




28.03.2014

г. Казань

№ 9-ПР

УТВЕРЖДАЮ
Председатель
Государственного комитета
Республики Татарстан по
тарифам

М.Р. Зарипов

ПРОТОКОЛ
заседания Правления
Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам

Присутствовали:
председательствующий:

Зарипов М.Р., председатель Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам;

члены Правления:

Штром А.Л., первый заместитель председателя;
Борисова Л.П., заместитель председателя;
Симкачев Д.А., заместитель председателя;
Хабибуллина Л.В., начальник управления регулирования организаций коммунальной сферы – начальник отдела регулирования тарифов в сфере водоснабжения, водоотведения и утилизации ТБО;
Садыкова Э.Д., начальник юридического отдела;
Шарафутдинова О.А., начальник отдела организации, контроля и сопровождения принятия тарифных решений;
Зубова Н.Д., представитель НП «Совет рынка» (по вопросам регулирования цен (тарифов) в области электроэнергетики);

от Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам:

Гайнуллина Т.В., начальник отдела регулирования тарифов на транспортные услуги и услуги связи;

Русских Д.А., ведущий советник отдела регулирования и контроля платы за технологическое присоединение;

Салихова Ф.Х., ведущий советник отдела регулирования тарифов в сфере водоснабжения, водоотведения и утилизации ТБО;

Устинова И.А., заместитель начальника отдела регулирования тарифов в сфере водоснабжения, водоотведения и утилизации ТБО;

Халилуллова Л.Ш., ведущий советник отдела регулирования тарифов на транспортные услуги и услуги связи;

Шакирзянова И.Х., начальник отдела регулирования и контроля платы за технологическое присоединение;

от организаций:

Газизуллин И.Ф., и.о. начальника управления, начальник отдела генерального плана и развития территорий управления архитектуры, градостроительного и жилищного развития Исполнительного комитета муниципального образования г. Набережные Челны;

Кибатова И.М., начальник ОКС ООО «Санрайз Капитал»;

Хайруллин А.Г., и.о. начальника службы технологических присоединений ЗАО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ».

Повестка дня:

1. Об установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям ОАО «ОЭЗ ППТ «Алабуга» энергопринимающих устройств ЗАО «Тракья Гласс Рус».

Выступающий – Д.А.Русских

2. Об установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям ОАО «Сетевая компания» энергопринимающих устройств ОАО «Нижекамскнефтехим».

Выступающий – Д.А.Русских

3. Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства ООО «ДОМКОР» - «10-ти этажный жилой дом, стр.20 микрорайона 34 г. Нижнекамск» к централизованной системе холодного водоснабжения ОАО «Водопроводно-канализационное и энергетическое хозяйство».

Выступающий – И.Х.Шакирзянова

4. Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства ООО «ДОМКОР» - «10-ти этажный жилой дом, стр.20 микрорайона 34 г. Нижнекамск» к централизованной системе водоотведения ОАО «Водопроводно-канализационное и энергетическое хозяйство».

Выступающий – И.Х.Шакирзянова

5. Об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоснабжения ЗАО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ».

Выступающий – И.Х. Шакирзянова

6. Об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения ЗАО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ».

Выступающий – И.Х. Шакирзянова

7. Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства ООО «ЕвроХолдинг 1» - «Административное здание «Блок № 4», РТ, г. Набережные Челны, пр.Мира, в районе д.24 (7/20)» к централизованной системе холодного водоснабжения ЗАО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ».

Выступающий – И.Х.Шакирзянова

8. Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства ООО «Ликарт» - «10-этажный жилой дом, 59 микрорайон, в торцах домов 59/08 «Б» и 59/08 «В» г.Набережные Челны» к централизованной системе холодного водоснабжения ЗАО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ».

Выступающий – И.Х.Шакирзянова

9. Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства ООО «Санрайс Капитал» - «Многофункциональный жилой комплекс «SUNRISE CITY» к централизованной системе холодного водоснабжения ЗАО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ».

Выступающий – И.Х.Шакирзянова

10. Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства ООО «Санрайс Капитал» - «Многофункциональный жилой комплекс «SUNRISE CITY» к централизованной системе водоотведения ЗАО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ».

Выступающий – И.Х.Шакирзянова

11. Об установлении предельных максимальных тарифов на перевозки пассажиров и багажа автомобильным транспортом общего пользования в городском сообщении в поселке городского типа Кукмор Кукморского муниципального района Республики Татарстан.

Выступающий – Т.В. Гайнуллина

12. Об установлении предельных максимальных тарифов на перевозки пассажиров и багажа автомобильным транспортом общего пользования в городском сообщении в г. Нурлат Нурлатского муниципального района Республики Татарстан.

Выступающий – Т.В. Гайнуллина

13. Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение для ООО «Водоканал».

Выступающий – И.А. Устинова

14. Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение для ОАО «ТГК-16».

Выступающий – Ф.Х.Салихова

15. Разное.

1. Слушали:

Русских Д.А. доложил о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам (далее – Госкомитет) «Об установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям ОАО «ОЭЗ ППТ «Алабуга» энергопринимающих устройств ЗАО «Тракья Гласс Рус»».

Госкомитет рассмотрел обращение **ОАО «ОЭЗ ППТ «Алабуга»** по вопросу установления платы за технологическое присоединение к электрическим сетям **ОАО «ОЭЗ ППТ «Алабуга»** энергопринимающих устройств **ЗАО «Тракья Гласс Рус»** с заявленной мощностью 15 928 кВт на уровне напряжения 10 кВ по II категории надежности электроснабжения.

ЗАО «Тракья Гласс Рус» является резидентом ОАО «ОЭЗ ППТ «Алабуга»».

Почтовый адрес ЗАО «Тракья Гласс Рус»: 423602, Республика Татарстан, г. Елабуга, пр. Мира, д. 34, а/я 293. Генеральный директор – Тирйаки Мехмет Али.

В соответствии с разделом II Методических указаний по определению размера платы за технологическое присоединение к электрическим сетям, утвержденных приказом Федеральной службы по тарифам от 11.09.2012 № 209-э/1 (далее – Методические указания), расчет платы осуществляется по индивидуальному проекту.

Точками присоединения являются ячейки в РП-10 кВ № 13.

Для создания технической возможности технологического присоединения расходов на строительство объектов электросетевого хозяйства не требуется. Следовательно, расчет данной платы учитывает только расходы ОАО «ОЭЗ ППТ «Алабуга» согласно подпунктам «а», «г» - «е» пункта 16 Методических указаний.

В соответствии с расчетом, представленным ОАО «ОЭЗ ППТ «Алабуга», выполненным согласно Приложению 3 Методических указаний, размер необходимой валовой выручки (далее – НВВ) по технологическому присоединению к электрическим сетям ОАО «ОЭЗ ППТ «Алабуга» энергопринимающих устройств ЗАО «Тракья Гласс Рус» составляет 22 011,72 руб. (без учета НДС).

Стоимость мероприятий по пункту 16 Методических указаний, выполняемых ОАО «ОЭЗ ППТ «Алабуга»:

руб. (без учета НДС)

№ п/п	Наименование мероприятий	Разбивка НВВ по каждому мероприятию
	Итого плата за технологическое присоединение	22 011,72
1.	Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий заявителю, всего, в т.ч.:	6 720,84
1.1.	Основная оплата труда производственных рабочих	4 476,92
1.2.	Страховые взносы в фонды от заработной платы производственных рабочих	1 282,24

1.3.	Общепроизводственные расходы	801,40
1.4.	Общехозяйственные расходы	160,28
2.	Разработка сетевой организацией проектной документации по строительству «последней мили»	-
3.	Выполнение сетевой организацией мероприятий, связанных со строительством «последней мили»	-
4.	Проверка сетевой организацией выполнения заявителем технических условий, всего, в т.ч.:	3 344,88
4.1.	Основная оплата труда производственных рабочих	2 229,92
4.2.	Страховые взносы в фонды от заработной платы производственных рабочих	637,12
4.3.	Общепроизводственные расходы	318,56
4.4.	Общехозяйственные расходы	159,28
5.	Участие в осмотре должностным лицом федерального органа исполнительной власти по технологическому надзору присоединяемых энергопринимающих устройств	-
6.	Фактические действия по присоединению и обеспечению работы энергопринимающих устройств в электрической сети, всего, в т.ч.:	11 946
6.1.	Основная оплата труда производственных рабочих	6 789,76
6.2.	Страховые взносы в фонды от заработной платы производственных рабочих	2 030,64
6.3.	Автотранспортные затраты	1 403,52
6.4.	Общепроизводственные расходы	1 254,24
6.5.	Общехозяйственные расходы	467,84

Ставка платы за технологическое присоединение составляет 1,38 руб./кВт (без учета НДС).

Расчет затрат на технологическое присоединение выполнен в ценах 2014 года.

На основании изложенного предлагается установить плату за технологическое присоединение к электрическим сетям ОАО «ОЭЗ ППТ «Алабуга» энергопринимающих устройств ЗАО «Тракья Гласс Рус» с заявленной мощностью 15 928 кВт на уровне напряжения 10 кВ по II категории надежности электроснабжения в размере 22 011,72 руб. (без учета НДС).

25 марта 2014 г. вопрос «О согласовании платы за технологическое присоединение к электрическим сетям ОАО «ОЭЗ ППТ «Алабуга» энергопринимающих устройств ЗАО «Тракья Гласс Рус» был рассмотрен на заседании Согласительной комиссии. Члены Согласительной комиссии согласовали предлагаемую плату и рекомендовали рассмотреть вопрос на заседании Правления Госкомитета.

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям ОАО «ОЭЗ ППТ «Алабуга» энергопринимающих устройств ЗАО «Тракья Гласс Рус».

Форма голосования открытая:
«за» – единогласно.

Решили:

1.1. Установить плату за технологическое присоединение к электрическим сетям ОАО «ОЭЗ ППТ «Алабуга» энергопринимающих устройств ЗАО «Тракья Гласс Рус» согласно приложению 1.

1.2. ОАО «ОЭЗ ППТ «Алабуга» обеспечить ведение отдельного учета затрат по технологическому присоединению к электрическим сетям в соответствии с пунктом 6 Основ ценообразования в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.12.2011 № 1178.

2. Слушали:

Русских Д.А. доложил о проекте постановления Госкомитета «Об установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям ОАО «Сетевая компания» энергопринимающих устройств ОАО «Нижнекамскнефтехим».

Госкомитет рассмотрел обращение ОАО «Сетевая компания» по вопросу установления платы за технологическое присоединение к электрическим сетям ОАО «Сетевая компания» энергопринимающих устройств ОАО «Нижнекамскнефтехим» (ГПП-5) с заявленной мощностью 61 992 кВт на уровне напряжения 110 кВ по II категории надежности электроснабжения.

Энергопринимающие устройства ОАО «Нижнекамскнефтехим» (ГПП-5) планируется ввести в эксплуатацию в 2016 г.

В соответствии с разделом II Методических указаний по определению размера платы за технологическое присоединение к электрическим сетям, утвержденных приказом Федеральной службы по тарифам от 11.09.2012 № 209-э/1 (далее – Методические указания), расчет платы выполнен по индивидуальному проекту.

Точками присоединения являются:

- существующая ячейка № 9 ОРУ-110 кВ ПС 220 кВ «Нижнекамская»;
- существующая ячейка № 37 ЗРУ-110 кВ НкТЭЦ (ПТК-1).

Для создания технической возможности технологического присоединения ОАО «Сетевая компания» необходимо произвести реконструкцию ПС 220 кВ «Нижнекамская» с заменой 2-х ячеек в ОРУ-110 кВ и установкой комплекса устройств РЗА и ПА.

Затраты на указанные мероприятия составят 8,37 млн.руб. (без учета НДС).

Затраты на реконструкцию не включаются в состав платы за технологическое присоединение. Следовательно, расчет данной платы учитывает только расходы ОАО «Сетевая компания» согласно подпунктам «а», «г» - «е» пункта 16 Методических указаний.

В соответствии с расчетом, представленным ОАО «Сетевая компания», выполненным согласно Приложению 3 Методических указаний, размер необходимой валовой выручки (далее – НВВ) по технологическому

присоединению энергопринимающих устройств ОАО «Нижекамскнефтехим» составляет 33 036 руб. (без учета НДС) в ценах 2016 года.

Расчет затрат на технологическое присоединение произведен в ценах 2014 года с последующим переводом в цены 2016 года согласно Прогнозу социально-экономического развития Российской Федерации, опубликованному на официальном сайте Министерства экономического развития Российской Федерации.

Госкомитетом рассмотрены представленные расчеты и проведена оценка экономической обоснованности затрат.

Произведен перерасчет фонда оплаты труда персонала, задействованного в осуществлении технологического присоединения, с учетом индекса потребительских цен, опубликованному на официальном сайте Министерства экономического развития Российской Федерации;

Исходя из изложенного был произведен перерасчет НВВ на технологическое присоединение. Рассчитанная НВВ составила 32 815 руб. (без учета НДС).

Также произведен перерасчет стоимости мероприятий по пункту 16 Методических указаний, выполняемых ОАО «Сетевая компания»:

руб. (без учета НДС)

№ п/п	Наименование мероприятий	Разбивка НВВ по каждому мероприятию
	Итого плата за технологическое присоединение	32 815
1.	Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий заявителю, всего, в т.ч.:	17 788
1.1.	Основная оплата труда производственных рабочих	5 592
1.2.	Страховые взносы в фонды от заработной платы производственных рабочих	1 700
1.3.	Расходы по содержанию и эксплуатации оборудования	1 116
1.4.	Цеховые расходы	3 350
1.5.	Общехозяйственные расходы	6028
1.6.	Прибыль на прочие цели	2
2.	Разработка сетевой организацией проектной документации по строительству «последней мили»	-
3.	Выполнение сетевой организацией мероприятий, связанных со строительством «последней мили»	-
4.	Проверка сетевой организацией выполнения заявителем технических условий, всего, в т.ч.:	6 167
4.1.	Основная оплата труда производственных рабочих	1 714
4.2.	Страховые взносы в фонды от заработной платы производственных рабочих	521
4.3.	Расходы по содержанию и эксплуатацию оборудования	1 056
4.4.	Цеховые расходы	1 027
4.5.	Общехозяйственные расходы	1 848
4.6.	Прибыль на прочие цели	1
5.	Участие в осмотре должностным лицом федерального органа исполнительной власти по технологическому надзору	4 123

	присоединяемых энергопринимающих устройств, всего, в т.ч.:	
5.1.	Основная оплата труда производственных рабочих	1 029
5.2.	Страховые взносы в фонды от заработной платы производственных рабочих	313
5.3.	Расходы по содержанию и эксплуатации оборудования	1 056
5.4.	Цеховые расходы	616
5.5.	Общехозяйственные расходы	1 109
5.6.	Прибыль на прочие цели	0
6.	Фактические действия по присоединению и обеспечению работы энергопринимающих устройств в электрической сети, всего, в т.ч.:	4 737
6.1.	Основная оплата труда производственных рабочих	1 292
6.2.	Страховые взносы в фонды от заработной платы производственных рабочих	393
6.3.	Расходы по содержанию и эксплуатации оборудования	885
6.4.	Цеховые расходы	774
6.5.	Общехозяйственные расходы	1393
6.6.	Прибыль на прочие цели	0

Исходя из изложенного, ставка платы за технологическое присоединение составит 0,52 руб./кВт (без учета НДС).

На основании изложенного предлагается установить плату за технологическое присоединение к электрическим сетям ОАО «Сетевая компания» энергопринимающих устройств ОАО «Нижнекамскнефтехим» с заявленной мощностью 61 992 кВт на уровне напряжения 110 кВ по II категории надежности электроснабжения по индивидуальному проекту в размере 32 815 руб. (без учета НДС).

Выступили:

Зубова Н.Д. отметила, что в соответствии с директивой НП «Совет рынка» голосует «против», т.к. в экспертном заключении отсутствует расшифровка трудозатрат.

25 марта 2014 г. вопрос «О согласовании платы за технологическое присоединение к электрическим сетям ОАО «Сетевая компания» энергопринимающих устройств ОАО «Нижнекамскнефтехим» был рассмотрен на заседании Согласительной комиссии. Члены Согласительной комиссии согласовали предлагаемую плату и рекомендовали рассмотреть вопрос на заседании Правления Госкомитета.

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям ОАО «Сетевая компания» энергопринимающих устройств ОАО «Нижнекамскнефтехим».

Форма голосования открытая:

«за» – семь членов Правления Госкомитета;
«против» - один член Правления Госкомитета.

Решили:

2.1. Установить плату за технологическое присоединение к электрическим сетям ОАО «Сетевая компания» энергопринимающих устройств ОАО «Нижекамскнефтехим» согласно приложению 2.

2.2. ОАО «Сетевая компания» обеспечить ведение отдельного учета затрат по технологическому присоединению к электрическим сетям в соответствии с пунктом 6 Основ ценообразования в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.12.2011 № 1178.

3. Слушали:

Шакирзянова И.Х. доложила о проекте постановления Госкомитета «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства ООО «ДОМКОР» - «10-ти этажный жилой дом, стр. 20 микрорайона 34 г. Нижнекамск» к централизованной системе холодного водоснабжения ОАО «Водопроводно-канализационное и энергетическое хозяйство».

Госкомитет рассмотрел обращение **ОАО «Водопроводно-канализационное и энергетическое хозяйство»** (далее – ОАО «ВКиЭХ») по вопросу установления платы за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства ООО «ДОМКОР» - 10-ти этажный жилой дом стр.20 микрорайона 34, г. Нижнекамск (далее – Объект) к централизованной системе **холодного водоснабжения** ОАО «ВКиЭХ» с величиной подключаемой нагрузки 38,55 м³/час.

Ввод указанного объекта в эксплуатацию планируется осуществить в 2014 году.

В соответствии с пунктом 85 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 (далее – Основы ценообразования) расчет платы выполнен в индивидуальном порядке.

Представленные расчеты выполнены в соответствии с разделом X Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э.

Для осуществления подключения Объекта к централизованным системам водоснабжения ОАО «ВКиЭХ» необходимо выполнить: строительство двух вводов диаметром 110 мм протяженностью 10 и 11,6 м.

В соответствии с расчетом, представленным ОАО «ВКиЭХ», размер необходимой валовой выручки (далее – НВВ) по подключению Объекта к централизованной системе холодного водоснабжения ОАО «ВКиЭХ» составляет 96 151 руб. (с учетом налога на прибыль и НДС), в т.ч.:

- расходы на проведение мероприятий по подключению – 2 981 руб.;
- расходы на строительство – 93 170 руб.;

Госкомитетом рассмотрены представленные расчеты и проведена оценка экономической обоснованности затрат.

Произведены следующие корректировки:

1. В составе расходов на проведение мероприятий по подключению, не связанных со строительством (реконструкцией) водопровода ОАО «ВКиЭХ» учтены расходы на получение кадастрового паспорта и изготовление технического плана на наружные сети к жилому зданию в размере 2 981 руб. (в т.ч. налог на прибыль - 497 руб.). В качестве подтверждения стоимости приложен договор оказания услуг между ОАО «ВКиЭХ» и РГУП «БТИ» МСА и ЖКХ РТ.

Госкомитетом данные расходы приняты в размере 2 484 руб. за исключением налога на прибыль, согласно Методическим указаниям.

2. Проектно-сметная документация по Объекту разработана ООО АПМ «Форум». Госкомитетом произведен анализ представленной проектно-сметной документации.

Произведен перерасчет объемов земляных работ, устройств песчаных оснований под трубопроводы.

3. Из расчета платы исключен НДС, а также произведен перерасчет налога на прибыль.

Сравнительная таблица затрат по мероприятиям:

руб. (без учета НДС)

№ п/п	Мероприятия по подключению к системе водоснабжения	Предложение ОАО «ВКиЭХ»	Предложение Госкомитета
1	Расходы на проведение мероприятий по подключению, не связанных со строительством водопровода	2 981	2 484
2	Расходы на строительство, всего, в т.ч.:	65 798	58 380
2.1.	проектно-изыскательские работы	-	-
2.2.	экспертиза проекта	-	-
3.	Налог на прибыль	27 372	14 595
4.	Итого плата за подключение	96 151	75 459

Исходя из изложенного был произведен перерасчет НВВ на подключение. Рассчитанная НВВ составила 75 459 руб. (без учета НДС).

Исходя из изложенного ставка платы за подключение составит 3493 руб./м (без учета НДС).

Расчет затрат на технологическое присоединение выполнен в ценах 2014 года.

На основании изложенного предлагается установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства ООО «ДОМКОР» - 10-ти этажный жилой дом стр. 20 микрорайона 34, г. Нижнекамск к централизованной системе холодного водоснабжения ОАО «Водопроводно-канализационное и энергетическое хозяйство» с величиной подключаемой нагрузки 38,55 м³/час в размере 75 459 руб. (без учета НДС).

25 марта 2014 г. вопрос «О согласовании платы за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства ООО «ДОМКОР» - «10-ти этажный жилой дом, стр.20 микрорайона 34 г. Нижнекамск» к централизованной системе холодного водоснабжения ОАО «Водопроводно-канализационное и энергетическое хозяйство» был рассмотрен на заседании Согласительной комиссии. Члены Согласительной комиссии согласовали предлагаемую плату и рекомендовали рассмотреть вопрос на заседании Правления Госкомитета.

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства ООО «ДОМКОР» - «10-ти этажный жилой дом, стр. 20 микрорайона 34 г. Нижнекамск» к централизованной системе холодного водоснабжения ОАО «Водопроводно-канализационное и энергетическое хозяйство».

Форма голосования открытая:

«за» – единогласно.

Решили:

3.1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства ООО «ДОМКОР» - 10-ти этажный жилой дом стр. 20 микрорайона 34, г. Нижнекамск к централизованной системе холодного водоснабжения ОАО «Водопроводно-канализационное и энергетическое хозяйство» с величиной подключаемой нагрузки 38,55 м³/час в размере 75 459 руб. (без учета НДС).

4. Слушали:

Шакирзянова И.Х. доложила о проекте постановления Госкомитета «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства ООО «ДОМКОР» - «10-ти этажный жилой дом, стр. 20 микрорайона 34 г. Нижнекамск» к централизованной системе водоотведения ОАО «Водопроводно-канализационное и энергетическое хозяйство».

Госкомитет рассмотрел обращение **ОАО «Водопроводно-канализационное и энергетическое хозяйство»** (далее – ОАО «ВКиЭХ») по вопросу установления платы за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства ООО «ДОМКОР» - 10-ти этажный жилой дом стр. 20 микрорайона 34, г. Нижнекамск (далее – Объект) к централизованной системе **водоотведения** ОАО «ВКиЭХ» с величиной подключаемой нагрузки 38,55 м³/час.

Ввод указанного объекта в эксплуатацию планируется осуществить в 2014 году.

В соответствии с пунктом 85 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 (далее – Основы ценообразования) расчет платы выполнен в индивидуальном порядке.

Представленные расчеты выполнены в соответствии с разделом X Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э.

Для осуществления подключения Объекта к централизованным системам водоотведения ОАО «ВКиЭХ» необходимо выполнить:

- строительство канализационного трубопровода диаметром 160 мм протяженностью 235,7 м;
- строительство 12 железобетонных колодцев диаметром 1000 и 1500 мм.

В соответствии с расчетом, представленным ОАО «ВКиЭХ», размер необходимой валовой выручки (далее – НВВ) по подключению Объекта к централизованной системе водоотведения ОАО «ВКиЭХ» составляет 2 190 335 руб. (с учетом налога на прибыль и НДС), в т.ч.:

- расходы на проведение мероприятий по подключению – 32 527 руб.;
- расходы на строительство – 2 157 808 руб.;

Госкомитетом рассмотрены представленные расчеты и проведена оценка экономической обоснованности затрат.

Произведены следующие корректировки:

1. В составе расходов на проведение мероприятий по подключению, не связанных со строительством сетей канализации, ОАО «ВКиЭХ» учтены расходы на получение кадастрового паспорта и изготовление технического плана на наружные сети к жилому зданию в размере 32 527 руб. (в т.ч. налог на прибыль – 5 421 руб.). В качестве подтверждения стоимости приложен договор оказания услуг между ОАО «ВКиЭХ» и РГУП «БТИ» МСА и ЖКХ РТ.

Госкомитетом данные расходы приняты в размере 21 911 руб. за исключением налога на прибыль и НДС согласно Методическим указаниям.

2. Проектно-сметная документация по Объекту разработана ООО АПМ «Форум». Госкомитетом произведен анализ представленной проектно-сметной документации.

Произведен перерасчет объемов земляных работ, устройств песчаных оснований под трубопроводы, стоимость полиэтиленовой трубы принята согласно коммерческим предложениям поставщиков.

3. Из расчета платы исключен НДС, а также произведен перерасчет налога на прибыль.

Сравнительная таблица затрат по мероприятиям:

руб. (без учета НДС)

№ п/п	Мероприятия по подключению к системе водоотведения	Предложение ОАО «ВКиЭХ»	Предложение Госкомитета
1	Расходы на проведение мероприятий по подключению, не связанных со строительством сетей водоотведения	27 106	21 911

2	Расходы на строительство, всего, в т.ч.:	1 726 246	1 119 101
2.1.	проектно-изыскательские работы	-	-
2.2.	экспертиза проекта	-	-
3.	Налог на прибыль	436 983	279 775
4.	Итого плата за подключение	2 190 335	1 420 787

Исходя из изложенного был произведен перерасчет НВВ на подключение. Рассчитанная НВВ составила 1 420 787 руб. (без учета НДС).

Исходя из изложенного ставка платы за протяженность составит 6020 руб./м (без учета НДС).

Расчет затрат на технологическое присоединение выполнен в ценах 2014 года.

На основании изложенного предлагается установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства ООО «ДОМКОР» - 10-ти этажный жилой дом стр.20 микрорайона 34, г. Нижнекамск к централизованной системе водоотведения ОАО «Водопроводно-канализационное и энергетическое хозяйство» с величиной подключаемой нагрузки 38,55 м³/час в размере 1 420 787 руб. (без учета НДС).

25 марта 2014 г. вопрос «О согласовании платы за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства ООО «ДОМКОР» - «10-ти этажный жилой дом, стр.20 микрорайона 34 г. Нижнекамск» к централизованной системе водоотведения ОАО «Водопроводно-канализационное и энергетическое хозяйство» был рассмотрен на заседании Согласительной комиссии. Члены Согласительной комиссии согласовали предлагаемую плату и рекомендовали рассмотреть вопрос на заседании Правления Госкомитета.

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства ООО «ДОМКОР» - «10-ти этажный жилой дом, стр.20 микрорайона 34 г. Нижнекамск» к централизованной системе водоотведения ОАО «Водопроводно-канализационное и энергетическое хозяйство».

Форма голосования открытая:

«за» – единогласно.

Решили:

4.1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства ООО «ДОМКОР» - 10-ти этажный жилой дом стр. 20 микрорайона 34, г. Нижнекамск к централизованной системе водоотведения ОАО «Водопроводно-канализационное и энергетическое хозяйство» с величиной подключаемой нагрузки 38,55 м³/час в размере 1 420 787 руб. (без учета НДС).

5. Слушали:

Шакирзянова И.Х. доложила о проекте постановления Госкомитета «Об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоснабжения ЗАО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ».

Госкомитет рассмотрел обращение ЗАО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» по вопросу установления тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения ЗАО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» на 2014 год. Указанные тарифы устанавливаются впервые.

Расчет тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам водоснабжения выполнен в соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (вместе с «Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения», «Правилами регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», «Правилами определения размера инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения и порядка ведения его учета», «Правилами расчета нормы доходности инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения»), постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 N 644 «Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения».

В соответствии с пунктом 83 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406, тариф на подключение (технологическое присоединение) включает в себя ставку тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку и ставку тарифа за протяженность сети.

Объем планируемой годовой максимальной мощности на 2014 год ЗАО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» принят на уровне 152,82 м³/ч исходя из средней мощности заключенных договоров на подключение за 2011-2013 гг. с подключаемой нагрузкой менее 10 м³/ч.

Расчетная необходимая валовая выручка (далее – НВВ) по предложению ЗАО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» составляет 114 066,2 тыс.руб., в т.ч.:

1. Плановые расходы ЗАО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) к централизованным системам холодного водоснабжения без учета расходов на строительство составляют 1 822,639 тыс.руб., в т.ч.:

- затраты на оплату труда – 1 198,64 тыс.руб.;
- страховые взносы – 361,99 тыс.руб.;
- общеэксплуатационные расходы – 262,01 тыс.руб.

С учетом налога на прибыль расходы на проведение мероприятий по подключению, не связанных со строительством составляют 2 278,299 тыс.руб.

2. Плановые расходы ЗАО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» на прокладку сетей водоснабжения от точек подключения объектов капитального строительства до точки подключения водопроводных сетей к централизованным системам холодного водоснабжения на 2014 г. составляют 111 787,903 тыс.руб., в т.ч. налог на прибыль 27 947 тыс.руб.

Госкомитетом рассмотрены представленные расчеты и проведена оценка экономической обоснованности затрат.

1. Расчет ставки тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку.

ЗАО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» отдельный учет затрат по виду деятельности – технологическое присоединение организацией не ведется. Расходы на оплату труда и страховые взносы не учтены при расчете ставки тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку, т.к. данные расходы учтены при установлении тарифов на холодную воду и водоотведение на 2014 год.

Расходы на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению), не включающим в себя строительство объектов водоснабжения, Госкомитетом приняты из расчета затрат на одно присоединение в сумме 2 530 рублей, в т.ч.:

- стоимость эксплуатации автомобиля (ВАЗ-211440) 1064 рубля на 1 присоединение. Время эксплуатации автомобиля 4 часа, стоимость эксплуатации автомобиля 266 руб./час;

- заработная плата 2-х инженеров, осуществляющих выезд на место подключения в сумме 1 466 рублей на 1 присоединение.

Таким образом, Госкомитетом рассчитана ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку, исходя из суммы затрат на одно присоединение (2 530 руб.), при среднем планируемом количестве присоединения 233 ед. общей подключаемой нагрузкой 152,82 м³/час. Размер указанной ставки составит 3 857 рублей за м³/час.

