



25.03.2020

г. Казань

№ 5-ПР

УТВЕРЖДЕНО  
председателем  
Государственного комитета  
Республики Татарстан  
по тарифам  
А.С. Груничевым

## ПРОТОКОЛ

заседания Правления

Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам

Присутствовали:

председательствующий:

Груничев А.С., председатель Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам;

члены Правления:

Штром А.Л., первый заместитель председателя Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам;

Хабибуллина Л.В., заместитель председателя Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам;

Царева Н.В., начальник юридического отдела;

Солдатова Л.В., начальник отдела организации, контроля и сопровождения принятия тарифных решений;

от Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам:

Валеева Г.Р., ведущий советник отдела регулирования и контроля платы за технологическое присоединение;

Соколова А.Е., ведущий консультант отдела регулирования и контроля платы за технологическое присоединение;

Козина И.С., заместитель начальника отдела регулирования и контроля тарифов непроизводственной сферы;

от Министерства транспорта и дорожного хозяйства Республики Татарстан:

Нурмухаметов И.Ф., начальник управления стратегического развития;

от Федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Казанский национальный исследовательский технологический университет»:

Галеев Р.Г., главный инженер;

от Исполнительного комитета Актанышского муниципального района г.Казани:

Сираева Л.Р., заместитель руководителя по экономике;

от МУП «Актанышское автотранспортное хозяйство»:

Шакиров А.З., директор;

представили свое мнение в письменной форме:

Гатина А.Г., заместитель руководителя Исполнительного комитета Мензелинского муниципального района (№ 466-исх-ИК от 18.03.2020).

#### Повестка дня:

1. Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «РОКСА» - «10-ти этажный жилой дом №1 со встроенными нежилыми помещениями по ул.Годовикова» к централизованной системе водоотведения Муниципального унитарного предприятия города Казани «Водоканал».

*Выступающий – Валеева Гульнара Рашитовна*

2. Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «РОКСА» - «10-ти этажный жилой дом №1 со встроенными нежилыми помещениями по ул.Годовикова» к централизованной системе холодного водоснабжения Муниципального унитарного предприятия города Казани «Водоканал».

*Выступающий – Валеева Гульнара Рашитовна*

3. Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «ДОМКОР» - «4-х этажные жилые дома 26 мкр. жилого района «Замелекесье» г.Набережные Челны с внутриплощадочными инженерными сетями и благоустройством (1 этап строительства) (для ж.д. 26-01, 26-02, 26-03, 26-04)» к централизованной системе водоотведения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ».

*Выступающий – Валеева Гульнара Рашитовна*

4. Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «ДОМКОР» - «4-х этажные жилые дома 26 мкр. жилого района «Замелекесье» г.Набережные Челны с внутриплощадочными инженерными сетями и благоустройством (1 этап строительства) (для ж.д. 26-01, 26-02, 26-03, 26-04)» к централизованной системе

холодного водоснабжения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ».

*Выступающий – Валеева Гульнара Рашитовна*

5. Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫ-ГРАД ГРУПП» – «Жилой комплекс «Прибрежный», в 61 микрорайоне 61/33 в г.Набережные Челны РТ» к централизованной системе водоотведения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ».

*Выступающий – Валеева Гульнара Рашитовна*

6. Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫ-ГРАД ГРУПП» - «Жилой комплекс «Прибрежный», в 61 микрорайоне 61/33 в г.Набережные Челны РТ» к централизованной системе холодного водоснабжения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ».

*Выступающий – Валеева Гульнара Рашитовна*

7. Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Дарлетто» - «Фабрика по производству джемов и кондитерских изделий «Дарлетто» к централизованной системе холодного водоснабжения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ».

*Выступающий – Соколова Анастасия Евгеньевна*

8. Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «СОВРЕМЕННОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО» - «Многоэтажная жилая застройка в 34 микрорайоне 34/01, 34/02» к централизованной системе холодного водоснабжения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ».

*Выступающий – Соколова Анастасия Евгеньевна*

9. Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «СОВРЕМЕННОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО» - «Многоэтажная жилая застройка в 34 микрорайоне 34/01, 34/02» к централизованной системе водоотведения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ».

*Выступающий – Соколова Анастасия Евгеньевна*

10. Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Публичного акционерного общества «Нижекамскнефтехим» - «Стадион спорткомплекса «Нефтехимик» к централизованной системе холодного водоснабжения Акционерного общества «Водопроводно-канализационное и энергетическое хозяйство».

*Выступающий – Соколова Анастасия Евгеньевна*

11. Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения Акционерного общества «Елабужское предприятие тепловых сетей» в расчёте на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки.

*Выступающий – Валеева Гульнара Рашитовна*

12. О признании утратившим силу постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 10.10.2013 № 6-26/тп «Об установлении платы за подключение к системам теплоснабжения, расположенным на территории

Республики Татарстан, для заявителей, подключаемая тепловая нагрузка объекта капитального строительства которых не превышает 0,1 Гкал/ч (включительно)).

*Выступающий – Валеева Гульнара Рашитовна*

13. Об установлении предельных максимальных тарифов на регулярные перевозки пассажиров и багажа автомобильным транспортом по муниципальным маршрутам регулярных перевозок в муниципальном образовании «город Мензелинск» Мензелинского муниципального района Республики Татарстан.

*Выступающий – Козина Ирина Викторовна*

14. Об установлении предельных максимальных тарифов на регулярные перевозки пассажиров и багажа автомобильным транспортом по муниципальным маршрутам регулярных перевозок в муниципальном образовании «село Актаныш» Актанышского муниципального района Республики Татарстан.

*Выступающий – Козина Ирина Викторовна*

15. Разное.

#### 1. Слушали:

Валеева Г.Р. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «РОКСА» - «10-ти этажный жилой дом №1 со встроенными нежилыми помещениями по ул.Годовикова» к централизованной системе водоотведения Муниципального унитарного предприятия города Казани «Водоканал» (экспертное заключение 1 прилагается).

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «РОКСА» - «10-ти этажный жилой дом №1 со встроенными нежилыми помещениями по ул.Годовикова» к централизованной системе водоотведения Муниципального унитарного предприятия города Казани «Водоканал».

Форма голосования открытая:

«за» – единогласно.

#### Решили:

1.1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «РОКСА» - «10-ти этажный жилой дом №1 со встроенными нежилыми помещениями по ул.Годовикова» к централизованной системе водоотведения Муниципального унитарного предприятия города Казани «Водоканал» с подключаемой нагрузкой 227,42 куб.метров/сутки в индивидуальном порядке в размере 10 331 962,82 рублей (без учета НДС) с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при подключении, согласно приложению 1 к настоящему протоколу.

#### 2. Слушали:

Валеева Г.Р. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «РОКСА» - «10-ти этажный жилой дом №1 со встроенными нежилыми помещениями по ул.Годовикова» к централизованной системе холодного водоснабжения Муниципального унитарного предприятия города Казани «Водоканал» (экспертное заключение 2 прилагается).

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «РОКСА» - «10-ти этажный жилой дом №1 со встроенными нежилыми помещениями по ул.Годовикова» к централизованной системе холодного водоснабжения Муниципального унитарного предприятия города Казани «Водоканал».

Форма голосования открытая:

«за» – единогласно.

Решили:

2.1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «РОКСА» - «10-ти этажный жилой дом №1 со встроенными нежилыми помещениями по ул.Годовикова» к централизованной системе холодного водоснабжения Муниципального унитарного предприятия города Казани «Водоканал» с подключаемой нагрузкой 227,42 куб.метров/сутки в индивидуальном порядке в размере 1 212 617,00 рублей (без учета НДС) с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при подключении, согласно приложению 2 к настоящему протоколу.

3. Слушали:

Валеева Г.Р. сообщила, что по вопросу рассмотрения проекта постановления Госкомитета «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «ДОМКОР» - «4-х этажные жилые дома 26 мкр. жилого района «Замелекесье» г. Набережные Челны с внутриплощадочными инженерными сетями и благоустройством (1 этап строительства) (для ж.д. 26-01, 26-02, 26-03, 26-04)» к централизованной системе водоотведения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» направило в адрес Госкомитета письмо от 25.03.2020 № 92-137-15-2204 об отзыве тарифного дела.

Выступили:

Штром А.Л. предложил снять вопрос с рассмотрения на заседании Правления Госкомитета.

Голосовали за снятие с рассмотрения на заседании Правления Госкомитета проекта постановления Госкомитета «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «ДОМКОР» - «4-х этажные жилые дома 26 мкр. жилого района

«Замелекесье» г. Набережные Челны с внутриплощадочными инженерными сетями и благоустройством (1 этап строительства) (для ж.д. 26-01, 26-02, 26-03, 26-04)» к централизованной системе водоотведения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ».

Форма голосования открытая:

«за» – единогласно.

Решили:

3.1. Снять с рассмотрения на заседании Правления Госкомитета проект постановления Госкомитета «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «ДОМКОР» - «4-х этажные жилые дома 26 мкр. жилого района «Замелекесье» г. Набережные Челны с внутриплощадочными инженерными сетями и благоустройством (1 этап строительства) (для ж.д. 26-01, 26-02, 26-03, 26-04)» к централизованной системе водоотведения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ».

4. Слушали:

Валеева Г.Р. сообщила, что по вопросу рассмотрения проекта постановления Госкомитета «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «ДОМКОР» - «4-х этажные жилые дома 26 мкр. жилого района «Замелекесье» г. Набережные Челны с внутриплощадочными инженерными сетями и благоустройством (1 этап строительства) (для ж.д. 26-01, 26-02, 26-03, 26-04)» к централизованной системе холодного водоснабжения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» направило в адрес Госкомитета письмо от 25.03.2020 № 92-137-15-2204 об отзыве тарифного дела.

Выступили:

Штром А.Л. предложил снять вопрос с рассмотрения на заседании Правления Госкомитета.

Голосовали за снятие с рассмотрения на заседании Правления Госкомитета проекта постановления Госкомитета «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «ДОМКОР» - «4-х этажные жилые дома 26 мкр. жилого района «Замелекесье» г. Набережные Челны с внутриплощадочными инженерными сетями и благоустройством (1 этап строительства) (для ж.д. 26-01, 26-02, 26-03, 26-04)» к централизованной системе холодного водоснабжения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ».

Форма голосования открытая:

«за» – единогласно.

Решили:

4.1. Снять с рассмотрения на заседании Правления Госкомитета проект постановления Госкомитета «Об установлении платы за подключение

(технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «ДОМКОР» - «4-х этажные жилые дома 26 мкр. жилого района «Замелекесье» г.Набережные Челны с внутриплощадочными инженерными сетями и благоустройством (1 этап строительства) (для ж.д. 26-01, 26-02, 26-03, 26-04)» к централизованной системе холодного водоснабжения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ».

#### 5. Слушали:

Валеева Г.Р. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫ-ГРАД ГРУПП» – «Жилой комплекс «Прибрежный», в 61 микрорайоне 61/33 в г.Набережные Челны РТ» к централизованной системе водоотведения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» (экспертное заключение 3 прилагается).

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫ-ГРАД ГРУПП» – «Жилой комплекс «Прибрежный», в 61 микрорайоне 61/33 в г.Набережные Челны РТ» к централизованной системе водоотведения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ».

Форма голосования открытая:

«за» – единогласно.

#### Решили:

5.1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫ-ГРАД ГРУПП» – «Жилой комплекс «Прибрежный», в 61 микрорайоне 61/33 в г.Набережные Челны РТ» к централизованной системе водоотведения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» с подключаемой нагрузкой 120 куб.метров/сутки в индивидуальном порядке в размере 12 533,72 рублей (без учета НДС) с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при подключении, согласно приложению 3 к настоящему протоколу.

#### 6. Слушали:

Валеева Г.Р. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫ-ГРАД ГРУПП» - «Жилой комплекс «Прибрежный», в 61 микрорайоне 61/33 в г.Набережные Челны РТ» к централизованной системе холодного водоснабжения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» (экспертное заключение 4 прилагается).

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫ-ГРАД ГРУПП» - «Жилой комплекс «Прибрежный», в 61 микрорайоне 61/33 в г.Набережные Челны РТ» к централизованной системе холодного водоснабжения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ».

Форма голосования открытая:  
«за» – единогласно.

Решили:

6.1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫ-ГРАД ГРУПП» - «Жилой комплекс «Прибрежный», в 61 микрорайоне 61/33 в г.Набережные Челны РТ» к централизованной системе холодного водоснабжения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» с подключаемой нагрузкой 120,00 куб.метров/сутки в индивидуальном порядке в размере 684 934,61 рублей (без учета НДС) с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при подключении, согласно приложению 4 к настоящему протоколу.

7. Слушали:

Соколова А.Е. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Дарлетто» - «Фабрика по производству джемов и кондитерских изделий «Дарлетто» к централизованной системе холодного водоснабжения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» (экспертное заключение 5 прилагается).

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Дарлетто» - «Фабрика по производству джемов и кондитерских изделий «Дарлетто» к централизованной системе холодного водоснабжения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ».

Форма голосования открытая:  
«за» – единогласно.

Решили:

7.1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Дарлетто» - «Фабрика по производству джемов и кондитерских изделий «Дарлетто» к централизованной системе холодного водоснабжения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» с подключаемой нагрузкой 70,0 куб.метров/сутки в индивидуальном порядке в размере 3 535 216,21 рублей (без учета НДС) с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при подключении, согласно приложению 5 к настоящему протоколу.



#### 8. Слушали:

Соколова А.Е. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «СОВРЕМЕННОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО» - «Многоэтажная жилая застройка в 34 микрорайоне 34/01, 34/02» к централизованной системе холодного водоснабжения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» (экспертное заключение 6 прилагается).

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «СОВРЕМЕННОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО» - «Многоэтажная жилая застройка в 34 микрорайоне 34/01, 34/02» к централизованной системе холодного водоснабжения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ».

Форма голосования открытая:

«за» – единогласно.

#### Решили:

8.1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «СОВРЕМЕННОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО» - «Многоэтажная жилая застройка в 34 микрорайоне 34/01, 34/02» к централизованной системе холодного водоснабжения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» с подключаемой нагрузкой 1 438,0 куб.метров/сутки в индивидуальном порядке в размере 2 536 203,82 рублей (без учета НДС) с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при подключении, согласно приложению 6 к настоящему протоколу.

#### 9. Слушали:

Соколова А.Е. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «СОВРЕМЕННОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО» - «Многоэтажная жилая застройка в 34 микрорайоне 34/01, 34/02» к централизованной системе водоотведения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» (экспертное заключение 7 прилагается).

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «СОВРЕМЕННОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО» - «Многоэтажная жилая застройка в 34 микрорайоне 34/01, 34/02» к централизованной системе водоотведения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ».

Форма голосования открытая:

«за» – единогласно.

Решили:

9.1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «СОВРЕМЕННОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО» - «Многоэтажная жилая застройка в 34 микрорайоне 34/01, 34/02» к централизованной системе водоотведения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» с подключаемой нагрузкой 1 380,0 куб.метров/сутки в индивидуальном порядке в размере 1 380,0 рублей (без учета НДС) с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при подключении, согласно приложению 7 к настоящему протоколу.

10. Слушали:

Соколова А.Е. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Публичного акционерного общества «Нижекамскнефтехим» - «Стадион спорткомплекса «Нефтехимик» к централизованной системе холодного водоснабжения Акционерного общества «Водопроводно-канализационное и энергетическое хозяйство» (экспертное заключение 8 прилагается).

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Публичного акционерного общества «Нижекамскнефтехим» - «Стадион спорткомплекса «Нефтехимик» к централизованной системе холодного водоснабжения Акционерного общества «Водопроводно-канализационное и энергетическое хозяйство».

Форма голосования открытая:

«за» – единогласно.

Решили:

10.1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта Публичного акционерного общества «Нижекамскнефтехим» - «Стадион спорткомплекса «Нефтехимик» к централизованной системе холодного водоснабжения Акционерного общества «Водопроводно-канализационное и энергетическое хозяйство» с подключаемой нагрузкой 65,11 куб.метров/сутки в индивидуальном порядке в размере 127 384,64 рубля (без учета НДС) с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при подключении, согласно приложению 8 к настоящему протоколу.

11. Слушали:

Валеева Г.Р. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения Акционерного общества «Елабужское предприятие тепловых сетей» в расчёте на единицу

мощности подключаемой тепловой нагрузки» (экспертное заключение 9 прилагается).

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения Акционерного общества «Елабужское предприятие тепловых сетей» в расчёте на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки».

Форма голосования открытая:

«за» – единогласно.

Решили:

11.1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения Акционерного общества «Елабужское предприятие тепловых сетей» в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки, в случае если подключаемая тепловая нагрузка объекта заявителя превышает 1,5 Гкал/час при наличии технической возможности подключения, согласно приложению 9 к настоящему протоколу.

11.2. Тарифы, установленные в пункте 1 настоящего постановления, действуют со дня вступления в силу постановления по 31 декабря 2020 года.

12. Слушали:

Валеева Г.Р. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «О признании утратившим силу постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 10.10.2013 № 6-26/тп «Об установлении платы за подключение к системам теплоснабжения, расположенным на территории Республики Татарстан, для заявителей, подключаемая тепловая нагрузка объекта капитального строительства которых не превышает 0,1 Гкал/ч (включительно)».

Отмечено, что постановлением Правительства Российской Федерации от 26.04.2019 года №519 «О внесении изменений в Основы ценообразования в сфере теплоснабжения» был изменен порядок расчета и взимания платы за подключение к системе теплоснабжения заявителей с величиной тепловой нагрузки до 0,1 Гкал/час. Для указанной категории заявителей отменена «льготная» плата в размере 550 рублей.

При этом субъектами Российской Федерации может быть установлен «льготный» размер платы за подключение для указанной категории заявителей с одновременным установлением порядка компенсации выпадающих доходов теплоснабжающих организаций.

Анализ договоров технологического присоединения с величиной тепловой нагрузки до 0,1 Гкал/час показал, что количество таких договоров незначительно (14 договоров с юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, заключенные с 2016 по 2018 год) и не затрагивают население.

В случае сохранения «льгот» за технологические присоединения к системе теплоснабжения, необходимо внесение поправок в бюджет Республики Татарстан в части компенсации регулируемым организациям доходов, недополученных в результате предоставления таких льгот.

Новой редакцией п.108 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения предусмотрено, что в случае отсутствия соответствующего решения органа регулирования по установлению «льготного» размера плата за подключение, то органом регулирования устанавливается плата в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки исходя из необходимости компенсации регулируемой организации расходов на проведение мероприятий по подключению объекта, расходов на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения объекта (включая проектирование), а также налог на прибыль, определяемый в соответствии с налоговым законодательством.

