ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН ПО ТАРИФАМ

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫНЫҢ ТАРИФЛАР БУЕНЧА ДӘҮЛӘТ КОМИТЕТЫ

27.11.2019 г. Казань № 28-ПР

УТВЕРЖДАЮ
Председатель Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам
_____ А.С.Груничев

П Р О Т О К О Л
заседания Правления
Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам

Присутствовали:
председательствующий:
Штром А.Л., первый заместитель председателя Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам;

члены Правления:
Борисова Л.П., заместитель председателя Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам;
Зубова Н.Д., представитель Ассоциации «Некоммерческое Партнерство Совет рынка по организации эффективной системы оптовой и розничной торговли электрической энергией и мощностью»;
Солдатова Л.В., начальник отдела организации, контроля и сопровождения принятия тарифных решений Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам;
Хабибуллина Л.В., заместитель председателя Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам;
представили свое мнение в письменной форме:
Розенталь А.Н., заместитель руководителя Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Татарстан (от 27.11.2019 № АР-05/17744);
Царева Н.В., начальник юридического отдела Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам;

от Межотраслевого совета потребителей по вопросам деятельности субъектов естественных монополий при Президенте Республики Татарстан

Халиков Т.Р., ответственный секретарь;

от Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам:

Гиниятуллин И.И., заместитель начальника юридического отдела;

Мартынова Е.В., начальник отдела регулирования тарифов в сфере теплоснабжения;

Устинова И.А., ведущий советник отдела регулирования и контроля тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения;

Шакирзянова И.Х., начальник отдела регулирования и контроля платы за технологическое присоединение;

Швайковская Ж.Б., заместитель начальника контрольно ревизионного отдела;

от ФГБОУ ВО «Казанский государственный архитектурно-строительный университет»:

Абитов Р.Н., заведующий кафедрой водоснабжения и водоотведения;

от ФГБОУ ВО «Казанский Государственный энергетический университет»:

Мухаметова Л.Р., кандидат экономических наук.

от ОАО «Сетевая компания»:

Назарова Н.А., заместитель генерального директора по экономике;

Нугуманова С.Н., начальник отдела тарифной политики;

Чечков В.А., заместитель директора по технологическим присоединениям;

Янборисов А.М., начальник юридического отдела;

ООО «АГК-2»:

Нигматуллин Р.Р., исполнительный директор.

Повестка дня:

1. Об установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям ОАО «Сетевая компания» энергопринимающих устройств «Завода по термическому обезвреживанию твердых коммунальных отходов» и объектов по производству электрической энергии ООО «Альтернативная генерирующая компания-2»

Выступающий – Шакирзянова Ильвира Хамидовна

2. Об установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям Открытого акционерного общества «Сетевая компания» энергопринимающих устройств и объектов по производству электрической энергии ПГУ-ТЭС Публичного акционерного общества «Нижнекамскнефтехим»

Выступающий – Шакирзянова Ильвира Хамидовна

3. Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «ДОМКОР» - «Магистральные сети водоснабжения и водоотведения к 25 микрорайону жилого района «Замелекесье» г.Набережные Челны (для многоэтажных домов: 25-03, 25-05, 25-06)» к централизованной системе холодного водоснабжения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ»

Выступающий – Шакирзянова Ильвира Хамидовна

4. Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «ДОМКОР» - «Магистральные сети водоснабжения и водоотведения к 25 микрорайону жилого района «Замелекесье» г.Набережные Челны (для многоэтажных домов: 25-03, 25-05, 25-06, 25-07)» к централизованной системе водоотведения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ»

Выступающий – Шакирзянова Ильвира Хамидовна

5. Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «ДОМКОР» - «Многоэтажный жилой дом 25-03 в жилом районе Замелекесье г.Набережные Челны с наружными инженерными сетями» к централизованной системе холодного водоснабжения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ»

Выступающий – Шакирзянова Ильвира Хамидовна

6. Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «ДОМКОР» - «Многоэтажный жилой дом 25-03 в жилом районе Замелекесье г.Набережные Челны с наружными инженерными сетями» к централизованной системе водоотведения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ»

Выступающий – Шакирзянова Ильвира Хамидовна

7. Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «ДОМКОР» - «Многоэтажный жилой дом 25-05 в жилом районе Замелекесье г.Набережные Челны с наружными инженерными сетями» к централизованной системе холодного водоснабжения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ»

Выступающий – Шакирзянова Ильвира Хамидовна

8. Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «ДОМКОР» - «Многоэтажный жилой дом 25-05 в жилом районе Замелекесье г.Набережные Челны с наружными

инженерными сетями» к централизованной системе водоотведения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ»

Выступающий – Шакирзянова Ильвира Хамидовна

9. Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «ДОМКОР» - «Многоэтажный жилой дом 25-06 в жилом районе Замелекесье г.Набережные Челны с наружными инженерными сетями» к централизованной системе холодного водоснабжения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ»

Выступающий – Шакирзянова Ильвира Хамидовна

10. Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «ДОМКОР» - «Многоэтажный жилой дом 25-06 в жилом районе Замелекесье г.Набережные Челны с наружными инженерными сетями» к централизованной системе водоотведения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ»

Выступающий – Шакирзянова Ильвира Хамидовна

11. Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «ДОМКОР» - «Многоэтажный жилой дом 25-07 в жилом районе Замелекесье г.Набережные Челны с наружными инженерными сетями» к централизованной системе холодного водоснабжения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ»

Выступающий – Шакирзянова Ильвира Хамидовна

12. Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «ДОМКОР» - «Многоэтажный жилой дом 25-07 в жилом районе Замелекесье г.Набережные Челны с наружными инженерными сетями» к централизованной системе водоотведения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ»

Выступающий – Шакирзянова Ильвира Хамидовна

13. Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение для Муниципального унитарного предприятия «Прогресс» на 2020 год. *(Дрожжановский м.р.)*

Выступающий – Устинова Ирина Александровна

14. Об установлении тарифов на питьевую воду и транспортировку сточных вод для Муниципального унитарного предприятия «Управление жилищно-коммунального хозяйства Менделеевского муниципального района» на 2020 год. *(Менделеевский м.р.)*

Выступающий – Устинова Ирина Александровна

15. Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение для Общества с ограниченной ответственностью «Нижнекамский Жилкомсервис» на 2020 год. *(Нижнекамский м.р.)*

Выступающий – Устинова Ирина Александровна

16. Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение для Общества с ограниченной ответственностью «Шереметьевский ЖилСтройСервис» на 2020 год. *(Нижнекамский м.р.)*

Выступающий – Устинова Ирина Александровна

17. Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение для Общества с ограниченной ответственностью «БРИГ» на 2020 год. *(Нижнекамский м.р.)*

Выступающий – Устинова Ирина Александровна

18. Об установлении тарифов на питьевую воду для Индивидуального предпринимателя «Зарипов Нафис Габдрашитович» на 2020 год *(Новошешминский м.р.)*

Выступающий – Устинова Ирина Александровна

19. Об установлении тарифов на транспортировку воды и транспортировку сточных вод для Акционерного общества «Судоходная компания «Татфлот» на 2020 год *(город Казань)*

Выступающий – Устинова Ирина Александровна

20. Об установлении тарифов на транспортировку сточных вод для Открытого акционерного общества «Казанский завод медицинской аппаратуры» на 2020 год *(город Казань)*

Выступающий – Устинова Ирина Александровна

21. Об установлении тарифов на транспортировку сточных вод и транспортировку питьевой воды для общества с ограниченной ответственностью «СК-16» на 2020 год *(город Казань)*

Выступающий – Устинова Ирина Александровна

22. Об установлении тарифов на питьевую воду для Общества с ограниченной ответственностью «Теплоснабсервис» на 2020 год *(город Казань)*

Выступающий – Устинова Ирина Александровна

23. Об установлении тарифов на транспортировку сточных вод для Общества с ограниченной ответственностью «Экспериментально-производственный завод Волжско-Камского научно-исследовательского и конструкторско-технологического института водного лесотранспорта» на 2020 год *(город Казань)*

Выступающий – Устинова Ирина Александровна

24. О корректировке на 2020 год долгосрочных тарифов на питьевую воду для Общества с ограниченной ответственностью «Водоканал», установленных постановлением Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 14.12.2018 №10-156/кс. *(Агрызский м.р.)*

Выступающий – Устинова Ирина Александровна

25. О корректировке на 2020 год долгосрочных тарифов на питьевую воду и водоотведение для Муниципального казенного предприятия Бавлинского муниципального района «Водоканал», установленных постановлением Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 07.12.2018 № 10-140/кс. *(Бавлинский м.р.)*

Выступающий – Устинова Ирина Александровна

26. О корректировке на 2020 год долгосрочных тарифов на очистку сточных вод для Акционерного общества «ЗВКС», установленных постановлением Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 28.11.2018 № 10-79/кс. *(Зеленодольский м.р.)*

Выступающий – Устинова Ирина Александровна

27. О корректировке на 2020 год долгосрочных тарифов на питьевую воду и водоотведение для Акционерного общества «Мамадышский водоканал», установленных постановлением Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 07.12.2018 № 10-137/кс. *(Мамадышский м.р.)*

Выступающий – Устинова Ирина Александровна

28. О корректировке на 2020 год долгосрочных тарифов на водоотведение для Открытого акционерного общества «Шеморданское МПП ЖКХ Сабинского района», установленных постановлением Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 11.12.2018 №10-147/кс. *(Сабинский м.р.)*

Выступающий – Устинова Ирина Александровна

29. О корректировке на 2020 год долгосрочных тарифов на водоотведение для Акционерного общества «Сабинское МПП ЖКХ», установленных постановлением Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 11.12.2018 №10-146/кс. *(Сабинский м.р.)*

Выступающий – Устинова Ирина Александровна

30. О корректировке на 2020 год долгосрочных тарифов на питьевую воду и водоотведение для Общества с ограниченной ответственностью «Уруссу-Водоканал», установленных постановлением Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 14.12.2018 №10-171/кс. *(Ютазинский м.р.)*

Выступающий – Устинова Ирина Александровна

31. Об установлении тарифов на водоотведение для Общества с ограниченной ответственностью «Водоканалсервис» на 2020-2024 годы *(Агрызский м.р.)*

Выступающий – Устинова Ирина Александровна

32. Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение для Акционерного общества «ЗВКС» на 2020-2024 годы. *(Зеленодольский м.р.)*

Выступающий – Устинова Ирина Александровна

33. Об установлении тарифов на питьевую воду для Открытого акционерного общества «Шеморданское МПП ЖКХ Сабинского района» района на 2020-2024 годы. *(Сабинский м.р.)*

Выступающий – Устинова Ирина Александровна

34. Об установлении тарифов на питьевую воду для Акционерного общества «Сабинское МПП ЖКХ» на 2020-2024 годы. *(Сабинский м.р.)*

Выступающий – Устинова Ирина Александровна

35. О признании утратившим силу постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 24.11.2017 № 10-46/кс «Об установлении тарифов на транспортировку сточных вод для Открытого акционерного общества «Казанский завод медицинской аппаратуры» на 2018 – 2020 годы»

Выступающий – Устинова Ирина Александровна

36. О признании утратившим силу постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 23.11.2018 № 10-71/кс «Об установлении тарифов на транспортировку питьевой воды и транспортировку сточных вод для Акционерного общества «Судоходная компания «Татфлот» на 2019 – 2023 годы»

Выступающий – Устинова Ирина Александровна

37. О корректировке на 2020 год долгосрочных тарифов на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые Акционерным обществом «Казэнерго», установленных постановлением Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 16.11.2018 № 5-8/тэ *(город Казань)*

Выступающий – Мартынова Елена Вадимовна

38. О корректировке на 2020 год долгосрочных тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую Муниципальным унитарным предприятием «Сельхозжилсервис» потребителям, установленных постановлением Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 28.11.2018 № 5-49/тэ *(Азнакаевский м.р.)*

Выступающий – Мартынова Елена Вадимовна

39. О корректировке на 2020 год долгосрочных тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую филиалом Общества с ограниченной ответственностью «Газпром теплоэнерго Казань» «Бавлинский» потребителям, установленных постановлением Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 14.12.2018 № 5-85/тэ *(Бавлинский м.р.)*

Выступающий – Мартынова Елена Вадимовна

40. О корректировке на 2020 год долгосрочных тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую Открытым акционерным обществом «Бугульминское предприятие тепловых сетей» потребителям, другим теплоснабжающим организациям, установленных постановлением Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 11.12.2018 № 5-74/тэ *(Бугульминский м.р.)*

Выступающий – Мартынова Елена Вадимовна

41. О корректировке на 2020 год долгосрочных тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую Акционерным обществом «Высокогорские коммунальные сети» потребителям, установленных постановлением Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 23.11.2018 № 5-38/тэ *(Высокогорский м.р.)*

Выступающий – Мартынова Елена Вадимовна

42. О корректировке на 2020 год долгосрочных тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую с коллекторов источников тепловой энергии Акционерного общества «Энергоцентр Майский» потребителям, другим теплоснабжающим организациям, на 2019-2023 годы, установленных постановлением Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам

от 11.12.2018 № 5-77/тэ *(Зеленодольский м.р.)*

Выступающий – Мартынова Елена Вадимовна

43. О корректировке на 2020 год долгосрочных тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую Открытым акционерным обществом «Зеленодольское предприятие тепловых сетей» потребителям, другим теплоснабжающим организациям, установленных постановлением Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 11.12.2018 № 5-76/тэ *(Зеленодольский м.р.)*

Выступающий – Мартынова Елена Вадимовна

44. О корректировке на 2020 год долгосрочных тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую Открытым акционерным обществом «Куйбышевско-Затонские коммунальные сети» потребителям, другим теплоснабжающим организациям, установленных постановлением Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 05.12.2018 № 5-63/тэ *(Камско-Устьинский м.р.)*

Выступающий – Мартынова Елена Вадимовна

45. О корректировке на 2020 год долгосрочных тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую Обществом с ограниченной ответственностью «Ремонтно-строительная компания «Инженерные Технологии» потребителям, установленных постановлением Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 28.11.2018 № 5-51/тэ *(Лаишевский м.р.)*

Выступающий – Мартынова Елена Вадимовна

46. О корректировке на 2020 год долгосрочных тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую филиалом Общества с ограниченной ответственностью «Газпром теплоэнерго Казань» «Менделеевский» потребителям, установленных постановлением Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 14.12.2018 № 5-86/тэ *(Менделеевский м.р.)*

Выступающий – Мартынова Елена Вадимовна

47. О корректировке на 2020 год долгосрочных тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую Лечебно-профилактическим частным учреждением профсоюзов санаторием «Шифалы су (целебная вода) – Ижминводы» потребителям, установленных постановлением Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 05.12.2018 № 5-65/тэ *(Менделеевский м.р.)*

Выступающий – Мартынова Елена Вадимовна

48. О корректировке на 2020 год долгосрочных тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую Акционерным обществом «Коммунальные сети Мензелинского района» потребителям, установленных постановлением Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 11.12.2018 № 5-79/тэ *(Мензелинский м.р.)*

Выступающий – Мартынова Елена Вадимовна

49. О корректировке на 2020 год долгосрочных тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую Челнинским филиалом Общества с ограниченной ответственностью «Татнефть-АЗС Центр» потребителям, установленных постановлением Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 21.11.2018 № 5-26/тэ *(Тукаевский м.р.)*

Выступающий – Мартынова Елена Вадимовна

50. О корректировке на 2020 год долгосрочных тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую Открытым акционерным обществом «Чистопольское предприятие тепловых сетей» потребителям, другим теплоснабжающим организациям, установленных постановлением Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 30.11.2018 № 5-57/тэ *(Чистопольский м.р.)*

Выступающий – Мартынова Елена Вадимовна

51. О корректировке на 2020 год долгосрочных тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую Обществом с ограниченной ответственностью

«Казанская строительно-сервисная компания» потребителям, другим теплоснабжающим организациям, установленных постановлением Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 23.11.2018 № 5-43/тэ *(город Казань)*

Выступающий – Мартынова Елена Вадимовна

52. О корректировке на 2020 год долгосрочных тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую Обществом с ограниченной ответственностью «Теплоснабсервис» потребителям, другим теплоснабжающим организациям, установленных постановлением Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 28.11.2018 № 5-53/тэ *(город Казань)*

Выступающий – Мартынова Елена Вадимовна

53. О корректировке на 2020 год долгосрочных тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую Федеральным государственным бюджетным образовательным учреждением высшего образования «Казанский государственный архитектурно-строительный университет» потребителям, другим теплоснабжающим организациям, установленных постановлением Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 21.11.2018 № 5-28/тэ *(город Казань)*

Выступающий – Мартынова Елена Вадимовна

54. О корректировке на 2020 год долгосрочных тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую Федеральным государственным бюджетным образовательным учреждением высшего образования «Казанский национальный исследовательский технический университет имени А.Н.Туполева-КАИ» потребителям, другим теплоснабжающим организациям, установленных постановлением Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 23.11.2018 № 5-41/тэ *(город Казань)*

Выступающий – Мартынова Елена Вадимовна

55. О корректировке на 2020 год долгосрочных тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую филиалом «Казаньнефтепродукт» Акционерного общества ХК «Татнефтепродукт» потребителям, другим теплоснабжающим организациям, установленных постановлением Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 23.11.2018 № 5-45/тэ *(город Казань)*

Выступающий – Мартынова Елена Вадимовна

56. Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую филиалом «Казаньнефтепродукт» Акционерного общества ХК «Татнефтепродукт» теплоснабжающим, теплосетевым организациям, приобретающим тепловую энергию с целью компенсации потерь тепловой энергии, на 2020 год *(город Казань)*

Выступающий – Мартынова Елена Вадимовна

57. О корректировке на 2020 год долгосрочных тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую Акционерным обществом «Республиканское производственное объединение «Таткоммунэнерго» потребителям, установленных постановлением Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 08.12.2017 № 5-68/тэ *(Верхнеуслонский м.р.)*

Выступающий – Мартынова Елена Вадимовна

58. О корректировке на 2020 год долгосрочных тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую Открытым акционерным обществом «Тетюшское предприятие тепловых сетей» потребителям, установленных постановлением Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 01.12.2017 № 5-60/тэ *(Тетюшский м.р.)*

Выступающий – Мартынова Елена Вадимовна

59. О корректировке на 2020 год долгосрочных тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую Муниципальным унитарным предприятием «Тюлячинские тепловые сети» потребителям, установленных постановлением Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 01.12.2017 № 5-59/тэ *(Тюлячинский м.р.)*

Выступающий – Мартынова Елена Вадимовна

60. О корректировке на 2020 год долгосрочных тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую Обществом с ограниченной ответственностью «Энергоресурс» потребителям, установленных постановлением Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 14.12.2017 № 5-66/тэ *(Пестречинский м.р.)*

Выступающий – Мартынова Елена Вадимовна

61. О корректировке на 2020 год долгосрочных тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую Обществом с ограниченной ответственностью «Энергоресурс» потребителям, установленных постановлением Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 17.11.2017 № 5-39/тэ *(город Казань)*

Выступающий – Мартынова Елена Вадимовна

62. Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую Обществом с ограниченной ответственностью «Альтехносервис» потребителям, на 2020 год *(Альметьевский м.р.)*

Выступающий – Мартынова Елена Вадимовна

63. Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую Обществом с ограниченной ответственностью «Тепло-ЭнергоСервис+» потребителям, на 2020 год *(Альметьевский м.р.)*

Выступающий – Мартынова Елена Вадимовна

64. Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую Обществом с ограниченной ответственностью «Шереметьевский ЖилСтройСервис» потребителям, на 2020 год *(Нижнекамский м.р.)*

Выступающий – Мартынова Елена Вадимовна

65. Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую Обществом с ограниченной ответственностью «Экспериментально-производственный завод Волжско-Камского научно-исследовательского и конструкторско-технологического института водного лесотранспорта» потребителям, на 2020 год *(город Казань)*

Выступающий – Мартынова Елена Вадимовна

66. Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую Обществом с ограниченной ответственностью «РСК» потребителям, другим теплоснабжающим организациям, на 2020 год *(город Казань)*

Выступающий – Мартынова Елена Вадимовна

67. Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую Обществом с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Жилой комплекс «Видный» потребителям, на 2020 год *(город Казань)*

Выступающий – Мартынова Елена Вадимовна

68. О корректировке на 2020 год долгосрочных тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую Обществом с ограниченной ответственностью «Теплоснабинвест» потребителям, установленных постановлением Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 11.12.2018 № 5-73/тэ *(город Казань)*

Выступающий – Мартынова Елена Вадимовна

69. Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую Обществом с ограниченной ответственностью «ТеплоЭнергоСнабжение» теплоснабжающим, теплосетевым организациям, приобретающим тепловую энергию с целью компенсации потерь тепловой энергии на 2020-2022 годы *(город Казань)*

Выступающий – Мартынова Елена Вадимовна

1. Слушали:

Шакирзянова И.Х. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям Открытого акционерного общества «Сетевая компания» энергопринимающих устройств «Завода по термическому обезвреживанию твердых коммунальных отходов» и объектов по производству электрической энергии Общества с ограниченной ответственностью

«Альтернативная генерирующая компания-2» (экспертное заключение 1 прилагается).

Выступили:

Назарова Н.А. отметила, что ПАО «Казаньоргсинтез» (КОС) поднимает вопрос о том, как будут урегулированы отношения в части компенсации затрат на установку устройств релейной защиты и автоматики на существующих объектах электроэнергетики КОС.

Штром А.Л. пояснил, что урегулирование отношений между сетевой организацией и владельцами смежных объектов электроэнергетики в рамках технологического присоединения не входит в полномочия Госкомитета. Согласно действующему законодательству, сетевая организация, владелец строящегося объекта электроэнергетики и владельцы смежных объектов электроэнергетики урегулируют между собой отношения по выполнению работ по установке устройств релейной защиты и автоматики на принадлежащих им объектах.

Зубова Н.Д. высказала замечания по вопросу:

- расчет стоимости мероприятий по строительству электросетевых объектов выполнен в ценах 2021 г., при этом в технических условиях сроки выполнения указанных мероприятий не обозначены, расчет перевода стоимости в ценах 2021 года не представлен;

- отсутствует экономическое обоснование командировочных расходов (приняты в соответствии с расчетом, расчет не представлен), оформления прав на объекты недвижимости (отсутствует информация о фактической стоимости аналогичных мероприятий), расходов на содержание службы заказчика-застройщика (расходы приняты в соответствии с распорядительным документом ОАО «Сетевая компания»);

- в экспертном заключении отсутствует информация о включении земель, на которых планируются работы, в границы территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» в целях обоснования выполнения научно-исследовательских работ по выявлению и изучению объектов археологического наследия на земельных участках, подлежащих хозяйственному освоению,

- отсутствует информация о работах, учтенных в стоимости инженерно-геологических, инженерно-экологических и гидрометеорологических изысканий, их обоснованности (изыскательские работы также включены в сметную стоимость).

Штром А.Л. пояснил, что сроки выполнения мероприятий отражаются в технических условиях на технологическое присоединение и в договоре. Требование об отражении сроков в заключении Госкомитета законодательством не предусмотрено.

Шакирзянова И.Х. отметила, что индексы перевода цен указаны в заключении. Также пояснила, что командировочные расходы были приняты по объекту-аналогу «Строительство ВЛ 110 кВ от ВЛ 110 кВ «Киндери-Шигалеево» до ПС «Агромир» для подрядной организации. Затраты на содержание службы заказчика-застройщика

согласно Учетной политики организации относятся на стоимость вводимых объектов.

Чечков В.А. по третьему и четвертому заданным вопросам пояснил, что необходимость проведения инженерно-геологических и пр. изысканий и их стоимость определяется проектом. В расчет включены затраты на научно-исследовательские работы для исключения прохождения трассы новой воздушной линии по землям культурного наследия.

Халиков Т.Р. отметил, что в заключении отражен ряд мероприятий, которые должны быть выполнены за счет тарифа на услуги по передаче электрической энергии. Может быть, есть целесообразность их выполнения за счет платы за технологическое присоединение, не нагружая тарифный источник?

Штром А.Л. пояснил, что мнение как Госкомитета, так и ОАО «Сетевая компания» совпадают: все затраты, необходимые для присоединения заявителя, включать в плату за присоединение. Однако, согласно требованиям Основ ценообразования затраты по реконструкции существующих объектов не подлежат включению в плату, включаются только затраты на новое строительство. Этот вопрос неоднократно обсуждался в Управлении электроэнергетики ФАС России и получено официальное разъяснение.

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям Открытого акционерного общества «Сетевая компания» энергопринимающих устройств «Завода по термическому обезвреживанию твердых коммунальных отходов» и объектов по производству электрической энергии Общества с ограниченной ответственностью «Альтернативная генерирующая компания-2».

Форма голосования открытая:

«за» – 5;

«против» – 1 (Зубова Н.Д.);

«воздержались» – 0.

Решили:

1.1. Установить плату за технологическое присоединение к электрическим сетям Открытого акционерного общества «Сетевая компания» энергопринимающих устройств «Завода по термическому обезвреживанию твердых коммунальных отходов» с максимальной мощностью энергопринимающих устройств 9 МВт на уровне напряжения 110 кВ и объектов по производству электрической энергии Общества с ограниченной ответственностью «Альтернативная генерирующая компания-2» мощностью 55 МВт в размере 29 300 127 рублей (без учета НДС) с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при технологическом присоединении, согласно приложению 1 к настоящему протоколу.

1.2. Расходы Открытого акционерного общества «Сетевая компания», связанные с осуществлением технологического присоединения энергопринимающих устройств «Завода по термическому обезвреживанию твердых коммунальных

отходов» и объектов по производству электрической энергии Общества с ограниченной ответственностью «Альтернативная генерирующая компания-2», не включаемые в плату за технологическое присоединение, составляют 10 340 598 рублей.

2. Слушали:

Шакирзянова И.Х. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям Открытого акционерного общества «Сетевая компания» энергопринимающих устройств и объектов по производству электрической энергии ПГУ-ТЭС Публичного акционерного общества «Нижнекамскнефтехим» (экспертные заключения 2 прилагаются).

Выступили:

Зубова Н.Д. высказала замечания по вопросу:

- расчет стоимости мероприятий по строительству электросетевых объектов выполнен в ценах 2021 г., при этом в технических условиях сроки выполнения указанных мероприятий не обозначены;

- отсутствует экономическое обоснование командировочных расходов (приняты в соответствии с расчетом, расчет не представлен), оформления прав на объекты недвижимости (отсутствует информация о фактической стоимости аналогичных мероприятий), расходов на содержание службы заказчика-застройщика (расходы приняты в соответствии с распорядительным документом ОАО «Сетевая компания»);

- отсутствует информация о работах, учтенных в стоимости инженерно-геологических, инженерно-экологических и гидрометеорологических изысканий, их обоснованности (изыскательские работы также включены в сметную стоимость).

Штром А.Л. пояснил, что сроки выполнения мероприятий отражаются в технических условиях на технологическое присоединение и в договоре. Требование об отражении сроков в заключении Госкомитета законодательством не предусмотрено.

Шакирзянова И.Х. отметила, что индексы перевода цен указаны в заключении. Также пояснила, что командировочные расходы были приняты по объекту-аналогу «Реконструкция ВЛ 110 кВ Якеево-Азнакаево» для подрядной организации. Затраты на содержание службы заказчика-застройщика согласно Учетной политики организации относятся на стоимость вводимых объектов.

Чечков В.А. по третьему заданному вопросу пояснил, что необходимость проведения инженерно-геологических и пр. изысканий и их стоимость определяется проектом.

Халиков Т.Р. отметил, что ПАО «Нижнекамскнефтехим» обладают статусом смежно сетевой организации. Как здесь этот факт учтен и какая перспектива в последующем после ввода объекта. Они подключают как смежно сетевая организация или как завод?

Штром А.Л. подтвердил, что после ввода ПГУ-ТЭС ПАО «Нижнекамскнефтехим» перестает быть смежно сетевой организацией.

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям Открытого акционерного общества «Сетевая компания» энергопринимающих устройств и объектов по производству электрической энергии ПГУ-ТЭС Публичного акционерного общества «Нижнекамскнефтехим».

Форма голосования открытая:

«за» – 5;

«против» – 1 (Зубова Н.Д.);

«воздержались» – 0.

Решили:

2.1. Установить плату за технологическое присоединение к электрическим сетям Открытого акционерного общества «Сетевая компания» энергопринимающих устройств 122,7 МВт и объектов по производству электрической энергии ПГУ-ТЭС Публичного акционерного общества «Нижнекамскнефтехим» мощностью 495 МВт в размере 402 098 900 рублей (без учета НДС) с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при технологическом присоединении, согласно приложению 2 к настоящему протоколу.

2.2. Расходы Открытого акционерного общества «Сетевая компания», связанные с осуществлением технологического присоединения энергопринимающих устройств и объектов по производству электрической энергии ПГУ-ТЭС Публичного акционерного общества «Нижнекамскнефтехим», не включаемые в плату за технологическое присоединение, составляют 168 910 404 рублей.

3. Слушали:

Шакирзянова И.Х. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «ДОМКОР» - «Магистральные сети водоснабжения и водоотведения к 25 микрорайону жилого района «Замелекесье» г.Набережные Челны (для многоэтажных домов: 25-03, 25-05, 25-06)» к централизованной системе холодного водоснабжения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» (экспертное заключение 3 прилагается).

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «ДОМКОР» - «Магистральные сети водоснабжения и водоотведения к 25 микрорайону жилого района «Замелекесье» г.Набережные Челны (для многоэтажных домов: 25-03, 25-05, 25-06)» к

централизованной системе холодного водоснабжения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ».

Форма голосования открытая:

«за» – единогласно.

Решили:

3.1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «ДОМКОР» - «Магистральные сети водоснабжения и водоотведения к 25 микрорайону жилого района «Замелекесье» г.Набережные Челны (для многоэтажных домов: 25-03, 25-05, 25-06, 25-07)» к централизованной системе холодного водоснабжения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» с подключаемой нагрузкой 444,5 куб.метров/сутки в индивидуальном порядке в размере 1 913 721,27 рублей (без учета НДС) с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при подключении, согласно приложению 3 к настоящему протоколу.

4. Слушали:

Шакирзянова И.Х. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «ДОМКОР» - «Магистральные сети водоснабжения и водоотведения к 25 микрорайону жилого района «Замелекесье» г.Набережные Челны (для многоэтажных домов: 25-03, 25-05, 25-06, 25-07)» к централизованной системе водоотведения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» (экспертное заключение 4 прилагается).

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «ДОМКОР» - «Магистральные сети водоснабжения и водоотведения к 25 микрорайону жилого района «Замелекесье» г.Набережные Челны (для многоэтажных домов: 25-03, 25-05, 25-06, 25-07)» к централизованной системе водоотведения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ».

Форма голосования открытая:

«за» – единогласно.

Решили:

4.1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «ДОМКОР» - «Магистральные сети водоснабжения и водоотведения к 25 микрорайону жилого района «Замелекесье» г.Набережные Челны (для многоэтажных домов: 25-03, 25-05, 25-06, 25-07)» к централизованной системе водоотведения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» с подключаемой нагрузкой 567,75

куб.метров/сутки в индивидуальном порядке в размере 7 610 628,27 рублей (без учета НДС) с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при подключении, согласно приложению 4 к настоящему протоколу.

5. Слушали:

Шакирзянова И.Х. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «ДОМКОР» - «Многоэтажный жилой дом 25-03 в жилом районе Замелекесье г.Набережные Челны с наружными инженерными сетями» к централизованной системе холодного водоснабжения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ»» (экспертное заключение 5 прилагается).

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «ДОМКОР» - «Многоэтажный жилой дом 25-03 в жилом районе Замелекесье г.Набережные Челны с наружными инженерными сетями» к централизованной системе холодного водоснабжения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ».

Форма голосования открытая:

«за» – единогласно.

Решили:

5.1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «ДОМКОР» - «Многоэтажный жилой дом 25-03 в жилом районе Замелекесье г.Набережные Челны с наружными инженерными сетями» к централизованной системе холодного водоснабжения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» с подключаемой нагрузкой 173 куб.метров/сутки в индивидуальном порядке в размере 2 321 369,65 рублей (без учета НДС) с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при подключении, согласно приложению 5 к настоящему протоколу.

6. Слушали:

Шакирзянова И.Х. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «ДОМКОР» - «Многоэтажный жилой дом 25-03 в жилом районе Замелекесье г.Набережные Челны с наружными инженерными сетями» к централизованной системе водоотведения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» (экспертное заключение 6 прилагается).

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «ДОМКОР» - «Многоэтажный жилой дом 25-03 в жилом районе Замелекесье г.Набережные Челны с наружными инженерными сетями» к централизованной системе водоотведения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ».

Форма голосования открытая:

«за» – единогласно.

Решили:

6.1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «ДОМКОР» - «Многоэтажный жилой дом 25-03 в жилом районе Замелекесье г.Набережные Челны с наружными инженерными сетями» к централизованной системе водоотведения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» с подключаемой нагрузкой 173 куб.метров/сутки в индивидуальном порядке в размере 2 825 774,39 рублей (без учета НДС) с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при подключении, согласно приложению 6 к настоящему протоколу.

7. Слушали:

Шакирзянова И.Х. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «ДОМКОР» - «Многоэтажный жилой дом 25-05 в жилом районе Замелекесье г.Набережные Челны с наружными инженерными сетями» к централизованной системе холодного водоснабжения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» (экспертное заключение 7 прилагается).

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «ДОМКОР» - «Многоэтажный жилой дом 25-05 в жилом районе Замелекесье г.Набережные Челны с наружными инженерными сетями» к централизованной системе холодного водоснабжения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ».

Форма голосования открытая:

«за» – единогласно.

Решили:

7.1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «ДОМКОР» - «Многоэтажный жилой дом 25-05 в жилом районе Замелекесье г.Набережные Челны с наружными

инженерными сетями» к централизованной системе холодного водоснабжения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» с подключаемой нагрузкой 173 куб.метров/сутки в индивидуальном порядке в размере 752 811,48 рублей (без учета НДС) с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при подключении, согласно приложению 7 к настоящему протоколу.

8. Слушали:

Шакирзянова И.Х. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «ДОМКОР» - «Многоэтажный жилой дом 25-05 в жилом районе Замелекесье г.Набережные Челны с наружными инженерными сетями» к централизованной системе водоотведения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ»» (экспертное заключение 8 прилагается).

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «ДОМКОР» - «Многоэтажный жилой дом 25-05 в жилом районе Замелекесье г.Набережные Челны с наружными инженерными сетями» к централизованной системе водоотведения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ».

Форма голосования открытая:

«за» – единогласно.

Решили:

8.1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «ДОМКОР» - «Многоэтажный жилой дом 25-05 в жилом районе Замелекесье г.Набережные Челны с наружными инженерными сетями» к централизованной системе водоотведения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» с подключаемой нагрузкой 173 куб.метров/сутки в индивидуальном порядке в размере 1 907 641,30 рублей (без учета НДС) с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при подключении, согласно приложению 8 к настоящему протоколу.

9. Слушали:

Шакирзянова И.Х. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «ДОМКОР» - «Многоэтажный жилой дом 25-06 в жилом районе Замелекесье г.Набережные Челны с наружными инженерными сетями» к

централизованной системе холодного водоснабжения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» (экспертное заключение 9 прилагается).

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «ДОМКОР» - «Многоэтажный жилой дом 25-06 в жилом районе Замелекесье г.Набережные Челны с наружными инженерными сетями» к централизованной системе холодного водоснабжения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ».

Форма голосования открытая:

«за» – единогласно.

Решили:

9.1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «ДОМКОР» - «Многоэтажный жилой дом 25-06 в жилом районе Замелекесье г.Набережные Челны с наружными инженерными сетями» к централизованной системе холодного водоснабжения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» с подключаемой нагрузкой 98,5 куб.метров/сутки в индивидуальном порядке в размере 1 488 509,15 рублей (без учета НДС) с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при подключении, согласно приложению 9 к настоящему протоколу.

10. Слушали:

Шакирзянова И.Х. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «ДОМКОР» - «Многоэтажный жилой дом 25-06 в жилом районе Замелекесье г.Набережные Челны с наружными инженерными сетями» к централизованной системе водоотведения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» (экспертное заключение 10 прилагается).

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «ДОМКОР» - «Многоэтажный жилой дом 25-06 в жилом районе Замелекесье г.Набережные Челны с наружными инженерными сетями» к централизованной системе водоотведения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ».

Форма голосования открытая:

«за» – единогласно.

Решили:

10.1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «ДОМКОР» - «Многоэтажный жилой дом 25-06 в жилом районе Замелекесье г.Набережные Челны с наружными инженерными сетями» к централизованной системе водоотведения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» с подключаемой нагрузкой 98,5 куб.метров/сутки в индивидуальном порядке в размере 1 413 340,99 рублей (без учета НДС) с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при подключении, согласно приложению 10 к настоящему протоколу.

11. Слушали:

Шакирзянова И.Х. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «ДОМКОР» - «Многоэтажный жилой дом 25-07 в жилом районе Замелекесье г.Набережные Челны с наружными инженерными сетями» к централизованной системе холодного водоснабжения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» (экспертное заключение 11 прилагается).

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «ДОМКОР» - «Многоэтажный жилой дом 25-07 в жилом районе Замелекесье г.Набережные Челны с наружными инженерными сетями» к централизованной системе холодного водоснабжения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ».

Форма голосования открытая:

«за» – единогласно.

Решили:

11.1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «ДОМКОР» - «Многоэтажный жилой дом 25-07 в жилом районе Замелекесье г.Набережные Челны с наружными инженерными сетями» к централизованной системе холодного водоснабжения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ»с подключаемой нагрузкой 123,25 куб.метров/сутки в индивидуальном порядке в размере 2 815 644,06 рублей (без учета НДС) с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при подключении, согласно приложению 11 к настоящему протоколу.

12. Слушали:

Шакирзянова И.Х. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за

подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «ДОМКОР» - «Многоэтажный жилой дом 25-07 в жилом районе Замелекесье г.Набережные Челны с наружными инженерными сетями» к централизованной системе водоотведения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ»» (экспертное заключение 12 прилагается).

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «ДОМКОР» - «Многоэтажный жилой дом 25-07 в жилом районе Замелекесье г.Набережные Челны с наружными инженерными сетями» к централизованной системе водоотведения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ».

Форма голосования открытая:

«за» – единогласно.

Решили:

12.1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «ДОМКОР» - «Многоэтажный жилой дом 25-07 в жилом районе Замелекесье г.Набережные Челны с наружными инженерными сетями» к централизованной системе водоотведения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» с подключаемой нагрузкой 123,25 куб.метров/сутки в индивидуальном порядке в размере 5 815 633,11 рублей (без учета НДС) с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при подключении, согласно приложению 12 к настоящему протоколу.

13. Слушали:

Устинова И.А. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение для Муниципального унитарного предприятия «Прогресс» на 2020 год» (экспертные заключения 13.1.- 13.2. прилагаются).

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение для Муниципального унитарного предприятия «Прогресс» на 2020 год».

Форма голосования открытая:

«за» – единогласно.

Решили:

13.1. Установить тарифы на питьевую воду и водоотведение для Муниципального унитарного предприятия «Прогресс», осуществляющего холодное водоснабжение и водоотведение, с календарной разбивкой согласно приложению 13 к настоящему протоколу.

14. Слушали:

Устинова И.А. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении тарифов на питьевую воду и транспортировку сточных вод для Муниципального унитарного предприятия «Управление жилищно-коммунального хозяйства Менделеевского муниципального района» на 2020 год» (экспертные заключения 14.1.-14.3. прилагаются).

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении тарифов на питьевую воду и транспортировку сточных вод для Муниципального унитарного предприятия «Управление жилищно-коммунального хозяйства Менделеевского муниципального района» на 2020 год».

Форма голосования открытая:

«за» – единогласно.

Решили:

14.1. Установить тарифы на питьевую воду и транспортировку сточных вод для Муниципального унитарного предприятия «Управление жилищно-коммунального хозяйства Менделеевского муниципального района», осуществляющего холодное водоснабжение и водоотведение, с календарной разбивкой согласно приложению 14 к настоящему протоколу.

15. Слушали:

Устинова И.А. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение для Общества с ограниченной ответственностью «Нижнекамский Жилкомсервис» на 2020 год» (экспертные заключения 15.1.-15.2. прилагаются).

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение для Общества с ограниченной ответственностью «Нижнекамский Жилкомсервис» на 2020 год».

Форма голосования открытая:

«за» – единогласно.

Решили:

15.1. Установить тарифы на питьевую воду и водоотведение для Общества с ограниченной ответственностью «Нижнекамский Жилкомсервис», осуществляющего холодное водоснабжение и водоотведение, с календарной разбивкой согласно приложению 15 к настоящему протоколу.

16. Слушали:

Устинова И.А. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение для Общества с ограниченной ответственностью «Шереметьевский ЖилСтройСервис» на 2020 год» (экспертные заключения 16.1.-16.2. прилагаются).

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение для Общества с ограниченной ответственностью «Шереметьевский ЖилСтройСервис» на 2020 год».

Форма голосования открытая:

«за» – единогласно.

Решили:

16.1. Установить тарифы на питьевую воду и водоотведение для Общества с ограниченной ответственностью «Шереметьевский ЖилСтройСервис», осуществляющего холодное водоснабжение и водоотведение, с календарной разбивкой согласно приложению 16 к настоящему протоколу.

17. Слушали:

Устинова И.А. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение для Общества с ограниченной ответственностью «БРИГ» на 2020 год» (экспертные заключения 17.1.-17.2. прилагаются).

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение для Общества с ограниченной ответственностью «БРИГ» на 2020 год».

Форма голосования открытая:

«за» – единогласно.

Решили:

17.1. Установить тарифы на питьевую воду и водоотведение для Общества с ограниченной ответственностью «БРИГ», осуществляющего холодное водоснабжение и водоотведение, с календарной разбивкой согласно приложению 17 к настоящему протоколу.

18. Слушали:

Устинова И.А. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении тарифов на питьевую воду для Индивидуального предпринимателя Зарипова Нафиса Габдрашитовича на 2020 год» (экспертное заключение 18 прилагается).

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении тарифов на питьевую воду для Индивидуального предпринимателя Зарипова Нафиса Габдрашитовича на 2020 год».

Форма голосования открытая:

«за» – единогласно.

Решили:

18.1. Установить тарифы на питьевую воду для Индивидуального предпринимателя Зарипова Нафиса Габдрашитовича, осуществляющего холодное водоснабжение, с календарной разбивкой согласно приложению 18 к настоящему протоколу.

19. Слушали:

Устинова И.А. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении тарифов на транспортировку холодной воды и транспортировку сточных вод для Акционерного общества «Судоходная компания «Татфлот» на 2020 год» (экспертные заключения 19.1.-19.2. прилагаются).

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении тарифов на транспортировку холодной воды и транспортировку сточных вод для Акционерного общества «Судоходная компания «Татфлот» на 2020 год».

Форма голосования открытая:

«за» – единогласно.

Решили:

19.1. Установить тарифы на транспортировку холодной воды и транспортировку сточных вод для Акционерного общества «Судоходная компания «Татфлот», осуществляющего холодное водоснабжение и водоотведение, с календарной разбивкой согласно приложению 19 к настоящему протоколу.

20. Слушали:

Устинова И.А. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении тарифов на транспортировку сточных вод для Акционерного общества «Казанский завод медицинской аппаратуры» на 2020 год» (экспертное заключение 20 прилагается).

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении тарифов на транспортировку сточных вод для Акционерного общества «Казанский завод медицинской аппаратуры» на 2020 год».

Форма голосования открытая:

«за» – единогласно.

Решили:

20.1. Установить тарифы на транспортировку сточных вод для Акционерного общества «Казанский завод медицинской аппаратуры», осуществляющего водоотведение, с календарной разбивкой согласно приложению 20 к настоящему протоколу.

21. Слушали:

Устинова И.А. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении тарифов на транспортировку холодной воды и транспортировку сточных вод для Общества с ограниченной ответственностью «СК-16» на 2020 год» (экспертные заключения 21.1.-21.2. прилагаются).

Выступили:

Халиков Т.Р. просил пояснить, при применении метода аналогов учитывались затраты какой организации. И учитывается ли арендная плата при применении данного метода.

Устинова И.А. пояснила, что затраты рассчитаны полностью на основе затрат гарантирующего поставщика города Казани – МУП «Водоканал», применяемых к технологическому циклу - транспортировка воды. При этом в расчете учитываются только амортизация (при наличии сетей в собственности), затраты на электроэнергию при напорных сетях. Арендная плата в расчет не включается.

Халиков Т.Р. отметил, что это абсолютно новый жилой комплекс. Надо учитывать входило ли в стоимость квадратного метра строительство сетей водоснабжения. При появлении посредников между МУП «Водоканал» и потребителями (в данном случае население) возникает вопрос о надежности водоснабжения: справиться ли посредник с обязанностями? Если мы исходим из того, что по МУП «Водоканал» Госкомитетом затраты вычищены в прошлом году, в этом случае метод аналогов работает хорошо. Если бы были учтены в тарифе гарантирующего поставщика излишние расходы, тогда метод аналогов было бы выгодно применять транспортировщикам. Т.е. необходимо исходить из того, что базовая зачистка затрат приводит к уменьшению тарифа транспортировщиков. В дальнейшей перспективе необходимо МУП «Водоканал» инициировать передачу транспортировщиками, эксплуатирующими небольшие участки сетей, избегая посредников при поставке услуг потребителям. Соответственно, затраты на содержание таких сетей могли бы учитываться в тарифе МУП «Водоканал». Если бы сети передались, это не привело бы к тому, что у МУП «Водоканал» непропорционально росли затраты. Жителя самим выгодно отказываться от посредников при поставке услуг.

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении тарифов на транспортировку холодной воды и транспортировку сточных вод для Общества с ограниченной ответственностью «СК-16» на 2020 год».

Форма голосования открытая:

«за» – единогласно.

Решили:

21.1. Установить тарифы на транспортировку холодной воды и транспортировку сточных вод для Общества с ограниченной ответственностью «СК-16», осуществляющего холодное водоснабжение и водоотведение, с календарной разбивкой согласно приложению 21 к настоящему протоколу.

22. Слушали:

Устинова И.А. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении тарифов на питьевую воду для Общества с ограниченной ответственностью «Теплоснабсервис» на 2020 год» (экспертное заключение 22 прилагается).

Выступили:

Халиков Т.Р. отметил, что в экспертном заключении указано, что в 2018 году был получен факт отпуска воды, на 2019 год было установлен тариф с учетом значительного снижения объема и теперь на 2020 год мы видим рост до уровня 2018 года с обоснованием ввода новых жилых домов в жилом комплексе «Лесной городок». Но в период с 2018 по 2019 года количество домов не менялось, расход воды резко упал, при этом мы видим что еще есть экономия у компании по затратам. Т.е. жители переплатили за услугу в 2018 году.

Хабибуллина Л.В. пояснила, что полученный факт 2018 года взят в основу регуляторики 2020 года. Предложение организации на 2020 год чуть больше факта 2018 года.

Хабибуллина Л.В. отметила, что тариф на питьевую воду ООО «Теплоснабсервис» ниже, чем у МУП «Водоканал».

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении тарифов на питьевую воду для Общества с ограниченной ответственностью «Теплоснабсервис» на 2020 год».

Форма голосования открытая:

«за» – единогласно.

Решили:

22.1. Установить тарифы на питьевую воду для Общества с ограниченной ответственностью «Теплоснабсервис», осуществляющего холодное водоснабжение, с календарной разбивкой согласно приложению 22 к натоящему протоколу.

23. Слушали:

Устинова И.А. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении тарифов на транспортировку сточных вод для Общества с ограниченной ответственностью «Экспериментально-производственный завод Волжско-Камского научно-исследовательского и конструкторско-технологического института водного лесотранспорта» на 2020 год» (экспертное заключение 23 прилагается).

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении тарифов на транспортировку сточных вод для Общества с ограниченной ответственностью «Экспериментально-производственный завод Волжско-Камского научно-исследовательского и конструкторско-технологического института водного лесотранспорта» на 2020 год».

Форма голосования открытая:

«за» – единогласно.

Решили:

23.1. Установить тарифы на транспортировку сточных вод для Общества с ограниченной ответственностью «Экспериментально-производственный завод Волжско-Камского научно-исследовательского и конструкторско-технологического института водного лесотранспорта», осуществляющего водоотведение, с календарной разбивкой согласно приложению 23 к натоящему протоколу.

24. Слушали:

Устинова И.А. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «О корректировке на 2020 год долгосрочных тарифов на питьевую воду для Общества с ограниченной ответственностью «Водоканал», установленных постановлением Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 14.12.2018 № 10-156/кс» (экспертное заключение 24 прилагается).

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «О корректировке на 2020 год долгосрочных тарифов на питьевую воду для Общества с ограниченной ответственностью «Водоканал», установленных постановлением Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 14.12.2018 № 10-156/кс».

Форма голосования открытая:

«за» – единогласно.

Решили:

24.1. Внести в постановление Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 14.12.2018 № 10-156/кс «Об установлении тарифов на

питьевую воду для Общества с ограниченной ответственностью «Водоканал» на 2019 – 2023 годы» следующие изменения:

приложение 1 изложить в новой редакции согласно приложению 24 к настоящему протоколу;

приложение 2 изложить в новой редакции согласно приложению 25 к настоящему протоколу;

25. Слушали:

Устинова И.А. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «О корректировке на 2020 год долгосрочных тарифов на питьевую воду и водоотведение для Муниципального казенного предприятия Бавлинского муниципального района «Водоканал», установленных постановлением Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 07.12.2018 № 10-140/кс» (экспертные заключения 25.1.- 25.2. прилагаются).

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «О корректировке на 2020 год долгосрочных тарифов на питьевую воду и водоотведение для Муниципального казенного предприятия Бавлинского муниципального района «Водоканал», установленных постановлением Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 07.12.2018 № 10-140/кс».

Форма голосования открытая:

«за» – единогласно.

Решили:

25.1. Внести в постановление Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 07.12.2018 № 10-140/кс «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение для Муниципального казенного предприятия Бавлинского муниципального района «Водоканал» на 2019 – 2023 годы» следующие изменения:

приложение 1 изложить в новой редакции согласно приложению 26 к настоящему протоколу;

приложение 2 изложить в новой редакции согласно приложению 27 к настоящему протоколу;

26. Слушали:

Устинова И.А. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «О корректировке на 2020 год долгосрочных тарифов на очистку сточных вод для Акционерного общества «ЗВКС», установленных постановлением Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 28.11.2018 № 10-79/кс» (экспертное заключение 26 прилагается).

Выступили:

Халиков Т.Р. отметил, что по АО «ЗВКС» надо прекратить практику перекидки между регулируемыми видами деятельности.

Борисова Л.П. пояснила, что организация обслуживает ряд населенных пунктов Зеленодольского муниципального района (г. Зеленодольск, пгт. Васильево, ос. Свияжск), также указанной организации передан в обслуживание Верхнеуслонский муниципальный район. В связи с чем, расходы перераспределены на все оказываемые виды деятельности.

Халиков Т.Р. просил пояснить, как организация планирует содержание объектов и их ремонт в целях их приведения в нормативное состояние.

Борисова Л.П. разъяснила, что по пгт. Свияжск выделяется бюджетное финансирование, а по Верхнеуслонскому району ГКУ «Фонд газификации, энергосберегающих технологий и развития инженерных сетей РТ» по программе Чистая вода запланировал реконструкцию объектов.

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «О корректировке на 2020 год долгосрочных тарифов на очистку сточных вод для Акционерного общества «ЗВКС», установленных постановлением Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 28.11.2018 № 10-79/кс».

Форма голосования открытая:

«за» – единогласно.

Решили:

26.1. Внести в постановление Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 28.11.2018 № 10-79/кс «Об установлении тарифов на очистку сточных вод для Акционерного общества «ЗВКС» на 2019 – 2021 годы» следующие изменения:

приложение 1 изложить в новой редакции согласно приложению 28 к настоящему протоколу;

приложение 2 изложить в новой редакции согласно приложению 29 к настоящему протоколу.

27. Слушали:

Устинова И.А. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «О корректировке на 2020 год долгосрочных тарифов на питьевую воду и водоотведение для Открытого акционерного общества «Мамадышский водоканал», установленных постановлением Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 07.12.2018 № 10-137/кс» (экспертные заключения 27.1.-27.2. прилагаются).

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «О корректировке на 2020 год долгосрочных тарифов на питьевую воду и

водоотведение для Открытого акционерного общества «Мамадышский водоканал», установленных постановлением Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 07.12.2018 № 10-137/кс».

Форма голосования открытая:

«за» – единогласно.

Решили:

27.1. Внести в постановление Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 07.12.2018 № 10-137/кс «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение для Открытого акционерного общества «Мамадышский водоканал» на 2019 – 2023 годы» следующие изменения:

в наименовании слова «Открытого акционерного» заменить словом «Акционерного»;

в пункте 1 слова «Открытого акционерного» заменить словом «Акционерного»;

в пункте 3 слова «Открытого акционерного» заменить словом «Акционерного»;

в пункте 4 слова «Открытому акционерному» заменить словом «Акционерному»;

приложение 1 изложить в новой редакции согласно приложению 30 к настоящему протоколу.

приложение 2 изложить в новой редакции согласно приложению 31 к настоящему протоколу.

28. Слушали:

Устинова И.А. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «О корректировке на 2020 год долгосрочных тарифов на водоотведение для Открытого акционерного общества «Шеморданское МПП ЖКХ Сабинского района», установленных постановлением Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 11.12.2018 № 10-147/кс» (экспертное заключение 28 прилагается).

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «О корректировке на 2020 год долгосрочных тарифов на водоотведение для Открытого акционерного общества «Шеморданское МПП ЖКХ Сабинского района», установленных постановлением Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 11.12.2018 № 10-147/кс».

Форма голосования открытая:

«за» – единогласно.

Решили:

28.1. Внести в постановление Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 11.12.2018 № 10-147/кс «Об установлении тарифов на

водоотведение для Открытого акционерного общества «Шеморданское МПП ЖКХ Сабинского района» на 2019 – 2023 годы» следующие изменения:

приложение 1 изложить в новой редакции согласно приложению 32 к настоящему протоколу;

приложение 2 изложить в новой редакции согласно приложению 33 к настоящему протоколу.

29. Слушали:

Устинова И.А. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «О корректировке на 2020 год долгосрочных тарифов на водоотведение для Акционерного общества «Сабинское МПП ЖКХ», установленных постановлением Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 11.12.2018 № 10-146/кс» (экспертное заключение 29 прилагается).

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «О корректировке на 2020 год долгосрочных тарифов на водоотведение для Акционерного общества «Сабинское МПП ЖКХ», установленных постановлением Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 11.12.2018 № 10-146/кс».

Форма голосования открытая:

«за» – единогласно.

Решили:

29.1. Внести в постановление Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 11.12.2018 № 10-146/кс «Об установлении тарифов на водоотведение для Акционерного общества «Сабинское МПП ЖКХ» на 2019 – 2023 годы» следующие изменения:

приложение 1 изложить в новой редакции согласно приложению 34 к настоящему протоколу;

приложение 2 изложить в новой редакции согласно приложению 35 к настоящему протоколу.

30. Слушали:

Устинова И.А. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «О корректировке на 2020 год долгосрочных тарифов на питьевую воду и водоотведение для Общества с ограниченной ответственностью «Уруссу-Водоканал», установленных постановлением Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 14.12.2018 № 10-171/кс» (экспертные заключения 30.1.-30.5. прилагаются).

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «О корректировке на 2020 год долгосрочных тарифов на питьевую воду и

водоотведение для Общества с ограниченной ответственностью «Уруссу-Водоканал», установленных постановлением Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 14.12.2018 № 10-171/кс».

Форма голосования открытая:

«за» – единогласно.

Решили:

30.1. Внести в постановление Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 14.12.2018 № 10-171/кс «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение для Общества с ограниченной ответственностью «Уруссу-Водоканал» на 2019 – 2023 годы» следующие изменения:

приложение 1 изложить в новой редакции согласно приложению 36 к настоящему протоколу;

приложение 2 изложить в новой редакции согласно приложению 37 к настоящему протоколу.

31. Слушали:

Устинова И.А. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении тарифов на водоотведение для Общества с ограниченной ответственностью «Водоканалсервис» на 2020 – 2024 годы» (экспертное заключение 31 прилагается).

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении тарифов на водоотведение для Общества с ограниченной ответственностью «Водоканалсервис» на 2020 – 2024 годы».

Форма голосования открытая:

«за» – единогласно.

Решили:

31.1. Установить тарифы на водоотведение для Общества с ограниченной ответственностью «Водоканалсервис», осуществляющего водоотведение, с календарной разбивкой согласно приложению 38 к настоящему протоколу.

31.2. Установить долгосрочные параметры регулирования тарифов на водоотведение для Общества с ограниченной ответственностью «Водоканалсервис», осуществляющего водоотведение, на 2020 – 2024 годы согласно 39 к настоящему протоколу.

32. Слушали:

Устинова И.А. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение для Акционерного общества «ЗВКС» на 2020-2024 годы» (экспертные заключения 32.1.-32.2. прилагается).

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение для Акционерного общества «ЗВКС» на 2020-2024 годы».

Форма голосования открытая:

«за» – единогласно.

Решили:

32.1. Установить тарифы на питьевую воду и водоотведение для Акционерного общества «ЗВКС», осуществляющего холодное водоснабжение и водоотведение, с календарной разбивкой согласно приложению 40 к настоящему протоколу.

32.2. Установить долгосрочные параметры регулирования тарифов на питьевую воду и водоотведение для Акционерного общества «ЗВКС», осуществляющего холодное водоснабжение и водоотведение, на 2020 – 2024 годы согласно приложению 41 к настоящему протоколу.

33. Слушали:

Устинова И.А. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении тарифов на питьевую воду для Открытого акционерного общества «Шеморданское МПП ЖКХ Сабинского района» на 2020 – 2024 годы» (экспертное заключение 33 прилагается).

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении тарифов на питьевую воду для Открытого акционерного общества «Шеморданское МПП ЖКХ Сабинского района» на 2020 – 2024 годы».

Форма голосования открытая:

«за» – единогласно.

Решили:

33.1. Установить тарифы на питьевую воду для Открытого акционерного общества «Шеморданское МПП ЖКХ Сабинского района», осуществляющего холодное водоснабжение, с календарной разбивкой согласно приложению 42 к настоящему протоколу.

33.2. Установить долгосрочные параметры регулирования тарифов на питьевую воду для Открытого акционерного общества «Шеморданское МПП ЖКХ Сабинского района», осуществляющего холодное водоснабжение, на 2020 – 2024 годы согласно приложению 43 к настоящему протоколу.

34. Слушали:

Устинова И.А. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении тарифов на питьевую воду для

Акционерного общества «Сабинское МПП ЖКХ» на 2020 – 2024 годы» (экспертное заключение 34 прилагается).

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении тарифов на питьевую воду для Акционерного общества «Сабинское МПП ЖКХ» на 2020 – 2024 годы».

Форма голосования открытая:

«за» – единогласно.

Решили:

34.1. Установить тарифы на питьевую воду для Акционерного общества «Сабинское МПП ЖКХ», осуществляющего холодное водоснабжение, с календарной разбивкой согласно приложению 44 к настоящему протоколу.

34.2. Установить долгосрочные параметры регулирования тарифов на питьевую воду для Акционерного общества «Сабинское МПП ЖКХ», осуществляющего холодное водоснабжение, на 2020 – 2024 годы согласно приложению 45 к настоящему протоколу.

35. Слушали:

Устинова И.А. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «О признании утратившими силу отдельных постановлений Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам» (пояснительная записка 35 прилагается).

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «О признании утратившими силу отдельных постановлений Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам».

Форма голосования открытая:

«за» – единогласно.

Решили:

35.1. Признать утратившими силу следующие постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам:

от 24.11.2017 № 10-46/кс «Об установлении тарифов на транспортировку сточных вод для Открытого акционерного общества «Казанский завод медицинской аппаратуры» на 2018 – 2020 годы»;

от 09.11.2018 № 10-33/кс «О корректировке на 2019 год долгосрочных тарифов на транспортировку сточных вод для Открытого акционерного общества «Казанский завод медицинской аппаратуры», установленных постановлением Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 24.11.2017 № 10-46/кс».

36. Слушали:

Устинова И.А. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «О признании утратившим силу постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 23.11.2018 № 10-71/кс «Об установлении тарифов на транспортировку питьевой воды и транспортировку сточных вод для Акционерного общества «Судоходная компания «Татфлот» на 2019 – 2023 годы» (пояснительная записка 36 прилагается).

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «О признании утратившим силу постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 23.11.2018 № 10-71/кс «Об установлении тарифов на транспортировку питьевой воды и транспортировку сточных вод для Акционерного общества «Судоходная компания «Татфлот» на 2019 – 2023 годы».

Форма голосования открытая:

«за» – единогласно.

Решили:

36.1. Признать утратившим силу постановление Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 23.11.2018 № 10-71/кс «Об установлении тарифов на транспортировку питьевой воды и транспортировку сточных вод для Акционерного общества «Судоходная компания «Татфлот» на 2019 – 2023 годы».

37. Слушали:

Мартынова Е.В. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «О корректировке на 2020 год долгосрочных тарифов на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые Акционерным обществом «Казэнерго», установленных постановлением Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 16.11.2018 № 5-8/тэ» (экспертное заключение 37 прилагается).

Выступили:

Халиков Т.Р. отметил, что тариф на передачу АО «Казэнерго» довольно приемлем, затраты на содержание тепловых сетей в тарифе на передачу значительно ниже, чем у ООО «Энерготранзит».

Мартынова Е.В. пояснила, что все общецеховые и общехозяйственные расходы АО «Казэнерго» учтены в основном тарифе на производство и поставку тепловой энергии потребителям. В тарифе на передачу тепловой энергии АО «Казэнерго» учтены только расходы на амортизацию (небольшая протяженность сетей, находящихся в собственности) и зарплата персонала.

Халиков Т.Р. отметил, что второй вариант - включить затраты в тариф на передачу (вывести из тарифа на тепловую энергию), но таким образом чтобы

привести тариф к уже установленному тарифу на передачу того же ООО «ГК Транзит». Тогда у Казэнерго появятся дополнительные средства в части выработки.

Мартынова Е.В. пояснила, если вступит в силу законодательство в части перехода на эталонный метод, возможно тариф на передачу у АО «Казэнерго» будет дороже. Либо, наоборот, упадет тариф на передачу у ООО «ГК Транзит» бывший ООО «Энерготранзит». Тариф на передачу влияет на конечный тариф для семи предприятий, там есть население. Если мы нарастим тариф передачу у поставщиков услуг будут рост платы граждан, который превышен быть не может.

Халиков Т.Р. предложил, проработать с собственниками возможность передачи арендованных ООО «ГК Транзит» тепловых сетей в аренду АО «Казэнерго» в зоне его деятельности, в том числе ЕТО-3.

Мартынова Е.В. пояснила, что в 2017 году работа по передаче сетей велась, но конечного результата не достигли.

Халиков Т.Р. предложил включить вопрос в перспективную задачу для АО «Казэнерго».

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «О корректировке на 2020 год долгосрочных тарифов на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые Акционерным обществом «Казэнерго», установленных постановлением Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 16.11.2018 № 5-8/тэ».

Форма голосования открытая:

«за» – единогласно.

Решили:

37.1. Внести в приложение 1 к постановлению Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 16.11.2018 № 5-8/тэ «Об установлении тарифов на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые Акционерным обществом «Казэнерго», на 2019-2023 годы» изменение, изложив его в новой редакции согласно приложению 46 к настоящему протоколу.

38. Слушали:

Мартынова Е.В. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «О корректировке на 2020 год долгосрочных тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую Муниципальным унитарным предприятием «Сельхозжилсервис» потребителям, установленных постановлением Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 28.11.2018 № 5-49/тэ» (экспертное заключение 38 прилагается).

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «О корректировке на 2020 год долгосрочных тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую Муниципальным унитарным предприятием «Сельхозжилсервис» потребителям, установленных постановлением

Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 28.11.2018 № 5-49/тэ».

Форма голосования открытая:

«за» – единогласно.

Решили:

38.1. Внести в приложение 1 к постановлению Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 28.11.2018 № 5-49/тэ «Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую Муниципальным унитарным предприятием «Сельхозжилсервис» потребителям, на 2019-2023 годы» изменение, изложив его в новой редакции согласно приложению 47 к настоящему протоколу.

39. Слушали:

Мартынова Е.В. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «О корректировке на 2020 год долгосрочных тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую филиалом Общества с ограниченной ответственностью «Газпром теплоэнерго Казань» «Бавлинский» потребителям, установленных постановлением Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 14.12.2018 № 5-85/тэ» (экспертное заключение 39 прилагается).

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «О корректировке на 2020 год долгосрочных тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую филиалом Общества с ограниченной ответственностью «Газпром теплоэнерго Казань» «Бавлинский» потребителям, установленных постановлением Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 14.12.2018 № 5-85/тэ».

Форма голосования открытая:

«за» – единогласно.

Решили:

39.1. Внести в приложение 1 к постановлению Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 14.12.2018 № 5-85/тэ «Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую филиалом Общества с ограниченной ответственностью «Газпром теплоэнерго Казань» «Бавлинский» потребителям, на 2019-2023 годы» изменение, изложив его в новой редакции согласно приложению 48 к настоящему протоколу.

40. Слушали:

Мартынова Е.В. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «О корректировке на 2020 год

долгосрочных тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую Открытым акционерным обществом «Бугульминское предприятие тепловых сетей» потребителям, другим теплоснабжающим организациям, установленных постановлением Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 11.12.2018 № 5-74/тэ» (экспертное заключение 40 прилагается).

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «О корректировке на 2020 год долгосрочных тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую Открытым акционерным обществом «Бугульминское предприятие тепловых сетей» потребителям, другим теплоснабжающим организациям, установленных постановлением Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 11.12.2018 № 5-74/тэ».

Форма голосования открытая:

«за» – единогласно.

Решили:

40.1. Внести в приложение 1 к постановлению Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 11.12.2018 № 5-74/тэ «Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую Открытым акционерным обществом «Бугульминское предприятие тепловых сетей» потребителям, другим теплоснабжающим организациям, на 2019-2023 годы» изменение, изложив его в новой редакции согласно приложению 49 к настоящему протоколу.

41. Слушали:

Мартынова Е.В. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «О корректировке на 2020 год долгосрочных тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую Акционерным обществом «Высокогорские коммунальные сети» потребителям, установленных постановлением Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 23.11.2018 № 5-38/тэ» (экспертное заключение 41 прилагается).

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «О корректировке на 2020 год долгосрочных тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую Акционерным обществом «Высокогорские коммунальные сети» потребителям, установленных постановлением Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 23.11.2018 № 5-38/тэ».

Форма голосования открытая:

«за» – единогласно.

Решили:

41.1. Внести в приложение 1 к постановлению Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 23.11.2018 № 5-38/тэ «Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую Акционерным обществом «Высокогорские коммунальные сети» потребителям, на 2019-2023 годы» изменение, изложив его в новой редакции согласно приложению 50 к настоящему протоколу.

42. Слушали:

Мартынова Е.В. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «О корректировке на 2020 год долгосрочных тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую с коллекторов источников тепловой энергии Акционерного общества «Энергоцентр Майский» потребителям, другим теплоснабжающим организациям, на 2019-2023 годы, установленных постановлением Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 11.12.2018 № 5-77/тэ» (экспертное заключение 42 прилагается).

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «О корректировке на 2020 год долгосрочных тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую с коллекторов источников тепловой энергии Акционерного общества «Энергоцентр Майский» потребителям, другим теплоснабжающим организациям, на 2019-2023 годы, установленных постановлением Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 11.12.2018 № 5-77/тэ».

Форма голосования открытая:

«за» – единогласно.

Решили:

42.1. Внести в приложение 1 к постановлению Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 11.12.2018 № 5-77/тэ «Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую с коллекторов источников тепловой энергии Акционерного общества «Энергоцентр Майский» потребителям, другим теплоснабжающим организациям, на 2019-2023 годы» изменение, изложив его в новой редакции согласно приложению 51 к настоящему протоколу.

43. Слушали:

Мартынова Е.В. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «О корректировке на 2020 год долгосрочных тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую Открытым акционерным обществом «Зеленодольское предприятие тепловых сетей» потребителям, другим теплоснабжающим организациям, установленных

постановлением Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 11.12.2018 № 5-76/тэ» (экспертное заключение 43 прилагается).

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «О корректировке на 2020 год долгосрочных тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую Открытым акционерным обществом «Зеленодольское предприятие тепловых сетей» потребителям, другим теплоснабжающим организациям, установленных постановлением Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 11.12.2018 № 5-76/тэ».

Форма голосования открытая:

«за» – единогласно.

Решили:

43.1. Внести в приложение 1 к постановлению Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 11.12.2018 № 5-76/тэ «Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую Открытым акционерным обществом «Зеленодольское предприятие тепловых сетей» потребителям, другим теплоснабжающим организациям, на 2019-2023 годы» изменение, изложив его в новой редакции согласно приложению 52 к настоящему протоколу.

44. Слушали:

Мартынова Е.В. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «О корректировке на 2020 год долгосрочных тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую Открытым акционерным обществом «Куйбышевско-Затонские коммунальные сети» потребителям, другим теплоснабжающим организациям, установленных постановлением Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 05.12.2018 № 5-63/тэ» (экспертное заключение 44 прилагается).

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «О корректировке на 2020 год долгосрочных тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую Открытым акционерным обществом «Куйбышевско-Затонские коммунальные сети» потребителям, другим теплоснабжающим организациям, установленных постановлением Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 05.12.2018 № 5-63/тэ».

Форма голосования открытая:

«за» – единогласно.

Решили:

44.1. Внести в приложение 1 к постановлению Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 05.12.2018 № 5-63/тэ «Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую Открытым акционерным обществом «Куйбышевско-Затонские коммунальные сети» потребителям, другим теплоснабжающим организациям, на 2019-2023 годы» изменение, изложив его в новой редакции согласно приложению 53 к настоящему протоколу.

45. Слушали:

Мартынова Е.В. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «О корректировке на 2020 год долгосрочных тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую Обществом с ограниченной ответственностью «Ремонтно-строительная компания «Инженерные Технологии» потребителям, установленных постановлением Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 28.11.2018 № 5-51/тэ» (экспертные заключения 45.1.- 45.2 прилагаются).

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «О корректировке на 2020 год долгосрочных тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую Обществом с ограниченной ответственностью «Ремонтно-строительная компания «Инженерные Технологии» потребителям, установленных постановлением Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 28.11.2018 № 5-51/тэ».

Форма голосования открытая:

«за» – единогласно.

Решили:

45.1. Внести в приложение 1 к постановлению Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 28.11.2018 № 5-51/тэ «Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую Обществом с ограниченной ответственностью «Ремонтно-строительная компания «Инженерные Технологии» потребителям, на 2019-2023 годы» изменение, изложив его в новой редакции согласно приложению 54 к настоящему протоколу.

46. Слушали:

Мартынова Е.В. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «О корректировке на 2020 год долгосрочных тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую филиалом Общества с ограниченной ответственностью «Газпром теплоэнерго Казань» «Менделеевский» потребителям, установленных постановлением Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 14.12.2018 № 5-86/тэ» (экспертное заключение 46 прилагается).

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «О корректировке на 2020 год долгосрочных тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую филиалом Общества с ограниченной ответственностью «Газпром теплоэнерго Казань» «Менделеевский» потребителям, установленных постановлением Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 14.12.2018 № 5-86/тэ».

Форма голосования открытая:

«за» – единогласно.

Решили:

46.1. Внести в приложение 1 к постановлению Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 14.12.2018 № 5-86/тэ «Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую филиалом Общества с ограниченной ответственностью «Газпром теплоэнерго Казань» «Менделеевский» потребителям, на 2019-2023 годы» изменение, изложив его в новой редакции согласно приложению 55 к настоящему протоколу.

47. Слушали:

Мартынова Е.В. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «О корректировке на 2020 год долгосрочных тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую Лечебно-профилактическим частным учреждением профсоюзов санаторием «Шифалы су (целебная вода) – Ижминводы» потребителям, установленных постановлением Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 05.12.2018 № 5-65/тэ» (экспертное заключение 47 прилагается).

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «О корректировке на 2020 год долгосрочных тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую Лечебно-профилактическим частным учреждением профсоюзов санаторием «Шифалы су (целебная вода) – Ижминводы» потребителям, установленных постановлением Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 05.12.2018 № 5-65/тэ».

Форма голосования открытая:

«за» – единогласно.

Решили:

47.1. Внести в приложение 1 к постановлению Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 05.12.2018 № 5-65/тэ «Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую Лечебно-профилактическим частным учреждением профсоюзов санаторием «Шифалы су (целебная вода) – Ижминводы» потребителям, на 2019-2023 годы»

изменение, изложив его в новой редакции согласно приложению 56 к настоящему протоколу.

48. Слушали:

Мартынова Е.В. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «О корректировке на 2020 год долгосрочных тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую Акционерным обществом «Коммунальные сети Мензелинского района» потребителям, установленных постановлением Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 11.12.2018 № 5-79/тэ» (экспертное заключение 48 прилагается).

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «О корректировке на 2020 год долгосрочных тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую Акционерным обществом «Коммунальные сети Мензелинского района» потребителям, установленных постановлением Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 11.12.2018 № 5-79/тэ».

Форма голосования открытая:

«за» – единогласно.

Решили:

48.1. Внести в приложение 1 к постановлению Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 11.12.2018 № 5-79/тэ «Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую Акционерным обществом «Коммунальные сети Мензелинского района» потребителям, на 2019-2023 годы» изменение, изложив его в новой редакции согласно приложению 57 к настоящему протоколу.

49. Слушали:

Мартынова Е.В. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «О корректировке на 2020 год долгосрочных тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую Челнинским филиалом Общества с ограниченной ответственностью «Татнефть-АЗС Центр» потребителям, установленных постановлением Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 21.11.2018 № 5-26/тэ» (экспертное заключение 49 прилагается).

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «О корректировке на 2020 год долгосрочных тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую Челнинским филиалом Общества с ограниченной ответственностью «Татнефть-АЗС Центр» потребителям, установленных

постановлением Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 21.11.2018 № 5-26/тэ».

Форма голосования открытая:

«за» – единогласно.

Решили:

49.1. Внести в приложение 1 к постановлению Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 21.11.2018 № 5-26/тэ «Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую Челнинским филиалом Общества с ограниченной ответственностью «Татнефть-АЗС Центр» потребителям, на 2019-2023 годы» изменение, изложив его в новой редакции согласно приложению 58 к настоящему протоколу.

50. Слушали:

Мартынова Е.В. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «О корректировке на 2020 год долгосрочных тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую Открытым акционерным обществом «Чистопольское предприятие тепловых сетей» потребителям, другим теплоснабжающим организациям, установленных постановлением Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 30.11.2018 № 5-57/тэ» (экспертное заключение 50 прилагается).

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «О корректировке на 2020 год долгосрочных тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую Открытым акционерным обществом «Чистопольское предприятие тепловых сетей» потребителям, другим теплоснабжающим организациям, установленных постановлением Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 30.11.2018 № 5-57/тэ».

Форма голосования открытая:

«за» – единогласно.

Решили:

50.1. Внести в приложение 1 к постановлению Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 30.11.2018 № 5-57/тэ «Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую Открытым акционерным обществом «Чистопольское предприятие тепловых сетей» потребителям, другим теплоснабжающим организациям, на 2019-2023 годы» изменение, изложив его в новой редакции согласно приложению 59 к настоящему протоколу.

51. Слушали:

Мартынова Е.В. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «О корректировке на 2020 год

долгосрочных тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую Обществом с ограниченной ответственностью «Казанская строительно-сервисная компания» потребителям, другим теплоснабжающим организациям, установленных постановлением Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 23.11.2018 № 5-43/тэ» (экспертное заключение 51 прилагается).

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «О корректировке на 2020 год долгосрочных тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую Обществом с ограниченной ответственностью «Казанская строительно-сервисная компания» потребителям, другим теплоснабжающим организациям, установленных постановлением Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 23.11.2018 № 5-43/тэ».

Форма голосования открытая:

«за» – единогласно.

Решили:

51.1. Внести в приложение 1 к постановлению Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 23.11.2018 № 5-43/тэ «Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую Обществом с ограниченной ответственностью «Казанская строительно-сервисная компания» потребителям, другим теплоснабжающим организациям, на 2019-2023 годы» изменение, изложив его в новой редакции согласно приложению 60 к настоящему протоколу.

52. Слушали:

Мартынова Е.В. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «О корректировке на 2020 год долгосрочных тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую Обществом с ограниченной ответственностью «Теплоснабсервис» потребителям, другим теплоснабжающим организациям, установленных постановлением Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 28.11.2018 № 5-53/тэ» (экспертное заключение 52 прилагается).

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «О корректировке на 2020 год долгосрочных тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую Обществом с ограниченной ответственностью «Теплоснабсервис» потребителям, другим теплоснабжающим организациям, установленных постановлением Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 28.11.2018 № 5-53/тэ».

Форма голосования открытая:

«за» – единогласно.

Решили:

52.1. Внести в приложение 1 к постановлению Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 28.11.2018 № 5-53/тэ «Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую Обществом с ограниченной ответственностью «Теплоснабсервис» потребителям, другим теплоснабжающим организациям, на 2019-2023 годы» изменение, изложив его в новой редакции согласно приложению 61 к настоящему протоколу.

53. Слушали:

Мартынова Е.В. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «О корректировке на 2020 год долгосрочных тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую Федеральным государственным бюджетным образовательным учреждением высшего образования «Казанский государственный архитектурно-строительный университет» потребителям, другим теплоснабжающим организациям, установленных постановлением Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 21.11.2018 № 5-28/тэ» (экспертное заключение 53 прилагается).

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «О корректировке на 2020 год долгосрочных тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую Федеральным государственным бюджетным образовательным учреждением высшего образования «Казанский государственный архитектурно-строительный университет» потребителям, другим теплоснабжающим организациям, установленных постановлением Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 21.11.2018 № 5-28/тэ».

Форма голосования открытая:

«за» – единогласно.

Решили:

53.1. Внести в приложение 1 к постановлению Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 21.11.2018 № 5-28/тэ «Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую Федеральным государственным бюджетным образовательным учреждением высшего образования «Казанский государственный архитектурно-строительный университет» потребителям, другим теплоснабжающим организациям, на 2019-2023 годы» изменение, изложив его в новой редакции согласно приложению 62 к настоящему протоколу.

54. Слушали:

Мартынова Е.В. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «О корректировке на 2020 год долгосрочных тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую

Федеральным государственным бюджетным образовательным учреждением высшего образования «Казанский национальный исследовательский технический университет имени А.Н.Туполева-КАИ» потребителям, другим теплоснабжающим организациям, установленных постановлением Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 23.11.2018 № 5-41/тэ» (экспертное заключение 54 прилагается).

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «О корректировке на 2020 год долгосрочных тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую Федеральным государственным бюджетным образовательным учреждением высшего образования «Казанский национальный исследовательский технический университет имени А.Н.Туполева-КАИ» потребителям, другим теплоснабжающим организациям, установленных постановлением Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 23.11.2018 № 5-41/тэ».

Форма голосования открытая:

«за» – единогласно.

Решили:

54.1. Внести в приложение 1 к постановлению Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 23.11.2018 № 5-41/тэ «Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую Федеральным государственным бюджетным образовательным учреждением высшего образования «Казанский национальный исследовательский технический университет имени А.Н.Туполева-КАИ» потребителям, другим теплоснабжающим организациям, на 2019-2023 годы» изменение, изложив его в новой редакции согласно приложению 63 к настоящему протоколу.

55. Слушали:

Мартынова Е.В. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «О корректировке на 2020 год долгосрочных тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую филиалом «Казаньнефтепродукт» Акционерного общества ХК «Татнефтепродукт» потребителям, другим теплоснабжающим организациям, установленных постановлением Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 23.11.2018 № 5-45/тэ» (экспертное заключение 55 прилагается).

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «О корректировке на 2020 год долгосрочных тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую филиалом «Казаньнефтепродукт» Акционерного общества ХК «Татнефтепродукт» потребителям, другим теплоснабжающим организациям, установленных постановлением Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 23.11.2018 № 5-45/тэ».

Форма голосования открытая:
«за» – единогласно.

Решили:

55.1. Внести в приложение 1 к постановлению Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 23.11.2018 № 5-45/тэ «Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую филиалом «Казаньнефтепродукт» Акционерного общества ХК «Татнефтепродукт» потребителям, другим теплоснабжающим организациям, на 2019-2023 годы» изменение, изложив его в новой редакции согласно приложению 64 к настоящему протоколу.

56. Слушали:

Мартынова Е.В. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую филиалом «Казаньнефтепродукт» Акционерного общества ХК «Татнефтепродукт» теплоснабжающим, теплосетевым организациям, приобретающим тепловую энергию с целью компенсации потерь тепловой энергии, на 2020 год» (экспертное заключение 56 прилагается).

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую филиалом «Казаньнефтепродукт» Акционерного общества ХК «Татнефтепродукт» теплоснабжающим, теплосетевым организациям, приобретающим тепловую энергию с целью компенсации потерь тепловой энергии, на 2020 год».

Форма голосования открытая:
«за» – единогласно.

Решили:

56.1. Установить тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую филиалом «Казаньнефтепродукт» Акционерного общества ХК «Татнефтепродукт» (далее – филиал «Казаньнефтепродукт» АО ХК «Татнефтепродукт») теплоснабжающим, теплосетевым организациям, приобретающим тепловую энергию с целью компенсации потерь тепловой энергии, с календарной разбивкой согласно приложению 65 к настоящему протоколу.

57. Слушали:

Мартынова Е.В. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «О корректировке на 2020 год долгосрочных тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую Акционерным обществом «Республиканское производственное объединение «Таткоммунэнерго» потребителям, установленных постановлением

Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 08.12.2017 № 5-68/тэ» (экспертное заключение 57 прилагается).

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «О корректировке на 2020 год долгосрочных тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую Акционерным обществом «Республиканское производственное объединение «Таткоммунэнерго» потребителям, установленных постановлением Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 08.12.2017 № 5-68/тэ».

Форма голосования открытая:

«за» – единогласно.

Решили:

57.1. Внести в приложение 1 к постановлению Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 08.12.2017 № 5-68/тэ «Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую Акционерным обществом «Республиканское производственное объединение «Таткоммунэнерго» потребителям, на 2018-2020 годы» (с изменениями, внесенными постановлением Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 16.11.2018 № 5-10/тэ) изменение, изложив его в новой редакции согласно приложению 66 к настоящему протоколу.

58. Слушали:

Мартынова Е.В. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «О корректировке на 2020 год долгосрочных тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую Открытым акционерным обществом «Тетюшское предприятие тепловых сетей» потребителям, установленных постановлением Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 01.12.2017 № 5-60/тэ» (экспертное заключение 58 прилагается).

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «О корректировке на 2020 год долгосрочных тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую Открытым акционерным обществом «Тетюшское предприятие тепловых сетей» потребителям, установленных постановлением Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 01.12.2017 № 5-60/тэ».

Форма голосования открытая:

«за» – единогласно.

Решили:

58.1. Внести в приложение 1 к постановлению Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 01.12.2017 № 5-60/тэ «Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую Открытым акционерным

обществом «Тетюшское предприятие тепловых сетей» потребителям, на 2018-2020 годы» (с изменениями, внесенными постановлением Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 23.11.2018 № 5-32/тэ) изменение, изложив его в новой редакции согласно приложению 67 к настоящему протоколу.

59. Слушали:

Мартынова Е.В. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «О корректировке на 2020 год долгосрочных тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую Муниципальным унитарным предприятием «Тюлячинские тепловые сети» потребителям, установленных постановлением Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 01.12.2017 № 5-59/тэ» (экспертное заключение 59 прилагается).

Выступили:

Мартынова Е.В. предложила снять вопрос с повестки заседания Правления, т.к. Исполнительным комитетом Тюлячинского муниципального района направлено обращение о создании в районе нового юридического лица, решение о передаче концессионного соглашения не принято, в Госкомитет должно поступить официальное разъяснение.

Голосовали за снятие постановления Госкомитета «О корректировке на 2020 год долгосрочных тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую Муниципальным унитарным предприятием «Тюлячинские тепловые сети» потребителям, установленных постановлением Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 01.12.2017 № 5-59/тэ».

Форма голосования открытая:

«за» – единогласно.

Решили:

Отложить рассмотрение данного вопроса до получения Госкомитетом официального разъяснения.

60. Слушали:

Мартынова Е.В. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «О корректировке на 2020 год долгосрочных тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую Обществом с ограниченной ответственностью «Энергоресурс» потребителям, установленных постановлением Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 14.12.2017 № 5-66/тэ» (экспертное заключение 60 прилагается).

Выступили:

Халиков Т.Р. предложил дополнить экспертное заключение информацией о том, входит ли стоимость строительства сетей в стоимость кв. метра жилья в жилом комплексе «Усадьба Царево» по итогам проведенного Госкомитетом анализа.

Борисова Л.П. предложила также отметить в заключении, что в 2018 году вопрос стоимости строительства сетей жилом комплексе «Усадьба Царево» проходил разбирательство в УФАС по РТ, и отразить материалы по этому рассмотрению в заключении.

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «О корректировке на 2020 год долгосрочных тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую Обществом с ограниченной ответственностью «Энергоресурс» потребителям, установленных постановлением Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 14.12.2017 № 5-66/тэ».

Форма голосования открытая:

«за» – единогласно.

Решили:

60.1. Внести в приложение 1 к постановлению Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 14.12.2017 № 5-66/тэ «Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую Обществом с ограниченной ответственностью «Энергоресурс» потребителям, на 2018-2020 годы» (с изменениями, внесенными постановлением Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 21.11.2018 № 5-12/тэ) изменение, изложив его в новой редакции согласно приложению 68 к настоящему протоколу.

61. Слушали:

Мартынова Е.В. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «О корректировке на 2020 год долгосрочных тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую Обществом с ограниченной ответственностью «Энергоресурс» потребителям, установленных постановлением Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 17.11.2017 № 5-39/тэ» (экспертное заключение 61 прилагается).

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «О корректировке на 2020 год долгосрочных тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую Обществом с ограниченной ответственностью «Энергоресурс» потребителям, установленных постановлением Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 17.11.2017 № 5-39/тэ».

Форма голосования открытая:

«за» – единогласно.

Решили:

61.1. Внести в приложение 1 к постановлению Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 17.11.2017 № 5-39/тэ «Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую Обществом с ограниченной ответственностью «Энергоресурс» потребителям, на 2018-2020 годы» (с изменениями, внесенными постановлением Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 23.11.2018 № 5-31/тэ) изменение, изложив его в новой редакции согласно приложению 69 к настоящему протоколу.

62. Слушали:

Мартынова Е.В. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую Обществом с ограниченной ответственностью «Альтехносервис» потребителям, на 2020 год» (экспертное заключение 62 прилагается).

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую Обществом с ограниченной ответственностью «Альтехносервис» потребителям, на 2020 год».

Форма голосования открытая:

«за» – единогласно.

Решили:

62.1. Установить тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую Обществом с ограниченной ответственностью «Альтехносервис» (далее – ООО «Альтехносервис») потребителям, с календарной разбивкой согласно приложению 70 к настоящему протоколу.

63. Слушали:

Мартынова Е.В. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую Обществом с ограниченной ответственностью «Тепло-ЭнергоСервис+» потребителям, на 2020 год» (экспертное заключение 63 прилагается).

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую Обществом с ограниченной ответственностью «Тепло-ЭнергоСервис+» потребителям, на 2020 год».

Форма голосования открытая:

«за» – единогласно.

Решили:

63.1. Установить тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую Обществом с ограниченной ответственностью «Тепло-ЭнергоСервис+» (далее – ООО «Тепло-ЭнергоСервис+») потребителям, с календарной разбивкой согласно приложению 71 к настоящему протоколу.

64. Слушали:

Мартынова Е.В. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую Обществом с ограниченной ответственностью «Шереметьевский ЖилСтройСервис» потребителям, на 2020 год» (экспертное заключение 64 прилагается).

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую Обществом с ограниченной ответственностью «Шереметьевский ЖилСтройСервис» потребителям, на 2020 год».

Форма голосования открытая:

«за» – единогласно.

Решили:

64.1. Установить тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую Обществом с ограниченной ответственностью «Шереметьевский ЖилСтройСервис» (далее – ООО «Шереметьевский ЖилСтройСервис») потребителям, с календарной разбивкой согласно приложению 72 к настоящему протоколу.

65. Слушали:

Мартынова Е.В. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую Обществом с ограниченной ответственностью «Экспериментально-производственный завод Волжско-Камского научно-исследовательского и конструкторско-технологического института водного лесотранспорта» потребителям, на 2020 год» (экспертное заключение 65 прилагается).

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую Обществом с ограниченной ответственностью «Экспериментально-производственный завод Волжско-Камского научно-исследовательского и конструкторско-технологического института водного лесотранспорта» потребителям, на 2020 год».

Форма голосования открытая:

«за» – единогласно.

Решили:

65.1. Установить тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую Обществом с ограниченной ответственностью «Экспериментально-производственный завод Волжско-Камского научно-исследовательского и конструкторско-технологического института водного лесотранспорта» (далее – ООО «ЭПЗ ВКНИИВОЛТ») потребителям, с календарной разбивкой согласно приложению 73 к настоящему протоколу.

66. Слушали:

Мартынова Е.В. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую Обществом с ограниченной ответственностью «РСК» потребителям, другим теплоснабжающим организациям, на 2020 год» (экспертное заключение 66 прилагается).

Выступили:

Халиков Т.Р. отметил, что факт полезного отпуска не бьется с показателями, которые принимаются Госкомитетом в тарифе. Таким образом, у организации образуется убыток по М-14. За счет чего покрывается этот убыток, может быть за счет прочих источников (например, невыплаты арендной платы застройщику). Основной вид деятельности организации – это деятельность в сфере естественных монополий, значит иных источников на покрытие убытков нет.

Мартынова Е.В. пояснила, что на 2019 годы были приняты показатели полезного отпуска, заявленные организацией. Они не подтверждаются ни фактическими данными за 2018 год, ни за 9 мес. 2019 года.

Борисова Л.П. отметила, когда микрорайон полностью застроится, тогда организация выйдет на те параметры полезного отпуска, которые планировались ранее. Когда котельная будет полностью загружена, убытка у организации не будет.

Халиков Т.Р. отметил, чем меньше будет полезный отпуск утверждаться в тарифе, тем больше будет вопросов к самому тарифу. Значит либо затраты сразу были учтены не полном размере для такого большого полезного отпуска, либо Госкомитет их принял, а по факту этих расходов нет у организации.

Мартынова Е.В. пояснила, что в тарифе приняты только расходы по газу, исходя из удельного расхода (на 32% снизились), на электроэнергию, обслуживающий персонал – 1 человек, остальных общехозяйственных и общепроизводственных расходов нет. Таким образом, влияние на тариф оказали только затраты на газ.

Халиков Т.Р. отметил, что зачастую строятся объекты с большой мощностью не просчитав реальные возможности и планы по строительству жилья. Тогда такие проблемы и появляются, в том числе и у Госкомитета по учету затрат в тарифе в условиях ограничения роста платы граждан.

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую Обществом с ограниченной ответственностью «РСК» потребителям, другим теплоснабжающим организациям, на 2020 год».

Форма голосования открытая:

«за» – единогласно.

Решили:

66.1. Установить тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую Обществом с ограниченной ответственностью «РСК» (далее – ООО «РСК») потребителям, другим теплоснабжающим организациям, с календарной разбивкой согласно приложению 74 к настоящему протоколу.

67. Слушали:

Мартынова Е.В. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую Обществом с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Жилой комплекс «Видный» потребителям, на 2020 год» (экспертное заключение 67 прилагается).

Выступили:

Халиков Т.Р. просил пояснить, какие контрольные мероприятий проводятся со стороны Госкомитета, в разрезе ЖК «Видный» например: обоснованность затрат.

Борисова Л.П. пояснила: стандарты раскрытия информации, применение тарифа, начисления платежей – это за Госжилинспекцией.

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую Обществом с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Жилой комплекс «Видный» потребителям, на 2020 год».

Форма голосования открытая:

«за» – единогласно.

Решили:

67.1. Установить тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую Обществом с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Жилой комплекс «Видный» (далее – ООО «УК «ЖК «Видный») потребителям, с календарной разбивкой согласно приложению 75 к настоящему протоколу.

68. Слушали:

Мартынова Е.В. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «О корректировке на 2020 год долгосрочных тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую Обществом с ограниченной ответственностью «Теплоснабинвест» потребителям, установленных постановлением Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 11.12.2018 № 5-73/тэ» (экспертное заключение 68 прилагается).

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «О корректировке на 2020 год долгосрочных тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую Обществом с ограниченной ответственностью «Теплоснабинвест» потребителям, установленных постановлением Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 11.12.2018 № 5-73/тэ».

Форма голосования открытая:

«за» – единогласно.

Решили:

68.1. Внести в приложение 1 к постановлению Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 11.12.2018 № 5-73/тэ «Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую Обществом с ограниченной ответственностью «Теплоснабинвест» потребителям, на 2019-2021 годы» изменение, изложив его в новой редакции согласно приложению 76 к настоящему протоколу.

69. Слушали:

Мартынова Е.В. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую Обществом с ограниченной ответственностью «ТеплоЭнергоСнабжение» теплоснабжающим, теплосетевым организациям, приобретающим тепловую энергию с целью компенсации потерь тепловой энергии на 2020-2022 годы» (экспертное заключение 69 прилагается).

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую Обществом с ограниченной ответственностью «ТеплоЭнергоСнабжение» теплоснабжающим, теплосетевым организациям, приобретающим тепловую энергию с целью компенсации потерь тепловой энергии на 2020-2022 годы».

Форма голосования открытая:

«за» – единогласно.

Решили:

69.1. Установить тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую Обществом с ограниченной ответственностью «ТеплоЭнергоСнабжение» (далее –

Приложение 1
к протоколу заседания Правления
Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 27.11.2019 № 28-пр

Плата за технологическое присоединение к электрическим сетям Открытого акционерного общества «Сетевая компания» энергопринимающих устройств «Завода по термическому обезвреживанию твердых коммунальных отходов» и объектов по производству электрической энергии Общества с ограниченной ответственностью «Альтернативная генерирующая компания-2», с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при технологическом присоединении

руб. (без учета НДС), в ценах 2021 года

№ п/п	Наименование мероприятий	Стоимость
1.	Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий и их согласование с системным оператором, а также проверка сетевой организацией выполнения заявителем технических условий	19 708
2.	Выполнение сетевой организацией мероприятий, связанных со строительством «последней мили», включая разработку сетевой организацией проектной документации	28 905 206
2.1.	Строительство ВЛ-110 кВ	28 905 206
3.	Итого плата за технологическое присоединение	28 924 914

ООО «ТеплоЭнергоСнабжение») теплоснабжающим, теплосетевым организациям, приобретающим тепловую энергию с целью компенсации потерь тепловой энергии, с календарной разбивкой согласно приложению 77 к настоящему протоколу.