2. Расчет ставки тарифа за протяженность сети.

В целях обоснования стоимости строительства сетей ЗАО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» представлена проектно-сметная документация (с заключением экспертизы) на прокладку сетей водоснабжения (диаметром 32 мм, 63 мм, 110 мм, 160 мм, 225 мм, 500 мм) на общую стоимость 88 977 665,7 рубля (с учетом налога на прибыль) и общую протяженность сетей водоснабжения 4628,9 м.

Базовая ставка тарифа за протяженность водопроводной сети составит 19 222,21 руб./м (с учетом налога на прибыль).

В проектно-сметной документации на создание водопроводных сетей учтены материалы трубопроводов, тип прокладки сетей, глубина залегания сетей, стесненность условий при прокладке сетей, тип грунта характерные для данной местности.

Сметы представлены в ценах 2013 года с последующим переводом в текущие цены с использованием прогнозных индексов – дефляторов.

Стоимость прокладки 1 п.м. инженерных сетей определена по суммарной стоимости строительства трубопроводов разделенная на суммарную протяженность, в каждом диапазоне применяемых диаметров.

Госкомитетом проанализированы локальные и сводные сметные расчеты по строительству сетей водоснабжения, представленные ЗАО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ», а также сметы по объектам-аналогам, представленные для расчета платы по индивидуальным проектам. Исходя из анализа, Госкомитет предлагает принять стоимость строительства 1 п.м. сетей водоснабжения согласно представленной ЗАО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» проектно-сметной документации.

На основании изложенного, Госкомитетом произведен перерасчет стоимости строительства трубопроводов с учетом всех диаметров трубопроводов применяемых в каждом конкретном диапазоне:

- стоимость прокладки 1 п.м. сетей водоснабжения в диапазоне от 100 мм до 150 мм Госкомитетом принята исходя из локальных смет на прокладку сетей водоснабжения диаметром 110 мм и 160 мм.

- стоимость прокладки 1 п.м. сетей водоснабжения в диапазоне от 150 мм до 200 мм Госкомитетом принята исходя из локальных смет на прокладку сети водоснабжения диаметром 160 мм.

- стоимость прокладки 1 п.м. сетей водоснабжения в диапазоне от 200 мм до 250 мм Госкомитетом принята исходя из локальных смет на прокладку сетей водоснабжения диаметром 225мм.

- стоимость прокладки 1 п.м. сетей водоснабжения диаметром 500 мм принято исходя из объекта-аналога по строительству водопровода от ВК-5 суц. на перекрестке пр. Вахитова и Сююмбике до ВК доп. в районе 26/10. Проект разработан МУП «Служба градостроительного развития», заключение Госэкспертизы РТ №16-1-5-0859-11 от 29.12.2011г.

Таким образом, базовая ставка тарифа на подключаемую нагрузку и базовая ставка тарифа на протяженность сети составят:

без учета НДС

Ставки тарифа	Единица измерения	Предложение ЗАО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ»	Предложение Госкомитета
Базовая ставка тарифа на подключаемую нагрузку	руб./м ³ в час.	14 908,38	3 857,00
Базовая ставка тарифа на протяженность сетей, в т.ч.:	руб./м	19 222,21	19 222,21
стоимость прокладки сети диаметром 40 мм и менее	руб./м	6 558,28	6 558,28
стоимость прокладки сети диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)	руб./м	10 274,13	8 313,25

стоимость прокладки сети диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)	руб./м	10 685,68	10 628,62
стоимость прокладки сети диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	руб./м	12 967,16	11 131,40
стоимость прокладки сети диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	руб./м	16 557,47	12 967,16
стоимость прокладки сети диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)	руб./м	-	16 557,47
стоимость прокладки сети диаметром 500 мм	руб./м	21 598,50	21 598,50

Согласно формуле 3.1 Методических указаний, Госкомитетом рассчитан коэффициент дифференциации стоимости строительства сетей в зависимости от диаметров (k_d), как отношение стоимости прокладки сетей диаметром d к стоимости прокладки сетей диаметром 500 мм.

Таким образом, тарифы на подключение к централизованным системам холодного водоснабжения ЗАО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» с подключаемой нагрузкой до 10 м³/час составят:

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Тарифы на подключение (без учета НДС)
1.	Базовая ставка тарифа за подключаемую нагрузку	тыс.руб./м ³ в час	3,857
2.	Базовая ставка тарифа на протяженность сетей	тыс.руб/м	19,222
3.	Коэффициент дифференциации тарифа от диаметра сетей:		
3.1.	диаметром 40 мм и менее		0,30
3.2.	диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)		0,38
3.3.	диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)		0,49
3.4.	диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)		0,52
3.5.	диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)		0,60
3.6.	диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)		0,77

3. Расчет размера платы за подключение к централизованной системе водоснабжения осуществляется следующей формуле:

$$ПП = T^{п,м} * M + \sum_d (T_d^{пп} * k_d * L_d),$$

где:

$T^{п,м}$ - ставка тарифа за подключаемую нагрузку водопроводной сети, тыс.руб./ м³ в час;

M – подключаемая нагрузка (мощность) объекта абонента, определенная исходя из диаметра подключаемой водопроводной сети, м³ в час;

$T_d^{пр}$ - ставка тарифа за протяженность водопроводной сети, тыс.руб./м;

k_d - коэффициент дифференциации стоимости строительства сетей в зависимости от их диаметра;

L_d – протяженность водопроводной сети от точки подключения объекта заявителя до точки подключения создаваемых организацией водопроводных сетей к объектам централизованной системы водоснабжения, м.

Предлагается установить тарифы на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения ЗАО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» на 2014 год согласно приложению 3.

25 февраля 2014 г. вопрос «О согласовании тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоснабжения ЗАО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» был рассмотрен на заседании Согласительной комиссии. Члены Согласительной комиссии согласовали предлагаемую плату и рекомендовали рассмотреть вопрос на заседании Правления Госкомитета.

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоснабжения ЗАО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ».

Форма голосования открытая:

«за» – единогласно.

Решили:

5.1. Установить тарифы на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения ЗАО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» согласно приложению 3.

5.2. Рекомендовать ЗАО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» осуществлять закупки на электронных торговых площадках.

6. Слушали:

Шакирзянова И.Х. доложила о проекте постановления Госкомитета «Об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения ЗАО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ».

Госкомитет рассмотрел обращение ЗАО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» по вопросу установления тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения ЗАО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» на 2014 год. Указанные тарифы устанавливаются впервые.

Расчет тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам водоотведения выполнен в соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (вместе с «Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения», «Правилами регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», «Правилами определения размера инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения и порядка ведения его учета», «Правилами расчета нормы доходности инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения»), Приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения».

В соответствии с пунктом 83 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406, тариф на подключение (технологическое присоединение) включает в себя ставку тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку и ставку тарифа за протяженность сети.

Объем планируемой годовой максимальной мощности на 2014 год ЗАО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» принят на уровне 150,55 м³/час исходя из средней мощности заключенных договоров на подключение за 2011-2013гг. с подключаемой нагрузкой менее 10 м³/час.

Расчетная необходимая валовая выручка (далее – НВВ) по предложению ЗАО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» составляет 275 670,439 тыс.руб., в т.ч.:

1. Плановые расходы ЗАО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) к централизованным системам водоотведения без учета расходов на строительство составляют 1 822,639 тыс.руб., в т.ч.:

- затраты на оплату труда – 1 198,64 тыс.руб.;
- страховые взносы – 361,99 тыс.руб.;
- общеэксплуатационные расходы – 262,01 тыс.руб.

С учетом налога на прибыль расходы на проведение мероприятий по подключению, не связанных со строительством составляют 2 278,299 тыс.руб.

2. Плановые расходы ЗАО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» на прокладку сетей водоотведения от точек подключения объектов капитального строительства до точки подключения канализационных сетей к централизованным системам водоотведения на 2014г. составляют 273 392,140 тыс.руб., в т.ч. налог на прибыль 68 348 тыс.руб.

Госкомитетом рассмотрены представленные расчеты и проведена оценка экономической обоснованности затрат.

1. Расчет ставки тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку.

ЗАО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» отдельный учет затрат по виду деятельности – технологическое присоединение организацией не ведется. Расходы на оплату труда и страховые взносы не учтены при расчете ставки тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку, т.к. данные расходы учтены при установлении тарифов на холодную воду и водоотведение на 2014 год.

Расходы на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению), не включающим в себя строительство объектов водоотведения, Госкомитетом приняты в сумме 2 530 рублей из расчета затрат на одно присоединение, в т.ч.:

- стоимость эксплуатации автомобиля (ВАЗ-211440) 1064 рубля на 1 присоединение. Время эксплуатации автомобиля 4 часа, стоимость эксплуатации автомобиля 266 руб./час.

- заработная плата 2-х инженеров, осуществляющих выезд на место подключения в сумме 1 466 рублей на 1 присоединение.

Таким образом, Госкомитетом рассчитана ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку, исходя из суммы затрат на одно присоединение (2 530 руб.), при среднем планируемом количестве присоединения 139 ед. общей подключаемой нагрузкой 150,55 м³/час. Размер указанной ставки составит 2 335,9 руб./ за м³ в час.

2. Расчет ставки тарифа за протяженность сети.

В целях обоснования стоимости строительства сетей ЗАО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» представлена проектно-сметная документация на прокладку сетей водоотведения (диаметром 160 мм, 225 мм и 250 мм, 400 мм, 500 мм) с приложением заключений Госэкспертизы РТ. Общая протяженность сетей водоотведения 1695,4 м на общую стоимость 41 179 535,6 руб. (с учетом налога на прибыль).

Базовая ставка тарифа за протяженность водопроводной сети составит 24288,98 руб./м (с учетом налога на прибыль).

В проектно-сметной документации на создание сетей водоотведения учтены материалы трубопроводов, тип прокладки сетей, глубина залегания сетей, стесненность условий при прокладке сетей, тип грунта характерные для данной местности.

Сметы представлены в ценах 2013 года с последующим переводом в текущие цены с использованием прогнозных индексов – дефляторов.

Стоимость прокладки 1 п.м. инженерных сетей определена по суммарной стоимости строительства трубопроводов разделенная на суммарную протяженность, в каждом диапазоне применяемых диаметров.

Сметы на строительство сетей водоотведения диаметром до 100 мм ЗАО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» не представлены, так как минимальный допустимый диаметр трубопроводов водоотведения, применяемый ЗАО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» для подключения заявителей, составляет 110 мм.

Госкомитетом проанализированы локальные и сводные сметные расчеты по строительству сетей водоотведения, заключения Госэкспертизы РТ по

представленным объектам. Исходя из анализа, Госкомитет предлагает принять стоимость строительства сетей водоотведения согласно представленной ЗАО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» проектно-сметной документации.

На основании изложенного, Госкомитетом произведен перерасчет ставки тарифа с учетом всех диаметров трубопроводов применяемых в каждом конкретном диапазоне:

- стоимость строительства сетей водоотведения в диапазоне от 150 мм до 200 мм Госкомитетом принята исходя из локальных смет на прокладку сетей водоотведения из полиэтиленовых труб диаметром 160 мм и 225 мм;

- стоимость строительства сетей водоотведения в диапазоне от 200 мм до 250 мм Госкомитетом принята исходя из локальных смет на прокладку сетей водоотведения из полиэтиленовых труб диаметром 225мм и 250 мм;

- стоимость строительства сетей водоотведения диаметром в диапазоне от 250 мм и более Госкомитетом принята исходя из сводных-сметных смет на прокладку сетей водоотведения диаметром 250 мм и 400 мм;

- стоимость строительства сетей водоотведения диаметром 500 мм принята в размере 25 881,02 руб. за 1п.м. по проекту «Переключение стоков КНС больничного комплекса, КНС17 микрорайона на КНС-17А юго-западной части г.Наб.Челны», разработанному МУП «Служба градостроительного развития», и заключения Госэкспертизы РТ №16-1-5-1682-09 от 26.10.2009г.

Таким образом, базовая ставка тарифа на подключаемую нагрузку и базовая ставка тарифа на протяженность сети составят:

без учета НДС

Ставки тарифа	Единица измерения	Предложение ЗАО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ»	Предложение Госкомитета
Базовая ставка тарифа на подключаемую нагрузку	руб./м ³ в час.	15 133,51	2 335,90
Базовая ставка тарифа на протяженность сетей, в т.ч.:	руб./м	24 288,98	24 288,98
стоимость прокладки сети диаметром 40 мм и менее	руб./м	-	-
стоимость прокладки сети диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)	руб./м	-	-
стоимость прокладки сети диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)	руб./м	-	-
стоимость прокладки сети диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	руб./м	16 411,81	16 411,81
стоимость прокладки сети диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	руб./м	17 307,68	17 105,79

стоимость прокладки сети диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)	руб./м	20 472,96	18 296,83
стоимость прокладки сети диаметром от 250 мм и более	руб./м	25 852,77	20 472,96
стоимость прокладки сети диаметром 500 мм	руб./м	25 881,02	25 881,02

Согласно формуле 3.1 Методических указаний, Госкомитетом рассчитан коэффициент дифференциации стоимости строительства сетей в зависимости от диаметров (k_d), как отношение стоимости прокладки сетей диаметром d к стоимости прокладки сетей диаметром 500 мм.

Таким образом, ставки тарифов для расчета платы за подключение к централизованным системам водоотведения ЗАО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» с подключаемой нагрузкой до $10 \text{ м}^3/\text{час}$ составят:

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Тарифы на подключение (без учета НДС)
1.	Базовая ставка тарифа за подключаемую нагрузку	тыс.руб./ $\text{м}^3/\text{час}$	2,336
2.	Базовая ставка тарифа на протяженность сетей	тыс.руб/м	24,289
3.	Коэффициент дифференциации тарифа от диаметра сетей:		
3.1.	диаметром 40 мм и менее		-
3.2.	диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)		-
3.3.	диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)		-
3.4.	диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)		0,63
3.5.	диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)		0,66
3.6.	диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)		0,71
3.7.	диаметром от 250 мм и более		0,79

3. Расчет размера платы за подключение к централизованной системе водоотведения осуществляется следующей формуле:

$$\text{ПП} = T^{\text{п,м}} * M + \sum_d (T_d^{\text{пр}} * k_d * L_d),$$

где:

$T^{\text{п,м}}$ - ставка тарифа за подключаемую нагрузку канализационной сети, тыс.руб./ м^3 в час;

M – подключаемая нагрузка (мощность) объекта абонента, определенная исходя из диаметра подключаемой канализационной сети, м^3 в час;

$T_d^{\text{пр}}$ - ставка тарифа за протяженность канализационной сети, тыс.руб./м;

k_d - коэффициент дифференциации стоимости строительства сетей в зависимости от их диаметра;

L_d – протяженность канализационной сети от точки подключения объекта заявителя до точки подключения создаваемых организацией канализационных сетей к объектам централизованной системы водоотведения, м.

Предлагается установить тарифы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения ЗАО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» на 2014 год согласно приложению 4.

25 февраля 2014 г. вопрос «О согласовании тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоотведения ЗАО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» был рассмотрен на заседании Согласительной комиссии. Члены Согласительной комиссии согласовали предлагаемую плату и рекомендовали рассмотреть вопрос на заседании Правления Госкомитета.

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоотведения ЗАО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ».

Форма голосования открытая:

«за» – единогласно.

Решили:

6.1. Установить тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоотведения ЗАО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» согласно приложению 4.

7. Слушали:

Шакирзянова И.Х. доложила о проекте постановления Госкомитета «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства ООО «ЕвроХолдинг 1» - «Административное здание «Блок № 4», РТ, г. Набережные Челны, пр.Мира, в районе д.24 (7/20)» к централизованной системе холодного водоснабжения ЗАО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ».

Госкомитет рассмотрел обращение ЗАО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» по вопросу установления платы за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства ООО «ЕвроХолдинг 1» - «Административное здание «Блок № 4», РТ, г. Набережные Челны, пр.Мира, в районе д.24 (7/20)» (далее – Объект) к централизованной системе холодного водоснабжения ЗАО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» с величиной подключаемой нагрузки 102,38 м³/час.

Ввод указанного объекта в эксплуатацию планируется осуществить в 2014 году.

В соответствии с пунктом 85 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением

Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 (далее – Основы ценообразования) расчет платы выполнен в индивидуальном порядке.

Представленные расчеты выполнены в соответствии с разделом X Основ ценообразования.

Для осуществления подключения Объекта к централизованным системам водоснабжения ЗАО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» необходимо выполнить:

1. Строительство трубопровода диаметром 160 мм протяженностью 55 м, в т.ч. прокол протяженностью 47м;
2. Строительство водопроводного колодца диаметром 1000 мм.

Согласно представленному локальному сметному расчету затраты на указанные мероприятия составят 711 930 руб. (без учета НДС).

В соответствии с расчетом, представленным ЗАО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ», размер необходимой валовой выручки (далее – НВВ) по подключению Объекта к централизованной системе холодного водоснабжения ЗАО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» составляет 908 071,25 руб. (без учета НДС), в т.ч.:

- расходы на проведение мероприятий по подключению – 14 527 руб.;
- расходы на строительство – 711 930 руб.;
- налог на прибыль – 181 614,25 руб.

Госкомитетом рассмотрены представленные расчеты и проведена оценка экономической обоснованности затрат.

Произведены следующие корректировки:

1. Расходы на проведение мероприятий по подключению, не связанных со строительством (реконструкцией) водопровода приняты по объектам – аналогам из расчета количества затрачиваемого рабочего времени на одно присоединение 35 ч и количества задействованных специалистов -7 человек. Расходы составят 12 216 руб., в т.ч.:

- затраты на оплату труда - 7 748 руб.;
- страховые взносы (30,2%) – 2 340 руб.;
- общеэксплуатационные расходы – 2 128 руб.

2. Проектная документация по Объекту отсутствует. Госкомитетом проанализированы сводный-сметный расчет по данному Объекту, а также сметы по объекту аналогу с теми же техническими характеристиками.

Стоимость строительства трубопровода принята по предложению ЗАО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ».

Сравнительная таблица затрат по мероприятиям:

руб. (без учета НДС)

№ п/п	Мероприятия по подключению к системе водоснабжения	Предложение ЗАО "ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ"	Предложение Госкомитета
1	Расходы на проведение мероприятий по подключению, не связанных со строительством водопровода	14 527	12 216
2	Расходы на строительство, всего, в т.ч.:	711 930	711 930
2.1.	проектно-изыскательские работы	62 130	62 130

2.2.	экспертиза проекта	-	-
3.	Налог на прибыль	181 614,25	177 983
4.	Итого плата за подключение	908 071,25	902 129

Исходя из изложенного был произведен перерасчет НВВ на подключение. Рассчитанная НВВ составила 902 129 руб. (без учета НДС).

Ставка платы за подключение составит 16 402 руб./м³/час (без учета НДС) в ценах 2014г.

Расчет затрат на технологическое присоединение выполнен в ценах 2014 года.

ООО «ЕвроХолдинг 1» направило письмо от 18.03.2014 №46 в адрес ЗАО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» с предложением о представлении точки присоединения на существующей сети водоснабжения, и выполнении работ по строительству объектов водоснабжения собственными силами. Согласно данному обращению ЗАО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» пересмотрены технические условия и изменена точка присоединения Объекта.

Учитывая изложенное, Госкомитетом из выше рассчитанной платы за технологическое присоединение исключена стоимость строительства объектов водоснабжения, а следовательно и налог на прибыль.

Исходя из изложенного, плата за технологическое присоединение Объекта составит 12 216 руб. (без учета НДС).

Расчет затрат на технологическое присоединение выполнен в ценах 2014 года.

Предлагается установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства ООО «ЕвроХолдинг 1» - «Административное здание «Блок № 4», РТ, г. Набережные Челны, пр. Мира, в районе д. 24 (7/20)» (далее – Объект) к централизованной системе холодного водоснабжения ЗАО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» с величиной подключаемой нагрузки 102,38 м³/час в размере 12 216 руб. (без учета НДС).

11 марта 2014 г. вопрос «О согласовании платы за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства ООО «ЕвроХолдинг 1» - «Административное здание «Блок № 4», РТ, г. Набережные Челны, пр. Мира, в районе д. 24 (7/20)» к централизованной системе холодного водоснабжения ЗАО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» был рассмотрен на заседании Согласительной комиссии. Члены Согласительной комиссии согласовали предлагаемые тарифы и рекомендовали рассмотреть вопрос на заседании Правления Госкомитета.

Выступили:

Штром А.Л. заметил, что точка подключения расположена за границей участка заявителя.

Шакирзянова И.Х. отметила, что согласно действующему законодательству ЗАО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» при наличии технической возможности подключения должно предоставить точку присоединения на границе участка заявителя. В связи с обращением заявителя о выполнении

строительно-монтажных работ своими силами, ЗАО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» предоставили точку подключения на существующих сетях.

Зарипов М.Р. предложил ЗАО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» подписать с ООО «ЕвроХолдинг 1» протокол об изменении точки подключения Объекта.

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства ООО «ЕвроХолдинг 1» - «Административное здание «Блок № 4», РТ, г. Набережные Челны, пр. Мира, в районе д. 24 (7/20)» к централизованной системе холодного водоснабжения ЗАО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ».

Форма голосования открытая:

«за» – шесть членов Правления Госкомитета;

«воздержалось» - один член Правления Госкомитета.

Решили:

7.1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства ООО «ЕвроХолдинг 1» - «Административное здание «Блок № 4», РТ, г. Набережные Челны, пр. Мира, в районе д. 24 (7/20)» (далее – Объект) к централизованной системе холодного водоснабжения ЗАО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» с величиной подключаемой нагрузки 102,38 м³/час в размере 12 216 (без учета НДС).

7.2. ЗАО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» обеспечить ведение отдельного учета доходов и расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с пунктом 18 «Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения» утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406.

7.3. ЗАО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» представить в Госкомитет копию протокола о взаимном согласии с ООО «ЕвроХолдинг 1» об изменении точки подключения.

8. Слушали:

Шакирзянова И.Х. доложила о проекте постановления Госкомитета «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства ООО «Ликарт» - «10-этажный жилой дом, 59 микрорайон, в торцах домов 59/08 «Б» и 59/08 «В» г. Набережные Челны» к централизованной системе холодного водоснабжения ЗАО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ».

Госкомитет рассмотрел обращение ЗАО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» по вопросу установления платы за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства ООО «Ликарт» - «10-этажный жилой дом, 59 микрорайон, в торцах домов 59/08 «Б» и 59/08 «В» г. Набережные Челны» (далее – Объект) к централизованной системе холодного

водоснабжения ЗАО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» с величиной подключаемой нагрузки 61,8 м³/час.

Ввод указанного объекта в эксплуатацию планируется осуществить в 2015 году.

В соответствии с пунктом 85 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 (далее – Основы ценообразования) расчет платы выполнен в индивидуальном порядке.

Представленные расчеты выполнены в соответствии с разделом X Основ ценообразования.

Для осуществления подключения Объекта к централизованным системам водоснабжения ЗАО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» необходимо выполнить:

1. Строительство трубопровода диаметром 63 мм протяженностью 4м;
2. Строительство трубопровода диаметром 110 мм протяженностью 71м, в т.ч. прокол длиной 55 м.

3. Строительство трех водопроводных колодцев диаметром 2000 мм, 1500 мм и 1000 мм.

Согласно представленному локальному сметному расчету затраты на указанные мероприятия составят 937 360 руб. (без учета НДС).

В соответствии с расчетом, представленным ЗАО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ», размер необходимой валовой выручки (далее – НВВ) по подключению Объекта к централизованной системе холодного водоснабжения ЗАО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» составляет 1 334 676,18 руб. (без учета НДС), в т.ч.:

- расходы на проведение мероприятий по подключению – 14 527 руб.;
- расходы на строительство – 1 053 213,95 руб.;
- налог на прибыль – 266 935,24 руб.

Госкомитетом рассмотрены представленные расчеты и проведена оценка экономической обоснованности затрат.

Произведены следующие корректировки:

1. Расходы на проведение мероприятий по подключению, не связанных со строительством (реконструкцией) водопровода приняты по объектам – аналогам из расчета количества затрачиваемого рабочего времени на одно присоединение 35 ч и количества задействованных специалистов -7 человек. Расходы составят 12 216 руб., в т.ч.:

- затраты на оплату труда - 7748 руб.;
- страховые взносы (30,2%) – 2340 руб.;
- общеэксплуатационные расходы – 2128 руб.

2. Произведен перерасчет стоимости производства работ методом продавливания, исходя из расценок на производство данных работ согласно объекту аналогу. Стоимость производства работ по продавливанию принята из расчета -5337 руб. за п.м (без учета стоимости материала).

3. Исключены расходы на разработку проектно-сметной документации на сумму 84 102 руб., т.к. проект был разработан ЗАО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ». Инженеры-сметчики и проектировщики учтены в штатной численности ЗАО

«ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» при установлении тарифов на услуги по водоснабжению и водоотведению.

Сравнительная таблица затрат по мероприятиям:

руб. (без учета НДС)

№ п/п	Мероприятия по подключению к системе водоснабжения	Предложение ЗАО "ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ"	Предложение Госкомитета
1	Расходы на проведение мероприятий по подключению, не связанных со строительством водопровода	14 527	12 216
2	Расходы на строительство, всего, в т.ч.:	1 053 213,95	902 976
2.1.	проектно-изыскательские работы	89 582	-
2.2.	экспертиза проекта	26 203	24 600
3.	Налог на прибыль	266 935,24	225 744
4.	Итого плата за подключение	1 334 676,18	1 140 936

Исходя из изложенного был произведен перерасчет НВВ на подключение. Рассчитанная НВВ составила 1 140 936 руб. (без учета НДС).

Исходя из изложенного, ставка платы за подключение составит 15 212 руб./м³/час (без учета НДС) в ценах 2015г.

Расчет затрат на технологическое присоединение выполнен в ценах 2015 года.

Предлагается установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства ООО «Ликарт» - «10-этажный жилой дом, 59 микрорайон, в торцах домов 59/08 «Б» и 59/08 «В» г. Набережные Челны» к централизованной системе холодного водоснабжения ЗАО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» с величиной подключаемой нагрузки 61,8 м³/час в размере 1 140 936 руб. (без учета НДС).

11 марта 2014 г. вопрос «О согласовании платы за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства ООО «Ликарт» - «10-этажный жилой дом, 59 микрорайон, в торцах домов 59/08 «Б» и 59/08 «В» г. Набережные Челны» к централизованной системе холодного водоснабжения ЗАО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» был рассмотрен на заседании Согласительной комиссии. Члены Согласительной комиссии согласовали предлагаемую плату и рекомендовали рассмотреть вопрос на заседании Правления Госкомитета.

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства ООО «Ликарт» - «10-этажный жилой дом, 59 микрорайон, в торцах домов 59/08 «Б» и 59/08 «В» г. Набережные Челны» к централизованной системе холодного водоснабжения ЗАО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ».

Форма голосования открытая:

«за» – единогласно.

Решили:

8.1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства ООО «Ликарт» - «10-этажный жилой дом, 59 микрорайон, в торцах домов 59/08 «Б» и 59/08 «В» г. Набережные Челны» к централизованной системе холодного водоснабжения ЗАО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» с величиной подключаемой нагрузки 61,8 м³/час в размере 1 140 936 руб. (без учета НДС).

8.2. ЗАО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» обеспечить ведение отдельного учета доходов и расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с пунктом 18 «Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения» утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406.

9. Слушали:

Шакирзянова И.Х. доложила о проекте постановления Госкомитета «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства ООО «Санрайс Капитал» - «Многофункциональный жилой комплекс «SUNRISE CITY» к централизованной системе холодного водоснабжения ЗАО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ».

Госкомитет рассмотрел обращение ЗАО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» по вопросу установления платы за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства ООО «Санрайс Капитал» - «Многофункциональный жилой комплекс «SUNRISE CITY» к централизованной системе холодного водоснабжения ЗАО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» с величиной подключаемой нагрузки 380,6 м³/час.

Объект располагается по адресу: Республика Татарстан, г. Набережные Челны, 19 микрорайон, Центральный район, пр. Сююмбике. Ввод указанного объекта в эксплуатацию планируется осуществить в 2015 году.

В соответствии с пунктом 85 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 (далее – Основы ценообразования) расчет платы выполнен в индивидуальном порядке.

Представленные расчеты выполнены в соответствии с разделом X Основ ценообразования.

Для осуществления подключения Объекта к централизованным системам водоснабжения ЗАО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» необходимо выполнить:

1. Строительство двух линий водопровода диаметром 315 мм общей протяженностью 147,4м методом горизонтально-направленного бурения (ГНБ) через проспект.

2. Строительство двух водопроводных колодцев диаметром 2000 мм в точках подключения.

3. Реконструкция сетей водоснабжения протяженностью 1490,5 м обусловлена необходимостью увеличения пропускной способности существующего стального трубопровода диаметром 250 мм до 315мм с использованием полиэтиленовых труб. Демонтаж 14 существующих колодцев и монтаж 12 новых колодцев диаметром 2000 и 1500мм.

Согласно представленному локальному сметному расчету затраты на указанные мероприятия составят 16 932 740 руб. (без учета НДС).

В соответствии с расчетом, представленным ЗАО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ», размер необходимой валовой выручки (далее – НВВ) по подключению к централизованной системе холодного водоснабжения ЗАО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» Объекта составляет 21 365 648,75 руб. (без учета НДС), в т.ч.:

- расходы на проведение мероприятий по подключению – 159 779 руб.;
- расходы на строительство – 3 764 920 руб.;
- расходы на реконструкцию – 13 167 820 руб.;
- налог на прибыль – 4 273 129,75 руб.

Госкомитетом рассмотрены представленные расчеты и проведена оценка экономической обоснованности затрат.

Произведены следующие корректировки:

1. По предложению ЗАО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» трудозатраты на выполнение мероприятий по подключению, не связанных со строительством (реконструкцией) водопровода, составят 451 час на одно технологическое присоединение (количество задействованных специалистов - 7).

