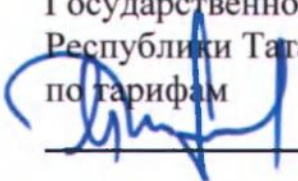




31.08.2018

г. Казань

№ 22-ПР

УТВЕРЖДАЮ
Председатель
Государственного комитета
Республики Татарстан
по тарифам

М.Р.Зарипов

ПРОТОКОЛ
заседания Правления
Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам

Присутствовали:

председательствующий:

Штром А.Л., первый заместитель председателя Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам;

члены Правления:

Симкачев Д.А., заместитель председателя Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам;

Хабибуллина Л.В., начальник управления регулирования организаций коммунальной сферы – начальник отдела регулирования тарифов в сфере водоснабжения, водоотведения и утилизации ТБО;

Валиуллин Б.И., начальник юридического отдела;

от Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам:

Биккузина Л.Р., и.о. начальника отдела организации, контроля и сопровождения принятия тарифных решений;

Шакирзянова И.Х., начальник отдела регулирования и контроля платы за технологическое присоединение;

Меркурьев С.А., ведущий советник отдела регулирования и контроля платы за технологическое присоединение.

от Межотраслевого совета потребителей:

Халиков Т.Р., ответственный секретарь Межотраслевого совета потребителей по вопросам деятельности субъектов естественных монополий при Президенте Республики Татарстан.

Повестка дня:

1. Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Реал Эстейт Сити» - «Многоэтажный жилой комплекс со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения с наружными инженерными сетями и подземным паркингом» (магистральные сети) к централизованной системе холодного водоснабжения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ»

Выступающий – И.Х.Шакирзянова

2. Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Реал Эстейт Сити» - «Многоэтажный жилой комплекс со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения с наружными инженерными сетями и подземным паркингом» (магистральные сети) к централизованной системе водоотведения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ»

Выступающий – И.Х.Шакирзянова

3. Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Реал Эстейт Сити» - «Многоэтажный жилой комплекс со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения с наружными инженерными сетями и подземным паркингом» (III этап строительства) к централизованной системе холодного водоснабжения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ»

Выступающий – И.Х.Шакирзянова

4. Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Реал Эстейт Сити» - «Многоэтажный жилой комплекс со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения с наружными инженерными сетями и подземным паркингом» (III этап строительства) к централизованной системе водоотведения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ»

Выступающий – И.Х.Шакирзянова

5. Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью Управление капитального строительства «Камгэсэнергострой» - «Жилой дом 21-04 с нежилыми помещениями в 21 микрорайоне жилого района «Замелекесье» г.Набережные Челны с наружными инженерными сетями» к централизованной системе холодного водоснабжения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ»

Выступающий – И.Х.Шакирзянова

6. Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью Управление капитального строительства «Камгэсэнергострой» - «Жилой дом 21-04 с нежилыми помещениями в 21 микрорайоне жилого района «Замелекесье» г.Набережные Челны с наружными инженерными сетями» к централизованной системе водоотведения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ»

Выступающий – И.Х.Шакирзянова

7. Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью Управление капитального строительства «Камгэсэнергострой» - «Жилой дом 21-16 со встроенными нежилыми помещениями с наружными инженерными сетями в 21 микрорайоне жилого района «Замелекесье» г.Набережные Челны» к централизованной системе холодного водоснабжения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ»

Выступающий – И.Х.Шакирзянова

8. Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью Управление капитального строительства «Камгэсэнергострой» - «Жилой дом 21-16 со встроенными нежилыми помещениями с наружными инженерными сетями в 21 микрорайоне жилого района «Замелекесье» г.Набережные Челны» к централизованной системе водоотведения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ»

Выступающий – И.Х.Шакирзянова

9. Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Евростиль» - «Средняя общеобразовательная школа на 1224 учащихся в 21 микрорайоне» к централизованной системе холодного водоснабжения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ»

Выступающий – И.Х.Шакирзянова

10. Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Евростиль» - «Средняя общеобразовательная школа на 1224 учащихся в 21 микрорайоне» к централизованной системе водоотведения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ»

Выступающий – И.Х.Шакирзянова

1. Слушали:

Шакирзянова И.Х. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за

подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Реал Эстейт Сити» - «Многоэтажный жилой комплекс со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения с наружными инженерными сетями и подземным паркингом» (магистральные сети) к централизованной системе холодного водоснабжения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» (экспертное заключение 1 прилагается).

Выступили:

Шакирзянова И.Х. проинформировала, что Госкомитетом был направлен дополнительный запрос в адрес Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» о представлении обосновывающих документов по численности персонала, осуществляющего строительный контроль. Общество с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» обоснований не представило. В связи с чем, Госкомитетом численность персонала принята из расчета 1 человек по объекту-аналогу.

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Реал Эстейт Сити» - «Многоэтажный жилой комплекс со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения с наружными инженерными сетями и подземным паркингом» (магистральные сети) к централизованной системе холодного водоснабжения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ».

Форма голосования открытая:

«за» – единогласно.

Решили:

1.1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Реал Эстейт Сити» - «Многоэтажный жилой комплекс со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения с наружными инженерными сетями и подземным паркингом» (магистральные сети) к централизованной системе холодного водоснабжения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» с подключаемой нагрузкой 732,72 куб.метров/сутки в индивидуальном порядке в размере 4 844 640,75 рублей (без учета НДС) с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при подключении, согласно приложению 1 к настоящему протоколу.

2. Слушали:

Шакирзянова И.Х. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с

ограниченной ответственностью «Реал Эстейт Сити» - «Многоэтажный жилой комплекс со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения с наружными инженерными сетями и подземным паркингом» (магистральные сети) к централизованной системе водоотведения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» (экспертное заключение 2 прилагается).

Выступили:

Шакирзянова И.Х. проинформировала, что Госкомитетом был направлен дополнительный запрос в адрес Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» о представлении обосновывающих документов по численности персонала, осуществляющего строительный контроль. Общество с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» обоснований не представило. В связи с чем, Госкомитетом численность персонала принята из расчета 1 человек по объекту-аналогу.

Голосовали: за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Реал Эстейт Сити» - «Многоэтажный жилой комплекс со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения с наружными инженерными сетями и подземным паркингом» (магистральные сети) к централизованной системе водоотведения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ».

Форма голосования открытая:

«за» – единогласно.

Решили:

2.1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Реал Эстейт Сити» - «Многоэтажный жилой комплекс со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения с наружными инженерными сетями и подземным паркингом» (магистральные сети) к централизованной системе водоотведения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» с подключаемой нагрузкой 573,58 куб.метров/сутки в индивидуальном порядке в размере 3 226 740,75 рублей (без учета НДС) с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при подключении, согласно приложению 2 к настоящему протоколу.

3. Слушали:

Шакирзянова И.Х. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Реал Эстейт Сити» - «Многоэтажный жилой комплекс со встроенно-пристроенными помещениями общественного

назначения с наружными инженерными сетями и подземным паркингом» (III этап строительства) к централизованной системе холодного водоснабжения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» (экспертное заключение 3 прилагается).

Выступили:

Шакирзянова И.Х. проинформировала, что Госкомитетом был направлен дополнительный запрос в адрес Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» о представлении обосновывающих документов по численности персонала, осуществляющего строительный контроль. Общество с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» обоснований не представило. В связи с чем, Госкомитетом численность персонала принята из расчета 1 человек по объекту-аналогу.

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Реал Эстейт Сити» - «Многоэтажный жилой комплекс со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения с наружными инженерными сетями и подземным паркингом» (III этап строительства) к централизованной системе холодного водоснабжения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ».

Форма голосования открытая:

«за» – единогласно.

Решили:

3.1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Реал Эстейт Сити» - «Многоэтажный жилой комплекс со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения с наружными инженерными сетями и подземным паркингом» (III этап строительства) к централизованной системе холодного водоснабжения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» с подключаемой нагрузкой 159,14 куб.метров/сутки в индивидуальном порядке в размере 1 112 750,75 рублей (без учета НДС) с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при подключении, согласно приложению 3 к настоящему протоколу.

4. Слушали:

Шакирзянова И.Х. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Реал Эстейт Сити» - «Многоэтажный жилой комплекс со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения с наружными инженерными сетями и подземным паркингом»

(III этап строительства) к централизованной системе водоотведения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» (экспертное заключение 4 прилагается).

Выступили:

Шакирзянова И.Х. проинформировала, что Госкомитетом был направлен дополнительный запрос в адрес Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» о представлении обосновывающих документов по численности персонала, осуществляющего строительный контроль. Общество с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» обоснований не представило. В связи с чем, Госкомитетом численность персонала принята из расчета 1 человек по объекту-аналогу.

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Реал Эстейт Сити» - «Многоэтажный жилой комплекс со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения с наружными инженерными сетями и подземным паркингом» (III этап строительства) к централизованной системе водоотведения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ».

Форма голосования открытая:

«за» – единогласно.

Решили:

4.1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Реал Эстейт Сити» - «Многоэтажный жилой комплекс со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения с наружными инженерными сетями и подземным паркингом» (III этап строительства) к централизованной системе водоотведения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» с подключаемой нагрузкой 159,14 куб.метров/сутки в индивидуальном порядке в размере 233 280,75 рублей (без учета НДС) с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при подключении, согласно приложению 4 к настоящему протоколу.

5. Слушали:

Шакирзянова И.Х. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью Управление капитального строительства «Камгэсэнергострой» - «Жилой дом 21-04 с нежилыми помещениями в 21 микрорайоне жилого района «Замелекесье» г.Набережные Челны с наружными инженерными сетями» к централизованной системе холодного

водоснабжения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» (экспертное заключение 5 прилагается).

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью Управление капитального строительства «Камгэсэнергострой» - «Жилой дом 21-04 с нежилыми помещениями в 21 микрорайоне жилого района «Замелекесье» г.Набережные Челны с наружными инженерными сетями» к централизованной системе холодного водоснабжения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ».

Форма голосования открытая:
«за» – единогласно.

Решили:

5.1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью Управление капитального строительства «Камгэсэнергострой» - «Жилой дом 21-04 с нежилыми помещениями в 21 микрорайоне жилого района «Замелекесье» г.Набережные Челны с наружными инженерными сетями» к централизованной системе холодного водоснабжения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» с подключаемой нагрузкой 132,3 куб.метров/сутки в индивидуальном порядке в размере 12 967,00 рублей (без учета НДС) с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при подключении, согласно приложению 5 к настоящему протоколу.