Учитывая изложенное, в целях обеспечения равных условий подключения заявителей к системам теплоснабжения, Госкомитет предлагает отменить «льготный» размер платы.

Груничев А.С. отметил, что вопрос признания утратившим силу постановления Комитета Республики Татарстан по тарифам от 10.10.2013 №6-26/тп не согласован Премьер-министром Республики Татарстан А.В. Песошиным. Предложил отложить принятие постановления до согласования вопроса.

#### Решили:

12.1. Отложить принятие постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «О признании утратившим силу постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 10.10.2013 № 6-26/тп «Об установлении платы за подключение к системам теплоснабжения, расположенным на территории Республики Татарстан, для заявителей, подключаемая тепловая нагрузка объекта капитального строительства которых не превышает 0,1 Гкал/ч (включительно)».

12.2. Отделу регулирования и контроля платы за технологическое присоединение направить проект постановления на согласование Премьер-министру Республики Татарстан А.В. Песошину.

#### 13. Слушали:

Козина И.В. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении предельных максимальных тарифов на регулярные перевозки пассажиров и багажа автомобильным транспортом по муниципальным маршрутам регулярных перевозок в муниципальном образовании «город Мензелинск» Мензелинского муниципального района Республики Татарстан» (экспертное заключение 10 прилагается).

Выступили:

Нурмухаметов И.Ф. отметил низкий уровень тарифа, предлагаемого Госкомитетом к установлению, тогда как организация предлагала установить тариф на уровне 20 руб. Выказал несогласие в части исключения при расчете тарифа из затрат лизингового платежа на автобус Мерседес-Бенц-223237.

Штром А.Л. пояснил, что перевозчик и Исполнительный комитет Мензелинского муниципального района согласовали предлагаемый тариф. Замечания и возражения в адрес Госкомитета не поступали. Заказчик перевозок может обратиться в Госкомитет с заявлением о пересмотре тарифа на 2021 год по итогам работы за 9 месяцев 2020 года. Кроме того, Исполнительный комитет вправе принять решение о переводе перевозчиков на дерегулирование, при этом осуществление контроля за деятельностью перевозчика переходит к Исполкому.

Александр Леонидович предложил Министерству транспорта и дорожного хозяйства Республики Татарстан исключить в Методике расчета размера компенсаций из бюджета Республики Татарстан расходов транспортным организациям в муниципальном районе (городском округе) в связи с оказанием транспортных услуг гражданам по единым социальным проездным билетам, утвержденной постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 07.04.2005 № 161, ссылку на действующие тарифы на перевозки пассажиров в городском и пригородном сообщениях, установленные в соответствии с законодательством в муниципальном районе (городском округе) по виду транспорта.

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении предельных максимальных тарифов на регулярные перевозки пассажиров и багажа автомобильным транспортом по муниципальным маршрутам регулярных перевозок в муниципальном образовании «город Мензелинск» Мензелинского муниципального района Республики Татарстан».

Форма голосования открытая:

«за» – единогласно.

Решили:

13.1. Установить предельные максимальные тарифы на регулярные перевозки пассажиров и багажа автомобильным транспортом по муниципальным маршрутам регулярных перевозок в муниципальном образовании «город Мензелинск» Мензелинского муниципального района Республики Татарстан согласно приложению 10 к настоящему протоколу.

13.2. Признать утратившим силу постановление Правления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 30.06.2010 № 7-1/т «Об установлении предельных максимальных тарифов на перевозки пассажиров и багажа автомобильным транспортом общего пользования в городском сообщении в г. Мензелинск».

13.3. Рекомендовать Министерству транспорта и дорожного хозяйства Республики Татарстан внести изменения в постановление Кабинета Министров Республики Татарстан от 07.04.2005 № 161 «Об утверждении Порядка

предоставления единого месячного социального проездного билета и единого месячного детского социального проездного билета в Республике Татарстан».

14. Слушали:

Козина И.В. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении предельных максимальных тарифов на регулярные перевозки пассажиров и багажа автомобильным транспортом по муниципальным маршрутам регулярных перевозок в муниципальном образовании «село Актаныш» Актанышского муниципального района Республики Татарстан» (экспертное заключение 11 прилагается).

Выступили:

Штром А.Л. отметил, что согласно представленной в Госкомитет заявке по оценке перевозчика прогнозируется убыток по итогам работы в 2020 году. Как предполагалось компенсировать это предприятию?

Сираева Л.Р. пояснила, что неоднократно обращались в Министерство транспорта и дорожного хозяйства Республики Татарстан по вопросу выплаты субсидий на осуществление перевозок льготных категорий населения. Однако для МУП согласно бюджетному кодексу не предусмотрено выделение субсидий. Сейчас прорабатывается возможность перевода МУП в ООО.

Нурмухаметов И.Ф. отметил, что Казанские предприятия получают субсидии и предложил еще раз обратиться в Министерство транспорта и дорожного хозяйства Республики Татарстан и совместно проработать вопрос.

Козина И.В. отметила, что по расчетам Госкомитета также возникает убыток, т.к. маршрут единственный в городе, большая протяженность маршрута, а пассажиропоток низкий. Оплата осуществляется за наличный расчет в салоне автобуса, без учета льготных категорий.

Нурмухаметов И.Ф. дополнил, что автопарк старый, неоднократно обращались в адрес Президента РТ по обновлению автопарка. Объявлялся конкурс на приобретение транспорта через лизинг, но никто не заявился, т.к. МУП «Актанышское АТХ» убыточное предприятие. По вопросу представления залогового имущества Исполком отказал. Таким образом, автопарк не обновлен.

Штром А.Л. дополнительно отметил, что Исполнительный комитет Актанышского муниципального района вправе принять решение о переводе перевозчиков на дерегулирование, при этом осуществление контроля за деятельностью перевозчика переходит к Исполкому.

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении предельных максимальных тарифов на регулярные перевозки пассажиров и багажа автомобильным транспортом по муниципальным маршрутам регулярных перевозок в муниципальном образовании «село Актаныш» Актанышского муниципального района Республики Татарстан».

Форма голосования открытая:

«за» – единогласно.

Решили:

14.1. Установить предельные максимальные тарифы на регулярные перевозки пассажиров и багажа автомобильным транспортом по муниципальным маршрутам регулярных перевозок в муниципальном образовании «село Актаныш» Актанышского муниципального района Республики Татарстан согласно приложению 11 к настоящему протоколу.

14.2. Признать утратившим силу постановление Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 26.08.2011 № 7-34/т «Об установлении предельных максимальных тарифов на перевозки пассажиров и багажа автомобильным транспортом общего пользования в городском сообщении в с. Актаныш Актанышского муниципального района Республики Татарстан».

Протокол вела

Л.В.Солдатова

Приложение 1  
к протоколу заседания Правления  
Государственного комитета  
Республики Татарстан по тарифам  
от 25.03.2020 № 5-пр

Плата за подключение (технологическое присоединение) объекта  
Общества с ограниченной ответственностью «РОКСА» - «10-ти этажный жилой  
дом №1 со встроенными нежилыми помещениями по ул.Годовикова» к  
централизованной системе водоотведения Муниципального унитарного  
предприятия города Казани «Водоканал» с разбивкой по мероприятиям,  
осуществляемым при подключении

руб. (без учета НДС)

№ п/п	Мероприятия по подключению к централизованной системе водоотведения	Стоимость
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению, не связанных со строительством	14 411,31
2.	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов:	7 587 234,40
2.1.	Расходы на реконструкцию биологических очистных сооружений канализации: строительство сооружений термомеханической обработки осадка в закрытых помещениях	793 418,40
2.2.	Строительство КНС «Заречная»	6 793 816,00
3.	Расходы на строительство сетей водоотведения	666 806,81
4.	Налог на прибыль	2 063 510,30
5.	Итого плата за подключение	10 331 962,82



Плата за подключение (технологическое присоединение) объекта  
Общества с ограниченной ответственностью «РОКСА» - «10-ти этажный жилой дом  
№1 со встроенными нежилыми помещениями по ул.Годовикова» к  
централизованной системе холодного водоснабжения Муниципального унитарного  
предприятия города Казани «Водоканал» с разбивкой по мероприятиям,  
осуществляемым при подключении

руб. (без учета НДС)

№ п/п	Мероприятия по подключению к централизованной системе холодного водоснабжения	Стоимость
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению, не связанных со строительством	14 411,31
2.	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов:	586 384,80
2.1.	расходы на реконструкцию водопроводных очистных сооружений	586 384,80
3.	Расходы на создание водопроводных сетей	372 179,75
4.	Налог на прибыль	239 641,14
5.	Итого плата за подключение	1 212 617,00

Приложение 3  
к протоколу заседания Правления  
Государственного комитета  
Республики Татарстан по тарифам  
от 25.03.2020 № 5-пр

Плата за подключение (технологическое присоединение) объекта  
Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫ-ГРАД ГРУПП» – «Жилой  
комплекс «Прибрежный», в 61 микрорайоне 61/33 в г.Набережные Челны РТ» к  
централизованной системе водоотведения Общества с ограниченной  
ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» с разбивкой по мероприятиям,  
осуществляемым при подключении

руб. (без учета НДС)

№ п/п	Мероприятия по подключению к централизованной системе водоотведения	Стоимость
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению, не связанных со строительством	12 533,72
2.	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов:	-
2.1.	расходы на создание канализационных сетей	-
2.2.	расходы на модернизацию объектов водоотведения	-
3.	Налог на прибыль	-
4.	Итого плата за подключение	12 533,72

Приложение 4  
к протоколу заседания Правления  
Государственного комитета  
Республики Татарстан по тарифам  
от 25.03.2020 № 5-пр

Плата за подключение (технологическое присоединение) объекта  
Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫ-ГРАД ГРУПП» - «Жилой  
комплекс «Прибрежный», в 61 микрорайоне 61/33 в г.Набережные Челны РТ» к  
централизованной системе холодного водоснабжения Общества с ограниченной  
ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» с разбивкой по мероприятиям,  
осуществляемым при подключении

руб. (без учета НДС)

№ п/п	Мероприятия по подключению к централизованной системе холодного водоснабжения	Стоимость
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению, не связанных со строительством	12 533,72
2.	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов:	537 920,71
2.1.	расходы на создание водопроводных сетей	537 920,71
2.2.	расходы на модернизацию объектов холодного водоснабжения	-
3.	Налог на прибыль	134 480,18
4.	Итого плата за подключение	684 934,61

Приложение 5  
к протоколу заседания Правления  
Государственного комитета  
Республики Татарстан по тарифам  
от 25.03.2020 № 5-пр

Плата за подключение (технологическое присоединение) объекта  
Общества с ограниченной ответственностью «Дарлетто» - «Фабрика по  
производству джемов и кондитерских изделий «Дарлетто» к централизованной  
системе холодного водоснабжения Общества с ограниченной ответственностью  
«ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при  
подключении

руб. (без учета НДС)

№ п/п	Мероприятия по подключению к централизованной системе холодного водоснабжения	Стоимость
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению, не связанных со строительством	12 533,72
2.	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов:	2 818 145,99
2.1.	расходы на создание водопроводных сетей	2 818 145,99
2.2.	расходы на модернизацию объектов холодного водоснабжения	-
3.	Налог на прибыль	704 536,50
4.	Итого плата за подключение	3 535 216,21

Приложение 6  
к протоколу заседания Правления  
Государственного комитета  
Республики Татарстан по тарифам  
от 25.03.2020 № 5-пр

Плата за подключение (технологическое присоединение) объекта  
Общества с ограниченной ответственностью «СОВРЕМЕННОЕ  
СТРОИТЕЛЬСТВО» - «Многоэтажная жилая застройка в 34 микрорайоне 34/01,  
34/02» к централизованной системе холодного водоснабжения Общества с  
ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» с разбивкой по  
мероприятиям, осуществляемым при подключении

руб. (без учета НДС)

№ п/п	Мероприятия по подключению к централизованной системе холодного водоснабжения	Стоимость
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению, не связанных со строительством	12 533,72
2.	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов:	2 018 936,08
2.1.	расходы на создание водопроводных сетей	2 018 936,08
2.2.	расходы на модернизацию объектов холодного водоснабжения	-
3.	Налог на прибыль	504 734,02
4.	Итого плата за подключение	2 536 203,82

Плата за подключение (технологическое присоединение) объекта  
Общества с ограниченной ответственностью «СОВРЕМЕННОЕ  
СТРОИТЕЛЬСТВО» - «Многоэтажная жилая застройка в 34 микрорайоне 34/01,  
34/02» к централизованной системе водоотведения Общества с ограниченной  
ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» с разбивкой по мероприятиям,  
осуществляемым при подключении

руб. (без учета НДС)

№ п/п	Мероприятия по подключению к централизованной системе водоотведения	Стоимость
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению, не связанных со строительством	12 533,72
2.	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов:	4 109 361,62
2.1.	расходы на создание канализационных сетей	4 109 361,62
2.2.	расходы на модернизацию объектов водоотведения	-
3.	Налог на прибыль	1 027 340,41
4.	Итого плата за подключение	5 149 235,75

Приложение 8  
к протоколу заседания Правления  
Государственного комитета  
Республики Татарстан по тарифам  
от 25.03.2020 № 5-пр

Плата за подключение (технологическое присоединение) объекта  
Публичного акционерного общества «Нижнекамскнефтехим» - «Стадион  
спорткомплекса «Нефтехимик» к централизованной системе холодного  
водоснабжения Акционерного общества «Водопроводно-канализационное и  
энергетическое хозяйство» с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при  
подключении

руб. (без учета НДС)

№ п/п	Мероприятия по подключению к централизованной системе холодного водоснабжения	Стоимость
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению, не связанных со строительством	13 069,50
2.	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов:	91 452,11
2.1.	расходы на создание водопроводных сетей	91 452,11
2.2.	расходы на модернизацию объектов холодного водоснабжения	-
3.	Налог на прибыль	22 863,03
4.	Итого плата за подключение	127 384,64

Приложение 9  
к протоколу заседания Правления  
Государственного комитета  
Республики Татарстан по тарифам  
от 25.03.2020 № 5-пр

Плата за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения Акционерного общества «Елабужское предприятие тепловых сетей» в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки, в случае если подключаемая тепловая нагрузка объекта заявителя превышает 1,5 Гкал/час, при наличии технической возможности подключения

тыс. руб./Гкал/час (без учета НДС)

№ п/п	Наименование	Значение
1	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П <sub>1</sub> )	1,284
2	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых превышает 1,5 Гкал/ч, при наличии технической возможности подключения, (П2.1), в том числе:	
2.1	Надземная (наземная) прокладка	
2.1.1	50 - 250 мм	-
2.1.2	251 - 400 мм	-
2.1.3	401 - 550 мм	-
2.1.4	551 - 700 мм	-
2.1.5	701 мм и выше	-
2.2	Подземная прокладка, в том числе:	
2.2.1	канальная прокладка	
2.2.1.1	50 - 250 мм	230,339
2.2.1.2	251 - 400 мм	-
2.2.1.3	401 - 550 мм	-
2.2.1.4	551 - 700 мм	-
2.2.1.5	701 мм и выше	-
2.2.2	бесканальная прокладка	
2.2.2.1	50 - 250 мм	242,451
2.2.2.2	251 - 400 мм	-
2.2.2.3	401 - 550 мм	-
2.2.2.4	551 - 700 мм	-
2.2.2.5	701 мм и выше	-
3	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых превышает 1,5 Гкал/ч, при наличии технической возможности подключения, (П2.2)	-
4	Налог на прибыль	-



**Предельные максимальные тарифы  
на регулярные перевозки пассажиров и багажа  
автомобильным транспортом по муниципальным маршрутам  
регулярных перевозок в муниципальном образовании «город Мензелинск»  
Мензелинского муниципального района Республики Татарстан**

Вид транспорта	Предельный максимальный тариф разовой поездки и провоза одного места багажа (руб.)		
	при приобретении билета за наличный расчет	при приобретении билета с помощью платежных (банковских) карт или иных электронных средств платежа с технологией бесконтактной оплаты	при оплате билетом длительного пользования на 100 и более поездок <sup>1</sup>
Автобус	15	15	15

<1> при оплате проезда билетом длительного пользования для проезда в городском сообщении, предоставляющим право на фиксированное количество поездок в течение указанного срока.

Примечание. Оплата стоимости провоза багажа осуществляется отдельно от оплаты стоимости проезда.

**Предельные максимальные тарифы  
на регулярные перевозки пассажиров и багажа  
автомобильным транспортом по муниципальным маршрутам  
регулярных перевозок в муниципальном образовании «село Актаныш»  
Актанышского муниципального района Республики Татарстан**

Вид транспорта	Предельный максимальный тариф разовой поездки и провоза одного места багажа (руб.)		
	при приобретении билета за наличный расчет	при приобретении билета с помощью платежных (банковских) карт или иных электронных средств платежа с технологией бесконтактной оплаты	при оплате билетом длительного пользования на 100 и более поездок <sup>1</sup>
Автобус	18	18	18

<1> при оплате проезда билетом длительного пользования для проезда в городском сообщении, предоставляющим право на фиксированное количество поездок в течение указанного срока.

Примечание. Оплата стоимости провоза багажа осуществляется отдельно от оплаты стоимости проезда.

## Заключение

### **о плате за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «РОКСА» - «10-ти этажный жилой дом №1 со встроенными нежилыми помещениями по ул.Годовикова» к централизованной системе водоотведения Муниципального унитарного предприятия города Казани «Водоканал»**

Государственный комитет Республики Татарстан по тарифам (далее – Госкомитет) рассмотрел обращение Муниципального унитарного предприятия города Казани «Водоканал» (далее – МУП «Водоканал») от 12.02.2020 № 09-05/3189 по вопросу установления платы за подключение (технологическое присоединение) Общества с ограниченной ответственностью «РОКСА» - «10-ти этажный жилой дом №1 со встроенными нежилыми помещениями по ул.Годовикова» (далее – Объект) к централизованной системе водоотведения МУП «Водоканал» с величиной подключаемой нагрузки 227,42 м<sup>3</sup>/сутки (21,04 куб.м/час).

Почтовый адрес МУП «Водоканал» - Республика Татарстан, г. Казань, ул. Горького, д. 34. Директор – Егоров Андрей Юрьевич.

В соответствии с пунктом 85 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 в отношении заявителей, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки объектов которых превышает 250 куб. метров в сутки, плата за подключение устанавливается в индивидуальном порядке. Субъектом Российской Федерации может быть установлен более низкий (высокий) уровень нагрузки по сравнению с предельным уровнем нагрузки, при котором плата за подключение устанавливается органом регулирования тарифов индивидуально.

Постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 22.04.2017 №239 установлено, что в отношении заявителей, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки объектов которых превышает 50 куб.метров в сутки, размер платы за подключение устанавливается в индивидуальном порядке.

Представленные расчеты выполнены в соответствии с разделом X Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 №1746-э.

Ответственность за достоверность данных несет организация.

Согласно выданным техническим условиям точка подключения Объекта находится на выпускных колодцах школы. Точка врезки в канализационном коллекторе диаметром 450 мм по ул.Заслонова.

В соответствии с расчетом, представленным МУП «Водоканал», размер необходимой валовой выручки (далее – НВВ) по подключению Объекта к

централизованным системам водоотведения МУП «Водоканал» составляет 12 010 185,32 руб. (без учета НДС), в т.ч.:

- расходы на проведение мероприятий по подключению – 14 411,31 руб.;
- расходы на строительство сетей водоотведения – 2 009 384,81 руб.;
- расходы на строительство и модернизацию существующих объектов централизованных систем водоотведения – 7 587 234,40 руб.;
- налог на прибыль – 2 399 154,80 руб.

Госкомитетом рассмотрены представленные расчеты и проведена оценка экономической обоснованности затрат.

1. Плановые расходы МУП «Водоканал» на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) к централизованным системам водоотведения без учета расходов на строительство составляют 14 411,31 руб.

#### 1.1. Затраты на оплату труда и отчисления на социальные нужды.

Время на осуществление мероприятий по подключению Объекта Госкомитетом принято в размере 35 часов, согласно времени, затрачиваемому аналогичными организациями водопроводно-канализационного хозяйства.

Заработная плата заместителя начальника ПТО и инженера ПТО принята согласно выписки из штатного расписания АУП, ИТР и положением об оплате труда АУП МУП «Водоканал» г.Казани.

В должностных инструкциях заместителя начальника ПТО и инженера ПТО закреплены обязанности по осуществлению мероприятий, связанных с подключением к централизованным системам водоотведения.

Затраты на оплату труда по расчету Госкомитета составят руб.

№ п/п	Наименование профессии	Кол-во часов всего	Заработная плата и отчисления на социальные нужды за 1 час, руб.	Заработная плата и отчисления на социальные нужды всего, руб.
1	2	3	4	5 = 3 x 4
1.	Зам.начальника ПТО	29,5	286,56	8453,51
2.	Инженер	5,5	181,02	995,61
	ИТОГО:	35		9449,12

Отчисления на социальные нужды составят:

$9449,12 \times 30,2\% = 2853,63$  руб.

#### 1.2. Транспортные расходы.

По стоимости эксплуатации 1 часа автомобиля представлена структура калькуляции стоимости 1 маш.-часа автомобиля. Время эксплуатации автомобиля

принято в размере 8 часов, так как не превышает среднее время, затрачиваемое аналогичными организациями водопроводно-канализационного хозяйства.

Транспортные расходы по расчету Госкомитета составят – 2 108,56 руб.

№ п/п	Наименование марки	Кол-во а/м	Кол-во часов	Цена за 1 час, руб.	Сумма всего, руб.
1	2	3	4	5	6 = 3 x 4 x 5
1.	Автомобиль	1	8	263,57	2108,56

Расходы на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению), не включающим в себя строительство объектов водоотведения, Госкомитетом приняты в размере 14 411,31 рублей, исходя из должностных обязанностей и фонда заработной платы по штатному расписанию:

- затраты на оплату труда - 9449,12 руб.;
- отчисления на социальные нужды (30,2%) – 2853,63 руб.;
- транспортные расходы – 2 108,56 руб.

2. Расчет расходов на реконструкцию биологических очистных сооружений канализации.

2.1. Согласно Инвестиционной программе МУП «Водоканал» на 2014-2028 гг, утвержденной приказом Министерства строительства, архитектуры и ЖКХ РТ от 19.11.2019 №153/о, необходимо провести реконструкцию биологических очистных сооружений канализации: строительство сооружений термомеханической обработки осадка в зарытых помещениях.

Общая стоимость мероприятий составляет 1 230 685 тыс. руб. в текущих ценах. Источниками финансирования мероприятий являются «плата за присоединение», «амортизационные отчисления» и «заемные средства».

В соответствии с Инвестиционной программой (таблица «Распределение доли источников финансирования инвестиционной программы на существующих абонентов и вновь подключаемых заявителей») расходы на модернизацию биологических очистных сооружений распределяются по источникам финансирования согласно долевого распределению, а именно на вновь присоединяемых абонентов приходится 33 % доли от общей мощности строящихся объектов, 67 % - на существующих абонентов. Исходя из общей стоимости мероприятий, стоимость подключаемой нагрузки составляет 37,71 тыс. руб. за куб.м./час (раздел 4 к приказу Министерства строительства, архитектуры и ЖКХ РТ от 19.11.2019 №153/о).

Учитывая подключаемую часовую нагрузку заявителя 21,04 куб.м./час расходы на финансирование мероприятий по модернизации биологических очистных сооружений приходящиеся на данного заявителя составят:

37 710 руб. за куб.м./час x 21,04 куб.м./час = 793 418,40 рублей

## 2.2 Расходы на строительство КНС «Заречная».

Согласно информации МУП «ВОДОКАНАЛ», техническая возможность подключения отсутствует, так как отсутствует резерв свободной мощности на КНС «Верхняя».

В связи с чем, необходимо произвести строительство КНС «Заречная» с 2-мя напорными коллекторами, с учетом санации существующих коллекторов (далее – КНС «Заречная») производительностью 20 000 куб.м/час. МУП «Водоканал» представлено положительное заключение Государственной экспертизы строительства канализационной насосной станции «Заречная» с напорными коллекторами от КНС «Заречная» до очистных сооружений г. Казани от 29.07.2014 № 16-1-5-0319-14.

Общая стоимость мероприятий строительства КНС «Заречная» с напорными коллекторами составляет 6 458 036,50 тыс. руб. в ценах 2016 года. Источниками финансирования мероприятий по строительству КНС «Заречная» согласно Инвестиционной программе являются «плата за присоединение», «амортизационные отчисления», «прочие средства» и «прочие источники».

В соответствии с Инвестиционной программой (таблица «Распределение доли источников финансирования инвестиционной программы на существующих абонентов и вновь подключаемых заявителей» инвестиционной программы) расходы на строительство КНС «Заречная» распределяются согласно долевого распределению, а именно на вновь присоединяемых абонентов приходится 37,5 % доли от общей мощности строящихся объектов, 62,5 % - на существующих абонентов. Исходя из общей стоимости мероприятий, стоимость подключаемой нагрузки составит 322,90 тыс. руб. за куб.м./час (раздел 4 к приказу Министерства строительства, архитектуры и ЖКХ РТ от 19.11.2019 №153/о).

Учитывая подключаемую часовую нагрузку заявителя 21,04 куб.м./час расходы на финансирование мероприятий по строительству КНС «Заречная» приходящиеся на данного заявителя составят:

$$322\,900 \text{ руб. за куб.м./час} \times 21,04 \text{ куб.м./час} = 6\,793\,816,00 \text{ рублей.}$$

## 3. Расходы на строительство сетей водоотведения.

Проектная документация разработана ООО «Градостроительные разрешения».

Согласно выданным техническим условиям для подключения Объекта необходимо проложить сети канализации диаметром 225 мм протяженностью – 115 м., а также колодцев диаметром 1000 мм.

Госкомитетом проанализирована представленная проектно-сметная документация и проведены следующие корректировки:

- расстояние перевозки грузов до 10 км. скорректировано на расстояние до 1 км., так как обосновывающие материалы по перевозке грузов на расстояние 10 км

организацией не представлены. Расстояние перевозки принято до 1 км, согласно расстоянию перевозимого грунта аналогичными организациями по объектам находящиеся в зоне активной строительной застройки, а также имеется участок для складирования грунта (паркинг) предоставляемый ООО «Рокса». Сумма корректировки составила – 83 356 руб.;

- объем строительного песка (организацией предложено – 383,80 куб.м, Госкомитетом принято – 104,17 куб.м), согласно представленного продольного профиля сети В1. Сумма корректировки составила – 312 806 руб.;

- исключено футерование колодцев в объеме 31 кв.м., так как проведение указанных работ не обосновано. Сумма корректировки составила – 95 678 руб.;

- исключены работы по устройству асфальтобетонного покрытия и озеленение (S=336,05 кв.м), так как проведение указанных работ не обосновано. Сумма корректировки составила – 760 906,61 руб.

Сумма корректировки по локальной смете составила – 1 252 746 руб.

$$83356+312806+95678+760906 = 1\,252\,746 \text{ руб.}$$

Госкомитетом исключены затраты на зимнее удорожание - 3,3% (64 777,07 руб.), так как применение коэффициента не обосновано.

Учтены затраты на непредвиденные работы – 2%, коэффициент стесненности – 1,15.

Общая сумма корректировок по сводной смете составила – 1 342 578 руб.

Госкомитетом был произведен расчет стоимости строительства трубопровода согласно укрупненным нормативам цен строительства НЦС 81-02-14-2020. Согласно расчету стоимость строительства по укрупненным сметным расценкам составила 782 868 руб. или 6 807 руб./п.м. Стоимость строительства сетей по данному объекту с учетом корректировок Госкомитета составила 666 806,81 руб. или 5 798 руб./п.м. Таким образом, стоимость строительства сетей водоотведения не превышает укрупненные сметные нормативы.

Таким образом, по предложению Госкомитета стоимость строительства сетей составила – 666 806,81 руб.

Таблица. Расчет итоговых затрат.

руб. (без учета НДС)

№ п/п	Мероприятия по подключению к системе водоотведения	Предложение МУП "Водоканал"	Корректировка Госкомитета	Предложение Госкомитета
1	2	3	4	5 = 3 - 4
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению, не связанных со строительством	14 411,31	0	14 411,31
2.	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов централизованных систем	7 587 234,40	0	7 587 234,40

№ п/п	Мероприятия по подключению к системе водоотведения	Предложение МУП "Водоканал"	Корректировка Госкомитета	Предложение Госкомитета
	водоотведения, в том числе:			
2.1.	Реконструкция биологических очистных сооружений	793 418,40	0	793 418,40
2.2.	Строительство КНС «Заречная»	6 793 816,00	0	6 793 816,00
3.	Расходы на строительство сетей водоотведения	2 009 384,81	1 342 578,00	666 806,81
4.	Налог на прибыль	2 399 154,80	335 644,50	2 063 510,30
5.	Итого плата за подключение	12 010 185,32	1 678 222,50	10 331 962,82

Исходя из изложенного, НВВ на подключение составит 10 331 962,82 руб. (без учета НДС).

На основании вышеизложенного предлагается:

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «РОКСА» - «10-ти этажный жилой дом №1 со встроенными нежилыми помещениями по ул.Годовикова» к централизованной системе водоотведения МУП «Водоканал» с величиной подключаемой нагрузки 227,42 м³/сутки в размере 10 331 962,82 руб. (без учета НДС).

2. МУП «Водоканал» обеспечить ведение раздельного учета доходов и расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с пунктом 18 «Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения» утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 №406.



### **Заключение**

**о плате за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «РОКСА» - «10-ти этажный жилой дом №1 со встроенными нежилыми помещениями по ул.Годовикова» к централизованной системе холодного водоснабжения Муниципального унитарного предприятия города Казани «Водоканал»**

Государственный комитет Республики Татарстан по тарифам (далее – Госкомитет) рассмотрел обращение Муниципального унитарного предприятия города Казани «Водоканал» (далее – МУП «Водоканал») от 11.02.2020 №09-05/3192 по вопросу установления платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «РОКСА» - «10-ти этажный жилой дом №1 со встроенными нежилыми помещениями по ул.Годовикова» (далее – Объект) к централизованной системе холодного водоснабжения МУП «Водоканал» с величиной подключаемой нагрузки 227,42 м<sup>3</sup>/сутки (без учета расхода воды на полив) или 21,04 куб.м/час.

Почтовый адрес МУП «Водоканал» - Республика Татарстан, г. Казань, ул. Горького, д. 34. Директор – Егоров Андрей Юрьевич.

В соответствии с пунктом 85 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 в отношении заявителей, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки объектов которых превышает 250 куб. метров в сутки, плата за подключение устанавливается в индивидуальном порядке. Субъектом Российской Федерации может быть установлен более низкий (высокий) уровень нагрузки по сравнению с предельным уровнем нагрузки, при котором плата за подключение устанавливается органом регулирования тарифов индивидуально.

Постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 22.04.2017 №239 установлено, что в отношении заявителей, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки объектов которых превышает 50 куб.метров в сутки, размер платы за подключение устанавливается в индивидуальном порядке.

Представленные расчеты выполнены в соответствии с разделом X Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 №1746-э (далее - Методические указания).

Ответственность за достоверность данных несет организация.

Согласно выданным техническим условиям точки подключения Объекта находятся на наружной стене здания. Точка врезки на водоводе диаметром 315 мм по ул.Лукина, возле ж/д №50 в существующем колодце 1.

В соответствии с расчетом, представленным МУП «Водоканал», размер необходимой валовой выручки (далее – НВВ) по подключению Объекта к централизованным системам холодного водоснабжения МУП «Водоканал» составляет 2 038 290,10 руб. (без учета НДС), в т.ч.:

- расходы на проведение мероприятий по подключению – 14 411,31 руб.;
- расходы на строительство и модернизацию существующих объектов централизованных систем водоснабжения – 586 384,80 руб.;
- расходы на строительство сетей водоснабжения – 1 032 718,23 руб.;
- налог на прибыль – 404 775,76 руб.

Госкомитетом рассмотрены представленные расчеты и проведена оценка экономической обоснованности затрат.

1. Плановые расходы МУП «Водоканал» на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) к централизованным системам холодного водоснабжения без учета расходов на строительство составляют 14 411,31 руб.

1.1. Затраты на оплату труда и отчисления на социальные нужды.

Время на осуществление мероприятий по подключению Объекта Госкомитетом принято в размере 35 часов, согласно времени, затрачиваемому аналогичными организациями водопроводно-канализационного хозяйства.

Заработная плата заместителя начальника ПТО и инженера ПТО принята согласно выписки из штатного расписания АУП, ИТР и положением об оплате труда АУП МУП «Водоканал» г.Казани.

В должностных инструкциях заместителя начальника ПТО и инженера ПТО закреплены обязанности по осуществлению мероприятий, связанных с подключением к централизованным системам холодного водоснабжения.

Затраты на оплату труда по расчету Госкомитета составят руб.

№ п/п	Наименование профессии	Кол-во часов всего	Заработная плата и отчисления на социальные нужды за 1 час, руб.	Заработная плата и отчисления на социальные нужды всего, руб.
1	2	3	4	5 = 3 x 4
1.	Зам.начальника ПТО	29,5	286,56	8453,51
2.	Инженер	5,5	181,02	995,61
	ИТОГО:	35		9449,12

Отчисления на социальные нужды составят:

$9449,12 \times 30,2\% = 2853,63$  руб.

1.2. Транспортные расходы.

По стоимости эксплуатации 1 часа автомобиля представлена структура калькуляции стоимости 1 машино-часа автомобиля. Время эксплуатации автомобиля

принято в размере 8 часов, так как не превышает среднее время, затрачиваемое аналогичными организациями водопроводно-канализационного хозяйства.

Транспортные расходы по расчету Госкомитета составят – 2108,56 руб.

№ п/п	Наименование марки	Кол-во а/м	Кол-во часов	Цена за 1 час, руб.	Сумма всего, руб.
1	2	3	4	5	6 = 3 x 4 x 5
1.	Автомобиль	1	8	263,57	2108,56

Расходы на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению), не включающим в себя строительство объектов холодного водоснабжения, Госкомитетом приняты в размере 14 411,31 рублей, исходя из должностных обязанностей и фонда заработной платы по штатному расписанию:

- затраты на оплату труда - 9 449,12 руб.;
- отчисления на социальные нужды (30,2%) – 2 853,63 руб.;
- транспортные расходы – 2 108,56 руб.

## 2. Расчет расходов на реконструкцию сооружений очистки питьевой воды.

Согласно информации МУП «Водоканал», техническая возможность подключения на водозаборе Волжский отсутствует, так как отсутствует резерв свободной мощности на водозаборе.

В связи с чем, необходимо провести реконструкцию водопроводных очистных сооружений (далее – ВОС) производительностью 125 тыс.куб.м/сут (6 771 куб.м/ч). Проектно-сметная документация на реконструкцию ВОС разработана Обществом с ограниченной ответственностью «Гидравлические инженерные системы». МУП «Водоканал» в адрес Госкомитета представлены положительные заключения по проверке достоверности определения сметной стоимости реконструкции ВОС, утвержденные начальником Управления Госэкспертизы РТ Маркеловым В.С. от 26.03.2015 № 0033-15 и № 0032-15.

Общая стоимость мероприятий по реконструкции ВОС составляет 877 853 тыс. руб. в ценах 2016 года. Источниками финансирования мероприятия по реконструкции ВОС согласно утвержденной инвестиционной программе МУП «Водоканал» на 2014-2028 гг. (приказ Министерства строительства, архитектуры и ЖКХ РТ от 19.11.2019 №153/о) являются «плата за присоединение» и «амортизационные отчисления».

В соответствии с Инвестиционной программой (таблица «Распределение доли источников финансирования инвестиционной программы на существующих абонентов и вновь подключаемых заявителей») расходы на реконструкцию ВОС распределяются по источникам финансирования согласно долевого распределению, а именно на вновь присоединяемых абонентов приходится 25 % доли от общей мощности строящихся объектов, 75 % - на существующих абонентов. Исходя из

общей стоимости мероприятий, стоимость подключаемой нагрузки составляет 27,87 тыс. руб. за куб.м./час (раздел 4 к приказу Министерства строительства, архитектуры и ЖКХ РТ от 19.11.2019 №153/о).

Учитывая подключаемую часовую нагрузку заявителя 21,04 куб.м./час расходы на финансирование мероприятий по реконструкции ВОС приходящиеся на данного заявителя составят:

27 870 руб. за куб.м./час x 21,04 куб.м./час = 586 384,80 рублей.

### 3. Расчет расходов на строительство сетей водоснабжения

Согласно выданным техническим условиям для подключения Объекта необходимо проложить водопровод:

- диаметром 2Ф160 открытым способом протяженностью 62,20 м.

Проектная документация разработана ООО «Градостроительные разрешения».