Протокол вела Л.В.Солдатова

Приложение 2
к протоколу заседания Правления
Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 27.11.2019 № 28-пр

Плата за технологическое присоединение к электрическим сетям Открытого акционерного общества «Сетевая компания» энергопринимающих устройств и объектов по производству электрической энергии ПГУ-ТЭС Публичного акционерного общества «Нижнекамскнефтехим», с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при технологическом присоединении

руб. (без учета НДС), в ценах 2021 года

№ п/п	Наименование мероприятий	Стоимость
1.	Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий и их согласование с системным оператором, а также проверка сетевой организацией выполнения заявителем технических условий	19 708
2.	Выполнение сетевой организацией мероприятий, связанных со строительством «последней мили», включая разработку сетевой организацией проектной документации	402 079 192
2.1.	Строительство 2-хцепной ВЛ-110 кВ	402 079 192
3.	Итого плата за технологическое присоединение	402 098 900

Приложение 3
к протоколу заседания Правления
Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 27.11.2019 № 28-пр

Плата за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «ДОМКОР» - «Магистральные сети водоснабжения и водоотведения к 25 микрорайону жилого района «Замелекесье» г.Набережные Челны (для многоэтажных домов: 25-03, 25-05, 25-06)» к централизованной системе холодного водоснабжения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при подключении

руб. (без учета НДС)

№ п/п	Мероприятия по подключению к централизованной системе холодного водоснабжения	Стоимость
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению, не связанных со строительством	12 616,61
2.	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов:	1 520 883,73
2.1.	расходы на создание водопроводных сетей	1 520 883,73
2.2.	расходы на модернизацию объектов холодного водоснабжения	-
3.	Налог на прибыль	380 220,93
4.	Итого плата за подключение	1 913 721,27

Приложение 4
к протоколу заседания Правления
Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 27.11.2019 № 28-пр

Плата за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «ДОМКОР» - «Магистральные сети водоснабжения и водоотведения к 25 микрорайону жилого района «Замелекесье» г.Набережные Челны (для многоэтажных домов: 25-03, 25-05, 25-06, 25-07)» к централизованной системе водоотведения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при подключении

руб. (без учета НДС)

№ п/п	Мероприятия по подключению к централизованной системе водоотведения	Стоимость
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению, не связанных со строительством	12 616,61
2.	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов:	
2.1.	расходы на создание канализационных сетей	6 078 409,32
2.2.	расходы на модернизацию объектов водоотведения	-
3.	Налог на прибыль	1 519 602,34
4.	Итого плата за подключение	7 610 628,27

Приложение 5
к протоколу заседания Правления
Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 27.11.2019 № 28-пр

Плата за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «ДОМКОР» - «Многоэтажный жилой дом 25-03 в жилом районе Замелекесье г.Набережные Челны с наружными инженерными сетями» к централизованной системе холодного водоснабжения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при подключении

руб. (без учета НДС)

№ п/п	Мероприятия по подключению к централизованной системе холодного водоснабжения	Стоимость
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению, не связанных со строительством	12 616,61
2.	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов:	
2.1.	расходы на создание водопроводных сетей	1 847 002,43
2.2.	расходы на модернизацию объектов холодного водоснабжения	-
3.	Налог на прибыль	461 750,61
4.	Итого плата за подключение	2 321 369,65

Приложение 6
к протоколу заседания Правления
Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 27.11.2019 № 28-пр

Плата за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «ДОМКОР» - «Многоэтажный жилой дом 25-03 в жилом районе Замелекесье г.Набережные Челны с наружными инженерными сетями» к централизованной системе водоотведения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ»
с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при подключении

руб. (без учета НДС)

№ п/п	Мероприятия по подключению к централизованной системе водоотведения	Стоимость
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению, не связанных со строительством	12 616,61
2.	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов:	
2.1.	расходы на создание канализационных сетей	2 250 526,23
2.2.	расходы на модернизацию объектов водоотведения	-
3.	Налог на прибыль	562 631,55
4.	Итого плата за подключение	2 825 774,39

Приложение 7
к протоколу заседания Правления
Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 27.11.2019 № 28-пр

Плата за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «ДОМКОР» - «Многоэтажный жилой дом 25-05 в жилом районе Замелекесье г.Набережные Челны с наружными инженерными сетями» к централизованной системе холодного водоснабжения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при подключении

руб. (без учета НДС)

№ п/п	Мероприятия по подключению к централизованной системе холодного водоснабжения	Стоимость
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению, не связанных со строительством	12 616,61
2.	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов:	
2.1.	расходы на создание водопроводных сетей	592 155,90
2.2.	расходы на модернизацию объектов холодного водоснабжения	-
3.	Налог на прибыль	148 038,97
4.	Итого плата за подключение	752 811,48

Приложение 8
к протоколу заседания Правления
Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 27.11.2019 № 28-пр

Плата за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «ДОМКОР» - «Многоэтажный жилой дом 25-05 в жилом районе Замелекесье г.Набережные Челны с наружными инженерными сетями» к централизованной системе водоотведения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при подключении

руб. (без учета НДС)

№ п/п	Мероприятия по подключению к централизованной системе водоотведения	Стоимость
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению, не связанных со строительством	12 616,61
2.	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов:	
2.1.	расходы на создание канализационных сетей	1 516 019,75
2.2.	расходы на модернизацию объектов водоотведения	-
3.	Налог на прибыль	379 004,94
4.	Итого плата за подключение	1 907 641,30

Приложение 9
к протоколу заседания Правления
Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 27.11.2019 № 28-пр

Плата за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «ДОМКОР» - «Многоэтажный жилой дом 25-06 в жилом районе Замелекесье г.Набережные Челны с наружными инженерными сетями» к централизованной системе холодного водоснабжения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при подключении

руб. (без учета НДС)

№ п/п	Мероприятия по подключению к централизованной системе холодного водоснабжения	Стоимость
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению, не связанных со строительством	12 616,61
2.	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов:	
2.1.	расходы на создание водопроводных сетей	1 180 714,03
2.2.	расходы на модернизацию объектов холодного водоснабжения	-
3.	Налог на прибыль	295 178,51
4.	Итого плата за подключение	1 488 509,15

Приложение 10
к протоколу заседания Правления
Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 27.11.2019 № 28-пр

Плата за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «ДОМКОР» - «Многоэтажный жилой дом 25-06 в жилом районе Замелекесье г.Набережные Челны с наружными инженерными сетями» к централизованной системе водоотведения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при подключении

руб. (без учета НДС)

№ п/п	Мероприятия по подключению к централизованной системе водоотведения	Стоимость
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению, не связанных со строительством	12 616,61
2.	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов:	
2.1.	расходы на создание канализационных сетей	1 120 579,50
2.2.	расходы на модернизацию объектов водоотведения	-
3.	Налог на прибыль	280 144,88
4.	Итого плата за подключение	1 413 340,99

Приложение 11
к протоколу заседания Правления
Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 27.11.2019 № 28-пр

Плата за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «ДОМКОР» - «Многоэтажный жилой дом 25-07 в жилом районе Замелекесье г.Набережные Челны с наружными инженерными сетями» к централизованной системе холодного водоснабжения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при подключении

руб. (без учета НДС)

№ п/п	Мероприятия по подключению к централизованной системе холодного водоснабжения	Стоимость
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению, не связанных со строительством	12 616,61
2.	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов:	
2.1.	расходы на создание водопроводных сетей	2 242 421,96
2.2.	расходы на модернизацию объектов холодного водоснабжения	-
3.	Налог на прибыль	560 605,49
4.	Итого плата за подключение	2 815 644,06

Приложение 12
к протоколу заседания Правления
Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 27.11.2019 № 28-пр

Плата за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «ДОМКОР» - «Многоэтажный жилой дом 25-07 в жилом районе Замелекесье г.Набережные Челны с наружными инженерными сетями» к централизованной системе водоотведения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при подключении

руб. (без учета НДС)

№ п/п	Мероприятия по подключению к централизованной системе водоотведения	Стоимость
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению, не связанных со строительством	12 616,61
2.	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов:	
2.1.	расходы на создание канализационных сетей	4 642 413,20
2.2.	расходы на модернизацию объектов водоотведения	-
3.	Налог на прибыль	1 160 603,30
4.	Итого плата за подключение	5 815 633,11

Приложение 13
к протоколу заседания Правления
Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 27.11.2019 № 28-пр

Тарифы на питьевую воду и водоотведение для Муниципального унитарного предприятия «Прогресс», осуществляющего холодное водоснабжение и водоотведение, на 2020 год с календарной разбивкой

№ п/п	Наименование муниципального образования, организации, осуществляющей холодное водоснабжение и (или) водоотведение	Тариф на питьевую воду (одноставочный), руб./куб.м		Тариф на водоотведение (одноставочный), руб./куб.м	
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	с 01.07.2020 по 31.12.2020	с 01.01.2020 по 30.06.2020	с 01.07.2020 по 31.12.2020
	Дрожжановский муниципальный район				
1	Муниципальное унитарное предприятие «Прогресс»*	35,27	36,66	35,56	36,99

<*> Применяет упрощенную систему налогообложения.

Приложение 14
к протоколу заседания Правления
Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 27.11.2019 № 28-пр

Тарифы на питьевую воду и транспортировку сточных вод для Муниципального унитарного предприятия «Управление жилищно-коммунального хозяйства Менделеевского муниципального района», осуществляющего холодное водоснабжение и водоотведение, на 2020 год с календарной разбивкой

№ п/п	Наименование муниципального образования, организации, осуществляющей холодное водоснабжение и (или) водоотведение	Тариф на питьевую воду (одноставочный), руб./куб.м		Тариф на транспортировку сточных вод (одноставочный), руб./куб.м	
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	с 01.07.2020 по 31.12.2020	с 01.01.2020 по 30.06.2020	с 01.07.2020 по 31.12.2020
	Менделеевский муниципальный район				
1	Муниципальное унитарное предприятие «Управление жилищно-коммунального хозяйства Менделеевского муниципального района»*				
1.1	для потребителей Абалачевского, Бизякинского, Брюшлинского, Енабердинского, Камаевского, Монашевского, Псеевского, Старогришкинского, Татарско-Челнинского, Тойгузинского, Тураевского сельских поселений	22,29	23,18		
1.2	для потребителей Мунайкинского сельского поселения	36,61	37,06		
1.3	для потребителей Ижевского сельского поселения	22,29	23,18	17,21	17,21

<*> Применяет упрощенную систему налогообложения.

Приложение 15
к протоколу заседания Правления
Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 27.11.2019 № 28-пр

Тарифы на питьевую воду и водоотведение для Общества с ограниченной ответственностью «Нижнекамский Жилкомсервис», осуществляющего холодное водоснабжение и водоотведение, на 2020 год с календарной разбивкой

№ п/п	Наименование муниципального образования, организации, осуществляющей холодное водоснабжение и (или) водоотведение	Тариф на питьевую воду (одноставочный), руб./куб.м		Тариф на водоотведение (одноставочный), руб./куб.м	
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	с 01.07.2020 по 31.12.2020	с 01.01.2020 по 30.06.2020	с 01.07.2020 по 31.12.2020
1	Общество с ограниченной ответственностью «Нижнекамский Жилкомсервис»*	34,31	35,22	42,85	44,52

<*> Применяет упрощенную систему налогообложения.

Приложение 16
к протоколу заседания Правления
Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 27.11.2019 № 28-пр

Тарифы на питьевую воду и водоотведение для Общества с ограниченной ответственностью «Шереметьевский ЖилСтройСервис», осуществляющего холодное водоснабжение и водоотведение, на 2020 год с календарной разбивкой

№ п/п	Наименование муниципального образования, организации, осуществляющей холодное водоснабжение и (или) водоотведение	Тариф на питьевую воду (одноставочный), руб./куб.м		Тариф на водоотведение (одноставочный), руб./куб.м	
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	с 01.07.2020 по 31.12.2020	с 01.01.2020 по 30.06.2020	с 01.07.2020 по 31.12.2020
	Нижнекамский муниципальный район				
1	Общество с ограниченной ответственностью «Шереметьевский ЖилСтройСервис»*	32,66	33,91	45,91	46,94

<*> Применяет упрощенную систему налогообложения.

Приложение 17
к протоколу заседания Правления
Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 27.11.2019 № 28-пр

Тарифы на питьевую воду и водоотведение для Общества с ограниченной ответственностью «БРИГ», осуществляющего холодное водоснабжение и водоотведение, на 2020 год с календарной разбивкой

№ п/п	Наименование муниципального образования, организации, осуществляющей холодное водоснабжение и (или) водоотведение	Тариф на питьевую воду (одноставочный), руб./куб.м		Тариф на водоотведение (одноставочный), руб./куб.м	
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	с 01.07.2020 по 31.12.2020	с 01.01.2020 по 30.06.2020	с 01.07.2020 по 31.12.2020
	Нижнекамский муниципальный район				
1	Общество с ограниченной ответственностью «БРИГ»*	37,33	37,44	19,07	19,65

<*> Применяет упрощенную систему налогообложения.

Приложение 18
к протоколу заседания Правления
Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 27.11.2019 № 28-пр

Тарифы на питьевую воду для Индивидуального предпринимателя Зарипова Нафиса Габдрашитовича, осуществляющего холодное водоснабжение, на 2020 год с календарной разбивкой

№ п/п	Наименование муниципального образования, организации, осуществляющей холодное водоснабжение и (или) водоотведение	Тариф на питьевую воду (одноставочный), руб./куб.м	
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	с 01.07.2020 по 31.12.2020
	Новошешминский муниципальный район		
1	Индивидуальный предприниматель Зарипов Нафис Габдрашитович*	21,27	21,75

<*> Применяет упрощенную систему налогообложения.

Приложение 19
к протоколу заседания Правления
Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 27.11.2019 № 28-пр

Тарифы на транспортировку холодной воды и транспортировку сточных вод для Акционерного общества «Судоходная компания «Татфлот», осуществляющего холодное водоснабжение и водоотведение, на 2020 год с календарной разбивкой

№ п/п	Наименование муниципального образования, организации, осуществляющей холодное водоснабжение и (или) водоотведение	Тариф на транспортировку холодной воды (одноставочный), руб./куб.м		Тариф на транспортировку сточных вод (одноставочный), руб./куб.м	
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	с 01.07.2020 по 31.12.2020	с 01.01.2020 по 30.06.2020	с 01.07.2020 по 31.12.2020
	Муниципальное образование город «Казань»				
1	Акционерное общество «Судоходная компания «Татфлот» (тарифы указаны без учета НДС)	2,88	2,88	4,69	4,69

Приложение 20
к протоколу заседания Правления
Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 27.11.2019 № 28-пр

Тарифы на транспортировку сточных вод для Акционерного общества «Казанский завод медицинской аппаратуры», осуществляющего водоотведение, на 2020 год с календарной разбивкой

№ п/п	Наименование муниципального образования, организации, осуществляющей холодное водоснабжение и (или) водоотведение	Тариф на транспортировку сточных вод (одноставочный), руб./куб.м	
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	с 01.07.2020 по 31.12.2020
	Муниципальное образование город «Казань»		
1	Акционерное общество «Казанский завод медицинской аппаратуры»*	7,72	7,72

<*> Применяет упрощенную систему налогообложения.

Приложение 21
к протоколу заседания Правления
Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 27.11.2019 № 28-пр

Тарифы на транспортировку холодной воды и транспортировку сточных вод для Общества с ограниченной ответственностью «СК-16», осуществляющего холодное водоснабжение и водоотведение, на 2020 год с календарной разбивкой

№ п/п	Наименование муниципального образования, организации, осуществляющей холодное водоснабжение и (или) водоотведение	Тариф на транспортировку холодной воды (одноставочный), руб./куб.м		Тариф на транспортировку сточных вод (одноставочный), руб./куб.м	
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	с 01.07.2020 по 31.12.2020	с 01.01.2020 по 30.06.2020	с 01.07.2020 по 31.12.2020
	Муниципальное образование город «Казань»				
1	Общество с ограниченной ответственностью «СК-16»*	3,52	3,52	7,98	8,03

<*> Применяет упрощенную систему налогообложения.

Приложение 22
к протоколу заседания Правления
Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 27.11.2019 № 28-пр

Тарифы на питьевую воду для Общества с ограниченной ответственностью «Теплоснабсервис», осуществляющего холодное водоснабжение, на 2020 год с календарной разбивкой

№ п/п	Наименование муниципального образования, организации, осуществляющей холодное водоснабжение и (или) водоотведение	Тариф на питьевую воду (одноставочный), руб./куб.м	
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	с 01.07.2020 по 31.12.2020
	Муниципальное образование «город Казань»		
1	Общество с ограниченной ответственностью «Теплоснабсервис»		
1.1	Население (тарифы указаны с учетом НДС)*	18,78	19,02
1.2	Иные потребители (тарифы указаны без учета НДС)	15,65	15,85

<*> Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации.

Приложение 23
к протоколу заседания Правления
Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 27.11.2019 № 28-пр

Тарифы на транспортировку сточных вод для Общества с ограниченной ответственностью «Экспериментально-производственный завод Волжско-Камского научно-исследовательского и конструкторско-технологического института водного лесотранспорта», осуществляющего водоотведение, на 2020 год с календарной разбивкой

№ п/п	Наименование муниципального образования, организации, осуществляющей холодное водоснабжение и (или) водоотведение	Тариф на транспортировку сточных вод (одноставочный), руб./куб.м	
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	с 01.07.2020 по 31.12.2020
	Муниципальное образование «город Казань»		
1	Общество с ограниченной ответственностью «Экспериментально-производственный завод Волжско-Камского научно-исследовательского и конструкторско-технологического института водного лесотранспорта» (тарифы указаны без учета НДС)	25,11	25,11

Приложение 24
к протоколу заседания Правления
Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 27.11.2019 № 28-пр

Приложение 1 к постановлению
Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 14.12.2018 № 10-156/кс
(в редакции постановления
Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 27.11.2019 № 10-118/кс)

Тарифы на питьевую воду для Общества с ограниченной ответственностью «Водоканал», осуществляющего холодное водоснабжение, на 2019 – 2023 годы с календарной разбивкой

№ п/п	Наименование муниципального образования, организации, осуществляющей холодное водоснабжение и водоотведение	Год	Тариф на питьевую воду (одноставочный), руб./куб.м
	Агрызский муниципальный район		
1	Общество с ограниченной ответственностью «Водоканал»*	с 01.01.2019 по 30.06.2019	32,12
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	32,89
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	32,89
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	33,50

№ п/п	Наименование муниципального образования, организации, осуществляющей холодное водоснабжение и водоотведение	Год	Тариф на питьевую воду (одноставочный), руб./куб.м
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	33,50
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	34,71
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	34,71
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	35,51
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	35,51
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	36,78

<*> Применяет упрощенную систему налогообложения

Приложение 25
к протоколу заседания Правления
Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 27.11.2019 № 28-пр

Приложение 2 к постановлению
Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 14.12.2018 № 10-156/кс
(в редакции постановления
Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 27.11.2019 № 10-118/кс)

Долгосрочные параметры регулирования тарифов на питьевую воду для Общества с ограниченной ответственностью «Водоканал», осуществляющего холодное водоснабжение, на 2019 – 2023 годы

№ п/п	Наименование организации, осуществляющей холодное водоснабжение и (или) водоотведение, вид тарифа	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
						уровень потерь воды	удельный расход электрической энергии
			тыс. руб.	%	%	%	кВт·ч/куб.м
1	Общество с ограниченной ответственностью «Водоканал»						
1.1	Питьевая вода	2019	19530,92	1	-	5,7	1,42
		2020	19915,68	1	-	5,7	1,42
		2021	20446,03	1	-	5,7	1,42

№ п/п	Наименование организации, осуществляющей холодное водоснабжение и (или) водоотведение, вид тарифа	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
						уровень потерь воды	удельный расход электрической энергии
			тыс. руб.	%	%	%	кВт·ч/куб.м
		2022	21051,23	1	-	5,7	1,42
		2023	21674,35	1	-	5,7	1,42

Приложение 26
к протоколу заседания Правления
Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 27.11.2019 № 28-пр

Приложение 1 к постановлению
Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 07.12.2018 № 10-140/кс
(в редакции постановления
Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 27.11.2019 № 10-119/кс)

Тарифы на питьевую воду и водоотведение для Муниципального казенного предприятия Бавлинского муниципального района «Водоканал», осуществляющего холодное водоснабжение и водоотведение, на 2019 – 2023 годы с календарной разбивкой

№ п/п	Наименование муниципального образования, организации, осуществляющей холодное водоснабжение и водоотведение	Год	Тариф на питьевую воду (одноставочный), руб./куб.м	Тариф на водоотведение (одноставочный), руб./куб.м
	Бавлинский муниципальный район			
	Муниципальное казенное предприятие	с 01.01.2019 по 30.06.2019	35,65	21,94
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	35,65	22,61
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	35,65	22,61
		с 01.07.2020	37,12	23,52

№ п/п	Наименование муниципального образования, организации, осуществляющей холодное водоснабжение и водоотведение	Год	Тариф на питьевую воду (одноставочный), руб./куб.м	Тариф на водоотведение (одноставочный), руб./куб.м
1	Бавлинского муниципального района «Водоканал»*	по 31.12.2020		
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	37,12	23,52
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	37,67	26,02
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	37,67	25,48
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	39,30	25,48
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	39,30	25,48
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	39,91	26,86

<*> Применяет упрощенную систему налогообложения

Приложение 27
к протоколу заседания Правления
Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 27.11.2019 № 28-пр

Приложение 2 к постановлению
Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 07.12.2018 № 10-140/кс
(в редакции постановления
Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 27.11.2019 № 10-119/кс)

Долгосрочные параметры регулирования тарифов на питьевую воду и водоотведение для Муниципального казенного предприятия Бавлинского муниципального района «Водоканал», осуществляющего холодное водоснабжение и водоотведение, на 2019 – 2023 годы

№ п/п	Наименование организации, осуществляющей холодное водоснабжение и (или) водоотведение, вид тарифа	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
						уровень потерь воды	удельный расход электрической энергии
			тыс. руб.	%	%	%	кВт·ч/куб.м
1	Муниципальное казенное предприятие Бавлинского муниципального района «Водоканал»						

№ п/п	Наименование организации, осуществляющей холодное водоснабжение и (или) водоотведение, вид тарифа	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
						уровень потерь воды	удельный расход электрической энергии
			тыс. руб.	%	%	%	кВт·ч/куб.м
1.1	Питьевая вода	2019	18661,88	1	-	15,68	3,91
		2020	19029,52	1	-	15,68	3,91
		2021	19536,28	1	-	15,68	3,91
		2022	20114,55	1	-	15,68	3,91
		2023	20709,95	1	-	15,68	3,91
1.2	Водоотведение	2019	8646,12	1	-	-	1,91
		2020	8816,45	1	-	-	1,91
		2021	9051,24	1	-	-	1,91
		2022	9319,15	1	-	-	1,91
		2023	9595,0	1	-	-	1,91

Приложение 28
к протоколу заседания Правления
Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 27.11.2019 № 28-пр

Приложение 1 к постановлению
Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 28.11.2018 № 10-79/кс
(в редакции постановления
Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 27.11.2019 № 10-120/кс)

Тарифы на очистку сточных вод для Акционерного общества «ЗВКС», осуществляющего водоотведение, на 2019 – 2021 годы с календарной разбивкой

№ п/п	Наименование муниципального образования, организации, осуществляющей холодное водоснабжение и водоотведение	Тариф на очистку сточных вод (одноставочный), руб./куб.м					
		2019 год		2020 год		2021 год	
		с 01.01.2019 по 30.06.2019	с 01.07.2019 по 31.12.2019	с 01.01.2020 по 30.06.2020	с 01.07.2020 по 31.12.2020	с 01.01.2021 по 30.06.2021	с 01.07.2021 по 31.12.2021
	Зеленодольский муниципальный район						
1	Акционерное общество «ЗВКС» (тарифы указаны без учета НДС)	8,92	9,16	9,16	9,52	9,52	9,67

Приложение 29
к протоколу заседания Правления
Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 27.11.2019 № 28-пр

Приложение 2 к постановлению
Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 28.11.2018 № 10-79/кс
(в редакции постановления
Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 27.11.2019 № 10-120/кс)

Долгосрочные параметры регулирования тарифов на очистку сточных вод для Акционерного общества «ЗВКС», осуществляющего водоотведение, на 2019 - 2021 годы

№ п/п	Наименование организации, осуществляющей холодное водоснабжение и (или) водоотведение, вид тарифа	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
						уровень потерь воды	удельный расход электрической энергии
			тыс. руб.	%	%	%	кВт·ч/куб.м
1	Акционерное общество «ЗВКС»						
1.1	Очистка сточных вод	2019	5192,55	1	-	-	0,79
		2020	5294,84	1	-	-	0,79
		2021	5435,84	1	-	-	0,79

Приложение 30
к протоколу заседания Правления
Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 27.11.2019 № 28-пр

Приложение 1 к постановлению
Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 07.12.2018 № 10-137/кс
(в редакции постановления
Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 27.11.2019 № 10-121/кс)

Тарифы на питьевую воду и водоотведение для Акционерного общества «Мамадышский водоканал», осуществляющего холодное водоснабжение и водоотведение, на 2019 – 2023 годы с календарной разбивкой

№ п/п	Наименование муниципального образования, организации, осуществляющей холодное водоснабжение и водоотведение	Год	Тариф на питьевую воду (одноставочный), руб./куб.м	Тариф на водоотведение (одноставочный), руб./куб.м
	Мамадышский муниципальный район			
1	Акционерное общество «Мамадышский водоканал»			
1.1	Население (тарифы указаны с учетом НДС)*	с 01.01.2019 по 30.06.2019	40,06	32,63
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	41,63	33,46
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	41,63	33,18
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	42,32	33,18
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	42,32	33,04

№ п/п	Наименование муниципального образования, организации, осуществляющей холодное водоснабжение и водоотведение	Год	Тариф на питьевую воду (одноставочный), руб./куб.м	Тариф на водоотведение (одноставочный), руб./куб.м
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	43,87	33,04
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	43,87	29,45
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	44,80	29,45
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	44,80	29,45
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	46,42	31,04
1.2	Иные потребители (тарифы указаны без учета НДС)	с 01.01.2019 по 30.06.2019	33,38	27,19
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	34,69	27,88
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	34,69	27,65
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	35,27	27,65
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	35,27	27,53
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	36,56	27,53
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	36,56	24,54
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	37,33	24,54
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	37,33	24,54
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	38,68	25,87

<*> Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации.

Приложение 31
к протоколу заседания Правления
Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 27.11.2019 № 28-пр

Приложение 2 к постановлению
Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 07.12.2018 № 10-137/кс
(в редакции постановления
Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 27.11.2019 № 10-121/кс)

Долгосрочные параметры регулирования тарифов на питьевую воду и водоотведение для Акционерного общества «Мамадышский водоканал», осуществляющего холодное водоснабжение и водоотведение, на 2019 – 2023 годы

№ п/п	Наименование организации, осуществляющей холодное водоснабжение и (или) водоотведение, вид тарифа	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
						уровень потерь воды	удельный расход электрической энергии
			тыс. руб.	%	%	%	кВт·ч/куб.м
1	Акционерное общество «Мамадышский водоканал»						

№ п/п	Наименование организации, осуществляющей холодное водоснабжение и (или) водоотведение, вид тарифа	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
						уровень потерь воды	удельный расход электрической энергии
			тыс. руб.	%	%	%	кВт·ч/куб.м
1.1	Питьевая вода	2019	11675,88	1	-	14,61	1,81
		2020	11905,90	1	-	14,61	1,81
		2021	12222,95	1	-	14,61	1,81
		2022	12584,75	1	-	14,61	1,81
		2023	12957,26	1	-	14,61	1,81
1.2	Водоотведение	2019	5532,44	1	-	-	0,26
		2020	5641,42	1	-	-	0,26
		2021	5791,66	1	-	-	0,26
		2022	5963,09	1	-	-	0,26
		2023	6139,60	1	-	-	0,26

Приложение 32
к протоколу заседания Правления
Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 27.11.2019 № 28-пр

Приложение 1 к постановлению
Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 11.12.2018 № 10-147/кс
(в редакции постановления
Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 27.11.2019 № 10-122/кс)

Тарифы на водоотведение для Открытого акционерного общества «Шеморданское МПП ЖКХ Сабинского района», осуществляющего водоотведение, на 2019 – 2023 годы с календарной разбивкой

№ п/п	Наименование муниципального образования, организации, осуществляющей холодное водоснабжение и водоотведение	Год	Тариф на водоотведение (одноставочный), руб./куб.м
	Сабинский муниципальный район		
1	Открытое акционерное общество «Шеморданское МПП ЖКХ	с 01.01.2019 по 30.06.2019	47,47
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	48,98
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	48,98
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	49,28

№ п/п	Наименование муниципального образования, организации, осуществляющей холодное водоснабжение и водоотведение	Год	Тариф на водоотведение (одноставочный), руб./куб.м
	Сабинского района»*	с 01.01.2021 по 30.06.2021	49,28
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	51,80
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	51,80
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	52,42
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	52,42
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	54,95

<*> Применяет упрощенную систему налогообложения.

Приложение 33
к протоколу заседания Правления
Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 27.11.2019 № 28-пр

Приложение 2 к постановлению
Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам от
11.12.2018 № 10-147/кс
(в редакции постановления
Государственного комитета Республики
Татарстан по тарифам
от 27.11.2019 № 10-122/кс)

Долгосрочные параметры регулирования тарифов на водоотведение для Открытого акционерного общества «Шеморданское МПП ЖКХ Сабинского района», осуществляющего водоотведение, на 2019 – 2023 годы

№ п/п	Наименование организации, осуществляющей холодное водоснабжение и (или) водоотведение, вид тарифа	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
						уровень потерь воды	удельный расход электрической энергии
			тыс. руб.	%	%	%	кВт·ч/куб.м
1	Открытое акционерное общество «Шеморданское МПП ЖКХ Сабинского района»						
1.1	Водоотведение	2019	1470,2	1	-	-	0,78
		2020	1499,17	1	-	-	0,78
		2021	1539,09	1	-	-	0,78

№ п/п	Наименование организации, осуществляющей холодное водоснабжение и (или) водоотведение, вид тарифа	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
						уровень потерь воды	удельный расход электрической энергии
			тыс. руб.	%	%	%	кВт·ч/куб.м
		2022	1584,65	1	-	-	0,78
		2023	1631,55	1	-	-	0,78

Приложение 34
к протоколу заседания Правления
Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 27.11.2019 № 28-пр

Приложение 1 к постановлению
Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 11.12.2018 № 10-146/кс
(в редакции постановления
Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 27.11.2019 № 10-123/кс)

Тарифы на водоотведение для Акционерного общества «Сабинское МПП ЖКХ», осуществляющего водоотведение, на 2019 – 2023 годы с календарной разбивкой

№ п/п	Наименование муниципального образования, организации, осуществляющей холодное водоснабжение и водоотведение	Год	Тариф на водоотведение (одноставочный), руб./куб.м
	Сабинский муниципальный район		
1	Акционерное общество «Сабинское МПП ЖКХ»*	с 01.01.2019 по 30.06.2019	53,52
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	54,82
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	54,82
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	55,62

№ п/п	Наименование муниципального образования, организации, осуществляющей холодное водоснабжение и водоотведение	Год	Тариф на водоотведение (одноставочный), руб./куб.м
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	55,62
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	57,62
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	57,62
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	58,73
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	58,73
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	60,59

<*> Применяет упрощенную систему налогообложения.

Приложение 35
к протоколу заседания Правления
Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 27.11.2019 № 28-пр

Приложение 2 к постановлению
Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 11.12.2018 № 10-146/кс
(в редакции постановления
Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 27.11.2019 № 10-123/кс)

Долгосрочные параметры регулирования тарифов на водоотведение для Акционерного общества «Сабинское МПП ЖКХ», осуществляющего водоотведение, на 2019 – 2023 годы

№ п/п	Наименование организации, осуществляющей холодное водоснабжение и (или) водоотведение, вид тарифа	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
						уровень потерь воды	удельный расход электрической энергии
			тыс. руб.	%	%	%	кВт·ч/куб.м
1	Акционерное общество «Сабинское МПП ЖКХ»						
1.1	Водоотведение	2019	4255,23	1	-	-	1,88
		2020	4339,06	1	-	-	1,88
		2021	4454,61	1	-	-	1,88

№ п/п	Наименование организации, осуществляющей холодное водоснабжение и (или) водоотведение, вид тарифа	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
						уровень потерь воды	удельный расход электрической энергии
			тыс. руб.	%	%	%	кВт·ч/куб.м
		2022	4586,46	1	-	-	1,88
		2023	4708,60	1	-	-	1,88

Приложение 36
к протоколу заседания Правления
Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 27.11.2019 № 28-пр

Приложение 1 к постановлению
Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 14.12.2018 № 10-171/кс
(в редакции постановления
Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 27.11.2019 № 10-124/кс)

Тарифы на питьевую воду и водоотведение для Общества с ограниченной ответственностью «Уруссу-Водоканал», осуществляющего холодное водоснабжение и водоотведение, на 2019 – 2023 годы с календарной разбивкой

№ п/п	Наименование муниципального образования, организации, осуществляющей холодное водоснабжение и водоотведение	Год	Тариф на питьевую воду (одноставочный), руб./куб.м	Тариф на водоотведение (одноставочный), руб./куб.м
	Ютазинский муниципальный район			
1	Общество с ограниченной ответственностью «Уруссу-Водоканал»			
		с 01.01.2019 по 30.06.2019	39,05	49,72
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	39,36	52,72
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	39,36	52,60

№ п/п	Наименование муниципального образования, организации, осуществляющей холодное водоснабжение и водоотведение	Год	Тариф на питьевую воду (одноставочный), руб./куб.м	Тариф на водоотведение (одноставочный), руб./куб.м
1.1	Население (тарифы указаны с учетом НДС)*	с 01.07.2020 по 31.12.2020	40,28	52,60
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	40,28	52,60
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	41,34	55,32
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	41,34	55,32
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	42,50	55,67
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	42,50	55,67
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	43,62	58,46
1.2	Иные потребители (тарифы указаны без учета НДС)	с 01.01.2019 по 30.06.2019	32,54	41,43
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	32,80	43,93
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	32,80	43,83
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	33,57	43,83
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	33,57	43,83
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	34,45	46,10
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	34,45	46,10
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	35,42	46,39

№ п/п	Наименование муниципального образования, организации, осуществляющей холодное водоснабжение и водоотведение	Год	Тариф на питьевую воду (одноставочный), руб./куб.м	Тариф на водоотведение (одноставочный), руб./куб.м
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	35,42	46,39
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	36,35	48,72
1.3	Потребители Абсалямовского сельского поселения			
1.3.1	Население (тарифы указаны с учетом НДС)*	с 01.01.2019 по 30.06.2019		17,92
		с 01.07.2019 по 31.12.2019		19,28
		с 01.01.2020 по 30.06.2020		19,28
		с 01.07.2020 по 31.12.2020		20,04
		с 01.01.2021 по 30.06.2021		20,04
		с 01.07.2021 по 31.12.2021		20,34
		с 01.01.2022 по 30.06.2022		20,34
		с 01.07.2022 по 31.12.2022		21,16
		с 01.01.2023 по 30.06.2023		21,16
		с 01.07.2023 по 31.12.2023		21,47
1.3.2	Иные потребители (тарифы указаны без учета НДС)	с 01.01.2019 по 30.06.2019		14,93
		с 01.07.2019 по 31.12.2019		16,07

№ п/п	Наименование муниципального образования, организации, осуществляющей холодное водоснабжение и водоотведение	Год	Тариф на питьевую воду (одноставочный), руб./куб.м	Тариф на водоотведение (одноставочный), руб./куб.м
		с 01.01.2020 по 30.06.2020		16,07
		с 01.07.2020 по 31.12.2020		16,70
		с 01.01.2021 по 30.06.2021		16,70
		с 01.07.2021 по 31.12.2021		16,95
		с 01.01.2022 по 30.06.2022		16,95
		с 01.07.2022 по 31.12.2022		17,63
		с 01.01.2023 по 30.06.2023		17,63
		с 01.07.2023 по 31.12.2023		17,89
1.4	Потребители с.Алабакуль Дым-Тамакского сельского поселения			
1.4.1	Население (тарифы указаны с учетом НДС)*	с 01.01.2019 по 30.06.2019	24,56	17,64
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	27,91	17,75
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	27,91	17,75
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	29,02	18,44
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	29,02	18,44
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	29,99	18,98

№ п/п	Наименование муниципального образования, организации, осуществляющей холодное водоснабжение и водоотведение	Год	Тариф на питьевую воду (одноставочный), руб./куб.м	Тариф на водоотведение (одноставочный), руб./куб.м
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	29,99	18,98
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	31,34	19,82
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	31,34	19,82
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	32,41	20,40
1.4.2	Иные потребители (тарифы указаны без учета НДС)	с 01.01.2019 по 30.06.2019	20,47	14,70
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	23,26	14,79
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	23,26	14,79
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	24,18	15,37
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	24,18	15,37
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	24,99	15,82
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	24,99	15,82
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	26,12	16,52
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	26,12	16,52
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	27,01	17,00

<*> Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации.

Приложение 37
к протоколу заседания Правления
Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 27.11.2019 № 28-пр

Приложение 2 к постановлению
Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 14.12.2018 № 10-171/кс
(в редакции постановления
Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 27.11.2019 № 10-124/кс)

Долгосрочные параметры регулирования тарифов на питьевую воду и водоотведение для Общества с ограниченной ответственностью «Уруссу-Водоканал», осуществляющего холодное водоснабжение и водоотведение, на 2019 - 2023 годы

№ п/п	Наименование организации, осуществляющей холодное водоснабжение и (или) водоотведение, вид тарифа	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
						уровень потерь воды	удельный расход электрической энергии
			тыс. руб.	%	%	%	кВт·ч/куб.м
1	Общество с ограниченной ответственностью «Уруссу-Водоканал»						

№ п/п	Наименование организации, осуществляющей холодное водоснабжение и (или) водоотведение, вид тарифа	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
						уровень потерь воды	удельный расход электрической энергии
			тыс. руб.	%	%	%	кВт·ч/куб.м
1.1	Питьевая вода	2019	11325,69	1	-	15,0	0,67
		2020	11556,34	1	-	15,0	0,67
		2021	11864,09	1	-	15,0	0,67
		2022	12215,27	1	-	15,0	0,67
		2023	12576,84	1	-	15,0	0,67
1.2	Водоотведение	2019	11357,39	1	-	-	1,7
		2020	11581,14	1	-	-	1,7
		2021	11889,55	1	-	-	1,7
		2022	12243,49	1	-	-	1,7
		2023	12605,43	1	-	-	1,7
1.2	Потребители Абсалямовского сельского поселения						
1.2.1	Водоотведение	2019	34,35	1	-	-	0,39
		2020	35,02	1	-	-	0,39
		2021	35,95	1	-	-	0,39
		2022	37,02	1	-	-	0,39

№ п/п	Наименование организации, осуществляющей холодное водоснабжение и (или) водоотведение, вид тарифа	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
						уровень потерь воды	удельный расход электрической энергии
			тыс. руб.	%	%	%	кВт·ч/куб.м
		2023	38,11	1	-	-	0,39
1.3	Потребители с.Алабакуль Дым-Тамакского сельского поселения						
1.3.1	Питьевая вода	2019	26,33	1	-	-	-
		2020	26,85	1	-	-	-
		2021	27,57	1	-	-	-
		2022	28,32	1	-	-	-
		2023	29,22	1	-	-	-
1.3.2	Водоотведение	2019	58,43	1	-	-	0,19
		2020	59,58	1	-	-	0,19
		2021	61,17	1	-	-	0,19
		2022	62,98	1	-	-	0,19
		2023	64,84	1	-	-	0,19

Приложение 38
к протоколу заседания Правления
Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 27.11.2019 № 28-пр

Тарифы на водоотведение для Общества с ограниченной ответственностью «Водоканалсервис», осуществляющего водоотведение, на 2020 – 2024 годы с календарной разбивкой

№ п/п	Наименование муниципального образования, организации, осуществляющей холодное водоснабжение и водоотведение	Год	Тариф на водоотведение (одноставочный), руб./куб.м
	Агрызский муниципальный район		
1	Общество с ограниченной ответственностью «Водоканалсервис»*	с 01.01.2020 по 30.06.2020	27,50
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	28,44
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	28,44
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	29,39
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	29,39
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	30,13
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	30,13
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	31,13
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	31,13
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	31,93

<*> Применяет упрощенную систему налогообложения

Приложение 39
к протоколу заседания Правления
Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 27.11.2019 № 28-пр

Долгосрочные параметры регулирования тарифов на водоотведение для Общества с ограниченной ответственностью «Водоканалсервис», осуществляющего водоотведение, на 2020 – 2024 годы

№ п/п	Наименование организации, осуществляющей холодное водоснабжение и (или) водоотведение, вид тарифа	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
						уровень потерь воды	удельный расход электрической энергии
			тыс. руб.	%	%	%	кВт·ч/куб.м
1	Общество с ограниченной ответственностью «Водоканалсервис»						
1.1	Водоотведение	2020	11991,42	1	-	-	1,29
		2021	12310,75	1	-	-	1,29
		2022	12675,15	1	-	-	1,29
		2023	13050,33	1	-	-	1,29
		2024	13436,62	1	-	-	1,29

Приложение 40
к протоколу заседания Правления
Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 27.11.2019 № 28-пр

Тарифы на питьевую воду и водоотведение для Акционерного общества «ЗВКС», осуществляющего холодное водоснабжение и водоотведение, на 2020 – 2024 годы с календарной разбивкой

№ п/п	Наименование муниципального образования, организации, осуществляющей холодное водоснабжение и водоотведение	Год	Тариф на питьевую воду (одноставочный), руб./куб.м	Тариф на водоотведение (одноставочный), руб./куб.м
	Зеленодольский муниципальный район			
1	Акционерное общество «ЗВКС»			
1.1	Население (тарифы указаны с учетом НДС)*	с 01.01.2020 по 30.06.2020	20,40	19,30
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	21,24	20,06
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	21,24	20,06
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	21,35	20,39
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	21,35	20,39
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	22,51	21,28
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	22,51	21,28
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	22,66	21,64

№ п/п	Наименование муниципального образования, организации, осуществляющей холодное водоснабжение и водоотведение	Год	Тариф на питьевую воду (одноставочный), руб./куб.м	Тариф на водоотведение (одноставочный), руб./куб.м
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	22,66	21,64
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	23,86	22,56
1.2	Иные потребители (тарифы указаны без учета НДС)	с 01.01.2020 по 30.06.2020	17,00	16,08
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	17,70	16,72
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	17,70	16,72
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	17,79	16,99
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	17,79	16,99
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	18,76	17,73
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	18,76	17,73
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	18,88	18,03
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	18,88	18,03
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	19,88	18,80

<*> Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации.

Приложение 41
к протоколу заседания Правления
Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 27.11.2019 № 28-пр

Долгосрочные параметры регулирования тарифов на питьевую воду и водоотведение для Акционерного общества «ЗВКС», осуществляющего холодное водоснабжение и водоотведение, на 2020 – 2024 годы

№ п/п	Наименование организации, осуществляющей холодное водоснабжение и (или) водоотведение, вид тарифа	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
						уровень потерь воды	удельный расход электрической энергии
			тыс. руб.	%	%	%	кВт·ч/куб.м
1	Акционерное общество «ЗВКС»						
1.1	Питьевая вода	2020	85133,11	1	0	14,60	0,83
		2021	87431,70	1	0	14,60	0,83
		2022	90054,66	1	0	14,60	0,83
		2023	92756,29	1	0	14,60	0,83
		2024	95538,98	1	0	14,60	0,83
1.2	Водоотведение	2020	96145,51	1	-	-	0,53

№ п/п	Наименование организации, осуществляющей холодное водоснабжение и (или) водоотведение, вид тарифа	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
						уровень потерь воды	удельный расход электрической энергии
			тыс. руб.	%	%	%	кВт·ч/куб.м
		2021	98741,44	1	-	-	0,53
		2022	101703,68	1	-	-	0,53
		2023	104754,79	1	-	-	0,53
		2024	107897,44	1	-	-	0,53

Приложение 42
к протоколу заседания Правления
Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 27.11.2019 № 28-пр

Тарифы на питьевую воду для Открытого акционерного общества «Шеморданское МПП ЖКХ Сабинского района», осуществляющего холодное водоснабжение, на 2020 – 2024 годы с календарной разбивкой

№ п/п	Наименование муниципального образования, организации, осуществляющей холодное водоснабжение и водоотведение	Год	Тариф на питьевую воду (одноставочный), руб./куб.м
	Сабинский муниципальный район		
1	Открытое акционерное общество «Шеморданское МПП ЖКХ Сабинского района»*	с 01.01.2020 по 30.06.2020	28,11
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	29,23
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	29,23
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	29,46
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	29,46
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	30,91
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	30,91
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	31,19
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	31,19
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	32,69

<*> Применяет упрощенную систему налогообложения.

Приложение 43
к протоколу заседания Правления
Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 27.11.2019 № 28-пр

Долгосрочные параметры регулирования тарифов на питьевую воду для Открытого акционерного общества «Шеморданское МПП ЖКХ Сабинского района», осуществляющего холодное водоснабжение, на 2020 – 2024 годы

№ п/п	Наименование организации, осуществляющей холодное водоснабжение и (или) водоотведение, вид тарифа	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
						уровень потерь воды	удельный расход электрической энергии
			тыс. руб.	%	%	%	кВт·ч/куб.м
1	Открытое акционерное общество «Шеморданское МПП ЖКХ Сабинского района»						
1.1	Питьевая вода	2020	7931,29	1	-	8,70	1,13
		2021	8142,50	1	-	8,60	1,12
		2022	8391,67	1	-	8,60	1,12
		2023	8644,32	1	-	8,60	1,12
		2024	8904,63	1	-	8,60	1,12

Приложение 44
к протоколу заседания Правления
Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 27.11.2019 № 28-пр

Тарифы на питьевую воду для Акционерного общества «Сабинское МПП ЖКХ», осуществляющего холодное водоснабжение, на 2020 – 2024 годы с календарной разбивкой

№ п/п	Наименование муниципального образования, организации, осуществляющей холодное водоснабжение и водоотведение	Год	Тариф на питьевую воду (одноставочный), руб./куб.м
	Сабинский муниципальный район		
1	Акционерное общество «Сабинское МПП ЖКХ»*	с 01.01.2020 по 30.06.2020	28,11
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	29,23
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	29,23
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	29,58
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	29,58
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	30,90
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	30,90
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	31,29

№ п/п	Наименование муниципального образования, организации, осуществляющей холодное водоснабжение и водоотведение	Год	Тариф на питьевую воду (одноставочный), руб./куб.м
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	31,29
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	32,67

<*> Применяет упрощенную систему налогообложения.

Приложение 45
к протоколу заседания Правления
Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 27.11.2019 № 28-пр

Долгосрочные параметры регулирования тарифов на питьевую воду для Акционерного общества «Сабинское МПП ЖКХ», осуществляющего холодное водоснабжение, на 2020 – 2024 годы

№ п/п	Наименование организации, осуществляющей холодное водоснабжение и (или) водоотведение, вид тарифа	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
						уровень потерь воды	удельный расход электрической энергии
			тыс. руб.	%	%	%	кВт·ч/куб.м
1	Акционерное общество «Сабинское МПП ЖКХ»						
1.1	Питьевая вода	2020	7901,69	1	-	6,6	1,44
		2021	8112,11	1	-	6,5	1,43
		2022	8352,23	1	-	6,5	1,43
		2023	8599,46	1	-	6,5	1,43
		2024	8854,00	1	-	6,5	1,43

Приложение 46
к протоколу заседания Правления
Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 27.11.2019 № 28-пр

Приложение 1 к постановлению
Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 16.11.2018 № 5-8/тэ
(в редакции постановления
Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 27.11.2019 № 5-49/тэ)

Тарифы на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые Акционерным обществом «Казэнерго», на 2019-2023 годы с календарной разбивкой

№ п/п	Наименование муниципального образования, регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вид теплоносителя	
				вода	пар
	Город Казань				
1	Акционерное общество «Казэнерго»	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
		одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2019 по 30.06.2019	65,35	-
			с 01.07.2019 по 31.12.2019	66,75	-
			с 01.01.2020 по 30.06.2020	66,75	-
			с 01.07.2020 по 31.12.2020	66,77	-
			с 01.01.2021 по 30.06.2021	66,77	-
			с 01.07.2021 по 31.12.2021	68,59	-
			с 01.01.2022 по 30.06.2022	68,16	-
			с 01.07.2022 по 31.12.2022	69,01	-
			с 01.01.2023 по 30.06.2023	69,01	-
			с 01.07.2023 по 31.12.2023	70,23	-

Приложение 47
к протоколу заседания Правления
Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 27.11.2019 № 28-пр

Приложение 1 к постановлению
Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 28.11.2018 № 5-49/тэ
(в редакции постановления
Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 27.11.2019 № 5-50/тэ)

Тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую Муниципальным унитарным предприятием «Сельхозжилсервис» потребителям, на 2019-2023 годы с календарной разбивкой

№ п/п	Наименование муниципального образования, регулируемой организации, вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см^2	от 2,5 до 7,0 кг/см^2	от 7,0 до 13,0 кг/см^2	свыше 13,0 кг/см^2	
	Азнакаевский муниципальный район							
1	Муниципальное унитарное предприятие «Сельхозжилсервис»							
1.1	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
	одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2019 по 30.06.2019	1536,61	-	-	-	-	-
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	1568,05	-	-	-	-	-
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	1568,05	-	-	-	-	-
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	1612,62	-	-	-	-	-
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	1612,61	-	-	-	-	-
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	1657,62	-	-	-	-	-
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	1657,62	-	-	-	-	-
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	1710,32	-	-	-	-	-
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	1710,32	-	-	-	-	-
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	1755,75	-	-	-	-	-

Приложение 48
к протоколу заседания Правления
Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 27.11.2019 № 28-пр

Приложение 1 к постановлению
Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 14.12.2018 № 5-85/тэ
(в редакции постановления
Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 27.11.2019 № 5-51/тэ)

Тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую филиалом Общества с ограниченной ответственностью «Газпром теплоэнерго Казань» «Бавлинский» потребителям, на 2019-2023 годы с календарной разбивкой

№ п/п	Наименование муниципального образования, регулируемой организации, вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуциро-ванный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см^2	от 2,5 до 7,0 кг/см^2	от 7,0 до 13,0 кг/см^2	свыше 13,0 кг/см^2	
	Бавлинский муниципальный район							
1	филиал Общества с ограниченной ответственностью «Газпром теплоэнерго Казань» «Бавлинский»							
1.1	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
	одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2019 по 30.06.2019	1716,07	-	-	-	-	-
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	1718,94	-	-	-	-	-
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	1718,94	-	-	-	-	-
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	1760,19	-	-	-	-	-
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	1760,19	-	-	-	-	-
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	1804,20	-	-	-	-	-
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	1804,20	-	-	-	-	-
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	1847,40	-	-	-	-	-
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	1847,40	-	-	-	-	-

		с 01.07.2023 по 31.12.2023	1903,83	-	-	-	-	-
1.2	Население (тарифы указаны с учетом НДС)*							
	одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2019 по 30.06.2019	2059,28	-	-	-	-	-
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	2062,73	-	-	-	-	-
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	2062,73	-	-	-	-	-
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	2112,23	-	-	-	-	-
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	2112,23	-	-	-	-	-
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	2165,04	-	-	-	-	-
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	2165,04	-	-	-	-	-
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	2216,88	-	-	-	-	-
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	2216,88	-	-	-	-	-
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	2284,60	-	-	-	-	-

<*> Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации

Приложение 49
к протоколу заседания Правления
Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 27.11.2019 № 28-пр

Приложение 1 к постановлению
Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 11.12.2018 № 5-74/тэ
(в редакции постановления
Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 27.11.2019 № 5-52/тэ)

Тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую Открытым акционерным обществом «Бугульминское предприятие тепловых сетей» потребителям, другим теплоснабжающим организациям, на 2019-2023 годы с календарной разбивкой

№ п/п	Наименование муниципального образования, регулируемой организации, вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см^2	от 2,5 до 7,0 кг/см^2	от 7,0 до 13,0 кг/см^2	свыше 13,0 кг/см^2	
	Бугульминский муниципальный район							
1	Открытое акционерное общество «Бугульминское предприятие тепловых сетей»							
1.1	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
	одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2019 по 30.06.2019	1720,65	-	-	-	-	-
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	1767,51	-	-	-	-	-
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	1767,51	-	-	-	-	-
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	1820,97	-	-	-	-	-
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	1815,95	-	-	-	-	-
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	1857,19	-	-	-	-	-
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	1857,19	-	-	-	-	-
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	1946,29	-	-	-	-	-
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	1946,29	-	-	-	-	-

		с 01.07.2023 по 31.12.2023	1956,52	-	-	-	-	-
1.2	Население (тарифы указаны с учетом НДС)*							
	одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2019 по 30.06.2019	2064,78	-	-	-	-	-
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	2121,01	-	-	-	-	-
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	2121,01	-	-	-	-	-
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	2185,17	-	-	-	-	-
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	2179,14	-	-	-	-	-
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	2228,63	-	-	-	-	-
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	2228,63	-	-	-	-	-
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	2335,55	-	-	-	-	-
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	2335,55	-	-	-	-	-
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	2347,82	-	-	-	-	-

<*> Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации

Приложение 50
к протоколу заседания Правления
Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 27.11.2019 № 28-пр

Приложение 1 к постановлению
Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 23.11.2018 № 5-38/тэ
(в редакции постановления
Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 27.11.2019 № 5-53/тэ)

Тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую Акционерным обществом «Высокогорские коммунальные сети» потребителям, на 2019-2023 годы с календарной разбивкой

№ п/п	Наименование муниципального образования, регулируемой организации, вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см^2	от 2,5 до 7,0 кг/см^2	от 7,0 до 13,0 кг/см^2	свыше 13,0 кг/см^2	
	Высокогорский муниципальный район							
1	Акционерное общество «Высокогорские коммунальные сети»							
1.1	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
	одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2019 по 30.06.2019	1916,21	-	-	-	-	-
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	1972,98	-	-	-	-	-
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	1811,03	-	-	-	-	-
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	1852,66	-	-	-	-	-
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	1852,66	-	-	-	-	-
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	1895,24	-	-	-	-	-
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	1748,90	-	-	-	-	-
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	1796,30	-	-	-	-	-
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	1796,30	-	-	-	-	-
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	1845,55	-	-	-	-	-
1.2	Население (тарифы указаны с учетом НДС)*							

	одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2019 по 30.06.2019	2299,45	-	-	-	-	-
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	2367,58	-	-	-	-	-
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	2173,24	-	-	-	-	-
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	2223,19	-	-	-	-	-
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	2223,19	-	-	-	-	-
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	2274,29	-	-	-	-	-
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	2098,68	-	-	-	-	-
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	2155,56	-	-	-	-	-
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	2155,56	-	-	-	-	-
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	2214,66	-	-	-	-	-

<*> Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации

Приложение 51
к протоколу заседания Правления
Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 27.11.2019 № 28-пр

Приложение 1 к постановлению
Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 11.12.2018 № 5-77/тэ
(в редакции постановления
Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 27.11.2019 № 5-54/тэ)

Тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую с коллекторов источников тепловой энергии Акционерного общества «Энергоцентр Майский» потребителям, другим теплоснабжающим организациям, на 2019-2023 годы с календарной разбивкой

№ п/п	Наименование муниципального образования, регулируемой организации, вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см^2	от 2,5 до 7,0 кг/см^2	от 7,0 до 13,0 кг/см^2	свыше 13,0 кг/см^2	
	Зеленодольский муниципальный район							
1	Акционерное общество «Энергоцентр Майский»							
1.1	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
	одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2019 по 30.06.2019	521,71	-	-	-	-	-
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	561,11	-	-	-	-	-
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	561,11	-	-	-	-	-
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	578,55	-	-	-	-	-
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	578,55	-	-	-	-	-
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	591,75	-	-	-	-	-
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	591,75	-	-	-	-	-
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	611,97	-	-	-	-	-
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	611,97	-	-	-	-	-
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	624,07	-	-	-	-	-

Примечание. Величины расходов на топливо, отнесенных на 1 Гкал тепловой энергии, отпускаемой в виде воды от источника тепловой энергии Акционерным обществом «Энергоцентр Майский»:

руб./Гкал

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см^2	от 2,5 до 7,0 кг/см^2	от 7,0 до 13,0 кг/см^2	свыше 13,0 кг/см^2	
	Акционерное общество «Энергоцентр Майский»	с 01.01.2019 по 30.06.2019	466,11	-	-	-	-	-
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	472,78	-	-	-	-	-
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	468,31	-	-	-	-	-
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	482,35	-	-	-	-	-
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	482,35	-	-	-	-	-
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	496,83	-	-	-	-	-
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	496,83	-	-	-	-	-
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	511,73	-	-	-	-	-
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	511,73	-	-	-	-	-
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	527,08	-	-	-	-	-

Приложение 52
к протоколу заседания Правления
Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 27.11.2019 № 28-пр

Приложение 1 к постановлению
Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 11.12.2018 № 5-76/тэ
(в редакции постановления
Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 27.11.2019 № 5-55/тэ)

Тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую Открытым акционерным обществом «Зеленодольское предприятие тепловых сетей» потребителям, другим теплоснабжающим организациям, на 2019-2023 годы с календарной разбивкой

№ п/п	Наименование муниципального образования, регулируемой организации, вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см^2	от 2,5 до 7,0 кг/см^2	от 7,0 до 13,0 кг/см^2	свыше 13,0 кг/см^2	
	Зеленодольский муниципальный район							
1	Открытое акционерное общество «Зеленодольское предприятие тепловых сетей»							
1.1	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
	одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2019 по 30.06.2019	1568,30	-	-	-	-	-
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	1605,94	-	-	-	-	-
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	1605,94	-	-	-	-	-
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	1653,71	-	-	-	-	-
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	1653,71	-	-	-	-	-
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	1692,10	-	-	-	-	-
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	1692,10	-	-	-	-	-
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	1740,98	-	-	-	-	-
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	1740,98	-	-	-	-	-
		с 01.07.2023	1789,68	-	-	-	-	-

		по 31.12.2023						
1.2	Население (тарифы указаны с учетом НДС)*							
	одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2019 по 30.06.2019	1881,96	-	-	-	-	-
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	1927,13	-	-	-	-	-
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	1927,13	-	-	-	-	-
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	1984,45	-	-	-	-	-
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	1984,45	-	-	-	-	-
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	2030,52	-	-	-	-	-
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	2030,52	-	-	-	-	-
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	2089,18	-	-	-	-	-
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	2089,18	-	-	-	-	-
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	2147,62	-	-	-	-	-

<*> Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации

Приложение 53
к протоколу заседания Правления
Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 27.11.2019 № 28-пр

Приложение 1 к постановлению
Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 05.12.2018 № 5-63/тэ
(в редакции постановления
Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 27.11.2019 № 5-56/тэ)

Тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую Открытым акционерным обществом «Куйбышевско-Затонские коммунальные сети» потребителям, другим теплоснабжающим организациям, на 2019-2023 годы с календарной разбивкой

№ п/п	Наименование муниципального образования, регулируемой организации, вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см^2	от 2,5 до 7,0 кг/см^2	от 7,0 до 13,0 кг/см^2	свыше 13,0 кг/см^2	
	Камско-Устьинский муниципальный район							
1	Открытое акционерное общество «Куйбышевско-Затонские коммунальные сети»							
1.1	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
	одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2019 по 30.06.2019	1454,50	-	-	-	-	-
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	1497,55	-	-	-	-	-
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	1497,55	-	-	-	-	-
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	1542,48	-	-	-	-	-
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	1542,48	-	-	-	-	-
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	1615,75	-	-	-	-	-
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	1615,75	-	-	-	-	-
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	1635,21	-	-	-	-	-
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	1635,21	-	-	-	-	-

		с 01.07.2023 по 31.12.2023	1719,66	-	-	-	-	-
1.2	Население (тарифы указаны с учетом НДС)*							
	одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2019 по 30.06.2019	1745,40	-	-	-	-	-
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	1797,06	-	-	-	-	-
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	1797,06	-	-	-	-	-
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	1850,98	-	-	-	-	-
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	1850,98	-	-	-	-	-
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	1938,90	-	-	-	-	-
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	1938,90	-	-	-	-	-
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	1962,25	-	-	-	-	-
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	1962,25	-	-	-	-	-
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	2063,59	-	-	-	-	-

<*> Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации

Приложение 54
к протоколу заседания Правления
Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 27.11.2019 № 28-пр

Приложение 1 к постановлению
Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 28.11.2018 № 5-51/тэ
(в редакции постановления
Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 27.11.2019 № 5-57/тэ)

Тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую Обществом с ограниченной ответственностью «Ремонтно-строительная компания «Инженерные Технологии» потребителям, на 2019-2023 годы с календарной разбивкой

№ п/п	Наименование муниципального образования, регулируемой организации, вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см^2	от 2,5 до 7,0 кг/см^2	от 7,0 до 13,0 кг/см^2	свыше 13,0 кг/см^2	
	Лаишевский муниципальный район							
1	Общество с ограниченной ответственностью «РСК «Инженерные Технологии», г. Лаишево							
1.1	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
	одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2019 по 30.06.2019	1797,14	-	-	-	-	-
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	1839,13	-	-	-	-	-
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	1839,13	-	-	-	-	-
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	1889,21	-	-	-	-	-
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	1889,21	-	-	-	-	-
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	1899,29	-	-	-	-	-
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	1899,29	-	-	-	-	-
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	1899,59	-	-	-	-	-
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	1878,29	-	-	-	-	-
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	1885,96	-	-	-	-	-

2	Общество с ограниченной ответственностью «РСК «Инженерные Технологии», п.Габишево							
2.1	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
	одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2019 по 30.06.2019	1680,42	-	-	-	-	-
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	1719,11	-	-	-	-	-
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	1719,11	-	-	-	-	-
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	1773,99	-	-	-	-	-
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	1773,99	-	-	-	-	-
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	1818,16	-	-	-	-	-
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	1818,16	-	-	-	-	-
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	1878,73	-	-	-	-	-
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	1878,73	-	-	-	-	-
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	1922,71	-	-	-	-	-

Приложение 55
к протоколу заседания Правления
Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 27.11.2019 № 28-пр

Приложение 1 к постановлению
Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 14.12.2018 № 5-86/тэ
(в редакции постановления
Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 27.11.2019 № 5-58/тэ)

Тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую филиалом Общества с ограниченной ответственностью «Газпром теплоэнерго Казань» «Менделеевский» потребителям, на 2019-2023 годы с календарной разбивкой

№ п/п	Наименование муниципального образования, регулируемой организации, вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см^2	от 2,5 до 7,0 кг/см^2	от 7,0 до 13,0 кг/см^2	свыше 13,0 кг/см^2	
	Менделеевский муниципальный район							
1	филиал Общества с ограниченной ответственностью «Газпром теплоэнерго Казань» «Менделеевский»							
1.1	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
	одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2019 по 30.06.2019	1497,79	-	-	-	-	-
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	1497,79	-	-	-	-	-
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	1497,79	-	-	-	-	-
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	1536,74	-	-	-	-	-
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	1506,00	-	-	-	-	-
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	1533,14	-	-	-	-	-
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	1533,14	-	-	-	-	-
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	1602,97	-	-	-	-	-
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	1602,97	-	-	-	-	-
		с 01.07.2023	1608,07	-	-	-	-	-

		по 31.12.2023						
1.2	Население (тарифы указаны с учетом НДС)*							
	одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2019 по 30.06.2019	1797,35	-	-	-	-	-
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	1797,35	-	-	-	-	-
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	1797,35	-	-	-	-	-
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	1844,09	-	-	-	-	-
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	1807,20	-	-	-	-	-
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	1839,77	-	-	-	-	-
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	1839,77	-	-	-	-	-
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	1923,56	-	-	-	-	-
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	1923,56	-	-	-	-	-
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	1929,68	-	-	-	-	-

<*> Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации

Приложение 56
к протоколу заседания Правления
Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 27.11.2019 № 28-пр

Приложение 1 к постановлению
Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 05.12.2018 № 5-65/тэ
(в редакции постановления
Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 27.11.2019 № 5-59/тэ)

Тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую Лечебно-профилактическим частным учреждением профсоюзов санаторием «Шифалы су (целебная вода) – Ижминводы» потребителям, на 2019-2023 годы с календарной разбивкой

№ п/п	Наименование муниципального образования, регулируемой организации, вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см^2	от 2,5 до 7,0 кг/см^2	от 7,0 до 13,0 кг/см^2	свыше 13,0 кг/см^2	
	Менделеевский муниципальный район							
1	Лечебно-профилактическое частное учреждение профсоюзов санаторий «Шифалы су (целебная вода) – Ижминводы»							
1.1	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
	одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2019 по 30.06.2019	1350,48	-	-	-	-	-
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	1379,27	-	-	-	-	-
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	1379,27	-	-	-	-	-
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	1426,31	-	-	-	-	-
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	1426,31	-	-	-	-	-
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	1456,25	-	-	-	-	-
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	1456,25	-	-	-	-	-
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	1510,71	-	-	-	-	-
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	1510,71	-	-	-	-	-
		с 01.07.2023	1539,80	-	-	-	-	-

		по 31.12.2023						
1.2	Население (тарифы указаны с учетом НДС)*							
	одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2019 по 30.06.2019	1620,58	-	-	-	-	-
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	1655,12	-	-	-	-	-
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	1655,12	-	-	-	-	-
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	1711,57	-	-	-	-	-
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	1711,57	-	-	-	-	-
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	1747,50	-	-	-	-	-
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	1747,50	-	-	-	-	-
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	1812,85	-	-	-	-	-
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	1812,85	-	-	-	-	-
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	1847,76	-	-	-	-	-

<*> Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации

Приложение 57
к протоколу заседания Правления
Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 27.11.2019 № 28-пр

Приложение 1 к постановлению
Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 11.12.2018 № 5-79/тэ
(в редакции постановления
Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 27.11.2019 № 5-60/тэ)

Тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую Акционерным обществом «Коммунальные сети Мензелинского района» потребителям, на 2019-2023 годы с календарной разбивкой

№ п/п	Наименование муниципального образования, регулируемой организации, вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см^2	от 2,5 до 7,0 кг/см^2	от 7,0 до 13,0 кг/см^2	свыше 13,0 кг/см^2	
	Мензелинский муниципальный район							
1	Акционерное общество «Коммунальные сети Мензелинского района»							
1.1	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
	одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2019 по 30.06.2019	1812,72	-	-	-	-	-
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	1867,10	-	-	-	-	-
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	1867,10	-	-	-	-	-
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	1900,85	-	-	-	-	-
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	1887,87	-	-	-	-	-
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	1897,80	-	-	-	-	-
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	1897,80	-	-	-	-	-
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	1998,09	-	-	-	-	-
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	1993,78	-	-	-	-	-
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	1998,66	-	-	-	-	-

1.2	Население (тарифы указаны с учетом НДС)*							
	одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2019 по 30.06.2019	2175,26	-	-	-	-	-
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	2240,52	-	-	-	-	-
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	2240,52	-	-	-	-	-
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	2281,02	-	-	-	-	-
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	2265,44	-	-	-	-	-
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	2277,36	-	-	-	-	-
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	2277,36	-	-	-	-	-
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	2397,71	-	-	-	-	-
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	2392,54	-	-	-	-	-
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	2398,39	-	-	-	-	-

<*> Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации

Приложение 58
к протоколу заседания Правления
Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 27.11.2019 № 28-пр

Приложение 1 к постановлению
Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 21.11.2018 № 5-26/тэ
(в редакции постановления
Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 27.11.2019 № 5-61/тэ)

Тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую Челнинским филиалом Общества с ограниченной ответственностью «Татнефть-АЗС Центр» потребителям, на 2019-2023 годы с календарной разбивкой

№ п/п	Наименование муниципального образования, регулируемой организации, вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см^2	от 2,5 до 7,0 кг/см^2	от 7,0 до 13,0 кг/см^2	свыше 13,0 кг/см^2	
	Тукаевский муниципальный район							
1	Челнинский филиал Общества с ограниченной ответственностью «Татнефть-АЗС Центр»							
1.1	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
	одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2019 по 30.06.2019	1311,61	-	-	-	-	-
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	1341,78	-	-	-	-	-
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	1341,78	-	-	-	-	-
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	1372,56	-	-	-	-	-
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	1372,56	-	-	-	-	-
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	1405,69	-	-	-	-	-
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	1405,69	-	-	-	-	-
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	1441,27	-	-	-	-	-
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	1441,27	-	-	-	-	-
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	1488,68	-	-	-	-	-
1.2	Население (тарифы указаны с учетом НДС)*							

	одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2019 по 30.06.2019	1573,93	-	-	-	-	-
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	1610,14	-	-	-	-	-
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	1610,14	-	-	-	-	-
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	1647,07	-	-	-	-	-
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	1647,07	-	-	-	-	-
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	1686,83	-	-	-	-	-
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	1686,83	-	-	-	-	-
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	1729,52	-	-	-	-	-
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	1729,52	-	-	-	-	-
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	1786,42	-	-	-	-	-

<*> Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации

Приложение 59
к протоколу заседания Правления
Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 27.11.2019 № 28-пр

Приложение 1 к постановлению
Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 30.11.2018 № 5-57/тэ
(в редакции постановления
Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 27.11.2019 № 5-62/тэ)

Тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую Открытым акционерным обществом «Чистопольское предприятие тепловых сетей» потребителям, другим теплоснабжающим организациям, на 2019-2023 годы с календарной разбивкой

№ п/п	Наименование муниципального образования, регулируемой организации, вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см^2	от 2,5 до 7,0 кг/см^2	от 7,0 до 13,0 кг/см^2	свыше 13,0 кг/см^2	
	Чистопольский муниципальный район							
1	Открытое акционерное общество «Чистопольское предприятие тепловых сетей»							
1.1	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
	одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2019 по 30.06.2019	1691,06	-	-	-	-	-
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	1712,76	-	-	-	-	-
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	1712,76	-	-	-	-	-
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	1761,69	-	-	-	-	-
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	1761,69	-	-	-	-	-
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	1799,24	-	-	-	-	-
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	1799,24	-	-	-	-	-
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	1879,55	-	-	-	-	-
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	1879,55	-	-	-	-	-
		с 01.07.2023	1890,64	-	-	-	-	-

		по 31.12.2023						
1.2	Население (тарифы указаны с учетом НДС)*							
	одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2019 по 30.06.2019	2029,27	-	-	-	-	-
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	2055,31	-	-	-	-	-
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	2055,31	-	-	-	-	-
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	2114,03	-	-	-	-	-
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	2114,03	-	-	-	-	-
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	2159,09	-	-	-	-	-
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	2159,09	-	-	-	-	-
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	2255,46	-	-	-	-	-
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	2255,46	-	-	-	-	-
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	2268,77	-	-	-	-	-

<*> Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации

Приложение 60
к протоколу заседания Правления
Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 27.11.2019 № 28-пр

Приложение 1 к постановлению
Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 23.11.2018 № 5-43/тэ
(в редакции постановления
Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 27.11.2019 № 5-63/тэ)

Тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую Обществом с ограниченной ответственностью «Казанская строительно-сервисная компания» потребителям, другим теплоснабжающим организациям, на 2019-2023 годы с календарной разбивкой

№ п/п	Наименование муниципального образования, регулируемой организации, вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см^2	от 2,5 до 7,0 кг/см^2	от 7,0 до 13,0 кг/см^2	свыше 13,0 кг/см^2	
	Город Казань							
1	Общество с ограниченной ответственностью «Казанская строительно-сервисная компания»							
1.1	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
	одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2019 по 30.06.2019	1460,00	-	-	-	-	-
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	1488,82	-	-	-	-	-
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	1475,86	-	-	-	-	-
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	1476,91	-	-	-	-	-
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	1476,91	-	-	-	-	-
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	1583,65	-	-	-	-	-
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	1560,47	-	-	-	-	-
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	1569,99	-	-	-	-	-
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	1569,99	-	-	-	-	-
		с 01.07.2023	1673,76	-	-	-	-	-

		по 31.12.2023						
1.2	Население (тарифы указаны с учетом НДС)*							
	одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2019 по 30.06.2019	1752,00	-	-	-	-	-
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	1786,58	-	-	-	-	-
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	1771,03	-	-	-	-	-
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	1772,29	-	-	-	-	-
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	1772,29	-	-	-	-	-
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	1900,38	-	-	-	-	-
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	1872,56	-	-	-	-	-
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	1883,99	-	-	-	-	-
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	1883,99	-	-	-	-	-
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	2008,51	-	-	-	-	-

<*> Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации

Приложение 61
к протоколу заседания Правления
Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 27.11.2019 № 28-пр

Приложение 1 к постановлению
Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 28.11.2018 № 5-53/тэ
(в редакции постановления
Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 27.11.2019 № 5-64/тэ)

Тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую Обществом с ограниченной ответственностью «Теплоснабсервис» потребителям, другим теплоснабжающим организациям, на 2019-2023 годы с календарной разбивкой

№ п/п	Наименование муниципального образования, регулируемой организации, вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см^2	от 2,5 до 7,0 кг/см^2	от 7,0 до 13,0 кг/см^2	свыше 13,0 кг/см^2	
	Город Казань							
1	Общество с ограниченной ответственностью «Теплоснабсервис»							
1.1	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
	одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2019 по 30.06.2019	1271,26	-	-	-	-	-
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	1309,24	-	-	-	-	-
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	1230,70	-	-	-	-	-
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	1254,00	-	-	-	-	-
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	1254,00	-	-	-	-	-
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	1302,92	-	-	-	-	-
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	1302,92	-	-	-	-	-
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	1321,05	-	-	-	-	-
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	1321,05	-	-	-	-	-
		с 01.07.2023	1383,36	-	-	-	-	-

		по 31.12.2023						
1.2	Население (тарифы указаны с учетом НДС)*							
	одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2019 по 30.06.2019	1525,51	-	-	-	-	-
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	1571,09	-	-	-	-	-
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	1476,84	-	-	-	-	-
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	1504,80	-	-	-	-	-
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	1504,80	-	-	-	-	-
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	1563,50	-	-	-	-	-
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	1563,50	-	-	-	-	-
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	1585,26	-	-	-	-	-
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	1585,26	-	-	-	-	-
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	1660,03	-	-	-	-	-

<*> Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации

Приложение 62
к протоколу заседания Правления
Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 27.11.2019 № 28-пр

Приложение 1 к постановлению
Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 21.11.2018 № 5-28/тэ
(в редакции постановления
Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 27.11.2019 № 5-65/тэ)

Тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую Федеральным государственным бюджетным образовательным учреждением высшего образования «Казанский государственный архитектурно-строительный университет» потребителям, другим теплоснабжающим организациям, на 2019-2023 годы с календарной разбивкой

№ п/п	Наименование муниципального образования, регулируемой организации, вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см^2	от 2,5 до 7,0 кг/см^2	от 7,0 до 13,0 кг/см^2	свыше 13,0 кг/см^2	
	Город Казань							
1	Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Казанский государственный архитектурно-строительный университет»							
1.1	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
	одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2019 по 30.06.2019	1261,11	-	-	-	-	-
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	1291,38	-	-	-	-	-
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	1291,38	-	-	-	-	-
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	1342,91	-	-	-	-	-
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	1342,91	-	-	-	-	-
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	1396,40	-	-	-	-	-
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	1396,40	-	-	-	-	-
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	1452,12	-	-	-	-	-
		с 01.01.2023	1452,12	-	-	-	-	-

		по 30.06.2023						
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	1510,25	-	-	-	-	-
1.2	Население (тарифы указаны с учетом НДС)*							
	одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2019 по 30.06.2019	1513,33	-	-	-	-	-
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	1549,66	-	-	-	-	-
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	1549,66	-	-	-	-	-
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	1611,49	-	-	-	-	-
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	1611,49	-	-	-	-	-
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	1675,68	-	-	-	-	-
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	1675,68	-	-	-	-	-
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	1742,54	-	-	-	-	-
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	1742,54	-	-	-	-	-
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	1812,30	-	-	-	-	-

<*> Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации

Приложение 63
к протоколу заседания Правления
Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 27.11.2019 № 28-пр

Приложение 1 к постановлению
Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 23.11.2018 № 5-41/тэ
(в редакции постановления
Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 27.11.2019 № 5-66/тэ)

Тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую Федеральным государственным бюджетным образовательным учреждением высшего образования «Казанский национальный исследовательский технический университет имени А.Н.Туполева-КАИ» потребителям, другим теплоснабжающим организациям, на 2019-2023 годы с календарной разбивкой

№ п/п	Наименование муниципального образования, регулируемой организации, вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см^2	от 2,5 до 7,0 кг/см^2	от 7,0 до 13,0 кг/см^2	свыше 13,0 кг/см^2	
	Город Казань							
1	Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Казанский национальный исследовательский технический университет имени А.Н.Туполева-КАИ»							
1.1	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
	одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2019 по 30.06.2019	1318,00	-	-	-	-	-
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	1343,06	-	-	-	-	-
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	1343,06	-	-	-	-	-
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	1381,70	-	-	-	-	-
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	1381,70	-	-	-	-	-
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	1416,63	-	-	-	-	-
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	1416,63	-	-	-	-	-
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	1463,02	-	-	-	-	-

		с 01.01.2023 по 30.06.2023	1463,02	-	-	-	-	-
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	1496,70	-	-	-	-	-
1.2	Население (тарифы указаны с учетом НДС)*							
	одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2019 по 30.06.2019	1581,60	-	-	-	-	-
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	1611,67	-	-	-	-	-
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	1611,67	-	-	-	-	-
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	1658,04	-	-	-	-	-
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	1658,04	-	-	-	-	-
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	1699,96	-	-	-	-	-
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	1699,96	-	-	-	-	-
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	1755,62	-	-	-	-	-
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	1755,62	-	-	-	-	-
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	1796,04	-	-	-	-	-

<*> Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации

Приложение 64
к протоколу заседания Правления
Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 27.11.2019 № 28-пр

Приложение 1 к постановлению
Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 23.11.2018 № 5-45/тэ
(в редакции постановления
Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 27.11.2019 № 5-67/тэ)

Тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую филиалом «Казаньнефтепродукт» Акционерного общества ХК «Татнефтепродукт» потребителям, другим теплоснабжающим организациям, на 2019-2023 годы с календарной разбивкой

№ п/п	Наименование муниципального образования, регулируемой организации, вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см^2	от 2,5 до 7,0 кг/см^2	от 7,0 до 13,0 кг/см^2	свыше 13,0 кг/см^2	
	Город Казань							
1	филиал «Казаньнефтепродукт» Акционерного общества ХК «Татнефтепродукт»							
1.1	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
	одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2019 по 30.06.2019	1402,52	-	-	-	-	-
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	1438,37	-	-	-	-	-
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	1438,37	-	-	-	-	-
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	1484,51	-	-	-	-	-
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	1484,51	-	-	-	-	-
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	1549,99	-	-	-	-	-
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	1549,99	-	-	-	-	-
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	1563,01	-	-	-	-	-
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	1563,01	-	-	-	-	-
		с 01.07.2023	1663,00	-	-	-	-	-

		по 31.12.2023						
1.2	Население (тарифы указаны с учетом НДС)*							
	одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2019 по 30.06.2019	1683,02	-	-	-	-	-
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	1726,04	-	-	-	-	-
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	1726,04	-	-	-	-	-
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	1781,41	-	-	-	-	-
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	1781,41	-	-	-	-	-
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	1859,99	-	-	-	-	-
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	1859,99	-	-	-	-	-
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	1875,61	-	-	-	-	-
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	1875,61	-	-	-	-	-
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	1995,60	-	-	-	-	-

<*> Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации

Приложение 65
к протоколу заседания Правления
Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 27.11.2019 № 28-пр

Тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую филиалом «Казаньнефтепродукт» АО ХК «Татнефтепродукт» теплоснабжающим, теплосетевым организациям, приобретающим тепловую энергию с целью компенсации потерь тепловой энергии, на 2020 год с календарной разбивкой

№ п/п	Наименование муниципального образования, регулируемой организации, вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см^2	от 2,5 до 7,0 кг/см^2	от 7,0 до 13,0 кг/см^2	свыше 13,0 кг/см^2	
	Город Казань							
1	филиал «Казаньнефтепродукт» АО ХК «Татнефтепродукт»							
1.1	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
	одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2020 по 30.06.2020	1173,51	-	-	-	-	-
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	1204,87	-	-	-	-	-

Приложение 66
к протоколу заседания Правления
Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 27.11.2019 № 28-пр

Приложение 1 к постановлению
Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 08.12.2017 № 5-68/тэ
(в редакции постановления
Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 27.11.2019 № 5-69/тэ)

Тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую Акционерным обществом «Республиканское производственное объединение «Таткоммунэнерго» потребителям, на 2018-2020 годы с календарной разбивкой

№ п/п	Наименование муниципального образования, регулируемой организации, вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см^2	от 2,5 до 7,0 кг/см^2	от 7,0 до 13,0 кг/см^2	свыше 13,0 кг/см^2	
	Верхнеуслонский муниципальный район							
1	Акционерное общество «Республиканское производственное объединение «Таткоммунэнерго» котельная по адресу: с. Верхний Услон, ул. Автодорожная, 2							
1.1	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
	одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2018 по 30.06.2018	1462,94	-	-	-	-	-
		с 01.07.2018 по 31.12.2018	1521,47	-	-	-	-	-
		с 01.01.2019 по 30.06.2019	1504,68	-	-	-	-	-
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	1526,16	-	-	-	-	-
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	1526,16	-	-	-	-	-
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	1568,93	-	-	-	-	-
1.2	Население (тарифы указаны с учетом НДС)*							
	одноставочный,	с 01.01.2018 по 30.06.2018	1726,27	-	-	-	-	-
		с 01.07.2018 по 31.12.2018	1795,33	-	-	-	-	-

	руб./Гкал	с 01.01.2019 по 30.06.2019	1805,62	-	-	-	-	-
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	1831,39	-	-	-	-	-
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	1831,39	-	-	-	-	-
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	1882,72	-	-	-	-	-

<*> Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации

Приложение 67
к протоколу заседания Правления
Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 27.11.2019 № 28-пр

Приложение 1 к постановлению
Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 01.12.2017 № 5-60/тэ
(в редакции постановления
Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 27.11.2019 № 5-70/тэ)

Тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую Открытым акционерным обществом «Тетюшское предприятие тепловых сетей» потребителям, на 2018-2020 годы с календарной разбивкой

№ п/п	Наименование муниципального образования, регулируемой организации, вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см^2	от 2,5 до 7,0 кг/см^2	от 7,0 до 13,0 кг/см^2	свыше 13,0 кг/см^2	
	Тетюшский муниципальный район							
1	Открытое акционерное общество «Тетюшское предприятие тепловых сетей»							
1.1	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
	одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2018 по 30.06.2018	1724,73	-	-	-	-	-
		с 01.07.2018 по 31.12.2018	1793,17	-	-	-	-	-
		с 01.01.2019 по 30.06.2019	1793,17	-	-	-	-	-
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	1844,21	-	-	-	-	-
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	1834,99	-	-	-	-	-
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	1872,51	-	-	-	-	-
1.2	Население (тарифы указаны с учетом НДС)*							
	одноставочный,	с 01.01.2018 по 30.06.2018	2035,18	-	-	-	-	-
		с 01.07.2018 по 31.12.2018	2115,94	-	-	-	-	-

	руб./Гкал	с 01.01.2019 по 30.06.2019	2151,80	-	-	-	-	-
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	2213,05	-	-	-	-	-
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	2201,99	-	-	-	-	-
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	2247,01	-	-	-	-	-

<*> Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации

Приложение 68
к протоколу заседания Правления
Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 27.11.2019 № 28-пр

Приложение 1 к постановлению
Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 14.12.2017 № 5-66/тэ
(в редакции постановления
Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 27.11.2019 № 5-72/тэ)

Тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую Обществом с ограниченной ответственностью «Энергоресурс» потребителям, на 2018-2020 годы с календарной разбивкой

№ п/п	Наименование муниципального образования, регулируемой организации, вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см^2	от 2,5 до 7,0 кг/см^2	от 7,0 до 13,0 кг/см^2	свыше 13,0 кг/см^2	
	Пестречинский муниципальный район							
1	Общество с ограниченной ответственностью «Энергоресурс»							
1.1	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
	одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2018 по 30.06.2018	1506,28	-	-	-	-	-
		с 01.07.2018 по 31.12.2018	1533,65	-	-	-	-	-
		с 01.01.2019 по 30.06.2019	1533,65	-	-	-	-	-
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	1544,69	-	-	-	-	-
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	1530,02	-	-	-	-	-
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	1530,02	-	-	-	-	-
1.2	Население (тарифы указаны с учетом НДС)*							
	одноставочный,	с 01.01.2018 по 30.06.2018	1777,41	-	-	-	-	-
		с 01.07.2018 по 31.12.2018	1809,71	-	-	-	-	-

	руб./Гкал	с 01.01.2019 по 30.06.2019	1840,38	-	-	-	-	-
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	1853,63	-	-	-	-	-
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	1836,02	-	-	-	-	-
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	1836,02	-	-	-	-	-

<*> Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации

Приложение 69
к протоколу заседания Правления
Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 27.11.2019 № 28-пр

Приложение 1 к постановлению
Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 17.11.2017 № 5-39/тэ
(в редакции постановления
Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 27.11.2019 № 5-73/тэ)

Тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую Обществом с ограниченной ответственностью «Энергоресурс» потребителям, на 2018-2020 годы с календарной разбивкой

№ п/п	Наименование муниципального образования, регулируемой организации, вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см^2	от 2,5 до 7,0 кг/см^2	от 7,0 до 13,0 кг/см^2	свыше 13,0 кг/см^2	
	Город Казань							
1	Общество с ограниченной ответственностью «Энергоресурс»							
1.1	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
	одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2018 по 30.06.2018	1548,33	-	-	-	-	-
		с 01.07.2018 по 31.12.2018	1610,26	-	-	-	-	-
		с 01.01.2019 по 30.06.2019	1468,18	-	-	-	-	-
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	1468,18	-	-	-	-	-
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	1438,82	-	-	-	-	-
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	1454,59	-	-	-	-	-
1.2	Население (тарифы указаны с учетом НДС)*							
	одноставочный,	с 01.01.2018 по 30.06.2018	1827,03	-	-	-	-	-
		с 01.07.2018 по 31.12.2018	1900,11	-	-	-	-	-

	руб./Гкал	с 01.01.2019 по 30.06.2019	1761,82	-	-	-	-	-
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	1761,82	-	-	-	-	-
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	1726,58	-	-	-	-	-
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	1745,51	-	-	-	-	-

<*> Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации

Приложение 70
к протоколу заседания Правления
Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 27.11.2019 № 28-пр

Тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую ООО «Альтехносервис» потребителям, на 2020 год с календарной разбивкой

№ п/п	Наименование муниципального образования, регулируемой организации, вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см^2	от 2,5 до 7,0 кг/см^2	от 7,0 до 13,0 кг/см^2	свыше 13,0 кг/см^2	
	Альметьевский муниципальный район							
1	ООО «Альтехносервис»							
1.1	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
	одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2020 по 30.06.2020	1989,53	-	-	-	-	-
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	2038,56	-	-	-	-	-

Приложение 71
к протоколу заседания Правления
Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 27.11.2019 № 28-пр

Тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую ООО «Тепло-ЭнергоСервис+» потребителям, на 2020 год с календарной разбивкой

№ п/п	Наименование муниципального образования, регулируемой организации, вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см^2	от 2,5 до 7,0 кг/см^2	от 7,0 до 13,0 кг/см^2	свыше 13,0 кг/см^2	
	Альметьевский муниципальный район							
1	ООО «Тепло-ЭнергоСервис+»							
1.1	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
	одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2020 по 30.06.2020	1474,75	-	-	-	-	-
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	1504,78	-	-	-	-	-
1.2	Население (тарифы указаны с учетом НДС)*							
	одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2020 по 30.06.2020	1769,70	-	-	-	-	-
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	1805,74	-	-	-	-	-

<*> Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации

Приложение 72
к протоколу заседания Правления
Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 27.11.2019 № 28-пр

Тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую ООО «Шереметьевский ЖилСтройСервис» потребителям, на 2020 год с календарной разбивкой

№ п/п	Наименование муниципального образования, регулируемой организации, вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см^2	от 2,5 до 7,0 кг/см^2	от 7,0 до 13,0 кг/см^2	свыше 13,0 кг/см^2	
	Нижнекамский муниципальный район							
1	ООО «Шереметьевский ЖилСтройСервис»							
1.1	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
	одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2020 по 30.06.2020	2028,47	-	-	-	-	-
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	2095,18	-	-	-	-	-

Приложение 73
к протоколу заседания Правления
Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 27.11.2019 № 28-пр

Тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую ООО «ЭПЗ ВКНИИВОЛТ» потребителям, на 2020 год с календарной разбивкой

№ п/п	Наименование муниципального образования, регулируемой организации, вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см^2	от 2,5 до 7,0 кг/см^2	от 7,0 до 13,0 кг/см^2	свыше 13,0 кг/см^2	
	Город Казань							
1	ООО «ЭПЗ ВКНИИВОЛТ»							
1.1	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
	одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2020 по 30.06.2020	1316,16	-	-	-	-	-
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	1366,84	-	-	-	-	-
1.2	Население (тарифы указаны с учетом НДС)*							
	одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2020 по 30.06.2020	1579,39	-	-	-	-	-
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	1640,21	-	-	-	-	-

<*> Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации

Приложение 74
к протоколу заседания Правления
Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 27.11.2019 № 28-пр

Тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую ООО «РСК» потребителям, другим теплоснабжающим организациям, на 2020 год с календарной разбивкой

№ п/п	Наименование муниципального образования, регулируемой организации, вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см^2	от 2,5 до 7,0 кг/см^2	от 7,0 до 13,0 кг/см^2	свыше 13,0 кг/см^2	
	Город Казань							
1	ООО «РСК»							
1.1	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
	одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2020 по 30.06.2020	1520,45	-	-	-	-	-
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	1584,73	-	-	-	-	-
1.2	Население (тарифы указаны с учетом НДС)*							
	одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2020 по 30.06.2020	1824,54	-	-	-	-	-
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	1901,68	-	-	-	-	-

<*> Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации

Приложение 75
к протоколу заседания Правления
Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 27.11.2019 № 28-пр

Тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую ООО «УК «ЖК «Видный» потребителям, на 2020 год с календарной разбивкой

№ п/п	Наименование муниципального образования, регулируемой организации, вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см^2	от 2,5 до 7,0 кг/см^2	от 7,0 до 13,0 кг/см^2	свыше 13,0 кг/см^2	
	Город Казань							
1	ООО «УК «ЖК «Видный»							
1.1	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
	одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2020 по 30.06.2020	1402,79	-	-	-	-	-
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	1434,96	-	-	-	-	-

Приложение 76
к протоколу заседания Правления
Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 27.11.2019 № 28-пр

Приложение 1 к постановлению
Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 11.12.2018 № 5-73/тэ
(в редакции постановления
Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 27.11.2019 № 5-80/тэ)

Тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую Обществом с ограниченной ответственностью «Теплоснабинвест» потребителям, на 2019-2021 годы с календарной разбивкой

№ п/п	Наименование муниципального образования, регулируемой организации, вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см^2	от 2,5 до 7,0 кг/см^2	от 7,0 до 13,0 кг/см^2	свыше 13,0 кг/см^2	
	Город Казань							
1	Общество с ограниченной ответственностью «Теплоснабинвест»							
1.1	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
	одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2019 по 30.06.2019	1486,36	-	-	-	-	-
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	1526,60	-	-	-	-	-
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	1526,60	-	-	-	-	-
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	1543,86	-	-	-	-	-
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	1543,86	-	-	-	-	-
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	1602,80	-	-	-	-	-

Приложение 77
к протоколу заседания Правления
Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 27.11.2019 № 28-пр

Тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую Обществом с ограниченной ответственностью «ТеплоЭнергоСнабжение» теплоснабжающим, теплосетевым организациям, приобретающим тепловую энергию с целью компенсации потерь тепловой энергии, на 2020-2022 годы с календарной разбивкой

№ п/п	Наименование муниципального образования, регулируемой организации, вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см^2	от 2,5 до 7,0 кг/см^2	от 7,0 до 13,0 кг/см^2	свыше 13,0 кг/см^2	
	Город Казань							
1	ООО «ТеплоЭнергоСнабжение»							
1.1	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
	одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2020 по 30.06.2020	1290,49	-	-	-	-	-
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	1322,29	-	-	-	-	-
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	1322,29	-	-	-	-	-
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	1367,21	-	-	-	-	-
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	1367,21	-	-	-	-	-
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	1398,95	-	-	-	-	-

Лист согласования
к протоколу заседания Правления
Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам
от 27.11.2019 № 28-пр

Первый замеситититель председателя	А.Л.Штром
Заместитель председателя	Л.В.Хабибуллина
Начальник отдела регулирования и контроля платы за технологическое присоединение	И.Х.Шакирзянова
Начальник отдела регулирования и контроля тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения	Н.Р.Белалеева
Начальк отдела регулирования и контроля тарифов в сфере теплоснабжения	Е.В.Мартынова

Заключение
о плате за технологическое присоединение к электрическим сетям ОАО «Сетевая компания» энергопринимающих устройств «Завода по термическому обезвреживанию твердых коммунальных отходов» и объектов по производству электрической энергии ООО «Альтернативная генерирующая компания-2»

Государственный комитет Республики Татарстан по тарифам рассмотрел обращение ОАО «Сетевая компания» по вопросу установления платы за технологическое присоединение к электрическим сетям ОАО «Сетевая компания» энергопринимающих устройств «Завода по термическому обезвреживанию твердых коммунальных отходов» (далее – Завод) с максимальной мощностью энергопринимающих устройств 9 МВт и объектов по производству электрической энергии ООО «Альтернативная генерирующая компания-2» (далее – Объекты) с максимальной мощностью 55 МВт на уровне напряжения 110 кВ.

Юридический адрес: 420015, Республика Татарстан, г. Казань, ул. Гоголя, д. 3А, пом. 1020. Исполнительный директор – Нигматуллин Р.Р..

Месторасположение объекта: Республика Татарстан, Зеленодольский район, Осиновское сельское поселение, кадастровый номер земельного участка 16:20:080801:201.

В соответствии с Положением о Государственном комитете Республики Татарстан по тарифам, утвержденным постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 15.06.2010 № 468, на основании обращения ОАО «Сетевая компания» от 28.06.2019 №101т-17/13кт-3070/29кт были приняты документы для установления платы за технологическое присоединение указанного объекта к электрическим сетям ОАО «Сетевая компания».

ОАО «Сетевая компания» для установления платы за технологическое присоединение Объекта представило следующие документы:

– проект договора об осуществлении технологического присоединения, в т.ч. технические условия на технологическое присоединение – 18 л.;

– расчет платы и укрупненный сводный сметный расчет стоимости строительства для создания условий технологического присоединения заявителя – 8 л.;

– расчет планируемых затрат на оформление прав на объекты недвижимости – 3 л.;

– сметный расчет на рекультивацию нарушенных земель для строительства ВЛ-110 кВ – 6 л.;

– сметный расчет на выполнение научно-исследовательских работ по выявлению и изучению объектов археологического наследия на земельных участках, подлежащих хозяйственному освоению – 1 л.;

– акты о приемке выполненных работ по объектам-аналогам – 173 л.;

– коммерческие предложения, товарные накладные – 5 л.;

– расчет затрат по разбивке основных сетей зданий и сооружений, переносу их натуру и закреплению пунктами и знаками – 1 л.;

– расчет затрат на выполнение исполнительной съемки построенных ВЛ и других инженерных сетей на план города – 1 л.;

– однолинейная схема присоединения – 1 л.;

– иные обосновывающие документы – 4 л..

Ответственность за достоверность представленных документов и информации несет ОАО «Сетевая компания».

Госкомитетом рассматривались и принимались во внимание все представленные документы.

При рассмотрении представленных материалов, Госкомитет руководствовался действующим законодательством:

– Федеральный закон от 26 марта 2003 года № 35-ФЗ «Об электроэнергетике»;

– Постановление Правительства Российской Федерации от 29 декабря 2011 г. № 1178 «О ценообразовании в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике» (далее – Основы ценообразования);

– Постановление Правительства Российской Федерации от 27 декабря 2004 г. № 861 «Об утверждении Правил недискриминационного доступа к услугам по передаче электрической энергии и оказания этих услуг, Правил недискриминационного доступа к услугам по оперативно-диспетчерскому управлению в электроэнергетике и оказания этих услуг, Правил недискриминационного доступа к услугам администратора торговой системы оптового рынка и оказания этих услуг и Правил технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям» (далее-Правила технологического присоединения);

– Приказ ФАС России от 29.08.2017 № 1135/17 «Об утверждении Методических указаний по определению размера платы за технологическое присоединение к электрическим сетям»;

– прочие законы и подзаконные акты, методические разработки и подходы, действующие в отношении сферы и предмета государственного регулирования тарифов на продукцию (услуги) в электроэнергетической отрасли.

Расчет размера платы за технологическое присоединение к электрическим сетям.

В соответствии с подпунктом 3 пункта 7 Методических указаний, утвержденных приказом ФАС России от 29.08.2017 № 1135/17 (далее – Методические указания), по обращению сетевой организации Госкомитетом утверждается плата за технологическое присоединение к территориальным распределительным электрическим сетям энергопринимающих устройств отдельных потребителей максимальной мощностью не менее 8 900 кВт и на уровне напряжения не ниже 35 кВ и объектов по производству электрической энергии, в соответствии с Главой IV Методических указаний.

Данное технологическое присоединение обусловлено технологическим присоединение к электрическим сетям ОАО «Сетевая компания» энергопринимающих устройств с максимальной мощностью 9 МВт и объекта по производству электрической энергии ООО «Альтернативная генерирующая компания-2» на уровне напряжения 110 кВ. Максимальная мощность объектов по производству электрической энергии - 55 МВт.

Согласно техническим условиям, выданным ОАО «Сетевая компания» и согласованным АО «СО ЕЭС» ОДУ Средней Волги, для технологического присоединения Завода необходимо выполнить следующие мероприятия:

- строительство двухцепной ЛЭП 110 кВ (ориентировочной протяженностью 2х2000 метров);

- на Казанской ТЭЦ-3 (в ячейках ВЛ 110 кВ) установка телемеханики (устройства сбора и передачи телеинформации) ;

- на ПС Волна и ПС Васильево ОАО «Сетевая компания» установка телемеханики (устройства сбора и передачи телеинформации), телефонной связи.

Схема присоединения к электрическим сетям ОАО «Сетевая компания» обеспечивает электроснабжение энергопринимающих устройств Завода в объеме 9 МВт по первой категории надежности электроснабжения, а также создается возможность выдачи мощности в сеть в объеме 55 МВт.

1. В соответствии с расчетом, представленным ОАО «Сетевая компания», выполненным согласно формуле 52 Методических указаний, размер платы за технологическое присоединение составляет **58 603, 309** тыс. руб. (без учета НДС) в ценах 2019 года, что включает следующие затраты:

- стоимость мероприятий, не связанных со строительством, определяемая по стандартизированным тарифным ставкам, установленным Постановлением Госкомитета от 09.11.2018 №6-190/тп, равна 19,708 тыс.руб.;

- расходы на выполнение мероприятий «последней мили» согласно выданным техническим условиям равны 58 583,601 тыс.руб..

В соответствии с п.30 и п.39 Методических указаний, расходы на выполнение мероприятий «последней мили» согласно выданным техническим условиям, рассчитываются посредством стандартизированных тарифных ставок (далее – СТС) установленных на год.

В случае если СТС для определения расходов на выполнение отдельных мероприятий по строительству объектов «последней мили» не устанавливались на период, в котором устанавливается плата, стоимость строительства указанных объектов определяются сметой, выполненной с применением сметных нормативов.

Ввиду отсутствия установленных СТС на строительство двухцепной ВЛ-110 кВ, ОАО «Сетевая компания» представлен сводный сметный расчет затрат на строительство с учетом сметных нормативов, в обоснование представлены материалы по объектам-аналогам.

2. Расходы на выполнение мероприятий «последней мили».

Согласно выданным техническим условиям для осуществления данного технологического присоединения ОАО «Сетевая компания» необходимо выполнить:

- строительство участков двухцепной ЛЭП 110 кВ (ориентировочной протяженностью 2х2000 метров) от опоры №21а ВЛ-110 кВ КТЭЦ-3- Волна с отпайкой на ПС Васильево до РУ 110 кВ Электростанция ЗТО ТКО, с реконструкцией существующей ВЛ-110 кВ КТЭЦ-3 – Волна с отпайкой на ПС Васильево в объеме демонтажа линейного участка для образования двух новых ЛЭП 110 кВ:

- ЛЭП 110 кВ КТЭЦ-3 – Электростанция ЗТО ТКО;

- ЛЭП 110 кВ Электростанция ЗТО ТКО – Волна с отпайкой на ПС Васильево.

Госкомитетом рассмотрены представленные расчеты по указанным мероприятиям и проведена оценка экономической обоснованности затрат:

По предложению ОАО «Сетевая компания», согласно укрупненному сводному сметному расчету, строительство участков двухцепной ЛЭП 110 кВ протяженностью 2,5 км составляет **58 583,601** тыс.руб., где:

- подготовка территории строительства – 2 623,787 тыс.руб.;

- основные объекты строительства:

- строительство ВЛ 110 кВ (двухцепная) -2,5 км – 16 066,204 тыс.руб.;

- установка Дифференциальной защиты линии и шкафа УПАСК с АВАНТ К400 на ПС 110/10 кВ Волна – 5 218,164 тыс.руб.;

- установка Дифференциальной защиты линии и шкафа УПАСК с АВАНТ К400 на Казанская ТЭЦ-3 – 5 218,164 тыс.руб;

- установка шкафов АОПО ВЛ ТЭЦ-3 Тяговая с контролем температуры ШЭЭ 224 0108, шкаф АОПО АТ-1 и АТ-2 с контролем температуры ШЭЭ 224 0108, кабельное хозяйство для обвязки АОПО – 12 133,752 тыс.руб;

- установка контроллера канала связи ЕК50DE на ПС Волна и ПС Васильево – 299,497 тыс.руб;

- установка устройств ФОВ на выключатели В-110 кВ Магистральная – Казанка, В-110 кВ Магистральная – Восточная ПС 220 кВ Магистральная – 2 473,402тыс. руб.;

- временные здания и сооружения – 696,133 тыс.руб;

- прочие работы и расходы – 5 428,431 тыс.руб:

- содержание служба Заказчика – 1 567,885 тыс.руб.;

- проектные и изыскательские работы – 5 151,861 тыс.руб.;

- непредвиденные затраты – 1 706,318 тыс.руб..