6. Слушали:

Шакирзянова И.Х. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью Управление капитального строительства «Камгэсэнергострой» - «Жилой дом 21-04 с нежилыми помещениями в 21 микрорайоне жилого района «Замелекесье» г.Набережные Челны с наружными инженерными сетями» к централизованной системе водоотведения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» (экспертное заключение 6 прилагается).

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью Управление капитального строительства «Камгэсэнергострой» - «Жилой дом 21-04 с нежилыми помещениями в 21 микрорайоне жилого района «Замелекесье» г.Набережные Челны с наружными инженерными сетями» к централизованной системе

водоотведения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ».

Форма голосования открытая:

«за» – единогласно.

Решили:

6.1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью Управление капитального строительства «Камгэсэнергострой» - «Жилой дом 21-04 с нежилыми помещениями в 21 микрорайоне жилого района «Замелекесье» г.Набережные Челны с наружными инженерными сетями» к централизованной системе водоотведения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» с подключаемой нагрузкой 132,3 куб.метров/сутки в индивидуальном порядке в размере 12 967,00 рублей (без учета НДС) с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при подключении, согласно приложению 6 к настоящему протоколу.

7. Слушали:

Шакирзянова И.Х. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью Управление капитального строительства «Камгэсэнергострой» - «Жилой дом 21-16 со встроенными нежилыми помещениями с наружными инженерными сетями в 21 микрорайоне жилого района «Замелекесье» г.Набережные Челны» к централизованной системе холодного водоснабжения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» (экспертное заключение 7 прилагается).

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью Управление капитального строительства «Камгэсэнергострой» - «Жилой дом 21-16 со встроенными нежилыми помещениями с наружными инженерными сетями в 21 микрорайоне жилого района «Замелекесье» г.Набережные Челны» к централизованной системе холодного водоснабжения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ».

Форма голосования открытая:

«за» – единогласно.

Решили:

7.1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью Управление капитального строительства «Камгэсэнергострой» - «Жилой дом 21-16 со встроенными нежилыми помещениями с наружными инженерными сетями в 21 микрорайоне жилого района «Замелекесье» г.Набережные Челны» к централизованной

системе холодного водоснабжения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» с подключаемой нагрузкой 361,2 куб.метров/сутки в индивидуальном порядке в размере 12 967,00 рублей (без учета НДС) с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при подключении, согласно приложению 7 к настоящему протоколу.

8. Слушали:

Шакирзянова И.Х. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью Управление капитального строительства «Камгэсэнергострой» - «Жилой дом 21-16 со встроенными нежилыми помещениями с наружными инженерными сетями в 21 микрорайоне жилого района «Замелекесье» г.Набережные Челны» к централизованной системе водоотведения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» (экспертное заключение 8 прилагается).

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью Управление капитального строительства «Камгэсэнергострой» - «Жилой дом 21-16 со встроенными нежилыми помещениями с наружными инженерными сетями в 21 микрорайоне жилого района «Замелекесье» г.Набережные Челны» к централизованной системе водоотведения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ».

Форма голосования открытая:

«за» – единогласно.

Решили:

8.1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью Управление капитального строительства «Камгэсэнергострой» - «Жилой дом 21-16 со встроенными нежилыми помещениями с наружными инженерными сетями в 21 микрорайоне жилого района «Замелекесье» г.Набережные Челны» к централизованной системе водоотведения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» с подключаемой нагрузкой 361,2 куб.метров/сутки в индивидуальном порядке в размере 12 967,00 рублей (без учета НДС) с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при подключении, согласно приложению 8 к настоящему протоколу.

9. Слушали:

Шакирзянова И.Х. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за

подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Евростиль» - «Средняя общеобразовательная школа на 1224 учащихся в 21 микрорайоне» к централизованной системе холодного водоснабжения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» (экспертное заключение 9 прилагается).

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Евростиль» - «Средняя общеобразовательная школа на 1224 учащихся в 21 микрорайоне» к централизованной системе холодного водоснабжения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ».

Форма голосования открытая:

«за» – единогласно.

Решили:

9.1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Евростиль» - «Средняя общеобразовательная школа на 1224 учащихся в 21 микрорайоне» к централизованной системе холодного водоснабжения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» с подключаемой нагрузкой 116,70 куб.метров/сутки в индивидуальном порядке в размере 12 967,00 рублей (без учета НДС) с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при подключении, согласно приложению 9 к настоящему протоколу.

10. Слушали:

Шакирзянова И.Х. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Евростиль» - «Средняя общеобразовательная школа на 1224 учащихся в 21 микрорайоне» к централизованной системе водоотведения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» (экспертное заключение 10 прилагается).

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Евростиль» - «Средняя общеобразовательная школа на 1224 учащихся в 21 микрорайоне» к централизованной системе водоотведения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ».

Форма голосования открытая:

«за» – единогласно.

Решили:

10.1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Евростиль» - «Средняя общеобразовательная школа на 1224 учащихся в 21 микрорайоне» к централизованной системе водоотведения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» с подключаемой нагрузкой 116,70 куб.метров/сутки в индивидуальном порядке в размере 12 967,00 рублей (без учета НДС) с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при подключении, согласно приложению 10 к настоящему протоколу.

Протокол вела



Л.Р.Биккузина

Приложение 1
к протоколу заседания Правления
Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 31.08.2018 № 22-пр

Плата за подключение (технологическое присоединение) объекта
Общества с ограниченной ответственностью «Реал Эстейт Сити» -
«Многоэтажный жилой комплекс со встроенно-пристроенными помещениями
общественного назначения с наружными инженерными сетями и подземным
паркингом» (магистральные сети) к централизованной системе холодного
водоснабжения Общества с ограниченной ответственностью
«ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» с разбивкой по мероприятиям,
осуществляемым при подключении

руб. (без учета НДС)

№ п/п	Мероприятия по подключению к централизованной системе холодного водоснабжения	Стоимость
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению, не связанных со строительством	12 967,00
2.	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов:	3 865 339,00
2.1.	расходы на создание водопроводных сетей	3 865 339,00
2.2.	расходы на модернизацию объектов холодного водоснабжения	-
3.	Налог на прибыль	966 334,75
4.	Итого плата за подключение	4 844 640,75

Приложение 2
к протоколу заседания Правления
Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 31.08.2018 № 22-пр

Плата за подключение (технологическое присоединение) объекта
Общества с ограниченной ответственностью «Реал Эстейт Сити» -
«Многоэтажный жилой комплекс со встроенно-пристроенными помещениями
общественного назначения с наружными инженерными сетями и подземным
паркингом» (магистральные сети) к централизованной системе водоотведения
Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ»
с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при подключении

руб. (без учета НДС)

№ п/п	Мероприятия по подключению к централизованной системе водоотведения	Стоимость
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению, не связанных со строительством	12 967,00
2.	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов:	2 571 019,00
2.1.	расходы на создание канализационных сетей	2 571 019,00
2.2.	расходы на модернизацию объектов водоотведения	-
3.	Налог на прибыль	642 754,75
4.	Итого плата за подключение	3 226 740,75

Плата за подключение (технологическое присоединение) объекта
Общества с ограниченной ответственностью «Реал Эстейт Сити» -
«Многоэтажный жилой комплекс со встроенно-пристроенными помещениями
общественного назначения с наружными инженерными сетями и подземным
паркингом» (III этап строительства) к централизованной системе холодного
водоснабжения Общества с ограниченной ответственностью
«ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» с разбивкой по мероприятиям,
осуществляемым при подключении

руб. (без учета НДС)

№ п/п	Мероприятия по подключению к централизованной системе холодного водоснабжения	Стоимость
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению, не связанных со строительством	12 967,00
2.	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов:	879 827,00
2.1.	расходы на создание водопроводных сетей	879 827,00
2.2.	расходы на модернизацию объектов холодного водоснабжения	-
3.	Налог на прибыль	219 956,75
4.	Итого плата за подключение	1 112 750,75

Приложение 4
к протоколу заседания Правления
Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 31.08.2018 № 22-пр

Плата за подключение (технологическое присоединение) объекта
Общества с ограниченной ответственностью «Реал Эстейт Сити» -
«Многоэтажный жилой комплекс со встроенно-пристроенными помещениями
общественного назначения с наружными инженерными сетями и подземным
паркингом» (III этап строительства) к централизованной системе водоотведения
Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» с
разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при подключении

руб. (без учета НДС)

№ п/п	Мероприятия по подключению к централизованной системе водоотведения	Стоимость
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению, не связанных со строительством	12 967,00
2.	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов:	176 251,00
2.1.	расходы на создание канализационных сетей	176 251,00
2.2.	расходы на модернизацию объектов водоотведения	-
3.	Налог на прибыль	44 062,75
4.	Итого плата за подключение	233 280,75

Приложение 5
к протоколу заседания Правления
Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 31.08.2018 № 22-пр

Плата за подключение (технологическое присоединение) объекта
Общества с ограниченной ответственностью Управление капитального
строительства «Камгэсэнергострой» - «Жилой дом 21-04 с нежилыми
помещениями в 21 микрорайоне жилого района «Замелекесье» г.Набережные
Челны с наружными инженерными сетями» к централизованной системе
холодного водоснабжения Общества с ограниченной ответственностью
«ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» с разбивкой по мероприятиям,
осуществляемым при подключении

руб. (без учета НДС)

№ п/п	Мероприятия по подключению к централизованной системе холодного водоснабжения	Стоимость
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению, не связанных со строительством	12 967,00
2.	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов:	-
2.1.	расходы на создание водопроводных сетей	-
2.2.	расходы на модернизацию объектов холодного водоснабжения	-
3.	Налог на прибыль	-
4.	Итого плата за подключение	12 967,00

Плата за подключение (технологическое присоединение) объекта
Общества с ограниченной ответственностью Управление капитального
строительства «Камгэсэнергострой» - «Жилой дом 21-04 с нежилыми
помещениями в 21 микрорайоне жилого района «Замелекесье» г.Набережные
Челны с наружными инженерными сетями» к централизованной системе
водоотведения Общества с ограниченной ответственностью
«ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» с разбивкой по мероприятиям,
осуществляемым при подключении

руб. (без учета НДС)

№ п/п	Мероприятия по подключению к централизованной системе водоотведения	Стоимость
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению, не связанных со строительством	12 967,00
2.	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов:	-
2.1.	расходы на создание канализационных сетей	-
2.2.	расходы на модернизацию объектов водоотведения	-
3.	Налог на прибыль	-
4.	Итого плата за подключение	12 967,00