Госкомитетом проанализирована представленная проектно-сметная документация и проведены следующие корректировки:

- расстояние перевозки грузов до 10 км. скорректировано на расстояние до 1 км., так как обосновывающие материалы по перевозке грузов на расстояние 10 км организацией не представлены. Расстояние перевозки принято до 1 км, согласно расстоянию перевозимого грунта аналогичными организациями по объектам находящиеся в зоне активной строительной застройки, а также имеется участок для складирования грунта (паркинг) предоставляемый ООО «Рокса». Сумма корректировки составила – 63 108 руб.;

- объем строительного песка (организацией предложено – 383,80 куб.м, Госкомитетом принято – 104,17 куб.м), согласно представленного продольного профиля сети В1. Сумма корректировки составила – 212 839 руб.;

- исключены работы по устройству асфальтобетонного покрытия и озеленение (S=200,5 кв.м.), так как проведение указанных работ не обосновано. Сумма корректировки составила – 339 296 руб.

Сумма корректировки по локальной смете составила – 615 242 руб.

$$63108 + 212839 + 339\,296 = 615\,242 \text{ руб.}$$

Госкомитетом исключены затраты на зимнее удорожание - 3,3%, так как применение коэффициента не обосновано.

Учтены затраты на непредвиденные работы – 2%.

Общая сумма корректировок по сводной смете составила - 660 538,48 руб.

С учетом корректировок Госкомитета, стоимость строительства сетей составила – 372 179,75 руб.

Госкомитетом был произведен расчет по стоимости строительства трубопровода согласно укрупненным нормативам цен строительства

НЦС 81-02-14-2020. Согласно расчету стоимость строительства по укрупненным сметным расценкам составила 614 266 руб. или 9 828 руб./м. Стоимость строительства сетей по данному объекту с учетом корректировок Госкомитетом составила 372 179,75 руб. или 5 955 руб./м. Таким образом, стоимость строительства сетей водоснабжения не превышает укрупненные сметные нормативы.

Таблица. Расчет итоговых затрат.

руб. (без учета НДС)

№ п/п	Мероприятия по подключению к системе водоснабжения	Предложение МУП "Водоканал"	Корректировка Госкомитета	Предложение Госкомитета
1	2	3	4	5 = 3 - 4
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению, не связанных со строительством	14 411,31	0	14 411,31
2.	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов централизованных систем холодного водоснабжения, в том числе:	586 384,80	0	586 384,80
2.1.	Реконструкция водопроводных очистных сооружений	586 384,80	0	586 384,80
3.	Строительство сетей водоснабжения	1 032 718,23	660 538,48	372 179,75
4.	Налог на прибыль	404 775,76	165 134,62	239 641,14
5.	Итого плата за подключение	2 038 290,10	825 673,10	1 212 617,00

Таким образом, размер НВВ по подключению Объекта составит 1 212 617,00 руб. (без учета НДС).

На основании вышеизложенного предлагается:

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «РОКСА» - «10-ти этажный жилой дом №1 со встроенными нежилыми помещениями по ул.Годовикова» к централизованной системе холодного водоснабжения МУП «Водоканал» с величиной подключаемой нагрузки 227,42 куб.м./сутки в размере 1 212 617,00 руб. (без учета НДС).

2. МУП «Водоканал» обеспечить ведение раздельного учета доходов и расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с пунктом 18 «Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения» утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 №406.

**Заключение**  
**о плате за подключение (технологическое присоединение) объекта**  
**Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫ-ГРАД ГРУПП» –**  
**«Жилой комплекс «Прибрежный», в 61 микрорайоне 61/33 в г.Набережные**  
**Челны РТ» к централизованной системе водоотведения Общества с**  
**ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ»**

Государственный комитет Республики Татарстан по тарифам (далее – Госкомитет) рассмотрел обращение Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» (далее – ООО «Челныводоканал») № 92-137-15-80 от 10.01.2020 по вопросу установления платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫ-ГРАД ГРУПП» – «Жилой комплекс «Прибрежный», в 61 микрорайоне 61/33 в г.Набережные Челны РТ» (далее – Объект) к централизованной системе водоотведения ООО «Челныводоканал» с величиной подключаемой нагрузки 120 м<sup>3</sup>/сут. (15,47 м<sup>3</sup>/ч).

Почтовый адрес ООО «Челныводоканал» - Республика Татарстан, г. Набережные Челны, Хлебный проезд, д.27, а/я 1166. Генеральный директор – Пузырьков Кирилл Юрьевич.

Срок подключения Объекта – 2020 год.

В соответствии с пунктом 85 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 в отношении заявителей, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки объектов которых превышает 250 куб. метров в сутки, плата за подключение устанавливается в индивидуальном порядке. Субъектом Российской Федерации может быть установлен более низкий (высокий) уровень нагрузки по сравнению с предельным уровнем нагрузки, при котором плата за подключение устанавливается органом регулирования тарифов индивидуально.

Постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 22.04.2017 №239 установлено, что в отношении заявителей, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки объектов которых превышает 50 куб.метров в сутки, размер платы за подключение устанавливается в индивидуальном порядке.

Представленные расчеты выполнены в соответствии с разделом X Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 №1746-э (далее - Методические указания).

Согласно выданным техническим условиям точка подключения находится в существующем канализационном колодце К-1-5, расположенном на границе земельного участка. Строительство сетей водоотведения за границами земельного участка со стороны ООО «Челныводоканал» не требуется.

В соответствии с расчетом, представленным ООО «Челныводоканал», размер необходимой валовой выручки (далее – НВВ) по подключению Объекта 12 533,76 руб. (без учета НДС), в т.ч.:

- расходы на проведение мероприятий по подключению – 12 533,76 руб.;

Госкомитетом рассмотрены представленные расчеты и проведена оценка экономической обоснованности затрат.

1. Плановые расходы ООО «Челныводоканал» на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) к централизованной системе водоотведения составляют 12 533,72 руб.

1.1. Затраты на оплату труда и отчисления на социальные нужды.

Время на осуществление мероприятий по подключению Объекта Госкомитетом принято в размере 35 часов, согласно времени, затрачиваемому аналогичными организациями водопроводно-канализационного хозяйства.

Заработная плата начальника отдела разработки технических условий и инженеров 1 категории принята согласно выписки из штатного расписания, руководителей, специалистов и служащих отдела разработки технических условий ООО «Челныводоканал».

В должностных инструкциях начальника отдела разработки технических условий и инженеров 1 категории закреплены обязанности по осуществлению мероприятий, связанных с подключением к централизованным системам водоотведения.

Затраты на оплату труда по расчету Госкомитета составят – 6 870,75 руб.

№ п/п	Наименование профессии	Кол-во чел.	Кол-во часов всего	Заработная плата за 1 час, руб.	Заработная плата за всего, руб.
1	2	3	4	5	6 = 3 x 4 x 5
1.	Начальник отдела	1	12	237,72	2 852,64
2.	Инженер 1 кат.	1	5,5	174,70	960,64
3.	Инженер 1 кат.	1	5	174,70	873,50
4.	Инженер 1 кат.	2	12,5	174,70	2 183,76
	ИТОГО:	5	35		6 870,75

Отчисления на социальные нужды составят:

$6\,870,75 \times 30,2\% = 2\,074,97$  руб.

1.2. Транспортные расходы.

По стоимости эксплуатации 1 часа автомобиля представлена структура калькуляции стоимости 1 машино-часа спецавтотранспорта ООО «Челныводоканал». Время эксплуатации автомобиля принято в размере 8 часов, так как не превышает среднее время, затрачиваемое аналогичными организациями водопроводно-канализационного хозяйства.

Транспортные расходы по расчету Госкомитета составят – 3 588,00 руб.

№ п/п	Наименование марки	Кол-во а/м	Кол-во часов	Цена за 1 час, руб.	Сумма всего, руб.
1	2	3	4	5	6 = 3 x 4 x 5
1.	LADA PRIORA	1	8	448,5	3 588,00

Расходы на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) объектов водоотведения, Госкомитетом приняты в размере

12 533,72 рублей, исходя из должностных обязанностей и фонда заработной платы по штатному расписанию:

- затраты на оплату труда - 6 870,75 руб.;
- отчисления на социальные нужды (30,2%) – 2 074,97 руб.;
- транспортные расходы – 3 588,00 руб.

Таблица. Расчет итоговых затрат

руб. (без учета НДС)

№ п/п	Мероприятия по подключению к системе водоотведения	Предложение ООО "Челныводоканал"	Корректировка Госкомитета	Предложение Госкомитета
1	2	3	4	5 = 3 - 4
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению, не связанных со строительством	12 533,72	0	12 533,72
2.	Расходы на строительство сетей водоотведения	0	0	0
3.	Налог на прибыль	0	0	0
4.	Итого плата за подключение	0	0	0

Таким образом, размер НВВ на подключение указанного Объекта составит – 12 533,72 руб.

На основании вышеизложенного предлагается:

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫ-ГРАД ГРУПП» – «Жилой комплекс «Прибрежный», в 61 микрорайоне 61/33 в г.Набережные Челны РТ» с величиной подключаемой нагрузки 120,00 м³/сутки в размере 12 533,72 руб. (без учета НДС).

2. ООО «Челныводоканал» обеспечить ведение раздельного учета доходов и расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с пунктом 18 «Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения» утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406.



### Заключение

**о плате за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫ-ГРАД ГРУПП» – «Жилой комплекс «Прибрежный», в 61 микрорайоне 61/33 в г.Набережные Челны РТ» к централизованной системе холодного водоснабжения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ»**

Государственный комитет Республики Татарстан по тарифам (далее – Госкомитет) рассмотрел обращение Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» (далее – ООО «Челныводоканал») от 10.01.2020 № 92-137-15-79 по вопросу установления платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫ-ГРАД ГРУПП» – «Жилой комплекс «Прибрежный», в 61 микрорайоне 61/33 в г.Набережные Челны РТ» (далее – Объект) к централизованной системе холодного водоснабжения ООО «Челныводоканал» с величиной подключаемой нагрузки 120,00 куб.м./сутки.

Почтовый адрес ООО «Челныводоканал» - 423800, Республика Татарстан, г. Набережные Челны, промышленно-коммунальная зона, промзона, Хлебный проезд, д.27, а/я 1166. Генеральный директор – Пузырьков Кирилл Юрьевич.

Срок подключения Объекта – 2020 года.

В соответствии с пунктом 85 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 в отношении заявителей, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки объектов которых превышает 250 куб. метров в сутки, плата за подключение устанавливается в индивидуальном порядке. Субъектом Российской Федерации может быть установлен более низкий (высокий) уровень нагрузки по сравнению с предельным уровнем нагрузки, при котором плата за подключение устанавливается органом регулирования тарифов индивидуально.

Постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 22.04.2017 №239 установлено, что в отношении заявителей, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки объектов которых превышает 50 куб.метров в сутки, размер платы за подключение устанавливается в индивидуальном порядке.

Представленные расчеты выполнены в соответствии с разделом X Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее - Методические указания).

Ответственность за достоверность данных несет организация.

Согласно выданным техническим условиям точка подключения – проектируемый колодец ВК-3, ВК-2/ПГ.

Для осуществления подключения Объекта к централизованным системам холодного водоснабжения, ООО «Челныводоканал» необходимо выполнить:

- строительство сетей водоснабжения диаметром 110 мм общей протяженностью 59 м., в том числе укладка стального футляра для перехода через автодорогу диаметром 355 мм протяженностью 10 м.;

- строительство колодцев диаметром 1500 мм – 3 шт.

В соответствии с расчетом, представленным ООО «Челныводоканал», размер необходимой валовой выручки (далее – НВВ) по подключению Объекта к централизованной системе водоснабжения ООО «Челныводоканал» составляет 1 294 840,48 руб. (без учета НДС), в т.ч.:

- расходы на проведение мероприятий по подключению – 12 533,72 руб.;
- расходы на строительство и модернизацию существующих объектов водоснабжения – 1 025 845,41 руб.;
- налог на прибыль – 256 461,35 руб.

Госкомитетом рассмотрены представленные расчеты и проведена оценка экономической обоснованности затрат.

1. Плановые расходы ООО «Челныводоканал» на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) к централизованной системе холодного водоснабжения составляют 12 533,72 руб.

1.1. Затраты на оплату труда и отчисления на социальные нужды.

Время на осуществление мероприятий по подключению Объекта Госкомитетом принято в размере 35 часов, согласно времени, затрачиваемому аналогичными организациями водопроводно-канализационного хозяйства.

Заработная плата начальника отдела разработки технических условий и инженеров 1 категории принята согласно выписки из штатного расписания, руководителей, специалистов и служащих отдела разработки технических условий ООО «Челныводоканал».

В должностных инструкциях начальника отдела разработки технических условий и инженеров 1 категории закреплены обязанности по осуществлению мероприятий, связанных с подключением к централизованным системам водоснабжения.

Затраты на оплату труда по расчету Госкомитета составят – 6 870,75 руб.

№ п/п	Наименование профессии	Кол-во чел.	Кол-во часов всего	Заработная плата за 1 час, руб.	Заработная плата за всего, руб.
1	2	3	4	5	6 = 3 x 4 x 5
1.	Начальник отдела	1	12	237,72	2 852,64
2.	Инженер 1 кат.	1	5,5	174,70	960,64
3.	Инженер 1 кат.	1	5	174,70	873,50
4.	Инженер 1 кат.	2	12,5	174,70	2 183,76
	ИТОГО:	5	35		6 870,75

Отчисления на социальные нужды составят:

$6\,870,75 \times 30,2\% = 2\,074,97$  руб.

1.2. Транспортные расходы.

По стоимости эксплуатации 1 часа автомобиля представлена структура калькуляции стоимости 1 машино-часа спецавтотранспорта ООО «Челныводоканал». Время эксплуатации автомобиля принято в размере 8 часов, так как не превышает среднее время, затрачиваемое аналогичными организациями водопроводно-канализационного хозяйства.

Транспортные расходы по расчету Госкомитета составят – 3 588,00 руб.

№ п/п	Наименование марки	Кол-во а/м	Кол-во часов	Цена за 1 час, руб.	Сумма всего, руб.
1	2	3	4	5	6 = 3 x 4 x 5
1.	LADA PRIORA	1	8	448,5	3 588,00

Расходы на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) объектов водоотведения, Госкомитетом приняты в размере 12 533,72 рублей, исходя из должностных обязанностей и фонда заработной платы по штатному расписанию:

- затраты на оплату труда - 6 870,75 руб.;
- отчисления на социальные нужды (30,2%) – 2 074,97 руб.;
- транспортные расходы – 3 588,00 руб.

## 2. Строительство сетей водоснабжения.

ООО «Челныводоканал» представил проектно-сметную документацию разработанную ООО «ПСК Зилант» на подключение жилых домов микрорайона 61. Для подключения жилых домов 1-3 необходимо выполнить:

- строительство квартальных сетей водоснабжения диаметром 110 мм общей протяженностью 59 м., в том числе укладка стального футляра для перехода через автодорогу диаметром 355 мм протяженностью 10 м.;
- строительство колодцев диаметром 1500 мм – 3 шт.

Госкомитетом проанализирована проектно-сметная документация и проведены следующие корректировки:

- исключена перевозка грунта в объеме 1015 т. Сумма корректировки составила – 34 560 руб.;
- исключены работы на отвале в объеме 580 м<sup>3</sup>., так как расценкой ГЭСН01-01-003-14 указанные работы учтены. Сумма корректировки составила – 2 577 руб.;
- исключена засыпка траншеи песком строительным в объеме 571,2 м<sup>3</sup>. Сумма корректировки составила – 261 975 руб.;
- исключено устройство водоупорного замка из глины в объеме 2,25 куб.м. Сумма корректировки составила – 10 764 руб.;
- стоимость люка чугунного (организацией предложено – 6111,73 руб./шт., Госкомитетом принято - 3458 руб./шт.). Сумма корректировки составила – 7961 руб.
- коэффициент стесненности, так как не выполняются 3 фактора стесненности. Сумма корректировки составила – 24 090 руб.

Общая сумма корректировки по локальной смете составила – 341 927 руб.

34560+2577+261975+10764+7961+24 090 = 341 927 руб.

Исключены затраты: на проектно-изыскательские работы в размере 62 590 руб. (проектная документация представлена Заявителем), геодезические изыскания, арендная плата, индекс перевода в цены 2021 года  $k=1,051$ , так как расходы не обоснованы.

Госкомитетом учтены затраты: на временные здания и сооружения 1,1%, на регистрацию объекта недвижимости (22 000 руб.), на строительный контроль в размере 1,07%, непредвиденные затраты 2%.

Общая сумма корректировки по сводной смете составила – 436 128 рублей.

Строительство сетей водоснабжения запланировано на 2020 год. Согласно разъяснением ФАС России от 19.04.2018 № ВК/27766/18 индексация стоимости мероприятий, учитываемых в составе индивидуальной платы за подключение, в пределах установленных ограничений по не превышению укрупненных сметных нормативов для объектов непроизводственной сферы и инженерной инфраструктуры не противоречит действующему законодательству. В связи с чем, Госкомитетом был произведен расчет по стоимости строительства трубопровода согласно укрупненным нормативам цен строительства НЦС 81-02-14-2017. Согласно расчету стоимость строительства по укрупненным сметным расценкам составила 539 182 руб. или 7 814 руб./м. Стоимость строительства сетей по данному объекту с учетом корректировок Госкомитетом составила 537 920,71 руб. или 7 796 руб./м. Таким образом, стоимость строительства сетей водоснабжения не превышает укрупненные сметные нормативы.

Госкомитетом стоимость строительства сетей водоснабжения принята в размере 537 920,71 рублей.

Таблица. Расчет итоговых затрат

руб. (без учета НДС)				
№ п/п	Мероприятия по подключению к системе водоснабжения	Предложение ООО "Челныводоканал"	Корректировка Госкомитета	Предложение Госкомитета
1	2	3	4	5 = 3 - 4
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению, не связанных со строительством	12 533,72	0	12 533,72
2.	Расходы на строительство сетей водоснабжения	1 025 845,41	487 924,70	537 920,71
3.	Налог на прибыль	256 461,35	121 981,17	134 480,18
4.	Итого плата за подключение	1 294 840,48	609 905,87	684 934,61

Таким образом, размер НВВ на подключение указанного Объекта составит – 684 934,61 руб.

На основании вышеизложенного предлагается:

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫ-ГРАД ГРУПП» – «Жилой комплекс «Прибрежный», в 61 микрорайоне 61/33 в г.Набережные Челны РТ» к централизованной системе холодного водоснабжения Общества с ограниченной ответственностью «Челныводоканал» с величиной подключаемой нагрузки 120,00 м³/сутки в размере 684 934,61 руб. (без учета НДС).