Госкомитетом проанализированы указанные статьи затрат:

2.1. Расходы на подготовку территории строительства – 2 623,787 тыс.руб., в т.ч.:

2.1.1. оформление прав на объекты недвижимости - 713,587 тыс.руб., в т.ч.:

- разработка и утверждение проекта планировки и межевания территории – 240 тыс.руб.

- внесение сведений об объекте в Генеральный план Осиновского сельского поселения Зеленодольского муниципального района – 340,212 тыс.руб. Согласно сметного расчета произведенного по СБЦ-2010 «Территориальное планирование и планирование территорий».

- формирование земельного участка, кадастровый учет, оформление прав на земельный участок на период строительства, согласование с правообладателями земельных участков – 50 тыс.руб. за 2 зем.участка (Земельный кодекс РФ, Федеральный закон «О государственном кадастре недвижимости» от 24.07.2007 №ФЗ-221);

- аренда земельного участка на период строительства объекта и/или выкуп земельного участка, необходимого для строительства – 40 тыс.руб.. Общая площадь отвода земельного участка на период строительства составляет 40

тыс.кв.м. (протяженность 2,5 км, ширина отвода – 0,016 км). Учитывая, что на земельные участки зарегистрированы права, расчет арендной платы произведен исходя из заключенного ранее договора аренды от 26.09.2017 №2017/ПЭС/279 (1 руб.за кв.м.);

- выполнение работ по установлению границы и/или внесению изменений в границы охранных зон объектов электросетевого хозяйства протяженностью 2,5 км – 18,375 тыс.руб.. Стоимость работ рассчитана исходя из договора на выполнение аналогичного комплекса работ в 2017 году от 12.07.2018 №2018/ПЭС/162;

- формирование технического паспорта, технического плана и кадастровый учет завершенного строительством объекта – 25 тыс.руб. В соответствии с ФЗ-221 от «О государственном кадастре недвижимости», сумма рассчитана согласно заключенному ранее договору от 18.09.2017 №2017/ПЭС/268.

2.1.2. рекультивация нарушенных земель для строительства ВЛ-110 кВ – 1 577,448 тыс.руб. В качестве обоснования стоимости указанных работ представлен локальный сметный расчет по объекту-аналогу 2017 года по объекту «Рекультивация нарушенных земель для строительства ВЛ 110 кВ, Строительство ВЛ 110 кВ от ВЛ 110 кВ «Киндери-Шигалеево» до ПС «Агромир».

2.1.3. выполнение научно-исследовательских работ по выявлению и изучению объектов археологического наследия на земельных участках, принадлежащих хозяйственному освоению – 240,413 тыс.руб. В качестве обоснования стоимости указанных работ представлен сметный расчет по объекту-аналогу 2017 года «Строительство ВЛ 110 кВ от ВЛ 110 кВ «Киндери-Шигалеево» до ПС «Агромир», расчет произведен согласно Сборнику цен на научно-проектные работы по памятникам истории и культуры

В соответствии со статьей 30 Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов РФ» от 25.06.2020 №73-ФЗ, земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных при строительстве, реконструкции, эксплуатации линейных объектов являются объектами историко-культурной экспертизы.

2.1.4. Подготовка информационно-аналитических материалов по геологии и недропользовании – 9,114 тыс.руб.. В обосновании представлена счет на оплату указанных работ по объекту аналогу «Строительство ВЛ 110 кВ от ВЛ 110 кВ «Киндери-Шигалеево» до ПС «Агромир».

2.1.5. Затраты по разбивке основных сетей зданий и сооружений, переносу их в натуру и закреплению пунктами и знаками – 23,149 тыс.руб.. В обосновании представлен расчет в соответствии со Справочником базовых цен на инженерные изыскания для строительства.

2.1.5. Затраты на выполнение исполнительной съемки построенных ВЛ и др. инженерных сетей на план города – 60,074 тыс.руб.. В обосновании представлен расчет в соответствии со Справочником базовых цен на инженерные изыскания для строительства.

2.2. Строительство 2-хцепной ВЛ-110 кВ протяженностью 2,5 км.

В качестве обоснования стоимости указанных работ представлен локальный сметный расчет по объекту-аналогу 2017 года «Строительство ВЛ 110 кВ от ВЛ 110 кВ «Киндери-Шигалеево» до ПС «Агромир» протяженностью 5,044 км .

2.2.1. Стоимость опор У110-2 организацией принята по Справочнику цен и составляет 689,898 тыс. руб./шт. в ценах 2017 года, с учетом индексов ИЦП, утвержденных Минэкономразвития РФ на 2018-2024 года, цена на указанную опору в ценах 2019 года составит 764,962 тыс.руб./шт. Госкомитетом проанализированы коммерческие предложения стоимости указанной анкерно-угловой опоры. Госкомитетом стоимость опоры принята по предложению ОАО «Сетевая компания» в размере 764,962 руб./шт. (в ценах 2019 года) как соответствующая средней цене по коммерческим предложениям.

2.2.2. Стоимость опор У110-2+5 организацией принята по Справочнику цен и составляет 532,027 тыс. руб./шт. в ценах 2017 года, с учетом индексов ИЦП, утвержденных Минэкономразвития РФ на 2018-2024 года, цена на указанную опору в ценах 2019 года составит 589,914 тыс.руб./шт. Госкомитетом проанализированы коммерческие предложения стоимости указанной анкерно-угловой опоры. Госкомитетом стоимость опоры принята по предложению ОАО «Сетевая компания» в размере 589,914 руб./шт. как соответствующая средней цене по коммерческим предложениям.

2.2.3. Стоимость провода марки АС 120/19 мм^2 организацией принята по Федеральному сборнику сметных цен на материалы, изделия и конструкции, применяемые в строительстве (ФССЦ-2001), что составляет 32,007 тыс.руб./тонна в ценах 2001 года, что в ценах 2019 года составит135,924 тыс.руб./тонна или 64,06 руб./м. Госкомитетом проанализированы коммерческие предложения стоимости указанного провода. Госкомитетом стоимость провода принята по предложению ОАО «Сетевая компания» в размере 64,06 руб./м как соответствующая средней цене по коммерческим предложениям.

2.2.4. Госкомитетом произведена замена расценки ФССЦ-508-0089 «Канат двойной свивки <…>», как не действующей, на актуальную расценку ФССЦ - 20.1.02.-19-0001 «Грозотрос ОКГТ- <…>».

2.2.5. В составе расходов на строительство также заявлены расходы на благоустройство в размере140, 998 тыс.руб..В качестве обоснования представлен

акт о приемке выполненных работ по объекту «Строительство КЛ-6 кВ ф.13 Зеленодольская. Строительство ВЛ-0,4 кВ Л.1 СТП-193.Строительство СТП-193 г.Зеленодольск. Зеленодольский район» от 31.10.2018.

На основании изложенного, Госкомитетом стоимость затрат на строительство ВЛ-110 кВ составят 15 255,276 тыс.руб. в текущих ценах.

2.3. Согласно п.2.4, 2.5, 2.6, 2.7, 2.9, 2.10 Технических условий, ОАО «Сетевая компания» в состав расходов на строительство «последней мили» также включены:

2.3.1. мероприятия на ПС Волна:

- установка Дифференциальной защиты линии (далее – ДЗЛ) – 1 шт.;

- установка устройств передачи аварийных сигналов и команд необходимого для передачи команд РЗ и ПА по цифровым каналам связи (далее - УПАСК с АВАНТ К400) – 1 шт..

Стоимость указанных мероприятий по предложению организации составляет 1 964,204 тыс.руб. и 3 253,96 тыс.руб. соответственно.

В качестве обоснования стоимости установки ДЗЛ (предназначена для работы в качестве дифференциальной токовой защиты линий электропередачи напряжением 110-220 кВ) организацией представлен Акт о приемке выполненных работ по объекту ПС Зеленодольская - «Реконструкция ВЛ-220 кВ ТЭЦ-3 – Киндери со строительством ВОЛС» от 30.12.2016. Стоимость оборудования ДЗЛ (оборудование РЗА - шкафа ДЗЛ типа ШЭ2607 093) согласно коммерческому предложению от ООО «Энергозащита» от 17.06.2019 составляет 1 429,053 тыс.руб./шт.

В качестве обоснования стоимости установки шкафа УПАСК с АВАНТ К400 организацией представлен Акт о приемке выполненных работ по объекту-аналогу «Реконструкция ПС-110 кВ Портовая» - «Установка ДЗЛ и УПАСК со стороны ПС Новокремлевская» от 29.12.2018. Стоимость оборудования УПАСК (шкаф связи ВОЛС типа ШНЭ 2704) согласно коммерческому предложению от ООО «Энергозащита» от 17.06.2019 составляет 3 136,60 тыс.руб./шт.

Общая стоимость работ по установке указанного оборудования на ПС Волна (ОАО «Сетевая компания») составляет 5 218,164 тыс.руб.

2.3.2. мероприятия на Казанской ТЭЦ-3:

- требуется установка ДЗЛ и УПАСК на сумму 5 218,164 тыс.руб. (аналогично п.2.3.1.).

- установка устройств ПА АОПО (шкафа противоаварийной автоматики с функцией автоматики ограничения перегруза оборудования) на «ВЛ ТЭЦ-3 – Тяговая» с контролем температуры ШЭЭ 224 0108 -1 шт., шкафа АОПО АТ-1 и АТ-2 с контролем температуры ШЭЭ 224 0108 - 2 шт.

В качестве обоснования стоимости установки указанного оборудования представлен локальный сметный расчет, произведенный на основании объекта – аналога «Реконструкция АОПО КВЛ-220 кВ Букаш-Центральная в зависимости от температуры окружающего воздуха». Стоимость установки одного шкафа составляет 2,780 тыс.руб. Стоимость оборудования (шкаф ПА типа ШЭЭ 224 0108) согласно коммерческому предложению ООО «Энергозащита» от 17.06.2019 составляет 3 037,790 тыс.руб.

Стоимость работ по установке с учетом оборудования составит 9 303,979 тыс.руб.

- прокладка кабельного хозяйства для обвязки АОПО:

В качестве обоснования стоимости указанных работ представлен локальный сметный расчет, произведенный на основании объекта – аналога «Реконструкция АОПО КВЛ-220 кВ Букаш-Центральная в зависимости от температуры окружающего воздуха». Стоимость указанных работ составит 2 829,773 тыс.руб. тыс.руб..

В случае если в рамках реализации мероприятий по технологическому присоединению объекта электроэнергетики или энергопринимающей установки к электрическим сетям, строительства (реконструкции) объекта электроэнергетики, не требующего технологического присоединения к электрическим сетям, требуется выполнение работ по созданию (модернизации) комплексов, устройств РЗА на смежных или иных технологически связанных объектах электроэнергетики, принадлежащих другим лицам (далее - смежные объекты электроэнергетики), сетевая организация, владелец строящегося (реконструируемого) объекта электроэнергетики и владельцы смежных объектов электроэнергетики, согласно п.177 Правил технологического функционирования электроэнергетических систем, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 13.08.2018 №937, урегулируют между собой отношения по выполнению работ по созданию (модернизации) комплексов, устройств РЗА на принадлежащих им объектах.

На основании изложенного, так как установка комплексов, устройств РЗА осуществляется непосредственно на существующих объектах электроэнергетики, то урегулирование взаимоотношений по выполнению указанных мероприятий остается за ОАО «Сетевая компания».

Госкомитетом расходы на установку указанных устройств, выполняемые на объектах электроэнергетики Казанской ТЭЦ-3, в размере 21 312,343 тыс.руб. в ценах текущего года исключены из состава расходов на строительство «последней мили».

2.3.4. мероприятия по установке контроллер канала связи на ПС Волна и ПС Васильево:

- установка контроллер канала связи ЕК50DE – по 2 шт. на каждой ПС.

Контроллеры многофункциональные серии ЕК5 входят в номенклатуру изделий комплекса программно-аппаратных средств телемеханики «КОМПАС ТМ 2.0». Предназначены для определения состояния удалённого объекта.

В качестве обоснования стоимости указанных работ представлен локальный сметный расчет, произведенный на основании объекта – аналога «Строительство административно-производственной базы, совмещенный с Высокогорским РЭС, филиал ОАО «Сетевая компания» Приволжские сети №72-1 от 31.12.2017». Стоимость указанных работ составит 2 829,773 тыс.руб. Стоимость устанавливаемого оборудования согласно Товарной накладной от 20.11.2017 №39046 в ценах 2017 года составила 65,826 тыс.руб/шт. или 72,988 тыс.руб. в текущих ценах.

Стоимость работ по установке с учетом оборудования составит 299,497 тыс.руб.

2.3.5. мероприятия по установке устройств противоаварийной автоматики на ПС 220 кВ Магистральная:

- установка устройств ПА ФОВ (фиксации отключения выключателя) на выключатели В-110 кВ Магистральная – Казанка, В-110 кВ Магистральная – Восточная на ПС 220 кВ Магистральная.

В качестве обоснования стоимости работ организацией представлен Акт о приемке выполненных работ по объекту-аналогу «Реконструкция ПС-110 кВ Портовая» - «Установка ДЗЛ и УПАСК со стороны ПС Новокремлевская» от 29.12.2018.

Стоимость по установке оборудования по объекту-аналогу составляет 103,560 тыс.руб. за установку 2 –х шкафов ПА. Стоимость оборудования (шкаф ПА типа ШЭЭ 223 0501) согласно коммерческому предложению ООО «Энергозащита» от 17.06.2019 составляет 1 158,895 тыс.руб./шт.

Стоимость работ по установке с учетом оборудования составит 2 473,402 тыс.руб.

В соответствии с п.87 Основ ценообразования в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 29.12.2011 №1178, в состав платы за технологическое присоединение включаются расходы на строительство мероприятий «последней мили» (объектов электросетевого хозяйства от существующих объектов электросетевого хозяйства до присоединяемых энергопринимающих устройств), т.е. строительство двухцепной ВЛ-110 кВ.

Оснащение устройствами (замена) РЗА, ПА существующих объектов электроэнергетики ОАО Сетевая компания (ПС Волна, ПС Васильево, ПС

Магистральная), Казанская ТЭЦ-3 (со стороны ВЛ-110 кВ ПАО «Казаньоргсинтез») в рамках осуществления технологического присоединения является требованием АО «СО ЕЭС» ОДУ Средней Волги (системного оператора), что обязательно для исполнения владельцами объектов электроэнергетики и потребителями, участвующими в противоаварийном управлении.

Расходы на замену (реконструкцию) на принадлежащих ОАО «Сетевая компания» объектах электросетевого хозяйства устройств, необходимых для поддержания требуемых параметров надежности и качества электрической энергии (установка РЗА, ПА, телемеханики на ПС Волна, ПС Васильево, ПС Магистральная), 10 340,598 тыс.руб. в ценах текущего года включается в тариф на услуги по передаче электрической энергии в соответствии с методическими указаниями, предусмотренными пунктами 32 или 38 Основ ценообразования, начиная с периода регулирования, на который утверждается плата за технологическое присоединение, и отражается регулирующим органом в решении по утверждению цен (тарифов) на услуги по передаче электрической энергии.

Учитывая изложенное, к основным расходам на строительство относятся только расходы на строительство 2-х цепной ВЛ-110 кВ протяженностью 2,5 км в сумме 15 255,278 тыс.руб. (в ценах 2019 года).

2.4. Расходы на временные здания и сооружения составляют 696,133 тыс.руб., в т.ч.:

- устройство временных съездов для строительства ВЛ-110 кВ в размере 33,815 тыс.руб.

В качестве обоснования стоимости указанных работ представлен локальный сметный расчет по объекту-аналогу 2017 года «Устройство временных съездов для строительства ВЛ-110 кВ, Строительство ВЛ 110 кВ от ВЛ 110 кВ «Киндери-Шигалеево» до ПС «Агромир».

- временные здания и сооружения в размере 662,318 тыс.руб.

Указанные затраты согласно п.2.5 Приложения 1 ГСН-81-05-01-2001 «Сборник сметных норм затрат на строительство временных зданий и сооружений» сметные нормы затрат на строительство титульных временных зданий и сооружений» при строительстве объекта «Воздушные линии электропередачи 35 кВ» составляют 3,3% от стоимости строительно – монтажных работ.

С Учетом корректировок Госкомитета расходов на строительство мероприятий «последней мили», расходы на временные здания и сооружения составят 512,312 тыс.руб.

Расходы по статье затрат «Временные здания и сооружения» с учетом корректировок Госкомитета составят 537,239 тыс.руб.

2.5. Расходы на Прочие работы и затраты составляют 5 428,431 тыс.руб., в т.ч.:

2.5.1. командировочные расходы (затраты, связанные с командированием рабочих для выполнения строительных, монтажных и специальных строительных работ) – 1 725,718 тыс.руб.

В качестве обоснования представлен Расчет ОАО «Сетевая компания» согласно трудозатратам на основании представленных локальных сметных расчетов по объекту-аналогу «Строительство ВЛ 110 кВ от ВЛ 110 кВ «Киндери-Шигалеево» до ПС «Агромир. Также в качестве обоснования командировочных затрат представлены расчет фактических затрат на командировочные расходы (включающие затраты на командирование и проживание) подрядной организации, осуществляющей аналогичные работы по строительству ВЛ 110 кВ.

Госкомитетом проанализированы указанные материалы и затраты на командировочные расходы приняты в размере 1 320,089 тыс.руб..Госкомитетом произведен расчет исходя из трудозатрат только на строительство 2-х цепной ВЛ-110 кВ и пусконаладочные работы ВЛ.

Учитывая изложенное, Госкомитетом командировочные расходы приняты в размере 1 320,089 тыс.руб. .

2.5.2. усиленная охрана объекта – 1 639,396 тыс.руб.

В качестве обоснования представлены Калькуляции на оказания охранных услуг (на передвижной пост и стационарный посты) по договору №Д33/263 2017/ПЭС/303. Планируемая продолжительность охранных услуг (1 передвижной пост на машине) – 3 месяца (2 160 часов), стоимостью 607,76 руб./час. Планируемая продолжительность охранных услуг (1 стационарный пост на машине) – 3 месяца (2 160 часов), стоимостью 151,22 руб./час.

2.5.3. производство работ в зимнее время - 269,962 тыс.руб.

Указанные затраты согласно п.2.7 Таблицы 4 ГСН-81-05-02-2007 «Сборник сметных норм дополнительных затрат при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время» при строительстве объекта «Воздушные линии электропередачи 35 кВ» составляют 1,3% от суммы сметной стоимости строительно – монтажных работ и затрат на временные здания и сооружения.

С Учетом корректировок Госкомитета расходов на строительство мероприятий «последней мили», расходы на производство работ в зимнее время составят 208,919 тыс.руб..

2.5.4. перевозка рабочих – 519,159 тыс.руб.

Указанные затраты согласно п.4.85 МДС 81-35.2004 «Методика определения стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации» составляют 2,5 % от стоимости строительно – монтажных работ.

С Учетом корректировки Госкомитетом расходов на строительство мероприятий «последней мили», расходы на перевозку рабочих составят 404,768 тыс.руб.

2.5.5. пусконаладочные работы ВЛ-110 кВ (ПНР ВЛ-110 кВ) – 0,413 тыс.руб.

В качестве обоснования стоимости работ организацией представлен Акт о приемке выполненных работ по объекту-аналогу «Строительство ПС 110 кВ Юбилейная(…)» 2017 года. С учетом индексов ИПЦ на 2018-2019 годы, стоимость ПНР ВЛ-110 кВ равны 0,413 тыс.руб.

Расходы по статье затрат «Прочие работы и затраты» с учетом корректировок Госкомитета составят 3 570,588 тыс.руб.

2.6. Содержание службы заказчика – 1 567,885 тыс.руб.

Согласно Указаниям ОАО «Сетевая компания» от 07.04.2017 №42 указанные затраты составляют 3,7 % от сметной стоимости строительно-монтажных работ, затрат на временные здания и сооружения и на производство работ в зимнее время.

С Учетом корректировок Госкомитета расходов на строительство мероприятий «последней мили», расходы по статье «Содержание службы заказчика» составят 602,347 тыс.руб

2.7. Проектные и изыскательские работы – 5 151,861 тыс.руб., в т.ч.:

2.7.1. проектные работы – 3 505,497 тыс.руб.

Стоимость проектных работ составляет 7% от стоимости строительно-монтажных работ в ценах 2001 года с учетом индекса изменения сметной стоимости проектных на 2 квартал 2019 года (равного 4,15).

С Учетом корректировок Госкомитета расходов на строительство мероприятий «последней мили», расходы по статье затрат «Проектные работы» составят 1 528,815 тыс.руб.

2.7.2. изыскательские работы – Топографическая съемка – 196,236 тыс.руб.

В качестве обоснования представлен Расчет ОАО «Сетевая компания», выполненный на основании Сборника базовых цен «Инженерно-геодезические изыскания» (2004) на протяженность 2,5 км.

2.7.3. инженерно-геологические изыскания – 280,113 тыс.руб.

В качестве обоснования представлена Исполнительная смета №2 согласно Справочнику базовых цен на инженерно-геологические и инженерно-экологические изыскания для строительства, Сборника цен на изыскательские работы для капитального строительства по объекту-аналогу «Строительство ВЛ 110 кВ от ВЛ 110 кВ «Киндери-Шигалеево» до ПС «Агромир».

2.7.4. инженерно-экологические изыскания – 84,928 тыс.руб.

В качестве обоснования представлена Исполнительная смета №3 согласно Справочнику базовых цен на инженерно-геологические и инженерно-экологические изыскания для строительства по объекту-аналогу «Строительство ВЛ 110 кВ от ВЛ 110 кВ «Киндери-Шигалеево» до ПС «Агромир».

2.7.5. гидрометеорологические изыскания – 84,681 тыс.руб.

В качестве обоснования представлена Исполнительная смета №4 согласно Справочнику базовых цен на инженерные изыскания для строительства по объекту-аналогу «Строительство ВЛ 110 кВ от ВЛ 110 кВ «Киндери-Шигалеево» до ПС «Агромир».

2.7.6. экспертиза предпроектной и проектной документации - 900,090 тыс.руб.

Согласно Приложению 8 п.12.4. МДС 81-35.2004 (Методика определения стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации) стоимость определяется по нормативам от стоимости проектных и изыскательских работ, что составляет 202,22 % в соответствии с приложением к Порядку организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 05.03.2007 № 145.

С Учетом корректировки Госкомитета расходов на строительство мероприятий «последней мили» и расходов на проектные работы, расходы по статье затрат «Экспертиза предпроектной и проектной документации» составят 571,084 тыс.руб.

2.7.7. авторский надзор – 100, 315 тыс.руб.

Согласно Приложению 8 п.12.3. МДС 81-35.2004 (Методика определения стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации) стоимость определяется расчетом в пределах 0,2% от суммы затрат на подготовку территории строительства, основные объекты строительства, временные здания и сооружения, прочие работы и затраты.

С Учетом корректировок Госкомитета расходы по статье затрат «Авторский надзор» составят 44,530 тыс.руб.

Расходы по статье затрат «Проектные и изыскательские работы» с учетом корректировок Госкомитета составят 2 790,386 тыс.руб.

2.7. Непредвиденные затраты – 1 706,318 тыс.руб.

Согласно п.4.96. МДС 81-35.2004 (Методика определения стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации), в отношении объектов капитального строительства резерв средств на непредвиденные работы и затраты определяется в размерах, не превышающих 3-х процентов - для объектов капитального строительства производственного назначения.

С Учетом корректировок Госкомитета расходы по статье затрат «Непредвиденные затраты» составят 769,735 тыс.руб.

На основании изложенное, учитывая корректировки Госкомитета расходы ОАО «Сетевая компания» на строительство мероприятий «последней мили» составят 26 427,575 тыс.руб. в ценах 2019 года.

3. Согласно Техническим условиям сроки выполнения мероприятий по технологическому присоединению составляют 24 месяца со дня заключения договора, связи с чем, Госкомитетом осуществлен перевод затрат в цены в 2021 года в соответствии с индексами-дефляторами по разделу «Строительство», утвержденными Минэкономразвития РФ на 2019-2020 гг. составляет 107,1%, на 2020-2021 гг. составляет 106,9 %.

На основании изложенного, Госкомитетом произведен перерасчет необходимой валовой выручки по данному технологическому присоединению:

Таблица. Сравнительная таблица затрат по мероприятиям.
руб. (без учета НДС), в ценах 2021 года

№ п/п	Мероприятия по технологическому присоединению	ОАО «Сетевая компания»	Предложение Госкомитета
1.	Расходы на проведение мероприятий на технологическое присоединение, не связанных со строительством	20 379	19 708
2.	Расходы на строительство:	64 279 461	29 280 419
2.1.	**Строительство ВЛ-110 кВ**	30 071 808	29 280 419
2.2.	**На Казанской ТЭЦ-3:**		
2.2.1	Установка Дифференциальной защиты -1 шт.	23 045 276	0
2.2.2	Установка шкафа УПАСК с АВАНТ К400 - 1 шт.		
2.2.3	Установка шкафов АОПО с контролем температуры – 1 шт., АОПО АТ-1 и АТ-2 с контролем температуры -2 шт., кабельное хозяйство для обвязки АОПО		
2.3.	**На объектах ОАО «Сетевая компания»:**		
2.3.1	Установка Дифференциальной защиты -1 шт. (ПС Волна)	7 873 538	0
2.3.2	Установка Шкафа УПАСК с АВАНТ К400 -1 шт. (ПС Волна)		
2.3.3	Контроллер канала связи – 2 шт. (ПС Волна, ПС Васильево)		
2.3.4	Установка устройств ФОВ на выключатели В-110 кВ Магистральная-Казанка, В-110 кВ Магистральная - Восточная (ПС Магистральная 220 кВ)	3 288 839	0
3.	**Итого расходы на технологическое присоединение**	**64 299 840**	**29 300 127**

Исходя из изложенного, Госкомитетом необходимая валовая выручка по технологическому присоединению ОАО «Сетевая компания» энергопринимающих устройств «Завода по термическому обезвреживанию твердых коммунальных отходов» и объектов по производству электрической энергии ООО «Альтернативная генерирующая компания-2» принята в размере 29 300 127 руб. в ценах 2021 года (без учета НДС).

На основании вышеизложенного предлагается:

1. Установить плату за технологическое присоединение к электрическим сетям ОАО «Сетевая компания» энергопринимающих устройств «Завода по термическому обезвреживанию твердых коммунальных отходов» с максимальной мощностью энергопринимающих устройств 9 МВт на уровне напряжения 110 кВ и объектов по производству электрической энергии ООО «Альтернативная генерирующая компания-2» с мощностью 55 МВт в размере 29 300 127 рублей в ценах 2021 года (без учета НДС).

2. Отразить в решении Госкомитета расходы ОАО «Сетевая компания», связанные с осуществлением технологического присоединения энергопринимающих устройств «Завода по термическому обезвреживанию твердых коммунальных отходов» и объектов по производству электрической энергии ООО «Альтернативная генерирующая компания-2», не включаемые в плату за технологическое присоединение, и включить в тариф на услуги по передаче электрической энергии в размере 10 340 598 рублей .

3. ОАО «Сетевая компания» обеспечить ведение раздельного учета затрат по технологическому присоединению к электрическим сетям в соответствии с пунктом 6 Основ ценообразования в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.12.2011 № 1178.

Приложение

Плата за технологическое присоединение к электрическим сетям Открытого акционерного общества «ОАО «Сетевая компания» энергопринимающих устройств «Завода по термическому обезвреживанию твердых коммунальных отходов» с максимальной мощностью 9 МВт на уровне напряжения 110 кВ и объектов по производству электрической энергии ООО «Альтернативная генерирующая компания-2» мощностью 55 МВт, с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при технологическом присоединении

руб. (без учета НДС),
в ценах 2021 года

№ п/п	Наименование мероприятий	Стоимость
1.	Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий и их согласование с системным оператором, а также проверка сетевой организацией выполнения заявителем технических условий	19 708
2.	Выполнение сетевой организацией мероприятий, связанных со строительством «последней мили», включая разработку сетевой организацией проектной документации	29 280 419
2.1.	Строительство ВЛ-110 кВ	29 280 419
3.	Итого плата за технологическое присоединение	29 300 127

Заключение
о плате за технологическое присоединение к электрическим сетям ОАО «Сетевая компания» энергопринимающих устройств и объектов по производству электрической энергии ПГУ-ТЭС ПАО «Нижнекамскнефтехим»

Государственный комитет Республики Татарстан по тарифам рассмотрел обращение ОАО «Сетевая компания» по вопросу установления платы за технологическое присоединение к электрическим сетям ОАО «Сетевая компания» энергопринимающих устройств и объектов по производству электрической энергии ПГУ-ТЭС ПАО «Нижнекамскнефтехим» (далее – Объект).

Юридический адрес: 4235745, Республика Татарстан, г.Нижнекамск, ул. Соболековская, зд.23, офис 129. Генеральный директор – Бикмурзин Азат Шаукатович.

Месторасположение Объекта: Республика Татарстан, Нижнекамский район, г. Нижнекамск, Промзона, кадастровый номер 16:53:030106:752.

В соответствии с Положением о Государственном комитете Республики Татарстан по тарифам, утвержденным постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 15.06.2010 № 468, на основании обращения ОАО «Сетевая компания» от 28.08.2019 №101т-17/23кт-4160/41кт были приняты документы для установления платы за технологическое присоединение указанного объекта к электрическим сетям ОАО «Сетевая компания».

ОАО «Сетевая компания» для установления платы за технологическое присоединение Объекта представило следующие документы:

– проект договора об осуществлении технологического присоединения, в т.ч. технические условия на технологическое присоединение;
– расчет платы и укрупненный сводный сметный расчет стоимости строительства для создания условий технологического присоединения заявителя;
– акты о приемке выполненных работ по объектам-аналогам;
– коммерческие предложения, товарные накладные;
– однолинейная схема присоединения (формат А3);
– иные обосновывающие документы.

В связи с большим объемом информации обосновывающие данные представлены на электронном носителе.

Ответственность за достоверность представленных документов и информации несет ОАО «Сетевая компания».

Госкомитетом рассматривались и принимались во внимание все представленные документы.

При рассмотрении представленных материалов, Госкомитет руководствовался действующим законодательством:

– Федеральный закон от 26 марта 2003 года № 35-ФЗ «Об электроэнергетике»;

– Постановление Правительства Российской Федерации от 29 декабря 2011 г. № 1178 «О ценообразовании в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике» (далее – Основы ценообразования);

– Постановление Правительства Российской Федерации от 27 декабря 2004 г. № 861 «Об утверждении Правил недискриминационного доступа к услугам по передаче электрической энергии и оказания этих услуг, Правил недискриминационного доступа к услугам по оперативно-диспетчерскому управлению в электроэнергетике и оказания этих услуг, Правил недискриминационного доступа к услугам администратора торговой системы оптового рынка и оказания этих услуг и Правил технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям» (далее - Правила технологического присоединения);

– Приказ ФАС России от 29.08.2017 № 1135/17 «Об утверждении Методических указаний по определению размера платы за технологическое присоединение к электрическим сетям» (далее – Методические указания);

– прочие законы и подзаконные акты, методические разработки и подходы, действующие в отношении сферы и предмета государственного регулирования тарифов на продукцию (услуги) в электроэнергетической отрасли.

Расчет размера платы за технологическое присоединение к электрическим сетям.

В соответствии с подпунктом 3 пункта 7 Методических указаний, утвержденных приказом ФАС России от 29.08.2017 № 1135/17 (далее – Методические указания), по обращению сетевой организации Госкомитетом утверждается плата за технологическое присоединение к территориальным распределительным электрическим сетям объектов по производству электрической энергии, в соответствии с Главой IV Методических указаний.

Данное технологическое присоединение обусловлено технологическим присоединение к электрическим сетям ОАО «Сетевая компания» объекта по производству электрической энергии ПГУ-ТЭС ПАО «Нижнекамскнефтехим» мощностью 495 МВт и энергопринимающих устройств ПАО «Нижнекамснефтехим» с увеличением максимальной мощности на 122,7 МВт до 534,7 МВт на уровне напряжения 110 кВ.

В соответствии с расчетом, представленным ОАО «Сетевая компания», выполненным согласно формуле 52 Методических указаний, размер платы за технологическое присоединение составляет **591 579,343** тыс. руб. (без учета НДС) в ценах 2019 года, что включает следующие затраты:

- стоимость мероприятий, не связанных со строительством, определяемая по стандартизированным тарифным ставкам, установленным Постановлением Госкомитета от 09.11.2018 №6-190/тп, равна 19,708 тыс.руб.;

- расходы на выполнение мероприятий «последней мили» согласно выданным техническим условиям равны 591 559,635 тыс.руб..

В соответствии с п.30 и п.39 Методических указаний, расходы на выполнение мероприятий «последней мили» согласно выданным техническим условиям, рассчитываются посредством стандартизированных тарифных ставок (далее – СТС) установленных на год.

В случае если СТС для определения расходов на выполнение отдельных мероприятий по строительству объектов «последней мили» не устанавливались на период, в котором устанавливается плата, стоимость строительства указанных объектов определяются сметой, выполненной с применением сметных нормативов.

Ввиду отсутствия установленных СТС на строительство двухцепной ВЛ-110 кВ, ОАО «Сетевая компания» представлен сводный сметный расчет затрат на строительство с учетом сметных нормативов, в обоснование представлены материалы по объектам-аналогам.

Согласно техническим условиям, выданным ОАО «Сетевая компания» и согласованным филиалом АО «СО ЕЭС» ОДУ Средней Волги, для технологического присоединения Объекта необходимо выполнить следующие мероприятия:

- строительство участков ЛЭП 110 кВ от существующих ЛЭП 110 кВ НкТЭЦ-1 – Город и ЛЭП 110 кВ НкТЭЦ-1 – Водоподъем до места разрезания существующей ЛЭП 110 кВ Заводская – КБК в пролете опор №4-5 (ориентировочной протяженностью 2х30 000 метров);

- реконструкцию существующей ЛЭП 110 кВ Заводская – КБК с заменой провода на участке от ПС 110 кВ КБК до опоры №4, ориентировочной протяженностью 3,25 км, сечением 240 мм^2 с разрезанием в пролете опор №4-5 и соединением участками ЛЭП 110 кВс образованием ЛЭП 110 кВ Нижнекамская ТЭЦ-1 –КБУ с отпайками, ЛЭП 110 кВ Нижнекамская ТЭЦ-1 –Заводская с отпайками;

- замену ошиновки ОРУ 110 кВ ПС 110 кВ КБК на ошиновку сечением 240 мм^2;

- установку на ОРУ 110 кВ ПС 220 кВ Заводская токоограничивающих реакторов 110 кВ;

- замену ВЧЗ и ТТ на ПС 110 кВ КБК на ЛЭП 110 кВ Нижнекамская ТЭЦ-1 – КБК с отпайками;

- также на существующих объектах электросетевого хозяйства необходимо установить устройства релейно-защитной автоматики, телемеханики (устройства сбора и передачи телеинформации), телефонной связи.

Схема присоединения к электрическим сетям ОАО «Сетевая компания» и объектам электросетевого хозяйства ОАО «ТГК-16» обеспечивает электроснабжение энергопринимающих устройств Объекта в объеме 534,7 МВт по первой категории надежности электроснабжения при наличии сетевой автоматики на объектах электросетевого хозяйства Объекта, также обеспечивает технологическое присоединение вновь сооружаемых объектов по производству электрической энергии ПГУ-ТЭС ПАО «Нижнекамскнефтехим» установленной мощностью 495 МВт.

Госкомитетом рассмотрены представленные расчеты по указанным мероприятиям и проведена оценка экономической обоснованности затрат:

1. По предложению ОАО «Сетевая компания», согласно укрупненному сводному сметному расчету, расходы на строительство составляют **591 559,635** тыс.руб., где:

- подготовка территории строительства – 13 074 тыс.руб.;
- основные объекты строительства (строительство объектов СВМ (Схема выдачи мощности) – 441 257,80 тыс.руб.;
- временные здания и сооружения – 9 059,60 тыс.руб;
- прочие работы и расходы –42 303,84 тыс.руб:
- содержание служба Заказчика – 16 798,15 тыс.руб.;
- проектные и изыскательские работы – 51 836,16 тыс.руб.;
- непредвиденные затраты – 17 229,89 тыс.руб..

Госкомитетом проанализированы указанные статьи затрат:

2.1. Расходы на подготовку территории строительства – 13 074,190 тыс.руб.: разработка и утверждение проекта планировки и межевания территории площадью 154,1 га; выполнение работ по установлению границы и/или внесению изменений в границы охранных зон объектов электросетевого хозяйства протяженностью 33,5 км; формирование земельного участка, кадастровый учет, оформление прав на земельный участок на период строительства (33,5 км); аренда земельного участка

на период строительства объекта и/или выкуп земельного участка, необходимого для строительства (53,6 га).

Указанные затраты приняты в соответствии с Градостроительным и Земельным кодексами РФ, 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», СБЦ-2010 (Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве «территориальное планирование и планировка территорий). Расчеты произведены согласно расценкам по объектам-аналогам, договоров на аналогичные работы.

Госкомитетом скорректированы указанные затраты с учетом строительства ВЛ-110 кВ протяженностью 30 км. Расходы на подготовку территории строительства составили 11 708,229 тыс.руб. (в ценах 2019 года).

2.2. Строительство объектов СВМ (Схемы выдачи мощности).

В качестве обоснования стоимости затрат на строительство «последней мили» ОАО «Сетевая компания» представлен «Укрупненный расчет строительства для создания условий технологического присоединения». По предложению ОАО «Сетевая компания» в состав расходов на выполнение мероприятий «последней мили» включены следующие мероприятия (Таблица 1):

Таблица 1

№ пп	Обоснование (объект-аналог)	Наименование работ	Объемы работ указанные в протоколе технического совета	Всего, тыс.руб.
	Основное строительство			
1	Реконструкция ВЛ-110 кВ Якеево-Азнакаево	Строительство участка ВЛ-110 кВ ТЭЦ-1 - Заводская протяженность 30 км	Установка опор и подвес проводов АС-240 ВЛ-110 кВ акт выполненных работ №11 от 31.03.2019 г. в ценах 2019 г. (цепь 1)	116 917,70
2	Реконструкция ВЛ-110 кВ Якеево-Азнакаево	Строительство участка ВЛ-110 кВ ТЭЦ-1 - КБК протяженность 30 км	Установка опор и подвес проводов АС-240 ВЛ-110 кВ акт выполненных работ №11 от 31.03.2019 г. в ценах 2019 г. (цепь 2)	116 917,70
3	Реконструкция ВЛ-110 кВ Якеево-Азнакаево	Реконструкция участка ВЛ-110 кВ Заводская-КБК-1 протяженность 3,25 км с установкой 2-х дополнительных опор	Установка опор и подвес проводов АС-240 ВЛ-110 кВ акт выполненных работ №11 от 31.03.2019 г. в ценах 2019 г.	12 666,08
		Итого по п.1-3		**246 501,49**
	Установка устройств РЗА, ПА, ТМ и телеграфной связи на существующих объектах электросетевого хозяйства ОАО «Сетевая компания»			

4	СД Нижнекамская ТЭЦ-1. Установка токоограничивающих реакторов на ВЛ-110 кВ Нижнекамская 1,2 со стороны Нижнекамской ТЭЦ-1	Установка токоограничивающих реакторов на ПС Заводская ВЛ-110 кВ НЧТЭЦ-Заводская 1,2 ц.	Строительные работы ЛС2-1-И с учетом индекса перевода в текущие цены (письмо Минстроя РФ№12661-ДВ/09, 10.04.2019 г.)	1 813,49
5	СД Нижнекамская ТЭЦ-1. Установка токоограничивающих реакторов на ВЛ-110 кВ Нижнекамская 1,2 со стороны Нижнекамской ТЭЦ-1	Установка токоограничивающих реакторов на ПС Заводская ВЛ-110 кВ НЧТЭЦ-Заводская 1,2 ц.	Электромонтажные работы и оборудование ЛС2-2 в базовых ценах: СМР 318,354 тыс.руб. с учетом индекса перевода в текущие цены (письмо Минстроя РФ№12661-ДВ/09, 10.04.2019 г.)	77 144,36
6	СД Оснащение УПАСК на ВЛ-110 кВ Нижнекамская-Бл-3 (ПРМ, ПРД) ПС Нижнекамская	УПАСК по ВОЛС ПС Бегишево (1 присоед., Нижнекамская (2 присоед.)	ЛС №2 Монтаж вторичных коммутаций в ценах 2019 г.	11 499,25
7	СД Оснащение УПАСК на ВЛ-110 кВ Нижнекамская-Бл-3 (ПРМ, ПРД) ПС Нижнекамская	УПАСК по ВЧ ПС КБК, Заводская	ЛС №1 Монтаж первичных соединений в ценах 2019 г.	1 478,83
8	СД Оснащение УПАСК на ВЛ-110 кВ Нижнекамская-Бл-3 (ПРМ, ПРД) ПС Нижнекамская	УПАСК по ВЧ ПС КБК, Заводская	ЛС №2 Монтаж вторичных коммутаций в ценах 2019 г.	7 666,16
9	СД Оснащение УПАСК на ВЛ-110 кВ Нижнекамская-Бл-3 (ПРМ, ПРД) ПС Нижнекамская	УПАСК по ВЧ НКТЭЦ	ЛС №1 Монтаж первичных соединений в ценах 2019 г.	963,85
10	СД Оснащение УПАСК на ВЛ-110 кВ Нижнекамская-Бл-3 (ПРМ, ПРД) ПС Нижнекамская	УПАСК по ВЧ ПС НКТЭЦ	ЛС №2 Монтаж вторичных коммутаций в ценах 2019 г.	7 666,16
11	СД Монтаж быстродействующих ВЧ защит на ВЛ-110 кВ Заводская-КБК 1,2 ц.	Основная защита по ВОЛС ПС Бегишево, Нижнекамская	ЛСР №02-01-01 Монтажные работы. Релейная защита сети в ценах 2019 г.	11 357,90
12	СД Монтаж быстродействующих ВЧ защит на ВЛ-110 кВ Заводская-КБК 1,2 ц.	Основная защита по ВЧ ПС НКТЭЦ	ЛСР №02-01-01 Монтажные работы. Релейная защита сети в ценах 2019 г.	4 270,63

13	СД Монтаж быстродействующих ВЧ защит на ВЛ-110 кВ Заводская-КБК 1,2 ц.	Основная защита по ВЧ ПС НКТЭЦ	ЛСР №02-01-02 Средства связи в ценах 2019 г.	888,76
14	СД Монтаж быстродействующих ВЧ защит на ВЛ-110 кВ Заводская-КБК 1,2 ц.	Основная защита по ВЧ ПС Заводская, КБК	ЛСР №02-01-02 Средства связи в ценах 2019 г..	1 403,74
15	СД Программа дальнего резервирования Т и АТ в сети 110 кВ и выше 5 присоединений ("Реконструкция оборудования Т и АТ в сети 110 кВ и выше ПС 110 кВ Арск ВЛ 110 кВ Арск-Балтаси левая, ВЛ 110 кВ Арск-Балтаси правая")	АУВ и РЗ ПС Нижнекамская, КБК, Заводская	ЛСР №02-01-01 РЗ, 02-01-02 Схемы эл.монтажные в ценах 2019 г.	11 989,94
16	СД Программа дальнего резервирования Т и АТ в сети 110 кВ и выше 5 присоединений ("Реконструкция оборудования Т и АТ в сети 110 кВ и выше ПС 110 кВ Арск ВЛ 110 кВ Арск-Балтаси левая, ВЛ 110 кВ Арск-Балтаси правая")	АУВ и РЗ ПС НКТЭЦ	ЛСР №02-01-01 РЗ, 02-01-02 Схемы эл.монтажные в ценах 2019 г.	3996,65
17	СД Реконструкция узла СДТУ ПС 110 кВ Корабельная с заменой ВЧ аппаратуры и оборудования систем ТМ	Монтаж оборудования ВЧ, ИПБ ПС Кр.Ключ, ПС Загородная	ЛС№3 Строительство ВЧ-связи в ценах 2019 г.	3 117,69
18	СД Реконструкция узла СДТУ ПС 110 кВ Корабельная с заменой ВЧ аппаратуры и оборудования систем ТМ	Монтаж оборудования ТМ, ИПБ ПС Кр.Ключ, ПС Загородная	ЛС№2 Система телемеханики ЗРУ в ценах 2019 г.	1 766,27

19	СД Реконструкция узла СДТУ ПС 110 кВ Корабельная с заменой ВЧ аппаратуры и оборудования систем ТМ	Монтаж оборудования ТМ ПС Городская, ПС Нижнекамская, ПС Заводская	ЛС№1 Система телемеханики ОПУ в ценах 2019 г.	2 066,04
20	ЛСР №02-01-02 Организация каналов связи. Реконструкция СДТУ ПС 220 Нижнекамская с организацией диспетчерских (ДК) и технологических (ТМ) каналов до ЦУС ОАО "СК"	Организация каналов связи ПС Городская	ЛСР №02-01-02 Организация каналов связи в ценах 2019 г.	581,50
21	СД "Реконструкция ПС 110/35/10 Кузембетьево с монтажом КРУН 35 кВ	Строительство ВОЛС ПС Водоподъем 1	ЛСР №02-02-02 Строительство ВОЛС в ценах 2019 г.	673,98
22	СД "Реконструкция ПС 110/35/10 Кузембетьево с монтажом КРУН 35 кВ	Организация каналов связи Водоподъем 1	ЛСР№05-01-01 Организация каналов связи в ценах 2019 г.	5 939,76
23	СД "Реконструкция ПС 110/35/10 Кузембетьево с монтажом КРУН 35 кВ	Монтаж оборудования ТМ Водоподъем 1	ЛСР №02-01-10 Монтаж оборудования ТМ в ценах 2019 г.	2 813,18
24	СД "Реконструкция ПС 110/35/10 Кузембетьево с монтажом КРУН 35 кВ	Строительство ВОЛС ПС Водоподъем 2	ЛСР №02-02-02 Строительство ВОЛС в ценах 2019 г.	144,42
25	СД "Реконструкция ПС 110/35/10 Кузембетьево с монтажом КРУН 35 кВ	Организация каналов связи Водоподъем 2	ЛСР№05-01-01 Организация каналов связи в ценах 2019 г.	4 601,16
26	СД "Реконструкция ПС 110/35/10 Кузембетьево с монтажом КРУН 35 кВ	Монтаж оборудования ТМ Водоподъем 2	ЛСР №02-01-10 Монтаж оборудования ТМ в ценах 2019 г.	2 813,18
27	Смета 01-01-01	Замена ошиновки ПС КБК	Смета 01-01-01 (строительно-монтажные работы	3 116,32
28	Смета 01-02-01	Монтаж порталов ПС КБК	Монтаж порталов	13 794,789
29	объект-аналог "Реконструкция АОПО АТ-4, АТ-5 ПС 500 кВ Киндери в зависимости от	АОПО ВЛ110кВ Нижнекамская ТЭЦ-1-Сидоровка1,2.	Реконструкция ПС-110кВ Сидоровка АОПО ВЛ110кВ Нижнекамская ТЭЦ-1-Сидоровка1,2. Противоаварийная	9 369,645

	температуры окружающего воздуха" СД-2015г		автоматика	
30	объект-аналог "Реконструкция АОПО АТ-4, АТ-5 ПС 500 кВ Киндери в зависимости от температуры окружающего воздуха" СД-2015г	АОПО ВЛ110кВ Нижнекамская ТЭЦ-1-Сидоровка1,2.	Реконструкция ПС-110кВ Сидоровка АОПО ВЛ110кВ Нижнекамская ТЭЦ-1-Сидоровка1,2. Кабельное хозяйство	1 818,624
		Итого по п.1-36		**441 257,80**

По п.1, 2, 6, 11, 17,20 Таблицы 1:

п.1, 2: Работы по объекту-аналогу, принятого для обоснования стоимости строительства 2-хцепной ВЛ 110 кВ протяженностью 30 км, выполнены в марте текущего года. Материалы для строительства ВЛ (фундаменты опоры, анкерно-угловых опор У 110 (…), промежуточных опор П-110, провод АС и прочие вспомогательные материалы приняты согласно товарным накладным на соответствующие материалы. Госкомитетом стоимость затрат на строительство ВЛ-110 кВ протяженностью 30 км принята в размере 233 835,4 тыс.руб. в ценах 2019 года.

п.6, 11: В соответствии с требованиями к оснащению линий электропередачи и оборудования объектов электроэнергетики классом напряжения 110 кВ и выше устройствами и комплексами релейной зашиты и автоматики, а также к принципам функционирования устройств и комплексов релейной зашиты и автоматики, утверждеными приказом Минэнерго России от 13.02.2019 №101 (далее – Требования №101) для обеспечения быстрой ликвидации всех видов коротких замыканий на вновь образующихся ЛЭП и сохранения устойчивости вновь присоединяемых объектов по производству электрической энергии необходима установка основных быстродействующих защит, которые устанавливаются на каждой стороне ЛЭП и должны быть обеспечены каналом связи для реализации алгоритма функционирования защит с абсолютной селективностью. Также ЛЭП и оборудования объектов электроэнергетики должны быть оснащены устройствами РЗА.

Затраты на установку УПАСК по ВОЛС, Основной защиты по ВОЛС ПС Бегишево, Нижнекамская (ПС Бегишево и ПС Нижнекамская непосредственно к которым осуществляется присоединение энергопринимающих устройств) составляют 22 857,15 тыс.руб.

п. 17, 20: Технические требования по организации систем обмена технологической информацией между объектами электроэнергетики (энергопринимающими установками), центрами управления сетями и

диспетчерскими центрами определяются субъектом оперативно-диспетчерского управления с учетом требований Правил технологического функционирования электроэнергетических систем и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 13.08.2018 № 937 (далее - Правила № 937). Субъект оперативно-диспетчерского управления обязан обеспечить каждый диспетчерский центр двумя независимыми цифровыми каналами связи с другими диспетчерскими центрами (в том числе диспетчерскими центрами организаций, выполняющих функции оперативно-диспетчерского управления в электроэнергетических системах иностранных государств) для передачи диспетчерских команд и информации, необходимой диспетчерским центрам для управления электроэнергетическим режимом энергосистемы.

В связи с образованием новой линии для выдачи мощности вновь присоединенных объектов по производству электрической энергии ПС Городская, ПС Загородная и ПС Кр.Ключ становятся объектами диспетчеризации филиала АО «СО ЕЭС» РДУ Татарстана и в технологическое управление ЦУС ОАО «Сетевая компания» требуется организация двух независимых каналов связи до филиала АО «СО ЕЭС» РДУ Татарстана в соответствовать указанным Правилам №937. Затраты на организацию каналов связи ПС Городская и монтаж оборудования ВЧ, ИБП на ПС Кр.Ключ, Загородная составляют 3 699,20 тыс.руб.

На основании изложенного и в соответствии с письмом ФАС России от 07.11.2019 №ВК/97231/19, Госкомитет расходы на строительство «последней мили» приняты в размере 260 391,75 тыс.руб.

По п.3, 4, 5, 7, 8, 14, 15, 17, 18, 27, 28 Таблицы 1 (необходимые для дальнейшей выдачи мощности в энергосистему (Схема выдачи мощности):

- по п.3, 4, 5, 27,28:

п.3: Реконструкция участка ВЛ-110 кВ Заводская – КБК-1 связана с заменой провода меньшего сечения на провод сечением 240 мм^2, также необходимо установка 2-х дополнительных опор. Расходы на реконструкцию ВЛ-110 кВ протяженностью 3,25 км составят 12 666,08 тыс.руб.

п.4, 5: Установка токоограничивающих реакторов связана с необходимостью замены оборудования на соответствующее заявленной мощности Объекта. В связи со строительством новых ВЛ 110 кВ и вводом в эксплуатацию новых генерирующих мощностей увеличивается уровень токов короткого замыкания на шинах 110 кВ подстанций в прилегающей сети выше предельных значений коммутационной способности установленных выключателей. Для снижения уровня токов короткого замыкания необходима замена выключателей на

токоограничивающие реакторына ВЛ 110 кВ НчТЭЦ-Заводская,1,2 со стороны ПС 220 кВ Заводская.

п.7, 8, 14, 15: В соответствии с Требованиями №101, при проектировании, строительстве, реконструкции объектов электроэнергетики, разработке необходимой для этого проектной документации, подготовке и согласовании технических условий на технологическое присоединение объектов электроэнергетики и энергопринимающих установок потребителей электрической энергии к электрическим сетям, разработке схем выдачи мощности объектов по производству электрической энергии, схем внешнего электроснабжения энергопринимающих установок потребителей электрической энергии, проектной документации для их технологического присоединения к электрическим сетям, создании (модернизации) устройств и комплексов РЗА, разработке необходимой для этого проектной и рабочей документации, а также при организации и осуществлении эксплуатации устройств и комплексов РЗА должны быть обеспечены оснащение ЛЭП и оборудования объектов электроэнергетики устройствами РЗА.

В связи с образованием новой системообразующей (транзитной) ВЛ-110 кВ необходимо оснащение данной ВЛ-110 кВ устройствами приема и передачи сигналов релейной защиты и команд противоаварийной автоматики (УПАСК), основной защитой линии, микропроцессорными защитами с функцией формирования сигналов ВЧТО для передачи по УПАСК.

п.17, 18: Технические требования по организации систем обмена технологической информацией между объектами электроэнергетики (энергопринимающими установками), центрами управления сетями и диспетчерскими центрами определяются Правилами № 937. На данный момент объем телеинформации передается только по линиям 6-10 кВ. В связи с образованием новой линии и переход ее в диспетчерское ведение Филиала АО «СО ЕЭС «РДУ Татарстана и в технологическое управление ЦУС ОАО «Сетевая компания» установленное аналоговое оборудование не будет соответствовать указанным Правилам №937.

п.27, 28: Нормы технологического проектирования подстанций переменного тока с высшим напряжением 35 - 750 кВ (НТП ПС), утверждены Приказом ОАО «ФСК ЕЭС» от 13.04.2009 № 136. На данный момент ошиновка смонтирована проводом АС-150 с пропускной способностью 498А. В связи с подключением дополнительной генерации, необходимо увеличение сечения провода ошиновки на АС-240 с пропускной способностью 558 А.

В соответствии с п.14 Методических указаний расходы на реконструкцию (замену, модернизацию) существующих объектов электросетевого хозяйства не включаются в состав платы за технологическое присоединение и в соответствии с

п.87 Основ ценообразования подлежат учету при установлении тарифов на услуги по передаче электрической энергии на очередной период регулирования.

Госкомитетом указанные затраты в размере 168 910,404 тыс.руб. (в ценах 2019 года) исключены из состава платы за технологическое присоединение и подлежат включению в цену (тариф) на услуги по передаче электрической энергии на основании утвержденной в установленном порядке инвестиционной программы сетевой организации.

по п.9, 10, 12, 13, 16, 21-26, 29,30 Таблицы 1: указанные мероприятия осуществляются на существующих объектах электроэнергетики Заявителя – ПАО «Нижнекамскнефтехим» за счет средств Заявителя и собственными силами. Госкомитетом указанные затраты в размере 45 960,02 тыс.руб. (в ценах 2019 года) исключены из состава платы за технологическое присоединение.

На основании изложенного, Госкомитетом затраты на производство Основных объектов строительства приняты в размере 260 391,75 тыс.руб. (в ценах 2019 года).

2.3. Расходы на временные здания и сооружения составляют 9 059,6 тыс.руб., в т.ч.:

Указанные затраты согласно п.2.5 Приложения 1 ГСН-81-05-01-2001 «Сборник сметных норм затрат на строительство временных зданий и сооружений» сметные нормы затрат на строительство титульных временных зданий и сооружений» при строительстве объекта «Воздушные линии электропередачи 35 кВ» составляют 3,3% от стоимости строительно – монтажных работ.

С Учетом корректировок Госкомитета расходов на строительство мероприятий «последней мили», расходы на временные здания и сооружения составят 7 894,26 тыс.руб. (в ценах 2019 года).

2.4. Расходы на Прочие работы и затраты составляют 42 303,84 тыс.руб., в т.ч.:

2.4.1. производство работ в зимнее время - 3 686,71 тыс.руб.

Указанные затраты согласно п.2.7 Таблицы 4 ГСН-81-05-02-2007 «Сборник сметных норм дополнительных затрат при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время» при строительстве объекта «Воздушные линии электропередачи 35 кВ» составляют 1,3% от суммы сметной стоимости строительно – монтажных работ и затрат на временные здания и сооружения.

С Учетом корректировок Госкомитета расходов на строительство мероприятий «последней мили», расходы на производство работ в зимнее время составят 3 212,49 тыс.руб. (в ценах 2019 года).

2.4.2. перевозка рабочих – 7 089,82 тыс.руб.

Указанные затраты согласно п.4.85 МДС 81-35.2004 «Методика определения стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации» составляют 2,5 % от стоимости строительно – монтажных работ.

С Учетом корректировки Госкомитетом расходов на строительство мероприятий «последней мили», расходы на перевозку рабочих составят 6 177,86 тыс.руб. (в ценах 2019 года).

2.4.3. командировочные расходы (затраты, связанные с командированием рабочих для выполнения строительных, монтажных и специальных строительных работ) – 13 619,10 тыс.руб.

В качестве обоснования представлен Расчет ОАО «Сетевая компания» согласно трудозатратам по объектам-аналогам (см. Таблица 1). Также представлены фактически затраты на командировочные затраты подрядной организации, осуществляющей строительно-монтажные работы объекта – аналога «Реконструкция ВЛ 110 кВ Якеево-Азнакаево» протяженностью 17,5 км, также Сметная документация «Оснащение УПАСК на ВЛ-110кВ Нижнекамская-БЛ-3 (ПРМ, ПРД) на ПС 220кВ Нижнекамская.

Госкомитетом проанализированы указанные материалы и затраты на командировочные расходы и произведен расчет исходя из трудозатрат.

Учитывая изложенное, Госкомитетом командировочные расходы приняты в размере 8 021,84 тыс.руб. .

2.4.4. усиленная охрана объекта – 4 371,72 тыс.руб.

В качестве обоснования представлены Калькуляции на оказание охранных услуг (на передвижной пост и стационарный посты) по договору №Д33/263 2017/ПЭС/303. Планируемая продолжительность охранных услуг (1 передвижной пост на машине) – 8 месяцев (5 760 часов), стоимостью 607,76 руб./час. Планируемая продолжительность охранных услуг (1 стационарный пост на машине) – 8 месяцев (5 760 часов), стоимостью 151,22 руб./час.

Госкомитетом расходы на усиленную охрану приняты по предложению организации в размере 4 371,72 тыс.руб. (в ценах 2019 года).

2.4.5. пусконаладочные работы УПАСК, Основной защиты ПС Бегишево, ПС Нижнекамская – 5 572,12 тыс.руб.

В качестве обоснования представлен Сметная документация «Оснащение УПАСК на ВЛ-110кВ Нижнекамская-БЛ-3 (ПРМ, ПРД) на ПС 220кВ Нижнекамская, Сметная документация Монтаж быстродействующихВЧ защит на ВЛ-110 кВ Заводская-КБК 1,2 ц.

Госкомитетом проанализированы указанные материалы и затраты на пусконаладочные работы приняты в размере 5 572,12 тыс.руб..

Госкомитетом расходы по статье затрат п.2.4 «Прочие работы и затраты» с учетом корректировок Госкомитета составят 27 356,03 тыс.руб. (в ценах 2019 года).

2.5. Содержание службы заказчика – 16 798,15 тыс.руб.

Согласно Указаниям ОАО «Сетевая компания» от 07.04.2017 №42 указанные затраты составляют 3,7 % от сметной стоимости строительно-монтажных работ, затрат на временные здания и сооружения и на производство работ в зимнее время.

С Учетом корректировок Госкомитета расходов на строительство мероприятий «последней мили», расходы по статье «Содержание службы заказчика» составят 10 045,44 тыс.руб. (в ценах 2019 года).

2.6. Проектные и изыскательские работы – 51 836,16 тыс.руб., в т.ч.:

2.6.1. проектные работы – 36 898,1397 тыс.руб.

Стоимость проектных работ составляет 7% от стоимости строительно-монтажных работ в ценах 2001 года с учетом индекса изменения сметной стоимости проектных на 2 квартал 2019 года (равного 4,15).

С Учетом корректировок Госкомитета расходов на строительство мероприятий «последней мили», расходы по статье затрат «Проектные работы» составили 22 919,78 тыс.руб. (в ценах 2019 года).

2.6.2. инженерно-геодезические изыскания – 2 758,22 тыс.руб.

Расчет выполнен по объекту-аналогу «ВЛ-110 кВ Якеево-Азнакаево» исполнительная смета. При расчете затрат ОАО «Сетевая компания» учитывалась протяженность линии в 33,25 км с учетом протяженности реконструируемой ВЛ-110 кВ 3,25 км. Госкомитетом произведен перерасчет указанных затрат с учетом протяженности новой ВЛ-110 кВ - 30 км.

После корректировок произведенных Госкомитетом, затраты инженерно-геодезические изыскания составили 2 488,62 тыс.руб. (в ценах 2019 года).

2.6.3. инженерно-геологические изыскания – 4 567,70 тыс.руб.

Расчет выполнен по объекту-аналогу «ВЛ-110 кВ Якеево-Азнакаево» исполнительная смета. При расчете затрат ОАО «Сетевая компания» учитывалась протяженность линии в 33,25 км с учетом протяженности реконструируемой ВЛ-110 кВ 3,25 км. Госкомитетом произведен перерасчет указанных затрат с учетом протяженности новой ВЛ-110 кВ - 30 км.

После корректировок произведенных Госкомитетом, затраты инженерно-геологические изыскания составили 4 121,23 тыс.руб. (в ценах 2019 года).

2.6.4. инженерно-экологические и гидрометеорологические изыскания – 2 114,87 тыс.руб.

Расчет выполнен по объекту-аналогу «ВЛ-110 кВ Якеево-Азнакаево» исполнительная смета. При расчете затрат ОАО «Сетевая компания» учитывалась протяженность линии в 33,25 км с учетом протяженности реконструируемой ВЛ-110 кВ 3,25 км. Госкомитетом произведен перерасчет указанных затрат с учетом протяженности новой ВЛ-110 кВ - 30 км.

После корректировок произведенных Госкомитетом, затраты инженерно-экологические и гидрометеорологические изыскания составили 1 908,15 тыс.руб. (в ценах 2019 года).

2.6.5. проектные (изыскательские) работы и инженерно-геологические изыскания – 724,13 тыс.руб.

Указанные затраты связаны с установкой токоограничивающих реакторов на ПС Заводская ВЛ-110 кВ НЧТЭЦ-Заводская 1,2 и исключены из состава расходов на строительство. Госкомитетом указанные затраты приняты равными 0.

2.6.6. экспертиза предпроектной и проектной документации – 3 761,72 тыс.руб.

Согласно Приложению 8 п.12.4. МДС 81-35.2004 (Методика определения стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации) стоимость определяется по нормативам от стоимости проектных и изыскательских работ, что составляет 7,07 % в соответствии с приложением к Порядку организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 05.03.2007 № 145.

С Учетом корректировки Госкомитета расходов на строительство мероприятий «последней мили» и расходов на проектные работы, расходы по статье затрат «Экспертиза предпроектной и проектной документации» составят 2 885,69 тыс.руб. (в ценах 2019 года).

2.6.7. авторский надзор – 1 011,39 тыс.руб.

Согласно Приложению 8 п.12.3. МДС 81-35.2004 (Методика определения стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации) стоимость определяется расчетом в пределах 0,2% от суммы затрат на подготовку территории строительства, основные объекты строительства, временные здания и сооружения, прочие работы и затраты.

С Учетом корректировок Госкомитета расходы по статье затрат «Авторский надзор» составят 614,70 тыс.руб. (в ценах 2019 года).

Расходы по статье затрат «Проектные и изыскательские работы» с учетом корректировок Госкомитета составят **34 938,17 тыс.руб**. (в ценах 2019 года).

2.7. Непредвиденные затраты – 17 229,89 тыс.руб.

Согласно п.4.96. МДС 81-35.2004 (Методика определения стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации), в отношении объектов капитального строительства резерв средств на непредвиденные работы и затраты определяется в размерах, не превышающих 3-х процентов - для объектов капитального строительства производственного назначения.

С Учетом корректировок Госкомитета расходы по статье затрат «Непредвиденные затраты» составят 10 570,02 тыс.руб. (в ценах 2019 года).

На основании изложенное, учитывая корректировки Госкомитета расходы ОАО «Сетевая компания» на строительство мероприятий «последней мили» составят 362 903,898 руб. в ценах 2019 года.

3. Согласно Техническим условиям сроки выполнения мероприятий по технологическому присоединению составляют 24 месяца со дня заключения договора.

Пунктом 16 Правил технологического присоединения срок осуществления мероприятий по технологическому присоединению для заявителей, максимальная мощность энергопринимающих устройств которых составляет не менее 670 кВт, и (или) объектов по производству электрической энергии, не может превышать 2 года.

В соответствии с подпунктом г) п.30 Методических указаний, Госкомитетом осуществлен перевод затрат в цены в 2021 года с учетом индексов цен производителей по разделу «Строительство», утвержденными Минэкономразвития РФ на 2019-2020 гг. составляет 107,1%, на 2020-2021 гг. составляет 106,9 %.

На основании изложенного, Госкомитетом произведен перерасчет необходимой валовой выручки по данному технологическому присоединению:

Таблица. Сравнительная таблица затрат по мероприятиям.
руб. (без учета НДС), в ценах 2021 года

№ п/п	Мероприятия по технологическому присоединению	ОАО «Сетевая компания»	Предложение Госкомитета	Корректировка Госкомитета
1.	Расходы на проведение мероприятий на технологическое присоединение, не связанных со строительством	20 379	19 708	671
2.	Расходы на строительство:	649 094 972	402 079 192	247 015 780
2.1.	**Строительство ВЛ-110 кВ**	649 094 972	402 079 192	247 015 780
3.	**Итого расходы на технологическое присоединение**	**649 115 351**	**402 098 900**	**247 016 451**

Исходя из изложенного, Госкомитетом необходимая валовая выручка по технологическому присоединению ОАО «Сетевая компания» энергопринимающих устройств мощностью 122,7 МВт и объектов по производству электрической энергии ПГУ-ТЭС ПАО «Нижнекамскнефтехим» мощностью 495 МВт принята в размере 402 098 900 руб. в ценах 2021 года (без учета НДС).

На основании вышеизложенного предлагается:

1. Установить плату за технологическое присоединение к электрическим сетям ОАО «Сетевая компания» энергопринимающих устройств мощностью 122,7 МВт и объектов по производству электрической энергии ПГУ-ТЭС ПАО «Нижнекамскнефтехим» мощностью 495 МВт в размере 402 098 900 рублей в ценах 2021 года (без учета НДС).

2. Отразить в решении Госкомитета расходы ОАО «Сетевая компания», связанные с осуществлением технологического присоединения энергопринимающих устройств и объектов по производству электрической энергии ПГУ-ТЭС ПАО «Нижнекамскнефтехим», не включаемые в плату за технологическое присоединение, и включить в тариф на услуги по передаче электрической энергии в размере 168 910 404 рублей.

3. ОАО «Сетевая компания» обеспечить ведение раздельного учета затрат по технологическому присоединению к электрическим сетям в соответствии с пунктом 6 Основ ценообразования в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.12.2011 № 1178.

ЭКСПЕРТНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ 2

Приложение

Плата за технологическое присоединение к электрическим сетям Открытого акционерного общества ОАО «Сетевая компания» энергопринимающих устройств и объектов по производству электрической энергии ПГУ-ТЭС ПАО «Нижнекамскнефтехим» с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при технологическом присоединении

руб. (без учета НДС),
в ценах 2021 года

№ п/п	Наименование мероприятий	Стоимость
1.	Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий и их согласование с системным оператором, а также проверка сетевой организацией выполнения заявителем технических условий	19 708
2.	Выполнение сетевой организацией мероприятий, связанных со строительством «последней мили», включая разработку сетевой организацией проектной документации	402 079 192
2.1.	Строительство 2-хцепной ВЛ-110 кВ	402 079 192
3.	Итого плата за технологическое присоединение	402 098 900

Заключение

о плате за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «ДОМКОР» - «Магистральные сети водоснабжения и водоотведения к 25 микрорайону жилого района «Замелекесье» г.Набережные Челны (для многоэтажных домов: 25-03, 25-05, 25-06)» к централизованной системе холодного водоснабжения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ»

Государственный комитет Республики Татарстан по тарифам (далее – Госкомитет) рассмотрел обращение Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» (далее – ООО «Челныводоканал») от 12.09.2019 № 92-137-15-6846 по вопросу установления платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «ДОМКОР» - «Магистральные сети водоснабжения и водоотведения к 25 микрорайону жилого района «Замелекесье» г.Набережные Челны (для многоэтажных домов: 25-03, 25-05, 25-06, 25-07)» (далее – Объект) к централизованной системе холодного водоснабжения ООО «Челныводоканал» с величиной подключаемой нагрузки 444,5 м3/сутки.

Почтовый адрес ООО «Челныводоканал» - 423800, Республика Татарстан, г. Набережные Челны, промышленно-коммунальная зона, промзона, Хлебный проезд, д.27, а/я 1166. Генеральный директор – Пузырьков Кирилл Юрьевич.

Срок подключения Объекта – 2020 года.

В соответствии с пунктом 85 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 в отношении заявителей, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки объектов которых превышает 250 куб. метров в сутки, плата за подключение устанавливается в индивидуальном порядке. Субъектом Российской Федерации может быть установлен более низкий (высокий) уровень нагрузки по сравнению с предельным уровнем нагрузки, при котором плата за подключение устанавливается органом регулирования тарифов индивидуально.

Постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 22.04.2017 №239 установлено, что в отношении заявителей, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки объектов которых превышает 50 куб.метров в сутки, размер платы за подключение устанавливается в индивидуальном порядке.

Представленные расчеты выполнены в соответствии с разделом X Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 №1746-э (далее - Методические указания).

Ответственность за достоверность данных несет организация.

Согласно выданным техническим условиям точка подключения – проектируемый колодец ВК-1.

Для осуществления подключения Объекта к централизованным системам холодного водоснабжения, ООО «Челныводоканал» необходимо выполнить:

- строительство сетей водоснабжения диаметром 160 мм протяженностью 63 м., в том числе переход под автомобильной автодорогой методом ГНБ диаметром 400 мм – 62 м.;

- строительство колодцев диаметром 1500 мм - 1 шт., диаметром 2000 мм. – 1 шт.

В соответствии с расчетом, представленным ООО «Челныводоканал», размер необходимой валовой выручки (далее – НВВ) по подключению Объекта к централизованной системе водоснабжения ООО «Челныводоканал» составляет 2 233 969,22 руб. (без учета НДС), в т.ч.:

- расходы на проведение мероприятий по подключению – 12 616,61 руб.;

- расходы на строительство и модернизацию существующих объектов водоснабжения – 1 777 082,09 руб.;

- налог на прибыль – 444 270,52 руб.

Госкомитетом рассмотрены представленные расчеты и проведена оценка экономической обоснованности затрат.

1. Плановые расходы ООО «Челныводоканал» на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) к централизованной системе холодного водоснабжения составляют 12 616,61 руб.

1.1. Затраты на оплату труда и отчисления на социальные нужды.

Время на осуществление мероприятий по подключению Объекта Госкомитетом принято в размере 35 часов, согласно времени, затрачиваемому аналогичными организациями водопроводно-канализационного хозяйства.

Заработная плата начальника отдела разработки технических условий и инженеров 1 категории принята согласно выписки из штатного расписания, руководителей, специалистов и служащих отдела разработки технических условий ООО «Челныводоканал».

В должностных инструкциях начальника отдела разработки технических условий и инженеров 1 категории закреплены обязанности по осуществлению мероприятий, связанных с подключением к централизованным системам водоснабжения.

Затраты на оплату труда по расчету Госкомитета составят – 6 934,42 руб.

№ п/п	Наименование профессии	Кол-во чел.	Кол-во часов всего	Заработная плата за 1 час, руб.	Заработная плата за всего, руб.
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6 = 3 x 4 x5*
1.	Начальник отдела	1	12	239,92	2 879,07
2.	Инженер 1 кат.	1	5,5	176,32	969,76
3.	Инженер 1 кат.	1	5	176,32	881,60
4.	Инженер 1 кат.	2	12,5	176,32	2 203,99
	ИТОГО:	**5**	**35**		**6 934,42**

Отчисления на социальные нужды составят:
6 934,42 х 30,2% = 2 094,19 руб.

1.2. Транспортные расходы.

По стоимости эксплуатации 1 часа автомобиля представлена структура калькуляции стоимости 1 машино-часа спецавтотраспорта ООО «Челныводоканал». Время эксплуатации автомобиля принято в размере 8 часов, так как не превышает среднее время, затрачиваемое аналогичными организациями водопроводно-канализационного хозяйства.

Транспортные расходы по расчету Госкомитета составят – 3 588,00 руб.

№ п/п	Наименование марки	Кол-во а/м	Кол-во часов	Цена за 1 час, руб.	Сумма всего, руб.
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6 = 3 x 4 x 5*
1.	LADA PRIORA	1	8	448,5	**3 588,00**

Расходы на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединение) объектов холодного водоснабжения, Госкомитетом приняты в размере 12 616,61рублей, исходя из должностных обязанностей и фонда заработной платы по штатному расписанию:

- затраты на оплату труда - 6 934,42 руб.;
- отчисления на социальные нужды (30,2%) – 2 094,19 руб.;
- транспортные расходы – 3 588,00 руб.

2. Строительство сетей водоснабжения.

ООО «Челныводоканал» представил проектно-сметную документацию разработанную ООО «Челныводокнал» на строительство сетей водоснабжения диаметром 160 мм протяженностью 63 м., в том числе переход под автомобильной автодорогой методом ГНБ диаметром 400 мм – 62 м., со строительством колодцев диаметром 1500 мм - 1 шт., диаметром 2000 мм. – 1 шт.

Госкомитетом был произведен расчет земляных работ, в результате которого скорректирован:

- объем разрабатываемого грунта (организацией предложено – 254,17 м3, Госкомитетом принято – 90 м3). Сумма корректировки составила – 7 063 руб.;

- объем перевозимого грунта (организацией предложено – 445 т., Госкомитетом принято – 157,5 т.). Сумма корректировки составила – 27 311 руб.;

- объем обратно перевозимого грунта (организацией предложено – 340,25 т., Госкомитетом принято – 140 т.). Сумма корректировки составила – 19 001 руб.;

- объем строительного песка (организацией предложено – 36,23 м3, Госкомитетом принято – 4 м3). Сумма корректировки составила – 17 387 руб.;

- исключены работы по подвешиванию коробов подземных, как не обоснованные (согласно представленного продольного профиля сети водопровода прокладываются методом ГНБ ниже существующих сетей без вскрытия грунта). Сумма корректировки составила – 39 488 руб.;

- исключены работы по устройству основания песчаного, так как работы учтены дважды. Сумма корректировки составила – 8 787 руб.;

- исключены работы по укладке трубопровода диаметром 160 мм, так как указанные работы учтены расценкой ГЭСН 22-05-005-02 «Протаскивание в футляр диаметром 160 мм». Сумма корректировки составила – 10 965 руб.;

- исключены работы по укладке трубопровода диаметром 400 мм, так как указанные работы учтены в расценке «Устройство закрытого подземного перехода методом ГНБ». Сумма корректировки составила – 20 217 руб.

Общая сумма корректировки по локальной смете составила – 150 219 руб.

7063 + 27311 + 19001 + 17387 + 39 488 + 8787 + 10965 + 20217 = 150 219 руб.

Исключен индекс перевода в цены 2021 года к=1,051, так как его применение необосновано.

Госкомитетом учтены затраты на удорожание в зимнее время 3,3%, индекс перевода в цены 2020 года к=1,051, временные здания и сооружения 1,1%, строительный контроль в размере 1,07%.

Общая сумма корректировки по сводной смете составила – 256 198,36 рублей.

Строительство сетей водоснабжения запланировано на 2020 год. Согласно разъяснением ФАС России от 19.04.2018 № ВК/27766/18 индексация стоимости мероприятий, учитываемых в составе индивидуальной платы за подключение, в пределах установленных ограничений по не превышению укрупненных сметных нормативов для объектов непроизводственной сферы и инженерной инфраструктуры не противоречит действующему законодательству. В связи с чем, Госкомитетом был произведен расчет по стоимости строительства трубопровода согласно укрупненным нормативам цен строительства НЦС 81-02-14-2017. Согласно расчету стоимость строительства по укрупненным сметным расценкам

составила 2 183 155 руб. или 17 465 руб./м. Стоимость строительства сетей по данному объекту с учетом корректировок Госкомитетом и индексацией стоимости строительства на 2020 год составила 1 520 883,73 руб. или 12 167 руб./м. Таким образом, стоимость строительства сетей водоснабжения не превышает укрупненные сметные нормативы.

Госкомитетом стоимость строительства сетей водоснабжения принята в размере 1 520 88,73 рублей.

Таблица. Расчет итоговых затрат

руб. (без учета НДС)

№ п/п	Мероприятия по подключению к системе водоснабжения	Предложение ООО "Челныводоканал"	Корректировка Госкомитета	Предложение Госкомитета
1	*2*	*3*	*4*	*5 = 3 - 4*
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению, не связанных со строительством	12 616,61	*0*	12 616,61
2.	Расходы на строительство сетей водоснабжения	1 777 082,09	*256 198,36*	1 520 883,73
3.	Налог на прибыль	444 270,52	*64 049,59*	380 220,93
4.	Итого плата за подключение	2 233 969,22	*320 247,95*	1 913 721,27

Таким образом, размер НВВ на подключение указанного Объекта составит – 1 913 721,27 руб.

На основании вышеизложенного предлагается:

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «ДОМКОР» - «Магистральные сети водоснабжения и водоотведения к 25 микрорайону жилого района «Замелекесье» г.Набережные Челны (для многоэтажных домов: 25-03, 25-05, 25-06)» к централизованной системе холодного водоснабжения ООО «Челныводоканал» с величиной подключаемой нагрузки 444,5 м^3/сутки в размере 1 913 721,27 руб. (без учета НДС).

2. ООО «Челныводоканал» обеспечить ведение раздельного учета доходов и расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с пунктом 18 «Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения» утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406.

Заключение
о плате за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «ДОМКОР» - «Магистральные сети водоснабжения и водоотведения к 25 микрорайону жилого района «Замелекесье» г.Набережные Челны (для многоэтажных домов: 25-03, 25-05, 25-06, 25-07)» к централизованной системе водоотведения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ»

Государственный комитет Республики Татарстан по тарифам (далее – Госкомитет) рассмотрел обращение Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» (далее – ООО «Челныводоканал») № 92-137-15-6851 от 10.09.2019 по вопросу установления платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «ДОМКОР» - «Магистральные сети водоснабжения и водоотведения к 25 микрорайону жилого района «Замелекесье» г.Набережные Челны (для многоэтажных домов: 25-03, 25-05, 25-06, 25-07)» (далее – Объект) к централизованной системе водоотведения ООО «Челныводоканал» с величиной подключаемой нагрузки 567,75 м3/сутки.

Почтовый адрес ООО «Челныводоканал» - Республика Татарстан, г. Набережные Челны, Хлебный проезд, д.27, а/я 1166. Генеральный директор – Пузырьков Кирилл Юрьевич.

Срок подключения Объекта – 2020 год.

В соответствии с пунктом 85 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 в отношении заявителей, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки объектов которых превышает 250 куб. метров в сутки, плата за подключение устанавливается в индивидуальном порядке. Субъектом Российской Федерации может быть установлен более низкий (высокий) уровень нагрузки по сравнению с предельным уровнем нагрузки, при котором плата за подключение устанавливается органом регулирования тарифов индивидуально.

Постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 22.04.2017 №239 установлено, что в отношении заявителей, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки объектов которых превышает 50 куб.метров в сутки, размер платы за подключение устанавливается в индивидуальном порядке.

Представленные расчеты выполнены в соответствии с разделом X Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 №1746-э (далее - Методические указания).

Согласно выданным техническим условиям точки подключения находятся в канализационных колодцах КГ-113 сущ.

Для осуществления подключения Объекта к централизованным системам водоотведения ООО «Челныводоканал» необходимо выполнить:

- от колодца КК-6 до КК-12 строительство сетей водоотведения диаметром 160 мм общей протяженностью 140 м., в том числе устройство открытым способом прокладки 1 футляра диаметром 400 мм протяженностью 16 м.;

- от колодца КК-12 до КК-17 строительство сетей водоотведения диаметром 225 мм общей протяженностью 166 м., в том числе устройство открытым способом прокладки 1 футляра диаметром 500 мм общей протяженностью 16 м.;

- от колодца КК-17 до КК-21 строительство сетей водоотведения методом горизонтально-направленного бурения диаметром 225 мм протяженностью 104,7 м., открытым способом прокладки 47,6 м.;

- от колодца КК-21 до КГ-113-1-сущ. строительство сетей водоотведения методом горизонтально-направленного бурения диаметром 225 мм протяженностью 181 м., в том числе методом ГНБ диаметром 500 мм протяженностью 12,5 м.

- строительство 16-ти колодцев диаметром 1500 мм, 1-го колодца диаметром 2000 мм.

В соответствии с расчетом, представленным ООО «Челныводоканал», размер необходимой валовой выручки (далее – НВВ) по подключению Объекта 15 085 504,79 руб. (без учета НДС), в т.ч.:

- расходы на проведение мероприятий по подключению – 12 616,61 руб.;

- расходы, необходимые для строительства сетей водоотведения – 12 058 310,54 руб.;

- налог на прибыль – 3 014 577,64 руб.

Госкомитетом рассмотрены представленные расчеты и проведена оценка экономической обоснованности затрат.

1. Плановые расходы ООО «Челныводоканал» на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) к централизованной системе водоотведения составляют 12 616,61 руб.

1.1. Затраты на оплату труда и отчисления на социальные нужды.

Время на осуществление мероприятий по подключению Объекта Госкомитетом принято в размере 35 часов, согласно времени, затрачиваемому аналогичными организациями водопроводно-канализационного хозяйства.

Заработная плата начальника отдела разработки технических условий и инженеров 1 категории принята согласно выписки из штатного расписания, руководителей, специалистов и служащих отдела разработки технических условий ООО «Челныводоканал».

В должностных инструкциях начальника отдела разработки технических условий и инженеров 1 категории закреплены обязанности по осуществлению

мероприятий, связанных с подключением к централизованным системам водоотведения.

Затраты на оплату труда по расчету Госкомитета составят – 6 934,42 руб.

№ п/п	Наименование профессии	Кол-во чел.	Кол-во часов всего	Заработная плата за 1 час, руб.	Заработная плата за всего, руб.
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6 = 3 x 4 x5*
1.	Начальник отдела	1	12	239,92	2 879,07
2.	Инженер 1 кат.	1	5,5	176,32	969,76
3.	Инженер 1 кат.	1	5	176,32	881,60
4.	Инженер 1 кат.	2	12,5	176,32	2 203,99
	ИТОГО:	**5**	**35**		**6 934,42**

Отчисления на социальные нужды составят:
6 934,42 х 30,2% = 2 094,19 руб.

1.2. Транспортные расходы.

По стоимости эксплуатации 1 часа автомобиля представлена структура калькуляции стоимости 1 машино-часа спецавтотраспорта ООО «Челныводоканал». Время эксплуатации автомобиля принято в размере 8 часов, так как не превышает среднее время, затрачиваемое аналогичными организациями водопроводно-канализационного хозяйства.

Транспортные расходы по расчету Госкомитета составят – 3 588,00 руб.

№ п/п	Наименование марки	Кол-во а/м	Кол-во часов	Цена за 1 час, руб.	Сумма всего, руб.
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6 = 3 x 4 x 5*
1.	LADA PRIORA	1	8	448,5	**3 588,00**

Расходы на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединение) объектов водоотведения, Госкомитетом приняты в размере 12 616,61рублей, исходя из должностных обязанностей и фонда заработной платы по штатному расписанию:

- затраты на оплату труда - 6 934,42 руб.;
- отчисления на социальные нужды (30,2%) – 2 094,19 руб.;
- транспортные расходы – 3 588,00 руб.

2. Строительство сетей водоотведения.

ООО «Челныводоканал» представило проектно-сметную документацию разработанную ООО «Челныводоканал» на строительство сетей водоотведения для подключения микрорайона 25 п.Замелекесье:

- от колодца КК-6 до КК-12 строительство сетей водоотведения диаметром 160 мм общей протяженностью 140 м., в том числе устройство открытым способом прокладки 1 футляра диаметром 400 мм протяженностью 16 м.;

- от колодца КК-12 до КК-17 строительство сетей водоотведения диаметром 225 мм общей протяженностью 166 м., в том числе устройство открытым способом прокладки 1 футляра диаметром 500 мм общей протяженностью 16 м.;

- от колодца КК-17 до КК-21 строительство сетей водоотведения методом горизонтально-направленного бурения диаметром 225 мм протяженностью 104,7 м., открытым способом прокладки 47,6 м.;

- от колодца КК-21 до КГ-113-1-сущ. строительство сетей водоотведения методом горизонтально-направленного бурения диаметром 225 мм протяженностью 181 м., в том числе методом ГНБ диаметром 500 мм протяженностью 12,5 м.

- строительство 16-ти колодцев диаметром 1500 мм, 1-го колодца диаметром 2000 мм.

Госкомитетом проанализирована проектно-сметная документация и проведены следующие корректировки:

- объем разрабатываемого грунта (организацией предложено - 10 486,8 м3, Госкомитетом принято – 4161,21 м3). Сумма корректировки составила - 350 336 руб.;

- расценка и объем перевозки грузов (расценка ФССЦпг-03-21-01-008 заменена на расценку ФССЦпг-03-21-01-001; организацией предложено – 18351,9 т., Госкомитетом принято – 7281 т), так как расстояние перевозки на 8 км является завышенным. Согласно актам выполненных работ за 2018 год по близлежащим объектам к зоне застройки (жилые дома 22 мкр.) фактическое расстояние перевозки разрабатываемого грунта составляет 1 км. Кроме того, согласно письма ООО «Специализированный застройщик «ДОМКОР» в адрес ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» от 15.10.2019 №112-09-2278 организация предоставляет место под складирование грунта на территории строительства жилого микрорайона 25. Сумма корректировки составила – 1 407 848 руб.;

- работы по разработке грунта с погрузкой на автомобили-самосвалы (организацией предложено – 9 673,66 м3, Госкомитетом принято – 3867 м3). Сумма корректировки составила - 204 049 руб.;

- расценка и объем перевозки грузов (расценка ФССЦпг-03-21-01-008 заменена на расценку ФССЦпг-03-21-01-001; организацией предложено – 16 928,91 т., Госкомитетом принято – 6767 т.), так как расстояние перевозки на 8 км является завышенным. Сумма корректировки составила – 1 297 473 руб.;

- исключен строительный песок для засыпки траншеи (организацией предложено – 187,56 м3, Госкомитетом принято – 0), так как работы учтены дважды. Сумма корректировки составила – 101 188 руб.;

- исключены работы по подвешиванию коробов подземных коммуникаций, так как согласно представленного продольного профиля К1 пересечение магистральных сетей с подземными коммуникациями не предусмотрено (организацией предложено – 84 м., Госкомитетом принято – 0). Сумма корректировки составила – 122 439 руб.;

- скорректирован объем устройства основания под трубопроводы (основание и засыпка) (организацией предложено – 499,75 м3, Госкомитетом принято – 280,12 м3). Сумма корректировки составила – 249 922 руб.;

- скорректирована протяженность укладки трубопровода диаметром 225 мм согласно представленного продольного профиля К1 (организацией предложено - 603 м., Госкомитетом принято – 213,6 м.). Сумма корректировки составила – 562 981 руб.;

- скорректирована протяженность телевизионного обследования трубопровода диаметром 225 мм. (организацией предложено – 603 м., Госкомитетом принято – 213,6 м.). Сумма корректировки составила – 106 812 руб.;

- расценка ГЭСН23-03-001-06 «Устройство колодцев в мокрых грунтах» заменена на расценку ГЭСН23-03-001-05 «Устройство колодцев в сухих грунтах», так как обоснования и материалы по составу грунтов не представлены. Сумма корректировки составила – 89 690 руб.

- исключены работы по восстановлению благоустройства (организацией предложено – 640 м2, Госкомитетом принято – 0 м2), так как работы по благоустройству территории будут выполняться силами и за счет Заявителя (письмо от 15.10.2019 г. №112-09-2278). Сумма корректировки составила – 269 683 руб.

Сумма корректировки по локальной смете составила – 4 762 421 руб.

350336+1407848+204049+1297473+101188+122439+249922+562981+
106812+89690+269683 = 4 762 421 рублей

Исключен индекс перевода в цены 2021 года к=1,051, так как его применение необосновано.

Госкомитетом учтены затраты на удорожание в зимнее время 3,4%, индекс перевода в цены 2020 года к=1,051, временные здания и сооружения 1,1%, строительный контроль в размере 1,07%, на регистрацию объекта недвижимости – 22000 руб., на проектно-изыскательские работы – 311 909 руб., на непредвиденные работы 2%.

Общая сумма корректировки по сводной смете составила – 5 979 901,22 рублей.

Строительство сетей водоотведения запланировано на 2020 год. Согласно разъяснением ФАС России от 19.04.2018 № ВК/27766/18 индексация стоимости мероприятий, учитываемых в составе индивидуальной платы за подключение, в пределах установленных ограничений по не превышению укрупненных сметных нормативов для объектов непроизводственной сферы и инженерной инфраструктуры не противоречит действующему законодательству. В связи с чем, Госкомитетом был произведен расчет по стоимости строительства трубопровода согласно укрупненным нормативам цен строительства НЦС 81-02-14-2017. Согласно расчету стоимость строительства по укрупненным сметным расценкам составила 10 137 099 руб. или 15 856 руб./п.м. Стоимость строительства сетей по данному объекту с учетом корректировок Госкомитетом и индексацией стоимости строительства на 2020 год составила 6 078 409 руб. или 9 507 руб./п.м. Таким образом, стоимость строительства сетей водоотведения не превышает укрупненные сметные нормативы.

Госкомитетом стоимость строительства сетей водоотведения принята в размере 6 078 409,32 рублей.

Таблица. Расчет итоговых затрат

руб. (без учета НДС)

№ п/п	Мероприятия по подключению к системе водоотведения	Предложение ООО "Челныводоканал"	Корректировка Госкомитета	Предложение Госкомитета
1	*2*	*3*	*4*	*5 = 3 - 4*
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению, не связанных со строительством	12 616,61	*0*	12 616,61
2.	Расходы на строительство сетей водоотведения	12 058 310,54	*5 979 901,22*	6 078 409,32
3.	Налог на прибыль	3 014 577,64	*1 494 975,30*	1 519 602,33
4.	Итого плата за подключение	15 085 504,79	*7 474 876,52*	7 610 628,27

Таким образом, размер НВВ на подключение указанного Объекта составит – 7 610 628,27 руб.

На основании вышеизложенного предлагается:

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «ДОМКОР» - «Магистральные сети водоснабжения и водоотведения к 25 микрорайону жилого района «Замелекесье» г.Набережные Челны (для многоэтажных домов: 25-03, 25-05, 25-06, 25-07)» к централизованной системе водоотведения ООО «Челныводоканал» с

величиной подключаемой нагрузки 567,75 м^3/сутки в размере 7610628,27 руб. (без учета НДС).

2. ООО «Челныводоканал» обеспечить ведение раздельного учета доходов и расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с пунктом 18 «Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения» утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406.

Заключение

о плате за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «ДОМКОР» - «Многоэтажный жилой дом 25-03 в жилом районе «Замелекесье» г.Набережные Челны с наружными инженерными сетями» к централизованной системе холодного водоснабжения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ»

Государственный комитет Республики Татарстан по тарифам (далее – Госкомитет) рассмотрел обращение Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» (далее – ООО «Челныводоканал») от 12.09.2019 № 92-137-15-5669 по вопросу установления платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «ДОМКОР» - «Многоэтажный жилой дом 25-03 в жилом районе «Замелекесье» г.Набережные Челны с наружными инженерными сетями» (далее – Объект) к централизованной системе холодного водоснабжения ООО «Челныводоканал» с величиной подключаемой нагрузки 173 м3/сутки.

Почтовый адрес ООО «Челныводоканал» - 423800, Республика Татарстан, г. Набережные Челны, промышленно-коммунальная зона, промзона, Хлебный проезд, д.27, а/я 1166. Генеральный директор – Пузырьков Кирилл Юрьевич.

Срок подключения Объекта – 2020 года.

В соответствии с пунктом 85 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 в отношении заявителей, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки объектов которых превышает 250 куб. метров в сутки, плата за подключение устанавливается в индивидуальном порядке. Субъектом Российской Федерации может быть установлен более низкий (высокий) уровень нагрузки по сравнению с предельным уровнем нагрузки, при котором плата за подключение устанавливается органом регулирования тарифов индивидуально.

Постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 22.04.2017 №239 установлено, что в отношении заявителей, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки объектов которых превышает 50 куб.метров в сутки, размер платы за подключение устанавливается в индивидуальном порядке.

Представленные расчеты выполнены в соответствии с разделом X Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 №1746-э (далее - Методические указания).

Ответственность за достоверность данных несет организация.

Согласно выданным техническим условиям точка подключения – проектируемый колодец ВК-2/ПГ.

Для осуществления подключения Объекта к централизованным системам холодного водоснабжения, ООО «Челныводоканал» необходимо выполнить:

- строительство сетей водоснабжения диаметром 110 мм протяженностью 119 м., в том числе в футляре протяженностью 8 м.;

- строительство колодца диаметром 1500 мм для установки пожарного гидранта – 1 шт.

В соответствии с расчетом, представленным ООО «Челныводоканал», размер необходимой валовой выручки (далее – НВВ) по подключению Объекта к централизованной системе водоснабжения ООО «Челныводоканал» составляет 4 015 980,59 руб. (без учета НДС), в т.ч.:

- расходы на проведение мероприятий по подключению – 12 616,61 руб.;

- расходы на строительство и модернизацию существующих объектов водоснабжения – 3 202 691,19 руб.;

- налог на прибыль – 800 672,80 руб.

Госкомитетом рассмотрены представленные расчеты и проведена оценка экономической обоснованности затрат.

1. Плановые расходы ООО «Челныводоканал» на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) к централизованной системе холодного водоснабжения составляют 12 616,61 руб.

1.1. Затраты на оплату труда и отчисления на социальные нужды.

Время на осуществление мероприятий по подключению Объекта Госкомитетом принято в размере 35 часов, согласно времени, затрачиваемому аналогичными организациями водопроводно-канализационного хозяйства.

Заработная плата начальника отдела разработки технических условий и инженеров 1 категории принята согласно выписки из штатного расписания, руководителей, специалистов и служащих отдела разработки технических условий ООО «Челныводоканал».

В должностных инструкциях начальника отдела разработки технических условий и инженеров 1 категории закреплены обязанности по осуществлению мероприятий, связанных с подключением к централизованным системам водоснабжения.

Затраты на оплату труда по расчету Госкомитета составят – 6 934,42 руб.

№ п/п	Наименование профессии	Кол-во чел.	Кол-во часов всего	Заработная плата за 1 час, руб.	Заработная плата за всего, руб.
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6 = 3 x 4 x5*
1.	Начальник отдела	1	12	239,92	2 879,07
2.	Инженер 1 кат.	1	5,5	176,32	969,76
3.	Инженер 1 кат.	1	5	176,32	881,60

№ п/п	Наименование профессии	Кол-во чел.	Кол-во часов всего	Заработная плата за 1 час, руб.	Заработная плата за всего, руб.
4.	Инженер 1 кат.	2	12,5	176,32	2 203,99
	ИТОГО:	**5**	**35**		**6 934,42**

Отчисления на социальные нужды составят:
6 934,42 х 30,2% = 2 094,19 руб.

1.2. Транспортные расходы.

По стоимости эксплуатации 1 часа автомобиля представлена структура калькуляции стоимости 1 машино-часа спецавтотраспорта ООО «Челныводоканал». Время эксплуатации автомобиля принято в размере 8 часов, так как не превышает среднее время, затрачиваемое аналогичными организациями водопроводно-канализационного хозяйства.

Транспортные расходы по расчету Госкомитета составят – 3 588,00 руб.

№ п/п	Наименование марки	Кол-во а/м	Кол-во часов	Цена за 1 час, руб.	Сумма всего, руб.
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6 = 3 х 4 х 5*
1.	LADA PRIORA	1	8	448,5	**3 588,00**

Расходы на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединение) объектов холодного водоснабжения, Госкомитетом приняты в размере 12 616,61рублей, исходя из должностных обязанностей и фонда заработной платы по штатному расписанию:

- затраты на оплату труда - 6 934,42 руб.;
- отчисления на социальные нужды (30,2%) – 2 094,19 руб.;
- транспортные расходы – 3 588,00 руб.

2. Строительство сетей водоснабжения.

ООО «Челныводоканал» представил проектно-сметную документацию разработанную ООО «Челныводоканал» на подключение жилого дома 25-03 микрорайона Замелекесье. Необходимо выполнить следующие работы:

- строительство сетей водоснабжения диаметром 110 мм общей протяженностью 119 м., в том числе в футляре протяженностью 8 м.;
- строительство колодца диаметром 1500 мм для установки пожарного гидранта – 1 шт.

