



24.05.2019

г. Казань

№ 8-пр

УТВЕРЖДАЮ  
Председатель Государственного  
комитета Республики Татарстан  
по тарифам

А.С.Груничев

**ПРОТОКОЛ**  
заседания Правления  
Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам

Присутствовали:

председательствующий:

Штром А.Л., первый заместитель председателя Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам;

члены Правления:

Борисова Л.П., заместитель председателя Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам;

Симкачев Д.А., заместитель председателя Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам;

Хабибуллина Л.В., начальник управления регулирования организаций коммунальной сферы – начальник отдела регулирования тарифов в сфере водоснабжения, водоотведения и утилизации ТКО;

Шарафутдинова О.А., начальник отдела организации, контроля и сопровождения принятия тарифных решений;

Шишова Ж.В., начальник отдела административной практики;

от Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам:

Капитонова Т.В., ведущий консультант отдела регулирования тарифов в сфере водоснабжения, водоотведения и утилизации ТКО;

Сулейманова Р.Р., ведущий консультант отдела регулирования тарифов в сфере водоснабжения, водоотведения и утилизации ТКО;

Мартынова Е.В., начальник отдела регулирования тарифов теплоснабжающих организаций;

Шайхутдинова Ю.Э., начальник отдела технического аудита и инвестиционных программ;

Шавалиева К.И., и.о. начальника юридического отдела;

от Межотраслевого совета потребителей по вопросам деятельности субъектов естественных монополий при Президенте Республики Татарстан:

Халиков Т.Р., ответственный секретарь;

от ФГБОУ ВО «Казанский национальный исследовательский технологический университет»:

Чугунов А.В., директор по административно-хозяйственной работе;

от ФГБОУ ВО «Казанский государственный архитектурно-строительный университет»:

Сафиуллин Р.Г., доцент кафедры «Теплоэнергетика, газоснабжение и вентиляция», доктор технических наук;

от ФГАОУ ВО «Казанский (Приволжский) федеральный университет»:

Гильманшин И.Р., заместитель директора по научной деятельности инженерного института;

от ООО «ТТК»:

Шайдуллин А.С., директор;

Шеваловский А.А., представитель ООО «Строймаш» (собственник тепловых сетей) по доверенности.

#### Повестка дня:

1. Об установлении тарифов на питьевую воду для Муниципального унитарного предприятия «Новошешминское жилищно-коммунальное хозяйство»

*Выступающий – Капитонова Татьяна Викторовна*

2. Об установлении тарифов на обработку твердых коммунальных отходов для Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Экопарк» (город Казань)

*Выступающий – Сулейманова Регина Ренатовна*

3. Об установлении тарифов на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые Обществом с ограниченной ответственностью «Территориальная Теплосетевая Компания» (город Казань)

*Выступающий – Мартынова Елена Вадимовна*



### 1. Слушали:

Капитонова Т.В. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении тарифа на питьевую воду для Муниципального унитарного предприятия «Новошешминское жилищно-коммунальное хозяйство» (экспертное заключение 1 прилагается).

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении тарифа на питьевую воду для Муниципального унитарного предприятия «Новошешминское жилищно-коммунальное хозяйство».

Форма голосования открытая:

«за» – единогласно.

### Решили:

1.1. Установить тариф на питьевую воду для Муниципального унитарного предприятия «Новошешминское жилищно-коммунальное хозяйство», осуществляющего холодное водоснабжение, согласно приложению 1 к настоящему протоколу.

1.2. Муниципальному унитарному предприятию «Новошешминское жилищно-коммунальное хозяйство», осуществляющему холодное водоснабжение, раскрыть информацию, подлежащую свободному доступу, в соответствии со Стандартами раскрытия информации в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 17 января 2013 г. № 6, в срок не позднее 30 календарных дней со дня принятия решения об установлении тарифа на очередной период регулирования.

### 2. Слушали:

Сулейманова Р.Р. сообщила о том, что в Госкомитет поступило обращение ООО «Управляющая компания «Экопарк» от 23.05.2019 № 9 об отзыве тарифного дела № 26/3 об установлении тарифа на обработку твердых коммунальных отходов на 2019 год для ООО «Управляющая компания «Экопарк».

Штром А.Л. отметил, что вопрос «Об установлении тарифов на обработку твердых коммунальных отходов для Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Экопарк» снят с рассмотрения по заявлению ООО «Управляющая компания «Экопарк».

### 3. Слушали:

Мартынова Е.В. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении тарифов на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые Обществом с ограниченной



ответственностью «Территориальная Теплосетевая Компания» (экспертное заключение 2 прилагается).

Слушали:

Шайдуллин А.С. сообщил о том, что ООО «Территориальная Теплосетевая Компания» (далее – ООО «ТТК») не согласно с предложенным Госкомитетом проектом тарифа в части исключения расходов на арендную плату.

ООО «ТТК» эксплуатирует сети теплоснабжения на основании договора аренды с ООО «СтройМаш». У ООО «ТТК» тариф на услуги по передаче тепловой энергии является единственным источником компенсации арендной платы собственнику сетей. Кроме того, организации требуются денежные средства на обслуживание данных сетей.

Штром А.Л. пояснил:

во-первых, ООО «ТТК» не представлены обосновывающие материалы, подтверждающие балансовую стоимость сетей теплоснабжения для обоснованного расчета арендной платы;

во-вторых, величина платы за аренду – это договорные отношения организации с собственником, а органом регулирования в тарифе учитываются только экономически обоснованные затраты.

Таким образом, Госкомитетом расходы по договору аренды не учтены в НВВ тарифа, как необоснованные.

Борисова Л.П. предложила ООО «ТТК» представить в Госкомитет документы, подтверждающие, что стоимость тепловых сетей не учтена в стоимости квадратного метра жилья при продаже квартир жилого фонда дома № 14а по ул. Дубравная г. Казани.

Шеваловский А.А. пояснил, что ООО «СтройМаш» получило сети теплоснабжения на основании договора подряда. Компания не является подрядчиком в рамках строительства многоквартирного жилого дома. ООО «СтройМаш» имеет разрешение на производство земляных работ, в счет оплаты которых по договору к ООО «СтройМаш» перешли эти сети. У заказчика не было правовых оснований закладывать стоимость тепловых сетей в стоимость квадратного метра жилья.

Халиков Т.Р. отметил, что ранее Госкомитет не запрашивал у регулируемых организаций документы по учету стоимости сетей в стоимости объекта и спросил, какие конкретно документы должна представить в Госкомитет регулируемая организация?

Штром А.Л. ответил, что ООО «ТТК» является первой организацией, при регулировании которой поднят данный вопрос. Это связано с тем, что Госкомитетом отмечена практика полного включения инженерных коммуникаций в стоимость объекта, а Госкомитет, как регулятор, не должен допускать дублирование затрат. В дальнейшем данные требования будут предъявляться всем регулируемым организациям при установлении тарифов.

Борисова Л.П. добавила, что регулируемая организация должна представить в Госкомитет любые **подтверждающие документы**, в которых отражено, что стоимость сетей не учтена в стоимости объекта.