2. ООО «Челныводоканал» обеспечить ведение раздельного учета доходов и расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с пунктом 18 «Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения» утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406.

## Заключение

### **о плате за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Дарлетто» - «Фабрика по производству джемов и кондитерских изделий «Дарлетто» к централизованной системе холодного водоснабжения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ»**

Государственный комитет Республики Татарстан по тарифам (далее – Госкомитет) рассмотрел обращение Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» (далее – ООО «Челныводоканал») от 13.01.2020 № 92-137-15-119 по вопросу установления платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Дарлетто» - «Фабрика по производству джемов и кондитерских изделий «Дарлетто» (далее – Объект) к централизованной системе холодного водоснабжения ООО «Челныводоканал» с величиной подключаемой нагрузки 70 м<sup>3</sup>/сутки.

Почтовый адрес ООО «Челныводоканал» - 423800, Республика Татарстан, г. Набережные Челны, промышленно-коммунальная зона, промзона, Хлебный проезд, д.27, а/я 1166. Генеральный директор – Пузырьков Кирилл Юрьевич.

Срок подключения Объекта – 06.2020 года.

В соответствии с пунктом 85 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 в отношении заявителей, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки объектов которых превышает 250 куб. метров в сутки, плата за подключение устанавливается в индивидуальном порядке. Субъектом Российской Федерации может быть установлен более низкий (высокий) уровень нагрузки по сравнению с предельным уровнем нагрузки, при котором плата за подключение устанавливается органом регулирования тарифов индивидуально.

Постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 22.04.2017 №239 установлено, что в отношении заявителей, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки объектов которых превышает 50 куб.метров в сутки, размер платы за подключение устанавливается в индивидуальном порядке.

Представленные расчеты выполнены в соответствии с разделом X Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 №1746-э (далее - Методические указания).

Ответственность за достоверность данных несет организация.

Согласно выданным техническим условиям подключение выполняется от водопровода диаметром 355 мм 2 вводами, точки подключения с координатами X=22403,99 Y=20853,38, X=22403,99 Y=20854,38.

Для осуществления подключения Объекта к централизованным системам холодного водоснабжения, ООО «Челныводоканал» необходимо выполнить:

- строительство сетей водоснабжения диаметром 2х355 мм общей протяженностью 108 п.м. в том числе методом ГНБ с футляром диаметром 630 мм - 98 п.м;

- устройство водопроводной камеры ВК-1.

В соответствии с расчетом, представленным ООО «Челныводоканал», размер необходимой валовой выручки (далее – НВВ) по подключению Объекта к централизованной системе водоснабжения ООО «Челныводоканал» составляет 4 525 253,11 руб. (без учета НДС), в т.ч.:

- расходы на проведение мероприятий по подключению – 12 533,72 руб.;
- расходы на строительство и модернизацию существующих объектов водоснабжения – 3 610 175,51 руб.;
- налог на прибыль – 902 543,88 руб.

Госкомитетом рассмотрены представленные расчеты и проведена оценка экономической обоснованности затрат.

Произведены следующие корректировки:

1. Плановые расходы ООО «Челныводоканал» на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) к централизованной системе холодного водоснабжения составляют 12 533,72 руб., в т.ч.:

1.1. Затраты на оплату труда - 6 934,42 руб.

№ п/п	Наименование профессии	Кол-во чел.	Кол-во часов всего	Заработная плата за 1 час, руб.	Заработная плата за всего, руб.
1	2	3	4	5	6 = 3 x 4 x 5
1.	Начальник отдела	1	12	237,72	2 852,64
2.	Инженер 1 кат.	1	5,5	174,70	960,65
3.	Инженер 1 кат.	1	5	174,70	873,50
4.	Инженер 1 кат.	2	12,5	174,70	2 183,76
	ИТОГО:	5	35		6 870,75

1.2. Отчисления на социальные нужды составят:

6 870,75 x 30,2% = 2 074,97 руб.

1.3. Транспортные расходы - 3 588,00 руб.

№ п/п	Наименование марки	Кол-во а/м	Кол-во часов	Цена за 1 час, руб.	Сумма всего, руб.
1	2	3	4	5	6 = 3 x 4 x 5
1.	LADA PRIORA	1	8	448,5	3 588,00

Расходы на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) объектов водоснабжения, Госкомитетом приняты в размере 12 533,72 рублей, исходя из должностных обязанностей и фонда заработной платы по штатному расписанию:

- затраты на оплату труда - 6 870,75 руб.;
- отчисления на социальные нужды (30,2%) – 2 074,97 руб.;
- транспортные расходы – 3 588,00 руб.

2. Строительство сетей водоснабжения.

ООО «Челныводоканал» представило локальный ресурсный и сводный сметный расчет строительства сетей водоснабжения диаметром 2х355 мм.

Госкомитетом был произведен расчет земляных работ, в результате которого объем работ по разработке грунта с погрузкой на автомобили-самосвалы скорректирован с 250,7 м<sup>3</sup> до 60,19 м<sup>3</sup>, объем грунта разрабатываемого вручную (зачистка дна) скорректирован с 7,53 м<sup>3</sup> до 1,81 м<sup>3</sup>, объем грунта для обратной засыпки траншей скорректирован с 239,7 м<sup>3</sup> до 32,34 м<sup>3</sup>, объем грунта для засыпки траншей вручную скорректирован с 8,52 м<sup>3</sup> до 2,81 м<sup>3</sup>. Объем работ на отвале скорректирован с 251 м<sup>3</sup> до 60,19 м<sup>3</sup>. Объем уплотняемого грунта скорректирован с 239,7 м<sup>3</sup> до 32,34 м<sup>3</sup>. Объем работ по перевозке грузов скорректирован с 438,73 т до 105,34 т с 419,48 т 56,6 т.

Госкомитетом исключен объем работ по планировке площадей бульдозерами, так как работы по прокладке трубопроводов выполняются преимущественно методом ГНБ.

Госкомитетом исключены работы по устройству оснований из щебня, гравия, песка под трубопроводы, а также подбивка трубы грунтом вручную под ГНБ, согласно представленному продольному профилю.

Госкомитетом скорректирована протяженность укладки трубопроводов диаметром 335 мм с 108 м до 10 м, согласно протяженности прокладки трубопроводов открытым способом.

Госкомитетом скорректированы работы по установке полиэтиленовых фасонных частей с 16 шт до 8 шт. Госкомитетом отвод 90° диаметром 355 мм скорректирован с 6 шт. до 4 шт., отвод 45° диаметром 355 мм - 2 шт. и муфта электросварная диаметром 350 мм исключены, согласно трассировке сети и детализовке ВК-1.

Госкомитетом исключен объем работ и материалы по установке заглушек, как необоснованные.

Госкомитетом скорректирован объем работ по восстановлению благоустройства с 120 м<sup>2</sup> до 12 м<sup>2</sup>.

Госкомитетом исключена расценка ГЭСН46-03-017-07 «Заделка кирпичом гнезд, борозд и концов балок», как необоснованная. Заделка отверстий при прохождении трубопроводом стен камеры учтена п.69.

Госкомитетом исключены затраты на устройство упора под задвижки, согласно представленному плану водопроводной камеры.

Госкомитетом исключены затраты на производство работ в стесненных условиях в размере 36 066,17 руб, так как не обеспечивается выполнение 3 факторов характеризующих стесненные условия.

Госкомитетом исключены затраты на гидравлическое испытания футляра диаметром 630 мм, как необоснованные.

Общая сумма корректировок Госкомитетом составила – 270 827,98 руб.

Госкомитетом исключен коэффициент на зимнее удорожание - 3,3% , так как производство работ запланировано на период с положительной температурой, согласно представленному договору.

Стоимость строительства сетей с учетом корректировок Госкомитета по локальному ресурсному сметному расчету составила 2 804 507,86 руб. Стоимость строительства по сводному сметному расчету в ценах на 2020 г. составила 3 079 174,59 руб. или 28 510,88 руб./п.м.

Госкомитетом был произведен расчет стоимости строительства трубопровода согласно укрупненным нормативам цен строительства НЦС 81-02-14-2020. Согласно расчету стоимость строительства по укрупненным сметным расценкам составила 2 818 145,99 руб. или 26 093,94 руб./п.м. Таким образом, стоимость строительства сетей водоснабжения Госкомитетом принята на уровне, не превышающем укрупненные сметные нормативы в размере 2 818 145,99 руб.

Таблица. Расчет итоговых затрат

руб. (без учета НДС)

№ п/п	Мероприятия по подключению к системе водоснабжения	Предложение ООО "Челныводоканал"	Корректировка Госкомитета	Предложение Госкомитета
1	2	3	4	5 = 3 - 4
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению, не связанных со строительством	12 533,72	0	12 533,72
2.	Расходы на строительство сетей водоснабжения	3 610 175,51	792 029,52	2 818 145,99
3.	Налог на прибыль	902 543,88	198 007,38	704 536,50
4.	Итого плата за подключение	4 525 253,11	990 036,90	3 535 216,21

Таким образом, размер НВВ на подключение указанного Объекта составит – 3 535 216,21 руб.

На основании вышеизложенного предлагается:

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Дарлетто» - «Фабрика по производству джемов и кондитерских изделий «Дарлетто» к централизованной системе холодного водоснабжения ООО «Челныводоканал» с величиной подключаемой нагрузки 70 м³/сутки в размере 3 535 216,21 руб. (без учета НДС).

2. ООО «Челныводоканал» обеспечить ведение раздельного учета доходов и расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с пунктом 18 «Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения» утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406.



**Заключение**  
**о плате за подключение (технологическое присоединение) объекта**  
**Общества с ограниченной ответственностью «СОВРЕМЕННОЕ**  
**СТРОИТЕЛЬСТВО» - «Многоэтажная жилая застройка в 34 микрорайоне**  
**34/01, 34/02» к централизованной системе холодного водоснабжения Общества**  
**с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ»**

Государственный комитет Республики Татарстан по тарифам (далее – Госкомитет) рассмотрел обращение Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» (далее – ООО «Челныводоканал») от 27.12.2019 № 92-137-15-10637 по вопросу установления платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «СОВРЕМЕННОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО» - «Многоэтажная жилая застройка в 34 микрорайоне 34/01, 34/02» (далее – Объект) к централизованной системе холодного водоснабжения ООО «Челныводоканал» с величиной подключаемой нагрузки 1 438 м<sup>3</sup>/сутки (согласно заявлению заявителя).

Почтовый адрес ООО «Челныводоканал» - 423800, Республика Татарстан, г. Набережные Челны, промышленно-коммунальная зона, промзона, Хлебный проезд, д.27, а/я 1166. Генеральный директор – Пузырьков Кирилл Юрьевич.

Срок подключения Объекта – 1 квартал 2020 года.

В соответствии с пунктом 85 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 в отношении заявителей, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки объектов которых превышает 250 куб. метров в сутки, плата за подключение устанавливается в индивидуальном порядке. Субъектом Российской Федерации может быть установлен более низкий (высокий) уровень нагрузки по сравнению с предельным уровнем нагрузки, при котором плата за подключение устанавливается органом регулирования тарифов индивидуально.

Постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 22.04.2017 №239 установлено, что в отношении заявителей, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки объектов которых превышает 50 куб.метров в сутки, размер платы за подключение устанавливается в индивидуальном порядке.

Представленные расчеты выполнены в соответствии с разделом X Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 №1746-э (далее - Методические указания).

Ответственность за достоверность данных несет организация.

Согласно выданным техническим условиям точка подключения №1 - трубопровод на границе земельного участка с координатой Х=25640,04 У=19802,6. Точка подключения №2 - существующий колодец на границе земельного участка Вк-1/ПГ.

Для осуществления подключения Объекта к централизованным системам холодного водоснабжения, ООО «Челныводоканал» необходимо выполнить:

- строительство сетей водоснабжения диаметром 2х225 мм общей протяженностью 242,2 п.м. в том числе методом ГНБ - 48 м.

В соответствии с расчетом, представленным ООО «Челныводоканал», размер необходимой валовой выручки (далее – НВВ) по подключению Объекта к централизованной системе водоснабжения ООО «Челныводоканал» составляет 4 006 116,31 руб. (без учета НДС), в т.ч.:

- расходы на проведение мероприятий по подключению – 12 616,61 руб.;
- расходы на строительство и модернизацию существующих объектов водоснабжения – 3 194 799,76 руб.;
- налог на прибыль – 798 699,94 руб.

Госкомитетом рассмотрены представленные расчеты и проведена оценка экономической обоснованности затрат.

Произведены следующие корректировки:

1. Плановые расходы ООО «Челныводоканал» на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) к централизованной системе холодного водоснабжения составляют:

1.1. Затраты на оплату труда - 6 934,42 руб.

№ п/п	Наименование профессии	Кол-во чел.	Кол-во часов всего	Заработная плата за 1 час, руб.	Заработная плата за всего, руб.
1	2	3	4	5	6 = 3 x 4 x 5
1.	Начальник ПТО	1	12	239,92	2 879,07
2.	Инженер 1 кат.	1	5,5	176,32	969,76
3.	Инженер 1 кат.	1	5	176,32	881,60
4.	Инженер 1 кат.	2	12,50	176,32	2 203,99
	ИТОГО:	5	35		6 934,42

Отчисления на социальные нужды составят:

$6\,934,42 \times 30,2\% = 2\,094,19$  руб.

Затраты на оплату труда по расчету Госкомитета на 2020 год составят – 6 870,75 руб.

№ п/п	Наименование профессии	Кол-во чел.	Кол-во часов всего	Заработная плата за 1 час, руб.	Заработная плата за всего, руб.
1	2	3	4	5	6 = 3 x 4 x 5
1.	Начальник отдела	1	12	237,72	2 852,64
2.	Инженер 1 кат.	1	5,5	174,70	960,65
3.	Инженер 1 кат.	1	5	174,70	873,50
4.	Инженер 1 кат.	2	12,5	174,70	2 183,76
	ИТОГО:	5	35		6 870,75

Отчисления на социальные нужды составят:

$6\,870,75 \times 30,2\% = 2\,074,97$  руб.

1.2. Транспортные расходы - 3 588,00 руб.

№ п/п	Наименование марки	Кол-во а/м	Кол-во часов	Цена за 1 час, руб.	Сумма всего, руб.
1	2	3	4	5	6 = 3 x 4 x 5
1.	LADA PRIORA	1	8	448,5	3 588,00

Расходы на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) объектов водоснабжения, Госкомитетом приняты в размере 12 533,72 рублей, исходя из должностных обязанностей и фонда заработной платы по штатному расписанию:

- затраты на оплату труда - 6 870,75 руб.;
- отчисления на социальные нужды (30,2%) – 2 074,97 руб.;
- транспортные расходы – 3 588,00 руб.

## 2. Строительство сетей водоснабжения.

ООО «Челныводоканал» представило локальный ресурсный и сводный сметный расчет на строительство сетей водоснабжения диаметром 2х225 мм общей протяженностью 242,2 п.м. в том числе методом ГНБ - 48 м.

Госкомитетом был произведен расчет земляных работ, в результате которого объем работ по разработке грунта с погрузкой на автомобили-самосвалы скорректирован с 1 191,89 м<sup>3</sup> до 788,8 м<sup>3</sup>, объем грунта разрабатываемого вручную (зачистка дна) скорректирован с 35,8 м<sup>3</sup> до 23,7 м<sup>3</sup>, объем грунта для обратной засыпки траншей скорректирован с 313,29 м<sup>3</sup> до 228,32 м<sup>3</sup>, объем грунта для засыпки траншей вручную скорректирован с 39,76 м<sup>3</sup> до 27,7 м<sup>3</sup>. Объем работ на отвале скорректирован с 1 191,89 м<sup>3</sup> до 788,8 м<sup>3</sup>. Объем работ по засыпке песком до верха траншеи скорректирован с 635,38 м<sup>3</sup> до 490,45 м<sup>3</sup>. Объем уплотняемого грунта скорректирован с 1 169,31 м<sup>3</sup> до 666,22 м. Объем работ по перевозке грузов скорректирован с 2 085,67 т до 1 380,4 т. Объем работ по планировке площадей бульдозерами скорректирован с 1 770 м<sup>2</sup> до 440 м<sup>2</sup>. Объем работ по разборке покрытий и оснований: железобетонных скорректирован с 12 м<sup>3</sup> до 2,32 м<sup>3</sup>.

Госкомитетом исключен объем работ по разборке и установке бортовых камней на бетонном основании, так как производство работ методом ГНБ предотвращает их разрушение. Госкомитетом расценка ФССЦпг-03-21-01-022 «Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние: до 22 км; класс груза 1» заменена на ФССЦпг-03-21-01-020 «Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 20 км I класс груза». Госкомитетом скорректирован объем работ по устройству песчаного основания (основание 0,10 м; засыпка песком 0,3 м) с 128,68 м<sup>3</sup> до 91,72 м<sup>3</sup>, объем работ по устройству щебеночного основания с 110,32 м<sup>3</sup> до 38,34 м<sup>3</sup>.

Госкомитетом скорректирован объем работ по демонтажу заглушки стальной 219\*10 мм с 2 шт. до 1 шт., согласно детализировке колодца.

Госкомитетом скорректированы работы по благоустройству - восстановление газона с 300 м<sup>2</sup> до 140 м<sup>2</sup>.

Госкомитетом скорректирован объем работ по подвешиванию коробов подземных коммуникаций с 30 м до 16 м.

Госкомитетом скорректирован объем работ по установке полиэтиленовых фасонных частей с 25 шт. до 14 шт. (отвод 45° - 10 шт., отвод 90° - 1 шт., втулка полиэтиленовая 225 мм - 3 шт.). Госкомитетом скорректировано количество отводов 90° диаметром 225 мм с 4 шт. до 1 шт., согласно проекту. Также скорректировано количество отводов 45° с 14 шт. до 10 шт., согласно проекту. Госкомитетом скорректировано количество втулок диаметром 225 мм с 4 шт. до 3 шт., а также исключены муфты электросварные, согласно проекту. Госкомитетом скорректирован объем работ по установке фасонных частей стальных сварных с 124,1 кг до 104,6 кг, согласно спецификации. Госкомитетом скорректировано количество фланцев стальных с 6 шт. до 5 шт., согласно представленной детализовке.

Госкомитетом скорректирована протяженность укладки трубопроводов диаметром 225 мм с 242,2 м до 194,2 м, согласно протяженности прокладки трубопроводов открытым способом.

