

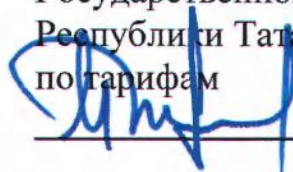


05.10.2018

г. Казань

№ 25-ПР

УТВЕРЖДАЮ
Председатель
Государственного комитета
Республики Татарстан
по тарифам


М.Р.Зарипов

ПРОТОКОЛ

заседания Правления

Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам

Присутствовали:

председательствующий:

Зарипов М.Р., председатель Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам;

члены Правления:

Борисова Л.П., заместитель председателя Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам;

Валиуллин Б.И., начальник юридического отдела;

Симкачев Д.А., заместитель председателя Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам;

Хабибуллина Л.В., начальник управления регулирования организаций коммунальной сферы – начальник отдела регулирования тарифов в сфере водоснабжения, водоотведения и утилизации ТКО;

Шарафутдинова О.А., начальник отдела организации, контроля и сопровождения принятия тарифных решений;

Штром А.Л., первый заместитель председателя Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам;

от Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам:

Гайфуллин Р.Э., начальник отдела регулирования тарифов на транспортные услуги и услуги связи;

Шакирзянова И.Х., начальник отдела регулирования и контроля платы за технологическое присоединение;

от Межотраслевого совета потребителей:

Халиков Т.Р., ответственный секретарь Межотраслевого совета потребителей по вопросам деятельности субъектов естественных монополий при Президенте Республики Татарстан;

от ООО «Газпром трансгаз Казань»:

Ахметова В.Н., заместитель генерального директора по экономике и финансам;

Бирюкова Т.В., начальник ПЭО;

Трофимов А.Б., начальник отдела СОР и СО.

Повестка дня:

1. Об установлении предельных максимальных тарифов на регулярные перевозки пассажиров и багажа автомобильным транспортом по муниципальным маршрутам регулярных перевозок в пригородном сообщении в муниципальных образованиях Республики Татарстан

Выступающий – Р.Э.Гайфуллин

2. Об установлении размеров специальной надбавки к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям общества с ограниченной ответственностью «Газпром трансгаз Казань» для финансирования Программы газификации Республики Татарстан на 2019 год

Выступающий – И.Х.Шакирзянова

3. О внесении изменений в постановление Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 01.12.2017 № 6-185/тп «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения Акционерного общества «Казэнерго» в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки на 2018 год

Выступающий – И.Х.Шакирзянова

4. Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Жилой комплекс «Горкинский лес» - «Жилой комплекс «Горкинский лес» по ул.Братьев Касимовых» к централизованной системе холодного водоснабжения Муниципального унитарного предприятия города Казани «Водоканал»

Выступающий – И.Х.Шакирзянова

5. Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Жилой комплекс «Горкинский лес» - «Жилой комплекс «Горкинский лес» по

ул.Братьев Касимовых» к централизованной системе водоотведения
Муниципального унитарного предприятия города Казани «Водоканал»

Выступающий – И.Х.Шакирзянова

6. Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью Управление капитального строительства «Камгэсэнергострой» - «Жилой дом 21-01 нежилыми помещениями с наружными инженерными сетями в 21 микрорайоне жилого района «Замелекесье» г.Набережные Челны» к централизованной системе холодного водоснабжения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ»

Выступающий – И.Х.Шакирзянова

7. Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью Управление капитального строительства «Камгэсэнергострой» - «Жилой дом 21-01 нежилыми помещениями с наружными инженерными сетями в 21 микрорайоне жилого района «Замелекесье» г.Набережные Челны» к централизованной системе водоотведения ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ»

Выступающий – И.Х.Шакирзянова

8. Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «ДОМКОР» - «Многоэтажный десятиэтажный жилой дом с пристроенной газовой котельной, поз. К/4-10, расположенный по адресу: г.Альметьевск, ул.Галеева, д.22» к централизованной системе холодного водоснабжения Акционерного общества «Альметьевск-Водоканал»

Выступающий – И.Х.Шакирзянова

9. Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «ДОМКОР» - «Многоэтажный десятиэтажный жилой дом с пристроенной газовой котельной, поз. К/4-10, расположенный по адресу: г.Альметьевск, ул.Галеева, д.22» к централизованной системе водоотведения Акционерного общества «Альметьевск-Водоканал»

Выступающий – И.Х.Шакирзянова

10. Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «ДОМКОР» - «Многоэтажный жилой дом с пристроенной котельной со встроенными помещениями нежилого назначения в мкр. «Алсу» на участке К/1.3-2, расположенный по адресу: г.Альметьевск, пр.Строителей, д.78» к централизованной системе холодного водоснабжения Акционерного общества «Альметьевск-Водоканал»

Выступающий – И.Х.Шакирзянова

11. Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «ДОМКОР» - «Многоэтажный жилой дом с пристроенной котельной со встроенными помещениями нежилого назначения в мкр. «Алсу» на участке К/1.3-2, расположенный по адресу: г.Альметьевск, пр.Строителей, д.78» к централизованной системе водоотведения Акционерного общества «Альметьевск-Водоканал»

Выступающий – И.Х.Шакирзянова

1. Слушали:

Гайфуллин Р.Э. доложил о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении предельных максимальных тарифов на регулярные перевозки пассажиров и багажа автомобильным транспортом по муниципальным маршрутам регулярных перевозок в пригородном сообщении в муниципальных образованиях Республики Татарстан» (экспертное заключение 1 прилагается).

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении предельных максимальных тарифов на регулярные перевозки пассажиров и багажа автомобильным транспортом по муниципальным маршрутам регулярных перевозок в пригородном сообщении в муниципальных образованиях Республики Татарстан».

Форма голосования открытая:

«за» – единогласно.

Решили:

1.1. Установить предельные максимальные тарифы на регулярные перевозки пассажиров и багажа автомобильным транспортом по муниципальным маршрутам регулярных перевозок в пригородном сообщении в муниципальных образованиях Республики Татарстан согласно приложению 1 к настоящему протоколу.

1.2. Признать утратившими силу постановления:

Правления Комитета Республики Татарстан по тарифам от 16.04.2010 № 7-10/т «Об установлении тарифов на услуги по перевозке пассажиров и багажа автомобильным транспортом в пригородном сообщении в Буинском районе Республики Татарстан»;

Правления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 30.06.2010 № 7-2/т «Об установлении тарифов на услуги по перевозке пассажиров и багажа автомобильным транспортом в пригородном сообщении в Мензелинском районе Республики Татарстан, оказываемые ООО «Мензелинское АТП»;

Правления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 30.06.2010 № 7-3/т «Об установлении тарифов на услуги по перевозке пассажиров и багажа автомобильным транспортом в пригородном сообщении в Ютазинском районе Республики Татарстан, оказываемые ООО «Транспорт»;

Правления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 16.07.2010 № 7-11/т «Об установлении предельных максимальных тарифов на услуги по перевозке пассажиров и багажа автомобильным транспортом в пригородном сообщении в Аксубаевском районе Республики Татарстан, оказываемые ОАО «Аксубаевское АТП» и ООО «Транспорт»;

Правления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 27.08.2010 № 7-17/т «Об установлении предельных максимальных тарифов на перевозки пассажиров и багажа автомобильным транспортом в пригородном сообщении в Бавлинском муниципальном районе Республики Татарстан, оказываемые ОАО «Бавлинское АТП», ООО «Вахтовик» и ИП Флигентов Р.М.»;

Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 18.03.2011 № 7-11/т «Об установлении предельных максимальных тарифов на перевозки пассажиров и багажа автомобильным транспортом общего пользования в пригородном сообщении в Тукаевском муниципальном районе Республики Татарстан, оказываемые ЗАО «ПАК-Инвест», ИП Тимергалин Р.Р., ИП Габдрахманов Р.М., ИП Айдаров Э.М., ИП Шаймухаметов Р.А., ИП Потапов А.С, ИП Тухбатуллин Р.Г., ИП Валиуллин Н.Х.»;

Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 15.07.2011 № 7-29/т «Об установлении предельных максимальных тарифов на перевозки пассажиров и багажа автомобильным транспортом в пригородном сообщении в Верхнеуслонском, Высокогорском, Лаишевском и Пестречинском муниципальных районах Республики Татарстан, осуществляемые ОАО «Казанское ПАТП-1»;

Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 28.10.2011 № 7-37/т «Об установлении предельных максимальных тарифов на перевозки пассажиров и багажа автомобильным транспортом общего пользования в пригородном сообщении в Азнакаевском муниципальном районе Республики Татарстан, осуществляемые ОАО «Азнакаевское ПАТП», ООО «Азнакаевский транспорт-1» и ООО «Азнакаевский транспорт-2»;

Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 24.08.2012 № 7-23/т «Об установлении предельных максимальных тарифов на перевозки пассажиров и багажа автомобильным транспортом общего пользования в пригородном сообщении в Рыбно-Слободском муниципальном районе Республики Татарстан, осуществляемые ООО «Рыбно-Слободское ПАТП»;

Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 31.08.2012 № 7-25/т «Об установлении предельных максимальных тарифов на перевозки пассажиров и багажа автомобильным транспортом общего пользования в пригородном сообщении в Балтасинском муниципальном районе

Республики Татарстан, осуществляемые ОАО «Арское АТП», ООО «Фил», ООО «Автомобилист»;

Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 26.10.2012 № 7-28/т «Об установлении предельных максимальных тарифов на перевозки пассажиров и багажа автомобильным транспортом общего пользования в пригородном сообщении в Менделеевском муниципальном районе Республики Татарстан»;

Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 06.06.2014 № 7-10/т «Об установлении предельных максимальных тарифов на перевозки пассажиров и багажа автомобильным транспортом общего пользования в пригородном сообщении в Кукморском муниципальном районе Республики Татарстан, осуществляемые ОАО «Казанское ПАТП-1»;

Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 06.06.2014 № 7-11/т «Об установлении предельных максимальных тарифов на перевозки пассажиров и багажа автомобильным транспортом общего пользования в пригородном сообщении в Зеленодольском муниципальном районе Республики Татарстан, осуществляемые ООО «Экспресс» и ООО «Седьмое ЧАТО».

2. Слушали:

Шакирзянова И.Х. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении размеров специальной надбавки к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям общества с ограниченной ответственностью «Газпром трансгаз Казань» для финансирования Программы газификации Республики Татарстан на 2019 год» (экспертное заключение 2 прилагается).

Выступили:

Валиуллин Б.И. отметил, что установление Государственным комитетом Республики Татарстан по тарифам специальных надбавок к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям общества с ограниченной ответственностью «Газпром трансгаз Казань» в размере 3,1%, при прогнозном индексе социально-экономического развития Российской Федерации в размере 1,4%, не противоречит законодательству.

Голосовали: за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении размеров специальной надбавки к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям общества с ограниченной ответственностью «Газпром трансгаз Казань» для финансирования Программы газификации Республики Татарстан на 2019 год».

Форма голосования открытая:

«за» – единогласно.

Решили:

2.1. Установить с 1 января 2019 года по 31 декабря 2019 года размеры специальной надбавки к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям общества с ограниченной ответственностью «Газпром трансгаз Казань» для финансирования Программы газификации Республики Татарстан на 2019 год для всех групп потребителей (кроме населения) с календарной разбивкой согласно приложению 2 к настоящему протоколу.

3. Слушали:

Шакирзянова И.Х. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «О внесении изменений в постановление Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 01.12.2017 № 6-185/тп «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения Акционерного общества «Казэнерго» в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки на 2018 год» (экспертное заключение 3 прилагается).

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «О внесении изменений в постановление Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 01.12.2017 № 6-185/тп «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения Акционерного общества «Казэнерго» в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки на 2018 год».

Форма голосования открытая:

«за» – единогласно.

Решили:

3.1. Внести в постановление Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 01.12.2017 № 6-185/тп «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения Акционерного общества «Казэнерго» в расчёте на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки на 2018 год» следующие изменения:

в пункте 1:

слово «приложению» заменить словами «приложению 1»;

дополнить абзацем следующего содержания:

«Установить плату за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения Акционерного общества «Казэнерго» в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки, в случае если подключаемая тепловая нагрузка объекта заявителя превышает 1,5 Гкал/час при наличии технической возможности подключения, согласно приложению 2 к настоящему постановлению.»;

нумерационный заголовок приложения изложить в следующей редакции:

«Приложение 1 к постановлению

Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 01.12.2017 № 6-185/тп»;

дополнить приложением вторым следующего содержания:

«Приложение 2 к постановлению
Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 01.12.2017 № 6-185/тп

Плата за подключение (технологическое присоединение)
к системе теплоснабжения Акционерного общества «Казэнерго» в расчете на
единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки, в случае если
подключаемая тепловая нагрузка объекта заявителя превышает 1,5 Гкал/час при
наличии технической возможности подключения

тыс. рублей/Гкал/час (без учета НДС)

№ п/п	Наименование	Значение
1	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П ₁)	4,726
2	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых превышает 1,5 Гкал/час при наличии технической возможности подключения, (П _{2.1}), в том числе:	
2.1	Надземная (наземная) прокладка	
2.1.1	50 - 250 мм	-
2.1.2	251 - 400 мм	-
2.1.3	401 - 550 мм	-
2.1.4	551 - 700 мм	-
2.1.5	701 мм и выше	-
2.2	Подземная прокладка, в том числе:	
2.2.1	канальная прокладка	
2.2.1.1	50 - 250 мм	2 873,851
2.2.1.2	251 - 400 мм	-
2.2.1.3	401 - 550 мм	-
2.2.1.4	551 - 700 мм	-
2.2.1.5	701 мм и выше	-
2.2.2	бесканальная прокладка	
2.2.2.1	50 - 250 мм	-
2.2.2.2	251 - 400 мм	-
2.2.2.3	401 - 550 мм	-
2.2.2.4	551 - 700 мм	-
2.2.2.5	701 мм и выше	-
3	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых превышает 1,5 Гкал/час при наличии технической возможности подключения (П _{2.2})	-
4	Налог на прибыль	-»

4. Слушали:

Шакирзянова И.Х. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Жилой комплекс «Горкинский лес» - «Жилой комплекс «Горкинский лес» по ул.Братьев Касимовых» к централизованной системе холодного водоснабжения Муниципального унитарного предприятия города Казани «Водоканал» (экспертное заключение 4 прилагается).

