

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ
КОМИТЕТ
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН
ПО ТАРИФАМ



ТАТАРСТАН
РЕСПУБЛИКАСЫНЫҢ
ТАРИФЛАР БУЕНЧА ДӘҮЛӘТ
КОМИТЕТЫ

29.09.2021

г. Казань

№ 35-ПР

УТВЕРЖДЕН
врио председателя
Государственного комитета
Республики Татарстан
по тарифам
А.Л. Штромом

ПРОТОКОЛ

заседания Правления

Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам

Присутствовали:

председательствующий:

Штром А.Л., врио председателя Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам.

члены Правления:

Борисова Л.П., заместитель председателя Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам;

Павлов С.В., заместитель председателя Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам;

Хабибуллина Л.В., заместитель председателя Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам;

Царева Н.В., начальник юридического отдела;

Розенталь А.Н., заместитель руководителя Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Татарстан (письмо от 29.09.2021 № ВЧ-05/12362).

от Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам:

Воецких А.П., ведущий специалист отдела регулирования и контроля тарифов в сфере теплоснабжения;

Зиятова М.В., ведущий специалист отдела организации, контроля и сопровождения принятия тарифных решений;

Кубашева Э.Э., заместитель начальника отдела регулирования и контроля тарифов в сфере теплоснабжения;

Миннебав Г.Ф., и.о. начальника отдела регулирования и контроля тарифов непромышленной сферы;

Халиуллина Л.Д., ведущий специалист отдела регулирования и контроля тарифов в сфере теплоснабжения;

Шакирзянова И.Х., начальник отдела регулирования и контроля платы за технологическое присоединение;

представлено письменное мнение:

Тюпич М.В., проректор по АХР ФГБОУ ВО «КНИТУ» (письмо от 27.09.2021 № 160-2094/06/06).

Фатихов И.Р., и.о. министра здравоохранения Республики Татарстан (письмо от 29.09.2021 № 09-01/12842).

в режиме видеоконференцсвязи:

Мухаметзанова Р.Р., начальник отдела инвестиционных программ в коммунальном хозяйстве Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан;

Новиков Р.О., заместитель директора по развитию предприятия МУП «Водоканал»;

Тутов А.Е., главный инженер УФСИН по РТ.

Повестка дня:

1. О проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении предельных размеров оптовых надбавок и предельных размеров розничных надбавок к фактическим отпускным ценам, установленным производителями лекарственных препаратов, на лекарственные препараты, включенные в перечень жизненно необходимых и важнейших лекарственных препаратов».

Выступающий – Миннебаев Гаяз Фаритович

2. О проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Альянс-1» - «Жилой дом со встроенными нежилыми помещениями по ул. Максимова. Блок 3» к централизованной системе холодного водоснабжения Муниципального унитарного предприятия города Казани «Водоканал».

Выступающий – Шакирзянова Ильвира Хамидовна

3. О проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Федерального казенного учреждения «Колония – поселение №18 Управления Федеральной службы исполнения наказаний по Республике Татарстан» – «Колония – поселение №18» к централизованной системе

водоотведения Муниципального унитарного предприятия города Казани «Водоканал».

Выступающий – Шакирзянова Ильвира Хамидовна

4. О проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую Муниципальным бюджетным учреждением «Хозяйственно-эксплуатационная служба» потребителям».

Выступающий – Халиуллина Лейсан Дамировна

5. О проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «О признании утратившими силу отдельных постановлений Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам».

Выступающий – Воецких Антонина Петровна

6. О проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую Обществом с ограниченной ответственностью «Тукай Тепло-Газ» потребителям».

Выступающий – Воецких Антонина Петровна

7. Разное.

1. Слушали:

Миннебаев Г.Ф. доложил о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении предельных размеров оптовых надбавок и предельных размеров розничных надбавок к фактическим отпускным ценам, установленным производителями лекарственных препаратов, на лекарственные препараты, включенные в перечень жизненно необходимых и важнейших лекарственных препаратов».

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении предельных размеров оптовых надбавок и предельных размеров розничных надбавок к фактическим отпускным ценам, установленным производителями лекарственных препаратов, на лекарственные препараты, включенные в перечень жизненно необходимых и важнейших лекарственных препаратов».

Форма голосования очная:

«за» – единогласно.

Решили:

1.1. Установить предельные размеры оптовых надбавок и предельные размеры розничных надбавок к фактическим отпускным ценам, установленным производителями лекарственных препаратов, на лекарственные препараты, включенные в перечень жизненно необходимых и важнейших лекарственных препаратов (далее – ЖНВЛП), согласно приложению 1 к настоящему протоколу.

1.2. Признать утратившими силу следующие постановления:

Правления Комитета Республики Татарстан по тарифам от 19.02.2010 № 8-1/соц «Об установлении предельных размеров оптовых надбавок и предельных размеров розничных надбавок к фактическим отпускным ценам, установленным производителями лекарственных препаратов на лекарственные препараты, включенные в перечень жизненно необходимых и важнейших лекарственных препаратов»;

Правления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 21.08.2010 № 8-3/соц «О внесении изменений в постановление Правления Комитета Республики Татарстан по тарифам от 19 февраля 2010 г. № 8-1/соц «Об установлении предельных оптовых и предельных розничных надбавок к ценам на лекарственные средства и изделия медицинского назначения»;

Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 28.07.2021 № 128-4/соц-2021 «О внесении изменения в постановление Правления Комитета Республики Татарстан по тарифам от 19.02.2010 № 8-1/соц «Об установлении предельных размеров оптовых надбавок и предельных размеров розничных надбавок к фактическим отпускным ценам, установленным производителями лекарственных препаратов на лекарственные препараты, включенные в перечень жизненно необходимых и важнейших лекарственных препаратов».

2. Слушали:

Шакирзянова И.Х. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Альянс-1» - «Жилой дом со встроенными нежилыми помещениями по ул. Максимова. Блок 3» к централизованной системе холодного водоснабжения Муниципального унитарного предприятия города Казани «Водоканал» (экспертное заключение 1 прилагается). Лист согласования организациями подписан.

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Альянс-1» - «Жилой дом со встроенными нежилыми помещениями по ул. Максимова. Блок 3» к централизованной системе холодного водоснабжения Муниципального унитарного предприятия города Казани «Водоканал».

Форма голосования очная:

«за» – единогласно.

Решили:

2.1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Альянс-1» - «Жилой дом со встроенными нежилыми помещениями

по ул. Максимова. Блок 3» к централизованной системе холодного водоснабжения Муниципального унитарного предприятия города Казани «Водоканал» с подключаемой нагрузкой 69,69 куб.метров/сутки в индивидуальном порядке в размере 847 627,34 рублей (без учета НДС) с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при подключении, согласно приложению 2 к настоящему протоколу.

3. Слушали:

Шакирзянова И.Х. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Федерального казенного учреждения «Колония – поселение №18 Управления Федеральной службы исполнения наказаний по Республике Татарстан» – «Колония – поселение №18» к централизованной системе водоотведения Муниципального унитарного предприятия города Казани «Водоканал» (экспертное заключение 2 прилагается). Лист согласования организациями подписан.

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Федерального казенного учреждения «Колония – поселение №18 Управления Федеральной службы исполнения наказаний по Республике Татарстан» – «Колония – поселение №18» к централизованной системе водоотведения Муниципального унитарного предприятия города Казани «Водоканал».

Форма голосования очная:

«за» – единогласно.

Решили:

3.1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта Федерального казенного учреждения «Колония – поселение №18 Управления Федеральной службы исполнения наказаний по Республике Татарстан» – «Колония – поселение №18» к централизованной системе водоотведения Муниципального унитарного предприятия города Казани «Водоканал» с подключаемой нагрузкой 222,040 куб.метров/сутки в индивидуальном порядке в размере 13 058 092,5 рублей (без учета НДС) с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при подключении, согласно приложению 3 к настоящему протоколу.

4. Слушали:

Халиуллина Л.Д. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую Муниципальным бюджетным учреждением «Хозяйственно-эксплуатационная служба» потребителям»

(экспертное заключение 3 прилагается). Лист согласования организациями подписан.

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую Муниципальным бюджетным учреждением «Хозяйственно-эксплуатационная служба» потребителям».

Форма голосования очная:
«за» – единогласно.

Решили:

4.1. Установить тариф на тепловую энергию (мощность), поставляемую Муниципальным бюджетным учреждением «Хозяйственно-эксплуатационная служба» (далее – МБУ «ХЭС») потребителям, согласно приложению 4 к настоящему протоколу.

5. Слушали:

Воецких А.П. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «О признании утратившими силу отдельных постановлений Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам». Лист согласования организациями подписан.

Заявлением от 05.07.2021 № 131 (вх. от 06.07.2021 №6197 и №6198) ООО «Тукай Тепло-Газ» обратились в Госкомитет за установлением тарифов на тепловую энергию на 2021 год для потребителей п. Нефтебаза и п. Круглое Поле.

Ранее в п. Нефтебаза услуги теплоснабжения жителей 5 многоквартирных домов оказывала организация Челнинский филиал ООО «Татнефть-АЗС Центр». Письмом от 06.08.2021 № 2738/исх-ик (вх. от 06.08.2021 № 7161) Исполнительный комитет Тукаевского муниципального района сообщил, что ООО «Тукай Тепло-Газ» является единственным поставщиком тепловой энергии для жителей данных 5 многоквартирных домов

В связи с прекращением Челнинским филиалом Общества с ограниченной ответственностью «Татнефть-АЗС Центр» осуществления регулируемых видов деятельности по оказанию услуг в сфере теплоснабжения проектом постановления «О признании утратившими силу отдельных постановлений Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам» предлагается признать утратившим силу следующие постановления Госкомитета:

от 21.11.2018 № 5-26/тэ «Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую Челнинским филиалом Общества с ограниченной ответственностью «Татнефть-АЗС Центр» потребителям на 2019-2023 годы»;

от 27.11.2019 № 5-61/тэ «О корректировке на 2020 год долгосрочных тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую Челнинским филиалом Общества с ограниченной ответственностью «Татнефть-АЗС Центр» потребителям, установленных постановлением Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 21.11.2018 № 5-26/тэ».