Госкомитетом проанализирована проектно-сметная документация и проведены следующие корректировки:

- объем разрабатываемого грунта (организацией предложено – 1386,92 м3, Госкомитетом принято – 700 м3). Сумма корректировки составила – 29 553 руб.;

- расценка и объем перевозки грузов (расценка ФССЦпг-03-21-01-009 заменена на расценку ФССЦпг-03-21-01-001; организацией предложено – 2427,11 т., Госкомитетом принято – 1225 т), так как расстояние перевозки на 9 км является завышенным. Согласно актам выполненных работ за 2018 год по близлежащим объектам к зоне застройки (жилые дома 22 мкр.) фактическое расстояние перевозки разрабатываемого грунта составляет 1 км. Кроме того, согласно письма ООО «Специализированный застройщик «ДОМКОР» в адрес ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» от 15.10.2019 №112-09-2278 организация предоставляет место под складирование грунта на территории строительства жилого микрорайона 25. Сумма корректировки составила – 200 957 руб.;

- скорректирован объем песка строительного для засыпки траншеи (организацией предложено – 1454,25 м3, Госкомитетом принято – 582,60 м3). Сумма корректировки составила – 470 246 руб.;

- объем уплотнения грунта (организацией предложено – 1378,9 м3, Госкомитетом принято – 662 м3). Сумма корректировки составила – 41276 руб.;

- исключены работы по восстановлению газонов площадью 1190 м2, так как работы по благоустройству территории будут выполняться силами и за счет Заявителя (письмо от .2019 г. №). Сумма корректировки составила – 319 446 руб.

Общая сумма корректировки по локальной смете составила – 1 863 897 руб.

29553 + 200957 + 470246 + 41276 + 319446 = 1 061 478 руб.

Исключен: индекс перевода в цены 2021 года к=1,051, так как его применение необосновано; затраты на регистрацию объекта недвижимости в размере 22000 руб., так как указанные расходы учтены в составе расходов на строительство магистрального участка сети.

Госкомитетом учтены затраты на удорожание в зимнее время 3,3%, индекс перевода в цены 2020 года к=1,051, временные здания и сооружения 1,1%, строительный контроль в размере 1,07%, на проектно-изыскательские работы 95249 руб., непредвиденные затраты 2%.

Общая сумма корректировки по сводной смете составила – 1 355 688,76 рублей.

Строительство сетей водоснабжения запланировано на 2020 год. Согласно разъяснением ФАС России от 19.04.2018 № ВК/27766/18 индексация стоимости мероприятий, учитываемых в составе индивидуальной платы за подключение, в пределах установленных ограничений по не превышению укрупненных сметных нормативов для объектов непроизводственной сферы и инженерной инфраструктуры не противоречит действующему законодательству. В связи с чем, Госкомитетом был произведен расчет по стоимости строительства трубопровода

согласно укрупненным нормативам цен строительства НЦС 81-02-14-2017. Согласно расчету стоимость строительства по укрупненным сметным расценкам составила 1 978 472 руб. или 14 134 руб./м. Стоимость строительства сетей по данному объекту с учетом корректировок Госкомитетом и индексацией стоимости строительства на 2020 год составила 1 847 002,43 руб. или 13 192 руб./м. Таким образом, стоимость строительства сетей водоснабжения не превышает укрупненные сметные нормативы.

Госкомитетом стоимость строительства сетей водоснабжения принята в размере 1 847 002,43 рублей.

Таблица. Расчет итоговых затрат

руб. (без учета НДС)

№ п/п	Мероприятия по подключению к системе водоснабжения	Предложение ООО "Челныводоканал"	Корректировка Госкомитета	Предложение Госкомитета
1	*2*	*3*	*4*	*5 = 3 - 4*
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению, не связанных со строительством	12 616,61	*0*	12 616,61
2.	Расходы на строительство сетей водоснабжения	3 202 691,19	*1 355 688,76*	1 847 002,43
3.	Налог на прибыль	800 672,80	*338 922,19*	461 750,61
4.	Итого плата за подключение	4 015 980,59	*1 694 610,95*	2 321 369,65

Таким образом, размер НВВ на подключение указанного Объекта составит – 2 231 369,65 руб.

На основании вышеизложенного предлагается:

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «ДОМКОР» - «Многоэтажный жилой дом 25-03 в жилом районе «Замелекесье» г.Набережные Челны с наружными инженерными сетями» к централизованной системе холодного водоснабжения ООО «Челныводоканал» с величиной подключаемой нагрузки 173 м^3/сутки в размере 2 231 369,65 руб. (без учета НДС).

2. ООО «Челныводоканал» обеспечить ведение раздельного учета доходов и расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с пунктом 18 «Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения» утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406.

Заключение
о плате за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «ДОМКОР» - «Многоэтажный жилой дом 25-03 в жилом районе Замелекесье г.Набережные Челны с наружными инженерными сетями» к централизованной системе водоотведения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ»

Государственный комитет Республики Татарстан по тарифам (далее – Госкомитет) рассмотрел обращение Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» (далее – ООО «Челныводоканал») № 92-137-15-5667 от 12.09.2019 по вопросу установления платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «ДОМКОР» - «Многоэтажный жилой дом 25-03 в жилом районе Замелекесье г.Набережные Челны с наружными инженерными сетями» (далее – Объект) к централизованной системе водоотведения ООО «Челныводоканал» с величиной подключаемой нагрузки 173 м3/сутки.

Почтовый адрес ООО «Челныводоканал» - Республика Татарстан, г. Набережные Челны, Хлебный проезд, д.27, а/я 1166. Генеральный директор – Пузырьков Кирилл Юрьевич.

Срок подключения Объекта – 2020 год.

В соответствии с пунктом 85 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 в отношении заявителей, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки объектов которых превышает 250 куб. метров в сутки, плата за подключение устанавливается в индивидуальном порядке. Субъектом Российской Федерации может быть установлен более низкий (высокий) уровень нагрузки по сравнению с предельным уровнем нагрузки, при котором плата за подключение устанавливается органом регулирования тарифов индивидуально.

Постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 22.04.2017 №239 установлено, что в отношении заявителей, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки объектов которых превышает 50 куб.метров в сутки, размер платы за подключение устанавливается в индивидуальном порядке.

Представленные расчеты выполнены в соответствии с разделом X Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 №1746-э (далее - Методические указания).

Согласно выданным техническим условиям точки подключения находятся в канализационном колодце КК-6 .

Для осуществления подключения Объекта к централизованным системам водоотведения ООО «Челныводоканал» необходимо выполнить:

- от колодцев КК-6 до КК-1, КК-7 до КК-8 строительство сетей водоотведения диаметром 160 мм общей протяженностью 125,10 м., в том числе устройство открытым способом прокладки 2 футляра диаметром 400 мм протяженностью 31 м.;

- строительство 6-ти колодцев диаметром 1000 мм, 1500 мм.

В соответствии с расчетом, представленным ООО «Челныводоканал», размер необходимой валовой выручки (далее – НВВ) по подключению Объекта 3 622 825,48руб. (без учета НДС), в т.ч.:

- расходы на проведение мероприятий по подключению – 12 616,61 руб.;

- расходы, необходимые для строительства сетей водоотведения – 2 888 167,10 руб.;

- налог на прибыль – 722 041,77 руб.

Госкомитетом рассмотрены представленные расчеты и проведена оценка экономической обоснованности затрат.

1. Плановые расходы ООО «Челныводоканал» на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) к централизованной системе водоотведения составляют 12 616,61 руб.

1.1. Затраты на оплату труда и отчисления на социальные нужды.

Время на осуществление мероприятий по подключению Объекта Госкомитетом принято в размере 35 часов, согласно времени, затрачиваемому аналогичными организациями водопроводно-канализационного хозяйства.

Заработная плата начальника отдела разработки технических условий и инженеров 1 категории принята согласно выписки из штатного расписания, руководителей, специалистов и служащих отдела разработки технических условий ООО «Челныводоканал».

В должностных инструкциях начальника отдела разработки технических условий и инженеров 1 категории закреплены обязанности по осуществлению мероприятий, связанных с подключением к централизованным системам водоотведения.

Затраты на оплату труда по расчету Госкомитета составят – 6 934,42 руб.

№ п/п	Наименование профессии	Кол-во чел.	Кол-во часов всего	Заработная плата за 1 час, руб.	Заработная плата за всего, руб.
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6 = 3 x 4 x5*
1.	Начальник отдела	1	12	239,92	2 879,07
2.	Инженер 1 кат.	1	5,5	176,32	969,76
3.	Инженер 1 кат.	1	5	176,32	881,60
4.	Инженер 1 кат.	2	12,5	176,32	2 203,99

№ п/п	Наименование профессии	Кол-во чел.	Кол-во часов всего	Заработная плата за 1 час, руб.	Заработная плата за всего, руб.
	ИТОГО:	**5**	**35**		**6 934,42**

Отчисления на социальные нужды составят:
6 934,42 х 30,2% = 2 094,19 руб.

1.2. Транспортные расходы.

По стоимости эксплуатации 1 часа автомобиля представлена структура калькуляции стоимости 1 машино-часа спецавтотраспорта ООО «Челныводоканал». Время эксплуатации автомобиля принято в размере 8 часов, так как не превышает среднее время, затрачиваемое аналогичными организациями водопроводно-канализационного хозяйства.

Транспортные расходы по расчету Госкомитета составят – 3 588,00 руб.

№ п/п	Наименование марки	Кол-во а/м	Кол-во часов	Цена за 1 час, руб.	Сумма всего, руб.
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6 = 3 х 4 х 5*
1.	LADA PRIORA	1	8	448,5	**3 588,00**

Расходы на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединение) объектов водоотведения, Госкомитетом приняты в размере 12 616,61рублей, исходя из должностных обязанностей и фонда заработной платы по штатному расписанию:

- затраты на оплату труда - 6 934,42 руб.;
- отчисления на социальные нужды (30,2%) – 2 094,19 руб.;
- транспортные расходы – 3 588,00 руб.

2. Строительство сетей водоотведения.

ООО «Челныводоканал» представило проектно-сметную документацию разработанную ООО «Челныводоканал» на строительство сетей водоотведения для подключения жилого дома 25-03 микрорайона Замелекесье:

- от колодцев КК-6 до КК-1, КК-7 до КК-8 строительство сетей водоотведения диаметром 160 мм общей протяженностью 125,10 м., в том числе устройство открытым способом прокладки 2 футляра диаметром 400 мм протяженностью 31 м.;
- строительство 6-ти колодцев диаметром 1000 мм, 1500 мм.

Госкомитетом проанализирована проектно-сметная документация и проведены следующие корректировки:

- объем разрабатываемого грунта (организацией предложено – 1 867 м3, Госкомитетом принято – 974 м3). Сумма корректировки составила – 38 418 руб.;

- расценка и объем перевозки грузов (расценка ФССЦпг-03-21-01-008 заменена на расценку ФССЦпг-03-21-01-001; организацией предложено – 3267,25 т., Госкомитетом принято – 1704 т), так как расстояние перевозки на 8 км является завышенным. Согласно актам выполненных работ за 2018 год по близлежащим объектам к зоне застройки (жилые дома 22 мкр.) фактическое расстояние перевозки разрабатываемого грунта составляет 1 км. Кроме того, согласно письма ООО «Специализированный застройщик «ДОМКОР» в адрес ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» от 15.10.2019 №112-09-2278 организация предоставляет место под складирование грунта на территории строительства жилого микрорайона 25. Сумма корректировки составила – 240 875 руб.;

- объем строительного песка для засыпки траншеи (организацией предложено – 1959 м3, Госкомитетом принято – 1400). Сумма корректировки составила – 91 856 руб.;

- объем уплотнения грунта (организацией предложено – 1836 м3, Госкомитетом принято – 1003 м3). Сумма корректировки составила – 47961 руб.; Сумма корректировки по локальной смете составила – 419 111 руб.

38 419 + 240875 +91856 + 47961 + = 419 111 рублей

Исключен: индекс перевода в цены 2021 года к=1,051, так как его применение необосновано; затраты на регистрацию объекта недвижимости в размере 22000 руб., так как указанные расходы учтены в составе расходов на строительство магистрального участка сети.

Госкомитетом учтены затраты на удорожание в зимнее время 3,4%, индекс перевода в цены 2020 года к=1,051, временные здания и сооружения 1,1%, строительный контроль в размере 1,07%, на проектно-изыскательские работы – 84588 руб., на непредвиденные работы 2%.

Общая сумма корректировки по сводной смете составила – 637 640,86 рублей.

Строительство сетей водоотведения запланировано на 2020 год. Согласно разъяснением ФАС России от 19.04.2018 № ВК/27766/18 индексация стоимости мероприятий, учитываемых в составе индивидуальной платы за подключение, в пределах установленных ограничений по не превышению укрупненных сметных нормативов для объектов непроизводственной сферы и инженерной инфраструктуры не противоречит действующему законодательству. В связи с чем, Госкомитетом был произведен расчет по стоимости строительства трубопровода согласно укрупненным нормативам цен строительства НЦС 81-02-14-2017. Согласно расчету стоимость строительства по укрупненным сметным расценкам составила 2 757 237 руб. или 14 069 руб./п.м. Стоимость строительства сетей по данному объекту с учетом корректировок Госкомитетом и индексацией стоимости

строительства на 2020 год составила 2 250 526,23 руб. или 14 049 руб./п.м. Таким образом, стоимость строительства сетей водоотведения не превышает укрупненные сметные нормативы.

Госкомитетом стоимость строительства сетей водоотведения принята в размере 2 250 526,23 рублей.

Таблица. Расчет итоговых затрат

руб. (без учета НДС)

№ п/п	Мероприятия по подключению к системе водоотведения	Предложение ООО "Челныводоканал"	Корректировка Госкомитета	Предложение Госкомитета
1	*2*	*3*	*4*	*5 = 3 - 4*
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению, не связанных со строительством	12 616,61	*0*	12 616,61
2.	Расходы на строительство сетей водоотведения	2 888 167,09	*637 640,86*	2 250 526,23
3.	Налог на прибыль	722 041,77	*159 410,21*	562 631,55
4.	Итого плата за подключение	3 622 825,48	*797 051,09*	2 825 774,39

Таким образом, размер НВВ на подключение указанного Объекта составит – 2 825 774,39 руб.

На основании вышеизложенного предлагается:

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «ДОМКОР» - «Многоэтажный жилой дом 25-03 в жилом районе Замелекесье г.Набережные Челны с наружными инженерными сетями» к централизованной системе водоотведения ООО «Челныводоканал» с величиной подключаемой нагрузки 173 м^3/сутки в размере 2 825 774,39 руб. (без учета НДС).

2. ООО «Челныводоканал» обеспечить ведение раздельного учета доходов и расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с пунктом 18 «Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения» утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406.

Заключение

о плате за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «ДОМКОР» - «Многоэтажный жилой дом 25-05 в жилом районе «Замелекесье» г.Набережные Челны с наружными инженерными сетями» к централизованной системе холодного водоснабжения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ»

Государственный комитет Республики Татарстан по тарифам (далее – Госкомитет) рассмотрел обращение Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» (далее – ООО «Челныводоканал») от 10.09.2019 № 92-137-15-6848 по вопросу установления платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «ДОМКОР» - «Многоэтажный жилой дом 25-05 в жилом районе «Замелекесье» г.Набережные Челны с наружными инженерными сетями» (далее – Объект) к централизованной системе холодного водоснабжения ООО «Челныводоканал» с величиной подключаемой нагрузки 173 м3/сутки.

Почтовый адрес ООО «Челныводоканал» - 423800, Республика Татарстан, г. Набережные Челны, промышленно-коммунальная зона, промзона, Хлебный проезд, д.27, а/я 1166. Генеральный директор – Пузырьков Кирилл Юрьевич.

Срок подключения Объекта – 2020 года.

В соответствии с пунктом 85 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 в отношении заявителей, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки объектов которых превышает 250 куб. метров в сутки, плата за подключение устанавливается в индивидуальном порядке. Субъектом Российской Федерации может быть установлен более низкий (высокий) уровень нагрузки по сравнению с предельным уровнем нагрузки, при котором плата за подключение устанавливается органом регулирования тарифов индивидуально.

Постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 22.04.2017 №239 установлено, что в отношении заявителей, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки объектов которых превышает 50 куб.метров в сутки, размер платы за подключение устанавливается в индивидуальном порядке.

Представленные расчеты выполнены в соответствии с разделом X Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 №1746-э (далее - Методические указания).

Ответственность за достоверность данных несет организация.

Согласно выданным техническим условиям точка подключения – проектируемый колодец ВК-2/ПГ.

Для осуществления подключения Объекта к централизованным системам холодного водоснабжения, ООО «Челныводоканал» необходимо выполнить:

- строительство сетей водоснабжения диаметром 110 мм протяженностью 36,5 м., в том числе переход под автомобильной автодорогой методом ГНБ протяженностью 27 м. (диаметром 110 м. L=9 м. и диаметром 335 мм. L=18 м. в стальном футляре).

В соответствии с расчетом, представленным ООО «Челныводоканал», размер необходимой валовой выручки (далее – НВВ) по подключению Объекта к централизованной системе водоснабжения ООО «Челныводоканал» составляет 1 103 106,33 руб. (без учета НДС), в т.ч.:

- расходы на проведение мероприятий по подключению – 12 616,61 руб.;
- расходы на строительство и модернизацию существующих объектов водоснабжения – 872 391,78 руб.;
- налог на прибыль – 218 097,94 руб.

Госкомитетом рассмотрены представленные расчеты и проведена оценка экономической обоснованности затрат.

1. Плановые расходы ООО «Челныводоканал» на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) к централизованной системе холодного водоснабжения составляют 12 616,61 руб.

1.1. Затраты на оплату труда и отчисления на социальные нужды.

Время на осуществление мероприятий по подключению Объекта Госкомитетом принято в размере 35 часов, согласно времени, затрачиваемому аналогичными организациями водопроводно-канализационного хозяйства.

Заработная плата начальника отдела разработки технических условий и инженеров 1 категории принята согласно выписки из штатного расписания, руководителей, специалистов и служащих отдела разработки технических условий ООО «Челныводоканал».

В должностных инструкциях начальника отдела разработки технических условий и инженеров 1 категории закреплены обязанности по осуществлению мероприятий, связанных с подключением к централизованным системам водоснабжения.

Затраты на оплату труда по расчету Госкомитета составят – 6 934,42 руб.

№ п/п	Наименование профессии	Кол-во чел.	Кол-во часов всего	Заработная плата за 1 час, руб.	Заработная плата за всего, руб.
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6 = 3 x 4 x5*
1.	Начальник отдела	1	12	239,92	2 879,07
2.	Инженер 1 кат.	1	5,5	176,32	969,76

№ п/п	Наименование профессии	Кол-во чел.	Кол-во часов всего	Заработная плата за 1 час, руб.	Заработная плата за всего, руб.
3.	Инженер 1 кат.	1	5	176,32	881,60
4.	Инженер 1 кат.	2	12,5	176,32	2 203,99
	ИТОГО:	**5**	**35**		**6 934,42**

Отчисления на социальные нужды составят:
6 934,42 х 30,2% = 2 094,19 руб.

1.2. Транспортные расходы.

По стоимости эксплуатации 1 часа автомобиля представлена структура калькуляции стоимости 1 машино-часа спецавтотраспорта ООО «Челныводоканал». Время эксплуатации автомобиля принято в размере 8 часов, так как не превышает среднее время, затрачиваемое аналогичными организациями водопроводно-канализационного хозяйства.

Транспортные расходы по расчету Госкомитета составят – 3 588,00 руб.

№ п/п	Наименование марки	Кол-во а/м	Кол-во часов	Цена за 1 час, руб.	Сумма всего, руб.
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6 = 3 х 4 х 5*
1.	LADA PRIORA	1	8	448,5	**3 588,00**

Расходы на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединение) объектов холодного водоснабжения, Госкомитетом приняты в размере 12 616,61рублей, исходя из должностных обязанностей и фонда заработной платы по штатному расписанию:

- затраты на оплату труда - 6 934,42 руб.;
- отчисления на социальные нужды (30,2%) – 2 094,19 руб.;
- транспортные расходы – 3 588,00 руб.

2. Строительство сетей водоснабжения.

ООО «Челныводоканал» представил проектно-сметную документацию разработанную ООО «Челныводоканал» на строительство сетей водоснабжения диаметром 110 мм общей протяженностью 36,5 м., в том числе переход под автомобильной автодорогой методом ГНБ протяженностью 27 м. (диаметром 110 м. L=9 м. и диаметром 335 мм. L=18 м. в стальном футляре).

Госкомитетом проанализирована проектно-сметная документация и проведены следующие корректировки:

- объем разрабатываемого грунта (организацией предложено – 335,2 м3, Госкомитетом принято – 187,71 м3). Сумма корректировки составила – 7063 руб.;

- скорректирован объем перевозимого грунта (организацией предложено – 587 т., Госкомитетом принято – 328 т.). Сумма корректировки составила – 27 311 руб.;

- скорректирован объем песка строительного. Сумма корректировки составила – 91 662 руб.;

- исключены работы по подвешиванию коробов подземных, как не обоснованные (согласно представленного продольного профиля прокладываемые сети водопровода проходят методом ГНБ выше существующих сетей). Сумма корректировки составила – 11 637 руб.;

- скорректирована протяженность прокладываемых сетей водопровода открытым способом согласно представленного продольного профиля (организацией предложено – 38 м., Госкомитетом принято – 9,5 м.). Сумма корректировки составила – 3639 руб.:

- исключены работы по восстановлению газонов площадью 182,5 м2, так как работы по благоустройству территории будут выполняться силами и за счет Заявителя (письмо от 15.10.2019 №112-09-2278). Сумма корректировки составила – 49 012 руб.

Общая сумма корректировки по локальной смете составила – 190 324 руб.

7063 + 27311 + 91662 + 11637 + 3639 + 49012 = 190 324 руб.

Исключен: индекс перевода в цены 2021 года к=1,051, так как его применение необосновано; затраты на регистрацию объекта недвижимости в размере 22000 руб., так как указанные расходы учтены в составе расходов на строительство магистрального участка сети.

Госкомитетом учтены затраты на удорожание в зимнее время 3,3%, индекс перевода в цены 2020 года к=1,051, временные здания и сооружения 1,1%, строительный контроль в размере 1,07%, на проектно-изыскательские работы 42 180 руб., непредвиденные затраты 2%.

Общая сумма корректировки по сводной смете составила – 280 235,88 рублей.

Строительство сетей водоснабжения запланировано на 2020 год. Согласно разъяснением ФАС России от 19.04.2018 № ВК/27766/18 индексация стоимости мероприятий, учитываемых в составе индивидуальной платы за подключение, в пределах установленных ограничений по не превышению укрупненных сметных нормативов для объектов непроизводственной сферы и инженерной инфраструктуры не противоречит действующему законодательству. В связи с чем, Госкомитетом был произведен расчет по стоимости строительства трубопровода согласно укрупненным нормативам цен строительства НЦС 81-02-14-2017. Согласно расчету стоимость строительства по укрупненным сметным расценкам составила 594 826 руб. или 16 296 руб./м. Стоимость строительства сетей по

данному объекту с учетом корректировок Госкомитетом и индексацией стоимости строительства на 2020 год составила 592 155,90 руб. или 16 223 руб./м. Таким образом, стоимость строительства сетей водоснабжения не превышает укрупненные сметные нормативы.

Госкомитетом стоимость строительства сетей водоснабжения принята в размере 592 155,90 рублей.

Таблица. Расчет итоговых затрат

руб. (без учета НДС)

№ п/п	Мероприятия по подключению к системе водоснабжения	Предложение ООО "Челныводоканал"	Корректировка Госкомитета	Предложение Госкомитета
1	*2*	*3*	*4*	*5 = 3 - 4*
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению, не связанных со строительством	12 616,61	*0*	12 616,61
2.	Расходы на строительство сетей водоснабжения	872 391,78	*280 235,88*	592 155,90
3.	Налог на прибыль	218 097,94	*70 058,97*	148 038,97
4.	Итого плата за подключение	1 103 106,33	*350 294,85*	752 811,48

Таким образом, размер НВВ на подключение указанного Объекта составит – 752811,48 руб.

На основании вышеизложенного предлагается:

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «ДОМКОР» - «Многоэтажный жилой дом 25-05 в жилом районе «Замелекесье» г.Набережные Челны с наружными инженерными сетями» к централизованной системе холодного водоснабжения ООО «Челныводоканал» с величиной подключаемой нагрузки 173 $м^3$/сутки в размере 752 811,48 руб. (без учета НДС).

2. ООО «Челныводоканал» обеспечить ведение раздельного учета доходов и расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с пунктом 18 «Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения» утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406.

Заключение
о плате за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «ДОМКОР» - «Многоэтажный жилой дом 25-05 в жилом районе Замелекесье г.Набережные Челны с наружными инженерными сетями» к централизованной системе водоотведения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ»

Государственный комитет Республики Татарстан по тарифам (далее – Госкомитет) рассмотрел обращение Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» (далее – ООО «Челныводоканал») № 92-137-15-6853 от 10.09.2019 по вопросу установления платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «ДОМКОР» - «Многоэтажный жилой дом 25-05 в жилом районе Замелекесье г.Набережные Челны с наружными инженерными сетями» (далее – Объект) к централизованной системе водоотведения ООО «Челныводоканал» с величиной подключаемой нагрузки 173 м3/сутки.

Почтовый адрес ООО «Челныводоканал» - Республика Татарстан, г. Набережные Челны, Хлебный проезд, д.27, а/я 1166. Генеральный директор – Пузырьков Кирилл Юрьевич.

Срок подключения Объекта – 2020 год.

В соответствии с пунктом 85 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 в отношении заявителей, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки объектов которых превышает 250 куб. метров в сутки, плата за подключение устанавливается в индивидуальном порядке. Субъектом Российской Федерации может быть установлен более низкий (высокий) уровень нагрузки по сравнению с предельным уровнем нагрузки, при котором плата за подключение устанавливается органом регулирования тарифов индивидуально.

Постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 22.04.2017 №239 установлено, что в отношении заявителей, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки объектов которых превышает 50 куб.метров в сутки, размер платы за подключение устанавливается в индивидуальном порядке.

Представленные расчеты выполнены в соответствии с разделом X Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 №1746-э (далее - Методические указания).

Согласно выданным техническим условиям точки подключения находятся в канализационном колодце КК-6 .

Для осуществления подключения Объекта к централизованным системам водоотведения ООО «Челныводоканал» необходимо выполнить:

- от колодца КК-6 до КК-25 строительство сетей водоотведения диаметром 160 мм общей протяженностью 140,7 м., в том числе устройство открытым способом прокладки 1 футляра диаметром 400 мм протяженностью 21 м.;

- строительство 6-ти колодцев диаметром 1000 мм, 1500 мм.

В соответствии с расчетом, представленным ООО «Челныводоканал», размер необходимой валовой выручки (далее – НВВ) по подключению Объекта 2 973 333,90 руб. (без учета НДС), в т.ч.:

- расходы на проведение мероприятий по подключению – 12 616,61 руб.;

- расходы, необходимые для строительства сетей водоотведения – 2 368 573,83 руб.;

- налог на прибыль – 592 143,46 руб.

Госкомитетом рассмотрены представленные расчеты и проведена оценка экономической обоснованности затрат.

1. Плановые расходы ООО «Челныводоканал» на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) к централизованной системе водоотведения составляют 12 616,61 руб.

1.1. Затраты на оплату труда и отчисления на социальные нужды.

Время на осуществление мероприятий по подключению Объекта Госкомитетом принято в размере 35 часов, согласно времени, затрачиваемому аналогичными организациями водопроводно-канализационного хозяйства.

Заработная плата начальника отдела разработки технических условий и инженеров 1 категории принята согласно выписки из штатного расписания, руководителей, специалистов и служащих отдела разработки технических условий ООО «Челныводоканал».

В должностных инструкциях начальника отдела разработки технических условий и инженеров 1 категории закреплены обязанности по осуществлению мероприятий, связанных с подключением к централизованным системам водоотведения.

Затраты на оплату труда по расчету Госкомитета составят – 6 934,42 руб.

№ п/п	Наименование профессии	Кол-во чел.	Кол-во часов всего	Заработная плата за 1 час, руб.	Заработная плата за всего, руб.
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6 = 3 x 4 x5*
1.	Начальник отдела	1	12	239,92	2 879,07
2.	Инженер 1 кат.	1	5,5	176,32	969,76
3.	Инженер 1 кат.	1	5	176,32	881,60
4.	Инженер 1 кат.	2	12,5	176,32	2 203,99
	ИТОГО:	**5**	**35**		**6 934,42**

Отчисления на социальные нужды составят:
6 934,42 х 30,2% = 2 094,19 руб.

1.2. Транспортные расходы.

По стоимости эксплуатации 1 часа автомобиля представлена структура калькуляции стоимости 1 машино-часа спецавтотраспорта ООО «Челныводоканал». Время эксплуатации автомобиля принято в размере 8 часов, так как не превышает среднее время, затрачиваемое аналогичными организациями водопроводно-канализационного хозяйства.

Транспортные расходы по расчету Госкомитета составят – 3 588,00 руб.

№ п/п	Наименование марки	Кол-во а/м	Кол-во часов	Цена за 1 час, руб.	Сумма всего, руб.
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6 = 3 х 4 х 5*
1.	LADA PRIORA	1	8	448,5	**3 588,00**

Расходы на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединение) объектов водоотведения, Госкомитетом приняты в размере 12 616,61рублей, исходя из должностных обязанностей и фонда заработной платы по штатному расписанию:

- затраты на оплату труда - 6 934,42 руб.;
- отчисления на социальные нужды (30,2%) – 2 094,19 руб.;
- транспортные расходы – 3 588,00 руб.

2. Строительство сетей водоотведения.

ООО «Челныводоканал» представило проектно-сметную документацию разработанную ООО «Челныводоканал» на строительство сетей водоотведения для подключения жилого дома 25-05 микрорайона Замелекесье:

- от колодца КК-6 до КК-25 строительство сетей водоотведения диаметром 160 мм общей протяженностью 140,7 м., в том числе устройство открытым способом прокладки 1 футляра диаметром 400 мм протяженностью 21 м.;
- строительство 6-ти колодцев диаметром 1000 мм, 1500 мм.

Госкомитетом проанализирована проектно-сметная документация и проведены следующие корректировки:

- объем разрабатываемого грунта (организацией предложено - 1383 м3, Госкомитетом принято – 854 м3). Сумма корректировки составила – 22 758 руб.;
- расценка и объем перевозки грузов (расценка ФССЦпг-03-21-01-008 заменена на расценку ФССЦпг-03-21-01-001; организацией предложено – 2420,25 т., Госкомитетом принято – 1494 т), так как расстояние перевозки на 8 км является завышенным. Согласно актам выполненных работ за 2018 год по близлежащим

объектам к зоне застройки (жилые дома 22 мкр.) фактическое расстояние перевозки разрабатываемого грунта составляет 1 км. Кроме того, согласно письма ООО «Специализированный застройщик «ДОМКОР» в адрес ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» от 15.10.2019 №112-09-2278 организация предоставляет место под складирование грунта на территории строительства микрорайона 25. Сумма корректировки составила – 172 865 руб.;

- объем строительного песка для засыпки траншеи (организацией предложено – 1430,02 м3, Госкомитетом принято – 728). Сумма корректировки составила – 378739 руб.;

- объем уплотнения грунта (организацией предложено – 1361 м3, Госкомитетом принято – 812 м3). Сумма корректировки составила – 31 609 руб.;

- скорректирована протяженность укладки трубопровода диаметром 160 мм согласно представленного продольного профиля К1 (организацией предложено - 146 м., Госкомитетом принято – 120 м.), так как укладка сетей протяженностью 21 м. предусмотрена в футляре. Сумма корректировки составила – 11 097 руб.;

- расценка ГЭСН23-03-001-04 «Устройство колодцев в мокрых грунтах» заменена на расценку ГЭСН23-03-001-05 «Устройство колодцев в сухих грунтах», так как обоснования и материалы по составу грунтов не представлены. Сумма корректировки составила – 14 041 руб.

Сумма корректировки по локальной смете составила – 631 109 руб.

22758 +172 865 +378739 + 31609 + 11097 + 14041 = 631 109 рублей

Исключен: индекс перевода в цены 2021 года к=1,051, так как его применение необосновано; затраты на регистрацию объекта недвижимости в размере 22000 руб., так как указанные расходы учтены в составе расходов на строительство магистрального участка сети.

Госкомитетом учтены затраты на удорожание в зимнее время 3,4%, индекс перевода в цены 2020 года к=1,051, временные здания и сооружения 1,1%, строительный контроль в размере 1,07%, на проектно-изыскательские работы – 84588 руб., на непредвиденные работы 2%.

Общая сумма корректировки по сводной смете составила – 852 554,08 рублей.

Строительство сетей водоотведения запланировано на 2020 год. Согласно разъяснением ФАС России от 19.04.2018 № ВК/27766/18 индексация стоимости мероприятий, учитываемых в составе индивидуальной платы за подключение, в пределах установленных ограничений по не превышению укрупненных сметных нормативов для объектов непроизводственной сферы и инженерной инфраструктуры не противоречит действующему законодательству. В связи с чем, Госкомитетом был произведен расчет по стоимости строительства трубопровода согласно укрупненным нормативам цен строительства НЦС 81-02-14-2017. Согласно расчету стоимость строительства по укрупненным сметным расценкам

составила 1 618 315 руб. или 10 114руб./п.м. Стоимость строительства сетей по данному объекту с учетом корректировок Госкомитетом и индексацией стоимости строительства на 2020 год составила 1 516 019 руб. или 9 475 руб./п.м. Таким образом, стоимость строительства сетей водоотведения не превышает укрупненные сметные нормативы.

Госкомитетом стоимость строительства сетей водоотведения принята в размере 1 516 019,75 рублей.

Таблица. Расчет итоговых затрат

руб. (без учета НДС)

№ п/п	Мероприятия по подключению к системе водоотведения	Предложение ООО "Челныводоканал"	Корректировка Госкомитета	Предложение Госкомитета
1	*2*	*3*	*4*	*5 = 3 - 4*
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению, не связанных со строительством	12 616,61	*0*	12 616,61
2.	Расходы на строительство сетей водоотведения	2 368 573,83	*852 554,08*	1 516 019,75
3.	Налог на прибыль	592 143,46	*213 138,52*	379 004,94
4.	Итого плата за подключение	2 973 333,90	*1 065 692,60*	1 907 641,30

Таким образом, размер НВВ на подключение указанного Объекта составит – 1 907 641,30 руб.

На основании вышеизложенного предлагается:

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «ДОМКОР» - «Многоэтажный жилой дом 25-05 в жилом районе Замелекесье г.Набережные Челны с наружными инженерными сетями» к централизованной системе водоотведения ООО «Челныводоканал» с величиной подключаемой нагрузки 173 м^3/сутки в размере 1 907 641,30 руб. (без учета НДС).

2. ООО «Челныводоканал» обеспечить ведение раздельного учета доходов и расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с пунктом 18 «Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения» утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406.

Заключение

о плате за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «ДОМКОР» - «Многоэтажный жилой дом 25-06 в жилом районе «Замелекесье» г.Набережные Челны с наружными инженерными сетями» к централизованной системе холодного водоснабжения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ»

Государственный комитет Республики Татарстан по тарифам (далее – Госкомитет) рассмотрел обращение Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» (далее – ООО «Челныводоканал») от 12.09.2019 № 92-137-15-5668 по вопросу установления платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «ДОМКОР» - «Многоэтажный жилой дом 25-06 в жилом районе «Замелекесье» г.Набережные Челны с наружными инженерными сетями» (далее – Объект) к централизованной системе холодного водоснабжения ООО «Челныводоканал» с величиной подключаемой нагрузки 98,5 м3/сутки.

Почтовый адрес ООО «Челныводоканал» - 423800, Республика Татарстан, г. Набережные Челны, промышленно-коммунальная зона, промзона, Хлебный проезд, д.27, а/я 1166. Генеральный директор – Пузырьков Кирилл Юрьевич.

Срок подключения Объекта – 2020 года.

В соответствии с пунктом 85 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 в отношении заявителей, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки объектов которых превышает 250 куб. метров в сутки, плата за подключение устанавливается в индивидуальном порядке. Субъектом Российской Федерации может быть установлен более низкий (высокий) уровень нагрузки по сравнению с предельным уровнем нагрузки, при котором плата за подключение устанавливается органом регулирования тарифов индивидуально.

Постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 22.04.2017 №239 установлено, что в отношении заявителей, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки объектов которых превышает 50 куб.метров в сутки, размер платы за подключение устанавливается в индивидуальном порядке.

Представленные расчеты выполнены в соответствии с разделом X Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 №1746-э (далее - Методические указания).

Ответственность за достоверность данных несет организация.

Согласно выданным техническим условиям точка подключения – проектируемый колодец ВК-2/ПГ.

Для осуществления подключения Объекта к централизованным системам холодного водоснабжения, ООО «Челныводоканал» необходимо выполнить:

- строительство сетей водоснабжения диаметром 110 мм общей протяженностью 34 м., в том числе в футляре протяженностью 8 м.;
- строительство сетей водоснабжения диаметром 160 мм общей протяженностью 73 м., в том числе в футляре протяженностью 20 м.;
- строительство колодца диаметром 1500 мм для установки пожарных гидрантов – 2 шт.

В соответствии с расчетом, представленным ООО «Челныводоканал», размер необходимой валовой выручки (далее – НВВ) по подключению Объекта к централизованной системе водоснабжения ООО «Челныводоканал» составляет 2 675 961,50 руб. (без учета НДС), в т.ч.:

- расходы на проведение мероприятий по подключению – 12 616,61 руб.;
- расходы на строительство и модернизацию существующих объектов водоснабжения – 2 130 675,91 руб.;
- налог на прибыль – 532 668,98 руб.

Госкомитетом рассмотрены представленные расчеты и проведена оценка экономической обоснованности затрат.

1. Плановые расходы ООО «Челныводоканал» на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) к централизованной системе холодного водоснабжения составляют 12 616,61 руб.

1.1. Затраты на оплату труда и отчисления на социальные нужды.

Время на осуществление мероприятий по подключению Объекта Госкомитетом принято в размере 35 часов, согласно времени, затрачиваемому аналогичными организациями водопроводно-канализационного хозяйства.

Заработная плата начальника отдела разработки технических условий и инженеров 1 категории принята согласно выписки из штатного расписания, руководителей, специалистов и служащих отдела разработки технических условий ООО «Челныводоканал».

В должностных инструкциях начальника отдела разработки технических условий и инженеров 1 категории закреплены обязанности по осуществлению мероприятий, связанных с подключением к централизованным системам водоснабжения.

Затраты на оплату труда по расчету Госкомитета составят – 6 934,42 руб.

№ п/п	Наименование профессии	Кол-во чел.	Кол-во часов всего	Заработная плата за 1 час, руб.	Заработная плата за всего, руб.
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6 = 3 x 4 x5*

№ п/п	Наименование профессии	Кол-во чел.	Кол-во часов всего	Заработная плата за 1 час, руб.	Заработная плата за всего, руб.
1.	Начальник отдела	1	12	239,92	2 879,07
2.	Инженер 1 кат.	1	5,5	176,32	969,76
3.	Инженер 1 кат.	1	5	176,32	881,60
4.	Инженер 1 кат.	2	12,5	176,32	2 203,99
	ИТОГО:	**5**	**35**		**6 934,42**

Отчисления на социальные нужды составят:
6 934,42 х 30,2% = 2 094,19 руб.

1.2. Транспортные расходы.

По стоимости эксплуатации 1 часа автомобиля представлена структура калькуляции стоимости 1 машино-часа спецавтотраспорта ООО «Челныводоканал». Время эксплуатации автомобиля принято в размере 8 часов, так как не превышает среднее время, затрачиваемое аналогичными организациями водопроводно-канализационного хозяйства.

Транспортные расходы по расчету Госкомитета составят – 3 588,00 руб.

№ п/п	Наименование марки	Кол-во а/м	Кол-во часов	Цена за 1 час, руб.	Сумма всего, руб.
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6 = 3 х 4 х 5*
1.	LADA PRIORA	1	8	448,5	**3 588,00**

Расходы на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединение) объектов холодного водоснабжения, Госкомитетом приняты в размере 12 616,61рублей, исходя из должностных обязанностей и фонда заработной платы по штатному расписанию:

- затраты на оплату труда - 6 934,42 руб.;
- отчисления на социальные нужды (30,2%) – 2 094,19 руб.;
- транспортные расходы – 3 588,00 руб.

2. Строительство сетей водоснабжения.

ООО «Челныводоканал» представил проектно-сметную документацию разработанную ООО «Челныводоканал» на подключение жилого дома 25-06 микрорайона Замелекесье. Необходимо выполнить следующие работы:

- строительство сетей водоснабжения диаметром 110 мм общей протяженностью 34 м., в том числе в футляре протяженностью 8 м.;
- строительство сетей водоснабжения диаметром 160 мм общей протяженностью 73 м., в том числе в футляре протяженностью 20 м.;

- строительство колодца диаметром 1500 мм для установки пожарных гидрантов – 2 шт.

Госкомитетом проанализирована проектно-сметная документация и проведены следующие корректировки:

- исключены работы по разборке бетонного покрытия площадью 330 м2, так как сети водоснабжения согласно представленного проекта будут проходить за границей красной линии (разборка бетонного покрытия не требуется). Сумма корректировки составила – 3 962 руб.;

- объем разрабатываемого грунта (организацией предложено – 1139,9 м3, Госкомитетом принято – 585,18 м3). Сумма корректировки составила – 23 865 руб.;

- расценка и объем перевозки грузов (расценка ФССЦпг-03-21-01-009 заменена на расценку ФССЦпг-03-21-01-001; организацией предложено – 1995 т., Госкомитетом принято – 1024 т), так как расстояние перевозки на 9 км является завышенным. Согласно актам выполненных работ за 2018 год по близлежащим объектам к зоне застройки (жилые дома 22 мкр.) фактическое расстояние перевозки разрабатываемого грунта составляет 1 км. Кроме того, согласно письма ООО «Специализированный застройщик «ДОМКОР» в адрес ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» от 15.10.2019 №112-09-2278 организация предоставляет место под складирование грунта на территории строительства жилого микрорайона 25. Сумма корректировки составила – 164 770 руб.;

- исключен объем обратно завозимого грунта в объеме 648,22 т., так как согласно представленного проекта засыпка траншеи предусмотрено строительным песком (в стоимости песка учтена перевозка). Сумма корректировки составила – 61 509 руб.;

- скорректирован объем песка строительного для засыпки траншеи (организацией предложено – 734,18 м3, Госкомитетом принято – 463,63 м3). Сумма корректировки составила – 145 959 руб.;

- объем уплотнения грунта (организацией предложено – 11273 м3, Госкомитетом принято – 533,39 м3). Сумма корректировки составила – 34 195 руб.;

- протяженность устройства трубопроводов диаметром 110 мм и 160 мм (организацией предложено – 36 м. и 76 м., Госкомитетом принято 26 м. и 53 м. соответственно). Сумма корректировки составила – 5 098 руб.;

- исключены работы по установке бортовых камней протяженностью 12 м., так как по проекту не предусмотрено выполнение указанных работ. Сумма корректировки составила – 8 133 руб.;

- исключены работы по восстановлению газонов площадью 336 м2, так как работы по благоустройству территории будут выполняться силами и за счет Заявителя (письмо от .2019 г. №). Сумма корректировки составила – 300 655 руб.

Общая сумма корректировки по локальной смете составила – 748 146 руб.

3962 + 23865 + 164 770 + 61509 + 145959 + 34195 + 5098 + 8133 + 300655 = 748 146 руб.

Исключен: индекс перевода в цены 2021 года к=1,051, так как его применение необосновано.

Госкомитетом учтены затраты на удорожание в зимнее время 3,3%, индекс перевода в цены 2020 года к=1,051, временные здания и сооружения 1,1%, строительный контроль в размере 1,07%, на проектно-изыскательские работы 147609 руб., на непредвиденные затраты 2%.

Общая сумма корректировки по сводной смете составила – 949 961,88 рублей.

Строительство сетей водоснабжения запланировано на 2020 год. Согласно разъяснением ФАС России от 19.04.2018 № ВК/27766/18 индексация стоимости мероприятий, учитываемых в составе индивидуальной платы за подключение, в пределах установленных ограничений по не превышению укрупненных сметных нормативов для объектов непроизводственной сферы и инженерной инфраструктуры не противоречит действующему законодательству. В связи с чем, Госкомитетом был произведен расчет по стоимости строительства трубопровода согласно укрупненным нормативам цен строительства НЦС 81-02-14-2017. Согласно расчету стоимость строительства по укрупненным сметным расценкам составила 1 219 118 руб. или 11 393 руб./м. Стоимость строительства сетей по данному объекту с учетом корректировок Госкомитетом и индексацией стоимости строительства на 2020 год составила 1 180 714 руб. или 11 034 руб./м. Таким образом, стоимость строительства сетей водоснабжения не превышает укрупненные сметные нормативы.

Госкомитетом стоимость строительства сетей водоснабжения принята в размере 1 180 714,03 рублей.

Таблица. Расчет итоговых затрат

руб. (без учета НДС)

№ п/п	Мероприятия по подключению к системе водоснабжения	Предложение ООО "Челныводоканал"	Корректировка Госкомитета	Предложение Госкомитета
1	*2*	*3*	*4*	*5 = 3 - 4*
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению, не связанных со строительством	12 616,61	*0*	12 616,61
2.	Расходы на строительство сетей водоснабжения	2 130 675,91	*949 961,88*	1 180 714,03
3.	Налог на прибыль	532 668,98	*237 490,47*	295 178,51
4.	Итого плата за подключение	2 675 961,50	*1 187 452,35*	1 488 509,15

Таким образом, размер НВВ на подключение указанного Объекта составит – 1 488 509,15 руб.

На основании вышеизложенного предлагается:

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «ДОМКОР» - «Многоэтажный жилой дом 25-06 в жилом районе «Замелекесье» г.Набережные Челны с наружными инженерными сетями» к централизованной системе холодного водоснабжения ООО «Челныводоканал» с величиной подключаемой нагрузки 98,50 $м^3$/сутки в размере 1 488 509,15 руб. (без учета НДС).

2. ООО «Челныводоканал» обеспечить ведение раздельного учета доходов и расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с пунктом 18 «Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения» утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406.

Заключение
о плате за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «ДОМКОР» - «Многоэтажный жилой дом 25-06 в жилом районе Замелекесье г.Набережные Челны с наружными инженерными сетями» к централизованной системе водоотведения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ»

Государственный комитет Республики Татарстан по тарифам (далее – Госкомитет) рассмотрел обращение Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» (далее – ООО «Челныводоканал») № 92-137-15-5677 от 12.09.2019 по вопросу установления платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «ДОМКОР» - «Многоэтажный жилой дом 25-06 в жилом районе Замелекесье г.Набережные Челны с наружными инженерными сетями» (далее – Объект) к централизованной системе водоотведения ООО «Челныводоканал» с величиной подключаемой нагрузки 98,5 м3/сутки.

Почтовый адрес ООО «Челныводоканал» - Республика Татарстан, г. Набережные Челны, Хлебный проезд, д.27, а/я 1166. Генеральный директор – Пузырьков Кирилл Юрьевич.

Срок подключения Объекта – 2020 год.

В соответствии с пунктом 85 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 в отношении заявителей, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки объектов которых превышает 250 куб. метров в сутки, плата за подключение устанавливается в индивидуальном порядке. Субъектом Российской Федерации может быть установлен более низкий (высокий) уровень нагрузки по сравнению с предельным уровнем нагрузки, при котором плата за подключение устанавливается органом регулирования тарифов индивидуально.

Постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 22.04.2017 №239 установлено, что в отношении заявителей, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки объектов которых превышает 50 куб.метров в сутки, размер платы за подключение устанавливается в индивидуальном порядке.

Представленные расчеты выполнены в соответствии с разделом X Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 №1746-э (далее - Методические указания).

Согласно выданным техническим условиям точки подключения находятся в проектируемом канализационном колодце КК-10 .

Для осуществления подключения Объекта к централизованным системам водоотведения ООО «Челныводоканал» необходимо выполнить:

- от колодцев КК-10 до КК-31 строительство сетей водоотведения диаметром 160 мм общей протяженностью 106,7 м., в том числе устройство открытым способом прокладки 1 футляра диаметром 355 мм. протяженностью 17 м.;

- строительство 6-ти колодцев диаметром 1500 мм.

В соответствии с расчетом, представленным ООО «Челныводоканал», размер необходимой валовой выручки (далее – НВВ) по подключению Объекта 1 622 821,10 руб. (без учета НДС), в т.ч.:

- расходы на проведение мероприятий по подключению – 12 616,61 руб.;

- расходы, необходимые для строительства сетей водоотведения – 1 288 163,59 руб.;

- налог на прибыль – 322 040,90 руб.

Госкомитетом рассмотрены представленные расчеты и проведена оценка экономической обоснованности затрат.

1. Плановые расходы ООО «Челныводоканал» на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) к централизованной системе водоотведения составляют 12 616,61 руб.

1.1. Затраты на оплату труда и отчисления на социальные нужды.

Время на осуществление мероприятий по подключению Объекта Госкомитетом принято в размере 35 часов, согласно времени, затрачиваемому аналогичными организациями водопроводно-канализационного хозяйства.

Заработная плата начальника отдела разработки технических условий и инженеров 1 категории принята согласно выписки из штатного расписания, руководителей, специалистов и служащих отдела разработки технических условий ООО «Челныводоканал».

В должностных инструкциях начальника отдела разработки технических условий и инженеров 1 категории закреплены обязанности по осуществлению мероприятий, связанных с подключением к централизованным системам водоотведения.

Затраты на оплату труда по расчету Госкомитета составят – 6 934,42 руб.

№ п/п	Наименование профессии	Кол-во чел.	Кол-во часов всего	Заработная плата за 1 час, руб.	Заработная плата за всего, руб.
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6 = 3 x 4 x5*
1.	Начальник отдела	1	12	239,92	2 879,07
2.	Инженер 1 кат.	1	5,5	176,32	969,76
3.	Инженер 1 кат.	1	5	176,32	881,60
4.	Инженер 1 кат.	2	12,5	176,32	2 203,99

№ п/п	Наименование профессии	Кол-во чел.	Кол-во часов всего	Заработная плата за 1 час, руб.	Заработная плата за всего, руб.
	ИТОГО:	**5**	**35**		**6 934,42**

Отчисления на социальные нужды составят:
6 934,42 х 30,2% = 2 094,19 руб.

1.2. Транспортные расходы.

По стоимости эксплуатации 1 часа автомобиля представлена структура калькуляции стоимости 1 машино-часа спецавтотраспорта ООО «Челныводоканал». Время эксплуатации автомобиля принято в размере 8 часов, так как не превышает среднее время, затрачиваемое аналогичными организациями водопроводно-канализационного хозяйства.

Транспортные расходы по расчету Госкомитета составят – 3 588,00 руб.

№ п/п	Наименование марки	Кол-во а/м	Кол-во часов	Цена за 1 час, руб.	Сумма всего, руб.
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6 = 3 х 4 х 5*
1.	LADA PRIORA	1	8	448,5	**3 588,00**

Расходы на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединение) объектов водоотведения, Госкомитетом приняты в размере 12 616,61рублей, исходя из должностных обязанностей и фонда заработной платы по штатному расписанию:

- затраты на оплату труда - 6 934,42 руб.;
- отчисления на социальные нужды (30,2%) – 2 094,19 руб.;
- транспортные расходы – 3 588,00 руб.

2. Строительство сетей водоотведения.

ООО «Челныводоканал» представило проектно-сметную документацию разработанную ООО «Челныводоканал» на строительство сетей водоотведения для подключения жилого дома 25-06 микрорайона Замелекесье:

- от колодцев КК-10 до КК-31 строительство сетей водоотведения диаметром 160 мм общей протяженностью 106,7 м., в том числе устройство открытым способом прокладки 1 футляра диаметром 355 мм. протяженностью 17 м.;
- строительство 6-ти колодцев диаметром 1500 мм.

Госкомитетом проанализирована проектно-сметная документация и проведены следующие корректировки:

- расценка перевозки грузов (расценка ФССЦпг-03-21-01-008 заменена на расценку ФССЦпг-03-21-01-001), так как расстояние перевозки на 8 км является завышенным. Согласно актам выполненных работ за 2018 год по близлежащим объектам к зоне застройки (жилые дома 22 мкр.) фактическое расстояние перевозки разрабатываемого грунта составляет 1 км. Кроме того, согласно письма ООО «Специализированный застройщик «ДОМКОР» в адрес ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» от 15.10.2019 №112-09-2278 организация предоставляет место под складирование грунта на территории строительства жилого микрорайона 25. Сумма корректировки составила – 63 879 руб.;

- скорректирована протяженность укладки трубопровода диаметром 160 мм согласно представленного продольного профиля К1 (организацией предложено - 111 м., Госкомитетом принято – 89,7 м.), так как укладка сетей протяженностью 17 м. предусмотрена в футляре. Сумма корректировки составила – 9 091 руб.;

Сумма корректировки по локальной смете составила – 72 970 руб.

63879 + 9 091= 72 970 рублей

Исключен: индекс перевода в цены 2021 года к=1,051, так как его применение необосновано; затраты на регистрацию объекта недвижимости в размере 22000 руб., так как указанные расходы учтены в составе расходов на строительство магистрального участка сети.

Госкомитетом учтены затраты на удорожание в зимнее время 3,4%, индекс перевода в цены 2020 года к=1,051, временные здания и сооружения 1,1%, строительный контроль в размере 1,07%, на проектно-изыскательские работы – 76137 руб., на непредвиденные работы 2%.

Общая сумма корректировки по сводной смете составила – 167 584,09 рублей.

Строительство сетей водоотведения запланировано на 2020 год. Согласно разъяснением ФАС России от 19.04.2018 № ВК/27766/18 индексация стоимости мероприятий, учитываемых в составе индивидуальной платы за подключение, в пределах установленных ограничений по не превышению укрупненных сметных нормативов для объектов непроизводственной сферы и инженерной инфраструктуры не противоречит действующему законодательству. В связи с чем, Госкомитетом был произведен расчет по стоимости строительства трубопровода согласно укрупненным нормативам цен строительства НЦС 81-02-14-2017. Согласно расчету стоимость строительства по укрупненным сметным расценкам составила 1 228 372 руб. или 11 480 руб./п.м. Стоимость строительства сетей по данному объекту с учетом корректировок Госкомитетом и индексацией стоимости строительства на 2020 год составила 1 120 579 руб. или 10 472 руб./п.м. Таким образом, стоимость строительства сетей водоотведения не превышает укрупненные сметные нормативы.

Госкомитетом стоимость строительства сетей водоотведения принята в размере 1 120 579,50 рублей.

Таблица. Расчет итоговых затрат

руб. (без учета НДС)

№ п/п	Мероприятия по подключению к системе водоотведения	Предложение ООО "Челныводоканал"	Корректировка Госкомитета	Предложение Госкомитета
1	*2*	*3*	*4*	*5 = 3 - 4*
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению, не связанных со строительством	12 616,61	*0*	12 616,61
2.	Расходы на строительство сетей водоотведения	1 288 163,59	*167 584,09*	1 120 579,50
3.	Налог на прибыль	322 040,90	*41 896,02*	280 144,88
4.	Итого плата за подключение	1 622 821,10	*209 480,11*	1 413 340,99

Таким образом, размер НВВ на подключение указанного Объекта составит – 1 413 340,99 руб.

На основании вышеизложенного предлагается:

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «ДОМКОР» - «Многоэтажный жилой дом 25-06 в жилом районе Замелекесье г.Набережные Челны с наружными инженерными сетями» к централизованной системе водоотведения ООО «Челныводоканал» с величиной подключаемой нагрузки 98,5 $м^3$/сутки в размере 1 413 340,99 руб. (без учета НДС).

2. ООО «Челныводоканал» обеспечить ведение раздельного учета доходов и расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с пунктом 18 «Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения» утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406.

Заключение

о плате за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «ДОМКОР» - «Многоэтажный жилой дом 25-07 в жилом районе «Замелекесье» г.Набережные Челны с наружными инженерными сетями» к централизованной системе холодного водоснабжения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ»

Государственный комитет Республики Татарстан по тарифам (далее – Госкомитет) рассмотрел обращение Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» (далее – ООО «Челныводоканал») от 12.09.2019 № 92-137-15-5671 по вопросу установления платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «ДОМКОР» - «Многоэтажный жилой дом 25-07 в жилом районе «Замелекесье» г.Набережные Челны с наружными инженерными сетями» (далее – Объект) к централизованной системе холодного водоснабжения ООО «Челныводоканал» с величиной подключаемой нагрузки 123,25 м3/сутки.

Почтовый адрес ООО «Челныводоканал» - 423800, Республика Татарстан, г. Набережные Челны, промышленно-коммунальная зона, промзона, Хлебный проезд, д.27, а/я 1166. Генеральный директор – Пузырьков Кирилл Юрьевич.

Срок подключения Объекта – 2020 года.

В соответствии с пунктом 85 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 в отношении заявителей, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки объектов которых превышает 250 куб. метров в сутки, плата за подключение устанавливается в индивидуальном порядке. Субъектом Российской Федерации может быть установлен более низкий (высокий) уровень нагрузки по сравнению с предельным уровнем нагрузки, при котором плата за подключение устанавливается органом регулирования тарифов индивидуально.

Постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 22.04.2017 №239 установлено, что в отношении заявителей, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки объектов которых превышает 50 куб.метров в сутки, размер платы за подключение устанавливается в индивидуальном порядке.

Представленные расчеты выполнены в соответствии с разделом X Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 №1746-э (далее - Методические указания).

Ответственность за достоверность данных несет организация.

Согласно выданным техническим условиям точка подключения – проектируемый колодец ВК-6.

Для осуществления подключения Объекта к централизованным системам холодного водоснабжения, ООО «Челныводоканал» необходимо выполнить:

- строительство сетей водоснабжения диаметром 110 мм общей протяженностью 63 м., в том числе методом горизонтально-направленного бурения в футляре диаметром 355 мм протяженностью 10 м.;

- строительство сетей водоснабжения диаметром 160 мм общей протяженностью 88 м., в том числе методом горизонтально-направленного бурения в футляре диаметром 400 мм протяженностью 45 м.;

- строительство колодцев диаметром 1500 мм – 2 шт., диаметром 2000 мм – 1 шт.

В соответствии с расчетом, представленным ООО «Челныводоканал», размер необходимой валовой выручки (далее – НВВ) по подключению Объекта к централизованной системе водоснабжения ООО «Челныводоканал» составляет 3 537 315,56 руб. (без учета НДС), в т.ч.:

- расходы на проведение мероприятий по подключению – 12 616,61 руб.;

- расходы на строительство и модернизацию существующих объектов водоснабжения – 2 819 759,16 руб.;

- налог на прибыль – 704 939,79 руб.

Госкомитетом рассмотрены представленные расчеты и проведена оценка экономической обоснованности затрат.

1. Плановые расходы ООО «Челныводоканал» на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) к централизованной системе холодного водоснабжения составляют 12 616,61 руб.

1.1. Затраты на оплату труда и отчисления на социальные нужды.

Время на осуществление мероприятий по подключению Объекта Госкомитетом принято в размере 35 часов, согласно времени, затрачиваемому аналогичными организациями водопроводно-канализационного хозяйства.

Заработная плата начальника отдела разработки технических условий и инженеров 1 категории принята согласно выписки из штатного расписания, руководителей, специалистов и служащих отдела разработки технических условий ООО «Челныводоканал».

В должностных инструкциях начальника отдела разработки технических условий и инженеров 1 категории закреплены обязанности по осуществлению мероприятий, связанных с подключением к централизованным системам водоснабжения.

Затраты на оплату труда по расчету Госкомитета составят – 6 934,42 руб.

№ п/п	Наименование профессии	Кол-во чел.	Кол-во часов всего	Заработная плата за 1 час, руб.	Заработная плата за всего, руб.
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6 = 3 x 4 x5*
1.	Начальник отдела	1	12	239,92	2 879,07
2.	Инженер 1 кат.	1	5,5	176,32	969,76
3.	Инженер 1 кат.	1	5	176,32	881,60
4.	Инженер 1 кат.	2	12,5	176,32	2 203,99
	ИТОГО:	**5**	**35**		**6 934,42**

Отчисления на социальные нужды составят:

6 934,42 х 30,2% = 2 094,19 руб.

1.2. Транспортные расходы.

По стоимости эксплуатации 1 часа автомобиля представлена структура калькуляции стоимости 1 машино-часа спецавтотраспорта ООО «Челныводоканал». Время эксплуатации автомобиля принято в размере 8 часов, так как не превышает среднее время, затрачиваемое аналогичными организациями водопроводно-канализационного хозяйства.

Транспортные расходы по расчету Госкомитета составят – 3 588,00 руб.

№ п/п	Наименование марки	Кол-во а/м	Кол-во часов	Цена за 1 час, руб.	Сумма всего, руб.
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6 = 3 x 4 x 5*
1.	LADA PRIORA	1	8	448,5	**3 588,00**

Расходы на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединение) объектов холодного водоснабжения, Госкомитетом приняты в размере 12 616,61рублей, исходя из должностных обязанностей и фонда заработной платы по штатному расписанию:

- затраты на оплату труда - 6 934,42 руб.;
- отчисления на социальные нужды (30,2%) – 2 094,19 руб.;
- транспортные расходы – 3 588,00 руб.

2. Строительство сетей водоснабжения.

ООО «Челныводоканал» представил проектно-сметную документацию разработанную ООО «Челныводоканал» на подключение жилого дома 25-07. Для подключения жилого дома необходимо выполнить:

- строительство сетей водоснабжения диаметром 110 мм общей протяженностью 63 м., в том числе методом горизонтально-направленного бурения в футляре диаметром 355 мм протяженностью 10 м.;

- строительство сетей водоснабжения диаметром 160 мм общей протяженностью 88 м., в том числе методом горизонтально-направленного бурения диаметром 400 мм протяженностью 45 м.;

- строительство колодцев диаметром 1500 мм – 2 шт., диаметром 2000 мм – 1 шт.

Госкомитетом проанализирована проектно-сметная документация и проведены следующие корректировки:

- объем разрабатываемого грунта (организацией предложено – 1196,13 м3, Госкомитетом принято – 469 м3). Сумма корректировки составила – 31 271 руб.;

- объем перевозки грузов (организацией предложено – 2093 т., Госкомитетом принято – 821 т.). Сумма корректировки составила – 120 700 руб.;

- объем обратно завозимого грунта (организацией предложено – 1618,89 т., Госкомитетом принято – 350 т.), так как засыпка траншеи предусмотрено строительным песком. Сумма корректировки составила – 120 404 руб.;

- протяженность устройства закрытого подземного перехода методом горизонтально-направленного бурения диаметром трубопровода 400 мм, 355 мм (организацией предложено 66 м., Госкомитетом принято – 54 м.), согласно представленного продольного профиля трубопровода. Сумма корректировки составила – 63 052 руб.;

- исключены работы по укладке трубопровода диаметром 400 мм., 355 мм протяженностью 66 м., так как работы по устройству ГНБ предусматривает протаскивание трубы диаметром 355-400 мм. Сумма корректировки составила – 21 522 руб.;

- протяженность трубы диаметром 355 мм (организацией предложено 20,2 м., Госкомитетом принято – 10 м.). Сумма корректировки составила – 23 820 руб.;

- протяженность трубы диаметром 400 мм (организацией предложено – 46,46 м, Госкомитетом принято – 44 м.). Сумма корректировки составила – 8512 руб.

Общая сумма корректировки по локальной смете составила – 389 281 руб.

31 271 + 120700 + 120404 + 63052 + 21522 +23820 +8512 = 389 281 руб.

Исключен: индекс перевода в цены 2021 года к=1,051, так как его применение необосновано.

Госкомитетом учтены затраты на удорожание в зимнее время 3,3%, индекс перевода в цены 2020 года к=1,051, временные здания и сооружения 1,1%, строительный контроль в размере 1,07%, на проектно-изыскательские работы 207 050 руб., на непредвиденные затраты 2%.

Общая сумма корректировки по сводной смете составила – 577 337,20 рублей.

Строительство сетей водоснабжения запланировано на 2020 год. Согласно разъяснением ФАС России от 19.04.2018 № ВК/27766/18 индексация стоимости мероприятий, учитываемых в составе индивидуальной платы за подключение, в

пределах установленных ограничений по не превышению укрупненных сметных нормативов для объектов непроизводственной сферы и инженерной инфраструктуры не противоречит действующему законодательству. В связи с чем, Госкомитетом был произведен расчет по стоимости строительства трубопровода согласно укрупненным нормативам цен строительства НЦС 81-02-14-2017. Согласно расчету стоимость строительства по укрупненным сметным расценкам составила 2 361 168 руб. или 15 636 руб./м. Стоимость строительства сетей по данному объекту с учетом корректировок Госкомитетом и индексацией стоимости строительства на 2020 год составила 2 242 421,96 руб. или 14 850 руб./м. Таким образом, стоимость строительства сетей водоснабжения не превышает укрупненные сметные нормативы.

Госкомитетом стоимость строительства сетей водоснабжения принята в размере 2 242 421,96 рублей.

Таблица. Расчет итоговых затрат

руб. (без учета НДС)

№ п/п	Мероприятия по подключению к системе водоснабжения	Предложение ООО "Челныводоканал"	Корректировка Госкомитета	Предложение Госкомитета
1	*2*	*3*	*4*	*5 = 3 - 4*
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению, не связанных со строительством	12 616,61	*0*	12 616,61
2.	Расходы на строительство сетей водоснабжения	2 819 759,16	*577 337,20*	2 242 421,96
3.	Налог на прибыль	704 939,79	*144 334,30*	560 605,49
4.	Итого плата за подключение	3 537 315,56	*721 671,50*	2 815 644,06

Таким образом, размер НВВ на подключение указанного Объекта составит – 2 815 644,06 руб.

На основании вышеизложенного предлагается:

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «ДОМКОР» - «Многоэтажный жилой дом 25-07 в жилом районе «Замелекесье» г.Набережные Челны с наружными инженерными сетями» к централизованной системе холодного водоснабжения ООО «Челныводоканал» с величиной подключаемой нагрузки 123,25 м^3/сутки в размере 2 815 644,06 руб. (без учета НДС).

2. ООО «Челныводоканал» обеспечить ведение раздельного учета доходов и расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с пунктом 18 «Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения» утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406.

Заключение
о плате за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «ДОМКОР» - «Многоэтажный жилой дом 25-07 в жилом районе Замелекесье г.Набережные Челны с наружными инженерными сетями» к централизованной системе водоотведения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ»

Государственный комитет Республики Татарстан по тарифам (далее – Госкомитет) рассмотрел обращение Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» (далее – ООО «Челныводоканал») № 92-137-15-5673 от 12.09.2019 по вопросу установления платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «ДОМКОР» - «Многоэтажный жилой дом 25-07 в жилом районе Замелекесье г.Набережные Челны с наружными инженерными сетями» (далее – Объект) к централизованной системе водоотведения ООО «Челныводоканал» с величиной подключаемой нагрузки 123,25 м3/сутки.

Почтовый адрес ООО «Челныводоканал» - Республика Татарстан, г. Набережные Челны, Хлебный проезд, д.27, а/я 1166. Генеральный директор – Пузырьков Кирилл Юрьевич.

Срок подключения Объекта – 2020 год.

В соответствии с пунктом 85 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 в отношении заявителей, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки объектов которых превышает 250 куб. метров в сутки, плата за подключение устанавливается в индивидуальном порядке. Субъектом Российской Федерации может быть установлен более низкий (высокий) уровень нагрузки по сравнению с предельным уровнем нагрузки, при котором плата за подключение устанавливается органом регулирования тарифов индивидуально.

Постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 22.04.2017 №239 установлено, что в отношении заявителей, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки объектов которых превышает 50 куб.метров в сутки, размер платы за подключение устанавливается в индивидуальном порядке.

Представленные расчеты выполнены в соответствии с разделом X Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 №1746-э (далее - Методические указания).

Согласно выданным техническим условиям точки подключения находятся в проектируемом канализационном колодце КК-12 .

Для осуществления подключения Объекта к централизованным системам водоотведения ООО «Челныводоканал» необходимо выполнить:

- от колодца КК-36 до КК-43 строительство сетей водоотведения диаметром 160 мм общей протяженностью 142,5 м., в том числе устройство открытым способом прокладки 1 футляра диаметром 500 мм. протяженностью 15,5 м., строительство 3-х колодцев диаметром 1000 мм., 4-х колодцев диаметром 1500 мм ;

- от колодца КК-43 до КК-12 строительство сетей водоотведения диаметром 225 мм протяженностью 159,5 м., в том числе устройство открытым способом прокладки 2-х футляров диаметром 500 мм. общей протяженностью 130 м., строительство 3-х колодцев диаметром 1500 мм.

В соответствии с расчетом, представленным ООО «Челныводоканал», размер необходимой валовой выручки (далее – НВВ) по подключению Объекта 8 605 625,36 руб. (без учета НДС), в т.ч.:

- расходы на проведение мероприятий по подключению – 12 616,61 руб.;

- расходы, необходимые для строительства сетей водоотведения – 6 874 407,00 руб.;

- налог на прибыль – 1 718 601,75 руб.

Госкомитетом рассмотрены представленные расчеты и проведена оценка экономической обоснованности затрат.

1. Плановые расходы ООО «Челныводоканал» на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) к централизованной системе водоотведения составляют 12 616,61 руб.

1.1. Затраты на оплату труда и отчисления на социальные нужды.

Время на осуществление мероприятий по подключению Объекта Госкомитетом принято в размере 35 часов, согласно времени, затрачиваемому аналогичными организациями водопроводно-канализационного хозяйства.

Заработная плата начальника отдела разработки технических условий и инженеров 1 категории принята согласно выписки из штатного расписания, руководителей, специалистов и служащих отдела разработки технических условий ООО «Челныводоканал».

В должностных инструкциях начальника отдела разработки технических условий и инженеров 1 категории закреплены обязанности по осуществлению мероприятий, связанных с подключением к централизованным системам водоотведения.

Затраты на оплату труда по расчету Госкомитета составят – 6 934,42 руб.

№ п/п	Наименование профессии	Кол-во чел.	Кол-во часов всего	Заработная плата за 1 час, руб.	Заработная плата за всего, руб.
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6 = 3 x 4 x5*
1.	Начальник отдела	1	12	239,92	2 879,07
2.	Инженер 1 кат.	1	5,5	176,32	969,76
3.	Инженер 1 кат.	1	5	176,32	881,60
4.	Инженер 1 кат.	2	12,5	176,32	2 203,99
	ИТОГО:	**5**	**35**		**6 934,42**

Отчисления на социальные нужды составят:
6 934,42 х 30,2% = 2 094,19 руб.

1.2. Транспортные расходы.

По стоимости эксплуатации 1 часа автомобиля представлена структура калькуляции стоимости 1 машино-часа спецавтотраспорта ООО «Челныводоканал». Время эксплуатации автомобиля принято в размере 8 часов, так как не превышает среднее время, затрачиваемое аналогичными организациями водопроводно-канализационного хозяйства.

Транспортные расходы по расчету Госкомитета составят – 3 588,00 руб.

№ п/п	Наименование марки	Кол-во а/м	Кол-во часов	Цена за 1 час, руб.	Сумма всего, руб.
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6 = 3 x 4 x 5*
1.	LADA PRIORA	1	8	448,5	**3 588,00**

Расходы на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединение) объектов водоотведения, Госкомитетом приняты в размере 12 616,61рублей, исходя из должностных обязанностей и фонда заработной платы по штатному расписанию:

- затраты на оплату труда - 6 934,42 руб.;
- отчисления на социальные нужды (30,2%) – 2 094,19 руб.;
- транспортные расходы – 3 588,00 руб.

2. Строительство сетей водоотведения.

ООО «Челныводоканал» представило проектно-сметную документацию разработанную ООО «Челныводоканал» на строительство сетей водоотведения для подключения жилого дома 25-07 микрорайона Замелекесье:

- от колодца КК-36 до КК-43 строительство сетей водоотведения диаметром 160 мм общей протяженностью 142,5 м., в том числе устройство открытым

способом прокладки 1 футляра диаметром 500 мм. протяженностью 15,5 м., строительство 3-х колодцев диаметром 1000 мм., 4-х колодцев диаметром 1500 мм ;

- от колодца КК-43 до КК-12 строительство сетей водоотведения диаметром 225 мм протяженностью 159,5 м., в том числе устройство открытым способом прокладки 2-х футляров диаметром 500 мм. общей протяженностью 130 м., строительство 3-х колодцев диаметром 1500 мм.

Госкомитетом проанализирована проектно-сметная документация и проведены следующие корректировки:

1. от колодца КК-36 до КК-43:

- объем разработки грунта (организацией предложено – 1 312,37 м3, Госкомитетом принято – 782,20 м3). Сумма корректировки составила – 22 808 руб.;

- расценка и объем перевозки грузов (расценка ФССЦпг-03-21-01-008 заменена на расценку ФССЦпг-03-21-01-001) (организацией предложено – 2296,65 т, Госкомитетом принято – 1368 т.), так как расстояние перевозки на 8 км является завышенным. Согласно актам выполненных работ за 2018 год по близлежащим объектам к зоне застройки (жилые дома 22 мкр.) фактическое расстояние перевозки разрабатываемого грунта составляет 1 км. Кроме того, согласно письма ООО «Специализированный застройщик «ДОМКОР» в адрес ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» от 15.10.2019 №112-09-2278 организация предоставляет место под складирование грунта на территории строительства жилого микрорайона 25. Сумма корректировки составила – 165 240 руб.;

- исключен объем обратно завозимого грунта в объеме 1010,45 т., так как согласно представленного проекта засыпка траншеи предусмотрено строительным песком (в стоимости песка учтена перевозка). Сумма корректировки составила – 87 121 руб.;

- объем песка строительного для засыпки траншеи (организацией предложено – 750,28 м3, Госкомитетом принято – 660,09 м3). Сумма корректировки составила – 48 658 руб.;

- объем уплотнения грунта (организацией предложено – 12796 м3, Госкомитетом принято – 722 м3). Сумма корректировки составила – 32 105 руб.;

- протяженность укладки трубопровода диаметром 160 мм согласно представленного продольного профиля (организацией предложено – 148,5 м., Госкомитетом принято – 127 м.), так как укладка сетей протяженностью 15,5 м. предусмотрена в футляре. Сумма корректировки составила – 9 179 руб.;

- скорректирован объем укладки трубопровода диаметром 400 мм, длина трубопровода, протаскивание в футляр трубопровода диаметром 160 мм. согласно представленного продольного профиля. Сумма корректировки составила – 46 483 руб.

Сумма корректировки по локальной смете по участку от КК-36 до КК-43 составила – 411 594 руб.

22808 + 165240 + 87121 + 48658 + 32105 + 9179 + 46483 = 411 594 рублей

2. от колодца КК-43 до КК-12:

- объем разработки грунта (организацией предложено – 2782 м3, Госкомитетом принято – 1628 м3). Сумма корректировки составила – 49645 руб.;

- расценка и объем перевозки грузов (расценка ФССЦпг-03-21-01-008 заменена на расценку ФССЦпг-03-21-01-001), (организацией предложено – 4868,5 т., Госкомитетом принято – 2849 т.), так как расстояние перевозки на 8 км является завышенным. Согласно актам выполненных работ за 2018 год по близлежащим объектам к зоне застройки (жилые дома 22 мкр.) фактическое расстояние перевозки разрабатываемого грунта составляет 1 км. Кроме того, согласно письма ООО «Специализированный застройщик «ДОМКОР» в адрес ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» от 15.10.2019 №112-09-2278 организация предоставляет место под складирование грунта на территории строительства жилого микрорайона 25. Сумма корректировки составила – 351 500 руб.;

- исключен объем обратно завозимого грунта в объеме 1102,33 т., так как согласно представленного проекта засыпка траншеи предусмотрено строительным песком (в стоимости песка учтена перевозка). Сумма корректировки составила – 95042 руб.;

- объем песка строительного для засыпки траншеи (организацией предложено – 2229,74 м3, Госкомитетом принято – 1406,7 м3). Сумма корректировки составила – 444 030 руб.;

- объем устройства основания под трубопроводы (организацией предложено – 499,75 м3., Госкомитетом принято – 194,67 м3). Сумма корректировки составила – 303616 руб.

Сумма корректировки по локальной смете по участку от КК-36 до КК-43 составила – 1 243 883 руб.

49645 + 351500 + 95042 + 444030 + 303616 = 1 243 883 руб.

Исключен: индекс перевода в цены 2021 года к=1,051, так как его применение необосновано; затраты на регистрацию объекта недвижимости в размере 22000 руб., так как указанные расходы учтены в составе расходов на строительство магистрального участка сети.

Госкомитетом учтены затраты на удорожание в зимнее время 3,4%, индекс перевода в цены 2020 года к=1,051, временные здания и сооружения 1,1%, строительный контроль в размере 1,07%, на проектно-изыскательские работы – 118410 руб., на непредвиденные работы 2%.

Общая сумма корректировки по сводной смете составила – 2 231 993,80 рублей.

Строительство сетей водоотведения запланировано на 2020 год. Согласно разъяснением ФАС России от 19.04.2018 № ВК/27766/18 индексация стоимости мероприятий, учитываемых в составе индивидуальной платы за подключение, в пределах установленных ограничений по не превышению укрупненных сметных нормативов для объектов непроизводственной сферы и инженерной инфраструктуры не противоречит действующему законодательству. В связи с чем, Госкомитетом был произведен расчет по стоимости строительства трубопровода согласно укрупненным нормативам цен строительства НЦС 81-02-14-2017. Согласно расчету стоимость строительства по укрупненным сметным расценкам составила 4 776 640,76 руб. или 15 816 руб./п.м. Стоимость строительства сетей по данному объекту с учетом корректировок Госкомитетом и индексацией стоимости строительства на 2020 год составила 4 642 413 руб. или 15 372 руб./п.м. Таким образом, стоимость строительства сетей водоотведения не превышает укрупненные сметные нормативы.

Госкомитетом стоимость строительства сетей водоотведения принята в размере 4 642 413,20 рублей.

Таблица. Расчет итоговых затрат

руб. (без учета НДС)

№ п/п	Мероприятия по подключению к системе водоотведения	Предложение ООО "Челныводоканал"	Корректировка Госкомитета	Предложение Госкомитета
1	*2*	*3*	*4*	*5 = 3 - 4*
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению, не связанных со строительством	12 616,61	*0*	12 616,61
2.	Расходы на строительство сетей водоотведения	6 874 407,00	*2 231 993,80*	4 642 413,20
3.	Налог на прибыль	1 718 601,75	*557 998,45*	1 160 603,30
4.	Итого плата за подключение	8 605 625,36	*2 789 992,25*	5 815 633,11

Таким образом, размер НВВ на подключение указанного Объекта составит – 5 815 633,11 руб.

На основании вышеизложенного предлагается:

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «ДОМКОР» - «Многоэтажный жилой дом 25-07 в жилом районе Замелекесье г.Набережные Челны с наружными инженерными сетями» к централизованной системе водоотведения

ООО «Челныводоканал» с величиной подключаемой нагрузки 123,25 $м^3$/сутки в размере 5 815 633,11 руб. (без учета НДС).

2. ООО «Челныводоканал» обеспечить ведение раздельного учета доходов и расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с пунктом 18 «Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения» утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406.

Экспертное заключение по обоснованности тарифа на питьевую воду МУП «Прогресс» Дрожжановского муниципального района на 2020 год

№ тарифного дела: 26/153

Правовые основы формирования тарифов

В соответствии с п. 1 ст. 5 Федерального закона от 07 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» тарифы в сфере водоснабжения и водоотведения устанавливает Государственный комитет Республики Татарстан по тарифам (далее - Госкомитет).

Формирование тарифов осуществляется в соответствии со следующими нормативными правовыми актами:

- Федеральным законом от 07 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
- Постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (вместе с «Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения», «Правилами регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», «Правилами определения размера инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения и порядка ведения его учета», «Правилами расчета нормы доходности инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения»);
- Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом Федеральной службы по тарифам от 27.12.2013 №1746-э (далее – Методические указания);
- Регламентом утверждения регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденным приказом Федеральной службы по тарифам от 16.07.2014 №1154-э.

На основании заявления МУП «Прогресс» об установлении тарифов на питьевую воду на 2020 год приказом Госкомитета от 01.11.2019 № 328 «Об открытии дел об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение для Муниципального унитарного предприятия «Прогресс» Дрожжановского муниципального района на 2020 год и назначении уполномоченного по делам» открыто тарифное дело № 26/153, о чем организация своевременно уведомлена.

К заявлению об установлении тарифов организацией приложены обосновывающие материалы согласно перечню материалов, указанному в п.17 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения.

Данные, приведенные в предложениях об установлении тарифа на питьевую воду, при правильности подбора регулируемой организацией исходной информации можно оценить как достоверные.

Ответственность за достоверность данных несет организация.

Метод установления тарифов

Организация обратилась в Госкомитет с предложением об установлении тарифа на питьевую воду методом экономически обоснованных затрат.

В соответствии с п. 24 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения выбор метода регулирования тарифов осуществляется органом регулирования тарифов в соответствии с Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения и с учетом предложения регулируемой организации.

Согласно п.37б Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения метод экономически обоснованных расходов (затрат) может применяться в случае если оставшийся срок действия всех договоров аренды централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов таких систем на момент подачи заявления об утверждении тарифов для регулируемой организации, иных договоров, подтверждающих право временного владения и (или) пользования централизованными системами водоснабжения и (или) водоотведения либо объектами, входящими в такие системы, составляет менее 3 лет, за исключением концессионных соглашений или договоров аренды централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, заключенных начиная с 1 января 2014 г. в отношении указанных объектов.

Учитывая изложенное, при установлении тарифов на питьевую воду МУП «Прогресс» **на 2020 год Госкомитетом применен метод экономически обоснованных расходов (затрат)**.

Справочная информация о деятельности регулируемой организации

Руководитель организации – директор Иванцов Евгений Николаевич.

МУП «Прогресс» осуществляет свою деятельность на основании договора о закреплении муниципального имущества на праве хозяйственного ведения от 01.08.2019 № 25-007-0028 между МО «Дрожжановский муниципальный район» и МУП «Прогресс». Настоящий договор является бессрочным и вступает в силу после подписания его сторонами и регистрации в Уполномоченном органе.

МУП «Прогресс» является гарантирующим поставщиком на территории Дрожжановского муниципального района (постановление Исполнительного комитета Дрожжановского муниципального района от 27.08.2019 № 374 «Об определении гарантирующей организации в сфере холодного водоснабжения и водоотведения на территории Дрожжановского муниципального района Республики Татарстан»).

Основные направления деятельности:

- водоснабжение потребителей;
- водоотведение потребителей;
- прочая деятельность.

Потребителями питьевой воды МУП «Прогресс» является население, бюджетные и прочие организации Стародрожжановского сельского поселения Дрожжановского муниципального района.

Организация работает на упрощенной системе налогообложения.

Постановлением исполнительного комитета Дрожжановского муниципального района от 27.08.2019 №374 МУП «Прогресс» определен гарантирующей организацией в сфере водоснабжения и водоотведения на территории Дрожжановского муниципального района.

Тариф на питьевую воду для МУП «Прогресс» на 2019 год установлен постановлением Госкомитета от 14.10.2019 № 10-4/кс:

МУП «Прогресс» Дрожжановского муниципального района (организация применяет упрощенную систему налогообложения)	Одноставочный тариф на питьевую воду (руб./куб.м)
	со дня вступления в силу постановления по 31.12.2019
	35,27

Описание схемы водоснабжения

Источником питьевой воды являются каптированные родники:

Родник «Старое Ильмово» расположен в 4 км южнее р.ц. Старое Дрожанное и в 1,4 км западнее с. Старое Ильмово. Каптаж родника произведен с помощью 3-х перфорированных труб, уложенных в траншеи, которые заполнены гравием. Расположение траншеи радиальное. Их длина составляет 40 м, глубина 1,1 м. Подземные воды, перехватываемые траншеями, поступают в каптажную камеру, оттуда по мере наполнения перепускаются в резервуар - накопительную емкостью 100 куб.метров. Из резервуара вода с помощью насосной станции I подъема подается в магистральный водовод. Для предупреждения попадания дождевых и талых вод вокруг водозабора выполнены канавы. Для систематического контроля учета водопотребления установлен счетчик марки ВДТГ-100.

Родник «Кушкувак» расположен в 5 км западнее р.ц. Старое Дрожанное и в 0,46 км западнее д. Кушкувак. Каптаж родников произведен с помощью 4 каптажных камер из сборных железобетонных колец с водоприемными отверстиями и гравийными фильтрами. Для систематического контроля учета водопотребления установлен счетчик марки ВДТГ-100.

Далее по единой водопроводной сети протяженностью 41,5 км вода распределяется потребителям. Организация обслуживает водоразборные колонки в количестве 7 шт.

Анализ обоснованности расчета объема отпуска товаров, услуг
Баланс водоснабжения

(тыс.куб.м)

Показатели	2019 год (утв. Госкомитетом)	2020 (план орг-ции)	% отклонения	2020 (план Госкомитета)
Поднято воды	119,00	119,00	100%	119,00
потери воды	1,00	1,00	100%	1,00
	0,84%	0,84%	-	0,84%
Отпуск воды по категориям потребителей, в т.ч.:	118,00	118,00	100%	118,00
бюджетным организациям	26,00	26,00	100%	26,00
населению	88,00	88,00	100%	88,00

Показатели	2019 год (утв. Госкомитетом)	2020 (план орг-ции)	% отклонения	2020 (план Госкомитета)
	74,58%	*74,58%*	-	*74,58%*
прочим потребителям	4,00	4,00	100%	4,00

Расчетный объем отпуска воды на 2020 год принят на основании утвержденного периода 2019 года.

Сравнительный анализ динамики необходимой валовой выручки, в том числе расходов по отдельным статьям (группам расходов), прибыли регулируемой организации и их величины по отношению к предыдущим периодам регулирования

Уполномоченным по тарифному делу рассмотрены представленные расчеты и проведена оценка экономической обоснованности затрат в соответствии с нормативными правовыми актами в сфере тарифного регулирования.

Анализ проведен в соответствии с разделом VI «Метод экономически обоснованных расходов» Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения и разделом IV «Расчет необходимой валовой выручки методом экономически обоснованных расходов (затрат)» Методических указаний.

В соответствии с параметрами Прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на плановый период до 2024 года, одобренного на заседании Правительства РФ, при расчете тарифов применяются следующие индексы-дефляторы (в среднем за год к предыдущему году):

	2020 год
электрическая энергия	103,0%
индекс потребительских цен	103,0%
индекс цен промышленных производителей	104,2%

Динамика изменения необходимой валовой выручки организации

	2019 год	2020 год
утверждено	4161,61	
прогноз организации	4204,22	4591,16
прогноз ГКРТТ		4243,88

Необходимая валовая выручка и проекты тарифов по представленному проекту организации на 2019 год составили:

НВВ, тыс.руб.	Проект тарифа на 2019 год руб./куб.м
4204,22	35,63

Анализ экономической обоснованности расходов по отдельным статьям (группам расходов)

I. Производственные расходы

Приняты в сумме 3164,22 тыс.руб., в т.ч.:

1. Расходы на приобретение сырья и материалов

- реагенты (известь хлорная) – приняты в размере 17,34 тыс.руб. на уровне утвержденного периода 2019 года с учетом индекса-дефлятора. Стоимость 1 тонну реагента принята в соответствии с счет-договором поставки № 3794 от 02.08.2019 и счет-фактуры.

– горюче-смазочные материалы – приняты в размере 69,10 тыс.руб. в сумме предложенной организацией (договор на поставку ГСМ № 1-ЭА-19 от 22.02.2019 года прилагается).

2. Расходы на энергетические ресурсы приняты в размере 558,20 тыс.руб. Объем и удельный расход электрической энергии приняты на уровне утвержденного периода 2019 года 82,20 тыс.кВт/ч (НН) и 0,69 кВт.ч./куб. Стоимость электроэнергии принята на уровне фактической среднеотпускной цены за январь-август 2019 г. ОАО «Татэнергосбыт» в размере 6,76 руб./кВт.ч. (вторая ценовая категория – низкое напряжение) с учетом индекса-дефлятора.

Отклонение от прогноза организации – -50,2 тыс.руб.

	Прогноз организации	Расчет Госкомитета	Отклонение от прогноза
Объем электроэнергии (тыс.кВт/ч)	82,60	82,20	99,52%
Тариф (руб./кВт.ч)	7,16	6,76	94,41%
Сумма затрат (тыс.руб.)	605,81	555,41	91,68%
Удельный расход электроэнергии (кВт.ч./куб.м)	0,69	0,69	100,00%

3. Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала приняты в сумме 1921,37 тыс.руб.

- расходы на оплату труда основного производственного персонала – 1475,71 тыс.руб. Отклонение от предложения организации – -69,29 тыс.руб.

– отчисления на социальные нужды (30,2%) – 445,66 тыс.руб.

Численность ОПП и среднемесячная зарплата приняты на уровне утвержденного периода 2019 года с учетом индекса-дефлятора (штатное расписание прилагается).

Наименование специальностей	Численность (чел.)	Среднемесячная зарплата 1 чел. (тыс.руб.)	Годовой фонд оплаты труда (тыс.руб.)
Подъем воды			
Специалист по эксплуатации и ремонту сетей вс.	2	18,23	437,47
Транспортировка воды			
Слесарь аварийно-вост. работ на сетях вс.	3	14,42	519,12
Специалист по абонентному обслуживанию потребителей	3	14,42	519,12
Итого	**8**	**15,37**	**1475,71**

4. Общехозяйственные расходы* приняты в сумме 600,99 тыс.руб. Отклонение от предложения организации – -71,47 тыс.руб.:

- численность персонала и среднемесячная зарплата приняты на уровне 2019 года с учетом индекса-дефлятора (штатное расписание прилагается);
- затраты на проведение лабораторных исследований воды приняты на уровне 2019 года с учетом индекса-дефлятора (договор № 89-л от 27.08.2019г. с филиалом ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в РТ»);
- затраты на охрану труда приняты на уровне предложения организации (товарная накладная № и-00000229 от 29.08.2019г.), дополнительно представленного договора с Торговым комплексом Аверс от 15.09.2019 №01-16/МО05 на поставку спец.одежды и счета фактуры;
- амортизация ОС цехового назначения принята на уровне утвержденного периода 2019 года (ведомость амортизации за август 2019 г.);
- прочие цеховые расходы приняты на уровне утвержденного периода 2019 года с учетом индекса-дефлятора (договор № 04 от 02.08.2019г. прилагается).

№ п/п	Наименование показателей, статей затрат	Прогноз орг-ции тыс.руб.	Расчет Госкомитета тыс.руб.	Отклонение от прогноза
1	Заработная плата цехового персонала: - 1 ед.инженера 2 категории, среднемесячная з/пл 26,00 тыс.руб.;	321,36	321,36	100,00%
2	Отчисления на социальное страхование	97,05	97,05	100,00%
3	Охрана труда	41,91	41,91	100,00%
4	Договорные услуги	52,20	36,95	73,61%
5	Амортизация ОС цехового назначения	86,50	86,50	100,00%
6	Прочие цеховые расходы	73,44	17,22	24,27%
Итого		***672,46***	***600,99***	***89,37%***

Амортизация ОС цехового назначения:

№ п/п	Наименование ОС	Балансовая стоимость	Норма амортизации, %	Остаточная стоимость на начало года	Годовая сумма амортизации
1	Нива 2123,0608622	432,84	19,98	310,20	86,50

** **Справочно**: В Методических указаниях по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 №1746-э, общехозяйственные расходы включены в производственные расходы как цеховые расходы. В соответствии с бухгалтерским учетом и учетной политикой организации общехозяйственные (управленческие) расходы отражаются на счете 26 «Общехозяйственные расходы» и включают информацию о расходах для нужд управления, не связанных непосредственно с управленческим процессом.*

II. Ремонтные расходы

Затраты на проведение ремонтных работ Госкомитетом приняты в размере 564,98 тыс.руб. в том числе:

- на основании локальной ресурсной сметы № 1 на забор каптажей и монтаж задвижек приняты в сумме 317,91 тыс.руб (в том числе ФОТ, материалы, машины и механизмы) с учетом индекса-дефлятора;
- по договору № 6-19 от 01.08.2019г. ООО «Авитех» в размере 24,72 тыс.руб. с учетом индекса-дефлятора;
- затраты на текущий ремонт в сумме 110,82 тыс.руб по договорам поставки с ООО «ТК «ПолимерСтройМонтаж» от 01.10.2019 № 098 и ЗАО «Энергомашкомплект» от 25.09.2019 № 49;
- ремонт внутренних сетей водоснабжения по адресам принят в сумме 111,53 тыс.руб на основании дефектных ведомостей № 6,7,8,9,13,15,16,18,19.

Запланированы следующие мероприятия текущего ремонта:

№ п/п	Мероприятия	тыс.руб.
1	Забор на каптаж № 1	317,91
2	Забор на каптаж № 2	
3	Монтаж задвижек	
4	Тех обслуживание станции управления насосом	24,72
5	Затраты на текущий ремонт:	**110,82**
5.1	Закупка зап. частей	80,53
5.2	Закупка зап. частей	30,28
6	Ремонт внутренних сетей водоснабжения по адресам:	**111,53**
6.1	РТ.с. Ст.Дрожжаное, ул.Ямашева 17	9,61
6.2	РТ.с.Новое Дрожжаное, ул.Сайдашева 9	12,27
6.3	РТ.с.Новое Дрожжаное, ул. Сайдашева	7,85
6.4	РТ.с.Ст.Дрожжаное, ул. А.Абязова 15	5,90
6.5	РТ.с.Ст.Дрожжаное, ул. 1-й пер.Ленина (овраг)	10,23
6.6	РТ.с.Новое Дрожжаное, ул. Советская 14	7,27
6.7	РТ.с.Новое Дрожжаное, ул.Гагарина Спортивная	18,67
6.8	РТ.с.Ст.Дрожжаное, ул. с.Нафиева (терр-ия шкала №1)	23,75
6.9	РТ.с.Ст.Дрожжаное, ул. 50 лет октября (сзади пожарной части)	15,98
Итого		**564,98**

III. ***<u>Административные расходы</u>*** приняты в размере 3274,52 тыс.руб.

Отклонение от прогноза организации составляет -1135,16 тыс.руб.:

- численность персонала и среднемесячная зарплата приняты на уровне утвержденного периода 2019 года с учетом индекса-дефлятора (штатное расписание прилагается);
- электроэнергия на общеэксплуатационные расходы принята в размере 2,70 тыс.руб;
- услуги связи приняты на уровне предложения организации (акты по договорам прилагаются);
- канц.товары приняты в соответствии с товарной накладной № 854 от 25.07.2019г. в сумме предложенной организацией;

- почтово-телеграфные расходы приняты в соответствии с договором поставки №1 от 29.05.2015г. в сумме предложенной организацией;

- программное обеспечение принято в соответствии с лицензионными договорами и актами выполненных работ в сумме предложенной организацией; (лицензионные договора № 921908538313 от 14.08.2019г., № 921905580928 от 20.06.2019г., № 921904187105 от 08.04.2019г., № 921903882320 от 08.04.2019г.) в сумме предложенной организацией;

- услуги ЕРЦ приняты в размере 4,5% от выручки планируемой от населения (Агентский договор от 01.08.2019 №2019/Д118/11А;

- услуги банка приняты на уровне утвержденного периода 2019 года с учетом индекса-дефлятора (договор банковского счета № 0110/15/550195 от 27.04.2015г;

- оказание услуг по обращению ТКО УК «Предприятие жилищно-коммунального хозяйства» не приняты в связи с отсутствием подтверждающих документов.

	Наименование показателей, статей затрат	Прогноз организации тыс.руб.	Расчет Госкомитета тыс.руб.	Отклонение от прогноза
1	Заработная плата АУП	3116,64	2297,42	73,71%
2	Отчисления на социальное страхование от заработной платы АУП	941,22	693,82	73,71%
3	Электроэнергия на общеэксплуатационные расходы	2,95	2,70	91,53%
4	Услуги банка	6,00	5,21	86,83%
5	Услуги ЕРЦ	200,00	145,67	72,84%
6	Услуги связи (телефон, интернет, сотовая связь)	79,00	79,00	100,00%
7	Канц.товары и почтово-телеграф. расходы	32,00	32,00	100,00%
8	Договорные услуги (программное обеспечение)	18,70	18,70	100,00%
9	Оказание услуг по обращению ТКО (УК «Предприятие жилищно-коммунального хозяйства»	13,17	0,00	0,00
	Итого	***4409,68***	***3274,52***	***74,26%***

Заработная плата АУП:

Наименование специальностей	Численность (чел.)	Среднемесячная зарплата 1 чел. (тыс.руб.)	Годовой фонд оплаты труда (тыс.руб.)
Директор	1	43,97	527,65
Главный бухгалтер	1	23,39	280,70
Юрист	1	20,60	247,20
Главный инженер	1	32,02	384,27
Специалист в области ценообразования и тарифного регулирования в ЖКХ	1	20,80	249,55
Уборщица	0,5	12,85	77,13
Специалист по управлению персоналом	0,5	19,19	115,13
Специалист по охране труда	1	16,07	192,82
Водитель легкого автомобиля	1	18,58	222,97
Итого	**8**	**23,93**	**2297,42**

В соответствии с учетной политикой организации административные расходы распределяются между видами деятельности пропорционально объему выручки по видам деятельности:

Вид деятельности	% распределения	сумма тыс.руб.
водоснабжение	9,27%	303,55
водоотведение	1,51%	49,45
теплоснабжение	84,37%	2762,71
прочие	4,85%	158,81
Итого	**100%**	**3274,52**

V. *Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов* приняты в соответствии с представленными налоговыми декларациями:

- *налоги, относимые на указанный вид деятельности*: водный налог рассчитан по ставке водного налога на 2019г. согласно налоговому кодексу в размере 33,38 тыс.руб;
- *налоги, относимые на себестоимость:* приняты в размере 52,07 тыс.руб:
  транспортный налог – 27,97 тыс.руб;
  земельный налог – 24,10 тыс.руб.
- *налоги, относимые на финансовый результат:* единый налог при УСН принят в размере 436,53 тыс.руб.

Распределение налогов по видам деятельности производится пропорционально объему выручки от осуществляемых видов деятельности.