Халиков Т.Р. отметил, что Госкомитет должен применить данный подход не только к организациям, которые обратятся в Госкомитет, но и к организациям, которым тариф на услуги по передаче тепловой энергии уже установлен.

Борисова Л.П. пояснила, что в соответствии с законодательством в случае если регулируемая организация в течение расчетного периода регулирования понесла экономически обоснованные расходы, не учтенные органом регулирования при установлении для нее регулируемых тарифов, то такие расходы, учитываются органом регулирования при установлении регулируемых тарифов в следующем периоде регулирования, в котором указанные расходы были документально подтверждены. Также учитывается органом регулирования при установлении регулируемых тарифов в следующем периоде регулирования и дополнительно полученные в предшествующий расчетный период регулирования доходы.

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении тарифов на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые Обществом с ограниченной ответственностью «Территориальная Теплосетевая Компания».

Форма голосования открытая:

«за» – единогласно.

Решили:

3.1. Установить тарифы на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые Обществом с ограниченной ответственностью «Территориальная Теплосетевая Компания», с календарной разбивкой согласно приложению 2 к настоящему протоколу.

Протокол вела



О.А.Шарафутдинова

Приложение 1  
к протоколу заседания Правления  
Государственного комитета  
Республики Татарстан по тарифам  
от 24.05.2019 № 8-пр

Тариф на питьевую воду для Муниципального унитарного предприятия  
«Новошешминское жилищно-коммунальное хозяйство»

| №<br>п/п | Наименование муниципального образования, организации,<br>осуществляющей холодное водоснабжение и (или) водоотведение                   | Тариф на питьевую воду<br>(одноставочный),<br>руб./куб.м |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|
|          |                                                                                                                                        | со дня вступления в силу постановления<br>по 31.12.2019  |
|          | Новошешминский муниципальный район                                                                                                     |                                                          |
| 1        | Муниципальное унитарное предприятие «Новошешминское жилищно-коммунальное хозяйство» (потребители Шахмайкинского сельского поселения) * | 20,66                                                    |

<\*> Применяет упрощенную систему налогообложения.

Приложение 2  
к протоколу заседания Правления  
Государственного комитета  
Республики Татарстан по тарифам  
от 24.05.2019 № 8-пр

Тарифы на услуги по передаче тепловой энергии,  
оказываемые Обществом с ограниченной ответственностью  
«Территориальная Теплосетевая Компания», с календарной разбивкой

| №<br>п/п | Наименование<br>муниципального<br>образования, регулируемой<br>организации                | Вид тарифа                                                                           | Год                                                              | Вид теплоносителя |     |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|-------------------|-----|
|          |                                                                                           |                                                                                      |                                                                  | Вода              | Пар |
|          | Город Казань                                                                              |                                                                                      |                                                                  |                   |     |
| 1        | Общество с ограниченной<br>ответственностью<br>«Территориальная<br>Теплосетевая Компания» | Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации<br>тарифов по схеме подключения |                                                                  |                   |     |
|          |                                                                                           | одноставочны<br>й, руб./Гкал                                                         | со дня<br>вступления<br>в силу<br>постановления<br>по 30.06.2019 | 329,15            | -   |
|          |                                                                                           |                                                                                      | с 01.07.2019<br>по 31.12.2019                                    | 332,76            | -   |



Лист согласования  
к протоколу заседания Правления  
от 24.05.2019 № 8-пр

Первый заместитель председателя

А.Л.Штром

Заместитель председателя

Л.П.Борисова

И.о. начальника юридического отдела

К.И.Шавалиева

Начальник управления регулирования  
организаций коммунальной сферы –  
начальник отдела регулирования тарифов  
в сфере водоснабжения, водоотведения  
и утилизации ТКО

Л.В.Хабибуллина

Начальник отдела регулирования тарифов  
теплоснабжающих организаций

Е.В.Мартынова



**Экспертное заключение**  
**по обоснованности тарифа на питьевую воду**  
**МУП «Новошешминское жилищно-коммунальное хозяйство»**  
**Новошешминского муниципального района**  
**для потребителей Шахмайкинкого сельского поселения на 2019 год**

№ тарифного дела:

26/4

**Правовые основы формирования тарифов**

В соответствии с п. 1 ст. 5 Федерального закона от 07 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» тарифы в сфере водоснабжения и водоотведения устанавливает Государственный комитет Республики Татарстан по тарифам (далее - Госкомитет).

Формирование тарифов осуществляется в соответствии со следующими нормативными правовыми актами:

– Федеральным законом от 07 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;

– Постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (вместе с «Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения», «Правилами регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», «Правилами определения размера инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения и порядка ведения его учета», «Правилами расчета нормы доходности инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения»);

– Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом Федеральной службы по тарифам от 27.12.2013 №1746-э (далее – Методические указания);

– Регламентом утверждения регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденным приказом Федеральной службы по тарифам от 16.07.2014 №1154-э.

На основании заявления Муниципального унитарного предприятия «Новошешминское жилищно-коммунальное хозяйство» (далее – МУП «Новошешминское ЖКХ») об установлении тарифов на питьевую воду на 2019 год приказом Госкомитета от 16.04.2019 №71 «Об открытии дела об установлении тарифов на питьевую воду для Муниципального унитарного предприятия «Новошешминское жилищно-коммунальное хозяйство» (для потребителей Шахмайкинкого сельского поселения) Новошешминского муниципального района на 2019 год и назначении уполномоченного по делу» открыто тарифное дело № 26/4, о чем организация своевременно уведомлена.

К заявлению об установлении тарифов организацией приложены обосновывающие материалы согласно перечню материалов, указанному в п.17 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения. Данные, приведенные в предложениях об установлении тарифа на питьевую воду, при правильности подбора регулируемой организацией исходной информации можно оценить как достоверные.

Ответственность за достоверность данных несет организация.

### **Метод установления тарифов**

Организация обратилась в Госкомитет с предложением об установлении тарифа на питьевую воду методом экономически обоснованных расходов (затрат).

В соответствии с п.24 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения выбор метода регулирования тарифов осуществляется органом регулирования тарифов в соответствии с Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения и с учетом предложения регулируемой организации.

Согласно п.37 постановления Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406 при установлении тарифов метод экономически обоснованных затрат может применяться если оставшийся срок действия всех договоров аренды централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов таких систем на момент подачи заявления об утверждении тарифов для регулируемой организации, иных договоров, подтверждающих право временного владения и (или) пользования централизованными системами водоснабжения и (или) водоотведения либо объектами, входящими в такие системы, составляет менее 3 лет, за исключением концессионных соглашений или договоров аренды централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, заключенных начиная с 1 января 2014 г. в отношении указанных объектов.