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Жилой комплекс «Горкинский лес» - «Жилой комплекс «Горкинский лес» по ул.Братьев Касимовых» к централизованной системе холодного водоснабжения Муниципального унитарного предприятия города Казани «Водоканал».

Форма голосования открытая:

«за» – единогласно.

Решили:

4.1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Жилой комплекс «Горкинский лес» - «Жилой комплекс «Горкинский лес» по ул.Братьев Касимовых» к централизованной системе холодного водоснабжения Муниципального унитарного предприятия города Казани «Водоканал» с подключаемой нагрузкой 375,41 куб.метров/сутки в индивидуальном порядке в размере 2 288 912,52 рубля (без учета НДС) с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при подключении, согласно приложению 3 к настоящему протоколу.

5. Слушали:

Шакирзянова И.Х. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Жилой комплекс «Горкинский лес» - «Жилой комплекс «Горкинский лес» по ул.Братьев Касимовых» к централизованной системе водоотведения Муниципального унитарного предприятия города Казани «Водоканал» (экспертное заключение 5 прилагается).

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Жилой комплекс «Горкинский лес» - «Жилой комплекс «Горкинский лес» по ул.Братьев

Касимовых» к централизованной системе водоотведения Муниципального унитарного предприятия города Казани «Водоканал».

Форма голосования открытая:

«за» – единогласно.

Решили:

5.1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Жилой комплекс «Горкинский лес» - «Жилой комплекс «Горкинский лес» по ул.Братьев Касимовых» к централизованной системе водоотведения Муниципального унитарного предприятия города Казани «Водоканал» с подключаемой нагрузкой 369,8 куб.метров/сутки в индивидуальном порядке в размере 1 286 209,77 рубля (без учета НДС) с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при подключении, согласно приложению 4 к настоящему протоколу.

6. Слушали:

Шакирзянова И.Х. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью Управление капитального строительства «Камгэсэнергострой» - «Жилой дом 21-01 нежилыми помещениями с наружными инженерными сетями в 21 микрорайоне жилого района «Замелекесье» г.Набережные Челны» к централизованной системе холодного водоснабжения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» (экспертное заключение 6 прилагается).

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью Управление капитального строительства «Камгэсэнергострой» - «Жилой дом 21-01 нежилыми помещениями с наружными инженерными сетями в 21 микрорайоне жилого района «Замелекесье» г.Набережные Челны» к централизованной системе холодного водоснабжения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ».

Форма голосования открытая:

«за» – единогласно.

Решили:

6.1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью Управление капитального строительства «Камгэсэнергострой» - «Жилой дом 21-01 нежилыми помещениями с наружными инженерными сетями в 21 микрорайоне жилого района «Замелекесье» г.Набережные Челны» к централизованной системе

холодного водоснабжения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» с подключаемой нагрузкой 426,55 куб.метров/сутки в индивидуальном порядке в размере 12 967,00 рублей (без учета НДС) с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при подключении, согласно приложению 5 к настоящему протоколу.

7. Слушали:

Шакирзянова И.Х. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью Управление капитального строительства «Камгэсэнергострой» - «Жилой дом 21-01 нежилыми помещениями с наружными инженерными сетями в 21 микрорайоне жилого района «Замелекесье» г.Набережные Челны» к централизованной системе водоотведения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» (экспертное заключение 7 прилагается).

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью Управление капитального строительства «Камгэсэнергострой» - «Жилой дом 21-01 нежилыми помещениями с наружными инженерными сетями в 21 микрорайоне жилого района «Замелекесье» г.Набережные Челны» к централизованной системе водоотведения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ».

Форма голосования открытая:

«за» – единогласно.

Решили:

7.1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью Управление капитального строительства «Камгэсэнергострой» - «Жилой дом 21-01 нежилыми помещениями с наружными инженерными сетями в 21 микрорайоне жилого района «Замелекесье» г.Набережные Челны» к централизованной системе водоотведения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» с подключаемой нагрузкой 426,55 куб.метров/сутки в индивидуальном порядке в размере 12 967,00 рублей (без учета НДС) с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при подключении, согласно приложению 6 к настоящему протоколу.

8. Слушали:

Шакирзянова И.Х. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за

подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «ДОМКОР» - «Многоэтажный десятиэтажный жилой дом с пристроенной газовой котельной, поз. К/4-10, расположенный по адресу: г.Альметьевск, ул.Галеева, д.22» к централизованной системе холодного водоснабжения Акционерного общества «Альметьевск-Водоканал» (экспертное заключение 8 прилагается).

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «ДОМКОР» - «Многоэтажный десятиэтажный жилой дом с пристроенной газовой котельной, поз. К/4-10, расположенный по адресу: г.Альметьевск, ул.Галеева, д.22» к централизованной системе холодного водоснабжения Акционерного общества «Альметьевск-Водоканал».

Форма голосования открытая:

«за» – единогласно.

Решили:

8.1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «ДОМКОР» - «Многоэтажный десятиэтажный жилой дом с пристроенной газовой котельной, поз. К/4-10, расположенный по адресу: г.Альметьевск, ул.Галеева, д.22» к централизованной системе холодного водоснабжения Акционерного общества «Альметьевск-Водоканал» с подключаемой нагрузкой 148,25 куб.метров/сутки в индивидуальном порядке в размере 7 797,83 рублей (без учета НДС) с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при подключении, согласно приложению 7 к настоящему протоколу.

9. Слушали:

Шакирзянова И.Х. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «ДОМКОР» - «Многоэтажный десятиэтажный жилой дом с пристроенной газовой котельной, поз. К/4-10, расположенный по адресу: г.Альметьевск, ул.Галеева, д.22» к централизованной системе водоотведения Акционерного общества «Альметьевск-Водоканал» (экспертное заключение 9 прилагается).

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «ДОМКОР» - «Многоэтажный десятиэтажный жилой дом с пристроенной газовой котельной, поз. К/4-10, расположенный по адресу: г.Альметьевск, ул.Галеева, д.22» к

централизованной системе водоотведения Акционерного общества «Альметьевск-Водоканал».

Форма голосования открытая:

«за» – единогласно.

Решили:

9.1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «ДОМКОР» - «Многоэтажный десятиэтажный жилой дом с пристроенной газовой котельной, поз. К/4-10, расположенный по адресу: г.Альметьевск, ул.Галеева, д.22» к централизованной системе водоотведения Акционерного общества «Альметьевск-Водоканал» с подключаемой нагрузкой 148,25 куб.метров/сутки в индивидуальном порядке в размере 7 797,83 рублей (без учета НДС) с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при подключении, согласно приложению 8 к настоящему протоколу.

10. Слушали:

Шакирзянова И.Х. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «ДОМКОР» - «Многоэтажный жилой дом с пристроенной котельной со встроенными помещениями нежилого назначения в мкр. «Алсу» на участке К/1.3-2, расположенный по адресу: г.Альметьевск, пр.Строителей, д.78» к централизованной системе холодного водоснабжения Акционерного общества «Альметьевск-Водоканал» (экспертное заключение 10 прилагается).

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «ДОМКОР» - «Многоэтажный жилой дом с пристроенной котельной со встроенными помещениями нежилого назначения в мкр. «Алсу» на участке К/1.3-2, расположенный по адресу: г.Альметьевск, пр.Строителей, д.78» к централизованной системе холодного водоснабжения Акционерного общества «Альметьевск-Водоканал».

Форма голосования открытая:

«за» – единогласно.

Решили:

10.1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «ДОМКОР» - «Многоэтажный жилой дом с пристроенной котельной со встроенными помещениями нежилого назначения в мкр. «Алсу» на участке К/1.3-2, расположенный по адресу: г.Альметьевск, пр.Строителей, д.78» к

централизованной системе холодного водоснабжения Акционерного общества «Альметьевск-Водоканал» подключаемой нагрузкой 141,60 куб.метров/сутки в индивидуальном порядке в размере 7 797,83 рублей (без учета НДС) с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при подключении, согласно приложению 9 к настоящему протоколу.

11. Слушали:

Шакирзянова И.Х. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «ДОМКОР» - «Многоэтажный жилой дом с пристроенной котельной со встроенными помещениями нежилого назначения в мкр. «Алсу» на участке К/1.3-2, расположенный по адресу: г.Альметьевск, пр.Строителей, д.78» к централизованной системе водоотведения Акционерного общества «Альметьевск-Водоканал» (экспертное заключение 11 прилагается).

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «ДОМКОР» - «Многоэтажный жилой дом с пристроенной котельной со встроенными помещениями нежилого назначения в мкр. «Алсу» на участке К/1.3-2, расположенный по адресу: г.Альметьевск, пр.Строителей, д.78» к централизованной системе водоотведения Акционерного общества «Альметьевск-Водоканал».

Форма голосования открытая:

«за» – единогласно.

Решили:

11.1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «ДОМКОР» - «Многоэтажный жилой дом с пристроенной котельной со встроенными помещениями нежилого назначения в мкр. «Алсу» на участке К/1.3-2, расположенный по адресу: г.Альметьевск, пр.Строителей, д.78» к централизованной системе водоотведения Акционерного общества «Альметьевск-Водоканал» с подключаемой нагрузкой 141,60 куб.метров/сутки в индивидуальном порядке в размере 7 797,83 рублей (без учета НДС) с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при подключении, согласно приложению 10 к настоящему протоколу.

Протокол вела

О.А.Шарафутдинова

Приложение 1
к протоколу заседания Правления
Государственного комитета Республики
Татарстан по тарифам
от 05.10.2018 № 25-пр

**Предельные максимальные тарифы на регулярные перевозки пассажиров
и багажа автомобильным транспортом по муниципальным маршрутам
регулярных перевозок в пригородном сообщении
в муниципальных образованиях Республики Татарстан**

№ п/п	Муниципальное образование	Предельный максимальный тариф на перевозку одного пассажира за один километр пути, руб./ пасс.-км	Предельный максимальный тариф на провоз одного места багажа за один километр пути, руб./км
1.	Азнакаевский муниципальный район	2,0	0,30
2.	Аксубаевский муниципальный район		
3.	Апастовский муниципальный район		
4.	Бавлинский муниципальный район		
5.	Балтасинский муниципальный район		
6.	Буинский муниципальный район		
7.	Верхнеуслонский муниципальный район		
8.	Высокогорский муниципальный район		
9.	Дрожжановский муниципальный район		
10.	Зеленодольский муниципальный район		
11.	Кайбицкий муниципальный район		
12.	Камско-Устьинский муниципальный район		
13.	Кукморский муниципальный район		
14.	Лаишевский муниципальный район		
15.	Менделеевский муниципальный район		
16.	Мензелинский муниципальный район		
17.	Новошешминский муниципальный район		
18.	Пестречинский муниципальный район		
19.	Рыбно-Слободский муниципальный район		
20.	Сармановский муниципальный район		
21.	Спасский муниципальный район		
22.	Тетюшский муниципальный район		
23.	Тукаевский муниципальный район		
24.	Черемшанский муниципальный район		
25.	Ютазинский муниципальный район		

Приложение 2
к протоколу заседания Правления
Государственного комитета Республики
Татарстан по тарифам
от 05.10.2018 № 25-пр

Размеры специальной надбавки к тарифам
на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям
Общества с ограниченной ответственностью «Газпром трансгаз Казань»
для финансирования Программы газификации Республики Татарстан
на 2019 год с календарной разбивкой

Наименование газораспределительной организации Республики Татарстан	Год	Размер специальной надбавки, руб. за 1000 куб.метров (без учета НДС)
Общество с ограниченной ответственностью «Газпром трансгаз Казань»	с 01.01.2019 по 30.06.2019	59,34
	с 01.07.2019 по 31.12.2019	61,18

Плата за подключение (технологическое присоединение) объекта
Общества с ограниченной ответственностью «Жилой комплекс «Горкинский
лес» - «Жилой комплекс «Горкинский лес» по ул.Братьев Касимовых» к
централизованной системе холодного водоснабжения Муниципального
унитарного предприятия города Казани «Водоканал» с разбивкой по
мероприятиям, осуществляемым при подключении

руб. (без учета НДС)

№ п/п	Мероприятия по подключению к централизованной системе холодного водоснабжения	Стоимость
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению, не связанных со строительством	13 849,64
2.	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов:	1 820 050,30
2.1.	расходы на создание водопроводных сетей	-
2.2.	расходы на реконструкцию сооружений очистки питьевой воды Волжского водозабора	1 820 050,30
3.	Налог на прибыль	455 012,58
4.	Итого плата за подключение	2 288 912,52

Приложение 4
к протоколу заседания Правления
Государственного комитета Республики
Татарстан по тарифам
от 05.10.2018 № 25-пр

Плата за подключение (технологическое присоединение) объекта
Общества с ограниченной ответственностью «Жилой комплекс «Горкинский
лес» - «Жилой комплекс «Горкинский лес» по ул.Братьев Касимовых» к
централизованной системе водоотведения Муниципального унитарного
предприятия города Казани «Водоканал» с разбивкой по мероприятиям,
осуществляемым при подключении

руб. (без учета НДС)

№ п/п	Мероприятия по подключению к централизованной системе водоотведения	Стоимость
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению, не связанных со строительством	13 849,64
2.	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов:	1 017 888,10
2.1.	расходы на создание канализационных сетей	-
2.2.	расходы на реконструкцию биологических очистных сооружений	1 017 888,10
2.3.	расходы на строительство КНС «Заречная» с напорными коллекторами	-
3.	Налог на прибыль	254 472,03
4.	Итого плата за подключение	1 286 209,77

Приложение 5
к протоколу заседания Правления
Государственного комитета Республики
Татарстан по тарифам
от 05.10.2018 № 25-пр

Плата за подключение (технологическое присоединение) объекта
Общества с ограниченной ответственностью Управление капитального
строительства «Камгэсэнергострой» - «Жилой дом 21-01 с нежилыми
помещениями с наружными инженерными сетями в 21 микрорайоне жилого
района «Замелекесье» г.Набережные Челны» к централизованной системе
холодного водоснабжения Общества с ограниченной ответственностью
«ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ»
с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при подключении

руб. (без учета НДС)