Вид деятельности	% распределения	Распределение единого налога по видам деятельности (при УСНО) (тыс.руб)	Распределение налогов и платежей, относимых на себестоимость (тыс.руб)
водоснабжение	9,27%	40,47	4,83
водоотведение	1,51%	6,59	0,79
теплоснабжение	84,37%	368,30	43,93
прочие	4,85%	21,17	2,53
Итого	**100%**	**436,53**	**52,07**

VI. Нормативная прибыль организацией не заявлена.

VII. Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации организацией не заявлена.

Таким образом, необходимая валовая выручка на выполнение программы водоснабжения на 2020 год составит 4243,88 тыс.руб. с ростом на 2% к ранее утвержденному периоду на 2019 год.

Заключение

По итогам анализа обоснованности расходов, учтенных регулируемой организацией в предложении об установлении тарифов на 2020 год, предлагается принять:

МУП «Прогресс» Дрожжановского муниципального района (организация применяет упрощенную систему налогообложения)	Одноставочный тариф на питьевую воду (руб./куб.м)		Отклонение к 01.01.2020, %
	с 01.01.2020 по 30.06.2020	с 01.07.2020 по 31.12.2020	
	35,27	36,66	103,9%

Указанные тарифы направлены на согласование руководителям МУП «Прогресс» и Исполнительного комитета Дрожжановского муниципального района. Лист согласования прилагается.

Кроме того, необходимо отметить, что по итогам рассмотрения экспертного заключения по обоснованности тарифа на питьевую воду МУП «Прогресс» на 2020 год и в рамках Правил разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее и холодное водоснабжение, и (или) водоотведения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 №641 (далее – Правила) Госкомитетом будут скорректированы параметры производственной программы.

Согласно п. 15 Правил Производственная программа будет утверждена приказом Госкомитета после рассмотрения проекта тарифов на согласительной комиссии, но не позднее 20 декабря года, предшествующего году начала реализации производственной программы.

Приложение: Значения по статьям затрат, учтенные при расчете необходимой валовой выручки МУП «Прогресс» на 2020 год.

Экспертное заключение 13.2.

Калькуляция расходов для расчета тарифов на питьевую воду на 2020 год

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Утвержденный период								План предприятия на регулируемый период	Расчет Госкомитета			
			Утверждено				Ожидаемое значение					2020 год		2020 год	% роста к предыдущему году
			С 1 января по 30 июня	С 1 июля по 31 декабря	В среднем за год	% роста к предыдущему году	С 1 января по 30 июня	С 1 июля по 31 декабря	В среднем за год	% роста к предыдущему году	2020 год	С 1 января по 30 июня	С 1 июля по 31 декабря		
1	2	3	7	8	9	10	11	12	13	14	15	18	19	20	21
1	Является ли организация плательщиком НДС	да/нет			нет				нет		нет			нет	
2	Реализовано воды, в том числе:	тыс. м3	59,000	59,000	118,000		59,00	59,00	118,00		118,000	59,000	59,000	118,000	100,0%
2.3	Объем воды, реализованной потребителям, в том числе:	тыс. м3	59,000	59,000	118,000		59,00	59,00	118,00		118,000	59,000	59,000	118,000	100,0%
2.3.1	Население	тыс. м3	44,000	44,000	88,000		44,00	44,00	88,00		88,000	44,000	44,000	88,000	100,0%
2.3.2	Бюджетные организации	тыс. м3	13,000	13,000	26,000		13,00	13,00	26,00		26,000	13,000	13,000	26,000	100,0%
2.3.3	Прочие потребители	тыс. м3	2,000	2,000	4,000		2,00	2,00	4,00		4,000	2,000	2,000	4,000	100,0%
3	Присоединенная мощность потребителей товаров (услуг) по холодному водоснабжению	тыс. м3/час							0,01		0,01	0,01	0,01	0,01	
	II. ПОЛНАЯ СЕБЕСТОИМОСТЬ ОТПУЩЕННОЙ (ПОТРЕБЛЕННОЙ) ВОДЫ	тыс. руб.	2 060,56	2 060,56	4 121,11		2 208,76	2 208,76	4 387,14		4 549,07	2 060,73	2 142,69	4 203,41	102,0%
4	Подъем воды (РПВ) - всего:	тыс. руб.	782,48	782,48	1 564,95		865,63	865,63	1 700,89		1 780,04	769,53	808,04	1 577,57	100,8%
4.1	Прямые расходы:	тыс. руб.	615,94	615,94	1 231,87		647,63	647,64	1 264,91		1 330,33	608,45	627,36	1 235,81	100,3%
4.1.1	Затраты на покупную электрическую энергию, по уровням напряжения	тыс. руб.	285,65	285,65	571,29		294,28	294,28	558,20		605,81	273,60	281,81	555,41	97,2%
4.1.2	Расходы на оплату труда основного производственного персонала	тыс. руб.	212,36	212,37	424,73		228,00	228,00	456,00		469,68	215,50	221,97	437,47	103,0%
4.1.3	Отчисления на социальные нужды от расходов на оплату труда основного производственного персонала	тыс. руб.	64,13	64,14	128,27		68,85	68,86	137,71		141,84	65,08	67,03	132,12	103,0%

Экспертное заключение 13.2.

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Утвержденный период								План предприятия на регулируемый период	Расчет Госкомитета			
			Утверждено				Ожидаемое значение					2020 год		2020 год	% роста к предыдущему году
			С 1 января по 30 июня	С 1 июля по 31 декабря	В среднем за год	% роста к предыдущему году	С 1 января по 30 июня	С 1 июля по 31 декабря	В среднем за год	% роста к предыдущему году	2020 год	С 1 января по 30 июня	С 1 июля по 31 декабря		
1	2	3	7	8	9	10	11	12	13	14	15	18	19	20	21
4.1.6	Текущий ремонт и техническое обслуживание основных средств производственного назначения, в том числе:	тыс. руб.	53,80	53,79	107,59		56,50	56,50	113,00		113,00	54,27	56,55	110,82	103,0%
4.2	Косвенные (общеэксплуатационные расходы)	тыс. руб.	147,44	147,44	294,88		198,90	198,90	397,77		408,78	141,97	161,57	303,55	102,9%
4.3	Налоги и платежи	тыс. руб.	19,10	19,10	38,20						40,93	19,11	19,11	38,21	100,0%
4.3.1	Налоги и платежи, относимые на себестоимость	тыс. руб.	2,41	2,41	4,82						4,93	2,41	2,41	4,83	100,1%
4.3.2	Налоги и платежи, относимые на указанный вид деятельности	тыс. руб.	16,69	16,69	33,38						36,00	16,69	16,69	33,38	100,0%
5	Очистка воды (РОВ) - всего:	тыс. руб.	8,32	8,32	16,64		8,32	8,32	16,64		17,34	8,49	8,85	17,34	104,2%
5.1	Прямые расходы:	тыс. руб.	8,32	8,32	16,64		8,32	8,32	16,64		17,34	8,49	8,85	17,34	104,2%
5.1.1	Материалы (химические реагенты)	тыс. руб.	8,32	8,32	16,64		8,32	8,32	16,64		17,34	8,49	8,85	17,34	104,2%
6	Транспортирование воды (РТВ) - всего:	тыс. руб.	1 269,76	1 269,76	2 539,52		1 334,81	1 334,81	2 669,61		2 751,69	1 282,70	1 325,80	2 608,50	102,7%
6.1	Прямые расходы:	тыс. руб.	1 269,76	1 269,76	2 539,52		1 334,81	1 334,81	2 669,61		2 751,69	1 282,70	1 325,80	2 608,50	102,7%
6.1.1	Затраты на покупную электрическую энергию, по уровням напряжения	тыс. руб.													
6.1.2	Расходы на оплату труда основного производственного персонала	тыс. руб.	504,00	504,00	1 008,00		522,00	522,00	1 044,00		1 075,32	511,45	526,79	1 038,24	103,0%
6.1.3	Отчисления на социальные нужды от расходов на оплату труда основного производственного персонала	тыс. руб.	152,21	152,21	304,42		157,64	157,64	315,28		324,75	154,46	159,09	313,55	103,0%
6.1.4	Амортизация основных средств производственного назначения	тыс. руб.	66,23	66,23	132,46		66,23	66,23	132,46		132,46	66,23	66,23	132,46	100,0%
6.1.5	Аренда основного оборудования	тыс. руб.													

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Утвержденный период								План предприятия на регулируемый период	Расчет Госкомитета			
			Утверждено				Ожидаемое значение					2020 год		2020 год	% роста к предыдущему году
			С 1 января по 30 июня	С 1 июля по 31 декабря	В среднем за год	% роста к предыдущему году	С 1 января по 30 июня	С 1 июля по 31 декабря	В среднем за год	% роста к предыдущему году	2020 год	С 1 января по 30 июня	С 1 июля по 31 декабря		
1	2	3	7	8	9	10	11	12	13	14	15	18	19	20	21
6.1.6	Текущий ремонт и техническое обслуживание основных средств производственного назначения, в том числе:	тыс. руб.	220,46	220,46	440,92		226,50	226,50	453,00		477,60	222,41	231,75	454,16	103,0%
6.1.8	Цеховые расходы	тыс. руб.	326,86	326,86	653,72		362,44	362,44	724,87		741,56	328,16	341,94	670,10	102,5%
7	Расходы на весь технологический процесс - всего:	тыс. руб.	2 060,56	2 060,56	4 082,91		2 208,76	2 208,76	4 387,14		4 549,07	2 060,73	2 142,69	4 203,41	103,0%
7.1	Прямые расходы:	тыс. руб.	1 894,02	1 894,02	3 788,03		1 990,75	1 990,76	3 951,16		4 099,36	1 899,65	1 962,01	3 861,65	101,9%
7.1.1	Материалы (химические реагенты)	тыс. руб.	8,32	8,32	16,64		8,32	8,32	16,64		17,34	8,49	8,85	17,34	104,2%
7.1.2	Затраты на покупную электрическую энергию, по уровням напряжения	тыс. руб.	285,65	285,65	571,29		294,28	294,28	558,20		605,81	273,60	281,81	555,41	97,2%
7.1.3	Расходы на оплату труда основного производственного персонала	тыс. руб.	716,36	716,37	1 432,73		750,00	750,00	1 500,00		1 545,00	726,95	748,76	1 475,71	103,0%
7.1.4	Отчисления на социальные нужды от расходов на оплату труда основного производственного персонала	тыс. руб.	216,34	216,35	432,69		226,49	226,50	452,99		466,59	219,54	226,13	445,66	103,0%
7.1.5	Амортизация основных средств производственного назначения	тыс. руб.	66,23	66,23	132,46		66,23	66,23	132,46		132,46	66,23	66,23	132,46	100,0%
7.1.7	Текущий ремонт и техническое обслуживание основных средств производственного назначения	тыс. руб.	274,26	274,25	548,51		283,00	283,00	566,00		590,60	276,68	288,30	564,98	103,0%
7.1.10	Цеховые расходы	тыс. руб.	326,86	326,86	653,72		362,44	362,44	724,87		741,56	328,16	341,94	670,10	102,5%
7.2	Косвенные (общеэксплуатационные расходы)	тыс. руб.	147,44	147,44	294,88		198,90	198,90	397,77		408,78	141,97	161,57	303,55	102,9%
7.3	Налоги и платежи	тыс. руб.	19,10	19,10	38,20						40,93	19,11	19,11	38,21	100,0%
7.3.1	Налоги и платежи, относимые на себестоимость	тыс. руб.	2,41	2,41	4,82						4,93	2,41	2,41	4,83	100,1%

Экспертное заключение 13.2.

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Утвержденный период								План предприятия на регулируемый период	Расчет Госкомитета			
			Утверждено				Ожидаемое значение					2020 год		2020 год	% роста к предыдущему году
			С 1 января по 30 июня	С 1 июля по 31 декабря	В среднем за год	% роста к предыдущему году	С 1 января по 30 июня	С 1 июля по 31 декабря	В среднем за год	% роста к предыдущему году	2020 год	С 1 января по 30 июня	С 1 июля по 31 декабря		
1	2	3	7	8	9	10	11	12	13	14	15	18	19	20	21
7.3.2	Налоги и платежи, относимые на указанный вид деятельности	тыс. руб.	16,69	16,69	33,38						36,00	16,69	16,69	33,38	100,0%
8	Валовая прибыль:	тыс. руб.	20,23	20,23	40,46		20,24	20,24	40,47		42,08	20,23	20,23	40,47	100,0%
8.6	Налоги, сборы, платежи, относимые на финансовый результат:	тыс. руб.	20,23	20,23	40,46		20,24	20,24	40,47		42,08	20,23	20,23	40,47	100,0%
8.6.1	Налог на прибыль при ОСН	тыс. руб.													
8.6.2	Единый налог при УСН	тыс. руб.	20,23	20,23	40,46		20,24	20,24	40,47		42,08	20,23	20,23	40,47	100,0%
12	Товарная продукция	тыс. руб.	2 080,79	2 080,79	4 161,57		2 228,99	2 228,99	4 427,61		4 591,16	2 080,96	2 162,92	4 243,88	102,0%
12.2	Товарная продукция с учетом инвестиционной надбавки	тыс. руб.	2 080,79	2 080,79	4 161,57		2 228,99	2 228,99	4 427,61		4 591,16	2 080,96	2 162,92	4 243,88	102,0%
13	Предусмотренные в затратах организации средства на реализацию производственной программы по источникам финансирования	тыс. руб.	340,49	340,48	680,97						723,06	342,91	354,53	392,00	57,6%
13.1	Амортизация	тыс. руб.	66,23	66,23	132,46		66,23	66,23	132,46		132,46	66,23	66,23	132,46	100,0%
13.3	Ремонтный фонд	тыс. руб.	274,26	274,25	548,51		283,00	283,00	566,00		590,60	276,68	288,30	564,98	103,0%
15	Среднеотпускной тариф (одноставочный)	руб./м3	35,27	35,27	35,27		37,78	37,78	37,52		38,91	35,27	36,66	35,97	102,0%
16	Среднеотпускной тариф без учета инвестиционной надбавки	руб./м3	35,27	35,27	35,27		37,78	37,78	37,52		38,91	35,27	36,66	35,97	102,0%
18	Среднеотпускной тариф с учетом инвестиционной надбавки	руб./м3	35,27	35,27	35,27		37,78	37,78	37,52		38,91	35,27	36,66	35,97	102,0%

Экспертное заключение 13.2.

Смета расходов для расчета тарифа на питьевую воду на 2020 год

№ п/п	Показатели	Базовый период			Утвержденный период				План на регулируемый период		Расчет Госкомитета на регулируемый период	
					Утверждено							
		Утверждено	Факт	% отклонения, факт/утв.	С 1 января по 30 июня	С 1 июля по 31 декабря	В среднем за год	% роста к предыдущему году	2020 год	% роста к предыдущему году	2020 год	% роста к предыдущему году
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	20	21
	Является ли организация плательщиком НДС	нет	нет				нет		нет			
1	**Производственные расходы**				**1 553,53**	**1 553,55**	**3 107,08**		**3 401,59**	109,5%	**3164,22**	101,8%
1.1	Расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение				41,87	41,87	83,74		86,44	103,2%	86,44	103,2%
1.1.1	Реагенты				8,32	8,32	16,64		17,34	104,2%	17,34	104,2%
1.1.2	Горюче-смазочные материалы				33,55	33,55	67,10		69,10	103,0%	69,10	103,0%
1.1.3	Материалы и малоценные основные средства											
1.2	Расходы на энергетические ресурсы и холодную воду				285,65	285,65	571,29		605,81	106,0%	555,41	97,2%
1.2.1	Электроэнергия				285,65	285,65	571,29		605,81	106,0%	555,41	97,2%
1.2.2	Холодная вода											
1.4	Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала, в том числе налоги и сборы:				932,70	932,72	1 865,42		2 011,59	107,8%	1921,37	103,0%
1.4.1	Расходы на оплату труда производственного персонала				716,36	716,37	1 432,73		1 545,00	107,8%	1 475,71	103,0%
1.4.2	Отчисления на социальные нужды производственного персонала, в том числе налоги и сборы				216,34	216,35	432,69		466,59	107,8%	445,66	103,0%
1.5	Общехозяйственные расходы				293,31	293,32	586,63		672,46	114,6%	600,99	102,4%
2	**Ремонтные расходы**				**274,26**	**274,26**	**548,52**		**590,60**	107,7%	**564,98**	103,0%
2.1	Расходы на текущий ремонт централизованных систем водоснабжения либо объектов, входящих в состав таких систем				274,26	274,26	548,52		590,60	107,7%	564,98	103,0%
3	**Административные расходы**				**147,44**	**147,45**	**294,88**		**383,49**	130,0%	**303,55**	102,9%
3.1	Расходы на оплату труда и услуг, выполняемых сторонними организациями				3,68	3,68	7,35		7,32	99,6%	7,32	99,6%
3.2	Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды административно-управленческого персонала, в том числе налоги и сборы				134,60	134,61	269,21		376,16	139,7%	277,29	103,0%
3.2.1	Расходы на оплату труда административно-управленческого персонала				103,38	103,39	206,77		288,91	139,7%	212,97	103,0%

№ п/п	Показатели	Базовый период			Утвержденный период				План на регулируемый период		Расчет Госкомитета на регулируемый период	
					Утверждено							
		Утверждено	Факт	% отклонения, факт/утв.	С 1 января по 30 июня	С 1 июля по 31 декабря	В среднем за год	% роста к предыдущему году	2020 год	% роста к предыдущему году	2020 год	% роста к предыдущему году
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	20	21
3.2.2	Отчисления на социальные нужды административно-управленческого персонала, в том числе налоги и сборы				31,22	31,22	62,44		87,25	139,7%	64,32	103,0%
3.7	Прочие административные расходы				9,16	9,16	18,32				18,94	103,4%
5	**Амортизация**				**66,23**	**66,21**	**132,46**		**132,46**	100,0%	**132,46**	100,0%
5.1	Амортизация основных средств и нематериальных активов, относимых к объектам централизованной системы водоснабжения				66,23	66,21	132,46		132,46	100,0%	132,46	100,0%
7	**Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов**				**39,34**	**39,33**	**78,67**		**83,01**	105,5%	**78,68**	100,0%
7.2	Единый налог при УСН				20,23	20,23	40,47		42,08	104,0%	40,47	100,0%
7.6	Земельный налог					2,23	2,23		2,23	100,0%	2,23	100,0%
7.7	Транспортный налог					2,59	2,59		2,70	104,0%	2,59	100,0%
7.8	Прочие налоги и сборы, за исключением налогов и сборов с фонда оплаты труда, учитываемых в составе производственных, ремонтных и административных расходов				2,42	-2,42						
7.9	Налоги и платежи, относимые на указанный вид деятельности				16,69	16,69	33,38		36,00	107,8%	33,38	100,0%
11	**Итого НВВ**				**2 080,80**	**2 080,80**	**4 161,61**		**4 591,16**	110,3%	**4243,88**	102,0%

Экспертное заключение по обоснованности тарифа на водоотведение МУП «Прогресс» Дрожжановского муниципального района на 2020 год

№ тарифного дела: **26/154**

Правовые основы формирования тарифов

В соответствии с п. 1 ст. 5 Федерального закона от 07 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» тарифы в сфере водоснабжения и водоотведения устанавливает Государственный комитет Республики Татарстан по тарифам (далее - Госкомитет).

Формирование тарифов осуществляется в соответствии со следующими нормативными правовыми актами:

– Федеральным законом от 07 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;

– Постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (вместе с «Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения», «Правилами регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», «Правилами определения размера инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения и порядка ведения его учета», «Правилами расчета нормы доходности инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения»);

– Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом Федеральной службы по тарифам от 27.12.2013 №1746-э (далее – Методические указания);

– Регламентом утверждения регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденным приказом Федеральной службы по тарифам от 16.07.2014 №1154-э.

На основании заявления МУП «Прогресс» об установлении тарифов на водоотведение на 2020 год приказом Госкомитета от 11.09.2019 № 250 «Об открытии дел об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение для Муниципального унитарного предприятия «Прогресс» Дрожжановского муниципального района на 2020 год и назначении уполномоченного по делам» открыто тарифное дело № 26/154, о чем организация своевременно уведомлена.

К заявлению об установлении тарифов организацией приложены обосновывающие материалы согласно перечню материалов, указанному в п.17 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения.

Данные, приведенные в предложениях об установлении тарифа на водоотведение, при правильности подбора регулируемой организацией исходной информации можно оценить как достоверные.

Ответственность за достоверность данных несет организация.

Метод установления тарифов

Организация обратилась в Госкомитет с предложением об установлении тарифа на водоотведение методом экономически обоснованных затрат.

В соответствии с п. 24 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения выбор метода регулирования тарифов осуществляется органом регулирования тарифов в соответствии с Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения и с учетом предложения регулируемой организации.

Согласно п.37б Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения метод экономически обоснованных расходов (затрат) может применяться в случае если оставшийся срок действия всех договоров аренды централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов таких систем на момент подачи заявления об утверждении тарифов для регулируемой организации, иных договоров, подтверждающих право временного владения и (или) пользования централизованными системами водоснабжения и (или) водоотведения либо объектами, входящими в такие системы, составляет менее 3 лет, за исключением концессионных соглашений или договоров аренды централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, заключенных начиная с 1 января 2014 г. в отношении указанных объектов.

Учитывая изложенное, при установлении тарифов на водоотведение МУП «Прогресс» **на 2020 год Госкомитетом применен метод экономически обоснованных расходов (затрат)**.

Справочная информация о деятельности регулируемой организации

Руководитель организации – директор Иванцов Евгений Николаевич.

МУП «Прогресс» осуществляет свою деятельность на основании договора о закреплении муниципального имущества на праве хозяйственного ведения от 01.08.2019 № 25-007-0028 между МО «Дрожжановский муниципальный район» и МУП «Прогресс». Настоящий договор является бессрочным и вступает в силу после подписания его сторонами и регистрации в Уполномоченном органе.

МУП «Прогресс» является гарантирующим поставщиком на территории Дрожжановского муниципального района (постановление Исполнительного комитета Дрожжановского муниципального района от 27.08.2019 № 374 «Об определении гарантирующей организации в сфере холодного водоснабжения и водоотведения на территории Дрожжановского муниципального района Республики Татарстан»).

Основные направления деятельности:

- водоснабжение потребителей;
- водоотведение потребителей;
- прочая деятельность.

Потребителями водоотведения МУП «Прогресс» является население, бюджетные и прочие организации Стародрожжановского сельского поселения Дрожжановского муниципального района.

Организация работает на упрощенной системе налогообложения.

Тариф на водоотведение для МУП «Прогресс» на 2019 год установлен постановлением Госкомитета от 14.10.2019 № 10-4/кс с календарной разбивкой:

МУП «Прогресс» Дрожжановского муниципального района (организация применяет упрощенную систему налогообложения)	Одноставочный тариф на водоотведение (руб./куб.м)
	со дня вступления в силу постановления по 31.12.2019
	35,56

Описание схемы водоотведения

Проектная мощность БОС составляет 200 м^3/ сутки, фактическая-60 м^3/ сутки.

В состав БОС входят: приемная камера с канализационным насосом, водоизмерительный лоток, песколовки, первичный отстойник с аэротенками, вторичный отстойник с аэротенками блока доочистки, резервуар, контактный резервуар, стабилизатор ила, иловые и песковые площадки. Канализационные стоки поступают от абонентов в приемную камеру очистного сооружения самотеком, после, канализационным насосом подается в тангенциальные песколовки, где очищаются от крупных примесей и песка, которые выводятся в песковую площадку, а сточная вода, освобожденная от песчаных соединений, поступает в первичный отстойник. С первичного отстойника сточная вода, отстоянная от сырых осадков, которые по трубопроводу выводятся в стабилизатор ила, поступает в аэротенки где происходит биологическая очистка сточных вод при помощи микроорганизмов биологически активного ила и происходит расщепление и окисление органических веществ. После аэротенков вода поступает во вторичные отстойники, где происходит отделение биологически активного ила от очищенной воды. Очищенная вода поступает в аэротенк блока доочистки, а избыточный ил поступает в стабилизатор ила, а иловая вода из стабилизатора поступает в аэротенк биологической очистки. Отстоянная чистая вода из блока доочистки поступает в резервуар чистой воды и контактный резервуар, где происходит хлорирование с дальнейшим сбросом в реку Цильна. Со стабилизатора ил по трубопроводу слива избыточного ила выносится в иловые площадки иловые площадки очищаются.

Анализ обоснованности расчета объема отпуска товаров, работ, услуг
Баланс водоотведения

(тыс.куб.м)

Показатели	**2019 год** (утв. Госкомитетом)	2020 (план орг-ции)	% отклонения	2020 (план Госкомитета)
Принято сточных вод по категориям потребителей	26,50	26,50	100%	26,50
от бюджетных организаций	12,54	12,54	100%	12,54
от населения	13,16	13,16	100%	13,16
	50%	50%	-	50%
от прочих потребителей	0,8	0,8	100%	0,8
Пропущено сточных вод	26,50	26,50	100%	26,50

Объемные показатели на 2020 год приняты на уровне утвержденного периода 2019 года.

Сравнительный анализ динамики необходимой валовой выручки, в том числе расходов по отдельным статьям (группам расходов), прибыли регулируемой организации и их величины по отношению к предыдущим периодам регулирования

Уполномоченным по тарифному делу рассмотрены представленные расчеты и проведена оценка экономической обоснованности затрат в соответствии с нормативными правовыми актами в сфере тарифного регулирования.

Анализ проведен в соответствии с разделом VI «Метод экономически обоснованных расходов» Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения и разделом IV «Расчет необходимой валовой выручки методом экономически обоснованных расходов (затрат)» Методических указаний.

В соответствии с параметрами Прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на плановый период до 2024 года, одобренного на заседании Правительства РФ, при расчете тарифов применяются следующие индексы-дефляторы (в среднем за год к предыдущему году):

	2020 год
электрическая энергия	103,0%
индекс потребительских цен	103,0%
индекс цен промышленных производителей	104,2%

Динамика изменения необходимой валовой выручки организации

	2019 год	2020
утверждено		
прогноз организации	1428,20	1329,94
прогноз ГКРТТ	942,47	961,23

Необходимая валовая выручка и проекты тарифов по представленному проекту организации на 2019 год составили:

НВВ, тыс.руб.	Проект тарифа на 2019 год руб./куб.м
1428,20	53,89

Анализ экономической обоснованности расходов по отдельным статьям (группам расходов)

I. ***Производственные расходы*** приняты в сумме 878,07 тыс.руб., в том числе:

1. **Расходы на приобретение сырья и материалов**:

- реагенты (известь хлорная) – приняты в размере 7,13 тыс.руб. на уровне предложения организации. Стоимость 1 тонны реагента принята в соответствии с договором поставки № 3794 от 02.08.2019 и счет-фактуры.

2. Расходы на энергетические ресурсы

Госкомитетом сумма затрат принята в размере 168,29 тыс.руб. Удельный расход электроэнергии на 1 куб.м стоков принят в размере 0,94 кВт.ч./куб.м на уровне утвержденного периода на 2019 год. Объем электрической энергии принят на уровне утвержденного периода на 2019 год в размере 24,91 тыс.кВт/ч. Стоимость электроэнергии принята на уровне фактической среднеотпускной цены за январь-август 2019 г. ОАО «Татэнергосбыт» в размере 6,76 руб./кВт.ч. (вторая ценовая категория – низкое напряжение) с учетом индекса-дефлятора.

Отклонение от прогноза организации -118,11 тыс.руб.

	Прогноз организации	Расчет Госкомитета	Отклонение от прогноза
Объем электроэнергии (тыс.кВт/ч)	40,0	24,91	62,27%
Тариф (руб./кВт.ч)	7,16	6,76	94,41%
Сумма затрат (тыс.руб.)	286,40	168,29	58,76%
Удельный расход электроэнергии (кВт.ч./куб.м)	1,51	0,94	62,25%

3. Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала приняты в сумме 682,01 тыс.руб.:

– расходы на оплату труда основного производственного персонала – 523,82 тыс.руб. Отклонение от предложения организации -152,5 тыс.руб.

– отчисления на социальные нужды (30,2%) – 158,19 тыс.руб.

Численность и среднемесячная зарплата ОПП приняты на уровне утвержденного периода 2019 года с учетом индекса-дефлятора (штатное расписанием прилагается).

Наименование специальностей	Численность (чел.)	Среднемесячная зарплата 1 чел. (тыс.руб.)	Годовой фонд оплаты труда (тыс.руб.)
Прием и транспортирование (перекачка) стоков			
Специалист по эксп. очистных сооружений во.	1	18,23	218,77
Оператор по доочистке и обеззараживанию сточных вод 3-го разряда	2	12,71	305,04
Итого	**3**	**14,55**	**523,82**

4. Общехозяйственные расходы* приняты в сумме 20,63 тыс.руб., отклонение от прогноза организации составляет -15,57 тыс.руб.:

- численность цехового персонала в полном объеме учтена в услуге водоснабжения;
- затраты на охрану труда приняты в размере 4,17 тыс.руб;
- договорные услуги приняты в размере 16,46 тыс.руб. на основании утвержденного периода 2019 года с учетом индекса-дефлятора (договор № 116(119)-ЦХАИ).

** **Справочно:** В Методических указаниях по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 №1746-э, общехозяйственные расходы включены в производственные расходы как цеховые расходы. В соответствии с бухгалтерским учетом и учетной политикой организации общехозяйственные (управленческие) расходы отражаются на счете 26 «Общехозяйственные расходы» и включаются информацию о расходах для нужд управления, не связанных непосредственно с управленческим процессом.*

II. Ремонтные расходы приняты в сумме 26,34 тыс.руб. отклонение от прогноза организации составляет -10,66 тыс.руб.:

Затраты на проведение ремонтных работ Госкомитетом приняты на основании локальной ресурсной сметы № 1 в сумме 26,34 тыс.руб. (в том числе материалы).

Запланированы следующие мероприятия текущего ремонта:

№ п/п	Мероприятия	тыс.руб.
1	Ремонт канализационных колодцев	26,34

III. Административные расходы приняты в размере 3274,52 тыс.руб.

Отклонение от прогноза организации составляет -1135,16 тыс.руб.:

- численность персонала и среднемесячная зарплата приняты на уровне утвержденного периода 2019 года с учетом индекса-дефлятора (штатное расписание прилагается);
- электроэнергия на общеэксплуатационные расходы принята в размере 2,70 тыс.руб;
- услуги связи приняты на уровне предложения организации (акты по договорам прилагаются);
- канц.товары приняты в соответствии с товарной накладной № 854 от 25.07.2019г. в сумме предложенной организацией;
- почтово-телеграфные расходы приняты в соответствии с договором поставки №1 от 29.05.2015г. в сумме предложенной организацией;
- программное обеспечение принято в соответствии с лицензионными договорами и актами выполненных работ в сумме предложенной организацией; (лицензионные договора № 921908538313 от 14.08.2019г., № 921905580928 от 20.06.2019г., № 921904187105 от 08.04.2019г., № 921903882320 от 08.04.2019г.) в сумме предложенной организацией;
- услуги ЕРЦ приняты в размере 4,5% от выручки планируемой от населения (Агентский договор от 01.08.2019 №2019/Д118/11А;
- услуги банка приняты на уровне утвержденного периода 2019 года с учетом индекса-дефлятора (договор банковского счета № 0110/15/550195 от 27.04.2015г;
- оказание услуг по обращению ТКО УК «Предприятие жилищно-коммунального хозяйства» не приняты в связи с отсутствием подтверждающих документов.

	Наименование показателей, статей затрат	Прогноз организации тыс.руб.	Расчет Госкомитета тыс.руб.	Отклонение от прогноза

	Наименование показателей, статей затрат	Прогноз организации тыс.руб.	Расчет Госкомитета тыс.руб.	Отклонение от прогноза
1	Заработная плата АУП	3116,64	2297,42	73,71%
2	Отчисления на социальное страхование от заработной платы АУП	941,22	693,82	73,71%
3	Электроэнергия на общеэксплуатационные расходы	2,95	2,70	91,53%
4	Услуги банка	6,00	5,21	86,83%
5	Услуги ЕРЦ	200,00	145,67	72,84%
6	Услуги связи (телефон, интернет, сотовая связь)	79,00	79,00	100,00%
7	Канц.товары и почтово-телеграф. расходы	32,00	32,00	100,00%
8	Договорные услуги (программное обеспечение)	18,70	18,70	100,00%
9	Оказание услуг по обращению ТКО УК «Предприятие жилищно-коммунального хозяйства»	13,17	0,00	0,00
	Итого	***4409,68***	***3274,52***	***74,26%***

Заработная плата АУП:

Наименование специальностей	Численность (чел.)	Среднемесячная зарплата 1 чел. (тыс.руб.)	Годовой фонд оплаты труда (тыс.руб.)
Директор	1	43,97	527,65
Главный бухгалтер	1	23,39	280,70
Юрист	1	20,60	247,20
Главный инженер	1	32,02	384,27
Специалист в области ценообразования и тарифного регулирования в ЖКХ	1	20,80	249,55
Уборщица	0,5	12,85	77,13
Специалист по управлению персоналом	0,5	19,19	115,13
Специалист по охране труда	1	16,07	192,82
Водитель легкого автомобиля	1	18,58	222,97
Итого	**8**	**23,93**	**2297,42**

В соответствии с учетной политикой организации административные расходы распределяются между видами деятельности пропорционально объему выручки по видам деятельности:

Вид деятельности	% распределения	сумма тыс.руб.
водоснабжение	9,27%	303,55
водоотведение	1,51%	49,45
теплоснабжение	84,37%	2762,71
прочие	4,85%	158,81
Итого	**100**	**3274,52**

IV. ***Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов*** приняты в соответствии с представленными налоговыми декларациями:

- *налоги, относимые на себестоимость:* приняты в размере 52,07 тыс.руб:

транспортный налог – 27,97 тыс.руб;

земельный налог – 24,10 тыс.руб.

- *налоги, относимые на финансовый результат:* единый налог при УСН принят в размере 436,53 тыс.руб.

Распределение налогов по видам деятельности производится пропорционально объему выручки от осуществляемых видов деятельности.

Вид деятельности	% распределения	Распределение единого налога по видам деятельности (при УСНО) (тыс.руб)	Распределение налогов и платежей, относимых на себестоимость (тыс.руб)
водоснабжение	9,27%	40,47	4,83
водоотведение	1,51%	6,59	0,79
теплоснабжение	84,37%	368,30	43,93
прочие	4,85%	21,17	2,53
Итого	**100%**	**436,53**	**52,07**

VI. Нормативная прибыль организацией не заявлена.

VII. Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации организацией не заявлена.

Таким образом, необходимая валовая выручка на выполнение программы водоотведения на 2020 год составит 961,23 тыс.руб. с ростом к утвержденному периоду 2019 года на 2%.

Заключение

По итогам анализа обоснованности расходов, учтенных регулируемой организацией в предложении об установлении тарифов на 2020 год, предлагается принять:

МУП «Прогресс» Дрожжановского муниципального района (организация применяет упрощенную систему налогообложения)	Одноставочный тариф на водоотведение (руб./куб.м)		Отклонение к 01.01.2020, %
	с 01.01.2020 по 30.06.2020	с 01.07.2020 по 31.12.2020	
	35,56	36,99	104,0%

Указанные тарифы направлены на согласование руководителям МУП «Прогресс» и Исполнительного комитета Дрожжановского муниципального района. Лист согласования прилагается.

Кроме того, необходимо отметить, что по итогам рассмотрения экспертного заключения по обоснованности тарифа на водоотведение МУП «Прогресс» на 2019 год и в рамках Правил разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее и холодное водоснабжение, и (или) водоотведения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 №641 (далее – Правила) Госкомитетом будут скорректированы параметры производственной программы.

Согласно п. 15 Правил Производственная программа будет утверждена приказом Госкомитета после рассмотрения проекта тарифов на согласительной

комиссии, но не позднее 20 декабря года, предшествующего году начала реализации производственной программы.

Приложение: Значения по статьям затрат, учтенные при расчете необходимой валовой выручки МУП «Прогресс» на 2020 год.

Калькуляция расходов для расчета тарифов на водоотведение на 2020 год

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	Базовый период			Утвержденный период				План предприятия на регулируемый период	Расчет Госкомитета			
						Утверждено					2020 год		2020 год	% роста к предыдущему году
			Утверждено	Факт	% отклонения, факт/утв.	С 1 января по 30 июня	С 1 июля по 31 декабря	В среднем за год	% роста к предыдущему году	2020 г.	С 1 января по 30 июня	С 1 июля по 31 декабря		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	Является ли организация плательщиком НДС	(да / нет)	нет	нет				нет		нет			нет	
2	Пропущено сточных вод всего , в том числе:	Тыс. м3				13,250	13,250	26,500		26,500	13,250	13,250	26,500	100,0%
2.3	Объем реализации товаров и услуг потребителям, в том числе:	Тыс. м3				13,250	13,250	26,500		26,500	13,250	13,250	26,500	100,0%
2.3.1	Население	Тыс. м3				6,580	6,580	13,160		13,160	6,580	6,580	13,160	100,0%
2.3.2	Бюджетные организации	Тыс. м3				6,270	6,270	12,540		12,540	6,270	6,270	12,540	100,0%
2.3.3	Прочие потребители	Тыс. м3				0,400	0,400	0,800		0,800	0,400	0,400	0,800	100,0%
3	Присоединенная мощность потребителей товаров (услуг) по водоотведению									0,003	0,00	0,00	0,00	
	II. ПОЛНАЯ СЕБЕСТОИМОСТЬ ОТВОДА СТОЧНОЙ ЖИДКОСТИ	тыс. руб.				467,93	467,94	935,87		1 323,08	467,87	486,77	954,64	102,0%
4	Прием и транспортирование (перекачка) стоков (РПС) - всего	тыс. руб.				116,01	116,01	232,02		398,39	117,61	121,54	239,16	103,1%
4.1	Прямые расходы	тыс. руб.				91,60	91,60	183,20		331,00	93,01	95,92	188,92	103,1%
4.1.1	Затраты на покупную электрическую энергию, по уровням напряжения	тыс. руб.				81,70	81,70	163,40		294,80	82,90	85,39	168,29	103,0%
4.1.8	Цеховые расходы	тыс. руб.				9,90	9,90	19,80		36,20	10,10	10,53	20,63	104,2%
4.1.9	Прочие прямые расходы	тыс. руб.												
4.2	Косвенные (общеэксплуатационные	тыс. руб.				24,02	24,02	48,04		66,59	24,21	25,23	49,45	102,9%

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	Базовый период			Утвержденный период				План предприятия на регулируемый период	Расчет Госкомитета			
						Утверждено					2020 год		2020 год	% роста к предыдущему году
			Утверждено	Факт	% отклонения, факт/утв.	С 1 января по 30 июня	С 1 июля по 31 декабря	В среднем за год	% роста к предыдущему году	2020 г.	С 1 января по 30 июня	С 1 июля по 31 декабря		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
	расходы)													
4.3	Налоги и платежи	тыс. руб.				0,39	0,39	0,79		0,80	0,39	0,39	0,79	100,0%
4.3.1	Налоги и платежи, относимые на себестоимость	тыс. руб.				0,39	0,39	0,79		0,80	0,39	0,39	0,79	100,0%
5	Очистка стоков и утилизация сточной жидкости (РОС) - всего	тыс. руб.				351,92	351,93	703,85		924,69	350,26	365,22	715,49	101,7%
5.1	Прямые расходы	тыс. руб.				351,92	351,93	703,85		924,69	350,26	365,22	715,49	101,7%
5.1.1	Материалы (химические реагенты)	тыс. руб.				3,42	3,43	6,85		7,13	3,49	3,64	7,13	104,2%
5.1.3	Расходы на оплату труда основного производственного персонала	тыс. руб.				254,28	254,28	508,56		676,32	258,04	265,78	523,82	103,0%
5.1.4	Отчисления на социальные нужды от расходов на оплату труда основного производственного персонала	тыс. руб.				76,79	76,79	153,58		204,24	77,93	80,27	158,19	103,0%
5.1.7	Текущий ремонт и техническое обслуживание основных средств производственного назначения, в том числе:	тыс. руб.				17,43	17,43	34,86		37,00	10,80	15,54	26,34	75,6%
7	Расходы на весь технологический процесс - всего	тыс. руб.				467,93	467,94	935,87		1 323,08	467,87	486,77	954,64	102,0%
7.1	Прямые расходы	тыс. руб.				443,52	443,53	887,05		1 255,69	443,27	461,14	904,41	102,0%
7.1.1	Материалы (химические реагенты)	тыс. руб.				3,42	3,43	6,85		7,13	3,49	3,64	7,13	104,2%
7.1.2	Затраты на покупную электрическую энергию, по уровням	тыс. руб.				81,70	81,70	163,40		294,80	82,90	85,39	168,29	103,0%

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	Базовый период			Утвержденный период				План предприятия на регулируемый период	Расчет Госкомитета			
						Утверждено					2020 год		2020 год	% роста к предыдущему году
			Утверждено	Факт	% отклонения, факт/утв.	С 1 января по 30 июня	С 1 июля по 31 декабря	В среднем за год	% роста к предыдущему году	2020 г.	С 1 января по 30 июня	С 1 июля по 31 декабря		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
	напряжения													
7.1.3	Расходы на оплату труда основного производственного персонала	тыс. руб.				254,28	254,28	508,56		676,32	258,04	265,78	523,82	103,0%
7.1.4	Отчисления на социальные нужды от расходов на оплату труда основного производственного персонала	тыс. руб.				76,79	76,79	153,58		204,24	77,93	80,27	158,19	103,0%
7.1.5	Амортизация основных средств производственного назначения	тыс. руб.												
7.1.6	Аренда основного оборудования	тыс. руб.												
7.1.7	Текущий ремонт и техническое обслуживание основных средств производственного назначения, в том числе:	тыс. руб.				17,43	17,43	34,86		37,00	10,80	15,54	26,34	75,6%
7.1.7.1	Капитальный ремонт или резерв расходов на оплату капитального ремонта	тыс. руб.												
7.1.8	Услуги, оказываемые сторонними организациями, стоимость которых регулируется	тыс. руб.												
7.1.9	Цеховые расходы	тыс. руб.				9,90	9,90	19,80		36,20	10,10	10,53	20,63	104,2%
7.1.10	Прочие прямые расходы	тыс. руб.												
7.2	Косвенные (общеэксплуатационные	тыс. руб.				24,02	24,02	48,04		66,59	24,21	25,23	49,45	102,9%

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	Базовый период			Утвержденный период				План предприятия на регулируемый период	Расчет Госкомитета			
						Утверждено					2020 год		2020 год	% роста к предыдущему году
			Утверждено	Факт	% отклонения, факт/утв.	С 1 января по 30 июня	С 1 июля по 31 декабря	В среднем за год	% роста к предыдущему году	2020 г.	С 1 января по 30 июня	С 1 июля по 31 декабря		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
	расходы)													
7.3	*Налоги и платежи*	тыс. руб.				0,39	0,39	0,79		0,80	0,39	0,39	0,79	100,0%
7.3.1	Налоги и платежи, относимые на себестоимость	тыс. руб.				0,39	0,39	0,79		0,80	0,39	0,39	0,79	100,0%
7.3.2	Налоги и платежи, относимые на указанный вид деятельности	тыс. руб.												
8	Валовая прибыль	тыс. руб.				3,30	3,29	6,59		6,86	3,30	3,30	6,59	100,0%
8.6	Налоги, сборы, платежи, относимые на финансовый результат:	тыс. руб.				3,30	3,29	6,59		6,86	3,30	3,30	6,59	100,0%
8.6.2	Единый налог при УСН	тыс. руб.				3,30	3,29	6,59		6,86	3,30	3,30	6,59	100,0%
11	Товарная продукция	тыс. руб.				471,23	471,23	942,46		1 329,94	471,17	490,06	961,23	102,0%
11.2	Товарная продукция с учетом инвестиционной надбавки	тыс. руб.				471,23	471,23	942,46		1 329,94	471,17	490,06	961,23	102,0%
12	Предусмотренные в затратах организации средства на реализацию производственной программы по источникам финансирования	тыс. руб.				17,43	17,43	34,86		37,00	10,80	15,54	26,34	75,6%
12.3	Ремонтный фонд	тыс. руб.				17,43	17,43	34,86		37,00	10,80	15,54	26,34	75,6%
14	Среднеотпускной тариф (одноставочный)	руб./м3				35,56	35,56	35,56		50,19	35,56	36,99	36,27	102,0%
15	Среднеотпускной тариф без учета инвестиционной надбавки	руб./м3				35,56	35,56	35,56		50,19	35,56	36,99	36,27	102,0%
17	Среднеотпускной тариф с учетом инвестиционной	руб./м3				35,56	35,56	35,56		50,19	35,56	36,99	36,27	102,0%

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	Базовый период			Утвержденный период				План предприятия на регулируемый период	Расчет Госкомитета			
						Утверждено					2020 год		2020 год	% роста к предыдущему году
			Утверждено	Факт	% отклонения, факт/утв.	С 1 января по 30 июня	С 1 июля по 31 декабря	В среднем за год	% роста к предыдущему году	2020 г.	С 1 января по 30 июня	С 1 июля по 31 декабря		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
	надбавки													

Смета расходов для расчета тарифа на водоотведение на 2020 год

№ п/п	Показатели	Базовый период			Утвержденный период				План предприятия на регулируемый период		Расчет Госкомитета на регулируемый период	
		Утверждено	Факт	% отклонения, факт/утв.	С 1 января по 30 июня	С 1 июля по 31 декабря	В среднем за год	% роста к предыдущему году	2020 год	% роста к предыдущему году	2020 год	% роста к предыдущему году
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	20	21
	Является ли организация плательщиком НДС	нет	нет				нет		нет		нет	
1	Производственные расходы				428,18	428,19	856,38		1 218,69	142,31	878,07	102,53
1.1	Расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение				5,51	5,52	11,03		7,13	64,68	7,13	64,68
1.1.1	Реагенты				3,42	3,43	6,85		7,13	104,15	7,13	104,15
1.1.3	Материалы и малоценные основные средства				2,09	2,09	4,18					
1.2	Расходы на энергетические ресурсы				81,70	81,70	163,41		294,80	180,41	168,29	102,99
1.2.1	Электроэнергия				81,70	81,70	163,41		294,80	180,41	168,29	102,99

№ п/п	Показатели	Базовый период			Утвержденный период				План предприятия на регулируемый период		Расчет Госкомитета на регулируемый период	
		Утверждено	Факт	% отклонения, факт/утв.	С 1 января по 30 июня	С 1 июля по 31 декабря	В среднем за год	% роста к предыдущему году	2020 год	% роста к предыдущему году	2020 год	% роста к предыдущему году
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	20	21
1.4	Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала, в том числе налоги и сборы:				331,07	331,07	662,14		880,56	132,99	682,01	103,00
1.4.1	Расходы на оплату труда производственного персонала				254,28	254,28	508,56		676,32	132,99	523,82	103,00
1.4.2	Отчисления на социальные нужды производственного персонала, в том числе налоги и сборы				76,79	76,79	153,58		204,24	132,99	158,19	103,00
1.6	Общехозяйственные расходы				9,90	9,90	19,80		36,20	182,83	20,63	104,20
2	Ремонтные расходы				17,43	17,43	34,86		37,00	106,15	26,34	75,57
2.1	Расходы на текущий ремонт централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем				17,43	17,43	34,86		37,00	106,15	26,34	75,57
3	Административные расходы				21,92	21,93	43,85		66,58	151,84	49,45	112,75
3.2	Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды административно-управленческого персонала, в том числе налоги и сборы				21,92	21,93	43,85		61,27	139,73	45,17	103,00
3.2.1	Расходы на оплату труда административно-управленческого персонала				16,84	16,84	33,68		47,06	139,73	34,69	103,00
3.2.2	Отчисления на социальные нужды административно-управленческого персонала, в том числе налоги и сборы				5,08	5,09	10,17		14,21	139,73	10,48	103,00

№ п/п	Показатели	Базовый период			Утвержденный период				План предприятия на регулируемый период		Расчет Госкомитета на регулируемый период	
		Утверждено	Факт	% отклонения, факт/утв.	С 1 января по 30 июня	С 1 июля по 31 декабря	В среднем за год	% роста к предыдущему году	2020 год	% роста к предыдущему году	2020 год	% роста к предыдущему году
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	20	21
3.7	Прочие административные расходы, в том числе:								5,31		4,28	
7	Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов				3,70	3,68	7,38		7,66	103,80	7,38	100,00
7.1	Налог на прибыль при ОСН											
7.2	Единый налог при УСН				3,30	3,29	6,59		6,86	104,00	6,59	100,00
7.6	Земельный налог				0,18	0,18	0,36		0,36	100,00	0,36	100,00
7.7	Транспортный налог				0,22	0,20	0,42		0,44	103,97	0,42	100,00
10	Итого НВВ				471,23	471,23	942,47		1 329,94	141,11	961,23	101,99

Дата:

Экспертное заключение по обоснованности тарифа на питьевую воду Муниципального унитарного предприятия «Управление жилищно-коммунального хозяйства Менделеевского муниципального района» Мунайкинского сельского поселения Менделеевского муниципального района на 2020 год

№ тарифного дела: 26/19

Правовые основы формирования тарифов

В соответствии с п. 1 ст. 5 Федерального закона от 07 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» тарифы в сфере водоснабжения и водоотведения устанавливает Государственный комитет Республики Татарстан по тарифам (далее - Госкомитет).

Формирование тарифов осуществляется в соответствии со следующими нормативными правовыми актами:

– Федеральным законом от 07 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;

– Постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (вместе с «Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения», «Правилами регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», «Правилами определения размера инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения и порядка ведения его учета», «Правилами расчета нормы доходности инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения»);

– Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом Федеральной службы по тарифам от 27.12.2013 №1746-э (далее – Методические указания);

– Регламентом утверждения регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденным приказом Федеральной службы по тарифам от 16.07.2014 №1154-э.

На основании заявления Муниципального унитарного предприятия «Управление жилищно-коммунального хозяйства Менделеевского муниципального района» (далее – МУП «Управление ЖКХ Менделеевского муниципального района») об установлении тарифа на питьевую воду на 2020 год приказом Госкомитета от 25.04.2019 № 84 «Об открытии дел об установлении тарифов на питьевую воду, транспортировку сточных вод, водоотведение и горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения на 2020 год и назначении уполномоченных по делам» открыто тарифное дело № 26/19, о чем организация своевременно уведомлена.

К заявлению об установлении тарифов организацией приложены обосновывающие материалы согласно перечню материалов, указанному в п.17 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения.

Данные, приведенные в предложениях об установлении тарифа на питьевую воду, при правильности подбора регулируемой организацией исходной информации можно оценить как достоверные.

Ответственность за достоверность данных несет организация.

Метод установления тарифов

Организация обратилась в Госкомитет с предложением об установлении тарифа на питьевую воду методом экономически обоснованных расходов (затрат).

В соответствии с п.24 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения выбор метода регулирования тарифов осуществляется органом регулирования тарифов в соответствии с Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения и с учетом предложения регулируемой организации.

Согласно п.37б Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения метод экономически обоснованных расходов (затрат) может применяться в случае если оставшийся срок действия всех договоров аренды централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов таких систем на момент подачи заявления об утверждении тарифов для регулируемой организации, иных договоров, подтверждающих право временного владения и (или) пользования централизованными системами водоснабжения и (или) водоотведения либо объектами, входящими в такие системы, составляет менее 3 лет, за исключением концессионных соглашений или договоров аренды централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, заключенных начиная с 1 января 2014 г. в отношении указанных объектов.

На основании договора эксплуатации водозаборных сооружений и водопроводных сетей от 01.01.2019 № 8 с Исполнительным комитетом Мунайкинского сельского поселения имущество находится во временном владении и пользовании МУП «Управление ЖКХ Менделеевского муниципального района».

Учитывая изложенное, при установлении тарифов на питьевую воду для МУП «Управление ЖКХ Менделеевского муниципального района» **на 2020 год Госкомитетом применен метод экономически обоснованных расходов (затрат)**.

Справочная информация о деятельности регулируемой организации

МУП «Управление ЖКХ Менделеевского муниципального района» оказывает услуги водоснабжения в Мунайкинском сельском поселении. Источником воды является покупная вода от АО «Аммоний».

Тариф на питьевую воду на 2019 год установлен постановлением Госкомитета от 14.12.2018 № 10-152/кс:

Название организации	**Одноставочный тариф на питьевую воду, руб./куб.м.**		Отклонение к 01.01.2018, %
	с 01.01.2019 по 30.06.2019	с 01.07.2019 по 31.12.2019	

МУП «Управление ЖКХ Менделеевского муниципального района» (организация применяет упрощенную систему налогообложения)	36,61	36,61	99,23

Руководитель организации – директор Искандаров Радик Ринатович.
Организация применяет упрощенную систему налогообложения.

Анализ обоснованности расчета объема отпуска товаров, работ, услуг

Баланс водоснабжения

(тыс.куб.м)

Показатели	2018 год (факт)	2019 год (утв)	2020 год (прогноз организации)	2020 год (принято ГКРТТ)	2020/ 2019, (%)
Поднято воды					
расход воды на хозяйственные нужды					
Получено воды со стороны	19, 599	19,612	19,599	19,599	99,9
Подано воды в сеть с учетом отпуска воды другим водопроводам					
потери воды	8,129		0,965	0,965	
	41,48%		4,92	4,92	
расход воды на технологические нужды					
Отпуск воды по категориям потребителей, в т.ч.:	11,410	19,612	18,634	18,634	95
бюджетным организациям		0,06	0,06	0,06	100
населению	11,410	19,552	18,574	18,574	95
прочим потребителям					

Расчетный объем принят на 2020 год принят на уровне предложения организации и составил 19,599 тыс.куб.м.

Сравнительный анализ динамики необходимой валовой выручки, в том числе расходов по отдельным статьям (группам расходов), прибыли регулируемой организации и их величины по отношению к предыдущим периодам регулирования

Уполномоченным по тарифному делу рассмотрены представленные расчеты и проведена оценка экономической обоснованности затрат в соответствии с нормативными правовыми актами в сфере тарифного регулирования.

Анализ проведен в соответствии с разделом VI «Метод экономически обоснованных расходов» Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения и разделом IV «Расчет необходимой валовой выручки методом экономически обоснованных расходов (затрат)» Методических указаний.

В соответствии с параметрами Прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на плановый период до 2024 года, одобренного на заседании Правительства РФ, при расчете тарифов применяются следующие индексы-дефляторы (в среднем за год к предыдущему году):

	2020 год
электрическая энергия	103,0%
индекс потребительских цен	103,0%
индекс цен промышленных производителей	104,2%

Динамика изменения необходимой валовой выручки организации

	2018 год	2019 год	2020 год
факт	683,54		
Утверждено ГКРТТ		718,07	
прогноз организации			980,09
принято ГКРТТ			686,43

Необходимая валовая выручка и проекты тарифов по представленному проекту организации на 2020 г. составили:

НВВ, тыс.руб.	**Проект тарифа на 1 полугодие, руб./куб.м.**	**Отклонение к уровню 2 полугодия предшествующего года**	**Проект тарифа на 2 полугодие, руб./куб.м**	**Отклонение к уровню 1 полугодия**
980,09	36,61	100	68,58	187,3

Анализ экономической обоснованности расходов по отдельным статьям (группам расходов)

I. Производственные расходы на 2020 год приняты в сумме 703,73 тыс.руб., в том числе:

1. Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала приняты в сумме 182,97 тыс.руб, в том числе:

- расходы на оплату труда основного производственного персонала – 140,53 тыс.руб.. Заработная плата принята на основании представленного штатного расписания с учетом индекса-дефлятора.

- отчисления на социальные нужды (30,2%) – 42,44 тыс.руб.

При расчете тарифов на 2020 год затраты на заработную плату основного производственного персонала были перераспределены между регулируемыми видами деятельности: водоснабжение сельских поселений, водоснабжение в

Мунайкинском сельском поселении (покупная вода от АО «Аммоний»), транспортировка сточных вод в Ижевском сельском поселении пропорционально объему реализации питьевой воды, принятых сточных вод.

Численность основного производственного персонала составила 0,63 шт.ед.:

Наименование специальностей	Численность (чел.)	Среднемесячная зарплата 1 чел. (тыс.руб.)	Годовой фонд оплаты труда (тыс.руб.)
Транспортировка воды			
Машинист насосной установки	0,21	19,57	140,53
Электрогазосварщик	0,06	18,54	184,66
Обходчик ВКС	0,06	15,45	153,88
Слесарь-ремонтник	0,3	18,54	923,29
Итого:	**0,63**		**140,53**

3. Общехозяйственные расходы* приняты в сумме 91,15 тыс.руб., что ниже предложения организации на 76,54 тыс.руб.

Расходы на оплату труда цехового персонала распределены аналогично расходам на оплату труда основного производственного персонала. Заработная плата принята на основании представленного штатного расписания с учетом индекса-дефлятора.

№ п/п	Наименование показателей, статей затрат	Прогноз организации тыс.руб.	Расчет Госкомитета тыс.руб.	Отклонение, %
1	Заработная плата цехового персонала	109,61	63,11	57,6
2	Отчисления на социальное страхование от заработной платы цехового персонала	33,10	19,06	57,6
3	ГСМ	21,67	5,64	26,0
4	Охрана труда, в том числе спецжиры, спецодежда, профосмотры, моющие средства	3,31	3,33	100,6
Итого:		**167,69**	**91,15**	**54,36**

Заработная плата цехового персонала:

№ п/п	Наименование специальностей	Численность (чел.)	Среднемесячная зарплата 1 чел. (тыс.руб.)	Годовой фонд оплаты труда (тыс.руб.)
1	Мастер	0,06	19,06	13,72
2	Водитель	0,12	16,48	23,73
3	Контролер	0,12	17,82	25,66
Итого:		**0,3**		**63,11**

* *Справочно:* В Методических указаниях по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 №1746-э, общехозяйственные расходы включены в производственные расходы как цеховые расходы. В соответствии с бухгалтерским учетом и учетной политикой организации общехозяйственные (управленческие) расходы отражаются на счете 26 «Общехозяйственные расходы» и включаются информацию о расходах для нужд управления, не связанных непосредственно с управленческим процессом.

4. Услуги, оказываемые сторонними организациями, стоимость которых регулируется.

Покупка питьевой воды в объеме 19,6 тыс куб м. по среднегодовому тарифу 18,27 руб/куб.м (21,92 руб/куб.м. с учетом НДС) осуществляется у АО «Аммоний».

П. Ремонтные расходы

Затраты по данной статье приняты по предложению организации и составили составили 13,58 тыс.руб. на материалы для текущего ремонта.

III. Административные расходы приняты в сумме 1 428,20 тыс.руб., что ниже предложения организации на 2773,01 тыс.руб.

Численность АУП принята на уровне утвержденного периода регулирования. Заработная плата принята на основании представленного штатного расписания с учетом индекса-дефлятора.

№ п/п	Наименование показателей, статей затрат	Прогноз организации тыс.руб.	Расчет Госкомитета тыс.руб.	Отклонение, %
1	Заработная плата АУП	3 037,22	982,62	32,4
2	Отчисления на социальное страхование от заработной платы АУП	917,24	296,75	32,4
3	Услуги банка	23,43	22,83	97,4
4	Услуги ЕРЦ	197,69	101,01	51,1
5	Услуги связи (телефон, интернет, сотовая связь)	17,69	17,25	97,5
6	Канц.товары и почтово-телеграф. расходы	7,94	7,74	97,5
Итого:		**4 201,21**	**1 428,20**	**34,0**

Заработная плата АУП:

№ п/п	**Наименование специальностей**	**Регулируемый период**		
		Численность	**Среднемесячная зарплата 1 чел**	**Годовой фонд оплаты труда**
		чел	**тыс.руб.**	**тыс.руб.**
1	Директор	1	30,9	370,80
2	Главный бухгалтер	1	30,39	364,62
3	Инженер ПТО	1	20,6	247,20
Итого:		**3**		**982,62**

Организация оказывает услуги водоснабжения, водоотведения, прочие услуги. Расходы организации распределены пропорционально доходам за 2018 год на основании представленных отчетных данных.

Таким образом, административные расходы отнесены на вид деятельности «водоснабжение Мунайкинского сельского поселения» в размере 4,7% в сумме 67,13 тыс.руб.

Распределение административных расходов:

Водоснабжение сельских поселений	42,3

Водоснабжение Мунайкинского сельского поселения	4,7
Транспортирование сточных вод	4,3
Прочее	48,7
Итого	100

VI. Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов, на 2020 год приняты в сумме 141,78 тыс.руб. на основании представленных налоговых деклараций за 2018 год:

- единый налог при УСН – 130,83 тыс.руб.;
- транспортный налог – 10,95 тыс.руб.

С учетом, что доля общеэксплуатационных расходов на водоснабжение Мунайкинского сельского поселения составляет составляет 4,7%, расходы, связанные с уплатой налогов, приходящиеся на водоснабжение, составляют 6,66 тыс.руб.

Согласно п. 16 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения из НВВ на 2020 год исключены экономически необоснованные доходы прошлого периода регулирования (2018 год), выраженные в неосвоении средств, заложенных в тарифе на оплату труда основного производственного персонала, отчисления на социальные нужды от расходов на оплату труда основного производственного персонала, цеховые расходы, общеэксплуатационные расходы в сумме 209,34 тыс.руб. (2020 год – 104,67 тыс.руб., 2021 год – 104,67 тыс.руб.).

Таким образом, необходимая валовая выручка на выполнение программы водоснабжения на 2020 год составит 686,43 тыс.руб. (со снижением к уровню 2019 года на 4,4%).

Заключение

По итогам анализа обоснованности расходов, учтенных регулируемой организацией в предложении об установлении тарифов на 2020 год, предлагается принять:

МУП «Управление ЖКХ Менделеевского муниципального района» в Мунайкинском сельском поселении (организация применяет упрощенную систему налогообложения)	**Одноставочный тариф на питьевую воду, руб./куб.м.**			Отклонение к 01.01.2020, %
	с 01.01.2020 по 30.06.2020	Отклонение к 01.07.2019, %	с 01.07.2020 по 31.12.2020	
	36,61	*100*	37,06	*101,2*

Указанные тарифы направлены на согласование руководителям предприятия МУП «Управление ЖКХ Менделеевского муниципального района» и исполнительного комитета Менделеевского муниципального района. Лист согласования прилагается.

Кроме того, необходимо отметить, что по итогам рассмотрения экспертного заключения по обоснованности тарифа на питьевую воду МУП «Управление ЖКХ Менделеевского муниципального района» на 2020 год и в рамках Правил разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее и холодное водоснабжение, и (или)

водоотведения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 №641 (далее – Правила) Госкомитетом будут скорректированы параметры производственной программы.

Согласно п. 15 Правил Производственная программа будет утверждена приказом Госкомитета после рассмотрения проекта тарифов на согласительной комиссии, но не позднее 20 декабря года, предшествующего году начала реализации производственной программы.

Приложение: Значения по статьям затрат, учтенные при расчете необходимой валовой выручки МУП «Управление ЖКХ Менделеевского муниципального района» на 2020 год.

ЭКСПЕРТНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ 14.1

Калькуляция расходов для расчета тарифов на питьевую воду на 2020 год
МУП «Управление ЖКХ Менделеевского муниципального района»

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Базовый период			Утвержденный период			План предприятия на регулируемый период	Расчет Госкомитета			
										2020 год		2020 год	% роста к предыдущему году
			Утверждено	Факт	% отклонения, факт/утв.	С 1 января по 30 июня	С 1 июля по 31 декабря	В среднем за год	2020 год	С 1 января по 30 июня	С 1 июля по 31 декабря		
1	Является ли организация плательщиком НДС	да/нет	нет	нет				нет	нет			нет	
	I. НАТУРАЛЬНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ												
2	Реализовано воды, в том числе:	тыс. м3	19,612	11,470	58,5%	9,806	9,806	19,612	18,634	9,317	9,317	18,634	95,0%
2.1	Расход воды на собственные нужды предприятия	тыс. м3											
2.2	Отпущено воды другим водопроводам	тыс. м3											
2.3	Объем воды, реализованной потребителям, в том числе:	тыс. м3	19,612	11,470	58,5%	9,806	9,806	19,612	18,634	9,317	9,317	18,634	95,0%
2.3.1	Население	тыс. м3	19,552	11,410	58,4%	9,776	9,776	19,552	18,574	9,287	9,287	18,574	95,0%
2.3.2	Бюджетные организации	тыс. м3	0,060	0,060	100,0%	0,030	0,030	0,060	0,060	0,030	0,030	0,060	100,0%
2.3.3	Прочие потребители	тыс. м3											
3	Присоединенная мощность потребителей товаров (услуг) по холодному водоснабжению	тыс. м3/час	0,00	0,00	58,5%				0,00	0,00	0,00	0,00	
	II. ПОЛНАЯ СЕБЕСТОИМОСТЬ ОТПУЩЕННОЙ (ПОТРЕБЛЕННОЙ) ВОДЫ	тыс. руб.	708,99	683,54	96,4%	358,83	358,83	717,66	979,63	385,57	399,38	784,95	109,4%
4	Подъем воды (РПВ) - всего:	тыс. руб.		399,27		208,97	208,97	417,93	426,67	211,21	218,40	429,61	102,8%
4.1	Прямые расходы:	тыс. руб.		399,27		208,97	208,97	417,93	426,67	211,21	218,40	429,61	102,8%
4.1.1	Затраты на покупную электрическую энергию, по уровням напряжения	тыс. руб.											
4.1.2	Расходы на оплату труда основного производственного персонала	тыс. руб.											
4.1.3	Отчисления на социальные нужды от расходов на оплату труда основного производственного персонала	тыс. руб.											
4.1.4	Амортизация основных средств производственного назначения	тыс. руб.											
4.1.5	Аренда основного оборудования	тыс. руб.											
4.1.6	Текущий ремонт и техническое обслуживание основных средств	тыс. руб.											

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Базовый период			Утвержденный период			План предприятия на регулируемый период	Расчет Госкомитета			
										2020 год		2020 год	% роста к предыдущему году
			Утверждено	Факт	% отклонения, факт/утв.	С 1 января по 30 июня	С 1 июля по 31 декабря	В среднем за год	2020 год	С 1 января по 30 июня	С 1 июля по 31 декабря		
	производственного назначения, в том числе:												
4.1.6.1	Капитальный ремонт или резерв расходов на оплату капитального ремонта	тыс. руб.											
4.1.7	Оплата воды, полученной со стороны	тыс. руб.		399,27		208,97	208,97	417,93	426,67	211,21	218,40	429,61	102,8%
4.1.7.1	Объем воды, полученной со стороны	тыс. м3		19,60		9,81	9,81	19,61	19,60	9,64	9,96	19,60	99,9%
4.1.8	Услуги по транспортированию неочищенной воды, оказываемые сторонними организациями	тыс. руб.											
4.1.8.1	Объем неочищенной воды, транспортируемый сторонними организациями	тыс. м3		19,60		9,81	9,81	19,61	19,60	9,64	9,96	19,60	99,9%
5	Очистка воды (РОВ) - всего:	тыс. руб.											
5.1	Прямые расходы:	тыс. руб.											
5.1.1	Материалы (химические реагенты)	тыс. руб.											
5.1.2	Затраты на покупную электрическую энергию, по уровням напряжения	тыс. руб.											
5.1.3	Расходы на оплату труда основного производственного персонала	тыс. руб.											
5.1.4	Отчисления на социальные нужды от расходов на оплату труда основного производственного персонала	тыс. руб.											
5.1.5	Амортизация основных средств производственного назначения	тыс. руб.											
5.1.6	Аренда основного оборудования	тыс. руб.											
5.1.7	Текущий ремонт и техническое обслуживание основных средств производственного назначения, в том числе:	тыс. руб.											
5.1.7.1	Капитальный ремонт или резерв расходов на оплату капитального ремонта	тыс. руб.											
5.1.8	Услуги по очистке воды, оказываемые сторонними организациями	тыс. руб.											

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Базовый период			Утвержденный период			План предприятия на регулируемый период	Расчет Госкомитета			
										2020 год		2020 год	% роста к предыдущему году
			Утверждено	Факт	% отклонения, факт/утв.	С 1 января по 30 июня	С 1 июля по 31 декабря	В среднем за год	2020 год	С 1 января по 30 июня	С 1 июля по 31 декабря		
5.1.8.1	Объем воды, переданный на очистку сторонним организациям	тыс. м3	19,61	19,60	99,9%	9,81	9,81	19,61	19,60	9,64	9,96	19,60	99,9%
5.1.9	Цеховые расходы	тыс. руб.											
5.1.10	Прочие прямые расходы	тыс. руб.											
5.2	Косвенные (общеэксплуатационные расходы)	тыс. руб.											
5.3	Налоги и платежи	тыс. руб.											
5.3.1	Налоги и платежи, относимые на себестоимость	тыс. руб.											
5.3.2	Налоги и платежи, относимые на указанный вид деятельности	тыс. руб.											
6	Транспортирование воды (РТВ) - всего:	тыс. руб.	708,99	284,27	40,1%	149,86	149,86	299,72	552,96	174,35	180,99	355,34	118,6%
6.1	Прямые расходы:	тыс. руб.	627,37	232,59	37,1%	107,51	107,51	215,02	354,56	141,09	146,61	287,70	133,8%
6.1.1	Затраты на покупную электрическую энергию, по уровням напряжения	тыс. руб.											
6.1.2	Расходы на оплату труда основного производственного персонала	тыс. руб.	29,14	11,23	38,5%	5,89	5,89	11,77	133,10	68,82	71,71	140,53	1193,9%
6.1.3	Отчисления на социальные нужды от расходов на оплату труда основного производственного персонала	тыс. руб.	8,80	3,39	38,5%	1,78	1,78	3,55	40,20	20,78	21,66	42,44	1193,9%
6.1.4	Амортизация основных средств производственного назначения	тыс. руб.											
6.1.5	Аренда основного оборудования	тыс. руб.											
6.1.6	Текущий ремонт и техническое обслуживание основных средств производственного назначения, в том числе:	тыс. руб.	3,00	185,91	6197,0%	1,57	1,57	3,13	13,58	6,67	6,90	13,58	433,8%
6.1.6.1	Капитальный ремонт или резерв расходов на оплату капитального ремонта	тыс. руб.											
6.1.7	Услуги по транспортированию воды, оказываемые сторонними организациями	тыс. руб.	398,51										
6.1.7.1	Объем воды, транспортируемый сторонними организациями	тыс. м3	19,61	19,60	99,9%	9,81	9,81	19,61	19,60	9,64	9,96	19,60	99,9%

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Базовый период			Утвержденный период			План предприятия на регулируемый период	Расчет Госкомитета			
										2020 год		2020 год	% роста к предыдущему году
			Утверждено	Факт	% отклонения, факт/утв.	С 1 января по 30 июня	С 1 июля по 31 декабря	В среднем за год	2020 год	С 1 января по 30 июня	С 1 июля по 31 декабря		
6.1.8	Цеховые расходы	тыс. руб.	183,74	32,06	17,4%	96,10	96,10	192,20	167,69	44,81	46,34	91,15	47,4%
6.1.9	Прочие прямые расходы	тыс. руб.	4,18			2,18	2,18	4,36					
6.2	Косвенные (общеэксплуатационные расходы)	тыс. руб.	81,62	51,68	63,3%	42,35	42,35	84,71	197,88	33,00	34,12	67,13	79,2%
6.3	Налоги и платежи	тыс. руб.							0,52	0,26	0,26	0,51	
6.3.1	Налоги и платежи, относимые на себестоимость	тыс. руб.							0,52	0,26	0,26	0,51	
6.3.2	Налоги и платежи, относимые на указанный вид деятельности												
7	Расходы на весь технологический процесс - всего:	тыс. руб.	708,99	683,54	96,4%	358,83	358,83	717,66	979,63	385,57	399,38	784,95	109,4%
7.1	Прямые расходы:	тыс. руб.	627,37	631,86	100,7%	316,47	316,47	632,95	781,23	352,31	365,00	717,31	113,3%
7.1.1	Материалы (химические реагенты)	тыс. руб.											
7.1.2	Затраты на покупную электрическую энергию, по уровням напряжения	тыс. руб.											
7.1.3	Расходы на оплату труда основного производственного персонала	тыс. руб.	29,14	11,23	38,5%	5,89	5,89	11,77	133,10	68,82	71,71	140,53	1193,9%
7.1.4	Отчисления на социальные нужды от расходов на оплату труда основного производственного персонала	тыс. руб.	8,80	3,39	38,5%	1,78	1,78	3,55	40,20	20,78	21,66	42,44	1193,9%
7.1.5	Амортизация основных средств производственного назначения	тыс. руб.											
7.1.6	Аренда основного оборудования	тыс. руб.											
7.1.7	Текущий ремонт и техническое обслуживание основных средств производственного назначения	тыс. руб.	3,00	185,91	6197,0%	1,57	1,57	3,13	13,58	6,67	6,90	13,58	433,8%
7.1.7.1	Капитальный ремонт или резерв расходов на оплату капитального ремонта	тыс. руб.											
7.1.8	Оплата воды, полученной со стороны	тыс. руб.		399,27		208,97	208,97	417,93	426,67	211,21	218,40	429,61	102,8%
7.1.9	Услуги, оказываемые сторонними организациями, стоимость которых регулируется	тыс. руб.	398,51										
7.1.10	Цеховые расходы	тыс. руб.	183,74	32,06	17,4%	96,10	96,10	192,20	167,69	44,81	46,34	91,15	47,4%
7.1.11	Прочие прямые расходы	тыс. руб.	4,18			2,18	2,18	4,36					

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Базовый период			Утвержденный период			План предприятия на регулируемый период	Расчет Госкомитета			
										2020 год		2020 год	% роста к предыдущему году
			Утверждено	Факт	% отклонения, факт/утв.	С 1 января по 30 июня	С 1 июля по 31 декабря	В среднем за год	2020 год	С 1 января по 30 июня	С 1 июля по 31 декабря		
7.1.11.1	Расходы по сомнительным долгам, в размере не более 2% НВВ		4,18					4,36					
7.1.11.2	Прочие расходы												
7.2	Косвенные (общеэксплуатационные расходы)	тыс. руб.	81,62	51,68	63,3%	42,35	42,35	84,71	197,88	33,00	34,12	67,13	79,2%
7.3	*Налоги и платежи*	тыс. руб.							0,52	0,26	0,26	0,51	
7.3.1	Налоги и платежи, относимые на себестоимость	тыс. руб.							0,52	0,26	0,26	0,51	
7.3.2	Налоги и платежи, относимые на указанный вид деятельности	тыс. руб.											
8	Валовая прибыль:	тыс. руб.	0,40			0,21	0,21	0,42	0,46	3,07	3,07	6,15	1477,7%
8.1	Расходы на капитальные вложения	тыс. руб.											
8.2	Расходы на социальные нужды, предусмотренные коллективными договорами	тыс. руб.											
8.3	Средства на возврат займов и кредитов и процентов по ним	тыс. руб.											
8.4	Другие расходы, не учитываемые в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации при определении налоговой базы налога на прибыль	тыс. руб.											
8.5	Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации												
8.6	Налоги, сборы, платежи, относимые на финансовый результат:	тыс. руб.	0,40			0,21	0,21	0,42	0,46	3,07	3,07	6,15	1477,7%
8.6.1	Налог на прибыль при ОСН	тыс. руб.											
8.6.2	Единый налог при УСН	тыс. руб.	0,40			0,21	0,21	0,42	0,46	3,07	3,07	6,15	1477,7%
8.6.3	Прочие налоги и платежи	тыс. руб.											
9	Убыток (выпадающие доходы)	тыс. руб.		268,63									
10	Экономически не обоснованные доходы прошлых периодов регулирования	тыс. руб.								47,54	57,13	104,67	
11	Внереализационные расходы	тыс. руб.											

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Базовый период			Утвержденный период			План предприятия на регулируемый период	Расчет Госкомитета			
										2020 год		2020 год	% роста к предыдущему году
			Утверждено	Факт	% отклонения, факт/утв.	С 1 января по 30 июня	С 1 июля по 31 декабря	В среднем за год	2020 год	С 1 января по 30 июня	С 1 июля по 31 декабря		
12	Товарная продукция	тыс. руб.	709,39	414,91	58,5%	359,04	359,04	718,07	980,09	341,10	345,33	686,43	95,6%
12.1	Инвестиционная надбавка	тыс. руб.											
12.2	Товарная продукция с учетом инвестиционной надбавки	тыс. руб.	709,39	414,91	58,5%	359,04	359,04	718,07	980,09	341,10	345,33	791,10	110,2%
13	Предусмотренные в затратах организации средства на реализацию производственной программы по источникам финансирования	тыс. руб.	3,00			1,57	1,57	3,13	13,58	6,67	6,90		
13.1	Амортизация	тыс. руб.											
13.2	Прибыль (без учета налога на прибыль)	тыс. руб.											
13.3	Ремонтный фонд	тыс. руб.	3,00			1,57	1,57	3,13	13,58	6,67	6,90	13,58	433,8%
13.4	Прочие источники	тыс. руб.											
14	Предусмотренные в затратах организации средства на реализацию инвестиционной программы по источникам финансирования	тыс. руб.											
14.1	Амортизация	тыс. руб.											
14.2	Прибыль на развитие производства (без учета налога на прибыль)	тыс. руб.											
14.3	Инвестиционная надбавка без НДС	тыс. руб.											
14.4	Плата за подключение	тыс. руб.											
14.5	Прочие источники	тыс. руб.											
15	Среднеотпускной тариф (одноставочный)	руб./м3	36,17	36,17	100,0%	36,61	36,61	36,61	52,60	36,61	37,06	36,84	100,6%

Смета расходов для расчета тарифа на питьевую воду на 2020 год
МУП «Управление ЖКХ Менделеевского муниципального района»

№ п/п	Показатели	Базовый период	Утвержденный период	План на регулируемый период	Расчет Госкомитета на регулируемый период

		Утверждено	Факт	% отклонения, факт/утв.	В среднем за год	2020 год	% роста к предыдущему году	2020 год	% роста к предыдущему году
	Является ли организация плательщиком НДС	нет	нет		нет	нет			
1	Производственные расходы	620,19	445,95	71,9%	625,46	767,66	122,7%	703,73	112,5%
1.1	Расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение	4,83	7,68	159,0%	5,00	21,67	433,0%	5,64	112,8%
1.1.1	Реагенты								
1.1.2	Горюче-смазочные материалы	4,83	7,68	159,0%	5,00	21,67	433,0%	5,64	112,8%
1.1.3	Материалы и малоценные основные средства								
1.2	Расходы на энергетические ресурсы и холодную воду	398,51	399,27	100,2%	417,93	426,67	102,1%	429,61	102,8%
1.2.1	Электроэнергия								
1.2.2	Холодная вода	398,51	399,27	100,2%	417,93	426,67	102,1%	429,61	102,8%
1.3	Расходы на оплату работ услуг, выполняемых сторонними организациями и индивидуальными предпринимателями, связанные с эксплуатацией централизованных систем, либо объектов в составе таких систем								
1.4	Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала, в том числе налоги и сборы:	37,94	14,62	38,5%	15,33	173,30	1130,7%	182,97	1193,9%
1.4.1	Расходы на оплату труда производственного персонала	29,14	11,23	38,5%	11,77	133,10	1130,7%	140,53	1193,9%
1.4.2	Отчисления на социальные нужды производственного персонала, в том числе налоги и сборы	8,80	3,39	38,5%	3,55	40,20	1130,7%	42,44	1193,9%
1.4.3	Расходы на уплату процентов по займам и кредитам								
1.5	Общехозяйственные расходы	178,91	24,38	13,6%	187,20	146,02	78,0%	85,50	45,7%
1.6	Прочие производственные расходы, в том числе:								
1.6.1	Расходы на амортизацию автотранспорта								
1.6.2	Контроль качества воды и сточных вод								
1.6.3	Расходы на аварийно-диспетчерское обслуживание								
2	Ремонтные расходы	3,00	185,91	6197,0%	3,13	13,58	433,8%	13,58	433,8%
2.1	Расходы на текущий ремонт централизованных систем водоснабжения либо объектов, входящих в состав таких систем	3,00	185,91	6197,0%	3,13	13,58	433,8%	13,58	433,8%
2.2	Расходы на капитальный ремонт централизованных систем водоснабжения либо объектов, входящих в состав таких систем								
2.3	Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды ремонтного персонала, в том числе налоги и сборы								

№ п/п	Показатели	Базовый период			Утвержденный период	План на регулируемый период		Расчет Госкомитета на регулируемый период	
		Утверждено	Факт	% отклонения, факт/утв.	В среднем за год	2020 год	% роста к предыдущему году	2020 год	% роста к предыдущему году
2.3.1	Расходы на оплату труда ремонтного персонала								
2.3.2	Отчисления на социальные нужды ремонтного персонала, в том числе налоги и сборы								
3	Административные расходы	76,16	39,64	52,0%	84,70	187,09	220,9%	67,13	79,2%
3.1	Расходы на оплату труда и услуг, выполняемых сторонними организациями				5,04	0,83	16,5%	0,81	16,1%
3.1.1	Услуги связи и интернет	1,13	0,07	6,5%	5,04	0,83	16,5%	0,81	16,1%
3.1.2	Юридические услуги								
3.1.3	Аудиторские услуги								
3.1.4	Консультационные услуги								
3.1.5	Услуги по вневедомственной охране объектов и территорий								
3.1.6	Информационные услуги								
3.1.7	Управленческие услуги								
3.2	Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды административно-управленческого персонала, в том числе налоги и сборы	76,16	39,64	52,0%	79,66	186,26	233,8%	60,13	75,5%
3.2.1	Расходы на оплату труда административно-управленческого персонала	58,49	30,44	52,0%	61,19	143,05	233,8%	46,18	75,5%
3.2.2	Отчисления на социальные нужды административно-управленческого персонала, в том числе налоги и сборы	17,66	9,19	52,0%	18,48	43,20	233,8%	13,95	75,5%
3.3	Арендная плата, лизинговые платежи, не связанные с арендой (лизингом) централизованных систем водоснабжения либо объектов, входящих в состав таких систем								
3.4	Служебные командировки								
3.5	Обучение персонала								
3.6	Страхование производственных объектов								
3.7	Прочие административные расходы							6,18	
3.7.1	Расходы на амортизацию непроизводственных активов								
3.7.2	Расходы по охране объектов и территорий								
4	Сбытовые расходы гарантирующих организаций	4,18			4,36				

№ п/п	Показатели	Базовый период			Утвержденный период	План на регулируемый период		Расчет Госкомитета на регулируемый период	
		Утверждено	Факт	% отклонения, факт/утв.	В среднем за год	2020 год	% роста к предыдущему году	2020 год	% роста к предыдущему году
4.1	Расходы по сомнительным долгам, в размере не более 2% НВВ	4,18			4,36				
5	Амортизация								
5.1	Амортизация основных средств и нематериальных активов, относимых к объектам централизованной системы водоснабжения								
6	Расходы на арендную плату, лизинговые платежи, концессионную плату								
6.1	Аренда имущества								
6.2	Концессионная плата								
6.3	Лизинговые платежи								
6.4	Аренда земельных участков								
7	Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов	0,42			0,42	0,98	234,8%	6,66	1601,3%
7.1	Налог на прибыль при ОСН								
7.2	Единый налог при УСН	0,42			0,42	0,46	110,9%	6,15	1477,7%
7.3	Налог на имущество организаций								
7.4	Плата за негативное воздействие на окружающую среду								
7.5	Водный налог и плата за пользование водным объектом								
7.6	Земельный налог								
7.7	Транспортный налог					0,52		0,51	
7.8	Прочие налоги и сборы, за исключением налогов и сборов с фонда оплаты труда, учитываемых в составе производственных, ремонтных и административных расходов								
7.9	Налоги и платежи, относимые на указанный вид деятельности								
8	Нормативная прибыль								
8.1	Средства на возврат займов и кредитов и процентов по ним								
8.2	Расходы на капитальные вложения								
8.3	Расходы на социальные нужды, предусмотренные коллективными договорами								

№ п/п	Показатели	Базовый период			Утвержденный период	План на регулируемый период		Расчет Госкомитета на регулируемый период	
		Утверждено	Факт	% отклонения, факт/утв.	В среднем за год	2020 год	% роста к предыдущему году	2020 год	% роста к предыдущему году
8.4	Другие расходы, не учитываемые в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации при определении налоговой базы налога на прибыль								
8.5	Величина нормативной прибыли								
9	Убыток		268,63						
10	Экономически не обоснованные доходы прошлых периодов регулирования							104,67	
11	Итого НВВ	703,95	402,87	57,2%	718,07	969,30	135,0%	686,43	95,6%

Дата:

Экспертное заключение по обоснованности тарифов на питьевую воду Муниципального унитарного предприятия «Управление жилищно-коммунального хозяйства Менделеевского муниципального района» Абалачевского, Бизякинского, Брюшлинского, Енабердинского, Камаевского, Псеевского, Ижевского, Старогришкинского, Монашеского, Татарско-Челнинского, Тойгузинского, Тураевского сельских поселений Менделеевского муниципального района на 2020 год

№ тарифного дела: **26/21**

Правовые основы формирования тарифов

В соответствии с п. 1 ст. 5 Федерального закона от 07 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» тарифы в сфере водоснабжения и водоотведения устанавливает Государственный комитет Республики Татарстан по тарифам (далее - Госкомитет).

Формирование тарифов осуществляется в соответствии со следующими нормативными правовыми актами:

– Федеральным законом от 07 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;

– Постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (вместе с «Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения», «Правилами регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», «Правилами определения размера инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения и порядка ведения его учета», «Правилами расчета нормы доходности инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения»);

– Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом Федеральной службы по тарифам от 27.12.2013 №1746-э (далее – Методические указания);

– Регламентом утверждения регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденным приказом Федеральной службы по тарифам от 16.07.2014 №1154-э.

На основании заявления Муниципального унитарного предприятия «Управление жилищно-коммунального хозяйства Менделеевского муниципального района» (далее – МУП «Управление ЖКХ Менделеевского муниципального района») об установлении тарифа на питьевую воду на 2020 год приказом Госкомитета от 25.04.2019 № 84 «Об открытии дел об установлении тарифов на питьевую воду, транспортировку сточных вод, водоотведение и горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения на 2020 год и назначении уполномоченных по делам» открыто тарифное дело № 26/21, о чем организация своевременно уведомлена.

К заявлению об установлении тарифов организацией приложены обосновывающие материалы согласно перечню материалов, указанному в п.17 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения.

Данные, приведенные в предложениях об установлении тарифа на питьевую воду, при правильности подбора регулируемой организацией исходной информации можно оценить как достоверные.

Ответственность за достоверность данных несет организация.

Метод установления тарифов

Организация обратилась в Госкомитет с предложением об установлении тарифа на питьевую воду методом экономически обоснованных расходов (затрат).

В соответствии с п.24 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения выбор метода регулирования тарифов осуществляется органом регулирования тарифов в соответствии с Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения и с учетом предложения регулируемой организации.

Согласно п.37б Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения метод экономически обоснованных расходов (затрат) может применяться в случае если оставшийся срок действия всех договоров аренды централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов таких систем на момент подачи заявления об утверждении тарифов для регулируемой организации, иных договоров, подтверждающих право временного владения и (или) пользования централизованными системами водоснабжения и (или) водоотведения либо объектами, входящими в такие системы, составляет менее 3 лет, за исключением концессионных соглашений или договоров аренды централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, заключенных начиная с 1 января 2014 г. в отношении указанных объектов.

На основании договоров эксплуатации водозаборных сооружений и водопроводных сетей от 01.01.2019 № 1 с Исполнительным комитетом Абалачевского сельского поселения, от 01.01.2019 № 2 с Исполнительным комитетом Бизякинского сельского поселения, от 01.01.2019 № 3 с Исполнительным комитетом Брюшлинского сельского поселения, от 01.01.2019 № 4 с Исполнительным комитетом Енабердинского сельского поселения, от 01.01.2019 № 5 с Исполнительным комитетом Камаевского сельского поселения, от 01.01.2019 № 9 с Исполнительным комитетом Псеевского сельского поселения, от 01.01.2019 № 6 с Исполнительным комитетом Ижевского сельского поселения, от 01.01.2019 № 7 с Исполнительным комитетом Монашеского сельского поселения, от 01.01.2019 № 10 с Исполнительным комитетом Старогришкинского сельского поселения, от 01.01.2019 № 11 с Исполнительным комитетом Татарско-Челнинского сельского поселения, от 01.01.2019 № 12 с Исполнительным комитетом Тойгузинского сельского поселения, от 01.01.2019 № 13 с Исполнительным комитетом Тураевского сельского поселения имущество находится во временном владении и пользовании организации.

Учитывая изложенное, при установлении тарифов на питьевую воду для МУП «Управление ЖКХ Менделеевского муниципального района» **на 2020 год Госкомитетом применен метод экономически обоснованных расходов (затрат)**.

Справочная информация о деятельности регулируемой организации

МУП «Управление ЖКХ Менделеевского муниципального района» оказывает услуги водоснабжения в Абалачевском, Бизякинском, Брюшлинском, Енабердинском, Камаевском, Псеевском, Ижевском, Старогришкинском, Монашеском, Татарско-Челнинском, Тойгузинском, Тураевском сельских поселениях.

Организация обслуживает 27 артезианских скважин. Протяженность водопроводных сетей составляет 73 км.

Тариф на питьевую воду на 2019 год установлен постановлением Госкомитета от 14.12.2018 № 10-152/кс:

Название организации	**Одноставочный тариф на питьевую воду, руб./куб.м.**		Отклонение к 01.01.2018, %
	с 01.01.2019 по 30.06.2019	с 01.07.2019 по 31.12.2019	
МУП «Управление ЖКХ Менделеевского муниципального района» (организация применяет упрощенную систему налогообложения)	22,29	22,29	88,4

Руководитель организации – директор Искандаров Радик Ринатович.
Организация применяет упрощенную систему налогообложения.

Анализ обоснованности расчета объема отпуска товаров, работ, услуг

Баланс водоснабжения

(тыс.куб.м)

Показатели	**2018 год (факт)**	**2019 год (утв)**	**2020 год (прогноз организации)**	**2020 год (принято ГКРТТ)**	**2020/ 2019, (%)**
Поднято воды	177, 978	276,9	277, 393	277,393	100,2
расход воды на хозяйственные нужды					
Получено воды со стороны					
Подано воды в сеть с учетом отпуска воды другим водопроводам	177, 978	276,9	277, 393	277,393	100,2
потери воды	30, 709	10,55	20, 509	20,509	
	17,25%	3,81%	7,39%	7,39%	
расход воды на технологические нужды					
Отпуск воды по категориям	147, 269	266,350	256, 884	256,884	96,4

Показатели	2018 год (факт)	2019 год (утв)	2020 год (прогноз организации)	2020 год (принято ГКРТТ)	2020/ 2019, (%)
потребителей, в т.ч.:					
бюджетным организациям	2, 858	2,858	2 ,858	2,858	100,0
населению	144, 411	263,492	253,817	253,817	96,3
	98%	98,90%	98,8	98,8	
прочим потребителям			0,209	0,209	

Расчетный объем принят на 2020 год принят на уровне предложения организации и составил 256,884 тыс.куб.м.

Сравнительный анализ динамики необходимой валовой выручки, в том числе расходов по отдельным статьям (группам расходов), прибыли регулируемой организации и их величины по отношению к предыдущим периодам регулирования

Уполномоченным по тарифному делу рассмотрены представленные расчеты и проведена оценка экономической обоснованности затрат в соответствии с нормативными правовыми актами в сфере тарифного регулирования.

Анализ проведен в соответствии с разделом VI «Метод экономически обоснованных расходов» Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения и разделом IV «Расчет необходимой валовой выручки методом экономически обоснованных расходов (затрат)» Методических указаний.

В соответствии с параметрами Прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на плановый период до 2024 года, одобренного на заседании Правительства РФ, при расчете тарифов применяются следующие индексы-дефляторы (в среднем за год к предыдущему году):

	2020 год
электрическая энергия	103,0%
индекс потребительских цен	103,0%
индекс цен промышленных производителей	104,2%

Динамика изменения необходимой валовой выручки организации

	2018 год	2019 год	2020 год
факт	5 207,07		
Утверждено ГКРТТ		5 938,19	
прогноз организации			10 563,79
принято ГКРТТ			5 840,85

Необходимая валовая выручка и проекты тарифов по представленному проекту организации на 2020 г. составили:

НВВ, тыс.руб.	Проект тарифа на 1 полугодие, руб./куб.м.	Отклонение к уровню 2 полугодия предшествующего года	Проект тарифа на 2 полугодие, руб./куб.м	Отклонение к уровню 1 полугодия
10 563,79	22,29	100%	59,95	268,9%

Анализ экономической обоснованности расходов по отдельным статьям (группам расходов)

I. Производственные расходы на 2020 год приняты в сумме 6601,70 тыс.руб., в том числе:

1. Расходы на приобретаемую электрическую энергию (мощность) приняты в размере 2462,70 тыс.руб.. Согласно техническому заключению от 14.10.2019 № № 50.2020ВС объем электрической энергии на 2020 год составил 348,94 тыс.кВт.ч. Удельный расход электрической энергии составил 1,36 кВт*ч/куб.м.

Поставщиком электроэнергии является АО «Татэнергосбыт». Цена на электрическую энергию принята с учетом средней цены АО «Татэнергосбыт» за 2019 год с учетом индекса-дефлятора.

Предприятие работает по одноставочному тарифу на электрическую энергию (низкое напряжение). Ожидаемая среднегодовая стоимость электрической энергии составила 7,06 руб./кВт.ч.(с учетом НДС).

2. Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала приняты в сумме 2531,14 тыс.руб, в том числе:

- расходы на оплату труда основного производственного персонала – 1 944,04 тыс.руб.. Заработная плата принята на основании представленного штатного расписания с учетом индекса-дефлятора.
- отчисления на социальные нужды (30,2%) – 587,10 тыс.руб.

При расчете тарифов на 2020 год затраты на заработную плату основного производственного персонала были перераспределены между регулируемыми видами деятельности: водоснабжение сельских поселений, водоснабжение в Мунайкинском сельском поселении (покупная вода от АО «Аммоний»), транспортировка сточных вод в Ижевском сельском поселении пропорционально объему реализации питьевой воды, принятых сточных вод.

Численность основного производственного персонала составила 8,72 шт.ед.:

Наименование специальностей	Численность (чел.)	Среднемесячная зарплата 1 чел. (тыс.руб.)	Годовой фонд оплаты труда (тыс.руб.)
Подъем воды			
машинист насосной установки	2,91	19,57	682,21
Транспортировка воды			
Электрогазосварщик	0,83	18,54	184,66
Обходчик ВКС	0,83	15,45	153,88
Слесарь-ремонтник	4,15	18,54	923,29

Наименование специальностей	Численность (чел.)	Среднемесячная зарплата 1 чел. (тыс.руб.)	Годовой фонд оплаты труда (тыс.руб.)
Итого:	**8,72**		**1 944,04**

3. Общехозяйственные расходы* приняты в сумме 1607,85 тыс.руб., что ниже предложения организации на 302,7 тыс.руб.

Расходы на оплату труда цехового персонала распределены аналогично расходам на оплату труда основного производственного персонала. Заработная плата принята на основании представленного штатного расписания с учетом индекса-дефлятора.

№ п/п	Наименование показателей, статей затрат	Прогноз организации тыс.руб.	Расчет Госкомитета тыс.руб.	Отклонение, %
1	Заработная плата цехового персонала	1 108,29	873,02	78,8
2	Отчисления на социальное страхование от заработной платы цехового персонала	334,70	263,65	78,8
3	ГСМ	218,95	220,64	100,8
4	Охрана труда, в том числе спецжиры, спецодежда, профосмотры, моющие средства	156,63	157,84	100,8
5	Договорные услуги	91,97	92,69	100,8
Итого:		**1 910,55**	**1 607,85**	**84,2**

Заработная плата цехового персонала:

№ п/п	Наименование специальностей	Численность (чел.)	Среднемесячная зарплата 1 чел. (тыс.руб.)	Годовой фонд оплаты труда (тыс.руб.)
1	Мастер	0,83	19,06	189,79
2	Водитель	1,66	16,48	328,28
3	Контролер	1,66	17,82	354,95
Итого:		**4,15**		**873,02**

* *Справочно:* В Методических указаниях по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 №1746-э, общехозяйственные расходы включены в производственные расходы как цеховые расходы. В соответствии с бухгалтерским учетом и учетной политикой организации общехозяйственные (управленческие) расходы отражаются на счете 26 «Общехозяйственные расходы» и включаются информацию о расходах для нужд управления, не связанных непосредственно с управленческим процессом.

П. Ремонтные расходы

Затраты по данной статье составили 134,58 тыс.руб. на материалы для текущего ремонта.

III. Административные расходы приняты в сумме 1 428,20 тыс.руб., что ниже предложения организации на 2773,01 тыс.руб.

Численность АУП принята на уровне утвержденного периода регулирования. Заработная плата принята на основании представленного штатного расписания с учетом индекса-дефлятора.

№ п/п	Наименование показателей, статей затрат	Прогноз организации тыс.руб.	Расчет Госкомитета тыс.руб.	Отклонение, %
1	Заработная плата АУП	3 037,22	982,62	32,4
2	Отчисления на социальное страхование от заработной платы АУП	917,24	296,75	32,4
3	Услуги банка	23,43	22,83	97,4
4	Услуги ЕРЦ	197,69	101,01	51,1
5	Услуги связи (телефон, интернет, сотовая связь)	17,69	17,25	97,5
6	Канц.товары и почтово-телеграф. расходы	7,94	7,74	97,5
Итого:		**4 201,21**	**1 428,20**	**34,0**

Заработная плата АУП:

№ п/п	**Наименование специальностей**	**Регулируемый период**		
		Численность	**Среднемесячная зарплата 1 чел**	**Годовой фонд оплаты труда**
		чел	**тыс.руб.**	**тыс.руб.**
1	Директор	1	30,9	370,80
2	Главный бухгалтер	1	30,39	364,62
3	Инженер ПТО	1	20,6	247,20
Итого:		**3**		**982,62**

Организация оказывает услуги водоснабжения, водоотведения, прочие услуги. Расходы организации распределены пропорционально доходам за 2018 год на основании представленных отчетных данных.