МУП «Новошешминское ЖКХ» заключен договор доверительного управления муниципальным имуществом с Исполнительным комитетом Шахмайкинского сельского поселения Новошешминского муниципального района от 1 апреля 2019 г. № 1 на срок до 31 декабря 2019 г. (две водонапорные башни и водопровод в с. Простые Челны, водонапорная башня и водопровод в с. Шахмайкино, водонапорная башня и водопровод в д. Чертушкино)

Учитывая изложенное, при установлении тарифов на питьевую воду МУП «Новошешминское ЖКХ» для потребителей Шахмайкинкого сельского поселения **на 2019 год Госкомитетом применен метод экономически обоснованных расходов (затрат).**

### **Справочная информация о деятельности регулируемой организации**

МУП «Новошешминское ЖКХ» создано в соответствии с постановлением Исполнительного комитета Новошешминского муниципального района №477 от 11.09.2017

Организация применяет упрощенную систему налогообложения. Предприятие осуществляет эксплуатацию централизованных сетей водоснабжения общей протяженностью 27 км, 2 артезианских скважин, 2 родников, 4 водонапорных башен, 3 насосов марки ЭЦВ6-10-110.

Источником водоснабжения являются подземные воды. Питьевая вода из артезианских скважин и каптированных родников глубинными насосами подается в водонапорные башни и впоследствии в централизованную сеть водоснабжения.



Ранее в Шахмайкинском сельском поселении регулируемый вид деятельности осуществлял ИП Зарипов Н. Г. Тариф на 2018 год в данном сельском поселении был установлен постановлением Госкомитета от 08.12.2017 № 10-107/кс с календарной разбивкой:

| Название организации                                                                   | Одноставочный тариф на питьевую воду, руб./куб.м. |                            | Отклонение к 01.07.2018 % |
|----------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|----------------------------|---------------------------|
|                                                                                        | с 01.01.2018 по 30.06.2018                        | с 01.07.2018 по 31.12.2018 |                           |
| Индивидуальный предприниматель Зарипов Нафис Габдрашитович (организация применяет УСН) | 19,86                                             | 20,66                      | 104,03%                   |

### **Анализ обоснованности расчета объема отпуска товаров, работ, услуг**

#### **Баланс водоснабжения**

(тыс.куб.м)

| № п/п | Показатели                                      | 2019 год<br>(прогноз орг.) | 2019 (план ГКРТТ) |
|-------|-------------------------------------------------|----------------------------|-------------------|
| 1     | Поднято воды                                    | 54,04                      | 80,158            |
| 1.1   | потери воды                                     | 5,12                       | -                 |
|       |                                                 | 9,47%                      | -                 |
| 1.2   | расход воды на хозяйственные нужды              | -                          | -                 |
| 1.3   | расход воды на технологические нужды            | -                          | -                 |
| 2     | Отпуск воды по категориям потребителей, в т.ч.: | 48,920                     | 80,158            |
| 2.1   | бюджетным организациям                          | 1,278                      | 1,278             |
| 2.2   | населению                                       | 47,422                     | 78,680            |
|       |                                                 | 96,98%                     | 98,16%            |
| 2.3   | прочим потребителям                             | 0,20                       | 0,20              |

Объем отпуска воды на 2019 год принят на основании технического заключения.

### **Сравнительный анализ динамики необходимой валовой выручки, в том числе расходов по отдельным статьям (группам расходов), прибыли регулируемой организации и их величины по отношению к предыдущим периодам регулирования**

Уполномоченным по тарифному делу рассмотрены представленные расчеты и проведена оценка экономической обоснованности затрат в соответствии с нормативными правовыми актами в сфере тарифного регулирования. Анализ проведен в соответствии с разделом VI «Метод экономически обоснованных расходов» Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения и разделом IV «Расчет необходимой валовой выручки методом экономически обоснованных расходов (затрат)» Методических указаний.

Расчет тарифов произведен Госкомитетом с учетом «Прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2024 года», одобренного Правительством Российской Федерации 01.10.2018:

| Индекс-дефлятор            | 2019 год | 2020 год | 2021 год | 2022 год | 2023 год |
|----------------------------|----------|----------|----------|----------|----------|
| электрическая энергия      | 103,0    | 103,0    | 103,0    | 103,0    | 103,0    |
| индекс потребительских цен | 104,6    | 103,4    | 104,0    | 104,0    | 104,0    |
| индекс цен производителей  | 104,3    | 104,2    | 104,1    | 104,4    | 104,7    |

| <b>Необходимая валовая выручки организации 2019 год, тыс.руб.</b> |          |
|-------------------------------------------------------------------|----------|
| прогноз организации                                               | 1971,10  |
| прогноз ГКРТТ                                                     | 1 655,80 |

Необходимая валовая выручка и проекты тарифов по представленному проекту организации на 2019 год составили:

| <b>НВВ, тыс.руб.</b> | <b>Проект тарифа на 1 полугодие, руб./куб.м.</b> | <b>Отклонение к уровню 2 полугодия предшествующего года</b> | <b>Проект тарифа на 2 полугодие, руб./куб.м</b> | <b>Отклонение к уровню 1 полугодия</b> |
|----------------------|--------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 1 971,10             | 20,66                                            | 100%                                                        | 59,92                                           | 290,05%                                |

### **Анализ экономической обоснованности расходов по отдельным статьям (группам расходов)**

**I. Производственные расходы** на 2019 год приняты в сумме 931,38 тыс.руб., в том числе:

**1. Расходы на приобретаемые электрическую энергию (мощность)** приняты в размере **384,10** тыс. руб., что ниже предложения организации на 165,02 тыс. руб.

Объем покупной электрической энергии – 59,002 тыс.кВт.ч.(НН) и удельный расход электрической энергии – 0,736 кВт.ч./куб.м приняты на основании технического заключения. Ожидаемая среднегодовая стоимость электроэнергии принята по предложению организации в размере 6,51 руб./кВт.ч.

**2. Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала** приняты в сумме 547,28 тыс. руб., в том числе:

- расходы на оплату труда основного производственного персонала – 420,34 тыс.руб.

отчисления на социальные нужды (30,2%) - 126,94 тыс.руб.

Численность основного производственного персонала принята по предложению организации в количестве 3,0 единиц, заработная плата утверждена на уровне минимального размера оплаты труда, на основании Федерального закона №41-ФЗ от 07.03.2018 (с учетом индекса дефлятора).

| Наименование специальностей | Численность (чел.) | Среднемесячная зарплата 1 чел.(тыс.руб.) | Годовой фонд оплаты труда (тыс.руб.) |
|-----------------------------|--------------------|------------------------------------------|--------------------------------------|
| Оператор                    | 3,0                | 11,676                                   | 420,34                               |
| <b>Итого</b>                | <b>3,0</b>         |                                          | <b>420,34</b>                        |

**3. Цеховые расходы** в размере 66,90 тыс.руб., запланированные организацией для оплаты горюче-смазочных материалов Госкомитетом не приняты, в связи с тем что регулируемый вид деятельности осуществляется в пределах одного сельского поселения.