№ п/п	Мероприятия по подключению к централизованной системе холодного водоснабжения	Стоимость
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению, не связанных со строительством	12 967,00
2.	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов:	-
2.1.	расходы на создание водопроводных сетей	-
2.2.	расходы на модернизацию объектов холодного водоснабжения	-
3.	Налог на прибыль	-
4.	Итого плата за подключение	12 967,00

Плата за подключение (технологическое присоединение) объекта
Общества с ограниченной ответственностью Управление капитального
строительства «Камгэсэнергострой» - «Жилой дом 21-01 с нежилыми
помещениями с наружными инженерными сетями в 21 микрорайоне жилого
района «Замелекесье» г.Набережные Челны» к централизованной системе
водоотведения Общества с ограниченной ответственностью
«ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» с разбивкой по мероприятиям,
осуществляемым при подключении

руб. (без учета НДС)

№ п/п	Мероприятия по подключению к централизованной системе водоотведения	Стоимость
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению, не связанных со строительством	12 967,00
2.	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов:	-
2.1.	расходы на создание канализационных сетей	-
2.2.	расходы на модернизацию объектов водоотведения	-
3.	Налог на прибыль	-
4.	Итого плата за подключение	12 967,00

Приложение 7
к протоколу заседания Правления
Государственного комитета Республики
Татарстан по тарифам
от 05.10.2018 № 25-пр

Плата за подключение (технологическое присоединение) объекта
Общества с ограниченной ответственностью «ДОМКОР» - «Многоэтажный
десятиэтажный жилой дом с пристроенной газовой котельной, поз. К/4-10,
расположенный по адресу: г.Альметьевск, ул.Галеева, д.22» к
централизованной системе холодного водоснабжения Акционерного общества
«Альметьевск-Водоканал» с разбивкой по мероприятиям,
осуществляемым при подключении

руб. (без учета НДС)

№ п/п	Мероприятия по подключению к централизованной системе холодного водоснабжения	Стоимость
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению, не связанных со строительством	7 797,83
2.	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов:	-
2.1.	расходы на создание водопроводных сетей	-
2.2.	расходы на модернизацию объектов холодного водоснабжения	-
3.	Налог на прибыль	-
4.	Итого плата за подключение	7 797,83

Приложение 8
к протоколу заседания Правления
Государственного комитета Республики
Татарстан по тарифам
от 05.10.2018 № 25-пр

Плата за подключение (технологическое присоединение) объекта
Общества с ограниченной ответственностью «ДОМКОР» - «Многоэтажный
десятиэтажный жилой дом с пристроенной газовой котельной, поз. К/4-10,
расположенный по адресу: г.Альметьевск, ул.Галеева, д.22» к
централизованной системе водоотведения Акционерного общества
«Альметьевск-Водоканал»
с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при подключении

руб. (без учета НДС)

№ п/п	Мероприятия по подключению к централизованной системе водоотведения	Стоимость
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению, не связанных со строительством	7 797,83
2.	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов:	-
2.1.	расходы на создание канализационных сетей	-
2.2.	расходы на модернизацию объектов водоотведения	-
3.	Налог на прибыль	-
4.	Итого плата за подключение	7 797,83

Приложение 9
к протоколу заседания Правления
Государственного комитета Республики
Татарстан по тарифам
от 05.10.2018 № 25-пр

Плата за подключение (технологическое присоединение) объекта
Общества с ограниченной ответственностью «ДОМКОР» - «Многоэтажный
жилой дом с пристроенной котельной со встроенными помещениями нежилого
назначения в мкр. «Алсу» на участке К/1.3-2, расположенный по адресу:
г.Альметьевск, пр.Строителей, д.78» к централизованной системе холодного
водоснабжения Акционерного общества «Альметьевск-Водоканал»
с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при подключении

руб. (без учета НДС)

№ п/п	Мероприятия по подключению к централизованной системе холодного водоснабжения	Стоимость
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению, не связанных со строительством	7 797,83
2.	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов:	-
2.1.	расходы на создание водопроводных сетей	-
2.2.	расходы на модернизацию объектов холодного водоснабжения	-
3.	Налог на прибыль	-
4.	Итого плата за подключение	7 797,83

Плата за подключение (технологическое присоединение) объекта
Общества с ограниченной ответственностью «ДОМКОР» - «Многоэтажный
жилой дом с пристроенной котельной со встроенными помещениями нежилого
назначения в мкр. «Алсу» на участке К/1.3-2, расположенный по адресу:
г.Альметьевск, пр.Строителей, д.78» к централизованной системе
водоотведения Акционерного общества «Альметьевск-Водоканал» с разбивкой
по мероприятиям, осуществляемым при подключении

руб. (без учета НДС)

№ п/п	Мероприятия по подключению к централизованной системе водоотведения	Стоимость
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению, не связанных со строительством	7 797,83
2.	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов:	-
2.1.	расходы на создание канализационных сетей	-
2.2.	расходы на модернизацию объектов водоотведения	-
3.	Налог на прибыль	-
4.	Итого плата за подключение	7 797,83

Лист согласования к протоколу заседания Правления
Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам
от 05.10.2018 № 25-пр

Первый заместитель председателя

А.Л.Штром

Заместитель председателя

Д.А.Симкачев

Начальник юридического отдела

Б.И. Валиуллин

Начальник отдела регулирования
тарифов на транспортные услуги и услуги связи

Р.Э.Гайфуллин

Начальник отдела регулирования и контроля
платы за технологическое присоединение

И.Х.Шакирзянова

ЭКСПЕРТНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

об установлении предельного максимального тарифа на регулярные перевозки пассажиров и багажа автомобильным транспортом по муниципальным маршрутам в пригородном сообщении в целях исполнения п.2 Плана мероприятий («дорожной карты») по организации в 2018 – 2020 годах регулярных перевозок по регулируемым тарифам на пригородных маршрутах, проходящих по территории Республики Татарстан, утвержденного постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 19.04.2018 № 261

28.09.2018 г.

Установление предельного максимального тарифа на регулярные перевозки пассажиров и багажа автомобильным транспортом по муниципальным маршрутам в пригородном сообщении (далее – тариф) осуществляется на основании обращений в Государственный комитет Республики Татарстан по тарифам (далее – Госкомитет) Исполнительных комитетов муниципальных образований Республики Татарстан, предусмотренных в пункте 2 Плана мероприятий («дорожной карты») по организации в 2018 – 2020 годах регулярных перевозок по регулируемым тарифам на пригородных маршрутах, проходящих по территории Республики Татарстан, утвержденного постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 19.04.2018 № 261.

Уполномоченный по делу № 22/9 об установлении указанного тарифа, назначенный приказом председателя Госкомитета от 28.09.2018 № Пр-267, при подготовке настоящего экспертного заключения руководствовался следующими законодательными и нормативными документами:

Федеральным законом от 8 ноября 2007 года № 259-ФЗ «Устав автомобильного транспорта и городского наземного электрического транспорта»;

Федеральным законом от 13 июля 2015 года № 220-ФЗ «Об организации регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

постановлением Правительства Российской Федерации от 7 марта 1995 г. № 239 «О мерах по упорядочению государственного регулирования цен (тарифов)»;

Законом Республики Татарстан от 26 декабря 2015 года № 107-ЗРТ «О реализации Федерального закона «Об организации регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 19.04.2018 № 261 «Об утверждении Плана мероприятий («дорожной карты») по организации в 2018 – 2020 годах регулярных перевозок по регулируемым

тарифам на пригородных маршрутах, проходящих по территории Республики Татарстан»;

Положением о Государственном комитете Республики Татарстан по тарифам, утвержденным постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 15.06.2010 № 468;

Порядком рассмотрения дел об установлении тарифов на перевозки пассажиров и багажа всеми видами общественного транспорта в городском, включая метрополитен, пригородном и междугородном сообщении (кроме железнодорожного транспорта) на территории Республики Татарстан, утвержденным приказом Госкомитета от 11.06.2013 № 159;

Методическими рекомендациями по расчету экономически обоснованной стоимости перевозки пассажиров и багажа в городском и пригородном сообщении автомобильным и городским наземным электрическим транспортом общего пользования, введенными распоряжением Минтранса России от 18.04.2013 № НА-37-р (далее – Методические рекомендации).

В связи с тем, что регулярные перевозки пассажиров и багажа по муниципальным маршрутам в пригородном сообщении находятся в стадии возобновления и организации, и, следовательно, отсутствуют фактические производственно-хозяйственные показатели деятельности на муниципальных маршрутах в пригородном сообщении, расчет тарифа осуществлялся на основании объемных показателей (годовой пробег транспортных средств, объем перевезенных пассажиров, пассажирооборот), представленных Министерством транспорта и дорожного хозяйства Республики Татарстан (далее – Минтранс) письмом от 22.05.2018 № 04-20/2731, фактических данных (средняя скорость сообщения транспортного средства на маршруте, стоимость 1 часа работы водителя, стоимость 1 часа работы ремонтного персонала) хозяйствующих субъектов, осуществляющих регулярные перевозки пассажиров и багажа по муниципальным маршрутам в пригородном сообщении.

Согласно данным, представленным Минтрансом (за исключением муниципальных образований, где в соответствии с реестром муниципальных маршрутов вид регулярных перевозок в пригородном сообщении определен по нерегулируемым тарифам):

количество муниципальных маршрутов в пригородном сообщении – 98 ед., из них:

обслуживаемых автобусами вместимостью 20 мест – 48 ед.;

обслуживаемых автобусами вместимостью 30 мест – 50 ед.;

пробег транспортных средств в год (при двух кругорейсах в сутки) – 4 562 646 км, из них:

автобусами вместимостью 20 мест – 2 274 534 км;

автобусами вместимостью 30 мест – 2 288 112 км;

объем перевезенных пассажиров с коэффициентом наполняемости 0,3 – 1 077,48 тыс. чел.;

пассажирооборот – 34 240,21 тыс. пасс.-км;

средняя дальность поездки одного пассажира – 31,77 км.

Для перевозки пассажиров и багажа по муниципальным маршрутам в пригородном сообщении автобусами вместимостью 20 мест принята марка Ford Transit (с дизельным двигателем мощностью 136 л.с. и объемом 2,2 л.), автобусами вместимостью 30 мест принята марка ПАЗ 32054-22 газовый (с двигателем мощностью 130,5 л.с. и объемом 4,67 л.).

Уполномоченным по делу произведен оценочно-экспертный расчет элементов затрат с учётом фактических эксплуатационных норм, в том числе с применением значений существующих пассажирских автотранспортных предприятий.

1. Заработная плата водителей.

При годовом пробеге транспортных средств 4 562 646 км и средней скорости сообщения транспортного средства на муниципальных маршрутах в пригородном сообщении 21 км/час фонд рабочего времени составит 217 268,9 часов. Стоимость часа работы 1 водителя принята в размере 196,3 рублей. Следовательно, фонд оплаты труда водителей оценочно составит 42 649,877 тыс. рублей.

2. Отчисления на страховые взносы приняты в размере 30,8 % от фонда оплаты труда водителей и составят 13 136,162 тыс. рублей.

3. Топливо.

Расчетный пробег автобусов Ford Transit принят в размере 2 274 534 км, транспортная норма расхода дизельного топлива на 100 км пробега – 11,5 литров. Расход дизельного топлива составит 261 571,4 литров. Прогнозируемая цена топлива принята в размере 39,2 рублей за 1 литр. Таким образом, расходы на приобретение дизельного топлива составят 10 253,599 тыс. рублей.

Расчетный пробег автобусов ПАЗ 32054-22 принят в размер 2 288 112 км, транспортная норма расхода сжиженного углеводородного газа (далее – пропан) на 100 км пробега – 32,1 литров. Расход пропана составит 734 255,1 литров. Прогнозируемая цена топлива принята в размере 18 рублей за 1 литр. Таким образом, расходы на приобретение пропана составят 13 216,593 тыс. рублей.

Всего затраты на приобретение топлива оценочно составят 23 470,192 тыс. рублей.

4. Смазочные материалы приняты с коэффициентом 0,075 (п. 28 Методических рекомендаций) к затратам на приобретение топлива и оценочно составят 1 760,264 тыс. рублей.

5. Техническое обслуживание и ремонт.

Фонд оплаты труда ремонтного персонала рассчитан с учетом годового пробега транспортных средств 4 562 646 км, стоимости часа работы 1 ремонтника – 124,9 рублей, базовой трудоемкости технического обслуживания автобуса в расчете на 1000 км пробега – 5,7 часов (таблица 4.1 приложения 4 к Методическим рекомендациям), базовой трудоемкости текущего ремонта автобуса на 1000 км пробега – 5,3 часов (таблица 4.1 приложения 4 к Методическим рекомендациям), а также коэффициентов корректирования нормативов трудоемкости в зависимости от условий эксплуатации – 1, от природно-климатических условий – 1, от пробега с начала эксплуатации – 0,5.

Таким образом, фонд оплаты труда ремонтного персонала оценочно составит 4 758,452 тыс. рублей. Отчисления на страховые взносы приняты в размере 30,8 % от фонда оплаты труда ремонтного персонала и составят 1 465,603 тыс. рублей.

Затраты на запасные части и материалы для автобусов Ford Transit определены в соответствии с удельными расходами на запасные части и материалы с учётом индексов цен по отрасли «Производство машин и оборудования, электрооборудования, транспортных средств», доведенных Министерством экономического развития Российской Федерации, за период с 2013 по 2018 годы – 2,19 рублей на 1 км пробега и коэффициентом корректирования расходов в зависимости от пробега с начала эксплуатации – 0,31. При расчетном пробеге автобусов Ford Transit в размере 2 274 534 км расходы на запасные части и материалы для автобусов Ford Transit оценочно составят 1 547,179 тыс. рублей.

Затраты на запасные части и материалы для автобусов ПАЗ 32054-22 определены в соответствии с удельными расходами на запасные части и материалы с учётом индексов цен по отрасли «Производство машин и оборудования, электрооборудования, транспортных средств», доведенных Министерством экономического развития Российской Федерации, за период с 2013 по 2018 годы – 2,49 рублей на 1 км пробега и коэффициентом корректирования расходов в зависимости от пробега с начала эксплуатации – 0,65. При расчетном пробеге автобусов ПАЗ 32054-22 в размере 2 288 112 км расходы на запасные части и материалы для автобусов ПАЗ 32054-22 оценочно составят 3 698,578 тыс. рублей.