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «О признании утратившими силу отдельных постановлений Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам».

Форма голосования очная:

«за» – единогласно.

Решили:

5.1. Признать утратившими силу следующие постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам:

от 21.11.2018 № 5-26/тэ «Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую Челнинским филиалом Общества с ограниченной ответственностью «Татнефть-АЗС Центр» потребителям на 2019-2023 годы»;

от 27.11.2019 № 5-61/тэ «О корректировке на 2020 год долгосрочных тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую Челнинским филиалом Общества с ограниченной ответственностью «Татнефть-АЗС Центр» потребителям, установленных постановлением Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 21.11.2018 № 5-26/тэ».

6. Слушали:

Воецких А.П. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении тарифа на тепловую энергию (мощность), поставляемую Обществом с ограниченной ответственностью «Тукай Тепло-Газ» потребителям» (экспертное заключение 4 прилагается). Лист согласования организациями подписан.

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении тарифа на тепловую энергию (мощность), поставляемую Обществом с ограниченной ответственностью «Тукай Тепло-Газ» потребителям».

Форма голосования очная:

«за» – единогласно.

Решили:

6.1. Установить тариф на тепловую энергию (мощность), поставляемую Обществом с ограниченной ответственностью «Тукай Тепло-Газ» (далее – ООО «Тукай Тепло-Газ») потребителям, согласно приложению 5 к настоящему протоколу.

Протокол оформила

М.В.Зиятова

Предельные размеры оптовых надбавок и предельные размеры розничных
надбавок к фактическим отпускным ценам, установленным производителями
лекарственных препаратов, на лекарственные препараты,
включенные в перечень ЖНВЛП

Фактическая отпускная цена производителя (без учета НДС)	Предельные размеры надбавок к фактическим отпускным ценам производителей (без учета НДС), %			
	оптовые		розничные	
	ЖНВЛП, за исключением ЖНВЛП, включенных в список наркотических средств и психотропных веществ*	ЖНВЛП, включенные в список наркотических средств и психотропных веществ*	ЖНВЛП, за исключением ЖНВЛП, включенных в список наркотических средств и психотропных веществ*	ЖНВЛП, включенные в список наркотических средств и психотропных веществ*
до 100 рублей включительно	15	23	30	30
свыше 100 рублей и до 500 рублей включительно	13	15	25	30
свыше 500 рублей	10	13	19	30

* Список наркотических средств и психотропных веществ, оборот которых в Российской Федерации ограничен и в отношении которых устанавливаются меры контроля в соответствии с законодательством Российской Федерации и международными договорами Российской Федерации (список II) и список психотропных веществ, оборот которых в Российской Федерации ограничен и в отношении которых допускается исключение некоторых мер контроля в соответствии с законодательством Российской Федерации и международными договорами Российской Федерации (список III), утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 30 июня 1998 г. № 681.

Приложение 2 к протоколу заседания
Правления Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 29.09.2021 № 35-пр

Плата за подключение (технологическое присоединение) объекта
Общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик
«Альянс-1» - «Жилой дом со встроенными нежилыми помещениями по
ул. Максимова. Блок 3» к централизованной системе холодного водоснабжения
Муниципального унитарного предприятия города Казани «Водоканал» с разбивкой
по мероприятиям, осуществляемым при подключении

руб. (без учета НДС)

№ п/п	Мероприятия по подключению к централизованной системе холодного водоснабжения	Стоимость
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению, не связанных со строительством	14 411,31
2.	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов:	182 548,50
2.1.	расходы на реконструкцию водопроводных очистных сооружений	182 548,50
3.	Расходы на создание водопроводных сетей	484 024,32
4.	Налог на прибыль	166 643,21
5.	Итого плата за подключение	847 627,34

Приложение 3 к протоколу заседания
Правления Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 29.09.2021 № 35-пр

Плата за подключение (технологическое присоединение) объекта
Федерального казенного учреждения «Колония – поселение №18 Управления
Федеральной службы исполнения наказаний по Республике Татарстан» –
«Колония – поселение №18» к централизованной системе водоотведения
Муниципального унитарного предприятия города Казани «Водоканал» с разбивкой
по мероприятиям, осуществляемым при подключении

руб. (без учета НДС)

№ п/п	Мероприятия по подключению к централизованной системе водоотведения	Стоимость
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению, не связанных со строительством	14 411,31
2.	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов:	3 299 398,74
2.1.	расходы на реконструкцию биологических очистных сооружений: строительство сооружений термомеханической обработки осадка в закрытых помещениях	3 299 398,74
3.	Расходы на создание канализационных сетей	7 135 546,2
4.	Налог на прибыль	2 608 736,24
5.	Итого плата за подключение	13 058 092,5

Тариф на тепловую энергию (мощность), поставляемую
МБУ «ХЭС» потребителям

№ п/п	Наименование муниципального образования, регулируемой организации, вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуциро- ванный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
	Балтасинский муниципальный район							
1	МБУ «ХЭС»*							
1.1	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
	одноставочный , руб./Гкал	со дня вступления в силу постановления от _____ № _____ по 31.12.2021	1881,0 8	-	-	-	-	-








<*> Применяет упрощенную систему налогообложения.

Тариф на тепловую энергию (мощность), поставляемую
ООО «Тукай Тепло-Газ» потребителям

№ п/п	Наименование муниципального образования, регулируемой организации, вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуциро- ванный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
	Тукаевский муниципальный район							
1	ООО «Тукай Тепло-Газ»*							
1.1	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
	одноставочный , руб./Гкал	со дня вступления в силу постановления от _____ № _____ по 31.12.2021	1 745,85	-	-	-	-	-

<*> Применяет упрощенную систему налогообложения.

Лист согласования к документу № 35-ПР от 29.09.2021
 Инициатор согласования: Зиятова М.В. Ведущий специалист отдела организации
 контроля и сопровождения принятия тарифных решений
 Согласование инициировано: 30.09.2021 10:15

Лист согласования			Тип согласования: смешанное	
№	ФИО	Срок согласования	Результат согласования	Замечания
Тип согласования: последовательное				
1	Шарафутдинова О.А.		 Согласовано 30.09.2021 - 10:17	-
Тип согласования: параллельное				
2	Царева Н.В.		 Согласовано 30.09.2021 - 10:37	-
3	Шакирзянова И.Х.		 Согласовано 30.09.2021 - 10:43	-
4	Кубашева Э.Э.		 Согласовано 30.09.2021 - 10:21	-
5	Миннебаев Г.Ф.		Согласовано 30.09.2021 - 11:02	-
Тип согласования: параллельное				
6	Борисова Л.П.		 Согласовано 30.09.2021 - 11:47	-
7	Павлов С.В.		Согласовано 30.09.2021 - 11:48	-
8	Хабибуллина Л.В.		 Согласовано 30.09.2021 - 11:05	-
Тип согласования: последовательное				
9	Штром А.Л.		 Подписано 30.09.2021 - 12:41	-

Заключение

о плате за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Альянс-1» - «Жилой дом со встроенными нежилыми помещениями по ул. Максимова. Блок 3» к централизованной системе холодного водоснабжения Муниципального унитарного предприятия города Казани «Водоканал»

Государственный комитет Республики Татарстан по тарифам (далее – Госкомитет) рассмотрел обращение Муниципального унитарного предприятия города Казани «Водоканал» (далее – МУП «Водоканал») от 07.09.2021 № 09-05/20553 по вопросу установления платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Альянс-1» - «Жилой дом со встроенными нежилыми помещениями по ул. Максимова. Блок 3» (далее – Объект) к централизованной системе холодного водоснабжения МУП «Водоканал» с величиной подключаемой нагрузки 69,69 м³/сутки (6,55 куб.м/час).

Почтовый адрес МУП «Водоканал» - Республика Татарстан, г. Казань, ул. Горького, д. 34. Директор – Егоров Андрей Юрьевич.

В соответствии с пунктом 85 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 в отношении заявителей, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки объектов которых превышает 250 куб. метров в сутки, плата за подключение устанавливается в индивидуальном порядке. Субъектом Российской Федерации может быть установлен более низкий (высокий) уровень нагрузки по сравнению с предельным уровнем нагрузки, при котором плата за подключение устанавливается органом регулирования тарифов индивидуально.

Постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 22.04.2017 №239 установлено, что в отношении заявителей, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки объектов которых превышает 50 куб.метров в сутки, размер платы за подключение устанавливается в индивидуальном порядке.

Представленные расчеты выполнены в соответствии с разделом X Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 №1746-э (далее - Методические указания).

Ответственность за достоверность данных несет организация.

Согласно выданным техническим условиям точка подключения к централизованной системе холодного водоснабжения расположена на границе наружно-технических дома. Врезка осуществляется в водопровод диаметром 315 мм по ул.Максимова.

Для осуществления подключения Объекта МУП «Водоканал» необходимо выполнить следующие мероприятия:

- реконструкция водопроводных очистных сооружений;
- строительство водопровода d110 мм общей протяженностью - 14,78 п.м., d160 мм- 5,7 п.м.

В соответствии с расчетом, представленным МУП «Водоканал», размер необходимой валовой выручки (далее – НВВ) по подключению Объекта к централизованным системам холодного водоснабжения МУП «Водоканал» составляет 847 627,34 руб. (без учета НДС), в т.ч.:

- расходы на проведение мероприятий по подключению – 14 411,31 руб.;
- расходы на строительство и модернизацию существующих объектов централизованных систем водоснабжения – 182 548,50 руб.;
- расходы на строительство сетей водоснабжения – 484 024,32 руб.;
- налог на прибыль – 166 643,21 руб.