Таким образом, административные расходы отнесены на вид деятельности водоснабжение в размере 42,3% в сумме 604,13 тыс.руб.

Распределение административных расходов:

Водоснабжение сельских поселений	42,3
Водоснабжение Мунайкинского сельского поселения	4,7
Транспортирование сточных вод	4,3
Прочее	48,7
Итого	100

VI. Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов, на 2020 год приняты в сумме 141,78 тыс.руб. на основании представленных налоговых деклараций за 2018 год:

- единый налог при УСН – 130,83 тыс.руб.;
- транспортный налог – 10,95 тыс.руб.

С учетом, что доля общеэксплуатационных расходов на водоснабжение сельских поселений составляет составляет 42,3%, расходы, связанные с уплатой налогов, приходящиеся на водоснабжение, составляют 59,97 тыс.руб.

Согласно п. 16 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения из НВВ на 2020 год исключены экономически необоснованные доходы прошлого периода регулирования (2018 год), выраженные в неосвоении средств, заложенных в тарифе на оплату труда основного производственного персонала, цеховые расходы, общеэксплуатационные расходы, прочие прямые расходы в сумме 1 559,53 тыс.руб.

Таким образом, необходимая валовая выручка на выполнение программы водоснабжения на 2020 год составит 5840,85 тыс.руб. (со снижением к уровню 2019 года на 1,6%.

Заключение

По итогам анализа обоснованности расходов, учтенных регулируемой организацией в предложении об установлении тарифов на 2020 год, предлагается принять:

МУП «Управление ЖКХ Менделеевского муниципального района» (организация применяет упрощенную систему налогообложения)	**Одноставочный тариф на питьевую воду, руб./куб.м.**			Отклонение к 01.01.2020, %
	с 01.01.2020 по 30.06.2020	Отклонение к 01.07.2019, %	с 01.07.2020 по 31.12.2020	
	22,29	*100*	23,18	*104*

Указанные тарифы направлены на согласование руководителям предприятия МУП «Управление ЖКХ Менделеевского муниципального района» и исполнительного комитета Менделеевского муниципального района. Лист согласования прилагается.

Кроме того, необходимо отметить, что по итогам рассмотрения экспертного заключения по обоснованности тарифа на питьевую воду МУП «Управление ЖКХ Менделеевского муниципального района» на 2020 год и в рамках Правил разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее и холодное водоснабжение, и (или) водоотведения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 №641 (далее – Правила) Госкомитетом будут скорректированы параметры производственной программы.

Согласно п. 15 Правил Производственная программа будет утверждена приказом Госкомитета после рассмотрения проекта тарифов на согласительной комиссии, но не позднее 20 декабря года, предшествующего году начала реализации производственной программы.

Приложение: Значения по статьям затрат, учтенные при расчете необходимой валовой выручки МУП «Управление ЖКХ Менделеевского муниципального района» на 2020 год.

ЭКСПЕРТНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ 14.2

Калькуляция расходов для расчета тарифов на питьевую воду на 2020 год
МУП «Управление ЖКХ Менделеевского муниципального района»

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Базовый период 2018 год			Утвержденный период 2019 год			План предприятия на регулируемый период	Расчет Госкомитета			
										2020 год		2020 год	% роста к предыдущему году
			Утверждено	Факт	% отклонения, факт/утв.	С 1 января по 30 июня	С 1 июля по 31 декабря	В среднем за год	2020 год	С 1 января по 30 июня	С 1 июля по 31 декабря		
1	Является ли организация плательщиком НДС	да/нет	нет	нет				нет	нет			нет	
	I. НАТУРАЛЬНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ												
2	Реализовано воды, в том числе:	тыс. м3	266,350	147,268	55,3%	133,175	133,175	266,350	256,884	128,442	128,442	256,884	96,4%
2.1	Расход воды на собственные нужды предприятия	тыс. м3											
2.2	Отпущено воды другим водопроводам	тыс. м3											
2.3	Объем воды, реализованной потребителям, в том числе:	тыс. м3	266,350	147,268	55,3%	133,175	133,175	266,350	256,884	128,442	128,442	256,884	96,4%
2.3.1	Население	тыс. м3	263,492	144,411	54,8%	131,746	131,746	263,492	253,817	126,909	126,909	253,817	96,3%
2.3.2	Бюджетные организации	тыс. м3	2,858	2,858	100,0%	1,429	1,429	2,858	2,858	1,429	1,429	2,858	100,0%
2.3.3	Прочие потребители	тыс. м3							0,209	0,104	0,104	0,209	
3	Присоединенная мощность потребителей товаров (услуг) по холодному водоснабжению	тыс. м3/час	0,03	0,02	55,3%				0,03	0,01	0,01	0,03	
	II. ПОЛНАЯ СЕБЕСТОИМОСТЬ ОТПУЩЕННОЙ (ПОТРЕБЛЕННОЙ) ВОДЫ	тыс. руб.	6 710,69	5 207,07	77,6%	2 966,64	2 966,64	5 933,27	10 513,76	3 608,68	3 736,36	7 345,03	123,8%
4	Подъем воды (РПВ) - всего:	тыс. руб.		4 430,91		2 032,74	2 032,74	4 065,48	6 983,02	2 259,21	2 334,61	4 593,82	113,0%
4.1	Прямые расходы:	тыс. руб.		4 130,56		1 782,00	1 782,00	3 564,00	5 975,47	2 109,54	2 179,90	4 289,44	120,4%
4.1.1	Затраты на покупную электрическую энергию, по уровням напряжения	тыс. руб.		3 402,60		1 125,77	1 125,77	2 251,54	3 772,39	1 213,15	1 249,55	2 462,70	109,4%
4.1.2	Расходы на оплату труда основного производственного персонала	тыс. руб.		83,40		119,71	119,71	239,43	800,63	334,09	348,12	682,21	284,9%
4.1.3	Отчисления на социальные нужды от расходов на оплату труда основного производственного персонала	тыс. руб.		25,19		36,15	36,15	72,31	241,79	100,89	105,13	206,03	284,9%
4.1.4	Амортизация основных средств производственного назначения	тыс. руб.				14,86	14,86	29,72					
4.1.5	Аренда основного оборудования	тыс. руб.											

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Базовый период 2018 год			Утвержденный период 2019 год			План предприятия на регулируемый период	Расчет Госкомитета			
										2020 год		2020 год	% роста к предыдущему году
			Утверждено	Факт	% отклонения, факт/утв.	С 1 января по 30 июня	С 1 июля по 31 декабря	В среднем за год	2020 год	С 1 января по 30 июня	С 1 июля по 31 декабря		
4.1.6	Текущий ремонт и техническое обслуживание основных средств производственного назначения, в том числе:	тыс. руб.		456,32		65,71	65,71	131,42	135,89	66,16	68,41	134,58	102,4%
4.1.6.1	Капитальный ремонт или резерв расходов на оплату капитального ремонта	тыс. руб.											
4.1.7	Оплата воды, полученной со стороны	тыс. руб.											
4.1.7.1	Объем воды, полученной со стороны	тыс. м3											
4.1.8	Услуги по транспортированию неочищенной воды, оказываемые сторонними организациями	тыс. руб.											
4.1.8.1	Объем неочищенной воды, транспортируемый сторонними организациями	тыс. м3											
4.1.9	Цеховые расходы	тыс. руб.		163,05		394,27	394,27	788,54	955,28	395,24	408,68	803,93	102,0%
4.1.10	Прочие прямые расходы	тыс. руб.				25,52	25,52	51,05	69,49				
4.2	Косвенные (общеэксплуатационные расходы)	тыс. руб.		300,35		250,74	250,74	501,48	999,47	148,51	153,56	302,06	60,2%
4.3	Налоги и платежи	тыс. руб.							8,08	1,16	1,16	2,31	
4.3.1	Налоги и платежи, относимые на себестоимость	тыс. руб.							2,60	1,16	1,16	2,31	
4.3.2	Налоги и платежи, относимые на указанный вид деятельности	тыс. руб.							5,47				
5	Очистка воды (РОВ) - всего:	тыс. руб.											
6	Транспортирование воды (РТВ) - всего:	тыс. руб.	6 710,69	776,15	11,6%	933,89	933,89	1 867,79	3 530,75	1 349,47	1 401,75	2 751,21	147,3%
6.1	Прямые расходы:	тыс. руб.	5 744,25	475,80	8,3%	683,15	683,15	1 366,31	2 523,20	1 199,80	1 247,03	2 446,83	179,1%
6.1.1	Затраты на покупную электрическую энергию, по уровням напряжения	тыс. руб.	2 610,90										
6.1.2	Расходы на оплату труда основного производственного персонала	тыс. руб.	1 050,61	240,21	22,9%	202,27	202,27	404,55	1 150,87	617,94	643,89	1 261,83	311,9%
6.1.3	Отчисления на социальные нужды от расходов на оплату труда основного производственного персонала	тыс. руб.	317,28	72,54	22,9%	61,09	61,09	122,17	347,56	186,62	194,46	381,07	311,9%

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Базовый период 2018 год			Утвержденный период 2019 год			План предприятия на регулируемый период	Расчет Госкомитета			
										2020 год		2020 год	% роста к предыдущему году
			Утверждено	Факт	% отклонения, факт/утв.	С 1 января по 30 июня	С 1 июля по 31 декабря	В среднем за год	2020 год	С 1 января по 30 июня	С 1 июля по 31 декабря		
6.1.4	Амортизация основных средств производственного назначения	тыс. руб.	29,72										
6.1.5	Аренда основного оборудования	тыс. руб.											
6.1.6	Текущий ремонт и техническое обслуживание основных средств производственного назначения, в том числе:	тыс. руб.	126,00										
6.1.6.1	Капитальный ремонт или резерв расходов на оплату капитального ремонта	тыс. руб.											
6.1.7	Услуги по транспортированию воды, оказываемые сторонними организациями	тыс. руб.											
6.1.7.1	Объем воды, транспортируемый сторонними организациями	тыс. м3											
6.1.8	Цеховые расходы	тыс. руб.	1 511,86	163,05	10,8%	394,27	394,27	788,54	955,28	395,24	408,68	803,93	102,0%
6.1.9	Прочие прямые расходы	тыс. руб.	97,88			25,52	25,52	51,05	69,49				
6.2	Косвенные (общеэксплуатационные расходы)	тыс. руб.	966,44	300,35	31,1%	250,74	250,74	501,48	999,47	148,51	153,56	302,06	60,2%
6.3	Налоги и платежи	тыс. руб.							8,08	1,16	1,16	2,31	
6.3.1	Налоги и платежи, относимые на себестоимость	тыс. руб.							2,60	1,16	1,16	2,31	
6.3.2	Налоги и платежи, относимые на указанный вид деятельности								5,47				
7	Расходы на весь технологический процесс - всего:	тыс. руб.	6 710,69	5 207,07	77,6%	2 966,64	2 966,64	5 933,27	10 513,76	3 608,68	3 736,36	7 345,03	123,8%
7.1	Прямые расходы:	тыс. руб.	5 744,25	4 606,36	80,2%	2 465,15	2 465,15	4 930,31	8 498,67	3 309,35	3 426,93	6 736,27	136,6%
7.1.1	Материалы (химические реагенты)	тыс. руб.											
7.1.2	Затраты на покупную электрическую энергию, по уровням напряжения	тыс. руб.	2 610,90	3 402,60	130,3%	1 125,77	1 125,77	2 251,54	3 772,39	1 213,15	1 249,55	2 462,70	109,4%
7.1.3	Расходы на оплату труда основного производственного персонала	тыс. руб.	1 050,61	323,61	30,8%	321,99	321,99	643,97	1 951,50	952,03	992,01	1 944,04	301,9%
7.1.4	Отчисления на социальные нужды от расходов на оплату труда основного производственного персонала	тыс. руб.	317,28	97,73	30,8%	97,24	97,24	194,48	589,35	287,51	299,59	587,10	301,9%

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Базовый период 2018 год			Утвержденный период 2019 год			План предприятия на регулируемый период	Расчет Госкомитета			
										2020 год		2020 год	% роста к предыдущему году
			Утверждено	Факт	% отклонения, факт/утв.	С 1 января по 30 июня	С 1 июля по 31 декабря	В среднем за год	2020 год	С 1 января по 30 июня	С 1 июля по 31 декабря		
7.1.5	Амортизация основных средств производственного назначения	тыс. руб.	29,72			14,86	14,86	29,72					
7.1.6	Аренда основного оборудования	тыс. руб.											
7.1.7	Текущий ремонт и техническое обслуживание основных средств производственного назначения	тыс. руб.	126,00	456,32	362,2%	65,71	65,71	131,42	135,89	66,16	68,41	134,58	102,4%
7.1.7.1	Капитальный ремонт или резерв расходов на оплату капитального ремонта	тыс. руб.											
7.1.8	Оплата воды, полученной со стороны	тыс. руб.											
7.1.9	Услуги, оказываемые сторонними организациями, стоимость которых регулируется	тыс. руб.											
7.1.10	Цеховые расходы	тыс. руб.	1 511,86	326,09	21,6%	788,54	788,54	1 577,09	1 910,55	790,49	817,37	1 607,85	102,0%
7.1.11	Прочие прямые расходы	тыс. руб.	97,88			51,05	51,05	102,09	138,99				
7.1.11.1	Расходы по сомнительным долгам, в размере не более 2% НВВ		97,88					102,09					
7.1.11.2	Прочие расходы								138,99				
7.2	Косвенные (общеэксплуатационные расходы)	тыс. руб.	966,44	600,71	62,2%	501,48	501,48	1 002,96	1 998,94	297,01	307,11	604,13	60,2%
7.3	*Налоги и платежи*	тыс. руб.							16,15	2,31	2,31	4,63	
7.3.1	Налоги и платежи, относимые на себестоимость	тыс. руб.							5,21	2,31	2,31	4,63	
7.3.2	Налоги и платежи, относимые на указанный вид деятельности	тыс. руб.							10,95				
8	Валовая прибыль:	тыс. руб.	4,93			2,46	2,46	4,93	50,02	27,67	27,67	55,34	1123,2%
8.1	Расходы на капитальные вложения	тыс. руб.											
8.2	Расходы на социальные нужды, предусмотренные коллективными договорами	тыс. руб.											
8.3	Средства на возврат займов и кредитов и процентов по ним	тыс. руб.											
8.4	Другие расходы, не учитываемые в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации при	тыс. руб.											

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Базовый период 2018 год			Утвержденный период 2019 год			План предприятия на регулируемый период	Расчет Госкомитета			
										2020 год		2020 год	% роста к предыдущему году
			Утверждено	Факт	% отклонения, факт/утв.	С 1 января по 30 июня	С 1 июля по 31 декабря	В среднем за год	2020 год	С 1 января по 30 июня	С 1 июля по 31 декабря		
	определении налоговой базы налога на прибыль												
8.5	Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации												
8.6	Налоги, сборы, платежи, относимые на финансовый результат:	тыс. руб.	4,93			2,46	2,46	4,93	50,02	27,67	27,67	55,34	1123,2%
8.6.1	Налог на прибыль при ОСН	тыс. руб.											
8.6.2	Единый налог при УСН	тыс. руб.	4,93			2,46	2,46	4,93	50,02	27,67	27,67	55,34	1123,2%
8.6.3	Прочие налоги и платежи	тыс. руб.											
9	Убыток (выпадающие доходы)	тыс. руб.		1 493,69									
10	Экономически не обоснованные доходы прошлых периодов регулирования	тыс. руб.								773,38	786,15	1 559,53	
11	Внереализационные расходы	тыс. руб.											
12	Товарная продукция	тыс. руб.	6 715,62	3 713,38	55,3%	2 969,10	2 969,10	5 938,20	10 563,79	2 862,97	2 977,88	5 840,85	98,4%
12.1	Инвестиционная надбавка	тыс. руб.											
12.2	Товарная продукция с учетом инвестиционной надбавки	тыс. руб.	6 715,62	3 713,38	55,3%	2 969,10	2 969,10	5 938,20	10 563,79	2 862,97	2 977,88	7 400,37	124,6%
13	Предусмотренные в затратах организации средства на реализацию производственной программы по источникам финансирования	тыс. руб.	155,72			80,57	80,57	161,14	135,89	66,16	68,41		
13.1	Амортизация	тыс. руб.	29,72			14,86	14,86	29,72					
13.2	Прибыль (без учета налога на прибыль)	тыс. руб.											
13.3	Ремонтный фонд	тыс. руб.	126,00			65,71	65,71	131,42	135,89	66,16	68,41	134,58	102,4%
13.4	Прочие источники	тыс. руб.											
14	Предусмотренные в затратах организации средства на реализацию инвестиционной программы по источникам финансирования	тыс. руб.											
14.1	Амортизация	тыс. руб.											

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Базовый период 2018 год			Утвержденный период 2019 год			План предприятия на регулируемый период	Расчет Госкомитета			
										2020 год		2020 год	% роста к предыдущему году
			Утверждено	Факт	% отклонения, факт/утв.	С 1 января по 30 июня	С 1 июля по 31 декабря	В среднем за год	2020 год	С 1 января по 30 июня	С 1 июля по 31 декабря		
14.2	Прибыль на развитие производства (без учета налога на прибыль)	тыс. руб.											
14.3	Инвестиционная надбавка без НДС	тыс. руб.											
14.4	Плата за подключение	тыс. руб.											
14.5	Прочие источники	тыс. руб.											
15	Среднеотпускной тариф (одноставочный)	руб./м3	25,21	25,21	100,0%	22,29	22,29	22,29	41,12	22,29	23,18	22,74	102,0%

Смета расходов для расчета тарифа на питьевую воду на 2020 год
МУП «Управление ЖКХ Менделеевского муниципального района»

№ п/п	Показатели	Базовый период			Утвержденный период	План на регулируемый период		Расчет Госкомитета на регулируемый период	
		Утверждено	Факт	% отклонения, факт/утв.	В среднем за год	2020 год	% роста к предыдущему году	2020 год	% роста к предыдущему году
	Является ли организация плательщиком НДС	нет	нет		нет	нет			
1	Производственные расходы	5 490,65	4 150,03	75,6%	4 667,07	8 223,80	176,2%	6601,70	141,5%
1.1	Расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение	83,69	77,55	92,7%	31,02	218,95	705,9%	220,64	711,4%
1.1.1	Реагенты								
1.1.2	Горюче-смазочные материалы	83,69	77,55	92,7%	31,02	218,95	705,9%	220,64	711,4%
1.1.3	Материалы и малоценные основные средства								
1.2	Расходы на энергетические ресурсы и холодную воду	2 610,90	3 402,60	130,3%	2 251,53	3 772,39	167,5%	2 462,70	109,4%
1.2.1	Электроэнергия	2 610,90	3 402,60	130,3%	2 251,53	3 772,39	167,5%	2 462,70	109,4%
1.2.2	Холодная вода								
1.3	Расходы на оплату работ услуг, выполняемых сторонними организациями и индивидуальными предпринимателями, связанные с эксплуатацией централизованных систем, либо объектов в составе таких систем								

№ п/п	Показатели	Базовый период			Утвержденный период	План на регулируемый период		Расчет Госкомитета на регулируемый период	
		Утверждено	Факт	% отклонения, факт/утв.	В среднем за год	2020 год	% роста к предыдущему году	2020 год	% роста к предыдущему году
1.4	Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала, в том числе налоги и сборы:	1 367,89	421,34	30,8%	838,46	2 540,85	303,0%	2531,14	301,9%
1.4.1	Расходы на оплату труда производственного персонала	1 050,61	323,61	30,8%	643,97	1 951,50	303,0%	1 944,04	301,9%
1.4.2	Отчисления на социальные нужды производственного персонала, в том числе налоги и сборы	317,28	97,73	30,8%	194,48	589,35	303,0%	587,10	301,9%
1.4.3	Расходы на уплату процентов по займам и кредитам								
1.5	Общехозяйственные расходы	1 428,17	248,55	17,4%	1 546,07	1 691,60	109,4%	1 387,21	89,7%
1.6	Прочие производственные расходы, в том числе:								
1.6.1	Расходы на амортизацию автотранспорта								
1.6.2	Контроль качества воды и сточных вод								
1.6.3	Расходы на аварийно-диспетчерское обслуживание								
2	Ремонтные расходы	126,00	456,32	362,2%	131,42	135,89	103,4%	134,58	102,4%
2.1	Расходы на текущий ремонт централизованных систем водоснабжения либо объектов, входящих в состав таких систем	126,00	456,32	362,2%	131,42	135,89	103,4%	134,58	102,4%
2.2	Расходы на капитальный ремонт централизованных систем водоснабжения либо объектов, входящих в состав таких систем								
2.3	Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды ремонтного персонала, в том числе налоги и сборы								
2.3.1	Расходы на оплату труда ремонтного персонала								
2.3.2	Отчисления на социальные нужды ремонтного персонала, в том числе налоги и сборы								
3	Административные расходы	901,76	460,75	51,1%	1 002,96	1 998,94	199,3%	604,13	60,2%
3.1	Расходы на оплату труда и услуг, выполняемых сторонними организациями				13,96	8,42	60,3%	7,29	52,2%
3.1.1	Услуги связи и интернет	13,39	0,86	6,4%	13,96	8,42	60,3%	7,29	52,2%
3.1.2	Юридические услуги								
3.1.3	Аудиторские услуги								
3.1.4	Консультационные услуги								
3.1.5	Услуги по вневедомственной охране объектов и территорий								

№ п/п	Показатели	Базовый период			Утвержденный период	План на регулируемый период		Расчет Госкомитета на регулируемый период	
		Утверждено	Факт	% отклонения, факт/утв.	В среднем за год	2020 год	% роста к предыдущему году	2020 год	% роста к предыдущему году
3.1.6	Информационные услуги								
3.1.7	Управленческие услуги								
3.2	Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды административно-управленческого персонала, в том числе налоги и сборы	901,76	460,75	51,1%	943,23	1 881,53	199,5%	541,17	57,4%
3.2.1	Расходы на оплату труда административно-управленческого персонала	692,60	353,88	51,1%	724,45	1 445,11	199,5%	415,65	57,4%
3.2.2	Отчисления на социальные нужды административно-управленческого персонала, в том числе налоги и сборы	209,16	106,87	51,1%	218,78	436,42	199,5%	125,53	57,4%
3.3	Арендная плата, лизинговые платежи, не связанные с арендой (лизингом) централизованных систем водоснабжения либо объектов, входящих в состав таких систем								
3.4	Служебные командировки								
3.5	Обучение персонала								
3.6	Страхование производственных объектов								
3.7	Прочие административные расходы				45,77	108,98	238,1%	55,66	121,6%
3.7.1	Расходы на амортизацию непроизводственных активов								
3.7.2	Расходы по охране объектов и территорий								
4	Сбытовые расходы гарантирующих организаций	97,88			102,09	138,99	136,1%		
4.1	Расходы по сомнительным долгам, в размере не более 2% НВВ	97,88			102,09	138,99	136,1%		
5	Амортизация	29,72			29,72				
5.1	Амортизация основных средств и нематериальных активов, относимых к объектам централизованной системы водоснабжения	29,72			29,72				
6	Расходы на арендную плату, лизинговые платежи, концессионную плату								
6.1	Аренда имущества								
6.2	Концессионная плата								
6.3	Лизинговые платежи								
6.4	Аренда земельных участков								

№ п/п	Показатели	Базовый период			Утвержденный период	План на регулируемый период		Расчет Госкомитета на регулируемый период	
		Утверждено	Факт	% отклонения, факт/утв.	В среднем за год	2020 год	% роста к предыдущему году	2020 год	% роста к предыдущему году
7	Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов	4,93			4,93	66,18	1343,1%	59,97	1217,2%
7.1	Налог на прибыль при ОСН								
7.2	Единый налог при УСН	4,93			4,93	50,02	1015,3%	55,34	1123,2%
7.3	Налог на имущество организаций								
7.4	Плата за негативное воздействие на окружающую среду								
7.5	Водный налог и плата за пользование водным объектом								
7.6	Земельный налог								
7.7	Транспортный налог					5,21		4,63	
7.8	Прочие налоги и сборы, за исключением налогов и сборов с фонда оплаты труда, учитываемых в составе производственных, ремонтных и административных расходов								
7.9	Налоги и платежи, относимые на указанный вид деятельности					10,95			
8	Нормативная прибыль								
8.1	Средства на возврат займов и кредитов и процентов по ним								
8.2	Расходы на капитальные вложения								
8.3	Расходы на социальные нужды, предусмотренные коллективными договорами								
8.4	Другие расходы, не учитываемые в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации при определении налоговой базы налога на прибыль								
8.5	Величина нормативной прибыли								
9	Убыток		1 493,69						
10	Экономически не обоснованные доходы прошлых периодов регулирования							1 559,53	
11	Итого НВВ	6 650,95	3 573,42	53,7%	5 938,19	10 563,79	177,9%	5840,85	98,4%

Дата:

Экспертное заключение по обоснованности тарифа на транспортировку сточных вод Муниципального унитарного предприятия «Управление жилищно-коммунального хозяйства Менделеевского муниципального района» Ижевского сельского поселения Менделеевского муниципального района на 2020 год

№ тарифного дела: **26/20**

Правовые основы формирования тарифов

В соответствии с п. 1 ст. 5 Федерального закона от 07 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» тарифы в сфере водоснабжения и водоотведения устанавливает Государственный комитет Республики Татарстан по тарифам (далее - Госкомитет).

Формирование тарифов осуществляется в соответствии со следующими нормативными правовыми актами:

– Федеральным законом от 07 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;

– Постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (вместе с «Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения», «Правилами регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», «Правилами определения размера инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения и порядка ведения его учета», «Правилами расчета нормы доходности инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения»);

– Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом Федеральной службы по тарифам от 27.12.2013 №1746-э (далее – Методические указания);

– Регламентом утверждения регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденным приказом Федеральной службы по тарифам от 16.07.2014 №1154-э.

На основании заявления Муниципального унитарного предприятия «Управление жилищно-коммунального хозяйства Менделеевского муниципального района» (далее – МУП «Управление ЖКХ Менделеевского муниципального района») об установлении тарифа на транспортировку сточных вод на 2020 год приказом Госкомитета от 25.04.2019 № 84 «Об открытии дел об установлении тарифов на питьевую воду, транспортировку сточных вод, водоотведение и горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения на 2020 год и назначении уполномоченных по делам» открыто тарифное дело № 26/20, о чем организация своевременно уведомлена.

К заявлению об установлении тарифов организацией приложены обосновывающие материалы согласно перечню материалов, указанному в п.17 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения.

Данные, приведенные в предложениях об установлении тарифа на питьевую воду, при правильности подбора регулируемой организацией исходной информации можно оценить как достоверные.

Ответственность за достоверность данных несет организация.

Метод установления тарифов

Организация обратилась в Госкомитет с предложением об установлении тарифа на транспортировку сточных вод методом экономически обоснованных расходов (затрат).

В соответствии с п.24 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения выбор метода регулирования тарифов осуществляется органом регулирования тарифов в соответствии с Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения и с учетом предложения регулируемой организации.

Согласно п.37б Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения метод экономически обоснованных расходов (затрат) может применяться в случае если оставшийся срок действия всех договоров аренды централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов таких систем на момент подачи заявления об утверждении тарифов для регулируемой организации, иных договоров, подтверждающих право временного владения и (или) пользования централизованными системами водоснабжения и (или) водоотведения либо объектами, входящими в такие системы, составляет менее 3 лет, за исключением концессионных соглашений или договоров аренды централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, заключенных начиная с 1 января 2014 г. в отношении указанных объектов.

На основании договора эксплуатации водозаборных сооружений и водопроводных сетей от 01.01.2019 № 8 с Исполнительным комитетом Мунайкинского сельского поселения имущество находится во временном владении и пользовании МУП «Управление ЖКХ Менделеевского муниципального района».

Учитывая изложенное, при установлении тарифов на транспортировку сточных вод для МУП «Управление ЖКХ Менделеевского муниципального района» **на 2020 год Госкомитетом применен метод экономически обоснованных расходов (затрат)**.

Справочная информация о деятельности регулируемой организации

МУП «Управление ЖКХ Менделеевского муниципального района» оказывает услуги по транспортировке сточных вод населению, бюджетным предприятиям Ижевского сельского поселения Менделеевского муниципального района. Транспортирование канализационных стоков от потребителей происходит по канализационным сетям протяженностью 3 км.

Тариф на транспортировку сточных вод на 2019 год установлен постановлением Госкомитета от 14.12.2018 № 10-152/кс:

МУП «Управление ЖКХ Менделеевского муниципального района» (организация применяет упрощенную систему налогообложения)	**Одноставочный тариф транспортировку сточных вод, руб./куб.м.**			Отклонение к 01.01.2020, %
	с 01.01.2020 по 30.06.2020	Отклонение к 01.07.2019, %	с 01.07.2020 по 31.12.2020	
	16,92	*100*	17,62	*104,1*

Руководитель организации – директор Искандаров Радик Ринатович.
Организация применяет упрощенную систему налогообложения.

Анализ обоснованности расчета объема отпуска товаров, работ, услуг

Баланс водоснабжения

(тыс.куб.м)

№ п/п	Показатели	2018 (факт.)	2019 (утверждено)	2020 год (прогноз организации)	2020 год (расчет Госкомитета)	2020/ 2019, (%)
1	Принято сточных вод по категориям потребителей, в т.ч:	22,58	35,31	33,545	33,545	95
1.1	от бюджетных организаций	12,24	19,64	18,658	18,658	95
1.2	населения	10,34	15,67	14,887	14,887	95
		45,8%	44,3%	44,3%	44,3%	
1.3	прочих потребителей					

Расчетный объем принят на 2020 год принят на уровне предложения организации и составил 33,545 тыс.куб.м.

Сравнительный анализ динамики необходимой валовой выручки, в том числе расходов по отдельным статьям (группам расходов), прибыли регулируемой организации и их величины по отношению к предыдущим периодам регулирования

Уполномоченным по тарифному делу рассмотрены представленные расчеты и проведена оценка экономической обоснованности затрат в соответствии с нормативными правовыми актами в сфере тарифного регулирования.

Анализ проведен в соответствии с разделом VI «Метод экономически обоснованных расходов» Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения и разделом IV «Расчет необходимой валовой выручки методом экономически обоснованных расходов (затрат)» Методических указаний.

В соответствии с параметрами Прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на плановый период до 2024 года, одобренного на заседании Правительства РФ, при расчете тарифов применяются следующие индексы-дефляторы (в среднем за год к предыдущему году):

	2020 год
электрическая энергия	103,0%
индекс потребительских цен	103,0%
индекс цен промышленных производителей	104,2%

Динамика изменения необходимой валовой выручки организации

	2018 год	2019 год	2020 год
факт	473,66		
Утверждено ГКРТТ		609,82	
прогноз организации			612,34
принято ГКРТТ			577,34

Необходимая валовая выручка и проекты тарифов по представленному проекту организации на 2020 г. составили:

НВВ, тыс.руб.	**Проект тарифа на 1 полугодие, руб./куб.м.**	**Отклонение к уровню 2 полугодия предшествующего года**	**Проект тарифа на 2 полугодие, руб./куб.м**	**Отклонение к уровню 1 полугодия**
612,34	17,62	100	18,89	107,2

Анализ экономической обоснованности расходов по отдельным статьям (группам расходов)

I. Производственные расходы на 2020 год приняты в сумме 617,62 тыс.руб., в том числе:

1. Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала приняты в сумме 308,9 тыс.руб, в том числе:

- расходы на оплату труда основного производственного персонала – 237,25 тыс.руб.. Заработная плата принята на основании представленного штатного расписания с учетом индекса-дефлятора.

- отчисления на социальные нужды (30,2%) – 71,65 тыс.руб.

При расчете тарифов на 2020 год затраты на заработную плату основного производственного персонала были перераспределены между регулируемыми видами деятельности: водоснабжение сельских поселений, водоснабжение в Мунайкинском сельском поселении (покупная вода от АО «Аммоний»), транспортировка сточных вод в Ижевском сельском поселении пропорционально объему реализации питьевой воды, принятых сточных вод.

Численность основного производственного персонала составила 1,05 шт.ед.:

Наименование специальностей	Численность (чел.)	Среднемесячная зарплата 1 чел. (тыс.руб.)	Годовой фонд оплаты труда (тыс.руб.)
Заняты в основном производстве (прием и транспортирование (перекачка) стоков)			
Электрогазосварщик	0,11	18,54	24,47
Машинист насосной установки	0,39	19,57	90,41
Слесарь-ремонтник канализационного оборудования	0,55	18,54	122,36
Итого:	**1,05**		**237,25**

3. Общехозяйственные расходы* приняты в сумме 165,19 тыс.руб., что ниже предложения организации на 13,93 тыс.руб.

Расходы на оплату труда цехового персонала распределены аналогично расходам на оплату труда основного производственного персонала. Заработная плата принята на основании представленного штатного расписания с учетом индекса-дефлятора.

№ п/п	Наименование показателей, статей затрат	Прогноз организации тыс.руб.	Расчет Госкомитета тыс.руб.	Отклонение, %
1	Заработная плата цехового персонала	56,12	115,70	206,2
2	Отчисления на социальное страхование от заработной платы цехового персонала	16,95	34,94	206,1
3	ГСМ	9,48	9,48	100,0
4	Охрана труда, в том числе спецжиры, спецодежда, профосмотры, моющие средства	15	5,06	33,7
Итого:		97,55	165,19	169

Заработная плата цехового персонала:

№ п/п	Наименование специальностей	Численность (чел.)	Среднемесячная зарплата 1 чел. (тыс.руб.)	Годовой фонд оплаты труда (тыс.руб.)
1	Мастер	0,11	19,06	25,15
2	Водитель	0,22	16,48	43,51
3	Контролер	0,22	17,82	47,04
Итого:		**0,55**		**115,70**

* *Справочно:* В Методических указаниях по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 №1746-э, общехозяйственные расходы включены в производственные расходы как цеховые расходы. В соответствии с бухгалтерским учетом и учетной политикой организации общехозяйственные (управленческие) расходы отражаются на счете 26 «Общехозяйственные расходы» и включаются информацию о расходах для нужд управления, не связанных непосредственно с управленческим процессом.

П. Ремонтные расходы

Затраты по данной статье приняты по предложению организации и составили составили 128,50 тыс.руб. на материалы для текущего ремонта.

III. Административные расходы приняты в сумме 1 428,20 тыс.руб., что ниже предложения организации на 2773,01 тыс.руб.

Численность АУП принята на уровне утвержденного периода регулирования. Заработная плата принята на основании представленного штатного расписания с учетом индекса-дефлятора.

№ п/п	Наименование показателей, статей затрат	Прогноз организации тыс.руб.	Расчет Госкомитета тыс.руб.	Отклонение, %
1	Заработная плата АУП	3 037,22	982,62	32,4
2	Отчисления на социальное страхование от заработной платы АУП	917,24	296,75	32,4
3	Услуги банка	23,43	22,83	97,4

№ п/п	Наименование показателей, статей затрат	Прогноз организации тыс.руб.	Расчет Госкомитета тыс.руб.	Отклонение, %
4	Услуги ЕРЦ	197,69	101,01	51,1
5	Услуги связи (телефон, интернет, сотовая связь)	17,69	17,25	97,5
6	Канц.товары и почтово-телеграф. расходы	7,94	7,74	97,5
Итого:		**4 201,21**	**1 428,20**	**34,0**

Заработная плата АУП:

№ п/п	**Наименование специальностей**	**Регулируемый период**		
		Численность	**Среднемесячная зарплата 1 чел**	**Годовой фонд оплаты труда**
		чел	**тыс.руб.**	**тыс.руб.**
1	Директор	1	30,9	370,80
2	Главный бухгалтер	1	30,39	364,62
3	Инженер ПТО	1	20,6	247,20
Итого:		**3**		**982,62**

Организация оказывает услуги водоснабжения, водоотведения, прочие услуги. Расходы организации распределены пропорционально доходам за 2018 год на основании представленных отчетных данных.

Таким образом, административные расходы отнесены на вид деятельности «транспортировка сточных вод» в размере 4,3% в сумме 61,41 тыс.руб.

Распределение административных расходов:

Водоснабжение сельских поселений	42,3
Водоснабжение Мунайкинского сельского поселения	4,7
Транспортировка сточных вод	4,3
Прочее	48,7
Итого	100

VI. Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов, на 2020 год приняты в сумме 141,78 тыс.руб. на основании представленных налоговых деклараций за 2018 год:

- единый налог при УСН – 130,83 тыс.руб.;
- транспортный налог – 10,95 тыс.руб.

С учетом, что доля общеэксплуатационных расходов на транспортировку сточных вод составляет составляет 4,7%, расходы, связанные с уплатой налогов, приходящиеся на водоснабжение, составляют 6,1 тыс.руб.

Согласно п. 16 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения из НВВ на 2020 год исключены экономически необоснованные доходы прошлого периода регулирования (2018 год), выраженные в неосвоении средств, заложенных в тарифе на оплату труда основного производственного персонала, отчисления на социальные нужды от расходов на оплату труда основного производственного

персонала, цеховые расходы, общеэксплуатационные расходы в сумме 236,29 тыс.руб.

Таким образом, необходимая валовая выручка на выполнение программы транспортировки сточных вод на 2020 год составит 577,34 тыс.руб. (со снижением к уровню 2019 года на 5,3%).

Заключение

По итогам анализа обоснованности расходов, учтенных регулируемой организацией в предложении об установлении тарифов на 2020 год, предлагается принять:

МУП «Управление ЖКХ Менделеевского муниципального района» в Ижевском сельском поселении (организация применяет упрощенную систему налогообложения)	**Одноставочный тариф на транспортировку сточных вод, руб./куб.м.**			Отклонение к 01.01.2020, %
	с 01.01.2020 по 30.06.2020	Отклонение к 01.07.2019, %	с 01.07.2020 по 31.12.2020	
	17,21	*97,7*	17,21	*100*

Указанные тарифы направлены на согласование руководителям предприятия МУП «Управление ЖКХ Менделеевского муниципального района» и исполнительного комитета Менделеевского муниципального района. Лист согласования прилагается.

Кроме того, необходимо отметить, что по итогам рассмотрения экспертного заключения по обоснованности тарифа на питьевую воду МУП «Управление ЖКХ Менделеевского муниципального района» на 2020 год и в рамках Правил разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее и холодное водоснабжение, и (или) водоотведения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 №641 (далее – Правила) Госкомитетом будут скорректированы параметры производственной программы.

Согласно п. 15 Правил Производственная программа будет утверждена приказом Госкомитета после рассмотрения проекта тарифов на согласительной комиссии, но не позднее 20 декабря года, предшествующего году начала реализации производственной программы.

Приложение: Значения по статьям затрат, учтенные при расчете необходимой валовой выручки МУП «Управление ЖКХ Менделеевского муниципального района» на 2020 год.

Калькуляция расходов для расчета тарифов на питьевую воду на 2020 год
МУП «Управление ЖКХ Менделеевского муниципального района»

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	Базовый период			Утвержденный период			План предприятия на регулируемый период	Расчет Госкомитета			
										2020 год		2020 год	% роста к предыдущему году
			Утверждено	Факт	% отклонения, факт/утв.	С 1 января по 30 июня	С 1 июля по 31 декабря	В среднем за год	2020 г.	С 1 января по 30 июня	С 1 июля по 31 декабря		
1	Является ли организация плательщиком НДС	(да / нет)	нет	нет				нет	нет			нет	
	I. НАТУРАЛЬНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ												
2	Пропущено сточных вод всего , в том числе:	Тыс. м3	35,310	22,580	63,9%	17,655	17,655	35,310	33,545	16,772	16,772	33,545	95,0%
2.1	Хозяйственные нужды предприятия	Тыс. м3											
2.2	Принято сточных вод от других канализаций или отдельных канализационных сетей	Тыс. м3											
2.3	Объем реализации товаров и услуг потребителям, в том числе:	Тыс. м3	35,310	22,580	63,9%	17,655	17,655	35,310	33,545	16,772	16,772	33,545	95,0%
2.3.1	Население	Тыс. м3	15,670	10,340	66,0%	7,835	7,835	15,670	14,887	7,443	7,443	14,887	95,0%
2.3.2	Бюджетные организации	Тыс. м3	19,640	12,240	62,3%	9,820	9,820	19,640	18,658	9,329	9,329	18,658	95,0%
2.3.3	Прочие потребители	Тыс. м3											
3	Присоединенная мощность потребителей товаров (услуг) по водоотведению		0,004	0,00	63,9%				0,004	0,00	0,00	0,00	
	II. ПОЛНАЯ СЕБЕСТОИМОСТЬ ОТВОДА СТОЧНОЙ ЖИДКОСТИ	тыс. руб.	585,35	473,65	80,9%	298,48	310,83	609,31	612,10	404,00	404,00	808,00	132,6%
4	Прием и транспортирование (перекачка) стоков (РПС) - всего	тыс. руб.	585,35	473,65	80,9%	298,48	310,83	609,31	612,10	404,00	404,00	808,00	132,6%
4.1	Прямые расходы	тыс. руб.	487,93	447,46	91,7%	248,97	259,20	508,18	525,33	373,06	373,06	746,12	146,8%
4.1.1	Затраты на покупную электрическую энергию, по уровням напряжения	тыс. руб.	124,30	184,12	148,1%	63,07	64,96	128,03	191,56	71,76	71,76	143,53	112,1%
4.1.2	Расходы на оплату труда основного производственного персонала	тыс. руб.	77,61	14,01	18,1%	39,68	41,50	81,18	82,73	118,63	118,63	237,25	292,3%

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	Базовый период			Утвержденный период			План предприятия на регулируемый период	Расчет Госкомитета			
										2020 год		2020 год	% роста к предыдущему году
			Утверждено	Факт	% отклонения, факт/утв.	С 1 января по 30 июня	С 1 июля по 31 декабря	В среднем за год	2020 г.	С 1 января по 30 июня	С 1 июля по 31 декабря		
4.1.3	Отчисления на социальные нужды от расходов на оплату труда основного производственного персонала	тыс. руб.	23,44	4,23	18,1%	11,98	12,53	24,52	24,98	35,82	35,82	71,65	292,3%
4.1.4	Амортизация основных средств производственного назначения	тыс. руб.											
4.1.5	Аренда основного оборудования	тыс. руб.											
4.1.6	Текущий ремонт и техническое обслуживание основных средств производственного назначения, в том числе:	тыс. руб.		230,99					128,50	64,25	64,25	128,50	
4.1.6.1	Капитальный ремонт или резерв расходов на оплату капитального ремонта	тыс. руб.		184,79					92,50	46,25	46,25	92,50	
4.1.7	Услуги по транспортированию стоков, оказываемые сторонними организациями	тыс. руб.											
4.1.7.1	Объем стоков, транспортируемый сторонними организациями	Тыс. м3											
4.1.8	Цеховые расходы	тыс. руб.	262,58	14,12	5,4%	134,24	140,21	274,45	97,55	82,59	82,59	165,19	60,2%
4.1.9	Прочие прямые расходы	тыс. руб.											
4.2	Косвенные (общеэксплуатационные расходы)	тыс. руб.	97,43	26,19	26,9%	49,51	51,63	101,14	86,54	30,71	30,71	61,41	60,7%
4.3	Налоги и платежи	тыс. руб.							0,23	0,24	0,24	0,47	
4.3.1	Налоги и платежи, относимые на себестоимость	тыс. руб.							0,23	0,24	0,24	0,47	
4.3.2	Налоги и платежи, относимые на указанный вид деятельности	тыс. руб.											

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	Базовый период			Утвержденный период			План предприятия на регулируемый период	Расчет Госкомитета			
										2020 год		2020 год	% роста к предыдущему году
			Утверждено	Факт	% отклонения, факт/утв.	С 1 января по 30 июня	С 1 июля по 31 декабря	В среднем за год	2020 г.	С 1 января по 30 июня	С 1 июля по 31 декабря		
5	Очистка стоков и утилизация сточной жидкости (РОС) - всего	тыс. руб.											
5.1	Прямые расходы	тыс. руб.											
5.1.1	Материалы (химические реагенты)	тыс. руб.											
5.1.2	Затраты на покупную электрическую энергию, по уровням напряжения	тыс. руб.											
5.1.3	Расходы на оплату труда основного производственного персонала	тыс. руб.											
5.1.4	Отчисления на социальные нужды от расходов на оплату труда основного производственного персонала	тыс. руб.											
5.1.5	Амортизация основных средств производственного назначения	тыс. руб.											
5.1.6	Аренда основного оборудования	тыс. руб.											
5.1.7	Текущий ремонт и техническое обслуживание основных средств производственного назначения, в том числе:	тыс. руб.											
5.1.7.1	Капитальный ремонт или резерв расходов на оплату капитального ремонта	тыс. руб.											
5.1.8	Услуги по очистке стоков и утилизации сточной жидкости, оказываемые сторонними организациями	тыс. руб.											
5.1.8.1	Объем стоков, переданный на очистку и утилизацию	Тыс. м3	35,31	22,58	63,9%	17,66	17,66	35,31	33,54	16,77	16,77	33,54	95,0%

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	Базовый период			Утвержденный период			План предприятия на регулируемый период	Расчет Госкомитета			
										2020 год		2020 год	% роста к предыдущему году
			Утверждено	Факт	% отклонения, факт/утв.	С 1 января по 30 июня	С 1 июля по 31 декабря	В среднем за год	2020 г.	С 1 января по 30 июня	С 1 июля по 31 декабря		
	сторонним организациям												
5.1.9	Цеховые расходы	тыс. руб.											
5.1.10	Прочие прямые расходы	тыс. руб.											
5.2	Косвенные (общеэксплуатационные расходы)	тыс. руб.											
5.3	Налоги и платежи	тыс. руб.											
5.3.1	Налоги и платежи, относимые на себестоимость	тыс. руб.											
5.3.2	Налоги и платежи, относимые на указанный вид деятельности	тыс. руб.											
6	Утилизация осадка и его захоронение (РУО) - всего	тыс. руб.											
7	Расходы на весь технологический процесс - всего	тыс. руб.	585,35	473,65	80,9%	298,48	310,83	609,31	612,10	404,00	404,00	808,00	132,6%
7.1	Прямые расходы	тыс. руб.	487,93	447,46	91,7%	248,97	259,20	508,18	525,33	373,06	373,06	746,12	146,8%
7.1.1	Материалы (химические реагенты)	тыс. руб.											
7.1.2	Затраты на покупную электрическую энергию, по уровням напряжения	тыс. руб.	124,30	184,12	148,1%	63,07	64,96	128,03	191,56	71,76	71,76	143,53	112,1%
7.1.3	Расходы на оплату труда основного производственного персонала	тыс. руб.	77,61	14,01	18,1%	39,68	41,50	81,18	82,73	118,63	118,63	237,25	292,3%
7.1.4	Отчисления на социальные нужды от расходов на оплату труда основного производственного персонала	тыс. руб.	23,44	4,23	18,1%	11,98	12,53	24,52	24,98	35,82	35,82	71,65	292,3%
7.1.5	Амортизация основных средств производственного назначения	тыс. руб.											
7.1.6	Аренда основного оборудования	тыс. руб.											

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	Базовый период			Утвержденный период			План предприятия на регулируемый период	Расчет Госкомитета			
										2020 год		2020 год	% роста к предыдущему году
			Утверждено	Факт	% отклонения, факт/утв.	С 1 января по 30 июня	С 1 июля по 31 декабря	В среднем за год	2020 г.	С 1 января по 30 июня	С 1 июля по 31 декабря		
7.1.7	Текущий ремонт и техническое обслуживание основных средств производственного назначения, в том числе:	тыс. руб.		230,99					128,50	64,25	64,25	128,50	
7.1.7.1	Капитальный ремонт или резерв расходов на оплату капитального ремонта	тыс. руб.		184,79					92,50	46,25	46,25	92,50	
7.1.8	Услуги, оказываемые сторонними организациями, стоимость которых регулируется	тыс. руб.											
7.1.9	Цеховые расходы	тыс. руб.	262,58	14,12	5,4%	134,24	140,21	274,45	97,55	82,59	82,59	165,19	60,2%
7.1.10	Прочие прямые расходы	тыс. руб.											
7.2	Косвенные (общеэксплуатационные расходы)	тыс. руб.	97,43	26,19	26,9%	49,51	51,63	101,14	86,54	30,71	30,71	61,41	60,7%
7.3	*Налоги и платежи*	тыс. руб.							0,23	0,24	0,24	0,47	
7.3.1	Налоги и платежи, относимые на себестоимость	тыс. руб.							0,23	0,24	0,24	0,47	
7.3.2	Налоги и платежи, относимые на указанный вид деятельности	тыс. руб.											
8	Валовая прибыль	тыс. руб.	0,50			0,24	0,26	0,51	0,24	2,81	2,81	5,63	1110,0%
8.1	Расходы на капитальные вложения	тыс. руб.											
8.2	Расходы на социальные нужды, предусмотренные коллективными договорами	тыс. руб.											
8.3	Средства на возврат займов и кредитов и процентов по ним	тыс. руб.											
8.4	Другие расходы, не учитываемые в соответствии с Налоговым кодексом	тыс. руб.											

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	Базовый период			Утвержденный период			План предприятия на регулируемый период	Расчет Госкомитета			
										2020 год		2020 год	% роста к предыдущему году
			Утверждено	Факт	% отклонения, факт/утв.	С 1 января по 30 июня	С 1 июля по 31 декабря	В среднем за год	2020 г.	С 1 января по 30 июня	С 1 июля по 31 декабря		
	Российской Федерации при определении налоговой базы налога на прибыль												
8.5	Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации	тыс. руб.											
8.6	Налоги, сборы, платежи, относимые на финансовый результат:	тыс. руб.	0,50			0,24	0,26	0,51	0,24	2,81	2,81	5,63	1110,0%
8.6.1	Налог на прибыль при ОСН	тыс. руб.											
8.6.2	Единый налог при УСН	тыс. руб.	0,50			0,24	0,26	0,51	0,24	2,81	2,81	5,63	1110,0%
8.6.3	Прочие налоги и платежи	тыс. руб.											
9	Убыток (выпадающие доходы)	тыс. руб.		99,06						118,14	118,14	236,29	
10	Внереализационные расходы	тыс. руб.											
11	Товарная продукция	тыс. руб.	585,85	374,59	63,9%	298,72	311,09	609,82	612,34	288,67	288,67	577,34	94,7%
11.1	Инвестиционная надбавка	тыс. руб.											
11.2	Товарная продукция с учетом инвестиционной надбавки	тыс. руб.	585,85	374,59	63,9%	298,72	311,09	609,82	612,34	288,67	288,67	813,63	133,4%
12	Предусмотренные в затратах организации средства на реализацию производственной программы по источникам финансирования	тыс. руб.							128,50	64,25	64,25		
12.1	Амортизация	тыс. руб.											
12.2	Прибыль (без учета налога на прибыль)	тыс. руб.											
12.3	Ремонтный фонд	тыс. руб.							128,50	64,25	64,25	128,50	
12.4	Прочие источники	тыс. руб.											

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	Базовый период			Утвержденный период			План предприятия на регулируемый период	Расчет Госкомитета			
										2020 год		2020 год	% роста к предыдущему году
			Утверждено	Факт	% отклонения, факт/утв.	С 1 января по 30 июня	С 1 июля по 31 декабря	В среднем за год	2020 г.	С 1 января по 30 июня	С 1 июля по 31 декабря		
13	Предусмотренные в затратах организации средства на реализацию инвестиционной программы по источникам финансирования	тыс. руб.											
13.1	Амортизация	тыс. руб.											
13.2	Прибыль на развитие производства (без учета налога на прибыль)	тыс. руб.											
13.3	Инвестиционная надбавка без НДС	тыс. руб.											
13.4	Плата за подключение	тыс. руб.											
13.5	Прочие источники	тыс. руб.											
14	Среднеотпускной тариф (одноставочный)	руб./м3	16,59	16,59	100,0%	16,92	17,62	17,27	18,25	17,21	17,21	17,21	99,7%

Смета расходов для расчета тарифа на питьевую воду на 2020 год
МУП «Управление ЖКХ Менделеевского муниципального района»

№ п/п	Показатели	Базовый период			Утвержденный период			План предприятия на регулируемый период		Расчет Госкомитета на регулируемый период	
		Утверждено	Факт	% отклонения, факт/утв.	С 1 января по 30 июня	С 1 июля по 31 декабря	В среднем за год	2020 год	% роста к предыдущему году	2020 год	% роста к предыдущему году
	Является ли организация плательщиком НДС	нет	нет				нет	нет		нет	
1	Производственные расходы	487,93	216,47	44,37	250,13	258,05	508,19	617,62	121,53	617,62	121,53
1.1	Расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение	3,50	3,34	95,32		3,66	3,66	9,48	258,96	9,48	258,96
1.1.1	Реагенты										
1.1.2	Горюче-смазочные материалы	3,50	3,34	95,32		3,66	3,66	9,48	258,96	9,48	258,96

№ п/п	Показатели	Базовый период			Утвержденный период			План предприятия на регулируемый период		Расчет Госкомитета на регулируемый период	
		Утверждено	Факт	% отклонения, факт/утв.	С 1 января по 30 июня	С 1 июля по 31 декабря	В среднем за год	2020 год	% роста к предыдущему году	2020 год	% роста к предыдущему году
1.1.3	Материалы и малоценные основные средства										
1.2	Расходы на энергетические ресурсы	124,30	184,12	148,12	63,07	64,96	128,03	143,53	112,11	143,53	112,11
1.2.1	Электроэнергия	124,30	184,12	148,12	63,07	64,96	128,03	143,53	112,11	143,53	112,11
1.3	Расходы на оплату работ услуг, выполняемых сторонними организациями и индивидуальными предпринимателями, связанные с эксплуатацией централизованных систем, либо объектов в составе таких систем										
1.4	Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала, в том числе налоги и сборы:	101,05	18,24	18,05	51,66	54,03	105,70	308,90	292,23	308,90	292,23
1.4.1	Расходы на оплату труда производственного персонала	77,61	14,01	18,05	39,68	41,50	81,18	237,25	292,26	237,25	292,26
1.4.2	Отчисления на социальные нужды производственного персонала, в том числе налоги и сборы	23,44	4,23	18,05	11,98	12,53	24,53	71,65	292,14	71,65	292,14
1.5	Расходы на уплату процентов по займам и кредитам										
1.6	Общехозяйственные расходы	259,08	10,77	4,16	135,40	135,40	270,79	155,71	57,50	155,71	57,50
1.7	Прочие производственные расходы, в том числе:										
1.7.1	Услуги по обращению с осадком сточных вод										
1.7.2	Расходы на										

№ п/п	Показатели	Базовый период			Утвержденный период			План предприятия на регулируемый период		Расчет Госкомитета на регулируемый период	
		Утверждено	Факт	% отклонения, факт/утв.	С 1 января по 30 июня	С 1 июля по 31 декабря	В среднем за год	2020 год	% роста к предыдущему году	2020 год	% роста к предыдущему году
	амортизацию автотранспорта										
1.7.3	Контроль качества воды и сточных вод										
1.7.4	Расходы на аварийно-диспетчерское обслуживание										
2	Ремонтные расходы		230,99					128,50		128,50	
2.1	Расходы на текущий ремонт централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем		46,20					36,00		36,00	
2.2	Расходы на капитальный ремонт централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем		184,79					92,50		92,50	
2.3	Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды ремонтного персонала, в том числе налоги и сборы										
2.3.1	Расходы на оплату труда ремонтного персонала										
2.3.2	Отчисления на социальные нужды ремонтного персонала, в том числе налоги и сборы										
3	Административные расходы	97,43	26,19	26,88	48,35	52,80	101,14	60,09	59,41	61,41	60,72
3.1	Расходы на оплату труда и услуг, выполняемых сторонними организациями	6,52	6,10	93,56	0,79	5,24	6,03	5,08	84,25		
3.1.1	Услуги связи и	1,35	0,04	2,77	0,70	0,70	1,41	0,74	52,67	0,74	52,67

№ п/п	Показатели	Базовый период			Утвержденный период			План предприятия на регулируемый период		Расчет Госкомитета на регулируемый период	
		Утверждено	Факт	% отклонения, факт/утв.	С 1 января по 30 июня	С 1 июля по 31 декабря	В среднем за год	2020 год	% роста к предыдущему году	2020 год	% роста к предыдущему году
	интернет										
3.1.2	Юридические услуги										
3.1.3	Аудиторские услуги										
3.1.4	Консультационные услуги										
3.1.5	Услуги по вневедомственной охране объектов и территорий										
3.1.6	Информационные услуги										
3.1.7	Управленческие услуги										
3.2	Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды административно-управленческого персонала, в том числе налоги и сборы	90,91	20,09	22,10	47,56	47,56	95,11	55,01	57,84	55,01	57,84
3.2.1	Расходы на оплату труда административно-управленческого персонала	69,82	15,43	22,10	36,53	36,53	73,05	42,25	57,84	42,25	57,84
3.2.2	Отчисления на социальные нужды административно-управленческого персонала, в том числе налоги и сборы	21,09	4,66	22,10	11,03	11,03	22,06	12,76	57,84	12,76	57,84
3.3	Арендная плата, лизинговые платежи, не связанные с арендой (лизингом) централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем										
3.4	Служебные командировки										
3.5	Обучение персонала										

№ п/п	Показатели	Базовый период			Утвержденный период			План предприятия на регулируемый период		Расчет Госкомитета на регулируемый период	
		Утверждено	Факт	% отклонения, факт/утв.	С 1 января по 30 июня	С 1 июля по 31 декабря	В среднем за год	2020 год	% роста к предыдущему году	2020 год	% роста к предыдущему году
3.6	Страхование производственных объектов										
3.7	Прочие административные расходы, в том числе:									6,40	
3.7.1	Расходы на амортизацию непроизводственных активов										
3.7.2	Расходы по охране объектов и территорий										
4	Сбытовые расходы гарантирующих организаций										
4.1	Расходы по сомнительным долгам, в размере не более 2% НВВ										
5	Амортизация										
5.1	Амортизация основных средств и нематериальных активов, относимых к объектам централизованной системы водоснабжения и водоотведения										
6	Расходы на арендную плату, лизинговые платежи, концессионную плату										
6.1	Аренда имущества										
6.2	Концессионная плата										
6.3	Лизинговые платежи										
6.4	Аренда земельных участков										
7	Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов	0,50			0,25	0,25	0,50	6,10	1 227,05	6,10	1 227,05
7.1	Налог на прибыль при ОСН										

№ п/п	Показатели	Базовый период			Утвержденный период			План предприятия на регулируемый период		Расчет Госкомитета на регулируемый период	
		Утверждено	Факт	% отклонения, факт/утв.	С 1 января по 30 июня	С 1 июля по 31 декабря	В среднем за год	2020 год	% роста к предыдущему году	2020 год	% роста к предыдущему году
7.2	Единый налог при УСН	0,50			0,25	0,25	0,50	5,63	1 132,33	5,63	1 132,33
7.3	Налог на имущество организаций										
7.4	Плата за негативное воздействие на окружающую среду										
7.5	Водный налог и плата за пользование водным объектом										
7.6	Земельный налог										
7.7	Транспортный налог							0,47		0,47	
7.8	Прочие налоги и сборы, за исключением налогов и сборов с фонда оплаты труда, учитываемых в составе производственных, ремонтных и административных расходов										
7.9	Налоги и платежи, относимые на указанный вид деятельности										
8	Нормативная прибыль										
8.1	Средства на возврат займов и кредитов и процентов по ним										
8.2	Расходы на капитальные вложения										
8.3	Расходы на социальные нужды, предусмотренные коллективными договорами										
8.4	Другие расходы, не учитываемые в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации при определении										

№ п/п	Показатели	Базовый период			Утвержденный период			План предприятия на регулируемый период		Расчет Госкомитета на регулируемый период	
		Утверждено	Факт	% отклонения, факт/утв.	С 1 января по 30 июня	С 1 июля по 31 декабря	В среднем за год	2020 год	% роста к предыдущему году	2020 год	% роста к предыдущему году
	налоговой базы налога на прибыль										
8.5	Величина нормативной прибыли										
9	Убыток		99,06							236,29	
10	Итого НВВ	585,85	374,59	63,94	298,72	311,09	609,82	812,31	133,20	577,34	94,67

Дата: 20.11.2019г.

Экспертное заключение по обоснованности тарифа на питьевую воду ООО «Нижнекамский Жилкомсервис» для потребителей Нижнекамского муниципального района на 2020 год

№ тарифного дела: **26/179**

Правовые основы формирования тарифов

В соответствии с п. 1 ст. 5 Федерального закона от 07 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» тарифы в сфере водоснабжения и водоотведения устанавливает Государственный комитет Республики Татарстан по тарифам (далее - Госкомитет).

Формирование тарифов осуществляется в соответствии со следующими нормативными правовыми актами:

– Федеральным законом от 07 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;

– Постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (вместе с «Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения», «Правилами регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», «Правилами определения размера инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения и порядка ведения его учета», «Правилами расчета нормы доходности инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения»);

– Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом Федеральной службы по тарифам от 27.12.2013 №1746-э (далее – Методические указания);

– Регламентом утверждения регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденным приказом Федеральной службы по тарифам от 16.07.2014 №1154-э.

На основании заявления организации ООО «Нижнекамский Жилкомсервис» об установлении тарифов на питьевую воду на 2020 год приказом Госкомитета от 18.11.2019 № 357 «Об открытии дел об установлении тарифов на питьевую воду, транспортировку сточных вод, водоотведение и горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения на 2020 год и назначении уполномоченных по делам» открыто тарифное дело № 26/179, о чем организация своевременно уведомлена.

К заявлению об установлении тарифов организацией приложены обосновывающие материалы согласно перечню материалов, указанному в п.17 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения.

Данные, приведенные в предложениях об установлении тарифа на питьевую воду, при правильности подбора регулируемой организацией исходной информации можно оценить как достоверные.

Ответственность за достоверность данных несет организация.

Метод установления тарифов

Организация обратилась в Госкомитет с предложением об установлении тарифа на питьевую воду методом экономически обоснованных расходов (затрат).

В соответствии с п.24 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения выбор метода регулирования тарифов осуществляется органом регулирования тарифов в соответствии с Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения и с учетом предложения регулируемой организации.

Согласно п.37б Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения метод экономически обоснованных расходов (затрат) может применяться в случае если оставшийся срок действия всех договоров аренды централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов таких систем на момент подачи заявления об утверждении тарифов для регулируемой организации, иных договоров, подтверждающих право временного владения и (или) пользования централизованными системами водоснабжения и (или) водоотведения либо объектами, входящими в такие системы, составляет менее 3 лет, за исключением концессионных соглашений или договоров аренды централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, заключенных начиная с 1 января 2014 г. в отношении указанных объектов.

Решением Совета депутатов Нижнекамского муниципального района принято решение от 7.11.2019 №74 «Об утверждении «дорожной карты» по оформлению в муниципальную собственность объектов теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения, находящихся в сельских поселениях Нижнекамского муниципального района и имеющих признаки бесхозяйности и реализации мероприятий, необходимых для заключения концессионных соглашений с обслуживающими организациями».

Учитывая изложенное, при установлении тарифов на питьевую воду организации ООО «Нижнекамский Жилкомсервис» **на 2020 год Госкомитетом применен метод экономически обоснованных расходов (затрат)**.

Справочная информация о деятельности регулируемой организации

Директор ООО «Нижнекамский Жилкомсервис» - Пучков Валерий Юрьевич

Коммунальное имущество предано ООО «Нижнекамский Жилкомсервис» на основании постановлений «О передачи гарантирующему поставщику бесхозяйных объектов на содержание и обслуживание» и актов приема-передачи.

№ п/п	Наименование сельского поселения	Номер постановления	Дата
1.	Шингальчинское сельское поселение	44	05.08.2019
2.	Старошешминское сельское поселение	44	05.08.2019
3.	Сосновское сельское поселение	23	05.08.2019
4.	Нижнеуратьминское сельское поселение	42	21.08.2019
5.	Макаровское сельское поселение	28	29.07.2019
6.	Майскогорское сельское поселение	37	05.08.2019

№ п/п	Наименование сельского поселения	Номер постановления	Дата
7.	Краснокадкинское сельское поселение	23	05.08.2019
8.	Каенлинское сельское поселение	21	22.08.2019
9.	Елантовское сельское поселение	8/1	05.06.2019

ООО «Нижнекамский Жилкомсервис» предоставляет отпуск питьевой воды в населенных пунктах Нижнекамского муниципального района (Краснокадкинское, Старошешминское, Каенлинское, Нижнеуратьминское, Майскогорское, Шингальчинское, Сосновское, Макаровское, Елантовское). Потребителями являются объекты жилищно-социальной сферы сельских поселений: население, школы, детские сады, фельдшерские пункты, клубы. Структура управления на предприятии составлена с учетом месторасположения объектов водоснабжения и водоотведения. Обслуживаемая территория предприятия распределена на 4 участка с протяженностью между населенными пунктами, расположенными на границах участка, до 25 км. На каждом участке возложены обязанности по организации труда, техники безопасности и охраны труда на начальников участка, которые также являются материально-ответственными лицами.

Организация применяет упрощенную систему налогообложения.

Источником водоснабжения являются подземные воды и начиная с мая 2018 года покупка питьевой воды для потребителей с. Борок производится от централизованной системы холодного водоснабжения АО «Водопроводно-канализационное и энергетическое хозяйство», на основании договора холодного водоснабжения №2468 от 29.05.2018г. С 13.06.2018года ИК Каенлинского СП передал на обслуживание ООО «Нижнекамский Жилкомсервис» водопроводную сеть, длинной 15,487 км., которая соединяет с. Борок с магистральной сетью АО «Водопроводно-канализационное и энергетическое хозяйство». Данная сеть передана Арендодателю на основании акта приема-передачи имущества от 13.06.2018год.

На обслуживании ООО «Нижнекамский Жилкомсервис» находятся 48 водозаборных скважин с насосами марки ЭЦВ 6-10-110, ЭЦВ 6-16-140, ЭЦВ 6-6,5-125, ЭЦП 6-6,5-85, ЭЦП 6-16-110.

От водозаборных сооружений по водопроводным сетям диаметром 100 мм общей протяженностью 188,04 км. вода подается потребителям.

Тариф на питьевую воду на 2019 год установлен постановлением Госкомитета от 07.12.2018 №10-138/кс с календарной разбивкой:

Название организации	**Одноставочный тариф на питьевую воду, руб./куб.м.**		Отклонение к 01.07.2019, %
	с 01.01.2019 по 30.06.2019	с 01.07.2019 по 31.12.2019	
ООО «Нижнекамский Жилкомсервис» (организация работает на упрощенной системе налогообложения)	33,43	34,31	102,6

Анализ финансово-хозяйственной деятельности организации за предыдущий период регулирования

2018 год

За отчетный период получен *убыток* в размере -872,57 тыс.руб. от реализации услуги потребителям.

Экономия выявлена по статьям:

затраты на покупную электрическую энергию на 20%;

аренда основного оборудования на 79%.

Перерасход выявлен по статьям:

материалы (химические реагенты)- 249%;

расходы на оплату труда основного производственного персонала и отчисления на социальные нужды от расходов на оплату труда основного производственного персонала на 20%;

ремонт и техническое обслуживание основных средств производственного назначения на 212%;

цеховые расходы на 101%;

общеэксплуатационные расходы на 29%.

№ п/п	Наименование показателей, статей затрат	Ед.изм.	*план*	*факт*	*%*	*руб./куб.м*		*разница*
						план	*факт*	
I	**Натуральные показатели**							
1	Поднято воды	м3	584 398,20	622 360,65	106%			
2	Расход воды на хозяйственные нужды предприятия	м3			0%			
3	Получено воды со стороны	м3		8 949,00				
4	Подано воды в сеть	м3	584 398,20	631 309,65	108%			
5	Потери воды в сети	м3	71 768,20	77 529,25	108%			
		%	12%	12%				
6	Расход воды на технологические нужды	м3			0%			
7	**Объем реализации воды**	**м3**	**512 630,00**	**553 780,40**	**108%**			
8	Расход воды на собственные нужды предприятия	м3			0%			
9	Отпущено воды другим водопроводам	м3						
10	Отпущено воды по категориям потребителей - всего, в том числе:	м3	512 630,00	553 780,40	108%			
10.1	население	м3	470 130,00	514 242,95	109%			
10.2	бюджетные потребители	м3	21 150,00	16 932,74	80%			
10.3	прочие потребители	м3	21 350,00	22 604,71	106%			
II	**Полная себестоимость отпущенной (потребленной) воды**							
1	Материалы (химические реагенты)	тыс. руб.	2,09	7,29	349%			
2	Затраты на покупную электрическую энергию (без учета затрат на электроэнергию на цеховые и общеэксплуатационные расходы)	тыс. руб.	8 359,73	6 921,50	83%	*16,31*	*12,50*	***3,81***
3	Расходы на оплату труда основного производственного персонала	тыс. руб.	3 019,15	3 623,92	120%	*5,89*	*6,54*	***-0,65***
4	Отчисления на социальные нужды от расходов на оплату труда основного производственного персонала	тыс. руб.	911,78	1 084,72	119%	*1,78*	*1,96*	***-0,18***

№ п/п	Наименование показателей, статей затрат	Ед.изм.	план	факт	%	руб./куб.м		разница
						план	факт	
5	Амортизация основных средств производственного назначения	тыс. руб.			0%	*0,00*	*0,00*	***0,00***
6	Аренда основного оборудования	тыс. руб.	36,05	7,62	21%	*0,07*	*0,01*	***0,06***
7	Ремонт и техническое обслуживание основных средств производственного назначения	тыс. руб.	354,36	1 106,76	312%	*0,69*	*2,00*	***-1,31***
8	Оплата воды, полученной со стороны	тыс. руб.						
9	Услуги, оказываемые сторонними организациями на отдельных стадиях тех.процесса	тыс. руб.						
10	Цеховые расходы	тыс. руб.	1 060,74	2 128,01	201%	*2,07*	*3,84*	***-1,77***
11	Общеэксплуатационные расходы	тыс. руб.	**3060,11**	3 956,02	129%	*5,97*	*7,14*	***-1,17***
12	Прочие прямые расходы	тыс. руб.			0%	*0,00*	*0,00*	***0,00***
13	**Всего расходов по полной себестоимости**	**тыс. руб.**	**16 804,01**	**18 835,83**	**112%**	*32,78*	*34,01*	***-1,23***
19	**Доход организации от реализации услуги потребителям**	**тыс. руб.**	**16 804,01**	**18 176,36**	**108%**			
21	**Финансовый результат организации от реализации услуги потребителям**	**тыс. руб.**	**0,00**	**-872,57**				

Анализ обоснованности расчета объема отпуска товаров, работ, услуг

Баланс водоснабжения

(тыс.куб.м)

Показатели	2018г. (факт)	2019 (утв.)	2020 год (прогноз)	2020 год (принято ГКРТТ)	2020/ 2019, (%)
Поднято воды	622,36	591,85	608,08	608,08	102,7
Получено воды со стороны	8,95	23,52	27,53	27,53	117,0
Подано воды в сеть	631,31	615,38	635,60	635,60	103,3
Потери воды	77,53	75,57	78,06	78,06	103,3
	12%	12,3%			
Расход воды на технологические нужды					
Объем реализации воды	553,78	539,80	557,55	557,55	103,3
Расход воды на собственные нужды предприятия					
По группе потребителей «финансируемых из бюджета всех уровней»	16,93	16,35	16,93	16,93	103,5
По группе потребителей «Население»	514,24	500,20	518,01	518,01	103,6
	92,9%	92,7%	92,9%	92,9%	
По группе потребителей «Прочие»	22,60	22,53	22,60	22,60	100,3

Расчетный объем водоснабжения на 2020 год принят на уровне предложения организации и с учетом объемов вода для потребителей села Большие Аты, для которых организация начала подавать воду с конца 2018 года.

Сравнительный анализ динамики необходимой валовой выручки, в том числе расходов по отдельным статьям (группам расходов), прибыли регулируемой организации и их величины по отношению к предыдущим периодам регулирования

Уполномоченным по тарифному делу рассмотрены представленные расчеты и проведена оценка экономической обоснованности затрат в соответствии с нормативными правовыми актами в сфере тарифного регулирования.

Анализ проведен в соответствии с разделом VI «Метод экономически обоснованных расходов» Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения и разделом IV «Расчет необходимой валовой выручки методом экономически обоснованных расходов (затрат)» Методических указаний.

В соответствии с параметрами Прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на плановый период до 2024 года, одобренного на заседании Правительства РФ, при расчете тарифов применяются следующие индексы-дефляторы (в среднем за год к предыдущему году):

	2020 год
электрическая энергия	103,0%
индекс потребительских цен	103,0%
индекс цен промышленных производителей	104,2%

Динамика изменения необходимой валовой выручки организации

	2018 год	2019 год	2020 год
факт	18 176,36		
Утверждено ГКРТТ		18 284,26	
прогноз организации			20 641,77
принято ГКРТТ			19382,09

Необходимая валовая выручка и проекты тарифов по представленному проекту организации на 2020 г. составили:

НВВ, тыс.руб.	**Проект тарифа на 1 полугодие, руб./куб.м.**	**Отклонение к уровню 2 полугодия предшествующего года**	**Проект тарифа на 2 полугодие, руб./куб.м**	**Отклонение к уровню 1 полугодия**
20 641,77	34,31	100,0%	39,73	115,8

Анализ экономической обоснованности расходов по отдельным статьям (группам расходов)

I. <u>Производственные расходы</u> на 2020 год приняты в сумме 17845,22 тыс.руб., в том числе:

1. **Расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение** составили 1437,72 тыс.руб:

– химические реагенты – 4,29 тыс.руб., что выше прогноза организации на 0,17 тыс.руб. ООО «Нижнекамский Жилкомсервис» использует для очистки емкостей воды хлорную известь Стоимость принята на основании представленных документов с учетом индекса-дефлятора, удельная норма расхода принята на уровне утвержденной.

– горюче-смазочные материалы – 385,89 тыс.руб., ниже уровня предложения организации на 109,42 тыс.руб. Затраты приняты с учетом отчетных данных организации по факту 2018 года.

2. **Расходы на приобретаемые электрическую энергию (мощность) и холодную воду** приняты в размере 7343,02 тыс.руб, в том числе:

- электрическая энергия на технологические цели – 7343,02 тыс. руб., принята в количестве 1094,26 тыс.кВт.ч. Затраты учтены на уровне предложения организации с учетом выполнения мероприятий по энергоэффективности. Удельный расход электрической энергии 1,72 кВт*ч/куб.м. принят согласно предложению организации. Стоимость электрической энергии принята с учетом индекса-дефлятора к фактической цене на 2019 год по данным АО «Татэнергосбыт» с учетом НДС.

Предприятие работает по СН2 и НН напряжениям. Поставщиком электроэнергии является АО «Татэнергосбыт».

При расчете принята ожидаемая среднегодовая стоимость электроэнергии в размере:

СН2 – 6,30 руб/кВт.ч.,

НН – 6,91 руб/кВт.ч.

3. **Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала** приняты в сумме 4257,80 тыс.руб, в том числе:

– расходы на оплату труда основного производственного персонала – 3270,20 тыс.руб., что ниже предложения организации на 601,85 тыс.руб. Заработная плата принята с учетом индекса-дефлятора к штатному расписанию организации на 2018 год.

– отчисления на социальные нужды (30,2%) – 987,60 тыс.руб.

Численность основного производственного персонала принята в количестве 18 чел., на уровне предложения организации.

Наименования специальностей	Численность (чел.)	Среднемесячная зар.плата 1 чел. (тыс.руб.)	Годовой фонд оплаты труда (тыс.руб.)
Подъем воды			
Слесарь по ремонту артезианских скважин	1,00	20,56	246,67

Наименования специальностей	Численность (чел.)	Среднемесячная зар.плата 1 чел. (тыс.руб.)	Годовой фонд оплаты труда (тыс.руб.)
Электромонтер	2,00	18,69	448,49
Слесарь-ремонтник	2,00	17,80	427,26
Транспортирование воды			
Контролер водопроводного хозяйства	5,00	13,97	838,01
Слесарь ремонтник	2,00	17,80	427,26
Обходчик системы водоснабжения	6,00	12,26	882,50
Итого	**18,0**	**15,14**	**3270,20**

4. Расходы на общехозяйственные цели* приняты в сумме 1895,52 тыс.руб., на уровне предложения организации. Затраты приняты с учетом представленных договоров и счетов, отчетных данных организации за 2018 год. Численность цехового персонала принята в количестве 1 чел., на уровне утвержденного периода регулирования.

№ п/п	Статьи затрат	Прогноз ОКК тыс.руб.	Расчет Госкомитета тыс.руб.	Отклонение от прогноза ОКК
1	Заработная плата цехового персонала (мастер)	246,67	246,67	100,0
2	Отчисления на социальное страхование	74,49	74,49	100,0
3	Охрана труда, в том числе спецжиры, спецодежда, профосмотры, моющие средства определена на основании счета на оплату №УТ-279 от 16.03.2018 ООО «АвангардНК» г.Нижнекамск, стоимость медицинского осмотра определен на основании договора с ООО «Красноключенский центр семейной медицины» № 62-мед от 04.10.2018г. Вакцинация против гепатита А ООО МК Спасение №01/18/ОВД-019.	131,74	131,74	100,0
4	Договорные услуги (Лабораторные исследования качества воды договор с ФГБУ «Центр гигиены и эпидемиологии в РТ» от 26.10.2018)	948,22	948,22	100,0
5	Ремонт электронасосов и аренда автотранспорта и механизмов (аренда экскаваторов 2 ед.)	494,40	494,40	100,0
Итого		**1 895,52**	**1895,52**	100,0

* *Справочно:* В Методических указаниях по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 №1746-э, общехозяйственные расходы включены в производственные расходы как цеховые расходы. В соответствии с бухгалтерским учетом и учетной политикой организации общехозяйственные (управленческие) расходы отражаются на счете 26 «Общехозяйственные расходы» и включаются информацию о расходах для нужд управления, не связанных непосредственно с управленческим процессом.

II. Ремонтные расходы

На 2020 год затраты на ремонтные расходы приняты в сумме **921,09** тыс.руб., ниже прогноза организации на 275,93 тыс.руб.

Затраты приняты на основании представленных локально-сметных расчетов без накладных расходов и сметной прибыли.

Мероприятия по ремонту	Расчет Госкомитета тыс.руб.
Ремонт инженерной системы наружного водоснабжения Макаровского СП	113,10
Ремонт инженерной системы наружного водоснабжения Сосновского СП	337,01
Ремонт инженерной системы наружного водоснабжения Майскогородского СП	4,59
Ремонт инженерной системы наружного водоснабжения Каенленского СП	293,04
Ремонт инженерной системы наружного водоснабжения Краснокадкинского СП	13,77
Ремонт инженерной системы наружного водоснабжения Шингальчинского СП	159,58
Итого	921,09

III. <u>Административные расходы</u> на 2020 год приняты в сумме 5402,08 тыс.руб., что ниже предложения организации на 48,76 тыс.руб.

Численность АУП принята на уровне утвержденной, в кол-ве 8 ед. Заработная плата АУП принята с учетом предложения организации.

№ п/п	Наименование показателей, статей затрат	Прогноз ОКК тыс.руб.	Расчет Госкомитета тыс.руб.	Отклонение от прогноза ОКК
1	Заработная плата АУП	2 293,28	2 293,28	100,0
2	Отчисления на социальное страхование от заработной платы АУП	692,57	692,57	100,0
3	Услуги банка	74,57	74,57	100,0
4	Услуги ЕРЦ (договор №2018/Д132-25А от 01.01.2019)	745,00	745,00	100,0
5	Подготовка кадров (договор №179-20к/19 от 18.03.2019(энергетическая безопасность)	4,33	4,33	100,0
6	Услуги связи (телефон, интернет, сотовая связь)	23,88	23,88	100,0
7	Канц.товары и почтово-телеграф. расходы	31,68	31,68	100,0
8	Передача электронной отчетности ЗАО "ТаксНет"	25,24	25,24	100,0
9	Доставка счетов-квитанций через ФГУП "Почта России"	81,43	81,43	100,0
10	Оплата права использования лецензии Эл. Системы	17,35	17,35	100,0
11	Аренда зданий (расчет арендной платы составлен в соответствии с договором субаренды нежилого помещения №АР от 13.01.2019г.)	355,61	345,25	97,1
12	ГСМ	499,96	499,96	100,0
13	Аренда автомашин (автомобиль УАЗ, ЗИЛ. Хундай, Грет договора №АР-010 от 16.07.2018, №3 от 01.07.2017)	494,40	456,0	92,2
14	вывоз и утилизация ТБО (Договор с ООО «Гринта» № МУБП-007283 от 01.01.2019)	3,39	3,39	100,0
15	охрана труда (спец.одежда; мед. осмотр)	46,37	46,37	100,0
16	ремонт и ТО автотранспорта	61,80	61,80	100,0
Итого		**5 450,84**	**5 402,08**	**99,1**

Заработная плата АУП:

Наименование специальностей	Численность (чел.)	Среднемесячная зарплата 1 чел. (тыс.руб.)	Годовой фонд оплаты труда (тыс.руб.)
Директор	1,00	31,21	374,53
Бухгалтер	1,00	18,43	221,16
Экономист	1,00	22,90	274,79
Главный инженер	1,00	29,54	354,53
Главный бухгалтер	1,00	26,45	317,41
Бухгалтер-экономист	1,00	18,43	221,16
Инженер ПТО	0,50	22,91	137,46
Юрисконсульт	0,25	18,43	55,29
Инспектор отдела кадров	1,00	21,09	253,07
Специалист по закупкам	0,25	27,96	83,87
Итого	**8,0**	**23,88**	**2 293,28**

Предприятие оказывает услуги водоснабжения, водоотведения и прочие услуги. В соответствии с Положением об Учетной политике, утвержденным Приказом от 31.12.2018 №40 расходы распределяются прямо пропорционально выручке. Доля общеэксплуатационных расходов по водоснабжению составляет 67,09% (с учетом представленных документов) - 3 624,26 тыс.руб.

Распределение административных расходов:

Услуги:	2020 год
Водоснабжение	67,09%
Водоотведение	9,56%
Прочее	23,35%

IV. Амортизация

Организация не заявила на 2020 год затраты на амортизационные отчисления.

V. Расходы на покупную холодную воду приняты:

на 2020 год в сумме 701,76 тыс. руб. (с ростом 20% к 2019 году в связи с увеличением объема покупки воды).

Период регулирования	Объем отпуска воды, тыс. куб.м.	Стоимость покупки, руб./куб.м.с учетом НДС	Расходы на покупную холодную воду, тыс. руб.
2020	27,53	25,49	701,76

Стоимость покупки питьевой воды принята в размере 25,49 руб./куб.м. с учетом НДС для АО «Водопроводно-кализационное и энергетическое хозяйство» на 2019 год и индекса-дефлятора. Договор холодного водоснабжения от 29.05.2018 №2468. Расчет ведется на основании показаний прибора учета воды.

VI. Расходы на арендную плату, лизинговые платежи, концессионную плату.

ООО «Нижнекамский Жилкомсервис» запланировало оплату аренды коммунального имущества на основании Договоров аренды от 03.03.2016 № 1/16, № 2/16, № 3/16, № 4/16, № 5/16, № 6/16, № 7/16, № 8/16 с Исполнительными комитетами Нижнеуратьминского Шингальчинского, Старошешминского, Каенлинского, Майскогорского, Краснокадкинского, Елантовского сельских поселений, ООО «Нефтехимагропром» на сумму 9,82 тыс.руб., данная сумма не принята к расчету в связи с передачей коммунального имущества в 2019 году ООО «Нижнекамский Жилкомсервис» на основании постановлений «О передачи гарантирующему поставщику бесхозяйных объектов на содержание и обслуживание».

VII. Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов, на 2020 год приняты в сумме 276,90 тыс.руб., в том числе:

Налоги на указанный вид деятельности:

- водный налог – 86,06 тыс.руб.

Налоги в целом на организацию:

– плата за предельно допустимые выбросы – 4,99 тыс.руб.;

– единый налог при УСН – 279,46 тыс.руб.

Затраты приняты с учетом представленных деклараций за 2018 год.

Доля общеэксплуатационных расходов по водоснабжению составляет 67,09% (с учетом представленных документов), соответственно, расходы, связанные с уплатой налогов, приходящиеся на водоснабжение, составляют – 190,84 тыс.руб.

VIII. Нормативная прибыль

Затраты по данной статье организацией не заявлены.

IX. Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации

Затраты по данной статье организацией не заявлены.

X. Экономически не обоснованные доходы прошлых периодов регулирования

Госкомитетом из расчета НВВ исключены при установлении тарифов на очередной период регулирования 28,43 тыс.руб., не освоенные организацией на оплату аренды основных средств, заложенные при утверждении тарифа.

Таким образом, **необходимая валовая выручка** на выполнение программы водоснабжения на 2020 год составит **19382,09 тыс.руб.** (с ростом на 6,0% к предыдущему периоду регулирования).

Заключение

По итогам анализа обоснованности расходов, учтенных регулируемой организацией в предложении об установлении тарифов на 2020 год, предлагается принять:

Название организации	**Одноставочный тариф на питьевую воду, руб./куб.м.**			Отклонение к 01.07.2020, %
	с 01.01.2020 по 30.06.2020	Отклонение к 01.07.2019, %	с 01.07.2020 по 31.12.2020	
ООО «Нижнекамский Жилкомсервис»				
(организация работает на упрощенной системе налогообложения)	34,31	100,0	35,22	102,6

Указанные тарифы согласованы руководителем предприятия ООО «Нижнекамский Жилкомсервис» и исполнительным комитетом Нижнекамского муниципального образования. Лист согласования прилагается.

Согласно п. 15 Правил Производственная программа будет утверждена приказом Госкомитета после рассмотрения проекта тарифов на согласительной комиссии, но не позднее 20 декабря года, предшествующего году начала реализации производственной программы.

Приложение: Значения по статьям затрат, учтенные при расчете необходимой валовой выручки ООО «Нижнекамский Жилкомсервис» на 2020 год.

ЭКСПЕРТНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ 15.1

Калькуляция расходов для расчета тарифов на питьевую воду на 2020 год

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Базовый период			Утвержденный период				План предприятия на регулируемый период	Расчет Госкомитета			
						Утверждено					2020 год		2020 год	% роста к предыдущему году
			Утверждено	Факт	% отклонения, факт/утв.	С 1 января по 30 июня	С 1 июля по 31 декабря	В среднем за год	% роста к предыдущему году	2020 год	С 1 января по 30 июня	С 1 июля по 31 декабря		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	15	20	21	22	23
1	Является ли организация плательщиком НДС	да/нет	нет	нет				нет		нет			нет	
	I. НАТУРАЛЬНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ													
2	Реализовано воды, в том числе:	тыс. м3	512,630	553,780	108,0%	269,902	269,902	539,804	97,5%	557,547	278,774	278,774	557,547	103,3%
2.1	Расход воды на собственные нужды предприятия	тыс. м3	0,000	0,000	0,0%	0,000	0,000	0,000	0,0%	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.2	Отпущено воды другим водопроводам	тыс. м3	0,000	0,000	0,0%	0,000	0,000	0,000	0,0%	0,000	0,000	0,000	0,000	0,0%
2.3	Объем воды, реализованной потребителям, в том числе:	тыс. м3	512,630	553,780	108,0%	269,902	269,902	539,804	97,5%	557,547	278,774	278,774	557,547	103,3%
2.3.1	Население	тыс. м3	470,130	514,243	109,4%	250,460	250,460	500,920	97,4%	518,010	259,005	259,005	518,010	103,4%
2.3.2	Бюджетные организации	тыс. м3	21,150	16,933	80,1%	8,175	8,175	16,350	96,6%	16,933	8,466	8,466	16,933	103,6%
2.3.3	Прочие потребители	тыс. м3	21,350	22,605	105,9%	11,267	11,267	22,534	99,7%	22,605	11,302	11,302	22,605	100,3%
3	Присоединенная мощность потребителей товаров (услуг) по холодному водоснабжению	тыс. м3/час	0,06	0,06	108,0%	0,00	0,00	0,00	0,0%	0,06	0,03	0,03	0,06	0,0%
	II. ПОЛНАЯ СЕБЕСТОИМОСТЬ ОТПУЩЕННОЙ (ПОТРЕБЛЕННОЙ) ВОДЫ	тыс. руб.	16 651,95	18 861,75	113,3%	8 964,00	9 202,80	18 166,80	96,3%	20 441,16	9 485,19	9 737,83	19 223,02	105,8%
4	Подъем воды (РПВ) - всего:	тыс. руб.	10 750,80	10 844,59	100,9%	5 944,22	6 109,83	12 054,04	111,2%	11 465,91	5 756,11	5 870,16	11 626,28	96,5%
4.1	Прямые расходы:	тыс. руб.	10 169,19	10 090,83	99,2%	5 649,48	5 801,79	11 451,28	113,5%	10 716,64	5 392,20	5 491,34	10 883,54	95,0%
4.1.1	Затраты на покупную электрическую энергию, по уровням напряжения	тыс. руб.	8 359,73	6 921,50	82,8%	4 439,53	4 572,72	9 012,25	130,2%	7 343,02	3 654,12	3 688,90	7 343,02	81,5%
4.1.2	Расходы на оплату труда основного производственного персонала	тыс. руб.	1 088,28	1 095,96	100,7%	568,55	558,47	1 127,02	102,8%	1 122,42	552,92	569,51	1 122,42	99,6%
4.1.3	Отчисления на социальные нужды от расходов на оплату труда основного производственного персонала	тыс. руб.	328,66	328,02	99,8%	166,33	174,03	340,36	103,8%	338,97	166,98	171,99	338,97	99,6%
4.1.4	Амортизация основных средств производственного назначения	тыс. руб.	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
4.1.5	Аренда основного оборудования	тыс. руб.	36,05	7,62	21,1%	10,25	10,25	20,49	268,9%	9,82	0,00	0,00	0,00	0,0%
4.1.6	Текущий ремонт и техническое обслуживание основных средств производственного назначения, в том числе:	тыс. руб.	144,32	1 099,03	761,5%	73,03	76,41	149,44	13,6%	715,67	451,07	470,02	921,09	616,4%
4.1.6.1	Капитальный ремонт или резерв расходов на оплату капитального ремонта	тыс. руб.	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%

ЭКСПЕРТНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ 15.1

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Базовый период			Утвержденный период				План предприятия на регулируемый период	Расчет Госкомитета			
						Утверждено					2020 год		2020 год	% роста к предыдущему году
			Утверждено	Факт	% отклонения, факт/утв.	С 1 января по 30 июня	С 1 июля по 31 декабря	В среднем за год	% роста к предыдущему году	2020 год	С 1 января по 30 июня	С 1 июля по 31 декабря		
4.1.7	Оплата воды, полученной со стороны	тыс. руб.	0,00	213,10	0,0%	284,44	297,59	582,03	273,1%	708,57	343,66	358,10	701,76	120,6%
4.1.7.1	Объем воды, полученной со стороны	тыс. м3	0,00	8,95	0,0%	11,49	12,03	23,52	262,8%	27,53	13,48	14,05	27,53	117,0%
4.1.8	Услуги по транспортированию неочищенной воды, оказываемые сторонними организациями	тыс. руб.	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
4.1.8.1	Объем неочищенной воды, транспортируемый сторонними организациями	тыс. м3	0,00	8,95	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,0%	27,53	13,48	14,05	27,53	0,0%
4.1.9	Цеховые расходы	тыс. руб.	212,15	425,60	200,6%	107,36	112,33	219,69	51,6%	478,17	223,45	232,83	456,28	207,7%
4.1.10	Прочие прямые расходы	тыс. руб.	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
4.2	Косвенные (общеэксплуатационные расходы)	тыс. руб.	567,76	737,05	129,8%	287,57	300,86	588,43	79,8%	731,39	354,97	369,88	724,85	123,2%
4.3	Налоги и платежи	тыс. руб.	13,85	16,72	120,7%	7,17	7,17	14,34	85,7%	17,88	8,94	8,94	17,88	124,7%
4.3.1	Налоги и платежи, относимые на себестоимость	тыс. руб.	0,08	0,67	812,8%	0,04	0,04	0,07	11,1%	0,67	0,33	0,33	0,67	903,1%
4.3.2	Налоги и платежи, относимые на указанный вид деятельности	тыс. руб.	13,77	16,05	116,6%	7,13	7,13	14,26	88,9%	17,21	8,61	8,61	17,21	120,7%
5	Очистка воды (РОВ) - всего:	тыс. руб.	2,09	7,29	349,6%	1,06	1,11	2,17	29,8%	4,12	2,10	2,19	4,29	197,6%
5.1	Прямые расходы:	тыс. руб.	2,09	7,29	349,6%	1,06	1,11	2,17	29,8%	4,12	2,10	2,19	4,29	197,6%
5.1.1	Материалы (химические реагенты)	тыс. руб.	2,09	7,29	349,6%	1,06	1,11	2,17	29,8%	4,12	2,10	2,19	4,29	197,6%
6	Транспортирование воды (РТВ) - всего:	тыс. руб.	5 899,07	8 009,87	135,8%	3 018,72	3 091,87	6 110,59	76,3%	8 971,13	3 726,98	3 865,48	7 592,46	124,3%
6.1	Прямые расходы:	тыс. руб.	3 572,62	4 994,79	139,8%	1 839,78	1 859,73	3 699,52	74,1%	5 974,03	2 271,33	2 350,20	4 621,53	124,9%
6.1.1	Затраты на покупную электрическую энергию, по уровням напряжения	тыс. руб.	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
6.1.2	Расходы на оплату труда основного производственного персонала	тыс. руб.	1 930,88	2 527,96	130,9%	1 008,65	990,78	1 999,43	79,1%	2 749,63	1 058,02	1 089,76	2 147,77	107,4%
6.1.3	Отчисления на социальные нужды от расходов на оплату труда основного производственного персонала	тыс. руб.	583,11	756,70	129,8%	295,40	308,45	603,85	79,8%	830,39	319,52	329,11	648,63	107,4%
6.1.4	Амортизация основных средств производственного назначения	тыс. руб.	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
6.1.5	Аренда основного оборудования	тыс. руб.	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
6.1.6	Текущий ремонт и техническое обслуживание основных средств производственного назначения, в том числе:	тыс. руб.	210,04	7,73	3,7%	106,29	111,20	217,49	2813,6%	481,35	0,00	0,00	0,00	0,0%
6.1.6.1	Капитальный ремонт или резерв расходов на оплату капитального ремонта	тыс. руб.	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Базовый период			Утвержденный период				План предприятия на регулируемый период	Расчет Госкомитета			
						Утверждено					2020 год		2020 год	% роста к предыдущему году
			Утверждено	Факт	% отклонения, факт/утв.	С 1 января по 30 июня	С 1 июля по 31 декабря	В среднем за год	% роста к предыдущему году	2020 год	С 1 января по 30 июня	С 1 июля по 31 декабря		
6.1.7	Услуги по транспортированию воды, оказываемые сторонними организациями	тыс. руб.	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
6.1.7.1	Объем воды, транспортируемый сторонними организациями	тыс. м3	0,00	8,95	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,0%	27,53	13,48	14,05	27,53	0,0%
6.1.8	Цеховые расходы	тыс. руб.	848,59	1 702,41	200,6%	429,44	449,30	878,74	51,6%	1 912,67	893,79	931,33	1 825,13	207,7%
6.1.9	Прочие прямые расходы	тыс. руб.	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
6.2	Косвенные (общеэксплуатационные расходы)	тыс. руб.	2 271,05	2 948,19	129,8%	1 150,26	1 203,46	2 353,72	79,8%	2 925,57	1 419,89	1 479,52	2 899,41	123,2%
6.3	Налоги и платежи	тыс. руб.	55,40	66,89	120,7%	28,68	28,68	57,35	85,7%	71,53	35,76	35,76	71,53	124,7%
6.3.1	Налоги и платежи, относимые на себестоимость	тыс. руб.	0,33	2,68	812,8%	0,15	0,15	0,30	11,1%	2,68	1,34	1,34	2,68	903,1%
6.3.2	Налоги и платежи, относимые на указанный вид деятельности		55,07	64,21	116,6%	28,53	28,53	57,06	88,9%	68,85	34,42	34,42	68,85	120,7%
7	Расходы на весь технологический процесс - всего:	тыс. руб.	16 651,95	18 861,75	113,3%	8 964,00	9 202,80	18 095,11	95,9%	20 441,16	9 485,19	9 737,83	19 223,02	106,2%
7.1	Прямые расходы:	тыс. руб.	13 743,89	15 092,91	109,8%	7 490,33	7 662,64	15 152,96	100,4%	16 694,79	7 665,63	7 843,73	15 509,36	102,4%
7.1.1	Материалы (химические реагенты)	тыс. руб.	2,09	7,29	349,6%	1,06	1,11	2,17	29,8%	4,12	2,10	2,19	4,29	197,6%
7.1.2	Затраты на покупную электрическую энергию, по уровням напряжения	тыс. руб.	8 359,73	6 921,50	82,8%	4 439,53	4 572,72	9 012,25	130,2%	7 343,02	3 654,12	3 688,90	7 343,02	81,5%
7.1.3	Расходы на оплату труда основного производственного персонала	тыс. руб.	3 019,16	3 623,92	120,0%	1 577,20	1 549,25	3 126,45	86,3%	3 872,05	1 610,93	1 659,26	3 270,20	104,6%
7.1.4	Отчисления на социальные нужды от расходов на оплату труда основного производственного персонала	тыс. руб.	911,77	1 084,72	119,0%	461,73	482,48	944,21	87,0%	1 169,36	486,50	501,10	987,60	104,6%
7.1.5	Амортизация основных средств производственного назначения	тыс. руб.	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
7.1.6	Аренда основного оборудования	тыс. руб.	36,05	7,62	21,1%	10,25	10,25	20,49	268,9%	9,82	0,00	0,00	0,00	0,0%
7.1.7	Текущий ремонт и техническое обслуживание основных средств производственного назначения	тыс. руб.	354,36	1 106,76	312,3%	179,32	187,61	366,94	33,2%	1 197,02	451,07	470,02	921,09	251,0%
7.1.7.1	Капитальный ремонт или резерв расходов на оплату капитального ремонта	тыс. руб.	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
7.1.8	Оплата воды, полученной со стороны	тыс. руб.	0,00	213,10	0,0%	284,44	297,59	582,03	273,1%	708,57	343,66	358,10	701,76	120,6%
7.1.9	Услуги, оказываемые сторонними организациями, стоимость которых регулируется	тыс. руб.	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
7.1.10	Цеховые расходы	тыс. руб.	1 060,74	2 128,01	200,6%	536,80	561,63	1 098,43	51,6%	2 390,83	1 117,24	1 164,17	2 281,41	207,7%

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Базовый период			Утвержденный период				План предприятия на регулируемый период	Расчет Госкомитета			
						Утверждено					2020 год		2020 год	% роста к предыдущему году
			Утверждено	Факт	% отклонения, факт/утв.	С 1 января по 30 июня	С 1 июля по 31 декабря	В среднем за год	% роста к предыдущему году	2020 год	С 1 января по 30 июня	С 1 июля по 31 декабря		
7.1.11	Прочие прямые расходы	тыс. руб.	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
7.1.11.1	Расходы по сомнительным долгам, в размере не более 2% НВВ		0,00	0,00	0,0%			0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
7.1.11.2	Прочие расходы		0,00	0,00	0,0%			0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
7.2	Косвенные (общеэксплуатационные расходы)	тыс. руб.	2 838,81	3 685,23	129,8%	1 437,83	1 504,32	2 942,15	79,8%	3 656,97	1 774,86	1 849,40	3 624,26	123,2%
7.3	*Налоги и платежи*	тыс. руб.	69,25	83,61	120,7%	35,85	35,85	71,69	85,7%	89,41	44,70	44,70	89,41	124,7%
7.3.1	Налоги и платежи, относимые на себестоимость	тыс. руб.	0,41	3,35	812,8%	0,19	0,19	0,37	11,1%	3,35	1,67	1,67	3,35	903,1%
7.3.2	Налоги и платежи, относимые на указанный вид деятельности	тыс. руб.	68,84	80,26	116,6%	35,66	35,66	71,32	88,9%	86,06	43,03	43,03	86,06	120,7%
8	Валовая прибыль:	тыс. руб.	152,05	187,18	123,1%	66,51	66,51	133,02	71,1%	200,61	93,75	93,75	187,49	141,0%
8.6	Налоги, сборы, платежи, относимые на финансовый результат:	тыс. руб.	152,05	187,18	123,1%	66,51	66,51	133,02	71,1%	200,61	93,75	93,75	187,49	141,0%
8.6.1	Налог на прибыль при ОСН	тыс. руб.	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
8.6.2	Единый налог при УСН	тыс. руб.	152,05	187,18	123,1%	66,51	66,51	133,02	71,1%	200,61	93,75	93,75	187,49	141,0%
8.6.3	Прочие налоги и платежи	тыс. руб.	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
9	Убыток (выпадающие доходы)	тыс. руб.	0,00	872,57	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
10	Внереализационные расходы	тыс. руб.	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
11	Экономически не обоснованные доходы прошлых периодов регулирования	тыс. руб.			0,0%	7,78	7,78	15,56	0,0%		14,22	14,22	28,43	182,7%
14	Экономия от снижения потребления прочих энергетических ресурсов, холодной воды, теплоносителя	тыс. руб.			0,0%			0,00	0,0%		0,00	0,00		0,0%
15	Товарная продукция	тыс. руб.	16 804,01	18 176,36	108,2%	9 022,73	9 261,53	18 284,26	100,6%	20 641,77	9 564,72	9 817,36	19 382,09	106,0%
18	Среднеотпускной тариф (одноставочный)	руб./м3	32,78	32,82	100,1%	33,43	34,31	33,87	103,2%	37,02	34,31	35,22	34,76	102,6%

Смета расходов для расчета тарифа на питьевую воду на 2020 год

№ п/п	Показатели	Базовый период			2019 год		План на регулируемый период		Расчет Госкомитета на регулируемый период	
		Утверждено	Факт	% отклонения, факт/утв.	Утверждено ГКРТТ	% роста к предыдущему году	2020 год	% роста к предыдущему году	2020 год	% роста к предыдущему году
1	2	3	4	5	5	6	7	8	15	16
	Является ли организация плательщиком НДС	нет	нет		нет		нет		нет	
1	Расходы на электрическую энергию	8359,73	6921,50	82,8%	9012,25	130,2%	7 343,02	81,5%	7343,02	81,5%
2	Операционные (подконтрольные) расходы, в том числе:	8 186,93	11 635,93	142,1%	8 480,35	72,9%	12 286,23	144,9%	11 084,56	130,7%
	Операционные расходы (проверка)	*8 186,93*	*11 635,93*	142,1%	*8 480,35*	72,9%	*12 286,23*	144,9%	*11 084,56*	130,7%
	Индекс эффективности расходов						1,00%		1,00%	
	Индекс потребительских цен									
	Индекс количества активов									
2.1	Производственные расходы	5 155,03	7 641,89	148,2%	5 338,28	69,9%	8 380,47	157,0%	6 539,21	122,5%
2.1.1	Расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение	334,00	460,05	137,7%	345,87	75,2%	495,31	143,2%	385,89	111,6%
2.1.1.1	Реагенты	2,09	7,29	349,6%	2,17	29,8%		0,0%		0,0%
2.1.1.2	Горюче-смазочные материалы	331,92	452,76	136,4%	343,70	75,9%	495,31	144,1%	385,89	112,3%
2.1.1.3	Материалы и малоценные основные средства			0,0%		0,0%		0,0%		0,0%
2.1.2	Расходы на оплату работ услуг, выполняемых сторонними организациями и индивидуальными предпринимателями, связанные с эксплуатацией централизованных систем, либо объектов в составе таких систем			0,0%		0,0%		0,0%		0,0%
2.1.3	Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала, в том числе налоги и сборы:	3 930,93	4 708,64	119,8%	4 070,66	86,5%	5 041,41	123,8%	4 257,80	104,6%
2.1.3.1	Расходы на оплату труда производственного персонала	3 019,16	3 623,92	120,0%	3 126,45	86,3%	3 872,05	123,8%	3 270,20	104,6%
2.1.3.2	Отчисления на социальные нужды производственного персонала, в том числе налоги и сборы	911,77	1 084,72	119,0%	944,21	87,0%	1 169,36	123,8%	987,60	104,6%
2.1.4	Общехозяйственные расходы	728,82	1 675,25	229,9%	754,73	45,1%	1 895,52	251,2%	1 895,52	251,2%
2.1.5	Прочие производственные расходы, в том числе:	161,27	797,95	494,8%	167,02	20,9%	948,22	567,7%	0,00	0,0%
2.1.5.1	Расходы на амортизацию автотранспорта			0,0%		0,0%		0,0%		0,0%
2.1.5.2	Контроль качества воды и сточных вод	161,27	797,95	494,8%	167,02	20,9%	948,22	567,7%		0,0%
2.1.5.3	Расходы на аварийно-диспетчерское обслуживание	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,0%	0,00	0,0%		0,0%
2.1.5.4	Прочие расходы			0,0%		0,0%		0,0%		0,0%
2.2	Ремонтные расходы	354,36	1 106,76	312,3%	366,94	33,2%	1 197,02	326,2%	921,09	251,0%

№ п/п	Показатели	Базовый период			2019 год		План на регулируемый период		Расчет Госкомитета на регулируемый период	
		Утверждено	Факт	% отклонения, факт/утв.	Утверждено ГКРТТ	% роста к предыдущему году	2020 год	% роста к предыдущему году	2020 год	% роста к предыдущему году
2.2.1	Расходы на текущий ремонт централизованных систем водоснабжения либо объектов, входящих в состав таких систем	354,36	1 106,76	312,3%	366,94	33,2%	1 197,02	326,2%	921,09	251,0%
2.2.2	Расходы на капитальный ремонт централизованных систем водоснабжения либо объектов, входящих в состав таких систем	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,0%	0,00	0,0%	0,00	0,0%
2.2.3	Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды ремонтного персонала, в том числе налоги и сборы	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,0%	0,00	0,0%	0,00	0,0%
2.2.3.1	Расходы на оплату труда ремонтного персонала	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,0%	0,00	0,0%	0,00	0,0%
2.2.3.2	Отчисления на социальные нужды ремонтного персонала, в том числе налоги и сборы	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,0%	0,00	0,0%	0,00	0,0%
2.3	Административные расходы	2 677,54	2 887,28	107,8%	2 775,13	96,1%	2 708,74	97,6%	3 624,26	130,6%
2.3.1	Расходы на оплату труда и услуг, выполняемых сторонними организациями	68,06	310,59	456,3%	70,48	22,7%	99,22	140,8%	16,02	22,7%
2.3.1.1	Услуги связи и интернет	60,89	12,97	21,3%	63,05	486,2%	16,02	25,4%	16,02	25,4%
2.3.1.2	Юридические услуги			0,0%		0,0%		0,0%		0,0%
2.3.1.3	Аудиторские услуги			0,0%		0,0%		0,0%		0,0%
2.3.1.4	Консультационные услуги	7,17	297,62	4152,7%	7,42	2,5%	83,20	1121,1%		0,0%
2.3.1.5	Услуги по вневедомственной охране объектов и территорий			0,0%		0,0%		0,0%		0,0%
2.3.1.6	Информационные услуги			0,0%		0,0%		0,0%		0,0%
2.3.1.7	Управленческие услуги			0,0%		0,0%		0,0%		0,0%
2.3.2	Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды административно-управленческого персонала, в том числе налоги и сборы	1 869,00	1 873,28	100,2%	1 935,30	103,3%	2 003,20	103,5%	2 003,20	103,5%
2.3.2.1	Расходы на оплату труда административно-управленческого персонала	1 435,49	1 442,54	100,5%	1 486,40	103,0%	1 538,56	103,5%	1 538,56	103,5%
2.3.2.2	Отчисления на социальные нужды административно-управленческого персонала, в том числе налоги и сборы	433,52	430,74	99,4%	448,89	104,2%	464,64	103,5%	464,64	103,5%
2.3.3	Арендная плата, лизинговые платежи, не связанные с арендой (лизингом) централизованных систем водоснабжения либо объектов, входящих в состав таких систем	197,71	227,49	115,1%	204,73	90,0%	238,58	116,5%		0,0%
2.3.4	Служебные командировки			0,0%		0,0%		0,0%		0,0%
2.3.5	Обучение персонала	6,32	0,00	0,0%	6,54	0,0%	2,90	44,4%	2,90	44,4%
2.3.6	Страхование производственных объектов			0,0%		0,0%		0,0%		0,0%
2.3.7	Прочие административные расходы	536,45	475,92	88,7%	558,09	117,3%	364,84	65,4%	1 602,14	287,1%
2.3.7.1	Расходы на амортизацию непроизводственных активов	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,0%	0,00	0,0%		0,0%
2.3.7.2	Расходы по охране объектов и территорий			0,0%		0,0%		0,0%		0,0%
2.3.7.3	Прочие расходы	536,45	475,92	88,7%	558,09	117,3%	364,84	65,4%	1 602,14	287,1%

ЭКСПЕРТНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ 15.1

№ п/п	Показатели	Базовый период			2019 год		План на регулируемый период		Расчет Госкомитета на регулируемый период	
		Утверждено	Факт	% отклонения, факт/утв.	Утверждено ГКРТТ	% роста к предыдущему году	2020 год	% роста к предыдущему году	2020 год	% роста к предыдущему году
3	Амортизация	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,0%	0,00	0,0%	0,00	0,0%
3.1	Амортизация основных средств и нематериальных активов, относимых к объектам централизованной системы водоснабжения	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,0%	0,00	0,0%	0,00	0,0%
4	Неподконтрольные расходы, в том числе:	257,36	491,51	191,0%	807,23	164,2%	1 008,41	124,9%	982,95	121,8%
4.1	Расходы на оплату товаров (работ, услуг), приобретаемых у других организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности, в том числе:	0,00	213,10	0,0%	582,03	273,1%	708,57	121,7%	706,05	121,3%
4.1.1	расходы на транспортировку воды			0,0%		0,0%		0,0%		0,0%
4.1.2	расходы на покупку воды		213,10	0,0%	582,03	273,1%	708,57	121,7%	701,76	120,6%
4.1.3	услуги по холодному водоснабжению			0,0%		0,0%		0,0%	4,29	0,0%
4.1.4	услуги по транспортировке холодной воды			0,0%		0,0%		0,0%		0,0%
4.2	Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов	221,31	270,79	122,4%	204,71	75,6%	290,02	141,7%	276,90	135,3%
4.2.1	Налог на прибыль при ОСН	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,0%	0,00	0,0%	0,00	0,0%
4.2.2	Единый налог при УСН	152,05	187,18	123,1%	133,02	71,1%	200,61	150,8%	187,49	141,0%
4.2.3	Налог на имущество организаций	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,0%	0,00	0,0%	0,00	0,0%
4.2.4	Плата за негативное воздействие на окружающую среду	0,41	3,35	812,8%	0,37	11,1%	3,35	903,1%	3,35	903,1%
4.2.9	Налоги и платежи, относимые на указанный вид деятельности	68,84	80,26	116,6%	71,32	88,9%	86,06	120,7%	86,06	120,7%
4.3	Расходы на арендную плату, лизинговые платежи, концессионную плату	36,05	7,62	21,1%	20,49	268,9%	9,82	47,9%	0,00	0,0%
4.3.1	Аренда имущества	36,05	7,62	21,1%	20,49	268,9%	9,82	47,9%		0,0%
6	Убыток при наличии (фактически полученный)		872,57				0,00			0,0%
7	Экономически не обоснованные доходы прошлых периодов регулирования	0,00	0,00	0,0%	15,56	0,0%	0,00	0,0%	28,43	0,0%
8	Экономия операционных расходов	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,0%	0,00	0,0%	0,00	0,0%
9	Экономия от снижения потребления электрической энергии (мощности)	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,0%	0,00	0,0%	0,00	0,0%
10	Экономия от снижения потребления прочих энергетических ресурсов, холодной воды, теплоносителя	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,0%	0,00	0,0%	0,00	0,0%
10	Итого НВВ	16 804,01	18 176,36	108,2%	18 284,26	100,6%	20 637,65	112,9%	19 382,09	106,0%

Дата: 20.11.2019г.

Экспертное заключение по обоснованности тарифа на водоотведение ООО «Нижнекамский Жилкомсервис» для потребителей Нижнекамского муниципального района на 2020 год

№ тарифного дела: 26/180

Правовые основы формирования тарифов

В соответствии с п. 1 ст. 5 Федерального закона от 07 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» тарифы в сфере водоснабжения и водоотведения устанавливает Государственный комитет Республики Татарстан по тарифам (далее - Госкомитет).

Формирование тарифов осуществляется в соответствии со следующими нормативными правовыми актами:

– Федеральным законом от 07 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;

– Постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (вместе с «Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения», «Правилами регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», «Правилами определения размера инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения и порядка ведения его учета», «Правилами расчета нормы доходности инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения»);

– Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом Федеральной службы по тарифам от 27.12.2013 №1746-э (далее – Методические указания);

– Регламентом утверждения регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденным приказом Федеральной службы по тарифам от 16.07.2014 №1154-э.

На основании заявления организации ООО «Нижнекамский Жилкомсервис» об установлении тарифов на водоотведение на 2020 год приказом Госкомитета от 18.11.2019 № 357 «Об открытии дел об установлении тарифов на питьевую воду, транспортировку сточных вод, водоотведение и горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения на 2020 год и назначении уполномоченных по делам» открыто тарифное дело № 26/180, о чем организация своевременно уведомлена.

К заявлению об установлении тарифов организацией приложены обосновывающие материалы согласно перечню материалов, указанному в п.17 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения.

Данные, приведенные в предложениях об установлении тарифа на питьевую воду, при правильности подбора регулируемой организацией исходной информации можно оценить как достоверные.

Ответственность за достоверность данных несет организация.

Метод установления тарифов

Организация обратилась в Госкомитет с предложением об установлении тарифа на водоотведение методом экономически обоснованных расходов (затрат).

В соответствии с п.24 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения выбор метода регулирования тарифов осуществляется органом регулирования тарифов в соответствии с Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения и с учетом предложения регулируемой организации.

Согласно п.37б Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения метод экономически обоснованных расходов (затрат) может применяться в случае если оставшийся срок действия всех договоров аренды централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов таких систем на момент подачи заявления об утверждении тарифов для регулируемой организации, иных договоров, подтверждающих право временного владения и (или) пользования централизованными системами водоснабжения и (или) водоотведения либо объектами, входящими в такие системы, составляет менее 3 лет, за исключением концессионных соглашений или договоров аренды централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, заключенных начиная с 1 января 2014 г. в отношении указанных объектов.

Решением Совета депутатов Нижнекамского муниципального района принято решение от 7.11.2019 №74 «Об утверждении «дорожной карты» по оформлению в муниципальную собственность объектов теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения, находящихся в сельских поселениях Нижнекамского муниципального района и имеющих признаки бесхозяйности и реализации мероприятий, необходимых для заключения концессионных соглашений с обслуживающими организациями».

Учитывая изложенное, при установлении тарифов на водоотведение организации ООО «Нижнекамский Жилкомсервис» **на 2020 год Госкомитетом применен метод экономически обоснованных расходов (затрат)**.

Справочная информация о деятельности регулируемой организации

Директор ООО «Нижнекамский Жилкомсервис» - Пучков Валерий Юрьевич

Коммунальное имущество передано ООО «Нижнекамский Жилкомсервис» на основании постановлений «О передачи гарантирующему поставщику бесхозяйных объектов на содержание и обслуживание» и актов приема-передачи.

№ п/п	Наименование сельского поселения	Номер постановления	Дата
1.	Шингальчинское сельское поселение	44	05.08.2019
2.	Старошешминское сельское поселение	44	05.08.2019
3.	Сосновское сельское поселение	23	05.08.2019
4.	Нижнеуратьминское сельское	42	21.08.2019

№ п/п	Наименование сельского поселения	Номер постановления	Дата
	поселение		
5.	Макаровское сельское поселение	28	29.07.2019
6.	Майскогорское сельское поселение	37	05.08.2019
7.	Краснокадкинское сельское поселение	23	05.08.2019
8.	Каенлинское сельское поселение	21	22.08.2019
9.	Елантовское сельское поселение	8/1	05.06.2019

ООО «Нижнекамский Жилкомсервис» оказывает услуги водоотведения населению, бюджетным потребителям Каенлинского Макаровского, Сосновского и Шингальчинского сельских поселений Нижнекамского района. Основное технологическое оборудование находится в собственности Исполнительных комитетов сельских поселений.

Транспортирование канализационных стоков от потребителей происходит по канализационным сетям общей протяженностью 17,5 км. Предприятие осуществляет перекачку стоков через КНС Каенлы и КНС Шингальчи, а очистку стоков на очистных сооружениях Шингальчи биологическим способом.

ООО «Нижнекамский Жилкомсервис» определен гарантирующим поставщиком услуг в каждом сельском поселении.

Организация применяет упрощенную систему налогообложения.

Тариф на водоотведение на 2019 год установлен постановлением Госкомитета от 07.12.2018 №10-138/кс с календарной разбивкой:

Название организации	**Одноставочный тариф на водоотведение, руб./куб.м.**		Отклонение к 01.07.2019, %
	с 01.01.2019 по 30.06.2019	с 01.07.2019 по 31.12.2019	
ООО «Нижнекамский Жилкомсервис» (организация работает на упрощенной системе налогообложения)	40,64	42,85	105,4

Анализ финансово-хозяйственной деятельности организации за предыдущий период регулирования

2018 год

За отчетный период получен *убыток* в размере -1164,51 тыс.руб. от реализации услуги потребителям.

Перерасход выявлен по статьям:

затраты на покупную электрическую энергию на 142%;

расходы на оплату труда основного производственного персонала и отчисления на социальные нужды от расходов на оплату труда основного производственного персонала на 15%;

ремонт и техническое обслуживание основных средств производственного назначения на 276%;

цеховые расходы на 125%;

общеэксплуатационные расходы на 29%.

№ п/п	Наименование показателей, статей затрат	Ед.изм.	ООО «Нижнекамский Жилкомсервис»					
			план	факт	%	руб./куб.м план	руб./куб.м факт	разница
I	**Натуральные показатели**							
1	Принято сточных вод всего	м3	63 741,00	64 189,31	101%			
2	Технологические нужды предприятия	м3						
3	**Объем реализации (пропущено) сточных вод всего**	**м3**	**63 741,00**	**64 189,31**	**101%**			
3.1	Хозяйственные нужды предприятия	м3			0%			
3.2	По категориям потребителей - всего, в том числе:	м3	63 741,00	64 189,31	101%			
3.2.1	население	м3	45 000,00	49 998,53	111%			
3.2.2	бюджетные организации	м3	18 741,00	14 190,78	76%			
3.2.3	прочие потребители	м3			0%			
3.2.4	принято сточных вод от других канализаций или отдельных канализационных сетей	м3			0%			
II	**Полная себестоимость отвода сточной жидкости**							
1	Материалы (химические реагенты)	тыс. руб.			0%	*0,00*	*0,00*	***0,00***
2	Затраты на покупную электрическую энергию (без учета затрат на электроэнергию на цеховые и общеэксплуатационные расходы)	тыс. руб.	235,79	571,05	242%	*3,70*	*8,90*	***-5,20***
3	Расходы на оплату труда основного производственного персонала	тыс. руб.	1 173,93	1 345,38	115%	*18,42*	*20,96*	***-2,54***
4	Отчисления на социальные нужды от расходов на оплату труда основного производственного персонала	тыс. руб.	354,53	402,68	114%	*5,56*	*6,27*	***-0,71***
5	Амортизация основных средств производственного назначения	тыс. руб.			0%	*0,00*	*0,00*	***0,00***
6	Аренда основных средств	тыс. руб.			0%	*0,00*	*0,00*	***0,00***
7	Ремонт и техническое обслуживание основных средств производственного назначения, в том числе:	тыс. руб.	16,22	60,96	376%	*0,25*	*0,95*	***-0,70***
8	Услуги, оказываемые сторонними организациями на отдельных стадиях технологического процесса	тыс. руб.			0%	*0,00*	*0,00*	***0,00***
9	Цеховые расходы	тыс. руб.	365,95	822,92	225%	*5,74*	*12,82*	***-7,08***
10	Общеэксплуатационные расходы	тыс. руб.	426,93	552,28	129%	*6,70*	*8,60*	***-1,91***
11	Прочие прямые расходы	тыс. руб.			0%	*0,00*	*0,00*	***0,00***
12	**Всего расходов по полной себестоимости**	**тыс. руб.**	**2 573,35**	**3 755,27**	**146%**	***40,37***	***58,50***	***-18,13***
13	**Доход организации от реализации услуги потребителям**	**тыс. руб.**	**2 573,35**	**2 590,76**				
14	**Финансовый результат организации от реализации услуги потребителям**	**тыс. руб.**	**0,00**	**-1 164,51**				

Анализ обоснованности расчета объема отпуска товаров, работ, услуг

Баланс водоотведения

(тыс.куб.м)

Показатели	2018г. (факт)	2019 (утв.)	2020 год (прогноз)	2020 год (принято ГКРТТ)	2020/ 2019, (%)
Принято сточных вод по категориям потребителей, в т.ч:	64,19	63,74	64,19	64,19	100,7
бюджетным организациям	14,19	18,74	14,19	14,19	75,7
населению	49,99	45,00	49,99	49,99	111,1
прочим потребителям	0,00	0,00	0,00	0,00	

Расчетный объем стоков на 2020 год принят на уровне предложения организации.

Сравнительный анализ динамики необходимой валовой выручки, в том числе расходов по отдельным статьям (группам расходов), прибыли регулируемой организации и их величины по отношению к предыдущим периодам регулирования

Уполномоченным по тарифному делу рассмотрены представленные расчеты и проведена оценка экономической обоснованности затрат в соответствии с нормативными правовыми актами в сфере тарифного регулирования.

Анализ проведен в соответствии с разделом VI «Метод экономически обоснованных расходов» Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения и разделом IV «Расчет необходимой валовой выручки методом экономически обоснованных расходов (затрат)» Методических указаний.

В соответствии с параметрами Прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на плановый период до 2024 года, одобренного на заседании Правительства РФ, при расчете тарифов применяются следующие индексы-дефляторы (в среднем за год к предыдущему году):

	2020 год
электрическая энергия	103,0%
индекс потребительских цен	103,0%
индекс цен промышленных производителей	104,2%

Динамика изменения необходимой валовой выручки организации

	2018 год	2019 год	2020 год
факт	3 728,60		
Утверждено ГКРТТ		2 642,69	
прогноз организации			3 691,10
принято ГКРТТ			2 804,02

Необходимая валовая выручка и проекты тарифов по представленному проекту организации на 2020 г. составили:

НВВ, тыс.руб.	Проект тарифа на 1 полугодие, руб./куб.м.	Отклонение к уровню 2 полугодия предшествующего года	Проект тарифа на 2 полугодие, руб./куб.м	Отклонение к уровню 1 полугодия
3 691,10	42,85	100,0%	73,04	170,44%

Анализ экономической обоснованности расходов по отдельным статьям (группам расходов)

I. Производственные расходы на 2020 год приняты в сумме 1980,60 тыс.руб., в том числе:

1. **Расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение** составили 7,76 тыс.руб:

– горюче-смазочные материалы – 7,76 тыс.руб., на уровне предложения организации на 109,42 тыс.руб. Затраты приняты с учетом предложения организации.

2. **Расходы на приобретаемые электрическую энергию (мощность) и холодную воду** приняты в размере 7343,02 тыс.руб, в том числе:

- электрическая энергия на технологические цели – 262,46 тыс. руб., принята в количестве 41,33 тыс.кВт.ч. Удельный расход электрической энергии 0,64 кВт*ч/куб.м. Стоимость электрической энергии принята с учетом индекса-дефлятора к ожидаемой цене на 2019 год.

Предприятие работает по СН2 и НН напряжениям. Поставщиком электроэнергии является АО «Татэнергосбыт».

При расчете принята ожидаемая среднегодовая стоимость электроэнергии в размере:

СН2 – 5,90 руб/кВт.ч.,

НН – 6,92 руб/кВт.ч.

3. **Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала** приняты в сумме 1603,02 тыс.руб, в том числе:

– расходы на оплату труда основного производственного персонала – 1231,20 тыс.руб., что ниже предложения организации на 270,72 тыс.руб. Заработная плата принята на основании предложения организации.

– отчисления на социальные нужды (30,2%) – 371,82 тыс.руб.

Численность основного производственного персонала принята в количестве 8,5 чел., не принято предложение организации по увеличению количества операторов до 6 человек.

Наименования специальностей	Численность (чел.)	Среднемесячная зар.плата 1 чел. (тыс.руб.)	Годовой фонд оплаты труда (тыс.руб.)
Заняты в основном производстве (прием и			

Наименования специальностей	Численность (чел.)	Среднемесячная зар.плата 1 чел. (тыс.руб.)	Годовой фонд оплаты труда (тыс.руб.)
транспортирование (перекачка) стоков)			
Машинист насосной установки	2,00	11,28	270,72
Слесарь-ремонтник канализационного оборудования	2,00	14,07	337,68
водитель АС машины	0,50	13,56	81,36
Заняты в основном производстве (очистка стоков и утилизация сточной жидкости)			
Оператор	4,00	11,28	541,44
Итого	**8,5**		

4. Расходы на общехозяйственные цели* приняты в сумме 369,81 тыс.руб., ниже уровня предложения организации на 350,04 тыс.руб. Затраты приняты с учетом представленных договоров и счетов, отчетных данных организации за 2018 год. Численность цехового персонала принята в количестве 1 чел., на уровне утвержденного периода регулирования. Электроэнергия на цеховые расходы исключена в связи с отсутствием фактических расходов по итогам 2018 года. Аренда автотранспорта учтена в водоснабжении.

№ п/п	Статьи затрат	Прогноз ОКК тыс.руб.	Расчет Госкомитета тыс.руб.	Отклонение от прогноза ОКК,%
1	Заработная плата цехового персонала (мастер)	239,48	239,48	100,0
2	Отчисления на социальное страхование	72,32	72,32	100,0
3	Электроэнергия на цеховые расходы	155,77		
4	Охрана труда, в том числе спецжиры, спецодежда, профосмотры, моющие средства определена на основании счета на оплату №УТ-279 от 16.03.2018 ООО «АвангардНК» г.Нижнекамск, стоимость медицинского осмотра определен на основании договора с ООО «Красноключенский центр семейной медицины» № 62-мед от 04.10.2018г. Вакцинация против гепатита А ООО МК Спасение №01/18/ОВД-019.	59,17	14,08	23,8
5	Договорные услуги (Лабораторные исследования качества стоков договор с ФГБУ «Центр гигиены и эпидемиологии в РТ» от 26.10.2018)	162,20	43,92	27,1
6	Аренда автотранспорта (аренда экскаваторов 2 ед.)	30,90		
Итого		**719,85**	**369,81**	51,4

* *Справочно:* В Методических указаниях по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 №1746-э, общехозяйственные расходы включены в производственные расходы как цеховые расходы. В соответствии с бухгалтерским учетом и учетной политикой организации общехозяйственные (управленческие) расходы отражаются на счете 26 «Общехозяйственные расходы» и включаются информацию о расходах для нужд управления, не связанных непосредственно с управленческим процессом.

II. Ремонтные расходы

На 2020 год затраты на ремонтные расходы приняты в сумме 17,31 тыс.руб., ниже прогноза организации на 32,69 тыс.руб. Организация планирует провести текущий ремонт и обследование централизованных систем водоотведения (КНС с.Шингальчи)

III. Административные расходы на 2020 год приняты в сумме **5402,08** тыс.руб., что ниже предложения организации на 48,76 тыс.руб.

Численность АУП принята на уровне утвержденной, в кол-ве 8 ед. Заработная плата АУП принята с учетом предложения организации.

№ п/п	Наименование показателей, статей затрат	Прогноз ОКК тыс.руб.	Расчет Госкомитета тыс.руб.	Отклонение от прогноза ОКК
1	Заработная плата АУП	2 293,28	2 293,28	100,0
2	Отчисления на социальное страхование от заработной платы АУП	692,57	692,57	100,0
3	Услуги банка	74,57	74,57	100,0
4	Услуги ЕРЦ (договор №2018/Д132-25А от 01.01.2019)	745,00	745,00	100,0
5	Подготовка кадров (договор №179-20к/19 от 18.03.2019(энергетическая безопасность)	4,33	4,33	100,0
6	Услуги связи (телефон, интернет, сотовая связь)	23,88	23,88	100,0
7	Канц.товары и почтово-телеграф. расходы	31,68	31,68	100,0
8	Передача электронной отчетности ЗАО "ТаксНет"	25,24	25,24	100,0
9	Доставка счетов-квитанций через ФГУП "Почта России"	81,43	81,43	100,0
10	Оплата права использования лецензии Эл. Системы	17,35	17,35	100,0
11	Аренда зданий (расчет арендной платы составлен в соответствии с договором субаренды нежилого помещения №АР от 13.01.2019г.)	355,61	345,25	97,1
12	ГСМ	499,96	499,96	100,0
13	Аренда автомашин (автомобиль УАЗ, ЗИЛ. Хундай, Грет договора №АР-010 от 16.07.2018, №3 от 01.07.2017)	494,40	456,0	92,2
14	вывоз и утилизация ТБО (Договор с ООО «Гринта» № МУБП-007283 от 01.01.2019)	3,39	3,39	100,0
15	охрана труда (спец.одежда; мед. осмотр)	46,37	46,37	100,0
16	ремонт и ТО автотранспорта	61,80	61,80	100,0
Итого		**5 450,84**	**5 402,08**	**99,1**

Заработная плата АУП:

Наименование специальностей	Численность (чел.)	Среднемесячная зарплата 1 чел. (тыс.руб.)	Годовой фонд оплаты труда (тыс.руб.)
Директор	1,00	31,21	374,53
Бухгалтер	1,00	18,43	221,16
Экономист	1,00	22,90	274,79
Главный инженер	1,00	29,54	354,53
Главный бухгалтер	1,00	26,45	317,41
Бухгалтер-экономист	1,00	18,43	221,16
Инженер ПТО	0,50	22,91	137,46

Наименование специальностей	Численность (чел.)	Среднемесячная зарплата 1 чел. (тыс.руб.)	Годовой фонд оплаты труда (тыс.руб.)
Юрисконсульт	0,25	18,43	55,29
Инспектор отдела кадров	1,00	21,09	253,07
Специалист по закупкам	0,25	27,96	83,87
Итого	**8,0**	**23,88**	**2 293,28**

Предприятие оказывает услуги водоснабжения, водоотведения и прочие услуги. В соответствии с Положением об Учетной политике, утвержденным Приказом от 31.12.2018 №40 расходы распределяются прямо пропорционально выручке. Доля общеэксплуатационных расходов по водоснабжению составляет 67,09% (с учетом представленных документов) - 3 624,26 тыс.руб.

Распределение административных расходов:

Услуги:	2020 год
Водоснабжение	67,09%
Водоотведение	9,56%
Прочее	23,35%

IV. Амортизация

Организация не заявила на 2020 год затраты на амортизационные отчисления.

V. Расходы на арендную плату, лизинговые платежи, концессионную плату.

ООО «Нижнекамский Жилкомсервис» запланировало оплату аренды коммунального имущества на основании Договоров аренды от 03.03.2016 № 2/16, № 4/16, № 9/16 с Исполнительными комитетами Шингальчинского, Сосновского, Каенлинского, Макаровского сельских поселений, на сумму 4,00 тыс.руб., данная сумма не принята к расчету в связи с передачей коммунального имущества в 2019 году ООО «Нижнекамский Жилкомсервис» на основании постановлений «О передачи гарантирующему поставщику бесхозяйных объектов на содержание и обслуживание».

VI. Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов, на 2020 год приняты в сумме 276,90 тыс.руб., в том числе:

Налоги в целом на организацию:

– плата за предельно допустимые выбросы – 4,99 тыс.руб.;

– единый налог при УСН – 279,46 тыс.руб.

Затраты приняты с учетом представленных деклараций за 2018 год.

Доля общеэксплуатационных расходов по водоотведению составляет 9,56% (с учетом представленных документов), соответственно, расходы, связанные с уплатой налогов, приходящиеся на водоотведение, составляют – 27,21 тыс.руб.

VII. Нормативная прибыль

Затраты по данной статье организацией не заявлены.

VIII. Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации

Затраты по данной статье организацией не заявлены.

Таким образом, **необходимая валовая выручка** на выполнение программы водоотведения на 2020 год составит **2804,02 тыс.руб.** (с ростом на 5,4% к предыдущему периоду регулирования).

Заключение

По итогам анализа обоснованности расходов, учтенных регулируемой организацией в предложении об установлении тарифов на 2020 год, предлагается принять:

Название организации	Одноставочный тариф на водоотведение, руб./куб.м.			Отклонение к 01.07.2020, %
	с 01.01.2020 по 30.06.2020	Отклонение к 01.07.2019, %	с 01.07.2020 по 31.12.2020	
ООО «Нижнекамский Жилкомсервис»				
(организация работает на упрощенной системе налогообложения)	42,85	100,0	44,52	103,9

Указанные тарифы согласованы руководителем предприятия ООО «Нижнекамский Жилкомсервис» и исполнительным комитетом Нижнекамского муниципального образования. Лист согласования прилагается.

Согласно п. 15 Правил Производственная программа будет утверждена приказом Госкомитета после рассмотрения проекта тарифов на согласительной комиссии, но не позднее 20 декабря года, предшествующего году начала реализации производственной программы.

Приложение: Значения по статьям затрат, учтенные при расчете необходимой валовой выручки ООО «Нижнекамский Жилкомсервис» на 2020 год.

Калькуляция расходов для расчета тарифов на водоотведение на 2020 год

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	Базовый период			Утвержденный период				План предприятия на регулируемый период	Расчет Госкомитета			
						Утверждено					2020 год		2020 год	% роста к предыдущему году
			Утверждено	Факт	% отклонения, факт/утв.	С 1 января по 30 июня	С 1 июля по 31 декабря	В среднем за год	% роста к предыдущему году	2020 г.	С 1 января по 30 июня	С 1 июля по 31 декабря		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	15	20	21	22	23
1	Является ли организация плательщиком НДС	(да / нет)	нет	нет				нет		нет			нет	
	I. НАТУРАЛЬНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ													
2	Пропущено сточных вод всего , в том числе:	Тыс. м3	63,741	64,189	100,7%	31,870	31,870	63,740	99,3%	64,189	32,095	32,095	64,189	100,7%
2.1	Хозяйственные нужды предприятия	Тыс. м3	0,000	0,000	0,0%	0,000	0,000	0,000	0,0%	0,000	0,000	0,000	0,000	0,0%
2.2	Принято сточных вод от других канализаций или отдельных канализационных сетей	Тыс. м3	0,000	0,000	0,0%	0,000	0,000	0,000	0,0%	0,000	0,000	0,000	0,000	0,0%
2.3	Объем реализации товаров и услуг потребителям, в том числе:	Тыс. м3	63,741	64,189	100,7%	31,870	31,870	63,740	99,3%	64,189	32,095	32,095	64,189	100,7%
2.3.1	Население	Тыс. м3	45,000	49,999	111,1%	22,500	22,500	45,000	90,0%	49,999	24,999	24,999	49,999	111,1%
2.3.2	Бюджетные организации	Тыс. м3	18,741	14,191	75,7%	9,370	9,370	18,740	132,1%	14,191	7,095	7,095	14,191	75,7%
2.3.3	Прочие потребители	Тыс. м3	0,000	0,000	0,0%	0,000	0,000	0,000	0,0%	0,000	0,000	0,000	0,000	0,0%
3	Присоединенная мощность потребителей товаров (услуг) по водоотведению		0,01	0,01	100,7%	0,00	0,00	0,00	0,0%	0,01	0,00	0,00	0,01	0,0%
	II. ПОЛНАЯ СЕБЕСТОИМОСТЬ ОТВОДА СТОЧНОЙ ЖИДКОСТИ	тыс. руб.	2 551,64	3 728,60	146,1%	1 286,05	1 356,63	2 642,68	70,9%	3 691,10	1 361,89	1 415,40	2 777,28	105,1%
4	Прием и транспортирование (перекачка) стоков (РПС) - всего	тыс. руб.	1 138,30	1 079,53	94,8%	574,87	604,08	1 178,97	109,2%	1 260,73	567,04	585,21	1 152,25	97,7%
4.1	Прямые расходы	тыс. руб.	1 057,26	974,40	92,2%	534,06	561,40	1 095,46	112,4%	1 156,41	516,41	532,45	1 048,86	95,7%
4.1.1	Затраты на покупную электрическую энергию, по уровням напряжения	тыс. руб.	54,32	60,02	110,5%	26,49	30,36	56,85	94,7%	61,82	28,56	29,41	57,97	102,0%
4.1.2	Расходы на оплату труда основного производственного персонала	тыс. руб.	714,09	577,08	80,8%	361,39	378,10	739,49	128,1%	689,76	339,78	349,98	689,76	93,3%
4.1.3	Отчисления на социальные нужды от расходов на оплату труда основного производственного персонала	тыс. руб.	215,66	172,72	80,1%	109,14	114,19	223,33	129,3%	208,31	102,61	105,69	208,31	93,3%
4.1.4	Амортизация основных средств производственного назначения	тыс. руб.	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
4.1.5	Аренда основного оборудования	тыс. руб.	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,0%	1,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
4.1.6	Текущий ремонт и техническое обслуживание основных средств производственного назначения, в том числе:	тыс. руб.	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,0%	50,00	8,48	8,83	17,31	0,0%
4.1.8	Цеховые расходы	тыс. руб.	73,19	164,58	224,9%	37,04	38,75	75,79	46,1%	145,52	36,98	38,53	75,51	99,6%
4.1.9	Прочие прямые расходы	тыс. руб.	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
4.2	Косвенные (общеэксплуатационные расходы)	тыс. руб.	81,03	105,03	129,6%	40,81	42,69	83,50	79,5%	104,22	50,58	52,71	103,29	123,7%
4.3	Налоги и платежи	тыс. руб.	0,01	0,10	811,4%	0,00	0,00	0,01	11,0%	0,10	0,05	0,05	0,10	906,9%

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	Базовый период			Утвержденный период				План предприятия на регулируемый период	Расчет Госкомитета			
						Утверждено					2020 год		2020 год	% роста к предыдущему году
			Утверждено	Факт	% отклонения, факт/утв.	С 1 января по 30 июня	С 1 июля по 31 декабря	В среднем за год	% роста к предыдущему году	2020 г.	С 1 января по 30 июня	С 1 июля по 31 декабря		
4.3.1	Налоги и платежи, относимые на себестоимость	тыс. руб.	0,01	0,10	811,4%	0,00	0,00	0,01	11,0%	0,10	0,05	0,05	0,10	906,9%
4.3.2	Налоги и платежи, относимые на указанный вид деятельности	тыс. руб.	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
5	Очистка стоков и утилизация сточной жидкости (РОС) - всего	тыс. руб.	1 413,34	2 649,07	187,4%	711,18	752,55	1 463,73	55,3%	2 430,37	794,85	830,19	1 625,04	111,0%
5.1	Прямые расходы	тыс. руб.	1 089,16	2 228,59	204,6%	547,94	581,76	1 129,70	50,7%	2 013,11	592,33	619,17	1 211,51	107,2%
5.1.1	Материалы (химические реагенты)	тыс. руб.	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
5.1.2	Затраты на покупную электрическую энергию, по уровням напряжения	тыс. руб.	181,47	511,03	281,6%	88,43	101,31	189,74	37,1%	370,58	97,14	107,35	204,49	107,8%
5.1.3	Расходы на оплату труда основного производственного персонала	тыс. руб.	459,84	768,30	167,1%	232,70	243,46	476,16	62,0%	812,16	266,72	274,72	541,44	113,7%
5.1.4	Отчисления на социальные нужды от расходов на оплату труда основного производственного персонала	тыс. руб.	138,87	229,96	165,6%	70,44	73,38	143,82	62,5%	245,27	80,55	82,97	163,51	113,7%
5.1.5	Амортизация основных средств производственного назначения	тыс. руб.	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
5.1.6	Аренда основного оборудования	тыс. руб.	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,0%	3,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
5.1.7	Текущий ремонт и техническое обслуживание основных средств производственного назначения, в том числе:	тыс. руб.	16,22	60,96	375,8%	8,21	8,60	16,81	27,6%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
5.1.9	Цеховые расходы	тыс. руб.	292,76	658,34	224,9%	148,16	155,00	303,16	46,1%	582,09	147,92	154,14	302,06	99,6%
5.1.10	Прочие прямые расходы	тыс. руб.	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
5.2	Косвенные (общеэксплуатационные расходы)	тыс. руб.	324,14	420,10	129,6%	163,22	170,77	333,99	79,5%	416,88	202,33	210,82	413,15	123,7%
5.3	Налоги и платежи	тыс. руб.	0,05	0,38	811,4%	0,02	0,02	0,04	11,0%	0,38	0,19	0,19	0,38	906,9%
5.3.1	Налоги и платежи, относимые на себестоимость	тыс. руб.	0,05	0,38	811,4%	0,02	0,02	0,04	11,0%	0,38	0,19	0,19	0,38	906,9%
7	Расходы на весь технологический процесс - всего	тыс. руб.	2 551,64	3 728,60	146,1%	1 286,05	1 356,63	2 642,69	70,9%	3 691,10	1 361,89	1 415,40	2 777,28	105,1%
7.1	Прямые расходы	тыс. руб.	2 146,42	3 202,99	149,2%	1 082,00	1 143,15	2 225,15	69,5%	3 169,52	1 108,74	1 151,63	2 260,37	101,6%
7.1.1	Материалы (химические реагенты)	тыс. руб.	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
7.1.2	Затраты на покупную электрическую энергию, по уровням напряжения	тыс. руб.	235,79	571,05	242,2%	114,92	131,67	246,59	43,2%	432,41	125,70	136,77	262,46	106,4%
7.1.3	Расходы на оплату труда основного производственного персонала	тыс. руб.	1 173,93	1 345,38	114,6%	594,09	621,56	1 215,65	90,4%	1 501,92	606,50	624,70	1 231,20	101,3%
7.1.4	Отчисления на социальные нужды от расходов на оплату труда основного производственного персонала	тыс. руб.	354,53	402,68	113,6%	179,58	187,57	367,15	91,2%	453,58	183,16	188,66	371,82	101,3%
7.1.5	Амортизация основных средств производственного назначения	тыс. руб.	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
7.1.6	Аренда основного оборудования	тыс. руб.	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,0%	4,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
7.1.7	Текущий ремонт и техническое обслуживание основных средств производственного назначения, в том числе:	тыс. руб.	16,22	60,96	375,8%	8,21	8,60	16,81	27,6%	50,00	8,48	8,83	17,31	103,0%

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	Базовый период			Утвержденный период				План предприятия на регулируемый период	Расчет Госкомитета			
						Утверждено					2020 год		2020 год	% роста к предыдущему году
			Утверждено	Факт	% отклонения, факт/утв.	С 1 января по 30 июня	С 1 июля по 31 декабря	В среднем за год	% роста к предыдущему году	2020 г.	С 1 января по 30 июня	С 1 июля по 31 декабря		
7.1.7.1	Капитальный ремонт или резерв расходов на оплату капитального ремонта	тыс. руб.	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
7.1.8	Услуги, оказываемые сторонними организациями, стоимость которых регулируется	тыс. руб.	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
7.1.9	Цеховые расходы	тыс. руб.	365,95	822,92	224,9%	185,20	193,76	378,96	46,1%	727,62	184,90	192,67	377,57	99,6%
7.1.10	Прочие прямые расходы	тыс. руб.	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
7.1.10.1	Расходы по сомнительным долгам, в размере не более 2% НВВ	тыс.руб.	0,00	0,00	0,0%			0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
7.1.10.2	Прочие расходы	тыс.руб.	0,00	0,00	0,0%			0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
7.2	Косвенные (общеэксплуатационные расходы)	тыс. руб.	405,17	525,13	129,6%	204,03	213,46	417,49	79,5%	521,10	252,91	263,53	516,44	123,7%
7.3	*Налоги и платежи*	тыс. руб.	0,06	0,48	811,4%	0,02	0,02	0,05	11,0%	0,48	0,24	0,24	0,48	906,9%
7.3.1	Налоги и платежи, относимые на себестоимость	тыс. руб.	0,06	0,48	811,4%	0,02	0,02	0,05	11,0%	0,48	0,24	0,24	0,48	906,9%
7.3.2	Налоги и платежи, относимые на указанный вид деятельности	тыс. руб.	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
8	Валовая прибыль	тыс. руб.	21,70	26,67	122,9%	9,15	9,15	18,30	68,6%	28,59	13,37	13,37	26,73	146,1%
8.6	Налоги, сборы, платежи, относимые на финансовый результат:	тыс. руб.	21,70	26,67	122,9%	9,15	9,15	18,30	68,6%	28,59	13,37	13,37	26,73	146,1%
8.6.1	Налог на прибыль при ОСН	тыс. руб.	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
8.6.2	Единый налог при УСН	тыс. руб.	21,70	26,67	122,9%	9,15	9,15	18,30	68,6%	28,59	13,37	13,37	26,73	146,1%
8.6.3	Прочие налоги и платежи	тыс. руб.	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
9	Убыток (выпадающие доходы)	тыс. руб.	0,00	1 164,51	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
15	Товарная продукция	тыс. руб.	2 573,35	2 590,76	100,7%	1 295,20	1 365,78	2 660,98	102,7%	3 719,69	1 375,26	1 428,76	2 804,02	105,4%
18	Среднеотпускной тариф (одноставочный)	руб./м3	40,37	40,36	100,0%	40,64	42,85	41,75	103,4%	57,95	42,85	44,52	43,68	104,6%

Смета расходов для расчета тарифа на водоотведение на 2020 год

№ п/п	Показатели	2018 год			2019 год		План предприятия на регулируемый период		Расчет Госкомитета на регулируемый период	
		Утверждено ГКРТТ	Факт	% отклонения, факт/утв.	Утверждено ГКРТТ	% роста к предыдущему году	2020 год	% роста к предыдущему году	2020 год	% роста к предыдущему году
1	2	3	4	5	8	9	10	11	20	21
	Является ли организация плательщиком НДС	нет	нет		нет		нет		нет	
1	Расходы на электрическую энергию	235,79	571,05	242,19%	246,60	43,18%	262,46	106,43%	262,46	106,43%
2	Операционные (подконтрольные) расходы, в том числе:	2 315,80	3 157,07	136,33%	2 396,02	75,89%	3 254,22	135,82%	2 514,35	104,94%
	Операционные расходы (проверка)	*2 315,80*	*3 157,07*	136,33%	*2 396,02*	75,89%	*3 254,22*	135,82%	*2 514,35*	104,94%
	Индекс эффективности расходов						*1%*		*1%*	
	Индекс потребительских цен									
	Индекс количества активов									
2.1	Производственные расходы	1 894,41	2 570,98	135,71%	1 961,75	76,30%	2 683,12	136,77%	1 980,60	100,96%
2.1.1	Расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение	0,00	19,07	0,00%	0,00	0,00%	7,76	0,00%	7,76	0,00%
2.1.1.1	Реагенты	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00%		0,00%		0,00%
2.1.1.2	Горюче-смазочные материалы	0,00	19,07	0,00%	0,00	3,00%	7,76	0,00%	7,76	0,00%
2.1.1.3	Материалы и малоценные основные средства			0,00%		0,00%		0,00%		0,00%
2.1.2	Расходы на оплату работ услуг, выполняемых сторонними организациями и индивидуальными предпринимателями, связанные с эксплуатацией централизованных систем, либо объектов в составе таких систем			0,00%		0,00%		0,00%		0,00%
2.1.3	Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала, в том числе налоги и сборы:	1 528,46	1 748,06	114,37%	1 582,80	90,55%	1 955,50	123,55%	1 603,02	101,28%
2.1.3.1	Расходы на оплату труда производственного персонала	1 173,93	1 345,38	114,61%	1 215,65	90,36%	1 501,92	123,55%	1 231,20	101,28%
2.1.3.2	Отчисления на социальные нужды производственного персонала, в том числе налоги и сборы	354,53	402,68	113,58%	367,15	91,18%	453,58	123,54%	371,82	101,27%
2.1.4	Общехозяйственные расходы	365,95	803,85	219,66%	378,96	47,14%	719,85	189,96%	369,81	97,59%
2.2	Ремонтные расходы	16,22	60,96	375,83%	16,80	27,55%	50,00	297,69%	17,31	103,06%
2.2.1	Расходы на текущий ремонт централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем	16,22	60,96	375,83%	16,80	27,55%	50,00	297,69%	17,31	103,06%
2.2.3.1	Расходы на оплату труда ремонтного персонала	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%
2.2.3.2	Отчисления на социальные нужды ремонтного персонала, в том числе налоги и сборы	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%
2.3	Административные расходы	405,18	525,13	129,60%	417,48	79,50%	521,10	124,82%	516,44	123,70%

№ п/п	Показатели	2018 год			2019 год		План предприятия на регулируемый период		Расчет Госкомитета на регулируемый период	
		Утверждено ГКРТТ	Факт	% отклонения, факт/утв.	Утверждено ГКРТТ	% роста к предыдущему году	2020 год	% роста к предыдущему году	2020 год	% роста к предыдущему году
2.3.1	Расходы на оплату труда и услуг, выполняемых сторонними организациями	9,69	44,26	456,78%	9,98	22,55%	14,14	141,65%		0,00%
2.3.1.1	Услуги связи и интернет	8,69	1,85	21,26%	8,95	484,18%	2,28	25,51%	2,28	25,51%
2.3.1.2	Юридические услуги			0,00%		0,00%		0,00%		0,00%
2.3.1.3	Аудиторские услуги			0,00%		0,00%		0,00%		0,00%
2.3.1.4	Консультационные услуги	1,00	42,41	4249,23%	1,03	2,44%	11,86	1147,18%		0,00%
2.3.2	Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды административно-управленческого персонала, в том числе налоги и сборы	266,75	266,93	100,07%	274,62	102,88%	285,45	103,94%	285,45	103,94%
2.3.2.1	Расходы на оплату труда административно-управленческого персонала	204,88	205,55	100,33%	210,92	102,61%	219,24	103,94%	219,24	103,94%
2.3.2.2	Отчисления на социальные нужды административно-управленческого персонала, в том числе налоги и сборы	61,87	61,38	99,20%	63,70	103,78%	66,21	103,94%	66,21	103,94%
2.3.3	Арендная плата, лизинговые платежи, не связанные с арендой (лизингом) централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем	28,05	32,42	115,56%	28,51	87,95%	34,00	119,24%		0,00%
2.3.4	Служебные командировки			0,00%		0,00%		0,00%		0,00%
2.3.5	Обучение персонала	0,90	0,00	0,00%	0,91	0,00%	0,40	44,07%	0,41	45,39%
2.3.6	Страхование производственных объектов			0,00%		0,00%		0,00%		0,00%
2.3.7	Прочие административные расходы, в том числе:	99,79	181,52	181,90%	103,46	57,00%	187,12	180,86%	230,58	222,87%
2.3.7.1	Расходы на амортизацию непроизводственных активов	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%		0,00%
2.3.7.2	Расходы по охране объектов и территорий			0,00%		0,00%		0,00%		0,00%
2.3.7.3	Прочие расходы	99,79	181,52	181,90%	103,46	57,00%	187,12	180,86%	230,58	222,87%
3	Амортизация	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%
3.1	Амортизация основных средств и нематериальных активов, относимых к объектам централизованной системы водоснабжения и водоотведения	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%
4	Неподконтрольные расходы, в том числе:	21,76	27,15	124,76%	18,36	67,61%	33,06	180,12%	27,21	148,24%
4.2	Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов	21,76	27,15	124,76%	18,36	67,61%	29,06	158,33%	27,21	148,24%
4.2.1	Налог на прибыль при ОСН	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%
4.2.2	Единый налог при УСН	21,70	26,67	122,90%	18,30	68,62%	28,59	156,18%	26,73	146,06%
4.2.3	Налог на имущество организаций	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%
4.2.4	Плата за негативное воздействие на окружающую среду	0,06	0,48	811,45%	0,05	11,03%	0,48	906,87%	0,48	906,87%
6	Убыток при наличии (фактически полученный)		1 164,51				0,00			
7	Итого НВВ	2 573,35	2 590,76	100,68%	2 660,98	102,71%	3 549,74	133,40%	2 804,02	105,38%

Дата: 16.11.2019г.

Экспертное заключение по обоснованности тарифа на питьевую воду ООО «Шереметьевский ЖилСтройСервис» потребители Нижнекамского муниципального района на 2020 год

№ тарифного дела: 26/23

Правовые основы формирования тарифов

В соответствии с п. 1 ст. 5 Федерального закона от 07 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» тарифы в сфере водоснабжения и водоотведения устанавливает Государственный комитет Республики Татарстан по тарифам (далее - Госкомитет).

Формирование тарифов осуществляется в соответствии со следующими нормативными правовыми актами:

– Федеральным законом от 07 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;

– Постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (вместе с «Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения», «Правилами регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», «Правилами определения размера инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения и порядка ведения его учета», «Правилами расчета нормы доходности инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения»);

– Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом Федеральной службы по тарифам от 27.12.2013 №1746-э (далее – Методические указания);

– Регламентом утверждения регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденным приказом Федеральной службы по тарифам от 16.07.2014 №1154-э.

На основании заявления организации ООО «Шереметьевский ЖилСтройСервис» об установлении тарифов на питьевую воду на 2020 год приказом Госкомитета от 25.04.2019 № 84 «Об открытии дел об установлении тарифов на питьевую воду, транспортировку сточных вод, водоотведение и горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения на 2020 год и назначении уполномоченных по делам» открыто тарифное дело № 26/23, о чем организация своевременно уведомлена.

К заявлению об установлении тарифов организацией приложены обосновывающие материалы согласно перечню материалов, указанному в п.17 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения.

Данные, приведенные в предложениях об установлении тарифа на питьевую воду, при правильности подбора регулируемой организацией исходной информации можно оценить как достоверные.

Ответственность за достоверность данных несет организация.

Метод установления тарифов

Организация обратилась в Госкомитет с предложением об установлении тарифа на питьевую воду методом экономически обоснованных расходов (затрат).

В соответствии с п.24 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения выбор метода регулирования тарифов осуществляется органом регулирования тарифов в соответствии с Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения и с учетом предложения регулируемой организации.

Согласно п.37б Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения метод экономически обоснованных расходов (затрат) может применяться в случае если оставшийся срок действия всех договоров аренды централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов таких систем на момент подачи заявления об утверждении тарифов для регулируемой организации, иных договоров, подтверждающих право временного владения и (или) пользования централизованными системами водоснабжения и (или) водоотведения либо объектами, входящими в такие системы, составляет менее 3 лет, за исключением концессионных соглашений или договоров аренды централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, заключенных начиная с 1 января 2014 г. в отношении указанных объектов.

Основные средства общество арендует у Исполнительного комитета Шереметьевского муниципального образования, договор аренды от 10.11.2018 №22. Договор действует не более 11 месяцев.

Решением Совета депутатов Нижнекамского муниципального района принято решение от 7.11.2019 №74 «Об утверждении «дорожной карты» по оформлению в муниципальную собственность объектов теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения, находящихся в сельских поселениях Нижнекамского муниципального района и имеющих признаки бесхозяйности и реализации мероприятий, необходимых для заключения концессионных соглашений с обслуживающими организациями».

Учитывая изложенное, при установлении тарифов на питьевую воду организации ООО «Шереметьевский ЖилСтройСервис» **на 2020 год Госкомитетом применен метод экономически обоснованных расходов (затрат)**.

Справочная информация о деятельности регулируемой организации

Директор ООО «Шереметьевский ЖилСтройСервис» - Галиев Рифат Габдулхаевич

Основные направления деятельности Общества:
- водоснабжение;
- водоотведение;

- теплоснабжение.

Организация обслуживает жителей Шереметьевского сельского поселения Нижнекамского муниципального района. Источником водоснабжения являются подземные воды.

Источником водоснабжения являются подземные воды. Подъем воды производится на водозаборах скважин №1- 6 с.Шереметьевка, скважина № 1 д. Нариман, скважина № 1 п. Камский насосами марки ЭЦВ6-10-110. Источником питьевой воды являются подземные воды. Все оборудование – 9 глубинных насосов, 53 колодца и 33,6 км водопроводных сетей – эксплуатируется ООО «Шереметьевский ЖилСтройСервис» на правах аренды.

Организация применяет упрощенную систему налогообложения.

Тариф на питьевую воду на 2019 год установлен постановлением Госкомитета от 21.11.2018 №10-46/кс с календарной разбивкой:

Название организации	**Одноставочный тариф на питьевую воду, руб./куб.м.**		Отклонение к 01.07.2019, %
	с 01.01.2019 по 30.06.2019	с 01.07.2019 по 31.12.2019	
ООО «Шереметьевский ЖилСтройСервис» (организация работает на упрощенной системе налогообложения)	31,99	32,66	102,1

Анализ финансово-хозяйственной деятельности организации за предыдущий период регулирования

2018 год

За отчетный период получена прибыль в размере 16,51 тыс.руб. от реализации услуги потребителям.

Перерасход выявлен по статьям:

ремонт и техническое обслуживание основных средств производственного назначения на 101%.

Экономия выявлена по статьям:

расходы на оплату труда основного производственного персонала и отчисления на социальные нужды от расходов на оплату труда основного производственного персонала на 35%;

цеховые расходы на 71%.

№ п/п	Наименование показателей, статей затрат	Ед.изм.	**ООО «Шереметьевский ЖилСтройСервис»**					
			план	*факт*	*%*	*руб./куб.м*		*разница*
						план	*факт*	
I	**Натуральные показатели**							
1	Поднято воды	м3	71 280,00	66 789,77	94%			
2	Расход воды на хозяйственные нужды предприятия	м3			0%			
3	Получено воды со стороны	м3						
4	Подано воды в сеть	м3	71 280,00	66 789,77	94%			
5	Потери воды в сети	м3	2 500,00	2 500,00	100%			

№ п/п	Наименование показателей, статей затрат	Ед.изм.	ООО «Шереметьевский ЖилСтройСервис»					
			план	факт	%	руб./куб.м план	руб./куб.м факт	разница
		%	4%	4%				
6	Расход воды на технологические нужды	м3			0%			
7	**Объем реализации воды**	**м3**	**68 780,00**	**64 289,77**	**93%**			
8	Расход воды на собственные нужды предприятия	м3			0%			
9	Отпущено воды другим водопроводам	м3						
10	Отпущено воды по категориям потребителей - всего, в том числе:	м3	68 780,00	64 289,77	93%			
10.1	население	м3	62 730,00	57 472,71	92%			
10.2	бюджетные потребители	м3	5 090,00	5 951,06	117%			
10.3	прочие потребители	м3	960,00	866,00	90%			
II	**Полная себестоимость отпущенной (потребленной) воды**							
1	Материалы (химические реагенты)	тыс. руб.						
2	Затраты на покупную электрическую энергию (без учета затрат на электроэнергию на цеховые и общеэксплуатационные расходы)	тыс. руб.	1 330,68	1 340,44	101%	*19,35*	*20,85*	***-1,50***
3	Расходы на оплату труда основного производственного персонала	тыс. руб.	310,70	200,94	65%	*4,52*	*3,13*	***1,39***
4	Отчисления на социальные нужды от расходов на оплату труда основного производственного персонала	тыс. руб.	93,83	60,68	65%	*1,36*	*0,94*	***0,42***
5	Амортизация основных средств производственного назначения	тыс. руб.			0%	*0,00*	*0,00*	***0,00***
6	Аренда основного оборудования	тыс. руб.	0,17	0,17	100%	*0,00*	*0,00*	***0,00***
7	Ремонт и техническое обслуживание основных средств производственного назначения	тыс. руб.	99,69	199,94	201%	*1,45*	*3,11*	***-1,66***
8	Оплата воды, полученной со стороны	тыс. руб.						
9	Услуги, оказываемые сторонними организациями на отдельных стадиях тех.процесса	тыс. руб.						
10	Цеховые расходы	тыс. руб.	152,56	43,60	29%	*2,22*	*0,68*	***1,54***
11	Общеэксплуатационные расходы	тыс. руб.	**154,18**	154,17	100%	*2,24*	*2,40*	***-0,16***
12	Прочие прямые расходы	тыс. руб.	19,38	19,38	100%	*0,28*	*0,30*	***-0,02***
13	**Всего расходов по полной себестоимости**	**тыс. руб.**	**2 161,20**	**2 019,32**	**93%**	*31,42*	*31,41*	***0,01***
19	**Доход организации от реализации услуги потребителям**	**тыс. руб.**	**2 161,20**	**2 035,83**	**94%**			
21	**Финансовый результат организации от реализации услуги потребителям**	**тыс. руб.**	**0,00**	**16,51**				

Анализ обоснованности расчета объема отпуска товаров, работ, услуг

Баланс водоснабжения

(тыс.куб.м)

Показатели	2018г. (факт)	2019 (утв.)	2020 год (прогноз)	2020 год (принято ГКРТТ)	2020/ 2019, (%)
Поднято воды	66,79	71,28	71,28	71,28	100,0
Потери воды	2,5	2,5	2,5	2,5	100,0
	3,7%	3,5%	3,5%	3,5%	
Объем реализации воды	64,29	68,78	68,78	68,78	100,0
По группе потребителей «финансируемых из бюджета всех уровней»	5,951	5,090	5,090	5,090	100,0
По группе потребителей «Население»	57,473	62,730	62,730	62,730	100,0
	89,4%	91,2%	91,2%	91,2%	
По группе потребителей «Прочие»	0,866	0,96	0,96	0,96	100,0

Расчетный объем водоснабжения на 2020 год принят на основании предложения организации.

Сравнительный анализ динамики необходимой валовой выручки, в том числе расходов по отдельным статьям (группам расходов), прибыли регулируемой организации и их величины по отношению к предыдущим периодам регулирования

Уполномоченным по тарифному делу рассмотрены представленные расчеты и проведена оценка экономической обоснованности затрат в соответствии с нормативными правовыми актами в сфере тарифного регулирования.

Анализ проведен в соответствии с разделом VI «Метод экономически обоснованных расходов» Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения и разделом IV «Расчет необходимой валовой выручки методом экономически обоснованных расходов (затрат)» Методических указаний.

В соответствии с параметрами Прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на плановый период до 2024 года, одобренного на заседании Правительства РФ, при расчете тарифов применяются следующие индексы-дефляторы (в среднем за год к предыдущему году):

	2020 год
электрическая энергия	103,0%
индекс потребительских цен	103,0%
индекс цен промышленных производителей	104,2%

Динамика изменения необходимой валовой выручки организации

	2018 год	2019 год	2020 год
факт	2 056,91		
Утверждено ГКРТТ		2 223,15	
прогноз организации			2 275,81
принято ГКРТТ			2 289,36

Необходимая валовая выручка и проекты тарифов по представленному проекту организации на 2020 г. составили:

НВВ, тыс.руб.	**Проект тарифа на 1 полугодие, руб./куб.м.**	**Отклонение к уровню 2 полугодия предшествующего года**	**Проект тарифа на 2 полугодие, руб./куб.м**	**Отклонение к уровню 1 полугодия**
2 275,81	32,66	100,0%	33,52	102,6

Анализ экономической обоснованности расходов по отдельным статьям (группам расходов)

I. Производственные расходы на 2020 год приняты в сумме 1980,93 тыс.руб., в том числе:

1. **Расходы на приобретаемые электрическую энергию (мощность) и холодную воду** приняты в размере 1374,05 тыс.руб, в том числе:

- электрическая энергия на технологические цели – 1374,05 тыс. руб., принята в количестве 183,8 тыс.кВт.ч. Удельный расход электрической энергии 2,58 кВт*ч/куб.м. принят на основании предложении организации со снижением от факта. Стоимость электрической энергии принята с учетом индекса-дефлятора к ожидаемой цене на 2018 год с учетом НДС.

Предприятие работает по низкому напряжению. Поставщиком электроэнергии является АО «Татэнергосбыт».

При расчете принята ожидаемая среднегодовая стоимость электроэнергии в размере 7,475 руб/кВт.ч.

2. **Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала** приняты в сумме 495,28 тыс.руб, в том числе:

– расходы на оплату труда основного производственного персонала – 380,40 тыс.руб., что выше предложения организации на 46,71 тыс.руб. Заработная плата принята на основании штатного расписания организации на 2020 год.

– отчисления на социальные нужды (30,2%) – 114,88 тыс.руб.

Численность основного производственного персонала принята в количестве 2,0 чел.

Наименования специальностей	Численность (чел.)	Среднемесячная зар.плата 1 чел. (тыс.руб.)	Годовой фонд оплаты труда (тыс.руб.)
Транспортировка воды			
Обходчик водопроводных сетей	2,0	15,85	380,40
Итого	2,0	15,85	380,40

3. Расходы на общехозяйственные цели* приняты в сумме 99,60 тыс.руб., ниже уровня предложения организации на 44,92 тыс.руб. Затраты приняты на заработную плату 0,5 ставки контролера и социальные отчисления, 0,25 ставки мастера исключены в связи с отсутствием факта оплаты в 2018 году.

№ п/п	Статьи затрат	Прогноз ОКК тыс.руб.	Расчет Госкомитета тыс.руб.	Отклонение от прогноза ОКК,%
1	Заработная плата цехового персонала (0,5 ставки контролера)	111,00	76,50	34,5
2	Отчисления на социальное страхование	33,52	23,10	68,9
Итого		**144,52**	**99,60**	68,9

* *Справочно:* В Методических указаниях по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 №1746-э, общехозяйственные расходы включены в производственные расходы как цеховые расходы. В соответствии с бухгалтерским учетом и учетной политикой организации общехозяйственные (управленческие) расходы отражаются на счете 26 «Общехозяйственные расходы» и включаются информацию о расходах для нужд управления, не связанных непосредственно с управленческим процессом.

4. Прочие прямые расходы на 2020 год приняты в сумме 12,00 тыс.руб., данные расходы организация планирует направить на проведение анализа качества воды, договор №786 от 26.06.2018 с ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в РТ». Расходы приняты на уровне факта 2018 года.

№ п/п	Наименование показателей, статей затрат	Прогноз организации тыс.руб.	Расчет Госкомитета тыс.руб.	Отклонение, %
1	Затраты на проведение химических и бактериологических анализов качества воды	30,00	12,00	40,0
	Итого	30,00	12,00	40,0

II. Ремонтные расходы

На 2020 год затраты на ремонтные расходы приняты в сумме 99,97 тыс.руб., По данной статье отражены затраты предприятия на ремонт и техническое обслуживание основных средств, проведение аварийно-восстановительных работ производимых хозяйственным способом. Расходы на ремонт приняты на основании дефектной ведомости и сметы.

Организация планирует провести промывку скважины в н.п. Камский.

III. <u>Административные расходы</u> на 2020 год приняты в сумме 913,77 тыс.руб., что выше предложения организации на 30,7 тыс.руб.

Численность АУП принята на уровне утвержденной, в кол-ве 3,0 ед. Заработная плата АУП принята с учетом представленного штатного расписания на 2020 год.

Договорные и прочие услуги приняты на основании представленных договоров, счет фактур и данных по отчету за 2018 год.

№ п/п	Наименование показателей, статей затрат	**Прогноз ОКК тыс.руб.**	**Расчет Госкомитета тыс.руб.**	**Отклонение от прогноза ОКК**
1	Заработная плата АУП	616,80	655,20	106,2
2	Отчисления на социальное страхование от заработной платы АУП	186,27	197,87	106,2
3	Услуги банка	25,00	4,00	16,0
4	Услуги ЕРЦ	40,00	46,80	117,0
5	Услуги связи (телефон, интернет, сотовая связь)	10,00	2,70	27,0
6	Канц.товары и почтово-телеграф. расходы	5,00	7,20	144,0
Итого		**883,07**	**913,77**	**103,4**

Заработная плата АУП:

Наименование специальностей	Численность (чел.)	Среднемесячная зарплата 1 чел. (тыс.руб.)	Годовой фонд оплаты труда (тыс.руб.)
Директор	1,00	20,30	243,60
Бухгалтер	1,00	18,00	216,00
Экономист	1,00	16,30	195,60
Итого	**3,0**	**18,2**	**655,20**

Предприятие оказывает услуги теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения и прочие услуги. В соответствии с Положением об Учетной политике расходы распределяются прямо пропорционально доходам, утвержденной Приказом от 27 декабря 2018 года №27. Доля общеэксплуатационных расходов по водоснабжению составляет 20,0% (на уровне предложения организации) - 182,75 тыс.руб.

Распределение административных расходов:

Услуги:	2020 год
Теплоснабжение	32,0
Водоснабжение	20,00
Водоотведение	4,00
Прочее	44,0
Итого	100,0%

IV. <u>Амортизация</u>

Организация не заявила на 2020 год затраты на амортизационные отчисления.

V. Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов, на 2020 год приняты в сумме 25,71 тыс.руб., в том числе:

Налоги на указанный вид деятельности:

– водный налог – 10,00 тыс.руб.

Налоги в целом на организацию:

- плата за предельно допустимые выбросы - 2,86 тыс.руб.;

– единый налог при УСН – 75,67 тыс.руб.

Затраты приняты с учетом представленных деклараций за 2018 год.

Доля общеэксплуатационных расходов по водоснабжению составляет 20,0% (с учетом представленных документов), соответственно, расходы, связанные с уплатой налогов, приходящиеся на водоснабжение, составляют – 15,71 тыс.руб.

VI. Нормативная прибыль

Затраты по данной статье организацией не заявлены.

VII. Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации

Затраты по данной статье организацией не заявлены.

Таким образом, **необходимая валовая выручка** на выполнение программы водоснабжения на 2020 год составит **2289,36 тыс.руб.** (с ростом на 3,0% к предыдущему периоду регулирования).

Заключение

По итогам анализа обоснованности расходов, учтенных регулируемой организацией в предложении об установлении тарифов на 2020 год, предлагается принять:

Название организации	**Одноставочный тариф на питьевую воду, руб./куб.м.**			Отклонение к 01.07.2020, %
	с 01.01.2020 по 30.06.2020	Отклонение к 01.01.2020, %	с 01.07.2020 по 31.12.2020	
ООО «Шереметьевский ЖилСтройСервис»				
(организация работает на упрощенной системе налогообложения)	32,66	100,0	33,91	103,8

Указанные тарифы согласованы руководителем предприятия ООО «Шереметьевский ЖилСтройСервис» и исполнительным комитетом Нижнекамского муниципального образования. Лист согласования прилагается.

Согласно п. 15 Правил Производственная программа будет утверждена приказом Госкомитета после рассмотрения проекта тарифов на согласительной комиссии, но не позднее 20 декабря года, предшествующего году начала реализации производственной программы.

Приложение: Значения по статьям затрат, учтенные при расчете необходимой валовой выручки ООО «Шереметьевский ЖилСтройСервис» на 2020 год.

Калькуляция расходов для расчета тарифов на питьевую воду на 2020 год

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Базовый период			Утвержденный период								План предприятия на регулируемый период	Расчет Госкомитета			
						Утверждено				Ожидаемое значение					2020 год		2020 год	% роста к предыдущему году
			Утверждено	Факт	% отклонения, факт/утв.	С 1 января по 30 июня	С 1 июля по 31 декабря	В среднем за год	% роста к предыдущему году	С 1 января по 30 июня	С 1 июля по 31 декабря	В среднем за год	% роста к предыдущему году	2020 год	С 1 января по 30 июня	С 1 июля по 31 декабря		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	18	19	20	21
1	Является ли организация плательщиком НДС	да/нет	нет	нет				нет				нет		нет			нет	
	I. НАТУРАЛЬНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ																	
2	Реализовано воды, в том числе:	тыс. м3	68,780	64,290	93,5%	34,390	34,390	68,780	107,0%	34,39	34,39	68,78	107,0%	68,780	34,390	34,390	68,780	100,0%
2.1	Расход воды на собственные нужды предприятия	тыс. м3	0,000	0,000	0,0%	0,000	0,000	0,000	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,0%	0,000	0,000	0,000	0,000	0,0%
2.2	Отпущено воды другим водопроводам	тыс. м3	0,000	0,000	0,0%	0,000	0,000	0,000	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,0%	0,000	0,000	0,000	0,000	0,0%
2.3	Объем воды, реализованной потребителям, в том числе:	тыс. м3	68,780	64,290	93,5%	34,390	34,390	68,780	107,0%	34,39	34,39	68,78	107,0%	68,780	34,390	34,390	68,780	100,0%
2.3.1	Население	тыс. м3	62,730	57,473	91,6%	31,365	31,365	62,730	109,1%	31,37	31,37	62,73	109,1%	62,730	31,365	31,365	62,730	100,0%
2.3.2	Бюджетные организации	тыс. м3	5,090	5,951	116,9%	2,545	2,545	5,090	85,5%	2,55	2,55	5,09	85,5%	5,090	2,545	2,545	5,090	100,0%
2.3.3	Прочие потребители	тыс. м3	0,960	0,866	90,2%	0,480	0,480	0,960	110,9%	0,48	0,48	0,96	110,9%	0,960	0,480	0,480	0,960	100,0%
3	Присоединенная мощность потребителей товаров (услуг) по холодному водоснабжению	тыс. м3/час	0,01	0,01	93,5%	0,00	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,01	107,0%	0,01	0,00	0,00	0,01	0,0%
	II. ПОЛНАЯ СЕБЕСТОИМОСТЬ ОТПУЩЕННОЙ (ПОТРЕБЛЕННОЙ) ВОДЫ	тыс. руб.	2 153,20	2 040,40	94,8%	1 105,52	1 128,69	2 234,21	109,5%	1 105,52	1 128,69	2 223,93	109,0%	2 260,21	1 115,61	1 158,62	2 274,23	101,8%
4	Подъем воды (РПВ) - всего:	тыс. руб.	2 025,95	1 945,11	96,0%	1 034,18	1 054,35	2 088,53	107,4%	1 034,18	1 054,35	2 082,37	107,1%	2 119,52	1 043,28	1 108,98	2 152,26	103,1%
4.1	Прямые расходы:	тыс. руб.	1 933,44	1 835,16	94,9%	975,40	993,16	1 968,56	107,3%	975,40	993,16	1 962,55	106,9%	2 007,19	987,12	1 049,14	2 036,26	103,4%
4.1.1	Затраты на покупную электрическую энергию, по уровням напряжения	тыс. руб.	1 330,68	1 340,44	100,7%	665,13	668,90	1 334,03	99,5%	665,13	668,90	1 334,03	99,5%	1 374,05	687,43	686,61	1 374,05	103,0%
4.1.2	Расходы на оплату труда основного производственного персонала	тыс. руб.	310,70	200,94	64,7%	163,68	171,21	334,89	166,7%	163,68	171,21	334,89	166,7%	333,69	166,84	213,56	380,40	113,6%
4.1.3	Отчисления на социальные нужды от расходов на оплату труда основного производственного персонала	тыс. руб.	93,83	60,68	64,7%	49,43	51,71	101,14	166,7%	49,43	51,71	101,14	166,7%	100,77	45,50	69,38	114,88	113,6%
4.1.4	Амортизация основных средств производственного	тыс. руб.	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Базовый период			Утвержденный период								План предприятия на регулируемый период	Расчет Госкомитета			
						Утверждено				Ожидаемое значение					2020 год		2020 год	% роста к предыдущему году
			Утверждено	Факт	% отклонения, факт/утв.	С 1 января по 30 июня	С 1 июля по 31 декабря	В среднем за год	% роста к предыдущему году	С 1 января по 30 июня	С 1 июля по 31 декабря	В среднем за год	% роста к предыдущему году	2020 год	С 1 января по 30 июня	С 1 июля по 31 декабря		
	назначения																	
4.1.5	Аренда основного оборудования	тыс. руб.	0,17	0,17	100,0%	0,00	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
4.1.6	Текущий ремонт и техническое обслуживание основных средств производственного назначения, в том числе:	тыс. руб.	99,69	199,94	200,6%	48,93	51,04	99,97	50,0%	48,93	51,04	99,97	50,0%	99,97	35,00	64,97	99,97	100,0%
4.1.6.1	Капитальный ремонт или резерв расходов на оплату капитального ремонта	тыс. руб.	99,69	199,94	200,6%	48,93	51,04	99,97	50,0%	48,93	51,04	99,97	50,0%	99,97	0,00	99,97	99,97	100,0%
4.1.9	Цеховые расходы	тыс. руб.	91,54	26,16	28,6%	39,41	41,11	80,52	307,8%	39,41	41,11	80,52	307,8%	86,71	43,35	16,41	59,76	74,2%
4.1.10	Прочие прямые расходы	тыс. руб.	6,83	6,83	100,0%	8,81	9,19	18,00	263,6%	8,81	9,19	12,00	175,7%	12,00	9,00	-1,80	7,20	40,0%
4.2	Косвенные (общеэксплуатационные расходы)	тыс. руб.	92,18	109,48	118,8%	56,13	58,54	114,67	104,7%	56,13	58,54	114,67	104,7%	105,97	52,98	56,67	109,65	95,6%
4.3	Налоги и платежи	тыс. руб.	0,33	0,47	141,4%	2,65	2,65	5,30	1127,9%					6,36	3,17	3,17	6,34	119,7%
4.3.1	Налоги и платежи, относимые на себестоимость	тыс. руб.	0,33	0,47	141,4%	0,25	0,25	0,50	106,4%					0,36	0,17	0,17	0,34	68,6%
4.3.2	Налоги и платежи, относимые на указанный вид деятельности	тыс. руб.	0,00	0,00	0,0%	2,40	2,40	4,80	0,0%					6,00	3,00	3,00	6,00	125,0%
6	Транспортирование воды (РТВ) - всего:	тыс. руб.	127,25	95,29	74,9%	71,34	74,34	145,68	152,9%	71,34	74,34	141,56	148,6%	140,69	72,33	49,64	121,97	83,7%
6.1	Прямые расходы:	тыс. руб.	65,58	21,99	33,5%	32,15	33,54	65,69	298,7%	32,15	33,54	61,68	280,5%	65,81	34,90	9,74	44,64	68,0%
6.1.8	Цеховые расходы	тыс. руб.	61,03	17,44	28,6%	26,28	27,41	53,69	307,8%	26,28	27,41	53,68	307,8%	57,81	28,90	10,94	39,84	74,2%
6.1.9	Прочие прямые расходы	тыс. руб.	4,55	4,55	100,0%	5,87	6,13	12,00	263,6%	5,87	6,13	8,00	175,7%	8,00	6,00	-1,20	4,80	40,0%
6.2	Косвенные (общеэксплуатационные расходы)	тыс. руб.	61,45	72,98	118,8%	37,42	39,03	76,45	104,7%	37,42	39,03	76,45	104,7%	70,65	35,32	37,78	73,10	95,6%
6.3	Налоги и платежи	тыс. руб.	0,22	0,31	141,4%	1,77	1,77	3,54	1130,0%					4,24	2,11	2,11	4,23	119,5%
6.3.1	Налоги и платежи, относимые на себестоимость	тыс. руб.	0,22	0,31	141,4%	0,17	0,17	0,34	108,5%					0,24	0,11	0,11	0,23	67,3%
6.3.2	Налоги и платежи, относимые на указанный вид деятельности		0,00	0,00	0,0%	1,60	1,60	3,20	0,0%					4,00	2,00	2,00	4,00	125,0%
7	Расходы на весь технологический процесс - всего:	тыс. руб.	2 153,20	2 040,40	94,8%	1 105,52	1 128,69	2 225,37	109,1%	1 105,52	1 128,09	2 223,93	109,0%	2 260,21	1 106,49	1 167,74	2 274,23	102,2%
7.1	Прямые расходы:	тыс. руб.	1 999,02	1 857,15	92,9%	1 007,55	1 026,70	2 034,25	109,5%	1 007,55	1 026,70	2 024,24	109,0%	2 073,00	1 012,90	1 068,00	2 080,90	102,3%

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Базовый период			Утвержденный период								План предприятия на регулируемый период	Расчет Госкомитета			
						Утверждено				Ожидаемое значение					2020 год		2020 год	% роста к предыдущему году
			Утверждено	Факт	% отклонения, факт/утв.	С 1 января по 30 июня	С 1 июля по 31 декабря	В среднем за год	% роста к предыдущему году	С 1 января по 30 июня	С 1 июля по 31 декабря	В среднем за год	% роста к предыдущему году	2020 год	С 1 января по 30 июня	С 1 июля по 31 декабря		
7.1.1	Материалы (химические реагенты)	тыс. руб.	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
7.1.2	Затраты на покупную электрическую энергию, по уровням напряжения	тыс. руб.	1 330,68	1 340,44	100,7%	665,13	668,90	1 334,03	99,5%	665,13	668,90	1 334,03	99,5%	1 374,05	687,43	686,61	1 374,05	103,0%
7.1.3	Расходы на оплату труда основного производственного персонала	тыс. руб.	310,70	200,94	64,7%	163,68	171,21	334,89	166,7%	163,68	171,21	334,89	166,7%	333,69	166,84	213,56	380,40	113,6%
7.1.4	Отчисления на социальные нужды от расходов на оплату труда основного производственного персонала	тыс. руб.	93,83	60,68	64,7%	49,43	51,71	101,14	166,7%	49,43	51,71	101,14	166,7%	100,77	45,50	69,38	114,88	113,6%
7.1.5	Амортизация основных средств производственного назначения	тыс. руб.	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
7.1.6	Аренда основного оборудования	тыс. руб.	0,17	0,17	100,0%	0,00	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
7.1.7	Текущий ремонт и техническое обслуживание основных средств производственного назначения	тыс. руб.	99,69	199,94	200,6%	48,93	51,04	99,97	50,0%	48,93	51,04	99,97	50,0%	99,97	35,00	64,97	99,97	100,0%
7.1.7.1	Капитальный ремонт или резерв расходов на оплату капитального ремонта	тыс. руб.	99,69	199,94	200,6%	48,93	51,04	99,97	50,0%	48,93	51,04	99,97	50,0%	99,97	0,00	99,97	99,97	100,0%
7.1.8	Оплата воды, полученной со стороны	тыс. руб.	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
7.1.9	Услуги, оказываемые сторонними организациями, стоимость которых регулируется	тыс. руб.	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
7.1.10	Цеховые расходы	тыс. руб.	152,56	43,60	28,6%	65,69	68,52	134,21	307,8%	65,69	68,52	134,20	307,8%	144,52	72,25	27,35	99,60	74,2%
7.1.11	Прочие прямые расходы	тыс. руб.	11,38	11,38	100,0%	14,68	15,32	30,00	263,6%	14,68	15,32	20,00	175,7%	20,00	5,88	6,12	12,00	40,0%
7.1.11.1	Расходы по сомнительным долгам, в размере не более 2% НВВ		0,00	0,00	0,0%			0,00	0,0%					0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
7.1.11.2	Прочие расходы		11,38	11,38	100,0%			30,00	263,6%					20,00	5,88	6,12	12,00	40,0%
7.2	Косвенные (общеэксплуатационные расходы)	тыс. руб.	153,63	182,46	118,8%	93,55	97,57	191,12	104,7%	93,55	97,57	191,12	104,7%	176,61	88,30	94,45	182,75	95,6%
7.3	*Налоги и платежи*	тыс. руб.	0,55	0,78	141,4%	4,42	4,42	8,84	1128,7%					10,60	5,29	5,29	10,57	119,6%
7.3.1	Налоги и платежи, относимые на себестоимость	тыс. руб.	0,55	0,78	141,4%	0,42	0,42	0,84	107,3%					0,60	0,29	0,29	0,57	68,1%

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Базовый период			Утвержденный период								План предприятия на регулируемый период	Расчет Госкомитета			
						Утверждено				Ожидаемое значение					2020 год		2020 год	% роста к предыдущему году
			Утверждено	Факт	% отклонения, факт/утв.	С 1 января по 30 июня	С 1 июля по 31 декабря	В среднем за год	% роста к предыдущему году	С 1 января по 30 июня	С 1 июля по 31 декабря	В среднем за год	% роста к предыдущему году	2020 год	С 1 января по 30 июня	С 1 июля по 31 декабря		
7.3.2	Налоги и платежи, относимые на указанный вид деятельности	тыс. руб.	0,00	0,00	0,0%	4,00	4,00	8,00	0,0%					10,00	5,00	5,00	10,00	125,0%
8	Валовая прибыль:	тыс. руб.	15,68	16,52	105,3%	10,44	10,44	20,88	126,4%	10,44	10,44	15,13	91,6%	15,60	7,57	7,57	15,13	72,5%
8.6	Налоги, сборы, платежи, относимые на финансовый результат:	тыс. руб.	15,68	16,52	105,3%	10,44	10,44	20,88	126,4%	10,44	10,44	15,13	91,6%	15,60	7,57	7,57	15,13	72,5%
8.6.1	Налог на прибыль при ОСН	тыс. руб.	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
8.6.2	Единый налог при УСН	тыс. руб.	15,68	16,52	105,3%	10,44	10,44	20,88	126,4%	10,44	10,44	15,13	91,6%	15,60	7,57	7,57	15,13	72,5%
8.6.3	Прочие налоги и платежи	тыс. руб.	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
9	Убыток (выпадающие доходы)	тыс. руб.	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
10	Экономически не обоснованные доходы прошлых периодов регулирования	тыс. руб.	0,00	0,00	0,0%	15,97	15,97	31,94	0,0%	15,97	15,97	0,00		0,00		0,00		0,0%
11	Внереализационные расходы	тыс. руб.	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
12	Товарная продукция	тыс. руб.	2 168,89	2 056,91	94,8%	1 099,99	1 123,16	2 223,15	108,1%	1 099,99	1 123,16	2 239,07	108,9%	2 275,81	1 123,18	1 166,19	2 289,36	103,0%
12.1	Инвестиционная надбавка	тыс. руб.	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
12.2	Товарная продукция с учетом инвестиционной надбавки	тыс. руб.	2 168,89	2 056,91	94,8%	1 099,99	1 123,16	2 223,15	108,1%	1 099,99	1 123,16	2 207,13	107,3%	2 275,81	1 123,18	1 166,19	2 289,36	103,0%
15	Среднеотпускной тариф (одноставочный)	руб./м3	31,53	31,99	101,5%	31,99	32,66	32,32	101,0%	31,99	32,66	32,09	100,3%	33,09	32,66	33,91	33,29	103,0%

Смета расходов для расчета тарифа на питьевую воду на 2020 год

№ п/п	Показатели	Базовый период			Утвержденный период				План на регулируемый период		Расчет Госкомитета на регулируемый период	
					Утверждено							
		Утверждено	Факт	% отклонения, факт/утв.	С 1 января по 30 июня	С 1 июля по 31 декабря	В среднем за год	% роста к предыдущему году	2020 год	% роста к предыдущему году	2020 год	% роста к предыдущему году
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	20	21
	Является ли организация плательщиком НДС	нет	нет				нет		нет			
1	**Производственные расходы**	**1 887,78**	**1 645,66**	87,2%	**878,25**	**1 026,02**	**1 904,26**	115,7%	**1 953,03**	102,6%	**1980,93**	104,0%
1.1	Расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,0%	0,00	0,0%
1.1.1	Реагенты	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,0%	0,00	0,0%
1.1.2	Горюче-смазочные материалы	0,00	0,00	0,0%		0,00	0,00	0,0%	0,00	0,0%	0,00	0,0%
1.1.3	Материалы и малоценные основные средства			0,0%			0,00	0,0%		0,0%		0,0%
1.2	Расходы на энергетические ресурсы и холодную воду	1 330,68	1 340,44	100,7%	665,13	668,90	1 334,03	99,5%	1 374,05	103,0%	1 374,05	103,0%
1.2.1	Электроэнергия	1 330,68	1 340,44	100,7%	665,13	668,90	1 334,03	99,5%	1 374,05	103,0%	1 374,05	103,0%
1.2.2	Холодная вода	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,0%	0,00	0,0%
1.3	Расходы на оплату работ услуг, выполняемых сторонними организациями и индивидуальными предпринимателями, связанные с эксплуатацией централизованных систем, либо объектов в составе таких систем	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,0%	0,00	0,0%
1.4	Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала, в том числе налоги и сборы:	404,54	261,62	64,7%	213,12	222,92	436,03	166,7%	434,46	99,6%	495,28	113,6%
1.4.1	Расходы на оплату труда производственного персонала	310,70	200,94	64,7%	163,68	171,21	334,89	166,7%	333,69	99,6%	380,40	113,6%
1.4.2	Отчисления на социальные нужды производственного персонала, в том числе налоги и сборы	93,83	60,68	64,7%	49,43	51,71	101,14	166,7%	100,77	99,6%	114,88	113,6%
1.4.3	Расходы на уплату процентов по займам и кредитам			0,0%			0,00	0,0%		0,0%		0,0%
1.5	Общехозяйственные расходы	152,56	43,60	28,6%		134,21	134,21	307,8%	144,52	107,7%	99,60	74,2%
1.6	Прочие производственные расходы, в том числе:			0,0%			0,00	0,0%	0,00	0,0%	12,00	0,0%
1.6.1	Расходы на амортизацию автотранспорта			0,0%			0,00	0,0%		0,0%		0,0%
1.6.2	Контроль качества воды и сточных вод			0,0%			0,00	0,0%		0,0%	12,00	0,0%
1.6.3	Расходы на аварийно-диспетчерское обслуживание			0,0%		0,00	0,00	0,0%	0,00	0,0%		0,0%
2	**Ремонтные расходы**	**99,69**	**199,94**	200,6%	**0,00**	**99,97**	**99,97**	50,0%	**99,97**	100,0%	**99,97**	100,0%
2.1	Расходы на текущий ремонт централизованных систем водоснабжения либо объектов, входящих в состав таких систем	0,00	0,00	0,0%		0,00	0,00	0,0%	0,00	0,0%	0,00	0,0%

№ п/п	Показатели	Базовый период			Утвержденный период				План на регулируемый период		Расчет Госкомитета на регулируемый период	
					Утверждено							
		Утверждено	Факт	% отклонения, факт/утв.	С 1 января по 30 июня	С 1 июля по 31 декабря	В среднем за год	% роста к предыдущему году	2020 год	% роста к предыдущему году	2020 год	% роста к предыдущему году
2.2	Расходы на капитальный ремонт централизованных систем водоснабжения либо объектов, входящих в состав таких систем	99,69	199,94	200,6%		99,97	99,97	50,0%	99,97	100,0%	99,97	100,0%
2.3	Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды ремонтного персонала, в том числе налоги и сборы	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,0%	0,00	0,0%
2.3.1	Расходы на оплату труда ремонтного персонала	0,00	0,00	0,0%		0,00	0,00	0,0%	0,00	0,0%	0,00	0,0%
2.3.2	Отчисления на социальные нужды ремонтного персонала, в том числе налоги и сборы	0,00	0,00	0,0%		0,00	0,00	0,0%	0,00	0,0%	0,00	0,0%
3	**Административные расходы**	**151,62**	**179,41**	118,3%	**0,00**	**173,12**	**175,12**	97,6%	**162,61**	92,9%	**182,75**	104,4%
3.1	Расходы на оплату труда и услуг, выполняемых сторонними организациями			0,0%			2,00	0,0%	2,00	100,0%	0,54	27,0%
3.1.1	Услуги связи и интернет	0,54	0,77	142,4%		2,00	2,00	260,1%	2,00	100,0%	0,54	27,0%
3.2	Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды административно-управленческого персонала, в том числе налоги и сборы	151,62	179,41	118,3%	0,00	173,12	173,12	96,5%	160,61	92,8%	170,61	98,6%
3.2.1	Расходы на оплату труда административно-управленческого персонала	116,45	137,80	118,3%		132,97	132,97	96,5%	123,36	92,8%	131,04	98,6%
3.2.2	Отчисления на социальные нужды административно-управленческого персонала, в том числе налоги и сборы	35,17	41,61	118,3%		40,16	40,16	96,5%	37,25	92,8%	39,57	98,6%
6	**Расходы на арендную плату, лизинговые платежи, концессионную плату**	**0,17**	**0,17**	100,0%	0,00	0,00	**0,00**	0,0%	**0,00**	0,0%	**0,00**	0,0%
7	**Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов**	**16,24**	**17,30**	106,6%	**14,86**	**14,86**	**29,72**	171,8%	**26,17**	88,1%	**25,71**	86,5%
7.1	Налог на прибыль при ОСН	0,00	0,00	0,0%		0,00	0,00	0,0%	0,00	0,0%	0,00	0,0%
7.2	Единый налог при УСН	15,68	16,52	105,3%	10,44	10,44	20,88	126,4%	15,60	74,7%	15,13	72,5%
7.3	Налог на имущество организаций	0,00	0,00	0,0%		0,00	0,00	0,0%	0,00	0,0%	0,00	0,0%
7.4	Плата за негативное воздействие на окружающую среду	0,55	0,78	141,4%	0,42	0,42	0,84	107,3%	0,57	68,1%	0,57	68,1%
7.9	Налоги и платежи, относимые на указанный вид деятельности	0,00	0,00	0,0%	4,00	4,00	8,00	0,0%	10,00	125,0%	10,00	125,0%
8	**Нормативная прибыль**	**0,00**	**0,00**	0,0%	**0,00**	**0,00**	**0,00**	0,0%	**0,00**	0,0%	**0,00**	0,0%
10	**Экономически не обоснованные доходы прошлых периодов регулирования**	**0,00**	**0,00**	0,0%	15,97	15,97	31,94	0,0%	**0,00**	0,0%	0,00	0,0%
11	**Итого НВВ**	**2 155,49**	**2 042,49**	94,8%	**877,14**	**1 298,01**	**2 177,14**	106,6%	**2 241,78**	103,0%	**2289,36**	105,2%

Дата: 16.11.2019г.

Экспертное заключение по обоснованности тарифа на водоотведение ООО «Шереметьевский ЖилСтройСервис» потребители Нижнекамского муниципального района на 2020 год

№ тарифного дела: 26/24

Правовые основы формирования тарифов

В соответствии с п. 1 ст. 5 Федерального закона от 07 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» тарифы в сфере водоснабжения и водоотведения устанавливает Государственный комитет Республики Татарстан по тарифам (далее - Госкомитет).

Формирование тарифов осуществляется в соответствии со следующими нормативными правовыми актами:

– Федеральным законом от 07 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;

– Постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (вместе с «Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения», «Правилами регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», «Правилами определения размера инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения и порядка ведения его учета», «Правилами расчета нормы доходности инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения»);

– Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом Федеральной службы по тарифам от 27.12.2013 №1746-э (далее – Методические указания);

– Регламентом утверждения регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденным приказом Федеральной службы по тарифам от 16.07.2014 №1154-э.

На основании заявления организации ООО «Шереметьевский ЖилСтройСервис» об установлении тарифов на водоотведение на 2020 год приказом Госкомитета от 25.04.2019 № 84 «Об открытии дел об установлении тарифов на питьевую воду, транспортировку сточных вод, водоотведение и горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения на 2020 год и назначении уполномоченных по делам» открыто тарифное дело № 26/24, о чем организация своевременно уведомлена.

К заявлению об установлении тарифов организацией приложены обосновывающие материалы согласно перечню материалов, указанному в п.17 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения.

Данные, приведенные в предложениях об установлении тарифа на водоотведение, при правильности подбора регулируемой организацией исходной информации можно оценить как достоверные.

Ответственность за достоверность данных несет организация.

Метод установления тарифов

Организация обратилась в Госкомитет с предложением об установлении тарифа на водоотведение методом экономически обоснованных расходов (затрат).

В соответствии с п.24 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения выбор метода регулирования тарифов осуществляется органом регулирования тарифов в соответствии с Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения и с учетом предложения регулируемой организации.

Согласно п.37б Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения метод экономически обоснованных расходов (затрат) может применяться в случае если оставшийся срок действия всех договоров аренды централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов таких систем на момент подачи заявления об утверждении тарифов для регулируемой организации, иных договоров, подтверждающих право временного владения и (или) пользования централизованными системами водоснабжения и (или) водоотведения либо объектами, входящими в такие системы, составляет менее 3 лет, за исключением концессионных соглашений или договоров аренды централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, заключенных начиная с 1 января 2014 г. в отношении указанных объектов.

Основные средства общество арендует у Исполнительного комитета Шереметьевского муниципального образования, договор аренды от 10.11.2018 №22. Договор действует не более 11 месяцев.

Решением Совета депутатов Нижнекамского муниципального района принято решение от 7.11.2019 №74 «Об утверждении «дорожной карты» по оформлению в муниципальную собственность объектов теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения, находящихся в сельских поселениях Нижнекамского муниципального района и имеющих признаки бесхозяйности и реализации мероприятий, необходимых для заключения концессионных соглашений с обслуживающими организациями».

