

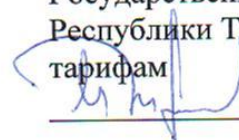


25 октябрь 2013.

г. Казань

№ 34-ПР

УТВЕРЖДАЮ  
Председатель  
Государственного комитета  
Республики Татарстан по  
тарифам

  
М.Р. Зарипов

## ПРОТОКОЛ

заседания Правления

Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам

### Члены Правления:

#### Присутствовали:

Зарипов М.Р., председатель Правления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам;

Штром А.Л., первый заместитель председателя Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам;

Борисова Л.П., заместитель председателя Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам;

Симкачев Д.А., заместитель председателя Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам;

Хабибуллина Л.В., начальник управления регулирования организаций коммунальной сферы;

Трегубенко Л.В., начальник отдела организации, контроля и сопровождения принятия тарифных решений;

Зубова Н.Д., представитель НП «Совет рынка» (по вопросам регулирования цен (тарифов) в области электроэнергетики);

#### Присутствовали:

#### от Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам:

Мартынова Е.В., начальник отдела регулирования тарифов теплоснабжающих организаций;

Русских Д.А., ведущий советник отдела регулирования и контроля платы за технологическое присоединение;

Уразлина Л.Р., и.о. начальника юридического отдела;  
Шакирзянова И.Х., начальник отдела регулирования и контроля платы за технологическое присоединение;  
Шайхутдинова Ю.Э., начальник отдела технического аудита;

**От организаций:**

Абдуллин И.Ю., начальник сметного отдела ОАО «Сетевая компания»;  
Нугуманова С.Н., начальник отдела тарифной политики ОАО «Сетевая компания».

**Повестка дня:**

1. Об установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям ОАО «Сетевая компания» энергопринимающих устройств ООО «Репродукт».

*Выступающий – Д.А.Русских*

2. Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую ООО ПО «Коммунсервис-Актаныш» потребителям.

*Выступающий – Е.В.Мартынова*

3. Разное.

**Рассмотрели:**

**1. Слушали:**

Русских Д.А. доложил о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам (далее – Госкомитет) «Об установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям ОАО «Сетевая компания» энергопринимающих устройств ООО «Репродукт».

Госкомитет рассмотрел обращение ОАО «Сетевая компания» по вопросу установления платы за технологическое присоединение к электрическим сетям ОАО «Сетевая компания» энергопринимающих устройств ООО «Репродукт» с заявленной мощностью 10 000 кВт на уровне напряжения 110 кВ по II категории надежности электроснабжения.

Энергопринимающие устройства ООО «Репродукт» (площадка откорма птиц) расположены по адресу: Республика Татарстан, Бугульминский район, земли Спасского сельского поселения.

В соответствии с разделом II Методических указаний по определению размера платы за технологическое присоединение к электрическим сетям, утвержденных приказом ФСТ России от 11.09.2012 № 209-э/1 (далее – Методические указания) расчет платы осуществляется по индивидуальному проекту.

Точками присоединения являются:

- опора ВЛ 110 кВ Бугульма-Тумбарлы-1 (основной источник питания);
- опора ВЛ 110 кВ Бугульма-Тумбарлы-2 (резервный источник питания).

Для создания технической возможности технологического присоединение ОАО «Сетевая компания» необходимо выполнить строительство двух стальных анкерно-угловых опор на ВЛ 110 кВ Бугульма-Тумбарлы-1 и 2. Затраты на указанные мероприятия составляют 5 006 550 руб. (без учета НДС).

В соответствии с расчетом, представленным ОАО «Сетевая компания», выполненным согласно Приложению 3 Методических указаний, размер необходимой валовой выручки (далее – НВВ) по технологическому присоединению энергопринимающих устройств ООО «Репродукт» составляет 6 298 653 руб. (без учета НДС), в т.ч.:

- расходы по выполнению мероприятий по технологическому присоединению, не включающих строительство мероприятий «последней мили» - 40 464 руб.;

- расходы на строительство «последней мили» – 5 006 550 руб.;

- налог на прибыль – 1 251 639 руб.

Госкомитетом рассмотрены представленные расчеты и проведена оценка экономической обоснованности затрат:

1. проведена корректировка трудозатрат по мероприятиям, не требующим строительства объектов электросетевого хозяйства;

2. исключены:

- затраты по статье «Прибыль на прочие цели»;

- налог на прибыль.

Исходя из изложенного, был произведен перерасчет НВВ на технологическое присоединение. Рассчитанная НВВ составила 5 044 565 руб. (без учета НДС) в т.ч.:

- расходы по выполнению мероприятий по технологическому присоединению, не включающих строительство мероприятий «последней мили», - 38 015 руб.;

- расходы на строительство «последней мили» – 5 006 550 руб.

Также произведен перерасчет стоимости мероприятий по пункту 16 Методических указаний, выполняемых ОАО «Сетевая компания».