Госкомитетом рассмотрены представленные расчеты и проведена оценка экономической обоснованности затрат.

1. Плановые расходы МУП «Водоканал» на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) к централизованным системам холодного водоснабжения без учета расходов на строительство составляют 14 411,31 руб.

1.1. Затраты на оплату труда и отчисления на социальные нужды.

Время на осуществление мероприятий по подключению Объекта Госкомитетом принято в размере 35 часов, согласно времени, затрачиваемому аналогичными организациями водопроводно-канализационного хозяйства.

Заработная заместителя начальника ПТО и инженера ПТО принята согласно выписки из штатного расписания АУП, ИТР и положением об оплате труда АУП МУП «Водоканал» г.Казани.

В должностных инструкциях заместителя начальника ПТО и инженера ПТО закреплены обязанности по осуществлению мероприятий, связанных с подключением к централизованным системам холодного водоснабжения.

Затраты на оплату труда по расчету Госкомитета составят 9 449,12 руб.

№ п/п	Наименование профессии	Кол-во часов всего	Заработная плата и отчисления на социальные нужды за 1 час, руб.	Заработная плата и отчисления на социальные нужды всего, руб.
1	2	3	4	5 = 3 x 4
1.	Зам.начальника ПТО	29,5	286,56	8453,51
2.	Инженер	5,5	181,02	995,61
	ИТОГО:	35		9449,12

Отчисления на социальные нужды составят:
 $9449,12 \times 30,2\% = 2853,63$ руб.

1.2. Транспортные расходы.

По стоимости эксплуатации 1 часа автомобиля представлена структура калькуляции стоимости 1 машино-часа автомобиля. Время эксплуатации автомобиля принято в размере 8 часов, так как не превышает среднее время, затрачиваемое аналогичными организациями водопроводно-канализационного хозяйства.

Транспортные расходы по расчету Госкомитета составят – 2 108,56 руб.

№ п/п	Наименование марки	Кол-во а/м	Кол-во часов	Цена за 1 час, руб.	Сумма всего, руб.
1	2	3	4	5	6 = 3 x 4 x 5
1.	Автомобиль	1	8	263,57	2 108,56

Расходы на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению), не включающим в себя строительство объектов холодного водоснабжения, Госкомитетом приняты в размере 14 411,31 рублей, исходя из должностных обязанностей и фонда заработной платы по штатному расписанию:

- затраты на оплату труда - 9 449,12 руб.;
- отчисления на социальные нужды (30,2%) – 2 853,63 руб.;
- транспортные расходы – 2 108,56 руб.

2. Расчет расходов на реконструкцию сооружений очистки питьевой воды.

2.1. Согласно информации МУП «Водоканал», техническая возможность подключения на водозаборе Волжский отсутствует, так как отсутствует резерв свободной мощности на водозаборе.

В связи с чем, необходимо провести реконструкцию водопроводных очистных сооружений (далее – ВОС) производительностью 125 тыс.куб.м/сут (6 771 куб.м/ч). Проектно-сметная документация на реконструкцию ВОС разработана Обществом с ограниченной ответственностью «Гидравлические инженерные системы». МУП «Водоканал» в адрес Госкомитета представлены положительные заключения по проверке достоверности определения сметной стоимости реконструкции ВОС, утвержденные начальником Управления Госэкспертизы РТ В.С. Маркеловым от 26.03.2015 № 0033-15 и № 0032-15.

Общая стоимость мероприятий по реконструкции ВОС составляет 877 853 тыс. руб. в ценах 2016 года. Источниками финансирования мероприятия по реконструкции ВОС согласно утвержденной инвестиционной программе МУП

«Водоканал» на 2014-2028 гг. (приказ Министерства строительства, архитектуры и ЖКХ РТ от 19.11.2019 №153/о) являются «плата за присоединение» и «амортизационные отчисления».

В соответствии с Инвестиционной программой (таблица «Распределение доли источников финансирования инвестиционной программы на существующих абонентов и вновь подключаемых заявителей») расходы на реконструкцию ВОС распределяются по источникам финансирования согласно долевого распределению, а именно на вновь присоединяемых абонентов приходится 25 % доли от общей мощности строящихся объектов, 75 % - на существующих абонентов. Исходя из общей стоимости мероприятий, стоимость подключаемой нагрузки составляет 21,535 тыс. руб. за куб.м./час (раздел 4 к приказу Министерства строительства, архитектуры и ЖКХ РТ от 19.11.2019 №153/о).

Учитывая подключаемую часовую нагрузку заявителя 6,55 куб.м./час расходы на финансирование мероприятий по реконструкции ВОС приходящиеся на данного заявителя составят:

$27\,870 \text{ руб. за куб.м./час} \times 6,55 \text{ куб.м./час} = 182\,548,5 \text{ рублей.}$

3. Расходы на создание водопроводных сетей.

МУП «Водоканал» представило проектно-сметную документацию, разработанную ООО «ЛеРа Проект», на строительство сетей водопровода d110 мм общей протяженностью - 14,78 п.м., d160 мм 5,7 п.м.

По предложению организации стоимость строительства сетей водоснабжения составила 484 024,32 руб. или 23 634 руб./п.м.

Госкомитетом проанализирована проектно-сметная документация. Смета составлена корректно.

Госкомитетом был произведен расчет стоимости строительства трубопровода согласно укрупненным нормативам цен строительства НЦС 81-02-14-2021. Согласно расчету, стоимость строительства по укрупненным сметным расценкам составила 483957 руб. или 23 631 руб./п.м. Таким образом, стоимость строительства сетей водоснабжения соответствует цене, рассчитанной по укрупненным сметным нормативам.

Таким образом, стоимость строительства сетей водоснабжения Госкомитетом принята в размере 484 024,32 руб.

Таблица. Расчет итоговых затрат.

руб. (без учета НДС)

№ п/п	Мероприятия по подключению к системе водоснабжения	Предложение МУП "Водоканал"	Корректировка Госкомитета	Предложение Госкомитета
1	2	3	4	5 = 3 - 4
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению, не связанных со строительством	14 411,31	0	14 411,31
2.	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов централизованных систем холодного водоснабжения, в том числе:	182 548,50	0	182 548,50
2.1.	Реконструкция водопроводных очистных сооружений	182 548,50	0	182 548,50
3.	Расходы на создание водопроводных сетей	484 024,32	0	484 024,32
4.	Налог на прибыль	166 643,21	0	166 643,21
5.	Итого плата за подключение	847 627,34	0	847 627,34

Таким образом, размер НВВ по подключение Объекта составит 847 627,34 руб. (без учета НДС).

На основании вышеизложенного предлагается:

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Альянс-1» - «Жилой дом со встроенными нежилыми помещениями по ул. Максимова. Блок 3» к централизованной системе холодного водоснабжения МУП «Водоканал» с величиной подключаемой нагрузки 69,69 м³/сутки в размере 847 627,34 руб. (без учета НДС).

2. МУП «Водоканал» обеспечить ведение раздельного учета доходов и расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с пунктом 18 «Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения» утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 №406.

Заключение

о плате за подключение (технологическое присоединение) объекта Федерального казенного учреждения «Колония – поселение №18 Управления Федеральной службы исполнения наказаний по Республике Татарстан» – «Колония – поселение №18» к централизованной системе водоотведения Муниципального унитарного предприятия города Казани «Водоканал»

Государственный комитет Республики Татарстан по тарифам (далее – Госкомитет) рассмотрел обращение Муниципального унитарного предприятия города Казани «Водоканал» (далее – МУП «Водоканал») от 15.07.2021 г. № 09-05/15867 по вопросу установления платы за подключение объекта Федерального казенного учреждения «Колония – поселение №18 Управления Федеральной службы исполнения наказаний по Республике Татарстан» – «Колония – поселение №18» (далее – Объект) (на земельном участке с кадастровым номером 16:50:080530:35) к централизованной системе водоотведения МУП «Водоканал» с величиной подключаемой нагрузки 222,040 м³/сутки (87,494 куб.м/час).

Почтовый адрес МУП «Водоканал» - Республика Татарстан, г. Казань, ул. Горького, д. 34. Директор – Егоров Андрей Юрьевич.

В соответствии с пунктом 85 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 в отношении заявителей, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки объектов которых превышает 250 куб. метров в сутки, плата за подключение устанавливается в индивидуальном порядке. Субъектом Российской Федерации может быть установлен более низкий (высокий) уровень нагрузки по сравнению с предельным уровнем нагрузки, при котором плата за подключение устанавливается органом регулирования тарифов индивидуально.

Постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 22.04.2017 №239 установлено, что в отношении заявителей, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки объектов которых превышает 50 куб.метров в сутки, размер платы за подключение устанавливается в индивидуальном порядке.

Представленные расчеты выполнены в соответствии с разделом X Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 №1746-э.

Ответственность за достоверность данных несет организация.

Согласно техническим условиям точка подключения расположена в канализационном колодце вблизи земельного участка, место врезки в канализацию d2000 мм по ул.Учительская.

Для осуществления подключения Объекта МУП «Водоканал» необходимо выполнить следующие мероприятия:

- реконструкция БОСК. Строительство сооружений термомеханической обработки осадка в закрытых помещениях;

- строительство сетей канализации общей протяженностью 673 п.м диаметром 225 мм методом прокола в т.ч. 75 м в футляре диаметром 500 мм (методом прокола), устройство 14-ти колодцев d1000 мм., 2-х колодцев d1500 мм.

В соответствии с расчетом, представленным МУП «Водоканал», размер необходимой валовой выручки (далее – НВВ) по подключению Объекта к централизованным системам водоотведения МУП «Водоканал» составляет 19 276 796,51 руб. (без учета НДС), в т.ч.:

- расходы на проведение мероприятий по подключению – 14 411,31 руб.;
- расходы на строительство и модернизацию существующих объектов централизованных систем водоотведения – 3 299 398,74 руб.;
- расходы на создание сетей водоотведения – 12 110 509,42 руб.;
- налог на прибыль – 3 852 477,04 руб.