В связи с необходимостью производства работ по реконструкции трубопровода, Госкомитетом данные расходы приняты в размере - 38,25 часов на одно технологическое присоединение, с увеличением количества рабочих часов, затрачиваемых 2-мя инженерами, по следующим выполняемым функциям: выполнение гидравлического расчета, для определения диаметра трубопроводов, определения возможности технологического подключения.

2. По предложению ЗАО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» стоимость эксплуатации автомобиля составит 23 408 рублей, из расчета времени эксплуатации автомобиля 88 часов, стоимости эксплуатации автомобиля 266 руб/час.

Госкомитетом стоимость эксплуатации автомобиля принята в размере 2128 рублей из расчета времени эксплуатации автомобиля 8 часов, стоимости эксплуатации автомобиля 266 руб/час.

Таким образом, расходы на проведение мероприятий по подключению, не связанных со строительством (реконструкцией) водопровода составят 13 469 руб., в т.ч.:

- затраты на оплату труда - 8710 руб.;
- страховые взносы (30,2%) – 2631 руб.;
- общеексплуатационные расходы – 2128 руб.

3. По мероприятию – строительство сетей водоснабжения произведены следующие корректировки:

- скорректированы объемы земляных работ и объемы работ по восстановлению газонов;

- стоимость полиэтиленовой и стальной трубы принята Госкомитетом исходя из средней стоимости труб, согласно коммерческим предложениям поставщиков.

- стоимость производства работ метод горизонтально - направленного бурения принята согласно объекту аналогу в размере 8 971,6 руб. за п.м., а с учетом стоимости материалов стоимость данных работ составит 15 063 руб. за п.м.

- исключены расходы на разработку проектно-сметной документации (далее – ПСД) в сумме 281 980 руб., так как ПСД разработана ЗАО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ». Инженеры-сметчики и проектировщики учтены в штатной численности ЗАО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» при установлении тарифов на услуги по водоснабжению и водоотведению.

4. По мероприятию – реконструкция сетей водоснабжения произведены следующие корректировки:

- стоимость полиэтиленовой трубы принята Госкомитетом исходя из средней стоимости труб, согласно коммерческим предложениям поставщиков.

- исключены расходы на разработку проектно-сметной документации (далее – ПСД) в сумме 1 129 770 руб., так как ПСД разработана ЗАО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ».

Сравнительная таблица затрат по мероприятиям.

руб. (без учета НДС)

№ п/п	Мероприятия по подключению к системе водоснабжения	Предложение ЗАО "ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ"	Предложение Госкомитета
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению, не связанных со строительством водопровода	159 779	13 469
2.	Расходы на строительство, всего, в т.ч.:	3 764 920	3 183 621
2.1.	проектно-изыскательские работы	320 230	-
2.2.	экспертиза проекта	93 670	82 480
3.	Расходы на реконструкцию, всего, в т.ч.:	13 167 820	11 770 259
3.1.	проектно-изыскательские работы	1 149 160	-
3.2.	экспертиза проекта	-	-
4.	Итого расходы на проведение мероприятий по строительству (реконструкции) сетей водоснабжения	16 932 740	14 953 880
5.	Налог на прибыль	4 273 129,75	3 738 470
6.	Итого плата за подключение	21 365 648,75	18 705 819

Исходя из изложенного был произведен перерасчет НВВ на подключение. Рассчитанная НВВ составила 18 705 819 руб. (без учета НДС).

Ставка платы за протяженность составит 11 420 руб./м³/час (без учета НДС).

Расчет затрат на технологическое присоединение выполнен в ценах 2015 года.

Предлагается установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства ООО «Санрайс Капитал» - «Многофункциональный жилой комплекс «SUNRISE CITY» к централизованной системе холодного водоснабжения ЗАО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ с величиной подключаемой нагрузки 380,6 м³/час в размере 18 705 819 руб. (без учета НДС).

11 марта 2014 г. вопрос «О согласовании платы за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства ООО «Санрайс Капитал» - «Многофункциональный жилой комплекс «SUNRISE CITY» к централизованной системе холодного водоснабжения ЗАО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» был рассмотрен на заседании Согласительной комиссии. Члены Согласительной комиссии согласовали предлагаемую плату и рекомендовали рассмотреть вопрос на заседании Правления Госкомитета.

Выступили:

Штром А.Л. отметил, что плата за подключение (технологическое присоединение) по выданным техническим условиям устанавливается до границы участка – целого микрорайона, который в свою очередь будет состоять из нескольких объектов. В дальнейшем внутри этого микрорайона появятся сети водоснабжения, которые могут быть построены как инвестором, так и ресурсоснабжающей организацией. Создание внутриквартальных сетей водоснабжения не учтено в устанавливаемой плате (технологическом присоединении).

Хайруллин А.Г. и Кибатова И.М. подтвердили, что на совместном совещании ЗАО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» и ООО «Санрайс Капитал», прошедшем 27.03.2014, был согласован вопрос о том, что создание внутриквартальных сетей водоснабжения не учтено в устанавливаемой плате за подключение (технологическом присоединении) объекта капитального строительства ООО «Санрайс Капитал» - «Многофункциональный жилой комплекс «SUNRISE CITY» к централизованной системе холодного водоснабжения ЗАО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ.

Газизуллин И.Ф. подтвердил согласие Исполнительного комитета г. Набережные Челны с позицией ЗАО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» и ООО «Санрайс Капитал».

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства ООО «Санрайс Капитал» - «Многофункциональный жилой комплекс «SUNRISE CITY» к централизованной системе холодного водоснабжения ЗАО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ».

Форма голосования открытая:
«за» – единогласно.

Решили:

9.1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства ООО «Санрайс Капитал» - «Многофункциональный жилой комплекс «SUNRISE CITY» к централизованной системе холодного водоснабжения ЗАО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» с величиной подключаемой нагрузки 380,6 м³/час в размере 18 705 819 руб. (без учета НДС).

9.2. ЗАО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» обеспечить ведение отдельного учета доходов и расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с пунктом 18 «Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения» утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406.

9.3. ЗАО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» представить в Госкомитет утвержденную проектно-сметную документацию и проведенную экспертизу проекта по подключению (технологическому присоединению) объекта капитального строительства ООО «Санрайс Капитал» - «Многофункциональный жилой комплекс «SUNRISE CITY» к централизованной системе холодного водоснабжения ЗАО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ».

10. Слушали:

Шакирзянова И.Х. доложила о проекте постановления Госкомитета «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства ООО «Санрайс Капитал» - «Многофункциональный жилой комплекс «SUNRISE CITY» к централизованной системе водоотведения ЗАО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ».

Госкомитет рассмотрел обращение ЗАО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» по вопросу установления платы за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства ООО «Санрайс Капитал» - «Многофункциональный жилой комплекс «SUNRISE CITY» к централизованной системе водоотведения ЗАО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» с величиной подключаемой нагрузки 112,04 м³/час.

Объект располагается по адресу: Республика Татарстан, г. Набережные Челны, 19 микрорайон, Центральный район, пр. Сююмбике. Ввод указанного объекта в эксплуатацию планируется осуществить в 2015 году.

В соответствии с пунктом 85 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 (далее – Основы ценообразования) расчет платы выполнен в индивидуальном порядке.

Представленные расчеты выполнены в соответствии с разделом X Основ ценообразования.

Для осуществления подключения Объекта к централизованным системам водоотведения ЗАО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» необходимо выполнить:

1. Прокладку двух ниток сетей водоотведения (разработка грунта открытым способом) диаметром 315 мм, общей протяженностью 19,7 м.

2. Строительство двух канализационных колодцев диаметром 1500 мм в точках подключения.

Согласно представленной проектно-сметной документации на указанные мероприятия составят 584 170,0 руб. (без учета НДС).

В соответствии с расчетом, представленным ЗАО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ», размер необходимой валовой выручки (далее – НВВ) по подключению к централизованной системе водоотведения ЗАО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» Объекта составляет 748 371,25 руб. (без учета НДС), в т.ч.:

- расходы на проведение мероприятий по подключению – 14 527,0 руб.;
- расходы на строительство – 584 170,0 руб.;
- налог на прибыль – 149 674,25 руб.

Госкомитетом рассмотрены представленные расчеты и проведена оценка экономической обоснованности затрат.

Произведены следующие корректировки:

1. По предложению ЗАО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» трудозатраты на выполнение мероприятий по подключению, не связанных со строительством сетей водоотведения, составят 41 час на присоединение (количество задействованных специалистов - 7). Госкомитетом трудозатраты приняты согласно объектам аналогам в размере 35 часов на присоединение (количество задействованных специалистов - 7).

Исходя из чего, расходы на проведение мероприятий по подключению, не связанных со строительством сетей водоотведения, составят 12 217 руб., в т.ч.:

- затраты на оплату труда – 7 749 руб.;
- страховые взносы (30,2%) – 2 340 руб.;
- общеэксплуатационные расходы – 2 128 руб.

2. Скорректированы объемы земляных работ (объем засыпки трубопровода песком), а также стоимость труб диаметром 315мм принята исходя из средней стоимости, согласно коммерческим предложениям поставщиков.

3. Исключены расходы на разработку проектно-сметной документации (далее – ПСД), так как ПСД разработана ЗАО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ». Инженеры-сметчики и проектировщики учтены в штатной численности ЗАО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» при установлении тарифов на услуги по водоснабжению и водоотведению.

Сравнительная таблица затрат по мероприятиям:

руб. (без учета НДС)

№ п/п	Мероприятия по подключению к системе водоснабжения	Предложение ЗАО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ»	Предложение Госкомитета
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению, не связанных со строительством водопровода	14 527,00	12 217,00
2.	Расходы на строительство, всего, в т.ч.:	584 170,00	495 973,00

2.1.	проектно-изыскательские работы	49 770,00	-
2.2.	экспертиза проекта	14 560,00	13 540,00
3.	Налог на прибыль	149 674,00	123 993,00
4.	Итого плата за подключение	748 371,25	632 183,00

Исходя из изложенного был произведен перерасчет НВВ на подключение. Рассчитанная НВВ составила 632 183,00 руб. (без учета НДС).

Ставка платы за протяженность сети составляет 32 091 руб.м³/час.

Расчет затрат на технологическое присоединение выполнен в ценах 2015 года.

На основании изложенного предлагается установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства ООО «Санрайс Капитал» - «Многофункциональный жилой комплекс «SUNRISE CITY» к централизованной системе водоотведения ЗАО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ с величиной подключаемой нагрузки 112,04 м³/час в размере 632 183,00 руб. (без учета НДС).

11 марта 2014 г. вопрос «О согласовании платы за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства ООО «Санрайс Капитал» - «Многофункциональный жилой комплекс «SUNRISE CITY» к централизованной системе водоотведения ЗАО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» был рассмотрен на заседании Согласительной комиссии. Члены Согласительной комиссии согласовали предлагаемую плату и рекомендовали рассмотреть вопрос на заседании Правления Госкомитета.

Выступили:

Штром А.Л. отметил, что плата за подключение (технологическое присоединение) по выданным техническим условиям устанавливается до границы участка – целого микрорайона, который в свою очередь будет состоять из нескольких объектов. В дальнейшем внутри этого микрорайона появятся сети водоотведения, которые могут быть построены как инвестором, так и ресурсоснабжающей организацией. Создание внутриквартальных сетей водоотведения не учтено в устанавливаемой плате (технологическом присоединении).

Хайруллин А.Г. и Кибатова И.М. подтвердили, что на совместном совещании ЗАО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» и ООО «Санрайс Капитал», прошедшем 27.03.2014, был согласован вопрос о том, что создание внутриквартальных сетей водоотведения не учтено в устанавливаемой плате за подключение (технологическом присоединении) объекта капитального строительства ООО «Санрайс Капитал» - «Многофункциональный жилой комплекс «SUNRISE CITY» к централизованной системе водоотведения ЗАО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ.

Газизуллин И.Ф. подтвердил согласие Исполнительного комитета г. Набережные Челны с позицией ЗАО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» и ООО «Санрайс Капитал».

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства ООО «Санрайс Капитал» - «Многофункциональный жилой комплекс «SUNRISE CITY» к централизованной системе водоотведения ЗАО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ».

Форма голосования открытая:

«за» – единогласно.

Решили:

10.1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства ООО «Санрайс Капитал» - «Многофункциональный жилой комплекс «SUNRISE CITY» к централизованной системе водоотведения ЗАО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ с величиной подключаемой нагрузки 112,04 м³/час в размере 632 183,00 руб. (без учета НДС).

10.2. ЗАО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» обеспечить ведение отдельного учета доходов и расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с пунктом 18 «Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения» утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406.

10.3. ЗАО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» представить в Госкомитет утвержденную проектно-сметную документацию и проведенную экспертизу проекта по подключению (технологическому присоединению) объекта капитального строительства ООО «Санрайс Капитал» - «Многофункциональный жилой комплекс «SUNRISE CITY» к централизованной системе водоотведения ЗАО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ».

11.Слушали:

Гайнуллина Т.В. доложила о проекте постановления Госкомитета «Об установлении предельных максимальных тарифов на перевозки пассажиров и багажа автомобильным транспортом общего пользования в городском сообщении в поселке городского типа Кукмор Кукморского муниципального района Республики Татарстан».

В Госкомитет обратился перевозчик – **ОАО «Казанское ПАТП-1»** (далее – перевозчик) с заявлением по вопросу об установлении предельных максимальных тарифов на перевозки пассажиров и багажа автомобильным транспортом общего пользования в городском сообщении в п.г.т. Кукмор (далее – тарифы).

Уполномоченный по делу № 22/4 об установлении указанных тарифов, назначенный приказом председателя Госкомитета от 18.03.2014 №79, при подготовке настоящего экспертного заключения руководствовался следующими законодательными и нормативными документами:

постановлением Правительства Российской Федерации от 07.03.1995 № 239 «О мерах по упорядочению государственного регулирования цен (тарифов)»;

Законом Республики Татарстан от 12.10.2006 № 70-ЗРТ «Об организации пассажирских перевозок, осуществляемых автомобильным и наземным электрическим транспортом общего пользования на территории Республики Татарстан»;

Законом Республики Татарстан от 25.11.2013 № 94-ЗРТ «О бюджете Республики Татарстан на 2014 год и на плановый период 2015 и 2016 годов»;

Положением о Государственном комитете Республики Татарстан по тарифам, утвержденным постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 15.06.2010 № 468;

постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 28.04.2004 № 209 «Об утверждении методик и порядка расчета бюджетных компенсаций перевозчикам за транспортное обслуживание маршрутных городских (поселковых) пассажирских перевозок по социальному заказу на территории Республики Татарстан»;

постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 07.04.2005 № 161 «Об утверждении Порядка предоставления единого месячного социального проездного билета и единого месячного детского социального проездного билета в Республике Татарстан»;

Порядком рассмотрения дел об установлении тарифов на перевозки пассажиров и багажа всеми видами общественного транспорта в городском, включая метрополитен, пригородном и междугородном сообщении на территории Республики Татарстан, утвержденным приказом Госкомитета от 11.06.2013 № 159 (далее – Порядок).

Местонахождение перевозчика: 420059, РТ, г. Казань, ул. Роторная, д.1. Генеральный директор – Наумов Леонид Григорьевич.

Действующие в настоящее время тарифы установлены постановлением Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 18.07.2012 № 7-15/т «Об установлении предельных максимальных тарифов на перевозки пассажиров и багажа автомобильным транспортом общего пользования в городском сообщении в п.г.т. Кукмор».

Перевозчиком обслуживается 4 автобусных маршрута, утвержденных заказчиком перевозок – Исполнительным комитетом Кукморского муниципального района Республики Татарстан.

Перевозчик предлагает установить на 2014 год тариф разовой поездки на перевозки пассажиров и багажа в размере 15 рублей за одну поездку с увеличением к действующему уровню на 15,3%.

Увеличение тарифов обусловлено следующими причинами:

- тариф не изменялся с июля 2012 года;

- изменением законодательства в части страхования ответственности перевозчика (вступил в силу Федеральный закон от 14.06.2012 № 67-ФЗ «Об обязательном страховании гражданской ответственности перевозчика»);

- большим износом автобусного парка (более 80%) и необходимостью его обновления в соответствии с инвестиционной программой;

- инфляционными процессами общего характера, в том числе ростом цен на горюче-смазочные материалы, шины и запчасти.

По прогнозу перевозчика на 2014 год объем перевозки составит 787 тыс. пассажиров, из них 147 тыс. человек или 18,7% пассажиров льготных категорий.

Доходы от перевозки пассажиров и багажа с учетом бюджетных компенсаций в 2014 году составят 9 870 тыс. рублей, расходы – 11 605,6 тыс. рублей. При этом прогнозируется убыток в размере 1 735,6 тыс. рублей.

Себестоимость перевозки одного пассажира в 2014 году по прогнозу перевозчика составит 14,75 рублей, доходная ставка с учетом бюджетной компенсации – 12,54 рублей.

Средняя заработная плата работников в 2014 году по прогнозу составит 10 638 рублей в месяц, в том числе водителей автобусов – 13 237 рублей в месяц.

Наполняемость транспортных средств составляет 70,5% от нормативного уровня.

Уполномоченным по делу ведущим советником Л.Ш. Халилулловой рассмотрены представленные перевозчиком фактические расходы 2013 года и прогноз расходов на 2014 год, проведена оценка их экономической обоснованности в соответствии с Порядком и отраслевым прогнозом инфляции Минэкономразвития России на 2014 год и плановый период 2015-2016 годов.

По анализу фактических затрат 2013 года произведена корректировка следующих затрат:

- сумма лизинговых платежей принята пропорционально общему пробегу автобусов по видам сообщений;

- общепроизводственные затраты приняты пропорционально общему пробегу автобусов по видам сообщений;

- общехозяйственные расходы приняты пропорционально выручке по всем видам деятельности.

В результате чего общая сумма затрат 2013 года уменьшилась на 279,7 тыс. рублей и составила 8 733,5 тыс. рублей.

С учетом проведенных корректировок статей затрат за 2013 год и в соответствии с индексом потребительских цен, рекомендованным Минэкономразвития России на 2014 год, затраты на 2014 год скорректированы в сторону уменьшения на общую сумму 890,6 тыс. рублей. Проведена также корректировка «прочих прямых расходов» с учетом распределения запланированных расходов на приобретение нового подвижного состава пропорционально пробегу автобусов по видам сообщений. Общая сумма затрат составит 10 715,0 тыс. рублей, что составляет 92,3% от заявленной перевозчиком на 2014 год суммы затрат.

При этом объем перевезенных пассажиров принят по факту 2013 года и размер безубыточного уровня тарифа перевозки одного пассажира составит 13,53 рублей.

Расчет доходов произведен с учетом среднего увеличения тарифов на 10% не позднее 1 мая 2014 г. Сумма доходов составит 10 715,0 тыс. рублей. При этом прибыль на 2014 г. не планируется.

Натуральные и финансовые показатели перевозчика приведены в таблице:

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Факт 2013 г.		Прогноз 2014 г.		2014 в % к 2013 ГКРТТ
			перевозчик	ГКРТТ	перевозчик	ГКРТТ	
1	Объем перевезенных пассажиров - всего	тыс.чел.	791,7	791,7	787,0	792,0	100,0
1.1	- пассажиров с платным проездом	тыс.чел.	645	645	640,0	645,0	100,0
1.2	- пассажиров льготных категорий по ЕСПБ	тыс.чел.	146,7	146,7	147,0	147,0	100,2
2	Доходы от перевозки пассажиров и багажа - всего:	тыс.руб.	9 852,8	9 852,8	9 870,0	10 715,0	108,8
2.1	- от оплаты проезда и багажа пассажирами	тыс.руб.	8 385,8	8 385,8	8 400,0	9245,0	110,2
2.2	- от оплаты проезда пассажирами льготных категорий по ЕСПБ	тыс.руб.	798,5	798,5	800,0	800,0	100,2
2.3	- бюджетные субсидии	тыс.руб.	668,5	668,5	670,0	670,0	100,2
3	Затраты на перевозки пассажиров и багажа всего	тыс.руб.	9 016,7	8 737,0	11 605,5	10 715,0	122,6
3.1	- заработная плата	тыс.руб.	1 761,4	1 761,4	1 937,5	1 860,1	105,6
3.2	- страховые взносы	тыс.руб.	542,5	542,5	596,8	572,9	105,6
3.3	- автомобильное топливо	тыс.руб.	3 273,7	3 273,7	3 319,5	3 319,5	101,4
3.4	- смазочные материалы	тыс.руб.	36,9	36,9	39,0	39,0	105,7
3.5	- техническое обслуживание и ремонт автобусов	тыс.руб.	1 161,7	1 161,7	1 277,8	1 230,2	105,9
3.6	- износ и ремонт авторезины	тыс.руб.	88,9	88,9	93,0	93,0	104,6
3.7	- амортизационные отчисления	тыс.руб.	250,0	191,8	276,6	167,9	87,6
	в т.ч. лизинговые платежи	тыс.руб.	160,9	102,7	123,5	78,8	76,8
3.8	- прочие прямые расходы	тыс.руб.	218,0	218,0	2 362,0	1 888,4	866,2
3.9	- общепроизводственные расходы	тыс.руб.	190,7	144,5	210,3	152,6	105,6
3.10	- общехозяйственные расходы	тыс.руб.	1 492,9	1 317,6	1 493,0	1 391,4	105,6
4	Финансовые результаты с учетом субсидии	тыс.руб.	836,1	1 115,7	-1 735,6	0,0	
5	Рентабельность	%	9,3	12,8	-15,0	0,0	
6	Доходная ставка перевозки одного пассажира	руб.	12,45	12,45	12,54	13,53	108,6
7	Себестоимость перевозки одного пассажира	руб.	11,39	11,03	14,75	13,53	122,6

8	Количество обслуживаемых маршрутов	ед.	4	4	4	4	
9	Общий пробег	тыс. км	366,9	366,9	367	367	

На основании изложенного предлагается установить предельный максимальный тариф на перевозки пассажиров автомобильным транспортом общего пользования в городском сообщении в п.г.т. Кукмор в следующем размере:

при приобретении билета в салоне транспортного средства за наличный расчет - 15 рублей за поездку;

при оплате проезда билетами длительного пользования на 50 и более поездок – 10 рублей за поездку.

25 марта 2014 г. вопрос «О согласовании предельных максимальных тарифов на перевозки пассажиров и багажа автомобильным транспортом общего пользования в городском сообщении в поселке городского типа Кукмор Кукморского муниципального района Республики Татарстан» был рассмотрен на заседании Согласительной комиссии. Члены Согласительной комиссии согласовали предлагаемые тарифы и рекомендовали рассмотреть вопрос на заседании Правления Госкомитета.

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении предельных максимальных тарифов на перевозки пассажиров и багажа автомобильным транспортом общего пользования в городском сообщении в поселке городского типа Кукмор Кукморского муниципального района Республики Татарстан».

Форма голосования открытая:

«за» – единогласно.

Решили:

11. Установить предельные максимальные тарифы на перевозки пассажиров и багажа автомобильным транспортом общего пользования в городском сообщении в поселке городского типа Кукмор Кукморского муниципального района Республики Татарстан согласно приложению 5.

12. Слушали:

Гайнуллина Т.В. доложила о проекте постановления Госкомитета «Об установлении предельных максимальных тарифов на перевозки пассажиров и багажа автомобильным транспортом общего пользования в городском сообщении в г. Нурлат Нурлатского муниципального района Республики Татарстан».

В Госкомитет обратился перевозчик – **ОАО «Нурлатское АТП»** (далее – перевозчик) с заявлением по вопросу об установлении предельных максимальных тарифов на перевозки пассажиров и багажа автомобильным

транспортом общего пользования в городском сообщении в г. Нурлат Нурлатского муниципального района Республики Татарстан (далее – тарифы).

Уполномоченный по делу № 22/6 об установлении указанных тарифов, назначенный приказом председателя Госкомитета от 18.03.2014 № 78, при подготовке настоящего экспертного заключения руководствовался следующими законодательными и нормативными документами:

постановлением Правительства Российской Федерации от 07.03.1995 № 239 «О мерах по упорядочению государственного регулирования цен (тарифов)»;

Законом Республики Татарстан от 12.10.2006 № 70-ЗРТ «Об организации пассажирских перевозок, осуществляемых автомобильным и наземным электрическим транспортом общего пользования на территории Республики Татарстан»;

Законом Республики Татарстан от 25.11.2013 № 94-ЗРТ «О бюджете Республики Татарстан на 2014 год и на плановый период 2015 и 2016 годов»;

Положением о Государственном комитете Республики Татарстан по тарифам, утвержденным постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 15.06.2010 № 468;

постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 28.04.2004 № 209 «Об утверждении методик и порядка расчета бюджетных компенсаций перевозчикам за транспортное обслуживание маршрутных городских (поселковых) пассажирских перевозок по социальному заказу на территории Республики Татарстан»;

постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 07.04.2005 № 161 «Об утверждении Порядка предоставления единого месячного социального проездного билета и единого месячного детского социального проездного билета в Республике Татарстан»;

Порядком рассмотрения дел об установлении тарифов на перевозки пассажиров и багажа всеми видами общественного транспорта в городском, включая метрополитен, пригородном и междугородном сообщении (кроме железнодорожного транспорта) на территории Республики Татарстан, утвержденным приказом Госкомитета от 11.06.2013 № 159 (далее – Порядок).

Местонахождение перевозчика: 423040, РТ, г. Нурлат, ул. Школьная, д.31. Руководитель организации – Каримов Идрис Габделбаревич.

Действующий в настоящее время тариф разовой поездки в размере 10 рублей установлен постановлением Госкомитета от 23.07.2010 №7-13/т «Об установлении предельных максимальных тарифов на перевозки пассажиров и багажа автомобильным транспортом общего пользования в городском сообщении в г. Нурлат».

Перевозчик предлагает установить предельные максимальные тарифы на перевозки пассажиров и багажа автомобильным транспортом общего пользования в городском сообщении в г. Нурлат в размере 15 рублей.

Увеличение тарифов обусловлено следующими причинами:

- тариф не изменялся с июля 2010 года;
- обновлением подвижного состава, в том числе по лизинговой схеме;

- изменением законодательства в части страхования ответственности перевозчика (вступил в силу Федеральный закон от 14.06.2012 №67-ФЗ «Об обязательном страховании гражданской ответственности перевозчика»);

- инфляционными процессами общего характера, в том числе: ростом цен на горюче-смазочные материалы, шины и запасные части.

В 2014 году перевозчиком обслуживается 2 автобусных маршрута.

По прогнозу перевозчика объем перевезенных пассажиров в 2014 году составит 474,9 тыс. пассажиров.

Доходы от перевозки пассажиров и багажа в 2014 году составят 6150 тыс. рублей, расходы – 8648 тыс. рублей. При этом прогнозируется убыток в размере 2498 тыс. рублей.

Себестоимость перевозки одного пассажира автобусами в 2014 году по прогнозу перевозчика составит 18,21 рублей.

Средняя заработная плата работников в 2014 году составит 10 396 рублей в месяц.

Уполномоченным по делу Е.А. Штейн рассмотрены представленные перевозчиком фактические расходы 2013 года и прогноз расходов на 2014 год и проведена оценка их экономической обоснованности в соответствии с Порядком и отраслевым прогнозом инфляции Минэкономразвития России на 2014 год.

По результатам рассмотрения проведена корректировка прогнозируемых расходов на 2014 год следующих статей затрат в сторону уменьшения:

техническое обслуживание и ремонт автобусов – на 203 тыс. рублей;

общепроизводственные расходы – на 187 тыс. рублей;

общехозяйственные расходы – на 253 тыс. рублей.

Таким образом, затраты на 2014 год скорректированы в сторону уменьшения на общую сумму 643 тыс. рублей. Общая сумма затрат составит 8005 тыс. рублей, что составляет 92,6% от заявленной перевозчиком на 2014 год суммы затрат.

При этом объем перевезенных пассажиров принят по прогнозу перевозчика и размер безубыточного уровня тарифа перевозки одного пассажира составит 16,86 рублей.

Доходы от перевозки пассажиров и багажа скорректированы в сторону увеличения на 1601 тыс. рублей.

При увеличении с мая 2014 года действующего тарифа при приобретении билета в салоне транспортного средства за наличный расчет до 15 рублей за поездку прогнозируется убыток в размере 254 тыс. рублей, который предполагается компенсировать за счет других видов деятельности.

Натуральные и финансовые показатели перевозчиков приведены в таблице:

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Факт 2013 г.		Прогноз 2014 г.		2014 в % к 2013
			перевозчик	ГКРТТ	перевозчик	ГКРТТ	
1	Объем перевезенных пассажиров - всего	тыс.чел.	402,4	402,4	474,9	474,9	118,0

1.1	- пассажиров с платным проездом	тыс. чел.	378,3	378,3	450,5	450,5	119,1
1.2	- пассажиров льготных категорий по ЕСПБ	тыс. чел.	24,1	24,1	24,4	24,4	101,2
2	Доходы от перевозки пассажиров и багажа - всего:	тыс. руб.	4071	4169	6150	7751	185,9
2.1	- от оплаты проезда и багажа пассажирами	тыс. руб.	3783	3783	4505,0	6007	158,8
2.2	- от оплаты проезда пассажирами льготных категорий по ЕСПБ	тыс. руб.	143	241	145,0	244,0	101,2
2.3	- бюджетные компенсации	тыс. руб.	145	145	1500,0	1500,0	в 10 р.
3	Затраты на перевозки пассажиров и багажа всего	тыс. руб.	8044	7411	8648	8005	108,0
3.1	- заработная плата	тыс. руб.	1850	1850	1976	1976	106,8
3.2	- страховые взносы	тыс. руб.	570	570	609	609	106,8
3.3	- автомобильное топливо	тыс. руб.	2304	2304	2491	2491	108,1
3.4	- смазочные материалы	тыс. руб.	106	106	110	110	103,8
3.5	- техническое обслуживание и ремонт автобусов	тыс. руб.	778	581	800	597	102,8
3.6	- износ и ремонт авторезины	тыс. руб.	125	125	131	131	104,8
3.7	- амортизационные отчисления	тыс. руб.	628	628	831	831	132,3
	в т.ч. лизинговые платежи	тыс. руб.	442	442	550	550	124,4
3.8	- общепроизводственные расходы	тыс. руб.	591	406	600	413	101,5
3.9	- общехозяйственные расходы	тыс. руб.	1092	841	1100	847	100,7
4	Финансовые результаты с учетом субсидии	тыс. руб.	-3973	-3242	-2498	-254	7,8
5	Рентабельность	%	-	-	-	-	-
6	Доходная ставка перевозки одного пассажира	руб.	10,12	10,36	12,95	16,32	157,5
7	Себестоимость перевозки одного пассажира	руб.	19,99	18,42	18,21	16,86	91,5
8	Количество обслуживаемых маршрутов	ед.	2	2	2	2	100,0
9	Общий пробег	тыс. км	287,3	287,3	338,1	338,1	117,7

На основании изложенного предлагается установить предельные максимальные тарифы на перевозки пассажиров и багажа автомобильным транспортом общего пользования в городском сообщении в г. Нурлат Нурлатского муниципального района Республики Татарстан в следующем размере:

при приобретении билета в салоне транспортного средства за наличный расчет – 15 рублей;

при оплате проезда билетами длительного пользования на 50 и более поездок – 10 рублей.