руб. (без учета НДС)

№ п/п	Наименование мероприятий	Разбивка НВВ по каждому мероприятию
	Итого плата за технологическое присоединение	5 044 565
1.	Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий заявителю, всего, в т.ч.:	23 200
1.1.	Основная оплата труда производственных рабочих	6 679
1.2.	Страховые взносы в фонды от заработной платы производственных рабочих	2 030
1.3.	Расходы по содержанию и эксплуатацию оборудования	1 141
1.4.	Цеховые расходы	5 590
1.5.	Общехозяйственные расходы	7 760
1.6.	Прибыль, в том числе:	0
1.6.1.	Прибыль на прочие цели	0

1.6.2.	Налог на прибыль	0
2.	Разработка сетевой организацией проектной документации по строительству «последней мили», всего, в т.ч.:	284 510
2.1.	Расходы на разработку проектной документации по строительству ВЛ	284 510
3.	Выполнение сетевой организацией мероприятий, связанных со строительством «последней мили», всего, в т.ч.:	4 722 040
3.1.	Строительство ВЛ	4 722 040
4.	Проверка сетевой организацией выполнения заявителем технических условий, всего, в т.ч.:	3 785
4.1.	Основная оплата труда производственных рабочих	1 146
4.2.	Страховые взносы в фонды от заработной платы производственных рабочих	348
4.3.	Расходы по содержанию и эксплуатации оборудования	0
4.4.	Цеховые расходы	959
4.5.	Общехозяйственные расходы	1 332
4.6.	Прибыль в том числе:	0
4.6.1.	Прибыль на прочие цели	0
4.6.2.	Налог на прибыль	0
5.	Участие в осмотре должностным лицом федерального органа исполнительной власти по технологическому надзору присоединяемых энергопринимающих устройств, всего, в т.ч.:	3 728
5.1.	Основная оплата труда производственных рабочих	835
5.2.	Страховые взносы в фонды от заработной платы производственных рабочих	254
5.3.	Расходы по содержанию и эксплуатации оборудования	970
5.4.	Цеховые расходы	699
5.5.	Общехозяйственные расходы	970
5.6.	Прибыль в том числе:	0
5.6.1.	Прибыль на прочие цели	0
5.6.2.	Налог на прибыль	0
6.	Фактические действия по присоединению и обеспечению работы энергопринимающих устройств в электрической сети, всего, в т.ч.:	7 302
6.1.	Основная оплата труда производственных рабочих	1 969
6.2.	Страховые взносы в фонды от заработной платы производственных рабочих	599
6.3.	Расходы по содержанию и эксплуатации оборудования	798
6.4.	Цеховые расходы	1 648
6.5.	Общехозяйственные расходы	2 288
6.6.	Прибыль в том числе:	0
6.6.1.	Прибыль на прочие цели	0
6.6.2.	Налог на прибыль	0

Исходя из изложенного, ставка платы за технологическое присоединение составляет 504,46 руб./кВт (без учета НДС).

Расчет затрат на технологическое присоединение выполнен в ценах 2013 года.

На основании вышеизложенного предлагается установить плату за технологическое присоединение к электрическим сетям ОАО «Сетевая компания» энергопринимающих устройств ООО «Репродукт» с заявленной

мощностью 10 000 кВт на уровне напряжения 110 кВ по II категории надежности электроснабжения в размере 5 044 565 руб. (без учета НДС).

**Выступили:**

Зубова Н.Д. отметила, что в материалах, представленных Госкомитетом в адрес НП «Совет рынка», не содержатся технические условия, сметная документация и расшифровка трудозатрат. Кроме того, НП «Совет рынка» отмечает, что представленное заключение по сути не является экспертным заключением, т.к. не содержит сведения о раскрытии стоимости каждого мероприятия и состава затрат стоимости технологического присоединения, предлагаемого к утверждению.

Штром А.Л. отметил, что мнение НП «Совет рынка» об экспертном заключении расчета платы за технологическое присоединение к электрическим сетям ОАО «Сетевая компания» энергопринимающих устройств ООО «Репродукт» не совсем корректно, т.к. заключение подготовлено в соответствии с требованиями Методических указаний по определению размера платы за технологическое присоединение к электрическим сетям, утвержденных приказом ФСТ России от 11.09.2012 № 209-э/1. И предложил обратиться в ОАО «Сетевая компания» с предложением о представлении в Госкомитет в составе дела об установлении платы за технологическое присоединение без грифа «коммерческая тайна» тех материалов, которые должны быть раскрыты организацией согласно стандартам раскрытия информации.

22 октября 2013 г. вопрос «О согласовании платы за технологическое присоединение к электрическим сетям ОАО «Сетевая компания» энергопринимающих устройств ООО «Репродукт» был рассмотрен на заседании Согласительной комиссии. Члены Согласительной комиссии согласовали предлагаемую плату и рекомендовали рассмотреть вопрос на заседании Правления Госкомитета.

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям ОАО «Сетевая компания» энергопринимающих устройств ООО «Репродукт».

