,46</b>	<b>6 422,09</b>	<b>102,9</b>	<b>3 211,05</b>	<b>3 211,04</b>	<b>6 446,81</b>	<b>103,3</b>	<b>4 775,72</b>	<b>1 671,09</b>
<b>III</b>	<b>Неподконтрольные расходы, в том числе:</b>	<b>тыс.руб.</b>	<b>4 913,67</b>	<b>4 833,20</b>	<b>98,4</b>	<b>3 833,95</b>	<b>999,25</b>	<b>4 824,87</b>	<b>98,2</b>	<b>2 635,72</b>	<b>2 189,15</b>
23	Амортизация производ. оборудования	тыс.руб.	3 334,98	3 338,39	100,1	3 198,39	140,0	3 334,98	100,0	1 667,49	1 667,49
26	Отчисления на соц. нужды с оплаты производственных рабочих	тыс.руб.	603,11	620,36	102,9	383,98	236,38	622,75	103,3	421,46	201,29
27	Отчисления на соц. нужды (цех. персонал)	тыс.руб.	121,34	124,81	102,9	0,00	124,81	125,29	103,3	84,79	40,50
28	Отчисления на соц. Нужды (АУП)	тыс.руб.	433,17	446,18	102,9	199,40	246,78	447,89	103,3	303,12	144,77
31	Плата за предельно допустимые выбросы (сбросы) загрязняющих веществ	тыс.руб.	0	25,00	0,0	25,00	0,00	25,00	0,0	12,50	12,50
32	Средства на страхование	тыс.руб.	3,96	3,96	100,0	2,68	1,28	3,96	100,0	3,96	0,00
33	Непроизводственные расходы (налоги и другие обязательные платежи и сборы) всего, в т.ч.:	тыс.руб.	416,52	274,50	65,9	24,50	250,00	265,00	63,6	142,40	122,60
33.1	транспортный налог	тыс.руб.	0,00	9,50	0,00	9,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
33.2	земельный налог	тыс.руб.	12,52	15,00	119,8	15,00	0,00	15,00	119,8	7,50	7,50
33.4	другие налоги (УСН)	тыс.руб.	404,00	250,00	61,9	0,00	250,00	250,0	61,9	134,90	115,10
<b>35</b>	<b>Прибыль, (-) убыток</b>	<b>тыс.руб.</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,0</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,0</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
37	Избыток средств, полученный в предыдущем периоде регулирования	тыс.руб.	1 603,84	5 000,00	311,8	2 500,00	2 500,00	3 025,15	188,6	1 804,43	1 220,72
<b>38</b>	<b>НВВ (п. 1050001)</b>	<b>тыс.руб.</b>	<b>39 609,57</b>	<b>19 313,96</b>	<b>48,5</b>	<b>12 565,21</b>	<b>6 748,75</b>	<b>40 274,50</b>	<b>101,7</b>	<b>26 954,10</b>	<b>13 320,40</b>
<b>41</b>	<b>Тариф</b>	<b>руб./Гкал</b>	<b>1 859,18</b>	<b>2000,67</b>	<b>107,6</b>	<b>1 869,41</b>	<b>2 301,56</b>	<b>1 890,39</b>	<b>101,7</b>	<b>1 869,41</b>	<b>1 934,31</b>

**Экспертное заключение**  
по результатам экспертизы предложений по корректировке тарифов  
на тепловую энергию на 2022-2023 годы  
филиал «Казаньнефтепродукт» АО ХК «Татнефтепродукт»

В адрес Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам (далее - Госкомитет) поступило предложение от филиала «Казаньнефтепродукт» АО ХК «Татнефтепродукт» на корректировку тарифов в сфере теплоснабжения на 2022-2023 годы.

Заявление на корректировку тарифов, с приложением расчетных и обосновывающих материалов от 30.04.2021 № 101-1-166				
В соответствии с законодательством в сфере теплоснабжения и на основании предложения регулируемой организации Приказом Госкомитета от 18.09.2021 №509/2021 <b>открыто тарифное дело №20-41/тэ/к-2022</b> о корректировке на 2022 год долгосрочных тарифов.				
Период регулирования			2019-2023	
При формировании тарифов применен метод регулирования (в соответствии с п.п.16-19 Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 №1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»)			метод индексации установленных тарифов	
Действующие тарифы				
Постановлением Госкомитета от 23.11.2018 № 5-45/тэ (в редакции постановления Госкомитета от 05.11.2020 №161-18/тэ-2020) установлены тарифы на тепловую энергию (мощность) на 2019-2023 годы, в следующих размерах:				
Год	1 полугодие, руб./Гкал	Отклонение к предыдущему периоду регулирования, %	2 полугодие, руб./Гкал	Отклонение к предыдущему периоду регулирования, %
2019	1 402,52	100,0%	1 438,37	102,6%
2020	1 438,37	100,0%	1 484,51	103,2%
2021	1 484,51	100,0%	1 543,76	104,0%
2022	1 543,76	100,0%	1 593,67	103,2%
2023	1 593,67	100,0%	1 651,49	103,6%
Сведения по организации				
Полное наименование организации	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «ХОЛДИНГОВАЯ КОМПАНИЯ «ТАТНЕФТЕПРОДУКТ»			
ИНН/КПП	1653016921/165902002			
ОГРН	1021602826035			
Генеральный директор	Фатыхов Илшат Гумерович			
Директор филиала	Вазиев Рустем Фаизович			
Юридический адрес	г.Казань, ул. Южно-Промышленная, д. 3			
Почтовый адрес	г.Казань, ул. Южно-Промышленная, д. 3			
Организация применяет режим налогообложения	общая система налогообложения			
Перечень имущества, участвующего в процессе формирования затрат при установлении тарифов, и анализ правоустанавливающих документов				
В состав имущества, участвующего в процессе оказания услуг по теплоснабжению, входят:				
Наименование показателя		ед. изм.	Принято Госкомитетом на 2021г	
Количество котельных		шт.	1	
Установленная мощность		Гкал/час	8,43	
Присоединённая нагрузка		Гкал/час	0,85	
Протяженность сетей (в двухтрубном исчислении).		км	2,96	