25 марта 2014 г. вопрос «О согласовании предельных максимальных тарифов на перевозки пассажиров и багажа автомобильным транспортом общего пользования в городском сообщении в г. Нурлат Нурлатского муниципального района Республики Татарстан» был рассмотрен на заседании Согласительной комиссии. Члены Согласительной комиссии согласовали предлагаемые тарифы и рекомендовали рассмотреть вопрос на заседании Правления Госкомитета.

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении предельных максимальных тарифов на перевозки пассажиров и багажа автомобильным транспортом общего пользования в городском сообщении в г. Нурлат Нурлатского муниципального района Республики Татарстан».

Форма голосования открытая:

«за» – единогласно.

Решили:

12. Установить предельные максимальные тарифы на перевозки пассажиров и багажа автомобильным транспортом общего пользования в городском сообщении в г. Нурлат Нурлатского муниципального района Республики Татарстан, согласно приложению б.

13. Слушали:

Устинова И.А. доложила о проекте постановления Госкомитета «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение для ООО «Водоканал».

В соответствии с п. 1 ст. 5 Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ тарифы в сфере водоснабжения и водоотведения устанавливает Госкомитет.

Формирование тарифов осуществлялось в соответствии со следующими нормативно-правовыми актами:

Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» (далее - Федеральный закон);

Постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 №406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (вместе с «Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения», «Правилами регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», «Правилами определения размера инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения и порядка ведения его учета», «Правилами расчета нормы доходности инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения»);

Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом Министерства

регионального развития Российской Федерации от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания).

Экспертиза проведена в соответствии с разделом VI Основ ценообразования в сфере деятельности организаций коммунального комплекса.

При расчете тарифов на товары и услуги организаций коммунального комплекса применены индексы-дефляторы, определенные сценарными условиями функционирования экономики Российской Федерации и основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2014 год и плановый период 2014-2015 гг. (далее - Прогноз социально-экономического развития РФ на 2014 г.):

рост цен на электроэнергию на 2014 год – 7,2%;

рост заработной платы на 2014 год – 4,8%;

рост прочих расходов на 2014 год – 4,8%.

Индексы-дефляторы применяются в среднем за год к предыдущему году.

Кроме того, в расчете тарифов на товары и услуги организаций коммунального комплекса учтены дополнительные факторы, влияющие на изменение тарифов:

годовой объем реализации указанных услуг;

дополнительные средства по фонду оплаты труда в связи с доведением заработной платы до уровня отраслевого тарифного соглашения;

необходимостью проведения текущего ремонта, в связи с изношенностью сетей.

Тарифы на товары и услуги организаций коммунального комплекса устанавливаются с учетом календарной разбивки:

с 01.01.2014 г. рост тарифов на услуги водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод, утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов отсутствует;

с 01.07.2014 г. рост в пределах установленных предельных индексов максимально возможного изменения тарифов на товары и услуги организаций коммунального комплекса.

В Госкомитет обратилась организация **ООО «Водоканал»** Лениногорского муниципального района с заявлением об установлении тарифа **на холодную воду** на 2014 год.

Согласно пункту 17 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 в Госкомитет для установления тарифа на 2014 год ООО «Водоканал» были представлены следующие документы:

1. заявление об установлении тарифа на холодную воду, содержащее сведения о регулируемой организации, направившей заявление об установлении тарифов;

основания, по которым заявитель обратился в орган регулирования тарифов для установления тарифов;

метод регулирования тарифов, который регулируемая организация считает необходимым применить при регулировании тарифов на ее товары (работы, услуги);

заявленный уровень тарифа.

2. копии правоустанавливающих документов (копии гражданско-правовых договоров, концессионных соглашений), подтверждающих право собственности, иное законное основание для владения, пользования и распоряжения в отношении объектов недвижимости (зданий, строений, сооружений, земельных участков), используемых для осуществления регулируемой деятельности;

3. копии решений об утверждении учетной политики с приложениями (включая утвержденный план счетов, содержащий перечень счетов и субсчетов синтетического и аналитического бухгалтерского учета);

4. копия документа о назначении (выборе) лица, имеющего право действовать от имени организации без доверенности;

5. копия утвержденной в установленном порядке производственной программы либо проект производственной программы с содержащимся в нем расчетом финансовых потребностей на реализацию производственной программы с обоснованием этих потребностей и с расшифровкой затрат, включенных в нее, по видам деятельности;

6. расчет расходов на осуществление регулируемых видов деятельности и необходимой валовой выручки от регулируемой деятельности с приложением экономического обоснования исходных данных (с указанием применяемых индексов, норм и нормативов расчета, а также метода регулирования тарифов) и предлагаемых значений долгосрочных параметров регулирования, рассчитанных в соответствии с методическими указаниями;

7. расчет размера тарифов;

8. расчет объема оказываемых услуг отдельно по регулируемым видам деятельности, предусмотренным Федеральным законом «О водоснабжении и водоотведении», с обоснованием объемов собственного потребления воды и потерь при транспортировке воды по водопроводным (канализационным) сетям;

9. копия утвержденной в установленном порядке инвестиционной программы;

10. копии документов, подтверждающих проведение заявителем закупки товаров (работ, услуг) в установленном законодательством Российской Федерации порядке (положение о закупках, извещение о проведении закупок, документация о закупке, протоколы проведения закупок, составляемые в ходе проведения закупок);

11. копии договоров о реализации товаров (работ, услуг), являющихся результатом осуществления регулируемой деятельности (в том числе договоры водоснабжения, водоотведения, договоры о подключении (технологическом присоединении), или реестр таких договоров - в случае если такие договоры утверждаются по единой форме, в том числе в соответствии с типовыми договорами, утверждаемыми Правительством Российской Федерации. В

указанном реестре должны быть отражены сведения о лице, с которым заключен договор, предмете договора, дате заключения договора, сроке действия договора, объеме товаров (работ, услуг), реализуемых по договору;

12. копии договоров (с приложениями) о поставке материалов, сырья, топлива и других энергоресурсов, выполнении работ сторонними организациями, в том числе ремонтных работ подрядными организациями, об аренде имущества (оборудования, земельных участков) на очередной период регулирования.

Назначение уполномоченного по делу и открытие дела об установлении тарифа для ООО «Водоканал» выполнено в соответствии с приказом Госкомитета от 26.02.2014 № 63.

В соответствии с п. 19 Основ ценообразования в сфере деятельности организаций коммунального комплекса решение о применении метода регулирования тарифов на товары и услуги организаций коммунального комплекса принимается органом регулирования.

Для оценки экономической обоснованности затрат организации ООО «Водоканал» на 2014 год использовался метод установления экономически обоснованных расходов, в соответствии с которым, на основании п. 20 Основ ценообразования, тарифы на товары и услуги организаций коммунального комплекса рассчитываются как отношение части объема финансовых потребностей для реализации организацией коммунального комплекса производственной программы, определенных применительно к отдельному виду деятельности этой организации, к расчетному объему соответствующего вида товаров и услуг, реализуемому за период действия тарифов.

Финансовые потребности для реализации ООО «Водоканал» производственной программы определяются как сумма расчетных значений расходов, относимых на регулируемый вид деятельности. Определение состава расходов, включаемых в расчет финансовых потребностей для реализации организацией коммунального комплекса производственной программы, и оценка их экономической обоснованности производятся в соответствии с Методическими указаниями.

Потребителями питьевой воды ООО «Водоканал» являются потребители г. Лениногорска. Организация применяет общую систему налогообложения.

Производственные мощности организации ООО «Водоканал»:

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Численное значение
1	Производительность оборудования	тыс.куб.м/час	1,55
2	Протяженность водопроводов	км	192
3	Технологические затраты электроэнергии	тыс.кВт.ч/год	9503,53
4	Удельный расход электроэнергии	кВт/куб.м.	1,68

Ранее населенному пункту услугу по водоснабжению оказывал ООО «Водоканал» (ИНН 1649010268) с тарифом, утвержденным постановлением Госкомитета от 18.12.2013 № 10-60/жкх, в размере:

с 1 января по 30 июня	с 1 июля по по 31 декабря
19,76	20,87

В связи с перерегистрацией предприятия в налоговых органах г. Лениногорска у предприятия изменился ИНН, поэтому предприятие обратилось в Госкомитет заявлением об установлении тарифа на холодное водоснабжение.

Тариф на холодное водоснабжение для ООО «Водоканал» (ИНН 1649021125) устанавливается впервые.

№ п/п	Наименование показателя	Ед.изм.	Прогноз ОКК на 2014 год	Расчет Госкомитета	Отклонение от прогноза ОКК, %
1	Полезный отпуск воды	тыс.куб.м.	3800,0	3904,98	103,36
2	Величина тарифа	руб./куб.м.	22,63	20,31	89,75
3	Товарная продукция	тыс.руб.	86003,54	79290,85	92,20

Забор воды осуществляется из 32 родников, расположенных как в городе, так и за его пределами. С двух основных водопроводных насосных станций - Сугушлинской и Старо-Письмянской, расположенных за чертой города на расстоянии 13-17 км, перекачивающих воду от 26 родников, вода подается в резервуары общим объемом 10 100 куб.м. сборного пункта на Высоте – 340 м. От шести закаптивированных родников (водонасосной квартала № 19, ново-Письмянской и Кировской водонасосных) вода поступает непосредственно в городской водопровод, т.к. эти родники расположены в черте города.

Все закаптивированные родники сгруппированы в три водозабора:

- водозабор «Сугушлинский» (13 родников);
- водозабор «Старо-Письмянский» (13 родников);
- водозабор «Лениногорск» (6 родников).

Сугушлинский водозабор. Состав: Сугушлинская, Юлтимировская водонасосные станции, 13 закаптивированных родников, водоводы, резервуары.

Вода по самотечным водоводам из 13-ти родников, расположенных у с. Сугушла, Юлтимирово, Кузайкино, Петропавловка поступает в резервуары, находящиеся на территории водонасосных станций. Затем насосами, установленными на Сугушлинской ВНС, вода перекачивается по напорному водоводу в накопительные резервуары Высоты 340. Для учета количества забираемых вод на Сугушлинской ВНС установлен ультразвуковой счетчик (модель СУР-97).

Старо-Письмянский водозабор. Состав: Старо-Письмянская ВНС, резервуары, 13 закаптивированных родников, водоводы.

В резервуары, находящиеся на территории Старо-Письмянской ВНС, вода поступает по самотечным водоводам из 13-ти родников, расположенных у с. Ст. Письмянка, Медведка. Затем насосами, по напорному водоводу перекачиваются в накопительные резервуары Высоты 340. Для учета количества забираемых вод на Старо-Письмянской ВНС установлен ультразвуковой счетчик (модель СУР-97).

Водозабор «Лениногорск». Состав: ВНС квартала № 19, Ново-Письмянская, Кировская ВНС, 6 закаптивированных родников, расположенных в северной, центральной и юго-восточной части города Лениногорск, у р. Камышлинка. Вода по самотечным водоводам поступает на ВНС: № 19, Ново-Письмянскую, Кировскую, откуда подается в городской водопровод.

Обоснование обеспечения прогнозируемого объема реализации:

Показатели	Единицы измерения	2012 год факт	2013 год утв.	2014 год прогноз Госкомитета	2014прогноз/ 2013 утв., %
1. Поднято воды	тыс. куб. м	5732,211	5654,52	5654,52	100,00
2. Подано воды в сеть с учетом отпуска воды другим водопроводам	тыс. куб. м	5732,211	5654,52	5654,52	100,00
2.1. Потери воды	тыс. куб. м	963,125	1096,22	970,54	81,39
	%	16,80	19,39	17,16	
Расход воды на тех нужды	тыс. куб. м	750,200	766,1	766,1	100
Расход воды на хоз.нужды предприятия	тыс. куб. м	12,900	12,900	12,90	100
2.2. Полезный отпуск воды (с учетом отпуска воды другим водопроводам), всего, в том числе:	тыс. куб. м	4005,986	3779,30	3904,98	103,33
2.2.1. Отпуск воды другим водопроводам	тыс. куб. м	0	0	0	
2.2.2. Отпуск воды по категориям потребителей всего, в том числе:	тыс. куб. м	4005,986	3779,30	3904,98	103,33
2.2.2.1. По группе потребителей «финансируемых из бюджета всех уровней»	тыс. куб. м	199,329	186,20	148,5	79,75
2.2.2.2. По группе потребителей «Население»	тыс. куб. м	3 451,478	3293,70	3371,48	102,36
	%	86,16	87,15	86,06	
2.2.2.3. По группе потребителей «Прочие»	тыс. куб. м	355,178	299,40	385,0	128,59

Планируемый объем и качество оказываемых услуг ООО «Водоканал» рассчитаны в соответствии с технологическими регламентами, экологическими нормативами и имеющимися производственными возможностями предприятия.

Производственная программа предприятия по водоснабжению рассчитана, исходя из потребности абонентов города Лениногорск и трех сельских поселений в питьевой воде, и в соответствии с установленными производственными мощностями по подъёму, очистке и транспортировке воды.

При планировании объемов оказания услуг проведен анализ обоснованности объемов водоснабжения на основании фактических данных за период 2010 – 2012 гг. и прогнозных расчетов на 2013 – 2014 гг. учтен фактор снижения текущего объема оказания услуг потребителей – бюджетных

учреждений, обусловленный общей тенденцией по установке приборов учёта, и, как следствие, экономией потребления воды и перехода ЗАО «Торос молоко» из категории бюджетных потребителей.

Объём поднятой воды на 2014 год составит 5 654,52 тыс.куб.м на уровне утвержденного объёма на 2013 год.

Объём потерь воды на 2014 год составит 970,54 тыс.куб.м, снижение относительно утвержденного объёма на 2013 год составляет на 11,46 %. Уменьшение потерь воды по сравнению с предыдущим периодом связано с рациональным использованием воды в связи с оснащённостью многоквартирных жилых домов приборами учёта на 96 %, индивидуального сектора на 68 %.

Объём полезного отпуска на 2014 год составит 3 904,98 тыс.куб.м, т.е. 10,6986 тыс.куб.м в сутки, увеличение относительно утвержденного объёма на 2013 год на 3,33%.

Объём отпущенной воды по группе потребителей «население» на 2014 год составит 3 371,48 тыс.куб.м, больше утвержденного объёма на 2013 г. на 2,36%.

Объём отпущенной воды по группе потребителей «финансируемых из бюджета» на 2014 год составит 148,5 тыс. куб. м, уменьшение относительно утвержденного объёма на 2013 год на 20,27% связано с:

уменьшением фактических показателей объёма водопотребления по управлению образования и установкой приборов учёта по МБУЗ ЛЦРБ;

переходом ЗАО «Торос молоко» (реализовывают воду бюджетным организациям – детским садам, школам и т.д.) в категорию прочих потребителей.

Объём отпущенной воды по группе потребителей «прочие» на 2014 год составит 385,0 тыс. куб. м, увеличение относительно утвержденного объёма на 2013 год на 28,59% связано с:

- увеличением фактических показателей реализации воды потребителям ввиду увеличения производственной деятельности абонентов НГДУ «Лениногорскнефть», ООО «Татнефть – Лениногорск РемСервис»;

- перехода ЗАО «Торос молоко» из категории бюджетных потребителей.

Экспертиза обоснованности расчета финансовых потребностей на реализацию производственной программы на 2014 год:

№	Показатели	Единица измерения	План предприятия 2014 год	Расчет Госкомитета с учетом календарной разбивки			% роста к предыдущему году
				с 1 января по 30 июня	с 1 июля по 31 декабря	2014 год	
1	Является ли организация плательщиком НДС	да/нет	да	да	да	да	
	I. НАТУРАЛЬНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ	х					
2	Реализовано воды, в том числе:	тыс. м3	3800,00	1889,62	2015,37	3904,98	103,3
2.3	объем воды, реализованной потребителям, в том числе:	тыс. м3	3800,00	1889,62	2015,37	3904,98	103,3
2.3.1	население	тыс. м3	3244,50	1646,84	1724,65	3371,48	102,4
2.3.2	бюджетные организации	тыс. м3	148,50	93,10	55,40	148,50	79,8
2.3.3	прочие потребители	тыс. м3	407,00	149,68	235,32	385,00	128,6
4	Подъем воды (РПВ) - всего:	тыс.руб.	52617,53	27023,48	29073,18	56096,66	103,8
4.1	Прямые расходы:	тыс.руб.	47458,84	23336,81	25184,48	48521,29	104,0
4.1.1	затраты на покупную электрическую энергию, по уровням напряжения	тыс.руб.	27157,47	12396,43	13437,73	25834,16	104,2
4.1.2	расходы на оплату труда основного производственного персонала	тыс.руб.	6560,40	2729,40	2991,42	5720,82	104,8
4.1.3	отчисления на социальные нужды от расходов на оплату труда основного производственного персонала	тыс.руб.	1980,36	824,28	903,41	1727,69	104,8
4.1.4	амортизация основных средств производственного назначения	тыс.руб.	779,00	99,50		99,50	50,0
4.1.5	аренда основного оборудования	тыс.руб.	1159	571,47	585,09	1157	101,2
4.1.6	текущий ремонт и техническое обслуживание основных средств производственного назначения, в том числе	тыс.руб.	98,80	305,39	450,50	755,89	123,8
4.1.6.1	капитальный ремонт или резерв расходов на оплату капитального ремонта	тыс.руб.		0,00	0,00		
4.1.9	цеховые расходы	тыс.руб.	8880,72	5072,17	5581,49	10653,65	105,0
4.1.10	прочие прямые расходы	тыс.руб.	843,18	1338,18	1234,86	2573,03	96,1
4.2	Косвенные (общексплуатационные расходы)	тыс.руб.	5158,69	3686,67	3888,70	7575,37	102,7
5	Очистка воды (РОВ) - всего:	тыс.руб.	7169,64	1832,92	2092,91	3925,83	107,1
5.1	Прямые расходы:	тыс.руб.	5742,77	1379,33	1614,45	2993,78	108,5
5.1.1	материалы (химические реагенты)	тыс.руб.	234,35	111,17	121,84	233,00	104,8
5.1.2	затраты на покупную электрическую энергию, по уровням напряжения	тыс.руб.	359,76	162,70	186,13	348,83	107,2
5.1.3	расходы на оплату труда основного производственного персонала	тыс.руб.	1624,80	336,00	368,26	704,26	104,8

5.1.4	отчисления на социальные нужды от расходов на оплату труда основного производственного персонала	тыс.руб.	490,69	101,47	111,21	212,69	104,8
5.1.5	амортизация основных средств производственного назначения	тыс.руб.	0	0,00	0,00		
5.1.6	аренда основного оборудования	тыс.руб.	343,58	43,93	140,28	184,21	209,7
5.1.9	цеховые расходы	тыс.руб.	2456,37	624,06	686,73	1310,79	105,0
5.1.10	прочие прямые расходы	тыс.руб.	233,22	0,00	0,00		
5.2	Косвенные (общеексплуатационные расходы)	тыс.руб.	1426,87	453,60	478,46	932,05	102,7
6	Транспортирование воды (РТВ) - всего:	тыс.руб.	23416,37	8480,25	10788,11	19268,36	113,6
6.1	Прямые расходы:	тыс.руб.	19025,99	6186,54	8370,02	14556,56	117,6
6.1.1	затраты на покупную электрическую энергию, по уровням напряжения	тыс.руб.	106,03	99,04	14,62	113,66	57,4
6.1.2	расходы на оплату труда основного производственного персонала	тыс.руб.	4929,60	1697,76	1860,72	3558,48	104,8
6.1.3	отчисления на социальные нужды от расходов на оплату труда основного производственного персонала	тыс.руб.	1488,74	512,72	561,94	1074,66	104,8
6.1.4	амортизация основных средств производственного назначения	тыс.руб.	260,00	20,00	68,06	88,06	220,2
6.1.5	аренда основного оборудования	тыс.руб.	1717,46	277,26	1497,60	1774,86	320,1
6.1.6	текущий ремонт и техническое обслуживание основных средств производственного назначения, в том числе	тыс.руб.	2248,50	424,04	896,34	1320,38	155,7
6.1.6.1	капитальный ремонт или резерв расходов на оплату капитального ремонта	тыс.руб.	2248,50	0,00	0,00		
6.1.8	цеховые расходы	тыс.руб.	7558,06	3155,72	3470,74	6626,46	105,0
6.1.9	прочие прямые расходы	тыс.руб.	717,60	0,00	0,00		
6.2	Косвенные (общеексплуатационные расходы)	тыс.руб.	4390,38	2293,71	2418,09	4711,80	102,7
7	Расходы на весь технологический процесс - всего:	тыс.руб.	83203,54	37336,65	41954,20	79290,85	106,2
7.1	Прямые расходы:	тыс.руб.	72227,60	30902,68	35168,96	66071,63	106,9
7.1.1	материалы (химические реагенты)	тыс.руб.	234	111	122	233	104,8
7.1.2	затраты на покупную электрическую энергию, по уровням напряжения	тыс.руб.	27623,26	12658,17	13638,48	26296,65	103,9
7.1.3	расходы на оплату труда основного производственного персонала	тыс.руб.	13114,80	4763,16	5220,40	9983,56	104,8
7.1.4	отчисления на социальные нужды от расходов на оплату труда основного производственного персонала	тыс.руб.	3959,79	1438,47	1576,56	3015,04	104,8

7.1.5	амортизация основных средств производственного назначения	тыс.руб.	1039,00	119,50	68,06	187,56	78,5
7.1.6	аренда основного оборудования	тыс.руб.	3220	893	2223	3115,63	174,5
7.1.7	текущий ремонт и техническое обслуживание основных средств производственного назначения	тыс.руб.	2347,30	729,43	1346,83	2076,26	142,3
7.1.7.1	капитальный ремонт или резерв расходов на оплату капитального ремонта	тыс.руб.	2248,50	0,00	0,00	0,00	
7.1.10	цеховые расходы	тыс.руб.	18895,15	8851,95	9738,96	18590,90	105,0
7.1.11	прочие прямые расходы	тыс.руб.	1794	1338	1235	2573	96,1
7.2	Косвенные (общеексплуатационные расходы)	тыс.руб.	10975,94	6433,98	6785,25	13219,22	102,7
8	Валовая прибыль:	тыс.руб.	2800,00	0,00	0,00	0,00	
8.1	Прибыль на развитие производства	тыс.руб.	2800,00				
8.2	Прибыль на социальное развитие	тыс.руб.					
8.2	Прибыль на социальное развитие	тыс.руб.					
8.3	Прибыль на поощрение	тыс.руб.					
8.4	Прибыль на прочие цели	тыс.руб.					
8.5	Налоги, сборы, платежи, относимые на финансовый результат:	тыс.руб.			0	0	
8.5.1	налог на прибыль при ОСН	тыс.руб.					
8.5.2	единый налог при УСН	тыс.руб.					
8.5.3	прочие налоги и платежи	тыс.руб.					
9	Убыток	тыс.руб.					
11	Товарная продукция	тыс.руб.	86003,54	37336,65	41954,20	79290,85	106,2
12	Инвестиционная надбавка	тыс.руб.					
13	Товарная продукция с учетом инвестиционной надбавки	тыс.руб.					
	Себестоимость						
14	Среднеотпускной тариф без учета инвестиционной надбавки	руб/м3	22,63	19,76	20,82	20,31	102,8
14.1	рост	%			105,36		
15.1	Надбавка к тарифу	руб/м3			0		
15.2	Среднеотпускной тариф с учетом инвестиционной надбавки	руб/м3	22,63	19,76	20,82	20,31	102,8
	рост	%			1,05356105		

Характеристики основных статей затрат на весь технологический процесс:

1. Материалы.

Для обеспечения соответствия питьевого качества воды требованиям нормативных документов вода обрабатывается специальными реагентами. Весь технологический процесс очистки воды находится под постоянным лабораторным контролем. В основу расчета потребности в реагентах положены нормируемые в соответствии с СанПиН 2.1.4.1074-01 и ГН 2.1.5.1315-03 «Предельно-допустимые концентрации химических веществ в воде водных объектов хозяйственно-питьевого водоснабжения. Контроль качества» остаточные концентрации химических реагентов, используемых в технологии подготовки воды, а также требуемые параметры качества питьевой воды.

Расчет затрат на реагенты осуществляется на основании удельных норм расхода реагентов, ежегодно утверждаемых директором организации в соответствии с СанПиН 2.1.4.1074-01 «Вода питьевая».

По расчётам на 2014 год затраты на реагенты для очистки воды составят 233,0 тыс.руб.

2. Затраты на покупную электрическую энергию.

Организация работает по одноставочным тарифам на электроэнергию по низкому, первому среднему, второму среднему, высокому напряжениям. Необходимое количество электроэнергии на 2014 год в размере 9 503,53 тыс. кВт. на сумму 26296,65 тыс. руб.. Принято на основе анализа фактического потребления электроэнергии предыдущего предприятия за 2012 год. На энергоснабжение объектов водоснабжения Обществом заключено Соглашение о замене сторон в обязательстве к Договору энергоснабжения № 2954 от 01 марта 2006г., заключенный 24 января 2014 года.

Энергоснабжение по высокому напряжению осуществляется на Сугушлинской ВНС-19-10, Сугушлинской ВНС 19-01.

Наименование затрат	Напряжения	Объем, тыс.кВт/час	Цена, руб.	Сумма, тыс.руб
Электроэнергия	ВН	4450,03	2,26	10061
	СН1	4386	3,026	13271,96
	СН2	649,5	4,412	2865,59
	НН	18,0	5,45	98,098
Итого		9503,53		26296,65

3. Фонд оплаты труда основного производственного персонала.

Расчет численности основного производственного персонала ООО «Водоканал» составляет 52 человека с расходами на оплату труда в размере 9983,96 тыс.руб.

Профессия	2014 год		
	Среднесписочная численность	Среднемесячная зарплата 1 чел	ФОТ на год
	чел.	тыс.руб.	тыс.руб.
Подъем воды	32		5720,82
Машинист насосной установки	26	14,65	4570,80

Профессия	2014 год		
	Среднесписочная численность	Среднемесячная зарплата 1 чел	ФОТ на год
	чел.	тыс.руб.	тыс.руб.
Электромонтер	2	18,56	445,44
Слесарь ремонтник	4	14,67	704,16
Очистка воды	4		704,26
Слесарь Высоты 340	4	14,67	704,26
Транспортирование воды	16		3558,48
Электрогазосварщик 5 разряда	4	19,91	955,68
Слесарь-ремонтник АВР сетей и оборудования 4 разряда	10	18,76	2251,20
Обходчик ВКС 2 разряда	2	14,65	351,60
Итого:	52		9983,56
Средняя заработная плата, руб.			15999,29

Начисление заработной платы рабочих, административно-управленческого персонала предприятия производится в соответствии с Отраслевым тарифным соглашением между Министерством строительства, архитектуры и ЖКХ РТ и Республиканским комитетом профсоюза рабочих местной промышленности и коммунально-бытовых предприятий, зарегистрированным Минтруда и занятости РТ, Положением о премировании и условиями коллективного договора. В соответствии со статьями 46 и 49 Трудового Кодекса РФ минимальная ставка 1 разряда основных производственных рабочих на уровне 6667,92 рублей. Тарифные сетки по оплате труда (коэффициенты) применены исходя из особенности работ на основании Единой тарифной сетки. Средний диапазон тарификации 4 разряд.

4. Амортизация основных средств.

Расчёт амортизационных отчислений выполнен на основе данных бухгалтерского учёта. Планируемая сумма амортизационных отчислений в 2014 году принята по данным бухгалтерского учета за март месяц 2014 года и составит 187,56 тыс.руб. в соответствии с расшифровкой. Основные средства приобретены по договору купли-продажи основных средств №45-В от 13.02.2014г. от ООО «Квазар» и договора № 15 купли-продажи транспортных средств от 10.01.2014 года.

Расшифровка:

Наименование ОС	Балансовая стоимость	%	Остаточная стоимость	Суммам амортизации
Всего	2210,77		1780,89	187,56
Подъем воды	877,73		639,70	93,19
Дизельная мотопомпа	48,58	19,68	31,86	9,56
Водопровод и каптажи в селе Медведка	315,83	11,20	280,30	15,8
Эл.двигатель АИР 250 М 490	62,48	9,1	33,12	5,68
Эл.установка Кувалда	44,13	19,67	15,91	8,68
Распред устройство в здание ВНС	177,0	7,4	113,0	13,11
Водопровод и каптаж д.Ст.Письмянка	96,61	5,0	85,74	4,83

Контактор вакуумный	41,6	8,4	23,98	3,5
Насосный агрегат ЦНС13-70	45,3	19,6	32,67	8,91
Ограждения	46,2	20,0	23,12	23,12
Транспортирование воды	1333,04		1141,19	94,37
Установка врезки	46,99	20,2	23,82	23,17
Водопроводные сети	31,02	5,0	22,1	1,55
Водопроводные сети по ул.К Марска	1208,03	6,66	1072,16	60,40
Трассопоисковый комплект Лидер 2021	47,0	19,68	23,11	9,25

5. Аренда основного оборудования.