Форма голосования открытая:

«за» – пять членов Правления Госкомитета;

«против» - один член Правления Госкомитета;

«воздержались» - нет.

**Решили:**

1.1. Установить плату за технологическое присоединение к электрическим сетям ОАО «Сетевая компания» энергопринимающих устройств ООО «Репродукт» согласно приложению 1.

1.2. ОАО «Сетевая компания» обеспечить ведение отдельного учета затрат по технологическому присоединению к электрическим сетям в

соответствии с пунктом 6 Основ ценообразования в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.12.2011 № 1178.

1.3. Отделу регулирования и контроля платы за технологическое присоединение направить в адрес ОАО «Сетевая компания» письмо с предложением о представлении в Госкомитет в составе дела об установлении платы за технологическое присоединение без грифа «коммерческая тайна» тех материалов, которые должны быть раскрыты организацией согласно стандартам раскрытия информации.

## **2. Слушали:**

Мартынова Е.В. доложила о проекте постановления Госкомитета «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую ООО ПО «Коммунсервис-Актаныш» потребителям».

ООО Производственное объединение «Коммунсервис-Актаныш» (далее - ООО ПО «Коммунсервис-Актаныш»), расположенное по адресу РТ, Актанышский район, с.Актаныш, пр.Ленина, д.58, обратилось в Госкомитет с заявлением об установлении тарифов от 26.09.2013 вх. № 4746 и представило расчеты по установлению тарифа на тепловую энергию, отпускаемую потребителям.

Организация для установления тарифа на тепловую энергию обратилась впервые.

Приказом Госкомитета от 27.09.2013 № 286 открыто тарифное дело №20-170/тэ и направлено уведомление о назначении уполномоченного по делу, письмом от 01.10.2013 №3-20/3533.

Руководитель организации – Директор Ахметшин Руслан Рустамович.

Расчет тарифа и форма представления предложений соответствует Методическим указаниям по расчету регулируемых тарифов и цен на электрическую (тепловую) энергию на розничном (потребительском) рынке, утвержденным Приказом Федеральной службы по тарифам от 06.08.2004 №20-э/2.

Данные, приведенные в предложениях об установлении тарифа на тепловую энергию, при правильности подбора энергоснабжающей организацией исходной информации, можно оценить как достоверные, ответственность за достоверность данных несет организация.

ООО ПО «Коммунсервис-Актаныш» создано путем учреждения в соответствии с Гражданским кодексом РФ и Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью».

ОГРН организации 1111674004562, что подтверждается Свидетельством о государственной регистрации юридического лица от 06 октября 2011 года серия 16 № 006298266. ИНН/КПП 1604009537/160401001.

Размер уставного капитала 10000 рублей.

Организация применяет упрощенную систему налогообложения.

Организация занимается производством и передачей тепловой энергии.

Источником теплоснабжения является 1 котельная (4 котла: ДКВР 10/13 - 2 ед., REX-350 – 2 ед.), имущественная принадлежность котельной подтверждается договором аренды тепло-водо-канализационных сетевых комплексов от 21 мая 2013 г. б-н с ООО «Коммунсервис-Актаныш».

Протяженность тепловых сетей составляет 13,21 км в двухтрубном исчислении.

Согласно представленным в технических характеристиках данным средняя загруженность котельной составляет 63,8% при общей присоединенной нагрузке 14,55 Гкал/час.

#### Баланс производства тепловой энергии

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Прогноз организации на 2013 год	Утверждено ГКРТТ на 2013 год	Отклонение (%)
1	Выработка тепловой энергии	Гкал	29352,0	29148,60	99,3%
2	Собственные нужды котельной	Гкал	900,0	696,6	77,4%
3	Потери	Гкал	3882,0	3882,0	100%
4	Полезный отпуск, в том числе:	Гкал	24570,0	24570,0	100%
4.1	население	Гкал	14700,0	14700,0	100%
4.2	бюджетные потребители	Гкал	7485,0	7485,0	100%
4.3	прочие потребители	Гкал	2385,0	2385,0	100%

При расчете тарифов на 2013 год приняты следующие показатели:

- выработка тепловой энергии – 29148,6 Гкал;
- собственные нужды котельной – 696,6 Гкал – приняты в размере 2,4% согласно заключению отдела технического аудита. Организацией не представлен расчет расхода тепловой энергии на собственные нужды котельной.

- потери тепловой энергии – 3882,0 Гкал (13,3%) - по предложению организации;

- полезный отпуск – 24570,0 Гкал (84,3%), в том числе:

- население – 14700,0 Гкал (59,8%);

- бюджетным потребителям – 7485,0 Гкал (30,5%);

- прочим потребителям – 2385,0 Гкал (9,7%).

Необходимая валовая выручка по представленному проекту организации на 2013 год в текущих ценах составила 37643,1 тыс. руб.

Предложенный организацией проект тарифа на тепловую энергию на 2013 год со дня опубликования составил 1582,78 руб./Гкал (с учетом НДС).