Госкомитетом рассмотрены представленные расчеты и проведена оценка экономической обоснованности затрат.

1. Плановые расходы МУП «Водоканал» на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) к централизованным системам водоотведения без учета расходов на строительство составляют 14 411,31 руб.

1.1. Затраты на оплату труда и отчисления на социальные нужды.

Время на осуществление мероприятий по подключению Объекта Госкомитетом принято в размере 35 часов, согласно времени, затрачиваемому аналогичными организациями водопроводно-канализационного хозяйства.

Заработная заместителя начальника ПТО и инженера ПТО принята согласно выписки из штатного расписания АУП, ИТР и положением об оплате труда АУП МУП «Водоканал» г.Казани.

В должностных инструкциях заместителя начальника ПТО и инженера ПТО закреплены обязанности по осуществлению мероприятий, связанных с подключением к централизованным системам водоотведения.

Затраты на оплату труда по расчету Госкомитета составят 9 449,12 руб.

№ п/п	Наименование профессии	Кол-во часов всего	Заработная плата и отчисления на социальные нужды за 1 час, руб.	Заработная плата и отчисления на социальные нужды всего, руб.
1	2	3	4	5 = 3 x 4
1.	Зам.начальника ПТО	29,5	286,56	8453,51
2.	Инженер	5,5	181,02	995,61
	ИТОГО:	35		9449,12

Отчисления на социальные нужды составят:

$9449,12 \times 30,2\% = 2853,63$ руб.

1.2. Транспортные расходы.

По стоимости эксплуатации 1 часа автомобиля представлена структура калькуляции стоимости 1 машино-часа автомобиля. Время эксплуатации автомобиля принято в размере 8 часов, так как не превышает среднее время, затрачиваемое аналогичными организациями водопроводно-канализационного хозяйства.

Транспортные расходы по расчету Госкомитета составят – 2 108,56 руб.

№ п/п	Наименование марки	Кол-во а/м	Кол-во часов	Цена за 1 час, руб.	Сумма всего, руб.
1	2	3	4	5	6 = 3 x 4 x 5
1.	Автомобиль	1	8	263,57	2108,56

Расходы на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению), не включающим в себя строительство объектов водоотведения, Госкомитетом приняты в размере 14 411,31 рублей, исходя из должностных обязанностей и фонда заработной платы по штатному расписанию:

- затраты на оплату труда - 9 449,12 руб.;
- отчисления на социальные нужды (30,2%) – 2853,63 руб.;
- транспортные расходы – 2 108,56 руб.

2. Расчет расходов на реконструкцию биологических очистных сооружений канализации и строительство КНС «Заречная» с напорными коллекторами.

2.1. Согласно Инвестиционной программе МУП «Водоканал» на 2014-2028 гг, утвержденной приказом Министерства строительства, архитектуры и ЖКХ РТ от 19.11.2019 №153/о, необходимо провести реконструкцию биологических очистных сооружений канализации: строительство сооружений термомеханической обработки осадка в зарытых помещениях.

Общая стоимость мероприятий составляет 1 230 685 тыс. руб. в текущих ценах. Источниками финансирования мероприятий являются «плата за присоединение», «амортизационные отчисления» и «заемные средства».

В соответствии с Инвестиционной программой (таблица «Распределение доли источников финансирования инвестиционной программы на существующих абонентов и вновь подключаемых заявителей») расходы на модернизацию биологических очистных сооружений распределяются по источникам финансирования согласно долевого распределению, а именно на вновь присоединяемых абонентов приходится 33 % доли от общей мощности строящихся

объектов, 67 % - на существующих абонентов. Исходя из общей стоимости мероприятий, стоимость подключаемой нагрузки составляет 37,71 тыс. руб. за куб.м./час (раздел 4 к приказу Министерства строительства, архитектуры и ЖКХ РТ от 19.11.2019 №153/о).

Учитывая подключаемую часовую нагрузку заявителя 87,494 куб.м./час расходы на финансирование мероприятий по модернизации биологических очистных сооружений приходящиеся на данного заявителя составят:

$37\,710 \text{ руб. за куб.м./час} \times 87,494 \text{ куб.м./час} = 3\,299\,398,74 \text{ рублей.}$

2. Расходы на строительство сетей водоотведения

МУП «Водоканал» представило проектно-сметную документацию, разработанную ООО «Технический надзор», на строительство сетей канализации общей протяженностью 673 п. м. диаметром 225 мм методом прокола.

По предложению организации стоимость строительства составляет 12110509,42 руб. или 17 995 руб./п.м.

Госкомитетом рассмотрены представленные документы и проведены следующие корректировки:

- скорректирован объем разрабатываемой земли с 1430 куб.м. до 1375 куб.м., Объем перевозки грунта с 2503,57 т до 2406 т, объем грунта для обратной засыпки с 2376 т до 2280 т, объем песка с 68 куб.м. до 38 куб.м., объем уплотняемого грунта с 13,57 куб.м. до 13 куб.м. Сумма корректировки составила 58 681,31 руб.

- в соответствии с разделом X Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, в составе платы за подключение учитываются расходы на строительство водопроводных и (или) канализационных сетей, а также могут включаться расходы на реконструкцию и (или) модернизацию существующих объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения. Учет мероприятий по выносу сетей теплоснабжения в составе платы за подключение не предусмотрен законодательством. Если затраты на перенос объектов является необходимым условием строительства объекта застройщика, то они должны считаться «иными» затратами, непосредственно связанным с сооружением объекта застройщика, и выполняться в рамках отдельного договора на оказание услуг.

Учитывая изложенное Госкомитетом исключены расходы на вынос сетей теплоснабжения в размере 4 206 187,97 руб.

Общая сумма корректировки составила 4 264 869,28 руб.

Госкомитетом учтены расходы на зимнее удорожание 3,4% и непредвиденные расходы 2%.

Исключен индекс- дефлятор на 2022 год, так как строительство объекта запланировано завершить в 2021 году.

Таким образом, стоимость строительства объекта составила 7 135 546,2 руб.

или 10 602 руб./м.

Госкомитетом был произведен расчет стоимости строительства трубопровода согласно укрупненным нормативам цен строительства НЦС 81-02-14-2021. Согласно расчету, стоимость строительства по укрупненным сметным расценкам составит 9 082 531 руб. Таким образом, стоимость строительства сетей водоотведения Госкомитетом принята на уровне, не превышающем укрупненные сметные нормативы в размере 7 135 546,2 руб. или 10 602 руб./м.

Таблица. Расчет итоговых затрат.

руб. (без учета НДС)				
№ п/п	Мероприятия по подключению к системе водоотведения	Предложение МУП "Водоканал"	Корректировка Госкомитета	Предложение Госкомитета
1	2	3	4	5 = 3 - 4
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению, не связанных со строительством	14 411,31	0	14 411,31
2.	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов централизованных систем водоотведения, в том числе:	3 299 398,74	0	3 299 398,74
2.1.	Реконструкция биологических очистных сооружений	3 299 398,74	0	3 299 398,74
3	Расходы на строительство сетей водоотведения	12 110 509,42	4 974 963,22	7 135 546,2
4.	Налог на прибыль	3 852 477,04	1 243 40,84	2 608 736,24
5.	Итого плата за подключение	19 276 796,51	6 218 704	13 058 092,5

Таким образом, размер платы по подключению Объекта составит –13 058 092,5 руб. (без учета НДС).

На основании вышеизложенного предлагается:

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта Федерального казенного учреждения «Колония – поселение №18 Управления Федеральной службы исполнения наказаний по Республике Татарстан» – «Колония – поселение №18» к централизованной системе водоотведения МУП «Водоканал» с величиной подключаемой нагрузки 222,040 м³/сутки в размере 13 058 092,5 руб. (без учета НДС).

2. МУП «Водоканал» обеспечить ведение отдельного учета доходов и расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с пунктом 18 «Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения» утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 №406.

Экспертное заключение
по результатам экспертизы предложений об установлении тарифов
в сфере теплоснабжения на 2021 год в отношении
Муниципального бюджетного учреждения «Хозяйственно-эксплуатационная служба
Балтасинского муниципального района Республики Татарстан»
(далее – МБУ «ХЭС»)

В адрес Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам (далее – Госкомитет) поступило предложение организации на установление тарифов в сфере теплоснабжения на 2021 год:

Заявление на установление тарифов, с приложением расчетных и обосновывающих материалов исх. от 26.07.2021г. №1 (вх. от 27.07.2021г. № 6844)				
В соответствии с законодательством в сфере теплоснабжения и на основании предложения регулируемой организации Приказом Госкомитета от 07.08.2021 № Пр-469/2021 открыто тарифное дело № 20-43/тэ-2021 об установлении тарифов на:2021год				
Период регулирования			2021г.	
При формировании тарифов применен метод регулирования (в соответствии с п.п.16-19 Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 №1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»), с учетом заявленного организацией метода регулирования.			метод экономически обоснованных расходов Приказом Госкомитета от 07.08.2021 № Пр-469/2021	
Действующие тарифы				
МБУ «ХЭС» за установлением тарифов на тепловую энергию впервые обратилось 27 июля 2021 года. Справочно: Ранее услуги теплоснабжения в пгт Балтаси оказывало АО "Балтасинское МПП ЖКХ". Постановлением Госкомитета от 20.11.2019 № 5-32/тэ «О корректировке на 2020 год долгосрочных тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую АО «Балтасинское МПП ЖКХ» в следующих размерах, в руб. без НДС:				
Год	1 полугодие, руб./Гкал	Отклонение к предыдущему периоду регулирования, %	2 полугодие, руб./Гкал	Отклонение к предыдущему периоду регулирования, %
2020	1 932,00	100,0	1 957,36	101,4
Сведения по организации				
Полное наименование организации		Муниципальное бюджетное учреждение «Хозяйственно-эксплуатационная служба Балтасинского муниципального района Республики Татарстан»		
ИНН/КПП		1612008953/161201001		
ОГРН		1151675001235		
Директор организации		Сибатуллин Фагим Хакимуллович		
Учредитель		Балтасинский районный исполнительный комитет РТ		
Юридический адрес		422250, Республика Татарстан, пгт. Балтаси, ул. Ленина, зд. 42		
Почтовый адрес		422250, Республика Татарстан, пгт. Балтаси, ул. Ленина, зд. 42		