Приложение 7
к протоколу заседания Правления
Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 31.08.2018 № 22-пр

Плата за подключение (технологическое присоединение) объекта
Общества с ограниченной ответственностью Управление капитального
строительства «Камгэсэнергострой» - «Жилой дом 21-16 со встроенными
нежилыми помещениями с наружными инженерными сетями в 21 микрорайоне
жилого района «Замелекесье» г.Набережные Челны» к централизованной
системе холодного водоснабжения Общества с ограниченной ответственностью
«ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» с разбивкой по мероприятиям,
осуществляемым при подключении

руб. (без учета НДС)

№ п/п	Мероприятия по подключению к централизованной системе холодного водоснабжения	Стоимость
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению, не связанных со строительством	12 967,00
2.	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов:	-
2.1.	расходы на создание водопроводных сетей	-
2.2.	расходы на модернизацию объектов холодного водоснабжения	-
3.	Налог на прибыль	-
4.	Итого плата за подключение	12 967,00

Приложение 8
к протоколу заседания Правления
Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 31.08.2018 № 22-пр

Плата за подключение (технологическое присоединение) объекта
Общества с ограниченной ответственностью Управление капитального
строительства «Камгэсэнергострой» - «Жилой дом 21-16 со встроенными
нежилыми помещениями с наружными инженерными сетями в 21 микрорайоне
жилого района «Замелекесье» г.Набережные Челны» к централизованной
системе водоотведения Общества с ограниченной ответственностью
«ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» с разбивкой по мероприятиям,
осуществляемым при подключении

руб. (без учета НДС)

№ п/п	Мероприятия по подключению к централизованной системе водоотведения	Стоимость
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению, не связанных со строительством	12 967,00
2.	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов:	-
2.1.	расходы на создание канализационных сетей	-
2.2.	расходы на модернизацию объектов водоотведения	-
3.	Налог на прибыль	-
4.	Итого плата за подключение	12 967,00

Плата за подключение (технологическое присоединение) объекта
Общества с ограниченной ответственностью «Евростиль» - «Средняя
общеобразовательная школа на 1224 учащихся в 21 микрорайоне» к
централизованной системе холодного водоснабжения Общества с ограниченной
ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» с разбивкой по мероприятиям,
осуществляемым при подключении

руб. (без учета НДС)

№ п/п	Мероприятия по подключению к централизованной системе холодного водоснабжения	Стоимость
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению, не связанных со строительством	12 967,00
2.	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов:	-
2.1.	расходы на создание водопроводных сетей	-
2.2.	расходы на модернизацию объектов холодного водоснабжения	-
3.	Налог на прибыль	-
4.	Итого плата за подключение	12 967,00

Плата за подключение (технологическое присоединение) объекта
Общества с ограниченной ответственностью «Евростиль» - «Средняя
общеобразовательная школа на 1224 учащихся в 21 микрорайоне» к
централизованной системе водоотведения Общества с ограниченной
ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» с разбивкой по мероприятиям,
осуществляемым при подключении

руб. (без учета НДС)

№ п/п	Мероприятия по подключению к централизованной системе водоотведения	Стоимость
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению, не связанных со строительством	12 967,00
2.	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов:	-
2.1.	расходы на создание канализационных сетей	-
2.2.	расходы на модернизацию объектов водоотведения	-
3.	Налог на прибыль	-
4.	Итого плата за подключение	12 967,00

Лист согласования к протоколу заседания Правления
Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам
от 31.08.2018 № 22-пр

Первый заместитель председателя

А.Л.Штром

Начальник отдела регулирования и контроля
платы за технологическое присоединение

И.Х.Шакирзянова

Заключение
о плате за подключение (технологическое присоединение) объекта
Общества с ограниченной ответственностью «Реал Эстейт Сити» -
«Многоэтажный жилой комплекс со встроенно-пристроенными помещениями
общественного назначения с наружными инженерными сетями и подземным
паркингом» (магистральные сети) к централизованной системе холодного
водоснабжения Общества с ограниченной
ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ»

Государственный комитет Республики Татарстан по тарифам (далее – Госкомитет) рассмотрел обращение Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» (далее – ООО «Челныводоканал») от 25.06.2018 № 92-134-15-4608 по вопросу установления платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Реал Эстейт Сити» - «Многоэтажный жилой комплекс со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения с наружными инженерными сетями и подземным паркингом» (магистральные сети) (далее – Объект) к централизованной системе холодного водоснабжения ООО «Челныводоканал» с величиной подключаемой нагрузки 732,72 м3/сутки.

Почтовый адрес ООО «Челныводоканал» - 423800, Республика Татарстан, г.Набережные Челны, Хлебный проезд, д.27, а/я 1166. Генеральный директор – Пузырьков Кирилл Юрьевич.

Срок подключения Объекта – 3 квартал 2019 года.

Проектная документация разработана ООО «Челныводоканал».

В соответствии с пунктом 85 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 в отношении заявителей, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки объектов которых превышает 250 куб. метров в сутки, плата за подключение устанавливается в индивидуальном порядке. Субъектом Российской Федерации может быть установлен более низкий (высокий) уровень нагрузки по сравнению с предельным уровнем нагрузки, при котором плата за подключение устанавливается органом регулирования тарифов индивидуально.

Постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 22.04.2017 №239 установлено, что в отношении заявителей, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки объектов которых превышает 50 куб.метров в сутки, размер платы за подключение устанавливается в индивидуальном порядке.

Представленные расчеты выполнены в соответствии с разделом X Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и

водоотведения, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 №1746-э (далее - Методические указания).

Ответственность за достоверность данных несет организация.

Согласно выданным техническим условиям точки подключения находятся на водопроводе диаметром 315 мм в колодцах ВК-2, ВК-3, ВК-4.

Для осуществления подключения Объекта к централизованным системам холодного водоснабжения ООО «Челныводоканал» необходимо выполнить:

- строительство сетей водоснабжения диаметром 315 мм протяженностью 270 м., с устройством 1 футляра диаметром 630 мм протяженностью 12 м. методом горизонтально-направленного бурения;

- строительство 4 колодцев диаметром 2000 мм.

В соответствии с расчетом, представленным ООО «Челныводоканал», размер необходимой валовой выручки (далее – НВВ) по подключению Объекта к централизованной системе холодного водоснабжения ООО «Челныводоканал» составляет 5 251 029,50 руб. (без учета НДС), в т.ч.:

- расходы на проведение мероприятий по подключению – 12 967,00 руб.;

- расходы, необходимые для строительства сетей водоотведения – 4 190 450,00 руб.;

- налог на прибыль – 1 047 612,50 руб.

Госкомитетом рассмотрены представленные расчеты и проведена оценка экономической обоснованности затрат.

1. Плановые расходы ООО «Челныводоканал» на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) к централизованной системе холодного водоснабжения составляют 12 967,00 руб., в т.ч.:

1.1. Затраты на оплату труда - 7 916,00 руб.

№ п/п	Наименование профессии	Кол-во чел.	Кол-во часов всего	Заработная плата за 1 час, руб.	Заработная плата за всего, руб.
1	2	3	4	5	6 = 3 x 4 x 5
1.	Начальник ПТО	1	12	206,75	2 481,00
2.	Инженер 1 кат.	1	5,25	152,00	798,00
3.	Инженер 1 кат.	1	5	152,00	760,00
4.	Инженер 1 кат.	2	12,75	152,00	3877,00
	ИТОГО:	5	35		7 916,00

1.2. Отчисления на социальные нужды составят:

$7\,916,00 \times 30,2\% = 2\,391,00$ руб.

1.3. Транспортные расходы - 2 660,00 руб.

№ п/п	Наименование марки	Кол-во а/м	Кол-во часов	Цена за 1 час, руб.	Сумма всего, руб.
1	2	3	4	5	6 = 3 x 4 x 5
1.	LADA PRIORA	1	8	332.50	2 660,00

Расходы на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) объектов холодного водоснабжения, Госкомитетом приняты по предложению ООО «Челныводоканал», исходя из должностных обязанностей и фонда заработной платы по штатному расписанию, в размере 12 967,00 рублей из расчета:

- затраты на оплату труда - 7 916,00 руб.;
- отчисления на социальные нужды (30,2%) - 2 391,00 руб.;
- транспортные расходы – 2 660,00 руб.

2. Строительство сетей водоснабжения.

ООО «Челныводоканал» представило локальный ресурсный и сводный сметный расчет на строительство сетей водоснабжения диаметром 315 мм и 4 колодцев диаметром 2000 мм.

Госкомитетом был произведен расчет земляных работ, в результате которого объем земляных работ принят по предложению организации. Объем песка скорректирован с 192,47 куб.м. до 156,44 куб.м. согласно объему, указанному в представленной проектной документации.

Госкомитетом из сметы исключены втулки под фланец диаметром 110 мм (позиция №27 сметы) и фланцы диаметром 110 мм (позиция №34 сметы), так как устройство данных частей не предусмотрено представленной проектной документацией. Кроме того, скорректировано количество фланцев диаметром 300 мм (позиция № 37 и № 38 сметы) с 7 до 5 согласно количеству, указанному в представленной проектной документации.

Госкомитетом стоимость прокладки трубопровода методом горизонтально-направленного бурения диаметром 630 мм скорректирована с 6200 руб./п.м. до 5 254,24 руб./м. согласно стоимости прокладки методом ГНБ по объекту аналогу.

Госкомитетом был произведен расчет площади благоустройства территории, в результате чего площадь благоустройства скорректирована с 2 600 кв.м. до 1 530 кв.м.

Расходы по проектным работам Госкомитетом приняты в размере 199 223,34 рублей, согласно представленной смете на проектные работы.

Расходы на проведение строительного контроля приняты в размере 1,07% (согласно расчету исходя из численности персонала, выполняющего строительный контроль, - 1 чел.), согласно объекту ООО «Талан-Набережные Челны».

Проанализировав коммерческие предложения по стоимости труб, фасонных частей, железобетонных изделий по г. Набережные Челны и Республике Татарстан, Госкомитетом стоимость указанных материалов принята по предложению ООО «Челныводоканал» согласно договорам поставки материалов, так как цена на материалы соответствует средней рыночной цене в Республике Татарстан.

Общая сумма корректировок Госкомитетом составила – 325 111,00 рублей.

Госкомитетом стоимость строительства сетей водоснабжения принята в размере 3 865 339,00 рублей.