в том числе:				
сети ГВС		км	1,20	
В качестве правоустанавливающих документов, подтверждающих законное право организации в отношении объектов, используемых для осуществления регулируемой деятельности, представлены:				
Наименование объекта		Основания эксплуатации		Подтверждающие документы
Котельная		собственность		Свидетельство о гос. регистрации права от 14.12.2012 серия 16-АМ 253843
Необходимая валовая выручка (НВВ) и проекты тарифов на период регулирования:				
НВВ, тыс. руб.	Проект тарифа на 1 полугодие, руб./Гкал	Отклонение к уровню 2 полугодия предшествующего года, %	Проект тарифа на 2 полугодие, руб./Гкал	Отклонение к 1 полугодия, %
12 178,95	1 543,77	100,0	1 784,38	115,6%
Перечень нормативных правовых актов (НПА), использованных в процессе проведения экспертизы				
Экспертиза по предложению об установлении тарифов, осуществляется в соответствии с законодательством в сфере теплоснабжения и Положением о Госкомитете, утвержденным постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 15.06.2010 № 468.				
Перечень НПА:				
<ul style="list-style-type: none"><li>- Федеральный закон от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;</li><li>- Налоговый кодекс Российской Федерации. Часть вторая. Глава 25;</li><li>- Постановление Правительства РФ от 22.10.2012 N 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»;</li><li>- Приказ ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э. «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения»;</li><li>- Приказ ФСТ России от 07.06.2013 N 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения»</li></ul>				
Информация об утвержденной инвестиционной программе				
Наличие инвестиционной программы организации			нет	
При проведении оценки экономической обоснованности расходов регулируемой организации ответственность за достоверность представленных в составе тарифного дела материалов возлагается на регулируемую организацию.				
Используемые при регулировании индексы в соответствии с Прогнозом социально-экономического развития				
	2022 год		2023 год	
Природный газ с 1 июля	105,0		103,0	
Электрическая энергия	103,0		103,0	
Индекс потребительских цен	104,3		104,0	
Индекс цен промышленных производителей	104,8		104,5	

В соответствии с п.22. постановления Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 №1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» на расчетный период регулирования расчетный объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг), определяется в соответствии с утвержденной схемой теплоснабжения, а в случае ее отсутствия - на основании программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования. При отсутствии схемы теплоснабжения либо программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования или при отсутствии в указанных документах информации об объемах полезного отпуска тепловой энергии расчетный объем

полезного отпуска тепловой энергии определяется органом регулирования в соответствии с методическими указаниями.

Информация об утвержденной схеме теплоснабжения	
Наличие утвержденной схеме теплоснабжения	Приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 16 августа 2018 г. №658 актуализирована схема теплоснабжения муниципального образования города Казани по 2033г.
Актуализация, дата последней актуализации	Сведения об актуализации схемы теплоснабжения на 2022г. в Госкомитет не представлены
Организации присвоен статус единой теплоснабжающей организации (ЕТО)	присвоен статус единой теплоснабжающей организации - ЕТО-9

Анализ фактических и плановых объемов	
Пояснительная по изменениям объема реализации тепловой энергии	Полезный отпуск на 2022 год принят по предложению организации в объеме 7 441,4 Гкал, на уровне 2021г.

Баланс производства тепловой энергии, Гкал					
Показатели	2020г. (факт.)	Принято ГКРПТ на 2021г.	Прогноз организации на 2022г.	Принято ГКРПТ на 2022г.	Отклоне ние к 2020г., (%)
<b>Выработка тепловой энергии</b>	8 386,2	8 267,8	8 267,8	8 267,8	100,0
собственные нужды котельных	322,5	269,1	269,1	269,1	100,0
<b>Потери</b>	<b>557,3</b>	<b>557,3</b>	<b>557,3</b>	<b>557,3</b>	100,0
<b>Полезный отпуск, в т.ч.:</b>	<b>7 506,4</b>	<b>7 441,4</b>	<b>7 441,4</b>	<b>7 441,4</b>	100,0
собственное потребление	3 391,3	3 286,6	3 286,6	3 286,6	100,0
население	2 276,9	2 132,7	2 132,7	2 132,7	100,0
бюджет	186,8	200,5	200,5	200,5	100,0
прочие	1 651,4	1 821,6	1 821,6	1 821,6	100,0

Распределение полезного отпуска по полугодиям на 2022 год:

1 полугодие – 3 906,00 Гкал;

2 полугодие – 3 535,40 Гкал.

Анализ финансово-хозяйственной деятельности организации за 2020 год
<p>Анализ произведен на основании документов организации «Калькуляция расходов, связанных с производством и передачей тепловой энергии»:</p> <p>по виду деятельности «теплоснабжение» организацией за 2020 год получен убыток в размере 169,88 тыс. рублей. Убыток получен за счет превышения фактических данных от учтенных показателей по следующим статьям расходов:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- «топливо на технологические цели» на сумму 108,17 тыс. руб.;</li> <li>- «электроэнергия на технологические цели» на сумму 146,82 тыс. руб.;</li> <li>- «общехозяйственные расходы» на сумму 195,39 тыс. руб.</li> </ul> <p>Экономия сложилась по следующим статьям:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- «ФОТ ППП» и отчисления на соц. нужды на сумму 205,75 тыс. руб.;</li> <li>- ремонт в сумме 73,79 тыс. руб.;</li> </ul>

## Принятые значения по статьям затрат

**I. Расходы на приобретение энергетических ресурсов с учетом корректировки на 2022 год приняты в сумме 7 721,86 тыс. руб., в т. ч.:**

№ п/п	Наименование расхода	Долгосрочный период регулирования				
		2019 год	2020 год	2021 год	Кор-ка на 2022 год	Кор-ка на 2023 год
1	Расходы на топливо	<b>6 504,08</b>	<b>5 999,56</b>	<b>6 207,07</b>	<b>6 458,77</b>	<b>6 750,12</b>
	объем		92,2%	103,5%	104,1%	104,5%
	откл. к предыд. периоду	1 208,82	1 093,00	1 093,00	1 093,00	1 093,00
2	Расходы на электроэнергию	<b>1 300,84</b>	<b>1 102,30</b>	<b>1 210,00</b>	<b>1 261,76</b>	<b>1 299,61</b>
	объем		84,7%	109,8%	104,3%	103,0%
	откл. к предыд. периоду	377,00	338,44	338,44	338,17	338,17
3	Расходы на холодную воду	<b>7,74</b>	<b>7,20</b>	<b>7,43</b>	<b>1,33</b>	<b>1,38</b>
	объем		93,0%	103,2%	17,9%	104,0%
	откл. к предыд. периоду	0,46	0,41	0,41	0,07	0,07
4	<b>ИТОГО</b>	<b>7 812,66</b>	<b>7 109,06</b>	<b>7 424,51</b>	<b>7 721,86</b>	<b>8 051,11</b>

