

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ
КОМИТЕТ
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН
ПО ТАРИФАМ

Карла Маркса ул., д. 66, г. Казань, 420015



ТАТАРСТАН
РЕСПУБЛИКАСЫНЫҢ
ТАРИФЛАР БУЕНЧА ДӘУЛӘТ
КОМИТЕТЫ

К. Маркс ур., 66-нчы йорт, Казан шәһәре, 420015

Телефон (843) 2218218, факс (843) 2366275, 2369501. E-mail: kt@tatar.ru, сайт: http://kt.tatarstan.ru

19.03.2019 № 2 20/665
На № _____

Руководителю
регулируемой организации

О наличии правоустанавливающих документов

Государственный комитет Республики Татарстан по тарифам в рамках подготовки тарифной кампании 2020 года сообщает.

В соответствии с Федеральными законами от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» передача объектов теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения, находящихся в государственной или муниципальной собственности, во владение или пользование **возможна только по договорам аренды или по концессионным соглашениям**, которые могут быть заключены **только на конкурсной основе**, в порядке предусмотренном, отраслевым и антимонопольным законодательством.

В соответствии с требованием федерального законодательства регулируемая организация в срок до 1 мая года, предшествующего очередному расчетному периоду регулирования, представляет в орган регулирования предложение об установлении цен (тарифов).

Предложение регулируемой организации состоит из заявления об установлении цен (тарифов) и необходимых обосновывающих материалов, в том числе предоставляются копии правоустанавливающих документов, подтверждающих право собственности, иное законное право в отношении недвижимых объектов, используемых для осуществления регулируемой деятельности, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним (в случае если такие права зарегистрированы в указанном реестре, представляются сведения об этих зданиях, строениях, сооружениях, земельных участках).

Если организация не смогла подтвердить законное право собственности или право пользования объектами, то у такой организации отсутствует основание для осуществления регулируемого вида деятельности, и соответственно, у органа регулирования отсутствуют основания для открытия тарифного дела (письмо ФАС России от 09.06.2017 №ВК/39193/17).

Первый заместитель председателя



А.Л. Штром