Таблица. Расчет итоговых затрат

руб. (без учета НДС)

№ п/п	Мероприятия по подключению к системе водоснабжения	Предложение ООО "Челныводоканал"	Корректировка Госкомитета	Предложение Госкомитета
1	2	3	4	5 = 3 - 4
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению, не связанных со строительством	12 967,00	0,00	12 967,00
2.	Расходы на строительство сетей водоснабжения	4 190 450,00	325 111,00	3 865 339,00
3.	Налог на прибыль	1 047 612,50	81 277,75	966 334,75
4.	Итого плата за подключение	5 251 029,50	406 388,75	4 844 640,75

Таким образом, размер НВВ на подключение указанного Объекта составит – 4 844 640,75 руб.

На основании вышеизложенного предлагается:

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Реал Эстейт Сити» - «Многоэтажный жилой комплекс со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения с наружными инженерными сетями и подземным паркингом» (магистральные сети) к централизованной системе холодного водоснабжения ООО «Челныводоканал» с величиной подключаемой нагрузки 732,72 м³/сутки в размере 4 844 640,75 руб. (без учета НДС).

2. ООО «Челныводоканал» обеспечить ведение отдельного учета доходов и расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с пунктом 18 «Основ

ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения» утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406.

Заключение

о плате за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Реал Эстейт Сити» - «Многоэтажный жилой комплекс со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения с наружными инженерными сетями и подземным паркингом» (магистральные сети) к централизованной системе водоотведения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ»

Государственный комитет Республики Татарстан по тарифам (далее – Госкомитет) рассмотрел обращение Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» (далее – ООО «Челныводоканал») от 25.06.2018 № 92-134-15-4609 по вопросу установления платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Реал Эстейт Сити» - «Многоэтажный жилой комплекс со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения с наружными инженерными сетями и подземным паркингом» (магистральные сети) (далее – Объект) к централизованной системе водоотведения ООО «Челныводоканал» с величиной подключаемой нагрузки 573,58 м3/сутки.

Почтовый адрес ООО «Челныводоканал» - 423800, Республика Татарстан, г.Набережные Челны, Хлебный проезд, д.27, а/я 1166. Генеральный директор – Пузырьков Кирилл Юрьевич.

Срок подключения Объекта – 3 квартал 2019 года.

Проектная документация разработана ООО ПУ «Энергогражданпроект».

В соответствии с пунктом 85 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 в отношении заявителей, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки объектов которых превышает 250 куб. метров в сутки, плата за подключение устанавливается в индивидуальном порядке. Субъектом Российской Федерации может быть установлен более низкий (высокий) уровень нагрузки по сравнению с предельным уровнем нагрузки, при котором плата за подключение устанавливается органом регулирования тарифов индивидуально.

Постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 22.04.2017 №239 установлено, что в отношении заявителей, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки объектов которых превышает 50 куб.метров в сутки, размер платы за подключение устанавливается в индивидуальном порядке.

Представленные расчеты выполнены в соответствии с разделом X Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 №1746-э (далее - Методические указания).

Ответственность за достоверность данных несет организация.

Согласно выданным техническим условиям точка подключения находится в колодце К1-4.

Для осуществления подключения Объекта к централизованным системам водоотведения ООО «Челныводоканал» необходимо выполнить:

- строительство сетей водоотведения диаметром 315 мм протяженностью 102,5м., с устройством 3 футляров диаметром 500 мм, общей протяженностью 88 м.;
- строительство 3 колодцев диаметром 1500 мм.

В соответствии с расчетом, представленным ООО «Челныводоканал», размер необходимой валовой выручки (далее – НВВ) по подключению Объекта к централизованной системе водоотведения ООО «Челныводоканал» составляет 3 310 604,50 руб. (без учета НДС), в т.ч.:

- расходы на проведение мероприятий по подключению – 12 967,00 руб.;
- расходы, необходимые для строительства сетей водоотведения – 2 638 110,00 руб.;
- налог на прибыль – 659 527,50 руб.

Госкомитетом рассмотрены представленные расчеты и проведена оценка экономической обоснованности затрат.

1. Плановые расходы ООО «Челныводоканал» на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) к централизованной системе водоотведения составляют 12 967,00 руб., в т.ч.:

1.1. Затраты на оплату труда - 7 916,00 руб.

№ п/п	Наименование профессии	Кол-во чел.	Кол-во часов всего	Заработная плата за 1 час, руб.	Заработная плата за всего, руб.
1	2	3	4	5	6 = 3 x 4 x 5
1.	Начальник ПТО	1	12	206,75	2 481,00
2.	Инженер 1 кат.	1	5,25	152,00	798,00
3.	Инженер 1 кат.	1	5	152,00	760,00
4.	Инженер 1 кат.	2	12,75	152,00	3877,00
	ИТОГО:	5	35		7 916,00

1.2. Отчисления на социальные нужды составят:

$7\,916,00 \times 30,2\% = 2\,391,00$ руб.

1.3. Транспортные расходы - 2 660,00 руб.

№ п/п	Наименование марки	Кол-во а/м	Кол-во часов	Цена за 1 час, руб.	Сумма всего, руб.
-------	--------------------	------------	--------------	---------------------	-------------------

1	2	3	4	5	6 = 3 x 4 x 5
1.	LADA PRIORA	1	8	332.50	2 660,00

Расходы на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) объектов водоотведения, Госкомитетом приняты по предложению ООО «Челныводоканал», исходя из должностных обязанностей и фонда заработной платы по штатному расписанию, в размере 12 967,00 рублей из расчета:

- затраты на оплату труда - 7 916,00 руб.;
- отчисления на социальные нужды (30,2%) - 2 391,00 руб.;
- транспортные расходы – 2 660,00 руб.

2. Строительство сетей водоотведения.

ООО «Челныводоканал» представило локальный ресурсный и сводный сметный расчет на строительство сетей водоотведения диаметром 315 мм со строительством 3 колодцев.

Госкомитетом был произведен расчет земляных работ, в результате которого объем земляных работ принят по предложению организации. Объем песка скорректирован с 857,98 куб.м. до 811,38 согласно объему, указанному в проектной документации.

Проанализировав коммерческие предложения по стоимости труб, железобетонных изделий по г. Набережные Челны и Республике Татарстан, Госкомитетом стоимость указанных материалов принята по предложению ООО «Челныводоканал» согласно договорам поставки материалов, так как цена на материалы соответствует средней рыночной цене в Республике Татарстан.

Расходы на проведение строительного контроля приняты в размере 1,07% (согласно расчету исходя из численности персонала, выполняющего строительный контроль, - 1 чел.), согласно объекту ООО «Талан-Набережные Челны».

Общая сумма корректировок Госкомитетом составила – 67 091,00 рублей.

Госкомитетом стоимость строительства сетей водоотведения принята в размере 2 571 019,00 рублей.

Таблица. Расчет итоговых затрат

руб. (без учета НДС)

№ п/п	Мероприятия по подключению к системе водоотведения	Предложение ООО "Челныводоканал"	Корректировка Госкомитета	Предложение Госкомитета
1	2	3	4	5 = 3 - 4
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению, не связанных	12 967,00	0,00	12 967,00

№ п/п	Мероприятия по подключению к системе водоотведения	Предложение ООО "Челныводоканал"	Корректировка Госкомитета	Предложение Госкомитета
	со строительством			
2.	Расходы на строительство сетей водоотведения	2 638 110,00	67 091,00	2 571 019,00
3.	Налог на прибыль	659 527,50	16 772,75	642 754,75
4.	Итого плата за подключение	3 310 604,50	83 863,75	3 226 740,75

Таким образом, размер НВВ на подключение указанного Объекта составит – 3 226 740,75 руб.

На основании вышеизложенного предлагается:

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Реал Эстейт Сити» - «Многоэтажный жилой комплекс со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения с наружными инженерными сетями и подземным паркингом» (магистральные сети) к централизованной системе водоотведения ООО «Челныводоканал» с величиной подключаемой нагрузки 573,58 м³/сутки в размере 3 226 740,75 руб. (без учета НДС).

2. ООО «Челныводоканал» обеспечить ведение отдельного учета доходов и расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с пунктом 18 «Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения» утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406.

Заключение

**о плате за подключение (технологическое присоединение) объекта
Общества с ограниченной ответственностью «Реал Эстейт Сити» -
«Многоэтажный жилой комплекс со встроенно-пристроенными помещениями
общественного назначения с наружными инженерными сетями и подземным
паркингом» (III этап строительства) к централизованной системе холодного
водоснабжения Общества с ограниченной
ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ»**

Государственный комитет Республики Татарстан по тарифам (далее – Госкомитет) рассмотрел обращение Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» (далее – ООО «Челныводоканал») от 25.06.2018 № 92-134-15-4606 по вопросу установления платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Реал Эстейт Сити» - «Многоэтажный жилой комплекс со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения с наружными инженерными сетями и подземным паркингом» (III этап строительства) (далее – Объект) к централизованной системе холодного водоснабжения ООО «Челныводоканал» с величиной подключаемой нагрузки 159,14 м³/сутки.

Почтовый адрес ООО «Челныводоканал» - 423800, Республика Татарстан, г.Набережные Челны, Хлебный проезд, д.27, а/я 1166. Генеральный директор – Пузырьков Кирилл Юрьевич.

Срок подключения Объекта – 3 квартал 2019 года.

Проектная документация разработана ООО ПУ «Энергогражданпроект».

В соответствии с пунктом 85 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 в отношении заявителей, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки объектов которых превышает 250 куб. метров в сутки, плата за подключение устанавливается в индивидуальном порядке. Субъектом Российской Федерации может быть установлен более низкий (высокий) уровень нагрузки по сравнению с предельным уровнем нагрузки, при котором плата за подключение устанавливается органом регулирования тарифов индивидуально.

Постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 22.04.2017 №239 установлено, что в отношении заявителей, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки объектов которых превышает 50 куб.метров в сутки, размер платы за подключение устанавливается в индивидуальном порядке.

Представленные расчеты выполнены в соответствии с разделом X Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и

водоотведения, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 №1746-э (далее - Методические указания).

Ответственность за достоверность данных несет организация.

Согласно выданным техническим условиям точки подключения – граница инженерно-технических сетей жилого дома.