Затраты на аренду водопроводных сетей приняты в соответствии с договором аренды от 20.01.2014 № 014-0100 заключенный Палатой имущественных и земельных отношений МО «МУР» РТ.

Затраты за аренду производственных фондов приняты в соответствии с заключенным Договором аренды недвижимого имущества № 1 от 25.12.2013 с ООО «Агат».

Прогнозируемые затраты по статье «Аренда основных производственных фондов» состоит из платежей за аренду оборудования и зданий отраженных ниже:

Подъем воды:

Наименование оборудования	Ежемесячная арендная платы (руб.)	Сумма арендной платы в год (тыс. руб.)	Наименование организации – арендодателя, № договора аренды
ВНС Кирова	6362,63	76,35	ООО «Агат», договор от 25.12.2013 № 1
ВНС Ст.Письмянкa	27274,0	327,288	ООО «Агат», договор от 25.12.2013 № 1
ВНС Сугушла	29521,54	354,258	ООО «Агат», договор от 25.12.2013 № 1
Здание хлораторной Сугушлинской ВНС	6933,39	83,2	ООО «Агат», договор от 25.12.2013 № 1
Здание Ново-Письмянской ВНС	7899,27	94,79	ООО «Агат», договор от 25.12.2013 № 1
Насосная ВНС-19	8255,99	99,07	ООО «Агат», договор от 25.12.2013 № 1
Здание Юлтимировской ВНС	8438,36	101,26	ООО «Агат», договор от 25.12.2013 № 1
Оборудование участвующее на подъеме воды	1694,82	20,34	Палата имущественных и земельных отношений муниципального образования «Лениногорский муниципальный район» РТ, договор от 20.01.2014 № 014-0100
Итого:		1156,56	

Очистка воды:

Наименование оборудования	Ежемесячная арендная платы (тыс.руб.)	Сумма арендной платы в год (тыс.руб.)	Наименование организации – арендодателя, № договора аренды
Здание хлораторной Высота 340	7321,67	87,860	ООО «Агат», договор от 25.12.2013 № 1
Оборудование относящееся к очистке	8,03	96,35	Палата имущественных и земельных отношений муниципального образования «Лениногорский муниципальный район» РТ, договор от 20.01.2014 № 014-0100
Итого:		184,21	

Транспортирование воды:

Наименование оборудования	Ежемесячная арендная платы (руб.)	Сумма арендной платы в год (тыс.руб.)	Наименование организации – арендодателя, № договора аренды
Насосная ВНС-42	3764,89	98,40	ООО «Агат», договор от 25.12.2013 № 1
Подкачивающая водонасосная	1191,55	14,29	ООО «Агат», договор от 25.12.2013 № 1
ВНС-306	2737,21	32,844	ООО «Агат», договор от 25.12.2013 № 1
Здание насосной станции	420,59	5,047	ООО «Агат», договор от 25.12.2013 № 1
Здание водонапорной	422,88	5,074	ООО «Агат», договор от 25.12.2013 № 1
Водонасосная Ст. мкр.3	2724,81	32,697	ООО «Агат», договор от 25.12.2013 № 1
Водонасосная Ст. мкр.6	1459,39	17,512	ООО «Агат», договор от 25.12.2013 № 1
Сети водопроводные (приложение №2)	130,76	1569,0	Палата имущественных и земельных отношений муниципального образования «Лениногорский муниципальный район» РТ, договор от 20.01.2014 № 014-0100
Итого:		1774,86	

В целом затраты по статье «аренда основного оборудования» составят 3115,63тыс.руб.

6. Затраты на текущий и капитальный ремонт.

Данная статья включила в себя затраты на мероприятия по текущему и капитальному ремонту:

- приобретение и установка ультразвукового счётчика на Ново-Письмянской ВНС - 83,78тыс.рублей;

- для обеспечения надежности и в связи с длительностью эксплуатации на капитальный ремонт ВЛ 6 кВ фидер 19-01-19-10 – 1794,51тыс.рублей;

- ремонт водопроводных колодцев по городу и по пос. Ромашкино – 116,275 тыс.рублей;

- ремонт ограждений каптажей – на 81,69тыс.рублей;

Всего по данной статье в 2014 году приняты мероприятия на ремонтные работы на сумму 2076,26 тыс.руб.

7. Цеховые расходы.

Цеховые расходы согласно учетной политике предприятия, в конце отчетного периода списываются на «Основное производство» пропорционально заработной плате основных производственных рабочих.

Расшифровка Цеховых расходов:

№ п/п	Статьи затрат	2014 год
1	Заработная плата цехового персонала	17010,24
2	Отчисления на социальное страхование от заработной платы цехового персонала	5137,09
3	ГСМ	3102,08
4	Амортизация ОС цехового назначения	802,5
5	Затраты на ремонт цеховые	501,49
6	Охрана труда, в том числе спецжиры, спецодежда, профосмотры, моющие средства	437,54
7	Договорные услуги -вывоз ТБО, дератизация, утилизация, услуги связи	104,33
8	Запчасти и материалы	1180,05
9	Электроэнергия	261,69
10	Тепловая энергия	91,24
11	Лизинг транспортных средств	5419,82
12	Договорные услуги	377,46
	Газ для котельной базы	300,0
13	Обучение, аттестация	148,6
14	Налоги	823,09
	Итого	35697,22

Налоги и платежи относимые на себестоимость:

Наименование налога	2014 год
Транспортный налог	386,0
Плата за предельно допустимые выбросы	242,09
Налог на имущество	195,0
Итого:	823,09

Расшифровка статьи Заработная плата цехового персонала:

№ п/п	Профессия	2014 год		
		Среднесписочная численность	Среднемесячная зарплата 1 чел	ФОТ на год
		чел.	тыс.руб.	тыс.руб.
1	Автотранспортный цех	30	18,86	6789,60

№ п/п	Профессия	2014 год		
		Среднесписочная численность	Среднемесячная зарплата 1 чел	ФОТ на год
		чел.	тыс.руб.	тыс.руб.
2	Аварийно-ремонтная бригада	20	18,86	4526,40
3	Лаборатория	9	15,20	1641,60
4	Контролеры	12	14,70	2116,80
5	Энергомеханический цех	6	17,82	1283,04
6	Уборщица базы	2	8,40	201,60
7	Охрана базы	4	9,40	451,20
	Итого	83		17010,24
	Средняя заработная плата, руб			17078,55

Расшифровка статьи «Лизинг автотранспорта»:

Наименование транспортного средства	Стоимость по лизингу	Сумма лизинговых платежей на 2014 год по графику(тыс.руб.)	Наименование организации № договора лизинга
Экскаватор погрузчик Hidromek НМК 102 В Период лизинга с 04.2012г по 15.03.2015г	3080,00	1190,61 (99218*12)	Договор лизинга №005-Л-14-КЗН от 22 января 2014г. Продавец ООО «Интраст» покупатель ООО «Восток –лизинг» Лизингополучатель ООО «Водоканал»
Самосвал КАМАЗ-65115-046-62 Срок лизинга 04.04.2012г по 15.03.2015г.	2500,0	942,339 (78528,25*12)	Договор лизинга №113-К-11КЗН-3 от 04 апреля 2012г. Продавец ООО «Снабжение» покупатель ООО «Восток –лизинг» Лизингополучатель ООО «Водоканал»
Вакуумная машина КО-503В-2 Срок лизинга от 04.04.2012г. до 15.03.2015г.	950,0	369,27 (30772,50*12)	Договор лизинга №005-Л-14-КЗН от 22 января 2014г. Продавец ООО «Интраст» покупатель ООО «Восток –лизинг» Лизингополучатель ООО «Водоканал»
Автомастерская на базе ГАЗ-33081 Срок лизинга от 04.04.2012г. до 15.03.2015г.	1217,0	469,89 (39157,50*12)	Договор лизинга №005-Л-14-КЗН от 22 января 2014г. Продавец ООО «Интраст» покупатель ООО «Восток –лизинг» Лизингополучатель ООО

			«Водоканал»
Универсальная дорожная машина УДМ-Е на базе колесного трактора Беларусь Срок лизинга от 04.04.2012г. до 15.03.2015г.	1410,0	544,26 (45355*12)	Договор лизинга №005-Л-14-КЗН от 22 января 2014г. Продавец ООО «Интраст» покупатель ООО «Восток –лизинг» Лизингополучатель ООО «Водоканал»
Кран-манипулятор Fassi-50A.22 на базе шасси КАМАЗ -43253 Срок лизинга от 04.04.2012г. до 15.03.2015г.	3050,0	1285,36 (107112,98*12)	Договор лизинга №005-Л-14-КЗН от 22 января 2014г. Продавец ООО «Интраст» покупатель ООО «Восток –лизинг» Лизингополучатель ООО «Водоканал»
CHEBROLET NIVA Срок лизинга от 04.04.2012г. до 15.03.2015г.	590,31	197,63 (16469,29*12)	Договор лизинга №005-Л-14-КЗН от 22 января 2014г. Продавец ООО «Интраст» покупатель ООО «Восток –лизинг» Лизингополучатель ООО «Водоканал»
Грузовой фургон Fiat Dukato MMC 04.04.2012г. до 15.03.2015г.	995,0	420,46 (35038,32*12)	Договор лизинга № 005-Л-14-КЗН от 22 января 2014г. Продавец ООО «Интраст» покупатель ООО «Восток – лизинг» Лизингополучатель ООО «Водоканал»
Всего сумма лизинговых платежей		5419,82	

Расшифровка «Заработная плата ИТР цеха водоснабжения»:

№ п/п	Профессия	2014 год		
		Среднесписочная численность	Среднемесячная зарплата 1 чел	ФОТ на год
		чел.	тыс.руб.	тыс.руб.
1	Начальник цеха	1	34,16	409,92
	Мастер	1	26,26	315,16
	Итого			725,08
Средняя заработная плата, руб.				30211,67

Фонд оплаты труда ИТР относится на вид деятельности «Водоснабжение» без распределения, а фонд оплаты труда остальных цеховых рабочих согласно учетной политике предприятия, в конце отчетного периода списываются на «Основное производство» (водоснабжение и водоотведение) пропорционально заработной плате основных производственных рабочих.

База распределения цеховых расходов	% распределения	Сумма Заработной платы	Цеховые расходы к распределению
Заработная плата основных производственных рабочих по предприятию	100	19269,84	35697,22
Заработная плата по виду деятельности водоотведение	50,56	9743,52	18048,51
Заработная плата по виду деятельности водоснабжение	49,44	9526,32	17648,71

Цеховые расходы по виду деятельности «Водоснабжение»	
Сумма цеховых расходов относящиеся к виду деятельности «водоснабжение»	17648,71
Заработная плата ИТР цеха водоснабжение	725,08
Отчисления на социальное страхование от заработной платы ИТР	218,97
Всего затрат	18592,76

База распределения цеховых расходов на вид деятельности «Водоснабжения» по стадиям технологического процесса	Сумма, тыс.руб.	% распределения	Распределение по технологии
Заработная плата основных производственных рабочих по виду деятельности водоснабжение	9526,32	100	18592,76
На подъем	5458,80	57,30	10653,65
На очистку	672,0	7,05	1310,79
На транспортировка	3395,52	35,64	6626,46

8. Прочие прямые расходы:

№ п/п	Наименование налога	2014
1	Охрана объектов водоснабжения (кнопка тревожная) Дог. №13/8/13 от 01.01.2014г.	26,30
2	Охрана МВД объектов водоснабжения дог. №305-ЛНГ -09 от 01.01.2012г	525,10
3	Охрана Высота 340 ООО ЧОП «Страж» дог. № П-11/14/11-В от 01 января 2014 года	1232,45
5	Водный налог	726,70
6	Услуги ЕРЦ, частный сектор	62,48
Итого:		2573,03

Охрана объектов принята на основании предоставленных предприятием договоров на охрану объектов водоснабжения.

Затраты на уплату водного налога рассчитаны в соответствии со ст.333п.9 Налогового Кодекса РФ, прогнозируемая сумма составит 726,70 тыс.рублей.

9. Общеэксплуатационные расходы.

Общеэксплуатационные расходы учитываются на счете 26 «Общехозяйственные расходы». Данные расходы согласно учетной политике предприятия, в конце отчетного периода списываются на «Основное производство».

Распределение косвенных расходов между объектами калькулирования, согласно учетной политике организации, производится пропорционально фактическим расходам на оплату труда основных производственных рабочих.

Водоснабжение в разрезе видов деятельности ООО «Водоканал» составляет 49,03%. Таким образом, косвенные (общеексплуатационные) расходы приняты в размере 13219,22 тыс.руб.

Наименование показателей, статей затрат	2014 год
Заработная плата АУП	13525,06
Отчисления на социальное страхование от заработной платы АУП	4084,57
Амортизация ОС общехозяйственного назначения	237,0
Электроэнергия на общеэксплуатационные расходы	336,32
Транспортные расходы	1496,44
В соответствии с доп. соглашением от 11 января 2012 к договору Минземимущество	850,0
КУ Палата имущественных и земельных отношений МО «ЛМР» РТ по договору №ТО 09-071-0059 от 08.04.2010г	1072,8
Аренда зданий	1950,7
Представительские расходы	53,58
Подготовка кадров	164,22
Услуги связи (телефон, интернет, сотовая связь)	415,0
Канц.товары и почтово-телеграф.расходы	320,69
Услуги информационно-, консультационные	596,31
Лицензии, экспертиза	120
Страхование имущества	280
Лизинг транспорта	354,0
Техобслуживание, ремонт котлов	238,94
Коммунальные услуги	90,78
Командировочные расходы	285,06
Техобслуживание ККМ и бух программы	121,31
Подписка	86,46
Прочие расходы	285,0
Итого	26964,18

По статье «Техобслуживание и ремонт котлов» включены затраты на техническое обслуживание и ремонт автоматики безопасности котлов котельной базы водоканала.

По статье «Аренда зданий» – аренда имущества базы, находящийся по адресу ул. Корчагина, д.2 (ООО «Агат», договор от 25.12.2013 № 1).

По статье «Аренда земли» отражены затраты в соответствии с уведомлением Казенного учреждения Палаты имущественных и земельных отношений МО «ЛМР» РТ № 280/31 от 16.02.2012 об увеличении ставки земельного налога, к договору 09-071-0059 от 08.04.2010 при ежемесячном размере арендной платы 89,4 тыс.руб., годовая сумма составит 1072,8 тыс.рублей.

Лизинговые платежи приняты по договору лизинга 005-Л 14 КЗН от 22.01.2014. в соответствии с графиком платежей.

В прочих общеэксплуатационных расходах предусмотрены затраты на оплату услуг вывоза ТБО, обслуживание орг. техники, дератизацию, дезинсекцию.

Расшифровка статьи «Заработная плата АУП»:

тыс.руб

Профессия	Среднесписочная численность	Среднемесячная зарплата 1 чел	ФОТ на год
Директор	1	57,0	684,0
Бухгалтер	5	23,58	1414,80
Экономист	3	23,58	848,88
Главный бухгалтер	1	39,72	476,64
Заместитель главного инженера	1	36,78	441,36
Главный инженер	1	46,20	554,40
Главный механик	1	36,78	441,36
Главный энергетик	1	36,78	441,36
Начальники отделов (ФСО, ПТО, абон. отд.)	5	31,96	1917,60
Бухгалтер абонентского отдела	4	23,58	1131,84
Юрисконсульт	1	28,0	336,0
Помощник юрисконсульта	1	20,0	240,0
Инженер (ПТО, ОМТС, абонентского отдела, по ТБ и ГО)	4	23,58	1414,80
Техник ПТО	2	23,58	565,92
Заместитель директора	1	46,20	554,40
Зав. складом	1	13,83	165,96
Инженер-программист	2	22,0	528,0
Делопроизводитель	1	15,62	187,44
Секретарь-стенографист	1	15,62	187,44
администратор	1	16,0	192,0
Инженер по кадрам	1	22,7	272,40
Экспедитор	1	22,7	272,40
Уборщик производственных помещений	2	10,7	256,06
Итого:	41		13525,06
Средняя заработная плата, руб.			27489,96

Расшифровка статьи «Аренда зданий»:

Наименование оборудования	Стоимость аренды за месяц	Сумма арендных платежей на 2013 год (тыс.руб.)	Наименование организации № договора
Административное здание у.Корчагина,2	28,581	342,972	ООО «Агат», договор от 25.12.2013 № 1
Гараж для автомашин ул. Корчагина	46,160	553,92	ООО «Агат», договор от 25.12.2013 № 1
Гараж на 5 машин ул. Корчагина	14,518	174,216	ООО «Агат», договор от 25.12.2013 № 1
Столярная мастерская Корчагина,2	8,82403	105,88	ООО «Агат», договор от 25.12.2013 № 1
Блок произ. вспом. цехов	24,853	298,236	ООО «Агат», договор от 25.12.2013 № 1

Склад материальн.	4,900	58,8	ООО «Агат», договор от 25.12.2013 № 1
Полузагуб. склад Корчагина,2	4,716	56,592	ООО «Агат», договор от 25.12.2013 № 1
Склады на Корчагина	8,685	104,220	ООО «Агат», договор от 25.12.2013 № 1
Эстакада	10,390	124,680	ООО «Агат», договор от 25.12.2013 № 1
Заправочный пункт ГСМ	10,932	131,184	ООО «Агат», договор от 25.12.2013 № 1
Итого		1950,7	

Распределение косвенных расходов между объектами калькулирования, согласно учетной политике организации, производится пропорционально фактическим расходам на оплату труда основных производственных рабочих.

База распределения о/э расходов	% распределения	О/э расходы к распределению
	100	26964,18
Заработная плата по виду деятельности водоотведение	50,98	13746,34
Заработная плата по виду деятельности водоснабжение	49,03	13219,22

База распределения общеэксплуатационных расходов на вид деятельности «Водоснабжения» по стадиям технологического процесса	Сумма заработной платы, тыс.руб.	% распределения	Распределение по технологии
	9526,32	100	13219,22
На подъем	5458,80	57,30	7575,37
На очистку	672,0	7,05	932,05
На транспортировку	3395,52	35,64	4711,80

10. Валовая прибыль.

Прибыль по данному тарифу не предусмотрена.

Технологические и экономические показатели деятельности ООО «Водоканал»:

Направление показателей	Наименование показателя	Ед. изм.	2014
Потери	Уровень потерь	%	19
	Коэффициент потерь	куб.м/км	5666,22
	Удельное водопотребление	куб.м/чел	52,22
Износ	Износ систем коммунальной инфраструктуры, в том числе:	%	77
	оборудование водозаборов	%	77
	оборудование системы очистки воды	%	0
	оборудование системы транспортирования воды	%	77

Сети водоснабжения	Удельный вес сетей, нуждающихся в замене	%	32,4
	Протяженность сетей, нуждающихся в замене	км	62,7
Экономические показатели	Расходы на энергию в структуре себестоимости товара (услуги)	%	34,17
	Расходы на зарплату в структуре себестоимости товара (услуги)	%	12,79
	Доля амортизации в структуре себестоимости продукта	%	1,23
	Расходы на ремонт в структуре себестоимости товара (услуги)	%	3,49
Коэффициенты использования трудовых ресурсов	Эффективность использования персонала (трудоемкость производства)	чел/км	3,01
	Производительность труда	тыс.куб.м/чел.	72,68

По итогам рассмотрения обоснованности расчета финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы на 2014 год, предлагается установить:

ООО «Водоканал» (без учета НДС)	Одноставочный тариф на питьевую воду (руб./куб.м)	
	с 1 мая по 30 июня	с 1 июля по 31 декабря
	19,76	20,82

Данный тариф согласован руководителем ООО «Водоканал» и руководством Лениногорского муниципального района.

В Госкомитет обратилась организация **ООО «Водоканал»** Лениногорского муниципального района с заявлением об установлении тарифа **на услугу водоотведение** на 2014 год.

Согласно пункту 17 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406, в Госкомитет для установления тарифа на 2014 год ООО «Водоканал» были представлены следующие документы:

1. заявление об установлении тарифа на услугу водоотведение, содержащее

сведения о регулируемой организации, направившей заявление об установлении тарифов;

основания, по которым заявитель обратился в орган регулирования тарифов для установления тарифов;

метод регулирования тарифов, который регулируемая организация считает необходимым применить при регулировании тарифов на ее товары (работы, услуги);

заявленный уровень тарифа.

2. копии правоустанавливающих документов (копии гражданско-правовых договоров, концессионных соглашений), подтверждающих право собственности, иное законное основание для владения, пользования и распоряжения в отношении объектов недвижимости (зданий, строений, сооружений, земельных участков), используемых для осуществления регулируемой деятельности;

3. копии решений об утверждении учетной политики с приложениями (включая утвержденный план счетов, содержащий перечень счетов и субсчетов синтетического и аналитического бухгалтерского учета);

4. копия документа о назначении (выборе) лица, имеющего право действовать от имени организации без доверенности;

5. копии бухгалтерской и статистической отчетности за предшествующий период регулирования и на последнюю отчетную дату;

6. копия утвержденной в установленном порядке производственной программы либо проект производственной программы с содержащимся в нем расчетом финансовых потребностей на реализацию производственной программы с обоснованием этих потребностей и с расшифровкой затрат, включенных в нее, по видам деятельности;

6. расчет расходов на осуществление регулируемых видов деятельности и необходимой валовой выручки от регулируемой деятельности с приложением экономического обоснования исходных данных (с указанием применяемых индексов, норм и нормативов расчета, а также метода регулирования тарифов) и предлагаемых значений долгосрочных параметров регулирования, рассчитанных в соответствии с методическими указаниями;

7. расчет размера тарифов;

8. расчет объема оказываемых услуг отдельно по регулируемым видам деятельности, предусмотренным Федеральным законом «О водоснабжении и водоотведении», с обоснованием объемов собственного потребления воды и потерь при транспортировке воды по водопроводным (канализационным) сетям;

9. расчет определяемых в соответствии с Основами ценообразования дополнительно полученных доходов, и (или) недополученных доходов, и (или) экономически обоснованных расходов, не учтенных при установлении тарифов для регулируемой организации в предыдущем периоде регулирования (при наличии);

10. копии документов, подтверждающих проведение заявителем закупки товаров (работ, услуг) в установленном законодательством Российской Федерации порядке (положение о закупках, извещение о проведении закупок,

документация о закупке, протоколы проведения закупок, составляемые в ходе проведения закупок);

11. копии договоров о реализации товаров (работ, услуг), являющихся результатом осуществления регулируемой деятельности (в том числе договоры водоснабжения, водоотведения, договоры о подключении (технологическом присоединении), или реестр таких договоров - в случае если такие договоры утверждаются по единой форме, в том числе в соответствии с типовыми договорами, утверждаемыми Правительством Российской Федерации. В указанном реестре должны быть отражены сведения о лице, с которым заключен договор, предмете договора, дате заключения договора, сроке действия договора, объеме товаров (работ, услуг), реализуемых по договору;

12. материалы, обосновывающие возникновение экономии средств, достигнутой регулируемой организацией в результате снижения расходов предыдущего долгосрочного периода регулирования и подтверждающие отсутствие снижения надежности и качества водоснабжения (водоотведения) и нарушения требований, установленных в инвестиционной и (или) производственной программах (при их наличии);

13. копии договоров (с приложениями) о поставке материалов, сырья, топлива и других энергоресурсов, выполнении работ сторонними организациями, в том числе ремонтных работ подрядными организациями, об аренде имущества (оборудования, земельных участков) на очередной период регулирования.

Назначение уполномоченного по делу и открытие дела об установлении тарифа для ООО «Водоканал» выполнено в соответствии с приказом Госкомитета от 26.02.2014 № 63.

В соответствии с п. 19 Основ ценообразования в сфере деятельности организаций коммунального комплекса решение о применении метода регулирования тарифов на товары и услуги организаций коммунального комплекса принимается органом регулирования.

Для оценки экономической обоснованности затрат организации ООО «Водоканал» на 2014 год использовался метод установления экономически обоснованных расходов, в соответствии с которым, на основании п.20 Основ ценообразования, тарифы на товары и услуги организаций коммунального комплекса рассчитываются как отношение части объема финансовых потребностей для реализации организацией коммунального комплекса производственной программы, определенных применительно к отдельному виду деятельности этой организации, к расчетному объему соответствующего вида товаров и услуг, реализуемому за период действия тарифов.

Финансовые потребности для реализации ООО «Водоканал» производственной программы определяются как сумма расчетных значений расходов, относимых на регулируемый вид деятельности. Определение состава расходов, включаемых в расчет финансовых потребностей для реализации организацией коммунального комплекса производственной программы, и оценка их экономической обоснованности производятся в соответствии с Методическими указаниями.

ООО «Водоканал» оказывает услуги по водоотведению населению, бюджетным и прочим потребителям г. Лениногорска. Предприятие применяет общую систему налогообложения.

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Численное значение
1	Производительность очистных сооружений	тыс.куб.м/час	0,365
2	Протяженность канализационных сетей	км	157,54
3	Технологические затраты электроэнергии	тыс.кВт.ч/год	2189,96
4	Удельный расход электроэнергии	кВт/куб.м	0,65

Ранее населенному пункту услугу по водоснабжению оказывал ООО «Водоканал с ИНН 1649010268, с тарифом утвержденным постановлением Госкомитета от 18.12.2013 № 10-60/жкх в размере:

с 1 января по 30 июня	с 1 июля по 31 декабря
18,49	19,97

В связи с перерегистрацией предприятия в налоговых органах г. Лениногорска у предприятия изменился ИНН, поэтому предприятие обратилось в Госкомитет заявлением об установлении тарифа на холодное водоснабжение.

Тариф на водоотведение для ООО «Водоканал» (ИНН 1649021125) устанавливается впервые.

№ п/п	Наименование показателя	Ед.изм.	Прогноз ОКК на 2014 год	Расчет Госкомитета	Отклонение от прогноза ОКК, %
1	Принято сточных вод	тыс.куб.м.	3100	3282,62	105,89
2	Величина тарифа	руб./куб.м.	21,39	19,21	89,81
3	Товарная продукция	тыс.руб.	66322,67	63061,76	95,08

Транспортирование канализационных стоков от потребителей происходит по канализационным сетям, протяженностью 157,54 км.

ООО «Водоканал» арендует 6 ФНС, 2 КНС. Организация применяет биологическую, механическую очистку сточных вод, дезинфекцию.

Обоснование планируемого объема реализации услуг.
ВОДООТВЕДЕНИЕ:

Показатели	Единицы измерения	План предприятия тыс. куб. м	Прогноз 2014 год тыс. куб. м	2014 г. прогноз/ 2014 г. план., %
1. Принято сточных вод по категориям потребителей всего; в том числе:	тыс. куб. м	3 100	3282,62	102,6
1.1. По группе потребителей «финансируемых из бюджета всех уровней»	тыс. куб. м	204,82	204,82	99,91
1.2. По группе потребителей «Население»	тыс. куб. м	2 479,1	2710,27	105,1
	%	79,97		

1.3. По группе потребителей «Прочие»	тыс. куб. м	416,08	367,53	87,35
2. Пропущено сточных вод	тыс. куб. м	3 100	3282,62	102,6
3. Сброшено после очистки	тыс. куб. м	3 100	3282,62	102,6

Планируемый объем и качество оказываемых услуг ООО «Водоканал» рассчитаны в соответствии с технологическими регламентами, экологическими нормативами и имеющимися производственными возможностями предприятия.

Производственная программа предприятия по водоотведению рассчитана, исходя из потребности абонентов г. Лениногорск Лениногорского муниципального района в отводе сточной жидкости, и в соответствии с установленными производственными мощностями системы канализации, очистных сооружений.

При планировании объемов оказания услуг проведен анализ обоснованности объемов водоснабжения на основании фактических данных за период 2011–2012 гг. и прогнозных расчетов на 2013 – 2014 гг., учтен фактор снижения текущего объема оказания услуг потребителей - юридических лиц в 2012 - 2013 годах по сравнению с 2008 – 2011 годами, обусловленный общей тенденцией по установке приборов учёта, и, как следствие, экономией потребления воды.

Объем пропущенных сточных вод на 2014 год составит 3 282,62 тыс.куб.м., принято исходя из анализа фактического объема пропущенных и очищенных сточных вод предыдущим предприятием.