Всего затраты на техническое обслуживание и ремонт оценочно составят 11 469,812 тыс. рублей.

6. Износ и ремонт авторезины.

Число шин, установленных на автобус Ford Transit, составляет 4 ед., среднестатистический пробег шины принят в размере 90 тыс. км., цена одной шины принята в размере 3 800 рублей (Cordiant Business CA 195/75 R16C 107/105R). С учетом расчетного пробега автобусов Ford Transit (2 274 534 км) затраты на износ авторезины оценочно составят 384,143 тыс. рублей (4 ед. * 3 800 руб. / 90 000 км * 2 274 534 км).

Число шин, установленных на автобус ПАЗ 32054-22, составляет 4 ед., среднестатистический пробег шины принят в размере 120 тыс. км., цена одной шины принята в размере 6 000 рублей (КАМА У-2 8,25 R20 125/122). С учетом расчетного пробега автобусов ПАЗ 32054-22 (2 288 112 км) затраты на износ авторезины оценочно составят 457,622 тыс. рублей (4 ед. * 6 000 руб. / 120 000 км * 2 288 112 км).

Всего затраты на износ и ремонт авторезины оценочно составят 841,766 тыс. рублей.

7. Амортизационные отчисления.

Для организации обслуживания 48 муниципальных маршрутов в пригородном сообщении автобусами Ford Transit при эксплуатации одного автобуса в течение 8 часов необходимо 37 ед. автобусов. Срок полезного использования автобуса составляет 5 лет, норма амортизации – 20 %. Величина

средней первоначальной балансовой стоимости (цена одного автобуса Ford Transit) – 2 200,0 тыс. рублей. Следовательно, размер амортизационных отчислений оценочно составит 16 280,0 тыс. рублей.

Для организации обслуживания 50 муниципальных маршрутов в пригородном сообщении автобусами ПАЗ 32054-22 при эксплуатации одного автобуса в течение 8 часов необходимо 37 ед. автобусов. Срок полезного использования автобуса составляет 5 лет, норма амортизации – 20 %. Величина средней первоначальной балансовой стоимости (цена одного автобуса ПАЗ 32054-22) – 1 700,0 тыс. рублей. Следовательно, размер амортизационных отчислений оценочно составит 12 580,0 тыс. рублей.

Всего размер амортизационных отчислений оценочно составит 28 860,0 тыс. рублей.

8. Прочие прямые расходы в сумме с косвенными не превышают 15 % суммы переменных затрат, которые включают затраты на топливо, смазочные материалы, износ и ремонт авторезины, техническое обслуживание и ремонт подвижного состава, и составили 6 625,065 тыс. рублей.

Таким образом, затраты на перевозки пассажиров и багажа по муниципальным маршрутам в пригородном сообщении оценочно составят 128 813,14 тыс. рублей.

Значения по отдельным показателям приведены в таблице:

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	2018 год
1.	Объем перевезенных пассажиров, всего	тыс. чел.	1 077,48
2.	Пассажирооборот, всего	тыс. пасс.-км	34 240,21
	<i>Коэффициент наполняемости</i>		<i>0,3</i>
3.	Затраты на перевозку пассажиров и багажа, всего	тыс. руб.	128 813,14
	в том числе		
3.1.	- заработная плата водителей автобусов	тыс. руб.	42 650
3.2.	- страховые взносы (в соответствии с п. 3.1)	тыс. руб.	13 136
3.3.	- автомобильное топливо	тыс. руб.	23 470
3.4.	- смазочные материалы	тыс. руб.	1 760
3.5.	- техническое обслуживание и ремонт автобусов	тыс. руб.	11 470
3.6.	- износ и ремонт авторезины	тыс. руб.	842
3.7.	- амортизационные отчисления	тыс. руб.	28 860
3.8.	- прочие прямые и косвенные расходы	тыс. руб.	6 625
4.	Количество обслуживаемых маршрутов, всего	един.	98
	в том числе		
4.1.	автобусами вместимостью 20 мест	един.	48
4.2.	автобусами вместимостью 30 мест	един.	50
5.	Общий пробег, в том числе	тыс. км	4 563
5.1.	автобусами вместимостью 20 мест	тыс. км	2 275

5.2.	автобусами вместимостью 30 мест	тыс. км	2 288
------	---------------------------------	---------	-------

В целях обеспечения организации регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом по муниципальным маршрутам в пригородном сообщении по регулируемым тарифам, а также учитывая реализацию Плана мероприятий («дорожной карты») по организации в 2018 – 2020 гг. регулярных перевозок по регулируемым тарифам на пригородных маршрутах, утвержденного постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 19.04.2018 № 261, Госкомитет предлагает установить предельный максимальный тариф на регулярные перевозки пассажиров и багажа по муниципальным маршрутам в пригородном сообщении в размере 2,0 рублей за один пасс.-км в муниципальных образованиях Республики Татарстан согласно приложению 1.

Предельные максимальные тарифы на регулярные перевозки пассажиров и багажа автомобильным транспортом по муниципальным маршрутам в пригородном сообщении в муниципальных образованиях Республики Татарстан

№ п/п	Муниципальное образование	Предельный максимальный тариф на перевозку одного пассажира за один километр пути, руб./ пасс.-км	Предельный максимальный тариф на провоз одного места багажа за один километр пути, руб./км
1.	Азнакаевский муниципальный район	2,0	0,30
2.	Аксубаевский муниципальный район		
3.	Апастовский муниципальный район		
4.	Бавлинский муниципальный район		
5.	Балтасинский муниципальный район		
6.	Буинский муниципальный район		
7.	Верхнеуслонский муниципальный район		
8.	Высокогорский муниципальный район		
9.	Дрожжановский муниципальный район		
10.	Зеленодольский муниципальный район		
11.	Кайбицкий муниципальный район		
12.	Камско-Устьинский муниципальный район		
13.	Кукморский муниципальный район		
14.	Лаишевский муниципальный район		
15.	Менделеевский муниципальный район		
16.	Мензелинский муниципальный район		
17.	Новошешминский муниципальный район		
18.	Пестречинский муниципальный район		
19.	Рыбно-Слободский муниципальный район		
20.	Сармановский муниципальный район		
21.	Спасский муниципальный район		
22.	Тетюшский муниципальный район		
23.	Тукаевский муниципальный район		
24.	Черемшанский муниципальный район		
25.	Ютазинский муниципальный район		

Заключение

к расчету размера специальной надбавки к тарифам
на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям
ООО «Газпром трансгаз Казань» для финансирования
Программы газификации Республики Татарстан на 2019 год

В соответствии с Положением о Государственном комитете Республики Татарстан по тарифам, утвержденным постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 15.06.2010 №468 к полномочиям Госкомитета относится утверждение специальной надбавки к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям для финансирования программ газификации.

Расчет специальной надбавки к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям для финансирования программ газификации (далее - спецнадбавка) произведен в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 03 мая 2001 г. № 335 «О порядке установления специальных надбавок к тарифам на транспортировку газа газораспределительными организациями для финансирования программ газификации» (далее – постановление Правительства РФ №335) и приказом Федеральной службы по тарифам от 21 июня 2011г. № 154-э/4 «Об утверждении Методики определения размера специальных надбавок к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям для финансирования программ газификации».

На 2018 год спецнадбавка была установлена постановлением Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 01.12.2017 № 4-3/г в следующих размерах:

- на 1 полугодие 2018 года - 44,17 руб. за 1000 куб.м.,
- на 2 полугодие 2018 года – 59,34 руб. за 1000 куб.м.

Госкомитетом расчеты произведены в соответствии с Методикой определения размера специальных надбавок к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям для финансирования программ газификации, утвержденной приказом Федеральной службы по тарифам от 21 июня 2011г. № 154-э/4, исходя из прогнозных на период регулирования объемов транспортировки газа, и с учетом Программы газификации Республики Татарстан на 2019 год.

В соответствии с Программой газификации Республики Татарстан на 2019 год, финансируемой за счет специальных надбавок к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям ООО «Газпром трансгаз Казань», утвержденной постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 19.09.2018 № 803, объем финансирования составит 501,375 млн. рублей (с учетом НДС), рост объема финансирования к плану 2018 года – на 14,4%, в том числе размер выпадающих доходов по объектам тех. присоединения - 2,6 млн.руб.

Прогнозный объем транспортировки газа промышленным потребителям (кроме населения) на 2019 год составляет 8,80 млрд. куб.м., в том числе в 1 полугодии – 3,82 млрд. куб.м., во 2 полугодии – 4,98 млрд. куб.м.

На основании изложенного, Госкомитет предлагает установить спецнадбавку в следующих размерах:

с 1 января 2019 года – 59,34 руб. за 1000 куб.м., на уровне 2 полугодия 2018 года, в том числе:

- на финансирование программы газификации – 47,47 руб. за 1000 куб.м;
- дополнительные налоговые платежи, возникающие от введения спецнадбавки – 11,87 руб. за 1000 куб.м.

с 1 июля 2019 года – 61,18 руб. за 1000 куб.м., с ростом на 3,1% к уровню 1 полугодия 2019 года, в том числе:

- на финансирование программы газификации – 48,94 руб. за 1000 куб.м;
- дополнительные налоговые платежи, возникающие от введения спецнадбавки – 12,24 руб. за 1000 куб.м.

В соответствии с постановлением Правительства РФ №335 размер специальной надбавки не может превышать 25% среднего размера тарифа на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям для конечных потребителей. Размер специальной надбавки, рассчитанный Госкомитетом на 2019 год, составляет 10,1% среднего тарифа на транспортировку газа конечным потребителям Республики Татарстан.

Заключение

по внесению изменений в постановление Государственного комитета по тарифам Республики Татарстан по установлению платы за подключение к системе теплоснабжения АО «Казэнерго»

Постановлением Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам (далее – Госкомитет) от 01.12.2017 № 6-185/тп установлена плата за подключение к системе теплоснабжения Акционерного общества «Казэнерго» (далее - филиал АО «Казэнерго») в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки на 2018 год.

Указанным постановлением утверждена плата на создание тепловых сетей, в случае если подключаемая нагрузка: - более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч:

- при подземной канальной прокладке в диапазоне диаметров 50-250 мм в размере 2 203,872 тыс.руб./Гкал/ч;
- при подземной бесканальной прокладке в диапазоне диаметров 50-250 мм в размере 2 379,388 тыс.руб/Гкал/ч.

Заявитель - ООО «Компроект» обратилось в адрес АО «Казэнерго» по вопросу подключения объекта - «Жилой дом № 17 с встроенной нежилой частью нежилыми помещениями, корпус 1, корпус 2 в ИК-9 микрорайона «Солнечный город» (далее – Объект) с общей присоединяемой нагрузкой 4,6152 Гкал/ч. Для подключения объекта согласно технологических условий необходимо строительство сетей теплоснабжения канальным методом в диапазоне 50-250 мм.

Ставка платы в случае если подключаемая нагрузка превышает 1,5 Гкал/ч при подземной канальной прокладке в диапазоне диаметров 50-250 мм на 2018 год не установлена.

Госкомитет рассмотрел обращение АО «Казэнерго» по вопросу внесения изменений в Постановление в части установления платы за подключение к системе теплоснабжения, если подключаемая нагрузка свыше 1,5 Гкал/ч при подземной канальной прокладке в диапазоне 50-250 мм на 2018 год.

Расчет платы за присоединение выполнен в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 №190-ФЗ «О теплоснабжении»; постановлениями Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 "О ценообразовании в сфере теплоснабжения" (вместе с "Основами ценообразования в сфере теплоснабжения"), от 05.07.2018 N 787 "О подключении (технологическом присоединении) к системам теплоснабжения, недискриминационном доступе к услугам в сфере теплоснабжения, изменении и признании утратившим силу, некоторых актов Правительства Российской Федерации" (вместе с "Правилами недискриминационного доступа к услугам по передаче тепловой энергии,

теплоносителя"); приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения» (далее – Методические указания).

Госкомитетом рассмотрен представленный АО «Казэнерго» расчет платы за подключение и проведена оценка экономической обоснованности затрат.

Плановые расходы АО «Казэнерго» на создание (прокладку) сетей теплоснабжения от точек подключения объектов капитального строительства до точки подключения к сетям теплоснабжения составляют 14 307 806 руб., в т.ч. налог на прибыль 2 861 561 руб.

Предложение организации представлено в таблице 1:

Таблица 1

N п/п	Критерий дифференциации	Базовый период			Период регулирования		
		Расходы на создание (реконструк цию) тепловых сетей	Суммарная подключаемая тепловая нагрузка объектов заявителей.	Расходы на создание (реконстру кцию) тепловых сетей	Расходы на создание (реконструк цию) тепловых сетей	Суммарная подключаем ая тепловая нагрузка объектов заявителей.	Расходы на создание (реконструк цию) тепловых сетей
		тыс. руб.	Гкал/ч	тыс. руб./Гкал/ч	тыс. руб.	Гкал/ч	тыс. руб./Гкал/ч
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Надземная (наземная) прокладка						
1.1	50 - 250 мм	-	-	-	-	-	-
1.2	251 - 400 мм	-	-	-	-	-	-
1.3	401 - 550 мм	-	-	-	-	-	-
1.4	551 - 700 мм	-	-	-	-	-	-
1.5	701 мм и выше	-	-	-	-	-	-
2	Подземная прокладка, в т.ч.						
2.1	канальная прокладка						
2.1.1	50 - 250 мм	-	-	-	11446,245	4,6152	2480,072
2.1.2	251 - 400 мм	-	-	-	-	-	-
2.1.3	401 - 550 мм	-	-	-	-	-	-
2.1.4	551 - 700 мм	-	-	-	-	-	-
2.1.5	701 мм и выше	-	-	-	-	-	-
2.2	бесканальная прокладка						
2.2.1	50 - 250 мм	-	-	-	-	-	-
2.2.2	251 - 400 мм	-	-	-	-	-	-
2.2.3	401 - 550 мм	-	-	-	-	-	-
2.2.4	551 - 700 мм	-	-	-	-	-	-
2.2.5	701 мм и выше	-	-	-	-	-	-

В качестве подтверждающих материалов для расчета платы за подключение к системе теплоснабжения АО «Казэнерго» представлены прайс-листы на материалы, локальные сметы на создание тепловых сетей для подключения объекта, планируемого к подключению.