Для осуществления подключения Объекта к централизованным системам холодного водоснабжения ООО «Челныводоканал» необходимо выполнить:

- строительство сетей водоснабжения диаметром 2х110 мм протяженностью 68,5 м., с устройством 4 футляров диаметром 315 мм общей протяженностью 56 м. и 2 футляров диаметром 325 мм общей протяженностью 17 м.;
- строительство сетей водоснабжения диаметром 63 мм протяженностью 5,5 м.;
- строительство 1 колодца диаметром 2000 мм и 1 колодца диаметром 1500 мм.

В соответствии с расчетом, представленным ООО «Челныводоканал», размер необходимой валовой выручки (далее – НВВ) по подключению Объекта к централизованной системе холодного водоснабжения ООО «Челныводоканал» составляет 1 175 292,00руб. (без учета НДС), в т.ч.:

- расходы на проведение мероприятий по подключению – 929 860,00 руб.;
- налог на прибыль – 232 465,00 руб.

Госкомитетом рассмотрены представленные расчеты и проведена оценка экономической обоснованности затрат.

1. Плановые расходы ООО «Челныводоканал» на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) к централизованной системе холодного водоснабжения составляют 12 967,00 руб., в т.ч.:

1.1. Затраты на оплату труда - 7 916,00 руб.

№ п/п	Наименование профессии	Кол-во чел.	Кол-во часов всего	Заработная плата за 1 час, руб.	Заработная плата за всего, руб.
1	2	3	4	5	6 = 3 x 4 x 5
1.	Начальник ПТО	1	12	206,75	2 481,00
2.	Инженер 1 кат.	1	5,25	152,00	798,00
3.	Инженер 1 кат.	1	5	152,00	760,00
4.	Инженер 1 кат.	2	12,75	152,00	3877,00
	ИТОГО:	5	35		7 916,00

1.2. Отчисления на социальные нужды составят:

$7\,916,00 \times 30,2\% = 2\,391,00$ руб.

1.3. Транспортные расходы - 2 660,00 руб.

№ п/п	Наименование марки	Кол-во а/м	Кол-во часов	Цена за 1 час, руб.	Сумма всего, руб.
1	2	3	4	5	6 = 3 x 4 x 5
1.	LADA PRIORA	1	8	332.50	2 660,00

Расходы на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) объектов холодного водоснабжения, Госкомитетом приняты по предложению ООО «Челныводоканал», исходя из должностных обязанностей и фонда заработной платы по штатному расписанию, в размере 12 967,00 рублей из расчета:

- затраты на оплату труда - 7 916,00 руб.;
- отчисления на социальные нужды (30,2%) - 2 391,00 руб.;
- транспортные расходы – 2 660,00 руб.

2. Строительство сетей водоснабжения.

ООО «Челныводоканал» представило локальный ресурсный и сводный сметный расчет на строительство сетей водоснабжения диаметром 110 мм и 63 мм, а также со строительством 2 колодцев.

Госкомитетом был произведен расчет земляных работ, в результате которого объем земляных работ принят по предложению организации. Объем песка необходимого для основания и засыпки трубопровода, Госкомитетом скорректирован с 136,3 куб.м. до 78,17 куб.м.

Проанализировав коммерческие предложения по стоимости труб, фасонных частей, железобетонных изделий по г. Набережные Челны и Республике Татарстан, Госкомитетом стоимость указанных материалов принята по предложению ООО «Челныводоканал» согласно договорам поставки материалов, так как цена на материалы соответствует средней рыночной цене в Республике Татарстан.

Расходы на проведение строительного контроля приняты в размере 1,07% (согласно расчету исходя из численности персонала, выполняющего строительный контроль, - 1 чел.), согласно объекту ООО «Талан-Набережные Челны».

Общая сумма корректировок Госкомитетом составила – 50 033,00 рублей.

Госкомитетом стоимость строительства сетей водоснабжения принята в размере 879 827,00 рублей.

Таблица. Расчет итоговых затрат

руб. (без учета НДС)

№ п/п	Мероприятия по подключению к системе водоснабжения	Предложение ООО "Челныводоканал"	Корректировка Госкомитета	Предложение Госкомитета
1	2	3	4	5 = 3 - 4
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению, не связанных со строительством	12 967,00	0,00	12 967,00
2.	Расходы на строительство сетей водоснабжения	929 860,00	50 033,00	879 827,00
3.	Налог на прибыль	232 465,00	12 508,25	219 956,75
4.	Итого плата за подключение	1 175 292,00	62 541,25	1 112 750,75

Таким образом, размер НВВ на подключение указанного Объекта составит – 1 112 750,75 руб.

На основании вышеизложенного предлагается:

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Реал Эстейт Сити» - «Многоэтажный жилой комплекс со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения с наружными инженерными сетями и подземным паркингом» (III этап строительства) к централизованной системе холодного водоснабжения ООО «Челныводоканал» с величиной подключаемой нагрузки 159,14 м³/сутки в размере 1 112 750,75 руб. (без учета НДС).

2. ООО «Челныводоканал» обеспечить ведение раздельного учета доходов и расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с пунктом 18 «Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения» утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406.

Заключение
о плате за подключение (технологическое присоединение) объекта
Общества с ограниченной ответственностью «Реал Эстейт Сити» -
«Многоэтажный жилой комплекс со встроенно-пристроенными помещениями
общественного назначения с наружными инженерными сетями и подземным
паркингом» (III этап строительства) к централизованной системе
водоотведения Общества с ограниченной
ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ»

Государственный комитет Республики Татарстан по тарифам (далее – Госкомитет) рассмотрел обращение Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» (далее – ООО «Челныводоканал») от 27.04.2018 № 92-134-15-3044 по вопросу установления платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Реал Эстейт Сити» - «Многоэтажный жилой комплекс со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения с наружными инженерными сетями и подземным паркингом» (III этап строительства) (далее – Объект) к централизованной системе водоотведения ООО «Челныводоканал» с величиной подключаемой нагрузки 159,14 м³/сутки.

Почтовый адрес ООО «Челныводоканал» - 423800, Республика Татарстан, г.Набережные Челны, Хлебный проезд, д.27, а/я 1166. Генеральный директор – Пузырьков Кирилл Юрьевич.

Срок подключения Объекта – 3 квартал 2019 года.

Проектная документация разработана ООО ПУ «Энергогражданпроект».

В соответствии с пунктом 85 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 в отношении заявителей, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки объектов которых превышает 250 куб. метров в сутки, плата за подключение устанавливается в индивидуальном порядке. Субъектом Российской Федерации может быть установлен более низкий (высокий) уровень нагрузки по сравнению с предельным уровнем нагрузки, при котором плата за подключение устанавливается органом регулирования тарифов индивидуально.

Постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 22.04.2017 №239 установлено, что в отношении заявителей, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки объектов которых превышает 50 куб.метров в сутки, размер платы за подключение устанавливается в индивидуальном порядке.

Представленные расчеты выполнены в соответствии с разделом X Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и

водоотведения, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 №1746-э (далее - Методические указания).

Ответственность за достоверность данных несет организация.

Согласно выданным техническим условиям точка подключения находится в колодце К1-3.

Для осуществления подключения Объекта к централизованным системам водоотведения ООО «Челныводоканал» необходимо выполнить:

- строительство сетей водоотведения диаметром 315 мм протяженностью 20 м.;
- строительство 1 колодца диаметром 1500 мм.

В соответствии с расчетом, представленным ООО «Челныводоканал», размер необходимой валовой выручки (далее – НВВ) по подключению Объекта к централизованной системе водоотведения ООО «Челныводоканал» составляет 247 554,50 руб. (без учета НДС), в т.ч.:

- расходы на проведение мероприятий по подключению – 12 967,00 руб.;
- расходы, необходимые для строительства сетей водоотведения – 187 670,00 руб.;
- налог на прибыль – 46 917,50 руб.

Госкомитетом рассмотрены представленные расчеты и проведена оценка экономической обоснованности затрат.

1. Плановые расходы ООО «Челныводоканал» на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) к централизованной системе водоотведения составляют 12 967,00 руб., в т.ч.:

1.1. Затраты на оплату труда - 7 916,00 руб.

№ п/п	Наименование профессии	Кол-во чел.	Кол-во часов всего	Заработная плата за 1 час, руб.	Заработная плата за всего, руб.
1	2	3	4	5	6 = 3 x 4 x 5
1.	Начальник ПТО	1	12	206,75	2 481,00
2.	Инженер 1 кат.	1	5,25	152,00	798,00
3.	Инженер 1 кат.	1	5	152,00	760,00
4.	Инженер 1 кат.	2	12,75	152,00	3877,00
	ИТОГО:	5	35		7 916,00

1.2. Отчисления на социальные нужды составят:
 $7\,916,00 \times 30,2\% = 2\,391,00$ руб.

1.3. Транспортные расходы - 2 660,00 руб.

№ п/п	Наименование марки	Кол-во а/м	Кол-во часов	Цена за 1 час, руб.	Сумма всего, руб.
1	2	3	4	5	6 = 3 x 4 x 5
1.	LADA PRIORA	1	8	332.50	2 660,00

Расходы на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) объектов водоотведения, Госкомитетом приняты по предложению ООО «Челныводоканал», исходя из должностных обязанностей и фонда заработной платы по штатному расписанию, в размере 12 967,00 рублей из расчета:

- затраты на оплату труда - 7 916,00 руб.;
- отчисления на социальные нужды (30,2%) - 2 391,00 руб.;
- транспортные расходы – 2 660,00 руб.

2. Строительство сетей водоотведения.

ООО «Челныводоканал» представило локальный ресурсный и сводный сметный расчет на строительство сетей водоотведения диаметром 315 мм со строительством 1 колодца.

Госкомитетом был произведен расчет земляных работ, в результате которого скорректирован объем разрабатываемого грунта с 358 куб.м. до 286 куб.м., объем засыпки траншеи и объем уплотняемого грунта с 332 куб.м. до 265 куб.м., объем песка для засыпки основания трубопровода с 18,23 куб.м. до 11,8 куб.м.

Проанализировав коммерческие предложения по стоимости труб, железобетонных изделий по г. Набережные Челны и Республике Татарстан, Госкомитетом стоимость указанных материалов принята по предложению ООО «Челныводоканал» согласно договорам поставки материалов, так как цена на материалы соответствует средней рыночной цене в Республике Татарстан.

Расходы на проведение строительного контроля приняты в размере 1,07% (согласно расчету исходя из численности персонала, выполняющего строительный контроль, - 1 чел.), согласно объекту ООО «Талан-Набережные Челны».

Общая сумма корректировок Госкомитетом составила – 11 419,00 рублей.