Госкомитетом скорректирован объем работ по восстановлению асфальтобетонного покрытия с 40 м<sup>2</sup> до 7,74 м<sup>2</sup>, согласно объему работ принятому в разработке отмотки (работы по разрушению дорожного полотна не производились, прокладка трубопроводов через существующую дорогу осуществляется методом ГНБ). Госкомитетом исключены объемы работ по устройству подстилающих и выравнивающих оснований из песка и щебня, устройству покрытия толщиной 4 см, а также материалы, относящиеся к данным видам работ, так как в аналогичных проектах данные виды работ для устройства отмотки не применяются.

Госкомитетом исключены затраты на производство работ в стесненных условиях в размере 100 936,44 руб., так как не обеспечивается выполнение 3 факторов характеризующих стесненные условия.

Общая сумма корректировок Госкомитетом составила – 646 507,30 руб.

Госкомитетом скорректирована стоимость утилизации строительных отходов, согласно принятому объему утилизируемых строительных отходов.

Стоимость строительства сетей с учетом корректировок Госкомитета по локальному ресурсному сметному расчету составила 1 848 198,20 руб. Стоимость строительства по сводному сметному расчету в ценах на 2020 г. Составила 2 288 619,91 руб. или 9 449,30 руб./п.м.

Госкомитетом был произведен расчет стоимости строительства трубопровода согласно укрупненным нормативам цен строительства НЦС 81-02-14-2020. Согласно расчету стоимость строительства по укрупненным сметным расценкам составила 2 018 936,08 руб. или 8 335,82 руб./м. Таким образом, стоимость строительства сетей водоснабжения Госкомитетом принята на уровне, не превышающем укрупненные сметные нормативы в размере 2 018 936,08 руб.

Таблица. Расчет итоговых затрат

руб. (без учета НДС)				
№ п/п	Мероприятия по подключению к системе водоснабжения	Предложение ООО "Челныводоканал"	Корректировка Госкомитета	Предложение Госкомитета
1	2	3	4	5 = 3 - 4

№ п/п	Мероприятия по подключению к системе водоснабжения	Предложение ООО "Челныводоканал"	Корректировка Госкомитета	Предложение Госкомитета
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению, не связанных со строительством	12 616,61	82,89	12 533,72
2.	Расходы на строительство сетей водоснабжения	3 194 799,76	1 175 863,68	2 018 936,08
3.	Налог на прибыль	798 699,94	29 965,92	504 734,02
4.	Итого плата за подключение	4 006 116,31	1 469 912,49	2 536 203,82

Таким образом, размер НВВ на подключение указанного Объекта составит – 2 536 203,82 руб.

На основании вышеизложенного предлагается:

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «СОВРЕМЕННОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО» - «Многоэтажная жилая застройка в 34 микрорайоне 34/01, 34/02» к централизованной системе холодного водоснабжения ООО «Челныводоканал» с величиной подключаемой нагрузки 1 438 м<sup>3</sup>/сутки в размере 2 536 203,82 руб. (без учета НДС).

2. ООО «Челныводоканал» обеспечить ведение раздельного учета доходов и расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с пунктом 18 «Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения» утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406.

### **Заключение**

**о плате за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «СОВРЕМЕННОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО» - «Многоэтажная жилая застройка в 34 микрорайоне 34/01, 34/02» к централизованной системе водоотведения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ»**

Государственный комитет Республики Татарстан по тарифам (далее – Госкомитет) рассмотрел обращение Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» (далее – ООО «Челныводоканал») от 27.12.2019 № 92-137-15-10638 по вопросу установления платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «СОВРЕМЕННОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО» - «Многоэтажная жилая застройка в 34 микрорайоне 34/01, 34/02» к централизованной системе водоотведения ООО «Челныводоканал» с величиной подключаемой нагрузки 1 380,0 м<sup>3</sup>/сутки.

Почтовый адрес ООО «Челныводоканал» - Республика Татарстан, г. Набережные Челны, Хлебный проезд, д.27, а/я 1166. Генеральный директор – Пузырьков Кирилл Юрьевич.

Срок подключения Объекта – 1 квартал 2020 года.

В соответствии с пунктом 85 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 в отношении заявителей, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки объектов которых превышает 250 куб. метров в сутки, плата за подключение устанавливается в индивидуальном порядке. Субъектом Российской Федерации может быть установлен более низкий (высокий) уровень нагрузки по сравнению с предельным уровнем нагрузки, при котором плата за подключение устанавливается органом регулирования тарифов индивидуально.

Постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 22.04.2017 №239 установлено, что в отношении заявителей, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки объектов которых превышает 50 куб.метров в сутки, размер платы за подключение устанавливается в индивидуальном порядке.

Представленные расчеты выполнены в соответствии с разделом X Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 №1746-э (далее - Методические указания).

Согласно выданным техническим условиям сброс стоков выполняется в хозяйственно-бытовую канализацию 2Д225 мм.

Для осуществления подключения Объекта к централизованным системам водоотведения ООО «Челныводоканал» необходимо выполнить:

- строительство камеры гашения Ду 2000;
- строительство сетей водоотведения диаметром 2х225 мм протяженностью 615,1 п.м.;

- строительство сетей водоотведения диаметром 315 мм протяженностью 6,8 м.

В соответствии с расчетом, представленным ООО «Челныводоканал», размер необходимой валовой выручки (далее – НВВ) по подключению Объекта к централизованной системе водоотведения ООО «Челныводоканал» составляет 7 043 417,22 руб. (без учета НДС), в т.ч.:

- расходы на проведение мероприятий по подключению – 12 616,61 руб.;
- расходы, необходимые для строительства сетей водоотведения – 5 624 640,49 руб.;
- налог на прибыль – 1 406 160,12 руб.

Госкомитетом рассмотрены представленные расчеты и проведена оценка экономической обоснованности затрат.

1. Плановые расходы ООО «Челныводоканал» на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) к централизованной системе водоотведения составляют 12 616,61 руб., в т.ч.:

1.1. Затраты на оплату труда - 6 934,42 руб.

№ п/п	Наименование профессии	Кол-во чел.	Кол-во часов всего	Заработная плата за 1 час, руб.	Заработная плата за всего, руб.
1	2	3	4	5	6 = 3 x 4 x 5
1.	Начальник ПТО	1	12	239,92	2 879,07
2.	Инженер 1 кат.	1	5,5	176,32	969,76
3.	Инженер 1 кат.	1	5	176,32	881,60
4.	Инженер 1 кат.	2	12,50	176,32	2 203,99
	ИТОГО:	5	35		6 934,42

Отчисления на социальные нужды составят:

$6\,934,42 \times 30,2\% = 2\,094,19$  руб.

Затраты на оплату труда по расчету Госкомитета на 2020 год составят – 6 870,75 руб.

№ п/п	Наименование профессии	Кол-во чел.	Кол-во часов всего	Заработная плата за 1 час, руб.	Заработная плата за всего, руб.
1	2	3	4	5	6 = 3 x 4 x 5
1.	Начальник отдела	1	12	237,72	2 852,64
2.	Инженер 1 кат.	1	5,5	174,70	960,65
3.	Инженер 1 кат.	1	5	174,70	873,50
4.	Инженер 1 кат.	2	12,5	174,70	2 183,76
	ИТОГО:	5	35		6 870,75

Отчисления на социальные нужды составят:

$6\,870,75 \times 30,2\% = 2\,074,97$  руб.

1.2. Транспортные расходы - 3 588,00 руб.

№ п/п	Наименование марки	Кол-во а/м	Кол-во часов	Цена за 1 час, руб.	Сумма всего, руб.
1	2	3	4	5	6 = 3 x 4 x 5
1.	LADA PRIORA	1	8	448,5	3 588,00

Расходы на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) объектов водоотведения, Госкомитетом приняты в размере 12 533,72 рублей, исходя из должностных обязанностей и фонда заработной платы по штатному расписанию:

- затраты на оплату труда - 6 870,75 руб.;
- отчисления на социальные нужды (30,2%) – 2 074,97 руб.;
- транспортные расходы – 3 588,00 руб.

## 2. Строительство сетей водоотведения.

ООО «Челныводоканал» представило локальный ресурсный и сводный сметный расчет на строительство сетей водоотведения диаметром 225 мм, 315 мм.

Госкомитетом был произведен расчет земляных работ, в результате которого объем работ по разработке грунта с погрузкой на автомобили-самосвалы скорректирован с 2 624,90 м<sup>3</sup> до 2 060,92 м<sup>3</sup>, объем грунта разрабатываемого вручную (зачистка дна) скорректирован с 78,75 м<sup>3</sup> до 61,83 м<sup>3</sup>, объем грунта разрабатываемого вручную (под шурф) скорректирован с 12 м<sup>3</sup> до 8 м<sup>3</sup>, объем грунта для обратной засыпки автомобилями-самосвалами скорректирован с 1 090,57 м<sup>3</sup> до 845,12 м<sup>3</sup>, объем грунта для засыпки траншей вручную скорректирован с 90,7 м<sup>3</sup> до 69,83 м<sup>3</sup>. Объем уплотняемого грунта скорректирован с 2 323,03 м<sup>3</sup> до 1 740,79 м<sup>3</sup>. Объем работ по перевозке грузов скорректирован исходя из принятого объема грунта с 4 593,575 т до 3 606,61 т и с 1 908,5 т до 1 478,96 т.

Госкомитетом скорректирован объем работ по устройству песчаного основания под трубопроводы песчаного 336,79 м<sup>3</sup> до 201,18 м<sup>3</sup>.

Объем работ по планировке площадей бульдозерами скорректирован с 4 721 м<sup>2</sup> до 1 482 м<sup>2</sup>.

Госкомитетом работы по уплотнению щебня исключены, как необоснованные.

Госкомитетом скорректирован объем работ по прокладке трубопровода методом ГНБ, а также по протаскиванию трубопровода диаметром 200 мм скорректирована со 106 м до 100 м, согласно продольному профилю.

Госкомитетом стоимость кольца опорного КО-6 скорректирована с 1 346,02 руб. до 943,02 руб. (без учета НДС), согласно договору №ЧВК-2019-3-362 от 25.12.2019.

Госкомитетом расценка ГЭСНр66-28-2 «Телевизионное инспекционное обследование трубопровода после промывки с одновременной сушкой трубопровода диаметром: до 300 мм» заменена на ГЭСНр66-30-01 «Телевизионное инспекционное обследование трубопровода после операции санирования».

Госкомитетом скорректирован объем работ по устройству оснований городских проездов (отмостка колодца) с 10,68 м<sup>2</sup> до 6,68 м<sup>2</sup>.



Госкомитетом скорректировано количество отводов 45° с 4 шт. до 2 шт., отводы сварные полиэтиленовые 30° исключены, согласно трассировке сети.

Госкомитетом объем работ по восстановлению благоустройства скорректирован с 1 021 м<sup>2</sup> до 366 м<sup>2</sup>.

Госкомитетом скорректирована протяженность укладки трубопроводов диаметром 225 мм с 615,1 м до 515,1 м, согласно протяженности прокладки трубопроводов открытым способом.

Госкомитетом исключены затраты на производство работ в стесненных условиях в размере 200 021,24 руб., так как не обеспечивается выполнение 3 факторов характеризующих стесненные условия.

Общая сумма корректировок Госкомитетом составила – 1 010 669,12руб.

Стоимость строительства сетей с учетом корректировок Госкомитета по локальному ресурсному сметному расчету составила 3 688 689,28 руб. Стоимость строительства по сводному сметному расчету в ценах на 2020 г. составила 4 159 453,61 руб. или 6 688,30 руб./п.м.

Госкомитетом был произведен расчет стоимости строительства трубопровода согласно укрупненным нормативам цен строительства НЦС 81-02-14-2020. Согласно расчету стоимость строительства по укрупненным сметным расценкам составила 4 109 361,62 руб. или 6 607,75 руб./м. Таким образом, стоимость строительства сетей водоотведения Госкомитетом принята на уровне, не превышающем укрупненные сметные нормативы в размере 4 109 361,62 руб.

Таблица. Расчет итоговых затрат

руб. (без учета НДС)

№ п/п	Мероприятия по подключению к системе водоотведения	Предложение ООО "Челныводоканал"	Корректировка Госкомитета	Предложение Госкомитета
1	2	3	4	5 = 3 - 4
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению, не связанных со строительством	12 616,61	82,89	12 533,72
2.	Расходы на строительство сетей водоотведения	5 624 640,49	1 515 278,87	4 109 361,62
3.	Налог на прибыль	1 406 160,12	378 819,71	1 027 340,41
4.	Итого плата за подключение	7 043 417,22	1 894 181,47	5 149 235,75

Таким образом, размер НВВ на подключение указанного Объекта составит – 5 149 235,75 руб.

На основании вышеизложенного предлагается:

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «СОВРЕМЕННОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО» - «Многоэтажная жилая застройка в 34 микрорайоне 34/01, 34/02» к централизованной системе водоотведения ООО «Челныводоканал» с величиной подключаемой нагрузки 1 380,0 м<sup>3</sup>/сутки в размере 5 149 235,75 руб. (без учета НДС).

2. ООО «Челныводоканал» обеспечить ведение раздельного учета доходов и расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с пунктом 18 «Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения» утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406.

### **Заключение**

#### **о плате за подключение (технологическое присоединение) объекта ПАО «Нижнекамскнефтехим» - «Стадион спорткомплекса «Нефтехимик» к централизованной системе холодного водоснабжения Акционерного общества «Водопроводно-канализационное и энергетическое хозяйство»**

Государственный комитет Республики Татарстан по тарифам (далее – Госкомитет) рассмотрел обращение Акционерного общества «Водопроводно-канализационное и энергетическое хозяйство» (далее – АО «ВК и ЭХ») от 29.01.2020 № 153 по вопросу установления платы за подключение (технологическое присоединение) объекта ПАО «Нижнекамскнефтехим» - «Стадион спорткомплекса «Нефтехимик» (далее – Объект) к централизованной системе холодного водоснабжения АО «ВК и ЭХ» с величиной подключаемой нагрузки 65,11 м³/сутки.

Почтовый адрес АО «ВК и ЭХ» - 423570, Республика Татарстан, г.Нижнекамск, ул.Ахтубинская д.4 «б». Генеральный директор – Нуртдинов Ильдар Наилевич.

Проектная документация разработана ООО «Капитал-Строй «Проект».

В соответствии с пунктом 85 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 в отношении заявителей, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки объектов которых превышает 250 куб. метров в сутки, плата за подключение устанавливается в индивидуальном порядке. Субъектом Российской Федерации может быть установлен более низкий (высокий) уровень нагрузки по сравнению с предельным уровнем нагрузки, при котором плата за подключение устанавливается органом регулирования тарифов индивидуально.

Постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 22.04.2017 №239 установлено, что в отношении заявителей, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки объектов которых превышает 50 куб.метров в сутки, размер платы за подключение устанавливается в индивидуальном порядке.

Представленные расчеты выполнены в соответствии с разделом X Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 №1746-э (далее - Методические указания).

Ответственность за достоверность данных несет организация.

Согласно выданным техническим условиям точки подключения находятся на вводе в здание. Врезка осуществляется в проектируемый колодец на водопроводе диаметром 315 мм.

Для осуществления подключения Объекта к централизованной системе холодного водоснабжения АО «ВК и ЭХ» необходимо выполнить:

- строительство сетей водоснабжения диаметром 160 мм, протяженностью 7 м с разработкой и восстановлением дорожного покрытия;
- строительство водопроводного колодца диаметром 1500 мм;

В соответствии с расчетом, представленным АО «ВК и ЭХ», размер необходимой валовой выручки (далее – НВВ) по подключению к централизованной

системе холодного водоснабжения АО «ВК и ЭХ» Объекта составляет 154 934,04 руб. (без учета НДС):

- расходы на проведение мероприятий по подключению – 13 395,23 руб.;
- расходы на строительство сетей водоснабжения – 110 552,00 руб.;
- налог на прибыль – 30 986,81 руб.

Госкомитетом рассмотрены представленные расчеты и проведена оценка экономической обоснованности затрат.

1. Плановые расходы АО «ВК и ЭХ» на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) к централизованным системам холодного водоснабжения без учета расходов на строительство составляют 13 395,23 руб., в т.ч.:

1.1. Затраты на оплату труда и отчисления на социальные нужды – 11 727,99 руб.

№ п/п	Наименование профессии	Кол-во часов всего	Заработная плата и отчисления на социальные нужды за 1 час, руб.	Заработная плата и отчисления на социальные нужды всего, руб.
1	2	3	4	5 = 3 x 4
1.	Начальник управления капитального строительства	36	325,78	11 727,99
	ИТОГО:	36		11 727,99

Госкомитетом произведен расчет расходов на выполнение мероприятий по подключению исходя из калькуляции на 1 присоединение. Продолжительность выполнения работ по рассмотрению заявок на подключение, подготовки технических условий, выезда на место подключения, участие в приемке работ по укладке водопроводной сети принято в размере 35 часов, согласно времени затрачиваемому на данные мероприятия аналогичными организациями водопроводно-канализационного хозяйства.

Таким образом, общая продолжительность работ по рассмотрению заявок на подключение, осуществлению подготовки технических условий, и выезда на место подключения, проведению надзором за строительством скорректирована с 36 часов до 35 часов.

Таким образом, затраты на оплату труда и отчисления на социальные нужды составят – 11 402,30 руб.

№ п/п	Наименование профессии	Кол-во часов всего	Заработная плата и отчисления на социальные нужды за 1 час, руб.	Заработная плата и отчисления на социальные нужды всего, руб.
1	2	3	4	5 = 3 x 4
1.	Начальник управления капитального строительства	35	325,78	11 402,30
	ИТОГО:	35		11 402,30

1.2. Транспортные расходы по предложению АО «ВК и ЭХ» составляют 1 667,24 руб.

№ п/п	Наименование автомобиля	Кол-во а/м	Кол-во часов	Цена за 1 час, руб.	Сумма всего, руб.
1	2	3	4	5	6 = 3 x 4 x 5
1.	Автомобиль Ниссан	1	8	208,40	1 667,20
	ИТОГО:	1	8		1 667,20

Расходы на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению), не включающим в себя строительство объектов водоснабжения, Госкомитетом приняты в размере 13 069,50 рублей из расчета:

- затраты на оплату труда и отчисления на социальные нужды – 11 402,30 руб.;
- транспортные расходы – 1 667,20 руб.

## 2. Строительство сетей водоснабжения.

АО «ВК и ЭХ» представило локальный ресурсный сметный расчет на строительство сетей водоснабжения диаметром 160 мм, с устройством колодца диаметром 1500 мм.