**1. Расходы на топливо (газ природный) для технологических целей приняты в сумме 6 458,77 тыс. рублей.**

Объем газа принят в количестве 1 093,00 тыс.м<sup>3</sup> – в соответствии с утвержденным на долгосрочный период удельным расходом топлива на производство единицы тепловой энергии. Цена газа скорректирована, и принята на основании отчета по топливу за 1 полугодие 2021 года. Среднегодовая цена газа на 2022 год принята с учетом индексации в сумме 5 909,21 руб./тыс.м<sup>3</sup> (котельная относится к IV группе).

**2. Расходы на электрическую энергию на технологические цели приняты в сумме 1 261,76 тыс. рублей.**

Объем электрической энергии принят согласно методическим указаниям в количестве 338,17 тыс. кВт.ч. Цена на электроэнергию учтена по тарифу первой ценовой категории высокого напряжения (ВН) согласно сложившегося факта за 2020 год с учетом индексации.

**3. Расходы на воду для технологических целей приняты в сумме 1,33 тыс. рублей.**

Объем воды принят согласно фактическим данным за 2020 год в количестве 0,07 тыс.м<sup>3</sup>. Услуги водоснабжения оказывает МУП «Водоканал».

*Справочно: постановлением Госкомитета РТ по тарифам от 19.12.2018 №10-185/кс (в редакции постановления от 09.12.2020 №376-174/кс) установлен тариф на II полугодие 2021 года в размере 18,64 руб./м<sup>3</sup> (без учета НДС).*

**II. Операционные (подконтрольные) расходы скорректированы в соответствии с Методическими указаниями и на 2022 год приняты в сумме 2 972,99 тыс. руб.**

№ п. п.	Параметры расчета расходов	Ед. изм.	Долгосрочный период регулирования				
			Базовый период 2019г	Утверж. на 2020г	Утвержде на 2021г.	Корректировка	
						на 2022г.	на 2023г.
1.	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)		1,040	1,030	1,037	1,040	1,040

2.	Индекс эффективности операционных расходов (ИР)	%	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000
3.	Индекс изменения количества активов (ИКА)		0,000	-0,102	0,00	0,00	0,00
3.1	количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности	у е.	0,000	0,42	0,00	0,00	0,00
3.2	Установленная мощность	Гка.л/ч	8,43	8,43	8,43	8,43	8,43
3.3	Присоединенная нагрузка	Гка.л/ч	0,95	0,85	0,85	0,85	0,85
4.	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)		0,750	0,750	0,750	0,750	0,750
5.	<b>Операционные (подконтрольные) расходы</b>	<b>тыс. руб.</b>	<b>2 978,83</b>	<b>2 804,53</b>	<b>2 879,21</b>	<b>2 972,99</b>	<b>3 060,99</b>
	отклонение	%		94,1	102,7	103,3	103,0

**III. Неподконтрольные расходы приняты в сумме 1 575,70 тыс. руб., в том числе:**

1. Амортизационные отчисления приняты в сумме 349,22 тыс. руб. согласно представленной бухгалтерской документации (02сч.);

2. Отчисления на социальные нужды приняты в размере 30,2% от фонда заработной платы:

- от ФОТ ППП в сумме 605,94 тыс. руб.;

- от ФОТ АУП в сумме 102,94 тыс. руб.;

3. Средства на страхование приняты в сумме 9,06 тыс. руб. согласно фактическим данным;

4. Земельный налог принят в сумме 37,00 тыс. руб.;

5. Налог на имущество принят в размере 2,2% от остаточной стоимости основного производственного оборудования в сумме 185,34 тыс. руб.

**IV. Расходы по содержанию сетей (по договору с АО «Казэнерго» услуги по передаче тепловой энергии) приняты в сумме 286,21 тыс. рублей.**

*Справочно: для АО «Казэнерго» установлен одноставочный тариф на услуги по передаче тепловой энергии:*

- на 1 полугодие в размере 68,56 руб./Гкал;

- на 2 полугодие в размере 69,26 руб./Гкал;

**V.** В соответствии с п.9 Основ ценообразования средства, учтенные в тарифах на тепловую энергию на 2018 год и не подтвержденные в полном объеме, подлежат исключению из необходимой валовой выручки.

Организация по статье «ремонт» за 2018 отчиталась в сумме 88,38 тыс. руб., что меньше планового показателя. Неосвоенные средства за 2018 год по статье «ремонт» составили 145,92 тыс. рублей.

В предыдущем долгосрочном периоде (2016-2018гг.) по статье «амортизационные отчисления» учтены расходы в сумме 1 586,50 тыс. рублей. Организация за 2016 год отчиталась по восстановлению основных производственных фондов в сумме 110,00 тыс. руб. Неосвоенная сумма по статье «амортизационные отчисления» составила 1 476,50 тыс. руб.

**Избыток средств, полученный в предыдущем долгосрочном периоде регулирования (2016-2018гг.), составил 1 622,42 тыс. руб., данная сумма изъята из необходимой валовой выручки с 2020 - 2023гг.**

Наименование	Долгосрчный период регулирования				
	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
Избыток средств, полученный в предыдущем периоде регулирования		502,80	466,00	500,0	153,62

**Величина годовой необходимой валовой выручки с учетом проведенной корректировки на 2022 год для расчета тарифов принята в сумме 11 770,55 тыс. рублей.**

Расчет необходимой валовой выручки методом индексации установленных тарифов:

№ п/п	Наименование расхода	Долгосрчный период регулирования				
		2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
1	Расходы на приобретение энергетических ресурсов, топлива, холодной воды	7 812,66	7 109,06	7 424,51	7 721,86	8 051,11
2	Операционные расходы	2 978,83	2 804,53	2 879,21	2 972,99	3 060,99
3	Неподконтрольные расходы	710,27	1 153,89	1 096,98	1 289,50	1 310,48
4	Расходы по содержанию сетей	263,37	271,48	282,34	286,21	286,21
5	Избыток средств, полученный в предыдущем периоде регулирования		502,80	466,00	500,00	153,62
6	<b>ИТОГО необходимая валовая выручка</b>	<b>11 765,14</b>	<b>10 836,16</b>	<b>11 217,03</b>	<b>11 770,55</b>	<b>12 555,17</b>

Предлагается установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую АО ХК «Татнефтепродукт» (без учета НДС) потребителям, другим теплоснабжающим организациям на 2022- 2023 годы в размере:

Год	Тариф 1 полугодия, руб./Гкал	Отклонение к уровню 2 полугодия предшествующего года	Тариф 2 полугодия, руб./Гкал	Отклонение к 1 полугодию
<b>2022</b>	<b>1 543,76</b>	<b>100,0%</b>	<b>1 623,76</b>	<b>105,2%</b>
<b>2023</b>	<b>1 623,76</b>	<b>100,0%</b>	<b>1 757,30</b>	<b>108,2%</b>

#### **Тарифы для населения (с учетом НДС):**

Год	Тариф 1 полугодия, руб./Гкал	Отклонение к уровню 2 полугодия предшествующего года	Тариф 2 полугодия, руб./Гкал	Отклонение к 1 полугодию
<b>2022</b>	<b>1 852,51</b>	<b>100,0%</b>	<b>1 948,51</b>	<b>105,2%</b>
<b>2023</b>	<b>1 948,51</b>	<b>100,0%</b>	<b>2 108,76</b>	<b>108,2%</b>

**Рекомендации:** в целях повышения качества предоставления государственных услуг, создания условий для эффективного информационного и документационного взаимодействия в Республике Татарстан Госкомитет рекомендует регулируемым теплоснабжающим организациям при осуществлении своей деятельности использовать единую межведомственную систему электронного документооборота Республики Татарстан. Данные затраты Госкомитетом будут учтены при установлении (корректировке) цен (тарифов) на тепловую энергию при наличии подтверждающих документов.

**Смета расходов, связанных с производством и передачей тепловой энергии  
АО ХК «Татнефтепродукт»**

№ п/п	Наименование показателей, статей затрат	Ед.изм.	Производство и передача тепловой энергии									
			Утверждено на 2021 год	Предложение организации		Утверждено органом регулирования						
				на 2022 год	Откл. к 2021г. (ср.год.), %	корр. 2022 год	Откл. к 2021г. (ср.год.), %	I-е полугодие	II-е полугодие	Индекс	корр. 2023 год	Откл. к 2022г. (ср.год.), %
1	Является ли организация плательщиком НДС	да, нет				да						
2	Выработано	Гкал	8 267,80	8 267,80	100,0	8 267,80	100,0	4 391,10	3 876,70		8 267,80	100,0
3	Собственные нужды котельных	Гкал	269,10	269,10	100,0	269,10	100,0	142,90	126,20		269,10	100,0
5	Потери	Гкал	557,30	557,30	100,0	557,30	100,0	342,20	215,10		557,30	100,0
6	Полезный отпуск тепловой энергии	Гкал	7 441,40	7 441,40	100,0	7 441,40	100,0	3 906,00	3 535,40		7 441,40	100,0
6.1	Горячая вода, в том числе:	Гкал	7 441,40	7 441,40	100,0	7 441,40	100,0	3 906,00	3 535,40		7 441,40	100,0
6.1.1	собственное потребление	Гкал	3 286,60	3 286,60	100,0	3 286,60	100,0	1 684,60	1 602,00		3 286,60	100,0
6.1.2	население	Гкал	2 132,70	2 132,70	100,0	2 132,70	100,0	1 142,30	990,40		2 132,70	100,0
6.1.3	бюджет	Гкал	200,50	200,50	100,0	200,50	100,0	116,20	84,30		200,50	100,0
6.1.4	прочие	Гкал	1 821,60	1 821,60	100,0	1 821,60	100,0	962,90	858,70		1 821,60	100,0
I	Расходы на приобретение энергоресурсов	тыс.руб.	7 424,50	7 642,50	102,9	7 721,86	104,0	3 959,81	3 762,05		8 051,11	104,3
7	Топливо на технологические цели, всего, в том числе:	тыс.руб.	6 207,07	6 393,28	103,0	6 458,77	104,1	3 296,86	3 161,91		6 750,12	104,5
7.1	Газ природный	тыс.руб.	6 207,07	6 393,28	103,0	6 458,77	104,1	3 296,86	3 161,91		6 750,12	104,5
7.1.1	Объем газа	тыс.м3	1 093,00	1 093,00	100,0	1 093,00	100,0	573,72	519,28		1 093,00	100,0
7.1.2	Цена газа	руб.тыс.м3	5 678,93	5 849,30	103,0	5 909,21	104,1	5 746,49	6 088,98	1,0596	6 175,77	104,5
8	Электроэнергия	тыс.руб.	1 210,00	1 247,96	103,1	1 261,76	104,3	662,30	599,46		1 299,61	103,0
8.1	Электроэнергия на технологические цели	тыс.руб.	1 210,00	1 247,96	103,1	1 261,76	104,3	662,30	599,46		1 299,61	103,0
8.1.1	Количество электроэнергии	тыс.кВт.ч.	338,17	338,44	100,1	338,17	100,0	177,50	160,66		338,17	100,0
8.1.2	Тариф	руб./кВт.ч.	3,58	3,69	103,1	3,73	104,3	3,73	3,73	1,030	3,84	103,0
9	Вода на технологические цели	тыс.руб.	7,43	1,25	16,9	1,33	17,9	0,65	0,68		1,38	104,0
9.1	Объем воды	тыс.м3	0,41	0,07	16,1	0,07	17,1	0,035	0,035		0,07	100,0
9.2	Тариф	руб.м3	18,13	18,99	104,7	19,01	104,9	18,64	19,39	1,040	19,77	104,0
11	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)		1,04	1,039		1,043					1,040	
12	Индекс эффективности операционных расходов (ИР)		1,00	1,00		1,000					1,000	
13	Индекс изменения количества активов (ИКА)			0,00		0,00					0,000	
14	Количество условных единиц.			0,00		0,00					0,000	