Организация применяет режим налогообложения:	общая система налогообложения (ОСНО)			
Организации присвоен статус гарантирующей организации (ЕТО), (да/нет)	не присвоен статус единой теплоснабжающей организации - ЕТО			
Перечень имущества, участвующего в процессе формирования затрат при установлении тарифов, и анализ правоустанавливающих документов				
В состав имущества, участвующего в процессе оказания услуг по теплоснабжению, входят:				
Наименование показателя	ед. изм.	Принято Госкомитетом на 2021 г		
Количество котельных	шт.	1		
Продолжительность отопительного периода	ч	5 232*		
Установленная мощность	Гкал/час	0,31		
Присоединённая нагрузка	Гкал/час	0,18		
Протяженность сетей (в двухтрубном исчислении), в том числе:	км.	0,035		
сети ГВС	км.	0		
*7 месяцев				
В качестве правоустанавливающих документов, подтверждающих законное право организации в отношении объектов, используемых для осуществления регулируемой деятельности, представлены:				
Наименование объекта	Основания эксплуатации	Подтверждающие документы (№ документа, дата) Срок действия		
Котельная (блочно-модульная) по адресу: РТ, Балтасинский р-н, пгт.Балтаси, ул.Ленина*	Постановление о закреплении муниципального имущества на праве оперативного управления за МБУ «ХЭС» Договор	от 11.06.2021г. №366 от 11.06.2021г. №ОУ-315		
* для обслуживания домов по адресу: пгт Балтаси, ул.Ленина, д.17 и ул.Ленина, д.19				
Необходимая валовая выручка (НВВ) и проекты тарифов на период регулирования:				
НВВ, тыс. руб.	Проект тарифа на 1 полугодие, руб./Гкал	Отклонение к уровню 2 полугодия предшествующего года,%	Проект тарифа на 2 полугодие, руб./Гкал	Отклонение к 1 полугодью, %
1 579,49	2 831,69	-	3 996,54	141,2
Тарифы на тепловую энергию, устанавливаются исходя из не превышения величины тарифов в первом полугодии очередного расчетного годового периода регулирования над величиной соответствующих тарифов во втором полугодии предшествующего годового периода регулирования по состоянию на 31 декабря.				
Перечень нормативных правовых актов (НПА), использованных в процессе проведения экспертизы				
Экспертиза по предложению об установлении тарифов, осуществляется в соответствии с законодательством в сфере теплоснабжения и Положением о Госкомитете, утвержденным постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 15.06.2010 № 468.				

Перечень НПА: - Федеральный закон от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении»; - Налоговый кодекс Российской Федерации. Часть вторая. Глава 25; - Постановление Правительства РФ от 22.10.2012 N 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»; - Приказ ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э. «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения»; - Приказ ФСТ России от 07.06.2013 N 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения»;	
Информация об утвержденной инвестиционной программе	
Наличие инвестиционной программы организации (да/нет)	на 2021 год не имеется
При проведении оценки экономической обоснованности расходов регулируемой организацией ответственность за достоверность представленных в составе тарифного дела материалов возлагается на регулируемую организацию.	
Используемые при регулировании индексы в соответствии с Прогнозом социально-экономического развития	
	<i>2021 год</i>
Природный газ с 1 июля	<i>103,0</i>
Электрическая энергия	<i>103,0</i>
Индекс потребительских цен	<i>103,6</i>
Индекс цен промышленных производителей	<i>103,3</i>

В соответствии с п.22. постановления Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 №1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» на расчетный период регулирования расчетный объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг), определяется в соответствии с утвержденной схемой теплоснабжения, а в случае ее отсутствия - на основании программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования. При отсутствии схемы теплоснабжения либо программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования или при отсутствии в указанных документах информации об объемах полезного отпуска тепловой энергии расчетный объем полезного отпуска тепловой энергии определяется органом регулирования в соответствии с методическими указаниями.

Информация об утвержденной схеме теплоснабжения	
Наличие утвержденной схеме теплоснабжения (да/нет)	не имеется
Реквизиты решения	Балтасинским районным исполнительным комитетом Республики Татарстан направлено письмо исх. № 901 от 25.03.2020г. (вх. № 1911 от 25.03.2020г.) об отсутствии необходимости в разработке схем теплоснабжения в пгт. Балтаси и Балтасинском районе «... <i>весь многоквартирный жилой фонд района переведен на поквартирное отопление и минитопочные котельные, также все объекты социально-культурного назначения отапливаются от собственных минитопочных котельных</i> ».
Принятые Госкомитетом объемы	
Пояснения по изменениям объема реализации тепловой	Выработка тепловой энергии на 2021 год принята с учетом представленных технических характеристик в

энергии	объеме 524,00 Гкал, в т.ч.: - собственные нужды в объеме – 0 Гкал, согласно техническому заключению; - потери тепловой энергии – 49,00 Гкал (9,35%) – согласно техническому заключению; - объем полезного отпуска принят – 475,00 Гкал (90,65%) согласно техническому заключению.		
Анализ полезного отпуска тепловой энергии за последние три года*			
Года	Принято Госкомитетом	Факт	
2021	475,00	Сведения не представлены	
*Данные указаны по одной котельной (блочно-модульная). Организация за период 2018-2020 гг. услуги теплоснабжения не оказывала.			
Баланс производства тепловой энергии, Гкал			
Показатели	Прогноз организации на 2021г.	Принято Госкомитетом на 2021г.	Отклонение к предложению (%)
Выработка тепловой энергии	524,00	524,00	100,0
собственные нужды котельных	0,00	0,00	100,0
Потери	49,00	49,00	100,0
Полезный отпуск, в т.ч.:	475,00	475,00	100,0
собственное потребление	0,00	0,00	100,0
население	475,00	475,00	100,0
бюджетные организации	0,00	0,00	100,0
прочие потребители	0,00	0,00	100,0
Анализ финансово-хозяйственной деятельности организации за 2020 год			
В отношении МБУ «ХЭС» ранее не осуществлялось государственное регулирование цен (тарифов) в сфере теплоснабжения. Организация представило предложение об установлении цен (тарифов) в сфере теплоснабжения впервые.			

Значения по статьям затрат МБУ «ХЭС» на 2021 год представлены в Приложении №1.

1. Расходы по топливу на технологические цели приняты по регулируемому источнику теплоснабжения – котельная (блочно-модульная) по адресу: пгт Балтаси, ул.Ленина в сумме **478,35 тыс.руб.**

Объем газа принят с учетом анализа фактических показателей за сентябрь-декабрь 2020г., январь-май 2021г. согласно представленным товарным накладным и прогноза самой организации в сумме 67,00 тыс.м³, удельный расход топлива принят в размере 144,48 кг.у.т./Гкал с учетом данных представленных в технических характеристиках по источнику теплоснабжения.

Цена на газ принята с учетом услуг по транспортировке по газораспределительным сетям и снабженческо-сбытовыми услугами, с учетом сложившегося факта за 1 полугодие 2021года и с учетом индексации в размере – 7 139,61 руб./тыс. м³ (с учетом НДС 20%).

2. Расходы на сырье и материалы организацией не заявлены.

3. Расходы на основную и дополнительную оплату труда производственных рабочих по регулируемому источнику теплоснабжения приняты в сумме **130,54 тыс.руб.** согласно представленному организацией штатному расписанию и с учетом индексации. Численность – 1 шт.ед. (диспетчер-оператор), среднемесячная заработная плата составит 14 504,00 руб.

4. Отчисления на социальные нужды с оплаты производственных рабочих приняты в сумме **39,42 тыс.руб.** (ЕСН 30,2 %).

5. Расходы по электрической энергии на технологические цели заявленные в сумме 247,19 тыс.руб. не приняты, в виду отсутствия договора с гарантирующим поставщиком электроэнергии по регулируемому источнику теплоснабжения, подтверждающих первичных документов (ведомости электропотребления, счета-фактуры).

6. Расходы на содержание и эксплуатацию оборудования не заявлены.

7. Аренда (лизинг) основных производственных фондов не заявлены (отсутствует).

8. Общепроизводственные (цеховые) расходы по регулируемому источнику теплоснабжения приняты в сумме **222,47 тыс.руб.**, в том числе:

8.1. Расходы по оплате труда цехового персонала приняты в сумме 111,89 тыс.руб. согласно представленному организацией штатному расписанию и с учетом индексации. Численность – 0,8 шт.ед. (мастер ответственный за теплоснабжение), среднемесячная заработная плата составит 15 540,00 руб.

8.2. Отчисления на социальные нужды с оплаты цехового персонала приняты в сумме 33,79 тыс.руб. (ЕСН 30,2 %).

8.3. Прочие общепроизводственные расходы приняты в сумме 76,79 тыс.руб. с учетом индексации:

Наименование статей расходов	Сумма затрат, тыс.руб.
Техническое обслуживание автоматики безопасности и регулирования газоиспользующего оборудования, договор с ООО «КОМЭНЕРГО»	50,83
Техническое обслуживание, аварийно-диспетчерское обеспечение в части газовых трубопроводов, договор с ООО «Газпром трансгаз Казань»	25,96
ИТОГО:	76,79

9. Общехозяйственные расходы:

9.1. Расходы по оплате труда АУП, отчисления на социальные нужды, заявленные в сумме 228,99 тыс.руб. не приняты.