Госкомитетом был произведен расчет земляных работ, в результате которого объем земляных работ принят по предложению организации. Объем песка принят согласно объему, указанному в представленной проектной документации.

Госкомитетом в смете проведены следующие корректировки:

- скорректирован объем работ по укладке трубопровода диаметром 160 мм с 7 м до 2 м, согласно протяженности укладки трубопровода без футляра;
- исключены работы по устройству бетонного основания, так как они не предусмотрены технологией устройства асфальтобетонного покрытия;
- скорректирована расценка ГЭСН27-06-017-01 «Устройство оснований городских проездов толщиной слоя 16 см» в п.33, так как расценка применена некорректно.

Стоимость применяемых труб, фасонных частей, задвижек, железобетонных изделий Госкомитетом принята по предложению организации, так как расценки на материалы приняты по утвержденным сметным расценкам.

С учетом всех корректировок, Госкомитетом стоимость строительства сетей водоснабжения принята в размере 91 452,11 руб.:

$$110\,552,00 \text{ руб.} - 19\,099,89 \text{ руб.} = 91\,452,11 \text{ руб. или } 13\,064,59 \text{ руб./м.}$$

Таблица. Расчет итоговых затрат.

руб. (без учета НДС)

№ п/п	Мероприятия по подключению к системе водоснабжения	Предложение АО "ВК и ЭХ"	Корректировка Госкомитета	Предложение Госкомитета
1	2	3	4	5 = 3 - 4
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению, не связанных со строительством	13 395,23	325,73	13 069,50
2.	Расходы на строительство сетей водоснабжения	110 552,00	19 099,89	91 452,11
3.	Налог на прибыль	30 986,81	8 123,78	22 863,03

№ п/п	Мероприятия по подключению к системе водоснабжения	Предложение АО "ВК и ЭХ"	Корректировка Госкомитета	Предложение Госкомитета
4.	Итого плата за подключение	154 934,04	27 549,40	127 384,64

Таким образом, размер НВВ по подключение Объекта составит 127 384,64 руб. (без учета НДС).

На основании вышеизложенного предлагается:

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта ПАО «Нижнекамскнефтехим» - «Стадион спорткомплекса «Нефтехимик» к централизованной системе холодного водоснабжения АО «ВК и ЭХ» с величиной подключаемой нагрузки 65,11 м<sup>3</sup>/сутки в размере 127 384,64 руб. (без учета НДС).

2. АО «ВК и ЭХ» обеспечить ведение раздельного учета доходов и расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с пунктом 18 «Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения» утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406.

## Заключение

### о плате за подключение (технологическое присоединение) объекта ПАО «Нижнекамскнефтехим» - «Стадион спорткомплекса «Нефтехимик» к централизованной системе холодного водоснабжения Акционерного общества «Водопроводно-канализационное и энергетическое хозяйство»

Государственный комитет Республики Татарстан по тарифам (далее – Госкомитет) рассмотрел обращение Акционерного общества «Водопроводно-канализационное и энергетическое хозяйство» (далее – АО «ВК и ЭХ») от 29.01.2020 № 153 по вопросу установления платы за подключение (технологическое присоединение) объекта ПАО «Нижнекамскнефтехим» - «Стадион спорткомплекса «Нефтехимик» (далее – Объект) к централизованной системе холодного водоснабжения АО «ВК и ЭХ» с величиной подключаемой нагрузки 65,11 м³/сутки.

Почтовый адрес АО «ВК и ЭХ» - 423570, Республика Татарстан, г.Нижнекамск, ул.Ахтубинская д.4 «б». Генеральный директор – Нуртдинов Ильдар Наилевич.

Проектная документация разработана ООО «Капитал-Строй «Проект».

В соответствии с пунктом 85 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 в отношении заявителей, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки объектов которых превышает 250 куб. метров в сутки, плата за подключение устанавливается в индивидуальном порядке. Субъектом Российской Федерации может быть установлен более низкий (высокий) уровень нагрузки по сравнению с предельным уровнем нагрузки, при котором плата за подключение устанавливается органом регулирования тарифов индивидуально.

Постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 22.04.2017 №239 установлено, что в отношении заявителей, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки объектов которых превышает 50 куб.метров в сутки, размер платы за подключение устанавливается в индивидуальном порядке.

Представленные расчеты выполнены в соответствии с разделом X Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 №1746-э (далее - Методические указания).

Ответственность за достоверность данных несет организация.

Согласно выданным техническим условиям точки подключения находятся на вводе в здание. Врезка осуществляется в проектируемый колодец на водопроводе диаметром 315 мм.

Для осуществления подключения Объекта к централизованной системе холодного водоснабжения АО «ВК и ЭХ» необходимо выполнить:

- строительство сетей водоснабжения диаметром 160 мм, протяженностью 7 м с разработкой и восстановлением дорожного покрытия;
- строительство водопроводного колодца диаметром 1500 мм;

В соответствии с расчетом, представленным АО «ВК и ЭХ», размер необходимой валовой выручки (далее – НВВ) по подключению к централизованной

системе холодного водоснабжения АО «ВК и ЭХ» Объекта составляет 154 934,04 руб. (без учета НДС):

- расходы на проведение мероприятий по подключению – 13 395,23 руб.;
- расходы на строительство сетей водоснабжения – 110 552,00 руб.;
- налог на прибыль – 30 986,81 руб.

Госкомитетом рассмотрены представленные расчеты и проведена оценка экономической обоснованности затрат.

1. Плановые расходы АО «ВК и ЭХ» на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) к централизованным системам холодного водоснабжения без учета расходов на строительство составляют 13 395,23 руб., в т.ч.:

1.1. Затраты на оплату труда и отчисления на социальные нужды – 11 727,99 руб.

№ п/п	Наименование профессии	Кол-во часов всего	Заработная плата и отчисления на социальные нужды за 1 час, руб.	Заработная плата и отчисления на социальные нужды всего, руб.
1	2	3	4	5 = 3 x 4
1.	Начальник управления капитального строительства	36	325,78	11 727,99
	ИТОГО:	36		11 727,99

Госкомитетом произведен расчет расходов на выполнение мероприятий по подключению исходя из калькуляции на 1 присоединение. Продолжительность выполнения работ по рассмотрению заявок на подключение, подготовки технических условий, выезда на место подключения, участие в приемке работ по укладке водопроводной сети принято в размере 35 часов, согласно времени затрачиваемому на данные мероприятия аналогичными организациями водопроводно-канализационного хозяйства.

Таким образом, общая продолжительность работ по рассмотрению заявок на подключение, осуществлению подготовки технических условий, и выезда на место подключения, проведению надзором за строительством скорректирована с 36 часов до 35 часов.

Таким образом, затраты на оплату труда и отчисления на социальные нужды составят – 11 402,30 руб.

№ п/п	Наименование профессии	Кол-во часов всего	Заработная плата и отчисления на социальные нужды за 1 час, руб.	Заработная плата и отчисления на социальные нужды всего, руб.
1	2	3	4	5 = 3 x 4
1.	Начальник управления капитального строительства	35	325,78	11 402,30
	ИТОГО:	35		11 402,30

1.2. Транспортные расходы по предложению АО «ВК и ЭХ» составляют 1 667,24 руб.



№ п/п	Наименование автомобиля	Кол-во а/м	Кол-во часов	Цена за 1 час, руб.	Сумма всего, руб.
1	2	3	4	5	6 = 3 x 4 x 5
1.	Автомобиль Ниссан	1	8	208,40	1 667,20
	ИТОГО:	1	8		1 667,20

Расходы на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению), не включающим в себя строительство объектов водоснабжения, Госкомитетом приняты в размере 13 069,50 рублей из расчета:

- затраты на оплату труда и отчисления на социальные нужды – 11 402,30 руб.;
- транспортные расходы – 1 667,20 руб.

## 2. Строительство сетей водоснабжения.

АО «ВК и ЭХ» представило локальный ресурсный сметный расчет на строительство сетей водоснабжения диаметром 160 мм, с устройством колодца диаметром 1500 мм.

Госкомитетом был произведен расчет земляных работ, в результате которого объем земляных работ принят по предложению организации. Объем песка принят согласно объему, указанному в представленной проектной документации.

Госкомитетом в смете проведены следующие корректировки:

- скорректирован объем работ по укладке трубопровода диаметром 160 мм с 7 м до 2 м, согласно протяженности укладки трубопровода без футляра;
- исключены работы по устройству бетонного основания, так как они не предусмотрены технологией устройства асфальтобетонного покрытия;
- скорректирована расценка ГЭСН27-06-017-01 «Устройство оснований городских проездов толщиной слоя 16 см» в п.33, так как расценка применена некорректно.

Стоимость применяемых труб, фасонных частей, задвижек, железобетонных изделий Госкомитетом принята по предложению организации, так как расценки на материалы приняты по утвержденным сметным расценкам.

С учетом всех корректировок, Госкомитетом стоимость строительства сетей водоснабжения принята в размере 91 452,11 руб.:

110 552,00 руб. – 19 099,89 руб. = 91 452,11 руб. или 13 064,59 руб./м.

Таблица. Расчет итоговых затрат.

руб. (без учета НДС)

№ п/п	Мероприятия по подключению к системе водоснабжения	Предложение АО "ВК и ЭХ"	Корректировка Госкомитета	Предложение Госкомитета
1	2	3	4	5 = 3 - 4
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению, не связанных со строительством	13 395,23	325,73	13 069,50
2.	Расходы на строительство сетей водоснабжения	110 552,00	19 099,89	91 452,11
3.	Налог на прибыль	30 986,81	8 123,78	22 863,03

№ п/п	Мероприятия по подключению к системе водоснабжения	Предложение АО "ВК и ЭХ"	Корректировка Госкомитета	Предложение Госкомитета
4.	Итого плата за подключение	154 934,04	27 549,40	127 384,64

Таким образом, размер НВВ по подключение Объекта составит 127 384,64 руб. (без учета НДС).

На основании вышеизложенного предлагается:

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта ПАО «Нижнекамскнефтехим» - «Стадион спорткомплекса «Нефтехимик» к централизованной системе холодного водоснабжения АО «ВК и ЭХ» с величиной подключаемой нагрузки 65,11 м<sup>3</sup>/сутки в размере 127 384,64 руб. (без учета НДС).

2. АО «ВК и ЭХ» обеспечить ведение раздельного учета доходов и расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с пунктом 18 «Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения» утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406.

## ЭКСПЕРТНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

об установлении предельных максимальных тарифов на регулярные перевозки пассажиров и багажа автомобильным транспортом по муниципальным маршрутам регулярных перевозок в муниципальном образовании «город Мензелинск» Мензелинского муниципального района Республики Татарстан

С заявлением по вопросу установления предельных максимальных тарифов на регулярные перевозки пассажиров и багажа автомобильным транспортом по муниципальным маршрутам регулярных перевозок в муниципальном образовании «город Мензелинск» Мензелинского муниципального района Республики Татарстан (далее – тарифы) в Государственный комитет Республики Татарстан по тарифам (далее – Госкомитет) обратился заказчик перевозок – Исполнительный комитет г. Мензелинск Мензелинского муниципального района Республики Татарстан (далее – заказчик) в отношении перевозчика ООО «Мензелинское АТП» (далее – перевозчик).

Уполномоченный по делу № 282 об установлении указанных тарифов, назначенный приказом Госкомитета от 25.03.2020 № Пр-44, при подготовке настоящего экспертного заключения руководствовался следующими законодательными и нормативными документами:

Федеральным законом от 08 ноября 2007 года № 259-ФЗ «Устав автомобильного транспорта и городского наземного электрического транспорта»;

Федеральным законом от 13 июля 2015 года № 220-ФЗ «Об организации регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

постановлением Правительства Российской Федерации от 7 марта 1995 г. № 239 «О мерах по упорядочению государственного регулирования цен (тарифов)»;

Законом Республики Татарстан от 26.12.2015 № 107-ЗРТ «О реализации Федерального закона «Об организации регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 07.04.2005 № 161 «Об утверждении Порядка предоставления единого месячного социального проездного билета и единого месячного детского социального проездного билета в Республике Татарстан»;

Положением о Государственном комитете Республики Татарстан по тарифам, утвержденным постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 15.06.2010 № 468;

Порядком установления регулируемых тарифов на регулярные перевозки пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом по маршрутам регулярных перевозок на территории Республики Татарстан, утвержденным постановлением Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 07.06.2019 №7-1/т.

Местонахождение перевозчика:

ООО «Мензелинское АТП»

423703, Республика Татарстан, г. Мензелинск, ул. Челнинский тракт, дом № 32.

Руководитель организации – Каримов Рамиль Габдулхакович.

Действующие в настоящее время тарифы установлены постановлением Правления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 30.06.2010 № 7-1/т «Об установлении предельных максимальных тарифов на регулярные перевозки пассажиров и багажа автомобильным транспортом общего пользования в городском сообщении в г. Мензелинск» в следующих размерах:

№ п/п	Вид услуги	Предельные максимальные тарифы разовой поездки (без учета НДС, в рублях)
1.	Перевозки пассажиров автобусами	10
2.	Провоз одного места багажа	10

Однако, перевозчик применял тариф 15 рублей за наличный расчет, в связи с чем было возбуждено дело об административном правонарушении, предусмотренной ч.1 ст.14.6 КоАП РФ.

Заказчик предлагает установить тарифы за наличный расчет при приобретении билета в салоне транспортного средства в размере 20 рублей.

Заказ на транспортное обслуживание населения г. Мензелинска, утвержденный руководителем Исполнительного комитета г. Мензелинск Мензелинского муниципального района Республики Татарстан, представлен по 2 маршрутам. Для обеспечения 2-х маршрутов необходимо 5 автобусов.

Городской маршрут № 1 (Автовокзал – пос. Нефтяников). Протяженность маршрута составляет 11,4 км. Всего маршрут включает 20 остановочных пунктов. Городской маршрут № 2 (Автовокзал – пос. Нефтяников). Протяженность маршрута составляет 11,6 км. Всего маршрут включает 24 остановочных пункта.

Пересмотр тарифов обусловлен увеличением расходов на моторное топливо и необходимостью индексации фонда оплаты труда водителей.

По прогнозу перевозчика объем перевезенных пассажиров в 2020 году составит 359,08 тыс.пассажиров, из них пассажиров льготных категорий – 44,30 тыс.пассажиров.

Доходы от перевозки пассажиров и багажа по 2020 году при тарифе 15 рублей за наличный расчет и тарифе разовой поездки при оплате проезда билетами длительного пользования на 100 и более поездок на уровне 15 рублей, прогнозируются в размере 6 174,45 тыс.рублей, расходы – 7 308,61 тыс.рублей. При этом по оценке перевозчика прогнозируется убыток в размере 1 161,16 тыс.рублей.

Уполномоченным по делу рассмотрены представленные организацией документы и обосновывающие материалы по итогам работы 2019 года и прогноз показателей на 2020 год. Ответственность за достоверность исходной информации несет регулируемая организация.

Численность населения в г. Мензелинск составляет приблизительно 17 тыс. человек. Объем перевезенных пассажиров в 2020 году принят по общему заказу и

составит 461,48 тыс.пассажиров, из них пассажиров льготных категорий – 142,58 тыс.пассажиров, что составляет 30,9 % в общем объеме пассажиров. Количество перевезенных пассажиров рассчитано по количеству реализованных билетов, данные которых отображены в бухгалтерских документах. При этом 5 автобусов обслуживают городские маршруты – 4 автобуса ПАЗ-32054 и 1 автобус Мерседес-Бенц-223237.

По оценке Госкомитета, доходы от перевозки пассажиров и багажа по 2020 году при прогнозируются в размере 6 922,20 руб.

Проведена оценка экономической обоснованности расходов в соответствии с Параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2020 год. В результате затраты в 2020 году приняты в следующих размерах:

на оплату труда водителей и кондукторов – 2 918,2 тыс.рублей. На городских маршрутах предусмотрено 10 водителей и 5 кондуктора. Средняя заработная плата водителей – 18,12 тыс.рублей, кондукторов – 12,40 тыс.рублей. Среднемесячная заработная плата по предприятию составляет 15 584 руб.

на страховые взносы – 873,71 тыс.рублей;

на автомобильное топливо – 1 265,62 тыс.рублей. Израсходовано дизтоплива – 3 218,04 л, пропана – 50 856,26 л. Общий пробег составляет 138,08 тыс.км. При этом расход топлива автобусов на пропане (ПАЗ-32054) составляет 44 л/100 км, автобуса (Мерседес-Бенц-223237) на дизтопливе – 14,3 л/100 км.

Средняя цена топлива:

по итогам 2019 г.:

ДТ 44,01 руб./л.

пропан 21,10 руб./л.

прогноз в 2020 г.:

ДТ 43,83 руб./л.

пропан 22,11 руб./л.

смазочные материалы – 64,71 тыс.рублей. Из них на моторные масла 47,28 тыс.рублей (израсходовано 328,56 л), трансмиссионные и гидравлические масла 2,81 тыс.рублей (израсходовано 13,5 л), спецмасла и жидкости 5,44 тыс.рублей (израсходовано 83,22 л); пластичные смазки 9,18 тыс.рублей (израсходовано 156,24 кг).

ремонтный фонд – 820,29 тыс.рублей. В состав данной статьи включены расходы на техобслуживание автобусов в размере 143,96 тыс.рублей, комплектующие: двигатели – 141,76 тыс.рублей, трансмиссия – 58,84 тыс.рублей, электрооборудование – 33,81 тыс.рублей, ходовая часть – 47,64 тыс.рублей, рулевое управление – 18,64 тыс.рублей, тормозные системы – 55,05 тыс.рублей, кузовные детали – 40,62 тыс.рублей, заработная плата с отчислениями ремонтных рабочих в размере 218,86 тыс.рублей и отчисления в размере 66,1 тыс.рублей;

износ и ремонт авторезины – 106,9 тыс.рублей;

амортизация – 850,15 тыс.рублей. Объектом амортизации является автобус Мерседес-Бенц-223237, балансовая стоимость – 2 058 301,20 руб.;

Амортизация принята согласно представленным ведомостям основных средств и бухгалтерской отчетности (счета 01 и 02);

Лизинговые платежи по автобусу Мерседес-Бенц-223237 не приняты, поскольку начисляется амортизация.

Таким образом, затраты на 2020 год скорректированы в сторону уменьшения на общую сумму 409,11 тыс.рублей от заявленного перевозчиком. Общая сумма

затрат составит 6 899,5 тыс.рублей, что составляет 94,4% от заявленной обществом на 2020 год суммы затрат.