Уполномоченным по делу об установлении тарифа на тепловую энергию, отпускаемую ООО ПО «Коммунсервис-Актаныш», рассмотрены представленные расчеты и проведена оценка экономической обоснованности затрат в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 №190-ФЗ «О теплоснабжении», с главой 25 Налогового Кодекса Российской Федерации,

постановлением Правительства Российской Федерации от 26.02.2004 №109 «О ценообразовании в отношении электрической и тепловой энергии в Российской Федерации» и Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов и цен на электрическую (тепловую) энергию на розничном (потребительском) рынке, утвержденными приказом Федеральной службы по тарифам от 6.08.2004 № 20-э/2.

Для расчета тарифов на 2013 год применялся метод экономически обоснованных расходов (затрат).

Значения по статьям затрат ООО ПО «Коммунсервис-Актаныш» представлены в таблице.

№ п/п	Наименование показателей, статей затрат	Ед.изм.	Производство и передача тепловой энергии						
			Период регулирования			Утверждено органом регулирования**			
			Год	I-е полугодие	II-е полугодие	Год	Отклонение к предложению, (%)	(I-е полугодие)	(II-е полугодие)
1	Является ли организация плательщиком НДС	да, нет		нет	нет			нет	нет
2	Выработано	Гкал	29352,00	16802,00	12550,00	29148,60	99,3	16700,30	12448,30
3	Собственные нужды котельных	Гкал	900,00	450,00	450,00	696,60	77,4	348,30	348,30
4	Потери	Гкал	3882,00	2010,00	1872,00	3882,00	100,0	2010,00	1872,00
4.1	Горячая вода	Гкал	3882,00	2010,00	1872,00	3882,00	100,0	2010,00	1872,00
5	Полезный отпуск теплоэнергии	Гкал	24570,00	14342,00	10228,00	24570,00	100,0	14342,00	10228,00
5.1	Горячая вода, в том числе:	Гкал	24570,00	14342,00	10228,00	24570,00	100,0	14342,00	10228,00
5.1.1	население	Гкал	14700,00	7456,00	7244,00	14700,00	100,0	7456,00	7244,00
5.1.2	бюджетные потребители	Гкал	7485,00	5031,00	2454,00	7485,00	100,0	5031,00	2454,00
5.1.3	прочие потребители	Гкал	2385,00	1855,00	530,00	2385,00	100,0	1855,00	530,00
6	Топливо на технологические цели, всего, в том числе:	тыс.руб.	20085,15	11986,72	8098,43	20058,85	99,9	11986,72	8072,13
6.1	Газ природный	тыс.руб.	20085,15	11986,72	8098,43	20058,85	99,9	11986,72	8072,13
6.2	Объем газа	тыс.м3	4119,60	2592,98	1526,62	4119,60	100,0	2592,98	1526,62
6.3	Цена газа	руб.тыс.м3	9927,57	4622,76	5304,81	4869,13	49,0	4622,76	5287,58
7	Сырье, основные материалы, в том числе:	тыс.руб.	577,17	292,61	284,55	567,18	98,3	292,61	274,57
7.1	Вода на технологические цели	тыс.руб.	422,09	171,53	250,55	422,08	100,0	171,53	250,55
7.2	Вспомогательные материалы (химреагенты)	тыс.руб.	155,08	121,08	34,00	145,10	93,6	121,08	24,02
7.3	Водоотведение	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0	0,00	0,00
8	Основная и дополнительная оплата труда производственных рабочих	тыс.руб.	1848,64	924,32	924,32	1797,40	97,2	924,32	873,08
9	Отчисления на соц. нужды с оплаты производственных рабочих	тыс.руб.	558,29	279,14	279,14	542,81	97,2	279,14	263,67
10	Электроэнергия на технологические цели	тыс.руб.	4650,17	2370,98	2279,18	4650,16	100,0	2370,98	2279,18
10.1	Количество электроэнергии	тыс.кВт.ч.	942,00	480,00	462,00	942,00	100,0	480,00	462,00
11	Расходы по содержанию и эксплуатации оборудования в том числе:	тыс.руб.	657,20	657,20	0,00	657,20	100,0	657,20	0,00
11.1	Амортизация производственного оборудования	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0	0,00	0,00
11.2	Затраты на ремонт	тыс.руб.	657,20	657,20	0,00	657,20	100,0	657,20	0,00
12	Оплата покупной тепловой энергии	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0	0,00	0,00
13	Расходы по подготовке и освоению производства (пусконаладочные работы)	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0	0,00	0,00
14	Общепроизводственные (цеховые) расходы, всего, в том числе:	тыс.руб.	1919,71	915,45	1004,25	1709,90	91,5	870,33	839,57
14.1	Фонд оплаты труда	тыс.руб.	269,62	130,19	139,43	269,62	100,0	130,19	139,43
14.2	Отчисления на соц. нужды	тыс.руб.	81,43	39,32	42,11	81,43	100,0	39,32	42,11
14.6	Водоснабжение и водоотведение	тыс.руб.	8,11	4,06	4,06	0,00	0,0	0,00	0,00
14.7	Расходы на охрану труда	тыс.руб.	58,65	28,62	30,03	58,65	100,0	28,62	30,03