Учитывая изложенное, при установлении тарифов на водоотведение организации ООО «Шереметьевский ЖилСтройСервис» **на 2020 год Госкомитетом применен метод экономически обоснованных расходов (затрат)**.

Справочная информация о деятельности регулируемой организации

Директор ООО «Шереметьевский ЖилСтройСервис» - Галиев Рифат Габдулхаевич

Основные направления деятельности Общества:
- водоснабжение;
- водоотведение;

- теплоснабжение.

Организация обслуживает жителей Шереметьевского сельского поселения Нижнекамского муниципального района.

Очистные сооружения расположены на территории Шереметьевского сельского поселения. Биологические очистные сооружения общей производительностью 0,1 куб.м/сут., 2,2 км. канализационных сетей – эксплуатируется ООО «Шереметьевский ЖилСтройСервис» на правах аренды согласно договору с исполкомом Шереметьевского сельского поселения от 10.12.2017г. №22.

Организация применяет упрощенную систему налогообложения.

Тариф на водоотведение на 2019 год установлен постановлением Госкомитета от 21.11.2018 №10-46/кс с календарной разбивкой:

Название организации	Одноставочный тариф на водоотведение, руб./куб.м.		Отклонение к 01.07.2019, %
	с 01.01.2019 по 30.06.2019	с 01.07.2019 по 31.12.2019	
ООО «Шереметьевский ЖилСтройСервис» (организация работает на упрощенной системе налогообложения)	44,72	45,91	102,7

Анализ финансово-хозяйственной деятельности организации за предыдущий период регулирования

2018 год

За отчетный период получена прибыль в размере 3,0 тыс.руб. от реализации услуги потребителям.

Перерасход выявлен по статьям:

Общеэксплуатационные расходы на 2%.

Экономия выявлена по статьям:

Затраты на покупную электрическую энергию на 53%;

расходы на оплату труда основного производственного персонала и отчисления на социальные нужды от расходов на оплату труда основного производственного персонала на 45%.

№ п/п	Наименование показателей, статей затрат	Ед.изм.	ООО «Шереметьевский ЖилСтройСервис»					
			план	факт	%	руб./куб.м план	руб./куб.м факт	разница
I	**Натуральные показатели**							
1	Принято сточных вод всего	м3	15 000,00	8 343,04	56%			
2	Технологические нужды предприятия	м3						
3	**Объем реализации (пропущено) сточных вод всего**	**м3**	**15 000,00**	**8 343,04**	**56%**			
3.1	Хозяйственные нужды предприятия	м3			0%			
3.2	По категориям потребителей - всего, в том числе:	м3	15 000,00	8 343,04	56%			
3.2.1	население	м3	5 920,00	3 691,07	62%			

№ п/п	Наименование показателей, статей затрат	Ед.изм.	ООО «Шереметьевский ЖилСтройСервис»					
			план	факт	%	руб./куб.м план	руб./куб.м факт	разница
3.2.2	бюджетные организации	м3	9 080,00	4 651,97	51%			
3.2.3	прочие потребители	м3			0%			
3.2.4	принято сточных вод от других канализаций или отдельных канализационных сетей	м3			0%			
II	**Полная себестоимость отвода сточной жидкости**							
1	Материалы (химические реагенты)	тыс. руб.			0%	*0,00*	*0,00*	***0,00***
2	Затраты на покупную электрическую энергию (без учета затрат на электроэнергию на цеховые и общеэксплуатационные расходы)	тыс. руб.	161,33	75,39	47%	*10,76*	*9,04*	***1,72***
3	Расходы на оплату труда основного производственного персонала	тыс. руб.	362,48	199,76	55%	*24,17*	*23,94*	***0,22***
4	Отчисления на социальные нужды от расходов на оплату труда основного производственного персонала	тыс. руб.	109,47	60,32	55%	*7,30*	*7,23*	***0,07***
5	Амортизация основных средств производственного назначения	тыс. руб.			0%	*0,00*	*0,00*	***0,00***
6	Аренда основных средств	тыс. руб.	0,17	0,17	100%	*0,01*	*0,02*	***-0,01***
7	Ремонт и техническое обслуживание основных средств производственного назначения, в том числе:	тыс. руб.			0%	*0,00*	*0,00*	***0,00***
8	Услуги, оказываемые сторонними организациями на отдельных стадиях технологического процесса	тыс. руб.			0%	*0,00*	*0,00*	***0,00***
9	Цеховые расходы	тыс. руб.			0%	*0,00*	*0,00*	***0,00***
10	Общеэксплуатационные расходы	тыс. руб.	33,47	34,21	102%	*2,23*	*4,10*	***-1,87***
11	Прочие прямые расходы	тыс. руб.			0%	*0,00*	*0,00*	***0,00***
12	**Всего расходов по полной себестоимости**	**тыс. руб.**	**666,92**	**369,85**	**55%**	***44,46***	***44,33***	***0,13***
13	**Доход организации от реализации услуги потребителям**	**тыс. руб.**	**666,92**	**372,85**				
14	**Финансовый результат организации от реализации услуги потребителям**	**тыс. руб.**	**0,00**	**3,00**				
3.1	Хозяйственные нужды предприятия	м3			0%			
3.2	По категориям потребителей - всего, в том числе:	м3	15 000,00	8 343,04	56%			
3.2.1	население	м3	5 920,00	3 691,07	62%			

Анализ обоснованности расчета объема отпуска товаров, работ, услуг
Баланс водоотведения

(тыс.куб.м)

Показатели	2018г. (факт)	2019 (утв.)	2020 год (прогноз)	2020 год (принято ГКРТТ)	2020/ 2019, (%)
Принято сточных вод по категориям потребителей, в т.ч:	8,34	15,00	15,00	15,00	100,0
Бюджетные потребители	4,65	9,08	9,08	9,08	100,0
Население	3,69	5,92	5,92	5,92	100,0
	44,2%	39,4%	39,4%	39,4%	

Расчетный объем стоков на 2020 год принят на основании предложения организации.

Сравнительный анализ динамики необходимой валовой выручки, в том числе расходов по отдельным статьям (группам расходов), прибыли регулируемой организации и их величины по отношению к предыдущим периодам регулирования

Уполномоченным по тарифному делу рассмотрены представленные расчеты и проведена оценка экономической обоснованности затрат в соответствии с нормативными правовыми актами в сфере тарифного регулирования.

Анализ проведен в соответствии с разделом VI «Метод экономически обоснованных расходов» Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения и разделом IV «Расчет необходимой валовой выручки методом экономически обоснованных расходов (затрат)» Методических указаний.

В соответствии с параметрами Прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на плановый период до 2024 года, одобренного на заседании Правительства РФ, при расчете тарифов применяются следующие индексы-дефляторы (в среднем за год к предыдущему году):

	2020 год
электрическая энергия	103,0%
индекс потребительских цен	103,0%
индекс цен промышленных производителей	104,2%

Динамика изменения необходимой валовой выручки организации

	2018 год	2019 год	2020 год
факт	372,97		
Утверждено ГКРТТ		679,72	
прогноз организации			695,25
принято ГКРТТ			696,38

Необходимая валовая выручка и проекты тарифов по представленному проекту организации на 2020 г. составили:

НВВ, тыс.руб.	Проект тарифа на 1 полугодие, руб./куб.м.	Отклонение к уровню 2 полугодия предшествующего года	Проект тарифа на 2 полугодие, руб./куб.м	Отклонение к уровню 1 полугодия
695,25	45,91	100,0%	46,79	101,0

Анализ экономической обоснованности расходов по отдельным статьям (группам расходов)

I. Производственные расходы на 2020 год приняты в сумме 656,69 тыс.руб., в том числе:

1. **Расходы на приобретаемые электрическую энергию (мощность) и холодную воду** приняты в размере 170,27 тыс.руб, в том числе:

- электрическая энергия на технологические цели принята в количестве 22,71 тыс.кВт.ч. Удельный расход электрической энергии 1,51 кВт*ч/куб.м. принят на основании предложении организации. Стоимость электрической энергии принята с учетом индекса-дефлятора к ожидаемой цене на 2018 год с учетом НДС.

Предприятие работает по низкому напряжению. Поставщиком электроэнергии является АО «Татэнергосбыт».

При расчете принята ожидаемая среднегодовая стоимость электроэнергии в размере 7,497 руб/кВт.ч.

2. **Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала** приняты в сумме 486,41 тыс.руб, в том числе:

– расходы на оплату труда основного производственного персонала – 373,59 тыс.руб., что на уровне предоложения организации. Заработная плата принята на основании штатного расписания организации на 2020 год.

– отчисления на социальные нужды (30,2%) – 112,82 тыс.руб.

Численность основного производственного персонала принята в количестве 2,76 чел.

Наименования специальностей	Численность (чел.)	Среднемесячная зар.плата 1 чел. (тыс.руб.)	Годовой фонд оплаты труда (тыс.руб.)
Транспортировка воды			
Обходчик водопроводных сетей	0,96	11,28	129,95
Машинист насосной установки	1,80	11,28	243,65
Итого	2,76	11,28	373,59

III. Административные расходы на 2020 год приняты в сумме 913,77 тыс.руб., что выше предложения организации на 30,7 тыс.руб.

Численность АУП принята на уровне утвержденной, в кол-ве 3,0 ед. Заработная плата АУП принята с учетом представленного штатного расписания на 2020 год.

Договорные и прочие услуги приняты на основании представленных договоров, счет фактур и данных по отчету за 2018 год.

№ п/п	Наименование показателей, статей затрат	**Прогноз ОКК тыс.руб.**	**Расчет Госкомитета тыс.руб.**	**Отклонение от прогноза ОКК**
1	Заработная плата АУП	616,80	655,20	106,2
2	Отчисления на социальное страхование от заработной платы АУП	186,27	197,87	106,2
3	Услуги банка	25,00	4,00	16,0
4	Услуги ЕРЦ	40,00	46,80	117,0
5	Услуги связи (телефон, интернет, сотовая связь)	10,00	2,70	27,0
6	Канц.товары и почтово-телеграф. расходы	5,00	7,20	144,0
Итого		**883,07**	**913,77**	**103,4**

Заработная плата АУП:

Наименование специальностей	Численность (чел.)	Среднемесячная зарплата 1 чел. (тыс.руб.)	Годовой фонд оплаты труда (тыс.руб.)
Директор	1,00	20,30	243,60
Бухгалтер	1,00	18,00	216,00
Экономист	1,00	16,30	195,60
Итого	**3,0**	**18,2**	**655,20**

Предприятие оказывает услуги теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения и прочие услуги. В соответствии с Положением об Учетной политике расходы распределяются прямо пропорционально доходам, утвержденной Приказом от 27 декабря 2018 года №27. Доля общеэксплуатационных расходов по водоотведению составляет 4,0% (на уровне предложения организации) - 36,55 тыс.руб.

Распределение административных расходов:

Услуги:	2020 год
Теплоснабжение	32,0
Водоснабжение	20,00
Водоотведение	4,00
Прочее	44,0
Итого	100,0%

IV. Амортизация

Организация не заявила на 2020 год затраты на амортизационные отчисления.

V. Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов, на 2020 год приняты в сумме 3,14 тыс.руб., в том числе:

Налоги в целом на организацию:
- плата за предельно допустимые выбросы - 2,86 тыс.руб.;
– единый налог при УСН – 75,67 тыс.руб.

Затраты приняты с учетом представленных деклараций за 2018 год.

Доля общеэксплуатационных расходов по водоотведению составляет 4,0% (с учетом представленных документов), соответственно, расходы, связанные с уплатой налогов, приходящиеся на водоотведение, составляют – 3,14 тыс.руб.

VI. Нормативная прибыль

Затраты по данной статье организацией не заявлены.

VII. Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации

Затраты по данной статье организацией не заявлены.

Таким образом, **необходимая валовая выручка** на выполнение программы водоотведения на 2020 год составит **696,38 тыс.руб.** (с ростом на 2,5% к предыдущему периоду регулирования).

Заключение

По итогам анализа обоснованности расходов, учтенных регулируемой организацией в предложении об установлении тарифов на 2020 год, предлагается принять:

Название организации	Одноставочный тариф на водоотведение, руб./куб.м.			Отклонение к 01.07.2020, %
	с 01.01.2020 по 30.06.2020	Отклонение к 01.01.2020, %	с 01.07.2020 по 31.12.2020	
ООО «Шереметьевский ЖилСтройСервис»				
(организация работает на упрощенной системе налогообложения)	45,91	100,0	46,94	102,2

Указанные тарифы согласованы руководителем предприятия ООО «Шереметьевский ЖилСтройСервис» и исполнительным комитетом Нижнекамского муниципального образования. Лист согласования прилагается.

Согласно п. 15 Правил Производственная программа будет утверждена приказом Госкомитета после рассмотрения проекта тарифов на согласительной комиссии, но не позднее 20 декабря года, предшествующего году начала реализации производственной программы.

Приложение: Значения по статьям затрат, учтенные при расчете необходимой валовой выручки ООО «Шереметьевский ЖилСтройСервис» на 2020 год.

Калькуляция расходов для расчета тарифов на водоотведение на 2020 год

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	Базовый период			Утвержденный период				План предприятия на регулируемый период	Расчет Госкомитета			
						Утверждено					2020 год		2020 год	% роста к предыдущему году
			Утверждено	Факт	% отклонения, факт/утв.	С 1 января по 30 июня	С 1 июля по 31 декабря	В среднем за год	% роста к предыдущему году	2020 г.	С 1 января по 30 июня	С 1 июля по 31 декабря		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	Является ли организация плательщиком НДС	(да / нет)	да	да				нет		нет			нет	
	I. НАТУРАЛЬНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ													
2	Пропущено сточных вод всего , в том числе:	Тыс. м3	15,000	8,343	55,6%	7,500	7,500	15,000	179,8%	15,000	7,500	7,500	15,000	100,0%
2.1	Хозяйственные нужды предприятия	Тыс. м3	0,000	0,000	0,0%	0,000	0,000	0,000	0,0%	0,000	0,000	0,000	0,000	0,0%
2.2	Принято сточных вод от других канализаций или отдельных канализационных сетей	Тыс. м3	0,000	0,000	0,0%	0,000	0,000	0,000	0,0%	0,000	0,000	0,000	0,000	0,0%
2.3	Объем реализации товаров и услуг потребителям, в том числе:	Тыс. м3	15,000	8,343	55,6%	7,500	7,500	15,000	179,8%	15,000	7,500	7,500	15,000	100,0%
2.3.1	Население	Тыс. м3	5,920	3,691	62,3%	2,960	2,960	5,920	160,4%	5,920	2,960	2,960	5,920	100,0%
2.3.2	Бюджетные организации	Тыс. м3	9,080	4,652	51,2%	4,540	4,540	9,080	195,2%	9,080	4,540	4,540	9,080	100,0%
2.3.3	Прочие потребители	Тыс. м3	0,000	0,000	0,0%	0,000	0,000	0,000	0,0%	0,000	0,000	0,000	0,000	0,0%
3	Присоединенная мощность потребителей товаров (услуг) по водоотведению		0,002	0,00	55,6%	0,000	0,000	0,00	0,0%	0,002	0,00	0,00	0,00	0,0%
	II. ПОЛНАЯ СЕБЕСТОИМОСТЬ ОТВОДА СТОЧНОЙ ЖИДКОСТИ	тыс. руб.	666,92	369,94	55,5%	333,27	342,19	675,46	182,6%	692,13	342,81	350,54	693,35	102,6%
4	Прием и транспортирование (перекачка) стоков (РПС) - всего	тыс. руб.	569,36	315,36	55,4%	282,94	290,23	573,18	181,8%	589,27	291,89	297,99	589,88	102,9%
4.1	Прямые расходы	тыс. руб.	552,62	298,64	54,0%	273,34	280,22	553,56	185,4%	571,55	282,92	288,64	571,55	103,3%
4.1.1	Затраты на покупную электрическую энергию, по уровням напряжения	тыс. руб.	80,66	37,69	46,7%	43,18	39,47	82,65	219,3%	85,14	43,30	41,84	85,14	103,0%
4.1.2	Расходы на оплату труда основного производственного персонала	тыс. руб.	362,48	200,42	55,3%	176,77	184,91	361,68	180,5%	373,59	184,04	189,56	373,59	103,3%
4.1.3	Отчисления на социальные нужды от расходов на оплату труда основного производственного персонала	тыс. руб.	109,47	60,52	55,3%	53,39	55,84	109,23	180,5%	112,82	55,58	57,24	112,82	103,3%
4.2	Косвенные (общеэксплуатационны	тыс. руб.	16,74	16,72	99,9%	9,56	9,97	19,53	116,8%	17,66	8,95	9,33	18,28	93,6%

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	Базовый период			Утвержденный период				План предприятия на регулируемый период	Расчет Госкомитета			
						Утверждено					2020 год		2020 год	% роста к предыдущему году
			Утверждено	Факт	% отклонения, факт/утв.	С 1 января по 30 июня	С 1 июля по 31 декабря	В среднем за год	% роста к предыдущему году	2020 г.	С 1 января по 30 июня	С 1 июля по 31 декабря		
	е расходы)													
4.3	Налоги и платежи	тыс. руб.	0,00	0,00	0,0%	0,04	0,04	0,09	0,0%	0,06	0,03	0,03	0,06	66,6%
4.3.1	Налоги и платежи, относимые на себестоимость	тыс. руб.	0,00	0,00	0,0%	0,04	0,04	0,09	0,0%	0,06	0,03	0,03	0,06	66,6%
4.3.2	Налоги и платежи, относимые на указанный вид деятельности	тыс. руб.	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
5	Очистка стоков и утилизация сточной жидкости (РОС) - всего	тыс. руб.	97,57	54,58	55,9%	50,32	51,95	102,28	187,4%	102,86	50,92	52,55	103,47	101,2%
5.1	Прямые расходы	тыс. руб.	80,83	37,86	46,8%	40,72	41,94	82,66	218,3%	85,14	41,94	43,20	85,14	103,0%
5.1.1	Материалы (химические реагенты)	тыс. руб.	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
5.1.2	Затраты на покупную электрическую энергию, по уровням напряжения	тыс. руб.	80,66	37,69	46,7%	40,72	41,94	82,66	219,3%	85,14	41,94	43,20	85,14	103,0%
5.1.6	Аренда основного оборудования	тыс. руб.	0,17	0,17	100,0%	0,00	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
5.2	Косвенные (общеэксплуатационные расходы)	тыс. руб.	16,74	16,72	99,9%	9,56	9,97	19,53	116,8%	17,66	8,95	9,33	18,28	93,6%
5.3	Налоги и платежи	тыс. руб.	0,00	0,00	0,0%	0,04	0,04	0,09	0,0%	0,06	0,03	0,03	0,06	66,6%
5.3.1	Налоги и платежи, относимые на себестоимость	тыс. руб.	0,00	0,00	0,0%	0,04	0,04	0,09	0,0%	0,06	0,03	0,03	0,06	66,6%
7	Расходы на весь технологический процесс - всего	тыс. руб.	666,92	369,94	55,5%	333,27	342,19	675,46	182,6%	692,13	342,81	350,54	693,35	102,6%
7.1	Прямые расходы	тыс. руб.	633,45	336,50	53,1%	314,06	322,16	636,22	189,1%	656,69	324,85	331,83	656,69	103,2%
7.1.1	Материалы (химические реагенты)	тыс. руб.	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
7.1.2	Затраты на покупную электрическую энергию, по уровням напряжения	тыс. руб.	161,33	75,39	46,7%	83,90	81,41	165,31	219,3%	170,27	85,24	85,03	170,27	103,0%
7.1.3	Расходы на оплату труда основного производственного персонала	тыс. руб.	362,48	200,42	55,3%	176,77	184,91	361,68	180,5%	373,59	184,04	189,56	373,59	103,3%
7.1.4	Отчисления на социальные нужды от расходов на оплату труда основного производственного персонала	тыс. руб.	109,47	60,52	55,3%	53,39	55,84	109,23	180,5%	112,82	55,58	57,24	112,82	103,3%
7.1.5	Амортизация основных средств производственного назначения	тыс. руб.	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
7.1.6	Аренда основного оборудования	тыс. руб.	0,17	0,17	100,0%	0,00	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	Базовый период			Утвержденный период				План предприятия на регулируемый период	Расчет Госкомитета			
						Утверждено					2020 год		2020 год	% роста к предыдущему году
			Утверждено	Факт	% отклонения, факт/утв.	С 1 января по 30 июня	С 1 июля по 31 декабря	В среднем за год	% роста к предыдущему году	2020 г.	С 1 января по 30 июня	С 1 июля по 31 декабря		
7.1.7	Текущий ремонт и техническое обслуживание основных средств производственного назначения, в том числе:	тыс. руб.	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
7.1.7.1	Капитальный ремонт или резерв расходов на оплату капитального ремонта	тыс. руб.	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
7.1.8	Услуги, оказываемые сторонними организациями, стоимость которых регулируется	тыс. руб.	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
7.1.9	Цеховые расходы	тыс. руб.	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
7.1.10	Прочие прямые расходы	тыс. руб.	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
7.2	Косвенные (общеэксплуатационные расходы)	тыс. руб.	33,47	33,44	99,9%	19,12	19,94	39,06	116,8%	35,32	17,90	18,65	36,55	93,6%
7.3	*Налоги и платежи*	тыс. руб.	0,00	0,00	0,0%	0,09	0,09	0,17	0,0%	0,12	0,06	0,06	0,11	66,6%
7.3.1	Налоги и платежи, относимые на себестоимость	тыс. руб.	0,00	0,00	0,0%	0,09	0,09	0,17	0,0%	0,12	0,06	0,06	0,11	66,6%
7.3.2	Налоги и платежи, относимые на указанный вид деятельности	тыс. руб.	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
8	Валовая прибыль	тыс. руб.	3,43	3,03	88,4%	2,13	2,13	4,27	141,0%	3,12	1,51	1,51	3,03	70,9%
8.6	Налоги, сборы, платежи, относимые на финансовый результат:	тыс. руб.	3,43	3,03	88,4%	2,13	2,13	4,27	141,0%	3,12	1,51	1,51	3,03	70,9%
8.6.1	Налог на прибыль при ОСН	тыс. руб.	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
8.6.2	Единый налог при УСН	тыс. руб.	3,43	3,03	88,4%	2,13	2,13	4,27	141,0%	3,12	1,51	1,51	3,03	70,9%
8.6.3	Прочие налоги и платежи	тыс. руб.	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
9	Убыток (выпадающие доходы)	тыс. руб.	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
10	Внереализационные расходы	тыс. руб.	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
11	Товарная продукция	тыс. руб.	670,35	372,97	55,6%	335,40	344,32	679,72	182,2%	695,25	344,33	352,05	696,38	102,5%
11.1	Инвестиционная надбавка	тыс. руб.	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
11.2	Товарная продукция с учетом инвестиционной надбавки	тыс. руб.	670,35	372,97	55,6%	335,40	344,32	679,72	182,2%	695,25	344,33	352,05	696,38	102,5%
14	Среднеотпускной тариф (одноставочный)	руб./м3	44,69	44,70	100,0%	44,72	45,91	45,31	101,4%	46,35	45,91	46,94	46,43	102,5%

Смета расходов для расчета тарифа на водоотведение на 2020 год

№ п/п	Показатели	Базовый период			Утвержденный период				План предприятия на регулируемый период		Расчет Госкомитета на регулируемый период	
		Утверждено	Факт	% отклонения, факт/утв.	С 1 января по 30 июня	С 1 июля по 31 декабря	В среднем за год	% роста к предыдущему году	2020 год	% роста к предыдущему году	2020 год	% роста к предыдущему году
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	20	21
	Является ли организация плательщиком НДС	да	да				нет		нет		нет	
1	Производственные расходы	633,28	336,33	53,11	314,06	322,16	636,21	189,16	656,69	103,22	656,69	103,22
1.1	Расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.1	Реагенты	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.2	Горюче-смазочные материалы	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.3	Материалы и малоценные основные средства			0,00			0,00	0,00		0,00		0,00
1.2	Расходы на энергетические ресурсы	161,33	75,39	46,73	83,90	81,41	165,30	219,27	170,27	103,01	170,27	103,01
1.2.1	Электроэнергия	161,33	75,39	46,73	83,90	81,41	165,30	219,27	170,27	103,01	170,27	103,01
1.3	Расходы на оплату работ услуг, выполняемых сторонними организациями и индивидуальными предпринимателями, связанные с эксплуатацией централизованных систем, либо объектов в составе таких систем	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4	Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала, в том числе налоги и сборы:	471,95	260,94	55,29	230,16	240,75	470,91	180,46	486,41	103,29	486,41	103,29
1.4.1	Расходы на оплату труда производственного персонала	362,48	200,42	55,29	176,77	184,91	361,68	180,45	373,59	103,29	373,59	103,29
1.4.2	Отчисления на социальные нужды производственного персонала, в том числе налоги и сборы	109,47	60,52	55,28	53,39	55,84	109,23	180,49	112,82	103,29	112,82	103,29
2.3.2	Отчисления на социальные нужды ремонтного персонала, в том числе налоги и сборы	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Административные расходы	33,47	33,43	99,88	19,12	19,94	39,06	116,82	35,72	91,46	36,55	93,58
3.1	Расходы на оплату труда и услуг, выполняемых сторонними организациями			0,00			0,00	0,00		0,00		0,00
3.1.1	Услуги связи и интернет	0,12	0,14	119,78	0,21	0,20	0,41	289,99	0,40	97,87	0,11	26,42

№ п/п	Показатели	Базовый период			Утвержденный период				План предприятия на регулируемый период		Расчет Госкомитета на регулируемый период	
		Утверждено	Факт	% отклонения, факт/утв.	С 1 января по 30 июня	С 1 июля по 31 декабря	В среднем за год	% роста к предыдущему году	2020 год	% роста к предыдущему году	2020 год	% роста к предыдущему году
3.2	Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды административно-управленческого персонала, в том числе налоги и сборы	33,04	32,88	99,54	17,69	17,69	35,38	107,59	32,12	90,80	34,12	96,45
3.2.1	Расходы на оплату труда административно-управленческого персонала	25,37	25,26	99,54	13,59	13,59	27,17	107,59	24,67	90,80	26,21	96,45
3.2.2	Отчисления на социальные нужды административно-управленческого персонала, в том числе налоги и сборы	7,66	7,63	99,54	4,11	4,10	8,21	107,59	7,45	90,80	7,91	96,45
3.7	Прочие административные расходы, в том числе:	0,44	0,55	125,57	1,43	2,25	3,68	669,09	3,60	97,83	2,43	66,03
3.7.1	Расходы на амортизацию непроизводственных активов	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00
7	Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов	3,43	3,03	88,39	2,22	2,22	4,44	146,61	3,24	73,00	3,14	70,77
7.1	Налог на прибыль при ОСН	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.2	Единый налог при УСН	3,43	3,03	88,39	2,13	2,13	4,27	140,94	3,12	73,12	3,03	70,94
7.3	Налог на имущество организаций	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.4	Плата за негативное воздействие на окружающую среду	0,00	0,00	0,00	0,09	0,09	0,17	0,00	0,12	69,91	0,11	66,64
10	Итого НВВ	670,35	372,96	55,64	335,40	344,32	679,71	182,25	695,65	102,35	696,38	102,45

Дата: 16.11.2019г.

Экспертное заключение по обоснованности тарифа на питьевую воду ООО «БРИГ» потребители Нижнекамского муниципального района на 2020 год

№ тарифного дела: 26/25

Правовые основы формирования тарифов

В соответствии с п. 1 ст. 5 Федерального закона от 07 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» тарифы в сфере водоснабжения и водоотведения устанавливает Государственный комитет Республики Татарстан по тарифам (далее - Госкомитет).

Формирование тарифов осуществляется в соответствии со следующими нормативными правовыми актами:

– Федеральным законом от 07 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;

– Постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (вместе с «Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения», «Правилами регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», «Правилами определения размера инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения и порядка ведения его учета», «Правилами расчета нормы доходности инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения»);

– Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом Федеральной службы по тарифам от 27.12.2013 №1746-э (далее – Методические указания);

– Регламентом утверждения регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденным приказом Федеральной службы по тарифам от 16.07.2014 №1154-э.

На основании заявления организации ООО «БРИГ» об установлении тарифов на питьевую воду на 2020 год приказом Госкомитета от 25.04.2019 № 84 «Об открытии дел об установлении тарифов на питьевую воду, транспортировку сточных вод, водоотведение и горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения на 2020 год и назначении уполномоченных по делам» открыто тарифное дело № 26/25, о чем организация своевременно уведомлена.

К заявлению об установлении тарифов организацией приложены обосновывающие материалы согласно перечню материалов, указанному в п.17 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения.

Данные, приведенные в предложениях об установлении тарифа на питьевую воду, при правильности подбора регулируемой организацией исходной информации можно оценить как достоверные.

Ответственность за достоверность данных несет организация.

Метод установления тарифов

Организация обратилась в Госкомитет с предложением об установлении тарифа на питьевую воду методом экономически обоснованных расходов (затрат).

В соответствии с п.24 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения выбор метода регулирования тарифов осуществляется органом регулирования тарифов в соответствии с Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения и с учетом предложения регулируемой организации.

Согласно п.37б Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения метод экономически обоснованных расходов (затрат) может применяться в случае если оставшийся срок действия всех договоров аренды централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов таких систем на момент подачи заявления об утверждении тарифов для регулируемой организации, иных договоров, подтверждающих право временного владения и (или) пользования централизованными системами водоснабжения и (или) водоотведения либо объектами, входящими в такие системы, составляет менее 3 лет, за исключением концессионных соглашений или договоров аренды централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, заключенных начиная с 1 января 2014 г. в отношении указанных объектов.

Основные средства общество арендует у Исполнительного комитета Сухаревского муниципального образования, договор аренды от 10.11.2018 №31. Договор действует до заключения концессионного соглашения, но не более 11 месяцев.

Решением Совета депутатов Нижнекамского муниципального района принято решение от 7.11.2019 №74 «Об утверждении «дорожной карты» по оформлению в муниципальную собственность объектов теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения, находящихся в сельских поселениях Нижнекамского муниципального района и имеющих признаки бесхозяйности и реализации мероприятий, необходимых для заключения концессионных соглашений с обслуживающими организациями».

Учитывая изложенное, при установлении тарифов на питьевую воду организации ООО «БРИГ» **на 2020 год Госкомитетом применен метод экономически обоснованных расходов (затрат)**.

Справочная информация о деятельности регулируемой организации

Директор ООО «БРИГ» - Галиев Рифат Габдулхаевич

Основные направления деятельности Общества:
- водоснабжение;
- водоотведение;
- теплоснабжение.

Организация обслуживает жителей сельского поселения Сухаревское Нижнекамского муниципального района. Источником водоснабжения являются подземные воды.

Подъем воды производится на 3-х водозаборных скважинах насосами марки ЭЦВ 6-10-110 в водонапорные башни.

От водозаборных сооружений по водопроводным сетям диаметром 100 мм общей протяженностью 34,1 км и водозапорным колонкам в кол-ве 10 шт. вода подается потребителям.

Организация применяет упрощенную систему налогообложения.

Тариф на питьевую воду на 2019 год установлен постановлением Госкомитета от 21.11.2018 №10-46/кс с календарной разбивкой:

Название организации	**Одноставочный тариф на питьевую воду, руб./куб.м.**		Отклонение к 01.07.2019, %
	с 01.01.2019 по 30.06.2019	с 01.07.2019 по 31.12.2019	
ООО «БРИГ» (организация работает на упрощенной системе налогообложения)	36,68	37,33	101,8

Анализ финансово-хозяйственной деятельности организации за предыдущий период регулирования

2018 год

За отчетный период получена прибыль в размере 65,62 тыс.руб. от реализации услуги потребителям.

Перерасход выявлен по статьям:

цеховые расходы на 170%.;

общеэксплуатационные расходы на 13%.

Экономия выявлена по статьям:

расходы на оплату труда основного производственного персонала и отчисления на социальные нужды от расходов на оплату труда основного производственного персонала на 5%;

ремонт и техническое обслуживание основных средств производственного назначения на 47%.

№ п/п	Наименование показателей, статей затрат	Ед.изм.	**ООО «БРИГ»**					
			план	*факт*	*%*	*руб./куб.м*		*разница*
						план	*факт*	
I	**Натуральные показатели**							
1	Поднято воды	м3	69 276,10	69 338,05	100%			
2	Расход воды на хозяйственные нужды предприятия	м3			0%			
3	Получено воды со стороны	м3						
4	Подано воды в сеть	м3	69 276,10	69 338,05	100%			
5	Потери воды в сети	м3	6 057,82	6 131,08	101%			
		%	9%	9%				
6	Расход воды на технологические нужды	м3			0%			

№ п/п	Наименование показателей, статей затрат	Ед.изм.	ООО «БРИГ»					
			план	факт	%	руб./куб.м план	руб./куб.м факт	разница
7	**Объем реализации воды**	**м3**	**63 218,28**	**63 206,97**	**100%**			
8	Расход воды на собственные нужды предприятия	м3			0%			
9	Отпущено воды другим водопроводам	м3						
10	Отпущено воды по категориям потребителей - всего, в том числе:	м3	63 218,28	63 206,97	100%			
10.1	население	м3	56 967,83	57 177,44	100%			
10.2	бюджетные потребители	м3	2 850,44	2 437,14	86%			
10.3	прочие потребители	м3	3 400,01	3 592,39	106%			
II	**Полная себестоимость отпущенной (потребленной) воды**							
1	Материалы (химические реагенты)	тыс. руб.						
2	Затраты на покупную электрическую энергию (без учета затрат на электроэнергию на цеховые и общеэксплуатационные расходы)	тыс. руб.	1 198,55	1 203,93	100%	*18,96*	*19,05*	***-0,09***
3	Расходы на оплату труда основного производственного персонала	тыс. руб.	325,81	310,12	95%	*5,15*	*4,91*	***0,25***
4	Отчисления на социальные нужды от расходов на оплату труда основного производственного персонала	тыс. руб.	98,39	93,65	95%	*1,56*	*1,48*	***0,07***
5	Амортизация основных средств производственного назначения	тыс. руб.			0%	*0,00*	*0,00*	***0,00***
6	Аренда основного оборудования	тыс. руб.			0%	*0,00*	*0,00*	***0,00***
7	Ремонт и техническое обслуживание основных средств производственного назначения	тыс. руб.	225,00	120,00	53%	*3,56*	*1,90*	***1,66***
8	Оплата воды, полученной со стороны	тыс. руб.						
9	Услуги, оказываемые сторонними организациями на отдельных стадиях тех.процесса	тыс. руб.						
10	Цеховые расходы	тыс. руб.	42,96	115,98	270%	*0,68*	*1,83*	***-1,16***
11	Общеэксплуатационные расходы	тыс. руб.	**328,52**	370,33	113%	*5,20*	*5,86*	***-0,66***
12	Прочие прямые расходы	тыс. руб.			0%	*0,00*	*0,00*	***0,00***
13	**Всего расходов по полной себестоимости**	**тыс. руб.**	**2 219,22**	**2 214,00**	**100%**	*35,10*	*35,03*	***0,08***
19	**Доход организации от реализации услуги потребителям**	**тыс. руб.**	**2 219,22**	**2 279,52**	**103%**			
21	**Финансовый результат организации от реализации услуги потребителям**	**тыс. руб.**	**0,00**	**65,52**				

Анализ обоснованности расчета объема отпуска товаров, работ, услуг

Баланс водоснабжения

(тыс.куб.м)

Показатели	2018г. (факт)	2019 (утв.)	2020 год (прогноз)	2020 год (принято ГКРТТ)	2020/ 2019, (%)
Поднято воды	69,34	69,28	69,34	69,34	100,1

Показатели	2018г. (факт)	2019 (утв.)	2020 год (прогноз)	2020 год (принято ГКРТТ)	2020/ 2019, (%)
Потери воды	6,13	6,06	6,13	6,13	101,2
	8,8%	8,7%	8,8%	8,8%	101,1
Объем реализации воды	63,22	63,22	63,22	63,22	100,0
По группе потребителей «финансируемых из бюджета всех уровней»	2,44	2,85	2,44	2,44	85,6
По группе потребителей «Население»	57,18	56,97	57,18	57,18	100,4
	90,4%	90,1%	90,4%	90,4%	100,3
По группе потребителей «Прочие»	3,59	3,4	3,59	3,59	105,6

Расчетный объем водоснабжения на 2020 год принят на основании предложения организации и с учетом факта по итогам 2018 года.

Сравнительный анализ динамики необходимой валовой выручки, в том числе расходов по отдельным статьям (группам расходов), прибыли регулируемой организации и их величины по отношению к предыдущим периодам регулирования

Уполномоченным по тарифному делу рассмотрены представленные расчеты и проведена оценка экономической обоснованности затрат в соответствии с нормативными правовыми актами в сфере тарифного регулирования.

Анализ проведен в соответствии с разделом VI «Метод экономически обоснованных расходов» Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения и разделом IV «Расчет необходимой валовой выручки методом экономически обоснованных расходов (затрат)» Методических указаний.

В соответствии с параметрами Прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на плановый период до 2024 года, одобренного на заседании Правительства РФ, при расчете тарифов применяются следующие индексы-дефляторы (в среднем за год к предыдущему году):

	2020 год
электрическая энергия	103,0%
индекс потребительских цен	103,0%
индекс цен промышленных производителей	104,2%

Динамика изменения необходимой валовой выручки организации

	2018 год	2019 год	2020 год
факт	2 279,52		
Утверждено ГКРТТ		2 285,08	
прогноз организации			2 426,38
принято ГКРТТ			2363,15

Необходимая валовая выручка и проекты тарифов по представленному проекту организации на 2020 г. составили:

НВВ, тыс.руб.	Проект тарифа на 1 полугодие, руб./куб.м.	Отклонение к уровню 2 полугодия предшествующего года	Проект тарифа на 2 полугодие, руб./куб.м	Отклонение к уровню 1 полугодия
2 426,38	37,33	100,0%	39,44	105,7%

Анализ экономической обоснованности расходов по отдельным статьям (группам расходов)

I. Производственные расходы на 2020 год приняты в сумме 1775,20 тыс.руб., в том числе:

1. **Расходы на приобретаемые электрическую энергию (мощность) и холодную воду** приняты в размере 1164,92 тыс.руб, в том числе:

- электрическая энергия на технологические цели – 1164,92 тыс. руб., принята в количестве 148,52 тыс.кВт.ч. Удельный расход электрической энергии 2,14 кВт*ч/куб.м. принят на основании предложении организации со снижением от факта. Стоимость электрической энергии принята с учетом индекса-дефлятора к фактической цене на 2019 год по данным счетов АО «Татэнергосбыт» с учетом НДС.

Предприятие работает по низкому напряжению с учетом дневной и ночной ставок. Поставщиком электроэнергии является АО «Татэнергосбыт».

При расчете принята ожидаемая среднегодовая стоимость электроэнергии в размере:

Дневная ставка – 9,10 руб/кВт.ч.;

Ночная ставка – 5,21 руб/кВт.ч.

2. **Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала** приняты в сумме 504,27 тыс.руб, в том числе:

– расходы на оплату труда основного производственного персонала – 387,14 тыс.руб., что ниже предложения организации на 1,66 тыс.руб. Заработная плата принята с учетом индекса-дефлятора к штатному расписанию организации на 2018 год.

– отчисления на социальные нужды (30,2%) – 116,92 тыс.руб.

Численность основного производственного персонала принята в количестве 2,5 чел., по штатному расписанию на 2019 год.

Наименования специальностей	Численность (чел.)	Среднемесячная зар.плата 1 чел. (тыс.руб.)	Годовой фонд оплаты труда (тыс.руб.)
Подъем воды			
Машинист насосной установки	0,5	12,03	72,16
Обходчик ВКС	1,0	12,03	144,32
Транспортировка воды			
Слесарь-ремонтник	1,0	14,22	170,66
Итого	2,5	12,90	387,14

Расходы на общехозяйственные цели* приняты в сумме 106,22 тыс.руб., на уровне предложения организации. Затраты приняты на проведение химических и бактериологических анализов качества воды (договор №785 от 26.06.2018 с ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в РТ») на уровне факта 20118 года на основании счетов и предложения организации.

* *Справочно:* В Методических указаниях по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 №1746-э, общехозяйственные расходы включены в производственные расходы как цеховые расходы. В соответствии с бухгалтерским учетом и учетной политикой организации общехозяйственные (управленческие) расходы отражаются на счете 26 «Общехозяйственные расходы» и включаются информацию о расходах для нужд управления, не связанных непосредственно с управленческим процессом.

II. Ремонтные расходы

За 2018 год организацией средства на ремонт, заложенные при утверждении тарифа, освоены в не полном объеме, со снижением на 105,0 тыс.руб. На 2020 год затраты на ремонтные расходы приняты в сумме 198,92 тыс.руб., на уровне предложения организации.

Затраты приняты на основании представленных локально-сметных расчетов и дефектных ведомостей.

Текущий ремонт участка водопровода н.п. Болгары – 99,501 тыс.руб.;
Промывка скважин н.п. Болгары – 99,417 тыс.руб.;

III. Административные расходы на 2020 год приняты в сумме 1081,99 тыс.руб., что выше предложения организации на 16,43 тыс.руб.

Численность АУП принята на уровне утвержденной, в кол-ве 3,5 ед. Заработная плата АУП принята с учетом индекса-дефлятора к утвержденному периоду регулирования.

Договорные и прочие услуги приняты на основании представленных договоров.

№ п/п	Наименование показателей, статей затрат	**Прогноз ОКК тыс.руб.**	**Расчет Госкомитета тыс.руб.**	**Отклонение от прогноза ОКК**
1	Заработная плата АУП	689,77	689,77	100,0
2	Отчисления на социальное страхование от заработной платы АУП	209,11	209,11	100,0
3	Услуги банка (договор банковского счета 31583-5777 от 27.06.2006)	30,20	36,37	120,4
4	Агентский договор №2018/д 132-27А от 01.01.2019 с ООО «ЕРЦ-Татэнергосбыт» 3,2% от выручке) для потребителей, проживающих в частном секторе	66,60	67,46	101,3
5	Услуги связи (Договор №5-220 от 27.04.2017)	11,53	11,53	100,0
6	Канц.товары и почтово-телеграф.расходы	3,80	3,80	100,0
7	Услуги договорные (Оплата услуг 1С бухгалтерия, сертификата Такснет)	19,60	19,60	100,0
8	Аренда зданий (аренда комнаты в ДК договор с Исполкомом от 1.04.2019 №7, арендная плата принята с учетом расходов на коммунальные услуги)	32,30	32,30	100,0
9	Проведение специальной оценки условий труда (договор от 01.08.2018 №А1814-ТПБ-СА-СОУТ с ООО «ТПБ – Лаборатория»)		12,05	
Итого		**1 065,56**	**1 081,99**	**101,5**

Заработная плата АУП:

Наименование специальностей	Численность (чел.)	Среднемесячная зарплата 1 чел. (тыс.руб.)	Годовой фонд оплаты труда (тыс.руб.)
Директор	1,00	18,67	249,28
Бухгалтер	1,00	18,67	224,01
Контролер	1,00	12,03	72,16
Юрист	0,50	12,03	144,32
Итого	**3,5**	**16,42**	**689,77**

Предприятие оказывает услуги теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения и прочие услуги. В соответствии с Положением об Учетной политике расходы распределяются прямо пропорционально доходам, утвержденной Приказом от 9 января 2019 года. Доля общеэксплуатационных расходов по водоснабжению составляет 38,70% (с учетом представленных документов) - 418,73 тыс.руб.

Распределение административных расходов:

	2020 год
Теплоснабжение	35,43
Водоснабжение	38,70
Водоотведение	4,00
Прочее	21,87
Итого	100,0%

IV. Амортизация

Организация не заявила на 2020 год затраты на амортизационные отчисления.

V. Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов, на 2020 год приняты в сумме 75,30 тыс.руб., в том числе:

Налоги на указанный вид деятельности:

– водный налог – 9,76 тыс.руб.;

Налоги в целом на организацию:

– единый налог при УСН – 169,36 тыс.руб.

Затраты приняты с учетом представленных деклараций за 2018 год.

Доля общеэксплуатационных расходов по водоснабжению составляет 38,7% (с учетом представленных документов), соответственно, расходы, связанные с уплатой налогов, приходящиеся на водоснабжение, составляют – 65,54 тыс.руб.

VI. Нормативная прибыль

Затраты по данной статье организацией не заявлены.

VII. Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации

Затраты по данной статье организацией не заявлены.

VIII. Экономически не обоснованные доходы прошлых периодов регулирования

Госкомитетом из расчета НВВ исключены при установлении тарифов на очередной период регулирования 105,0 тыс.руб., не освоенные организацией на текущий и капитальный ремонт, заложенные при утверждении тарифа на 2018 год (расчет неосвоенных средств выполнен при сопоставимых объемах).

Таким образом, **необходимая валовая выручка** на выполнение программы водоснабжения на 2020 год составит **2 363,15 тыс.руб.** (с ростом на 3,4% к предыдущему периоду регулирования).

Заключение

По итогам анализа обоснованности расходов, учтенных регулируемой организацией в предложении об установлении тарифов на 2020 год, предлагается принять:

Название организации	**Одноставочный тариф на питьевую воду, руб./куб.м.**			Отклонение к 01.07.2020, %
	с 01.01.2020 по 30.06.2020	Отклонение к 01.01.2020, %	с 01.07.2020 по 31.12.2020	
ООО «БРИГ»				
(организация работает на упрощенной системе налогообложения)	37,33	100,0	37,44	100,3

Указанные тарифы согласованы руководителем предприятия ООО «БРИГ» и исполнительным комитетом Нижнекамского муниципального образования. Лист согласования прилагается.

Кроме того, необходимо отметить, что по итогам рассмотрения экспертного заключения по обоснованности тарифа на питьевую воду ООО «БРИГ» на 2020 год и в рамках Правил разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее и холодное водоснабжение, и (или) водоотведения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 №641 (далее – Правила) Госкомитетом будут скорректированы параметры производственной программы.

Согласно п. 15 Правил Производственная программа будет утверждена приказом Госкомитета после рассмотрения проекта тарифов на согласительной комиссии, но не позднее 20 декабря года, предшествующего году начала реализации производственной программы.

Приложение: Значения по статьям затрат, учтенные при расчете необходимой валовой выручки ООО «БРИГ» на 2020 год.

Калькуляция расходов для расчета тарифов на питьевую воду на 2020 год

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Базовый период			Утвержденный период								План предприятия на регулируемый период	Расчет Госкомитета			
						Утверждено				Ожидаемое значение					2020 год		2020 год	% роста к предыдущему году
			Утверждено	Факт	% отклонения, факт/утв.	С 1 января по 30 июня	С 1 июля по 31 декабря	В среднем за год	% роста к предыдущему году	С 1 января по 30 июня	С 1 июля по 31 декабря	В среднем за год	% роста к предыдущему году	2020 год	С 1 января по 30 июня	С 1 июля по 31 декабря		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	18	19	20	21
1	Является ли организация плательщиком НДС	да/нет	нет	нет				нет				нет		нет			нет	
	I. НАТУРАЛЬНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ																	
2	Реализовано воды, в том числе:	тыс. м3	63,218	63,207	100,0%	30,875	30,875	61,750	97,7%	30,88	30,88	61,75	97,7%	63,207	31,603	31,603	63,207	102,4%
2.1	Расход воды на собственные нужды предприятия	тыс. м3	0,000	0,000	0,0%	0,000	0,000	0,000	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,0%	0,000	0,000	0,000	0,000	0,0%
2.2	Отпущено воды другим водопроводам	тыс. м3	0,000	0,000	0,0%	0,000	0,000	0,000	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,0%	0,000	0,000	0,000	0,000	0,0%
2.3	Объем воды, реализованной потребителям, в том числе:	тыс. м3	63,218	63,207	100,0%	30,875	30,875	61,750	97,7%	30,88	30,88	61,75	97,7%	63,207	31,603	31,603	63,207	102,4%
2.3.1	Население	тыс. м3	56,968	57,177	100,4%	27,550	27,550	55,100	96,4%	27,55	27,55	55,10	96,4%	57,177	28,589	28,589	57,177	103,8%
2.3.2	Бюджетные организации	тыс. м3	2,850	2,437	85,5%	1,367	1,367	2,734	112,2%	1,37	1,37	2,73	112,1%	2,437	1,219	1,219	2,437	89,1%
2.3.3	Прочие потребители	тыс. м3	3,400	3,592	105,7%	1,958	1,958	3,916	109,0%	1,96	1,96	3,92	109,0%	3,592	1,796	1,796	3,592	91,7%
3	Присоединенная мощность потребителей товаров (услуг) по холодному водоснабжению	тыс. м3/час	0,01	0,01	100,0%	0,01	0,01	0,02	277,2%	0,01	0,01	0,01	97,7%	0,01	0,00	0,00	0,01	36,1%
	II. ПОЛНАЯ СЕБЕСТОИМОСТЬ ОТПУЩЕННОЙ (ПОТРЕБЛЕННОЙ) ВОДЫ	тыс. руб.	2 219,22	2 214,00	99,8%	1 198,28	1 218,38	2 416,66	109,2%	1 198,28	1 218,38	2 416,66	109,2%	2 365,92	1 199,49	1 203,12	2 402,61	99,4%
4	Подъем воды (РПВ) - всего:	тыс. руб.	1 799,40	1 833,69	101,9%	982,33	992,89	1 975,22	107,7%	982,33	992,89	1 975,22	107,7%	1 844,76	936,52	930,50	1 867,02	94,5%
4.1	Прямые расходы:	тыс. руб.	1 602,29	1 611,49	100,6%	888,00	894,61	1 782,61	110,6%	888,00	894,61	1 782,61	110,6%	1 610,66	810,56	799,37	1 609,93	90,3%
4.1.1	Затраты на покупную электрическую энергию, по уровням напряжения	тыс. руб.	1 198,55	1 203,93	100,4%	569,64	562,16	1 131,80	94,0%	569,64	562,16	1 131,80	94,0%	1 164,40	591,81	573,11	1 164,92	102,9%
4.1.2	Расходы на оплату труда основного производственного персонала	тыс. руб.	167,41	167,41	100,0%	102,73	107,45	210,18	125,5%	102,73	107,45	210,18	125,5%	217,44	106,64	109,84	216,48	103,0%
4.1.3	Отчисления на социальные нужды от расходов на оплату труда основного производственного персонала	тыс. руб.	50,56	50,56	100,0%	31,02	32,45	63,47	125,5%	31,02	32,45	63,47	125,6%	65,67	32,21	33,17	65,38	103,0%
4.1.4	Амортизация основных средств производственного назначения	тыс. руб.	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Базовый период			Утвержденный период								План предприятия на регулируемый период	Расчет Госкомитета			
						Утверждено				Ожидаемое значение					2020 год		2020 год	% роста к предыдущему году
			Утверждено	Факт	% отклонения, факт/утв.	С 1 января по 30 июня	С 1 июля по 31 декабря	В среднем за год	% роста к предыдущему году	С 1 января по 30 июня	С 1 июля по 31 декабря	В среднем за год	% роста к предыдущему году	2020 год	С 1 января по 30 июня	С 1 июля по 31 декабря		
4.1.5	Аренда основного оборудования	тыс. руб.	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
4.1.6	Текущий ремонт и техническое обслуживание основных средств производственного назначения, в том числе:	тыс. руб.	160,00	120,00	75,0%	113,16	118,03	231,19	192,7%	113,16	118,03	231,19	192,7%	99,42	48,69	50,73	99,42	43,0%
4.1.6.1	Капитальный ремонт или резерв расходов на оплату капитального ремонта	тыс. руб.	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
4.1.7	Оплата воды, полученной со стороны	тыс. руб.	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
4.1.7.1	Объем воды, полученной со стороны	тыс. м3	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
4.1.8	Услуги по транспортированию неочищенной воды, оказываемые сторонними организациями	тыс. руб.	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
4.1.8.1	Объем неочищенной воды, транспортируемый сторонними организациями	тыс. м3	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
4.1.9	Цеховые расходы	тыс. руб.	25,78	69,59	270,0%	71,45	74,52	145,97	209,8%	71,45	74,52	145,97	209,8%	63,73	31,21	32,52	63,73	43,7%
4.1.10	Прочие прямые расходы	тыс. руб.	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
4.2	Косвенные (общеэксплуатационные расходы)	тыс. руб.	197,11	222,20	112,7%	91,88	95,83	187,71	84,5%	91,88	95,83	187,70	84,5%	228,24	123,04	128,20	251,24	133,8%
4.3	Налоги и платежи	тыс. руб.	0,00	0,00	0,0%	2,45	2,45	4,90	0,0%					5,86	2,93	2,93	5,86	119,5%
4.3.1	Налоги и платежи, относимые на себестоимость	тыс. руб.	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,0%					0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
4.3.2	Налоги и платежи, относимые на указанный вид деятельности	тыс. руб.	0,00	0,00	0,0%	2,45	2,45	4,90	0,0%					5,86	2,93	2,93	5,86	119,5%
5	Очистка воды (РОВ) - всего:	тыс. руб.	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
6	Транспортирование воды (РТВ) - всего:	тыс. руб.	419,82	380,31	90,6%	215,96	225,49	441,45	116,1%	215,96	225,49	441,44	116,1%	521,16	262,97	272,62	535,58	121,3%
6.1	Прямые расходы:	тыс. руб.	288,41	232,17	80,5%	153,07	159,97	313,04	134,8%	153,07	159,97	313,04	134,8%	365,10	178,99	185,20	364,19	116,3%
6.1.1	Затраты на покупную электрическую энергию, по уровням напряжения	тыс. руб.	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
6.1.2	Расходы на оплату труда основного производственного персонала	тыс. руб.	158,40	142,71	90,1%	80,98	84,71	165,69	116,1%	80,98	84,71	165,69	116,1%	171,36	84,07	86,59	170,66	103,0%

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Базовый период			Утвержденный период								План предприятия на регулируемый период	Расчет Госкомитета			
						Утверждено				Ожидаемое значение					2020 год		2020 год	% роста к предыдущему году
			Утверждено	Факт	% отклонения, факт/утв.	С 1 января по 30 июня	С 1 июля по 31 декабря	В среднем за год	% роста к предыдущему году	С 1 января по 30 июня	С 1 июля по 31 декабря	В среднем за год	% роста к предыдущему году	2020 год	С 1 января по 30 июня	С 1 июля по 31 декабря		
6.1.3	Отчисления на социальные нужды от расходов на оплату труда основного производственного персонала	тыс. руб.	47,83	43,07	90,0%	24,46	25,58	50,04	116,2%	24,46	25,58	50,03	116,2%	51,75	25,39	26,15	51,54	103,0%
6.1.4	Амортизация основных средств производственного назначения	тыс. руб.	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
6.1.5	Аренда основного оборудования	тыс. руб.	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
6.1.6	Текущий ремонт и техническое обслуживание основных средств производственного назначения, в том числе:	тыс. руб.	65,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,0%	99,50	48,73	50,77	99,50	0,0%
6.1.6.1	Капитальный ремонт или резерв расходов на оплату капитального ремонта	тыс. руб.	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
6.1.7	Услуги по транспортированию воды, оказываемые сторонними организациями	тыс. руб.	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
6.1.7.1	Объем воды, транспортируемый сторонними организациями	тыс. м3	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
6.1.8	Цеховые расходы	тыс. руб.	17,18	46,39	270,0%	47,63	49,68	97,31	209,7%	47,63	49,68	97,31	209,8%	42,49	20,81	21,68	42,49	43,7%
6.1.9	Прочие прямые расходы	тыс. руб.	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
6.2	Косвенные (общеэксплуатационные расходы)	тыс. руб.	131,41	148,13	112,7%	61,25	63,88	125,13	84,5%	61,25	63,88	125,14	84,5%	152,16	82,02	85,47	167,49	133,9%
6.3	Налоги и платежи	тыс. руб.	0,00	0,00	0,0%	1,64	1,64	3,28	0,0%					3,90	1,95	1,95	3,90	119,0%
6.3.1	Налоги и платежи, относимые на себестоимость	тыс. руб.	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,0%					0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
6.3.2	Налоги и платежи, относимые на указанный вид деятельности		0,00	0,00	0,0%	1,64	1,64	3,28	0,0%					3,90	1,95	1,95	3,90	119,0%
7	Расходы на весь технологический процесс - всего:	тыс. руб.	2 219,22	2 214,00	99,8%	1 198,28	1 218,38	2 408,48	108,8%	1 198,28	1 218,38	2 416,66	109,2%	2 365,92	1 199,49	1 203,12	2 402,61	99,8%
7.1	Прямые расходы:	тыс. руб.	1 890,70	1 843,66	97,5%	1 041,06	1 054,58	2 095,64	113,7%	1 041,06	1 054,58	2 095,65	113,7%	1 975,76	989,55	984,57	1 974,12	94,2%
7.1.1	Материалы (химические реагенты)	тыс. руб.	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
7.1.2	Затраты на покупную электрическую энергию, по уровням напряжения	тыс. руб.	1 198,55	1 203,93	100,4%	569,64	562,16	1 131,80	94,0%	569,64	562,16	1 131,80	94,0%	1 164,40	591,81	573,11	1 164,92	102,9%

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Базовый период			Утвержденный период								План предприятия на регулируемый период	Расчет Госкомитета			
						Утверждено				Ожидаемое значение					2020 год		2020 год	% роста к предыдущему году
			Утверждено	Факт	% отклонения, факт/утв.	С 1 января по 30 июня	С 1 июля по 31 декабря	В среднем за год	% роста к предыдущему году	С 1 января по 30 июня	С 1 июля по 31 декабря	В среднем за год	% роста к предыдущему году	2020 год	С 1 января по 30 июня	С 1 июля по 31 декабря		
7.1.3	Расходы на оплату труда основного производственного персонала	тыс. руб.	325,81	310,12	95,2%	183,71	192,16	375,87	121,2%	183,71	192,16	375,87	121,2%	388,80	190,71	196,43	387,14	103,0%
7.1.4	Отчисления на социальные нужды от расходов на оплату труда основного производственного персонала	тыс. руб.	98,39	93,63	95,2%	55,48	58,03	113,51	121,2%	55,48	58,03	113,51	121,2%	117,42	57,59	59,32	116,92	103,0%
7.1.5	Амортизация основных средств производственного назначения	тыс. руб.	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
7.1.6	Аренда основного оборудования	тыс. руб.	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
7.1.7	Текущий ремонт и техническое обслуживание основных средств производственного назначения	тыс. руб.	225,00	120,00	53,3%	113,16	118,03	231,19	192,7%	113,16	118,03	231,19	192,7%	198,92	97,41	101,51	198,92	86,0%
7.1.7.1	Капитальный ремонт или резерв расходов на оплату капитального ремонта	тыс. руб.	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
7.1.8	Оплата воды, полученной со стороны	тыс. руб.	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
7.1.9	Услуги, оказываемые сторонними организациями, стоимость которых регулируется	тыс. руб.	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
7.1.10	Цеховые расходы	тыс. руб.	42,96	115,98	270,0%	119,08	124,20	243,28	209,8%	119,08	124,20	243,28	209,8%	106,22	52,02	54,20	106,22	43,7%
7.1.11	Прочие прямые расходы	тыс. руб.	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
7.1.11.1	Расходы по сомнительным долгам, в размере не более 2% НВВ		0,00	0,00	0,0%			0,00	0,0%					0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
7.1.11.2	Прочие расходы		0,00	0,00	0,0%			0,00	0,0%					0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
7.2	Косвенные (общеэксплуатационные расходы)	тыс. руб.	328,52	370,33	112,7%	153,13	159,71	312,84	84,5%	153,13	159,71	312,84	84,5%	380,40	205,06	213,67	418,73	133,8%
7.3	*Налоги и платежи*	тыс. руб.	0,00	0,00	0,0%	4,09	4,09	8,18	0,0%					9,76	4,88	4,88	9,76	119,3%
7.3.1	Налоги и платежи, относимые на себестоимость	тыс. руб.	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,0%					0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
7.3.2	Налоги и платежи, относимые на указанный вид деятельности	тыс. руб.	0,00	0,00	0,0%	4,09	4,09	8,18	0,0%					9,76	4,88	4,88	9,76	119,3%
8	Валовая прибыль:	тыс. руб.	57,28	65,52	114,4%	15,69	15,69	31,38	47,9%	15,69	15,69	31,38	47,9%	60,46	32,77	32,77	65,54	208,9%

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Базовый период			Утвержденный период								План предприятия на регулируемый период	Расчет Госкомитета			
						Утверждено				Ожидаемое значение					2020 год		2020 год	% роста к предыдущему году
			Утверждено	Факт	% отклонения, факт/утв.	С 1 января по 30 июня	С 1 июля по 31 декабря	В среднем за год	% роста к предыдущему году	С 1 января по 30 июня	С 1 июля по 31 декабря	В среднем за год	% роста к предыдущему году	2020 год	С 1 января по 30 июня	С 1 июля по 31 декабря		
8.6	Налоги, сборы, платежи, относимые на финансовый результат:	тыс. руб.	57,28	65,52	114,4%	15,69	15,69	31,38	47,9%	15,69	15,69	31,38	47,9%	60,46	32,77	32,77	65,54	208,9%
8.6.1	Налог на прибыль при ОСН	тыс. руб.	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
8.6.2	Единый налог при УСН	тыс. руб.	57,28	65,52	114,4%	15,69	15,69	31,38	47,9%	15,69	15,69	31,38	47,9%	60,46	32,77	32,77	65,54	208,9%
8.6.3	Прочие налоги и платежи	тыс. руб.	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
9	Убыток (выпадающие доходы)	тыс. руб.	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00		0,0%
10	Экономически не обоснованные доходы прошлых периодов регулирования	тыс. руб.	0,00	0,00	0,0%	81,48	81,48	162,96	0,0%	81,48	81,48	0,00		0,00	52,50	52,50	105,00	64,4%
11	Внереализационные расходы	тыс. руб.	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
12	Товарная продукция	тыс. руб.	2 276,51	2 279,52	100,1%	1 132,49	1 152,59	2 285,08	100,2%	1 132,49	1 152,59	2 448,04	107,4%	2 426,38	1 179,76	1 183,39	2 363,15	103,4%
15	Среднеотпускной тариф (одноставочный)	руб./м3	36,01	36,06	100,2%	36,68	37,33	37,01	102,6%	36,68	37,33	37,01	102,6%	38,39	37,33	37,44	37,39	101,0%

ЭКСПЕРТНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ 17.1

Смета расходов для расчета тарифа на питьевую воду на 2020 год

№ п/п	Показатели	Базовый период			Утвержденный период				План на регулируемый период		Расчет Госкомитета на регулируемый период	
					Утверждено							
		Утверждено	Факт	% отклонения, факт/утв.	С 1 января по 30 июня	С 1 июля по 31 декабря	В среднем за год	% роста к предыдущему году	2020 год	% роста к предыдущему году	2020 год	% роста к предыдущему году
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	20	21
	Является ли организация плательщиком НДС	нет	нет				нет		нет			
1	**Производственные расходы**	**1 665,71**	**1 723,66**	103,5%	**927,91**	**936,55**	**1 864,46**	108,2%	**1 776,84**	95,3%	**1775,20**	95,2%
1.1	Расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,0%	0,00	0,0%
1.1.1	Реагенты	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,0%	0,00	0,0%
1.1.2	Горюче-смазочные материалы	0,00	0,00	0,0%		0,00	0,00	0,0%	0,00	0,0%	0,00	0,0%
1.1.3	Материалы и малоценные основные средства			0,0%			0,00	0,0%		0,0%		0,0%
1.2	Расходы на энергетические ресурсы и холодную воду	1 198,55	1 203,93	100,4%	569,64	562,16	1 131,80	94,0%	1 164,40	102,9%	1 164,92	102,9%
1.2.1	Электроэнергия	1 198,55	1 203,93	100,4%	569,64	562,16	1 131,80	94,0%	1 164,40	102,9%	1 164,92	102,9%
1.2.2	Холодная вода	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,0%	0,00	0,0%
1.3	Расходы на оплату работ услуг, выполняемых сторонними организациями и индивидуальными предпринимателями, связанные с эксплуатацией централизованных систем, либо объектов в составе таких систем	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,0%	0,00	0,0%
1.4	Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала, в том числе налоги и сборы:	424,20	403,75	95,2%	239,19	250,19	489,38	121,2%	506,22	103,4%	504,06	103,0%
1.4.1	Расходы на оплату труда производственного персонала	325,81	310,12	95,2%	183,71	192,16	375,87	121,2%	388,80	103,4%	387,14	103,0%
1.4.2	Отчисления на социальные нужды производственного персонала, в том числе налоги и сборы	98,39	93,63	95,2%	55,48	58,03	113,51	121,2%	117,42	103,4%	116,92	103,0%
1.4.3	Расходы на уплату процентов по займам и кредитам			0,0%			0,00	0,0%		0,0%		0,0%
1.5	Общехозяйственные расходы	42,96	115,98	270,0%	119,08	124,20	243,28	209,8%	106,22	43,7%	106,22	43,7%
2	**Ремонтные расходы**	**225,00**	**120,00**	53,3%	**113,16**	**118,03**	**231,19**	192,7%	**198,92**	86,0%	**198,92**	86,0%
2.1	Расходы на текущий ремонт централизованных систем водоснабжения либо объектов, входящих в состав таких систем	225,00	120,00	53,3%	113,16	118,03	231,19	192,7%	198,92	86,0%	198,92	86,0%
3	**Административные расходы**	**328,52**	**370,33**	112,7%	**153,12**	**159,71**	**312,84**	84,5%	**380,40**	121,6%	**418,73**	133,8%
3.1	Расходы на оплату труда и услуг, выполняемых сторонними организациями	2,55	4,46	174,9%	1,98	1,98	3,96	88,9%	4,12	103,9%	4,46	112,6%
3.1.1	Услуги связи и интернет	2,55	4,46	175,0%	1,98	1,98	3,96	88,8%	4,12	103,9%	4,46	112,6%

№ п/п	Показатели	Базовый период			Утвержденный период				План на регулируемый период		Расчет Госкомитета на регулируемый период	
					Утверждено							
		Утверждено	Факт	% отклонения, факт/утв.	С 1 января по 30 июня	С 1 июля по 31 декабря	В среднем за год	% роста к предыдущему году	2020 год	% роста к предыдущему году	2020 год	% роста к предыдущему году
3.2	Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды административно-управленческого персонала, в том числе налоги и сборы	274,75	299,49	109,0%	129,92	129,93	259,84	86,8%	321,85	123,9%	347,87	133,9%
3.2.1	Расходы на оплату труда административно-управленческого персонала	211,02	230,02	109,0%	99,79	99,79	199,57	86,8%	247,19	123,9%	266,94	133,8%
3.2.2	Отчисления на социальные нужды административно-управленческого персонала, в том числе налоги и сборы	63,73	69,47	109,0%	30,13	30,14	60,27	86,8%	74,65	123,9%	80,93	134,3%
3.7	Прочие административные расходы	51,22	66,38	129,6%	21,23	27,81	49,03	73,9%	54,44	111,0%	66,40	135,4%
7	**Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов**	**57,28**	**65,52**	114,4%	**19,78**	**19,78**	**39,56**	60,4%	**70,22**	177,5%	**75,30**	190,4%
7.1	Налог на прибыль при ОСН	0,00	0,00	0,0%		0,00	0,00	0,0%	0,00	0,0%	0,00	0,0%
7.2	Единый налог при УСН	57,28	65,52	114,4%	15,69	15,69	31,38	47,9%	60,46	192,7%	65,54	208,9%
7.9	Налоги и платежи, относимые на указанный вид деятельности	0,00	0,00	0,0%	4,09	4,09	8,18	0,0%	9,76	119,3%	9,76	119,3%
10	**Экономически не обоснованные доходы прошлых периодов регулирования**	**0,00**	**0,00**	0,0%	81,48	81,48	162,96	0,0%	**0,00**	0,0%	105,00	64,4%
11	**Итого НВВ**	**2 276,51**	**2 279,52**	100,1%	**1 132,49**	**1 152,59**	**2 285,08**	100,2%	**2 426,38**	106,2%	**2363,15**	103,4%

Дата: 20.11.2019г.

Экспертное заключение по обоснованности тарифа на водоотведение ООО «БРИГ» потребители Нижнекамского муниципального района на 2020 год

№ тарифного дела: 26/26

Правовые основы формирования тарифов

В соответствии с п. 1 ст. 5 Федерального закона от 07 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» тарифы в сфере водоснабжения и водоотведения устанавливает Государственный комитет Республики Татарстан по тарифам (далее - Госкомитет).

Формирование тарифов осуществляется в соответствии со следующими нормативными правовыми актами:

– Федеральным законом от 07 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;

– Постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (вместе с «Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения», «Правилами регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», «Правилами определения размера инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения и порядка ведения его учета», «Правилами расчета нормы доходности инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения»);

– Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом Федеральной службы по тарифам от 27.12.2013 №1746-э (далее – Методические указания);

– Регламентом утверждения регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденным приказом Федеральной службы по тарифам от 16.07.2014 №1154-э.

На основании заявления организации ООО «БРИГ» об установлении тарифов на водоотведение на 2020 год приказом Госкомитета от 25.04.2019 № 84 «Об открытии дел об установлении тарифов на питьевую воду, транспортировку сточных вод, водоотведение и горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения на 2020 год и назначении уполномоченных по делам» открыто тарифное дело № 26/26, о чем организация своевременно уведомлена.

К заявлению об установлении тарифов организацией приложены обосновывающие материалы согласно перечню материалов, указанному в п.17 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения.

Данные, приведенные в предложениях об установлении тарифа на водоотведение, при правильности подбора регулируемой организацией исходной информации можно оценить как достоверные.

Ответственность за достоверность данных несет организация.

Метод установления тарифов

Организация обратилась в Госкомитет с предложением об установлении тарифа на водоотведение методом экономически обоснованных расходов (затрат).

В соответствии с п.24 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения выбор метода регулирования тарифов осуществляется органом регулирования тарифов в соответствии с Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения и с учетом предложения регулируемой организации.

Согласно п.37б Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения метод экономически обоснованных расходов (затрат) может применяться в случае если оставшийся срок действия всех договоров аренды централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов таких систем на момент подачи заявления об утверждении тарифов для регулируемой организации, иных договоров, подтверждающих право временного владения и (или) пользования централизованными системами водоснабжения и (или) водоотведения либо объектами, входящими в такие системы, составляет менее 3 лет, за исключением концессионных соглашений или договоров аренды централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, заключенных начиная с 1 января 2014 г. в отношении указанных объектов.

Основные средства общество арендует у Исполнительного комитета Сухаревского муниципального образования, договор аренды от 10.11.2018 №31. Договор действует до заключения концессионного соглашения, но не более 11 месяцев.

Решением Совета депутатов Нижнекамского муниципального района принято решение от 7.11.2019 №74 «Об утверждении «дорожной карты» по оформлению в муниципальную собственность объектов теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения, находящихся в сельских поселениях Нижнекамского муниципального района и имеющих признаки бесхозяйности и реализации мероприятий, необходимых для заключения концессионных соглашений с обслуживающими организациями».

Учитывая изложенное, при установлении тарифов на водоотведение воду организации ООО «БРИГ» **на 2020 год Госкомитетом применен метод экономически обоснованных расходов (затрат)**.

Справочная информация о деятельности регулируемой организации

Директор ООО «БРИГ» - Галиев Рифат Габдулхаевич

Основные направления деятельности Общества:
- водоснабжение;
- водоотведение;
- теплоснабжение.

Организация обслуживает жителей сельского поселения Сухаревское Нижнекамского муниципального района. Основные средства общество арендует у исполнительного комитета Сухаревского муниципального образования, договор аренды от 10.11.2018 №31. Договор действует до заключения концессионного соглашения, но не более 11 месяцев.

Транспортирование канализационных стоков от потребителей происходит по канализационным сетям протяженностью 4,2 км. Предприятие осуществляет только транспортировку стоков до выгребных ям. Обслуживанием канализационных трубопроводов в селе занимается один слесарь ремонтник.

Износ сетей водоотведения составляет 100%, количество сетей, нуждающихся в замене 4,2 км.

Организация применяет упрощенную систему налогообложения.

Тариф на водоотведение на 2019 год установлен постановлением Госкомитета от 21.11.2018 №10-46/кс с календарной разбивкой:

Название организации	**Одноставочный тариф на питьевую воду, руб./куб.м.**		Отклонение к 01.07.2019, %
	с 01.01.2019 по 30.06.2019	с 01.07.2019 по 31.12.2019	
ООО «БРИГ» (организация работает на упрощенной системе налогообложения)	18,65	19,07	102,3

Анализ финансово-хозяйственной деятельности организации за предыдущий период регулирования

2018 год

За отчетный период получена прибыль в размере 6,84 тыс.руб. от реализации услуги потребителям.

Перерасход выявлен по статьям:

общеэксплуатационные расходы на 13%.

Экономия выявлена по статьям:

расходы на оплату труда основного производственного персонала и отчисления на социальные нужды от расходов на оплату труда основного производственного персонала на 9%;

План по ремонту и техническому обслуживанию основных средств производственного назначения не выполнен

№ п/п	Наименование показателей, статей затрат	Ед.изм.	ООО «БРИГ»					
			план	*факт*	*%*	*руб./куб.м*		*разница*
						план	*факт*	
I	**Натуральные показатели**							
1	Принято сточных вод всего	м3	17 080,00	12 999,10	76%			
2	Технологические нужды предприятия	м3						
3	**Объем реализации (пропущено) сточных вод всего**	**м3**	**17 080,00**	**12 999,10**	**76%**			
3.1	Хозяйственные нужды предприятия	м3			0%			
3.2	По категориям потребителей -	м3	17 080,00	12 999,10	76%			
3.2.1	всего, в том числе:	м3	15 880,00	12 050,42	76%			

№ п/п	Наименование показателей, статей затрат	Ед.изм.	ООО «БРИГ»					
			план	факт	%	руб./куб.м план	руб./куб.м факт	разница
	население							
3.2.2	бюджетные организации	м3	1 200,00	948,68	79%			
3.2.3	прочие потребители	м3			0%			
3.2.4	принято сточных вод от других канализаций или отдельных канализационных сетей	м3			0%			
II	**Полная себестоимость отвода сточной жидкости**							
1	Материалы (химические реагенты)	тыс. руб.			0%	*0,00*	*0,00*	***0,00***
2	Затраты на покупную электрическую энергию (без учета затрат на электроэнергию на цеховые и общеэксплуатационные расходы)	тыс. руб.			0%	*0,00*	*0,00*	***0,00***
3	Расходы на оплату труда основного производственного персонала	тыс. руб.	162,48	147,83	91%	*9,51*	*11,37*	***-1,86***
4	Отчисления на социальные нужды от расходов на оплату труда основного производственного персонала	тыс. руб.	49,07	44,65	91%	*2,87*	*3,43*	***-0,56***
5	Амортизация основных средств производственного назначения	тыс. руб.			0%	*0,00*	*0,00*	***0,00***
6	Аренда основных средств	тыс. руб.			0%	*0,00*	*0,00*	***0,00***
7	Ремонт и техническое обслуживание основных средств производственного назначения, в том числе:	тыс. руб.	61,00		0%	*3,57*	*0,00*	***3,57***
8	Услуги, оказываемые сторонними организациями на отдельных стадиях технологического процесса	тыс. руб.			0%	*0,00*	*0,00*	***0,00***
9	Цеховые расходы	тыс. руб.			0%	*0,00*	*0,00*	***0,00***
10	Общеэксплуатационные расходы	тыс. руб.	34,33	38,67	113%	*2,01*	*2,97*	***-0,96***
11	Прочие прямые расходы	тыс. руб.	0,07		0%	*0,00*	*0,00*	***0,00***
12	**Всего расходов по полной себестоимости**	**тыс. руб.**	**306,95**	**231,14**	**75%**	***17,97***	***17,78***	***0,19***
13	**Доход организации от реализации услуги потребителям**	**тыс. руб.**	**306,95**	**237,98**				
14	**Финансовый результат организации от реализации услуги потребителям**	**тыс. руб.**	**0,00**	**6,84**				

Анализ обоснованности расчета объема отпуска товаров, работ, услуг

Баланс водоотведения

(тыс.куб.м)

Показатели	2018г. (факт)	2019 (утв.)	2020 год (прогноз)	2020 год (принято ГКРТТ)	2020/ 2019, (%)
Принято сточных вод по категориям потребителей, в т.ч:	12,99	13,76	13,90	12,99	94,4
бюджетным организациям	0,949	0,820	0,95	0,949	115,7
населению	12,05	12,94	12,95	12,05	93,1

Показатели	2018г. (факт)	2019 (утв.)	2020 год (прогноз)	2020 год (принято ГКРТТ)	2020/ 2019, (%)
прочим потребителям	0,00	0,00	0,00	0,00	

Расчетный объем стоков на 2020 год принят на основании факта по итогам 2018 года.

Сравнительный анализ динамики необходимой валовой выручки, в том числе расходов по отдельным статьям (группам расходов), прибыли регулируемой организации и их величины по отношению к предыдущим периодам регулирования

Уполномоченным по тарифному делу рассмотрены представленные расчеты и проведена оценка экономической обоснованности затрат в соответствии с нормативными правовыми актами в сфере тарифного регулирования.

Анализ проведен в соответствии с разделом VI «Метод экономически обоснованных расходов» Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения и разделом IV «Расчет необходимой валовой выручки методом экономически обоснованных расходов (затрат)» Методических указаний.

В соответствии с параметрами Прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на плановый период до 2024 года, одобренного на заседании Правительства РФ, при расчете тарифов применяются следующие индексы-дефляторы (в среднем за год к предыдущему году):

	2020 год
электрическая энергия	103,0%
индекс потребительских цен	103,0%
индекс цен промышленных производителей	104,2%

Динамика изменения необходимой валовой выручки организации

	2018 год	2019 год	2020 год
факт	231,14		
Утверждено ГКРТТ		259,78	
прогноз организации			290,72
принято ГКРТТ			251,65

Необходимая валовая выручка и проекты тарифов по представленному проекту организации на 2020 г. составили:

НВВ, тыс.руб.	**Проект тарифа на 1 полугодие, руб./куб.м.**	**Отклонение к уровню 2 полугодия предшествующего года**	**Проект тарифа на 2 полугодие, руб./куб.м**	**Отклонение к уровню 1 полугодия**
290,72	19,07	100,0%	19,89	104,3

Анализ экономической обоснованности расходов по отдельным статьям (группам расходов)

I. <u>Производственные расходы</u> на 2020 год приняты в сумме 227,91 тыс.руб., в том числе:

1. **Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала** приняты в сумме 227,91 тыс.руб, в том числе:

– расходы на оплату труда основного производственного персонала – 175,05 тыс.руб., что выше предложения организации на 0,32 тыс.руб. Заработная плата принята с учетом индекса-дефлятора к штатному расписанию организации на 2018 год.

– отчисления на социальные нужды (30,2%) – 52,86 тыс.руб.

Численность основного производственного персонала принята в количестве 1,0 чел., по штатному расписанию на 2019 год.

Наименования специальностей	Численность (чел.)	Среднемесячная зар.плата 1 чел. (тыс.руб.)	Годовой фонд оплаты труда (тыс.руб.)
Слесарь-ремонтник канализационного оборудования	**1,0**	**14,53**	**175,05**
Итого	1,0	14,53	175,05

II. Ремонтные расходы приняты в сумме 20,00 тыс.руб. на прочистку канализационных колодцев.

III. <u>Административные расходы</u> на 2020 год приняты в сумме 1081,99 тыс.руб., что выше предложения организации на 16,43 тыс.руб.

Численность АУП принята на уровне утвержденной, в кол-ве 3,5 ед. Заработная плата АУП принята с учетом индекса-дефлятора к утвержденному периоду регулирования.

Договорные и прочие услуги приняты на основании представленных договоров.

№ п/п	Наименование показателей, статей затрат	Прогноз ОКК тыс.руб.	Расчет Госкомитета тыс.руб.	Отклонение от прогноза ОКК
1	Заработная плата АУП	689,77	689,77	100,0
2	Отчисления на социальное страхование от заработной платы АУП	209,11	209,11	100,0
3	Услуги банка (договор банковского счета 31583-5777 от 27.06.2006)	30,20	36,37	120,4
4	Агентский договор №2018/д 132-27А от 01.01.2019 с ООО «ЕРЦ-Татэнергосбыт» 3,2% от выручке) для потребителей, проживающих в частном секторе	66,60	67,46	101,3
5	Услуги связи (Договор №5-220 от 27.04.2017)	11,53	11,53	100,0
6	Канц.товары и почтово-телеграф.расходы	3,80	3,80	100,0
7	Услуги договорные (Оплата услуг 1С бухгалтерия, сертификата Такснет)	19,60	19,60	100,0
8	Аренда зданий (аренда комнаты в ДК договор с Исполкомом от 1.04.2019 №7, арендная плата принята с учетом расходов на коммунальные услуги)	32,30	32,30	100,0
9	Проведение специальной оценки условий труда (договор от 01.08.2018 №А1814-ТПБ-СА-СОУТ с ООО «ТПБ – Лаборатория»)		12,05	

№ п/п	Наименование показателей, статей затрат	**Прогноз ОКК тыс.руб.**	**Расчет Госкомитета тыс.руб.**	**Отклонение от прогноза ОКК**
Итого		**1 065,56**	**1 081,99**	**101,5**

Заработная плата АУП:

Наименование специальностей	Численность (чел.)	Среднемесячная зарплата 1 чел. (тыс.руб.)	Годовой фонд оплаты труда (тыс.руб.)
Директор	1,00	18,67	249,28
Бухгалтер	1,00	18,67	224,01
Контролер	1,00	12,03	72,16
Юрист	0,50	12,03	144,32
Итого	**3,5**	**16,42**	**689,77**

Предприятие оказывает услуги теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения и прочие услуги. В соответствии с Положением об Учетной политике расходы распределяются прямо пропорционально доходам, утвержденной Приказом от 9 января 2019 года. Доля общеэксплуатационных расходов по водоотведению составляет 4,0% (с учетом представленных документов) - 43,39 тыс.руб.

Распределение административных расходов:

Услуги	2020 год
Теплоснабжение	35,43
Водоснабжение	38,70
Водоотведение	4,00
Прочее	21,87
Итого	100,0%

IV. Амортизация

Организация не заявила на 2020 год затраты на амортизационные отчисления.

V. Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов, на 2020 год приняты в сумме 6,77 тыс.руб., в том числе:

Налоги в целом на организацию:

– единый налог при УСН – 169,36 тыс.руб.

Затраты приняты с учетом представленных деклараций за 2018 год.

Доля общеэксплуатационных расходов по водоотведению составляет 4,0% (с учетом представленных документов), соответственно, расходы, связанные с уплатой налогов, приходящиеся на водоотведение, составляют – 6,77 тыс.руб.

VI. Нормативная прибыль

Затраты по данной статье организацией не заявлены.

VII. Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации

Затраты по данной статье организацией не заявлены.

VIII. Экономически не обоснованные доходы прошлых периодов регулирования

Госкомитетом из расчета НВВ исключены при установлении тарифов на очередной период регулирования 46,43 тыс.руб., не освоенные организацией на текущий и капитальный ремонт, заложенные при утверждении тарифа на 2018 год (расчет неосвоенных средств выполнен при сопоставимых объемах).

Таким образом, **необходимая валовая выручка** на выполнение программы водоотведения на 2020 год составит **251,64 тыс.руб.** (со снижением на 3,1% к предыдущему периоду регулирования).

Заключение

По итогам анализа обоснованности расходов, учтенных регулируемой организацией в предложении об установлении тарифов на 2020 год, предлагается принять:

Название организации	Одноставочный тариф на водоотведение, руб./куб.м.			Отклонение к 01.07.2020, %
	с 01.01.2020 по 30.06.2020	Отклонение к 01.01.2020, %	с 01.07.2020 по 31.12.2020	
ООО «БРИГ»				
(организация работает на упрощенной системе налогообложения)	19,07	100,0	19,65	103,0

Указанные тарифы согласованы руководителем предприятия ООО «БРИГ» и исполнительным комитетом Нижнекамского муниципального образования. Лист согласования прилагается.

Согласно п. 15 Правил Производственная программа будет утверждена приказом Госкомитета после рассмотрения проекта тарифов на согласительной комиссии, но не позднее 20 декабря года, предшествующего году начала реализации производственной программы.

Приложение: Значения по статьям затрат, учтенные при расчете необходимой валовой выручки ООО «БРИГ» на 2020 год.

Калькуляция расходов для расчета тарифов на водоотведение на 2020 год

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	Базовый период			Утвержденный период				План предприятия на регулируемый период	Расчет Госкомитета			
						Утверждено					2020 год		2020 год	% роста к предыдущему году
			Утверждено	Факт	% отклонения, факт/утв.	С 1 января по 30 июня	С 1 июля по 31 декабря	В среднем за год	% роста к предыдущему году	2020 г.	С 1 января по 30 июня	С 1 июля по 31 декабря		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	Является ли организация плательщиком НДС	(да / нет)	нет	нет				нет		нет			нет	
	I. НАТУРАЛЬНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ													
2	Пропущено сточных вод всего , в том числе:	Тыс. м3	17,080	12,999	76,1%	6,888	6,888	13,776	106,0%	13,899	6,500	6,500	12,999	94,4%
2.1	Хозяйственные нужды предприятия	Тыс. м3	0,000	0,000	0,0%	0,000	0,000	0,000	0,0%	0,000	0,000	0,000	0,000	0,0%
2.2	Принято сточных вод от других канализаций или отдельных канализационных сетей	Тыс. м3	0,000	0,000	0,0%	0,000	0,000	0,000	0,0%	0,000	0,000	0,000	0,000	0,0%
2.3	Объем реализации товаров и услуг потребителям, в том числе:	Тыс. м3	17,080	12,999	76,1%	6,888	6,888	13,776	106,0%	13,899	6,500	6,500	12,999	94,4%
2.3.1	Население	Тыс. м3	15,880	12,050	75,9%	6,475	6,475	12,950	107,5%	12,950	6,025	6,025	12,050	93,1%
2.3.2	Бюджетные организации	Тыс. м3	1,200	0,949	79,1%	0,413	0,413	0,826	87,1%	0,949	0,474	0,474	0,949	114,9%
2.3.3	Прочие потребители	Тыс. м3	0,000	0,000	0,0%	0,000	0,000	0,000	0,0%	0,000	0,000	0,000	0,000	0,0%
3	Присоединенная мощность потребителей товаров (услуг) по водоотведению		0,002	0,00	76,1%	0,000	0,000	0,00	0,0%	0,002	0,00	0,00	0,00	0,0%
	II. ПОЛНАЯ СЕБЕСТОИМОСТЬ ОТВОДА СТОЧНОЙ ЖИДКОСТИ	тыс. руб.	306,95	231,14	75,3%	126,93	129,79	256,72	111,1%	264,80	143,77	147,52	291,30	113,5%
4	Прием и транспортирование (перекачка) стоков (РПС) - всего	тыс. руб.	306,95	231,14	75,3%	126,93	129,79	256,72	111,1%	264,80	143,77	147,52	291,30	113,5%
4.1	Прямые расходы	тыс. руб.	272,62	192,47	70,6%	112,03	114,25	226,28	117,6%	227,50	122,53	125,39	247,91	109,6%
4.1.1	Затраты на покупную электрическую энергию, по уровням напряжения	тыс. руб.	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
4.1.2	Расходы на оплату труда основного производственного персонала	тыс. руб.	162,48	147,83	91,0%	84,16	85,79	169,95	115,0%	174,73	86,58	88,46	175,05	103,0%
4.1.3	Отчисления на социальные нужды от расходов на оплату труда основного производственного персонала	тыс. руб.	49,07	44,65	91,0%	25,42	25,91	51,33	115,0%	52,77	26,15	26,72	52,86	103,0%

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	Базовый период			Утвержденный период				План предприятия на регулируемый период	Расчет Госкомитета			
						Утверждено					2020 год		2020 год	% роста к предыдущему году
			Утверждено	Факт	% отклонения, факт/утв.	С 1 января по 30 июня	С 1 июля по 31 декабря	В среднем за год	% роста к предыдущему году	2020 г.	С 1 января по 30 июня	С 1 июля по 31 декабря		
4.1.4	Амортизация основных средств производственного назначения	тыс. руб.	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
4.1.5	Аренда основного оборудования	тыс. руб.	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
4.1.6	Текущий ремонт и техническое обслуживание основных средств производственного назначения, в том числе:	тыс. руб.	61,00	0,00	0,0%	2,45	2,55	5,00	0,0%	0,00	9,79	10,21	20,00	400,0%
4.1.6.1	Капитальный ремонт или резерв расходов на оплату капитального ремонта	тыс. руб.	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
4.1.7	Услуги по транспортированию стоков, оказываемые сторонними организациями	тыс. руб.	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
4.1.7.1	Объем стоков, транспортируемый сторонними организациями	Тыс. м3	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
4.1.8	Цеховые расходы	тыс. руб.	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
4.1.9	Прочие прямые расходы	тыс. руб.	0,07	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
4.2	Косвенные (общеэксплуатационные расходы)	тыс. руб.	34,33	38,67	112,6%	14,90	15,54	30,44	78,7%	37,29	21,25	22,14	43,39	142,5%
4.3	Налоги и платежи	тыс. руб.	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
4.3.1	Налоги и платежи, относимые на себестоимость	тыс. руб.	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
4.3.2	Налоги и платежи, относимые на указанный вид деятельности	тыс. руб.	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
5	Очистка стоков и утилизация сточной жидкости (РОС) - всего	тыс. руб.	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
7	Расходы на весь технологический процесс - всего	тыс. руб.	306,95	231,14	75,3%	126,93	129,79	256,72	111,1%	264,80	143,77	147,52	291,30	113,5%
7.1	Прямые расходы	тыс. руб.	272,62	192,47	70,6%	112,03	114,25	226,28	117,6%	227,50	122,53	125,39	247,91	109,6%
7.1.1	Материалы (химические реагенты)	тыс. руб.	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
7.1.2	Затраты на покупную электрическую энергию, по уровням напряжения	тыс. руб.	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
7.1.3	Расходы на оплату труда основного производственного персонала	тыс. руб.	162,48	147,83	91,0%	84,16	85,79	169,95	115,0%	174,73	86,58	88,46	175,05	103,0%

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	Базовый период			Утвержденный период				План предприятия на регулируемый период	Расчет Госкомитета			
						Утверждено					2020 год		2020 год	% роста к предыдущему году
			Утверждено	Факт	% отклонения, факт/утв.	С 1 января по 30 июня	С 1 июля по 31 декабря	В среднем за год	% роста к предыдущему году	2020 г.	С 1 января по 30 июня	С 1 июля по 31 декабря		
7.1.4	Отчисления на социальные нужды от расходов на оплату труда основного производственного персонала	тыс. руб.	49,07	44,65	91,0%	25,42	25,91	51,33	115,0%	52,77	26,15	26,72	52,86	103,0%
7.1.5	Амортизация основных средств производственного назначения	тыс. руб.	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
7.1.6	Аренда основного оборудования	тыс. руб.	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
7.1.7	Текущий ремонт и техническое обслуживание основных средств производственного назначения, в том числе:	тыс. руб.	61,00	0,00	0,0%	2,45	2,55	5,00	0,0%	0,00	9,79	10,21	20,00	400,0%
7.1.7.1	Капитальный ремонт или резерв расходов на оплату капитального ремонта	тыс. руб.	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
7.1.8	Услуги, оказываемые сторонними организациями, стоимость которых регулируется	тыс. руб.	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
7.1.9	Цеховые расходы	тыс. руб.	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
7.1.10	Прочие прямые расходы	тыс. руб.	0,07	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
7.2	Косвенные (общеэксплуатационные расходы)	тыс. руб.	34,33	38,67	112,6%	14,90	15,54	30,44	78,7%	37,29	21,25	22,14	43,39	142,5%
7.3	*Налоги и платежи*	тыс. руб.	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
7.3.1	Налоги и платежи, относимые на себестоимость	тыс. руб.	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
7.3.2	Налоги и платежи, относимые на указанный вид деятельности	тыс. руб.	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
8	Валовая прибыль	тыс. руб.	5,99	6,84	114,3%	1,53	1,53	3,06	44,7%	6,77	3,39	3,39	6,77	221,7%
8.1	Расходы на капитальные вложения	тыс. руб.	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
8.2	Расходы на социальные нужды, предусмотренные коллективными договорами	тыс. руб.	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
8.3	Средства на возврат займов и кредитов и процентов по ним	тыс. руб.	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
8.4	Другие расходы, не учитываемые в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации при определении	тыс. руб.	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	Базовый период			Утвержденный период				План предприятия на регулируемый период	Расчет Госкомитета			
						Утверждено					2020 год		2020 год	% роста к предыдущему году
			Утверждено	Факт	% отклонения, факт/утв.	С 1 января по 30 июня	С 1 июля по 31 декабря	В среднем за год	% роста к предыдущему году	2020 г.	С 1 января по 30 июня	С 1 июля по 31 декабря		
	налоговой базы налога на прибыль													
8.5	Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации	тыс. руб.	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
8.6	Налоги, сборы, платежи, относимые на финансовый результат:	тыс. руб.	5,99	6,84	114,3%	1,53	1,53	3,06	44,7%	6,77	3,39	3,39	6,77	221,7%
8.6.1	Налог на прибыль при ОСН	тыс. руб.	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
8.6.2	Единый налог при УСН	тыс. руб.	5,99	6,84	114,3%	1,53	1,53	3,06	44,7%	6,77	3,39	3,39	6,77	221,7%
8.6.3	Прочие налоги и платежи	тыс. руб.	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
9	Убыток (выпадающие доходы)	тыс. руб.	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,0%	0,00	23,22	23,22	46,43	0,0%
10	Внереализационные расходы	тыс. руб.	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00		0,0%
11	Товарная продукция	тыс. руб.	312,94	237,98	76,0%	128,46	131,32	259,78	109,2%	271,57	123,95	127,70	251,64	96,9%
11.1	Инвестиционная надбавка	тыс. руб.	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
11.2	Товарная продукция с учетом инвестиционной надбавки	тыс. руб.	312,94	237,98	76,0%	128,46	131,32	259,78	109,2%	271,57	123,95	127,70	298,07	114,7%
12	Предусмотренные в затратах организации средства на реализацию производственной программы по источникам финансирования	тыс. руб.	61,00	0,00	0,0%	2,45	2,55	5,00	0,0%	0,00	9,79	10,21	0,00	0,0%
12.1	Амортизация	тыс. руб.	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
12.2	Прибыль (без учета налога на прибыль)	тыс. руб.		0,00	0,0%				0,0%					0,0%
12.3	Ремонтный фонд	тыс. руб.	61,00	0,00	0,0%	2,45	2,55	5,00	0,0%	0,00	9,79	10,21	20,00	400,0%
14	Среднеотпускной тариф (одноставочный)	руб./м3	18,32	18,31	99,9%	18,65	19,07	18,86	103,0%	19,54	19,07	19,65	19,36	102,7%

Смета расходов для расчета тарифа на водоотведение на 2020 год

№ п/п	Показатели	Базовый период			Утвержденный период				План предприятия на регулируемый период		Расчет Госкомитета на регулируемый период	
		Утверждено	Факт	% отклонения, факт/утв.	С 1 января по 30 июня	С 1 июля по 31 декабря	В среднем за год	% роста к предыдущему году	2020 год	% роста к предыдущему году	2020 год	% роста к предыдущему году
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	20	21
	Является ли организация плательщиком НДС	нет	нет				нет		нет		нет	
1	Производственные расходы	211,62	192,47	90,95	109,58	111,70	221,28	114,97	227,50	102,81	227,91	103,00
1.3	Расходы на оплату работ услуг, выполняемых сторонними организациями и индивидуальными предпринимателями, связанные с эксплуатацией централизованных систем, либо объектов в составе таких систем	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4	Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала, в том числе налоги и сборы:	211,55	192,47	90,98	109,58	111,70	221,28	114,97	227,50	102,81	227,91	103,00
1.4.1	Расходы на оплату труда производственного персонала	162,48	147,83	90,98	84,16	85,79	169,95	114,97	174,73	102,81	175,05	103,00
1.4.2	Отчисления на социальные нужды производственного персонала, в том числе налоги и сборы	49,07	44,65	90,98	25,42	25,91	51,33	114,98	52,77	102,80	52,86	102,98
2	Ремонтные расходы	61,00	0,00	0,00	2,45	2,55	5,00	0,00	20,00	400,00	20,00	400,00
2.1	Расходы на текущий ремонт централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем	61,00	0,00	0,00	2,45	2,55	5,00	0,00	20,00	400,00	20,00	400,00
3	Административные расходы	34,33	38,67	112,64	14,90	15,54	30,45	78,74	37,29	122,49	43,38	142,49
3.1	Расходы на оплату труда и услуг, выполняемых сторонними организациями			0,00			0,00	0,00		0,00		0,00
3.1.1	Услуги связи и интернет	0,27	0,47	174,92	0,10	0,29	0,39	82,83	0,40	104,60	0,46	119,54
3.2	Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды административно-управленческого персонала, в том числе налоги и сборы	28,71	31,27	108,93	12,65	12,64	25,29	80,86	31,55	124,79	36,06	142,61
3.2.1	Расходы на оплату труда административно-управленческого персонала	22,05	24,02	108,93	9,71	9,71	19,42	80,86	24,23	124,79	27,70	142,61
3.2.2	Отчисления на социальные нужды административно-управленческого персонала, в том числе налоги и сборы	6,66	7,25	108,93	2,94	2,93	5,87	80,85	7,32	124,79	8,36	142,61
3.7	Прочие административные расходы, в том числе:	5,62	7,40	131,58	2,26	2,90	5,16	69,78	5,74	111,24	7,32	141,86
7	Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов	5,99	6,84	114,30	1,53	1,53	3,05	44,63	5,93	194,13	6,77	221,86
7.1	Налог на прибыль при ОСН	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.2	Единый налог при УСН	5,99	6,84	114,30	1,53	1,53	3,05	44,63	5,93	194,13	6,77	221,86
9	Убыток	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	46,43	0,00
10	Итого НВВ	312,94	237,98	76,05	128,46	131,32	259,78	109,16	290,72	111,91	251,64	96,86