9.2. Средства на страхование не заявлены.

9.3. Налоги и другие обязательные платежи не заявлены.

9.4. Прочие общехозяйственные расходы не заявлены.

Величина годовой необходимой валовой выручки (далее – НВВ) по регулируемому источнику теплоснабжения на 2021 год составит **870,78 тыс. руб.**

Предлагается установить тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую МБУ «ХЭС» для потребителей пгт. Балтаси, ул.Ленина, д.17 и ул.Ленина, д.19 на 2021г. в следующих размерах с учетом НДС 20%:

Год	Тариф 1 полугодия, руб./Гкал	Откл-е к уровню 2 полугодия предшеств. года, %	Тариф 2 полугодия, руб./Гкал	Отклонение к 1 полугодия, %
2021	1 802,44	-	1 865,27	103,5

* организация не является плательщиком НДС

Калькуляция расходов, связанных с производством и передачей тепловой энергии (ЭОТ)												
МБУ "Хозяйственно-эксплуатационная служба Балтасинского муниципального района Республики Татарстан", поселок городского типа Балтаси												
№ п/п	Наименование показателей, статей затрат	Ед.изм.	Производство и передача тепловой энергии									
			Предложение организации на период регулирования 2021год					Утверждено органом регулирования 2021г.				
			Год (с учетом индексации)	Отклонение к утв. (ср.год.), %	I-е полугодие	II-е полугодие	Индекс	Год	Отклонение к утв. (ср.год.), %	I-е полугодие	II-е полугодие	Индекс
1	Является ли организация плательщиком НДС	да, нет			0,58	нет				0,51	нет	
2	Выработано	Гкал	524,00	0,0	300,74	223,26		524,00	0,0	267,24	256,76	
3	Собственные нужды котельных	Гкал	0,00	0,0	0,00	0,00		0,00	0,0			
4	Покупка тепловой энергии	Гкал	0,00	0,0	0,00	0,00		0,00	0,0			
5	Потери	Гкал	49,00	0,0	27,00	22,00		49,00	0,0	24,99	24,01	
6	Полезный отпуск теплоэнергии	Гкал	475,00	0,0	273,74	201,26		475,00	0,0	242,25	232,75	
6.1	Горячая вода, в том числе:	Гкал	475,00	0,0	273,74	201,26		475,00	0,0	242,25	232,75	
6.1.1	собственное потребление	Гкал	0,00	0,0	0,00	0,00		0,00	0,0			
6.1.2	население	Гкал	475,00	0,0	273,74	201,26		475,00	0,0	242,25	232,75	
6.1.3	бюджет	Гкал	0,00	0,0	0,00	0,00		0,00	0,0			
6.1.4	прочие	Гкал	0,00	0,0	0,00	0,00		0,00	0,0			
7	Топливо на технологические цели, всего, в том числе:	тыс.руб.	0,47	0,0	0,23	0,24		478,35	0,0	240,43	237,93	
7.1	Газ природный	тыс.руб.	0,47	0,0	0,23	0,24		478,35	0,0	240,43	237,93	
7.1.1	Объем газа	тыс.м3	67,00	0,0	33,50	33,50		67,00	0,0	34,17	32,83	
7.1.2	Цена газа	руб./тыс.м3	7,00	0,0	6,90	7,11	1,030	7 139,61	0,0	7 036,18	7 247,27	1,030
	уд.расход		144,48					144,48				
8	Сырье, основные материалы, в том числе:	тыс.руб.	0,00	0,0	0,00	0,00		0,00	0,0	0,00	0,00	
9	Основная и дополнительная оплата труда производственных рабочих	тыс.руб.	667,00	0,0	333,50	333,50	1,037	130,54	0,0	65,27	65,27	1,036
9.1	Численность персонала	шт.ед.	4,00					1,00				
9.2	Среднемесячная заработная плата	руб.	13 895,80					14 504,00				
10	Отчисления на соц. нужды с оплаты производственных	тыс.руб.	201,43	0,0	100,72	100,72		39,42	0,0	19,71	19,71	

	рабочих											
11	Электроэнергия на технологические цели	тыс.руб.	247,19	0,0	123,59	123,59		0,00	0,0	0,00	0,00	
12	Расходы по содержанию и эксплуатации оборудования в том числе:	тыс.руб.	0,00	0,0	0,00	0,00		0,00	0,0	0,00	0,00	
16	Общепроизводственные (цеховые) расходы, всего, в том числе:	тыс.руб.	234,42	0,0	102,61	131,80		222,47	0,0	111,24	111,24	
16.1	Фонд оплаты труда	тыс.руб.	157,62	0,0	78,81	78,81	1,037	111,89	0,0	55,94	55,94	1,036
16.1.1	Численность персонала	шт.ед.	1,00					0,80				
16.1.2	Среднемесячная заработная плата	руб.	13 135,33					15 540,00				
16.2	Отчисления на соц. нужды	тыс.руб.	47,60	0,0	23,80	23,80		33,79	0,0	16,90	16,90	
16.8	Прочие расходы	тыс.руб.	29,19	0,0	0,00	29,19	1,038	76,79	0,0	38,40	38,40	1,033
17	Общехозяйственные расходы, всего, в том числе:	тыс.руб.	228,99	0,0	114,49	114,49		0,00	0,0	0,00	0,00	
17.8	Средства на страхование	тыс.руб.	0,00	0,0				0,00	0,0			
17.9	Плата за предельно допустимые выбросы (сбросы) загрязняющих веществ	тыс.руб.	0,00	0,0	0,00	0,00		0,00	0,0			
17.12	Непроизводственные расходы (налоги и другие обязательные платежи и сборы) всего, в том числе:	тыс.руб.	0,00	0,0	0,00	0,00		0,00	0,0	0,00	0,00	
17.13	Прочие расходы	тыс.руб.	0,00	0,0	0,00	0,00	1,038	0,00	0,0			1,033
18	Всего расходов по полной себестоимости	тыс.руб.	1 579,49	0,0	775,15	804,34		870,78	0,0	436,64	434,14	
19	Внереализационные расходы	тыс.руб.	0,00	0,0	0,00	0,00		0,00	0,0			
20	Прибыль, (-) убыток, в том числе	тыс.руб.	0,00	0,0	0,00	0,00		0,00	0,0			
23	НВВ	тыс.руб.	1 579,49	0,0	775,15	804,34		870,78	0,0	436,64	434,14	
24	Тариф	руб./Гкал	3 325,24	0,0	2 831,69	3 996,54		1 833,23	0,0	1 802,44	1 865,27	
	Отклонение, %										103,5%	

Экспертное заключение
по результатам экспертизы предложений об установлении тарифов
в сфере теплоснабжения на 2021 год по
ООО «Тукай Тепло-Газ»

В адрес Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам (далее - Госкомитет) поступило заявление организации ООО «Тукай Тепло-Газ» на установление тарифов в сфере теплоснабжения на 2021 год для потребителей п. Нефтебаза и п. Круглое Поле Тукаевского муниципального района и заявление о выборе метода регулирования (вх. № 6197, 6198 от 06.07.2021)

Госкомитет отказал организации в открытии дела об установлении (цен) тарифов на тепловую энергию на 2021 год в связи с отсутствием правоустанавливающих документов, подтверждающих законное право пользования объектами теплоснабжения, находящимися в государственной или муниципальной собственности (письмо от 21.07.2021 № НЦ-20/4268/2021).

В соответствии с законодательством в сфере теплоснабжения и на основании предложения регулируемой организации Приказом Госкомитета от 18.09.2021 № 508/2021 открыто тарифное дело № 20-43/тэ-2021 об установлении тарифов на тепловую энергию на 2021 год	
Период регулирования	2021
При формировании тарифов применен метод регулирования: (в соответствии с п.п.16-19 Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 №1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»)	Приказом Госкомитета от 18.09.2021 № 508/2021 принято решение: при регулировании тарифов применять метод экономически обоснованных расходов (затрат)
Заявленный организацией метода регулирования	метод экономически обоснованных расходов (затрат)
<p style="text-align: center;">Организация для установления тарифов обращается в Госкомитет впервые</p> <p><i>Ранее данные источники (2 котельные) эксплуатировались Челнинским филиалом ООО «Татнефть-АЗС Центр» и ООО «УК «Доверие». Постановлением Госкомитета от 27.11.2019 № 5-61/тэ на 2021 год для Челнинский филиал ООО «Татнефть-АЗС Центр» установлены тарифы в следующем размере:</i></p> <p><i>С 1 января по 30 июня 2021 года – 1372,59 руб./Гкал;</i></p> <p><i>С 1 июля по 31 декабря 2021 года – 1405,69 руб./Гкал.</i></p>	
Сведения по организации	
Полное наименование организации	Общество с ограниченной ответственностью «Тукай Тепло-Газ»
ИНН/КПП	1639056739/163901001
ОГРН	1201600017850
Директор организации (начальник филиала)	Ханов Мусаниф Мусавинович
Юридический адрес	423895, РТ, Тукаевский р-н, с. Нижний Суык Су, ул.Школьная, 3
Почтовый адрес	423895, РТ, Тукаевский р-н, с. Нижний Суык Су, ул.Школьная, 3
Организация применяет режим налогообложения:	Упрощенную систему налогообложения
Организации присвоен статус	нет