Согласно локальной смете для подключения жилого комплекса по ул.Оренбургский проезд планируется строительство тепловых сетей канальным методом прокладки: в диапазоне диаметров 50-250 мм из стальных труб в пенополиуретановой изоляции протяженностью – 649,2 п.м. (324,6 м. в двухтрубном исчислении), а также запланировано строительство колодцев из железобетонных блоков под запорную арматуру – 4 шт., тепловых камер – 5 шт.

Госкомитетом проведена оценка стоимости строительства тепловых сетей в расчете на 1 п.м согласно предложению организации:

Таблица 2

Диапазон диаметров тепловых сетей	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	Протяженность, п.м.	СМР, тыс.руб.	Налог на прибыль, тыс.руб.	НВВ с учетом налога на прибыль тыс.руб	Стоимость прокладки за 1п.м, руб/п.м
подземная канальная прокладка						
от 50 до 250 мм	4,6152	649,2	11 446,245	2 861,561	14 307,806	22 039

Госкомитетом проанализирована сметная документация и проведены следующие корректировки:

1. Из локальной сметы №1 по строительству сетей к жилому дому №17 корпус 1:

- исключено строительство тепловой камеры УТ-2, так как строительство указанной тепловой камеры учтено дважды. Сумма корректировки оставила – 195 236 руб.;

- исключены работы по монтажу задвижек, кранов, отводов, тройников, манометров заложенные в тепловую камеру УТ-2, так как указанные работы учтены в локальной смете №2. Сумма корректировки составила – 144 128 руб.;

- исключены работы по устройству и восстановлению асфальтового покрытия на участке от УТ5 до стены здания, так как на данном участке отсутствует асфальтовое покрытие и трасса проходит по застраиваемой площадке. Сумма корректировки составила - 217 022 руб.,

2. Из локальной сметы №2 по строительству сетей к жилому дому №17 корпус 2:

- исключены погрузочно-разгрузочные работы (погрузка грунта), так как примененная расценка ГЭСН01-01-013-14 учитывает погрузку грунта. Сумма корректировки составила – 65 366 руб.;

- исключены работы по устройству и восстановлению асфальтового покрытия на участке от УТ-1 до УТ-4, так как на данном участке отсутствует асфальтовое покрытие и трасса проходит по застраиваемой площадке. Сумма корректировки составила – 213 577 руб

Общая сумма корректировки составила – 835 329 руб.
 $(195236 + 144128 + 217022 + 65366 + 213577 = 835\,329 \text{ руб.})$

Общая стоимость строительства тепловых сетей после корректировок Госкомитета составляет – 10 610 916 руб.

Стоимость прокладки на 1 п.м. с учетом налога на прибыль после корректировок Госкомитета составляет:

Таблица 3

Диапазон диаметров тепловых сетей	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	Протяженность, п.м.	СМР, тыс.руб.	Налогов на прибыль, тыс.руб.	НВВ с учетом налога на прибыль тыс.руб	Стоимость прокладки за 1 п.м, руб/п.м
подземная канальная прокладка						
от 50 до 250 мм	4,6152	649,2	10 610,916	2652,729	13263,645	20 431

Таким образом, расходы на создание тепловых сетей для подключения заявителей с подключаемой тепловой нагрузкой, в случае если подключаемая тепловая нагрузка объекта превышает 1,5 Гкал/ч при наличии технической возможности подключения составят:

Таблица 4

N п/п	Критерий дифференциации	Период регулирования		
		Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей	Суммарная подключаемая тепловая нагрузка объектов заявителей.	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей
		тыс. руб.	Гкал/ч	тыс. руб./Гкал/ч
1	2	3	4	5 = 3/4
1	Надземная (наземная) прокладка			
1.1	50 - 250 мм	-	-	-
1.2	251 - 400 мм	-	-	-
1.3	401 - 550 мм	-	-	-
1.4	551 - 700 мм	-	-	-
1.5	701 мм и выше	-	-	-
2	Подземная прокладка, в том числе:			
2.1	канальная прокладка	-	-	-
2.1.1	50 - 250 мм	13 263,645	4,6152	2 873,851
2.1.2	251 - 400 мм	-	-	-
2.1.3	401 - 550 мм	-	-	-
2.1.4	551 - 700 мм	-	-	-
2.1.5	701 мм и выше	-	-	-
2.2	бесканальная прокладка			
2.2.1	50 - 250 мм			
2.2.2	251 - 400 мм	-	-	-
2.2.3	401 - 550 мм	-	-	-
2.2.4	551 - 700 мм	-	-	-
2.2.5	701 мм и выше	-	-	-

На основании вышеизложенного предлагается:

1. Дополнить постановление Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 01.12.2017 № 6-185/тп «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения Акционерного общества «Казэнерго» в расчёте на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки на 2018 год» приложением 2.

2. Акционерному обществу «Казэнерго» обеспечить ведение отдельного учета доходов и расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с пунктом 10 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075.

Плата за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения Акционерного общества «Казэнерго» в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки, в случае если подключаемая тепловая нагрузка объекта заявителя превышает 1,5 Гкал/ч при наличии технической возможности подключения

тыс. руб./Гкал/час (без учета НДС)

№ п/п	Наименование	Значение
1	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1)	4,726
2	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых превышает 1,5 Гкал/час при наличии технической возможности подключения, (П2.1), в том числе:	
2.1	Надземная (наземная) прокладка	
2.1.1	50 - 250 мм	-
2.1.2	251 - 400 мм	-
2.1.3	401 - 550 мм	-
2.1.4	551 - 700 мм	-
2.1.5	701 мм и выше	-
2.2	Подземная прокладка, в том числе:	
2.2.1	канальная прокладка	
2.2.1.1	50 - 250 мм	2 873,851
2.2.1.2	251 - 400 мм	-
2.2.1.3	401 - 550 мм	-
2.2.1.4	551 - 700 мм	-
2.2.1.5	701 мм и выше	-
2.2.2	бесканальная прокладка	
2.2.2.1	50 - 250 мм	-
2.2.2.2	251 - 400 мм	-
2.2.2.3	401 - 550 мм	-
2.2.2.4	551 - 700 мм	-
2.2.2.5	701 мм и выше	-
3	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых превышает 1,5 Гкал/час при наличии технической возможности подключения (П2.2)	-
4	Налог на прибыль	-

Заключение

о плате за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Жилой комплекс «Горкинский лес» - «Жилой комплекс «Горкинский лес» по ул.Братьев Касимовых» к централизованной системе холодного водоснабжения Муниципального унитарного предприятия города Казани «Водоканал»

Государственный комитет Республики Татарстан по тарифам (далее – Госкомитет) рассмотрел обращение Муниципального унитарного предприятия города Казани «Водоканал» (далее – МУП «Водоканал») от 12.09.2018 № 09-08/26013 по вопросу установления платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Жилой комплекс «Горкинский лес» - «Жилой комплекс «Горкинский лес» по ул.Братьев Касимовых» (далее – Объект) к централизованной системе холодного водоснабжения МУП «Водоканал» с величиной подключаемой нагрузки 375,41 м³/сутки.

Почтовый адрес МУП «Водоканал» - Республика Татарстан, г. Казань, ул. Горького, д. 34. Директор – Егоров Андрей Юрьевич.

В соответствии с пунктом 85 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 в отношении заявителей, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки объектов которых превышает 250 куб. метров в сутки, плата за подключение устанавливается в индивидуальном порядке. Субъектом Российской Федерации может быть установлен более низкий (высокий) уровень нагрузки по сравнению с предельным уровнем нагрузки, при котором плата за подключение устанавливается органом регулирования тарифов индивидуально.

Постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 22.04.2017 №239 установлено, что в отношении заявителей, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки объектов которых превышает 50 куб.метров в сутки, размер платы за подключение устанавливается в индивидуальном порядке.

Представленные расчеты выполнены в соответствии с разделом X Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 №1746-э (далее - Методические указания).

Ответственность за достоверность данных несет организация.

Для осуществления подключения Объекта строительство сетей водоснабжения со стороны МУП «Водоканал» не требуется.

Согласно выданным техническим условиям точки подключения Объекта находятся на существующих сетях холодного водоснабжения диаметром 300 мм по ул. Братьев Касимовых. Строительство наружных внутриплощадочных сетей

водоснабжения от Объекта до точки подключения (места врезки в существующие сети) будут выполняться силами ООО «ЖК «Горкинский лес» (письмо генерального директора ООО «ЖК «Горкинский лес» И.С. Вольфсона от 03.09.2018 в адрес МУП «Водоканал»).

В соответствии с расчетом, представленным МУП «Водоканал», размер необходимой валовой выручки (далее – НВВ) по подключению Объекта к централизованным системам холодного водоснабжения МУП «Водоканал» составляет 2 288 912,52 руб. (без учета НДС), в т.ч.:

- расходы на проведение мероприятий по подключению – 13 849,64 руб.;
- расходы на строительство и модернизацию существующих объектов централизованных систем водоснабжения – 1 820 050,30 руб.;
- налог на прибыль – 455 012,58 руб.

Госкомитетом рассмотрены представленные расчеты и проведена оценка экономической обоснованности затрат.

1. Плановые расходы МУП «Водоканал» на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) к централизованным системам холодного водоснабжения без учета расходов на строительство составляют 13 849,64 руб., в т.ч.:

1.1. Затраты на оплату труда и отчисления на социальные нужды – 10 447,24 руб.

№ п/п	Наименование профессии	Кол-во часов всего	Заработная плата и отчисления на социальные нужды за 1 час, руб.	Заработная плата и отчисления на социальные нужды всего, руб.
1	2	3	4	5 = 3 x 4
1.	Зам.начальника ПТО	29,5	309,70	9 136,15
2.	Инженер	5,5	238,38	1 311,09
	ИТОГО:	35		10 447,24

1.2. Транспортные расходы по предложению МУП «Водоканал» составляют 3 402,40 рублей.

№ п/п	Наименование марки	Кол-во а/м	Кол-во часов	Цена за 1 час, руб.	Сумма всего, руб.
1	2	3	4	5	6 = 3 x 4 x 5
1.	Автомобиль Chevrolet Lacetti	1	8	425,3	3 402,40

Расходы на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению), не включающим в себя строительство объектов водоснабжения, Госкомитетом приняты по предложению МУП «Водоканал», исходя из должностных

обязанностей и фонда заработной платы по штатному расписанию, в размере 13 849,64 рублей из расчета:

- затраты на оплату труда и отчисления на социальные нужды – 10 447,24 руб.;
- транспортные расходы – 3 402,4 руб.

2. Расчет расходов на реконструкцию сооружений очистки питьевой воды.

Согласно информации МУП «Водоканал», техническая возможность подключения на водозаборе Волжский отсутствует, так как отсутствует резерв свободной мощности на водозаборе.

В связи с чем, необходимо провести реконструкцию водопроводных очистных сооружений (далее – ВОС) производительностью 125 тыс.куб.м/сут (6 771 куб.м/ч), а также строительство очистных сооружений промывных вод с цехом механического обезвоживания осадка (далее – цех обезвоживания осадка) производительностью 80 тыс.куб.м/сут (29 792 куб.м/ч). Проектно-сметная документация на реконструкцию ВОС и строительство цеха обезвоживания осадка разработана Обществом с ограниченной ответственностью «Гидравлические инженерные системы». МУП «Водоканал» в адрес Госкомитета представлены положительные заключения по проверке достоверности определения сметной стоимости реконструкции ВОС и строительства цеха обезвоживания осадка, утвержденные начальником Управления Госэкспертизы РТ В.С. Маркеловым от 26.03.2015 № 0033-15 и № 0032-15.

Общая стоимость мероприятий по реконструкции ВОС и строительства цеха обезвоживания осадков составляет 1 831 190,00 тыс. руб. в ценах 2016 года. Источниками финансирования мероприятий по реконструкции ВОС и строительства цеха обезвоживания осадков согласно утвержденной инвестиционной программе МУП «Водоканал» на 2014-2028 гг. (приказ Министерства строительства, архитектуры и ЖКХ РТ от 07.05.2013 №50/о, от 27.10.2016 №183/о, от 27.09.2017 №175/о) (далее – Инвестиционная программа) являются «плата за присоединение», «амортизационные отчисления» и «прочие источники».

В соответствии с Инвестиционной программой (таблица «Распределение доли источников финансирования инвестиционной программы на существующих абонентов и вновь подключаемых заявителей») расходы на реконструкцию ВОС и строительства цеха обезвоживания осадков распределяются по источникам финансирования согласно долевого распределению, а именно на вновь присоединяемых абонентов приходится 25 % доли от общей мощности строящихся объектов, 75 % - на существующих абонентов. Исходя из общей стоимости мероприятий, стоимость подключаемой нагрузки составляет 58,13 тыс. руб. за куб.м./час (Приложение №2 раздел 4 к приказу Министерства строительства, архитектуры и ЖКХ РТ от 27.10.2016 №183/о).

Учитывая подключаемую часовую нагрузку заявителя 31,31 куб.м./час расходы на финансирование мероприятий по реконструкции ВОС и строительства цеха обезвоживания осадков приходящиеся на данного заявителя составят:

58,130 тыс. руб. за куб.м./час x 31,31 куб.м./час = 1 820 050,30 рублей.

Таблица. Расчет итоговых затрат.

руб. (без учета НДС)

№ п/п	Мероприятия по подключению к системе водоснабжения	Предложение МУП "Водоканал"	Корректиров ка Госкомитета	Предложение Госкомитета
1	2	3	4	5 = 3 - 4
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению, не связанных со строительством	13 849,64	0,00	13 849,64
2.	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов централизованных систем холодного водоснабжения, в том числе:	1 820 050,30	0,00	1 820 050,30
2.1.	Реконструкция водопроводных очистных сооружений	1 820 050,30	0,00	1 820 050,30
3.	Налог на прибыль	455 012,58	0,00	455 012,58
4.	Итого плата за подключение	2 288 912,52	0,00	2 288 912,52

Таким образом, размер НВВ по подключение Объекта составит 2 288 912,52 руб. (без учета НДС).