**II. Ремонтные расходы** на 2019 год приняты сумме 708,02 тыс.руб. на основании представленных организацией дефектной ведомости и локально-сметных расчетов.

| Мероприятия по ремонту                                            | Прогноз организации тыс.руб. | Расчет Госкомитета тыс.руб. | Отклонение, % |
|-------------------------------------------------------------------|------------------------------|-----------------------------|---------------|
| Ремонт водопровода с. Шахмайкино (участок 260м)                   | 255,92                       | 251,087                     | 98,11%        |
| Ремонтные работы на водопроводе Шахмайкинское сельского поселения | 352,643                      | 329,964                     | 93,57%        |
| Преобразователь частоты                                           | 30,0                         | -                           |               |
| Ремонт водопровода с. Шахмайкино (участок 48 м)                   | 69,40                        | 69,40                       | 100%          |
| Установка преобразователя частоты с.Шахмайкино                    | 69,62                        | 57,573                      | 82,70%        |
| <b>ИТОГО</b>                                                      | <b>777,58</b>                | <b>708,02</b>               | <b>90,17%</b> |

**III. Административные расходы** заявленные в размере 206,84 тыс.руб. Госкомитетом не приняты, в связи с тем, что в представленной организацией учетной политике отсутствует учет расходов на новый регулируемый вид деятельности.

**IV. Расходы на арендную плату** автотранспортного средства легкого автомобиля без экипажа LADA 210740, запланированные организацией в сумме 60 тыс.руб. Госкомитетом не приняты, в связи с тем что, регулируемый вид деятельности осуществляется в пределах одного сельского поселения.

**V. Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов** на 2019 год приняты в размере 16,40 тыс.руб. (налог УСН в размере 1% от расходов).

**VI. Сбытовые расходы гарантирующих организаций** - организацией не заявлены.

**VII. Нормативная прибыль** организацией не заявлена.

Таким образом, необходимая валовая выручка на выполнение программы водоснабжения на 2019 год составит 1 655,80 тыс. руб.

### **Заключение**

По итогам анализа обоснованности расходов, учтенных регулируемой организацией в предложении об установлении тарифов на 2019 год, предлагается принять:

| Название организации                                                    | Одноставочный тариф на питьевую воду (руб./куб.м) |                        | Отклонение, % |
|-------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|------------------------|---------------|
|                                                                         | Со дня вступления в силу постановления до 30 июня | с 1 июля до 31 декабря |               |
| МУП «Новошешминское ЖКХ» (применяет упрощенную систему налогообложения) | 20,66                                             | 20,66                  | 100%          |

Указанные тарифы направлены на согласование руководителям МУП «Новошешминское ЖКХ» и Исполнительного комитета Новошешминского муниципального района. Лист согласования прилагается.

Согласно п. 15 Правил Производственная программа будет утверждена приказом Госкомитета после рассмотрения проекта тарифов на согласительной комиссии.

Приложение: Значения по статьям затрат, учтенные при расчете необходимой валовой выручки МУП «Новошешминское ЖКХ» на 2019 гг.



**Калькуляция расходов для расчета тарифов на питьевую воду МУП «Новошешминское ЖКХ» для потребителей  
Шахмайкинкого сельского поселения на 2019 год**

| № п/п  | Показатели                                                                                            | Единица измерения | ИП ЗАРИПОВ, 2018 г.   |                        |                  | План предприятия на регулируемый период<br>2019 год | Расчет Госкомитета<br>2019 год                    |                        | 2019 год |
|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-----------------------|------------------------|------------------|-----------------------------------------------------|---------------------------------------------------|------------------------|----------|
|        |                                                                                                       |                   | С 1 января по 30 июня | С 1 июля по 31 декабря | В среднем за год |                                                     | Со дня вступления в силу постановления до 30 июня | С 1 июля по 31 декабря |          |
| 1      | 2                                                                                                     | 3                 | 4                     | 5                      | 6                | 7                                                   | 8                                                 | 9                      | 10       |
| 1      | Является ли организация плательщиком НДС                                                              | да/нет            |                       |                        |                  | нет                                                 |                                                   |                        | нет      |
|        | <b>I. НАТУРАЛЬНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ</b>                                                                      |                   |                       |                        |                  |                                                     |                                                   |                        |          |
| 2      | Реализовано воды, в том числе:                                                                        | тыс. м3           | 24,46                 | 24,46                  | 48,92            | 48,920                                              | 40,079                                            | 40,079                 | 80,158   |
| 2.3    | Объем воды, реализованной потребителям, в том числе:                                                  | тыс. м3           | 24,46                 | 24,46                  | 48,92            | 48,920                                              | 40,079                                            | 40,079                 | 80,158   |
| 2.3.1  | Население                                                                                             | тыс. м3           | 23,26                 | 23,26                  | 46,51            | 47,442                                              | 39,340                                            | 39,340                 | 78,680   |
| 2.3.2  | Бюджетные организации                                                                                 | тыс. м3           | 1,08                  | 1,08                   | 2,15             | 1,278                                               | 0,639                                             | 0,639                  | 1,278    |
| 2.3.3  | Прочие потребители                                                                                    | тыс. м3           | 0,13                  | 0,13                   | 0,26             | 0,200                                               | 0,100                                             | 0,100                  | 0,200    |
| 3      | Присоединенная мощность потребителей товаров (услуг) по холодному водоснабжению                       | тыс. м3/час       |                       |                        |                  | 0,01                                                | 0,00                                              | 0,00                   | 0,01     |
|        | <b>II. ПОЛНАЯ СЕБЕСТОИМОСТЬ ОТПУЩЕННОЙ (ПОТРЕБЛЕННОЙ) ВОДЫ</b>                                        | тыс. руб.         | 480,77                | 500,35                 | 981,13           | 1 971,10                                            | 827,93                                            | 827,93                 | 1 655,80 |
| 4      | Подъем воды (РПВ) - всего:                                                                            | тыс. руб.         | 304,60                | 316,78                 | 621,38           | 1 584,24                                            | 469,82                                            | 469,82                 | 939,64   |
| 4.1    | Прямые расходы:                                                                                       | тыс. руб.         | 269,06                | 279,82                 | 548,88           | 1 480,82                                            | 465,72                                            | 465,72                 | 931,44   |
| 4.1.1  | Затраты на покупную электрическую энергию, по уровням напряжения                                      | тыс. руб.         | 202,86                | 210,98                 | 413,84           | 549,12                                              | 192,08                                            | 192,08                 | 384,16   |
| 4.1.2  | Расходы на оплату труда основного производственного персонала                                         | тыс. руб.         | 49,75                 | 51,74                  | 101,49           | 406,08                                              | 210,17                                            | 210,17                 | 420,34   |
| 4.1.3  | Отчисления на социальные нужды от расходов на оплату труда основного производственного персонала      | тыс. руб.         | 13,48                 | 14,02                  | 27,50            | 122,63                                              | 63,47                                             | 63,47                  | 126,94   |
| 4.1.5  | Аренда основного оборудования                                                                         | тыс. руб.         |                       |                        |                  | 60,00                                               |                                                   |                        |          |
| 4.1.6  | Текущий ремонт и техническое обслуживание основных средств производственного назначения, в том числе: | тыс. руб.         |                       |                        |                  | 309,54                                              | 354,01                                            | 354,01                 | 708,02   |
| 4.1.9  | Цеховые расходы                                                                                       | тыс. руб.         |                       |                        |                  | 33,45                                               |                                                   |                        |          |
| 4.1.10 | Прочие прямые расходы                                                                                 | тыс. руб.         | 2,96                  | 3,08                   | 6,05             |                                                     |                                                   |                        |          |
| 4.2    | Косвенные (общеексплуатационные расходы)                                                              | тыс. руб.         | 35,54                 | 36,96                  | 72,50            | 103,42                                              |                                                   |                        |          |