№ п/п	Наименование показателей, статей затрат	Ед.изм.	Производство и передача тепловой энергии									
			Утверждено на 2021 год	Предложение организации		Утверждено органом регулирования						
				на 2022 год	Откл. к 2021г. (ср.год.), %	корр. 2022 год	Откл. к 2021г. (ср.год.), %	I-е полугодие	II-е полугодие	Индекс	корр. 2023 год	Откл. к 2022г. (ср.год.), %
	относительно к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности											
15	Установленная мощность источника тепловой энергии		8,43	8,43		8,43					8,430	
16	Коэффициент эластичности затрат по посту активов		0,75	0,75		0,750					0,750	
II	Операционные (подконтрольные) расходы, в том числе:	тыс.руб.	2 879,21	2 961,59	102,9	2 972,99	103,3	1 483,09	1 489,90		3 060,99	103,0
III	Неподконтрольные рас числе:	тыс.руб.	1 379,32	1 574,86	114,2	1 575,70	114,2	837,02	738,68		1 596,69	101,3
23	Амортизация производств оборудования	тыс.руб.	390,78	349,22	89,4	349,22	89,4	174,61	174,61		349,22	100,0
26	Отчисления на соц. нужды с оплаты производственных рабочих	тыс.руб.	586,82	603,61	102,9	605,94	103,3	333,26	272,67		623,87	103,0
28	Отчисления на соц. Нужды (АУП)	тыс.руб.	99,70	102,55	102,9	102,94	103,3	56,62	46,32		105,99	103,0
32	Средства на страхование	тыс.руб.	9,90	9,90	100,0	9,06	91,5	9,06	0,00		9,06	100,0
33	Непроизводственные расходы (налоги и другие обязательные платежи и сборы) всего, в том числе:	тыс.руб.	9,78	227,24	2 323,5	222,34	2 273,4	111,17	111,17		222,34	100,0
33.2	земельный налог	тыс.руб.	9,78	37,00	378,3	37,00	378,3	18,50	18,50		37,00	100,0
33.3	налог на имущество	тыс.руб.	0,00	190,24	0,0	185,34	0,0	92,67	92,67		185,34	100,0
34	Содержание сетей	тыс.руб.	282,34	282,34	100,0	286,21	101,4	152,30	133,91		286,21	100,0
35	Прибыль, (-) убыток, в том числе*	тыс.руб.	0,00	0,00	0,0	0,00	0,0	0,00	0,00		0,00	0,0
37	Избыток средств, полученный в предыдущем периоде регулирования	тыс.руб.	466,00	0,00	0,0	500,00	107,3	250,00	250,00		153,62	30,7
38	НВВ	тыс.руб.	11 217,03	12 178,95	108,6	11 770,55	104,9	6 029,93	5 740,63		12 555,17	106,7
38.1	НВВ (I-го полугодия)	тыс.руб.	6 782,71	7 053,48		6 029,93					6 342,39	
38.2	НВВ (II-го полугодия)	тыс.руб.	4 434,33	5 125,46		5 740,63					6 212,78	
39	Тариф среднегодовой	руб./Гкал	1 507,38	1 636,65	108,6%	1 581,77	104,9%	1 543,76	1 623,76		1 687,21	106,7%
39.1	Тариф (I-го полугодия)	руб./Гкал	1 484,51	1 543,77	100,0%	1 543,76	100,0%				1 623,76	100,0%
39.2	Тариф (II-го полугодия)	руб./Гкал	1 543,77	1 784,38	115,6%	1 623,76	105,2%				1 757,30	108,2%

### Экспертное заключение

по результатам экспертизы предложений тарифов на тепловую энергию (мощность) на 2022-2024 годы, поставляемую филиалом «Казаньнефтепродукт» АО ХК «Татнефтепродукт» теплоснабжающими организациям, теплосетевым организациям, приобретающим тепловую энергию с целью компенсации потерь

В адрес Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам (далее - Госкомитет) поступило предложение от филиала «Казаньнефтепродукт» АО ХК «Татнефтепродукт» на установление тарифов на тепловую энергию на 2021-2023 годы.

Заявление на установление тарифов, с приложением расчетных и обосновывающих материалов от 30.04.2021 № 101-1-164			
В соответствии с законодательством в сфере теплоснабжения и на основании предложения регулируемой организации Приказом Госкомитета от 11.05.2021 №257/2021 <b>открыто тарифное дело №20-14/тэ-2021/к-2022</b> о корректировке на 2022 год долгосрочных тарифов.			
Период регулирования			<b>2021-2023</b>
При формировании тарифов применен метод регулирования (в соответствии с п.п.16-19 Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 №1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»)			<b>метод индексации установленных тарифов</b>
<b>Действующие тарифы</b>			
<b>Постановлением Госкомитета от 05.11.2020 № 152-9/тэ-2020 установлены тарифы на тепловую энергию (мощность) поставляемую теплоснабжающим организациям, теплосетевым организациям, приобретающим тепловую энергию с целью компенсации потерь на 2021 - 2023 годы, в следующих размерах:</b>			
Год	1 полугодие, руб./Гкал	2 полугодие, руб./Гкал	Отклонение к предыдущему периоду регулирования, %
2021	<b>1 204,87</b>	100,0%	<b>1 230,37</b>
2022	<b>1 230,37</b>	100,0%	<b>1 267,54</b>
2023	<b>1 267,54</b>	100,0%	<b>1 301,14</b>
<b>Сведения по организации</b>			
Полное наименование организации		АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «ХОЛДИНГОВАЯ КОМПАНИЯ «ТАТНЕФТЕПРОДУКТ»	
ИНН/КПП		1653016921/165902002	
ОГРН		1021602826035	
Генеральный директор		Фатыхов Илшат Гумерович	
Директор филиала		Вазиев Рустем Фаизович	
Юридический адрес		г.Казань, ул. Южно-Промышленная, д. 3	
Почтовый адрес		г.Казань, ул. Южно-Промышленная, д. 3	
Организация применяет режим налогообложения		общая система налогообложения	
<b>Перечень имущества, участвующего в процессе формирования затрат при установлении тарифов, и анализ правоустанавливающих документов</b>			
В состав имущества, участвующего в процессе оказания услуг по теплоснабжению, входят:			
Наименование показателя	ед. изм.	Принято Госкомитетом на 2022г	
Количество котельных	шт.	1	
Установленная мощность	Гкал/час	8,43	
Присоединённая нагрузка	Гкал/час	0,85	
В качестве правоустанавливающих документов, подтверждающих законное право организации в отношении объектов, используемых для осуществления регулируемой деятельности,			