На основании вышеизложенного предлагается:

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Жилой комплекс «Горкинский лес» - «Жилой комплекс «Горкинский лес» по ул.Братьев Касимовых» к централизованной системе холодного водоснабжения МУП «Водоканал» с величиной подключаемой нагрузки 375,41 м³/сутки в размере 2 288 912,52 руб. (без учета НДС).

2. МУП «Водоканал» обеспечить ведение раздельного учета доходов и расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с пунктом 18 «Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения» утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 №406.

Заключение

**о плате за подключение (технологическое присоединение) объекта
Общества с ограниченной ответственностью «Жилой комплекс «Горкинский
лес» - «Жилой комплекс «Горкинский лес» по ул.Братьев Касимовых»
к централизованной системе водоотведения Муниципального унитарного
предприятия города Казани «Водоканал»**

Государственный комитет Республики Татарстан по тарифам (далее – Госкомитет) рассмотрел обращение Муниципального унитарного предприятия города Казани «Водоканал» (далее – МУП «Водоканал») от 12.09.2018 № 09-08/26012 по вопросу установления платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Жилой комплекс «Горкинский лес» - «Жилой комплекс «Горкинский лес» по ул.Братьев Касимовых» (далее – Объект) к централизованной системе водоотведения МУП «Водоканал» с величиной подключаемой нагрузки 369,8 м³/сутки.

Почтовый адрес МУП «Водоканал» - Республика Татарстан, г. Казань, ул. Горького, д. 34. Директор – Егоров Андрей Юрьевич.

В соответствии с пунктом 85 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 в отношении заявителей, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки объектов которых превышает 250 куб. метров в сутки, плата за подключение устанавливается в индивидуальном порядке. Субъектом Российской Федерации может быть установлен более низкий (высокий) уровень нагрузки по сравнению с предельным уровнем нагрузки, при котором плата за подключение устанавливается органом регулирования тарифов индивидуально.

Постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 22.04.2017 №239 установлено, что в отношении заявителей, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки объектов которых превышает 50 куб.метров в сутки, размер платы за подключение устанавливается в индивидуальном порядке.

Представленные расчеты выполнены в соответствии с разделом X Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 №1746-э.

Ответственность за достоверность данных несет организация.

Для осуществления подключения Объекта строительство сетей водоотведения со стороны МУП «Водоканал» не требуется.

Согласно выданным техническим условиям точки подключения Объекта находятся на канализационном коллекторе диаметром 600 мм по ул.Братьев Касимовых. Строительство наружных внутриплощадочных сетей водоотведения от Объекта до точки подключения (места врезки в существующие сети) будут

выполняться силами ООО «ЖК «Горкинский лес» (письмо генерального директора ООО «ЖК «Горкинский лес» И.С. Вольфсона от 03.09.2018 в адрес МУП «Водоканал»).

В соответствии с расчетом, представленным МУП «Водоканал», размер необходимой валовой выручки (далее – НВВ) по подключению Объекта к централизованным системам водоотведения МУП «Водоканал» составляет 1 286 209,77 руб. (без учета НДС), в т.ч.:

- расходы на проведение мероприятий по подключению – 13 849,64 руб.;
- расходы на строительство и модернизацию существующих объектов централизованных систем водоотведения – 1 017 888,10 руб.;
- налог на прибыль – 254 472,03 руб.

Госкомитетом рассмотрены представленные расчеты и проведена оценка экономической обоснованности затрат.

1. Плановые расходы МУП «Водоканал» на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) к централизованным системам водоотведения без учета расходов на строительство составляют 13 849,64 руб., в т.ч.:

1.1. Затраты на оплату труда и отчисления на социальные нужды – 10 447,24 руб.

№ п/п	Наименование профессии	Кол-во часов всего	Заработная плата и отчисления на социальные нужды за 1 час, руб.	Заработная плата и отчисления на социальные нужды всего, руб.
1	2	3	4	5 = 3 x 4
1.	Зам.начальника ПТО	29,5	309,70	9 136,15
2.	Инженер	5,5	238,38	1 311,09
	ИТОГО:	35		10 447,24

1.2. Транспортные расходы по предложению МУП «Водоканал» составляют 3 402,40 рублей.

№ п/п	Наименование марки	Кол-во а/м	Кол-во часов	Цена за 1 час, руб.	Сумма всего, руб.
1	2	3	4	5	6 = 3 x 4 x 5
1.	Автомобиль Chevrolet Lacetti	1	8	425,3	3 402,40

Расходы на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению), не включающим в себя строительство объектов водоотведения, Госкомитетом приняты по предложению МУП «Водоканал», исходя из

должностных обязанностей и фонда заработной платы по штатному расписанию, в размере 13 849,64 рублей из расчета:

- затраты на оплату труда и отчисления на социальные нужды – 10 447,24 руб.;
- транспортные расходы – 3 402,4 руб.

2. Расчет расходов на реконструкцию биологических очистных сооружений канализации.

Согласно информации МУП «ВОДОКАНАЛ», техническая возможность подключения на биологических сооружениях отсутствует, так как отсутствует резерв свободной мощности.

В связи с чем, необходимо произвести строительство дополнительных сооружений биологической очистки (далее – БОСК) производительностью 7 583 куб.м/час, строительство сооружений доочистки производительностью 35 208 куб.м/час. Проектно-сметная документация строительства дополнительных сооружений биологической очистки и строительства сооружений доочистки разработана Обществом с ограниченной ответственностью «Гипрокоммунводоканал г.Санкт-Петербург». МУП «Водоканал» представлено положительное заключение Государственной экспертизы реконструкции БОСК г. Казани от 11.11.2014 №16-1-5-00503-14.

Общая стоимость мероприятий по реконструкции БОСК составляет 1 056 500,50 тыс. руб. в ценах 2016 года. Источниками финансирования мероприятий по модернизации биологических очистных сооружений согласно утвержденной инвестиционной программе МУП «Водоканал» на 2014-2028 гг. (приказ Министерства строительства, архитектуры и ЖКХ РТ от 07.05.2013 №50/о, от 27.10.2016 №183/о, от 27.09.2017 №175/о) (далее – Инвестиционная программа) являются «плата за присоединение», «амортизационные отчисления» и «прочие источники».

В соответствии с Инвестиционной программой (таблица «Распределение доли источников финансирования инвестиционной программы на существующих абонентов и вновь подключаемых заявителей») расходы на модернизацию биологических очистных сооружений распределяются по источникам финансирования согласно долевого распределению, а именно на вновь присоединяемых абонентов приходится 33 % доли от общей мощности строящихся объектов, 67 % - на существующих абонентов. Исходя из общей стоимости мероприятий, стоимость подключаемой нагрузки составляет 32,51 тыс. руб. за куб.м./час (Приложение №2 раздел 4 к приказу Министерства строительства, архитектуры и ЖКХ РТ от 27.10.2016 №183/о).

Учитывая подключаемую часовую нагрузку заявителя 31,31 куб.м./час расходы на финансирование мероприятий по модернизации биологических очистных сооружений приходящиеся на данного заявителя составят:

32,510 тыс. руб. за куб.м./час x 31,31 куб.м./час = 1 017 888,10 рублей.

Таблица. Расчет итоговых затрат.

руб. (без учета НДС)

№ п/п	Мероприятия по подключению к системе водоотведения	Предложение МУП "Водоканал"	Корректиров ка Госкомитета	Предложение Госкомитета
1	2	3	4	5 = 3 - 4
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению, не связанных со строительством	13 849,64	0,00	13 849,64
2.	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов централизованных систем водоотведения, в том числе:	1 017 888,10	0,00	1 017 888,10
2.1.	Реконструкция биологических очистных сооружений	1 017 888,10	0,00	1 017 888,10
3.	Налог на прибыль	254 472,03	0,00	254 472,03
4.	Итого плата за подключение	1 286 209,77	0,00	1 286 209,77

Исходя из изложенного, был произведен перерасчет НВВ на подключение. Рассчитанная НВВ составила 1 286 209,77 руб. (без учета НДС).

На основании вышеизложенного предлагается:

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Жилой комплекс «Горкинский лес» - «Жилой комплекс «Горкинский лес» по ул.Братьев Касимовых» к централизованной системе водоотведения МУП «Водоканал» с величиной подключаемой нагрузки 369,8 м³/сутки в размере 1 286 209,77 руб. (без учета НДС).

2. МУП «Водоканал» обеспечить ведение раздельного учета доходов и расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с пунктом 18 «Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения» утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 №406.

Заключение

о плате за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью Управление капитального строительства «Камгэсэнергострой» - «Жилой дом 21-01 с нежилыми помещениями с наружными инженерными сетями в 21 микрорайоне жилого района «Замелекесье» г.Набережные Челны» к централизованной системе холодного водоснабжения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ»

Государственный комитет Республики Татарстан по тарифам (далее – Госкомитет) рассмотрел обращение Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» (далее – ООО «Челныводоканал») от 14.09.2018 № 92-134-15-7044 по вопросу установления платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью Управление капитального строительства «Камгэсэнергострой» - «Жилой дом 21-01 с нежилыми помещениями с наружными инженерными сетями в 21 микрорайоне жилого района «Замелекесье» г.Набережные Челны» (далее – Объект) к централизованной системе холодного водоснабжения ООО «Челныводоканал» с величиной подключаемой нагрузки 426,55 м³/сутки.

Почтовый адрес ООО «Челныводоканал» - 423800, Республика Татарстан, г.Набережные Челны, Хлебный проезд, д.27, а/я 1166. Генеральный директор – Пузырьков Кирилл Юрьевич.

В соответствии с пунктом 85 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 в отношении заявителей, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки объектов которых превышает 250 куб. метров в сутки, плата за подключение устанавливается в индивидуальном порядке. Субъектом Российской Федерации может быть установлен более низкий (высокий) уровень нагрузки по сравнению с предельным уровнем нагрузки, при котором плата за подключение устанавливается органом регулирования тарифов индивидуально.

Постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 22.04.2017 №239 установлено, что в отношении заявителей, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки объектов которых превышает 50 куб.метров в сутки, размер платы за подключение устанавливается в индивидуальном порядке.

Представленные расчеты выполнены в соответствии с разделом X Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 №1746-э (далее - Методические указания).

Ответственность за достоверность данных несет организация.

Согласно техническим условиям, выданными ООО «Челныводоканал», точки подключения находятся на существующем водопроводе диаметром 315 мм, проложенного вдоль ул.Авангардная, в колодцах ВК-8 и ВК-10. Строительство наружных внутриплощадочных сетей водоснабжения от Объекта до точки подключения (места врезки в существующие сети) будут выполняться силами ООО УКС «Камгэсэнергострой» (письмо генерального директора ООО УКС «Камгэсэнергострой» А.Н. Петрова от 16.08.2018 №10-08/613 в адрес ООО «Челныводоканал»).

Для осуществления подключения Объекта, строительство сетей водоснабжения со стороны ООО «Челныводоканал» не требуется.

В соответствии с расчетом, представленным ООО «Челныводоканал», размер необходимой валовой выручки по подключению Объекта к централизованной системе холодного водоснабжения ООО «Челныводоканал» составляет 12 967,00 рублей. В данном случае, это затраты на оформление необходимой документации и фактических действий по подключению Объекта.

Госкомитетом рассмотрены представленные расчеты и проведена оценка экономической обоснованности затрат.

1. Плановые расходы ООО «Челныводоканал» на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) к централизованной системе холодного водоснабжения составляют 12 967,00 руб., в т.ч.:

1.1. Затраты на оплату труда - 7 916,00 руб.

№ п/п	Наименование профессии	Кол-во чел.	Кол-во часов всего	Заработная плата за 1 час, руб.	Заработная плата за всего, руб.
1	2	3	4	5	6 = 3 x 4 x 5
1.	Начальник ПТО	1	12	206,75	2 481,00
2.	Инженер 1 кат.	1	5,25	152,00	798,00
3.	Инженер 1 кат.	1	5	152,00	760,00
4.	Инженер 1 кат.	2	12,75	152,00	3877,00
	ИТОГО:	5	35		7 916,00

1.2. Отчисления на социальные нужды составят:

7 916,00 x 30,2% = 2 391,00 руб.

1.3. Транспортные расходы - 2 660,00 руб.

№ п/п	Наименование марки	Кол-во а/м	Кол-во часов	Цена за 1 час, руб.	Сумма всего, руб.
1	2	3	4	5	6 = 3 x 4 x 5

1.	LADA PRIORA	1	8	332.50	2 660,00
----	-------------	---	---	--------	-----------------

Расходы на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) объектов холодного водоснабжения, Госкомитетом приняты по предложению ООО «Челныводоканал», исходя из должностных обязанностей и фонда заработной платы по штатному расписанию, в размере 12 967,00 рублей из расчета:

- затраты на оплату труда - 7 916,00 руб.;
- отчисления на социальные нужды (30,2%) - 2 391,00 руб.;
- транспортные расходы – 2 660,00 руб.

На основании вышеизложенного предлагается:

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) Общества с ограниченной ответственностью Управление капитального строительства «Камгэсэнергострой» - «Жилой дом 21-01 с нежилыми помещениями с наружными инженерными сетями в 21 микрорайоне жилого района «Замелекесье» г.Набережные Челны» к централизованной системе холодного водоснабжения ООО «Челныводоканал» с величиной подключаемой нагрузки 426,55 м3/сутки в размере 12 967,00 руб. (без учета НДС).

2. ООО «Челныводоканал» обеспечить ведение раздельного учета доходов и расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с пунктом 18 «Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения» утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 №406.

Заключение
о плате за подключение (технологическое присоединение) объекта
Общества с ограниченной ответственностью Управление капитального
строительства «Камгэсэнергострой» - «Жилой дом 21-01 с нежилыми
помещениями с наружными инженерными сетями в 21 микрорайоне жилого
района «Замелекесье» г.Набережные Челны» к централизованной системе
водоотведения Общества с ограниченной
ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ»

Государственный комитет Республики Татарстан по тарифам (далее – Госкомитет) рассмотрел обращение Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» (далее – ООО «Челныводоканал») от 14.09.2018 № 92-134-15-7045 по вопросу установления платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью Управление капитального строительства «Камгэсэнергострой» - «Жилой дом 21-01 с нежилыми помещениями с наружными инженерными сетями в 21 микрорайоне жилого района «Замелекесье» г.Набережные Челны» (далее – Объект) к централизованной системе водоотведения ООО «Челныводоканал» с величиной подключаемой нагрузки 426,55 м3/сутки.