| № п/п  | Показатели                                                                                            | Единица измерения | ИП ЗАРИПОВ, 2018 г.   |                        |                  | План предприятия на регулируемый период | Расчет Госкомитета                                |                        | 2019 год |
|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-----------------------|------------------------|------------------|-----------------------------------------|---------------------------------------------------|------------------------|----------|
|        |                                                                                                       |                   | С 1 января по 30 июня | С 1 июля по 31 декабря | В среднем за год |                                         | 2019 год                                          |                        |          |
|        |                                                                                                       |                   |                       |                        |                  | 2019 год                                | Со дня вступления в силу постановления до 30 июня | С 1 июля по 31 декабря |          |
| 1      | 2                                                                                                     | 3                 | 4                     | 5                      | 6                | 7                                       | 8                                                 | 9                      | 10       |
| 4.3    | Налоги и платежи                                                                                      |                   |                       |                        |                  |                                         | 4,10                                              | 4,10                   | 8,20     |
| 6      | Транспортирование воды (РТВ) - всего:                                                                 | тыс. руб.         | 176,17                | 183,57                 | 359,75           | 386,87                                  | 358,11                                            | 358,11                 | 716,22   |
| 6.1    | Прямые расходы:                                                                                       | тыс. руб.         | 139,92                | 147,32                 | 287,24           | 283,45                                  | 354,01                                            | 354,01                 | 708,02   |
| 6.1.6  | Текущий ремонт и техническое обслуживание основных средств производственного назначения, в том числе: | тыс. руб.         | 139,92                | 147,32                 | 287,24           | 250,00                                  |                                                   |                        |          |
| 6.1.8  | Цеховые расходы                                                                                       | тыс. руб.         |                       |                        |                  | 33,45                                   |                                                   |                        |          |
| 6.1.9  | Прочие прямые расходы                                                                                 | тыс. руб.         | 36,25                 | 36,25                  | 72,50            |                                         |                                                   |                        |          |
| 6.2    | Косвенные (общеексплуатационные расходы)                                                              | тыс. руб.         | 480,77                | 500,35                 | 981,13           | 103,42                                  |                                                   |                        |          |
| 6.3.   | Налоги и платежи                                                                                      |                   |                       |                        |                  |                                         | 4,10                                              | 4,10                   | 8,20     |
| 7      | Расходы на весь технологический процесс - всего:                                                      | тыс. руб.         | 408,98                | 427,14                 | 836,13           | 1 971,10                                | 827,93                                            | 827,93                 | 1 655,80 |
| 7.1    | Прямые расходы:                                                                                       | тыс. руб.         |                       |                        |                  | 1 764,27                                | 827,93                                            | 827,93                 | 1 655,80 |
| 7.1.1  | Материалы (химические реагенты)                                                                       | тыс. руб.         | 202,86                | 210,98                 | 413,84           |                                         |                                                   |                        |          |
| 7.1.2  | Затраты на покупную электрическую энергию, по уровням напряжения                                      | тыс. руб.         | 49,75                 | 51,74                  | 101,49           | 549,12                                  | 192,08                                            | 192,08                 | 384,16   |
| 7.1.3  | Расходы на оплату труда основного производственного персонала                                         | тыс. руб.         | 13,48                 | 14,02                  | 27,50            | 406,08                                  | 210,17                                            | 210,17                 | 420,34   |
| 7.1.4  | Отчисления на социальные нужды от расходов на оплату труда основного производственного персонала      | тыс. руб.         |                       |                        |                  | 122,63                                  | 63,47                                             | 63,47                  | 126,94   |
| 7.1.6  | Аренда основного оборудования                                                                         | тыс. руб.         |                       |                        |                  | 60,00                                   |                                                   |                        |          |
| 7.1.7  | Текущий ремонт и техническое обслуживание основных средств производственного назначения               | тыс. руб.         |                       |                        |                  | 559,54                                  | 354,01                                            | 354,01                 | 708,02   |
| 7.1.10 | Цеховые расходы                                                                                       | тыс. руб.         |                       |                        |                  | 66,90                                   |                                                   |                        |          |
| 7.1.11 | Прочие прямые расходы                                                                                 | тыс. руб.         | 2,96                  | 3,08                   | 6,05             |                                         |                                                   |                        |          |
| 7.2    | Косвенные (общеексплуатационные расходы)                                                              | тыс. руб.         | 71,79                 | 73,21                  | 145,00           | 206,84                                  |                                                   |                        |          |
| 7.3    | Налоги и платежи                                                                                      | тыс. руб.         | 4,90                  | 4,90                   | 9,80             |                                         | 8,20                                              | 8,20                   | 16,40    |
| 8.5    | Налоги, сборы, платежи, относимые на финансовый результат:                                            |                   | 4,90                  | 4,90                   | 9,80             |                                         | 8,20                                              | 8,20                   | 16,40    |

| № п/п | Показатели                                                                                                            | Единица измерения | ИП ЗАРИПОВ, 2018 г.   |                        |                  | План предприятия на регулируемый период | Расчет Госкомитета                                |                        | 2019 год |
|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-----------------------|------------------------|------------------|-----------------------------------------|---------------------------------------------------|------------------------|----------|
|       |                                                                                                                       |                   | С 1 января по 30 июня | С 1 июля по 31 декабря | В среднем за год |                                         | 2019 год                                          |                        |          |
|       |                                                                                                                       |                   |                       |                        |                  | 2019 год                                | Со дня вступления в силу постановления до 30 июня | С 1 июля по 31 декабря |          |
| 1     | 2                                                                                                                     | 3                 | 4                     | 5                      | 6                | 7                                       | 8                                                 | 9                      | 10       |
| 8.5.2 | Единый налог при УСН                                                                                                  | тыс. руб.         | 4,90                  | 4,90                   | 9,80             |                                         |                                                   |                        |          |
| 11    | Товарная продукция                                                                                                    | тыс. руб.         | 485,67                | 505,25                 | 990,92           | 1 971,10                                | 827,93                                            | 827,93                 | 1 655,80 |
| 11.2  | Товарная продукция с учетом инвестиционной надбавки                                                                   | тыс. руб.         | 485,67                | 505,25                 | 990,92           | 1 971,10                                | 827,93                                            | 827,93                 | 1 655,80 |
| 12    | Предусмотренные в затратах организации средства на реализацию производственной программы по источникам финансирования | тыс. руб.         | 139,92                | 147,32                 | 287,24           | 559,54                                  | 354,01                                            | 354,01                 | 708,02   |
| 12.3  | Ремонтный фонд                                                                                                        | тыс. руб.         | 139,92                | 147,32                 | 287,24           | 559,54                                  | 354,01                                            | 354,01                 | 708,02   |
| 14    | Среднеотпускной тариф (однотавочный)                                                                                  | руб./м3           |                       |                        |                  | 40,29                                   | 20,66                                             | 20,66                  | 20,66    |
| 15    | Среднеотпускной тариф без учета инвестиционной надбавки                                                               | руб./м3           | 19,86                 | 20,66                  | 20,26            | 40,29                                   | 20,66                                             | 20,66                  | 20,66    |
| 17    | Среднеотпускной тариф с учетом инвестиционной надбавки                                                                | руб./м3           | 19,86                 | 20,66                  | 20,26            | 40,29                                   | 20,66                                             | 20,66                  | 20,66    |