Госкомитетом стоимость строительства сетей водоотведения принята в размере 176 251,00 рублей.

Таблица. Расчет итоговых затрат

руб. (без учета НДС)

№ п/п	Мероприятия по подключению к системе водоотведения	Предложение ООО "Челныводоканал"	Корректировка Госкомитета	Предложение Госкомитета
1	2	3	4	5 = 3 - 4
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению, не связанных со строительством	12 967,00	0,00	12 967,00
2.	Расходы на строительство сетей водоотведения	187 670,00	11 419,00	176 251,00
3.	Налог на прибыль	46 917,50	2 854,75	44 062,75
4.	Итого плата за подключение	247 554,50	14 273,75	233 280,75

Таким образом, размер НВВ на подключение указанного Объекта составит – 233 280,75 руб.

На основании вышеизложенного предлагается:

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Реал Эстейт Сити» - «Многоэтажный жилой комплекс со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения с наружными инженерными сетями и подземным паркингом» (III этап строительства) к централизованной системе водоотведения ООО «Челныводоканал» с величиной подключаемой нагрузки 159,14 м³/сутки в размере 233 280,75 руб. (без учета НДС).

2. ООО «Челныводоканал» обеспечить ведение отдельного учета доходов и расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с пунктом 18 «Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения» утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406.

Заключение
о плате за подключение (технологическое присоединение) объекта
Общества с ограниченной ответственностью Управление капитального
строительства «Камгэсэнергострой» - «Жилой дом 21-04 с нежилыми
помещениями в 21 микрорайоне жилого района «Замелекесье» г.Набережные
Челны с наружными инженерными сетями» к централизованной системе
холодного водоснабжения Общества с ограниченной
ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ»

Государственный комитет Республики Татарстан по тарифам (далее – Госкомитет) рассмотрел обращение Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» (далее – ООО «Челныводоканал») от 06.08.2018 № 92-134-15-5955 по вопросу установления платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью Управление капитального строительства «Камгэсэнергострой» - «Жилой дом 21-04 с нежилыми помещениями в 21 микрорайоне жилого района «Замелекесье» г.Набережные Челны с наружными инженерными сетями» (далее – Объект) к централизованной системе холодного водоснабжения ООО «Челныводоканал» с величиной подключаемой нагрузки 132,3 м³/сутки.

Почтовый адрес ООО «Челныводоканал» - 423800, Республика Татарстан, г.Набережные Челны, Хлебный проезд, д.27, а/я 1166. Генеральный директор – Пузырьков Кирилл Юрьевич.

В соответствии с пунктом 85 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 в отношении заявителей, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки объектов которых превышает 250 куб. метров в сутки, плата за подключение устанавливается в индивидуальном порядке. Субъектом Российской Федерации может быть установлен более низкий (высокий) уровень нагрузки по сравнению с предельным уровнем нагрузки, при котором плата за подключение устанавливается органом регулирования тарифов индивидуально.

Постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 22.04.2017 №239 установлено, что в отношении заявителей, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки объектов которых превышает 50 куб.метров в сутки, размер платы за подключение устанавливается в индивидуальном порядке.

Представленные расчеты выполнены в соответствии с разделом X Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 №1746-э (далее - Методические указания).

Ответственность за достоверность данных несет организация.

Согласно техническим условиям, выданными ООО «Челныводоканал», точка подключения находится на существующем водопроводе диаметром 315 мм, проложенного вдоль ул.Нур Баян, в колодце ВК-32. Строительство наружных внутриплощадочных сетей водоснабжения от Объекта до точки подключения (места врезки в существующие сети) будут выполняться силами ООО УКС «Камгэсэнергострой» (письмо генерального директора ООО УКС «Камгэсэнергострой» А.Н. Петрова от 03.08.2018 №10-08/591 в адрес ООО «Челныводоканал»).

Для осуществления подключения Объекта, строительство сетей водоснабжения со стороны ООО «Челныводоканал» не требуется.

В соответствии с расчетом, представленным ООО «Челныводоканал», размер необходимой валовой выручки по подключению Объекта к централизованной системе холодного водоснабжения ООО «Челныводоканал» составляет 12 967,00 рублей. В данном случае, это затраты на оформление необходимой документации и фактических действий по подключению Объекта.

Госкомитетом рассмотрены представленные расчеты и проведена оценка экономической обоснованности затрат.

1. Плановые расходы ООО «Челныводоканал» на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) к централизованной системе холодного водоснабжения составляют 12 967,00 руб., в т.ч.:

1.1. Затраты на оплату труда - 7 916,00 руб.

№ п/п	Наименование профессии	Кол-во чел.	Кол-во часов всего	Заработная плата за 1 час, руб.	Заработная плата за всего, руб.
1	2	3	4	5	6 = 3 x 4 x 5
1.	Начальник ПТО	1	12	206,75	2 481,00
2.	Инженер 1 кат.	1	5,25	152,00	798,00
3.	Инженер 1 кат.	1	5	152,00	760,00
4.	Инженер 1 кат.	2	12,75	152,00	3877,00
	ИТОГО:	5	35		7 916,00

1.2. Отчисления на социальные нужды составят:

7 916,00 x 30,2% = 2 391,00 руб.

1.3. Транспортные расходы - 2 660,00 руб.

№ п/п	Наименование марки	Кол-во а/м	Кол-во часов	Цена за 1 час, руб.	Сумма всего, руб.
1	2	3	4	5	6 = 3 x 4 x 5

1.	LADA PRIORA	1	8	332.50	2 660,00
----	-------------	---	---	--------	-----------------

Расходы на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) объектов холодного водоснабжения, Госкомитетом приняты по предложению ООО «Челныводоканал», исходя из должностных обязанностей и фонда заработной платы по штатному расписанию, в размере 12 967,00 рублей из расчета:

- затраты на оплату труда - 7 916,00 руб.;
- отчисления на социальные нужды (30,2%) - 2 391,00 руб.;
- транспортные расходы – 2 660,00 руб.

На основании вышеизложенного предлагается:

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) Общества с ограниченной ответственностью Управление капитального строительства «Камгэсэнергострой» - «Жилой дом 21-04 с нежилыми помещениями в 21 микрорайоне жилого района «Замелекесье» г.Набережные Челны с наружными инженерными сетями» к централизованной системе холодного водоснабжения ООО «Челныводоканал» с величиной подключаемой нагрузки 132,3 м3/сутки в размере 12 967,00 руб. (без учета НДС).

2. ООО «Челныводоканал» обеспечить ведение раздельного учета доходов и расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с пунктом 18 «Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения» утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 №406.

Заключение
о плате за подключение (технологическое присоединение) объекта
Общества с ограниченной ответственностью Управление капитального
строительства «Камгэсэнергострой» - «Жилой дом 21-04 с нежилыми
помещениями в 21 микрорайоне жилого района «Замелекесье» г.Набережные
Челны с наружными инженерными сетями» к централизованной системе
водоотведения Общества с ограниченной
ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ»

Государственный комитет Республики Татарстан по тарифам (далее – Госкомитет) рассмотрел обращение Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» (далее – ООО «Челныводоканал») от 06.08.2018 № 92-134-15-5956 по вопросу установления платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью Управление капитального строительства «Камгэсэнергострой» - «Жилой дом 21-04 с нежилыми помещениями в 21 микрорайоне жилого района «Замелекесье» г.Набережные Челны с наружными инженерными сетями» (далее – Объект) к централизованной системе водоотведения ООО «Челныводоканал» с величиной подключаемой нагрузки 132,3 м3/сутки.

Почтовый адрес ООО «Челныводоканал» - 423800, Республика Татарстан, г.Набережные Челны, Хлебный проезд, д.27, а/я 1166. Генеральный директор – Пузырьков Кирилл Юрьевич.

В соответствии с пунктом 85 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 в отношении заявителей, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки объектов которых превышает 250 куб. метров в сутки, плата за подключение устанавливается в индивидуальном порядке. Субъектом Российской Федерации может быть установлен более низкий (высокий) уровень нагрузки по сравнению с предельным уровнем нагрузки, при котором плата за подключение устанавливается органом регулирования тарифов индивидуально.

Постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 22.04.2017 №239 установлено, что в отношении заявителей, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки объектов которых превышает 50 куб.метров в сутки, размер платы за подключение устанавливается в индивидуальном порядке.

Представленные расчеты выполнены в соответствии с разделом X Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 №1746-э (далее - Методические указания).

Ответственность за достоверность данных несет организация.

Согласно техническим условиям, выданными ООО «Челныводоканал», точка подключения находится на существующей сети водоотведения диаметром 160 мм, в существующем колодце К-59. Строительство наружных внутриплощадочных сетей водоснабжения от Объекта до точки подключения (места врезки в существующие сети) будут выполняться силами ООО УКС «Камгэсэнергострой» (письмо генерального директора ООО УКС «Камгэсэнергострой» А.Н. Петрова от 03.08.2018 №10-08/591 в адрес ООО «Челныводоканал»).

Для осуществления подключения Объекта, строительство сетей водоотведения со стороны ООО «Челныводоканал» не требуется.

В соответствии с расчетом, валовой выручки по подключению представленным ООО «Челныводоканал», размер необходимой Объекта к централизованной системе водоотведения ООО «Челныводоканал» составляет 12 967,0 рублей. В данном случае, это затраты на оформление необходимой документации и фактических действий по подключению Объекта.

Госкомитетом рассмотрены представленные расчеты и проведена оценка экономической обоснованности затрат.

1. Плановые расходы ООО «Челныводоканал» на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) к централизованной системе водоотведения составляют 12 967,00 руб., в т.ч.:

1.1. Затраты на оплату труда - 7 916,00 руб.

№ п/п	Наименование профессии	Кол-во чел.	Кол-во часов всего	Заработная плата за 1 час, руб.	Заработная плата за всего, руб.
1	2	3	4	5	6 = 3 x 4 x 5
1.	Начальник ПТО	1	12	206,75	2 481,00
2.	Инженер 1 кат.	1	5,25	152,00	798,00
3.	Инженер 1 кат.	1	5	152,00	760,00
4.	Инженер 1 кат.	2	12,75	152,00	3877,00
	ИТОГО:	5	35		7 916,00

1.2. Отчисления на социальные нужды составят:

$7\,916,00 \times 30,2\% = 2\,391,00$ руб.

1.3. Транспортные расходы - 2 660,00 руб.