Почтовый адрес ООО «Челныводоканал» - 423800, Республика Татарстан, г.Набережные Челны, Хлебный проезд, д.27, а/я 1166. Генеральный директор – Пузырьков Кирилл Юрьевич.

В соответствии с пунктом 85 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 в отношении заявителей, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки объектов которых превышает 250 куб. метров в сутки, плата за подключение устанавливается в индивидуальном порядке. Субъектом Российской Федерации может быть установлен более низкий (высокий) уровень нагрузки по сравнению с предельным уровнем нагрузки, при котором плата за подключение устанавливается органом регулирования тарифов индивидуально.

Постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 22.04.2017 №239 установлено, что в отношении заявителей, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки объектов которых превышает 50 куб.метров в сутки, размер платы за подключение устанавливается в индивидуальном порядке.

Представленные расчеты выполнены в соответствии с разделом X Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 №1746-э (далее - Методические указания).

Ответственность за достоверность данных несет организация.

Согласно техническим условиям, выданными ООО «Челныводоканал», точка подключения находится на существующей сети водоотведения диаметром 400 мм, в существующем колодце К-63. Строительство наружных внутриплощадочных сетей водоснабжения от Объекта до точки подключения (места врезки в существующие сети) будут выполняться силами ООО УКС «Камгэсэнергострой» (письмо генерального директора ООО УКС «Камгэсэнергострой» А.Н. Петрова от 16.08.2018 №10-08/613 в адрес ООО «Челныводоканал»).

Для осуществления подключения Объекта, строительство сетей водоотведения со стороны ООО «Челныводоканал» не требуется.

В соответствии с расчетом, валовой выручки по подключению представленным ООО «Челныводоканал», размер необходимой Объекта к централизованной системе водоотведения ООО «Челныводоканал» составляет 12 967,0 рублей. В данном случае, это затраты на оформление необходимой документации и фактических действий по подключению Объекта.

Госкомитетом рассмотрены представленные расчеты и проведена оценка экономической обоснованности затрат.

1. Плановые расходы ООО «Челныводоканал» на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) к централизованной системе водоотведения составляют 12 967,00 руб., в т.ч.:

1.1. Затраты на оплату труда - 7 916,00 руб.

№ п/п	Наименование профессии	Кол-во чел.	Кол-во часов всего	Заработная плата за 1 час, руб.	Заработная плата за всего, руб.
1	2	3	4	5	6 = 3 x 4 x 5
1.	Начальник ПТО	1	12	206,75	2 481,00
2.	Инженер 1 кат.	1	5,25	152,00	798,00
3.	Инженер 1 кат.	1	5	152,00	760,00
4.	Инженер 1 кат.	2	12,75	152,00	3877,00
	ИТОГО:	5	35		7 916,00

1.2. Отчисления на социальные нужды составят:

$7\,916,00 \times 30,2\% = 2\,391,00$ руб.

1.3. Транспортные расходы - 2 660,00 руб.

№ п/п	Наименование марки	Кол-во а/м	Кол-во часов	Цена за 1 час, руб.	Сумма всего, руб.
1	2	3	4	5	6 = 3 x 4 x 5
1.	LADA PRIORA	1	8	332.50	2 660,00

Расходы на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) объектов водоотведения, Госкомитетом приняты по предложению ООО «Челныводоканал», исходя из должностных обязанностей и фонда заработной платы по штатному расписанию, в размере 12 967,00 рублей из расчета:

- затраты на оплату труда - 7 916,00 руб.;
- отчисления на социальные нужды (30,2%) - 2 391,00 руб.;
- транспортные расходы – 2 660,00 руб.

На основании вышеизложенного предлагается:

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью Управление капитального строительства «Камгэсэнергострой» - «Жилой дом 21-01 с нежилыми помещениями с наружными инженерными сетями в 21 микрорайоне жилого района «Замелекесье» г.Набережные Челны» к централизованной системе водоотведения ООО «Челныводоканал» с величиной подключаемой нагрузки 426,55 м3/сутки в размере 12 967,00 руб. (без учета НДС).

2. ООО «Челныводоканал» обеспечить ведение отдельного учета доходов и расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с пунктом 18 «Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения» утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 №406.

Заключение

о плате за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «ДОМКОР» - «Многоэтажный десятиэтажный жилой дом с пристроенной газовой котельной, поз. К/4-10, расположенный по адресу: г.Альметьевск, ул.Галеева, д.22» к централизованной системе холодного водоснабжения Акционерного общества «Альметьевск-Водоканал»

Государственный комитет Республики Татарстан по тарифам (далее – Госкомитет) рассмотрел обращение Акционерного общества «Альметьевск-Водоканал» (далее – АО «Альметьевск-Водоканал») от 03.08.2018 № 2223 по вопросу установления платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «ДОМКОР» - «Многоэтажный десятиэтажный жилой дом с пристроенной газовой котельной, поз. К/4-10, расположенный по адресу: г.Альметьевск, ул.Галеева, д.22» (далее – Объект) к централизованной системе холодного водоснабжения АО «Альметьевск-Водоканал» с величиной подключаемой нагрузки 148,25 м³/сутки.

Почтовый адрес АО «Альметьевск-Водоканал» - 423450, Республика Татарстан, г.Альметьевск, ул.Полевая, д.1. Генеральный директор – Мингазов Ильнар Мингалиевич.

В соответствии с пунктом 85 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 в отношении заявителей, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки объектов которых превышает 250 куб. метров в сутки, плата за подключение устанавливается в индивидуальном порядке. Субъектом Российской Федерации может быть установлен более низкий (высокий) уровень нагрузки по сравнению с предельным уровнем нагрузки, при котором плата за подключение устанавливается органом регулирования тарифов индивидуально.

Постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 22.04.2017 №239 установлено, что в отношении заявителей, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки объектов которых превышает 50 куб.метров в сутки, размер платы за подключение устанавливается в индивидуальном порядке.

Представленные расчеты выполнены в соответствии с разделом X Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 №1746-э (далее - Методические указания).

Ответственность за достоверность данных несет организация.

Согласно техническим условиям, выданными АО «Альметьевск-Водоканал», точка подключения находится на существующей сети водоснабжения диаметром

225 мм по ул.Р.Галеева. Строительство наружных внутриплощадочных сетей водоснабжения от Объекта до точки подключения (места врезки в существующие сети) будут выполняться силами ООО «ДОМКОР».

Для осуществления подключения Объекта, строительство сетей водоснабжения со стороны АО «Альметьевск-Водоканал» не требуется.

В соответствии с расчетом, представленным АО «Альметьевск-Водоканал», размер необходимой валовой выручки по подключению Объекта к централизованной системе холодного водоснабжения АО «Альметьевск-Водоканал» составляет 11 324,23 рублей. В данном случае, это затраты на оформление необходимой документации и фактических действий по подключению Объекта.

Госкомитетом рассмотрены представленные расчеты и проведена оценка экономической обоснованности затрат.

1. Плановые расходы АО «Альметьевск-Водоканал» на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) к централизованной системе холодного водоснабжения составляют 11 324,23 руб., в т.ч.:

1.1. Затраты на оплату труда - 6 165,95 руб.

№ п/п	Наименование профессии	Кол-во чел.	Кол-во часов всего	Заработная плата за 1 час, руб.	Заработная плата за всего, руб.
1	2	3	4	5	6 = 3 x 4 x 5
1.	Начальник ПТО	1	10	226,36	2 263,57
2.	Инженер 6 разряда	1	10	122,69	1 226,85
3.	Инженер 8 разряда	1	10	155,73	1 557,33
4.	Техник	2	10	111,82	1 118,20
	ИТОГО:	5	40		6 165,95

Отчисления на социальные нужды составят:

$6\,165,95 \times 30,2\% = 1\,862,12$ руб.

Госкомитетом из расчета затрат на оплату труда исключены затраты на оплату труда техника (2 чел.), так как выполняемая работа по подключению объектов данных специалистов аналогична функциям, выполняемым инженером 6 разряда и инженером 8 разряда.

Госкомитетом заработная плата начальника ПТО, инженера 6 разряда, инженера 8 разряда принята согласно выписки из штатного расписания организации.

Таким образом затраты на оплату труда по расчету Госкомитета составят – 3 457,50 рублей.

№ п/п	Наименование профессии	Кол-во чел.	Кол-во часов всего	Заработная плата за 1 час, руб.	Заработная плата за всего, руб.
1	2	3	4	5	6 = 3 x 4 x 5
1.	Начальник ПТО	1	10	155,04	1 550,40
2.	Инженер 6 разряда	1	10	84,04	840,40
3.	Инженер 8 разряда	1	10	106,67	1 066,70
	ИТОГО:	3	30		3 457,50

Отчисления на социальные нужды составят:

$3\,457,50 \times 30,2\% = 1\,044,17$ руб.

1.2. Транспортные расходы – 3 296,16 руб.

№ п/п	Наименование марки	Кол-во а/м	Кол-во часов	Цена за 1 час, руб.	Сумма всего, руб.
1	2	3	4	5	6 = 3 x 4 x 5
1.	Автомобиль «Волга»	1	8	412,02	3 296,16

Расходы на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) объектов холодного водоснабжения, Госкомитетом приняты по предложению АО «Альметьевск-Водоканал», исходя из должностных обязанностей и фонда заработной платы по штатному расписанию, в размере 7 797,83 рублей из расчета:

- затраты на оплату труда – 3 457,50 руб.;
- отчисления на социальные нужды (30,2%) – 1 044,17 руб.;
- транспортные расходы – 3 296,16 руб.

На основании вышеизложенного предлагается:

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «ДОМКОР» - «Многоэтажный десятиэтажный жилой дом с пристроенной газовой котельной, поз. К/4-10, расположенный по адресу: г.Альметьевск, ул.Галеева, д.22» к централизованной системе холодного водоснабжения АО «Альметьевск-Водоканал» с величиной подключаемой нагрузки 148,25 м³/сутки в размере 7 797,83 руб. (без учета НДС).

2. АО «Альметьевск-Водоканал» обеспечить ведение раздельного учета доходов и расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с пунктом 18 «Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения» утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 №406.

Заключение
о плате за подключение (технологическое присоединение) объекта
Общества с ограниченной ответственностью «ДОМКОР» - «Многоэтажный
десятиэтажный жилой дом с пристроенной газовой котельной, поз. К/4-10,
расположенный по адресу: г.Альметьевск, ул.Галеева, д.22»
к централизованной системе водоотведения Акционерного общества
«Альметьевск-Водоканал»

Государственный комитет Республики Татарстан по тарифам (далее – Госкомитет) рассмотрел обращение Акционерного общества «Альметьевск-Водоканал» (далее – АО «Альметьевск-Водоканал») от 03.08.2018 № 2222 по вопросу установления платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «ДОМКОР» - «Многоэтажный десятиэтажный жилой дом с пристроенной газовой котельной, поз. К/4-10, расположенный по адресу: г.Альметьевск, ул.Галеева, д.22» (далее – Объект) к централизованной системе водоотведения АО «Альметьевск-Водоканал» с величиной подключаемой нагрузки 148,25 м³/сутки.

Почтовый адрес АО «Альметьевск-Водоканал» - 423450, Республика Татарстан, г.Альметьевск, ул.Полевая, д.1. Генеральный директор – Мингазов Ильнар Мингалиевич.

В соответствии с пунктом 85 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 в отношении заявителей, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки объектов которых превышает 250 куб. метров в сутки, плата за подключение устанавливается в индивидуальном порядке. Субъектом Российской Федерации может быть установлен более низкий (высокий) уровень нагрузки по сравнению с предельным уровнем нагрузки, при котором плата за подключение устанавливается органом регулирования тарифов индивидуально.

Постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 22.04.2017 №239 установлено, что в отношении заявителей, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки объектов которых превышает 50 куб.метров в сутки, размер платы за подключение устанавливается в индивидуальном порядке.

Представленные расчеты выполнены в соответствии с разделом X Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 №1746-э (далее - Методические указания).

Ответственность за достоверность данных несет организация.

Согласно техническим условиям, выданными АО «Альметьевск-Водоканал», точка подключения находится на существующей сети водоотведения диаметром 225

мм по ул.Р.Галеева. Строительство наружных внутриплощадочных сетей водоснабжения от Объекта до точки подключения (места врезки в существующие сети) будут выполняться силами ООО «ДОМКОР».

Для осуществления подключения Объекта, строительство сетей водоотведения со стороны АО «Альметьевск-Водоканал» не требуется.

В соответствии с расчетом, валовой выручки по подключению представленным АО «Альметьевск-Водоканал», размер необходимой Объекта к централизованной системе водоотведения АО «Альметьевск-Водоканал» составляет 12 967,0 рублей. В данном случае, это затраты на оформление необходимой документации и фактических действий по подключению Объекта.

Госкомитетом рассмотрены представленные расчеты и проведена оценка экономической обоснованности затрат.

1. Плановые расходы АО «Альметьевск-Водоканал» на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) к централизованной системе водоотведения составляют 11 324,23 руб., в т.ч.:

1.1. Затраты на оплату труда - 6 165,95 руб.

№ п/п	Наименование профессии	Кол-во чел.	Кол-во часов всего	Заработная плата за 1 час, руб.	Заработная плата за всего, руб.
1	2	3	4	5	6 = 3 x 4 x 5
1.	Начальник ПТО	1	10	226,36	2 263,57
2.	Инженер 6 разряда	1	10	122,69	1 226,85
3.	Инженер 8 разряда	1	10	155,73	1 557,33
4.	Техник	2	10	111,82	1 118,20
	ИТОГО:	5	40		6 165,95

Отчисления на социальные нужды составят:

$$6\,165,95 \times 30,2\% = 1\,862,12 \text{ руб.}$$

Госкомитетом из расчета затрат на оплату труда исключены затраты на оплату труда техника (2 чел.), так как выполняемая работа по подключению объектов данных специалистов аналогична функциям, выполняемым инженером 6 разряда и инженером 8 разряда.