**Экспертное заключение**

к расчетам тарифов на услуги по передаче тепловой энергии,  
оказываемые ООО «Территориальная Теплосетевая Компания» на 2019 год

тарифное дело

№ 20-127/тэ

На основании заявления Общества с ограниченной ответственностью «Территориальная Теплосетевая Компания» (далее - ООО «ТТК») об установлении тарифов на услуги по передаче тепловой энергии на 2019 год, приказом Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 12.04.2019г. № 69 «Об открытии дела об установлении тарифов на услуги о передаче тепловой энергии, поставляемую Обществом с ограниченной ответственностью «Территориальная Теплосетевая Компания», на 2019 год и выборе метода регулирования» **открыто тарифное дело № 20-127/тэ.**

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 №1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» (далее - Постановление) и на основании заявления ООО «ТТК» при установлении тарифов на услуги по передаче тепловой энергии на 2019 год принято решение применять **метод экономически обоснованных расходов (затрат)**, о чем организация своевременно уведомлена (письмо от 17.04.2019 №3-20/1044).

Данные, приведенные в предложении об установлении тарифов на услуги по передаче тепловой энергии, при правильности подбора ресурсоснабжающей организацией исходной информации, можно оценить, как достоверные. **Ответственность за достоверность данных несет организация.**

ООО «ТТК» расположено по адресу: 420101, Республика Татарстан, г. Казань, ул. Хусаина Мавлютова, д. 42, кв. 223

Руководитель организации – генеральный директор Шайдуллин Айрат Сергеевич.

Организация применяет **общую систему налогообложения.**

**ИНН 1659186172 /КПП 165901001**

ООО «ТТК» зарегистрировано 8 ноября 2017 года местным органом ФНС «Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы №18 по Республике Татарстан». Уставный капитал: 110 тыс. руб. Основной вид деятельности – производство, передача и распределение пара и горячей воды; кондиционирование воздуха (35.30).

Дополнительные виды деятельности: производство прочих строительно-монтажных работ, производство штукатурных работ, работы по устройству покрытий полов и облицовке стен, производство прочих отделочных и завершающих работ.

Организация за установлением тарифов обратилось впервые.

Организация эксплуатирует сети теплоснабжения на основании договора аренды с ООО «СтройМаш» от 21.05.2018 №01/05 и оказывает услуги по передаче тепловой энергии в зоне деятельности ЕТО- 1 – АО «Татэнерго».

В утвержденной схеме теплоснабжения сведения об ООО «ТТК» отсутствуют. Письмом от 29.04.2019 № 3999/ИК Исполнительный Комитет муниципального образования города Казани отметил, что ООО «ТТК» не

внесена в схему теплоснабжения г. Казани из-за отсутствия на момент актуализации схемы данных об этой организации.

В 2017 - 2018 годах и 1-й квартал 2019 года организация не оказывала услуги и имеет нулевой финансовый результат.

Присоединённая тепловая нагрузка составляет 1,33 Гкал/час.

Протяженность сетей отопления – 428,5 м. в двухтрубном исчислении. Все сети в ППУ изоляции, год прокладки 2015 год.

При расчете тарифов **на 2019 год приняты следующие показатели:**

Отпуск в сеть тепловой энергии принят расчетный – 2732,01 Гкал,  
 потери тепловой энергии приняты расчетные – 250,17 Гкал (9,2%) в соответствии с расчетом организации;  
 полезный отпуск – 2481,84 Гкал, принят по предложению организации.

#### Баланс производства тепловой энергии

| №<br>п./п. | Показатели                     | Предложение<br>организации на<br>2019 год | Принято ГКРТТ<br>на 2019 год | Гкал              |
|------------|--------------------------------|-------------------------------------------|------------------------------|-------------------|
|            |                                |                                           |                              | Отклонение<br>(%) |
| 1          | Отпуск тепловой энергии в сеть | 2 732,01                                  | 2 732,01                     | 100,0             |
| 2          | Потери технологические         | 250,17                                    | 250,17                       | 100,0             |
| 3          | Полезный отпуск                | 2 481,84                                  | 2 481,84                     | 100,0             |

Распределение полезного отпуска по полугодиям:

1 полугодие – 1390,21 Гкал;

2 полугодие – 1091,63 Гкал.

Организация не имеет утвержденной в установленном порядке инвестиционной программы на 2019 год.

**Необходимая валовая выручка** по представленному проекту организации на 2019 год составила **7059,41 тыс. руб.** Предложенные организацией проекты тарифов на услуги по передаче тепловой энергии на 2019 год составили:

с 1 января 2018 года – 2687,37 руб./Гкал;

с 1 июля 2018 года – 3044,44 руб./Гкал рост 113,3% к I полугодию 2019 года.

Уполномоченным по делу об установлении тарифов на услуги по передаче тепловой энергии рассмотрены представленные расчеты и проведена оценка экономической обоснованности затрат в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 №190-ФЗ «О теплоснабжении», с главой 25 Налогового Кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 №1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» и Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными приказом Федеральной службы по тарифам от 13.06.2013 № 760-э.

В соответствии с параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2019 год применяются следующие индексы-дефляторы:

- электрическая энергия – 103,0%;
- индекс потребительских цен – 104,6%;
- индекс цен промышленных производителей – 104,3%.

Значения по статьям затрат ООО «ТТК» с разбивкой по периодам на 2019 год представлены в таблице (Приложение 1).

Справочно:

**1. Расходы на компенсацию затрат (технологических потерь) ресурсов** приняты в сумме **203,18 тыс. руб.** со снижением к предложению организации на 4,66 тыс. руб., в том числе:

- затраты (потери) теплоносителя - приняты в сумме **9,68 тыс. руб.**

Объем теплоносителя принят 216,6 куб.м. по расчету отдела тех. аудита. Затрат на покупку теплоносителя рассчитаны по тарифам, установленным на теплоноситель для АО «Татэнерго» на 2019 год (постановление Госкомитета от 17.12.2018 №5-89/тэ);

- затраты на покупку технологических потерь приняты в сумме **193,50 тыс. руб.** Объем потерь принят 250,17 Гкал. по предложению организации. Расчет выполнен по тарифам, установленным на технологические потери для АО «Татэнерго» на 2019 год (постановлением Госкомитета от 19.12.2018 №5-90/тэ);

**2. Основная и дополнительная оплата труда производственных рабочих** принята в сумме **444,0 тыс. руб.** со снижением к предложению организации на 756,58 тыс. руб.

К расчету принят персонал численностью 1 шт.ед. слесаря по эксплуатации тепловых сетей в соответствии с представленным штатным расписанием.

Расчет численности персонала выполнена в соответствии с п.4.2. «Норматива численности промышленно-производственного персонала тепловых сетей», утвержденного ОАО РАО «ЕЭС России» от 03.12.2004 г.

Среднемесячная заработная плата принята на основании представленного штатного расписания - 37000 руб.