№ п/п	Наименование марки	Кол-во а/м	Кол-во часов	Цена за 1 час, руб.	Сумма всего, руб.
1	2	3	4	5	6 = 3 x 4 x 5
1.	LADA PRIORA	1	8	332.50	2 660,00

Расходы на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) объектов водоотведения, Госкомитетом приняты по предложению ООО «Челныводоканал», исходя из должностных обязанностей и фонда заработной платы по штатному расписанию, в размере 12 967,00 рублей из расчета:

- затраты на оплату труда - 7 916,00 руб.;
- отчисления на социальные нужды (30,2%) - 2 391,00 руб.;
- транспортные расходы – 2 660,00 руб.

На основании вышеизложенного предлагается:

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью Управление капитального строительства «Камгэсэнергострой» - «Жилой дом 21-04 с нежилыми помещениями в 21 микрорайоне жилого района «Замелекесье» г.Набережные Челны с наружными инженерными сетями» к централизованной системе водоотведения ООО «Челныводоканал» с величиной подключаемой нагрузки 132,3 м3/сутки в размере 12 967,00 руб. (без учета НДС).

2. ООО «Челныводоканал» обеспечить ведение отдельного учета доходов и расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с пунктом 18 «Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения» утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 №406.

Заключение

о плате за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью Управление капитального строительства «Камгэсэнергострой» - «Жилой дом 21-16 со встроенными нежилыми помещениями с наружными инженерными сетями в 21 микрорайоне жилого района «Замелекесье» г.Набережные Челны» к централизованной системе холодного водоснабжения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ»

Государственный комитет Республики Татарстан по тарифам (далее – Госкомитет) рассмотрел обращение Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» (далее – ООО «Челныводоканал») от 13.08.2018 № 92-134-15-6236 по вопросу установления платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью Управление капитального строительства «Камгэсэнергострой» - «Жилой дом 21-16 со встроенными нежилыми помещениями с наружными инженерными сетями в 21 микрорайоне жилого района «Замелекесье» г.Набережные Челны» (далее – Объект) к централизованной системе холодного водоснабжения ООО «Челныводоканал» с величиной подключаемой нагрузки 361,2 м3/сутки.

Почтовый адрес ООО «Челныводоканал» - 423800, Республика Татарстан, г.Набережные Челны, Хлебный проезд, д.27, а/я 1166. Генеральный директор – Пузырьков Кирилл Юрьевич.

В соответствии с пунктом 85 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 в отношении заявителей, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки объектов которых превышает 250 куб. метров в сутки, плата за подключение устанавливается в индивидуальном порядке. Субъектом Российской Федерации может быть установлен более низкий (высокий) уровень нагрузки по сравнению с предельным уровнем нагрузки, при котором плата за подключение устанавливается органом регулирования тарифов индивидуально.

Постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 22.04.2017 №239 установлено, что в отношении заявителей, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки объектов которых превышает 50 куб.метров в сутки, размер платы за подключение устанавливается в индивидуальном порядке.

Представленные расчеты выполнены в соответствии с разделом X Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 №1746-э (далее - Методические указания).

Ответственность за достоверность данных несет организация.

Согласно техническим условиям, выданными ООО «Челныводоканал», точка подключения находится на существующем водопроводе диаметром 315 мм, проложенного вдоль пр.В.Фоменко, в колодце ВК-6. Строительство наружных внутриплощадочных сетей водоснабжения от Объекта до точки подключения (места врезки в существующие сети) будут выполняться силами ООО УКС «Камгэсэнергострой» (письмо генерального директора ООО УКС «Камгэсэнергострой» А.Н. Петрова от 17.07.2018 №10-08/559 в адрес ООО «Челныводоканал»).

Для осуществления подключения Объекта, строительство сетей водоснабжения со стороны ООО «Челныводоканал» не требуется.

В соответствии с расчетом, представленным ООО «Челныводоканал», размер необходимой валовой выручки по подключению Объекта к централизованной системе холодного водоснабжения ООО «Челныводоканал» составляет 12 967,00 рублей. В данном случае, это затраты на оформление необходимой документации и фактических действий по подключению Объекта.

Госкомитетом рассмотрены представленные расчеты и проведена оценка экономической обоснованности затрат.

1. Плановые расходы ООО «Челныводоканал» на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) к централизованной системе холодного водоснабжения составляют 12 967,00 руб., в т.ч.:

1.1. Затраты на оплату труда - 7 916,00 руб.

№ п/п	Наименование профессии	Кол-во чел.	Кол-во часов всего	Заработная плата за 1 час, руб.	Заработная плата за всего, руб.
1	2	3	4	5	6 = 3 x 4 x 5
1.	Начальник ПТО	1	12	206,75	2 481,00
2.	Инженер 1 кат.	1	5,25	152,00	798,00
3.	Инженер 1 кат.	1	5	152,00	760,00
4.	Инженер 1 кат.	2	12,75	152,00	3877,00
	ИТОГО:	5	35		7 916,00

1.2. Отчисления на социальные нужды составят:

7 916,00 x 30,2% = 2 391,00 руб.

1.3. Транспортные расходы - 2 660,00 руб.

№ п/п	Наименование марки	Кол-во а/м	Кол-во часов	Цена за 1 час, руб.	Сумма всего, руб.
1	2	3	4	5	6 = 3 x 4 x 5

1.	LADA PRIORA	1	8	332.50	2 660,00
----	-------------	---	---	--------	-----------------

Расходы на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) объектов холодного водоснабжения, Госкомитетом приняты по предложению ООО «Челныводоканал», исходя из должностных обязанностей и фонда заработной платы по штатному расписанию, в размере 12 967,00 рублей из расчета:

- затраты на оплату труда - 7 916,00 руб.;
- отчисления на социальные нужды (30,2%) - 2 391,00 руб.;
- транспортные расходы – 2 660,00 руб.

На основании вышеизложенного предлагается:

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) Общества с ограниченной ответственностью Управление капитального строительства «Камгэсэнергострой» - «Жилой дом 21-16 со встроенными нежилыми помещениями с наружными инженерными сетями в 21 микрорайоне жилого района «Замелекесье» г.Набережные Челны» к централизованной системе холодного водоснабжения ООО «Челныводоканал» с величиной подключаемой нагрузки 361,2 м3/сутки в размере 12 967,00 руб. (без учета НДС).

2. ООО «Челныводоканал» обеспечить ведение раздельного учета доходов и расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с пунктом 18 «Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения» утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 №406.

Заключение
о плате за подключение (технологическое присоединение) объекта
Общества с ограниченной ответственностью Управление капитального
строительства «Камгэсэнергострой» - «Жилой дом 21-16 со встроенными
нежилыми помещениями с наружными инженерными сетями в 21
микрорайоне жилого района «Замелекесье» г.Набережные Челны»
к централизованной системе водоотведения Общества с ограниченной
ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ»

Государственный комитет Республики Татарстан по тарифам (далее – Госкомитет) рассмотрел обращение Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» (далее – ООО «Челныводоканал») от 13.08.2018 № 92-134-15-6237 по вопросу установления платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью Управление капитального строительства «Камгэсэнергострой» - «Жилой дом 21-16 со встроенными нежилыми помещениями с наружными инженерными сетями в 21 микрорайоне жилого района «Замелекесье» г.Набережные Челны» (далее – Объект) к централизованной системе водоотведения ООО «Челныводоканал» с величиной подключаемой нагрузки 361,2 м³/сутки.

Почтовый адрес ООО «Челныводоканал» - 423800, Республика Татарстан, г.Набережные Челны, Хлебный проезд, д.27, а/я 1166. Генеральный директор – Пузырьков Кирилл Юрьевич.

В соответствии с пунктом 85 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 в отношении заявителей, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки объектов которых превышает 250 куб. метров в сутки, плата за подключение устанавливается в индивидуальном порядке. Субъектом Российской Федерации может быть установлен более низкий (высокий) уровень нагрузки по сравнению с предельным уровнем нагрузки, при котором плата за подключение устанавливается органом регулирования тарифов индивидуально.

Постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 22.04.2017 №239 установлено, что в отношении заявителей, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки объектов которых превышает 50 куб.метров в сутки, размер платы за подключение устанавливается в индивидуальном порядке.

Представленные расчеты выполнены в соответствии с разделом X Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 №1746-э (далее - Методические указания).

Ответственность за достоверность данных несет организация.

Согласно техническим условиям, выданными ООО «Челныводоканал», точка подключения находится на существующей сети водоотведения диаметром 400 мм, в существующем колодце К-13. Строительство наружных внутриплощадочных сетей водоснабжения от Объекта до точки подключения (места врезки в существующие сети) будут выполняться силами ООО УКС «Камгэсэнергострой» (письмо генерального директора ООО УКС «Камгэсэнергострой» А.Н. Петрова от 17.07.2018 №10-08/559 в адрес ООО «Челныводоканал»).

Для осуществления подключения Объекта, строительство сетей водоотведения со стороны ООО «Челныводоканал» не требуется.

В соответствии с расчетом, валовой выручки по подключению представленным ООО «Челныводоканал», размер необходимой Объекта к централизованной системе водоотведения ООО «Челныводоканал» составляет 12 967,0 рублей. В данном случае, это затраты на оформление необходимой документации и фактических действий по подключению Объекта.

Госкомитетом рассмотрены представленные расчеты и проведена оценка экономической обоснованности затрат.

1. Плановые расходы ООО «Челныводоканал» на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) к централизованной системе водоотведения составляют 12 967,00 руб., в т.ч.:

1.1. Затраты на оплату труда - 7 916,00 руб.

№ п/п	Наименование профессии	Кол-во чел.	Кол-во часов всего	Заработная плата за 1 час, руб.	Заработная плата за всего, руб.
1	2	3	4	5	6 = 3 x 4 x 5
1.	Начальник ПТО	1	12	206,75	2 481,00
2.	Инженер 1 кат.	1	5,25	152,00	798,00
3.	Инженер 1 кат.	1	5	152,00	760,00
4.	Инженер 1 кат.	2	12,75	152,00	3877,00
	ИТОГО:	5	35		7 916,00

1.2. Отчисления на социальные нужды составят:

$7\,916,00 \times 30,2\% = 2\,391,00$ руб.

1.3. Транспортные расходы - 2 660,00 руб.