14.8	Прочие расходы	тыс.руб.	1501,90	713,27	788,63	1300,20	89,7	672,20	628,00
15	Арендная плата	тыс. руб.	5166,40	2938,00	2228,40	4876,50	94,4	2938,00	1938,50
16	Общехозяйственные расходы, всего, в том числе:	тыс.руб.	2180,35	1089,94	1090,41	2249,30	104,7	997,52	1251,78
16.1	Фонд оплаты труда АУП	тыс.руб.	1278,62	639,31	639,31	1136,64	88,9	568,32	568,32
16.2	Отчисления на соц. нужды	тыс.руб.	386,14	193,07	193,07	343,27	88,9	171,63	171,63
16.3	Электроэнергия	тыс.руб.	118,40	59,20	59,20	118,40	100,0	59,20	59,20
16.4	Арендная плата	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	253,80	0,0	0,00	253,80
16.5	Водоснабжение и водоотведение	тыс.руб.	0,47	0,16	0,31	0,47	100,4	0,16	0,31
16.6	Средства на страхование	тыс.руб.	13,58	6,63	6,95	13,58	100,0	6,63	6,95
16.7	Прочие расходы	тыс.руб.	383,14	191,57	191,57	383,14	100,0	191,57	191,57
17	Всего расходов по полной себестоимости	тыс.руб.	37643,07	21454,37	16188,70	37109,29	98,6	21316,82	15792,48
18	Прибыль, (-) убыток	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0	0,00	0,00
19	Товарная продукция	тыс.руб.	37643,07	21454,37	16188,70	37109,29	98,6	21316,82	15792,48
20	Недополученный по независящим причинам доход (с приложением обосновывающих документов)	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0	0,00	0,00
21	НВВ	тыс.руб.	37643,07	21454,37	16188,70	37109,29	98,6	21316,82	15792,48
22	Тариф	руб./Гкал	1532,07	1495,91	1582,78	1510,35	98,6	1486,32	1544,04

1. Расходы на топливо для технологических целей составили 20058,85 тыс. руб., объем газа принят по предложению организации в размере 4119,6 тыс.м.<sup>3</sup> (при группой норме расхода условного топлива – 164,6 кг.у.т./Гкал.) Цена на газ принята с учетом индексации с 01.07.2013, с учетом услуг по транспортировке газа по газораспределительным сетям и снабженческо-сбытовыми услугами, и составила 5287,58 руб. тыс.м.<sup>3</sup> (с учетом НДС) – 4 группа потребителей газа, со снижением к предложению организации на 26,3 тыс. руб.

2. Расходы на сырье и материалы приняты в сумме 567,18 тыс. руб., со снижением к проекту организации на 9,9 тыс. руб., в том числе:

- расходы на воду на технологические цели приняты в сумме 422,08 тыс. руб. и сформированы из расчета объема воды на технологические нужды (по предложению организации) - 13,05 тыс.м.<sup>3</sup> и тарифа на воду 32,67 руб. м<sup>3</sup> Вода предприятия. Тарифы на воду для ООО ПО «Коммунсервис-Актаныш» приняты на основании Постановление от 21.06.2013 №10-22/кс;

- вспомогательные материалы приняты по расчету Госкомитета и составили 145,1 тыс. руб. Снижение к проекту 9,9 тыс. руб. В связи с неизменными объемами отпуска тепловой энергии, количество хим.реагентов принято в объеме принятом для ООО «Коммунсервис-Актаныш на 2013 год;

- расходы на водоотведение не заявлены.

3. Фонд оплаты труда производственного персонала принят в сумме 1797,4 тыс. руб., со снижением к предложению организации на 51,24 тыс. руб. Численность ППП принята в количестве 14 человек (4–оператора котельной; 3 – слесаря по обслуживанию тепловых сетей; 3 – слесаря по ремонту оборудования; 2 – оператора ХВО; 1 – электрогазосварщик; 1- электромонтер по обслуживанию электрооборудования), со снижением к предложению организации на 2 человека. Среднемесячная заработная плата составляет 10698,81 руб.

4. Отчисления на социальные нужды приняты в размере 30,0% от ФОТ производственного персонала и составят 542,81 тыс. руб.

5. Расходы на электроэнергию на технологические цели приняты в сумме 4650,16 тыс. руб. Объем электрической энергии принят по предложению организации в количестве 942,0 тыс. кВт.ч. Организация применяет тариф дифференцированный по 2-м зонам суток (уровень напряжения СН-2 и НН), средняя цена стоимости 1 кВт.ч. электроэнергии принята по данным мониторинга цен на электрическую энергию (мощность), поставляемую покупателям (потребителям) ОАО «Татэнергосбыт» в 2013 году.