Госкомитетом заработная плата начальника ПТО, инженера 6 разряда, инженера 8 разряда принята согласно выписки из штатного расписания организации.

Таким образом затраты на оплату труда по расчету Госкомитета составят – 3 457,50 рублей.

№ п/п	Наименование профессии	Кол-во чел.	Кол-во часов всего	Заработная плата за 1 час, руб.	Заработная плата за всего, руб.
1	2	3	4	5	6 = 3 x 4 x 5
1.	Начальник ПТО	1	10	155,04	1 550,40
2.	Инженер 6 разряда	1	10	84,04	840,40
3.	Инженер 8 разряда	1	10	106,67	1 066,70
	ИТОГО:	3	30		3 457,50

Отчисления на социальные нужды составят:

$3\,457,50 \times 30,2\% = 1\,044,17$ руб.

1.2. Транспортные расходы – 3 296,16 руб.

№ п/п	Наименование марки	Кол-во а/м	Кол-во часов	Цена за 1 час, руб.	Сумма всего, руб.
1	2	3	4	5	6 = 3 x 4 x 5
1.	Автомобиль «Волга»	1	8	412,02	3 296,16

Расходы на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) объектов водоотведения, Госкомитетом приняты по предложению АО «Альметьевск-Водоканал», исходя из должностных обязанностей и фонда заработной платы по штатному расписанию, в размере 7 797,83 рублей из расчета:

- затраты на оплату труда – 3 457,50 руб.;
- отчисления на социальные нужды (30,2%) – 1 044,17 руб.;
- транспортные расходы – 3 296,16 руб.

На основании вышеизложенного предлагается:

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «ДОМКОР» - «Многоэтажный десятиэтажный жилой дом с пристроенной газовой котельной, поз. К/4-10, расположенный по адресу: г.Альметьевск, ул.Галеева, д.22» к централизованной системе водоотведения АО «Альметьевск-Водоканал» с величиной подключаемой нагрузки 148,25 м3/сутки в размере 7 797,83 руб. (без учета НДС).

2. АО «Альметьевск-Водоканал» обеспечить ведение раздельного учета доходов и расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с пунктом 18 «Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения» утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 №406.

Заключение

о плате за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «ДОМКОР» - «Многоэтажный жилой дом с пристроенной котельной со встроенными помещениями нежилого назначения в мкр. «Алсу» на участке К/1.3-2, расположенный по адресу: г.Альметьевск, пр.Строителей, д.78» к централизованной системе холодного водоснабжения Акционерного общества «Альметьевск-Водоканал»

Государственный комитет Республики Татарстан по тарифам (далее – Госкомитет) рассмотрел обращение Акционерного общества «Альметьевск-Водоканал» (далее – АО «Альметьевск-Водоканал») от 03.08.2018 № 2221 по вопросу установления платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «ДОМКОР» - «Многоэтажный жилой дом с пристроенной котельной со встроенными помещениями нежилого назначения в мкр. «Алсу» на участке К/1.3-2, расположенный по адресу: г.Альметьевск, пр.Строителей, д.78» (далее – Объект) к централизованной системе холодного водоснабжения АО «Альметьевск-Водоканал» с величиной подключаемой нагрузки 141,6 м³/сутки.

Почтовый адрес АО «Альметьевск-Водоканал» - 423450, Республика Татарстан, г.Альметьевск, ул.Полевая, д.1. Генеральный директор – Мингазов Ильнар Мингалиевич.

В соответствии с пунктом 85 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 в отношении заявителей, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки объектов которых превышает 250 куб. метров в сутки, плата за подключение устанавливается в индивидуальном порядке. Субъектом Российской Федерации может быть установлен более низкий (высокий) уровень нагрузки по сравнению с предельным уровнем нагрузки, при котором плата за подключение устанавливается органом регулирования тарифов индивидуально.

Постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 22.04.2017 №239 установлено, что в отношении заявителей, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки объектов которых превышает 50 куб.метров в сутки, размер платы за подключение устанавливается в индивидуальном порядке.

Представленные расчеты выполнены в соответствии с разделом X Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 №1746-э (далее - Методические указания).

Ответственность за достоверность данных несет организация.

Согласно техническим условиям, выданными АО «Альметьевск-Водоканал», точка подключения находится на существующей сети водоснабжения диаметром 225 мм по ул.Р.Галеева. Строительство наружных внутриплощадочных сетей водоснабжения от Объекта до точки подключения (места врезки в существующие сети) будут выполняться силами ООО «ДОМКОР».

Для осуществления подключения Объекта, строительство сетей водоснабжения со стороны АО «Альметьевск-Водоканал» не требуется.

В соответствии с расчетом, представленным АО «Альметьевск-Водоканал», размер необходимой валовой выручки по подключению Объекта к централизованной системе холодного водоснабжения АО «Альметьевск-Водоканал» составляет 11 324,23 рублей. В данном случае, это затраты на оформление необходимой документации и фактических действий по подключению Объекта.

Госкомитетом рассмотрены представленные расчеты и проведена оценка экономической обоснованности затрат.

1. Плановые расходы АО «Альметьевск-Водоканал» на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) к централизованной системе холодного водоснабжения составляют 11 324,23 руб., в т.ч.:

1.1. Затраты на оплату труда - 6 165,95 руб.

№ п/п	Наименование профессии	Кол-во чел.	Кол-во часов всего	Заработная плата за 1 час, руб.	Заработная плата за всего, руб.
1	2	3	4	5	6 = 3 x 4 x 5
1.	Начальник ПТО	1	10	226,36	2 263,57
2.	Инженер 6 разряда	1	10	122,69	1 226,85
3.	Инженер 8 разряда	1	10	155,73	1 557,33
4.	Техник	2	10	111,82	1 118,20
	ИТОГО:	5	40		6 165,95

Отчисления на социальные нужды составят:

$$6\,165,95 \times 30,2\% = 1\,862,12 \text{ руб.}$$

Госкомитетом из расчета затрат на оплату труда исключены затраты на оплату труда техника (2 чел.), так как выполняемая работа по подключению объектов данных специалистов аналогична функциям, выполняемым инженером 6 разряда и инженером 8 разряда.

Госкомитетом заработная плата начальника ПТО, инженера 6 разряда, инженера 8 разряда принята согласно выписки из штатного расписания организации.

Таким образом затраты на оплату труда по расчету Госкомитета составят – 5047,75 рублей.

№ п/п	Наименование профессии	Кол-во чел.	Кол-во часов всего	Заработная плата за 1 час, руб.	Заработная плата за всего, руб.
1	2	3	4	5	6 = 3 x 4 x 5
1.	Начальник ПТО	1	10	155,04	1 550,40
2.	Инженер 6 разряда	1	10	84,04	840,40
3.	Инженер 8 разряда	1	10	106,67	1 066,70
	ИТОГО:	3	30		3 457,50

Отчисления на социальные нужды составят:

$$3\,457,50 \times 30,2\% = 1\,044,17 \text{ руб.}$$

1.2. Транспортные расходы – 3 296,16 руб.

№ п/п	Наименование марки	Кол-во а/м	Кол-во часов	Цена за 1 час, руб.	Сумма всего, руб.
1	2	3	4	5	6 = 3 x 4 x 5
1.	Автомобиль «Волга»	1	8	412,02	3 296,16

Расходы на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) объектов холодного водоснабжения, Госкомитетом приняты по предложению АО «Альметьевск-Водоканал», исходя из должностных обязанностей и фонда заработной платы по штатному расписанию, в размере 7 797,83 рублей из расчета:

- затраты на оплату труда – 3 457,50 руб.;
- отчисления на социальные нужды (30,2%) – 1 044,17 руб.;
- транспортные расходы – 3 296,16 руб.

На основании вышеизложенного предлагается:

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «ДОМКОР» - «Многоэтажный жилой дом с пристроенной котельной со встроенными помещениями нежилого назначения в мкр. «Алсу» на участке К/1.3-2, расположенный по адресу: г.Альметьевск, пр.Строителей, д.78» к централизованной системе холодного водоснабжения АО «Альметьевск-Водоканал» с величиной подключаемой нагрузки 141,60 м3/сутки в размере 7 797,83 руб. (без учета НДС).

2. АО «Альметьевск-Водоканал» обеспечить ведение отдельного учета доходов и расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с пунктом

18 «Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения» утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 №406.

Заключение

о плате за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «ДОМКОР» - «Многоэтажный жилой дом с пристроенной котельной со встроенными помещениями нежилого назначения в мкр. «Алсу» на участке К/1.3-2, расположенный по адресу: г.Альметьевск, пр.Строителей, д.78» к централизованной системе водоотведения Акционерного общества «Альметьевск-Водоканал»

Государственный комитет Республики Татарстан по тарифам (далее – Госкомитет) рассмотрел обращение Акционерного общества «Альметьевск-Водоканал» (далее – АО «Альметьевск-Водоканал») от 03.08.2018 № 2222 по вопросу установления платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «ДОМКОР» - «Многоэтажный жилой дом с пристроенной котельной со встроенными помещениями нежилого назначения в мкр. «Алсу» на участке К/1.3-2, расположенный по адресу: г.Альметьевск, пр.Строителей, д.78» (далее – Объект) к централизованной системе водоотведения АО «Альметьевск-Водоканал» с величиной подключаемой нагрузки 141,60 м³/сутки.

Почтовый адрес АО «Альметьевск-Водоканал» - 423450, Республика Татарстан, г.Альметьевск, ул.Полевая, д.1. Генеральный директор – Мингазов Ильнар Мингалиевич.

В соответствии с пунктом 85 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 в отношении заявителей, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки объектов которых превышает 250 куб. метров в сутки, плата за подключение устанавливается в индивидуальном порядке. Субъектом Российской Федерации может быть установлен более низкий (высокий) уровень нагрузки по сравнению с предельным уровнем нагрузки, при котором плата за подключение устанавливается органом регулирования тарифов индивидуально.

Постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 22.04.2017 №239 установлено, что в отношении заявителей, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки объектов которых превышает 50 куб.метров в сутки, размер платы за подключение устанавливается в индивидуальном порядке.

Представленные расчеты выполнены в соответствии с разделом X Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 №1746-э (далее - Методические указания).

Ответственность за достоверность данных несет организация.

Согласно техническим условиям, выданными АО «Альметьевск-Водоканал», точка подключения находится на существующей сети водоотведения диаметром 225 мм по пр.Строителей. Строительство наружных внутриплощадочных сетей водоснабжения от Объекта до точки подключения (места врезки в существующие сети) будут выполняться силами ООО «ДОМКОР».

Для осуществления подключения Объекта, строительство сетей водоотведения со стороны АО «Альметьевск-Водоканал» не требуется.

В соответствии с расчетом, валовой выручки по подключению представленным АО «Альметьевск-Водоканал», размер необходимой Объекта к централизованной системе водоотведения АО «Альметьевск-Водоканал» составляет 12 967,0 рублей. В данном случае, это затраты на оформление необходимой документации и фактических действий по подключению Объекта.

Госкомитетом рассмотрены представленные расчеты и проведена оценка экономической обоснованности затрат.

1. Плановые расходы АО «Альметьевск-Водоканал» на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) к централизованной системе водоотведения составляют 11 324,23 руб., в т.ч.:

1.1. Затраты на оплату труда - 6 165,95 руб.

№ п/п	Наименование профессии	Кол-во чел.	Кол-во часов всего	Заработная плата за 1 час, руб.	Заработная плата за всего, руб.
1	2	3	4	5	6 = 3 x 4 x 5
1.	Начальник ПТО	1	10	226,36	2 263,57
2.	Инженер 6 разряда	1	10	122,69	1 226,85
3.	Инженер 8 разряда	1	10	155,73	1 557,33
4.	Техник	2	10	111,82	1 118,20
	ИТОГО:	5	40		6 165,95

Отчисления на социальные нужды составят:

$$6\,165,95 \times 30,2\% = 1\,862,12 \text{ руб.}$$

Госкомитетом из расчета затрат на оплату труда исключены затраты на оплату труда техника (2 чел.), так как выполняемая работа по подключению объектов данных специалистов аналогична функциям, выполняемым инженером 6 разряда и инженером 8 разряда.

Госкомитетом заработная плата начальника ПТО, инженера 6 разряда, инженера 8 разряда принята согласно выписки из штатного расписания организации.

Таким образом затраты на оплату труда по расчету Госкомитета составят – 3 457,50 рублей.

№ п/п	Наименование профессии	Кол-во чел.	Кол-во часов всего	Заработная плата за 1 час, руб.	Заработная плата за всего, руб.
1	2	3	4	5	6 = 3 x 4 x 5
1.	Начальник ПТО	1	10	155,04	1 550,40
2.	Инженер 6 разряда	1	10	84,04	840,40
3.	Инженер 8 разряда	1	10	106,67	1 066,70
	ИТОГО:	3	30		3 457,50

Отчисления на социальные нужды составят:

$$3\,457,50 \times 30,2\% = 1\,044,17 \text{ руб.}$$

1.2. Транспортные расходы – 3 296,16 руб.

№ п/п	Наименование марки	Кол-во а/м	Кол-во часов	Цена за 1 час, руб.	Сумма всего, руб.
1	2	3	4	5	6 = 3 x 4 x 5
1.	Автомобиль «Волга»	1	8	412,02	3 296,16

Расходы на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) объектов водоотведения, Госкомитетом приняты по предложению АО «Альметьевск-Водоканал», исходя из должностных обязанностей и фонда заработной платы по штатному расписанию, в размере 7 797,83 рублей из расчета:

- затраты на оплату труда – 3 457,50 руб.;
- отчисления на социальные нужды (30,2%) – 1 044,17 руб.;
- транспортные расходы – 3 296,16 руб.

На основании вышеизложенного предлагается:

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «ДОМКОР» - «Многоэтажный жилой дом с пристроенной котельной со встроенными помещениями нежилого назначения в мкр. «Алсу» на участке К/1.3-2, расположенный по адресу: г.Альметьевск, пр.Строителей, д.78» к централизованной системе водоотведения АО «Альметьевск-Водоканал» с величиной подключаемой нагрузки 141,60 м3/сутки в размере 7 797,83 руб. (без учета НДС).

2. АО «Альметьевск-Водоканал» обеспечить ведение раздельного учета доходов и расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с пунктом 18 «Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения»

утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 №406.