представлены:				
Наименование объекта		Основания эксплуатации		Подтверждающие документы
Котельная, ул. Южно-Промышленная, д. 3		собственность		Свидетельство о гос. регистрации права от 14.12.2012 серия 16-АМ 253843
Необходимая валовая выручка (НВВ) и проекты тарифов на период регулирования:				
НВВ, тыс. руб.	Проект тарифа на 1 полугодие, руб./Гкал	Отклонение к уровню 2 полугодия предшествующего года, %	Проект тарифа на 2 полугодие, руб./Гкал	Отклонение к 1 полугодию, %
10 186,26	1 401,71	113,9	1 069,53	76,3
Перечень нормативных правовых актов (НПА), использованных в процессе проведения экспертизы				
Экспертиза по предложению об установлении тарифов, осуществляется в соответствии с законодательством в сфере теплоснабжения и Положением о Госкомитете, утвержденным постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 15.06.2010 № 468.				
Перечень НПА:				
- Федеральный закон от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;				
- Налоговый кодекс Российской Федерации. Часть вторая. Глава 25;				
- Постановление Правительства РФ от 22.10.2012 N 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»;				
- Приказ ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э. «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения»;				
- Приказ ФСТ России от 07.06.2013 N 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения»				
Информация об утвержденной инвестиционной программе				
Наличие инвестиционной программы организации			нет	
При проведении оценки экономической обоснованности расходов регулируемой организации ответственность за достоверность представленных в составе тарифного дела материалов возлагается на регулируемую организацию.				
Используемые при регулировании индексы в соответствии с Прогнозом социально-экономического развития				
	2022 год		2023 год	
Природный газ с 1 июля	105,0		103,0	
Электрическая энергия	103,0		103,0	
Индекс потребительских цен	104,3		104,0	
Индекс цен промышленных производителей	104,8		104,5	

В соответствии с п.22. постановления Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 №1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» на расчетный период регулирования расчетный объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг), определяется в соответствии с утвержденной схемой теплоснабжения, а в случае ее отсутствия - на основании программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования. При отсутствии схемы теплоснабжения либо программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования или при отсутствии в указанных документах информации об объемах полезного отпуска тепловой энергии расчетный объем полезного отпуска тепловой энергии определяется органом регулирования в соответствии с методическими указаниями.

#### Информация об утвержденной схеме теплоснабжения

Наличие утвержденной схемы теплоснабжения	Приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 16 августа 2018 г. №658 актуализирована схема теплоснабжения МО «город Казань» по 2033 год
Актуализация, дата последней актуализации	Сведения об актуализации схемы теплоснабжения на 2022г. в Госкомитет не представлены
Организации присвоен статус единой теплоснабжающей организации (ЕТО)	присвоен статус единой теплоснабжающей организации - ЕТО-9

#### Анализ фактических и плановых объемов

Пояснительная по изменениям объема реализации тепловой энергии	Полезный отпуск на 2022 год принят по предложению организации в объеме 7 441,4 Гкал, на уровне 2021г.
--	---

#### Баланс производства тепловой энергии, Гкал

Показатели	2020г. (факт.)	Принято ГКРПТ на 2021г.	Прогноз организации на 2022г.	Принято ГКРПТ на 2022г.	Отклоне ние к 2021г., (%)
<b>Выработка тепловой энергии</b>	8 386,2	8 267,9	8 267,8	8 267,8	100,0
собственные нужды котельных	322,5	269,1	269,1	269,1	100,0
<b>Потери</b>	<b>557,3</b>	<b>557,3</b>	<b>557,3</b>	<b>557,3</b>	100,0
<b>Полезный отпуск, в т.ч.:</b>	<b>7 506,4</b>	<b>7 441,5</b>	<b>7 441,4</b>	<b>7 441,4</b>	100,0
собственное потребление	3 391,3	3 286,6	3 286,6	3 286,6	100,0
население	2 276,9	2 132,7	2 132,7	2 132,7	100,0
бюджет	186,8	200,6	200,5	200,5	100,0
прочие	1 651,4	1 821,6	1 821,6	1 821,6	100,0

Распределение полезного отпуска по полугодиям на 2022 год:

1 полугодие – 3 906,00 Гкал;

2 полугодие – 3 535,40 Гкал.

#### Анализ финансово-хозяйственной деятельности организации за 2020 год

Анализ произведен на основании документов организации «Калькуляция расходов, связанных с производством и передачей тепловой энергии»:

по виду деятельности «теплоснабжение» организацией за 2020 год получен убыток в размере 169,88 тыс. рублей. Убыток получен за счет превышения фактических данных от учтенных показателей по следующим статьям расходов:

- «топливо на технологические цели» на сумму 108,17 тыс. руб.;
- «электроэнергия на технологические цели» на сумму 146,82 тыс. руб.;
- «общехозяйственные расходы» на сумму 195,39 тыс. руб.

Экономия сложилась по следующим статьям:

- «ФОТ ППП» и отчисления на соц. нужды на сумму 205,75 тыс. руб.;
- ремонт в сумме 73,79 тыс. руб.;

### Принятые значения по статьям затрат

**I. Расходы на приобретение энергетических ресурсов с учетом корректировки на 2022 год приняты в сумме 7 722,86 тыс. руб., в т. ч.:**

№ п/п	Наименование расхода	Долгосрочный период регулирования			
		2019 год	2020 год	2021 год	Кор-ка на

					2022 год	2023 год
1	Расходы на топливо	6 504,08	5 999,56	6 207,07	6 458,77	6 750,12
	объем		92,2%	103,5%	104,1%	104,5%
	откл. к предыд. периоду	1 208,82	1 093,00	1 093,00	1 093,00	1 093,00
2	Расходы на электроэнергию	1 300,84	1 102,30	1 210,00	1 262,77	1 300,65
	объем		84,7%	109,8%	104,4%	103,0%
	откл. к предыд. периоду	377,00	338,44	338,44	338,44	338,44
3	Расходы на холодную воду	7,74	7,20	7,43	1,33	1,38
	объем		93,0%	103,2%	17,9%	104,0%
	откл. к предыд. периоду	0,46	0,41	0,41	0,07	0,07
4	<b>ИТОГО</b>	<b>7 812,66</b>	<b>7 109,06</b>	<b>7 424,51</b>	<b>7 722,86</b>	<b>8 052,15</b>