6. Расходы по содержанию и эксплуатации оборудования приняты в сумме 657,2 тыс. руб., на основании представленных документов. К расчету приняты материалы для текущего ремонта в сумме 657,2 тыс. руб., в том числе:

- по ремонту оборудования котельной в сумме 356,98 тыс. руб. (манометры, задвижки чугунные, электроды, болты, гайки, фланцы и пр.);

- по ремонту тепловых сетей в сумме 300,22 тыс. руб. (замена труб с применением трубопроводов в ППУ-изоляции - 120 п.м.).

7. Общепроизводственные (цеховые) расходы приняты в сумме 1709,9 тыс. руб., со снижением к проекту на 209,8 тыс. руб. в том числе:

- фонд оплаты труда принят в сумме 269,62 тыс. руб., численность принята в количестве 2-х человек (1 мастер по котельной, 1 водитель), среднемесячная заработная плата составляет 11234,17 руб.;

- отчисления на социальные нужды приняты в сумме 81,43 тыс. руб.;

- расходы на охрану труда приняты по предложению организации в сумме 58,65 тыс. руб.;

- прочие общепроизводственные расходы приняты в сумме 1300,2 тыс. руб., со снижением к проекту организации на 201,7 тыс. руб., в том числе:

Наименование статей расходов	Период регулирования (Год)	Период регулирования (I-е полугодие)	Период регулирования (II-е полугодие)
Услуги автотранспорта, в том числе:	332,53	166,24	166,29
Собственный автотранспорт (тыс. руб.)	158,85	79,40	79,45
Услуги сторонних организаций (тыс.руб.)	173,68	86,84	86,84
Услуги сторонних организаций по договорам, в том числе:	367,67	223,73	143,94
Дератизация, дезинфекция	6,46	3,23	3,23
Лабораторно-инструментальное исследование	11,65	5,83	5,82
Техобслуживание газового хозяйства	84,72	50,26	34,46
Страхование	13,58	6,63	6,95
Техобслуживание автоматики котельной	67,78	33,89	33,89
Поверка средств измерений	41,30	20,65	20,65
Аттестация рабочих мест	4,24	2,12	2,12
Испытание средств защиты	2,12	1,06	1,06
Обновление программного обеспечения	18,00	9,00	9,00
Разработка бизнес-плана	15,00	0,00	15,00
ТО приборов учета	2,12	1,06	1,06
Режимная наладка котлов REX-350	100,7	90,0	10,7
Разработка проектной документации технического перевооружения в части замены горелок и автоматики двух котлов ООО «Стройэнергопроект»	600,00	300,00	300,00
<b>ИТОГО</b>	<b>1300,2</b>	<b>689,93</b>	<b>610,23</b>

Не принята режимная наладка котла ДКВР 1 в сумме 150,0 тыс. руб., ввиду проведения данных работ 1 раз в 3 года, организацией не представлен график режимно-наладочных испытаний.

8. Арендная плата организацией заявлена в сумме 5166,4 тыс. руб.

Госкомитетом расходы по аренде приняты на основании договора и расчета арендной платы в сумме 4876,5 тыс. руб. (перечень передаваемого имущества прилагается). Отклонение от прогноза в сумме – 289,9 тыс. руб. в связи с перераспределением затрат на аренду транспортных средств и оргтехники в общехозяйственные расходы.

Наименование оборудования	Ежемесячная арендная плата	Сумма арендной платы в год	№ договоров	Наименование организации-
---------------------------	----------------------------	----------------------------	-------------	---------------------------

	(тыс.руб.)	(тыс. руб.)	аренды	арендодателя
Здания и сооружения	10,38	124,6	Договор от 21 мая 2013 г., б-н	ООО «Коммунсервис- Актаныш»
Оборудование	222,73	2672,8		
Передаточные устройства (теплотрассы)	173,3	2079,1		
ИТОГО	406,4	4876,5		