Натуральные и финансовые показатели предприятия приведены в таблице:

№	Наименование показателей	Един. изм.	2020 год прогноз		
			Перевозчик	ГКРТТ 15/15	ГКРТТ 18/18
1	Объем перевезенных пассажиров всего, в т.ч.	тыс.чел.	359,08	461,48	461,48
1.1	пассажиров с платным проездом	тыс.чел.	314,78	318,9	318,9
1.2	пассажиров льготных категорий по ЕСПБ	тыс.чел.	44,30	142,58	142,58
2	Доходы от перевозки пассажиров и багажа всего: в т.ч.	тыс.руб.	6 147,45	6 922,20	8 306,64
2.1	от оплаты проезда и багажа пассажирами	тыс.руб.	4 271,70	4 783,50	5 740,20
2.2	от оплаты проезда пассажирами льготных категорий по ЕСПБ	тыс.руб.	220,75	2138,70	2 566,44
2.3	бюджетные компенсации по ЕСПБ	тыс.руб.	1 205		
3	Затраты на перевозку пассажиров и багажа всего, в т.ч.	тыс.руб.	7 308,61	6 899,5	6 899,5
3.1	заработная плата водителей и кондукторов	тыс.руб.	1 512,55	2 918,12	2 918,2
3.2	страховые взносы	тыс.руб.	456,79	873,71	873,71
3.3	автомобильное топливо	тыс.руб.	1 214,68	1 265,62	1 265,62
3.4	смазочные материалы	тыс.руб.	72,57	64,71	64,71
3.5	техническое обслуживание и ремонт автобусов	тыс.руб.	854,77	820,29	820,29
3.6	износ и ремонт авторезины	тыс.руб.	102	106,9	106,9
3.7	амортизационные отчисления	тыс.руб.	850,15	850,15	850,15
3.8	лизинговые платежи	тыс.руб.	619,63	0,0	0,0
3.8	прочие прямые расходы	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0
3.9	общепроизводственные расходы	тыс.руб.	461,12	0,0	0,0
3.10	общехозяйственные расходы	тыс.руб.	1 164,35	0,0	0,0
4	Финансовые результаты с учетом бюджетных компенсаций	тыс.руб.	- 1 161,66	22,7	1 407,14
5	Затраты на перевозку одного пассажира	руб.	20,35	14,29	14,29
6	Общий пробег	тыс.км	138,08	138,08	138,08

Исходя из вышеизложенного Госкомитетом рассмотрен вариант увеличения тарифов в городском сообщении за наличный расчет при приобретении билета в салоне транспортного средства с 10 до 15 рублей, введения тарифа разовой поездки при оплате проезда билетами длительного пользования на 100 и более поездок, применяемого для расчета бюджетных компенсаций за перевозки пассажиров льготных категорий, на уровне 15 рублей.

Вид транспорта	Предельный максимальный тариф разовой поездки и провоза одного места багажа (руб.)		
	при приобретении билета за наличный расчет	при приобретении билета с помощью платежных (банковских) карт или иных электронных средств платежа с технологией бесконтактной оплаты	при оплате билетом длительного пользования на 100 и более поездок
Автобус	15	15	15

№	Наименование показателей	Един. изм.	2018	2019	Прогноз 2020	
			Перевозчик (15 руб. за наличный расчет)	Перевозчик (15 руб. за наличный расчет)	Перевозчик (15 руб. за наличный расчет)	ГКРТТ 15/15
1	Объем перевезенных пассажиров всего, в т.ч.	тыс.чел.	348,48	359,08	359,08	461,48
1.1	пассажиров с платным проездом	тыс.чел.	304,18	314,78	314,78	318,9
1.2	пассажиров льготных категорий по ЕСПБ	тыс.чел.	44,30	44,30	44,30	142,58
2	Доходы от перевозки пассажиров и багажа всего: в т.ч.	тыс.руб.	6 449,41	6 147,45	6 147,45	6 922,20
2.1	от оплаты проезда и багажа пассажирами	тыс.руб.	4 562,66	4 721,70	4 271,70	4 783,50
2.2	от оплаты проезда пассажирами льготных категорий по ЕСПБ	тыс.руб.	220,75	220,75	220,75	2138,70
2.3	бюджетные компенсации по ЕСПБ	тыс.руб.	1 666	1 205	1 205	
3	Затраты на перевозку пассажиров и багажа всего, в т.ч.	тыс.руб.	6 607,48	7 229,71	7 308,61	6 595,95
3.1	заработная плата водителей и кондукторов	тыс.руб.	1 512,55	1 512,55	1 512,55	1 533,40
3.2	страховые взносы	тыс.руб.	305,55	456,79	456,79	459,10
3.3	автомобильное топливо	тыс.руб.	1 326,70	1 214,68	1 214,68	1 265,62
3.4	смазочные материалы	тыс.руб.	58,15	64,97	72,57	64,71
3.5	техническое обслуживание и ремонт автобусов	тыс.руб.	679,58	783,47	854,77	820,29
3.6	износ и ремонт авторезины	тыс.руб.	127,05	102	102	106,9
3.7	амортизационные отчисления	тыс.руб.	192,29	850,15	850,15	850,15
3.8	лизинговые платежи	тыс.руб.	704,78	619,63	619,63	0
3.8	прочие прямые расходы	тыс.руб.	0	0	0	0
3.9	общепроизводственные расходы	тыс.руб.	550,63	461,12	461,12	424,1
3.10	общехозяйственные расходы	тыс.руб.	1 150,20	1 164,35	1 164,35	1 071,6
4	Финансовые результаты с учетом бюджетных компенсаций	тыс.руб.	-158,07	-1 082,26	- 1 161,66	326,25
5	Затраты на перевозку одного пассажира	руб.	18,96	20,13	20,35	14,29
6	Общий пробег	тыс.км	138,08	138,08	138,08	138,08

**ЭКСПЕРТНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ**  
**об установлении предельных максимальных тарифов на регулярные**  
**перевозки пассажиров и багажа автомобильным транспортом по**  
**муниципальным маршрутам регулярных перевозок в муниципальном**  
**образовании «село Актаныш» Актанышского муниципального района**  
**Республики Татарстан**

С заявлением по вопросу установления предельных максимальных тарифов на регулярные перевозки пассажиров и багажа автомобильным транспортом по муниципальным маршрутам регулярных перевозок в муниципальном образовании «село Актаныш» Актанышского муниципального района Республики Татарстан (далее – тарифы) в Государственный комитет Республики Татарстан по тарифам (далее – Госкомитет) обратился заказчик перевозок – Исполнительный комитет Актанышского муниципального района Республики Татарстан (далее – заказчик) в отношении перевозчика МУП «Актанышское АТХ» (далее – перевозчик).

Уполномоченный по делу № 28/1 об установлении указанных тарифов, назначенный приказом Госкомитета от 18.03.2020 № Пр-37, при подготовке настоящего экспертного заключения руководствовался следующими законодательными и нормативными документами:

Федеральным законом от 08 ноября 2007 года № 259-ФЗ «Устав автомобильного транспорта и городского наземного электрического транспорта»;

Федеральным законом от 13 июля 2015 года № 220-ФЗ «Об организации регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

постановлением Правительства Российской Федерации от 7 марта 1995 г. № 239 «О мерах по упорядочению государственного регулирования цен (тарифов)»;

Законом Республики Татарстан от 26.12.2015 № 107-ЗРТ «О реализации Федерального закона «Об организации регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 07.04.2005 № 161 «Об утверждении Порядка предоставления единого месячного социального проездного билета и единого месячного детского социального проездного билета в Республике Татарстан»;

Положением о Государственном комитете Республики Татарстан по тарифам, утвержденным постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 15.06.2010 № 468;

Порядком установления регулируемых тарифов на регулярные перевозки пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным



электрическим транспортом по маршрутам регулярных перевозок на территории Республики Татарстан, утвержденным постановлением Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 07.06.2019 №7-1/т.

Местонахождение перевозчика:

МУП «Актанышское АТХ»

423703, Республика Татарстан, с. Актаныш, ул. Лесная, дом № 1.

Руководитель организации – Шакиров Айзат Зиннурович.

Действующие в настоящее время тарифы установлены постановлением Правления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 26.08.2011 № 7-34/т «Об установлении предельных максимальных тарифов на перевозки пассажиров и багажа автомобильным транспортом общего пользования в городском сообщении в с. Актаныш Актанышского муниципального района Республики Татарстан» в следующих размерах:

№ п/п	Вид услуги	Предельные максимальные тарифы разовой поездки (НДС не облагается), в рублях
1.	Перевозки пассажиров автобусом в с. Актаныш	9
2.	Провоз одного места багажа в автобусе в с. Актаныш	9

Заказчик предлагает установить тариф за наличный расчет при приобретении билета в салоне транспортного средства в размере 25 рублей.

Заказ на транспортное обслуживание населения с. Актаныш, утвержденный руководителем Исполнительного комитета Актанышского муниципального района Республики Татарстан, представлен по 1 маршруту.

Городской маршрут № 1 («Райцентр»). Общая протяженность маршрута (кругорейса) составляет 52,3 км и включает 48 остановочных пункта.

Пересмотр тарифов обусловлен увеличением расходов на моторное топливо и необходимостью индексации фонда оплаты труда водителей.

По прогнозу перевозчика объем перевезенных пассажиров в 2020 году составит 13,5 тыс. пассажиров.

Доходы от перевозки пассажиров и багажа по году прогнозируются перевозчиком в размере 337,5 тыс. рублей, расходы – 759,6 тыс. рублей. При этом по оценке перевозчика прогнозируется убыток в размере 422,1 тыс. рублей.

Уполномоченным по делу рассмотрены представленные организацией документы и обосновывающие материалы по итогам работы 2019 года и прогноз показателей на 2020 год. Ответственность за достоверность исходной информации несет регулируемая организация.

Численность населения с. Актаныш составляет приблизительно 10 тыс. человек. Объем перевезенных пассажиров в 2020 году принят по общему заказу и составит 13,5 тыс. пассажиров. Количество перевезенных пассажиров рассчитано по количеству реализованных билетов, данные которых отображены в бухгалтерских документах. При этом 1 автобус обслуживает городской маршрут – Камаз-Маркополо 3297.

Доходы от перевозки пассажиров и багажа по году прогнозируются в размере 268,2 тыс.руб при тарифе 18 руб. при приобретении билета за наличный расчет.

Проведена оценка экономической обоснованности расходов в соответствии с Параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2020 год. В результате затраты в 2020 году приняты в следующих размерах:

на оплату труда водителей и кондукторов – 325,8 тыс.рублей. На городском маршруте работают 1 водитель и 1 кондуктор. Средняя заработная плата водителя – 15,02 тыс.рублей, кондуктора – 12,13 тыс.рублей. Среднемесячная заработная плата по предприятию составляет 15 000 руб.

на страховые взносы – 65,88 тыс.рублей;

на автомобильное топливо – 265,23 тыс.рублей. Израсходовано дизтоплива – 5 842,1 л. По Приказу № 12 от 30.09.2018 г. «Об утверждении норм расхода топлива и смазочных материалов» МУП «Актанышское АТП», базовая норма расхода дизтоплива на 100 км для Камаз-Маркополо 3297 составляет 21,4 л/100 км.

Средняя цена топлива:

по итогам 2019 г.:

ДТ 45,6 руб./л.

прогноз в 2020 г.:

ДТ 45,4 руб./л.

смазочные материалы – 11,25 тыс.рублей. Для Камаз-Маркополо 3297 базовая норма расхода моторного масла на 100 л топлива – 3,2 л, трансмиссионного и гидравлического масла – 0,4 л, спецмасел и жидкости, тормозной жидкости – 0,2 л, пластических масел, литола – 0,3 л.

ремонтный фонд – 57,27 тыс.рублей. В состав данной статьи включены расходы на комплектующие, заработная плата с отчислениями ремонтного рабочего. Зарплата ремонтного рабочего составляет 15,7 тыс.рублей, страховые отчисления – 3,14 тыс.рублей и расходы на запчасти 38,42 тыс.рублей;

износ и ремонт авторезины – 5,34 тыс.рублей;

общехозяйственные расходы – 159,55 тыс.рублей. Содержит расходы на оплату труда административно-управленческого персонала в размере 70,04 тыс.рублей, страховые взносы по ним в размере 14,11 тыс.рублей, расходы на коммунальные услуги – 52,74 тыс.рублей, и налоги, относимые на себестоимость – 22,66 тыс.рублей.

Таким образом, затраты на 2020 год составит 629,34 тыс.рублей.

Натуральные и финансовые показатели предприятия приведены в таблице:

№	Наименование показателей	Един. изм.	2020 год прогноз	
			Перевозчик	ГКРТТ 18/18
1	Объем перевезенных пассажиров всего, в т.ч.	тыс.чел.	13,5	13,5
1.1	пассажиров с платным проездом	тыс.чел.	13,5	13,5
1.2	пассажиров льготных категорий по ЕСПБ	тыс.чел.	0,0	0,0
2	Доходы от перевозки пассажиров и багажа всего: в т.ч.	тыс.руб.	337,5	243,0

2.1	от оплаты проезда и багажа пассажирами	тыс.руб.	337,5	243,0
2.2	от оплаты проезда пассажирами льготных категорий по ЕСПБ	тыс.руб.	0,0	0
2.3	бюджетные компенсации по ЕСПБ	тыс.руб.	0,0	
3	Затраты на перевозку пассажиров и багажа всего, в т.ч.	тыс.руб.	809,6	872,34
3.1	заработная плата	тыс.руб.	238	325,8
3.2	страховые взносы	тыс.руб.	71,9	47,9
3.3	автомобильное топливо	тыс.руб.	266,3	265,23
3.4	смазочные материалы	тыс.руб.	11,3	11,25
3.5	техническое обслуживание и ремонт автобусов	тыс.руб.	56,6	57,27
3.6	износ и ремонт авторезины	тыс.руб.	5,3	5,34
3.7	амортизационные отчисления	тыс.руб.	0,0	0,0
3.7.1	в т.ч. лизинговые платежи	тыс.руб.	0,0	0,0
3.8	прочие прямые расходы	тыс.руб.	0,0	0,0
3.9	общехозяйственные расходы	тыс.руб.	160,2	159,55
4	Финансовые результаты с учетом бюджетных компенсаций	тыс.руб.	-472,1	-629,34
5	Затраты на перевозку одного пассажира	руб.	59,97	52,58
6	Общий пробег	тыс.км	31,9	31,9

Исходя из вышеизложенного Госкомитетом рассмотрен вариант увеличения тарифов в городском сообщении за наличный расчет при приобретении билета в салоне транспортного средства с 9 до 18 рублей, введения тарифа разовой поездки при оплате проезда билетами длительного пользования на 100 и более поездок, применяемого для расчета бюджетных компенсации за перевозки льготных категорий граждан, на уровне 18 рублей.

Вид транспорта	Предельный максимальный тариф разовой поездки и провоза одного места багажа (руб.)		
	при приобретении билета за наличный расчет	при приобретении билета с помощью платежных (банковских) карт или иных электронных средств платежа с технологией бесконтактной оплаты	при оплате билетом длительного пользования на 100 и более поездок
Автобус	18	18	18

## Приложение

№	Наименование показателей	Един. изм.	2018	2019	2020 прогноз	
			Перевозчик (22 руб. за наличный расчет)	Перевозчик (25 руб. за наличный расчет)	Перевозчик	ГКРТТ 18/18
1	Объем перевезенных пассажиров всего, в т.ч.	тыс.чел.	13,5	13,5	13,5	13,5
1.1	пассажиров с платным проездом	тыс.чел.	13,5	13,5	13,5	13,5
1.2	пассажиров льготных категорий по ЕСПБ	тыс.чел.	0	0	0	0
2	Доходы от перевозки пассажиров и багажа всего: в т.ч.	тыс.руб.	297,7	337,5	337,5	243,0
2.1	от оплаты проезда и багажа пассажирами	тыс.руб.	297,7	337,5	337,5	243,0
2.2	от оплаты проезда пассажирами льготных категорий по ЕСПБ	тыс.руб.	0	0	0	0
2.3	бюджетные компенсации по ЕСПБ	тыс.руб.	0	0	0	
3	Затраты на перевозку пассажиров и багажа всего, в т.ч.	тыс.руб.	697,3	759,6	809,6	783,45
3.1	заработная плата	тыс.руб.	218	230	238	236,9
3.2	страховые взносы	тыс.руб.	44	46,5	71,9	47,9
3.3	автомобильное топливо	тыс.руб.	223,02	257,5	266,3	265,23
3.4	смазочные материалы	тыс.руб.	10,5	10,9	11,3	11,25
3.5	техническое обслуживание и ремонт автобусов	тыс.руб.	51,98	54,7	56,6	57,27
3.6	износ и ремонт авторезины	тыс.руб.	7,4	5,1	5,3	5,34
3.7	амортизационные отчисления	тыс.руб.	0	0	0	0
3.7.1	в т.ч. лизинговые платежи	тыс.руб.	0	0	0	0
3.8	прочие прямые расходы	тыс.руб.	0	0	0	0
3.9	общехозяйственные расходы	тыс.руб.	142,4	154,9	160,2	159,55
4	Финансовые результаты с учетом бюджетных компенсаций	тыс.руб.	-399,6	-422,1	-472,1	-540,45
5	Затраты на перевозку одного пассажира	руб.	51,7	56,3	59,97	52,58
6	Общий пробег	тыс.км	31,9	31,9	31,9	31,9


Лист согласования к документу № 5-ПР от 25.03.2020

Инициатор согласования: Зиятова М.В. Ведущий специалист отдела организации контроля и сопровождения принятия тарифных решений

Согласование инициировано: 27.03.2020 15:37

### Лист согласования

Тип согласования: **смешанное**

№	ФИО	Срок согласования	Результат согласования	Замечания
Тип согласования: <b>последовательное</b>				
1	Солдатова Л.В.		 Согласовано 27.03.2020 - 15:37	-
Тип согласования: <b>параллельное</b>				
2	Козина И.В.		 Согласовано 27.03.2020 - 15:55	-
3	Валеева Г.Р.		Согласовано 27.03.2020 - 15:39	-
4	Царева Н.В.		 Согласовано 27.03.2020 - 16:36	-
Тип согласования: <b>параллельное</b>				
5	Хабибуллина Л.В.		 Согласовано 27.03.2020 - 17:02	-
6	Штром А.Л.		 Согласовано 27.03.2020 - 16:47	-
Тип согласования: <b>последовательное</b>				
7	Груничев А.С.		 Подписано собственноручно 28.03.2020 - 12:40 (Якупова С.В.)	-