№ п/п	Наименование марки	Кол-во а/м	Кол-во часов	Цена за 1 час, руб.	Сумма всего, руб.
1	2	3	4	5	6 = 3 x 4 x 5
1.	LADA PRIORA	1	8	332.50	2 660,00

Расходы на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) объектов водоотведения, Госкомитетом приняты по предложению ООО «Челныводоканал», исходя из должностных обязанностей и фонда заработной платы по штатному расписанию, в размере 12 967,00 рублей из расчета:

- затраты на оплату труда - 7 916,00 руб.;
- отчисления на социальные нужды (30,2%) - 2 391,00 руб.;
- транспортные расходы – 2 660,00 руб.

На основании вышеизложенного предлагается:

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью Управление капитального строительства «Камгэсэнергострой» - «Жилой дом 21-16 со встроенными нежилыми помещениями с наружными инженерными сетями в 21 микрорайоне жилого района «Замелекесье» г.Набережные Челны» к централизованной системе водоотведения ООО «Челныводоканал» с величиной подключаемой нагрузки 361,2 м3/сутки в размере 12 967,00 руб. (без учета НДС).

2. ООО «Челныводоканал» обеспечить ведение отдельного учета доходов и расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с пунктом 18 «Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения» утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 №406.

Заключение
о плате за подключение (технологическое присоединение) объекта
Общества с ограниченной ответственностью «Евростиль» - «Средняя
общеобразовательная школа на 1224 учащихся в 21 микрорайоне»
к централизованной системе холодного водоснабжения Общества с
ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ»

Государственный комитет Республики Татарстан по тарифам (далее – Госкомитет) рассмотрел обращение Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» (далее – ООО «Челныводоканал») от 03.08.2018 № 92-134-15-5926 по вопросу установления платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Евростиль» - «Средняя общеобразовательная школа на 1224 учащихся в 21 микрорайоне» (далее – Объект) к централизованной системе холодного водоснабжения ООО «Челныводоканал» с величиной подключаемой нагрузки 116,70 м³/сутки.

Почтовый адрес ООО «Челныводоканал» - 423800, Республика Татарстан, г.Набережные Челны, Хлебный проезд, д.27, а/я 1166. Генеральный директор – Пузырьков Кирилл Юрьевич.

В соответствии с пунктом 85 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 в отношении заявителей, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки объектов которых превышает 250 куб. метров в сутки, плата за подключение устанавливается в индивидуальном порядке. Субъектом Российской Федерации может быть установлен более низкий (высокий) уровень нагрузки по сравнению с предельным уровнем нагрузки, при котором плата за подключение устанавливается органом регулирования тарифов индивидуально.

Постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 22.04.2017 №239 установлено, что в отношении заявителей, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки объектов которых превышает 50 куб.метров в сутки, размер платы за подключение устанавливается в индивидуальном порядке.

Представленные расчеты выполнены в соответствии с разделом X Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 №1746-э (далее - Методические указания).

Ответственность за достоверность данных несет организация.

Согласно техническим условиям, выданными ООО «Челныводоканал», точка подключения находится на существующей сети водоснабжения диаметром 225 мм вдоль ул.Нур Баян в колодце Вк-18. Строительство наружных внутриплощадочных сетей водоснабжения от Объекта до точки подключения (места врезки в

существующие сети) будут выполняться силами ООО «Евростиль» (письмо директора ООО «Евростиль» И.Л. Гайсина от 01.08.2018 №301 в адрес ООО «Челныводоканал»).

Для осуществления подключения Объекта, строительство сетей водоснабжения со стороны ООО «Челныводоканал» не требуется.

В соответствии с расчетом, представленным ООО «Челныводоканал», размер необходимой валовой выручки по подключению Объекта к централизованной системе холодного водоснабжения ООО «Челныводоканал» составляет 12 967,00 рублей. В данном случае, это затраты на оформление необходимой документации и фактических действий по подключению Объекта.

Госкомитетом рассмотрены представленные расчеты и проведена оценка экономической обоснованности затрат.

1. Плановые расходы ООО «Челныводоканал» на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) к централизованной системе холодного водоснабжения составляют 12 967,00 руб., в т.ч.:

1.1. Затраты на оплату труда - 7 916,00 руб.

№ п/п	Наименование профессии	Кол-во чел.	Кол-во часов всего	Заработная плата за 1 час, руб.	Заработная плата за всего, руб.
1	2	3	4	5	6 = 3 x 4 x 5
1.	Начальник ПТО	1	12	206,75	2 481,00
2.	Инженер 1 кат.	1	5,25	152,00	798,00
3.	Инженер 1 кат.	1	5	152,00	760,00
4.	Инженер 1 кат.	2	12,75	152,00	3877,00
	ИТОГО:	5	35		7 916,00

1.2. Отчисления на социальные нужды составят:

$7\,916,00 \times 30,2\% = 2\,391,00$ руб.

1.3. Транспортные расходы - 2 660,00 руб.

№ п/п	Наименование марки	Кол-во а/м	Кол-во часов	Цена за 1 час, руб.	Сумма всего, руб.
1	2	3	4	5	6 = 3 x 4 x 5
1.	LADA PRIORA	1	8	332.50	2 660,00

Расходы на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) объектов холодного водоснабжения, Госкомитетом приняты по предложению ООО «Челныводоканал», исходя из должностных обязанностей и

фонда заработной платы по штатному расписанию, в размере 12 967,00 рублей из расчета:

- затраты на оплату труда - 7 916,00 руб.;
- отчисления на социальные нужды (30,2%) - 2 391,00 руб.;
- транспортные расходы – 2 660,00 руб.

На основании вышеизложенного предлагается:

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Евростиль» - «Средняя общеобразовательная школа на 1224 учащихся в 21 микрорайоне» к централизованной системе холодного водоснабжения ООО «Челныводоканал» с величиной подключаемой нагрузки 116,70 м3/сутки в размере 12 967,00 руб. (без учета НДС).

2. ООО «Челныводоканал» обеспечить ведение отдельного учета доходов и расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с пунктом 18 «Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения» утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 №406.

Заключение
о плате за подключение (технологическое присоединение) объекта
Общества с ограниченной ответственностью «Евростиль» - «Средняя
общеобразовательная школа на 1224 учащихся в 21 микрорайоне»
к централизованной системе водоотведения Общества с ограниченной
ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ»

Государственный комитет Республики Татарстан по тарифам (далее – Госкомитет) рассмотрел обращение Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» (далее – ООО «Челныводоканал») от 03.08.2018 № 92-134-15-5927 по вопросу установления платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Евростиль» - «Средняя общеобразовательная школа на 1224 учащихся в 21 микрорайоне» (далее – Объект) к централизованной системе водоотведения ООО «Челныводоканал» с величиной подключаемой нагрузки 116,70 м³/сутки.

Почтовый адрес ООО «Челныводоканал» - 423800, Республика Татарстан, г.Набережные Челны, Хлебный проезд, д.27, а/я 1166. Генеральный директор – Пузырьков Кирилл Юрьевич.

В соответствии с пунктом 85 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 в отношении заявителей, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки объектов которых превышает 250 куб. метров в сутки, плата за подключение устанавливается в индивидуальном порядке. Субъектом Российской Федерации может быть установлен более низкий (высокий) уровень нагрузки по сравнению с предельным уровнем нагрузки, при котором плата за подключение устанавливается органом регулирования тарифов индивидуально.

Постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 22.04.2017 №239 установлено, что в отношении заявителей, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки объектов которых превышает 50 куб.метров в сутки, размер платы за подключение устанавливается в индивидуальном порядке.

Представленные расчеты выполнены в соответствии с разделом X Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 №1746-э (далее - Методические указания).

Ответственность за достоверность данных несет организация.

Согласно техническим условиям, выданными ООО «Челныводоканал», точка подключения находится на существующей сети водоотведения диаметром 400 мм в существующем колодце К-52. Строительство наружных внутриплощадочных сетей водоснабжения от Объекта до точки подключения (места врезки в существующие

сети) будут выполняться силами ООО «Евростиль» (письмо директора ООО «Евростиль» И.Л. Гайсина от 01.08.2018 №301 в адрес ООО «Челныводоканал»).

Для осуществления подключения Объекта, строительство сетей водоотведения со стороны ООО «Челныводоканал» не требуется.

В соответствии с расчетом, валовой выручки по подключению представленным ООО «Челныводоканал», размер необходимой Объекта к централизованной системе водоотведения ООО «Челныводоканал» составляет 12 967,0 рублей. В данном случае, это затраты на оформление необходимой документации и фактических действий по подключению Объекта.

Госкомитетом рассмотрены представленные расчеты и проведена оценка экономической обоснованности затрат.

1. Плановые расходы ООО «Челныводоканал» на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) к централизованной системе водоотведения составляют 12 967,00 руб., в т.ч.:

1.1. Затраты на оплату труда - 7 916,00 руб.

№ п/п	Наименование профессии	Кол-во чел.	Кол-во часов всего	Заработная плата за 1 час, руб.	Заработная плата за всего, руб.
1	2	3	4	5	6 = 3 x 4 x 5
1.	Начальник ПТО	1	12	206,75	2 481,00
2.	Инженер 1 кат.	1	5,25	152,00	798,00
3.	Инженер 1 кат.	1	5	152,00	760,00
4.	Инженер 1 кат.	2	12,75	152,00	3877,00
	ИТОГО:	5	35		7 916,00

1.2. Отчисления на социальные нужды составят:

$7\,916,00 \times 30,2\% = 2\,391,00$ руб.

1.3. Транспортные расходы - 2 660,00 руб.

№ п/п	Наименование марки	Кол-во а/м	Кол-во часов	Цена за 1 час, руб.	Сумма всего, руб.
1	2	3	4	5	6 = 3 x 4 x 5
1.	LADA PRIORA	1	8	332.50	2 660,00

Расходы на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) объектов водоотведения, Госкомитетом приняты по предложению

ООО «Челныводоканал», исходя из должностных обязанностей и фонда заработной платы по штатному расписанию, в размере 12 967,00 рублей из расчета:

- затраты на оплату труда - 7 916,00 руб.;
- отчисления на социальные нужды (30,2%) - 2 391,00 руб.;
- транспортные расходы – 2 660,00 руб.

На основании вышеизложенного предлагается:

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Евростиль» - «Средняя общеобразовательная школа на 1224 учащихся в 21 микрорайоне» к централизованной системе водоотведения ООО «Челныводоканал» с величиной подключаемой нагрузки 116,70 м³/сутки в размере 12 967,00 руб. (без учета НДС).

2. ООО «Челныводоканал» обеспечить ведение раздельного учета доходов и расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с пунктом 18 «Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения» утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 №406.