#### Расчет амортизационных отчислений.

Тепло-сетевой комплекс					
	Здания и сооружения	норма амортизации (%)	Балансовая стоимость	Остаточная стоимость	Амортизация за год (тыс. руб.)
1.	Здание котельной, инв. № 00000061	4,2	2 466 800,00	709968,57	104,3
2.	Котельная общ. с/химии, инв. № 00000027	4	18 225,00	15415,22	0,7
3.	Будка ПВХ, инв.№00000005	4	45000,00	16071,66	1,8
4.	Резервное топливное хозяйство, инв.№00000032	4	70000,00	48708,45	2,8
5.	Ограда котельной	4	200232,85	160186,45	8,0
6.	Система видеонаблюдения, инв.№00000001	6,7	81767,00	5451,32	5,5
7.	Дымовая труба		64700,00	0	0
8.	Профи-мойка без нагрева HD 5/12	6,7	23530,00	5228,92	1,6
	ИТОГО	4,19	3034854,85	1017824,66	127,3
Оборудование					
9.	Горелка ГБЛ-5,0 с контроллером	9,8	961144,86	835421,00	94,2
10.	Деаэрационная установка	10	51600,00	0	0
11.	Котел ДКВР 10/13, инв.№00000047	10	73967,00	0	0
12.	Котел ДКВР 10/13, инв.№00000046	10	73967,00	0	0
13.	Котельное оборудование, инв.№00000035	10	19740000,00	11350500,00	1974,0
14.	Насос WILO IL 100/160-15/2	20,9	86558,90	30914,06	12,4
15.	Насос WILO IL 65/160-5,5/2	20	43837,00	27137,16	8,8
16.	Общекотловое оборудование	7,6	4327501,82	3462001,34	330,9
17.	Общекотловое устройство	5	530000,00	187352,43	26,5
18.	Подогреватель ПВВ 250.01x2у	10	385000,00	285541,77	38,5
19.	Электростанция 100кВт.	6,7	800000,00	635555,72	53,3
20.	Система аварийного отключения по газу САОГ 100 КПЭ	20	51350,00	4829,93	10,3
21.	Теплообменник ТПР-40-81-1-Е 2 шт.	10	611371,92	336254,34	61,1
22.	Турбулизатор для REX350	10	159848,00	91912,43	15,9
23.	Фильтр ХВО, инв.№00000041	28	32997,52	13198,96	9,3
24.	Фильтр ХВО, инв.№00000042	28	32997,52	13198,96	9,3
25.	Фильтр ХВО, инв.№00000043	14	46419,39	18567,63	6,6
26.	Фильтр ХВО, инв.№00000044	14	46419,39	18567,63	6,6
27.	Газоанализатор Кане 940	14	89051,00	47705,93	12,7
28.	Дистиллятор ДЭ-4Л в час	14	17000,00	9511,94	2,4

	ИТОГО	9,5	28161031,32	17368171,23	2672,8
	Передаточные устройства				
29.	Магистральна сеть, инв.№00000049	10	890600,00	623419,88	89,1
30.	Магистральна сеть, инв.№00000050	10	634800,00	444360,00	63,5
31.	Магистральна сеть 1 очереди, инв.№00000048	10	2432100,00	1702470,00	243,2
32.	Магистральна сеть 2 очереди, инв.№00000063	10	6125700,00	1453011,50	612,6
33.	Тепловые сети 2 очереди, инв.№00000068	10	1084000,00	454417,43	108,4
34.	Тепловые сети 285 м, от УТ-2 до УТ-30	10	500000,00	225773,57	50,0
35.	Тепловые сети 337,5 м, от УТ-8 до УТ-10	10	1500000,00	587350,00	150,0
36.	Тепловые сети 703 м. ТП-1-УТ-30, УТ-1-УП-38	10	1100000,00	496701,57	110,0
37.	Тепловые сети промзоны в н.п. Актаныш 1,4 км.	10	6526592,00	3807178,50	652,7
	ИТОГО	10	20794018,00	9794682,45	2079,1
	Транспорт и машины				
38.	Автомашина OPEL, инв.№00000015	10	534875,00	80231,42	53,5
39.	Автомашина ВАЗ-21102, инв.№00000052	10	105000,00	45500,00	10,5
40.	Автомашина Волга ГАЗ-3110, инв.№00000014	10	121673,00	18251,12	12,2
41.	Автомобиль УАЗ-39045-330, инв.№00000055	10	374000,00	180766,77	37,4
42.	Передвижной компрессор ПКСД-5,25	12	420000,00	215000,00	50,2
	ИТОГО	10,5	1555548,00	539749,31	163,8
	Оргтехника				
43.	Компьютер отд.кадров, инв.№00000017		9386,72	1564,22	4,2
44.	Компьютер трансп., инв.№00000018		13542,80	590,30	6,8
45.	Контр.кассов.техн.МИКРО-104К, инв.№00000019		28086,20	5347,70	14,2
46.	Ноутбук MSI FX610 RU. Инв.№00000073		26963,00	6740,81	13,5
47.	Компьютер метер.бухг., инв.№00000082		23905,91	3862,63	12,0
48.	Компьютер расч.бухг., инв.№00000083		12667,14	3518,52	6,5
49.	Компьютер гл.бухг., инв.№00000106		13905,91	3862,63	7,0
50.	Ноутбук директор, инв.№00000087		32140,39	3372,41	16,0
	ИТОГО		160598,07	24859,22	80,2
	Хоз.инвентарь				
51.	Офисная мебель, инв.№00000031		97800,00	32600,00	9,7
	<i>ВСЕГО:</i>	9,56	53679024,24	28713825,21	5130,3

9. Общехозяйственные расходы приняты в сумме 2249,3 тыс. руб., в том числе:

- фонд оплаты труда АУП принят в сумме 1136,64 тыс. руб. со снижением к предложению организации на 141,9 тыс. руб.