единой теплоснабжающей организации (ЕТО), (да/нет)				
Решение муниципалитета о присвоении организации статуса единой теплоснабжающей организации:		Постановлением Елабужского городского Исполнительного комитета от 31.03.2014 № 63 (с учетом внесенных изменений Постановлением от 18.09.2014 № 183 и Постановлением от 20.04.2020 №8)		
Перечень имущества, участвующего в процессе формирования затрат при установлении тарифов, и анализ правоустанавливающих документов				
В состав имущества, участвующего в процессе оказания услуг по теплоснабжению, входят:				
Наименование показателя	ед. изм.	Принято Госкомитетом на 2021 г		
Количество котельных	шт.	2		
Установленная мощность	Гкал/час	2,32		
Присоединённая нагрузка	Гкал/час	1,17		
Протяженность сетей (в двухтрубном исчислении), в том числе:	км.	0,408		
сети ГВС	км.	0,408		
В качестве правоустанавливающих документов, подтверждающих законное право организации в отношении объектов, используемых для осуществления регулируемой деятельности, представлены:				
Наименование объекта	Основания эксплуатации (свидетельство о гос. регистрации, договор аренды, концессионное соглашение)	Подтверждающие документы (№ документа, дата)	Срок действия	
Котельная по адресу Республика Татарстан, Тукаевский МР, п. Нефтебаза, ул. Центральная	Акт приема-передачи имущества	Договор о передаче муниципального имущества в безвозмездное пользование от 01.06.2021	До момента заключения договора аренды или концессионного соглашения	
Котельная по адресу Республика Татарстан, Тукаевский МР, п. Круглое Поле, ул. Гагарина, д.4	Акт приема-передачи имущества	Договор о передаче муниципального имущества в безвозмездное пользование от 11.05.2021	До момента заключения концессионного соглашения	
Необходимая валовая выручка (НВВ) и проекты тарифов на период регулирования:				
НВВ, тыс. руб.	Проект тарифа на 1 полугодие, руб./Гкал	Отклонение к уровню 2 полугодия предшествующего года, %	Проект тарифа на 2 полугодие, руб./Гкал	Отклонение к 1 полугодию, %
6 300,66	1 870,94	133,10	1953,46	104,41
Перечень нормативных правовых актов (НПА), использованных в процессе проведения экспертизы				
Экспертиза по предложению об установлении тарифов, осуществляется в соответствии с законодательством в сфере теплоснабжения и Положением о Госкомитете, утвержденным постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 15.06.2010 № 468.				
Перечень НПА.				
- Федеральный закон от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;				

- Налоговый кодекс Российской Федерации. Часть вторая. Глава 25; - Постановление Правительства РФ от 22.10.2012 N 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»; - Приказ ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э. «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения»; - Приказ ФСТ России от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения».	
Информация об утвержденной инвестиционной программе	
Наличие инвестиционной программы организации (да/нет)	нет
Наличие программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности (да/нет)	да
При проведении оценки экономической обоснованности расходов регулируемой организации ответственность за достоверность представленных в составе тарифного дела материалов возлагается на регулируемую организацию.	
Используемые при регулировании индексы в соответствии с Прогнозом социально-экономического развития	
Природный газ с 1 июля	103,0
Электрическая энергия	103,0
Индекс потребительских цен	103,6
Индекс цен промышленных производителей	103,3

В соответствии с п.22. постановления Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 №1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» на расчетный период регулирования расчетный объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг), определяется в соответствии с утвержденной схемой теплоснабжения, а в случае ее отсутствия - на основании программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования. При отсутствии схемы теплоснабжения либо программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования или при отсутствии в указанных документах информации об объемах полезного отпуска тепловой энергии расчетный объем полезного отпуска тепловой энергии определяется органом регулирования в соответствии с методическими указаниями.

Информация об утвержденной схеме теплоснабжения			
Наличие утвержденной схеме теплоснабжения (да/нет)	нет		
Анализ фактических и плановых объемов			
Пояснения по объемам реализации тепловой энергии	Полезный отпуск принят по предложению организации		
Баланс производства тепловой энергии, Гкал			
Показатели	Прогноз организации на 2021г.	Принято Госкомитетом на 2021г.	Отклонение к 2020г., (%)
Выработка тепловой энергии	3 474,72	3 474,72	100,0
собственные нужды котельных	0,00	0,00	0,0
Потери	165,46	165,46	100,0

Полезный отпуск, в т.ч.:	3 309,26	3 309,26	100,0
собственное потребление	0,00	0,00	0,0
население	3 309,26	3 309,26	100,0
бюджетные организации	0,00	0,00	0,0
прочие потребители	0,00	0,00	0,0
Распределение полезного отпуска по полугодиям на 2021 г:			
1 полугодие – 1 985,63 Гкал;			
2 полугодие – 1 323,63 Гкал.			

Значения по статьям затрат ООО «Тукай Тепло-Газ» на 2021 год представлены в таблице (Приложение).

Справочно:

1. Расходы на топливо (газ природный) для технологических целей учтены в сумме **3 601,93 тыс. руб.**

Объем газа принят в количестве 507,30 тыс.м³. – по предложению организации, с учетом удельного расхода топлива на производство единицы тепловой энергии в размере 165 кг.у.т./Гкал. Среднегодовая цена газа на 2021 год принята 7100,19 руб./тыс.м³ (с учетом НДС).

2. Расходы на сырье и материалы приняты в сумме **12,20 тыс. руб.**, в том числе:

Расходы на воду для технологических целей учтены в сумме **12,20 тыс. руб.** исходя предложения организации в количестве 0,85 тыс. м³ и средней цены на воду. Водоснабжение осуществляют два поставщика: ООО «Тукаевский водоконал» и Челнинский филиал ООО «Татнефть-АЗС Центр».

Справочно:

Для ООО «Тукаевский водоконал» тарифы установлены Постановлением от 20.11.2020 № 256-891/кс-2020 (тарифы учтены с учетом НДС);

Для Челнинского филиала ООО «Татнефть-АЗС Центр» тарифы установлены Постановлением от 28.10.2020 № 125-18/кс-2020 (тарифы учтены с учетом НДС).

3. Фонд оплаты труда производственного персонала учтен в сумме **885,60 тыс. руб.** К расчету принята численность промышленно-производственного персонала в количестве 6 шт.ед. (операторы), среднемесячная заработная плата – 18 450,00 руб.

4. Отчисления на социальные нужды приняты в размере 30,2% от ФОТ производственного персонала и составят **230,26 тыс. руб.**

5. Расходы на электроэнергию на технологические цели приняты в сумме **708,46 тыс. руб.** Потребление электроэнергии принято в количестве 105,32 тыс. кВт.ч – по предложению организации. Тариф первой ценовой категории, одноставочный (СН2), средняя цена 1 кВт.ч электроэнергии принята по данным мониторинга цен АО «Татэнергосбыт», с учетом индексации (с учетом НДС). Поставщик АО «Татэнергосбыт» договор от 30.12.2020 № 511766Э.

6. Затраты на ремонт приняты в сумме **15,57 тыс. руб.**, в том числе:

- материалы для текущего ремонта котельных, оборудования и тепловых сетей учтены в сумме 15,57 тыс. руб., согласно договорам на приобретение расходных материалов;

7. Общепроизводственные (цеховые) расходы приняты в сумме **71,52 тыс. руб.**, в том числе:

- расходы на охрану труда приняты в сумме 5,19 тыс. руб. согласно предложению организации;
- прочие общепроизводственные расходы учтены в сумме 66,33 тыс. руб., в том числе:

Наименование статей	Сумма (тыс. руб.)
Услуги аварийно-спасательной службы МЧС	3,00
Госповерка контрольно-измерительных приборов	12,50
Теобслуживание газопотребляющего оборудования ООО "Газпром трансгаз Казань"	7,80
Режимно-наладочные испытания котлов	5,00
Техосвидетельствование дымовых, вент.каналов и вентиляции, зарядка огнетушителей	27,00
Аренда земли	3,60
Итого	66,33

8. Общехозяйственные расходы приняты в сумме **56,00 тыс. руб.**, в том числе:

- непроизводственные расходы (налоги и другие обязательные платежи и сборы) – налог, уплачиваемый в связи с применением упрощенной системы налогообложения, принят в сумме 56,00 тыс. руб.;

9. Величина годовой необходимой валовой выручки (НВВ) для расчета тарифов на 2021 год по организации ООО «ГазТеплоАвтоматика» принята в сумме **5 581,53** тыс. руб.

Предлагается установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую ООО «ГазТеплоАвтоматика» потребителям г. Елабуга **на 2021 год** в следующих размерах:

Год	Тариф со дня вступления в силу Постановления	Тариф 2 полугодия, руб./Гкал	Отклонение к 1 полугодию, %
2021	1 647,07	1745,85	106,0
Тарифы для населения:			
2021	1 647,07	1745,85	106,0