**3. Отчисления на социальные нужды** приняты в размере 30,2% от ФОТ в сумме **134,09 тыс. руб.**

**4. Амортизационные отчисления производственного оборудования** организацией не заявлены.

**5. Затраты на ремонт** заявлены организацией в сумме 204,52 тыс. руб. на замену запорной арматуры в тепловой камере.

Расходы по данной статье не приняты в связи с отсутствием сведений о наличии запорной арматуры в эксплуатации организации. В соответствии с п.2.1.2 договора аренды инженерных сетей «все затраты капитального характера, понесенные Арендатором в связи с проведением работ по ликвидации аварийных ситуаций, повреждений имущества, вызванных недостатками сданного в аренду имущества, подлежат возмещению Арендодателем в полном объеме». На основании изложенного, за выполнение ремонтных работы Арендатор арендодателю возмещает средства в полном объеме путем уменьшения арендной платы.

**6. Расходы по договору аренды** основного производственного оборудования (сетей теплоснабжения) заявлены организацией в сумме **590,22**



**тыс. руб.** в соответствии с представленным договором аренды сетей теплоснабжения с ООО «СтройМаш» от 21.05.2018 №01/05.

Расходы по договору аренды **не приняты** в связи с отсутствием сведений о стоимости жилого фонда дома №14а по ул. Дубравная, г. Казань с учетом стоимости (или без стоимости) тепловых сетей при продаже квартир (в стоимость квадратного метра жилья).

**7. Общепроизводственные (цеховые)** расходы приняты в сумме **3,93 тыс. руб.** со снижением к предложению организации на 1227,19 тыс. руб.

Приняты расходы на обучение персонала и расходы на спец. одежду в сумме 3,93 тыс. руб. на основании представленных обосновывающих материалов.

Заявленные расходы на поверку манометров, страхование объекта не приняты в связи с отсутствием обосновывающих документов.

**8. Общехозяйственные расходы** приняты в размере **35,63 тыс. руб.**, со снижением к предложению организации на 3193,17 тыс. руб.

В соответствии с учетной политикой организации «списание общехозяйственных расходов распределяется между отдельными видами продукции и услугами пропорционально общей сумме прямых расходов, связанных с производством каждого вида продукции. Учитывая, что организация не оказывала услуги в 2018 году и в 1 квартале 2019 года, расчет общехозяйственных расходов выполнен только на данный вид деятельности (теплоснабжение), в том числе:

- фонд оплаты труда АУП – 25,83 тыс. руб.

К расчету численности АУП выполнен в соответствии с приказом Государственного комитета РФ по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 12.10.1999 №74 с учетом принятого при расчете тарифов эксплуатационного персонала на 2019 год.

|                                                    |  |                    |               |
|----------------------------------------------------|--|--------------------|---------------|
|                                                    |  | Согласно норматива | ООО «ТТК»     |
| Среднесписочная численность работников предприятия |  | до 150 чел.        | 1 чел.        |
| Нормативная численность персонала управления       |  | 9,5 шт. ед.        | 0,063 шт. ед. |

Среднемесячная заработная плата персонала АУП принята на основании представленного штатного расписания и составит 34166,67 руб.

- отчисления на социальные нужды – 7,80 тыс. руб. (30,2% от ФОТ);

- прочие расходы (информационные услуги - ЭЦП для передачи электронной отчетности) – 2,0 тыс. руб.

**9. Внереализационные расходы** (услуги банка) заявленные организацией в сумме 33,60 тыс. руб. не приняты в связи с отсутствием представленных обосновывающих документов.

Величина **годовой необходимой валовой выручки** для расчета тарифов на 2019 год принята в сумме **820,83 тыс. руб.** со снижением к предложению

организации на 6238,58 тыс. руб., в том числе расходы на содержание сетей – 627,33 тыс. руб.

Предлагается установить тарифы на услуги по передаче тепловой энергии, для ООО «Территориальная Теплосетевая Компания» на 2019 год:

- со дня вступления в силу – **329,15 руб./Гкал.** (без учета НДС);
- с 1 июля по 31 декабря 2019 года – **332,76 руб./Гкал.** (без учета НДС) с ростом 101,1 % к I полугодью 2019 года.

*Рекомендации:*

*В соответствии с Федеральным законом от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» организации необходимо сформировать и утвердить в установленном порядке программу по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и представить данную программу в Госкомитет.*

## Калькуляция расходов, связанных с производством и передачей тепловой энергии

| № п/п | Наименование показателей, статей затрат                                                | Ед.изм.     | Предложение организации |        |                 |                 | Утверждено органом регулирования |                           |                 |                 |
|-------|----------------------------------------------------------------------------------------|-------------|-------------------------|--------|-----------------|-----------------|----------------------------------|---------------------------|-----------------|-----------------|
|       |                                                                                        |             | Год                     | Индекс | I-е полугодие   | II-е полугодие  | Год                              | Откл. к предл. (ср.год.), | I-е полугодие   | II-е полугодие  |
| 1     | Является ли организация плательщиком НДС                                               | да, нет     |                         |        | да              | да              |                                  |                           | да              | да              |
| 2     | Отпуск тепловой энергии в сеть                                                         | Гкал        | 2 732,01                |        | 1 523,75        | 1 208,26        | 2 732,01                         | 0,00                      | 1 530,34        | 1 201,67        |
| 3     | <b>Потери</b>                                                                          | <b>Гкал</b> | <b>250,17</b>           |        | <b>133,54</b>   | <b>116,63</b>   | <b>250,17</b>                    | 0,00                      | <b>140,13</b>   | <b>110,04</b>   |
| 3.1   | Горячая вода                                                                           | Гкал        | 250,17                  |        | 133,54          | 116,63          | 250,17                           | 0,00                      | 140,13          | 110,04          |
| 5     | <b>Полезный отпуск тепла всего</b>                                                     | <b>Гкал</b> | <b>2 481,84</b>         |        | <b>1 390,21</b> | <b>1 091,63</b> | <b>2 481,84</b>                  | 0,00                      | <b>1 390,21</b> | <b>1 091,63</b> |
| 5.1   | Горячая вода                                                                           | Гкал        | 2 481,84                |        | 1 390,21        | 1 091,63        | 2 481,84                         | 0,00                      | 1 390,21        | 1 091,63        |
| 6     | <b>Расходы на компенсацию затрат (потерь) ресурсов на технологические цели, всего:</b> | тыс.руб.    | <b>207,84</b>           |        | <b>106,11</b>   | <b>101,73</b>   | <b>203,18</b>                    | <b>-4,66</b>              | <b>111,53</b>   | <b>91,65</b>    |
| 6.1   | затрат (потерь) теплоносителей (пар, гор. вода)                                        | тыс.руб.    | 10,39                   | 1,040  | 4,98            | 5,41            | 9,68                             | -0,71                     | 5,41            | 4,27            |
|       | объем                                                                                  |             | 0,228                   |        | 0,11            | 0,12            | 0,217                            | -0,01                     | 0,121           | 0,095           |
|       | тариф Татэнерго                                                                        |             |                         |        | 44,58           | 44,84           |                                  |                           | 44,58           | 44,84           |
| 6.2   | потерь тепловой энергии                                                                | тыс.руб.    | 197,45                  | 1,040  | 101,13          | 96,32           | 193,50                           | -3,95                     | 106,12          | 87,38           |
|       | тариф Татэнерго                                                                        |             |                         |        |                 |                 |                                  |                           | 757,30          | 794,08          |
| 8     | <b>Основная и дополнительная оплата труда производственных рабочих</b>                 | тыс.руб.    | <b>1 200,58</b>         | 1,040  | <b>704,29</b>   | <b>496,29</b>   | <b>444,00</b>                    | -756,58                   | <b>248,71</b>   | <b>195,29</b>   |
| 8.1   | численность персонала                                                                  | чел.        | 2,00                    |        | 2,00            | 2,00            | 1,00                             | -1,00                     |                 |                 |
|       | СМЗП                                                                                   | руб.        |                         |        |                 |                 | 37 000,00                        |                           |                 |                 |
| 9     | <b>Отчисления на соц. нужды с оплаты производственных рабочих</b>                      | тыс.руб.    | <b>362,57</b>           |        | <b>212,69</b>   | <b>149,88</b>   | <b>134,09</b>                    | -228,49                   | <b>75,11</b>    | <b>58,98</b>    |
| 10    | <b>Расходы по содержанию и эксплуатации оборудования в том числе:</b>                  | тыс.руб.    | <b>204,52</b>           |        | <b>17,32</b>    | <b>187,20</b>   | <b>0,00</b>                      | -204,52                   | <b>0,00</b>     | <b>0,00</b>     |
| 10.1  | Амортизация производственного оборудования                                             | тыс.руб.    | 0,00                    |        | 0,00            | 0,00            |                                  | 0,00                      |                 |                 |
| 10.2  | Затраты на ремонт                                                                      | тыс.руб.    | 204,52                  | 1,040  | 17,32           | 187,20          |                                  | -204,52                   | 0,00            | 0,00            |
| 11    | <b>Аренда основного производственного оборудования</b>                                 | тыс.руб.    | <b>590,22</b>           |        | <b>295,11</b>   | <b>295,11</b>   |                                  | -590,22                   | <b>0,00</b>     | <b>0,00</b>     |