**1. Расходы на топливо** (газ природный) для технологических целей приняты в сумме **6 458,77 тыс. рублей**.

Объем газа принят в количестве 1 093,00 тыс.м<sup>3</sup> – в соответствии с утвержденным на долгосрочный период удельным расходом топлива на производство единицы тепловой энергии. Цена газа скорректирована, и принята на основании отчета по топливу за 1 полугодие 2021 года. Среднегодовая цена газа на 2022 год принята с учетом индексации в сумме 5 909,21 руб./тыс.м<sup>3</sup> (котельная относится к IV группе).

**2. Расходы на электрическую энергию на технологические цели** приняты в сумме **1 262,77 тыс. рублей**.

Объем электрической энергии принят согласно методическим указаниям в количестве 338,44 тыс. кВт.ч. Цена на электроэнергию учтена по тарифу первой ценовой категории высокого напряжения (ВН) согласно сложившегося факта за 2020 год с учетом индексации.

**3. Расходы на воду для технологических целей приняты в сумме 1,33 тыс. рублей.**

Объем воды принят согласно фактическим данным за 2020 год в количестве 0,07 тыс.м<sup>3</sup>. Услуги водоснабжения оказывает МУП «Водоканал».

*Справочно: постановлением Госкомитета РТ по тарифам от 19.12.2018 №10-185/кс (в редакции постановления от 09.12.2020 №376-174/кс) установлен тариф на II полугодие 2021 года в размере 18,64 руб./м<sup>3</sup> (без учета НДС).*

**II. Операционные (подконтрольные) расходы скорректированы в соответствии с Методическими указаниями и на 2022 год приняты в сумме 2 879,21 тыс. руб.**

№ п. п.	Параметры расчета расходов	Ед. изм.	Долгосрочный период регулирования		
			Утверждено на 2021г.	Корректировка	
				на 2022г.	на 2023г.
1.	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)		1,037	1,040	1,040
2.	Индекс эффективности операционных расходов (ИР)	%	1,000	1,000	1,000
3.	Индекс изменения количества активов (ИКА)		0,00	0,00	0,00
3.1	количество условных единиц, относящихся к активам,	у.е.	0,00	0,00	0,00

	необходимым для осуществления регулируемой деятельности				
3.2	Установленная мощность	Гкал/ч	8,43	8,43	8,43
3.3	Присоединенная нагрузка	Гкал/ч	0,85	0,85	0,85
4.	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)		0,750	0,750	0,750
5.	Операционные (подконтрольные) расходы	тыс. руб.	<b>1 507,32</b>	<b>1 595,67</b>	<b>1 642,90</b>
	отклонение	%		105,9	103,0

**III. Неподконтрольные расходы приняты в сумме 764,55 тыс. руб., в том числе:**

1. Амортизационные отчисления приняты в сумме 349,22 тыс. руб. (без тепловых сетей) согласно представленной бухгалтерской документации (02сч.);
2. Отчисления на социальные нужды приняты в размере 30,2% от фонда заработной платы производственного персонала в сумме 369,27 тыс. руб.;
3. Средства на страхование приняты в сумме 9,06 тыс. руб. согласно фактическим данным за 2020 год;
4. Земельный налог принят в сумме 37,00 тыс. руб.;

**Величина годовой необходимой валовой выручки с учетом проведенной корректировки на 2022 год для расчета тарифов принята в сумме 10 083,08 тыс. рублей.**

Расчет необходимой валовой выручки методом индексации установленных тарифов:

№ п/п	Наименование расхода	Долгосрочный период регулирования		
		2021 год	2022 год	2023 год
1	Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя, топлива	7 424,51	7 722,86	8 052,15
2	Операционные (подконтрольные) расходы	1 507,32	1 595,67	1 642,90
3	Неподконтрольные расходы	746,40	764,55	775,48
4	<b>ИТОГО необходимая валовая выручка (производство тепловой энергии)</b>	<b>9 678,23</b>	<b>10 083,08</b>	<b>10 470,53</b>

Предлагается установить тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую филиалом «Казаньнефтепродукт» АО ХК «Татнефтепродукт» теплоснабжающим организациям, теплосетевым организациям, приобретающим тепловую энергию с целью компенсации потерь тепловой энергии на 2022-2023гг. в следующих размерах:

Год	Тариф 1 полугодия, руб./Гкал	Отклонение к уровню 2 полугодия предшествующего года	Тариф 2 полугодия, руб./Гкал	Отклонение к 1 полугодию
<b>2022</b>	<b>1 230,37</b>	100,0%	<b>1 294,82</b>	105,2%
<b>2023</b>	<b>1 294,82</b>	100,0%	<b>1 325,13</b>	102,3%

**Смета расходов на производство тепловой энергии  
филиала «Казаньнефтепродукт» АО ХК «Татнефтепродукт» теплоснабжающими организациям,  
теплосетевым организациям, приобретающим тепловую энергию с целью компенсации потерь**