Экспертиза обоснованности расчета финансовых потребностей на реализацию производственной программы на 2014 год:

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	План 2014 год	Расчет Госкомитета на 2014 год			% роста к предыдущему году
				с 1 января по 30 июня	с 1 июля по 31 декабря	2014 год	
1	Является ли организация плательщиком НДС	да/нет	да	да	да	да	
	I. НАТУРАЛЬНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ	х					
2	Пропущено сточных вод всего, в том числе:	тыс. м3	3100,00	1599,71	1682,92	3282,62	102,60
2.1	Хозяйственные нужды предприятия	тыс. м3					
2.2	Принято сточных вод от других канализаций или отдельных канализационных сетей	тыс. м3					
2.3	Объем реализации товаров и услуг потребителям, в том числе:	тыс. м3	3100,00	1599,71	1682,92	3282,62	103
2.3.1	население	тыс. м3	2479,10	1286,83	1423,45	2710,27	105
2.3.2	бюджетные организации	тыс. м3	204,82	102,50	102,32	204,82	100
2.3.3	прочие потребители	тыс. м3	416,08	210,38	157,15	367,53	87
4	Прием и транспортирование (перекачка) стоков (РПС) - всего	тыс.руб.	31228,94	8744,99	10162,08	18907,07	108
4.1	Прямые расходы:	тыс.руб.	25298,60	6692,77	7923,64	14616,41	109
4.1.1	затраты на покупную электрическую энергию, по уровням напряжения	тыс.руб.	1598,00	787,91	987,54	1775,45	113
4.1.2	расходы на оплату труда основного производственного персонала	тыс.руб.	5935,20	1519,44	1665,48	3184,92	104,81
4.1.3	отчисления на социальные нужды от расходов на оплату труда основного производственного персонала	тыс.руб.	1792,40	458,87	502,97	961,85	105
4.1.4	амортизация основных средств производственного назначения	тыс.руб.	281,00	49,05	0,00	49,05	50
4.1.5	аренда основного оборудования	тыс.руб.	1389	298,16	832,21	1130	190
4.1.6	текущий ремонт и техническое обслуживание основных средств производственного назначения, в том числе	тыс.руб.	2123	572,93	627,93	1201	105
4.1.6.1	капитальный ремонт или резерв расходов на оплату капитального ремонта	тыс.руб.	2123	0,00		1088	
4.1.8	цеховые расходы	тыс.руб.	12180,56	3006,42	3307,52	6313,93	105
4.1.9	прочие прямые расходы	тыс.руб.		0,00	0,00		
4.2	Косвенные (общексплуатационные расходы)	тыс.руб.	5930,34	2052,22	2238,44	4290,66	105
5	Очистка стоков и утилизация сточной жидкости (РОС) - всего	тыс.руб.	35093,73	17512,13	19669,87	37182,00	106
5.1	Прямые расходы:	тыс.руб.	29619,57	13953,81	15767,13	29720,94	106
5.1.1	материалы (химические реагенты)	тыс.руб.	694,25	312	343	655	105

5.1.2	затраты на покупную электрическую энергию, по уровням напряжения	тыс.руб.	7793,53	3399	4518	7916,41	116
5.1.3	расходы на оплату труда основного производственного персонала	тыс.руб.	5545,20	2635	2888	5522,78	104,81
5.1.4	отчисления на социальные нужды от расходов на оплату труда основного производственного персонала	тыс.руб.	1674,65	796	872	1667,88	104,81
5.1.5	амортизация основных средств производственного назначения	тыс.руб.	460	0	276,89	276,89	
5.1.6	аренда основного оборудования	тыс.руб.	1711	697	760	1457,46	105
5.1.7	текущий ремонт и техническое обслуживание основных средств производственного назначения, в том числе	тыс.руб.	497,50	286	313	599,09	105
5.1.7.1	капитальный ремонт или резерв расходов на оплату капитального ремонта	тыс.руб.	497,50	0	358	358,38	
5.1.9	цеховые расходы	тыс.руб.	11243,59	5213	5735	10947,65	105
5.1.10	прочие прямые расходы	тыс.руб.	0	618	61	678	55
5.2	Косвенные (общеексплуатационные расходы)	тыс.руб.	5474,16	3558	3903	7461,06	105
6	Утилизация осадка и его захоронение (РУО) - всего	тыс.руб.	0,00	3323,34	3649,34	6972,68	105
6.1	Прямые расходы:	тыс.руб.	0,00	2354,15	2586,34	4940,48	105
6.1.1	затраты на покупную электрическую энергию, по уровням напряжения	тыс.руб.	0	0	0		
6.1.2	расходы на оплату труда основного производственного персонала	тыс.руб.	0,00	718	787	1504,32	104,82
6.1.3	отчисления на социальные нужды от расходов на оплату труда основного производственного персонала	тыс.руб.	0,00	217	238	454,30	105
6.1.8	цеховые расходы	тыс.руб.	0,00	1420	1562	2981,86	105
6.1.9	прочие прямые расходы	тыс.руб.	0	0	0		
6.2	Косвенные (общеексплуатационные расходы)	тыс.руб.	0,00	969	1063	2032,20	105
7	Расходы на весь технологический процесс - всего:	тыс.руб.	66322,67	29580,46	33481,30	63061,76	107
7.1	Прямые расходы:	тыс.руб.	54918,17	23000,73	26277,11	49277,84	107
7.1.1	материалы (химические реагенты)	тыс.руб.	694,25	312	343	655	105
7.1.2	затраты на покупную электрическую энергию, по уровням напряжения	тыс.руб.	9391,53	4186,69	5505,18	9691,86	116
7.1.3	расходы на оплату труда основного производственного персонала	тыс.руб.	11480,40	4871,76	5340,26	10212,02	105

7.1.4	отчисления на социальные нужды от расходов на оплату труда основного производственного персонала	тыс.руб.	3467,05	1471,27	1612,76	3084,03	105
7.1.5	амортизация основных средств производственного назначения	тыс.руб.	741,00	49,05	276,89	325,94	332
7.1.6	аренда основного оборудования	тыс.руб.	3100	995	1593	2588	130
7.1.7	текущий ремонт и техническое обслуживание основных средств производственного назначения	тыс.руб.	2620,20	858,75	941,19	1799,94	105
7.1.7.1	капитальный ремонт или резерв расходов на оплату капитального ремонта	тыс.руб.	2620,20	0,00	358,38	1446,38	
7.1.9	цеховые расходы	тыс.руб.	23424,15	9639,03	10604,41	20243,44	105,01
7.1.10	прочие прямые расходы	тыс.руб.	0	618	61	678	55
7.2	Косвенные (общеексплуатационные расходы)	тыс.руб.	11404,50	6579,74	7204,19	13783,92	105
8	Валовая прибыль:	тыс.руб.	2076	0	0	0	
8.1	Прибыль на развитие производства	тыс.руб.	2076,40				0
9	Убыток	тыс.руб.					
10	Внереализационные расходы	тыс.руб.					
11	Товарная продукция	тыс.руб.	68399,07	29580,46	33481,30	63061,76	107
14	Среднеотпускной тариф без учета инвестиционной надбавки	руб/м3	22,06	18,49	19,89	19,21	104
14.1	население	руб/м3					
	Надбавка к тарифу	руб/м3			0,00	0,00	
	Среднеотпускной тариф с учетом инвестиционной надбавки	руб/м3	22,06	18,49	19,89	19,21	104
	Убытки						
	Рост тарифа для населения с учетом инвестиционной надбавки	%			107,6		

Характеристики основных статей затрат на весь технологический процесс:

1. По расчётам на 2014 год затраты на реагенты для очистку стоков составит 655,0 тыс.руб.

Наименование затрат	Сумма, тыс.руб
Гипохлорид натрия	132,29
Коагулянт	522,71
Итого	655,0

2. Затраты на покупную электрическую энергию.

В части водоотведения организация работает по одноставочному тарифу. Необходимое количество электроэнергии на 2014 год составит в размере 2189,96 тыс.кВт. на сумму 9691,86 тыс.руб. Необходимые затраты спрогнозированы с учетом применения индекса роста цены на электроэнергию в 2014 году на 7,2%. Объемы приняты исходя из анализа объема потребленной электроэнергии предыдущим предприятием.

Наименование затрат	Объем, тыс.кВт/час	Цена,руб	Сумма, тыс.руб
Электроэнергия			
очистка	1948,54	4,43	8632,02
перекачка	241,42	4,39	1059,84
Итого	2189,96	4,4252	9691,86

3. Фонд оплаты труда основного производственного персонала.

Расчет численности основного производственного персонала составляет 55 человек с расходами на оплату труда в размере 10 212,02 тыс.руб.

Профессия	2014 год		
	Среднесписочная численность	Среднемесячная зарплата 1 чел	ФОТ на год
	чел	тыс.руб.	тыс.руб.
Транспортирование (перекачка) стоков			
Итого	16		3184,92
Электрогазосварщик	2	19,91	477,84
Слесарь-ремонтник канализационного оборудования	3	17,74	638,64
Машинист КНС	11	15,67	2068,44
Очистка стоков и утилизация сточной жидкости			
Итого	29		5522,78
Электрогазосварщик	1	19,91	238,94
Слесарь-ремонтник оборудования	4	17,74	851,52
Операторы (аэротенок, решеток, песколовок)	12	15,67	2256,48
Электромонтер	4	18,56	890,88
Оператор котельной БОС	4	13,94	669,12
Сторож очистных сооружений	4	12,83	615,84
Утилизация осадка и его захоронение			
Итого	8		1504,32

Операторы иловых площадок	4	15,67	752,16
Оператор ЦМО на отстойниках	4	15,67	752,16
ВСЕГО	55		10212,02
Средняя заработная плата, руб.			15472,76

Затраты по заработной плате ИТР отраженные ранее в фонде оплаты труда основных производственных рабочих перенесены и приняты по статье «Цеховые расходы».

4. Амортизация основных средств.

Расчёт амортизационных отчислений выполнен на основе данных бухгалтерского учёта. Прогнозируемая сумма амортизационных отчислений в 2014 году составит 325,94 тыс.руб. Основные средства приобретены по договору купли-продажи основных средств № 45-В от 13.02.2014 от ООО «Квазар».

Расшифровка:

Наименование ОС	Балансовая стоимость	Норма амортизации	Остаточная стоимость	Годовая сумма амортизации
Амортизация ОС производственного назначения	2733,14		1016,05	325,94
Перекачка и транспортирование	286,57		133,21	36,25
Вихревой теплогенератор	48,47	12,71	4,04	6,1
Аппарат Крот-Скорость	77,47	16,65	29,05	12,9
Сети канализационные, 45м	33,89	6,67	26,12	2,26
Насосный агрегат СМ 150-125-315	48,01	9,38	34,6	9,45
прочие основные средства	78,73		39,4	5,54
очистка стоков и утилизация сточной жидкости	2446,57	11,9	882,84	289,69
основные средства на очистных сооружениях	2446,57	11,9	882,84	289,69

5. Аренда основного оборудования.

Аренда основных производственных фондов рассчитана исходя из договоров заключенных на аренду оборудования и сетей. В соответствии с распоряжением № 2 от 01.01.2011 Палаты имущественных и земельных отношений МО «МУР» РТ за арендуемое оборудование согласно приложению № 2 к договору аренды от 01.01.2011 № 014-002/0 затраты на уплату арендной платы отражены с применением поправочного коэффициента. В части аренды производственных фондов Водоканалом за основу принят договор заключенный с предприятием ООО «Вика –Л», так как в договоре аренды недвижимого имущества № 229/104 от 01.12.2009 установлен срок аренды имущества до 01.12.2058. Для изменения в одностороннем порядке условий прописанных в разделе 6 Договора оснований не имеется.

Аренда основных производственных фондов рассчитана исходя из оборудования и зданий отраженных ниже:

Затраты на аренду канализационных асбоцементных сетей и железобетонных сетей, полиэтиленовых сетей, горизонтального отстойника,

вторичного отстойника, контактного резервуара, блока емкостей, РЛНД, линии связи, сетей электроснабжения, канализационного коллектора приняты в соответствии с договором аренды от 20.01.2014 № 014-0100, заключенным Палатой имущественных и земельных отношений МО «МУР» РТ.

Затраты за аренду производственных фондов приняты в соответствии с заключенным Договором аренды недвижимого имущества № 1 от 25.12.2013 с ООО «Агат».

Прогнозируемые затраты по статье «Аренда основных производственных фондов» состоит из платежей за аренду оборудования и зданий отраженных ниже:

Прием и транспортирование (перекачка) стоков:

Наименование оборудования	Ежемесячная арендная платы (тыс. руб.)	Сумма арендной платы в год (тыс. руб.)	Наименование организации – арендодателя, № договора аренды
Канализационные сети, керамические, асбоцементные, стальные, полиэтиленовые, чугунные, железобетонные, коллектор полиэтиленовый	61,02	732,21	Палата имущественных и земельных отношений муниципального образования «Лениногорский муниципальный район» РТ, договор от 20.01.2014 № 014-0100
Насосная ФНС-2	6,053	72,624	ООО «Агат», договор от 25.12.2013 №
Насосная ФНС-2А	0,963	11,556	ООО «Агат», договор от 25.12.2013 №
Здание ФНС-3	9,145	109,74	ООО «Агат», договор от 25.12.2013 №
Здание ФНС-4	2,099	25,188	ООО «Агат», договор от 25.12.2013 №
Насосная ФНС-1	15,855	190,26	ООО «Агат», договор от 25.12.2013 №
Итого:		1141,58	

Очистка стоков и утилизация сточной жидкости:

Наименование оборудования	Ежемесячная арендная платы (тыс. руб.)	Сумма арендной платы в год (тыс. руб.)	Наименование организации – арендодателя, № договора аренды
Отстойники гориз, вторичные отстойники, контактный резервуар, песколовка, блок емкостей, разъединитель линейный наружной установки	7,70	92,38	Палата имущественных и земельных отношений муниципального образования «Лениногорский муниципальный район» РТ, договор от 20.01.2014 № 014-0100
Нагнетательная ОСК	1,514	18,168	ООО «Агат», договор от 25.12.2013 №
Здание решеток песколовок ОСК	8,3039	99,647	ООО «Агат», договор от 25.12.2013 №

Душевые сауна ОСК	2,927	35,13	ООО «Агат», договор от 25.12.2013 №
Здание лаборатории ОСК	5,407	64,884	ООО «Агат», договор от 25.12.2013 №
Здание котельной ОСК	18,107	217,284	ООО «Агат», договор от 25.12.2013 №
Гараж на 5 а/машин ОСК	13,156	157,872	ООО «Агат», договор от 25.12.2013 №
Здание КНС ОСК	5,824	69,888	ООО «Агат», договор от 25.12.2013 №
Административное здание ОСК	19,741	236,892	ООО «Агат», договор от 25.12.2013 №
Здание микрофильтров ОСК	14,4257	173,11	ООО «Агат», договор от 25.12.2013 №
Здание хлораторной ОСК	3,368	40,416	ООО «Агат», договор от 25.12.2013 №
Цех обезвоживания ОСК	21,096	253,15	ООО «Агат», договор от 25.12.2013 №
Итого:		1458,82	

В целом затраты по статье «аренда основного оборудования» составят 2600,40 тыс.руб.

6. Затраты на текущий и капитальный ремонт.

Всего затраты по данной статье на 2014 год планируются в размере 1799,94 тыс.руб. выполнить хоз. способом.

Организация планирует проводить ремонтные работы:

- ремонт канализационных колодцев – 246,90 тыс.руб.;
- замена канализационного коллектора диаметром 400 мм по ул. Белинского – 1341,26 тыс.рублей.

- замена канализационных сетей пос. Подлесный - 211,78 тыс.рублей;

7. Цеховые расходы.

Цеховые расходы, согласно учетной политике предприятия, в конце отчетного периода списываются на «Основное производство» пропорционально заработной плате основных производственных рабочих.

Расшифровка Цеховых расходов:

№ п/п	Статьи затрат	2014 год
1	Заработная плата цехового персонала	17010,24
2	Отчисления на социальное страхование от заработной платы цехового персонала	5137,09
3	ГСМ	3102,08
4	Амортизация ОС цехового назначения	802,5
5	Затраты на ремонт цеховые	501,49
6	Охрана труда, в том числе спецжиры, спецодежда, профосмотры, моющие средства	437,54
7	Договорные услуги -вывоз ТБО, дератизация, утилизация, услуги связи	104,33
8	Запчасти и материалы	1180,05
9	Электроэнергия	261,69
10	Тепловая энергия	91,24
11	Лизинг транспортных средств	5419,82

12	Договорные услуги	377,46
	Газ для котельной базы	300,0
13	Обучение, аттестация	148,6
14	Налоги	823,09
	Итого	35697,22

Налоги и платежи относимые на себестоимость:

Наименование налога	2014 год
Транспортный налог	386,0
Плата за предельно допустимые выбросы	242,09
Налог на имущество	195,0
Итого:	823,09

Расшифровка статьи Заработная плата цехового персонала:

№ п/п	Профессия	2014 год		
		Среднесписочная численность	Среднемесячная зарплата 1 чел	ФОТ на год
		чел.	тыс.руб.	тыс.руб.
1	Автотранспортный цех	30	18,86	6789,60
2	Аварийно-ремонтная бригада	20	18,86	4526,40
3	Лаборатория	9	15,20	1641,60
4	Контролеры	12	14,70	2116,80
5	Энергомеханический цех	6	17,82	1283,04
6	Уборщица базы	2	8,40	201,60
7	Охрана базы	4	9,40	451,20
	Итого	83		17010,24
	Средняя заработная плата, руб.		17078,55	

Расшифровка статьи «Лизинг автотранспорта»:

Наименование транспортного средства	Стоимость по лизингу	Сумма лизинговых платежей на 2014 год по графику(тыс.руб.)	Наименование организации № договора лизинга
Экскаватор погрузчик Hidromek НМК 102 В Период лизинга с 04.2012г по 15.03.2015г	3080,00	1190,61 (99218*12)	Договор лизинга № 005-Л-14-КЗН от 22.01.2014 Продавец ООО «Интраст» покупатель ООО «Восток –лизинг» Лизингополучатель ООО «Водоканал
Самосвал КАМАЗ-65115-046-62 Срок лизинга 04.04.2012г по 15.03.2015г.	2500,0	942,339 (78528,25*12)	Договор лизинга №113-К-11КЗН-3 от 04.04.2012 Продавец ООО «Снабжение» покупатель ООО «Восток – лизинг» Лизингополучатель ООО «Водоканал»
Вакуумная машина КО-503В-2 Срок лизинга от 04.04.2012г. до	950,0	369,27 (30772,50*12)	Договор лизинга №005-Л-14-КЗН от 22.01.2014 Продавец ООО «Интраст» покупатель

15.03.2015г.			ООО «Восток – лизинг» Лизингополучатель ООО «Водоканал»
Автомастерская на базе ГАЗ-33081 Срок лизинга от 04.04.2012г. до 15.03.2015г.	1217,0	469,89 (39157,50*12)	Договор лизинга №005-Л-14-КЗН от 22.01.2014 Продавец ООО «Интраст» Покупатель ООО «Восток – лизинг» Лизингополучатель ООО «Водоканал»
Универсальная дорожная машина УДМ-Е на базе колесного трактора Беларусь Срок лизинга от 04.04.2012г. до 15.03.2015г.	1410,0	544,26 (45355*12)	Договор лизинга №005-Л-14-КЗН от 22.01.2014 Продавец ООО «Интраст» Покупатель ООО «Восток – лизинг» Лизингополучатель ООО «Водоканал»
Кран-манипулятор Fassi-50A.22 нам базе шасси КАМАЗ -43253 Срок лизинга от 04.04.2012г. до 15.03.2015г.	3050,0	1285,36 (107112,98*12)	Договор лизинга №005-Л-14-КЗН от 22.01.2014 Продавец ООО «Интраст» Покупатель ООО «Восток – лизинг» Лизингополучатель ООО «Водоканал»
СНЕВРОLET NIVA Срок лизинга от 04.04.2012г. до 15.03.2015г.	590,31	197,63 (16469,29*12)	Договор лизинга №005-Л-14-КЗН от 22.01.2014 Продавец ООО «Интраст» Покупатель ООО «Восток – лизинг» Лизингополучатель ООО «Водоканал»
Грузовой фургон Fiat Dukato MMC 04.04.2012г. до 15.03.2015г.	995,0	420,46 (35038,32*12)	Договор лизинга №005-Л-14-КЗН от 22.01.2014 Продавец ООО «Интраст» Покупатель ООО «Восток – лизинг» Лизингополучатель ООО «Водоканал»
Всего сумма лизинговых платежей		5419,82	

Заработная плата ИТР вида деятельности «Водоотведение»:

Профессия	Среднесписочная численность	Среднемесячная зарплата 1 чел	ФОТ на год
Начальник цеха канализации	1	31,60	379,20
Начальник БОС	1	29,72	356,64
Технолог БОС	1	26,39	316,68
Мастер	1	26,39	316,68
Механик	1	26,39	316,68
Итого:	5		1685,81
Средняя заработная плата, руб.			28098

Фонд оплаты труда ИТР относится на вид деятельности «Водоотведение» без распределения, а фонд оплаты труда остальных цеховых рабочих, согласно учетной политике предприятия, в конце отчетного периода списываются на «Основное производство» (водоснабжение и водоотведение) пропорционально заработной плате основных производственных рабочих.

База распределения цеховых расходов	% распределения	Сумма Зарботной платы	Цеховые расходы к распределению
Зарботная плата основных производственных рабочих по предприятию	100	19269,84	35697,22
Зарботная плата по виду деятельности водоотведение	50,56	9743,52	18048,51
Зарботная плата по виду деятельности водоснабжение	49,44	9526,32	17648,71

Цеховые расходы по виду деятельности «Водоотведение»	
Сумма цеховых расходов относящиеся к виду деятельности «водоотведение»	18048,51
Зарботная плата ИТР цеха водоотведение	1685,81
Отчисления на социальное страхование от зарботной платы ИТР	509,11
Всего затрат	20243,43

База распределения цеховых расходов на вид деятельности «Водоотведения» по стадиям технологического процесса	Сумма, тыс.руб.	% распределения	Распределение по технологии
Зарботная плата основных производственных рабочих по виду деятельности водоотведение	9743,52	100	20243,43
На прием и транспортировку	3038,88	31,19	6313,93
На очистку	5269,44	54,08	10947,65
На утилизацию	1435,2	14,73	2981,86

8. Прочие прямые расходы:

№ п/п	Наименование налога	2014
1	Газ на отопление БОС	678,0
	Итого:	678,0

По данной статье отражены затраты на приобретение газа для отопления биологически – очистных сооружений.

9. Общеэксплуатационные расходы.

Общеэксплуатационные расходы учитываются на счете 26 «Общехозяйственные расходы». Данные расходы согласно учетной политике предприятия, в конце отчетного периода списываются на «Основное производство».

Распределение косвенных расходов между объектами калькулирования, согласно учетной политике организации, производится пропорционально заработной плате основных производственных рабочих.

Водоснабжение в разрезе видов деятельности ООО «Водоканал» составляет 50,98%. Таким образом, косвенные (общеексплуатационные) расходы приняты в размере 13841,29 тыс.руб.

Наименование показателей, статей затрат	2013 год	2014 год
Заработная плата АУП	12905,59	13525,06

Наименование показателей, статей затрат	2014 год
Заработная плата АУП	13525,06
Отчисления на социальное страхование от заработной платы АУП	4084,57
Амортизация ОС общехозяйственного назначения	237,0
Электроэнергия на общеексплуатационные расходы	336,32
Транспортные расходы	1496,44
В соответствии с доп. соглашением от 11 января 2012 к договору Минземимущество	850,0
КУ Палата имущественных и земельных отношений МО «ЛМР» РТ по договору №ТО 09-071-0059 от 08.04.2010г	1072,8
Аренда зданий	1950,7
Представительские расходы	53,58
Подготовка кадров	164,22
Услуги связи (телефон, интернет, сотовая связь)	415,0
Канц. товары и почтово-телеграф. расходы	320,69
Услуги информационно-консультационные	596,31
Лицензии, экспертиза	120
Страхование имущества	280
Лизинг транспорта	354,0
Техобслуживание, ремонт котлов	238,94
Коммунальные услуги	90,78
Командировочные расходы	285,06
Техобслуживание ККМ и бух.программы	121,31
Подписка	86,46
Прочие расходы	285,0
Итого	26964,18

По статье «техобслуживание и ремонт котлов» включены затраты на техническое обслуживание и ремонт автоматики безопасности котлов на котельной базы водоканала.

По статье «Аренда зданий» – аренда базы, находящейся по адресу ул. Корчагина, д.2 (ООО «Агат», договор от 25.12.2013 № 1).

По статье «аренда земли» отражены затраты в соответствии с уведомлением Казенного учреждения Палаты имущественных и земельных отношений МО «ЛМР» РТ № 280/31 от 16.02.2012 об увеличении ставки земельного налога к договору 09-071-0059 от 08.04.2010 при ежемесячном размере арендной платы 89,4 тыс.руб., годовая сумма составит 1072,8 тыс.рублей.

Лизинговые платежи приняты по договору лизинга 005-Л 14 КЗН от 22.01.2014 в соответствии с графиком платежей.

В прочих общеэксплуатационных расходах предусмотрены затраты на оплату услуг вывоза ТБО, обслуживание орг. техники, дератизацию, дезинсекцию.

Расшифровка статьи «Заработная плата АУП»:

тыс.руб

Профессия	Среднесписочная численность	Среднемесячная зарплата 1 чел	ФОТ на год
Директор	1	57,0	684,0
Бухгалтер	5	23,58	1414,80
Экономист	3	23,58	848,88
Главный бухгалтер	1	39,72	476,64
Заместитель главного инженера	1	36,78	441,36
Главный инженер	1	46,20	554,40
Главный механик	1	36,78	441,36
Главный энергетик	1	36,78	441,36
Начальники отделов (ФСО, ПТО, абон.отд.)	5	31,96	1917,60
Бухгалтер абонентского отдела	4	23,58	1131,84
Юрисконсульт	1	28,0	336,0
Помощник юрисконсульта	1	20,0	240,0
Инженер (ПТО, ОМТС, абонентского отдела, по ТБ и ГО)	4	23,58	1414,80
Техник ПТО	2	23,58	565,92
Заместитель директора	1	46,20	554,40
Зав. склад	1	13,83	165,96
Инженер-программист	2	22,0	528,0
Делопроизводитель	1	15,62	187,44
Секретарь-стенографист	1	15,62	187,44
администратор	1	16,0	192,0
Инженер по кадрам	1	22,7	272,40
Экспедитор	1	22,7	272,40
Уборщик производственных помещений	2	10,7	256,06
Итого:	41		13525,06
Средняя заработная плата, руб.			27489,96

Расшифровка статьи «Аренда зданий»:

Наименование оборудования	Стоимость аренды за месяц	Сумма арендных платежей на 2013 год (тыс.руб.)	Наименование организации № договора
Административное здание у. Корчагина,2	28,581	342,972	ООО «Агат», договор от 25.12.2013 № 1
Гараж для автомашин ул. Корчагина	46,160	553,92	ООО «Агат», договор от 25.12.2013 № 1
Гараж на 5 машин ул. Корчагина	14,518	174,216	ООО «Агат», договор от 25.12.2013 № 1
Столярная мастерская Корчагина,2	8,82403	105,88	ООО «Агат», договор от 25.12.2013 № 1
Блок произ. вспом. цехов	24,853	298,236	ООО «Агат», договор от 25.12.2013 № 1
Склад материальн.	4,900	58,8	ООО «Агат», договор от 25.12.2013 № 1

Полузагуб. склад Корчагина,2	4,716	56,592	ООО «Агат», договор от 25.12.2013 № 1
Склады на Корчагина	8,685	104,220	ООО «Агат», договор от 25.12.2013 № 1
Эстакада	10,390	124,680	ООО «Агат», договор от 25.12.2013 № 1
Заправочный пункт ГСМ	10,932	131,184	ООО «Агат», договор от 25.12.2013 № 1
Итого		1950,7	

Распределение косвенных расходов между объектами калькулирования, согласно учетной политике организации, производится пропорционально размеру заработной платы основных производственных рабочих.

Распределение косвенных расходов между объектами калькулирования, согласно учетной политике организации, производится пропорционально фактическим расходам на оплату труда основных производственных рабочих.

База распределения о/э расходов	% распределения	О/э расходы к распределению
	100	26964,18
Заработная плата по виду деятельности водоотведение	50,98	13796,34
Заработная плата по виду деятельности водоснабжение	49,03	13219,22

База распределения о/э расходов на вид деятельности «Водоотведения» по стадиям технологического процесса	Сумма, тыс.руб.	% распределения	Распределение по технологии
Заработная плата основных производственных рабочих по виду деятельности водоотведение	9743,52	100	13796,34
На прием и транспортировку	3038,88	31,19	4290,66
На очистку	5269,44	54,08	7461,06
На утилизацию	1435,2	14,73	2032,20

10. Валовая прибыль.

Валовая прибыль в тарифе не предусмотрена.

Технологические и экономические показатели деятельности ООО «Водоканал»:

Направление показателей	Наименование показателя	Ед. изм.	2014
Износ	Износ систем коммунальной инфраструктуры, в том числе:	%	77
	оборудование системы транспортировки стоков	%	77
	оборудование очистных сооружений	%	77
Канализационные сети	Удельный вес сетей, нуждающихся в замене	%	18
	Протяженность сетей, нуждающихся в замене	км	27
Производственные мощности	Уровень загрузки оборудования транспортировки стоков	%	54
	оборудование системы очистки стоков	%	54

Направление показателей	Наименование показателя	Ед. изм.	2014
Экономические показатели	Расходы на энергию в структуре себестоимости товара (услуги)	%	14,5
	Расходы на зарплату в структуре себестоимости товара (услуги)	%	16,4
	Доля амортизации в структуре себестоимости продукта	%	1,18
	Расходы на ремонт в структуре себестоимости товара (услуги)	%	2,33
Коэффициенты использования трудовых ресурсов	Эффективность использования персонала (трудоемкость производства)	чел/км	1,74
	Производительность труда	тыс.куб.м/чел.	38,79

По итогам рассмотрения обоснованности расчета финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы на 2014 год, предлагается установить:

ООО «Водоканал» (без учета НДС)	Одноставочный тариф на услугу водоотведение (руб./куб.м)	
	с 1 мая по 30 июня	с 1 июля по 31 декабря
	18,49	19,89

Данный тариф согласован руководителем ООО «Водоканал» и руководством Лениногорского муниципального района.

25 марта 2014 г. вопрос «О согласовании тарифов на питьевую воду и водоотведение для ООО «Водоканал» был рассмотрен на заседании Согласительной комиссии. Члены Согласительной комиссии согласовали предлагаемые тарифы и рекомендовали рассмотреть вопрос на заседании Правления Госкомитета.

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение для ООО «Водоканал».

Форма голосования открытая:

«за» – единогласно.

Решили:

13. Установить тарифы на питьевую воду и водоотведение для ООО «Водоканал» согласно приложению 7.

14.Слушали:

Салихова Ф.Х. доложила о проекте постановления Госкомитета «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение для ОАО «ТГК-16».

В соответствии с п. 1 ст. 5 Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ тарифы в сфере водоснабжения и водоотведения устанавливает Госкомитет.

Формирование тарифов осуществлялось в соответствии со следующими нормативно-правовыми актами:

Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» (далее - Федеральный закон);

Постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (вместе с «Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения», «Правилами регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», «Правилами определения размера инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения и порядка ведения его учета», «Правилами расчета нормы доходности инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения»);

Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания).

Экспертиза проведена в соответствии с разделом VI Основ ценообразования в сфере деятельности организаций коммунального комплекса.