ООО "Тукай Тепло-Газ", Тукаевский муниципальный район

№ п/п	Наименование показателей, статей затрат	Ед.изм.	Производство и передача тепловой энергии									
			Предложение организации на период регулирования					Утверждено органом регулирования**				
			Год (с учетом индексации)	Откл. к утв. (ср.год.), %	I-е полугодие	II-е полугодие	Индекс	Год	Откл. к утв. (ср.год.), %	I-е полугодие	II-е полугодие	Индекс
1	2	3	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
1	Является ли организация плательщиком НДС	да, нет			нет	нет		0,60		нет	нет	
2	Выработано	Гкал	3 474,72	0,0	2 084,91	1 389,81		3 474,72	100,0	2 084,91	1 389,81	
3	Собственные нужды котельных	Гкал	0,00	0,0	0,00	0,00		0,00	0,0			
4	Покупка тепловой энергии	Гкал	0,00	0,0	0,00	0,00		0,00	0,0			
5	Потери	Гкал	165,46	0,0	99,28	66,18		165,46	100,0	99,28	66,18	
6	Полезный отпуск теплоэнергии	Гкал	3 309,26	0,0	1 985,63	1 323,63		3 309,26	100,0	1 985,63	1 323,63	
6.1	Горячая вода, в том числе:	Гкал	3 309,26	0,0	1 985,63	1 323,63		3 309,26	100,0	1 985,63	1 323,63	
6.1.1	собственное потребление	Гкал	0,00	0,0	0,00	0,00		0,00	0,0			
6.1.2	население	Гкал	3 309,26	0,0	1 985,63	1 323,63		3 309,26	100,0	1 985,63	1 323,63	
6.1.3	бюджет	Гкал	0,00	0,0	0,00	0,00		0,00	0,0			
6.1.4	прочие	Гкал	0,00	0,0	0,00	0,00		0,00	0,0			
7	Топливо на технологические цели, всего, в том числе:	тыс.руб.	3 646,94	0,0	2 161,99	1 484,96		3 601,93	98,8	2 135,61	1 466,32	
7.1	Газ природный	тыс.руб.	3 601,93	0,0	2 135,53	1 466,40		3 601,93	100,0	2 135,61	1 466,32	
7.1.1	Объем газа	тыс.м3	507,30	0,0	304,38	202,92		507,30	100,0	304,39	202,91	
7.1.2	Цена газа	руб./тыс.м3	7 100,19	0,0	7 016,00	7 226,48	1,030	7 100,19	100,0	7 016,00	7 226,48	1,030
8	Сырье, основные материалы, в том числе:	тыс.руб.	16,96	0,0	10,01	6,94		12,20	71,9	7,18	5,01	
8.1	Вода на технологические цели	тыс.руб.	16,96	0,0	10,01	6,94		12,20	71,9	7,18	5,01	
8.1.1	Объем воды	тыс.м3	0,85	0,0	0,51	0,34		0,85	100,0	0,51	0,34	
8.1.2	Тариф	руб./м3	19,92	0,0	19,61	20,39	1,040	14,33	71,9	14,06	14,73	1,040
9	Основная и дополнительная оплата труда производственных рабочих	тыс.руб.	1 086,98	0,0	652,27	434,71	1,037	885,60	81,5	531,38	354,22	1,037
9.1	Численность персонала	шт.ед.	0,00					6,00	0,0			
9.2	Среднемесячная заработная плата	руб.	0,00					18 450,00	0,0			
10	Отчисления на соц. нужды с оплаты производственных рабочих	тыс.руб.	282,62	0,0	169,59	113,02		230,26	81,5	138,16	92,10	
11	Электроэнергия на технологические цели	тыс.руб.	795,14	0,0	477,08	318,06		708,46	89,1	425,09	283,37	
11.1	Количество электроэнергии	тыс.кВт.ч.	105,32	0,0	63,19	42,13		105,32	100,0	63,19	42,12	
11.2	тариф	руб.кВт.ч.	7,55	0,0	7,55	7,55	1,030	6,73	89,1	6,73	6,73	1,030
12	Расходы по содержанию и эксплуатации оборудования в том числе:	тыс.руб.	400,50	0,0	201,81	198,69		15,57	3,9	9,34	6,23	

Экспертное заключение 4

12.1	Амортизация производственного оборудования	тыс.руб.	384,93	0,0	192,47	192,47		0,00	0,0	0,00	0,00	
12.2	Затраты на ремонт	тыс.руб.	15,57	0,0	9,34	6,23		15,57	100,0	9,34	6,23	
12.2.1	материалы	тыс.руб.	15,57	0,0	9,34	6,23	1,038	15,57	100,0	9,34	6,23	1,038
12.2.2	заработная плата	тыс.руб.	0,00	0,0	0,00	0,00	1,037	0,00	0,0	0,00	0,00	1,037
12.2.2.1	Численность персонала	шт.ед.	0,00									
12.2.2.2	Среднемесячная заработная плата	руб.	0,00					0,00	0,0			
12.2.3	отчисления на соц. нужды	тыс.руб.	0,00	0,0	0,00	0,00		0,00	0,0	0,00	0,00	
12.2.4	услуги сторонних организаций	тыс.руб.	0,00	0,0	0,00	0,00	1,038	0,00	0,0	0,00	0,00	1,038
13	Аренда (лизинг) основных производственных фондов	тыс.руб.	0,00	0,0	0,00	0,00		0,00	0,0			
14	Оплата покупной тепловой энергии	тыс.руб.	0,00	0,0	0,00	0,00		0,00	0,0	0,00	0,00	1,040
14.1	Объем покупки	Гкал	0,00	0,0	0,00	0,00		0,00	0,0			
14.2	Тариф	руб./Гкал	0,00	0,0	0,00	0,00	1,040	0,00	0,0			
15	Расходы по подготовке, освоению производства (пусконаладочные работы)	тыс.руб.	0,00	0,0	0,00	0,00	1,038	0,00	0,0			1,038
16	Общепроизводственные (цеховые) расходы, всего, в том числе:	тыс.руб.	71,52	0,0	42,25	29,27		71,52	100,0	23,71	47,62	
16.1	Фонд оплаты труда	тыс.руб.	0,00	0,0	0,00	0,00	1,037	0,00	0,0			1,037
16.1.1	Численность персонала	шт.ед.	0,00						0,0			
16.1.2	Среднемесячная заработная плата	руб.	0,00						0,0			
16.2	Отчисления на соц. нужды	тыс.руб.	0,00	0,0	0,00	0,00		0,00	0,0	0,00	0,00	
16.3	Амортизация	тыс.руб.	0,00	0,0	0,00	0,00		0,00	0,0			
16.4	Электроэнергия на хозяйственные нужды	тыс.руб.	0,00	0,0	0,00	0,00		0,00	0,0	0,00	0,00	
16.4.1	Количество электроэнергии	тыс.кВт.ч.	0,00	0,0	0,00	0,00		0,00	0,0			
16.4.2	тариф	руб./кВт.ч.	0,00	0,0	0,00	0,00	1,030	0,00	0,0			1,030
16.5	Затраты на ремонт	тыс.руб.	0,00	0,0	0,00	0,00	1,038	0,00	0,0			1,038
16.6	Водоснабжение и водоотведение	тыс.руб.	0,00	0,0	0,00	0,00	1,040	0,00	0,0			1,040
16.7	Расходы на охрану труда	тыс.руб.	5,19	0,0	3,11	2,08	1,038	5,19	100,0	3,00	2,00	1,038
16.8	Прочие расходы	тыс.руб.	66,33	0,0	39,13	27,20	1,038	66,33	100,0	20,71	45,62	1,038
17	Общехозяйственные расходы, всего, в том числе:	тыс.руб.	0,00	0,0	0,00	0,00		56,00	0,0	0,00	56,00	
17.1	Фонд оплаты труда АУП	тыс.руб.	0,00	0,0	0,00	0,00	1,037	0,00	0,0			1,037
17.1.1	Численность персонала	шт.ед.	0,00						0,0			
17.1.2	Среднемесячная заработная плата	руб.	0,00						0,0			
17.2	Отчисления на соц. нужды	тыс.руб.	0,00	0,0	0,00	0,00		0,00	0,0	0,00	0,00	
17.3	Амортизация	тыс.руб.	0,00	0,0	0,00	0,00		0,00	0,0			
17.4	Электроэнергия	тыс.руб.	0,00	0,0	0,00	0,00		0,00	0,0	0,00	0,00	
17.4.1	Количество электроэнергии	тыс.кВт.ч.	0,00	0,0	0,00	0,00		0,00	0,0			
17.4.2	тариф	руб./кВт.ч.	0,00	0,0	0,00	0,00	1,030	0,00	0,0			1,030
17.5	Затраты на ремонт	тыс.руб.	0,00	0,0	0,00	0,00	1,038	0,00	0,0			1,038
17.6	Водоснабжение и водоотведение	тыс.руб.	0,00	0,0	0,00	0,00	1,040	0,00	0,0			1,040

Экспертное заключение 4

17.7	Целевые средства на НИОКР	тыс.руб.	0,00	0,0				0,00	0,0			
17.8	Средства на страхование	тыс.руб.	0,00	0,0				0,00	0,0			
17.9	Плата за предельно допустимые выбросы (сбросы) загрязняющих веществ	тыс.руб.	0,00	0,0	0,00	0,00		0,00	0,0			
17.10	Арендная плата	тыс.руб.	0,00	0,0	0,00	0,00		0,00	0,0			
17.11	Лизинговые платежи	тыс.руб.	0,00	0,0	0,00	0,00		0,00	0,0			
17.12	Непроизводственные расходы (налоги и другие обязательные платежи и сборы) всего, в том числе:	тыс.руб.	0,00	0,0	0,00	0,00		56,00	0,0	0,00	56,00	
17.12.1	транспортный налог	тыс.руб.	0,00	0,0	0,00	0,00		0,00	0,0			
17.12.2	земельный налог	тыс.руб.	0,00	0,0	0,00	0,00		0,00	0,0			
17.12.3	налог на имущество	тыс.руб.	0,00	0,0	0,00	0,00		0,00	0,0			
17.12.4	другие налоги и обязательные сборы и платежи по организации	тыс.руб.	0,00	0,0	0,00	0,00		56,00	0,0	0,00	56,00	
17.13	Прочие расходы	тыс.руб.	0,00	0,0	0,00	0,00	1,038	0,00	0,0			1,038
18	Всего расходов по полной себестоимости	тыс.руб.	6 300,66	0,0	3 715,00	2 585,66		5 581,53	88,6	3 270,47	2 310,87	
19	Внереализационные расходы	тыс.руб.	0,00	0,0	0,00	0,00		0,00	0,0			
20	Прибыль, (-) убыток, в том числе	тыс.руб.	0,00	0,0	0,00	0,00		0,00	0,0			
20.1	капитальные вложения (инвестиции)	тыс.руб.	0,00	0,0	0,00	0,00		0,00	0,0			
21	Недополученный по независящим причинам доход (с приложением обосновывающих документов)	тыс.руб.	0,00	0,0				0,00	0,0			
22	Избыток средств, полученный в предыдущем периоде регулирования	тыс.руб.	0,00	0,0				0,00	0,0			
23	НВВ	тыс.руб.	6 300,66	0,0	3 715,00	2 585,66		5 581,53	88,6	3 270,47	2 310,87	
24	Тариф	руб./Гкал	1 903,95	0,0	1 870,94	1 953,46	104,41%	1 686,64	88,6	1 647,07	1 745,85	