№ п/п	Наименование показателей, статей затрат	Ед.изм.	Производство и передача тепловой энергии									
			Утверждено на 2021 год	Предложение организации		Утверждено органом регулирования						
				на 2022 год	Откл. к '2021г., %	Корр. 2022 год	Откл. к '2021г., %	I-е полугодие	II-е полугодие	Инде кс	Корр. 2023 год	Откл. к '2022г., %
1	Является ли организация плательщиком НДС	да, нет	да	да		да						
2	Выработано	Гкал	8 267,90	8 267,80	100,0	8 267,80	100,0	4 391,10	3 876,70		8 267,80	100,0
3	Собственные нужды котельных	Гкал	269,10	269,10	100,0	269,10	100,0	142,90	126,20		269,10	100,0
5	Потери	Гкал	557,30	557,30	100,0	557,30	100,0	342,20	215,10		557,30	100,0
6	Полезный отпуск тепловой энергии	Гкал	7 441,50	7 441,40	100,0	7 441,40	100,0	3 906,00	3 535,40		7 441,40	100,0
6.1	Горячая вода, в том числе:	Гкал	7 441,50	7 441,40	100,0	7 441,40	100,0	3 906,00	3 535,40		7 441,40	100,0
6.1.1	собственное потребление	Гкал	3 286,60	3 286,60	100,0	3 286,60	100,0	1 684,60	1 602,00		3 286,60	100,0
6.1.2	население	Гкал	2 132,70	2 132,70	100,0	2 132,70	100,0	1 142,30	990,40		2 132,70	100,0
6.1.3	бюджет	Гкал	200,60	200,50	100,0	200,50	100,0	116,20	84,30		200,50	100,0
6.1.4	прочие	Гкал	1 821,60	1 821,60	100,0	1 821,60	100,0	962,90	858,70		1 821,60	100,0
1	Расходы на приобретение энергоресурсов	тыс.руб.	7 424,51	7 642,50	102,9	7 722,86	104,0	3 959,81	3 763,05		8 052,15	104,3
7	Топливо на технологические цели, всего, в том числе:	тыс.руб.	6 207,08	6 393,28	103,0	6 458,77	104,1	3 296,86	3 161,91		6 750,12	104,5
7.1	Газ природный	тыс.руб.	6 207,08	6 393,28	103,0	6 458,77	104,1	3 296,86	3 161,91		6 750,12	104,5
7.1.1	Объем газа	тыс.м3	1 093,00	1 093,00	100,0	1 093,00	100,0	573,72	519,28		1 093,00	100,0
7.1.2	Цена газа	руб.тыс.м. 3	5 678,93	5 849,30	103,0	5 909,21	104,1	5 746,49	6 088,98	1,059 6	6 175,77	104,5
8	Электроэнергия	тыс.руб.	1 209,99	1 247,96	103,1	1 262,77	104,4	662,30	600,47		1 300,65	103,0
8.1	Электроэнергия на технологические цели	тыс.руб.	1 209,99	1 247,96	103,1	1 262,77	104,4	662,30	600,47		1 300,65	103,0
8.1.1	Количество электроэнергии	тыс.кВт.ч.	338,44	338,44	100,0	338,44	100,0	177,50	160,93		338,44	100,0
8.1.2	Тариф	руб./кВт.ч	3,58	3,69	103,1	3,73	104,4	3,73	3,73	1,030	3,84	103,0
9	Вода на технологические цели	тыс.руб.	7,43	1,25	16,9	1,33	17,9	0,65	0,68		1,38	104,0
9.1	Объем воды	тыс.м3	0,41	0,07	16,1	0,07	17,1	0,035	0,035		0,07	100,0
9.2	Тариф	руб.м3	18,13	18,99	104,7	19,02	104,9	18,64	19,39	1,040	19,78	104,0
11	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования		1,04	1,039		1,043					1,040	

№ п/п	Наименование показателей, статей затрат	Ед.изм.	Производство и передача тепловой энергии									
			Утверждено на 2021 год	Предложение организации		Утверждено органом регулирования						
				на 2022 год	Откл. к '2021г., %	Корр. 2022 год	Откл. к '2021г., %	I-е полугодие	II-е полугодие	Инде кс	Корр. 2023 год	Откл. к '2022г., %
	(ИПЦ)											
12	Индекс эффективности операционных расходов (ИР)		1,00	1,00		1,000					1,000	
13	Индекс изменения количества активов (ИКА)			0,00		0,00					0,000	
14	Количество условных единиц, относительно к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности			0,00		0,00					0,000	
15	Установленная мощность источника тепловой энергии		8,43	8,43		8,43					8,430	
16	Коэффициент эластичности затрат по посту активов		0,75	0,75		0,750					0,750	
II	Операционные (подконтрольные) расходы, в том числе:	тыс.руб.	1 545,34	1 589,55	102,9	1 595,67	103,3	862,56	733,11		1 642,90	103,0
III	Неподконтрольные р том числе:	тыс.руб.	746,40	954,21	127,8	764,55	102,4	404,49	360,06		775,48	101,4
23	Амортизация производс оборудования	тыс.руб.	369,10	349,22	94,6	349,22	94,6	174,61	174,61		349,22	100,0
26	Отчисления на соц. нужды с оплаты производственных рабочих	тыс.руб.	357,62	367,85	102,9	369,27	103,3	202,32	166,95		380,20	103,0
32	Средства на страхование	тыс.руб.	9,90	9,90	100,0	9,06	91,5	9,06	0,00		9,06	100,0
33	Непроизводственные расходы (налоги и другие обязательные платежи и сборы) , в том числе:	тыс.руб.	9,78	227,24	2 323,5	37,00	378,3	18,50	18,50		37,00	100,0
33.2	земельный налог	тыс.руб.	9,78	37,00	378,3	37,00	378,3	18,50	18,50		37,00	100,0
33.3	налог на имущество	тыс.руб.	0,00	190,24	0,0	0,00	0,0	0,00	0,00		0,00	0,0
34	Внереализационные расходы	тыс.руб.	0,00	0,00	0,0	0,00	0,0	0,00	0,00		0,00	0,0
35	Прибыль, (-) убыток	тыс.руб.	0,00	0,00	0,0	0,00	0,0	0,00	0,00		0,00	0,0
38	НБВ	тыс.руб.	9 716,25	10 186,26	104,8	10 083,08	103,8	5 226,86	4 856,22		10 470,53	103,8
38.1	НБВ (I-го полугодия)	тыс.руб.	5 917,36	6 884,08		5 226,86					5 500,65	
38.2	НБВ (II-го полугодия)	тыс.руб.	3 798,88	3 302,18		4 856,22					4 969,88	
39	Тариф среднегодовой	руб./Гкал	1 305,68	1 368,86	104,8%	1 355,00	103,8%	1 230,37	1 294,82		1 407,06	103,8%
39.1	Тариф (I-го полугодия)	руб./Гкал	1 204,87	1 401,71	113,9%	1 230,37	100,0%				1 294,82	100,0%
39.2	Тариф (II-го полугодия)	руб./Гкал	1 230,37	1 069,53	76,3%	1 294,82	105,2%				1 325,13	102,3%