При расчете тарифов на товары и услуги организаций коммунального комплекса применены индексы-дефляторы, определенные сценарными условиями функционирования экономики Российской Федерации и основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2014 год и плановый период 2014-2015 гг. (далее - Прогноз социально-экономического развития РФ на 2014 г.):

рост цен на электроэнергию на 2014 год – 7,2%;

рост заработной платы на 2014 год – 4,8%;

рост прочих расходов на 2014 год – 4,8%.

Индексы-дефляторы применяются в среднем за год к предыдущему году.

Кроме того, в расчете тарифов на товары и услуги организаций коммунального комплекса учтены дополнительные факторы, влияющие на изменение тарифов:

годовой объем реализации указанных услуг;

дополнительные средства по фонду оплаты труда в связи с доведением заработной платы до уровня отраслевого тарифного соглашения;

необходимостью проведения текущего ремонта, в связи с изношенностью сетей.

Тарифы на товары и услуги организаций коммунального комплекса устанавливаются с учетом календарной разбивки:

с 01.01.2014 рост тарифов на услуги водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод, утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов отсутствует;

с 01.07.2014 рост в пределах установленных предельных индексов максимально возможного изменения тарифов на товары и услуги организаций коммунального комплекса.

В Госкомитет обратилась организация **Нижекамская Теплоэлектроцентраль (ПТК-1) филиал ОАО «ТГК -16»** (далее – ОАО «ТГК -16») с заявлением об установлении тарифа **на питьевую воду** на территории муниципального образования г. Нижнекамск на 2014 год.

Согласно пункту 17 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 в Госкомитет для установления тарифа на 2014 год ОАО «ТГК -16» были представлены следующие документы:

1. заявление об установлении тарифа на питьевую воду, содержащее сведения о регулируемой организации, направившей заявление об установлении тарифов;

основания, по которым заявитель обратился в орган регулирования тарифов для установления тарифов;

метод регулирования тарифов, который регулируемая организация считает необходимым применить при регулировании тарифов на ее товары (работы, услуги);

заявленный уровень тарифа.

2. копии правоустанавливающих документов (копии гражданско-правовых договоров, концессионных соглашений), подтверждающих право собственности, иное законное основание для владения, пользования и распоряжения в отношении объектов недвижимости (зданий, строений, сооружений, земельных участков), используемых для осуществления регулируемой деятельности;

3. копии решений об утверждении учетной политики с приложениями (включая утвержденный план счетов, содержащий перечень счетов и субсчетов синтетического и аналитического бухгалтерского учета);

4. копия документа о назначении (выборе) лица, имеющего право действовать от имени организации без доверенности;

5. копии бухгалтерской и статистической отчетности за предшествующий период регулирования и на последнюю отчетную дату;

6. копия утвержденной в установленном порядке производственной программы либо проект производственной программы с содержащимся в нем расчетом финансовых потребностей на реализацию производственной программы с обоснованием этих потребностей и с расшифровкой затрат, включенных в нее, по видам деятельности;

6. расчет расходов на осуществление регулируемых видов деятельности и необходимой валовой выручки от регулируемой деятельности с приложением экономического обоснования исходных данных (с указанием применяемых индексов, норм и нормативов расчета, а также метода регулирования тарифов) и предлагаемых значений долгосрочных параметров регулирования, рассчитанных в соответствии с методическими указаниями;

7. расчет размера тарифов;

8. расчет объема оказываемых услуг отдельно по регулируемым видам деятельности, предусмотренным Федеральным законом «О водоснабжении и

водоотведении», с обоснованием объемов собственного потребления воды и потерь при транспортировке воды по водопроводным (канализационным) сетям;

9. расчет определяемых в соответствии с Основами ценообразования дополнительно полученных доходов, и (или) недополученных доходов, и (или) экономически обоснованных расходов, не учтенных при установлении тарифов для регулируемой организации в предыдущем периоде регулирования (при наличии);

10. копии документов, подтверждающих проведение заявителем закупки товаров (работ, услуг) в установленном законодательством Российской Федерации порядке (положение о закупках, извещение о проведении закупок, документация о закупке, протоколы проведения закупок, составляемые в ходе проведения закупок);

11. копии договоров о реализации товаров (работ, услуг), являющихся результатом осуществления регулируемой деятельности (в том числе договоры водоснабжения, водоотведения, договоры о подключении (технологическом присоединении), или реестр таких договоров - в случае если такие договоры утверждаются по единой форме, в том числе в соответствии с типовыми договорами, утверждаемыми Правительством Российской Федерации. В указанном реестре должны быть отражены сведения о лице, с которым заключен договор, предмете договора, дате заключения договора, сроке действия договора, объеме товаров (работ, услуг), реализуемых по договору;

12. материалы, обосновывающие возникновение экономии средств, достигнутой регулируемой организацией в результате снижения расходов предыдущего долгосрочного периода регулирования и подтверждающие отсутствие снижения надежности и качества водоснабжения (водоотведения) и нарушения требований, установленных в инвестиционной и (или) производственной программах (при их наличии);

13. копии договоров (с приложениями) о поставке материалов, сырья, топлива и других энергоресурсов, выполнении работ сторонними организациями, в том числе ремонтных работ подрядными организациями, об аренде имущества (оборудования, земельных участков) на очередной период регулирования.

Назначение уполномоченного по делу и открытие дела об установлении тарифа на транспортировку хозяйственно-питьевой воды Нижнекамской Теплоэлектроцентрали (ПТК-1) филиала ОАО «ТГК-16» на территории муниципального образования г. Нижнекамск выполнено в соответствии с приказом Госкомитета от 13.02.2014 № 47.

В соответствии с п. 19 Основ ценообразования в сфере деятельности организаций коммунального комплекса решение о применении метода регулирования тарифов на товары и услуги организаций коммунального комплекса принимается органом регулирования.

Для оценки экономической обоснованности затрат Нижнекамской Теплоэлектроцентрали (ПТК-1) филиала ОАО «ТГК-16» на транспортировку хозяйственно-питьевой воды на территории муниципального образования

г. Нижнекамск на 2014 год, Госкомитетом использовался метод экономически обоснованных расходов. В соответствии с которым и на основании п.20 Основ ценообразования, тарифы на товары и услуги организаций коммунального комплекса рассчитываются как отношение части объема финансовых потребностей для реализации организацией производственной программы, определенных применительно к отдельному виду деятельности этой организации, к расчетному объему соответствующего вида товаров и услуг, реализуемому за период действия тарифа.

Финансовые потребности для реализации производственной программы ОАО «ТГК-16» определяются как сумма расчетных значений расходов, относимых на регулируемый вид деятельности. Определение состава расходов, включаемых в расчет финансовых потребностей для реализации организацией производственной программы, и оценка их экономической обоснованности производятся в соответствии с Методическими указаниями.

Филиал ОАО «ТГК-16» - Нижнекамская ТЭЦ (ПТК-1) является самой крупной промышленно - отопительной ТЭЦ в Республике Татарстан.

Для оперативного технического обслуживания, ремонта оборудования и трубопроводов создан цех технического обслуживания (далее по тексту – ЦТО), который является структурным подразделением филиала ОАО «ТГК-16» - «Нижнекамская ТЭЦ (ПТК-1)».

В ведении цеха находится:

- трубопроводы хозяйственно-питьевой воды на выходе из стены здания фильтровального зала ХВО -1 в осях «У-Ф» до повысительной насосной станции № 3;

- магистральные станционные коллекторы хозяйственно-противопожарного водопровода, промышленно-ливневой канализации, хозфекальной канализации, включая отводы от коллекторов до первого фланца арматуры (при отсутствии арматуры к отдельным потребителям до первого сварного шва отвода);

- все подземные трубопроводные коммуникации станции, не включенные в ведение других подразделений.

Описание схемы водоснабжения ОАО «ТГК-16»

Вода питьевого качества для водоснабжения филиала ОАО «ТГК-16» Нижнекамская ТЭЦ (ПТК-1) подается с ОАО «Станция очистки воды – Нижнекамскнефтехим». Водоснабжение Нижнекамской ТЭЦ (ПТК-1) осуществляется по водоводу Ду-200мм, через повысительную насосную станцию № 3 хозпротивопожарного водовода (ХПВ-3).

На территории Нижнекамской ТЭЦ (ПТК-1) установлены два подземных резервуара воды РХПВ -1,2 емкостью по 500м³, которые заполняются питьевой водой с ООО «Станция очистки воды – Нижнекамскнефтехим».

Повысительная насосная станция ХПВ-3 предназначена для снабжения бытовых и производственных помещений Нижнекамской ТЭЦ (ПТК-1) хозяйственно-питьевой водой, автоматического поддержания уровня воды в РХПВ-1,2 для противопожарного запаса воды и повышения давления в сети

противопожарного водовода станции в период максимального водозабора при пожаре.

Для поддержания давления в коллекторе ХПВ предусмотрена установка запорно-регулирующего клапана 25с947нж(РУ), с помощью которого производится автоматическое регулирование уровня воды в резервуарах РХПВ -1,2. Для учета воды, поступающей на Нижнекамскую ТЭЦ (ПТК-1) на хозяйственно-питьевые и противопожарные нужды, в отдельно стоящем павильоне установлен узел учета.

Согласно существующей схеме забор воды предусмотрен из резервуаров РХПВ-1,2 объемом 500м³ с устройством двух всасывающих линий к каждой группе насосов ПХН-3,4,5.

Расшифровка протяженности сетей

1	Водопроводные сети		х
1.1	Протяженность сетей	Итого, км	6,29
		в том числе:	х
1.1.1		диаметр от 50мм до 250мм	6,01
1.1.2		диаметр от 250мм до 500мм	0,28
1.1.3		диаметр от 500мм до 1000мм	
1.1.4		диаметр от 1000мм	

Согласно данным производственной программы (Целевые показатели, таб. 9) износ системы транспортирования воды составляет 88%.

Производственные мощности ОАО «ТГК-16» по данному виду деятельности:

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Численное значение
1	Производительность оборудования	тыс.куб.м/час	0,03
2	Протяженность водопроводов	км	6,29

Тариф на холодное водоснабжение для потребителей филиала ОАО «ТГК-16» Нижнекамская ТЭЦ (ПТК-1) устанавливается впервые.

№ п/п	Наименование показателя	Ед.изм.	Прогноз ОКК на 2014 год	Расчет Госкомитета	Отклонение от прогноза ОКК, %
1	Полезный отпуск воды	тыс.куб.м.	45,0	117,87	262,22
2	Величина тарифа	руб./куб.м.	40,95	32,11	78,41
3	Товарная продукция	тыс.руб.	1714,88	3785,01	220,72

Обоснование обеспечения прогнозируемого объема реализации:

Показатели	Ед. изм.	План предприятия	Госкомитет 2014 год	Отклонения Прогноз/плану
1. Покупка воды от ОАО «Станция очистки воды – Нижнекамскнефтехим»	тыс.куб.м	45,0	118,0	262,22
Потери воды	тыс.куб.м	3,1224	0,13	100
	%	6,94	0,11	
Подано воды в сеть, всего	тыс.куб.м	41,8776	117,87	281,46
2. Расход воды на собственные нужды ТЭЦ(ПТК-1)	тыс.куб.м	33,65915	109,65	325,77

2.1. Полезный отпуск воды (с учетом отпуска воды другим водопроводам), всего, в том числе:	тыс.куб.м	8,21845	8,21845	100
ООО «КамЭнергоРемонт»	тыс.куб.м	2,34545	2,34545	100
ОАО «Таиф-НК»	тыс.куб.м	4,564	4,564	100
ОАО "ТЭФ "КамаТрансСервис"	тыс.куб.м	0,264	0,264	100
ОАО "Нижнекамскнефтехим"	тыс.куб.м	1,045	1,045	100

Объем покупки воды Госкомитетом спрогнозирован на основании Договора на отпуск хозяйственно-питьевой воды № 64П/21-076/2013/н от 01.01.2013. Предприятием предоставлена расчетная величина потерь воды в размере 3,1224 тыс.м³. Из-за отсутствия учета и обоснования факта утечек объем утечек Госкомитетом приняты по методу аналогов в размере 0,13м³.

Экспертиза обоснованности расчета финансовых потребностей на реализацию производственной программы на 2014 год:

№ п/п	Показатели	Единица измерения	План 2014 год	Госкомитет 2014 год			% роста к утвержденному периоду
				с 1 января по 30 июня	с 1 июля по 31 декабря	2014 год	
1	Является ли организация плательщиком НДС	да/нет	да	да	да	да	
	I. НАТУРАЛЬНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ	х					
	Получено воды со стороны	тыс. м3	45,00	59,00	59,00	118,00	262,22
	Потери воды в сети	тыс. м3	3,12	0,06	0,06	0,13	4,10
	%		6,94	0,11	0,11	0,11	1,56
2	Реализовано воды, в том числе:	тыс. м3	41,88	58,94	58,94	117,87	281,46
2.1	расход воды на собственные нужды предприятия	тыс. м3	33,66	54,83	54,83	109,65	325,77
2.2	отпущено воды другим водопроводам	тыс. м3	0,00	0,00	0,00	0,00	
2.3	объем воды, реализованной потребителям, в том числе:	тыс. м3	8,22	4,11	4,11	8,22	100,00
2.3.1	население	тыс. м3	0,00	0,00	0,00	0,00	
2.3.2	бюджетные организации	тыс. м3	0,00	0,00	0,00	0,00	
2.3.3	прочие потребители	тыс. м3	8,22	4,11	4,11	8,22	100,00
	II. ПОЛНАЯ СЕБЕСТОИМОСТЬ ОТПУЩЕННОЙ (ПОТРЕБЛЕННОЙ) ВОДЫ	тыс.руб.	1714,88	1892,50	1892,50	3785,01	220,72
4	Подъем воды (РПВ) - всего:	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	
5	Очистка воды (РОВ) - всего:	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	
6	Транспортирование воды (РТВ) - всего:	тыс.руб.	1714,88	1892,50	1892,50	3785,01	220,72
6.1	Прямые расходы:	тыс.руб.	1703,95	1864,18	1864,18	3728,37	218,81
6.1.1	затраты на покупную электрическую энергию, по уровням напряжения	тыс.руб.					
6.1.2	расходы на оплату труда основного производственного персонала	тыс.руб.	90,43	45,22	45,22	90,43	100,00
6.1.3	отчисления на социальные нужды от расходов на оплату труда основного производственного персонала	тыс.руб.	27,31	13,65	13,65	27,31	100,00
6.1.4	амортизация основных средств производственного назначения	тыс.руб.					
6.1.5	аренда основного оборудования	тыс.руб.					
6.1.6	текущий ремонт и техническое обслуживание основных средств производственного назначения, в том числе	тыс.руб.			0,00		
6.1.6.1	капитальный ремонт или резерв расходов на оплату капитального ремонта	тыс.руб.					
6.1.7	услуги по транспортированию воды, оказываемые сторонними организациями	тыс.руб.	1331,10	1745,22	1745,22	3490,44	262,22
6.1.7.1	объем воды, транспортируемый сторонними организациями	тыс. м3	45,00	59,00	59,00	118,00	262,22

6.1.8	цеховые расходы	тыс.руб.	255,11	60,10	60,10	120,19	47,11
6.1.9	прочие прямые расходы	тыс.руб.					
6.2	Косвенные (общексплуатационные расходы)	тыс.руб.	10,93	28,32	28,32	56,64	518,21
7	Расходы на весь технологический процесс - всего:	тыс.руб.	1714,88	1892,50	1892,50	3785,01	220,72
7.1	Прямые расходы:	тыс.руб.	1703,95	1864,18	1864,18	3728,37	218,81
7.1.1	материалы (химические реагенты)	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	
7.1.2	затраты на покупную электрическую энергию, по уровням напряжения	тыс.руб.					
7.1.3	расходы на оплату труда основного производственного персонала	тыс.руб.	90,43	45,22	45,22	90,43	100,00
7.1.4	отчисления на социальные нужды от расходов на оплату труда основного производственного персонала	тыс.руб.	27,31	13,65	13,65	27,31	100,00
7.1.5	амортизация основных средств производственного назначения	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	
7.1.6	аренда основного оборудования	тыс.руб.					
7.1.7	текущий ремонт и техническое обслуживание основных средств производственного назначения	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	
7.1.7.1	капитальный ремонт или резерв расходов на оплату капитального ремонта	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	
7.1.8	оплата воды, полученной со стороны	тыс.руб.	1331,10	1745,22	1745,22	3490,44	262,22
7.1.9	объем воды, транспортируемый сторонними организациями	тыс. м3	45,00	59,00	59,00	118,00	262,22
7.1.10	цеховые расходы	тыс.руб.	255,11	60,10	60,10	120,19	47,11
7.1.11	прочие прямые расходы	тыс.руб.					
7.2	Косвенные (общексплуатационные расходы)	тыс.руб.	10,93	28,32	28,32	56,64	518,21
8	Валовая прибыль:	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8.1	Прибыль на развитие производства	тыс.руб.					
8.2	Прибыль на социальное развитие	тыс.руб.					
8.3	Прибыль на поощрение	тыс.руб.					
8.4	Прибыль на прочие цели	тыс.руб.					
8.5	Налоги, сборы, платежи, относимые на финансовый результат:	тыс.руб.					
8.5.1	налог на прибыль при ОСН	тыс.руб.					
8.5.2	единый налог при УСН	тыс.руб.					
8.5.3	прочие налоги и платежи	тыс.руб.					
9	Убыток	тыс.руб.					
10	Внерезультационные расходы	тыс.руб.					
11	Товарная продукция	тыс.руб.	1714,88	1892,50	1892,50	3785,01	220,72
13	Среднеотпускной тариф	руб/м3	40,95	32,11	32,11	32,11	78,42

Характеристики основных статей затрат на весь технологический процесс:

1. Затраты на покупную воду.

Филиал ОАО «ТГК-16» - Нижнекамская ТЭЦ (ПТК-1) покупает холодную воду у ОАО «Станция очистки воды – Нижнекамскнефтехим» с дальнейшей ее реализацией потребителям в объеме 118,0 тыс.куб.м. Объем покупки воды запланирован на основании Договора на отпуск хозяйственно-питьевой воды от 01.01.2013 № 64П/21-076/2013/н.

Стоимость холодной воды ОАО «Станция очистки воды – Нижнекамскнефтехим» утверждена постановлением Госкомитета от 18.12.2013 № 10-60/кс составляет 29,58 руб./куб.м (без учета НДС). Затраты на покупную воду составят 3490,44 тыс.руб.

2. Фонд оплаты труда основного производственного персонала.

Необходимая численность слесаря–ремонтника бригады сантехников для выполнения технологического процесса принята по плану предприятия, которая рассчитана согласно Нормативам численности промышленно-производственного персонала тепловых электростанций, утвержденным ОАО РАО «ЕЭС России» от 03.12.2004.

Наименование	Среднесписочная численность	Среднемесячная зарплата 1 чел	ФОТ на год
	чел.	тыс.руб.	тыс.руб.
Слесарь–ремонтник, 4 разряда	0,2538	29692,0	90,43

Среднемесячная заработная плата основных производственных рабочих рассчитана исходя из окладов отраженных в штатном расписании утвержденный генеральным директором ОАО «ТГК-16» от 31.07.2013.

При расчете средней заработной платы с учетом повышения тарифная ставка рабочего 1 разряда принята на уровне 8442,16 руб., максимальный диапазон тарификации составляет 4 разряд.

В расчете средней заработной платы приняты выплаты:

- премия в соответствии с «Положением о премировании работников Общества;

- за выслугу лет, за вредные условия труда в размере 8%, доплата за праздничные и выходные дни и выплата премии по итогам года приняты в соответствии с коллективным договором общества.

В соответствии с Федеральным законом от 24.07.2009 № 212-ФЗ «О страховых взносах в пенсионный фонд Российской Федерации, фонд социального страхования Российской Федерации, Федеральный фонд обязательного медицинского страхования» общий процент отчислений от заработной платы персонала принят в размере 30,2 %.

3. Затраты на текущий ремонт и техническое обслуживание основных средств.

По данной статье предприятием затраты не запланированы.

4. Цеховые расходы.

По данной статье отражены затраты цеха технического обслуживания (ЦТО), который является структурным подразделением филиала ОАО «ТГК-16» - «Нижекамская ТЭЦ (ПТК-1)» на правах вспомогательного цеха. Функции цеха необходимые для реализации возложенных задач отражены в «Положении о цехе технического обслуживания» Филиала ОАО «ТГК-16» «Нижекамская ТЭЦ (ПТК-1)», утвержденном 03.06.2013 директором филиала ОАО «ТГК-16» - «Нижекамская ТЭЦ (ПТК-1)».

ЦТО создан для организации и выполнения ремонтно-строительных работ производственных зданий и сооружений, подземных коммуникаций, технического обслуживания и ремонта зданий и сооружений, климатического оборудования, систем вентиляции и кондиционирования воздуха, сантехники, хоз.бытовой канализации станции, газовой разводки, систем ХПВ, горячего водоснабжения в зданиях ИБК, ОВК, УИЦ и устранения неисправностей и выполнения аварийно-ремонтных работ за закрепленных за цехами подземных участках коммуникаций по заявкам цехов.

Зоной обслуживания цеха является:

- станочное оборудование РММ;
- грузоподъемные механизмы ЦТО;
- помещение ИБК технический этаж с вентиляционным оборудованием, вентиляционные камеры № 1, 2 с вентиляционным оборудованием, теплопункт с тепловым оборудованием, пожаронасосная с насосами;
- здание мастерской бригады сантехников ЦТО в дымососном отделении района осей 1-2 главного корпуса по ряду «Г-Д» с установленным оборудованием;
- здание общестроительных работ с прилегающей к ней территории;
- здание металлообработки, с установленным в нем оборудованием и станками, бытовыми помещениями и санузлами;
- трубопроводы хоз. питьевой воды на выходе из стены здания фильтровального зала ХВО-1 в осях «У-Ф» до повысительной насосной станции №3;
- узлы управления отопления собственных нужд в ИБК, ОВК;
- магистральные станционные коллекторы хозяйственно-противопожарного водопровода (ХПВ), промливневой канализации (ПЛК), хозфекальной канализации (ХФК), включая отводы от коллектора до первого фланца арматуры;
- подземная часть скважин артезианской воды №1,2 и соответствующее оборудование устройство водозабора (погружные насосы, водоподъемные трубы);
- вентсистемы, бойлерные установки ИБК, ОВК;
- все подземные трубопроводные коммуникации станции, не включенные в ведение других подразделений;

- и т.д.

Учитывая поставленные задачи и многоотраслевую деятельность цеха затраты, отраженные в цеховых расходах, распределены:

- на относящиеся к технологическому процессу «транспортировка хоз.питьевой воды»;

- на прочую деятельность.

В соответствии с п. 3.6.3 учетной политики, утвержденной приказом ОАО «ТГК-16» от 29.12.2012 № 267, система бухгалтерского Общества обеспечивает классификацию расходов на производство по местам возникновения затрат по следующим видам расходов:

- производственные затраты основных цехов;

- расходы вспомогательных цехов;

- общецеховые расходы;

- общепроизводственные расходы.

Формирование себестоимости по прочей деятельности производится по статьям и элементам затрат. По которой выделяются прямые затраты и цеховые расходы, которые соответственно распределяются на прочие виды деятельности пропорционально фонду оплаты труда основных производственных рабочих.

База распределения цеховых расходов на вид деятельности «Транспортировка хозпитьевой воды»	Сумма, тыс.руб.	% распределения
Заработная плата основных производственных рабочих цеха ЦТО	19691,46	100
Заработная плата по виду деятельности транспортировка ХПВ	90,43	0,0046

Расшифровка цеховых расходов (цех технического обслуживания) тыс.рублей:

№ п/п	Статьи затрат	По смете затрат ЦТО план предприятия всего	План предприятия на 2014 год относящийся к водоснабжению	Госкомитет 2014 год
1	Заработная плата цехового персонала	19207,144	58,10	21,67
2	Отчисления на социальное страхование от заработной платы цехового персонала	5800,56	17,55	6,55
3	Затраты на ремонт цеховые	11333,37	58,46	58,46
4	Коммунальные платежи	24,0	0,11	0,11
5	Охрана труда, в том числе спецжиры, спецодежда, профосмотры, моющие средства	582,6	2,68	2,68
6	Договорные услуги	3875,47	24,04	17,54
7	Прочие цеховые расходы	286,52	94,17	13,18
	Итого	41109,66	255,11	120,19

5. Общеэксплуатационные расходы.

По данной статье отражены расходы ОАО «ТГК-16» по филиалу Нижнекамская ТЭЦ (ПТК-1) на управление персоналом.

Расходы по статье «косвенные (общеексплуатационные) расходы» приняты исходя из доли прямых затрат отраженной в себестоимости питьевой воды в общей сумме производственных расходов производимой продукции Общества за 2012 год в соответствии с раз.2 Приложения №1 приказа ОАО «ТГК-16» от 06.02.2013г.№128 «Об утверждении Методики формирования себестоимости продукции, производимой Обществом (выполняемых работ, оказываемых услуг).

База распределения общеэксплуатационных расходов:

№ п/п	Наименование показателей, статей затрат	Сумма, тыс.руб.	%
1	Себестоимость продаж за 2012 год по форме №2 бухгалтерского баланса (прямые затраты)	14997646,0	
2	Прямые затраты хозпитьевой воды , тыс.руб.	2583,14	0,00017
	Управленческие расходы по плану предприятия	363143,24	
	Управленческие расходы принятые Госкомитетом для расчета	333189,14	
	На вид деятельности « хозяйственно-питьевой воды»	56,64	

б. Валовая прибыль.

Прибыль на транспортировке хозпитьевой воды не предусмотрена.

Рекомендации.

Во исполнение пункта 12 ст.31 Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» по регулируемому виду деятельности вести отдельный учет доходов и расходов в соответствии с законодательством Российской Федерации о бухгалтерском учете, порядком ведения отдельного учета затрат по видам деятельности организаций осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, и единой системой классификации таких затрат, которые утверждаются федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере коммунального хозяйства.

По итогам рассмотрения обоснованности расчета финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы на регулируемый период предлагается установить:

ОАО «ТКГ -16» филиал Нижнекамская ТЭЦ (ПТК-1) (без учета НДС)	2014 год	
	Тариф на питьевую воду, руб./куб.м на период с 1 мая 2014г. по 30 июня 2014г.	Тариф на питьевую воду, руб./куб.м на период с 1 июля 2014г. по 31 декабря 2014г.
	32,11	32,11

Данный тариф согласован руководителем предприятия ОАО «ТГК-16» и руководством муниципального образования г. Нижнекамск.

В Госкомитет обратилась организация **ОАО «ТГК-16» - Нижнекамская Теплоэлектроцентраль (ПТК-1)** (далее – ОАО «ТГК-16») муниципального образования г. Нижнекамск с заявлением об установлении тарифа на услугу водоотведение на 2014 год.

Согласно пункту 17 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 в Госкомитет для установления тарифа на 2014 год ОАО «ТГК -16» - ПТК-1 представлены следующие документы:

1. заявление об установлении тарифа на услугу водоотведение, содержащее сведения о регулируемой организации, направившей заявление об установлении тарифов;

основания, по которым заявитель обратился в орган регулирования тарифов для установления тарифов;

метод регулирования тарифов, который регулируемая организация считает необходимым применить при регулировании тарифов на ее товары (работы, услуги);

заявленный уровень тарифа.

2. копии правоустанавливающих документов (копии гражданско-правовых договоров, концессионных соглашений), подтверждающих право собственности, иное законное основание для владения, пользования и распоряжения в отношении объектов недвижимости (зданий, строений, сооружений, земельных участков), используемых для осуществления регулируемой деятельности;

3. копии решений об утверждении учетной политики с приложениями (включая утвержденный план счетов, содержащий перечень счетов и субсчетов синтетического и аналитического бухгалтерского учета);

4. копия документа о назначении (выборе) лица, имеющего право действовать от имени организации без доверенности;

5. копии бухгалтерской и статистической отчетности за предшествующий период регулирования и на последнюю отчетную дату;

6. копия утвержденной в установленном порядке производственной программы либо проект производственной программы с содержащимся в нем расчетом финансовых потребностей на реализацию производственной программы с обоснованием этих потребностей и с расшифровкой затрат, включенных в нее, по видам деятельности;

6. расчет расходов на осуществление регулируемых видов деятельности и необходимой валовой выручки от регулируемой деятельности с приложением экономического обоснования исходных данных (с указанием применяемых индексов, норм и нормативов расчета, а также метода регулирования тарифов) и предлагаемых значений долгосрочных параметров регулирования, рассчитанных в соответствии с методическими указаниями;

7. расчет размера тарифов;

8. расчет объема оказываемых услуг отдельно по регулируемым видам деятельности, предусмотренным Федеральным законом «О водоснабжении и

водоотведении», с обоснованием объемов собственного потребления воды и потерь при транспортировке воды по водопроводным (канализационным) сетям;

9. расчет определяемых в соответствии с Основами ценообразования дополнительно полученных доходов, и (или) недополученных доходов, и (или) экономически обоснованных расходов, не учтенных при установлении тарифов для регулируемой организации в предыдущем периоде регулирования (при наличии);

10. копии документов, подтверждающих проведение заявителем закупки товаров (работ, услуг) в установленном законодательством Российской Федерации порядке (положение о закупках, извещение о проведении закупок, документация о закупке, протоколы проведения закупок, составляемые в ходе проведения закупок);

11. копии договоров о реализации товаров (работ, услуг), являющихся результатом осуществления регулируемой деятельности (в том числе договоры водоснабжения, водоотведения, договоры о подключении (технологическом присоединении), или реестр таких договоров - в случае если такие договоры утверждаются по единой форме, в том числе в соответствии с типовыми договорами, утверждаемыми Правительством Российской Федерации. В указанном реестре должны быть отражены сведения о лице, с которым заключен договор, предмете договора, дате заключения договора, сроке действия договора, объеме товаров (работ, услуг), реализуемых по договору;

12. копии договоров (с приложениями) о поставке материалов, сырья, топлива и других энергоресурсов, выполнении работ сторонними организациями, в том числе ремонтных работ подрядными организациями, об аренде имущества (оборудования, земельных участков) на очередной период регулирования

Назначение уполномоченного по делу и открытие дела об установлении тарифа на водоотведение Нижнекамской Теплоэлектроцентрали (ПТК-1) филиала ОАО «ТГК-16» на территории муниципального образования г. Нижнекамск выполнено в соответствии с приказом Госкомитета от 13.02.2014 № 47.