- отчисления на социальные нужды приняты в сумме 343,27 тыс. руб.;

- электроэнергия принята по предложению организации и составила 118,4 тыс. руб.;

- средства на страхование приняты в сумме 15,2 тыс. руб. – по предложению организации;

- арендная плата по общехозяйственным объектам – 253,8 тыс. руб., в том числе:

Наименование оборудования	Ежемесячная арендная плата (тыс.руб.)	Сумма арендной платы в год (тыс.руб.)	№ договоров аренды	Наименование организации-арендодателя
Транспортные средства	13,65	163,8	Договор от 21 мая 2013 г., б-н	ООО «Коммунсервис-Актаныш»
Орг.техника	6,68	80,2		
Мебель	0,81	9,8		
ИТОГО	23,93	253,8		

- прочие расходы приняты в сумме 383,14 тыс. руб. - по предложению организации, в том числе:

Наименование статей расходов	Период регулирования (Год)	Период регулирования (I-е полугодие)	Период регулирования (II-е полугодие)
Прочие всего, в том числе:	383,14	191,57	191,57
Информационные услуги	14,94	7,47	7,47
Консультационные услуги	23,82	11,91	11,91
Подписка на газеты и журналы	28,80	14,40	14,40
Услуги связи	155,24	77,62	77,62
Канц.товары	4,66	2,33	2,33
Обслуживание компьютера	17,36	8,68	8,68
Командировочные	120,00	60,00	60,00
Охрана труда	11,02	5,51	5,51
Почтовые услуги	7,3	3,65	3,65

10. Валовая прибыль организацией не заявлена.

11. Величина годовой суммы НВВ для расчета тарифов принята в размере 37109,3 тыс. руб. со снижением к предложению организации на 533,78 тыс. руб.

Предлагается установить тариф на тепловую энергию, отпускаемую ООО ПО «Коммунсервис-Актаныш» потребителям, в следующем размере:

- по истечению 10 дней со дня опубликования по 31 декабря 2013 года – 1544,04 руб./Гкал (с учетом НДС), со снижением к проекту организации на 1,4%.

Тариф для населения – 1544,04 руб./Гкал.

22 октября 2013 г. вопрос «О согласовании тарифов на тепловую энергию, поставляемую ООО ПО «Коммунсервис-Актаныш» потребителям» был рассмотрен на заседании Согласительной комиссии. Члены Согласительной комиссии согласовали предлагаемые тарифы и рекомендовали рассмотреть вопрос на заседании Правления Госкомитета.

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую ООО ПО «Коммунсервис-Актаныш» потребителям».

Форма голосования открытая:

«за» – единогласно (листы согласования прилагаются).

**Решили:**

2.1. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую ООО ПО «Коммунсервис-Актаныш» потребителям, согласно приложению 2.

Протокол вела

Л.В. Трегубенко

Приложение 1 к протоколу  
заседания Правления  
Государственного комитета  
Республики Татарстан по  
тарифам  
от 25 октября 2013 г. № 34-ПР

Плата за технологическое присоединение к электрическим сетям  
ОАО «Сетевая компания» энергопринимающих устройств ООО «Репродукт» с  
разбивкой по мероприятиям, необходимым для осуществления  
технологического присоединения

руб. (без учета НДС)

№ п/п	Мероприятия по технологическому присоединению к электрическим сетям	Стоимость (в ценах 2013 г.)
1.	Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий заявителю	23 200,00
2.	Разработка сетевой организации проектной документации по строительству «последней мили», всего, в т.ч.:	284 510,00
2.1.	Расходы на разработку проектной документации по строительству ВЛ	284 510
3.	Выполнение сетевой организацией мероприятий, связанных со строительством «последней мили», всего, в т.ч.:	4 722 040,00
3.1.	Строительство ВЛ	4 722 040,00
4.	Проверка сетевой организацией выполнения заявителем технических условий	3 785,00
5.	Участие в осмотре должностным лицом федерального органа исполнительной власти по технологическому надзору присоединяемых энергопринимающих устройств	3 728,00
6.	Фактические действия по присоединению и обеспечению работы энергопринимающих устройств в электрической сети	7 302,00
7.	Итого плата за технологическое присоединение	5 044 565,00

Приложение 2 к протоколу  
заседания Правления  
Государственного комитета  
Республики Татарстан по  
тарифам  
от 25 октября 2013 г. № 34-ПР

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую  
ООО ПО «Коммунсервис-Актаныш» потребителям

№ п/п	Наименование муниципального образования, теплоснабжающей организации, категории потребителей	Тариф на тепловую энергию					
		горячая вода	отборный пар давлением				острый и редуцированный пар
			от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
	Актанышский муниципальный район						
1	ООО ПО «Коммунсервис-Актаныш»*						
1.1	Потребители, оплачивающие производство и передачу тепловой энергии						
	Одноставочный, руб./Гкал	1544,04	-	-	-	-	-

(\* ) - организация применяет упрощенную систему налогообложения.

Согласовано:

Первый заместитель председателя

А.Л. Штром

Заместитель председателя

Л.П. Борисова

Ведущий консультант юридического отдела

Л.Р. Уразлина

Начальник отдела регулирования тарифов  
теплоснабжающих организаций

Е.В. Мартынова

Начальник отдела регулирования и контроля  
платы за технологическое присоединение

И.Х. Шакирзянова