| № п/п     | Наименование показателей, статей затрат                            | Ед.изм.         | Предложение организации |        |                 |                 | Утверждено органом регулирования |                           |               |                |
|-----------|--------------------------------------------------------------------|-----------------|-------------------------|--------|-----------------|-----------------|----------------------------------|---------------------------|---------------|----------------|
|           |                                                                    |                 | Год                     | Индекс | I-е полугодие   | II-е полугодие  | Год                              | Откл. к предл. (ср.год.), | I-е полугодие | II-е полугодие |
| <b>12</b> | <b>Общепроизводственные (цеховые) расходы, всего, в том числе:</b> | тыс.руб.        | <b>1 231,29</b>         |        | <b>766,44</b>   | <b>464,86</b>   | <b>3,93</b>                      | -1 227,36                 | <b>2,20</b>   | <b>1,73</b>    |
| 12.1      | Фонд оплаты труда                                                  | тыс.руб.        | 811,20                  | 1,040  | 509,60          | 301,60          |                                  | -811,20                   |               |                |
| 12.2      | Отчисления на соц. нужды                                           | тыс.руб.        | 244,98                  |        | 153,90          | 91,08           |                                  | -244,98                   |               |                |
| 12.7      | Прочие расходы                                                     | тыс.руб.        | 175,11                  | 1,040  | 102,94          | 72,17           | 3,93                             | -171,18                   | 2,20          | 1,73           |
| <b>13</b> | <b>Общехозяйственные расходы, всего, в том числе:</b>              | тыс.руб.        | <b>3 228,80</b>         |        | <b>1 617,26</b> | <b>1 611,54</b> | <b>35,63</b>                     | -3 193,17                 | <b>20,03</b>  | <b>15,60</b>   |
| 13.1      | Фонд оплаты труда АУП                                              | тыс.руб.        | 2 190,24                | 1,040  | 1 095,12        | 1 095,12        | 25,83                            | -2 164,41                 | 14,46         | 11,37          |
|           | <i>численность персонала</i>                                       | <i>чел.</i>     |                         |        |                 |                 | <i>0,00</i>                      |                           |               |                |
|           | <i>СМЗП</i>                                                        | <i>руб.</i>     |                         |        |                 |                 | <i>0,00</i>                      |                           |               |                |
| 13.2      | Отчисления на соц. нужды                                           | тыс.руб.        | 661,45                  |        | 330,73          | 330,73          | 7,80                             | -653,65                   | 4,37          | 3,43           |
| 13.10     | Арендная плата                                                     | тыс.руб.        | 351,00                  |        | 175,50          | 175,50          |                                  | -351,00                   |               |                |
| 13.13     | Прочие расходы                                                     | тыс.руб.        | 26,10                   | 1,040  | 15,91           | 10,19           | 2,00                             | -24,10                    | 1,20          | 0,80           |
| <b>14</b> | <b>Всего расходов по полной себестоимости</b>                      |                 | <b>7 025,81</b>         |        | <b>3 719,21</b> | <b>3 306,60</b> | <b>820,83</b>                    | <b>-6 204,98</b>          | <b>457,58</b> | <b>363,25</b>  |
| <b>15</b> | <b>Внереализационные расходы</b>                                   | тыс.руб.        | <b>33,60</b>            |        | <b>16,80</b>    | <b>16,80</b>    | <b>0,00</b>                      | <b>-33,60</b>             | <b>0,00</b>   | <b>0,00</b>    |
| <b>16</b> | <b>Прибыль, (-) убыток</b>                                         | <b>тыс.руб.</b> | <b>0,00</b>             |        | <b>0,00</b>     | <b>0,00</b>     |                                  | 0,00                      |               |                |
| <b>19</b> | <b>НВВ</b>                                                         | тыс.руб.        | <b>7 059,41</b>         |        | <b>3 736,01</b> | <b>3 323,40</b> | <b>820,83</b>                    | <b>-6 238,58</b>          | <b>457,58</b> | <b>363,25</b>  |
| 19.1      | Горячая вода                                                       | тыс.руб.        | 7 059,41                |        | 3 736,01        | 3 323,40        | 820,83                           | -6 238,58                 | 457,58        | 363,25         |
|           | <i>НВВ на содержание сетей</i>                                     | <i>тыс.руб.</i> | <i>6 861,96</i>         |        | <i>3 634,88</i> | <i>3 227,08</i> | 627,33                           | -6 234,63                 | 351,46        | 275,87         |
| <b>20</b> | <b>Одноставочный тариф на услуги по передаче тепловой энергии</b>  | руб./Гкал       | <b>2 844,43</b>         |        | <b>2 687,37</b> | <b>3 044,44</b> | <b>330,74</b>                    | <b>-2 513,69</b>          | <b>329,15</b> | <b>332,76</b>  |
| 20.1      | Горячая вода                                                       | руб./Гкал       | 2 844,43                |        | 2 687,37        | 3 044,44        | 330,74                           | -2 513,69                 | 329,15        | 332,76         |