В соответствии с п. 19 Основ ценообразования в сфере деятельности организаций коммунального комплекса решение о применении метода регулирования тарифов на товары и услуги организаций коммунального комплекса принимается органом регулирования.

Для оценки экономической обоснованности затрат организации ОАО «ТГК -16» - ПТК-1 на регулируемый период Госкомитетом использовался метод установления экономически обоснованных расходов. На основании п. 20 Основ ценообразования, тарифы на товары и услуги организаций коммунального комплекса рассчитываются как отношение части объема финансовых потребностей для реализации организацией производственной программы, определенных применительно к отдельному виду деятельности этой организации, к расчетному объему соответствующего вида товаров и услуг, реализуемому за период действия тарифа.

Финансовые потребности для реализации производственной программы ОАО «ТГК-16» - ПТК-1 определяются как сумма расчетных значений расходов, относимых на регулируемый вид деятельности. Определение состава расходов, включаемых в расчет финансовых потребностей для реализации организацией производственной программы, и оценка их экономической обоснованности производятся в соответствии с Методическими указаниями.

Филиал ОАО «ТГК-16» Нижнекамская ТЭЦ (ПТК-1) является самой крупной промышленно-отопительной ТЭЦ в Республике Татарстан.

Для оперативного, технического обслуживания, ремонта оборудования и трубопроводов создан цех технического обслуживания (далее по тексту – ЦТО), который является структурным подразделением филиала ОАО «ТГК-16» - «Нижнекамская ТЭЦ (ПТК-1)».

В ведении цеха находится:

- трубопроводы хоз. питьевой воды на выходе из стены здания фильтровального зала ХВО -1 в осях «У-Ф» до повысительной насосной станции № 3;

- магистральные станционные коллекторы хозяйственно противопожарного водопровода, промливневой канализации, хозфекальной канализации, включая отводы от коллекторов до первого фланца арматуры (при отсутствии арматуры к отдельным потребителям до первого сварного шва отвода);

- все подземные трубопроводные коммуникации станции, не включенные в ведение других подразделений.

Внутренние сети бытовой канализации Нижнекамский ТЭЦ (ПТК-1) обеспечивают самотечный отвод стоков от санитарных узлов, душевых и умывальников в наружную сеть бытовой канализации пром. площадки ТЭЦ. С бытовой канализации производится самотечный отвод в коллектор бытовых стоков ОАО «Нижнекамскнефтехим» и далее на очистные сооружения промузла. На сетях канализации предусмотрено устройство смотровых колодцев из сборных ж/бетонных элементов.

Действующая сеть бытовой канализации справляется с максимальными расходами.

Прогнозируемый объем сточных вод на 2014 год по плану предприятия составит 117825,45 куб.м.

Тариф на услугу водоотведение для потребителей филиала ОАО «ТГК-16» Нижнекамская ТЭЦ (ПТК-1) устанавливается впервые.

№ п/п	Наименование показателя	Ед.изм.	Прогноз ОКК на 2014 год	Расчет Госкомитета	Отклонение от прогноза ОКК, %
1	Пропущено сточных вод	тыс.куб.м.	117,82545	117,82545	100
2	Величина тарифа	руб./куб.м.	12,96	12,57	96,99
3	Товарная продукция	тыс.руб.	1526,71	1481,37	97,03

Обоснование обеспечения прогнозируемого объема реализации:

Показатели	Ед. изм.	План предприятия	Госкомитет на 2014 год	Отклонение от плана

Показатели	Ед. изм.	План предприятия	Госкомитет на 2014 год	Отклонение от плана
1. Сброшено стоков в сеть Нижнекамскнефтехим»	тыс.куб.м	117,82545	117,82545	100
Собственные нужды	тыс.куб.м	105,646	105,646	100
Объем бытовых стоков от прочих потребителей	тыс.куб.м	12,17945	12,17945	100
ООО «КамЭнергоРемонт»	тыс.куб.м	6,30645	6,30645	100
ОАО «ТЭФ «КамаТрансСервис	тыс.куб.м	0,264	0,264	100
ОАО «Нижнекамскнефтехим» ГТУ-75 Управление Энергостанция	тыс.куб.м	1,045	1,045	100
ОАО «ТАИФ-НК»	тыс.куб.м	4,564	4,564	100

Планируемый объем и качество оказываемых услуг ОАО «ТГК-16» - Нижнекамская ТЭЦ (ПТК-1) отражены в соответствии с технологическими регламентами, экологическими нормативами и имеющимися производственными возможностями предприятия.

Экспертиза обоснованности расчета финансовых потребностей на реализацию производственной программы на 2014 год:

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	План предприятия на 2014 год	Госкомитет 2014 год			% роста к прогнозу предприятия
				с 1 января по 30 июня	с 1 июля по 31 декабря	Итого	
1	Является ли организация плательщиком НДС	да/нет	да	да	да	да	
	I. НАТУРАЛЬНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ	х					
2	Пропущено сточных вод всего , в том числе:	тыс. м ³	117,83	58,92	58,92	117,83	100
2.1	Хозяйственные нужды предприятия	тыс. м ³	105,65	52,83	52,83	105,65	100
2.2	Принято сточных вод от других канализаций или отдельных канализационных сетей	тыс. м ³		0,00	0,00		
2.3	Объем реализации товаров и услуг потребителям, в том числе:	тыс. м ³	12,18	6,09	6,09	12,18	100
2.3.1	население	тыс. м ³					
2.3.2	бюджетные организации	тыс. м ³					
2.3.3	прочие потребители	тыс. м ³	12,18	6,09	6,09	12,18	100
4	Прием и транспортирование (перекачка) стоков (РПС) - всего	тыс.руб.	1526,71	740,09	741,27	1481,37	97
4.1	Прямые расходы:	тыс.руб.	1509,83	728,43	729,61	1458,05	97
4.1.1	затраты на покупную электрическую энергию, по уровням напряжения	тыс.руб.					
4.1.2	расходы на оплату труда основного производственного персонала	тыс.руб.	57,93	28,97	28,97	57,93	100
4.1.3	отчисления на социальные нужды от расходов на оплату труда основного производственного персонала	тыс.руб.	17,49	8,75	8,75	17,49	100
4.1.4	амортизация основных средств производственного назначения	тыс.руб.					
4.1.5	аренда основного оборудования	тыс.руб.					
4.1.6	текущий ремонт и техническое обслуживание основных средств производственного назначения, в том числе	тыс.руб.					
4.1.6.1	капитальный ремонт или резерв расходов на оплату капитального ремонта	тыс.руб.					
4.1.7	услуги по транспортированию стоков, оказываемые сторонними организациями	тыс.руб.	1100,53	549,68	550,86	1100,53	100
4.1.7.1	объем стоков, транспортируемый сторонними организациями	тыс. м ³	117,83	58,92	58,92	117,83	100
4.1.8	цеховые расходы	тыс.руб.	333,87	141,05	141,05	282,09	84
4.1.9	прочие прямые расходы	тыс.руб.					
4.2	Косвенные (общексплуатационные расходы)	тыс.руб.	16,88	11,66	11,66	23,32	138
5	Очистка стоков и утилизация сточной жидкости (РОС) - всего	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	
6	Утилизация осадка и его захоронение (РУО) - всего	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	
7	Расходы на весь технологический процесс - всего:	тыс.руб.	1526,71	740,09	741,27	1481,37	97

7.1	Прямые расходы:	тыс.руб.	1509,83	728,43	729,61	1458,05	97
7.1.1	материалы (химические реагенты)	тыс.руб.					
7.1.2	затраты на покупную электрическую энергию, по уровням напряжения	тыс.руб.					
7.1.3	расходы на оплату труда основного производственного персонала	тыс.руб.	57,93	28,97	28,97	57,93	100
7.1.4	отчисления на социальные нужды от расходов на оплату труда основного производственного персонала	тыс.руб.	17,49	8,75	8,75	17,49	100
7.1.5	амортизация основных средств производственного назначения	тыс.руб.					
7.1.6	аренда основного оборудования	тыс.руб.					
7.1.7	текущий ремонт и техническое обслуживание основных средств производственного назначения	тыс.руб.					
7.1.7.1	капитальный ремонт или резерв расходов на оплату капитального ремонта	тыс.руб.					
7.1.8	услуги, оказываемые сторонними организациями, стоимость которых регулируется	тыс.руб.	1101	550	551	1101	100
7.1.9	цеховые расходы	тыс.руб.	333,87	141,05	141,05	282,09	84
7.1.10	прочие прямые расходы	тыс.руб.	0			0	
7.2	Косвенные (общеексплуатационные расходы)	тыс.руб.	16,88	11,66	11,66	23,32	138
8	Валовая прибыль:	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	
9	Товарная продукция	тыс.руб.	1526,71	740,09	741,27	1481,37	97
10	Среднеотпускной тариф без учета инвестиционной надбавки, в том числе справочно	руб/м ³	12,96	12,56	12,58	12,57	97
	Транспортировка стоков ОАО «Нижнекамскнефтехим»	руб/м ³	0,45	0,44	0,46	0,45	
	Очистка стоков ОАО «Нижнекамскнефтехим»	руб/м ³	8,89	8,89	8,89	8,89	

Характеристики основных статей затрат на весь технологический процесс:

1. Фонд оплаты труда основного производственного персонала.

Необходимая численность слесаря–ремонтника бригады сантехников для выполнения технологического процесса транспортировки хозяйственно-бытовых стоков, принята по плану предприятия, которая рассчитана согласно Нормативам численности промышленно-производственного персонала тепловых электростанций, утвержденной ОАО РАО «ЕЭС России» от 03.12.2004.

Наименование	Среднесписочная численность	Среднемесячная зарплата 1 чел	ФОТ на год
	чел.	тыс.руб.	тыс.руб.
Слесарь–ремонтник, 4 разряда	0,1626	29689,4	57,93

Среднемесячная заработная плата основных производственных рабочих рассчитана исходя из окладов, отраженных в штатном расписании, утвержденном генеральным директором ОАО «ТГК-16» от 31.07.2013, с применением индекса-дефлятора социально-экономического развития, утвержденного Минэкономразвития РФ, на рост фонда оплаты труда на 2014 год на 4,8%.

При расчете средней заработной платы, с учетом повышения, тарифная ставка рабочего 1 разряда принята на уровне 8442,16 руб., максимальный диапазон тарификации составляет 4 разряд.

В расчете средней заработной платы приняты выплаты:

- премия в соответствии с «Положением о премировании работников Общества».

- за выслугу лет, за вредные условия труда в размере 8%, доплата за праздничные и выходные дни и выплата премии по итогам года приняты в соответствии с коллективным договором общества.

В соответствии с Федеральным законом от 24.07.2009 № 212-ФЗ «О страховых взносах в пенсионный фонд Российской Федерации, фонд социального страхования Российской Федерации, Федеральный фонд обязательного медицинского страхования» общий процент отчислений от заработной платы персонала принят в размере 30,2 %.

2. Затраты по услугам, оказываемым сторонними организациями.

Услуги по транспортировке, очистке и утилизации сточной жидкости осуществляет ОАО «Нижекамскнефтехим» (договор № 50014245 от 01.06.2010). Объем хоз.бытовых стоков, подлежащих транспортировке, очистке в 2014 году, составит 117,825 тыс.м³. Тариф на транспортировку сточных вод ОАО «Нижекамскнефтехим» утвержден Постановлением

Госкомитета РТ по тарифам от 18.12.2013 № 10-60/кс за период с 1 января по 30 июня в размере 0,44 руб/м³, за период с 1 июля по 31 декабря 2014 года в размере 0,46 руб./м³. На очистку сточных вод тариф за период с 1 января по 31 декабря 2014 года утвержден Постановлением Госкомитета РТ по тарифам от 18.12.2013 №10-60/кс в размере 8,89 руб.м³. На транспортировку и очистку стоков прогнозируемые затраты в 2014 году составят в сумме 1100,53 тыс. руб. (без учета НДС).

3. Цеховые расходы.

По данной статье отражены затраты цеха технического обслуживания (ЦТО), который является структурным подразделением филиала ОАО «ТГК-16» - «Нижекамская ТЭЦ (ПТК-1)» на правах вспомогательного цеха. Функции цеха необходимые для реализации возложенных задач отражены в «Положении о цехе технического обслуживания» Филиала ОАО «ТГК-16» Нижекамская ТЭЦ (ПТК-1)», утвержденного 03.06.2013 директором филиала ОАО «ТГК-16» - Нижекамская ТЭЦ (ПТК-1).

ЦТО создан для организации и выполнения ремонтно-строительных работ производственных зданий и сооружений, подземных коммуникаций, технического обслуживания и ремонта зданий и сооружений, климатического оборудования, систем вентиляции и кондиционирования воздуха, сантехники, хоз.бытовой канализации станции, газовой разводки, систем ХПВ, горячего водоснабжения в зданиях ИБК,ОВК,УИЦ и устранения неисправностей и выполнения аварийно-ремонтных работ за закрепленных за цехами подземных участках коммуникаций по заявкам цехов. Протяженность канализационных сетей для транспортировки хозяйственно-бытовых стоков, находящихся на обслуживании цеха технического обслуживания составляет 3,74 км.

Наряду с канализационными сетями зоной обслуживания цеха является:

- станочное оборудование РММ;
- грузоподъемные механизмы ЦТО;
- помещение ИБК технический этаж с вентиляционным оборудованием, вентиляционные камеры № 1,2 с вентиляционным оборудованием, теплопункт с тепловым оборудованием, пожаронасосная с насосами;
- здание мастерской бригады сантехников ЦТО в дымососном отделении района осей 1-2 главного корпуса по ряду «Г-Д» с установленным оборудованием;
- здание общестроительных работ с прилегающей к ней территории;
- здание металлообработки, с установленным в нем оборудованием и станками, бытовыми помещениями и санузлами;
- трубопроводы хоз. питьевой воды на выходе из стены здания фильтровального зала ХВО-1 в осях «У-Ф» до повысительной насосной станции № 3;
- узлы управления отопления собственных нужд в ИБК, ОВК;
- магистральные станционные коллекторы хозяйственно-противопожарного водопровода (ХПВ), промливневой канализации (ПЛК), хозфекальной канализации (ХФК), включая отводы от коллектора до первого фланца арматуры;

- подземная часть скважин артезианской воды № 1,2 и соответствующее оборудование устройство водозабора (погружные насосы, водоподъемные трубы);

- вентсистемы, бойлерные установки ИБК, ОВК;

- все подземные трубопроводные коммуникации станции, не включенные в ведение других подразделений;

- и т.д.

Учитывая поставленные задачи и многоотраслевую деятельность цеха затраты отраженные в цеховых расходах распределены:

- на относящиеся к технологическому процессу «транспортировка хозяйственно-бытовых стоков»;

- на прочую деятельность.

В соответствии с п.3.6.3 учетной политики, утвержденным приказом ОАО «ТГК-16» от 29.12.2012 № 267, система бухгалтерского учета Общества обеспечивает классификацию расходов на производство по местам возникновения затрат по следующим видам расходов:

- производственные затраты основных цехов;

- расходы вспомогательных цехов;

- общецеховые расходы;

- общепроизводственные расходы.

Формирование себестоимости по прочей деятельности согласно Учетной политике Общества производится по статьям и элементам затрат, выделяются прямые затраты и цеховые расходы. Цеховые расходы соответственно распределяются на прочие виды деятельности пропорционально фонду оплаты труда основных производственных рабочих.

База распределения цеховых расходов на вид деятельности «Транспортировка хозяйственно-бытовых стоков»	Сумма, тыс.руб.	% распределения
Заработная плата основных производственных рабочих цеха ЦТО	19691,46	100
Заработная плата по виду деятельности транспортировка ХПВ	57,93	0,0029

Расшифровка цеховых расходов (цех технического обслуживания) тыс.рублей:

№ п/п	Статьи затрат	По смете затрат ЦТО план предприятия всего	План предприятия 2014 год	Госкомитет 2014 год
1	Заработная плата цехового персонала	19207,144	37,22	24,16
2	Отчисления на социальное страхование от заработной платы цехового персонала	5800,56	11,24	7,30
3	Затраты на ремонт цеховые	11333,37	45,00	39,21
4	Электроэнергия на цеховые расходы	0	0,00	0
5	Коммунальные платежи	24,0	0,07	0,07

6	Охрана труда, в том числе спецжиры, спецодежда, профосмотры, моющие средства	582,6	1,72	1,72
7	Договорные услуги	3875,47	178,13	162,73
8	Прочие цеховые расходы	286,52	60,49	46,90
0	Итого	41109,66	333,87	282,09

Протяженность хозбытовых сетей составляет 3,74 км, также на обслуживании находятся 169 колодцев. Для выполнения очистных и ремонтных работ, и выявления причин плохой пропускной способности участков хозфекальной канализации (ХФК) необходимо производить откачку сточных вод. Откачка сточных вод выполняется специализированной машиной. Большое количество участков хозфекальной канализации Нижнекамской ТЭЦ (ПТК-1) заилены и работают в аварийном режиме, колодцы хозфекальной канализации стоят на подпоре, поэтому по статье «договорные услуги» приняты расходы по договору № 27-089/2013/Н от 01.02.2013, заключенному ОАО ТЭФ «КАМАтранссервис», на услуги по откачке сточных вод вакуумной машиной КамАЗ -53213 на сумму 162,73 тыс.рублей.

4. Общеэксплуатационные расходы.

По данной статье отражены расходы ОАО «ТГК-16» по филиалу Нижнекамская ТЭЦ (ПТК-1) на управление персоналом.

Расходы по статье «косвенные (общеэксплуатационные) расходы» приняты исходя из доли прямых затрат, отраженных в себестоимости питьевой воды, в общей сумме производственных расходов, производимой продукции Общества за 2012 год, в соответствии с раз. 2 Приложения №1 приказа ОАО «ТГК-16» от 06.02.2013 № 128 «Об утверждении Методики формирования себестоимости продукции, производимой Обществом (выполняемых работ, оказываемых услуг).

База распределения общеэксплуатационных расходов:

№ п/п	Наименование показателей, статей затрат	Сумма, тыс.руб.	%
1	Себестоимость продаж за 2012 год по форме №2 бухгалтерского баланса (прямые затраты)	14997646,0	
2	Прямые затраты транспортировки Хозяйственно-бытовых стоков, тыс.руб.	1158,46	0,00007
	Управленческие расходы по плану предприятия	363143,24	
	Управленческие расходы принятые Госкомитетом для расчета	333189,136	
	На вид деятельности «транспортировка хозяйственно-бытовых стоков»	23,32	

По данной статье приняты затраты в сумме 23,32 тыс. рублей.

5. Валовая прибыль.

Прибыль при формировании данного тарифа предприятием не предусмотрена.

Рекомендации.

Во исполнение пункта 12 ст.31 Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» по регулируемому виду

деятельности вести *раздельный учет доходов и расходов в соответствии с законодательством Российской Федерации о бухгалтерском учете, порядке ведения раздельного учета затрат по видам деятельности организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, и единой системой классификации таких затрат, которые утверждаются федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере жилищно-коммунального хозяйства.*

По итогам рассмотрения обоснованности расчета финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы на регулируемый период, предлагается установить:

ОАО «ТГК-16» Филиал Нижнекамская ТЭЦ (ПТК-1) (без учета НДС)	Тариф на водоотведение, руб./куб.м, на период с 1 мая 2014г. по 30 июня 2014г.	Тариф на водоотведение, руб./куб.м, на период с 1 июля 2014г. по 31 декабря 2014г.
	12,56	12,58

Данный тариф согласован руководителем ОАО «ТГК-16» и руководством муниципального образования г. Нижнекамск.

25 марта 2014 г. вопрос «О согласовании тарифов на питьевую воду и водоотведение для ОАО «ТГК-16» был рассмотрен на заседании Согласительной комиссии. Члены Согласительной комиссии согласовали предлагаемые тарифы и рекомендовали рассмотреть вопрос на заседании Правления Госкомитета.

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение для ОАО «ТГК-16».

Форма голосования открытая:

«за» – единогласно.

Решили:

14. Установить тарифы на питьевую воду и водоотведение для ОАО «ТГК-16» согласно приложению 8.

Протокол вела

О.А. Шарафутдинова

Приложение 1 к протоколу
заседания Правления
Государственного комитета
Республики Татарстан
по тарифам
от 28 марта 2014 г. № 9-ПР

Плата за технологическое присоединение
к электрическим сетям ОАО «ОЭЗ ППТ «Алабуга»
энергопринимающих устройств ЗАО «Тракья Гласс Рус»
с разбивкой по мероприятиям,
осуществляемым при технологическом присоединении

руб. (без учета НДС)

№ п/п	Мероприятия по технологическому присоединению к электрическим сетям	Стоимость
1.	Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий заявителю	6 720,84
2.	Разработка сетевой организацией проектной документации по строительству «последней мили»	-
3.	Выполнение сетевой организацией мероприятий, связанных со строительством «последней мили»	-
4.	Проверка сетевой организацией выполнения заявителем технических условий	3 344,88
5.	Участие в осмотре должностным лицом федерального органа исполнительной власти по технологическому надзору присоединяемых энергопринимающих устройств	-
6.	Фактические действия по присоединению и обеспечению работы энергопринимающих устройств в электрической сети	11 946,00
7.	Итого плата за технологическое присоединение	22 011,72

Приложение 2 к протоколу
заседания Правления
Государственного комитета
Республики Татарстан
по тарифам
от 28 марта 2014 г. № 9-ПР

Плата за технологическое присоединение
к электрическим сетям ОАО «Сетевая компания» энергопринимающих
устройств ОАО «Нижнекамскнефтехим» с разбивкой по мероприятиям,
осуществляемым при технологическом присоединении

руб. (без учета НДС)

№ п/п	Мероприятия по технологическому присоединению к электрическим сетям	Стоимость
1.	Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий заявителю	17 788,00
2.	Разработка сетевой организации проектной документации по строительству «последней мили»	-
3.	Выполнение сетевой организацией мероприятий, связанных со строительством «последней мили»	-
4.	Проверка сетевой организацией выполнения заявителем технических условий	6 167,00
5.	Участие в осмотре должностным лицом федерального органа исполнительной власти по технологическому надзору присоединяемых энергопринимающих устройств	4 123,00
6.	Фактические действия по присоединению и обеспечению работы энергопринимающих устройств в электрической сети	4 737,00
7.	Итого плата за технологическое присоединение	32 815,00

Приложение 3 к протоколу
заседания Правления
Государственного комитета
Республики Татарстан
по тарифам
от 28 марта 2014 г. № 9-ПР

Тарифы на подключение (технологическое присоединение)
к централизованной системе холодного водоснабжения
ЗАО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ»

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Тарифы на подключение (без учета НДС)
1.	Базовая ставка тарифа за подключаемую нагрузку	тыс.руб./ м ³ в час	3,857
2.	Базовая ставка тарифа на протяженность сетей	тыс.руб/м	19,222
3.	Коэффициент дифференциации тарифа в зависимости от диаметра сетей:		
3.1.	диаметром 40 мм и менее	-	0,30
3.2.	диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)	-	0,38
3.3.	диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)	-	0,49
3.4.	диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	-	0,52
3.5.	диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	-	0,60
3.6.	диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)	-	0,77

Приложение 4 к протоколу
заседания Правления
Государственного комитета
Республики Татарстан
по тарифам
от 28 марта 2014 г. № 9-ПР

Тарифы на подключение (технологическое присоединение)
к централизованной системе водоотведения
ЗАО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ»

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Тарифы на подключение (без учета НДС)
1.	Базовая ставка тарифа за подключаемую нагрузку	тыс.руб./ м ³ в час	2,336
2.	Базовая ставка тарифа на протяженность сетей	тыс.руб/м	24,289
3.	Коэффициент дифференциации тарифа в зависимости от диаметра сетей:		
3.1.	диаметром 40 мм и менее	-	-
3.2.	диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)	-	-
3.3.	диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)	-	-
3.4.	диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	-	0,63
3.5.	диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	-	0,66
3.6.	диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)	-	0,71
3.7.	диаметром от 250 мм и более	-	0,79

Приложение 5 к протоколу
заседания Правления
Государственного комитета
Республики Татарстан
по тарифам
от 28 марта 2014 г. № 9-ПР

Предельные максимальные тарифы
на перевозки пассажиров и багажа автомобильным транспортом
общего пользования в городском сообщении в поселке городского типа Кукмор
Кукморского муниципального района Республики Татарстан

Вид транспорта	Предельные максимальные тарифы разовой поездки и провоза одного места багажа (руб.)	
	При приобретении билета в салоне транспортного средства	При оплате проезда билетом длительного пользования на 50 и более поездок ¹
Автобус	15,00	10,00

<1> при оплате проезда билетом длительного пользования для проезда в городском сообщении, предоставляющим право на фиксированное количество поездок в течение указанного срока.

Примечание. Оплата стоимости провоза багажа осуществляется отдельно от оплаты стоимости проезда.

Приложение 6 к протоколу
заседания Правления
Государственного комитета
Республики Татарстан
по тарифам
от 28 марта 2014 г. № 9-ПР

Предельные максимальные тарифы на перевозки пассажиров и багажа
автомобильным транспортом общего пользования в городском сообщении
в г. Нурлат Нурлатского муниципального района Республики Татарстан

Вид транспорта	Предельный максимальный тариф разовой поездки и провоза одного места багажа (руб.)	
	при приобретении билета в салоне транспортного средства	при оплате проезда билетом длительного пользования на 50 и более поездок ¹
Автобус	15,00	10,00

<1> при оплате проезда билетом длительного пользования для проезда в городском сообщении, предоставляющим право на фиксированное количество поездок в течение указанного срока.

Примечание. Оплата стоимости провоза багажа осуществляется отдельно от оплаты стоимости проезда.

Приложение 7 к протоколу
заседания Правления
Государственного комитета
Республики Татарстан
по тарифам
от 28 марта 2014 г. № 9-ПР

Тарифы на питьевую воду и водоотведение для ООО «Водоканал»,
осуществляющего холодное водоснабжение и водоотведение,
с календарной разбивкой

№ п/п	Наименование муниципального образования, организации, осуществляющей холодное водоснабжение и водоотведение	Тариф на питьевую воду (одноставочный), руб./куб.м		Тариф на водоотведение (одноставочный), руб./куб.м	
		с 1 мая 2014 года по 30 июня 2014 года	с 1 июля 2014 года по 31 декабря 2014 года	с 1 мая 2014 года по 30 июня 2014 года	с 1 июля 2014 года по 31 декабря 2014 года
	Лениногорский муниципальный район				
1	ООО «Водоканал»				
	Потребители в жилищном секторе (тарифы указаны с учетом НДС)	23,32	24,57	21,82	23,47
	Иные потребители (тарифы указаны без учета НДС)	19,76	20,82	18,49	19,89

Приложение 8 к протоколу
заседания Правления
Государственного комитета
Республики Татарстан
по тарифам
от 28 марта 2014 г. № 9-ПР

Тарифы на питьевую воду и водоотведение для ОАО «ТГК - 16»,
осуществляющего холодное водоснабжение и водоотведение,
с календарной разбивкой

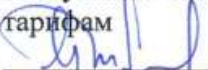
№ п/п	Наименование муниципального образования, организации, осуществляющей холодное водоснабжение и водоотведение	Тариф на питьевую воду (одноставочный), руб./куб.м		Тариф на водоотведение (одноставочный), руб./куб.м	
		с 1 мая 2014 года по 30 июня 2014 года	с 1 июля 2014 года по 31 декабря 2014 года	с 1 мая 2014 года по 30 июня 2014 года	с 1 июля 2014 года по 31 декабря 2014 года
	Нижнекамский муниципальный район				
1	Открытое акционерное общество «ТГК - 16» (тарифы указаны без учета НДС)	32,11	32,11	12,56	12,58



28.03.2014

г. Казань

№ 9-17Р

УТВЕРЖДАЮ
Председатель
Государственного комитета
Республики Татарстан по
тарифам

М.Р. Зарипов

ПРОТОКОЛ
заседания Правления
Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам

Присутствовали:
председательствующий:

Зарипов М.Р., председатель Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам;

члены Правления:

Штром А.Л., первый заместитель председателя;
Борисова Л.П., заместитель председателя;
Симкачев Д.А., заместитель председателя;
Хабибуллина Л.В., начальник управления регулирования организаций коммунальной сферы – начальник отдела регулирования тарифов в сфере водоснабжения, водоотведения и утилизации ТБО;
Садыкова Э.Д., начальник юридического отдела;
Шарафутдинова О.А., начальник отдела организации, контроля и сопровождения принятия тарифных решений;
Зубова Н.Д., представитель НП «Совет рынка» (по вопросам регулирования цен (тарифов) в области электроэнергетики);

от Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам:

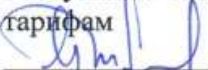
Гайнуллина Т.В., начальник отдела регулирования тарифов на транспортные услуги и услуги связи;



28.03.2014

г. Казань

№ 9-17Р

УТВЕРЖДАЮ
Председатель
Государственного комитета
Республики Татарстан по
тарифам

М.Р. Зарипов

ПРОТОКОЛ
заседания Правления
Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам

Присутствовали:
председательствующий:

Зарипов М.Р., председатель Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам;

члены Правления:

Штром А.Л., первый заместитель председателя;
Борисова Л.П., заместитель председателя;
Симкачев Д.А., заместитель председателя;
Хабибуллина Л.В., начальник управления регулирования организаций коммунальной сферы – начальник отдела регулирования тарифов в сфере водоснабжения, водоотведения и утилизации ТБО;
Садыкова Э.Д., начальник юридического отдела;
Шарафутдинова О.А., начальник отдела организации, контроля и сопровождения принятия тарифных решений;
Зубова Н.Д., представитель НП «Совет рынка» (по вопросам регулирования цен (тарифов) в области электроэнергетики);

от Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам:

Гайнуллина Т.В., начальник отдела регулирования тарифов на транспортные услуги и услуги связи;